

REPUBLIKA HRVATSKA – REPUBBLICA DI CROAZIA  
ISTARSKA ŽUPANIJA – REGIONE ISTRIANA  
GRAD UMAG-UMAGO – CITTÀ DI UMAG-UMAGO

**URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA  
SV. NIKOLA - ZAPAD**

(„Službene novine Grada Umaga-Umago“ br. 10/19)

**IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI**

Nositelj izrade urbanističkog plana uređenja

Upravni odjel za prostorno planiranje i  
izdavanje akata za gradnju

Privremeni pročelnik  
Vladimir Jakovac, dipl.ing.arh.

KLASA: 350-02/19-01/08  
URBROJ: 2105/05-09/10-19-48  
Umag-Umago, 05. prosinca 2019.



# SADRŽAJ

## A. IZVJEŠĆE

1. UVOD (PODACI IZ OBJAVE JAVNE RASPRAVE)
2. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJESTI O JAVNOJ RASPRAVI
3. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI ČIJA SU MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE NA PRIJEDLOG URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA PRIHVAĆENI
4. MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI NISU PRIHVAĆENI ILI SU DJELOMIČNO PRIHVAĆENI S RAZLOZIMA NEPRIHVAĆANJA
5. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI ČIJA MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE NISU RAZMATRANI IZ RAZLOGA PROPISANIH ZAKONOM

## B. DOKUMENTACIJA

- Preslika Zaključka Gradonačelnika Grada Umaga-Umago, KLASA: 350-02/19-01/08, URBROJ: 2105/05-02-19-29 od 24. listopada 2019. godine.
- Objave javne rasprave o Urbanističkom planu uređenja u javnim glasilima „Glas Istre“ i „La voce del popolo“ te na web stranicama Grada Umaga-Umago i Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja
- Obavijest o održavanju javne rasprave o Urbanističkom planu uređenja koja je istaknuta na oglasnu ploču
- Posebna pisana obavijest o javnoj raspravi
- Preslika Zapisnika s javnog izlaganja
- Dokaz sudjelovanja u javnom izlaganju pozvanih sudionika u javnoj raspravi
- Mišljenja javnopravnih tijela

## A. IZVJEŠĆE

### 1. UVOD

Odgovorni voditelj izrade Nacrta prijedloga Urbanističkog plana uređenja Sv. Nikola – zapad (u nastavku: Plan) je Nenad Novković, dipl.ing.arh. iz tvrtke Novi Urbanizam d.o.o. Pula.

Javna rasprava o Prijedlogu Plana utvrđena je temeljem Zaključka Gradonačelnika Grada Umaga-Umago KLASA: 350-02/19-01/08, URBROJ: 2105/05-02-19-29 od 24. listopada 2019. godine.

Obavijest o održavanju javne rasprave o Prijedlogu Plana objavljena je 26. listopada 2019. godine u javnom glasilu „La voce del popolo“, 27. listopada 2019. godine u javnom glasilu „Glas Istre“ te 24. listopada 2019. godine na web stranicama Grada Umaga-Umago i Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja te oglasnoj ploči Grada Umaga-Umago.

Uvid u Prijedlog Plana trajao je trideset (30) dana, od 04. studenog do 03. prosinca 2019. godine te se mogao izvršiti u predvorju Gradske vijećnice u Umagu-Umago, ul. Garibaldi br. 6, prizemlje, svakim radnim danom od 7,30 do 15,30 sati u vrijeme trajanja javne rasprave te na mrežnim stranicama Grada Umaga-Umago – [www.umag.hr](http://www.umag.hr).

Tijekom javne rasprave, u suradnji s Gradom Umagom-Umago, izrađivač Plana održao je javno izlaganje 14. studenoga 2019. godine. O javnom izlaganju vođen je zapisnik, koji je sastavni dio Izvješća o javnoj raspravi.

Primjedbe i prijedlozi na Prijedlog Plana mogli su se dati u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja ili dostaviti pismeno nositelju izrade do 03. prosinca 2019. godine.

Sve primjedbe i prijedlozi, koje su sudionici u javnoj raspravi dostavili u roku, obrađeni su i sastavni su dio ovog Izvješća.

## **2. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJESTI O JAVNOJ RASPRAVI**

1. Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, Zagreb
2. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Zagreb
3. Ministarstvo državne imovine, Zagreb
4. MUP, Policijska uprava Istarska, Sektor upravnih i inspekcijskih poslova, Pula
5. Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel Pula
6. DGU, Područni ured za katastar Pazin, Ispostava Buje
7. IŽ, Zavod za prostorno uređenje, Pula
8. IŽ, Upravni odjel za održivi razvoj, Pula
9. „HEP-ODS“ d.o.o., Elektroistra Pula, Pogon Buje
10. „HOPS“ d.o.o. Zagreb, Prijenosno područje Rijeka, Opatija
11. „Istarski vodovod“ d.o.o. Buzet, Pogon Buje
12. „6. MAJ“ d.o.o. za komunalne usluge, Umag
13. „6. MAJ - ODVODNJA“ d.o.o., Umag
14. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernoga Jadrana, Rijeka
15. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Zagreb
16. Ured državne uprave u Istarskoj županiji, Služba za gospodarstvo, Umag
17. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured – Pazin
18. „Plinara“ d.o.o. Pula, Pogon Umag-Novigrad, Umag
19. Mjesni odbor Petrovija
20. Upravni odjeli Grada Umaga-Umago

- 3. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI ČIJA SU MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE NA PRIJEDLOG URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA PRIHVAĆENI**
- 4. MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI NISU PRIHVAĆENI ILI SU DJELOMIČNO PRIHVAĆENI S RAZLOZIMA NEPRIHVAĆANJA**

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA Sveti Nikola - zapad

PRIMJEDBE GRAĐANA I PRAVNIH OSOBA

R.B.	IME I PREZIME	DATUM PRIMITKA	KRATKI OPIS	Komentar NOVI URBANIZAM d.o.o.– voditelj izrade Nenad Novković i Grad Umag
1.	Nevio Medica	14.11.2019. Primjedbe u Zapisniku s javnog izlaganja	Pitanja i primjedbe su iznijeti tijekom javnog izlaganja kao u Zapisniku s javnog izlaganja. Upit koji zahtijeva dodatna pojašnjenja je: Da li je moguće uvrstiti u Odredbe Plana da će se preko k.č.br. 615/6 k.o. Petrovija osigurati pristup do južnih parcela, izvan obuhvata Plana?	Na primjedbe g. Medica iznijete tijekom javnog izlaganja dati su odgovori i tumačenja, kao u Zapisniku s javnog izlaganja. Vezano na upit, u čl.15. Odredbi je već upisano „Pješačko servisne cestovne prometne površine označene u Planu odgovarajućim oznakama predstavljaju pristupne prometne površine koje služe za pješački promet, te po potrebi za ograničeni (nužni) kolni pristup do pojedinih građevnih i/ili <u>dotirnih zemljišnih čestica</u> . Pješačko servisne površine u ovrme Planu nisu javne prometne površine.“
2.	Odvjetnički ured Marcan & Marcan Umag	29.11.2019.	Traži se formiranje još jedne prometnice u Planu radi osiguranja neposrednog pristupa do zemljišne čestice k.č.615/1, južno od područja obuhvata Plana, umjesto pristupa preko planske „pješačko servisne površine“ na k.č. 615/6, k.o.Petrovija,	Ne prihvaća se prijedlog za formiranje još jednoga puta obzirom da planirana prometna mreža osigurava kolne priključke građevnim česticama u obuhvatu Plana. Prijedlog se odnosi na katastarsku česticu izvan obuhvata Plana te izvan građevinskih područja. Bez obzira na navedeno, u čl.15. Odredbi je već upisano „Pješačko servisne cestovne prometne površine označene u Planu odgovarajućim oznakama predstavljaju pristupne prometne površine

				koje služe za pješački promet, te po potrebi za ograničeni (nužni) kolni pristup do pojedinih građevnih i/ili dodirnih zemljišnih čestica.“ Priložena nagodba nije predmet ovoga Plana.
--	--	--	--	--

**URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA Sveti Nikola - zapad  
PRIMJEDBE JAVNOPRAVNIH TIJELA**

R.B.	NAZIV TIJELA S JAVNIM OVLASTIMA	DATUM PRIMITKA	KRATKI OPIS	Komentar NOVI URBANIZAM d.o.o.– voditelj izrade Nenad Novković i Grad Umag
1.	MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Ravnateljstvo civilne zaštite	19.11.2019.	Bez primjedbi. Daje se suglasnost radi usvajanja Plana.	U redu
2.	ISTARSKA ŽUPANIJA, UPRAVNI ODJEL ZA ODRŽIVI RAZVOJ, ODSJEK ZA ZAŠTITU PRIRODE I OKOLIŠA	14.11.2019.	Bez primjedbi. Upozoravaju da su se neki od važećih propisa u posljednje vrijeme mijenjali i dopunjavali (Uredba o ekološkoj mreži - NN 80/19 i Zakon o održivom gospodarenju otpadom - NN 98/19)	U redu U Planu će biti ažurirani podaci o donošenju navedenih propisa
3.	MINISTARSTVO KULTURE - UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE Konzervatorski odjel u Puli	03.12.2019.	Odjel nema dodatnih primjedbi niti traženja na dostavljeni prijedlog Plana	U redu

4.	HAKOM	25.11.2019.	<p>Daju se slijedeće primjedbe:</p> <p>1. U Planu nije navedena mogućnost postavljanja osnovnih postaja i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvataima na izgrađenim zgradama i rešetkastim i/ili jednocijevnim stupovima</p> <p>2. U čl.62. ispraviti i dopuniti popis propisa, te brisati čl.63. jer navodi propis koji je stavljen van snage.</p>	<p>Djelomično</p> <p>Gradnja antenskih prihвата na stupovima nije dozvoljena unutar građevinskih područja, a postavljanje na postojeće građevine je omogućeno u čl.66. Ostalo će biti uvaženo i ugrađeno u Plan</p>
5.	ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE ISTARSKÉ ŽUPANIJE	18.11.2019.	<p>Daju se slijedeće primjedbe:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. grafički i tekstualni dio Plana uskladiti u cijelosti na način da se prometne površine, kao površine javne namjene (TS iz čl. 69. Plana), planiraju kao <u>građevne čestice</u>, isto kao i infrastrukturne površine ako su iste utvrđene kao površine javne namjene (čl. 22. Plana uskladiti). Isto tako, u Planu je potrebno utvrditi uvjete za „interne prometne površine“ Odredbi Plana za razliku od javnih prometnih površina, budući da se „interne“ planiraju kao sastavni dio građevne čestice za gradnju građevine osnovne namjene, dok se „javne“ planiraju kao zasebne građevne čestice koje moraju nedvojbeno biti određene ovim Planom. U tom smislu, pješačko servisne cestovne površine iz st. 3. čl. 15. Plana, ne mogu se definirati kao površine koje „nisu javne prometne površine“. Analogno tome, u cijelosti uskladiti plansko rješenje i čl. 16. Plana.</li> <li>2. U čl. 8. Plana definirati maksimalni broj stanovnika, ne minimalni.</li> <li>3. Čl. 12. Plana preoblikovati, jer razgraničenje treba planirati ovim Planom, nedvojbeno, prema geodetsko-katastarskoj podlozi na kojoj je Plan izrađen. U tom smislu, a temeljem čl. 80. Zakona i prve primjedbe ovog mišljenja, korigirati i čl. 13. Plana te površine javne namjene planirati kao građevne čestice.</li> <li>4. Načelno, čl. 15., 22., 76., 79. i ostale odredbe Plana, u dijelu u kojem se navodi da se „mikrolokacija prometnica određenih ovim Planom utvrđuje se u postupku izdavanja akata za provedbu plana i građevinskih dozvola, pri čemu su moguća</li> </ol>	<p>Djelomično</p> <p>Načelno se sve primjedbe prihvaćaju i biti će ugrađene u Plan na odgovarajući način.</p> <p>Iznimno:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ne stoji mišljenje da se građevne čestice trafostanice moraju prikazati u Planu (vlasništvo distributera), kao ni da se građevna čestica prometne površine u vlasništvu privatnih osoba ne smije prikazati - ona nije „interna prometnica“.</li> <li>4. načelno, odredbe koje upućuju na shematski karakter prikaza infrastrukturnih mreža će biti po mogućnosti korigirane (sama javna pravna tijela koja upravljaju ovim mrežama sugeriraju Planom odabrani riječnik, zbog izbjegavanja realnih poteškoća u fazi projektiranja i izvedbe; površina za gradnju ceste će se imenovati građevnom česticom na</li> </ol>



