

GRAD UMAG - UMAGO

Upravni odjel za komunalni sustav
i prostorno planiranje

CITTÀ DI UMAG - UMAGO

Assessorato al sistema comunale
e pianificazione territoriale

KLASA: 350-02/21-01/08

URBROJ: 2163-9-06/26-22-55

Umag, 24. ožujka 2022. godine

GRAD UMAG - UMAGO

Upravni odjel za komunalni sustav
i prostorno planiranje
(Nositelji izrade Plana)

i

„URBAN PLAN“ j.d.o.o. Pula

iz Pule, Kašćuni 1

(Stručni izrađivač)

sukladno članku 102. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) pripremili su:

**IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI
O PRIJEDLOGU**

stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja naselja Zambratija

Javna rasprava objavljena: 20. veljače 2022.

Javna rasprava održana: 28. veljače do 14. ožujka 2022. godine

Javno izlaganje održano: 03. ožujka 2022. godine

Temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Zaključka Gradonačelnika Grada Umaga-Umago KLASA: 350-02/21-01/08, URBROJ: 2163-9-02-22-38 od 17. veljače 2022. godine Grad Umag-Umago, Upravni odjel za komunalni sustav i prostorno planiranje, kao Nositelj izrade objavio je javnu raspravu o prijedlogu stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja naselja Zambratija. Prethodno navedenim Zaključkom Gradonačelnika utvrđen je način provođenja javne rasprave.

Javna rasprava održana je u vremenu od 28. veljače do 14. ožujka 2022. godine.

1. Objava javne rasprave

Obavijest o održavanju i načinu organiziranja javne rasprave objavljena je u dnevnom tisku „Glas Istre“ dana 20. veljače 2022. godine, u dnevnom tisku „La voce del popolo“ dana 19. veljače 2022. godine, dana 18. veljače 2022. godine na mrežnim stranicama Grada Umaga-Umago www.umag.hr, na službenim Internet stranicama Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine www.mgipu.hr te oglasnoj ploči Grada Umaga-Umago.

Za vrijeme trajanja Javne rasprave prijedlog stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja naselja Zambratija je bio izložen na javni uvid u predvorju Gradske vijećnice Grada Umaga-Umago, G. Garibaldi 6, radnim danom od 7,30 do 15,30 sati te na mrežnim stranicama Grada Umaga-Umago www.umag.hr.

Na navedenim je mrežnim stranicama omogućeno pregledavanje cjelovitog prijedloga stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja naselja Zambratija (elaborat broj N-46/21), što podrazumijeva Grafičke priloge, Obrazloženje i Sažetak za javnost.

Za vrijeme trajanja javne rasprave organizirano je jedno javno izlaganje održano 03. ožujka 2022. godine u Gradskoj vijećnici Grada Umaga-Umago, ul. G. Garibaldi br. 6, Umag s početkom u 11.00 sati.

Sve prethodno navedene obavijesti vezane uz objavu javne rasprave date su u privitku i čine sastavni dio ovog Izvješća.

2. Popis sudionika u javnoj raspravi koji su pozvani posebnom obavijesti o javnoj raspravi

Na sudjelovanje u javnoj raspravi posebnim obavijestima o javnoj raspravi KLASA: 350-02/21-01/08, URBROJ: 2163-9-06/26-22-43 i URBROJ: 2163-9-06/26-22-44 od 18. veljače 2022.g. pozvani su slijedeći sudionici:

1. Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Zagreb
2. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Puli, Pula
3. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Služba civilne zaštite Pazin, Pazin
4. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Zavod za zaštitu okoliša i prirode, Zagreb
5. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode, Zagreb
6. Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Pula, Odjel za katastar nekretnina Buje, Buje
7. Zavod za prostorno uređenje Istarske županije, Pula
8. Istarska županija, Upravni odjel za održivi razvoj, Odsjek za zaštitu prirode i okoliša, Pula
9. Istarska županija, Upravni odjel za održivi razvoj, Odsjek za pomorstvo, promet i infrastrukturu, Pula
10. Istarska županija, Upravni odjel za gospodarstvo, Izdvojeno mjesto rada u Umagu, Umag
11. HEP - operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroistra Pula, Terenska jedinica Buje, Buje

12. HOPS d.o.o. Zagreb, Prijenosno područje Rijeka, Matulji
13. Istarski vodovod d.o.o., Buzet
14. 6. maj d.o.o. za komunalne usluge, Umag
15. 6. maj odvodnja d.o.o., Umag
16. Hrvatske Vode, VGO za slivove sjevernog Jadrana, Rijeka
17. Plinara d.o.o. Pula, Pogon Umag-Novigrad, Umag
18. Županijska uprava za ceste Istarske županije, Pazin
19. Lučka Uprava Umag-Novigrad, Umag
20. Lučka Kapetanija Pula, Ispostava Umag, Umag
21. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Zagreb
22. Upravni odjeli Grada Umaga-Umago

3. Sudionici javne rasprave

U vrijeme trajanja javne rasprave o prijedlogu stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja naselja Zambratija svoje primjedbe, mišljenja i suglasnosti pisanim putem je podnijelo osam podnositelja.

Zapisnik o javnom izlaganju održanom 03. ožujka 2022. godine sastavni je dio ovog Izvješća.

3.1. Popis sudionika u javnoj raspravi čija su mišljenja, prijedlozi i primjedbe: prihvaćeni/nisu prihvaćeni/djelomično su prihvaćeni

U nastavku se daje obrada primjedbi podnesenih pisanim putem

1. Zavod za prostorno uređenje Istarske županije

Mišljenje:

Bez primjedbi.

2. HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana

Očitovanje:

Bez primjedbi.

3. Upravi odjel za održivi razvoj Istarske županije

Mišljenje:

Mišljenjem data suglasnost na prijedlog Plana.

4. HAKOM

Mišljenje:

Mišljenjem data suglasnost na prijedlog Plana.

5. MARKO MARTINČIĆ, ROSETTA ZANCOLA MARTINČIĆ

Primjedba 5.1.

- 1. Detaljni plan uređenja naselja Zambratija je potrebno staviti van snage u cjelini za cijeli obuhvat plana, ne u dijelovima.**

Status primjedbe:

Primjedba se ne prihvaća.

Obrazloženje:

U pokrenutom postupku stavljanja izvan snage DPU-a naselja Zambratija, izvan snage se stavlja navedeni DPU u cijelom obuhvatu.

Primjedba 5.2.

2. Mišljenja smo da nije glavni razlog stavljanja Detaljnog plana uređenja Zambratije u tome što nije Plan usklađen sa Zakonom i Prostornim planom Umaga

Status primjedbe:

Primjedba se ne prihvaća.

Obrazloženje:

Primjedba je izražena kao mišljenje – tvrdnja. Odlukom o provođenju postupka stavljanja izvan snage) DPU-a naselja Zambratija ("Službene novine Grada Umaga-Umago", br. 15/21 i 18/21) kao razlozi za pokretanje postupka stavljanja izvan snage navedeni su neusklađenost sa Zakonom o prostornom uređenju, podzakonskim propisima iz područja prostornog uređenja, Prostornim planom uređenja Grada Umaga-Umago te sa stanjem na terenu i načinom korištenja.

Primjedba 5.3.

**3.
Mišljenja smo da GLAVNI RAZLOG ZA POKRENUTI POSTUPAK ZA STAVLJANJE VAN SNAGE DETALJNI PLAN ZAMBRATIJE JE KAOTIČNO STANJE U PROSTORU I NISU REALIZIRANE OSNOVNE SMJERNICE PLANA ZAMBRATIJE – Čitaj u nastavku: PLANSKO PROSTORNO UREĐIVANJE NASELJA ZAMBRATIJA OD 1975. do 2022.godine**

Status primjedbe:

Primjedba se ne prihvaća.

Obrazloženje:

Daje se odgovor kao odgovor na prethodnu primjedbu istog podnositelja.

Primjedba 5.4.

4. Uzimajući jako ozbiljno mišljenje pod točkom 3. TRAŽIMO DA SE PRIJE STAVLJANJA VAN SNAGE DETALJNI PLAN UREĐENJA ZAMBRATIJE, NAPRAVI DETALJNA PROCJENA SADAŠNJEG STANJA NA TERENU ZA CIJELI OBUHVAT PLANA.

Status primjedbe:

Primjedba se ne prihvaća.

Obrazloženje:

Postupak stavljanja izvan snage pokrenut je temeljem Odluke Gradskog vijeća Grada Umaga-Umago i provodi se u proceduri, obimu i sadržaju propisanom Zakonom o prostornom uređenju. Proširenje postupka nije predviđeno prethodno navedenom Odlukom Gradskog vijeća.

Primjedba 5.5.

5. Mišljenja smo i tražimo da se:
ODLUKOM GRADSKOG VIJEĆA ISTOVREMENO SA POSTUPKOM
STAVLJANJA VAN SNAGE POKRENE ODLUKOM GRADSKO VIJEĆA
POSTUPAK ZA DONOŠENJE NOVOG URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
ZAMBRATIJE koji će obuhvatiti prostor koji je pokriven sadašnjim
planom.

Status primjedbe:

Primjedba se ne prihvaća.

Obrazloženje:

Odluka o pokretanju postupka stavljanja izvan snage DPU-a naselja Zambratija je donesena kao samostalan postupak. Provođenje ovog postupka ne predstavlja zapreku za izradu novog Urbanističkog plana uređenja za područje obuhvata DPU-a koji se stavlja izvan snage. Podnesena primjedba ne može biti predmetom ovog postupka već zasebna inicijativa za izradu novog UPU-a.

Primjedba 5.6.

6. Predlažemo da ako se desi iz bilog kojeg razloga da Detaljni plan
uređenja Zambratije STAVLJA VAN SNAGE da se na čitavom području
obuhvata Detaljnog plana uređenja Zambratije koji je na snazi ZABRANI
IZDAVANJE DOZVOLA ZA GRADNJU NOVIH GRAĐEVINA DO STUPANJA
NA SNAZI NOVOG URBANISTIČKOG PLANA ZAMBRATIJE. Takvu odluku
je Gradsko vijeće Grada Umaga, donio baš za stavljanje van snage DPU
naselja Zambratija dana 20.12.2012. Klasa:350-01/10-01/397 UR.
Broj:215/05-01/01-12-10

Status primjedbe:

Primjedba se ne prihvaća.

Obrazloženje:

Zabrana izdavanja akata za gradnju proizlazi iz Zakona o prostornom uređenju i Prostornog plana uređenja Grada Umaga-Umago. Zakonom o prostornom uređenju je obveza izrade urbanističkih planova uređenja propisana za neuređene dijelove građevinskog područja i za izgrađene dijelove tih područja planiranih za urbanu preobrazbu ili urbanu sanaciju.

Nakon stavljanja izvan snage Prostorni plan uređenja Grada Umaga primjenjivati će se neposredno za izgrađene i neizgrađene uređene dijelove građevinskih područja, dok će za neizgrađeni neuređeni dio građevinskog područja naselja u južnom dijelu obuhvata, sukladno prethodno navedenoj obvezi iz Zakona biti potrebno izraditi Urbanistički plan uređenja. Do donošenja Urbanističkog plana uređenja na tom se području neće moći izdati akt za građenje nove građevine.

Primjedba 5.7.

7. Uvjereni smo i tvrdimo da se SADAŠNJIM ODLUKAMA GRADSKOG VIJEĆA GRADA UMAGA I ODLUKOM O POKRETANJU OPERATIVNOG POSTUPKA STAVLJANJA VAN SNAGE DETALJNOG PLANA UREĐENJA ZAMBRATIJE, SE STVARAJU UVJETI DA SE GRADE VIŠEKATNE GRAĐEVINE U ZAŠTIČENOM OBALNOM PODRUČJU na 25 m OD MORA – Tražimo razlog.

