Za objavu

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD BUJE-BUIE

KLASA: 350-02/22-01/05
URBROJ 2163-2-04/1-24-29

Zagreb – Buje, 06. ožujka 2024. godine

Sukladno odredbi članka 102. i 103. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19.) nositelj izrade Plana Grad Buje i stručni izrađivač Plana Jurcon projekt d.o.o. Zagreb sačinili su:

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI
o Prijedlogu
Urbanističkog plana uređenja Triban 1 – dio naselja (S)

Na temelju Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23.), te provedene javne rasprave o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Triban 1 – dio naselja (S) (u daljnjem tekstu: Plan), sačinjava se Izvješće o javnoj raspravi.

Objava javne rasprave, trajanje i mjesto javnog uvida, datum i vrijeme održavanja javnog izlaganja objavljeno je u listu "Glas Istre" (09.10.2023.), na web stranici Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine – www.mpgi.gov.hr (09.10.2023.), na oglasnoj ploči Grada Buja (10.10.2023.) i na mrežnim stranicama Grada Buja - www.buje.hr (09.10.2023.).

1. Javni uvid u trajanju od 17. listopada 2023. do 17. studenog 2023. godine održan u Gradskoj vijećnici Grada Buja, Istarska 2, 52460 Buje te na mrežnim stranicama Grada Buja (na adresi: www.buje.hr).
2. Javno izlaganje o Prijedlogu Plana održano je 26. listopada 2023. godine, u 12:00 sati, u Gradskoj vijećnici Grada Buja, Istarska 2, 52460 Buje.

Nositelj izrade predmetnog Plana dostavio je pozive prema članku 97. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23.), te Odluci o izradi predmetnog Plana.

Tijekom javne rasprave o Prijedlogu Plana, vođen je Zapisnik (u prilogu).

U zakonskom roku dobiveno je 11 primjedbi/mišljenja u pisanom obliku, putem pošte odnosno pisarnice.

Dobiveno je ukupno osam (8) mišljenja javnopravnih tijela na prijedlog Plana, od toga ukupno tri (3) primjedbe na prijedlog Plana od javnopravnih tijela (HAKOM, Zavod za prostorno uređenje Istarske županije, Upravni odjel za održivi razvoj Istarske županije). Dobivene su ukupno tri (3) primjedbe na prijedlog Plana od fizičkih osoba (Elisa Altin Pucer - 2 primjedbe, Fiorela Biloslavo-Altin). Primjedbe HAKOM-a i Upravnog odjela za održivi razvoj se prihvaćaju. Primjedba Zavoda za prostorno uređenje Istarske županije se djelomično prihvaća. Primjedbe fizičkih osoba se ne prihvaćaju. Obrazloženja neprihvaćenih primjedbi nalaze se u prilogu „Obrađene primjedbe".
Sve pristigle primjedbe su obrađene i sastavni su dio ovog Izvješća i nalaze se u prilogu.

Zbog prihvaćenih mišljenja, prijedloga i primjedbi u javnoj raspravi, a sukladno članku 104. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23.), potrebno je ponoviti javnu raspravu.

GRAD BUJE - BUIE
Odgovorna osoba
za provođenje javne rasprave
Jelena Perossa, dipl.iur., pročelnica

JURCON PROJEKT d.o.o.
Odgovorni voditelj izrade Plana
Jelena Luketa Knez, dipl.ing.arh.
- ovl. arhitektica urbanistica

JELENA LUKETA KNEZ
dipl. ing. arh.
OVLAŠTENA ARHITEKTICA
URBANISTICA
A-U 585

JURCON PROJEKT d.o.o.
za projektiranje i graditeljstvo
ZAGREB, Gotalovečka 4/2

PRILOZI:

- Zaključak gradonačelnika Grada Buja o utvrđivanju Prijedloga Urbanističkog plana uređenja Triban 1 – dio naselja (S) za javnu raspravu,
- Posebna obavijest o javnoj raspravi
- Obavijest o javnoj raspravi,
- Objava javne rasprave ("Glas Istre" - 09.10.2023.),
- Objava javne rasprave (www.mpgi.gov.hr - 09.10.2023.),
- Objava javne rasprave (www.buje.hr - 09.10.2023.),
- Objava javne rasprave na oglasnoj ploči
- Zapisnik s javnog izlaganja,
- Popis prisutnih na javnom izlaganju,
- Obrađene primjedbe,
- Primjedbe fizičkih osoba
- Mišljenja sudionika u javnoj raspravi koji su pozvani posebnom obavijesti o javnoj raspravi
- Povratnice.

Na temelju članka 65. Statuta Grada Buja-Buie („Službene novine Grada Buja“ broj 11/09, 05/11, 11/11, 03/13, 05/18, 19/18-pročišćeni tekst, 04/21), i članka 95. st. 2. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), donosim

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se Prijedlog Urbanističkog plana uređenja naselja Triban 1 - dio naselja (S) za koji se objavljuje javna rasprava.

2. Prijedlog Urbanističkog plana uređenja naselja Triban 1- dio naselja (S) bit će izložen na javnoj raspravi, u Gradskoj vijećnici Grada Buja-Buie od 17. **listopada 2023. do 17. studenoga 2023.** svakim radnim danom od 8 do 11 sati.

