

REPUBLIKA HRVATSKA – REPUBBLICA DI CROAZIA  
ISTARSKA ŽUPANIJA – REGIONE ISTRIANA  
GRAD UMAG-UMAGO – CITTÀ DI UMAG-UMAGO

## IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA STAMBENOG NASELJA LOVREČICA

(„Službene novine Grada Umaga“ br. 15/16)

### IZVJEŠĆE O PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI

Nositelj izrade prostornog plana uređenja

Upravni odjel za prostorno planiranje i  
izdavanje akata za gradnju

Privremeni pročelnik  
Vladimir Jakovac, dipl.ing.arh.

KLASA: 350-02/16-01/02  
URBROJ: 2105/05-09/10-19-184  
Umag-Umago, 17. listopada 2019. godine





# SADRŽAJ

## A. IZVJEŠĆE

1. UVOD (PODACI IZ OBJAVE PONOVNE JAVNE RASPRAVE)
2. POPIS SUDIONIKA U PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJESTI O PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI
3. POPIS SUDIONIKA U PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI ČIJA SU MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE NA PRIJEDLOG URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA PRIHVAĆENI
4. MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE SUDIONIKA U PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI KOJI NISU PRIHVAĆENI ILI SU DJELOMIČNO PRIHVAĆENI S RAZLOZIMA NEPRIHVAĆANJA
5. POPIS SUDIONIKA U PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI ČIJA MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE NISU RAZMATRANI IZ RAZLOGA PROPISANIH ZAKONOM

## B. DOKUMENTACIJA

- Preslika Zaključka Gradonačelnika Grada Umaga-Umago, KLASA: 350-02/16-01/02, URBROJ: 2105/05-02-19-153 od 06. rujna 2019. godine
- Objave ponovne javne rasprave o Izmjenama i dopunama Urbanističkog plana uređenja u javnim glasilima „Glas Istre“ i „La voce del popolo“ te na web stranicama Grada Umaga-Umago i Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja
- Obavijest o održavanju ponovne javne rasprave o Izmjenama i dopunama Urbanističkog plana uređenja koja je istaknuta na oglasnu ploču
- Posebna pisana obavijest o ponovnoj javnoj raspravi
- Preslika Zapisnika s javnog izlaganja
- Dokaz sudjelovanja u javnom izlaganju pozvanih sudionika u ponovnoj javnoj raspravi
- Mišljenja javnopravnih tijela

## A. IZVJEŠĆE

### 1. UVOD

Odgovorni voditelj izrade Nacrta prijedloga Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja stambenog naselja Lovrečica (u nastavku: urbanistički plan uređenja) je Gordana Rafajlović- Dragović, dipl.ing.arh., iz tvrtke Geoprojekt d.d. Opatija.

Ponovna javna rasprava o Prijedlogu urbanističkog plana uređenja utvrđena je temeljem Zaključka Gradonačelnika Grada Umaga-Umago KLASA: 350-02/16-01/02, URBROJ: 2105/05-02-19-153 od 06. rujna 2019. godine.

Obavijest o održavanju ponovne javne rasprave o Prijedlogu urbanističkog plana uređenja objavljena je 09. rujna 2019. godine na web stranicama Grada Umaga-Umago i Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja, 10. rujna 2019. godine u javnim glasilima „Glas Istre“ i „La voce del popolo“ te na oglasnoj ploči Grada Umaga-Umago.

Uvid u Prijedlog urbanističkog plana uređenja trajao je petnaest (15) dana, od 18. rujna do 02. listopada 2019. godine te se mogao izvršiti u predvorju Gradske vijećnice u Umagu-Umago, ul. Garibaldi br. 6, prizemlje, svakim radnim danom od 7,30 do 15,30 sati u vrijeme trajanja ponovne javne rasprave te na mrežnim stranicama Grada Umaga-Umago – [www.umag.hr](http://www.umag.hr).

Javno izlaganje radi obrazloženja rješenja, smjernica i mjera Prijedloga urbanističkog plana uređenja za sve zainteresirane, organizirano je u Gradskoj vijećnici Grada Umaga, ul. Garibaldi br. 6, dana 24. rujna 2019. godine u 17.00 sati.

Primjedbe i prijedlozi na prijedlog urbanističkog plana uređenja mogli su se dati u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja ili dostaviti pismeno nositelju izrade do 02. listopada 2019. godine. Sve primjedbe i prijedlozi, koje su sudionici u ponovnoj javnoj raspravi dostavili u roku, obrađeni su i sastavni su dio ovog Izvješća.

## **2. POPIS SUDIONIKA U PONOVDNOJ JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJESTI O PONOVDNOJ JAVNOJ RASPRAVI**

1. Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, Zagreb
2. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Zagreb
3. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Istarska, Sektor upravnih i inspekcijskih poslova, Pula
4. Ministarstvo kulture, Konzervatorski odjel u Puli, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Pula
5. Javna ustanova, Zavod za prostorno uređenje Istarske županije, Pula
6. Upravni odjel za održivi razvoj Istarske županije, Pula
7. Hrvatske Vode, VGO za slivove sjevernoga Jadrana, Rijeka
8. Hrvatske šume, Buzet
9. Hrvatske ceste d.o.o., Zagreb
10. Županijska uprava za ceste Istarske županije, Pazin
11. HEP-ODS d.o.o., Elektroistra Pula, Pogon Buje, Buje
12. HOPS d.o.o. Zagreb, Prijenosno područje Rijeka, Opatija
13. 6. maj d.o.o. za komunalne usluge, Umag
14. 6. maj - odvodnja d.o.o., Umag
15. Istarski vodovod d.o.o., Buzet
16. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Zagreb
17. Lučka uprava Umag-Novigrad, Novigrad
18. Lučka kapetanija Pula, Ispostava Umag, Umag
19. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Pazin, Pazin
20. Plinara d.o.o. Pula, Pogon Umag-Novigrad, Umag
21. Ured državne uprave u Istarskoj županiji, Služba za gospodarstvo, Ispostava Umag, Umag
22. Mjesni odbor Babići – Lovrečica, n/r g. Denisa Muminovića, Babići
23. Upravni odjeli Grada Umaga-Umago

- 3. POPIS SUDIONIKA U PONOVDNOJ JAVNOJ RASPRAVI ČIJA SU MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE NA PRIJEDLOG URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA PRIHVAĆENI**
- 4. MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE SUDIONIKA U PONOVDNOJ JAVNOJ RASPRAVI KOJI NISU PRIHVAĆENI ILI SU DJELOMIČNO PRIHVAĆENI S RAZLOZIMA NEPRIHVAĆANJA**

Županija  
Grad

Naziv prostornog plana

Istarska županija  
Grad Umag-Umago

Izmjene i dopune urbanističkog plana uređenja  
stambenog naselja „Lovrečica“

## IZVJEŠĆE O PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI

Odluka Gradskog vijeća o izradi plana:

SN grada Umaga br. 15/16

Javna rasprava (datum objave):

„Glas Istre“ (18.07.2018.)  
„La Voce“ (18.07.2018.)  
„Glas Istre“ (10.09.2019.)  
„La Voce“ (10.09.2019.)

Javni uvid održan:

od 31. srpnja do 14. kolovoza 2018.  
od 18. rujna do 02. listopada 2019.

Pravna osoba koja je izradila Plan:



Geoprojekt J.U. Umag

Conefine group

GEOPROJEKT JAVNA UDRUGA U UMAGU | ULAGANJE I PROMET NEKRETNIM PRAVIMA | NEKRETNOST I PROMET NEKRETNIM PRAVIMA | ULAGANJE I PROMET NEKRETNIM PRAVIMA

Pečat pravne osobe koja je izradila Plan:



Geoprojekt d.d.

Odgovorna osoba  
Igor Lončar, mag.ing.aedif.

(ime, prezime i potpis)

Odgovorni voditelj izrade Plana :  
Gordana Rafajlović, dipl. ing. arh.

*Gordana Rafajlović*



GORDANA RAFAJLOVIĆ-DRAGOVIĆ  
dipl.ing.arh.  
OVLAŠTENA ARHITEKTICA  
URBANISTICA  
A-U 558

Stručni tim u izradi Plana:

Lili Bračun, dipl.ing. arh.  
Mirjana Ivaniš Mladenović, dipl.ing.grad.  
Dino Stanić, mag.ing.aedif.  
Tamara Matetić, univ. dipl. inž. arh.

Darko Mirković, dipl. ing. arh.  
Ana Brusić, mag.ing.arch.  
Sunčana B urlović, univ.bacc.ing.arch.  
Robert Heberling, univ.bacc.ing.arch.





### 3. POPIS SUDIONIKA U PONOJVNOJ JAVNOJ RASPRAVI ČIJA SU OČITOVANJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE NA PRIJEDLOG PROSTORNOG PLANA PRIHVACENI ILI NISU PREDMET OVIH IZMJENA

REDNI BROJ	URBROJ	PODNOŠITELJ PRIMJEDBE
1.	19-162	Istarski vodovod d.o.o., Sv. Ivan 8, 52 Buzet
Zahtjev/Primjedba: Na tekstualni dio prijedloga Plana nemaju primjedbi, ali traže izmjenu grafičkog dijela prema prilaženom grafičkom prijedlogu.		
PRIMJEDBA SE PRIHVACA.		
2.	19-165	Kristian Benčić,
Traži da mu se pismeno odgovori da li će biti dozvoljena gradnja na dijelu k.č. 1574/24 namjene T1 <sub>2</sub> koja je jednim dijelom obuhvaćena zaštitnim obalnim pojasom.		
Odgovor: Cijelo naselje Lovrečica nalazi se u zaštitnom obalnom pojasu, a vaša izgradnja nalazi se u dijelu od 100m od obalne crte. Definirana gradnja T1 <sub>2</sub> nalazi se u već utvrđenom građevinskom području naselja sukladno članku 47. stavku (1) Zakona o prostorno uređenju („Narodne novine“ br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19), stoga nema zapreka za realizacijom planirane namjene.		
3.	19-166	Paola Orzan Luša,
Traži da se postojeći prilaz do njene k.č. 1574/16 k.o. Lovrečica prihvati kao postojeći u postojećoj širini od 4m.		
Odgovor: PRIMJEDBA SE NE PRIHVACA. Odrebama Izmjena i dopuna Plana već su navedene mogućnosti odstupanja od utvrđenih koridora sukladno postojećoj izgradnji. Pri rekonstrukciji predmetne prometnice utvrditi će se točan profil prometnice.		
4.	19-168	Istarska županija, Upravni odjel za održiv razvoj, Flanatička 29, 52000 Pula
Zahtjev/Primjedba: Utvrđuju da su svi njihovi zahtjevi ugrađeni u prijedlog Plana.		
ZAHVALJUJEMO NA SUDJELOVANJU U PONOJVNOJ JAVNOJ RASPRAVI.		
5.	19-169	Ankica Černeka,
Zahtjev/Primjedba: Traži da se predloženi električni kabel preko dijela k.č. 1620/27 k.o. Lovrečica izmjesti po rubu novoformirane k.č. nakon kupnje dijela navedene čestice. U prilogu grafički prikaz kupljenog dijela čestice.		
PRIMJEDBA SE PRIHVACA.		
6.	19-171	Ministarstvo unutarnjih poslova, PU Istarska , Sektor upravnih i inspekcijskih poslova, Inspektorat unutarnjih poslova
Izdaju Mišljenje da je predloženi prijedlog sukladan njihovim propisima.		
ZAHVALJUJEMO NA UČEŠĆU U JAVNOJ RASPRAVI.		
7.	19-174	Hrvoje Badurina,
Zahtjev/Primjedba: Traži da se prometnica označena 2-2 koja prelazi preko njegove k.č. odmakne nekoliko metara na dio k.č. 1620/14 k.o. Lovrečica koja je i vlasništvu Grada Umaga, te da se k.č. 1620/76 vrati u prvobitno stanje kao dok je bila u sastavu k.č. 1620/11 k.o. Lovrečica. U prilogu Rješenje Područnog katastarskog ureda Pula, Ispostava Buje o formiranju čestice.		
PRIMJEDBA SE NE PRIHVACENA. Problemi oblikovanja katastarskih čestica nisu predmet prostorno-planske		

dokumentacije, već se za isti morate obratiti nadležnom Uredu za katastar. Odrebama Izmjena i dopuna Plana već su navedene mogućnosti odstupanja od utvrđenih koridora sukladno postojećoj izgradnji. Pri rekonstrukciji predmetne prometnice utvrditi će se točan profil i položaj prometnice .

<b>8.</b>	19-175	<b>Grad Umag, Upravni odjel za prostorno uređenje i izdavanje akata, Umag</b>
Zahtjev/Primjedba:		
<ol style="list-style-type: none"><li>1. U članku 47 stavak (4) definirati da udaljenost građevine gospodarske namjene od regulacijskog pravca razvrstane ceste ili javne površine ne može biti manja od 4m.</li><li>2. U članku 52 stavak (4) definirati da udaljenost građevine stambene namjene od regulacijskog pravca nerazvrstane ceste iznosi 4m.</li><li>3. U članku 47 stavak (1) definirati da površina građevne čestice za poslovne građevine ne može biti manja od 600m<sup>2</sup>.</li><li>4. Traže da se dozvoli uređenje obalne šetnice unutar zone R3 i obalne prometnice sukladno projektnoj dokumentaciji.</li><li>5. Traže da se iz članka 74. stavak (4) izbrišu iznimna rješenja za gradnju nadzemnih TK priključaka.</li><li>6. U kartografskom prikazu 3b potrebno je brisati ili slabije označiti šrafaturu korištenja i namjene površina.</li><li>7. U kartografskom prikazu 4. izmjeniti oznaku O u SG, a SG u legendi definirati kao stambena gradnja.</li><li>8. Traže da se u odredbe uvrsti navod kojim se upozorava na neusklađenost katastarske podloge i stvarnog stanja, odnosno da se usklađenje istoga izvrši prilikom izrade projektne dokumentacije.</li></ol>		
PRIMJEDBE SE PRIHVATAJU.		

<b>9.</b>	19-177	<b>Boris Goltes,</b>
Zahtjev/Primjedba:		
Smatra da mu je onemogućen pristup garaži koja se nalazi na k.č. 1620/30 k.o. Lovrečica.		
PRIMJEDBA SE PRIHVATA.		

<b>10.</b>	19-182	<b>Eva Helena Zver,</b>
Zahtjev/Primjedba:		
Traži da na Rtu Malin ne dozvoli izgradnja hotela, većih objekata ili dodatnih apartmanskih ili turističkih naselja.		
ZAHVALJUJEMO NA UČEŠĆU U JAVNOJ RASPRAVI I VAŠOJ PREDANOSTI U ZAŠTITI OKOLIŠA I PRIRODNIH KARAKTERISTIKA, ALI PRIMJEDBA NIJE PREDMETOM OVE PROSTORNO-PLANSKE DOKUMENTACIJE.		

<b>11.</b>	19-183	<b>Ministarstvo kulture, Konzervatorski odjel Pula,</b>	<b>XXXX</b>
Zahtjev/Primjedba:			
<ol style="list-style-type: none"><li>1. Traže da se članak 93. stavak (3) korigira na slijedeći način: „U postupku izdavanja akta za provedbu prostornih planova, te građevinske dozvole za sva evidentirana kulturna dobra s područja obuhvata Plana, kao i akta za provedbu prostornih planova, te građevinske dozvole susjedne građevine, potrebno je ishoditi mišljenje Konzervatorskog odjela u Puli.“</li><li>2. Traže da se odredbe članka 45. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara RH uvrsti u Odredbe Plana.</li><li>3. Ukazuju da se dopune brojevi Narodnih novina kod citiranja Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara RH - 69/99, 151/03, ispravak 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 44/17, 90/18.</li></ol>			
PRIMJEDBE SE PRIHVATAJU.			

<b>12.</b>	19-172	<b>Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Radnička cesta 80, Zagreb</b>
Zahtjev/Primjedba:		
Traže da se u tekstualnom i određenom grafičkom prilogu uvrsti područje ekološke mreže značajnom za ptice (POP) HR1000032 Akvatorij zapadne Istre, kojoj pripada morski dio obuhvata.		
PRIMJEDBA SE PRIHVATA. Primjedba je već unesena u odredbeni dio Plana (članak 96.), a grafički dio će se dopuniti.		

