



**REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA BALE**

**Jedinstveni upravni odjel**

KLASA: 350-01/19-01/52

URBROJ: 2171/02-19-2

Bale, 21.10.2019.

Temeljem članka 102. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19.) (dalje: Zakon), Nositelj izrade – Jedinstveni upravni odjel Općine Bale i odgovorni voditelj izrade nacрта prijedloga plana, u ime stručnog izrađivača – tvrtke APE d.o.o. Zagreb, u postupku izrade i donošenja II. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja područja Grote (dalje: Plan), izradili su

### **IZVJEŠĆE O PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI**

#### **1. Uvod**

Odluka o izradi Plana usvojena je na sjednici Općinskog vijeća Općine Bale održanoj 20. prosinca 2018. godine. Navedena Odluka objavljena je u „Službenom glasniku Općine Bale“ broj 9/18.

Načelnik Općine Bale donio je 12. kolovoza 2019. god. Zaključak o utvrđivanju prijedloga Plana za javnu raspravu. Sukladno zaključku načelnika i temeljem članka 81. Zakona, nositelj izrade proveo je javnu raspravu o prijedlogu Plana. Načelnik Općine Bale donio je 18. rujna 2019. god. Izvješće o javnoj raspravi (KLASA: 350-01/19-01/46; URBROJ: 2171/02-19-2) kojim je, s obzirom na prihvaćene primjedbe, a sukladno članku 104. Zakona, Plan upućen na ponovnu javnu raspravu.

Načelnik Općine Bale donio je 20. rujna 2019. god. Zaključak o utvrđivanju prijedloga Plana za ponovnu javnu raspravu te objavio ponovnu javnu raspravu (KLASA: 022-06/19-01/131, URBROJ: 2171-02-19-1).

#### **2. Ponovna javna rasprava s javnim izlaganjem**

Nositelj izrade objavio je poziv za ponovnu javnu raspravu u „Glasu Istre“ dana 21. rujna 2019., na web stranicama Općine Bale ([www.opcina.bale-valle.hr](http://www.opcina.bale-valle.hr)) i Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja ([www.mgipu.hr](http://www.mgipu.hr)) dana 23. rujna 2019.

Posebna obavijest temeljem članka 97. Zakona upućena je na adrese javnopravnih tijela određenih posebnim propisima. U objavi je sukladno članku 96. st.4. Zakona navedeno:

- **mjesto, datum početka i trajanje javnog uvida:** javni uvid organiziran je u prostorijama Općine Bale, svakim radnim danom od 09,00 do 12,00 sati, u vrijeme trajanja javne rasprave od 30. rujna 2019. do 07. listopada 2019. godine.
- **mjesto i datum javnog izlaganja:** 03. listopada 2019. godine s početkom u 10.00 sati u Općinskoj vijećnici, Trg Tomaso Bembo 1, Bale.
- **rok za davanje pisanih očitovanja:** cijelo vrijeme tijekom ponovne javne rasprave, zaključno do 07. listopada 2019. godine.

Tijekom ponovne javne rasprave prijedlog Plana izložen na javnom uvidu sadržavao je sukladno čl. 95. Zakona, tekstualni i grafički dio te obrazloženje plana i sažetak za javnost.

U tijeku ponovne javne rasprave održano je Javno izlaganje. Izlaganje je vodio nositelj izrade plana, a obrazloženje prijedloga Plana, iznijela je Sandra Jakopec, dipl.ing.arh. odgovorni voditelj izrade Plana.

Zapisnik s popisom prisutnih na javnom izlaganju sastavni je dio Izvješća.

### **3. Popis sudionika u ponovnoj javnoj raspravi koji su pozvani posebnom obavijesti o javnoj raspravi**

- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Puli
- Ministarstvo unutarnjih poslova, PU Istarska, Sektor upravnih, inspekcijskih i poslova civilne zaštite
- Ministarstvo državne imovine
- MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite Rijeka, Služba civilne zaštite Pazin, Odjel inspekcije
- Istarska županija, Upravni odjel za održivi razvoj, Pula
- Istarska županija, Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje
- Istarska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernoga Jadrana, Rijeka
- Hrvatske šume, Uprava šuma Buzet, Šumarija Rovinj
- Hrvatske ceste
- Županijska uprava za ceste Istarske županije, Pula
- Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije Zagreb
- HT- Hrvatske telekomunikacije d.d.- Regija zapad, Ciottina 17a, Rijeka,
- Istarski vodovod d.o.o., PJ Rovinj
- HEP- ODS d.o.o., Elektroistra Pula-pogon Rovinj.

### **4. Očitovanja, primjedbe i prijedlozi**

U roku do zaključivanja ponovne javne rasprave pristigla su:

- 4 (četiri) očitovanja po posebnoj obavijesti,

Nakon roka za davanje pisanih primjedbi pristiglo je 1 (jedno) očitovanje po posebnoj obavijesti:

- Ministarstvo državne imovine

Nije bilo upisa u Knjigu primjedbi.

