

IZVJEŠĆE
O JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
PERUŠKI - JUG

provedenoj od 26. lipnja 2018. godine do 25. srpnja 2018. godine.

1. PODACI O OBJAVI JAVNE RASPRAVE

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13. i 65/17.), te Zaključka Načelnika Općine Marčana o utvrđivanju prijedloga Urbanističkog plana uređenja Peruški-Jug za javnu raspravu KLASA: 350-03/17-01/04, URBROJ: 2168/05-03-18-21 od 11. lipnja 2018. godine, Jedinствeni upravni odjel Općine Marčana, donio je 11. lipnja 2018. godine akt KLASA: 350-03/17-01/04, URBROJ: 2168/05-04-18-22 o objavi javne rasprave o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Peruški-Jug, s time da je ona objavljena 14. lipnja 2018. godine u dnevnom tisku «Glas Istre», u Službenim novinama Općine Marčana br. 7/18. od 11. lipnja 2018. godine, na oglasnoj ploči Općine Marčana, te na WEB stranicama Općine Marčana i Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja.

Prethodno navedenim Zaključkom Načelnika Općine Marčana određeno je slijedeće:

I.

Utvrđuje se prijedlog Urbanističkog plana uređenja Peruški-Jug (u daljnjem tekstu: Plan) za javnu raspravu.

Prijedlog Plana iz stavka 1. ove točke izradio je za javnu raspravu stručni izrađivač plana: Novi urbanizam d.o.o. sa sjedištem u Puli, Budicinova 35.

Prijedlog Plana koji se utvrđuje za javnu raspravu sadrži tekstualni i grafički dio Plana i sažetak za javnost.

II.

Jedinствeni upravni odjel Općine Marčana, kao nositelj izrade Plana objavit će javnu raspravu o prijedlogu Plana iz točke I. ovog Zaključka u “Službenim novinama Općine Marčana”, “Glasu Istre”, na web stranici Općine Marčana, na web stranici Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja i na oglasnoj ploči Općine Marčana, i to najkasnije osam dana prije početka javne rasprave.

Nositelj izrade Plana dostavit će obavijest o javnoj raspravi tijelima i osobama određenim posebnim propisima koja su dala zahtjeve (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu Plana iz područja svog djelokruga, te poduzeti druge radnje vezane za objavu i provedbu javne rasprave sukladno Zakonu o prostornom uređenju i gradnji.

Javna rasprava trajat će trideset dana i tijekom nje će se održati jedno javno izlaganje za javnost i za predstavnike tijela i osoba određenih posebnim propisima koja su dala zahtjeve (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu Plana iz područja svog djelokruga u Društvenom domu Peruški u Peruški 83 A.

III.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenim novinama Općine Marčana“.

Javnom objavom javne rasprave od 11. lipnja 2018. godine je određeno:

1. Javna rasprava o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja (u daljnjem tekstu: Plana) provest će se od 26. lipnja 2018. godine do 25. srpnja 2018. godine.

2. Javni uvid u prijedloge izmjena i dopuna prostornih planova može se izvršiti u hodniku, na drugom katu, ispred kancelarije br. 2 u zgradi Općine Marčana u Marčani 158 u vremenu od 26. lipnja 2018. godine do 25. srpnja 2018. godine, i to: ponedjeljkom, četvrtkom i petkom od 8,00 do 11,00 sati i utorkom od 13,30 do 16,30 sati.

3. Javno izlaganje o prijedlozima navedenih izmjena i dopuna prostornih planova održat će se u sali Društvenog doma Peruški u Peruški 83 A, dana 09. srpnja 2018. godine s početkom u 17,00 sati.

4. Građani i udruge sudjeluju u javnoj raspravi na način da:

- imaju pravo pristupa na javni uvid o prijedlogu Plana,
- postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja odgovaraju nositelj izrade Plana, odgovorni voditelj i prema potrebi drugi stručnjaci koji su sudjelovali u izradi Plana, usmeno ili u pisanom obliku prema zahtjevu sudionika javne rasprave,
- mogu upisati prijedloge i primjedbe u knjigu primjedbi koja će se nalaziti uz prijedlog Plana,
- daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja,
- upućuju nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe do 25. 07. 2018. godine.

5. Pisana očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog Plana mogu se dostaviti nositelju izrade Plana Jedinственom upravnom odjelu Općine Marčana (adresa: Marčana 158, 52206 Marčana) do zaključno 25. 07. 2018. godine. Očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe koji ne budu dostavljeni u roku i ne budu čitko napisani, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

2. POPIS POZVANIH SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI PREMA POSEBNOJ OBAVIJESTI

Sukladno odredbama članka 87. Zakona o prostornom uređenju dana 14. lipnja 2018. godine, Jedinственi upravni odjel Općine Marčana uputio je obavijest o objavi javne rasprave o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Peruški - Jug na adrese tijela i osoba određenim posebnim propisima koja su dala zahtjeve (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu prostornog plana iz područja svog djelokruga. Također ih je pozvao da putem njihovih predstavnika prisustvuju na javnom izlaganju za državna i upravna tijela, te pravne osobe kojima se taj akt dostavlja, u sali Društvenog doma Peruški u Peruški 83 A, dana 09. srpnja 2018. godine s početkom u 17,00 sati. Poziv je upućen na slijedeće adrese:

- 1. Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja**
Ulica Republike Austrije 20, 10 000 Zagreb
- 2. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava vodnog gospodarstva**
Ulica grada Vukovara 220, 10 000 Zagreb
- 3. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije**
Planinska 2a, 10 000 Zagreb
- 4. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike**
Radnička cesta 80, 10 000 Zagreb
- 5. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine,**
Konzervatorski odjel u Puli
Grada Graza 2, 52100 Pula
- 6. Ministarstvo državne imovine**
Ulica Ivana Dežmana 10, 10000 Zagreb

- 7. Ministarstvo obrane Republike Hrvatske**
Trg Kralja Petra Krešimira IV. br. 1, 10000 Zagreb
- 8. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Istarska, Sektor upravnih, inspekcijskih i poslova civilne zaštite**
Trg Republike 1, 52100 Pula
- 9. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Lučka kapetanija Pula**
Riva 18, 52100 Pula
- 10. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured Pazin**
M. B. Rašana 7, 52000 Pazin
- 11. HAKOM - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti**
Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb
- 12. Hrvatske ceste d.o.o.,**
Sektor za studije i projektiranje, Odjel za studije, zakonsku i tehničku regulativu
Vončinina 3, 10000 Zagreb
- 13. Županijska uprava za ceste Istarske županije**
M. B. Rašana 2/4, 52000 Pazin
- 14. Hrvatske šume d.o.o. , Uprava šuma, Podružnica Buzet**
Naselje Goričica 6, 52420 Buzet
- 15. HEP- Operator prijenosnog sustava d.o.o., Sektor za izgradnju i investicije**
Kupska 4, 10000 Zagreb
- 16. Hrvatska elektroprivreda – Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroistra Pula**
Vergerijeva 6, 52100 Pula
- 17. Hrvatske vode, VGO za slivove sjevernog Jadrana**
Đure Šporera 3, 51000 Rijeka
- 18. Istarska županija, Upravni odjel za održivi razvoj Istarske županije**
Flanatička 29, 52100 Pula
- 19. Istarska županija, Upravni odjel za decentralizaciju, lokalnu i područnu (regionalnu) samoupravu, prostorno uređenje i gradnju**
Riva 8, 52100 Pula
- 20. Istarska županija, Upravni odjel za poljoprivredu, šumarstvo, lovstvo, ribarstvo i vodoprivredu**
Šetalište Pazinske gimnazije 1, 52000 Pazin
- 21. Istarska županija, Upravni odjel za obrazovanje, sport i tehničku kulturu**
G. Martinuzzi 2, 52220 Labin
- 22. Istarska županija, Upravni odjel za turizam**
Partizanska 5a, 52440 Poreč
- 23. Istarska županija, Upravni odjel za zdravstvo i socijalnu skrb**
Flanatička 29, 52100 Pula
- 24. Zavod za prostorno uređenje Istarske županije**
Riva 8, 52100 Pula
- 25. Javna ustanova Natura Histrica**
Riva 8, 52100 Pula
- 26. Vodovod d.o.o. Pula**
Radićeva 9, 52100 Pula
- 27. Pula – Herculanea d.o.o. Pula**
Trg 1. istarske brigade 14, 52100 Pula
- 28. Lučka uprava Pula**
Riva 2, 52100 Pula

29.Mandalena d.o.o. Marčana

Marčana, Marčana 161, 52206 Marčana

3. TIJEK JAVNE RASPRAVE

Sukladno objavi za javnu raspravu o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Peruški - Jug, javni uvid u prijedlog Urbanističkog plana uređenja Peruški - Jug, u hodniku, na drugom katu, ispred ureda br. 2 u zgradi Općine Marčana u Marčani 158, započeo je 26. 06. 2018. godine do 25. 07. 2018. godine, a provodio se ponedjeljkom, četvrtkom i petkom od 8,00 do 11,00 sati i utorkom od 13,30 do 16,30 sati.

Tijekom javnog uvida, sudionicima je bio omogućen uvid u grafički i pisani dio prijedloga Urbanističkog plana uređenja Peruški - Jug.

Očitovanja, primjedbe i prijedloge, sudionici javnog uvida mogli su iskazati putem knjige primjedbi i putem vlastitih pisanih očitovanja, primjedbi ili prijedloga.

Popis sudionika, koji su dali, u pisanom obliku, očitovanja, prijedloge ili primjedbe na prijedlog Urbanističkog plana uređenja Peruški - Jug, koji su prihvaćeni, kao i obrazloženja o očitovanjima, prijedlozima i primjedbama koji nisu prihvaćeni ili su djelomično prihvaćeni, sastavni je dio ovog izvješća.

Sukladno objavi za javnu raspravu i pozivu upućenom državnim i upravnim tijelima, te pravnim osobama s posebnim ovlastima o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Peruški - Jug provedeno je javno izlaganje u Peruški dana 09. srpnja 2018. godine, s početkom u 17,00 sati za sve sudionike javne rasprave, na kojima je bio omogućen uvid u grafički i pisani dio prijedloga Urbanističkog plana uređenja Peruški - Jug. Nakon uvodnih izlaganja predstavnika nositelja izrade i stručnog izrađivača, na postavljena pitanja sudionika, odgovarali su Zlatko Cetina, predstavnik Jedininstvenog upravnog odjela Općine Marčana, kao nositelja izrade, koji je ujedno bio i voditelj javnog izlaganja i Nenad Novković, voditelj izrade i ujedno predstavnik «Novi urbanizam d.o.o.», kao stručnog izrađivača prijedloga Plana. Zapisnik o tom javnom izlaganju sastavni je dio ovog Izvješća.

4. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU DOSTAVILI OČITOVANJA, PRIJEDLOGE I PRIMJEDBE

Svoja očitovanja dostavila su slijedeća državna i upravna tijela, te pravne osobe s posebnim ovlastima:

1. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured Pazin sa sjedištem u Pazinu, M. B. Rašana 7,
2. Ministarstvo državne imovine, Ulica Ivana Dežmana10, 10000 Zagreb
3. Istarska županija, Upravni odjel za održivi razvoj Istarske županije, Flanatička 29, 52100 Pula
4. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Radnička cesta 80, 10 000 Zagreb
5. Vodovod d.o.o. Pula, Radićeva 9, 52100 Pula
6. Zavod za prostorno uređenje Istarske županije sa sjedištem u Puli, Riva 8.
7. Hrvatske vode, VGO za slivove sjevernog Jadrana sa sjedištem u Rijeci, Đure Šporera 3,
8. Ministarstvo obrane Republike Hrvatske, Trg Kralja Petra Krešimira IV. br. 1, 10000 Zagreb

Sastavni dio ovog izvješća čine priložene preslike očitovanja gore navedenih tijela i osoba određenih posebnim propisima.

U vremenu trajanja javne rasprave i u roku predviđenom za davanje očitovanja, prijedloga ili primjedbi na prijedlog Urbanističkog plana uređenja Peruški - Jug zaprimljen je jedan pismeni podnesak, a prijedlozi i primjedbe dani su u zapisnik i na javnom izlaganju održanom 09. srpnja 2018. godine u Peruški.

Putem knjige primjedbi, koja je bila dostupna sudionicima za vrijeme trajanja javnog uvida i za vrijeme trajanja javnog izlaganja, nije zaprimljeno niti jedno očitovanje, primjedba ili prijedlog. Obrazac knjige primjedbi je sastavni dio ovog izvješća.

Prijedloga, primjedbi i mišljenja udruga ili drugih pravnih osoba nije bilo.

5. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI ČIJA SU OČITOVANJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE DANI IZVAN ODREĐENOG ROKA

Van utvrđenog roka za davanje primjedbi (25. 07. 2018. godine.) zaprimljeno je jedno pozitivno mišljenje, i to;

1. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Istarska, Sektor upravnih, inspekcijских i poslova civilne zaštite, Trg Republike 1, 52100 Pula

6. POPIS PRILOGA KOJI SU SASTAVNI DIO IZVJEŠĆA

Sastavni dio ovog Izvješća čine:

1. Zaključak Načelnika Općine Marčana o utvrđivanju prijedloga Urbanističkog plana uređenja Peruški - Jug za javnu raspravu, KLASA: 350-03/17-01/04, URBROJ: 2168/05-03-18-21 od 11. lipnja 2018. godine,
2. Preslika objave javne rasprave o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Peruški - Jug, KLASA: 350-03/17-01/04, URBROJ: 2168/05-04-18-22 od 11. lipnja 2018. godine, u dnevnom tisku „Glas Istre“ od 14. lipnja 2018. godine, te preslika objave sa WEB stranica Općine Marčana i Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja,
3. Izvod iz „Službenih novina Općine Marčana“ br. 07/18, koji sadrži Zaključak Načelnika Općine Marčana o utvrđivanju prijedloga Urbanističkog plana uređenja Peruški - Jug, od 11. lipnja 2018. godine i objavu javne rasprave od 11. lipnja 2018. godine,
4. Obavijesti o posebnoj objavi javne rasprave o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Peruški - Jug, KLASA: 350-03/17-01/04, URBROJ: 2168/05-04-18-23 od 11. lipnja 2018. godine,
5. Popis sudionika koji su dali očitovanja, prijedloge ili primjedbe na prijedlog Urbanističkog plana uređenja Peruški - Jug u roku i na način objavljen u objavi o javnoj raspravi o prijedlogu plana, koji su prihvaćeni, kao i obrazloženja o očitovanjima, prijedlozima i primjedbama koji nisu prihvaćeni ili su djelomično prihvaćeni,
6. Zapisnik sa održanog javnog izlaganja u Peruški o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Peruški - Jug, KLASA: 350-03/17-01/04, URBROJ: 2168/05-04-18-25 od 09. srpnja 2018. godine,
7. Preslika obrasca knjige primjedbi na prijedlog Urbanističkog plana uređenja Peruški - Jug, za javnu raspravu (od 26. lipnja 2018. godine do 25. srpnja 2018. godine).

8. Preslika pismenog podneska sa primjedbama od 12.07.2018. godine
9. Preslike očitovanja tijela i osoba određenim posebnim propisima koja su dala zahtjeve (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu prostornog plana iz područja svog djelokruga.

IZVJEŠĆE PRIPREMILI DANA 20. kolovoza 2018.godine:

Za stručnog izrađivača,
„Novi urbanizam d.o.o.“
Voditelj izrade prostornog plana,
Nenad Novković, dipl. ing. arh.



KLASA: 350-03/17-01/04
URBROJ:2168/05-04-18-37

Za nositelja izrade,
Jedinstveni upravni odjel



Općine Marčana

Pročelnik
Zlatko Cetina

**PRILOG 1. IZVJEŠĆU O JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG
PLANA UREĐENJA PERUŠKI - JUG PROVEDENOJ OD 26. LIPNJA 2018.
GODINE DO 25. SRPNJA 2018. GODINE.**

- Zaključak Načelnika Općine Marčana o utvrđivanju prijedloga Urbanističkog plana uređenja Peruški - Jug za javnu raspravu, KLASA: 350-03/17-01/04, URBROJ: 2168/05-03-18-21 od 11. lipnja 2018. godine.

Na temelju članka 95. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13. i 65/17.), te članka 47. točke 29. Statuta Općine Marčana („Službene novine Općine Marčana“, br. 7/09., 2/13. i 4/13 – pročišćeni tekst), Načelnik Općine Marčana je dana 11. lipnja 2018. godine donio slijedeći

ZAKLJUČAK

O UTVRĐIVANJU PRIJEDLOGA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA PERUŠKI - JUG ZA JAVNU RASPRAVU

I.

Utvrđuje se prijedlog Urbanističkog plana uređenja Peruški-Jug za javnu raspravu (dalje u tekstu: UPU Peruški-Jug).

Prijedlog UPU Peruški-Jug iz stavka 1. ove točke izradio je za javnu raspravu stručni izrađivač plana: NOVI URBANIZAM d.o.o. sa sjedištem u Puli, Budicinova 35.

Prijedlog UPU Peruški-Jug iz stavka 1. ove točke, koji se utvrđuje za javnu raspravu sadrži Tekstualni dio (Odredbe za provođenje), Obrazloženje, Grafički dio i Sažetak za javnost.

II.

Jedinstveni upravni odjel Općine Marčana, kao nositelj izrade UPU Peruški-Jug objavit će javnu raspravu o prijedlogu tog prostornog plana iz točke I. ovoga Zaključka u „Službenim novinama Općine Marčana“, „Glasu Istre“, na web stranici Općine Marčana, na web stranici Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, te na oglasnoj ploči Općine Marčana, i to najkasnije osam dana prije početka javne rasprave.

Jedinstveni upravni odjel Općine Marčana dostavit će obavijest o javnoj raspravi tijelima i osobama određenim posebnim propisima koja su dala zahtjeve za izradu (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) iz područja svog djelokruga, te poduzeti druge radnje vezane za objavu i provedbu javne rasprave sukladno Zakonu o prostornom uređenju.

Javna rasprava trajat će 30 dana i tijekom nje će se održati jedno javno izlaganje za javnost i za predstavnike tijela i osoba određenih posebnim propisima koja su dala za izradu UPU Peruški-Jug iz područja svog djelokruga, i to u Društvenom domu Peruški u Peruški 83A.

III.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenim novinama Općine Marčana“.

Klasa: 350-03/17-01/04
Urbroj: 2168/05-03-18-21
Marčana, 11. lipnja 2018.



OPĆINSKI NAČELNIK
Predrag Pliško

PRILOG 2. IZVJEŠĆU O JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA PERUŠKI - JUG PROVEDENOJ OD 26. LIPNJA 2018. GODINE DO 25. SRPNJA 2018. GODINE.

- Preslika objave javne rasprave o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Peruški - Jug, KLASA: 350-03/17-01/04, URBROJ: 2168/05-04-18-22 od 11. lipnja 2018.,
- Preslika objave javne rasprave u dnevnom tisku „Glas Istre“ od 14. lipnja 2018. godine,
- Preslika objave javne rasprave sa WEB stranice Općine Marčana,
- Preslika objave javne rasprave sa WEB stranice Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja.

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13. i 65/17.), te Zaključka Načelnika Općine Marčana o utvrđivanju prijedloga Urbanističkog plana uređenja Peruški-Jug za javnu raspravu Klasa: 350-03/16-01/04, Urbroj: 2168/05-03-18-21 od 11. lipnja 2018. godine, Jedinствени upravni odjel Općine Marčana dana 11. lipnja 2018. godine, objavljuje

JAVNU RASPRAVU o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Peruški - Jug

1. Javna rasprava o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja područja Peruški-Jug (u daljnjem tekstu: UPU Peruški-Jug) provest će se od 26. lipnja 2018. godine do 25. srpnja 2018. godine.
2. Javni uvid u prijedlog UPU Peruški-Jug iz točke 1. ove Objave može se izvršiti u hodniku, na drugom katu, ispred ureda br. 2 u zgradi Općine Marčana u Marčani 158 u vremenu od 26. lipnja 2018. godine do 25. srpnja 2018. godine, i to: ponedjeljkom, četvrtkom i petkom od 8,00 do 11,00 sati i utorkom od 13,30 do 16,30 sati.
3. Javno izlaganje o prijedlogu UPU Peruški-Jug održat će se u sali Društvenog doma Peruški u Peruški 83A dana 09. srpnja 2018. godine s početkom u 17,00 sati.
4. Građani i udruge sudjeluju u javnoj raspravi na način da:
 - imaju pravo pristupa na javni uvid o prijedlogu UPU Peruški-Jug,
 - postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja odgovaraju nositelj izrade UPU Peruški-Jug, odgovorni voditelj i prema potrebi drugi stručnjaci koji su sudjelovali u izradi prijedloga tog prostornog plana, usmeno ili u pisanom obliku prema zahtjevu sudionika javne rasprave,
 - mogu upisati prijedloge i primjedbe u knjigu primjedbi koja će se nalaziti uz prijedlog UPU Peruški-Jug,
 - daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja,
 - upućuju nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe do 25. srpnja 2018. godine.
5. Tijelima i osobama određenim posebnim propisima koja su dala zahtjeve (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu iz područja svog djelokruga, dostavit će obavijest o javnoj raspravi i prijedlog UPU Peruški-Jug u digitalnom formatu.
6. Pisana očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog UPU Peruški-Jug mogu se dostaviti nositelju izrade Jedinственом upravnom odjelu Općine Marčana (adresa: Marčana 158, 52206 Marčana) do zaključno 25. srpnja 2018. godine. Očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe koji ne budu dostavljeni u roku i ne budu čitko napisani, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

Klasa: 350-03/17-01/04
Urbroj: 2168/05-04-18-22
Marčana, 11. lipnja 2018.



kupnju stanova ili kuća temeljem nekadašnjeg stanaškog prava ili drugih pravnih osnova, općina će im omogućiti i drugogodišnji obracun otpлата tih stanova ili kuća, uz upis tereta na ime općine do potpune isplate kupoprodajne cijene. Svi su glasali za, osim Pavišića (HDZ).

S. B.

Na temelju članka 96 Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13, 165/17), te Zaključka Načelnika Općine Marčana o utvrđivanju prijedloga Urbanističkog plana uređenja Peruški-Jug za javnu raspravu Klasa: 350-03/17-01/04, Urbroj: 2168/05-03-16-21 od 11. lipnja 2018. godine, Jedinствени upravni odjel Općine Marčana dana 11. lipnja 2018. godine objavljuje

JAVNU RASPRAVU

o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Peruški - Jug

1. Javna rasprava o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja područja Peruški-Jug (u daljnjem tekstu: UPU Peruški-Jug) provest će se od 26. lipnja 2018. godine do 25. srpnja 2018. godine.
2. Javni uvid u prijedlog UPU Peruški-Jug iz točke 1. ove Objave može se izvršiti u hodniku, na drugom katu, ispred uređa br. 2 u zgradi Općine Marčana u Marčani 158 u vremenu od 26. lipnja 2018. godine do 25. srpnja 2018. godine, i to: ponedjeljkom, četvrtkom i petkom od 8,00 do 11,00 sati i utorkom od 13,30 do 16,30 sati.
3. Javno izlaganje o prijedlogu UPU Peruški-Jug održat će se u sali Društvenog doma Peruški u Peruški 83A dana 09. srpnja 2018. godine s početkom u 17,00 sati.
4. Građani i udruge sudjeluju u javnoj raspravi na način da:
 - imaju pravo pristupa na javni uvid o prijedlogu UPU Peruški-Jug,
 - postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja odgovaraju nositelji izrade UPU Peruški-

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA KAŠTELIR-LABINCI
CASTELLIERE-S.DOMENICA

OBAVIJEST

Objavljavaju se svi zainteresirani da je na oglasnoj ploči Općine Kaštelir-Labinci-Castelliere-S. Domenica i na web stranici općine www.kastelir-labinci.hr, dana 14. lipnja 2018. godine objavljen javni oglas za prodaju i zakup nekretnima u vlasništvu općine. Sve informacije mogu se dobiti u Jedinственом upravnom odjelu Općine Kaštelir-Labinci ili na telefon 052/ 465-100.

E:6573

učati samo ako ste kirknuli nije ni čudno. Čudno je da naprije na labin.hr, pa onda Grad nije objavio natječaj "građani i gradska uprava", u istarskim medijima i sire. pa "javna nabava i natječaji". Čudim se da Grad nije uč. pa "ostali natječaji", kazala je nio sve što može da bi pro-



Grad Ur
Upravno
objavljuje
o raspr

Javni nat
otvoren i
lipnja 201
Cjeloviti i
uvjete na
sudjelova
na web i
pločama
Umag, ul
Za sve o
zainteresi
933 ili 01
Imovinar

Jug, odgovorni voditelj i prema potrebi drugi stručnjaci koji su sudjelovali u izradi prijedloga tog prostornog plana, usmeno ili u pisanom obliku prema zahtjevu sudionika javne rasprave, mogu upisati prijedloge i primjedbe u knjigu primjedbi koja će se nalaziti uz prijedlog UPU Peruški-Jug, daju prijedloge i primjedbe u vrijeme javnog izlaganja, upućuju nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe do 25. srpnja 2018. godine

5. Tijelima i osobama određenim posebnim propisima koja su dala zahtjeve (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu iz područja svog djelokruga, dostavit će obavijest o javnoj raspravi i prijedlog UPU Peruški-Jugu digitalnom formatu.

6. Pisana očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog UPU Peruški-Jug mogu se dostaviti nositelju izrade Jedinственом upravnom odjelu Općine Marčana (adresa: Marčana 158, 52206 Marčana) do zaključno 25. srpnja 2018. godine. Očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe koji ne budu dostavljeni u roku i ne budu čitko napisani, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

Klasa: 350-03/17-01/04

Urbroj: 2168/05-04-18-22

Marčana, 11. lipnja 2018.