3. Javno izlaganje Prijedloga Urbanističkog plana uređenja naselja Triban 1 - dio naselja (S) održat će se u **četvrtak 26. listopada 2023.** godine u 12,00 sati u Gradskoj vijećnici Grada Buja-Buie

4. Pisana očitovanja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Urbanističkog plana uređenja naselja Triban 1 - dio naselja (S) mogu se dostavljati **do 17. studenoga 2023. godine** na adresu: Grad Buje-Buie, Istarska 2, Buje-Buie, ili upisati u Knjigu primjedbi koja će biti izložena uz Prijedlog Plana u Gradskoj vijećnici.

5. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku i koji nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnositelja, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

6. Zadužuje se Upravni odjel za prostorno uređenje i upravljanje gradskom imovinom Grada Buja da objavi oglas o javnoj raspravi u javnim glasilima, te organizira javni uvid i javno izlaganje plana prema ovom Zaključku.

7. Ovaj zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 350-02/22-01/05
Ur.broj: 2163-2-01/01-23-17
Buje-Buie, 05. listopada 2023.

Gradonačelnik:
Fabrizio Vižintin

Upute pisarnici:
"Az"
10-10-2023

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD BUJE
Upravni odjel za prostorno uređenje i
upravljanje gradskom imovinom

REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA
CITTA' DI BUIE
Asessorato all'assetto territoriale e la gestione patrimoniale
Klasa: 350-02/22-01/05
Ur.br.: 2163-2-04/1-23-19
Buje-Buie, 05. listopada 2023.

SUDIONICIMA U IZRADI PROSTORNIH PLANOVA
- svima

PREDMET:Prijedlog Urbanističkog plana uređenja naselja Triban 1- dio naselja (S)
- obavijest, dostavlja se

sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) dostavljamo pisanu obavijest o održavanju javne rasprave o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja naselja Triban 1- dio naselja (S)

Pročelnica:
Jelena Perossa, dipl.iur.

Digitally signed by: JELENA PEROSSA
Date: 06-lis-2023 11:01:26
DN: C=HR O=GRAD BUJE-BUIE 2.5.4.97=#130D4652313938 L=BUJE S=PEROSSA G=JELENA CN=JELENA PEROSSA

Dostaviti:

1. MINISTARSTVO PROSTORNOG UREĐENJA, GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE, Republike Austrije 20, Zagreb;
2. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA - Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Služba civilne zaštite Pazin, Odjel inspekcije, Trg Republike 1, Pula;
3. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb;
4. MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA, Radnička cesta 80, Zagreb
5. MINISTARSTVO KULTURE i MEDIJA, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Puli, Grada Graza 2, Pula;
6. MINISTARSTVO OBRANE REPUBLIKE HRVATSKE, Trg Kralja Petra krešimira IV br. 1., Zagreb
7. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Služba civilne zaštite Pazin, M.B. Rašana 7, Pazin;
8. ISTARSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za decentralizaciju, lokalnu i područnu (regionalnu), samoupravu, prostorno uređenje i gradnju, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju Buje-Buie, N.Tesle 2/II, Buje;
9. ISTARSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za održivi razvoj, Odsjek za zaštitu okoliša, Flanatička 29, 52 100 Pula;
10. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE ISTARSKE ŽUPANIJE, Riva 8 ,Pula;
11. ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE ISTARSKE ŽUPANIJE, MB Rašana 2/4, Pazin;
12. HRVATSKE CESTE d.o.o., Partizanski put 194, Pula;
13. HRVATSKE CESTE d.o.o., Vončinina 3, Zagreb;
14. HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE, Ul. Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb
15. HEP D.P. "ELEKTROISTRA" PULA, pogon Buje, Momjanska 1, Buje;
16. HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za vodno područje primorsko-istarskih slivova, Đure Šporera 3, Rijeka;
17. ISTARSKI VODOVOD d.o.o., Sv. Ivan Dol 8, Buzet;
18. HRVATSKE ŠUME d.o.o., UŠP Buzet, Naselje Goričica 2, Buzet;
19. 6. MAJ d.o.o., Tribje 2, Umag;
20. PLINACRO d.o.o., Savska cesta 88a, Zagreb
21. PLINARA d.o.o., Industrijska ulica 17, Pula
22. HOPS d.o.o., Kupska 4, Zagreb

REPUBLIKA HRVATSKA - REPUBBLICA DI CROAZIA
ISTARSKA ŽUPANIJA - REGIONE ISTRIANA
GRAD BUJE-BUIE – CITTA' DI BUIE
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE I UPRAVLJANJE GRADSKOM IMOVINOM – ASSESSORATO ALL'ASSETTO TERRITORIALE E LA GESTIONE PATRIMONIALE
Klasa:350-02/22-01/05
Urbroj:2163-2-04/1-23-18
Buje-Buie, 05. listopada 2023. godine

Temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) i Zaključka Gradonačelnika Grada Buja-Buie (Klasa: 350-02/22-01/05, Urbroj: 2163-2-01/01-23-17, od 05. listopada 2023. godine), daje se

OBAVIJEST
o održavanju Javne rasprave o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja naselja Triban 1- dio naselja (S)

1. Javna rasprava o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja naselja Triban 1- dio naselja (S) provesti će se od **17. listopada 2023 do 17. studenoga 2023.**

2. Uvid u prijedlog plana moći će se izvršiti u Gradskoj vijećnici Grada Buja-Buie svakog radnog dana od 8 do 11 sati, te na mrežnim stranicama Grada Buja-Buie - www.buje.hr

3. Javno izlaganje Prijedloga Urbanističkog plana uređenja naselja Triban 1- dio naselja (S) održat će se u **četvrtak 26. listopada 2023. godine u 12,00 sati** u Gradskoj vijećnici Grada Buja-Buie.

4. Tijekom trajanja javne rasprave sudionici (pravne i fizičke osobe) imaju pravo davanja mišljenja, prijedloga i primjedbi na prijedlog Plana:
- upisom u knjigu primjedbi i prijedloga u Upravnom odjelu za prostorno uređenje i upravljanje gradskom imovinom
- upisom u zapisnik o javnom izlaganju
- dostavom putem pošte na adresu: Grad Buje-Buie, Istarska 2, Buje.

5. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Urbanističkog plana uređenja naselja Triban 1- dio naselja (S) koji nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom, te adresom podnositelja, neće se uzeti u obzir prilikom pripreme Izvješća o javnoj raspravi.

Upravni odjel za prostorno uređenje i
upravljanje gradskom imovinom Grada Buja

Istarska županija naručila studiju

ANKETA O JAVNOM PRIJEVOZU

PAZIN » Istarska županija naručila je izradu studije za uspostavu mreže linija županijskog linijskog autobusnog prijevoza putnika čiji je cilj uspostaviti kvalitetan ukupni prometni sustav na istarskom području.

Kako bi što bolje utvrdili postojeće stanje, te potrebe za putovanjem i mobilnošću, podaci se prikupljaju pomoću ankete, a anketni upitnik može se pronaći na internetu. Izrađivač studije jest Sveučilište Sjever, Varaždin/Koprivnica, Odjel za logistiku i održivu mobilnost. (J. M.)

REPUBLIKA HRVATSKA - REPUBBLICA DI CROAZIA
ISTARSKA ŽUPANIJA - REGIONE ISTRIANA
GRAD BUJE-BUIE - CITTA' DI BUIE
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE I UPRAVLJANJE GRADSKOM IMOVINOM -ASSESSORATO ALL'ASSETTO TERRITORIALE E LA GESTIONE PATRIMONIALE
Klasa: 350-02/22-01/04
Urbroj :2163-2-04/1-23-15
Buje-Buie, 05. listopada 2023. godine
Temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine« broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) i Zaključka Gradonačelnika Grada Buja-Buie (Klasa: 350-02/22-01/04, Urbroj: 2163-2-01/01-23-14, od OS. listopada 2023. godine), daje se

OBAVIJEST

održavanju Javne rasprave o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja naselja Vižinada 2- dio naselja (S)

.. Javna rasprava o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja naselja Vižinada 2- dio naselja (S) provesti će se od 17. listopada 2023 do 17. studenoga 2023.
2. Uvid u prijedlog plana moći će se izvršiti u Gradskoj vijećnici Grada Buja-Buie svakog radnog dana od 8 do 11 sati, te na mrežnim stranicama Grada Buja-Buie - www.buje.hr
3. Javno izlaganje Prijedloga Urbanističkog plana uređenja naselja Vižinada 2 - dio naselja (S) održat će se u četvrtak 26. listopada 2023. godine u 13,00 sati u Gradskoj vijećnici Grada Buja-Buie.
4. Tijekom trajanja javne rasprave sudionici (pravne i fizičke osobe) imaju pravo davanja mišljenja, prijedloga i primjedbi na prijedlog Plana:
- upisom u knjigu primjedbi i prijedloga u Upravnom odjelu za prostorno uređenje i upravljanje gradskom imovinom
- upisom u zapisnik o javnom izlaganju
- dostavom putem pošte na adresu: Grad Buje-Buie, Istarska 2, Buje.

5. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Urbanističkog plana uređenja naselja Vižinada 2-dio naselja (S) koji nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom, te adresom podnositelja, neće se uzeti u obzir prilikom pripreme izvješća o javnoj raspravi.
Upravni odjel za prostorno uređenje i upravljanje gradskom imovinom Grada Buja

REPUBLIKA HRVATSKA - REPUBBLICA DI CROAZIA
ISTARSKA ŽUPANIJA - REGIONE ISTRIANA
GRAD BUJE-BUIE - CITTA' DI BUIE
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE I UPRAVLJANJE GRADSKOM IMOVINOM - ASSESSORATO ALL'ASSETTO TERRITORIALE E LA GESTIONE PATRIMONIALE
Klasa:350-02/22-01/05
Urbroj :2163-2-04/1-23-18
Buje-Buie, 05. listopada 2023. godine
Temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine« broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) i Zaključka Gradonačelnika Grada Buja-Buie (Klasa: 350-02/22-01/05, Urbroj: 2163-2-01/01-23-17, od 05. listopada 2023. godine), daje se

