



**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA BALE**

Jedinstveni upravni odjel
KLASA: 350-01/19-01/46
URBROJ: 2171/02-19-2
Bale, 18.09.2019.

Temeljem članka 102. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19.) (dalje: Zakon), Nositelj izrade – Jedinstveni upravni odjel Općine Bale i odgovorni voditelj izrade nacrtu prijedloga plana, u ime stručnog izrađivača – tvrtke APE d.o.o. Zagreb, u postupku izrade i donošenja II. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja područja Grote (dalje: Plan), izradili su

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

1. Uvod

Odluka o izradi Plana usvojena je na sjednici Općinskog vijeća Općine Bale održanoj 20. prosinca 2018. godine. Navedena Odluka objavljena je u „Službenom glasniku Općine Bale“ broj 9/18.

Načelnik Općine Bale donio je 12. kolovoza 2019. god. Zaključak o utvrđivanju prijedloga Plana za javnu raspravu.

Sukladno zaključku načelnika i temeljem članka 81. Zakona, nositelj izrade proveo je javnu raspravu o prijedlogu Plana.

2. Javna rasprava s javnim izlaganjem

Nositelj izrade objavio je poziv za javnu raspravu u „Glasu Istre“ dana 13. kolovoza 2019., na web stranicama Općine Bale (www.opcina.bale-valle.hr) i Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja (www.mgipu.hr) dana 14. kolovoza 2019.

Posebna obavijest temeljem članka 97. Zakona upućena je na adrese javnopравnih tijela određenih posebnim propisima. U objavi je sukladno članku 96. st.4. Zakona navedeno:

- **mjesto, datum početka i trajanje javnog uvida:** javni uvid organiziran je u prostorijama Općine Bale, svakim radnim danom od 09,00 do 14,00 sati, u vrijeme trajanja javne rasprave od 21. kolovoza 2019. do 04. rujna 2019. godine.
- **mjesto i datum javnog izlaganja:** 02. rujna 2019. godine s početkom u 10.00 sati u Općinskoj vijećnici, Trg Tomaso Bembo 1, Bale.
- **rok za davanje pisanih očitovanja:** cijelo vrijeme tijekom javne rasprave, zaključno do 04. rujna 2019. godine.

Tijekom javne rasprave prijedlog Plana izložen na javnom uvidu sadržavao je sukladno čl. 95. Zakona, tekstualni i grafički dio te obrazloženje plana i sažetak za javnost.

U tijeku javne rasprave održano je Javno izlaganje. Izlaganje je vodio nositelj izrade plana, a obrazloženje prijedloga Plana, iznijela je Sandra Jakopec, dipl.ing.arh. odgovorni voditelj izrade Plana.

O javnom izlaganju vođen je zapisnik, a sudionici su mogli davati usmene primjedbe i sugestije za izradu Nacrta konačnog prijedloga plana.

Zapisnik s popisom prisutnih na javnom izlaganju sastavni je dio Izvješća.

3. **Popis sudionika u javnoj raspravi koji su pozvani posebnom obavijesti o javnoj raspravi**

- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Puli
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite Rijeka, Služba civilne zaštite Pazin, Odjel inspekcije
- Ministarstvo državne imovine
- MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite Rijeka, Služba civilne zaštite Pazin
- Istarska županija, Upravni odjel za održivi razvoj, Pula
- Istarska županija, Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje
- Istarska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernoga Jadrana, Rijeka
- Hrvatske šume, Uprava šuma Buzet, Šumarija Rovinj
- Hrvatske ceste
- Županijska uprava za ceste Istarske županije, Pula
- Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije Zagreb
- HT- Hrvatske telekomunikacije d.d.- Regija zapad, Ciottina 17a, Rijeka,
- Istarski vodovod d.o.o., PJ Rovinj
- HEP- ODS d.o.o., Elektroistra Pula-pogon Rovinj.

4. **Očitovanja, primjedbe i prijedlozi**

U roku do zaključivanja javne rasprave pristigla su:

- 6 (šest) očitovanja po posebnoj obavijesti,
- 1 (jedna) pisana primjedba upisana je u knjigu primjedbi,
- 1 (jedna) pisana primjedba Općine Bale,
- 3 (tri) primjedbe upisane u zapisnik na Javnom izlaganju,

Nakon roka za davanje pisanih primjedbi pristiglo je 1 (jedno) očitovanje po posebnoj obavijesti:

- Ministarstvo državne imovine
- **popis sudionika u javnoj raspravi čija su mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog prostornog plana prihvaćeni, djelomično prihvaćeni ili nisu imali primjedbi na prijedlog plana u dostavljenom očitovanju**
 - Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite Rijeka, Služba civilne zaštite Pazin, Odjel inspekcije
 - MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite Rijeka, Služba civilne zaštite Pazin
 - Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernoga Jadrana, Rijeka
 - Istarska županija, Upravni odjel za održivi razvoj, Pula
 - Istarska županija, Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje
 - Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije Zagreb
 - Općine Bale,
 - Sanjin Dimić Boljunčić, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju
 - Mauro Zulijani, ZOOM Arhitekti Bale
 - Selma Bašić, Bale
 - Slobodan Galović, Bale
- **mišljenja, prijedlozi i primjedbe sudionika u javnoj raspravi koji nisu prihvaćeni - nema.**
- **popis sudionika u javnoj raspravi čija mišljenja, prijedlozi i primjedbe nisu razmatrani iz razloga propisanih Zakonom o prostornom uređenju:**
 - Ministarstvo državne imovine.

Popis sudionika u javnoj raspravi sa sažetkom navedenih primjedbi te razlozima neprihvatanja odnosno djelomičnog prihvaćanja primjedbi sastavni su dio ovog Izvješća.

Istekom roka za očitovanja okončan je postupak javne rasprave. S obzirom na prihvaćene primjedbe Plan se upućuje na ponovnu javnu raspravu sukladno članku 104. Zakona.

Prilozi koji su sastavni dio ovog Izvješća su:

- Zaključak o utvrđivanju prijedloga Plana za javnu raspravu
- Preslika objave javnog uvida iz tiska – Glas Istre
- Preslika objave javnog uvida s mrežne stranice Općine Bale
- Preslika objave javnog uvida s mrežne stranice Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja
- Posebna pisana obavijest o javnoj raspravi
- Zapisnik o javnom izlaganju s popisom sudionika javnog izlaganja
- Preslika očitovanja/primjedbi na prijedloga plana
- Preslika knjige primjedbi
- Popis sudionika u javnoj raspravi sa sažetkom navedenih primjedbi te razlozima neprihvatanja odnosno djelomičnog prihvatanja primjedbi

Odgovorni voditelj:
Sandra Jakopec, dipl.ing.arh.

