

**ODLUKA O STAVLJANJU VAN SNAGE
DIJELA PROVEDBENOG URBANISTIČKOG PLANA
STAMBENOG NASELJA “FINIDA – POREČ”**

Prijedlog Odluke

- Izvješće o javnoj raspravi -

Studen, 2020.



NOSITELJ IZRADE :
Grad Poreč
Upravni odjel za prostorno planiranje
i zaštitu okoliša
Pročelnik
dr.sc. Damir Hrvatn, dipl.ing.arh.

1.	Podaci o javnoj raspravi
1.1.	Osnova za donošenje Odluke
Odluka o izradi :	
<ul style="list-style-type: none"> - Odluka o provedbi postupka stavljanja van snage dijela Provedbenog urbanističkog plana stambenog naselja “Finida – Poreč” (“Službeni .glasnik Grada Poreča - Parenzo“, br. 16/17.) 	
1.2.	Prijedlog Odluke - Javna rasprava
Zaključak o upućivanju Prijedloga Odluke na javnu raspravu :	
<p>PRILOG 1. - Gradonačelnik Grada Poreča – Parenzo - zaključak – klasa 350-01/17-01/452 i ur.broj 2167/01-09/01-19-4 od 18. studenog 2019.</p>	
Objava oglasa o Javnoj raspravi :	
<p>PRILOG 2. - „Glas Istre“ – 20. studenog 2019. godine PRILOG 3. - „Sl.glasnik Grada Poreča – Parenzo“, br. 19/19. PRILOG 4. - web stranica Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja – www.mgipu.hr PRILOG 5. - web stranica Grada Poreča – www.porec.hr</p>	
Vrijeme održavanja :	
<p>27. studenog – 10. prosinca 2019. godine</p>	
Javni uvid :	
<ul style="list-style-type: none"> - Grad Poreč, Gradska uprava Upravni odjel za prostorno planiranje i zaštitu okoliša 	
Javno izlaganje :	

- Velika vijećnica Gradskog vijeća Grada Poreča – Parenzo, Poreč, Obala M.Tita 5
- 3. prosinca 2019. godine
- za građane, te predstavnike pravnih osoba
- Zapisnik o javnom izlaganju,

1.3.

Način prikupljanja primjedbi i prijedloga

- Javno izlaganje
 - zapisnik o javnom izlaganju,
- Upravni odjel za prostorno planiranje i zaštitu okoliša
 - knjiga primjedbi,
 - dostava poštom,
 - dostava putem e-mail-a.

2.**Prijedlozi i primjedbe**


Ozn.	Naziv /Ime i prezime	K.č.	Primjedba/Prijedlog	Prijedlog rješenja	Obrazloženje
K – Knjiga primjedbi i prijedloga					
1.	Žiković Mario		<p>Na prijedlog odluke o stavljanju van snage dijela PUP-a stambenog naselja Finida, kao i prijedlog UPU stambenog naselja Čimižin izjavljujem slijedeće: Čitajući oglas u Glasu Istre od 20.11.2019. god. i obrazloženjem stječe se dojam da se radi o dva plana a što nije točno. Grafički prikaz PUPa Finida i PUPa Čimižin su potpuno identični, razlika je samo u imenu time ste doveli građane u zabludu jer Finida je jedno područje a Čimižin sasvim drugo. U vijećnici je bio prikazan grafički dio kao DIJELA plana Finide i novi prijedlog plana Čimižin sa pripadajućim grafičkim dijelovima. Razlike su skoro nikakve dok se tekstualnim dijelom potpuno oduzimaju prava koja sam imao. Prava na osnovu kojih sam dobio građevinske dozvole. Zahtijevam da se izvorni tekstualni i grafički dio dijela plana (Službeni glasnik 23/80, 04/85 i 1/95) vrati u ovaj plan.</p> <p>ZAKLJUČNO</p> <p>Ja kao građanin ne protivim se interesima grada ili nekog drugog, ali molim i zahtijevam da se van obuhvata „dijela“ plana koji je predmet izmjene ne dovede u pitanje moja stečena prava utemeljena na svim dosadašnjim planovima.</p>	Ne prihvaća se	<p>Sukladno Zakonu o prostornom uređenju, u obuhvatu Plana ne postoje „stečena prava“, već samo zakonito izgrađene građevine, te pravomoćne lokacijske i građevinske dozvole. Ukoliko je građevina zakonita (izgrađena sukladno izdanoj građevinskoj dozvoli), odnosno temeljem Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama, ista se može bez problema koristiti na dosadašnji način. Ukoliko je građevinska dozvola važeća (izdana prema važećem planu), po istoj se može pristupiti rekonstrukciji postojeće građevine, neovisno o ovom planu. Međutim, za izgradnju novih i rekonstrukciju postojećih građevina nakon donošenja ovog Plana primjenjivati će se odredbe za provedbu ovog Plana.</p> <p>Naime, Grad Poreč kao jedinica lokalne samouprave, a temeljem članka 109. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) ima pravo donošenja Urbanističkog plana uređenja (i bilo kojeg drugog plana) neovisno o planovima koji su prije važili za to isto područje, uz obvezu usklađenosti sa prostornim planom više razine (PPU Grada Poreča i GUP grada Poreča), uz prethodnu suglasnost nadležnog Ministarstva.</p>