OBAVIJEST

održavanju Javne rasprave o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja naselja Triban 1- dio naselja (S)

1. Javna rasprava o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja naselja Triban 1- dio naselja (S) provesti će se od 17. listopada 2023 do 17. studenoga 2023.
2. Uvid u prijedlog plana moći će se izvršiti u Gradskoj vijećnici Grada Buja-Buie svakog radnog dana od 8 do 11 sati, te na mrežnim stranicama Grada Buja-Buie - www.buje.hr
3. Javno izlaganje Prijedloga Urbanističkog plana uređenja naselja Triban 1- dio naselja (S) održat će se u četvrtak 26. listopada 2023. godine u 12,00 sati u Gradskoj vijećnici Grada Buja-Buie.
4. Tijekom trajanja javne rasprave sudionici (pravne i fizičke osobe) imaju pravo davanja mišljenja, prijedloga i primjedbi na prijedlog Plana:
- upisom u knjigu primjedbi i prijedloga u Upravnom odjelu za prostorno uređenje i upravljanje gradskom imovinom
- upisom u zapisnik o javnom izlaganju
- dostavom putem pošte na adresu: Grad Buje-Buie, Istarska 2, Buje.

5. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Urbanističkog plana uređenja naselja Triban 1- dio naselja (S) koji nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom, te adresom podnositelja, neće se uzeti u obzir prilikom pripreme izvješća o javnoj raspravi.
Upravni odjel za prostorno uređenje i upravljanje gradskom imovinom Grada Buja

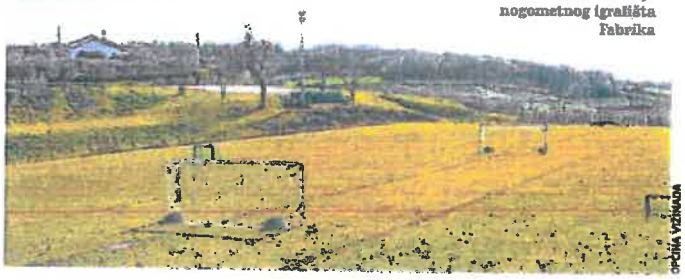
VAŽNA INVESTICIJA Vižinada obnavlja sportski objekt

Novi travnjak na igralištu »Fabrika«

Ministarstvo turizma i sporta osiguralo je za rekonstrukciju nogometnog terena 41.194 eura, a osim novog travnjaka, bit će izrađena drenaža, postavljen sustav za navodnjavanje te nabavljeni rekviziti i oprema

Gordana ČALIĆ ŠVERKO

VIŽINADA » Općina Vižinada će od Ministarstva turizma i sporta dobiti 41.194 eura za rekonstrukciju nogometnog igrališta Fabrika površine 6.200 metara četvornih. Taj je novac namijenjen za rekonstrukciju travnjaka, izradu drenaže, postavljanje sustava automatskog navodnjavanja te nabavu sportskih rekvizita i opreme za održavanje kondicijskih i sportskih treninga za lokalne sportaše.



Kreće rekonstrukcija nogometnog igrališta Fabrika

OPĆINA VIŽINADA

Najviši standardi

U Općini Vižinada zahvalni su Ministarstvu turizma i sporta na prepoznavanju projekta rekonstrukcije igrališta Fabrika, jer su ciljevi ovog projekta vezani za što veću uključenost djece i stanovnika u sportske aktivnosti i rekreaciju. Svrhe nom će cijela priča rezultirati povećanjem kvalitete života i omogućiti većem broju stanovnika aktivno provođenje slobodnog vremena, a samim time i poticanje na međusobnog druženja. Cilj je potaknuti što veći broj mladih, posebno djecu i adolescente, da se bave sportom i borave na svježem zraku, a potreba za kvalitetnim prostorom za takve aktivnosti najviše je došla do izražaja tijekom pandemije.

- Kad sve bude gotovo, i zahvaljujući novcu koji ćemo dobiti od resornog ministarstva, nogometno igralište Fabrika napokon će biti prikladno uređeno za odvijanje treninga i sportskih utakmica Nogometnog kluba Vižinada, ali i za potrebe ostalih sportskih klubova. Jednako tako, koristit će ga osnovnoškoli iz PŠ-a Vižinada i polaznici našeg lokalnog dječjeg vrtića za održavanje treninga i sportskih natjecanja, te za održavanje sportskih događaja. Iznimno se veselimo što ćemo im omogućiti da dane provode u zdravim, sportskim aktivnostima na prostoru koji je posve adekvatno uređen za tu svrhu, istaknuo je načelnik Općine Vižinada Marko Ferenac. Ujedno, jedan od specifičnih ciljeva projekta je izbjeći ili ispraviti pogreške na postojećem nogometnom igralištu koje utječu na kvalitetu bavljenja sportom s obzirom na tehničke uvjete i druge propise koje sportske građevine trebaju zadovoljavati kako bi bile odgovarajuće za nesmetano i sigurno obavljanje sportske aktivnosti svim korisnicima, a ujedno i kako bi bile kompatibilne s normativima i standardima propisanim od strane međunarodnih sportskih organizacija za pojedini sport.