  **SANDRA JAKOPEC**
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENA ARHITEKTINJA
URBANISTICA
A-U 184

Pročelnica:
Irina Gobbat, spec.admin.publ.



Na temelju članka 55. Statuta Općine Bale (Službeni glasnik br.01/18) i stavka 2., članka 95. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine br. 153/13, 65/17,114/18 i 39/19), donosim

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se Prijedlog drugih izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja područja Grote za koji se objavljuje javna rasprava. (u daljnjem tekstu: Plana)
2. Prijedlog Plana bit će izložen na javni uvid, u Općinskoj vijećnici Općine Bale od 21. kolovoza 2019. godine do 04. rujna 2019. godine svakim radnim danom od 9 do 14 sati.
3. Javno izlaganje Prijedloga Plana održat će se 02. rujna 2019. godine s početkom u 10,00 sati u Općinskoj vijećnici Općine Bale.
4. Pisana očitovanja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana mogu se dostavljati do 04. rujna 2019. godine na adresu: Općina Bale, Trg T.Bembo 1, 52211 Bale-Valle, ili upisati u Knjigu primjedbi koja će biti izložena uz Prijedlog Plana u Općinskoj vijećnici.
5. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku i koji nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnositelja, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.
6. Zadužuje se Jedinstveni upravni odjel da objavi oglas o javnoj raspravi u javnim glasilima, te organizira javni uvid i javno izlaganje plana prema ovom Zaključku.
7. Sredstva za financiranje troškova koje po ovom zaključku osigurana su u Proračunu za 2019. godine.
8. Ovaj zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 022-06/19-01/113
Ur.broj: 2171-02-19-1
Bale, 12.kolovoza 2019.

Nacelnik:
Edi Pastroviechio



RAŠA Održana 54. smotra narodne glazbe i plesa Istre u najmlađem gradu u Istri

U znaku očuvanja autohtonog istarskog melosa, svirke i plesa

Raškim trgom gotovo tri sata odjekivali su zvuci meha, sopela, roženica i drugih autohtonih istarskih instrumenata, pjevalo se na tanko i debelo, pojedinačno i u grupi, plesao balun, labinski tanac, polka i drugi plesovi, 14 društava iz raznih krajeva Istre zajedno s gostima smotre izvelo je čak 40 točaka

RAŠA - Raša, najmlađi grad u Istri, njezin trg i domaće Radničko kulturno-umjetničko društvo "Rudar" koje ove godine slavi 70. obljetnicu postojanja, bili su domaćini ovogodišnje Središnje smotre narodne glazbe i plesa Istre.

Mimohod sudionika

Počelo je mimohodom svih sudionika do Raškog trga gdje su stigli najbolji od najboljih s tri izlučne smotre koje su održane 6. srpnja u Šišanu za Puljštinu, 20. srpnja u Sv. Lovreču za zapadnu, sjevernu i središnju Istru te 27. srpnja s Labinskih konti za Labištinu. Za završnu smotru najbolje izvođače izabrala je poseb-



RKUD Rudar iz Raše koji slavi 70. obljetnicu zaplesao je Labinski tanac

na prosudbena komisija. Nakon podizanja zastave uz Mantinjadu Smotru je otvorio Vladimir Torbica, pročelnik županijskog odbora za kulturu. Ove je godine to bila 54. smotra narodne glazbe i

plesa Istre na kojoj su nastupili folklorna društva Zajednice Talijana Šišan, kulturno-umjetnička društva "Mate Balota" iz Raklja, "Uljanik" Pula, "Barban", "Pazin", "Sokol" Buzet, "Plesarin" i "Mar-

ko Garbin" iz Rovinja, "Dvigrad" Kanfanar, "Cere", "Mauko Laginja" iz Sv. Lovreča, "Ivan Fonović Zlate" iz Kršana i domaći RKUD "Rudar" iz Raše. Raškim trgom gotovo tri sata odjekivali su zvuci meha, so-

pela, roženica i drugih autohtonih istarskih instrumenata, pjevalo se na tanko i debelo, pojedinačno i u grupi, plesao balun, labinski tanac, polka i drugi plesovi, 14 društava iz raznih krajeva Istre zajedno s gostima smotre izvelo je čak 40 točaka. Najbolji istarski svirači, pjevači i plesači iz raznih KUD-ova zabavljali su mnogobrojnu publiku koja je u Rašu stigla iz cijele Labištine, ali i šire.

Spuštanje zastave

Poseban gost smotre bio je KUD "Ivan Goran Kovačić" iz općine Velelike u Slavoniji koji s raškim "Rudarom" uspješno suraduje i njeguje prijateljske odnose već 25 godina pa je to bila prilika i za darove domaćinu smotre. Gosti smotre bili su i KUD "Dulistan" iz Labina, te folklorno društvo "Orlec" s Cresca.

Inače, bila je ovo najmasovnija folklorna manifestacija tradicijskih običaja i zabave u Istri koju su uspješno zajedničkim snagama organizirali Savez folklornih društava Istarske županije, Odbor smotre narodne glazbe i plesa Istre i RKUD "Rudar", dok je suorganizator bila Općina Raša. Smotra je završila spuštanjem zastave koju su predsjednik Odbora ovogodišnje Smotre Josip Knapčić i načelnica općine Raša Glorija Paliska predali Nadiru Brečiću, zamjeniku načelnika općine Sveti Petar u Surmi koja je domaćin izlučne Smotre narodne glazbe i plesa Istre. **B. BIOČIĆ**

Temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) i Zaključka Načelnika Općine Bale (Klasa: 022-06/19-01/113, Urbroj: 2171-02-19-1, od 12. kolovoza 2019. godine), nositelj izrade Jedinствeni upravni odjel objavljuje

JAVNU RASPRAVU

o prijedlogu drugih Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja područja Grote

- Objavljuje se javna rasprava o prijedlogu drugih Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja područja Grote (u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana).
- Javna rasprava u trajanju od 15 dana održat će se u razdoblju od **21. kolovoza 2019. godine do 04. rujna 2019. godine.**
- Za vrijeme trajanja javne rasprave Prijedlog Plana bit će izložen na javni uvid u **Općinskoj vijećnici Općine Bale, radnim danom u vremenu od 9 do 14 sati.**
- Prijedlog Plana bit će objavljen i na mrežnoj stranici Općine Bale na adresi www.opcina.bale-valle.hr.

