



Grad Novigrad - Cittanova

KLASA : 350-02/17-01/18

URBROJ: 2105/03-06/01-21/27

Novigrad-Cittanova, 26. kolovoza 2021.

Izvješće o javnoj raspravi

II Izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja RADNE ZONE SV. VIDAL U NOVIGRADU

Izrađivač plana: Novi Urbanizam d.o.o. Pula

Nositelj izrade: Grad Novigrad - Cittanova - Upravni odjel za komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša

Prilozi

0. Zaključak Gradonačelnika Grada Novigrada-Cittanova o utvrđivanju Prijedloga II Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja Radne zone Sv.Vidal u Novigradu za Javnu raspravu od 20.07.2021.g.

Na temelju članka 102. Statuta Grada Novigrada – Cittanova (Službene novine Grada Novigrada – Cittanova, br. 05/09, 3/13 i 2/14), u skladu sa člankom 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) Gradonačelnik Grada Novigrada – Cittanova rješavajući u postupku donošenja Prijedloga II. IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG PLANA UREĐENJA RADNE ZONE SV. VIDAL U NOVIGRADU-CITTANOVA donosi sljedeći

ZAKLJUČAK

1. Gradonačelnik Grada Novigrada-Cittanova utvrđuje Prijedlog II. IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG PLANA UREĐENJA RADNE ZONE SV. VIDAL U NOVIGRADU-CITTANOVA za javnu raspravu.
2. Nalaže se Upravnom odjelu za komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Novigrada-Cittanova da u suradnji sa stručnim izrađivačem Novi urbanizam d.o.o., organizira i provede javni uvid i javnu raspravu o Prijedlogu II. IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG PLANA UREĐENJA RADNE ZONE SV. VIDAL U NOVIGRADU-CITTANOVA.

KLASA:350-02/17-01/18

URBROJ: 2105/03-01-21-24

Novigrad, 20. srpnja 2021. godine



Dostaviti:

1. Novi urbanizam d.o.o., Budicinova 35, 52100 Pula
2. Upravni odjel za komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša, ovdje
3. Ured gradonačelnika, ovdje
4. Arhiva, ovdje

1. Obavijest o Javnoj raspravi o Prijedlogu II Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja Radne zone Sv.Vidal u Novigradu - postavljena na Oglasnu ploču Grada Novigrada-Cittanova 20.07.2021.g.

Grad Novigrad – Cittanova, Upravni odjel za komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša, na osnovu članka 96. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17 i 114/18, 39/19 i 98/19) objavljuje

JAVNU RASPRAVU

o Prijedlogu II Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja radne zone Sv. Vidal u Novigradu – Cittanova

I Prijedlog II Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja radne zone Sv. Vidal u Novigradu – Cittanova biti će na javnom uvidu petnaest dana u Velikoj vijećnici Grada Novigrada - Cittanova, Veliki trg 11, u periodu od **29. srpnja do 13. kolovoza 2021. godine**, svakim radnim danom od 12:00 do 14:00 sati, uz pridržavanje preporuka/odluka nadležnih Stožera civilne zaštite glede mjera zaštite od pandemije uzrokovane koronavirusa – COVID 19.

II Prijedlog II Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja radne zone Sv. Vidal u Novigradu – Cittanova bit će objavljen i na mrežnoj stranici Grada Novigrada-Cittanova na adresi: www.novigrad.hr

III Javno izlaganje Prijedloga II Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja radne zone Sv. Vidal u Novigradu – Cittanova održati će se u utorak, **10. kolovoza 2021. godine**, u Velikoj vijećnici Grada Novigrada – Cittanova, Veliki trg 11, s početkom u **13:00 sati** za sve zainteresirane osobe (pravne i fizičke).

VAŽNO:

Radi pridržavanja svih mjera u stanju epidemije COVID-19, potrebno je najaviti dolazak na broj telefona 091/6203552, zbog ograničenog broja mjesta na javnom izlaganju.

Pravo prednosti prisustvovanja imaju oni koji su se telefonski najavili.

- IV Sudionici sudjeluju u javnoj raspravi na način da:
- imaju pravo pristupa na javni uvid u Prijedlog II Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja radne zone Sv. Vidal u Novigradu – Cittanova
 - postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje;
 - daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja;
 - upućuju nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe u roku određenom u objavi o javnoj raspravi;
 - prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi;
 - u tijeku javnog uvida dostava pisanih prijedloga i primjedbi daju se na adresu: Grad Novigrad – Cittanova, Upravni odjel za komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Novigrada, Veliki trg 1, 52 466 Novigrad. najkasnije do **13.08.2021. godine**.

KLASA : 350-02/17-01/18
URBROJ: 2105/03-06/01-21-25
Novigrad, 20. srpnja 2021. godine

GRAD NOVIGRAD - CITTANOVA

Dne 20.07. do 13.08. 2021
La Città di Novigrad - Cittanova, Assessorato al sistema comunale, pianificazione territoriale e tutela ambientale, ai sensi dell'articolo 96 della Legge sulla pianificazione territoriale (GU n. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 e 98/19) pubblica il

DIBATTITO PUBBLICO

riguardo alla Proposta delle Seconde modifiche e integrazioni del Piano particolareggiato d'assetto della zona di "Vidal" a Novigrad-Cittanova

I La proposta delle Seconde modifiche e integrazioni del Piano particolareggiato d'assetto della zona di "Vidal" a Novigrad-Cittanova sarà esposta al pubblico per quindici giorni nella Sala del Consiglio della Città di Novigrad-Cittanova, Piazza grande 11, nel periodo dal **29 luglio al 13 agosto 2021**, tutti i giorni lavorativi dalle ore 12.00 alle 14.00 in ottemperanza alle raccomandazioni dei Comandi di protezione civile competenti in merito alle misure di protezione contro la pandemia del coronavirus-COVID-19.

II La proposta delle Seconde modifiche e integrazioni del Piano particolareggiato d'assetto della zona di "Vidal" a Novigrad-Cittanova sarà pubblicata anche sul sito ufficiale della Città di Novigrad-Cittanova all'indirizzo: www.novigrad.hr

III La presentazione pubblica della Proposta delle Seconde modifiche e integrazioni del Piano particolareggiato d'assetto della zona di "Vidal" a Novigrad-Cittanova, si terrà martedì **10 agosto 2021**, nella Sala del Consiglio della Città di Novigrad-Cittanova, Piazza grande 11, con inizio alle ore **13:00** per tutte le persone interessate (giuridiche e fisiche).

IMPORTANTE:

Causa il numero limitato di posti e nel rispetto di tutte le misure anti-epidemiche durante l'epidemia COVID-19, è necessario avvisare e confermare l'arrivo al numero di telefono 091/6203552.

Ha diritto di partecipazione soltanto chi ha avvisato per telefono.

- IV I partecipanti al dibattito pubblico partecipano nel seguente modo:
- hanno il diritto alla visione pubblica della proposta delle Seconde modifiche e integrazioni del Piano particolareggiato d'assetto della zona di "Vidal" a Novigrad-Cittanova;
 - pongono domande nel corso della presentazione pubblica, alle quali rispondono oralmente le persone addette alla presentazione pubblica;
 - danno proposte e osservazioni che vengono verbalizzate durante la presentazione pubblica;
 - inoltrano al responsabile dell'esecuzione proposte e osservazioni scritte nella scadenza definita nella pubblicazione del dibattito pubblico;
 - le proposte e le osservazioni non pervenute nel tempo utile oppure scritte in modo illeggibile non verranno prese in considerazione nella preparazione della relazione sul dibattito pubblico;
 - nel corso della visione pubblica le proposte e le osservazioni vengono inviate al seguente indirizzo: Città di Novigrad-Cittanova, Assessorato al sistema comunale, assetto territoriale e tutela ambientale della Città di Cittanova, Piazza grande 1, 52466 Cittanova entro e non oltre il **13 agosto 2021**.

