

REPUBLIKA HRVATSKA

ISTARSKA ŽUPANIJA

OPĆINA BARBAN

III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Barban

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

Nositelj izrade prostornog plana: Općina Barban
Službenik koji privremeno obavlja poslove
pročelnika Upravnog odjela za opće poslove,
prostorno uređenje, komunalni sustav i
imovinu Općine Barban:

Vlado Kožljan, univ.spob.pec.



Klasa: 350-01/22-01/05

Urbroj: 2163-12-05-22-34

Barban, 21. studenog 2022.

Izrađivač Plana: Urban Plan d.o.o. Pula
Odgovorni voditelj izrade Nacrta
prijedloga Plana:

Eli Mišan, dipl.ing.arh.



SADRŽAJ

A. IZVJEŠĆE

1. Uvod (podaci iz objave javne rasprave)
2. Popis sudionika u javnoj raspravi koji su pozvani posebnom obavijesti o javnoj raspravi

3. Očitovanja o mišljenjima, primjedbama i prijedlozima s javne rasprave o Prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Barban ("Službene novine Općine Barban 21/08,013/14, 24/15 i 26/19)

B. DOKUMENTACIJA

- Preslika Zaključka Općinskog načelnika Općine Barban o utvrđivanju Prijedloga plana za javnu raspravu, KLASA: 350-01/22-01/05, URBROJ: 2163-12-01-22-19 od 28. listopada 2022. godine,

- Posebna pisana obavijest o javnoj raspravi,
- Objava javne rasprave o Prijedlogu prostornog plana u javnom glasilu „Glas Istre“, te na web stranicama Općine Barban i Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine,

- Obavijest o održavanju javne rasprave o Prijedlogu prostornog plana koje je istaknuta na oglasnu ploču,

- Preslika Zapisnika s javnog izlaganja,
- Popis prisutnih na javnom izlaganju,
- Mišljenja javnopravnih tijela.

A. IZVJEŠĆE

1. UVOD

Javna rasprava o Prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Barban utvrđena je temeljem Zaključka Općinskog načelnika Općine Barban KLASA: 350-01/22-01/05, URBROJ: 2163-12-01-22-19 od 28. listopada 2022. godine.

Odgovorni voditelj izrade III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Barban je Eli Mišan, dipl.ing.arh. iz tvrtke Urban plan d.o.o. Pula.

Obavijest o održavanju javne rasprave objavljena je u javnom glasilu „Glas Istre“ od 31. listopada 2022. godine, na web stranicama Općine Barban i Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine te na oglasnoj ploči Općine Barban.

Uvid u Prijedlog III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Barban trajao je od 03. studenog do 11. studenog 2022. godine te se mogao izvršiti na mrežnim stranicama Općine Barban – www.barban.hr.

Tijekom javne rasprave, u suradnji sa Općinom Barban, izrađivač III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Barban održao je javno izlaganje 08. studenog 2022. godine s početkom u 16,00 sati.

Primjedbe i prijedlozi na Prijedlog plana mogli su se podnositi pismenim putem na naslov Općina Barban, Upravni odjel za opće poslove, prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu Općine Barban, e-mailom na adresu info@barban.hr ili u zapisnik tijekom javnog izlaganja.

Sve primjedbe i prijedlozi koje su sudionici u javnoj raspravi dostavili u roku, obrađeni su i sastavni su dio ovog Izvješća.

2. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJESTI O JAVNOJ RASPRAVI

1. Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine Republike Hrvatske, Republike Austrije 20, 10000 Zagreb,
2. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja Republike Hrvatske, Radnička cesta 80, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb,
3. Ministarstvo poljoprivrede Republike Hrvatske, Ul. grada Vukovara 78 10000 Zagreb,
4. Ministarstvo obrane Republike Hrvatske, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Trg kralja Petra Krešimira IV, br. 1, 10000 Zagreb,
5. Ministarstvo pomorstva, prometa i infrastrukture Republike Hrvatske, Prisavlje 14, 10 000 Zagreb,
6. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Puli, Grada, Graza 2, 52100 Pula,
7. Ministarstvo regionalnoga razvoja i fondova Europske unije Republike Hrvatske, Miramarska cesta 22,10000 Zagreb,
8. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Služba civilne zaštite Pazin, M.B. Rašana 7, 52 000 Pazin,
9. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti - HAKOM, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10000 Zagreb
10. Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Pula, Forum 13,
11. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana, Đure Šporera 3, 51000 Rijeka,
12. Hrvatske ceste d.o.o., Vončinina 3, 10 000 Zagreb,
13. HOPS - Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Prijenosno područje Rijeka,
14. HEP Operator distribucijskog sustava d.o.o. Elektroistra Pula, Vergerijeva 6, 52 100 Pula,
15. Hrvatske šume, Uprava šuma Podružnica Buzet, Naselje Goričica 2, 52420 Buzet,
16. Plinacro d.o.o., Savska cesta 88 a, 10000 Zagreb,
17. Istarski vodozaštitni sustav – IVS d.o.o., Sv. Ivan 8, 52420 Buzet,
18. Vodovod Pula d.o.o., Radićeva 9, 52100 Pula,
19. Plinara d.o.o. Pula, Industrijska ulica 17, 52100 Pula,
20. Pragrande d.o.o. Pula, Trg istarske brigade 14, 52100 Pula,
21. Istarska županija – Upravni odjel za održivi razvoj, Flanatička 29, 52100 Pula,
22. Istarska županija – Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju Pula, Riva 8, 52100 Pula,
23. Istarska županija – Upravni odjel za poljoprivredu, šumarstvo, lovstvo, ribarstvo i vodoprivredu, Matka Brajše 2/1, 52000 Pazin,
24. Javna ustanova Natura Histrica, Riva 8, 52100 Pula,
25. Županijska uprava za ceste Istarske županije, Matka Brajše 2/4, 52000 Pazin,
26. Zavod za prostorno uređenje Istarske županije, Riva 8, 52100 Pula.
27. Općina Gračišće,
28. Općina Žminj,
29. Općina Svetvinčenat,
30. Općina Marčana,
31. Općina Raša,
32. Općina Sveta Nedelja,
33. Općina Pićan.

3. OČITOVANJA O MIŠLJENJIMA, PRIMJEDBAMA I PRIJEDLOZIMA S JAVNE RASPRAVE O PRIJEDLOGU III IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE BARBAN

Pismenim putem na adresu Općine Barban putem pošte ili e-maila pristiglo je 7 mišljenja javnopravnih tijela i 2 primjedbe ostalih sudionika u javnoj raspravi. U nastavku se u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju prilažu očitovanja o pristiglim mišljenjima kako slijedi:

1. Očitovanja o mišljenjima, primjedbama i prijedlozima pristiglim u pisanom obliku

Mišljenje br.1.

Zavod za prostorno uređenje Istarske županije

Riva 8

52100 Pula

Nema primjedbe, već su istaknuli da će se očitovati u fazi Konačnog prijedloga kada Zavod daje mišljenje o usklađenosti sa prostornim planom višeg reda.

Mišljenje br.2.

HAKOM

Ističu da plan nije usklađen sa Uredbom o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN 131/12, 92/5 i 10/21) te daju negativno mišljenje na Plan.

