



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD PAZIN

Upravni odjel za komunalni sustav, prostorno uređenje i graditeljstvo

KLASA: 350-02/18-01/03
URBROJ: 2163/01-07-03-21-43
Pazin, 15. siječnja 2021.

Temeljem članka 102. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13., 65/17., 114/18., 39/19., 98/19.) Upravni odjel za komunalni sustav, prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Pazina kao nositelj izrade zajedno s izrađivačem plana izradio je

IZVJEŠĆE

o održanoj javnoj raspravi u postupku donošenja Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke zone Bravari

SADRŽAJ

1. PODACI O OBJAVI I TRAJANJU JAVNE RASPRAVE
 - 1.1. Mjesto održavanja javne rasprave
 - 1.2. Datum početka i trajanje javnog uvida u prijedlog plana
 - 1.3. Mjesto i datum javnog izlaganja
 - 1.4. Rok u kojem se nositelju izrade dostavljaju primjedbe na prijedlog plana
2. POPIS POZVANIH SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI PREMA POSEBNOJ OBAVIJESTI
3. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI ČIJA SU OČITOVANJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE NA PRIJEDLOG PROSTORNOG PLANA PRIHVAĆENI
4. OBRAZLOŽENJA O OČITOVANJIMA, PRIJEDLOZIMA I PRIMJEDBAMA SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI NISU PRIHVAĆENI ILI SU DJELOMIČNO PRIHVAĆENI
5. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI ČIJA SU OČITOVANJA, MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE DANI IZVAN ODREĐENOG ROKA
6. ZAHTJEVI GRAĐANA
7. ZAKLJUČAK

Prilozi koji su sastavni dio ovog izvješća su:

- Preslika objave javnog uvida iz Glasa Istre
- Preslika objave javnog uvida s web stranice Grada Pazina
- Preslika objave javnog uvida s web stranice Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine
- Posebne pisane obavijesti o javnoj raspravi s popisom pozvanih sudionika u javnoj raspravi
- Zapisnik o javnom izlaganju s popisom prisutnih
- Očitovanja po posebnoj obavijesti
- Očitovanja na zahtjeve sudionika u javnoj raspravi

1. PODACI O OBJAVI I TRAJANJU JAVNE RASPRAVE

1.1. Mjesto održavanja javne rasprave

Prijedlog plana izložen je na javnom uvidu u vrijeme trajanja javne rasprave u holu Spomen doma u Pazinu.

1.2. Datum početka i trajanje javnog uvida u prijedlog plana

Javni uvid u prijedlog plana održan je od **19. studenog do 18. prosinca 2020. godine**, svaki dan u radnom vremenu Spomen doma.

1.3. Mjesto i datum javnog izlaganja

Javno izlaganje prijedloga plana održano je **8. prosinca 2020. godine** s početkom u 15:00 sati u dvorani „Istra“ Spomen doma.

1.4. Rok u kojem se nositelju izrade dostavljaju primjedbe na prijedlog plana

Primjedbe na izloženi prijedlog plana mogle su se davati do **18. prosinca 2020. godine**.

2. POPIS POZVANIH SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI PREMA POSEBNOJ OBAVIJESTI

Posebne obavijesti o održavanju javnog izlaganja prijedloga plana poslane su na sljedeće adrese:

1. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Ulica Republike Austrije 20, Zagreb
2. Ministarstvo poljoprivrede, Ulica grada Vukovara 78, Zagreb
3. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Radnička cesta 80, Zagreb
4. MUP – PU Istarska, Sektor upravnih i inspekcijskih poslova, Trg Republike 1, Pazin
5. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured Pazin, M.B. Rašana 7, Pazin
6. Državni zavod za zaštitu prirode, Radnička cesta 80/7, Zagreb
7. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb
8. Hrvatske šume d.o.o., UŠP Buzet, Naselje Goričica 2, Buzet
9. Hrvatske vode, VGO Rijeka, Đure Šporera 3, Rijeka
10. Zavod za prostorno uređene Istarske županije, Riva 8, Pula
11. Istarska županija, Upravni odjela za održivi razvoj, Flanatička 29, Pula
12. HEP ODS d.o.o., Elektroistra Pula, Vergerijeva 6, Pula
13. Istarski vodovod d.o.o., PJ Pazin, Poljoprivredne škole 6, Pazin
14. IVS d.o.o., Sv. Ivan 8, Buzet
15. USLUGA d.o.o., Šime Kurelića 22, Pazin
16. USLUGA ODVODNJA d.o.o., Šime Kurelića 22, Pazin

3. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI ČIJA SU OČITOVANJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE NA PRIJEDLOG PROSTORNOG PLANA PRIHVAĆENI

U tijeku javne rasprave zaprimljena su sljedeća očitovanja, prijedlozi i primjedbe nadležnih državnih tijela i poduzeća s javnim ovlastima koji su prihvaćeni:

- **Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite KLASA: 350-02/20-02/4, URBROJ: 511-01-378-20-33 od 23. studenog 2020. godine**
Dostavljena suglasnost na prijedlog Plana uz dopunu koja je prihvaćena.
- **Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Istarske županije mišljenjem KLASA: 350-03/18-02/33, URBROJ: 2163/1-20-01/7-20-04 od 10. prosinca 2020. godine**
Mišljenjem je dostavljen prijedlog dopuna tekstualnog i grafičkog dijela koji je prihvaćen.

U tijeku javne rasprave zaprimljena su sljedeća očitovanja, prijedlozi i primjedbe nadležnih državnih tijela i poduzeća s javnim ovlastima koji nisu imali primjedbi:

- **Istarska županija, Upravni odjel za održivi razvoj, Pula KLASA: 350-01/18-01/59, URBROJ: 2163/1-08-02/4-20-04 od 25. studenog 2020. godine**
Dostavljeno pozitivno mišljenje na prijedlog Plana.
- **HAKOM, Zagreb KLASA: 350-05/20-01/356, URBROJ: 376-05-3-20-03 od 9. prosinca 2020. godine**
Dostavljeno pozitivno mišljenje na prijedlog Plana.