CLASSE: 350-02/17-01/18
N. PROT.: 2105/03-06/01-21-25
Cittanova, 20 luglio 2021

CITTÀ DI NOVIGRAD - CITTANOVA

2. Obavijest o Javnoj raspravi objavljena u Glasu istre 21.07.2021.g.

Grad Novigrad - Citanova, Upravni odjel za komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša, na osnovu članka 96. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17 i 114/18, 39/19 i 98/19) objavljuje

JAVNU RASPRAVU

o Prijedlogu II Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja radne zone

Sv. Vidal u Novigradu - Citanova

I. Prijedlog II Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja radne zone Sv. Vidal u Novigradu - Citanova biti će na javnom uvidu petnaest dana u Velikoj vijećnici Grada Novigrada - Citanova, Veliki trg 11, u periodu od 29. srpnja do 13. kolovoza 2021. godine, svakim radnim danom od 12:00 do 14:00 sati, uz pridržavanje preporuka/odluka nadležnih Stožera civilne zaštite glede mjera zaštite od pandemije uzrokovane koronavirusa - COVID 19.

II. Prijedlog II Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja radne zone Sv. Vidal u Novigradu - Citanova bit će objavljen i na mrežnoj stranici Grada Novigrada-Citanova na adresi: www.novigrad.hr

III. Javno izlaganje Prijedloga II Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja radne zone Sv. Vidal u Novigradu - Citanova održati će se u utorak, 10. kolovoza 2021. godine, u Velikoj vijećnici Grada Novigrada - Citanova, Veliki trg 11, s početkom u 13:00 sati za sve zainteresirane osobe (pravne i fizičke).

VAŽNO:

Radi pridržavanja svih mjera u stanju epidemije COVID-19, potrebno je najaviti dolazak na broj telefona 091/6203552, zbog ograničenog broja mjesta na javnom izlaganju.

Pravo prednosti prisustvovanja imaju oni koji su se telefonski najavili.

IV. Sudionici sudjeluju u javnoj raspravi na način da:

- imaju pravo pristupa na javni uvid u Prijedlog II Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja radne zone Sv. Vidal u Novigradu - Citanova
- postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predložanim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje;
- daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja;
- upućuju nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe u roku određenom u objavi o javnoj raspravi;
- prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi;
- u tijeku javnog uvida dostava pisanih prijedloga i primjedbi daju se na adresu: Grad Novigrad - Citanova, Upravni odjel za komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Novigrada, Veliki trg 1, 52 466 Novigrad, najkasnije do 13.08.2021. godine.

KLASA: 350-02/17-01/18

URBROJ: 2105/03-06/01-21-25

Novigrad, 20. srpnja 2021. godine

EP7945

GRAD NOVIGRAD - CITTANOVA

La Città di Novigrad - Citanova, Assessorato al sistema comunale, pianificazione territoriale e tutela ambientale, ai sensi dell'articolo 96 della Legge sulla pianificazione territoriale (GU n. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 e 98/19) pubblica il

DIBATTITO PUBBLICO

riguardo alla Proposta delle Seconde modifiche e integrazioni del Piano particolareggiato d'assetto della zona di "Vidal" a Novigrad-Citanova

I. La proposta delle Seconde modifiche e integrazioni del Piano particolareggiato d'assetto della zona di "Vidal" a Novigrad-Citanova sarà esposta al pubblico per quindici giorni nella Sala del Consiglio della Città di Novigrad-Citanova, Piazza grande 11, nel periodo dal 29 luglio al 13 agosto 2021, tutti i giorni lavorativi dalle ore 12.00 alle 14.00 in ottemperanza alle raccomandazioni dei Comandi di protezione civile competenti in merito alle misure di protezione contro la pandemia del coronavirus-COVID-19.

II. La proposta delle Seconde modifiche e integrazioni del Piano particolareggiato d'assetto della zona di "Vidal" a Novigrad-Citanova sarà pubblicata anche sul sito ufficiale della Città di Novigrad-Citanova all'indirizzo: www.novigrad.hr

III. La presentazione pubblica della Proposta delle Seconde modifiche e integrazioni del Piano particolareggiato d'assetto della zona di "Vidal" a Novigrad-Citanova, si terrà martedì 10 agosto 2021, nella Sala del Consiglio della Città di Novigrad-Citanova, Piazza grande 11, con inizio alle ore 13:00 per tutte le persone interessate (giuridiche e fisiche).

IMPORTANTE:

Causa il numero limitato di posti e nel rispetto di tutte le misure anti-epidemiche durante l'epidemia COVID-19, è necessario avvisare e confermare l'arrivo al numero di telefono 091/6203552.

Ha diritto di partecipazione soltanto chi ha avvisato per telefono.

IV. I partecipanti al dibattito pubblico partecipano nel seguente modo:

- hanno il diritto alla visione pubblica della proposta delle Seconde modifiche e integrazioni del Piano particolareggiato d'assetto della zona di "Vidal" a Novigrad-Citanova;
- pongono domande nel corso della presentazione pubblica, alle quali rispondono oralmente le persone addette alla presentazione pubblica;
- danno proposte e osservazioni che vengono verbalizzate durante la presentazione pubblica;
- inoltrano al responsabile dell'esecuzione proposte e osservazioni scritte nella scadenza definita nella pubblicazione del dibattito pubblico;
- le proposte e le osservazioni non pervenute nel tempo utile oppure scritte in modo illeggibile non verranno prese in considerazione nella preparazione della relazione sul dibattito pubblico;
- nel corso della visione pubblica le proposte e le osservazioni vengono inviate al seguente indirizzo: Città di Novigrad-Citanova, Assessorato al sistema comunale, assetto territoriale e tutela ambientale della Città di Citanova, Piazza grande 1, 52466 Citanova entro e non oltre il 13 agosto 2021.

CLASSE: 350-02/17-01/18

N. PROT.: 2105/03-06/01-21-25

Citanova, 20 luglio 2021

CITTÀ DI NOVIGRAD - CITTANOVA

EP7946

-
-
3. Obavijest o Javnoj raspravi objavljena na mrežnim stranicama Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine 20.07.2021., te na mrežnim stranicama Grada Novigrada-Cittanova 21.07.2021.g.

[Ministarstvo prostornog uređenja i graditeljstva i državne imovine - javnim raspravama - 3335 / suimneciranje - izrade - prostornog uređenja](https://mpei.gov.hr/ominstarstva/15/djelokrug/prostorno-uredjenje/3335/prostorni-planovi-81-1-1-prijedlog-3335/suimneciranje-izrade-prostornog-uredjenja) - ili - <https://mpei.gov.hr/ominstarstva/15/djelokrug/prostorno-uredjenje/3335/prostorni-planovi-81-1-1-prijedlog-3335/suimneciranje-izrade-prostornog-uredjenja>

[Suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja](#) (/o-ministarstvu-15/djelokrug/prostorno-uredjenje-3335/suglasnosti-za-obavljanje-strucnih-poslova-prostornog-uredjenja/3329)

[Strane osobe koje obavljaju djelatnost prostornog uređenja i gradnje u Republici Hrvatskoj](#) (/o-ministarstvu-15/djelokrug/prostorno-uredjenje-3335/strane-osobe-koje-obavljaju-djelatnost-prostornog-uredjenja-i-gradnje-u-republici-hrvatskoj-5001/5001)

[Međunarodna suradnja](#) (/o-ministarstvu-15/djelokrug/prostorno-uredjenje-3335/međunarodna-suradnja/3733)

[Prostorni planovi](#) (/o-ministarstvu-15/djelokrug/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/8193)

[Informacije o planovima u izradi](#) (/o-ministarstvu-15/djelokrug/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/informacije-o-planovima-u-izradi/3485)

[Prostorni planovi uređenja gradova i općina](#) (/o-ministarstvu-15/djelokrug/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/prostorni-planovi-uredjenja-gradova-i-opcina/3224)

[Prostorni planovi županija](#) (/o-ministarstvu-15/djelokrug/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/prostorni-planovi-zupanija/3222)

