



**REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
GRAD LABIN**

**Upravni odjel za prostorno uređenje,  
zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju**

KLASA : 350-01/16-01/21

URBROJ: 2144/01-03/01-20-130

Labin, 16. siječnja 2020. god.

**GRAD LABIN, Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i izdavanje akata  
gradnju (Nositelji izrade Plana)**

i

**JURCON PROJEKT d.o.o. Zagreb, Gotalovečka 4a, (Stručni izrađivač)**

sukladno članku 102. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13., 65/17., 114/18  
i 39/19) pripremili su:

## **IZVJEŠĆE O PONOJVNOJ JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU**

### **IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Labina**

Temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13.) i **Zaključka Gradonačelnika Grada Labina** KLASA 022-05/19-01/2-318, URBROJ: 2144/01-01-19-1 od 29. studeni 2019. godine, Grad Labin, Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju, kao Nositelj izrade Plana, objavio je Ponovnu javnu raspravu o **prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Labina** KLASA 350-01/16-01/21, URBROJ: 2144/01-03-19-126 od 02. prosinca 2019. godine.

Prethodno navedenim Zaključkom Gradonačelnika utvrđen je:

1. Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Labina koji se daje na Ponovnu javnu raspravu, a temeljem primjedbe Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja dane tijekom ishođenja suglasnosti na Konačni prijedlog Plana,
2. Način provođenja Ponovne javne rasprave.

Ponovna javna rasprava objavljena: **02. prosinca 2019. godine**

Ponovna javna rasprava održana: **od 12. prosinca 2019. godine do 10. siječnja 2020. godine**

Javno izlaganje održano: **17. prosinca 2019. godine**

### **1. OBJAVA JAVNE RASPRAVE**

Obavijest o održavanju i načinu organiziranja predmetne Ponovne javne rasprave objavljena je u dnevnom tisku (Glas Istre) dana 03. prosinca 2019. godine, na mrežnim stranicama Grada Labina [www.labin.hr](http://www.labin.hr), na službenim Internet stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornog

uređenja [www.mgipu.hr](http://www.mgipu.hr) te oglasnoj ploči Grada Labina, Upravnog odjela za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju.

Za vrijeme trajanja Ponovne javne rasprave prijedlog IV. **Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Labina** bio je izložen na javni uvid u ulaznom holu upravne zgrade Grada Labina, Titov trg 11, Labin, radnim danom u vremenu od 9<sup>00</sup> do 14<sup>00</sup> sati. Osim navedenoga javni uvid je bio omogućen i na službenim mrežnim stranicama Grada Labina [www.labin.hr](http://www.labin.hr).

Na navedenim je mrežnim stranicama omogućeno pregledavanje cjelovitog prijedloga IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Labina za Ponovnu javnu raspravu, što podrazumijeva Odredbe za provedbu, Grafičke priloge, Obrazloženje i Sažetak za javnost.

Za vrijeme trajanja Ponovne javne rasprave organizirano je jedno javno izlaganje 17. prosinca 2019. godine s početkom u 17,00 sati u Velikoj vijećnici u upravnoj zgradi Grada Labina, Titov trg 11. Svi sudionici koji su prisustvovali javnom izlaganju upućeni su da nakon izlaganja upute primjedbe pisanim putem.

Sve prethodno navedene obavijesti vezane uz objavu javne rasprave date su u privitku i čine sastavni dio ovog Izvješća.

## **2. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJESTI O JAVNOJ RASPRAVI**

Na sudjelovanje u Ponovnoj javnoj raspravi posebnom obavijesti o javnoj raspravi KLASA 350-01/16-01/21, URBROJ: 2144/01-03-19-1128 od 09. prosinca 2019.godine pozvani su slijedeći sudionici:

1. Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb,
2. Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb,
3. Ministarstvo poljoprivrede, Ulica grada Vukovara 78, P.P. 1034, 10000 Zagreb,
4. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Ulica grada Vukovara 78, P.P. 1034, 10000 Zagreb
5. Ministarstvo kulture - Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Puli, Ul. Grada Graza 2, 52100 Pula,
6. Ministarstvo obrane, Uprava za graditeljstvo i zaštitu okoliša , Zvonimirova 4, 10000 Zagreb
7. MUP - Policijska uprava Istarska - Sektor upravnih, inspekcijskih i poslova civilne zaštite, Trg Republike 1, 52100 Pula
8. Državna uprava za zaštitu i spašavanje - Područni ured za zaštitu i spašavanje Pazin/Pula, M. Brajše Rašana 7, 52000 Pazin,
9. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb
10. Ministarstvo državne imovine, Ulica Dežmanova 10, 10000 Zagreb,
11. Zavod za prostorno uređenje Istarske županije, Riva 8, 52100 Pula,
12. Istarska županija - Upravni odjel za održivi razvoj, Flanatička 29, 52100 Pula,
13. Hrvatske šume, Uprava šuma, Podružnica Buzet, Naselje Goričica 2, 52420 Buzet,
14. Hrvatske ceste d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Sektor za strateško planiranje i razvoj i studije, Odjel za strateško planiranje i razvoj, Vončinina 3, 10000 Zagreb,
15. Županijska uprava za ceste, p.p. 82, M.B. Rašana 2, 52000 Pazin,
16. Hrvatske vode d.o.o. – VGO Rijeka, Đ. Šporera 3, 51000 Rijeka,
17. VODOVOD LABIN d.o.o. Labin, Ulica Slobode 6, 52220 Labin,

18. HEP DP „Elektroistra“ Pula, Terenska jedinica Labin – Pulska ulica 1, 52220 Labin,
19. 1. maj d.o.o. Labin, Vinež 81, 52220 Labin
20. Plinara d.o.o., Industrijska ulica 17, 52100 Pula,
21. Lučka kapetanija Pula, Riva 18, 52100 Pula,
22. Lučka uprava Rabac, Obala M. Tita 37, 52210 Rabac,
23. Mjesni odbor Labin Donji putem predsjednika Darijana Čekada
24. Mjesni odbor Labin Kature putem predsjednice Daniele Vlačić
25. Mjesni odbor Labin Gornji putem predsjednice Alenke Verbanac
26. Mjesni odbor Kapelica putem predsjednika Elvisa Diminića
27. Mjesni odbor Vinež putem predsjednika Bojana Batelića
28. Mjesni odbor Rabac putem predsjednika Miljenka Miškulina
29. Mjesni odbor Ripenda putem predsjednice Helene Derosi.

O Ponovnoj javnoj raspravi obaviještene su i susjedne jedinice lokalne samouprave. Preslik posebnih obavijesti o javnoj raspravi dat je u prilogu i čini sastavni dio ovog Izvješća.

**3. Popis sudionika – javno pravna tijela koji su dali suglasnost, pozitivna mišljenja odnosno nemaju primjedbi na prijedlog plana:**

- **Istarska županija – Upravni odjel za održivi razvoj** – očitovanje KLASA: 350-01/16-01/35, URBROJ: 2163/1-08-02/6-19-17 od 27. prosinca 2019. godine
- **MINISTARSTVO OBRANE** – očitovanje KLASA: 350-02/19-01/55, URBROJ: 512M3-020201-20-8 od 02. siječnja 2020. godine,
- **HRVATSKE CESTE d.o.o.**, Sektor za razvoj i strateško planiranje, Odjel za razvoj i planiranje KLASA: 350-02/15-01/217, URBROJ: 345-200-210-211/516-19-18/DB od 19. prosinca 2019. godine,
- **MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA** – Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Služba civilne zaštite Pazin, Odjel inspekcije, mišljenje broj: 511-08-19/1-152-39/9-16.A.B. od 30. prosinca 2019. godine.

**4. Popis sudionika - javno pravna tijela u javnoj raspravi čija su mišljenja, prijedlozi i primjedbe nisu prihvaćeni:**

- **ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE ISTARSKE ŽUPANIJE** – mišljenje KLASA: 340-01/13-12/83, URBROJ: 2163/1-12/03-11-20-50 od 09. siječnja 2020. godine,
- **MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE** – očitovanje KLASA: 940-01/18-03/1423 , URBROJ: 536-03-02-03/03-20-18 od 08. siječnja 2020. godine .

**5. Popis sudionika u javnoj raspravi čija mišljenja, prijedlozi i primjedbe su prihvaćeni daju se u prilogu u posebnoj tablici koja čini sastavni dio ovog Izvješća.**

**6. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe sudionika u javnoj raspravi koja nisu prihvaćena odnosno jesu djelomično prihvaćena sa obrazloženjem o tome daju se u prilogu u posebnoj tablici koja čini sastavni dio ovog Izvješća.**

**7. Van roka za podnošenje primjedbi nije zaprimljena niti jedna primjedba.**

**Sastavni dio ovog Izvješća čine slijedeći prilozi:**

1. Zaključak Gradonačelnika Grada Labina od 29. studeni 2019. godine
2. Objava javne rasprave od 02. prosinca 2019. godine
3. Obavijest u Glasu Istre od 03. prosinca 2019. godine
4. Obavijest na mrežnim stranicama Grada [www.labin.hr](http://www.labin.hr)

5. Obavijest na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, [www.mgipu.hr](http://www.mgipu.hr)
6. Posebna obavijest o javnoj raspravi (javno pravna tijela i susjedne JLS)
7. Zapisnik s javnog izlaganja
8. Popis sudionika u javnoj raspravi čija su mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog prostornog plana prihvaćeni
9. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe sudionika u javnoj raspravi koji nisu prihvaćeni ili su djelomično prihvaćeni s razlozima neprihvatanja

### IZVJEŠĆE PRIPREMILI:

**Za Nositelja izrade  
Grad Labin  
Upravni odjel za prostorno uređenje,  
zaštitu okoliša i izdavanje akata za  
gradnju**

**Pročelnica**  
Anamarija Lukšić dipl.ing.građ.



**Za stručnog izrađivača  
JURCON PROJEKT d.o.o. Zagreb**

**Odgovorni voditelj  
izrade Nacrta prijedloga IV. Izmjena i  
dopuna Prostornog plana uređenja  
Grada Labina**

Tito Kosty dipl.ing.arh., ovl.arh.urban.





**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**ISTARSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD LABIN**

**Gradonačelnik**

KLASA 022-05/19-01/2-318

URBROJ: 2144/01-01-19-1

Labin, 29. studeni 2019.

Gradonačelnik Grada Labina na temelju članka 95. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju («Narodne novine», broj 153/13., 65/17. , 114/18. i 39/19), članka 51. Statuta Grada Labina („Službene novine Grada Labina“ broj 09/09. i 09/10. – lektoriran tekst, 08/13., 02/18. i 05/19. – pročišćeni tekst), postupajući po primjedbi Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja KLASA: 350-02/19-11/39, URBROJ: 531-06-1-1-19-2 od 26. studeni 2019. godine u postupku ishođenja suglasnosti na Konačni prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Labina, 29. studenog 2019. godine, donosi

## **ZAKLJUČAK**

1. Utvrđuje se **Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Labina** (u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana) i upućuje na **javnu raspravu** u svrhu otklanjanja primjedbi Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja KLASA: 350-02/19-11/39, URBROJ: 531-06-1-1-19-2 od 26. studeni 2019. godine danih u postupku ishođenja suglasnosti na Konačni prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Labina .
2. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Labina iz točke 1. ovog zaključka četvrte su po redu što je utvrđeno Odlukom o izmjeni i dopuni Odluke o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Labina – V. izmjene i dopune („Službene novine Grada Labina“ broj 16/18.).
3. Prijedlog Plana izložit će se na javni uvid u trajanju od 30 dana u razdoblju **od 12. prosinca 2019. godine do 10. siječnja 2020. godine** u ulaznom holu upravne zgrade Grada Labina, Titov trg 11, Labin, radnim danom u vremenu od 9<sup>00</sup> do 14<sup>00</sup> sati.
4. Javno izlaganje radi obrazloženja rješenja iz Prijedloga Plana održat će se za sve zainteresirane u utorak **17. prosinca 2019. godine** s početkom u 17,00 sati u Velikoj vijećnici u upravnoj zgradi Grada Labina, Titov trg 11.
5. Nositelj izrade – Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju dužan je obavijest o održavanju javne rasprave objaviti u dnevnom listu „Glas Istre“, na mrežnoj stranici Grada Labina [www.labin.hr](http://www.labin.hr), te na mrežnoj stranici Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, a posebnim pisanim pozivima o tome obavijestiti javnopravna tijela određena posebnim propisima koja su dala ili trebala dati zahtjeve za izradu Plana iz točke 1. ovog Zaključka.
6. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana mogu se davati cijelo vrijeme trajanja javne rasprave **do zaključno 10. siječnja 2020. godine.**

7. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, bez imena i adrese podnositelja neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.



**GRADONAČELNIK**

Valter Glavičić

**DOSTAVITI:**

1. Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju – ovdje
2. Arhiva - ovdje

Izradila: Pročelnica Upravnog odjela za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju

Anamarija Lukšić dipl.ing.građ.



**REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
GRAD LABIN**

**Upravni odjel za prostorno uređenje,  
zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju**  
KLASA 350-01/16-01/21  
URBROJ: 2144/01-03-19-126  
Labin, 02. prosinca 2019.