4. OBRAZLOŽENJA O OČITOVANJIMA, PRIJEDLOZIMA I PRIMJEDBAMA SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI NISU PRIHVAĆENI ILI SU DJELOMIČNO PRIHVAĆENI

U tijeku javne rasprave nisu zaprimljena su očitovanja, prijedlozi i primjedbe nadležnih državnih tijela i poduzeća s javnim ovlastima koja su djelomično prihvaćena.

5. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI ČIJA SU OČITOVANJA, MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE DANI IZVAN ODREĐENOG ROKA

Izvan roka nisu zaprimljena očitovanja, mišljenja, prijedlozi ili primjedbe od drugih nadležnih državnih tijela i poduzeća s javnim ovlastima.

6. ZAHTJEVI GRAĐANA

Osim zahtjeva nadležnih državnih tijela i tvrtki s javnim ovlastima u tijeku javne rasprave nije bilo primjedbi građana.

7. ZAKLJUČAK

U izradi Nacrta konačnog prijedloga plana u cijelosti je proveden postupak propisan Zakonom o prostornom uređenju.

Istekom roka za očitovanja okončan je postupak javne rasprave. Sukladno članku 105. Zakona ovo Izvješće i Nacrt konačnog prijedloga Plana dostavljaju se gradonačelniku koji utvrđuje Konačni prijedlog Plana.

Izvješće o javnoj raspravi sastavili su:

za izrađivača plana
SANDRA JAKOPEC, dipl.ing.arh.

 
SANDRA JAKOPEC
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENARHITEKTICA
URBANISTICA
A-U 184

za nositelja izrade
ELVIS KLIMAN, dipl.iur.



POBIJEDIT' ĆEMO: Nosite masku

BUDUĆA LUKSUZNA ZONA Lučka uprava reagirala, ali tek nakon našeg upita

Novu rivu smećem zatrpali građevinari, ali i građani

Neobično, ali direktor Lučke uprave u Puli Dalibor Brnos, kada smo ga posjetili u njegovu uredu na rivi, nedaleko od ovog zapuštenog prostora, rekao nam je da nije upoznat s tim problemom. Lijepo nas je primio, ali brzo i otprovio: da pošaljemo fotografije i upit mejlom. Potom je u telefonskom razgovoru obećao odgovor istog dana, ali je to prolongirano do početka novog radnog tjedna. U međuvremenu je velik dio smeća uklonjen

PIŠE **Mihael STOJANOVIĆ**

PULA - Na novom dijelu pulske rive, koja se ubrzano gradi, nalazila se pomašna količina otpada koju je prošlog tjedna zabilježio naš fotoreporter. Nakon što smo kontaktirali direktora Lučke uprave Dalibora Brnosa, pobrini su se i zbrinuli dosta toga.

Uz turističke autobuse

Bilo je tu puno ostataka građevinskog materijala, plastike, vreća, prehrambene ambalaže, dijelova namještaja i drugog otpada pa čak i jedna raspadnuta barka. Razvuklo se to sme-



Naš fotoreporter animio je brdo smeća daš čitave obale



Sada to izgleda puno pristojnije, ali još ima posla

će po čitavoj novoizgrađenoj i još neizgrađenoj, dakle budućoj novoj rivi, kako je zovu Puljani, koja će se protezati sve do Mandrača. Slika je to koja grada Puli baš i nije na ugled, pogotovo na ulazu u grad, na svega desetak metara od parkirališta za turističke autobuse iz Lučke uprave poručuju da su smeće ostavljali i stanovnici grada, a ne samo građevinske firme koje su nastipavale obalu i gradile rivu na ovom dijelu Pulačkog zaljeva. Neobično, ali direktor Lučke uprave u Puli Dalibor Brnos, kada smo ga posjetili u njegovu uredu na rivi, nedaleko od ovog zapuštenog prostora, rekao nam je da nije upoznat s tim problemom. Lijepo nas je primio, ali brzo i otprovio: da pošaljemo fotografije i upit mejlom. Potom je u telefonskom razgovoru obećao odgovor istog dana, ali je to prolongirano do početka ovog tjedna. U međuvremenu je velik dio toga smeća uklonjen, a preostali manji dio, piše u odgovoru iz Lučke uprave, uklonit će firme koje su zadužene za to.

Čelične armature i grede

Za veći dio otpada angažiran je obrt Murgons koji je počeo s radom. Bilo je tu i njihovog materijala koji koriste u svom radu, od lamaza, čeličnih armatura i grede, pa je navedena tvrtka to i očistila, stoji u priopćenju iz Lučke uprave. Dodaju da će preostali otpad ubrzo počistiti tvrtka Armadžor, a tvrtka Menis će ukloniti odbačene plastične čamce jer je za to potreban poseban način zbrinjavanja.

Nova pulska riva već se duže gradi, na radost svih žitelja Pule i brojnih setaca, a planovi za njezin budućni izgled su zaista impresivni. Ovdje se planiraju graditi čak četiri objekta, ukupna investicija vrijedna je gotovo tri i pol milijuna kuna, ali i do tada bi se naćelžni - a to je Lučka uprava u Puli, trebali brinuti za ovaj prostor.

Glas Istre mali Oglasi
oglasni odjel: Pula, Portarata 4, tel. 388-470, 591-543 • fax 388-471

SERVISI, ZANATI I USLUGE

ponuda

HORTIKULTURA, rušenje stabala, orezivanje grana, kamion - dizalicom, odvoz graferom. 098/630-409. 052-080131

STROJNO ŽBUKANJE, strojne glazure, povoljno i kvalitetno izvodimo, uz garanciju. 091/272-7511. 052-080132

COMUNITÀ DEGLI ITALIANI DIGNANO - ZAJEDNICA TALIJANA VODNANJAN

OBAVJEST

Zajednica Talijana Vodnjan raspisuje Javni poziv za podnošenje ponude za zakup poslovnog prostora ZT Vodnjan namijenjen pružanju ugostiteljskih usluga.

