

Naručitelj:
Republika Hrvatska
Istarska županija
GRAD UMAG-UMAGO

Stručni izrađivač:

 Geoprojekt d.d. Opatija  Consulting grupa

IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA STAMBENOG NASELJA "LOVREČICA"

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

Rijeka, kolovoz 2018.

Županija
Grad

Istarska županija
Grad Umag-Umago

Naziv prostornog plana

Izmjene i dopune urbanističkog plana uređenja
stambenog naselja „Lovrečica“

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

Odluka Gradskog vijeća o izradi plana:

SN grada Umaga br. 15/16

Odluka Gradskog vijeća o donošenju plana:

(SN Grada Umaga br.)

Javna rasprava (datum objave):

„Glas Istre“ (18.07.2018.)
„La Voce“ (18.07.2018.)

Javni uvid održan:

od 31. srpnja do 14. kolovoza 2018.

Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:



Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:
Vladimir Jakovac, dipl.ing.arh.

Vladimir Jakovac

Suglasnost na plan prema čl. 108. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13 i 65/17)

broj suglasnosti:

klasa:

datum:

Pravna osoba koja je izradila Plan:

 Geoprojekt d.o.o. Opatija 

Pečat pravne osobe koja je izradila Plan:

Odgovorna osoba:
Igor Lončar, mag.ing.aedif.

(ime, prezime i potpis)


Igor Lončar
DARKO MIRKOVIĆ
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENI ARHITEKT
URBANIST
A-U 300

Odgovorni voditelj izrade Plana :
Darko Mirković, dipl. Ing. arh.

Stručni tim u izradi Plana:

Darko Mirković, dipl. ing. arh.
Dino Stanić, mag.ing.aedif.
Tamara Matetić, univ. dipl. inž. arh.
Ana Brusić, mag.ing.arch

Lili Bračun, dipl.ing.arh.
Mirjana Ivaniš Mladenović, dipl. ing.građ.
Boris Perković, mag.ing.aedif.

Pečat Gradskog vijeća:

Predsjednik Gradskog vijeća:
Jurica Šiljeg

(ime, prezime i potpis)

Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:

Pečat nadležnog tijela:

(ime, prezime i potpis)

S A D R Ž A J

1. OPĆI PODACI O TIJEKU JAVNE RASPRAVE

- 1.1. Objava javne rasprave.....
- 1.2. Javno izlaganje.....
- 1.3. Javni uvid.....

2. POPIS POZVANIH SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI PREMA POSEBNOJ OBAVIJESTI

3. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI ČIJA SU OČITOVANJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE NA PRIJEDLOG PROSTORNOG PLANA PRIHVAĆENI ILI NISU PREDMET OVIH IZMJENA

4. OBRAZLOŽENJA O OČITOVANJIMA, PRIJEDLOZIMA I PRIMJEDBAMA SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI NISU PRIHVAĆENI ILI SU DJELOMIČNO PRIHVAĆENI

5. ODGOVORI PREMA ZAPISNIKU S JAVNOG IZLAGANJA

6. PRIMJEDBE I OČITOVANJA IZVAN ROKA TRAJANJA JAVNE RASPRAVE, ALI POSLANE U ROKU

7. PRILOZI

1. OPĆI PODACI O TIJEKU JAVNE RASPRAVE

1.1. OBJAVA JAVNE RASPRAVE

Na temelju članka 96. i 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13 i 65/17), Grad Umag-Umago kao nositelj izrade Plana provodi raspravu o *Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja stambenog naselja „Lovrečica“*.

Javna rasprava objavljena je:

- u „Glasu Istre“ od 18. srpnja 2018. godine,
- u „La Voce“ od 18. srpnja 2018. godine,
- na web stranici Grada Umaga-Umago (www.umag.hr, 16. srpnja 2018.),
- na web stranici Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja, 17. srpnja 2018. godine,
- na oglasnoj ploči Grada Umaga,
- neposrednim pozivom - tijelima i osobama određenim posebnim propisima i mjesnim odborima upućena je posebna pisana obavijest.

1.2. JAVNO IZLAGANJE

Javno izlaganje o *Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja stambenog naselja „Lovrečica“* održano je 02. kolovoza 2018. godine u 16,30 sati u Gradskoj vijećnici Grada Umaga-Umago, ul. G. Garibaldi 6..

1.3. JAVNI UVID

Javni uvid u *Prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja stambenog naselja „Lovrečica“* trajao je od 31. srpnja do 14. kolovoza 2018. godine. Javni uvid mogao se izvršiti u predvorju Gradske vijećnice Grada Umaga-Umago, G. Garibaldi 6 , Umag, radnim danom od 07,30 do 15,30 sati te na mrežnim stranicama Grada Umaga-Umago www.umag.hr.

Primjedbe su se zaprimale tijekom javne rasprave odnosno dostavljale pisanim putem na adresu Upravnog odjel za prostorno planiranje i izdavanje akata za gradnju, Trg Slobode 7, 52470 Umag-Umago ili osobno u pisarnici Grada Umaga-Umago.

Usmene primjedbe date su tijekom javnog izlaganja, u zapisnik.

U roku utvrđenom u objavi javne rasprave pristiglo je 30 dopisa s primjedbama/prijedlozima, te 8 mišljenja javnopravnih tijela o poštivanju njihovih zahtjeva.

Izvan roka utvrđenog u objavi javne rasprave, pristigle su 2 primjedbe, te 4 mišljenja javnopravnih tijela o poštivanju njihovih zahtjeva. Utvrđeno je da su primjedbe poslone u zakonskom roku trajanja javne rasprave.

U Izvješću o javnoj raspravi razmotrene su sve primjedbe zaprimljene unutar roka za dostavu primjedbi kao i primjedbe koje su pristigle izvan roka, ali su iste bile upućene u roku trajanja javne rasprave. Također, razmotrene su primjedbe s javnog izlaganja, koje nisu dobile usmeni odgovor.

2. POPIS POZVANIH SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI PREMA POSEBNOJ OBAVIJESTI

1. Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, Zagreb
2. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Zagreb
3. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Istarska, Sektor upravnih i inspeksijskih poslova, Pula
4. Ministarstvo kulture, Konzervatorski odjel u Puli, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Pula
5. Upravni odjel za održivi razvoj Istarske županije, Pula
6. Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Istarske županije, Pula
7. Hrvatske Vode, VGO za slivove sjevernoga Jadrana, Rijeka
8. Hrvatske šume, Buzet
9. Hrvatske ceste d.o.o., Zagreb
10. Županijska uprava za ceste Istarske županije, Pazin
11. HEP-ODS d.o.o., Elektroistra Pula, Pogon Buje, Buje
12. HOPS d.o.o. Zagreb, Prijenosno područje Rijeka, Opatija
13. 6. maj d.o.o. za komunalne usluge, Umag-Umago
14. 6. maj - odvodnja d.o.o., Umag-Umago
15. Istarski vodovod d.o.o., Buzet
16. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Zagreb
17. Lučka uprava Umag-Novigrad, Novigrad
18. Lučka kapetanija Pula, Ispostava Umag, Umag-Umago
19. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Pazin, Pazin
20. Plinara d.o.o. Pula, Pogon Umag-Novigrad, Umag-Umago
21. Ured državne uprave u Istarskoj županiji, Služba za gospodarstvo, Ispostava Umag, Umag-Umago
22. Mjesni odbor Babići – Lovrečica, n/r g. Denisa Muminovića, Babići
23. Ured Grada Umaga-Umago
24. Upravni odjel za opće poslove i društvene djelatnosti Grada Umaga-Umago
25. Upravni odjel za upravljanje imovinom i pravne poslove Grada Umaga-Umago
26. Upravni odjel za komunalni sustav Grada Umaga-Umago
27. Upravni odjel za izgradnju i održavanje Grada Umaga-Umago
28. Upravni odjel za financije i proračun Grada Umaga-Umago

3. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI ČIJA SU OČITOVANJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE NA PRIJEDLOG PROSTORNOG PLANA PRIHVAĆENI ILI NISU PREDMET OVIH IZMJENA

REDNI BROJ	URBROJ	PODNOŠITELJ PRIMJEDBE
3.1.	543-18-96	Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Pazin, Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb
Zahtjev/Primjedba: Izdaju suglasnost o poštivanju zahtjeva zaštite od prirodnih i drugih nesreća u <i>Prijedlogu plana</i> .		
Odgovor: ZAHVALJUJEMO NA UČEŠĆU U JAVNOJ RASPRAVI.		
3.2.	517-18-99	Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Radnička cesta 80, Zagreb
Primjedbe: 1. U karti 3A Područja posebnih uvjeta korištenja potrebno je označiti područje ekološke mreže te ga navesti u legendi. 2. Napominju da je prilikom uređenja plaža i zone sportsko rekreacijske namjene u najvećoj mogućoj mjeri potrebno očuvati obalu i priobalno područje u prirodnom obliku bez nasipavanja i mijenjanja obalne linije.		
Odgovor: 1. PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA: 2. PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA.		
3.3.	511-18-100	Ministarstvo unutarnjih poslova, PU Istarska, Sektor upravnih i inspeksijskih poslova, Inspektorat unutarnjih poslova
Mišljenje: Člancima 38. i 47. <i>Prijedloga plana</i> potrebno je jednoznačno definirati da građevina može biti udaljena najmanje 3m, odnosno 4m od granice vlastite građevne čestice, ukoliko ista ne mora imati osiguran vatrogasni pristup sukladno <i>Pravilniku o uvjetima za vatrogasne pristupe</i> . Ukoliko je za građevinu propisan uvjet o osiguranju vatrogasnih pristupa, minimalna širina površine za operativni rad vatrogasaca iznosi 5,5m.		
Odgovor: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA		
3.4.	15-18-101	Hrvoje Badurina, Umag
Zahtjev/Primjedba: 1. Upućuje primjedbu na kategorizaciju prometnice koja je označena oznakom 3-3 (sa sjeverne strane) širine 9.0-9.5 m s predviđenim nogostupom s obje strane. Predlaže da se predmetna prometnica kategorizira kao 4-4 ili 7-7. 2. Upućuje primjedbu na predloženo sjecište prometnice navedene u točki 1 i prometnice označene oznakom 6-6 (koja dolazi s istočne strane). Predlaže da se navedeno sjecište pomakne za nekoliko metara sjeveroistočnije, na mjestu koje je bliže k.č. 1620/4 k.o. Lovrečica budući da je u vlasništvu Grada Umaga. 3. Upućuje primjedbu na predloženi smjer prometnice oznake 6-6 budući da prelazi preko zemljišta u vlasništvu njega i njegovog oca. Predlaže da se cesta trasira nekoliko metara istočnije, prema ili na dio k.č. 1620/4 k.o. Lovrečica, budući da je u vlasništvu Grada Umaga.		
Odgovor: 1. PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA. 2. PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA. 3. PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA.		
3.5.	15-18-102	Ivan Badurina, Umag
Zahtjev/Primjedba: 1. Upućuje primjedbu na kategorizaciju prometnice koja je označena oznakom 3-3 (sa sjeverne strane) širine 9.0-9.5 m s predviđenim nogostupom s obje strane. Predlaže da se predmetna prometnica kategorizira kao 4-4		

ili 7-7. 2. Upućuje primjedbu na predloženo sjecište prometnice navedene u točki 1 i prometnice označene oznakom 6-6 (koja dolazi s istočne strane). Predlaže da se navedeno sjecište pomakne za nekoliko metara sjeveroistočnije, na mjestu koje je bliže k.č. 1620/14 k.o. Lovrečica budući da je u vlasništvu Grada Umaga. 3. Smatra da bi se više trebalo posvetiti pažnje na javnu rasvjetu uz prometnice, biciklistički stazu, uvođenje jednosmjernog prometa lungo mare-om, te uređenju postojećih prometnica i nogostupa.
Odgovor: 1. PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA. 2. PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA. 3. PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA.

3.6.	15-18-103	Vesna Rojko, Umag
Zahtjev/Primjedba: Traži da se kolno-pješačka prometnica KPP5, preko kat.čest. 1644/5, ukine jer je ista u privatnom vlasništvu, a vlasnik nije suglasan sa njegovom izvedbom, a ujedno smatra da, grafički prikazana prometnica, nije ni izvediva.		
Odgovor: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA.		

3.7.	15-18-104	Ronko Gostiša, Slovenija
Zahtjev/Primjedba: Traži da se cesta k.č. 1641/24 vrati u prvobitno stanje, odnosno da se ista ne produžava preko njegove k.č. 1641/25.		
Odgovor: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA.		

3.8.	15-18-105	Mediteran projekt, d.o.o., Banjole
Zahtjev/Primjedba: Smatraju da je rješavanjem prometa i rekreativnih površina uzeto prevše površina u njihovom vlasništvu. Predmetne k.č. su 1576/1, 1576/2 i 1577 k.o. Lovrečica. Suglasni su sa formiranjem javne prometnice ali zahtijevaju povećanje stambene površine sukladno grafičkom prilogu.		
Odgovor: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA.		

3.9.	2163/1-20-18-107	Zavod za prostorno uređenje Istarske županije, Riva 8, 52000 Pula
Zahtjev/Primjedba: 1. Preispitati odredbe članka 6. stavaka (3) i (4). 2. Potrebno je korigirati članak 15. stavak (2), uskladiti odredbene formulacije sa grafičkim prikazom, kao i uskladiti kartografski prikaz 4. sa važećim Pravilnikom. 3. Obrazložiti u članku 35. o kojim se vrstama plaža radi. Potrebno je odrediti planiranu obalnu liniju i veličinu građevne čestice kpnenog dijela kupališta. Ujednačiti nazive u odredbama, naslovima i podnaslovima i u grafičkom dijelu Plana. 4. Dodati članak ispod naslova 2., a odredbu izmjeniti sukladno člancima 12. – 16. kojima nije dozvoljena izgradnja hotela, ali i ispraviti mogućnost isključivo poslovne djelatnosti u mješovitij namjeni. 5. U članku 37. brisati stavak (2) kao nepotreban. 6. U članku 38. ispraviti tekst „iz točke 2.2.“ jer iste nema. 7. U članku 38. podnaslova visine građevina“ brisati stavak (1) kao nepotreban. 8. U članku 38. podnaslova „uvjeti za izgradnju ograda i pomoćnih građevina“ odrediti namjenu pomoćnih građevina. 9. U člancima 39., 40. koristiti pojam „ugostiteljsko-turistički“ umjesto „gospodarski“. 10. U članku 42. i u ostalim tekstualnim dijelovima Plana koristiti izraze sukladno zakonskoj regulativi. 11. Uskladiti odredbe članka 42. i 48.. 12. Uskladiti članak 42. stavak (4) sa odredbama članka 96. stavak (6) PPUG Umaga. 13. Članak 45. dopuniti parametrima građevinske čestice u slučaju rekonstrukcije građevine. 14. U članku 58. stavak (1) odrediti zaštitni pojas samo onih javnih cesta koje se nalaze unutar obuhvata Plana, a isti pojas potrebno je grafički ucrtati na kartografskim prikazima. 15. Preispitati članak 62. stavak (1), te uskladiti sa člankom 6. stavcima (1), (2). 16. Dio odredbe članka 67. stavak (6) koji glasi „Slijedom odluke PPUGU“ potrebno je izbrisati. 17. U kartografskom prikazu 2A Prmet potrebno je uskladiti širinu nogostupa sa širinom određenom u članku		

162. stavak (2) PPUGU-a, odnosno sa širinom određenom člankom 39. Pravilnika. 18. U kartografskom prikazu 3B „Oblici korištenja“ postojeće izgrađene zone – održavanje i rekonstrukcija postojećih građevina. 19. Odredbe za provođenje uskladiti sa člankom 111. stavak (2), (3) Zakona.
Odgovor: SVE PRIMJEDBE SE PRIHVAĆAJU.

3.10.	2163/1-20-18-108	Istarska županija, Upravni odjel za održiv razvoj, Flanatička 29, 52000 Pula
Zahtjev/Primjedba: 1. Traže da se u članku 85. pojam smeće zamjeni sa pojmom otpad ili komunalni otpad. 2. Traže da se pojasni o kojem se općem propisu govori u članku 85. 3. Traže da se, u članku 85., jasno definira lokacija odlaganja otpada.		
Odgovor: 1. PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA. 2. PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA. 3. PRIMJEDBA NIJE PREDMET PROSTORNO-PLANSKE DOKUMENTACIJE.		

3.11.	15-18-111	Lino Kodela, Umag
Zahtjev/Primjedba: Nada se da će se obećanja gosp. Vili Bassanesea vezano za uređenje građevine na k.č. 143/2 u građevinu društvene namjene napokon ostvariti.		
Odgovor: Za predmetnu građevinu Planom su definirani uvjeti za isključivo društvenu izgradnju.		

3.12.	383-18-113	Structor villae, d.o.o., Rovinj
Zahtjev/Primjedba: 1. Novim prometnim rješenjem ukida se sjeverna prometnica i time onemogućava adekvatan pristup k.č. 1612/3, 1612/9 k.o. Lovrečica odnosno njihovim dijelovima obzirom da se na istim planira izgradnja po 2 građevine. Traže da se formira interna prometnica ili javna prometnica.		
1. Formiranje pristupnih puteva u privatnom vlasništvu definirano je odredbama ovog Plana, a isti nisu predmet grafičkog prikaza Plana.		