Primjedba se ne prihvaća.

Obrazloženje:

Primjedba o brisanju odredbi članka 113. Prijedloga III. Izmjena i dopuna PPUO Barban se ne prihvaća jer se radi o odredbama koje su ugrađene u plan temeljem Prostornog plana Istarske županije županije ("Službene novine Istarske županije" br. 2/02, 1/05, 4/05, 14/05 – pročišćeni tekst, 10/08, 07/10, 16/11 – pročišćeni tekst, 13/12, 09/16 i 14/16 – pročišćeni tekst) koji je prostorni plan višeg reda te PPUO Barban mora sa njim biti usklađen.

Mišljenje br.3.

MUP

Ravnateljstvo civilne zaštite

Nemaju primjedbi, izdaju suglasnost na Plan.

Mišljenje br.4.
Županijska uprava za ceste
M.B.Rašana 2/4
52000 Pazin

Imaju primjedbe na Odredbe za provedbu Plana.

Primjedba se prihvaća.

Mišljenje br.5.
Upravni odjel za održivi razvoj Istarske županije
Flanatička 29
52100 Pula

Nemaju primjedbi na plan.

Mišljenje br.6.
Pragrande
Trg istarske brigade 14
52100 Pula

Nemaju primjedbe, dopis je u formi zahtjeva javnopravnog tijela.

Mišljenje br.7.
Hrvatske vode
Đure Šporera 3
51 000 Rijeka

Nemaju primjedbe.

Primjedba br.1.
Rijeka projekt – vodogradnja
Moše Albaharija 10 a
51000 Rijeka

Primjedba se odnosi na dopunu članka 120. odredbi za provedbu Plana kako bi odredbe za gradnju infrastrukturnih građevina odvodnje otpadnih voda bile fleksibilnije.

Primjedba se prihvaća.

Primjedba br.2.
ARH 2000 d.o.o.

Primjedba se odnosi na korekciju članka 54. stavka 1. Odredbi za provedbu kako bi se povećala visina građevina kod kosog terena (20 i više posto ili 11⁰).

Primjedba se prihvaća.

Pula, 16. studenog 2022.

Odgovorni voditelj izrade Nacrta
prijedloga prostornog plana:

Izrađivač Plana: Urban Plan d.o.o.
Pula Odgovorni voditelj izrade
Nacrta prijedloga Plana:
Eli Mišan,



ELI MIŠAN
dipl.ing.arch.
OMLAŠTENA ARHITEKTICA
URBANISTICA
A-U 374

Eli Mišan

B. DOKUMENTACIJA

- Preslika Zaključka Općinskog načelnika Općine Barban o utvrđivanju Prijedloga plana za javnu raspravu, KLASA: 350-01/22-01/05, URBROJ: 2163-12-01-22-19 od 28. listopada 2022. godine,

- Posebna pisana obavijest o javnoj raspravi,
- Objava javne rasprave o Prijedlogu prostornog plana u javnom glasilu „Glas Istre“, te na web stranicama Općine Barban i Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine,

- Obavijest o održavanju javne rasprave o Prijedlogu prostornog plana koje je istaknuta na oglasnu ploču,

- Preslika Zapisnika s javnog izlaganja,
- Mišljenja javnopravnih tijela.



Republika Hrvatska
Istarska županija



Općina Barban
Općinski načelnik

KLASA: 350-01/22-01/05
URBROJ: 2163-12-01-22-19
Barban, 28. listopada 2022. godine

Temeljem članka 95. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 34. Statuta Općine Barban („Službene novine Općine Barban“ br. 22/13, 12/18, 60/21 i 4/22), Općinski načelnik Općine Barban, dana 28. listopada 2022. godine, donosi

ZAKLJUČAK

o utvrđivanju Prijedloga III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Barban za javnu raspravu

I.

Utvrđuje se Prijedlog III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Barban i upućuje na javnu raspravu.

II.

Prijedlog III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Barban koji se utvrđuje za javnu raspravu sadrži tekstualni dio Plana, obrazloženje i sažetak za javnost.

III.

Prijedlog III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Barban upućuje se na javnu raspravu koja se sastoji od javnog uvida i javnog izlaganja. Oglas o javnoj raspravi objavit će se u dnevnom tisku, na web-stranicama Općine Barban i Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine.

IV.

Javni uvid za Prijedlog III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Barban trajat će od 03. studenog do 11. studenog 2022. godine te će se provesti u prostorijama Općine Barban.

V.

Javno izlaganje o Prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Barban održat će se dana 8. studenog 2022. godine u prostoru Općine Barban na adresi Barban 69, sa početkom u 16,00 sati.

VI.

Pozivaju se zainteresirane pravne i fizičke osobe da sudjeluju u javnoj raspravi, te da tijekom javnog uvida i javnog izlaganja daju primjedbe i prijedloge na Prijedlog III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Barban.

VII.

Za provođenje ovog Zaključka te poduzimanje svih drugih potrebnih radnji, sukladno Zakonu o prostornom uređenju, zadužuje se Upravni odjel za opće poslove, prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu Općine Barban.

VIII.

Ovaj zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavit će se na web-stranicama Općine Barban.

Načelnik Općine Barban
Dalibor Paus





Republika Hrvatska
Istarska županija



Općina Barban

*Upravni odjel za opće poslove, prostorno
uređenje, komunalni sustav i imovinu*

KLASA: 350-01/22-01/05
URBROJ: 2163-12-05-22-21
Barban, 28. listopada 2022. godine

Temeljem članka 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) dostavljamo Vam

**Posebnu obavijest o održavanju javne rasprave o
prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Barban**

s pozivom na javno izlaganje koje će se održati 8. studenog 2022. godine
u 16,00 sati u prostorijama Općine Barban

Javna rasprava o Prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Barban (u nastavku: Plan) traje od 3. studenog do 11. studenog 2022. godine.

Uvid u Prijedlog III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Barban moći će se izvršiti u prostorijama Općine Barban, svakim radnim danom od 9,00 do 14,00 sati u vrijeme trajanja javne rasprave te na mrežnim stranicama Općine Barban - www.barban.hr.

Molimo Vas da sukladno članku 101. Zakona o prostornom uređenju, u vrijeme trajanja javne rasprave dostavite Vaše mišljenje, suglasnost, odobrenje ili drugi akt koji se prema posebnom propisu mora pribaviti u postupku izrade i donošenja Plana.