Status primjedbe:

Primjedba se ne prihvaća.

Obrazloženje:

Iako se primjedba samo posredno odnosi na postupak stavljanja izvan snage važno je napomenuti da je zadnjim izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Umaga, ograničena mogućnost gradnje za sva naselja, izvan građevinskih područja naselja Umaga, i to: najveći broj stambenih jedinica u višestambenim zgradama je 6, maksimalna određena etažnost je P+2 (prije bila P+4), izgrađenost ovisi o površini čestice, a višestambene građevine se mogu graditi samo kao samostojeće.

Primjedba 5.8.

8. Mišljenja smo da se tim postupkom podstiče privatizacija obalnog područja i pogoduje pojedincima, molimo razlog.

Status primjedbe:

Primjedba se ne prihvaća.

Obrazloženje:

Primjedba je načelnog karaktera i ne odnosi se konkretno na postupak zbog čega ne može biti predmetom obrade.

Primjedba 5.9.

9. Dobro znamo, posebno Rosetta što znači raditi u ugostiteljstvu i voditi uspješno obiteljski hotel i mišljenja smo da je predviđena gradnja u Prijedlogu IDDP Uređenja Zambratije za područje Crvena uvale predložene 2015. i sadašnje Odluke o stavljanju van snage samo prijelazna etapa do prodaje apartmana na samoj obali.

Status primjedbe:

Primjedba se ne prihvaća.

Obrazloženje:

Daje se odgovor kao odgovor na prethodnu primjedbu istog podnositelja.

Primjedba 5.10.

10. Podržavamo Veliki projekt šetnice od 45 km obale grada Umaga i dugodišnjeg ulaganja na promenadi u naselju Umag (Radovi su ove godine započeli 02.03.2022. a dana 03.03.2002. na javnom izlaganju) ali ne podržavamo i protivimo se da istovremeno, suprotno dozvoljava da se u ZAMBRATIJI STVARAJU UVJETI DA SADAŠNJE POVRŠINE NA OBALI MORA SA PLANSKOM NAMJENOM SPORT I REKREACIJU I ZELENA POVRŠINA PRETVORE U NAMJENU MOGUĆE GRADNJE VIŠEKATNIH GRAĐEVINA U ZAŠTIČENOM OBALNOM POJASU MORA NA 25m UDAJENOSTI DO MORA.

Status primjedbe:

Primjedba se ne prihvaća.

Obrazloženje:

Iako se primjedba posredno odnosi na postupak stavljanja izvan snage važno je napomenuti da je zadnjim izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Umaga, ograničena mogućnost gradnje za sva naselja, izvan građevinskih područja naselja Umaga, i to: najveći broj stambenih jedinica u višestambenim zgradama je 6, maksimalna određena etažnost je P+2 (prije bila P+4), izgrađenost ovisi o površini čestice, a višestambene građevine se mogu graditi samo kao samostojeće.

Postupak provođenja izvan snage DPU-a naselja Zambratija se provodi sukladno Odluci Gradskog vijeća Grada Umaga-Umago.

Primjedba 5.11.

11. Naš interes da se prihvate naši prijedlozi su višestruki:

- Opći interes za očuvanje obalnog područja Zambratije za naše potomke i za građane i potomke stalnih građana Zambratije
- Za poslovanje Kanovele d.o.o – Hotel Villa jer bi takva gradnja štetno djelovala na poslovanje.
- Za našu djecu, unuke i praunuke koji svi žive i misle živjeti u Zambratiji

Status primjedbe:

Primjedba se ne prihvaća.

Obrazloženje:

Daje se odgovor kao odgovor na primjedbu br. 8 istog podnositelja.

Primjedba 5.12.

12. Sloboda čovjeka prestaje kad zadireš u slobodu drugog. Sadašnji Prijedlog i postupak stavljanja van snage Detaljnog plana uređenja Zambratije

koji je sada u tijeku zadire u naše i živote naših bližnjih pa si uzimamo za pravo da branimo naše prijedloge.

Na sve prijedloge Izmjena Detaljnog plana uređenja od 2010. do sada smo se uvijek javili i pismeno, uvijek sa dobrom namjerom, davali naše primjedbe, prijedloge i mišljenja.

Nikada u postupcima koji su pokrenuti s ciljem donošenja IDDP uređenja Zambratije nismo bili konzultirani ni kao privatne osobe ni kao vlasnici Kanovele d.o.o. – Hotel Villa Rosetta jedinog obiteljskog hotela u povijesti Zambratije.

U nastavku dopisa Vam šaljem Plansko prostorno uređivanje naselja Zambratija od 1975. do 2022. Godine, a kao prilog Vam šaljem naše primjedbe, prijedloge i mišljenja koje smo uvijek pismeno dostavljali nadležnom Gradskom odjelu za prostorno uređenje Grada Umaga i to za IDDP Zambratija 2010., 2015. i 2018. Godine s molbom da temeljito proučite.

Status primjedbe:

Primjedba se ne prihvaća.

Obrazloženje:

Daje se odgovor kao odgovor na primjedbu oznake 5.8.

6. MIRTA SUDARIĆ

Primjedba:

vlasnica sam parcele k.č.br. 892/3, 892/4 i 893/2 k.o. Umag u Zambratiji. Preko istih prolazi neasfaltirani put (Zelena ulica) kojim se koristi desetak vlasnika obiteljskih kuća i kuća za odmor. Osim pristupne prometnice, preko čestica prolaze podzemne cijevi otpadnih voda (kanalizacija za naselje Zambratija). Već duže vrijeme, Grad Umag nelegalno koristi zemljište u moje vlasništvo budući je na njemu izgradio komunalnu infrastrukturu koju naplaćuje (računi za odvodnju otpadnih voda, komunalni doprinos).

U želji konačnog rješenja ovog problema, u nekoliko navrata smo se obraćali gornjem naslovu, ali je rješenje odgađano zbog važeće prostorno planske dokumentacije.

S obzirom da je u tijeku stavljanje izvan snage DPU naselja Zambratija, predlažem sljedeće:

Grad Umag vlasnik je k.č.br. 893/1, k.o. Umag, neposredno uz česticu u mom vlasništvu. K.č.br. 891/3 nije održavana i koristi se kao nelegalno odlagalište građevinskog i krupnog otpada što ometa život, kako vlasnika objekata u blizini, tako i turista. Predlažem zamjenu dijela mojih katastarskih čestica preko kojih se koristi put, za navedenu česticu u vašem vlasništvu, približne površine i vrijednosti. Za realizaciju ovog prijedloga potrebno je provesti parcelaciju i procjenu vrijednosti nekretnina koje bi se zamijenile.

Ovakvim postupkom, Grad Umag bi u vlasništvo dobio zemljište na kojem ima izgrađenu infrastrukturu i ne bi za kupovinu izdvajao financijska sredstva iz gradskog proračuna, a ujedno bi, davanjem u zamjenu dijela k.č.br. 893/1 riješio problem divlje deponije. Pri tome je važno napomenuti da ista nije građevinsko zemljište s obzirom da nema izlaz na javnu površinu.

Status primjedbe:

Primjedba se ne prihvaća.

Obrazloženje:

Primjedba se ne odnosi na postupak stavljanja izvan snage zbog čega ne može biti predmetom obrade.

7. UDRUGA „NAŠI LJUDI-GENTE NOSTRA“**Primjedba 7.1.:**

1. Provedena javna rasprava je samo prividno javna, tek toliko da se formalno prikaže da je javnost učestvovala u razmatranju Prijedloga stavljanja van snage DPU Zambratija. Voljom Izvršne vlasti Grada Umaga, javna rasprava nije se mogla održati tamo gdje je najbitnije, među građanima i stanovništvom Mjesnog odbora Savudrija koji obuhvaća i područje naselja Zambratija.
Namjerno je onemogućeno da se u okviru Mjesnog odbora Savudrija ne može sazvati zbor građana jer nisu raspisani izbori za Vijeće mjesnog odbora koji su trebali biti održani prije javne rasprave, nakon isteka prethodnog mandata.
Zakoni Republike Hrvatske dozvoljavaju manipulaciju s procedurom donošenja ili stavljanja van snage prostornih planova koju gradska izvršna vlast maksimalno koristi kako bi izbjegla negativnu reakciju nezadovoljnih građana sa ponudjenim Prijedlogom.
Suština pitanja i problematike prostornih planova koji bi trebali uređivati prostor je nebitna, važno je formalno odraditi postupak i tako osigurati pokriće da je sve po zakonu.

Status primjedbe:

Primjedba se ne prihvaća.

Obrazloženje:

Primjedba se ne odnosi na postupak stavljanja izvan snage, već na način provođenja javne rasprave zbog čega ne može biti predmetom obrade.

Postupak stavljanja izvan snage, koji uključuje i javnu raspravu se provodi sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju.

Primjedba 7.2.:

2. Pogrešno je i štetno, kada se u tekstualnom obrazloženju Prijedloga nastoji neupućenima objasniti potreba stavljanja van snage detaljnih planova uređenja i zakonskog usklađenja, kao da to Zakon izričito nalaže a to nije tako.
Kada građani ne prihvaćaju izmjene i dopune DPU jer se time nastoji preopteretiti prostor uz more novom izgradnjom, donosi se prostorni plan na višoj razini, u ovome slučaju PPUG koji dopušta upad u prostor tamo gdje bi trebalo zaštititi ga a zatim ide u proceduru stavljanja van snage detaljnog plana koji predstavlja smetnju zainteresiranim investitorima da grade uz samu obalu.
Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, trebalo bi se ozbiljno okrenuti prema tom problemu manipulacije s prostorom na štetu građana koji u tom prostoru žive.
Sve se radi tobože u interesu građana a u stvari, prostornim planom višeg reda, neuređuje se postojeći prostor njima na štetu.

Status primjedbe:

Primjedba se ne prihvaća.

Obrazloženje:

Odlukom o provođenju postupka stavljanja izvan snage) DPU-a naselja Zambratija ("Službene novine Grada Umaga-Umago", br. 15/21 i 18/21) kao razlozi za pokretanje postupka stavljanja izvan snage navedeni su neusklađenost sa Zakonom o prostornom uređenju, podzakonskim propisima iz područja prostornog uređenja, Prostornim planom uređenja Grada Umaga-Umago te sa stanjem na terenu i načinom korištenja.

U kontekstu podnesene primjedbe važno je napomenuti da je zadnjim izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Umaga, ograničena mogućnost gradnje za sva naselja, izvan građevinskih područja naselja Umaga, i to: najveći broj stambenih jedinica u višestambenim zgradama je 6, maksimalna određena etažnost je P+2 (prije bila P+4), izgrađenost ovisi o površini čestice, a višestambene građevine se mogu graditi samo kao samostojeće.

Primjedba 7.3.:

3. U konkretnom primjeru, stavljanjem van snage DPU Zambratija, omogućiti će se izgradnja objekata P+2 ili P+3 na udaljenosti od svega 25 metara od mora. Postoji mogućnost, da se čak i hoteli koji će se graditi na toj udaljenosti mogu nakon nekog vremena pretvoriti u apartmanske objekte.

Sadašnji DPU Zambratija štiti prostor od tog štetnog upada odnosno izgradnje na 25 metara udaljenosti od mora.

Izvršna vlast Grada Umaga, umjesto da vodi brigu o tome, svojim postupcima, svjesno i namjerno, omogućuje neželjenu pojavu.