P – Dostava poštom

1.	Istarska županija Zavod za prostorno uređenje	-	Mišljenje klasa 350-03/14-01/02 i ur.broj 2163/1-20-01/9-19-04 od 6. prosinca 2019. godine. Što se tiče mišljenja o Prijedlogu Odluke, temeljem čl. 101. Zakona, istu je potrebno dopuniti brojevima objave Odluka o stavljanju izvan snage dijela PUP-a stamebnog naselja „Finida – Poreč“ – 4/14. i 11/17. te provjeriti brojeve objava u odnosu na nazive službenog glasnika, Prije donošenja Odluke o stavljanju van snage PUP-a, Konačni prijedlog Odluke dostaviti nadležnom Ministarstvu radi pribavljanja suglasnosti, temeljem čl. 108. Zakona.	Prihvaća se	Prijedlog Odluke o stavljanju van snage Plana dopunjava se sa brojevima službenog glasila.
2.	Žiković Mario		Na prijedlog odluke o stavljanju van snage dijela PUP-a stambenog naselja Finida, kao i prijedlog UPU stambenog naselja Čimižin izjavljujem slijedeće: Čitajući oglas u Glasu Istre od 20.11.2019. god. i obrazloženjem stječe se dojam da se radi o dva plana a što nije točno. Grafički prikaz PUPa Finida i PUPa Čimižin su potpuno identični, razlika je samo u imenu time ste doveli građane u zabludu jer Finida je jedno područje a Čimižin sasvim drugo. U vijećnici je bio prikazan grafički dio kao DIJELA plana Finide i novi prijedlog plana Čimižin sa pripadajućim grafičkim dijelovima. Razlike su skoro nikakve dok se tekstualnim dijelom potpuno oduzimaju prava koja sam imao. Prava na osnovu kojih sam dobio građevinske dozvole. Zahtijevam da se izvorni tekstualni i grafički dio dijela plana (Službeni glasnik 23/80, 04/85 i 1/95) vrati u ovaj plan. ZAKLJUČNO Ja kao građanin ne protivim se interesima grada ili nekog drugog, ali molim i zahtijevam da se van obuhvata „dijela“ plana koji je predmet izmjene ne dovede u pitanje moja stečena prava utemeljena na svim dosadašnjim planovima.	Ne prihvaća se	Obrazloženje kao pod K-1.

Z – Zapisnik o javnom izlaganju - Velika vijećnica Gradskog vijeća Grada Poreča – 3. prosinca 2019.		
1.	Žiković Mario - traži pojašnjenje o razlikama važećeg Plana i novog Prijedloga Plana,	- Pojašnjenje dato na javnom izlaganju.

PRILOG 1. - Gradonačelnik Grada Poreča – Parenzo - zaključak – klasa 350-01/17-01/452 i ur.broj 2167/01-09/01-19-4 od 18. studenog 2019.