#### 4. OBRAZLOŽENJA O OČITOVANJIMA, PRIJEDLOZIMA I PRIMJEDBAMA SUDIONIKA U PONOVDNOJ JAVNOJ RASPRAVI KOJI NISU PRIHVAĆENI ILI SU DJELOMIČNO PRIHVAĆENI

REDNI BROJ	URBROJ	PODNOŠITELJ PRIMJEDBE
1.	19-163	<b>Mediteran projekt, d.o.o.,</b>
Zahtjev/Primjedba: Prilažu grafički prijedlog namjene za k.č. 1576/1, 1576/2 i 1577 k.o. Lovrečica.		
PRIMJEDBA SE DJELIMIČNO PRIHVAĆA. Primjedba se prihvaća u dijelu prelociranja površine sportsko-rekreacijske namjene R2, ali se zadržava njena već utvrđena površina od cca 2.900m <sup>2</sup> i omogućavanje mješovite gradnje na dijelu obuhvata. Način formiranja i uređenja sportsko-rekreacijske zone definiran je člankom 27. i ne dozvoljava izgradnju nikakvih gospodarskih sadržaja tipa fitness dvorana, pilatesa i sl. koji zahtjevaju izgradnju zasebne građevine (kako je prikazano u grafičkom dijelu – građevine P+1 i P). Isti sadržaji mogući su u dijelu definiranom za izgradnju sadržaja mješovite namjene.		
2.	19-164	<b>Hrvatske vode, VO za slivove sjevernoj Jadrana, Đure Šporera 3, 51000 Rijeka</b>
Zahtjev/Primjedba: 1. Smatraju da nije obrađeno poglavlje zaštite od erozije. 2. Smatraju da rizici od poplave mora nisu u potpunosti obrađeni prema njihovom ranijem Mišljenju.		
1. PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA. Obzirom da ste definirali da na području naselja Lovrečica nema evidentiranih vodotokova potencijalne erozije od vode nema, sustav javne oborinske odvodnje je definiran, a eolske erozije definirane su člankom 103.. Dodatna pojašnjenja definirat će se unutar Obrazloženja Plana. 2. PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA. U članku 99. definirane su odredbene smjernice za projektiranje prema vašem dopisu. Ostali sadržaj predmetnog poglavlja sadrži elemente stanja vala za vrlo široka područja koja nisu predmet ove prostorno-planske dokumentacije niti se mogu smatrati odredbenim smjernicama, već je to opis stanja mora u određenim područjima Jadrana. Navedeno će se dopuniti unutar Obrazloženja Plana.		
3.	519-170	<b>Grad Umag, Upravni odjel za upravljanje imovinom, Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb</b>
Zahtjev/Primjedba: Traže ukidanje kolno-pješačke prometnice preko k.č. 1641/43 k.o. Lovrečica.		
PRIMJEDBA SE DJELIMIČNO PRIHVAĆA. Primjedba se prihvaća u dijelu legalizirane građevine dok se ostali dio zadržava jer isti omogućava pristup susjednim građevnim česticama.		
4.	19-173	<b>Structor villae, d.o.o.,</b>
Zahtjev/Primjedba: Traže da se pristup k.č. 1612/3, 1612/9 sve k.o. Lovrečica ostvari putem k.č. 1620/25 k.o, Lovrečica pa da se time izuzmu navedene k.č. iz predložene prometnice koja ih presjeca u njihovom južnom dijelu.		
PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA Formirana prometnica definirana je kao kolna prometnica koja opslužuje daljnju plansku izgradnju sa njene lijeve i desne strane i nije formirana samo za potrebe navedenih k.č..		
5.	19-176	<b>Zavod za prostorno uređenje Istarske županije, Riva 8, 52000 Pula</b>
Zahtjev/Primjedba: 1. Korigirati članka 6. na način da se ispravi konstacija obuhvata Plana. 2. Smatraju da je potrebno pojasniti pojam ruševine. 3. Smatraju da je potrebno utvrditi javnu prometnu površinu do hotela T1 <sub>2</sub> . 4. Traže da se članak 12. obriše kao nepotreban. 5. Traže da se u članku 17. st.3 navedu pomoćne građevine, te da se u Odredbama ne poziva na planove šireg područja – PPU Grada Umaga i PP Istarske županije. Analogno tome potrebno je uskladiti i članak 20. st. 3 i članak 22.		

6. Traže da se načelno preoblikuje pojam „zone“ naveden u podnaslovima poglavlja Kopneno područje.
7. Smatraju da članak 21. stavak (2) valja preoblikovati zbog nerazumljivosti.
8. Traže da se načelno Plan dopuni sa planiranim brojem stanovnika.
9. Traže da se preoblikuje članak 23. prema sugeriranom izričaju.
10. U članku 27. traže da se precizira da li se radi o rekreativnim ili sportskim sadržajima.
11. Traže da se u članku 31. st (3) izbriše riječ „sportska“ obzirom da nisu utvrđeni uvjeti gradnje istih.
12. Traže da se u članku 35. briše „shematskom“ jer se prometnice utvrđuju svojom građevnom česticom.
13. Traže da se u članku 37. st (2) briše kao nepotreban.
14. Traže da se odredbe članka 43 st (2) izmjene na način da se briše tekst „stambene, te mješovite namjene.“ jer izgradnja hotela nije moguća u tim zonama.
15. Traže načelno da se ugostiteljsko-turistička namjena uskladi sa PPUGU, te zakonskom regulativom na način da se ista namjena ne smatra pratećom namjenom nego osnovnom kao i poslovna namjena.
16. Traže da se u članku 47 pojam „građevina – jedna ili više njih“ zamjene „složenom građevino“, te da se članak odredbe dopuni nedostatnim koeficijentima.
17. Smatraju da je načelno potrebno odrediti namjenu pomoćnih građevina unutar zone ugostiteljsko-turističke namjene i njihove uvjete gradnje za razliku od građevina pratećih sadržaja smještajnim građevinama.
18. Načelno traže da se pomoćne građevine usklade sa PPUGU.
19. Traže da se u članku 48. definira namjena D1, te da se izbriše mogućnost gradnje tržnice.
20. Traže da se usklade oznake plažnog prostora kopnenog i morskog, te da se odredi planska obalna linija.
21. Traže da se odredi veličina građevne čestice za kopneni dio kupališta.
22. Traže da se iz članka 44. stavak (1) izbriše ugostiteljsko-turistička namjena, te da se stavak (3) preoblikuje na način da se preciziraju „gospodarske“ namjene i za svaku odrede pomoćni i prateći sadržaji.
23. Traže da se članak 37. dopuni odredbom da nije moguća gradnja građevina visokogradnje.
24. Traže da se odrede uvjeti gradnje u zoni jezgre naselja.
25. Traže da se u članku 58. definira zaštitni pojas razvrstanih cesta, te da se isti ucrtu u grafički dio Plana.
26. Traže da se izraz „privatne građevine“ iz članka 64. st(1) izbriše te da se isti članak uskladi sa članakom 8.
27. Traže da se u članku 87. ukinu stavci (5) i (6) obzirom nema javnih površina.
28. Traže da se područje jezgre naselja prikaže zatvorenim profilom.
29. Traže da se u kartografskom prikazu 2. svi profili prometnica usklade sa PPUGU i nadležnom podzakonskom regulativom.
30. Traže da se kartografski prikaz 4. uskladi sa Pravilnikom odnosno da se jasno razgraniči jednoobiteljska, obiteljska i višeobiteljska gradnja, te slobodnostojeća, popuugrađena i ugrađena gradnja.
31. Traži da se terminologija uskladi sa Zakonom – odredbe za provođenje u odredbe z provedbu i doda sadržaj tekstualnog dijela Plana.

#### 1. PRIMJEDBA SE PRIHVATA.

2. Pojam ruševine već je definiran zakonskom regulativom, koju ste i sami naveli u zahtjevu, a koja je mjerodavna pri ishodu dokumentacije za gradnju, pa smo mišljenja da je definiranje suvišno.

3. PRIMJEDBA SE NE PRIHVATA. Pristup turističkom sadržaju, u ovom slučaju hotelu T1<sub>2</sub> ne mora biti nužno javna prometna površina. To isto može biti i privatna prometna površina sukladno zakonskoj regulativi. Člankom 45. stavak (3) za navedenu izgradnju definiran je obavezni kolni priključak određenog profila.

4. PRIMJEDBA SE PRIHVATA. Napomena: Primjedba nije bila sadržana u prethodnoj javnoj raspravi iako se radi o istom tekstu.

5. PRIMJEDBA SE PRIHVATA. Napomena: Primjedba nije bila sadržana u prethodnoj javnoj raspravi.

6. PRIMJEDBA SE DJELIMIČNO PRIHVATA. Navedeno traženje nije sadržano u ranijem vašem Mišljenju, a pojam „zone“ prisutan je u ovom Planu od usvajanja osnovnog Plana. Izbrisat će se pojam „zone“ dodane u podnaslovima, pa se naslovi vraćaju na dosadašnje.

7. PRIMJEDBA SE PRIHVATA. Napomena: Primjedba nije bila sadržana u prethodnoj javnoj raspravi iako se radi o istom tekstu.

8. PRIMJEDBA SE PRIHVATA. Ova načelna primjedba nije sadržana u prethodnoj javnoj raspravi.

9. PRIMJEDBA SE PRIHVATA. Napomena: Primjedba nije bila sadržana u prethodnoj javnoj raspravi iako se radi o istom tekstu.

10. PRIMJEDBA SE PRIHVATA. Utvrđuje se novi članak 87. sa uvjetima za uređenje sportsko-rekreativnih površina R2. Napomena: Primjedba nije bila sadržana u prethodnoj javnoj raspravi iako se radi o istom tekstu.

11. PRIMJEDBA SE PRIHVATA. Napomena: Primjedba nije bila sadržana u prethodnoj javnoj raspravi iako se radi o istom tekstu.

12. PRIMJEDBA SE PRIHVATA. Napomena: Primjedba nije bila sadržana u prethodnoj javnoj raspravi iako se radi o istom tekstu.

13. PRIMJEDBA SE PRIHVATA.

14. i 15. PRIMJEDBE SE DJELIMIČNO PRIHVATAJU. Odredba se ne odnosi samo na hotele već na sve poslovne sadržaje, ugostiteljske, ali i turističke u smislu pružanja usluge smještaja, koje ovim Odredbama mogu biti sadržani u predmetnim zonama. Hoteli, sa svojim kapacitetom većim od 10 ležaja, jasno su odvojeni u

područjima isključive namjene – hotelske izgradnje T1. Sadržaji prenočišta, hostela i sl., ako imaju do 10 ležaja, mogu biti sadržajem zona mješovite namjene. Prateći sadržaj drugoj namjeni znači da npr. uredska zgrada u svom prizemlju može imati restoran, odnosno napisano se isključivo odnosi na ugostiteljske sadržaje, pa će odredba biti usklađena sa istim.

16. PRIMJEDBA SE PRIHVATA. Napomena: Primjedba nije bila sadržana u prethodnoj javnoj raspravi. Ista će se na odgovarajući način ugraditi u Odredbe Plana, a sukladno Izmenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Umaga.

17. PRIMJEDBA SE PRIHVATA. Napomena: Ova načelna primjedba nije bila sadržana u prethodnoj javnoj raspravi.

18. PRIMJEDBA SE PRIHVATA. Napomena: Primjedba nije bila sadržana u prethodnoj javnoj raspravi iako se radi o istom tekstu.

19. PRIMJEDBA SE PRIHVATA. Napomena: Primjedba nije bila sadržana u prethodnoj javnoj raspravi iako se radi o istom tekstu.

20. PRIMJEDBA SE NE PRIHVATA. Obalna linija je određena postojećim stanjem. Napomena: Primjedba nije bila sadržana u prethodnoj javnoj raspravi iako se radi o istom tekstu.

21. PRIMJEDBA SE NE PRIHVATA. Grafički je jasno definirano koje su površine kopnenog dijela plaže R3. Daljnje uređenje definirat će se projektnom dokumentacijom.

22. PRIMJEDBA SE DJELIMIČNO PRIHVATA. Navodi sadržaja gospodarske namjene su nedvojbeni – poslovnici i ugostiteljsko-turistički, a za svaki od tih sadržaja je jasno pobrojana uža namjena. Pomoćni i prateći sadržaji će se posebno pobrojati.

23. PRIMJEDBA SE PRIHVATA.

24. PRIMJEDBA SE PRIHVATA.

25. PRIMJEDBA SE PRIHVATA.

26. PRIMJEDBA SE PRIHVATA.

27. PRIMJEDBA SE PRIHVATA.

28. PRIMJEDBA SE PRIHVATA. Napomena: Primjedba nije bila sadržana u prethodnoj javnoj raspravi iako je prikaz isti.

29. PRIMJEDBA SE PRIHVATA.

30. PRIMJEDBA SE DJELIMIČNO PRIHVATA. Ovim Planom je jasno razgraničena vrsta stambene gradnje, ali način gradnje se grafički ne utvrđuje.

31. PRIMJEDBA SE PRIHVATA.

6.	19-178	<b>Rade Gale, Branko Jelar, Niko Fabjan,</b>
Zahtjev/Primjedba:		
1. Traže da se profil prometnice 8-8 smanji na profil 7-7 jer formirana prometnica oduzima previše k.č. 1641/37 k.o. Lovrečica, a ista opslužuje 3-4 građevine.		
2. Traže da se put, u širini profila 7-7, makne uz južnu granicu parcele 1641/37.		
3. Traže da se dozvoli gradnje na udaljenosti od 4m od ceste.		
1. i 2. PRIMJEDBE SE NE PRIHVATAJU. Za navedenu prometnicu dostavljena je projektna dokumentacija od nadležnog Ureda koji upravlja prometnim sustavom Grada.		
3. PRIMJEDBA SE PRIHVATA.		

7.	19-180	<b>Goran Galović,</b>
Zahtjev/Primjedba:		
1. Smatra da je prijedlogom Plana definirana obalna šetnica od 9,6m, te da je formiranje iste zadiranje u obalnu liniju, pa traže izradu studije utjecaja na okoliš. Ne podržavaju prijedlog dok se studija ne izradi.		
2. Smatra da naselju nedostaje zelenih i javnih parkovnih površina, kao i javna površina trga, te hortikulturno rješenje i autohtonom bilju koje bi trebalo uključiti u Odredbe kako bi se zaštitile.		
1. PRIMJEDBA SE NE PRIHVATA. Planom su definirani uvjeti rekonstrukcije obalne šetnice. Kakva će u konačnosti biti obala šetnica odlučit će nadležna lokalna samouprava u suradnji sa nadležnim javnopravnim tijelom. Uredom za pomorstvo. Da li je potrebna studija utjecaja na okoliš utvrdit će nadležne ustanove kod eventualnog donošenja potrebne dokumentacije za samu izgradnju (rekonstrukciju). Naglašavam da današnje mogućnosti dogradnje, ako dođe do istog, ne moraju zadirati u prirodnu obalnu liniju, a već je, prema prethodnoj javnoj raspravi, utvrđena nemogućnost nasipavanja lučice.		
2. Primjedba je već definirana Odredbama Plana na način:		
• poglavljem 6. uređenje zelenih površina i korištenje autohtonog bilja. Pored površina utvrđenih kao obaveznih unutar Plana moguće je formirati i nove zelene površine kao i javne zelene površine.		

- poglavljem 5.1.2. o načinu formiranja odnosno rekonstrukciji postojećih trgova i pješačkih površina u trgove. Plan ne definira nove površine trgova.

8.	19-181	Županijska uprava za ceste Istarske županije, M.B. rašana 2/4, Pazin
<ol style="list-style-type: none"><li>1. Zahtjev/Primjedba:</li><li>2. Smatraju da Prijedlog Plana ni je sukladan Pravilniku o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu.</li><li>3. Traže da se na kartografskim prikazimima prikaže zaštitni pojas lokalne ceste.</li><li>4. Smatraju da spoj nerazvrstane ceste na lokalnu cestu prikazan uz granicu obuhvata Plana nije u skladu sa navedenim Pravilnikom.</li><li>5. Smatraju da planiranim koridorom lokalne ceste i planiranim kružnim raskrižjem nisu obuhvaćeni svi elementi prometnica (oborinska odvodnja, javna rasvjeta, zemljišni pojas i ostali)</li></ol>		
PRIMJEDBE SE DJELIMIČNO PRIHVAĆAJU. Ove primjedbe nisu dostavljene u javnoj raspravi. U javnoj raspravi sudjelovali ste dana 14. 08. 2018. Mišljenjem klasa: 340-01/12-12/60; ur.broj: 2163/1-12/03-11-18-111 koje smo u potpunosti usvojili i vaš zahtjev dodali u odredbu članka 56.. Kao javnopravno tijelo, sudjelujete davanjem posebnih uvjeta kod svih zahvata koji spadaju u zaštitni pojas lokalne ceste. U dogovoru sa lokalnom samoupravom u katografski prikaz 2. ucrtat ćemo zaštitni pojas ceste, iako je isto dovoljno definirati odredbama za provođenje.		

## 5. ODGOVORI PREMA ZAPISNIKU S JAVNOG IZLAGANJA

RED. BROJ	SUDIONIK U RASPRAVI
1.	Boris Goltes
Zahtjev/Primjedba: Smatra da predložena prometnica 2-2- ugrožava k.č. 1620/30 k.o. Lovrečica obzirom da se stvarni oblik čestice razlikuje od oblika na katastarskoj podlozi .	
Odgovor: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA. Nakon dostavljene tražene dopune dokumentaciji, primjedba je usvojena pod rednim brojem 3.9..	
2.	Moreno Goltes
Na postavljeno pitanje o sužavanju profila prometnice 2-2 odgovoreno u tijeku javnog izlaganja.	
3.	Miroslav Badurina Hrvoje Badurina
Na postavljeno pitanje o formiranju prometnice 2-2 uz k.č. 1620/11 k.o. Lovrečica odgovoreno u tijeku javnog izlaganja.	
4.	Boris Goltes
Na postavljeno pitanje o prebacivanju trotoara na drugu stranu prometnice odgovoreno u tijeku javnog izlaganja.	
5.	Hrvoje Badurina
Na postavljeno pitanje o obalnoj prometnici i spoju iste sa prometnicom 1-1 odgovoreno u tijeku javnog izlaganja.	
6.	Alen Vižintin
Zahtjev/Primjedba: 1. Traži da se profil prometnice 1-1 smanji jer zauzima znatan dio k.č. 1644/4 k.o. Lovrečica.	
Odgovor: 1. PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA.	

**5. POPIS SUDIONIKA U PONOJVNOJ JAVNOJ RASPRAVI ČIJA MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE NISU RAZMATRANI IZ RAZLOGA PROPISANIH ZAKONOM**





## **B. DOKUMENTACIJA**

- Preslika Zaključka Gradonačelnika Grada Umaga-Umago, KLASA: 350-02/16-01/02, URBROJ: 2105/05-02-19-153 od 06. rujna 2019. godine,
- Objave ponovne javne rasprave o Urbanističkom planu uređenja u javnim glasilima „Glas Istre“ i „La voce del popolo“ te na web stranicama Grada Umaga-Umago i Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja
- Obavijest o održavanju ponovne javne rasprave o Urbanističkom planu uređenja koja je istaknuta na oglasnu ploču
- Posebna pisana obavijest o ponovnoj javnoj raspravi
- Preslika Zapisnika s javnog izlaganja
- Dokaz sudjelovanja u javnom izlaganju pozvanih sudionika u ponovnoj javnoj raspravi
- Mišljenja javnopravnih tijela



Temeljem članka 95. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13, 65/17, 118/14 i 39/19) te članka 110. Statuta Grada Umaga-Umago („Službene novine Grada Umaga-Umago“, br. 9/09, 3/13, 14/13-pročišćeni tekst, 9/18 i 13/18-pročišćeni tekst) Gradonačelnik Grada Umaga-Umago donosi slijedeći

### ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se Prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja stambenog naselja Lovrečica za ponovnu javnu raspravu.
2. Ponovna javna rasprava će trajati 15 dana i to od 18. rujna do 02. listopada 2019. godine.
3. Javno izlaganje održati će se u utorak 24. rujna 2019. godine u 17,00 sati u Vijećnici Grada Umaga-Umago.
4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 350-02/16-01/02  
URBROJ: 2105/05-02-19-153  
Umag-Umago, 06. rujna 2019.

