

REPUBLIKA HRVATSKA – REPUBBLICA DI CROAZIA
ISTARSKA ŽUPANIJA – REGIONE ISTRIANA
GRAD UMAG-UMAGO – CITTÀ DI UMAG-UMAGO

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA SV. NIKOLA - ZAPAD

(„Službene novine Grada Umaga-Umago“ br. 10/19 i 04/20)

IZVJEŠĆE O PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI

Nositelj izrade urbanističkog plana uređenja

Upravni odjel za komunalni sustav i
prostorno planiranje

Pročelnik
Diego Banković, struč.spec.oec.

KLASA: 350-02/19-01/08
URBROJ: 2105/05-06/26-20-93
Umag-Umago, 17. lipnja 2020.



SADRŽAJ

A. IZVJEŠĆE

1. UVOD (PODACI IZ OBJAVE PONOVNE JAVNE RASPRAVE)
2. POPIS SUDIONIKA U PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJESTI O PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI
3. POPIS SUDIONIKA U PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI ČIJA SU MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE NA PRIJEDLOG URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA PRIHVAĆENI
4. MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE SUDIONIKA U PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI KOJI NISU PRIHVAĆENI ILI SU DJELOMIČNO PRIHVAĆENI S RAZLOZIMA NEPRIHVAĆANJA
5. POPIS SUDIONIKA U PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI ČIJA MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE NISU RAZMATRANI IZ RAZLOGA PROPISANIH ZAKONOM

B. DOKUMENTACIJA

- Preslika Zaključka Gradonačelnika Grada Umaga-Umago, KLASA: 350-02/19-01/08, URBROJ: 2105/05-20-83 od 04. lipnja 2020. godine
- Objave ponovne javne rasprave o Urbanističkom planu uređenja u javnim glasilima „Glas Istre“ i „La voce del popolo“ te na web stranicama Grada Umaga-Umago i Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja
- Obavijest o održavanju ponovne javne rasprave o Urbanističkom planu uređenja koja je istaknuta na oglasnu ploču
- Posebna pisana obavijest o ponovnoj javnoj raspravi
- Preslika Zapisnika s javnog izlaganja
- Dokaz sudjelovanja u javnom izlaganju pozvanih sudionika u ponovnoj javnoj raspravi
- Mišljenja javnopravnih tijela

A. IZVJEŠĆE

1. UVOD

Odgovorni voditelj izrade Nacrta prijedloga Urbanističkog plana uređenja Sv. Nikola – zapad (u nastavku: Plan) je Nenad Novković, dipl.ing.arh. iz tvrtke Novi Urbanizam d.o.o. Pula.

Ponovna javna rasprava o Prijedlogu Plana utvrđena je temeljem Zaključka Gradonačelnika Grada Umaga-Umago KLASA: 350-02/19-01/08, URBROJ: 2105/05-20-83 od 04. lipnja 2020. godine.

Obavijest o održavanju ponovne javne rasprave o Prijedlogu Plana objavljena je 05. lipnja 2020. godine u javnom glasilu „Glas Istre“, 05. lipnja 2020. godine u javnom glasilu „La voce del popolo“ te 04. lipnja 2020. godine na web stranicama Grada Umaga-Umago i Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja te oglasnoj ploči Grada Umaga-Umago.

Uvid u Prijedlog Plana trajao je osam (8) dana, od 08. do 15. lipnja 2020. godine te se mogao izvršiti u predvorju Gradske vijećnice u Umagu-Umago, ul. Garibaldi br. 6, prizemlje, svakim radnim danom od 7,30 do 15,30 sati u vrijeme trajanja ponovne javne rasprave te na mrežnim stranicama Grada Umaga-Umago – www.umag.hr.

Tijekom ponovne javne rasprave, u suradnji s Gradom Umagom-Umago, izrađivač Plana održao je javno izlaganje 09. lipnja 2020. godine. O javnom izlaganju vođen je zapisnik, koji je sastavni dio Izvješća o ponovnoj javnoj raspravi.

Primjedbe i prijedlozi na Prijedlog Plana mogli su se dati u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja ili dostaviti pismeno nositelju izrade do 15. lipnja 2020. godine.

Sve primjedbe i prijedlozi, koje su sudionici u ponovnoj javnoj raspravi dostavili u roku, obrađeni su i sastavni su dio ovog Izvješća.

2. POPIS SUDIONIKA U PONOVNOM JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJESTI O PONOVNOM JAVNOJ RASPRAVI

1. Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, Zagreb
2. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Zagreb
3. Ministarstvo državne imovine, Zagreb
4. Ministarstvo kulture, uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Puli, Pula
5. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Istarska, Sektor upravnih i inspekcijskih poslova, Pula
6. Državna geodetska Uprava, Područni ured za katastar Pazin, Buje
7. Zavod za prostorno uređenje Istarske županije, Pula
8. Upravni odjel za održivi razvoj Istarske županije, Pula
9. Upravni odjel za poljoprivredu, šumarstvo, lovstvo, ribarstvo i vodno gospodarstvo Istarske županije, Pazin
10. Hrvatske Vode, VGO za slivove sjevernoga Jadrana, Rijeka
11. HEP-ODS d.o.o., Elektroistra Pula, Pogon Buje, Buje
12. HOPS d.o.o. Zagreb, Prijenosno područje Rijeka, Opatija
13. 6. maj d.o.o. za komunalne usluge, Umag
14. 6. maj - odvodnja d.o.o., Umag
15. Istarski vodovod d.o.o., Buzet
16. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Zagreb
17. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Pazin, Pazin
18. Plinara d.o.o. Pula, Pogon Umag-Novigrad, Umag
19. Upravni odjeli Grada Umaga-Umag

- 3. POPIS SUDIONIKA U PONOVDNOJ JAVNOJ RASPRAVI ČIJA SU MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE NA PRIJEDLOG URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA PRIHVAĆENI**
- 4. MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE SUDIONIKA U PONOVDNOJ JAVNOJ RASPRAVI KOJI NISU PRIHVAĆENI ILI SU DJELOMIČNO PRIHVAĆENI S RAZLOZIMA NEPRIHVAĆANJA**

PONOVA JAVNA RASPRAVA - UPU Sveti Nikola - Zapad - objavljena 05.06.2020.g.

R.B.	IME I PREZIME	DATUM PRIMITKA	KRATKI OPIS	Komentar NOVI URBANIZAM d.o.o.– voditelj izrade Menad Novković i Grad Umag
1.	Goran Galović	15.06.2020.	<p>Daju se sljedeće primjedbe:</p> <ol style="list-style-type: none"> primjedba u vezi načina objave ponovne javne rasprave: predlaže da se javne rasprave objave u svim mogućim medijima (facebook stranice, oglasna ploča naselja Sv. Nikola...) neovisno o tome da li je to zakonska obveza. primjedba u vezi zapisnika s javnog izlaganja: „Zašto se zapisnici pišu naknadno, bez točno izgovorenih riječi sudionika javnog izlaganja?“ Traži da se temeljem čl. 100 Zakona o prostornom uređenju o javnom izlaganju vodi zapisnik. primjedba u vezi odgovorne osobe za provođenje javne rasprave: „Pročelnik koji se jedini ne potpisuje na naslovnoj stranici plana kao odgovorna osoba sa titulom dipl.ing.arh., dipl.ing.građ., mag.ing.aedif. ili slično jer je formalno – NEMA. Što znači da 	<p>1. Ne prihvaća se. - Objava javne rasprave se vrši temeljem čl. 96. st. 3. Zakona o prostorno uređenju, odnosno: „Javna rasprava o prijedlogu prostornog plana lokalne razine objavljuje se u dnevnom tisku te na mrežnim stranicama Ministarstva i jedinice lokalne samouprave.“</p> <p>2. Ne prihvaća se. - Sukladno čl. 99 st. 2. i 3. Zakona zapisnik o javnom izlaganju sadrži pitanja, mišljenja, prijedloge i primjedbe sudionika javne rasprave danih za vrijeme javnog izlaganja te odgovore na pitanja koje daju nositelj izrade, odgovorni voditelj nacrtu prostornog plana i prema potrebi drugi stručnjaci koji sudjeluju u izradi prostornog plana. Za ovo javno izlaganje vođen je zapisnik, isti je sastavni dio Izvješća o ponovnoj javnoj raspravi sukladno čl. 103. Zakona o prostornom uređenju.</p> <p>3. Ne prihvaća se. - Sukladno Odluci o izradi Plana nositelj izrade odgovoran za postupak izrade Plana je Upravni odjel za komunalni sustav i prostorno planiranje. Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave je odgovorna osoba nositelja izrade prostornog plana,</p>

		<p><i>je navedena osoba nestručna za navedenu provedbu javne rasprave i nama uvjeta za odgovornu osobu nositelja izrade plana“.</i></p> <p>4. <i>postavlja pitanje: „Da li je plan izrađen stručno, i da li su smjernice i mjere stručne, kao i njegova obrazloženja ukoliko odgovorna osoba za provođenje javne rasprave nije stručna osoba?“</i></p>	<p>što je u ovom slučaju Pročelnik Upravnog odjela za komunalni sustav i prostorno planiranje.</p> <p>4. Ne prihvaća se.</p> <p>- Sukladno čl. 83 Zakona o prostornom uređenju, odgovorni voditelj izrade nacrtla prijedloga prostornog plana je odgovoran da je nacrt prijedloga prostornog plana izrađen u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju, propisima donesenim na temelju toga Zakona i posebnim propisima te da su određene dijelove, odnosno sadržaj plana izradili stručnjaci odgovarajućih struka.</p> <p>U proces Javne rasprave se uključuju odgovarajuća javnopravna tijela davanjem svojih mišljenja, primjedbi i prijedloga na izloženi Prijedlog Plana, uključujući i Zavod za prostorno uređenje Istarske županije, čime se ujedno verificira usklađenost Prijedloga sa propisima iz njihove nadležnosti.</p> <p>5. Ne prihvaća se.</p> <p>- Razlozi ponavljanja javne rasprave su definirani člankom 104. Zakona o prostornom uređenju, za ostali dio pitanja odgovoreno je gornjim stavkom.</p>
		<p>5. <i>traži da se ponovi javna rasprava i javno izlaganje: „da se uključe stručni ljudi u njegovu izradu...“</i></p>	

