



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA



OPĆINA MEDULIN

Upravni odjel za prostorno planiranje
i zaštitu okoliša

Centar 223, 52203 Medulin

www.medulin.hr

Upravni odjel za prostorno planiranje i
zaštitu okoliša
Centar 223
52203 Medulin

PREDMET: ID UPU Krase - zona ugostiteljsko turističke namjene
- Izvješće

**IZVJEŠĆE O II. PONOVNOJ JAVNOJ
RASPRAVI
(17.06.2019. – 24.06.2019.)
O PRIJEDLOGU ID
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
KRASE
*ZONA UGOSTITELJSKO TURISTIČKE NAMJENE***

Klasa: 350-02/18-01/0012

Urbroj: 2168/02-19-79

SADRŽAJ:

1. UVOD
2. AKTI I OBAVIJESTI U SVEZI JAVNE RASPRAVE
3. ZAPISNIK S JAVNOG IZLAGANJA
4. SAŽETAK PRIMJEDBI NA PRIJEDLOG ID URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA KRASE

1. UVOD

- 1.1. Prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Krase -zona ugostiteljsko turističke namjene za II. ponovnu javnu raspravu utvrđen je Zaključkom Općinskog načelnika općine Medulin Klasa: 350-02/18-01/0012 , Urbroj: 2168/02-05/010-19-66 od 07.06.2019. godine.
- 1.2. Objava početka II. ponovne javne rasprave izvršena 07.06.2019. godine na web stranici Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja i web stranici Općine Medulin te u dnevnom tisku 'GLAS ISTRE' 09.06.2019. godine. II. PONOVDNA javna rasprava o prijedlogu ID Urbanističkog plana uređenja Krase -zona ugostiteljsko turističke namjene započela je 17.06.2019. godine sa utvrđenim rokom završetka 24.06.2019. godine, u trajanju od 8 dana.
- 1.3. Javni uvid u prijedlog ID Urbanističkog plana uređenja Krase -zona ugostiteljsko turističke namjene mogao se izvršiti u prostorijama Općine Medulin u Medulinu, Centar 223, od 17.06.2019. godine do 24.06.2019.godine, u uredovno vrijeme rada sa strankama.
- 1.4. Javno izlaganje o prijedlogu ID Urbanističkog plana uređenja Krase -zona ugostiteljsko turističke namjene održano je 18.06.2019. godine s početkom u 19.00 sati u prostorijama 3MC-a, Centar 58, Medulin.
Na javnom izlaganju vodio se zapisnik koji je sastavni dio ovog izvješća.
- 1.5. Tijekom javnog uvida uz prijedlog ID Urbanističkog plana uređenja Krase -zona ugostiteljsko turističke namjene nalazila se Knjiga primjedbi u koju nije upisana niti jedna primjedba.
Pismenim putem dostavljeno je 0 primjedbe građana, te je dostavljeno 5 očitovanja tijela s posebnim ovlastima kojima je upućen poseban poziv.
Na prijedloge i primjedbe unesene u zapisnik na javnom izlaganju odgovoreno je na samom izlaganju.
Sva očitovanja, prijedlozi i primjedbe razmatrane su prilikom sastavljanja Izvješća o ponovnoj javnoj raspravi.
Uz Izvješće o ponovnoj javnoj raspravi nalazi se popis sudionika u kojem je naveden ukratko sadržaj očitovanja, prijedloga ili primjedbe, kao i pripadajuća obrazloženja.

2. AKTI I OBAVIJESTI U SVEZI JAVNE RASPRAVE

Sastavni dio Izvješća o II. ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu ID Urbanističkog plana uređenja Krase -zona ugostiteljsko turističke namjene su akti i obavijesti koji su navedeni i priloženi uz ovu točku:

- Zaključak Načelnika Općine Medulin Klasa: 350-02/18-01/0012 , Urbroj: 2168/02-05/010-19-66 od 07.06.2019.godine kojim je utvrđen prijedlog ID Urbanističkog plana uređenja Krase -zona ugostiteljsko turističke namjene za II. ponovnu javnu raspravu.
- preslika objave javne rasprave u dnevnom tisku: "GLAS ISTRE"
- preslika objave na web stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja
- preslika objave na web stranicama Općine Medulin
- posebna obavijest tijelima i osobama određenim posebnim propisima o II. ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu ID UPU Krase -zona ugostiteljsko turističke namjene sa pozivom za sudjelovanje u ponovnoj javnoj raspravi i prisustvovanje javnom izlaganju.

Na temelju članaka 94. - 101. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13 ,65/17, 114/18, 39/19) i na temelju članka 28. Statuta Općine Medulin (Službene novine Općine Medulin 2/13) Načelnik Općine Medulin donosi

ZAKLJUČAK

o utvrđivanju prijedloga Izmjena i dopuna

Urbanističkog plana uređenja

KRASE

zona ugostiteljsko turističke namjene za II. ponovnu javnu raspravu

I.

Temeljem Nacrta prijedloga Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja KRASE zona ugostiteljsko turističke namjene, izrađivača AD d.o.o. utvrđuje se Prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja KRASE – zona ugostiteljsko turističke namjene, za II. ponovnu javnu raspravu.

II.

1. II. Ponovna javna rasprava o Prijedlogu ID UPU KRASE – zona ugostiteljsko turističke namjene, provesti će se od dana **17.06.2019.** godine do dana **24.06.2019.** godine u ukupnom trajanju od 8 dana.
2. Javni uvid u Prijedlog **ID UPU KRASE** provesti će se od dana **17.06.2019.** godine do dana **24.06.2019.** godine u ukupnom trajanju od 8 dana.
Javno izlaganje o Prijedlogu **ID UPU KRASE** izvršiti će se dana **18.04.2019.** godine s početkom u **19:00** sati u prostorijama 3MC, Centar 58, Medulin.
3. Primjedbe na Prijedlog **ID UPU KRASE** nadležna tijela i tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, te građani i udruge mogu dostavljati tijekom provođenja II. ponovne javne rasprave zaključno s danom 24.06.2019. godine i to pismenim putem na adresu: **OPĆINA MEDULIN, Upravni odjel za prostorno planiranje i zaštitu okoliša, Centar 223, 52203 Medulin** ili upisom u knjigu primjedbi koja će u vrijeme provedbe javnog uvida biti dostupna uz Prijedlog **ID UPU KRASE** u prostorijama Općine Medulin, Centar 58, I kat, u uredovno vrijeme rada sa strankama (ponedjeljak i srijeda 09:00-12:00 sati, utorkom 15:00-17:00 sati), a na dan javnog izlaganja i na mjestu javnog izlaganja.
4. **Sukladno čl. 104. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19) nova mišljena, prijedlozi i primjedbe o izmijenjenom Prijedlogu prostornog plana mogu se podnositi samo u svezi s izmijenjenim ID UPU KRASE povodom prihvaćenih primjedbi iznesenih u prvoj ponovnoj javnoj raspravi.**
5. Prijedlozi i primjedbe na Prijedlog **ID UPU KRASE** koji ne budu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnositelja i nisu dostavljeni u roku, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o II. ponovno javnoj raspravi.