[Prostorni planovi državne razine](#) (/o-ministarstvu-15/djelokrug/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/prostorni-planovi-drzavne-razine/7418)

[Prostorni plan područja posebnih obilježja višenamjenskog kanala Dunav-Sava](#) (/o-ministarstvu-15/djelokrug/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/prostorni-plan-podrucja-posebnih-obiljezja-visenamjenskog-kanala-dunav-sava-8260/8260)

[Download instalacije Pravidnika za izradu prostornih planova](#) (/o-ministarstvu-15/djelokrug/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/download-instalacije-pravidnika-za-izradu-prostornih-planova/8194)

[Radna zajednica Alpe-Jadran](#) (/o-ministarstvu-15/djelokrug/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/radna-zajednica-alpe-jadran-8195/8195)

[Informacije o planovima u izradi](#) (/o-ministarstvu-15/djelokrug/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/informacije-o-planovima-u-izradi/3485)

[Obavijesti o izradi prostornih planova](#) (/djelokrug/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/informacije-o-planovima-u-izradi/obavijesti-o-izradi-prostornih-planova/8439)

[Informacije o javnim raspravama](#) (/djelokrug/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/informacije-o-planovima-u-izradi/informacije-o-javnim-raspravama/3865)

[Izviješća o javnim raspravama](#) (/djelokrug/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/informacije-o-planovima-u-izradi/izvjescja-o-javnim-raspravama/3966)

Informacije o javnim raspravama

20.07.2021. – Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja radne zone Sv. Vidal u Novigradu – Cittanova

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//20.7.2021.Novigrad-istarski.pdf)

20.07.2021. | pdf (76kb)

20.07.2021. – Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu stavljanja izvan snage dijela UPU 2 Njivice (NA1) – dio obuhvata budućeg



Novigrad | Cittanova

Službene stranice Grada Novigrad-Cittanova
Sito ufficiale della Città' di Novigrad-Cittanova

- [hrvatski](#)
- [Italiano](#)
- [Naslovnica](#)
- [Vijesti](#)
- [Dogadanja](#)
- [O Novigradu](#)
 - [Novigrad danas](#)
 - [Povijest](#)
 - [Spomenička baština](#)
 - [Udruge](#)
- [Gospodarstvo](#)
 - [Gospodarstvo Novigrada](#)
 - [Poljoprivreda](#)
 - [Turizam](#)
- [Sport](#)
 - [Sportski klubovi](#)
 - [Sportska događanja](#)
 - [Sportska dvorana](#)
- [Kultura i zabava](#)

OBAVIJEST o javnoj raspravi o Prijedlogu II Izmjena i dopuna DPU radne zone Sv. Vidal

- [OBAVIJEST o javnoj raspravi o Prijedlogu II Izmjena i dopuna DPU radne zone Sv. Vidal \(77 KB - pdf\)](#)

4. Popis sudionika u Javnoj raspravi koji su pozvani posebnom obavijesti o Javnoj raspravi
Posebna obavijest o održavanju Javne rasprave, poslana javno pravnim tijelima, sa popisom adresanata



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA

GRAD NOVIGRAD - CITTANOVA
Upravni odjel za komunalni sustav,
prostorno uređenje i zaštitu okoliša



REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA

CITTA' DI NOVIGRAD - CITTANOVA
Assessorato per il sistema comunale,
l'assetto territoriale e la tutela

KLASA : 350-02/17-01/18
URBROJ: 2105/03-06/01-21-24
Novigrad, 20. srpnja 2021. godine

AR, 21.07.2021.

21-07-2021

J. Džuric / od sl. -05/

Predmet: **II Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja radne zone Sv. Vidal u Novigradu – Cittanova**
- **posebna obavijest,**
- **dostavlja se,**

U skladu s člankom 96. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), Upravni odjel za komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Novigrada provodi javnu raspravu o prijedlogu **II Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja radne zone Sv. Vidal u Novigradu – Cittanova** (dalje u tekstu: Plan).

Prijedlog Plana biti će na javnom uvidu petnaest (15) dana u periodu od **29. srpnja do 13. kolovoza 2021. godine**, svakim radnim danom od **12.00 do 14.00 sati**, u **Velikoj vijećnici Grada Novigrada-Cittanova, na adresi: Novigrad, Veliki trg 11**, uz pridržavanje preporuka/odluka nadležnih Stožera civilne zaštite glede mjera zaštite od pandemije uzrokovane koronavirusa – COVID 19.

Javno izlaganje održat će se **10. kolovoza 2021. u 13:00 sati u Velikoj vijećnici Grada Novigrada – Cittanova, na adresi: Novigrad, Veliki trg 11.**

Prijedlog Plana bit će objavljen i na mrežnoj stranici Grada Novigrada- Cittanova na adresi www.novigrad.hr.

U skladu s odredbom članka 97. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), dostavljamo Vam ovu posebnu obavijest.

Molimo da sukladno članku 101. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) dostavite pisano očitovanje/mišljenje na prijedlog Plana, Upravnom odjelu za komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša, Veliki trg 1, 52 466 Novigrad, **najkasnije do 13. kolovoza 2021. godine**

S poštovanjem,

Službenica ovlaštena za privremeno
obavljanje poslova pročelnika

Ana Karlović, dipl.iur.

Dostaviti:

- 31-07-2021
P. Dimec
- 22-07-2021
P. Dimec
1. Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb,
 2. Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode, Savska cesta 41/20, 10000 Zagreb,
 3. Ministarstvo kulture- Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Puli, Ulica Grada Graza 2, 52100 Pula,
 4. Ministarstvo poljoprivrede, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb,
 5. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Planinska 2a, 10000 Zagreb,
 6. Ministarstvo državne imovine, Ulica Ivana Dežmana 10, 10000 Zagreb,
 7. MUP – Policijska uprava Istarska – Sektor upravnih, inspekcijskih i poslova civilne zaštite, Trg Republike 1, 52100 Pula,
 8. Državna uprava za zaštitu i spašavanje- Područni ured za zaštitu i spašavanje Pazin/ Pula, M.B. Rašana 7, 52000 Pazin,
 9. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, R.F.Mihanovića 9, 10000 Zagreb,
 10. Ministarstvo obrane, Uprava za graditeljstvo i zaštitu okoliša, Zvonimirova 4, 10000 Zagreb,
 11. Zavod za prostorno uređenje Istarske županije, Riva 8, 52100 Pula,
 12. Istarska županija, Upravni Odjel za održivi razvoj, Flanatička 29, 52100 Pula,
 13. Hrvatske ceste d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Sektor za strateško planiranje i razvoj studije, Odjel za strateško planiranje i razvoj, Vončinina 3, 10000 Zagreb,
 14. Hrvatske ceste d.o.o.- Ured Pula, Partizanski put 194, 52100 Pula,
 15. Županijska uprava za ceste, p.p. 82, M.B. Rašana 2, 52000 Pazin,
 16. Hrvatske vode d.o.o. VGO Rijeka, Đ. Šporera 3, 51000 Rijeka,
 17. Hrvatska pošta d.d. – Poštansko središte Rijeka, Korzo 13, 51000 Rijeka,
 18. HEP- ODS d.o.o. „Elektroistra“ Pula, Vergerijeva 6, 52100 Pula,
 19. Istarski vodovod d.o.o., Ispostava Buje, Most S. Ivan 8, 52420 Buzet,
 20. KP 6 maj- odvodnja d.o.o., Tribje bb, 52470 Umag,
 21. PLINARA d.o.o., Industrijska ulica 17, Pula
 22. Pismohrana, ovdje

OPĆINA P. Dimec
22-07-2021

KASTELIR

Općine Kasteler Labinci
Kasteler 113
52464 Kasteler

OPĆINA TAR

22-07-2021

P. Dimec

Općine Tar- Uabriga
Istarske 8, 52461 Tar

OPĆINA BITUĞA

22-07-2021

P. Dimec

Trg Sv. Felice 1
52474 Bituğa

OPĆINA

GROČENJAN

22-07-2021

P. Dimec

Uberta Grijane 3
Gročjan - Gribignane
52429 Gročja

5. Popis sudionika koji su dali očitovanja, prijedloge, mišljenja i primjedbe s obrazloženim odgovorima (tablica)

II Izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja RADNE ZONE SV. VIDAL U NOVIGRADU