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13. , 65/17., 114/18. i 39/19.), Odluke o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Labina – V. izmjene i dopune (Službene novine Grada Labina broj 16/17. i 16/18.) i Zaključka Gradonačelnika Grada Labina KLASA 022-05/19-01/2-318, URBROJ: 2144/01-01-19-1 od 29. studeni 2019. godine, nositelj izrade Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju Grada Labina, objavljuje

**JAVNU RASPRAVU**

**o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Labina**

1. Objavljuje se javna rasprava o prijedlogu **IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Labina (u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana)**. Javna rasprava se provodi u svrhu otklanjanja primjedbe Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja KLASA: 350-02/19-11/39, URBROJ: 531-06-1-1-19-2 od 26. studeni 2019. godine dane u postupku ishoda suglasnosti na Konačni prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Labina.
2. Prva javna rasprava o prijedlogu Plana provedena je kao javna rasprava o Prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Labina – V. izmjene i dopune dok je nakon stupanja na snagu Odluke o izmjeni i dopuni odluke o izradi izmjena i dopuna PPUGL-a – V. izmjene i dopune (SNGL broj 16/18.) postupak nastavljen pod nazivom IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Labina .
3. Prijedlog Plana kojeg je izradila tvrtka JURCON PROJEKT d.o.o. Zagreb utvrdio je Gradonačelnik Grada Labina zaključkom KLASA 022-05/19-01/2-318, URBROJ: 2144/01-01-19-1 od 29. studeni 2019. godine.
4. Javna rasprava o Prijedlogu Plana traje 30 dana i održat će se u razdoblju **od 12. prosinca 2019. godine do 10. siječnja 2020. godine.**
5. Za vrijeme trajanja javne rasprave Prijedlog Plana bit će izložen na javni uvid u **ulaznom holu upravne zgrade Grada Labina, Titov trg 11, Labin, radnim danom u vremenu od 9<sup>00</sup> do 14<sup>00</sup> sati.**
6. Prijedlog Plana bit će objavljen i na web stranici Grada Labina na adresi [www.labin.hr](http://www.labin.hr).
7. Javno izlaganje radi obrazloženja rješenja iz Prijedloga Plana održat će se za sve zainteresirane u **utorak 17. prosinca 2019. godine s početkom u 17,00 sati u Velikoj vijećnici u upravnoj zgradi Grada Labina, Titov trg 11.**

8. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana mogu se davati cijelo vrijeme trajanja javne rasprave **do zaključno 10. siječnja 2020. godine na način utvrđen odredbama članka 100. i 101. Zakona o prostornom uređenju i to:**
- postavljanjem pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje
  - davati prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja
  - uputiti nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe neposredno u pisarnicu Grada Labina na adresi Titov trg 11 ili poštom na adresu: **Grad Labin, Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju, Titov trg 11, 52220 Labin.**
9. Pisani prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, bez imena i adrese podnositelja neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

**PROČELNICA**  
**Anamarija Lukšić dipl.ing.građ.**





# PUTOVANJA

Marketing Glasa Istre  
052/591-538, 591-541

a part of **NOMAGO**

**Putnička agencija Pula**  
Trg 1. Istarske brigade 1, 52100 Pula  
Tel: 052 356 531  
**Poslovnica Rovinj**  
Trg na Lokvi 6, 52210 Rovinj  
Tel: 052 356 537 Mob: 099 469 6336

**brioni pula**

www.brioni.hr

## ADVENTI 2019.

putničke agencije Brioni

**GRAZ i shopping u Seiersbergu, 21.12. .... 270,00 kn**  
**LJUBLJANA i shopping u BTC, 14.12. .... 170,00 kn**  
**SALZBURG, 7.12. .... 320,00 kn**  
**TRST i shopping u Palmanova outleu, 21.12. .... 110,00 kn**  
**VERONA i Bussolengo, 7.12. .... 240,00 kn**  
**ZAGREB, 14.12. .... 210,00 kn**  
**ZAGREB i SALAJLAND, 21.12. .... 260,00 kn**

Na temelju članka 131., 132. i 133. Zakona o cestama („Narodne novine“, broj 84/11., 22/13., 54/13., 148/13. i 92/14.) te članka 49. stavka 3. i članka 75. stavka 4. Pravilnika o geodetskim elaboratima („Narodne novine“ broj 59/18.), Općina Marčana objavljuje

### JAVNI POZIV

Općina Marčana, kao pravna osoba koja upravlja nerazvrstanim cestama na svom administrativnom području, obavještava nositelje prava na katastarskim česticama u k.o. Lobarika:

Oznaka nerazvrstane ceste u općinskoj Odluci	Naziv nerazvrstane ceste u općinskoj Odluci	Brojevi katastarskih čestica u k.o. Lobarika na kojima se nalaze dijelovi nerazvrstane ceste
NC 404	D 66 u pravcu Galižane (dio u Općini Marčana),	dio k.č.br. 704/1 k.o. Lobarika na zapad od D 66, dio k.č.br. 687, dio k.č.br. 580/4, dio k.č.br. 536/2, dio k.č.br. 689, dio k.č.br. 524/17, dio k.č.br. 704/10 i dio k.č.br. 524/1, sve k.o. Lobarika, do granice s Gradom Vodnjanom

kao i nositelje prava na nekretninama koje neposredno graniče sa tim česticama na dijelu u kojem su izgrađene navedene nerazvrstane ceste, da će se dana 13.12.2019. u 10,00 sati započeti s obilježavanjem granica zemljišta na kojem je izgrađena NC 404 uz stručnu pomoć ovlaštenog inženjera geodezije Siniše Ramića, broj ovlaštenja GEO 211 iz AGG d.o.o. sa sjedištem u Puli, Kačića Miošića 4.

Po završetku izrade geodetskog elaborata izvedenog stanja, dana 16. 12. 2018. godine od 9,00 do 10,00 sati svi zainteresirani moći će se izvršiti uvid u navedeni elaborat na adresi Općina Marčana, Marčana 158 (sala općinske vijećnice na I. kat) te zatražiti eventualna dodatna pojašnjenja.

Klasa: 936-02/19-01/113  
Urbroj: 2168/05-03-19-01  
Marčana, 02. 12. 2019.

OPĆINSKI NAČELNIK  
Predrag Pliško

E6763

Temeljem Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade, čl. 32. (NN 74/14, 69/17, 98/19), društvo Odvodnja Rovinji-Rovigno d.o.o. iz Rovinja, Trg Na Lokvi 3 A, objavljuje sljedeći:

### JAVNI OGLAS / POZIV

kojim se pozivaju vlasnici donjih katastarskih čestica smještenih na trasi građenja sustava prikupljanja i odvodnje otpadnih voda sa područja gospodarske zone Gripole, za K.O. Rovinj da se u roku od 15 dana od dana objave ovog oglasa jave u sjedište društva Odvodnja Rovinji-Rovigno d.o.o., radi zaključenja ugovora o osnivanju prava služnosti u odnosu na:

Katastarska čestica	Iznos naknade
K.Č. 8905	29.794,00 KN
K.Č. 8906	19.961,00 KN
K.Č. 8921/1	7.814,00 KN
K.Č. 9016	8.200,00 KN
K.Č. 9019/2	1.002,00 KN
K.Č. 9021	5.489,00 KN
K.Č. 9022	21.396,00 KN
K.Č. 9024	11.811,00 KN
K.Č. 9025/2	119,00 KN

Suvlasnici predmetnih k.č. za sve informacije kao i za sklapanje ugovora o osnivanju prava služnosti mogu se javiti na telefonski broj društva Odvodnja Rovinji-Rovigno d.o.o., 052-813-230 interno 2., radnim danom od 8.00 h-15.00 h odnosno na broj mobilnog telefona 091 511 84 24 radnim danom od 8.00 h do 20.00 h.

Odvodnja Rovinji-Rovigno d.o.o.

E6764

Na temelju Odluke o provođenju Natječaja za imenovanje direktora TD LABIN STAN d.o.o. Labin Broj: LABINSTAN-74/2019 od 20. studenog 2019. **SKUPŠTINA TD LABIN STAN D.O.O. LABIN** raspisuje

### NATJEČAJ

za imenovanje člana Uprave - direktora društva

#### UVJETI:

Za člana Uprave - direktora trgovačkog društva LABIN STAN d.o.o. može biti imenovana svaka fizička osoba koja je potpuno poslovno sposobna i koja udovoljava sljedećim uvjetima:

- VSS ili VSS građevinskog, tehničkog, tehnološkog, strojarskog, ekonomskog ili pravnog smjera - VII. ili VI. stupanj stručne spreme
  - najmanje pet godina radnog iskustva na rukovodećim poslovima
  - ponuđen plan (program) rada Društva za mandatni period
  - nepostojanje zapreka iz članka 239. st. 2. Zakona o trgovačkim društvima
  - poznavanje osnovnih programa i rada na računalu
  - posjedovanje vozačke dozvole B kategorije
- UZ PRIJAVU JE POTREBNO PRILožITI:**
- životopis

- domovnicu (original ili preslika)
  - dokaz o stručnoj spremi (original ili ovjerena preslika diplome)
  - ponuđeni program rada i način vođenja trgovačkog društva
  - potvrdu o položenom vozačkom ispitu ili presliku vozačke dozvole
  - dokaz o radnom iskustvu (preslika elektroničkog zapisa o podacima evidentiranim u matičnoj evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje)
  - potvrdu o nekažnjavanju (ne stariju od tri mjeseca)
- Član Uprave - direktor imenuje se na razdoblje od četiri godine.

Prijava na natječaj podnosi se u roku od **8 (osam) dana** od dana objave, u zatvorenoj omotnici, na adresu sjedišta trgovačkog društva **LABIN STAN d.o.o., Učka 4, 52220 Labin**, uz naznaku: „**Natječaj za imenovanje člana Uprave - direktora društva - NE OTVARATI**“.

Danom objave smatra se dan objave u dnevnom listu „Glas Istre“. Nepravodobne i nepotpune ponude neće se razmatrati. Kandidati natječaja bit će pismeno obaviješteni o rezultatu izbora u roku od 15 (petnaest) dana od dana proteka roka za podnošenje prijava.

PREDSJEDNIK SKUPŠTINE  
Alenka Verbanac v.r.

E6780

Na temelju članka 131., 132. i 133. Zakona o cestama („Narodne novine“, broj 84/11., 22/13., 54/13., 148/13. i 92/14.) te članka 49. stavka 3. i članka 75. stavka 4. Pravilnika o geodetskim elaboratima („Narodne novine“ broj 59/18.), Općina Marčana objavljuje

### JAVNI POZIV

Općina Marčana, kao pravna osoba koja upravlja nerazvrstanim cestama na svom administrativnom području, obavještava nositelje prava na katastarskim česticama u k.o. Krnica:

Oznaka nerazvrstane ceste u općinskoj Odluci	Brojevi katastarskih čestica u k.o. Krnica na kojima se nalaze dijelovi nerazvrstane ceste
NCU 325	dio k.č.br. 2334/12 k.o. Krnica na jugoistok od NCU 320, dio k.č.br. 2643/1, dio k.č.br. 2254/5, dio k.č.br. 2253/16, sve k.o. Krnica

kao i nositelje prava na nekretninama koje neposredno graniče sa tim česticama na dijelu u kojem su izgrađene navedene nerazvrstane ceste, da će se dana 13.12.2019. u 12,00 sati započeti s obilježavanjem granica zemljišta na kojem je izgrađena NCU 325 uz stručnu pomoć ovlaštenog inženjera geodezije Siniše Ramića, broj ovlaštenja GEO 211 iz AGG d.o.o. sa sjedištem u Puli, Kačića Miošića 4.

Po završetku izrade geodetskog elaborata izvedenog stanja, dana 16. 12. 2018. godine od 9,00 do 10,00 sati svi zainteresirani moći će se izvršiti uvid u navedeni elaborat na adresi Općina Marčana, Marčana 158 (sala općinske vijećnice na I. kat) te zatražiti eventualna dodatna pojašnjenja.

Klasa: 936-02/19-01/114  
Urbroj: 2168/05-03-19-01  
Marčana, 02. 12. 2019.

OPĆINSKI NAČELNIK  
Predrag Pliško

E6782

## REPUBLIKA HRVATSKA ISTARSKA ŽUPANIJA GRAD LABIN

Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju

KLASA 350-01/16-01/21  
URBROJ: 2144/01-03-19-126  
Labin, 02. prosinca 2019.

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13., 65/17., 114/18. i 39/19.), Odluke o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Labina - V. izmjene i dopune (Službene novine Grada Labina broj 16/17. i 16/18.) i Zaključka Gradonačelnika Grada Labina KLASA 022-05/19-01/2-318, URBROJ: 2144/01-01-19-1 od 29. studeni 2019. godine, nositelj izrade Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju Grada Labina, objavljuje

### JAVNU RASPRAVU

o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Labina

1. Objavljuje se javna rasprava o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Labina (u daljnjem tekstu: **Prijedlog Plana**). Javna rasprava se provodi u svrhu otklanjanja primjedbe Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja KLASA: 350-02/19-11/39, URBROJ: 531-06-1-1-19-2 od 26. studeni 2019. godine dane u postupku ishoda suglasnosti na Konačni prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Labina.

2. Prva javna rasprava o prijedlogu Plana provedena je kao javna rasprava o Prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Labina - V. izmjene i dopune dok je nakon stupanja na snagu Odluke o izmjeni i dopuni odluke o izradi Izmjena i dopuna PPUGL-a - V. izmjene i dopune (SNGL broj 16/18.) postupak nastavljen pod nazivom IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Labina.

3. Prijedlog Plana kojeg je izradila tvrtka JURCON PROJEKT d.o.o.

Zagreb utvrdio je Gradonačelnik Grada Labina zaključkom KLASA 022-05/19-01/2-318, URBROJ: 2144/01-01-19-1 od 29. studeni 2019. godine.

