

IZVJEŠĆE
O JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
LOBORIKA – JUGOISTOK

provedenoj od 12. kolovoza 2019. godine do 10. rujna 2019. godine

1. PODACI O OBJAVI JAVNE RASPRAVE

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13., 65/17., 114/18. i 39/19.), te Zaključka Načelnika Općine Marčana o utvrđivanju prijedloga Urbanističkog plana uređenja Loborika-Jugoistok za javnu raspravu KLASA: 350-03/18-01/03, URBROJ: 2168/05-03-19-20 od 26. srpnja 2019. godine, Jedinostveni upravni odjel Općine Marčana, donio je 26. srpnja 2019. godine akt KLASA: 350-03/18-01/03, URBROJ: 2168/05-04-19-21, o objavi javne rasprave o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Loborika-Jugoistok, s time da je ona objavljena 01. kolovoza 2019. godine u dnevnom tisku «Glas Istre», u Službenim novinama Općine Marčana br. 09/19. od 26. srpnja 2019. godine, na oglasnoj ploči Općine Marčana, te na WEB stranicama Općine Marčana i Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja.

Prethodno navedenim Zaključkom Načelnika Općine Marčana određeno je slijedeće:

I.

Utvrđuje se prijedlog Urbanističkog plana uređenja Loborika-Jugoistok (u daljnjem tekstu: Plan) za javnu raspravu.

*Prijedlog Plana iz stavka 1. ove točke izradio je za javnu raspravu stručni izrađivač plana: **Novi urbanizam d.o.o.** sa sjedištem u Puli, Budicinova 35.*

Prijedlog Plana koji se utvrđuje za javnu raspravu sadrži tekstualni i grafički dio Plana i sažetak za javnost.

II.

Jedinostveni upravni odjel Općine Marčana, kao nositelj izrade Plana objavit će javnu raspravu o prijedlogu Plana iz točke I. ovog Zaključka u “Službenim novinama Općine Marčana”, “Glasu Istre”, na web stranici Općine Marčana, na web stranici Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja i na oglasnoj ploči Općine Marčana, i to najkasnije osam dana prije početka javne rasprave.

Nositelj izrade Plana dostavit će obavijest o javnoj raspravi tijelima i osobama određenim posebnim propisima koja su dala zahtjeve (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu Plana iz područja svog djelokruga, te poduzeti druge radnje vezane za objavu i provedbu javne rasprave sukladno Zakonu o prostornom uređenju i gradnji.

Javna rasprava trajat će trideset dana i tijekom nje će se održati jedno javno izlaganje za javnost i za predstavnike tijela i osoba određenih posebnim propisima koja su dala zahtjeve (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu Plana iz područja svog djelokruga prizemlju Župne kuće u Loborici 14.

III.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenim novinama Općine Marčana“.

Javnom objavom javne rasprave od 26. srpnja 2019. godine je određeno:

1. Javna rasprava o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Loborika-Jugoistok (u daljnjem tekstu: Plana) provest će se od 12. kolovoza 2019. godine do 10. rujna 2019. godine.

2. Javni uvid u prijedlog Plana može se izvršiti u hodniku, na drugom katu, ispred kancelarije br. 2 u zgradi Općine Marčana u Marčani 158 u vremenu od 12. kolovoza 2019. godine do

10. rujna 2019. godine., i to: ponedjeljkom, četvrtkom i petkom od 8,00 do 11,00 sati i utorkom od 13,30 do 16,30 sati.

3. Javno izlaganje o prijedlogu Plana održat će se u prizemlju Župne kuće u Loborici 14, dana 20. kolovoza 2019. godine s početkom u 17,00 sati.

4. Građani i udruge sudjeluju u javnoj raspravi na način da:

- imaju pravo pristupa na javni uvid o prijedlogu Plana,
- postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja odgovaraju nositelj izrade Plana, odgovorni voditelj i prema potrebi drugi stručnjaci koji su sudjelovali u izradi Plana, usmeno ili u pisanom obliku prema zahtjevu sudionika javne rasprave,
- mogu upisati prijedloge i primjedbe u knjigu primjedbi koja će se nalaziti uz prijedlog Plana,
- daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja,
- upućuju nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe do 10. 09. 2019. godine.

5. Pisana očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog Plana mogu se dostaviti nositelju izrade Plana Jedinственom upravnom odjelu Općine Marčana (adresa: Marčana 158, 52206 Marčana) do zaključno 10. 09. 2019. godine. Očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe koji ne budu dostavljeni u roku i ne budu čitko napisani, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

2. POPIS POZVANIH SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI PREMA POSEBNOJ OBAVIJESTI

Sukladno odredbama članka 87. Zakona o prostornom uređenju dana 26. srpnja 2019. godine, Jedinственi upravni odjel Općine Marčana uputio je obavijest o objavi javne rasprave o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Loborika - Jugoistok na adrese tijela i osoba određenim posebnim propisima koja su dala zahtjeve (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu prostornog plana iz područja svog djelokruga. Također ih je pozvao da putem njihovih predstavnika prisustvuju na javnom izlaganju za državna i upravna tijela, te pravne osobe kojima se taj akt dostavlja, u prizemlju Župne kuće u Loborici 14, dana 20. kolovoza 2019. godine s početkom u 17,00 sati. Poziv je upućen na slijedeće adrese:

1. Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja

Ulica Republike Austrije 20, 10 000 Zagreb

2. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava vodnog gospodarstva

Ulica grada Vukovara 220, 10 000 Zagreb

3. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije

Planinska 2a, 10 000 Zagreb

4. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike

Radnička cesta 80, 10 000 Zagreb

5. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Puli

Grada Graza 2, 52100 Pula

6. Ministarstvo državne imovine

Ulica Ivana Dežmana 10, 10000 Zagreb

7. Ministarstvo obrane Republike Hrvatske

Trg Kralja Petra Krešimira IV. br. 1, 10000 Zagreb

8. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Istarska, Sektor upravnih, inspeksijskih i poslova civilne zaštite

Trg Republike 1, 52100 Pula

- 9. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Lučka kapetanija Pula**
Riva 18, 52100 Pula
- 10. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured Pazin**
M. B. Rašana 7, 52000 Pazin
- 11. HAKOM - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti**
Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb
- 12. Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za studije i projektiranje, Odjel za studije, zakonsku i tehničku regulativu**
Vončinina 3, 10000 Zagreb
- 13. Županijska uprava za ceste Istarske županije**
M. B. Rašana 2/4, 52000 Pazin
- 14. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma, Podružnica Buzet**
Naselje Goričica 6, 52420 Buzet
- 15. HEP- Operator prijenosnog sustava d.o.o., Sektor za izgradnju i investicije**
Kupska 4, 10000 Zagreb
- 16. Hrvatska elektroprivreda – Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroistra Pula**
Vergerijeve 6, 52100 Pula
- 17. Hrvatske vode, VGO za slivove sjevernog Jadrana**
Đure Šporera 3, 51000 Rijeka
- 18. Istarska županija, Upravni odjel za održivi razvoj Istarske županije**
Flanatička 29, 52100 Pula
- 19. Istarska županija, Upravni odjel za decentralizaciju, lokalnu i područnu (regionalnu) samoupravu, prostorno uređenje i gradnju**
Riva 8, 52100 Pula
- 20. Istarska županija, Upravni odjel za poljoprivredu, šumarstvo, lovstvo, ribarstvo i vodoprivredu**
Šetalište Pazinske gimnazije 1, 52000 Pazin
- 21. Istarska županija, Upravni odjel za obrazovanje, sport i tehničku kulturu**
G. Martinuzzi 2, 52220 Labin
- 22. Istarska županija, Upravni odjel za turizam**
Partizanska 5a, 52440 Poreč
- 23. Istarska županija, Upravni odjel za zdravstvo i socijalnu skrb**
Flanatička 29, 52100 Pula
- 24. Zavod za prostorno uređenje Istarske županije**
Riva 8, 52100 Pula
- 25. Javna ustanova Natura Histrica**
Riva 8, 52100 Pula
- 26. Vodovod d.o.o. Pula**
Radićeva 9, 52100 Pula
- 27. Pula – Herculanea d.o.o. Pula**
Trg 1. istarske brigade 14, 52100 Pula
- 28. Lučka uprava Pula**
Riva 2, 52100 Pula
- 29. Mandalena d.o.o. Marčana**
Marčana, Marčana 161, 52206 Marčana

3. TIJEK JAVNE RASPRAVE

Sukladno objavi za javnu raspravu o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Lobarika-Jugoistok, javni uvid u prijedlog Urbanističkog plana uređenja Lobarika-Jugoistok, u hodniku, na drugom katu, ispred ureda br. 2 u zgradi Općine Marčana u Marčani 158, započeo je 12. kolovoza 2019. godine do 10. rujna 2019. godine, a provodio se ponedjeljkom, četvrtkom i petkom od 8,00 do 11,00 sati i utorkom od 13,30 do 16,30 sati.

Tijekom javnog uvida, sudionicima je bio omogućen uvid u grafički i pisani dio prijedloga Urbanističkog plana uređenja Lobarika-Jugoistok.

Očitovanja, primjedbe i prijedloge, sudionici javnog uvida mogli su iskazati putem knjige primjedbi i putem vlastitih pisanih očitovanja, primjedbi ili prijedloga.

Popis sudionika, koji su dali, u pisanom obliku, očitovanja, prijedloge ili primjedbe na prijedlog Urbanističkog plana uređenja Lobarika-Jugoistok, koji su prihvaćeni, kao i obrazloženja o očitovanjima, prijedlozima i primjedbama koji nisu prihvaćeni ili su djelomično prihvaćeni, sastavni je dio ovog izvješća.

Sukladno objavi za javnu raspravu i pozivu upućenom državnim i upravnim tijelima, te pravnim osobama s posebnim ovlastima o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Lobarika-Jugoistok javno izlaganje u prizemlju Župne kuće u Lobarici 14, dana 20. kolovoza 2019. godine s početkom u 17,00 sati, za sve sudionike javne rasprave, na kojemu je bio omogućen uvid u grafički i pisani dio prijedloga Urbanističkog plana uređenja Lobarika-Jugoistok. Nakon uvodnog izlaganja predstavnika nositelja izrade i stručnog izrađivača, na postavljena pitanja sudionika, odgovarali su Zlatko Cetina, predstavnik Jedinog upravnog odjela Općine Marčana, kao nositelja izrade, koji je ujedno bio i voditelj javnog izlaganja i Nenad Novković, voditelj izrade i ujedno predstavnik «Novi urbanizam d.o.o.», kao stručnog izrađivača prijedloga Plana. Zapisnik o tom javnom izlaganju sastavni je dio ovog Izvješća.

4. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU DOSTAVILI OČITOVANJA, PRIJEDLOGE I PRIMJEDBE

Svoja očitovanja dostavila su slijedeća državna i upravna tijela, te pravne osobe s posebnim ovlastima:

1. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, (poziv upućen Državnoj upravi za zaštitu i spašavanje, Područni ured Pazin, M. B. Rašana 7, 52000 Pazin,
2. HAKOM - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb,
3. Istarska županija, Upravni odjel za održivi razvoj Istarske županije, Flanatička 29, 52100 Pula,
4. Vodovod d.o.o. Pula, Radićeva 9, 52100 Pula,
5. Ministarstvo državne imovine, Ulica Ivana Dežmana 10, 10 000 Zagreb,
6. Zavod za prostorno uređenje Istarske županije sa sjedištem u Puli, Riva 8, 52100 Pula,
7. HEP- Operator prijenosnog sustava d.o.o., Sektor za izgradnju i investicije, Kupuska 4, 10000 Zagreb,
8. Županijska uprava za ceste Istarske županije, M.B. Rašana 2/4, 52000 Pazin,
9. Ministarstvo obrane Republike Hrvatske, Uprava za materijalne resurse, sektor za vojnu infrastrukturu, Služba za vojno graditeljstvo i energetska učinkovitost, Trg Kralja Petra Krešimira IV. br. 1, 10000 Zagreb,
10. Hrvatske vode, VGO za mali sliv „Raša-Boljunčica“, Zelenice 18, 52220 Labin

Sastavni dio ovog izvješća čine priložene preslike očitovanja gore navedenih tijela i osoba određenih posebnim popisima.

U vremenu trajanja javne rasprave i u roku predviđenom za davanje očitovanja, prijedloga ili primjedbi na prijedlog Urbanističkog plana uređenja Lobarika-Jugoistok nije zaprimljen niti jedan pismeni podnesak, te prijedlozi i primjedbe nisu dani u zapisnik na javnom izlaganju od 20. kolovoza 2019. godine u Lobarici.

Putem knjige primjedbi, koja je bila dostupna sudionicima za vrijeme trajanja javnog uvida i za vrijeme trajanja javnog izlaganja, nije zaprimljeno niti jedno očitovanje, primjedba ili prijedlog. Obrazac knjige primjedbi je sastavni dio ovog izvješća.

Prijedloga, primjedbi i mišljenja udruga ili drugih pravnih osoba nije bilo.

5. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI ČIJA SU OČITOVANJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE DANI IZVAN ODREĐENOG ROKA

Van utvrđenog roka za davanje primjedbi (11. 09. 2019. godine.) nije zaprimljeno niti jedno mišljenje, očitovanje ili zahtjev.

6. POPIS PRILOGA KOJI SU SASTAVNI DIO IZVJEŠĆA

Sastavni dio ovog Izvješća čine:

1. Zaključak Načelnika Općine Marčana o utvrđivanju prijedloga Urbanističkog plana uređenja Lobarika-Jugoistok za javnu raspravu, KLASA: 350-03/18-01/03, URBROJ: 2168/05-03-19-20 od 26. srpnja 2019. godine,
2. Preslika objave javne rasprave o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Lobarika-Jugoistok, KLASA: 350-03/18-01/03, URBROJ: 2168/05-04-19-21 od 26. srpnja 2019. godine, u dnevnom tisku „Glas Istre“ od 01. kolovoza 2019. godine, te preslika objave sa WEB stranica Općine Marčana i Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja,
3. Izvod iz „Službenih novina Općine Marčana“ br. 09/19, koji sadrži Zaključak Načelnika Općine Marčana o utvrđivanju prijedloga Urbanističkog plana uređenja Lobarika-Jugoistok, od 26. srpnja 2019. godine i objavu javne rasprave od 26. srpnja 2019. godine,
4. Obavijesti o posebnoj objavi javne rasprave o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Lobarika-Jugoistok, KLASA: 350-03/18-01/03, URBROJ: 2168/05-04-19-23, te KLASA: 350-03/18-01/03, URBROJ: 2168/05-04-19-24 od 06. kolovoza 2019. godine,
5. Popis sudionika koji su dali očitovanja, prijedloge ili primjedbe na prijedlog Urbanističkog plana uređenja Lobarika-Jugoistok u roku i na način objavljen u objavi o javnoj raspravi o prijedlogu plana, koji su prihvaćeni, kao i obrazloženja o očitovanjima, prijedlozima i primjedbama koji nisu prihvaćeni ili su djelomično prihvaćeni,
6. Zapisnik sa održanog javnog izlaganja u Lobarici o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Lobarika-Jugoistok, KLASA: 350-03/18-01/03, URBROJ: 2168/05-04-19-25 od 20. kolovoza 2019. godine,
7. Preslika obrasca knjige primjedbi na prijedlog Urbanističkog plana uređenja Lobarika-Jugoistok, za javnu raspravu (od 12. kolovoza 2019. godine do 10. rujna 2019. godine).
8. Preslike očitovanja tijela i osoba određenim posebnim propisima koja su dala zahtjeve (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu prostornog plana iz područja svog djelokruga.

IZVJEŠĆE PRIPREMILI DANA 24. rujna 2019. godine:

Za stručnog izrađivača,
„Novi urbanizam d.o.o.“
Voditelj izrade prostornog plana,
Nenad Novković, dipl. ing. arh.



NOVI URBANIZAM d.o.o.

KLASA: 350-03/18-01/03
URBROJ: 2168/05-04-19-36

Za nositelja izrade,
Jedinstveni upravni odjel
Općine Marčana

Pročelnik
Zlatko Cetina



PRILOG 1. IZVJEŠĆU O JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA LOBORIKA - JUGOISTOK PROVEDENOJ OD 12. KOLOVOZA 2019. GODINE DO 10. RUJNA 2019. GODINE.

- Zaključak Načelnika Općine Marčana o utvrđivanju prijedloga Urbanističkog plana uređenja Lobarika-Jugoistok za javnu raspravu, KLASA: 350-03/18-01/03, URBROJ: 2168/05-03-19-20 od 26. srpnja 2019. godine.

Na temelju članka 95. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13., 65/17. i 39/19.), te članka 47. točke 29. Statuta Općine Marčana („Službene novine Općine Marčana“, br. 7/09., 2/13. i 4/13 – pročišćeni tekst), Načelnik Općine Marčana je dana 26. srpnja 2019. godine donio slijedeći

ZAKLJUČAK O UTVRĐIVANJU PRIJEDLOGA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA LOBORIKA – JUGOISTOK ZA JAVNU RASPRAVU

I.

Utvrđuje se prijedlog Urbanističkog plana uređenja Lobarika – Jugoistok a za javnu raspravu (dalje u tekstu: UPU Lobarika - Jugoistok).

Prijedlog UPU Lobarika - Jugoistok iz stavka 1. ove točke izradio je za javnu raspravu stručni izrađivač plana: NOVI URBANIZAM d.o.o. sa sjedištem u Puli, Budicinova 35.

Prijedlog UPU Lobarika - Jugoistok iz stavka 1. ove točke, koji se utvrđuje za javnu raspravu sadrži Tekstualni dio (Odredbe za provođenje), Obrazloženje, Grafički dio i Sažetak za javnost.

II.

Jedinstveni upravni odjel Općine Marčana, kao nositelj izrade UPU Lobarika - Jugoistok objavit će javnu raspravu o prijedlogu UPU Lobarika - Jugoistok iz točke I. ovoga Zaključka u „Službenim novinama Općine Marčana“, „Glasu Istre“, na web stranici Općine Marčana, na web stranici Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, te na oglasnoj ploči Općine Marčana, i to najkasnije osam dana prije početka javne rasprave.

Jedinstveni upravni odjel Općine Marčana dostavit će obavijest o javnoj raspravi tijelima i osobama određenim posebnim propisima koja su dala zahtjeve za izradu (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) iz područja svog djelokruga, te poduzeti druge radnje vezane za objavu i provedbu javne rasprave sukladno Zakonu o prostornom uređenju.

Javna rasprava o prijedlogu UPU Lobarika - Jugoistok trajat će 30 dana, tijekom kojih će se održati jedno javno izlaganje za javnost i za predstavnike tijela i osoba određenih posebnim propisima koja su dala zahtjeve za izradu UPU Lobarika - Jugoistok iz područja svog djelokruga, i to u župnoj kući u Lobarici, Lobarika 14

III.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenim novinama Općine Marčana“.

Klasa: 350-03/18-01/04
Urbroj: 2168/05-03-19-20
Marčana, 26. srpnja 2019.



PRILOG 2. IZVJEŠĆU O JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA LOBORIKA - JUGOISTOK PROVEDENOJ OD 12. KOLOVOZA 2019. GODINE DO 10. RUJNA 2019. GODINE.

- Preslika objave javne rasprave o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Lobarika-Jugoistok, KLASA: 350-03/18-01/03, URBROJ: 2168/05-04-19-21 od 26. srpnja 2019. godine,
- Preslika objave javne rasprave u dnevnom tisku „Glas Istre“ od od 01. kolovoza 2019. godine,
- Preslika objave javne rasprave sa WEB stranice Općine Marčana,
- Preslika objave javne rasprave sa WEB stranice Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja.