			<p>minimalna odstupanja zbog konfiguracije terena, imovinsko-pravnih odnosa, katastra i sl.", da su rješenja infrastrukture prikazana „varijantno“, da su ista „usmjeravajućeg značaja“ te da se „dozvoljava izmjena svih dijelova sustava situacijski i visinski“ i slične formulacije, brisati ili preoblikovati, budući da se građevne čestice prometnica moraju definirati ovim Planom. „Osnovne smjernice za sustav odvodnje“ (čl. 79. Plana) propisuju se prostornim planom uređenja grada, dok se ovim Planom moraju detaljno propisati.</p> <p>5. U čl. 17. st. 1. Plana preoblikovati i korigirati u smislu definiranja „konačne ukupne namjene“ (površina građevnih čestica stambene namjene ili GBP stambene namjene?) te brisanjem „i/ili pojedinačnih građevina gospodarske ugostiteljsko turističke namjene, vrste kuće za odmor“, budući da je isto navedeno u st. 3. predmetnog članka.</p> <p>6. U st. 14. čl. 19. Plana brisati „prateće“, budući da djelatnosti gospodarske namjene nisu prateće namjene stambenoj namjeni. Preoblikovati pojam „razvijati“ koji nije urbanistički pojam i ne znači ništa u kontekstu odredbe – u građevinama stambene namjene može se, u manjoj površini i broju funkcionalnih jedinica, planirati gradnja funkcionalnih jedinica navedenih namjena/djelatnosti, a koje ne utječu štetno na stanovanje, kao osnovnu namjenu.</p> <p>7. U čl. 23. Plana propisati uvjete i parametre za formiranje građevne čestice, s obzirom na razinu prostornog plana. Isto tako, u čl. 24. propisati max dozvoljenu površinu građevne čestice (ne može biti veća od površine prostorne cjeline u kojoj se ista planira).</p> <p>8. U st. 4. čl. 27. Plana gradivi dio čestice prema regulacijskom pravcu, određen je građevnim pravcem pa min i max udaljenost propisuje ovaj Plan (čl. 28.). Građevni pravac planirati kao pravac na kojem se nalaze min 2 točke građevine, sukladno čl. 83. Prostornog plana uređenja Grada Umaga (SN Grada Umaga br. 03/04, 09/04-ispravak, 06/06, 08/08- pročišćeni tekst, 05/10,</p>	<p>odgovarajućim mjestima u Planu</p> <p>18. profil prometnice nije potrebno planirati sa dvostrukim nogostupom, obzirom da ona predstavlja samo rekonstruirani dio postojeće prometnice koja prolazi kroz naselje, u profilu koji ne dozvoljava kontinuirani dvostrani nogostup</p> <p>29. nivelete prometnica određuju se u projektima tih prometnica, a ne u prostornom planu</p> <p>30. obzirom na zonsku prirodu ovoga Plana, mjestom priključenja smatra se mjesto najbliže ili najpogodnije za priključenje u odnosu na Planom prikazanu mrežu infrastrukture</p>
--	--	--	---	--

	<p>05/11, 05/12, 21/14, 10/15, 11/15, 19/15 i 02/16- pročišćeni tekst, 12/17 i 18/17-pročišćeni tekst) - nadalje: PPUG.</p> <p>9. U čl. 29. Plana, brisati „složene građevine“ koje ovim Planom nije moguće planirati.</p> <p>10. U čl. 38. u st. 4. odrediti da se isti smatraju pomoćnim građevinama, sukladno posebnom propisu te da ulaze u obračun k-ig_a.</p> <p>11. U čl. 39. propisati udio zelenila (%) s obzirom na naziv poglavlja.</p> <p>12. Načelno, bazene do 100m2 koji se planiraju kao pomoćne građevine, definirati kao „ukopane u tlo“ (čl. 43. st. 1. Plana).</p> <p>13. U čl. 44. propisati min udaljenost od granice građevne čestice za gradnju bazena ukopanog u tlo površine do 100m2.</p> <p>14. Tablicu čl. 48. Plana uskladiti sa čl. 165. PPUG-a u dijelu min broja PM-a za stambene građevine – navesti da se određuje u odnosu na „funkcionalne“, a ne na „stambene“ jedinice.</p> <p>15. Odredbe čl. 51. i 52. Plana dopuniti <u>uvjetima smještaja građevina, gospodarskih i društvenih djelatnosti, s obzirom na naslov poglavlja.</u></p> <p>16. Odredbu čl. 53. Plana korigirati brisanjem „u sklopu površina stambene namjene“, budući da takve površine nisu planirane ovim Planom.</p> <p>17. Odredbe Plana (čl. 54.- 59.) u cijelosti uskladiti sa planskim rješenjem i područjem obuhvata Plana, budući da na području obuhvata nema državne ceste D300, nema javnih cesta, javnih parkirališta i sl.</p> <p>18. Kolnu prometnu površinu planirati sa obostranim nogostupom, s obzirom da se radi o neizgrađenom području u cijelosti te dodati poprečni presjek pješačko kolne površine. Nadalje, u čl. 57. nogostup planirati širine 1.6m, a ne 1.5m, sukladno grafičkom dijelu i čl. 162. st. 2. PPUG-a.</p> <p>19. Odredbu čl. 58. Plana brisati, prometna rješenja izvan obuhvata Plana nisu obvezujuća.</p> <p>20. Poglavlje i čl. 59. Plana brisati, radi usklađenja sa st. 4. čl. 15. ovog Plana.</p>
--	---

JAVNA RASPRAVA - UPU Sveti Nikola - zapad - objavljena 24.10.2019.g.

			<p>21. U skladu s odredbama čl. 69. Plana, odrediti i grafički prikazati građevnu česticu za planiranu TS.</p> <p>22. U čl. 65. Plana definirati „postojeću i planiranu trasu“ (čega?).</p> <p>23. Odredbu čl. 66. brisati budući da nema postojećih građevina, a omogućavanje postavljanja elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme mora se utvrditi ovim Planom, ne posebnim propisom.</p> <p>24. U st. 5. čl. 83. brisati „postojećih i budućih“, kao i u st. 1. čl. 85. brisati „postojeću“ oborinsku kanalizaciju (na neizgrađenom području u cijelosti?). Nadalje, st. 1. čl. 85. u koliziji je sa st. 2. čl. 85.</p> <p>25. Odredbu čl. 86. korigirati – nema planiranih zelenih površina u području obuhvata Plana.</p> <p>26. U čl. 106. korigirati st. 3., jer na listu 1. grafičkog dijela Plana nisu prikazani evakuacijski putovi.</p> <p>27. Čl. 108. brisati kao nepotreban, nema takvih planiranih objekata.</p> <p>28. Čl. 112. brisati kao nepotreban – UPU najniža i najdetaljnija razina prostorno planske dokumentacije.</p> <p>29. Grafički dio Plana, list 2.1. dopuniti nivoletama u skladu s čl. 163. PPUG-a.</p> <p>30. Grafički dio Plana dopuniti oznakama priključenja na prometnu i komunalnu infrastrukturu.</p> <p>31. Načelno, obratiti pažnju na upotrebu pojmova kao npr. “parcele” (čl. 83.), “posebni propisi Grada Umaga” (čl. 44.) te ih, radi usklađenja, zamijeniti pojmovima određenim Zakonom i/ili posebnim propisom.</p> <p>32. U čl. 62. posebne propise i zakone novelirati objave u NN, provjeriti i ostale navedene brojeve objava svih, u Planu, navedenih posebnih zakona i propisa.</p>	
6.	MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE	05.12.2019.	Daje se pozitivno mišljenje	U redu

JAVNA RASPRAVA - UPU Sveti Nikola - zapad - objavljena 24.10.2019.g.

7.	HRVATSKE VODE	05.12.2019.	Daje se pozitivno mišljenje	U redu
----	---------------	-------------	-----------------------------	--------

Voditelj izrade Nacrta prijedloga Plana:

Nenad Novković



**NOVI URBANIZAM** d.o.o.



**5. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI ČIJA MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I  
PRIMJEDBE NISU RAZMATRANI IZ RAZLOGA PROPISANIH ZAKONOM**

## **B. DOKUMENTACIJA**

- Preslika Zaključka Gradonačelnika Grada Umaga, KLASA: 350-02/19-01/08, URBROJ: 2105/05-02-19-29 od 24. listopada 2019. godine.
- Objave javne rasprave o Prijedlogu Plana u javnim glasilima „Glas Istre“ i „La voce del popolo“ te na web stranicama Grada Umaga-Umago i Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja
- Obavijest o održavanju javne rasprave o Prijedlogu Plana koja je istaknuta na oglasnu ploču
- Posebna pisana obavijest o javnoj raspravi
- Preslika Zapisnika s javnog izlaganja
- Dokaz sudjelovanja u javnom izlaganju pozvanih sudionika u javnoj raspravi
- Mišljenja javnopravnih tijela

Temeljem članka 95. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) te članka 110. Statuta Grada Umaga-Umago („Službene novine Grada Umaga-Umago“, br. 9/09, 3/13, 14/13-pročišćeni tekst, 9/18, 13/18-pročišćeni tekst, 7/19) Gradonačelnik Grada Umaga-Umago donosi sljedeći

## ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se Prijedlog Urbanističkog plana uređenja Sv. Nikola - zapad za javnu raspravu.
2. Javna rasprava će trajati 30 dana i to od 04. studenog do 03. prosinca 2019. godine.
3. Javno izlaganje održati će se u četvrtak 14. studenog 2019. godine u 12,00 sati u Vijećnici Grada Umaga-Umago.
4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 350-02/19-01/08

URBROJ: 2105/05-02-19-29

Umag-Umago, 24. listopada 2019.g.







## STESI DALLE TESI SVEČANOST ZNANJA U GALERIJU CVAJNER

## Jednostavno - "oboreni" od diplomskih radova



Svi su umreženi - doslovno

Događaj ili, kako se po Facebooku reklamirao, event naslovljen je "Stesi dalle tesi", što bi u slobodnom prijevodu bilo istodobno "razvaljeni" od diplomskih radova ili pak "oboreni" od diplomskih radova, no organizatorice ovoga programa, mlada pulaska arhitektica Renata Jelenić i Adriana Migliucci, znanstvenica iz Rima odlučile su se to prevesti kao "Svečanost znanja".

**PULA** - Nešto između igre i kulturnog događaja bila je manifestacija Stesi dalle tesi koja je održana u petak navečer u pulskoj Galeriji Cvajner.

U biti, te su večeri osobe iz javnog, kulturnog i društvenog života grada predstavljale svoje (davno) napisane diplomske radove, a potom, umjesto profesora, o tim ih je radovima ispi-

vala publika, a na kraju su svi - sudionici i publika, povezani klupkom.

## Znanje i igra

No, krenimo redom. Događaj ili, kako se po Facebooku reklamirao, event naslovljen je "Stesi dalle tesi", što bi u slobodnom prijevodu bilo istodobno "razvaljeni" od diplomskih radova ili pak "oboreni" od diplomskih radova,

no organizatorice ovoga programa, mlada pulaska arhitektica Renata Jelenić i Adriana Migliucci, znanstvenica iz Rima odlučile su se to prevesti kao "Svečanost znanja".

Svaki od sudionika predstavio je svoje diplomske radove, a nakon zvona, slijedila je kratka sesija pitanja, kada publika postavlja pitanja. Na-

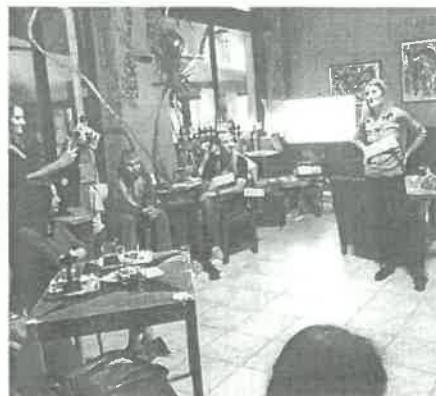
kon što su se predstavili svi gosti, svatko iz publike ponaosob je razgovarao sa svakim predstavljачem, "ukrug" po Cvajneru.

## Interaktivno

Rasprava se odvijala dvojezično, uz dvije moderatorice, Renatu Jelenić za hrvatski jezik i Adrianu Migliucci za talijanski.



