
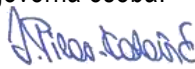









# IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA TAR-VABRIGA-FRATA

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

Županija: <b>ISTARSKA ŽUPANIJA</b> Općina: <b>OPĆINA TAR-VABRIGA-TORRE-ABREGA</b>	
Naziv prostornog plana: <p style="text-align: center;"><b>IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA TAR - VABRIGA - FRATA</b></p>	
Odluka predstavničkog tijela o izradi plana: "Službeni glasnik Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega" broj 11/18	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana: "Službeni glasnik Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega" broj
Javna rasprava (datum objave): Glas Istre 08.02.2019. web stranice OTV 08.02.2019. web stranice MGIPU 08.02.2019.	Javni uvid održan: od 18.02.2019. do 25.02.2019.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:  <hr/> Marija Zupančić, dipl.iur.
Suglasnost na plan prema čl. 108. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne broj 153/13, 65/17 i 114/18): Klasa: _____ Ur.broj: _____ datum: .	
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan: URBANISTICA d.o.o. Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 4	
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan:	Odgovorna osoba:  <hr/> Jasminka Pilar-Katavić, dipl.ing.arh.
Odgovorni voditelj izrade nacrtu prijedloga plana: Ana Putar, dip.ing.arh.	
Stručni tim u izradi plana: Jasminka Pilar-Katavić, dipl.ing.arh.  Domagoj Šumanovac, ing.arh.  Nikola Adrović, mag.ing.aedif.  Dean Vučić, ing.geod.  Renata Filipović, dipl.ing.građ. 	
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela:  <hr/> Mladen Vojinović
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:  <hr/> (ime, prezime i potpis)	Pečat nadležnog tijela:



## **Sadržaj**

1. Podaci iz objave javne rasprave
2. Popis sudionika u javnoj raspravi koji su pozvani posebnom obavijesti o javnoj raspravi
3. Popis sudionika u javnoj raspravi čija su mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog plana prihvaćeni
4. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe svih sudionika u javnoj raspravi s razlozima neprihvatanja ili djelomičnog prihvatanja
5. Popis sudionika u javnoj raspravi čija mišljenja, prijedlozi i primjedbe nisu razmatrani iz razloga propisanih Zakonom o prostornom uređenju
6. Obavezni akti i drugi dokazi iz čl. 103. Zakona o prostornom uređenju
  - 6.1. Zaključak o utvrđivanju Prijedloga plana
  - 6.2. Objava javne rasprave
  - 6.3. Posebna obavijest o objavi javne rasprave
  - 6.4. Zapisnik s javnog izlaganja



## **1. Podaci iz objave javne rasprave**

Načelnik Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega donio je 08.02.2019. godine Zaključak o utvrđivanju prijedloga Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Tar-Vabriga-Frata za javnu raspravu.

Obavijest o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Tar-Vabriga-Frata objavljena je u dnevnom tisku „Glas Istre“ dana 08.02.2019., na službenim mrežnim stranicama Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega – <http://www.tar-vabriga.hr> dana 08.02.2019. i na službenim internet stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja dana 08.02.2019., te na oglasnoj ploči Općine.

Javna rasprava o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Tar-Vabriga-Frata objavljena je s javnim uvidom u trajanju od 8 dana koji je započeo 18.02.2019. i trajao do 25.02.2019. godine s javnim izlaganjem koje je održano 19.02.2019. godine.

Tijekom trajanja javne rasprave, prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Tar-Vabriga-Frata bio je izložen na javni uvid u sjedištu Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega, Istarska 8, I kat, 52465 Tar.

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Tar-Vabriga-Frata mogli su se dostaviti pismeno ili e-mailom nositelju izrade do zaključenja javne rasprave. Svi sudionici koji su prisustvovali na javnom izlaganju upućeni su da nakon izlaganja dostave primjedbe pisanim putem.

## **2. Popis sudionika u javnoj raspravi koji su pozvani posebnom obavijesti o javnoj raspravi**

Posebna obavijest o javnoj raspravi (KLASA: 350-02/18-01/6; URBROJ: 2167/08-02/03-19-34 od 13.02.2019.) sa prijedlogom Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Tar-Vabriga-Frata dostavljena je sljedećim javnopravnim tijelima određenim posebnim propisom:

1. MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE, Radnička cesta 80, Zagreb,
2. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
3. MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE, Uprava za zaštitu prirode, Savska cesta 41/20, Zagreb,
4. MUP PU ISTARSKA, Sektor upravnih, inspekcijskih i poslova civilne zaštite, Trg Republike 1, 52100 Pula,
5. MINISTARSTVO KULTURE, UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE, Konzervatorski odjel u Puli, Ulica grada Graza 2, Pula,
6. HAKOM - HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE, Jurišićeva 7, Zagreb,
7. MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE, Dežmanova 10., Zagreb
8. MINISTARSTVO OBRANE, Uprava za graditeljstvo i zaštitu okoliša, Zvonimirova 4, Zagreb,
9. DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Područni ured za zaštitu i spašavanje Pazin/Pula, M.B.Rašana 7, 52000 Pazin,
10. ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE IŽ-a, Pula, Riva 8,
11. HRVATSKE ŠUME d.o.o., Uprava šuma Buzet, Šumarija Labin, Zelenice 40, 52220 Labin
12. HRVATSKE VODE-Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana, Đure Šporera 3, 51000 Rijeka,
13. ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE, p.p. 82, Pazin, M.B. Rašana 2,



14. HEP DP „Elektroistra“ Pula, Pogon Poreč, Mate Vlašića 2,
15. ISTARSKI VODOVOD d.o.o. - Sv. Ivan 8, 52420 Buzet,
16. HRVATSKE CESTE d.o.o., Sektor za strateško planiranje i razvoj i studije, Odjel za strateško planiranje i razvoj, Vočinina 3, Zagreb,
17. HRVATSKE CESTE d.o.o. – Ured Pula, Partizanski put 194, Pula,
18. IŽ- Upravni odjel za održivi razvoj, Flanatička 29, Pula,
19. HRVATSKA POŠTA d.d. - Poštansko središte Rijeka, Korzo 13, Rijeka

**3. Popis sudionika u javnoj raspravi čija su mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog plana prihvaćeni**

1. HAKOM - HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE, Jurišićeva 7, Zagreb,
2. ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE, p.p. 82, Pazin, M.B. Rašana 2,
3. OPĆINA TAR-VABRIGA - TORRE-ABREGA
4. MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE, Dežmanova 10., Zagreb
5. MUP PU ISTARSKA, Sektor upravnih, inspeksijskih i poslova civilne zaštite, Trg Republike 1, 52100 Pula,
6. Ministarstvo unutarnjih poslova; Pazin
7. IŽ - Upravni odjel za održivi razvoj, Flanatička 29, Pula,
8. MINISTARSTVO OBRANE, Uprava za graditeljstvo i zaštitu okoliša, Zvonimirova 4, Zagreb,
9. ISTARSKI VODOVOD d.o.o. - Sv. Ivan 8, 52420 Buzet,
10. HRVATSKE VODE-Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana, Đure Šporera 3, 51 000 Rijeka.
11. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Planinska 2a, Zagreb



#### 4. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe svih sudionika u javnoj raspravi s razlozima neprihvatanja i djelomičnog prihvaćanja

### 1. CONSULTING & ENGINEERING STUDIO d.o.o. za usluge poslovnog savjetovanja i turistička agencija, Stancija Rosello 1, 52466 Novigrad



#### PRIJEDLOG IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA TAR-VABRIGA-FRATA

JAVNA RASPRAVA o prijedlogu Izmjena i dopuna urbanističkog plana uređenja Tar-Vabriga-Frata od 18. veljače do 25. veljače 2019. godine

**Consulting & Engineering Studio d.o.o. za usluge poslovnog savjetovanja i turistička agencija**  
OIB: 88006576083

Ime i prezime/naziv pravne osobe

Stancija Rosello 1  
52466 Novigrad

Adresa

**Bojan Tepšić, Član Uprave društva**  
Consulting & Engineering Studio d.o.o.  
kontakt broj mobitela: 091 620 3456

Broj telefona/mobitela

**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**ISTARSKA ŽUPANIJA**  
Općina Tar-Vabriga-Torre-Abrega  
za Jedinštveni upravni odjel  
Istarska 8  
52465 Tar

**PREDMET: Primjedbe na Prijedlog Izmjena i dopuna urbanističkog plana uređenja Tar-Vabriga-Frata (UPU) PONOVDNA JAVNA RASPRAVA o prijedlogu Izmjena i dopuna urbanističkog plana uređenja Tar-Vabriga-Frata od 18. veljače do 25. veljače 2019. godine – 2 x**

Consulting & Engineering Studio

Stancija Rosello 1, 52466 Novigrad - Cilanova  
Registarski sud: Trgovački sud u Pazinu MBS: 04314832, OIB: 88006576083  
Žiro račun (IBAN): HR53 2340 0081 1106 9478 8 Privredna Banka Zagreb d.d.  
Temeljni kapital: 20.000 kn uplaćen u cijelosti.  
Telefon: +385 91 620 3456, email: [bojan.tepsic@ces.hr](mailto:bojan.tepsic@ces.hr), [info@ces.hr](mailto:info@ces.hr)



**Savjetovanje u svezi s poslovanjem i upravljanjem**  
**Business and Management Consulting Firms**

**Primjedbe na Prijedlog Izmjena i dopuna urbanističkog plana uređenja Tar-Vabriga-Frata odnose se na građevinska zemljišta označena službenim oznakama kao:**

1. k.č.br. 696/1 - ORANICA – ZK izvadak - 351 m<sup>2</sup>, k.o. Vabriga
2. k.č.br. 696/6 - ORANICA - ZK izvadak 351 m<sup>2</sup>, k.o. Vabriga
3. k.č.br. 696/7 - ORANICA - ZK izvadak 250 m<sup>2</sup>, k.o. Vabriga
4. k.č.br. 696/8 - ORANICA - ZK izvadak 351 m<sup>2</sup>, k.o. Vabriga
5. k.č.br. 696/9 - ORANICA - ZK izvadak 351 m<sup>2</sup>, k.o. Vabriga
6. k.č.br. 696/5 - PAŠNJAK - ZK izvadak 280 m<sup>2</sup>, k.o. Vabriga
7. k.č.br. 696/10 - PAŠNJAK - ZK izvadak 150 m<sup>2</sup>, k.o. Vabriga

**OBRAZLOŽENJE:**

Poštovani,

shodno održanom javnom izlaganju u utorak, 19.02.2019. godine, u 15:30 sati, u sjedištu Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega, Istarska 8, I kat - Vijećnica, 52465 Tar, te javnom uvidu u prijedlog izmjene i dopune UPU-a od 18. veljače do 25. veljače 2019. godine, u predviđenom roku dostavljamo decidirani pisani prigovor/opservaciju vezano za Prijedlog izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Tar-Vabriga-Frata, a isto se eksplicitno odnosi na katastarske čestice označene kao k.č.br. 696/1 - 351 m<sup>2</sup> k.o. Vabriga; k.č.br. 696/6 - 351 m<sup>2</sup> k.o. Vabriga; k.č.br. 696/7 - 250 m<sup>2</sup> k.o. Vabriga; k.č.br. 696/8 - 351 m<sup>2</sup> k.o. Vabriga; k.č.br. 696/9 - 351 m<sup>2</sup> k.o. Vabriga; k.č.br. 696/5 - 280 m<sup>2</sup> k.o. Vabriga; k.č.br. 696/10 - 150 m<sup>2</sup> k.o. Vabriga.

Shodno prethodno navedenom, u nastavku dostavljamo prigovor/opservacije kako slijedi:

**Prigovor/opservacija br. 1:**

Obzirom da je točki 0.14, stavak 1, tekstualnog dijela – odredbe za provođenje s prikazom izmjena Prijedloga izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Tar-Vabriga-Frata, navedeno da veličina građevne čestice mora zadovoljavati sljedeće uvjete (najveća površina građevne čestice ne određuje se, dok je najmanja površina građevne čestice) kako slijedi:

**kod građevina stambene namjene - obiteljskih građevina:**

- slobodnostojeće građevine - najmanje 500 m<sup>2</sup>
- poluugrađene građevine - najmanje 350 m<sup>2</sup>
- ugrađene građevine - najmanje 250 m<sup>2</sup> (najviše 5 građevina u nizu)

**kod građevina stambene namjene - višeobiteljskih građevina:**

- slobodnostojeće građevine - najmanje 700 m<sup>2</sup>
- poluugrađene građevine - najmanje 500 m<sup>2</sup>
- ugrađene građevine - najmanje 250 m<sup>2</sup> (najviše 5 građevina u nizu)

**kod građevina stambene namjene - višestambenih građevina:**

- slobodnostojeće građevine - najmanje 900 m<sup>2</sup>
- poluugrađene građevine - najmanje 600 m<sup>2</sup>
- ugrađene građevine - najmanje 600 m<sup>2</sup> (najviše 3 građevine u nizu)

Consulting & Engineering Studio

Stancija Rosello 1, 52466 Novograd - Citanovra  
Registarski sud: Trgovački sud u Pazinu MBS: 04314832, OIB: 88006576083  
Žiro račun (IBAN): HR53 2340 0091 1106 9476 8 Privredna Banka Zagreb d.d.  
Temejni kapital: 20.000 kn uplaćen u cijelosti.  
Telefon: +385 91 620 3456, email: [bojan.lovicki@cies.hr](mailto:bojan.lovicki@cies.hr); [info@cies.hr](mailto:info@cies.hr)





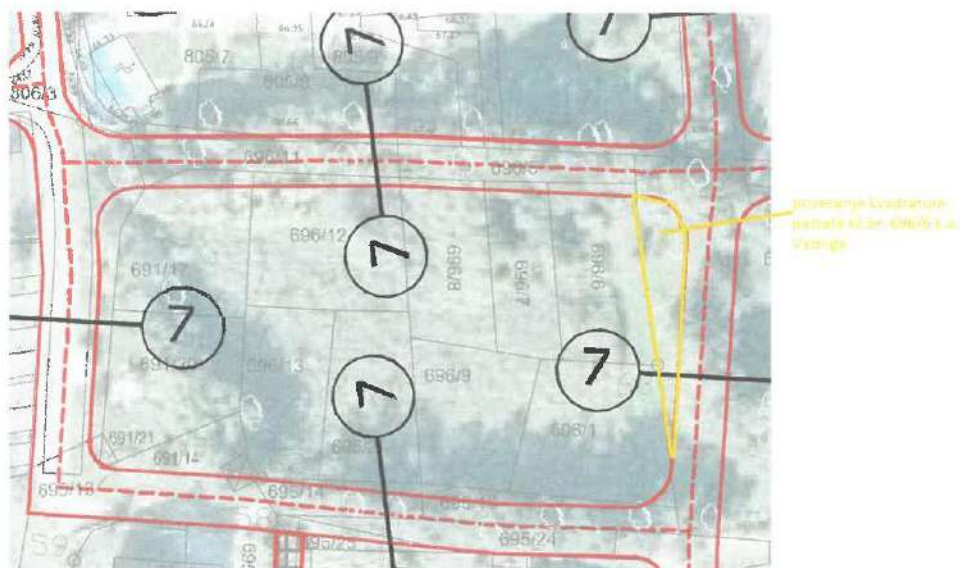
### Savjetovanje u svezi s poslovanjem i upravljanjem

#### Business and Management Consulting Firms

Shodno prethodno navedenom, da kod građevina stambene namjene - višestambenih građevina, za izgradnju slobodnostojeće građevine potrebno najmanje 900 m<sup>2</sup> građevinske parcele, a katastarska čestica kč.br. 696/6 k.o. Vabriga povećava za određenu površinu radi prometnice (**Prikaz 1.**), a samim time mogli bi se stvoriti uvjeti za promjenom načina i uvjeta gradnje sa oznake V<sub>0</sub> (obiteljski / višeobiteljski od 2 do 4 jedinice) u VS<sub>8</sub> (višestambeni od 5 do 8 jedinica).