**GRADONAČELNIK:**  
**Vili Bassanese**





## TRADICIJA Vjernici Porečke i Pulske biskupije svetkovali Malu Gospu

# Istrani u velikom broju hodočastili na Trsat

Jedna skupina hodočasnika redovito odlazi onako kao što su liše nebrojeno puta i prethodne generacije, a to je pješice iz raznih krajeva Istre. Ustaliha se praksa da se hodočasnici-pješaci okupe dva dana ranije u pazinskom Franjevačkom samostanu Pohoda Marijina te misom u podne započnu hodočašće na kojem u dva dana propješaće šezdesetak kilometara

**RIJEKA** - U povodu svetkovine Male Gospe, blagdana Rođenja Blažene Djevice Marije, vjernici Porečke i Pulske biskupije tradicionalno su sudjelovali u hodočašću na Trsat. Predvođeni svojim biskupima i svećenicima, Istrani su i ove godine u velikom broju pohodili ovo poznato marijansko svetište.

### Pedesetak pjesaka hodalo do Trsata

Jedna skupina hodočasnika redovito odlazi onako kao što su liše nebrojeno puta i prethodne generacije, a to je pješice iz raznih krajeva Istre. Posljednjih desetljeća ustaliha se praksa da se hodočasnici-pješaci okupe dva dana ranije, u četvrtak, u pazinskom Franjevačkom samostanu Pohoda Marijina te misom u podne započnu hodočašće na kojem u dva dana propješaće šezdesetak kilometara. Točno 47 sati nakon okupljanja u Pazinu i ove se godine pedesetak hodočasnika pjesaka prijavilo ostalim hodočascima koji su stigli na Trsat autobusima i osobnim automobilima te su svi zajedno sudjelovali na misli u perivoju svetišta.

Na misli je ove godine bilo oko tri tisuće vjernika, a osim istarskih hodočasnika bilo je i više skupina iz drugih krajeva Hrvatske. Misno slavlje predvodio je porečki i pulski ordinarij mons. dr. Dražen Kutleša, a koncelebriralo je sedamdesetak svećenika. Okupljenima se na početku riječima dobrodošlice prigodno obratio gvardijan i čuvar Trsatškog svetišta fra Bernard Barbarić.

Biskup je u homiliji, razlažući riječi evanđeoskog ulomka o svadbi u Kani Galilejskoj naglasio promišljanje o, kako je rekao, biblijskim temeljima Blažene Djevice Marije, ali i o temeljima same molitve. Kroz pet točaka svnuo je pozornost na ono što je Blažena Djevica Marija činila i zašto mi danas na poseban način želimo neke stvari slijediti i biti kao ona. Pariraču je tako da je radost ono što karakterizira svakoga kršćanina i da svaki čovjek treba u svoja obiteljska donijeti radost. Potom šalje poruku da je obitelj sveto mjesto.

Blažena Djevica Marija i Isus nam pokazuju da mi u svojim obiteljima trebamo biti ljudi, očevi i majke koji će uvažavati jedni druge i stvarati onu sreću koju su doživjeli ovi mladenici na svome vjenčanju.



Blažena Djevica Marija se obratila za pomoć svome Sinu jer je vidjela nevolju tih ljudi, opasnost velike sramote ako se nešto ne poduzme, a mi, pomazemo li našim bližnjima, zapitao se propovjednik.

### Molitvom zatražili pomoć

Marija nam poručuje da trebamo biti ljudi koji će znati prepoznati potrebu bližnjega i čovjeku pomoći u njegovoj nevolji, naglasio je nadalje. Govoreći o Marijinoj molitvi, biskup je naglasio da ona, kao majka, ima dar da može prepoznati što će se dogoditi, kao što majke

inače znaju predvidjeti probleme svoje djece. Ona nam govori da je Isus sve to vidio, kao što vidi i naše probleme, ali čeka da mi se obratimo i da preko Blažene Djevice Marije zatražimo onu pomoć koja nam je potrebna. Marijina molitva, je ustrajna, i ona ne odustaje dok ne dobije ono što treba. No ona je ponizna i poslušna, govori Isusu samo "Vina nemaju", i onda prepusti Njemu da učini što je najbolje za te mladence. Ona nam je model i uzor kako trebamo moliti i tražiti, rekao je propovjednik.

Biskup Kutleša istaknuo je nepokolebljivu vjeru, snagu i ustraj-

nost molitve Blažene Djevice Marije. Ona se, vidjevši ljude u nevolji, instinktivno okreće svome Sinu Isusu Kristu, i u tome bi nam nadaave trebala biti uzor. U ožujanu života, poput nje trebamo gledati, prema Isusu i vjerovati da će nas vjera spasiti, rekao je Kutleša.

Na kraju misnoga slavlja predvoditelj je, u ime svih hodočasnika, izmolio zavjetnu molitvu pred likom Majke Božje Trsatske, a po završetku mise hodočasnici su, predvođeni biskupom i svećenicima, u ophodu prošli oko oltara Gospe Trsatske. **Marija BERNARDIĆ**

Na temelju članka 28. Statuta Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega („Službeni glasnik Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega“ broj 7/13. i 14/13.), dana 10.09.2019. godine, objavljuje se sljedeći

### JAVNI POZIV

za prijavu programa i projekata radi financiranja iz Proračuna Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega za 2020. godinu. Predmet ovog javnog poziva jest prikupljanje prijava programa i projekata koji se financiraju iz Proračuna Općine za 2020. godinu i to iz sljedećih područja:

proceduralni odgoj, obrazovanje, zdravstvo, socijalna skrb i kultura.

Prijave programa i projekata mogu podnijeti sve zainteresirane pravne ili fizičke osobe sa sjedištem odnosno prebivalištem na području Općine; osobe koje imaju članova s područja Općine ili pružaju određene usluge na području Općine, osim udruga.

Prijave programa/projekata podnose se na propisanim obrascima koje Prijavitelj mogu podignuti u pisarnici Općine ili preuzeti sa web stranice Općine <http://tar-vabriga.hr>.

Sve informacije moguće je dobiti slanjem upita na e-mail [c.nedocovic@tar-vabriga.hr](mailto:c.nedocovic@tar-vabriga.hr) ili pozivom na broj 052/443-120.

Prijave se dostavljaju osobno ili putem pošte na adresu: OPĆINA TAR-VABRIGA-TORRE-ABREGA, ISTARSKA 8, 52465 TAR-TORRE, najkasnije do 09. listopada 2019. godine; s naznakom: JAVNI POZIV – NE OTVARAJ.

KLASA: 402-06/19-01/1  
URBROJ: 2187/08-01/01-19-1  
Tar-Torre, 10. rujna 2019. godine

Općinski načelnik  
Nivko Stojčić

Na temelju članka 98. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) i Zaključka Gradonačelnika Grada Umaga-Umago KLASA: 350-02/18-01/A2, URBROJ: 2105/05-02-19-153 od 08. rujna 2019. godine objavljuje se

### PONOVNA JAVNA RASPRAVA

o prijedlogu izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja stambenog naselja Lovrečica (u nastavku: ID UPU)

- Javni uvid i prijedlog ID UPU-a trajati će 15 dana, od 18. rujna do 02. listopada 2019. godine, a moći će se izvršiti u predvođu Gradsko vijećnice Grada Umaga-Umago, G. Garibaldi 6, radnim danom od 7,30 do 15,30 sati te na mrežnim stranicama Grada Umaga-Umago – [www.umag.hr](http://www.umag.hr)
- Javno izlaganje održati će se u utorak 24. rujna 2019. godine u 17,00 sati u Gradskoj vijećnici Grada Umaga-Umago, ul. G. Garibaldi 6.
- Pozivaju se zainteresirane osobe za sudjelovanje u ponovnoj javnoj raspravi.
- Pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe mogu se dostaviti do 02. listopada 2019. godine na: Grad Umag-Umago, Upravni odjel za prostorno planiranje i izdavanje akata za gradnju, Tig Stobode 7, 52470 Umag-Umago ili osobno u pisarnici Grada Umaga-Umago. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, ne mogu se uzeti u obzir u pripremi izvješća o ponovnoj javnoj raspravi.

### OBAVIJEST

Grad Novigrad – Citanova objavio je na oglasnoj ploči i na web stranicama Grada Novigrada – Citanova Odluku o zamjeni nekretnine u vlasništvu Grada Novigrada – Citanova i privatnom vlasništvu.

Predmet zamjene je dio k.č.br. 3307/6 k.o. Novigrad u površini od 158 m<sup>2</sup> u vlasništvu privatne osobe te k.č.br. 2205/6 k.o. Novigrad u površini od 190 m<sup>2</sup> u vlasništvu Grada Novigrada – Citanova.

GRAD NOVIGRAD – CITANOVA

**OBLAGNA SLUŽBA** | Portarata br. 4, 52100 Pula  
**GLASNIŠTVO** | Tel. 591-543, 398-470. Fax 398-471

Na temelju članka 6. Odluke o kriterijima za dodjelu stipendija („Službeni glasnik Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega“ br. 08/08, 09/09 i 08/16), Jedinstveni upravni odjel Općine Tar-Vabriga-Torre-Abrega, dana 08. rujna 2019. godine, raspisuje

### NATJEČAJ

za dodjelu stipendija  
za školsku/studentsku 2019./2020. godinu

Rok za podnošenje prijave teče od 10. rujna do 09. listopada 2019.g. za učesnike, te od 01. do 31. listopada 2019. godine za studente.

Sve informacije moguće je dobiti na broj telefona 052/443-120 ili na web stranicama Općine <http://tar-vabriga.hr>.

Jedinstveni upravni odjel



**MARKETING**  
Japocata 28, 52100 Pula

**Glas Istre**  
052/591-536  
052/591-541



La kermesse cinematografica canadese, che si svolge fino al 15 settembre, ha visto sfilare sul suo tappeto rosso tante star internazionali

# Toronto Film Festival Si entra nel vivo



Nicole Kidman

Tom Hanks

## TORONTO

Si sta svolgendo, fino al 15 settembre, quello che da qualche anno si pone come la vera alternativa alla Mostra del cinema di Venezia, sia per atmosfera - più rilassata, tappeti rossi sì, ma con moderazione - sia per la scelta di puntare sempre di più su donne e minoranze, lasciando appunto al Lido le polemiche sulla poca presenza femminile. Al Toronto Film Festival parole come inclusione e diversità non sono stereotipi buoni, ma sono realtà, così come i bagni gender neutral, ormai presenti da qualche anno. Hanno scorso la promessa di avere un Festival al femminile, dove registe, produttrici, attrici fossero valorizzate, era stata confermata dai numeri: dei 342 film presentati nelle varie sezioni, il 35% aveva una regista donna. Quest'anno, per la prima volta nella storia del Festival, quasi la metà delle presentazioni della sezione Gala - ovvero le più prestigiose, quelle dove sfilano le star di Hollywood - riguarda film diretti da donne: nove film su venti. Spalmato su tutte le sezioni il numero di film diretti da donne raggiunge quota 114 pari al 36% del film totali e con la promessa (fatta due anni fa e a questo punto non più inarrivabile) di arrivare alla parità di genere

quindi al 50% per il Festival del prossimo anno, il 2020. Tra le donne che si contendono la vetrina più prestigiosa ci sono due anteprime mondiali di due film biografici ispirati alla vita di due donne. Il primo è "Harriet", diretto da Kasi Lemmons, film biografico sulla vita di Harriet Tubman, attivista e liberatrice di schiavi. Interpretata da Cynthia Erivo vincitrice del Tony nel 2015 per la versione teatrale de "Il colore viola", racconta la fuga per la libertà di Tubman e il suo seguente sforzo per liberare centinaia di altri schiavi attraverso l'utilizzo dei tunnel sotterranei della Underground Railroad. Un film che molti già danno in odore di Oscar: visto anche il precedente dell'anno scorso con "Greenbook", il secondo è "Radioactive" e racconta la vita di Marie Curie. Interprete della scienziata due volte vincitrice del Nobel è Rosamund Pike, mentre la regista è Marjane Satrapi, che ha preso spunto dall'omonimo romanzo di Lauren Redniss. Molto atteso è anche "Hustlers", film che racconta di un gruppo di ex spogliarellisti che si mette a truffare facoltosi clienti di Wall Street. Il cast stellare di cui fanno parte Jennifer Lopez, Constance Wu, Cardi B e Lizzy è diretto da Lorene Scafaria. C'è pure "Clemency", diretto dall'afro-americana Chinonye

Chukwu, e racconta la storia di Aïre Woodard, guardiana nel braccio della morte, che incomincia ad accusare gli effetti psicologici di una vita trascorsa tra condannati a morte. La canadese Senni Chellas dirige invece "American Woman", biografia molto romanzata di Patty Hearst (interpretata Sarah Gadon), la nipote del magnate dell'editoria William Randolph Hearst, salita agli onori della cronaca perché nel 1974 fu rapita da un gruppo terrorista. Questo per quanto riguarda la sezione Gala. Nelle altre sezioni, tra i film più attesi ci sono "How to build a girl", film tratto dal libro omonimo della giornalista del Guardian, Caitlin Moran, con protagonista Beanie Feldstein, appena vista in "La rivincita delle sfigate" e diretto dalla giovane filmmaker Coky Giedroyc. Attrice e attivista per i diritti del gay, Ellen Page dirige il documentario "There's Something in the Water", che racconta un caso di razzismo ambientale nella Nuova Scozia, dove le comunità indigene e nere sono quelle maggiormente colpite dall'inquinamento dell'aria e dell'acqua. Entrato ormai nel vivo, al Toronto Film Festival hanno già sfilato red carpet, tante star internazionali, da Nicole Kidman, Jennifer Lopez, a Scarlett Johansson, Tom Hanks ed Eddie Redmayne.

At sensi dell'art. 96 della Legge sull'assetto territoriale (Gazzetta Ufficiale, nn. 153/13, 65/17, 114/18 e 39/19), nonché vista la Delibera del Sindaco di Umag-Umagno, SIGLA ANM: 350-02/16-01/02, N. PROT.: 2105/05-02-19-153 del 06/09/2019, si indice il seguente

## RIPETUTO DIBATTITO PUBBLICO

In merito alla proposta di Modifiche e Integrazioni al Piano regolatore dell'abitato residenziale di S. Lorenzo (di seguito: MI al Piano)

- 1. La proposta di MI al Piano sarà visionabile per quindici giorni, ovvero dal 18 settembre al 2 ottobre 2019. La documentazione in oggetto sarà consultabile nell'atrio della Sala del Consiglio municipale di Umag-Umagno in via G. Garibaldi 6 nei giorni festivi dalle ore 7:30 alle ore 15:30, nonché sul sito web della Città di Umag-Umagno all'indirizzo [www.umag.hr](http://www.umag.hr)
- 2. La presentazione pubblica si terrà martedì 24 settembre 2019 alle ore 17:00 nella Sala del Consiglio municipale di Umag-Umagno in via G. Garibaldi 6.
- 3. Tutti gli interessati sono invitati a partecipare al ripetuto dibattito pubblico.
- 4. Eventuali pareri scritti, proposte e osservazioni vanno prodotti entro il 2 ottobre 2019 al seguente indirizzo: Città di Umag-Umagno, Assessorato pianificazione territoriale e rilascio atti edilizi, Piazza Libertà 7, 52470 Umag-Umagno, oppure personalmente all'Ufficio protocollo-archivio della Città di Umag-Umagno. Le proposte e le osservazioni non leggibili o presentate successivamente alla scadenza prevista non saranno prese in considerazione nella procedura di redazione del rapporto sul ripetuto dibattito pubblico.

## LOTTO RISULTATI DEL 6/45 TURNO 72

Nessuna vincita con 6 punti

Nessuna vincita con 5+1 punti

Alle 7 vincite con 5 punti vanno 6.331,53 kn

Alle 337 vincite con 4 punti vanno 92,06 kn

Alle 4153 vincite con 3 punti vanno 16,01 kn

Jackpot atteso nel turno successivo 1.000.000,00 kn

## Oggi Giornata mondiale della prevenzione dei suicidi

# Allarme cannabis

Non è una droga da prendere alla leggera: i consumatori abituali di cannabis o spinelli, soprattutto in giovane e giovanissima età (sotto i 18 anni), pensano a togliersi la vita il 50% più spesso rispetto agli altri ma soprattutto hanno un rischio più che triplo da giovani adulti di tentativi di suicidio rispetto a chi non ne fa uso. L'allarme arriva dagli psichiatri alla vigilia della Giornata mondiale per la prevenzione del suicidio, che si celebra oggi, 10 settembre. Gli esperti mettono dunque in guardia dal pericolo, poco noto e sottovalutato, dell'uso assiduo di cannabis sulla salute mentale fra gli adolescenti, facendo riferimento a una recente revisione degli studi sul tema pubblicata su JAMA Psychiatry, per la quale sono stati analizzati i dati di quasi 24.000 giovani: l'analisi ha dimostrato che fra gli utilizzatori il rischio di depressione cresce del 37%, la probabilità di pensieri suicidari del 50% e soprattutto aumenta di tre volte e mezzo il pericolo di tentare un gesto estremo. Proprio per accendere i riflettori su questo fenomeno e richiamare l'attenzione pubblica sul peso inaccettabile e sui costi sostenuti a causa del suicidio, esperti italiani e internazionali si riuniranno a Roma il 17 e il 18 settembre per il Convegno internazionale di suicidologia, organizzato da Sapienza Università di Roma, con il supporto non condizionato della Fondazione Internazionale Menarini.