Javni poziv je objavljen 10. studenog 2020. g. u "La voce del popolo" i na oglasnoj ploči ZT Vodnjan, Narodni trg 4, 52215 Vodnjan.

Dodatne informacije se mogu dobiti u ZT Vodnjan, pozivom na telefonski broj 052/512-124 ili e-mailom: cidignano@gmail.com

ZT Vodnjan

Institut za poljoprivredu i turizam, Karla Huguesa 8, Poreč, raspisuje

NATJEČAJ

za zapošljavanje:

- **poslijedoktorand** u suradničko zvanje i na suradničko radno mjesto, 1 izvršitelj/ica, za rad na projektu i za vrijeme trajanja projekta Hrvatske zaklade za znanost UIP-2017-05-8464, Bilingvističnost do sekundarnih biljnih metabolita: primjena mineralnih hraniva i elicitora za povećanje koncentracije fenola u listu masline, a najduže u trajanju od 20 mjeseci.

Sve informacije o uvjetima natječaja objavljene su i nalaze se na službenoj stranici Instituta za poljoprivredu i turizam (www.iptpo.hr) u rubrici „Dokument - Natječaji za radna mjesta“ (<http://www.iptpo.hr/index.php/dokument/natjecaj-za-radna-mjesta>).

Prijave s dokumentacijom dostavljaju se na adresu: Institut za poljoprivredu i turizam, Karla Huguesa 8, 52440 Poreč, s naznakom „Prijava na natječaj za radno mjesto poslijedoktorand“. Nepotpune i zakašnjele prijave neće se razmatrati.

O rezultatima natječaja pristupnici će biti obaviješteni objavom putem službene web stranice Instituta www.iptpo.hr.

URBROJ: 0147-20-Poreč, 9. studeni 2020.

Institut za poljoprivredu i turizam
Ravnatelj dr. sc. Dean Ban

Na temelju članka 96. i 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 198/19.) i Zaključka Gradonačelnika Grada Pazina KLASA: 350-02/18-01/03, URBROJ: 2163/01-01-01-20-31 od 9. studenog 2020. godine nositelj izrade Upravi odjel za komunalni sustav, prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Pazina, objavljuje

JAVNU RASPRAVU

o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja ugostiteljske turističke zone Bravari

- Prijedlog Urbanističkog plana uređenja ugostiteljske turističke zone Bravari utvrdio je Gradonačelnik Grada Pazina dana 9. studenog 2020. godine.
- Javna rasprava će se održati u razdoblju **19. studenog do 18. prosinca 2020. godine (30 dana)** u radnom vremenu Spomen doma uz pridržavanje preporuka Stožara civilne zaštite RH glede mjera zaštite od pandemije koronavirusa.
- Za vrijeme trajanja javne rasprave prijedlog plana bit će izložen u hodu Spomen doma u Pazinu.
- Javno izlaganje Prijedloga Urbanističkog plana uređenja ugostiteljske turističke zone Bravari održat će se **08. prosinca 2020. godine s početkom u 15:00 sati** u dvorani Istra Spomen doma.
- Pisana očitovanja, prijedlozi i primjedbe na predloženi Prijedlog plana mogu se dostaviti zaključno s **18. prosincem 2020. godine**.

6. Sudionici sudjeluju u javnoj raspravi na način da:

- imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog prostornog plana,
 - postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženi rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje,
 - daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja, upućuju nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe u roku određenom u objavi o javnoj raspravi.
- Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.
 - Prijedlozi i primjedbe, potpisani imenom i prezimenom i s adresom podnositelja, dostavljaju se nositelju izrade plana - Upravnom odjelu za komunalni sustav, prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Pazina, Družbe Sv. Ćirila i Metoda 10, Pazin ili na e-mail adresu luana.benazic-jelko@pazin.hr.
 - Za sve dodatne informacije možete se javiti u Upravni odjel za komunalni sustav, prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Pazina ili nazvati na broj telefona 052/635-095.

Upravni odjel za komunalni sustav, prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Pazina

KLASA: 350-02/18-01/03
URBROJ: 2163/01-07-01-20-32
Pazin, 10. studeni 2020.

Poštovani korisnici naših usluga!

Obavještavamo vas da Oglasna služba Glas Istre novina d.o.o. do petka 13.11.2020. radi online:

portarata@glasistre.hr // Tel. 052/591-543

Grad Pazin

Gdje se nalazim: Pazin.hr / Komunalno / Obavijest o javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke zone Bravari

Obavijest o javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke zone Bravari

📅 10. studeni, 2020. 📁 Komunalno, Oglasna ploča 👤 Luana Benažić Jekić

Na temelju članka 96. i 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13., 65/17., 114/18., 39/19. i 98/19.) i Zaključka Gradonačelnika Grada Pazina KLASA: 350-02/18-01/03, URBROJ: 2163/01-01-01-20-31 od 9. studenog 2020. godine nositelj izrade Upravni odjel za komunalni sustav, prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Pazina, objavljuje