Ovim putem ljubazno Vas molimo da označeno uzmete u obzir kao moguće rješenje za vlasnike, obzirom da će shodno kartografskom prikazu prometne, ulične i komunalne infrastrukturne mreže – promet (**Prikaz 2.**), prijedloga izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Tar-Vabriga-Frata, veljača 2019. godine, katastarska čestica kč.br. 696/5 k.o. Vabriga, u cijelosti pripasti lokalnoj upravi Općina Tar-Vabriga-Frata, kao i dijelovi katastarskih čestica kč.br. 696/8 k.o. Vabriga, kč.br. 696/7 k.o. Vabriga, kč.br. 696/6 k.o. Vabriga, te većinski dio čestice kč.br. 696/10 k.o. Vabriga kao i dio kč.br. 696/1 k.o. Vabriga.

#### **Prikaz 1. kartografski prikaz prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža – promet, Prijedloga izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Tar-Vabriga-Frata, veljača 2019. godine**



#### Consulting & Engineering Studio

Stаница Roselio 1, 52466 Novigrad - Gitanova  
 Registarски sud: Trгоvački sud u Pazinu MBS: 04314832, OIB: 88006576083  
 Žiro račun (IBAN): HR53 2340 0281 1106 9476 8 Privredna Banka Zagreb d.d.  
 Temeljni kapital: 20.000 kn uplaćen u cijelosti.  
 Telefon: +385 91 620 3456, email: [bolan.tepic@cestudio.hr](mailto:bolan.tepic@cestudio.hr); [info@cestudio.hr](mailto:info@cestudio.hr)





Savjetovanje u svezi s poslovanjem i upravljanjem  
Business and Management Consulting Firms

**Prikaz 2. kartografski prikaz prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža – promet, Prijedloga izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Tar-Vabriga-Frata, veljača 2019. godine**



**Zaključno:**

Moli se nadležno tijelo lokalne uprave i samouprave Općine Tar-Vabriga-Frata kao i svi eminentni sudionici u izradi Prijedloga izmjena i dopuna UPU-a Tar-Vabriga-Frata, da detaljno razmotre sve navedeno u ovom prigovoru/opservacijama navedene decidirano za katastarske čestice označene kao k.č.br. 696/1 - 351 m<sup>2</sup> k.o. Vabriga, k.č.br. 696/8 - 351 m<sup>2</sup> k.o. Vabriga; k.č.br. 696/7 - 250 m<sup>2</sup> k.o. Vabriga; k.č.br. 696/8 - 351 m<sup>2</sup> k.o. Vabriga; k.č.br. 696/9 - 351 m<sup>2</sup> k.o. Vabriga; k.č.br. 696/5 - 280 m<sup>2</sup> k.o. Vabriga; k.č.br. 696/10 - 150 m<sup>2</sup> k.o. Vabriga te u međusobnom suglasiju pronađe rješenje koje bi bilo najpovoljnije za vlasnika, a da ne iziskuje značajne promjene po Prijedlog izmjena i dopuna UPU-a Tar-Vabriga-Frata.

Unaprijed Vam zahvaljujemo na susretljivosti kao i Vašem vremenu u pronalasku najboljeg rješenja za vlasnika.

Consulting & Engineering Studio

Stancija Roselo 1, 52466 Novigrad - Citanova  
 RegistarSKI sud: Trgovački sud u Pazinu MBS: 04314832, OIB: 69006576083  
 Žiro račun (IBAN): HR53 2340 0091 1106 9476 8 Privredna Banka Zagreb d.d.  
 Temeljni kapital: 20.000 kn uplaćen u cijelosti.  
 Telefon: +385 91 620 3456, email: [poljan.temnic@cies.hr](mailto:poljan.temnic@cies.hr); [info@cies.hr](mailto:info@cies.hr)



**Savjetovanje u svezi s poslovanjem i upravljanjem  
Business and Management Consulting Firms**

Srdačni pozdravi,

Novigrad, 22. veljače 2019. godine

Consulting & Engineering Studio d.o.o.  
Član Uprave

Bojan Tepšić  
(podnositelj prigovora)

Consulting & Engineering Studio d.o.o.  
Stancija Rosello 1, 52466 Novigrad  
OIB: 88006576083

Pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe primaju se do **25. veljače 2019. godine**

---

Consulting & Engineering Studio

Stancija Rosello 1, 52466 Novigrad - Ciltanova  
Registarski sud: Trgovački sud u Pazinu MBS: 04-314832, OIB: 88006576083  
Žiro račun (IBAN): HR53 2340 0091 1105 9476 8 Privredna Banka Zagreb d.d.  
Temejni kapital: 20.000 kn uplaćen u cijelosti.  
Telefon: +385 91 620 3456, email: [bojan.tepsic@ces.hr](mailto:bojan.tepsic@ces.hr); [info@ces.hr](mailto:info@ces.hr)



## **Odgovor na primjedbu br. 1**

### **NE PRIHVAĆA SE**

Koncepcija prostornog uređenja podrazumijeva da su u tom dijelu naselja Vabriga sve planirane građevine stambene namjene, obiteljskog i višeobiteljskog načina gradnje.



## 2. FABRIZIO SUSSI, 50142 Firenze, Italia

IT

REPUBLIKA HRVATSKA ISTARSKA ŽUPANIJA OPĆINA TAR-VABRIGA-TORRE-ABREGA JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL		REPUBBLICA DI CROAZIA REGIONE ISTRIANA COMUNE DI TARVABRIGA-TORRE-ABREGA ASSESSORATO GENERALE	
Primljeno:	22.2.19	Org. jed.	
Klasifikacijske oznake:		Pril.	Vrij.
Uvidbeni broj:			

OPĆINA TAR-VABRIGA – TORRE-ABREGA

Via dell Istria 8

52 465 Tar –Torre

Prijedlog na predložene izmjene i dopune UPU Tar – Vabriga – Frata, (Javna rasprava od 18.2.2019. do 25.2.2019. godine)

PREDLAGATELJ:

**SUSSI FABRIZIO,**

**FIRENZE 50 142, ITALIA**

Suvlasnik sam k.č. 888 KO Tar zajedno sa svojom braćom. Na našoj navedenoj parceli je, u zadnjim izmjenama i dopunama plana u ponovljenoj javnoj raspravi, ucrtan rotor u svom čitavom obujmu. S obzirom da je velik (istočni) dio parcele NEGRADIV jer se prostire u tzv. zaštitnoj zelenoj površini, molimo Vas da se barem pola objekta (rotora) predvidi zapadno van naše parcele.

Hvala na razumijevanju – cordiali saluti

SUSSI FABRIZIO

*Sussi Fabrizio*



## **Odgovor na primjedbu br. 2**

### **PRIHVAĆA SE DJELOMIČNO**

Umjesto kružnog okretišta iz važećeg Plana planirano je novo "T" okretište, koje zauzima puno manju površinu k.č. 888 k.o. Tar.



### 3. HAKOM

12



F24243852

KLASA: 350-05/18-01/485  
 URBROJ: 376-10-19-4  
 Zagreb, 15. veljače 2019.

REPUBLIKA HRVATSKA ISTARSKA ŽUPANIJA OPĆINA TAR-VABRIGA-TORRE-ABREGA JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL		REGIONE STRAYA COMUNE DI TARVISIOLI TORRE-ABREGA ASSESSORATO GENERALE	
Primijeno:	22.02.2019		
Klasifikacijski oznaka:	Org. jed.		
Uredbeni broj:	02		
	Pril.	Xff.	Y

Republika Hrvatska  
 Istarska županija  
 Općina Tar-Vabriga-Torre-Abrega  
 Jedinstveni upravni odjel  
 Istarska 8  
 52465 Tar

**Predmet:** Općina Tar - Vabriga  
 IZMJENE I DOPUNE UPU TAR-VABRIGA-FRATA  
 - mišljenje u tijeku javne rasprave

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-02/18-01/6, URBROJ: 2167/08-02/03-19-34 od 13. veljače 2019.

Poštovani,

Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) zaprimila je vaš dopis kojim tražite da na osnovu članka 101. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13) i članka 25. stavka 2. i 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17) izda mišljenje na prijedlog IZMJENE I DOPUNE UPU TAR-VABRIGA-FRATA za javnu raspravu.

Uvidom u dostavljeni prijedlog IZMJENE I DOPUNE UPU TAR-VABRIGA-FRATA za javnu raspravu **potvrđujemo** da na prijedlog nemamo primjedbi.

S poštovanjem,

RAVNATELJ

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA  
 ZA MREŽNE DJELATNOSTI

Roberta Frangeša Milhanovića *mr.sc. Mitran Gosta*  
 4 Z A G R E B *Dr. Alrica*

Dostaviti:

- Naslomu preporučeno





### **Odgovor na primjedbu br. 3**

#### **PRIHVAĆA SE**

Nemaju primjedbi (suglasnost).



## 4. ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE ISTARSKÉ ŽUPANIJE



Javna ustanova  
Zavod za prostorno uređenje Istarske županije  
Ente per l'assetto territoriale della Regione Istriana

KLASA: 350-03/18-02/43  
URBROJ: 2163/1-20-01/9-19-05  
Pula, 18. veljače 2019.

REPUBLIKA HRVATSKA ISTARSKA ŽUPANIJA OPĆINA TAR-VABRIGA-TORRE-ABREGA JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL		REPUBBLICA DI CROAZIA REGIONE ISTRIANA COMUNE DI TAR-VABRIGA-TORRE-ABREGA ASSESSORATO GENERALE	
Primijeno:	25-02-2019	Org. jed.	
Naziv podnositelja:		Pril.	02
Uredbeni broj:		Vrij.	

REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA TAR-VABRIGA-TORRE-ABREGA  
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL  
Istarska 8  
52 465 Tar

**PREDMET: IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA TAR-VABRIGA-FRATA**

- očitovanje i mišljenje, dostavljaju se

**VEZA:** Vaš broj - KLASA: 350-01/18-01/6, URBROJ: 2167/08-02/03-19-34 od 13.02.2019., zaprimljen u ovom Zavodu 15.02.2019.

Poštovani,

Uvidom u dostavljen Prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Tar-Vabriga-Frata, utvrđeno je da niste postupili u skladu s očitovanjem koje je ovaj zavod dao u postupku davanja zahtjeva (KLASA: 350-03/18-02/43, URBROJ: 2163/1-20-01/9-19-03, od dana 03.01.2019.), budući da niste dostavili pribavljeno prethodno mišljenje temeljem odredbi st. 3. čl. 86. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18) - nadalje: Zakon. Isto tako, niste dostavili grafički prikaz granice obuhvata Plana na katastru.

U nastavku, temeljem članka 101. Zakona, dostavljamo sljedeće

### MIŠLJENJE

o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja područja Tar-Vabriga-Frata - nadalje: Plan, kojeg je izradila tvrtka „URBANISTICA“ d.o.o. iz Zagreba. Nakon uvida u isti, utvrđene su sljedeće neusklađenosti:

- 4.1. Plan nije u cijelosti izrađen i dostavljen u skladu s Uredbom o informacijskom sustavu prostornog uređenja (NN br. 115/15), budući da dio katastarske podloge nije izrađen i dostavljen u digitalnom obliku, već kao rasterski oblik (skenirano) te je isto potrebno uskladiti.
- 4.2. Plan nije usklađen sa Prostornim planom uređenja Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega („Službeni glasnik Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega“ br. 13/13, 12/14, 09/15 i 15/17) – nadalje: PPUO, u dijelu planiranja građevina ugostiteljsko turističke namjene – kuća za odmor, budući da je tablicom čl. 18. Odredbi PPUO-a, nedvojbeno utvrđeno da se u građevinskim područjima naselja mogu planirati građevine gospodarske ugostiteljsko turističke namjene – isključivo iz skupine hoteli i/ili kamp odmorišta. Navedeno je potrebno uskladiti, radi poštivanja odredbi čl. 61. Zakona, a sve kako bi se ovaj Plan mogao provoditi u postupcima izdavanja akata za provedbu te građevinske dozvole.
- 4.3. Isto tako, točka 0.9. st. 2. Odredbi Plana kojom se dozvoljava „smještaj još jedne pomoćne - smještajne građevine (površine do 50 m<sup>2</sup>) za smještaj osoblja koje radi ili pružanja ugostiteljske usluge u osnovnoj građevini“, nije u skladu sa čl. 59. st. 6. Odredbi PPUO-a, kojim nije utvrđena navedena iznimka, kao ni u skladu sa Zakonom, budući da se na jednoj građevnoj čestici može graditi samo jedna građevina osnovne namjene, a smještajna se građevina ne smatra pomoćnom građevinom drugoj smještajnoj građevini gospodarske namjene – ugostiteljsko turističke - kući za odmor.