PROČELNIK
Zlatko Cetina

E:6574

MARKETING

52100 Pula, Japodska 28



OPĆI PODACI

OPĆINSKA TIJELA

JEDINSTVENI
UPRAVNI ODJEL

MJESENA SAMOUPRAVA

OPĆINSKI PRORAČUN

IZVJEŠTAJI NEZAVISNIH
KANDIDATA

AKTUELNO

PROSTORNI PLAN
UREĐENJA OPĆINE
MARČANA

JAVNA NABAVA

NATJEČAJI
OBAVIJESTI I POZIVI

PROSTORNI PLAN
UREĐENJA OPĆINE
MARČANA

PITANJA, PRIJEDLOZI
I PRIMJEDBE

Aktuelno

Obavijest o javnom pozivu za sutjelovanje u ocjenjivanju LAGUR ISTARSKA BATANA

Natječaj za zakup poslovnog prostora u Orbanići

Odluka o izradi UPU Valkavran-Jug i IID PPUO Marčana

Poziv za sjednicu Općinskog vijeća za 19. 06. 2018

Objava Javne rasprave UPU Peruški-Jug

- sadržaj UPU Peruški-Jug

Zlatna žutica vinove loze - obavijest vinogradarima

Izvešće o IR-UPU Išići - Sjever

Natječaj za zakup terase na cisterni u Marčani

Zaključak povodom natječaja za financiranje programa i projekata u kulturi za 2018. godinu

Zaključak povodom natječaja za financiranje programa i projekata udruga civilnog društva za 2018. godinu

Objava javne rasprave o prijedlogu UPU Išići -Sjever

- dokumentacija prijedloga navedenog Plana za javnu raspravu UPU Išići -Sjever

Objava javne rasprave o izmjenama i dopunama UPU Blaz - Selamušćica i PPUO Marčana

Izvešće o savjetovanju sa zainteresiranom javnošću o nacrtu Odluke o pružanju javne usluge prikupljanja komunalnog otpada 2018

Izvešće o savjetovanju sa zainteresiranom javnošću o nacrtu Odluke o postupanju s odbačenim otpadom 2018



Informacije o javnim raspravama

Temeljem odredbi Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine”, broj 153/13., 65/17.), nositelj izrade prostornih planova dužan je objaviti informaciju o javnoj raspravi o prijedlogu prostornog plana i na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja.

Obavijest o javnoj raspravi mora sadržavati: mjesto, datum početka i trajanje javnog uvida u prijedlog prostornog plana, mjesto i datum jednog ili više javnih izlaganja, poziv zainteresiranim osobama za sudjelovanje u javnoj raspravi te rok u kojem se nositelju izrade dostavljaju pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog prostornog plana. Dostavlja se najmanje osam dana prije početka javne rasprave na adresu elektroničke pošte: web@mgjpu.hr

Informacije o javnim raspravama:

- ▶ 13.06.2018. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Peškera - Pical - Špadići, Grad Poreč
- ▶ 13.06.2018. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja 'Stari Pazin', Grad Pazin
- ▶ 13.06.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bosiljevo
- ▶ 13.06.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Poslovno-industrijska zona Bosiljevo (UPU9), Općina Bosiljevo
- ▶ 13.06.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Odluke o stavljanju van snage Detaljnog plana uređenja Poslovno-industrijske zone Bosiljevo (DPU 4), Općina Bosiljevo
- ▶ 13.06.2018. - Informacija o javnoj raspravi o utvrđivanju prijedloga III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Pleternice
- ▶ 13.06.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Peruški-Jug, Općina Marčana
- ▶ 12.06.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja Luke Kukljica, Općina Kukljica
- ▶ 12.06.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Murter-Kornati
- ▶ 11.06.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja 'Servisna zona Poreč - područje II', Grad Poreč
- ▶ 11.06.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja 'Servisna zona Poreč - područje II', Grad Poreč
- ▶ 08.06.2018. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna br. V Prostornog plana uređenja Općine Svetvinčenat
- ▶ 08.06.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja 'Poduzetničke zone Trnovec-Istok', Općina Trnovec Bartolovečki
- ▶ 07.06.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone Ravča, Grad Vrgorac
- ▶ 07.06.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Brckovljani
- ▶ 06.06.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna PPU Grada Kaštela, prijedlogu III. Izmjena i dopuna GUP-a Kaštela, prijedlogu UPU-a turističke zone Kaštel Sućurac - Sustipan (UPU 18) i pripadajuće strateške studije utjecaja na okoliš
- ▶ 06.06.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kali
- ▶ 06.06.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja 'Veliki Modruš Potok', Općina Netretić

**PRILOG 3. IZVJEŠĆU O JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG
PLANA UREĐENJA PERUŠKI - JUG PROVEDENOJ OD 26. LIPNJA 2018.
GODINE DO 25. SRPNJA 2018. GODINE.**

- Izvod iz „Službenih novina Općine Marčana“ br. 07/18, koji sadrži Zaključak Načelnika Općine Marčana o utvrđivanju prijedloga Urbanističkog plana uređenja Peruški - Jug, od 11. lipnja 2018. godine i objavu javne rasprave od 11. lipnja 2018. godine,

Na temelju članka 3. stavka 1. Odluke o uvjetima i načinu davanja javnih površina na privremeno korištenje ("Službene novine Općine Marčana", br. 1/00., 1/06., 7/08. i 7/09.), Načelnik Općine Marčana dana 25. svibnja 2018. godine donosi

ZAKLJUČAK

o utvrđivanju lokacije za ugostiteljsku terasu u Marčani

I.

Utvrđuje se da pokrovna površina cisterne u Marčani, koja je sagrađena na čestici kat. br. 50 zgr. upisanoj u zk.ul. broj 323 k.o. Marčana, površine od 70,70 m² predstavlja lokaciju na području naselja Marčana koja se može dati u zakup ili na uporabu za potrebe ugostiteljske terase nekog od ugostiteljskih objekata koji se nalaze u neposrednoj blizini.

II.

Lokacija iz točke I. ovog Zaključka može se dati u zakup ili na uporabu sezonski kao cjelina i koristiti za postavljanje stolova, stolica, suncobrana, hladnjaka, automata, naprava za zaštitu od sunca, vaza sa cvijećem bez ikakvih građevinskih zahvata na samoj cisterni.

III.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenim novinama Općine Marčana.

KLASA:944-17/18-01/08
URBROJ:2168/05-03-18-02
Marčana, 25. svibnja 2018.

NAČELNIK
Predrag Pliško, v.r.

Na temelju članka 95. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13. i 65/17.), te članka 47. točke 29. Statuta Općine Marčana ("Službene novine Općine Marčana", br. 7/09., 2/13. i 4/13 – pročišćeni tekst), Načelnik Općine Marčana je dana 11. lipnja 2018. godine donio slijedeći

ZAKLJUČAK

O UTVRĐIVANJU PRIJEDLOGA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA PERUŠKI - JUG ZA JAVNU RASPRAVU

I.

Utvrđuje se prijedlog Urbanističkog plana uređenja Peruški-Jug za javnu raspravu (dalje u tekstu: UPU Peruški-Jug).

Prijedlog UPU Peruški-Jug iz stavka 1. ove točke izradio je za javnu raspravu stručni izrađivač plana: NOVI URBANIZAM d.o.o. sa sjedištem u Puli, Buđicinova 35.

Prijedlog UPU Peruški-Jug iz stavka 1. ove točke, koji se utvrđuje za javnu raspravu sadrži Tekstualni dio (Odredbe za provođenje), Obrazloženje, Grafički dio i Sažetak za javnost.

II.

Jedinstveni upravni odjel Općine Marčana, kao nositelj izrade UPU Peruški-Jug objavit će javnu raspravu o prijedlogu tog prostornog plana iz točke I. ovoga Zaključka u "Službenim novinama Općine Marčana", "Glasu Istre", na web stranici Općine Marčana, na web stranici Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, te na oglasnoj ploči Općine Marčana, i to najkasnije osam dana prije početka javne rasprave.

Jedinstveni upravni odjel Općine Marčana dostavit će obavijest o javnoj raspravi tijelima i osobama određenim posebnim propisima koja su dala zahtjeve za izradu (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) iz područja svog djelokruga, te poduzeti druge radnje vezane za objavu i provedbu javne rasprave sukladno Zakonu o prostornom uređenju.

Javna rasprava trajat će 30 dana i tijekom nje će se održati jedno javno izlaganje za javnost i za predstavnike tijela i osoba određenih posebnim propisima koja su dala za izradu UPU Peruški-Jug iz područja svog djelokruga, i to u Društvenom domu Peruški u Peruški 83A.

III.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenim novinama Općine Marčana“.

KLASA: 350-03/17-01/04
URBROJ: 2168/05-03-18-21
Marčana, 11. lipnja 2018.

OPĆINSKI NAČELNIK
Predrag Pliško, v.r.

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MARČANA

N a č e l n i k

KLASA: 004-01/18-01/02
URBROJ: 2168/05-03-18-01
Marčana, 25. svibnja 2018.

Na temelju članka 37. Opće uredbe o zaštiti osobnih podataka (EU) 2016/679 (u nastavku teksta: Uredba) i članka 14. stavka 1. Pravilnika o zaštiti osobnih podataka („Službene novine Općine Marčana“, br. 7/18.), Općinski načelnik Općine Marčana na 25. svibnja 2018. godine, donosi

ODLUKU O IMENOVANJU SLUŽBENIKA ZA ZAŠTITU OSOBNIH PODATAKA

I.

Jakov Benazić, službenik na radnom mjestu samostalnog upravnog referenta za pravne poslove i društvene djelatnosti u Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Marčana imenuje se službenikom za zaštitu osobnih podataka u Općini Marčana.

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13. i 65/17.), te Zaključka Načelnika Općine Marčana o utvrđivanju prijedloga Urbanističkog plana uređenja Peruški-Jug za javnu raspravu Klasa: 350-03/16-01/04, Urbroj: 2168/05-03-18-21 od 11. lipnja 2018. godine, Jedinostveni upravni odjel Općine Marčana dana 11. lipnja 2018. godine, objavljuje

JAVNU RASPRAVU o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Peruški - Jug

1. Javna rasprava o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja područja Peruški-Jug (u daljnjem tekstu: UPU Peruški-Jug) provest će se od 26. lipnja 2018. godine do 25. srpnja 2018. godine.
2. Javni uvid u prijedlog UPU Peruški-Jug iz točke 1. ove Objave može se izvršiti u hodniku, na drugom katu, ispred ureda br. 2 u zgradi Općine Marčana u Marčani 158 u vremenu od 26. lipnja 2018. godine do 25. srpnja 2018. godine, i to: ponedjeljkom, četvrtkom i petkom od 8,00 do 11,00 sati i utorkom od 13,30 do 16,30 sati.
3. Javno izlaganje o prijedlogu UPU Peruški-Jug održat će se u sali Društvenog doma Peruški u Peruški 83A dana 09. srpnja 2018. godine s početkom u 17,00 sati.
4. Građani i udruge sudjeluju u javnoj raspravi na način da:
 - imaju pravo pristupa na javni uvid o prijedlogu UPU Peruški-Jug,
 - postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja odgovaraju nositelj izrade UPU Peruški-Jug, odgovorni voditelj i prema potrebi drugi stručnjaci koji su sudjelovali u izradi prijedloga tog prostornog plana, usmeno ili u pisanom obliku prema zahtjevu sudionika javne rasprave,
 - mogu upisati prijedloge i primjedbe u knjigu primjedbi koja će se nalaziti uz prijedlog UPU Peruški-Jug,
 - daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja,
 - upućuju nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe do 25. srpnja 2018. godine.
5. Tijelima i osobama određenim posebnim propisima koja su dala zahtjeve (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu iz područja svog djelokruga, dostavit će obavijest o javnoj raspravi i prijedlog UPU Peruški-Jug u digitalnom formatu.
6. Pisana očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog UPU Peruški-Jug mogu se dostaviti nositelju izrade Jedinostvenom upravnom odjelu Općine Marčana (adresa: Marčana 158, 52206 Marčana) do zaključno 25. srpnja 2018. godine. Očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe koji ne budu dostavljeni u roku i ne budu čitko napisani, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

Klasa: 350-03/17-01/04
Urbroj: 2168/05-04-18-22
Marčana, 11. lipnja 2018.

PROČELNIK
Zlatko Cetina, v.r.

**PRILOG 4. IZVJEŠĆU O JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG
PLANA UREĐENJA PERUŠKI - JUG PROVEDENOJ OD 26. LIPNJA 2018.
GODINE DO 25. SRPNJA 2018. GODINE.**

- Obavijesti o posebnoj objavi javne rasprave o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Peruški - Jug, KLASA: 350-03/17-01/04, URBROJ: 2168/05-04-18-23 od 11. lipnja 2018. godine,

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MARČANA
Jedinstveni upravni odjel
KLASA:350-03/17-01/04
URBROJ:2168/05-04-18-23
Marčana, 14. lipnja 2018.