2.	Zavod za prostorno uređenje IŽ, Riva 8, Pula	15.06.2020.	<p>Daju se slijedeće primjedbe:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. grafički i tekstualni dio Plana uskladiti u cijelosti na način da se prometne površine planiraju kao građevne čestice, ako su iste utvrđene kao površine javne namjene. Pješačko servisne cestovne površine iz st. 3. čl. 15. Plana, ne mogu se definirati kao površine koje „nisu javne prometne površine“. Analogno tome, uskladiti plansko rješenje i čl. 16. Plana. 2. razgraničenje prometnica kao površine javne namjene od površina drugih namjena treba planirati ovim Planom, prema geodetsko-katastarskoj podlozi na kojoj je Plan izrađen. Temeljem čl. 80. Zakona korigirati čl. 13 Plana te površine javne namjene planirati kao građevne čestice. 3. u st. 4 čl. 19. Plana brisati „prateće“, budući da djelatnosti gospodarske namjene nisu prateće namjene stambenoj namjeni. Preoblikovati pojam „razvijati“ koji nije urbanistički pojam. U st. 3 uvjetovati pretežitost stambene namjene (u ukupnoj površini) za višeobiteljske građevine. u čl. 23. U st. 2. Plana propisati uvjete i parametre za formiranje građevne čestice prometnica. u st. 4. čl. 27. Plana gradivi dio čestice prema regulacijskom pravcu, određen je građevnim pravcem pa min i max udaljenost 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Djelomično - Na listu br.4. će biti naznačene građevne čestice prometnica - Prometna površina u Planu označena kao „Pristupna prometna površina“ nije u smislu korištenja „javna“, kako se sugerira u primjedbi, već je ona „površina u vlasništvu vlasnika građevnih čestica“, u smislu Zakona o prostornom uređenju, čl.3, st.1., točka 33., što se radi preciziranja ovog statusa upisuje u čl.15., st.3. 2. Prihvaća se 3. Prihvaća se 4. Prihvaća se 5. Prihvaća se
----	--	-------------	---	---

	<p>propisuje čl. 28. Građevni pravac planirati kao pravac na kojem se nalaze min 2 točke građevine, sukladno čl. 83. PPUG-a.</p> <p>6. bazene do 100m² koji se planiraju kao pomoćne građevine, definirati kao „ukopane u tlo“ (čl. 43. St. 1.,3. I 5. Plana).</p> <p>7. u čl. 44. Propisati min udaljenost od granice građevne čestice za gradnju bazena ukopanog u tlo površine do 100m².</p> <p>8. odredbe čl. 51 i 52. Plana dopuniti uvjetima smještaja građevina gospodarskih i društvenih djelatnosti.</p> <p>9. brisati čl. 56 budući da pristupnu prometnicu nije moguće planirati izvan obuhvata Plana, jer ista nije izvedena ni planirana PPUG-om. Uskladiti čl. 54-59 sa planskim rješenjem.</p> <p>10. kolnu prometnu površinu planirati sa obostranim nogostupom, s obzirom da se radi o neizgrađenom području u cijelosti.</p> <p>11. odredbu čl. 58. Plana brisati, prometna rješenja izvan obuhvata Plana nisu obvezujuća.</p> <p>12. poglavlje i čl. 58. Plana brisati, radi usklađenja sa st. 4. čl. 15. ovog Plana.</p> <p>13. odredbe poglavlja 5.3.1. preoblikovati iz razloga što nije moguće infrastrukturno</p>	<p>6. Prihvaća se</p> <p>7. Prihvaća se</p> <p>8. Prihvaća se</p> <p>9. Prihvaća se</p> <p>10. Prihvaća se</p> <p>11. Ne prihvaća se, u Planu je jasno, grafički i tekstualno, označena postojeća prometna površina koja se naziva „Pristupna prometna površina“, jer služi za pristup građevnim česticama obuhvaćenih Planom, a dimenzionirana je u skladu s PPU Grada Umaga. Primjedba Zavoda je napisana kao da se radi o prometnici izvan obuhvata Plana</p> <p>12. Nepotrebno je brisati ovu odredbu, jer je informativne naravi, a i potvrđuje obvezu smještaja vozila unutar vlasničkih građevnih čestica</p> <p>13. Ne prihvaća se, radi se o trafostanici čija gradnja je zatražena zahtjevom HEP-a.</p>
--	---	---

			<p>povezivanje područja obuhvata Plana na zahvate i građevine koji se nalaze izvan obuhvata Plana, a nisu postojeći. Uskladiti i čl. 21. Odrredbi Plana.</p> <p>14. odredbu čl. 66. brisati budući da nema postojećih građevina, a omogućavanje postavljanja elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme mora se utvrditi ovim Planom.</p> <p>15. čl. 75 i 78. i ostale odredbe Plana, u dijelu u kojem se navodi da su rješenja infrastrukture prikazana „varijantno“, da su ista „usmjeravajućeg značaja“ i slične formulacije, brisati ili preoblikovati, budući da se građevne čestice prometnica moraju definirati ovim Planom. „Osnovne smjernice za sustav odvodnje“ (čl. 78. Plana) propisuju se prostornim planom uređenja grada, dok se ovim Planom moraju detaljno propisati.</p> <p>16. odredbu čl. 85. korigirati – nema planiranih zelenih površina u području obuhvata Plana, a izvan obuhvata nije moguće planirati izgradnju retencija i upojnih jaraka.</p> <p>17. čl. 107. Brisati kao nepotreban, nema takvih planiranih objekata.</p> <p>18. čl. 111. Brisati kao nepotreban – UPU je najniža i najdetaljnija razina prostorno planske dokumentacije.</p> <p>19. obratiti pažnju na upotrebu pojmova kao npr. „posebni propisi Grada Umaga“ te ih, radi usklađenja, zamijeniti pojmovima određenim</p>	<p>14. Prihvaća se. U čl. 65. briše se riječ „izgrađenim“.</p> <p>15. Ne prihvaća se. Naglašavanje shematskog karaktera prikaza mreža infrastrukture (osim prometne) je zahtijevano od nadležnih javnopravnih tijela i uobičajeno je radi izbjegavanja nepotrebnih poteškoća u provedbi. Svi naporu su učinjeni da rješenja prikazana u Planu budu tehnički precizna i da odražavaju stvarna rješenja u provedbi.</p> <p>16. Prihvaća se. Briše se riječi „unutar ili“.</p> <p>17. Ne prihvaća se, sadržaj članka je zahtijevan od nadležnog tijela, koje je suglasno sa sadržajem Plana</p> <p>18. Prihvaća se. Briše se riječ „planske“.</p> <p>19. Prihvaća se</p>
--	--	--	--	---

PONOVA JAVNA RASPRAVA - UPU Sveti Nikola - Zapad - objavljena 05.06.2020.g.

			<p>Zakonom i/ili posebnim propisom. 20. u čl. 19., 62., 76. 101. ažurirati objave posebnih propisa i Zakona. 21. grafički dio Plana, dopuniti nivoletama. 22. grafički dio Plana dopuniti oznakama priključenja građevnih čestica na prometnu i komunalnu infrastrukturu.</p>	<p>20. Prihvaća se 21. Prihvaća se djelomično. Dodaje se tekst u st. 2. u čl. 55. 22. Prihvaća se djelomično, dodan je tekst u čl. 66., st. 5.</p>
3.	Hrvatske vode, VGO za slivove sjevernoga Jadrana Đure Šporera 3, Rijeka	12.06.2020.	Daje se mišljenje da je Prijedlog Plana izrađen u skladu sa zahtjevima Hrvatskih voda, Zakonom o vodama (NN 66/19) i propisima donesenim na temelju njega.	U redu

Voditelj izrade Nacrta prijedloga Plana:

Nenad Novković



NOVI URBANIZAM d.o.o.

5. POPIS SUDIONIKA U PONOVDNOJ JAVNOJ RASPRAVI ČIJA MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE NISU RAZMATRANI IZ RAZLOGA PROPISANIH ZAKONOM

B. DOKUMENTACIJA

- Preslika Zaključka Gradonačelnika Grada Umaga-Umago, KLASA: 350-02/19-01/08, URBROJ: 2105/05-20-83 od 04. lipnja 2020. godine.
- Objave ponovne javne rasprave o Prijedlogu Plana u javnim glasilima „Glas Istre“ i „La voce del popolo“ te na web stranicama Grada Umaga-Umago i Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja
- Obavijest o održavanju ponovne javne rasprave o Prijedlogu Plana koja je istaknuta na oglasnu ploču
- Posebna pisana obavijest o ponovnoj javnoj raspravi
- Preslika Zapisnika s javnog izlaganja
- Dokaz sudjelovanja u javnom izlaganju pozvanih sudionika u ponovnoj javnoj raspravi
- Mišljenja javnopravnih tijela

Temeljem članka 95. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) te članka 110. Statuta Grada Umaga-Umago („Službene novine Grada Umaga-Umago“, br. 9/09, 3/13, 14/13-pročišćeni tekst, 9/18, 13/18-pročišćeni tekst, 07/19, 04/20 i 08/20- pročišćeni tekst) Gradonačelnik Grada Umaga-Umago donosi sljedeći

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se Prijedlog Urbanističkog plana uređenja Sv. Nikola - zapad za ponovnu javnu raspravu.
2. Ponovna javna rasprava će trajati 8 dana i to od 08. do 15. lipnja 2020. godine.
3. Javno izlaganje održati će se u utorak 09. lipnja 2020. godine u 10,30 sati u Vijećnici Grada Umaga-Umago.
4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 350-02/19-01/08

URBROJ: 2105/05-02-20-83

Umag-Umago, 04. lipnja 2020.g.

