



Općina Brtonigla-Verteneglio

KLASA : 350-02/21-20/17  
URBROJ: 2163-13-04/01-22-69  
Brtonigla-Verteneglio, 14. studeni 2022.

**Izvešće o Ponovnoj javnoj raspravi**  
**Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja**  
**NASELJA NOVA VAS (UPU 3)**

Izrađivač plana: Novi Urbanizam d.o.o. Pula

Nositelj izrade: Općina Brtonigla-Verteneglio - Jedinostveni Upravni odjel

Ponovna Javna rasprava je objavljena  
Ponovna Javna rasprava je održana od  
Ponovno Javno izlaganje je održano

21.10. 2022.g.  
24.10.2022. do 31.10.2022.g.  
26.10.2022.g.

## Sadržaj

0. 0. Zaključak Načelnika Općine Brtonigla-Verteneglio o potrebi dodatne izmjene Prijedloga Plana nakon provedene Javne rasprave i objave Izvješća s Javne rasprave, te, s tim u vezi, provedbi Ponovne Javne rasprave o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Nova Vas (UPU3) od 10.10.2022.g.
0. Zaključak Načelnika Općine Brtonigla-Verteneglio o utvrđivanju Prijedloga Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Nova Vas (UPU3) za Ponovnu Javnu raspravu od 18.10.2022.g.

## Podaci iz objave javne rasprave

1. Obavijest o Ponovnoj Javnoj raspravi o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Nova Vas (UPU3) - postavljena na Oglasnu ploču Općine Brtonigla-Verteneglio 20.10.2022.g.
2. Obavijest o Ponovnoj Javnoj raspravi objavljena u Glasu istre 21.10.2022.g.
3. Obavijest o Ponovnoj Javnoj raspravi objavljena na mrežnim stranicama Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine 20.10.2022., te na mrežnim stranicama Općine Brtonigla-Verteneglio 20.10.2022.g.
4. Posebna obavijest o održavanju Ponovne Javne rasprave, poslana javno pravnim tijelima, sa popisom adresanata
5. Popis sudionika koji su dali očitovanja, prijedloge, mišljenja i primjedbe s obrazloženim odgovorima (tablica)
6. Zapisnik s javnog izlaganja
7. Preslika originalnih primjedbi

Za izrađivača:

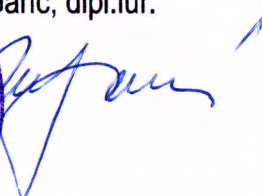
Za nositelja izrade:

Voditelj izrade

Pročelnica:

Nenad Novković dipl.ing.arh.

Marica Garić, dipl.iur.



**NOVI URBANIZAM** d.o.o.

## Prilozi

0. 0. Zaključak Načelnika Općine Brtonigla-Verteneglio o potrebi dodatne izmjene Prijedloga Plana nakon provedene Javne rasprave i objave Izvješća s Javne rasprave, te, s tim u vezi, provedbi Ponovne Javne rasprave o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Nova Vas (UPU3) od 10.10.2022.g.
0. Zaključak Načelnika Općine Brtonigla-Verteneglio o utvrđivanju Prijedloga Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Nova Vas (UPU3) za Ponovnu Javnu raspravu od 18.10.2022.g.



REPUBLIKA HRVATSKA - REPUBBLICA DI CROAZIA  
ISTARSKA ŽUPANIJA - REGIONE ISTRIANA  
OPĆINA BRTONIGLA-VERTENEGLO-COMUNE DI BRTONIGLA-VERTENEGLO  
OPĆINSKI NAČELNIK – IL SINDACO COMUNALE  
52474 Brtonigla-Verteneglio – Verteneglio, Trg Sv. Zenona / Piazza S. Zenone 1  
Tel. & Fax: +385 (0)52 774-174  
E-mail: [info@brtonigla-verteneglio.hr](mailto:info@brtonigla-verteneglio.hr)  
[www.brtonigla-verteneglio.hr](http://www.brtonigla-verteneglio.hr)

KLASA: 350-02/21-20/17

URBROJ:2163-13-04/01-22-55

Brtonigla-Verteneglio, 10.listopada 2022. godine

Temeljem članka 104.st.1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i članka 38. Statuta Općine Brtonigla-Verteneglio (Službene novine Općine Brtonigla-Verteneglio br. 03/18, 03/21), Općinski načelnik Općine Brtonigla-Verteneglio dana 10.listopada. 2022. godine, donosi slijedeći

## ZAKLJUČAK

### I.

Zbog naknadno, po isteku Javne rasprave, utvrđene potrebe za promjenom namjene dijela površina unutar područja obuhvata Plana, a radi usklađenja sa potrebama Općine, općinski Načelnik Općine Brtonigla-Verteneglio utvrđuje da je potrebno u Prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Nova Vas (UPU 3), u cilju odabira svrhovitih namjena površina i radi optimalne artikulacije javnih namjena građevina i površina izvršiti sljedeće izmjene:

- Promjena namjene na k.č.br. 144 zgr. , 597, 143 zgr., 268 zgr. i dijela k.č.br. 140/1 zgr. sve k.o. Nova Vas, iz namjene M2 u namjenu D, kako bi se omogućila gradnja predškolske ustanove i multifunkcionalnog prostora za potrebe lokalnog stanovništva i mjesnog odbora.
- Promjena na k.č.br. 743 k.o. Nova Vas iz namjene I2 u namjenu S, budući da infrastruktura nije prilagođena namjeni I2 (uske pristupne ceste) i zbog mogućeg ometanja susjednih parcela, stoga će se uskladiti sa namjenom okolnog prostora odnosno u namjenu S .

Radi upoznavanja javnosti sa predmetnom ovih izmjena Prijedloga plana, provesti će se Ponovna javna rasprava u trajanju od 8 dana.

### II.

Za provedbu točke I.ovog Zaključka zadužuje se Jedinstveni upravni odjel Općine Brtonigla-Verteneglio.

### III.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u Službenim novinama Općine Brtonigla-Verteneglio.

OPĆINSKI NAČELNIK OPĆINE BRTONIGLA-VERTENEGLO  
Neš Sinožić mag.ing.agr.





REPUBLIKA HRVATSKA - REPUBBLICA DI CROAZIA  
ISTARSKA ŽUPANIJA - REGIONE ISTRIANA  
Općina Brtonigla-Verteneglio - Comune di Verteneglio  
OPĆINSKI NAČELNIK – IL SINDACO COMUNALE  
52474 Brtonigla-Verteneglio – Verteneglio, Trg Sv. Zenona / Piazza S. Zenone 1  
Tel. & Fax: +385 (0)52 774-174  
E-mail: [info@Brtonigla-Verteneglio-verteneglio.hr](mailto:info@Brtonigla-Verteneglio-verteneglio.hr)  
[www.Brtonigla-Verteneglio-verteneglio.hr](http://www.Brtonigla-Verteneglio-verteneglio.hr)

KLASA: 350-02/21-20/17

URBROJ: 2163-13-04/01-22-57

Brtonigla-Verteneglio, 18. listopada 2022. godine

Na temelju članka 95. Zakona o prostornom uređenju (NN – 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), čl. 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN – 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20) te članka 52. Statuta Općine Brtonigla-Verteneglio (Službene novine Općine Brtonigla-Verteneglio broj: 03/18, 03/21, 07/21-pročišćeni tekst), Općinski načelnik Općine Brtonigla-Verteneglio, dana 18. listopada 2022. godine, donosi sljedeći

## ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Nova Vas (UPU 3) (u daljnjem tekstu: Prijedloga plana) i upućuje se na ponovnu javnu raspravu.
2. Ponovna javna rasprava o Prijedlogu plana iz točke 1. ovog Zaključka, trajat će **od 24. listopada 2022. do 31. listopada 2022. godine**, putem javnog izlaganja i javnog uvida.
3. Oglas o ponovnoj javnoj raspravi objavljuje se:
  - u dnevnom tisku
  - na oglasnoj ploči Općine Brtonigla-Verteneglio
  - na web stranici Općine Brtonigla-Verteneglio [www.brtonigla-verteneglio.hr](http://www.brtonigla-verteneglio.hr)
  - na web stranici Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja [www.mgipu.hr](http://www.mgipu.hr)
4. Javno izlaganje održat će se u **srijedu 26. listopada 2022. s početkom u 13:00 sati** u vijećnici Općine Brtonigla-Verteneglio, na adresi Brtonigla-Verteneglio, Trg sv. Zenona 1.
5. Javni uvid u Prijedlog plana omogućava se u Jedinственном upravnom odjelu Općine Brtonigla-Verteneglio, svakog radnog dana od 8 – 11 sati, te na mrežnim stranicama Općine Brtonigla-Verteneglio: [www.brtonigla-verteneglio.hr](http://www.brtonigla-verteneglio.hr).
6. Tijekom trajanja ponovne javne rasprave sudionici (pravne i fizičke osobe) imaju pravo davanja mišljenja, prijedloga i primjedbi na prijedlog Plana:
  - upisom u knjigu primjedbi i prijedloga u Jedinственном upravnom odjelu Općine Brtonigla-Verteneglio,
  - usmeno u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja,
  - dostavom putem pošte na adresu Općina Brtonigla-Verteneglio, Brtonigla-Verteneglio, Trg sv. Zenona 1.