UPRAVNIM TIJELIMA I
PRAVNIM OSOBAMA
PREMA DOSTAVNOJ LISTI
– SVIMA

PREDMET: Posebna obavijest o objavi javne rasprave o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Peruški - Jug - daje se

Sukladno odredbama članka 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13. i 65/17.), obavještavamo vas da se počevši od 26. lipnja 2018. godine otvara javna rasprava o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Peruški - Jug (dalje: Plan), te da ista traje 30 dana, tj. do 25. srpnja 2018. godine.

Priloženo vam dostavljamo tekst objave javne rasprave koji je objavljen u „Službenim novinama Općine Marčana“, br. 7/18. od 11. lipnja 2018. godine, u „Glasu Istre“ od 14. lipnja 2018. godine, te na mrežnim stranicama Općine Marčana i Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, te vam također dostavljamo tekstualni i grafički dio navedenog Plana u digitalnom formatu, na CD-u.

Obzirom da ste sukladno posebnim propisima dali ili ste imali pravo dati zahtjeve za izradu navedenog Plana iz svog djelokruga odnosno da predložena rješenja navedenog Plana mogu utjecati na vaš djelokrug rada, ovime vas pozivamo da se putem vaših predstavnika uključite u javnu raspravu o prijedlogu Plana.

Cijelo vrijeme trajanja javne rasprave javni uvid se može izvršiti u hodniku, na drugom katu, ispred ureda br. 2 u zgradi Općine Marčana u Marčani 158 u vremenu koje je vidljivo iz priložene objave javne rasprave, a izvan tog vremena uz prethodnu telefonsku najavu i dogovor (052/571-058 ili 098/366-156 – Zlatko Cetina) i izvan tog vremena.

Ovime vas pozivamo da putem vaših predstavnika prisustvujete **na javnom izlaganju**, koje će se za građane, udruge, državna i upravna tijela, te pravne osobe kojima se ovaj akt dostavlja, održati u Društvenom domu Peruški u Peruški 83A **dana 09. srpnja 2018. godine s početkom u 17,00 sati.**

S poštovanjem,



DOSTAVNA LISTA:

- 1. Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja**
Ulica Republike Austrije 20, 10 000 Zagreb
- 2. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava vodnog gospodarstva**
Ulica grada Vukovara 220, 10 000 Zagreb
- 3. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije**
Planinska 2a, 10 000 Zagreb
- 4. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike**
Radnička cesta 80, 10 000 Zagreb
- 5. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine,**
Konzervatorski odjel u Puli
Grada Graza 2, 52100 Pula
- 6. Ministarstvo državne imovine**

- Ulica Ivana Dežmana 10, 10000 Zagreb
7. **Ministarstvo obrane Republike Hrvatske**
Trg Kralja Petra Krešimira IV. br. 1, 10000 Zagreb
 8. **Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Istarska, Sektor upravnih, inspekcijskih i poslova civilne zaštite**
Trg Republike 1, 52100 Pula
 9. **Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Lučka kapetanija Pula**
Riva 18, 52100 Pula
 10. **Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured Pazin**
M. B. Rašana 7, 52000 Pazin
 11. **HAKOM - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti**
Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb
 12. **Hrvatske ceste d.o.o.,**
Sektor za studije i projektiranje, Odjel za studije, zakonsku i tehničku regulativu
Vončinina 3, 10000 Zagreb
 13. **Županijska uprava za ceste Istarske županije**
M. B. Rašana 2/4, 52000 Pazin
 14. **Hrvatske šume d.o.o. , Uprava šuma, Podružnica Buzet**
Naselje Goričica 6, 52420 Buzet
 15. **HEP- Operator prijenosnog sustava d.o.o., Sektor za izgradnju i investicije**
Kupska 4, 10000 Zagreb
 16. **Hrvatska elektroprivreda – Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroistra Pula**
Vergerijeva 6, 52100 Pula
 17. **Hrvatske vode, VGO za slivove sjevernog Jadrana**
Đure Šporera 3, 51000 Rijeka
 18. **Istarska županija, Upravni odjel za održivi razvoj Istarske županije**
Flanatička 29, 52100 Pula
 19. **Istarska županija, Upravni odjel za decentralizaciju, lokalnu i područnu (regionalnu) samoupravu, prostorno uređenje i gradnju**
Riva 8, 52100 Pula
 20. **Istarska županija, Upravni odjel za poljoprivredu, šumarstvo, lovstvo, ribarstvo i vodoprivredu**
Šetalište Pazinske gimnazije 1, 52000 Pazin
 21. **Istarska županija, Upravni odjel za obrazovanje, sport i tehničku kulturu**
G. Martinuzzi 2, 52220 Labin
 22. **Istarska županija, Upravni odjel za turizam**
Partizanska 5a, 52440 Poreč
 23. **Istarska županija, Upravni odjel za zdravstvo i socijalnu skrb**
Flanatička 29, 52100 Pula
 24. **Zavod za prostorno uređenje Istarske županije**
Riva 8, 52100 Pula
 25. **Javna ustanova Natura Histrica, Riva 8, 52100 Pula**
 26. **Vodovod d.o.o. Pula, Radićeva 9, 52100 Pula**
 27. **Pula – Herculanea d.o.o. Pula**
Trg I. istarske brigade 14, 52100 Pula
 28. **Lučka uprava Pula , Riva 2, 52100 Pula**
 29. **Mandalena d.o.o. Marčana**
Marčana, Marčana 161, 52206 Marčana

- Ulica Ivana Dežmana 10, 10000 Zagreb
7. **Ministarstvo obrane Republike Hrvatske**
Trg Kralja Petra Krešimira IV. br. 1, 10000 Zagreb
 - ✓ 8. **Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Istarska, Sektor upravnih, inspeksijskih i poslova civilne zaštite**
Trg Republike 1, 52100 Pula
 9. **Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Lučka kapetanija Pula**
Riva 18, 52100 Pula
 - ✓ 10. **Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured Pazin**
M. B. Rašana 7, 52000 Pazin
 11. **HAKOM - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti**
Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb
 12. **Hrvatske ceste d.o.o.,**
Sektor za studije i projektiranje, Odjel za studije, zakonsku i tehničku regulativu
Vončinina 3, 10000 Zagreb
 - ✓ 13. **Županijska uprava za ceste Istarske županije**
M. B. Rašana 2/4, 52000 Pazin
 - ✓ 14. **Hrvatske šume d.o.o. , Uprava šuma, Podružnica Buzet**
Naselje Goričica 6, 52420 Buzet
 15. **HEP- Operator prijenosnog sustava d.o.o., Sektor za izgradnju i investicije**
Kupska 4, 10000 Zagreb
 16. **Hrvatska elektroprivreda – Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroistra Pula**
Vergerijeva 6, 52100 Pula
 17. **Hrvatske vode, VGO za slivove sjevernog Jadrana**
Đure Šporera 3, 51000 Rijeka
 18. **Istarska županija, Upravni odjel za održivi razvoj Istarske županije**
Flanatička 29, 52100 Pula
 19. **Istarska županija, Upravni odjel za decentralizaciju, lokalnu i područnu (regionalnu) samoupravu, prostorno uređenje i gradnju**
Riva 8, 52100 Pula
 - ✓ 20. **Istarska županija, Upravni odjel za poljoprivredu, šumarstvo, lovstvo, ribarstvo i vodoprivredu**
Šetalište Pazinske gimnazije 1, 52000 Pazin
 21. **Istarska županija, Upravni odjel za obrazovanje, sport i tehničku kulturu**
G. Martinuzzi 2, 52220 Labin
 22. **Istarska županija, Upravni odjel za turizam**
Partizanska 5a, 52440 Poreč
 - ✓ 23. **Istarska županija, Upravni odjel za zdravstvo i socijalnu skrb**
Flanatička 29, 52100 Pula
 24. **Zavod za prostorno uređenje Istarske županije**
Riva 8, 52100 Pula
 25. **Javna ustanova Natura Histrica, Riva 8, 52100 Pula**
 26. **Vodovod d.o.o. Pula, Radićeva 9, 52100 Pula**
 27. **Pula – Herculanea d.o.o. Pula**
Trg 1. istarske brigade 14, 52100 Pula
 28. **Lučka uprava Pula , Riva 2, 52100 Pula**
 29. **Mandalena d.o.o. Marčana**
Marčana, Marčana 161, 52206 Marčana

PRILOG 5. IZVJEŠĆU O JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA PERUŠKI - JUG PROVEDENOJ OD 26. LIPNJA 2018. GODINE DO 25. SRPNJA 2018. GODINE.

- Popis sudionika koji su dali očitovanja, prijedloge ili primjedbe na prijedlog izmjena i dopuna prostornih planova u roku i na način objavljen u objavi o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Peruški - Jug, koji su prihvaćeni, kao i obrazloženja o očitovanjima, prijedlozima i primjedbama koji nisu prihvaćeni ili su djelomično prihvaćeni,

redni broj	datum	SUDIONIK - PRIVATNA ILI PRAVNA OSOBA	Sadržaj očitovanja, prijedloga ili primjedbe	ODGOVOR/OBRAZLOŽENJE
1.	13.07. 2018.	Mate Cvek, Peruški !	<p>Primjedba</p> <p>Daje se primjedba na prometno rješenje kojim planirana cesta dijelom prolazi preko k.č.2327, k.o.Krnica, u vlasništvu Mate Cveka. Traži se izmicanje planirane trase, tako da ona u cijelosti bude smještena na susjedovo zemljište, a ako već treba prometno rješenje zadržati, traži se kompenzacija u zemljištu na štetu susjedovog zemljišta.</p>	<p>NE</p> <p>Prometnim rješenjem se nastoji na pravičan i tehnički korektan način urediti pristup za sve koji se njime trebaju služiti - radi se o javnoj nerazvrstanoj cesti - za potrebe čije će izgradnje vlasnicima u konačnici biti isplaćena odšteta u visini tržišne cijene.</p> <p>Drugim se dionicima u uređenju prometnog pristupa istim rješenjem mora izuzeti više zemljišta nego podnositelju primjedbe, pa se ovo prometno rješenje smatra u najmanju ruku pravičnim po njega, a istovremeno se istom cestom omogućava pristup i građevnoj čestici podnositelja primjedbe.</p>

redni broj	datum	SUDIONIK - JAVNOPRAVNA OSOBA	Sadržaj očitovanja, prijedloga ili primjedbe	ODGOVOR/OBRAZLOŽENJE
1.	29.06. 2018.	<p>REPUBLIKA HRVATSKA</p> <p>DRŽAVANA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE</p> <p>Područni ured za zaštitu i spašavanje Pazin</p> <p>M. B. Rašana 7</p> <p>52000 Pazin</p>	<p>Očitovanje</p> <p>Suglasni su s dostavljenim prijedlogom prostornog plana</p>	<p>Radi se o pozitivnom očitovanju na koje nije potrebno odgovarati</p>

2.	23.07. 2018.	<p>Zavod za prostorno uređenje Istarske županije Riva 8, 52100 Pula</p>	<p>Mišljenje:</p> <p>1- potrebno je ucrtati granicu građevinskog područja na kartografske prikaze</p> <p>2- nazive iz grafičkog dijela plana uskladiti s nazivima u tekstualnom dijelu</p> <p>3- izražava se stav da planiranje tzv. „mješovitog prometa“ bez nogostupa nije u skladu s propisima</p> <p>4- naziv „nerazvrstane javne prometnice“ u čl.12. i 13. promijeniti u „nerazvrstane ceste“</p> <p>5- pješačko servisnu prometnicu izvan obuhvata Plana prikazati crtkano, a brisati mogućnost njenog korištenja za alternativni pristup jer nije utvršena u katastru i zemljišnim knjigama kao „put“; kao u točki 3, ucrtati i opisati nogostupe na svim cestovnim profilima</p> <p>6- traži se da se revidira planirani broj od 19 stanovnika, obzirom da se Planom utvrđuje veći broj građevnih čestica</p> <p>7- traži se korekcija definicije stambene višeobiteljske građevine, obzirom na omogućeni broj funkcionalnih jedinica</p> <p>8- uskladiti odredbe u pogledu omogućavanja gradnje građevina poslovne namjene</p> <p>9- primjećuje se da je uporaba algoritma kod izračuna izgrađenosti građevnih čestica unekoliko komplicirana</p> <p>10- u odredbama nije navedeno da se pomoćne građevine mogu graditi kao slobodnostojeće i poluugrađene</p> <p>11- u st.6., čl.15. precizirati o kojem se posebnom propisu radi</p> <p>12- čl.41 dopuniti važećim brojem službenog glasila</p> <p>13- st.6. čl.63. korigirati u vezi navedene „veće manipulativne površine“</p>	<p>Djelomično</p> <p>Primjedbe se načelno prihvaćaju i biti će na odgovarajući način i prema stvarnim mogućnostima ugrađene u Plan, uz slijedeće odgovore za dio mišljenja koja se ne prihvaćaju:</p> <p>3- mješoviti promet je dio svakodnevice svih manjih naselja, pa tako i Peruški i to se ovdje uvažava, u skladu s PPUO Marčana; nogostup se ugrađuje tamo gdje je moguće, ili se označava horizontalnom signalizacijom</p> <p>5- nema razloga da se uskrati praktična mogućnost korištenja alternativnog pristupa preko vlastitog zemljišta, tim više jer je ona omogućena odredbama zakona, koji definira i ovu vrstu prometne površine</p> <p>6- broj stanovnika u Planu je određen u skladu s PPUO Marčana, kao projekcija stanovnika do 2020.g. i to je u Planu obrazloženo, dok je urbanistički plan po svojoj definiciji dugoročni plan i stvara preduvjete za gradnju i razvoj i dalje od referentnog perioda.</p> <p>7- ne, jer se definicija odnosi na udio u površini građevine a ne u broju funkcionalnih jedinica - preuzeta je iz PPUO Marčana</p> <p>8- Plan koristi termin „poslovna“ u skladu s PPUO Marčana i nekim propisima koji reguliraju kategorizaciju ugostiteljsko turističkih smještajnih građevina - potražiti će se adekvatniji termin</p> <p>9- algoritam se ne može detaljnije odrediti nego što je određen u PPUO Marčana, pa ga kao takvog treba primijeniti</p>
----	-----------------	---	---	--