Valjda je jasno, da ovakvi postupci potiču korupciju na svim razinama, od jedinica lokalne samouprave do državnih institucija, ministarstava i dr.

Oni koji bi trebali štititi prostor, osmišljavaju i dogovaraju finese kako na zakonit način, omogućiti gradnju što bliže moru, a to će zatvarati pristup onima koji se nalaze na stotinu, više stotina metara ili kilometre udaljenosti.

Status primjedbe:

Primjedba se ne prihvaća.

Obrazloženje:

Daje se odgovor kao odgovor na prethodnu primjedbu istog podnositelja.

8. RINA I FEDERICO RUBESSA

Primjedbe: Mi kao zokometa vlasnici k.o. 892
Želimo da bude usjek maslenik, jer taj maslenik je
stari više od 500 g, soka avoči u srušuju su
sokli na tisuće stabala maslenika (Zašto općina
im je obla da sode talike maslenika. Zašto nismo
mu dreboli to igraditi ka meke R (Rekreacijske
momyene ka što je u tom planu od Perosa otvoren.
Ja, Rubessa Federico lično sam brumitelj bio u obnavi
Skega Rata, i moram morat od temje živjeti, ne
mam posao te mi penjeje i zremetno komisijske
ka ka moramo živjeti, bez zarade.
Još to da nam kažemo: svaki puterici da usjeme
Austro-Ugarske i Jugoslavije i štoje se bili pblom
da spješoke, pričala nam je naša baka. Ako ubudu
će se bude nešto splošer, misliže da ljudi imaju
zarad na more.

Status primjedbe:

Primjedba se ne prihvaća.

Obrazloženje:

Primjedba se ne odnosi na postupak stavljanja izvan snage zbog čega ne može biti predmetom obrade.

3.2. Popis sudionika u javnoj raspravi čija mišljenja, prijedlozi i primjedbe nisu razmatrani iz razloga propisanih Zakonom o prostornom uređenju.

Van roka za podnošenje primjedbi zaprimljeno je mišljenje Upravnog odjela za održivi razvoj Istarske županije koje je uzeto u obzir pri izradi Izvješća.

Sastavni dio ovog Izvješća čine slijedeći prilozi:

1. Zaključak Gradonačelnika Grada Umaga-Umago
2. Obavijest u Glasu Istre i La voce del popolo
3. Obavijest na mrežnim stranicama www.umag.hr
4. Obavijest na mrežnim stranicama Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine www.mgipu.hr
5. Posebne obavijesti o javnoj raspravi
6. Zapisnik s javnog izlaganja
7. Mišljenja javnopravnih tijela

IZVJEŠĆE PRIPREMILI:

Za Nositelja izrade,
Grad Umag-Umago

Pročelnik:
Diego Banković



Za stručnog izrađivača, "Urban Plan" j.d.o.o. Pula
Odgovorni voditelj :
Jasminka Peharda-Doblanović, dipl.ing.arh.

 Urban plan
ARHITEKTURA I INŽINJERING

Na temelju članka 95. Zakona o prostoru uređenju („Narodne novine“, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) te članka 74. Statuta Grada Umaga-Umago („Službene novine Grada Umaga-Umago“, br. 4/21) Gradonačelnik Grada Umaga-Umago donosi sljedeći

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se Prijedlog Plana i Prijedlog Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja naselja Zambratija za javnu raspravu.
2. Javna rasprava će trajati 15 dana i to od 28. veljače do 14. ožujka 2022. godine.
3. Javno izlaganje održati će se u četvrtak 03. ožujka 2022. godine u 11,00 sati u Vijećnici Grada Umaga-Umago.
4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 350-02/21-01/08
URBROJ: 2163-9-02-22-38
Umag, 17. veljače 2022.g.

GRADONAČELNIK:
Vili Bassanese



AUTOMOBILIZAM

Andretti Global želi postati nova momčad u Formuli 1

NEW YORK - Michael Andretti, sin proslavljenog vozača Formule 1 i nekadašnjeg svjetskog prvaka Marija Andrettija, pokušat će sa svojom momčadi ući u svijet Formule 1.

Andretti Global je potencijalna nova momčad u Svjetskom prvenstvu, a 81-godišnji Mario Andretti je na društvenim mrežama naveo kako mu sin i njegov tim imaju sve potrebne resurse te ispunjavaju sve uvjete za ulazak u Formulu 1.



Mario Andretti

Andretti je već uputio i zahtjev na adresu Međunarodne automoto organizacije (FIA) za sudjelovanje od 2024. godine, te se sada čeka sud FIA-e. Prošle godine je Andretti pokušao preuzeti švicarsku momčad Alfa Romeo, ali nije uspio te sada s vlastitom timom želi postati jedanaesta momčad u Formuli 1. Inače, 59-godišnji Michael je nekada, ali kratko tijekom 1993. godine, i sam bio vozač u Formuli 1. Iza njega je ostalo tek jedno penjanje na postolje prije nego li se posvetio ludi utrkama gdje je bio i svjetski prvak.

Daleko veći trag u Formuli 1 je ostavio njegov otac Mario, Rodeni Talijan koji je vozio pod američkom zastavom postao je svjetski prvak 1978. godine kao član Lotus. Ukupno je pobijedio na 12 utrka te se na postolje penjao u 19 navrata.

Ukoliko FIA pokaže zeleno svjetlo Andrettijevoj momčadi, bit će to novi korak prema još jačoj popularizaciji ovog sporta u Sjedinjenim Američkim Državama. Podsjetimo i kako će u nadolazećem prvenstvu dvije utrke biti održane na tlu SAD-a, u Austinu i Miamiu. (H)

TENIS

Berrettini protiv Alcaraza u četvrtfinalu Rija

RIO DE JANEIRO - Raspored odigravanja susreta na ATP turniru tenisača u Rio de Janeirou pometila je kiša, pa je u petak tek okončano 2. kolo, dok su svi četvrtfinalni dvoboji odgođeni za subotu. U jedina dva susreta igrana u petak prvi nositelj Talijan Matteo Berrettini svladao je Brazilca Thiaga Montañera 6:4, 6:7 (6), 6:3, dok je mladi Španjolac Carlos Alcaraz nadigrao Argentinca Federica Delbonisa 6:4, 7:6 (1). Upravo će Berrettini i Alcaraz igrati međusobno u četvrtfinalu, dok su ostala tri para: Diego Schwartzman (Arg/3) - Pablo Andujar (Špa), Fabio Fognini (Ita) - Federico Coria (Arg) i Francisco Cerundolo (Arg) - Miomir Kecmanović (SrB). (H)

KOŠARKA Svečana ceremonija 9. i 10. rujna u Springfieldu

Legendarni Manu Ginobili nominiran za Kuću slavnih



Manu Ginobili

Ginobili je cijelu NBA karijeru proveo u San Antonio Spursima s kojima je četiri puta bio NBA prvak. Isto tako, legendarni Argentinac je osim toga osvojio i zlatnu olimpijsku medalju vodeći svoju momčad do trona 2004. godine u Ateni, dok je s Kinderom bio pobjednik Eurolige i proglašen najboljim igračem

SPRINGFIELD - Košarkaška Kuća slavnih u Springfieldu objavila je imena 11 finalista koji konkuriraju za ulazak u birano košarkaško društvo kroz generaciju 2022. Na popisu su četvorica košarkaša (Manu Ginobili, Michael Cooper, Marques Johnson i Tim Hardaway), dvije košarkašice (Lindsay Whalen i Swin Cash), četiri trenera (George Karl, Bob Huggins, Marianne Stanley i Letah Andrews) i jedan sudac (Hugh Evans).

Ginobili je nominiran po prvi puta, a to putem američkog, a ne odbora FIBA-e (Međunarodna košarkaška organizacija) te po informacijama iz američkih medija ima

najviše šanse od svih kandidata za ulazak u Kuću slavnih.

Manu Ginobili cijelu je NBA karijeru proveo u San Antonio Spursima s kojima je četiri puta bio NBA prvak. Isto tako, legendarni Argentinac je osim toga osvojio i zlatnu olimpijsku medalju vodeći svoju momčad do trona 2004. godine u Ateni, dok je s Kinderom bio pobjednik Eurolige i proglašen najboljim igračem. Bill Bradley i Manu Ginobili jedini su košarkaši u povijesti koji su osvajali NBA prsten, Euroligu i zlatnu medalju na Olimpijskim igrama.

Kod trenera prvi kandidat za ulazak je George Karl, čuveni strateg Seattle SuperSonicsa tijekom

NBA All-Star: Cade Cunningham MVP na turniru mladih zvijezda

U noći s nedjelje na ponedjeljak po hrvatskom vremenu u Clevelandu će se odigrati NBA All-Star utakmica. Jedna od najava tog dvoboja bio je mini-turnir mladih zvijezda NBA lige. U čast proslave 75 godina NBA lige taj je susret odigran u novom formatu, točnije, 24 košarkaša prve i druge godine u ligi te još četiri odabrana igrača Razvojnog lige, popunila su četiri momčadi koje su prvo igrala polufinalne utakmice do 50 poena, a potom i finale do 28 koševa. Momčadi su nazvane po nekadašnjim NBA uglednicima koji su ih vodili pa su se tako za naslov najbolje momčadi Gary Payton, Isaiah Thomas, James Worthy i Rick Barry. U finalu je momčad Ricka Barryja bila bolja od Thomasovog tima 25:20, a za najboljeg igrača turnira proglašen je Cade Cunningham iz pobjedničkog sastava. Cunningham je odlučio pobjednika u finalu pogodnom tričom i potom asistencijom. Turnir je završio s 18 poena, sedam skokova, devet asistencija te po dvije blokade i ukradenih lopte. Prošle godine Detroit je na NBA dražbi Cunninghama uzao kao prvi izbor. (H)

90-tih godina prošlog stoljeća. Radio je još u Clevelandu, Golden Stateu, Milwaukeeju, Denveru i Sacramento, kao i madridskom Realu (1991./92.). Karl je, inače, trenutno na šestom mjestu ljestvice trenera po broju pobjeda u NBA ligi.

Svečana ceremonija uvrštenja novih imena u Kuću slavnih održat će se ove godine 9. i 10. rujna u Springfieldu, a za ulazak je potrebno dobiti minimalno 18 od 24 glasa članova počasnog odbora.

OGLAS

ZA PRODAJU NEKRETNINE I POKRETNINA

Predmet prodaje su pokretnine i nekretnine stečajnog dužnika ULJANIK Brodogradilište d.d. u stečaju, OIB: 21764428190, Pula, Flaciuseva 1.

Pokretnine se prodaju putem javnog prikupljanja ponuda. Nekretnina se prodaje putem javne dražbe.

Prikupljanje ponuda za kupnju pokretnina dostavlja se na adresu sjedišta stečajnog dužnika najkasnije do 18. ožujka 2022. godine u 10,00 sati, a javno otvaranje ponuda održat će se istoga dana u 14,00 sati.

Dražba će se održati u sjedištu stečajnog dužnika u Puli, Flaciuseva 1, dana 18. ožujka 2022. godine s početkom u 12,00 sati uz prisutnost javnog bilježnika.

Pravo podnošenja ponuda za kupnju pokretnina, odnosno pravo prisustvovanja na dražbi imaju osobe koje su uplatile jamčevinu sukladno Oglasu o prodaji.

Uvjeti prodaje i ostali podaci te puni tekst oba Oglasa mogu se pronaći na web stranicama www.sudacka-mreza.hr, www.prodajaustečaju.com te Očevniku imovine koja se prodaje u stečajnom postupku FINANCIJSKE AGENCIJE.

