

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VIŽINADA

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA VIŽINADA SJEVER

IZVJEŠĆE O PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI

Nositelj izrade prostornog plana: Općina Vižinada – Visinada
Općinski načelnik: Marko Ferenac, mag. oec.

Klasa: 351-01/21-01/02

Urbroj: 2163-39-02-22-53

Vižinada, 31.ožujka 2022.



SADRŽAJ

A. IZVJEŠĆE

1. Uvod (podaci iz objave ponovne javne rasprave)
2. Popis sudionika u ponovnoj javnoj raspravi koji su pozvani posebnom obavijesti o ponovnoj javnoj raspravi
3. Očitovanja o mišljenjima, primjedbama i prijedlozima s ponovne javne rasprave o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Vižinada sjever za ponovnu javnu raspravu

B. DOKUMENTACIJA

- Preslika Zaključka Općinskog načelnika Općine Vižinada – Visinada o utvrđivanju Prijedloga plana za ponovnu javnu raspravu, klasa: 351-01/21-01 /02, urbr.: 2163-39-02-22-40 od 16. veljače 2022. godine,
- Objava ponovne javne rasprave od 21. veljače 2022. o Prijedlogu prostornog plana u javnim oglasima „Glas Istre“, te na web stranicama Općine Vižinada – Visinada i Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja,
- Obavijest o održavanju ponovne javne rasprave o Prijedlogu prostornog plana koja je istaknuta na oglasnu ploču,
- Posebna pisana obavijest o ponovnoj javnoj raspravi,
- Preslika Zapisnika s javnog izlaganja ponovne javne rasprave,
- Mišljenja javnopravnih tijela.

A. IZVJEŠĆE

1. UVOD

Ponovna javna rasprava o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Vižinada sjever utvrđena je temeljem Zaključka Općinskog načelnika Općine Vižinada – Visinada klasa: 351-01/21-01 /02, urbr.: 2163-39-02-22-40 od 16. veljače 2022. godine.

Odgovorni voditelj izrade Nacrta prijedloga Urbanističkog plana uređenja Vižinada sjever je Eli Mišan, dipl.ing.arh. iz tvrtke Urban plan j.d.o.o. Pula.

Obavijest o održavanju javne rasprave objavljena je 21. veljače 2022. godine u javnom glasilu „Glas Istre“, na web stranicama Općine Vižinada – Visinada i Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine te na oglasnoj ploči Općine Vižinada – Visinada.

Uvid u Prijedlog Urbanističkog plana uređenja Vižinada sjever trajao je od 22. veljače do 02. ožujka 2022. godine te se mogao izvršiti na mrežnim stranicama Općine Vižinada – Visinada – www.vizinada.hr.

Tijekom javne rasprave, u suradnji sa Općinom Vižinada – Visinada, izrađivač Urbanističkog plana uređenja održao je javno izlaganje 28.02. 2022. godine s početkom u 16,00 sati.

Primjedbe i prijedlozi na Prijedlog plana mogli su se podnositi pismenim putem na naslov Općina Vižinada – Visinada, Vižinada 18 a ili u zapisnik u tijeku javnog izlaganja.

Sve primjedbe i prijedlozi koje su sudionici u javnoj raspravi dostavili u roku, obrađeni su i sastavni su dio ovog Izvješća.

2. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJESTI O JAVNOJ RASPRAVI

1. Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine,
2. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja,
3. Ministarstvo poljoprivrede,
4. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Istarska, Sektor upravnih, inspekcijskih i poslova civilne zaštite,
5. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Puli,
6. Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Pazin, Ispostava Pula,
7. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Pazin,
8. Županijska uprava za ceste Istarske županije,
9. Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Istarske županije,
10. Istarska županija, Upravni odjel za održivi razvoj,
11. Hrvatske šume, Uprava šuma, Podružnica Buzet,
12. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za vodno područje primorsko istarskih slivova,
13. HAKOM – Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije,
14. HOPS,
15. Hrvatski telekom,
16. HEP ODS d.o.o., Elektroistra Pula, Pogon Poreč,
17. Istarski vodovod d.o.o. Buzet,
18. Istarski vodozaštitni sustav d.o.o., Buzet,
19. Plinara d.o.o. Pula, Pogon Poreč – Vrsar,
20. Odvodnja Poreč d.o.o.,

3. OČITOVANJA O MIŠLJENJIMA, PRIMJEDBAMA I PRIJEDLOZIMA S PONOVNE JAVNE RASPRAVE O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA VIŽINADA SJEVER ZA PONOVNU JAVNU RASPRAVU

Pismenim putem na adresu Općine Vižinada – Visinada putem pošte ili e-maila pristiglo je 6 mišljenja javnopravnih tijela i dvije primjedbe ostalih sudionika u ponovnoj javnoj raspravi. U nastavku se u skladu sa Zakonom prilažu očitovanja o pristiglim mišljenjima i primjedbama kako slijedi:

1. Očitovanja o mišljenjima, primjedbama i prijedlozima pristiglim u pisanom obliku

Mišljenje br.1.

Hrvatske vode

Konstatiraju da su u Plan uključeni svi zahtjevi koje su dostavili i dodatno traže da se dopuni članak 32. Odredbi za provedbu na način da se projektnim rješenjem prometnice obuhvati i djelomično izmicanje i uređenje toka vodotoka.

Dio primjedbe iz mišljenja se prihvaća.

Mišljenje br.2.

HAKOM

R. Frangeša Mihanovića 9,
10110 Zagreb

HAKOM izdaje negativno mišljenje na plan jer smatraju da treba brisati odredbe članka 109. stavak 6. Odredbi za provedbu Prijedloga Urbanističkog plana uređenja Vižinada sjever koje se odnose na sigurnosnu udaljenost od 400 m od škola, dječjih vrtića i sličnih ustanova na kojoj nije dozvoljeno postavljanje elektroničke komunikacijske infrastrukture na postojećim građevinama.

Primjedba iz mišljenja se ne prihvaća.

Obrazloženje:

Primjedbu izrečenu u mišljenju HAKOM-a nije moguće prihvatiti jer u Odredbama Prostornog plana Istarske županije (čl. 119. st. 12.) piše: „*dopušteno je postavljanje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme na postojećim građevinama, u skladu s posebnim propisima. pri odabiru lokacija za antenske prihvate u blizini škola, dječjih vrtića, bolnica i sličnih ustanova, potrebno je poštivati sigurnosnu preventivnu udaljenost od 400 m.*“, a s obzirom da se radi o prostornom planu višeg reda potrebno je spornu odredbu preuzeti i u UPU-u Vižinada sjever.

Mišljenje br.3.

