



REPUBLIKA HRVATSKA

ISTARSKA ŽUPANIJA

**OPĆINA FAŽANA**

KLASA: 350-02/20-01/19

URBROJ: 2163/08-02/00-20-18

Fažana, 15.11.2020.

OPĆINA FAŽANA, Jedinstveni upravni odjel (Nositelj izrade Plana)

ARHETIP 21 d.o.o., Poreč, Vukovarska 7 (Stručni izrađivač)

sukladno člancima 102. i 103. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) pripremili su:

## **IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU**

**Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Nogometni centar (R8<sub>1</sub>),  
te o stavljanju izvan snage dijela Urbanističkog plana uređenja Nogometni centar (R8<sub>1</sub>)**

Temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i Zaključka Načelnika Općine Fažana od 06.10.2020. godine, Klasa: 350-02/20-01/19, Urbroj: 2168/08-02/00-20-2, Općina Fažana, Jedinstveni upravni odjel, kao Nositelj izrade objavio je javnu raspravu o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Nogometni centar (R8<sub>1</sub>), te o stavljanju izvan snage dijela Urbanističkog plana uređenja Nogometni centar (R8<sub>1</sub>).

Prethodno navedenim Zaključkom Načelnika utvrđen je:

1. Prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Nogometni centar (R8<sub>1</sub>) koji se daje na javnu raspravu,
2. Način provođenja javne rasprave.

Javna rasprava objavljena: 07.10.2020. godine

Javna rasprava održana: 09. – 24.10. 2020. godine

Javno izlaganje održano: 15. listopada 2020. godine s početkom u 17 sati.

### **1. OBJAVA JAVNE RASPRAVE**

Obavijest o održavanju i načinu organiziranja javne rasprave objavljena je u dnevnom tisku (Glas Istre) dana 08.10.2020. godine, godine, 07.10.2020. godine na mrežnim stranicama Općine Fažana [www.fazana.hr](http://www.fazana.hr) i na službenim Internet stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja [www.mgipu.hr](http://www.mgipu.hr), te na oglasnoj ploči Općine Fažana.

Za vrijeme trajanja Javne rasprave prijedlog Urbanističkog plana uređenja Nogometni centar (R8<sub>1</sub>) bio izložen na javni uvid u Vijećnici Općine Fažana svakog radnog dana, osim utorka,

od 8 do 14 sati, a utorkom od 14 do 17 sati. Osim navedenoga javni uvid je bio omogućen i na službenim mrežnim stranicama Općine Fažana.

Na navedenim je mrežnim stranicama omogućeno pregledavanje cjelovitog prijedloga Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Nogometni centar (R8<sub>1</sub>) za javnu raspravu, što podrazumijeva Odredbe za provedbu, Kartografske prikaze, Obrazloženje i Sažetak za javnost.

Sve prethodno navedene obavijesti vezane uz objavu javne rasprave date su u privitku i čine sastavni dio ovog Izvješća.

## **2. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJESTI O JAVNOJ RASPRAVI**

Na sudjelovanje u javnoj raspravi posebnom obavijesti o javnoj raspravi Klasa: 350-02/20-01/19, Ur.broj:2168/08-02/00-20-4 od 06.10.2020. godine pozvani su sjedeći sudionici:

- Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine RH, Zagreb, Republike Austrije 20
- Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja RH, Zagreb, Radnička cesta 80,
- Ministarstvo poljoprivrede RH, Zagreb, Ulica Grada Vukovara 78
- Ministarstvo kulture i medija, Konzervatorski odjel u Puli, Grada Graza 2
- Ministarstvo kulture i medija, Zagreb, Runjaninova 2
- Ministarstvo obrane RH, Uprava za materijalne resurse, Zagreb, Trg Kralja Petra Krešimira IV/1
- Ministarstvo regionalnog razvoja i fondova EU, Zagreb, Račkog 6
- Ministarstvo unutarnjih poslova RH, PU Istarska, Trg Republike 1, Pula
- Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Zagreb, Dežmanova 10,
- MUP RH, Ravnateljstvo civilne zaštite, Služba civilne zaštite Pazin, M.B. Rašana 7
- Istarska županija, Upravni odjel za održivi razvoj, Pula, Flanatička 29
- Istarske županija, Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju, Pula, Riva 8
- Zavod za prostorno uređenje Istarske županije, Pula, Riva 8
- Zavod za javno zdravstvo Istarske županije, Pula, Nazorova 23
- Hrvatske vode, VGO za vodno područje slivova Sjevernog Jadrana, Rijeka, Đure Šporera 3
- Hrvatske šume, Uprava šuma Buzet, Naselje Goričica 2
- Državna geodetska uprava, Ured za katastar Pula, Forum 13
- Hrvatska ceste, Zagreb, Vončinina 3
- Županijska uprava za ceste Istarske Županije, Pazin. M.B. Rašanina 2/4
- HAKOM, Zagreb, Jurišićeva 13
- Vodovod Pula d.o.o., Radićeva 9
- HEP- ODS d.o.o., Elektroistra Pula, Pula, Vergerijeva 6
- Pula Herculanea d.o.o., Trg I Istarske brigade 14
- Pragrande d.o.o., Trg I Istarske brigade I
- Plinara d.o.o. Pula, Industrijska 17

Preslik posebne obavijesti o javnoj raspravi dat je u privitku i čini sastavni dio ovog Izvješća.

### 3. MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE U JAVNOJ RASPRAVI

U vrijeme trajanja javne rasprave o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Nogometni centar (R8<sub>1</sub>) mišljenja, prijedlozi i primjedbe sudionika u javnoj raspravi dostavljeni su poštom, kao i upisivani u knjigu otvorenoj u Općini Fažana te zabilježeni u Zapisniku s javnog izlaganja prijedloga plana održanog 15. listopada 2020. godine.

Očitovanja na sažetke mišljenja, prijedloge i primjedbe sudionika u javnoj raspravi iskazana su u sljedećem tabelarnom prikazu.

#### 3.1. Popis sudionika u javnoj raspravi čija su mišljenja, prijedlozi i primjedbe prihvaćeni

red.broj	Podnositelj	nadnevak
2761/20 2803/20	ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE ISTARSKE ŽUPANIJE M.B. RAŠANA 2/4 pp 9, PAZIN	23.10.2020.
sažetak	U tekstualnom dijelu Plana u čl. 41. st. 1. navesti da će se konačna lokacija i tip ograde prema županijskoj cesti utvrditi uz suglasnost nadležne uprave za ceste.	
odgovor	Prihvaća se, izvršeno je usklađenje.	

red.broj	Podnositelj	nadnevak
2705/20	MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE, PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE RIJEKA, SLUŽBA CIVILNE ZAŠTITE PAZIN	16.10.2020.
sažetak	Suglasnost o poštivanju zahtjeva zaštite od prirodnih i drugih nesreća unutar Plana.	
odgovor	Prima se na znanje.	

red.broj	Podnositelj	nadnevak
2845/20	PRAGRANDE d.o.o., TRG I. ISTARSKE BRIGADE 14, PULA	02.11.2020.
sažetak	Ponovljeni su prethodni zahtjevi za izradu prostornog plana.	
odgovor	Prima se na znanje. Izvan roka javne rasprave.	

red.broj	Podnositelj	nadnevak
2690/20	HAKOM, ROBERTA FRANGEŠA MIHANOVIĆA 9, ZAGREB	13.10.2020.
sažetak	U čl. 63. st. 1. brisati navod o poštivanju najmanje preventivne udaljenosti od 400 m od škola, dječjih vrtića i sličnih ustanova.	
odgovor	Prihvaća se, izvršeno je usklađenje.	

red.broj	Podnositelj	nadnevak
2849/20	ISTARSKA ŽUPANIJA, UPRAVNI ODJEL ZA ODRŽIVI RAZVOJ FLANATIČKA 29, PULA	21.10.2020.
sažetak	Nema dodatnih primjedbi i daje se suglasnost na sadržaj Plana.	
odgovor	Prima se na znanje.	