4. Javna rasprava o Prijedlogu Plana traje 30 dana i održat će se u razdoblju od **12. prosinca 2019. godine do 10. siječnja 2020. godine**.

5. Za vrijeme trajanja javne rasprave Prijedlog Plana bit će izložen na javni uvid u **ulaznom holu upravne zgrade Grada Labina, Titov trg 11, Labin**, radnim danom u vremenu od **9 do 14 sati**.

6. Prijedlog Plana bit će objavljen i na web stranici Grada Labina na adresi **www.labin.hr**.

7. Javno izlaganje radi obrazloženja rješenja iz Prijedloga Plana održat će se za sve zainteresirane u **utorak 17. prosinca 2019. godine s početkom u 17,00 sati u Velikoj vijećnici u upravnoj zgradi Grada Labina, Titov trg 11**.

8. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana mogu se davati cijelo vrijeme trajanja javne rasprave **do zaključno 10. siječnja 2020. godine na način utvrđen odredbama članka 100. i 101. Zakona o prostornom uređenju i to:**

- postavljanjem pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženi rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje
- davati prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja
- uputiti nositelju izrade pisane primjedbe i primjedbe neposredno u pisarnicu Grada Labina na adresi Titov trg 11 ili poštom na adresu: **Grad Labin, Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju, Titov trg 11, 52220 Labin**.

9. Pisani prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, bez imena i adrese podnositelja neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

PROČELNICA  
Anamarija Lukšić dipl.ing.grad., v.r.

E6785

Glas Istre  
**MARKETING**  
Pula, Japodska 28



tel. 591-538  
591-541

g



## Objava javne rasprave o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Labina (otklanjanje primjedbe Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja)

Objava javne rasprave o prijedlogu IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Labina (otklanjanje primjedbe Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja)

**Prilozi**

 IV IZMJENE I DOPUNE PPUG LABINA - OBJAVA JAVNE RASPRAVE





## Informacije o javnim raspravama

### 02.12.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Labina

02.12.2019. pdf (97kb)

### 29.11.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja proizvodne zone I1-8 Kendar – UPU 13, Grad Delnice

29.11.2019. pdf (100kb)

### 29.11.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu stavljanja izvan snage Urbanističkog plana uređenja radne zone - Jug u Zaprešiću

02.12.2019. pdf (796kb)

### 29.11.2019. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja dijela naselja Nova Vas - Brčići, Grad Poreč

29.11.2019. pdf (61kb)



**REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
GRAD LABIN**

**Upravni odjel za prostorno uređenje,  
zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju**  
KLASA 350-01/16-01/21  
URBROJ: 2144/01-03-19-128  
Labin, 09. prosinca 2019. godine

**SUDIONICIMA JAVNE RASPRAVE  
iz članka 97. Zakona o prostornom uređenju  
- svima prema dostavnoj listi -**

**Predmet: IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Labina  
- obavijest o ponovnoj javnoj raspravi , dostavlja se**

Poštovani,

u skladu sa člankom 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13., 65/17. , 114/18. i 39/19.) obaviještavamo Vas da je Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju Grada Labina objavio ponovnu javnu raspravu o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Labina koja se provodi temeljem zahtjeva Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja KLASA: 350-02/19-11/39, URBROJ: 531-06-1-1-19-2 od 26. studeni 2019. godine danog u postupku ishođenja suglasnosti na Konačni prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Labina. Tim zahtjevom zatražena je dopuna zahtjeva za izdavanje suglasnosti na način da se:

- ponovi javna rasprava u trajanju od 30 dana budući da je Planom bilo obuhvaćeno i planiranje morskog područja (u PPUGL ucrtan kopneni i morski dio za luke Rabac, Prklog i Plomin Luka)
- usklade odredbe članka 99. i 136. Odredbi za provedbu Plana sa odredbama članka 49. Zakona o prostornom uređenju (NN broj 153/13., 65/17., 114/18. i 39/19.), a koje se odnose na povezanost smještajnih jedinica u kampu s tlom te na najveću dopuštenu izgrađenost kampova T3 i polivalentnog sportsko-rekreacijskog centra Rabac R61.

Stoga prijedlog Plana koji se izlaže ponovnoj javnoj raspravi **sadrži izmjene samo u navedenim člancima Odredbi za provedbu plana** (izmjene pisane ljubičastim slovima) **dok je grafički dio Plana ostao isti** kao što je bio u Konačnom prijedlogu Plana na koji je dobiveno pozitivno mišljenje Zavoda za prostorno uređenje Istarske županije i na koji je zatražena suglasnost Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja.

**Ponovna javna rasprava održat će se u razdoblju od 12. prosinca 2019. godine do 10. siječnja 2020. godine.** Za vrijeme trajanja ponovne javne rasprave Prijedlog Plana bit će izložen na javni uvid **u ulaznom holu upravne zgrade Grada Labina, Titov trg 11, Labin, radnim danom u vremenu od 9<sup>00</sup> do 14<sup>00</sup> sati.** Prijedlog Plana može se pogledati i na službenim stranicama Grada Labina [www.labin.hr](http://www.labin.hr).

Javno izlaganje radi obrazloženja rješenja iz Prijedloga Plana održat će se za sve zainteresirane u utorak **17. prosinca 2019. godine s početkom u 17,00 sati u u Velikoj vijećnici u upravnoj zgradi Grada Labina, Titov trg 11.**



Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog plana mogu se davati cijelo vrijeme trajanja ponovne javne rasprave do zaključno **10. siječnja 2020. godine**, neposredno u pisarnicu Grada Labina (Titov trg 11 – prizemlje,) ili poštom na adresu: **Grad Labin, Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju, Titov trg 11, 52220 Labin.**

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana mogu se davati na način utvrđen odredbama članka 100., 101. i 104. Zakona o prostornom uređenju.

**PROČELNICA**

Anamarija Lukšić dipl.ing. građ.



**U prilogu:**

- CD koji sadrži prijedlog Plana

**DOSTAVITI:**

1. Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb,
2. Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb,
3. Ministarstvo poljoprivrede, Ulica grada Vukovara 78, P.P. 1034, 10000 Zagreb,
4. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Ulica grada Vukovara 78, P.P. 1034, 10000 Zagreb
5. Ministarstvo kulture - Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Puli, Ul. Grada Graza 2, 52100 Pula,
6. Ministarstvo obrane, Uprava za graditeljstvo i zaštitu okoliša , Zvonimirova 4, 10000 Zagreb
7. MUP - Policijska uprava Istarska - Sektor upravnih, inspekcijskih i poslova civilne zaštite, Trg Republike 1, 52100 Pula
8. Državna uprava za zaštitu i spašavanje - Područni ured za zaštitu i spašavanje Pazin/Pula, M. Brajše Rašana 7, 52000 Pazin,
9. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb
10. Ministarstvo državne imovine, Ulica Dežmanova 10, 10000 Zagreb,
11. Zavod za prostorno uređenje Istarske županije, Riva 8, 52100 Pula,
12. Istarska županija - Upravni odjel za održivi razvoj, Flanatička 29, 52100 Pula,
13. Hrvatske šume, Uprava šuma, Podružnica Buzet, Naselje Goričica 2, 52420 Buzet,
14. Hrvatske ceste d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Sektor za strateško planiranje i razvoj i studije, Odjel za strateško planiranje i razvoj, Vončinina 3, 10000 Zagreb,
15. Županijska uprava za ceste, p.p. 82, M.B. Rašana 2, 52000 Pazin,
16. Hrvatske vode d.o.o. – VGO Rijeka, Đ. Šporera 3, 51000 Rijeka,
17. VODOVOD LABIN d.o.o. Labin, Ulica Slobode 6, 52220 Labin,
18. HEP DP „Elektroistra“ Pula, Terenska jedinica Labin – Pulska ulica 1, 52220 Labin,
19. 1. maj d.o.o. Labin, Vinež 81, 52220 Labin
20. Plinara d.o.o., Industrijska ulica 17, 52100 Pula,
21. Lučka kapetanija Pula, Riva 18, 52100 Pula,
22. Lučka uprava Rabac, Obala M. Tita 37, 52221 Rabac,
23. Mjesni odbor Labin Donji putem predsjednika Darijana Čekada
24. Mjesni odbor Labin Kature putem predsjednice Daniele Vlačić
25. Mjesni odbor Labin Gornji putem predsjednice Alenke Verbanac
26. Mjesni odbor Kapelica putem predsjednika Elvisa Diminića
27. Mjesni odbor Vinež putem predsjednika Bojana Batelića
28. Mjesni odbor Rabac putem predsjednika Miljenka Miškulina
29. Mjesni odbor Ripenda putem predsjednice Helene Derosi
30. Arhiva - ovdje



**REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
GRAD LABIN**

**Upravni odjel za prostorno uređenje,  
zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju**  
KLASA 350-01/16-01/21  
URBROJ: 2144/01-03-19-129  
Labin, 09. prosinca 2019.godine

**Susjednim gradovima i općinama  
- svima -**

**PREDMET: IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Labina  
- obavijest o ponovnoj javnoj raspravi , dostavlja se**

Poštovani,

u skladu sa člankom 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13., 65/17. , 114/18. i 39/19.) obaviještavamo Vas da je Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju Grada Labina objavio ponovnu javnu raspravu o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Labina koja se provodi temeljem zahtjeva Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja KLASA: 350-02/19-11/39, URBROJ: 531-06-1-1-19-2 od 26. studeni 2019. godine danog u postupku ishođenja suglasnosti na Konačni prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Labina. Tim zahtjevom zatražena je dopuna zahtjeva za izdavanje suglasnosti na način da se:

- ponovi javna rasprava u trajanju od 30 dana budući da je Planom bilo obuhvaćeno i planiranje morskog područja (u PPUGL ucrtan kopneni i morski dio za luke Rabac, Prklog i Plomin Luka)
- usklade odredbe članka 99. i 136. Odredbi za provedbu Plana sa odredbama članka 49. Zakona o prostornom uređenju (NN broj 153/13., 65/17., 114/18. i 39/19.), a koje se odnose na povezanost smještajnih jedinica u kampu s tlom te na najveću dopuštenu izgrađenost kampova T3 i polivalentnog sportsko-rekreacijskog centra Rabac R61.

Stoga prijedlog Plana koji se izlaže ponovnoj javnoj raspravi **sadrži izmjene samo u navedenim člancima Odredbi za provedbu plana** (izmjene pisane ljubičastim slovima) **dok je grafički dio Plana ostao isti** kao što je bio u Konačnom prijedlogu Plana na koji je dobiveno pozitivno mišljenje Zavoda za prostorno uređenje Istarske županije i na koji je zatražena suglasnost Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja.

**Ponovna javna rasprava održat će se u razdoblju od 12. prosinca 2019. godine do 10. siječnja 2020. godine.** Za vrijeme trajanja ponovne javne rasprave Prijedlog Plana bit će izložen na javni uvid u **ulaznom holu upravne zgrade Grada Labina, Titov trg 11, Labin, radnim danom u vremenu od 9<sup>00</sup> do 14<sup>00</sup> sati.** Prijedlog Plana može se pogledati i na službenim stranicama Grada Labina [www.labin.hr](http://www.labin.hr).

Javno izlaganje radi obrazloženja rješenja iz Prijedloga Plana održat će se za sve zainteresirane u **utorak 17. prosinca 2019. godine s početkom u 17,00 sati u u Velikoj vijećnici u upravnoj zgradi Grada Labina, Titov trg 11.**

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog plana mogu se davati cijelo vrijeme trajanja ponovne javne rasprave do zaključno **10. siječnja 2020. godine**. neposredno u pisarnicu Grada Labina (Titov trg 11 – prizemlje,) ili poštom na adresu: **Grad Labin, Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju, Titov trg 11, 52220 Labin.**

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana mogu se davati **na način utvrđen odredbama članka 100., 101. i 104. Zakona o prostornom uređenju.**

Sa poštovanjem,

**PROČELNICA**  
Anamarija Lukšić dipl.ing.građ.  


**privitku:**

- CD koji sadrži prijedlog Plana

**DOSTAVITI:**

1. OPĆINA KRŠAN, Blaškovići 12, p.p.2, 52232 Kršan
2. OPĆINA SVETA NEDJELJA, Nedeščina 103, 52231 Nedeščina
3. OPĆINA RAŠA, Trg Gustavo Pulitzer Finali 2, 52223 Raša
4. GRAD CRES , Creskog statuta 15, 51557 Cres
5. Arhiva - ovdje

## ZAPISNIK

sa Javnog izlaganja o prijedlogu IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Labina, **održanog dana 17.prosinca 2019. godine u velikoj vijećnici Grada Labina** tijekom ponovne javne rasprave koja se održava u razdoblju od 12. studeni 2019. godine do 10. siječnja 2020. godine.