E06431

Temeljem članka 86. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Zaključka Gradonačelnika Grada Umaga-Umago KLASA: 350-02/21-01/08, URBROJ: 2163-9-02-22-38 od 17. veljače 2022. godine objavljuje se

JAVNA RASPRAVA

o prijedlogu Stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja naselja Zambrotija

- Javni uvid u prijedlog Stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja naselja Zambrotija, trajati će 15 dana, od 28. veljače do 14. ožujka 2022. godine, a moći će se izvršiti u predvorju Gradske vijećnice Grada Umaga-Umago, G. Garibaldi 6, radnim danom od 7,30 do 15,30 sati te na mrežnim stranicama Grada Umaga-Umago - www.umag.hr.
- Javno izlaganje za predstavnike javnopravnih tijela i sve zainteresirane održat će se dana 03. ožujka 2022. godine u Gradskoj vijećnici Grada Umaga-Umago s početkom u 11,00 sati. Javnim izlaganjem može se prisustvovati uz prethodnu najavu email-om na: martina.bencich@umag.hr.
- Na dan javnog izlaganja i prilikom uvida, a s obzirom na situaciju vezano uz COVID-19, svi sudionici moraju se pridržavati preporuka, zabrana i mjera svih razina vlasti i upravljanja koji tada budu na snazi. Preporučuje se građanima da svu komunikaciju prema Upravnom odjelu za komunalni sustav i prostorno planiranje, a vezano za javni uvid, obavljaju putem elektroničke pošte.
- Pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe mogu se dostaviti najkasnije do 14. ožujka 2022. godine na: Grad Umag-Umago, Upravni odjel za komunalni sustav i prostorno planiranje, Trg Slobode 7, 52470 Umag-Umago ili osobno u pisarnici Grada Umaga-Umago.
- Mišljenja, prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani i potpisani imenom i prezimenom, te adresom podnositelja, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

Temeljem članka 86. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Zaključka Gradonačelnika Grada Umaga-Umago KLASA: 350-02/21-01/09, URBROJ: 2163-9-02-22-37 od 17. veljače 2022. godine objavljuje se

JAVNA RASPRAVA

o prijedlogu

Stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja Savudrija

- Javni uvid u prijedlog Stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja Savudrija, trajati će 15 dana, od 28. veljače do 14. ožujka 2022. godine, a moći će se izvršiti u predvorju Gradske vijećnice Grada Umaga-Umago, G. Garibaldi 6, radnim danom od 7,30 do 15,30 sati te na mrežnim stranicama Grada Umaga-Umago - www.umag.hr.
- Javno izlaganje za predstavnike javnopravnih tijela i sve zainteresirane održat će se dana 03. ožujka 2022. godine u Gradskoj vijećnici Grada Umaga-Umago s početkom u 13,30 sati. Javnim izlaganjem može se prisustvovati uz prethodnu najavu email-om na: martina.bencich@umag.hr.
- Na dan javnog izlaganja i prilikom uvida, a s obzirom na situaciju vezano uz COVID-19, svi sudionici moraju se pridržavati preporuka, zabrana i mjera svih razina vlasti i upravljanja koji tada budu na snazi. Preporučuje se građanima da svu komunikaciju prema Upravnom odjelu za komunalni sustav i prostorno planiranje, a vezano za javni uvid, obavljaju putem elektroničke pošte.
- Pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe mogu se dostaviti najkasnije do 14. ožujka 2022. godine na: Grad Umag-Umago, Upravni odjel za komunalni sustav i prostorno planiranje, Trg Slobode 7, 52470 Umag-Umago ili osobno u pisarnici Grada Umaga-Umago.
- Mišljenja, prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani i potpisani imenom i prezimenom, te adresom podnositelja, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

Marketing Glasà Istre
052/300-652, 591-538 / marketing@glasistre.hr

Rinnovato il parco macchine della Casa della salute



I nuovi veicoli

FILUME: il reparto del trasporto sanitario (in ambulanzini) della Casa regionale della salute ha ricevuto cinque nuovi veicoli di valore totale di 1,5 milioni di euro, acquistati mediante i mezzi decentralizzati della Regione litoraneo-montana. Si tratta di cinque Peugeot Boxer attrezzati per il trasporto di pazienti mobili e inamabili o che circolano per tutta la Regione. Continuano così gli investimenti per quanto riguarda il parco macchine che in media avevano circa 10 anni e

Al sensi dell'art. 96 della legge sull'assetto territoriale (Gazzetta Ufficiale, nn. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 e 98/19) e della Conclusione del Sindaco della Città di Umago-Umago, CLASSE: 350-02/21-01/09, NUM. PROT.: 2163-9-02-22-33 del 17 febbraio 2022, viene indetto il seguente

DIBATTITO PUBBLICO

In merito alla proposta di abrogazione del Piano regolatore particolareggiato Salvatore

1. La consultazione pubblica della proposta di abrogazione di cui sopra si terrà dal 28 febbraio al 14 marzo 2022, per una durata complessiva di giorni 15, presso l'atrio della Sala del Consiglio Municipale della Città di Umago-Umago in Via G. Garibaldi 6, nei giorni feriali dalle ore 7.30 alle ore 15.30, altresì per mezzo del sito web della Città di Umago-Umago all'indirizzo www.umago.it.

2. La presentazione pubblica riservata agli organi pubblici e alle parti interessate si terrà alle ore 13.30 di giovedì 3 marzo 2022 presso la Sala del Consiglio Municipale della Città di Umago-Umago, previa prenotazione tramite posta elettronica all'indirizzo avviso@umago.it.

3. Vista la situazione epidemiologica relativa al COVID-19, in occasione della presentazione e consultazione pubblica tutti i partecipanti dovranno rispettare le raccomandazioni, i divieti e le vigenti misure emesse dai competenti organi pubblici. I cittadini sono pregati di contattare tramite posta elettronica l'Assessorato al sistema comunale e pianificazione territoriale per eventuali comunicazioni relative alla consultazione pubblica.

4. Eventuali pareri, proposte e osservazioni scritte potranno essere presentate entro e non oltre il 14 marzo 2022 tramite servizio postale al seguente indirizzo: Città di Umago-Umago, Assessorato al sistema comunale e pianificazione territoriale, Piazza Libertà 7, 52470 Umago-Umago, o direttamente di persona all'Ufficio protocollo-archivio della Città di Umago-Umago.

5. I pareri, le proposte e le osservazioni non pervenute entro i termini previsti e/o non leggibili e firmate con nome e cognome, e indirizzo, non verranno prese in considerazione per la redazione della Relazione sul Dibattito pubblico.

Al sensi dell'art. 96 della Legge sull'assetto territoriale (Gazzetta Ufficiale, nn. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 e 98/19) e della Conclusione del Sindaco della Città di Umago-Umago, CLASSE: 350-02/21-01/09, NUM. PROT.: 2163-9-02-22-30 del 17 febbraio 2022, viene indetto il seguente

DIBATTITO PUBBLICO

In merito alla proposta di abrogazione del Piano regolatore particolareggiato dell'abitato di Zambrotta

1. La consultazione pubblica della proposta di abrogazione di cui sopra si terrà dal 28 febbraio al 14 marzo 2022, per una durata complessiva di giorni 15, presso l'atrio della Sala del Consiglio Municipale della Città di Umago-Umago in Via G. Garibaldi 6, nei giorni feriali dalle ore 7.30 alle ore 15.30, altresì per mezzo del sito web della Città di Umago-Umago all'indirizzo www.umago.it.

2. La presentazione pubblica riservata agli organi pubblici e alle parti interessate si terrà alle ore 11.00 di giovedì 3 marzo 2022 presso la Sala del Consiglio Municipale della Città di Umago-Umago, previa prenotazione tramite posta elettronica all'indirizzo avviso@umago.it.

3. Vista la situazione epidemiologica relativa al COVID-19, in occasione della presentazione e consultazione pubblica tutti i partecipanti dovranno rispettare le raccomandazioni, i divieti e le vigenti misure emesse dai competenti organi pubblici. I cittadini sono pregati di contattare tramite posta elettronica l'Assessorato al sistema comunale e pianificazione territoriale per eventuali comunicazioni relative alla consultazione pubblica.

4. Eventuali pareri, proposte e osservazioni scritte potranno essere presentate entro e non oltre il 14 marzo 2022 tramite servizio postale al seguente indirizzo: Città di Umago-Umago, Assessorato al sistema comunale e pianificazione territoriale, Piazza Libertà 7, 52470 Umago-Umago, o direttamente di persona all'Ufficio protocollo-archivio della Città di Umago-Umago.

5. I pareri, le proposte e le osservazioni non pervenute entro i termini previsti e/o non leggibili e firmate con nome e cognome, e indirizzo, non verranno prese in considerazione per la redazione della Relazione sul Dibattito pubblico.



Trgovina



Prostorno Planiranje

Objave Javnih Rasprava

Prostorni planovi na snazi

Prostorni planovi u izradi

Objave javnih rasprava

Izvešća s javnih rasprava

Zaštita o

Objave javnih rasprava

1. Temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Zaključka Gradonačelnika Grada Umaga-Umago KLASA: 350-02/21-01/08, URBROJ: 2163-g-02-22-38 od 17. veljače 2022. godine objavljuje se

Javna rasprava o prijedlogu Stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja naselja Zambratija

2. Temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Zaključka Gradonačelnika Grada Umaga-Umago KLASA: 350-02/21-01/09, URBROJ: 2163-g-02-22-37 od 17. veljače 2022. godine objavljuje se

Javna rasprava o prijedlogu Stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja Savudrija

Izvešća s javnih rasprava možete vidjeti [ovdje](#).

Kontakti za dodatne informacije:

UO za komunalni sustav i prostorno planiranje

Prijavite se na naš newsletter.

Vaša email adresa

1000000000



Javna rasprava o prijedlogu Stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja naselja Zambratija

PROSTORNO PLANIRANJE 18.02.2022.

PODIJELI S DRUGIMA

Temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Zaključka Gradonačelnika Grada Umaga-Umago KLASA: 350-02/21-01/08 URBROJ: 2163-9-02-22-38 od 17. veljače 2022. godine objavljuje se

JAVNA RASPRAVA

o prijedlogu stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja naselja Zambratija

1. Javni uvid u prijedlog Stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja naselja Zambratija, trajati će 15 dana, od 28. veljače do 14. ožujka 2022. godine, a moći će se izvršiti u predvorju Gradske vijećnice Grada Umaga-Umago, G. Garibaldi 6, radnim danom od 7:30 do 15:30 sati te na mrežnim stranicama Grada Umaga-Umago – www.umag.hr.

2. Javno izlaganje za predstavnike javnopravnih tijela i sve zainteresirane održati će se 03. ožujka 2022. godine u Grdskoj vijećnici Grada Umaga-Umago s početkom u 11,00 sati. Javnom izlaganju može se prisustvovati uz prethodnu najavu e-mail-om na: martina.bencich@umag.hr

3. Na dan javnog izlaganja i prilikom uvida, a s obzirom na situaciju vezano uz COVID-19, svi sudionici moraju se pridržavati preporuka, zabrana i mjera svih razina vlasti i upravljanja koji tada budu na snazi. Preporučuje se građanima da svu komunikaciju prema Upravnom odjelu za komunalni sustav i prostorno planiranje, a vezano za javni uvid, obavljaju putem elektroničke pošte.

4. Pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe mogu se dostaviti najkasnije do 14. ožujka 2022. godine na: Grad Umag-Umago, Upravni odjel za komunalni sustav i prostorno planiranje, Trg Slobode 7, 52470 Umag-Umago ili osobno u pisarnici Grada Umaga-Umago

5. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku i/ili nisu čitljivo napisani i potpisani imenom i prezimenom, te adresom podnositelja, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

1.1. Detaljna namjena površinaHTRS Model

1.2. Detaljna namjena površinaHTRS Model

2.A.1. ElektroinstalacijeHTRS Model

2.A.2. ElektroinstalacijeHTRS Model

2.B.1. TelekomunikacijeHTRS Model

2.B.2. TelekomunikacijeHTRS Model

2.C.1. Voda i kanalizacijaHTRS Model

2.C.2. Voda i kanalizacijaHTRS Model

obrazloženje stavljanje izvan snage pjr

Sazetak

Povezano

PROSTORNO PLANIRANJE 18.02.2022.

Javna rasprava o prijedlogu Stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja Savudrija

Temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Zaključka Gradonačelnika Grada Umaga-

PROSTORNO PLANIRANJE 24.02.2022.

Javna rasprava o prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage dijela Urbanističkog plana uređenja Umag

Temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Zaključka Gradonačelnika Grada Umaga-



Informacije o javnim raspravama

18.02.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja naselja Zambratija, Grad Umag

(/UserDoc/Images//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//18.2.2022.Umag.pdf)

18.02.2022. | pdf (101kb)

18.02.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja Savudrija, Grad Umag

(/UserDoc/Images//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//18.2.2022.Umag.Savudrija.pdf)

18.02.2022. | pdf (100kb)

18.02.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Pazina

(/UserDoc/Images//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//18.2.2022.Pazin.pdf)

18.02.2022. | pdf (194kb)

17.02.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Mursko Središće i IV. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Mursko Središće

(/UserDoc/Images//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//17.2.2022.Mursko.Sredisce.pdf)

17.02.2022. | pdf (86kb)

17.02.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "AURORA", Općina Primošten

(/UserDoc/Images//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//17.2.2022.Primosten.pdf)

17.02.2022. | pdf (59kb)

16.02.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja zone gospodarske namjene "Berek", Općina Dubrava

(/UserDoc/Images//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//16.2.2022.Dubrava.pdf)

16.02.2022. | pdf (349kb)

15.02.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja Južni blok, Grad Virovitica

(/UserDoc/Images//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//15.2.2022.Virovitica.pdf)

15.02.2022. | pdf (140kb)



Temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Zaključka Gradonačelnika Grada Umaga-Umago KLASA: 350-02/21-01/08, URBROJ: 2163-9-02-22-38 od 17. veljače 2022. godine objavljuje se

JAVNA RASPRAVA o prijedlogu

Stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja naselja Zambratija

1. Javni uvid u prijedlog Stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja naselja Zambratija, trajati će 15 dana, od 28. veljače do 14. ožujka 2022. godine, a moći će se izvršiti u predvorju Gradske vijećnice Grada Umaga-Umago, G. Garibaldi 6, radnim danom od 7,30 do 15,30 sati te na mrežnim stranicama Grada Umaga-Umago – www.umag.hr.
2. Javno izlaganje za predstavnike javnopravnih tijela i sve zainteresirane održati će se dana 03. ožujka 2022. godine u Gradskoj vijećnici Grada Umaga-Umago s početkom u 11,00 sati. Javnom izlaganju može se prisustvovati uz prethodnu najavu email-om na: martina.bencich@umag.hr.
3. Na dan javnog izlaganja i prilikom uvida, a s obzirom na situaciju vezano uz COVID-19, svi sudionici moraju se pridržavati preporuka, zabrana i mjera svih razina vlasti i upravljanja koji tada budu na snazi. Preporučuje se građanima da svu komunikaciju prema Upravnom odjelu za komunalni sustav i prostorno planiranje, a vezano za javni uvid, obavljaju putem elektroničke pošte.
4. Pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe mogu se dostaviti najkasnije do 14. ožujka 2022. godine na: Grad Umag-Umago, Upravni odjel za komunalni sustav i prostorno planiranje, Trg Slobode 7, 52470 Umag-Umago ili osobno u pisarnici Grada Umaga-Umago.
5. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku i/ili nisu čitljivo napisani i potpisani imenom i prezimenom, te adresom podnositelja, neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

Ai sensi dell'art. 96 della Legge sull'assetto territoriale (Gazzetta Ufficiale, nn. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 e 98/19) e della Conclusione del Sindaco della Città di Umag – Umago, CLASSE: 350-02/21-01/08, N. PROT.: 2163-9-02-22-38 del 17 febbraio 2022, viene indetto il seguente

DIBATTITO PUBBLICO in merito alla proposta

di abrogazione del Piano regolatore particolareggiato dell'abitato di Zambrattia

1. La consultazione pubblica della proposta di abrogazione di cui sopra si terrà dal 28 febbraio al 14 marzo 2022, per una durata complessiva di giorni 15, presso l'atrio della Sala del Consiglio Municipale della Città di Umag – Umago in Via G. Garibaldi 6, nei giorni feriali dalle ore 7:30 alle ore 15:30, altresì per mezzo del sito web della Città di Umag – Umago all'indirizzo www.umag.hr.
2. La presentazione pubblica riservata agli organi pubblici e alle parti interessate si terrà alle ore 11:00 di giovedì 3 marzo 2022 presso la Sala del Consiglio Municipale della Città di Umag – Umago, previa prenotazione tramite posta elettronica all'indirizzo martina.bencich@umag.hr.
3. Vista la situazione epidemiologica relativa al COVID-19, in occasione della presentazione e consultazione pubblica tutti i partecipanti dovranno rispettare le raccomandazioni, i divieti e le vigenti misure emesse dai competenti organi pubblici. I cittadini sono pregati di contattare tramite posta elettronica l'Assessorato al sistema comunale e pianificazione territoriale per eventuali comunicazioni relative alla consultazione pubblica.
4. Eventuali pareri, proposte e osservazioni scritte potranno essere presentate entro e non oltre il 14 marzo 2022 tramite servizio postale al seguente indirizzo: Città di Umag – Umago, Assessorato al sistema comunale e pianificazione territoriale, Piazza Libertà 7, 52470 Umag – Umago, o direttamente di persona all'Ufficio protocollo-archivio della Città di Umag – Umago.
5. I pareri, le proposte e le osservazioni non pervenute entro i termini previsti e/o non leggibili e firmate con nome e cognome, e indirizzo, non verranno prese in considerazione per la redazione della Relazione sul Dibattito pubblico.



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD UMAG-UMAGO
Upravni odjel za komunalni sustav
i prostorno planiranje

REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA
CITTÀ DI UMAG-UMAGO
Assessorato al sistema comunale
e pianificazione territoriale

KLASA: 350-02/21-01/08
URBROJ: 2163-9-06/26-22-43
Umag, 18. veljače 2022.

Temeljem članka 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) dostavljamo Vam

**POSEBNU PISANU OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI
u postupku Stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja naselja Zambratija**

Javna rasprava o Prijedlogu Stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja naselja Zambratija (u nastavku: DPU) traje od 28. veljače do 14. ožujka 2022. godine.

Javno izlaganje će se održati dana 03. ožujka 2022. godine s početkom u 11,00 sati, u Gradskoj vijećnici Grada Umaga-Umago, uz prethodnu najavu email-om na: martina.bencich@umag.hr.

Uvid u prijedlog Stavljanja izvan snage DPU-a moguće je izvršiti u predvorju Gradske vijećnice u Umagu, G. Garibaldi 6, prizemlje, svakim radnim danom od 7.30 sati do 15.30 sati u vrijeme trajanja javne rasprave te na mrežnim stranicama Grada Umaga-Umago – www.umag.hr.

S poštovanjem,

PROČELNIK
Diego Banković, struč.spec.oec.

DOSTAVITI:

1. Naslovnica – svima
2. Pismohrana

Naslovnici:

1. Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Ulica Republike Austrije 20, Zagreb 5269
2. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Zavod za zaštitu okoliša i prirode, Radnička cesta 80/7, Zagreb 5272
3. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80/7, Zagreb 5286
4. Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Pula, Odjel za katastar nekretnina Buje, Nikole Tesle 2, Buje 5290
5. Istarska županija, Upravni odjel za održivi razvoj, Odsjek za zaštitu prirode i okoliša, Flanatička 29, Pula 5309
6. Istarska županija, Upravni odjel za održivi razvoj, Odsjek za pomorstvo, promet i infrastrukturu, Flanatička 29, Pula 5312
7. Istarska županija, Upravni odjel za gospodarstvo, Izdvojeno mjesto rada u Umagu, Obala J. B. Tita 2, Umag 5326
8. HEP - operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroistra Pula, Terenska jedinica Buje, Momjanska 1, Buje 5330
9. HOPS d.o.o. Zagreb, Prijenosno područje Rijeka, Marinčićeva ulica 3, Matulji 5343
10. Istarski vodovod d.o.o., Sv. Ivan 8, Buzet 5357
11. 6. maj d.o.o. za komunalne usluge, Tribje 2, Umag 5365
12. 6. maj odvodnja d.o.o., Tribje 2, Umag 5374
13. Hrvatske Vode, VGO za slivove sjevernog Jadrana, Đure Šporera 3, Rijeka 5388
14. Plinara d.o.o. Pula, Pogon Umag-Novigrad, Trgovačka 1B, Umag 5391
15. Županijska uprava za ceste Istarske županije, M. B. Rašana 2/4, Pazin 5405
16. Lučka Uprava Umag-Novigrad, Trgovačka 1B, Umag 5414
17. Lučka Kapetanija Pula, Ispostava Umag, Obala J. B. Tita 3, Umag 5428
18. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb 5431
19. Ured Grada
20. Upravni odjel za financije i proračun
21. Upravni odjel za upravljanje imovinom, izgradnju i održavanje

21. 02. 2022

od 19, 20, 21. - int.

21. 02. 2022

lh 1 → 18 sve (AR)



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD UMAG-UMAGO
Upravni odjel za komunalni sustav
i prostorno planiranje

REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA
CITTÀ DI UMAG-UMAGO
Assessorato al sistema comunale
e pianificazione territoriale

KLASA: 350-02/21-01/08
URBROJ: 2163-9-06/26-22-44
Umag, 18. veljače 2022.

Temeljem članka 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) dostavljamo Vam

**POSEBNU PISANU OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI
u postupku Stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja naselja Zambratija**

Javna rasprava o Prijedlogu Stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja naselja Zambratija (u nastavku: DPU) traje od 28. veljače do 14. ožujka 2022. godine.

Javno izlaganje će se održati dana 03. ožujka 2022. godine s početkom u 11,00 sati, u Gradskoj vijećnici Grada Umaga-Umago, uz prethodnu najavu email-om na: martina.bencich@umag.hr.

Uvid u prijedlog Stavljanja izvan snage DPU-a moguće je izvršiti u predvorju Gradske vijećnice u Umagu, G. Garibaldi 6, prizemlje, svakim radnim danom od 7.30 sati do 15.30 sati u vrijeme trajanja javne rasprave te na mrežnim stranicama Grada Umaga-Umago – www.umag.hr.

U prilogu dopisa Vam dostavljamo materijale prijedloga Stavljanja izvan snage DPU-a za javnu raspravu u elektronskom obliku (na CD-u).

S poštovanjem,

PROČELNIK
Diego Banković, struč.spec.oec.

DOSTAVITI:

1. Naslovnica – svima
2. Pismohrana

2.