PRIMJEDBE GRAĐANA I PRAVNIH OSOBA

R.B.	IME I PREZIME	DATUM PRIMITKA	KRATKI OPIS	Komentar NOVI URBANIZAM d.o.o.– voditelj izrade Nenad Novković i Grad Novigrad-Cittanova
1.	Moreno Ivancić	04.08.2021.	Daje se prijedlog na Prijedlog plana za Javnu raspravu, da se izgradivost građevne čestice na k.č.2586/2 poveća na 60%	DA Radi se o građevnoj čestici br.30, proizvodne namjene (1), gdje se izgrađenost od 60% može omogućiti
2.	Valentina Ivancić	04.08.2021.	Daju se prijedlozi na Prijedlog plana za Javnu raspravu, vezano na k.č.2587: 1. Da se zemljišna čestica ne dijeli na dvije građevne čestice, nego da se zadrži jedna 2. Da se prilaz građevnoj čestici regulira s dvije strane 3. Da se zadrži mješovita namjena, pretežito stambena, do 4 funkcionalne jedinice	DA

JAVNA RASPRAVA – II liid DPU Radne zone Sv.Vidal u Novigradu - objavljena 21.07.2021. g

3.	Iz Zapisnika: Enes Bajramović	Javno izlaganje 10.08.2021.	<p>1. Traži se da se građevna čestica 34a, sa postojećom stambenom zgradom, prenamijeni u mješovitu namjenu.</p> <p>2. Za građevnu česticu 34b - kamp odmorište, predlaže promjenu namjene u „I1“, obzirom da je premala za standard kamp odmorišta</p>	<p>1. Nije moguće jer se građevina nalazi u izdvojenom građevinskom području izvan naselja proizvodne namjene - građevina se može i dalje koristiti u postojećoj namjeni, kao stambena, ali bez promjena gabarita.</p> <p>2. DA</p>
4.	Iz Zapisnika: Mato Gavrić	Javno izlaganje 10.08.2021.	Predlaže da se u Planu poveća broj manjih građevnih čestica za potrebe malih obrtnika.	<p>Nakon razmatranja takve mogućnosti, zaključuje se da je manje obrtnike potrebno grupirati radi racionalizacije njihove proizvodnje i smanjenja pojedinačnih troškova, te da je građevna čestica od oko 1.500m² zadovoljavajuća. U Planu je omogućeno više takvih građevnih čestica.</p>

II Izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja RADNE ZONE SV. VIDAL U NOVIGRADU

PRIMJEDBE JAVNOPRAVNIH TIJELA

R.B.	NAZIV TIJELA S JAVNIM OVLAŠTIMA	DATUM PRIMITKA	KRATKI OPIS	Komentar NOVI URBANIZAM d.o.o.– voditelj izrade Nenad Novković i Grad Novigrad-Cittanova
1.	HAKOM	12.08.2021.	Bez primjedbi	U redu
2.	HRVATSKE VODE	02.08.2021.	Bez primjedbi, Plan je izrađen u skladu sa zahtjevima Hrvatskih voda i važećim propisima	U redu
3.	MORH	11.08.2021.	Bez primjedbi	U redu
4.	Ministarstvo poljoprivrede	20.08.2021.	Ministarstvo nije nadležno za davanje mišljenja na detaljni plan uređenja.	U redu
5.	Ministarstvo unutarnjih poslova Ravnateljstvo civilne zaštite Područni ured civilne zaštite Rijeka	30.07.2021.	Daje se suglasnost na Prijedlog plana. Obrađena je zaštita od potresa, ekstremnih vremenskih pojava, tehničko-tehnoloških katastrofa izazvanih nesrećama u gospodarskim objektima. Obrađeno je unutarnje i javno uzbuđivanje i	U redu

	Služba civilne zaštite Pazin		obavješćivanje, te evakuacija i sklanjanje stanovništva.	
6.	ISTARSKA ŽUPANIJA Upravni odjel za održivi razvoj	09.08.2021.	Bez primjedbi, Plan je izrađen u skladu sa prethodno dostavljenim zahtjevima.	U redu
7.	GRAD NOVIGRAD Upravni odjel za komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša	09.08.2021.	Predlaže se podjela građevne čestice br.23 na dva dijela, prema granicama vlasništva.	DA Podjelom na vlasničke dijelove se ne utječe na vlasničke odnose.
8.	Zavod za prostorno uređenje Istarske županije	06.08.2021.	<p>Daju se sljedeće primjedbe:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Geodetskoj podlozi za izradu Plana nedostaju neki topografski podaci i visine. Načelno, radi lakšeg korištenja podataka, topografsko-katastarsku podlogu u grafičkom dijelu Plana potrebno je inserirati kao „blok“. Nadalje, topografsko-katastarsku podlogu prikazati kako je uobičajeno, sivom bojom. 2. U grafičkom dijelu Plana, završetak ulice na jugoistočnom dijelu Plana planirati sa okretalištem / ugibalištem unutar obuhvata Plana <p>Pješačko servisnu površinu IS51a i IS51b planirati kao kolnu ili kolnopješačku površinu.</p> <ol style="list-style-type: none"> 3. Površina građevne čestice kamp odmorišta određena je sa površinom od 809m2, što je manje od 1.000m2, dozvoljenih u PPUGN. Također je potrebno provjeriti utvrđeni kapacitet, obzirom na raspoloživu površinu 4. Oznaku „I“ zamijeniti oznakom „I1“ ili drugom odgovarajućom oznakom, vodeći računa da je „I1“ prevladavajuća namjena. 	<p>1. Radi se o podacima koji su privremeno „ugašeni“ u prikazu, pa će to biti korigirano gdje je to potrebno. Neki topografski podaci se ne prikazuju jer nepotrebno opterećuju grafički prikaz Plana.</p> <p>Načelno podlogu treba prikazati na način koji omogućava izradiču (ovog Plana i budućih izmjena i dopuna) nesmetan rad, što nije slučaj kod formiranja „blokova“ linija, čime je otežano razlikovanje istih, osobito kad su sve obojane istom bojom (sivom), pa to ne može biti prihvatljivo kao načelo.</p> <p>2. do 9. Načelno da, ukoliko je moguće.</p>

			<p>5. Odredbe za provedbu dopuniti brojevima stavaka. 6. U čl.4. definirati „privremene građevine“, obzirom da se u čl.8. određuje broj nadzemnih etaža i visina konstrukcije privremenog karaktera. Nadstrešnice spadaju pomoćne građevine i uračunavaju se u izgrađenost, u skladu s čime treba uskladiti odredbe čl.8, st.1., podst.4. i čl.8., st.10. 7. Uskladiti broj podzemnih etaža u čl.8., st.1. i tablici čl.10. 8. U čl.8., st.4. brisati riječi „te suteran“. Uskladiti visine iz st.5. i st.6. 9. U čl.9. brisati st.3., jer se kod mješovite namjene ne koristi složena građevina.</p>	
9.	<p>Ministarstvo kulture i medija Uprava za zaštitu kulturne baštine KONZERVATORSKI ODJEL U PULJ</p>	25.08.2021.	<p>Nemaju dodatnih primjedbi niti traženja na dostavljeni prijedlog plana.</p>	U redu

6. Zapisnik s javnog izlaganja



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD NOVIGRAD - CITTANOVA
*Upravni odjel za komunalni sustav,
prostorno uređenje i zaštitu okoliša*



REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA
CITTÀ DI NOVIGRAD - CITTANOVA
*Assessorato per il sistema comunale, l'assetto
territoriale e la tutela ambientale*

KLASA : 350-02/17-01/18
URBROJ: 2105/03-06/04-20-32
Novigrad, 10. kolovoz 2021.

JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU II. IZMJEN I DOPUNA DETALJNOG PLANA UREĐENJA RADNE ZONE SV. VIDAL U NOVIGRADU-CITTANOVA

ZAPISNIK

održana 10. kolovoza 2021. godine
u Velikoj vijećnici Grada Novigrada-Cittanova s početkom u 13:00 sati

Prisutni :

Predstavnici Grada Novigrada:

- Ana Karlović, d.iur. – v.d. pročelnica
- Fillomena Šahta, mag.ing.arh. – samostalna upravna referentica za prostorno planiranje

Predstavnik izrađivača tvrtke Novi urbanizam d.o.o.:

- Nenad Novković, dipl.ing.arh. - odgovorna osoba izrađivača

Građani:

- priložen popis
- Izlaganje je započelo u 13:00 sati.

Ana Karlović, d.iur., pozdravila je sve prisutne u ime Grada Novigrada-Cittanova kao nositelja izrade Plana i predstavila izrađivača plana, tvrtku Novi urbanizam d.o.o. iz Pule. U uvodnom dijelu Ana Karlović pojašnjava da je Plan na snazi od 2001.godine. Do sada je imao jednu izmjenu. Ovom drugom izmjenom pristupilo se radi proširenja granice za cca 3 ha te preispitivanja i noveliranja postojećih uvjeta gradnje i uređenja u skladu s važećim propisima PPUGN . Naposljetku riječ prepušta izrađivaču Nenadu Novkoviću.

Nenad Novković, dipl.ing.arh. objašnjava da je plan star 20 godina. Donesen je 2001.godine, I. Izmjene i dopune Plana bile su 2021. godine. Sa II. Izmjenama i dopunama se pričekalo da se donese novi PPUGN da bi se uskladile s njim. Plan je nanovo crtan na digitalnoj katastarskoj podlozi. Detaljni plan se radio kao nastavak na UPU te je parcelacija

obavezna. U obuhvatu plana je do 80 % građevinskog područja privedeno namjeni i područje je izgrađeno gospodarskim zgradama pretežito proizvodne namjene. Za gradnju na ovom području je bitno da je izdvojeno građevinsko područje izvan naselja osim vinarije Ivančić koja spada u naselje, sve ostalo je radna zona.

Imamo male, srednje i veće parcele. Bitna promjena je u tekstualnom dijelu koja se odnosi na gabarite građevina koje se mogu graditi. Izgrađenost je promijenjena sa 40% na 60%. Katnost je povećana sa P+1 na P+2, dok se visina promijenila sa 10m na 15m. Iskoristivost parcele je povećana sa 0,8 na 2,4%. Udaljenost od granice parcele je smanjena sa 10m na 5m. Cesta se nastavlja i otvara mogućnost spajanja na buduću planiranu obilaznicu sa državnom cestom.

Enes Bajramović, vlasnik parcele 34a predlaže da se njegova parcela koja je namjene I prenamjeni na namjenu M zbog kuće koja se trenutno nalazi na parceli.

Nadalje, nije zadovoljan sa oznakom KO za parcelu 90/2 jer nema minimalne uvjete koje treba zadovoljiti za kamp-odmorište. Predlaže da se promijeni na T3 ili I jer parcela ima samo cca 800 m².

Nenad Novković odgovara da u radnoj zoni ne mogu biti parcele oznake M ali kuća može ostati takva kakva je, nije moguće povećanje kvadrature, dok se ne bude mijenjao Plan na višoj razini.

Mato Gavrić kaže da su izneseni prijedlozi kad se izrađivao Plan u prošlosti da se industrijska zona dovede u funkciju ili dođe do njenog proširenja. Bilo je interesa sa strane malih poduzetnika te su se tražile manje parcele za njih. Konstatira da su planom predviđene i manje parcele ali nedovoljno. Predlaže da se poveća broj malih parcela da bi mali poduzetnici izašli iz garaža i naseljenih mjesta i tu obavljali svoje djelatnosti.

Enes Bajramović pita što se dešava na K3

Nenad Novković pojašnjava da su to komunalno – servisna područja, područja na kojima se može graditi prema uvjetima HEP-a. Kad se budu kablirali vodovi to će se zemljište osloboditi od utjecaja dalekovoda.

Ana Karlović na kraju završava javnu raspravu te napominje da se primjedbe mogu upisati u Knjigu primjedbi, poslati poštom ili elektronskom poštom i zahvaljuje prisutnima na dolasku.

Izlaganje je završeno u 13.30 sati.

Zapisnik vodila: Fillomena Šahta, mag.ing.arh.

7. Preslika originalnih primjedbi



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA

GRAD NOVIGRAD - CITTANOVA
Upravni odjel za komunalni sustav,
prostorno uređenje i zaštitu okoliša



REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA

CITTA' DI NOVIGRAD - CITTANOVA
Assessorato per il sistema comunale,
l'assetto territoriale e la tutela

KNJIGA PRIMJEDBI

JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU

II. IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG PLANA UREĐENJA RADNE ZONE SV. VIDAL U NOVIGRADU-CITTANOVA

KLASA: 350-02/17-01/18
URBROJ: 2105/03-06/01-21-26
Novigrad, 10.kolovoza 2021.

TRAJANJE JAVNE RASPRAVE:
od 29. srpnja do 13.kolovoza 2021. godine

Primljeno.	04-08-2021	
Klasifikacijska oznaka:	Org.jed.	
Urudžbeni broj:	Pril.	Vrij.

MORENO IVANČIĆ

52466 Novigrad

GRAD NOVIGRAD – CITTANOVA

Upravni odjel za komunalni sustav, prostorno
uređenje i zaštitu okoliša,
Veliki trg 1, Novigrad

Predmet: Očitovanje vezano za Prijedlog II Izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja radne zone Sv. Vidal (Novigrad) od 20.07.2021. za k.č. 2586/2

Poštovani,

uvidom u Prijedlog II Izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja radne zone Sv. Vidal upućujem zamolbu na predloženo rješenje za k.č. 2586/2 u mojem vlasništvu, kako slijedi:

- da se poveća izgradivost parcele na 60%.

U Novigradu, 04.08.2021.

Moreno Ivančić



VALENTINA IVANČIĆ

52466 Novigrad

Istarska županija - Regione Istriana
Grad Novigrad-Cittanova - Citta' di Novigrad-Cittanova

Primljeno	04-08-2021	
Klasifikacijska oznaka:	Org. jed.	
Urudžbeni broj:	Pril.	Vrij.

GRAD NOVIGRAD – CITTANOVA

Upravni odjel za komunalni sustav, prostorno
uređenje i zaštitu okoliša,

Veliki trg 1

Novigrad

Predmet: Očitovanje vezano za Prijedlog II Izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja radne zone Sv. Vidal (Novigrad) od 20.07.2021. za k.č. 2587

Poštovani,

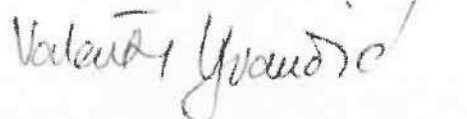
uvidom u Prijedlog II Izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja radne zone Sv. Vidal upućujem
zamolbe na predloženo rješenje za k.č. 2587 u mojem vlasništvu.

Vezano za k.č.2587 molim da se usvoje sljedeći prijedlozi:

- 1) da se parcela ne podijeli u dva dijela jer nije u skladu s namjenom korištenja parcele od strane vlasnika; molim da parcela zadrži svoje prvotno stanje (kao jedna parcela);
- 2) da parcela ima dva prilaza (gornji i donji, sa sporednog puta IS 51a)
- 3) da se zadrži oznaka M (mješovita, pretežito stambena namjena), do 4 funkcionalne jedinice

U Novigradu, 04.08.2021.

