

IZVJEŠĆE

o provedenoj javnoj raspravi o prijedlogu
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA DIVJAKI

pročelnik
Nenad Šćulac



odgovorni voditelj:
prof.dr.sc. Nenad Lipovac

dr.sc. NENAD LIPOVAC
dipl.ing.arch.
OVLASŦENI ARHITEKT
URBANISTI
A-U 113

siječanj 2022.

1. PODACI IZ OBJAVE JAVNE RASPRAVE

Prijedlog Urbanističkog plana uređenja Divjaki (u daljnjem tekstu *Prijedlog plana*) izrađuje se temeljem *Odluke o izradi III. Urbanističkog plana uređenja Divjaki (Službeni glasnik Općine Motovun br. 4/21)*. Nositelj izrade Prijedloga plana je Općina Motovun-Montona, a stručni izrađivač *Prijedloga plana* je Sveučilište u Zagrebu, Arhitektonski fakultet, *Zavod za urbanizam, prostorno planiranje i pejzažnu arhitekturu*.

Temeljem članka 95, stavak (2) *Zakona o prostornom uređenju* (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), načelnik Općine Motovun-Montona donio je dana 10. prosinca 2021. *Zaključak o utvrđivanju Prijedloga Urbanističkog plana uređenja Divjaki*, Klasa: 350-02/17-01/01, URBROJ: 2163/05-02-21-24, u daljnjem tekstu *Zaključak*. Temeljem članka 96, stavaka (3) i (4) *Zakona o prostornom uređenju* (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) te *Zaključka*, pročelnik Općine Motovun-Montona objavio je dana 13. prosinca 2021. javnu raspravu, Klasa: 350-02/17-01/1, URBROJ: 2163/05-03-21-25 o *Prijedlogu plana*, koji sadržava pisani i kartografski dio te sažetak za javnost.

Sukladno članku 96 *Zakona*, javna rasprava objavljena je dana 13. prosinca 2021. na mrežnoj stranici Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, 13. prosinca 2021. na mrežnoj stranici Općine i na oglasnoj ploči Općine te 14. prosinca 2021. u dnevnom tisku – *Glasi Istre*.

Javni uvid unutar ponovne javne rasprave trajao je od 15. prosinca 2021. do 15. siječnja 2022. g. U tom razdoblju pisani i kartografski dio *Prijedloga plana* bio je izložen u tiskanom obliku u prostorijama Jedinstvenog upravnog odjela Općine Motovun-Montona, a u elektronskom obliku na mrežnim stranicama Općine Motovun-Montona.

Sukladno članku 99. *Zakona*, Nositelj izrade organizirao je dana 12. siječnja 2022. javno izlaganje preko aplikacije Googlemeet, s početkom u 12:00 sati. O javnom izlaganju sačinjen je *Zapisnik* koji se nalazi u obveznim prilogima ovog *Izvešća* i sadrži popis nazočnih za vrijeme trajanja javnog izlaganja. Izlaganju su prisustvovali predstavnici Općine Motovun-Montona i odgovorni voditelj izrade *Prijedloga plana* Prof.dr.sc. Nenad Lipovac, u ime izrađivača *Prijedloga plana*. Za vrijeme izlaganja, Prof.dr.sc. Nenad Lipovac obrazložio je osnovne razloge za izradu ovog *Plana*, odnosno *razlozima za javnu raspravu*.

Očitovanja, prijedlozi, mišljenja i primjedbe mogli su se predati u pisanom obliku, upisati u Knjigu primjedbi i prijedloga ili poslati poštom ili dostaviti na e-mail adresu Općine najkasnije do 15. siječnja 2022. g.

Do kraja trajanja javne rasprave (15. siječnja 2022. g.) zaprimljena je jedna primjedna od fizičke osobe te jedna primjedba pravne osobe.

1.1. Zaključak o utvrđivanju prijedloga plana za javnu raspravu

Na temelju članka 95. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13., 65/17., 114/18., 39/19. i 98/19.) te članka 36. Statuta Općine Motovun-Montona („Službene novine Grada Pazina“, broj 10/13. i „Službeni glasnik Općine Motovun“, broj 1/18. i 1/21.), općinski načelnik je dana 10. prosinca 2021. godine donio

ZAKLJUČAK o utvrđivanju prijedloga Urbanističkog plana uređenja Divjaki za javnu raspravu

I.

Na temelju dostavljenog Nacrta prijedloga Urbanističkog plana uređenja Divjaki utvrđujem Prijedlog plana za javnu raspravu i upućujem ga na javnu raspravu i uvid.

II.

Za objavu i provedbu javne rasprave ovlašćuje se Jedinostveni upravni odjel.

III.

Trajanje javne rasprave, mjesto i vrijeme održavanja javnog izlaganja o Prijedlogu plana, mjesto i vrijeme mogućnosti uvida u Prijedlog plana te način sudjelovanja fizičkih i pravnih osoba u javnoj raspravi bit će utvrđen u obavijesti o javnoj raspravi koja će biti objavljena na način propisan člankom 96. uvodno citiranog Zakona o prostornom uređenju.

