



Republika Hrvatska
Istarska županija



Općina Barban
Jedinstveni upravni odjel

Klasa: 350-01/23-01/6
Ur.br.: 2163-12-03/01-23-29

Barban, 23. kolovoza 2023.

II. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone „Barban – Krvavci III“

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

Nositelj izrade prostornog plana: Općina
Barban
Pročelnica Jedinstvenog upravnog odjela
Općine Barban:
Doris Pužina, dipl. ing. iur.



Izrađivač Plana: Urban Plan d.o.o.
Pula Odgovorni voditelj izrade
Nacrta prijedloga Plana:

Eli Mišan, dipl.ing.arh.



SADRŽAJ

A. IZVJEŠĆE

1. Uvod (podaci iz objave javne rasprave)
2. Popis sudionika u javnoj raspravi koji su pozvani posebnom obavijesti o javnoj raspravi
3. Očitovanja o mišljenjima, primjedbama i prijedlozima s javne rasprave o Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Barban – Krvavci III” (“Službene novine Općine Barban 33/16 i 51/20)

B. DOKUMENTACIJA

- Preslika Zaključka Općinskog načelnika Općine Barban o utvrđivanju Prijedloga plana za javnu raspravu KLASA: 350-01/23-01/6, URBROJ: 2163-12-01/01-23-18 od 5. srpnja 2023. godine,
- Posebna pisana obavijest o javnoj raspravi,
- Objava javne rasprave o Prijedlogu prostornog plana u javnom glasilu „Glas Istre“, te na web stranicama Općine Barban i Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine,
- Obavijest o održavanju javne rasprave o Prijedlogu prostornog plana koje je istaknuta na oglasnu ploču,
- Preslika Zapisnika s javnog izlaganja,
- Popis prisutnih na javnom izlaganju,
- Mišljenja javnopravnih tijela.

A. IZVJEŠĆE

1. UVOD

Javna rasprava o Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Barban – Krvavci III” (“Službene novine Općine Barban 33/16 i 51/20) utvrđena je temeljem Zaključka Općinskog načelnika Općine Barban klasa: 350-01/23-01/6, URBROJ: 2163-12-01/01-23-18 od 5. srpnja 2023. godine.

Odgovorni voditelj II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Barban – Krvavci III” je Eli Mišan, dipl.ing.arh. iz tvrtke Urban Plan d.o.o. Pula.

Obavijest o održavanju javne rasprave objavljena je u javnom glasilu „Glas Istre“ od 10. srpnja 2023. godine, na web stranicama Općine Barban i Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine te na oglasnoj ploči Općine Barban.

Uvid u Prijedlog II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Barban – Krvavci III” trajao je od 11. srpnja do 28. srpnja 2023. godine te se mogao izvršiti na mrežnim stranicama Općine Barban – www.barban.hr.

Tijekom javne rasprave, u suradnji sa Općinom Barban, izrađivač II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Barban – Krvavci III” održao je javno izlaganje 13. srpnja 2023. godine s početkom u 17,00 sati.

Primjedbe i prijedlozi na Prijedlog plana mogli su se podnositi pismenim putem na naslov Općina Barban, Jedinstveni upravni odjel Općine Barban, e-mailom na adresu info@barban.hr ili u zapisnik tijekom javnog izlaganja.

Sve primjedbe i prijedlozi koje su sudionici u javnoj raspravi dostavili u roku, obrađeni su i sastavni su dio ovog Izvješća.

2. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJESTI O JAVNOJ RASPRAVI

1. Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine Republike Hrvatske, Republike Austrije 20, 10000 Zagreb,
2. Ministarstvo poljoprivrede Republike Hrvatske, Ul. grada Vukovara 78, 10000 Zagreb,
3. Ministarstvo obrane Republike Hrvatske, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Trg kralja Petra Krešimira IV, br. 1, 10000 Zagreb,
4. Ministarstvo pomorstva, prometa i infrastrukture Republike Hrvatske, Prisavlje 14, 10 000 Zagreb,
5. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Puli, Grada, Graza 2, 52100 Pula,
6. Ministarstvo regionalnoga razvoja i fondova Europske unije Republike Hrvatske, Miramarska cesta 22, 10000 Zagreb,
7. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Služba civilne zaštite Pazin, M.B. Rašana 7, 52 000 Pazin,
8. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti - HAKOM, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10000 Zagreb,
9. Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Pula, Forum 13,
10. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana, Đure Šporera 3, 51000 Rijeka,
11. HOPS - Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Prijenosno područje Rijeka,
12. HEP Operator distribucijskog sustava d.o.o. Elektroistra Pula, Vergerijeva 6, 52 100 Pula,
13. Hrvatske šume, Uprava šuma Podružnica Buzet, Naselje Goričica 2, 52420 Buzet,
14. Plinacro d.o.o., Savska cesta 88 a, 10000 Zagreb,
15. Istarski vodozaštitni sustav – IVS d.o.o., Sv. Ivan 8, 52420 Buzet,
16. Vodovod Pula d.o.o., Radićeva 9, 52100 Pula,
17. Plinara d.o.o. Pula, Industrijska ulica 17, 52100 Pula,
18. Pragrande d.o.o. Pula, Trg istarske brigade 14, 52100 Pula,
19. Istarska županija – Upravni odjel za održivi razvoj, Flanatička 29, 52100 Pula,
20. Istarska županija – Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju Pula, Riva 8, 52100 Pula,
21. Istarska županija – Upravni odjel za poljoprivredu, šumarstvo, lovstvo, ribarstvo i vodoprivredu, Matka Brajše 2/1, 52000 Pazin,
22. Javna ustanova Natura Histrica, Riva 8, 52100 Pula,
23. Županijska uprava za ceste Istarske županije, Matka Brajše 2/4, 52000 Pazin,
24. Zavod za prostorno uređenje Istarske županije, Riva 8, 52100 Pula.