GRADONAČELNIK

Vili Bassanese



MARČANA Dječji vrtić Vrtuljak nastavlja s nizom zacrtanih projekata

Otvorena virtualna izložba likovnih radova djece

MARČANA - Dječji vrtić "Vrtuljak" otvorio je virtualnu izložbu fotografija i crteža djece koje su im roditelji slali u vrijeme pandemije, kada je vrtić bio zatvoren. Izložba pod nazivom "Kad se male ruke slože, ni korona nam ništa ne može" može se pogledati na facebook i web stranici vrtića www.vrtic-vrtuljak-marcana.hr.

Inače, u ovom su vrtiću sva upisna mjesta već popunjena u Marčani i u Rakiju, ali su ove godine upisivali i djecu za iduću kalendarsku godinu kada se otvori novi vrtić koji je sada u fazi gradnje. Ukoliko netko želi ili ima pitanja u vezi upisa ili im je potreban upis za iduću godinu, mogu i dalje kontaktirati vrtić putem maila, telefona, mobilnog broja...

Kako kaže ravnateljica Klara Lukašić Bučić, vrtić je krenuo s radom 11. svibnja. Pridržavajući se svih mjera, preporuka i uputa koje su dobili od HZZ-a i MZO-a. Podsjetila je da su, na temelju identificirane potrebe na području Općine Marčana za razvojem vlastitog autohtonog suvenira, a s ciljem promocije i valorizacije lokalne pomorske tradicije, baštine, kulture i običaja

Za realizaciju, kada nam to uvjeti dozvole, preostaju nam još projekti zavičajnost "Sportski duh nas povezuje" te "Friška riba svima triba". Ono što je bitno za oba projekta je da ćemo se za realizaciju povezati s našom društvenom sredinom gdje ćemo nastojati uključiti veći broj mještana općine, kaže ravnateljica vrtića Klara Lukašić Bučić



U vrtiću djeca uključujuće se i lokalno stanovništvo

osmislili i realizirali projekt zajedno s udrugom Lagur istarska batana pod nazivom "Tradicionalna brodice moga kraja", prvi surventir Općine Marčana, kojeg je financijski pomogla Zaklada za poticanje partnerstva i razvoja civilnog društva iz sredstava Fonda gradova i općina te Općine Marčana. Iz projekta je nastala i knjižica koja prikazuje proces nastanka suvenira na hrvatskom i engleskom jeziku te magnet kojeg su djeca izradila od gline, a na kojemu je prikazana brodice guc.

Za realizaciju, kada nam to uvjeti dozvole, preostaju nam još projekti zavičajnost "Sportski duh nas povezuje" te "Friška riba svima triba". Ono što je bitno za oba projekta je da ćemo se za realizaciju povezati s našom društvenom sredinom gdje ćemo nastojati uključiti veći broj mještana općine. U prvom projektu upoznavat ćemo djecu sa sportovima koji su nekada bili na našem području, dok drugi stavlja naglasak na povećanje svijesti o konzumaciji ribe među vrtićkom i školskom djecom te širom zajednicom. Na taj način nastati knjižica receptata kao inovativan proizvod s obzirom da još ne postoji na području Općine Marčana. Edukativnim radionicama nastojat će se širiti svijest o važnosti konzumacije ribe od najranije dobi te svijest o usvajanju pravilnih prehrambenih navika jer je nepravilna prehrana jedan od glavnih rizika čimbenika o razvoju bolesti, naglasila je Lukašić Bučić.

S. ŽIGONČ TERLJIVČ

Našoj najdražoj i neponovljivoj noni

ADI

želimo najsretniji okrugli rođendan i neka još puno godina sretno slavi. S obiljem ljubavi, usuci i prisunuci.

TANJA, MOJNA, MYRIAM, EDUARDO, INJA, FABIO I STEFANO

Danas je poseban dan, nijes je Mami rođendan! Radost u teom srcu, u dani ti veselje, smijeh na tvom licu - to su moje želje. Za tvoju ljubavi i dobrotu veliko ti budu. Svetan rođendan draga Mamo, da si mi živa i zdrava!

Tvoja Tanja

STEČAJNA MASA IZA TERI-CROTEK RI d.o.o. u stečaju
OIB: 31769343909
poslovni broj SI-1252/2016 ovim putem

OGLAŠAVA

prodaju dijela imovine stečajnog dužnika na lokaciji
Pula - Japodska 80

podnošenjem pisanih ponuda, a cijeli tekst Oglasa objavljen je na
WEB - stranicama:

www.sudacka-mreza.hr; www.hgk.hr, e-oglasna ploča.

Za sve informacije možete se obratiti na mobilni stečajnog upravitelja: 091/5420-635.

EP708

Republika Hrvatska
Istarska županija
Općina Barban
Općinski načelnik

KLASA: 340-01/20-01/04
URBROJ: 2168/06-01-20-1
Barban, 03. lipnja 2020. godine

Na temelju članka 131., 132. i članka 133. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 4/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14 i 110/19), Općina Barban upućuje

JAVNI POZIV

nositeljima prava na nekretninama o početku postupka evidentiranja nerazvrstane ceste u naselju Škitača, na području Općine Barban

Obavještavaju se sve zainteresirane stranke odnosno nositelji prava na predmetnoj i nekretninama koje neposredno graniče sa zemljištem na kojem je izgrađena nerazvrstana cesta u naselju Škitača od 25100 do kućnog broja Škitača 58 koja se proteže duž kč. 1194/3, 1194/1 i 1180/3, susjedne kč. 3028/1, 1181/1, 1181/3, 1181/4, 1181/5, 1180/4, 1188, 1184/4 sve u K.O. Šajšini.

Na terenu će se vršiti obilježavanje zemljišta na kojem je izgrađena nerazvrstana cesta u naselju Škitača od 25100 do kućnog broja Škitača 58.

Dana 09.06.2020. godine u vremenu od 12,00 do 14,00 sati u prostorijama geodetskog ureda VETING d.o.o., na adresi Pula, Vinogradska 30 bit će moguće izvršiti uvid Geodetski elaborat izvedenog stanja u svrhu formiranja parcele nerazvrstane ceste. Stabilizaciju i označavanje lomnih točaka granica predmetne čestice, te izlaganje elaborata na javni uvid obaviti će ovlaštani inženjer geodezije iz ureda VETING d.o.o. Pula.

OPĆINA BARBAN

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA SVETI PETAR U ŠUMI
Jedinstveni upravni odjel

Temeljem članka 96. i 104. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) Jedinstveni upravni odjel Općine Sveti Petar u Šumi objavljuje

PONOVNOM JAVNU RASPRAVU

o prijedlogu III. izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja Općine Sveti Petar u Šumi

Ponovna javna rasprava o prijedlogu plana, započet će 08.06.2020.g. i provedet će se u trajanju od 8. dana, odnosno do 16.06.2020.g.

Uvid u prijedlog plana može se izvršiti u periodu trajanja ponovne javne rasprave u prostorijama Općine Sveti Petar, na adresi Sveti Petar u Šumi 6, radnim danom u vremenu od 10:00 do 14:00 sati dok će se javno izlaganje održati 08.06.2020. g. u 19,00 sati u zgradi „Čitaonica“, na adresi Sveti Petar u Šumi bb.

Rok za dostavljanje primjedbi, prijedloga i mišljenja na izmijenjen prijedlog plana traje zaključno sa 16.06.2020.g.

Primjedbe, prijedloge i mišljenja na izmijenjen prijedlog prostornog plana mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima prijedloga prostornog plana koji su u odnosu na prvi prijedlog izmijenjeni i to upisom u knjigu primjedbi koja će se nalaziti uz izloženi prijedlog plana (u vrijeme trajanja javnog uvida), upisom u zapisnik za vrijeme trajanja javnog izlaganja, dostaviti osobno ili poštom u Jedinstveni upravni odjel Općine Sveti Petar u Šumi, na adresu Sveti Petar u Šumi 6, dostaviti na e-mail adresu: nacelnik@svetipetarsumi.hr

Primjedbe, prijedlozi i mišljenja koji ne budu dostavljeni u roku, ne budu čitko napisani i potpisani od strane podnosioca (ime i prezime fizičke osobe, odnosno naziv pravne osobe i adresa) ili dostavljeni na drugačiji način od prije opisanog, neće se uzeti u razmatranje i pripremi izvješća o provedenoj ponovnoj javnoj raspravi.