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog plana koji nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom, te adresom podnositelja, neće se uzeti u obzir prilikom pripreme Izvješća o javnoj raspravi.

7. Nakon završetka ponovne javne rasprave Jedinствeni upravni odjel sačinити će Izvješće i zajedno sa Nacrtom konačnog Prijedloga plana dostaviti općinskom načelniku na daljnji postupak.
8. Za neposrednu provedbu ponovne javne rasprave zadužuje se Jedinствeni upravni odjel.
9. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a isti će se objaviti u Službenim novinama Općine Brtonigla-Verteneglio.

OPĆINSKI NAČELNIK OPĆINE BRTONIGLA-VERTENEGLIO

Neš Sinožić ~~mag.ing.agr~~



1. Obavijest o Ponovnoj Javnoj raspravi o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Nova Vas (UPU3)- postavljena na Oglasnu ploču Općine Brtonigla-Verteneglio 20.10.2022.g.





REPUBLIKA HRVATSKA - REPUBBLICA DI CROAZIA  
ISTARSKA ŽUPANIJA - REGIONE ISTRIANA  
OPĆINA BRTONIGLA-VERTENEGGLIO – COMUNE DI VERTENEGGLIO  
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL – ASSESSORATO UNIFICATO  
52474 Brtonigla-Verteneglio – Verteneglio, Trg Sv. Zenona / Piazza S. Zenone 1  
Tel. & Fax: +385 (0)52 774-174  
E-mail: info@Brtonigla-Verteneglio-verteneglio.hr  
www.Brtonigla-Verteneglio-verteneglio.hr

OPĆINA BRTONIGLA - VERTENEGGLIO  
COMUNE DI BRTONIGLA - VERTENEGGLIO  
**ISTAKNUTO - AFFISSO**

NA OGLASNOJ PLOČI / ALL ALBO COMUNALE

od/da: 20-10-2022 do/alla: 08-11-2022



KLASA: 350-02/21-20/17  
URBROJ: 2163-13-04/01-22-58  
Brtonigla-Verteneglio, 20. listopada 2022. godine

Temeljem članka 96. članka 104. stavak 4. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i Zaključka Općinskog načelnika Općine Brtonigla-Verteneglio (KLASA:350-02/21-20/17 URBROJ: 2163-13-04/01-22-37 od 18. listopada 2022. godine), daje se

**O B A V I J E S T**  
**O ODRŽAVANJU PONOVNE JAVNE RASPRAVE O PRIJEDLOGU**  
**IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA**  
**NASELJA NOVA VAS (UPU 3)**

1. Ponovna javna rasprava o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Nova Vas (UPU 3) trajat će **od 24. listopada 2022. do 31. listopada 2022. godine**, putem javnog izlaganja i javnog uvida.
2. Uvid u Prijedlog Plana moći će se izvršiti u Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Brtonigla-Verteneglio, svakog radnog dana od 8-11 sati, te na mrežnim stranicama Općine Brtonigla –Verteneglio: [www.brtonigla-verteneglio.hr](http://www.brtonigla-verteneglio.hr).
3. Javno izlaganje će se održati u **srijedu 26. listopada 2022. s početkom u 13:00 sati** u vijećnici Općine Brtonigla-Verteneglio, na adresi Brtonigla-Verteneglio, Trg sv. Zenona 1.
4. Tijekom trajanja ponovne javne rasprave sudionici (pravne i fizičke osobe) imaju pravo davanja mišljenja, prijedloga i primjedbi na prijedlog Plana:
  - upisom u knjigu primjedbi i prijedloga u Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Brtonigla-Verteneglio,
  - usmeno u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja,
  - dostavom putem pošte na adresu Općina Brtonigla-Verteneglio, Brtonigla-Verteneglio, Trg sv. Zenona 1.

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog plana koji nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom, te adresom podnositelja, neće se uzeti u obzir prilikom pripreme Izvješća o javnoj raspravi.



Jedinstveni upravni odjel  
Pročelnica  
Marica Garić v.r.



REPUBLIKA HRVATSKA - REPUBBLICA DI CROAZIA  
ISTARSKA ŽUPANIJA - REGIONE ISTRIANA  
OPĆINA BRTONIGLA-VERTENEGLIO – COMUNE DI VERTENEGLIO  
JEDINSTVENI UPAVNI ODJEL – ASSESSORATO UNIFICATO  
52474 Brtonigla-Verteneglio – Verteneglio, Trg Sv. Zenona / Piazza S. Zenone 1  
Tel. & Fax: +385 (0)52 774-174  
E-mail: info@Brtonigla-Verteneglio-verteneglio.hr  
www.Brtonigla-Verteneglio-verteneglio.hr

SIGLA AMM.: 350-02/21-20/17  
NUM.PROT: 2163-13-04/01-22-58  
Brtonigla-Verteneglio, 20 ottobre 2022

In conformità all'articolo 96 e all'articolo 104, comma 4 della Legge sulla pianificazione territoriale (GU 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) e alla Conclusione del Sindaco del Comune di Brtonigla-Verteneglio (SIGLA AMM. 350-02/21-20/17, NUM.PROT: 2163-13-04/01-22-37 del 18 ottobre 2022), viene pubblicata la seguente

### INFORMAZIONE SULLO SVOLGIMENTO DEL NUOVO DIBATTITO PUBBLICO PER LA PROPOSTA DELLE MODIFICHE E INTEGRAZIONI DEL PIANO URBANISTICO DELL'ABITATO DI VILLANOVA (PU 3)


1. Il nuovo dibattito pubblico per la Proposta delle modifiche e delle integrazioni del Piano urbanistico dell'abitato di Villanova (PU 3) si svolgerà dal **24 ottobre 2022 al 31 ottobre 2022**, mediante l'esposizione pubblica e l'accesso da parte del pubblico.
2. Sarà possibile visionare la proposta del piano presso l'Assessorato unificato del Comune di Brtonigla-Verteneglio, nei giorni lavorativi dalle ore 8 alle ore 11, nonché sulla pagina web del Comune di Brtonigla-Verteneglio: [www.brtonigla-verteneglio.hr](http://www.brtonigla-verteneglio.hr)
3. La presentazione pubblica avverrà **mercoledì, 26 ottobre 2022, a partire dalle ore 13:00**, nella sala del Consiglio del Comune di Brtonigla-Verteneglio, all'indirizzo Brtonigla-Verteneglio, Piazza San Zenone 1.
4. Nel periodo in cui è in corso il nuovo dibattito pubblico, i partecipanti (persone fisiche o giuridiche) hanno il diritto di esprimere pareri, proposte e osservazioni alla proposta del Piano:
  - tramite l'iscrizione nel libro delle osservazioni e delle proposte presso l'Assessorato unificato del Comune di Brtonigla-Verteneglio,
  - in forma orale, mediante l'iscrizione nel verbale durante la presentazione pubblica,
  - in forma scritta, tramite recapito postale, all'indirizzo: Comune di Brtonigla-Verteneglio, Verteneglio, Piazza San Zenone 1.

I pareri, le proposte e le osservazioni alla Proposta del piano che perverranno in forma non leggibile e privi di firma con nome, cognome ed indirizzo del mittente, non verranno presi in considerazione nel corso della stesura del Rapporto sul dibattito pubblico.



L'Assessorato unificato  
Assessore  
Marica Garić m.p.