	
REPUBLIKA HRVATSKA ISTARSKA ŽUPANIJA GRAD POREČ - PARENZO CITTÀ DI POREČ - PARENZO Gradonačelnik	
KLASA :	350-01/17-01/452
URBROJ :	2167/01-09/01-19-4
Poreč - Parenzo, 18. studenog 2019.	
Na temelju članka 53. Statuta Grada Poreča - Parenzo ("Službeni glasnik Grada Poreča" br. 2/13 i 10/18), na prijedlog Upravnog odjela za prostorno planiranje i zaštitu okoliša, KLASA: 350-01/17-01/448 i URBROJ: 2167/01-06/01-19-6 od 15. studenog 2019. godine, Gradonačelnik Grada Poreča - Parenzo je donio sljedeći	
ZAKLJUČAK	

Prijedlog:	25-11-2019	Org. jed.	
Klasifikacijska oznaka:	350-01/17-01/448	06	
Drugačiji broj:	2167-01-09/01-19-4	Prig.	Vrp.

1. Utvrđuje se Prijedlog Odluke o stavljanju van snage dijela Provedbenog urbanističkog plana "Finida – Poreč" (u daljnjem tekstu : Prijedlog Odluke) i upućuje na javnu raspravu.
2. Javna rasprava o Prijedlogu iz točke 1. ovog Zaključka provest će se od **27. studenog do 10. prosinca 2019.** godine, putem javnog izlaganja i javnog uvida.
3. Oglas o javnoj raspravi objavljuje se :
 - u dnevnom tisku,
 - na oglasnoj ploči Grada Poreča – Parenzo,
 - u "Službenom glasniku Grada Poreča - Parenzo",
 - na web stranici Grada Poreča – Parenzo www.porec.hr
 - na web stranici Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja www.mgipu.hr
4. Javno izlaganje provest će se u **utorak**, dana **3. prosinca 2019.** godine u Velikoj vijećnici Gradskog vijeća Grada Poreča – Parenzo, Obala M.Tita 5, s početkom u 17 sati.
5. Javni uvid u Prijedlog Odluke omogućava se u Upravnom odjelu za prostorno planiranje i zaštitu okoliša Grada Poreča - Parenzo, Poreč, Obala M.Tita 5, tijekom trajanja javne rasprave – ponedjeljak, srijeda i petak od 8 - 11 sati, te utorak od 12 – 17 sati.
6. Tijekom trajanja javne rasprave sudionici (pravne i fizičke osobe) imaju pravo davanja mišljenja, prijedloga i primjedbi na Prijedlog Odluke :
 - upisom u knjigu primjedbi u Upravnom odjelu za prostorno planiranje i zaštitu okoliša Grada Poreča,
 - upisom u zapisnik o javnom izlaganju,
 - dostavom putem pošte na adresu Grad Poreč, Upravni odjel za prostorno planiranje i zaštitu okoliša, Poreč, Obala M.Tita 5,
 - dostavom putem e-mail-a – prostorno.planiranje@porec.hrMišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Odluke koji nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom, te adresom podnositelja, neće se uzeti u obzir prilikom pripreme Izvješća o javnoj raspravi.

7. Nakon završetka rasprave Upravni odjel za prostorno planiranje i zaštitu okoliša i Izrađivač Plana sačinjit će Izvješće i zajedno sa Nacrtom konačnog Prijedloga Odluke dostaviti ga Gradonačelniku Grada Poreča na daljnji postupak.

8. Za neposrednu provedbu javne rasprave zadužuje se Upravni odjel za prostorno planiranje i zaštitu okoliša.

DOSTAVITI:

1. Upravni odjel za prostorno planiranje i zaštitu okoliša - ovdje
2. Pismohrana – ovdje



PRILOG 2. - „Glas Istre“ – 20. studenog 2019. godine

Ep0751 Ep6790

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD POREČ - PARENZO - CITTÀ DI POREČ - PARENZO

Na osnovi članka 96. Zakona o prostornom uređenju (NN, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, i 98/19.), članka 1. Odluke o provedbi postupka stavljanja van snage dijela Provedbenog urbanističkog plana stambenog naselja "Finida – Poreč" (Sl.G. br. 16/17.) i zaključka Gradonačelnika Grada Poreča – Parenzo, klasa 350-01/17-01/452 i ur. broj 2167/01-09/01-19-4 od 18. studenog 2019. godine, objavljuje se