JAVNU RASPRAVU

o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke zone Bravari

1. Prijedlog Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke zone Bravari utvrdio je Gradonačelnik Grada Pazina dana 9. studenog 2020. godine.
2. **Javna rasprava** će se održati u razdoblju **19. studenog do 18. prosinca 2020. godine (30 dana)** u radnom vremenu Spomen doma uz pridržavanje preporuka Stožera civilne zaštite RH glede mjera zaštite od pandemije koronavirusa.
3. Za vrijeme trajanja javne rasprave prijedlog plana bit će izložen u holu Spomen doma u Pazinu.
4. Javno izlaganje Prijedloga Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke zone Bravari održat će se **08. prosinca 2020. godine s početkom u 15:00 sati** u dvorani Istra Spomen doma.
5. Pisana očitovanja, prijedlozi i primjedbe na predloženi Prijedlog plana mogu se dostaviti zaključno s **18. prosinca 2020. godine**.
6. Sudionici sudjeluju u javnoj raspravi na način da: imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog prostornog plana, postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje, daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja, upućuju nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe u roku određenom u objavi o javnoj raspravi.
7. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.
8. Prijedlozi i primjedbe, potpisani imenom i prezimenom i s adresom podnositelja, dostavljaju se nositelju izrade plana – Upravnom odjelu za komunalni sustav, prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Pazina, Družbe Sv. Ćirila i Metoda 10, Pazin ili na e-mail adresu luana.benazic-jekic@pazin.hr.
9. Za sve dodatne informacije možete se javiti u Upravni odjel za komunalni sustav, prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Pazina ili nazvati na broj telefona 052/635-095.

Upravni odjel za komunalni sustav,

prostorno uređenje i graditeljstvo

Grada Pazina

U prilogu je Prijedlog za javnu raspravu urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke zone Bravari:

UPU Bravari – PP-1 NAMJENA.pdf

UPU Bravari – PP-2a PROMET.pdf

UPU Bravari – PP-2b EK I ENERGETSKI SUSTAVI.pdf

UPU Bravari – PP-2c VODNOGOSPODARSKI SUSTAV.pdf

UPU Bravari – PP-3 UVJETI.pdf

UPU Bravari – PP-4 OBLICI I NAČIN.pdf

UPU Bravari – PP–TEKST.pdf

Copyright Grad Pazin. Sva prava pridržana.

Netlex



Informacije o javnim raspravama

- Ispiši stranicu
- Podijeli na Facebooku
- Podijeli na Twitteru

10.11.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja ugoditeljsko rurističke zone Bravari, Grad Pazin

10.11.2020. | pdf (383kb)

10.11.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Bugarija bori u Bibinjama

10.11.2020. | pdf (245kb)

10.11.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja područja „Ograd“ u Selnici

10.11.2020. | pdf (281kb)

10.11.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu stavljanja izvan snage Prostornog plana područja posebnih obilježja (PPPPO) Donji Kamenjak i medulinski arhipelag

10.11.2020. | pdf (368kb)

10.11.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Baldarin (UPU 22) - smanjeni obuhvat, Grad Mali Lošinj

10.11.2020. | pdf (586kb)

10.11.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Ustrine (UPU 26), Grad Mali Lošinj

10.11.2020. | pdf (561kb)

10.11.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Belej (UPU 1), Grad Mali Lošinj

10.11.2020. | pdf (576kb)

06.11.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja stambene zone „SPILE-BORI“, Grad Nin

06.11.2020. | pdf (428kb)

06.11.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD PAZIN

Upravni odjel za komunalni sustav, prostorno uređenja i graditeljstvo

KLASA: 350-02/18-01/03
URBROJ: 2163/01-07-03-20-33
Pazin, 11. studeni 2020.

– SVIMA –

Predmet: Izrada Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke zone Bravari
- poziv na javnu raspravu o Prijedlogu plana

Na temelju članka 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13., 65/17., 114/18., 39/19. i 98/19.), Upravni odjel za komunalni sustav, prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Pazina kao nositelj izrade Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke zone Bravari saziva javnu raspravu o Prijedlogu plana.

Javna rasprava i javni uvid o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke zone Bravari održat će se u prostorijama Spomen doma u Pazinu u razdoblju **od 19. studenog do 18. prosinca 2020. godine (30 dana)** uz pridržavanje preporuka Stožera civilne zaštite RH glede mjera zaštite od pandemije koronavirusa.

Javno izlaganje Prijedloga Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke zone Bravari održat će se **8. prosinca 2020. godine s početkom u 15:00 sati** u dvorani Istra u Spomen domu.

Pisana očitovanja, primjedbe i prijedlozi na Prijedlog plana mogu se davati cijelo vrijeme tijekom trajanja javne rasprave, zaključno s **18. prosinca 2020. godine** na adresu: Grad Pazin, Upravni odjel za komunalni sustav, prostorno uređenje i graditeljstvo, Družbe Sv. Ćirila i Metoda 10, 52000 Pazin ili na e-mail adresu: luana.benazic-jekic@pazin.hr.

Prijedlog Urbanističkog plana uređenja turističke zone Bravari za vrijeme trajanja javne rasprave biti objavljen na Internet stranici Grada Pazina www.pazin.hr.

S poštovanjem,



Pročelnik
Elvis Kljimar

DOSTAVITI:

1. Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Ulica Republike Hrvatske 20, Zagreb;
2. Ministarstvo poljoprivrede, Ulica grada Vukovara 78, Zagreb;
3. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Radnička cesta 80, Zagreb;
4. MUP - PU Istarska, Sektor upravnih i inspekcijskih poslova, Trg Republike 1, Pula;
5. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured Pazin, M.B. Rašana 7, Pazin;
6. Državni zavod za zaštitu prirode, Radnička cesta 80/7, Zagreb;
7. Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije, Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb;
8. Hrvatske šume d.o.o., UŠP Buzet, Naselje Goričica 2, Buzet;
9. Hrvatske vode, VGO Rijeka, Đure Šporera 3, Rijeka;
10. Zavod za prostorno uređenja Istarske županije, Riva 8, Pula;
11. Istarska županija, Upravni odjel za održivi razvoj, Flanatička 29, Pula;
12. HEP ODS d.o.o., Elektroistra Pula, Vergerijeva 6, Pula;
13. Istarski vodovod d.o.o., PJ Pazin, Poljoprivredne škole 6, Pazin;
14. IVS d.o.o., Sv. Ivan 8, Buzet;
15. USLUGA d.o.o., Šime Kurelića 22, Pazin;
16. USLUGA ODVODNJA d.o.o., Šime Kurelića 22, Pazin.
17. Pismohrana - ovdje.