Publika i sudionici - interaktivno



Poznata književnica Tatjana Gromača

Manifestaciju podupire Udruga Terre Vivaci iz Rima, koju je Adriana Migliucci osnovala 2006. godine kao kulturni ateljeer kako bi organizirala kazališne predstave,

koncerte i druga zbivanja. Iako u Puli u posljednje vrijeme na gotovo svim kulturnim događajima nema puno publike, to nije obeshrabrilo organizatorice da doslovno povežu i sudionika i publiku. Potom je interaktivno uključena i publika, i svatko od sudionika i svi iz publike su si međusobno postavljali pitanja.

## Sudionici i publika

Iako u Puli u posljednje vrijeme na gotovo svim kulturnim događajima nema puno publike, to nije obeshrabrilo organizatorice da doslovno povežu i sudionike i publiku

Od poznate spisateljice Tatjane Gromača do talijanske novinarske koja živi u Puli Luise Sorbone, do poznatog novinara, nedavno umirovljenog kolege s Radio Pule Valmera Cusme, do alfe i omega za Visualiju i slična zbivanja Marka Bolkovića pa sve do mladog znanstvenika Iana Tataja, dijela publike, pa čak i niže potpisane novinare, predstavljen je šarolik spektakl diplomskih radova. **V. BEGIĆ**



VETING d.o.o. Pula  
Vinogradska 30, 52100 Pula  
Tel. 385 52 394 700, Fax. 385 52 394 701  
e-mail: veting@pu.t-com.hr

## POZIV NA JAVNI UVID

Sukladno članku 75. Pravilnika o geodetskim elaboratima (NN: 59/2018) geodetski izvoditelj Veting d.o.o. Pula poziva vlasnike k.č. 2102/1, 2102/2 i 2110/5 u k.o. Kršan na javni uvid u geodetski elaborat za evidentiranje stvarnog položaja pojedinačnih već evidentirane katastarske čestice 2110/17 u k.o. Kršan. Javni uvid će se održati 20.10.2019. godine u prostorijama izvoditelja VETING d.o.o. na adresi Pula, Vinogradska 30 u vremenu od 13:00 do 15:00 sati.

Oglasna služba  
Glas Istre

Portarata 4, tel: 052/591-543, fax: 052/388-471  
natječaji • čestitke • mali oglasi • osmrtnice  
• posljednji pozdravi • sjećanja • zahvale

Temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Zaključka Gradonačelnika Grada Umaga-Umago KLASA: 350-02/19-01/08, UR-BROJ: 2105/05-02-19-29 od 24. listopada 2019. godine objavljuje se

## JAVNA RASPRAVA

o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Sv. Nikola - zapad (u nastavku: UPU)

- Javni uvid u prijedlog UPU-a trajati će 30 dana, od 4. studenog do 3. prosinca 2019. godine, a moći će se izvršiti u predvorju Gradske vijećnice Grada Umaga-Umago, G. Garibaldi 6, radnim danom od 7,30 do 15,30 sati te na mrežnim stranicama Grada Umaga-Umago - [www.umag.hr](http://www.umag.hr)
- Javno izlaganje održati će se u četvrtak 14. studenog 2019. godine u 12,00 sati u Gradskoj vijećnici Grada Umaga-Umago, ul. G. Garibaldi 6.
- Pozivaju se zainteresirane osobe za sudjelovanje u javnoj raspravi.
- Pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe mogu se dostaviti do 3. prosinca 2019. godine na: Grad Umag-Umago, Upravni odjel za prostorno planiranje i izdavanje akata za gradnju, Trg Slobode 7, 52470 Umag-Umago ili osobno u pisarnici Grada Umaga-Umago. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

Temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Zaključka Gradonačelnika Grada Umaga-Umago KLASA: 350-02/18-01/11, UR-BROJ: 2105/05-02-19-33 od 24. listopada 2019. godine objavljuje se

## JAVNA RASPRAVA

o prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Komunalno-centralni sadržaji (u nastavku: ID UPU)

- Javni uvid u prijedlog ID UPU-a trajati će 15 dana, od 4. do 18. studenog 2019. godine, a moći će se izvršiti u predvorju Gradske vijećnice Grada Umaga-Umago, G. Garibaldi 6, radnim danom od 7,30 do 15,30 sati te na mrežnim stranicama Grada Umaga-Umago - [www.umag.hr](http://www.umag.hr)
- Javno izlaganje održati će se u četvrtak 14. studenog 2019. godine u 13,00 sati u Gradskoj vijećnici Grada Umaga-Umago, ul. G. Garibaldi 6.
- Pozivaju se zainteresirane osobe za sudjelovanje u javnoj raspravi.
- Pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe mogu se dostaviti do 18. studenog 2019. godine na: Grad Umag-Umago, Upravni odjel za prostorno planiranje i izdavanje akata za gradnju, Trg Slobode 7, 52470 Umag-Umago ili osobno u pisarnici Grada Umaga-Umago. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.



## Nell'ambito del progetto promosso dal Forum culturale Giornalisti tedeschi in visita a Fiume



Ivan Šarac con i giornalisti tedeschi

**FIUME** | Una delegazione di dieci giornalisti tedeschi ha visitato nei giorni scorsi la città di Fiume nell'ambito del progetto promosso dal Forum culturale tedesco per l'Europa centrale e orientale. Hanno fatto parte della delegazione Alena Wagnerová-Köhler (Neue Zürcher Zeitung, Kulturzeitschrift Literární noviny), Cord Aschenbrenner (Süddeutsche Zeitung), Achim Engelberg (Neue Zürcher Zeitung, Der Freitag, Blätter für deutsche und internationale Politik), Sigrid Hoff (RBB Kulturradio), Eva Steinlein (NDR Kultur, Tagesschau), Ilka Desgranges (Saarbrücker Zeitung), Hubert Wolf (Westdeutsche Allgemeine Zeitung), Conrad Lay

(Deutschlandfunk), Ute Büsing (RBB Inforadio/Kultur), Hanns-Christoph Koch (3sat Kulturzeit) e Gregor Mayer (Deutsche Presse-Agentur), giornalisti di rubriche culturali di giornali di vario profilo. Lo scopo della loro visita è far conoscere e dare ai giornalisti la possibilità di documentarsi sul programma di Fiume Capitale europea della Cultura 2020.

### Tour del capoluogo quarnerino

La prof.ssa Angela Ilić, dell'Istituto per la cultura tedesca e la storia del sud-est europeo presso l'Università Ludwig-Maximilian di Monaco di Baviera, ha guidato un tour del capoluogo quarnerino che si è concluso con l'incontro con i rappresentanti

del Dipartimento di Germanistica dell'Università di Fiume, con il capodipartimento per la Cultura della Città di Fiume, Ivan Šarac, e con il team organizzativo di Fiume 2020.

Da maggio a ottobre 2020, l'Istituto tedesco organizzerà anche una residenza letteraria a Fiume per uno scrittore o giornalista tedesco che per sei mesi seguirà i programmi del progetto CBC 2020 e si immergerà nella vita culturale cittadina. Inoltre, al candidato selezionato si unirà a giugno e luglio un'équipe documentaristica che filmerà la residenza artistica, la città di Fiume e il programma CBC 2020 per produrre un documentario da presentare a Fiume e a Berlino. (rr)

## «Kamov»: si cercano piccoli attori

**FIUME** | Gli allievi dello studio di recitazione del Teatro fiumano dei giovani «Kamov» del TNC «Ivan de Zajc» prendono parte anche questa stagione a una bellissima storia, quella del Piccolo principe, che sarà diretta da Renata Carola Gatica. Dopo la prima audizione, svolta per la versione croata dello spettacolo, inizia la ricerca dei bambini e dei giovani dai 7 ai 17 anni d'età che conoscono o studiano l'italiano per dare vita alla versione italiana dell'allestimento. E audizione è in programma lunedì, 4 novembre, alle ore 17 negli spazi di Delta 5. Le notifiche si possono inviare fino al 1° novembre all'indirizzo elettronico kamov@hmk-zajc.hr o al numero 099 702 2361. Le versioni croata e italiana de Il piccolo principe sono coproduzioni dello «Zajc» con il Teatro popolare Istriano - Teatro cittadino di Pola, nelle quali uniranno le forze il Dramma Italiano e quello Croato e i giovani del «Kamov». (hib)

## A Sanremo anche una «serata cover»

**ROMA** | Le canzoni della «serata cover» che entrano per la prima volta in gara al Festival di Sanremo e giuristi diverse ogni sera, sia per i Campioni che per le Nuove Proposte. Sono alcune delle novità, anche di «contenuto», che il direttore artistico Amadeus, d'accordo con Rai1, ha portato nel Regolamento di Sanremo 2020 con la cui pubblicazione inizia, ora, il lungo percorso di avvicinamento alla rassegna, in onda su Rai1 dal 4 all'8 febbraio, che il prossimo anno celebra i suoi settanta anni di vita. Ma non solo, il parterre del 20 campionati in gara sarà svelato nel corso della puntata de «I soliti Ignoti - Speciale Lotteria Italia» il 6 gennaio.

Al sensi dell'art. 96 della Legge sull'assetto territoriale (Gazzetta Ufficiale, nr. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 e 98/19), nonché vista la Delibera del Sindaco di Umag-Umago, SIGLA ANM.: 350-02/18-01/11, N. PROT.: 2105/05-02-19-33 del 24/10/2019, si indice il seguente

### DIBATTITO PUBBLICO

in merito alla proposta di **Modifiche e integrazioni al Piano regolatore urbanistico "Comunella-contenuti centrali"** (di seguito: **MI al Piano**)

1. La proposta di MI al Piano sarà visionabile per quindici giorni, ovvero dal 4 al 18 novembre 2019. La documentazione in oggetto sarà consultabile nell'atrio della Sala del Consiglio Municipale di Umag-Umago in via G. Garibaldi 6 nei giorni feriali dalle ore 7:30 alle ore 15:30, nonché sul sito web della Città di Umag-Umago all'indirizzo [www.umag.hr](http://www.umag.hr).
2. La presentazione pubblica si terrà giovedì 14 novembre 2019 alle ore 13:00 nella Sala del Consiglio Municipale di Umag-Umago in via G. Garibaldi 6.
3. Tutti gli interessati sono invitati a partecipare al dibattito pubblico.
4. Eventuali pareri scritti, proposte e osservazioni vanno prodotti entro il 18 novembre 2019 al seguente indirizzo: Città di Umag-Umago, Assessorato pianificazione territoriale e rilascio atti edilizi, Piazza Libertà 7, 52470 Umag-Umago; oppure personalmente all'Ufficio protocollo-archivio della Città di Umag-Umago. Le proposte e le osservazioni non leggibili o presentate successivamente alla scadenza prevista non saranno prese in considerazione nella procedura di redazione del rapporto sul dibattito pubblico.

Al sensi dell'art. 96 della Legge sull'assetto territoriale (Gazzetta Ufficiale, nr. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 e 98/19), nonché vista la Delibera del Sindaco di Umag-Umago, SIGLA ANM.: 350-02/19-01/08, N. PROT.: 2105/05-02-19-29 del 24/10/2019, si indice il seguente

### DIBATTITO PUBBLICO

sulla proposta del **Piano regolatore urbanistico S. Niccolò - ovest** (di seguito: **PRU**)

1. La proposta del PRU sarà visionabile per trenta giorni, ovvero dal 4 novembre al 3 dicembre 2019. La documentazione in oggetto sarà consultabile nell'atrio della Sala del Consiglio Municipale di Umag-Umago in via G. Garibaldi 6 nei giorni feriali dalle ore 7:30 alle ore 15:30, nonché sul sito web della Città di Umag-Umago all'indirizzo [www.umag.hr](http://www.umag.hr).
2. La presentazione pubblica si terrà giovedì 14 novembre 2019 alle ore 12:00 nella Sala del Consiglio Municipale di Umag-Umago in via G. Garibaldi 6.
3. Tutti gli interessati sono invitati a partecipare al dibattito pubblico.
4. Eventuali pareri scritti, proposte e osservazioni vanno prodotti entro il 3 dicembre 2019 al seguente indirizzo: Città di Umag-Umago, Assessorato pianificazione territoriale e rilascio atti edilizi, Piazza Libertà 7, 52470 Umag-Umago; oppure personalmente all'Ufficio protocollo-archivio della Città di Umag-Umago. Le proposte e le osservazioni non leggibili o presentate successivamente alla scadenza prevista non saranno prese in considerazione nella procedura di redazione del rapporto sul dibattito pubblico.