			<p>14- u kartografsko prikazu 2.3. prikazati trafostanicu</p> <p>15- čl.67. korigirati referencu na navedene „postojeće“građevine, obzirom da se radi o građevini u postupku ishođenja rješenja o izvedenom stanju</p> <p>16- uskladiti nazive zona načina gradnje iz lista br.4 sa tekstualnim dijelom Plana</p> <p>17- Plan dopuniti definiranjem mjesta priključenja na infrastrukturu</p> <p>18- kod mjera zaštite ukloniti mjere koje se odnose na vrste građevina koje se ne planiraju ovim Planom</p> <p>19- izraze koji se koriste kod opisivanja rješenja infrastrukture poput „orijentacijski položaj“ ili „usmjeravajuće značenje“ korigirati tako da izražavaju potrebu detaljnog određivanja primjerenog provedbenom planu.</p>	
3.	20.07. 2018.	<p>Hrvatske vode, VGO za slivove sjevernog Jadrana</p> <p>Đure Šporera 3, 51000 Rijeka</p>	<p>Očitovanje</p> <p>Mišljenja su da su smjernice koje su dali 27.10.2017. godine ugrađene, te nemaju primjedbi na dostavljeni prijedlog prostornog plana</p>	<p>Radi se o pozitivnom očitovanju na koje nije potrebno odgovarati.</p>
4.	25.07. 2018.	<p>MORH - Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu</p> <p>Služba za vojno graditeljstvo i energetska učinkovitost</p> <p>Zagreb</p>	<p>Očitovanje</p> <p>Na području obuhvata predmetnog plana nema zona posebne namjene niti drugih zahtjeva vezano na zaštitu interesa obrane</p>	<p>Radi se o pozitivnom očitovanju na koje nije potrebno odgovarati.</p>
5.	10.07. 2018.	<p>MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I ENERGETIKE,</p> <p>Radnička cesta 80 10000 Zagreb</p>	<p>Očitovanje</p> <p>Nemaju primjedbi na dostavljeni prijedlog prostornog plana</p>	<p>Radi se o pozitivnom očitovanju na koje nije potrebno odgovarati.</p>

6.	09.07. 2018.	Ministarstvo državne imovine Zagreb	Mišljenje Nemaju primjedbi na dostavljeni prijedlog prostornog plana, daje se pozitivno mišljenje.	Radi se o pozitivnom očitovanju na koje nije potrebno odgovarati.
7.	11.07. 2018.	VODOVOD D.O.O. Radićeva 9, 52100 Pula	Očitovanje Iako je u naslovu označeno kao smjernice za izradu plana - koje su već trebali biti podnesene u prijašnjem postupku, radi se o primjedbi, te se sugerira spoj vodovodne mreže planiranog zahvata na vodovod profila 300mm, a ne 130 mm, kako je označeno u Planu	Djelomično Usporedbom prvotnog zahtjeva Vodovod d.o.o. i ovih smjernica izvršiti će se potrebne korekcije i utvrditi će se odgovarajuće tehničko rješenje koje zadovoljava zahtjeve
8.	09.07. 2018.	UPRAVNI ODJEL ZA ODRŽIVI RAZVOJ Odsjek za zaštitu prirode i okoliša Flanatička 29,p.p.198 52100 Pula	Odgovor Nemaju primjedbi na Prijedlog Plana	Radi se o pozitivnom mišljenju na koje nije potrebno odgovarati.
9.	06.08. 2018. <u>IZVAN</u> <u>ROKA</u>	MUP, PU Istarska Sektor upravnih i inspeksijskih poslova Pula	Mišljenje Prijedlog Plana je izrađen u skladu s propisima kojima se uređuje zaštita od požara	Radi se o pozitivnom mišljenju na koje nije potrebno odgovarati.

PRILOG 6. IZVJEŠĆU O JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA PERUŠKI - JUG PROVEDENOJ OD 26. LIPNJA 2018. GODINE DO 25. SRPNJA 2018. GODINE.

- Zapisnik sa održanog javnog izlaganja u Peruški o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja PERUŠKI - JUG, KLASA: 350-03/17-01/05, URBROJ: 2168/05-03-18-25 od 09. srpnja 2018. godine,

**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MARČANA**

Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 350-03/17-01/04

URBR.:2168/05-04-18-25

Marčana, 09. srpnja 2018.

Z A P I S N I K

**s javnog izlaganja o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Peruški-Jug
održanog u Društvenom domu Peruški u Peruški 83 A,
dana 09. srpnja 2018. godine.**

PRISUTNI:

1. Zlatko Cetina, pročelnik Jedinstvenog upravnog odjela Općine Marčana i ujedno voditelj javnog izlaganja,
2. Nenad Novković, predstavnik Novi urbanizam d.o.o. Pula, kao stručnog izrađivača prijedloga Plana,
3. Rosana Komparić Radolović, stručni savjetnik za prostorno uređenje u Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Marčana,
4. Prisutni sudionici javnog izlaganja:
Mate Cvek, ██████████, Peruški
Teković Dragica, ██████████, Pula
Dragan Peruško, ██████████, Peruški
Martin Metz, ██████████, Oprtalj
Ivan Novak, ██████████, Peruški

ZAPISNIK VODI: Rosana Komparić Radolović

Započeto u 17,00 sati.

ZLATKO CETINA pozdravlja prisutne, predstavlja sebe kao voditelja javnog izlaganja u tjeku javne rasprave Urbanističkog plana uređenja Peruški - Jug, Nenada Novkovića kao voditelja izrade i ujedno predstavnika stručnog izrađivača, Rosanu Komparić Radolović kao stručnog suradnika za prostorno uređenje koja će ujedno voditi zapisnik.

Nadalje, kratko upozna je prisutne s tokom izrade Urbanističkog plana uređenja Peruški - Jug, pokrenutog na inicijativu jednog od vlasnika zemljišta temeljem čega je donijeta Odluka o izradi 28. rujna 2017. godine. Naglašava da javna rasprava traje 30 dana, i to od 26.lipnja do 25.srpnja 2018. godine, unutar koje se mogu dati primjedbe i prijedlozi na plan.

Na kraju uvodnog izlaganja daje riječ Nenadu Novkoviću da prisutne pobliže upozna s prijedlogom UPU-a.

NENAD NOVKOVIĆ uvodno pozdravlja prisutne. U nastavku predstavlja obuhvat plana koji čini južni rubni dio naselja Peruški-Išići i ima ukupnu površinu od oko 1,67 ha, a čije je područje obuhvata većim dijelom neizgrađeno i neuređeno. Pojašnjava prometno rješenje kojim su povezane sve parcele, te napominje da se sve kolno pješačke prometnice planiraju kao javne nerazvrstane prometnice kojima će upravljati Općina Marčana, kako i kada je to predviđeno općinskim programima i planovima investiranja,

odnosno upravljanja, a koje će biti opremljene komunikacijskom, električnom i vodovodnom infrastrukturom.

Objašnjava kako je očekivana namjena građevina pretežito stambena, ali se zbog poticanja drugih ne-stambenih aktivnosti planom omogućava mješovita namjena, sa mogućnošću realizacije stambene i/ili druge kompatibilne poslovne i slične djelatnosti, te kuća za odmor poslovne namjene. Na grafičkom prikazu pokazuje prometno rješenje i planirane građevinske čestice.

ZLATKO CETINA se nadovezuje da se voda, te trafostanica nalaze izvan obuhvata. Nadalje, pojašnjava da planirane površine građevnih čestica stambene namjene mogu biti i veće i manje, te da se Planom određuje građevinska parcela prometnice koja je fiksno određena i da se parcelacijski elaborat formira u skladu s Planom. Veličina građevnih čestica može varirati za jednoobiteljske i višeobiteljske zgrade, te iznosi najmanje 400 m², a najviše 2.000 m².

NENAD NOVKOVIĆ se nadovezuje da se temeljem Plana parcelacijski elaborat može provesti bez ishoda dozvola, ali se čestice mogu formirati i drukčije, a sve u skladu sa odredbama PPUO Marčane.

ZLATKO CETINA daje riječ prisutnima da pitaju, te iznesu svoje primjedbe, prijedloge i stavove.

MATE CVEK, iz Peruški, pita zašto se njemu uzima dio zemljišta radi pristupa parceli koja se nalazi izvan Plana.

ZLATKO CETINA, odgovara da taj put prelazi dijelom i preko susjedne parcele koja već ima prilaz, te osim što rješava pristup na njegovu parcelu, u daljnjem tijeku povezuje još jednu potencijalnu građevinsku česticu, te dolazi do ruba zahvata Plana.

MATE CVEK, iz Peruški, se nadovezuje i zaključuje da parcela koja je u nastavku, već ima put, te kako to njemu nije u interesu.

ANTON TEKVIĆ iz Pule, Kamenjak 3, odgovara kako je on prije toga njemu ustupio još i veći dio svoje površine, te kako mu isto tako nije bilo u interesu.

DRAGAN PERUŠKO iz Peruški, zaključuje kako se ne može uvijek samo dobiti, već se ponekad mora nešto i dati, te kako se tu radi o 20-30 m².

ZLATKO CETINA, odgovara da se Plan donosi kako bi se stvari poboljšale, a rješenje odgovaralo građevinskoj namjeni i onima koji će tu graditi, te zaključuje da postoje i druga rješenja, ali ovo je ocjenjeno kao pravedno i svakome će biti plaćeno po tržišnoj cjeni.

ANTON TEKVIĆ iz Pule, pita koliki je to iznos.

ZLATKO CETINA, odgovara oko 350.000,00 kn - 400.000,00 kn.

DRAGAN PERUŠKO iz Peruški, zaključuje kako Općina sve omogući te još i to isplati.

ZLATKO CETINA, zaključuje da je sve bitno rečeno, te da se može dati pismene primjedbe i argumente, te konstatira da je Općini cilj da se područje poveže uz čim manje otkupljivanje površine.

NENAD NOVKOVIĆ objašnjava princip podjele.

Pošto se nitko više ne javlja za riječ voditelj javnog izlaganja Zlatko Cetina, pozdravivši sve prisutne, zaključuje javno izlaganje u 17,35 sati.

ZAPISNIČAR
Rosana Komparić Radolović



**PRILOG 7. IZVJEŠĆU O JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG
PLANA UREĐENJA PERUŠKI - JUG PROVEDENOJ OD 26. LIPNJA 2018.
GODINE DO 25. SRPNJA 2018. GODINE.**

- Preslika obrasca knjige primjedbi na prijedlog Urbanističkog plana uređenja Peruški - Jug, za javnu raspravu (od 26. lipnja 2018. godine do 25. srpnja 2018. godine).