2. Obavijest o Ponovnoj Javnoj raspravi objavljena u Glasu istre 31.10.2022.g.


 REPUBLIKA HRVATSKA · REPUBBLICA DI CROAZIA  
 ISTARSKA ŽUPANIJA · REGIONE ISTRIANA  
 OPĆINA BRTONIĞLA-VERTENEGLO · COMUNE DI VERTENEGLO  
 JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL · ASSESSORATO UNIFICATO  
 52474 Brtoniĝla-Verteneglo · Verteneglo, Trg Sv. Zenona / Piazza S. Zenone 1  
 Tel. & Fax: +385 (0)52 774-174, e-mail: info@brtoniĝla-verteneglo-verteneglo.hr  
 www.Brtoniĝla-Verteneglo-verteneglo.hr

KLASA: 350-02/21-20/17  
 URBROJ: 2163-13-04/01-22-58  
 Brtoniĝla-Verteneglo, 20. listopada 2022. godine  
 Temeljem članka 96. i članka 104. stavak 4. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i Zaključka Općinskog načelnika Općine Brtoniĝla-Verteneglo (KLASA:350-02/21-20/17 URBROJ: 2163-13-04/01-22-37 od 18. listopada 2022. godine), daje se

**OBAVIJEŠT**

**O ODRŽAVANJU PONOVNE JAVNE RASPRAVE O PRIJEDLOGU  
IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA NOVA VAS (UPU 3)**

Ponovna javna rasprava o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Nova Vas (UPU 3) trajat će od **24. listopada 2022. do 31. listopada 2022. godine**, putem javnog izlaganja i javnog uvida. Uvid u Prijedlog Plana moći će se izvršiti u Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Brtoniĝla-Verteneglo, svakog radnog dana od 8 do 11 sati, te na mrežnim stranicama Općine Brtoniĝla - Verteneglo: [www.brtoniĝla-verteneglo.hr](http://www.brtoniĝla-verteneglo.hr).

Javno izlaganje će se održati u **srijedu 26. listopada 2022. s početkom u 13:00 sati** u vijećnici Općine Brtoniĝla-Verteneglo, na adresi Brtoniĝla-Verteneglo, Trg sv. Zenona 1. Tijekom trajanja ponovne javne rasprave sudionici (pravne i fizičke osobe) imaju pravo davanja mišljenja, prijedloga i primjedbi na prijedlog Plana:
 

- upisom u knjigu primjedbi i prijedloga u Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Brtoniĝla-Verteneglo,
- usmeno u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja,
- dostavom putem pošte na adresu Općina Brtoniĝla-Verteneglo, Brtoniĝla-Verteneglo, Trg sv. Zenona 1.

 Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog plana koji nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom, te adresom podnosiitelja, neće se uzeti u obzir prilikom pripreme Izvješća o javnoj raspravi.

Jedinstveni upravni odjel

Es9816

Na temelju članka 131., 132. i 133. Zakona o cestama ("Narodne novine", broj 84/11., 22/13., 54/13., 148/13., 92/14., 110/19. i 144/21.) te članka 49. stavka 3. i članka 75. stavka 4. Pravilnika o geodetskim elaboratima ("Narodne novine" broj 59/18.), Općina Marčana objavljuje

**JAVNI POZIV**

Općina Marčana, kao pravna osoba koja upravlja nezavršanim cestama na svom administrativnom području, obaveštava nositelje prava na katastarskim česticama na kojima su izgrađene nezavršane ceste u naselju Kavran (predio od Kavrana do građevinskog područja Valkavran i unutar Valkavrana), i to:

Oznaka	Brojevi katastarskih čestica u k.o. Kavran na kojima se nalazi nezavršana cesta
NC 203	k.č.br. 764, k.č.br. 662/1, k.č.br. 662/2 i k.č.br. 651/3
NCP 214	k.č.br. 651/3, k.č.br. 713, k.č.br. 712, k.č.br. 730, k.č.br. 757/2, k.č.br. 757/21, k.č.br. 757/22, k.č.br. 757/23, k.č.br. 757/15, k.č.br. 728/1, k.č.br. 757/18

kao i nositelje prava na nekretninama koje neposredno graniče sa tim česticama na dijelu u kojem su izgrađena navedena nezavršana cesta, o započinjanju postupka evidentiranja predmetne nezavršane ceste u katastarskom operatu i zemljišnoj knjizi.

Evidentiranje će se izvršiti sukladno članku 123. - 133. Zakona o cestama, temeljem kojih odredi se nezavršane ceste evidentiraju u katastru i upisuju u zemljišnu knjigu kao - javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu Općine Marčana.

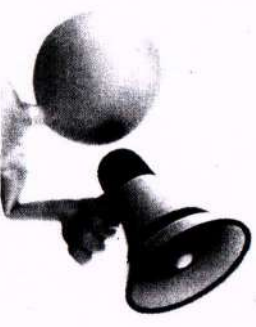
Obilježavanje granica zemljišta na kojem su izgrađene nezavršane ceste započeti će u **srijedu, 26.10. 2022. godine od 9:00 do 9:30 sati**, uz stručnu pomoć ovlaštenog inženjera geodezije iz AGG d.o.o., Ulica Kačića Miošića 4, Pula, koji će i izraditi geodetski elaborat izvedenog stanja navedene nezavršane ceste. Nositelji stvarnih prava mogu izvršiti uvid u geodetski elaborat izvedenog stanja na adresi Općina Marčana, Marčana 158 (sala općinske vijećnice na I. katu) dana **28. 10. 2022. godine**, kao i istoga dana zatražiti eventualna dodatna pojašnjenja, uz prethodnu najavu na telefon broj **052/212-664** ili e-mailom na adresu [agg@agg.hr](mailto:agg@agg.hr).

KLASA: 932-01/22-01/139  
 URBROJ: 2163-26-2-22-1  
 Marčana, 19. 10. 2022.

OPĆINSKI NAČELNIK  
Predrag Pliško

Es9817

**OGLASNA SLUŽBA GLASA ISTRE**  
**Portarata 4, 52100 Pula**



11.10.2022

komercijalne oglaševanje i čestitke

Sjećanja, obavijesti o smrti i posljednje pozdrave za objavu sljedećeg dana možete predati:  
 od ponedjeljka do petka od 8 do 15:30 sati  
 subotom od 9 do 12:30 sati  
 nedjeljom od 11 do 14 sati

**Glas Istre**  
**MARKETING**  
 Glas Istre  
 Japodska 28,  
 Pula

takvim parcelama. Ono što nakon neposlušnosti kazneha slijede prijavu Državnom odvjetništvu zbog devastacije prostora", poručio je podsjeca da je ovo još jedan dokaz da je Pliško podsjeca da je Državnog inspektorata moraju spustiti na nižu, lokalnu razinu gdje će komunalno redarstvo moći uklanjati bespravne objekte izvan građevinskih područja na teret vlasnika zemljišta.

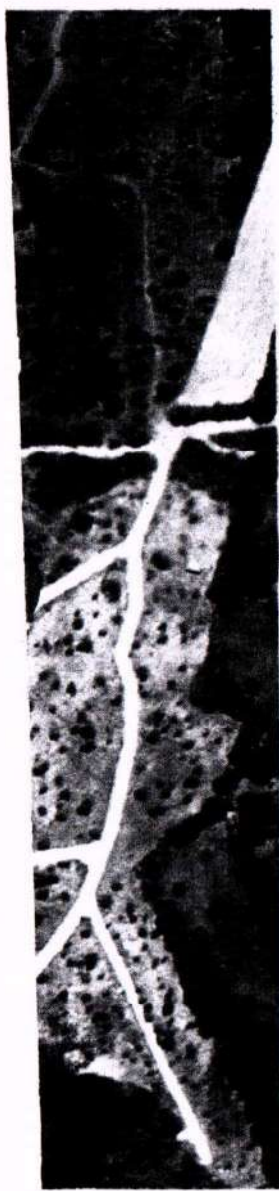
"Hoće li takvo komunalno redarstvo biti pod ingerencijom op-



**Andrea Dekić,**  
 speleolog u  
 Naturni Histrici

blizini Ljubiceve, u blizini se nalazi i Dančeva pećina. Znamo kako se odvaja i javlja privrednog zemljišta što se događa potom. Generira se smeće i dolazi do nekontroliranog posjećivanja pećina, a tamo se pošto ne smije ulaziti bez dopuštenja. Nedavno je jedan moj kolega tamo poginuo. Uostalom, vlasnik po zakonu mora nadležnim institucijama dopustiti dolazak i ulazak u jamu", podsjeća Dekić i upozorava na još jednu štetnu pojavu u blizini.

"Odmah do Ljubiceve pećine



**Lokacija Ljubiceve pećine sjeverno od Marčane**

Zemljište je iz Ljubiceve pećine s pogledom na nju, a opet blizu i okruženo prirodom, a opet blizu grada i plaže. Do prve plaže autom 15. minuta, a do Pule 20 minuta. U

ni se pridojavaju da će Ljubiceva pećina postati odlagalište otpada budućih vikendaša i da je nitko neće zaštititi.

Piše **Marcello ROSANDA**

**MARČANA** - Nije prošlo ni tri mjeseca da smo napisali da je prostor

Petak, 21. listopada 2022. **Glas Istre**

Općina Raša daje slijedeću

**OBAVIJEST**

Obavještavaju se zainteresirane fizičke i pravne osobe da je Općinska načelnica Općine Raša raspisala javni poziv za prikupljanje ponuda za korištenje javne površine u povodu održavanja manifestacije DANA OPĆINE. Javni poziv objavljen je na Oglasnoj ploči Općine Raša i WEB stranicama Općine Raša dana 21. listopada 2022. godine. Sve detaljnije informacije u svezi s objavljenim javnim pozivom mogu se dobiti neposredno u Jedinštvom upravnom odjelu Općine Raša ili na telefon 052 880-820.