JAVNA RASPRAVA
O PRIJEDLOGU ODLUKE O STAVLJANJU VAN SNAGE
DIJELA PROVEDBENOG URBANISTIČKOG PLANA
STAMBENOG NASELJA "FINIDA – POREČ"

1. Javna rasprava provest će se od 27. studenog do 10. prosinca 2019. godine.
2. Javno izlaganje provest će se u utorak, dana 3. prosinca 2019. godine u Velikoj vijećnici Gradskog vijeća Grada Poreča – Parenzo, Obala M. Tita 5, s početkom u 17 sati.
3. Javni uvid u Prijedlog Odluke omogućava se u Upravnom odjelu za prostorno planiranje i zaštitu okoliša Grada Poreča – Parenzo, Poreč, Obala M. Tita 5, tijekom trajanja javne rasprave – ponedjeljak, srijeda i petak od 8 - 11 sati, te utorak od 12 – 17 sati.
4. Mišljenja, prijedloga i primjedbi na Prijedlog Odluke :
 - upisom u knjigu primjedbi u Upravnom odjelu za prostorno planiranje i zaštitu okoliša Grada Poreča,
 - upisom u zapisnik o javnom izlaganju,
 - dostavom putem pošte na adresu Grad Poreč, Upravni odjel za prostorno planiranje i zaštitu okoliša, Poreč, Obala M. Tita 5,
 - dostavom putem e-mail-a – prostorno.planiranje@porec.hr

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Odluke koji nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom, te adresom podnosioca, neće se uzeti u obzir prilikom pripreme izvješća o javnoj raspravi.

zulfewo 20.11.2019.

PRILOG 3. - „Sl.glasnik Grada Poreča – Parenzo“, br. 19/19.

40.

Na temelju članka 53. Statuta Grada Poreča - Parenzo ("Službeni glasnik Grada Poreča" br. 2/13 I 10/18), na prijedlog Upravnog odjela za prostorno planiranje i zaštitu okoliša, KLASA: 350-01/17-01/448 i URBROJ: 2167/01-06/01-19-6 od 15. studenog 2019. godine, Gradonačelnik Grada Poreča - Parenzo je donio sljedeći

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se Prijedlog Odluke o stavljanju van snage dijela Provedbenog urbanističkog plana "Finida – Poreč" (u daljnjem tekstu : Prijedlog Odluke) i upućuje na javnu raspravu.

2. Javna rasprava o Prijedlogu iz točke 1. ovog Zaključka provest će se od **27. studenog do 10. prosinca 2019.** godine, putem javnog izlaganja i javnog uvida.

3. Oglas o javnoj raspravi objavljuje se :

- u dnevnom tisku,
- na oglasnoj ploči Grada Poreča – Parenzo,
- u "Službenom glasniku Grada Poreča - Parenzo",
- na web stranici Grada Poreča – Parenzo www.porec.hr
- na web stranici Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja www.mgipu.hr

Broj: 19/2019 „SLUŽBENI GLASNIK GRADA POREČA-PARENZO“ 1059

4. Javno izlaganje provest će se u **utorak, dana 3. prosinca 2019.** godine u Velikoj vijećnici Gradskog vijeća Grada Poreča – Parenzo, Obala M.Tita 5, s početkom u 17 sati.

5. Javni uvid u Prijedlog Odluke omogućava se u Upravnom odjelu za prostorno planiranje i zaštitu okoliša Grada Poreča - Parenzo, Poreč, Obala M.Tita 5, tijekom trajanja javne rasprave – ponedjeljak, srijeda i petak od 8 - 11 sati, te utorak od 12 – 17 sati.

6. Tijekom trajanja javne rasprave sudionici (pravne i fizičke osobe) imaju pravo davanja mišljenja, prijedloga i primjedbi na Prijedlog Odluke :

- upisom u knjigu primjedbi u Upravnom odjelu za prostorno planiranje i zaštitu okoliša Grada Poreča,
- upisom u zapisnik o javnom izlaganju,
- dostavom putem pošte na adresu Grad Poreč, Upravni odjel za prostorno planiranje i zaštitu okoliša, Poreč, Obala M.Tita 5,
- dostavom putem e-mail-a – prostorno.planiranje@porec.hr

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Odluke koji nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom, te adresom podnositelja, neće se uzeti u obzir prilikom pripreme Izvješća o javnoj raspravi.