Istarska županija

Upravni odjel za održivi razvoj

Nemaju primjedbi.

Mišljenje br.4.

Zavod za prostorno uređenje Istarske županije

Primjedbe iz mišljenja se odnose na korekciju Odredbi za provedbu članak 27. stavak 5. i članak 28. stavak 10. kojima se omogućava uređenje/gradnja pješačko-servisnih, parkirališnih, sportsko-rekreacijskih i zelenih površina na površinama stambene i mješovite namjene a koji nisu prikazani u grafičkom dijelu Plana te na prikazivanje topografsko katastarske geodetske podloge kao blok.

Dio primjedbe iz mišljenja se prihvaća djelomično.

Obrazloženje:

Ne prihvaća se dio primjedbe koji se odnosi na insertiranje topografsko – katastarske podloge u „blok“ jer je podloga izrađena od različitih podataka – „layera“ koji se kod izrade Plana selektivno koriste što je kod podloge u „bloku“ onemogućeno kao i dio primjedbe koji se odnosi na gradnju pješačkih, parkirališnih i infrastrukturnih građevina unutar površina stambene i mješovite namjene zbog fleksibilnosti planskog rješenja odnosno mogućnosti utvrđivanja građevnih čestica za pješačke, parkirališne i infrastrukturne građevine unutar ovih zona u fazi provedbe plana te će se u tom smislu stavak.5. članka 27. i stavak 10. članka 28. preoblikovati.

Mišljenje br.5.

HOPS

Nemaju primjedbi.

Mišljenje br.6.

Općina Vižinada

Općina Vižinada podnosi primjedbu na Prijedlog plana za ponovnu raspravu sa ciljem da se površina mješovite namjene M-5 korigira u istočnom dijelu na način da se linija razgraničenja površine mješovite namjene uskladi sa donjom linijom pokosa nasipa izvedene prometnice ŽC 5209 te da se između prometnice i zone mješovite namjene planira pojas zelenila koji obuhvaća pokos nasipa izvedene ceste.

Primjedba iz mišljenja se prihvaća.

Primjedba br. 1.

Nenad Tomaško opunomoćenik Slavice Tomaško



Primjedba se odnosi na povećanje površine mješovite namjene na katastarskoj čestici 3390/9 k.o. Vižinada s obzirom da je preveliki dio katastarske čestice namijenjen zelenoj površini.

Primjedba se prihvaća djelomično.

Obrazloženje:

Primjedbu nije moguće prihvatiti u cijelosti s obzirom na namjenu okolnog prostora te se preoblikuje i povećava površina mješovite namjene M-5 na način da se umanjuje prema istoku u skladu sa izvedenim stanjem pokosa nasipa postojeće prometnice ŽC 5209 dok se povećava prema sjeveru nauštrb zelene površine, s obzirom da zelena površina ima funkciju koridora vodotoka te do utvrđivanja inundacijskog područja nije moguće njeno daljnje smanjenje sa sjeverne strane.

Primjedba br. 2.

Sanjin Kolanović



Primjedba se odnosi na lokaciju prikazanog stupa javne rasvjete uz građevnu česticu 3369/20 k.o. Vižinada – da se izmakne da ne bude posred parcele.

Primjedba se prihvaća djelomično.

Obrazloženje:

Ne prihvaća se primjedba o korekciji grafičkog prikaza na način da se izmakne prikazani stup javne rasvjete uz k.č. 3369/20, s obzirom da simboli stupova javne rasvjete prikazani u grafičkom dijelu plana na predstavljaju točnu poziciju već shematski prikaz stupova javne rasvjete, pozicija istih će se utvrditi u postupku izdavanja akata za provedbu plana pri čemu će se voditi računa o ulazima na građevne čestice.

2.Očitovanja o mišljenjima, primjedbama i prijedlozima iskazanim na javnom izlaganju održanom 28.02.2022. (prema zapisniku s javnog izlaganja)

Na javnom izlaganju nisu iznesene primjedbe.

Pula, 30.03.2022.

Odgovorni voditelj izrade Nacrta
prijedloga prostornog plana:



DOKUMENTACIJA

- Preslika Zaključka Općinskog načelnika Općine Vižinada – Visinada o utvrđivanju Prijedloga plana za javnu raspravu, klasa: 351-01/21-01 /02, urbr.: 2163-39-02-22-40 od 16. veljače 2022. godine,
- Objava javne rasprave o Prijedlogu prostornog plana u javnim oglasima „Glas Istre“, te na web stranicama Općine Vižinada – Visinada i Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine,
- Obavijest o održavanju javne rasprave o Prijedlogu prostornog plana koje je istaknuta na oglasnu ploču,
- Posebna pisana obavijest o javnoj raspravi,
- Preslika Zapisnika s javnog izlaganja,
- Mišljenja javnopravnih tijela.



**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VIŽINADA-VISINADA
Općinski načelnik**

KLASA: 351-01/21-01/02
URBROJ: 2163-39-02-22-40
Vižinada-Visinada, 16. veljače 2022.

Temeljem članka 95. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 42. Statuta Općine Vižinada-Visinada (Službene novine Općine Vižinada-Visinada, broj 4/22-pročišćeni tekst), Općinski načelnik Općine Vižinada-Visinada, dana 16. veljače 2022. godine, donio je

**ZAKLJUČAK
O UTVRĐIVANJU PRIJEDLOGA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
VIŽINADA SJEVER ZA PONOVDNU JAVNU RASPRAVU**

I.

Utvrdjuje se Prijedlog Urbanističkog plana uređenja Vižinada sjever i upućuje na ponovnu javnu raspravu.

II.

Prijedlog Urbanističkog plana uređenja Vižinada sjever koji se utvrđuje za ponovnu javnu raspravu sadrže tekstualni i grafički dio, obrazloženje i sažetak za javnost.

III.

Prijedlog Urbanističkog plana uređenja Vižinada sjever upućuju se na ponovnu javnu raspravu koja se sastoji od javnog uvida i javnog izlaganja. Oglas o ponovnoj javnoj raspravi objavit će se u dnevnom tisku, na web-stranicama Općine Vižinada - Visinada i Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine.

IV.

Javni uvid za Urbanistički plan uređenja Vižinada sjever trajat će od 22. veljače do 02. ožujka 2022. godine te će se provesti u vijećnici Općine Vižinada-Visinada.

V.

Javno izlaganje o Urbanističkom planu uređenja Vižinada sjever održat će se dana 28. veljače 2022. godine u prostorijama Zajednice Talijana Vižinada, s početkom u 16,00 sati.

VI.