Naslovnici:

1. Zavod za prostorno uređenje Istarske županije, Riva 8, Pula 5207
2. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Puli, Ul. Grada Graza 2, Pula 5215
3. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Služba civilne zaštite Pazin, M.B. Rašana 7, Pazin 5224

21. 02. 2022



GRAD UMAG - UMAGO

Upravni odjel za komunalni sustav
i prostorno planiranje

CITTÀ DI UMAG - UMAGO

Assessorato al sistema comunale
e pianificazione territoriale

KLASA: 350-02/21-01/08

URBROJ: 2163-9-06/26-22-46

Umag, 07. ožujka 2022. godine

PREDMET: Postupak stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja naselja Zambratija

- Zapisnik s javnog izlaganja

Javno izlaganje o Prijedlogu **Stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja naselja Zambratija** održano je 03. ožujka 2022. godine u Gradskoj vijećnici Grada Umaga-Umago, ul. G. Garibaldi br. 6, Umag. Izlaganje je započelo u 11.00 sati.

Javnom izlaganju prisustvovala su osobe iz tablice u privitku.

Uvodnu riječ i obrazloženje razloga provođenja javne rasprave dao je Pročelnik Upravnog odjela za komunalni sustav i prostorno planiranje **Diego Banković, struč.spec.oec.**, te je u ime Grada Umaga-Umago uvodno pozdravio sve nazočne.

Naveo je, kako se javno izlaganje u postupku javne rasprave o Prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja naselja Zambratija provodi temeljem Odluka Gradskoga vijeća Grada Umaga od 14. listopada i 09. prosinca 2021. godine.

Po provedbi postupka javne nabave naručena je izrada s tvrtkom Urban plan j.d.o.o.

U postupku su prikupljeni zahtjevi javnopravnih tijela, te na temelju istih, Odluke o provođenju postupka, pripremljen je Prijedlog Plana i Prijedlog Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja naselja Zambratija, koji je upućen na javnu raspravu.

Navedeno je, da javna rasprava traje petnaest dana, od 28. veljače do 14. ožujka 2022. godine te da se prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Odluke mogu, do zaključenja javne rasprave, podnositi pismenim putem na Upravni odjel za komunalni sustav i prostorno planiranje putem pisarnice ili u zapisnik za vrijeme trajanja ovog javnog izlaganja.

Nadalje, obavještava prisutne, da se izlaganje snima, te kako se o izlaganju vodi zapisnik, koji će biti sastavni dio Izvješća o javnoj raspravi.

Radi obrazloženja postupka, prepušta riječ izrađivačima iz tvrtke Urban plan j.do.o. Jasminki Peharda-Doblanović, dipl.ing.arh., sa suradnicom Suzanom Brnabićem, te navodi prisutnost Voditeljice Odsjeka za prostorno planiranje Martine Bencich.

Javno izlaganje radi obrazloženja postupka održala je planerka iz tvrtke Urban plan j.d.o.o. iz Pule, **Jasminka Peharda-Doblanović, dipl.ing.arh.**

Prezentiran je postupak stavljanja izvan snage DPU-a, navodeći kako isti nema klasičnu strukturu, odnosno nema planskog rješenja, nego je to postupak kojim se stavlja van snage određeni plan koji je još uvijek u primjeni u Gradu Umagu. Pojašnjava, da su se nekada ti postupci provodili na neki zatvoreniji način dok se danas provode na identičan način kao kod izrade novog plana, odnosno izmjena i dopuna plana. Jedna od faza pri izradi, izmjene i dopune ili stavljanje planova izvan snage je i javna rasprava u kojoj se uključuju svi zainteresirani, koji u predviđenom roku mogu dati prijedloge, mišljenja, ili inicijative vezane za taj postupak.

Nadalje navodi, kako se sam postupak izrade planova starta sa Odlukom o izradi koji donosi Gradsko vijeće, dok za ovaj konkretan postupak započinje Odlukom o pokretanju postupka stavljanja plana izvan snage. Gradsko vijeće Grada Umaga-Umago je takvu odluku donijelo i utvrdilo da se krene u postupak, koji podrazumijeva sve potrebne faze uključivši i ishodenje suglasnosti nadležnog Ministarstva prije upućivanja Konačnog Prijedloga Gradskom vijeću na donošenje.

Pojašnjava, kako su u Elaboratu Prijedloga stavljanja izvan snage DPU-a, zadržani i svi kartografski prikazi važećeg DPU-a. Razlozi pristupanja provođenja postupka utvrđeni su Odlukom o pokretanju postupka, a to su: neusklađenosti planskog rješenja sa stanjem na terenu te neusklađenost sa važećim prostornim planovima višeg reda, obzirom da su zadnje Izmjene i dopune DPU-a usvojene još 2007. godine.

Detaljni planovi uređenja su u svom sadržajnom i planskom obliku puno detaljniji i puno ih je teže provoditi, obzirom i na vlasničku strukturu unutar obuhvata istih. Najveći problem se javlja oko formiranja građevnih cestica, koje su DPU-om grafički determinirane, za razliku od UPU-ova koji imaju primarnu svrhu da se razgraniče javne od privatne površine. Zakon ne prepoznaje više izradu novih detaljnih planova uređenja, iako prema prijelaznim odredbama zakonske regulative postoji mogućnost da se isti mijenjaju i dopunjavaju.

Pokazujući ortofoto snimku i izvadak iz PPUUG-a, pojašnjava, kako se u obuhvatu važećeg DPU-a većim djelom nalazi građevinsko područje naselja Zambratija (uređeni dio - izgrađeni i neizgrađeni), dok u samom južnom dijelu obuhvata imamo neizgrađeni neuređeni dio građevinskog područja naselja. Isto tako, u obuhvatu DPU-a, sjeverno i južno su obuhvaćeni dijelovi izdvojenih građevinskih područja ugostiteljsko turističke namjene Moj Mir i Katoro.

Napominje, kako je način provedbe reguliran Zakonom, koji definira obavezu izrade urbanističkog plana uređenja kod neuređenih neizgrađenih dijelova građevinskih područja, a to znači da se za taj dio građevinskog područja neće moći izdavati akti za gradnju ako dođe do stavljanja plana izvan snage. Također navodi, da postoji obaveza izrade urbanističkih planova uređenja, za ona izdvojena građevinska područja ugostiteljsko turističke namjene u kojima vrsta turističkog smještaja nije posebno razgraničena PPUGU-om, a sve prema Prostornim planom Istarske županije.

Zaključno, pokazujući grafički prikaz iz Informacijskog sustava prostornog uređenja u kojem su evidentirani svi izdani akti za gradnju, navodi kako se unutar građevinskog područja naselja Zambratija radi u većinu slučajeva, o Rješenjima o izvedenom stanju, što znači da imamo veliki broj ozakonjenih objekata sukladno Zakonu o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama unutar obuhvata DPU-a.

Nakon uvodnih izlaganja, započela je rasprava.

Postavljena pitanja povodom javnog izlaganja

Marino Paretić kao predstavnik udruge „Naši ljudi-Gente nostra“, postavlja pitanje da li su prije donošenja te Odluke bili uključeni mjesni odbori o svemu tome što se dešava u prostornom planu Zambratije?

Diego Banković odgovara, kako su sukladno Zakonu, obaviješteni svi zainteresirani građani i institucije. Mjesni odbori nisu formirani a obavijest o javnoj raspravi je objavljena u svim zakonskim određenim medijima, na oglasnim pločama te na web-u Grada Umaga.

Marino Paretić kaže da nije u redu da mjesni odbor nisu osnovani, navodeći kako je to bitno pitanje za građane Grada Umaga jer je to jedini način da se građani informiraju o prostornim planovima koji se rade na njihovom području. Kaže da se tu daje prostora nekome da radi što god hoće.

Martina Bencich navodi „organizacija i formiranje mjesnih odbora nije pitanje koje Upravni odjel za komunalni sustav i prostorno planiranje može riješiti, niti je u našoj nadležnosti.“

Veljko Ivančić kao aktivist iz udruge „Naši ljudi-Gente nostra“, postavlja pitanje izrađivaču, g.đi Peharda: „da li postoji u Zakonu o prostornom uređenju, članak koji obvezuje jedinice lokalne samouprave da stavljaju važeće detaljne planove izvan snage, po sili Zakona?“

Jasminka Peharda-Doblanović odgovara da te obaveze nema te ponavlja kako je Zakonom dozvoljeno da se isti mogu i dalje mijenjati.

Veljko Ivančić komentira, da čitajući uvodna obrazloženja u ovim postupcima, uvijek se prozivaju na Zakon a često, kada se plan želi staviti izvan snage, ide se na tu priču: usklađenje. Navodi, da, prema Zakonu, nema više detaljnih planova uređenja, nego se oni sada zovu urbanistički planovi uređenja. Navodi kako mu je potvrđeno ono što je već i sam znao: a to je da nema zakonske odredbe da se DPU-ovi moraju staviti izvan snage. Nadalje navodi, kako prije 3-4 godine su se zbivale žestoke rasprave, bilo je krcato ljudi u vijećnici, u tijeku kojih građani onog područja – Zambratije i Savudrije, a tada su postojali mjesni odbori – su se bunili, žalili i izrazili svoje ne slaganje sa onim što se tada predložilo: a to su bile priče o nekakvim interpolacijama u prostoru i slično.

U međuvremenu, prošle godine su jednoglasno usvojene Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Umaga, čime su se vlasti hvalile. Navodi, da su se i tada žestoko borili protiv nekih rješenja, a tu se upravo prozivamo na usklađenjem sa tim PPUGU-om.

Navodi, kako je on prvi koji je imao žestoku prepisku sa Ministarstvom prostornog uređenja, gdje je ukazivao da ondašnja javna rasprava nije bila zakonita, obzirom da nije bilo prilika saslušati prvih 25min uvodnog izlaganja. Postavlja pitanje u svezi potrebe izrade upu-a, tamo gdje je uređeno građevinsko područje ili je dovoljno imati PPUGU?

Jasminka Peharda-Doblanović odgovara, da ne postoje nikakve zapreke da se ovdje radi UPU, o tome se može odlučiti. Navodi, kako se radi o različitim postupcima te ističe kako su u tijeku nove Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Umaga, za koje se zaprimaju inicijative.

Veljko Ivančić kaže da je proveo 4 godine profesionalno u ovoj zgradi te zna puno stvari, tako da govoriti o nekoj demokraciji je suvišno po njemu. Komentira kako u svim strukturama postoji neki „putinizam“, kao što u Rusiji postoji Putin tako kod nas postoji jedna čovjek koji se zove Vili Bassanese. Nadalje komentira, da kada se bude stavio DPU izvan snage, moći će se graditi na temelju Odredbi PPUGU-a, što znači da će se moći graditi velike zgrade i hoteli, koji će se možda jednog dana pretvoriti u apartmane, čak i do 25m udaljenosti od mora.

Martina Bencich pojašnjava „upravo zadnjim izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Umaga, je poprilično ograničena mogućnost gradnje za sva naselja, izvan građevinskih područja naselja Umaga, kako slijedi: najveći broj stambenih jedinica u višestambenim zgradama je 6, maksimalna određena etažnost je P+2 – dok je prije bila P+4 – izgrađenost ovisi o površini čestice te neće se moći graditi višestambene građevine u nizu, a sve sa ciljem da se ograniči apartmanizacija u naseljima.“

Veljko Ivančić komentira, da apartmanizacija se može desiti i kod objekata etažnosti P+2, a apartmani se još bolje prodaju ako ih je manje u zgradi.

Martina Bencich navodi, kako je DPU na snazi od 1995. godine, a u naselju Zambratija imamo visokih zgrada sa velikim brojem stambenih jedinica, obzirom da DPU ne ograničava mogući broj stambenih jedinica u višestambenim zgradama.

Veljko Ivančić komentira, da nema iluzije da prijašnja vlast, prije 2009. godine, nije svašta radila te pita na kojoj udaljenosti od mora će se moći graditi takvi objekti i što je sa hotelima?