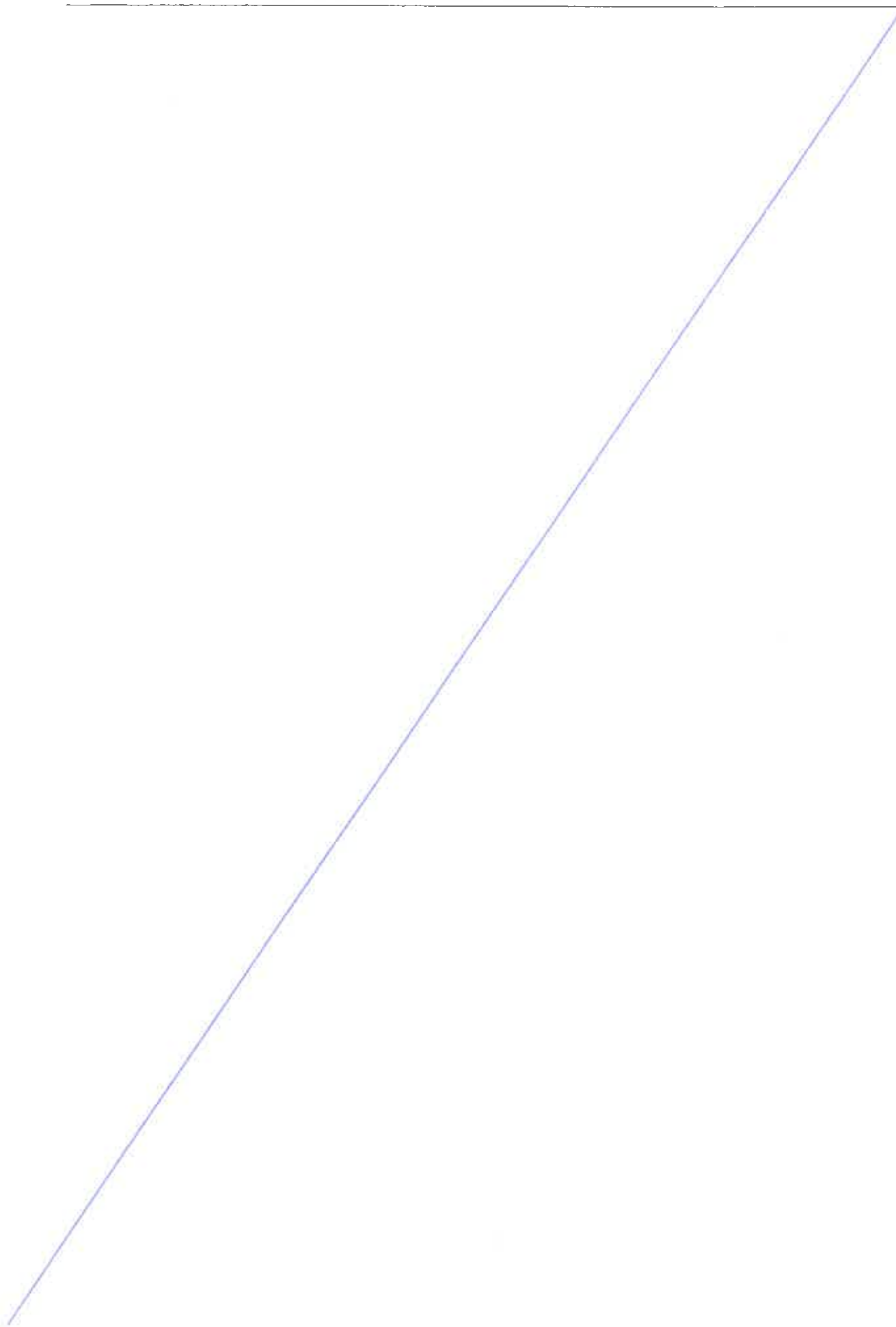
KNJIGA PRIMJEDBI

NA

**PRIJEDLOG URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
PERUŠKI - JUG**

(Javna rasprava od 26. 06. do 25. 07. 2018.)

**Prijedlozi i primjedbe koji nisu čitko napisani i
potpisani imenom i prezimenom uz adresu
podnosioca, neće se uzeti u obzir u pripremi
izvješća o javnoj raspravi**



**PRILOG 8. IZVJEŠĆU O JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG
PLANA UREĐENJA PERUŠKI - JUG PROVEDENOJ OD 26. LIPNJA 2018.
GODINE DO 25. SRPNJA 2018. GODINE.**

- Preslika pismenog podneska sa primjedbama od 12.07.2018. godine

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
2168/05 OPĆINA MARČANA

2

Mate Cvek

~~XXXXXXXXXX~~

52208 Krnica

njljeno: 13.07.2018				
jed.	Klasif. oznaka	Uradžb. broj	Priloga	Vrijednos.
04	350-01 16-01	09 1518		

Općina Marčana

Marčana 158

52206 Marčana

Predmet: Primjedba na UPU Peruški-Jug

Poštovani!

Ovime dajem primjedbu na prometno rješenje i to na dio prometne površine koja prelazi preko moje parcele na k.č. br. 2327 k.o. Krnica. Naime, na predmetnoj parceli imam postojeće objekte koji bi tim rješenjem bili preblizu granice prema prometnoj površini. Predlažem da se sporni dio planirane prometnice izmakne prema zapadu za tih 2,5 m. Nadalje smatram da bi to za vlasnika k.č. br. 2326/1 k.o. Krnica značilo takoreći samo izmještanje prava služnosti koje imam preko njegove parcele, i to sa južnog dijela uz istočni rub predmetne parcele, odnosno planirana prometna površina. Naime, u tom slučaju odreći ću se prava služnosti.

Isto tako smatram da je to za vlasnika k.č. br. 2326/1 k.o. Krnica bolje rješenje jer time ništa ne gubi, već dobiva površinu uz južni rub parcele.

Ukoliko nije moguće udovoljiti mojem prijedlogu, molim da mi se površina koja bi mi se oduzela nadoknadi od k.č. br. 2322/2 k.o. Krnica, a koja dobiva pristup (čiji je vlasnik ovim prijedlogom plana jedini na dobitku jer dobiva pristup bez ikakvog odricanja) i to na način prikazan u prilogu.

S poštovanjem,

U Peruškima, 12.07.2018.god.

Mate Cvek

**PRILOG 9. IZVJEŠĆU O JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG
PLANA UREĐENJA PERUŠKI - JUG PROVEDENOJ OD 26. LIPNJA 2018.
GODINE DO 25. SRPNJA 2018. GODINE.**

- Preslike očitovanja tijela i osoba određenim posebnim propisima koja su dala zahtjeve (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu prostornog plana iz područja svog djelokruga.



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
ZAGREB

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
2168/05 OPĆINA MARČANA

Priljeno: 25.07.2018				
Org. jed.	Klasif. oznaka	Uredb. broj	Priloga	Uredb. broj
04	510-02	512M3	020201-18	2

UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE
SEKTOR ZA VOJNU INFRASTRUKTURU
Služba za vojno graditeljstvo i
energetsku učinkovitost

KLASA: 350-02/17-01/241
URBROJ: 512M3-020201-18-4
Zagreb, 20. srpnja 2018.

ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MARČANA
Jedinstveni upravni odjel
Marčana 158
52206 MARČANA

PREDMET: Urbanistički plan uređenja Peruški - Jug,
- očitovanje, dostavlja se

VEZA: Vaš akt KLASA:350-03/16-01/04, URBROJ:2168/05-04-18-23
od 14. lipnja 2018.

Aktom iz veze predmeta dostavljena je posebna obavijest o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Peruški - Jug.

Temeljem odredbi članka 92. Zakona o obrani ("Narodne novine" broj 73/13, 75/15, 27/16, 110/17 i 30/18) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama oko vojnih lokacija i građevina ("Narodne novine" broj 122/15) obavještavamo vas da nemamo primjedbi na prijedlog Urbanističkog plana uređenja Peruški – Jug.

Na području obuhvata predmetnog plana nema zona posebne namjene niti drugih zahtjeva vezano za zaštitu interesa obrane.

SZ
Mirid

S poštovanjem,

VODITELJ SLUŽBE

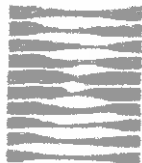
Velimir Anić
Velimir Anić, dipl.ing.geod.



Dostaviti:

- naslovu
- pismohrana

slu



HRVATSKE VODE
VODNOGOSPODARSKI ODJEL
ZA SLIVOVE SJEVERNOG JADRANA
51000 Rijeka, Đure Šporera 3

Telefon: 051 / 666 400

Telefax: 051 / 336 947

REPUBLIKA HRVATSKA
IZVRSNA ZUPNIK
2168/05 OPĆINAMARČANA

KLASA: 350-02/18-01/0000325

URBROJ: 374-23-3-18-2

Datum: 17.07.2018

Datum: 2007 2018				
Općina	Klasa i broj	Ured. b. broj	Priloga	Vrijednost
04	350-02/18-01/04	24-23		

PREDMET: Prijedlog urbanističkog plana uređenja Peruški jug
- očitovanje na prijedlog plana

Dopisom Općine Marčana (KLASA:350-03/16-01/04, URBROJ:2168/05-04-18-23) od 21.6.18. zatraženo je mišljenje na prijedlog Urbanističkog plana uređenja Peruški jug.

Hrvatske vode su, temeljem članka 90. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 65/17), dostavile Zahtjeve (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) (KLASA: 350-02/17-01/0000463; URBROJ: 374-23-3-17-2 od 27.10.2017.) za izradu prostornog plana.

Uvidom u Prijedlog predmetnog UPU izrađenog od strane Novi urbanizam d.o.o., Pula, voditelj Nenad Novković, dipl.ing.arh. i dostavljenog uz dopis Općine Marčana utvrđeno je da se izrađivač pri izradi prijedloga pridržavao izdanih Zahtjeva Hrvatskih voda, te se temeljem članka 94. i članka 101. Zakona o prostornom uređenju (NN 65/17) izdaje mišljenje da je Prijedlog urbanističkog plana uređenja Peruški jug u skladu sa Zahtjevima Hrvatskih voda, Zakonom o vodama (NN 46/18) i propisima donesenim na temelju njega.

Direktor:
Borivoje Gasparović, dipl.ing.građ.

Dostaviti:

- Općina Marčana, Marčana 158, 52206
- Stručne službe



072506778



KLASA: 350-03/17-02/25
URBROJ: 2163/1-20-01/9-18-04
Pula, 18. srpanj 2018.

Primaljeno: 23.07.2018

Broj prijave	Broj oznaka	Broj prijave	Priloga
350-03/17-02/25	163/1	2163/1	
21.06.2018			

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MARČANA
Jedinstveni upravni odjel
Marčana 158
52 206 Marčana

PREDMET: URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA PERUŠKI - JUG
- Mišljenje, dostavlja se

VEZA: Vaš broj - KLASA: 350-03/16-01/04, URBROJ: 2168/05-04-18-23 od
14.06.2018., zaprimljen u ovom Zavodu 21.06.2018.

Poštovani,

zaprimili smo posebnu obavijest o objavi javne rasprave te smo utvrdili da je dostavljan pod krivom klasom (350-03/16-01/04 umjesto 350-03/17-01/04) pa je u nastavku provedbe postupka na isto potrebno obratiti pažnju.

U nastavku, temeljem članka 101. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17) – nadalje: Zakon, daje se

MIŠLJENJE

O Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Peruški-jug (nadalje: Plan), kojeg je izradila tvrtka „Novi urbanizam“ d.o.o. iz Pule. Nakon uvida u isti utvrđene su neusklađenosti koje u nastavku izdvajamo:

- Načelno, sve kartografske prikaze Plana dopuniti prikazivanjem granice građevinskog područja naselja Peruški, koje je utvrđeno Prostornim planom uređenja Općine Marčana („SN Općine Marčana“ br. 9/09) – nadalje: PPUO te prikazano na kartografskom prikazu list 5.2. grafičkog dijela PPUO-a.
- Sadržaj elaborata Plana u dijelu II/GRAFIČKI DIO uskladiti sa nazivima kartografskih prikaza grafičkog dijela Plana.
- Načelno, prometnice planirati u skladu sa Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN 106/98, 39/04, 45/04 - ispravak, 163/04, 9/1) – nadalje: Pravilnik i sa čl. 98. Zakona o cestama (NN br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14) te, u tom smislu korigirati pojam „miješani promet“, definiran u kartografskom prikazu list 2.1. grafičkog dijela Plana. Naime, promet je u Odredbama Plana planiran kao kolni (nerazvrstane ceste), odnosno kolno-pješački pa je planiranje „miješanog prometa“, bez planiranja barem jednog nogostupa, neprihvatljivo i neusklađeno, kako međusobno, tako i sa posebnim propisima.
- Načelno, pojam „nerazvrstane javne prometnice“ utvrđen u čl. 12., 13. odredbi Plana preoblikovati u „nerazvrstane ceste“, kako je utvrđeno u čl. 25. Plana, budući da se, sukladno posebnom propisu, „javnim“ smatraju autoceste, državne, županijske i lokalne ceste te iz razloga što su sve prometnice Planom prikazane i planirane kao „javne prometne površine“, dok „interne“ nisu prikazivane u grafičkom dijelu Plana.