Valentina Ivančić





Istarska županija - Regione Istriana
Grad Novigrad-Cittanova - Città di Novigrad-Cittanova

Primijeno: 12-08-2021		
Klasifikacijska oznaka:	Org.jed.	
Urudžbeni broj:	Pril.	Vrij.

KLASA: 350-05/21-01/93
URBROJ: 376-05-3-21-04
Zagreb, 28. srpnja 2021.

Republika Hrvatska
Istarska županija
Grad Novigrad
Upravni odjel za komunalni sustav, prostorno
uređenje i zaštitu okoliša
Odsjek za prostorno uređenje i graditeljstvo
Veliki trg 1
23312 Novigrad

Predmet: Grad Novigrad
II. IZMJENE I DOPUNE DETALJNOG PLANA UREĐENJA RADNE
ZONE SV. VIDAL U NOVIGRADU
-mišljenje u tijeku javne rasprave

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-02/17-01/18, URBROJ: 2105/03-06/01-21-24, od 20. srpnja 2021.

Poštovani,

Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) zaprimila je vaš dopis kojim tražite da na osnovu članka 97. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 25. stavka 2. i 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17) izda mišljenje na prijedlog *II. IZMJENE I DOPUNE DETALJNOG PLANA UREĐENJA RADNE ZONE SV. VIDAL U NOVIGRADU* za javnu raspravu.

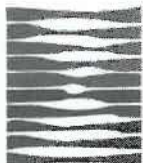
Uvidom u dostavljeni prijedlog *II. IZMJENE I DOPUNE DETALJNOG PLANA UREĐENJA RADNE ZONE SV. VIDAL U NOVIGRADU* za javnu raspravu potvrđujemo da na prijedlog nemamo primjedbi.

S poštovanjem,

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA **RAVNATELJ**
ZA MREŽNE DJELATNOSTI
Roberta Frangeša Mihanovića
4 ZAGREB
od. Gosta
mr.sc. Miran Gosta

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno



HRVATSKE VODE
VODNOGOSPODARSKI ODJEL
ZA SLIVOVE SJEVERNOG JADRANA
51000 Rijeka, Đure Šporera 3

Telefon: 051 / 666 400

Telefax: 051 / 336 947

Istarska županija - Regione Istriana
Grad Novigrad-Cittanova - Citta' di Novigrad-Cittanova

Primijeno.	02-08-2021	
Klasifikacijska oznaka:	Org.jed.	
Urudžbeni broj:	Pril.	Vrij.
Grad Novigrad		

KLASA: 350-02/19-01/0000278

URBROJ: 374-23-3-21-13

Datum: 29.07.2021

**Upravni odjel za komunalni sustav,
prostorno uređenje i zaštitu okoliša**

PREDMET: II. Izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja radne zone Sv. Vidal u Novigradu
- očitovanje na prijedlog plana

Dopisom Grada Novigrada (KLASA:350-02/17-01/18, URBROJ:2105/03-06/01-21-24 od 20.7.2021. zatraženo je mišljenje na prijedlog II. Izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja radne zone Sv. Vidal u Novigradu.

Uvidom u Prijedlog predmetnog Plana izdaje se mišljenje da je Prijedlog II. Izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja radne zone Sv. Vidal u Novigradu u skladu sa Zahtjevima Hrvatskih voda, Zakonom o vodama (NN 66/19) i propisima donesenim na temelju njega.



direktor:

Gordan Gašparović, dipl.ing.građ.

Dostaviti:

- Stručne službe



076616113



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD NOVIGRAD - CITTANOVA
Upravni odjel za komunalni sustav,
prostorno uređenje i zaštitu okoliša



REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA
CITTÀ DI NOVIGRAD - CITTANOVA
Assessorato per il sistema comunale, l'assetto
territoriale e la tutela ambientale

52 466 NOVIGRAD, Veliki trg 1
tel. 052/757-068(055)
fax. 052/758-260
OIB: 53785741678

Novigrad, 09. kolovoz 2021.g.

Istarsko županija - Regione Istriana
Grad Novigrad-Cittanova - Città di Novigrad-Cittanova

Primljeno: 09-08-2021		
Klasifikacijska oznaka:	Org.jec:	
Urudžbeni broj:	Pril.	Vrij.

Predmet: Primjedba na Prijedlog II. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja radne zone Sv. Vidal u Novigradu-Cittanova

Predlaže se podjela građevinske čestice planske oznake 23 na dvije manje građevinske čestice, sukladno vlasničkim udjelima.

Obrazloženje: Investitori su u međuvremenu poduzeli potrebne radnje da se utvrde građevinske dozvole za postojeće građevinske čestice u gabaritima vlasničkih zemljišnih čestica.



Službenica ovlaštena za privremeno
obavljanje poslova pročelnika

Ana Karlović, dipl.iur.



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
ZAGREB

**UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE
SEKTOR ZA VOJNU INFRASTRUKTURU I
ZAŠTITU OKOLIŠA**

**Služba za vojno graditeljstvo i
energetsku učinkovitost**

KLASA: 350-02/17-01/197

URBROJ: 512M3-020201-21-9
Zagreb, 04. kolovoza 2021.

Istarska županija - Regione Istriana
Grad Novigrad-Cittanova - Citta' di Novigrad-Cittanova

Primljeno:	11-08-2021	
Klasifikacijska oznaka:	Org.jed.	
Prilodni broj:	Pril.	Vrij.

**ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD NOVIGRAD – CITTANOVA
Upravni odjel za komunalni sustav,
prostorno uređenje i zaštitu okoliša
Veliki trg 11
52466 NOVIGRAD-CITTANOVA**

**PREDMET: II. Izmjene i dopune DPU radne zone Sv. Vidal u Novigradu-Cittanova,
- očitovanja, dostavlja se**

**VEZA: Vaš akt KLASA:350-02/17-01/18, URBROJ:2105/03-06/01-21-24
od 20. srpnja 2021.**

Aktom iz veze predmeta dostavljena je posebna obavijest o održavanju javne rasprave o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja radne zone Sv. Vidal u Novigradu-Cittanova.

Na temelju odredbi članka 92. Zakona o obrani ("Narodne novine" broj 73/13, 75/15, 27/16, 110/17, 30/18 i 70/19) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama oko vojnih lokacija i građevina ("Narodne novine" broj 122/15) nemamo primjedbi na prijedlog II. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja područja radne zone Sv. Vidal u Novigradu-Cittanova.

Na području obuhvata predmetnog plana nema zona posebne namjene niti drugih zahtjeva od važnosti za obranu.

TR/SZ

Min
X

S poštovanjem,

VODITELJ SLUŽBE
Slaven Jašić, dipl.ing.građ.

Dostaviti:

- naslovu
- pismohrana



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Planinska 2a

KLASA: 350-02/21-01/404
URBROJ: 525-11/0567-21-2
Zagreb, 27. srpnja 2021. godine



Istarska županija - Regione Istriana
Grad Novigrad-Cittanova - Citta' di Novigrad-Cittanova

Primljeno:	20 -08- 2021
Klasifikacijska oznaka:	Ony Jed
Urudžbeni broj:	Pril

GRAD NOVIGRAD - CITTANOVA

Upravni odjel za komunalni sustav,
prostorno uređenje i zaštitu okoliša
Veliki trg 1, 52 466 Novigrad

PREDMET: Prijedlog II. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja radne zone Sv. Vidal u Novigradu - Cittanova, obavijest o javnoj raspravi
- očitovanje, daje se

Veza: KLASA: 350-02/17-01/18
URBROJ: 2105/03-06/01-21-24
Novigrad, 20. srpnja 2021.

Poštovani,

zaprimili smo obavijest o javnoj raspravi o Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja radne zone Sv. Vidal u Novigradu - Cittanova te se očitujemo kako slijedi:

Sukladno odredbi članka 40. stavka 5. Zakona o šumama („Narodne novine“, br.: 68/18., 115/18., 98/19., 32/20. i 145/20.), ovo Ministarstvo daje mišljenje na Državni plan prostornog razvoja, Prostorni plan županije odnosno Prostorni plan Grada Zagreba, Prostorni plan posebnih obilježja te Prostorni plan uređenja grada odnosno općine kojim su obuhvaćene šume i šumska zemljišta.