Družbe Sv. Ćirila i Metoda 10, 52000 Pazin; tel. 052/ 621 418; e-mail: komunalni.planiranje@pazin.hr



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD PAZIN

Upravni odjel za komunalni sustav, prostorno uređenje i graditeljstvo

KLASA: 350-02/18-01/03

URBROJ: 2163/01-07-03-21-37-1

Pazin, 08. prosinca 2020.

ZAPISNIK
s održanog javnog izlaganja
Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke zone Bravari

Dana 8. prosinca 2020. godine, u dvorani „Istra“ Spomen doma u Pazinu, s početkom u 15:00 sati, održano je javno izlaganje Urbanističkog plana uređenja radne zone Bravari (u daljnjem tekstu: UPU).

Raspravi su bili nazočni:

1. Predstavnica izrađivača UPU-a, tvrtke „APE“ d.o.o. Zagreb: **Sandra Jakopec**
2. Predstavnica Grada Pazina: Adisa Raković-Kranjac

Na javnom izlaganju nije bilo drugih prisutnih.



Zapisnik vodila:
Adisa Raković-Kranjac

POPIS SUDIONIKA NA JAVNOJ RASPRAVI

370-03/18-01/03

0-20-37

8.12.2010

UPU ugostiteljsko – turističke zone Bravari

RED.BR.	IME I PREZIME	TELEFON
1	STANISLA JAKOPČE	
2	ADISA RAKOVIĆ KEANYAC	

36,5
35,8



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE RIJEKA
SLUŽBA CIVILNE ZAŠTITE PAZIN



KLASA: 350-02/20-02/4
URBROJ: 511-01-378-20-33
Pazin, 23. studenog 2020.

IST	
Upravni odjel	
25.11.2020.	
350-02/18-01/03	
0-20-36	

GRAD PAZIN
UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNI SUSTAV,
PROSTORNO UREĐENJE I GRADITELJSTVO
Ćirilometodske družbe 10
52 000 PAZIN

Temeljem čl. 101. st. 1. Zakona o prostornom uređenju (N.N. broj:153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), čl. 12. st. 1. al. 21. Zakona o sustavu civilne zaštite (N.N. broj: 82/15, 118/18 i 31/20), čl. 160. Zakona o općem upravnom postupku (N.N. broj:47/09), te čl. 796. Uredbe o unutarnjem ustrojstvu Ministarstva unutarnjih poslova (N.N. broj:70/12, 140/13, 50/14, 32/15, 11/17, 129/17, 5/18, 66/18, 109/18, 24/19, 79/19), a u svezi Vašeg dopisa KLASA:350-02/17-01/01, URBROJ: 2163/01-07-03-20-33, od 11. studenog 2020.g., Služba civilne zaštite Pazin izdaje:

SUGLASNOST

o poštivanju zahtjeva zaštite od prirodnih i drugih nesreća u **Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko – turističke zone Bravari**, a čime su zadovoljeni uvjeti iz čl. 90. Zakona o prostornom uređenju (N.N. broj:153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), utvrđeni dopisom Područnog ureda za zaštitu i spašavanje Pazin broj KLASA:350-02/18-01/01, URBROJ: 543-10-01-18-113, od 12. prosinca 2018.g. na način da je poduzeto slijedeće:

1. Obrađena je zaštita od potresa i klizišta.
2. Obrađeno je unutarnje uzbunjivanje i obavješćivanje, evakuacija i sklanjanje stanovništva.

Suglasnost se izdaje radi usvajanja Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko – turističke zone Bravari.

NAPOMENA:

Suglasnost se izdaje uz uvjet da se u planu izvrši nekoliko korekcija kako slijedi:

a) kod obrade "**Zaštite od ratnih opasnosti**" brisati stavak 1. budući da su propisi koji reguliraju izgradnju skloništa te s tim u svezi i određivanje zona ugroženosti izvan snage.

b) kod obrade "**Zaštite od potresa**" potrebno je ispraviti intenzitet potresa na način da umjesto **VIII° MCS-a**, stoji **VII ° MCS-a**.

VODITELJ SLUŽBE

Nirvana Ukušić
Nirvana Ukušić, prof.



DOSTAVITI:

- naslovu, poštom,
- pismohrana, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
REGIONE ISTRIANA



Upravni odjel za održivi razvoj
Pula, Flanatička 29
Tel: 052/352-190, Fax: 052/352-191
KLASA: 350-01/18-01/59
URBROJ: 2163/1-08-02/4-20-04
Pula, 25. studenoga 2020. godine



ELEKTRONIČKA ISPRAVA

Ovo je preslika elektroničke isprave
Istovjetnost ovjerava ovlašteni/a službenik/ca
KRISTINA FEDEL
Vrijeme ispisa: 15:33:12, 25.11.2020

ISTARSKA ŽUPANIJA
REGIONE ISTRIANA

Upravni odjel za komunalni sustav, prostorno uređenje i graditeljstvo

Prijemnik:	10.12.2020.
Metod:	
350-02/12-09/03	
0-20-32	

Grad Pazin
Upravni odjel za komunalni sustav,
prostorno uređenje i graditeljstvo
Ul. Družbe Sv. Ćirila i Metoda 10
52000, Pazin

PREDMET: Poziv na javnu raspravu o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke zone Bravari
- odgovor, dostavlja se

Poštovani,

dana 13. studenoga 2020. godine zaprimili smo vaš poziv, KLASA: 350-02/18-01/03, UR.BROJ: 2163/01-07-09-20-33 od 11. studenog 2020. godine, na javnu raspravu vezano za prijedlog Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke zone Bravari, koja se provodi u razdoblju od 19. studenoga do 18. prosinca 2020. godine.