Početak: 17. 00 sati

Prisutni:

### **Od strane Grada Labina:**

1. **Anamarija Lukšić**, dipl. ing. građ.– Pročelnica Upravnog odjela za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju
2. **Irina Belušić Maggi'**, dipl.ing.arh. - Savjetnica za prostorno planiranje Upravnog odjela za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju
3. **Marina Poldrugo** – administrativni referent u Upravnom odjelu za prostorno uređenje zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju

### **Od strane građana:**

7 građana - popis prisutnih priložen je uz zapisnik

**Anamarija Lukšić** na početku javnog izlaganja pozdravlja sve prisutne i zahvaljuje što su došli na ovo javno izlaganje o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Labina (u nastavku zapisnika Plan). Nadalje navodi razloge zbog kojih se javna rasprava o Prijedlogu Plana mora ponoviti, a to je:

- U postupku ishođenja suglasnosti na Konačni prijedlog Plana Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja dana je primjedba da se javna rasprava mora ponoviti u trajanju od 30 dana budući da sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju kada se radi o izmjenama i dopunama Plana koji obuhvaća i planiranje mora tada javna rasprava ne traje od 8 do 15 dana već 30 dana
- turističkih građevina i to autokampovi i prikolice

Sve ostale izmjene i dopune Plana temelje se na Odluci o izradi koja je donesena krajem 2017. godine i dopunjena krajem 2018. godine i to:

- usklađenja pojmova, definicija i uvjeta sa Zakonom o prostornom uređenju i Zakonom o gradnji posebno u neizgrađenim dijelovima građevinskih područja koja se sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju smatraju neuređenim dijelom građevinskog područja,
- propisivanja uvjeta provedbe zahvata u prostoru sa detaljnošću propisanom za urbanistički plan uređenja u građevinskim područjima izvan gradske aglomeracije i stambenog naselja Rabac koja neće imati uvjete da dobiju status uređenog dijela građevinskog područja čime će se omogućiti izdavanje akata o gradnji temeljem odredbi Prostornog plana,
- usklađenja sa Prostornim planom Istarske županije u dijelu turizma, sporta i rekreacije i građevinskih područja za te namjene, te zaštićenih dijelova prirode i kulturne baštine stim da se kroz ove izmjene i dopune Prostornog plana, a sukladno odredbama za provedbu Prostornog plana Istarske županije ne preuzimaju namjene iz Prostornog plana Istarske županije koje se odnose na turističko-razvojna područja Prtlog 1 i Prtlog 2 te sportsko – rekreacijsku zonu R6 u Prklogu,
- revizije izdvojenih građevinskih područja gospodarske namjene i područja luke Rabac i luke Prklog
- revizije građevinskih područja naselja i izdvojenih dijelova naselja unutar statističkih naselja Rabac i Bartići
- revizije prometne i druge infrastrukture
- revizije odredbi za provedbu Plana.



Promjene se odnose na :

- Rabac - izmjena granica građevinskog područja između turističkog i stambenog dijela,
- Bartići - izmjene su se desile unutar naselja Murati, Hrvatini i Brtići. U naselju Bartići-Šikuli u stambenom dijelu je izgrađen dio građ. područja ostao isti a planirana su nova područja za TRP Šikuli i sportsko rekreacijski centar Šikuli,
- planiranje mora - na području našeg grada to su Luka Plomin, Rabac i Prtlog. Preuzete su površine na kopnu i na moru koje su za navedene luke određene posebnim odlukama Lučkim područjem na moru obuhvaćene su one površine koje se danas koriste za sidrenje brodica najvećim dijelom u vlasništvu domaćeg stanovništva
- Industrijska Luka Plomin - granice na kopnu i na moru nisu bile ucrtane u Plan koji je trenutno na snazi. U Planu su ucrtane površine na moru i kopnu a koje je posebnom Odlukom odredila Vlada RH odnosno preuzete su koordinate za pojedina područja iz navedenih odluka,.
- Smanjeno je područje TP-ova.
- infrastruktura - preuzeti su zaključci u dijelu odvodnje Aglomeracije Labin-Raša-Rabac.
- Prometnice - obilaznica Zapad u djelu kroz Presiku je brisana
- definirane su sve vrste građevina i za iste su utvrđeni uvjeti gradnje,
- određena su područja za koja se mora izraditi urbanistički plan i dr.

Javna rasprava traje do zaključno 10.01.2020. godine do 24:00 sata do kad se mogu predati primjedbe samo za one dijelove plana koji su izmijenjeni i to poštom ili neposredno. Sve što bude zaprimljeno izvan tog roka neće se uzeti u razmatranje.

Otvaram javnu raspravu te molim da se prilikom prijave za raspravu predstavite imenom i prezimenom radi unošenja podataka u zapisnik.

### **Rasprava je počela u 17 i 25 sati**

#### **Milevoj Irena**

Zanima me naselje Marceljani tj. katastarska općina Cere , ne znam da li spada u taj plan ?

**Anamarija Lukšić** - odgovor:

Nakon što se ovaj Plan donese na slijedećoj sjednici Gradskog vijeća donijet će se odluka o izradi izmjene i dopune Prostornog plana za izmjenu granica građevinskih područja za ona područja koja nisu bila predmet ovih izmjena i dopuna Plana.

#### **Milevoj Irena**

Da li ima šanse da se tu nešto prenamjeni?

**Anamarija Lukšić** - odgovor:

Radili smo određene analize u građevinskim područjima . Postojeće prometnice su dio građevinskog područja, a kod nekih naselja to nema svrhe da tako bude. Stoga vjerujem da će se i kroz takvu izmjenu granica građevinskih područja moći dobiti određeni prostor za proširenje.

#### **Amalija Težak**

Da li ovi planovi idu ponovo u Zagreb?

**Anamarija Lukšić** - odgovor:

Da ponovo se mora tražiti mišljenje Županijskog zavoda za prostorno uređenje, a potom i suglasnost Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja.

#### **Amalija Težak**

Planirate da će se usvojiti početkom veljače.

**Anamarija Lukšić** - odgovor:

Da, pretpostavljam početkom veljače.

#### **Vlačić Roberto**

Zanima me jedan dio u Presici, dio koji je bio zelen a više nije.

**Anamarija Lukšić** - odgovor:

Što se tiče Presike već je sada pokrivena Urbanističkim planom. Možete doći do nas u ured ili nazvati odnosno javite nam katastarsku česticu pa ćemo vam moći detaljnije dati informaciju o statusu te parcele unutar UPU-a Labina i Presike.

**Ana Paliska**

Zanima me da li se Zapisnik snima, važno mi je da se snima. Osvrnula bi se na transparentnost, kad otvorim kompjuter moja prva stranica nije stranica Grada Labina i na njoj obavijest da se provodi ova javna rasprava. Iz lokalnih medija također to ne mogu saznati, Prostorni plan se radi, vezan je za građane koji žive u ovom gradu i mora biti vidljiv na stranicama, građani moraju biti obaviješteni. Vidim da vi objavljujete, ali lokalni mediji to ne prenose. Ako na mrežnim stranicama Grada Labina nije obavijest da se održava Javna rasprava i nije na naslovnici ona je za ljude koji to provjeravaju nevidljiva. Cilj je da građani budu obaviješteni. Objave o Javnim raspravama nalaze se na podstranicama. Građani moraju znati i biti informirani jer poslije nam se često govori "Gdje ste bili".

**Anamarija Lukšić** - odgovor:

Ako mogu odgovoriti na taj Vaš dio što se tiče objave, ni mi nismo u cijelosti zadovoljni sa strukturom naših web stranica, ali radi se na njihovom preoblikovanju pa vjerujem da će tada to biti jednostavnije i vidljivije za naše građane. Osobe koje su zadužene za odnose s javnošću šalju objave svim medijima.

**Ana Paliska**

To je za njih podstranica, ja sam danas provjeravala stranicu i nje nema, ona je za ljude koji to provjeravaju nepostojeća ona neće biti u lokalnim medijima, građani moraju biti informirani. Stranica Grada Labina je nevidljiva! Problem je ako u datom trenutku ta vijest nije objavljena na glavnoj stranici. Imala sam problem pronaći odgovore sa prošle Javne rasprave. Do sad su bile ljepljene uz javnu raspravu koja se objavljuje, a sada je ljepljena uz javnu raspravu na koju se izvješće odnosi. Možda je to i ispravno.

Vezano uz objave, kad Vi nešto objavite na stranicu u tom dokumentu se nalazi neki datum. Mađutim obavezno bi uz svaki dokument trebao biti datum objave odnosno datum kada je ta obavijest objavljena tj. stavljena na mrežnu stranicu.

**Anamarija Lukšić** - odgovor:

Mi imamo isto taj problem. Ministarstvo daje izvod iz svojih objava gdje je uvijek vidljiv datum objave. Potruditi ćemo se da se i na našim stranicama vidi kada je obavijest objavljena.

**Ana Paliska**

Prvi dan otvorim stranicu i vidim da je objava Javne rasprave, mora biti datum objave!

**Anamarija Lukšić** - odgovor:

Predložiti ćemo da se datum objave prikazuje isto kao na stranicama Ministarstva odnosno da se ispred samog linka gdje se nalazi dokument stavi datum objave.

**Ana Paliska**

Ovo je već peta - šesta javna rasprava. Prostorni plan Grada Labina raspisuje i predlaže Gradonačelnik. Intresira me da li ćemo ikad vidjeti Gradonačelnika na Javnim raspravama. U svom mandatu nije bio ni na jednoj Javnoj raspravi a bio je na prezentacijama u Rapcu. Tito Kostić je rekao da su tu neke odluke Gradskog vijeća a on kao Prostorni planer mora ugraditi odluke Gradskog vijeća u Plan. Predlagatelj tom istom Gradskom vijeću je Gradonačelnik koji se nije pojavio ni na jednoj javnoj raspravi. Voljela bi da mi odgovorite na neka pitanja, ali ovo je čisto komentar.

Osvrnula bi se na naziv same javne rasprave, rekli ste da je ovo ponovna javna rasprava.

**Anamarija Lukšić** - odgovor:

Da ovo je ponovna javna rasprava temeljem primjedbi Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja.

**Ana Paliska**

U Zakonu piše da je ponovnu javnu raspravu moguće organizirati samo tri puta, šta bi to bila četvrta.

**Anamarija Lukšić** - odgovor:

Zakonom je pripisano u kojim slučajevima se javna rasprava ponavlja. Ovo nije taj slučaj. Ova javna rasprava se ponavlja temeljem primjedbe Ministarstva graditeljstva i prostornog

uređenja dane tijekom davanja suglasnosti na Konačni prijedlog plana. Naime u slučaju kada se radi o planiranju mora tada u postupku izmjene i dopune Plana javna rasprava umjesto 15 dana mora trajati 30 dana.

**Ana Paliska**

Sve ono što je mjenjano do sada trebalo bi biti podložno Javnoj raspravi?

**Anamarija Lukšić** - odgovor:

Vi možete dati na sve primjedbu, a ja sam na početku objasnila o kojim izmjenama raspravljamo. Nitko Vama ne može zabraniti da date primjedbu.

**Ana Paliska**

Ne možete napisati nije predmet Javne rasprave, jer vi ćete to tako napisati.

**Anamarija Lukšić** - odgovor:

Ako je primjedba vezana na nešto što nije predmet ovih izmjena i dopuna Plana odnosno nije predviđeno Odlukom o izradi tada ćemo sigurno odgovoriti da se primjedba zbog toga ne može uzeti u razmatranje.

**Ana Paliska**

Na sve se znači može dati primjedba.

**Anamarija Lukšić** - odgovor:

Na sve ono što je predmet ovih izmjena i dopuna Plana.

**Milevoj Irena**

Koliko može na godinu biti javnih rasprava?

**Anamarija Lukšić** - odgovor:

Zakonodavac je odredio razdoblje za trajanje javne rasprave . Kad se donose novi Planovi traju 30 dana , kad je izmjena i dopuna ona može trajati 15 dana s tom razlikom da ukoliko se obuhvaća planiranje na moru mora trajati 30 dana. Zakon o prostornom uređenju je jasno propisao uvjete kada se javna rasprava ponavlja i koliko puta se ona može ponavljati. Inače tijekom godine se može izrađivati više planova i to nije ograničeno. Naravno to se odnosi i na javne rasprave za te planove.

**Milevoj Irena**

Dali je određeno godišnje koliko planova može biti.

**Anamarija Lukšić** - odgovor:

Nije ograničen broj planova koji se tijekom godine može izrađivati.

**Ana Paliska**

Vezano uz odgovor koji sam dobila na primjedbu vezanu uz "Mlin" u Prtlogu , tražila sam da se "Mlin" zaštititi barem na razini Prostornog plana Grada Labina odgovor je bio da se to ne može bez konzervatorske podloge. Zanima me ako možete otvoriti dio iz obrazloženja gdje se nalazi popis svih kulturnih dobara Grada Labina i da pogledamo razine zaštite i ono šta piše. Razine koje su definirane što se tiče zaštite ja sam tražila da se mlin zaštititi , znači li to da je za sva ova kulturna dobra koja su navedena u planu Grada Labina napravljena konzervatorska podloga .

**Anamarija Lukšić** - odgovor:

2004. god je donesen prvi Prostorni plan Grada Labina. Prije izrade toga plana izrađena je konzervatorska podloga za cijelo područje Grada Labina , temeljem kojeg su određeni nivoi zaštite i temeljem kojeg su određene granice zaštite kulturnog dobra. Ono ljubičasto što ste vidjeli su granice obuhvata zaštite pojedinog kulturnog dobra. Nakon toga izrađena je konzervatorska podloga za Stari grad i za Podlabin , a za potrebe izrade Urbanističkog plana uređenja Labina I Presike. Izrađena je i konzervatorska podloga za turističku zonu Rabac i detaljnije podloge unutar samog Pijacala. Konzervatorska podloga koja je izrađena za Prostorni plan Grada Labina iz 2004. godine nije dirana . Ušla je u Županijski plan i kod nas.