Općinska načelnica  
 mr.sc. Glojlija Paliska, dipl.ing.stroj.vr

**OBAVIJEST**

Obavještavaju se svi zainteresirani da je dana 21.10.2022. godine raspisan natječaj za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Kantanar. Natječaj je objavljen na oglasnim pločama i na web stranici Općine Kantanar [www.kantanar.hr](http://www.kantanar.hr). Detaljnije informacije mogu se dobiti u Jedinštvom upravnom odjelu Općine Kantanar (tel. 825-003).

Općina Kantanar

**OBAVIJEST**

REPUBLIKA HRVATSKA  
 ISTARSKA ŽUPANIJA  
 OPĆINA FAŽANA  
 KLASA: 372-02/22-01/2  
 URBROJ: 2168-08-01/01-22-3  
 Fažana, 18. listopada 2022. godine  
 Primjenom odredbe članka 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (NN 125/11, 64/15, 112/18), Općina Fažana objavljuje slijedeću

Dana 21. listopada 2022. godine sukladno uvodno citiranom Zakonu, na mrežnim stranicama Općine Fažana (<https://www.fazana.hr/>) i na oglasnoj ploči JUO Općine Fažana, objavljen je Natječaj za davanje u zakup poslovnog prostora u vlasništvu Općine Fažana i to

1. 52212 Fažana, Tilova riva 4, (prizemlje stambene zgrade)

- **Na kč. br. zgr. 209/1 k.o. Fažana**

- **Neto korisna površina: 80 m<sup>2</sup>,**

sa utvrđenom djelatnosti - banka, te uz određenu početnu zakupninu od 9.000,00 kuna + PDV mjesečno, te jamčevinu u iznosu od 25.000,00 kuna.

Natječaj će se provesti prikupljanjem pisanih ponuda koje se dostavljaju u pisanom obliku u zatvorenim omotnicama.

Prikupljanje pisanih ponuda provodi se dostavom ponuda putem pošte ili predajom u pisarnici Jedinštvog upravnog odjela Općine Fažana, u zatvorenoj omotnici uz naznaku "NE OTVARATI – PONUDA ZA NATJEČAJ za poslovni prostor"

**Rok za podnošenje ponuda je 04.11.2022. godine, do 11.00 sati.**

Javno otvaranje ponuda započinje u 11:00 sati.

Javno otvaranje ponuda provest će se na dan 04.11.2022. godine u prostorijama Općine Fažana u

- 
- 
3. Obavijest o Popnovnoj Javnoj raspravi objavljena na mrežnim stranicama Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine 20.11.2022., te na mrežnim stranicama Općine Brtonigla-Verteneglio 20.11.2022.g.



(/media/k2/items/cache/617782454eaf7d41f80a3a44cfa9563b\_XL.jpg)

## OBAVIJEST O ODRŽAVANJU PONOVNE JAVNE RASPRAVE O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA NOVA VAS (UPU 3)

20. Lis 2022.

Pročitano 37 puta

Temeljem članka 104. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine Republike Hrvatske“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) daje se Obavijest o održavanju ponovne javne rasprave o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Nova Vas (UPU 3), koja će trajati od 24. listopada 2022. g do 31. listopada 2022. godine. Javno izlaganje o prijedlogu Plana će se održati u srijedu 26. listopada 2022. godine s početkom u 13:00 sati u vijećnici Općine Brtonigla-Verteneglio, na adresi Brtonigla-Verteneglio, Trg sv. Zenona 1.

Obavijest i prijedlog Plana nalaze se u privitku.



## Informacije o javnim raspravama

**20.10.2022. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Nova Vas (UPU 3), Općina Brtonigla-Verteneglio**

[/UserDocslimages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//20.10.2022.Brtonigla.pdf](#)

20.10.2022. | pdf (1560kb)

**19.10.2022. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Tribunj i s tim povezanih I. Izmjena i dopuna PPUO Tribunj**

[/UserDocslimages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//19.10.2022.Tribunj.pdf](#)

19.10.2022. | pdf (115kb)

**19.10.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Šenkovec**

[/UserDocslimages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//19.10.2022.Senkovec.pdf](#)

19.10.2022. | pdf (340kb)

**18.10.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "UPU2 - Belajske Poljice" i s tim povezanih VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Barilović**

[/UserDocslimages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//18.10.2022.Barilovic.pdf](#)

18.10.2022. | pdf (432kb)

**17.10.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna (I) Urbanističkog plana uređenja dijela ugostiteljsko - turističke zone: recepcijski i informacijski punkt Roški slap, Grad Drniš**

[/UserDocslimages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//17.10.2022.Drnis.pdf](#)

17.10.2022. | pdf (118kb)

**14.10.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja "Borići", Općina Nerežišća**

[/UserDocslimages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//14.10.2022.Nerezisca.pdf](#)

14.10.2022. | pdf (48kb)

**13.10.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja stambene i turističke zone „bivša Ciglana“, Grad Nin**

[/UserDocslimages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//13.10.2022.Nin.Ciglana.pdf](#)

13.10.2022. | pdf (58kb)

**13.10.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu V. ciljanih izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja stambene zone „Rupe“, Grad Nin**

[/UserDocslimages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//13.10.2022.Nin.Rupe.pdf](#)

13.10.2022. | pdf (55kb)

**13.10.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja „Poslovna zona Mekušje - II.A etapa (2.18.A)“**

[/UserDocslimages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//13.10.2022.Karlovac.pdf](#)

13.10.2022. | pdf (168kb)

**11.10.2022. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Krapinske Toplice i prijedlogu III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Krapinske Toplice i Klokovec**

[/UserDocslimages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//11.10.2022.Krapinske.Toplice.pdf](#)

11.10.2022. | pdf (75kb)



4. Posebna obavijest o održavanju Ponovne Javne rasprave, poslana javno pravnim tijelima, sa popisom adresanata



REPUBLIKA HRVATSKA - REPUBBLICA DI CROAZIA  
ISTARSKA ŽUPANIJA - REGIONE ISTRIANA  
OPĆINA BRTONIGLA – COMUNE DI VERTENEGLIO  
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL - ASSESSORATO UNIFICATO  
52474 Brtonigla – Verteneglio, Trg Sv. Zenona / Piazza S. Zenone 1  
Tel. & Fax: +385 (0)52 774-174  
E-mail: info@brtonigla-verteneglio.hr  
www.brtonigla-verteneglio.hr

KLASA: 350-02/21-20/17  
URBROJ: 2163-13-04/01-22-60  
Brtonigla-Verteneglio, 20. listopada 2022. godine

- prema dostavnoj listi -

**PREDMET: Prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja  
Nova Vas (UPU 3)**  
- obavijest, dostavlja se

Poštovani,

Sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), dostavljamo vam pisanu obavijest o održavanju ponovne javne rasprave o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Nova Vas (UPU 3).

Jedinstveni upravni odjel  
Pročelnica  
Marica Garić dipl.iur.

Privitak:  
- kao u tekstu

Dostaviti:

1. MINISTARSTVO PROSTORNOG UREĐENJA, GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE, Republike Austrije 20, Zagreb;
2. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA - Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Služba civilne zaštite Pazin, Odjel inspekcije, Trg Republike 1, Pula;
3. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb;
4. MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Puli, Grada Graza 2, Pula;
5. MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, Zagreb;
6. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Služba civilne zaštite Pazin, M.B. Rašana 7, 52 000 Pazin;
7. DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA, Područni ured za katastar Pazin, Ispostava Buje, Nikole Tesle 2, Buje;
8. HRVATSKA AGENCIJA ZA OKOLIŠ I PRIRODU, Radnička cesta 80/7, Zagreb;
9. ISTARSKA ŽUPANIJA, Odjel za prostorno uređenje i gradnju, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju Buje, N. Tesle 2/II, 52 460 Buje;
10. ISTARSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za održivi razvoj, Odsjek za zaštitu okoliša, Flanatička 29, 52 100 Pula;
11. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE ISTARSKE ŽUPANIJE, Riva 8, Pula;
12. ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE ISTARSKE ŽUPANIJE, MB Rašana 2/4, Pazin;
13. HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE, Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb;
14. HRVATSKI TELEKOM, Regija 3 – zapad, Ciottina 17a, Rijeka;
15. T-MOBILE HRVATSKA d.o.o., Ulica grada Vukovara 23, Zagreb;
16. VIPNET d.o.o., Vrtni put 1, Zagreb; 99
17. TELE 2, Ulica grada Vukovara 269, Zagreb; TELECOM
18. HP-HRVATSKA POŠTA d.d., SP Pazin, MB Rašana 7A, Pazin;
19. HEP D.P. "ELEKTROISTRA" PULA, pogon Buje, Momjanska 1, Buje;
20. HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za vodno područje primorsko-istarskih slivova, Đure Šporera 3, Rijeka;
21. ISTARSKI VODOVOD d.o.o., Sv. Ivan Dol 8, Buzet;
22. HRVATSKE ŠUME d.o.o., UŠP Buzet, Naselje Goričica 2, Buzet;
23. 6. MAJ d.o.o., Tribje 2, Umag;
24. MJESNI ODBOR NOVA VAS;
25. TURISTIČKA ZAJEDNICA OPĆINE BRTONIGLA, Mlinska 2, Brtonigla-Verteneglio
26. RAZVOJNA AGENCIJA BRTONIGLA d.o.o., Mlinska 2, Brtonigla-Verteneglio
27. SAVJET MLADIH OPĆINE BRTONIGLA-VERTENEGLIO, Trg Sv Zenona 1, Brtonigla-Verteneglio
28. Pismohrana, ovdje