III.

Zadužuje se Upravni odjel za prostorno planiranje i zaštitu okoliša da izvrši sve potrebne radnje u svezi objave II. ponovne javne rasprave o Prijedlogu **ID UPU KRASE** koja mora sadržavati tekst iz točke I. ovog Zaključka, te da javnu raspravu objavi u dnevnom tisku: "Glas Istre" najmanje 8 dana prije početka javne rasprave te na web-stranici Općine Medulin i web stranici Ministarstva prostornog uređenja i graditeljstva.

IV.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 350-02/18-01/0012
Urbroj: 2168/02-05/010-19-66
Medulin, 07.06.2019

NAČELNIK OPĆINE MEDULIN
Goran Buić, dipl.ing.



FUNDUS DVA U LABINSKOJ GALERIJU ALVONA OTVORENA IZLOŽBA

Prevladavaju klasične slikarske tehnike

Na otvorenju izložbe Alis Šaina je podsjetila da je za labinsku umjetničku i kulturnu scenu to bila izuzetno teška godina jer je u 13 mjeseci ostala bez svoja tri istaknuta umjetnika

LABIN - U labinskoj galeriji Alvona otvorena je izložba pod nazivom "Fundus dva" na kojoj se 21 umjetnik predstavio s isto toliko radova. Riječ je o umjetnicima koji su ovdje izlagali i zatim ostavili po jedan svoj rad za fundus galerije. Prije samog otvaranja na instrumentu nazvanom raža kojeg je sam izradio predstavio se mladi Riječanin Ivan Valušek.

Drugi dio fundusa

Na otvaranju izložbe Alis Šaina je podsjetila da je za labinsku umjetničku i kulturnu scenu izuzetno teška godina jer je u 13 mjeseci ostala bez svoja tri istaknuta umjetnika.

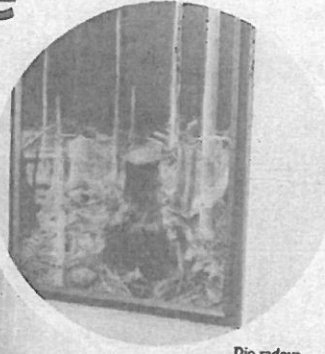
Napustili su nas veliki umjetnici i ljudi Mate Cvrtničević, Orlando Mohorović i ljak, Orlando Mohorović i nedavno Josip Diminić, ali ostavili su dubok trag kroz svoja djela, rekla je Šaina. Mladen Lučić, povjesničar

umjetnosti, likovni kritičar i autor predgovora u katalogu, otvorio je izložbu.

Ovo je drugi dio fundusa, prvi smo predstavili prošlu jesen. Ovaj dio je ograničen samo na galeriju Alvona i za razliku od prve izložbe kada smo imali domaće au-



Alis Šaina i Mladen Lučić



Dio radova

tores iz Labina i Istre, ovdje su sada autori iz cijele Hrvatske i inozemstva koji su često gostovali. Iz Hrvatske najviše ih ima iz Rijeke i Zagreba, a iz inozemstva najviše iz Mađarske, Austrije i Njemačke. Vidi se da se radi o bogatom fundusu kojeg su Vinko i Alis Šaina sakupljali sve ove godine. Vidljivo je koliko je bila dobra njihova ideja da svaki autor ostavi po jedan rad nakon samostalnih izložbe, rekao je Lučić.

Različiti motivi

Različite su tehnike i različiti motivi, ali uz nekoliko skulptura prevladavaju klasične slikarske tehnike, akril, ulje na platnu. Brojni izvođači predstavili su se labinskoj likovnoj publici još jednom s reprezentativnim primjercima svoga stvaralaštva.

B. BIOČIĆ

GARDEROBA NAKON ZAGREBA,



Garderoba s pogledom na Rovinj

Ljubitelji skandinavskog dizajna ili oni koji će to tek postati, nisu propustili otvorenje trgovine koja je svojom odjećom i autentičnim dizajnom interijera posebna

NAPISALA **Lara BAGAR**

ROVINJ - Svaka Dankinja koja drži do sebe nosi Pernille nakit, kažu Dankinje koje prate modne trendove. No, od sada će si taj nakit moći priuštiti i Hrvatice, točnije Istranke pobornice skandinavskog dizajna koji će u domaće ormare ući zahvaljujući Garderobi, zanimljivom concept storeu koji je

proteklog tjedna, dan prije svečanog otvorenja luksuznog hotela, otvorio svoja vrata na velebnom šetalištu Grand Park Hotela.

Mammii Jewellery

Ljubitelji skandinavskog dizajna ili tek oni koji će to postati, nisu propustili otvorenje trgovine koja je svojom odjećom i autentičnim dizajnom interijera, o čemu je

Od udaraljkaškog ansambla do međunarodnih orkestara

LABIN - Umjetnička škola Matka Brajše Rašana u danima koji slijede pripremila je bogat i raznovrstan program labinjani-

ma, ali i gostima u Rapcu. Večeras u starom Labinu ispred gradske vijećnice održat će se koncert Udaraljkaškog ansambla BUM BAM, uz Bambiće, Pjevački zbor i goste iz Rijeke. Odjel za suvremeni ples Umjetničke škole Matka Brajše Rašana organizira završnu plesnu predstavu "Petar Pan", koja će se održati u ponedjeljak, 10. lipnja u kinu Labin s početkom u 19 sati. Završni koncert učenika Umjetničke škole Matka Brajše Rašana održat će se u utorak, 11. lipnja u 20 sati u Crkvi rođenja Blažene Djevice Marije. Na koncertu će nastupiti pjevački zbor i solisti na različitim instrumentima, a gost koncerta je ženska klapa Teranke, uz slobodan ulaz. Treći međunarodni Rabac Orchestra Festival, u organizaciji Umjetničke škole Matka Brajše Rašana, održat će se u srijedu i četvrtak, 12. i 13. lipnja na Rivi u Rapcu u 19 sati. Nastupit će puhački, harmonikaški, tamburaški, udaraljkaški i mješoviti komorni i simfonijski orkestri iz Hrvatske, Slovenije, Mađarske i Češke. Nastupit će više od 350 mladih glazbenika.