Sukladno navodu iz vašeg poziva, u sklopu postupka javne rasprave, 08. prosinca 2020. godine će se održati javno izlaganje te vas ovim putem obavještavamo da nažalost nismo u mogućnosti prisustvovati istome.

Nakon uvida u prijedlog Plana objavljen na vašim mrežnim stranicama, utvrdili smo da su u dokument ugrađeni svi naši, ranije u postupku dostavljeni zahtjevi koje smo Vam naznačili dopisom KLASA: 350-01/18-01/59, URBROJ: 2163/1-08-02/4-18-02 od 27. prosinca 2018., te sukladno tome u domeni zaštite prirode i okoliša nemamo dodatni primjedbi te smo suglasni sa sadržajem Plana.

S poštovanjem,

Voditelj odsjeka

Bruno Kostelić, dipl. ing. biol.





ISTARSKA ŽUPANIJA	
Upravni odjel za prostorno planiranje i komunalno gospodarstvo	
Prijem:	14. 12. 2020.
Šifra:	350-02/12-01/03
Broj:	0-20-39

KLASA: 350-05/20-01/356
URBROJ: 376-05-3-20-03
Zagreb, 9. prosinca 2020.

Republika Hrvatska
Istarska županija
Grad Pazin

Upravni odjel za komunalni sustav i prostorno planiranje

52000 PAZIN

Predmet: Grad Pazin
UPU UGOSTITELJSKO TURISTIČKE ZONE BRAVARI
- mišljenje u tijeku javne rasprave

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-02/18-01/03, URBROJ: 2163/01-07-03-20-33 od 11. studenog 2020.

Poštovani,

Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) zaprimila je vaš dopis kojim tražite da na osnovu članka 97. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19) i članka 25. stavka 2. i 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17) izda mišljenje na prijedlog UPU UGOSTITELJSKO TURISTIČKE ZONE BRAVARI za javnu raspravu.

Uvidom u dostavljeni prijedlog UPU UGOSTITELJSKO TURISTIČKE ZONE BRAVARI za javnu raspravu **potvrđujemo** da na prijedlog nemamo primjedbi.

S poštovanjem,

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI
Roberta Frangeša Mihanovića 9
ZAGREB
RAV/NATELJ
P. od. Tuschovic
mr.sc. Miran Gosta

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI

Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb / O.B. 87950783661 / Tel. (01) 7007 007, Faks. (01) 7007 070 / www.hakom.hr





Javna ustanova
Zavod za prostorno uređenje Istarske županije
Ente per l'assetto territoriale della Regione Istriana

Klasa: 350-03/18-02/33
Urbroj: 2163/1-20-01/7-20-04
Pula, 10. prosinac 2020.g.

ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD PAZIN
Upravni odjel za komunalni sustav, prostorno uređenje i graditeljstvo

Prilozi:	
Klasa:	
Urbroj:	
Ured:	

Republika Hrvatska
Istarska županija
Grad Pazin
Upravni odjel za komunalni sustav,
prostorno uređenje i graditeljstvo
Družba Sv. Ćirila i Metoda 10
52 000 Pazin

PREDMET: **PRIJEDLOG URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA UGOSTITELJSKO
TURISTIČKE ZONE BRAVARI**
- mišljenje, dostavlja se

VEZA: Vaš broj Klasa: 350-02/18-01/03, Urbroj: 2163/01-07-03-20-33 od 11.11.2020.,
zaprimljen u ovom Zavodu 13.11.2020.

Temeljem članka 101. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19,
98/19) - u daljnjem tekstu: Zakon, daje se sljedeće:

MIŠLJENJE

o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke zone Bravari – u daljnjem
tekstu: Plan. Pregledom Plana kao najvažnije izdvajamo sljedeće:

1. U kartografskom prikazu br. 2.a. Promet, potrebno je odrediti zaštitni pojas LC 504400, koji
sukladno posebnim propisima i čl. 115. Prostornog plana Istarske županije (SN Istarske
županije br. 2/02, 1/05, 4/05 i 14/05 – pročišćeni tekst, 10/08, 7/10, 16/11-pročišćeni tekst,
13/12, 9/16 i 14/16-pročišćeni tekst)- u daljnjem tekstu PPIŽ, iznosi 10 m mjereno od
vanjskog ruba zemljišnog pojasa sa svake strane javne ceste.
U istom kartografskom prikazu potrebno je prikazati priključak javne prometne površine
(parkirališta) na građevnu česticu ugostiteljsko-turističke namjene.
Napominjemo da je parkiralište, kao površina infrastrukturnog sustava (IS), u grafičkom
dijelu Plana prikazana kao dio građevne čestice lokalne ceste, dakle kao površina javne
namjene.
Ukoliko se to ne želi, ovu je površinu, uključivo i spoj na lokalnu cestu, potrebno odrediti i
prikazati kao zasebnu građevnu česticu.
2. U čl. 3. st. 13. Plana u cijelosti uskladiti s čl. 20. Pravilnika o sadržaju, mjerilima
kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih
planova (NN br. 106/98, 39/04, 45/04 – ispravak i 163/04) - u daljnjem tekstu: Pravilnik,
npr. nadstrešnice, trjemovi, podzemne etaže ulaze u izgrađenost građevne čestice.
3. Čl. 5. st. 2. Plana dopuniti tekstem „...*ukoliko se ne radi o površinama javne namjene.*“ ili
sl., radi usklađenja s čl. 80. st. 2. točka 2. Zakona.
4. Iz članka 9. st. 2. Plana izbrisati ekvivalente smještajnih jedinica kampova i smještajnih
jedinica u depandansama, jer nisu predmet ovog Plana – turističkog naselja.
5. Odredbe čl. 11. i članka 12. Plana se moraju objediniti u samo jedan članak, jer se,
sukladno čl. 56. PPIŽ-a te čl. 5. st. 2. ovog Plana, ugostiteljsko-turistička namjena mora
planirati na **jednoj građevnoj čestici**, stoga se uvjeti gradnje moraju odrediti za jednu
građevnu česticu.