Obr. 21. 10. 2022. "AB" KZ



REPUBLIKA HRVATSKA - REPUBBLICA DI CROAZIA  
ISTARSKA ŽUPANIJA - REGIONE ISTRIANA  
Općina Brtonigla - Comune di Verteneglio  
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL - ASSESSORATO UNIFICATO  
52474 Brtonigla – Verteneglio, Trg Sv. Zenona / Piazza S. Zenone 1  
Tel. & Fax: +385 (0)52 774-174  
E-mail: [info@brtonigla-verteneglio.hr](mailto:info@brtonigla-verteneglio.hr)  
[www.brtonigla-verteneglio.hr](http://www.brtonigla-verteneglio.hr)

KLASA: 350-02/21-20/17

URBROJ: 2163-13-04/01-22-59

Brtonigla-Verteneglio, 20. listopada 2022. godine

**JAVNA USTANOVA  
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE ISTARSKE ŽUPANIJE  
RIVA 8  
52100 PULA**

**Predmet: OPĆINA BRTONIGLA – VERTENEGLIO - IZMJENE I DOPUNE  
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA NOVA VAS (UPU 3) -  
Prijedlog plana za ponovnu javnu raspravu , dostavlja se**

Poštovani,

Dostavljamo vam obavijest o održavanju ponovne javne rasprave o prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Nova Vas (UPU 3), te prijedlog plana za ponovnu javnu raspravu u digitalnom obliku u autentičnom formatu (dwg format) .

Sa poštovanjem

Pročelnica  
Marica Garić, dipl.iur.

Privitak:

1. kao u tekstu

Dostaviti;

1. Naslovu
2. Pismohrana, ovdje.

otr. 20.10.2022. AR



REPUBLIKA HRVATSKA - REPUBBLICA DI CROAZIA  
ISTARSKA ŽUPANIJA - REGIONE ISTRIANA  
OPĆINA BRTONIGLA-VERTENEGGLIO – COMUNE DI VERTENEGGLIO  
JEDINSTVENI UPAVNI ODJEL – ASSESSORATO UNIFICATO  
52474 Brtonigla-Verteneglio – Verteneglio, Trg Sv. Zenona / Piazza S. Zenone 1  
Tel. & Fax: +385 (0)52 774-174  
E-mail: info@Brtonigla-Verteneglio-verteneglio.hr  
www.Brtonigla-Verteneglio-verteneglio.hr

KLASA: 350-02/21-20/17  
URBROJ: 2163-13-04/01-22-58  
Brtonigla-Verteneglio, 20. listopada 2022. godine

Temeljem članka 96. i članka 104. stavak 4. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i Zaključka Općinskog načelnika Općine Brtonigla-Verteneglio (KLASA:350-02/21-20/17 URBROJ: 2163-13-04/01-22-37 od 18. listopada 2022. godine), daje se

**O B A V I J E S T**  
**O ODRŽAVANJU PONOVNE JAVNE RASPRAVE O PRIJEDLOGU**  
**IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA**  
**NASELJA NOVA VAS (UPU 3)**

1. Ponovna javna rasprava o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Nova Vas (UPU 3) trajat će **od 24. listopada 2022. do 31. listopada 2022. godine**, putem javnog izlaganja i javnog uvida.
2. Uvid u Prijedlog Plana moći će se izvršiti u Jedinostvenom upravnom odjelu Općine Brtonigla-Verteneglio, svakog radnog dana od 8-11 sati, te na mrežnim stranicama Općine Brtonigla –Verteneglio: [www.brtonigla-verteneglio.hr](http://www.brtonigla-verteneglio.hr).
3. Javno izlaganje će se održati u **srijedu 26. listopada 2022. s početkom u 13:00 sati** u vijećnici Općine Brtonigla-Verteneglio, na adresi Brtonigla-Verteneglio, Trg sv. Zenona 1.
4. Tijekom trajanja ponovne javne rasprave sudionici (pravne i fizičke osobe) imaju pravo davanja mišljenja, prijedloga i primjedbi na prijedlog Plana:
  - upisom u knjigu primjedbi i prijedloga u Jedinostvenom upravnom odjelu Općine Brtonigla-Verteneglio,
  - usmeno u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja,
  - dostavom putem pošte na adresu Općina Brtonigla-Verteneglio, Brtonigla-Verteneglio, Trg sv. Zenona 1.

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog plana koji nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom, te adresom podnositelja, neće se uzeti u obzir prilikom pripreme Izvješća o javnoj raspravi.



Jedinstveni upravni odjel  
Pročelnica  
Marica Garić



REPUBLIKA HRVATSKA - REPUBBLICA DI CROAZIA  
ISTARSKA ŽUPANIJA - REGIONE ISTRIANA  
OPĆINA BRTONIGLA-VERTENEGLIO – COMUNE DI VERTENEGLIO  
JEDINSTVENI UPAVNI ODJEL – ASSESSORATO UNIFICATO  
52474 Brtonigla-Verteneglio – Verteneglio, Trg Sv. Zenona / Piazza S. Zenone 1  
Tel. & Fax: +385 (0)52 774-174  
E-mail: info@Brtonigla-Verteneglio-verteneglio.hr  
www.Brtonigla-Verteneglio-verteneglio.hr

SIGLA AMM.: 350-02/21-20/17  
NUM.PROT: 2163-13-04/01-22-58  
Brtonigla-Verteneglio, 20 ottobre 2022

In conformità all'articolo 96 e all'articolo 104, comma 4 della Legge sulla pianificazione territoriale (GU 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) e alla Conclusione del Sindaco del Comune di Brtonigla-Verteneglio (SIGLA AMM. 350-02/21-20/17, NUM.PROT: 2163-13-04/01-22-37 del 18 ottobre 2022), viene pubblicata la seguente

**INFORMAZIONE  
SULLO SVOLGIMENTO DEL NUOVO DIBATTITO PUBBLICO  
PER LA PROPOSTA DELLE MODIFICHE E INTEGRAZIONI DEL  
PIANO URBANISTICO DELL'ABITATO DI VILLANOVA (PU 3)**

1. Il nuovo dibattito pubblico per la Proposta delle modifiche e delle integrazioni del Piano urbanistico dell'abitato di Villanova (PU 3) si svolgerà dal **24 ottobre 2022 al 31 ottobre 2022**, mediante l'esposizione pubblica e l'accesso da parte del pubblico.
2. Sarà possibile visionare la proposta del piano presso l'Assessorato unificato del Comune di Brtonigla-Verteneglio, nei giorni lavorativi dalle ore 8 alle ore 11, nonché sulla pagina web del Comune di Brtonigla-Verteneglio: [www.brtonigla-verteneglio.hr](http://www.brtonigla-verteneglio.hr)
3. La presentazione pubblica avverrà **mercoledì, 26 ottobre 2022, a partire dalle ore 13:00**, nella sala del Consiglio del Comune di Brtonigla-Verteneglio, all'indirizzo Brtonigla-Verteneglio, Piazza San Zenone 1.
4. Nel periodo in cui è in corso il nuovo dibattito pubblico, i partecipanti (persone fisiche o giuridiche) hanno il diritto di esprimere pareri, proposte e osservazioni alla proposta del Piano:
  - tramite l'iscrizione nel libro delle osservazioni e delle proposte presso l'Assessorato unificato del Comune di Brtonigla-Verteneglio,
  - in forma orale, mediante l'iscrizione nel verbale durante la presentazione pubblica,
  - in forma scritta, tramite recapito postale, all'indirizzo: Comune di Brtonigla-Verteneglio, Verteneglio, Piazza San Zenone 1.