- **popis sudionika u ponovnoj javnoj raspravi čija su mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog prostornog plana prihvaćeni, djelomično prihvaćeni ili nisu imali primjedbi na prijedlog plana u dostavljenom očitovanju**
  - Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite Rijeka, Služba civilne zaštite Pazin, Odjel inspekcije
  - MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite Rijeka, Služba civilne zaštite Pazin
  - Istarska županija, Upravni odjel za održivi razvoj, Pula
  - Istarska županija, Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje
- **mišljenja, prijedlozi i primjedbe sudionika u javnoj raspravi koji nisu prihvaćeni - nema.**
- **popis sudionika u javnoj raspravi čija mišljenja, prijedlozi i primjedbe nisu razmatrani iz razloga propisanih Zakonom o prostornom uređenju:**
  - Ministarstvo državne imovine.

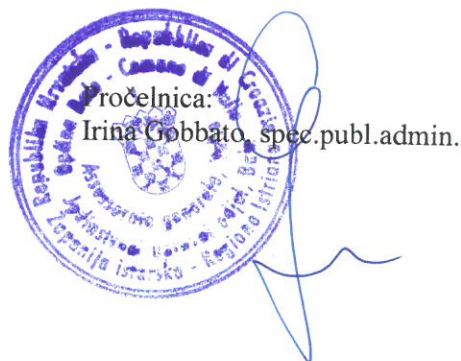
Popis sudionika u ponovnoj javnoj raspravi sa sažetkom navedenih primjedbi te razlozima neprihvatanja odnosno djelomičnog prihvaćanja primjedbi sastavni su dio ovog Izvješća.

**Istekom roka za očitovanja okončan je postupak ponovne javne rasprave. Sukladno članku 105. Zakona, ovo Izvješće i Nacrt konačnog prijedloga Plana dostavljaju se načelniku, koji utvrđuje Konačni prijedlog Plana.**

Prilozi koji su sastavni dio ovog Izvješća su:

- Zaključak o utvrđivanju prijedloga Plana za ponovnu javnu raspravu
- Preslika objave javnog uvida iz tiska – Glas Istre
- Preslika objave javnog uvida s mrežne stranice Općine Bale
- Preslika objave javnog uvida s mrežne stranice Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja
- Preslika objave javnog uvida s oglasne ploče
- Posebna pisana obavijest o ponovnoj javnoj raspravi
- Zapisnik o javnom izlaganju s popisom sudionika javnog izlaganja
- Preslika očitovanja/primjedbi na prijedloga plana
- Preslika knjige primjedbi
- Popis sudionika u ponovnoj javnoj raspravi sa sažetkom navedenih primjedbi te razlozima neprihvatanja odnosno djelomičnog prihvatanja primjedbi

Odgovorni voditelj:  
Sandra Jakopec, dipl.ing.arh.



## ZAKLJUČAK O UTVRĐIVANJU PRIJEDLOGA PLANA ZA PONOVNU JAVNU RASPRAVU

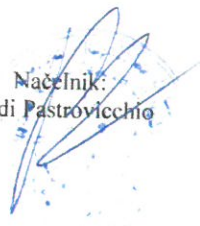
Na temelju članka 55. Statuta Općine Bale ( Službeni glasnik br.01/18) i stavka 2., članka 95. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine br. 153/13, 65/17,114/18 i 39/19), donosim

### ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se Prijedlog drugih izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja područja Grote za koji se objavljuje ponovna javna rasprava. ( u daljnjem tekstu: Plana)
2. Prijedlog Plana bit će izložen na javni uvid, u Općinskoj vijećnici Općine Bale od 30. rujna 2019. godine do 07. Listopada 2019. godine svakim radnim danom od 9 do 12 sati.
3. Javno izlaganje Prijedloga Plana održat će se 03.listopada 2019. godine s početkom u 10,00 sati u Općinskoj vijećnici Općine Bale.
4. Pisana očitovanja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana mogu se dostavljati do 07. listopada 2019. godine na adresu: Općina Bale, Trg T.Bembo 1, 52211 Bale-Valle, ili upisati u Knjigu primjedbi koja će biti izložena uz Prijedlog Plana u Općinskoj vijećnici.
5. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku i koji nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnositelja, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.
6. Zadužuje se Jedinствeni upravni odjel da objavi oglas o javnoj raspravi u javnim glasilima, te organizira javni uvid i javno izlaganje plana prema ovom Zaključku.
7. Sredstva za financiranje troškova koje po ovom zaključku osigurana su u Proračunu za 2019. godine.
8. Ovaj zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 022-06/19-01/131  
Ur.broj: 2171-02-19-1  
Bale, 20. rujna 2019.

Načelnik:  
Edi Pastrovicchio





**VIZINADA** Posljednje nedjelje u rujnu kreće 24. izdanje poznate rekreativne utrke Parenzana

## PUT ZDRAVLJA I PRIJATELJSTVA

# Na startu se očekuje više od 1.300 takmičara

Kotizacija za sudjelovanje na Parenzani iznosi 50 kuna, a uključuje majicu, okrepu, ručak, medalju i suvenir. Prijave sudionika počinju u nedjelju 29. rujna u 7.30 sati i traju do 9.30 sati

**VIZINADA** - Posljednje nedjelje u rujnu, 29. rujna, Turistička zajednica općine Vižinada organizira 24. po redu rekreativni biciklistički maraton Parenzana. Start je u 10 sati na trgu u Vižinadi, a kako je rekao predsjednik Turističke zajednice općine Vižinada, ujedno i općinski načelnik Marko Ferenac, maraton se ove godine vraća na staru trasu dužu 46,7 kilometara koja iz Vižinade vodi cestom prema Tičanu, Karoljbi, Motovunu i Istarskim toplicama.