## laVoce del popolo

Quotidiano italiano dell'Estero e del Quotidiano in edicola da lunedì a sabato

Caporedattore responsabile Roberto Pollicca [roberto.pollicca@edit.it](mailto:roberto.pollicca@edit.it)

REDAZIONE DI FIRENZE [lavoce@edit.it](mailto:lavoce@edit.it)  
via De Zorzi n. 20  
Teléfono (051): redazione 672-119 (centralino); segreteria 672-107; fax 672-112;

Cronaca politica [politica@edit.it](mailto:politica@edit.it)

Cronaca fiorentina [fiorentina@edit.it](mailto:fiorentina@edit.it)

Cronaca italiana [cronaca-italiana@edit.it](mailto:cronaca-italiana@edit.it)

Redazione culturale [cultura@edit.it](mailto:cultura@edit.it)

Redazione attività e sport [attivita@edit.it](mailto:attivita@edit.it)  
tel. 051/228-776, 051/228-787  
Redazione sportiva [sport@edit.it](mailto:sport@edit.it)  
tel. 051/672-109

LETTERE IN REDAZIONE [lettere@edit.it](mailto:lettere@edit.it)

REDAZIONE DI ROMA [lavocediroma@edit.it](mailto:lavocediroma@edit.it)  
Via A. Tolemeo (552) 212-454, 222-846. Fax 212-360

Ufficio di corrispondenza [editvignone@edit.it](mailto:editvignone@edit.it)  
Vignone  
tel. 011/2698114

Umagno [editumagno@edit.it](mailto:editumagno@edit.it)  
via Maggio 4/B, tel./fax (052) 742-065

Capodistria [editcapodistria@edit.it](mailto:editcapodistria@edit.it)  
via Zupancic 29, tel./fax: (003865) 6274-093

Trieste [edittrieste@edit.it](mailto:edittrieste@edit.it)

Parma [editparma@edit.it](mailto:editparma@edit.it)

Torino [edit torino@edit.it](mailto:edit torino@edit.it)  
via Milano 22; tel. (0039) 040 771-569

## EDIT [www.edit.it](http://www.edit.it)

EMERGONALISTICO-EDITORIALE FIRENZE Fondatore: Guido Italiano

Direttore Errol Suporina [directiva@edit.it](mailto:directiva@edit.it)

EDIT - Firenze, via De Zorzi n. 20

Consiglio d'amministrazione Oskar Stenbeck (presidente), Roberto Bonifacio (vicepresidente), Ana Luk' Ivanovic, Corrado Ghisallo, Borisa Gijević e Danilo Saffrich

CENTRALINO +385 (051) 672-119

Direzione e segreteria tel. 672-153, fax: 672-151

Editoriali (setore culturale) tel. 228-799

Settore commerciale tel. 228-765

Cartoleria "EDIT" tel. 333-427

Redazione grafica [graficoedit@edit.it](mailto:graficoedit@edit.it)  
tel. 228-768

Redazione fotografica [foto@edit.it](mailto:foto@edit.it)  
tel. 228-794

Edizione on-line [ligor@edit.it](mailto:ligor@edit.it)  
tel. 228-745

MARKETING [marketing@edit.it](mailto:marketing@edit.it)

Inserviziati e abbonati tel. (051) 672 145

Inserviziati, tariffe in lire (IVA esclusa) Da lunedì a giovedì:

1/2 pag. 1.753,00 lire, 1 pag. 3.895,00 lire. Venerdì e sabato:

1/2 pag. 2.094,00 lire, 1 pag. 4.654,00 lire. Con la nuova Voce sono disponibili i nuovi moduli pubblicitari. Tariffe: Modulo base (47x17 A cm) venerdì e sabato 139,00 lire, da lunedì a giovedì 117,00 lire. Sulle tariffe di 2 e più moduli sono previsti sconti in proporzione alla superficie scelta.

Per informazioni telefonare al numero: +385 (051) 228-764

Costo concreto incarico: IM 632940009-117191675

Ediz. Nigela. Spediziona in abbonamento postale

Abbonamenti, diffusione e commerciale [abbonamenti@edit.it](mailto:abbonamenti@edit.it)

tel. +385 (051) 228-762

Abbonamenti

anno in 1.817,00

semestrale in 908,50

trimestrale in 454,25

mensile in 155,00

Per la Slovenia

annuale euro 290,00

semestrale euro 145,00

trimestrale euro 72,50

mensile euro 45,00

Per l'Italia

annuale euro 423,00

semestrale euro 211,50

trimestrale euro 105,75

mensile euro 45,00

La Voce del Popolo - Edit con il supporto della Repubblica di Croazia (Consiglio per le minoranze nazionali e ministero della Cultura), della Repubblica di Slovenia e della Repubblica Italiana (Legge 250/99-1996 198/2016). La testata fiorentina dei contributi derivanti ai sensi del Decreto legislativo 15 maggio 2017, n.71. La testata viene parzialmente distribuita in concessione con il sostegno del Governo Italiano nell'ambito della collaborazione tra Unione Italiana (Firenze-Capodistria) e Università Popolare (Trieste).

Il progetto "La Voce nelle scuole", attualmente in corso, è sostenuto dall'Unione Italiana (Firenze-Capodistria) con il riserve del Governo Italiano (Legge 294/2006, Convenzione MAE-UI n. 2868 del 31 luglio 2009, Contratto n.110 del 17 settembre 2010.) Il progetto "La Voce in PA" è sostenuto dall'Unione Italiana (Firenze-Capodistria) con il riserve del Governo Italiano (Legge 73/01, articolo 1, convenzione MAE-UI, NO - 2689, del 7 novembre 2005, contratto 106).

Specie protetta per l'elenco a carico degli abbonati - Venezia in corso: EDIT Nigela, Firenze Imela Zagreb, SIME PROGNICA, BAN HRG 2348 0391 1176 1617 5

Spediziona in abbonamento postale a tariffa ridotta. Isotta pagata.

Stampa Neri Lit, Firenze







Naslovnica > O Ministarstvu > Djelokrug > Prostorno uređenje > Prostorni planovi > Informacije o planovima u izradi > Informacije o javnim raspravama >

## Informacije o javnim raspravama

### **09.09.2019. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja stambenog naselja Lovrečica, Grad Umag**

(/UserDocslImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//9.9.2019.Umag.pdf)

09.09.2019. | pdf (77kb)

### **06.09.2019. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vrgorca**

(/UserDocslImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//6.9.2019.Vrgorac.pdf)

06.09.2019. | pdf (464kb)

### **06.09.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marija Gorica**

(/UserDocslImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//6.9.2019.Marija.Gorica.pdf)

06.09.2019. | pdf (471 kb)

### **06.09.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko-turističkog područja „Karigadur“ i s time povezanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ližnjan - Lisignano**

(/UserDocslImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//6.9.2019.Karigadur.pdf)

06.09.2019. | pdf (127kb)

### **06.09.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja marine „Kuje“ i s time povezanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ližnjan - Lisignano**

(/UserDocslImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//6.9.2019.Kuje.pdf)

06.09.2019. | pdf (126kb)

### **05.09.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Petrinje**

(/UserDocslImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//5.9.2019.Petrinja.pdf)

05.09.2019. | pdf (566kb)

**03.09.2019. - Informacija o ponovljenoj javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja UPU9 građevinskog područja K-4 Brestovica (Gostinjac), Općina Dobrinj**

(/UserDocslImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//3.9.2019.Dobrinj.pdf)

03.09.2019. | pdf (431kb)

**02.09.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja Gospodarske zone Murvica-IK, Općina Poličnik**

(/UserDocslImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//2.9.2019.Murvica.pdf)

02.09.2019. | pdf (408kb)

**30.08.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Trnovec Bartolovečki**

(/UserDocslImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//30.8.2019.TrnovecBartolovecki.pdf)

30.08.2019. | pdf (415kb)

**Prijedlog IV. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Trnovec Bartolovečki**

(/UserDocslImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//4.9.2019.Trnovec.Bartolovecki.rar)

04.09.2019. | rar (39983kb)

**30.08.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Korenica-sjever, Općina Plitvička Jezera**

(/UserDocslImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//30.8.2019.PlitvickaJezera.pdf)

30.08.2019. | pdf (448kb)

**29.08.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Martin na Muri**

(/UserDocslImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//29.8.2019.Sv.Martin.PPU.pdf)

29.08.2019. | pdf (1105kb)

**29.08.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Toplica Sveti Martin, Općina Štrigova**

(/UserDocslImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//29.8.2019.Sv.Martin.pdf)

29.08.2019. | pdf (196kb)

**28.08.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Metkovića i Studije strateške procjene utjecaja na okoliš prijedloga II. ID PPU Grada Metkovića**

(/UserDocslImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//28.8.2019.Metkovic.pdf)

28.08.2019. | pdf (564kb)

**27.08.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Stubičke Toplice**

(/UserDocslImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//27.08.2019.Stubicke\_toplice.pdf)

Temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) i Zaključka Gradonačelnika Grada Umaga-Umago KLASA: 350-02/16-01/02, URBROJ: 2105/05-02-19-153 od 06. rujna 2019. godine objavljuje se

## **PONOVNA JAVNA RASPRAVA**

**o prijedlogu Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja stambenog naselja Lovrečica (u nastavku: ID UPU)**

1. Javni uvid u prijedlog ID UPU-a trajati će 15 dana, od 18. rujna do 02. listopada 2019. godine, a moći će se izvršiti u predvorju Gradske vijećnice Grada Umaga-Umago, G. Garibaldi 6, radnim danom od 7,30 do 15,30 sati te na mrežnim stranicama Grada Umaga-Umago – [www.umag.hr](http://www.umag.hr)
2. Javno izlaganje održati će se u utorak 24. rujna 2019. godine u 17,00 sati u Gradskoj vijećnici Grada Umaga-Umago, ul. G. Garibaldi 6.
3. Pozivaju se zainteresirane osobe za sudjelovanje u ponovnoj javnoj raspravi.
4. Pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe mogu se dostaviti do 02. listopada 2019. godine na: Grad Umag-Umago, Upravni odjel za prostorno planiranje i izdavanje akata za gradnju, Trg Slobode 7, 52470 Umag-Umago ili osobno u pisarnici Grada Umaga-Umago. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi izvješća o ponovnoj javnoj raspravi.





## Ponovna javna rasprava o prijedlogu izmjene i dopune UPU-a stambenog naselja Lovrečica

09.09.2019.

Temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 85/17, 114/18 i 39/19) i Zaključka Gradonačelnika Grada Umaga-Umago KLASA: 350-02/16-01/02, URBROJ: 2105/05-02-19-153 od 06. rujna 2019. godine objavljuje se

### **PONOVNA JAVNA RASPRAVA o prijedlogu izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja stambenog naselja Lovrečica (u nastavku: ID UPU)**

1. Javni uvid u prijedlog ID UPU-a trajati će 15 dana, od 18. rujna do 02. listopada 2019. godine, a moći će se izvršiti u predvorju Gradske vijećnice Grada Umaga-Umago, G. Garibaldi 6, radnim danom od 7,30 do 15,30 sati te na mrežnim stranicama Grada Umaga-Umago.
2. Javno izlaganje održat će se u utorak 24. rujna 2019. godine u 17,00 sati u Grdskoj vijećnici Grada Umaga-Umago, ul. G. Garibaldi 6.
3. Pozivaju se zainteresirane osobe za sudjelovanje u ponovnoj javnoj raspravi.
4. Pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe mogu se dostaviti do 02. listopada 2019. godine na: Grad Umag-Umago, Upravni odjel za prostorno planiranje i izdavanje akata za gradnju, Trg Slobode 7, 52470 Umag-Umago ili osobno u pisarnici Grada Umaga-Umago. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi izvješća o ponovnoj javnoj raspravi.

#### **Grafički dio plana – kartografski prikazi**

[1.A – Korištenje i namjena površina](#)

[2.A - Promet](#)

[2.B - Telekomunikacija](#)

[2.C - Vodoopskrba](#)

[2.D - Odvodnja](#)

[2.E - Energetski sustav](#)

[2.F - Plinopskrba](#)

[3.A - Područja posebnih uvjeta korištenja](#)

[3.B – Oblici korištenja](#)

[4. Načini gradnje](#)

#### **Tekstualni dio:**

1. [Odredbe](#)

2. [Sažetak i obrazloženje](#)

hrvatski

italiano

Ponovna javna rasprava o prijedlogu izmjene i dopune UPU-a stambenog naselja Lovrečica  
08.08.2019.

Obavijest o odgodu manifestacije "Umaška noć"  
06.09.2019.

Obavijest OŠ Marije i Lije  
06.09.2019.

[Sve obavijesti >](#)



Zakup i prodaja  
nekretnina



Natjecaji

#### OBAVIJESTI

Ponovna javna rasprava o prijedlogu izmjene i dopune UPU-a stambenog naselja Lovrečica  
08.08.2019.

LAG Sjevema Istra objavila natječaj za male poljoprivrednike  
19.08.2019.

Obavijest o besplatnom parkingu za građane Umaga-korisnike Doma zdravlja Umag  
30.07.2019.

ParkWallet aplikacija za brzo i jednostavno plaćanje parkinga u Umagu  
05.06.2019.

Javni poziv poduzetnicima za dodjelu potpora i subvencija u 2019. god.  
15.03.2019.

Natječaj za sufinanciranje programa, projekata i manifestacija udruga u području gospodarstva u 2019. godini  
28.02.2019.

[Sve obavijesti >](#) [RSS >](#)

#### NOVOSTI

Službeni poejet Moskvi: Umag započinje pripreme za prestižnu međunarodnu ljetnu školu kinematografije  
12.09.2019.

Umaška noć uz vatromet zaokružila fantastični ljetni program i dobru turističku sezonu  
10.09.2019.

Grad Umag odao počast žrtvama parobroda San Marco  
09.09.2019.

U Boroziji održano 18. izdanje Susreta djece hrvatskih branitelja  
06.09.2019.

Umag-grad djece: potpuno obnovljeni centralni vrtić zasjao u novim bojama  
02.09.2019.

Ulaganja u deficitarne kadrove: Grad Umag dao na korištenje još jedan stan  
31.08.2019.

[Sve novosti >](#) [RSS >](#)

#### DOGADANJA

CHAMPIONS BOWL 2019  
08.09.2019.

ITF GMP Cup 2019  
09.09.2019.

ITF SUPER SENIORS WORLD TEAM CHAMPIONSHIPS 2019  
15.09.2019.

Predstavljanje knjige Alme Bunić i Davida Kučeka  
20.09.2019.

KOMEDIJA - Travolto da un insofito destino nell'azzurro mare Egeo  
29.09.2019.

FEŠTA SV. JERONIMA  
30.09.2019.



## Ripetuto dibattito pubblico - MI PR abitato residenziale di S. Lorenzo

09.09.2019.

Ai sensi dell'art. 96 della Legge sull'assetto territoriale (Gazzetta Ufficiale, nn. 153/13, 65/17, 114/18 e 39/19), nonché vista la Delibera del Sindaco di Umag-Umago, SIGLA AMM.: 350-02/16-01/02, N. PROT.: 2105/05-02-19-153 del 06/09/2019, si indice il seguente

### RIPETUTO DIBATTITO PUBBLICO

**in merito alla proposta di Modifiche e integrazioni al Piano regolatore dell'abitato residenziale di S. Lorenzo (di seguito: MI al Piano)**

1. La proposta di MI al Piano sarà visionabile per quindici giorni, ovvero dal 18 settembre al 2 ottobre 2019. La documentazione in oggetto sarà consultabile nell'atrio della Sala del Consiglio municipale di Umag-Umago in via G. Garibaldi 6 nei giorni feriali dalle ore 7:30 alle ore 15:30, nonché sul sito web della Città di Umag-Umago.
2. La presentazione pubblica si terrà martedì 24 settembre 2019 alle ore 17:00 nella Sala del Consiglio municipale di Umag-Umago in via G. Garibaldi 6.
3. Tutti gli Interessati sono invitati a partecipare al ripetuto dibattito pubblico.
4. Eventuali pareri scritti, proposte e osservazioni vanno prodotti entro il 2 ottobre 2019 al seguente indirizzo: Città di Umag-Umago, Assessorato pianificazione territoriale e rilascio atti edilizi, Piazza Libertà 7, 52470 Umag-Umago, oppure personalmente all'Ufficio protocollo-archivio della Città di Umag-Umago. Le proposte e le osservazioni non leggibili o presentate successivamente alla scadenza prevista non saranno prese in considerazione nella procedura di redazione del rapporto sul ripetuto dibattito pubblico.

#### AVVISI

Ripetuto dibattito pubblico - MI PR abitato residenziale di S. Lorenzo  
09.09.2019.

Avviso di rinvio della festa "La notte umaghesa"  
06.09.2019.

Avviso SE Marija i Lina  
06.09.2019.

[Visualizza tutto >](#)



Località e vendita  
immobili



COMPAGNIA

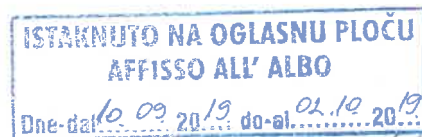
#### AVVISI

Ripetuto dibattito pubblico - MI PR abitato residenziale di S. Lorenzo





**GRAD UMAG-UMAGO – UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO PLANIRANJE  
I IZDAVANJE AKATA ZA GRADNJU  
CITTÀ DI UMAG-UMAGO – ASSESSORATO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE  
E RILASCIO ATTI EDILIZI**



Temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19: u nastavku: Zakon) i Zaključka Gradonačelnika Grada Umaga-Umago KLASA: 350-02/16-01/02, URBROJ: 2105/05-02-19-153 od 06. rujna 2019. godine objavljuje se

**PONOVNA JAVNA RASPRAVA**

o prijedlogu **Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja stambenog naselja Lovrečica (u nastavku: ID UPU)**

1. Javni uvid u prijedlog ID UPU-a trajati će 15 dana, od 18. rujna do 02. listopada 2019. godine, a moći će se izvršiti u predvorju Gradske vijećnice Grada Umaga-Umago, G. Garibaldi 6, radnim danom od 7,30 do 15,30 sati te na mrežnim stranicama Grada Umaga-Umago – [www.umag.hr](http://www.umag.hr)
2. Javno izlaganje održati će se u utorak 24. rujna 2019. godine u 17,00 sati u Gradskoj vijećnici Grada Umaga-Umago, ul. G. Garibaldi 6.
3. Pozivaju se zainteresirane osobe za sudjelovanje u ponovnoj javnoj raspravi.
4. Pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe mogu se dostaviti do 02. listopada 2019. godine na: Grad Umag-Umago, Upravni odjel za prostorno planiranje i izdavanje akata za gradnju, Trg Slobode 7, 52470 Umag-Umago ili osobno u pisarnici Grada Umaga-Umago. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi izvješća o ponovnoj javnoj raspravi.