EP4037

Jedinствeni upravni odjel

na mrežnim stranicama Visoke škole menadžmenta i sigurnosti Securus;

NATJEČAJ ZA IZBOR DEKANA VISOKE ŠKOLE MENADŽMENTA I SIGURNOSTI SECURUS

- Dekan Visoke škole Securus izabire se na razdoblje od 2 godine od datuma izbora.
- Za dekana Visoke škole Securus može biti izabрана osoba u nastavnom zvanju višeg predavača ili profesora visoke škole
- Pravo kandidiranja imaju državljani država članica Europske unije za koje ne postoje privremene zapreke za zapošljavanje i koji govore hrvatski jezik.
- Prednost u izboru imaju kandidati koji imaju sklopljeni ugovor o radu ili o djelu za izvođenje nastave sa Visokom školom Securus.
- Kandidati na natječaj, uz prijavu obavezno prilažu sljedeću dokumentaciju:
 - životopis i popis radova,
 - izvornik ili ovjerenu kopiju odluke u izboru u odgovarajuće nastavno zvanje,
 - izvornik ili ovjerenu kopiju diploma diplomskog, odnosno poslijediplomskog studija,
 - prijedlog programa rada za ovogodišnje razdoblje Visoke škole Securus,
 - izvornik potvrde o radnom iskustvu u visokom obrazovanju
 - pisanu suglasnost za objavu imena i prijedloga programa rada

* dokaz o državljanstvu.

- Cjelovitu dokumentaciju traženu natječajem, pristupnici su dužni dostaviti i na CD-u i u PDF formatu.
- Navodena dokumentacija dostavlja se obvezno u pisanom obliku, na hrvatskom jeziku, u zatvorenoj ovojnici s naznakom: "Za Natječaj za izbor dekana" u roku od 30 dana od objave natječaja.
- Kao početni dan roka za prijavu uzima se dan objave natječaja u "Narodnim novinama".
- Prijave s natječajnom dokumentacijom predaju se preporučenom poštom ili osobno na adresu: **Visoke škole menadžmenta i sigurnosti Securus, 52100 Pula, Stoja 2.**
- Nepotpune i nepravovremene prijave na natječaj neće se razmatrati. Kandidati koji podnesu nepotpune ili nepravovremene prijave te osobe čije prijave ne zadovoljavaju formalne uvjete natječaja ne smatraju se kandidatima prijavljenim na natječaj.
- Kandidati koji su podnijeli pravovaljane prijave na natječaj bit će obavješteni o rezultatima izbora najkasnije u roku od 45 dana od isteka roka za podnošenje prijave.
- Na natječaj se pod jednakim uvjetima mogu prijaviti osobe oba spola.
- Imena svih kandidata i prijedlozi programa rada bit će objavljeni na mrežnim

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA SVETVINČENAT

Objavijest o javnom natječaju za prodaju nekretnina

Objavijestavuju se svi zainteresirani da je Općina Svetvinčenat raspisala javni natječaj za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Svetvinčenat. Detaljnije informacije i obavijesti mogu se dobiti u Jedinствenom upravnom odjelu Općine Svetvinčenat ili na broj telefona 560-016, interni 2.

EP4734

Temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) i Zaključka Načelnika Općine Bale (Klasa: 022-06/19-01/112, Urbroj: 2171-02-19-1, od 12. kolovoza 2019. godine), nositelj izrade Jedinствeni upravni odjel objavljuje

JAVNU RASPRAVU

o Prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage dijela Urbanističkog Plana uređenja naselja Bale

- Objavljuje se Javna rasprava o prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage dijela Urbanističkog Plana uređenja naselja Bale. Javna rasprava provesti će se od **21. kolovoza 2019. godine do 04. rujna 2019. godine.**
- Uvid u prijedlog Odluke moći će se izvršiti u Općinskoj vijećnici Općine Bale svakog radnog dana od 8 do 11 sati, te na mrežnim stranicama Općine Bale - www.opcina.bale-valle.hr
- Javno izlaganje održati će se u **ponedjeljak 02. rujna 2019. godine u 10,30 sati** u Općinskoj vijećnici Općine Bale
- Tijekom trajanja javne rasprave sudionici imaju pravo davanja mišljenja, prijedloga i primjedbi na prijedlog Odluke:
 - upisom u knjigu primjedbi i prijedloga
 - upisom u zapisnik o javnom izlaganju
 - dostavom putem pošte na adresu: Općina Bale, Trg Tomaso Bembo 1, Bale
- Mišljenja, prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu citko napisani i potpisani imenom i prezimenom, te adresom podnositelja, neće se uzeti u obzir prilikom pripreme Izvješća o javnoj raspravi.

EP4638

Jedinствeni upravni odjel

MARKETING Glas Istre
Ispodska 28, 52100 Pula
052/591-838
052/591-541



Početna Novosti Ustroj Dokumenti Ustanove i aktivnosti Multimedija Kontakt



Obavijesti

Javnu rasprava o prijedlogu drugih Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja područja Grote

Objavljeno 13.08.2019. u 12:56h

Temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17,114/18 i 39/19) i Zaključka Načelnika Općine Bale (Klasa: 022-06/19-01/113, Urbroj: 2171-02-19-1, od 12.kolovoza 2019. godine), nositelj izrade Jedinствeni upravni odjel objavljuje

Javnu raspravu o prijedlogu drugih Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja područja Grote

1. Objavljuje se javna rasprava o prijedlogu drugih Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja područja Grote (u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana).
2. Javna rasprava u trajanju od 15 dana održat će se u razdoblju od 21.kolovoza 2019. godine do 04. rujna 2019. godine.
3. Za vrijeme trajanja javne rasprave Prijedlog Plana bit će izložen na javni uvid u Općinskoj vijećnici Općine Bale, radnim danom u vremenu od 9 do 14 sati.
4. Prijedlog Plana bit će objavljen i na mrežnoj stranici Općine Bale na adresi www.opcina.bale-valle.hr.
5. Javno izlaganje radi obrazloženja Prijedloga Plana održat će se za sve zainteresirane u ponedjeljak 02.rujna 2019. godine s početkom u 10,00 sati u Općinskoj vijećnici, Trg Tomaso Bembo 1, Bale.
6. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana mogu se davati cijelo vrijeme trajanja javne rasprave do zaključno 04.rujna 2019. godine na način utvrđen odredbama članka 100. i 101. Zakona o prostornom uređenju i to:

- postavljanjem pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje
- davati prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja i u Knjigu primjedbi
- uputiti nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe neposredno u pisarnicu Općine Bale ili poštom na adresu: Općina Bale, Trg Tomaso Bembo 1, 52211 Bale.