IV.

Javnopravna tijela s pravnim interesom na području Općine Motovun-Montona i mjesni odbori bit će obaviješteni o održavanju javne rasprave posebnom obavijesti o javnoj raspravi temeljem članka 97. Zakona o prostornom uređenju.

V.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 350-02/17-01/1

URBROJ: 2163/05-02-21-24

Motovun-Montona, 10. prosinca 2021.



OPĆINSKI NAČELNIK
Tomislav Pahović

1.2. Tekst za objavu javne rasprave o prijedlogu plana

Objavljeno na oglasnoj ploči
Općine Motovun – Montona

dana:

13.12.2021.

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13., 65/17., 114/18., 39/19. i 98/19.) te članka 36. Statuta Općine Motovun-Montona („Službene novine Grada Pazina“, broj 10/13. i „Službeni glasnik Općine Motovun“, broj 1/18. i 1/21.), Jedinствeni upravni odjel dana 13. prosinca 2021. godine objavljuje

JAVNU RASPRAVU o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Divjaki

I.

Javna rasprava o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Divjaki trajat će 30 dana, od 15. prosinca 2021. do 15. siječnja 2022. godine.

II.

Za vrijeme trajanja javne rasprave Prijedlog Plana bit će izložen u prostorijama Općine (Jedinствeni upravni odjel), Anticov trg 1, Motovun-Montona, radnim danom u vremenu od 8:00 do 14:00 sati.

Prijedlog Plana bit će objavljen i na mrežnoj stranici Općine: <https://www.motovun.hr>

III.

Javno izlaganje o Prijedlogu Plana održat će se u srijedu, 12. siječnja 2022. u 12:00 sati u prostorijama Općine, Anticov trg 1, Motovun-Montona i putem Google Meet aplikacije (poveznicu ćemo objaviti najkasnije 24 sata prije početka javnog uvida na mrežnoj stranici www.motovun.hr).

IV.

Pozivaju se sve fizičke i pravne osobe koje imaju određeni pravni interes na području obuhvata prijedloga Plana sudjelovati u javnoj raspravi da tijekom javnog uvida i javnog izlaganja daju svoje primjedbe, prijedloge, mišljenja i/ili očitovanja o Prijedlogu Plana.

V.

Primjedbe, prijedlozi, mišljenja i/ili očitovanja na prijedlog Plana mogu se podnositi najkasnije do 15. siječnja 2022. godine na sljedeće načine:

- upisati u knjigu primjedbi koja će se nalaziti uz izloženi prijedlog Plana u jedinstvenom upravnom odjelu,
- dati u zapisnik za vrijeme trajanja javnog izlaganja,
- dostaviti osobno ili poštom u Jedinствeni upravni odjel Općine Motovun-Montona, Anticov trg 1, 52424 Motovun-Montona,
- dostaviti na email adresu Općine: opcina@motovun.hr.

VI.

Primjedbe, prijedlozi, mišljenja i/ili očitovanja na prijedlog Plana koji ne budu dostavljeni u roku iz prethodnog članka, ne budu čitko napisani i potpisani od strane podnositelja (ime i prezime fizičke osobe, odnosno naziv pravne osobe i adresa) neće se uzeti u razmatranje i pripremi Izvješća o provedenoj javnoj raspravi.

KLASA: 350-02/17-01/1
URBROJ: 2163/05-03-21-25
Motovun-Montona, 13. prosinca 2021.



PROČELNIK
Nenad Šćulac

1.3. Popis sudionika u ponovnoj javnoj raspravi koji su pozvani posebnom obavijesti o ponovnoj javnoj raspravi

1. Pročelnik jedinstvenog upravnog odjela Općine Motovun-Montona: Nenad Šćulac
2. Odgovorni voditelj i predstavnik Izrađivača Plana: Prof.dr.sc. Nenad Lipovac

1.4. Objava javne rasprave u dnevnom tisku „Glas Istre“, 14. prosinac 2022.

ISTRA Utorak, 14. prosinca 2021. **Glas Istre** | 21

ADRIATIC CROATIA INTERNATIONAL CLUB,
za djelatnost marina d.d.
Rudolfa Strohaia 2
51000 Rijeka
raspisuje

NATJEČAJ

Za obavljanje sporednih djelatnosti manjeg opsega u ACI marini Pomer
ACI d.d. raspisuje natječaj za obavljanje sporednih djelatnosti manjeg opsega u ACI marini Pomer.
Uvjeta natječaja je moguće pronaći na linku:
<https://corporate.aci-marina.com/natjecaji/>
Rok za zaprimanje ponuda: 21. prosinac 2021. godine do 15:00 sati na adresi navedenoj u uvjetima natječaja.