Ponovna javna rasprava o Prijedlogu Plana provodi se zbog prihvaćenih mišljenja, prijedloga i primjedbi u javnoj raspravi, a nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjen prijedlog prostornog plana mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima prijedloga prostornog plana koji su u odnosu na prvi Prijedlog izmijenjeni te se pozivaju zainteresirane pravne i fizičke osobe da sudjeluju u ponovnoj javnoj raspravi, te da tijekom javnog uvida i javnog izlaganja daju primjedbe i prijedloge na Prijedlog Urbanističkog plana uređenja Vižinada sjever za ponovnu javnu raspravu i to pisanim putem na naslov: Općina Vižinada-Visinada, Vižinada 18a, 52447 Vižinada ili na e-mail opcina@vizinada.hr ili u zapisnik u tijeku javnog izlaganja zaključno sa 02. ožujka 2022. godine.

VII.

Za provođenje ovog Zaključka te poduzimanje svih drugih potrebnih radnji, sukladno Zakonu o prostornom uređenju, zadužuje se Jedinstveni upravni odjel Općine Vižinada-Visinada.

VIII.

Ovaj zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavit će se na web-stranicama Općine Vižinada-Visinada.

OPĆINSKI NAČELNIK
Marko Ferenac



Prvi međunarodni sajam poljoprivrede u Istri

Na istarskom Gudovcu očekuje se više od stotinu izlagača

Na sajmu, točnije na igralištu osnovne škole, posjetitelji će moći iskušati probnu vožnju traktorom John Deere. U suradnji s muzejom Tractor story iz Baredina (porečka Nova Vas) na sajmu će se prezentirati najstariji traktor u Hrvatskoj koji ove godine "slavi" sto godina, ali i najstariji kombajn u ovom dijelu Europe

PAZIN - Očekujemo više od sto izlagača na prvom međunarodnom sajmu poljoprivrede i pčelarstva u Istri - AgroTerra Istra 2022. koji će se održati u Pazinu od 22. do 24. travnja, najavio je na konferenciji za medije u novoj sportskoj dvorani u Pazinu direktor sajma Marko Londero iz tvrtke Mars event.

Sajam će se održati upravo u toj dvorani koja se prostire na 1.200 četvornih metara, ali i na prostore izvan dvorane površine 3.700 četvornih metara, a u sklopu ovog sajma održati će se i tradicionalna manifestacija 16. Dani meda. Na sajmu, točnije na igralištu osnovne škole, posjetitelji će moći iskušati probnu vožnju traktorom John Deere. U suradnji s muzejom Tractor story iz Baredina (porečka Nova Vas) na sajmu će se prezentirati najstariji traktor u Hrvatskoj koji ove godine "slavi" sto godina, ali i najstariji kombajn u ovom dijelu Europe.



Prvi Sajam poljoprivrede u Istri

Podršku ovom sajmu dala je pazinska gradonačelnica Suzana Jašić najavivši da će ususret sajmu Grad Pazin održati okrugli stol o lokalnoj poljoprivredi s akterima tog sektora. Županijski pročelnik za poljoprivredu Ezio Pinzan je istaknuo da mu je drago da je ta-

kva inicijativa došla iz privatnog sektora. Obrtnička komora Istarske županije sufinancirat će nam izlagačkih mjesta u visini od 50 posto, kazao je Dean Matić, predsjednik ceha poljoprivrednika OKIŽ. Predsjednik pazinske Udruge pčelara "Lipa" Ranko Andeli-

ni kazao je da će se Dani meda u sklopu ovog sajma održati u manjem izdanju nego inače. Ulaz za posjetitelje na sajam će biti besplatan. Najavljen je dolazak ministricice poljoprivrede Marije Vučković na otvorenje sajma.

A. DAGOSTIN

Odabrani najbolji radovi za županijsko Lidrano

ŽMINJ - Za područje Rovinjske (Žminj, Kanfanar, Bale i Rovinj), u organizaciji žminjske OŠ Vladimira Gortana, održana je općinska smotra Lidrano za literarno i novinarsko stvaralaštvo te pojedinačne scenske nastupe.

U kategoriji literarno stvaralaštvo pristiglo je 9 radova učenika osnovne škole i 14 radova učenika srednje škole. Iz osnovne škole za županijsko Lidrano predloženi su radovi "Zima" (Fran Maretić, 4. razred, OŠ Vladimira Gortana Žminj), "Sreća" (Samuel Kai Walker, 5. razred, OŠ Jurja Dobriše Rovinj), "Snjegović i ptica" (Mia Modrušan, 2. razred, OŠ Vladimira Gortana Žminj), "Stari grad" (Luis Zvocak, 7. razred, OŠ Vladimira Gortana Žminj), te "Le-teći cvijet" Petra Erman, 4. razred, OŠ Vladimira Gortana Žminj. Iz srednje škole predloženi su radovi "Sako od tvida" (Zea Aleksić, 3. razred, Talijanska srednja škola Rovinj), "Ona - koja me ne zaslužuje" (Mia Chersin, 3. razred, Talijanska srednja škola Rovinj), te "Draga knjigo", Karla Pajković, 3. razred, Strukovna škola Eugena Kumičića Rovinj). U kategoriji novinarsko stvaralaštvo pristigla su dva rada učenika osnovne škole i jedan rad učenika srednje škole, ali za županijsku razinu nije predložen nijedan rad. U Čakavskoj kući u Žminju održano je općinsko natjecanje iz Lidrana za pojedinačne scenske nastupe, a sudionike su pozdravili općinski načelnik Željko Plavčić i ravnateljica žminjske osnovne škole Miranda Damijanić Roce. Prijavljeno je trinaest sudionika od toga jedanaest iz osnovnih škola, a dvoje iz srednjih škola. Nakon održanih nastupa (monologa i kazivanja poezije) za županijsku razinu predloženi su ovi učenici: Luna Jurić s monologom "Ukinito lekturu" (5. razred, OŠ Vladimira Nazora Rovinj), Ani Brnelić s monologom "Vajk pod komandom" (4. razred, OŠ Vladimira Gortana Žminj), te Kiara Maurović s monologom "Polupani lončić" (4. razred Talijanske srednje škole Rovinj). A. D.

marketing

Glas Istre Japodska 28, Pula

052/ 300-652, 591-538
marketing@glasistre.hr

POZIV

Pozivaju se nositelji prava na nekretninama: k.č. *85, *84/2, 98/28, 488/1 sve k.o. Muntić da prisustvuju predočavanju geodetskog elaborata, sukladno članku 75. Pravilnika o geodetskim elaboratima (NN 59/2018).

Geodetski elaborat izrađen je u svrhu evidentiranja, brisanja ili promjene podataka o zgradama i drugim građevinama i evidentiranje stvarnog položaja pojedinačnih već evidentiranih katastarskih čestica.