7. Pisani prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, bez imena i adrese podnositelja neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

Jedinствeni upravni odjel

[>> PRIJEDLOG PLANA \(U ZIP FORMATU\) <<](#)

[POVRATAK NA PREHODNU STRANICU](#)

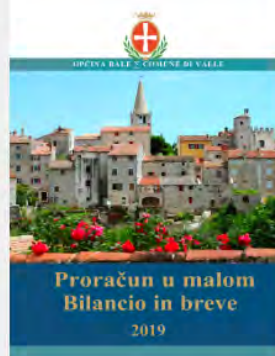
OBAVIJESTI

Javni natječaj za podnošenje prijava za dodjelu nekretnine/prostora u vlasništvu Općine Bale na korištenje ljudrugama za provođenje aktivnosti od interesa za opće dobro

Lista prvenstva za dodjelu stanova u najam


Javni poziv za dostavu prijedloga za pripremu izrade Proračuna Općine Bale- Comune di Valle za 2020.godinu

OSTALE OBAVIJESTI



Središnji državni portal

RSS Prilagodba pristupačnosti English e-Građani






REPUBLIKA HRVATSKA
 Ministarstvo graditeljstva i
 prostornoga uređenja

Pretražite Ministarstvo

[Vijesti](#) | [O Ministarstvu](#) | [Dokumenti](#) | [Pristup informacijama](#) | [Istaknute teme](#) | [Kontakti](#) | [Propisi](#) | [AZONIZ](#) | [ISPU](#) | [Zavod za prostorni razvoj](#)

[Naslovnica](#) | [O Ministarstvu](#) | [Djelokrug](#) | [Prostorno uređenje](#) | [Prostorni planovi](#) | [Informacije o planovima u izradi](#)

Informacije o javnim raspravama

 [Ispiši stranicu](#)
 [Podijeli na Facebooku](#)
 [Podijeli na Twitteru](#)
 [Podijeli na Google+](#)

28.08.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Metkovića i Studije strateške procjene utjecaja na okoliš prijedloga II. ID PPU Grada Metkovića
28.08.2019. | pdf (564kb)

27.08.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Stubičke Toplice
27.08.2019. | pdf (72kb)

23.08.2019. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gračišće
23.08.2019. | pdf (262kb)

20.08.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tuhelj
20.08.2019. | pdf (68kb)

20.08.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Radne zone Marišćina K-2 (UPU-3), Općina Viškovo
20.08.2019. | pdf (209kb)

19.08.2019. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja zone rekreacijske namjene 'Sabunike-sumica', Općina Prilaka
19.08.2019. | pdf (766kb)

14.08.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu drugih Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja područja Grote, Općina Bale
14.08.2019. | pdf (97kb)

14.08.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage dijela Urbanističkog Plana uređenja naselja Bale, Općina Bale
14.08.2019. | pdf (77kb)

13.08.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja dijela naselja Jug u Prelogu
13.08.2019. | pdf (133kb)

09.08.2019. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja obalnog područja 'Bašaca' - Pag
09.08.2019. | pdf (885kb)

Temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) i Zaključka Načelnika Općine Bale (Klasa: 022-06/19-01/113, Urbroj: 2171-02-19-1, od 12.kolovoza 2019. godine), nositelj izrade Jedinствeni upravni odjel objavljuje

**Javnu raspravu
o prijedlogu drugih izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja područja Grote**

1. Objavljuje se javna rasprava o prijedlogu drugih izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja područja Grote (u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana).
2. Javna rasprava u trajanju od 15 dana održat će se u razdoblju **od 21.kolovoza 2019. godine do 04. rujna 2019. godine.**
3. Za vrijeme trajanja javne rasprave Prijedlog Plana bit će izložen na javni uvid **u Općinskoj vijećnici Općine Bale, radnim danom u vremenu od 9 do 14 sati.**
4. Prijedlog Plana bit će objavljen i na mrežnoj stranici Općine Bale na adresi www.opcina.bale-valle.hr.
5. Javno izlaganje radi obrazloženja Prijedloga Plana održat će se za sve zainteresirane **u ponedjeljak 02.rujna 2019. godine s početkom u 10,00 sati** u Općinskoj vijećnici, Trg Tomaso Bembo 1, Bale.
6. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana mogu se davati cijelo vrijeme trajanja javne rasprave **do zaključno 04.rujna 2019. godine na način utvrđen odredbama članka 100. i 101. Zakona o prostornom uređenju i to:**
 - postavljanjem pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje
 - davati prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja i u Knjigu primjedbi
 - uputiti nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe neposredno u pisarnicu Općine Bale ili poštom na adresu: **Općina Bale, Trg Tomaso Bembo 1, 52211 Bale.**
7. Pisani prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, bez imena i adrese podnositelja neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

Jedinствeni upravni odjel



REPUBLIKA HRVATSKA-REPUBBLICA DI CROAZIA
 ISTARSKA ŽUPANIJA-REGIONE ISTRIANA
 OPĆINA BALE-COMUNE DI VALLE
 Jedinstveni upravni odjel-Assessorato unificato

KLASA/CLASSE:350-01/19-01/46
 URBRO/NUMPROTJ:2171/2-19-1
 Bale-Valle, 12.kolovoza 2019.

UPRAVNIM TIJELIMA I PRAVNIM
 OSOBAMA PREMA DOSTAVNOJ LISTI

- SVIMA-

**Predmet: Prijedlog II. Izmjena i
 dopuna Detaljnog plana uređenja područja Grote**

- **Posebna obavijest o javnoj raspravi – dostavlja se;**

Sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17 i 114/18 i 39/19), te Zaključka Načelnika Općine Bale Klasa: 022-06/19-01/113, Urbroj: 2171-02-19-1, od 12. kolovoza 2019. godine dostavljamo Vam posebnu obavijest o javnoj raspravi o Prijedlogu **II. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja područja Grote.**

Javna rasprava o Prijedlogu **II. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja područja Grote** započinje 21.kolovoza 2019. godine i traje do 04.rujna 2019. godine. Uvid u Prijedlog **II. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja područja Grote** u vrijeme trajanja javne rasprave može se izvršiti u prostorijama Općinske vijećnice Općine Bale, radnim danom u vremenu od 9:00 do 14:00 sati.

Javno izlaganje o Prijedlogu **II. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja područja Grote** održati će se 02.rujna 2019., s početkom u 10:00 sati, u Vijećnici Općine Bale, Trg Tomaso Bembo 1, Bale.

Ujedno Vas obavještavamo da će Prijedlog **II. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja područja Grote** koji se sastoji od tekstualnog i grafičkog dijela, te sažetka za javnost biti objavljen s danom početka javne rasprave 21.08.2019. godine na mrežnoj stranici Općine Bale www.opcina.bale-valle.hr.

Pozivamo Vas da se uključite u javnu raspravu.