Riva 8, 52100 Pula - Pola
Tel: 00385 52 351 465
Fax: 00385 52 351 466
prostorno@zpuiz.hr
www.zpuiz.hr

OIB: 46917415846 / IBAN: HR4523400091110730899 Privredna banka Zagreb d.d

Nadalje, u kartografskom prikazu br. 4., kao i u čl. 11. i 12. Plana, potrebno je ispraviti/brisati mješovitu tipologiju izgradnje „Mc“ i „Ms“, jer se „poluugrađeni i/ili ugrađeni“ način gradnje može primijeniti samo kada se smještajne građevine i prateći sadržaji planiraju na više građevnih čestica. Kada se planira na jednoj građevnoj čestici, što je uvjet propisan čl. 56. PPIŽ-a, tada se gradnja smještajnih i pratećih sadržaja planira kao složena građevina.

Posebno napominjemo da se „poluugrađenom“ i/ili „ugrađenom“ građevinom ne može smatrati napđenje više građevina na 1 građevnoj čestici. Isto je i u suprotnosti s čl. 61. b. st. 2. podstavkom 7. Prostornog plana uređenja Grada Pazina (SN Grada Pazina br. 19/02, 25/02, 26/09, 2/10-pročišćeni tekst, 21/14, 24/15, 33/15-pročišćeni tekst, 39/20) – u daljnjem tekstu: PPUG.

Prema gore navedenom u čl. 11. st. 1. brisati podstavak 8.

6. U čl. 11. st. 1. podstavak 10. Plana izmijeniti na način da se nedvojbeno navede da je udaljenost svih građevina od granice građevne čestice veća ili jednaka $h/2$, ali ne manja od 5,0 m, sukladno čl. 61.b. PPUG-a. Ista se primjedba odnosi i na čl. 12. st. 1. podstavak 8. Plana, u kojem osim navedenog treba izbrisati i odredbu koja glasi „Iznimno, udaljenost od međe može biti i manja“
7. U čl. 11. st. 1. u podstavku 11. Plana umjesto „iz članka 9.“ treba pisati „iz članka 8.“. U istom članku i stavku, u podstavku 14. spominju se pomoćne građevine. Potrebno je nedvojbeno odrediti o kojim se pomoćnim građevinama radi (garaže, nadstrešnice, spremišta ???). U istom članku i stavku, u podstavku 16. odredbu je potrebno preoblikovati, jer je turističko naselje funkcionalna cjelina s jedinstvenim upravljanjem (čl. 4. st. 2. Plana) iz čega proizlazi da sve građevine na građevnoj čestici međusobno čine funkcionalnu cjelinu.
8. U čl. 12. st. 1. podstavku 9. Plana umjesto „iz članka 10.“ treba pisati „iz članka 9.“.
9. U čl. 13. st. 2., čl. 18. st. 2., čl. 30. st. 1., čl. 34. st. 1. Plana navodi se da su, u grafičkom dijelu Plana, trase i lokacije građevina infrastrukture „usmjeravajućeg značenja“, što je potrebno izmijeniti. Ovim Planom, osim komunalne infrastrukturne mreže planirane unutar postojeće lokalne ceste (dijelom izvan obuhvata Plana) i priključaka na građevnu česticu ugostiteljsko-turističke namjene, trase i lokacije građevina infrastrukture nisu planirane, stoga dodatno ograđivanje tekstem „usmjeravajućeg značenja“ ili „može doći do odstupanja u tehničkom rješenju u odnosu na predloženo rješenje“ nije prihvatljivo, jer se radi o provedbenom dokumentu prostornog uređenja, koji mora obavezno sadržati sve detaljne uvjete propisane čl. 80. Zakona. Prihvatljiva su manja odstupanja u tehničkom rješenju u odnosu na predloženo plansko rješenje.
10. Preoblikovati odredbu čl. 14. st. 1. Plana, jer nije jasna.
11. S obzirom na odredbu čl. 17. st. 1. Plana, potrebno je odrediti za koja je vozila planirano javno parkiralište prikazano u grafičkom dijelu Plana ili odredbu izmijeniti. Planska rješenja moraju biti usklađena i sa odredbama Pravilnika o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjenom pokretljivosti (NN 78/13), odnosno s čl. 72.a. st. 5. PPUG-a.
12. U čl. 27. st. 5. Plana potrebno je odrediti o kojoj se javnoj površini radi ili izmijeniti odredbu.
13. U čl. 28. st. 1. Plana planira se javna rasvjeta unutar obuhvata Plana. Javnu rasvjetu je potrebno planirati ovim Planom i u grafičkom dijelu Plana, sukladno Pravilniku. Voditi računa da se javna rasvjeta može planirati isključivo na javnim površinama. Unutar površina ugostiteljsko-turističke namjene može se planirati isključivo interna rasvjeta.
14. U čl. 32. st. 1. Plana objasniti pojam „nova lokalna vodovodna mreža“ ili isti zamijeniti prikladnijim.
15. U čl. 34. odredbu st. 3. Plana potrebno je izmijeniti na način da se u svemu uskladi s čl. 57. PPIŽ-a – do izgradnje sustava, odvodnja otpadnih voda mora se riješiti zatvorenim kanalizacijskim sustavom s pročišćavanjem. Bez ovog uvjeta nije moguće ishoditi akte za provedbu plana i građevinske dozvole. Isto se određuje i čl. 11.-14. Odluke o zonama sanitarne zaštite izvorišta vode za piće u Istarskoj županiji (SN Istarske županije br. 12/05, 02/11).
16. Čl. 38. Plana u cijelosti uskladiti s kartografskim prikazom br. 3. ovog Plana.