> *Plan je tijekom ove zime izvršiti radove i sve završiti do proljeća iduće godine, do kada imamo i obvezu prema resornom ministarstvu podnijeti izvještaj*
>
> Marko Ferenac, načelnik općine Vižinada

Novi troškovnik

Planirano je da se projekt provede unutar šest mjeseci, a svakako će se voditi računa da nakon rekonstrukcije igralište bude pogodno i za osobe s invaliditetom. Nogometno igralište Fabrika izgrađeno je 1954. godine kad je s radom započeo Nogometni klub Vižinada.

- Radi se o projektu kojeg planiramo već dosta godina, prijavljivali smo se redovno svake godine na razno, razne natječaje, do sada smo bili dosta neuspješni u tome, nismo prolazili na njima, pa smo sada eto konačno, po ne znam koji put, ostvariti potporu. Tražili smo puno više, jer cjelokupna investicija je puno veća od tih sredstava, međutim baš zbog toga trenutno se revidira troškovnik, pokušava se smanjiti investicija i nakon što idućeg tjedna dobijemo taj ažurirani troškovnik, pokrenut ćemo postupak javne nabave.

Plan je tijekom ove zime izvršiti radove, radi se o rekonstrukciji travnjaka i postavljanju sustava automatskog navodnjavanja. Na taj način ćemo dobiti kvalitetniju podlogu gdje će naši nogometaši, ali i vrtićka i školska djeca te članovi drugih udruga, moći trenirati ili koristiti igralište za rekreacijske potrebe i sportska natjecanja. Plan je sve završiti do proljeća iduće godine, do kada imamo i obvezu prema resornom ministarstvu podnijeti izvještaj o utrošku sredstava, najavio je Ferenac.

Ugovor načelniku uručila ministrica

Ugovore za sufinanciranje izgradnje, građevinskog zahvata i opremanja sportskih građevina u ovoj godini, ukupno vrijedne četiri milijuna eura potpisali su nedavno predstavnici 87 županija, gradova i općina čiji projekti će biti sufinancirani temeljem provedenog natječaja za sufinanciranje izgradnje, građevinskog zahvata i opremanja sportskih građevina. Uručila ih je nedavno u Zagrebu ministrica Nikolina Brnjac. Među lokalnim samoupravama koje su potpisale ugovor bila je i Općina Vižinada, načelnik Marko Ferenac.

OPĆINA VIŽINADA

Načelnik Marko Ferenac i ministrica turizma Nikolina Brnjac

Jučerašnjem četvrtom akcijom završen ekološki projekt »Festival mora 2«

Ronioci očistili novigradski akvatorij

NOVIGRAD » Dva kontejnera smećem su napunili članovi SRK Erik Radin iz Novigrada nakon što su čistili novigradsko podmorje. Bila je to treća po redu akcija od ukupno četiri predviđene u sklopu projekta »Festival mora 2«. U ovoj trećoj akciji sudjelovalo je ukupno 20 članova SRK Erik Radin, a čišćenje su uspjeli obaviti samo na jednom predviđenom dijelu, s obzirom na to da zbog suviše mutne vode nisu mogli čistiti lučicu Mandrač. No bez obzira na smanjeno područje obuhvaćeno akcijom izvukli su smeća za puna dva kontejnera, što znači da su predano odradili svoj zadatak.

Ipak, smeća u moru, nažalost, i dalje ima, stoga su članovi SRK Erik Radin jučer organizirali i četvrtu eko akciju čišćenja novigradskog podmorja unutar projekta »Festival mora 2«. Sve je obavljeno uz logističku podršku djelatnika Lučke uprave. Ovom akcijom ujedno će završiti projekt koji se odvijao u suradnji s Lučkom upravom Umag-Novigrad u okviru mjere III.3 »Provedba strategije lokalnog razvoja – operacije koje podupiru FLAG-ovi« iz Europskih fondova za pomorstvo i ribarstvo za programsko razdoblje 2014-2020.

U četiri akcije izvađene tone otpada

Projekt je podrazumijevao čišćenje plaža, mora i podmorja od smeća i stvari koje tamo završavaju nepažnjom, kao i skretanje pozornosti na važnost očuvanja čistoće mora i priobalja. Cilj projekta »Festival mora 2« je što više očistiti podmorje i priobalje te osvijestiti i upoznati javnost sa stanjem i problemom zagađenosti podmorja i priobalja. Ujedno, želi se poboljšati stanje okoliša te redovitim čišćenjem omogućiti lakše razmnožavanje morskih životinja i rast morskih biljaka. Na taj način se štiti i čuva bioraznolikost FLAG područja u akvatoriju grada Novigrada. (A. Da.)