S poštovanjem,

Procjenica
 Irina Gobbato, spec.publ.admin.



Prilog:
 Obavijest o Javnoj raspravi

DOSTAVNA LISTA:

- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Puli
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Istarska, Sektor upravnih, inspeksijskih i poslova civilne zaštite
- Ministarstvo državne imovine
- Državna uprava za zaštitu i spašavanje, područni ured Pazin
- Istarska županija, Upravni odjel za održivi razvoj, Pula
- Istarska županija, Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje
- Istarska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernoga Jadrana, Rijeka
- Hrvatske šume, Uprava šuma Buzet, Šumarija Rovinj
- Hrvatske ceste
- Županijska uprava za ceste Istarske županije, Pula
- Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije Zagreb
- HT- Hrvatske telekomunikacije d.d.- Regija zapad, Ciottina 17a, Rijeka,
- Istarski vodovod d.o.o., PJ Rovinj
- HEP- ODS d.o.o., Elektroistra Pula-pogon Rovinj



REPUBLIKA HRVATSKA-REPUBBLICA DI CROAZIA
ISTARSKA ŽUPANIJA-REGIONE ISTRIANA
OPĆINA BALE-COMUNE DI VALLE

Jedinstveni upravni odjel – Assessorato unificato

Klasa:-Classe: 350-01/19-01/
Ur.broj:-Num.prot.: 2171-02-19-2
Bale - Valle, 02.09.2019.

ZAPISNIK

Sa Javne rasprave o prijedlogu drugih Izmjena i dopuna Dpu Grote

Započela u 10⁰⁰ sati

Završila u 10³⁰ sati

PRISUTNI: SANDRA JAKOPEC - Ape d.o.o. *Jakopec*
IRINA GOBBATO - PRIOČELNICA JLU
TIAVOLO KULJANI - ZOOH ARHITEKTI d.o.o.
Emidio Hiltan
Sagijin Bimic Bojuncic - Voditelj odsjeka za prostorno uređenje i gradnju Iznj
Selma Basić, Marcelo Petrusic *Petrusic*

Gov. Sandra Jakopec govori za druge izmjene i dopune Dpu Grote
za koje su izdane temeljni zahtjevi građana.
Kodifikacija i izradom projekata. Zbog toga se prostorno uređenje
temeljem osnove nije bilo veće izmjene. Sve izmjene
koje su zahtjevane od upravitelja, da se na osnovi plana
i u skladu sa tim na objektivno mjesto na danenju
izradila se dionica po sistemu kabinu. Namjena površine
odgovara se parceli na kojima je namjena suvremene
uvidene su dvije parcelne stanke na
sto se dice izrednog dijela smjerni je broj
građevina u njemu. A isto se nije razlikuje za
izradu pojaviti su se zahtjevi, odnosno za parcelne
parcelne. Sve su parcelne oblikovane za građevine.
Velika namjena je u osnovnom dijelu. Parcelacije
je zadržana prema stavu na terenu. U većini
dijelima u kojima su prema zahtjevu ali prema
građevinskim parcelama. Kad su dvije građevinske općine su polugrađevine.

Lijeli plan je razvijen u HKS sustav
 gpk. Sandra Jakobec daje Mice privremeno izdvojen
 netko ima pristup do površine linije gpk. Sandra
 postavila pitorje za parcelu koje su ostale male
 parceli od 20 m² i više, parobno mjesto. Postoji mogućnost
 da se cijeli nit pomakne, te jedno odvojeno mjesto
 što se može usvojiti građevne zemlje, gpk. Sandra Jakobec
 predlaže da se izradi.
 Svojim inicijativom predlaže da se izradi građevinska i
 trgovačka pravica, davalci izgradnja stube izradi
 gpk. da se u dijelu EP nije odobreno (22, 33)
 Mijene promjene nisu predviđene planom.
 HAJRO, izloženi govori da: M1 i M2 imaju moguć ravan kao
 da se može ubačiti i da zamostaje građevine
 što tako mogu imati ravan kao.
 gpk. Selma Babić postavila pitorje da li je stara Hmedu
 Mijene parcele gpk. Sandra Jakobec govori da
 postoji 50 pitorje koje, 50 28 da bude prilagoditi kao u grafiji
 gpk. Haralo Kavaric postavila pitorje te završiti izgradnju
 na njegovim parcelama (M1, M2, M3, M4, M5). Sandra Jakobec
 govori da u prošlim, Mijene, bilo su male ravnine.
 M1, 238 m² Sandra Jakobec govori da se može izraditi
 nešto idejno ravnine da se može izraditi. Za granice
 konzervativno pitorje Sandra Jakobec govori da se
 ne to ne može izraditi jer granice mora izraditi. Lijeli
 Haralo Kavaric postavila pitorje te nastaviti izraditi konzervativno
 odjel upotrijebe da u sastavnom dijelu budu nastaviti.
 gpk. Selma Babić postavila pitorje te kategorizaciju dati će biti
 problem ovim da je stambeno namjena, a građevine je u
 vlasništvu poduzetca. Sandra Jakobec govori da nije moguće da
 postane namjena bude u stambenoj zoni.

ZAPISNICAR:
Martina Šestan

[Signature]

[Signature]

[Signature]
Jaka

[Signature]



REPUBLIKA HRVATSKA
 MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
 RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
 Područni ured civilne zaštite Rijeka
 Služba civilne zaštite Pazin
 Odjel inspekcije

Broj: 511-08-19/1-152-23/11-16.A.B.
 Pula, 28.08.2019. godine

Prilozi / Vrijed	18.09.2019
Upriznjeni broj / Nam. broj	350-01/19-01/46
Klasifikacijska oznaka / Classe	353-15-8
Ustrojstvena jod.	

PRIMLJENO
 JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL - ASSESSORATO UNIFICATO
 OPĆINA BALE - COMUNE DI VALLE
 ISTARSKA ŽUPANIJA - REGIONE ISTRIANA
 REPUBLIKA HRVATSKA - REPUBBLICA DI CROAZIA

Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Služba civilne zaštite Pazin, Odjel inspekcije, u postupku donošenja dokumenata prostornog uređenja te utvrđivanja usklađenosti sa zakonima i propisima kojima se uređuje područje zaštite od požara, daje:

MIŠLJENJE

da je Prijedlog II. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja područja Grote, izrađen u skladu s propisima kojima se uređuje zaštita od požara.

Mišljenje se izdaje u skladu s člankom 23. Zakona o zaštiti od požara („Narodne novine“, br. 92/10) i člankom 101. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19), a po uvidu u Prijedlog Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja područja Grote, izvršenog po obavijesti o javnoj raspravi dostavljenoj od strane Istarske županije, Općine Bale – Comune di Valle, Jedinstvenog upravnog odjela, Klasa: 350-01/19-01/46; Ur. broj: 2171/2-19-1 od 12.02.2019. godine.