Martina Bencich odgovara „hoteli se mogu graditi, u skladu sa uvjetima iz PPUGU-a“.

Veljko Ivančić pita na kojoj udaljenosti i da li mogu biti na samom moru?

Martina Bencich odgovara „nema tog ograničenja u građevinskim područjima naselja, ukoliko je utvrđeno pomorsko dobro“.

Veljko Ivančić iznosi primjedbu da je ovo katastrofalno: što će se DPU staviti izvan snage i primjenjivati PPUGU, jer umjesto uređenog prostora, imati ćemo Prostorni plan neuređenja Grada Umaga.

Branko Lakošelj komentira, da se spominjala neka „debetonizacija“, betonizaciji kojoj ćemo stati na kraj, dok u svakoj javnoj raspravi ima kontrasta u struci. Kaže „vi ste spomenuli da će se hotel desiti na samom rubu obale, šta to nije to betonizacija obale? Vidite kakav je nered oko nas, ma tko je dao za pravo našem Ministarstvu da dozvoljava legalizaciju objekata našim susjedima slovincima? Nastao je jedan veliki nered u okolišu, a dolazim na sve javne rasprave i naslušao sam se tih kontrasta...šta se mi natječemo tko ljepše govori? Moramo prošetati u prirodi, uništiti smo sve...idemo na poljoprivrednom zemljištu graditi kako svakome paše...“

Martina Bencich moli g.dina Lakošelja da uokviri svoju primjedbu.

Branko Lakošelj kaže kako je on bio prisutan na javnoj raspravi tadašnjeg mjesnog odbora u Savudriji te nagledao se tih kontrasta te ističe da moramo voditi brigu o okolišu. Nadalje, kaže kako svi imamo neke naše interese ali ako se usporede različite lokacije u Umagu može se zaključiti da na nekim mjestima nije ništa dozvoljeno dok negdje drugdje smo liberalniji. Nadalje, komentira kako je on svjedok nereda, te da su njemu došli inspektori radi „nečeg u šumi“, gdje se godinama mučio da mu se prenamjeni u R7-sport a i dalje se vodi kao R-rekreacija. Pita zašto hotel mora baš tamo biti?

Martina Bencich odgovara „ne mora, nema nikakve obaveze, to je samo mogućnost“.

Anna Klobučar pita gdje će turisti doći, u šumi, 7km od mora? Nadalje, komentira kako je Zambratija dosta neuređena, postoje neke probleme: „idem na more a ne mogu parkirati auto, nema mjesta, nema ceste...nemamo običnu trgovinu, turisti kojima iznajmljujemo apartmane odlaze kupiti običan kruh u Umagu te cijela Zambratija je jedan džumbus.“

Diego Banković obzirom na ubacivanje u riječi, moli prisutne da dozvoljavaju gospođici Klobučar da govori.

Anna Klobučar navodi, kako je vidljivo da se uređuju Savudrija, Poreč, Umag te pita zašto se ne bi uredila Zambratija, koja ima toliko puno potencijala? Nadalje, pita sudionike koji su do sad govorili, što oni štite, da li štite prirodu? Komentira, kako će se posaditi stabla i napraviti park te da ne vidi u čemu je problem da hotel bude smješten blizu mora?

Veljko Ivančić „70m od mora, bilo je nekad...a ne 25m. To je zatvaranje prostora!“

Diego Banković moli prisutne da se drže reda i govore jedan po jedan, bez ubacivanja.

Anna Klobučar odgovara navodu g.dina Ivančića da se ništa neće zatvoriti, biti će i dalje moguće ulaziti u more i koristiti plažu.

Veljko Ivančić kaže „vidjeti ćete sa koncesijama koje se sada na veliko daju, koliki ćete pristup imati do mora...“

Stevo Miketek navodi, kako su on i njegova djeca zainteresirani da se bave turizmom u ovom području, a sve u skladu sa svim mogućim zakonskim propisima i regulativama. Komentira, da čeka 20 i više godina da se nešto dogodi u Zambratiji: dok se sva ostala naselja okolo razvijaju, Zambratija je stala. Kaže da su izgrađena dva obiteljska hotela u Zambratiji, što je i njegova želja i namjera te ne vidi razloga da taj hotel ne bude kraj mora. Također komentira, kako su svi hoteli u Umagu blizu mora, navodeći kako će ih on nabrojati ukoliko prisutni to ne mogu prepoznati. Ističe da se turizam ne može desiti tamo gdje nisu stvoreni preduvjeti za to. Plan Zambratije je iz 1995. godine, a cijelo to vrijeme 200-300 ljudi čeka rješenje: da im se omogući rekonstrukcija njihovih kuća – izgrađenih prije 40-50 godina – da dograđuju, nadograđuju ili proširuju postojeće kapacitete. Pojašnjava, kako im je želja ostvariti turizam vrlo visoke kategorije, koji bi uljepšao cijeli taj prostor te zaposlio minimalno 30-40 ljudi. Isto tako ističe, da je jako bitno da se naša djeca imaju gdje zaposliti te navodi primjer Kempinskoga, protiv kojega su se ljudi isto tako bunili a danas 200 naših mladića i djevojaka

tamo rade navodeći da mu je želja da i njegova djeca i unuci sutra ostaju živjeti i raditi na svom području. Zambratija je turističko mjesto koje, osim apartmana kojih ima već dovoljno, traži više smještaja u hotelima komentirajući da, prema službenim podacima Ministarstva turizma, u Hrvatskoj fali barem 3 puta toliko hotela koliko ih već ima. Prostor hotela je prostor koji će biti namijenjen, i u korist svim građanima, dok se prodajom apartmana stvara samo osobna korist: kraj tog hotela i svi ostali lokali koji se nalaze u blizini, od kafića do restorana, će imati više posla. Smatra da je DPU bio tada definiran, na način da se na javnim površinama planiralo nešto, što se nije moglo realizirati, dok se na privatnom zemljištu planirala javna djelatnost: rekreacijske i zelene površine, jer se vjerojatno nije moglo bolje. Također komentira, da pojedincima kojima je bilo ranije omogućeno da nešto naprave nitko im se nije bunio, a sad bi se drugima trebalo uskratiti takva mogućnost. Umag je izgubio veliku domaću turističku kuću, Umag je sada priljepak velike Plave lagune, pa zato ističe da odgovor Umaga mora biti: 100 malih hotela, 100 malih kampova i 100 malih turističkih naselja. Komentira sa zadovoljstvom kako je napokon stavljanje izvan snage DPU-a Zambratije došlo na dnevni red, jer se jednostavno tako više ne može dalje.

Branko Lakošelj komentira, da on nema ništa protiv g.dina Miketeka ili hotela generalno gledano ali ističe kako on se ne bori za svoj osobni interes, nego za javni. Mišljenja je, da betonizacija do same obale je štetno navodeći, da su takav stav prepoznali i španjolci i francuzi, dok talijani, koji su betonizirali sve do obale, sad se predomišljaju i žale svoje odluke. Načelno se slaže sa govorom g.dina Miketeka ali ponavlja, kako se on ne bori za svoj „kvadrat“ nego vodi brigu da naše buduće generacije imaju neki komad zemlje.

Marino Paretić kaže da je on bio prisiljen ići 8km van Umaga da stvori nešto u turizmu i uspješan je u tome: on i njegova obitelj imaju smještajne kapacitete i restoran, mali hotel koji je nedavno proglašen kao jedan od najboljih u Istri. Nadalje komentira, kako je Kempinski promašena investicija, što potvrđuje i pokušaj Grada da sada poboljša situaciju kroz izgradnju šetnice pratećih sadržaja. Navodi, da ne želi da se ponovi u Zambratiji situacija kao kod Kempinskoga: da se stavi rampa i zatvori sve to područje za obične građane. Komentira, da kad je g.din Miketek bio član Poglavarstva, nije tada podržao da mu se dodjeli turistička namjena u Murinama – agrotuziram.

Veljko Ivančić kaže da nema ništa protiv izgradnje hotela na toj lokaciji, uz uvjet da se isti locira na udaljenosti od 70m od mora: forsiranje uz samu plažu po njemu će rezultirati u zatvaranje pristupa moru. Komentira, kako visoka uslužna kategorija zahtjeva da plaža bude privatna - samo za goste hotela - te je mišljenja da će najviše biti oštećeni stotine iznajmljivača apartmana čiji gosti neće više imati pristup moru. Nadalje, kaže kako će se to isto desiti u Zlatorogu, nakon što će se tamo izgraditi zatvoreni kompleks.

Stevo Miketek navodi da, prema Zakonu o koncesiji, nitko ne može zabraniti pristup moru: nije na području Hrvatske nikada izdana koncesija a da se zabranio pristup moru. Isto tako, pojašnjava kako mu je želja da se na toj lokaciji dolazi, da bude komunikacije...a pridržavati će se svih propisa i uvjeta koji će biti određeni. Pita prisute zašto impliciraju da će se hotel desiti na samoj plaži?

Veljko Ivančić dobacuje kako on govori o principu, na taj način omogućavamo bilo kome...

Stevo Miketek pita da li su ljudi bili izvan sebe kada su gradili hotel Kristal, hotel Umag na lokacijama do mora?

Martina Bencich moli sudionike da se drže reda.

Tomo Delić kao agent nekretnina iz Nizozemske, pohvaljuje što se daje šansa za napredak, navodeći, kako Hrvatska ne može biti ponosna na razini i kvaliteti postojeće turističke ponude. Mišljenja je, da je zaštita prirode u turističkim zahvatima tema koja se mora dogovoriti sa investitorima ali svakako se mora napraviti više i bolje, po pitanju turizma. Kaže „ljudi koji tu žive neće spasiti zemlju, stranci će...samo treba paziti koji stranci i sa kojim namjerama. Tu se nešto mora promijeniti prema kvaliteti ponude, svaka čast za priliku koju dajete ljudima i nadam se da će isti koristiti tu priliku u dobru namjeru.“

Goran Galović kaže da se stavljanje izvan snage provodi isključivo da bi se desio nered u prostoru, obzirom da se u izmjeni i dopune detaljnog plana može ići nebrojeno puta. Navodi, kako je ovaj plan bio u izmjeni i dopuni već 3 puta do sada, i rečeno je da „nisu poklopljeni interesi građani i Grada Umaga i jednostavno iz zakonskih regulativa ta izmjena nije mogla proći.“ Komentira, da će nakon stavljanja izvan snage DPU-a, na tom području biti omogućeno da se gradi puno više nego što ovaj prostor trpi. Kaže da prethodno rješenje od Perosse, koliko god nije u skladu sa katastarskim granicama, dalo je ovom području obilježje mjesta: predviđen je trg, trgovina, pristupi plaži te navodi kako jedini razlog zašto se plan stavlja izvan snage taj da bi Grad mogao prodati nekoliko parcela, čiji je vlasnik a nemaju pristupa. Ističe, da bi Grad Umag trebao biti taj koji vodi računa o javnom interesu. Komentirajući njegovu ulogu u proteklim izmjenama i dopunama plana i učestvovanju peticiji protiv iste, kaže: nitko nije protiv investicija, da se ne omogući ljudima da rade, ali želi da to mjesto zadrži ono malo javnih površina, odnosno zemljišta u vlasništvu Grada, koje bi se trebale prenamijeniti za javne sadržaje. Zaključno tumači kako stavljanjem izvan snage DPU-a, bez da se pokrene izrada novog planskog rješenja, gubimo i on, i svi...ne mnogo, nego sve. **Martina Bencich** zahvaljuje se te navodi, ukoliko nema drugih pitanja...