---

Ai sensi dell'art. 96 della Legge sull'assetto territoriale (Gazzetta Ufficiale, nn. 153/13, 65/17, 114/18 e 39/19– di seguito: Legge) nonché vista la Delibera del Sindaco della Città di Umag-Umago, SIGLA AMM.: 350-02/16-01/02, N. PROT.: 2105/05-02-19-153 del 06/09/2019, viene indetto il seguente

**RIPETUTO DIBATTITO PUBBLICO**

in merito alla proposta di **Modifiche e integrazioni al Piano regolatore dell'abitato residenziale di S. Lorenzo (di seguito: MI al Piano)**

1. La proposta di MI al Piano sarà visionabile per 15 giorni, ovvero dal 18 settembre al 2 ottobre 2019, nei giorni feriali dalle ore 7:30 alle ore 15:30 presso l'atrio della Sala del Consiglio Municipale della Città di Umag-Umago nonché sul sito web della Città di Umag-Umago all'indirizzo [www.umag.hr](http://www.umag.hr).
2. La presentazione pubblica si terrà martedì 24 settembre 2019 alle ore 17:00 nella Sala del Consiglio municipale di Umag-Umago in via G. Garibaldi 6.
3. La partecipazione al ripetuto dibattito pubblico è estesa a tutti gli interessati.
4. Eventuali pareri scritti, proposte e osservazioni possono essere presentati entro il 2 ottobre 2019 al seguente indirizzo: Città di Umag-Umago, Assessorato assetto territoriale e rilascio atti edilizi, P.zza Libertà 7, 52470 Umag-Umago, parimenti direttamente di persona all'Ufficio protocollo-archivio della Città di Umag-Umago. Le proposte e le osservazioni redatte in modo poco leggibile o presentate successivamente alla scadenza del termine suddetto potranno non essere prese in considerazione nella redazione del rapporto sul dibattito pubblico.





REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
GRAD UMAG-UMAGO  
Upravni odjel za prostorno planiranje  
i izdavanje akata za gradnju

REPUBBLICA DI CROAZIA  
REGIONE ISTRIANA  
CITTÀ DI UMAG-UMAGO  
Assessorato pianificazione territoriale  
e rilascio atti edilizi

KLASA: 350-02/16-01/02  
URBROJ: 2105/05-09/10-19-156  
Umag-Umago, 09. rujna 2019.

Temeljem članka 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) dostavljamo Vam

**POSEBNU PISANU OBAVIJEST O PONOJVNOJ JAVNOJ RASPRAVI  
u postupku izrade Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja  
stambenog naselja Lovrečica**

**s pozivom na javno izlaganje koje će se održati u utorak 24. rujna 2019. godine u 17,00  
sati u Vijećnici Grada Umaga-Umago, G. Garibaldi 6, Umag-Umago**

Ponovna javna rasprava o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja stambenog naselja Lovrečica (u nastavku: ID Plan) traje od 18. rujna do 02. listopada 2019. godine.

Uvid u prijedlog ID Plana moguće je izvršiti u predvorju Gradske vijećnice u Umagu-Umago, Garibaldi 6, prizemlje, svakim radnim danom od 7.30 sati do 15.30 sati u vrijeme trajanja ponovne javne rasprave te na mrežnim stranicama Grada Umaga-Umago – [www.umag.hr](http://www.umag.hr).

S poštovanjem,

**PRIVREMENI PROČELNIK  
Vladimir Jakovac, dipl.ing.arh.**

**DOSTAVITI:**

1. Naslovnica – svima

② Pismohrana

52470 Umag-Umago, Trg Slobode 7, p.p. 101, Hrvatska, tel:+385 (0) 52 702 941, fax 742 180

e-mail: [prostorno-uredjenje@umag.hr](mailto:prostorno-uredjenje@umag.hr)

OTPREMITI ① DO ①⑨ S FORATINICOM  
DOSTAVITI ② DO ②⑤ INTERNO  
Benich

10. 09. 2019

## Naslovnici:

1. Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, Ulica Republike Austrije 20, Zagreb - 798 1
2. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Radnička cesta 80, Zagreb - 799 ✓
3. Upravni odjel za održivi razvoj Istarske županije, Flanatička 29, Pula - 800 1
4. Hrvatske Vode, VGO za slivove sjevernoga Jadrana, Đure Šporera 3, Rijeka - 801 ✓
5. Hrvatske šume, Naselje Goričica 2, Buzet - 802 9
6. Hrvatske ceste d.o.o., Vončinina ul. 3, Zagreb - 803 2
7. Županijska uprava za ceste Istarske županije, Ul. Matka Brajše Rašana 2, Pazin - 804 6
8. HEP-ODS d.o.o., Elektroistra Pula, Pogon Buje, Momjanska 1, Buje - 806 0
9. HOPS d.o.o. Zagreb, Prijenosno područje Rijeka, M. Tita 166, Opatija - 807 3
10. 6. maj d.o.o. za komunalne usluge, Tribje 2, Umag - 807 7
11. 6. maj - odvodnja d.o.o., Tribje 2, Umag - 808 ✓
12. Istarski vodovod d.o.o., Sv. Ivan 8, Buzet - 809 4
13. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb - 810 3
14. Lučka uprava Umag-Novigrad, Mandrač 3A, Novigrad - 811 7
15. Lučka kapetanija Pula, Ispostava Umag, Josipa B. Tita 3, Umag - 812 ✓
16. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Pazin, M. B. Rašana 7, Pazin - 813 4
17. Plinara d.o.o. Pula, Pogon Umag-Novigrad, Trgovačka 1B, Umag - 814 8
18. Ured državne uprave u Istarskoj županiji, Služba za gospodarstvo, Ispostava Umag, K. B. Tita 2, Umag - 815 1
19. Mjesni odbor Babići – Lovrečica, n/r g. Denisa Muminovića, Zakinji 121, Babići - 816 ✓
20. Ured Grada – 03 – ovdje
21. Upravni odjel za opće poslove i društvene djelatnosti – 04 – ovdje
22. Upravni odjel za upravljanje imovinom i pravne poslove – 05 – ovdje
23. Upravni odjel za komunalni sustav – 06 – ovdje
24. Upravni odjel za izgradnju i održavanje – 07 – ovdje
25. Upravni odjel za financije i proračun – 08 – ovdje

interview  
10. 09. 2019



REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
GRAD UMAG-UMAGO  
Upravni odjel za prostorno planiranje  
i izdavanje akata za gradnju

REPUBBLICA DI CROAZIA  
REGIONE ISTRIANA  
CITTÀ DI UMAG-UMAGO  
Assessorato pianificazione territoriale  
e rilascio atti edilizi

KLASA: 350-02/16-01/02  
URBROJ: 2105/05-09/10-19-157  
Umag-Umago, 09. rujna 2019.

Temeljem članka 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) dostavljamo Vam

**POSEBNU PISANU OBAVIJEST O PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI  
u postupku izrade Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja  
stambenog naselja Lovrečica**

**s pozivom na javno izlaganje koje će se održati u utorak 24. rujna 2019. godine u 17,00  
sati u Vijećnici Grada Umaga-Umago, G. Garibaldi 6, Umag-Umago**

Ponovna javna rasprava o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja stambenog naselja Lovrečica (u nastavku: ID Plan) traje od 18. rujna do 02. listopada 2019. godine.

Uvid u prijedlog ID Plana moguće je izvršiti u predvorju Gradske vijećnice u Umagu-Umago, Garibaldi 6, prizemlje, svakim radnim danom od 7.30 sati do 15.30 sati u vrijeme trajanja ponovne javne rasprave te na mrežnim stranicama Grada Umaga-Umago – [www.umag.hr](http://www.umag.hr).

U prilogu dopisa Vam dostavljamo materijale prijedloga ID Plana za ponovnu javnu raspravu u elektronskom obliku (na CD-u).

S poštovanjem,

**PRIVREMENI PROČELNIK  
Vladimir Jakovac, dipl.ing.arh.**

**DOSTAVITI:**

1. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Istarska, Sektor upravnih i inspeksijskih poslova, Trg Republike 1, Pula
2. Zavod za prostorno uređenje Istarske županije, Riva 8, 52100 Pula
3. Pismohrana

52470 Umag-Umago, Trg Slobode 7, p.p. 101, Hrvatska, tel:+385 (0) 52 702 941, fax 742 180  
e-mail: [prostorno-uredjenje@umag.hr](mailto:prostorno-uredjenje@umag.hr)

OTPREMITI ① i ② s POVRATNICOM  
Bencich

od 4. 7. 819 5 2 10. 09. 2019  
od 2. 819 5 2 10. 09. 2019





REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
GRAD UMAG-UMAGO  
Upravni odjel za prostorno planiranje  
i izdavanje akata za gradnju

REPUBBLICA DI CROAZIA  
REGIONE ISTRIANA  
CITTÀ DI UMAG-UMAGO  
Assessorato pianificazione territoriale  
e rilascio atti edilizi

KLASA: 350-02/16-01/02  
URBROJ: 2105/05-09/10-19-158  
Umag-Umago, 09. rujna 2019.

UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE  
Konzervatorski odjel u Puli  
Ul. Grada Graza br. 2  
52100 PULA

Temeljem članka 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) dostavljamo Vam

**POSEBNU PISANU OBAVIJEST O PONOVDNOJ JAVNOJ RASPRAVI  
u postupku izrade Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja  
stambenog naselja Lovrečica**

**s pozivom na javno izlaganje koje će se održati u utorak 24. rujna 2019. godine u 17,00  
sati u Vijećnici Grada Umaga-Umago, G. Garibaldi 6, Umag-Umago**

Ponovna javna rasprava o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja stambenog naselja Lovrečica (u nastavku: ID Plan) traje od 18. rujna do 02. listopada 2019. godine.

Uvid u prijedlog ID Plana moguće je izvršiti u predvorju Gradske vijećnice u Umagu-Umagu, Garibaldi 6, prizemlje, svakim radnim danom od 7.30 sati do 15.30 sati u vrijeme trajanja ponovne javne rasprave te na mrežnim stranicama Grada Umaga-Umago – [www.umag.hr](http://www.umag.hr).

U prilogu dopisa Vam dostavljamo materijale prijedloga ID Plana za ponovnu javnu raspravu u elektronskom obliku (na CD-u).

S poštovanjem,

**PRIVREMENI PROČELNIK  
Vladimir Jakovac, dipl.ing.arh.**

**Prilog: Prijedlog ID Plana**

**DOSTAVITI:**

1. Naslovniku
2. Pismohrana





**GRAD UMAG - UMAGO**  
Upravni odjel za prostorno planiranje  
i izdavanje akata za gradnju

---

**CITTÀ DI UMAG - UMAGO**  
Assessorato pianificazione territoriale  
e rilascio atti edilizi

KLASA: 350-02/16-01/02  
URBROJ: 2105/05-09/10-19-167  
Umag-Umago, 27. rujna 2019.

**PREDMET: Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja stambenog naselja  
Lovrečica**

- Zapisnik sa javnog izlaganja u sklopu ponovne javne rasprave

Javno izlaganje o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja stambenog naselja Lovrečica (u daljnjem tekstu: Plan) u sklopu ponovne javne rasprave održano je 24. rujna 2019. godine u Gradskoj vijećnici Grada Umaga-Umago, ul. G. Garibaldi br. 6, Umag. Izlaganje je započelo u 17:00 sati.

Javnom izlaganju prisustvovala su osobe iz tablice u privitku.

Uvodnu riječ i obrazloženje razloga pristupanju provođenja ponovne javne rasprave dao je **Vladimir Jakovac, dipl.ing.arh.** privremeni pročelnik Upravnog odjela za prostorno planiranje i izdavanje akata za gradnju te je u ime Grada Umaga-Umago uvodno pozdravio sve nazočne. Navedeno je da se ponovna javna rasprava provodi ako se prijedlog prostornog plana zbog prihvaćenih mišljenja, prijedloga i primjedbi u javnoj raspravi ili iz drugih razloga promijeni tako da se promjenom utječe na vlasničke odnose. Na temelju prihvaćenih primjedbi pripremljen je Nacrt Prijedloga Plan koji je utvrđen Zaključkom Gradonačelnika te upućen na ponovnu javnu raspravu. Također navodi da će ponovna javna rasprava trajati petnaest dana, od 24. rujna do 02. listopada 2019. godine. Nadalje je objasnio kako sudionici u ponovnoj javnoj raspravi mogu sudjelovati na dva načina: postavljati pitanja o predloženim rješenjima, na koja će se odgovoriti na javnom izlaganju, ili dati primjedbe u zapisnik tijekom javnog izlaganja koje će biti sastavni dio Izvješća o ponovnoj javnoj raspravi. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe mogu se također podnositi, do zaključenja ponovne javne rasprave, pismenim putem na Upravni odjel za prostorno planiranje i izdavanje akata za gradnju.

Javno izlaganje održala je planerka iz tvrtke Geoprojekt d.o.o., Opatija, **Lili Bračun dipl.ing.arh.**, koja je upoznala prisutne sa svim predloženim izmjenama i dopunama Prijedloga Plana. Nadalje navodi kako, temeljem prihvaćenih mišljenja, prijedloga i primjedbi iznesenih u javnoj raspravi, izmijenjena su prostorno planska rješenja u grafičkom dijelu i u dijelu odredbi za provedu Izmjene i dopune Plana.

Ustanovljeno je, kako su u tijeku javne rasprave zaprimljene načelno dvije kategorije primjedbi: primjedbe skupine mještana kojima se tražilo zadržavanje postojećeg izgleda Luke, što je potvrđeno i Konzervatorskim očitovanjem; dok druga kategorija zaprimljenih primjedbi uključuje općenito smanjenje širine ili ukidanje prometnica unutar obuhvata Plana. Nadalje, pojašnjen je pojam kolne i kolno-pješačke prometnice ističući potrebu za usklađenjem, u vezi minimalnih širina profila prometnica, sa važećim normama i planom

šireg područja: Prostorni plan uređenja Grada Umaga. Također, navodi kako su Prijedlogom Plana prikazane samo javne prometnice, kojima upravlja lokalna samouprava ili Županijska uprava za ceste, dok se ceste u privatnom ne prikazuju.

Nakon uvodnih izlaganja, započela je rasprava u 17:12 sati.

#### Postavljena pitanja povodom javnog izlaganja

**Gdin. Boris Goltes** tvrdi da predložena pozicija planirane prometnice profila 2-2 ugrožava katastarsku česticu broj 1620/30 k.o. Lovrečica, u njegovom privatnom vlasništvu. Ukazuje kako se, predloženim rješenjem, oduzima dio parcele u njegovom vlasništvu te se njemu onemogućava ulazak u garažu.

**Lili Bračun, dipl.ing.arh.** objašnjava kako, predmetna javna prometnica djelomično prolazi uz rub k.č.br. 1620/30 te se ne širi preko iste. Predloženo je rješenje kojim se osigurava direktan pristup predmetnoj nekretnini sa javne prometnice.

**Gdin. Boris Goltes** tvrdi da stvarni oblik čestice se razlikuje od ovdje prikazanog te navodi, kako posjeduje dokumentaciju iz katastra kojom se definira da je navedena parcela vraćeno u prvobitno stanje.

**Vladimir Jakovac, dipl.ing.arh.** pokazujući na Internet preglednik Geoportal, komentira, kako je prikazani oblik čestice usklađen sa ažuriranim stanjem u katastru.

**Lili Bračun, dipl.ing.arh.** navodi, kako se pri izradi ID Plana koristila službena katastarska podloga te moli gđin.a Goltesa da dostavi spomenutu dokumentaciju o stvarnom obliku katastarske čestice.

**Gdin. Boris Goltes** komentira, kako je predmetna prometnica prevelike širine.

**Lili Bračun, dipl.ing.arh.** odgovara, kako se radi o profilu minimalne širine od 5,5 m za dvosmjerni kolni promet sa jednim nogostupom od 1,6m, što predstavlja minimalni uvjet kod novih prometnica prema važećim normama i Prostornim planom uređenja Grada Umaga.

**Gdin. Moreno Goltes** postavlja pitanje zašto se prometnica profila 2-2 sužava prema jugu na puno manju širinu – kpp 6-6?

**Lili Bračun, dipl.ing.arh.** obrazlaže, kako je kolno-pješačka prometnica profila 6-6 definirana kao postojeća prometnica varijabilne širine. Objasnjava, kako bi u tom slučaju, proširenjem navedene ceste, došlo do direktnog ugrožavanja već izgrađenih kuća na tom potezu.

**Gdin. Miroslav Badurina** iznosi nezadovoljstvo sa predloženim rješenjem prometnice profila 2-2, komentirajući kako se takvim rješenjem oduzima bitan dio k.č.br. 1620/11 k.o. Lovrečica, u njegovom privatnom vlasništvu.

**Lili Bračun, dipl.ing.arh.** navodi, kako je upravo prema prijedlogu obitelji Badurina, ukinuta prometnica koja je prolazila sjeverno od k.č.br. 1620/11 k.o. Lovrečica te se tim udovoljilo zahtjevima koliko je bilo moguće.

**Gdin. Hrvoje Badurina** komentira, kako je u tijeku prve javne rasprave bio iznesen prijedlog da se, osim ukidanja sjeverne prometnice, prometnica profila 2-2 smjesti što istočnije. Isto tako, smatra da je profil navedene prometnice preveliki.

**Lili Bračun, dipl.ing.arh.** odgovara, kako se pri izradi ID Plana, težilo tome da se profil prometnica, gdje je bilo moguće, smanji na minimalnu širinu. Isto tako pojašnjava, kako se ID Plana izrađuju da bi se udovoljilo i budućim potrebama naselja komentirajući kako je veći dio naselja još neizgrađen.

**Gdin. Boris Goltes** postavlja pitanje zašto se kod prometnice profila 2-2 trotoar ne prebaci na drugu stranu ceste?

**Vladimir Jakovac, dipl.ing.arh.** odgovara, kako Planom nije određeno sa koje strane ceste će prolaziti nogostup, definiraju se planirani koridori rezervacije prostora putem prikazanih profila.