### Pješaćenje dugo čak 10 kilometara

Ondje je organizirana okrepna, a odande preko Livada i Ponte Portona vraća u Vižinadu. Posljednja dionica od Ponte Portona do Vižinade bit će otvorena za natjecanje, koje je prošle godine izostalo.

Budući da trasa nije zahijevna njeome mogu voziti i najmlađi, a uoima kojim to bude potrebno, cijelo vrijeme utrke imar će osigurati medicinsku pomoć, policijsku pratnju i komitni "metlu" za sve one koji ne budu mogli nastaviti vožnju ili se žele malo odmoriti, pa kasnije nastaviti na nekoj drugoj dionici.

Osim maratona, predviđeno je i pješaćenje trasom dugom 10 kilometara s posjetom lokalnim vinari-



Glavni cilj Parenzane je omasovljenje biciklizma kao rekreativnog sporta

ma i mešinarima gdje se organizira okrepa. Pješaci će prolaziti dijelom trasom Parenzane, a dijelom pješććim stazama u okolici Vižinade. Kotizacija za sudjelovanje na Parenzani iznosi 50 kuna, a uključuje majicu, okrepu, ručak, medalju i suvenir. Prijave sudionika počinju u nedjelju 29. rujna u 7.30 sati i traju do 9.30 sati. Nakon toga najprije će krenuti mladi

Parenzana za djecu predškolskog uzrasta, zatim u 10 kreće maraton, a zatim startaju pješaci.

### Valorizacija istarske povijesne baštine

Glavni cilj Parenzane je omasovljenje biciklizma kao rekreativnog sporta, obogaćivanje turističke ponude u razdoblju nakon

“Parenzana se vozi pod moimim "Put zdravlja i prijateljstva" što se godinama potvrđuje kroz sve veći broj sudionika koji sudjeluju na maratoni i koji pedalirajući sklapaju trajna i neizbrisiva prijateljstva

Marko Ferenac, načelnik Općine



### Četvrt stoljeća

Maraton je tijekom gotovo četvrt stoljeća održavanja postao važna tradicija Vižinade, a svake godine okuplja veliki broj biciklista, ali i pješaka. Lani je na Parenzani sudjelovalo oko 1.300 rekreativaca iz šire regije Istre, Hrvatske, Slovenije, Italije, Austrije, Bosne i Hercegovine pa i nekih prekomorskih zemalja, a ove se godine očekuje još i veći broj sudionika, rekao je Ferenac, dodajući kako je lani bilo više pjesaka, nego biciklista, što je, po njegovom mišljenju, zacjelilo i naznaka nekakvih drugačijih trendova u outdoor aktivnostima.

glavne turističke sezone i njeno produženje, te valorizacija i promocija prirodnih i kulturnih resursa područja središnje Istre pogotovo općine Vižinada.

Posebno je to promocija i valorizacija povijesne baštine, odnosno nekadašnje željezničke pruge "Parenzana" koja je povezivala Trst i Poreč, kaže Ferenac, dodajući kako je maraton "Parenzana" prigoda da Vižinada natjecateljima i svojim gostima pokaže kako je nekadašnja trasa uskotračne pruge mjesto na kojem se može doživjeti i idilična slika ovoga kraja.

Parenzana se vozi pod motom "Put zdravlja i prijateljstva" što se godinama potvrđuje kroz sve veći broj sudionika koji sudjeluju na maratoni i koji pedalirajući sklapaju trajna i neizbrisiva prijateljstva, rekao je Ferenac, uz zahvale pokroviteljima ovogodišnje "Parenzane" županijskom Upravnom odjelu za turizam, Turističkoj zajednici Istarske županije, Općini Vižinada i brojnim sponzorima, a pogotovo glavnima "Lavandi Oklen" i Istarskim toplicama. Uz Turističku zajednicu Općine Vižinade, rekreativni maraton "Parenzana" u organizaciji sudjeluje i Biciklistički klub "Poreč".

Mirjan RIMANČIĆ

**Mali Oglasi**  
 glavni ured: Pula, Portovata 4, tel: 388-470, 391-543 • fax: 388-471

**SERVISI, ZANATI I USLUGE**

ponuda  
**STROJNO** zbućanje i strojne glazure, povoljno i kvalitetno, uz garanciju 5 g. 091/272-7511.

**OGLASNA SLUŽBA GLASA ISTRE**  
 tel: 381-543, 388-470 fax: 388-471

**LOKALNA AKCIJSKA GRUPA „JUŽNA ISTRa“**  
**OBAVJEST**  
 o raspisanom natječaju za tip operacije 1.1.3. „Potpora razvoju malih poljoprivrednih gospodarstava“

Lokalna akcijska grupa „Južna Istra“ objavljuje natječaj za provedbu tipa operacije 1.1.3. „Potpora razvoju malih poljoprivrednih gospodarstava“.

**VSINA POTPORE:** Vsina javne potpore po projektu iznosi 15 000 00 EUR u kunskoj prulivrednosti.

**INTENZITET POTPORE:** do 100% ukupnih prihvatljivih troškova projekta.

**ROK ZA PODNOŠENJE PRIJAVA:** od 07.10.2019. do 10.11.2019. godine.

Tekst Natječaja, uvjeti, rokovi i upute za podnošenje prijava te svi potrebni obrasci i prilozi dostupni su na mrežnoj stranici LAG-a „Južna Istra“: [www.lag-juznaistra.hr](http://www.lag-juznaistra.hr) te na broj telefona 052/512-408.