Predočavanje elaborata održati će se dana 28.02.2022. u 8:30 sati, u prostorijama tvrtke Geo Adria d.o.o. na adresi Santoriova 30, Pula.

Ep8436

OBAVIJEST

O RASPISIVANJU NATJEČAJA ZA PRODAJU NEKRETNINA U VLASNIŠTVU GRADA ROVINJA-ROVIGNO

Obavještavaju se svi zainteresirani za kupnju nekretnina u vlasništvu Grada Rovinja-Rovigno da će cjeloviti tekstovi natječaja biti objavljeni na Oglasnoj ploči Grada Rovinja-Rovigno te na www.rovinj-rovigno.hr dana 21. veljače 2022.

Gradonačelnik Grada Rovinja-Rovigno

Ep8435

REPUBLIKA HRVATSKA - REPUBBLICA DI CROAZIA
ISTARSKA ŽUPANIJA - REGIONE ISTRIANA
GRAD UMAG - UMAGO - CITTA' DI UMAG - UMAGO

OBAVIJEST

Temeljem odredbi Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ broj 20/2018, 115/2018 i 98/2019) i u skladu s Odlukom Gradskog vijeća Grada Umaga - Umago, KLASA: 945-01/21-01/84, URBROJ: 2105/05-01/01-4 od 09. prosinca 2021. godine, Grad Umag - Umago raspisuje Javni natječaj za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Umaga - Umago, za zemljišta u k.o. Savudrija, k.o. Umag, k.o. Petrovija, k.o. Materada, k.o. Lovrečica, k.o. Kršete i k.o. Kaštel.

Cjeloviti tekst Javnog natječaja koji sadrži natječajne uvjete i popis dokumentacije koja se prilaže uz ponudu objavljen je na službenim mrežnim stranicama Grada Umaga - Umago www.umag.hr te na oglasnim pločama Grada Umaga - Umago: Trg slobode 7 i ul. Giuseppe Garibaldi 6

Javni natječaj traje 30 (trideset) dana, od dana 21. veljače do zaključno dana 23. ožujka 2022. godine.

Pisane ponude šalju se poštom, preporučeno, u zatvorenim omotnicama s naznakom: "Ponuda za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države, ne otvaraj", na adresu Grada Umaga - Umago, Trg slobode 7, 52 470 Umag, od 21. veljače do zaključno 23. ožujka 2022. godine.

Ep8437



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VIŽINADA-VISINADA
Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 351-01/21-01/02
URBROJ: 2163-39-03-22-41
Vižinada-Visinada, 21. veljače 2022.

Temeljem članka 96. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Zaključka načelnika Općine Vižinada-Visinada, KLASA: 351-01/21-01/02, URBROJ: 2163-39-02-22-40, od 16. veljače 2022. godine, objavljuje se

PONOVA JAVNA RASPRAVA
O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
VIŽINADA SJEVER ZA PONOVO JAVNU RASPRAVU

1. Ponovna javna rasprava o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Vižinada sjever za ponovnu javnu raspravu (u nastavku: Plan) traje od 22. veljače do 02. ožujka 2022. godine.

2. Uvid u Prijedlog Urbanističkog plana uređenja Vižinada sjever za ponovnu javnu raspravu moći će se izvršiti u u vijećnici Općine Vižinada-Visinada, svakim radnim danom od 8.00 do 11.00 sati u vrijeme trajanja javne rasprave te na mrežnim stranicama Općine Vižinada-Visinada - www.vizinada.hr.

3. Javno izlaganje održat će se 28. veljače 2022. godine, s početkom u 16,00 sati u prostorijama Zajednice Talijana Vižinada, na adresi Vižinada 19. Na javnom izlaganju mogu sudjelovati sve zainteresirane osobe.

4. Nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjen prijedlog prostornog plana mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima prijedloga prostornog plana koji su u odnosu na prvi prijedlog izmijenjeni i to pisanim putem na naslov: Općina Vižinada-Visinada, Vižinada 18a, 52447 Vižinada ili na e-mail opcina@vizinada.hr ili u zapisnik u tijeku javnog izlaganja zaključno sa 02. ožujka 2022. godine.

5. Primjedbe i prijedlozi koji ne budu sadržavali ime i prezime, potpun naslov podnositelja ili ne budu čitki i koji ne budu dostavljeni u roku trajanja ponovne javne rasprave, neće se uzimati u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

6. Javno izlaganje održati će se sukladno važećoj Odluci stožera civilne zaštite o nužnim epidemiološkim mjerama kojima se ograničavaju okupljanja i uvode druge nužne epidemiološke mjere i preporuke radi sprječavanja bolesti COVID-19 putem okupljanja. Svi sudionici u javnom izlaganju dužni su se pridržavati propisanih epidemioloških mjera.

PROČELNIK
Gordana Bottezar

Ep8434



7. Odvodnja

9. Način i uvjeti gradnje

8a. Oblici korištenja

8b. Oblici korištenja

8c. Oblici korištenja

Dokumenti

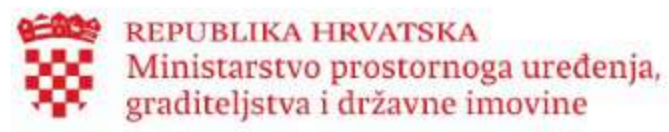
Zaključak o utvrđivanju prijedloga plana UPU Vižinada sjever

Obavijest o javnoj raspravi prijedloga plana UPU Vižinada sjever

Izvješće o javnoj raspravi za UPU Vižinada sjever

Obavijest o javnoj raspravi prijedloga plana UPU Vižinada sjever za ponovnu raspravu.docx

Zaključak o utvrđivanju prijedloga plana Vižinada sjever za ponovnu raspravu



- Vijesti
- O Ministarstvu
- Pristup informacijama
- Propisi
- Državna imovina
- ISPU geoportal
- eObnova
- eDozvola
- EU sufinanciranja
- Kontakti

Naslovnica | O Ministarstvu | Djelokrug | Prostorno uređenje | Prostorni planovi | Informacije o planovima u izradi

Informacije o javnim raspravama

- Ispiši stranicu
- Podijeli na Facebooku
- Podijeli na Twitteru

21.02.2022. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Vižinada sjever za ponovnu javnu raspravu, Općina Vižinada-Visinada
21.02.2022. | pdf (408kb)

21.02.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja "Luka Loznica", Općina Privlaka
21.02.2022. | pdf (762kb)

21.02.2022. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu III. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Tribunj
21.02.2022. | pdf (109kb)

Prijedlog III. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Tribunj
23.02.2022. | zip (56437kb)

18.02.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja Savudrija, Grad Umag
18.02.2022. | pdf (100kb)

18.02.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja naselja Zambratija, Grad Umag



**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VIŽINADA-VISINADA**

Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 351-01/21-01/02

URBROJ: 2163-39-03-22-41

Vižinada-Visinada, 21. veljače 2022.