3.13.	16-18-114	Dragan Miklavčić, Umag Vladimir Kobav, Umag
Zahtjev/Primjedba: 1. Traže da se prometnica 3-3 formira užeg profila odnosno s jednim nogostupom. 2. Smatraju da je nepotrebno povezivati prometnicu 4-4 sa prometnicom 3-3 odnosno da je dovoljno srediti postojeću ulicu 4-4- do posljednje kuće.		
Odgovor: 1. PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA. 2. PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA.		

3.14.	16-18-118	MO Lovrečica Babići, Umag
Zahtjev/Primjedba: Peticija građana protiv nasipavanja lukobrana.		
Odgovor: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA.		

3.15.	15-18-122	Marko Erlić, Umag
Zahtjev/Primjedba: 1. Smatra da za širenje luke u naselju Lovrečica nije provedena ocjena o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš. 2. Moli da se zadrži luka kakva je danas, te da o daljnjem širenju prethodno pitati Ministarstvo.		
Odgovor: 1. Za navedeni zahvat u prostoru kao i za izradu ove prostorno-planske dokumentacije provedene su sve zakonski utvrđene radnje. 2. PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA.		

liD UPU stambenog naselja „Lovrečica“
IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

3.16.	16-18-130	MO Babići - Lovrečica
Zahtjev/Primjedba: Zamoljeni od stanovnika naselja Lovrešćic. smatraju da treba uvažiti njihovu primjedbu vezanu uz uređeje lučice.		
Odgovor: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA.		
3.17.	15-18-131	Boris Laganis, , 52470 Umag
Zahtjev/Primjedba: 1. Protivi se nasipavanju lučice. 2. Smatra da je javnu raspravu trebalo staviti u 10 ili 11. mjesec, a ne u 08..		
Odgovor: 1. PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA. 2. Javna rasprava je zakazana po izradi dokumentacije.		
3.18.	2105/05-07-135	Grad Umag, Upravni odjel za izgradnju i održavanje
Zahtjev/Primjedba: Daju niz primjedbi i prijedloga na plansko rješenje.		
Odgovor: PRIMJEDBE SE PRIHVAĆAJU , te će se na odgovarajući način ugraditi u cjelokupna planska rješenja predmetnog Plana.		
3.19.	2105/05-07-135	Grad Umag, Upravni odjel za prostorno planiranje i izdavanje akata za gradnju
Zahtjev/Primjedba: Daju niz primjedbi i prijedloga na plansko rješenje.		
Odgovor: PRIMJEDBE SE PRIHVAĆAJU.		

4. OBRAZLOŽENJA O OČITOVANJIMA, PRIJEDLOZIMA I PRIMJEDBAMA SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI NISU PRIHVAĆENI ILI SU DJELOMIČNO PRIHVAĆENI

REDNI BROJ	URBROJ	PODNOŠITELJ PRIMJEDBE
4.1.	383-18-106	Promenada, d.o.o Umag putem punomoćnika Zajedničkog odvjetničkog ureda Livio Marcan i Vedran Marcan iz Umaga
Zahtjev/Primjedba: 1. Upozoravaju da katastarske granice ne odgovaraju stvarnom stanju na terenu, te dostavljaju potrebnu imovinsko-pravnu dokumentaciju i rješenje Općinskog suda u Puli, Stalna služba u Bujama kojom je utvrđena obveza poštivanja novih granica i u ovoj prostorno-planskoj dokumentaciji. 2. Ukazuju da k.č. 1574/8 k.o. Lovrečica predstavlja internu prometnicu unutar naselja.		
Odgovor: 1. PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA. Izmjenu katastarske podloge može uraditi samo nadležna katastarska služba, a ne izrađivač prostorno-planske dokumentacije koji za to nije ni nadležan ni stručan. Upućujemo vas nadležnoj katastarskoj službi na službenu proceduru izmjene katastarske podloge. Urbanističkim planom uređenja ne utvrđuju se međe razgraničenja između privatnih građevnih čestica iste namjene. 2. PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA. Prometnica OU5 zadržat će se kao privatna.		
4.2.	15-18-109	Alen Vižintin, Umag
Zahtjev/Primjedba: 1. Traži da se ulica Valeta formira prema stvarnom korištenju. 2. Primjećuje da su tekstualno definirane javne zelene površine i zaštitne zelene površine, a da su grafički definirane samo zaštitne zelene površine, te predlaže da se k.č. 1644/4 i 1644/30 definiraju kao javne zelene površine. 3. Traži da se prometnica 1-1 definira u profilu kao prometnica 7'7 ili 8'8, te ukazuje da je ista većim dijelom definirana preko k.č. 1644/4, te traži ravnomjerno formiranje sa susjednim česticama.		
Odgovor: 1. PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA. Za predmetnu ulicu ishodene su potrebne zakonske radnje, pa je njena realizacija u postupku. 2. PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA. Navedene k.č. su privatno vlasništvo i kao takve ne mogu biti javna površina. 3. PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA.		
4.3.	15-18-110	Boris Goltes, Umag
Zahtjev/Primjedba: Kao vlasnik k.č. 1620/30 prigovara na formiranu prometnicu Vladimira Nazora koja se širi na njegovu štetu odnosno preko njegove čestice.		
Odgovor: PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA. Navedena prometnica ne širi se preko predmetne katastarske čestice.		
4.4.	15-18-112	Ottavio Zacchigna, Eleonora Tanfara,
Zahtjev/Primjedba: Smatraju da su, kao vlasnici k.č. 1579/17, 1579/14 k.o. Lovrečica, oštećeni odnosno da je navedenim česticama umanjena vrijednost obzirom da je u dijelu navedenih čestica formirana prometnica i sportsko-rekreacijska zona R2. Predlažu da se područje R2 smanji za pola, te da se za isto definira stanovanje S.		
Odgovor: PRIMJEDBA SE DJELIMIČNO PRIHVAĆA. Primjedba se ne prihvaća u dijelu polovičnog smanjenja zone R2, ali se ista smanjuje u korist stambene namjene.		
4.5.	15-18-115	Erica Laganis, Umag
Zahtjev/Primjedba: 1. Protivi se nasipavanju lukobrana. 2. Ne dozvoljavaju formiranje zelene površine na dijelu njihove k.č. 1579/8 k.o. Lovrečica.		

Odgovor:

1. PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA.
2. PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA. Definirana zelena površina nije javnog karaktera već je obavezno zelenilo - zaštitno unutar privatne katastarske čestice.

4.6. 15-18-116 Lucio Visintin, Umag

Zahtjev/Primjedba:

1. Protivi se nasipavanju lukobrana.
2. Ne dozvoljavaju formiranje zelene površine na dijelu njihove k.č. 1579/8 k.o. Lovrečica.

Odgovor:

1. PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA.
2. PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA. Definirana zelena površina nije javnog karaktera već je obavezno zelenilo - zaštitno unutar privatne k.č..

4.7. 15-18-117 Bianca Visintin, Ljubljana (SLO)

Zahtjev/Primjedba:

1. Protivi se nasipavanju lukobrana.
2. Ne dozvoljavaju formiranje zelene površine na dijelu njihove k.č. 1579/8 k.o. Lovrečica.

Odgovor:

1. PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA.
2. PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA. Definirana zelena površina nije javnog karaktera već je obavezno zelenilo - zaštitno unutar privatne k.č..

4.8. 15-18-119 Dubravka Kodela Pacenti, Umag

Zahtjev/Primjedba:

1. Protivi se formiranju parkirališta u središtu naselja.
2. Protivi se betoniranju lučice.

Odgovor:

1. PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA. Predviđena parkirališna površina u funkciji je javnih okupljanja građana i njihovih posjetitelja.
2. PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA.

4.9. 15-18-120 Oliver Erlić, Umag

Zahtjev/Primjedba:

1. Traži da se ulica Ante Babić definira kao kolno-pješačka površina.
2. Smatra da autobusno stajalište treba biti smješteno uz javnu cestu, a ne na sporednu kako je predloženo.

Odgovor:

1. PRIMJEDBA SE DJELIMIČNO PRIHVAĆA. Za ulicu Ante Babića smanjuje se predviđeni profil, ali ista ostaje kolna.
2. PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA.

4.10. 15-18-121 Milan Pavlović, Umag

Zahtjev/Primjedba:

1. Traži da se ulica Ante Babić definira kao kolno-pješačka površina.
2. Smatra da autobusno stajalište treba biti smješteno uz javnu cestu, a ne na sporednu kako je predloženo.

Odgovor:

1. PRIMJEDBA SE DJELIMIČNO PRIHVAĆA. Za ulicu Ante Babića smanjuje se predviđeni profil, ali ista ostaje kolna.
2. PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA.

4.11. 15-18-123 Darja Kuclar, Ljubljana (SLO)

Zahtjev/Primjedba:

1. Traži da se ulica Ante Babić definira kao kolno-pješačka površina.
2. Smatra da autobusno stajalište treba biti smješteno uz javnu cestu, a ne na sporednu kako je predloženo.

Odgovor:

1. PRIMJEDBA SE DJELIMIČNO PRIHVAĆA. Za ulicu Ante Babića smanjuje se predviđeni profil, ali ista ostaje kolna.
2. PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA.

4.12. 15-18-124 Irena Begovec, Umag

Zahtjev/Primjedba: 1. Traži da se ulica Ante Babić definira kao kolno-pješačka površina. 2. Smatra da autobusno stajalište treba biti smješteno uz javnu cestu, a ne na sporednu kako je predloženo.		
Odgovor: 1. PRIMJEDBA SE DJELIMIČNO PRIHVAĆA. Za ulicu Ante Babića smanjuje se predviđeni profil, ali ista ostaje kolna. 2. PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA.		
4.13.	15-18-125	Karmen Erlić, Umag
Zahtjev/Primjedba: 1. Traži da se ulica Ante Babić definira kao kolno-pješačka površina. 2. Smatra da autobusno stajalište treba biti smješteno uz javnu cestu, a ne na sporednu kako je predloženo.		
Odgovor: 1. PRIMJEDBA SE DJELIMIČNO PRIHVAĆA. Za ulicu Ante Babića smanjuje se predviđeni profil, ali ista ostaje kolna. 2. PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA.		
4.14.	15-18-126	Justina Cimprič, Umag
Zahtjev/Primjedba: 1. Traži da se ulica Ante Babić definira kao kolno-pješačka površina. 2. Smatra da autobusno stajalište treba biti smješteno uz javnu cestu, a ne na sporednu kako je predloženo.		
Odgovor: 1. PRIMJEDBA SE DJELIMIČNO PRIHVAĆA. Za ulicu Ante Babića smanjuje se predviđeni profil, ali ista ostaje kolna. 2. PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA.		
4.15.	15-18-127	Zvonka Klenovšek, Umag
Zahtjev/Primjedba: 1. Traži da se ulica Ante Babić definira kao kolno-pješačka površina. 2. Smatra da autobusno stajalište treba biti smješteno uz javnu cestu, a ne na sporednu kako je predloženo.		
Odgovor: 1. PRIMJEDBA SE DJELIMIČNO PRIHVAĆA. Za ulicu Ante Babića smanjuje se predviđeni profil, ali ista ostaje kolna. 2. PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA.		
4.16.	15-18-128	Silva Bratun, Ljubljana (SLO)
Zahtjev/Primjedba: 1. Traži da se ulica Ante Babić definira kao kolno-pješačka površina. 2. Smatra da autobusno stajalište treba biti smješteno uz javnu cestu, a ne na sporednu kako je predloženo.		
Odgovor: 1. PRIMJEDBA SE DJELIMIČNO PRIHVAĆA. Za ulicu Ante Babića smanjuje se predviđeni profil, ali ista ostaje kolna. 2. PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA.		
4.17.	15-18-129	Fiorella Laganis, Umag
Zahtjev/Primjedba: 1. Protivi se nasipavanju lučice. 2. Ne dozvoljava da se dio k.č. 1579/8 k.o. Lovrečica tretira kao zeleni pojas.		
Odgovor: 1. PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA. 2. PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA. Definirana zelena površina nije javnog karaktera već je obavezno zelenilo - zaštitno unutar privatne k.č..		
4.18.	15-18-132	Claudio Visintin, Umag
Zahtjev/Primjedba: 1. Traži da se ne diraju granice njegovih čestica 1612/10 i 1612/2 k.o. Lovrečica. 2. Ne dozvoljava da se dio k.č. 1589/7 k.o. Lovrečica oduzme za put. Traži da se nađe drugo rješenje.		
Odgovor: 1. PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA. 2. PRIMJEDBA SE DJELIMIČNO PRIHVAĆA. Navedenoj prometnici smanjen je profil, ali ista i		

dalje prelazi preko navedene k.č..

4.19. 15-18-133 Sonja Vede, Umag

Zahtjev/Primjedba:

Ne vidi svrhe proširenju ulice Ante Babić, te smatra da treba zadržati postojeću prometnicu kao internu.

Odgovor:

PRIMJEDBA SE DJELIMIČNO PRIHVATA. Za ulicu Ante Babića smanjuje se predviđeni profil, ali ista ostaje kolna.

4.20. 16-18-134 Vlasnici objekata u Vodovodnoj ulici, Umag

Zahtjev/Primjedba:

1. Smatraju da je predloženi dio prometnice OU3 u nastavku Vodovodne ulice preko k.č. 1579/41 i 1579/21 sve k.o. Lovrečica do Ulice Slanik nepotreban..
2. Ukazuju na pogrešno označenu površinu koja je na k.č. 1521/11 i dijelu 1579/51 sve k.o. Lovrečica, na kartografskom prikazu prometa, ucrtana kao pješačka a označena kao kolno-pješačka, te traže da se ista definira kao pješačka.

Odgovor:

1. PRIMJEDBA SE DJELIMIČNO PRIHVATA. Smanjuje se predviđeni profil, ali prometnica se zadržava.
2. PRIMJEDBA SE DJELIMIČNO PRIHVATA. Navedena komunikacija već je u dijelu prolaza uz k.č. 1579/20, 1579/35, 1579/40 i dijelu 1579/3, 1579/22 definirana kao pješačka dok ostatak k.č. 1579/51 zadovoljava kriterije kolno-pješačke prometnice.

5. ODGOVORI PREMA ZAPISNIKU S JAVNOG IZLAGANJA

RED. BROJ	SUDIONIČAR U RASPRAVI
1.	Fuvio Zakinja
Zahtjev/Primjedba: 1. Smatra da broj i lokacije oborinskih ispusta u more su nedovoljni. 2. Traži da se ucrtta postojeće dječje igralište na k.č. 1616/2 k.o. Lovrečica	
Odgovor: 1. PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA. Proračun oborinskih i slivnih voda izradila je ovlaštena stručna osoba te na osnovu istog predložila adekvatno plansko rješenje. 2. PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA. U zoni D1 odredbama za provedbu omogućiti će se zadržavanje dječjeg igrališta.	
2.	Bojan Tepšić
Na postavljeno pitanje o pristupnim prometnicama odgovoreno u tijeku javnog izlaganja.	
3.	Marija Štornoga
Zahtjev/Primjedba: Traži premještanje trase voda elektroopskrbe uz rub k.č.br. 160/27 k.o. Lovrečica, u njenom vlasništvu.	
Odgovor: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA. Nova trasa voda elektroopskrbe biti će predložena u ponovnoj javnoj raspravi te je predmet odobrenja nadležnog javnopravnog tijela.	
4.	Alen Vižintin
Zahtjev/Primjedba: 1. Smatra da u ulici Valeta nije ucrtano pravo stanje prometnice i odvodnje. 2. Ukazuje da su u odredbenom dijelu definirane zaštitne i javne zelene površine dok su grafički prikazane samo zaštitne. 3. Traži da se na južnom dijelu katastarskih čestica 1644/4 i 1644/30 k.o. Lovrečica definira javna zelena površina. 4. Ukazuje na širinu prometnice GMU 1 zbog koje su stanovnici uz navedenu prometnicu već izdvojili 4m za njenu realizaciju, te ne žele dodatna izdvajanja iz svojih čestica kako to definira predloženo rješenje.	
Odgovor: 1. PRIMJEDBA SE DJELOMIČNO PRIHVAĆA. Postojeće stanje odvodnje provjeriti će se s nadležnim javnopravnim tijelom, a prometnica je planirana prema idejnom projektu zaprimljenom od nadležnog javnopravnog tijela. 2. Nedostatak u Odredbama bit će ispravljen. Javne zelene površine će se brisati iz članka 24. jer nisu planirane. 3. PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA. Navedene k.č. su privatno vlasništvo i kao takve ne mogu biti javna površina. 4. PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA.	
4.	Igor Mamilović
Sva postavljena pitanja nisu predmet ove prostorno-planske dokumentacije, na što je odgovoreno tijekom javnog izlaganja.	
5.	Miroslav Badurina Hrvoja Badurina
Na postavljen zahtjev za izmještanje prometnice SU3 sa njihove k.č. odgovoreno u tijeku javnog izlaganja	
6.	Karel Pollak
Na postavljeno pitanje o prometnici SU3 odgovoreno u tijeku javnog izlaganja.	
7.	Hrvoje Badurina
Na traženje obrazloženja zahvata na Mandraču odgovoreno u tijeku javnog izlaganja.	

liD UPU stambenog naselja „Lovrečica“
IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

8.	Karel Pollak
Iznosi mišljenje i nezadovoljstvo o proširenju luke i predviđenog javnog parkirališta pored luke.	
9.	Hrvoje Badurina
Na traženje mišljenja Lučke uprave Umag-Novigrad o planiranom zahvatu proširenja luke odgovoreno u tijeku javnog izlaganja	
10.	Vladimir Jakovac, Upravni odjel za prostorno planiranje i izdavanje akata za gradnju
Daje primjedbu da se korigira prometnica profila SU3, tako da se razmotri opcija ukidanja jednog nogostupa, odnosno da se jedan nogostup planira u skladu s Pravilnikom o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti te da se Plan uskladi u što većoj mjeri sa katastrom.	
Odgovor: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA.	
11.	Branko Lakošeljac
Iznosi nezadovoljstvo daljnjom izgradnjom u povijesnoj jezgri jer ista time gubi na vrijednosti.	
Odgovor: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA.	
12.	Kristian Benčić
Traži parcelaciju njegove k.č. 1574/24 k.o. Lovrečica na stambenu i turističku namjenu te formiranje javne prometnice do turističke namjene.	
Odgovor: 1. PRIMJEDBA SE UVJETNO PRIHVAĆA. Planiranje turističke namjene te javne prometnice kojom bi se osigurao kolni pristup toj namjeni razmotriti će nadležno javnopravno tijelo (Upravni odjel za izgradnju i održavanje Grada Umaga-Umago).	
13.	Vedran Zlatar
Na pitanje o usklađenosti Plana sa PP Istarske županije odgovoreno u tijeku javnog izlaganja.	
14.	Marija Štornoga
Traži da k.č. 1620/27 k.o. Lovrečica definira kao mješovita namjena.	
Odgovor: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA.	