Riva 8, 52100 Pula - Pola  
Tel: 00385 351 465  
Fax: 00385 351 466  
prostorno@zpuiz.hr  
www.zpuiz.hr

OIB: 46917415846 / IBAN: HR4523400091110730899 Privredna banka Zagreb d.d.



- 4.4. Odredbe Plana je potrebno dopuniti planiranim brojem stanovnika i gustoćom stanovanja, sukladno podacima planiranim u čl. 10. i 13.a. Odredbi PPUO-a. Isto tako, sukladno podacima iz tablice čl. 18. PPUO-a, Odredbe Plana dopuniti brojem ležaja planiranim u građevinama gospodarske namjene – ugostiteljsko turističke – hoteli, uz definiranje posebnog propisa temeljem kojeg se isti grade (Pravilnik o razvrstavanju, kategorizaciji i posebnim standardima ugostiteljskih objekata iz skupine „hoteli“ - NN br. 56/16).
- 4.5. Točku 1.3. Odredbi Plana korigirati na način da se dodaju zone rekreacijske namjene („R2“) u građevinskom području naselja i izvan građevinskog područja, a sportsko rekreacijsku namjenu definirati kao „R1“, a ne kao „R“. Analogno tome, u Planu je potrebno zone rekreacije R2 koje se planiraju u građevinskom području naselja, grafički i kroz Odredbe Plana (točke 1.13.-1.15.), odrediti drugim planskim znakom (npr. R2n), kako bi se razlikovale od zona koje se planiraju kao R2, a koje se nalaze izvan građevinskog područja. Planiranje područja R2 izvan g.p.-a uskladiti sa čl. 99. Prostornog plana Istarske županije (SNIŽ br. 2/02, 1/05, 4/05 i 14/05 - pročišćeni tekst, 10/08, 7/10, 16/11 - pročišćeni tekst, 13/12, 9/16 i 14/16 - pročišćeni tekst) te, u tom smislu, ne planirati sportska igrališta, već isključivo rekreacijska i dječja. Analogno tome, uvjeti uređenja i korištenja zona R2 izvan g.p. naselja ne mogu biti „izjednačeni“ sa uvjetima za zone R2 u g.p. naselja.
- 4.6. Odredbe Plana dopuniti propisivanjem koeficijenta iskoristivosti (k-is), sukladno Pravilniku o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN br. 106/98, 39/04, 45/04 - ispravak, 163/04, 9/11) – nadalje: Pravilnik.
- 4.7. Odredbe st. 1. točke 0.17. Plana, uskladiti brisanjem mogućnosti gradnje balkona, loggia i sl. konstruktivnih elemenata izvan građevne čestice pa, analogno tome, predmetnu točku dopuniti uvjetom da se i balkoni moraju nalaziti u okviru građevne čestice, ne samo vijenci, oluci i sl. elementi. Isto tako, napominjemo da se, sukladno Pravilniku, loggie smatraju zemljištem pod građevinom, odnosno ulaze u obračun koeficijenta izgrađenosti te ih nije moguće planirati izvan gradivog dijela.
- 4.8. Potpoglavlje „Gospodarska namjena“ (točke 1.10.-1.12.) i Poglavlje 2. Odredbi Plana, dopuniti građevinama ugostiteljsko turističke namjene kao građevinama gospodarske namjene te uvjetima smještaja ugostiteljsko turističkih djelatnosti, kao gospodarskih djelatnosti.
- 4.9. Smatramo potrebnim točku 7.1. Odredbi Plana dopuniti navođenjem izrađivača „Konzervatorske podloge za izradu UPU Tar-Vabriga-Frata“ i datuma, odnosno broja odobrenja iste od strane nadležnog Konzervatorskog odjela.
- 4.10. Isto tako, s obzirom da se postupak izrade i donošenja ovog Plana provodi tijekom 2019.-e godine, smatramo da se uvjeti za prostorni razvoj područja obuhvata Plana trebaju odrediti za plansko razdoblje koje je duže od 2020. godine (točka 0.1.).

Sukladno gore navedenim primjedbama, Plan je u cijelosti potrebno uskladiti u svim dijelovima, kako Odredbi za provedbu, tako i grafičkog dijela Plana, posebno iz razloga usklađenja sa PPUO-om, temeljem odredbi čl. 61. Zakona te radi usklađenja sa Zakonom, odnosno posebnim propisima.

Ravnateljica Zavoda:  
Ingrid Paljar, dipl.ing.arh.



## **Odgovori na primjedbu br 4**

### **4.1. PRIHVAĆA SE**

### **4.2. NE PRIHVAĆA SE**

Navedenom tablicom iz članka 18. važećeg PPUO-a utvrđeni su svi smještajni kapaciteti na području obuhvata Plana te su, sukladno članku 55. PPIŽ-u navedeni samo kapaciteti vrste smještaja iz:

- Pravilniku o razvrstavanju, kategorizaciji i posebnim standardima ugostiteljskih objekata iz skupine Hoteli,
  - Pravilniku o razvrstavanju i kategorizaciji ugostiteljskih objekata iz skupine Kampovi,
- a ne kapaciteti vrste smještaja iz:
- Pravilnika o razvrstavanju i kategorizaciji ugostiteljskih objekata iz skupine Ostali ugostiteljski objekti za smještaj,
  - Pravilnika o razvrstavanju i kategorizaciji objekata u kojima se pružaju ugostiteljske usluge u domaćinstvu,
  - Pravilnika o pružanju ugostiteljskih usluga u seljačkom domaćinstvu, te
  - vezovi plovila u lukama nautičkog turizma.

Kako su kuće za odmor objekti iz skupine Ostali ugostiteljski objekti za smještaj, ne navode se u tablici članka 18. PPUO-a.

Nadalje, u članku 19., stavku 7. PPUO-a je nedvojbeno utvrđeno da je smještaj kuća za odmor moguć (isključivo) unutar građevinskih područja naselja:

*"(7) Unutar TRP-a, odnosno dijelova TRP<sub>1-9</sub>, TP<sub>1-4</sub> te unutar turističkih zona (TZ) nije dopuštena stambena namjena, kao ni smještaj kuća za odmor, čija je gradnja moguća isključivo unutar građevinskih područja naselja."*

### **4.3. PRIHVAĆA SE DJELOMIČNO**

U članku 59. stavku 6. navodi se:

*"(6) Pomoćna građevina, u smislu ovih odredbi, jest građevina za smještaj vozila - garaža, spremište, drvarnica i druga građevina koja ne predstavlja uređenje okućnice, a koja se gradi na građevnoj čestici namijenjenoj gradnji osnovne građevine neke druge namjene..."*

Stoga smatramo da je moguć smještaj i navedene pomoćne građevine. Navedena pomoćna građevina jasno je definirana funkcijom i gabaritima, a kako bi se izbjegle eventualne zloupotrebe u smislu da vlasnik građevine želi promijeniti oblik i veličinu građevne čestice na kojoj je postojeća zgrada u skladu s planom, u točki 0.9. stavku 2. UPU-a dodano je da navedena pomoćna građevina s osnovnom građevinom kuće za odmor, čini funkcionalnu cjelinu.

### **4.4.-4.9. NE PRIHVAĆA SE**

Navedene primjedbe odnose se na planska rješenja koja su utvrđena važećim Planom i koja se u ovom postupku nisu preispitala i mijenjala, sukladno članku 4. Odluke o izradi, u kojem se navodi da je ovim izmjenama potrebno omogućiti realizaciju planiranih sadržaja na pojedinačnim lokacijama unutar obuhvata Plana, bez značajnijih izmjena planske koncepcije.

### **4.10. PRIHVAĆA SE**





## 5. ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE ISTARSKE ŽUPANIJE, MB Rašana 2/4, 52000 Pazin

ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE  
ISTARSKE ŽUPANIJE  
52000 PAZIN, MB RAŠANA 2/4

KLASA:340-01/12-12/118  
URBROJ:2163/1-12/03-11-19-104  
Pazin, 25.2.2019.

REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA TAR – VABRIGA  
Jedinstveni upravni odjel  
52465 TAR

Predmet: Mišljenje na prijedlog izmjena i dopuna UPU-a Tar – Vabriga - Frata  
- dostavlja se

Temeljem Vašeg obavijesti Klasa:350-02/18-01/6, Ubroj:2167/08-02/03-19-34 od 13.02.2019.g. dostavljamo Vam mišljenje na prijedlog izmjena i dopuna UPU-a Tar – Vabriga - Frata:

- 5.1. - Prijedlog izmjena i dopuna UPU-a Tar – Vabriga – Frata nije u skladu s Prethodno dostavljanim zahtjevima Županijske uprave ceste Istarske županije, Pravilnikom o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu (95/14) te je potrebno izvršiti izmjene Prijedloga izmjena i dopuna UPU-a Tar – Vabriga – Frata.
- 5.2. - Prijedlogom izmjena i dopuna UPU-a Tar – Vabriga – Frata predlaže se spoj kolno-pješačke-servisne površine na županijsku cestu ŽC5037 (k.č. 808/11). Navedeni spoj nije u skladu s čl. 4., 19. Pravilnika o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu (95/14) te je na kartografskim prikazima potrebno izvršiti izmjene. Na županijsku cestu ŽC5037 može se planirati spoj ulice za kolni promet profil tipa 7 (čl.18. Pravilnika o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu (95/14)).
- 5.3. - Prijedlogom izmjena i dopuna UPU-a Tar – Vabriga – Frata predlaže se javno parkiralište u zoni postojećih spojeva na lokalnoj cesti LC50046 (zona k.č.\*103). Navedeni prijedlog nije prihvatljiv obzirom na postojeće stanje prometnih uvjeta javne ceste i stanjem izgrađenih prilaza (čl.7. Pravilnika o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu (95/14)) te je na kartografskim prikazima potrebno izvršiti izmjene. U predmetnoj zoni nije dozvoljeno planirati ni kolno pješačke površine (čl.7.,18. Pravilnika o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu (95/14)).
- 5.4. - Na kartografskim prikazima može se prikazati kružno raskrižje izgrađeno na županijskoj cesti ŽC5040 (zona k.č. 1431/4).

S poštovanjem,

Ravnatelj

Robi Zgrablic



Dostavlja se:

1. Naslovniku
2. ŽUC-e – tehnička služba
3. Pismohrana



## **Odgovori na primjedbu br. 5**

### **5.1.-5.4. PRIHVAĆA SE**





## 6. LEMO ALIČE, Vabriga

Lemo Aliče

Vabriga

REPUBLIKA HRVATSKA ISTARSKA ŽUPANIJA OPĆINA TARBIRIGI-TORRE-ABREGA JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL	REPUBBLICA DI CROAZIA REGIONE ISTRIANA COMUNE TARBIROG-TORRE-ABREGA ARREBBATO GENERALE
Prilijeno:	25.02.2019
Klasifikacijski oznaka:	G/S. Jed.
Proječni broj:	Prij. Vrij.

OPĆINA TAR – VABRIGA -TORRE – ABREGA

Istarska 8.  
Tar

**Predmet: UPU Tar – Vabriga – Frata – javna rasprava  
- Primjedba na prijedlog UPU-a**

Kao vlasnici smo građevinskog zemljišta:

k.č.	k.o.
869/1	Vabriga
869/3	Vabriga
869/4	Vabriga
869/13	Vabriga
869/18	Vabriga
869/19	Vabriga

u naselju Vabriga iznosimo svoje primjedbe na prijedlog UPU-a.

- 6.1 Protivimo se izmjeni UPU-a na više dijelova, kako je dano u prijedlogu jer smatramo da su izmjene takvog značaja da se trebalo pokrenuti cjelokupnu izmjenju Plana u redovnoj proceduri.
- 6.2. Tražimo da se zona VO na poziciji zapadno od planiranog novog trgovačkog centra definira kao VS obzirom da je okružena zonom VS, a također iz razloga da će novi planirani trgovački centar biti kompatibilniji takvoj namjeni, neto malim obiteljskim ili rezidencijalnim objektima.
- 6.3. Prije donošenja UPU-a treba ispuniti odredbu članka 71. Prostornog plana Općine, osobito u pogledu utjecaja na susjedne stambene zone: "U okviru gospodarske namjene obavljat će se uslužne, trgovačke, ugostiteljsko turističke i slične djelatnosti koje svojim funkcioniranjem neposredno ili posredno ne premašuju dozvoljene vrijednosti emisija štetnih tvari i utjecaja u okoliš za stambene zone, sukladno važećim propisima (zrak, buka, otpad, otpadne vode), te pod uvjetom da na svojoj vlastitoj građevnoj čestici ostvaruju mogućnost potrebnog parkiranja zaposlenih i klijenata. Nije vidljivo nigdje iz Plana da su planirani dozvoljeni kapaciteti trgovačkog centra, pa samim time nije moguće procijeniti niti u kolikoj mjeri će isti ugrožavati okolne planirane namjene.

Vabriga, 25.02.2019.

S poštovanjem,

Lemo Aliče



## **Odgovori na primjedbu br. 6**

### **6.1. NE PRIHVAĆA SE**

Razloge za izradu i donošenje izmjena i dopuna Plana, odnosno ciljeve i programska polazišta izmjena i dopuna, utvrdilo je Općinsko vijeće Odlukom o izradi Plana, u skladu sa zakonski predviđenom procedurom.