**Ana Paliska**

Na temelju Konzervatorske podloge koja je potrebna za ono što se upisuje u registar kulturnog dobra Republike Hrvatske, postoji i opcija građevina zaštićenih ovim planom.

Grad Labin može odlučiti da je nešto zaštićeno ovim planom , vi sada u ovom trenutku možete tražiti da se o tome odlučuje na razini grada.

**Anamarija Lukšić** - odgovor:

Konzervatorska podloga je podloga koja valorizira određeno područje odnosno građevinu i na temelju stručnih istraživanja i analiza daje ocijenu da li određena građevina odnosno područje ima potrebne elemente da bude kulturno dobro i da rangira te vrijednosti u odnosu na moguće nivoe zaštite.

**Ana Paliska**

Grad može odlučiti da je nešto vrijedno zaštite . Konzervatorski odjel je dao svoju primjedbu da je pregledom dokumentacije zaključeno da za područje Grada Labina ne postoje mjere kojima se ona čuva te nalaže da se cjelovito revidira poglavlje kulturne baštine . Sve ono što je zaštićeno kao kulturno dobro ne podliježe odredbama Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara i upravo zbog toga trebalo bi odrediti zaštitu na nivou ovog Plana pa tako i za ruševinu Mlina u Prklogu.

**Anamarija Lukšić** - odgovor:

Postoji jedna vrlo jasna odredba u Zakonu o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara gdje stoji da mjere zaštite određuje nadležni Konzervatorski odjel unutar Ministarstva kulture. Prema tome kad mi donesemo odluku o izradi onda bi nadležni Konzervatorski odjel trebao odrediti mjere zaštite za sva kulturna dobra koje onda izrađivač Plana uključuje u odredbe za provedbu Plana. To znači da bi nadležni Konzervatorski odjel trebao napraviti sve ove procedure koje JLS plaćaju i jasno se odrediti prema nivoima zaštite pojedinih vrijednih građevina ili sklopova građevina na našem području.

Sve JLS postupaju po zahtjevima Ministarstva kulture, izrađuju konzervatorske podloge, elaborate, studije jer nema drugog načina da se to odradi. To nisu mali troškovi i sigurno bi u budućnosti trebalo učiniti nešto po tom pitanju . Svi mi to prihvaćamo jer ne možemo drugačije, to je obaveza Ministarstva kulture, oni su ti koje moraju odrediti mjere zaštite.

U tablice koje su dio odredbi za provedbu Plana posebno je dan popis zaštićenih kulturnih dobara, posebno ono za što je provedena preventivna zaštita i onda svi ostali.

**Ana Paliska**

Stručna podloga južnog priobalja Grada Labina kaže da ruševna "Mlin" zaslužuje da postane ugostiteljski objekt. Zašto govorim o mlinu kao o ugostiteljskoj namjeni , čiji intres je ispod svega toga ?

**Anamarija Lukšić** - odgovor:

Da bi se vlasnički mogao odrediti status mlina potrebno je prethodno završiti postupak određivanja granica pomorskog dobra koji je započeo 2018. godine. U tom prijedlogu mlin se nalazi u pomorskom dobru što znači da se u tom prostoru ne može stjecati vlasništvo već samo koncesija , koju daje onaj koji upravlja tim dijelom pomorskog dobra.

**Ana Paliska**

Ni za Rabac nije definirano pomorsko dobro

**Anamarija Lukšić** - odgovor:

Za Girandellu je određeno do male plažice i za dio u Maslinici do kuće Škopac.

Npr. Plaža Maslinica ona nije u koncesiji kao plaža i njome upravlja Grad Labin . Godišnjim planom upravljanja pomorskim dobrom koji donosi Grad uz prethodno pribavljeno mišljenje Istarske županije, definiraju se uvjeti i načini upravljanja tim dobrom.

**Ana Paliska**

Ja ću donijeti slike "Mlina" valjda ćemo dokazati da je taj Mlin i kulturno i pomorsko javno dobro kad bura tuče u njega . Ako šetnica postane vlasništvo države ona može to dati u koncesiju. Mi gradimo Hotele na moru a nemamo definirano pomorsko dobro.

Kad smo već na šetnici , malo me šokiralo ovo pomorsko dobro. Država je Grad Labin. Grad Labin je napravio idejno rješenje za nešto što je državno i privatno.

**Anamarija Lukšić** - odgovor:

Projektom pješačko-biciklističke staze Rabac – Prklog određena je na nivou Idejnog projekta trasa te staze. Kao i svaka druga infrastruktura ili gradnja na zemljištu za koje nije riješeno pitanje vlasništva izrađuje se idejni projekt temeljem kojeg se ishođuje lokacijska dozvola , a potom i parcelacijski elaborat. To je podloga temeljem koje se pristupa rješavanju vlasničkih odnosa bilo kupnjom, bilo dobivanjem koncesije, bilo dobivanjem prava gradnje. Kad se riješi

pitanje vlasništva može se pristupiti ishodu građevinske dozvole odnosno izvođenju radova kada se radi o radovima za koje nije potrebno ishoditi građevinsku dozvolu.

**Ana Paliska**

Činjenica je da je Grad Labin izradio idejno rješenje za nešto što je državno zemljište i privatno zemljište .

**Anamarija Lukšić** - odgovor:

Najveći dio trase staze prolazi državnim zemljištem, a manjim dijelom privatnim. Postoje propisi koji reguliraju način rješavanja vlasničko-pravnih odnosa sa državom i sukladno tome Grad Labin će rješavati vlasništvo na dijelu trase koja prolazi zemljištem u vlasništvu RH. Isto tako postupit će se i u odnosu na privatne vlasnike sa kojima će se razgovarati o otkupu zemljišta potrebnog za uređenje staze. Naravno za svo zemljište koje ulazi u trasu staze mora se prethodno izraditi procijenu vrijednosti tog zemljišta putem za to ovlaštenog vještaka graditeljske struke.

**Ana Paliska**

Vi sad kao Grad možete donijeti rješenje da na mom zemljištu isplanirate što želite.

**Anamarija Lukšić** - odgovor:

U prostoru postoji zemljište različitih vlasnika, a prostornim planovima se određuju pojedine namjene u prostoru i uvjeti pod kojima se te namjene mogu realizirati u prostoru.

Stoga svatko tko želi realizirati neki zahvat u prostoru mora riješiti vlasničke odnose pa tako i Grad Labin. Naravno da se u procesu prostornog planiranja vrši i analiza strukture vlasništva prvenstveno onog javnog, ali to nikako ne može biti glavna vodilja u planiranju prostora.

**Ana Paliska**

Baš zato što se tiče vlasništva vrlo je važno da ovakve stvari budu bitne i javne i da ljudi mogu na vrijeme reagirati na neke stvari. Tražila sam idejno rješenje vezano uz pješačko biciklističku stazu, jer smatram da bi taj dokument koji se tiče obale ZOP-a područja od Državnog interesa trebao biti podlozan Javnoj raspravi i Javnom savjetovanju. Isto tako smatram da je o njemu trebalo odlučivati Gradsko vijeće u smislu da se može dati primjedbu na trasu i ostale namjene a o njemu odlučuju samo Javnopravna tijela, a mi kao građani nemamo pravo . Ne kažem da ćete ih uvažiti niti iznijeti primjedbu vezanu za cijelu Labinsku obalu od Rapca do Prtloga . Nama je ta mogućnost a očito i Gradskom vijeću oduzeta. Smatram da je javna obala važan element, svakako bi trebalo biti podložno javnoj raspravi, javnom savjetovanju i o njemu bi trebalo odlučiti Gradsko vijeće .

**Anamarija Lukšić** - odgovor:

Što se tiče planiranje prostora bez obzira o kojem nivou planova se radi to je dokument koji definira namjene u prostoru i uvjete pod kojima se te namjene mogu realizirati u prostoru i to kroz grafički i tekstualni dio Plana. Prostorni planovi i postupak njihove izrade i donošenja ne podliježu propisima koji reguliraju savjetovanja sa zainteresiranom javnošću već propisima iz područja prostornog uređenja. Naime Zakonom o prostornom uređenju detaljno su utvrđeni postupci izrade i donošenja prostornih planova, a u sklopu toga i provođenje javnih rasprava. Projekti koje se izrađuju moraju poštivati uvjete definirane prostornim planovima, ali i druge tehničke propise koji reguliraju uvjete projektiranja za određenu vrstu građevina te posebne uvjete javno pravnih tijela određenih posebnim propisima.

**Ana Paliska**

Jeli viši red Prostorni plan Grada Labina ili idejno rješenje?

**Anamarija Lukšić** - odgovor:

Prostorni plan.

**Ana Paliska**

Kod nas se dešava da smo imali gotovo Idejno rješenje pješačko biciklističke staze u nekoliko varijanti da bismo mi tek sada nakon moje primjedbe tu stazu nazvali pješačko biciklističkom stazom. Vidi se da su u samim promjenama Plana odrednice idejnog rješenja ugrađene u Prostorni plan umjesto da ide obrnuto.

**Anamarija Lukšić** - odgovor:

Idealno bi bilo kad bi se za sve, a posebnmo za infrastruktorne građevine, prije izrade prostornih planova izradila idejna rješenja i onda takva rješenja ugrađivala u prostorni plan.

To bi doprinijelo znatno kvalitetnijem planiranju jer ne možete očekivati da se na nivou prostornog planiranja mogu točno postaviti pojedini infrastrukturni koridori. Zato nam se znaju desiti slučajevi da se kod izrade idejnih projekata utvrdi da neka prometnica ne stane u ucratni koridor u prostornom planu prvenstveno zbog obveze poštivanja tehničkih propisa projektiranja u pogledu nagiba, radijusa i sl. To je posebno izraženo na našem području koje je po konfiguraciji terena vrlo zahtjevno. Stoga se kroz odredbe za provedbu plana definira da se točan položaj trase u prostoru za pojedinu infrastrukturnu građevinu određuje sukladno lokacijskoj dozvoli, idejnom projektu i posebnim uvjetima javno pravnih tijela.

#### **Ana Paliska**

Nemoguće da imamo pet izmjena , a nismo stazu nazvali pravim imenom. S druge strane govorimo o obali koju bismo trebali čuvati. Ono što se bojim su Hrvatske šume koje rade po npr. Raškoj rivijeri. Imam straha da je to Valamarov izbor jer su jako zaintresirani. Vidimo čitav niz biciklističkih staza po Rapcu i stvaranju novih. Imaju želju , a Grad Labin to za njih izvršava. Ako vi niste definirali trasu u Prostornom planu meni preostaje samo javna rasprava o Planu , a ne i o projektu staze.

#### **Anamarija Lukšić - odgovor:**

Cijeli elaborat pjašačko-biciklističke staze prezentiran je na Gradskom vijeću i objavljen je na našim službenim stranicama. Nitko nije nikome zabranio da da primjedbu, ali morate znati da postoje određena pravila koja se u projektiranju moraju poštivati.

#### **Ana Paliska**

Idejno rješenje je traženo od Grada Labina nekih šest mjeseci i nije dostavljen odmah već nakon šest mjeseci kada su i vjećnici tražili to idejno rješenje da se izloži.

Točka za raspravu je dodana na samom Gradskom vijeću. Tu su bili prisutni novinari koji rade reportažu o tome a građani ne znaju i gradski vijećnici nisu ništa znali ni dobili materijale. Novinari rade reportažu o toj biciklističkoj stazi a građani ne znaju ništa ?

#### **Anamarija Lukšić - odgovor:**

Ne skriva se apsolutno ništa i nema nikakve zapreke da se dodatno organizira prezentacija za građane, mada je sve vidljivo na našim službenim stranicama.

#### **Ana Paliska**

Kreće se ponovo raditi nešto a nemate konzervatorsku podlogu. Natura 2000 u Uvali Remac - ekološka mreža koja je po zimi u smeću . Tamo se nalaze grebeni koji se protežu od Punte do uvale Remac.

#### **Anamarija Lukšić - odgovor:**

Trasa u projektu je u stavri staza koja se već danas koristi i koja se najvećim dijelom zadržava u prirodnom obliku. Stoga projekt ne predviđe trasu staze oko punte Prklog jer želimo da na tom dijelu staza ostane u svom izvornom prirodnom obliku naravno uz nužno održavanje. Jedini zahvati na stazi su u dijelu gdje se moraju premostiti dijelovi gdje se more duboko usjeklo u kopno i na dijelovima staze gdje su veći nagibi. Ali i na tim dijelovima se koriste prirodni materijali iz neposrednog okruženja što je u konačnosti detaljno opisano u krajobraznom elaboratu koji je također dostupan na našim službenim stranicama.

#### **Ana Paliska**

Imamo 29 odmorišta, taj prostor postoji, tražila sam pet stalnih kanti za Prtlog ni to se ne možemo dogovoriti. Sad su opet nestale. Ne možemo dogovoriti održavanje Trim staze , dovoljno je da se prostor očisti i održava, ako mi sad diramo taj prostor - a organizirane su i utrke , ne znam tko ih organizira .

#### **Anamarija Lukšić - odgovor:**

Ova odmorišta koja su predviđena su najistaknutije točke na trasi. Jedino malo veće odmorište je u "Krojnici" , a sva ostala su prirodna odmorišta na kojima nisu predviđeni građevinski zahvati .

#### **Ana Paliska**

Vidjela sam Rašku rivijeru, vidjela sam Girandellu, nama je plaža prepolovljena u području ekološke mreže mi smo dobili prepolovljenu plažu.