3. OČITOVANJA O MIŠLJENJIMA, PRIMJEDBAMA I PRIJEDLOZIMA S JAVNE RASPRAVE O PRIJEDLOGU II IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA GOSPODARSKE ZONE „BARBAN – KRVAVCI III“

Pismenim putem na adresu Općine Barban putem pošte ili e-maila pristiglo je 6 mišljenja javnopravnih tijela u javnoj raspravi. U nastavku se u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju prilažu očitovanja o pristiglim mišljenjima kako slijedi:

1. Očitovanja o mišljenjima, primjedbama i prijedlozima pristiglim u pisanom obliku

Mišljenje br.1.

Zavod za prostorno uređenje Istarske županije

Riva 8

52100 Pula

U mišljenju Zavoda za prostorno uređenje Istarske županije iznosi se niz primjedbi koje se analiziraju redom:

1.1.

- S obzirom da u Planu (npr. čl. 10.) navedeno da se na području obuhvata Plana u zoni I1-5 planira solarna elektrana (SE), područje unutar te zone mora biti i grafički određeno oblikom i površinom za istu, budući da se unutra predmetne zone I1-5 planira i reciklažno dvorište. Naime, na grafičkom dijelu Plana, na kartografskom prikazu list 4., prikazane su udaljenosti gradivog dijela od granica građevnih čestica (što je sukladno Pravilniku o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova - NN br. 106/98, 39/04, 45/04 - ispravak, 163/04 - razina DPU-a) te se iz navedenog prikaza, utvrđuje da se planiraju isključivo 7 građevnih čestica namjene I1. U tom smislu, a sukladno čl. 80. Zakona, tekstualni i grafički dio Plana u cijelosti uskladiti na način da se nedvojbeno odrede zasebne prostornih obuhvata na kojima se planiraju SE i reciklažno dvorište te za iste grafički odredi područje/prostorna cjelina i svi potrebni elemente priključenja, kako na prometnu infrastrukturu (definirati prilazne prometnice svakoj od planiranih SE), tako i na elektroenergetski, odnosno vodoopskrbni sustav. Također je potrebno odrediti maksimalnu instaliranu snagu za SE s obzirom na površinu iste, a uzimajući u obzir tehničko-tehnološke standarde te da kumulativna instalirana snaga tako planiranih SE, ako ih se planira više od jedne, koja ne može biti veća od 9,99 MW. Posebno napominjemo da je čl. 80. Zakona propisano da se unutar obuhvata UPU-a određuju i prikazuju sve građevne čestice za gradnju površina javne namjene te iste treba planirati i prikazati kao građevne čestice. Analogno tome, uskladiti Odredbe Plana, kao i grafički dio, te dopuniti Odredbe Plana uvjetom iz čl. 72. st. 5. alineja 6. Prostornog plana uređenja Općine Barban (SNOB br. 21/08, 13/14, 24/15, 26/19 i 14/22) – nadalje: PPUO.

Dio primjedbe se prihvaća djelomično.

Obrazloženje:

Ne prihvaća se dio koji se odnosi na određivanje građevnih čestica proizvodne namjene jer će se iste utvrditi u postupku izdavanja akata za provedbu plana na temelju uvjeta iz ovog plana.

1.2.

- U Planu je potrebno utvrditi i način temeljenja sukladno smjernicama Analize prostornih kapaciteta i uvjeta za korištenje potencijala obnovljivih izvora energije u RH (npr. temeljenje na pilotima, vijcima ili prefabriciranim betonskim blokovima, koji se mogu lako ukloniti).

Dio primjedbe se prihvaća.

1.3.

- U čl. 10. st. 3. Odredbi je navedeno: „Pod solarnom elektranom podrazumijeva se cjelina sastavljena od fotonaponskih modula, transformatorskih stanica, pripadajuće elektroenergetske mreže, servisnih koridora i svega ostalog potrebnog za funkcioniranje solarne elektrane.“ Umjesto prethodno navedenog „i svega ostalog potrebnog za funkcioniranje solarne elektrane“ detaljnije definirati koje su to građevine potrebne za funkcioniranje SE.

Dio primjedbe se ne prihvaća.

Obrazloženje:

Dio primjedbe se ne prihvaća jer će se isto utvrditi u postupku izdavanja akata za provedbu plana.

1.4.

- Nadalje, kako se Planom omogućava izgradnja reciklažnog dvorišta, osim grafičkog određivanja zone/područja namijenjenog za isto, potrebno je u Planu obavezno propisati sve posebne uvjete gradnje, osigurati pristup kao površinu javne namjene i sl.

Dio primjedbe se prihvaća.

1.5.

- Isto tako, kako se Planom, u čl. 50.a., omogućava izgradnja i građevina za proizvodnju energije iz biomase, potrebno je za iste u Planu obavezno odrediti vrstu biomase (biomasa iz otpada, šumska biomasa, poljoprivredna ili sl.) tehnologiju te, analogno tome, propisati sve posebne uvjete gradnje i zaštite okoliša (poglavlje 9.). Također, potrebno je nedvojbeno odrediti u kojoj se prostornoj cjelini planiranoj ovim Planom, iste mogu graditi.

Dio primjedbe se prihvaća djelomično.

Obrazloženje:

S obzirom da na temelju sadašnjih saznanja nije moguće utvrditi na kojoj prostornoj cjelini se može graditi elektrana na biomasu, mogućnost gradnje iste se ukida.

1.6.