OVAJ PROJEKT SUFINANCIRAN JE SREĆSTVIMA EUROPSKE UNIJE  
 i europskim poljoprivrednim fond za ruralni razvoj. Podprogram 19.2. „Provedba operacija unutar CLLD strategije“. Podprogram 19.3. „Priprema i provedba aktivnosti suradnje LAG-a“ i Podprogram 19.4. „Tekući troškovi i aktivnosti u okviru Mreže LEADER – CLLD LAG „JUŽNA ISTRa“.

**PROGRAMA RURALNOG RAZVOJA REPUBLIKE HRVATSKE 2014 – 2020** U skladu s financiranjem 90% EU, 10% RH  
 Europski poljoprivredni fond za ruralni razvoj. Europa viaže u ruralna područja.

Temeljem članka 96 i 104. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19 u nastavku; Zakon) i Zaključka načelnika Općine Bale KLASA: 022-06/19-01/131, URBROJ: 2171-01-19-10-20. rujna 2019. godine objavljuje se

**PONOVDNA JAVNA RASPRAVA**  
 o prijedlogu drugih izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja područja Grotje (u nastavku: ID Plana)

- Javni uvid u prijedlog ID Plana trajati će 8 dana, od 30. rujna do 07. listopada 2019. godine, a moći će se izvršiti u Općinskoj vijećnici Općine Bale, Trg Tomasa Bembo 1, radnim danom od 09. do 12. sati te na mrežnoj stranici Općine Bale – [www.opcina.bale-valle.hr](http://www.opcina.bale-valle.hr)
- Javno izjaćanje održati će se u četvrtak 03. listopada 2019. godine u 10 00 sati u Općinskoj vijećnici Općine Bale
- Pozivaju se zainteresirane osobe za sudjelovanje u ponovnoj javnoj raspravi
- Pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe mogu se dostaviti do 07. listopada 2019. godine na Općina Bale, Trg Tomasa Bembo 1, Bale ili osobno u pisarnici Općine Bale
- Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, ne mćraju se uzeti u obzir u pripremi izvješća o ponovnoj javnoj raspravi
- Nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmjenjivom prijedlogu ID Plana mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima prijedloga ID Plana koji su u odnosu na prvi prijedlog izmijenjeni.

**GRADSKA KNJIZNICA LABIN**  
 raspisuje  
**16. LITERARNI NATJEČAJ "CA JE ČA"**  
 za pjesme na labinskoj cakavici/ćakavici

Pozivamo sve zainteresirane pjesnike da se prijave na natječaj i svojim dosad neobjavljenim radovima obogate našu "domoću besedu".

Na natječaj se može prijaviti najviše (3) tri radia. Radove pod ličnom (osobne podatke priloziti u posebnoj zahvalnoj crtnici zajedno s radovima) u četin kopije možete predati osobno u Gradsku knjižnicu Labin ili poslati poštom na adresu:

**GRADSKA KNJIZNICA LABIN**  
 52220 Labin, Rudarska 1/A  
 (za literarni natječaj)

Dodatne informacije na telefon: 052/852-257  
 Natječaj je otvoren do 21. listopada 2019.

**ponudi! potraži!**

**BUTIGA**

četvrtom besplatno uz Glas Istre





Početna Novosti Ustroj Dokumenti Ustanove i aktivnosti Multimedija Kontakt



## Obavijesti

### Ponovna javna raspava o prijedlogu drugih izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja područja Grote

Objavljeno 21.09.2019. u 08:19h

Temejem članka 96. i 104. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19; u nastavku: Zakon) i Zaključka načelnika Općine Bale KLASA: 022-06/19-01/131, URBROJ: 2171-01-19-1 od 20. rujna 2019. godine objavljuje se

#### PONOVNA JAVNA RASPRAVA o prijedlogu drugih izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja područja Grote (u nastavku: ID Plana)

1. Javni uvid u prijedlog ID Plana trajati će 8 dana, od 30. rujna do 07. listopada 2019. godine, a moći će se izvršiti u Općinskoj vijećnici Općine Bale, Trg Tomaso Bembo 1, radnim danom od 09 do 12 sati te na mrežnim stranicama Općine Bale – [www.opcina.bale-valle.hr](http://www.opcina.bale-valle.hr)
2. Javno izlaganje održati će se u četvrtak 03. listopada 2019. godine u 10,00 sati u Općinskoj vijećnici Općine Bale.
3. Pozivaju se zainteresirane osobe za sudjelovanje u ponovnoj javnoj raspravi.
4. Pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe mogu se dostaviti do 07. listopada 2019. godine na: Općina Bale, Trg Tomaso Bembo 1, Bale ili osobno u pisarnici Općine Bale.
5. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi izvješća o ponovnoj javnoj raspravi.
6. Nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjen prijedlog ID Plana mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima prijedloga ID Plana koji su u odnosu na prvi prijedlog izmijenjeni.