S poštovanjem,

Službenik koji privremeno
obavlja poslove pročelnika:
Vlado Kožljan

DOSTAVITI:

1. Naslovnica – svima
2. Pismohrana, ovdje

Naslovnici:

- Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine Republike Hrvatske, Republike Austrije 20, 10000 Zagreb,
- Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja Republike Hrvatske, Radnička cesta 80, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb,
- Ministarstvo poljoprivrede Republike Hrvatske, Ul. grada Vukovara 78 10000 Zagreb,
- Ministarstvo obrane Republike Hrvatske, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Trg kralja Petra Krešimira IV, br. 1, 10000 Zagreb,
- Ministarstvo pomorstva, prometa i infrastrukture Republike Hrvatske, Prisavlje 14, 10 000 Zagreb,
- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Puli, Grada, Graza 2, 52100 Pula,
- Ministarstvo regionalnoga razvoja i fondova Europske unije Republike Hrvatske, Miramarska cesta 22, 10000 Zagreb,
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Služba civilne zaštite Pazin, M.B. Rašana 7, 52 000 Pazin,
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti - HAKOM, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10000 Zagreb,
- Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Pula, Forum 13,
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana, Đure Šporera 3, 51000 Rijeka,
- Hrvatske ceste d.o.o., Vončinina 3, 10 000 Zagreb,
- HOPS - Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Prijenosno područje Rijeka,
- HEP Operator distribucijskog sustava d.o.o. Elektroistra Pula, Vergerijeva 6, 52 100 Pula,
- Hrvatske šume, Uprava šuma Podružnica Buzet, Naselje Goričica 2, 52420 Buzet,
- Plinacro d.o.o., Savska cesta 88 a, 10000 Zagreb,
- Istarski vodozaštitni sustav – IVS d.o.o., Sv. Ivan 8, 52420 Buzet,
- Vodovod Pula d.o.o., Radićeva 9, 52100 Pula,
- Plinara d.o.o. Pula, Industrijska ulica 17, 52100 Pula,
- Pragrande d.o.o. Pula, Trg istarske brigade 14, 52100 Pula,
- Istarska županija – Upravni odjel za održivi razvoj, Flanatička 29, 52100 Pula,
- Istarska županija – Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju Pula, Riva 8, 52100 Pula,
- Istarska županija – Upravni odjel za poljoprivredu, šumarstvo, lovstvo, ribarstvo i vodoprivredu, Matka Brajše 2/1, 52000 Pazin,
- Javna ustanova Natura Histrica, Riva 8, 52100 Pula,
- Županijska uprava za ceste Istarske županije, Matka Brajše 2/4, 52000 Pazin,
- Zavod za prostorno uređenje Istarske županije, Riva 8, 52100 Pula.
- Općina Gračišće,
- Općina Žminj,
- Općina Svetvinčenat,
- Općina Marčana,
- Općina Raša,
- Općina Sveta Nedelja,
- Općina Pićan.

IN MEMORIAM

Carlo Benussi (1933. - 2022.)

Na vatrenoj liniji
proveo gotovo
tri desetljeća

Za vatrogasce je često isticao da spadaju među najhumanije i najplemenitije ljude, jer su se uvijek spremni žrtvovati za čovjeka i njegova materijalna dobra. Rado je podvlačio da pravi vatrogasac može biti samo onaj tko voli život, tko voli ljude. I da za to jednostavno treba imati dušu

Nedavno je u vječnost otišao Carlo Benussi, veteran rovinjskog i istarskog vatrogastva, dugogodišnji čelnik rovinjskih umirovljenika. Istarsko vatrogastvo, a posebice rovinjsko te Udruga umirovljenika grada Rovinja ostali su tako bez izuzetnog veterana koji je jako mnogo učinio za njihov razvoj. Preminuo je u 89. godini života ostavivši svojim profesionalnim radom velik trag u vatrogastvu Rovinja i Istre.

Bio je drag čovjek veoma omiljen i uvijek ispunjen optimizmom. I najteže životne trenutke umješno je znao učiniti podnosljivim. Preselio se u vječnost vatrogasni zapovjednik koji je gotovo tri desetljeća

bio na vatrenoj liniji sudionik ili voditelj brojnih intervencija u gašenju različitih požara. Pritom je za vatrogasce isticao da spadaju među najhumanije i najplemenitije ljude, jer su se uvijek spremni žrtvovati za čovjeka i njegova materijalna dobra. Rado je podvlačio da pravi vatrogasac može biti samo onaj tko voli život, tko voli ljude. I da za to jednostavno treba imati dušu. Upravo takav bio je Carlo Benussi, poštovan od svoje supruge, porodice, postrojbe i Udruge umirovljenika Rovinja.

Nikoga Carlo nije pozdravio bez vedrine zračeci dobrom pozitivnom energijom i neizmjerim optimizmom.

Profesionalni vatrogasac je bio od 1960. godine u profesionalnoj vatrogasnoj postrojbi Rovinja i više godina obavljao je dužnost voditelja smjene i ujedno voditelja računovodstva postrojbe. Zadnje dvije godine radnog staža bio je vršitelj dužnosti zapovjednika postrojbe.

Nakon umirovljenja 1986. godine svoju dinamičnu aktivnost iz vatrogastva prenosi u Udrugu umirovljenika i ubrzo je izabran za predsjednika. Posebice se zalagao za umirovljenička prava i zasluženo dobio priznanja Matice umirovljenika Istarske županije 2001. godine, Matice umirovljenika Republike Hrvatske 2006., 2011. i 2014. godine, a od tada imenovan i za počasnog pred-



Carlo Benussi

sjednika rovinjske udruge. Kao čelnik umirovljenika istaknuo se u osnivanju zbora "Nurvola" koji je bio vrlo uspješan na mnogim pozomicama Ljepe naše, za tim utemeljenju sportskih aktivnosti i u organiziranju rekreacije, uvođenju preventivnih zdravstvenih pregleda, odlazaka u toplice, na izlete i mnoga lijepa druženja osoba treće životne dobi kroz igre i ples. Carlo Benussia će se mnogima sjećati kao velikog volontera i humanitarca koji je svojim osob-

nim primjerom potaknuo mnoge da se uključe u takve plemenite aktivnosti.

Posljednji ispraćaj Carla Benussija bio je na Gradskom groblju u Rovinju uz nazočnost supruge Milke i kćeri, koje su danas i same majke i none. Od Carla se dirljivim riječima oprostile predsjednica rovinjskih umirovljenika Vesna Milan, uz prisustvo mnogobrojnih kolega vatrogasaca i prijatelja umirovljenika. **A. ČABARAVUČIĆ**



OGLASNA SLUŽBA GLASA ISTRE

Nekomercijalne oglase, male oglase i čestitke primamo radnim danom:

od ponedjeljka do petka od 8-15 sati

Oglasna služba, Fortiarata br. 4, 52100 Pola - Tel. 501-543, 300-070, Fax 300-071

Sjelašnje, obavijesti o smrti i posljednje pozdrave za objavu sjelašnog dana možete predati:

od ponedjeljka do petka od 8-15:30 sati
subotom od 8-12:30 sati
nedjeljom od 11-14:30 sati

OPĆINA BALE-COMUNE DI VALLE

OBAVIJEST

Općina Bale-Comune di Valle objavljuje Javni natječaj za prodaju i zamjenu nekretnina.

Tekst javnog natječaja istaknut je na oglasnoj ploči Općine, Trg Tomaso Bembo 1, Bale dana 31.10.2022. godine i na web stranici www.opcina.bale-valle.hr.

Ponude se mogu dostaviti zaključno do 09.11.2022. godine do 10,00 sati.

Sve informacije o natječaju mogu se dobiti u Jedinственном upravnom odjelu Općine Bale-Comune di Valle ili na tel. 052/824-303.

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VIŽINADA-VISINADA
Općinski načelnik

Objavljavaju se svi zainteresirani da je na Oglasnoj ploči Općine Vižinada-Visinada, u Vižinadi dana 31. listopada 2022. godine objavljen

NATJEČAJ

za zakup poslovnog prostora

Sve informacije mogu se dobiti u Jedinственном upravnom odjelu Općine Vižinada-Visinada ili na telefon 052/446-102.