red.broj	Podnositelj	nadnevak
2727/20	MINISTARSTVO OBRANE, ZAGREB	26.10.2020.

sažetak	Na području obuhvata plana nema zona posebne namjene niti drugih zahtjeva vezano za zaštitu interesa obrane.
odgovor	Prima se na znanje.

red.broj	Podnositelj	nadnevak
2639/20	HRVATSKE VODE, ZELENICE 18, LABIN	14.10.2020.
sažetak	Izdaju mišljenje da je Plan u skladu sa zahtjevima Hrvatskih voda, Zakona o vodama (NN 66/2019) i propisima donesenim na temelju tog zakona.	
odgovor	Prima se na znanje.	

red.broj	Podnositelj	nadnevak
2716/20	VODOVOD PULA d.o.o., RADIĆEVA 9, PULA	15.10.2020.
sažetak	Suglasnost na prijedlog Plana.	
odgovor	Prima se na znanje.	

red.broj	Podnositelj	nadnevak
2678/20	MMMM JOŠIĆ d.o.o., OGULINSKA 348, ZAGREB	21.10.2020.
sažetak	Predlaže se izmjena čl. 24., odnosno smanjenje postojećeg zahtjeva za 2000 gledatelja.	
odgovor	Prihvaća se, izvršena je izmjena.	

### 3.2. Mišljenja prijedlozi i primjedbe sudionika u javnoj raspravi koji nisu prihvaćeni ili su djelomično prihvaćeni s razlozima neprihvaćanja.

red.broj	Podnositelj	nadnevak
2726/20	ISTARSKA ŽUPANIJA, JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE ISTARSKE ŽUPANIJE, PULA	19.10.2020.
sažetak	Ova faza izrade Plana nije u cijelosti usklađena sa zahtjevima klasa: 350-03/19-02/43, ur. broj: 2163/1-20-01/7-19-02 od 26.09.2019., dopunom zahtjeva klasa: 350-03/19-02/43, ur. broj: 2163/1-20-01/7-20-04 od 16.03.2020., te očitovanjem klasa: 350-03/20-02/17, ur. broj: 2163/1-20-01/9-20-02 od 07.09.2020.	
odgovor	<p>Prima se na znanje.</p> <p>Iz mišljenja nije razvidno u kojemu dijelu ova faza izrade Plana nije usklađena sa zahtjevima klasa: 350-03/19-02/43, ur. broj: 2163/1-20-01/7-19-02 od 26.09.2019., obzirom da su u zahtjevima navedene opće smjernice za izradu Plana, a prethodno mišljenje prema č. 86. st. 3. Zakona je ishodeno.</p> <p>Iz mišljenja nije razvidno u kojemu dijelu ova faza izrade Plana nije usklađena s dopunom zahtjeva klasa: 350-03/19-02/43, ur. broj: 2163/1-20-01/7-20-04 od 16.03.2020., obzirom da dopunom zahtjeva nisu određeni novi zahtjevi, već je dan naputak o nužnosti stavljanja izvan snage dijela važećeg Plana u slučaju smanjenja obuhvata važećeg Plana, o čemu je Općina Fažana donijela zasebnu Odluku o provođenju postupka stavljanja izvan snage dijela Urbanističkog plana uređenja Nogometni centar (R8<sub>1</sub>), te provela o tome postupak javne rasprave, odnosno javnog uvida istovremeno s provedbom postupka javne rasprave, odnosno javnog uvida ovog Plana.</p> <p>Iz mišljenja nije razvidno u kojemu dijelu ova faza izrade Plana nije usklađena s očitovanjem klasa: 350-03/20-02/17, ur. broj: 2163/1-20-01/9-20-02 od 07.09.2020. godine. Prema članku 3. st. 1. toč. 47. zahtjevi za izradu prostornog</p>	

	<p>plana su prijedlozi, podaci, planske smjernice, propisani dokumenti i drugi akti s kojima javnopravna tijela prema posebnom propisu sudjeluju u izradi prostornog plana ili koji se prema tim propisima koriste u postupku izrade plana, a člankom 113. st. 1. Zakona propisuje da se odredbe Zakona kojima je uređena izrada i donošenje prostornih planova <i>na odgovarajući način</i> (ne na isti način) primjenjuju na izradu i donošenje izmjena i dopuna prostornih planova te njihovo zasebno stavljanje izvan snage. Obzirom da se u ovom slučaju radi o stavljanju izvan snage dijela Plana, a ne o izradi Plana za koji bi isti bili potrebni, takvi zahtjevi ne mogu biti svrhovito izdani u skladu sa Zakonom. Iz navedenog razloga Odlukom o provođenju postupka stavljanja izvan snage dijela Plana nije utvrđen popis javnopravnih tijela i drugih sudionika u predmetnom postupku, između ostalog i zato jer su se javnopravna tijela o istoj stvari očitovala u postupku izmjena i dopuna Plana. Člankom 11. navedene Odluke nisu određeni rokovi pojedinih faza jer se iste vezuju i provode paralelno s izradom izmjena i dopuna Plana, a ne izrađuje se zasebni nacrt prijedloga Plana, u skladu sa Zakonom.</p>
sažetak	Plan nije u cjelosti izrađen u skladu sa čl. 80. Zakona. Postavlja se pitanje izrade ovakvog Plana bez detaljne podjele područja na posebne prostorne cjeline.
odgovor	Prima se na znanje. Plan se sastoji od jedne prostorne cjeline sportsko rekreacijske namjene, koja je istovjetna građevnoj čestici sportsko rekreacijske namjene, te jedne građevne čestice javne prometne površine, pa stoga nije upitna usklađenost Plana sa čl. 80. Zakona.
sažetak	Plan nije usklađen s čl. 39. PPUO Fažana po pitanju visina građevina.
odgovor	Prihvaća se, izvršeno je usklađenje Plana sa čl. 39. PPUO Fažana.

2862/20	PLINARA d.o.o., INDUSTRIJSKA 17, PULA	03.11.2020.
sažetak	Predlaže da se u svim javnim planiranim prometnicama pusti slobodan koridor širine 1,5 m i dubine 1,0 m radi mogućnosti polaganja budućeg srednjetačnog plinovoda (4 bara tlaka).	
odgovor	Prima se na znanje. Predmetna problematika rješava se odgovarajućim projektima. Izvan roka javne rasprave.	

Sastavni dio ovog Izvješća čine sljedeći prilozi:

1. Zaključak Načelnika Općine Fažana
2. Obavijest u Glasu Istre
3. Obavijest na mrežnim stranicama [www.fazana.hr](http://www.fazana.hr)
4. Obavijest na mrežnim stranicama Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, [www.mpgi.hr](http://www.mpgi.hr)
5. Posebna obavijest o javnoj raspravi
6. Zapisnik s javnog izlaganja
7. Mišljenja javnopravnih tijela.

IZVJEŠĆE PRIPREMILI:

Za Nositelja izrade  
Općina Fažana  
Jedinstveni upravni odjel

Za stručnog izrađivača  
Arhetip 21 d.o.o., Vukovarska 7, Poreč

Pročelnik  
Ivan Orović, dipl.iur.



Odgovorni voditelj  
ovlašteni arhitekt urbanist Robert Rabac,  
dipl.ing.arh.

ARHETIP 21 d.o.o.  
za arhitektonske djelatnosti,  
inženjerske i projektne djelatnosti

POREČ



ROBERT RABAC  
dipl.ing.arh.  
CVLAŠTENI ARHITEKT  
URBANIST  
A-U 843



REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA FAŽANA  
Klasa: 350-02/20-01/19  
Urbroj: 2168/08-02/00-20-2  
Fažana, 06.10.2020.