Općina Sveti Petar u Šumi
Jedinstveni upravni odjel

EP706

Temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Zaključka Gradonačelnika Grada Umaga-Umago KLASA: 350-02/19-01/08, URBROJ: 2105/05-02-20-63 od 04. lipnja 2020. godine objavljuje se

PONOVNOM JAVNU RASPRAVU

o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Sv. Nikola zapad (u nastavku: UPU)

- Javni uvid u prijedlog UPU-a trajati će 8 dana, od 08. do 15. lipnja 2020. godine, a moći će se izvršiti u predvorju Gradske vijećnice Grada Umaga-Umago, G. Garibaldi 6, radnim danom od 7,30 do 15,30 sati te na mrežnim stranicama Grada Umaga-Umago - www.umag.hr
- Javno izlaganje održati će se u ulozak 09. lipnja 2020. godine u 10,30 sati u Gradskoj vijećnici Grada Umaga-Umago, ul. G. Garibaldi 6.
- Pozivaju se zainteresirane osobe za sudjelovanje u ponovnoj javnoj raspravi.
- Pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe mogu se dostaviti do 15. lipnja 2020. godine na: Grad Umaga-Umago, Upravni odjel za komunalni sustav i prostorno planiranje, Trig Stobode 7, 52470 Umaga-Umago ili osobno u pisarnici Grada Umaga-Umago. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi izvješća o ponovnoj javnoj raspravi.

EP707

marketing
Glas Istre Japodska 28, Pula

052/591-538, 300-652
marketing@glasistre.hr

OGLASNA SLUŽBA | Porinjska bč. 4, 52100 Pula
GLAS ISTRE | Tel. 591-543, 300-470, Fax 300-471

Al sensi dell'art. 96 della Legge sull'assetto territoriale (Gazzetta Ufficiale, Nr. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 e 96/19), nonché vista la Delibera del Sindaco di Umag-Umago, SIGLA ANNA: 350-02/19-01/06, NUM. PROT.: 2105/05-02-20-83 del 04/06/2020, si indice il seguente

RIPETUTO DIBATTITO PUBBLICO

sulla proposta del Piano regolatore urbanistico S. Niccolò - ovest (di seguito: PRU)

1. La proposta del PRU sarà visionabile per otto giorni, ovvero dall'8 al 15 giugno 2020. La documentazione in oggetto sarà consultabile nell'atrio della Sala del Consiglio municipale di Umag-Umago in via G. Garibaldi 6 nei giorni feriali dalle ore 7.30 alle ore 15.30, nonché sul sito web della Città di Umag-Umago all'indirizzo www.umag.hr.
2. La presentazione pubblica si terrà martedì 9 giugno alle ore 10.30 nella Sala del Consiglio Municipale di Umag-Umago in via G. Garibaldi 6.
3. Tutti gli interessati sono invitati a partecipare al ripetuto dibattito pubblico.
4. Eventuali pareri scritti, proposte e osservazioni vanno prodotti entro il 15 giugno 2020 al seguente indirizzo: Città di Umag-Umago, Assessorato al sistema comunale e pianificazione territoriale, Piazza Libertà 7, 52470 Umag-Umago, oppure personalmente all'Ufficio protocollo-archivio della Città di Umag-Umago. Le proposte e le osservazioni non leggibili o presentate successivamente alla scadenza prevista non saranno prese in considerazione nella procedura di redazione del rapporto sul ripetuto dibattito pubblico.

Avviso a pagamento secondo le norme L. 11 febbraio 1998 n. 42, pubblicata in Gazzetta Ufficiale del 12 marzo 1998 n. 48, art. 1, comma 1, lettera a) e art. 2, comma 1, lettera a).

La temperatura in Italia cresce di più

La temperatura cresce in Italia più che in altre parti del mondo. Nel 2018 è stata registrata un'anomalia media pari a +1,71 gradi rispetto alla media climatologica 1961-1990, superiore a quella globale sulla terraferma (+0,98 gradi). Lo rivela l'Annuario dei dati ambientali 2019 dell'Ispra, il centro studi del ministero dell'Ambiente. In particolare è stato calcolato un aumento della temperatura media pari a circa 0,38 °C ogni dieci anni nel periodo 1981-2018. Elemento che porta l'Italia ad allontanarsi dagli obiettivi di contrasto dei cambiamenti climatici. Nuovo picco per la temperatura dei mari italiani nel 2018 (+1,08°C), il secondo dopo il 2015, rispetto al periodo 1961-1990. Nel primo trimestre di quest'anno, si stima per il 2020 una riduzione, a causa del lockdown, dei gas serra del 5,5%. Diminuiscono del 17,2% le emissioni di gas serra in Italia nel medio periodo (1990-2018). In Italia, la quota di energia da fonti rinnovabili è pari al 18,3% rispetto al consumo finale lordo, valore superiore all'obiettivo del 17% da raggiungere entro il 2020. Prossimo obiettivo da raggiungere è il 32% entro il 2030.

Un'estate a Firenze per Mick Jagger



Il frontman dei Rolling Stones ha scelto le colline toscane per lavorare al nuovo singolo

Estate 2020 in Toscana per Mick Jagger. È questa l'indiscrezione dell'ultima ora che riguarda il frontman dei Rolling Stones. L'artista avrebbe dato mandato ai propri agenti di trovare una villa isolata vicino Firenze, per vivere in sicurezza e lavorare al nuovo singolo. L'obiettivo è di restare fino all'autunno per progettare i prossimi impegni e ovviamente mettersi al lavoro per nuova musica. Attualmente si trova nel suo castello di Pocé-sur-Cisse, in Francia, ma ha tutta l'intenzione di spostarsi in Italia. La richiesta è di una villa con sei stanze da letto per sé e i propri congiunti, nonché anche una residenza nei paraggi per ospitare il personale, la sicurezza e i musicisti. L'arrivo

di Mick Jagger rappresenterebbe anche un impulso notevole al turismo post-Coronavirus. La notizia ha ovviamente allertato tutti e sono tante le ville proposte a Mick Jagger, tra le più esclusive presenti sul territorio toscano in particolare Val d'Orcia, Maremma e Chianti. E chissà che non scelga una villa vicino a quella di Sting, che da oltre 20 anni vive grandi periodi dell'anno in Toscana con la moglie Trudy. Tra le attività del cantautore anche la coltivazione dell'olio e del vino. Mick Jagger è quindi atteso in Italia per vivere l'estate 2020 in un posto più tranquillo e considerato sicuro. In questi mesi i Rolling Stones avrebbero suonato in giro per il mondo con il "No Filter", ma il tour è stato rimandato a causa della pandemia. Ma Mick Jagger e Keith Richards non si sono fermati e hanno continuato a lavorare e produrre musica.

«La Voce» cerca collaboratori

La redazione della Voce del popolo cerca giornalisti principianti di età non superiore ai 35 anni, con buona capacità di scrittura per attività di redazione nei reparti di politica e cronaca cittadina. Per candidarsi scrivere all'indirizzo segreteria@edit.hr inviando in allegato un curriculum vitae aggiornato e una breve lettera di presentazione.

Alla nostra carissima e inimitabile nonna
Ada
auguriamo il più bello dei compleanni

Con immensa affetto i nipoti e pronipoti
Tanja, Monna, Myriam, Flavio,
Inja, Fabio e Stefano

LOTTO 6/45 TURNO 45

13 16 18 30 37 39 (1)

Numero di serie vincente **903686**

LOTTO RISULTATI DEI 7 TURNO 45

Nessuna vincita con 7 punti
Nessuna vincita con 6 + 1 punti
Alle 2 vincite con 6 punti vanno **41.695,71 kn**
Alle 9 vincite con 5 + 1 punti vanno **868,66 kn**
Alle 128 vincite con 5 punti vanno **447,90 kn**
Alle 210 vincite con 4 + 1 punti vanno **74,46 kn**
Alle 2430 vincite con 4 punti vanno **31,10 kn**
Alle 2093 vincite con 3 + 1 punti vanno **17,43 kn**
Alle 6761 vincite con 0 + 1 punti vanno **7,00 kn**
Jackpot atteso nel turno successivo **5.000.000,00 kn**

del popolo
la Voce
Quotidiano italiano dell'Istria e del Quarnero
In edicola da lunedì a sabato

Caporedattore responsabile
Christiana Babic christiana.babic@edit.hr

REDAZIONE DI FIUME
via Re Zvonimir 20a
Tel. (051): redazione 672-119 (centrale);
segreteria 672-107; fax 672-112

Cronache politiche politica@edit.hr
tel. 051/228-786

Cronache fiumane fiume@edit.hr
tel. 051/228-775

Cronache istriane cronaca-istriana@edit.hr
tel. (052) 212-454, 222-846. Fax 212-160

Rubrica culturale cultura@edit.hr
tel. 051/228-791

Rubrica attualità e speciali
tel. 051/228-776, 051/228-747

Rubrica sportiva
tel. 051/228-792

LETTERE IN REDAZIONE
NECROLOGI lettere@edit.hr
neurologie@edit.hr

Per informazioni telefonate dal lunedì al venerdì dalle ore 8 alle ore 15 al numero: +385 (0)51 672-107

REDAZIONE DI PULA
Pia 4, Telefoni (052) 212-454, 222-846. Fax 212-160

Uffici di corrispondenza
Rovigno editrovigno@edit.hr
Umago editumago@edit.hr
via I Maggio 4/RE, tel./fax (052) 742-085

Capodistriano a.j.zel@iol.it
via Županić 39, tel./fax: (003865) 6274-093

Albona editalbona@edit.hr

Parozano editparozano@edit.hr

Trieste
via dell'Università 9, tel. (0039) 040 311-523

EDIT www.edit.hr
ENTE GIORNALISTICO-EDITORIALE
FIUME
Fondatore: Unione Italiana

Direttore
Errol Superina direttore@edit.hr
EDIT - Fiume, via Re Zvonimir 20a

Consiglio d'amministrazione
Oskar Štepec (presidente), Roberto Bonifacio
(vicepresidente), Ana Čučlanović, Roberta Grassi
Bartolić, Conrado Ghisallo, Borna Gijević e Dario Sufčić

CENTRALINO
+385 (051) 672-119

Direzione e segreteria tel. (051) 672-153, fax 672-151
Edizioni (settore editoriale) tel. 051/228-799
Settore commerciale tel. 051/228-765

Cartoleria "EDIT"
Corno 3 - Fiume tel. 051/333-427

Redazione grafica
tel. 051/228-760

Redazione fotografica
tel. 051/228-794

Edizione on-line
tel. 051/228-745

MARKETING
Inserzioni e annunci
tel. 051/689 308
tel. 051/672 146

Inserzioni, tariffe in lire (IVA esclusa)
Da lunedì a giovedì:
1/2 pag. 1.753,00 kn, 1 pag. 3.895,00 kn.
Venerdì e sabato:
1/2 pag. 2.094,00 kn, 1 pag. 4.654,00 kn.