I pareri, le proposte e le osservazioni alla Proposta del piano che perverranno in forma non leggibile e privi di firma con nome, cognome ed indirizzo del mittente, non verranno presi in considerazione nel corso della stesura del Rapporto sul dibattito pubblico.



L'Assessorato unificato  
Assessore  
Marica Garić

5. Popis sudionika koji su dali očitovanja, prijedloge, mišljenja i primjedbe s obrazloženim odgovorima (tablica)

Izmjene i dopune UPU naselja Nova Vas (UPU3)

PRIMJEDBE GRAĐANA I PRAVNIH OSOBA

R.B.	IME I PREZIME	DATUM PRIMITKA	KRATKI OPIS	Komentar NOVI URBANIZAM d.o.o.– voditelj izrade Nenad Novković i Općina Brtonigla-Verteneglio
1.			Nije bilo primjedbi građana ni pravnih osoba	
2.				



**Izmjene i dopune UPU naselja Nova Vas (UPU3)  
PRIMJEDBE JAVNOPRAVNIH TIJELA**

R.B.	NAZIV TIJELA S JAVNIM OVLASTIMA	DATUM PRIMITKA	KRATKI OPIS	Komentar NOVI URBANIZAM d.o.o.– voditelj izrade Nenad Novković i Općina Brtonigla-Verteneglio
1.	HAKOM	04.11.2022.	Bez primjedbi, Plan je izrađen u skladu sa zahtjevima HAKOM	U redu
2.	HRVATSKE VODE	02.11.2022.	Bez primjedbi, Plan je izrađen u skladu sa zahtjevima Hrvatskih voda.	U redu
3.	Županijska uprava za ceste - Pazin	31.10.2022.	Daju se slijedeće primjedbe i prijedlozi: 1. u tekstu navesti uvjete gradnje u koridoru planirane LC - obilaznice naselja Nova Vas, u skladu sa PPIŽ, 2. koridor planirane LC nacrtati i unutar građevinskog područja naselja 3. poprečni profil, trasa i ostali tehnički elementi LC će biti definirani posebnim projektima	Djelomično. Grafički prikaz koridora LC unutar građevinskog područja naselja jednak je javno prometnoj površini određenoj u Planu, a ona prema Zakonu predstavlja i građevnu česticu iste građevine, koja se UPU-om mora odrediti.

PONOVNA JAVNA RASPRAVA – liD UPU naselja Nova Vas (UPU3) - objavljena 20.10.2022. g

4.	Zavod za prostorno uređenje Istarske županije	31.10.2022.	<p>Daju se slijedeće primjedbe:</p> <p>Plan nema ugrađene izmjene u skladu s primjedbama prihvaćenim u Javnoj raspravi, a upitna je i mogućnost provođenja ponovne javne rasprave o rješenjima koja nisu bila sastavni dio Prijedloga za javnu raspravu, ni Izvješća o Javnoj raspravi. Smatra se potrebnim provjeriti s nadležnim Ministarstvom da li je ovakvo postupanje u skladu sa Zakonom.</p>	<p>NE - Prijedlog Plana za Ponovnu javnu raspravu je izrađen na način da su predmet njegovog razmatranja isključivo izmjene predložene od strane Načelnika nakon obavljene Javne rasprave, a u fazi izrade Konačnog prijedloga. Kako su izmjene uzrokovane spoznajama koje nisu postojale do trenutka izrade Konačnog prijedloga, a nisu u suprotnosti s ciljevima itvrđenim Odlukom o izradi Plana, Načelnik je odlučio da se iste predstave javnosti kroz Ponovnu javnu raspravu. Izmjene po primjedbama prihvaćenim u prvoj Javnoj raspravi nisu predmet Ponovne javne rasprave, pa nisu ni prikazane u Prijedlogu za Ponovnu javnu raspravu. Iz tog razloga mislimo da je procedura obavljena u skladu sa Zakonom, a osobito je zadovoljen smisao Zakona o potrebi javnog djelovanja i obavještanja javnosti kroz ponovljenu javnu raspravu.</p>
----	---	-------------	--	--

## 6. Zapisnik s javnog izlaganja



REPUBLIKA HRVATSKA - REPUBBLICA DI CROAZIA  
ISTARSKA ŽUPANIJA - REGIONE ISTRIANA  
OPĆINA BRTONIGLA-VERTENEGGLIO – COMUNE DI VERTENEGGLIO  
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL - ASSESSORATO UNIFICATO  
52474 Brtonigla-Verteneglio – Verteneglio, Trg Sv. Zenona / Piazza S. Zenone 1  
Tel. & Fax: +385 (0)52 774-174  
E-mail: [info@Brtonigla-Verteneglio-verteneglio.hr](mailto:info@Brtonigla-Verteneglio-verteneglio.hr)  
[www.Brtonigla-Verteneglio-verteneglio.hr](http://www.Brtonigla-Verteneglio-verteneglio.hr)

KLASA: 350-02/21-20/17

URBROJ: 2163-13-04/01-22-64

Brtonigla-Verteneglio, 26. listopada 2022. godine

## ZAPISNIK

### sa javnog izlaganja o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Nova Vas (UPU 3)

Sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18,39/19, 98/19), (u daljnjem tekstu: Zakon), dana 26. listopada 2022. godine s početkom u 13:00 sati, u sjedištu Općine Brtonigla – Verteneglio, na adresi Trg sv. Zenona 1, održava se javno izlaganje o Izmjenama i dopunama Urbanističkog plana uređenja naselja Nova Vas (UPU 3) (u daljnjem tekstu: Plan).

Sukladno odredbi članka 97. Zakona, posebna pisana obavijest o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Plana uredno je dostavljena tijelima i osobama određenim posebnim propisima i drugim sudionicima, dopisom KLASA: 350-02/21-20/17 URBROJ: 2163-13-04/01-22-60 od 20. listopada 2022. godine, Javnoj ustanovi Zavodu za prostorno uređenje Istarske Županije, Riva 8, Pula, dopisom KLASA: 350-02/21-20/17 URBROJ: 2163-13-04/01-22-59 od 20. listopada 2022. godine dostavljena je Obavijest o održavanju javne rasprave sa Prijedlogom plana.

Popis javnih tijela i osoba određenim posebnim propisima:

1. MINISTARSTVO PROSTORNOG UREĐENJA, GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE, Republike Austrije 20, Zagreb;
2. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA - Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Služba civilne zaštite Pazin, Odjel inspekcije, Trg Republike 1, Pula;
3. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb;
4. MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Puli, Grada Graza 2, Pula;
5. MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, Zagreb;
6. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Služba civilne zaštite Pazin, M.B. Rašana 7, 52 000 Pazin;
7. DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA, Područni ured za katastar Pazin, Ispostava Buje, Nikole Tesle 2, Buje;
8. HRVATSKA AGENCIJA ZA OKOLIŠ I PRIRODU, Radnička cesta 80/7, Zagreb;
9. ISTARSKA ŽUPANIJA, Odjel za prostorno uređenje i gradnju, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju Buje, N.Tesle 2/II, 52 460 Buje;
10. ISTARSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za održivi razvoj, Odsjek za zaštitu okoliša, Flanatička 29, 52 100 Pula;
11. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE ISTARSKÉ ŽUPANIJE, Riva 8, Pula;

12. ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE ISTARSKE ŽUPANIJE, MB Rašana 2/4, Pazin;
13. HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE, Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb;
14. HRVATSKI TELEKOM, Regija 3 – zapad, Ciottina 17a, Rijeka;
15. T-MOBILE HRVATSKA d.o.o., Ulica grada Vukovara 23, Zagreb;
16. VIPNET d.o.o., Vrtni put 1, Zagreb;
17. TELE 2, Ulica grada Vukovara 269, Zagreb;
18. HP-HRVATSKA POŠTA d.d., SP Pazin, MB Rašana 7A, Pazin;
19. HEP D.P. "ELEKTROISTRA" PULA, pogon Buje, Momjanska 1, Buje;
20. HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za vodno područje primorsko-istarskih slivova, Đure Šporera 3, Rijeka;
21. ISTARSKI VODOVOD d.o.o., Sv. Ivan Dol 8, Buzet;
22. HRVATSKE ŠUME d.o.o., UŠP Buzet, Naselje Goričica 2, Buzet;
23. 6. MAJ d.o.o., Tribje 2, Umag;
24. MJESNI ODBOR NOVA VAS;
25. TURISTIČKA ZAJEDNICA OPĆINE BRTONIGLA, Mlinska 2, Brtonigla-Verteneglio
26. RAZVOJNA AGENCIJA BRTONIGLA d.o.o., Mlinska 2, Brtonigla-Verteneglio
27. SAVJET MLADIH OPĆINE BRTONIGLA-VERTENEGGLIO, Trg Sv Zenona 1, Brtonigla-Verteneglio

Javnom izlaganju prisustvuju:

Neš Sinožić mag.ing.agr., općinski načelnik,

Marica Garić, pročelnica Jedinog upravnog odjela,

Nenad Novković dipl.ing.arh. za NOVI URBANIZAM d.o.o. Pula- predstavnik izrađivača Plana.