B. B.

Na temelju članaka 94 - 101. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19) i ZAKLJUČKA KLASA: 350-02/18-01/0012, URBROJ: 2168/02-05/010-19-86 od 7.06.2019. godine, Upravni odjel za prostorno planiranje i zaštitu okoliša objavljuje:

II. PONOVNU JAVNU RASPRAVU

o Prijedlogu ID UPU KRASE

- zona ugostiteljsko turističke namjene

1. II. ponovna javna rasprava o Prijedlogu ID UPU KRASE - zona ugostiteljsko turističke namjene, provesti će se od dana 17.06.2019. godine do dana 24.06.2019. godine u ukupnom trajanju od 8 dana.
2. Javni uvid u Prijedlog ID UPU KRASE provesti će se od dana 17.06.2019. godine do dana 24.06.2019. godine u ukupnom trajanju od 8 dana.

Javno izlaganje o Prijedlogu ID UPU KRASE izvršiti će se dana 18.06.2019. godine s početkom u 19:00 sati u prostorijama 3MC-a, Centar 58, Medulin.

3. Primjedbe na Prijedlog ID UPU KRASE nadležna tijela i tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, te građani i udruge mogu dostavljati tijekom provođenja II. ponovne javne rasprave zaključno s danom 24.06.2019. godine i to pismenim putem na adresu: OPĆINA MEDULIN, Upravni odjel za prostorno planiranje i zaštitu okoliša, Centar 223, 52203 Medulin ili u pisanoj knjizi primjedbi koja će u vrijeme provedbe javnog uvida biti dostupna uz Prijedlog ID UPU KRASE u prostorijama Općine Medulin, Centar 58, I kat, u uredovno vrijeme rada sa strankama (ponedjeljak i srijeda 09:00-12:00 sati, utorak 15:00-17:00 sati), a na dan javnog izlaganja i na mjestu javnog izlaganja.
4. Sukladno čl. 104 Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19) nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe o izmijenjenom Prijedlogu prostornog plana mogu se podnositi samo u svezi s izmjenama ID UPU KRASE povodom prihvaćenih primjedbi iznesenih u prvoj ponovnoj javnoj raspravi.

Prijedlozi i primjedbe na Prijedlog ID UPU KRASE koji ne budu napisani i potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnositelja i nisu dostavljeni u roku, neće se uzeti u obzir u pripremi II. ponovnoj javnoj raspravi.

ES6385

Na temelju članaka 94 - 101. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19) i ZAKLJUČKA KLASA: 350-02/18-01/0011, URBROJ: 2168/02-05/010-19-80 od 07.06.2019. godine, Upravni odjel za prostorno planiranje i zaštitu okoliša objavljuje:

II. PONOVNU JAVNU RASPRAVU

o Prijedlogu UPU CENTINERE MEDULIN - zona ugostiteljsko turističke namjene

1. II. ponovna javna rasprava o Prijedlogu UPU CENTINERE MEDULIN - zona ugostiteljsko turističke namjene, provesti će se od dana 17.06.2019. godine do dana 24.06.2019. godine u ukupnom trajanju od 8 dana.

2. Javni uvid u Prijedlog UPU CENTINERE MEDULIN provesti će se od dana 17.06.2019. godine do dana 24.06.2019. godine u ukupnom trajanju od 8 dana.

Javno izlaganje o Prijedlogu UPU CENTINERE MEDULIN izvršiti će se dana 18.06.2019. godine s početkom u 18:00 sati u prostorijama 3MC-a, Centar 58, Medulin.

3. Primjedbe na Prijedlog UPU CENTINERE MEDULIN nadležna tijela i tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, te građani i udruge mogu dostavljati tijekom provođenja II. ponovne javne rasprave zaključno s danom 24.06.2019. godine i to pismenim putem na adresu: OPĆINA MEDULIN, Upravni odjel za prostorno planiranje i zaštitu okoliša, Centar 223, 52203 Medulin ili u pisanoj knjizi primjedbi koja će u vrijeme provedbe javnog uvida biti dostupna uz Prijedlog UPU CENTINERE MEDULIN u prostorijama Općine Medulin, Centar 58, I kat, u uredovno vrijeme rada sa strankama (ponedjeljak i srijeda 09:00-12:00 sati, utorak 15:00-17:00 sati), a na dan javnog izlaganja i na mjestu javnog izlaganja.

4. Sukladno čl. 104 Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19) nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe o izmijenjenom Prijedlogu prostornog plana mogu se podnositi samo u svezi s izmjenama UPU CENTINERE MEDULIN povodom prihvaćenih primjedbi iznesenih u prvoj ponovnoj javnoj raspravi.

Prijedlozi i primjedbe na Prijedlog UPU CENTINERE MEDULIN koji ne budu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnositelja i nisu dostavljeni u roku, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o II. ponovnoj javnoj raspravi.

ES6386

**OPĆINA MEDULIN**

POČETNA

ORGANIZACIJA

RAD UPRAVE

OPĆE INFORM.

Objave, javne rasprave, pozivi investitorima i vlasnicima, ...

Search

7
06, 2019

II. Ponovna javna rasprava o Prijedlogu UPU CENTINERE MEDULIN – zona ugostiteljsko turističke namjene

07.06.2019

II. Ponovna javna rasprava o Prijedlogu UPU CENTINERE MEDULIN – zona ugostiteljsko turističke namjene, provesti će se od dana 17.06.2019. godine do dana 24.06.2019. godine u ukupnom trajanju od 8 dana. [...]