#### **Anamarija Lukšić - odgovor:**

Kad govorite o arheološkim zonama i kad govorite o ekološkoj mreži tada moram istaknuti da bi određivanju ovih zona trebala prethoditi određena istraživanja. Tako je gotovo cijelo

područje istočne obale Istre označeno kao potencijalni podmorski arheološki lokalitet. To stvara čitav niz problema u provedbi pojedinih zahvata u tom prostoru. Nužno je izraditi detaljna istraživanja na temelju kojih će se točno odrediti područja koja zaista jesu arheološki lokaliteti. Nije dobro da u nedostatku takvih istraživanja sve proglasimo arheološkim lokalitetom. Uzmimo također za primjer popis zaštite NATURA 2000 gdje je navedena čovječja ribica u podzemlju rudnika. U Prostornom planu Istarske županije simbol oznake za nju stavljen je na granicu između Labina i Raše mada znamo da su tokovi rudarskih hodnika bitno širi od tog područja, a sa druge strane nisu nam poznata istraživanja temeljem kojih je to određeno.

#### **Ana Paliska**

Mi ne poznajemo prostor dok ga ne istražimo.

Prvi je plan istraživanje. Nema nikakvih projekata prije toga. Mi ne znamo ništa o tom prostoru i zato su istraživanja nulta točka bez kojeg nema projekata.

#### **Anamarija Lukšić - odgovor:**

Svaka institucija mora odraditi posao za koji je zadužena a ne raditi na način mi ćemo to odraditi ako netko drugi plati. Jasno nam je da je problem u financijama , ali takvo stanje predugo traje i sigurno treba nešto učiniti da se to promjeni jer će se u protivnom problemu u provedbi prostornih planova još više povećavati.

#### **Ana Paliska**

Složila bi se sa vama u nekim stvarima.

Turistički kapaciteti , tablica broj 8 vezana uz stambenu zonu Rabac.

Takva izmjena u kapacitetima naselja je vjerujem povezana sa smanjenjem turističke zone St. Andrea. Tu se nalaze četiri hotela - građanima je smanjeno građevinsko područje zato što nije izgrađeno onih 80% i da ste to prebacili na stambenu zonu St. Andrea.

#### **Anamarija Lukšić - odgovor:**

Prostornim planom Istarske županije izmjenjena je granica između stambenog i turističkog dijela naselja. Povećano je građevinsko područje stambene zone u dijelu St. Andrea, a posljedica toga je da smo sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju i Prostornog plana IŽ morali smanjiti građevinsko područje stambeneog dijela naselja za tu površinu. Naime građevinsko područje naselja u ZOP-u može se povećavati za najviše 20% površine njegova izgrađenog dijela, ako je taj dio veći od 80% površine toga građevinskog područja. Ukoliko ti uvjeti nisu ispunjeni građevinsko područje se ne može povećavati, ali se može zadržati postojeća površina, što je slučaj sa građevinskim područjem u stambenom dijelu naselja Rabac.

#### **Alemka Radović Goričanec**

Koji je razlog da je pomaknuta ova granica. Tko određuje granice po kojima St. Andrea ulazi u stambeno područje.

#### **Anamarija Lukšić - odgovor:**

Prostorni plan IŽ razgraničava ove namjene i svaka promjena traži prethodno izmjenu tog Plana.

#### **Ana Paliska**

U tablici 8 , smještajne kapacitete prikazali ste kao kapacitete u zoni stanovanja.

#### **Anamarija Lukšić - odgovor:**

Zakonim i Prostornim planom IŽ određeni su maksimalni kapaciteti u turističkim područjima dok smještajni kapaciteti u privatnom smještaju nisu limitirani. To nije dobro jer će takva namjena u naseljima svakim danom stvarati sve više problema u infrastrukturi. Nisu problem turistička područja već problem posatju nekontrolirani kapaciteti u privatnom smještaju.

#### **Ana Paliska**

Da li će netko u jednom trenutku reći danas imamo maksimalni kapacitet 18500 ležajeva, sutra 20500, a onda možda 25000 ležajeva, a nama građanima neće ostati ništa.

#### **Anamarija Lukšić - odgovor:**

Gledajte današnje zakonodavstvo ne limitira smještajne kapacitete u privatnom smještaju. Ja ne mogu biti vizionar i reći što će biti sutra. Ponavljam da problem nisu turistička područja već su problem nekontrolirani kapaciteti u privatnom smještaju koja nam u konačnosti stvaraju mrtva naselja koja žive samo ljeti. Mi smo u Prostornom planu kada se donosio

2004. Godine imali čak 18 turističkih punktova gdje su tada građani optimistički gledali na to vjerujući da će se ti punktovi i realizirati. Mađutim stvarnost je takva da je do danas donesen samo jedan urbanistički plan i to za područje Turističkog punkta Lovronci. Također nasmijemo zaboraviti na odredbu Zakona o prostornom uređenju kojom je utvrđeno da izdvojeno građevinsko područje izvan naselja (turizam, sport, poslovne zone) za koje u roku od sedam godina od dana njegova određivanja nije donesen urbanistički plan uređenja ili do kojega nije izgrađena osnovna infrastruktura, prestaje biti građevinsko područje. Prije je to bilo 5 godina, a sada je 7 godina.

**Ana Paliska**

Vezano za koordinate kojima je određeno lučko područje u Prtlogu. Nitko ne zna koje su točne koordinate. Lučka uprava ima jedne koordinate, a Lučka kapetanija ima nešto drugo. Kod čišćenja uvale Prtlog došlo je do mjesec dana čekanja radi koordinata, nitko ne zna točne koordinate.

**Anamarija Lukšić - odgovor:**

Koordinate lučkog područja objavljene su u Službenim novinama istarske županije. Za određivanje novih granica lučkog područja inicijativu pokreće Grad prema Istarskoj županiji odnosno Lučkoj upravi koja upravlja tim područjem, a koja se temelji na Prostornom planu.

**Ana Paliska**

Vezano uz nerazvrstane ceste u smislu planiranja nerazvrstanih cesta, da li moraju biti ucrtane u Županijski Prostorni plan.

**Anamarija Lukšić - odgovor:**

Županijski plan mora planirati i sadržavati sve javne ceste i auto ceste dok se nerazvrstane ceste planiraju prostornim planovima jedinica lokalne samouprave. Tako je naša obilaznica istok, pravac preko Katura za Rabac, Županijskim planom planirana kao županijska cesta dok recimo obilaznica kroz Presiku nije dobila takav status.

**Ana Paliska**

Cesta za Prklog - ona je prikazana kao lokalna cesta? Grad ne može ništa bez županije?

**Anamarija Lukšić - odgovor:**

Da, radi se o lokalnoj cesti koja je u nadležnosti Županijske uprave za ceste. Ono što Grad čini je da se maksimalno uključuje u sufinanciranje radova na takvim cestama kada god ŽUC planira takve radove. Naravno da se takvi zahvati nastoje zajednički planirati jer ŽUC jednostavno nije u mogućnosti u cijelosti financirati takve zahvate i nepisano je pravilo da se JLS uključuju sa 40% iznosa investicije u sufinanciranje određenog zahvata na takvim cestama.

**Anamarija Lukšić** na kraju rasprave poziva da se struka uključi u javne rasprave tijekom izrade prostornih planova sa svojim prijedlozima i time doprinesu kvaliteti planova koji se donose. Nažalost na dosadašnjim izlaganjima vrlo rijetko susrećemo osobe iz struke koji se aktivno uključuju u raspravu.

**Daljnijh pitanja ni primjedbi nije bilo.**

**Anamarija Lukšić**

Zahvaljujem svim prisutnima na odazivu i kako nitko više nema pitanja zaključujem ovo izlaganje. Ujedno ponovo upozoravam da se primjedbe mogu dostaviti zaključno sa 10. siječnja 2020. godine. Sve primjedbe koje budu prispjele nakon tog roka neće se uzimati u razmatranje.

**Javno izlaganje završilo je u 19 sati.**

Zapisnik sastavila:


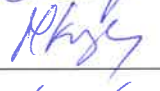



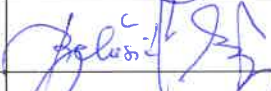

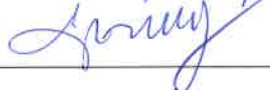
**Marina Poldrugo**

**Anamarija Lukšić**



**PRIJEDLOG IV. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA GRADA LABINA**  
**Ponovna Javna rasprava (MGIPU – 12.12.2019.-10.01.2020.)**

Labin, 17.12.2019. god. 17,00 sati.

Red. broj	IME I PREZIME	Potpis
1	STEMBERGA - GOJA MILOŠ	
2	MILEVOJ MIRELA	
3	KRGA MILENA	
4	VALENTINA SINČIĆ VRETNAR	
5	ANA PALIŠKA	
6	ROBERTO VLAŠIĆ	
7	AMALIJA TITAN	
8	IRINA BELUŠIĆ MAGGI	
9	MARINA POLDRUGO	
10	ANAMARIJA LUKŠIĆ	
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		
21		
22		



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**ISTARSKA ŽUPANIJA**  
**REGIONE ISTRIANA**



Upravni odjel za održivi razvoj  
 Pula, Flanatička 29  
 Tel: 052/352-190, Fax: 052/352-191  
 KLASA: 350-01/16-01/35  
 URBROJ: 2163/1-08-02/6-19-17  
 Pula, Istarska županija  
 GRAD LABIN



**ELEKTRONIČKA ISPRAVA**

Ovo je preslika elektroničke isprave  
 Istovjetnost ovjerava ovlašteni/a službenik/ca  
**KRISTINA FEDEL**  
 Vrijeme ispisa: 14:06:30, 27.12.2019

Primljeno:	03-01-2020		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.		
350-01/20-01/2	03		
Uredžbeni broj	Pril.	Vrij.	
2163/1-20-1	-	-	

**Grad Labin**  
**Upravni odjel za prostorno uređenje,**  
**zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju**  
 Titov trg 11  
 52220 Labin

**Predmet: Ponovna javna rasprava u postupku izrade IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Labina - odgovor, dostavlja se**

Poštovani,

sukladno Vašoj obavijesti i pozivu, KLASA: 350-01/16-01/21, URBROJ: 2144/01-03-19-128, od 9. prosinca 2019., zaprimljenog u ovom Upravnom odjelu 18. prosinca 2019., na sudjelovanje u ponovnoj javnoj raspravi, vezano za izradu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Labina (u daljnjem tekstu Plan), koja se provodi od 12. prosinca 2019. do 10. siječnja 2020., a u sklopu koje se, dana 17. prosinca 2019., održavalo javno izlaganje, ovim Vas putem obavještavamo da nažalost nismo bili u mogućnosti prisustvovati istome.

Uvidom u dostavljenu obavijest, ustanovili smo da se ponovna javna rasprava provodi temeljem zahtjeva Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja (KLASA: 350-02/19-11/39 URBROJ: 531-06-1-1-19-2 od 26. studenog 2019.) kojim je zatražena dopuna zahtjeva za izdavanje suglasnosti na način da se :

- ponovi javna rasprava u trajanju od 30 dana budući da je Planom bilo obuhvaćeno i planiranje morskog područja (u PPUGL ucrtan kopneni i morski dio za luke Rabac, Prklog i Plomin Luka)
- usklade odredbe članka 99. i 136. Odredbi za provedbu Plana sa odredbama članka 49. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19), a koje se odnose na povezanost smještajnih jedinica u kampu s tlom te na najveću dopuštenu izgrađenost kampova T3 i polivalentnog sportsko-rekreacijskog centra Rabac R6<sub>1</sub>

Nakon uvida u dostavljeni prijedlog Plana (iz studenog 2019.), te navedenih razloga na temelju kojih se ide u ponovljenu javnu raspravu, ustanovili smo da se odredbe u domeni zaštite prirode i okoliša i u domeni gospodarenja otpadom nisu bitno promijenile u odnosu na prijedlog



Plana koji je bio predstavljen na drugoj ponovnoj javnoj raspravi, te se stoga može uzeti u obzir prijašnji odgovor ovog Upravnog tijela KLASA: 350-01/16-01/35 URBROJ: 2163/1-08-02/6-19-11, od 18. lipnja 2019. kojim je konstatirano da su u Plan ugrađeni svi naši zahtjevi i sve naknadne primjedbe, te da u domeni zaštite prirode i okoliša nemamo dodatnih primjedbi i da smo suglasi na sadržaj Plana.

Napominjemo da je u veljači 2019. godine izašao Zakon o izmjenama Zakona o zaštiti prirode (NN br. 14/19), u listopadu je izašao Zakon o izmjenama Zakona o održivom gospodarenju otpadom (NN br. 98/19), a u kolovozu 2019. je izašla Uredba o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže (NN br. 80/19).

S poštovanjem,

Pomoćnik pročelnika

dr.sc. Mirko Radolović

167620



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO OBRANE  
ZAGREB

UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE  
SEKTOR ZA VOJNU INFRASTRUKTURU  
Služba za vojno graditeljstvo i  
energetsku učinkovitost

KLASA: 350-02/19-01/55  
URBROJ: 512M3-020201-20-8  
Zagreb, 02. siječnja 2020.

ISTARSKA ŽUPANIJA  
GRAD LABIN

Primjeno:	10-01-2020		
Klasifikacijska oznaka	350-01/20-09/12		Org. jed. 03
Uredžbeni broj	512-20-1	Pril.	V. j.