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13., 65/17. i 39/19.), te Zaključka Načelnika Općine Marčana o utvrđivanju prijedloga Urbanističkog plana uređenja Lobarika - Jugoistok za javnu raspravu KLASA: 350-03/18-01/04, URBROJ: 2168/05-03-19-20 od 26. srpnja 2019. godine, Jedinstveni upravni odjel Općine Marčana dana 26. srpnja 2019. godine, objavljuje

**JAVNU RASPRAVU
o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja
Lobarika – Jugoistok**

1. Javna rasprava o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Lobarika-Jugoistok (u daljnjem tekstu: UPU Lobarika - Jugoistok) provest će se od 12. kolovoza 2019. godine do 10. rujna 2019. godine.
2. Javni uvid u prijedlog UPU Lobarika - Jugoistok iz točke 1. ove Objave može se izvršiti u hodniku, na drugom katu, ispred ureda br. 2 u zgradi Općine Marčana u Marčani 158 u vremenu od 12. kolovoza 2019. godine do 10. rujna 2019. godine, i to: ponedjeljkom, četvrtkom i petkom od 8,00 do 11,00 sati i utorkom od 13,30 do 16,30 sati.
3. Javno izlaganje o prijedlogu UPU Lobarika - Jugoistok održat će se u sali za sastanke u prizemlju Župne kuće u Lobarici 14 dana 20. kolovoza 2019. godine s početkom u 17,00 sati.
4. Građani i udruge sudjeluju u javnoj raspravi na način da:
 - imaju pravo pristupa na javni uvid o prijedlogu UPU Lobarika-Jugoistok,
 - postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja odgovaraju nositelj izrade prostornog plana, odgovorni voditelj i prema potrebi drugi stručnjaci koji su sudjelovali u izradi prijedloga tog prostornog plana, usmeno ili u pisanom obliku prema zahtjevu sudionika javne rasprave,
 - mogu upisati prijedloge i primjedbe u knjigu primjedbi koja će se nalaziti uz prijedlog prostornog plana,
 - daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja,
 - upućuju nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe na prijedlog UPU Lobarika-Jugoistok do 10. rujna 2019. godine.
5. Tijelima i osobama određenim posebnim propisima koja su dala zahtjeve (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu iz područja svog djelokruga, dostavit će se posebna obavijest o javnoj raspravi.
6. Pisana očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog UPU Lobarika-Jugoistok mogu se dostaviti nositelju izrade Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Marčana (adresa: Marčana 158, 52206 Marčana) i to do zaključno 10. rujna 2019. godine. Očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe koji ne budu dostavljeni u roku i ne budu čitko napisani, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

KLASA: 350-03/18-01/04
URBROJ: 2168/05-04-19-21
Marčana, 26. srpnja 2019.



Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13., 65/17 i 39/19.), te Zaključka Načelnika Općine Marčana o utvrđivanju prijedloga Urbanističkog plana uređenja Lobarika - Jugoistok za javnu raspravu KLASA: 350-03/18-01/04, URBROJ: 2168/05-03-19-20 od 26. srpnja 2019. godine, Jedinственi upravni odjel Općine Marčana dana 26. srpnja 2019. godine, objavljuje

JAVNU RASPRAVU
o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja
Lobarika – Jugoistok

1. Javna rasprava o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Lobarika-Jugoistok (u daljnjem tekstu: UPU Lobarika - Jugoistok) provest će se od 12. kolovoza 2019. godine do 10. rujna 2019. godine
2. Javni uvid u prijedlog UPU Lobarika - Jugoistok iz točke 1. ove Objave može se izvršiti u hodniku, na drugom katu, ispred ureda br. 2 u zgradi Općine Marčana u Marčani 158 u vremenu od 12. kolovoza 2019. godine do 10. rujna 2019. godine, i to: ponedjeljkom, četvrtkom i petkom od 8,00 do 11,00 sati i utorkom od 13,30 do 16,30 sati.
3. Javno izlaganje o prijedlogu UPU Lobarika - Jugoistok održat će se u sali za sastanke u prizemlju Župne kuće u Lobarici 14 dana 20. kolovoza 2019. godine s početkom u 17,00 sati.
4. Građani i udruge sudjeluju u javnoj raspravi na način da:
 - imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlogu UPU Lobarika-Jugoistok,
 - postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješe-

njima, na koja odgovaraju nositelj izrade prostornog plana, odgovorni voditelj i prema potrebi drugi stručnjaci koji su sudjelovali u izradi prijedloga tog prostornog plana, usmeno ili u pisanom obliku prema zahtjevu sudionika javne rasprave,

- mogu upisati prijedloge i primjedbe u knjigu primjedbi koja će se nalaziti uz prijedlog prostornog plana,
- daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja,
- upućuju nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe na prijedlog UPU Lobarika-Jugoistok do 10. rujna 2019. godine.

5. Tijelima i osobama određenim posebnim propisima koja su dala zahtjeve (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu iz područja svog djelokruga, dostavit će se posebna obavijest o javnoj raspravi.

6. Pisana očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog UPU Lobarika-Jugoistok mogu se dostaviti nositelju izrade Jedinственom upravnom odjelu Općine Marčana (adresa: Marčana 158, 52206 Marčana) i to do zaključno 10. rujna 2019. godine. Očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe koji ne budu dostavljeni u roku i ne budu čitko napisani, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

KLASA: 350-03/18-01/04

URBROJ: 2168/05-04-19-21

Marčana, 26. srpnja 2019.

PROČELNIK

Zlatko Cetina, v.r.

Ep6519

Objavljeno 01.08.2019



- [Opći podaci](#)
- [Općinska tijela](#)
- [JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL](#)
- [MJESNA SAMOUPRAVA](#)
- [OPĆINSKI PRORAČUN](#)
- [IZVJEŠTAJI NEZAVISNIH KANDIDATA](#)
- [AKTUELNO](#)
- [PROSTORNI PLAN UREĐENJA](#)
-

[Opći podaci](#) | [Općinska tijela](#) | [JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL](#) | [MJESNA SAMOUPRAVA](#) | [OPĆINSKI PRORAČUN](#) | [IZVJEŠTAJI NEZAVISNIH KANDIDATA](#) | [AKTUELNO](#) | [Prostorni plan uređenja Općine Marčana](#) | [Javna nabava](#) | [Natječaji, obavijesti i pozivi](#) | [PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE MARČANA](#) |

Aktuelno

[Obavijest o natječaju LAG Južna Istra i poziv na radionicu 26.09.2019.](#)

[Obavijest o koncesiji za pražnjenje sabirnih jama](#)

[Objava javne rasprave o UPU Lobarika - Jugoistok](#)

[Prijedlog UPU Lobarika - Jugoistok za javnu raspravu](#)

[Javni natječaj za prodaju građevinskog zemljišta 09.08.2019](#)

[Izvešće o Javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Peruški-Sjever](#)

[Obavijest za šumoposjednike k.o. Krnica, Marčana i Rakalj](#)



Informacije o javnim raspravama

31.07.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu I
Loborika - Jugoistok, Općina Marčana

31.07.2019. pdf (362kb)

31.07.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu I
"Gospodarske zone sjever" Donja Dubrava

31.07.2019. pdf (302kb)

31.07.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu I
plana uređenja Općine Novigrad

31.07.2019. pdf (259kb)

31.07.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu I
Detaljnog plana uređenja "Centar" Drenovci

31.07.2019. jpg (67kb)

30.07.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu I
Luke nautičkog centra s obalnim pojasnom u Marini, C

30.07.2019. pdf (510kb)

26.07.2019. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o p
plana uređenja Ugostiteljsko-turističkog područja Valk
Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine N

26.07.2019. pdf (197kb)

Lijepi pozdrav,

Valentina Vincek

**PRILOG 3. IZVJEŠĆU O JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG
PLANA UREĐENJA LOBORIKA - JUGOISTOK PROVEDENOJ OD 12.
KOLOVOZA 2019. GODINE DO 10. RUJNA 2019. GODINE.**

- Izvod iz „Službenih novina Općine Marčana“ br. 09/19, koji sadrži Zaključak Načelnika Općine Marčana o utvrđivanju prijedloga Urbanističkog plana uređenja Loborika-Jugoistok, od 26. srpnja 2019. godine i objavu javne rasprave od 26. srpnja 2019. godine,

Na temelju članka 95. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13., 65/17. i 39/19.), te članka 47. točke 29. Statuta Općine Marčana (“Službene novine Općine Marčana“, br. 7/09., 2/13. i 4/13 – pročišćeni tekst), Načelnik Općine Marčana je dana 26. srpnja 2019. godine donio slijedeći

ZAKLJUČAK

O UTVRĐIVANJU PRIJEDLOGA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA LOBORIKA – JUGOISTOK ZA JAVNU RASPRAVU

I.

Utvrđuje se prijedlog Urbanističkog plana uređenja Lobarika – Jugoistok a za javnu raspravu (dalje u tekstu: UPU Lobarika - Jugoistok).

Prijedlog UPU Lobarika - Jugoistok iz stavka 1. ove točke izradio je za javnu raspravu stručni izrađivač plana: NOVI URBANIZAM d.o.o. sa sjedištem u Puli, Budicinova 35.

Prijedlog UPU Lobarika - Jugoistok iz stavka 1. ove točke, koji se utvrđuje za javnu raspravu sadrži Tekstualni dio (Odredbe za provođenje), Obrazloženje, Grafički dio i Sažetak za javnost.

II.

Jedinstveni upravni odjel Općine Marčana, kao nositelj izrade UPU Lobarika - Jugoistok objavit će javnu raspravu o prijedlogu UPU Lobarika - Jugoistok iz točke I. ovoga Zaključka u “Službenim novinama Općine Marčana“, “Glasu Istre”, na web stranici Općine Marčana, na web stranici Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, te na oglasnoj ploči Općine Marčana, i to najkasnije osam dana prije početka javne rasprave.

Jedinstveni upravni odjel Općine Marčana dostavit će obavijest o javnoj raspravi tijelima i osobama određenim posebnim propisima koja su dala zahtjeve za izradu (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) iz područja svog djelokruga, te poduzeti druge radnje vezane za objavu i provedbu javne rasprave sukladno Zakonu o prostornom uređenju.

Javna rasprava o prijedlogu UPU Lobarika - Jugoistok trajat će 30 dana, tijekom kojih će se održati jedno javno izlaganje za javnost i za predstavnike tijela i osoba određenih posebnim propisima koja su dala zahtjeve za izradu UPU Lobarika - Jugoistok iz područja svog djelokruga, i to u župnoj kući u Lobarici, Lobarika 14

III.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenim novinama Općine Marčana“.

Klasa: 350-03/18-01/03

Urbroj: 2168/05-03-19-20

Marčana, 26. srpnja 2019.