6. PRIMJEDBE I OČITOVANJA PRISTIGLA IZVAN ROKA TRAJANJA JAVNE RASPRAVE, ALI POSLANE U ROKU

6.1.	532-18-136	Ministarstvo kulture, Konzervatorski odjel Pula,
Zahtjev/Primjedba: 1. Traže da se u članku 84 nakon treće rečenice doda rečenica: „Svi zahvati u arheološkom području uvjetovani su prethodnim istraživanjima. Rezultati istraživanja trebaju biti adekvatno interpretirani i usuglašeni s planiranom intervencijom u prostoru prije izrade dokumentacije i početka izvođenja bilo kakvih građevinskih radova.“ 2. Traže da se u svim dijelovima Plana, gdje se navodi Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara RH navedu svi brojevi Narodnih novina. 3. Ne prihvaćaju nasipavanje obale u dijelu vidljivih arheoloških ostataka. 4. Naglašavaju da se suglasnost na prostorno-plansku dokumentaciju donosi sukladno Zakonu o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara RH u fazi nacрта konačnog prijedloga kakav se upućuje Gradonačelniku.		
Odgovor: 1. PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA. 2. PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA. Zakoni su podložni stalnim promjenama, pa bi sukladno tome, svakom izmjenom i dopunom nekog od relevantnih zakona koji se koriste pri izradi prostorno-planske dokumentacije trebalo mijenjati prostorno-plansku dokumentaciju. Uobičajno se koristi izraz „zakonska regulativa“ ili ime zakona bez oznake službenog glasila. 3. PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA. 4. PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA. Pri donošenju prostorno-planske dokumentacije nadležna je zakonska regulativa odnosno na donošenje prostorno-planske dokumentacije – Zakon o prostornom uređenju, a ne regulativa zaštite i očuvanja kulturnih dobara koje je, kao tematski predmet obrade unutar prostorno-planske dokumentacije, samo jedan njen dio. Za dobijanje suglasnosti na prostorno-plansku dokumentaciju primjenjuje se članak 90. i članak 101. zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17)		
6.2.	376-18-138	HAKOM,
Zahtjev/Primjedba: Traže da se odredba o zabrani postavljanja antenskih stupova i prihvata izbriše.		
Odgovor: PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA. Unutar planskog obuhvata naselja Lovrečica ne dozvoljava se postavljanje antenskih stupova sukladno odredbama plana šireg područja – Prostornog plana uređenja Grada Umaga.		
6.3.	2163/1-18-139	Županijska uprava za ceste, MB Rašana 2/4 p.p.9, 52001 Pazin
Zahtjev/Primjedba: Traže da se članak 53 st (2) nadopuni sa konstatacijom da će se konačni profil ceste LC50009 definirati uz suglasnost nadležne uprave za ceste.		
Odgovor: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA.		
6.4.	383-18-140	Istarski vodovod d.o.o., Sv. Ivan 8, 52 Buzet
Zahtjev/Primjedba: Dostavljaju pisani dio kojeg je potrebno uvrstiti u tekstualni dio Plana.		
Odgovor: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA.		
6.5.	16-18-141	Anamarija Likar, Komen (SLO) i vlasnici zemljišta na Rtu Malin
Zahtjev/Primjedba: 1. Traže da se ne dozvoli produženje mola i gradnja hotela, većih objekata ili dodatnih apartmanskih odnosno turističkih naselja. 2. Traže da se razvoj naselja usmjeri u pravcu održivog razvoja kako bi se sačuvalo tradicionalno primorsko selo, te da se naglase kulturne i prirodne vrijednosti područja.		
1. PRIMJEDBA SE DJELIMIČNO PRIHVAĆA. Primjedba se prihvaća u dijelu rekonstrukcije mola, ali se ne prihvaća u dijelu zabrane izgradnje hotela, apartmana i sl. Izgradnja turističkih sadržaja definirana je odredbama Plana i sukladno njima moguća je izgradnja turističkih sadržaja. 2. PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA.		

6.6.	15-18-143	Ljudmila Roethel, Ljubljana (SLO)
Zahtjev/Primjedba:		
1. Traži da se profil ulice Ante Babića smanji na najviše 6m te da je se pismeno obavijesti o donesenoj odluci.		
Odgovor:		
PRIMJEDBA SE DJELIMIČNO PRIHVAĆA. Profil prometnice Ante Babića se smanjuje na minimalan profil za kolno kretanje.		

7. PRILOZI

U nastavku je priloženo:

- Zaključak Gradonačelnika Grada Umaga-Umago o upućivanju prijedloga plana na javnu raspravu,
- objava javne rasprave u dnevnom tisku, službenom glasilu, na internetskim stranicama nadležnog Ministarstva i Grada Umaga-Umago,
- posebna pisana obavijest o javnoj raspravi s popisom pozvanih sudionika,
- zapisnik s javnog izlaganja s popisom prisutnih na javnom izlaganju,
- pisana očitovanja, mišljenja, zahtjevi i primjedbe javnopravnih tijela.

Temeljem članka 95. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13 i 65/17) te članka 110. Statuta Grada Umaga-Umago („Službene novine Grada Umaga“, br. 9/09, 3/13 i 14/13-pročišćeni tekst, 9/18) Gradonačelnik Grada Umaga-Umago donosi sljedeći

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se Prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja stambenog naselja Lovrečica za javnu raspravu.
2. Javna rasprava će trajati 15 dana i to od 31. srpnja do 14. kolovoza 2018. godine.
3. Javno izlaganje održati će se u četvrtak 02. kolovoza 2018. godine u 16,30 sati u Vijećnici Grada Umaga-Umago.
4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 350-02/16-01/02
URBROJ: 2105/05-02-18-88
Umag-Umago, 13. srpnja 2018.

GRADONAČELNIK
Vili Bassanese



Od Rumunjske do Hrvatske biciklom u 15 dana

PAZIN - Svoj ovoljetni godišnji odmor Tedi i Alen Zgrablić iz Pazina proveli su na biciklima: od Bukurešta do Zagreba prevalili su 1.450 kilometara, pritom svašta viđeli i doživjeli, ali i svašta snimili. Svoja iskustva s ovog putovanja predstavili će na predavanju "From Romania by bike" večeras od 19.30 sati u školsko-gradskoj dvorani u Pazinu. Uz projekciju fotografija i videozapisa, Tedi i Alen podnijet će detaljan izvještaj o vožnji kroz tri države i tri glavna grada, uz niz savjeta za sve koji se ubuduće odluče na sličan podvig. **D. Š.**



Selfie Tedija i Alena Zgrablića u sred Rumunjske

Zbor gradana o širenju kamenoloma u Plovaniji

BUZE - Mjesni odbor Kaštel saziva za sutra zbor gradana s tog područja na kojemu će predstavnici Holicma prezentirati svoje planove za nastavak eksploatacije kamenoloma u Plovaniji, uz produženje koncesije i proširenje eksploatacijskog polja. Planovi su nedavno predstavljani i bujskom Gradskom vijeću, a sutra od 19 sati u Društvenom domu Malotija hit će prezentirati mještanima Plovanije, Kaldanje, Kašteia i drugih naselja u blizini kamenoloma. **L. J.**

maloglasi
oglasni odjel, Pula, Portorata 4, tel. 388-470, 591-543 • fax 388-471

RAMJESTENJA

ponuda

NJEGOVAELJICE zapošljava privatni dom za starije u Rovinju, 098/315-833.

002-00058

OGLASNA SLUŽBA GLASA ISTRE
Tel. 501-543, 388-470 Fax 388-471

Temeljem Odluke Upravnog vijeća Javne vatrogasne postrojbe Pula o prodaji službenog vatrogasnog vozila, Javna vatrogasna postrojba Pula objavljuje:

JAVNI NATJEČAJ za prodaju službenog vatrogasnog vozila

PREDMET PRODAJE

1. Javna vatrogasna postrojba Pula prodaje nelspravno rabljeno vozilo TAM 130 T11, godina proizvodnje 1984, po početnoj cijeni od 18.000,00 kn.

Cjeloviti tekst javnog natječaja sa svim uvjetima natječaja objavljen je na oglasnoj ploči Javne vatrogasne postrojbe Pula i na web stranicama Javne vatrogasne postrojbe Pula. Zainteresirani mogu tekst natječaja dobiti svakog radnog dana u Službi općih poslova Javne vatrogasne postrojbe Pula, na adresi Dobričina br. 16, a dodatne informacije o natječaju na telefon 052/535-803, odnosno mobitel 091/441 01 88.

II. Rok za davanje ponuda je 25. srpnja 2018. god. od 14:00 sati.

Temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13 i 65/17) i Zaključka Gradonačelnika Grada Umaga-Umago KLASA: 350-02/16-01/02, URBROJ: 2105/05-02-18-88 od 13. srpnja 2018. godine objavljuje se

JAVNA RASPRAVA

o prijedlogu izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja stambenog naselja Lovrečica (u nastavku: UPU)

1. Javni uvid u prijedlog UPU-a trajati će 15 dana, od 31. srpnja do 14. kolovoza 2018. godine, a moći će se izvršiti u predvorju Gradske vijećnice Grada Umaga-Umago, G. Garibaldi 6, radnim danom od 7,30 do 15,30 sati te na mrežnim stranicama Grada Umaga-Umago – www.umag.hr

2. Javno izlaganje održati će se u četvrtak 02. kolovoza 2018. godine u 16,30 sati u Gradskoj vijećnici Grada Umaga-Umago, ul. G. Garibaldi 6.

3. Pozivaju se zainteresirane osobe za sudjelovanje u javnoj raspravi.

4. Pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe mogu se dostaviti do 14. kolovoza 2018. godine na: Grad Umag-Umago, Upravni odjel za prostorno planiranje i izdavanje akata za gradnju, Trg Skobde 7, 52470 Umag-Umago ili osobno u pisarnici Grada Umaga-Umago. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu bitljivo napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

BUZET MINISTARSTVO ZA DEMOGRAFIJU ODOBRILO 200 TISUĆA KUNA



Uredit će se vrtić i kandidirati dogradnja

BUZET - Gradonačelnik Buzeta Siniša Žulić potpisao je jučer u Ministarstvu za demografiju, obitelj, mlade i socijalnu politiku ugovor za ulaganje u objekt buzetškog Dječjeg vrtića "Grdelin" u iznosu od 197.000 kuna. Sredstva će se uložiti u obnovu sanitarija jedne od odgojnih skupina i pripremiti sva dokumentacija za zahtjevanje tzv. zimskog vrta, prostora u sredini vrtića koji nije natkriven.

Dogradnja od deset milijuna kuna

Sredstva su kroz ovaj program dodijeljena za poboljšanje uvjeta ne samo u buzetskom vrtiću, već i drugim istarskim i brojnim vrtićima diljem Hrvatske. Cilj resornog ministarstva je ulaganjem u

Vrtić je tjesan, potrebno je proširenje prostora. Nakon upisa u pedagošku 2018./19. godinu na listi čekanja ostalo je desetero djece

objekte dječjih vrtića pridonijeti poboljšanju materijalnih uvjeta, kao i podizanju kvalitete pedagoških standarda te ravnomjernijoj dostupnosti programa ranog i predškolskog odgoja i obrazovanja.

Uz poboljšanje uvjeta u buzetskom vrtiću i dalje se radi na projektu njegove dogradnje. Početkom idućeg mjeseca Grad će na program Ruralnog razvoja kandidirati projekt dogradnje vrtića, čija

se investicija procjenjuje na više od deset milijuna kuna.

Nakon brojnih ulaganja proteklih godina, nastavljamo s uredjenjem unutrašnjih prostora vrtića kako bismo stvorili još bolje uvjete za rad i prije svega bonavak djece u našoj predškolskoj ustanovi. Paralelno se radi na njegovoj dogradnji koju smo do sada kandidirali na dva natječaja, a s obzirom na promjenu uvjeta i osiguranje većeg iznosa sredstava prvenstveno za gradnju vrtića iz programa Ruralnog razvoja, očekujemo da bi ovaj treći pokušaj mogao biti uspješan. Natječaj se otvara 2. kolovoza i Grad Buzet će biti potpuno spreman kandidirati projekt dogradnje s proširenjem kapaciteta. Nadam se

da će ukoliko ovoga puta budemo uspješni buzetški vrtić zadovoljavati sve uvjete potrebne za kvalitetno odvijanje predškolskog odgoja, izjavio je Žulić.

Dvjesto djece i 30 zaposlenih

Odsvog otvaranja 1974. godine Dječji vrtić "Grdelin" razvio se od male predškolske ustanove kapaciteta 50 djece i petoro zaposlenih na dječji koji obuhvaća više od 200 djece u redovitom desetsatnom programu rada, raspoređene u sedam vrtićkih i dvije jasličke odgojne skupine, te tridesetak stalno zaposlenih radnika. Nakon upisa u pedagošku 2018./19. godinu na listi čekanja ostalo je desetero djece, a čilić švergo

POREČ VLEČNICI O ČESTIM PROMETNIM NESREĆAMA NA DJELU NOVE ZAIBILAZNICE

Samo fizičke prepreke mogu spriječiti polukružno okretanje kod Petrola

POREČ - Dio nove zaobilaznice, koji Porečani nazivaju "kod Petrola", spada u jednu od najopasnijih dionica u Poreču. Prometne nesreće vrlo su česte, ljeti gotovo pa svakodnevne, a nažalost, mnoge su završile s najgorim posljedicama. Problem je što se kod benzinske crpke Petrol, gdje postoji proširenje ceste, često vozači usuđuju polukružno okrenuti, što dovodi do prometnih nezgoda. No, nisu samo domaći ti koji se usuđuju na toj dionici kršiti prometne propise, nego to vrlo često čine i stranci, koji bi također trebali znati da se ne mogu nasred ceste zaustaviti i okrenuti preko pune crte. Da ne govorimo koliko se ondje brzo vozi a česta su i pretjecanja na zabranjenim mjestima, preko pune crte.

Vidjeli smo i turiste koji silaze s benzinske crpke te umjesto da nastave nekoliko stotina metara naprijed do kružnog toka u pravcu Tara i Novigrada, odakle se mogu propisno vratiti natrag - sijeku prometnicu te se guraju između postavljenih malih stupića i onda nepropisno



Opasna dionica zaobilaznice kod Petrola

okrenu i nastave u smjeru juga Poreča. Tamošnji niski i mekani stupići postavljeni su odavno, a mnogih više ni nema.

Više se puta spominjala ova tema na Gradskom vijeću, a tako je bilo i na zadnjoj sjednici kada je nezavisna vijećnica Dolores Gheršinich zatražila da se postave fizičke prepreke kod Petrola kako se vozači više ne bi mogli polukružno okrenuti.

Na dionici kod Petrola svjedoci smo čestih promet-

nih nesreća, a razlog je polukružno okretanje nesavjesnih vozača nasred ceste. Može li Grad uopće nešto učiniti u suradnji s pravnom osobom koja je nadležna za tu prometnicu, odnosno da se postave prepreke da se nesreće više ne bi događale, postavila je pitanje Gheršinich.

Gradonačelnik Loris Peršurić rekao joj je kako je nedavno isto pitanje uputio državnoj firmi Hrvatske ceste, u čijem je vlasništvu ta prometnica.

Slazem se sa svime što ste rekli, do nesreća dolazi zbog polukružnog okretanja. Grad nema ingerenciju, vlasnik su Hrvatske ceste i njima smo u kontaktu, jer ne možemo sjediti skrštenih ruku. U suradnji s njima tražimo rješenje kako spriječiti polukružno okretanje. Treba biti fizička barijera, jer drugačije je gotovo nemoguće. No, postaviti je moraju Hrvatske ceste, odgovorio je gradonačelnik.