ISTARSKA ŽUPANIJA  
GRAD LABIN  
Upravni odjel za prostorno uređenje,  
zaštitu okoliša i izdavanje  
akata za gradnju  
Titov trg 11  
52 240 LABIN

**PREDMET: IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Labina,  
- očitovanje, dostavlja se**

**VEZA: Vaš akt KLASA:350-01/16-01/21, URBROJ:2144/01-03-19-128  
od 09. prosinca 2019.**

Aktom iz veze predmeta dostavljena je posebna obavijest o održavanju ponovne javne rasprave o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Labina.

Temeljem odredbi članka 92. Zakona o obrani ("Narodne novine" broj 73/13, 75/15, 27/16, 110/17, 30/18 i 70/19) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama oko vojnih lokacija i građevina ("Narodne novine" broj 122/15), obavještavamo vas da nemamo primjedbi na prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Labina.

Na području obuhvata predmetnog plana nema zona posebne namjene niti drugih zahtjeva vezano za zaštitu interesa obrane.

SJ/SZ

*J. Anić*

S poštovanjem,

VODITELJ SLUŽBE

Velimir Anić, dipl.ing.geod.



Dostaviti:

- naslovu
- pismohrana, ovdje

Sektor za razvoj i strateško planiranje  
Odjel za razvoj i planiranje  
Klasa: 350-02/15-01/217  
Urbroj: 345-200-210-211/516-19-18/DB  
Zagreb, 19. 12. 2019. god.

Primljeno	27 -12- 2019			
Klasifikacijska oznaka	350-01/19-01/169		Org. jed.	03
Urudžbeni broj	345-19-1		Pril.	
			Vrij.	

**REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
GRAD LABIN  
Upravni odjel za prostorno uređenje,  
zaštitu okoliša i gradnju  
Titov trg 11  
52 220 LABIN**

**Predmet: IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Labina  
- ponovna javna rasprava, mišljenje**

Vašim dopisom, klasa: 350-01/16-01/21, ur. broj: 2144/01-03-19-128 od 09. prosinca 2019. godine, dostavili ste nam obavijest o ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Labina, te ste zatražili naše mišljenje.

Temeljem članka 101. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i članka 82. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14) Hrvatske ceste d.o.o. obvezne su izvršiti pregled izrađene prostorno-planske dokumentacije te dati očitovanje na predložena rješenja cestovne infrastrukture državnog značenja.

Pregledom Prijedloga predmetnog Plana utvrđujemo da su uvršteni svi zahtjevi koje smo vam dostavili našim dopisom, klasa: 350-02/15-01/217, ur. broj: 345-200-210-211/516-19-09/DB od 15. 01. 2019. godine, u postupku davanja podataka, te nemamo primjedbi na Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Labina.

S poštovanjem

Direktor Sektora:

  
Tomislav Cvetko, dipl. ing. građ.

Na znanje:  
- Pismohrana, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA  
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE  
Područni ured civilne zaštite Rijeka  
Služba civilne zaštite Pazin  
Odjel inspekcije

ISTARSKA ŽUPANIJA GRAD LABIN	
Primljeno:	03-01-2020
Klasifikacijska oznaka	Or
350-01/20-01/1	03
Uredžbeni broj	Pril
511-20-1	

Broj: 511-08-19/1-152-39/9-16.A.B.  
Pula, 30.12.2019.

Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Služba civilne zaštite Pazin, Odjel inspekcije u postupku donošenja dokumenata prostornog uređenja te utvrđivanja usklađenosti sa zakonima i propisima kojima se uređuje područje zaštite od požara, daje:

### MIŠLJENJE

da su IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Labina, izrađene u skladu s propisima kojima se uređuje zaštita od požara.

Mišljenje se izdaje u skladu s člankom 23. Zakona o zaštiti od požara („Narodne novine“, br. 92/10) i člankom 101. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), a po uvidu u IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Labina, izvršenog po obavijesti o ponovnoj javnoj raspravi dostavljenoj od strane Istarske županije, Grada Labina, Upravnog odjela za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju Klasa: 350-01/16-01/21; Ur. broj: 2144/01-03-19-128 od 09.12.2019. godine.

VODITELJ ODJELA  
Moreno Kanciani

Dostavljeno:

1. Istarska županija  
Grad Labin  
Upravni odjel za prostorno uređenje,  
zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju
2. Pismohrana – ovdje



**REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
GRAD LABIN**

**Upravni odjel za prostorno uređenje,  
zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju**

KLASA 350-01/20-01/13  
URBROJ: 2144/01-03-20-1  
Labin, 10. siječnja 2020.

**Upravni odjel za prostorno uređenje,  
zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju  
- ovdje -**

**PREDMET: Četvrte Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Labina – ponovna javna rasprava temeljem primjedbi Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja  
- primjedba radi ispravka greške**

Prilikom ponovnog uvida u Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Labina uočene su greške koje je potrebno ispraviti i to:

- u članku 35. alineji 3. gdje umjesto teksta „može sadržavati maksimalno dvije (2) nadzemne etaže“ treba stajati tekst „može sadržavati maksimalno tri (3) nadzemne etaže“.
- u članku 56. stavku 4. alineji 2. gdje umjesto teksta „može sadržavati najviše dvije (2) nadzemne etaže“ treba stajati tekst „može sadržavati najviše tri (3) nadzemne etaže“.
- u članku 57. stavku 2. točki a) alineji 2. gdje umjesto teksta „i dvije (2) nadzemne etaže“ treba stajati tekst „i tri (3) nadzemne etaže“.



**PROČELNICA  
Anamarija Lukšić dipl.ing.građ.**



## I. PRILOG IZVJEŠĆU O PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU IV. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA LABINA

- popis sudionika u ponovnoj javnoj raspravi čija su mišljenja, prijedlozi i primjedbe prihvaćeni

**Grad Labin**, Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i izdavanje kata za gradnju  
KLASA: 350-01/20-01/ 13 od 10. siječnja 2020. godine

## II. PRILOG IZVJEŠĆU O PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU IV. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA LABINA

- mišljenja, prijedlozi i primjedbe sudionika u javnoj raspravi sa obrazloženjima primjedbi koji nisu prihvaćeni ili su djelomično prihvaćeni s razlozima neprihvatanja

1.	<u>Podnositelj:</u> <b>RAJKOVIĆ ITALO</b> [REDACTED]	<b>KLASA: 350-01/20-01/3</b>
	<u>Sažetak podneska:</u>	
	Molim da mi se katastarska čestica 814/5 k.o. Cere , (4332 m2) urbanizira iz livade i vinograd u građevinsko zemljište.	
	<u>Odgovor:</u> <b>Primjedba se ne prihvaća.</b> Obrazloženje: Sukladno Odluci o izradi IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Labina (SNGL broj 16/17. i 16/18.) ovaj zahtjev nije predmet ovih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Labina. Ovim izmjenama i dopunama Prostornog plana obuhvaćena su samo građevinska područja statističkih naselja Bartići i Rabac dok će izmjene u građevinskim područjima ostalih statističkih naselja biti predmet slijedećih izmjena i dopuna Prostornog plana koje slijede nakon usvajanja ovih IV. Izmjena i dopuna Plana.	
2.	<u>Podnositelj:</u> <b>RAJKOVIĆ MILOSLAVA</b> [REDACTED]	<b>KLASA: 350-01/20-01/4</b>
	<u>Sažetak podneska:</u>	
	Molim da mi se katastarska čestica 814/6 k.o. Cere , (5665 m2) urbanizira iz " livade i vinograd" u građevinsko zemljište.	
	<u>Odgovor:</u> <b>Primjedba se ne prihvaća.</b> Obrazloženje: Sukladno Odluci o izradi IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Labina (SNGL broj 16/17. i 16/18.) ovaj zahtjev nije predmet ovih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Labina. Ovim izmjenama i dopunama Prostornog plana obuhvaćena su samo građevinska područja statističkih naselja Bartići i Rabac dok će izmjene u građevinskim područjima ostalih statističkih naselja biti predmet slijedećih izmjena i dopuna Prostornog plana koje slijede nakon usvajanja ovih IV. Izmjena i dopuna Plana.	
3.	<u>Podnositelj:</u> <b>NEDELJKA ŠTEMBERGA</b> [REDACTED]	<b>KLASA: 350-01/20-01/6</b>



<i>Sažetak podneska:</i>	
Molim Naslov da mi katastarske čestice 862/2 i 874/4 na Kaljužica Općina Cere prenamjene od oranica u građevinsko zemljište.	
<i>Odgovor:</i>	
<b>Primjedba se ne prihvaća.</b> Obrazloženje: Sukladno Odluci o izradi IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Labina (SNGL broj 16/17. i 16/18.) ovaj zahtjev nije predmet ovih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Labina. Ovim izmjenama i dopunama Prostornog plana obuhvaćena su samo građevinska područja statističkih naselja Bartići i Rabac dok će izmjene u građevinskim područjima ostalih statističkih naselja biti predmet slijedećih izmjena i dopuna Prostornog plana koje slijede nakon usvajanja ovih IV. Izmjena i dopuna Plana.	

4.	<i>Podnositelj:</i> <b>ELENA GOBO</b> [REDACTED]	<b>KLASA: 350-01/20-01/7</b>
<i>Sažetak podneska:</i>		
Molim Naslov da mi katastarske čestice 863/1 i 865 na Kaljužica Općina Cere prenamjene od oranica u građevinsko zemljište.		
<i>Odgovor:</i>		
<b>Primjedba se ne prihvaća.</b> Obrazloženje: Sukladno Odluci o izradi IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Labina (SNGL broj 16/17. i 16/18.) ovaj zahtjev nije predmet ovih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Labina. Ovim izmjenama i dopunama Prostornog plana obuhvaćena su samo građevinska područja statističkih naselja Bartići i Rabac dok će izmjene u građevinskim područjima ostalih statističkih naselja biti predmet slijedećih izmjena i dopuna Prostornog plana koje slijede nakon usvajanja ovih IV. Izmjena i dopuna Plana.		

5.	<i>Podnositelj:</i> <b>SMOLIĆ MARIJA</b> [REDACTED]	<b>KLASA: 350-01/20-01/8</b>
<i>Sažetak podneska:</i>		
Molim gornji Naslov da mi katastarske čestice 874/1 i 874/2 na Kaljužici Općina Cere prenamjene od oranica u građevinsko zemljište.		
<i>Odgovor:</i>		
<b>Primjedba se ne prihvaća.</b> Obrazloženje: Sukladno Odluci o izradi IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Labina (SNGL broj 16/17. i 16/18.) ovaj zahtjev nije predmet ovih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Labina. Ovim izmjenama i dopunama Prostornog plana obuhvaćena su samo građevinska područja statističkih naselja Bartići i Rabac dok će izmjene u građevinskim područjima ostalih statističkih naselja biti predmet slijedećih izmjena i dopuna Prostornog plana koje slijede nakon usvajanja ovih IV. Izmjena i dopuna Plana.		

6.	<i>Podnositelj:</i> <b>POPOV SMILJAN</b> [REDACTED]	<b>KLASA: 350-01/20-01/9</b>
----	---	------------------------------

<i>Sažetak podneska:</i>	
Molim da mi katastarsku česticu 226/2 k.o. Trget , naselje Breg uvrstite u građevinsko zemljište namjene za stambenu izgradnju.	
<i>Odgovor:</i>	
<b>Primjedba se ne prihvaća.</b> Obrazloženje: Sukladno Odluci o izradi IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Labina (SNGL broj 16/17. i 16/18.) ovaj zahtjev nije predmet ovih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Labina. Ovim izmjenama i dopunama Prostornog plana obuhvaćena su samo građevinska područja statističkih naselja Bartići i Rabac dok će izmjene u građevinskim područjima ostalih statističkih naselja biti predmet slijedećih izmjena i dopuna Prostornog plana koje slijede nakon usvajanja ovih IV. Izmjena i dopuna Plana.	

7.	<i>Podnositelj:</i> <b>ŠKOPAC NENADIN</b> [REDACTED]	<b>KLASA: 350-01/20-01/10</b>
	<i>Sažetak podneska:</i>	
	Dajem prijedlog da mi katastarsku česticu 1482/1 k.o. Ripenda ,u veličini od 2000 m2 uvrstite u građevinsko zemljište za izgradnju obiteljske kuće.	
	<i>Odgovor:</i>	
<b>Primjedba se ne prihvaća.</b> Obrazloženje: Sukladno Odluci o izradi IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Labina (SNGL broj 16/17. i 16/18.) ovaj zahtjev nije predmet ovih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Labina. Ovim izmjenama i dopunama Prostornog plana obuhvaćena su samo građevinska područja statističkih naselja Bartići i Rabac dok će izmjene u građevinskim područjima ostalih statističkih naselja biti predmet slijedećih izmjena i dopuna Prostornog plana koje slijede nakon usvajanja ovih IV. Izmjena i dopuna Plana.		