OPĆINSKI NAČELNIK
Predrag Pliško, v.r.

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13., 65/17. i 39/19.), te Zaključka Načelnika Općine Marčana o utvrđivanju prijedloga Urbanističkog plana uređenja Loporika - Jugoistok za javnu raspravu KLASA: 350-03/18-01/04, URBROJ: 2168/05-03-19-20 od 26. srpnja 2019. godine, Jedinствени upravni odjel Općine Marčana dana 26. srpnja 2019. godine, objavljuje

**JAVNU RASPRAVU
o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja
Loporika – Jugoistok**

1. Javna rasprava o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Loporika-Jugoistok (u daljnjem tekstu: UPU Loporika - Jugoistok) provest će se od 12. kolovoza 2019. godine do 10. rujna 2019. godine.
2. Javni uvid u prijedlog UPU Loporika - Jugoistok iz točke 1. ove Objave može se izvršiti u hodniku, na drugom katu, ispred ureda br. 2 u zgradi Općine Marčana u Marčani 158 u vremenu od 12. kolovoza 2019. godine do 10. rujna 2019. godine, i to: ponedjeljkom, četvrtkom i petkom od 8,00 do 11,00 sati i utorkom od 13,30 do 16,30 sati.
3. Javno izlaganje o prijedlogu UPU Loporika - Jugoistok održat će se u sali za sastanke u prizemlju Župne kuće u Loporici 14 dana 20. kolovoza 2019. godine s početkom u 17,00 sati.
4. Građani i udruge sudjeluju u javnoj raspravi na način da:
 - imaju pravo pristupa na javni uvid o prijedlogu UPU Loporika-Jugoistok,
 - postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja odgovaraju nositelj izrade prostornog plana, odgovorni voditelj i prema potrebi drugi stručnjaci koji su sudjelovali u izradi prijedloga tog prostornog plana, usmeno ili u pisanom obliku prema zahtjevu sudionika javne rasprave,
 - mogu upisati prijedloge i primjedbe u knjigu primjedbi koja će se nalaziti uz prijedlog prostornog plana,
 - daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja,
 - upućuju nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe na prijedlog UPU Loporika-Jugoistok do 10. rujna 2019. godine.
5. Tijelima i osobama određenim posebnim propisima koja su dala zahtjeve (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu iz područja svog djelokruga, dostavit će se posebna obavijest o javnoj raspravi.
6. Pisana očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog UPU Loporika-Jugoistok mogu se dostaviti nositelju izrade Jedinственоm upravnom odjelu Općine Marčana (adresa: Marčana 158, 52206 Marčana) i to do zaključno 10. rujna 2019. godine. Očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe koji ne budu dostavljeni u roku i ne budu čitko napisani, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

KLASA: 350-03/18-01/03

URBROJ: 2168/05-04-19-21

Marčana, 26. srpnja 2019.

**PROČELNIK
Zlatko Cetina, v.r**

PRILOG 4. IZVJEŠĆU O JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA LOBORIKA - JUGOISTOK PROVEDENOJ OD 12. KOLOVOZA 2019. GODINE DO 10. RUJNA 2019. GODINE.

- Obavijesti o posebnoj objavi javne rasprave o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Loborika-Jugoistok, KLASA: 350-03/18-01/03, URBROJ: 2168/05-04-19-23, te KLASA: 350-03/18-01/03, URBROJ: 2168/05-04-19-24 od 06. kolovoza 2019. godine,

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MARČANA

Jedinstveni upravni odjel

KLASA:350-03/18-01/03

URBROJ:2168/05-04-19-23

Marčana, 06. kolovoza 2019.

UPRAVNIM TIJELIMA I
PRAVNIM OSOBAMA
PREMA DOSTAVNOJ LISTI
– SVIMA

PREDMET: Posebna obavijest o objavi javne rasprave o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Loborika - Jugoistok - daje se

Sukladno odredbama članka 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13. , 65/17. i 39/19.), obavještavamo vas da se počevši od 12. kolovoza 2019. godine otvara javna rasprava o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Loborika – Jugoistok. Javna rasprava o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Loborika – Jugoistok traje 30 dana, odnosno od 12. kolovoza 2019. godine do 10. rujna 2019. godine (u daljnjem tekstu: Plan).

Priloženo vam dostavljamo tekst objave javne rasprave koji je objavljen u “Službenim novinama Općine Marčana”, br. 09/19. od 26. srpnja 2019. godine, u “Glasu Istre” od 01. kolovoza 2019. godine, te na mrežnim stranicama Općine Marčana i Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja. Tekstualni i grafički dio navedenih Planova objavljen je na mrežnim stranicama Općine Marčana www.marcana.hr na linkovima <https://www.marcana.hr/doc/Objava%20javne%20rasprave%20o%20UPU%20Loborika%20-%20Jugoistok.pdf> i <https://www.marcana.hr/doc/Prijedlog%20UPU%20Loborika%20-%20Jugoistok%20za%20javnu%20raspravu.7z>

Obzirom da ste sukladno posebnim propisima dali ili ste imali pravo dati zahtjeve za izradu navedenih Planova iz svog djelokruga, odnosno da predložena rješenja navedenih Planova mogu utjecati na vaš djelokrug rada, ovime vas pozivamo da se putem vaših predstavnika uključite u javnu raspravu o prijedlogu istih.

Cijelo vrijeme trajanja javne rasprave javni uvid se može izvršiti u hodniku, na drugom katu, ispred ureda br. 2 u zgradi Općine Marčana u Marčani 158 u vremenu koje je vidljivo iz priložene objave javne rasprave, a izvan tog vremena uz prethodnu telefonsku najavu i dogovor (052/571-058 ili 098/366-156 – Zlatko Cetina) i izvan tog vremena.

Ovime vas pozivamo da putem vaših predstavnika prisustvujete **na javnom izlaganju**, koje će se za građane, udruge, državna i upravna tijela, te pravne osobe kojima se ovaj akt dostavlja, održati u prizemlju Župne kuće u Loborici 14, **dana 20. kolovoza 2019. godine početkom u 17,00 sati.**

S poštovanjem,



DOSTAVNA LISTA:

- 1. Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja**
Ulica Republike Austrije 20, 10 000 Zagreb
- 2. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava vodnog gospodarstva**
Ulica grada Vukovara 220, 10 000 Zagreb
- 3. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije**
Planinska 2a, 10 000 Zagreb
- 4. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike**
Radnička cesta 80, 10 000 Zagreb

5. **Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Puli**
Grada Graza 2, 52100 Pula
6. **Ministarstvo državne imovine**
Ulica Ivana Dežmana 10, 10000 Zagreb
7. **Ministarstvo obrane Republike Hrvatske**
Trg Kralja Petra Krešimira IV. br. 1, 10000 Zagreb
8. **Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Istarska, Sektor upravnih, inspekcijskih i poslova civilne zaštite**
Trg Republike 1, 52100 Pula
9. **Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Lučka kapetanija Pula**
Riva 18, 52100 Pula
10. **Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured Pazin**
M. B. Rašana 7, 52000 Pazin
11. **HAKOM - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti**
Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb
12. **Hrvatske ceste d.o.o.,**
Sektor za studije i projektiranje, Odjel za studije, zakonsku i tehničku regulativu
Vončinina 3, 10000 Zagreb
13. **Županijska uprava za ceste Istarske županije**
M. B. Rašana 2/4, 52000 Pazin
14. **Hrvatske šume d.o.o. , Uprava šuma, Podružnica Buzet**
Naselje Goričica 6, 52420 Buzet
15. **HEP- Operator prijenosnog sustava d.o.o., Sektor za izgradnju i investicije**
Kupska 4, 10000 Zagreb
16. **Hrvatska elektroprivreda – Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroistra Pula**
Vergerijeva 6, 52100 Pula
17. **Hrvatske vode, VGO za slivove sjevernog Jadrana**
Đure Šporera 3, 51000 Rijeka
18. **Istarska županija, Upravni odjel za održivi razvoj Istarske županije**
Flanatička 29, 52100 Pula
19. **Istarska županija, Upravni odjel za decentralizaciju, lokalnu i područnu (regionalnu) samoupravu, prostorno uređenje i gradnju**
Riva 8, 52100 Pula
20. **Istarska županija, Upravni odjel za poljoprivredu, šumarstvo, lovstvo, ribarstvo i vodoprivredu**
Šetalište Pazinske gimnazije 1, 52000 Pazin
21. **Istarska županija, Upravni odjel za obrazovanje, sport i tehničku kulturu**
G. Martinuzzi 2, 52220 Labin
22. **Istarska županija, Upravni odjel za turizam**
Partizanska 5a, 52440 Poreč
23. **Istarska županija, Upravni odjel za zdravstvo i socijalnu skrb**
Flanatička 29, 52100 Pula
24. **Javna ustanova Natura Histrica, Riva 8, 52100 Pula**
25. **Vodovod d.o.o. Pula, Radićeva 9, 52100 Pula**
26. **Pula – Herculanea d.o.o. Pula**
Trg 1. istarske brigade 14, 52100 Pula
27. **Mandalena d.o.o. Marčana**
Marčana, Marčana 161, 52206 Marčana

PRILOG 5. IZVJEŠĆU O JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA LOBORIKA - JUGOISTOK PROVEDENOJ OD 12. KOLOVOZA 2019. GODINE DO 10. RUJNA 2019. GODINE.