Prostorni planovi državne razine (/o-ministarstvu/djelokrug-50/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/prostorni-planovi-drzavne-razine/7418)
Prostorni plan područja posebnih obilježja višenamjenskog kanala Dunav-Sava (/o-ministarstvu/djelokrug-50/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/prostorni-plan-podrucja-posebnih-obiljezja-visenamjenskog-kanala-dunav-sava-8260/8260)
Download instalacije Pravilnika za izradu prostornih planova (/o-ministarstvu/djelokrug-50/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/download-instalacije-pravilnika-za-izradu-prostornih-planova/8194)
Radna zajednica Alpe-Jadran (/o-ministarstvu/djelokrug-50/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/radna-zajednica-alpe-jadran-8195/8195)
Informacije o planovima u izradi (/o-ministarstvu/djelokrug-50/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/informacije-o-planovima-u-izradi/3485)
Obavijesti o izradi prostornih planova (/djelokrug-50/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/informacije-o-planovima-u-izradi/obavijesti-o-izradi-prostornih-planova/8439)
Informacije o javnim raspravama (/djelokrug-50/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/informacije-o-planovima-u-izradi/informacije-o-javnim-raspravama/3865)
Izvješća o javnim raspravama (/djelokrug-50/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8[illegible]3/informacije-o-planovima-u-izradi/izvjesca-o-javnim-raspravama/3966)

Informacije o javnim raspravama

09.10.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja naselja Vižinada 2- dio naselja(S), Grad Buje
(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//9.10.2023.Buje.Vizinada.pdf)
09.10.2023. | pdf (112kb)

09.10.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja naselja Triban 1- dio naselja(S), Grad Buje
(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//9.10.2023.Buje.Triban.pdf)
09.10.2023. | pdf (114kb)

09.10.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Perušić
(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//9.10.2023.Perusic.pdf)
09.10.2023. | pdf (116kb)

Ova stranica upotrebljava kolačiće

Nužni

Funkcionalni

Statistički

Prihvaćam odabrane Prihvaćam sve

Na ovoj mrežnoj stranci koriste se kolačići. Molimo Vas da pročitate [illegible]

Prijedlog III. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Perušić (https://tinyurl.com/bdefzjzm)
09.10.2023. | poveznica

09.10.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Čačinci
(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//9.10.2023.Cacinci.pdf)
09.10.2023. | pdf (1080kb)

09.10.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu [illegible] Urbanističkog plana uređenja Boćine, Općina Čačinci

OBJAVE

Javna rasprava – Urbanistički plan uređenja naselja Vižinada 2

Obavijest o održavanju Javne rasprave o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja naselja Vižinada 2 - dio naselja (S)

Objava: 09.10.2023.

Javna rasprava – Urbanistički plan uređenja naselja Triban 1

Obavijest o održavanju Javne rasprave o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja naselja Triban 1 - dio naselja (S)

Objava: 09.10.2023.

Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja PZ Stanica 1- poslovna i proizvodna namjena (K/I1)

Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja PZ Stanica 1- poslovna i proizvodna namjena (K/I1)

Objava: 29.09.2023.

Javni poziv – početak postupka evidentiranja nerazvrstane ceste u naselju Vinjarija, k.o. Kaštel

Upravni odjel Grada Buja započinje postupak evidentiranja nerazvrstane ceste u Vinjarlji; uvid u dokumentaciju 19. rujna 2023. u Bujama.

Objava: 12.09.2023.

Obavijest o utvrđivanju međa i uvidu u Geodetski elaborat za nerazvrstanu cestu u Bujama

Grad Buje obavještava o utvrđivanju međa nerazvrstane ceste 12.09.2023. od 12h. Uvid u Geodetski elaborat moguć je istog dana u Gradskoj vijećnici od 14h do 15h.

Objava: 11.09.2023.

VAŠ GRADONAČELNIK

Polugodišnje izvješće Gradonačelnika

Izvješće Gradonačelnika o svom radu i radu Gradske uprave za razdoblje siječanj - lipanj 2023. godine

Objava: 12.09.2023.

PROJEKTI

Na svečanoj sjednici povodom Dana Grada Buja gradonačelnik Fabrizio Vižintin prezentirao je što je sve učinjeno u Bujama u posljednje vrijeme.
Za sažeto izvješće klikni ovdje ,
a za iscrpno polugodišnje izvješće o radu Gradonačelnika klikni ovdje.

Izvješća ranijih godina:

- 2021. godina
- 2020. godina
- 2019. godina
- 2018. godina
- 2017. godina
- Raniji izvještaji

ISTAKNUTO NA OGLASNOJ PLOČI
dne 10.10.2023. do 17.11.2023.