**Gdin. Boris Goltes** pita kada će se definirati točna lokacija nogostupa?

**Lili Bračun, dipl.ing.arh.** navodi, kako mikrolokacija prometnica će se utvrditi u postupku izdavanja akta za gradnju – putem izrade projektne dokumentacije.

**Gdin. Hrvoje Badurina** postavlja pitanje u svezi obalne prometnice, te spoja iste sa prometnicom profila 1-1.

**Lili Bračun, dipl.ing.arh.** objašnjava kako je obalna prometnica definirana kao kolno pješačka površina obzirom da, većim dijelom, nije moguće osigurati minimalni dovoljni profil za kolnu prometnicu. Nadalje, komentira kako je prometnica profila 1-1 definirana kao dvosmjerna kolna prometnica te da je većim dijelom izvan obuhvata Plana.

**Gdin. Alen Vižintin** nadovezuje se datim odgovorom te komentira, kako je profil prometnice 1-1 ostao isti kao u prvom prijedlogu iako je bila prihvaćena primjedba o smanjenju istoga.

**Lili Bračun, dipl.ing.arh.** navodi, kako je javnopravno tijelo nadležno za izgradnju prometnice dostavio takvo projektno rješenje, te ističe kako je predmetna prometnica većim dijelom izvan obuhvata Plana.

**Gdin. Alen Vižintin** ponovno predlaže da se profil iste smanji, obzirom da će se u postupku formiranja građevne čestice na k.č.br. 1644/4 k.o. Lovrečica, morati oduzeti znatan dio čestice za planirani obuhvat prometnice.

**Lili Bračun, dipl.ing.arh.** navodi kako će se situacija ponovno preispitati te će se pokušati udovoljiti zahtjevu.

**Gdin. Fulvio Zakinja** navodi, kako je u tijeku prve javne rasprave, tražio da se definira lokacija dječjeg igrališta unutar naselja.

**Lili Bračun, dipl.ing.arh.** odgovara, kako su na temelju prihvaćene primjedbe gđina Zakinja, u Odredbama ID Plana definirano, da se unutar površine društvene namjene D1 zadržava postojeće dječje igralište.

**Gdin. Fulvio Zakinja** tvrdi, da je osnovnim Planom planirano igralište na sjevernom dijelu obuhvata Plana, gdje je sada planirana stambena namjena.

**Lili Bračun, dipl.ing.arh.** komentira, kako se radilo o sportsko-rekreacijskoj zoni dok su dječja igrališta dozvoljena unutar svih namjena Plana.

**Vladimir Jakovac, dipl.ing.arh.** navodi, kako mu je poznato da je intencija Grada Umaga-Umago da se rekonstruira sportsko igralište u jugo-istočnom dijelu naselja, izvan obuhvata Plana.

**Gđa Marinela Zakinja** pita zašto k.č.br. 1619/2 k.o. Lovrečica nije obuhvaćena Planom?

**Vladimir Jakovac, dipl.ing.arh.** odgovara, kako se navedena nekretnina nalazi izvan obuhvata građevinskog područja naselja Lovrečica te izvan obuhvata UPU-a stambenog naselja Lovrečica, kako je definirano Prostornim planom uređenja Grada Umaga.

**Gđa Marinela Zakinja** ne smatra logičnim da se isključila navedena katastarska čestica iz obuhvata građevinskog područja te iz obuhvata Plana.

**Lili Bračun, dipl.ing.arh.** pojašnjava kako su građevinska područja definirana Prostornim planom uređenja Grada Umaga a ne Urbanističkim planom uređenja naselja.

**Vladimir Jakovac, dipl.ing.arh.** navodi, kako je Prostorni plan uređenja Grada Umaga također u izmjeni te ponovno pojašnjava kako proširenje građevinskih područja nije predmet ovoga postupka.

**Gdin. Maurizio Orzan** navodi, kako je na k.č.br. 1589/14 k.o. Lovrečica ishodovana lokacijska dozvola kojom se, između ostalog, iscijepao put ukupne širine 5,5m te da je na k.č.br. 1589/17 k.o. Lovrečica već izgrađena kuća na temelju građevinske dozvole. Iznosi nezadovoljstvo sa time da je, ovim Prijedlogom, predmetna cesta planirana veće širine od 5,5m.

**Lili Bračun, dipl.ing.arh.** odgovara, kako su svugdje u profilima prometnica uključeni trotoari te da je predmetna cesta planirana takve širine obzirom da se radi o prometnici koja se priključuje na rotoru.

**Gdin. Maurizio Orzan** naglasio je da je katastarska podloga neusklađena sa stvarnim granicama katastarskih čestica, obzirom da prikazani oblik parcele u njegovom vlasništvu je pomaknut od linija katastarske čestice označene na podlozi. Isto tako, preispituje mogućnost ishodovanja građevinskih dozvola za ostale okolne katastarske čestice u njegovom vlasništvu, obzirom da bi se širina ceste povećala.

**Lili Bračun, dipl.ing.arh.** pojašnjava, kako su katastarskom podlogom crnom linijom označene katastarske čestice, dok siva boja označava stvarno stanje na terenu te poziva gđina da stanje provjeri i u katastru.

**Vladimir Jakovac, dipl.ing.arh.** navodi, kako postoje dvije mogućnosti za kolni priključak, prometnica treba biti izgrađena prema građevinskoj dozvoli, u skladu sa Planom, ili se radi o postojećoj prometnici koja kao takva postoji na terenu. Također navodi, kako je za priključak sa županijske ceste nadležna Županijska uprava za ceste.

**Gđa Paola Orzan** kao vlasnica k.č.br. 1574/16 k.o. Lovrečica, iznosi nezadovoljstvo sa širinom od 9,5m kod ceste profila 12-12.

**Lili Bračun, dipl.ing.arh.** navodi, kako je predmetna prometnica ovim Prijedlogom planiranog profila 6,85-7,85m.

**Gđa Visintin Antonija** postavlja pitanje u svezi značenja oznake 9999/4 kod k.č.br. 1612/10 i 1612/2 k.o. Lovrečica.

**Igor Lončar, mag.ing.aedif. (Geoprojekt d.d. Opatija)** odgovara da se radi o oznaci o nedostatku podataka.

**Vladimir Jakovac, dipl.ing.arh.** sugerira gđi. Visintin da navedeno provjeri u katastar.

**Gđa Visintin Antonija** također, postavlja pitanje u svezi crnih linija nepravilnog oblika kod gore navedenih čestica te pita kolika je udaljenost između planirane prometnice profila 2-2 i k.č.br. 1612/10 k.o. Lovrečica.

**Lili Bračun, dipl.ing.arh.** pojašnjava kako su katastarskom podlogom crnom linijom označene međe katastarskih čestica dok su sive linije stvarno stanje na terenu, a sve u svezi sličnih pitanja sugerira konzultaciju sa katastrom. Nadalje, navodi kako se točna udaljenost planirane prometnice od granice k.č.br. 1612/10 k.o. Lovrečica, može provjeriti u uredu.

**Gdin. Alen Černeka** predlaže da se trasa elektroopskrbe, koja ovim Prijedlogom prolazi uz donji rub k.č.br. 1620/27 k.o. Lovrečica, vrati u prvobitnu poziciju obzirom da je u pregovorima za kupnju tog dijela navedene čestice.

**Lili Bračun, dipl.ing.arh.** navodi, kako je na temelju prihvaćene primjedbe vlasnice k.č.br. 1620/27 k.o. Lovrečica, trasa elektroopskrbe premještena uz južni rub parcele. Sugerira gđinu Černeki da dostavi izjavu vlasnika nekretnine, da je suglasan sa navedenim zahtjevom.

**Gdin. Miroslav Badurina** iznosi načelnu primjedbu da ne dozvoljava da se oduzme dio katastarskih čestica u njegovom privatnom vlasništvu, za izgradnju prometnice profila 2-2.

**Lili Bračun, dipl.ing.arh.** navodi da je primjedba zabilježena te komentira problematiku neusklađenosti katastra sa stvarnim stanjem korištenja zemljišta.

**Gdin. Hrvoje Badurina** postavlja pitanje u svezi planskih rješenja kod „stare jezgre“.

**Lili Bračun, dipl.ing.arh.** pojašnjava, kako su kod jezgre planirane većim dijelom kolno pješačke prometnice, obzirom na karakter toga dijela naselja. Unutar obuhvata ove zone, koja je grafički označena sa iscrtkanom crnom linijom, vrijede fleksibilniji uvjeti gradnje sa ciljem valorizacije tradicijske gradnje.

Tijekom javnog izlaganja nisu izjavljene druge primjedbe od strane prisutnih osoba.  
Javno izlaganje zaključeno je u 18:25 sati.

Zapisnik izradila: Martina Bencich

**PRIVREMENI PROČELNIK**  
**Vladimir Jakovac, dipl.ing.arh.**





**PONOVNA JAVNA RASPRAVA  
O PRIJEDLOGU IZMJENE I DOPUNE  
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA STAMBENOG NASELJA LOVREČICA**

- JAVNO IZLAGANJE -

POPIS PRISUTNIH OSOBA

U Umagu-Umago, utorak 24. rujna 2019. godine u 17,00 sati u Gradskoj vijećnici Grada Umaga-Umago

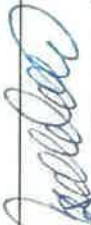








R. br.	IME I PREZIME	INSTITUCIJA	ADRESA	TELEFON	E-MAIL	POTPIS
1.	GORDANA RAFAJLOVIĆ	GEOPRAJEK OPATIJA				
2.	IGOR LONČAR	GEOPROJEKT I.L. ŽALJA				
3.	ALI BACUN	KAMUJAL, d.o.o.				
4.	BENCICH MAERINA	GEAD UMAG				
5.	ARONAC UHADNICE	GEAD UMAG				
6.	ZALITKA FOLUPO	PRIVATNO				
7.	NORENO GOLES	PRIVATNO				
8.	BURIS GOLTES	PRIVATNO				
9.	BADUR IJA KROSLJA	PRIVATNO				
10.	BACURINA HRVJE	PRIVATNO				

**PONOVNA JAVNA RASPRAVA  
O PRIJEDLOGU IZMJENE I DOPUNE  
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA STAMBENOG NASELJA LOVREČICA**

- JAVNO IZLAGANJE -

POPIS PRISUTNIH OSOBA

U Umagu-Umago, utorak 24. rujna 2019. godine u 17,00 sati u Gradskoj vijećnici Grada Umaga-Umago

R. br.	IME I PREZIME	INSTITUCIJA	ADRESA	TELEFON	E-MAIL	POTPIS
11.	Valdo Baderina	PRIVATNO				
12.	DAMIR ČERNEKA	PRIVATNO				
13.	ALEN ČERNEKA	PRIVATNO				
14.	ALEN VINCINTIN	PRIVATNO				
15.	DEAN HRVATIL V VILIPANOVA SOSTARIC	- 1 - PRIVATNO				
16.	ZAKIM 1A ORI, BAKL	PRIVATNO				
17.	VISINTIN PATRIZIA	PRIVATNO				
18.	ORZAN MAURICIO	PRIVATNO				
20.	ORZAN LUISA PAOLA	PRIVATNO				









**PONOVNA JAVNA RASPRAVA  
O PRIJEDLOGU IZMJENE I DOPUNE  
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA STAMBENOG NASELJA LOVREČICA**

- JAVNO IZLAGANJE -

POPIS PRISUTNIH OSOBA

U Umagu-Umago, utorak 24. rujna 2019. godine u 17,00 sati u Gradskoj vijećnici Grada Umaga-Umago

R. br.	IME I PREZIME	INSTITUCIJA	ADRESA	TELEFON	E-MAIL	POTPIS
21.	MARIJELA BUKIJA FODOR	PAU				
22.	BENČIĆ KRISTIAN					
23.	Dienčić Matteo					
24.	VISNIN ANTONIJA					
25.	GIJINO URBAS					
26.	VLADO KORENIKA					
27.						
28.						
29.						
30.						

**PONOVNA JAVNA RASPRAVA  
O PRIJEDLOGU IZMJENE I DOPUNE  
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA STAMBENOG NASELJA LOVREČICA**

**- JAVNO IZLAGANJE -**

**POPIS PRISUTNIH OSOBA**

U Umagu-Umago, utorak 24. rujna 2019. godine u 17,00 sati u Gradskoj vijećnici Grada Umaga-Umago

<b>R. br.</b>	<b>IME I PREZIME</b>	<b>INSTITUCIJA</b>	<b>ADRESA</b>	<b>TELEFON</b>	<b>E-MAIL</b>	<b>POTPIS</b>
31.						
32.						
33.						
34.						
35.						
36.						
37.						
38.						
39.						
40.						



# ISTARSKI VODOVOD d.o.o.

ZA PROIZVODNJU I DISTRIBUCIJU VODE, BUZET, SV. IVAN 8

Društvo je upisano kod Trgovačkog suda u Pazinu pod MBS 040004424. Transakcijski račun IBAN br. HR6624020061100080108 otvoren kod Erste & Steiermärkische Bank d.d. Rijeka. Temeljni kapital upisan i uplaćen u cjelosti u iznosu od 378.000.000, kn. OIB 13269983589  
Uprava Društva: Mladen Nežić, dipl. ing

REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
GRAD UMAG-UMAGO  
Upravni odjel za prostorno planiranje i izdavanje  
akata za gradnju

Trg slobode 7  
52470 Umag

Prilježeno: 20. 09. 2019	
KLASIFIKACIJSKA OZNAKA 350-02/16-01/02	ORG. JED. 09
URUDBENI BROJ 383-19-162	PRIL. VRIJ. - -

Broj: 93-31/86-2019

Datum: 17. 9. 2019.

709/09

Predmet: Očitovanje na prijedlog *Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja stambenog naselja Lovrečica*

Sukladno članku 101. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19), a glede vašeg zahtjeva KLASA: 350-02/16-01/02, URBROJ: 2105/05-09/10-19-156 od 09. 09. 2019. godine,

- dostavlja se,

Poštovani,

- Na tekstualni dio plana nemamo primjedbe.
- Postojeću i planiranu vodoopskrbnu mrežu na području plana šaljemo u digitalnom obliku ( .dwg format ) na mail: [prostorno-uredjenje@umag.hr](mailto:prostorno-uredjenje@umag.hr). Potrebno je uskladiti grafički prijedlog plana sa poslanom grafikom.

S poštovanjem,

Razvojni inženjer:

Martina Terlević, mag.ing.aedif.

Tehnički upravitelj:

Vjekoslav Popopat, dipl.ing.građ.

Dostaviti:

1. Naslovljeniku
2. "Istarski vodovod" - P.J. Buje
3. "Istarski vodovod" – arhiva

SJEDIŠTE DRUŠTVA: BUZET, Sveti Ivan 8. Tel. 802-300, Fax: 802-201, e-mail: [istarski-vodovod@ivb.hr](mailto:istarski-vodovod@ivb.hr), <http://www.ivb.hr>



ISO 9001  
BIRM AN VERITAS  
Certification

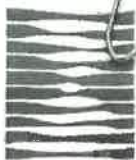


ISO 14001  
BIRM AN VERITAS  
Certification



POSLOVNE JEDINICE: BUJE Vodovodna 26. Tel. 802-400, Fax: 772-338; BUZET Sv. Ivan 8. Tel. 802-300, Fax: 802-305; PAZIN Poljoprivredna škole 6. Tel. 802-340, Fax: 824-357; POREČ Tina Ujevića 32. Tel. 802-450, Fax: 431-648; ROVINJ Srećana Radčić 7. Tel. 802-370, Fax: 815-221; RADNE JEDINICE: ODRŽAVANJE: Sv. Ivan 8. Tel. 802-310, Fax: 802-305; PROIZVODNJA: POSTROJENJE SV. IVAN TH. 802-270, Fax: 802-201; POSTROJENJE GRADOLE Tel. 802-500, Fax: 455-258; POSTROJENJE BUTONIGA Tel. 802-500, Fax: 802-812





**HRVATSKE VODE**  
VODNOGOSPODARSKI ODJEL  
ZA SLIVOVE SJEVERNOG JADRANA  
51000 Rijeka, Đure Šporera 3

Telefon: 051 / 666 400  
Telefax: 051 / 336 947

KLASA: 350-02/18-01/0000412  
URBROJ: 374-23-3-19-9  
Datum: 20.09.2019

REPUBLIKA HRVATSKA - ISTARSKA ŽUPANIJA - GRAD UMAG  
REPUBBLICA DI CROAZIA - REGIONE ISTRIANA - CITTÀ DI UMAGO

Primljeno:	24. 09. 2019		
KLASIFIKACIJSKA OZNAKA	ORG. JED.		
350-02/16-01/02	09		
URUDŽBENI BROJ	PRIL.	VRIJ.	
374-19-164	-	-	

Grad Umag  
Trg slobode 7  
52470 Umag

716/09

**Predmet:** Urbanistički plan uređenja stambenog naselja Lovrečica, Umag – ponovna javna rasprava u postupku izrade izmjena i dopuna  
**Mišljenje, dostavlja se**

Dopisom KLASA:350-02/16-01/02, URBROJ:2105/05-09/10-19-156 od 9.9.2019. (zaprimljen 11.9.2019.) temeljem članka 97. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 03/14 i 65/17) dostavljena je Obavijest o ponovnoj javnoj raspravi u postupku izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja stambenog naselja Lovrečica, Umag.

Prijedlog za ponovnu javnu raspravu izmjena i dopuna UPU stambenog naselja Lovrečica – Grad Umag (rujan 2019.), koji je dostupan na navedenim mrežnim stranicama Grada Umaga, sukladno Mišljenju Službe zaštite od štetnog djelovanja voda (KLASA: 350-02/19-01/0000261, URBROJ: 374-23-3-19-2 od 28.6.2019.) nedostatan je u slijedećem:

- zaštita tla od erozije uopće se ne obrađuje
- rizici od poplava mora nisu obrađeni u skladu s podacima iz našeg mišljenja od 26. rujna 2016. (KLASA: 350-02/16-01/000432, URBROJ: 374-23-1-16-3).



direktor:

Gordan Gasparović, dipl.ing.građ.