8.	<i>Podnositelj:</i> <b>ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE</b> <b>p.p. 82, M.B. Rašana 2/4, 52000 Pazin</b>	<b>KLASA: 350-01/20-01/14</b>
	<i>Sažetak podneska:</i>	

	<p>Prijedlog nije u skladu s prethodno dostavljenim mišljenjem i obavijesti u svezi sa primjedbom danom tijekom II. ponovne javne rasprave KLASA:350-01/19-01/110. URBROJ:2144-01-03-19-2 od 23.9.2019. godine u kojoj je navedeno da se primjedbe prihvaćaju. Temeljem Obavijesti u svezi sa primjedbom danom tijekom III. ponovne javne rasprave od 10.12.2019. godine odredba 150. st.(7) odnosi se na javne prometne površine općenito što uključuje i županijske i lokalne ceste te je:</p> <p>U tekstualnom dijelu plana/odredbe za provođenje čl.150. st.(7) potrebno izvršiti dopune te navesti da se st.(7) ne odnosi na županijske i lokalne ceste. Planirane županijske ili lokalne ceste razvrstavaju se u skupinu javnih cesta nakon izgradnje (čl. 10. Uredba o mjerilima za razvrstavanje javnih cesta (NN34/12). Ishodovanje akata za provedbu prostornog plana za javne prometne površine ne obvezuje investitora na izgradnju i ne isključuje moguće izmjene trase i projekta.</p> <p>Radi jednoznačnog tumačenja plana revidirati odredbe za provođenje čl. 149., 150. i uskladiti pojmove trasa, koridor i sl.</p>
	<p><i>Odgovor:</i></p> <p><b>Primjedba se ne prihvaća.</b> Odredba navedena u članku 150. stavku 7. ne odnosi se na javne ceste već na javne prometne površine općenito. Planirane namjene u prostoru provode se sukladno kartografskim prikazima Plana i uvjetima utvrđenim u odredbama za provedbu Plana. Razgraničenje namjena u slučaju infrastrukturnih građevina vrši se na način kako je propisano u odredbama za provedbu u poglavlju <b>5. Uvjeti utvrđivanja koridora ili trasa i površina prometnih i drugih infrastrukturnih sustava.</b> Naravno Investitor javne ceste može mijenjati planiranu trasu javne ceste ali samo pod uvjetima i na način propisan odredbama za provedbu ovog Plana (članak 149. stavak 4. ).</p>
<p>9.</p>	<p><u>Podnositelj:</u>  <b>MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE</b>  <b>Ulica Ivana Dežmana 10, 10000 ZAGREB</b></p>
	<p><b>KLASA: 350-01/20-01/17</b></p> <p><i>Sažetak podneska:</i></p> <p>Ministarstvo državne imovine temeljem članka 9. stavka 1 Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne Novine“, br.52/18) te članku 101. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br.153/13, 65/17,114/18 i 39/19) u predmetu zahtjeva Grada Labina – <b>daje negativno mišljenje Gradu Labinu u Istarskoj županiji na Nacrt konačnog prijedloga za IV ponovnu javnu raspravu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Labina.</b></p> <p>Ministarstvo državne imovine očitovalo se u postupcima prethodnih javnih rasprava IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Labina na način:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Negativnim mišljenjem u postupku I ponovne javne rasprave (Klasa: 940-01/18-03/1423; UrBroj: 536-03-02-03/03-19-10) od 27.ožujka 2019.godine</li> <li>2. Negativnim mišljenjem u postupku II ponovne javne rasprave (Klasa: 940-01/18-03/1423; UrBroj: 536-03-02-03/03-19-13) od 26.lipnja 2019.godine</li> <li>3. Negativnim mišljenjem u postupku III ponovne javne rasprave (Klasa: 940-01/18-03/1423; UrBroj: 536-03-02-03/03-19-15) od 01.listopada 2019.godine</li> </ol> <p>U svakom od nagore navedenih očitovanja Ministarstvo naglašava važnost očuvanja građevinskog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske te navodi kao primjebdu prenamjenu iz građevinskog u negrađevinsko područje slijedećih nekretnina;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• k.č.br. 156 k.o.Rabac, ukupne površine 294.725 m2 od čega se cca 61.000 m2 nalazi u obuhvatu predmetnih izmjena i dopuna</li> </ul>

- k.č.br.472, 474, 2070/89 i 2070/145 (od čega se samo dio čestice nalazi u obuhvatu predmetnih izmjena i dopuna), sve k.o.Perkušica, ukupne površine cca 40.000 m2 – tzv. SRC PRKLOG
- k.č.br. 1468/1, sve k.o. Novi Labin, ukupne površine 75.811 m2 – tzv. GOLF IGRALIŠTE DUBROVA

Dopisom od 10. prosinca 2019. godine (Klasa:350-01/19-01/151; UrBroj:2144-01-03-19-2) obavještavate nas da primjedbe Ministarstva državne imovine na IV. Izmjene i dopune PPUG Labina nisu prihvaćene uz slijedeća obrazloženja;

- k.č.br. 156 k.o.Rabac – dio predmetne nekretnine (građevinsko područje iznad Girandelle u površini cca 61ha) izdvaja se iz građevinskog područja iz razloga proširenja građevinskog područja na izgrađeni dio zone St.Andrea.

**Ministarstvo državne imovine pojašnjenje ne prihvaća.**

- k.č.br.472, 474, 2070/89 i 2070/145, sve k.o.Perkušica – predmetne nekretnine (u površini cca 40 ha) brišu se kao izdvojeno građevinsko područje izvan naselja iz razloga što isto nije opremljeno infrastrukturom te zbog pomankanja interesa zbog nemogućnosti gradnje smještajnih kapaciteta.

**Ministarstvo državne imovine pojašnjenje ne prihvaća.**

- k.č.br.1468/1 k.o.Novi Labin – predmetna nekretnina tzv. GOLF IGRALIŠTE DUBROVA (u površini cca 76 ha) briše se iz razloga usklađenja sa planom višeg reda, odnosno Prostornim planom Istarske županije.

**Ministarstvo državne imovine pojašnjenje prihvaća.**

**Slijedom gore navedenog, Ministarstvo državne imovine daje negativno mišljenje na Nacrt konačnog prijedloga za IV. ponovnu javnu raspravu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Labina, te traži da se nekretnine u vlasništvu Republike Hrvatske k.č.br.156 - k.o.Rabac, k.č.br.472, 474, 2070/89 i 2070/145 - sve k.o.Perkušica izdvoje iz obuhvata predmetnih Izmjena i dopuna, odnosno da se vrate u prvobitno stanje.**


*Odgovor:*


**Primjedba se ne prihvaća te se ponavlja obrazloženje sa prethodne javne rasprave:**

Ad.1) Prostornim planom Istarske županije izmijenjena je granica između TRP-a Girandella i stambenog naselja na način da je izgrađeni zona St. Andrea sa postojećim hotelima ušla u stambeno naselje. Stoga je sukladno odredbama tog Plana i odredbi Zakona o prostornom uređenju trebalo smanjiti građevinsko područje naselja Rabac u površini koja odgovara proširenju na izgrađeni dio zone St. Andrea. To je bilo nužno budući de nije ispunjen uvjet kojim je propisano da je u ZOP-u moguće proširiti građevinska područja naselja za najviše 20% površine njegova izgrađenog dijela, ako je taj dio veći od 80% njegove površine . Stoga je iz građevinskog područja isključen dio iznad Girandelle , zemljište u vlasništvu RH koje nije uređeno odnosno nije opremljeno niti jednom infrastrukturnom građevinom niti je u proteklih 16 godina od kada je postojeći Prostorni plan na snazi iskazan bilo koji interes za izgradnju na toj lokaciji. Međutim preostali dio zemljišta u vlasništvu RH (preko 37 ha) ostalo je u građevinskom području.

Ad.2) Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja - Sportsko-rekreacijska zona u uvali Prklog brisana je iz Prostornog plana budući da za istu u razdoblju od 15 godina nije izrađen urbanistički plan niti je zona opremljena potrebnom infrastrukturom. Za uređenje ove zone nije postojao interes jer unutar iste nije moguća gradnja smještajnih

<p>kapaciteta već samo sportskih sadržaja (otvorena igrališta i manji pomoćni/prateći objekti).</p> <p>Međutim ponovno ističemo da je za sva izdvojena građevinska područja izvan naselja, npr. kao sportsko-rekreacijska zona Prklog, propisana odredba u članku 43. stavku 6. Zakonu o prostornom uređenju (NN broj 153/13., 65/17., 114/18 i 39/19) koja glasi:  <i>„(6) Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja za koje u roku od sedam godina od dana njegova određivanja nije donesen urbanistički plan uređenja ili do kojega nije izgrađena osnovna infrastruktura, <u>prestaje biti građevinsko područje.</u>“</i></p>
--

10.	<p><u>Podnositelj:</u>  <b>OLGICA ŠKOPAC</b>  </p>	<p><b>KLASA: 350-01/20-01/18</b></p>
<p><u>Sažetak podneska:</u></p> <p>Kako nisam u mogućnosti, kako vremenski tako ni što nisam stručna osoba iz područja Prostornog planiranja, ulaziti u davanje mišljenja, primjedbi i obrazlaganja pojedinih izmjena Prostornog plana, ovim svojim mišljenjem prvenstveno želim izraziti svoje nezadovoljstvo sa proteklom promjenama Prostornog plana, a posebno od 2011 na ovamo jer teško da se itko više može snaći u tim zavrzlamama. Također iskazujem nezadovoljstvo dijelom odgovora na upućene prigovore u ranijim izmjenama ovoga Prostornog plana kao i na to što nigdje nema odgovora na ostale primjedbe, prijedloge i mišljenja. Kao odgovorni građanin svoga grada, želim biti aktivno uključena u sve sfere života u kojima mogu dati svoj doprinos. Naravno da je veći interes za područje života i rada. U ovom slučaju to se odnosi na područja iz zaštite prirode, poljoprivrednog zemljišta, odvodnje (posebno vodotoka) a još uže na Krajoлик s posebnim obilježjima između Labina, Rabca i Prtloga, građevinsko područje Smolići, kao i dio koji se odnosi na Škrilca gdje se još od 2004 dešavaju stalne promjene, usklađenja i sl. do te mjere da je onemogućeno korištenje i upravljanje vlastitim zemljištem . Postavlja se pitanje Ustavnog prava na privatno vlasništvo.</p>		
<p><u>Odgovor:</u></p> <p>Budući da se ovdje više radi o mišljenju i osvrtnu na Prostorni plan uređenja Grada Labina u nastavku se daje obrazloženje po pojedinim navodima u naprijed prikazanom podnesku:</p> <p>a) Navodi se nezadovoljstvo sa izmjenama Prostornog plana uređenja Grada Labina od 2011. godine na ovamo. Napominjemo da nakon 2011. godine nije donesene niti jedna Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Labina.</p> <p>b) Prostorni plan uređenja Grada Labina donesen je 2004. godine, a izmjene i dopune donesene su 2005. godine (izmjene samo u Poslovnoj zoni Vinež), 2007. godine (usklađenje sa uredbom o zaštićenom obalnom području mora) te posljednje izmjene i dopune iz 2011. godine koje su obuhvaćale građevinska područja i infrastrukturu te odredbe za provedbu Plana. U svim tim postupcima poslani su odgovori svima onima koji su tijekom javnih rasprava davali primjedbe.</p> <p>c) Za područje Škrilica navodi se da se od 2004. godine dešavaju stalne promjene „do te mjere da je onemogućeno korištenje i upravljanje vlastitim zemljištem.“ U ovoj tvrdnji nije jasno na koje se promjene to odnosi kada od 2004. godine građevinsko područje za tu zonu nije mijenjano, obuhvat značajnog krajobraza Rabac-Labin-Prklog je isti od 1973. godine, pitanje vodotoka u ovoj zoni regulira se sukladno uvjetima Hrvatskih voda i dr.</p>		

11.	<p><u>Podnositelj:</u>  <b>ŽELJKO JOVANOVIĆ</b>  </p>	<p><b>KLASA: 350-01/20-01/19</b></p>
<p><u>Sažetak podneska:</u></p>		

<p>Prijedlog IV. Izmjena i dopuna PPU-a Grada Labina i Presike izrađen je u suprotnosti s provedbenim odredbama važećeg Prostornog plana Istarske županije (9/16)!</p> <p>Molim naslov da uskladi Prijedlog plana i PPIŽ-e (9/16)!</p> <p>Moja se primjedba odnosi na područje pod nazivom PRKLOG 1 s predloženom namjenom R3 na cijeloj površini od 18.00 ha. Prema važećem Županijskom planu u tabeli 7. pod brojem 107 na položaju PRKLOG 1 predviđa se TRP (turističko razvojno područje) namjene T1 i T2 max. veličine 6.00 ha i max. kapaciteta 450 postelja!</p> <p>Na prostoru uz prirodnu plažu predvidjeti polivalentni sportsko-rekreacijski centar R6!</p> <p>Molim naslov da odredbe iz članka 56. i 57. županijskog plana uvrsti u IV. Izmjene i dopune PPU-a Grada Labina i Presike!</p>
<p><i>Odgovor:</i></p>
<p><b>Primjedba se ne prihvaća.</b></p> <p>Sukladno Odluci o izradi IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Labina (SNGL broj 16/17. i 16/18.) ovaj zahtjev nije predmet ovih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Labina pa tako niti ove ponovne javne rasprave. Glede navoda da se u navedenom dijelu izvrši usklađenje Prostornog plana uređenja Grada Labina sa Prostornim planom Istarske županije navodimo da naprijed citirana Odluka o izradi izričito navodi da se u ovom postupku Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Labina, a sukladno odredbi članka 12. Odluke o donošenju Prostornog plana Istarske županije ("Službene novine Istarske županije", broj 14/16. – pročišćeni tekst) ne preuzimaju namjene iz Prostornog plana Istarske županije koje se odnose na turističko-razvojna područja Prtlog 1 i Prtlog 2 te sportsko – rekreacijsku zonu R6 u Prklogu. Planiranje ovih zona može biti predmet nekih slijedećih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Labina, ako tako odluči Gradsko vijeće Grada Labina.</p>