### **6.2. PRIHVAĆA SE**

### **6.3. PRIHVAĆA SE**

Navedeno je već ugrađeno u plan. UPU je izrađen u skladu s odredbama plana šireg područja - Prostornog plana uređenja Općine Tar-Vabriga - Torre-Abrega, vezano za sve uvjete uređenja i gradnje pa tako i potrebnog broja parkirališno - garažnih mjesta, koje trgovački centri moraju osigurati u okviru vlastite građevne čestice.



## 7. OPĆINA TAR-VABRIGA-TORRE-ABREGA, Tar-Torre

  
 REPUBLIKA HRVATSKA  
 ISTARSKA ŽUPANIJA  
 Općina Tar-Vabriga-Torre-Abrega  
 Općinski načelnik



Tar-Torre, 25.02.2019. godine

REPUBLIKA HRVATSKA ISTARSKA ŽUPANIJA OPĆINA TAR-VABRIGA-TORRE-ABREGA JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL		REPUBBLICA DI CROAZIA REGIONE ISTRIANA COMUNE DI TAR-VABRIGA-TORRE-ABREGA ASSESSORATO GENERALE	
Primijeno:	25.2.2019		
Nesukćebni oznaka:	Org. jed.		
Uredbeni broj:	Prij.	Vrij.	

**PREDMET:** Primjedba Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega na prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Tar-Vabriga-Frata, dostavlja se.-

Poštovani,

- 7.1. Pregledom prijedloga Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Tar-Vabriga-Frata i na osnovi javnog izlaganja, Općina Tar-Vabriga-Torre-Abrega iznosi slijedeću primjedbu. Predlaže se pomicanje dijela planirane prometnice prema sjevernom dijelu, odnosno na granicu sa k.č. 1584/2, k.o. Tar, ukoliko k.č. 1584/2, k.o. Tar, zadrži potrebne uvjete za gradnju (površina čestice?), sve sukladno skici iz priloga.

Prilog : prijedlog pomicanje planirane prometnice







REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
Općina Tar-Vabriga-Torre-Abrega  
Općinski načelnik



Tar-Torre, 25.02.2019. godine

**PREDMET:** Primjedba Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega na prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Tar-Vabriga-Frata, dostavlja se.-

Poštovani,

- 7.2.** Pregledom prijedloga Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Tar-Vabriga-Frata i na osnovi javnog izlaganja, Općina Tar-Vabriga-Torre-Abrega iznosi slijedeću primjedbu. Predlaže se promjena profila i oznake prometnice u naselju Vabriga, prema prijedlogu iz priloga, isto tako predlaže se da se ista odredi kao postojeći koridor, u označenom dijelu, sve sukladno skici iz priloga.

Prilog : prijedlog pomicanje planirane prometnice

Općinski načelnik  
Nivio Stojnić









REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
Općina Tar-Vabriga-Torre-Abrega  
Općinski načelnik

Tar-Torre, 25.02.2019. godine

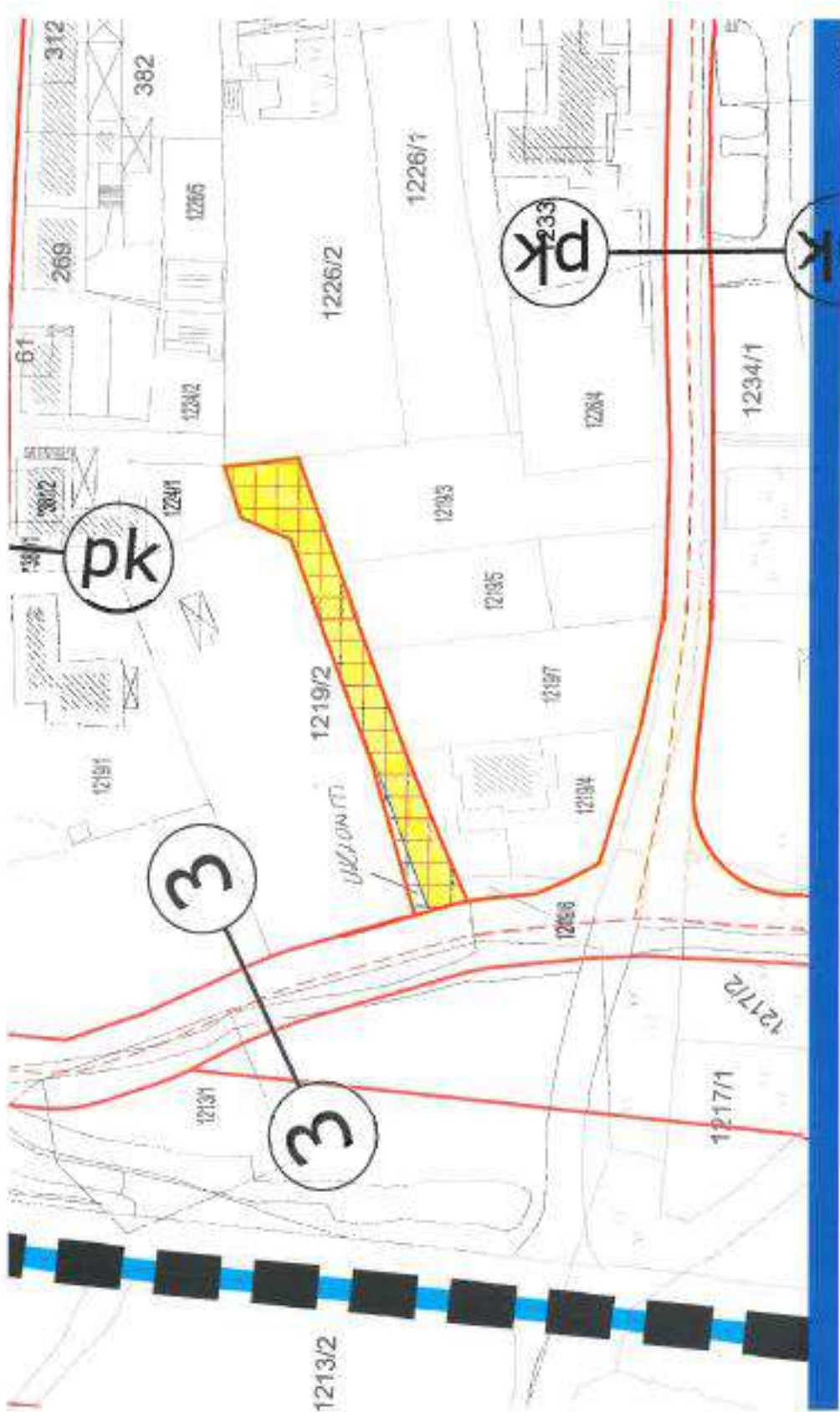
**PREDMET:** Primjedba Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega na prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Tar-Vabriga-Frata, dostavlja se.-

Poštovani,

- 7.3.** Pregledom prijedloga Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Tar-Vabriga-Frata i na osnovi javnog izlaganja, Općina Tar-Vabriga-Torre-Abrega iznosi slijedeću primjedbu. Predlaže se uklanjanje dijela kolno-servisne površine u naselju Tar, konkretno na dijelu k.č. 1219/2, k.o. Tar, u dijelu označenom na skici iz priloga.

Prilog : prijedlog uklanjanja dijela kolno-servisne površine







REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
Općina Tar-Vabriga-Torre-Abrega  
Općinski načelnik



Tar-Torre, 25.02.2019. godine

**PREDMET:** Primjedba Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega na prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Tar-Vabriga-Frata, dostavlja se.-

Poštovani,

- 7.4.** Pregledom prijedloga Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Tar-Vabriga-Frata i na osnovi javnog izlaganja, Općina Tar-Vabriga-Torre-Abrega, iznosi slijedeću primjedbu. Predlaže se ucrtavanje u grafičkom dijelu Plana, pristup sa državne ceste D75 na građevinske čestice, sukladno uvjetima Hrvatskih cesta d.o.o. i na osnovi zahtjeva stranke.





REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
Općina Tar-Vabriga-Torre-Abrega  
Općinski načelnik

Tar-Torre, 25.02.2019. godine

**PREDMET:** Primjedba Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega na prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Tar-Vabriga-Frata, dostavlja se.-

**7.5.** U "Službenom glasniku Općine Tar-Vabriga - Torre -Abrega", u brojevima 01/18 i 02/18 objavljene su Odluke o ispravku tehničkih pogrešaka u grafičkom dijelu Urbanističkog plana uređenja Tar-Vabriga-Frata ("Službeni glasnik Općine Tar-Vabriga - Torre-Abrega" 1/11, 04/14, 9/15 i 15/17).

U navedenim se Odlukama navodi da je ispravke kartografskih prikaza, čiji su izvaci sa označenim ispravljenim dijelovima dani u grafičkim prikazima ispravka dviju navedenih Odluka, potrebno ugraditi u pročišćeni grafički dio Urbanističkog plana uređenja Tar-Vabriga-Frata ("Službeni glasnik Općine Tar-Vabriga - Torre-Abrega" 1/11, 04/14, 9/15 i 15/17) nakon prve sljedeće izmjene i/ili dopune navedenog plana.

Slijedom navedenog, molimo Vas da u odgovarajuće kartografske prikaze ugradite navedene ispravke tehničkih grešaka.

Općinski načelnik  
Nivio Stojnić  
*Nivio Stojnić*



## **Odgovori na primjedbu br. 7**

**7.1. - 7.5. PRIHVAĆA SE**



## 8. MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE



REPUBLIKA HRVATSKA  
Ministarstvo državne imovine

KLASA: 940-01/18-03/6411  
URBROJ: 536-03-02-03/03-19-04

Zagreb, 19. veljače 2019.

REPUBLIKA HRVATSKA ISTARSKA ŽUPANIJA OPĆINA TAR-VABRIGA JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL	REPUBBLICA DI DROZIA REGIONE ISTRIANA COMUNE TARABERIO/FRATE/FRATA ARREBORATO GENERALE
Prim. broj:	26-02-2019
Revizorski broj:	Org. jed.
Službeni broj:	Pr. 02 Vrij.

REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA TAR-VABRIGA

Istarska 8  
52465 Tar

PREDMET: Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Tar-Vabriga-Frata  
- mišljenje na prijedlog Plana za javnu raspravu - daje se  
VEZA: Vaš dopis KLASA: 350-02/18-01/06, URBROJ: 2167/08-02/03-19-34 od  
13. veljače 2019.

Poštovani,

Ministarstvo državne imovine temeljem članka 9. stavka 1 Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne Novine“, br.52/18) te članku 101. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br.153/13,65/17 i 114/18) u predmetu zahtjeva Općine Tar-Vabriga – daje pozitivno mišljenje Općini Tar-Vabriga u Istarskoj županiji na Nacrt konačnog prijedloga za javnu raspravu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Tar-Vabriga-Frata.

Naime, temeljem uvida u dostavljenu dokumentaciju (grafičkog i tekstualnog dijela Plana) proizlazi da tržišna vrijednost nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske nije umanjena.

S poštovanjem,

MINISTAR



Ulica Ivana Dežmana 10, 10000 Zagreb, Tel: +385 1 6346 286, OIB 95555881478





## **Odgovor na primjedbu br. 8**

**PRIHVAĆA SE**

Nemaju primjedbi.



## 9. MUP POLICIJSKA UPRAVA ISTARSKA, SEKTOR UPRAVNIH I INSPEKCIJSKIH POSLOVA, Pula

  
**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA**  
**POLICIJSKA UPRAVA ISTARSKA**  
 Sektor upravnih i inspeksijskih poslova

Broj: 511-08-19/1-152/22-15.A.B.  
Pula, 19.02.2019. godine

2F 35 27137 11

REPUBLIKA HRVATSKA      REPUBLICA DI CROAZIA ISTARSKA ŽUPANIJA      REGIONE ISTRIANA OPĆINA TAR-VABRIGA-TORRE-ABREGA      COMUNE DI TARVABRIGA TORRE ABREGA JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL      ARRECIODATO GENERALE	
Primijseno: <u>27.2.2019</u>	
INSTRUKCIJSKI OTTAKA:	U/P. I/O.
U.veštveni broj:	PHJ.    VJ.

Policajska uprava istarska u postupku donošenja dokumenata prostornog uređenja te utvrđivanja usklađenosti sa zakonima i propisima kojima se uređuje područje zaštite od požara, daje:

### MIŠLJENJE

da je Prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Tar-Vabriga-Frata, izrađen u skladu s propisima kojima se uređuje zaštita od požara.

Mišljenje se izdaje u skladu s člankom 23. Zakona o zaštiti od požara („Narodne novine“, br. 92/10) i člankom 101. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, 153/13 i 65/17), a po uvidu u Prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Tar-Vabriga-Frata, izvršenog po obavijesti o javnoj raspravi dostavljenoj od strane Istarske županije, Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega, Jedinственог управног одјела, Klasa: 350-02/18-01/6; Ur. broj: 2167/08-02/03-19-34 od 13.02.2019. godine.

NAČELNIK SEKTORA

Robi Bejušić



Dostavljeno:

1. Istarska županija  
Općina Tar-Vabriga-Torre-Abrega  
Jedinственог управног одјел
2. Pismohrana – ovdje



## **Odgovor na primjedbu br. 9**

### **PRIHVAĆA SE**

Nemaju primjedbi (mišljenje).