REPUBLIKA HRVATSKA

OPĆINA BARBAN

UPRAVNI ODJEL ZA OPĆE POSLOVE,
PROSTORNO UREĐENJE, KOMUNALNI SUSTAV I IMOVINU

KLASA: 350-01/22-01/05

URBROJ: 2163-12-05-22-20

Barban, 28. listopada 2022. godine

Na temelju članka 96. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Zaključka načelnika Općine Barban (KLASA: 350-01/22-01/05, URBROJ: 2163-12-01-22-19 od 28. listopada 2022. godine) objavljuje se

JAVNA RASPRAVA

o Prijedlogu III. Izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja Općine Barban

1. Javna rasprava o Prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Barban (u nastavku: Plan) traje od 3. studenog do 11. studenog 2022. godine.

2. Javni uvid u Prijedlog III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Barban moći će se izvršiti u prostorijama Općine

Barban, svakim radnim danom od 9,00 do 14,00 sati u vrijeme trajanja javne rasprave te na mrežnim stranicama Općine Barban - www.barban.hr.

3. Javno izlaganje održat će se dana 8. studenog 2022. godine u prostorijama Općine Barban s početkom u 16,00 sati. Na javnom izlaganju mogu sudjelovati sve zainteresirane osobe.

4. Tijekom trajanja javne rasprave, primjedbe i prijedlozi na Prijedlog III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Barban mogu se podnositi:

- pismenim putem na naslov: Općina Barban, Upravni odjel za opće poslove, prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu, Barban 69, 52 207 Barban,
- dostavom putem e-maila: info@barban.hr,
- u zapisnik u tjeku javnog izlaganja.

5. Primjedbe i prijedlozi koji ne budu sadržavali ime i prezime, potpun naslov podnosioca ili ne budu čitki i koji ne budu dostavljeni u roku trajanja javne rasprave, neće se uzimati u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

Službenik koji privremeno obavlja poslove pročelnika:
Vlado Kožljan

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VIŽINADA-VISINADA
Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 340-01/22-01/02

URBROJ: 2163-39-02-22-1

Vižinada-Visinada, 31. listopada 2022.

Na temelju članka 131., 132. i 133. Zakona o cestama ("Narodne novine", broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 114/22) Jedinstveni upravni odjel Općine Vižinada-Visinada objavljuje

JAVNI POZIV

nositeljima prava na nekretninama o započinjanju postupka evidentiranja nerazvrstane ceste

Ovim pozivom obavještavaju se nositelji prava na nekretninama koje granice sa zemljištem na kojem je izvedena cesta o započinjanju postupka evidentiranja nerazvrstane ceste oznake NC 019 (LC 50048 - VRANJE SELO) na području naselja Vranje selo.

Dana 16. studenog 2022. godine (srijeda) u vremenu od 10 do 13 sati na terenu će se vršiti utvrđivanje međa, odnosno obilježiti će se granice zemljišta na kojem je izgrađena navedena nerazvrstana cesta.

Dana 09. prosinca 2022. godine (petak) u vremenu od 12 do 13 sati u Općinskoj vijećnici Općine Vižinada-Visinada, Vižinada 18a, Vižinada, biti će moguća izvršiti uvid u geodetski elaborat izvedenog stanja nerazvrstane ceste u svrhu formiranja Častice nerazvrstane ceste.

Stabilizaciju i označavanje lomnih točaka granica zemljišta na kojem je izgrađena predmetna nerazvrstana cesta, te izlaganje elaborata na javni uvid obaviti će ovlaštenu inženjer geodezije iz tvrtke G.E.O.T.I.M. d.o.o. iz Poreča, Aleksse Šantića 30.

PROČELNICA JUO
Gordana Bottezar

OBAVIJEST

Objavljavaju se svi zainteresirani da je na oglasnoj ploči Usluge Poreč d.o.o., Minska 1, Poreč, na mrežnim stranicama Društva (www.usluga.hr), te na mrežnim stranicama Hrvatskog zavoda za zapošljavanje (burzarada.hzz.hr) objavljen Natječaj za radna mjesta na određeno vrijeme u radnoj jedinici Čistoća (radnik II, vozač II) radnoj jedinici Hortikultura i groblje (Čistoća II), te radnoj jedinici Komercijalne djelatnosti (Čistoća II).

Komisija za provedbu natječaja



[Blog](#) / [Latest News](#) / [Natječaji](#) / [Javna rasprava o Prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja ...](#)

Javna rasprava o Prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Barban

31/10/2022 / in [Natječaji](#), [Novosti](#) / by [Općina Barban](#)

REPUBLIKA HRVATSKA

OPĆINA BARBAN

UPRAVNI ODJEL ZA OPĆE POSLOVE,

PROSTORNO UREĐENJE, KOMUNALNI SUSTAV I IMOVINU

KLASA: 350-01/22-01/05

URBROJ: 2163-12-05-22-20

Barban, 28. listopada 2022. godine

Na temelju članka 96. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17,114/18, 39/19 i 98/19) i Zaključka načelnika Općine Barban (KLASA: 350-01/22-01/05, URBROJ: 2163-12-01-22-19 od 28. listopada 2022. godine) objavljuje se

Javna rasprava o Prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Barban

1. Javna rasprava o Prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Barban (u nastavku: Plan) traje od 3. studenog do 11. studenog 2022. godine.

28.10.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Barban

(/UserDocslimages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//28.10.2022.Barban.pdf)

28.10.2022. | pdf (61kb)

28.10.2022. - Informacija o objedinjenoj javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja "Zona Lepirac" i Strateške studije utjecaja na okoliš za UPU "Zone Lepirac", Grad Bjelovar

(/UserDocslimages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//28.10.2022.Bjelovar.pdf)

28.10.2022. | pdf (62kb)

27.10.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Velika Ludina

(/UserDocslimages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//27.10.2022.Velika.Ludina.pdf)

27.10.2022. | pdf (285kb)

27.10.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ravna Gora

(/UserDocslimages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//27.10.2022.Ravna.Gora.pdf)

27.10.2022. | pdf (97kb)

26.10.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja Stubičke Toplice „Zona Stubaki“, Općina Stubičke Toplice

(/UserDocslimages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//26.10.2022.Stubicke.Toplice.pdf)

26.10.2022. | pdf (77kb)

26.10.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko-turističke zone Rastovac (UPU 2), Općina Poveljana

(/UserDocslimages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//26.10.2022.Poveljana.pdf)

26.10.2022. | pdf (426kb)

24.10.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Cubinec“

(/UserDocslimages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//24.10.2022.Krizevci.pdf)

24.10.2022. | pdf (198kb)

21.10.2022. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ston

(/UserDocslimages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//21.10.2022.Ston.pdf)

21.10.2022. | pdf (126kb)

20.10.2022. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Nova Vas (UPU 3), Općina Brtonigla-Verteneglio

(/UserDocslimages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//20.10.2022.Brtonigla.pdf)

20.10.2022. | pdf (1560kb)