Temeljem članka 96. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Zaključka načelnika Općine Vižinada-Visinada, KLASA: 351-01/21-01/02, URBROJ: 2163-39-02-22-40, od 16. veljače 2022. godine, objavljuje se

**PONOVNA JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA
UREĐENJA VIŽINADA SJEVER ZA PONOVNJU JAVNU RASPRAVU**

1. Ponovna javna rasprava o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Vižinada sjever za ponovnu javnu raspravu (u nastavku: Plan) traje od 22. veljače do 02. ožujka 2022. godine.
2. Uvid u Prijedlog Urbanističkog plana uređenja Vižinada sjever za ponovnu javnu raspravu moći će se izvršiti u u vijećnici Općine Vižinada-Visinada, svakim radnim danom od 8.00 do 11.00 sati u vrijeme trajanja javne rasprave te na mrežnim stranicama Općine Vižinada-Visinada - www.vizinada.hr.
3. Javno izlaganje održat će se 28. veljače 2022. godine, s početkom u 16,00 sati u prostorijama Zajednice Talijana Vižinada, na adresi Vižinada 19. Na javnom izlaganju mogu sudjelovati sve zainteresirane osobe.
4. Nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjen prijedlog prostornog plana mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima prijedloga prostornog plana koji su u odnosu na prvi prijedlog izmijenjeni i to pisanim putem na naslov: Općina Vižinada-Visinada, Vižinada 18a, 52447 Vižinada ili na e-mail opcina@vizinada.hr ili u zapisnik u tijeku javnog izlaganja zaključno sa 02. ožujka 2022. godine.
5. Primjedbe i prijedlozi koji ne budu sadržavali ime i prezime, potpun naslov podnositelja ili ne budu čitki i koji ne budu dostavljeni u roku trajanja ponovne javne rasprave, neće se uzimati u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.
6. Javno izlaganje održati će se sukladno važećoj Odluci stožera civilne zaštite o nužnim epidemiološkim mjerama kojima se ograničavaju okupljanja i uvode druge nužne epidemiološke mjere i preporuke radi sprječavanja bolesti COVID-19 putem okupljanja. Svi sudionici u javnom izlaganju dužni su se pridržavati propisanih epidemioloških mjera.

Datum 21. 02. 2022.
način i vrijeme na
općinskom području



**PROČELNIK
Gordana Bottezar**



**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VIŽINADA-VISINADA**

Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 351-01/21-01/02

URBROJ: 2163-39-03-22-42

Vižinada-Visinada, 21. veljače 2022.

Temeljem članka 97. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) dostavljamo vam

**POSEBNU OBAVIJEST O ODRŽAVANJU PONOVNE JAVNE RASPRAVE O
PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA VIŽINADA SJEVER**

s pozivom na javno izlaganje koje će se održati dana 28. veljače 2022. godine, s početkom u 16,00 sati u prostorijama Zajednice Talijana Vižinada, na adresi Vižinada 19.

Ponovna javna rasprava o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Vižinada sjever za ponovnu javnu raspravu (u nastavku: Plan) traje od 22. veljače do 02. ožujka 2022. godine.

Uvid u Prijedlog Urbanističkog plana uređenja Vižinada sjever za ponovnu javnu raspravu moći će se izvršiti u u vijećnici Općine Vižinada-Visinada, svakim radnim danom od 8.00 do 11.00 sati u vrijeme trajanja javne rasprave te na mrežnim stranicama Općine Vižinada-Visinada - www.vizinada.hr.

Ponovna javna rasprava o Prijedlogu Plana provodi se zbog prihvaćenih mišljenja, prijedloga i primjedbi u javnoj raspravi čijom se promjenom utječe na vlasničke odnose, a nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjen prijedlog prostornog plana mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima prijedloga prostornog plana koji su u odnosu na prvi prijedlog izmijenjeni i to pisanim putem na naslov: Općina Vižinada-Visinada, Vižinada 18a, 52447 Vižinada ili na e-mail opcina@vizinada.hr ili u zapisnik u tijeku javnog izlaganja zaključno sa 02. ožujka 2022. godine.

Molimo vas da sukladno članku 101. Zakona o prostornom uređenju, u vrijeme trajanja ponovne javne rasprave dostavite vaše mišljenje, suglasnost, odobrenje ili drugi akt koji se prema posebnom propisu mora pribaviti u postupku izrade i donošenja Plana.

S poštovanjem,



Dostaviti:

1. Naslovnica – svima
2. Pismohrana

Naslovnici:

1. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Ulica Republike Austrije 20, Zagreb,
2. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Radnička cesta 80, Zagreb,
3. Ministarstvo poljoprivrede, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb,
4. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava istarska, Trg Republike 1, 52000 Pula,
5. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Puli, Ulica Grada Graza 2, 52100 Pula,
6. Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Pula, Forum 13, 52100 Pula,
7. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje, M.B. Rašana 7, 52000 Pazin,
8. Županijska uprava za ceste Istarske županije, Ulica Matka Brajše Rašana 2, 52000 Pazin,
9. Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Istarske županije, Riva 8, 52100 Pula,
10. Istarska županija – Upravni odjel za održivi razvoj, Flanatička 29, 52100 Pula,
11. Hrvatske šume, Uprava šuma Podružnica Buzet, Naselje Goričica 2, 52420 Buzet,
12. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana, Đure Šporera 3, 51000 Rijeka,
13. HAKOM – Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb,
14. HOPS – Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Kupuska 4, 10000 Zagreb,
15. Hrvatski Telekom d.d., Radnička cesta 21, 10000 Zagreb
16. HEP – ODS d.o.o. Elektroistra Pula, Vergerijeva 6, 52100 Pula
17. Istarski vodovod d.o.o., Sv. Ivan 8, 52420 Buzet
18. Istarski vodozaštitni sustav d.o.o., Sv. Ivan 8, 52420 Buzet,
19. Plinara d.o.o. Pula, Pogon Poreč-Vrsar, Pionirska 1, 52440 Poreč,
20. Odvodnja Poreč d.o.o., Mlinska 1, 52440 Poreč,
21. Arhiva, ovdje.



**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VIŽINADA-VISINADA**

Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 351-01/21-01/02

URBROJ: 2163-39-03-22-44

Vižinada-Visinada, 01. ožujka 2022.