Na temelju čl. 95. st. 2. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114718, 39/19, 98/19) i čl. 56. Statua Općine Fažana (Službene novine Istarske županije 10/13), Načelnik Općine Fažana donosi

### ZAKLJUČAK

o utvrđivanju prijedloga izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Nogometnog centra (R81) za javnu raspravu

#### I

Utvrđuje se prijedlog izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Nogometnog centra (R81) za javnu raspravu.

#### II

Prijedlog izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Nogometnog centra (R81) za javnu raspravu sastoji se od tekstualnog dijela, grafičkog dijela, obrazloženja te sažetka za javnost.

Javna rasprava o prijedlogu plana objavit će se u dnevnom tisku te na stranicama Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine i web stranici Općine Fažana.

Javni uvid u prijedlog plana traje 15 dana, a obavijest o mjestu, datumu početka, trajanju javnog uvida te o mjestu i datumu javnog/ih izlaganja, te poziv zainteresiranim osobama za sudjelovanje u javnoj raspravi i rok u kojem se nositelju izrade dostavljaju pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog plana objavit će se u dnevnom tisku te na stranicama Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine i web stranici Općine Fažana.

#### III

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a njegov sastavni dio čini prijedlog izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Nogometnog centra (R81) za javnu raspravu.

Načelnik:  
Radomir Korać





## Informacije o javnim raspravama



07.10.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Nogometnog centra (R8-1), Općina Fažana

07.10.2020. pdf (362kb)

07.10.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vrhovine

07.10.2020. pdf (115kb)

06.10.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko-turističke zone Donja Srima, Grad Vodice

06.10.2020. pdf (91kb)

06.10.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja grada Slunja sa istodobnim stavljanjem izvan snage DPU „Centar I“, DPU „Centar II“, DPU „Centar III“ i DPU „Rastoke“, Grad Slunj

06.10.2020. pdf (74kb)

05.10.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Podudbina, Općina Udbina

05.10.2020. pdf (114kb)

02.10.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Zadvarje (sa gospodarskom zonom), Općina Zadvarje

02.10.2020. pdf (41kb)

**From:** [procelnik@fazana.hr](mailto:procelnik@fazana.hr) <[procelnik@fazana.hr](mailto:procelnik@fazana.hr)>

**Sent:** Wednesday, October 7, 2020 1:02 PM

**To:** Web <[Web@mpgi.hr](mailto:Web@mpgi.hr)>

**Subject:** obavijesto javnoj raspravi izmjena i dopuna UPU-a Nogometnog centra

Poštovani, sukladno zakonskim odredbama, u prilogu vam dostavljamo Obavijest o javnoj raspravi prijedloga Urbanističkog plana uređenja Nogometnog centra (R8<sub>1</sub>) u Općini Fažana radi objave u vašem informacijskom sustavu. Javna rasprava traje od 09.10.-24.10.2020. godine pa vas molimo objavu prije 09.10.2020. godine. Hvala, i srdačan pozdrav.

*Razmislite o okolisu prije ispisa ove poruke na papir. Think before printing this message.*



**Pošiljatelj:** Web <Web@mpgi.hr>  
**Poslano:** 7. listopada 2020. 13:34  
**Primatelj:** procelnik@fazana.hr  
**Predmet:** RE: obavijesto javnoj raspravi izmjena i dopuna UPU-a Nogometnog centra

Poštovani,

Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Nogometnog centra (R8-1), Općina Fažana objavljena je na mrežnoj stranici Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine <https://mgipu.gov.hr/default.aspx?id=3865>.

Ovim putem ujedno skrećemo pozornost na zaštitu osobnih podataka kod javne objave izvješća o javnoj raspravi. Uputom Agencije za zaštitu osobnih podataka, koja je i objavljena na mrežnoj stranici Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine

<https://mgipu.gov.hr/UserDocImages/dokumenti/Prostorno/Planovi/AZOP.uputa.GDPR.pdf>, kod javne objave, osobne je podatke potrebno zaštititi te je dovoljno objaviti samo ime i prezime sudionika u javnoj raspravi a ostale podatke odnosno osobne podatke (telefon, fizička adresa, OIB i dr.) je potrebno zaštititi na način da se oni zacrne u samom dokumentu koji se objavljuje.

Srdačan pozdrav,

Igor Rastovac

---

Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine

Služba za odnose s javnošću i informiranje

**Igor Rastovac**, viši stručni savjetnik

Ulica Republike Austrije 20, 10 000 Zagreb

Tel: 01 3782 481 | Mob: 099 2685 006

e-mail: [web@mpgi.hr](mailto:web@mpgi.hr)

Web: <https://mgipu.gov.hr>

---



Pronađite informaciju ili dokument koji trebate:

Upišite pojam za pretraživanje...



TRAŽI

## Javna rasprava o prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Nogometnog centra (R8)

07.10.2020

Dokumentacija Javna rasprave o prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Nogometnog centra (R8) u prilogu.



ID UPU NOGOMETNOG CENTRA - Sažetak  
DOC 380.66 kB

(/docs/id\_upu\_nogometnog\_centra\_sazetak.doc)



ID UPU NOGOMETNOG CENTRA - Odredbe za provedbu  
DOCX 623.61 kB

(/docs/id\_upu\_nogometnog\_centra\_odredbe\_za\_provedbu.docx)



ID UPU NOGOMETNOG CENTRA - Obrazloženje  
DOC 675.61 kB

(/docs/id\_upu\_nogometnog\_centra\_obrazlozenje.doc)



ID UPU NOGOMETNOG CENTRA - Obrazloženje  
PDF 390.33 kB

(/docs/id\_upu\_nogometnog\_centra\_obrazlozenje.pdf)



ID UPU NOGOMETNOG CENTRA - Odredbe za provedbu  
PDF 740.83 kB

(/docs/id\_upu\_nogometnog\_centra\_odredbe\_za\_provedbu.pdf)



ID UPU NOGOMETNOG CENTRA - Sažetak  
PDF 261.77 kB

(/docs/id\_upu\_nogometnog\_centra\_sazetak.pdf)



1 KORISTENJE I NAMJENA POVRŠINA  
PDF 498.09 kB

(/docs/1\_koristenje\_i\_namjena\_povrsina.pdf)



2.1 PROMET  
PDF 500.58 kB

(/docs/2\_1\_promet.pdf)



1 NAMJENA  
PDF 493.2 kB

(/docs/1\_namjena.pdf)



2.2 ELEK KOM  
PDF 528.83 kB

(/docs/2\_2\_elek\_kom.pdf)



2.3 ELEK SN  
PDF 525.45 kB

(/docs/2\_3\_elek\_sn.pdf)



2.4 ELEK NN  
PDF 522.73 kB

(/docs/2\_4\_elek\_nn.pdf)



2.5 JB  
PDF 518.28 kB

(/docs/2\_5\_jb.pdf)

- objavljeno u Glasu Istre 08.10.2020.

Na temelju čl. 96. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) objavljuje se

### JAVNA RASPRAVA

#### o prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Nogometnog centra (R81)

I

Javna rasprava o prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Nogometnog centra (R81) održat će se u razdoblju od 09.10.2020. godine do 24.10.2020. godine.

II

Prijedlog izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Nogometnog centra (R81) bit će izložen javnom uvidu u vrijeme trajanja javne rasprave u prostorijama Vijećnice Općine Fažana svakog radnog dana, osim utorka, od 08,00 do 14,00 sati, a utorkom od 14,00 do 17,00 sati, kao i na web stranici Općine Fažana.

III

Javno izlaganje prijedloga plana održat će se u Multimedijalnom centru u Općini Fažana, dana 15.10.2020. godine, s početkom u 17,00 sati.

IV

Sudjelovanje u javnoj raspravi ostvaruje se na način da se osigurava pravo pristupa na javni uvid, upisivanje primjedbi i prijedloga u knjigu

primjedbi koja se nalazi uz prijedlog plana izložen javnom uvidu, postavljanje pitanja tijekom javnog izlaganja, davanje primjedbi u zapisnik na javnom izlaganju ili upućivanje istih nositelju izrade plana pisanih primjedbi i prijedloga u roku određenom u ovoj objavi.