T. KOČIČIĆ

Al sensi dell'art. 96 della Legge sull'assetto territoriale (Gazzetta Ufficiale, nn. 153/13 e 65/17), nonché vista la Delibera del Sindaco di Umag-Umago, SIGLA AMM.: 350-02/16-01/02, N. PROT.: 2105/05-02-18-88 del 13/07/2018, si indice il seguente

DIBATTITO PUBBLICO

sulla proposta di modifiche e integrazioni al Piano regolatore dell'abitato residenziale di S. Lorenzo (di seguito: PR)

1. La proposta del PR sarà visionabile per quindici giorni, ovvero dal 31 luglio al 14 agosto 2018. La documentazione in oggetto sarà consultabile nell'atrio della Sala del Consiglio municipale di Umag-Umago in via G. Garibaldi 6 nei giorni feriali dalle ore 7:30 alle ore 15:30, nonché sul sito web della Città di Umag-Umago all'indirizzo www.umag.hr
2. La presentazione pubblica si terrà giovedì 02 agosto 2018 alle ore 16:30 nella Sala del Consiglio municipale di Umag-Umago in via G. Garibaldi 6.
3. Tutti gli interessati sono invitati a partecipare al dibattito pubblico.
4. Eventuali pareri scritti, proposte e osservazioni vanno prodotti entro il 14 agosto 2018 al seguente indirizzo: Città di Umag-Umago, Assessorato pianificazione territoriale e rilascio atti edilizi, P.zza Libertà 7, 52470 Umag-Umago, oppure personalmente all'Ufficio protocollo-archivio della Città di Umag-Umago. Le proposte e le osservazioni non leggibili o presentate successivamente alla scadenza prevista non saranno prese in considerazione nella procedura di redazione del rapporto sul dibattito pubblico.

Assessorato a pagamento / servizio di stampa: L'informazione non è a scopo pubblicitario e non è responsabile per eventuali errori grammaticali e di stampa

«La ragazza dei tulipani» è un triangolo d'amore

La storia di una passione d'amore proibito nella Amsterdam di inizio '600 ispirata al romanzo "Tulip fever" di Deborah Moggach (Sperling & Kupfer), che firma la sceneggiatura con il premio Oscar Tom Stoppard (Shakespeare in Love). A questo s'aggiunge che "La ragazza dei tulipani", di Justine Chadwick, in sala dal 6 settembre con Altre Storie, ha dalla sua un cast monstre composto da Alicia Vikander, Dane DeHaan, Christoph Waltz e Judi Dench, ma, nonostante tutto questo, il risultato finale non è quello che ci si aspetta. Siamo nel 1636 ad Amsterdam. Qui Sophia (Vikander), giovane orfana, esce dal collegio di suore dove è cresciuta, grazie al matrimonio con il ricco e anziano

mercante Cornelis Sandvoort (Waltz). La ragazza è davvero religiosa e timorata di Dio, ma quando il marito in preda alla sua vanità commissiona un dipinto al talentuoso artista Jan van Loos (DeHaan), Sophia non riesce a resistere al suo fascino. A questo si aggiunge che Cornelis, che ha già perso due figli e la moglie, chiede alla sua amata Sophia da sempre un figlio, un erede al suo patrimonio, ma questo non arriva. Tutti i personaggi di questa storia dai toni melò sono, come ricorda non a caso il titolo, coinvolti dalla "febbre collettiva" per i tulipani e i loro bulbi più pregiati, che a quei tempi potevano fare la fortuna di un attento investitore. "Sophia tiene molto a suo marito Cornelis" - racconta l'attrice



svedese Alicia Vikander (The Danish Girl) parlando del suo personaggio - Così quando Jan entra per la prima volta nella sua vita, Sophia non vuole avere nulla a che fare con lui, perché viene da un ambiente molto religioso, ha un marito che ama, una vita appagante e non vorrebbe rischiare di perdere tutto. Ma anche se vuole bene a Cornelis, lei resta comunque una giovane donna che non ha mai provato la vera passione".

Iniziate le Serate musicali di Ossevo

OSSEVO | Lunghi e calorosi applausi del pubblico (non numeroso come nelle edizioni precedenti) hanno accompagnato la cerimonia d'inaugurazione delle tradizionali Serate musicali di Ossevo, svoltesi nella Cattedrale del posto. Il primo concerto della manifestazione ha visto protagonista il coro "Gustav Mahler" di Vienna, diretto per l'occasione dal maestro brasiliano Luiz de Godoy. La corale ha eseguito nella prima parte, per la prima volta, il brano "La statua dormiente", scritto da Frano Parač. Nel prosieguo della serata è stata offerta

al pubblico la versione londinese del Requiem tedesco per soli, coro e pianoforte a quattro mani, op.45, di Johannes Brahms, con la partecipazione in veste di solisti del soprano Marija Kuhar Šoša e del basso-baritono Krešimir Stražanac, e accompagnamento al pianoforte di Kyoto Yoshizawa e István Mátyás. Prima dell'inizio del concerto, al pubblico si sono rivolti il sindaco di Lussinpiccolo, Ana Kučić, e il segretario generale del ministero della Cultura, Krešimir Partl. **Bojan Purić**



FIUME

Profondamente addolorati annunciamo a parenti ed amici che il giorno 14 luglio 2018, all'età di 86 anni è venuto a mancare all'affetto dei suoi cari

Rino Sulich

I funerali per espresso desiderio del defunto si svolgeranno nell'ambito familiare.

Gli addolorati: consorte **VILMA**, figli **RICHARD** con famiglia e **ROBERT**

18 luglio 2018

Hemingway ricordato dal nipote

La laguna di Caorle ed Ernest Hemingway: un rapporto che risale al 1948, quando il grande scrittore trovò qui l'ispirazione per alcune delle pagine più belle di "Di là dal fiume tra gli alberi" (1950), e che si riannoderà magicamente il 21 luglio, in occasione di un evento dedicato al Premio Nobel per la letteratura. Nella serata finale del Premio giornalistico "Papa Ernest Hemingway" sarà presentato il libro "Una strana tribù" di John Hemingway, nipote di Ernest, che ne discuterà assieme a Roberto Vitale, presidente del Premio, e all'editore Sante Avagliano (Marin). Una narrazione possente, cruda, che non tradisce l'origine di quel cognome così celebre.

Mostra di Dražen Šokčević

FIUME | Verrà inaugurata oggi, alle ore 18.30, nella galleria "Turaj Kvojić", la mostra "301 borbeni" (301 combattenti) di Dražen Šokčević. Le fotografie in bianco e nero sono state scattate durante la Guerra patriottica nel rione fiumano di Tersatto e in Lika. In visione fino al 31 luglio. (krb)

ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG ad. www.ikb.hr

CAMBIO DELLA KUNA

VALUTA	UNITÀ	AUTUMNO EURO	MONETA CROATA	MONETA CROATA	UNITÀ
EUR	(1)	7 345000	7 38 1169	7 445000	
CHF	(1)	6 142000	6 335224	6 622210	
GBP	(1)	7 875917	8 343132	9 094014	
USD	(1)	6 109122	6 292020	6 524196	

PRESTITI FAVOREVOLI A LUNGO TERMINE PER AFFITTACAMERE

- in kuna: 6,00% fisso (TAEG 6,16%)
- con chiusura volontaria: 4,00% fisso per i primi tre anni, dopo il terzo anno 4,85% variabile (TAEG 4,48%)

la Voce del popolo

Quotidiano italiano dell'Istria e del Quarnero
In edicola da lunedì a sabato

Caporedattore responsabile f.f.
Roberto Palisca roberto.palisca@edit.it

REDAZIONE DI FIUME
via Re Zvonimir 20a.
Telefoni (051): redazione 672-119 (centralino); segreteria 672-107; fax 672-112;

Cronache politiche politica@edit.it

Cronache fiumane fiume@edit.it

Cronache istriane cronaca-istriana@edit.it

Rubrica culturale cultura@edit.it

Rubrica attualità e speciali attualita@edit.it

Rubrica sportiva sport@edit.it

LETTERE IN REDAZIONE lettere@edit.it

REDAZIONE DI POLA lavocapola@edit.it

Uffici di corrispondenza

Rovigno editrovigno@edit.it

Umago editumago@edit.it

Capodistria editcapodistria@edit.it

Trieste edittrieste@edit.it

EDIT www.edit.it

BITE GIORNALISTICO EDITORIALE FIUME
Fondatore: Unione Italiana

Direttore
Erroil Superina direttore@edit.it

Consiglio di amministrazione
Oskar Šterbec (presidente), Roberta Grassi Bartolčić (vicepresidente), Roberto Bonifacio, Borna Galjević e Dario Šaflić

CENTRALINO
+385 (051) 672-119

Direzione e segreteria tel. 672-153, fax: 672-151

Editori (sette editoriale) tel. 228-799

Settore commerciale tel. 228-765

Cartoleria "EDIT"
Corso n. 37 - Fiume tel. 333-427

Redazione grafica tel. 228-760

Redazione fotografica tel. 228-794

Edizione on-line tel. 228-745

MARKETING
Inserzioni e annunci tel. (051) 672 146

Inserzioni, tariffe in kuna (IVA esclusa)
Giorni feriali:
1/2 pag. 1.753,00 kn, 1 pag. 3.895,00 kn.
Venerdì, sabato e festivi:
1/2 pag. 2.094,00 kn, 1 pag. 4.654,00 kn.
Con la nuova Voce sono disponibili i nuovi moduli pubblicitari. Tariffe Modulo base (47x47,4 mm) giorni feriali 139,00 kn, giorni feriali 117,00 kn.
Sulle tariffe di 2 o più moduli sono previsti sconti in proporzione alla superficie scelta.
Per informazioni telefonare al numero:
+385 (0)51 228-764
Conto corrente bancario: HR 632340009-117016175
Edit Rijeka. Spedizione in abbonamento postale

Abbonamenti, diffusione e commerciale
abbonamenti@edit.it

tel. +385 (0)51/228-782

Abbonamenti

annuo	kn 1.817,00
semestrale	kn 908,50
trimestrale	kn 454,25
mensile	kn 155,00

Per la Slovenia

annuale	euro 290,00
semestrale	euro 145,00
trimestrale	euro 72,50
mensile	euro 24,50

Per l'Italia

annuale	euro 423,00
semestrale	euro 211,50
trimestrale	euro 105,75
mensile	euro 45,00

Spese postali per l'estero a carico degli abbonati - Mensamento in euro: EDIT Rijeka, Paginegine banka Zagreb, SWIFT: PDSBHR33, IBAN HR63 2340 0091 1170 1617 5

Spedizione in abbonamento postale a tariffa ridotta. Tassa pagata.

Stampa Novi List, Fiume

La Voce del Popolo - Esce con il supporto della Repubblica al Croazia (Consiglio per le minoranze nazionali e ministero della Cultura), della Repubblica di Slovenia e della Repubblica Italiana (Legge 250/90-legge 190). La testata viene parzialmente distribuita in concessione con il sostegno del Governo Italiano nell'ambito della collaborazione tra Unione Italiana (Fiume-Capodistria) e Università Popolare (Trieste).

Il progetto "La Voce nelle scuole", attualmente in corso, è sostenuto dall'Unione Italiana (Fiume-Capodistria) con le risorse del Governo Italiano (Legge 296/2006, Convenzione MAE-UE n. 2846 del 31 luglio 2009, Contratto n. 110 del 17 settembre 2010) e progetto "La Voce in PIR" è sostenuto dall'Unione Italiana (Fiume-Capodistria) con le risorse del Governo Italiano (Legge 73/01, articolo 1, convenzione MAE-UE, n. 3689, del 7 novembre 2003, contratto 108).

🏠 Sva izdavanja izvode: 1. Javna rasprava o prijedlogu Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja stambenog naselja Lovrečica



Javna rasprava o prijedlogu Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja stambenog naselja Lovrečica

16.07.2018.

Temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13 i 65/17) i Zaključka Gradonačelnika Grada Umaga-Umago KLASA: 350-02/16-01/02, URBROJ: 2105/05-02-18-88 od 13. srpnja 2018. godine objavljuje se

JAVNA RASPRAVA

o prijedlogu Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja stambenog naselja Lovrečica (u nastavku: UPU)

1. Javni uvid u prijedlog UPU-a trajati će 15 dana, od 31. srpnja do 14. kolovoza 2018. godine, a moći će se izvršiti u predvorju Gradske vijećnice Grada Umaga-Umago, G. Garibaldi 6, radnim danom od 7,30 do 15,30 sati te na mrežnim stranicama Grada Umaga-Umago – www.umag.hr
2. Javno izlaganje održati će se u četvrtak 02. kolovoza 2018. godine u 16,30 sati u Gradskoj vijećnici Grada Umaga-Umago, ul. G. Garibaldi 6.
3. Pozivaju se zainteresirane osobe za sudjelovanje u javnoj raspravi.
4. Pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe mogu se dostaviti do 14. kolovoza 2018. godine na: Grad Umag-Umago, Upravni odjel za prostorno planiranje i izdavanje akata za gradnju, Trg Slobode 7, 52470 Umag-Umago ili osobno u pisarnici Grada Umaga-Umago. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

13.07.2018.

Obavijest o privremenoj regulaciji prometa (naselje Babići)

11.07.2018.

Obavijest vinogradarima

06.07.2018.

Ponovna javna rasprava o prijedlogu UPU-a Umag

04.07.2018.

Obavijest o provođenju dezinfekcije postupkom hladnog zamagljivanja

03.07.2018.

[Sve obavijesti >](#)



Zakup i prodaja
nekretnina



Natječaji

OBAVIJESTI

Javna rasprava o prijedlogu izmjene i dopune Urbanističkog plana

uređenja stambenog naselja Lovrečica

16.07.2018.

Obavijest o privremenom zatvaranju i regulaciji prometa-Ulica 1.svibnja-

Umag

13.07.2018

Obavijest o privremenoj regulaciji prometa (naselje Babići)

11.07.2018.

Ponovna javna rasprava o prijedlogu UPU-a Umag

04.07.2018.

Javni poziv za obilježavanje granica nerazvrstane ceste i izlaganja

geodetskog elaborata javnom uvidu

02.07.2018.

Javni poziv za podnošenje zahtjeva za kupnju stana iz Programa

društveno poticane stanogradnje

02.07.2018.

[Sve obavijesti >](#)

NOVOSTI

LIVE prijenos finala Svjetskog nogometnog prvenstva u Europskom

gradu sporta!

13.07.2018.

Sustavnom obnovom dječjih igrališta za bezbrižnije djetinjstvo naših

malih Umažana

12.07.2018.

Gotovo 2.000 karatista iz cijelog svijeta posjetilo Umag-Europski grad

sporta 2018.

10.07.2018

Noć Sv. Pelegrina oduševila brojne posjetitelje

09.07.2018

Segreteria Dibattito pubblico in merito alla proposta di Modifiche e integrazioni al Piano regolatore dell'abitato residenziale di S. Lorenzo



Dibattito pubblico in merito alla proposta di Modifiche e integrazioni al Piano regolatore dell'abitato residenziale di S. Lorenzo

16.07.2018.

Ai sensi dell'art. 96 della Legge sull'assetto territoriale (Gazzetta Ufficiale, nn. 153/13 e 65/17), nonché vista la Delibera del Sindaco di Umag-Umago, SIGLA AMM.: 350-02/16-01/02, N. PROT.: 2105/05-02-18-88 del 13/07/2018, si indice il seguente

DIBATTITO PUBBLICO

sulla proposta di modifiche e integrazioni al Piano regolatore dell'abitato residenziale di S. Lorenzo (di seguito: PR)

1. La proposta del PR sarà visionabile per quindici giorni, ovvero dal 31 luglio al 14 agosto 2018. La documentazione in oggetto sarà consultabile nell'atrio della Sala del Consiglio municipale di Umag-Umago in via G. Garibaldi 6 nei giorni feriali dalle ore 7:30 alle ore 15:30, nonché sul sito web della Città di Umag-Umago all'indirizzo www.umag.hr.
2. La presentazione pubblica si terrà giovedì 02 agosto 2018 alle ore 16:30 nella Sala del Consiglio municipale di Umag-Umago in via G. Garibaldi 6.
3. Tutti gli interessati sono invitati a partecipare al dibattito pubblico.
4. Eventuali pareri scritti, proposte e osservazioni vanno prodotti entro il 14 agosto 2018 al seguente indirizzo: Città di Umag-Umago, Assessorato pianificazione territoriale e rilascio atti edilizi, P.zza Libertà 7, 52470 Umag-Umago, oppure personalmente all'Ufficio protocollo-archivio della Città di Umag-Umago. Le proposte e le osservazioni non leggibili o presentate successivamente alla scadenza prevista non saranno prese in considerazione nella procedura di redazione del rapporto sul dibattito pubblico.

Dibattito pubblico in merito alla proposta di Modifiche e integrazioni al Piano regolatore dell'abitato residenziale di S. Lorenzo
16.07.2018

Avviso di regolamentazione provvisoria e interdizione del traffico stradale - Via 1o maggio a Umago
13.07.2018.

Avviso di regolamentazione provvisoria del traffico stradale (Babici)
11.07.2018.

Obavijest vinogradarima
06.07.2018.

Ripetuto dibattito pubblico sulla proposta del PR Umago
04.07.2018.

Avviso di disinfestazione zanzare tramite fumigazione a freddo
03.07.2018.

[Visualizza tutto >](#)



AVVISI

Dibattito pubblico in merito alla proposta di Modifiche e integrazioni al Piano regolatore dell'abitato residenziale di S. Lorenzo
16.07.2018.

Avviso di regolamentazione provvisoria e interdizione del traffico stradale - Via 1o maggio a Umago
13.07.2018.

Avviso di regolamentazione provvisoria del traffico stradale (Babici)
11.07.2018.

Ripetuto dibattito pubblico sulla proposta del PR Umago
04.07.2018.

Bando d'invito a presentare le domande d'acquisto degli alloggi abitativi previsti dal Programma di edilizia agevolata
02.07.2018.