Čitaj dalje >

ORG

> OPĆ

> Upr

> Upr

> Upr

> Upr

> Upr

> odr.

> Upr

> Upr

> zaš

7
06, 2019

II. Ponovna javna rasprava o Prijedlogu ID UPU KRASE – zona ugostiteljsko turističke namjene

07.06.2019

II. Ponovna javna rasprava o Prijedlogu ID UPU KRASE – zona ugostiteljsko turističke namjene, provesti će se od dana 17.06.2019. godine do dana 24.06.2019. godine u ukupnom trajanju od 8 dana. [...]

Čitaj dalje >

> OPĆ

> SAV.

> MJE:

> OPĆ

> JAVN

> UDR

> VRTI

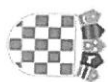
15
03, 2019

Ponovna javna rasprava o Prijedlogu ID UPU KRASE – zona ugostiteljsko turističke namjene

15.03.2019

Ponovna javna rasprava o Prijedlogu ID UPU KRASE – zona ugostiteljsko turističke namjene, provesti će se od dana 27.03.2019. godine do dana 03.04.2019. godine u ukupnom trajanju od 8 dana. [...]

> VRTI



Informacije o javnim raspravama

07.06.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja naselja Karlobag koji se stavlja izvan snage, Općina Karlobag
[07.06.2019.](#) | [pdf \(195kb\)](#)

07.06.2019. - Informacija o II. ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna UPU-a Krase - zona ugostiteljsko turističke namjene, Općina Medulin
[07.06.2019.](#) | [pdf \(223kb\)](#)

07.06.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna UPU 3- građevinsko podružje naselja NI - Centralno naselje Puntar, Općina Puntar
[07.06.2019.](#) | [pdf \(60kb\)](#)

06.06.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Dugopolje
[06.06.2019.](#) | [pdf \(547kb\)](#)

06.06.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja naselja Drenje, Općina Raša
[06.06.2019.](#) | [pdf \(390kb\)](#)

05.06.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu I. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja stambene zone 'Hrastek' u Donjem Hrašćanu, Općina Donji Kraljevec
[05.06.2019.](#) | [pdf \(72kb\)](#)

 [Išpiši stranicu](#)

 [Podijeli na Facebooku](#)

 [Podijeli na Twitteru](#)

 [Podijeli na Google +](#)





REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA



OPĆINA MEDULIN

Upravni odjel za prostorno planiranje
i zaštitu okoliša

Centar 223, 52203 Medulin
www.medulin.hr

Klasa: 350-02/18-01/0012
Urbroj: 2168/02-05/010-19-68
Medulin, 07.06.2019

S.B. dostavljeni AR
07.06.2019.

DAKTILOGRAFSKI ŠTAMPILJ

Primljeno	D A T U M		I S P I S I	
Prepisano				
Sravnjeno				
Otpremljeno		07.06.2019.		P. ...

11.06.2019

- SVIMA -

PREDMET: IZMJENE I DOPUNE UPU KRASE
- posebna obavijest o II. ponovnoj javnoj raspravi

Poštovani,

slijedom odredbe članka 97. Zakona o prostornom uređenju, obavještavamo Vas o provođenju II. ponovne javne rasprave za **Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja KRASE.**

II. Ponovna javna rasprava provest će se od **17.06.2019. do 24.06.2019. godine**, u ukupnom trajanju od 8 dana. Javno izlaganje o Prijedlogu ID UPU KRASE izvršiti će se **18.06.2019. godine u 19:00 sati** u prostorijama 3MC-a, Centar 58, Medulin.

Novi prijedlozi i primjedbe u izmijenjen Prijedlog prostornog plana mogu se podnositi samo u svezi s izmijenjenim ID UPU KRASE povodom prihvaćenih primjedbi iznesenih u prvoj ponovnoj javnoj raspravi.

Pozivamo vas da u navedenom roku, sukladno čl. 101 Zakona o prostornom uređenju dostavite svoje mišljenje. U prilogu dopisa na CD-u, dostavljamo Prijedlog ID UPU KRASE kakav će se uputiti na II. ponovnu javnu raspravu.

S poštovanjem,

PROČELNICA
Ana-Mari Počekaj, dipl.ing.arh.

Dostaviti:

1.
2.
3.

1. Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja, ul. Republike Austrije 20, 10000 Zagreb

2. Ministarstvo poljoprivrede, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb,

3. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Puli, Ul. Grada Graza 2, 52100 Pula,

4. Ministarstvo obrane, Uprava za graditeljstvo i zaštitu okoliša, Zvonimirova 4, 10000 Zagreb, Oznaka obrasca: 1367 2/2
5. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Istarska - Sektor upravnih, inspekcijskih i poslova civilne zaštite, Trg Republike 1, 52100 Pula,
6. Državna uprava za zaštitu i spašavanje - Područni ured za zaštitu i spašavanje Pazin/Pula, M. Brajše Rašana 7, 52000 Pazin,
7. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ul. Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb
8. Ministarstvo državne imovine, Ulica Ivana Dežmana 10, 10 000 Zagreb
9. Istarska županija, Upravni odjel za održivi razvoj, Flanatička 29, Pula,
10. Istarska županija, Zavod za prostorno uređenje, Riva 8, 52100 Pula,
11. Istarska županija, Upravni odjela za decentralizaciju, lokalnu i područnu samoupravu, prostorno uređenje i gradnju, Riva 8, 52100 Pula,
12. Hrvatske vode, Vodno gospodarski odjel za vodno područje primorsko-istarskih slivova, Đ. Šporera 3, 51000 Rijeka,
13. Hrvatske šume, Uprava šuma Buzet, Šumarija Pula, Šijanska cesta 12, 52100 Pula
14. Državna geodetska uprava, Ured za katastar Pula, Forum 13, 52100 Pula
15. Hrvatske ceste d.o.o. – Ured Pula, Partizanski put 194, 52100 Pula,
16. Županijska uprava za ceste Istarske županije, M.B. Rašana 2/4, 52000 Pazin,
17. Vodovod Pula d.o.o., Radićeva 9, 52100 Pula,
18. HEP- ODS d.o.o., Elektroistra Pula, Vergerijeve 6, Pula,
19. Albanež d.o.o., Pomer 1, Pula,
20. Plinara d.o.o. Pula, Industrijska 17, Pula.
21. MO Medulin I
22. MO Medulin II



3. ZAPISNIK SA JAVNOG IZLAGANJA

Sastavni dio ovog Izvješća o II. ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu ID Urbanističkog plana uređenja Krase -zona ugostiteljsko turističke namjene je Zapisnik s javnog izlaganja vođen za vrijeme provođenja javne rasprave, kao i preslika popisa prisutnih sudionika na javnom izlaganju.