#### Dokumenti vezani uz obavijest

[DPU GROTE II ID - 1\\_detaljna namjena površina\\_PP\\_PJR](#)  
[DPU GROTE II ID - 2A\\_promet\\_PP\\_PJR](#)  
[DPU GROTE II ID - 2B\\_elektronike komunikacije\\_PP\\_PJR](#)  
[DPU GROTE II ID - 2C\\_energetski sustav\\_PP\\_PJR](#)  
[DPU GROTE II ID - 2D\\_vodoopskrba\\_PP\\_PJR](#)  
[DPU GROTE II ID - 2E\\_odvodnja otpadnih voda\\_PP\\_PJR](#)  
[DPU GROTE II ID - 3A\\_plan parcelacije\\_PP\\_PJR](#)  
[DPU GROTE II ID - 3B\\_uvjeti gradnje\\_PP\\_PJR](#)  
[DPU GROTE II ID - tekst\\_PP\\_PJR](#)

[POVRATAK NA PREHODNU STRANICU](#)

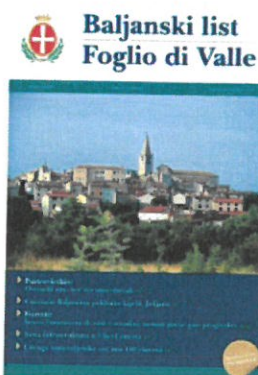
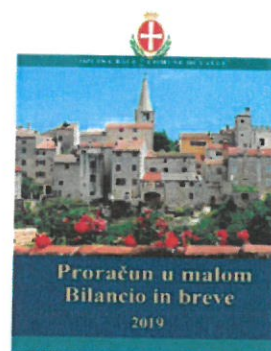
#### OBAVIJESTI

Odluka o dodjeli nekretnine / prostora u vlasništvu Općine Bale na korištenje udrugama za provođenje aktivnosti od interesa za opće dobro

Javna tribina na temu „SELEKTIVNO PRIKUPLJANJE OTPADA“

PROGRAM - DJEČJI TJEDAN  
07-11. 10. 2019.

#### OSTALE OBAVIJESTI





## Informacije o javnim raspravama

- Ispiši stranicu
- Podijeli na Facebooku
- Podijeli na Twitteru
- Podijeli na Google +

25.09.2019. - Obavijest o novom terminu javne rasprave o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice

25.09.2019. | pdf (501 kb)

25.09.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja poslovne zone "Ciburi" Pazin

25.09.2019. | pdf (427 kb)

25.09.2019. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja kompleksa "Gradski vrt" u Osijeku

25.09.2019. | pdf (254 kb)

[Prijedlog Urbanističkog plana uređenja kompleksa "Gradski vrt" u Osijeku](#)

04.10.2019. | poveznica

24.09.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja groblja Kozino; Zadar

24.09.2019. | pdf (52 kb)

[Prijedlog Urbanističkog plana uređenja groblja Kozino; Zadar](#)

24.09.2019. | poveznica

23.09.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Pašman

23.09.2019. | pdf (109 kb)

23.09.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Groblje Cerje, Grad Zagreb

23.09.2019. | pdf (25 kb)

23.09.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu drugih Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja područja Grote, Općina Bale

23.09.2019. | pdf (87 kb)

23.09.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone "Pakrac 1", Grad Pakrac

23.09.2019. | pdf (75 kb)

Temeljem članka 96. i 104. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19: u nastavku: Zakon) i Zaključka načelnika Općine Bale KLASA: 022-06/19-01/131, URBROJ: 2171-01-19-1 od 20. rujna 2019. godine objavljuje se

**PONOVNA JAVNA RASPRAVA  
o prijedlogu drugih izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja  
područja Grote (u nastavku: ID Plana)**

1. Javni uvid u prijedlog ID Plana trajati će 8 dana, od 30. rujna do 07. listopada 2019. godine, a moći će se izvršiti u Općinskoj vijećnici Općine Bale, Trg Tomaso Bembo 1, radnim danom od 09 do 12 sati te na mrežnim stranicama Općine Bale – [www.opcina.bale-valle.hr](http://www.opcina.bale-valle.hr)
2. Javno izlaganje održati će se u četvrtak 03. listopada 2019. godine u 10,00 sati u Općinskoj vijećnici Općine Bale.
3. Pozivaju se zainteresirane osobe za sudjelovanje u ponovnoj javnoj raspravi.
4. Pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe mogu se dostaviti do 07. listopada 2019. godine na: Općina Bale, Trg Tomaso Bembo 1, Bale ili osobno u pisarnici Općine Bale.
5. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi izvješća o ponovnoj javnoj raspravi.
6. Nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjen prijedlog ID Plana mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima prijedloga ID Plana koji su u odnosu na prvi prijedlog izmijenjeni.



Oglašeno na oglasnoj ploči Općine Bale  
dana 21.09.2019.