Con la nuova Voce sono disponibili i nuovi moduli pubblicitari. Tariffe: Modulo base (47x47,4 mm)
venerdì e sabato 139,00 kn, da lunedì a giovedì
117,00 kn. Sulle tariffe di 2 o più moduli sono
previsti sconti in proporzione alla superficie scelta.
Conto corrente bancario: HR 632340000-1117016175
Edit Rijeka. Spedizione in abbonamento postale

Abbonamenti, diffusione e commerciale
tel. +385 (0)51/228-790 abbonamenti@edit.hr

Abbonamenti - Croazia

lune	kn
annuale	1.817,00
semestrale	908,50
trimestrale	454,25
mensile	155,00

Slovenia

euro	kn
annuale	290,00
semestrale	145,00
trimestrale	72,50
mensile	24,50

Italia

euro	kn
annuale	423,00
semestrale	211,50
trimestrale	105,75
mensile	45,00

Edizione digitale

lune	ora euro
annuale	899,90
semestrale	499,90
trimestrale	249,90
mensile	89,90

PPR, IVA, DM/Inchiodi

Versamenti in euro: EDIT Rijeka, Privredna banka Zagreb, SWIFT: PRBZHR33, IBAN: HR60 2340 0091 1170 1617 5

Spedizione in abbonamento postale a tariffa intera. Tassa pagata.

Stampa Novi List, Fiume

La Voce del Popolo - esce con il supporto della Repubblica di Croazia (Consiglio per le minoranze nazionali e ministero della Cultura), della Repubblica di Slovenia e della Repubblica italiana. La testata fruiscie dei contributi italiani derivanti ai sensi del Decreto legislativo 15 maggio 2017, n.70. La testata viene parzialmente distribuita in convezione con il sostegno del Governo Italiano nell'ambito della collaborazione tra Unione Italiana (Fiume-Capodistria) e Università Popolare (Trieste). Il progetto "La Voce nelle scuole", attualmente in corso, è sostenuto dall' Unione Italiana (Fiume-Capodistria) con le risorse del Governo Italiano (Legge 296/2006, Convenzione MAE-UI nr. 2860 del 31 luglio 2009, Contratto nr.110 del 17 settembre 2010.)





Informacije o javnim raspravama

- Ispiši stranicu
- Podijeli na Facebooku
- Podijeli na Twitteru
- Podijeli na Google +

04.06.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Sv. Nikola zapad, Grad Umag

04.06.2020. | pdf (75kb)

04.06.2020. - Informacija o ponovljenoj javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna (IV) Generalnog urbanističkog plana Grada Knina

04.06.2020. | pdf (320kb)

04.06.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Plitvička jezera

04.06.2020. | pdf (475kb)

04.06.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu odluke o stavljanju van snage Detaljnog plana uređenja poslovno industrijske zone Rašević, Grad Benkovac

04.06.2020. | pdf (60kb)

03.06.2020. - Informacija o II. ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Novigrad

03.06.2020. | pdf (395kb)

29.05.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Matulji

29.05.2020. | pdf (102kb)

29.05.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja područja 'Pitomača' u Šenkovcu

29.05.2020. | pdf (129kb)

29.05.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ivankovo

29.05.2020. | pdf (455kb)

From: Martina.Bencich@umag.hr <Martina.Bencich@umag.hr>

Sent: Thursday, June 4, 2020 12:46 PM

To: Web <Web@mgipu.hr>

Cc: diego.bankovic@umag.hr

Subject: Objava Obavijesti o ponovnoj javnoj raspravi

Poštovani,

molim Vas da obavijest u privitku objavite na službenim stranicama Ministarstva.
Hvala!

Lijep pozdrav!

Aktivno

Ponovna javna rasprava o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Sv. Nikola zapad

PROSTORNO PLANIRANJE | 05.09.2020













LINK KOPIRAN  

Temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Zaključka gradonačelnika Grada Umaga-Umago, KLASA: 350-02/19-01/08, URBROJ: 2105/05-02-20-63 od 4. lipnja 2020. godine objavljuje se

PONOVNA JAVNA RASPRAVA

o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Sv. Nikola zapad (u nastavku: UPU)

- Javni uvodi u prijedlog UPU-a trajat će 8 dana, od 8. do 15. lipnja 2020. godine, a moći će se izvršiti u predvorju Gradske vijećnice Grada Umaga-Umago, G. Garibaldi 6, radnim danom od 7,30 do 15,30 sati te na mrežnim stranicama Grada Umaga-Umago – www.umag.hr
- Javno izlaganje održat će se u utorak 9. lipnja 2020. godine u 10,30 sati u Gradskoj vijećnici Grada Umaga-Umago, ul. G. Garibaldi 6
- Pozivaju se zainteresirane osobe za sudjelovanje u ponovnoj javnoj raspravi
- Pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe mogu se dostaviti do 15. lipnja 2020. godine na: Grad Umag-Umago, Upravni odjel za komunalni sustav i prostorno planiranje, Trg Slobode 7, 52270 Umag-Umago ili osobno u pisarnici Grada Umaga-Umago. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi izvješća o ponovnoj javnoj raspravi.

- 01 Korštenje i namjena površina 
- 02.1 Promet 
- 02.2 Elektroničke komunikacije 
- 02.3 Elektroenergetika 
- 02.4 Plinopskrba 
- 02.5 Vodaopskrba 
- 02.6 Odvodnja otpadnih voda 
- 03 Oblici korištenja 
- 04 Način gradnje 
- Obrazloženje 
- Prijedlog za ponovnu javnu raspravu 
- Sažetak za javnost 

Povezano

Neaktivno

PROSTORNO PLANIRANJE | 24.10.2019

Javna rasprava o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Sv. Nikola - zapad

Temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Zaključka Gradonačelnika Grada Umaga-

Neaktivno

PROSTORNO PLANIRANJE | 24.10.2019

Javna rasprava o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Komunela-centralni sadržaji

Temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Zaključka Gradonačelnika Grada Umaga-



Notizie

Avviso Selezionato

ATTIVO

Ripetuto dibattito pubblico sulla proposta del Piano regolatore urbanistico S. Niccolò – ovest

PIANIFICAZIONE TERRITORIALE | 05/06/2020

CONDIVIDI  

Ai sensi dell'art. 96 della Legge sull'assetto territoriale (Gazzetta Ufficiale nr. 153/13, 65/17, 111/18, 39/19 e 98/19) nonché vista la Delibera del Sindaco di Umag-Umag, SIGLA AKM, 350-02/19-01/08, N. PROT. 2105/05-02-20-83 del 04/06/2020, si indice il seguente

RIPETUTO DIBATTITO PUBBLICO

sulla proposta del Piano regolatore urbanistico S. Niccolò – ovest (di seguito: PRU)

1. La proposta del PRU sarà visionabile per otto giorni, ovvero dall'8 al 15 giugno 2020. La documentazione in oggetto sarà consultabile nell'atrio della Sala del Consiglio Municipale di Umag-Umag in via G. Garibaldi 6 nei giorni feriali dalle ore 7.30 alle ore 15.30, nonché sul sito web della Città di Umag-Umag all'indirizzo www.umag.hr.
2. La presentazione pubblica si terrà martedì 9 giugno alle ore 10.30 nella Sala del Consiglio Municipale di Umag-Umag in via G. Garibaldi 6.
3. Tutti gli interessati sono invitati a partecipare al ripetuto dibattito pubblico.
4. Eventuali pareri scritti, proposte e osservazioni vanno prodotti entro il 15 giugno 2020 al seguente indirizzo: Città di Umag-Umag, Assessorato al sistema comunale e pianificazione territoriale, P.zza Libertà 7, 52470 Umag-Umag, oppure personalmente all'Ufficio protocollo-archivio della Città di Umag-Umag. Le proposte e le osservazioni non leggibili o presentate successivamente alla scadenza prevista non saranno prese in considerazione nella procedura di redazione del rapporto sul ripetuto dibattito pubblico.