Nadležna tijela i tijela jedinice lokalne samouprave i osobe određene posebnim propisima koja su dala podatke, planske smjernice i dokumente za izradu prijedloga plana iz područja svog djelokruga, dostavljaju svoja pisana očitovanja, primjedbe i prijedloge do roka određenog u ovoj objavi. U protivnom smatrat će se da nemaju primjedbe.

Svi prijedlozi i primjedbe moraju biti čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom, s adresom podnositelja i u roku dostavljeni na adresu Općine Fažana, Jedinštveni upravni odjel, 43. Istarske divizije 8, 52212 Fažana. U protivnom se neće uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

Očitovanja, primjedbe i prijedlozi na Prijedlog izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Nogometnog centra (R81) mogu se dati za vrijeme trajanja javne rasprave, do zaključno 24.10.2020. godine.

Klasa: 350-02/20-01/19

Urbroj: 2168/08-02/00-20-3

Fažana, 06.10.2020.

Jedinštveni upravni odjel  
Općine Fažana



REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA FAŽANA  
Klasa: 350-02/20-01/19  
Urbroj: 2168/08-02/00-20-4  
Fažana, 06.10.2020.

MINISTARSTVO PROSTORNOG  
UREĐENJA, GRADITELJSTVA I  
DRŽAVNE IMOVINE  
Zagreb, Republike Austrije 20

MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I  
ODRŽIVOG RAZVOJA RH  
Zagreb, Radnička cesta 80

MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE RH  
Zagreb Ulica Grada Vukovara 78

MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA RH  
Konzervatorski odjel u Puli, Grada Graza 2

MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA RH  
Zagreb, Runjaninova 2

MINISTARSTVO OBRANE RH  
Uprava za materijalne resurse, Trg Kralja  
Petra Krešimira IV/1, Zagreb

MINISTARSTVO REGIONALNOG  
RAZVOJA I FONDOVA EU  
Miramarska 22, Zagreb

MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA  
RH  
PU Istarska, Trg Republike 1, Pula

MINISTARSTVO PROSTORNOG  
UREĐENJA, GRADITELJSTVA I  
DRŽAVNE IMOVINE  
Zagreb, Dežmanova ulica 10

MUP RH, Ravnateljstvo civilne zaštite  
Služba civilne zaštite Pazin, M. B. Rašana 7,  
Pazin

**ISTARSKA ŽUPANIJA**  
Upravni odjel za održivi razvoj  
Flanatička 29, Pula

**ISTARSKA ŽUPANIJA**  
Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju,  
Pula, Riva 8

**ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE**  
**ISTARSKE ŽUPANIJE**  
Pula, Riva 8

**ZAVOD ZA JAVNO ZDRAVSTVO**  
**ISTARSKE ŽUPANIJE**  
Pula, Nazorova 23

**HRVATSKE VODE, VGO za vodno područje**  
slivova Sjevernog Jadrana, Rijeka, Đure  
Šporera 3

**HRVATSKE ŠUME**  
Uprava šuma Buzet, Naselje Goričica 2

**DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA**  
Ured za katastar Pula, Forum 13, Pula

**HRVATSKE CESTE**  
Vončinina 3, Zagreb

**ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE**  
**ISTARSKE ŽUPANIJE**  
Pazin, M. B. Rašana 2/4

**HAKOM**  
Zagreb, R.F. Mihanovića 9

**VODOVOD PULA D.O.O.**  
Pula, Radićeva 9

**HEP-ODS d.o.o.**  
Elektroistra Pula, Pula, Vergerijeva 9

**PULA HERCULANEA d.o.o.**  
Pula, Trg I istarske brigade 14

**PRAGRANDE d.o.o.**

Pula, Trg I istarske brigade 14

PLINARA d.o.o.  
Pula, Industrijska 17

**Predmet: Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Nogometnog centra (R81) – posebna obavijest - poziv na javnu raspravu o Prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Nogometnog centra (R81)**

Na temelju čl. 97. Zakona o prostornom uređenju u (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), Jedinostveni upravni odjel Općine Fažana obavještava o javnoj raspravi Prijedloga izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Nogometnog centra (R81).

Javna rasprava o prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Nogometnog centra (R81) traje od 09.10.2020. do 24.10.2020. godine.

Javno izlaganje prijedloga izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Nogometnog centra (R81) održat će se u Multimedijalnom centru u Općini Fažana, Fažana 43. Istarske divizije 8 (desno pokraj ulaza u zgradu Općine), dana 15.10.2020. godine, s početkom u 17,00 sati.

Uvid u prijedlog plana može se izvršiti u prostorijama općinske uprave Općine Fažana, u periodu trajanja javne rasprave, svakog radnog dana, osim utorka, od 08,00 do 14,00 sati , a utorkom od 14,00 do 17,00 sati, kao i na web stranici Općine Fažana.

Do zaključenja javne rasprave, prijedlozi i primjedbe mogu se podnositi na adresu Općine Fažana, Fažana, 43. Istarske divizije 8. Prijedlozi i primjedbe koji ne sadrže ime i prezime i adresu podnositelja neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

S poštovanjem,

**Jedinostveni upravni odjel  
Općine Fažana**

U prilogu:

- Objava javne rasprave
- CD (prijedlog plana za javnu raspravu)

- stp. s pov.  
08. 10. '20.





REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA FAŽANA  
Klasa: 350-02/20-01/19  
Urbroj: 2168/08-01/01-20-5  
Fažana, 15.10.2020.

**ZAPISNIK S JAVNOG IZLAGANJA U POSTUPKU JAVNE RASPRAVE  
PRIJELDOGA IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA  
NOGOMETNOG CENTRA (R81) OD DANA 15.10.2020. GODINE**

Početak 17,00 sati.

Prisutni:

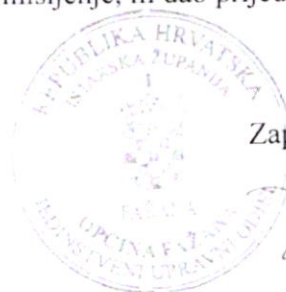
- Ada Damjanac, zamjenica načelnika Općine Fažana,
- Robert Rabac, Arhetip 21 d.o.o., predstavnik izrađivača plana,
- Mirjana Stehlik, stručni suradnik iz Jedinственог upravnog odjela Općine Fažana
- Ivan Orović, pročelnik Jedinственог upravnog odjela Općine Fažana,
- Mitar Gavochanov, koordinator načelnika Općine Fažana za sport, kulturu i udruge civilnog društva,
- Zoran Burazerović, snimatelj TV Nova

Od zainteresirane javnosti-NITKO.

Predstavnik izrađivača plana je u kratko prezentirao predmet izmjena plana.

Utvrđuje se kako zapisnik, sukladno odredbi čl. 99. st. 3. Zakona o prostornom uređenju u (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), ne sadrži pitanja, mišljenja, prijedloge ili primjedbe koje bi bile date na javnom izlaganju budući nitko od zainteresirane javnosti nije pristupio da bi postavio kakvo pitanje, izrazio mišljenje, ili dao prijedlog ili primjedbu.

Završeno, 17,25 sati.



Zapisničar: Ivan Orović

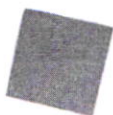






2862/20

Primiti: PRIMLJENO 03-11-2020	
Broj: _____	Opc.: _____
_____	_____
_____	_____



**PLINARA**  
d.o.o. PULA

52100 Pula, Industrijska 17

Tel. 052/534-944 Fax. 052/534-804

e-mail: plinara@plinara.hr

Naš br: T/13657/20

Vaš br: URBROJ: 2168/08-02/00-20-4

Pula, 03.11.2020.

REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA FAŽANA  
UI. 43 IST. DIVIZIJE 8  
52212 FAŽANA

**PREDMET : ODLUKA O IZRADI IZMJENA I DOPUNA UPU NOGOMETNOG CENTRA  
( R81 ) – posebna obavijest**

Na Vaš zahtjev, broj: 350-02/20-01/19, Ur Broj: 2168/08-02/00-20-4 vezano za dostavu informacije o položaju naših instalacija ( podataka ), planskih smjernica potrebnih za - ODLUKA O IZRADI IZMJENA I DOPUNA UPU NOGOMETNOG CENTRA ( R81 ) – posebna obavijest, izdaje se sljedeće;

- predložimo da se u svim javnim i projektiranim prometnicama obavezno pusti slobodan koridor širine 1,5 m i dubine 1,0 m radi mogućnosti polaganja budućeg srednjetačnog plinovoda ( 4 bara tlaka ) na predmetnom području.

Stojimo vam na raspolaganju za sve dodatne, eventualno potrebne informacije vezano za naše instalacije.

S poštovanjem,

Voditelj nabave i tehničke pripreme:

\_\_\_\_\_  
/ Kristijan Kaltez, dipl.oecc /

**PLINARA** d.o.o.  
PULA

Rukovoditelj odjela distribucije:

\_\_\_\_\_  
/ Robert Percan, ing. arh./



REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA FAŽANA  
Klasa: 350-02/20-01/19  
Urbroj: 2168/08-02/00-20-4  
Fažana, 06.10.2020.

**PLINARA** d.o.o. PULA

13. 10. 2020

UR. BR. 13657/20.

MINISTARSTVO PROSTORNOG  
UREĐENJA, GRADITELJSTVA I  
DRŽAVNE IMOVINE  
Zagreb, Republike Austrije 20

MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I  
ODRŽIVOG RAZVOJA RH  
Zagreb, Radnička cesta 80

MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE RH  
Zagreb Ulica Grada Vukovara 78

MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA RH  
Konzervatorski odjel u Puli, Grada Graza 2

MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA RH  
Zagreb, Runjaninova 2

MINISTARSTVO OBRANE RH  
Uprava za materijalne resurse, Trg Kralja  
Petra Krešimira IV/1, Zagreb

MINISTARSTVO REGIONALNOG  
RAZVOJA I FONDOVA EU  
Miramarska 22, Zagreb

MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA  
RH  
PU Istarska, Trg Republike 1, Pula

MINISTARSTVO PROSTORNOG  
UREĐENJA, GRADITELJSTVA I  
DRŽAVNE IMOVINE  
Zagreb, Dežmanova ulica 10

MUP RH, Ravnateljstvo civilne zaštite  
Služba civilne zaštite Pazin, M. B. Rašana 7,  
Pazin

Pula, Trg I istarske brigade 14

PLINARA d.o.o.  
Pula, Industrijska 17

**Predmet: Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Nogometnog centra (R81) – posebna obavijest** - poziv na javnu raspravu o Prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Nogometnog centra (R81)

Na temelju čl. 97. Zakona o prostornom uređenju u (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), Jedinstveni upravni odjel Općine Fažana obavještava o javnoj raspravi Prijedloga izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Nogometnog centra (R81).

Javna rasprava o prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Nogometnog centra (R81) traje od 09.10.2020. do 24.10.2020. godine.

Javno izlaganje prijedloga izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Nogometnog centra (R81) održat će se u Multimedijalnom centru u Općini Fažana, Fažana 43. Istarske divizije 8 (desno pokraj ulaza u zgradu Općine), dana 15.10.2020. godine, s početkom u 17,00 sati.

Uvid u prijedlog plana može se izvršiti u prostorijama općinske uprave Općine Fažana, u periodu trajanja javne rasprave, svakog radnog dana, osim utorka, od 08,00 do 14,00 sati , a utorkom od 14,00 do 17,00 sati, kao i na web stranici Općine Fažana.

Do zaključenja javne rasprave, prijedlozi i primjedbe mogu se podnositi na adresu Općine Fažana, Fažana, 43. Istarske divizije 8. Prijedlozi i primjedbe koji ne sadrže ime i prezime i adresu podnositelja neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

S poštovanjem,

U prilogu:

- Objava javne rasprave
- CD (prijedlog plana za javnu raspravu)



Jedinstveni upravni odjel  
Općine Fažana



REPUBLIKA HRVATSKA



ISTARSKA ŽUPANIJA  
REGIONE ISTRIANA

Upravni odjel za održivi razvoj  
Pula, Flanatička 29  
Tel: 052/352-190, Fax: 052/352-191  
KLASA: 350-01/19-01/64  
URBROJ: 2163/1-08-02/5-20-06  
Pula, 21. listopada 2020. godine

2899/20

ELEKTRONIČKA ISPRAVA

Ovo je preslika elektroničke isprave  
Istovjetnost ovjerava ovlašteni/a službenik/ca  
JASNA UKOTA DAMIJANIĆ  
Vrijeme ispisa: 14:05:21, 21.10.2020



Općina Fažana  
43. Istarske divizije 8  
52 212 Fažana

PRIMLJENO 02-11-2020

PREDMET: Javna rasprava o prijedlogu izrade Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Nogometnog centra (R8<sub>1</sub>)  
- odgovor, dostavlja se

Poštovani,

sukladno Vašoj obavijesti i pozivu, KLASA: 350-02/20-01/19, URBROJ: 2168/08-02/00-20-4, zaprimljenom u ovom Upravnom odjelu 13. listopada 2020., na sudjelovanje u javnoj raspravi, vezano za prijedlog izrade Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Nogometnog centra (R8<sub>1</sub>) (u daljnjem tekstu Plan), koja se provodi od 09. listopada 2020. do 24. listopada 2020., a u sklopu koje se, dana 15. listopada 2020., održava javno izlaganje, ovim Vas putem obavještavamo da nažalost nismo bili u mogućnosti prisustvovati istome.

Nakon uvida u prijedlog Plana dostavljenog u elektroničkom obliku na CD-u, ustanovili smo da su u njega ugrađeni svi naši, ranije u postupku dostavljeni zahtjevi koje smo Vam naznačili dopisom KLASA: 350-01/19-01/64, URBROJ: 2163/1-08-02/5-19-02 od 25. rujna 2019., te sukladno tome u domeni zaštite prirode i okoliša nemamo dodatni primjedbi i suglasni smo na sadržaj Plana.

S poštovanjem,

Voditelj odsjeka

Bruno Kostelić, dipl. ing. biol.



REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA FAŽANA  
43.Istarske divizije 8  
52212 FAŽANA

Centrala 052 638 400  
Direktor 052 638 401  
Fax 052 500 031

REPUBLIKA HRVATSKA  
2168/08 - ŽUPANIJA ISTARSKA  
OPĆINA FAŽANA

PRIMLJENO	02-11-2020
Pula, 22.10.2020.	

Naš broj: 2185  
Vaš znak: Klasa: 350-02/20-01/19  
Ur.broj: 2168/08-02/00-20-4

PREDMET: Odluka o izmjeni odluke o izradi Izmjena i dopuna UPU-a „Nogometni centar R81“  
- Dostava zahtjeva i mišljenja, daje se

Poštovani,

Vežano na poziv za dostavu zahtjeva o izradi Izmjena i dopuna UPU-a „Nogometni centar R81“ od 06.10.2020. (zaprimljeno 14.10.2020.) dajemo slijedeće očitovanje:  
Odvodnju unutar UPU-a „Nogometni centar R81“ potrebno je riješiti separatno, odnosno planirati razdjelni sustav odvodnje, što znači da se oborinske i komunalne otpadne vode odvođe zasebnim kanalizacijskim sustavima.

Na području obuhvata UPU-a zabranjuje se priključenje oborinskih voda na sustav komunalne odvodnje.