## 10. ISTARSKA ŽUPANIJA, Pula

 <b>REPUBLIKA HRVATSKA</b> <b>ISTARSKA ŽUPANIJA</b> <b>REGIONE ISTRIANA</b>	ISTARSKA ŽUPANIJA OPĆINA TAR-VABRIGA JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL	REPUBBLICA DI CROAZIA REGIONE ISTRIANA COMUNE DI TARVABBIGIA ASSESSORATO GENERALE
	Primitjeno: 28.2.2019 (izdvojeni broj): (Klasifikacijski oznaka): (Izdvojeni broj):	<b>ELEKTRONIČKA ISPRAVA</b> Ovo je preslika elektroničke isprave Istovjetnost ovjerava ovlaštenu službenicu <b>TEA GRUBIŠIĆ</b> Vrijeme ispisa: 10:55:06, 22.02.2019

Upravni odjel za održivi razvoj  
 Pula, Flanatička 29  
 Tel: 052/352-190, Fax: 052/352-191  
 KLASA: 350-01/19-01/03  
 URBROJ: 2163/1-08-02/5-19-05  
 Pula, 22. veljače 2019. godine

Općina Tar-Vabriga  
 Jedinštveni upravni odjel  
 Istarska 8  
 52465 Tar

**PREDMET: Javna rasprava u tijeku izrade Prijedloga Izmjena i dopuna  
 Urbanističkog plana uređenja Tar-Vabriga-Frata**  
 - odgovor, dostavlja se

Poštovani,

sukladno Vašoj obavijesti i pozivu, KLASA: 350-02/18-01/6, URBROJ: 2167/08-02/03-19-34, od 13. veljače 2019., na sudjelovanje u javnoj raspravi, vezano za Prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Tar-Vabriga-Frata (u daljnjem tekstu Plan), koja se provodi od 18. veljače 2019. do 25. veljače 2019., a u sklopu koje se, dana 19. veljače 2019., održava javno izlaganje, ovim Vas putem obavještavamo da nažalost nismo u mogućnosti prisustvovati istome.

Nakon uvida u dostavljeni prijedlog Plana na CD-u u digitalnom obliku, ustanovili smo da su u njega ugrađeni svi naši, ranije u postupku dostavljeni zahtjevi, kako smo Vam bili i naznačili dopisom KLASA: 350-01/19-01/03, URBROJ: 2163/1-08-02/5-19-2 od 4. siječnja 2019. godine te koristimo priliku da vam napomenemo da su u Narodnim novinama 2018. i 2019. godine izašle izmjene i dopune Zakona o zaštiti okoliša (NN br. 12/18 i 118/18) te izmjene i dopune Zakona o zaštiti prirode (NN br. 15/18 i 14/19).

S poštovanjem,

Voditelj odsjeka

Bruno Kostelić, dipl. ing. biol.





## **Odgovor na primjedbu br. 10**

**PRIHVAĆA SE**

Nemaju primjedbi.



## 11. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Pazin



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA

KLASA:350-02/19-02/01  
URBROJ:511-543-10-01-19-03  
Pazin, 18. veljača 2019.

REPUBLIKA HRVATSKA ISTARSKA ŽUPANIJA OPĆINA TAR-VABRIGA-TORRE-ABREGA JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL	REPUBLIKA DI DROAZIA PULICIA - STRIANA COMUNE DI TORRE-ABREGA ARSEDORATA DISTRETTO
Primijeno: 28.2.2019	
Klasifikacijski oznaka: ...	
Ključni broj: ...	

OPĆINA TAR-VABRIGA-TORRE-ABREGA  
Istarska 8, Tar  
52 465 TAR

Temeljem čl. 101. st. 1. Zakona o prostornom uređenju (N.N. broj:153/13, 65/17 i 114/18), čl. 12. st. 1. al. 21. Zakona o sustavu civilne zaštite (N.N. broj: 82/15 i 118/18) i čl. 160. Zakona o općem upravnom postupku (N.N.broj:47/09), a u svezi Vašeg dopisa KLASA:350-02/18-01/6, URBROJ:2167/08-02/03-19-34, od 13. 02. 2019.g., daje se

### SUGLASNOST

o poštivanju zahtjeva zaštite od prirodnih i drugih nesreća u **Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Tar-Vabriga -Frata**, a čime su zadovoljeni uvjeti iz čl. 90. Zakona o prostornom uređenju (N.N. broj:153/13, 65/17 i 114/18), utvrđeni dopisom Područnog ureda za zaštitu i spašavanje Pazin broj KLASA:350-02/18-01/01, URBROJ:543-10-01-18-132, od 31. prosinca 2018.g., na način da je poduzeto slijedeće:

1. Obradna je zaštita od potresa i ostalih prirodnih uzroka (suša i toplinski val, snježne oborine i poledica).
2. Obradeno je javno i unutarnje uzbunjivanje i obavješćivanje, evakuacija i sklanjanje stanovništva.

Suglasnost se izdaje radi usvajanja Izmjena i dopuna **Urbanističkog plana uređenja Tar-Vabriga -Frata**.

DOSTAVITI:  
✓ naslovu – poštom,  
- pismohrani - ovdje

POMOĆNIK MINISTRA  
dr.sc. Damir Trut *AT*





## **Odgovor na primjedbu br. 11**

**PRIHVAĆA SE**

Nemaju primjedbi (suglasnost).



**12. MINISTARSTVO OBRANE ZAGREB, UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE, SEKTOR ZA VOJNU INFRASTRUKTURU, služba za vojno graditeljstvo i energetska učinkovitost**



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO OBRANE  
ZAGREB

UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE  
SEKTOR ZA VOJNU INFRASTRUKTURU  
Služba za vojno graditeljstvo i  
energetska učinkovitost

KLASA: 350-02/19-01/3  
URBROJ: 512M3-020201-19-4  
Zagreb, 25. veljače 2019.

ISTARSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA TAR-VABRIGA-TORRE-ABREGA  
Jedinstveni upravni odjel  
Istarska 8  
52465 TAR- TORRE

**PREDMET:** Izmjena i dopuna UPU Tar-Vabriga-Frata,  
- očitovanje, dostavlja se

**VEZA:** Vaš akt KLASA:350-02/18-01/6, URBROJ:2167/08-02/03-19-34  
od 13. veljače 2019.

Aktom iz veze dostavljena je posebna obavijest o održavanju javne rasprave o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Tar-Vabriga-Frata.

Na temelju odredbi članka 92. Zakona o obrani („Narodne novine“ broj 73/13, 75/15, 27/16, 110/17 i 30/18) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama oko vojnih lokacija i građevina („Narodne novine“ broj 122/15), nemamo primjedbi na Prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Tar-Vabriga-Frata.

Na području obuhvata predmetnog plana nema zona posebne namjene niti drugih zahtjeva vezano za zaštitu interesa obrane.

SZ  
*[Signature]*

S poštovanjem,

VODITELJA SLUŽBE

Velimir Anić, dipl. ing. geod.

Dostaviti:  
- naslovu  
- pismohrana



REPUBLIKA HRVATSKA ISTARSKA ŽUPANIJA OPĆINA TAR-VABRIGA-TORRE-ABREGA JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL	REPUBBLICA DI CROAZIA REGIONE ISTRIANA COMUNE DI TARVIERO-TORRESADONA ARREBORATO VENERABILE
Primijeno: 28.2.2019	
Klasifikacijski oznaka:	Op. jgd.
Uredbeni broj:	Prj. Vrd.



## **Odgovor na primjedbu br. 12**

**PRIHVAĆA SE**

Nemaju primjedbi.



### 13. ISTARSKI VODOVOD d.o.o., 52420 Buzet



## ISTARSKI VODOVOD d.o.o.

### ZA PROIZVODNJU I DISTRIBUCIJU VODE, BUZET, SV. IVAN 8

Društvo je upisano kod Trgovačkog suda u Pazinu pod MBŠ 04004434. Trgovački račun IBAN br. HR62402001100380108 otvoren kod Erste & Steiermärkische Bank d.d. Poreča. Trgovački kapital u potpunosti uplaćen u gotovini u iznosu od 378.000,000 kn. OIB: 1328992593  
Upravno Društvo: Mladen Vozak, dipl. ing.

REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA TAR-VABRIGA-TORRE-ABREGA  
Jedinstveni upravni odjel

Istarska br. 13  
52465 Tar

REPUBLIKA HRVATSKA ISTARSKA ŽUPANIJA OPĆINA TAR-VABRIGA-TORRE-ABREGA JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL	REPUBBLICA DI CROAZIA REGIONE ISTRIANA COMUNE DI TARVISI ARRECIORATO CENERALE
Primljeno:	05-03-2019
Upravitelj/odjel:	
Prilozi u listi:	Pril. Vr.
Broj:	93-32/14-2019

Datum: 26. 02. 2019.

Predmet: Očitovanje na prijedlog *Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Tar-Vabriga-Frata*

Sukladno članku 101. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17), a glede vašeg zahtjeva KLASA: 350-02/18-01/6, URBROJ: 2167/08-02/03-19-34 od 13. 02. 2019. godine,  
- dostavlja se,

Poštovani,

- U tekstualnom dijelu plana, članak 5.17 stavak (9) treba glasiti: „U svrhu zaštite cjevovoda propisuju se njihovi zaštitni koridori u širini od ukupno 10,0 m za magistralne cjevovode, odnosno u ukupnoj širini od 6,0 m za ostale cjevovode. Unutar ovih koridora se zabranjuje smještaj građevina visokogradnje. U postupku ishođenja provedbenog akta za građevinu visokogradnje na građevnoj čestici preko koje prolazi navedeni koridor ili neposredno graniči s njim potrebno je zatražiti posebne uvjete od strane pravne osobe s javnim ovlastima koja tim cjevovodom gospodari.“

- Postojeću i planiranu vodoopskrbnu mrežu na predmetnom području šaljemo u digitalnom obliku (*dwg* format) u HTRS sustavu, na mail: [info-opcina@tar-vabriga.hr](mailto:info-opcina@tar-vabriga.hr). Vodoopskrbna mreža orijentacijske je točnosti. Molim da se kartografski prikaz uskladi sa poslanom mrežom.

S poštovanjem,

Razvojni inženjer:

Martina Terlečić, mag.ing.aedif.

Rukovoditelj tehničkog odjela:

Vjekoslav Poropat, dipl.ing.građ.

Dostaviti:

1. Naslovljeniku
2. "Istarski vodovod" - P.J. Poreč
3. "Istarski vodovod" - arhiva

SJEDISTE DRUŠTVA BUZET Sv. Ivan 8, Tel. 802-200, Fax: 802-201, e-mail: [istarski-vodovod@vbj.hr](mailto:istarski-vodovod@vbj.hr), <http://www.vbj.hr>



POSLOVNE JEDINICE: BUJE Vodovodna 20, Tel. 802-400, Fax: 772-338, BUZET Sv. Ivan 8, Tel. 802-200, Fax: 802-200, PAZIŠ Poljoprivredni Sred. Š. Tel. 802-940, Fax: 824-352, POREČ Trg Ujedinj. 32, Tel. 802-050, Fax: 431-645, ROVINJ Stjepana Radića 7, Tel. 802-370, Fax: 815-221, RADINE JEDINICE: OKUŽAVANJE Sv. Ivan 8, Tel. 802-310, Fax: 802-300, PROIZVODNJA POSTROJENJE SV. IVAN Tel. 802-270, Fax: 802-201, POSTROJENJE GRADOLE Tel. 802-590, Fax: 455-259, POSTROJENJE BUTONIGA Tel. 802-500, Fax: 802-510

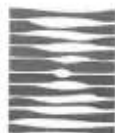


## **Odgovor na primjedbu br. 12**

**PRIHVAĆA SE**



## 14. HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana, Đure Šporera 3, Rijeka



**HRVATSKE VODE**  
VODNOSPODARSKI ODJEL  
ZA SLIVOVE SJEVERNOG JADRANA  
51000 Rijeka, Đure Šporera 3

Telefon: 051 / 666 400  
 REPUBLIKA HRVATSKA    REPUBBLICA DI CROAZIA  
 ISTATO    ISTATO  
 TELEFON: 051 / 336 947  
 OPĆINA TAR-VABRIGA-ĐURE ŠPORA    COMUNE DI TARVABRIGA-ĐURE ŠPORA  
 JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL    ARREBBORATO GENERALE

Primljeno:	04-03-2019	
Klasifikacijska oznaka:	Org. jed.	
Uredbeni broj:	Prj.	Vrij.

KLASA: 350-02/18-01/0000717  
URBROJ: 374-23-3-19-6  
Datum: 27.02.2019

### **PREDMET : Urbanistički plan uređenja Tar-Vabriga-Frata- izmjena I dopuna**

Hrvatske vode sukladno čl.36. st.7 . Zakona o vodama ( NN153/09,63/11,130/11,56/13, 14/14) izdaju svoje očitovanje:

1. Podaci dostavljeni za izradu Urbanističkog plana uređenja na prihvatljiv način su obrađeni i uvršteni u predmetni plan.

Dokument pripremio:

Ljiljana Pavlović, ing. građ.



Gordan Gašparović, dipl.ing.građ.

Dostaviti:

1. Općina Tar-Vabriga, Jedinствени upravni odjel, Kl: 350-02/18-01/6
2. Stručne službe, ovdje

RC 98849604



073344310





## **Odgovor na primjedbu br. 14**

**PRIHVAĆA SE**

Nemaju primjedbi.



## 15. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Planinska 2a, Zagreb



10000 Zagreb, Planinska 2a

KLASA: 350-02/19-01/87  
URBROJ: 525-11/1582-19-2  
Zagreb, 25. veljače 2019.

RF264092609



REPUBLICA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA TAR-VABRIGA-TORRE-ISTAR  
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

REPUBLICA DE CROAZIA  
REGIONE ISTRIANA  
COMUNE TAR-VABRIGA-TORRE-ISTAR  
ADDERIMENTI GENERALE

Primijeno: 07-03-2019

Klasifikacijska oznaka

Uredbeni broj

Priloga

Vrij.

**ISTARSKA ŽUPANIJA**  
**OPĆINA TAR - VABRIGA**  
Jedinstveni upravni odjel  
Istarska 8, 52 465 Tar

**PREDMET: Prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Tar – Vabriga – Frata, obavijest o javnoj raspravi – očitovanje, daje se**

Veza: KLASA: 350-02/18-01/6  
URBROJ: 2167/08-02/03-19-34  
Tar - Torre, 13. veljače 2019.