Dostaviti:

- Stručne službe



074261943





REPUBLIKA HRVATSKA



ISTARSKA ŽUPANIJA  
REGIONE ISTRIANA

Upravni odjel za održivi razvoj  
Pula, Flanatička 29  
Tel: 052/352-190, Fax: 052/352-191  
KLASA: 350-01/16-01/31  
URBROJ: 2163/1-08-02/6-19-06  
Pula, 24. rujna 2019.

REPUBLIKA HRVATSKA - ISTARSKA ŽUPANIJA - GRAD UMAG  
REPUBBLICA DI CROAZIA - REGIONE ISTRIANA - CITTÀ DI UMAGO

Prímljeno:	30. 09. 2019		
KLASIFIKACIJSKA OZNAKA	ORG. JED.		
350-02/16-01/02	09		
URUDŽBENI BROJ	PRIH.	VRIJ.	
2163/1-19-168	-	-	

**ELEKTRONIČKA ISPRAVA**  
Ovo je preslika elektroničke isprave  
Istovjetnost ovjerava ovlašteni/a službenik/ca  
KRISTINA FEDEL  
Vrijeme ispisa: 13:47:37, 24.09.2019



Grad Umag  
Upravni odjel za prostorno planiranje  
i izdavanje akata za gradnju  
Trg slobode 7  
52470 Umag

Predmet: **Ponovna javna rasprava u postupku izrade Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja stambenog naselja Lovrečica**  
- odgovor, dostavlja se

Poštovani,

sukladno Vašoj obavijesti i pozivu, KLASA: 350-02/16-01/02, URBROJ: 2105/05-09/10-19-156, od 9. rujna 2019., zaprimljenog u ovom Upravnom odjelu 12. rujna 2019., na sudjelovanje u ponovnoj javnoj raspravi, vezano za izradu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja stambenog naselja Lovrečica (u daljnjem tekstu Plan), koja se provodi od 18. rujna 2019. do 02. listopada 2019., a u sklopu koje se, dana 24. rujna 2019., održavalo javno izlaganje, ovim Vas putem obavještavamo da nažalost nismo bili u mogućnosti prisustvovati istome.

Nakon uvida u prijedlog Plana, na službenim mrežnim stranicama Grada Umaga, ustanovili smo da su u njega ugrađeni svi naši, ranije u postupku dostavljeni zahtjevi koje smo Vam naznačili dopisom KLASA: 350-01/16-01/31, URBROJ: 2163/1-08-02/6-18-04 od 8. kolovoza 2018., te sukladno tome u domeni zaštite prirode i okoliša nemamo dodatni primjedbi i suglasni smo na sadržaj Plana.

Napominjemo da su u kolovozu 2019. izašle izmjene i dopune Uredbe o ekološkoj mreži (NN br. 80/19).

S poštovanjem,

Voditelj odsjeka

Bruno Kostelić, dipl. ing. biol.







**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**ISTARSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD UMAG - UMAGO**  
Upravni odjel za upravljanje  
imovinom i pravne poslove

**REPUBBLICA DI CROAZIA**  
**REGIONE ISTRIANA**  
**ITTA' DI UMAG - UMAGO**  
Assessorato gestione patrimoniale  
e affari giuridici

KLASA: 947-03/17-01/03  
URBROJ: 2105/05-05/07-19-5  
Umag, 30. rujan 2019.

REPUBLIKA HRVATSKA - ISTARSKA ŽUPANIJA - GRAD UMAG  
REPUBBLICA D. CRGAZIA - REGIONE ISTRIANA - CITTA' DI UMAGO

Primljeno: 01. 10. 2019	
KLASIFIKACIJSKA OZNAKA	ORG. JED.
350-02/16-01/02	
URBROJ	PRIL. VRIJ.
2105/05-05/07-19-170	

09/731

**Upravni odjel za prostorno planiranje i  
izdavanje akata za gradnju**  
- ovdje -

**PREDMET: Prijedlog Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja stambenog  
naselja Lovrečica – primjedba, daje se**

Poštovani,

Temeljem Rješenja o izvedenom stanju, KLASA: UP/I-361-05/13-02/1681, URBROJ: 2105/05-09/06-16-10 od 29. studenog 2016. godine, izdanog od strane Upravnog odjela za izdavanje akata za gradnju, ozakonjena je završena rekonstruirana poluugrađena manje zahtjevna stambena zgrada izgrađena na dijelu k.č.br. 138/1 zgr., te dijelom i na k.č.br. 1641/43 k.o. sve k.o. Lovrečica.

Nekretnina oznake k.č.br. 1641/43 k.o. Lovrečica u vlasništvu je Grada Umaga – Umago, te je u ovom Upravnom odjelu u tijeku postupak rješavanja imovinsko – pravnih odnosa s podnositeljem za čiju je korist izdano citirano Rješenje o izvedenom stanju.

Uvidom u izloženi prijedlog Izmjena i dopuna UPU stambenog naselja Lovrečica ustanovili smo da je k.č.br. 1641/43 planirana kao kolno prometna površina.

Kako predmetna nekretnina u naravi predstavlja ograđeno dvorište kojim se isključivo koriste vlasnici legalizirane manje zahtjevnih stambenih zgrada, a koji su iskazali interes za kupnju iste, ovaj Upravni odjel daje primjedbu na prijedlog Izmjene i dopune UPU stambenog naselja Lovrečica.

Primjedba se odnosi na prostornoplansko rješenje u odnosu na buduću planiranu namjenu na k.č.br. 1641/43 k.o. Lovrečica, odnosno na planiranu namjenu iste kao kolno pješačke površine, a koja je namjena prema načinu sadašnjeg korištenja bespredmetna, te je stoga prijedlog ovog Upravnog odjela da se namjena u odnosu na spomenutu k.č.br. izmjeni na način na istoj predvidi namjena koja je bila planirana prema važećem UPU stambenog naselja „Lovrečica“ (Službene novine Grada Umaga, broj 2/03, 3/08).

S poštovanjem,

Pročelnica  
Maja Galović, dipl.iur.

Dostaviti:

1. Naslovniku – 09
2. Pismohrana





REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA  
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE  
Područni ured civilne zaštite Rijeka  
Služba civilne zaštite Pazin  
Odjel inspekcije

REPUBLIKA HRVATSKA - ISTARSKA ŽUPANIJA - GRAD UMAG  
REPUBBLICA DI CROAZIA - REGIONE ISTARICA - CITTÀ DI UMAGO

01.10.2019

Primaljeno:	
KLASIFIKACIJSKA OZNAKA	ORG. JED.
350-02/16-01/02	09
URUDŽBENI BROJ	PRIL. VRIJ.
511-08-19-171	-

787/09

Broj: 511-08-19/1-152-15-16.J.G.  
Pula, 19.09.2019.

Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Služba civilne zaštite Pazin, Odjel inspekcije u postupku donošenja dokumenata prostornog uređenja te utvrđivanja usklađenosti sa zakonima i propisima kojima se uređuje područje zaštite od požara, daje:

### MIŠLJENJE

da su Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja stambenog naselja Lovrečica, izrađene u skladu s propisima kojima se uređuje zaštita od požara.

Mišljenje se izdaje u skladu s člankom 23. Zakona o zaštiti od požara („Narodne novine“, br. 92/10) i člankom 101. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, 153/13 i 65/17), a po uvidu u Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja stambenog naselja Lovrečica, izvršenog po obavijesti o javnoj raspravi dostavljenoj od strane Istarske županije, Grada Umaga - Umago, Upravnog odjela za prostorno planiranje i izdavanje akata za gradnju Klasa: 350-02/16-01/02; Ur. broj: 2105/05-09/10-19-157 od 09.09.2019. godine.



Dostavljeno:

1. Istarska županija  
Grad Umag - Umago  
Upravni odjel za prostorno planiranje,  
i izdavanje akata za gradnju
2. Pismohrana – ovdje





**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA**  
**I ENERGETIKE**

10000 Zagreb, Radnička cesta 80  
Tel: 01/3717-111, fax: 01/3717-149  
**Uprava za zaštitu prirode**

**KLASA: 612-07/18-57/244**  
**URBROJ: 517-05-2-3-18-8**  
Zagreb, 24. rujna 2019.

REPUBLIKA HRVATSKA - ISTARSKA ŽUPANIJA - GRAD UMAG  
REPUBBLICA DI CROAZIA - REGIONE ISTRIANA - CITTÀ DI UMAGO

Primijeno:	01. 10. 2019				
KLASIFIKACIJSKA OZNAKA	350-02/16-01/02		ORG. JED.	09	
URUĐBENI BROJ	517-19-172	PRIL.	-	VRJ.	-

09/734

**ISTARSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD UMAG**

**Upravni odjel za prostorno planiranje**  
**i izdavanje akata za gradnju**

Trg Slobode 7  
52 470 Umag

**PREDMET: Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja stambenog naselja Lovrečica, Grad Umag**  
prijedlog plana za ponovnu javnu raspravu  
- primjedba, daje se

Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode zaprimila je vaš poziv na ponovnu javnu raspravu o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja stambenog naselja Lovrečica na području Grada Umaga u Istarskoj županiji, sukladno članku 104., a u vezi sa člankom 101. Zakona o prostornom uređenju. (Narodne novine, broj 153/2013, 65/2017, 114/2018 i 39/2019).

S obzirom na to da primjedba koju je ova Uprava izdala na prvoj javnoj raspravi na prijedlog ID UPU stambenog naselja Lovrečica (KLASA:612-07/18-57/244, URBROJ:517-07-2-2-18-4 od 31. srpnja 2018.) nije uvrštena u prijedlog Plana za ponovnu javnu raspravu koji je u rujnu 2019. godine izradio stručni izrađivač Geoprojekt d.d. iz Opatije ponavljamo ranije navedenu primjedbu.

U tekst i u odgovarajući grafički prikaz Plana potrebno unijeti podatke o području ekološke mreže. Morski dio obuhvata Plana nalazi se unutar područja ekološke mreže značajnom za ptice (POP) HR1000032 Akvatorij zapadne Istre, sukladno tada važećoj Uredbi o ekološkoj mreži (Narodne novine, br. 124/13 i 105/15) kao i novoj Uredbi o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže (Narodne novine, broj 80/2019).

Dostavlja se:

1. Naslovu
2. U spis predmeta - ovdje







REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
GRAD UMAG-UMAGO

Upravni odjel za prostorno planiranje  
i izdavanje akata za gradnju

REPUBBLICA DI CROAZIA  
REGIONE ISTRIANA  
CITTÀ DI UMAG-UMAGO  
Assessorato pianificazione  
territoriale e rilascio atti edilizi

KLASA: 350-02/16-01/02

URBROJ: 2105/05-09/10-19-175

Umag-Umago, 02. listopada 2019.

**Gordana Rafajlović Dragović, dipl.ing.arh.**  
**Odgovorna voditeljica izrade prostornog plana**  
**Geoprojekt d.d. Opatija**  
**Nova cesta 224/4, Opatija**

**PREDMET: Prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja stambenog naselja Lovrečica**  
**- primjedbe**

Podnose se primjedbe na prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja stambenog naselja Lovrečica (u daljnjem tekstu: UPU) u zakonskom roku trajanja ponovne javne rasprave:

1. Potrebno je ugraditi traženo usklađenje Odredbi UPU-a s provedbenim odredbama važećeg Prostornog plana uređenja Grada Umaga, u pogledu minimalne udaljenosti građevina od granice građevne čestice:
  - u članku 47., stavak (4), definirati da udaljenost građevine gospodarske namjene od regulacijskog pravca razvrstane ceste ili javne površine ne može biti manja od 4m,
  - u članku 52., stavak (4), definirati da minimalna udaljenost građevina stambene namjene od regulacijskog pravca nerazvrstane ceste iznosi 4m.
2. Potrebno je ugraditi traženo u pogledu minimalne površine građevne čestice gospodarske namjene:
  - u članku 47., stavak (1), definirati da površina građevne čestice za poslovne građevine ne može biti manja od 600m<sup>2</sup>.
3. Dozvoliti uređenje obalne šetnice-lungomare unutar zone R3 i obalne prometnice, ovisno o projektu.
4. Stavak (2) članka 54. Odredbi Plana korigirati tako da glasi: „Konačno rješenje pojedine prometnice definirati će se u postupku izdavanja akata za provedbu prostornih planova, te građevinske dozvole uz suglasnost nadležne uprave za ceste.“ Ostatak odredbe brisati.
5. Potrebno je uskladiti članak 74. stavak (4) sa provedbenim odredbama važećeg Prostornog plana uređenja Grada Umaga: brisati odredbu da se iznimno, kao privremeno rješenje, mogu graditi i nadzemni TK priključci.

6. U kartografskom prikazu 3.b Oblici korištenja potrebno je brisati, ili slabije označiti, šlafuru korištenja i namjene površina.
7. U kartografskom prikazu 4. Načini gradnje potrebno je korigirati oznaku na k.č.br. 1573/54 k.o. Lovrečica iz „O“ na „SG“ te u legendi definirati oznaku SG kao - stambena gradnja a ne - obiteljska gradnja.
8. Potrebno je uvrstiti u Odredbe Plana da, u slučaju neusklađenosti katastarske podloge i stvarnog stanja na terenu, potrebno je izvršiti usklađenje prilikom izrade projektne dokumentacije.

**PRIVREMENI PROČELNIK**  
**Vladimir Jakovac, dipl.ing.arh.**



**DOSTAVITI:**

1. Naslovniku *ELETRONIČKIM PUTEM*
2. Pismohrana





KLASA: 350-03/16-02/16  
URBROJ: 2163/1-20-01/9-19-03  
Pula, 30. rujan 2019.

REPUBLIKA HRVATSKA - ISTARSKA ŽUPANIJA - GRAD UMAG  
REPUBBLICA DI CROAZIA - REGIONE ISTRIANA - CITTÀ DI UMAGO

Primljeno:	02. 10. 2019	
KLASIFIKACIJSKA OZNAKA	ORIS. JED.	
350-02/16-01/02	09	
URUDŽBENI BROJ	PRIJ.	VRIJ.
2163/1-19-176	-	-

REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
GRAD UMAG

743/09

Upravni odjel za prostorno planiranje i izdavanje akata za  
gradnju  
Trg Slobode 7  
52 470 Umag

**PREDMET: IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA STAMBENOG  
NASELJA LOVREČICA**

- mišljenje, daje se

**VEZA:** Vaš broj KLASA: 350-02/16-01/02, Urbroj: 2105/05-09/10-18-93 od  
18.07.2018., URBROJ: 2105/05-09/10-18-94 od 30.07.2018. zaprimljen u  
ovom Zavodu

Temeljem članka 101. i 104. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19)  
– u daljnjem tekstu: Zakon, daje se sljedeće:

#### MIŠLJENJE

o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja stambenog naselja Lovrečica - u  
daljnjem tekstu: Plan. Pregledom Plana kao najvažnije izdvajamo sljedeće:

- Načelno, Plan nije bilo moguće pregledati, budući da izmjene Odredbi za provedbu nisu izvršene na tekstu Odredbi koji je bio na javnoj raspravi, kao ni u skladu sa čl. 111. Zakona. Isto tako, kartografski prikazi grafičkog dijela Plana dostavljeni su bez pripadajuće topografsko-katastarske podloge pa je isto bio razlog nemogućnosti cjelovitog pregleda Plana.

U nastavku su navedene primjedbe koje se odnose na neusklađenost ovog Prijedloga Plana, a neke od njih smo već utvrdili i naveli u mišljenju na Prijedlog Plana koji je bio na javnoj raspravi, dana 03.08.2018., temeljem kojih je Plan trebao biti u cijelosti usklađen:

1. U čl. 6. Odredbi korigirati dio koji se odnosi na obuhvat Plana, budući da je obuhvaćeno cijelo građevinsko područje. naselja Lovrečica, a ne „veći dio“.
2. S obzirom da je u čl. 11. st. 4. Odredbi omogućena rekonstrukcija „ruševine“, Odredbe Plana dopuniti definiranjem pojma „ruševina“, budući da se ne može svaka ruševina smatrati postojećom građevinom (da bi ruševina bila postojeća građevina ne smije u posjedovnom listu biti utvrđena kao ruševina, odnosno „ruševina zgrade“ u smislu odredbe članka 52. stavka 4. Zakona o građevinskoj inspekciji, ne smatra se postojećom zgradom).
3. Budući da je Planom planirana zona ugostiteljsko-turističke namjene T1<sub>2</sub>, za gradnju građevine tipa hotel, do iste treba osigurati pristup javnom prometnom površinom te za predmetnu prometnicu odrediti i prikazati građevnu česticu. Analogno tome, u cijelosti uskladiti grafički i tekstualni dio Plana.