REPUBLIKA HRVATSKA - REPUBBLICA DI CROAZIA
ISTARSKA ŽUPANIJA - REGIONE ISTRIANA
GRAD BUJE-BUIE – CITTA' DI BUIE
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE I UPRAVLJANJE GRADSKOM IMOVINOM – ASSESSORATO ALL'ASSETTO TERRITORIALE E LA GESTIONE PATRIMONIALE
Klasa:350-02/22-01/05
Urbroj:2163-2-04/1-23-18
Buje-Buie, 05. listopada 2023. godine

Temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) i Zaključka Gradonačelnika Grada Buja-Buie (Klasa: 350-02/22-01/05, Urbroj: 2163-2-01/01-23-17, od 05. listopada 2023. godine), daje se

OBAVIJEST
o održavanju Javne rasprave o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja naselja Triban 1-dio naselja(S)

1. Javna rasprava o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja naselja Triban 1- dio naselja (S) provesti će se od **17. listopada 2023 do 17. studenoga 2023.**

2. Uvid u prijedlog plana moći će se izvršiti u Gradskoj vijećnici Grada Buja-Buie svakog radnog dana od 8 do 11 sati, te na mrežnim stranicama Grada Buja-Buie - www.buje.hr

3. Javno izlaganje Prijedloga Urbanističkog plana uređenja naselja Triban 1- dio naselja (S) održat će se u **četvrtak 26. listopada 2023. godine u 12,00 sati** u Gradskoj vijećnici Grada Buja-Buie.

4. Tijekom trajanja javne rasprave sudionici (pravne i fizičke osobe) imaju pravo davanja mišljenja, prijedloga i primjedbi na prijedlog Plana:
- upisom u knjigu primjedbi i prijedloga u Upravnom odjelu za prostorno uređenje i upravljanje gradskom imovinom
- upisom u zapisnik o javnom izlaganju
- dostavom putem pošte na adresu: Grad Buje-Buie, Istarska 2, Buje.

5. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Urbanističkog plana uređenja naselja Buje-Digitronska ulica koji nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom, te adresom podnositelja, neće se uzeti u obzir prilikom pripreme Izvješća o javnoj raspravi.

Upravni odjel za prostorno uređenje i
upravljanje gradskom imovinom Grada Buja

ZAPISNIK
SA JAVNE RASPRAVE U PROSTORIJAMA GRADA BUJA
O PRIJEDLOGU
Urbanističkog plana uređenja dijela naselja Triban 1
održana 26.10.2023., s početkom u 12,00 sati

Na javnom izlaganju prisustvovali su:

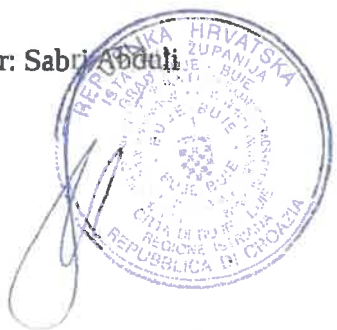
Jelena Luketa Knez, Jurcon Projekt
Stjepan Jurčec, Jurcon Projekt
Manuel Makovac, Grad Buje-Buie
Sabri Abduli, Grad Buje-Buie

Pozivu za Javnu raspravu su se odazvali Mikele Pucer i Fiorela Biloslavo Pucer.
Mikele Pucer predlaže da se predviđena cesta koja po planu uređenja prelazi posred njegove parcele premjesti na parcele koje su u neposrednoj blizini i u vlasništvu grada Buje-Buie.
Predstavnici Jurcon Projekta su odgovorili da oni nakon što završi javna rasprava slažu izvješće javne rasprave gdje zajedno sa nositeljem izrade plana, prolaze sve primjedbe i zajednički odlučuju o mogućem rješenju. Ukoliko se primjedba prihvati javna rasprava se mora ponavljati i ona mora trajati minimalno 8 dana do maksimalno 30 dana. Jurcon Projekt je pri izradi prijedloga Urbanističkog plana uređenja nastojao omogućiti pristup svakoj čestici u obuhvatu plana no s obzirom na konfiguraciju terena, nažalost južnije od planirane prometnice koja ide preko čestice od Mikele Pucera teško je izvedivo jer je tu dosta strmi teren dok je maksimalni dopušteni nagib prometnice 16%, ako se ukine taj dio prometnice koja prolazi preko čestice od Mikele Pucera dobiva se „slijepo crijevo" čija je dužina duža od 150 metara, prema planu višeg reda maksimalna dužina slijepe ceste može biti 150 metara s tim da obavezno mora imati okretište na kraju.

Javna rasprava završila u 12:30 sati

KLASA: 350-02/22-01/05
URBROJ: 2163-2-04/1-23- 23
Buje, 26.10.2023.

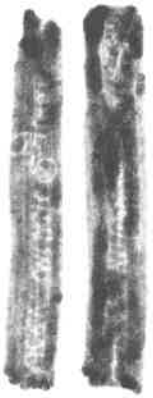
Zapisničar: Sabri Abduli



Javna rasprava o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Triban

BUJE, 26.10.2023

R.BR.	IME I PREZIME	ADRESA	USTANOVA	KONTAKT/E-MAIL	POTPIS
1	MANUEL LAGO VAE				
2	MIRELE PUCER				
3	FIORELLA BLOSLAVO ACTIN				
4	STJEPAN JURŽEC		JURCON PROJEKT		
5	JELENA LUKETA KNEZ		JURCON PROJEKT		
6	SABRI ABDULI				
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					