- Prometnicu, planiranu kao „pješačko-servisnu prometnicu“ izvan obuhvata Plana, prikazivati crtkano te brisati mogućnost „alternativnog“ priključenja na građevnu česticu, budući da ista nema utvrđenu katastarsku česticu i zavedenu u vlasničkom listu kao „put“. Nadalje, s obzirom na potrebu osiguranja barem jednog nogostupa na planiranim prometnicama, obaveza je da se prometnice presjeka 2-2 i 3-3 planiraju sa jednim kolnim trakom širine 4,0m, odnosno 3,0m i jednim nogostupom širine 1,5m, temeljem odredbi čl. 97. PPUO-a u skladu s mogućnostima iz čl. 142., st. 5. odredbi PPUO-a. Analogno tome, uskladiti sve odredbe Plana i grafički dio Plana.
- Odredbama čl. 6. utvrđeno je da se na području obuhvata planira oko 19 stanovnika, što na planiranih 19 građevnih čestica, iznosi 1,0 stanovnik na jednoj čestici. S obzirom da se kao prosjek uzima 3 osobe po stanu, broj planiranih stanovnika treba revidirati, bez obzira na utvrđenu prosječnu gustoću, koja je PPUO-om iskazana za cijelo područje 2 naselja (Peruški i Išići) te se ne može uzeti kao apsolutna.
- U st. 3. čl. 13. odredbi Plana uskladiti dio odredbe koji se odnosi na utvrđivanje „stambene višebitelske građevine“ kao „stambeno-poslovne s 2 ili 3 stana ili druge funkcionalne jedinice od kojih je najmanje 1 stan“, budući da u skladu s odredbom st. 4. Plana građevine stambeno-poslovne namjene su pretežito stambene namjene (preko 50% stambene namjene) te, u tom smislu, ne mogu imati najmanje 1 stan, ako su u građevini ukupno 3 funkcionalne jedinice.
- U Odredbama Plana nije utvrđena mogućnost gradnje „poslovnih građevina“ (čl. 42.), već samo stambeno-poslovnih građevina te, analogno tome, uskladiti Odredbe Plana. Isto tako, st. 6. čl. 15. i čl. 18. Odredbi Plana, omogućava se gradnja pojedinačnih građevina isključivo ugostiteljsko-turističke namjene – kuća za odmor, ali ne i poslovne.
- S obzirom da se ovim Planom planira gradnja građevina visokogradnje na 19 građevnih čestica, detaljni se uvjeti gradnje građevina moraju, u čl. 25.-27. Odredbi Plana, iskazati na način da je njihova provedba jednostavna te, u tom smislu, k-ig i k-is iskazati brojevanim podatkom, a ne algoritmom (u PPUO-u koji je na snazi od 2009. godine upotrijebljen je predmetni algoritam za izračun). Isto tako, s obzirom da je Planom dozvoljeno graditi građevine max 3 nadzemne etaže, sve ostale uvjete gradnje (npr. u čl. 23. Plana) precizirati za gradnju „do 2 nadzemne etaže“ i za „3 nadzemne etaže“ (ne prepisivati iz PPUO-a „s više od 2 nadzemne etaže“).
- U odredbama Plana nije nedvojbeno navedeno da se pomoćne građevine mogu graditi kao samostojeće i poluugrađene (čl. 35.), kao što je to navedeno u čl. 16. za građevine osnovne namjene. Analogno tome, grafički dio Plana dopuniti i „načinom gradnje“ (npr. SS, PU) u skladu s Pravilnikom.
- U st. 6. čl. 15. Odredbi Plana precizirati na koji se „drugi odgovarajući propis“ misli, a radi daljnje provedbe Plana.
- U čl. 41. Odredbi Plana dopuniti brojeve službenih novina u kojima je objavljen Pravilnik o jednostavnim i drugim građevinama i radovima („Narodne novine“, br. 112/17, [34/18](#)).
- Odredbu st. 6. čl. 63. Plana uskladiti budući da Planom nisu planirane veće parkirne i manipulativne površine.
- Čl. 47. Odredbi Plana utvrđeno je da je potrebno izgraditi novu dovodnu infrastrukturu iz postojeće TS te istoj povećati snagu, dok na kartografskom prikazu list 2.3. grafičkog dijela Plana navedeno plansko rješenje nije prikazano. Također, nije prikazana ni lokacija postojeće TS, ni način opskrbe područja obuhvata Plana električnom energijom u slučaju izgradnje nove TS, kao mogućnost koja je određena predmetnim člankom.
- Čl. 67. Odredbi Plana korigirati, budući da su zatečene građevine u postupku ishođenja rješenja o izvedenom stanju temeljem posebnog propisa te se ne mogu smatrati „postojećima“, odnosno ne postoji „zadani morfološki obrazac“.
- Kartografskim prikazom, list 4., grafičkog dijela Plana određene su zone načina gradnje (M-1, M-2, M-3 i M-4), a da uvjeti gradnje po predmetnim zonama nisu definirani Odredbama Plana. Analogno tome, dopuniti Odredbe ili, u protivnom, uskladiti grafički dio Plana.
- Grafički dio Plana dopuniti prikazivanjem mjesta priključenja građevne čestice na vodovodnu mrežu, odvodnju i ostalu infrastrukturnu mrežu.
- Načelno, mjere za zaštitu uskladiti s obzirom na planiranu namjenu te brisati one odredbe koje se ne odnose na područje obuhvata Plana. U tom smislu, brisati proizvodne, odgojno-obrazovne, zdravstvene ustanove iz čl. 81. Odredbi Plana te provjeriti i, po potrebi, korigirati i ostale dijelove

- Odredbi. Isto tako, u čl. 57. Odredbi Plana utvrđena je mogućnost gradnje unutar područja zelenih površina i drugih javnih površina, koje se ovim Planom ne planiraju (čl. 65. Plana).
- Sukladno odredbama čl. 80. Zakona, UPU-om se detaljno određuju uvjeti uređenja i korištenja prostora, kao i gradnje građevina, pa u Planu nije moguće utvrditi da je plansko rješenje „usmjeravajućeg značenja“, da se istim daju „osnovne smjernice“, „orijentacijski položaj“ te da će se „detaljno razrađivati“ (čl. 51., 54., 57. Plana). Osnovne smjernice utvrđuju se PPUO-om i ostalim prostornim planovima šireg područja ili više razine pa je takve i slične formulacije potrebno preoblikovati radi usklađenja sa Zakonom.

Navedeno je potrebno uskladiti u cijelom Planu prije utvrđivanja Konačnog prijedloga Plana.

Budući da se postupak izrade i donošenja Plana provodi istovremeno sa postupkom Izmjena i dopuna PPUO-a, pokrenutih Odlukom o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marčana („SN Općine Marčana“ br. 12/16), obratiti pažnju na usklađenost Plana sa PPUO-om, u smislu odredbi čl. 61. i 62. Zakona.

Nakon usvajanja Plana, Općina Marčana dužna je, sukladno članku 112. Zakona, dostaviti Plan s Odlukom o donošenju ovom Zavodu, najkasnije petnaest dana od dana objave u svojem službenom glasilu i to u obliku elaborata i elektroničkog zapisa u propisanom obliku (dwg).





VODOVOD PULA d.o.o.

za javnu vodoopskrbu, 52100 Pula, Radićeva 9

Priloga: 1-02-0318
Dokument: 1-02-0318
Priloga: 1-02-0318
14.06.2018

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
Općina Marčana
Jedinstveni upravni odjel
Marčana 158
52206 Marčana

☎ 052/529-900
☎ fax: 052/211-554
✉ poštanski pretinac: 188
e-mail: protokol@vodovod-pula.hr
web stranica: www.vodovod-pula.hr
MB: 3203433
Broj računa: 2402006-1100387696



Naš broj: 4634-1/18-100/DN

Vaš broj: **KLASA:350-03/16-01/04,**
Urbroj:2168/05-04-18-23
od 14.06.2018.

Pula, 03.07.2018.

PREDMET: UPU Peruški - Jug
Prostorno programske smjernice za izradu – dostavljaju se

Pozivom na Vaš dopis **KLASA:350-03/16-01/04, Urbroj:2168/05-04-18-23 od 14.06.2018.** u svezi javne rasprave o prijedlogu **UPU Peruški – Jug** dajemo Vam sljedeće očitovanje :

U privitku dopisa dostavljamo Vam grafički prilog postojećeg stanje vodoopskrbe na okolnom području predmetne zone plana, te sljedeće programske smjernice :

Predmetnom zonom prolazi magistralni cjevovod čelik DN300 i on spada pod utjecaj vodospreme Krnica s kotom hidrostatike 201,60 m.n.v.. Do predmetnog područja izgrađena je vodovodna mreža N.L. DN80 ukupne duljine cca 50,00m i ukoliko se hidrauličkim proračunom dokaže da je taj profil dovoljnih dimenzija za vodoopskrbu predmetnog područja, moguće je izvesti spoj na taj cjevovod. Ukoliko potrebe predmetnog područja premašuju količine vode koje je moguće osigurati cjevovodom N.L. DN80 potrebno je rekonstruirati tu postojeću dionicu i izvesti novi spoj na cjevovod čelik DN300.

Vi ste u grafičkom prilogu prikazali da je moguć spoj na postojeći cjevovod DN130, što nije točno jer u blizini predmetnog područja nije izgrađena vodovodna mreža tog profila. Na toj strani postoji cjevovod PVC DN63, koji je već sada opterećen velikim brojem potrošača stoga nismo suglasni sa spojem predmetne zone na njega.

Prilikom izrade planskog rješenja razvoda vodovodne mreže potrebno je dimenzionirati , te u grafičkom prilogu prikazati cjevovoda dimenzioniran temeljem hidrauličkog proračuna koji će obavezno obuhvatiti potrebe susjednih urbaniziranih i izgrađenih zona i potrebe same zone.

Trasu planirane vodovodne mreže potrebno je planirati unutar javnih prometnica.

Vodovodnu mrežu unutar zone zahvata potrebno je prilagoditi novim zahtjevima na način da se za buduće potrebe zone osigura potrebni kapacitet vode sa mjestom priključenja na postojeći cjevovod N.L. DN80 ili čelik DN300 za čije je definiranje potrebno idejno rješenje vodoopskrbe na temelju hidrauličkog proračun prema planiranim potrebama cijelokupne zone ovog zahvata usklađenog s potrebama susjednih zona.

Kod izrade idejnih i glavnih projekata izgradnje objekata vodoopskrbe do same zone i unutar zone potrebno je ishodovati posebne uvjete projektiranja i građenja Vodovoda Pula d.o.o., obavezno učiniti detaljni hidraulički proračun te ishodovati dokumentaciju za građenje sukladno Zakonu o prostornom uređenju (NN 153/13, NN 65/17) i Zakonom građenju (NN 153/13, NN20/17).

Uvjeti priključena, te tehnički uvjeti vodovodne mreže unutar i van zone zahvata predmetnog plana potrebno je uskladiti sa Općim i tehničkim uvjetima i Izmjenama i dopunama Općih i tehničkih uvjeta Vodovoda Pula objavljenim na internet stranicama vodovoda pula: www.vodovod-pula.hr

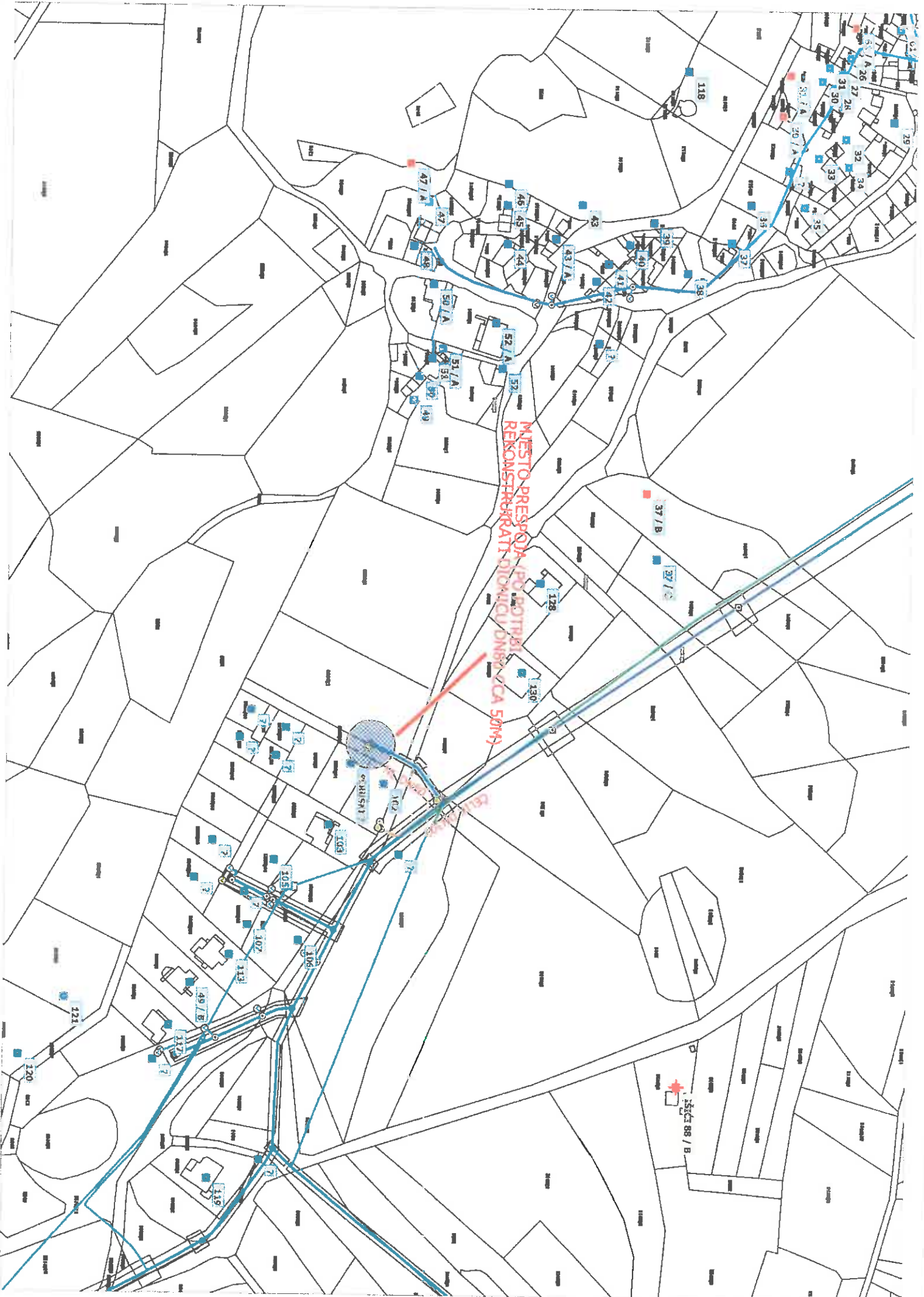
Posebni zakoni, propisi, uredbe i norme kojih se treba pridržavati prilikom projektiranja:

- Zakon o vodama („Narodne novine“, br. 153/09; 63/11, 130/11; 56/13.,14/14)
- Zakon o financiranju vodnoga gospodarstva („Narodne novine“, br. NN 153/09, 90/11, 56/13, 154/14, 119/15, 120/16);
- Zakonom o prostornom uređenju NN 153/13, 65/17
- Zakon o gradnji NN 153/13, 20/17
- Uredba o uslužnim područjima (NN br. 153/09; 63/11; 130/11; 56/13; 14/14,67/14)
- Odluka o granicama vodnih područja („Narodne novine“, br. 79/10)
- Odluka o Popisu voda 1 reda („Narodne novine“, br. 79/10)
- Odluka o određivanju osjetljivih područja („Narodne novine“, br.81/10)
- Pravilnik o sadržaju i načinu vođenja očevidnika o obavljenim nadzorima državnog vodopravnog inspektora („Narodne novine“, br.73/10)
- Pravilnik o izdavanju vodopravnih akata („Narodne novine“, br. 78/10, 79/13 i 09/14)
- Pravilnik o očevidniku zahvaćenih i korištenih količina voda („Narodne novine“, br. 81/10)
- Pravilnik o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda („Narodne novine“, br. 80/13,43/14)
- Pravilnik o posebnim uvjetima za obavljanje djelatnosti javne vodoopskrbe („Narodne novine“, 28/11,16/14)
- Zakon o zaštiti od požara (NN 92/10),
- Zakon o zaštiti na radu (NN br. 59/96, 94/96, 114/03, 100/04, 86/08, 116/08, 75/09, 143/12)
- Zakon o sanitarnoj inspekciji (NN 113/08 i 88/10),
- Zakon o komunalnom gospodarstvu (NN 6/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13, 153/13)
- Odluka o zonama sanitarne zaštite izvorišta vode za piće u Istarskoj županiji (SL.N.IŽ 12/05), i Odluka o izmjeni Odluke o zonama sanitarne zaštite i izvorišta vode za piće u Istarskoj županiji (Sl. novine iž 12/05) od 29. ožujka 2011.
- Izmjenama i dopunama pravilnika o parametrima sukladnosti i metodama analize vode za ljudsku potrošnju (NN 125/13; i 141/13,128/2015)
- Zakona o vodi za ljudsku potrošnju (NN56/13; 64/15)
- Uredba o izmjeni i dopuni uredbe o standardu kakvoće vode (NN 61/2016)
- Odluka o donošenju plana upravljanja vodnim područjima 2016-2021(NN. 66/2016)
- Pravilnik o izmjenama i dopunama pravilnika o sadržaju plana upravljanja vodnim područjima (NN74/13.,53/2016)
- Pravilnik o uvjetima za utvrđivanje zona sanitarne zaštite izvorišta (nn 66/11; 47/13)
- Pravilnik o sanitarno tehničkim i higijenskim te drugim uvjetima koje moraju ispunjavati vodoopskrbni objekti (nn 44/14-stupa na snagu 15.04.2014)
- Opći i tehnički uvjetima i Izmjenama i dopunama Općih i tehničkih uvjeta Vodovoda Pula objavljenim na internet stranicama vodovoda Pula www.vodovod-pula.hr

S poštovanjem,

Rukovoditelj Odjela tehnike
i tehničke operative:

ŽARKA MRĐEN, dipl.ing.građ.



MESTO PREPOJA (PO BOTIBI
REKONSTRUKCII DIMALICU DN80/CA 50MM)

Dobro
156/CA 88 / B

Kanalizacija



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA
I ENERGETIKE

10000 Zagreb, Radnička cesta 80
tel: +385 1 3717 111, faks: +385 1 4866 100

KLASA: 612-07/17-57/301

URBROJ: 517-07-2-2-18-4

Zagreb, 2. srpnja 2018.

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
2168/05 OPĆINA MARČANA

2

Prihvaćeno: 10.07.2018				
rg. jed.	Klasif. oznaka	Uređib. broj	Priloga	Vrijed.
04	350-03/ 16-01/04	517-07- 2-18-		

ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MARČANA
Jedinstveni upravni odjel
Marčana 158
52206 Marčana

PREDMET: UPU Peruški - Jug, Općina Marčana
prijedlog plana za javnu raspravu
- očitovanje, daje se

Veza vaša KLASA: 350-03/16-01/04, URBROJ: 2168/05-4-18-23 od 14.6.2018.

Nastavno na vaš poziv pod gore navedenom klasom na javnu raspravu o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Peruški - Jug na području Općine Marčana u Istarskoj županiji sukladno članku 94. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/2013 i 65/2017), a u vezi članka 101. istog Zakona, Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode se očituje na sljedeći način.

Nakon uvida u Prijedlog Urbanističkog plana uređenja Peruški - Jug kojeg je 2018. godine izradio stručni izrađivač Novi Urbanizam d.o.o., Budicinova 35 iz Pule, budući da na području obuhvata Plana nema područja zaštićenih temeljem Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine, broj 80/2013 i 15/2018) te da se ne očekuje da će provedba Plana imati značajan negativan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, sukladno članku 22. stavak 2. Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine, broj 80/2013), vezano uz članak 109. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine, broj 15/2018), za donošenje Urbanističkog plana uređenja Peruški - Jug nije potrebno ishoditi prethodno mišljenje ovog Ministarstva.

Ministarstvo napominje da je važeći Zakon o zaštiti prirode objavljen u Narodnim novinama broj 80/2013 i 15/2018.



Dostaviti: 1. Naslovu
2. U spis predmeta, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA



ISTARSKA ŽUPANIJA
REGIONE ISTRIANA

Upravni odjel za održivi razvoj
Pula, Flanatička 29
Tel: 052/352-190, Fax: 052/352-191
KLASA: 350-01/17-01/55
URBROJ: 2163/1-08-02/6-18-04
Pula, 2. srpnja 2018.

09072018

KLASA: 350-03/16-01/04
URBROJ: 2168/05-04-18-23

ELEKTRONIČKA ISPRAVA

Ovo je preslika elektroničke isprave
Istovjetnost ovjerava ovlašteni/a službenik/ca
JASNA UKOTA DAMIJANIĆ
Vrijeme ispisa: 11:15:44, 03.07.2018



Općina Marčana
Jedinstveni upravni odjel
Marčana 158
52 206 Marčana

PREDMET: Javna rasprava o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Peruški-Jug
- odgovor, dostavlja se

Poštovani,

sukladno Vašoj obavijesti i pozivu, KLASA: 350-03/16-01/04, URBROJ:2168/05-04-18-23, od 14. lipnja 2018., na sudjelovanje u javnoj raspravi, vezano za Prijedlog Urbanističkog plana uređenja Peruški-Jug (u daljnjem tekstu Plan), koja se provodi od 26. lipnja 2018. do 25. srpnja 2018., a u sklopu koje se, dana 9. srpnja 2018., održava javno izlaganje, ovim Vas putem obavještavamo da nažalost nismo u mogućnosti prisustvovati istome.

Nakon uvida u dostavljeni prijedlog Plana, ustanovili smo da su u njega ugrađeni svi naši, ranije u postupku dostavljeni zahtjevi koje smo Vam naznačili dopisom KLASA: 350-01/17-01/55, URBROJ: 2163/1-08-02/6-17-2 od 17. listopada 2017., te sukladno tome u domeni zaštite prirode i okoliša nemamo dodatni primjedbi i suglasni smo na sadržaj Plana.

Koristimo priliku da vam napomenemo da su u Narodnim novinama 2018 godine izašle izmjene i dopune Zakona o zaštiti okoliša (NN br. 12/18) i izmjene i dopune Zakona o zaštiti prirode (NN br. 15/18).

S poštovanjem,

Voditelj odsjeka

Bruno Kostelić, dipl. ing. biol.





REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo državne imovine

KLASA: 940-01/17-03/5310
URBROJ: 536-03-02-03/03-18-05

Zagreb, 29. lipanj 2018.

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
2168/05-04-18-23
OPĆINA MARČANA

2

Primljeno: 09.07.2018				
Org. jed.	Klasif. oznaka	Služb. broj	Prooga	Vrijednost
04	16-01/04	596-05 02-18-		

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MARČANA

Marčana 158
52206 Marčana

PREDMET: Prijedlog Urbanističkog plana uređenja Peruški – Jug
- mišljenje na Plan u postupku javne rasprave - daje se
VEZA: Vaš dopis KLASA: 350-03/16-01/04, URBROJ: 2168/05-04-18-23 od
14. lipnja 2018. godine

Poštovani,

Ministarstvo državne imovine temeljem članka 9. stavka 1 Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne Novine“, br.52/18) te članku 101. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br.153/13 i 65/17) u predmetu zahtjeva Općine Marčana – **daje pozitivno mišljenje Općini Marčana u Istarskoj županiji na Nacrt konačnog prijedloga za ponovnu javnu raspravu Urbanističkog plana uređenja Peruški – Jug.**

Naime, temeljem predmetnih izmjena i dopuna koje obuhvaćaju grafički i tekstualni dio Plana nije došlo do prenamjene čestica u vlasništvu Republike Hrvatske, odnosno tržišna vrijednost nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske nije umanjena.

S poštovanjem,





REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
PODRUČNI URED ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
PAZIN

7

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINA MARČANA
21000 OPĆINA MARČANA

29.06.2018.

Red. broj	Klasif. oznaka	Uredb. broj	Priloga	Vrijedn.
4	350-02/18-02/01	543-10-01-18-29		

KLASA:350-02/18-02/01
URBROJ:543-10-01-18-29
Pazin, 27. lipnja 2018.

OPĆINA MARČANA
Marčana 158
52 206 MARČANA

Temeljem čl. 101. st. 1. Zakona o prostornom uređenju (N.N. broj: 153/13 i 65/17), čl. 12. st. 1. al. 21. Zakona o sustavu civilne zaštite (N.N. broj: 82/15), čl. 160. Zakona o općem upravnom postupku (N.N. broj: 47/09), te čl. 50. st.1. Uredbe o unutarnjem ustrojstvu Državne uprave za zaštitu i spašavanje (N.N. broj: 43/12 i 125/14), a u svezi Vašeg dopisa KLASA:350-03/16-01/04, URBROJ:2168/05-04-18-23, od 14. lipnja 2018.g., Područni ured za zaštitu i spašavanje Pazin izdaje

SUGLASNOST

o poštivanju zahtjeva zaštite od prirodnih i drugih nesreća u **Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Peruški - Jug**, a čime su zadovoljeni uvjeti iz čl. 90. Zakona o prostornom uređenju (N.N.broj:153/13 i 65/17), utvrđenih dopisom ovog Područnog ureda broj KLASA:350-02/17-01/01, URBROJ:543-10-01-17-91, od 13. listopada 2017.g. na način da je poduzeto slijedeće:

1. Obradena je zaštita od potresa i ostalih prirodnih opasnosti (olujno ili orkansko nevrijeme i jak vjetar, tuča, snježne oborine).
2. Obradeno je unutarnje uzbunjivanje i obavješćivanje, evakuacija i sklanjanje stanovništva.

Suglasnost se izdaje radi usvajanja Urbanističkog plana uređenja Peruški - Jug.

PROČELNICA

Nirvana Ukušić, prof.

DOSTAVITI:

- naslovu - poštom
- pismohrani - ovdje