Zapisnik

**sa javnog izlaganja u tijeku ponovne javne rasprave Urbanističkog plana uređenja
Vižinada sjever 28. veljače 2022. godine**

Prisutni: Neda Šainčić Pilato - Općina Vižinada, predstavnik izrađivača plana tvrtke Urbanplan odgovorni voditelj plana Eli Mišan, građanka Snežana Levstik.

U tijeku ponovne javne rasprave za Urbanistički plan uređenja Vižinada Sjever 28. veljače 2022. godine u 16 sati održano je javno izlaganje u prostorijama Zajednice Talijana Općine Vižinada – Visinada. Na izlaganju je predstavnica izrađivača plana u kratkim crtama obrazložila plansko rješenje.

Navedeno je da se javna rasprava ponavlja zbog korekcije planskog rješenja zbog prihvaćenih primjedbi i mišljenja iz javne rasprave.

Navedene su najbitnije izmjene u odnosu na Prijedlog plana koji je bio na javnoj raspravi:

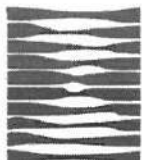
- ucrtan je zaštitni pojas postojećih županijskih cesta unutar obuhvata Plana,
- korigirana je Namjena površina u južnom dijelu obuhvata iz zelene površine u površinu mješovite namjene,
- usklađeni su uvjeti gradnje za površine sportsko rekreacijske namjene u grafičkom i tekstualnom dijelu Plana te je preoblikovana mješovita namjena u grafici i tekstu,
- dopunjen je tekstualni dio plana sa ciljem omogućavanja gradnje kreativnog kampusa u sklopu površina mješovite namjene M-1 i M-2,
- minimalno je korigiran obuhvat u zapadnom dijelu na način da se je dio k.č. zgr. 43/2 izostavio iz obuhvata zbog grafičkog usklađenja sa prikazom iz Odluke o izradi Plana,
- u skladu sa primjedbom iz Mišljenja Zavoda za prostorno uređenje IŽ korigiran je obuhvat u istočnom dijelu Plana na način da je obuhvat usklađen sa granicom građevinskog područja iz važećeg PPUO-a, naime temeljem geodetske izmjere utvrđeno je da je unutar građevinskog područja i dio k.č. 3373/1 k.o. Vižinada iako na prikazu iz Odluke o izradi to nije jasno vidljivo zbog drugačije parcelacije,
- korigirane su Odredbe za provedbu plana u skladu sa primjedbama iz Mišljenja Zavoda za prostorno uređenje IŽ koje su se odnosile prvenstveno na prikaz građevnih čestica i površina javne namjene kao i na druge manje korekcije planskog rješenja koje ne utječu na koncepciju plana ili vlasničke odnose.

S obzirom da na izlaganju nije bilo dodatnih pitanja od prisutnih, izlaganje je završeno u 16 sati i 22 minute.

Zapisnik izradila:

Solidea Ferenac Perhat





HRVATSKE VODE
VODNOGOSPODARSKI ODJEL
ZA SLIVOVE SJEVERNOG JADRANA
51000 Rijeka, Đure Šporera 3

Telefon: 051 / 666 400
Telefax: 051 / 336 947

KLASA: 350-02/21-01/0000212
URBROJ: 374-23-3-22-10
Datum: 01.03.2022

Primljeno: 07.03.2022
Klasifikacija: 350-01/21-01/02 08
Uredbeni broj: 374-23-02-22 49
Vrij.:

U povodu zahtjeva Istarske županije, Općina Vižinada, Jedinствeni upravni odjel, klasa 350-01/21-01/02 od 24.11.2021. kojim se traži mišljenje na prijedlog Urbanističkog plana uređenja Vižinada –sjever u postupku ponovne javne rasprave, Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana, izdaju slijedeće mišljenje:

1. Podaci dostavljeni za izradu Urbanističkog plana uređenja na prihvatljiv način su obrađeni i uvršteni u predmetni plan.
2. U provedenom postupku zatraženo je mišljenje Službe zaštite od štetnog djelovanja voda koja se očitovala slijedeće:
Podatke i primjedbe za izradu Urbanističkog plana uređenja Vižinada sjever dostavili smo dopisom od 11. lipnja 2021. (Klasa: 350-02/21-01/0000204, Ur. br.: 374-23-1-21-3).
Uvidom u dostavljeni prijedlog Plana utvrdili smo kako su naši podaci i primjedbe prihvaćene i uvrštene u Plan na zadovoljavajući način uz napomenu da je člankom 32. Odredbi za provođenje prijedloga Plana potrebno definirati da se projektnim rješenjem prometnice obuhvati i djelomično izmicanje i uređenje toka vodotoka, koje je potrebno izvesti prije ili istovremeno sa planiranom gradnjom prometnice uz prethodnu suglasnost Hrvatskih voda.

Dokument pripremio:

Ljiljana Pavković, ing. građ.

Direktor:

Gordan Gašparović, dipl. ing. građ.



Dostaviti:

1. Istarska županija, Općina Vižinada, Jedinствeni upravni odjel, klasa 350-01/21-01/02
2. Stručne službe, ovdje



077248855



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
REGIONE ISTRIANA



Upravni odjel za održivi razvoj
Pula, Flanatička 29
Tel: 052/352-190, Fax: 052/352-191
KLASA: 350-03/21-02/18
URBROJ: 2163-08-02/4-22-07
Pula, 28. veljače 2022. godine

ZUPANIJSKI URED
OPĆINA VIŽINADA
Pula, 28. veljače

Primljeno:

07.03.2022

ELEKTRONIČKA ISPRAVA

351-01/21-01/02

Uredbeni broj

2163-08-02-22-50

Ovo je preslika elektroničke isprave
Istovjetnost ovjerava ovlašten/a službenik/ca
JASNA UKOTA DAMIJANIĆ
Vrijeme ispisa: 15:08:32, 28.02.2022



Općina Vižinada
Jedinstveni upravni odjel
Vižinada 18a, 52447 Vižinada

Predmet: Ponovna javna rasprava o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Vižinada Sjever
- odgovor, dostavlja se

Poštovani,

dana 24. veljače 2022. godine zaprimili smo vašu posebnu obavijest, KLASA: 351-01/21-01/02, UR.BROJ: 2163-39-03-22-42 od 21. veljače 2022. godine, o održavanju ponovne javne rasprave koja se o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Vižinada Sjever (u daljnjem tekstu Plan) održava u razdoblju od 22. veljače do 02. ožujka 2022. godine.