Slijedom navedenog, a sukladno zakonskim i podzakonskim aktima koji reguliraju područje šumarstva, ovo Ministarstvo nije nadležno za davanje mišljenja na Detaljni urbanistički plan uređenja.

Pri izradi i donošenju provedbenih Planova potrebno je uvažavati mišljenja ovog Ministarstva, Uprave šumarstva, lovstva i drvne industrije na planove višeg reda te zahvate planirati van šume i/ili šumskog zemljišta osim ako to iz tehničkih ili ekonomskih razloga nije moguće, odnosno na način da se negativan utjecaj na šumski ekosustav svede na minimum.

S poštovanjem,



DOSTAVITI:

1. Naslovu,
2. U spis predmeta.



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA
UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE
KONZERVATORSKI ODJEL U PULI
KLASA: 612-08/18-10/0049
URBROJ: 532-04-02-10/10-21-06
Pula, 10. kolovoza 2021.

Istarska županija - Regione Istriana
Grad Novigrad-Cittanova - Citta' di Novigrad-Cittanova

Primljeno: 25-08-2021	
Klasifikacijska oznaka:	Organiz.
Šifreni broj:	Prij. Vrij.

GRAD NOVIGRAD
Upravni odjel za komunalni sustav,
prostorno uređenje i zaštitu okoliša
Veliki trg 1, 52466 Novigrad

Predmet: GRAD NOVIGRAD – *Prijedlog II. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja (DPU) radne zone Sv. Vidal u Novigradu* – javna rasprava – **mišljenje**

Veza Vaš broj: KLASA: 350-02/17-01/18; URBROJ: 2105/03-06/01-21-24 od 20.07.2021.

Temeljem posebne obavijesti Grada Novigrada, Upravnog odjela za komunalni sustav, prostorno uređenje i zaštitu okoliša, o održavanju javne rasprave o *Prijedlogu II. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja (DPU) radne zone Sv. Vidal u Novigradu* s pozivom na javno izlaganje, sukladno članku 56. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/13, 136/12, 157/13, 152/14, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20) Konzervatorski odjel u Puli donosi sljedeće mišljenje:

1. Problematika odnosa sustava mjera zaštite kulturnih dobara i dokumenata prostornog planiranja definirana je u članku 56. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20). Zakonom je predviđeno da dokumenti prostornog uređenja, ovisno o vrsti i području obuhvata, obavezno sadrže podatke iz konzervatorske podloge sa sustavom mjera zaštite nepokretnih kulturnih dobara koja se nalaze na području obuhvata plana. Nadalje, Zakon određuje „Dokument prostornog uređenja može se donijeti samo uz prethodnu suglasnost nadležnog konzervatorskog odjela ... itd.“
2. Predstavnicima Konzervatorskog odjela u Puli nisu bili u mogućnosti prisustvovati javnom izlaganju u javnoj raspravi zakazanoj za 10. kolovoza 2021. godine.
3. Ovaj odjel nema dodatnih primjedbi niti traženja na dostavljeni prijedlog plana.
4. Suglasnost na dokument prostornog uređenja izdaje se, sukladno članku 56. i 57. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara RH (NN 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20), na nacrt konačnog prijedloga plana kakav se upućuje gradonačelniku (*u tiskanom, uvezenom obliku i u digitalnom obliku (PDF formatu)*), od kojih jedan primjerak ostaje u arhivi ovog Odjela). Ukoliko nakon izdavanja naše suglasnosti do donošenja plana na predstavničkom tijelu dođe do izmjena sadržaja i koncepta plana, a posebno u dijelu koji se odnosi na zaštitu kulturne baštine, potrebno je ponovno dostaviti prijedlog

- ✓ konačnog plana na ponovnu suglasnost. Konzervatorski odjel dužan je izdati suglasnost u roku od 15 dana od dana tako službeno zatražene suglasnosti.

**PO OVLASTI MINISTRICE:
PROČELNICA**

Lorella Limoncin Toth, dipl.pov.umj.



Lorella Limoncin Toth

Dostaviti:

1. Naslovu
2. Arhiva – ovdje

Upute za otpremu:

Dostaviti preporučeno pod rednim br. 1



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE RIJEKA
SLUŽBA CIVILNE ZAŠTITE PAZIN

KLASA: 350-02/21-02/1
URBROJ: 511-01-378-21-19
Pazin, 29. srpnja 2021.



Istarska županija - Regione Istriana
Grad Novigrad-Cittanova - Citta' di Novigrad-Cittanov.

Primljeno.	30 -07- 2021	
Klasifikacijska oznaka:	Org.jed.	
Urudžbeni broj:	Pril.	Vrij.

GRAD NOVIGRAD
UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNI SUSTAV,
PROSTORNO UREĐENJE I ZAŠTITU OKOLIŠA
Veliki trg 1
52 466 NOVIGRAD

Temeljem čl. 101. st. 1. Zakona o prostornom uređenju (N.N. broj:153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), čl. 12. st. 1. al. 21. Zakona o sustavu civilne zaštite (N.N. broj: 82/15, 118/18, 31/20 i 20/21), čl. 160. Zakona o općem upravnom postupku (N.N. broj:47/09), te čl. 796. Uredbe o unutarnjem ustrojstvu Ministarstva unutarnjih poslova (N.N. broj:70/12, 140/13, 50/14, 32/15, 11/17, 129/17, 5/18, 66/18, 109/18, 24/19, 79/19), a u svezi vašeg dopisa KLASA:350-02/17-01/18, URBROJ: 2105/03-06/01-21-24, od 20. srpnja 2021.g., Služba civilne zaštite Pazin izdaje:

SUGLASNOST

o poštivanju zahtjeva zaštite od prirodnih i drugih nesreća u **Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja radne zone Sv. Vidal u Novigradu - Cittanova**, a čime su zadovoljeni uvjeti iz čl. 90. Zakona o prostornom uređenju (N.N. broj:153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), utvrđeni dopisom Službe civilne zaštite Pazin KLASA:350-02/21-01/2, URBROJ:511-01-378-21-11, od 05. ožujka 2021.g., na način da je poduzeto slijedeće:

1. Obrađena je zaštita od potresa, ekstremnih vremenskih pojava (ekstremne temperature), olujnog ili orkanskog vjetera te od tehničko - tehnoloških katastrofa izazvanih nesrećama u gospodarskim objektima.
2. Obrađeno je unutarnje i javno uzbunjivanje i obavješćivanje te evakuacija i sklanjanje stanovništva.

Suglasnost se izdaje radi usvajanja II. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja radne zone Sv. Vidal u Novigradu - Cittanova.

VODITELJ SLUŽBE

Mladen Kiković



DOSTAVITI:

- naslovu, poštom, ✓
- pismohrana, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
REGIONE ISTRIANA



Upravni odjel za održivi razvoj
 Pula, Flanatička 29
 Tel: 052/352-190, Fax: 052/352-191
 KLASA: 350-01/18-01/06
 URBROJ: 2163/1-08-02/6-21-04
 Pula, 9. kolovoza 2021. godine



ELEKTRONIČKA ISPRAVA

je preslika elektroničke isprave
 ovlašten/a službenik/ca
KRISTINA FEDEL
 Vrijeme ispisa: 11:55:21, 09.08.2021

Istarska županija - Regione Istriana
 Grad Novigrad-Cittanova - Citta' di Novigrad-Cittanova

Primljeno.		
Klasifikacijska oznaka:	Org.jed.	
Urudžbeni broj:	Pril.	Vrij.