## LOTTO RISULTATI DEL 6/45 TURNO 85

Nessuna vincita con 6 punti

Nessuna vincita con 5+1 punti

Alle 2 vincite con 5 punti vanno **23.093,78 kn**

Alle 406 vincite con 4 punti vanno **79,63 kn**

Alle 4806 vincite con 3 punti vanno **14,42 kn**

Jackpot atteso nel turno successivo **1.000.000,00 kn**

## la Voce

Quotidiano italiano dell'Istria e del Quarnero  
In edicola da lunedì a sabato

Caporedattore responsabile  
Roberto Palisca [roberto.palisca@edit.it](mailto:roberto.palisca@edit.it)

REDAZIONE DI FRIOME  
via Re Zvonimir 20a  
Telefoni (051): redazione 672-119 (centralino);  
segreteria 672-107; Fax 672-112;

Cronache politiche [politica@edit.it](mailto:politica@edit.it)

Cronache fiumane [fiume@edit.it](mailto:fiume@edit.it)

Cronache istriane [cronache-istriane@edit.it](mailto:cronache-istriane@edit.it)

Rubrica culturale [cultura@edit.it](mailto:cultura@edit.it)

Rubrica attualità e speciali  
tel. 051/228-776, 051/228-787  
Rubrica sportiva  
tel. 051/672-109

### LETTERE IN REDAZIONE

REDAZIONE DI POLA  
Via 4, Telefoni (052) 212-454, 222-846. Fax 212-160

Ufficio di corrispondenza  
Rovigno  
tel. 091/2690114

Uscite  
via I Maggio 4/III, tel./fax (052) 742-085

Capodistriano  
via Zagorac 39, tel./fax: (003865) 6274-093

Albona  
Parosno

Trieste  
via Milano 22, tel. (0039) 040 771-569

**EDIT**  
ENTE GIORNALISTICO-EDITORIALE  
FIUME  
Fondazione: Unione Italiana

Direttore  
Enrico Supercina [enrico.supercina@edit.it](mailto:enrico.supercina@edit.it)  
EDIT - Fiume, via Re Zvonimir 20a

Consiglio d'amministrazione  
Oskar Šteber (presidente), Roberto Barilardo  
(vicepresidente), Ana Čuk Barilardo, Roberta Grassi  
Barilardo, Corrado Ghirardo, Borra Giljević e Dario Salfico

CENTRALINO  
+305 (051) 672-119

Direzione e segreteria tel. 672-153, fax. 672-151

Editoriali (sette editoriale) tel. 228-799

Settore commerciale tel. 228-765

Caratteristica "EDIT"  
Corso n. 37 - Fiume tel. 333-427

Redazione grafica  
tel. 228-760

Redazione fotografica  
tel. 228-794

Edizione on-line  
tel. 228-745

MARKETING  
Inserzioni e annunci  
tel. (051) 672-146

Inserzioni, tariffe in loco (IVA esclusa)  
Da lunedì a giovedì:

1/2 pag. 1.253,00 kn, 1 pag. 3.895,00 kn.

Venerdì e sabato:

1/2 pag. 2.094,00 kn, 1 pag. 4.654,00 kn.

Con la nuova Voce sono disponibili i nuovi moduli  
pubblicitari. Tariffe: Modulo base (47x47x1 mm)

venerdì e sabato 139,00 kn, da lunedì a giovedì

117,00 kn. Sulle tariffe di 2 e più moduli sono  
previsti sconti in proporzione alla superficie scelta.

Per informazioni telefonare al numero:

+385 (0)51 228-764

Conto corrente bancario: HR 623400091117016175

EdR Rijpa. Spedizione in abbonamento postale

Abbonamenti, diffusione e commercio  
[abbonamenti@edit.it](mailto:abbonamenti@edit.it)

tel. +385 (0)51/228-782

Abbonamenti - Croazia

Importo	Importo
annuo	1.617,00
semestrale	908,50
trimestrale	454,25
mensile	155,00

Slovenia

Importo	Importo
annuale	290,00
semestrale	145,00
trimestrale	72,50
mensile	24,50

Italia

Importo	Importo
annuale	423,00
semestrale	211,50
trimestrale	105,75
mensile	45,00

Con la nuova Voce sono disponibili i nuovi moduli  
pubblicitari. Tariffe: Modulo base (47x47x1 mm)

venerdì e sabato 139,00 kn, da lunedì a giovedì

117,00 kn. Sulle tariffe di 2 e più moduli sono  
previsti sconti in proporzione alla superficie scelta.

Per informazioni telefonare al numero:

+385 (0)51 228-764

Conto corrente bancario: HR 623400091117016175

EdR Rijpa. Spedizione in abbonamento postale

La Voce del Popolo - esce con il supporto della Repubblica di Croazia (Consiglio per le minoranze nazionali e ministero della Cultura), della Repubblica di Slovenia e della Repubblica Italiana. La testata friulana dei contribuenti italiani derivanti ai sensi del Decreto legislativo 15 maggio 2017, n.70. La testata viene parzialmente distribuita in convezione con il sostegno del Governo italiano

nell'ambito della collaborazione tra Unione Italiana (Fiume-Capodistria) e Università Popolare (Trieste). Il progetto "La Voce nelle scuole", attualmente in corso, è sostenuto dall'Unione Italiana (Fiume-Capodistria) con le risorse del Governo italiano (Legge 256/2006, Convenzione MAE-UI nr. 2860 del 31 luglio 2009, Contratto nr.110 del 17 settembre 2010).

Stampa: Navi List, Fiume





## Informacije o javnim raspravama

Ispiši s

Podijeli

Podijeli

Podijeli

24.10.2019. - Informacija o javnoj raspravi o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja naselja Karin Gornji - stambena zona Karin Slana, Grad Obrovac

24.10.2019. pdf (15kb)

Prijedlog Detaljnog plana uređenja naselja Karin Gornji - stambena zona Karin Slana, Grad Obrovac

24.10.2019. svrsta

24.10.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja Društveni centar Viškovo i park Milihovo - DPU 15, Općina Viškovo

24.10.2019. pdf (212kb)

24.10.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Komunela - centralni sadržaji, Grad Umag-Umago

24.10.2019. pdf (77kb)

24.10.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Sv. Nikola - zapad, Grad Umag-Umago

24.10.2019. pdf (75kb)

23.10.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja zone gospodarsko proizvodno poslovne namjene 'Poduzetnička zona Pićan jug', Općina Pićan

23.10.2019. pdf (172kb)

23.10.2019. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Dolac, Općina Primošten

23.10.2019. pdf (65kb)

From: [Vladimir.Jakovac@umag.hr](mailto:Vladimir.Jakovac@umag.hr) <[Vladimir.Jakovac@umag.hr](mailto:Vladimir.Jakovac@umag.hr)>

Sent: Thursday, October 24, 2019 2:46 PM

To: Web <[Web@mgipu.hr](mailto:Web@mgipu.hr)>

Subject: Objava Obavijesti

Poštovani,

molim Vas da obavijest u privitku objavite na službenim stranicama Ministarstva.





hrvatski italiano

hrvatski



Pretraži Umag.hr



italiano

Grad Umag

Città di Umago

· Sve izdvojene vijesti · Javna rasprava o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Sv. Nikola - zapad



## Javna rasprava o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Sv. Nikola - zapad

24.10.2019.

Temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Zaključka Gradonačelnika Grada Umaga-Umago KLASA: 350-02/19-01/08, URBROJ: 2105/05-02-19-29 od 24. listopada 2019. godine objavljuje se

### **JAVNA RASPRAVA o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Sv. Nikola - zapad (u nastavku: UPU)**

1. Javni uvid u prijedlog UPU-a trajati će 30 dana, od **4. studenog do 3. prosinca 2019. godine**, a moći će se izvršiti u predvorju Gradske vijećnice Grada Umaga-Umago, G. Garibaldi 6, radnim danom od 7,30 do 15,30 sati te na mrežnim stranicama Grada Umaga-Umago – [www.umag.hr](http://www.umag.hr)
2. Javno izlaganje održati će se u **četvrtak 14. studenog 2019. godine** u 12,00 sati u Gradskoj vijećnici Grada Umaga-Umago, ul. G. Garibaldi 6.
3. Pozivaju se zainteresirane osobe za sudjelovanje u javnoj raspravi.
4. Pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe mogu se dostaviti **do 3. prosinca 2019. godine** na: Grad Umag-Umago, Upravni odjel za prostorno planiranje i izdavanje akata za gradnju, Trg Slobode 7,





napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

hrvatski

#### OBAVIJEŠTI

italiano

**Javna rasprava o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Sv. Nikola -  
zapad**  
24.10.2019.

**Javna rasprava o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana  
uređenja Komunela-centralni sadržaji**  
24.10.2019.

**Obavijest o raspisivanju Javnih natječaja za prodaju nekretnina u  
vlasništvu Grada Umaga – Umago**  
24.10.2019.

**8. Istria Granfondo**  
14.10.2019.

**Najava akcije „Zasadi drvo, ne budi panj“ u Umagu**  
14.10.2019.

**Poziv na predstavljanje FLAG-natječaja**  
14.10.2019.

[Sve obavijesti >](#)



Zakup i prodaja  
nekretnina

Natječaji



#### OBAVIJEŠTI

**Javna rasprava o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Sv. Nikola -  
zapad**  
24.10.2019.

**Javna rasprava o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana  
uređenja Komunela-centralni sadržaji**  
24.10.2019.

**Obavijest o raspisivanju Javnih natječaja za prodaju nekretnina u  
vlasništvu Grada Umaga – Umago**  
24.10.2019.

**Najava akcije „Zasadi drvo, ne budi panj“ u Umagu**  
14.10.2019.

**FLAG Pinna nobilis objavilo 2. FLAG-natječaj**



hrvatski italiano

hrvatski



Pretraži Umag.hr



italiano

Grad Umag

Città di Umago

Home > Segnaliamo > Dibattito pubblico (proposta PRU) S. Niccolò - ovest



## Dibattito pubblico proposta PRU S. Niccolò - ovest

24.10.2019.

Ai sensi dell'art. 96 della Legge sull'assetto territoriale (Gazzetta Ufficiale, nn. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 e 98/19), nonché vista la Delibera del Sindaco di Umag-Umago, SIGLA AMM.: 350-02/19-01/08, N. PROT.: 2105/05-02-19-29 del 24/10/2019, si indice il seguente

### **DIBATTITO PUBBLICO sulla proposta del Piano regolatore urbanistico S. Niccolò - ovest (di seguito: PRU)**

1. La proposta del PRU sarà visionabile per trenta giorni, ovvero dal **4 novembre al 3 dicembre 2019**. La documentazione in oggetto sarà consultabile nell'atrio della Sala del Consiglio Municipale di Umag-Umago in via G. Garibaldi 6 nei giorni feriali dalle ore 7:30 alle ore 15:30, nonché sul sito web della Città di Umag-Umago all'indirizzo [www.umag.hr](http://www.umag.hr).
2. La presentazione pubblica si terrà **giovedì 14 novembre 2019** alle ore 12:00 nella Sala del Consiglio Municipale di Umag-Umago in via G. Garibaldi 6.
3. Tutti gli interessati sono invitati a partecipare al dibattito pubblico.
4. Eventuali pareri scritti, proposte e osservazioni vanno prodotti **entro il 3 dicembre 2019** al seguente indirizzo: Città di Umag-Umago, Assessorato pianificazione territoriale e rilascio atti edilizi, P.zza Libertà 7, 52470 Umag-Umago, oppure personalmente all'Ufficio protocollo-archivio della Città di Umag-Umago. Le proposte e le



procedura di redazione del rapporto sul dibattito pubblico.

hrvatski

AVVISI

**Dibattito pubblico proposta PRU S. Niccolò - ovest**

24.10.2019.

**Dibattito pubblico - proposta di Modifiche e integrazioni al PRU  
"Comunella-contenuti centrali"**

24.10.2019.

**Avviso di pubblicazione Bandi di concorso pubblici per vendita immobili di  
proprietà della Città di Umag - Umago**

24.10.2019.

**Iniziativa AlberiAmo Umago**

14.10.2019.

[Visualizza tutto >](#)

italiano



Locazione e vendita  
immobili



Concorsi



AVVISI

**Dibattito pubblico proposta PRU S. Niccolò - ovest**

24.10.2019.

**Dibattito pubblico - proposta di Modifiche e integrazioni al PRU  
"Comunella-contenuti centrali"**

24.10.2019.