4. Odredbu čl. 12. brisati, jer je nejasna i nepotrebna, budući da je u nastavku poglavlja isto navedeno.
5. U čl. 17. st. 3. navesti sve pomoćne građevine koje se mogu graditi u području obuhvata Plana, a ne pozivati se na Prostorni plan uređenja Grada Umaga (SN Grada Umaga br. 03/04, 09/04- ispravak, 06/06, 08/08- pročišćeni tekst, 05/10, 05/11, 05/12, 21/14, 10/15, 11/15, 19/15 i 02/16- pročišćeni tekst, 12/17, 18/17- pročišćeni tekst) – nadalje: PPUG. Isto tako, u čl. 19. je nepotrebno pozivanje na Prostorni plan Istarske županije (SN Istarske županije br. 2/02, 1/05, 4/05, 14/05- pročišćeni tekst, 10/08, 7/10, 16/11- pročišćeni tekst, 13/12, 9/16, 14/16– pročišćeni tekst) - u daljnjem tekstu: PPIŽ, kao plan višeg reda za planiranje ugostiteljsko turističkih građevine koje se grade temeljem Pravilnika o razvrstavanju i kategorizaciji objekata u kojima se pružaju ugostiteljske usluge u domaćinstvu, kojeg treba u predmetnom članku i navesti. Analogno tome, uskladiti i čl. 20. st. 3. i čl. 22. Odredbi.
6. Načelno, preoblikovati pojam „Zone“ naveden u podnaslovima poglavlja „Kopneno područje“, budući da se radi o planiranim namjenama kopnenog dijela obuhvata Plana, ne o zonama.
7. Čl. 21. st. 2. potrebno je preoblikovati, jer je nerazumljiv, valjda treba glasiti: „uvjeti gradnje stambenih građevina utvrđeni su u poglavlju 4.“.
8. Načelno, Plan dopuniti iskazivanjem planiranog broja stanovnika. Analogno tome, uskladiti i dio Obrazloženja Plana (broj stanovnika ne može iznositi planiranih 760? stanovnika, kada ih po zadnjem popisu 2011. ima 175).
9. U čl. 23. preoblikovati odredbe – npr. „planira se formiranje sadržaja“ nije urbanistički ispravno već „mogućnost gradnje građevine/a“ predmetne namjene ili „mogućnost planiranja sadržaja društvene namjene“ u sklopu građevine neke druge namjene.
10. U čl. 27. precizirati da li se radi o „rekreacijskoj“ namjeni ili „sportsko rekreacijskoj“ namjeni.
11. U čl. 31. st. 3. brisati „sportska“ igrališta, budući da se njihova gradnja mora omogućiti u Planu, uz propisivanje uvjeta gradnje takvih zahvata (definirati veličinu g.č., k-ig i sl.).
12. U čl. 35. brisati da se mreža prometnica smatra „shematskom“, odnos da se „mikrolokacija“ utvrđuje u postupku provedbe Plana, budući da je to u suprotnosti sa čl. 80. Zakona, kojim je propisano da se UPU-om utvrđuju i „prikazuju građevne čestice namijenjene za građenje, odnosno uređenje površina javne namjene“. Analogno tome, uskladiti i čl. 36. te ostale Odredbe i grafički dio Plana.
13. Čl. 37. st. 2. brisati kao nepotreban, budući da grafički nije prikazan „postojeći kopneni obuhvat“. U planskom rješenju nije bitno da li je područje postojeće ili ne.
14. Odredbu čl. 43. st. 2. izmijeniti na način da se briše tekst „... stambene, te mješovite namjene.“, jer se mogućnost gradnje hotela (T1) ne planira u zonama stambene namjene, kao ni u zonama mješovite namjene. Od gospodarskih djelatnosti, u zonama mješovite namjene dozvoljava se isključivo poslovna djelatnost, što treba ispraviti u daljnjim odredbama.
15. Načelno, u Planu je potrebno pojam ugostiteljsko-turistička građevina brisati u kontekstu građevine koja je koristi kao objekt u kojem se pružaju ugostiteljske usluge u domaćinstvu, sukladno posebnom propisu, budući da je ista može biti stambene namjene. Nadalje, u čl. 45. brisati mogućnost gradnje građevina ugostiteljsko-turističke namjene kao „pratećih sadržaja“ na građevnoj čestici stambene, poslovne ili bilo koje druge osnovne namjene, budući da se ugostiteljsko-turistička namjena ne smatra pratećom namjenom stambenoj, poslovnoj, proizvodnoj i sl. namjeni, već je to osnovna namjena te isto nije omogućenost poglavljem 2.2.3. Odredbi PPUG-a. Iz istog razloga, u čl. 46. brisati mogućnost gradnje građevina poslovne namjene „kao prateći sadržaj na građevnim česticama neke druge namjene“. Analogno tome, uskladiti sve odredbe Plana (npr. čl. 47. u kojem se navodi mogućnost gradnje hotela, hostela, pansiona, obiteljskog hotela kao „dijela stambeno-poslovne građevine“), zatim čl. 52. st. 2 i 4. i sl. Posebno obratiti pažnju na posebne propise u smislu navođenja ugostiteljskih objekata koji spadaju u skupinu „ostali ugostiteljski objekti za smještaj“ (npr. hostel, prenoćište i sl.), a čija gradnja nije omogućena ovim Planom.
16. Načelno, npr. u čl. 47., pojam „građevina – jedna ili više njih“ korigirati na način da se „više građevina“ zamijeni pojmom „složena građevina“, sukladno Zakonu. Nadalje, u čl. 47., površinu građevne čestice propisati i za ugostiteljsko-turističku građevinu, ne samo za poslovnu. Isto tako, u čl. 47., k-ig za g.č. površine 800m<sup>2</sup> ne može biti veći od 375m<sup>2</sup>, sukladno čl. 96. PPUG-a pa treba korigirati mogućnost k-ig\_a (47% iznosi 376m<sup>2</sup>). Uvjete gradnje dopuniti i propisivanjem k-is\_a, kao obaveznog prostornog pokazatelja, sukladno Pravilniku o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN 106/98, 39/04, 45/04 - ispravak, 163/04, 9/11).

17. Načelno, u odredbama je potrebno odrediti namjenu pomoćnih građevina unutar zone ugostiteljsko-turističke namjene te odrediti sve uvjete gradnje pomoćnih građevina za razliku od građevina pratećih sadržaja smještajnim građevinama.
18. Načelno, „pomoćne građevine“ koje se mogu graditi na g.č. stambene namjene uskladiti sa 2.2.6.1. Odredbi PPUG-a. U Odredbama Plana potrebno je jasno i nedvojbeno odrediti sve uvjete gradnje pomoćnih građevina te namjenu istih.
19. U čl. 48. definirati namjenu D1 te brisati mogućnost gradnje tržnice, budući da je tržnica poslovne – trgovačke namjene.
20. Načelno, potrebno je korigirati i preoblikovati nazive i planske oznake u odredbama, podnaslovima odredbi i u grafičkom dijelu Plana - npr. „kopneni dio zone sportsko rekreacijske namjene“ – to je zona R3, a dio akvatorija koji je namijenjen maritimnoj rekreaciji mora se planirati drugim planskim znakom (npr. R3<sub>M</sub>) i sl., a radi nedvojbene provedbe Plana.  
S obzirom na odredbe čl. 28. kojima se dozvoljava gradnja potpornih zidova, obale, obalnih zidova itd. potrebno je u grafičkom dijelu Plana nedvojbeno odrediti planiranu obalnu liniju.
21. Za tzv. „kopneni dio kupališta – R3“ potrebno je odrediti veličinu građevne čestice.
22. U čl. 44., st. 1. brisati „ugostiteljsko turističke namjene“, budući da je zona T1 namijenjena za gradnju ugostiteljskih građevina iz skupine hoteli, sukladno posebnom propisu. Nadalje, st. 3. u cijelosti preoblikovati na način da se precizira „gospodarska“ namjena, koja može biti poslovna, proizvodna i/ili ugostiteljsko-turističke te, analogno tome, definiraju pomoćne i prateće građevine za svaku namjenu pojedinačno (npr. bazeni uz ugostiteljsko turističku građevinu nisu pomoćne građevine nego građevine pratećih sadržaja, a bazeni na građevnoj čestici proizvodne namjene nisu ni pomoćne ni prateće građevine i sl.).
23. Odredbe Plana, čl. 37., dopuniti uvjetom da nije moguća gradnja građevina visokogradnje, radi nedvojbene provedbe Plana.
24. U čl. 52. st. 4., odredbu koja glasi „Prethodne alineje ovog stavka ne odnose se na izgradnju središnjeg dijela naselja grafički označenog kao zona jezgre naselja.“ potrebno je dopuniti na način da se ovim Planom nedvojbeno odredi veličina g.č. u slučaju rekonstrukcije postojećih građevina, kao i u slučaju gradnje novih građevina u jezgri naselja.
25. U čl. 58. st. 1. odrediti zaštitni pojas (navesti u metrima širinu) lokalne ceste L50009 i državne ceste koja se nalaze unutar obuhvata Plana, odnosno u neposrednom kontaktu (zaštitni pojas D75) ulazi u obuhvat Plana, sukladno Zakonu o cestama. S obzirom na posebne uvjete gradnje unutar zaštitnog pojasa javnih cesta, u grafičkom dijelu Plana potrebno je ucrtati zaštitne pojaseve ovih cesta.
26. Korigirati odredbu čl. 64. st. 1. (tzv. „privatne građevine“ – pojam nije urbanistički i treba ga brisati) te uskladiti s čl. 8. Odredbi Plana.
27. Odredbe st. 5. i 6. čl. 87. Plana uskladiti brisanjem pojma „javne zelene površine“, budući da istu nije moguće planirati.
28. Načelno, u grafičkom dijelu Plana područje „jezgre naselja“ prikazati zatvorenim poligonom.
29. U kartografskom prikazu br. 2A „Promet“, gdje god je to moguće, potrebno je izmijeniti poprečne profile prometnica, na način da se širina nogostupa uskladi sa širinom određenom u čl. 162. st. 2. PPUG-a (min 1,6 m), odnosno sa min širinom (1,5 m) određenom u čl. 39. Pravilnika o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjenom pokretljivosti (NN 78/13). Nije jasan razlog prikazivanja postojeći prometnica na više načina (kao „pp-pp“, odnosno kao „6-6“ i sl.) te razlog planiranja prometnica bez nogostupa, a koje nisu postojeće (npr. „5-5“?).
30. U kartografskom prikazu br. 4. „Način gradnje“ preoblikovati planske pokazatelje iz legende: MG-MJEŠOVITA GRADNJA, odnosno SG – OBITELJSKA GRADNJA te odrediti i prikazati zone gradnje jednoobiteljskih, obiteljskih i višeobiteljskih građevina zasebnim planskim znakom, kao i dopuniti prikaz definiranjem područja slobodnostojećeg, poluugrađenog i ugrađenog načina gradnje. Načelno, kartografski prikaz br. 4. potrebno je u cijelosti uskladiti sa Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN br. 106/98, 39/04, 45/04 – ispravak, 163/04, 9/11) te sa ostalim dijelovima Plana.
31. Načelno, terminologiju uskladiti sa Zakonom te npr. „Odredbe za provođenje“ zamijeniti sa „Odredbe za provedbu“ te dodati Sadržaj u tekstualni dio Plana.

Slijedom navedenog potrebno je uskladiti sve dijelove Plana kako tekstualnog (Odredbe i Obrazloženje) tako i grafičkog dijela te, s obzirom na usklađeno, procijeniti da li je, sukladno odredbama čl. 104. Zakona, potrebno javnu raspravu ponoviti.

Grad Umag dužan je, temeljem članka 112. Zakona, dostaviti Plan s Odlukom o donošenju ovom zavodu, najkasnije petnaest dana od dana objave u službenom glasilu i to u analognom i elektroničkom obliku, u propisanom formatu (dwg, word).

Ravnateljica Zavoda:  
Ingrid Paljar, dipl.ing.arh.



ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE  
ISTARSKE ŽUPANIJE  
52001 PAZIN, MB Rašana 2/4 p.p.9

KLASA:340-01/12-12/60  
URBROJ:2163/1-12/03-11-19-120  
Pazin, 1.10.2019.

Primljeno: 02. 10. 2019	
KLASIFIKACIJSKA OZNAKA 350-02/16-01/02	ORG. JED. 09
URUDŽBENI BROJ 2163/1-19-181	PRIL. VRIJ. - F

REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
GRAD UMAG  
Upravni odjel za prostorno uređenje  
i zaštitu okoliša  
Trg Slobode 6  
52470 UMAG

346/09

Predmet: Mišljenje na prijedlog Izmjena i dopuna UPU-a stambenog naselja  
Lovrečica – dostavlja se

Temeljem Vašeg zahtjeva KLASA:350-02/16-01/02, URBROJ:2105/05-09/10-19-156 od 9.9.2019. godine dostavljamo Vam mišljenje na prijedlog Izmjena i dopuna UPU-a stambenog naselja Lovrečica:

- UPU-a stambenog naselja Lovrečica nije u skladu s prethodno dostavljenim zahtjevima, Pravilnikom o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu (NN 95/14).
- Na kartografskim prikazima prikazati zaštitni pojas lokalne ceste.
- Spoj nerazvrstane ceste na lokalnu cestu prikazan uz granicu obuhvata plana nije u skladu sa Pravilnikom o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu (NN 95/14) te se može brisati.
- Prijedlog kojim se građevinske čestice druge namjene mogu razvijati i osnivati do crte koja označava planirani koridor rezervacije prostora za gradnju javne prometne površine lokalne ceste nije prihvatljiv (čl.36.) jer planiranim koridorom rezervacije prostora lokalne ceste sa planiranim kružnim raskrižjem nisu prikazani i obuhvaćeni svi elementi planiranog raskrižja na lokalnoj cesti (oborinska odvodnja, javna rasvjeta, zemljišni pojas i ostali elementi) te je potrebno izvršiti izmjene UPU-a stambenog naselja Lovrečica.

Za planirano kružno raskrižje na lokalnoj cesti može se izraditi rješenje na razini idejnog projekta sa prijedlogom koridora obuhvata zahvata u prostoru do kojeg će se moći osnivati druge čestice.

S poštovanjem,

Dostavlja se:

1. Naslovniku
2. ŽUC-e – tehnička služba
3. Pismohrana







REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO KULTURE  
UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE  
KONZERVATORSKI ODJEL PULA  
KLASA: 612-08/16-10/0186  
URBROJ: 532-04-02-10/9-18-08  
Pula, 30. rujna 2019.

REPUBLIKA HRVATSKA - ISTARSKI ŽUPANIJA - GRAD UMAG  
REPUBBLICA DI CROAZIA - REGIONE ISTRIANA - CITTÀ DI UMAGO

Primljeno:	09. 10. 2019	ORG. JED.	
KLASIFIKACIJSKA OZNAKA	350-02/16-01/02		09
URUŽBENI BROJ	532-19-183	PRIL.	
		VRIJ.	

09/754

GRAD UMAG  
Upravni odjel za prostorno planiranje  
i izdavanje akata za gradnju  
Trg slobode 7, 52470 Umag

**Predmet:** GRAD UMAG – *Prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja stambenog naselja Lovrečica* – ponovna javna rasprava – **mišljenje**

**Veza Vaš broj:** KLASA: 350-02/16-01/02; URBROJ: 2105/05-09/10-19-158 od 09.09.2019.

Temeljem posebne obavijesti Grada Umaga, Upravnog odjela za prostorno planiranje i izdavanje akata za gradnju, o održavanju ponovne javne rasprave o *Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja stambenog naselja Lovrečica* s pozivom na javno izlaganje, sukladno članku 56. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/13, 136/12, 157/13, 152/14, 44/17, 90/18) Konzervatorski odjel u Puli donosi sljedeće mišljenje:

1. Problematika odnosa sustava mjera zaštite kulturnih dobara i dokumenata prostornog planiranja definirana je u članku 56. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 44/17, 90/18). Zakonom je predviđeno da dokumenti prostornog uređenja, ovisno o vrsti i području obuhvata, obavezno sadrže podatke iz konzervatorske podloge sa sustavom mjera zaštite nepokretnih kulturnih dobara koja se nalaze na području obuhvata plana. Nadalje, Zakon određuje „Dokument prostornog uređenja može se donijeti samo uz prethodnu suglasnost nadležnog konzervatorskog odjela ... itd.“
2. Predstavnici Konzervatorskog odjela u Puli nisu bili u mogućnosti prisustvovati javnom izlaganju u javnoj raspravi zakazanoj za 24. rujna 2019. godine.
3. Pregledom dostavljene dokumentacije – prijedloga za javnu raspravu predmetnog UPU-a, utvrđeno je da je u tekstualnom dijelu plana potrebno izvršiti određene nadopune prema sljedećim uputama:
4. U članku 93., stavku (3) potrebno je korigirati na sljedeći način: „U postupku izdavanja akta za provedbu prostornih planova, te građevinske dozvole za sva evidentirana kulturna dobra s područja obuhvata Plana, kao i akta za provedbu prostornih planova, te građevinske dozvole za susjedne građevine, potrebno je ishoditi mišljenje Konzervatorskog odjela u Puli“.

5. Potrebno je u smjernice tekstualnog dijela plana uvrstiti članak 45. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara RH (NN 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 44/17, 90/18), koji definira odnos prema novootkrivenim arheološkim lokalitetima, te određuje da: „Ako se pri izvođenju građevinskih ili bilo kojih drugih radova koji se obavljaju na površini ili ispod površine tla, na kopnu, u vodi ili moru nađe na arheološko nalazište ili nalaze, osoba koja izvodi radove dužna je prekinuti radove i o nalazu bez odgađanja obavijestiti nadležno tijelo“. – Konzervatorski odjel u Puli.
6. U svim dijelovima teksta u kojima se navodi Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara Republike Hrvatske potrebno je navoditi slijedeće brojeve iz Narodnih novina: NN 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 44/17, 90/18.
7. Imajući u vidu predviđenu rekonstrukciju kopnenog dijela plaže i obalne šetnice, još jednom napominjemo da s aspekta zaštite kulturne baštine nije prihvatljivo nasipavanje obale u dijelu s vidljivim arheološkim strukturama, te da su zahvati u prostoru uvjetovani rezultatima arheoloških istraživanja.
8. Suglasnost na dokument prostornog uređenja izdaje se, sukladno članku 56. i 57. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara RH (NN 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 44/17, 90/18), na nacrt konačnog prijedloga plana kakav se upućuje gradonačelniku (u tiskanom, uvezenom obliku i u digitalnom obliku (PDF formatu), od kojih jedan primjerak ostaje u arhivi ovog Odjela). Ukoliko nakon izdavanja naše suglasnosti do donošenja plana na predstavničkom tijelu dođe do izmjena sadržaja i koncepta plana, a posebno u dijelu koji se odnosi na zaštitu kulturne baštine, potrebno je ponovno dostaviti prijedlog konačnog plana na ponovnu suglasnost. Konzervatorski odjel dužan je izdati suglasnost u roku od 15 dana od dana tako službeno zatražene suglasnosti.

**PO OVLASTI MINISTRICE:**

**PROČELNICA**

*Korrela Limoncin Toth, dipl.pov.umj.*



*Korrela Toth*

**Dostaviti:**

1. Naslovu
2. Arhiva – ovdje

*Upute za otpremu:*

*Dostaviti preporučeno pod rednim br. 1*





REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO KULTURE

Konzervatorski odjel u Puli

612-08/16-10/0186 532-04-02-10/9-19-8  
612-08/16-23/0788 532-04-02-10/4-19-4



Poštarina plaćena HP-u d.d.  
u poštanskom uredu 52105  
PULA

**Grad Umag, Upravni odjel za prostorno  
uređenje i zaštitu okoliša**

Trg Slobode 7  
52470 Umag

O