EP822

OPĆINA MOTOVUN-MONTONA,
Jedinstveni upravni odjel objavljuje

JAVNU RASPRAVU

o prijedlogu URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA DIVJAKI

Općina Motovun-Montona objavljuje da će javna rasprava o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Divjaki trajati 30 dana, od 15. prosinca 2021. do 15. siječnja 2022. godine.

Javni uvid u Prijedlog plana omogućuje se radnim danom od 8:00 do 14:00 sati u zgradi Općine Motovun-Montona, Antiočev trg 1.

Javno izlaganje o Prijedlogu plana održat će se 12. siječnja 2022. godine u 12:00 u zgradi Općine, Antiočev trg 1 i putem Google Meet aplikacije (poveznica će biti objavljena najkasnije 24 sata prije početka javnog uvida na mrežnoj stranici www.motovun.hr).

Elaborat Prijedloga plana će biti objavljen na mrežnoj stranici Općine (www.motovun.hr) za vrijeme trajanja javne rasprave.

Pozivaju se zainteresirane osobe da svoje primjedbe i prijedloge dostave na adresu Općine Motovun - Montona najkasnije do 15. siječnja 2022. godine.

EP822

OBAVJEST

o raspisanom javnom natječaju Općine Marčana za dodjelu osam studentskih stipendija u akademskoj 2021/2022. godini

Načelnik Općine Marčana je dana 13. prosinca 2021. godine, raspisao javni natječaj za dodjelu osam studentskih stipendija u akademskoj 2021/2022. godini.

Zainteresirani kandidati, koji ispunjavaju uvjete javnog natječaja, mogu podnijeti svoje pisane prijave najkasnije do 05. siječnja 2022. godine, a sve sukladno uvjetima i smjericama javnog natječaja, koji je objavljen na oglasnoj ploči i mrežnoj stranici Općine Marčana – www.marcana.hr.

U roku za podnošenje prijave, kandidati mogu tijekom radnog vremena Jedinstvenog upravnog odjela Općine Marčana, dobiti potrebna pojašnjenja (osobno, na broj telefona 052/571-058 interni 5 ili na adresu elektroničke pošte: jakov.benzac@marcana.hr), kao i obrasce potrebne za podnošenje prijave.

Javni natječaj i svi potrebni obrasci dostupni su na mrežnoj stranici: www.marcana.hr.

EP822

1.5. Objava javne rasprave na mrežnoj stranici Općine Motovun-Montona, 13. prosinac 2021.

The screenshot shows a web browser window with the URL <https://www.motovun.hr/index.php/novosti/1383-javna-rasprava-o-prijedlogu-urbanistic-kog-plana-uredenja-divjaki>. The page title is "JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA DIVJAKI". The main content is as follows:

OPĆINA MOTOVUN-MONTONA, Jedinstveni upravni odjel objavljuje

JAVNU RASPRAVU o prijedlogu URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA DIVJAKI

Općina Motovun-Montona objavljuje da će javna rasprava o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Divjaki trajati 30 dana, od 15. prosinca 2021. do 15. siječnja 2022. godine.

Javni uvid u Prijedlog plana omogućuje se radnim danom od 8:00 do 14:00 sati u zgradi Općine Motovun-Montona, Antiočev trg 1.

Javno izlaganje o Prijedlogu plana održat će se 12. siječnja 2022. godine u 12:00 u zgradi Općine, Antiočev trg 1 i putem Google Meet aplikacije, poveznica: meet.google.com/yhxx-gxwr-sic.

Pozivaju se zainteresirane osobe da svoje primjedbe i prijedloge dostave na adresu Općine Motovun - Montona najkasnije do 15. siječnja 2022. godine.

Prijedloga plana objavljen je na sljedećim poveznicama:

0. GRANICA OBUHVATA NA GEODETSKO-KATASTARSKOJ PODLOZI
1. KORISTENJE I NAMJENA POVRSINA
- 2.A. PROMET
- 2.B. TELEKOMUNIKACIJE I ENERGETSKI SUSTAVI
- 2.C. VODNOGOSPODARSKI SUSTAVI
3. UVJETI KORISTENJA UREĐENJA I ZASTITE POVRSINA

4. PRAVNA ZAŠTITA

1.6. Objava javne rasprave na mrežnoj stranici Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine 13. prosinca 2021.