Temeljem članka 96. i 104. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13; 65/17, 114/18 i 39/19; u nastavku: Zakon) i Zaključka načelnika Općine Bale KLASA: 022-06/19-01/131, URBROJ: 2171-01-19-1 od 20. rujna 2019. godine objavljuje se

**PONOVNA JAVNA RASPRAVA  
o prijedlogu drugih izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja  
područja Grote (u nastavku: ID Plana)**

1. Javni uvid u prijedlog ID Plana trajati će 8 dana, od 30. rujna do 07. listopada 2019. godine, a moći će se izvršiti u Općinskoj vijećnici Općine Bale, Trg Tomaso Bembo 1, radnim danom od 09 do 12 sati te na mrežnim stranicama Općine Bale – [www.opcina.bale-valle.hr](http://www.opcina.bale-valle.hr)
2. Javno izlaganje održati će se u četvrtak 03. listopada 2019. godine u 10,00 sati u Općinskoj vijećnici Općine Bale.
3. Pozivaju se zainteresirane osobe za sudjelovanje u ponovnoj javnoj raspravi.
4. Pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe mogu se dostaviti do 07. listopada 2019. godine na: Općina Bale, Trg Tomaso Bembo 1, Bale ili osobno u pisarnici Općine Bale.
5. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi izvješća o ponovnoj javnoj raspravi.
6. Nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjen prijedlog ID Plana mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima prijedloga ID Plana koji su u odnosu na prvi prijedlog izmijenjeni.

Općina Bale-Comune di Valle



REPUBLIKA HRVATSKA-REPUBBLICA DI CROAZIA  
ISTARSKA ŽUPANIJA-REGIONE ISTRIANA  
OPĆINA BALE-COMUNE DI VALLE

Jedinstveni upravni odjel-Assessorato unificato

KLASA/CLASSE:350-01/19-01/52  
URBRO/NUMPROTJ:2171/2-19-1  
Bale-Valle, 23. rujna 2019.

UPRAVNIM TIJELIMA I PRAVNIM  
OSOBAMA PREMA DOSTAVNOJ LISTI

- SVIMA-

**Predmet: Prijedlog II. izmjena i dopuna  
Detaljnog plana uređenja područja Grote**

- **Posebna obavijest o ponovnoj javnoj raspravi – dostavlja se;**

Sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17 i 114/18 i 39/19), te Zaključka Načelnika Općine Bale Klasa: 022-06/19-01/131, Urbroj: 2171-02-19-1, od 20. rujna 2019. godine dostavljamo Vam posebnu obavijest o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu II. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja područja Grote. Javna rasprava o Prijedlogu II. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja područja Grote započinje 30. rujna 2019. godine i traje do 07. listopada 2019. godine.

Uvid u Prijedlogu II. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja područja Grote može se izvršiti u prostorijama Općinske vijećnice Općine Bale, radnim danom u vremenu od 9:00 do 12:00 sati.

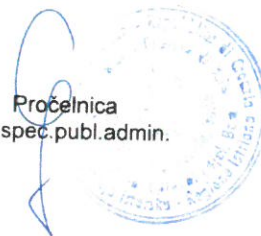
Javno izlaganje o Prijedlogu II. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja područja Grote održati će se 03. listopada 2019., s početkom u 10:00 sati, u Vijećnici Općine Bale, Trg Tomaso Bembo 1, Bale.

Ujedno Vas obavještavamo da će Prijedlogu II. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja područja Grote biti objavljen s danom početka javne rasprave 30.09.2019. godine na mrežnoj stranici Općine Bale [www.opcina.bale-valle.hr](http://www.opcina.bale-valle.hr).

S poštovanjem,

Prilog:  
Obavijest o ponovnoj Javnoj  
raspravi

Pročelnica  
Irina Gobbato, spec. publ. admin.



Dostaviti:

- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Puli
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Istarska, Sektor upravnih, inspeksijskih i poslova civilne zaštite
- Ministarstvo državne imovine
- Državna uprava za zaštitu i spašavanje, područni ured Pazin
- Istarska županija, Upravni odjel za održivi razvoj, Pula
- Istarska županija, Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje
- Istarska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernoga Jadrana, Rijeka
- Hrvatske šume, Uprava šuma Buzet, Šumarija Rovinj
- Hrvatske ceste
- Županijska uprava za ceste Istarske županije, Pula
- Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije Zagreb
- HT- Hrvatske telekomunikacije d.d.- Regija zapad, Ciottina 17a, Rijeka,
- Istarski vodovod d.o.o., PJ Rovinj
- HEP- ODS d.o.o., Elektroistra Pula-pogon Rovinj





REPUBLIKA HRVATSKA-REPUBBLICA DI CROAZIA  
ISTARSKA ŽUPANIJA-REGIONE ISTRIANA  
OPĆINA BALE-COMUNE DI VALLE

Jedinstveni upravni odjel – Assessorato unificato



Klasa:-Classe: 350-01/19-01/  
Ur.broj:-Num.prot.: 2171-02-19-2  
Bale - Valle, 03.10.2019.

ZAPISNIK

Sa ponovne Javne rasprave o prijedlogu drugih Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja područja Grote

Započela u 10<sup>00</sup>  
Završila u 10<sup>15</sup>

PRISUTNI:

SANDRA JAKOPEC - APE d.o.o.   
IRINA GOBBATO - PROČELNICA JUO  
VLATKA ŽUNEC - APE d.o.o. 

Obzirom da se nitko nije odazvao javnoj  
raspravi o prijedlogu drugih izmjena i dopuna  
Dpu područja Grote rasprava se zaključuje u 10,15 sati.





REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA  
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE  
Područni ured civilne zaštite Rijeka  
Služba civilne zaštite Pazin  
Odjel inspekcije

Broj: 511-08-19/1-152-23-16.J.G.  
Pula, 03.10.2019.

Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Služba civilne zaštite Pazin, Odjel inspekcije u postupku donošenja dokumenata prostornog uređenja te utvrđivanja usklađenosti sa zakonima i propisima kojima se uređuje područje zaštite od požara, daje:

MIŠLJENJE

da je Prijedlog II. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja područja Grote, izrađen u skladu s propisima kojima se uređuje zaštita od požara.

Mišljenje se izdaje u skladu s člankom 23. Zakona o zaštiti od požara („Narodne novine“, br. 92/10) i člankom 101. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, 153/13 i 65/17), a po uvidu u Prijedlog II. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja područja Grote, izvršenog po obavijesti o javnoj raspravi dostavljenoj od strane Istarske županije, Općine Bale - Valle, Jedinstvenog upravnog odjela, Klasa: 350-01/19-01/52; Ur. broj: 2171/2-19-1 od 23.09.2019. godine.

VODITELJ ODJELA

Moreno Kanciani

Dostavljeno:

1. Istarska županija  
Općina Bale - Valle  
Jedinstveni upravni odjel
2. Pismohrana – ovdje





**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**ISTARSKA ŽUPANIJA**  
**REGIONE ISTRIANA**

Upravni odjel za održivi razvoj  
Pula, Flanatička 29  
Tel: 052/352-190, Fax: 052/352-191  
KLASA: 350-01/19-01/05  
URBROJ: 2163/1-08-02/6-19-06  
Pula, 1. listopada 2019.

**ELEKTRONIČKA ISPRAVA**

Ovo je preslika elektroničke isprave  
Istovjetnost ovjerava ovlašten/a službenik/ca  
**KRISTINA FEDEL**  
Vrijeme ispisa: 14:16:51, 01.10.2019



**Općina Bale**  
**Jedinstveni upravni odjel**  
Trg Tomaso Bembo 1  
52211 Bale

Predmet: **Ponovna javna rasprava u postupku izrade II. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja područja Grote**  
- odgovor, dostavlja se

Poštovani,

sukladno Vašoj obavijesti i pozivu, KLASA: 350-01/19-01/52, URBROJ: 2171/2-19-1, od 23. rujna 2019., zaprimljenog u ovom Upravnom odjelu 25. rujna 2019., na sudjelovanje u ponovnoj javnoj raspravi, vezano za izradu II. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja područja Grote (u daljnjem tekstu Plan), koja se provodi od 30. rujna 2019. do 07. listopada 2019., a u sklopu koje se, dana 03. listopada 2019., održava javno izlaganje, ovim Vas putem obavještavam da nažalost nismo u mogućnosti prisustvovati istome.

Nakon uvida u prijedlog Plana, na službenim mrežnim stranicama Općine Bale, ustanovili smo da se razlozi za ponovnu javnu raspravu ne odnose na odredbe u domeni zaštite prirode i okoliša i u domeni gospodarenja otpadom, te stoga smatramo da se može uzeti u obzir već ranije dan odgovor ovog Upravnog tijela na prijašnji prijedlog Plana, KLASA: 350-01/19-01/05 URBROJ: 2163/1-08-02/5-19-04 od 22. kolovoza 2019., te sukladno tome u domeni zaštite prirode i okoliša nemamo dodatni primjedbi i suglasni smo na sadržaj Plana.

Napominjemo da je u veljači 2019. godine izašao Zakon o izmjenama Zakona o zaštiti prirode, a u kolovozu 2019. su izašle izmjene i dopune Uredbe o ekološkoj mreži (NN br. 80/19).

S poštovanjem,

Voditelj odsjeka

Bruno Kostelić, dipl. ing. biol.





REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA  
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE

KLASA:350-02/19-02/01  
URBROJ:511-01-378-19-25  
Pazin, 30. rujna 2019.

OPĆINA BALE  
Trg Tomaso Bembo 1  
52 211 BALE

Temeljem čl. 101. st. 1. Zakona o prostornom uređenju (N.N. broj:153/13, 65/17, 114/18 i 39/19), čl. 12. st. 1. al. 21. Zakona o sustavu civilne zaštite (N.N. broj: 82/15 i 118/18) i čl. 160. Zakona o općem upravnom postupku (N.N.broj:47/09), a u svezi Vašeg dopisa KLASA:350-01/19-01/52, URBROJ:2171/2-19-1, od 23. rujna 2019.g., daje se

**SUGLASNOST**

o poštivanju zahtjeva zaštite od prirodnih i drugih nesreća u **Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja područja Grote**, a čime su zadovoljeni uvjeti iz čl. 90. Zakona o prostornom uređenju (N.N. broj:153/13, 65/17, 114/18 i 39/19), utvrđeni dopisom pomoćnika ministra unutarnjih poslova broj KLASA:350-02/19-01/01, URBROJ:543-10-01-19-02, od 16. siječnja 2019.g., na način da je poduzeto slijedeće:

1. Obradena je zaštita potresa i ostalih prirodnih opasnosti (toplinski val, klizišta).
2. Obradeno je uzbunjivanje i obavješćivanje, evakuacija i sklanjanje stanovništva.

Suglasnost se izdaje radi usvajanja II. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja područja Grote.



DOSTAVITI:  
- naslovu - poštom, ✓  
- pismohrani - ovdje



Javna ustanova  
Zavod za prostorno uređenje Istarske županije  
Ente per l'assetto territoriale della Regione Istriana

Klasa: 350-03/19-03/01  
Urbroj: 2163/1-20-01/7-19-07  
Pula, 02. listopada 2019.g.