VODITELJ ODJELA

Moreno Kanciani



Dostavljeno:

1. Istarska županija
 Općina Bale – Comune di Valle
 Jedinstveni upravni odjel
2. Pismohrana – ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE

KLASA:350-02/19-01/02
URBROJ:511-01-378-19-42
Pazin, 21. kolovoz 2019.

REPUBLIKA HRVATSKA - REPUBBLICA DI CROAZIA			
ISTARSKA ŽUPANIJA - REGIONE ISTRIANA			
OPĆINA BALE - COMUNE DI VALLE			
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL - ASSESSORATO UNIFICATO			
PRIMLJENO:	02. 09. 2019.		
Klasifikacijska oznaka / Classe	350-019-01	46	46
Uvodni broj / Num. prot.	383-15-6		

OPĆINA BALE
Trg Tomaso Bembo 1
52211 BALE

PREDMET: Izrada Prijedloga II. Izmjena i dopuna DPU područja Grote - mišljenje, dostavlja se

Veza: Vaša KLASA:350-01/19-01/46, URBROJ:2171/2-19-1 od 12. kolovoza 2019.g.,

Temeljem Vašeg dopisa, broj i datum iz veze, kao i odredbi Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17 i 114/18), te čl. 3. st. 1. točka 34. Zakona o sustavu civilne zaštite (NN br. 82/15 i 118/18), a u svezi javne rasprave o Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenje područja Grote, daje se slijedeće

m i š l j e n j e:

Nakon uvida u navedeni plan (prijedlog II. Izmjena i dopuna DPU područja Grote na mrežnoj stranici Općine Bale), utvrđeno je da u istom nisu obrađeni zahtjevi zaštite od prirodnih i drugih nesreća zatraženi dopisom Ministarstva unutarnjih poslova KLASA:350-02/19-01/01, URBROJ:543-10-01-19-02 od 16. siječnja 2019. godine.

Kako je i navedeno u našem dopisu, Općina Bale je usvojila novi dokument po nazivom "Procjena rizika od velikih nesreća za općinu Bale", a kojim su procijenjeni rizici i opasnosti od velikih nesreće na području Vaše općine. Naši se zahtjevima odnose upravo na provedbu aktivnosti i mjera civilne zaštite u obuhvatu DPU područja Grote sa ciljem prevencije i smanjenja rizika od nastanka velikih nesreća, odnosno umanjavanja njihovih posljedica. Pored toga na snazi je i nova zakonska regulativa, a o čemu smo vas također obavijestili našim dopisom. Shodno navedenom bili ste obavezni tijekom II. izmjena i dopuna DPU područja Grote preciznije i cjelovitije definirati područje „Zaštite od prirodnih i drugih nesreća“, a što niste učinili.

Predmetno se posebno odnosi na područje:

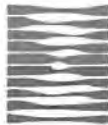
- protupotresnog projektiranja i provedbi mjera zaštite od potresa,
- provedbe prevencije i mjera zaštite od ekstremnih vremenskih pojava (ekstremne temperature),
- uzbunjivanja i obavješćivanja stanovništva,
- provedbe mjera evakuacije i sklanjanja stanovništva

Sukladno navedenom, nismo u mogućnosti izdati suglasnost na predmetni plan te tražimo da izvršite dopunu, odnosno ispravak teksta kako je to zatraženo zahtjevima sadržanim u našem dopisu KLASA:350-02/19-01/01, URBROJ:543-10-01-19-02 od 16. siječnja 2019. godine.

S poštovanjem,


POMOĆNIK MINISTRA
dr.sc. Damir Trut

DOSTAVITI:
-naslovu -poštom
-pismohrani, ovdje



HRVATSKE VODE

VODNOGOSPODARSKI ODJEL
ZA SLIVOVE SJEVERNOG JADRANA
51000 Rijeka, Đure Šporera 3

REPUBLIKA HRVATSKA - REPUBBLICA DI CROAZIA
ISTARSKA ŽUPANIJA - REGIONE ISTRICA
OPĆINA BALE - COMUNE DI VALLE
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL - TELEFON: 051 / 666 400
FAX: 051 / 636 947

KLASA: 350-02/19-01/0000335
URBROJ: 374-23-1-19-2
Datum: 29.08.2019

PRIMLJENO:	02.09.2019.
Klasifikacijska oznaka / Classe	Ustrojstvena jed.
350-01/19-01/46	
Uredbeni broj / Num. prot.	Prilozi / Vrijed.
387-115-5	

OPĆINA BALE

Jedinstveni upravni odjel
Trg Tomaso Bembo 1
52 211 Bale

PREDMET : II. izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja područja Grote, Općina Bale – javna rasprava

Dana 14. kolovoza 2019. primili smo Vaš dopis KLASA: 350-01/19-01/46 URBROJ: 2171/02-19-1 od 12. kolovoza 2019. kojim nas obavještavate o održavanje javne rasprave o Prijedlogu II. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja područja Grote na području Općine Bale i tražite mišljenje o poštivanju zahtjeva za izradu Plana izdanih od Hrvatskih voda.

Javna rasprava traje u periodu od 21. kolovoza 2019. do 04. rujna 2019. godine. Prijedlog Plana se nalazi na internetskim stranicama Općine Bale.

Uvidom u Prijedlog Plana, Hrvatske vode na njega nemaju primjedbi.



Direktor:

Gordan Gašparović, dipl.ing.grad.

Dostaviti:

1. Naslovu
2. Službi, ovdje
3. Arhiva, ovdje



074120452



Javna ustanova
Zavod za prostorno uređenje Istarske županije
Ente per l'assetto territoriale della Regione Istriana

Klasa: 350-03/19-03/01
Urbroj: 2163/1-20-01/7-19-05
Pula, 23. kolovoz 2019.g.

REPUBLIKA HRVATSKA - REPUBBLICA DI CROAZIA
ISTARSKA ŽUPANIJA - REGIONE ISTRIANA
OPĆINA BALE - COMUNE DI VALLE
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL - ASSESSORATO UNIFICATO

PRIMLJENO: 26.08.2019.	
Klasifikacijska oznaka / Classe	Ustrojstvena jed.
350-01/19-01/46	46
Unificirani broj / Num. prot.	Prilozi / Vrijed.
383-15-4	

Republika Hrvatska
Istarska županija
Općina Bale
Jedinstveni upravni odjel
Trg Tomaso Bembo 1
52 211 Bale

**PREDMET: PRIJEDLOG II. IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG PLANA UREĐENJA
PODRUČJA GROTE**
- mišljenje, daje se

VEZA: Vaš broj Klasa: 350-01/19-01/46, Urbroj: 2171/2-19-1 od 12.08.2019.,
zaprimljen u ovom Zavodu 16.08.2019. i broj: 165/19-02 od 20.08.2019.,
zaprimljen u ovom Zavodu 21.08.2019.