Zabrana loženja vatre na otvorenom
28.06.2018

[Visualizza tutto >](#)

ATTUALITÀ

Sustavnom obnovom dječjih igrališta za bezbrižnije djetinjstvo naših malih Umažana
12.07.2018.

Gotovo 2.000 karatista iz cijelog svijeta posjetilo Umag-Europski grad sporta 2018.
10.07.2018.

Uručena priznanja uspješnim umaškim osnovnoškolcima



NASLOVNICA

NOVOSTI I NAJAVE

O NAMA

GRADITELJSTVO

PROSTORNO UREĐENJE

Prostorni planovi

Informacije o planovima u izradi

Izješća o javnim raspravama

Prostorni planovi uređenja gradova i općina

Prostorni planovi županija

Radna zajednica Alpe-Jadran

Download instalacije Pravidnika za izradu prostornih planova

Sufinanciranje izrade prostornih planova jedinica lokalne ili područne (regionalne) samouprave za 2018. godinu

Propisi iz područja prostornog uređenja

Strategija prostornog uređenja Republike Hrvatske

Program prostornog uređenja Republike Hrvatske

Strategija prostornog razvoja Republike Hrvatske

Suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja

Strane osobe koje obavljaju djelatnost prostornog uređenja i gradnje u Republici Hrvatskoj

Preporuka za izradu jedinstvenog opisa zahvata u prostoru za centre za gospodarenje otpadom i eksploatacijska polja čvrstih mineralnih sirovina

Međunarodna suradnja

Program URBACT

Program ESPON

UN HABITAT

Događanja

ENERGETSKA UČINKOVITOST

EUROPSKI STRUKTURNI I INVESTICIJSKI FONDOVI

KOMUNALNO GOSPODARSTVO

STANOVANJE

PROCJENA VRIJEDNOSTI NEKRETNINA

GRAĐEVINSKA INSPEKCIJA

SANACIJA POPLAVLJENIH PODRUČJA

PROPISI

SAVJETOVANJE S JAVNOŠĆU

PUBLIKACIJE, PROGRAMI I STRATEGIJE

JAVNA NABAVA

PRISTUP INFORMACIJAMA

ZAPOŠLJAVANJE U DRŽAVNOJ SLUŽBI

STRUČNO OSPOSOBLJAVANJE BEZ ZASNIIVANJA RADNOG ODNOSA

SLUŽBENI OBRASCI

JAVNI POZIVI

PROSTORNO UREĐENJE ▶ Prostorni planovi ▶ Informacije o planovima u izradi ▶ Informacije o javnim raspravama ▶

Informacije o javnim raspravama

Temeljem odredbi Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13., 65/17.), nositelj izrade prostornih planova dužan je objaviti informaciju o javnoj raspravi o prijedlogu prostornog plana i na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja.

Obavijest o javnoj raspravi mora sadržavati: mjesto, datum početka i trajanje javnog uvida u prijedlog prostornog plana, mjesto i datum jednog ili više javnih izlaganja, poziv zainteresiranim osobama za sudjelovanje u javnoj raspravi te rok u kojem se nositelju izrade dostavljaju pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog prostornog plana. Dostavlja se najmanje osam dana prije početka javne rasprave na adresu elektroničke pošte: web@mgipu.hr

Informacije o javnim raspravama:

- ▶ 17.07.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Malinska-Dubašnica
- ▶ 17.07.2018. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Topusko
- ▶ 17.07.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu I. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Galovac
- ▶ 16.07.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu plana u postupku stavljanja izvan snage Provedbenog urbanističkog plana RADIČEV BLOK 2, Vinkovci
- ▶ 16.07.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja stambenog naselja Lovrečica, Grad Umag
- ▶ 16.07.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja zone rekreacijske namjene "Sabunike-Šumica", Općina Prilvaka
- ▶ 16.07.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja zapadnog dijela obalnog pojasa naselja Duće, Općina Dugi Rat
Prostorno-planska dokumentacija
- ▶ 13.07.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Industrijsko-poslovne zone "Vranjak 3", Grad Ploče
- ▶ 12.07.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Špišić Bukovica
- ▶ 12.07.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Provedbenog urbanističkog plana "Drščevka 2", Grad Pazin
- ▶ 11.07.2018. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja "Sveti Danijel - dio Seget Donji", Općina Seget
- ▶ 11.07.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Radne zone Kršan - istok 2, Općina Kršan
- ▶ 10.07.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlozima Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Dubrovnika i Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika te Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja stambenog naselja 'Solitudo'
- ▶ 10.07.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Primošten
- ▶ 10.07.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja "AURORA" i stavljanju van snage Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke zone Aurora-ZonaT2-Turističko naselje, Općina Primošten
- ▶ 10.07.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Dolac, Općina Primošten
- ▶ 07.07.2018. - Informacija o javnoj raspravi o Studiji strateške procjene utjecaja na okoliš i Prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Trilja
- ▶ 06.07.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Zaprešića
- ▶ 06.07.2018. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja naselja Rabac, Grad Labin
- ▶ 06.07.2018. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Orahovice
- ▶ 06.07.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana Koprivničko-križevačke županije i Strateškoj studiji o utjecaju na okoliš IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana Koprivničko-križevačke županije
- ▶ 06.07.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlozima Odluke o stavljanju izvan snage Odluke o donošenju PUP-a 'Stari grad Pula', V. Izmjena i dopuna GUP-a Grada Pule i VI. Izmjena i dopuna GUP-a Grada Pule
Prostorno-planska dokumentacija
- ▶ 06.07.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Donja Motičina
Prostorno-planska dokumentacija

Priopćenja Kontakti
Prenosimo Linkovi

NAJČEŠĆA PITANJA I ODGOVORI

UPUTE, OBJAŠNENJA I MIŠLJENJA



APN - Agencija za pravni promet i posredovanje nekretninama

AZONIZ - Agencija za ozakonjenje nezakonito izgrađenih zgrada

DGU - Državna geodetska uprava

Hrvatski zavod za prostorni razvoj

FZOEU - Fond za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost

NACIONALNI PORTAL
ENERGETSKE UČINKOVITOSTI



Poticanje energetske efikasnosti u Hrvatskoj

Informacijski sustav za gospodarenje energijom (ISGE)

Informacijski sustav prostornog uređenja (ISPU)



Centar unutarnjeg tržišta EU



AGENCIJA
ZA INVESTICIE
I KONKURENTNOST



Središnji
državni
portal

Sve na jednom mjestu
www.gov.hr



HR, EU.
01 07 2013

- ▶ 05.07.2018. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Starigrad
- ▶ 05.07.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja groblja Osoje, Općina Dicmo
- ▶ 05.07.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjene i dopuna Urbanističkog plana uređenja UPU 12. Radne zone Dicmo, Općina Dicmo
- ▶ 04.07.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu I. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja područja 'Mali vrti' u Novakovcu, Općina Podturen
- ▶ 04.07.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vodinci
- ▶ 04.07.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Špišić Bukovica
- ▶ 03.07.2018. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Umag
- ▶ 02.07.2018. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Muć
- ▶ 29.06.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Belišća
- ▶ 28.06.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja dijela ugostiteljsko-turističke zone Dabi-Vidas (2.dio), Grad Novalja
- ▶ 28.06.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Privlaka
- ▶ 28.06.2018. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o novom prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Makarske
- ▶ 26.06.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu I. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Velika Trnovitica
- ▶ 26.06.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja UPU 1 - naselja Vrbovsko, Grad Vrbovsko
- ▶ 26.06.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja UPU 6 - gospodarske zone poslovne namjene K1 Vrbovsko, Grad Vrbovsko
- ▶ 21.06.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu I. Izmjena i dopuna Prostornog plana Primorsko-goranske županije i Strateškoj studiji o utjecaju na okoliš 1. Izmjena i dopuna Prostornog plana Primorsko-goranske županije
- ▶ 19.06.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja dijela ugostiteljsko-turističke zone Boškinac, Grad Novalja
- ▶ 19.06.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Petrijevci, Općina Petrijevci
- ▶ 19.06.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja 'Pri Sv. Magdaleni I' u Koprivnici
- ▶ 18.06.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Čazme
- ▶ 18.06.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Doprtač
- ▶ 18.06.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Trnava IV, Grad Zagreb
- ▶ 15.06.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Podsolarsko, stambeno naselje s turističkim kapacitetima, oznake NA5, Grad Šibenik
Prostorno-planska dokumentacija
- ▶ 13.06.2018. - Informacija o javnoj raspravi o utvrđivanju prijedloga III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Pleternice
- ▶ 13.06.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Peruški-Jug, Općina Marčana
- ▶ 13.06.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bosiljevo
- ▶ 13.06.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Poslovno-industrijska zona Bosiljevo (UPU9), Općina Bosiljevo
- ▶ 13.06.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Odluke o stavljanju van snage Detaljnog plana uređenja Poslovno-industrijske zone Bosiljevo (DPU 4), Općina Bosiljevo
- ▶ 11.06.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja 'Servisna zona Poreč - područje II', Grad Poreč
- ▶ 08.06.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja 'Poduzetničke zone Trnovec-Istok', Općina Trnovec Bartolovečki
- ▶ 06.06.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja 'Veliki Modruš Potok', Općina Netretić
Prostorno-planska dokumentacija
- ▶ 06.06.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna PPU Grada Kaštela, prijedlogu III. Izmjena i dopuna GUP-a Kaštela, prijedlogu UPU-a turističke zone Kaštel Sućurac - Sustipan (UPU 18) i pripadajuće strateške studije utjecaja na okoliš
- ▶ 04.06.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja naselja Jakišnica (Jakišnica, Gager, Stanišće), Grad Novalja



Registar osoba ovlaštenih za energetske preglede i energetska certificiranje zgrada

[Ispiši stranicu](#)



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD UMAG-UMAGO
Upravni odjel za prostorno planiranje
i izdavanje akata za gradnju

REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA
CITTÀ DI UMAG-UMAGO
Assessorato pianificazione territoriale
e rilascio atti edilizi

KLASA: 350-02/16-01/02
URBROJ: 2105/05-09/10-18-93
Umag, 18. srpnja 2018.

Temeljem članka 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13 i 65/17) dostavljamo Vam

**POSEBNU PISANU OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI
u postupku izrade Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja
stambenog naselja Lovrečica**

**s pozivom na javno izlaganje koje će se održati u četvrtak 02. kolovoza 2018. godine u 16,30
sati u Vijećnici Grada Umaga-Umago, G. Garibaldi 6, Umag-Umago**

Javna rasprava o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja stambenog naselja Lovrečica (u nastavku: Plan) traje od 31. srpnja do 14. kolovoza 2018. godine.

Uvid u prijedlog Plana moguće je izvršiti u predvorju Gradske vijećnice u Umagu-Umago, Garibaldi 6, prizemlje, svakim radnim danom od 7.30 sati do 15.30 sati u vrijeme trajanja javne rasprave te na mrežnim stranicama Grada Umaga-Umago – www.umag.hr.

S poštovanjem,

**PRIVREMENI PROČELNIK
Vladimir Jakovac, dipl.ing.arh.**



Dostaviti:

1. Naslovnica – svima
2. Pismohrana

52470 Umag, Trg Slobode 7, p.p. 101, Hrvatska, tel:+385 (0) 52 702 941, fax 702 976
e-mail: prostorno-uredjenje@umag.hr

OTPREMITI ① S RUKOVODNICOM
18.7 2018 Bencich

20. 07. 2018
① → ② AR
② → ③ INTERNO

Naslovnici:

1. Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, Ulica Republike Austrije 20, Zagreb 3001
2. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Radnička cesta 80, Zagreb 3015
3. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Istarska, Sektor upravnih i inspeksijskih poslova, Trg Republike 1, Pula 3029
4. Ministarstvo kulture, Konzervatorski odjel u Puli, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Ul. Grada Graza br. 2, Pula 3032
5. Upravni odjel za održivi razvoj Istarske županije, Flanatička 29, Pula 3046
6. Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Istarske županije, Riva 8, Pula 3050
7. Hrvatske Vode, VGO za slivove sjevernoga Jadrana, Đure Šporera 3, Rijeka 3063
8. Hrvatske šume, Naselje Goričica 2, Buzet 3077
9. Hrvatske ceste d.o.o., Vončinina ul. 3, Zagreb 3085
10. Županijska uprava za ceste Istarske županije, Ul. Matka Brajše Rašana 2, Pazin 3094
11. HEP-ODS d.o.o., Elektroistra Pula, Pogon Buje, Momjanska 1, Buje 3103
12. HOPS d.o.o. Zagreb, Prijenosno područje Rijeka, M. Tita 166, Opatija 3117
13. 6. maj d.o.o. za komunalne usluge, Tribje 2, Umag 3125
14. 6. maj - odvodnja d.o.o., Tribje 2, Umag 3134
15. Istarski vodovod d.o.o., Sv. Ivan 8, Buzet 3148
16. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb 3151
17. Lučka uprava Umag-Novigrad, Mandrač 3A, Novigrad 3165
18. Lučka kapetanija Pula, Ispostava Umag, Josipa B. Tita 3, Umag 3179
19. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Pazin, M. B. Rašana 7, Pazin 3182
20. Plinara d.o.o. Pula, Pogon Umag-Novigrad, Trgovačka 1B, Umag 3196
21. Ured državne uprave u Istarskoj županiji, Služba za gospodarstvo, Ispostava Umag, K. B. Tita 2, Umag 3205
22. Mjesni odbor Babići – Lovrečica, n/r g. Denisa Muminovića, Zakinji 121, Babići 3219
23. Ured Grada – 03 – ovdje
24. Upravni odjel za opće poslove i društvene djelatnosti – 04 – ovdje
25. Upravni odjel za upravljanje imovinom i pravne poslove – 05 – ovdje
26. Upravni odjel za komunalni sustav – 06 – ovdje
27. Upravni odjel za izgradnju i održavanje – 07 – ovdje
28. Upravni odjel za financije i proračun – 08 – ovdje

GRAD UMAG - UMAGO
Upravni odjel za prostorno planiranje
i izdavanje akata za gradnju

CITTÀ DI UMAG - UMAGO
Assessorato pianificazione territoriale
e rilascio atti edilizi

KLASA: 350-02/16-01/02
URBROJ: 2105/05-09/10-18-97
Umag, 03. kolovoza 2018.

**PREDMET: Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja stambenog naselja
Lovrečica**
- Zapisnik s javnog izlaganja

Javno izlaganje o Prijedlogu Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja stambenog naselja Lovrečica (u daljnjem tekstu: Plan) održano je 02. kolovoza 2018. godine u Gradskoj vijećnici Grada Umaga, ul. G. Garibaldi br. 6, Umag. Izlaganje je započelo u 16.30 sati.

Javnom izlaganju prisustvovala su osobe iz tablice u privitku.

Uvodnu riječ i obrazloženje razloga pristupanju provođenja javne rasprave dao je **Vladimir Jakovac, dipl.ing.arh.** privremeni pročelnik Upravnog odjela za prostorno planiranje i izdavanje akata za gradnju te je u ime Grada Umaga uvodno pozdravio sve nazočne. Navedeno je da javna rasprava će trajati petnaest dana, od 31. srpnja 2018. godine do 14. kolovoza 2018. godine. Nadalje je objasnio mogući načini sudjelovanja sudionika u javnoj raspravi: mogu postavljati pitanja o predloženim rješenjima, na koje će se odgovoriti na javnom izlaganju, ili dati primjedbe u zapisniku tijekom javnog izlaganja koje će biti sastavni dio Izvješća o javnoj raspravi. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe mogu se također podnositi, do zaključenja javne rasprave, pismenim putem na Upravni odjel za prostorno planiranje i izdavanje akata za gradnju. Nadalje je objasnio razloge pristupanju izradi Izmjene i dopune Plana: prvenstveno radi usklađenja sa Prostornim planom uređenja Grada Umaga (u daljnjem tekstu: PPUGU), koji je izmijenjen u srpnju 2014. godine, te sa Zakonom o prostornom uređenju koji je stupio na snagu 2017. godine. Nadalje navodi druge razloge pristupanja izradi Izmjene i dopune Plana: omogućavanje realizacije društvenog doma prenamjenom katastarske čestice broj 143/1 zgr. k.o. Lovrečica iz mješovite u javnu i društvenu namjenu, korekcija i smanjenje broja i profila javnih prometnica te povećanje broja oborinskih ispusta u more, rješenje plinoopskrbe unutar naselja, omogućavanje kvalitetne rekonstrukcije kopnenog djela plaže i obalne šetnice, produljenje postojećeg lukobrana i mogućnost postavljanja plivajućih gatova na temelju zahtjeva Lučke uprave Umag-Novigrad. Napomenuto je da je proveden postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Plana (od 20.04.2016. do 10.10.2016.) u kojem je učestvovalo 29 javnopravnih tijela te između ostalih i temeljem mišljenja Ministarstva zaštite okoliša i prirode je donesena Odluka da ne postoji potreba o provedbi postupka.

Javno izlaganje radi obrazloženja rješenja, smjernica i mjera održao je planer iz tvrtke Geoprojekt d.o.o. iz Opatije, **Darko Mirković dipl.ing.arh.** koji je upoznao prisutne sa svim predloženim Izmjenama i dopunama Plana kako je navedeno u Sažetku za javnost.

Nakon uvodnih izlaganja, započela je rasprava.