Sina Motovun x Google x Ministarstvo prostornoga uređenja x +

https://mpgi.gov.hr/o-ministarstvu/djelokrug/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/informacije-o-planovima-u-izradi/informacije-o-javnim-raspravama/3865?trazi=1&=&page=3

15.12.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja 18, Grad Kutina
15.12.2021. pdf (613kb)

13.12.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Sudovčina - Varaždinska ulica, Općina Martijanec
13.12.2021. pdf (342kb)

Prijedlog Urbanističkog plana uređenja Sudovčina - Varaždinska ulica, Općina Martijanec

13.12.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Divjaki, Općina Motovun
13.12.2021. pdf (68kb)

10.12.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjene i dopune UPU-a sjevernog dijela grada i s tim u vezi Izmjene i dopune GUP-a grada Varaždina
10.12.2021. pdf (107kb)

10.12.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjene i dopune UPU-a povijesne jezgre grada Varaždina
10.12.2021. pdf (121kb)

10.12.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ston
10.12.2021. pdf (375kb)

09.12.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Stavljanja izvan snage dijela UPU građevinskog područja ugostiteljsko-turističke namjene „Zelena laguna“ i prijedlogu Izmjena i dopuna UPU građevinskog područja ugostiteljsko-turističke namjene
09.12.2021. pdf (71kb)

09.12.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Malinska - Dubašnica
09.12.2021. pdf (156kb)

a pretraživanje

0°C Partly sunny

2. PODACI O JAVNOM IZLAGANJU

2.1. Zapisnik s javnog izlaganja o *Prijedlogu plana*



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA



OPĆINA MOTOVUN-MONTONA
Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 350-01/17-01/2
URBROJ: 2163/28-03-22-26
Motovun-Montona, 12. siječnja 2022.

ZAPISNIK

s javnog izlaganja Urbanističkog plana uređenja Divjaki, održanog 12. siječnja 2022. godine u općinskoj vijećnici s početkom u 12.00 sati i putem Google Meet aplikacije.

Nazočni: prof.dr.sc. Nenad Lipovac (predstavnik izrađivača plana), Nenad Šćulac.

Nazočni građani: nitko

Nenad Šćulac pozdravlja predstavnika izrađivača plana te daje riječ profesoru Nenadu Lipovcu, koji se predstavlja te započinje izlaganje o nacrtu Urbanističkog plana uređenja Divjaki.

Javna rasprava o nacrtu Urbanističkog plana uređenja Divjaki, u trajanju od 15. prosinca 2021. godine do 15. siječnja 2022. godine, objavljena je na mrežnoj stranici Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, u dnevnom tisku (Glas Istre), na mrežnim stranicama Općine (www.motovun.hr) i na oglasnim pločama Općine Motovun-Montona.

U navedenom roku moguće je davati primjedbe ili prijedloge na nacrt III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Motovun. Otvorena je knjiga primjedbi i prijedloga a javnopravnim tijelima je poslana posebna obavijest.

Kako nije bilo pitanja i primjedbi, profesor Lipovac zaključuje Javno izlaganje III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Motovuna u 12,25 sati.



3. SUDIONICI U JAVNOJ RASPRAVI – FIZIČKE I PRAVNE OSOBE

3.1. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe fizičkih i pravnih osoba

Tijekom javnog izlaganja, nazočni predstavnik Općine nije imao pitanja ili primjedbi na prijedlog Plana.

Do roka koji postavljen kao krajnji za dostavu mogućih primjedbi, prijedloga ili zahtjeva na Prijedlog Plana pristigao je jedan zahtjev fizičke osobe (L. J.), a od javno-pravnih tijela koja su bila obaviještena o izradi Plana svoje pisano očitovanje dostavio je ŽUC Istarske županije.

4. SUDIONICI U JAVNOJ RASPRAVI – JAVNOPRAVNA TIJELA

PRIMJEDBA Županijske uprave za ceste

Zahtjevi ŽUC iz dopisa od 10.04.2018.	
Na području obuhvata UPU Divjaki nalazi se županijska cesta ŽC5007. Spoj na županijsku cestu planirati u skladu sa <i>Pravilnikom o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu (NN 95/14)</i> , <i>Pravilnikom o osnovnim uvjetima kojima javne ceste izvan naselja i njihovi elementi moraju udovoljavati sa stajališta sigurnost i prometa (NN 110/01)</i> , ostalim zakonima, propisima i normativima vezanim za predmetno područje planiranja, projektiranja.	Postojeći spoj prometnog sustava u naselju Divjaki nalazi se izvan obuhvata UPU-a, a isti je rekonstruiran prilikom nedavne rekonstrukcije županijske ceste tako da se kolni pristup vozila iz Divjaka na županijsku cestu odvija preko tog rekonstruiranog priključka.
Komunalnu infrastrukturu planirati izvan kolnih površina županijske ceste. Pristup građevnih čestica na županijsku cestu potrebno je planirati sabirnim i os talim ulicama.	Planirana komunalna infrastruktura unutar naselja Divjaka planirana je ISKLJUČIVO unutar pojasa planiranih nerazvrstanih prometnica. U planu je ucrtana planirana trasa budućeg magistralnog plinovoda, a u skladu s PPIŽ i PPUO Motovun-Montona, kao i trasa postojećeg međunarodnog TK podzemnog voda – IZVAN KOLNIKA. Obje trase su planirane Planovima više razine unutar zaštitnog pojasa županijske ceste i nalaze se IZVAN OBUHVATA UPU-a.
Na grafičkom dijelu plana označiti županijsku cestu, prikazati zaštitni pojas županijske ceste ŽC5007 te u tekstualnom dijelu plana navesti širinu i uvjete gradnje u zaštitnom pojasu u skladu sa čl. 55. Zakona o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 14 8 / 13, 92/14).	U svim kartografskim prikazima UPU Divjaki ucrtana je trasa (kolnik i zaštitni pojas rekonstruirane županijske ceste). Točan položaj kolnika i bankine nismo NIKADA dobili od ŽUC-a već je ista određena preko Orto-foto prikaza dobivenog od DGU.
U tekstualno m dijelu plana/odredbe za provođenje točka 3.2. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanje telekomunikacijske mreže i 3.3. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanje komunalne i druge infrastrukturne mreže i vodova unutar prometnih i drugih javnih površina potrebno je navesti i da je projektnu dokumentaciju infrastrukturnih mreža planiranih unutar obuhvata koridora županijske ceste potrebno izraditi u skladu s prethodno ishodovanim uvjetima nadležne uprave za ceste.	Sve navedeno je napisano u Odredbama za provođenje (članak 18 i 19). Međunarodni telekomunikacijski vod nalazi se izvan obuhvata Plana, a unutar zaštitnog pojasa ŽC – prema uvjetima PPIŽ.
UPU Divjaki izraditi u skladu sa <i>Zakonom o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 9 2/14)</i> , PPU-a Istarske županije, ostalim zakonima propisima vezanim za predmetno područje planiranja, projektiranja.	Prijedlog UPU Divjaki izrađen je u skladu s PPIŽ, PPUO Motovun-Montona i odgovarajućim Zakonima. Ne postoji prostorni plan uređenja Županije (PPUŽ) već samo Prostorni plan županije (PPŽ)!