Collegato

Non attivo

PIANIFICAZIONE TERRITORIALE | 24/10/2019

Javna rasprava o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Sv. Nikola - zapad

Temeļjem članka 96 Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 111/18, 39/19 i 98/19) i Zaključka Gradonačelnika Grada Umaga-

Non attivo

PIANIFICAZIONE TERRITORIALE | 14/10/2019

Javna rasprava o prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Komuneta-centralni sadržaji

Temeļjem članka 96 Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 111/18, 39/19 i 98/19) i Zaključka Gradonačelnika Grada Umaga-



**GRAD UMAG-UMAGO – UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNI SUSTAV
I PROSTORNO PLANIRANJE
CITTÀ DI UMAG-UMAGO – ASSESSORATO AL SISTEMA COMUNALE
E PIANIFICAZIONE TERRITORIALE**



**ISTAKNUTO NA OGLASNU PLOČU
AFFISSO ALL' ALBO**
Dne-dal 05. 06. 2020. do-al 15. 06. 2020.

Temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Zaključka Gradonačelnika Grada Umaga-Umago KLASA: 350-02/19-01/08, URBROJ: 2105/05-02-20-83 od 04. lipnja 2020. godine objavljuje se

**PONOVNA JAVNA RASPRAVAO PRIJEDLOGU
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA SV. NIKOLA - ZAPAD**

1. Javni uvid u prijedlog UPU-a trajati će 8 dana, od 08. do 15. lipnja 2020. godine, a moći će se izvršiti u predvorju Gradske vijećnice Grada Umaga-Umago, G. Garibaldi 6, radnim danom od 7,30 do 15,30 sati te na mrežnim stranicama Grada Umaga-Umago – www.umag.hr
2. Javno izlaganje održati će se u utorak 09. lipnja 2020. godine u 10,30 sati u Gradskoj vijećnici Grada Umaga-Umago, ul. G. Garibaldi 6.
3. Pozivaju se zainteresirane osobe za sudjelovanje u ponovnoj javnoj raspravi.
4. Pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe mogu se dostaviti do 15. lipnja 2020. godine na: Grad Umag-Umago, Upravni odjel za komunalni sustav i prostorno planiranje, Trg Slobode 7, 52470 Umag-Umago ili osobno u pisarnici Grada Umaga-Umago. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi izvješća o ponovnoj javnoj raspravi.

Ai sensi dell'art. 96 della Legge sull'assetto territoriale (Gazzetta Ufficiale, nn. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 e 98/19), nonché vista la Delibera del Sindaco di Umag-Umago, SIGLA AMM.: 350-02/19-01/08, N. PROT.: 2105/05-02-20-83 del 04/06/2020, si indice il seguente

**RIPETUTO DIBATTITO PUBBLICO
SULLA PROPOSTA DEL PIANO REGOLATORE URBANISTICO S. NICCOLÒ - OVEST**

1. La proposta del PR sarà visionabile per otto giorni, ovvero dall'8 al 15 giugno 2020. La documentazione in oggetto sarà consultabile nell'atrio della Sala del Consiglio municipale di Umag-Umago in via G. Garibaldi 6 nei giorni feriali dalle ore 7:30 alle ore 15:30, nonché sul sito web della Città di Umag-Umago all'indirizzo www.umag.hr.
2. La presentazione pubblica si terrà martedì 09 giugno 2020 alle ore 10:30 nella Sala del Consiglio municipale di Umag-Umago in via G. Garibaldi 6.
3. Tutti gli interessati sono invitati a partecipare al ripetuto dibattito pubblico.
4. Eventuali pareri scritti, proposte e osservazioni vanno prodotti entro il 15 giugno 2020 al seguente indirizzo: Città di Umag-Umago, Assessorato al sistema comunale e pianificazione territoriale, P.zza Libertà 7, 52470 Umag-Umago, oppure personalmente all'Ufficio protocollo-archivio della Città di Umag-Umago. Le proposte e le osservazioni non leggibili o presentate successivamente alla scadenza prevista non saranno prese in considerazione nella procedura di redazione del rapporto sul ripetuto dibattito pubblico.



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD UMAG-UMAGO
Upravni odjel za komunalni sustav
i prostorno planiranje

REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA
CITTÀ DI UMAG-UMAGO
Assessorato al sistema comunale
e pianificazione territoriale

KLASA: 350-02/19-01/08
URBROJ: 2105/05-06/26-20-86
Umag-Umago, 04. lipnja 2020.

Temeljem članka 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) dostavljamo Vam

**POSEBNU PISANU OBAVIJEST O PONOVDNOJ JAVNOJ RASPRAVI
u postupku izrade Urbanističkog plana uređenja
Sv. Nikola - zapad**

**s pozivom na javno izlaganje koje će se održati u utorak 09. lipnja 2020. godine u 10,30
sati u Vijećnici Grada Umaga-Umago, G. Garibaldi 6, Umag-Umago**

Ponovna javna rasprava o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Sv. Nikola - zapad (u nastavku: Plan) traje od 08. do 15. lipnja 2020. godine.

Uvid u prijedlog Plana moguće je izvršiti u predvorju Gradske vijećnice u Umagu-Umago, Garibaldi 6, prizemlje, svakim radnim danom od 7.30 sati do 15.30 sati u vrijeme trajanja ponovne javne rasprave te na mrežnim stranicama Grada Umaga-Umago – www.umag.hr.

S poštovanjem,

PROČELNIK
Diego Banković, struč.spec.oec.

DOSTAVITI:

1. Naslovnica – svima
2. Pismohrana

52470 Umag, Trg Slobode 7, p.p. 101, Hrvatska, tel:+385 (0) 52 702 939, fax 742 180
e-mail: prostorno-uredjenje@umag.hr

STAVITI OD 1 DO 15 S POVRATNICOM
OD 16 DO 18 INTERNO

05. 06. 2020

Naslovnici:

1. Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, Ulica Republike Austrije 20, Zagreb - 029 2
2. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Radnička cesta 80, Zagreb - 030 1
3. Ministarstvo državne imovine, Ulica Ivana Dežmana 1, Zagreb - 031 5
4. Državna geodetska Uprava, Područni ured za katastar Pazin, Ispostava Buje, Nikole Tesle 2, - 052 9
Buje
5. Upravni odjel za održivi razvoj Istarske županije, Flanatička 29, Pula - 033 2
6. Upravni odjel za poljoprivredu, šumarstvo, lovstvo, ribarstvo i vodno gospodarstvo Istarske županije, Šetalište Pazinske gimnazije 1, Pazin - 034 6
7. Hrvatske Vode, VGO za slivove sjevernoga Jadrana, Đure Šporera 3, Rijeka - 035 0
8. HEP-ODS d.o.o., Elektroistra Pula, Pogon Buje, Momjanska 1, Buje - 036 3
9. HOPS d.o.o. Zagreb, Prijenosno područje Rijeka, M. Tita 166, Opatija - 037 7
10. 6. maj d.o.o. za komunalne usluge, Tribje 2, Umag - 038 5
11. 6. maj - odvodnja d.o.o., Tribje 2, Umag - 039 4
12. Istarski vodovod d.o.o., Sv. Ivan 8, Buzet - 040 3
13. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, - 041 7
Zagreb
14. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Pazin, M. B. - 042 5
Rašana 7, Pazin
15. Plinara d.o.o. Pula, Pogon Umag-Novigrad, Trgovačka 1B, Umag - 043 4
16. Ured Grada - 03 - ovdje
17. Upravni odjel za financije i proračun - 04 - ovdje
18. Upravni odjel za upravljanje imovinom, izgradnju i održavanje - 05 - ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD UMAG-UMAGO
Upravni odjel za komunalni sustav
i prostorno planiranje

REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA
CITTÀ DI UMAG-UMAGO
Assessorato al sistema comunale
e pianificazione territoriale

KLASA: 350-02/19-01/08
URBROJ: 2105/05-06/26-20-87
Umag-Umago, 04. lipnja 2020.

Temeljem članka 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) dostavljamo Vam

**POSEBNU PISANU OBAVIJEST O PONOVDNOJ JAVNOJ RASPRAVI
u postupku izrade Urbanističkog plana uređenja
Sv. Nikola - zapad**

**s pozivom na javno izlaganje koje će se održati u utorak 09. lipnja 2020. godine u 10,30
sati u Vijećnici Grada Umaga-Umago, G. Garibaldi 6, Umag-Umago**

Ponovna javna rasprava o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Sv. Nikola - zapad (u nastavku: Plan) traje od 08. do 15. lipnja 2020. godine.

Uvid u prijedlog Plana moguće je izvršiti u predvorju Gradske vijećnice u Umagu-Umago, Garibaldi 6, prizemlje, svakim radnim danom od 7.30 sati do 15.30 sati u vrijeme trajanja ponovne javne rasprave te na mrežnim stranicama Grada Umaga-Umago – www.umag.hr.

U prilogu dopisa Vam dostavljamo materijale Prijedloga Urbanističkog plana uređenja Sv. Nikola - zapad za ponovnu javnu raspravu u elektronskom obliku (na CD-u).

S poštovanjem,

PROČELNIK
Diego Banković, struč.spec.oec.

DOSTAVITI:

1. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Istarska, Sektor upravnih i inspekcijskih poslova, Trg Republike 1, Pula
2. Zavod za prostorno uređenje Istarske županije, Riva 8, 52100 Pula
3. Pismohrana

05. 06. 2020
① 1085
② 1094



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD UMAG-UMAGO
Upravni odjel za komunalni sustav
i prostorno planiranje

REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA
CITTÀ DI UMAG-UMAGO
Assessorato al sistema comunale
e pianificazione territoriale

KLASA: 350-02/19-01/08
URBROJ: 2105/05-06/26-20-88
Umag-Umago, 04. lipnja 2020.

UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE
Konzervatorski odjel u Puli
Ul. Grada Graza br. 2
52100 PULA

Temeljem članka 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) dostavljamo Vam

**POSEBNU PISANU OBAVIJEST O PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI
u postupku izrade Urbanističkog plana uređenja
Sv. Nikola - zapad**

**s pozivom na javno izlaganje koje će se održati u utorak 09. lipnja 2020. godine u 10,30
sati u Vijećnici Grada Umaga-Umago, G. Garibaldi 6, Umag-Umago**

Ponovna javna rasprava o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Sv. Nikola - zapad (u nastavku: Plan) traje od 08. do 15. lipnja 2020. godine.

Uvid u prijedlog Plana moguće je izvršiti u predvorju Gradske vijećnice u Umagu-Umago, Garibaldi 6, prizemlje, svakim radnim danom od 7.30 sati do 15.30 sati u vrijeme trajanja ponovne javne rasprave te na mrežnim stranicama Grada Umaga-Umago – www.umag.hr.

U prilogu dopisa Vam dostavljamo materijale Prijedloga Urbanističkog plana uređenja Sv. Nikola - zapad za ponovnu javnu raspravu u elektronskom obliku (na CD-u).

S poštovanjem,

PROČELNIK
Diego Banković, struč.spec.oec.

DOSTAVITI:

1. Naslovniku
2. Pismohrana

05. 06. 2020
1077

GRAD UMAG - UMAGO
Upravni odjel za komunalni sustav
i prostorno planiranje

CITTÀ DI UMAG - UMAGO
Assessorato al sistema comunale
e pianificazione territoriale

KLASA: 350-02/19-01/08
URBROJ: 2105/05-06/27-20-91
Umag-Umago, 09. lipnja 2020.

PREDMET: Urbanistički plan uređenja Sv. Nikola - zapad
- Zapisnik s javnog izlaganja

Javno izlaganje o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja **Sv. Nikola - zapad** (u daljnjem tekstu: UPU) održano je 09. lipnja 2020. godine u Gradskoj vijećnici Grada Umaga-Umago, ul. G. Garibaldi br. 6, Umag.

Izlaganje je započelo u **10.30 sati**.

Uvodnu riječ i obrazloženje razloga provođenja ponovne javne rasprave dao je Pročelnik UO za komunalni sustav i prostorno planiranje **Diego Banković struč.spec.oec.**, te naveo da se izradi UPU-a pristupilo na inicijativu stranke Pichler Marketa i Pichler Mario, Austrija, koji su direktno ugovorili izradu Plana sa tvrtkom Novi Urbanizam d.o.o. Pula, koja je imenovala odgovornog voditelja izrade nacрта prijedloga prostornog plana **Nenada Novkovića dipl.ing.arh.**

Oko 10,40 sati javnom izlaganju su se priključile osobe iz priložene tablice o prisustvovanju javnom izlaganju.

Pročelnik Diego Banković je u kratkim crtama ponovno obrazložio tijek postupka izrade UPU-a., te naglasio da se ova ponovna javna rasprava provodi temeljem Odluke o izmjeni Odluke o izradi UPU-a iz razloga smanjenja obuhvata istog.

Nenad Novković dipl.ing.arh. je obrazložio stručna rješenja UPU-a.

Gdin. Goran Galović je pitao zašto se ponovna javna rasprava nije objavila na svim društvenim mrežama i drugim uobičajenim mjestima, sukladno Zakonu o prostornom uređenju.

Pročelnik Diego Banković je odgovorio da je ponovna javna rasprava objavljena na svim mrežama i uobičajenim mjestima, sukladno obvezama koje nalaže Zakon o prostornom uređenju.

Gdin. Goran Galović je upitao tko vodi zapisnik, te da li se javno izlaganje snima.

Martina Bencich dipl.ing.arh. odgovorila mu je da zapisnik vodi Berislav Matić, te da se javno izlaganje ne snima.

Gdin. Goran Galović je u nekoliko navrata postavljao pitanje odgovorne osobe, odnosno kompetencije pročelnika Diega Bankovića u svezi postupka izrade prostornih planova. U tom smislu je izrazio sumnju i dovodio u pitanje njegovo imenovanje za pročelnika.

Pročelnik Diego Banković je opetovano odgovorao da na ta pitanja neće odgovarati, jer nisu predmet ovog izlaganja.

Nenad Novković dipl.ing.arh. je pojasnio Goranu Galoviću, da njegove tvrdnje o odgovornoj osobi nisu točne, te mu pojasnio da je prema nacrtu ovog prijedloga plana UPU-a, odgovorna osoba za provođenje ponovne javne rasprave **Diego Banković**, a odgovorni voditelj

izrade nacrtu prijedloga prostornog plana Nenad Novković, što je svakako sve sukladno Zakonu o prostornom uređenju.

Gdin. Goran Galović upitao je da li je obuhvat UPU-a Sv. Nikola usklađen sa obuhvatom prikazanom u PPUG Umag-Umago, te ukoliko nije, tada on smatra da ovaj obuhvat nije sukladan Zakonu o prostornom uređenju, odnosno da bi se veličina i oblik obuhvata trebao preuzeti iz PPUG-a.

Nenad Novković dipl.ing.arh. je odgovorio da se obuhvat UPU-a određuje Odlukom o izradi UPU-a, te da se sukladno Zakonu može odrediti uža ili šira obuhvat UPU-a od obuhvata određenog PPUG-om, što je u ovom konkretnom slučaju učinjeno u smislu sužavanja.

Gdin. Goran Galović je tvrdio da nije vidio Odluku o izmjeni Odluke o izradi UPU-a.

Pročelnik Diego Banković je odgovorio da je Odluka donešena na vijeću, te da je objavljena na uobičajeni način.

Gdin. Goran Galović je pitao tko je investitor, odnosno tko je financirao izradu UPU-a.

Pročelnik Diego Banković je odgovorio da su investitori gospoda Pichler iz Austrije.

Goran Galović je upitao da li su oni vlasnici zemljišta.

Nenad Novković dipl.ing.arh. je odgovorio da su oni vlasnici većinskog dijela zemljišta unutar obuhvata UPU-a.

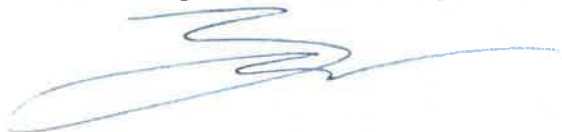
Martin Bencich dipl.ing.arh. je upitala Gorana Galovića i Sanju Bosnić da li imaju još koje pitanje u svezi plana.

Sanja Bosnić je odgovorila da ona nema pitanja.

Obzirom da više nije bilo pitanja u svezi plana, **Diego Banković** je zaključio javno izlaganje u **10:47 sati**.

Zapisnik izradio: Berislav Matić






PROČELNIK
Diego Banković, struc.spec.oec.



PONOVNA JAVNA RASPRAVA
o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Sv. Nikola - zapad
- JAVNO IZLAGANJE -

POPIS PRISUTNIH OSOBA

U Umagu-Umago, utorak 09. lipnja 2020. godine godine u 10,30 sati u Gradskoj vijećnici Grada Umaga-Umago

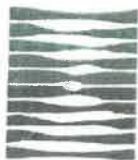
R. br.	IME I PREZIME	INSTITUCIJA	ADRESA	POTPIS
1.	NENAD NONKOVIĆ	MAN URBANIZAM D.O.O.		
2.	DIEGO BANKOVIĆ	GRAD UMAG		
3.	MARTINA BENCICH	11-		Bencich
4.	BEBISLAVA MATIĆ	11-		
5.	GORAN GATOVIĆ	gradstari		
6.	SANA KOBNIC	POSTAL TIJAKOVA		
7.				
8.				
9.				
10.				
11.				
12.				

PONOVNA JAVNA RASPRAVA
o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Sv. Nikola - zapad
- JAVNO IZLAGANJE -

POPIS PRISUTNIH OSOBA

U Umagu-Umago, utorak 09. lipnja 2020. godine godine u 10,30 sati u Gradskoj vijećnici Grada Umaga-Umago

R. br.	IME I PREZIME	INSTITUCIJA	ADRESA	POTPIS
13.				
14.				
15.				
16.				
17.				
18.				
19.				
20.				
21.				
22.				
23.				
24.				



HRVATSKE VODE
VODNOGOSPODARSKI ODJEL
ZA SLIVOVE SJEVERNOG JADRANA
51000 Rijeka, Đure Šporera 3

Telefon: 051 / 666 400

Telefax: 051 / 336 947

KLASA: 350-02/19-01/0000311

URBROJ: 374-23-3-20-8

Datum: 09.06.2020

REPUBLIKA HRVATSKA · ISTARSKA ŽUPANIJA · GRAD UMAG
REPUBBLICA DI CROAZIA · REGIONE ISTRIANA · CITTA DI UMAGO

Primitljeno: 12. 06. 2020	
KLASIFIKACIJSKA OZNAKA	ORG. JED.
350-02/19-01/08	08
URUDŽBENI BROJ	PRIL. VRIJ.
383-20-92	- -

Grad Umag
Upravni odjel za komunalni sustav i
prostorno planiranje
Trg Slobode 7
52470 Umag

289/06

PREDMET: Urbanistički plan uređenja Sv. Nikola – zapad – Ponovna javna rasprava
- očitovanje na prijedlog plana

Dopisom KLASA: 350-02/19-01/08, URBROJ: 2105/05-06/26-20-86 od 4.6.2020. (zaprimljen 8.6.2020.) dostavljena je obavijest o ponovnoj javnoj raspravi u postupku izrade Urbanističkog plana uređenja Sv. Nikola – zapad.