- Popis sudionika koji su dali očitovanja, prijedloge ili primjedbe na prijedlog izmjena i dopuna prostornih planova u roku i na način objavljen u objavi o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Loborika - Jugoistok, koji su prihvaćeni, kao i obrazloženja o očitovanjima, prijedlozima i primjedbama koji nisu prihvaćeni ili su djelomično prihvaćeni,

redni broj	datum	SUDIONIČKI - JAVNOPRAVNA OSOBA	Sadržaj očitovanja, prijedloga ili primjedbe	ODGOVOR/OBRASLOŽENJE
1.	14.08. 2019.	<p>REPUBLIKA HRVATSKA</p> <p>MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA</p> <p>Ravnateljstvo civilne zaštite</p> <p>(poziv upućen prema Državnoj upravi za zaštitu i spašavanje, Područni ured Pazin</p> <p>M. B. Rašana 7, 52000 Pazin)</p>	<p>Suglasnost</p> <p>Suglasni su s dostavljenim prijedlogom prostornog plana</p>	<p>Radi se o pozitivnom očitovanju na koje nije potrebno odgovarati.</p>
2.	20.08. 2019.	<p>HAKOM - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti,</p> <p>Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb</p>	<p>Mišljenje</p> <p>Nemaju primjedbi.</p>	<p>Radi se o pozitivnom očitovanju na koje nije potrebno odgovarati.</p>
3.	23.08. 2019.	<p>UPRAVNI ODJEL ZA ODRŽIVI RAZVOJ</p> <p>Odsjek za zaštitu prirode i okoliša</p> <p>Flanatička 29,p.p.198 52100 Pula</p>	<p>Odgovor</p> <p>Suglasni su s dostavljenim prijedlogom prostornog plana.</p>	<p>Radi se o pozitivnom očitovanju na koje nije potrebno odgovarati.</p>
4.	22.08. 2019.	<p>VODOVOD D.O.O.</p> <p>Radićeva 9, 52100 Pula</p>	<p>Mišljenje</p> <p>Postojeća vodovodna mreža smještena je u postojećoj prometnici, te zbog odstupanja vektorskih karti od stvarnog položaja izgleda kao da prolazi kroz privatne parcele. Položaj vodovodne mreže potrebno je prikazati u postojećoj prometnici.</p>	<p>U redu. Položaj vodovodne mreže prikazati će se u postojećoj prometnici.</p>

5.	26.08. 2019.	MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE, Ulica Ivana Dežmana 10, 10 000 Zagreb,	Mišljenje Daju pozitivno mišljenje na prijedlog prostornog plana.	Radi se o pozitivnom mišljenju na koje nije potrebno odgovarati.
6.	28.08. 2019.	ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE ISTARSKE ŽUPANIJE Riva 8, 52100 Pula	Mišljenje 1 -U kartografskom prikazu br. 2.1. u poprečnom profilu „pk-pk“ postojeće prometnice L 50170 planiran je nogostup koji nije prikazan u grafičkom dijelu Plana, što je potrebno učiniti. U istom prikazu je potrebno odrediti i min., te max. širinu pješačkih površina. 2 - U kartografskom prikazu br. 2.3., dio javne rasvjete se planira i na stranama prometnice bez nogostupa. S obzirom da se uobičajeno javna rasvjeta planira u nogostupu isto je potrebno ispraviti. 3 – Provjeriti lokaciju separatora ulja i upojnog bunara u kartografskom prikazu br. 2.5., obzirom da su isti planirani na pješačkoj površini širine cca 3m. 4 – U članku 6. izmijeniti plansko razdoblje na 2025. god. temeljem tablice 11.c „Naselja i dijelovi naselja s više od 100 planiranih stanovnika“ PPUO Marčana (SNOM br. 9/2009.). 5 – Članak 26. stavak 2. dopuniti širinom građevne čestice duž građevnog pravca i za polugrađene građevine s obzirom da način gradnje može biti i polugrađen temeljem članka 19. stavka 2. 6 – Članak 31. stavak 5. uskladiti u svemu s člankom 79. stavak 1. PPUO-a Marčana.	1 - Da, grafički prikaz br.2.1 će biti usklađen s primjedbom. 2 - Rješenje elektroopskrbe će biti stručno provjereno i prema potrebi korigirano. 3 - lokacija je prethodno provjerena i određena kao zadovoljavajuća. 4 – Da, navedeno će biti izmjenjeno. 5 - Da, navedeno će biti dopunjeno u čl.26 6 - Da, stavak 5. će biti usklađen sukladno primjedbi

7.	27.08. 2019.	HEP- Operator prijenosnog sustava d.o.o., Sektor za izgradnju i investicije Kupska 4, 10000 Zagreb	Očitovanje Iako je u naslovu označeno kao očitovanju radi se o smjernicama za izradu plana - koje su već trebale biti podnesene u prijašnjem postupku.	U skladu sa čl.101. Zakona o prostornom uređenju smatra se da je mišljenje dano i da je prijedlog plana izrađen u skladu s prethodno danim zahtjevima, odnosno propisima od utjecaja na plan.
8.	10.09. 2019.	Županijska uprava za ceste Istarske županije, M.B. Rašana 2/4, 52000 Pazin	Mišljenje 1 - prijedlog UPU Lobarika – Jugoistok nije u skladu s Pravilnikom o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu (NN 95/14.). 2 - prijedlog UPU Lobarika – Jugoistok kojim se predlaže spoj ograničenog (nužnog) kolnog pristupa na lokalnu cestu nije prihvatljiv, te je na kartografskim prikazima i u tekstualnom dijelu plana potrebno izvršiti izmjene. Dio k.č. koja se prijedlogom plana planira kao prometna površina koja služi za pješački promet i ograničeni (nužni) kolni pristup, a nalazi se u zaštitnom pojasu lokalne ceste, može se planirati kao površina koja služi za pješački promet.	Djelomično Oznaka površine raskrižja s lokalnom cestom u Planu je oznaka rezervacije prostora, odnosno prometne površine za izgradnju navedenog raskrižja i ne prejudicira tip priključka. Plansko rješenje će biti prilagođeno u tekstu i ako treba u grafici, kako bi navedeno bilo čim jasnije. Ujedno, rješenje će biti usklađeno sa zahtjevima ŽUC, u dogovoru sa istom upravom.
9.	10.09. 2019	REPUBLIKA HRVATSKA Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, sektor za vojnu infrastrukturu, Služba za vojno graditeljstvo i energetska učinkovitost, Uprava vodnog gospodarstva, Ulica grada Vukovara 220, 10 000 Zagreb	Očitovanje Nemaju primjedbi na prijedlog Plana.	Radi se o pozitivnom očitovanju na koje nije potrebno odgovarati.
10.	02.09. 2019	HRVATSKE VODE, VGO za mali sliv „Raša-Boljunčica“, Uprava vodnog gospodarstva, Zelenice 18, 52220 Labin	Mišljenje Daju pozitivno mišljenje da je prijedlog UPU Lobarika – Jugoistok u skladu s njihovim zahtjevima.	Radi se o pozitivnom mišljenju na koje nije potrebno odgovarati.

**PRILOG 6. IZVJEŠĆU O JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG
PLANA UREĐENJA LOBORIKA - JUGOISTOK PROVEDENOJ OD 12.
KOLOVOZA 2019. GODINE DO 10. RUJNA 2019. GODINE.**

- Zapisnik sa javnog izlaganja u Lobarici o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Lobarika
- Jugoistok, KLASA: 350-03/18-01/03, URBROJ: 2168/05-03-19-25 od 20. kolovoza 2019. godine,

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MARČANA
Jedinstveni upravni odjel
KLASA: 350-03/18-01/03
URBR.:2168/05-04-19-25
Marčana, 20. kolovoza 2019.

Z A P I S N I K
s javnog izlaganja o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja
Loborika-Jugoistok održanog u prizemlju Župne kuće u Loborici 14,
dana 20. kolovoza 2019. godine

PRISUTNI:

1. Zlatko Cetina, pročelnik Jedinstvenog upravnog odjela Općine Marčana i ujedno voditelj javnog izlaganja,
2. Nenad Novković, predstavnik Novi urbanizam d.o.o. Pula, kao stručnog izrađivača prijedloga Plana,
3. Rosana Komparić Radolović, stručni savjetnik za prostorno uređenje u Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Marčana,
4. Prisutni sudionici javnog izlaganja:
Grubešić Josip, Loborika

ZAPISNIK VODI: Rosana Komparić Radolović

Započeto u 17,15 sati.

ZLATKO CETINA pozdravlja prisutne, predstavlja sebe kao voditelja javnog izlaganja u tjeku javne rasprave Urbanističkog plana uređenja Loborika-Jugoistok, Nenada Novkovića kao voditelja izrade i ujedno predstavnika stručnog izrađivača, Rosanu Komparić Radolović kao stručnog suradnika za prostorno uređenje koja će ujedno voditi zapisnik.

Nadalje, kratko upozna prisutne s tokom izrade Urbanističkog plana uređenja Loborika-Jugoistok, pokrenutog na inicijativu vlasnika zemljišta temeljem čega je donijeta Odluka o izradi 05. rujna 2018. godine. Naglašava da javna rasprava traje 30 dana, i to od 12. kolovoza 2019. godine do 10. rujna 2019. godine, unutar koje se mogu dati primjedbe i prijedlozi na plan.

Na kraju uvodnog izlaganja daje riječ Nenadu Novkoviću da prisutnog sudionika pobliže upozna s prijedlogom UPU-a.

NENAD NOVKOVIĆ uvodno pozdravlja prisutne. U nastavku predstavlja obuhvat plana koji čini jugoistočni rubni dio naselja Loborika i ima ukupnu površinu od oko 2,12 ha, a čije je područje obuhvata većim dijelom neizgrađeno i neuređeno. Pojašnjava uvjete javnopravnih tijela koji su utjecali na rješenje unutar Plana.

Nadalje, pojašnjava da je pored manjeg (postojećeg) dijela obuhvata Plana stambene namjene, planirana namjena građevina također pretežito stambena, ali se zbog poticanja drugih ne-stambenih aktivnosti Plan opredjeljuje za mješovitu namjenu, sa mogućnošću realizacije stambene i/ili druge kompatibilne poslovne i slične djelatnosti, te kuća za odmor. Za privatne vlasnike zemljišta treba omogućiti racionalno uređenje građevinskog zemljišta na način koji dozvoljava parcelaciju prema individualnim potrebama i mogućnostima. Postojeće objekte se zadržava u svojoj funkciji. Nadalje, napominje da je

postojeću prirodnu lokvu potrebno sačuvati, te uz nju zadržati zelene površine koje treba višenamjenski koristiti, kako u svrhu zaštite lokve, tako i za zajedničke potrebe naselja i njegovih stanovnika (odmor, igra itd.).

Pojašnjava, da je glavna pristupna javna prometnica do Planom obuhvaćenog dijela naselja razvrstana lokalna cesta LC50170, koja u Planom obuhvaćeni dio dolazi iz pravca državne ceste D66, na zapadu i ide prema naselju Radeki Polje, na istoku.