19.10.2022. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Tribunj i s tim povezanih I. Izmjena i dopuna PPUO Tribunj

(/UserDocslimages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//19.10.2022.Tribunj.pdf)

19.10.2022. | pdf (115kb)

Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Tribunj i s tim povezanih I. Izmjena i dopuna PPUO Tribunj

(/UserDocslimages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//24.10.2022.Plan.Tribunj.pdf)

24.10.2022. | pdf (4569kb)

19.10.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Šenkovec

(/UserDocslimages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//19.10.2022.Senkovec.pdf)

19.10.2022. | pdf (340kb)



Republika Hrvatska
Istarska županija



Općina Barban

Upravni odjel za opće poslove, prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu

OBJAVLJENO NA
OGLASNOJ PLOČI
OPĆINE BARBAN
DANA 28.10.2022

KLASA: 350-01/22-01/05
URBROJ: 2163-12-05-22-21
Barban, 28. listopada 2022. godine

Temeljem članka 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) dostavljamo Vam

**Posebnu obavijest o održavanju javne rasprave o
prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Barban**

s pozivom na javno izlaganje koje će se održati 8. studenog 2022. godine
u 16,00 sati u prostorijama Općine Barban

Javna rasprava o Prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Barban (u nastavku: Plan) traje od 3. studenog do 11. studenog 2022. godine.

Uvid u Prijedlog III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Barban moći će se izvršiti u prostorijama Općine Barban, svakim radnim danom od 9,00 do 14,00 sati u vrijeme trajanja javne rasprave te na mrežnim stranicama Općine Barban - www.barban.hr.

Molimo Vas da sukladno članku 101. Zakona o prostornom uređenju, u vrijeme trajanja javne rasprave dostavite Vaše mišljenje, suglasnost, odobrenje ili drugi akt koji se prema posebnom propisu mora pribaviti u postupku izrade i donošenja Plana.

S poštovanjem,

Službenik koji privremeno
obavlja poslove pročelnika:
Vlado Kožljan



DOSTAVITI:

1. Naslovnica – svima
2. Pismohrana, ovdje



Republika Hrvatska

Istarska županija



Općina Barban

Upravni odjel za opće poslove, prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu

KLASA: 350-01/22-01/05

URBROJ: 2163-12-05-22-32

Barban, 08. studenog 2022. godine

Zapisnik sa javnog izlaganja III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Barban

Predmet: Javno izlaganje u tijeku javne rasprave III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Barban

Prisutni: Aldo Osip – predstavnik Općine Barban, Eli Mišan - predstavnik izrađivača plana tvrtke Urban Plan, odgovorni voditelj plana.

U tijeku javne rasprave za III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Barban 8. studenog 2022. godine u 16 sati održano je javno izlaganje u prostorijama Općine Barban. Na izlaganju je predstavnica izrađivača plana u kratkim crtama obrazložila plansko rješenje i razloge zbog kojih se izmjene rade.

Nakon izlaganja prisutni građani nisu imali dodatnih pitanja te je izlaganje završeno u 16.35.

Zapisnik sastavio:

Aldo Osip





rijekaprojekt - vodogradnja

DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA PROJEKTOVANJE I IZVEDBU
51000 RIJEKA, ul. Moše Albaharija 15
UPIS U REGISTAR : Trgovački sud u Rijeci - MBS 040025172 • TEMELJNY KAPITAL: 100.00 kn
POREZNI BROJ: 3591042 • OIB: 1135864043 • računovodnja: 323-924 • direktor: 373-9
IBAN: Privredna banka HR7423400091100121594 • Erste banka HR022 1020061100992049

Priloga broj: 07-11-2022	Klasifikacijska oznaka: 350-01/22-01/05		Ustrojstvena jedinica: 01
Uradžbeni broj: 353-22-23	Prilozi	Vrijednost	

OPĆINA BARBAN

Upravni odjel za opće poslove, prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu
Barban 69,
52207 Barban

Rijeka, 07.11.2022.

**Predmet: Javna rasprava o Prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Barban
Zahtjev za dopunu**

Poštovani,

U izradi smo projektne dokumentacije za uređaj za pročišćavanje sanitarnih otpadnih voda Barban. Molimo da se kroz izradu prostorno planske dokumentacije dopuni Članak 120.

Prijedlog dopune:

- (1) Planom je (kartografski prikaz 2.4. „Infrastrukturni sustavi – Vodnogospodarski sustav“) definiran sustav i način odvodnje otpadnih voda.
Prikupljanje sanitarnih otpadnih voda predviđeno je glavnim i sekundarnim kanalizacijskim kolektorima i crnim stanicama na području Općine Barban. Mreža odvodnje prikazana na kartografskom prikazu 2.4 usmjeravajućeg je značenja i detaljno će se razrađivati odgovarajućom stručnom dokumentacijom. Prilikom izrade stručne dokumentacije dozvoljene su odgovarajuće prostorne prilagodbe (trase i lokacije određene ovim Planom mogu se mijenjati radi prilagodbe tehničkim rješenjima, obilježjima prostora, imovinsko-pravnim odnosima i slično).
- (2) Sustav odvodnje otpadnih voda definiran je kao razdjelni, što znači da se zasebno planira odvodnja oborinskih od sanitarno–tehničkih otpadnih voda, u skladu s važećim Zakonom o vodama, osim u područjima povijesnih jezgra naselja gdje nije moguće izgraditi razdjelni sustav pa se dopušta djelomično mješoviti sustav, vodeći računa o Pravilniku o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda („Narodne novine“, br. 26/20). Mikrolokacije kolektora, crpnih stanica, ostalih građevina i uređaja za pročišćavanje otpadnih voda definira se planovima užih područja, odnosno lokacijskom dozvolom i/ili drugim aktom kojim se odobrava gradnja, neposrednom provedbom ovoga Plana. Uređaj za pročišćavanje sanitarnih otpadnih voda Barban ima uporabnu dozvolu na česticama oznake 202/2, 202/4, 202/5, 202/6, K.O. Barban. Na navedenim česticama je dozvoljena rekonstrukcija, sanacija, gradnja i dogradnja uređaja kao i prateće opreme koja služi tehnološkom procesu.

Molimo vas dopunu prostorno planske dokumentacije.

S poštovanjem,

Projektant

HRVATSKA KOMORA INŽINJERA GRAĐEVINARSTVA
Jurica Žeko
dipl.ing.grad.
Ovlašteni inženjer građevinarstva
Jurica Žeko, dipl.ing.grad. 6808



Javna ustanova
Zavod za prostorno uređenje Istarske županije
Ente per l'assetto territoriale della Regione Istriana

KLASA: 350-02/22-04/11
URBROJ: 2163-20-01/3-22-04
Pula, 03. studeni 2022.

ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA BARBAN

Primljeno:	08-11-2022	
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jedinica	
350-01/22-04/05	05	
Uredžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
2163-20-01/3-22-04		

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA BARBAN

Upravni odjel za opće poslove, prostorno
Uređenje, komunalni sustav i imovinu
Barban 69
52 207 Barban

**PREDMET: PRIJEDLOG III. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
OPĆINE BARBAN**

- očitovanje, daje se

VEZA: Vaš broj - Klasa: 350-01/22-01/05, Urbroj: 2163-12-05-22-21 od 28.10.2022.,
zaprimljen u ovom zavodu 03.11.2022.