Kanalizacijska mreža otpadnih komunalnih voda mora se izvoditi unutar slobodnog profila prometnica, zelenih površina i drugih javnih površina na način da se ne presijecaju građevinske parcele predviđene za građenje. Iznimno, kada nema mogućnosti gradnje unutar slobodnog profila postojećih i planiranih prometnica, zelenih površina kao i zbog konfiguracije terena, moguće je mrežu odvodnje graditi preko ili uz visinski nižu granicu građevinskih parcela. Točna trasa kanalizacije određuje se na bazi podataka iz geodetskog snimka terena, položaja postojećih instalacija i hidrauličkog proračuna.

Priključak parcele na sustav odvodnje otpadnih voda u pravilu se izvodi spojem na reviziono okno javne odvodnje, vodonepropusnim cijevima a sve sukladno projektu priključka. Prije priključka na javni sustav odvodnje potrebno je izvesti kontrolno okno neposredno do ruba parcele.

Priključak na javni sustav odvodnje izvodi se u pravilu gravitacijski prema uvjetima Upravitelja sustava odvodnje. Kada to nije moguće, za pojedini objekt priključak se izvodi tlačno.


Za primarni i sekundarni sustav odvodnje potrebno je osigurati:

- koridor služnosti za primarni sustav odvodnje 2+2m računajući od osi cjevovoda
- koridor služnosti za sekundarni sustav odvodnje 1+1m računajući od osi cjevovoda.

Koridori za planirane i rekonstruirane vodove smatraju se rezerviranim površinama i u njihovoj širini duž cijele trase nije dozvoljena nikakva izgradnja sve do utvrđivanja stvarne trase i zaštitnog pojasa.

Unutar koridora koji se smatra zaštitnim pojaskom, nije dozvoljena izgradnja građevina, a svi ostali zahvati u prostoru podliježu obvezi ishođenja posebnih uvjeta i suglasnosti upravitelja sustava.

S poštovanjem.

IZRADIO:   
Davor Batel

DIREKTOR  
Igor Stari

Prilog:  
- Situacija postojećeg i planiranog stanja na CD-u



# Pragrande d.o.o.

Trg 1. istarske brigade 14, 52100 Pula  
Hrvatska

Br. protokola: 2185

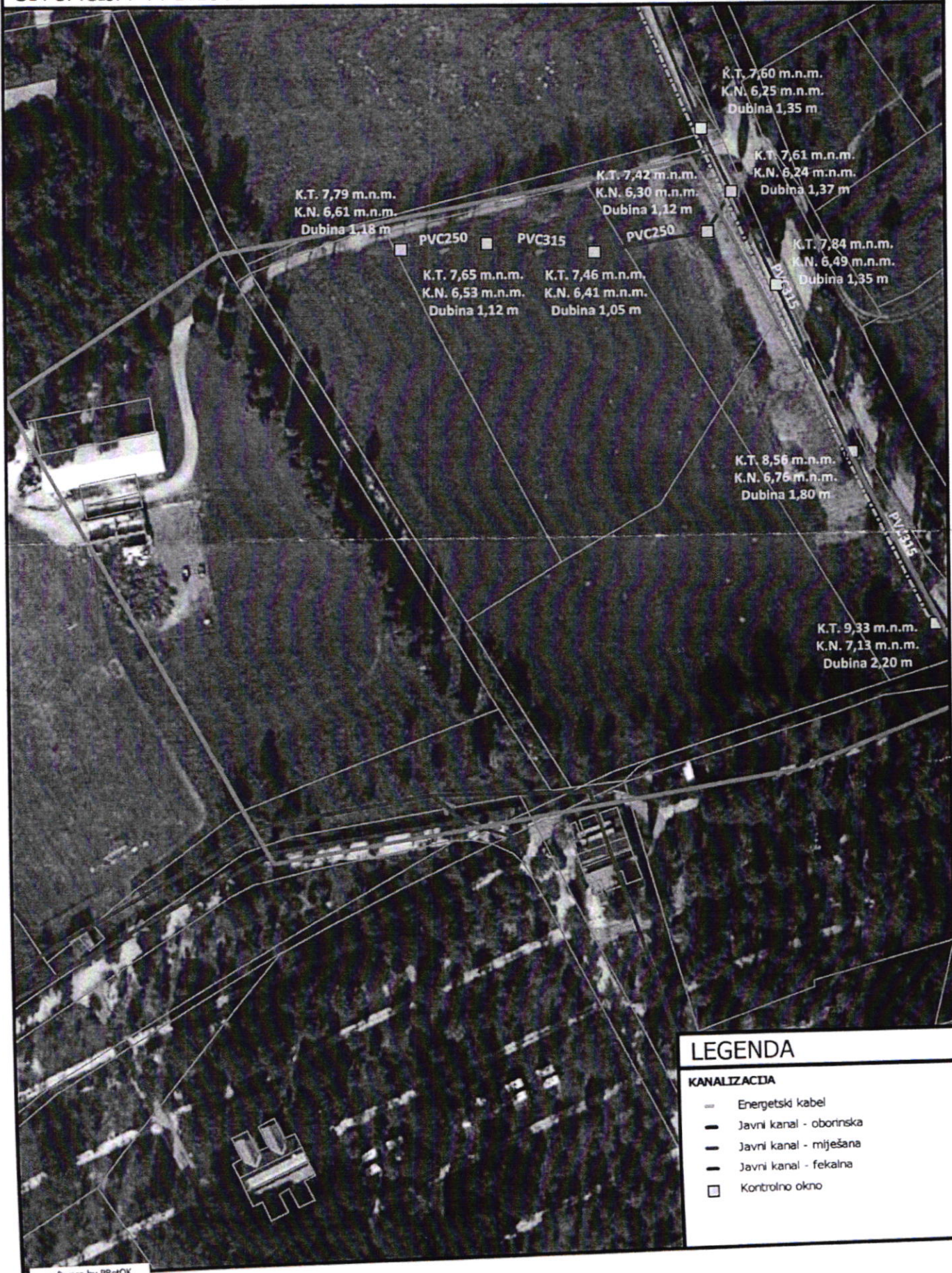
# ODGOVORNE OSOBE

Izradio: **Petar Fileš**

Odgovorna osoba: **Davor Batel**

Datum: **19.10.2020**

## SITUACIJA M 1:1500





ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE  
ISTARSKE ŽUPANIJE  
52001 PAZIN, MB Rašana 2/4 p.p.9

KLASA:340-01/13-12/66  
URBROJ:2163/1-12/03-11-19-57  
Pazin, 23.10.2020.

2803/20

Primljeno	PRIMLJENO	30-10-2020
Klasifikacija		
Urednik		

REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA FAŽANA  
Jedinstveni upravni odjel  
43. Istarske divizije 8  
52212 FAŽANA

Predmet: Mišljenje na Prijedlog Izmjena i dopuna UPU Nogometnog centra  
– dostavlja se

Temeljem Vaše obavijesti KLASA:350-02/20-01/19, Urbroj: 2168/08-02/00  
-20-4 od 6.10.2020. godine dostavljamo Vam mišljenje na Prijedlog Izmjena i dopuna  
UPU Nogometnog centra:

- U tekstualnom dijelu plana/odredbe za provođenje čl. 41. St. (1) navesti da će se konačna lokacija i tip ograde prema županijskoj cesti utvrditi uz suglasnost nadležne uprave za ceste.

S poštovanjem,

ZA Ravnatelj

Robi Zgrablje



Dostavlja se:

1. Naslovniku
2. ŽUC-e – tehnička služba
3. Pismohrana

27/6/20



# VODOVOD PULA d.o.o.

za javnu vodoopskrbu, 52100 Pula, Radićeva 9

REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA

Općina Fažana  
43. Istarske Divizije 8  
52212 Fažana

PRIMLJENO 29-10-2020

☎ 052/529-900  
☎ fax: 052/211-554  
✉ poštanski pretinac: 188  
e-mail: [protokol@vodovod-pula.hr](mailto:protokol@vodovod-pula.hr)  
web stranica: [www.vodovod-pula.hr](http://www.vodovod-pula.hr)  
MB: 3203433  
Broj računa: 2402006-1100387696



Naš broj: 7958-1/20-100/DN

Vaš broj:

KLASA:350-02/20-01/19,  
Urbroj:2168/08-02/00-20-4  
od 6.10.2020.