Sve postojeće prometnice u naselju Loborika su namijenjene mješovitom kolnom i pješačkom prometu, što treba imati u vidu kod osmišljavanja prometnog režima na području obuhvata Plana. Na grafičkom prikazu pokazuje prometno rješenje i planirane građevinske čestice.

Zatim obrazlaže prometno rješenje kojim su povezane sve parcele, te napominje da se sve kolno pješačke prometnice planiraju kao javne nerazvrstane prometnice kojima će upravljati Općina Marčana, kako i kada je to predviđeno općinskim programima i planovima investiranja, odnosno upravljanja, a koje će biti opremljene komunikacijskom, električnom i vodovodnom infrastrukturom. Sve postojeće prometnice u naselju Loborika su namijenjene mješovitom kolnom i pješačkom prometu, što treba imati u vidu kod osmišljavanja prometnog režima na području obuhvata Plana.

Na karti pokazuje da je područje obuhvata plana samo rubno opremljeno, odnosno uglavnom neopremljeno infrastrukturom: prometnom, komunikacijskom, električnom i vodovodnom. Postojeći kapacitet dovodnih vodova nedovoljan je za daljnje priključivanje na postojeću infrastrukturu.

Nadalje, pojašnjava kako u području obuhvata Plana ne postoji izgrađena elektronička komunikacijska infrastruktura sa TK-mrežom, te konstatira da se u predmetnom zahvatu nalazi postojeća podzemna NN mreža za napajanje nekoliko postojećih objekata u zoni. Ista će se pojačati novom dovodnom podzemnom mrežom. Napajanje novih građevina na području obuhvata Plana bi se rješavalo novim NN dovodima iz postojeće TS Tornjić koju treba rekonstruirati odnosno, pojačati.

Opskrba pitkom vodom područja Općine Marčana pa tako i dijela naselja Loborika Jugoistok, vrši se putem magistralnog cjevovodnog sustava Butoniga i Rakonek, te je dio regionalnog sustava vodoopskrbe Istre. Navedena zona je pod utjecajem redukcijske stanice Loborika, te je do područja Loborika Jugoistok izveden sustav vodoopskrbe.

Kanalizacija za postojeće građevine predmetnog dijela naselja Loborika nije izgrađena, te je odvodnja građevina rješena na način da su izvedene sabirne jame u sklopu okućnica objekata.

Također, ne postoji izgrađen sustav odvodnje oborinskih voda, te se one slobodno upuštaju u okolni teren.

ZLATKO CETINA daje riječ prisutnima da pitaju, te iznesu svoje primjedbe, prijedloge i stavove.

JOSIP GRUBEŠIĆ iz Loborike konstatira kako će kanalizacija ubrzo biti u funkciji, te sugerira kako bi bilo bolje izgraditi novu trafostanicu.

ZLATKO CETINA, zaključuje da je sve bitno rečeno, te ponavlja da se može dati pismene primjedbe unutar trajanja javne rasprave.

Pošto se nitko više ne javlja za riječ voditelj javnog izlaganja Zlatko Cetina, pozdravivši sve prisutne, zaključuje javno izlaganje u 17,45 sati.

ZAPISNIČAR
Rosana Komparić Radolović



PRILOG 7. IZVJEŠĆU O JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA LOBORIKA - JUGOISTOK PROVEDENOJ OD 12. KOLOVOZA 2019. GODINE DO 10. RUJNA 2019. GODINE.

- Preslika obrasca knjige primjedbi na prijedlog Urbanističkog plana uređenja Loborika - Jugoistok, za javnu raspravu (od 12. kolovoza 2019. godine do 10. rujna 2019. godine).

KNJIGA PRIMJEDBI

NA

PRIJEDLOG URBANISTIČKOG PLANA
UREĐENJA LOBORIKA-JUGOISTOK

Javna rasprava na prijedlog URBANISTIČKOG
PLANA UREĐENJA LOBORIKA-JUGOISTOK
od 12. 08. do 10. 09. 2019.

**Prijedlozi i primjedbe koji nisu čitko napisani i
potpisani imenom i prezimenom uz adresu
podnositelja, neće se uzeti u obzir u pripremi
izvješća o javnoj raspravi**

**PRILOG 8. IZVJEŠĆU O JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG
PLANA UREĐENJA LOBORIKA - JUGOISTOK PROVEDENOJ OD 12.
KOLOVOZA 2019. GODINE DO 10. RUJNA 2019. GODINE.**

- Preslike očitovanja tijela i osoba određenim posebnim propisima koja su dala zahtjeve (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu prostornog plana iz područja svog djelokruga.



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE

KLASA:350-02/19-02/01
URBROJ:511-01-378-19-21
Pazin, 14. kolovoza 2019.

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
2168/05 OPĆINA MARČANA

27.08.2019

Red.	Klasif. oznaka	Ured. b. broj	Pr.
03	350-03/ 18-01/03	511-01/ 378-0-26	

OPĆINA MARČANA
Marčana 158
52206 MARČANA

Temeljem čl. 101. st. 1. Zakona o prostornom uređenju (N.N. broj: 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19), čl. 12. st. 1. al. 21. Zakona o sustavu civilne zaštite (N.N. broj: 82/15 i 118/18) te čl. 160. Zakona o općem upravnom postupku (N.N. broj: 47/09), a u svezi Vašeg dopisa KLASA:350-03/18-01/03, URBROJ:2168/05-04-19-23. od 06. kolovoza 2019.g., daje se

SUGLASNOST

o poštivanju zahtjeva zaštite od prirodnih i drugih nesreća u **Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Loborika - Jugoistok**, a čime su zadovoljeni uvjeti iz čl. 90. Zakona o prostornom uređenju (N.N. broj: 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19), utvrđeni dopisom Područnog ureda za zaštitu i spašavanje Pazin broj KLASA:350-02/18-01/01, URBROJ:543-10-01-18-89, od 20. rujna 2018.g., na način da je poduzeto sljedeće:

1. Obradena je zaštita od potresa i ostalih prirodnih opasnosti (olujno ili orkansko nevrijeme, tuča i snježne oborine).
2. Obradeno je unutarnje uzbunjivanje i obavješćivanje, evakuacija i sklanjanje stanovništva.

Suglasnost se izdaje radi usvajanja Urbanističkog plana uređenja Loborika - Jugoistok.



DOSTAVITI:
- naslovu –poštom, ✓
- pismohrani – ovdje.



HAKOM

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MARČANA

2

KLASA: 350-05/18-01/333
URBROJ: 376-05-3-19-4
Zagreb, 20. kolovoza 2019.

Odlučeno: 27.08.2019				
Uredb. broj	Prilog	Vrij		
03	350-03/18-01/03	376-05-3-19-27		

Republika Hrvatska
Istarska županija
Općina Marčana
Jedinstveni upravni odjel
Marčana 158
52206 Marčana

Predmet: Općina Marčana
UPU LOBORIKA - JUGOISTOK
- mišljenje u tijeku javne rasprave

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-03/18-01/03, URBROJ: 2168/05-04-19-23 od 6. kolovoza 2019.

Poštovani,

Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) zaprimila je vaš dopis kojim tražite da na osnovu članka 97. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19) i članka 25. stavka 2. i 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17) izda mišljenje na prijedlog UPU LOBORIKA - JUGOISTOK za javnu raspravu.

Uvidom u dostavljeni prijedlog UPU LOBORIKA - JUGOISTOK za javnu raspravu **potvrđujemo** da na prijedlog nemamo primjedbi.

S poštovanjem,

RAVNATELJ
Miran Gosta
mr.sc. Miran Gosta

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno



REPUBLIKA HRVATSKA



ISTARSKA ŽUPANIJA
REGIONE ISTRIANA

Upravni odjel za održivi razvoj
Pula, Flanatička 29
Tel: 052/352-190, Fax: 052/352-191
KLASA: 350-01/18-01/47
URBROJ: 2163/1-08-02/6-19-04
Pula, 23. kolovoza 2019.

ELEKTRONIČKA ISPRAVA

Ovo je preslika elektroničke isprave
Istovjetnost ovjerava ovlašteni/a službenik/ca
KRISTINA FEDEL

Vrijeme ispisa: 15:47:25, 23.08.2019

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
2168/05 OPĆINA MARČANA

Priljeno: 29-08-2019

S. jed.	Klasif. oznaka	Uredb. broj	Priloga	V. p.
03	350-03/ 18-01/03	2163/1-08-02/ 6-10-28		

Općina Marčana
Jedinstveni upravni odjel
Marčana 158
52 206 Marčana

Predmet: **Javna rasprava o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Lobarika - Jugoistok**
- odgovor, dostavlja se

Poštovani,

sukladno Vašoj obavijesti i pozivu, KLASA: 350-03/18-01/03, URBROJ: 2168/05-04-19-23, od 6. kolovoza 2019., zaprimljenog u ovom Upravnom odjelu 13. kolovoza 2019., na sudjelovanje u javnoj raspravi, vezano za prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Lobarika - Jugoistok (u daljnjem tekstu Plan), koja se provodi od 12. kolovoza 2019. do 10. rujna 2019., a u sklopu koje se, dana 20. kolovoza 2019., održavalo javno izlaganje, ovim Vas putem obavještavamo da nažalost nismo bili u mogućnosti prisustvovati istome.

Nakon uvida u prijedlog Plana, na službenim mrežnim stranicama Općine Marčana, ustanovili smo da su u njega ugrađeni svi naši, ranije u postupku dostavljeni zahtjevi koje smo Vam naznačili dopisom KLASA: 350-01/18-01/47, URBROJ: 2163/1-08-02/6-18-02 od 28. rujna 2018., te sukladno tome u domeni zaštite prirode i okoliša nemamo dodatni primjedbi i suglasni smo na sadržaj Plana.

S poštovanjem,

Voditelj odsjeka

Bruno Kostelić, dipl. ing. biol.



02 -09- 2019



VODOVOD PULA d.o.o.

za javnu vodoopskrbu, 52100 Pula, Radićeva 9

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
Općina Marčana
Jedinstveni upravni odjel
Marčana 158
52 206 Marčana

☎ 052/529-900
☎ fax: 052/211-554
✉ poštanski pretnac:188
e-mail: protokol@vodovod-pula.hr
web stranica: www.vodovod-pula.hr
MB: 3203433
Broj računa: 2402006-1100387696



Naš broj: 6067-1/19-100/DN

Vaš broj: **KLASA:350-03/18-01/04,**
Urbroj:2168/05-04-19-23
od 06.08.2019.