17. Čl. 53. st. 2. Plana dopuniti navodeći i odredbe PPIŽ-a.

Slijedom navedenih primjedbi, potrebno je izmijeniti i uskladiti sve dijelove Plana.

Grad Pazin dužan je, temeljem članka 112 Zakona, dostaviti Plan s Odlukama o donošenju ovom zavodu, najkasnije petnaest dana od dana objave u službenom glasilu i to u analognom i elektroničkom obliku, u propisanom formatu (dwg, word).

Ravnateljica Zavoda:
Vedrana Perić, dipl.ing.arh.



OBRAZLOŽENJA O OČITOVANJIMA, PRIJEDLOZIMA I PRIMJEDBAMA SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI NISU PRIHVAĆENI ILI SU DJELOMIČNO PRIHVAĆENI

OČITOVANJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE NADLEŽNIH DRŽAVNIH TIJELA I PODUZEĆA S JAVNIM OVLASTIMA

	Očitovanja	Zahtjev	Mišljenje – odgovor izrađivača Plana
1.	MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Pazin	Izdana je suglasnost uz dopunu: 1. u poglavlju „Zaštita od ratnih opasnosti“ brisati st. 1. 2. u poglavlju „Zaštita od potresa“ ispraviti intenzitet potresa (VII° MCS-a umjesto VIII° MCS-a)	Dopuna se prihvaća.
2.	Istarska županija, Upravni odjel za održivi razvoj, Pula	Suglasnost – nema primjedbi.	
3.	HAKOM, Zagreb	Mišljenje - nema primjedbi.	
4.	Zavod za prostorno uređenje Istarske Županije, Pula	Očitovanjem se traži: 1. U kartografskom prikazu 2.a. Promet odrediti zaštitni pojas LC 504400 te prikazati priključak parkirališta na građevnu česticu u gostiteljsko-turističke namjene te parkiralište prikazati kao zasebnu građevnu česticu 2. Čl. 3. st. 13. Plana uskladiti s čl. 20. Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (Pravilnik) 3. Čl. 5. st. 2. dopuniti tekstem „...ukoliko se ne radi o površinama javne namjene“ 4. Iz čl. 9. st. 2. izbrisati ekvivalente smještajnih jedinica kampova i smještajnih jedinica u depandansama 5. Odredbe čl. 11. i čl. 12. objediniti u jedan članak. Brisati mješovitu tipologiju izgradnje „Mc“ i „Ms“ jer se ista može primijeniti samo kad se planira gradnja na više čestica. U čl. 11. st. 1. brisati podstavak 8. 6. U čl. 11. st. 1. podstavak 10. navesti da je min. udaljenost građevine od granice građevne čestice h/2, ali ne manja od 5,0 m. Isto primijeniti i na čl. 12. st. 1. podstavak 8. U čl. 12. brisati odredbu koja glasi „Iznimno, udaljenost od međe može biti i manja...“ 7. U čl. 11. st. 1. podstavak 11. umjesto „iz članka 9.“ upisati „iz članka 8.“. U istom čl.,	Mišljenje se prihvaća. 1. Prikazan je zaštitni pojas ceste, a parkiralište je prikazano kao zasebna građevna čestica. 2. Prihvaća se. 3. Stavak je korigiran tako da se više građevnih čestica ne može planirati za površine javne namjene. 4. Iz članka su izbrisani ekvivalenti smještajnih jedinica kampova i smještajnih jedinica u depandansama. 5. Prihvaća se. 6. Prihvaća se. Čl. 12. je brisan. 7. Podstavak 11. je izmijenjen. Podstavak 14. je preoblikovan da se

	Očitovanja	Zahtjev	Mišljenje – odgovor izrađivača Plana
		<p>podstavak 14. definirati pomoćne građevine. U istom čl., preoblikovati podstavak 16.</p> <p>8. U čl. 12. st. 1. podstavak 9. umjesto „iz članka 10.“ upisati „iz članka 9.“.</p> <p>9. U čl. 13. st. 2., čl. 18. st. 2., čl. 30. st. 1., čl. 34. st. 1. nije prihvatljiv opis da su trase i lokacije građevina infrastrukture „usmjeravajućeg značenja“.</p> <p>10. Preoblikovati čl. 14. st. 1. da bude jasnije</p> <p>11. U čl. 17. st. 1. odrediti za koja je vozila planirano javno parkiralište.</p> <p>12. U čl. 27. st. 5. odrediti o kojoj se javnoj površini radi.</p> <p>13. Javnu rasvjetu opisanu u čl. 28. st. 1. ucrtati i na grafički dio plana.</p> <p>14. U čl. 32. st. 1. objasniti pojam „nova lokalna vodovodna mreža“</p> <p>15. Čl. 34. st. 3. uskladiti s čl. 57. PPIŽ</p> <p>16. Čl. 38. uskladiti s kartografskim prikazom br. 3.</p> <p>17. Dopuniti odredbe čl. 53. st. 2. navodeći odredbe PPIŽ</p>	<p>odnosi samo na građevine za prateće sadržaje. U podstavku 16. brisan je navedeni tekst.</p> <p>8. Članak 12. je brisan.</p> <p>9. Navedeni članci su preformulirani tako da su prihvatljiva manja odstupanja u tehničkom rješenju u odnosu na predloženo plansko rješenje.</p> <p>10. Stavak je preoblikovan.</p> <p>11. Parkiralište se koristi za zadovoljavanje dijela parkirališnih mjesta.</p> <p>12. Stavak je korigiran.</p> <p>13. Dopunjen je grafički prilog.</p> <p>14. Stavak je korigiran.</p> <p>15. Stavak je brisan.</p> <p>16. Članak je izmijenjen tako da je opisan značajni krajobraz.</p> <p>17. Stavak 2. je korigiran.</p>

Odgovorni voditelj izrade nacrtu prijedloga plana
Sandra Jakopec, dia