- U čl. 12. brisati mogućnost gradnje sportsko-rekreacijskih površina i igrališta, koje se ne grade sukladno Zakonu, već sukladno prostornom planu. Prostornim planom Istarske županije nije omogućeno planiranje takvih građevina i zahvata u izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja, kako je to i navedeno u čl. 62. Nadalje, ovim Planom nisu definirane građevine „paviljona i nadstrešnica“ pa nije jasno o kakvim se građevinama radi te za iste nisu propisani uvjeti gradnje. Isto tako, PPUO-om nije dana mogućnost gradnje paviljon, a nadstrešnice se mogu graditi isključivo kao pomoćne građevine.

Dio primjedbe se prihvaća.

1.7.

- U čl. 14. u tablici razgraničiti namjenu I1 na područja zona koje su planirane grafičkim dijelom Plana.

Dio primjedbe se prihvaća.

1.8.

- U poglavlju 2.1. Plana zasebno propisati uvjete gradnje SE, energana iz biomase i reciklažnog dvorišta.

Dio primjedbe se prihvaća djelomično.

Obrazloženje:

Za gradnju solarne elektrane uvjeti gradnje su propisani kao i za reciklažno dvorište dok se gradnja energane iz biomase ovim planom više ne omogućava.

1.9.

- U čl. 23. propisati koliko može iznositi najmanja udaljenost građevnog pravca od regulacijskog.

Dio primjedbe se ne prihvaća.

Obrazloženje:

Ovim Planom nije utvrđen obvezni građevni pravac već je utvrđena minimalna udaljenost gradivog dijela građevne čestice od granica građevne čestice.

1.10.

- U Planu nedvojbeno definirati hoće li se transformatorska stanica (TS) graditi unutar građevne čestice ili na zasebnoj građevnoj čestici.

Dio primjedbe se ne prihvaća.

Obrazloženje:

Planom je omogućena gradnja transformatorske stanice za gradnju solarne elektrane na zasebnoj građevnoj čestici ili u sklopu građevne čestice solarne elektrane o čemu će se stav zauzeti u postupku ishodovanja akata za provedbu plana.

1.11.

- U čl. 53. i 56. preoblikovati odredbe u kojima se dozvoljava izmjena svih dijelova planiranog sustava, s obzirom na razinu prostornog plana i odredbe čl. 80. Zakona.

Dio primjedbe se ne prihvaća.

Obrazloženje:

Ne prihvaća se dio primjedbe koji se odnosi na mogućnost izmjene planiranog sustava vodoopskrbe i odvodnje otpadnih voda zbog fleksibilnosti planskog rješenja.

Mišljenje br.2.
HAKOM

Ističu da plan nije usklađen sa Uredbom o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN 131/12, 92/5 i 10/21) te daju negativno mišljenje na Plan, traže da se obriše stavak 1. članka 43. Odredbi za provedbu Plana.

Primjedba se ne prihvaća.

Obrazloženje:

Primjedba o brisanju odredbi članka 43. Prijedloga II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone „Barban – Krvavci III“ se ne prihvaća jer se radi o odredbama koje su ugrađene u plan temeljem Prostornog plana Istarske županije županije (“Službene novine Istarske županije“ br. 2/02, 1/05, 4/05, 14/05 – pročišćeni tekst, 10/08, 07/10, 16/11 – pročišćeni tekst, 13/12, 09/16 i 14/16 – pročišćeni tekst) koji je prostorni plan višeg reda te PPUO Barban mora sa njim biti usklađen.

Mišljenje br.3.
Ministarstvo obrane
Uprava za materijalne resurse
Sektor za vojnu infrastrukturu i zaštitu okoliša

Nemaju primjedbi.

Mišljenje br.4.
Vodovod Pula d.o.o.
Radićeva 9
52100 Pula

Nemaju primjedbi, izdaju suglasnost na Plan.

Mišljenje br.5.
Županijska uprava za ceste
51000 Pazin

Primjedba se odnosi na korekciju tekstualnog dijela Plana na način da se navede širina zaštitnog pojasa lokalne ceste te na korekcije u člancima 12. i 61. na način da se navede da je zelenilo unutar zaštitnog pojasa lokalne ceste potrebno ozeleniti visokim zelenilom.

Primjedba se prihvaća.

Mišljenje br.6.
Ministarstvo unutarnjih poslova
Ravnateljstvo civilne zaštite
Područni ured civilne zaštite Rijeka
Služba civilne zaštite Pazin
52000 Pazin

Nemaju primjedbi, izdaju suglasnost na Plan.

2.Očitovanja o mišljenjima, primjedbama i prijedlozima sa javnog izlaganja
Javno izlaganje o Prijedlogu Plana održano je 13. srpnja te na istom nisu iskazane primjedbe ili mišljenja.

Pula, 16. kolovoza 2023.

Odgovorni voditelj izrade
Nacrta prijedloga prostornog
plana:

Izrađivač Plana: Urban Plan
d.o.o. Pula **Odgovorni voditelj**
izrade Nacrta prijedloga Plana:
Eli Mišan,

The image shows a blue ink professional stamp and a handwritten signature. The stamp is rectangular and contains the text: 'ELI MIŠAN', 'dipl. ing. arh.', 'OVLAŠTENI ARHITEKTA', 'URBANISTICA', and 'A-U 876'. To the right of the stamp is a handwritten signature in blue ink that appears to read 'ELI'.