**Avviso di pubblicazione Bandi di concorso pubblici per vendita immobili di  
proprietà della Città di Umag - Umago**

24.10.2019.

**Iniziativa AlberiAmo Umago**

14.10.2019.

**Il FLAG Pinna nobilis ha pubblicato il secondo bando**

25.09.2019.

**Avviso ai cittadini di Umago in merito al parcheggio gratuito per gli utenti  
della Casa della Salute di Umago**

30.07.2019.

[Visualizza tutto >](#) [RSS >](#)

ATTUALITÀ

hrvatski Italiano



Pretraži Umag.hr



Grad Umag

Città di Umago

Umag.hr - Grad Umag - Umago



## Javna rasprava o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Sv. Nikola - zapad

24.10.2019.

Temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Zaključka Gradonačelnika Grada Umaga-Umago KLASA: 350-02/19-01/08, URBROJ: 2105/05-02-19-29 od 24. listopada 2019. godine objavljuje se

### JAVNA RASPRAVA o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Sv. Nikola - zapad (u nastavku: UPU)

1. Javni uvid u prijedlog UPU-a trajati će 30 dana, od 4. studenog do 3. prosinca 2019. godine, a moći će se izvršiti u predvorju Gradske vijećnice Grada Umaga-Umago, G. Garibaldi 6, radnim danom od 7,30 do 15,30 sati te na mrežnim stranicama Grada Umaga-Umago – [www.umag.hr](http://www.umag.hr)
2. Javno izlaganje održati će se u četvrtak 14. studenog 2019. godine u 12,00 sati u Gradskoj vijećnici Grada Umaga-Umago, ul. G. Garibaldi 6.
3. Pozivaju se zainteresirane osobe za sudjelovanje u javnoj raspravi.
4. Pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe mogu se dostaviti do 3. prosinca 2019. godine na: Grad Umag-Umago, Upravni odjel za prostorno planiranje i izdavanje akata za gradnju, Trg Slobode 7, 52470 Umag-Umago ili osobno u pisarnici Grada Umaga-Umago. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

#### Grafički dio plana – kartografski prikazi

1. [Korištenje i namjena površina](#)
- 2.1 [Promet](#)
- 2.2 [Elektroničke komunikacije](#)
- 2.3 [Elektroenergetika](#)
- 2.4 [Plinopskrba](#)
- 2.5 [Vodopskrba](#)
- 2.6 [Odvodnja](#)
3. [Oblici korištenja](#)
4. [Načini gradnje](#)

#### Tekstualni dio:

1. [Osnove](#)
2. [Obrazloženje](#)
3. [Sažetak](#)

Javna rasprava o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Sv. Nikola -  
zapad  
24.10.2019.

24.10.2019.

Obavijest o raspisivanju Javnih natječajâ za prodaju nekretnina u vlasništvu Grada Umaga – Umago

24.10.2019.

8. Istria Granfondo

14.10.2019.

Najava akcije „Zasadi drvo, ne budi panj“ u Umagu

14.10.2019.

Poziv na predstavljanje FLAG-natječaja

14.10.2019.

[Sve obavijesti >](#)



Zakup i prodaja  
nekretnina



Natječaji

#### OBAVJESTI

Javna rasprava o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Sv. Nikola - zapad

24.10.2019.

Javna rasprava o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Komunala-centralni sadržaji

24.10.2019.

Obavijest o raspisivanju Javnih natječajâ za prodaju nekretnina u vlasništvu Grada Umaga – Umago

24.10.2019.

FLAG Pinna nobilis objavilo 2. FLAG-natječaj

25.09.2019.

Obavijest o privremenoj regulaciji prometa (Školska ulica)

23.09.2019.

Obavijest o besplatnom parkingu za građane Umaga-korisnike Doma zdravlja Umag

30.07.2019.

[Sve obavijesti >](#) [RSS >](#)

#### NOVOŠTI

Sadnjom drveće u umaškim obrazovnim ustanovama započela školja „Zasadi drvo, ne budi panj“

25.10.2019.

Povodom Dječjeg tjedna vrtiće tradicionalno posjetila delegacija Grada Umaga

10.10.2019.

U Umagu obilježen Dan neovisnosti

08.10.2019.

Sretan Dan neovisnosti Republike Hrvatske 2019.

08.10.2019.

Bogat program obilježavanja 13. Tjedna cjeloživotnog učenja u Umagu

07.10.2019.

Međunarodni dan starijih osoba obilježen uz bogat program u Domu „Atilio Gamboc“ Umag

02.10.2019.

[Sve novosti >](#) [RSS >](#)

#### EDUKACIJA

Zuccafest

28.10.2019.

Mjesec knjige: Predavanje o legatu Nikija Fachina: Zavičajna literatura u Gradskoj knjižnici Umag

29.10.2019.

FILM: Ono: Drugo poglavlje

31.10.2019.

MATINEJA: Obitelj Adams

02.11.2019.

Besplatna edukacija za vlasnike obiteljskog smještaja

04.11.2019.

Kazališna predstava: Sirena i Viktorija

07.11.2019.



REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
GRAD UMAG-UMAGO  
Upravni odjel za prostorno planiranje  
i izdavanje akata za gradnju

REPUBBLICA DI CROAZIA  
REGIONE ISTRIANA  
CITTÀ DI UMAG-UMAGO  
Assessorato pianificazione territoriale  
e rilascio atti edilizi

KLASA: 350-02/19-01/08  
URBROJ: 2105/05-09/01-19-34  
Umag-Umago, 25. listopada 2019.

Temeljem članka 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) dostavljamo Vam

**POSEBNU PISANU OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI  
u postupku izrade Urbanističkog plana uređenja Sv. Nikola - zapad**

**s pozivom na javno izlaganje koje će se održati u četvrtak 14. studenog 2019. godine u  
12,00 sati u Vijećnici Grada Umaga-Umago, G. Garibaldi 6, Umag-Umago**

Javna rasprava o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Sv. Nikola - zapad (u nastavku: Plan) traje od 4. studenog do 3. prosinca 2019. godine.

Uvid u prijedlog Plana moguće je izvršiti u predvorju Gradske vijećnice u Umagu-Umago, Garibaldi 6, prizemlje, svakim radnim danom od 7.30 sati do 15.30 sati u vrijeme trajanja javne rasprave te na mrežnim stranicama Grada Umaga-Umago – [www.umag.hr](http://www.umag.hr).

S poštovanjem,

**PRIVREMENI PROČELNIK  
Vladimir Jakovac, dipl.ing.arh.**

**DOSTAVITI:**

1. Naslovnica – svima
2. Pismohrana

PREPRIJATI ① SPOVEDAVNICOM,  
INTERNO OBILNO.

25.10.2019.

## Naslovnici:

1. Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, Ulica Republike Austrije 20, Zagreb - 114 0
2. Ministarstvo državne imovine, Ulica Ivana Dežmana 10, Zagreb - 115 3
3. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Radnička cesta 80, Zagreb - 116 7
4. Državna geodetska Uprava, Područni ured za katastar Pazin, Ispostava Buje, Nikole Tesle 2, - 117 5  
Buje
5. Upravni odjel za održivi razvoj Istarske županije, Flanatička 29, Pula - 118 4
6. Ured državne uprave u Istarskoj županiji, Služba za gospodarstvo, Ispostava Umag, J.B.Tita 2, - 119 8  
Umag
7. HEP-ODS d.o.o., Elektroistra Pula, Pogon Buje, Momjanska 1, Buje - 120 2
8. HOPS d.o.o. Zagreb, Prijenosno područje Rijeka, M.Tita 166, Opatija - 121 5
9. Istarski vodovod d.o.o., Sv. Ivan 8, Buzet - 122 4
10. 6. maj d.o.o. za komunalne usluge, Tribje 2, Umag - 123 8
11. 6. maj - odvodnja d.o.o., Tribje 2, Umag - 124 1
12. Hrvatske Vode, VGO za slivove sjevernoga Jadrana, Đure Šporera 3, Rijeka - 125 5
13. Plinara d.o.o. Pula, Pogon Umag-Novigrad, Trgovačka 1B, Umag - 126 3
14. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, - 127 2  
Zagreb
15. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Pazin, - 128 6  
M.B.Rašana 7, Pazin
16. Mjesni odbor Petrovija, n/r g. Nadio Krt, Jeci 111, Umag - 129 0
17. Ured Grada - 03 - ovdje
18. Upravni odjel za opće poslove i društvene djelatnosti - 04 - ovdje
19. Upravni odjel za upravljanje imovinom i pravne poslove - 05 - ovdje
20. Upravni odjel za komunalni sustav - 06 - ovdje
21. Upravni odjel za izgradnju i održavanje - 07 - ovdje
22. Upravni odjel za financije i proračun - 08 - ovdje

28. 10. 2019  
 (17) → (22) INTERNO



REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
GRAD UMAG-UMAGO  
Upravni odjel za prostorno planiranje  
i izdavanje akata za gradnju

REPUBBLICA DI CROAZIA  
REGIONE ISTRIANA  
CITTÀ DI UMAG-UMAGO  
Assessorato pianificazione territoriale  
e rilascio atti edilizi

KLASA: 350-02/19-01/08  
URBROJ: 2105/05-09/01-19-35  
Umag-Umago, 25. listopada 2019.

Temeljem članka 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) dostavljamo Vam

**POSEBNU PISANU OBAVLJEST O JAVNOJ RASPRAVI  
u postupku izrade Urbanističkog plana uređenja Sv. Nikola - zapad**

**s pozivom na javno izlaganje koje će se održati u četvrtak 14. listopada 2019. godine u 12,00 sati u Vijećnici Grada Umaga-Umago, G. Garibaldi 6, Umag-Umago**

Javna rasprava o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Sv. Nikola - zapad (u nastavku: Plan) traje od 4. studenog do 3. prosinca 2019. godine.

Uvid u prijedlog Plana moguće je izvršiti u predvorju Gradske vijećnice u Umagu-Umago, Garibaldi 6, prizemlje, svakim radnim danom od 7.30 sati do 15.30 sati u vrijeme trajanja javne rasprave te na mrežnim stranicama Grada Umaga-Umago – [www.umag.hr](http://www.umag.hr).

U prilogu dopisa Vam dostavljamo materijale prijedloga Plana za javnu raspravu u elektronskom obliku (na CD-u).

S poštovanjem,

**PRIVREMENI PROČELNIK  
Vladimir Jakovac, dipl.ing.arh.**

Prilog: kao u tekstu

**DOSTAVITI:**

1. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Istarska, Sektor upravnih i inspeksijskih poslova, Trg Republike 1, Pula - 093 5
2. Zavod za prostorno uređenje Istarske županije, Riva 8, 52100 Pula - 094 9
3. Pismohrana

52470 Umag-Umago, Trg Slobode 7, p.p. 101, Hrvatska, tel:+385 (0) 52 702 941, fax 742 180

e-mail: [prostorno-uredjenje@umag.hr](mailto:prostorno-uredjenje@umag.hr)

STPREGMITI ① i ② S FURATINICOM

8.10.2019 Benich

28. 10. 2019







REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
GRAD UMAG-UMAGO  
Upravni odjel za prostorno planiranje  
i izdavanje akata za gradnju

REPUBBLICA DI CROAZIA  
REGIONE ISTRIANA  
CITTÀ DI UMAG-UMAGO  
Assessorato pianificazione territoriale  
e rilascio atti edilizi

KLASA: 350-02/19-01/08  
URBROJ: 2105/05-09/01-19-36  
Umag-Umago, 25. listopada 2019.

UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE  
Konzervatorski odjel u Puli  
Ul. Grada Graza br. 2  
52100 PULA

Temeljem članka 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) dostavljamo Vam

**POSEBNU PISANU OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI  
u postupku izrade Urbanističkog plana uređenja Sv. Nikola - zapad**

**s pozivom na javno izlaganje koje će se održati u četvrtak 14. listopada 2019. godine u  
12,00 sati u Vijećnici Grada Umaga-Umago, G. Garibaldi 6, Umag-Umago**

Javna rasprava o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Sv. Nikola - zapad (u nastavku: Plan) traje od 4. studenog do 3. prosinca 2019. godine.

Uvid u prijedlog Plana moguće je izvršiti u predvorju Gradske vijećnice u Umagu-Umago, Garibaldi 6, prizemlje, svakim radnim danom od 7.30 sati do 15.30 sati u vrijeme trajanja javne rasprave te na mrežnim stranicama Grada Umaga-Umago – [www.umag.hr](http://www.umag.hr).