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA



OPĆINA MEDULIN

Upravni odjel za prostorno planiranje
i zaštitu okoliša

Centar 223, 52203 Medulin
www.medulin.hr

Klasa: 350-02/18-01/0012
Urbroj: 2168/02-05/010-19-73
Medulin, 19.06.2019

Upravni odjel za prostorno planiranje i
zaštitu okoliša
Centar 223
52203 Medulin
HR

PREDMET: IZMJENE I DOPUNE UPU KRASE

ZAPISNIK S JAVNOG IZLAGANJA ID UPU KRASE 18.06.2019 u 19:00 sati

Medulin, 18.06.2019. godine, u prostorijama 3MC-a, na adresi Centar 58, Medulin
Početak 19:00 sati

Javnom izlaganju prisustvuju:

Za Općinu Medulin: Damir Demarin, Ana-Mari Počekaj, Nina Velkavrh Damijanić
Za izrađivača plana AD d.o.o. : Luka Matticchio,

Damir Demarin: Pozdravlja prisutne, predstavlja izrađivače plana kao i predstavnike Općine Medulin.

Luka Matticchio: Pozdravlja prisutne, objašnjava razloge II. ponovne javne rasprave ID UPU-a, privođenje namjeni. Ukratko o tijeku izrade plana te o izmjenama u odnosu na prvu ponovnu javnu raspravu. Izmjene su slijedeće:

- Izmjenila se pozicija planirane prometnice na način da se ista izmjestila južnije uz rub k.č. 1262/1, 1260/2, 1260/1 sve k.o. Medulin.

Nije bilo usmenih primjedbi.

Slijedom navedenog Izlaganje je završeno u 19:20 sati

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA ID UPU KRASE

II. PONOVDNA JAVNA RASPRAVA
(17.06.2019. – 24.06.2019.)

JAVNO IZLAGANJE
18.06.2019. GODINE U 19.00 SATI
3MC, CENTAR 58, MEDULIN

PRISUTNI:

	IME I PREZIME	ADRESA	POTPIS
1.	[REDACTED]	[REDACTED]	[SIGNATURE]
2.	[REDACTED]	[REDACTED]	[SIGNATURE]
3.	[REDACTED]	[REDACTED]	[SIGNATURE]
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			
9.			
10.			
11.			
12.			
13.			
14.			
15.			
16.			
17.			

**4. SAŽETAK PRIMJEDBI (PRESLIKE) NA PRIJEDLOG ID
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA KRASE -ZONA
UGOSTITELJSKO TURISTIČKE NAMJENE SA POPISOM
SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI I OBRAZLOŽENJEM**

ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE
ISTARSKE ŽUPANIJE
52000 PAZIN, MB RAŠANA 2/4

KLASA:340-01/12-12/64
URBROJ:2168/03-11-19-136
Pazin, 19.6.2019. godine

Primljeno:	21. 06. 2019.		
Klasifikacijska oznaka:	350-02/18-01/0012	Org. jed.	
Uredžbeni broj:	2168/03-19-136	Pril.	Vrij.

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MEDULIN
Jedinstveni upravni odjel
52203 MEDULIN

Predmet: Mišljenje na prijedlog Izmjena i dopuna UPU KRASE u postupku II.
ponovne javne rasprave – dostavlja se

Temeljem Vaše obavijesti Klasa:350-02/18-01/0012, Ur. broj:2168/02-05/010-19-68 od 7.6.2019.g. dostavljamo Vam mišljenje na prijedlog Izmjena i dopuna UPU KRASE:

- U tekstualnom dijelu plana/odredbe za provođenje čl.22a. navest da se pristup k.č. na županijsku cestu ŽC5179 planira isključivo preko sabirnih prometnica u skladu s kartografskim prikazom br. 2.1. Promet.

S poštovanjem,

Ravnatelj

Robi Zerad



Dostavlja se:

1. Naslovniku
2. ŽUC-e – tehnička služba
3. Pismohrana



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
ZAGREB

UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE
SEKTOR ZA VOJNU INFRASTRUKTURU
Služba za vojno graditeljstvo i
energetsku učinkovitost

KLASA: 350-02/18-01/171
URBROJ: 512M3-020201-19-2
Zagreb, 18. lipnja 2019.

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
2168/02-01 OPĆINA MEDULIN

Primljeno:		
Klasifikacijski oznaka:	350-02/18-01/0012	24-06-2019 Org. jed
Urudžbeni broj:	512-19-4	Prih. V.

ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MEDULIN
Upravni odjel za prostorno planiranje i
zaštitu okoliša
Centar 223
52203 MEDULIN

PREDMET: Izmjene i dopune UPU KRASE,
- očitovanje, dostavlja se

VEZA: Vaš akt KLASA:350-02/18-01/0012, URBROJ:2168/02-05/010-19-68
od 07. lipnja 2019.

Aktom iz veze predmeta dostavljena je posebna obavijest o II. ponovnoj javnoj raspravi za Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja KRASE.

Temeljem odredbi članka 92. Zakona o obrani ("Narodne novine" broj 73/13, 75/15, 27/16, 110/17 i 30/18) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama oko vojnih lokacija i građevina ("Narodne novine" broj 122/15), po izvršenom uvidu u Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja KRASE nemamo primjedbi na isti.

Na području obuhvata predmetnog plana nema zona posebne namjene, a planirani zahvati nemaju utjecaja na vojnu lokaciju koja se nalazi na području Općine Medulin.

MLS

S poštovanjem,

VODITELJ SLUŽBE

Velimir Anić, dipl.ing.geod.

Dostaviti:

- naslovu
- pismohrana





Klasa: 350-03/18-02/32
Urbroj: 2163/1-20-01/7-19-08
Pula, 17. lipanj 2019.g.

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
2168/02-01 OPĆINA MEDULIN

Primijeno:	28-06-2019	
Klasifikacijska oznaka:	Org. jed.	
Uredbeni broj	Pril.	Vrij.