Temeljem članka 101. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19)
- nadalje: Zakon, daje se sljedeće:

MIŠLJENJE

o Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja područja Grote - nadalje: Plan.

Prijedlog Plana za javnu raspravu usklađen je sa našim zahtjevima – Klasa: 350-03/19-03/01,
Urbroj: 2163/1-20-01/9-19-02 od 16.01.2019.

Napominjemo da se Odluka o stavljanju izvan snage dijela Urbanističkog plana uređenja
naselja Bale unutar granica obuhvata Detaljnog plana uređenja područja Grote i unutar
granica obuhvata Detaljnog plana uređenja Forlanete mora donijeti prije ili istovremeno sa
odlukom o donošenju ovog Plana.

Općina Bale dužna je, temeljem članka 112. Zakona, dostaviti Plan s Odlukom o donošenju
ovom zavodu, najkasnije petnaest dana od dana objave u službenom glasilu i to u analognom
i elektroničkom obliku, u propisanom formatu (dwg, word).



Ravnateljica Zavoda:
Ingrid Paljar, dipl.ing.arh.

Riva 8, 52100 Pula - Pola
Tel: 00385 351 465
Fax: 00385 351 466
prostorno@zpuiz.hr
www.zpuiz.hr

OIB: 46917415846 / IBAN: HR4523400091110130899 Privredna banka Zagreb d.d.



KLASA: 350-05/19-01/288
URBROJ: 376-05-3-19-2
Zagreb, 20. kolovoza 2019.

Republika Hrvatska
Istarska županija
Općina Bale
Jedinstveni upravni odjel
Trg Tomaso Bembo 1
52211 Bale

Predmet: Općina Bale
II. IZMJENE I DOPUNE DPU GROTE
- mišljenje u tijeku javne rasprave

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-01/19-01/46, URBROJ: 2171/2-19-1 od 12. kolovoza 2019.

Poštovani,

Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) zaprimila je vaš dopis kojim tražite da na osnovu članka 97. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19) i članka 25. stavka 2. i 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17) izda mišljenje na prijedlog II. IZMJENE I DOPUNE DPU GROTE za javnu raspravu.

Uvidom u dostavljeni prijedlog II. IZMJENE I DOPUNE DPU GROTE za javnu raspravu **potvrđujemo** da na prijedlog nemamo primjedbi.

S poštovanjem,

RAVNATELJ
HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA
ZA MREŽNE DJELATNOSTI
Roberta Frangeša Mihanovića 9
ZAGREB
Mr.sc. Miran Gosta
mr.sc. Miran Gosta

Dostaviti:
1. Naslovu preporučeno



REPUBLIKA HRVATSKA



ISTARSKA ŽUPANIJA
REGIONE ISTRIANA

Upravni odjel za održivi razvoj
Pula, Flanatička 29
Tel: 052/352-190, Fax: 052/352-191
KLASA: 350-01/19-01/05
URBROJ: 2163/1-08-02/5-19-04
Pula, 22. kolovoza 2019. godine

PRIMLJENO:	26. 08. 2019
Klasifikacijska oznaka / Classe	Ustrojstvena jed
Uredbeni broj / Num. prot.	350-01/19-01/05
	383-19-20

ELEKTRONIČKA ISPRAVA

Ovo je preslika elektroničke isprave
Istovjetnost ovjerava ovlašten/a službenik/ca
TEA GRUBIŠIĆ

Vrijeme ispisa: 13:59:51, 22.08.2019



Općina Bale
Jedinstveni upravni odjel
Trg Tomaso Bembo 1
52 211 Bale

PREDMET: Javna rasprava o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja područja Grote
- odgovor, dostavlja se

Poštovani,

sukladno Vašoj obavijesti i pozivu, KLASA: 350-01/19-01/46, URBROJ: 2171/2-19-1, od 12. kolovoza 2019., zaprimljenoj u ovom Upravnom odjelu 16. kolovoza 2019., na sudjelovanje u javnoj raspravi, vezano za prijedlog II. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja područja Grote (u daljnjem tekstu Plan), koja se provodi od 21. kolovoza 2019. do 4. rujna 2019., a u sklopu koje se, dana 2. rujna 2019., održava javno izlaganje, ovim Vas putem obavještavamo da nažalost nećemo biti u mogućnosti prisustvovati istome.

Nakon uvida u prijedlog Plana na Vašim mrežnim stranicama, ustanovili smo da su u njega ugrađeni svi naši, ranije u postupku dostavljeni zahtjevi koje smo Vam naznačili dopisom KLASA: 350-01/19-01/05, URBROJ: 2163/1-08-02/6-19-02 od 15. siječnja 2019. godine, te sukladno tome u domeni zaštite prirode i okoliša nemamo dodatni primjedbi i suglasni smo na sadržaj Plana.

S poštovanjem,

Voditelj odsjeka

Bruno Kostelić, dipl. ing. biol.





REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

REPUBLIKA HRVATSKA - REPUBBLICA DI CROAZIA			
ISTARSKA ŽUPANIJA - REGIONE ISTRIANA			
OPĆINA BALE - COMUNE DI VALLE			
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL - ASSESSORATO UNIFICATO			
PRIMLJENO:	13.09.2019.		
Vlasnik/Classe:	no	Classe	Ubroj svizna jed.
	350-a	19-a	14
Uredbeni broj / Act no.	383-15-		Prilozak / Vrijed.
			1

KLASA: 940-01/19-03/108
URBROJ: 536-03-02-03/03-19-04

Zagreb, 03. rujan 2019.

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA BALE

Trg Tomaso Bembo 1
52211 Bale

PREDMET: II. Izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja područja Grote
- mišljenje na prijedlog Plana za javnu raspravu - daje se
VEZA: Vaš dopis KLASA: 350-01/19-01/46, URBROJ: 2171/2-19-1 od
12. kolovoza 2019.

Poštovani,

Ministarstvo državne imovine temeljem članka 9. stavka 1 Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne Novine“, br.52/18) te članku 101. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br.153/13, 65/17,114/18 i 39/19) u predmetu zahtjeva Općine Bale – daje pozitivno mišljenje Općini Bale u Istarskoj županiji na Nacrt konačnog prijedloga za javnu raspravu II. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja područja Grote.