Hrvatske vode dostavile su zahtjeve i podatke za izradu predmetnog plana (KLASA: 350-02/19-01/0000311; URBROJ: 374-23-3-19-2 od 29.07.2019.)

Uvidom u Prijedlog predmetnog UPU izdaje se mišljenje da je Prijedlog urbanističkog plana uređenja uređenja Sv. Nikola – zapad u skladu sa Zahtjevima Hrvatskih voda, Zakonom o vodama (NN 66/19) i propisima donesenim na temelju njega.



direktor:

Gordan Gasparović, dipl.ing.građ.

Dostaviti:

- Stručne službe



075174401



Javna ustanova
Zavod za prostorno uređenje Istarske županije
Ente per l'assetto territoriale della Regione Istriana

KLASA: 350-03/19-02/28
URBROJ: 2163/1-20-01/9-20-09
Pula, 12. lipanj 2020.

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD UMAG

Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju
Trg Slobode 7
52 470 UMAG

PREDMET: URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA „SV. NIKOLA-ZAPAD“
- mišljenje, dostavlja se

VEZA: Vaš broj - KLASA: 350-02/19-01/08, URBROJ: 2105/05-06/26-20-87 od 04.06.2020.,
zaprimljen u ovom Zavodu 09.06.2020.

Temeljem članka 101. i 104. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) - nadalje: Zakon, daje se sljedeće

MIŠLJENJE

O Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Sv. Nikola-zapad“ – nadalje: Plan, u ponovnoj javnoj raspravi, kojeg je izradio „NOVI URBANIZAM“ d.o.o. iz Pule. Nakon uvida u dostavljeni Plan utvrđeno je da se većina neusklađenosti odnosi na neusklađenosti koje su utvrđene u javnoj raspravi te ih u nastavku ponovo navodimo:

- Načelno, Plan nije izrađen u skladu sa čl. 80. Zakona. Naime, sukladno odredbama čl. 80. Zakona, određeno je da UPU obavezno sadrži „prikaz građevnih čestica namijenjenih za građenje, odnosno uređenje površina javne namjene“. Slijedom navedenog, grafički i tekstualni dio Plana uskladiti u cijelosti na način da se prometne površine planiraju kao građevne čestice, ako su iste utvrđene kao površine javne namjene. Posebno napominjemo da se pojam „javna“ u urbanističkom smislu ne odnosi na vlasništvo (čl. 16. Odredbi Plana), nego na način korištenja – površine javne namjene koriste svi i pod jednakim uvjetima (čl. 3. st. 1. točka 32. Zakona), a interne samo korisnici građevne čestice unutar koje se interna prometnica planira/nalazi. U tom smislu, pješačko servisne cestovne površine iz st. 3. čl. 15. Plana, ne mogu se definirati kao površine koje „nisu javne prometne površine“. Analogno tome, u cijelosti uskladiti plansko rješenje i čl. 16. Plana.
- Razgraničenje prometnica kao površine javne namjene od površina drugih namjena treba planirati ovim Planom, nedvojbeno, prema geodetsko-katastarskoj podlozi na kojoj je Plan izrađen. U tom smislu, a temeljem čl. 80. Zakona i prve primjedbe ovog mišljenja, korigirati čl. 13. Plana te površine javne namjene planirati kao građevne čestice.
- U st. 4. čl. 19. Plana brisati „prateće“, budući da djelatnosti gospodarske namjene nisu prateće namjene stambenoj namjeni. Preoblikovati pojam „razvijati“ koji nije urbanistički pojam i ne znači ništa u kontekstu odredbe – u građevinama stambene namjene može se, u manjoj površini i broju funkcionalnih jedinica, planirati gradnja funkcionalnih jedinica navedenih namjena/djelatnosti, a koje ne utječu štetno na stanovanje, kao osnovnu namjenu. Nadalje, u st. 3., uvjetovati pretežitost stambene namjene (u ukupnoj površini) za višeobiteljske građevine.
- U čl. 23. u st. 2. Plana propisati uvjete i parametre za formiranje građevne čestice prometnica, s obzirom na razinu prostornog plana.

Riva 8, 52100 Pula - Pola
Tel: 00385 351 465
Fax: 00385 351 466
prostorno@zpuiz.hr
www.zpuiz.hr

OIB: 46917415846 | IBAN: HR4523400091110730895 Privredna banka Zagreb d.o.o.

- U st. 4. čl. 27. Plana gradivi dio čestice prema regulacijskom pravcu, određen je građevnim pravcem pa min i max udaljenost propisuje ovaj Plan (čl. 28.). Građevni pravac planirati kao pravac na kojem se nalaze min 2 točke građevine, sukladno čl. 83. Prostornog plana uređenja Grada Umaga (SN Grada Umaga br. 03/04, 09/04-ispravak, 06/06, 08/08- pročišćeni tekst, 05/10, 05/11, 05/12, 21/14, 10/15, 11/15, 19/15 i 02/16- pročišćeni tekst, 12/17 i 18/17-pročišćeni tekst) - nadalje: PPUG.
- Načelno, bazene do 100m2 koji se planiraju kao pomoćne građevine, definirati kao „ukopane u tlo“ (čl. 43. st. 1., 3. i 5. Plana).
- U čl. 44. propisati min udaljenost od granice građevne čestice za gradnju bazena ukopanog u tlo površine do 100m2.
- Odredbe čl. 51. i 52. Plana dopuniti uvjetima smještaja građevina gospodarskih i društvenih djelatnosti, s obzirom na naslov poglavlja.
- Brisati čl. 56. budući da pristupnu prometnicu nije moguće planirati izvan obuhvata Plana, jer ista nije izvedena ni planirana PPUG-om. Načelno, Odredbe Plana (čl. 54.- 59.) u cijelosti uskladiti sa planskim rješenjem.
- Kolnu prometnu površinu planirati sa obostranim nogostupom, s obzirom da se radi o neizgrađenom području u cijelosti.
- Odredbu čl. 58. Plana brisati, prometna rješenja izvan obuhvata Plana nisu obvezujuća.
- Poglavlje i čl. 59. Plana brisati, radi usklađenja sa st. 4. čl. 15. ovog Plana.
- Odredbe poglavlja 5.3.1. u cijelosti preoblikovati iz razloga što nije moguće infrastrukturno povezivanje područja obuhvata Plana na zahvate i građevine koji se nalaze izvan obuhvata Plana, a nisu postojeći, odnosno za iste nije pribavljen akt za provedbu plana ili građevinska dozvola. Analogno tome, uskladiti i čl. 21. Odredbi Plana.
- Odredbu čl. 66. brisati budući da nema postojećih građevina, a omogućavanje postavljanja elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme mora se utvrditi ovim Planom, ne posebnim propisom.
- Načelno, čl. 75., 78. i ostale odredbe Plana, u dijelu u kojem se navodi da se „mikrolokacija prometnica određenih ovim Planom utvrđuje se u postupku izdavanja akata za provedbu plana i građevinskih dozvola, pri čemu su moguća minimalna odstupanja zbog konfiguracije terena, imovinsko-pravnih odnosa, katastra i sl.“, da su rješenja infrastrukture prikazana „varijantno“, da su ista „usmjeravajućeg značaja“ te da se „dozvoljava izmjena svih dijelova sustava situacijski i visinski“ i slične formulacije, brisati ili preoblikovati, budući da se građevne čestice prometnica moraju definirati ovim Planom. „Osnovne smjernice za sustav odvodnje“ (čl. 78. Plana) propisuju se prostornim planom uređenja grada, dok se ovim Planom moraju detaljno propisati.
- Odredbu čl. 85. korigirati – nema planiranih zelenih površina u području obuhvata Plana, a izvan obuhvata ovim Planom nije moguće planirati izgradnju retencija i upojnih jaraka.
- Čl. 107. brisati kao nepotreban, nema takvih planiranih objekata.
- Čl. 111. brisati kao nepotreban – UPU najniža i najdetaljnija razina prostorno planske dokumentacije.
- Načelno, obratiti pažnju na upotrebu pojmova kao npr. „posebni propisi Grada Umaga“ (čl. 42.) te ih, radi usklađenja, zamijeniti pojmovima određenim Zakonom i/ili posebnim propisom.
- U čl. 19., 62., 76., 101. ažurirati objave posebnih propisa i zakona. Provjeriti i ostale objave posebnih zakona i propisa navedenih u Planu.
- Grafički dio Plana, list 2.1. dopuniti niveletama u skladu s čl. 163. PPUG-a.
- Grafički dio Plana dopuniti oznakama priključenja građevnih čestica na prometnu i komunalnu infrastrukturu.

Sukladno gore navedenim primjedbama, Plan je u cijelosti potrebno uskladiti u svim dijelovima, kako Odredbi za provedbu, tako i grafičkog dijela Plana.

Budući da se postupak izrade i donošenja Plana provodi istovremeno sa postupkom izmjena i dopuna PPUG-a koji je u tijeku, a pokrenut je temeljem Odluke o izradi izmjena i dopuna PPUG-a (SN Grada Umaga br. 04/17), Plan je potrebno usvojiti prije stupanja na snagu predmetnih izmjena i dopuna PPUG-a, a radi odredbi čl. 61. i 62. Zakona. U protivnom, eventualne neusklađenosti ovog Plana sa izmjenama i dopunama PPUG-a, potrebno je uskladiti prije usvajanja Plana te, po potrebi, ponoviti javnu raspravu.



Ravnateljica Zavoda:
Ingrid Raljar, dipl.ing.arh.