Republika Hrvatska
Istarska županija
Općina Medulin
Upravni odjel za prostorno planiranje i
zaštitu okoliša
Centar 223
52 203 Medulin

**PREDMET: PRIJEDLOG IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
ZONE UGOSTITELJSKO-TURISTIČKE NAMJENE KRASE ZA DRUGU
PONOVDNU JAVNU RASPRAVU**
- očitovanje, daje se

VEZA: Vaš broj Klasa: 350-02/18-01/0012, Urbroj: 2168/02-05/010-19-68 od
07.06.2019. zaprimljen u ovom Zavodu 13.06.2019.

Poštovani,

Zaprimili smo Vaš poziv za sudjelovanje u drugoj ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja zone ugostiteljsko-turističke namjene KRASE - nadalje: Plan te Vas obavještavamo da nismo u mogućnosti odazvati se Vašem pozivu i prisustvovati na posebnom javnom izlaganju. Nadalje, utvrdili smo da niste pravovremeno (8 dana prije početka javne rasprave) dostavili obavijest o održavanju druge ponovne javne rasprave, kako smo u zahtjevima za izradu Plana uvjetovali (KLASA: 350-03/18-02/32, URBROJ: 2163/1-20-01/9-18-02, od dana 09.10.2018.) te, kako smo obavijest o održavanju druge ponovne javne rasprave zaprimili krajem radnog dana (13.06.2019.) i s obzirom na raspored neradnih dana (vikend i državni praznici), skraćeno nam je razdoblje u kojem se možemo očitovati o Prijedlogu Plana.

S obzirom na gore navedeno, Plan je pregledan isključivo u odnosu na naše mišljenje na Prijedlog Plana za ponovnu javnu raspravu - KLASA: 350-03/18-02/32, URBROJ: 2163/1-20-01/7-19-06 od 27.03.2019. te ovim putem utvrđujemo da Plan nije u cijelosti usklađen sa navedenim mišljenjem.

Čl. 16. st. 1. Odredbi za provedbu Plana dopuniti izuzimanjem prostornih cjelina T1/11 i T1/7 za koje se određuju po dvije građevne čestice, jedna za osnovnu namjenu i druga za prateće sadržaje.

U čl. 22. st. 4. potrebno je izbrisati tekst „sve osim bazena do 100 m2.“ radi usklađenja sa st. 6. istog članka i točkom 8. mišljenja zavoda.

U čl. 30. st. 1. potrebno je ispraviti koeficijent izgrađenosti građevne čestice za prateće sadržaje sa 0,5 na 0,3 s obzirom da se radi o površini ugostiteljsko-turističke namjene.



Ravnateljica Zavoda:
Ingrid Paljar, dipl.ing.arh.



VODOVOD PULA d.o.o.

za javnu vodoopskrbu, 52100 Pula, Radićeva 9

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
Općina Medulin
Upravni odjel za prostorno planiranje i
zaštitu okoliša
Centar 223
52 203 Medulin

☎ 052/529-900
☎ fax: 052/211-554
✉ poštanski pretinac: 188
e-mail: protokol@vodovod-pula.hr
web stranica: www.vodovod-pula.hr
MB: 3203433
Broj računa: 2402006-1100387696



Naš broj: 4598-1/19-100/DN

Vaš broj: **KLASA:350-02/18-01/0012,**
Urbroj:2168/02-05/010-19-
68 od 07.06.2019.

Pula, 01.07.2019.

PREDMET: Izmjene i dopune UPU Krase –mišljenje dostavlja se

Pozivom na Vaš dopis **KLASA:350-02/18-01/0012, Urbroj:2168/02-05/010-19-68 od 07.06.2019.** u svezi **Izmjene i dopune UPU Krase** dajemo Vam sljedeće očitovanje :

Suglasni smo sa prijedlogom UPUa.

S poštovanjem,

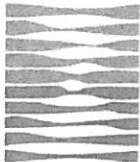
VODOVOD PULA d.o.o.
za javnu vodoopskrbu
Pula, Radićeva 9

Rukovoditelj Odjela tehnike
i tehničke operative:

ŽARKA MRDEN, dipl.ing.građ.

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
2168/02-01 OPĆINA MEDULIN

Primljeno:	10 -07- 2019
Klasifikacijski znak:	
Uredbeni broj:	ij.



HRVATSKE VODE

VODNOGOSPODARSKA ISPOSTAVA
ZA MALI SLIV „RAŠA-BOLJUNČICA“
52220 LABIN, Zelenice 18

Telefon: 052-856-190

Telefax: 052-856-820

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
2168/02-01 OPĆINA MEDULIN

Primljeno:	16-07-2019
Klasifikacijska oznaka:	Org. jed.
Uradbeni broj:	Pril. v

KLASA: 350-02/19-01/0000254
URBROJ: 374-3302-1-19-4
Datum: 11.07.2019

OPĆINA MEDULIN
Centar 223
52203 Medulin

Predmet: IZMJENE I DOPUNE UPU KRASE- posebna obavijest o II. Ponovnoj javnoj raspravi

Dopisom KLASA:350-02/18-01/0012, URBROJ:2168/02-05/010-19-68 od 07.06.2019. (zaprimljen 12.06.2019.) temeljem članka 90. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 03/14 i 65/17) pozvani smo na dostavu zahtjeva i podataka za izradu: **IZMJENE I DOPUNE UPU KRASE- posebna obavijest o II. Ponovnoj javnoj raspravi**

Napominjemo da smo se u svezi ovog UPU-a očitovali u dopisu KLASA:350-02/19-01/0000136, URBROJ:374-3302-1-19-5, od 10.04.2019. U UPU-u ukoliko nisu, o čemu nemamo saznanja potrebno je uvažiti naše primjedbe iz istog dopisa kojeg ovdje ponovno iznosimo :

Uvidom u dostavljeno dajemo slijedeće smjernice i sugestije:

- izmjene i dopune UPU predjela poslovne namjene potrebno je izraditi u skladu sa Zakonom o vodama (NN br: 153/09, 63/11, 130/11, 56/13 i 14/14), u pogledu vodoopskrbe i odvodnje otpadnih voda (oborinske, sanitarne i tehnološke), te u skladu s propisima, odlukama i drugim dokumentima iz područja vodnoga gospodarstva
- u izmjene i dopune UPU potrebno je ugraditi ograničenja koja proizlaze iz "Odluke o zonama sanitarne zaštite izvorišta vode za piće u Istarskoj županiji" (Sl. 12/05 i 2/11),
- predvidjeti razdjelni sustav odvodnje otpadnih voda, tj. izdvojeno voditi oborinske od sanitarnih, odnosno tehnoloških otpadnih voda, sukladno člancima 61.,62.,63.,64.,.....Zakona o vodama. U provedbene odredbe treba naznačiti koje se sve otpadne vode trebaju pročistiti prije upuštanja u sustav javne odvodnje ili prijemnik,
- građevine oborinske odvodnje poslovnih i drugih prostora, grade i održavaju njihovi vlasnici dok sa javnih površina i građevina koje se na njih priključuju u građevinskom području grade i održavaju jedinice lokalne samouprave skladno članku 125. Zakona o vodama (NN 153/09, 63/11, 130/11, 56/13 i 14/14),
- oborinske vode unutar prostora UPU-a mogu se rješavati pojedinačno ili rješavanjem cijelog sliva sukladno članka 63. Zakona o vodama (NN br: 153/09, 63/11, 130/11, 56/13 i 14/14),



073952285

- sanitarne otpadne vode građevina unutar prostora UPU-a potrebno je riješiti sukladno Odluci o odvodnji i pročišćavanju otpadnih voda" (Sl. N. 01/03) odnosno članka 67. Zakona o vodama (NN 153/09, 63/11, 130/11, 56/13 i 14/14). U provedbenim odredbama potrebno je naznačiti da sve građevine trebaju biti priključene na sustav javne odvodnje otpadnih voda, odnosno navesti koje se građevine mogu graditi do izgradnje javnog sustava odvodnje otpadnih voda i uz koje uvjete (ograničiti kvadraturom građevine ili ES),
- u provedbenim odredbama naznačiti da kakvoća otpadne vode, odnosno granične vrijednosti pokazatelja i dopuštene koncentracije opasnih i drugih tvari koje se ispuštaju u sustav javne odvodnje odnosno u prijemnik, trebaju biti u skladu s zakonskim propisima i drugim propisima donesenim na temelju zakona (Pravilnika o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda NN 80/13, 43/14, 27/15 i 03/16),
- u grafičkom dijelu plana prikazati vodoopskrbu i odvodnju sanitarnih, oborinskih i tehnoloških otpadnih voda,
- investitor je obavezan ishoditi vodopravne uvjete prije izrade tehničke dokumentacije za gradnju pojedinih građevina na području obuhvata plana, ovisno o namjeni građevine, shodno članku 122. Zakona o vodama (NN 153/09, 63/11, 130/11, 56/13 i 14/14). Uz zahtjev za izdavanje vodopravnih uvjeta potrebno je dostaviti priloge određene člankom 4 i 5. "Pravilnika o izdavanju vodopravnih akata (NN 78/10 i 79/13).

Direktor
Gordan Gasparović, dipl.ing.građ.



Dostaviti:

- Općina Medulin, Centar 223, 52203 Medulin
- Spis predmeta -Služba zaštite voda



073952285

IZMJENE I DOPUNE UPU ZONE UGOSTITELJSKO TURISTIČKE NAMJENE KRASE

Prijedlog plana II ponovna javna rasprava

OČITOVANJA NA PRIJEDLOGE I PRIMJEDBE FIZIČKIH I PRAVNIH OSOBA

NOSITELJ IZRADE:

Općina Medulin

Upravni odjel za prostorno
planiranje i zaštitu okoliša

Pročelnica:

Ana-Mari Poček

srpanj, 2019.



IZRAĐIVAČ :

AD-arhitektura i dizajn d.o.o. Pula

Voditelj izrade:

Davor Matticchio, dipl.ing.arh.



**1. UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE
SEKTOR ZA VOJNU INFRASTRUKTURU
Služba za vojno graditeljstvo i energetska učinkovitost**

PRIMJEDBA:

Aktom iz veze predmeta dostavljena je posebna obavijest o II. ponovnoj javnoj raspravi za Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja KRASE.

Temeljem odredbi članka 92. Zakona o obrani ("Narodne novine" broj 73/13, 75/15, 27/16, 110/17 i 30/18) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama oko vojnih lokacija i građevina ("Narodne novine" broj 122/15), po izvršenom uvidu u Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja KRASE nemamo primjedbi na isti.

Na području obuhvata predmetnog plana nema zona posebne namjene, a planirani zahvati nemaju utjecaja na vojnu lokaciju koja se nalazi na području Općine Medulin.

OČITOVANJE: BEZ PRIMJEDBI

**2. ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE
ISTARSKE ŽUPANIJE
MB Rašana 2/4 Pazin**

PRIMJEDBA:

Temeljem Vaše obavijesti Klasa:350-02/18-01/0012, Ur. broj:2168/02-05/010-19-68 od 7.6.2019.g. dostavljamo Vam mišljenje na prijedlog Izmjena i dopuna UPU KRASE:

- U tekstualnom dijelu plana/odredbe za provođenje čl.22a. navest da se pristup k.č. na županijsku cestu ŽC5179 planira isključivo preko sabirnih prometnica u skladu s kartografskim prikazom br. 2.1. Promet.

OČITOVANJE: PRIHVATA SE – prijedlog plana dopuniti će se sukladno prijedlogu podnositelja

IZVAN ROKA

3. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE ISTARSKÉ ŽUPANIJE

OČITOVANJE:

Zaprimili smo Vaš poziv za sudjelovanje u drugoj ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja zone ugostiteljsko-turističke namjene KRASE - nadalje: Plan te Vas obavještavamo da nismo u mogućnosti odazvati se Vašem pozivu i prisustvovati na posebnom javnom izlaganju. Nadalje, utvrdili smo da niste pravovremeno (8 dana prije početka javne rasprave) dostavili obavijest o održavanju druge ponovne javne rasprave, kako smo u zahtjevima za izradu Plana uvjetovali (KLASA: 350-03/18-02/32, URBROJ: 2163/1-20-01/9-18-02, od dana 09.10.2018.) te, kako smo obavijest o održavanju druge ponovne javne rasprave zaprimili krajem radnog dana (13.06.2019.) i s obzirom na raspored neradnih dana (vikend i državni praznici), skraćeno nam je razdoblje u kojem se možemo očitovati o Prijedlogu Plana.