Zahtjevi ŽUC iz dopisa od 25.08.2021.		
	Na području obuhvata UPU Divjaki nalazi se županijska cesta ŽC5007. Spoj na županijsku cestu potrebno je planirati u skladu sa Pravilnikom o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu (NN 119/07), važećom normom za projektiranje i građenje čvorova u istoj razini U.C4.050, Pravilnikom o osnovnim uvjetima kojima javne ceste izvan naselja i njihovi elementi moraju udovoljavati sa stajališta sigurnosti prometa (NN 110/01), ostalim zakonima, propisima i normativima vezanim za predmetno područje planiranja, projektiranja.	Postojeći spoj prometnog sustava u naselju Divjaki nalazi se izvan obuhvata UPU-a, a isti je rekonstruiran prilikom nedavne rekonstrukcije županijske ceste tako da se kolni pristup vozila iz Divjaka na županijsku cestu odvija preko tog rekonstruiranog priključka.
	Komunalnu infrastrukturu planirati u zaštitnom pojasu županijske ceste. Pristup građevnih čestica na županijsku cestu potrebno je planirati sabirnim i ostalim ulicama.	Planirana komunalna infrastruktura unutar naselja Divjaka planirana je ISKLJUČIVO unutar pojasa planiranih nerazvrstanih prometnica. U planu je ucrtana planirana trasa budućeg magistralnog plinovoda, a u skladu s PPIŽ i PPUO Motovun-Montona, kao i trasa postojećeg međunarodnog TK podzemnog voda UNUTAR ZAŠTITNOG POJASA ŽUPANIJSKE CESTE. Obje trase su planirane Planovima više razine unutar zaštitnog pojasa županijske ceste i nalaze se IZVAN OBUHVATA UPU-a.
	Na kartografskim prikazima potrebno je označiti županijsku cestu te prikazati zaštitni pojas županijske ceste ŽC5007 jer se dio obuhvata UPU Divjaki nalazi u zaštitnom pojasu županijske ceste.	I županijska cesta kao i njen zaštitni pojas označeni su na svim kartografskim prikazima Plana.
	Zaštitni pojas županijske ceste mjeri se od vanjskog ruba zemljišnog pojasa županijske ceste odnosno 1 m od nožice nasipa županijske ceste tako da je širok sa svake strane 15 m (čl. 55. Zakona o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19)).	Prilikom izdavanja posebnih uvjeta za izradu Prijedloga UPU-a za javnu raspravu ŽUC nije dostavio trasu kolnika i nožice nasipa nakon provedene rekonstrukcije županijske ceste i to u digitalnom obliku. Položaj kolnika, odnosno osi kolnika utvrdili smo preko Orto-foto prikaza dobivenog od DGU. Širina zaštitnog pojasa od 15 metara ucrtana je od ruba bankine kolnika pošto nismo imali saznanja o položaju nožice nasipa rekonstruirane ceste. U Zakonu o cestama spominje se „VANJSKI RUB ZEMLJIŠNOG POJASA“ (čl. 55), a ne „NOŽICA NASIPA“. Bilo bi dobro uskladiti pojmove u Zahtjevu s pojmovima u Zakonu ili obrnuto.
	Zbog konfiguracije terena, slivnih voda šireg područja, pojačane erozije i klizišta tla te zbog postojeće stabilnosti i sustava odvodnje županijske ceste koji se ne smije narušiti u zaštitnom pojasu županijske ceste ŽC5007 u dijelu obuhvata UPU Divjaki ne dozvoljava se izgradnja građevina te je na kartografskim prikazima potrebno izvršiti izmjene na način da se površine unutar zaštitnog pojasa županijske ceste planiraju i označe kao postojeće zelene površine (čl.55. Zakona o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19)).	PRIHVAĆENO JE. Na kartografskom prikazu 4.B jasno je prikazano da su planirane površine za građenje glavne i pomoćnih građevina na građevnim česticama br. M1-06, M1-07 i M1-08 izvan zaštitnog pojasa županijske ceste. Unutar zaštitnog pojasa nalazi se SAMO DIO GRAĐEVNIH ČESTICA KOJI JE NEGRADIV I KOJI SE MORA ZADRŽATI U PRIRODNOM ZATEČENOM STANJU ILI PRIMJERENO KRAJOBRAZNO UREDITI.
	U tekstualnom dijelu plana/odredbe za provođenje navesti širinu zaštitnog pojasa županijske ceste ŽC5007 u skladu s čl. 55. Zakona o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19) te navesti da u zaštitnom pojasu županijske ceste ŽC5007 nije dozvoljena izgradnja građevina.	PRIHVAĆENO. Sve je vidljivo na kartografskom prikazu 4.B. Unutar zaštitnog pojasa nije planirana površina za izgradnju glavne i pomoćnih građevina, pa time se onda i to ne mora naglašavati u odredbama.
	U tekstualnom dijelu plana/odredbe za provođenje navesti uvjete za poduzimanje bilo kakvih radova ili radnji u zaštitnom pojasu županijske ceste ŽC5007 u skladu s čl. 55. Zakona o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19).	PRIHVAĆENO. Sve je navedeno u čl. 18, stavak (3)