Nema zainteresiranih stranaka od posebnog interesa.

Zapisnik vodi:

Kristina Brljavac, Viši stručni suradnik za javnu nabavu i naplatu općinskih prihoda

Izrađivač plana utvrđuje da obzirom da na javnom izlaganju o Izmjenama i dopunama Urbanističkog plana uređenja naselja Nova Vas (UPU 3) nema zainteresiranih stranaka od posebnog interesa, zaključuje da isto neće izlagati.

Javno izlaganje je zaključeno u 13:12 sati.

Zapisničar  
Kristina Brljavac



Načelnik Općine Brtonigla-Verteneglio  
Neš Sinožić mag.ing.agr.





REPUBLIKA HRVATSKA - REPUBBLICA DI CROAZIA  
ISTARSKA ŽUPANIJA - REGIONE ISTRIANA  
OPĆINA BRTONIGLA-VERTENEGLIO - COMUNE DI BRTONIGLA-VERTENEGLIO  
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL - ASSESSORATO UNIFICATO  
52474 Brtonigla-Verteneglio, Trg Sv. Zenona / Piazza S. Zenone 1  
Tel. & Fax: +385 (0)52 774-174  
E-mail: [info@brtonigla-verteneglio.hr](mailto:info@brtonigla-verteneglio.hr)  
[www.brtonigla-verteneglio.hr](http://www.brtonigla-verteneglio.hr)

KLASA:350-02/21-20/17  
URBROJ:2163-13-04/01-22-63  
Brtonigla-Verteneglio, 26. listopada 2022. godine

**Javno izlaganje**  
**o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja**  
**naselja Nova Vas (UPU 3)**

**Evidencija prisustvovanja**

R.br.	Nadležno tijelo	Ime i prezime/funkcija	Br.telefona	E-mail	Potpis
1	Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Zagreb				
2	Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Služba civilne zaštite Pazin, Odjel inspekcije, Pula				
3	Ministarstvo poljoprivrede, Zagreb				
4	Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Puli				
5	Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Zagreb				
6	Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Pazin, Ispostava Buje				
7	Hrvatska agencija za okoliš i prirodu, Zagreb				
8	Istarska županija, Odjel za				

	prostorno uređenje i gradnju, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju Buje,				
9.	Istarska županija Upravni odjel za održivi razvoj Odsjek za zaštitu okoliša, Pula				
10.	Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Istarske županije, Pula				
11.	Županijska uprava za ceste Istarske županije, Pazin				
12.	Hrvatske ceste d.o.o. Zagreb				
13.	Hrvatske ceste d.o.o. Pula				
14.	Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije, Zagreb				
15.	HEP D.P. Elektroistra Pula Pogon Buje				
16.	Hrvatske vode Vodnogospodarski odjel za vodno područje Sjevernog Jadrana, Rijeka				
17.	Istarski vodovod d.o.o. Buzet, Buje				
18.	Hrvatske šume d.o.o. UPŠ Buzet				
19.	6. maj d.o.o. Umag				
20.	HRVATSKI TELEKOM, Regija 3-zapad, Rijeka				
21.	T-MOBILE HRVATSKA d.o.o. Zagreb				
22.	VIPNET d.o.o. Zagreb				
23.	Tele 2 Zagreb				
24.	Hrvatska pošta d.d. Pazin				





## 7. Preslika originalnih primjedbi



REPUBLIKA HRVATSKA - REPUBBLICA DI CROAZIA  
ISTARSKA ŽUPANIJA - REGIONE ISTRIANA  
OPĆINA BRTONIGLA-VERTENEGLIO – COMUNE DI BRTONIGLA-VERTENEGLIO  
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL - ASSESSORATO UNIFICATO  
52474 Brtonigla-Verteneglio, Trg Sv. Zenona / Piazza S. Zenone 1  
Tel. & Fax: +385 (0)52 774-174  
E-mail: [info@brtonigla-verteneglio.hr](mailto:info@brtonigla-verteneglio.hr)  
[www.brtonigla-verteneglio.hr](http://www.brtonigla-verteneglio.hr)

KLASA:350-02/21-20/17

URBROJ:2163-13-04/01-22-62

# **KNJIGA PRIMJEDBI**

## **IZMJENE I DOPUNE**

### **URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA NOVA VAS (UPU 3)**

#### **PRIJEDLOG PLANA ZA PONOVNJU JAVNU RASPRAVU**

od 24. listopada 2022. godine do 31. listopada 2022. godine

---

#### **LIBRO DELLE OSSERVAZIONI MODIFICE E INTEGRAZIONI DEL**

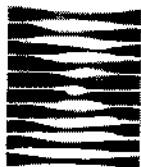
#### **PIANO URBANISTICO DEL PIANO URBANISTICO DELL'ABITATO DI VILLANOVA (PU 3)**

#### **PROPOSTA DEL PIANO PER IL DIBATTITO PUBBLICO**

dal 24 ottobre 2022 fino al 31 ottobre 2022



IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA NOVA VAS ( UPU 3)  
MODIFICE E INTEGRAZIONI DEL PIANO URBANISTICO DEL PIANO URBANISTICO  
DELL'ABITATO DI VILLANOVA (PU 3)



**HRVATSKE VODE**  
VODNOGOSPODARSKI ODJEL  
ZA SLIVOVE SJEVERNOG JADRANA  
51000 Rijeka, Đure Šporera 3

Telefon: 051 / 666 400  
Telefax: 051 / 336 947

KLASA: 350-02/21-01/0000337  
URBROJ: 374-23-3-22-8  
Datum: 27.10.2022

**Općina Brtonigla**  
Jedinstveni upravni odjel  
Trg Sv. Zenona 1  
52474 Brtonigla

**Predmet: Prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Nova Vas (UPU 3)  
- očitovanje na javnu raspravu**

Dopisom KLASA:350-02/21-20/17, URBROJ:2163-13-04/01-22-60 od 20.10.2022. temeljem članka 97. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) pozvani smo na javnu raspravu o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Nova Vas (UPU 3).

Uvidom u Prijedlog predmetnog UPU izdaje se mišljenje da je Prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Nova Vas (UPU 3) u skladu sa Zahtjevima Hrvatskih voda (KLASA: 350-02/21-01/0000337; URBROJ: 374-23-3-21-4 od 11.11.2021.), Zakonom o vodama (NN 66/19, 84/21) i propisima donesenim na temelju njega.



Direktor:

**Gordan Gašparović, dipl.ing.građ.**

*Det*

Dostaviti:

- Služba zaštite voda

ISTARSKA ŽUPANIJA - REGIONE ISTRIANA  
OPĆINA BRTONIGLA-VERTENEGGLIO  
COMUNE DI BRTONIGLA-VERTENEGGLIO

28-10-2022

PRIMLJENO: 02-11-2022		
Klasifikacijska oznaka:	Org. jed.	
Urudžbeni broj:	Prilozi	Vrijed.

2597



077992548



ISTARSKA ŽUPANIJA - REGIONE ISTRIANA  
OPĆINA BRTONIGLA-VERTENEGLIO  
COMUNE DI BRTONIGLA-VERTENEGLIO

PRIMLJENO :	04-11-2022	
Klasifikacijska oznaka:	Org. jed.	
Uruđbeni broj:	Prilozi	Vrijed.

309

KLASA: 350-05/21-01/348  
URBROJ: 376-05-3-22-06  
Zagreb, 26. listopada 2022.

Republika Hrvatska  
Istarska županija  
Općina Brtonigla  
Jedinstveni upravni odjel  
Trg Sv. Zenona 1  
52474 Brtonigla

**Predmet: Općina Brtonigla**  
Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Nova Vas (UPU 3)-  
Ponovna javna rasprava  
**-mišljenje o usklađenosti konačnog prijedloga plana s utvrđenim  
zahtjevima iz članka 90. ZOPU**

Veza: Vaš dopis KLASA:350-02/21-20/17, URBROJ: 2163-13-04/01-22-60, od 20. listopada 2022.

Poštovani,

vašim dopisom od ove Agencije zatražili ste da vam na osnovu čl. 101. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i čl. 59. st. (3) Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 76/22) izda mišljenje na konačni prijedlog *Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Nova Vas (UPU 3) - Ponovna javna rasprava*.

Uvidom u dostavljeni konačni prijedlog *Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Nova Vas (UPU 3) - Ponovna javna rasprava* **potvrđujemo** da je isti **usklađen s našim zahtjevima**.