Poštovani,

zaprimili smo posebnu pisanu obavijest o održavanju javne rasprave o Prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Barban – nadalje: Plan, kojeg je izradila tvrtka „URBAN PLAN“ d.o.o. iz Pule.

O usklađenosti Konačnog prijedloga Plana sa Prostornim planom Istarske županije (SN IŽ br. 2/02, 1/05, 4/05 i 14/05 – pročišćeni tekst, 10/08, 07/10, 16/11 – pročišćeni tekst, 13/12, 09/16 i 14/16-pročišćeni tekst) ovaj će se zavod očitovati temeljem odredbi čl. 107. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19). U tom je smislu, Konačni prijedlog Plana potrebno dostaviti u analognom obliku (elaborat) i u elektroničkom obliku u propisanom formatu (word, dwg).

S poštovanjem,



Ravnateljica Zavoda:
Vedrana Perić, dipl.ing.arh.

Riva 8, 52100 Pula - Pola
Tel: 00385 52 351 465
Fax: 00385 52 351 466
prostomo@zpuiz.hr
www.zpuiz.hr

OIB: 46917415846 / IBAN: HR4523400091110730899 Privredna banka Zagreb d.d.



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA BARBAN

Primljeno:	10-11-2022	
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jedinica	
350-01/22-01/05	01	
Uredžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
376-05-3-22-25		

KLASA: 350-05/22-01/320
URBROJ: 376-05-3-22-04
Zagreb, 3. studenog 2022.

Republika Hrvatska
Istarska županija
Općina Barban
Jedinstveni upravni odjel
Barban 69
52207 Barban

PREDMET: Općina Barban

III. Izmjene i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Barban
**-mišljenje o usklađenosti konačnog prijedloga plana s utvrđenim
zahtjevima iz članka 90. ZOPU**

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-01/22-01/05, URBROJ: 2163-12-05-22-21, od 28. listopada 2022.

Poštovani,

Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) zaprimila je Vaš dopis kojim tražite da vam HAKOM izda prethodno mišljenje na konačni prijedlog *III. Izmjene i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Barban* temeljem članka 59. st. (3) Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 76/22; dalje: ZEK) i članka 101. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19).

Uvidom u konačni prijedlog *III. Izmjene i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Barban* utvrđeno je da isti ne planira prostorno uređenje elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme na način kako je to određeno i propisano Uredbom o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN br. 131/12, 92/15 i 10/21; dalje: Uredba), odnosno prema zahtjevima – smjernicama HAKOM-a, KLASA: 350-05/22-01/320, URBROJ: 376-05-3-22-02, Zagreb, 16. rujna 2022.

U stavcima 1. – 7. članka 113., dane su odredbe koje **nisu usklađene** sa Uredbom i izdanim zahtjevima – smjernicama HAKOM-a, a koje se odnose na zabranu postavljanja baznih stanica na postojećim građevinama, zabranu postavljanja antenskih stupova unutar građevinskih zona (postoje stambeni, poslovni, industrijski i mješoviti dio građevinskog područja; Uredba predviđa postavljanje antenskih stupova u industrijskim i poslovnim zonama), zabranu postavljanja antenskih stupova u udaljenosti od 1000 m od građevinskog područja te škola, dječjih vrtića itd.

Predmetne stavke potrebno je brisati, a slijedom gore navedenog dajemo vam **negativno mišljenje**.

Obrazloženje

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI

Ulica Roberta Frangeša-Mihanovića 9, 10110 Zagreb / OIB: 87950783661 / Tel: (01) 7007 007, Faks: (01) 7007 070 / www.hakom.hr

U Republici Hrvatskoj (dalje: RH) mjere zaštite od elektromagnetskih polja propisuje Ministarstvo zdravstva Pravilnikom o zaštiti od elektromagnetskih polja (NN br. 146/14 i 31/19, dalje: Pravilnik Ministarstva zdravstva), a istima nije utvrđen parametar najmanje udaljenosti radijskih postaja od ostalih objekata u njihovoj okolini. Navedenim pravilnikom utvrđena su javna područja i područja povećane osjetljivosti za koja su propisane granične vrijednosti razina elektromagnetskih polja (dalje: EMP), kao i uvjeti koji moraju biti ispunjeni prilikom projektiranja, postavljanja i uporabe izvora EMP-a, odnosno baznih postaja. Sukladno Pravilniku Ministarstva zdravstva, vlasnici baznih postaja dužni su provesti prva i, svake druge kalendarske godine, periodička mjerenja izvora EMP-a u svrhu provjere usklađenosti bazne postaje s dopuštenim razinama EMP-a i o tome izvještavati Ministarstvo zdravstva.

Sama udaljenost izvora neionizirajućeg zračenja nije ključan parametar bitan za učinak na ljudsko tijelo, već je to ukupna razina EMP-a svih izvora na određenoj lokaciji, čija je granična vrijednost propisana Pravilnikom Ministarstva zdravstva i ne ovisi o vrsti tehnologije koja se koristi. Slijedom svega navedenog, smatramo kako propisivanjem minimalne sigurnosne udaljenosti od područja povećane osjetljivosti na kojoj se mogu postavljati izvori neionizirajućeg zračenja neće nužno povećati zaštitu zdravlja ljudi od elektromagnetskih polja radi izostavljanja ostalih parametara koji utječu na rasprostiranje elektromagnetskih valova u prostoru.

Drugim riječima, u određenim slučajevima će na manjoj udaljenosti od izvora neionizirajućeg zračenja biti ustanovljene niže razine elektromagnetskih polja nego na većim udaljenostima. S obzirom da je u RH nadležno Ministarstvo zdravstva već propisalo mjere zaštite od elektromagnetskih polja svih neionizirajućih izvora, pa tako i baznih postaja operatora mreža pokretnih komunikacija, nije jasna svrha propisivanja dodatnih mjera u dokumentima prostornog uređenja.

Članak 13. st. 11. Uredbe glasi: “ *Obvezuju se jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave da usklade odredbe dokumenata prostornog uređenja iz svojeg djelokruga s odredbama ove Uredbe prigodom njihove prve izrade, ili prve izrade njihovih izmjena i/ili dopuna nakon stupanja na snagu ove Uredbe.*“

Dakle, jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave **obvezne su** prilikom prve izrade prostornih planova, ili prve izrade njihovih izmjena i dopuna, ugraditi odredbe Uredbe u predmetni prostorni plan.

Predlažemo vam da umjesto stavaka 1. – 7. članka 113. ubacite tekst iz prethodno izdanih zahtjeva – smjernica HAKOM-a:

„Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javne komunikacijske usluge putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova, odrediti ovisno o pokrivenosti područja radijskim signalom svih davatelja usluga i budućim potrebama prostora, planiranjem postave osnovnih postaja i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvatima na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocjevnim stupovima, bez detaljnog definiranja (točkastog označavanja) lokacija vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom koji će se emitirati antenskim sustavima smještenim na te antenske prihvate (zgrade i/ili stupove) uz načelo zajedničkog korištenja od strane svih operatora gdje god je to moguće.“



HAKOM naglašava naslovu da je obvezan pribaviti pozitivno prethodno mišljenje HAKOM-a kojim se potvrđuje da se dokumentom prostornog uređenja uređuje gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme u skladu sa člankom 59. st. (2) ZEK-a i pravilnicima iz članka 55. st. (10) ZEK-a.