Goran Galović se ponovno javlja za riječ, te kaže da on nije za partikularne interese, ali nije za to da osobe koje rade u Gradu u prethodnim rješenjima izmjena i dopuna plana sami sebi privatiziraju javnu površinu, odnosno planom su namijenili da je to dio njihove čestice, komentirajući kako će se spomenute osobe prepoznati.

Martina Bencich zahvaljuje se svima prisutnima na učestvovanju te napominje, kako javna rasprava traje zaključno do 14. ožujka, te da se do tog datuma mogu podnijeti primjedbe/prijedlozi ili mišljenja.

Tijekom javnog izlaganja nisu izjavljene druge primjedbe od strane prisutnih osoba.

Javno izlaganje zaključeno je u 12:00 sati.

Zapisnik izradila: Martina Bencich

PROČELNIK
Diego Banković, struč.spec.oec.











**JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU
STAVLJANJA IZVAN SNAGE DPU-A NASELJA ZAMBRATIJA**

- JAVNO IZLAGANJE -

POPIS PRISUTNIH OSOBA

U Umagu-Umago, četvrtak 03. ožujka 2022. godine u 11,00 sati u Gradskoj vijećnici Grada Umaga-Umago












R. br.	IME I PREZIME	ADRESA	TELEFON	E-MAIL	POTPIS
1.	ROBERTO RIZAK				
2.	Federico Rubens				Federico Rubens
3.	Dina Rubens				Dina Rubens
4.	STEVU MIKEREK				
5.	MANUELA MIKERA				
6.	DINO MIKEREK				
7.	MATTEO CUENČEĆA				
8.	SUSANNA PUSKO ČUČEĆA				
9.	JAKA ŽNAK				Jaka Žnak
10.	VEJKO IVAČIĆ				
11.	BRANKO LAKOŠEVIĆ				

**JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU
STAVLJANJA IZVAN SNAGE DPU-A NASELJA ZAMBRATIJA**

- JAVNO IZLAGANJE -

POPIS PRISUTNIH OSOBA

U Umagu-Umago, četvrtak 03. ožujka 2022. godine u 11,00 sati u Gradskoj vijećnici Grada Umaga-Umago

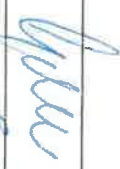



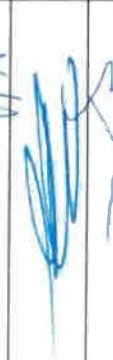




R. br.	IME I PREZIME	ADRESA	TELEFON	E-MAIL	POTPIS
12.	MARINO PAREŠIĆ				
13.	IRENE ODOVICH				
14.	TIMEA ORISHMAN ŽUK				
15.	ANNA KLOBUČAR				
16.	EMMS PERIĆ				
17.	TOMO DEK				
18.	ZEJNE UVAĐAK				
19.	SAVIĆ DAR KO				
20.	ANJA ŽUJIC				
21.	ZORA ČOBANOVIĆ				
22.	SAMIRA JAPANIS				

**JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU
STAVLJANJA IZVAN SNAGE DPU-A NASELJA ZAMBRATIJA**

- JAVNO IZLAGANJE -

POPIS PRISUTNIH OSOBA

U Umagu-Umago, četvrtak 03. ožujka 2022. godine u 11,00 sati u Gradskoj vijećnici Grada Umaga-Umago

R. br.	IME I PREZIME	ADRESA	TELEFON	E-MAIL	POTPIS
23.					
24.	MART GRUVIC				
25.	MARINA JUMBARA				
26.	ANJA KOSNIC				
27.	GORAN GRABAR				
28.	GORAN GRABAR				
29.	DIEGO BARKOVIĆ				
30.	KRISTINA DOBILJANIĆ				
31.	SUZANA BENJASIĆ				
32.	MARINA BENJASICH				
33.					

**JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU
STAVLJANJA IZVAN SNAGE DPU-A NASELJA ZAMBRATIJA**

- JAVNO IZLAGANJE -

POPIS PRISUTNIH OSOBA

U Umagu-Umago, četvrtak 03. ožujka 2022. godine u 11,00 sati u Gradskoj vijećnici Grada Umaga-Umago

R. br.	IME I PREZIME	ADRESA	TELEFON	E-MAIL	POTPIS
34.					
35.					
36.					
37.					
38.					
39.					
40.					
41.					
42.					
43.					
44.					



KLASA: 350-03/21-03/07
URBROJ: 2163-1-20-01/2-22-04
Pula, 3. ožujak 2022.

REPUBLIKA HRVATSKA - ISTARSKA ŽUPANIJA - GRAD UMAG
REPUBBLICA DI CROAZIA - REGIONE ISTRIANA - CITTÀ DI UMAGO

Primljeno: 04. 03. 2022	ORG. JED.
KLASIFIKACIJSKA OZNAKA 350-01/21-01/08	06
URUDŽBENI BROJ 2163-1-22-47	PRIL. VRIJ. - -

02/58

Republika Hrvatska
Istarska županija
Grad Umag-Umago
Upravni odjel za komunalni sustav
i prostorno planiranje
Trg Slobode 7
52470 Umag-Umago

PREDMET: STAVLJANJE IZVAN SNAGE DETALJNOG PLANA UREĐENJA NASELJA ZAMBRATIJA

- mišljenje, daje se

VEZA: Vaš broj - KLASA: 350-02/21-01/08, URBROJ: 2163-9-06/26-22-44 od 18. veljače 2022.,
zaprimljen u ovom Zavodu 23. veljače 2022.

Temeljem članka 101. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) - nadalje: Zakon, dostavljamo sljedeće

MIŠLJENJE

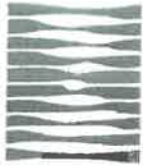
o Prijedlogu stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja naselja Zambratija, nadalje: Plan, kojeg je izradila tvrtka Urban plan j.d.o.o. iz Pule;

Uvidom u dostavljeni Prijedlog stavljanja izvan snage Plana obavještavamo Vas da nemamo primjedbi.

Konačni je prijedlog stavljanja izvan snage Plana, temeljem članka 108. Zakona, potrebno dostaviti Ministarstvu prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, radi pribavljanja suglasnosti o usklađenosti sa Zakonom i propisima donesenim na temelju tog Zakona.

Nakon donošenja Odluke o stavljanju izvan snage Plana na sjednici gradskog vijeća, Grad Umaga-Umago dužan je, sukladno članku 112. Zakona, dostaviti Elaborat stavljanja izvan snage Plana s Odlukom o stavljanju izvan snage ovom Zavodu, najkasnije petnaest dana od dana objave u svojem službenom glasilu i to u obliku elaborata i elektroničkog zapisa u propisanom obliku (grafički dio u dwg formatu).

Ravnateljica Zavoda:
Vedrana Perić, dipl.ing.arh.



HRVATSKE VODE
VODNOCOSPODARSKI ODJEL
ZA SLIVOVE SJEVERNOG JADRANA
51000 Rijeka, Đure Šporera 3

Telefon: 051 / 666 400
Telefax: 051 / 336 947

KLASA: 350-02/21-01/0000326
URBROJ: 374-23-3-22-6
Datum: 08.03.2022

Istarska županija
Grad Umag
Upravni odjel za komunalni
sustav i prostorno planiranje

PREDMET: Provođenje postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja naselja Zambratija
- očitovanje

Dopisom Grada Umaga (KLASA: 350-02/21-01/08, URBROJ: 2163-9-06/26-22-43 od 18.2.2022. dostavljena je obavijest o javnoj raspravi u postupku stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja naselja Zambratija.

Hrvatske vode nemaju zahtjeva za stavljanje izvan snage predmetnog plana uređenja.



direktor:
Gordan Gasparović, dipl.ing.grad.

De

Dostaviti:

- Stručne službe

REPUBLIKA HRVATSKA - ISTARSKA ŽUPANIJA - GRAD UMAG
REPUBBLICA DI CROAZIA - REGIONE ISTRIANA - CITTÀ DI UMAGO

Primljeno:	16.03.2022		
KLASIFIKACIJSKA OZNAKA	ORG. JED.		
350-02/21-01/08	06		
URUDŽBENI BROJ	PRIL.	VRIJ.	
374-22-50	-	-	

06/115



077274062



KLASA: 350-05/21-01/393

URBROJ: 376-05-3-22-04

Zagreb, 23. veljače 2022.

REPUBLIKA HRVATSKA - ISTARSKA ŽUPANIJA - GRAD UMAG	
REPUBBLICA DI CROAZIA - REGIONE ISTRIA - CITTÀ DI UMAGO	
Primljeno:	07.03.2022
KLASIFIKACIJSKA OZNAKA	350-02/21-01/08
URUDŽBENI BROJ	376-22-45
JED.	06
UPRAV.	

Republika Hrvatska
Istarska županija
Grad Umag
Upravljeni odjel za komunalni sustav
i prostorno planiranje
Trg Slobode 7
52470 Umag

Predmet: Grad Umag
POSTUPAK STAVLJANJA IZVAN SNAGE DPU NASELJA
ZAMBRATIJA
-mišljenje u tijeku javne rasprave

Veza: Vaš dopis KLASA:350-02/21-01/08, URBROJ: 2163-9-06/26-22-43, od 18. veljače 2022.

Poštovani,

vašim dopisom od ove Agencije zatražili ste da vam na osnovu čl. 188. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13), a u svezi čl. 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji i čl. 25. st. (3) Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17) izda mišljenje na prijedlog POSTUPAK STAVLJANJA IZVAN SNAGE DPU NASELJA ZAMBRATIJA.

Uvidom u dostavljeni prijedlog izjavljujemo da smo **suglasni** s istim.

S poštovanjem,

RAVNATELJ
mr.sc. Miran Gosta
(elektronički potpisala ovlaštena osoba)

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno



REPUBLIKA HRVATSKA



ISTARSKA ŽUPANIJA
REGIONE ISTRIANA

Upravni odjel za održivi razvoj
Pula, Flanatička 29
Tel: 052/352-190, Fax: 052/352-191
KLASA: 350-03/21-03/05
URBROJ: 2163-08-02/6-22-06
Pula, 15. ožujka 2022. godine

ELEKTRONIČKA ISPRAVA

REPUBLIKA HRVATSKA - ISTARSKA ŽUPANIJA - GRAD UMAG
REPUBBLICA DI CROAZIA - REGIONE ISTRIANA - CITTÀ DI UMAGO

Primljeno:	16. 03. 2022				
KLASIFIKACIJSKA OZNAKA	350-02/21-01/08		ORG. JEB.	06	
URUDŽBENI BROJ	2163-22-53	PRIL.	-	VRIJ.	-

06/120-1

Grad Umag
UO za komunalni sustav i
prostorno planiranje
Giuseppe Garibaldi 6
52470 Umag

Predmet: **Javna rasprava o postupku stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja naselja Zambratija**
- odgovor, dostavlja se

Poštovani,

sukladno Vašem zahtjevu, KLASA: 350-02/21-01/08, URBROJ: 2163-9-06/26-22-43, od 18. veljače 2022., za sudjelovanje u javnoj raspravi, vezano za postupak stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja naselja Zambratija (u daljnjem tekstu Plan), koja se provodi od 28. veljače do 14. ožujka 2022. godine, a u sklopu koje se, dana 3. ožujka 2022., održavalo javno izlaganje, ovim Vas putem obavještavamo da nažalost nismo bili u mogućnosti prisustvovati istome.

Obzirom da stavljanjem izvan snage predmetni Plan prestaje važiti, u domeni zaštite prirode i okoliša nemamo dodatnih primjedbi i suglasni smo na stavljanje Plana izvan snage.

S poštovanjem,

Voditelj odsjeka

Bruno Kostelić, dipl. ing. biol.