Poštovani,

zaprimili smo obavijest o javnoj raspravi u tijeku izrade Prijedloga Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Tar – Vabriga - Frata te se očitujemo kako slijedi:

Sukladno odredbi članka 40. stavka 5. Zakona o šumama („Narodne novine“, br. 68/18 i 115/18), ovo Ministarstvo daje mišljenje na Državni plan prostornog razvoja, Prostorni plan županije odnosno Prostorni plan Grada Zagreba, Prostorni plan posebnih obilježja te Prostorni plan uređenja grada odnosno općine kojim su obuhvaćene šume i/ili šumska zemljišta.

Slijedom navedenog, a sukladno zakonskim i podzakonskim aktima koji reguliraju područje šumarstva, ovo Ministarstvo nije nadležno za davanje mišljenja na Urbanistički plan uređenja.

Pri izradi i donošenju provedbenih Planova potrebno je uvažavati mišljenja ovog Ministarstva, Uprave šumarstva, lovstva i drvne industrije na planove višeg reda te zahvate planirati van šume i/ili šumskog zemljišta osim ako to iz tehničkih ili ekonomskih razloga nije moguće, odnosno na način da se negativan utjecaj na šumski ekosustav svede na minimum.

S poštovanjem,



**DOSTAVITI:**  
1. Naslovu,  
2. U spis predmeta.



## **Odgovor na primjedbu br. 15**

### **PRIHVAĆA SE**

Napominju da nisu nadležni za davanje mišljenja na Urbanistički plan uređenja.



**5. Popis sudionika u javnoj raspravi čija mišljenja, prijedlozi i primjedbe nisu razmatrani iz razloga propisanih Zakonom o prostornom uređenju**

Nema.



## 6. Obavezni akti i drugi dokazi iz čl. 103. Zakona o prostornom uređenju

### 6.1. Zaključak o utvrđivanju Prijedloga plana



REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
Općina Tar-Vabriga-Torre-Abrega  
Općinski načelnik



KLASA: 350-01/18-01/6  
URBROJ: 2167/08-01/01-19-31  
Tar-Torre, 08.02.2019. godine

Na temelju članka 95. stavak 2. i 98. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju (*NV 153/13., 65/17., 114/18.*) te članka 29. Statuta Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega (*"Službeni glasnik" Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega br. 7/13. i 14/13.*) Općinski načelnik Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega na koordinaciji dana 08.02.2019. godine donio je sljedeći

#### ZAKLJUČAK

1. Na temelju Nacrta Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Tar-Vabriga-Frata, utvrđuje se Prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Tar-Vabriga-Frata za javnu raspravu, a sadrži tekstualni i grafički dio Plana, njegovo obrazloženje te sažetak za javnost.
2. Javna rasprava započet će **18.02.2019. godine**, a završiti će **25.02.2019. godine**.
3. Javna rasprava o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Tar-Vabriga-Frata u dnevnom tisku "Glas Istre", na web stranici Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega [www.tar-vabriga.hr](http://www.tar-vabriga.hr), oglasnoj ploči i u Službenom glasniku Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega objavit će se dvojezično, a na web stranici Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja [www.mgipu.hr](http://www.mgipu.hr) na hrvatskom jeziku, najmanje 8 dana prije početka javne rasprave.
4. Prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Tar-Vabriga-Frata tijekom trajanja javne rasprave izložiti će se na javni uvid u sjedištu Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega, Istarska 8, I kat, 52465 Tar, od 18.02.2019. godine do 25.02.2019. godine, radnim danom (osim subote) od 08,00 sati do 15,00 sati.
5. Javno izlaganje Prijedloga Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Tar-Vabriga-Frata u postupku javne rasprave održati će se u sjedištu Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega, Istarska 8, I kat, u Vijećnici, 52465 Tar, **dana 19.02.2019. godine - utorak u 15:30 sati**.
6. Davanje posebnih stručnih tumačenja tijekom trajanja javne rasprave osigurati će nositelj izrade Plana Jedinostveni upravni odjel Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega i izrađivač Plana Urbanistica d.o.o. , J. Jelačića 4/III, 10000 Zagreb



7. 1. Pisana očitovanja, prijedlozi i primjedbe tijekom trajanja javne rasprave do zaključno 25.02.2019. godine mogu se dostaviti poštom Jedinственом upravnom odjelu Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega, Istarska 8, 52465 Tar ili poslati e-mailom na [info-opcina@tar-vabriga.hr](mailto:info-opcina@tar-vabriga.hr).

2. Javnopravna tijela koja su dala, odnosno trebala dati zahtjeve za izradu izmjena i dopuna navedenog plana, u javnoj raspravi sudjeluju davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenata koji je od utjecaja na plan.

Krajnji rok za dostavu mišljenja javnopravnih tijela je 25.02.2019. godine.

Pozivaju se zainteresirani da, na naprijed navedene načine, sudjeluju u javnoj raspravi o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Tar-Vabriga-Frata

8. Ovaj Zaključak provesti će Jedinствени upravni odjel Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega.

9. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega.



Dostaviti:

1. Urbanistica d.o.o. , J. Jelačića 4/III, 10000 Zagreb

2. Arhiva – ovdje





## 6.2. Objava javne rasprave

Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja - Informacije o javnim raspravama Stranica 1 od 11



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**Ministarstvo graditeljstva i**  
**prostornoga uređenja**

Naslovnica > O Ministarstvu > Djelokrug > Prostorno uređenje > Prostorni planovi > Informacije o planovima u izradi > Informacije o javnim raspravama >

---

## Informacije o javnim raspravama

**27.02.2019. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o nacrtu prijedloga Urbanističkog plana uređenja ruralnih naselja Podstražje i Brgujac, Grad Vis**

(/UserDocImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//27.2.2019.Vis.pdf)

27.02.2019. | pdf (350kb)

**Nacrt prijedloga Urbanističkog plana uređenja ruralnih naselja Podstražje i Brgujac, Grad Vis**

(/naslovna-blokovi/o-ministarstvu-15/djelokrug/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/informacije-o-planovima-u-izradi/informacije-o-javnim-raspravama/3865/doc/2892)

27.02.2019. | poveznica

**26.02.2019. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja stambenog naselja Šaini jug I, Grad Novigrad – Cittanova**

(/UserDocImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//26.2.2019.Novigrad.pdf)

26.02.2019. | pdf (54kb)

**26.02.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu 2. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Petlovac**

(/UserDocImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//26.2.2019.Petlovac.pdf)

26.02.2019. | pdf (63kb)

**25.02.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja UPU 26: Uvala Slana (Selce) – T1-8 zajedno sa zonom kampa - autokampa T3-3, Grad Crikvenica**

(/UserDocImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//25.2.2019.Crikvenica.pdf)

25.02.2019. | pdf (76kb)

<https://mgipu.gov.hr/print.aspx?id=3865&url=print&page=3>

28.2.2019.



Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja - Informacije o javnim raspravama Stranica 4 od 11

13.02.2019. | zip (56072kb)

**13.02.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Gornja Vrba, Općina Gornja Vrba**  
(/UserDocImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//13.2.2019.Gornja-Vrba-UPU.pdf)  
13.02.2019. | pdf (84kb)

**Prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Gornja Vrba, Općina Gornja Vrba**  
(/UserDocImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//13.2.2019.Gornja-Vrba.UPU.zip)  
13.02.2019. | zip (12764kb)

**12.02.2019. - Informacija o drugoj ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Podbablje**  
(/UserDocImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//12.2.2019.Podbablje.pdf)  
12.02.2019. | pdf (342kb)

**12.02.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja kompleksa 'Gradski vrt' u Osijeku**  
(/UserDocImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//12.2.2019.Osijek.pdf)  
12.02.2019. | pdf (91kb)

**Prijedlog Urbanističkog plana uređenja kompleksa 'Gradski vrt' u Osijeku - prostorno-planska dokumentacija**  
(/UserDocImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//21.2.2019.GradskiVrt.Osijek.pdf)  
21.02.2019. | pdf (4649kb)

**12.02.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana uređenja Đakova**  
(/UserDocImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//12.2.2019.Dakovo.pdf)  
12.02.2019. | pdf (61kb)

**11.02.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lobor**  
(/UserDocImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//11.2.2019.Lobor.pdf)  
11.02.2019. | pdf (90kb)

**08.02.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Tar-Vabriga-Frata**  
(/UserDocImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//8.2.2019.Tar.pdf)  
08.02.2019. | pdf (192kb)

<https://mgipu.gov.hr/print.aspx?id=3865&url=print&page=3>

28.2.2019.



## Ivan Zgrabljic

---

**Pošiljatelj:** Web <Web@mgipu.hr>  
**Poslano:** 8. veljače 2019. 12:36  
**Primatelj:** Ivan Zgrabljic  
**Predmet:** RE: OBJAVA JAVNE RASPRAVE

Poštovani,

informacija o javnoj raspravi je objavljena na web stranici Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja  
 Poveznica: <https://mgipu.gov.hr/default.aspx?id=3865>.

Ovim putem ujedno skrećemo pozornost na zaštitu osobnih podataka kod javne objave izvješća o javnoj raspravi.  
 Uputa Agencije za zaštitu osobnih podataka nalazi se objavljena na :  
<https://mgipu.gov.hr/UserDocsImages/dokumenti/Prostorno/Planovi/AZOP.uputa.GDPR.pdf>

S poštovanjem,  
 Valentina Vincek

---

Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja  
 Samostalna služba za odnose s javnošću i informiranje  
 Valentina Vincek, voditeljica službe  
 Ulica Republike Austrije 20, 10 000 Zagreb  
 Tel: 01 3782 404  
 Web: <https://mgipu.gov.hr>

**From:** Ivan Zgrabljic <i.zgrabljic@tar-vabriga.hr>  
**Sent:** Friday, February 8, 2019 12:24 PM  
**To:** Web <Web@mgipu.hr>  
**Subject:** OBJAVA JAVNE RASPRAVE

Poštovani,  
 Ilijepo Vas molimo da sa današnjim danom na Vašim web stranicama objavite obavijest o javnoj raspravi vezano za  
 Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Tar-Vabriga-Frata, sukladno prilogu ovoga maila. Javna rasprava će  
 se održati od 18.02.2019. do 25.02.2019. godine.

S štovanjem,

Ivan Zgrabljic  
 Općina Tar-Vabriga-Torre-Abrega  
 Istarska županija

*Razmislite o okolištu prije ispisivanja ove poruke na papir. / Think before printing this message.*

---

**IZJAVA O ODRICANJU OD ODGOVORNOSTI:** Ova elektronička poruka može sadržavati osjetljive, povjerljive i/ili povlaštene informacije te je namijenjena isključivo naznačenom primatelju i/ili grupi primatelja. Ako ste je primili pogreškom, molimo Vas da o tome odmah obavijestite pošiljatelja te da izvomu poruku i sve njene priloge odmah, bez čitanja, trajno izbrišete. Neovlaštena uporaba, distribucija, otkrivanje, umnožavanje ili izmjena ove poruke je zabranjena. Sadržaj, stavovi i mišljenja izneseni u poruci su autorovi i ne predstavljaju nužno službeni stav Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja RH. Budući da komunikacija putem interneta spada u otvoreni način razmjene informacija, Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja RH ne prihvaća nikakvu odgovornost za eventualnu štetu nastalu primitkom ove poruke i svih njezinih priloga.

**DISCLAIMER:** This email may contain sensitive, confidential and/or privileged information and is intended only for the recipient and/or group of recipients to which it is addressed. If you received this in error, please immediately notify the sender and permanently delete the original email and any attachments, without reading them. Any unauthorized use, dissemination, disclosure, copying of or change to this email is prohibited. The content, views and opinions expressed in this email are those of the sender only and do not necessarily represent the official views of the Ministry



14. 02. 2019.

Općina Tar-Vabriga



MENU

**OBAVIJEST****JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU IZMJENA  
I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA  
UREĐENJA TAR-VABRIGA-FRATA**

08.02.2019 | NULL, prije 6 dana



Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13., 65/17., 114/18.) te Zaključka Općinskog načelnika Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega, KLASA: 350-01/18-01/6 ; URBROJ: 2167/08-01/01-19-31 od 08.02.2019. godine, Jedinostveni upravni odjel Općine Tar- Vabriga-Torre-Abrega objavljuje

**JAVNU RASPRAVU O PRIJEDLOGU  
IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG  
PLANA UREĐENJA TAR-VABRIGA-  
FRATA**<https://tar-vabriga.hr/novosti/380>

1/3





14. 02. 2019.

Općina Tar-Vabriga



ia rasprava provest će se u trajanju od 8 (osam) dana od **18.02.2019. godine do**  
**odine.** **MENU**

2. Javno izlaganje Prijedloga Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Tar-Vabriga-Frata održati će se u sjedištu Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega, Istarska 8, I kat - Vijećnica, 52465 Tar, **dana 19.02.2019. godine - utorak, u 15:30 sati.**
3. Javni uvid u Prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Tar-Vabriga-Frata omogućava se u sjedištu Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega, Istarska 8, I kat - vijećnica, 52465 Tar, **od 18.02.2019. godine. do 25.02.2019. godine**, radnim danom (osim subote) od 08:00 sati do 15:00 sati.
4. Pisana očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Tar-Vabriga-Frata mogu se podnositi do dana zaključenja javne rasprave, odnosno **do 25.02.2019. godine:**
  - upisom u zapisnik o javnom izlaganju
  - dostavom putem pošte na adresu Općina Tar-Vabriga-Torre-Abrega, za Jedinstveni upravni odjel, Istarska 8, 52465 Tar.
  - slanjem e-maila na [info-opcina@tar-vabriga.hr](mailto:info-opcina@tar-vabriga.hr) (<mailto:info-opcina@tar-vabriga.hr>).
5. Pozivaju se svi zainteresirani da, na naprijed navedene načine, sudjeluju u javnoj raspravi o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Tar-Vabriga-Frata
6. Pisana očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog Plana koji nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom, te adresom podnositelja, neće se uzeti u obzir prilikom pripreme Izvješća o javnoj raspravi.

JAVNA RASPRAVA OBJAVA  
 dvojezično (1)



(/uploaded/JAVNA RASPRAVA OBJAVA dvojezično  
 (1)-1549625786498.pdf)



14. 02. 2019.