	<p>U tekstualnom dijelu plana/odredbe za provođenje navesti da je u postupku provedbe plana planiranoj namjeni spoj županijske ceste ŽC5007 i nerazvrstane ceste preko koje se pristupa području obuhvata UPU Divjaki potrebno planirati u skladu s <i>Pravilnikom o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu</i> (NN 95/14) i ostalim propisima. UPU Divjaki izraditi u skladu sa Zakonom o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14), PPU-a Istarske županije, ostalim zakonima i propisima vezanim za predmetno područje planiranja, projektiranja.</p>	<p>PRIHVATENO. Postojeći spoj prometnog sustava u naselju Divjaki nalazi se izvan obuhvata UPU-a, a isti je rekonstruiran prilikom nedavne rekonstrukcije županijske ceste tako da se kolni pristup vozila iz Divjaka na županijsku cestu odvija preko tog rekonstruiranog priključka.</p>
Primjedbe ŽUC iz dopisa od 13.01.2022.		
	<p>Prijedlog UPU Divjaki nije u skladu s prethodno dostavljenim zahtjevima Županijske uprave za ceste Istarske županije KLASA:340-01/11-12/66, URBROJ:2163/1-12/03-11-18-19 od 10.4.2018. godine, mišljenjem KLASA:340-01/11-12/66, URBROJ:2163/1-12/03-11-21-27 od 19.4.2021. godine i Zakonom o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21).</p>	<p>NIJE TOČNO. Odgovori na sve navedene uvjete nalazi se u prethodnim odgovorima na pojedini uvjet i zahtjev.</p>
	<p>Na kartografskim prikazima potrebno je označiti županijsku cestu ŽC5007 jer se dio obuhvata UPU Divjaki nalazi u zaštitnom pojasu županijske ceste. Zaštitni pojas županijske ceste ŽC5007 prikazan na kartografskim prikazima UPU Divjaki mjereno je od ruba kolnika županijske ceste te prikaz nije u skladu s čl.55. <i>Zakonom o cestama</i> (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21). Zaštitni pojas županijske ceste mjeri se od vanjskog ruba zemljišnog pojasa županijske ceste o<lihosno min. 2 m od ruba kolnika (nožice nasipa) županijske ceste tako daje širok sa svake strane 15 m (čl. 55. Zakona o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21)) te je na kartografskim prikazima potrebno izvršiti izmjene.</p>	<p>NA SVIM KARTOGRAFSKIM PRIKAZIMA PRIJEDLOGA PLANA ZA JR OZNAČEN JE KOLNIK I ZAŠTITNI POJAS ŽUPANIJSKE CESTE. KAKO ŽUC NITI U JEDNOM DOPISU S POSEBNIM UVJETIMA NIJE DOSTAVIO TOČAN POLOŽAJ KOLNIKA REKONSTRUIRANE ŽUPANIJSKE CESTE TO SMOO ISTI UTVRDILI PREKO ZRAČNOG SNIMKA DOBIVENOG OD DGU-a. Opetovano se daju različiti podaci o načinu mjerenja / udaljenosti ruba zaštitnog pojasa širine 15,00 m. tek u ov om Mišljenju pojam ZEMLJIŠNOG POJASA izjednačen je s pojmom NOŽICA NASIPA (a koji se ne pojavljuje u Zakonu o cestama). U nacrtu konačnog prijedloga Plana biti će ucrtan zaštitni pojas širine 17,00 m mjereno od ruba kolnika. Površine za građenje na građevnim česticama su smanjene u skladu s proširenjem cestovnog pojasa i promjene su vidljive u tablici u poglavlju 3.2. Obrazloženja Plana.</p>
	<p>Zbog konfiguracije terena, slivnih voda šireg područja, pojačane erozije i klizišta tla te zbog postojeće stabilnosti i sustava odvodnje županijske ceste koji se ne smije narušiti u zaštitnom pojasu županijske ceste ŽC5007 u dijelu obuhvata UPU Divjaki ne dozvoljava se izgradnja građevina :-</p>	<p>Kao što je napisano u prethodnoj točki, unutar zaštitnog pojasa županijske ceste nije planirana površina za građenje građevina, već samo negrađivi dio građevne čestice.</p>

ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE
ISTARSKE ŽUPANIJE
52000 PAZIN, MB RAŠANA 2/4

KLASA:340-01/11-12/66
URBROJ:2163/1-12/03-11-18-19
Pazin, 10.4.2018.

REPUBLIKA HRVATSKA - ISTARSKA ŽUPANIJA OPĆINA MOTOVUN	
Primljeno:	20.04.2018.
Klasa: 350-	01/17-01/02
Urbroj:	24/18-13

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MOTOVUN
Jedinstveni upravni odjel
52424 Motovun

Predmet: Zahtjevi za izradu za izradu UPU Divjaki - dostavlja se

Temeljem Vašeg zahtjeva Klasa: 350-01/17-01/2, Urbroj:2163/05-04
18-5 od 14.3.2018.g. dostavljamo Vam zahtjeve za izradu za izradu UPU
Divjaki:

- Na području obuhvata UPU Divjaki nalazi se županijska cesta ŽC5007. Spoj na županijsku cestu planirati u skladu sa Pravilnikom o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu (NN95/14), Pravilnikom o osnovnim uvjetima kojima javne ceste izvan naselja i njihovi elementi moraju udovoljavati sa stajališta sigurnosti prometa (NN110/01), ostalim zakonima, propisima i normativima vezanim za predmetno područje planiranja, projektiranja.
- Komunalnu infrastrukturu planirati izvan kolnih površina županijske ceste.
- Pristup građevnih čestica na županijsku cestu potrebno je planirati sabirnim i ostalim ulicama.
- Na grafičkom dijelu plana označiti županijsku cestu, prikazati zaštitni pojas županijske ceste ŽC5007 te u tekstualnom dijelu plana navesti širinu i uvjete gradnje u zaštitnom pojasu u skladu sa čl. 55. Zakona o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14).
- U tekstualnom dijelu plana/odredbe za provođenje točka 3.2. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanje telekomunikacijske mreže i 3.3.Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanje komunalne i druge infrastrukturne mreže i vodova unutar prometnih i drugih javnih površina potrebno je navesti da je projektnu dokumentaciju infrastrukturnih mreža planiranih unutar obuhvata koridora županijske ceste potrebno izraditi u skladu s prethodno ishodovanim uvjetima nadležne uprave za ceste.
- UPU Divjaki izraditi u skladu sa Zakonom o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14), PPU – a Istarske županije, ostalim zakonima i propisima vezanim za predmetno područje planiranja, projektiranja.

S poštovanjem,

Ravnatelj

Robi Zgrablić



ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE
ISTARSKE ŽUPANIJE
52000 PAZIN, MB RAŠANA 2/4

REPUBLIKA HRVATSKA - ISTARSKA ŽUPANIJA OPĆINA MOTOVUN	
Primljeno:	13.9.2021.
Klasa:	
Urbroj:	24/21-

KLASA:340-01/11-12/66
URBROJ:2163/1-12/03-11-21-29
Pazin, 25.8.2021.

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MOTOVUN
Jedinstveni upravni odjel
52424 Motovun

Predmet: Zahtjevi za izradu UPU Divjaki - dostavlja se

Temeljem Vašeg zahtjeva Klasa: 350-01/17-01/2, Urbroj:2163/05-01
-21-21 od 7.7.2021.g. dostavljamo Vam zahtjeve za izradu UPU Divjaki:

- Na području obuhvata UPU Divjaki nalazi se županijska cesta ŽC5007. Spoj na županijsku cestu potrebno je planirati u skladu sa Pravilnikom o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu (NN119/07), važećom normom za projektiranje i građenje čvorova u istoj razini U.C4.050, Pravilnikom o osnovnim uvjetima kojima javne ceste izvan naselja i njihovi elementi moraju udovoljavati sa stajališta sigurnosti prometa (NN110/01), ostalim zakonima, propisima i normativima vezanim za predmetno područje planiranja, projektiranja.
- Komunalnu infrastrukturu planirati u zaštitnom pojasu županijske ceste.
- Pristup građevnih čestica na županijsku cestu potrebno je planirati sabirnim i ostalim ulicama.
- Na kartografskim prikazima potrebno je označiti županijsku cestu te prikazati zaštitni pojas županijske ceste ŽC5007 jer se dio obuhvata UPU Divjaki nalazi u zaštitnom pojasu županijske ceste.
- Zaštitni pojas županijske ceste mjeri se od vanjskog ruba zemljišnog pojasa županijske ceste odnosno 1 m od nožice nasipa županijske ceste tako da je širok sa svake strane 15 m (čl. 55. Zakona o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19)).
- Zbog konfiguracije terena, slivnih voda šireg područja, pojačane erozije i klizišta tla te zbog postojeće stabilnosti i sustava odvodnje županijske ceste koji se ne smije narušiti u zaštitnom pojasu županijske ceste ŽC5007 u dijelu obuhvata UPU Divjaki ne dozvoljava se izgradnja građevina te je na kartografskim prikazima potrebno izvršiti izmjene na način da se površine unutar zaštitnog pojasa županijske ceste planiraju i označe kao postojeće zelene površine (čl.55. Zakona o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19)).
- U tekstualnom dijelu plana/odredbe za provođenje navesti širinu zaštitnog pojasa županijske ceste ŽC5007 u skladu s čl. 55. Zakona o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19) te navesti da u zaštitnom pojasu županijske ceste ŽC5007 nije dozvoljena izgradnja građevina.
- U tekstualnom dijelu plana/odredbe za provođenje navesti uvjete za poduzimanje bilo kakvih radova ili radnji u zaštitnom pojasu županijske ceste ŽC5007 u skladu s čl. 55. Zakona o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19).
- U tekstualnom dijelu plana/odredbe za provođenje navesti da je u postupku provedbe plana planiranoj namjeni spoj županijske ceste ŽC5007 i nerazvrstane ceste preko koje se pristupa području obuhvata UPU Divjaki potrebno planirati u skladu s Pravilnikom o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu (NN95/14) i ostalim propisima.
- UPU Divjaki izraditi u skladu sa Zakonom o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14), PPU – a Istarske županije, ostalim zakonima i propisima vezanim za predmetno područje planiranja, projektiranja.

S poštovanjem,



Dostaviti:

1. Naslovniku
2. ŽUC-e – tehnička služba - ovdje
3. Pismohrana – ovdje

ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE
ISTARSKE ŽUPANIJE
52000 PAZIN, MB RAŠANA 2/4

KLASA:340-01/11-12/66
URBROJ:2163/1-12/03-11-22-28
Pazin, 13.1.2022.

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MOTOVUN
Jedinstveni upravni odjel
52424 Motovun

Predmet: Mišljenje na prijedlog UPU Divjaki - dostavlja se

Temeljem objavljene javne rasprave Županijska uprava za ceste Istarske županije daje mišljenje na Prijedlog Urbanističkog plana uređenja Divjaki:

- Prijedlog UPU Divjaki nije u skladu s prethodno dostavljenim zahtjevima Županijske uprave za ceste Istarske županije KLASA:340-01/11-12/66, URBROJ:2163/1-12/03-11-18-19 od 10.4.2018. godine, mišljenjem KLASA:340-01/11-12/66, URBROJ:2163/1-12/03-11-21-27 od 19.4.2021. godine i Zakonom o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21).
- Na kartografskim prikazima potrebno je označiti županijsku cestu ŽC5007 jer se dio obuhvata UPU Divjaki nalazi u zaštitnom pojasu županijske ceste.
- Zaštitni pojas županijske ceste ŽC5007 prikazan na kartografskim prikazima UPU Divjaki mjeran je od ruba kolnika županijske ceste te prikaz nije u skladu s čl.55. Zakonom o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21). Zaštitni pojas županijske ceste mjeri se od vanjskog ruba zemljišnog pojasa županijske ceste odnosno min. 2 m od ruba kolnika (nožice nasipa) županijske ceste tako da je širok sa svake strane 15 m (čl. 55. Zakona o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21)) te je na kartografskim prikazima potrebno izvršiti izmjene.
- Zbog konfiguracije terena, slivnih voda šireg područja, pojačane erozije i klizišta tla te zbog postojeće stabilnosti i sustava odvodnje županijske ceste koji se ne smije narušiti u zaštitnom pojasu županijske ceste ŽC5007 u dijelu obuhvata UPU Divjaki ne dozvoljava se izgradnja građevina.

S poštovanjem,

Ravnatelj

Robi Zgrablić

Dostaviti:

1. Naslovniku
2. ŽUC-e – tehnička služba - ovdje
3. Pismohrana – ovdje