Naime, temeljem uvida u dostavljenu dokumentaciju (grafičkog i tekstualnog dijela Plana) proizlazi da tržišna vrijednost nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske nije umanjena.

S poštovanjem,

MINISTAR



dr. sc. Mario Banožić

Ulica Ivana Dežmana 10, 10000 Zagreb, Tel: +385 1 6346 286, OIB 95555881478



REPUBLIKA HRVATSKA-REPUBBLICA DI CROAZIA
ISTARSKA ŽUPANIJA-REGIONE ISTRIANA
OPĆINA BALE-COMUNE DI VALLE
NAČELNIK-SINDACO
KLASA/CLASSE: 022-06/19-01/130
UR.BROJ/NUMPROT: 2171-02-19-1
Bale-Valle, 04.09. 2019.

PREDMET: Primjedbe na prijedlog II. izmjena i dopuna DPU područja Grote

U zakonskom roku za javnu raspravu nastavno na održano javno izlaganje dajemo primjedbe kako slijedi:

- *Izmjena granica građevnih čestica M1-18 i S-70 te zelenih površina Z-27, Z-28 i Z1-6 u skladu sa snimkom stvarnog stanja na terenu*
- *Provjeriti površine za izgradnju svih građevnih čestica prema stvarnom stanju te sukladno PPUO.*

S poštovanjem.



KNJIGA
PRIMJEDBI I PRIJEDLOGA
JAVNA RASPRAVA

O PRIJEDLOGU DRUGIH IZMJENA I
DOPUNA DETALJNOG PLANA UREĐENJA
PODRUČJA GROTE

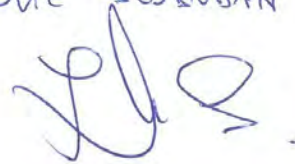
21.08 - 04.09.2019.

03.09.2019

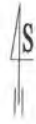
PRIMEDBA

9
PREDLAŽEM UKOLIKO JE MOGUĆE DA SE NA
PARCELI S2 PROŠIRI GRAĐEVINSKA ČESTICA
PREMA CESTI ZA VEĆI ZGRADENI DIO U
PRILOGU DOSTAVLJAM GEODETSKU IZMJERU
TOG DJELA

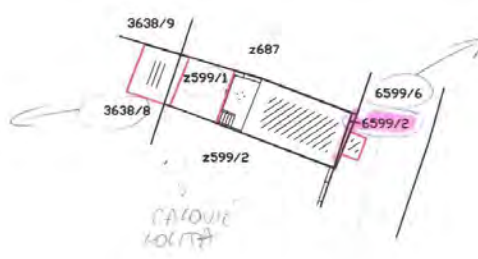
GALVIĆ SLOBODAN



8.
Bijelgora



TOPČIĆ
DIANA?



vlasnik:
JOJE DOBRO -
JAVNA CESTA

kultura: ceste
lokalne
2815 m²

NE POSTOJI U
ZETIŠKOG KNJIZI -
NITI U POZEMELJNOJ KNIŽI
- PROJEKTI ZAŠTO -
- PITATI U KATASTRU I
U ZETIŠKOG KNJIZI

Krešimir Stojkovski
dipl. ing. geod.
svjetski inženjer geodezije
GEO BIRO d.o.o.
Pula



naručitelj	GALOVIĆ LOLITA K.O. BALE; kč.-3638/8,z599/1,6599/6,6599/2		
sadržaj lista	GEODETSKI SNIMAK IZVEDENOG STANJA		
	mjerilo 1:500	datum 25.01.2018.	
	izradio Krešimir Stojkovski Licul dipl.ing.		

POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI SA SAŽETKOM NAVEDENIH PRIMJEDBI TE RAZLOZIMA NEPRIHVATANJA ODNOSNO DJELOMIČNOG PRIHVATANJA PRIMJEDBI

	Podnositelj primjedbe	Zahtjev	Mišljenje – odgovor izrađivača Plana
OČITOVANJA			
1.	MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite Rijeka, Služba civilne zaštite Pazin, Odjel inspekcije	Pozitivno mišljenje – nema primjedbi temeljem propisa kojima se određuje zaštita od požara.	
2.	MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite Rijeka	Traži se dopuna prijedloga plana "zaštitom od prirodnih i drugih nesreća" prema Procjeni rizika od velikih nesreća za Općinu Bale	Primjedba se prihvaća.
3.	Hrvatske vode, Rijeka	Pozitivno mišljenje – nema primjedbi.	
4.	Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Istarske županije, Pula	Pozitivno mišljenje – nema primjedbi. <i>Napomena da se Odluka o stavljanju izvan snage dijelu UPU-a naselja Bale mora donijeti prije ili istovremeno s Odlukom o donošenju ovog Plana.</i>	
5.	HAKOM, Zagreb	Pozitivno mišljenje – nema primjedbi.	
6.	Upravni odjel za održivi razvitak Istarske županije, Pula	Pozitivno mišljenje – nema primjedbi.	
7.	Ministarstvo državne imovine, Zagreb NAKON ROKA	Pozitivno mišljenje – nema primjedbi.	
PRIMJEDBE			
1.	Općina Bale (primjedba)	Zahtjev za: – Izmjenom granica građevnih čestica M1-18 i S-70 te zelenih površina Z-27, Z-28 i Z1-6 u skladu sa snimkom stvarnog stanja na terenu – Provjeriti površine za izgradnju svih građevnih čestica prema stvarnom stanju te sukladno PPUO.	Primjedba se prihvaća.
2.	Sanjin Dimić Boljunčić, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju (zapisnik)	Zahtjev za: – Izgradnju streha između GP i RL – Provjeriti uvjete gradnje za S-32 i S-33	Primjedba se prihvaća.
3.	Mauro Zulijani, ZOOM Arhitekti Bale (zapisnik)	Zahtjev za izgradnjom ravnog krova kod samostojećih građevina.	Primjedba se prihvaća.
4.	Selma Bašić, Bale (zapisnik)	Zahtjev za ispravkom oznake građevne čestice S-29 jer je ista poluugrađena.	Primjedba se prihvaća.

	Podnositelj primjedbe	Zahtjev	Mišljenje – odgovor izrađivača Plana
PRIMJEDBE			
5.	Slobodan Galović, Bale (knjiga primjedbi)	Zahtjev za proširenjem građevinske čestice S2 prema cesti prema dostavljenom snimku.	Primjedba se djelomično prihvaća jer nije moguće proširenje građevne čestice na štetu koridora navedene prometnice, već je samo povećan građivi dio čestice u zapadnom dijelu sukladno dostavljenom snimku.

Odgovorni voditelj izrade nacrtu prijedloga plana

Sandra Jakopec, dia