Prethodno, tijekom postupka javne rasprave održanog u razdoblju od 23. studenoga do 22. prosinca 2021. godine, temeljem uvida u tadašnju verziju prijedloga predmetnog urbanističkog plana, ovo je upravno tijelo utvrdilo da su u isti ugrađeni svi zahtjevi ovog upravnog tijela te slijedom navedenoga nije imalo primjedbi na sadržaj dokumenta (naš dopis KLASA: 350-03/21-02/18, UR.BROJ: 2163/1-08-02/4-21-05 od 10. prosinca 2021. godine).

Nadalje, sukladno dostavljenoj obavijesti, razlog provođenja postupka ponovne javne rasprave je prihvaćanje mišljenja, prijedloga i primjedbi prikupljenih tijekom provedenog postupka javne rasprave, a čijom se promjenom utječe na vlasničke odnose.

Uvidom u izmijenjeni prijedlog predmetnog urbanističkog plana iz veljače 2022. godine, objavljen na vašim mrežnim stranicama, utvrdili smo da se izmjene ne odnose na već ugrađene, spomenute zahtjeve u domeni zaštite prirode i okoliša u nadležnosti ovog upravnog tijela odnosno da nemamo primjedbi na sadržaj prijedloga Urbanističkog plana uređenja Vižinada Sjever.

S poštovanjem,

Voditelj odsjeka

Bruno Kostelić, dipl. ing. biol.



ZUPANIJA ISTARSKA
OPĆINA VIŽINADA
Općinsko vijeće

Primljeno:	07.03.2022
Klasifikacija:	351-a/21-01/02
Uredni broj:	376-05-03-22-47
Općinski broj:	08

KLASA: 350-05/21-01/207
URBROJ: 376-05-3-22-07
Zagreb, 23. veljače 2022.

Republika Hrvatska
Istarska županija
Općina Vižinada – Visinada
Općinski načelnik
Vižinada bb
52447 Vižinada

PREDMET: Općina Vižinada – Visinada
UPU VIŽINADA SJEVER – PONOVDNA JAVNA RASPRAVA
-mišljenje u tijeku javne rasprave

Veza: Vaš dopis KLASA: 351-01/21-01/02, URBROJ: 2163-39-03-22-42, od 21. veljače 2022.

Poštovani,

Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) zaprimila je vaš dopis kojim tražite da na osnovu članka 97. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19) i članka 25. stavka 2. i 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17) izda mišljenje na prijedlog *UPU VIŽINADA SJEVER - PONOVDNA JAVNA RASPRAVA* za javnu raspravu.

Uvidom u dostavljeni prijedlog *UPU VIŽINADA SJEVER - PONOVDNA JAVNA RASPRAVA* za javnu raspravu utvrđena je zapreka razvoju elektroničke komunikacijske infrastrukture u dijelu pokretnih komunikacija te stoga HAKOM izdaje **negativno mišljenje** na prijedlog UPU-a u tijeku javne rasprave.

Potrebno je brisati odredbe navedene u članku 109., stavak 6.: „Planom se omogućava postavljanje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme na postojećim građevinama, u skladu s posebnim propisima uz načelo zajedničkog korištenja od strane svih operatora ukoliko je moguće. Pri odabiru lokacija za antenske prihvate u blizini škola, dječjih vrtića, i sličnih ustanova, potrebno je poštivati sigurnosnu udaljenost od 400 m.“

Obrazloženje

U Republici Hrvatskoj (dalje: RH) mjere zaštite od elektromagnetskih polja propisuje Ministarstvo zdravstva Pravilnikom o zaštiti od elektromagnetskih polja (NN br. 146/14 i 31/19, dalje: Pravilnik Ministarstva zdravstva), a istima nije utvrđen parametar najmanje udaljenosti radijskih postaja od ostalih objekata u njihovoj okolini. Navedenim pravilnikom utvrđena su javna područja i područja povećane osjetljivosti za koja su propisane granične vrijednosti razina elektromagnetskih polja (dalje: EMP), kao i uvjeti koji moraju biti ispunjeni prilikom projektiranja, postavljanja i uporabe izvora EMP-a, odnosno baznih postaja. Sukladno Pravilniku Ministarstva zdravstva, vlasnici baznih postaja dužni su provesti prva i, svake druge kalendarske godine, periodička mjerenja izvora EMP-a u svrhu provjere



usklađenosti bazne postaje s dopuštenim razinama EMP-a i o tome izvještavati Ministarstvo zdravstva.

Sama udaljenost izvora neionizirajućeg zračenja nije ključan parametar bitan za učinak na ljudsko tijelo, već je to ukupna razina EMP-a svih izvora na određenoj lokaciji, čija je granična vrijednost propisana Pravilnikom Ministarstva zdravstva i ne ovisi o vrsti tehnologije koja se koristi. Slijedom svega navedenog, smatramo kako propisivanjem minimalne sigurnosne udaljenosti od područja povećane osjetljivosti na kojoj se mogu postavljati izvori neionizirajućeg zračenja neće nužno povećati zaštitu zdravlja ljudi od elektromagnetskih polja radi izostavljanja ostalih parametara koji utječu na rasprostiranje elektromagnetskih valova u prostoru.

Drugim riječima, u određenim slučajevima će na manjoj udaljenosti od izvora neionizirajućeg zračenja biti ustanovljene niže razine elektromagnetskih polja nego na većim udaljenostima. S obzirom da je u RH nadležno Ministarstvo zdravstva već propisalo mjere zaštite od elektromagnetskih polja svih neionizirajućih izvora, pa tako i baznih postaja operatora mreža pokretnih komunikacija, nije jasna svrha propisivanja dodatnih mjera u dokumentima prostornog uređenja.

Predlažemo vam da umjesto predmetnog teksta ubacite tekst iz zahtjeva HAKOM-a KLASA: 350-05/21-01/207, URBROJ: 376-05-3-21-05, od 27. svibnja 2021.:” Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javne komunikacijske usluge putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova, odrediti ovisno o pokrivenosti područja radijskim signalom svih davatelja usluga i budućim potrebama prostora, planiranjem postave osnovnih postaja i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvataima na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocjevnim stupovima, bez detaljnog definiranja (točkastog označavanja) lokacija vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom koji će se emitirati antenskim sustavima smještenim na te antenske prijvate (zgrade i/ili stupove) uz načelo zajedničkog korištenja od strane svih operatora gdje god je to moguće.”

Navedeno predstavlja uvjet za dobivanje pozitivnog mišljenja na prijedlog predmetnog plana. Podsjećamo vas da je donošenje prostornog plana, bez pozitivnog mišljenja HAKOM-a na prijedlog plana, protivno odredbama Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 80/13, 71/14 i 72/17) te predstavlja tešku povredu zakona po članku 119, stavak 1. točka 4. Također, HAKOM upozorava naslov da je postupanje protivno članku 25. st. (3) ZEK-a okarakterizirano kao teška povreda ZEK-a, a koji prekršaj je opisan i kažnjiv po članku 119. st. (1) točki 4. i st. (2) ZEK-a.