S poštovanjem,

RAVNATELJ

mr.sc. Miran Gosta

(elektronički potpisala ovlaštena osoba)

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno



MIRAN GOSTA

HR-39795581455



Elektronički potpisano: 04.11.2022T13:44:43 (UTC:2022-11-04T12:44:43Z)

Provjera: <https://epotpis.rdd.hr/provjera>

Broj zapisa: 8499048e-4d09-4e6f-9b91-8d3de5fe17ef



Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Ako je dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, HAKOM potvrđuje njegovu vjerodostojnost.

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA BARBAN

ARH.2000 d.o.o.
Ime i prezime
Sv. Teodora 2, 52 100 Pula
Adresa
052/212-843
Broj telefona

Primljeno:	11 -11- 2022	
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jedinica	
350-01/22-01/05	05	
Uruđbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
393-22-2B		

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA BARBAN

Upravni odjel za opće poslove, prostorno uređenje,
komunalni sustav i imovinu
Barban 69, 52 207 Barban

PRIMJEDBE/PRIJEDLOZI NA PROJEDLOG III. IZMJENA I DOPUNA PPUO BARBAN

Poštovani,
Ovim putem dajemo primjedbe/prijedloge na prijedlog III. Izmjena i dopuna PPUO Barban.

Primjedba/prijedlog se podnosi vezano za Članak 54. stavak 1.

(1) *Najviša dozvoljena visina te najveći broj nadzemnih etaža građevina stambene namjene iznose:*

za obiteljsku kuću 7,5 m uz najviše 3 nadzemne etaže
za višeobiteljsku građevinu 9 m uz najviše 3 nadzemne etaže

Mišljenja smo da je potrebno dodati iznimku u slučaju najviše dozvoljene visine kod gradnje obiteljske građevine na kosom terenu gdje je nagib terena građevne čestice 20 i više posto (11°), gdje bi se onda dozvolila maksimalna visina od 9 m.

Datum: 11.11.2022.

Za ARH.2000 d.o.o.
Nina Povšić, mag.ing.arch.



Nina Povšić
NINA POVŠIĆ
mag.ing.arch.
OVLAŠTENA ARHITEKTICA
A 4805



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE RIJEKA
SLUŽBA CIVILNE ZAŠTITE PAZIN

KLASA: 350-02/22-02/1
URBROJ: 511-01-378-22-25
Pazin, 7. studenog 2022.



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA BARBAN

Primljeno:	11-11-2022	
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jedinica	
350-01/22-01/05	05	
Uredžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
511-01-378-22-27		

OPĆINA BARBAN
Barban 69
52 207 BARBAN

Temeljem čl. 101. st. 1. Zakona o prostornom uređenju (N.N. broj:153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), čl. 12. st. 1. al. 21. Zakona o sustavu civilne zaštite (N.N. broj: 82/15, 118/18, 31/20 i 20/21), čl. 160. Zakona o općem upravnom postupku (N.N. broj:47/09), te čl. 796. Uredbe o unutarnjem ustrojstvu Ministarstva unutarnjih poslova (N.N. broj:70/12, 140/13, 50/14, 32/15, 11/17, 129/17, 5/18, 66/18, 109/18, 24/19, 79/19), a u svezi vašeg dopisa KLASA:350-01/22-01/05, URBROJ:2163-12-05-22-21, od 28. listopada 2022.g., Služba civilne zaštite Pazin izdaje:

SUGLASNOST

o poštivanju zahtjeva zaštite od prirodnih i drugih nesreća u **Prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Barban**, a čime su zadovoljeni uvjeti iz čl. 90. Zakona o prostornom uređenju (N.N. broj:153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), utvrđeni dopisom Službe civilne zaštite Pazin KLASA:350-02/22-01/4, URBROJ:511-01-378-22-70, od 19. rujna 2022.g., na način da je poduzeto slijedeće:

1. Obradena je zaštita od ekstremnih vremenskih pojava (ekstremne temperature: suša i toplinski val, snježne oborine i poledica).
2. Izvršeno je usklađivanje sa novom zakonskom regulativom.

Suglasnost se izdaje radi usvajanja III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Barban.

VODITELJ SLUŽBE

Mladen Kiković



DOSTAVITI:

- naslovu, poštom, ✓
- pismohrana, ovdje

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA BARBAN

Primljeno:	14-11-2022	
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jedinica	
350-01/22-01/05	05	
Uredbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
2163-08-02/5-22-28		

ELEKTRONIČKA ISPRAVA

Ovo je preslika elektroničke isprave
ovlašten/a službenik/ca
JASNA UKOTA DAMIJANIĆ
Vrijeme ispis: 10:42:49, 08.11.2022

REPUBLIKA HRVATSKA



ISTARSKA ŽUPANIJA
REGIONE ISTRIANA

Upravni odjel za održivi razvoj
Assessorato allo sviluppo sostenibile
Pula-Pola, Flanatička – Via Flanatica 29
Tel: 052/352-190, Fax: 052/352-191
KLASA/CLASSE: 350-02/22-04/04
URBROJ/N.PROT: 2163-08-02/5-22-04
Pula, 7. studenoga 2022. godine



Općina Barban
Upravni odjel za opće poslove,
prostorno uređenje, komunalni sustav
i imovinu
Barban 69
52207 Barban

PREDMET: Javna rasprava o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Barban
- odgovor, dostavlja se

Poštovani,

Dana 4. studenoga 2022. zaprimili smo vašu posebnu obavijest, KLASA: 350-01/22-01/05, UR.BROJ: 2163-12-05-22-21 od 28. listopada 2022. godine, o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Barban (u daljnjem tekstu Plan) koja se održava u razdoblju od 3. studenoga do 11. studenoga 2022. godine.

Nažalost nećemo biti u mogućnosti sudjelovati na javnom izlaganju koje se, u sklopu postupka javne rasprave, održava 8. studenoga 2022. godine u prostorijama Općine Barban, na adresi Barban 69, Barban.

Nakon uvida u prijedlog Plana na vašim mrežnim stranicama ustanovili smo da su u njega ugrađeni svi naši, ranije u postupku dostavljeni zahtjevi koje smo Vam naznačili dopisom KLASA: 350-02/22-04/04, URBROJ: 2163-08-02/5-22-02 od 26. rujna 2022., te sukladno tome u domeni zaštite prirode i okoliša nemamo dodatnih primjedbi i suglasni smo na sadržaj Plana.

S poštovanjem,

Voditelj odsjeka

Bruno Kostelić, dipl. ing. biol.



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA BARBAN

Primljeno:	14 -11- 2022	
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jedinica	
350-01/22-01/05	05	
Uredžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
2163/1-12/03-14-22-29		

ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE
ISTARSKE ŽUPANIJE
52000 PAZIN, MB RAŠANA 2/4

KLASA:340-01/22-15/27
URBROJ:2163/1-12/03-14-22-4
Pazin, 9.11.2022.