Grad Novigrad - Cittanova
Upravni odjel za komunalni sustav,
prostorno uređenje i zaštitu okoliša
 Veliki trg 1
 52466 Novigrad-Cittanova

Predmet: Izrada II. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja radne zone Sv. Vidal u Novigradu - Cittanova
 - odgovor, dostavlja se -

Poštovani,

sukladno Vašoj obavijesti i pozivu, KLASA: 350-02/17-01/18, URBROJ: 2105/03-06/01-21-24, zaprimljenom u ovom Upravnom odjelu 27. srpnja 2021., na sudjelovanje u javnoj raspravi, vezano za prijedlog II. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja radne zone Sv. Vidal u Novigradu - Cittanova (u daljnjem tekstu Plan), koja se provodi od 29. srpnja do 13. kolovoza 2021. godine, a u sklopu koje se, dana 10. kolovoza 2021., održava javno izlaganje, ovim Vas putem obavještavamo da nažalost nismo u mogućnosti prisustvovati istome.

Nakon uvida u prijedlog Plana, na službenim mrežnim stranicama grada Novigrada, ustanovili smo da su u njega ugrađeni svi naši, ranije u postupku dostavljeni zahtjevi koje smo Vam naznačili dopisom KLASA: 350-03/21-03/02, URBROJ: 2163/1-08-02/5-21-02 od 9. ožujka 2021., te sukladno tome u domeni zaštite prirode i okoliša nemamo dodatni primjedbi i suglasni smo na sadržaj Plana.

Upućujemo Vas da je u srpnju 2021. godine donesen novi Zakon o gospodarenju otpadom (NN br. 84/21).

S poštovanjem,

Službenik koji privremeno
 obavlja poslove pročelnika

dr.sc. Mirko Radolović





Primljeno.	06-08-2021		
Klasifikacijska oznaka:	Org.jed.		
Urudžbeni broj:	Pril.	Vrij.	

Klasa: 350-03/21-03/02
Urbroj: 2163/1-20-01/7-21-04
Pula, 02. kolovoza 2021. g.

Istarska županija
Grad Novigrad
Upravni odjel za komunalni sustav,
prostorno uređenje i zaštitu okoliša
Veliki trg 1
52 466 Novigrad

**PREDMET: PRIJEDLOG II. IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG PLANA UREĐENJA
RADNE ZONE SV. VIDAL U NOVIGRADU - CITTANOVA**
- mišljenje, dostavlja se

VEZA: Vaš broj Klasa: 350-02/17-01/18, Urbroj: 2105/03-06/01-21-24 od 20.07.2021.,
zaprimljen u ovom Zavodu 27.07.2021. i 29.07.2021.

Temeljem članka 101. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19,
98/19) - u daljnjem tekstu: Zakon, daje se sljedeće:

MIŠLJENJE

o Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja radne zone Sv. Vidal u Novigradu
- Cittanova - u daljnjem tekstu: Plan. Pregledom Plana kao najvažnije izdvajamo sljedeće:

1. Podloga na kojoj je izrađen Plan nije u cijelosti usklađena s odredbama Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN br. 106/98, 39/04, 45/04 – ispravak i 163/04) - u daljnjem tekstu: Pravilnik – na dijelu podloge nedostaje topografski dio, a dio sa slojnicama nema visinskih kota.
Načelno, radi lakšeg korištenja podataka, topografsko-katastarsku podlogu u grafičkom dijelu Plana u cijelosti insertirati kao „blok“ (granice k.č., brojevi k.č., zgrade...) u uobičajenom sivom tonu, bez naglašavanja granica k.č.
2. U grafičkom dijelu Plana, u jugoistočnom dijelu, završetak sabirne ulice oznake presjeka „B-B“ planirati sa okretalištem/ugibalištem unutar obuhvata Plana, sukladno čl. 6., odnosno Tablici 1. Pravilnika o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94, 55/94, 142/03). Pješačko-servisnu površinu oznake „IS 51a“ i „IS 51 b“ planirati kao kolnu ili kolno-pješačku površinu odgovarajućeg profila, jer se na nju priključuju građevne čestice br. 29., 30., 31., 31.a., 34 b. i 34.c.
3. U kartografskom prikazu br. 4. utvrđena je građevna čestica kamp odmorišta površine 809 m², što predstavlja neusklađenost s čl. 123. e. st. 4. Prostornog plana uređenja Grada Novigrada (SN Grada Novigrada br. 01/08, 04/11, 04/11 - pročišćeni tekst, 06/11 – ispravak, 04/12, 01/14 – ispravak, 07/14, 09/14 - pročišćeni tekst, 08/15, 10/20, 02/21) – u daljnjem tekstu: PPUG, kojim je određena minimalna površina g.č. za kamp odmorište na 1.000 m².
Nadalje, u čl. 3. st. 3. Plana utvrđen je smještajni kapacitet kamp odmorišta na 40 postelja, što je potrebno provjeriti s obzirom na min. površinu kamp mjesta od 50 m² te min. površinu za sve ostale obvezne sadržaje kamp odmorišta, vodeći računa da je jedna smještajna jedinica (kamp mjesto) = 3 postelje.

4. U grafičkom i tekstualnom dijelu Plana, oznaku „I“ - *gospodarska proizvodna namjena* zamijeniti oznakom „I1“ – *gospodarska pretežito industrijska namjena* ili nekom od oznaka, za proizvodnu/poslovnu namjenu, utvrđenih Pravilnikom za detaljni plan uređenja, vodeći računa da je „I1“ prevladavajuća namjena, radi usklađenja s čl. 18. i dr. Odredbi za provedbu PPUG-a i kartografskim prikazima br. 1. i br. 4. PPUG-a.
5. Odredbe za provedbu Plana dopuniti brojčanim oznakama stavaka i dr., sukladno čl. 111. Zakona.
6. U čl. 4. Plana definirati „privremene građevine“ s obzirom da se u čl. 8. određuje broj nadzemnih etaža i visina konstrukcija privremenog karaktera? Napominjemo da nadstrešnice ulaze u izgrađenost građevne čestice i da spadaju u pomoćne građevine, sukladno Pravilniku o jednostavnim i drugim građevinama i radovima. Sukladno navedenom uskladiti visine i broj etaža iz čl. 8. st. 1. podstavka 4. i čl. 8. st. 10. Plana.
7. Uskladiti broj podzemnih etaža u čl. 8. st. 1. i tablici čl. 10. Plana.
8. U čl. 8. st. 4. Plana utvrđuje se sljedeće: „*Podzemnim etažama u smislu ovog Plana smatraju se podrum te suteran u slučaju da je visinska razlika između stropa i najniže točke konačno zaravnatog terena neposredno uz građevinu jednaka ili manja od 1,0 metar*“. Iz ove odredbe izbrisati riječi „*te suteran*“, jer isto nije moguće s obzirom na definiciju suterana iz st. 3. istog članka. Suteran spada u nadzemnu etažu, kako je i navedeno u st. 6. istog članka. Uskladiti visine iz stavka 5. (1,0 m) i st. 6. (1,5 m) ? istog članka.
9. U čl. 9. izbrisati st. 3., jer se radi o mješovitoj pretežito stambenoj namjeni koja se ne planira kao složena građevina – sklop međusobno funkcionalno i/ili tehnološki povezanih građevina. St. 4. istog članka u cijelosti uskladiti s Pravilnikom i točkom 4. ovog mišljenja.

Slijedom navedenih primjedbi, potrebno je izmijeniti i uskladiti sve dijelove Plana. Temeljem čl. 104. Zakona, zbog primjedbi iz točke 2. i 3. ovog mišljenja, provjeriti da li javnu raspravu treba ponoviti.

Grad Novigrad dužan je, temeljem članka 112. Zakona, dostaviti Plan s Odlukama o donošenju ovom zavodu, najkasnije petnaest dana od dana objave u službenom glasilu i to u analognom i elektroničkom obliku, u propisanom formatu (dwg, word).

Temeljem čl. 113. Zakona, ovom je zavodu potrebno dostaviti i pročišćeni tekst odredbi za provedbu Plana i pročišćeni grafički dio Plana, u roku trideset dana od dana stupanja na snagu Odluke o donošenju Plana.



Ravnateljica Zavoda:
Vedrana Perić, dipl.ing.arh.