S poštovanjem,

RAVNATELJ
mr.sc. Miran Gosta

(elektronički potpisala ovlaštena osoba)

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno





Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o.
Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i
upravljanje imovinom

Kupska 4, 10000 Zagreb, Hrvatska
Telefon +385 1 4545 111 +385 1 4545 652
Telefaks +385 1 4545 277
Pošta 10001 Zagreb • Servis

ZUPANJSKA ISTARSKA
OPĆINA VIŽINADA
Općinska uprava

Primljeno: 21.03.2022

Klasa: 351-01/21-01/02-02

Uredbeni broj: 99-03-22-51

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VIŽINADA-VISINADA
Jedinstveni upravni odjel

Vižinada 18a
52 447 Vižinada

Klasa 700/22-17/16

DATUM: 14. ožujka 2022.

Ur. broj 3-200-002-01/IV-22-02

PREDMET: Izrada Urbanističkog plana uređenja Vižinada sjever
- mišljenje na prijedlog plana

Poštovani,

U skladu s Vašim zahtjevom Klasa: 351-01/21-01/02, Urbroj: 2163-39-03-22-42, zaprimljenog dana 23.02.2022. godine, zatražili ste dostavu mišljenja za prijedlog Urbanističkog plana uređenja Vižinada sjever prikazanog u ponovnoj javnoj raspravi. Navedeno očitovanje traži se sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju, a temeljem uvida u prijedlog plana prikazanog na mrežnim stranicama Općine Vižinada, prikazanog tekstualnog dijela prijedloga Urbanističkog plana uređenja Vižinada sjever (tekstualni dio Plana – odredbe za provođenje – obavezni prilozi – obrazloženja), te kartografskog prikaza infrastrukturnih sustava. Nakon obavljenog pregleda stručne dokumentacije i prikupljenih saznanja o stvarnom stanju u prostoru Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., u sklopu svojih nadležnosti, a u ovom konkretnom slučaju kao jedan od korisnika predmetnog prostora, donosi slijedeće

MIŠLJENJE

Nakon obavljenog pregleda dostavljenih kartografskih prikaza prijedloga Urbanističkog plana uređenja Vižinada sjever, pregleda tekstualnog i grafičkog dijela nacрта prijedloga Plana, potvrđuje se da su u razmatranom prostoru za kojega je pokrenut postupak, uvažene sve odrednice Hrvatskog operatora prijenosnog sustava d.o.o., a koje su prikazane u prostorno – planskom dokumentu višega reda, a koji su bili definirani u prethodno ostvarenim dogovorima i dostavljenom očitovanju HOPS-a Klasa: 700/21-15/463, Ur. Broj: 3-200-002-01/IV-21-02 od dana 01. lipnja 2021. godine.

S poštovanjem,

Direktor Sektora za razvoj, priključenja,
izgradnju i upravljanje imovinom

Rajko Uglješa, dipl. ing. el.

Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o.
Kupska 4, Zagreb

UPRAVA DRUŠTVA • Predsjednik Uprave Tomislav Plavšić • Članovi Dejan Liović • Zlatko Visković

IBAN HR97 2340 0091 1101 7745 1 • Privredna banka Zagreb • OIB 13148821633
Trgovački sud u Zagrebu • MBS 080517105 •
Temeljni kapital u iznosu 4.948.627.300,00 HRK
uplaćen u cijelosti u novcu, stvarima i pravima
www.hops.hr





Klasa: 350-03/21-02/15
Urbroj: 2163-1-20-01/3-22-06
Pula, 28. veljače 2022. g.

Primljeno:	07. 03. 2022.
Klasifikacija:	351-01/21-01/02 08
Uredbeni broj	2163-1-02-22-48
Pril.	
Vrij.	

Republika Hrvatska
Istarska županija
OPĆINA VIŽINIDA - VISINADA
Jedinstveni upravni odjel
Vižinada 18a
52 447 VIŽINADA

PREDMET: PRIJEDLOG URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA VIŽINADA SJEVER
- mišljenje na ponovnu javnu raspravu, dostavlja se

VEZA: Vaš broj Klasa: 351-01/21-01/02, Urbroj: 2163-39-03-22-42 od 21.02.2022.,
zaprimljen u ovom Zavodu 21.02.2022.

Temeljem članaka 101. i 104. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) - u daljnjem tekstu: Zakon, daje se sljedeće:

MIŠLJENJE

o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Vižinada sjever za ponovnu javnu raspravu - u daljnjem tekstu: Plan.

Plan je načelno usklađen s mišljenjem ovog zavoda - Klasa: 350-03/21-02/15, Urbroj: 2163-1-20/2-21-04 od 09.12.2021.

Potrebno je uskladiti odredbe čl. 27. st. 5. i čl. 28. st. 10. Plana, kojima se omogućava uređenje/gradnja „dodatnih“ pješačko-servisnih, parkirališnih, sportsko-rekreacijskih i zelenih površina na površinama stambene i mješovite namjene, a koje nisu planirane grafičkim dijelom Plana, sa odredbama čl. 80. st. 2. točke 2., a vezano za čl. 3. st. 1. točku 32. Zakona.

Radi lakšeg korištenja podataka, predlažemo da se topografsko-katastarska podloga u grafičkom dijelu Plana insertira kao „blok“.

Općina Vižinada dužna je, temeljem članka 112. Zakona, dostaviti Plan s Odlukom o donošenju ovom zavodu, najkasnije petnaest dana od dana objave u službenom glasilu i to u analognom i elektroničkom obliku, u propisanom formatu (dwg, word).



Ravnateljica Zavoda:
Vedrana Perić, dipl.ing.arh.



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VIŽINADA-VISINADA
Općinski načelnik

KLASA: 351-01/21-01/02

URBROJ: 2163-39-02-22-46

Vižinada-Visinada, 02. ožujka 2022.

OPĆINA VIŽINADA-VISINADA
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL
VIŽINADA 18A, VIŽINADA

Predmet: Primjedba na Prijedlog Urbanističkog plana uređenja Vižinada sjever

Tijekom ponovne javne rasprave o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Vižinada sjever, Općina Vižinada-Visinada daje sljedeću primjedbu:

- površinu mješovite namjene M-5 korigirati u istočnom dijelu na način da se linija razgraničenja površine mješovite namjene uskladi sa donjom linijom pokosa nasipa izvedene prometnice ŽC 5209 te da se između prometnice i zone mješovite namjene planira pojas zelenila koji obuhvaća pokos nasipa izvedene ceste.



Općinski načelnik
Marko Ferenac