Pula, 22.08.2019.

PREDMET: Prijedlog urbanističkog plana uređenja Loborika - jugoistok – mišljenje dostavlja se

Pozivom na Vaš dopis **KLASA:350-03/18-01/04, Urbroj:2168/05-04-19-23 od 06.08.2019.** u svezi **Prijedloga urbanističkog plana uređenja Loborika - jugoistok** dajemo Vam sljedeće očitovanje :

Nismo suglasni sa prijedlogom plana. Uvidom u grafički prikaz vidimo da se dio postojeće vodovodne mreže ukida, što nije potrebno. Moguće je da ste od nas dobili podloge na kojoj izgleda kako vodovodna mreža prolazi kroz privatne parcele, to u stvarnosti nije tako već samo na grafici zbog odstupanja vektorskih karti od stvarnog položaja. Postojeća vodovodna mreža i sada je smještena u postojećoj prometnici. U prilogu šaljem DOF kartu sa ucrtanom vodoovodnom mrežom.

S poštovanjem,

Rukovoditelj Odjela tehnike
i tehničke operative:

VODOVOD PULA d.o.o.

za javnu vodoopskrbu
Pula, Radićeva 9

Z ŽARKA MRĐEN, dipl.ing.građ.

SITUACIJA M 1:100U



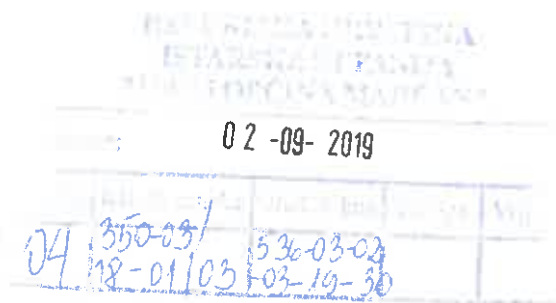
Vodovod Pula d.o.o.
Radićeva 9, 52100 Pula
Hrvatska

22.08.2019

software by PIS-10K



REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo državne imovine



KLASA: 940-01/18-03/4935
URBROJ: 536-03-02-03/03-19-04

Zagreb, 26. kolovoz 2019.

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MARČANA

Marčana 158
52206 Marčana

PREDMET: Urbanistički plan uređenja Loborika - Jugoistok
- mišljenje na prijedlog Plana za javnu raspravu - daje se
VEZA: Vaš dopis KLASA: 350-03/18-01/03, URBROJ: 2168/05-04-19-23 od
06. kolovoza 2019.

Poštovani,

Ministarstvo državne imovine temeljem članka 9. stavka 1 Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne Novine“, br.52/18) te članku 101. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br.153/13, 65/17,114/18 i 39/19) u predmetu zahtjeva Općine Marčana – **daje pozitivno mišljenje Općini Marčana u Istarskoj županiji na Nacrt konačnog prijedloga za javnu raspravu Urbanističkog plana uređenja Loborika - Jugoistok.**

Naime, temeljem uvida u dostavljenu dokumentaciju (grafičkog i tekstualnog dijela Plana) proizlazi da tržišna vrijednost nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske nije umanjena.

S poštovanjem,

MINISTAR
REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE
dr. sc. Mario Banožić



02-08-2019

Klasa: 350-03/18-02/30
Urbroj: 2163/1-20-01/7-19-05
Pula, 28. kolovoz 2019.g.

Uredni broj	Priloga	Uredni broj	Priloga
350-03/18-02/30	2163/1-20-01/7-19-05	2163/1-20-01/7-19-05	2163/1-20-01/7-19-05

Republika Hrvatska
Istarska županija
Općina Marčana
Jedinstveni upravni odjel
Marčana 158
52 206 Marčana

PREDMET: PRIJEDLOG URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA LOBORIKA – JUGOISTOK

- mišljenje, dostavlja se

VEZA: Vaš broj Klasa: 350-03/18-01/03, Urbroj: 2168/05-04-18-24 od 06.08.2019.,
zaprimljen u ovom Zavodu 13.08.2019.

Temeljem članka 101. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19)-
nadalje: Zakon, daje se sljedeće:

MIŠLJENJE

o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Lobarika - jugoistok, nadalje: Plan. Pregledom
Plana izdvajamo sljedeće:

1. U kartografskom prikazu br. 2.1. u poprečnom profilu „pk-pk“ postojeće prometnice L 50170 planiran je nogostup koji nije prikazan u grafičkom dijelu Plana, što je potrebno učiniti. U istom prikazu te u tekstualnom dijelu Plana potrebno je odrediti i min te max širinu pješačkih površina.
2. U kartografskom prikazu br. 2.3., dio javne rasvjete se planira i na stranama prometnice bez nogostupa. S obzirom da se uobičajeno javna rasvjeta planira u nogostupu isto je potrebno ispraviti.
3. Provjeriti lokaciju separatora ulja i upojnog bunara u kartografskom prikazu br. 2.5. s obzirom da su isti planirani na pješačkoj površini širine cca 3 m.
4. U čl. 6. izmijeniti plansko razdoblje na 2025. god. temeljem Tablice 11.c. „Naselja i dijelovi naselja s više od 100 planiranih stanovnika“ Plana prostornog uređenja Prostornog plana uređenja Općine Marčana (Sl. novine Općine Marčana br. 9/2009) – nadalje: PPUO.
5. Čl. 26. st. 2. dopuniti širinom građevne čestice duž građevnog pravca i za poluugrađene građevine s obzirom da način gradnje može biti i poluugrađeni temeljem čl. 19. st. 2.
6. Čl. 31. st. 5. uskladiti u svemu s čl. 79. st. 1. PPUO-a.

Slijedom navedenog potrebno je izmijeniti i uskladiti sve dijelove Plana.

Općina Marčana dužna je, temeljem članka 112. Zakona, dostaviti Plan s Odlukom o donošenju ovom zavodu, najkasnije petnaest dana od dana objave u službenom glasilu i to u analognom i elektroničkom obliku, u propisanom formatu (dwg, word).



Ravnateljica Zavoda:
Ingrid Paljar, dipl.ing.arh.

ELEKTROISTRA PULA

Vergerjeva 6
52100 Pula

TELEFON • 052/527-500 •
TELEFAKS • 052/527-269 •
POŠTA • 52100 PULA • SERVIS
IBAN • HR4624020061400273449

NAS BROJ I ZNAK 4401100102/8929/19RS

VAS BROJ I ZNAK

PREDMET Očitovanje na UPU Lobarika- Jugoistok

DATUM 27.08.2019.

Poštovani,

u nastavku dajemo očitovanje na Vaš zahtjev za dostavom podataka o postojećim i planiranim instalacijama i posebnim uvjetima građenja potrebnim zbog izrade **Urbanističkog plana uređenja Lobarika- Jugoistok**.

POSTOJEĆE STANJE

Na predmetnom području postoje elektroenergetski objekti te su prikazani na situaciji u Prilogu 1.

Situaciju u prilogu nacrtana je u apsolutnim koordinatama.

Ne odgovaramo za točnost Vaše podloge.

PLANIRANO STANJE

Na navedenom području imamo potreba za razvojem nove elektroenergetske mreže, odnosno za izgradnjom novih trafostanica za potrebe budućih kupaca te su planirani objekti prikazani u Prilogu 1.

Za neizgrađeno područje naselja potrebno je planirati novu SN mrežu, trafostanice i NN mrežu.

Za planirane situacije moguće su minimalne izmjene navedenih lokacija.

SMJERNICE ZA IZRADU UPU-A

Ukoliko se mijenja namjena prostora potrebno je predvidjeti potrebnu dodatnu električnu snagu u zoni. Po utvrđenju snage potrebno je predvidjeti odgovarajući broj tipskih slobodnostojećih trafostanica 10(20)/0.4 kV, snaga 1x250 kVA, 1x630 ili 2x630 kVA, te njihovu dispoziciju u prostoru. Za svaku novu trafostanicu potrebno je osigurati odgovarajuću parcelu za smještaj građevine dimenzija 2,5x2 m, 2,2x4,2 m odnosno 5x5 m, uz uvjet da je građevina udaljena od ruba parcele prema uvjetima iz prostornog plana. Najmanja parcela za kabelsku transformatorsku stanicu iznosi 7x5 m. Parcela mora imati kamionski pristup s javne površine.

ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • NIKOLA ŠULENTIĆ •

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • MB 1643991 •
• OIB 46830600751 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 699.436.000,00 HRK •
• www.hep.hr •

10 -09- 2019
04 350-03/ 4901100102/
18-01/03 8929-19-33

Svu novu SN i NN mrežu potrebno je planirati po prometnicama (nogostupima). UPU-om je potrebno predvidjeti i uvjete priključenja zone na postojeću SN mrežu, a mjesto priključenja će se utvrditi naknadno, ovisno o potrebnoj snazi.