U prilogu dopisa Vam dostavljamo preslike prijedloga Plana za javnu raspravu.

S poštovanjem,

**PRIVREMENI PROČELNIK  
Vladimir Jakovac, dipl.ing.arh.**

Prilog: kao u tekstu

DOSTAVITI:  
1. Naslovniku  
2. Pismohrana



**GRAD UMAG - UMAGO**  
Upravni odjel za prostorno planiranje  
i izdavanje akata za gradnju

**CITTÀ DI UMAG - UMAGO**  
Assessorato pianificazione territoriale  
e rilascio atti edilizi

KLASA: 350-02/19-01/08  
URBROJ: 2105/05-09/10-19-41  
Umag-Umago, 19. studenoga 2019.

**PREDMET: Urbanistički plan uređenja Sv. Nikola - zapad**  
- Zapisnik s javnog izlaganja

Javno izlaganje o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja **Sv. Nikola - zapad** (u daljnjem tekstu: Plan) održano je 14. studenoga 2019. godine u Gradskoj vijećnici Grada Umaga-Umago, ul. G. Garibaldi br. 6, Umag. Izlaganje je započelo u 12.00 sati.

Javnom izlaganju prisustvovala su osobe iz tablice u privitku.

Uvodnu riječ i obrazloženje razloga provođenja javne rasprave dao je **Vladimir Jakovac, dipl.ing.arh.** privremeni pročelnik Upravnog odjela za prostorno planiranje i izdavanje akata za gradnju te je u ime Grada Umaga-Umago uvodno pozdravio sve nazočne.

Navedeno je, kako se izradi Plana pristupilo na inicijativu stranke Pichler Marketa i Pichler Mario, Austrija, kao zainteresirane osobe, koji su predložili financiranje izrade Plana te koji su direktno ugovorili izradu Plana sa tvrtkom Novi Urbanizam d.o.o. Pula, u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju.

Postupak izrade Plana provodi se temeljem Odluke Gradskog vijeća Grada Umaga-Umago od 12. srpnja 2019. godine te je, nakon prikupljanja zahtjeva javnopravnih tijela, pripremljen Nacrt Prijedloga Plana koji je Gradonačelnik utvrdio i uputio na javnu raspravu.

Nadalje, naglašeno je kako obveza izrade Plana proizlazi iz odredbi članka 79. Zakona o prostornom uređenju budući da je isto, Prostornim planom uređenja Grada Umaga, određeno kao neizgrađeni neuređeni dio građevinskog područja.

Zaključno, navedeno je da javna rasprava traje trideset dana, od 04. studenoga do 03. prosinca 2019. godine te kako se prijedlozi i primjedbe na prijedlog Plana mogu, do zaključenja javne rasprave, podnositi pismenim putem na Upravni odjel za prostorno planiranje i izdavanje akata za gradnju, putem pisarnice ili upisom u zapisnik za vrijeme ovoga javnog izlaganja.

Javno izlaganje radi obrazloženja rješenja, smjernica i mjera održao je planer iz tvrtke Novi urbanizam d.o.o. iz Pule, **Nenad Novković, dipl.ing.arh.** koji je upoznao prisutne sa svim predloženim rješenjima Plana kako je navedeno u Sažetku za javnost.

Plan se izrađuje za dio građevinskog područja naselja Sv. Nikola unutar statističkog naselja Vilanija te prostorni obuhvat Plana ima ukupnu površinu od oko 0,7 ha. Naselje Sveti Nikola se nalazi u središnjem dijelu područja Grada Umaga, neposredno uz naselje Vilanija te je okruženo šumskim zemljištem.

Navedeno je, kako područje obuhvata Plana povezano je postojećom središnjom mjesnom javnom, nerazvrstanom prometnicom, koja se ovim Planom rekonstruira, dijelom širenjem profila, a dijelom i korekcijom trase iste prometnice. Jugoistočnom dijelu obuhvata pristupa se neposredno s ove prometnice i posredno, putem postojeće pješačko servisne

prometne površine, koja nije javna te koja služi za pješački promet, te po potrebi za ograničeni (nužni) kolni pristup do pojedinih građevnih i/ili dodirnih zemljišnih čestica.

Nadalje, objašnjeno je kako površine određene u Planu za mješovitu namjenu (M) namijenjene su gradnji građevina pretežito stambene namjene i/ili pojedinačnih građevina gospodarske ugostiteljsko turističke namjene, vrste kuće za odmor.

Napomenuto je, kako na području obuhvata Plana je planiran smještaj jedne nove trafostanice, koja će služiti za potrebe elektroopskrbe područja naselja Sveti Nikola, većinom izvan obuhvata ovoga Plana te kako o mogućnosti priključenja građevne čestice u ovome Planu na postojeću mrežu elektroopskrbe prije izgradnje trafostanice, odlučuje HEP, ovisno o dinamici izvedbe.

Nakon uvodnih izlaganja, započela je rasprava.

#### Postavljena pitanja povodom javnog izlaganja

**Gdin. Nevio Medica** navodi da je sklopljen Ugovor o pravu služnosti prolaza u korist katastarske čestice južno izvan obuhvata Plana, na teret k.č.br. 615/6 k.o. Petrovija, te pita, da li je navedena čestica planirana kao privatna površina ili kao javni put?

**Nenad Novković, dipl.ing.arh.** odgovara kako je predmetna nekretnina ovim Prijedlogom planirana kao pješačka servisna površina koja se ne planira kao javna nego u privatnom vlasništvu.

**Gdin. Arsen Brečević** komentira kako su prijašnji vlasnici navedene nekretnine sklopili navedeni ugovor o pravo služnosti.

**Gdin. Nevio Medica** pita, da li je moguće uvrstiti u Odredbe Plana da će se preko k.č.br. 615/6 k.o. Petrovija osigurati pristup do južnih parcela, izvan obuhvata Plana, kao što je predviđeno Ugovorom?

**Nenad Novković, dipl.ing.arh.** sugerira gđinu. Medici da priloži kopiju navedenog Ugovora u zakonskom roku trajanja javne rasprave te će se dalje upit razmotriti.

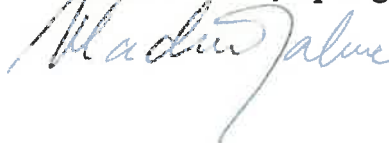
**Gdin. Nevio Medica** navodi, kako će predmetni Ugovor priložiti uz pismenu primjedbu.

Tijekom javnog izlaganja nisu izjavljene druge primjedbe od strane prisutnih osoba.

Javno izlaganje zaključeno je u 12:17 sati.






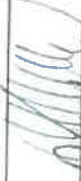

Zapisnik izradila: Martina Bencich

**PRIVREMENI PROČELNIK**  
**Vladimir Jakovac, dipl.ing.arh.**



**JAVNA RASPRAVA**  
**o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Sv. Nikola - zapad**  
**- JAVNO IZLAGANJE -**

POPIS PRISUTNIH OSOBA  
 U Umagu-Umago, četvrtak 14. studenoga 2019. godine u 12,00 sati u Gradskoj vijećnici Grada Umaga-Umago

R. br.	IME I PREZIME	INSTITUCIJA	ADRESA	POTPIS
1.	MENAS NOVAKOVIĆ	Novi uzrast d.o.o.		
2.	Željko Dečić	Dečić Consulting		
3.	MARTINA BENCICH	GRAD UMAG		
4.	Arson Brečević	Archi Studio d.o.o.		
5.	VLADIMIR JAKOVIĆ	GRAD UMAG		
6.	NEVIO MEDICA	OSOBNO		
7.	MIRA GONDVIĆ	GRAD UMAG		
8.				
9.				
10.				
11.				
12.				





**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**ISTARSKA ŽUPANIJA**  
**REGIONE ISTRIANA**



Upravni odjel za održivi razvoj  
 Pula, Flanatička 29  
 Tel: 052/352-190, Fax: 052/352-191  
 KLASA: 350-01/19-01/45  
 URBROJ: 2163/1-08-02/5-19-04  
 Pula, 8. studenoga 2019. godine

**ELEKTRONIČKA ISPRAVA**

Ovo je preslika elektroničke isprave  
 Istovjetnost ovjerava ovlašteni/a službenik/ca  
**TEA GRUBIŠIĆ**  
 Vrijeme ispisa: 10:36:21, 08.11.2019



**Grad Umag**  
**Upravni odjel za prostorno planiranje i**  
**izdavanje akata za gradnju**  
 G. Garibaldi 6  
 52470 Umag

**PREDMET: Javna rasprava u postupku izrade Urbanističkog plana uređenja Sv. Nikola - zapad**  
 - odgovor, dostavlja se

Poštovani,

sukladno Vašoj obavijesti i pozivu, KLASA: 350-02/19-01/08, URBROJ: 2105/05-09/01-19-34, od 25. listopada 2019., zaprimljenog u ovom Upravnom odjelu 30. listopada 2019., na sudjelovanje u javnoj raspravi, vezano za izradu Urbanističkog plana uređenja Sv. Nikola - zapad (u daljnjem tekstu Plan), koja se provodi od 4. studenoga 2019. do 3. prosinca 2019., a u sklopu koje se, dana 14. studenoga 2019., održava javno izlaganje, ovim Vas putem obavještavamo da nažalost nismo u mogućnosti prisustvovati istome.

Nakon uvida u prijedlog Plana, na službenim mrežnim stranicama Grada Umaga, ustanovili smo da su u njega ugrađeni svi naši, ranije u postupku dostavljeni zahtjevi koje smo Vam naznačili dopisom KLASA: 350-01/19-01/45, URBROJ: 2163/1-08-02/5-19-2 od 31. srpnja 2019., te sukladno tome u domeni zaštite prirode i okoliša nemamo dodatni primjedbi i suglasni smo na sadržaj Plana.

Napominjemo da su u kolovozu 2019. izašle izmjene i dopune Uredbe o ekološkoj mreži (NN br. 80/19), a u listopadu 2019. su izašle još jedne izmjene Zakona o održivom gospodarenju otpadom (NN br. 98/19).

S poštovanjem,

Voditelj odsjeka

Bruno Kostelić, dipl. ing. biol.



Primijeno: 14. 11. 2019	
KLASIFIKACIJSKA OZNAKA	ORG. JED.
350-02/19-01/08	09
URBROJ	PRIL. VRIJ.
2163/1-19-28	-

853 / 09







REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA  
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE

KLASA: 350-02/19-02/01  
URBROJ: 511-01-378-19-34  
Pazin, 06. studenoga 2019.

REPUBLIKA HRVATSKA · ISTARSKA ŽUPANIJA · GRAD UMAG  
REPUBBLICA DI CROAZIA · REGIONE ISTRIANA · CITTÀ DI UMAGO

Primljeno: 19. 11. 2019		
KLASIFIKACIJSKA OZNAKA	ORG. JED.	
350-02/19-01/08	03	
URUDŽBENI BROJ	PRIL.	VRIJ.
511-19-19-ko	-	-

869/09

GRAD UMAG  
gradonačelnik  
Vili Bassanese  
Trg slobode 7, 52 470 Umag

**PREDMET: Prijedlog Urbanističkog plana uređenja Sv. Nikola - zapad**  
- suglasnost, daje se

**Veza: vaš dopis KLASA: 350-02/19-01/08, URBROJ: 2105/05-09/01-19-34**  
od 25. listopada 2019.g.

Temeljem čl. 101. st. 1. Zakona o prostornom uređenju (N.N. broj:153/13, 65/17, 114/18 i 39/19), čl. 12. st. 1. al. 21. Zakona o sustavu civilne zaštite (N.N. broj: 82/15 i 118/18), čl. 160. Zakona o općem upravnom postupku (N.N. broj:47/09), te čl. 796. Uredbe o unutarnjem ustrojstvu Ministarstva unutarnjih poslova (N.N. broj:70/12, 140/13, 50/14, 32/15, 11/17, 129/17, 5/18, 66/18, 109/18, 24/19, 79/19), pomoćnik ministra unutarnjih poslova izdaje:

### SUGLASNOST

o poštivanju zahtjeva zaštite od prirodnih i drugih nesreća u **Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Sv. Nikola - zapad**, a čime su zadovoljeni uvjeti iz čl. 90. Zakona o prostornom uređenju (N.N. broj:153/13, 65/17, 114/18 i 39/19), utvrđeni dopisom pomoćnika ministra unutarnjih poslova broj KLASA:350-02/19-01/01, URBROJ:511-01-378-19-89, od 30. srpnja 2019.g., na način da je poduzeto slijedeće:

1. Obradena je zaštita od potresa i ostalih prirodnih uzroka (olujno i orkansko nevrijeme, tuča, snježne oborine i drugi prirodni utjecaji).
2. Obradeno je unutarnje uzbunjivanje i obavješćivanje, evakuacija i sklanjanje stanovništva.