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA BARBAN
52207 BARBAN

Predmet: Mišljenje na prijedlog III. Izmjena i dopuna PPU Općine Barban
- dostavlja se

Temeljem Vaše obavijesti KLASA: 350-01/22-01/05, Ur.br.:2163-12-05
22-21 od 28.10.2022. godine dostavljamo Vam mišljenje na prijedlog III. Izmjena i
dopuna PPU Općine Barban:

- Prijedlog III. Izmjena i dopuna PPU Općine Barban nije u skladu s prethodno dostavljenim zahtjevima Županijske uprave za ceste Istarske županije od 30.9.2022. godine.
- U tekstualnom dijelu plana/odredbe za provođenje navesti da je pristup građevnih čestica na županijske i lokalne ceste u pravilu potrebno planirati preko sabirnih i ostalih ulica.
- U tekstualnom dijelu plana/odredbe za provođenje navesti da je spojeve na županijske i lokalne ceste potrebno planirati u skladu s Pravilnikom o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu (95/14) i ostalim propisima.

S poštovanjem,



Dostavlja se:

1. Naslovniku
2. ŽUC-e – tehnička služba
3. Pismohrana

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA BARBAN
Općinski načelnik
Barban 69
52207 BARBAN

Primljeno:	14 -11- 2022	
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jedinica	
350-01/22-01/05	05	
Urudžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
2854-30		

Naš znak: 2854
Vaš znak: Klasa: 350-01/22-01/05
Urbroj: 2163-12-05-22-21

Pula, 08.11.2022.

Predmet: Izrada izmjena i dopuna III. Prostornog plana uređenja Općine Barban (PPUOB), podaci o postojećoj i planiranoj infrastrukturi, daju se

Poštovani,

U vezi Vašeg zahtjeva od 28.10.2022. (zaprimljenog 07.11.2022.) za potrebe zahvata u prostoru – dostava podataka o postojećoj i planiranoj infrastrukturi – planske smjernice i propisani dokumenti glede Odluke o provođenju postupka – izrada PPOUOB na području Općine Barban, dajemo slijedeće očitovanje:

Za navedeno područje u našoj evidenciji ne posjedujemo podatke postojeće izgrađene gradske kanalizacije.

Odvodnju unutar PPUOB potrebno je riješiti separatno, odnosno planirati razdjelni sustav odvodnje, što znači da se oborinske i sanitarne otpadne vode odvede zasebnim kanalizacijskim sustavima.

Potrebno je osigurati stalni neometani pristupni put do crpnih stanica (CS) i Uređaja za pročišćavanje otpadnih voda (UPOV) interventnim vozilima i vozilima za kontrolu i održavanje sustava odvodnje od strane upravitelja sustava odvodnje minimalne širine 4,00m, osigurati koridor dvostrukog napajanja električnom energijom crpnih stanica i UPOV.

Na području obuhvata PPUOB zabranjuje se priključenje oborinskih voda na sustav komunalnih otpadnih voda.

Kanalizacijska mreža komunalnih otpadnih i oborinskih voda mora se izvoditi unutar slobodnog profila prometnica, zelenih površina i drugih javnih površina na način da se ne presijecaju građevinske parcele predviđene za građenje. Iznimno, kada nema mogućnosti gradnje unutar slobodnog profila postojećih i planiranih prometnica, zelenih površina kao i zbog konfiguracije terena, moguće je mrežu odvodnje graditi preko ili uz visinski nižu granicu građevinskih parcela. Točna trasa kanalizacije određuje se na bazi podataka iz geodetskog snimka terena, položaja postojećih instalacija i hidrauličkog proračuna.

Priključak parcele na sustav odvodnje komunalnih otpadnih voda u pravilu se izvodi spojem na reviziono okno javne odvodnje, vodonepropusnim cijevima a sve sukladno projektu priključka. Prije priključka na javni sustav odvodnje potrebno je izvesti kontrolno okno neposredno do ruba parcele.

Priključak na sustav odvodnje komunalnih otpadnih voda izvodi se u pravilu gravitacijski prema uvjetima Upravitelja sustava odvodnje. Kada to nije moguće, za pojedini objekt priključak se izvodi tlačno.

Za primarni i sekundarni sustav komunalnih otpadnih voda potrebno je osigurati:

- a) koridor služnosti za primarni sustav odvodnje 2+2m računajući od osi cjevovoda
- b) koridor služnosti za sekundarni sustav odvodnje 1+1m računajući od osi cjevovoda.

Koridori za planirane vodove smatraju se rezerviranim površinama i u njihovoj širini duž cijele trase nije dozvoljena nikakva izgradnja sve do utvrđivanja stvarne trase i zaštitnog pojasa.

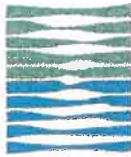
Unutar koridora koji se smatra zaštitnim pojasom, nije dozvoljena izgradnja građevina, a svi ostali zahvati u prostoru podliježu obvezi ishođenja posebnih uvjeta i suglasnosti upravitelja sustava.

S poštovanjem.

Izradio: 
Davor Batel

Direktor:
Kristijan Benčić

PRAGRAN
Trg I. istarske brigade
52100 PULA



HRVATSKE VODE
VODNOGOSPODARSKI ODJEL
ZA SLIVOVE SJEVERNOG JADRANA
51000 Rijeka, Đure Šporera 3

Telefon: 051 / 666 400
Telefax: 051 / 336 947
REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA BARBAN

KLASA: 350-02/22-01/0000304
URBROJ: 374-3302-1-22-8
Datum: 11.11.2022

Primljeno:	15 -11- 2022	
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jedinica	
350-01/22-01/05	06	
Uradžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
374-3302-1-22-31		

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
Općina Barban
Upravni odjel za opće poslove,
prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu
Barban 69
52207 BARBAN

**Predmet: Posebna obavijest o održavanju javne rasprave o prijedlogu III. izmjene i dopune
Prostornog plana uređenja Općine Braban
- Mišljenje**

Dopisom Općine Barban, KLASA:350-01/22-01/05, URBROJ:2163-12-05-22-21 od 28.11.2022. (zaprimljen 03.11.2022.) pozvani smo na dostavu mišljenja na posebnu obavijest o održavanju javne rasprave o prijedlogu III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Braban

U svezi ovog zahtjeva potrebno je uvažiti očitovanje Službe zaštite od štetnog djelovanja voda KLASA: 350-02/22-01/0000304, URBROJ: 374-23-1-22-7 od 11.11.2022. kako slijedi: Dopisom od 28. rujna 2022. očitovali smo se prilikom izrade III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Barban. Uvidom u sažetak prijedloga Plana dostavljen putem mrežnih stranica Općine Barban i uvidom u prijedlog Plana utvrđeno je da se u Planu nije ništa mijenjalo iz domene ove Službe. Kartografski prikazi nisu dostupni putem mrežnih stranica te se na iste ne možemo očitovati. Plan je potrebno uskladiti prema prethodno dostavljenim podacima.


Goran Gašparović, dipl.ing.građ.

Dostaviti:

- Općina Barban, Upravni odjel za opće poslove, prostorno uređenje, komunalni sustav i imovnu, Barban 69, 52207 Barban
- Služba zaštite voda- spis predmeta



076068420