Postavljena pitanja povodom javnog izlaganja

Gdin. Fulvio Zakinja daje primjedbu u vezi planiranog rješenja oborinske odvodnje tvrdeći da broj i lokacija oborinskih ispusta u more nisu dovoljni, te da predloženo rješenje oborinskih voda kod Vodovodne ulice nije adekvatno. Nadalje pita, zašto nije ucrtano u Planu dječje igralište na k.č. br. 1616/2 k.o. Lovrečica, kao što je bilo predviđeno Planom na snazi i kao što je zatečeno stanje na terenu.

Vladimir Jakovac, dipl.ing.arh. odgovara da iznesena primjedba u vezi oborinske odvodnje nije samo pitanje prostornog planiranja nego realizacije, te navodi da će primjedbu uputiti nadležnom Upravnom odjelu za izgradnju i održavanje. Nadalje objašnjava kako je upoznat sa time te da Grad Umag planira rekonstrukciju nogometnog igrališta iako je ono izvan obuhvata Plana. Isto tako navodi da se dječja igrališta mogu realizirati unutar svih zona Plana.

Gdin. Fulvio Zakinja iznosi nezadovoljstvo sa iznesenim odgovorom, te dalje tvrdi da bi navedeno dječje igralište trebalo biti ucrtano u Plan.

Vladimir Jakovac, dipl.ing.arh. navodi da su primjedbe zabilježene, te da će se na iste odgovoriti u Izvješću.

Gdin. Bojan Tepšić postavlja pitanje u vezi mogućnost realizacije dodatnog pristupnog puta na katastarskim česticama broj 1612/3 i 1612/9 obje k.o. Lovrečica koje tvrtka Struktor Vilae d.o.o., vlasnik navedenih čestica, ima intenciju cijepati u 4 manje čestice, od kojih bi 2 ostale bez pristupnog puta. Komentira, kako je Planom koji je na snazi planirana dodatna prometnica sa gornje strane navedenih čestica.

Vladimir Jakovac, dipl.ing.arh. navodi kako korekcija i smanjenje broja i profila javnih prometnica je jedan od razloga pristupanja izradi Izmjena i dopuna Plana, te objašnjava da je pristup svim parcelama osiguran tako, da se osim javnih prometnica mogu planirati dodatne pristupne interne ceste kako je utvrđeno Odredbama Plana.

Gdin. Bojan Tepšić pita kojeg vlasništva trebaju biti interne prometnice, odnosno da li mogu biti u privatnom vlasništvu ili u vlasništvu Grada Umaga.

Vladimir Jakovac, dipl.ing.arh. navodi da su Planu ucrtane samo javne prometnice, te da interne prometnice mogu biti i javne i privatne.

Gđa. Marija Štornoga daje primjedbu u vezi mogućnost premještanja planiranog voda elektrike koji bi prolazio po sredini katastarske čestice broj 1620/27 k.o. Lovrečica, u njenom vlasništvu. Nadalje tvrdi, da kablovi prolaze kroz njenu parcelu te traži alternativno rješenje.

Vladimir Jakovac, dipl.ing.arh. komentira kako stanje prikazano na kartografskom prikazu 2D. Energetski sustav je planirano a ne postojeće te da gđa. Štornoga može zatražiti premještanje trase uz rub parcele ili slično ukoliko to želi.

Darko Mirković dipl.ing.arh. objašnjava kako je Planom na snazi bilo zamišljeno cijepanje te velike čestice u dvije građevne ali pošto se plansko rješenje promijenilo gđa. Štornoga kao vlasnica, ima legitimno pravo tražiti premještanje trase ukoliko nema namjeru cijepati predmetnu česticu.

Gđa. Marija Štornoga iznosi primjedbu i prijedlog da se planirani vod elektrike trasa premjesti uz rub katastarske čestice 160/27 k.o. Lovrečica, u njenom vlasništvu.

Vladimir Jakovac, dipl.ing.arh. navodi da je primjedba zabilježena, te da će se uzeti u obzir, ali objašnjava, kako su neka rješenja ugrađena na temelju zahtjeva Javnopravnih tijela kao što su HEP i HOPS koji konačno trebaju utvrditi da li promjena električke trase odgovara njihovim uvjetima.

Gdin. Alen Vižintin tvrdi da kod Ulice Valete planirano stanje odstupa za nekoliko metara od stanja u prostoru te da su već izgrađeni ogradni zidovi i provučena fekalna odvodnja na prostoru gdje je planirana navedena prometnica. Nadalje komentira, kako na kartografskom prikazu 2D. Odvodnja nije ucrtano pravo stanje na terenu te da trasa fekalne odvodnje uz

česticu 1644/30 k.o. prolazi ravnom linijom do križanja sa kolno pješačkim površinom oznake kpp2. Iznosi primjedbu da se Plan uskladi sa stvarnim stanjem u prostoru u svezi navedene prometnice i trase fekalne odvodnje.

Vladimir Jakovac, dipl.ing.arh. objašnjava kako su na temelju idejnog rješenja prometnica preuzetim od strane Upravnog odjela za izgradnju i održavanje Grada Umaga planeri ucrtavali prometnice u Planu. Nadalje navodi, da su primjedbe zabilježene, te da će se razmotriti.

Gdin. Alen Vižintin tvrdi da se u Odredbama plana razlikuju javne od zaštitne zelene površine, dok su u kartografskim prikazima označene samo zaštitne zelene površine. Iznosi primjedbu, da se na južnom dijelu katastarskih čestica broj 1644/4 i 1644/30 obje k.o. Lovrečica označi javna zelena površina. Nadalje, iznosi primjedbu vezanu za širinu prometnice planske oznake GMU1 tvrdeći da su se u postupku izdavanja građevinskih dozvola, za izgradnju građevine uz navedenu prometnicu, od svih čestica već izdvojilo 4m za planiranu prometnicu važećim Planom, te ne žele ponovo izdvajanje kako je prikazano u Prijedlogu Plana. Isto tako iznosi prijedlog da se predmetna prometnica planira manje širine sa samo jednim nogostupom.

Vladimir Jakovac, dipl.ing.arh. navodi da su primjedbe zabilježene te da će se razmotriti.

Gdin. Igor Mamilović kao vlasnik kuće na Rtu Molin pita, zašto to područje nije obuhvaćeno Planom.

Vladimir Jakovac, dipl.ing.arh. objašnjava kako se Urbanistički plan uređenja stambenog naselja Lovrečica izrađuje isključivo za naselje Lovrečica te da Rt Molin nije unutar obuhvata ovoga Plana.

Gdin. Igor Mamilović pita kada će biti izrađen prostorni plan za područje Rta Molina.

Vladimir Jakovac, dipl.ing.arh. odgovara, kako Odluka o izradi Plana za područje Rta Molina nije donešena, niti je predviđena obaveza izrade Urbanističkog plana uređenja za to područje prema PPUGU-u. Nadalje, komentira kako će uskoro biti javna rasprava za PPUGU-a, kojim se obuhvaća i to područje, te da će tada gdn. Mamilović moći iznositi svoje primjedbe ili prijedloge.

Darko Mirković dipl.ing.arh. nadovezuje se datim odgovorom, te objašnjava da je temeljni plan uređenja prostora unutar granica Grada Umaga PPUGU-a te da u postupku izrade PPUGU-a gdn. Mamilović može iznositi primjedbe i zahtjeve da se područje Rta Malina označava kao područje za koje je obaveza izrada Urbanističkog plana uređenja.

Vladimir Jakovac, dipl.ing.arh. objašnjava o načinu financiranja i sufinanciranja izrade Planova od strane privatnih osoba ukoliko ima interesa.

Gdin. Miroslav Badurina daje primjedbu u vezi planirane širine prometnice profila SU3 tvrdeći da takvo plansko rješenje oduzima čestici broj 1620/11 k.o. Lovrečica u njegovom vlasništvu, prostor koji je sad namijenjen za parkiralište.

Gdin. Hrvoje Badurina nadovezuje se na prije navedenu primjedbu, komentirajući kako zatečeno stanje je takvo, da postoje na terenu dodatni hotelski sadržaji i parkiralište na mjestu gdje se planira proširenje te prometnice. Nadalje pita, razlog planirane širine od 9-9.5m za navedenu prometnicu, te zašto je ista predviđena veće širine od prometnice profila GMU12 koja predstavlja jedan od glavnih ulaza u naselje Lovrečica. Nadalje predlaže, da se postojeći ulazi u naselju prilagode, umjesto da se planiraju nove prometnice.

Dino Stanić mag.ing.aedif. objašnjava, da je intencija Plana da se promet što manje spusti prema staroj jezgri te da se rastereti obalna šetnica. Nadalje navodi, da su širine prometnica planirane u skladu sa pravilima struke i Zakonima, na način da se omogućava siguran način odvijanja prometa od pješaka.

Gdin. Miroslav Badurina: pita, zašto se planiralo proširenje prometnice profila SU3 više prema katastarskoj čestici 1620/11 k.o. Lovrečica, u njegovom vlasništvu.

Darko Mirković dipl.ing.arh. odgovara, da se Plan izradio po pravilima struke, te da će kao izrađivač Plana nastojati dati planska rješenja prema potrebama građana i vlasnika nekretnina u zakonskim okvirima.

Gdin. Hrvoje Badurina predlaže se predvidi parkiralište kod ulaza u staru jezgru, te da se zatvori promet.

Vladimir Jakovac, dipl.ing.arh. nadovezuje se datim primjedbama, navodeći kako važeće prostorno rješenje nije bilo izvedljivo zbog poteškoća rješavanja imovinsko pravnih odnosa, te da je intencija ovoga Plana da Grad Umag ima što manje problema oko rješavanja imovinsko pravnih odnosa prilikom realizacije prometnica. Nadalje, daje primjedbu od strane Upravnog odjela za prostorno planiranje i izdavanje akata za gradnju, da se korigira prometnica profila SU3, tako da se razmotri opcija ukidanja jednog nogostupa, odnosno da se jedan nogostup planira u potrebnim širinama prema Pravilniku o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti, te da se Plan uskladi u što većoj mjeri sa katastrom.

Gdin. Karell Pollak pita razlog planiranja prometnice profila SU3.

Vladimir Jakovac, dipl.ing.arh. odgovara da je prometnica planirana, osim za rasterećenje stare jezgre od prometa, i zbog osiguravanja kolnog pristupa svim građevnim parcelama na tom dijelu naselja.

Gdin. Vedran Zlatac postavlja pitanje u vezi mogućnosti osiguranja parkiranih površina na različitoj čestici od namjeravanog zahvata.

Vladimir Jakovac, dipl.ing.arh. navodi kako su Planom planirana samo javna parkirališta, te da cjelokupne potrebe za odgovarajućom parkirališnom površinom moraju se osigurati u okviru građevne čestice na kojoj se planira zahvat u prostoru.

Gdin. Hrvoje Badurina pita obrazloženje, te opis planiranog zahvata na postojećem Mandraču.

Darko Mirković dipl.ing.arh. odgovara da je rješenje lučke infrastrukture dat u studiji „Grad Umag-Analiza stanje obalne crte“ izrađen od strane Građevinskog fakulteta u Zagrebu na zahtjev Lučke uprave Umag-Novigrad, kojim se predviđa proširenje broja vezova produljenjem postojećeg lukobrana i nasipavanjem za operativnu obalu.

Gdin. Karell Pollak iznosi svoje mišljenje u vezi narušavanja intimnog izgleda naselja Lovrečica planiranjem nove luke te novog parkirališta uz obalu.

Darko Mirković dipl.ing.arh. objašnjava kako je bilo primjedbi oko nesmetanog i „divljeg“ parkiranja unutar naselja, pa se Planom predviđa javno parkiralište za potrebe građana i turista. Nadalje, komentira kako oko ambijentalnih vrijednosti planeri ne mogu iznositi svoje subjektivno mišljenje, te se moraju držati mišljenja nadležnog tijela koji se bavi zaštitom pokretnih i nepokretnih kulturnih dobra.

Gdin. Hrvoje Badurina pita, koje je mišljenje Lučke uprave Umag-Novigrad o predloženim rješenjima nove luke.

Vladimir Jakovac, dipl.ing.arh. navodi, da se ne radi o Luki nautičkog turizma-marini nego o komunalnim vezovima, koji su u nadležnosti Lučke uprave Umag-Novigrad te da je takvo rješenje planirano na temelju zahtjeva Lučke uprave Umag-Novigrad.

Darko Mirković dipl.ing.arh. objašnjava, kako je intencija da se omogući privezivanje većih brodova s obzirom na karakter luke koja je sad javnog značaja.

Gdin. Branko Lakošeliac iznosi primjedbu vezanu za planiranu Luku, tvrdeći da će gradnjom iste stara jezgra biti zarobljena a povijesne građevine će izgubiti svoju vrijednost.

Vladimir Jakovac, dipl.ing.arh. navodi da je primjedba zabilježena.

Gdin. Kristian Benčić tvrdi, da se u Planu nije ucrtao njegov prijedlog parcelacije, kojim je predvidio cijepanje katastarske čestice 1574/24 k.o. Lovrečica u 3 manje te izgradnju nove interne prometnice.

Vladimir Jakovac, dipl.ing.arh. odgovara, da dostavljen prijedlog nove javne prometnice unutar navedene katastarske čestice nije prihvaćen sa strane Grada Umaga. Nadalje, objašnjava kako se u Odredbama Plana daje mogućnost planiranja internih prometnica, koje mogu biti i javne i privatne i unutar svih zona, ali ponavlja kako se u Planu ucrtavaju samo javne prometnice.

Gdin. Kristian Benčić objašnjava, kako se prema njegovom prijedlogu definirala parcelacija katastarske čestice 1574/24 k.o. Lovrečica, na način da bi se formirale tri manje čestice, od kojih bi dvije imale stambenu namjenu a jedna turističku namjenu-hotel.

Vladimir Jakovac, dipl.ing.arh. objašnjava, kako se u Odredbama Plana definiraju minimalne površine građevnih čestica, te da se buduće dodatne parcelacije zemljišta ne ucrtavaju u Planu. Nadalje, navodi kako se prema PPUGU-u dozvoljava unutar granica građevinskih područja naselja, mogućnost planiranja turističkog smještaja u domaćinstvu svih vrsta ugostiteljskih objekata za smještaj, sukladno Pravilniku o razvrstavanju i kategorizaciji objekata u kojima se pružaju ugostiteljske usluge u domaćinstvu.

Gdin. Kristian Benčić pita da li se može unutar stambene zone planirati hotel u domaćinstvu do 20 postelja.

Vladimir Jakovac, dipl.ing.arh. odgovara da se to dozvoljava.

Gdin. Vedran Zlatar postavlja pitanje u vezi raspodjela smještajnih kapaciteta prema Prostornim planom uređenja Istarske županije.

Vladimir Jakovac, dipl.ing.arh. navodi, kako smještajni kapaciteti, koji se kategoriziraju na osnovi Pravilnika o razvrstavanju, kategorizaciji i posebnim standardima ugostiteljskih objekata iz skupine hoteli, uračunavaju u kapacitete određenim Županijskim planom, dok se ne uračunavaju kapaciteti koji se mogu realizirati prema Pravilniku o razvrstavanju i kategorizaciji objekata u kojima se pružaju ugostiteljske usluge u domaćinstvu.

Gđa. Marija Štornoga tvrdi da je važećim Planom katastarska čestica 1620/27 k.o. Lovrečica bila cijepana u dvije manje čestice, jedna stambene a druga mješovite namjene.

Darko Mirković dipl.ing.arh. objašnjava kako ovim Planom parcela ostaje samo jedna, unutar stambene namjene.

Gđa. Marija Štornoga iznosi primjedbu da parcela u njenom vlasništvu, odnosno katastarska čestica broj 1620/27 k.o. Lovrečica, bude označena kao mješovita namjena.

Vladimir Jakovac, dipl.ing.arh. navodi da je primjedba zabilježena te da će se razmotriti.

Vladimir Jakovac, dipl.ing.arh dodatno pojašnjava načine sudjelovanja u javnoj raspravi te napominje da je 14. kolovoza 2018. godine posljednji dan za podnošenje primjedbi.

Tijekom javnog izlaganja nisu izjavljene druge primjedbe od strane prisutnih osoba.
Javno izlaganje zaključeno je u 17:54 sati.

Zapisnik izradila: Martina Bencich

PRIVREMENI PROČELNIK
Vladimir Jakovac, dipl.ing.arh.