Pula, 15.10.2020.

**PREDMET:** Prijedlog izmjena i dopuna UPU Nogometni centar (R81) – mišljenje dostavlja se

Pozivom na Vaš dopis **KLASA:350-02/20-01/19, Urbroj:2168/08-02/00-20-4 od 6.10.2020.** u svezi **UPU Nogometni centar (R81)** dajemo Vam sljedeće očitovanje :

**Suglasni** smo sa Prijedlogom plana.

S poštovanjem,

Rukovoditelj Odjela tehnike  
i tehničke operative:

**VODOVOD PULA d.o.o.**  
za javnu vodoopskrbu  
Pula, Radićeva 9

ZARKA MRDEN, dipl.ing.građ.

7



**HRVATSKE VODE**  
VODNOGOSPODARSKA ISPOSTAVA  
ZA MALI SLIV „RAŠA-BOLJUNČICA“  
52220 LABIN, Zelenice 18

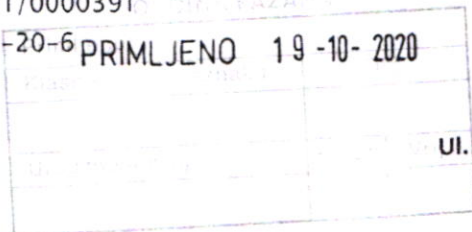
2639/20

Telefon: 052-856-190  
Telefax: 052-856-820

KLASA: 350-02/19-01/0000391

URBROJ: 374-3302-1-20-6 PRIMLJENO 19-10-2020

Datum: 14.10.2020



Općina Fažana  
Ul. 43. istarske divizije 8  
52212 Fažana

**Predmet: Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Nogometni centar (R8<sub>1</sub>)**  
- posebna obavijest poziv na javnu raspravu

Dopisom KLASA:35-02/19-01/0000391, | URBROJ:2168 /08-02/00-20-4 od 06.10.2020 (zaprimljen 12.10.2020.) temeljem članka 90. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 03/14 i 65/17) pozvani smo na dostavu zahtjeva i podataka za izradu- **Odluka o izmjeni i dopuni Urbanističkog plana uređenja Nogometni centar (R8<sub>1</sub>)**

Uvidom u Prijedlog predmetnog UPU izrađenog od strane ARHEIIP 21 d.o.o. Vukovarska 7, 52440 Poreč, rujan 2020 dostavljenog na CD-u, utvrđeno je da se izrađivač pri izradi prijedloga pridržavao izdanih Zahtjeva Hrvatskih voda, te se temeljem članka 94. i članka 101. Zakona o prostornom uređenju (NN 65/17) izdaje mišljenje da je Prijedlog detaljnog plana uređenja Strana u skladu sa Zahtjevima Hrvatskih voda, Zakonom o vodama (NN 66/2019) i propisima donesenim na temelju njega.



Gordan Gaspargović, dipl.ing. građ.

*Plu*

Dostaviti:

- Općina Fažana, Ul. 43. istarske divizije 8, 52212 Fažana
- Spis predmeta



075606007



2690/20  
REPUBLIKA HRVATSKA  
21000 PAB - ŽUPANIJA ISTARSKA  
OPĆINA FAŽANA

PRIMLJENO 22-10-2020			
Ime i Prezime		Znak	
Mjesto		Vrij	

KLASA: 350-05/20-01/78  
URBROJ: 376-05-3-20-04  
Zagreb, 13. listopada 2020.

Republika Hrvatska  
Istarska županija  
Općina Fažana  
43. istarske divizije 8  
HR52212 Fažana

**Predmet:** Općina Fažana  
IZMJENE I DOPUNE UPU NOGOMETNOG CENTRA (R8<sub>1</sub>)  
- mišljenje u tijeku javne rasprave

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-02/20-01/19, URBROJ: 2168/08-02/00-20-4 od 6. listopada 2020.

Poštovani,

Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) zaprimila je vaš dopis kojim tražite da na osnovu članka 97. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19) i članka 25. stavka 2. i 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17) izda mišljenje na prijedlog IZMJENE I DOPUNE UPU NOGOMETNOG CENTRA (R8<sub>1</sub>) za javnu raspravu.

Uvidom u dostavljeni prijedlog IZMJENE I DOPUNE UPU NOGOMETNOG CENTRA (R8<sub>1</sub>) za javnu raspravu utvrdili smo da je u članku 63. stavku (1) potrebno brisati slijedeći tekst: „uz poštivanje najmanje preventivne udaljenosti 400 m od škola, dječjih vrtića i sličnih ustanova.“.

**Obrazloženje:** U Republici Hrvatskoj (dalje: RH) mjere zaštite od elektromagnetskih polja propisuje Ministarstvo zdravstva Pravilnikom o zaštiti od elektromagnetskih polja (NN br. 146/14 i 31/19, dalje: Pravilnik Ministarstva zdravstva), a istima nije utvrđen parametar najmanje udaljenosti radijskih postaja od ostalih objekata u njihovoj okolini. Navedenim pravilnikom utvrđena su javna područja i područja povećane osjetljivosti za koja su propisane granične vrijednosti razina elektromagnetskih polja (dalje: EMP), kao i uvjeti koji moraju biti ispunjeni prilikom projektiranja, postavljanja i uporabe izvora EMP-a, odnosno baznih postaja. Sukladno Pravilniku Ministarstva zdravstva, vlasnici baznih postaja dužni su provesti prva i, svake druge kalendarske godine, periodička mjerenja izvora EMP-a u svrhu provjere usklađenosti bazne postaje s dopuštenim razinama EMP-a i o tome izvještavati Ministarstvo zdravstva.

Sama udaljenost izvora neionizirajućeg zračenja nije ključan parametar bitan za učinak na ljudsko tijelo, već je to ukupna razina EMP-a svih izvora na određenoj lokaciji, čija je granična vrijednost propisana Pravilnikom Ministarstva zdravstva i ne ovisi o vrsti tehnologije koja se koristi. Slijedom svega navedenog, smatramo kako propisivanjem minimalne sigurnosne udaljenosti od područja povećane osjetljivosti na kojoj se mogu postavljati izvori neionizirajućeg zračenja neće nužno povećati zaštitu zdravlja ljudi od



elektromagnetskih polja radi izostavljanja ostalih parametara koji utječu na rasprostiranje elektromagnetskih valova u prostoru. Drugim riječima, u određenim slučajevima će na manjoj udaljenosti od izvora neionizirajućeg zračenja biti ustanovljene niže razine elektromagnetskih polja nego na većim udaljenostima. S obzirom da je u RH nadležno Ministarstvo zdravstva već propisalo mjere zaštite od elektromagnetskih polja svih neionizirajućih izvora, pa tako i baznih postaja operatora mreža pokretnih komunikacija, nije jasna svrha propisivanja dodatnih mjera u dokumentima prostornog uređenja.

Navedeno predstavlja uvjet za dobivanje pozitivnog mišljenja na prijedlog predmetnog plana. Podsjećamo vas da je donošenje prostornog plana, bez pozitivnog mišljenja HAKOM-a na prijedlog plana, protivno odredbama Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 80/13, 71/14 i 72/17) te predstavlja tešku povredu zakona po članku 119, stavak 1. točka 4.