S poštovanjem,

**RAVNATELJ**

**mr.sc. Miran Gosta**

*(elektronički potpisala ovlaštena osoba)*

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno

## Info općina Brtonigla

---

**Pošiljatelj:** Damjan Paro [damjan.paro@zuc-pazin.hr]  
**Poslano:** 31. listopada 2022. 10:44  
**Primatelj:** info@brtonigla-verteneglio.hr  
**Predmet:** Upu Nova Vas  
**Privici:** Mišljenje na prijedlog UPU naselja Nova Vas.pdf

Poštovani, u prilogu Vam dostavljam Mišljenje na Prijedlog UPU Nova Vas,

te Vas molim za potvrdu primitka,

Srdačan pozdrav,

Damjan Paro,

Županijska uprava za ceste Istarske županije

M. B. Rašana 2/4

52000 Pazin

Hrvatska

tel. ++385 (0)52 622 207

Mob. ++385 (0)98 334 348

fax ++385 (0)52 622 211

[www.zuc-pazin.hr](http://www.zuc-pazin.hr)

ISTARSKA ŽUPANIJA - REGIONE ISTRIANA  
OPĆINA BRTONIGLA-VERTENEGLIO  
COMUNE DI BRTONIGLA-VERTENEGLIO

PRIMLJENO:	31-10-2022	
Klasifikacijska oznaka:	Org. jed.	
Urudžbeni broj:	Prilozi	Vrijed.

2985

ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE  
ISTARSKE ŽUPANIJE  
52000 PAZIN, MB RAŠANA 2/4

KLASA:340-01/22-15/21  
URBROJ:2163-1-12/03-14-22-7  
Pazin, 28.10.2022. godine

REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA BRTONIGLA  
Jedinstveni upravni odjel  
52474 BRTONIGLA

Predmet: Mišljenje na prijedlog izmjena i dopuna UPU naselja Nova Vas u postupku ponovne javne rasprave - dostavlja se

Temeljem Vaše obavijesti Klasa: 350-02/21-20/17, Urbroj:2163-13  
04/01-22-60 od 20.10.2022. godine dostavljamo Vam mišljenje na prijedlog izmjena i dopuna UPU naselja Nova Vas u postupku ponovne javne rasprave:

- Prijedlog izmjena i dopuna UPU naselja Nova Vas nije u skladu s prethodno dostavljenim zahtjevima i mišljenjem Županijske uprave za ceste Istarske županije od 14.7.2022. godine i PP Istarske županije.
- U tekstualnom dijelu plana/odredbe za provođenje navesti uvjete gradnje unutar infrastrukturnog koridora planirane lokalne ceste u skladu s PP Istarske županije (čl.115.PP Istarske županije).
- U Prijedlogu izmjena i dopuna UPU naselja Nova Vas u postupku ponovne javne rasprave na kartografskom prikazu br.1. Korištenje i namjena površina nije prikazan infrastrukturni koridor planirane lokalne ceste unutar granica obuhvata plana. Sukladno čl.115. PP Istarske županije (SNIŽ 14/16) u prostornim planovima općina i gradova i planovima lokalne razine, u neizgrađenim dijelovima građevinskih područja potrebno je osigurati infrastrukturne koridore planiranih javnih cesta (uključujući i koridore u istraživanju), unutar kojih nije dozvoljeno planiranje građevina visokogradnje te je na kartografskom prikazu br.1. Korištenje i namjena površina potrebno izvršiti izmjene na način da se infrastrukturni koridor planirane lokalne ceste prikaže i unutar granica UPU naselja Nova Vas kao i u prvoj javnoj raspravi.
- Sukladno čl.115. PP Istarske županije (SNIŽ 14/16) u tekstualnom dijelu plana/odredbe za provođenje navesti da unutar infrastrukturnog koridora planirane lokalne ceste nije dozvoljeno planiranje građevina visokogradnje te izvršiti i izmjene kartografskog prikaza br.1. Korištenje i namjena površina i ostalih kartografskog prikaza na način da se površine unutar infrastrukturnog koridora planirane ceste posebno označe.
- U tekstualnom dijelu plana/odredbe za provođenje navesti da će se profil, trasa i ostali tehnički elementi planirane lokalne ceste definirati posebnim projektima.
- U tekstualnom dijelu plana/odredbe za provođenje čl.54. st.(6) navesti da će se konačan tip raskrija definirati posebnim projektima.
- U tekstualnom dijelu plana/odredbe za provođenje navesti da je k.č. planirane lokalne ceste prikazana načelno te da će se konačna k.č. planirane lokalne ceste definirati temeljem posebnih projekata.

S poštovanjem,

v.d. ravnatelja

Robi Zgrablić



## Info općina Brtonigla

---

**Pošiljatelj:** Vedrana Glavaš Ramić [Vedrana.GlavasRamic@zpuiz.hr]  
**Poslano:** 31. listopada 2022. 11:38  
**Primatelj:** info@brtonigla-verteneglio.hr  
**Kopija:** Vedrana Perić  
**Predmet:** Mišljenje Zavoda u postupku ponovne javne rasprave o Prijedlogu ID UPU naselja Nova Vas  
**Privici:** Misljenje\_zpuiz\_ponovna\_jr.pdf

Poštovani,

zbog poštivanja roka dostavljamo Vam mišljenje Zavoda u postupku ponovne javne rasprave o Prijedlogu ID UPU naselja Nova Vas.

Izvornik šaljem poštom.

Srdačan pozdrav!

Stručna savjetnica za prostorno uređenje  
Vedrana Glavaš-Ramić, dipl.ing.arh.

Zavod za prostorno uređenje Istarske županije

Riva 8, 52100 Pula

ISTARSKA ŽUPANIJA - REGIONE ISTRICANA  
OPĆINA BRTONIGLA-VERTENEGLIO  
COMUNE DI BRTONIGLA-VERTENEGLIO

PRIMLJENO :	31-10-2022
Klasifikacijska oznaka:	102.00
Urudžbeni broj:	Prilozi 1-11

2022



Javna ustanova  
Zavod za prostorno uređenje Istarske županije  
Ente per l'assetto territoriale della Regione Istriana

KLASA: 350-03/21-02/26  
URBROJ: 2163-20-01/2-22-07  
Pula, 31. listopada 2022.

REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA BRTONIGLA  
Jedinstveni upravni odjel  
Trg Sv. Zenona 1  
52474 Brtonigla

**PREDMET: IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA NOVA VAS (UPU3)**  
- mišljenje, dostavlja se


**VEZA:** Vaš broj - KLASA: 350-02/21-20/17, URBROJ: 2163-13-04/01-22-60 od 20. listopada 2022., zaprimljen u ovom Zavodu 25. listopada 2022.

Poštovani,

zaprimili smo posebnu obavijest o održavanju ponovne javne rasprave o prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Nova Vas (UPU3) – nadalje: Plan.  
U Obrazloženju Plana za ponovnu javnu raspravu navodi se da je „...po isteku javne rasprave, utvrđena potreba za promjenom namjene dijela površine unutar obuhvata Plana zbog usklađenja s potrebama Općine, a koje je utvrdio općinski načelnik...“. Sukladno Zakonu o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) - nadalje: Zakon, po provedenoj javnoj raspravi izrađuje se izvješće o javnoj raspravi (koje sadrži obradu po primjedbama) te se temeljem primjedbi prihvaćenih u javnoj raspravi provodi ponovna javna rasprava, u skladu s člankom 104. Zakona. Također, prijedlog Plana za ponovnu javnu raspravu nije izrađen u skladu s izvješćem o javnoj raspravi (nisu ugrađene izmjene temeljem primjedbi prihvaćenih u javnoj raspravi). Slijedom navedenoga, smatramo potrebnim provjeriti s nadležnim ministarstvom da li je takvo postupanje u skladu sa Zakonom.  
Također, zbog prekratkog roka za davanje mišljenja na prijedlog Plana (zahtjev nije stigao pravovremeno, prije javne rasprave, već je u ovom Zavodu zaprimljen 25. listopada 2022. godine, kada je ista već započela) nismo stigli detaljnije pregledati Plan, ali je prilikom pregleda naših primjedbi koje smo dali u javnoj raspravi, utvrdili da Plan nije usklađen s istima.  
Analogno tome, Plan bi trebalo uskladiti s primjedbama Zavoda na prijedlog Plana od dana 14. srpnja 2022. godine, KLASA:350-03/21-02/26, URBROJ: 2163-20-01/2-22-05.

S poštovanjem,

Ravnateljica  
Vedrana Perić, dipl.ing.arh.



Riva 8, 52100 Pula - Pola  
Tel: 00385 52 351 465  
Fax: 00385 52 351 466  
prostomo@zpuiz.hr  
www.zpuiz.hr

OIB: 46917415846 / IBAN: HR452340009110730899 Privredna banka Zagreb d.d.