B. DOKUMENTACIJA

- Preslika Zaključka Općinskog načelnika Općine Barban o utvrđivanju Prijedloga plana za javnu raspravu, klasa: 350-01/23-01/5, urbr.: 2163-12-01/01-23-17 od 5. srpnja 2023. godine,

- Posebna pisana obavijest o javnoj raspravi,
- Objava javne rasprave o Prijedlogu prostornog plana u javnom glasilu „Glas Istre“, te na web stranicama Općine Barban i Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine,

- Obavijest o održavanju javne rasprave o Prijedlogu prostornog plana koje je istaknuta na oglasnu ploču,

- Preslika Zapisnika s javnog izlaganja,

- Mišljenja javnopravnih tijela.



Republika Hrvatska

Istarska županija



Općina Barban

Općinski načelnik

Temeljem članka 95. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) i članka 34. Statuta Općine Barban (Službene novine Općine Barban 22/13, 12/18, 60/21, 4/22), Općinski načelnik Općine Barban, dana 5. srpnja 2023. godine, donio je

ZAKLJUČAK

o utvrđivanju

Prijedloga II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone "Barban – Krvavci III" za javnu raspravu

I.

Utvrđuje se Prijedlog II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone "Barban – Krvavci III" i upućuje na javnu raspravu.

II.

Prijedlog II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone "Barban – Krvavci III" koji se utvrđuje za javnu raspravu sadrži odredbe za provedbu i grafički dio, obrazloženje i sažetak za javnost.

III.

Prijedlog II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone "Barban – Krvavci III" upućuje se na javnu raspravu koja se sastoji od javnog uvida i javnog izlaganja. Oglas o javnoj raspravi objavit će se u dnevnom tisku, na web-stranicama Općine Barban i Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine.

IV.

Javni uvid za Prijedlog II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone "Barban – Krvavci III" trajat će od **11. srpnja do 28. srpnja 2023. godine** te će se provesti u prostorijama Općine Barban.

V.

Javno izlaganje o Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone "Barban – Krvavci III" održat će se dana **13. srpnja 2023. godine** u prostorijama Općine Barban, sa početkom u 17,00 sati.

VI.

Pozivaju se zainteresirane pravne i fizičke osobe da sudjeluju u javnoj raspravi, te da tijekom javnog uvida i javnog izlaganja daju primjedbe i prijedloge na Prijedlog II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone "Barban – Krvavci III".

VII.

Za provođenje ovog Zaključka te poduzimanje svih drugih potrebnih radnji, sukladno Zakonu o prostornom uređenju, zadužuje se Jedinствени upravni odjel Općine Barban.

VIII.

Ovaj zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavit će se na web-stranicama Općine Barban.

KLASA: 350-01/23-01/6

URBROJ:2163-12-01/01-23-18

Barban, 5. srpnja 2023. godine



NAČELNIK:
Dalibor Paus



Republika Hrvatska
Istarska županija



Općina Barban
Jedinstveni upravni odjel

KLASA:350-01/23-01/5
URROJ: 2163-12-03/01-23-21

Barban, 5. srpnja 2023.

Temeljem članka 97. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) dostavljamo Vam

**Posebnu obavijest o održavanju javne rasprave o
Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone
„Barban-Krvavci III“**

s pozivom na javno izlaganje koje će se održati
13. srpnja 2023. godine
u 17,00 sati u prostorijama Općine Barban

Javna rasprava o Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone „Barban-Krvavci III“ (u nastavku: Plan) traje od **11. srpnja 2023. do 28. srpnja 2023. godine.**

Uvid u Prijedlog II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone „Barban-Krvavci III“ moći će se izvršiti u prostorijama Općine Barban, svakim radnim danom od 9,00 do 14,00 sati u vrijeme trajanja javne rasprave te na mrežnim stranicama Općine Barban: www.barban.hr.

Molimo Vas da sukladno članku 101. Zakona o prostornom uređenju, u vrijeme trajanja javne rasprave dostavite Vaše mišljenje, suglasnost, odobrenje ili drugi akt koji se prema posebnom propisu mora pribaviti u postupku izrade i donošenja Plana.

S poštovanjem,



Dostaviti:

1. Naslovnica – svima
2. Pismohrana, ovdje

Naslovnici:

1. Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine Republike Hrvatske, Republike Austrije 20, 10000 Zagreb,
2. Ministarstvo poljoprivrede Republike Hrvatske, Ul. grada Vukovara 78, 10000 Zagreb,
3. Ministarstvo obrane Republike Hrvatske, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Trg kralja Petra Krešimira IV, br. 1, 10000 Zagreb,
4. Ministarstvo pomorstva, prometa i infrastrukture Republike Hrvatske, Prisavlje 14, 10 000 Zagreb,
5. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Puli, Grada, Graza 2, 52100 Pula,
6. Ministarstvo regionalnoga razvoja i fondova Europske unije Republike Hrvatske, Miramarska cesta 22, 10000 Zagreb,
7. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Služba civilne zaštite Pazin, M.B. Rašana 7, 52 000 Pazin,
8. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti - HAKOM, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10000 Zagreb,
9. Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Pula, Forum 13,
10. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana, Đure Šporera 3, 51000 Rijeka,
11. HOPS - Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Prijenosno područje Rijeka,
12. HEP Operator distribucijskog sustava d.o.o. Elektroistra Pula, Vergerijeva 6, 52 100 Pula,
13. Hrvatske šume, Uprava šuma Podružnica Buzet, Naselje Goričica 2, 52420 Buzet,
14. Plinacro d.o.o., Savska cesta 88 a, 10000 Zagreb,
15. Istarski vodozaštitni sustav – IVS d.o.o., Sv. Ivan 8, 52420 Buzet,
16. Vodovod Pula d.o.o., Radićeva 9, 52100 Pula,
17. Plinara d.o.o. Pula, Industrijska ulica 17, 52100 Pula,
18. Pragrande d.o.o. Pula, Trg istarske brigade 14, 52100 Pula,
19. Istarska županija – Upravni odjel za održivi razvoj, Flanatička 29, 52100 Pula,
20. Istarska županija – Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju Pula, Riva 8, 52100 Pula,
21. Istarska županija – Upravni odjel za poljoprivredu, šumarstvo, lovstvo, ribarstvo i vodoprivredu, Matka Brajše 2/1, 52000 Pazin,
22. Javna ustanova Natura Histrica, Riva 8, 52100 Pula,
23. Županijska uprava za ceste Istarske županije, Matka Brajše 2/4, 52000 Pazin,
24. Zavod za prostorno uređenje Istarske županije, Riva 8, 52100 Pula.

OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI

Javna rasprava o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Barban-Krvavci II, te o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Barban - Krvavci III, trajati će u razdoblju od 11.07.2023. do 28.07.2023. g.

Javni uvid u Prijedlog II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone „Barban-Krvavci II“ i Javni uvid u Prijedlog II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone „Barban-Krvavci III“ moći će se izvršiti u prostorijama Općine Barban, svakim radnim danom od 9,00 do 14,00 sati u vrijeme trajanja javne rasprave te na mrežnim stranicama Općine Barban - www.barban.hr.

Javno izlaganje održat će se dana 13.07.2023. godine u prostorijama Općine Barban sa početkom u 16,30 sati o Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone „Barban-Krvavci II“ te s početkom u 17,00 sati o Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone „Barban-Krvavci III“ Na javnom izlaganju mogu sudjelovati sve zainteresirane osobe.

Tijekom trajanja javne rasprave, primjedbe i prijedlozi mogu se podnositi pismenim putem na naslov: Općina Barban, Jedinatveni upravni odjel, Barban 69, 52207 Barban, e-mail: info@barban.hr ili u zapsnik u tjeku javnog izlaganja.

Primjedbe i prijedlozi koji ne budu sadržavali ime i prezime, potpun naslov podnosioca ili ne budu čisti i koji ne budu dostavljeni u roku trajanja javne rasprave, neće se uzimati u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

OPĆINA BARBAN



JAVNA RASPRAVA – Prijedlog II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone „Barban-Krvavci III

10/07/2023 / in Najčešći, Novosti / by Općina Barban

Republika Hrvatska
Istarska županija
Općina Barban
Jedinstveni upravni odjel

KLASA:350-01/23-01/6
URROJ: 2163-12-03/01-23-20
Barban, 5. srpnja 2023.

Temeljem članka 96. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) i Zaključka načelnika Općine Barban KLASA: 350-01/23-01/5, URBROJ: 2163-12-01/01-23-17 od 5. srpnja 2023. objavljuje se

Javna rasprava o Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone „Barban-Krvavci III“

1. Javna rasprava o Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone „Barban-Krvavci III“ (u nastavku: Plan) traje od 11. srpnja 2023. do 28. srpnja 2023. godine.
2. Javni uvid u Prijedlog II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone „Barban-Krvavci III“ moći će se izvršiti u prostorijama Općine Barban, svakim radnim danom od 9.00 do 14.00 sati u vrijeme trajanja javne rasprave te na mrežnim stranicama Općine Barban: www.barban.hr.



e-Građani

RSS

Prilagodba pristupačnosti



REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo prostornoga uređenja,
graditeljstva i državne imovine



Call center za obnova
0800 0017

Pretražite Ministarstvo

Vesti O Ministarstvu Pristup informacijama Projekti Državna imovina ISPU Obnavljanje br eObnova eDozvola EU radionabojnja

Naslovica | O Ministarstvu | Djelokrug | Prostorno uređenje | Prostorni planovi | Informacije o planovima u izradi

Informacije o javnim raspravama

Ispiši stranicu

Podijeli na Facebooku

Podijeli na Twitteru

06.07.2023. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone „Barban-Krvavci III“
06.07.2023. | pdf (122kb)

06.07.2023. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone „Barban-Krvavci II“
06.07.2023. | pdf (122kb)

06.07.2023. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu Izmjena i dopuna UPU-a „Gruški akvatorij“ te s tim u vezi Izmjena i dopuna PPU-a Grada Dubrovnika i Izmjena i dopuna GUP-a Grada Dubrovnika
06.07.2023. | pdf (55kb)

04.07.2023. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vodice
04.07.2023. | pdf (128kb)

04.07.2023. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana Primorsko-goranske županije
04.07.2023. | pdf (616kb)



Republika Hrvatska

Istarska županija



Općina Barban

Jedinstveni upravni odjel

KLASA:350-01/23-01/6

URROJ: 2163-12-03/01-23-20

Barban, 5. srpnja 2023.

Temeljem članka 96. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) i Zaključka načelnika Općine Barban KLASA: 350-01/23-01/5, URBROJ: 2163-12-01/01-23-17 od 5. srpnja 2023. objavljuje se

**Javna rasprava o Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja
gospodarske zone „Barban-Krvavci III“**

1. Javna rasprava o Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone „Barban-Krvavci III“ (u nastavku: Plan) traje od **11. srpnja 2023. do 28. srpnja 2023. godine.**
2. Javni uvid u Prijedlog II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone „Barban-Krvavci III“ moći će se izvršiti u prostorijama Općine Barban, svakim radnim danom od 9,00 do 14,00 sati u vrijeme trajanja javne rasprave te na mrežnim stranicama Općine Barban: www.barban.hr.
3. Javno izlaganje održat će se **dana 13. srpnja 2023. godine u prostorijama Općine Barban sa početkom u 17,00 sati.** Na javnom izlaganju mogu sudjelovati sve zainteresirane osobe.
4. Tijekom trajanja javne rasprave, primjedbe i prijedlozi na Prijedlog II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone „Barban-Krvavci III“ mogu se podnositi
 - pismenim putem na naslov: Općina Barban, Barban 69, 52207 Barban,
 - dostavom e-maila: info@barban.hr
 - u zapisnik u tijeku javnog izlaganja.
5. Primjedbe i prijedlozi koji ne budu sadržavali ime i prezime, potpun naslov podnositelja ili ne budu čitki i koji ne budu dostavljeni u roku trajanja javne rasprave, neće se uzimati u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.