7. Nakon završetka rasprave Upravni odjel za prostorno planiranje i zaštitu okoliša i Izrađivač Plana sačinjit će Izvješće i zajedno sa Nacrtom konačnog Prijedloga Odluke dostaviti ga Gradonačelniku Grada Poreča na daljnji postupak.

8. Za neposrednu provedbu javne rasprave zadužuje se Upravni odjel za prostorno planiranje i zaštitu okoliša.

KLASA: 350-01/17-01/452
UR.BROJ: 2167/01-09/01-19-4
Poreč-Parenzo, 18. studeni 2019.

Gradonačelnik
Loris Peršurić

PRILOG 4. - web stranica Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja – www.mgipu.hr

Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja - Informacije o javnim rasprav... Stranica 42 od 46

20.11.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja zone ugostiteljsko-turističke namjene (T3) UPU 91 - Crna Dujmova, Grad Obrovac

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//20.11.2019.Obrovac.pdf)

20.11.2019. | pdf (417kb)

Prijedlog Urbanističkog plana uređenja zone ugostiteljsko-turističke namjene (T3) UPU 91 - Crna Dujmova, Grad Obrovac

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//obrovac.7z)

20.11.2019. | 7z (17501kb)

20.11.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja stambenog naselja Čimižin, Grad Poreč

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//20.11.2019.UPU.Porec.pdf)

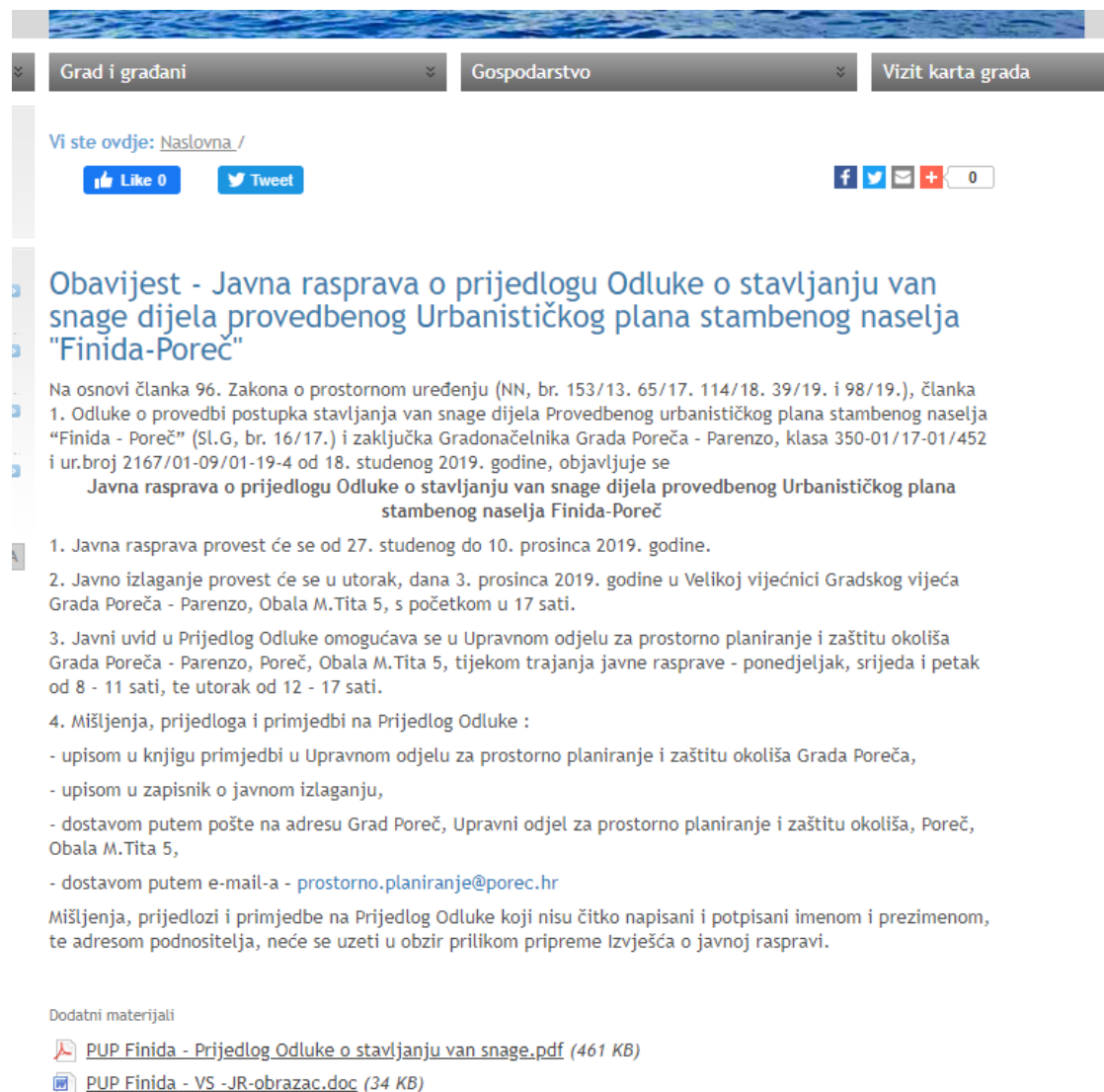
20.11.2019. | pdf (197kb)