Suglasnost se izdaje radi usvajanja Urbanističkog plana uređenja Sv. Nikola - zapad.

S poštovanjem,

DOSTAVITI:  
- naslovu, poštom, ✓  
- pismohrana, ovdje







# HAKOM

KLASA: 350-05/19-01/262

URBROJ: 376-05-3-19-4

Zagreb, 15. studenog 2019.

REPUBLIKA HRVATSKA - ISTARSKA ŽUPANIJA - GRAD UMAG  
REPUBBLICA DI CROAZIA - REGIONE ISTRIANA - CITTÀ DI UMAGO

Primijeno: 25. 11. 2019

KLASIFIKACIJSKA OZNAKA	ORG. JED.
350-02/19-01/08	09
URUDŽBENI BROJ	PRIL. VRIJ.
376-19-42	-

886/09

Republika Hrvatska  
Istarska županija  
Grad Umag  
Upravni odjel za prostorno planiranje  
i izdavanje akata za gradnju  
Trg slobode 7  
52470 Umag

**Predmet: Grad Umag-Umago, postupak izrade UPU-a Sv. Nikola - zapad  
-mišljenje u tijeku javne rasprave**

Vaš dopis KLASA: 350-02/19-01/08, URBROJ: 2105/05-09/01-19-34, od 25. listopada 2019.

Poštovani,

vašim dopisom od Hrvatske regulatorne agencije za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) zatražili ste da vam na osnovu članka 101. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13) i članka 25. stavak 2. i 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17; dalje ZEK) izda mišljenje na prijedlog UPU-a Sv. Nikola - zapad za javnu raspravu.

Uvidom u prijedlog UPU-a utvrdili smo da nisu uvaženi neki zahtjevi i smjernice za izradu koje smo vam dostavili dopisom KLASA: 350-05/19-01/262, URBROJ: 376-05-3-19-2, od 15. studenog 2019..

Trebalo je u skladu s Uredbom o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN br. 131/12 i 92/15) i člankom 25. stavkom 2. i 3. ZEK-a planirati postavljanje osnovnih postaja i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvataima na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocjevnim stupovima, bez detaljnog određivanja (točkastog označavanja) lokacija vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom koji će se emitirati antenskim sustavima smještenim na te antenske prihvate (zgrade i/ili stupove), primjenom načela zajedničkog korištenja od strane svih operatora gdje god je to moguće.

U članku 62. prijedloga UPU-a trebate ispraviti i dopuniti popis pravilnika (Pravilnik o tehničkim uvjetima za kabelsku kanalizaciju (NN br. 114/10 i 29/13), Pravilnik o načinu i uvjetima određivanja zone elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme, zaštitne zone i radijskog koridora te obveze investitora radova ili građevine (NN br. 75/13) i Pravilnik o svjetlovodnim distribucijskim mrežama (NN br. 57/14)).

Također trebate brisati članak 63. jer se navodi pravilnik koji je stavljen van snage.

Slijedom navedenoga HAKOM ne može izdati pozitivno mišljenje na predmetni prostorni plan.

S poštovanjem,

**RAVNATELJ**  
HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA *od. Tuzlora*  
ZA MREŽNE OJELATNOSTI  
Roberta Frangeša Mihano *mr.sc. Miran Gosta*  
4 ZAGREB

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno



REPUBLIKA HRVATSKA · ISTARSKA ŽUPANIJA · GRAD UMAG  
REPUBBLICA DI CROAZIA · REGIONE ISTRIANA · CITTÀ DI UMAGO

Primljeno:	03.12.2019		
KLASIFIKACIJSKA OZNAKA	ORG. JED.		
350-02/19-01/08	09		
URUDŽBENI BROJ	PRIL.	VRIJ.	
532-19-44	-	-	

REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO KULTURE  
UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE  
KONZERVATORSKI ODJEL U PULI  
KLASA: 612-08/19-10/0321  
URBROJ: 532-04-02-10/9-19-04  
Pula, 26. studeni 2019.

30/09

**GRAD UMAG**  
Upravni odjel za prostorno planiranje  
i izdavanje akata za gradnju  
Trg slobode 7, 52470 Umag

**Predmet:** GRAD UMAG – *Prijedlog Urbanističkog plana uređenja (UPU) Sv. Nikola-zapad*  
– javna rasprava – **mišljenje**

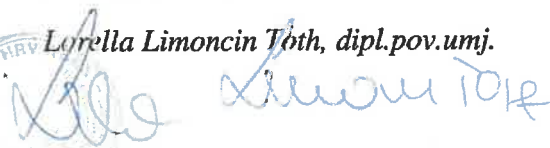

**Veza Vaš broj:** KLASA: 350-02/19-01/08; URBROJ: 2105/05-09/01-19-36 od 25.10.2019.

Temeljem posebne obavijesti Grada Umaga, Upravnog odjela za prostorno planiranje i izdavanje akata za gradnju, o održavanju javne rasprave o *Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja (UPU) Sv. Nikola-zapad* s pozivom na javno izlaganje, sukladno članku 56. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/13, 136/12, 157/13, 152/14, 44/17, 90/18) Konzervatorski odjel u Puli donosi sljedeće mišljenje:

1. Problematika odnosa sustava mjera zaštite kulturnih dobara i dokumenata prostornog planiranja definirana je u članku 56. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 44/17, 90/18). Zakonom je predviđeno da dokumenti prostornog uređenja, ovisno o vrsti i području obuhvata, obavezno sadrže podatke iz konzervatorske podloge sa sustavom mjera zaštite nepokretnih kulturnih dobara koja se nalaze na području obuhvata plana. Nadalje, Zakon određuje „Dokument prostornog uređenja može se donijeti samo uz prethodnu suglasnost nadležnog konzervatorskog odjela ... itd.“
2. Predstavnici Konzervatorskog odjela u Puli nisu bili u mogućnosti prisustvovati javnom izlaganju u javnoj raspravi zakazanoj za 14. studenog 2019. godine.
3. Ovaj odjel nema dodatnih primjedbi niti traženja na dostavljeni prijedlog plana.
4. Suglasnost na dokument prostornog uređenja izdaje se, sukladno članku 56. i 57. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara RH (NN 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 44/17, 90/18), na nacrt konačnog prijedloga plana kakav se upućuje gradonačelniku (*u tiskanom, uvezenom obliku i u digitalnom obliku (PDF formatu), od kojih jedan primjerak ostaje u arhivi ovog Odjela*). Ukoliko nakon izdavanja naše suglasnosti do donošenja plana na predstavničkom tijelu dođe do izmjena sadržaja i koncepta plana, a posebno u dijelu koji se odnosi na zaštitu kulturne baštine, potrebno je ponovno dostaviti prijedlog

konačnog plana na ponovnu suglasnost. Konzervatorski odjel dužan je izdati suglasnost u roku od 15 dana od dana tako službeno zatražene suglasnosti.

**PO OVLAŠTI MINISTRICE:  
PROČELNICA**

*Lorella Limoncin Toth, dipl.pov.umj.*  
  


**Dostaviti:**

1. Naslovu
2. Arhiva – ovdje

*Upute za otpremu:*

*Dostaviti preporučeno pod rednim br. 1*



KLASA: 350-03/19-02/28  
URBROJ: 2163/1-20-01/9-19-04  
Pula, 03. prosinac 2019.

**REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
GRAD UMAG**

Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju  
Trg Slobode 7  
52 470 UMAG

**PREDMET: URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA „SV. NIKOLA-ZAPAD“**  
- mišljenje, dostavlja se

**VEZA:** Vaš broj - KLASA: 350-02/19-01/08, URBROJ: 2105/05-09/01-19-35 od 25.10.2019.,  
zaprimljen u ovom Zavodu 30.10.2019.

Temeljem članka 101. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19) - nadalje:  
Zakon, daje se sljedeće

**MIŠLJENJE**

O Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Sv. Nikola-zapad“ – nadalje: Plan, kojeg je izradio „NOVI URBANIZAM“ d.o.o. iz Pule. Nakon uvida u dostavljeni Plan utvrđene su neusklađenosti te, kao osnovno i najvažnije izdvajamo u nastavku:

- Načelno, Plan nije izrađen u skladu sa čl. 80. Zakona. Naime, sukladno odredbama čl. 80. Zakona, određeno je da UPU obavezno sadrži „prikaz građevnih čestica namijenjenih za građenje, odnosno uređenje površina javne namjene“. Slijedom navedenog, grafički i tekstualni dio Plana uskladiti u cijelosti na način da se prometne površine, kao površine javne namjene (TS iz čl. 69. Plana), planiraju kao građevne čestice, isto kao i infrastrukturne površine ako su iste utvrđene kao površine javne namjene (čl. 22. Plana uskladiti). Isto tako, u Planu je potrebno utvrditi uvjete za „interne prometne površine“ Odredbi Plana za razliku od javnih prometnih površina, budući da se „interne“ planiraju kao sastavni dio građevne čestice za gradnju građevine osnovne namjene, dok se „javne“ planiraju kao zasebne građevne čestice koje moraju nedvojbeno biti određene ovim Planom. U tom smislu, pješačko servisne cestovne površine iz st. 3. čl. 15. Plana, ne mogu se definirati kao površine koje „nisu javne prometne površine“. Analogno tome, u cijelosti uskladiti plansko rješenje i čl. 16. Plana.
- U čl. 8. Plana definirati maksimalni broj stanovnika, ne minimalni.
- Čl. 12. Plana preoblikovati, jer razgraničenje treba planirati ovim Planom, nedvojbeno, prema geodetsko-katastarskoj podlozi na kojoj je Plan izrađen. U tom smislu, a temeljem čl. 80. Zakona i prve primjedbe ovog mišljenja, korigirati i čl. 13. Plana te površine javne namjene planirati kao građevne čestice.
- Načelno, čl. 15., 22., 76., 79. i ostale odredbe Plana, u dijelu u kojem se navodi da se „mikrolokacija prometnica određenih ovim Planom utvrđuje se u postupku izdavanja akata za provedbu plana i građevinskih dozvola, pri čemu su moguća minimalna odstupanja zbog konfiguracije terena, imovinsko-pravnih odnosa, katastra i sl.“, da su rješenja infrastrukture prikazana „varijantno“, da su ista „usmjeravajućeg značaja“ te da se „dozvoljava izmjena svih dijelova sustava situacijski i visinski“ i slične formulacije, brisati ili preoblikovati, budući da se građevne čestice prometnica moraju definirati ovim Planom. „Osnovne smjernice za sustav odvodnje“ (čl. 79. Plana) propisuju se prostornim planom uređenja grada, dok se ovim Planom moraju detaljno opisati.