Načelnica:
Doris Pužar



Republika Hrvatska
Istarska županija



Općina Barban
Jedinstveni upravni odjel

Klasa: 350-01/23-01/6
Ur.br.: 2163-12-03/06-23-23

Barban, 13. srpnja 2023.

ZAPISNIK
s javnog izlaganja o
Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone
„Barban-Krvavci III“
održanog u Općinskoj vijećnici Općine Barban dana 13. srpnja 2023.

Prisutni:

1. Eli Mišan, odgovorni voditelj plana, Urban plan d.o.o.
2. Danijela Kontošić, savjetnica za socijalnu skrb, komunalni sustav, imovinu i prostorno uređenje u Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Barban, predstavnica nositelja izrade

Zapisnik vodi: Danijela Kontošić

Početak u 17,00 sati

Javno izlaganje završava se u 17,20 sati te do završetka nije bilo prisutnih zainteresiranih osoba.

Prilog:
Popis prisutnih

Zapisničar:
Danijela Kontošić

Javna rasprava o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Barban-Krvavci III

Javno izlaganje, 13.07.2023.

POPIS PRISUTNIH

R.BR.	IME I PREZIME	FUNKCIJA	KONTAKT
1.	DANIJELA UONTOSIĆ	OPĆINA BARBAN	[REDACTED]
2.	MISAN ELI	PHOTER	[REDACTED]



Javna ustanova
Zavod za prostorno uređenje Istarske županije
Ente per l'assetto territoriale della Regione Istriana

KLASA: 350-03/23-02/08
URBROJ: 2163-20/1-23-4
Pula, 27. srpanj 2023.

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA BARBAN

Primljeno:	04-08-2023	
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jedinica	
350-01/23-01/6	03	
Uredbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
25		

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
Općina Barban
Jedinstveni upravni odjel
Barban 69
52 207 Barban

PREDMET: IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA GOSPODARSKE ZONE „BARBAN – KRVAVCI III“
- mišljenje, daje se

VEZA: Vaš broj - KLASA: KLASA: 350-01/23-01/6, URBROJ: 2163-12-03/01-23-21 od 05. srpnja 2023., zaprimljen u ovom Zavodu 14. srpnja 2023.

Temeljem članka 101. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23), nadalje: Zakon, daje se sljedeće

MIŠLJENJE

o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone „Barban – Krvavci III“ - nadalje: Plan, koji je izradila tvrtka „Urban Plan“ d.o.o. iz Pule. Pregledom Plana utvrđene su neusklađenosti te, kao osnovno i najvažnije, izdvajamo sljedeće:

- S obzirom da u Planu (npr. čl. 10.) navedeno da se na području obuhvata Plana u zoni I1-5 planira solarna elektrana (SE), područje unutar te zone mora biti i grafički određeno oblikom i površinom za istu, budući da se unutra predmetne zone I1-5 planira i reciklažno dvorište. Naime, na grafičkom dijelu Plana, na kartografskom prikazu list 4., prikazane su udaljenosti građivog dijela od granica građevnih čestica (što je sukladno Pravilniku o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova - NN br. 106/98, 39/04, 45/04 - ispravak, 163/04 - razina DPU-a) te se iz navedenog prikaza, utvrđuje da se planiraju isključivo 7 građevnih čestica namjene I1. U tom smislu, a sukladno čl. 80. Zakona, tekstualni i grafički dio Plana u cijelosti uskladiti na način da se nedvojbeno odrede zasebne prostornih obuhvata na kojima se planiraju SE i reciklažno dvorište te za iste grafički odredi područje/prostorna cjelina i svi potrebni elemente priključenja, kako na prometnu infrastrukturu (definirati prilazne prometnice svakoj od planiranih SE), tako i na elektroenergetski, odnosno vodoopskrbni sustav. Također je potrebno odrediti maksimalnu instaliranu snagu za SE s obzirom na površinu iste, a uzimajući u obzir tehničko-tehnološke standarde te da kumulativna instalirana snaga tako planiranih SE, ako ih se planira više od jedne, koja ne može biti veća od 9,99 MW. Posebno napominjemo da je čl. 80. Zakona propisano da se unutar obuhvata UPU-a određuju i prikazuju sve građevne čestice za gradnju površina javne namjene te iste treba planirati i prikazati kao građevne čestice. Analogno tome, uskladiti Odredbe Plana, kao i grafički dio, te dopuniti Odredbe Plana uvjetom iz čl. 72. st. 5. alineja 6. Prostornog plana uređenja Općine Barban (SNOB br. 21/08, 13/14, 24/15, 26/19 i 14/22) – nadalje: PPUO.