Općina Tar-Vabriga



MENU

**Adresa:** Istarska 8, 52465 Tar  
**Telefon:** +385 52 443 120  
**Fax:** +385 52 443 635  
**E-mail:** info-opcina@tar-vabriga.hr

**UVIJETI KORIŠTENJA**

Copyright Tar-Vabriga. Sva prava pridržana.  
Built with passion by ALT  (<https://altdigital.hr>)





**Mali Oglasi**  
 Oglašivački ožujak, Pula, Perlatova 4, tel. 388-470, 331-540 - Fax 388-471

<b>NAMJEŠTENJA</b>	<b>KUĆE</b>
<b>ponuda</b>	<b>kupnja</b>
<p>TRAŽIMO VAS! za naše stajanje u Njemačkoj tražimo dugoročne misle (m): pipel-fiter, brodogradnja, zaveznik. Radujemo se primjeru vaše prijave. Nord-Ostsee Personal GmbH, Alster Markt 10, 24103 Kiel, Germany ili putem e-maila: info@nop.gmbh. Za pojedinačne molimo nazivati 0049178-1660185, 0049174-4090950 Rainer Kul.</p>	<p>KUPUJEM kuću sa bazenom novije gradnje sa 4 apartiže sobe, garažom ili parkirna mjesta do 300.000 EUR cijena. Fidejuse, Meduim ili ažurno, pogodi stana. 052/598-356, 098/796-8544.</p>
<b>RAZNO</b>	<b>prodaja</b>
	<p>Lanternare greda, brodski pod, vitre garnituri i kadeza, terase. 00386/41.948-118.</p>

**OBAVJEST**  
 o javnim natječajima za financiranje programa i projekata udruga

Jedinstveni upravni odjel Općine Marčana raspisuje je dva javna natječaja za financiranje programa udruga za 2019. godinu, jedan u području kulture (120.000,00 kuna), a drugi za ostale područja u kojima djeluju udruge društvenog društva (80.000,00 kuna), osim sporta.

Talijanski javni natječaji, upuću za prijavu, te obrasci potvrdni za podnošenje prijave i ispunjevanje i provedbu ugovora o dodaci svečane, objavljeni su na web stranici Općine Marčana www.marcana.hr dana 08.02.2019. godinu.

Rok za podnošenje prijave na natječaje je 11. ožujka 2019. godine.

**Anton i Marija Modrušan**

U ljubavi i slobodi, malo po malo došlo je 50. Godina 50. godišnjica braka od troje bile naša braka i djeca i snužnica.

**MARKETING Glas Istre**  
 Uspješno za Pula 02102 98 050-900-588 052381-041

Na temelju Zaključka Općinskog vijeća u Puli, OVR-2008/2018.

**otpbanka ad**  
 Društveni trg 61, GPR

**OGLAŠAVA**  
 prodaju nekretnina

I. Predmet prodaje je nekretnina opisana u skuzi.br. 18035, ožaja E-1, k.o. Pula, k.5.br. 38607, u naravi stan na prvom katu i pokrivoju zgrade površine 115,28 m2. Uvidene cijene iznosi 1.110.000,00 kn. Na drugoj elektroničkoj javnoj dražbi nekretnost se ne može prodati ispod iznosa od 866.000,00 kn.

II. Nekretnina iz točke I. oglašava bi će prodana na drugoj elektroničkoj javnoj dražbi. Naumatanje će trajati od 12.02.2019. godine u 09:00 sati do 25.03.2019. godine u 23:59 sati

III. Detaljne informacije o prodaji nekretnosti iz točke I. oglašava na drugoj elektroničkoj javnoj dražbi nalaze se u Pulu na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi (ovrni postupak od 31.12.2018. Javna objava može se naći pod brojem OVR-2008/2018 na Internet stranici FINA-e - [www.fina.hr/javnaobjava-vev/pocetak](http://www.fina.hr/javnaobjava-vev/pocetak).

IV. Jamčevina u iznosu od 111.000,00 kn uplaćuje se najkasnije do 01.03.2019. godine.

V. Informacije o nekretnosti i razjednjenju mogu se dobiti u Sobi br. 8 Općinskog vijeća u Puli-Pula, broj telefona 052/377-400. Informacije u svazi nekretnosti koja je predmet prodaje, mogu se dobiti u OTP banki d.d. na telefon 02/2501-150.

Na temelju članka 95. Zakona o prostornom uređenju ("Narodno novine" broj 153/13, 65/17, 114/18.) te Zaključka Općinskog načelnika Općine Tar-Vabriga-Toro-Abraga, KLASA: 350-02/18-01/8; URBROJ: 2187/08-02/01-19-32 od 08.02.2019. godine, Jedinstveni upravni odjel Općine Tar-Vabriga-Toro-Abraga objavljuje

**JAVNU RASPRAVU O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA TAR-VABRIGA-FRATA**

- Javna rasprava provodi se u trajanju od 8 (osam) dana od 18.02.2019. godine do 25.02.2019. godine.
- Javno očeitanje Prijedloga izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Tar-Vabriga-Frata održat će se u prostorijama Općine Tar-Vabriga-Toro-Abraga, Istarska 8, Ikat - Vještina, 52465 Tar, dana 19.02.2019. godine - u toku, s 15:30 sati.
- Javni uruč u Prijedlog izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Tar-Vabriga-Frata omogućava se u prostorijama Općine Tar-Vabriga-Toro-Abraga, Istarska 8, Ikat - Vještina, 52465 Tar, od 19.02.2019. godine, do 25.02.2019. godine, nekim danom (prijam subote) od 08:00 sati do 15:00 sati.
- Pisane očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Tar-Vabriga-Frata mogu se podnijeti do dana zaključivanja javne rasprave, odnosno do 25.02.2019. godine,
  - spisicom u zapisnici o javnom izjaganju
  - dotavnom putem pošte na adresu Općina Tar-Vabriga-Toro-Abraga, za Jedinstveni upravni odjel, Istarska 8, 52465 Tar, stierjem e-maila na [info-opcina@tar-vabriga.hr](mailto:info-opcina@tar-vabriga.hr).
- Pozivaju se svi zainteresirani da, na najprije navedene načine, sudjeluju u javnoj raspravi o Prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Tar-Vabriga-Frata
- Pisane očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog Plana koji nisu bilo napisani i potpisani izvanom i predmetom, te adresom podnošenja, neće se uzeti u obzir prilikom pripreme Izjave o javnoj raspravi.

Općina Tar-Vabriga-Toro-Abraga  
 Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 350-02/18-01/8  
 URBROJ: 2187/08-02/01-19-32  
 Tar-Toro, 08.02.2019. godine

Al sensi dell'articolo 95 della Legge sull'assetto territoriale ("Gazzetta Ufficiale" num. 153/13, 65/17, 114/18) e alla Conclusione del Sindaco del Comune di Tar-Vabriga-Toro-Abraga, CLASSE: 350-02/18-01/8; NUM.PROTOCOLLO: 2187/08-02/01-19-32 del 8 febbraio 2019, l'Assessorato generale del Comune di Tar-Vabriga-Toro-Abraga bandisce l' seguente

**DISABITTO PUBBLICO SULLA PROPOSTA DELLE MODIFICHE E AGGIUNTE DEL PIANO URBANISTICO TAR-VABRIGA-FRATA**

- Il Dibattito pubblico si terrà nella durata di 8 giorni, dal 18 febbraio 2019 al 25 febbraio 2019.
- L'esposizione pubblica della Proposta riguardante le modifiche e aggiunte del piano urbanistico Tar-Vabriga-Frata avrà luogo presso la sede del Comune in Via dell'Isola 8, al I piano, nella sala del Consiglio comunale, a Torre, 52465 Torre, il 19.02.2019 - martedì, con inizio alle ore 15:30.
- L'accesso pubblico all'esposizione della Proposta del piano urbanistico Tar-Vabriga-Frata è consentito presso la sede del Comune, in Via dell'Isola 8, al I piano, 52465 Torre, dal 18.02.2019 al 25.02.2019, durante i giorni lavorativi (orario 7 sabato), dalle ore 8:00 alle ore 18:00.
- Tutte le opinioni, proposte o annotazioni riguardanti la Proposta del Piano possono essere inviate anche il 25.02.2019, in modo da:
  - arrivare nel verbale dell'esposizione pubblica;
  - essere per posta all'indirizzo del Comune di Tar-Vabriga-Toro-Abraga, Assessorato generale, Via dell'Isola 8, 52465 Torre;
  - inviare l'e-mail all'indirizzo [info-opcina@tar-vabriga.hr](mailto:info-opcina@tar-vabriga.hr).
- Si invitano tutte le parti interessate, nei modi sopra indicati, a partecipare al dibattito pubblico sulla proposta delle modifiche e aggiunte del piano urbanistico Tar-Vabriga-Frata.
- Le opinioni, proposte o annotazioni pervenute sulla Proposta del Piano, le quali non saranno leggibili o contrassegnate da nome e cognome, come anche dall'indirizzo del richiedente, non verranno prese in considerazione nella preparazione del Rescontro al Dibattito pubblico.

Comune di Tar-Vabriga-Toro-Abraga  
 Assessorato generale

CLASSE: 350-02/18-01/8  
 NUM.PROTOCOLLO: 2187/08-02/01-19-32  
 Torre, 08.02.2019.

**BUTIGA** četvrtkom besplatno iz GLAS ISTRE

prodaja besplatnih malih uplata na broj 060/52 52 51

svaki dan sa 9:00 do 12:00

Lijepa za kucanje iz Glas Istre iznosi 2,250 kn + PDV u nekih mjestima je 2,875 kn + PDV

**OGLASNA SLUŽBA GLASA ISTRE**

Nabavljamo: oglašivačke usluge, uključujući: pripremu radnih materijala od ponuditelja do početka od 3-5 sati

Služba objavljuje i izvodi i realizira predmete za oglašavanje u medijima i na drugim mjestima

Služba objavljuje i izvodi i realizira predmete za oglašavanje u medijima i na drugim mjestima

Objavna služba, Pula, Perlatova 4, 52100 Pula  
 Tel. 381-533, 388-470 Fax 388-471

URBROJ/NUMPROT: 0819-0104-01

Temeljem članka 12., 19. i 20. Pravilnika o radu Muzeja Grada Rovinja-Rovigno - Museo della Città di Rovigno-Rovigno (URBROJ: 01-1901-2010; URBROJ: 0219-02/08-07) raspisuje se

**NATJEČAJ**  
 za radno mjesto

Kustos vedutaj zbirka - vježbenik u odjelu povijesti i izložbi - na određeno vrijeme

Uvjeti:

- Piložinski bakalet - povijest II
- završen diplomski sveučilišni studij ili integrirani prediplomski i diplomski sveučilišni studij ili specijalistički diplomski stručni studij ili visoka službena sporna sukladno propisima koji su bili na snazi prije stupanja na snagu Zakona o znanstvenoj djelatnosti i visokom obrazovanju (NN 123/03, 198/03, 105/04, 174/04, 46/07, 63/11, 94/13 i 138/13)
- Poznavanje hrvatskog, talijanskog i jednog svjetskog jezika
- Poznavanje rada na računaru

Uz prijavu na natječaj kandidati prilažu u izvorniku ili presliku:

- Zivotopis
- Dokaz o stručnoj spremi
- Elektronički zapis o radnom povijesnom statusu - HZMO
- Demoviziti

Previše izdanih priloga ne moraju biti ovržene, a kandidati su prije objave pisanog ugovora dužni dostaviti na uvid originalne dokumente.

Na natječaj se, pod namjerenim uvjetima, traži pravo javiti oboje oba spola, brać koji se koriste u ovom natječaju, a imaju rodno znanje, koriste se neovisno i odnose se jednako na oba spola.

Svi kandidati podnošenjem prijave daju svoju izjavu suglasnosti Muzeju Grada Rovinja-Rovigno - Museo della Città di Rovigno-Rovigno da u njoj navedene osobne podatke priopćuju, uključujući, objavljuju na Internetnim stranicama Muzeja Grada Rovinja-Rovigno - Museo della Città di Rovigno-Rovigno i pohranjuju u ovu provedbu predmeta ovog javnog natječaja, kontinuirano i informacije podnošenja zahtjeva i upravljanja javnosti o ovrženim očitovanjima.

Sve prethodne prijave i u njima navedeni osobni podaci bit će zaštićeni od pristupa neovlašćenih osoba, te pohranjene na sigurno mjesto i čuvani u skladu s uvjetima i rokovima predviđenim zakonitim propisima, aktima i odlukama Muzeja Grada Rovinja-Rovigno - Museo della Città di Rovigno-Rovigno.

Podnošenjem zahtjeva prije pregova podnošenja mogu se uposlati sa svim pravima i ostalim obavještenja u svazi s postupanjem s njihovim osobnim podacima koja proizlaze iz Uredbe o zaštiti osobnih podataka putem web stranice Muzeja Grada Rovinja-Rovigno - Museo della Città di Rovigno-Rovigno na [www.muzej-rovinj.hr](http://www.muzej-rovinj.hr).

Prijave stići na adresu:

Muzej Grada Rovinja-Rovigno - Museo della Città di Rovigno-Rovigno, Trg maršala Tita 11, 52210 Rovigno-Rovigno - za natječaj.

Rok podnošenja prijave je 8 (osam) dana od objave natječaja.

Nepotpune i nepravodobne prijave neće se razmatrati.

Prije izbora izveštiti će se presjekom znanja jezika i obitelji interju s kandidatima koji ispunjavaju formalne uvjete natječaja.

O rezultatima natječaja kandidati će biti obavješteni u zakonitom roku.