S obzirom na gore navedeno, Plan je pregledan isključivo u odnosu na naše mišljenje na Prijedlog Plana za ponovnu javnu raspravu - KLASA: 350-03/18-02/32, URBROJ: 2163/1-20-01/7-19-06 od 27.03.2019. te ovim putem utvrđujemo da Plan nije u cijelosti usklađen sa navedenim mišljenjem.

Čl. 16. st. 1. Odredbi za provedbu Plana dopuniti izuzimanjem prostornih cjelina T1/11 i T1/7 za koje se određuju po dvije građevne čestice, jedna za osnovnu namjenu i druga za prateće sadržaje.

U čl. 22. st. 4. potrebno je izbrisati tekst „sve osim bazena do 100 m².“ radi usklađenja sa st. 6. istog članka i točkom 8. mišljenja zavoda.

U čl. 30. st. 1. potrebno je ispraviti koeficijent izgrađenosti građevne čestice za prateće sadržaje sa 0,5 na 0,3 s obzirom da se radi o površini ugostiteljsko-turističke namjene.

4. VODOVOD PULA d.o.o.

MIŠLJENJE:

Pozivom na Vaš dopis KLASA:350-02/18-01/0012, Urbroj:2168/02-05/010-19-68 od 07.06.2019. u svezi **Izmjene i dopune UPU Krase** dajemo Vam sljedeće očitovanje :

Suglasni smo sa prijedlogom UPUa.

**5. HRVATSKE VODE
VGI ZA MALI SLIV „RAŠA-BOLJUNČICA**

MIŠLJENJE:

Dopisom KLASA:350-02/18-01/0012, URBROJ:2168/02-05/010-19-68 od 07.06.2019. (zaprimljen 12.06.2019.) temeljem članka 90. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 03/14 i 65/17) pozvani smo na dostavu zahtjeva i podataka za izradu: **IZMJENE I DOPUNE UPU KRASE- posebna obavijest o II. Ponovnoj javnoj raspravi**

Napominjemo da smo se u svezi ovog UPU-a očitovali u dopisu KLASA:350-02/19-01/0000136, URBROJ:374-3302-1-19-5, od 10.04.2019. U UPU-u ukoliko nisu, o čemu nemamo saznanja potrebno je uvažiti naše primjedbe iz istog dopisa kojeg ovdje ponovno iznosimo :

Uvidom u dostavljeno dajemo slijedeće smjernice i sugestije:

- izmjene i dopune UPU predjela poslovne namjene potrebno je izraditi u skladu sa Zakonom o vodama (NN br: 153/09, 63/11, 130/11, 56/13 i 14/14), u pogledu vodoopskrbe i odvodnje otpadnih voda (oborinske, sanitarne i tehnološke), te u skladu s propisima, odlukama i drugim dokumentima iz područja vodnoga gospodarstva
- u izmjene i dopune UPU potrebno je ugraditi ograničenja koja proizlaze iz "Odluke o zonama sanitarne zaštite izvorišta vode za piće u Istarskoj županiji" (Sl. 12/05 i 2/11),
- predvidjeti razdjelni sustav odvodnje otpadnih voda, tj. izdvojeno voditi oborinske od sanitarnih, odnosno tehnoloških otpadnih voda, sukladno člancima 61.,62.,63.,64.,.....Zakona o vodama. U provedbene odredbe treba naznačiti koje se sve otpadne vode trebaju pročistiti prije upuštanja u sustav javne odvodnje ili prijemnik,
- građevine oborinske odvodnje poslovnih i drugih prostora, grade i održavaju njihovi vlasnici dok sa javnih površina i građevina koje se na njih priključuju u građevinskom području grade i održavaju jedinice lokalne samouprave skladno članku 125. Zakona o vodama (NN 153/09, 63/11, 130/11, 56/13 i 14/14),
- oborinske vode unutar prostora UPU-a mogu se rješavati pojedinačno ili rješavanjem cijelog sliva sukladno članka 63. Zakona o vodama (NN br: 153/09, 63/11, 130/11, 56/13 i 14/14),

- sanitarne otpadne vode građevina unutar prostora UPU-a potrebno je riješiti sukladno Odluci o odvodnji i pročišćavanju otpadnih voda" (Sl. N. 01/03) odnosno članka 67. Zakona o vodama (NN 153/09, 63/11, 130/11, 56/13 i 14/14). U provedbenim odredbama potrebno je naznačiti da sve građevine trebaju biti priključene na sustav javne odvodnje otpadnih voda, odnosno navesti koje se građevine mogu graditi do izgradnje javnog sustava odvodnje otpadnih voda i uz koje uvjete (ograničiti kvadraturom građevine ili ES),
- u provedbenim odredbama naznačiti da kakvoća otpadne vode, odnosno granične vrijednosti pokazatelja i dopuštene koncentracije opasnih i drugih tvari koje se ispuštaju u sustav javne odvodnje odnosno u prijemnik, trebaju biti u skladu s zakonskim propisima i drugim propisima donesenim na temelju zakona (Pravilnika o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda NN 80/13, 43/14, 27/15 i 03/16),
- u grafičkom dijelu plana prikazati vodoopskrbu i odvodnju sanitarnih, oborinskih i tehnoloških otpadnih voda,
- investitor je obvezan ishoditi vodopravne uvjete prije izrade tehničke dokumentacije za gradnju pojedinih građevina na području obuhvata plana, ovisno o namjeni građevine, shodno članku 122. Zakona o vodama (NN 153/09, 63/11, 130/11, 56/13 i 14/14). Uz zahtjev za izdavanje vodopravnih uvjeta potrebno je dostaviti priloge određene člankom 4 i 5. "Pravilnika o izdavanju vodopravnih akata (NN 78/10 i 79/13).

IZVJEŠĆE O II. PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU ID URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA KRASE- ZONA UGOSTITELJSKO TURISTIČKE NAMJENE

IZRADILI:

Za nositelja izrade plana
Općina Medulin

NAČELNIK



Goran Buić, dipl.ing.

PROČELNIK



Ana-Mari Počekaj, mag.ing.arh.