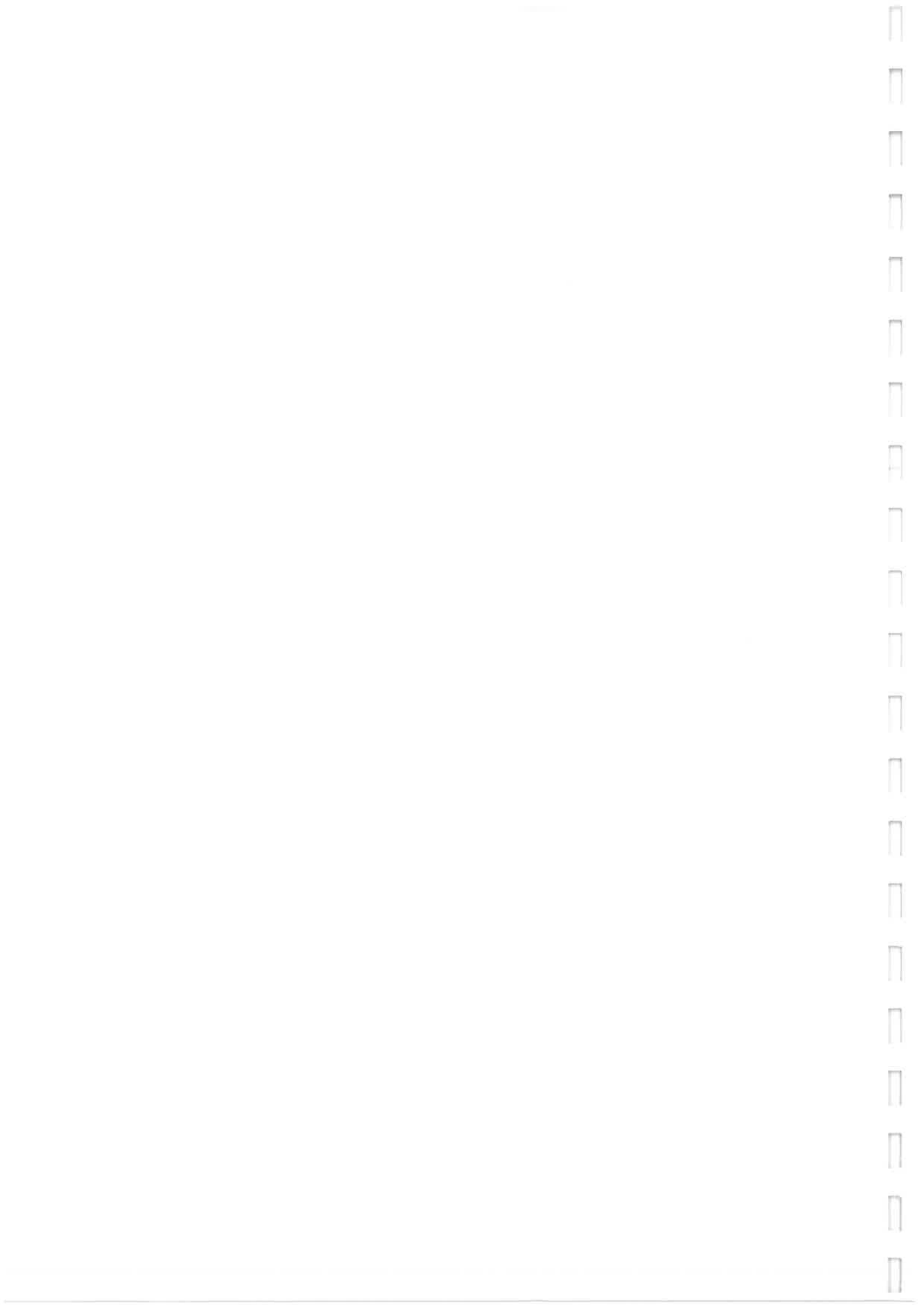
- U čl. 17. st. 1. Plana preoblikovati i korigirati u smislu definiranja „konačne ukupne namjene“ (površina građevnih čestica stambene namjene ili GBP stambene namjene?) te brisanjem „i/ili pojedinačnih građevina gospodarske ugostiteljsko turističke namjene, vrste kuće za odmor“, budući da je isto navedeno u st. 3. predmetnog članka.
- U st. 14. čl. 19. Plana brisati „prateće“, budući da djelatnosti gospodarske namjene nisu prateće namjene stambenoj namjeni. Preoblikovati pojam „razvijati“ koji nije urbanistički pojam i ne znači ništa u kontekstu odredbe – u građevinama stambene namjene može se, u manjoj površini i broju funkcionalnih jedinica, planirati gradnja funkcionalnih jedinica navedenih namjena/djelatnosti, a koje ne utječu štetno na stanovanje, kao osnovnu namjenu.
- U čl. 23. Plana propisati uvjete i parametre za formiranje građevne čestice, s obzirom na razinu prostornog plana. Isto tako, u čl. 24. propisati max dozvoljenu površinu građevne čestice (ne može biti veća od površine prostorne cjeline u kojoj se ista planira).
- U st. 4. čl. 27. Plana gradivi dio čestice prema regulacijskom pravcu, određen je građevnim pravcem pa min i max udaljenost propisuje ovaj Plan (čl. 28.). Građevni pravac planirati kao pravac na kojem se nalaze min 2 točke građevine, sukladno čl. 83. Prostornog plana uređenja Grada Umaga (SN Grada Umaga br. 03/04, 09/04-ispravak, 06/06, 08/08- pročišćeni tekst, 05/10, 05/11, 05/12, 21/14, 10/15, 11/15, 19/15 i 02/16- pročišćeni tekst, 12/17 i 18/17-pročišćeni tekst) - nadalje: PPUG.
- U čl. 29. Plana, brisati „složene građevine“ koje ovim Planom nije moguće planirati.
- U čl. 38. u st. 4. odrediti da se isti smatraju pomoćnim građevinama, sukladno posebnom propisu te da ulaze u obračun k-ig\_a.
- U čl. 39. propisati udio zelenila (%) s obzirom na naziv poglavlja.
- Načelno, bazene do 100m2 koji se planiraju kao pomoćne građevine, definirati kao „ukopane u tlo“ (čl. 43. st. 1. Plana).
- U čl. 44. propisati min udaljenost od granice građevne čestice za gradnju bazena ukopanog u tlo površine do 100m2.
- Tablicu čl. 48. Plana uskladiti sa čl. 165. PPUG-a u dijelu min broja PM-a za stambene građevine – navesti da se određuje u odnosu na „funkcionalne“, a ne na „stambene“ jedinice.
- Odredbe čl. 51. i 52. Plana dopuniti uvjetima smještaja građevina gospodarskih i društvenih djelatnosti, s obzirom na naslov poglavlja.
- Odredbu čl. 53. Plana korigirati brisanjem „u sklopu površina stambene namjene“, budući da takve površine nisu planirane ovim Planom.
- Odredbe Plana (čl. 54.- 59.) u cijelosti uskladiti sa planskim rješenjem i područjem obuhvata Plana, budući da na području obuhvata nema državne ceste D300, nema javnih cesta, javnih parkirališta i sl.
- Kolnu prometnu površinu planirati sa obostranim nogostupom, s obzirom da se radi o neizgrađenom području u cijelosti te dodati poprečni presjek pješačko kolne površine. Nadalje, u čl. 57. nogostup planirati širine 1.6m, a ne 1.5m, sukladno grafičkom dijelu i čl. 162. st. 2. PPUG-a.
- Odredbu čl. 58. Plana brisati, prometna rješenja izvan obuhvata Plana nisu obvezujuća.
- Poglavlje i čl. 59. Plana brisati, radi usklađenja sa st. 4. čl. 15. ovog Plana.
- U skladu s odredbama čl. 69. Plana, odrediti i grafički prikazati građevnu česticu za planiranu TS.
- U čl. 65. Plana definirati „postojeću i planiranu trasu“ (čega?).
- Odredbu čl. 66. brisati budući da nema postojećih građevina, a omogućavanje postavljanja elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme mora se utvrditi ovim Planom, ne posebnim propisom.
- U st. 5. čl. 83. brisati „postojećih i budućih“, kao i u st. 1. čl. 85. brisati „postojeću“ oborinsku kanalizaciju (na neizgrađenom području u cijelosti?). Nadalje, st. 1. čl. 85. u koliziji je sa st. 2. čl. 85.
- Odredbu čl. 86. korigirati – nema planiranih zelenih površina u području obuhvata Plana.
- U čl. 106. korigirati st. 3., jer na listu 1. grafičkog dijela Plana nisu prikazani evakuacijski putovi.
- Čl. 108. brisati kao nepotreban, nema takvih planiranih objekata.
- Čl. 112. brisati kao nepotreban – UPU najniža i najdetaljnija razina prostorno planske dokumentacije.
- Grafički dio Plana, list 2.1. dopuniti niveletama u skladu s čl. 163. PPUG-a.
- Grafički dio Plana dopuniti oznakama priključenja na prometnu i komunalnu infrastrukturu.
- Načelno, obratiti pažnju na upotrebu pojmova kao npr. „parcele“ (čl. 83.), „posebni propisi Grada Umaga“ (čl. 44.) te ih, radi usklađenja, zamijeniti pojmovima određenim Zakonom i/ili posebnim propisom.
- U čl. 62. posebne propise i zakone novelirati objave u NN, provjeriti i ostale navedene brojeve objava svih, u Planu, navedenih posebnih zakona i propisa.

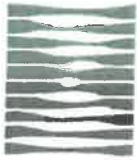
Sukladno gore navedenim primjedbama, Plan je u cijelosti potrebno uskladiti u svim dijelovima, kako Odredbi za provedbu, tako i grafičkog dijela Plana.

Budući da se postupak izrade i donošenja Plana provodi istovremeno sa postupkom Izmjena i dopuna PPUG-a koji je u tijeku, a pokrenut je temeljem Odluke o izradi Izmjena i dopuna PPUG-a (SN Grada Umaga br. 04/17), Plan je potrebno usvojiti prije stupanja na snagu predmetnih izmjena i dopuna PPUG-a, a radi odredbi čl. 61. i 62. Zakona. U protivnom, eventualne neusklađenosti ovog Plana sa Izmjenama i dopunama PPUG-a, potrebno je uskladiti prije usvajanja Plana te, po potrebi, ponoviti javnu raspravu.

Ravnateljica Zavoda:  
Ingrid Paljar, dipl.ing.arh.







**HRVATSKE VODE**  
VODNOGOSPODARSKI ODJEL  
ZA SLIVOVE SJEVERNOG JADRANA  
51000 Rijeka, Đure Šporera 3

Telefon: 051 / 666 400  
Telefax: 051 / 336 947

KLASA: 350-02/19-01/0000311

URBROJ: 374-23-3-19-2

Datum: 02.12.2019. 05.12.2019.

Primljeno:		
KLASIFIKACIJSKA OZNAKA	ORG. JED.	
350-02/19-01/08	09	
URUDŽBENI BROJ	PRIL.	VRIJ.
374-19-46	-	-

308/09

Grad Umag  
pravni odjel za prostorno planiranje  
i izdavanje akata za gradnju  
Trg Slobode 7  
52470 Umag

**PREDMET: Prijedlog Urbanističkog plana uređenja Sv. Nikola - zapad  
- očitovanje na prijedlog plana**

Dopisom KLASA: 350-02/19-01/08, URBROJ: 2105/05-09/01-19-34 od 25.10.2019. (zaprimljen 29.10.2019.) pozvani smo na javnu raspravu u postupku izrade Urbanističkog plana uređenja Sv. Nikola – zapad.

Hrvatske vode dostavile su zahtjeve i podatke za izradu predmetnog plana (KLASA: 350-02/19-01/0000311; URBROJ: 374-23-3-19-2 od 29.07.2019.)

Uvidom u Prijedlog predmetnog UPU izdaje se mišljenje da je Prijedlog urbanističkog plana uređenja uređenja Sv. Nikola – zapad u skladu sa Zahtjevima Hrvatskih voda, Zakonom o vodama (NN 66/19) i propisima donesenim na temelju njega.

direktor:  
Gordan Gasparović, dipl.ing.građ.



Dostaviti:  
• Stručne službe



074649058

*Roje*





REPUBLIKA HRVATSKA  
Ministarstvo državne imovine

KLASA: 940-01/19-03/3985  
URBROJ: 536-03-02-03/03-19-06

Zagreb, 03. prosinac 2019.

REPUBLIKA HRVATSKA - ISTARSKA ŽUPANIJA - GRAD UMAG  
REPUBBLICA DI CROAZIA - REGIONE ISTRIANA - CITTÀ DI UMAGO

Primljeno:	05.12.2019	ORG. JED.	09
KLASIFIKACIJSKA OZNAKA	350-02/19-01/08	PRIL.	
URUDŽBENI BROJ	536-19-07	VRIJ.	

307/09

REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
GRAD UMAG

Giuseppe Garibaldi 6  
52470 Umag

PREDMET: Urbanističkog plana uređenja Sv.Nikola - zapad  
- mišljenje na prijedlog Plana za javnu raspravu - daje se  
VEZA: Vaš dopis KLASA: 350-02/19-01/08, URBROJ: 2105/05-09/01-19-34 od  
25. listopada 2019.

Poštovani,

Ministarstvo državne imovine temeljem članka 9. stavka 1 Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne Novine“, br.52/18) te članku 101. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br.153/13, 65/17,114/18 i 39/19) u predmetu zahtjeva Grada Umaga – **daje pozitivno mišljenje Gradu Umagu u Istarskoj županiji na Nacrt konačnog prijedloga za javnu raspravu Urbanističkog plana uređenja Sv.Nikola - zapad.**

Temeljem uvida u dostavljenu dokumentaciju (grafičkog i tekstualnog dijela Plana) proizlazi da tržišna vrijednost nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske nije umanjena.

S poštovanjem,