20.11.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu odluke o stavljanju van snage dijela Provedbenog urbanističkog plana stambenog naselje "Finida - Poreč"

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//20.11.2019.PUP.Porec.pdf)

20.11.2019. | pdf (198kb)

PRILOG 5. - web stranica Grada Poreča – www.porec.hr



Navigation menu: Grad i građani, Gospodarstvo, Vizit karta grada

Vi ste ovdje: [Naslovna](#) /

Like 0 Tweet

Facebook, Twitter, Email, Print, 0

Obavijest - Javna rasprava o prijedlogu Odluke o stavljanju van snage dijela provedbenog Urbanističkog plana stambenog naselja "Finida-Poreč"



Na osnovi članka 96. Zakona o prostornom uređenju (NN, br. 153/13. 65/17. 114/18. 39/19. i 98/19.), članka 1. Odluke o provedbi postupka stavljanja van snage dijela Provedbenog urbanističkog plana stambenog naselja "Finida - Poreč" (Sl.G, br. 16/17.) i zaključka Gradonačelnika Grada Poreča - Parenzo, klasa 350-01/17-01/452 i ur.broj 2167/01-09/01-19-4 od 18. studenog 2019. godine, objavljuje se

Javna rasprava o prijedlogu Odluke o stavljanju van snage dijela provedbenog Urbanističkog plana stambenog naselja Finida-Poreč

1. Javna rasprava provest će se od 27. studenog do 10. prosinca 2019. godine.
2. Javno izlaganje provest će se u utorak, dana 3. prosinca 2019. godine u Velikoj vijećnici Gradskog vijeća Grada Poreča - Parenzo, Obala M.Tita 5, s početkom u 17 sati.
3. Javni uvid u Prijedlog Odluke omogućava se u Upravnom odjelu za prostorno planiranje i zaštitu okoliša Grada Poreča - Parenzo, Poreč, Obala M.Tita 5, tijekom trajanja javne rasprave - ponedjeljak, srijeda i petak od 8 - 11 sati, te utorak od 12 - 17 sati.
4. Mišljenja, prijedloga i primjedbi na Prijedlog Odluke :
 - upisom u knjigu primjedbi u Upravnom odjelu za prostorno planiranje i zaštitu okoliša Grada Poreča,
 - upisom u zapisnik o javnom izlaganju,
 - dostavom putem pošte na adresu Grad Poreč, Upravni odjel za prostorno planiranje i zaštitu okoliša, Poreč, Obala M.Tita 5,
 - dostavom putem e-mail-a - prostorno.planiranje@porec.hr

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Odluke koji nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom, te adresom podnositelja, neće se uzeti u obzir prilikom pripreme Izvješća o javnoj raspravi.

Dodatni materijali

-  [PUP Finida - Prijedlog Odluke o stavljanju van snage.pdf \(461 KB\)](#)
-  [PUP Finida - VS -JR-obrazac.doc \(34 KB\)](#)