**JAVNA RASPRAVA
O PRIJEDLOGU IZMJENE I DOPUNE
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA STAMBENOG NASELJA LOVREČICA
- JAVNO IZLAGANJE -**

POPIS PRISUTNIH OSOBA

U Umagu, četvrtak 02. kolovoza 2018. godine u 16,30 sati u Gradskoj vijećnici Grada Umaga

R. br.	IME I PREZIME	INSTITUCIJA	ADRESA	TELEFON	E-MAIL	POTPIS
1.	LJILJANA UZELAC	GRAD UMAG				<i>Uzelac</i>
2.	MAGTINA BENOČIĆ	GRAD UMAG				<i>Benocić</i>
3.	DAMIR MILKOVIĆ	GEOPRIJEK				
4.	DRAŠA ŠTANEC	GEOPROJEKT d.o.o.				<i>Štaneć</i>
5.	BADŽIJA GIBERAR	GRAD UMAG				<i>Giberar</i>
6.	ZADIMIR FULVIĆ	GRAD UMAG				<i>Fulvić</i>
7.	BADŽIJA HRAPO	HOTEL VILLA BADI				<i>Hrapo</i>
8.	MARIJA ROŠIĆ	MEDITERAN				<i>Rošić</i>
9.	EMIL ŠTEDIĆ	MEDITERAN				<i>Štedić</i>
10.	ŠIBIČIĆ	PRIVATNA OSOBA				<i>Šibičić</i>
11.	TEJA FALONIC	PRIVATNA OSOBA				<i>Falonić</i>
12.	FAMOSEYAC BRANKA	PRIVATNA OSOBA				<i>Branka</i>

**JAVNA RASPRAVA
O PRIJEDLOGU IZMJENE I DOPUNE
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA STAMBENOG NASELJA LOVREČICA
- JAVNO IZLAGANJE -**

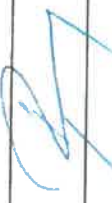


**POPIS PRISUTNIH OSOBA
U Umagu, četvrtak 02. kolovoza 2018. godine u 16,30 sati u Gradskoj vijećnici Grada Umaga**

R. br.	IME I PREZIME	INSTITUCIJA	ADRESA	TELEFON	E-MAIL	POTPIS
13.	FLESSANDRO VISINTIN	GRAD UMAG				
14.	MARA GARUČIĆ	Ugostar Umag				
15.	ALEX VIZINTIN	GRAD UMAG				
16.	LORENA ČAJO (KATKALOUČI)	GRAD UMAG				
17.	IGOR MATIJKOVIĆ	GRAD UMAG				
18.	KAROL POLLAK	VIRENČAS				
19.	IGOR FURŠI	VIRENČAS				
20.	MENIKA KARTIĆ	VIRENČAS				
21.	PETER ŠERMANIĆ	VIRENČAS				
22.	JURENANA KANDLER	GRAD UMAG				
23.	BOJAN PEPEČIĆ	PUNOMOĆNIK STAVITELJ UVAZAKA				
24.	KRISTIJAN BENEČIĆ	M.O. BRABCI				

**JAVNA RASPRAVA
O PRIJEDLOGU IZMJENE I DOPUNE
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA STAMBENOG NASELJA LOVREČICA
- JAVNO IZLAGANJE -**

POPIS PRISUTNIH OSOBA

U Umagu, četvrtak 02. kolovoza 2018. godine u 16,30 sati u Gradskoj vijećnici Grada Umaga

R. br.	IME I PREZIME	INSTITUCIJA	ADRESA	TELEFON	E-MAIL	POTPIS
37.	GENOBRALJA ZADIMIRKA ZADIMIR ZADIMIR	GENOBRALJA GRAD UMAG			
38.						
39.	VLADIMIR JAKOVAC	GRAD UMAG			
40.						
41.						
42.						
43.						
44.						
45.						
46.						
47.						
48.						

**JAVNA RASPRAVA
O PRIJEDLOGU IZMJENE I DOPUNE
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA STAMBENOG NASELJA LOVREČICA
- JAVNO IZLAGANJE -**

POPIS PRISUTNIH OSOBA

U Umagu, četvrtak 02. kolovoza 2018. godine u 16,30 sati u Gradskoj vijećnici Grada Umaga

R. br.	IME I PREZIME	INSTITUCIJA	ADRESA	TELEFON	E-MAIL	POTPIS
25.						
26.						
27.						
28.						
29.						
30.						
31.						
32.						
33.						
34.						
35.						
36.						



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
PODRUČNI URED ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
PAZIN

REPUBLIKA HRVATSKA · ISTARSKA ŽUPANIJA · GRAD UMAG
REPUBBLICA DI CROAZIA · REGIONE ISTRIANA · CITTÀ DI UMAGO

Primljeno: 02. 08. 2018	
KLASIFIKACIJSKA OZNAKA	ORG. JED.
350-02/16-01/02	09
URUDŽBENI BROJ	PRIL. VRIJ.
543-18-96	- +

480/09

KLASA:350-02/18-02/01
URBROJ: 543-10-01-18-35
Pazin, 01. kolovoza 2018.

GRAD UMAG
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO PLANIRANJE
I IZDAVANJE AKATA ZA GRADNJU
Trg Slobode 7
52470 UMAG

Temeljem čl. 101. st. 1. Zakona o prostornom uređenju (N.N. broj:153/13 i 65/17), čl. 12. st. 1. al. 21. Zakona o sustavu civilne zaštite (N.N. broj: 82/15), čl. 160. Zakona o općem upravnom postupku (N.N. broj: 47/09), te čl. 50. st.1. Uredbe o unutarnjem ustrojstvu Državne uprave za zaštitu i spašavanje (N.N. broj: 43/12 i 125/14), a u svezi Vašeg dopisa KLASA:350-01/16-01/02, URBROJ:2105/05-09/10-18-93, od 18. srpnja 2018.g., Područni ured za zaštitu i spašavanje Pazin izdaje

SUGLASNOST

o poštivanju zahtjeva zaštite od prirodnih i drugih nesreća u **Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja stambenog naselja Lovrečica**, a čime su zadovoljeni uvjeti iz čl. 90. Zakona o prostornom uređenju (N.N. broj:153/13 i 65/17), utvrđenih dopisom ovog Područnog ureda broj KLASA:350-02/16-01/01, URBROJ:543-10-01-16-75, od 02. kolovoza 2016.g. na način da je poduzeto slijedeće:

1. Obradena je zaštita od potresa i ostalih prirodnih opasnosti (olujno nevrijeme, pijavica, neverini).
2. Obradeno je unutarnje uzbunjivanje i obavješćivanje, evakuacija i sklanjanje stanovništva.

Suglasnost se izdaje radi usvajanja Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja stambenog naselja Lovrečica.

PROČELNICA

Nirvana Ukušić
Nirvana Ukušić, prof.

DOSTAVITI:
- naslovu -poštom ✓
- pismohrani - ovdje







REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA
I ENERGETIKE

10000 Zagreb, Radnička cesta 80
Tel: 01/ 3717 111 fax: 01/ 3717 149

KLASA: 612-07/16-57/244
URBROJ: 517-07-2-2-18-4

Zagreb, 31. srpnja 2018.

REPUBLIKA HRVATSKA • ISTARSKA ŽUPANIJA • GRAD UMAG
REPUBLICA DI CROAZIA • REGIONE ISTRIANA • CITTA DI UMAGO

Primljeno:	07. 08. 2018		
Klasifikacijska oznaka		Org. jed.	
350-02/16-01/02		09	
Uredžbeni broj		Prilog	Vrij.
517 - 18 - 99		-	-

09/491

ISTARSKA ŽUPANIJA
GRA DUMAG
Upravni odjel za prostorno planiranje
i izdavanje akata za gradnju

Trg slobode 7
52470 Umag

PREDMET: ID UPU stambenog naselja Lovrečica, Grad Umag
prijedlog plana za javnu raspravu
- primjedbe, daju se

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-02/16-01/02, URBROJ: 2105/05-09/10-18-93 od 18.7.2018.

Nastavno na vaš poziv pod gore navedenom klasom na javnu raspravu o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja stambenog naselja Lovrečica na području Grada Umaga u Istarskoj županiji sukladno članku 94. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/2013 i 65/2017), a u vezi članka 101. istog Zakona, ovo Ministarstvo se očituje na sljedeći način.

Nakon uvida u Prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja stambenog naselja Lovrečica kojeg je u srpnju 2018. godine izradio stručni izrađivač Geoprojekt d.d. Opatija, Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode daje sljedeće primjedbe.

S obzirom na to da se sukladno Uredbi o ekološkoj mreži (Narodne novine, broj 124/2013 i 105/2015) morski dio obuhvata predmetnog Plana nalazi unutar područja ekološke mreže značajnog za ptice HR1000032 - Akvatorij zapadne Istre, na kartografskom prikazu 3A Područja posebnih uvjeta korištenja potrebno je označiti područje ekološke mreže te ga navesti u legendi.

Podaci o zaštićenim područjima, ekološkoj mreži i staništima dostupni su na web portalu Informacijskog sustava zaštite prirode, <http://www.bioportal.hr/> gdje je javnosti omogućen pristup ažurnim i verificiranim prostornim podacima, odnosno interaktivna web karta na kojoj se mogu pregledavati, analizirati i pretraživati sve prostorne podloge ISZP-a (staništa, vrste, zaštićena područja, ekološka mreža i dr.).

Ministarstvo napominje da je prilikom uređenja plaža i zone sportsko rekreacijske namjene u najvećoj mogućoj mjeri potrebno očuvati obalu i priobalno područje u prirodnom obliku bez nasipavanja i mijenjanja obalne linije.



Dostaviti: 1. Naslovu
2. U spis predmeta, ovdje



Javna ustanova
Zavod za prostorno uređenje Istarske županije
Ente per l'assetto territoriale della Regione Istriana

Klasa: 350-03/16-02/16
Urbroj: 2163/1-20-01/7-18-07
Pula, 03. kolovoz 2018.g.

REPUBLIKA HRVATSKA · ISTARSKA ŽUPANIJA · GRAD UMAG
REPUBBLICA DI CROAZIA · REGIONE ISTRIANA · CITTA DI UMAGO

Primljeno: 13. 08. 2018	
KLASIFIKACIJSKA OZNAKA	ORG JED.
350-02/16-01/02	09
URUDBENI BROJ	PRIL. VRIJ.
2163/1-20-18-107	

09/509

Republika Hrvatska
Istarska županija
Grad Umag
Upravni odjel za prostorno planiranje
i izdavanje akata za gradnju
Trg Slobode 7
52 470 Umag

PREDMET: PRIJEDLOG IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA STAMBENOG NASELJA LOVREČICA

- mišljenje, daje se

VEZA: Vaš broj Klasa: 350-02/16-01/02, Urbroj: 2105/05-09/10-18-93 od 18.07.2018., i Urbroj: 2105/05-09/10-18-94 od 30.07.2018. zaprimljen u ovom Zavodu 02.08.2018.

Temeljem članka 101. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17) – u daljnjem tekstu: Zakon, daje se sljedeće:

MIŠLJENJE

o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja stambenog naselja Lovrečica, u daljnjem tekstu: Plan. Pregledom Plana kao najvažnije izdvajamo sljedeće:

1. Preispitati odredbu čl. 6. st. 3., jer nije jasno o kojoj se „detaljnijoj prostorno-planskoj dokumentaciji“ radi, s obzirom da je UPU „najdetaljnija“ prostorno-planska dokumentacija određena Zakonom. Preispitati i odredbu čl. 6. st. 4. s obzirom da se ovim Planom moraju odrediti uvjeti provedbe svih zahvata u prostoru unutar obuhvata Plana (čl. 80. Zakona), pa tako i potreban broj parkirališnih mjesta, a ne posebnim propisom Grada Umaga.
2. Čl. 15. st. 2. potrebno je korigirati. Naime, u kartografskom prikazu br. 1. „Korištenje i namjena površina“ prikazana je jedna zona ugostiteljsko-turističke namjene -T1 i više zona mješovite namjene – M1, koje su u kartografskom prikazu br. 4. „Način gradnje“, prikazane kao zone VO- zone višeobiteljskih objekata. Nadalje, u odredbama za provođenje Plana daju se uvjeti gradnje i za jednoobiteljske građevine (npr. u čl. 45.). Kartografski prikaz br. 4. potrebno je u cijelosti uskladiti sa Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN br. 106/98, 39/04, 45/04 – ispravak, 163/04) te sa ostalim dijelovima Plana.
3. U čl. 35. tekst „u zonama maritimne rekreacije, zavisno o vrsti plaže,“ nije jasan. Da li se misli na sportsko-rekreacijsku namjenu – kopneni dio kupališta (R3)? Načelno, potrebno je ujednačiti nazive u odredbama, podnaslovima odredbi i u grafičkom dijelu Plana. S obzirom na odredbe čl. 35. kojima se dozvoljava gradnja potpornih zidova, obale, obalnih zidova itd. potrebno je u grafičkom dijelu Plana nedvojbeno odrediti planiranu **obalnu liniju**.

Za kopneni dio kupališta potrebno je odrediti veličinu građevne čestice.

Ovim provedbenim Planom potrebno je odrediti i vrstu morske plaže i uvjete koje mora zadovoljiti, na način da se ne poziva na „važeće propise“, kako je to učinjeno u čl. 35.

Riva 8, 52100 Pula - Pola
Tel: 00385 351 465
Fax: 00385 351 466
prostorno@zpuiz.hr
www.zpuiz.hr

OIB 46917415846 · IBAN HR4523400091110730899 Privredna banka Zagreb d.d

4. Ispod podnaslova 2. „Uvjeti smještaja građevina gospodarskih djelatnosti – (T1) hotel“ nedostaje broj članka. Ovu odredbu izmijeniti na način da se briše tekst „... stambene, te mješovite namjene.“, jer se mogućnost gradnje hotela (T1) ne planira u zonama stambene namjene (vidi čl. 12. i 13.), kao ni u zonama mješovite namjene (vidi čl. 14.-16.). Od gospodarskih djelatnosti, u zonama mješovite namjene dozvoljava se isključivo poslovna djelatnost, što treba ispraviti u daljnjim odredbama.
5. Čl. 37. st. 2. brisati kao nepotreban.
6. U čl. 38. u odredbama podnaslova „veličina građevne čestice“ ispraviti tekst „iz točke 2.2.“, jer ove točke nema u odredbama. Radi lakšeg snalaženja, predlažemo da se tekstualni dio Plana dopuni sadržajem.
7. U čl. 38., u odredbama podnaslova „visina građevine“ brisati st. 1. kao nepotreban.
8. U čl. 38., u odredbama podnaslova „uvjeti za izgradnju ograda i pomoćnih građevina“ potrebno je odrediti namjenu pomoćnih građevina unutar zone ugostiteljsko-turističke namjene te odrediti sve uvjete gradnje pomoćnih građevina. Provjeriti da li su to pomoćne građevine ili građevine pratećih sadržaja smještajnim građevinama.
9. U čl. 39.-40. umjesto pojma „gospodarski“ koristiti „ugostiteljsko-turistički“, kako bi se izbjegla eventualna zabuna.
10. U čl. 42. st. 1. pojam „lokacijske dozvole“ zamijeniti tekстом „akti za provedbu prostornih planova te građevinske dozvole“, u skladu s čl. 114. Zakona. Isto izmijeniti u cijelom tekstualnom dijelu Plana.
11. U čl. 42. st. 1. daje se mogućnost nadogradnje postojećih građevina, dok se u istom članku u podnaslovu „Oblikovanje građevine“ određuje da je maksimalna visina postojeća. Provjeriti usklađenost ovih odredbi. U istom članku, u podnaslovu „Uređenje građevne čestice“ daje se mogućnost izgradnje pomoćnih građevina. Potrebno je jasno i nedvojbeno odrediti sve uvjete gradnje pomoćnih građevina te namjenu istih. Ista primjedba odnosi se i na čl. 48.
12. U čl. 42., u st. 4. odredbi podnaslova „gradivi dio građevne čestice“ tekst izmijeniti/dopuniti tako da glasi: „Najveća dozvoljena izgrađenost *samostojećih građevina* utvrđuje se na 50% površine građevne čestice.“, radi usklađenja s čl. 96. st. 6. PPUG Umag.
13. U čl. 45., u podnaslovu „veličina građevne čestice“ odredbu koja glasi „Od ove odredbe izuzimaju se postojeće građevine i građevine stambene namjene koje će se graditi u zoni jezgre naselja ...“ potrebno je dopuniti na način da se ovim Planom nedvojbeno odredi veličina g.č. u slučaju rekonstrukcije postojećih građevina, kao i u slučaju gradnje novih građevina u jezgri naselja.
14. U čl. 58. st. 1. odrediti zaštitni pojas samo onih javnih cesta koje se nalaze unutar obuhvata Plana ili u neposrednoj blizini (državne ceste, lokalne ceste), sukladno Zakonu o cestama. S obzirom na posebne uvjete gradnje unutar zaštitnog pojasa javnih cesta, u grafičkom dijelu Plana potrebno je ucrtati zaštitne pojaseve ovih cesta.
15. Preispitati odredbu čl. 62. st. 1. te uskladiti s čl. 6. st. 1.-2.
16. Dio odredbe čl. 67. st. 6. koji glasi „Slijedom odluke PPUGU“ potrebno je brisati.
17. U kartografskom prikazu br. 2A „Promet“, gdje god je to moguće, potrebno je izmijeniti poprečne profile prometnica, na način da se širina nogostupa uskladi sa širinom određenom u čl. 162. st. 2. PPUG-a (min 1,6 m), odnosno sa širinom određenom u čl. 39. Pravilnika o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjenom pokretljivošću (NN 78/13).
18. U kartografskom prikazu br. 3.B. „Oblici korištenja“ pojasniti pojam iz legende : **POSTOJEĆE IZGRAĐENE ZONE – održavanje i rekonstrukcija postojećih građevina**, s obzirom na opis u legendi koji se odnosi na postojeće izgrađene zone sa vertikalnom šrafurom (da li se radi o rekonstrukciji u postojećim gabaritima?).
19. Načelno, odluku o donošenju prostornog plana, pa tako i odredbe za provođenje prostornog plana, uskladiti s čl. 111. st. 2.-3. Zakona.

Slijedom navedenog potrebno je uskladiti sve dijelove Plana.

Grad Umag dužan je, temeljem članka 112. Zakona, dostaviti Plan s Odlukom o donošenju ovom zavodu, najkasnije petnaest dana od dana objave u službenom glasilu i to u analognom i elektroničkom obliku, u propisanom formatu (dwg, word).



Ravnateljica Zavoda:
Ingrid Paljar, dipl.ing.arh.





REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE

**UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE
KONZERVATORSKI ODJEL PULA**

KLASA: 612-08/16-10/0186

URBROJ: 532-04-02-10/9-18-06

Pula, 07. kolovoza 2018.

REPUBLIKA HRVATSKA - ISTARSKA ŽUPANIJA - GRAD UMAG		
REGIONE ISTRICA - REGIONE ISTRIANA - CITTA' DI UMAGO		
16. 08. 2018		
KLASNA OZNAKA	OF	ED
350-02/16-01/02		09
URBROJ	PR	PRJ
532-18-136		

09/537

**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD UMAG**
Upravni odjel za prostorno planiranje
i izdavanje akata za gradnju
Trg slobode 7, 52470 Umag

Predmet: GRAD UMAG – *Prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja stambenog naselja Lovrečica* – javna rasprava – **mišljenje**

Veza Vaš broj: KLASA: 350-02/16-01/02; URBROJ: 2105/05-09/10-18-93 od 18.07.2018.

Temeljem posebne obavijesti Grada Umaga, Upravnog odjela za prostorno planiranje i izdavanje akata za gradnju, o održavanju javne rasprave o *Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja stambenog naselja Lovrečica* s pozivom na javno izlaganje, sukladno članku 56. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/13, 136/12, 157/13, 152/14, 44/17) Konzervatorski odjel u Puli donosi slijedeće mišljenje:

1. Problematika odnosa sustava mjera zaštite kulturnih dobara i dokumenata prostornog planiranja definirana je u članku 56. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 44/17). Zakonom je predviđeno da dokumenti prostornog uređenja, ovisno o vrsti i području obuhvata, obavezno sadrže podatke iz konzervatorske podloge sa sustavom mjera zaštite nepokretnih kulturnih dobara koja se nalaze na području obuhvata plana. Nadalje, Zakon određuje „Dokument prostornog uređenja može se donijeti samo uz prethodnu suglasnost nadležnog konzervatorskog odjela ... itd.“
2. Predstavnici Konzervatorskog odjela u Puli nisu bili u mogućnosti prisustvovati javnom izlaganju u javnoj raspravi zakazanoj za 02. kolovoza 2018. godine.
3. Pregledom dostavljene dokumentacije – prijedloga za javnu raspravu predmetnog UPU-a, utvrđeno je da je u tekstualnom dijelu plana potrebno izvršiti određene nadopune prema slijedećim uputama:
4. U članku 84. nakon treće rečenice dodati rečenice: „Svi zahvati u arheološkom području uvjetovani su prethodnim istraživanjima. Rezultati istraživanja trebaju biti adekvatno interpretirani i usuglašeni s planiranom intervencijom u prostoru prije izrade dokumentacije i početka izvođenja bilo kakvih građevnih radova.“

5. U svim dijelovima teksta u kojima se navodi Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara Republike Hrvatske potrebno je navoditi slijedeće brojeve iz Narodnih novina: NN 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 44/17.
6. Imajući u vidu predviđenu rekonstrukciju kopnenog dijela plaže i obalne šetnice, još jednom napominjemo da s aspekta zaštite kulturne baštine nije prihvatljivo nasipavanje obale u dijelu s vidljivim arheološkim strukturama, te da su zahvati u prostoru uvjetovani rezultatima arheoloških istraživanja.
7. Suglasnost na dokument prostornog uređenja izdaje se, sukladno članku 56. i 57. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara RH (NN 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 44/17), na nacrt konačnog prijedloga plana kakav se upućuje gradonačelniku (*u tiskanom, uvezenom obliku i u digitalnom obliku (PDF formatu), od kojih jedan primjerak ostaje u arhivi ovog Odjela*). Ukoliko nakon izdavanja naše suglasnosti do donošenja plana na predstavničkom tijelu dođe do izmjena sadržaja i koncepta plana, a posebno u dijelu koji se odnosi na zaštitu kulturne baštine, potrebno je ponovno dostaviti prijedlog konačnog plana na ponovnu suglasnost. Konzervatorski odjel dužan je izdati suglasnost u roku od 15 dana od dana tako službeno zatražene suglasnosti.

PO OVLASTI MINISTRICE:

PROČELNICA

Lorella Limoncin Toth, dipl.pov.unj.



Dostaviti:

1. Naslovu
2. Arhiva – ovdje

Upute za otpremu:

Dostaviti preporučeno pod rednim br. 1



Prilimljenost: 16. 08. 2018	
KLASA: 350-02/16-01/02	ORG. JED. 09
URBROJ: 376-18-138	PRIL. VRIJ.

09/538

KLASA: 350-05/16-01/142
URBROJ: 376-10-18-6
Zagreb, 8. kolovoza 2018.

Republika Hrvatska
Istarska županija
Grad Umag
Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu okoliša
Trg Slobode 7, p.p.101
HR-52470 UMAG

Predmet: Grad Umag
Izmjene i dopune UPU stambenog naselja Lovrečica
- mišljenje u tijeku javne rasprave

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-02/16-01/02, URBROJ: 2105/05-09/10-18-93 od 18.7.2018.

Poštovani,

Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) zaprimila je vaš dopis kojim tražite da na osnovu članka 101. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13 i 65/17) i članka 25. stavka 2. i 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17) izda mišljenje na prijedlog Izmjena i dopuna UPU stambenog naselja Lovrečica za javnu raspravu.

Uvidom u prijedlog Izmjena i dopuna UPU stambenog naselja Lovrečica koji je objavljen na mrežnim stranicama Grada Umaga www.umag.hr utvrdili smo da isti nije u skladu s našim zahtjevima – smjernicama za izradu KLASA: 350-05/16-01/142, URBROJ: 376-10/SV-16-4 (HP) od 4. kolovoza 2016.

Odredba prijedloga plana u dijelu Elektronička komunikacijska infrastruktura na stranici 11. koja glasi „Unutar obuhvata Plana ne planira se postavljanje samostojećih antenskih stupova niti antenskih prihвата za potrebe razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture zemaljske mreže pokretnih komunikacija.“ predstavlja značajnu zapreku razvoju mreža pokretnih komunikacija budući da se na taj način onemogućuje postavljanje i samostojećih i antenskih stupova i antenskih prihвата. To se posebice odnosi na razvoj mreža pokretnih komunikacija 5. generacije (tzv. 5G) jer će uvođenje takvih mreža iz tehničkih razloga zahtijevati postavljanje značajno veći broj baznih (osnovnih) postaja manje snage i dometa.

Stoga Vas pozivamo da navedenu odredbu uklonite te da u tekstualni dio predmetnog prijedloga u dijelu „Elektronička komunikacijska infrastruktura“ na odgovarajući način ugradite tekst iz naših zahtjeva – smjernica za izradu KLASA: 350-05/16-01/142, URBROJ: 376-10/SV-16-4 (HP) od 4. kolovoza 2016.

S poštovanjem,

v.d. RAVNATELJA

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA
ZA MREŽNE DJELATNOSTI
Roberta Frangeša Mihanovića 9
3 ZAGREB

uz. 
mr.sc. Miran Gosta

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno

REPUBLIKA HRVATSKA
REGULATORNA AGENCIJA ZA
ELEKTRIČNE DJELATNOSTI

Adriana Frangeša Mihanovića 9

376-10-18-6



POŠTARINA PLAĆENA
HP-u d.d. U SORTIRNICI
10200 ZAGREB



Republika hrvatska, Istarska županija, Grad Umag,
Upravni odjel za prostorno planiranje i izdavanje
dokumenta za gradnju
Trg slobode 7

52470 UMAG

GRAD UMAG
IZDANJE
11. 11. 2022.

GRAD UMAG
IZDANJE
11. 11. 2022.
09 / 538

ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE
ISTARSKE ŽUPANIJE
52001 PAZIN, MB Rafana 2/4 p.p.9

KLASA:340-01/12-12/60
URBROJ:2163/1-12/03-11-18-111
Pazin, 14.8.2018.

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD UMAG
Upravni odjel za prostorno uređenje
i zaštitu okoliša
Trg Slobode 6
52470 UMAG

Predmet: Mišljenje na prijedlog Izmjena i dopuna UPU-a stambenog naselja
Lovrečica – dostavlja se

Temeljem Vašeg zahtjeva KLASA:350-02/16-01/02, URBROJ:2105/05-09/10-18-93 od 18.7.2018. godine dostavljamo Vam mišljenje na prijedlog Izmjena i dopuna UPU-a stambenog naselja Lovrečica:

- U tekstualnom dijelu plana/odredbe za provođenje čl. 53. st.(2) navesti da će se konačan profil lokalne ceste LC50009 definirati uz suglasnost nadležne uprave za ceste.

S poštovanjem,

Ravnatelj

Robi Z...



Dostavlja se:

1. Naslovniku
2. ŽUC-e – tehnička služba
3. Pismohrana

REPUBLIKA HRVATSKA - ISTARSKA ŽUPANIJA - GRAD UMAG
REPUBBLICA ITALIANA - REGIONE ISTRIANA - CITTA DI UMAGO

17. 08. 2018	
PRIL. BROJ IZJAVNE OZNAKA	ORG JED.
350-02/16-01/02	09
URBROJ	PRIL. VRIJ.
2163/1-18-139	-

09/544





ISTARSKI VODOVOD d.o.o.

ZA PROIZVODNJU I DISTRIBUCIJU VODE, BUZET, SV. IVAN 8

Društvo je upisano kod Trgovačkog suda u Pazinu pod MBS 040004424. Transakcijski račun IBAN br. HR6624020061100060108 otvoren kod Erste & Steiermärkische Bank d.d. Rijeka. Temeljni kapital upisan i uplaćen u cjelosti u iznosu od 378 000 000 kn OIB 13269963589
Uprava Društva: Mladen Nežić, dipl. ing.

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD UMAG-UMAGO
Upravni odjel za prostorno planiranje i izdavanje
akata za gradnju

Trg slobode 7
52470 Umag

REPUBLIKA HRVATSKA - ISTARSKA ŽUPANIJA - GRAD UMAG
REPUBLICA OF CROATIA - REGIONAL DISTRICT OF UMAG

Datum: 17. 08. 2018	
KLASA: 350-02/16-01/02	OPIS JED: 09
URBROJ: 2105/05-09/10-18-93	PRIL: -
383-18-140	VRUJ: -

Broj: 93-31/72-2018

09/546

Datum: 13. 8. 2018.

Predmet: Očitovanje na prijedlog *Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja stambenog naselja Lovrečica*

Sukladno članku 101. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13 i 65/17), a glede vašeg zahtjeva KLASA: 350-02/16-01/02, URBROJ: 2105/05-09/10-18-93 od 18. 07. 2018. godine,
- dostavlja se,

Poštovani,

- U tekstualnom dijelu plana potrebno je dodati:

- „Vodoopskrbna mreža prikazana na kartografskom prikazu usmjeravajućeg je značenja i detaljno će se razrađivati odgovarajućim stručnom dokumentacijom. Prilikom izrade stručne dokumentacije dozvoljene su odgovarajuće prostorne prilagodbe (trase i lokacije određene ovim Planom mogu se mijenjati radi prilagodbe tehničkim rješenjima, obilježjima prostora, imovinsko-pravnim odnosima i slično), a promjene ne mogu biti takve da narušavaju opću koncepciju Plana.“

- „Prilikom formiranja ulica na području UPU-a potrebno je osigurati koridore za izgradnju nove vodoopskrbne mreže, te prilikom rekonstrukcije postojećih cjevovoda dozvoljava se dislociranje postojećih cjevovoda koji prolaze česticama za građenje tako da se smještaju unutar slobodnog profila postojećih i planiranih prometnica, zelenih i drugih površina.“

- „Ukoliko se na predmetnom području dese značajne promjene u smislu većih potreba za vodom iz javnog vodoopskrbnog sustava, svaki od takvih zahtjeva potrebno je zasebno razmatrati.“

- „Za izgradnju novih cjevovoda predvidjeti kvalitetne materijale, te profil prema hidrauličkom proračunu i prema posebnim uvjetima koje izdaju stručne službe Istarskog vodovoda d.o.o. Buzet.“

SJEDIŠTE DRUŠTVA: BUZET, Sveti Ivan 8, Tel. 602-200, Fax. 602-201, e-mail: istarski-vodovod@ivb.hr, http://www.ivb.hr



ISO 9001
BUREAU VERITAS
Certification



ISO 14001
BUREAU VERITAS
Certification



POSLOVNE JEDINICE: BUJE Vodovodna 26, Tel. 602-400, Fax. 772-339, BUZET Sv. Ivan 8, Tel. 602-300, Fax. 602-305, PAZIN Poljoprivredne škole 6, Tel. 602-340, Fax. 624-357; POREČ Tina Ujevića 32, Tel. 602-450, Fax. 431-646; ROVINJ Stjepane Radika 7, Tel. 602-370, Fax. 815-221; RADNE JEDINICE: ODRŽAVANJE, Sv. Ivan 8, Tel. 602-310, Fax. 602-305; PROIZVODNJA: POSTROJENJE SV. IVAN Tel. 602-270, Fax. 602-201; POSTROJENJE GRADOLE Tel. 602-590, Fax. 465-259; POSTROJENJE BUTONIGA Tel. 602-500, Fax. 602-612

- „Trase cjevovoda koji se grade smjestiti unutar zelenih površina između prometnice i objekata, odnosno u nogostup, a samo iznimno u trup prometnice.“

- „U svrhu zaštite cjevovoda propisuju se njihovi zaštitni koridori u širini od ukupno najmanje 10,0 m za magistralne cjevovode, odnosno u ukupnoj širini od 6,0 m za ostale cjevovode. Umutar ovih koridora se zabranjuje smještaj građevina visokogradnje. U postupku ishoda provedbenog akta za građevinu visokogradnje na građevnoj čestici preko koje prolazi navedeni koridor ili neposredno graniči s njim potrebno je zatražiti posebne uvjete od strane pravne osobe s javnim ovlastima koja tim cjevovodom gospodari.“

- „Za potrebe budućih izdvojenih građevinskih područja izvan naselja potrebno je izgraditi vodoopskrbne cjevovode od postojećih vodova do predmetnih područja, te pripadajuće razvodne mreže na način da se zadovolje hidrauličke potrebe područja.“

- „Priključak parcele na vodovodnu mrežu izvodi se izgradnjom tipskog šahta ili vodomjerne niše s vodomjerom uz rub parcele, te priključivanjem na najbliži cjevovod, sukladno posebnim propisima i posebnim uvjetima Istarskog vodovoda d.o.o. Buzet.“

- Postojeću i planiranu vodoopskrbnu mrežu na području plana šaljem u digitalnom obliku (.dwg format) na mail: prostorno-uredjenje@umag.hr.

S poštovanjem,

Razvojni inženjer:

Martina Terlević, mag.ing.aedif.

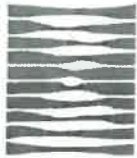
"ISTARSKI VODOVOD" d.o.o.,
za proizvodnju i distribuciju vode
Buzet, S. Slavica 2

Tehnički upravitelj:

Vjekoslav Potopai, dipl.ing.građ.

Dostaviti:

1. Naslovljeniku
2. "Istarski vodovod" - P.J. Buje
3. "Istarski vodovod" – arhiva



HRVATSKE VODE
VODNOGOSPODARSKI ODJEL
ZA SLIVOVE SJEVERNOG JADRANA
51000 Rijeka, Đure Šporera 3

Telefon: 051 / 666 400
Telefax: 051 / 336 947

REPUBLIKA HRVATSKA - ISTARSKA ŽUPANIJA - GRAD UMAG
REPUBBLICA DI CROAZIA - REGIONE ISTRIANA - CITTÀ DI UMAGO

19. 09. 2018

Primljeno:		
KLASIFIKACIJSKA OZNAKA	ORG. JED.	
350-02/16-01/02	09	
URUDŽBENI BROJ	PRIL.	VRIJ.
374-18-147	-	-

KLASA: 350-02/18-01/0000412
URBROJ: 374-23-3-18-4
Datum: 17.09.2018

598/09

Predmet: Urbanistički plan uređenja stambenog naselja Lovrečica – izmjena i dopuna
Mišljenje, dostavlja se

Dopisom Klasa:350-02/16-01/02, URBROJ:2105/05-09/10-18-93 od 18.7.2018. (zaprimiten 23.7.2018.) temeljem članka 97. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 03/14 i 65/17) dostavljena je Obavijest o javnoj raspravi u postupku Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja stambenog naselja Lovrečica.

Pregledom prijedloga za javnu raspravu Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja stambenog naselja Lovrečica dostupnog na mrežnim stranicama Grada Umaga utvrđeno je da su djelomično ugrađene smjernice te da je nedostatan u slijedećem:

1. U Prostorni plan potrebno je uvrstiti mišljenje Službe zaštite od štetnog djelovanja voda Klasa:350-02/18-01/0000412, Ur.broj:374-23-1-18-3 od 13.9.2018.god kako slijedi:

Pregledom prijedloga za javnu raspravu izmjena i dopuna UPU stambenog naselja Lovrečica – Grad Umag (srpanj 2018), dostupnom na mrežnim stranicama Grada Umaga, utvrđeno je da nisu uvaženi podaci i smjernice iz našeg prethodnog dopisa za obradu erozije i rizika od poplava mora.

S poštovanjem,


Direktor:

Gordan Gašparović, dipl.ing.građ.

Dostaviti:

- Grad Umag, Trg Slobode 7, 52470 Umag
- Stručne službe



072658502