- U Planu je potrebno utvrditi i način temeljenja sukladno smjernicama Analize prostornih kapaciteta i uvjeta za korištenje potencijala obnovljivih izvora energije u RH (npr. temeljenje na pilotima, vijcima ili prefabriciranim betonskim blokovima, koji se mogu lako ukloniti).
- U čl. 10. st. 3. Odredbi je navedeno: „Pod solarnom elektranom podrazumijeva se cjelina sastavljena od fotonaponskih modula, transformatorskih stanica, pripadajuće elektroenergetske mreže, servisnih koridora i svega ostalog potrebnog za funkcioniranje solarne elektrane.“ Umjesto prethodno navedenog „i svega ostalog potrebnog za funkcioniranje solarne elektrane“ detaljnije definirati koje su to građevine potrebne za funkcioniranje SE.
- Nadalje, kako se Planom omogućava izgradnja reciklažnog dvorišta, osim grafičkog određivanja zone/područja namijenjenog za isto, potrebno je u Planu obavezno propisati sve posebne uvjete gradnje, osigurati pristup kao površinu javne namjene i sl.
- Isto tako, kako se Planom, u čl. 50.a., omogućava izgradnja i građevina za proizvodnju energije iz biomase, potrebno je za iste u Planu obavezno odrediti vrstu biomase (biomasa iz otpada, šumska biomasa, poljoprivredna ili sl.) tehnologiju te, analogno tome, propisati sve posebne uvjete gradnje i zaštite okoliša (poglavlje 9.). Također, potrebno je nedvojbeno odrediti u kojoj se prostornoj cjelini planiranoj ovim Planom, iste mogu graditi.
- U čl. 12. brisati mogućnost gradnje sportsko-rekreacijskih površina i igrališta, koje se ne grade sukladno Zakonu, već sukladno prostornom planu. Prostornim planom Istarske županije nije omogućeno planiranje takvih građevina i zahvata u izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja, kako je to i navedeno u čl. 62. Nadalje, ovim Planom nisu definirane građevine „paviljona i nadstrešnica“ pa nije jasno o kakvim se građevinama radi te za iste nisu propisani uvjeti gradnje. Isto tako, PPUO-om nije dana mogućnost gradnje paviljon, a nadstrešnice se mogu graditi isključivo kao pomoćne građevine.
- U čl. 14. u tablici razgraničiti namjenu I1 na područja zona koje su planirane grafičkim dijelom Plana.
- U poglavlju 2.1. Plana zasebno propisati uvjete gradnje SE, energana iz biomase i reciklažnog dvorišta.
- U čl. 23. propisati koliko može iznositi najmanja udaljenost građevnog pravca od regulacijskog.
- U Planu nedvojbeno definirati hoće li se transformatorska stanica (TS) graditi unutar građevne čestice ili na zasebnoj građevnoj čestici.
- U čl. 53. i 56. preoblikovati odredbe u kojima se dozvoljava izmjena svih dijelova planiranog sustava, s obzirom na razinu prostornog plana i odredbe čl. 80. Zakona.

Slijedom navedenoga, potrebno je u cijelosti uskladiti i tekstualni i grafički dio Plana.

Ravnateljica:
Vedrana Penč, dipl.ing.arh.



„Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javne komunikacijske usluge putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova, odrediti planiranjem postave baznih stanica i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvataima na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocjevnim stupovima bez detaljnog definiranja (točkastog označavanja) lokacija, vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom koji će se emitirati antenskim sustavima smještenim na te antenske prihvate (zgrade i/ili stupove) uz načelo zajedničkog korištenja od strane svih operatera gdje god je to moguće.“

Članak 13. st. (11) Uredbe glasi:“ *Obvezuju se jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave da usklade odredbe dokumenata prostornog uređenja iz svojeg djelokruga s odredbama ove Uredbe prigodom njihove prve izrade, ili prve izrade njihovih izmjena i/ili dopuna nakon stupanja na snagu ove Uredbe.*“.

Dakle, jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave obvezne su prilikom prve izrade prostornih planova, ili prve izrade njihovih izmjena i dopuna, ugraditi odredbe Uredbe u predmetni prostorni plan.

HAKOM naglašava naslovu da je obvezan pribaviti pozitivno prethodno mišljenje HAKOM-a kojim se potvrđuje da se dokumentom prostornog uređenja uređuje gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme u skladu sa člankom 59. st. (2) ZEK-a i pravilnicima iz članka 55. st. (10) ZEK-a.

S poštovanjem,

RAVNATELJ
mr.sc. Miran Gosta
(elektronički potpisala ovlaštena osoba)

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno



MIRAN GOSTA

HR-39795581453



Elektronički potpisano: 20.07.2023T10:36:10 (UTC:2023 07 20T08:36:10Z)

Provjera: <https://epotpis.rdd.hr/provjera>

Broj zapisa: 7edd15e-98d4-4c4a-afed-cf7ba026ddee

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Ako je dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, HAKOM potvrđuje njegovu vjerodostojnost.



96939



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
ZAGREB

UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE
SEKTOR ZA VOJNU INFRASTRUKTURU I
ZAŠTITU OKOLIŠA
Služba za vojno graditeljstvo i
energetsku učinkovitost

KLASA: 350-01/23-02/178
URBROJ: 512M3-020201-23-6
Zagreb, 21. srpnja 2023.

REPUBLIKA HRVATSKA ISTARSKA ŽUPANIJA OPĆINA BARBAN		
Primljeno:	28-07-2023	
Klasifikacijska oznaka:	Vserojzvena jedinica	
350-01/23-01/6	03	
Uredbeni broj:	Pričuzi	Vrijednost:
26		

ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA BARBAN
Jedinstveni upravni odjel
Barban 69
52207 BARBAN

**PREDMET: II. Izmjene i dopune UPU gospodarske zone Barban-Krvavci III,
- očitovanje, dostavlja se**

**VEZA: Vaš akt KLASA:350-01/23-01/6, URBROJ:2163-12-03/01-23-21
od 05. srpnja 2023.**

Aktom iz veze predmeta dostavljena je posebna obavijest o održavanju javne rasprave o Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone „Barban-Krvavci III“.