Uvjeti:

- Piložinski bakalet - povijest II
- završen diplomski sveučilišni studij ili integrirani prediplomski i diplomski sveučilišni studij ili specijalistički diplomski stručni studij ili visoka službena sporna sukladno propisima koji su bili na snazi prije stupanja na snagu Zakona o znanstvenoj djelatnosti i visokom obrazovanju (NN 123/03, 198/03, 105/04, 174/04, 46/07, 63/11, 94/13 i 138/13)
- Poznavanje hrvatskog, talijanskog i jednog svjetskog jezika
- Poznavanje rada na računaru

Uz prijavu na natječaj kandidati prilažu u izvorniku ili presliku:

- Zivotopis
- Dokaz o stručnoj spremi
- Elektronički zapis o radnom povijesnom statusu - HZMO
- Demoviziti

Previše izdanih priloga ne moraju biti ovržene, a kandidati su prije objave pisanog ugovora dužni dostaviti na uvid originalne dokumente.

Na natječaj se, pod namjerenim uvjetima, traži pravo javiti oboje oba spola, brać koji se koriste u ovom natječaju, a imaju rodno znanje, koriste se neovisno i odnose se jednako na oba spola.

Svi kandidati podnošenjem prijave daju svoju izjavu suglasnosti Muzeju Grada Rovinja-Rovigno - Museo della Città di Rovigno-Rovigno da u njoj navedene osobne podatke priopćuju, uključujući, objavljuju na Internetnim stranicama Muzeja Grada Rovinja-Rovigno - Museo della Città di Rovigno-Rovigno i pohranjuju u ovu provedbu predmeta ovog javnog natječaja, kontinuirano i informacije podnošenja zahtjeva i upravljanja javnosti o ovrženim očitovanjima.

Sve prethodne prijave i u njima navedeni osobni podaci bit će zaštićeni od pristupa neovlašćenih osoba, te pohranjene na sigurno mjesto i čuvani u skladu s uvjetima i rokovima predviđenim zakonitim propisima, aktima i odlukama Muzeja Grada Rovinja-Rovigno - Museo della Città di Rovigno-Rovigno.

Podnošenjem zahtjeva prije pregova podnošenja mogu se uposlati sa svim pravima i ostalim obavještenja u svazi s postupanjem s njihovim osobnim podacima koja proizlaze iz Uredbe o zaštiti osobnih podataka putem web stranice Muzeja Grada Rovinja-Rovigno - Museo della Città di Rovigno-Rovigno na [www.muzej-rovinj.hr](http://www.muzej-rovinj.hr).

Prijave stići na adresu:

Muzej Grada Rovinja-Rovigno - Museo della Città di Rovigno-Rovigno, Trg maršala Tita 11, 52210 Rovigno-Rovigno - za natječaj.

Rok podnošenja prijave je 8 (osam) dana od objave natječaja.

Nepotpune i nepravodobne prijave neće se razmatrati.

Prije izbora izveštiti će se presjekom znanja jezika i obitelji interju s kandidatima koji ispunjavaju formalne uvjete natječaja.

O rezultatima natječaja kandidati će biti obavješteni u zakonitom roku.



### 6.3. Posebna obavijest o objavi javne rasprave

  
REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
Općina Tar-Vabriga-Torre-Abrega  
Jedinstveni upravni odjel



KLASA: 350-02/18-01/6  
URBROJ: 2167/08-02/03-19-34  
Tar-Torre, 13.02.2019. godine

**PREDMET:** Prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Tar-Vabriga-Frata  
- POSEBNA OBAVIJEST ZA JAVNU RASPRAVU, dostavlja se.-

Na temelju članka 97. Zakona o prostornom uređenju (*NN br. 153/13., 65/17., 114/18.*), obavještavamo vas da Općina Tar-Vabriga-Torre-Abrega provodi

**JAVNU RASPRAVU**  
**u tijeku izrade Prijedloga**  
**Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Tar-Vabriga-Frata**

**Javna rasprava** trajati će 8 (osam) dana, od **18.02.2019. godine do 25.02.2019. godine**

**Javno izlaganje** Prijedloga Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Tar-Vabriga-Frata održati će se u sjedištu Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega, Istarska 8, I kat – Vijećnica, 52465 Tar, dana **19.02.2019. godine – utorak, u 15:30 sati.**

Prijedlog Urbanističkog plana uređenja Stancije Blek izradila je Urbanistica d.o.o. iz Zagreba, J. Jelačića 4/III.

Pisana očitovanja na izloženi Prijedlog plana možete dati Općini Tar-Vabriga-Torre-Abrega, 52465 Tar, Istarska 8, do zaključivanja javne rasprave. Ako do zaključivanja javne rasprave ne dostavite pisano očitovanje, smatrat ćemo da nemate primjedbi.

U prilogu dopisa dostavljamo vam Prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkoga plana uređenja Tar-Vabriga-Frata u digitalnom obliku (CD-u).

S poštovanjem!

Pomoćnik pročelnika za komunalni sustav,  
prostorno uređenje i gradnju  
Ivan Zgrabljic





## Dostaviti:

1. MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb
2. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
3. MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE, UPRAVA ZA ZAŠTITU PRIRODE, Savska cesta 41/20, 10000 Zagreb
4. MUP - Policijska uprava Istarska - Sektor upravnih, inspeksijskih i poslova civilne zaštite, Trg Republike 1, 52100 Pula
5. MINISTARSTVO KULTURE, UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE, Konzervatorski odjel u Puli, Ulica Grada Graza 2, 52100 Pula
6. HAKOM - Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije, Jurišićeva 7, 10000 Zagreb
7. MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE, Ivana Dežmana 10, 10 000 Zagreb
8. MINISTARSTVO OBRANE, Uprava za graditeljstvo i zaštitu okoliša, Zvonimirova 4., 10000 Zagreb
9. DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Područni ured za zaštitu i spašavanje Pazin/Pula, 52000 Pazin, M. B. Rašana 7
10. ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE ISTARSKJE ŽUPANIJE – 52100 Pula, Riva 8
11. HRVATSKE ŠUME d.o.o., Uprava šuma Buzet, Šumarija Labin, Zelenice 40, 52220 Labin
12. HRVATSKE VODE - VGO za slivove sjevernoga Jadrana, Đure Šporera 3, 51000 Rijeka
13. ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE, p.p. 82, 52000 Pazin, M.B. Rašana 2
14. HEP DP „Elektroistra“ Pula, Pogon Poreč, Mate Vlašića 2., 52440 Poreč-Parenzo
15. ISTARSKI VODOVOD d.o.o. - Sv. Ivan 8, 52420 Buzet
16. HRVATSKE CESTE d.o.o. - Sektor za strateško planiranje i razvoj i studije, Odjel za strateško planiranje i razvoj 10000 Zagreb, Vončinina 3
17. HRVATSKE CESTE d.o.o.– Ured Pula, Partizanski put 194, 52100 Pula
18. ISTARSKA ŽUPANIJA - Upravni odjel za održivi razvoj, Flanatička 29, 52100 Pula
19. HRVATSKA POŠTA d.d. - Poštansko središte Rijeka, Korzo 13, 51000 Rijeka
20. Arhiva - ovdje



## 6.4. Zapisnik s javnog izlaganja



REPUBLIKA HRVATSKA  
 ISTARSKA ŽUPANIJA  
 Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega  
 Jedinštveni upravni odjel



KLASA: 350-02/18-01/4  
 URBROJ: 2167/08-02/03-19-41  
 Tar-Torre, 25.02.2019. godine

Na temelju članka 99. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13., 65/17., 114/18.), vodi se

### ZAPISNIK S JAVNOG IZLAGANJA O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA TAR-VABRIGA-FRATA

Javno izlaganje o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Tar-Vabriga-Frata (dalje u tekstu: Plan) održano je u Taru, dana 19. veljače 2018. godine, s početkom u 15:30 sati u Općinskoj vijećnici, Istarska br. 8, 52465 Tar.

1. Javna rasprava i javno izlaganje sazvani su na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13., 65/17., 114/18.) i Zaključka Općinskog načelnika Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega, KLASA: 350-02/18-01/4, URBROJ: 2167/08-01/01-19-31 od 08.02.2019. godine.

2. Informacija o javnoj raspravi objavljena je na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, u dnevnom tisku "Glas Istre", dana 09.02.2019. godine, te na web stranicama Općine, [www.tar-vabriga.hr](http://www.tar-vabriga.hr). Objave i poziv - obavijesti dostavljene pravnim osobama s javnim ovlastima KLASA: 350-02/18-01/4 ; URBROJ: 2167/08-02/03-19-34 od 13. veljače 2019. godine, sastavni dio ovog su zapisnika.

3. Nositelj izrade Plana je Jedinštveni upravni odjel

4. Izrađivač Plana je Urbanistica d.o.o. iz Zagreba, Trg bana J. Jelačića 4/III

5. U javnom izlaganju sudjelovali su predstavnici Izrađivača Plana i predstavnici upravnih tijela kako slijedi:

#### *Ispred Izrađivača Plana*

1. Ana Putar, dipl.ing.arh., Urbanistica d.o.o. , Zagreb, Trg bana J. Jelačića 4/III

#### *Općina Tar-Vabriga-Torre-Abrega*

2. Remiđo Mušković – zamjenik predsjednika Odbora za prostorno planiranje, komunalno gospodarstvo, ekologiju i zaštitu okoliša
3. Marija Zupančić – pročelnik JUO Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega
4. Ivan Zgrabljić – pomoćnik pročelnika za komunalni sustav, prostorno uređenje i gradnju, zapisničar
5. Nivio Stojnić – Općinski načelnik

1



6. Valter Knapić – vijećnik Općinskog vijeća Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega  
*Građani (prema popisu u prilogu zapisnika):*

7. Gianfranco Demarki
8. Valter Bratović
9. Dalibor Šolar
10. Drago Kljaić
11. Nikola Šolar
12. Diego Babić
13. Mirko Labinac
14. Marino Circota
15. Davor Kocijančić
16. Lino Bernaca
17. Nadija Stojnić
18. Mira Mušković
19. Rudolf Rigo
20. Remido Mušković

Javnoj raspravi nisu prisustvovali:

1. Ministarstvo zaštite okoliša i prirode
2. Hrvatske vode
3. Ministarstvo unutarnjih poslova
4. Državna uprava za zaštitu i spašavanje
5. Upravni odjel za održivi razvoj
6. Zavod za prostorno uređenje Istarske županije
7. Istarski vodovod
8. Ministarstvo kulture, uprava za zaštitu kulturne baštine
9. Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, uprava za zaštitu prirode
10. HAKOM - Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije
11. Ministarstvo državne imovine
12. Ministarstvo obrane
13. Ministarstvo poljoprivrede
14. Hrvatske šume d.o.o., uprava šuma Buzet
15. Hrvatske ceste d.o.o.– Ured Pula, Partizanski put 194, 52100 Pula
16. Hrvatske ceste d.o.o. Sektor za strateško planiranje i razvoj i studije
17. Hrvatska pošta d.d.
18. Županijska uprava za ceste
19. HEP DP

6. Javno izlaganje otvorio je Ivan Zgrablić – stručni suradnik za komunalni sustav, prostorno uređenje i gradnju

Daje se riječ Izrađivaču Plana.

Ana Putar, predstavnica Izrađivača Plana, iznosi da se Plan donosi kako je Zakonom određeno, izlaže prijedlog Plana, govori o razlozima donošenja istog. Planom su utvrđeni uvjeti i način gradnje, mreža prometne i komunalne infrastrukture, uz propisivanje mjera zaštita okoliša prirodnih i kulturnih vrijednosti. Navodi kako je riječ o 4 izmjena i dopunama osnovnoga Plana. Također, navodi da su prijedlogom Plana koji je izložen obuhvaćeni i obrađeni zahtjevi stranaka, Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega, te javnopravnih tijela te da su kvadratima označene promjene u odnosu na Plan koji je na snazi. Izmjene Plana se prvenstveno odnose na izmjene prometnih rješenja, promjene namjene, ucrtavanje parkirališnog prostora, ucrtavanje kolno-pješačkih površina.





Plan je usklađen sa važećim Prostornim planom uređenja Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega.

Ivan Zgrabljic otvara javnu raspravu.

Gospodin Davor Kocijančić, priupitao je da li je njegov zahtjev obrađen te da li je prihvaćena njegov zahtjev.

Gospodin Ivan Zgrabljic, predstavnik nositelja Izrade, odgovorio je, da je zahtjev obrađen, prihvaćen, te da kada završi javno izlaganje da će gospodinu Kocijančiću dostaviti detaljniji prikaz iz kojega je vidljivo da je primjedba prihvaćena te ubačena u prijedlog Plana za javnu raspravu.

Gospodin Mirko Labinac, priupitao je da li postoji razlika između ceste koja je definirana profilom i kolno-pješačke servisne površine?

Gospođa Ana Putar, predstavnica Izrađivača Plana, kaže da ne postoji razlika između navedenih, jedino u širini ceste.

Ivan Zgrabljic zatvara javnu raspravu.

Za one koji imaju još neke primjedbe ili prijedloge mole se da to dostave u pismenom obliku u do 25.02.2019. godine.

Završeno u 16:15 sati.

Zapisnik sastavili: Ivan Zgrabljic

Pomoćnik pročelnika za prostorno uređenje,  
komunalni sustav i gradnju  
Ivan Zgrabljic, mag.ing.aedif.







**JAVNO IZLAGANJE**  
**o prijedlogu Izmjena i dopuna UPU Tar-Vabriga-Frata**

R.B.	IME I PREZIME	PRAVNA OSOBA	ZANIMANJE/DJELATNOST	POTPIS/PEČAT
1	JEKATICA GIANNI FRANCO			
2	VALTER BRATONIC			
3	DAVID JOUAT			
4	KUJIC Boris			
5	SARAJ NIKOLA			
6	MIRO BACAL			
7	MIRKO LADINAC			
8	MARINO CIRCOTA			
9	MARIJA ZUPANČEVIĆ	OTVATA		
10	DAVOR KOCIČIĆ			
11	LINO BERNARDI			
12	VALTER KNAPIC		VIJEĆNIK	
13	STOP NADJAZA			
14	MUSKOVIC Mira			
15	YAKOV Z			
16	RIGO RUDOLF			
17	ZENIJO MIZROVIC / MONPERLOU			
18				
19				
20				
21				

ID UPU TAR-VABRIGA-FRATA

19.02.2019. godine