Republika Hrvatska  
Istarska županija  
Općina Bale  
Jedinstveni upravni odjel  
Trg Tomaso Bembo 1  
52 211 Bale

**PREDMET: PRIJEDLOG II. IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG PLANA UREĐENJA  
PODRUČJA GROTE ZA PONOVDNU JAVNU RASPRAVU**  
- mišljenje, daje se

**VEZA:** Vaš broj Klasa: 350-01/19-01/52, Urbroj: 2171/2-19-1 od 23.09.2019.,  
zaprimljen u ovom Zavodu 25.09.2019.

Temeljem članka 101. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19)  
- nadalje: Zakon, daje se sljedeće:

#### MIŠLJENJE

o Prijedlogu za ponovnu javnu raspravu II. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja područja Grote - nadalje: Plan.

Prijedlog Plana za ponovnu javnu raspravu usklađen je sa našim zahtjevima – Klasa: 350-03/19-03/01, Urbroj: 2163/1-20-01/9-19-02 od 16.01.2019.  
Napominjemo da se Odluka o stavljanju izvan snage dijela Urbanističkog plana uređenja naselja Bale unutar granica obuhvata Detaljnog plana uređenja područja Grote i unutar granica obuhvata Detaljnog plana uređenja Forlanete mora donijeti prije ili istovremeno sa odlukom o donošenju ovog Plana.

Općina Bale dužna je, temeljem članka 112. Zakona, dostaviti Plan s Odlukom o donošenju ovom zavodu, najkasnije petnaest dana od dana objave u službenom glasilu i to u analognom i elektroničkom obliku, u propisanom formatu (dwg, word).



Ravnateljica Zavoda:  
Ingrid Paljar, dipl.ing.arh.

Riva 8, 52100 Pula - Pola  
Tel: 00385 351 465  
Fax: 00385 351 466  
prostomo@zpuiz.hr  
www.zpuiz.hr

OIB: 46917415848 · IBAN: HR4523400001110730899 Privredna banka Zagreb d.d.





REPUBLIKA HRVATSKA  
Ministarstvo državne imovine

KLASA: 940-01/19-03/108  
URBROJ: 536-03-02-03/03-19-06

Zagreb, 10. listopada 2019.

REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA BALE

Trg Tomaso Bembo 1  
52211 Bale

PREDMET: II. Izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja područja Grote  
- mišljenje na prijedlog Plana za ponovnu javnu raspravu - daje se  
VEZA: Vaš dopis KLASA: 350-01/19-01/52, URBROJ: 2171/2-19-1 od  
23. rujna 2019.

Poštovani,

Ministarstvo državne imovine temeljem članka 9. stavka 1 Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne Novine“, br.52/18) te članku 101. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br.153/13, 65/17,114/18 i 39/19) u predmetu zahtjeva Općine Bale – **daje pozitivno mišljenje Općini Bale u Istarskoj županiji na Nacrt konačnog prijedloga za ponovnu javnu raspravu II. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja područja Grote.**

Naime, temeljem uvida u dostavljenu dokumentaciju (grafičkog i tekstualnog dijela Plana) proizlazi da tržišna vrijednost nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske nije umanjena.

S poštovanjem,

MINISTAR



dr. sc. Mario Banožić

---

Ulica Ivana Dežmana 10, 10000 Zagreb, Tel: +385 1 6346 286, OIB 95555881478

OPCINA BALE  
COMUNE DI VALLE

PONOVA JAVNA RASPRAVA  
o prijedlogu drugih izmjena i  
dopuna Detaljnog plana uređenja  
područja grada

- KNJIGA PRIMJEDBI -

Bale, 30.03.2019.

**POPIS SUDIONIKA U PONOVOJ JAVNOJ RASPRAVI SA SAŽETKOM NAVEDENIH PRIMJEDBI  
TE RAZLOZIMA NEPRIHVATANJA ODNOSNO DJELOMIČNOG PRIHVATANJA PRIMJEDBI**

	Podnositelj primjedbe	Zahtjev	Mišljenje – odgovor izrađivača Plana
<b>OČITOVANJA</b>			
1.	MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite Rijeka, Služba civilne zaštite Pazin, Odjel inspekcije	<b>Pozitivno mišljenje – nema primjedbi</b> temeljem propisa kojima se određuje zaštita od požara.	
2.	Upravni odjel za održivi razvitak Istarske županije, Pula	<b>Pozitivno mišljenje – nema primjedbi.</b>	
3.	MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite Rijeka	<b>Suglasnost – nema primjedbi.</b>	
4.	Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Istarske županije, Pula	<b>Pozitivno mišljenje – nema primjedbi.</b> <i>Napomena da se Odluka o stavljanju izvan snage dijelu UPU-a naselja Bale mora donijeti prije ili istovremeno s Odlukom o donošenju ovog Plana.</i>	
5.	Ministarstvo državne imovine, Zagreb NAKON ROKA	<b>Pozitivno mišljenje – nema primjedbi.</b>	

U Zagrebu, 21.10.2019.

  
  
**SANDRA JAKOPEC**  
 dipl. ing. arch.  
 OVLAŠTENA ARHITEKTICA  
 URBANISTICA  
 A-U 184