Temeljem odredbi članka 92. Zakona o obrani ("Narodne novine" broj 73/13, 75/15, 27/16, 110/17, 30/18 i 70/19) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama oko vojnih lokacija i građevina ("Narodne novine" broj 122/15), obavještavamo vas da nemamo primjedbi na Prijedlog III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone „Barban-Krvavci II“.

Na području obuhvata predmetnog plana nema zona posebne namjene niti drugih zahtjeva vezano za zaštitu interesa obrane.

SZ/VO

M. M.

S poštovanjem,

VOĐITELJ SLUŽBE
Slaven Jusić, dipl.ing.grad.



VODOVOD PULA d.o.o.

za javnu vodoopskrbu, 52100 Pula, Radićeva 9

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA BARBAN

31-07-2023
Ustrojstvena jedinica
350-01/23-01/6
Upravitelj: []
1. P. broj: []
Vrijednost: []

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA BARBAN
Jedinstveni upravni odjel

☎ 052/529-900
☎ Fax 052/311-554
☒ poštanski pretinac: 54
e-mail: protokol@vodovod-pula.hr
web stranica: www.vodovod-pula.hr
MB: 3203433 OIB: 19798348108
IBAN: HR3924020061100387696



Naš broj: 8047/23-100-v/mp

Vaš broj: **KLASA: 350-01/23-01/6**
URBROJ: 2163-12-03/01-23-21
od 05.07.2023.

Pula, 24.07.2023.

PREDMET: Prijedlog II. Izmjena i dopuna UPU gospodarske zone „Barban-Krvavci III“ – suglasnost

Pozivom na Vaš dopis **KLASA: 350-01/23-01/6 URBROJ: 2163-12-03/01-23-21 od 05.07.2023.** u vezi **Prijedloga Izmjena i dopuna UPU gospodarske zone „Barban-Krvavci III“** dajemo Vam sljedeće očitovanje:

Suglasni smo s prijedlogom.

S poštovanjem,

Rukovoditelj tehničkog sektora:
Giordano Škarić dipl.ing.građ.

VODOVOD PULA d.o.o.
za javnu vodoopskrbu
Pula, Radićeva 9

7

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA BARBAN

Primijeno:	28-07-2023	
Klasifikacija:	350-01/23-01/6	Uslojstvena jedinica 03
Uredžbeni broj:	24	Prilaci Vrijednost

ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE
ISTARSKE ŽUPANIJE
52000 PAZIN, MB RAŠANA 2/4

KLASA: 340-01/23-15/16
URBROJ: 2163/1-12/03-14-23-6
Pazin, 26.07.2023.

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA BARBAN
52207-BARBAN

PREDMET: Mišljenje na Prijedlog II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Barban - Krvavci III - dostavlja se

Poštovani,

temeljem Vašeg poziva KLASA: 350-01/23-01/6, URBROJ: 2163-12-03/01-23-21 od 05.07.2023. godine dostavljamo Mišljenje na Prijedlog II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Barban - Krvavci III:

- Prijedlog II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Barban - Krvavci III nije u skladu s prethodno dostavljenim zahtjevima Županijske uprave za ceste Istarske županije,
- u tekstualnom dijelu plana/odredbe za provođenje točka 2.1. navesti širinu i uvjete gradnje unutar zaštitnog pojasa lokalne ceste u skladu sa čl.55. Zakona o cestama (NN 81/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21),
- u tekstualnom dijelu plana/odredbe za provođenje čl. 12. st.(1) i čl. 61 st.(1) navesti da se zaštitne zelene površine (Z) u zaštitnom pojasu lokalne ceste LC 50182 ne mogu planirati, uređivati na njima graditi ili održavati postojeće stanje na način kojim bi se omogućila prometna komunikacija pješaka, biciklista ili vozila između sabirnih i ostalih ulica gospodarske zone „Barban – Krvavci III“ i lokalne ceste LC 50182 te da je zaštitne zelene površine (Z) unutar zaštitnog pojasa lokalne ceste LC 50182 potrebno urediti visokim zelenilom.

S poštovanjem



Dostavlja se:

1. Naslovniku
2. ŽUC-e – tehnička služba



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE RIJEKA
SLUŽBA CIVILNE ZAŠTITE PAZIN

KLASA: 350-02/23-02/3
URBROJ: 511-01-378-23-17
Pazin, 13. srpnja 2023.



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA BARBAN

Primljeno:	19-07-2023	
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jedinica	
350-01/23-04/6	03	
Uredbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
22		

OPĆINA BARBAN
Barban 69
52 207 BARBAN

Temeljem čl. 101. st. 1. Zakona o prostornom uređenju (N.N. broj:153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), čl. 12. st. 1. al. 21. Zakona o sustavu civilne zaštite (N.N. broj: 82/15, 118/18, 31/20, 20/21 i 114/22), čl. 160. Zakona o općem upravnom postupku (N.N. broj:47/09), te čl. 796. Uredbe o unutarnjem ustrojstvu Ministarstva unutarnjih poslova (N.N. broj:70/12, 140/13, 50/14, 32/15, 11/17, 129/17, 5/18, 66/18, 109/18, 24/19, 79/19), a u svezi vašeg dopisa KLASA:350-01/23-01/6, URBROJ:2163-12-03/01-23-21, od 05. srpnja 2023.g., Služba civilne zaštite Pazin izdaje:

SUGLASNOST

na **Prijedlog II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone „Barban - Krvavci III“.**

Suglasnost se izdaje radi usvajanja II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone „Barban - Krvavci III“.

VODITELJ SLUŽBE

Mladen Kiković



DOSTAVITI:

- naslovu, poštom, ✓
- pismohrana, ovdje