S poštovanjem,

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA  
ZA MREŽNE DJELATNOSTI P. od. *Teodorović*  
Roberta Frangeša Mihanovića 9  
4 Z A G R E B mr.sc. *Miran Gosta*

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno

2705/20



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA  
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE  
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE RIJEKA  
SLUŽBA CIVILNE ZAŠTITE PAZIN

REPUBLIKA HRVATSKA  
2168 00 - ŽUPANIJA ISTARSKA  
6200000122813

Prilijepiti: PRIMLJENO	23-10-2020
Klasifikacija: [ ]	Broj: [ ]
Ured: [ ]	Stranica: [ ]
[ ]	[ ]

KLASA: 350-02/20-02/4  
URBROJ: 511-01-378-20-22  
Pazin, 16. listopada 2020.

OPĆINA FAŽANA  
43. Istarske divizije 8  
52 212 FAŽANA

Temeljem čl. 101. st. 1. Zakona o prostornom uređenju (N.N. broj:153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), čl. 12. st. 1. al. 21. Zakona o sustavu civilne zaštite (N.N. broj: 82/15, 118/18 i 31/20), čl. 160. Zakona o općem upravnom postupku (N.N. broj:47/09), te čl. 796. Uredbe o unutarnjem ustrojstvu Ministarstva unutarnjih poslova (N.N. broj:70/12, 140/13, 50/14, 32/15, 11/17, 129/17, 5/18, 66/18, 109/18, 24/19, 79/19), a u svezi Vašeg dopisa KLASA:350-02/20-01/19, URBROJ:2168/08-02/00-20-4, od 06. listopada 2020.g., Služba civilne zaštite Pazin izdaje:

**SUGLASNOST**

o poštivanju zahtjeva zaštite od prirodnih i drugih nesreća u **Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Nogometnog centra (R8<sub>1</sub>)**, a čime su zadovoljeni uvjeti iz čl. 90. Zakona o prostornom uređenju (N.N. broj:153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), utvrđeni dopisom pomoćnika ministra unutarnjih poslova KLASA:350-02/19-01/01, URBROJ:511-01-378-19-127, od 23. rujna 2019.g., na način da je poduzeto slijedeće:

1. Obrađena je zaštita od ekstremnih vremenskih pojava (ekstremne temperature: suša i toplinski val, snježne oborine i poledica).
2. Nadopunjeno je područje koje obrađuje zaštitu od potresa, olujnog ili orkanskog nevremena i jakog vjetera te evakuacije i sklanjanja stanovništva.

Suglasnost se izdaje radi usvajanja Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Nogometnog centra (R8<sub>1</sub>).

**VODITELJ SLUŽBE**

*Mirvana Ukušić*  
**Mirvana Ukušić, prof.**

DOSTAVITI:

- naslovu, poštom, ✓
- pismohrana, ovdje





2726/20

Primalje	PRIMLJENO	26-10-2020
Klasifikacijski oznaka		
Urudbeni broj		

Klasa: 350-03/19-02/43  
Urbroj: 2163/1-20-01/7-20-06  
Pula, 19. listopada 2020.g.

Republika Hrvatska  
Istarska županija  
Općina Fažana  
Jedinstveni upravni odjel  
43. Istarske divizije 8  
52 212 Fažana

**PREDMET: PRIJEDLOG IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA  
NOGOMETNI CENTAR (R8<sub>1</sub>)**  
- mišljenje, dostavlja se

**VEZA:** Vaš broj Klasa: 350-02/20-01/19, Urbroj: 2168/08-02/00-20-4 od 06.10.2020.,  
zaprimljen u ovom Zavodu 13.10.2020.

Temeljem članka 101. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) - u daljnjem tekstu: Zakon, daje se sljedeće:

#### MIŠLJENJE

o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Nogometni centar (R8<sub>1</sub>) - u daljnjem tekstu: Plan. Pregledom Plana izdvajamo sljedeće:

1. Ova faza izrade Plan nije u cijelosti usklađena sa našim zahtjevima - Klasa 350-03/19-02/43, Urbroj: 2163/1-20-01/7-19-02 od 26.09.2019. te dopunom zahtjeva - Klasa 350-03/19-02/43, Urbroj: 2163/1-20-01/7-20-04 od 16.02.2020., kao niti očitovanjem - Klasa: 350-03/20-02/17, Urbroj: 2163/1-20-01/9-20-02 od 07.09.2020.
2. Plan nije u cijelosti izrađen u skladu s čl. 80. Zakona. Postavlja se pitanje smisla izrade ovakvog urbanističkog plana uređenja bez detaljne podjele područja na posebne prostorne cjeline za neizgrađeni uređeni dio građevinskog područja naselja Fažana.
3. Plan nije usklađen s čl. 39. Prostornog plana uređenja Općine Fažana (Sl. novine Istarske županije br. 10/06, 09/08, 03/09, 01/14, 01/16, 14/19, 02/20-pročišćeni tekst) po pitanju visina građevina.

S poštovanjem,



v.d. Ravnateljica Zavoda:  
Vedrana Perić, dipl.ing.arh.



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO OBRANE  
ZAGREB

UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE  
SEKTOR ZA VOJNU INFRASTRUKTURU I  
ZAŠTITU OKOLIŠA  
Služba za vojno graditeljstvo i  
energetsku učinkovitost

KLASA: 350-02/20-01/140  
URBROJ: 512M3-020201-20-*2*  
Zagreb, 21. listopada 2020.

2727/20

REPUBLIKA HRVATSKA  
2168 08-02-00-00-ISTARSKA  
OPĆINA FAŽANA

PRIMLJENO 26-10-2020	
Uredbeni broj	26-10-2020
Priloga	

ISTARSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA FAŽANA  
Jedinstveni upravni odjel  
43. Istarske divizije 8  
52212 FAŽANA

**PREDMET:** Izmjena i dopuna UPU Nogometni centar (R81),  
- očitovanje, dostavlja se

**VEZA:** Vaš akt KLASA:350-02/20-01/19, URBROJ:2168/08-02/00-20-4  
od 06. listopada 2020.

Aktom iz veze predmeta dostavljena je posebna obavijest o javnoj raspravi o Prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Nogometni centar (R81).

Temeljem odredbi članka 92. Zakona o obrani ("Narodne novine" broj 73/13, 75/15, 27/16, 110/17, 30/18 i 70/19) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama oko vojnih lokacija i građevina ("Narodne novine" broj 122/15), nemamo primjedbi na Prijedlog izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Nogometni centar (R81).

Na području obuhvata predmetnog plana nema zona posebne namjene niti drugih zahtjeva vezano za zaštitu interesa obrane.

SJ/SZ  
*[Signature]*

S poštovanjem.

VODITELJ SLUŽBE

Velimir Anić, dipl.ing.geod.

Dostaviti:  
- naslovu  
- pismohrana



2761/20

REPUBLIKA HRVATSKA  
2168 08 - ŽUPANIJA ISTARSKA  
OPĆINA FAŽANA

PRIMLJENO	27-10-2020
Klasifikacijska	
Datum prijema	

ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE  
ISTARSKE ŽUPANIJE  
52001 PAZIN, MB Rašana 2/4 p.p.9

KLASA:340-01/13-12/66  
URBROJ:2163/1-12/03-11-19-57  
Pazin, 23.10.2020.

REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA FAŽANA  
Jedinstveni upravni odjel  
43. Istarske divizije 8  
52212 FAŽANA

Predmet: Mišljenje na Prijedlog Izmjena i dopuna UPU Nogometnog centra  
– dostavlja se

Temeljem Vaše obavijesti KLASA:350-02/20-01/19, Urbroj: 2168/08-02/00-20-4 od 6.10.2020. godine dostavljamo Vam mišljenje na Prijedlog Izmjena i dopuna UPU Nogometnog centra:

- U tekstualnom dijelu plana/odredbe za provođenje čl. 41. St. (1) navesti da će se konačna lokacija i tip ograde prema županijskoj cesti utvrditi uz suglasnost nadležne uprave za ceste.

S poštovanjem,

ZA Ravnatelj

Robi Zgrablić

Dostavlja se:

1. Naslovníku
2. ŽUC-e – tehnička služba
3. Pismohrana