S poštovanjem

Direktor Elektroistre Pula:


p.o. _____
mr.sc. Zvonko Liović, dipl.oec.
HEP - Odsjek distribucijskog ... d.o.o. ZAGREB
DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE 8/1
ELEKTROISTRA PULA

Prilozi:

1. Postojeća i planirana distribucijska elektroenergetska mreža na području Lobarika na ortofoto podlozi
2. CD

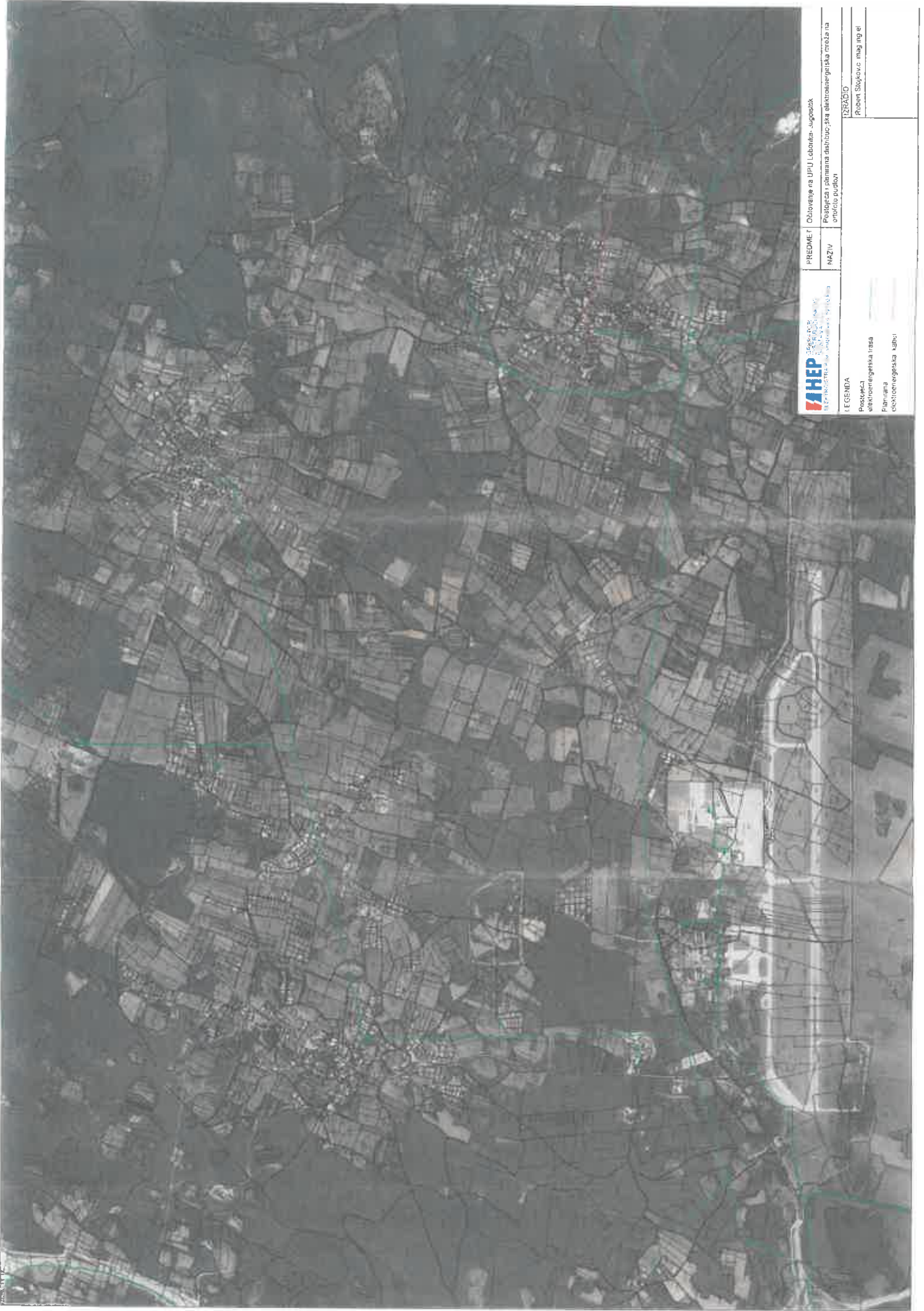
Kopija:

- 1 HEP-ODS d.o.o. Elektroistra Pula – Služba za realizaciju investicijskih projekata i pristup mreži
- 2 Arhiva

ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • NIKOLA ŠULENTIĆ •

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • MB 1643991 •
• OIB 46830600751 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 699,436.000,00 HRK •
• www.hep.hr •



HEP Hrvatske Elektroenergetske Preduzeća D. O. O. Zagreb BEOGRADSKA 11, 10000 ZAGREB	PREDMET Očuvanje na tipu Labovik - Jugovak
	NAZIV Postopca i planirana distribucijska elektroenergetska mreža na području pučioni
LEGENDA	VRSTICA
Postopca elektroenergetska mreža	Postopca elektroenergetska mreža
Planirana elektroenergetska kabovi	Planirana elektroenergetska kabovi
	Postopca elektroenergetska mreža

REPUBLIKA HRVATSKA
 ISTARSKA ŽUPANIJA
 OPĆINA MARČANA

2

ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE
 ISTARSKE ŽUPANIJE
 52000 PAZIN, MB RAŠANA 2/4

10 -09- 2019

KLASA:340-01/12-12/66
 URBROJ:2163/1-12/03-11-19-76
 Pazin, 10.9.2019.

04 350-03/18-01/03 2163/1-12/03-11-19-76

REPUBLIKA HRVATSKA
 ISTARSKA ŽUPANIJA
 OPĆINA MARČANA
 Jedinstveni upravni odjel
 52206 MARČANA

Predmet: Mišljenje na prijedlog UPU Loborika jugoistok – dostavlja se

Temeljem Vašeg zahtjeva Klasa: 350-03/18-01/03, Urbroj: 2168/05-04-19-23 od 6.8.2019. godine dostavljamo Vam mišljenje na prijedlog UPU-a Loborika jugoistok:

- Prijedlog UPU Loborika jugoistok nije u skladu s Pravilnikom o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu (NN 95/14).
- Prijedlog UPU Loborika jugoistok kojim se predlaže spoj ograničenog (nužnog) kolnog pristupa na lokalnu cestu nije prihvatljiv te je na kartografskim prikazima i u tekstualnom dijelu plana/odredbe za provođenje potrebno izvršiti izmjene. Dio k.č. koja se prijedlogom plana planira kao prometna površina koja služi za pješački promet i ograničeni (nužni) kolni pristup, a nalazi se u zaštitnom pojasu lokalne ceste može se planirati kao površina koja služi za pješački promet.

S poštovanjem,

Ravnatelj

Robi Zgrabljic



Dostavlja se:

1. Naslovniku
2. ŽUC-e – tehnička služba
3. Pismohrana

ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE
ISTARSKE ŽUPANIJE
52000 PAZIN, MB RAŠANA 2/4

16.-09.-2019

04

350-03/18-01/03
2168/05-04-19-23
03-11-19-32

KLASA:340-01/12-12/66
URBROJ:2163/1-12/03-11-19-76
Pazin, 10.9.2019.

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MARČANA
Jedinstveni upravni odjel
52206 MARČANA

Predmet: Mišljenje na prijedlog UPU Lobarika jugoistok – dostavlja se

Temeljem Vašeg zahtjeva Klasa: 350-03/18-01/03, Urbroj: 2168/05-04-19-23 od 6.8.2019. godine dostavljamo Vam mišljenje na prijedlog UPU-a Lobarika jugoistok:

- Prijedlog UPU Lobarika jugoistok nije u skladu s Pravilnikom o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu (NN 95/14).
- Prijedlog UPU Lobarika jugoistok kojim se predlaže spoj ograničenog (nužnog) kolnog pristupa na lokalnu cestu nije prihvatljiv te je na kartografskim prikazima i u tekstualnom dijelu plana/odredbe za provođenje potrebno izvršiti izmjene. Dio k.č. koja se prijedlogom plana planira kao prometna površina koja služi za pješački promet i ograničeni (nužni) kolni pristup, a nalazi se u zaštitnom pojasu lokalne ceste može se planirati kao površina koja služi za pješački promet.

S poštovanjem,

Ravnatelj

Robi Zgrablić



Dostavlja se:

1. Naslovniku
2. ŽUC-e – tehnička služba
3. Pismohrana



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
ZAGREB

16-09-2019

2

04 350-03/
18-09/05 512M3-
020201-19+24

**UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE
SEKTOR ZA VOJNU INFRASTRUKTURU**
Služba za vojno graditeljstvo i
energetsku učinkovitost

KLASA: 350-02/18-01/160
URBROJ: 512M3-020201-19- 6
Zagreb, 10. rujna 2019.

**ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MARČANA**
Jedinstveni upravni odjel
Marčana 158
52206 MARČANA

PREDMET: UPU Lobarika - Jugoistok,
- očitovanje, dostavlja se

VEZA: Vaš akt KLASA:350-03/18-01/03, URBROJ:2168/05-04-19-23
od 06. kolovoza 2019.

Aktom iz veze predmeta dostavljena je posebna obavijest o održavanju javne rasprave o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Lobarika – Jugoistok.

Na temelju odredbi članka 92. Zakona o obrani ("Narodne novine" broj 73/13, 75/15, 27/16, 110/17, 30/18 i 70/19) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama oko vojnih lokacija i građevina ("Narodne novine" broj 122/15) po izvršenom uvidu u prijedlog Urbanističkog plana uređenja Lobarika – Jugoistok nemamo primjedbi na isti.

Na području obuhvata predmetnog plana nema zona posebne namjene niti drugih zahtjeva od važnosti za obranu.

SJSZ -
Velimir Anić

S poštovanjem,

VODITELJ SLUŽBE

Velimir Anić, dipl.ing.geod.

Dostaviti:
- naslovu
- pismohrana





HRVATSKE VODE
VODNOGOSPODARSKA ISPOSTAVA
ZA MALI SLIV „RAŠA-BOLJUNČICA“
52220 LABIN, Zelenice 18

Telefon: 052-856-190
Telefax: 052-856-820

2

KLASA: 350-02/19-01/0000330
URBROJ: 374-3302-1-19-4
Datum: 02.09.2019

OPĆINA HRVATSKA
OPĆINSKA ZUPANIJA
OPĆINA MARČANA

17 -09- 2019

04	350-031 18-01/03	374-3302- 1-19-36		
----	---------------------	----------------------	--	--

✓ Općina Marčana
Marčana 158
52206 Marčana

PREDMET: Posebna obavijest o objavi javne rasprave o prijedlogu UPU Lobarika- Jugoistok
- očitovanje na prijedlog plana

Dopisom Općine Marčana (Klasa:350-03/18-01/03, Ur.br.:2168/05-04-19-23 od 06.08.2019. zatraženo je mišljenje na prijedlog UPU Lobarika- Jugoistok
Uvidom u Prijedlog predmetnog UPU izdaje se mišljenje da je Prijedlog urbanističkog plana uređenja Lobarika- Jugoistok u skladu sa Zahtjevima Hrvatskih voda, Zakonom o vodama (NN 66/2019) i propisima donesenim na temelju njega.

direktor
Gordan Gašparović, dipl.ing.građ.

Popi!

Dostaviti:

- Općina Marčana, Marčana 158, 52206 Marčana
- Spis predmeta



074191949