OBRAĐENE PRIMJEDBE

RD.BR.	PODNOSITELJ ZAHTJEVA	ZAHTJEV	ODGOVOR I OBRAZLOŽENJE
1.	Upravni odjel za održivi razvoj Istarska županija	Dostavljaju primjedbu vezanu za članak 92. Odredbi za provedbu prijedloga Plana. Mišljenja su da je u stavku (1) članka 92. Odredbi za provedbu spomenuti „važeći Zakon o otpadu" potrebno zamijeniti sa: „važećim Zakonom o gospodarenju otpadom (NN84/21)".	**Primjedba se prihvaća.**
2.	Zavod za prostorno uređenje Istarske županije	Kao osnovno i najvažnije izdvajaju slijedeću primjedbu: Granica obuhvata Plana nije u cijelosti usklađena sa granicom obuhvata određenom u čl. 6. Odluke o izradi Plana, što nije u skladu s odredbama čl. 89. Zakona, kojim je propisano da se obuhvat Plana određuje Odlukom o izradi. Naime, prema grafičkom prikazu iz Odluke o izradi Plana, k.č. 526 nije unutar obuhvata, k.č. 554/2, 561, 567 i 564/4 nisu u cijelosti unutar obuhvata, dok dio k.č. zgr. 25 i dio 529/6 nedostaje u obuhvatu Plana. Ne uključivanje k.č. 560, dio k.č. 554/2 i dio k.č. 561 u obuhvat Plana, a koje su u k.p. br. 4.7. Prostornim planom uređenja Grada Buje (SN Grada Buje br. 02/05, 10/11, 01/12-ispravak, 05/15, 21/18, 08/19 - pročišćeni tekst, 05/20, 06/22, 18/22 i 13/23-pročišćeni tekst) - nadalje: PPUG, određene kao neizgrađeni neuređeni dio GPN Triban, ne smatraju racionalnim, s obzirom na odredbe čl. 79. Zakona, čiji je smisao smanjivanje broja postupaka izrade i donošenja urbanističkih planova uređenja. <u>Izdvajaju i ostale primjedbe:</u> 1. U grafičkom dijelu Plana odrediti i pripadajući dio granice građevinskog područja naselja i pripadajući dio granice izdvojenog građevinskog područja groblja. 2. Kako sve prometnice planirane ovim Planom spadaju u površine javne namjene, potrebno je nedvojbeno odrediti građevnu česticu za iste. Stoga, u k.p. br. 2.1. Plana iz teksta „Prijedlog karakterističnih poprečnih presjeka ..." izbrisati riječ „prijedlog". S obzirom da samo manji dio postojeće kolno pješačke površine (k.č. 682) ulazi u obuhvat Plana, tekst ispod „Presjeka D" potrebno je izbrisati ili taj dio prometnice planirati sa ugibalištem, u skladu s prometnim pravilima. Provjeriti dužinu slijepe ulice u istočnom dijelu obuhvata Plana. Ukoliko je duža od 100 m na svom kraju mora imati okretalište, kojim se omogućava sigurno okretanje vatrogasnih vozila, sukladno čl. 6. Pravilnika o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94, 55/94, 142/03).	**Primjedba** vezana za uključivanje k.č. 560, dio k.č. 554/2 i dio k.č. 561 u obuhvat Plana, a koje su Prostornim planom uređenja Grada Buje (SN Grada Buje br. 02/05, 10/11, 01/12-ispravak, 05/15, 21/18, 08/19 - pročišćeni tekst, 05/20, 06/22, 18/22 i 13/23-pročišćeni tekst) - u k.p. br. 4.7. određene kao neizgrađeni neuređeni dio GP naselja se **ne prihvaća** zbog stava Grada za što hitnijim donošenjem Plana, a donošenjem Izmjena i dopuna Odluke o izradi Plana, proces izrade i donošenja Plana (Urbanistički plan uređenja Triban 1-dio naselja (S) se značajno produžuje. Naime, prema važećem Zakonu o prostornom uređenju, Izmjenama i dopunama Odluke o izradi Urbanističkog plana može se odrediti širi obuhvat tog plana od obuhvata određenog prostornim planom lokalne razine šireg područja te se može odrediti obuhvat tog plana i za područje za koje obuhvat nije određen prostornim planom lokalne razine šireg područja. **Ostale primjedbe se prihvaćaju.**

		3. U k.p. br. 2.2. Plana za postojeći dalekovod 2x110 kV potrebno je odrediti zaštitni pojas, sukladno čl. 126 točka 2. „Transport električne energije" Prostornog plana Istarske županije (SI. novine Istarske županije br. 2/02, 1/05, 4/05 i 14/05 - pročišćeni tekst, 10/08, 7/10, 16/11-pročišćeni tekst, 13/12, 9/16 i 14/16-pročišćeni tekst) - nadalje: PPIŽ. 4. U k.p. 3. Plana odrediti granicu ruralne cjeline Triban. 5. Iz topografsko-katastarske podloge u k.p. br. 4.1. Plana, unutar zone „nove gradnje" vidljive su postojeće građevine. Planom je potrebno odrediti da li se postojeća gradnja ruši (staviti simbol u skladu s važećim Pravilnikom o o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova) ili područje sa postojećim građevinama staviti pod šrafuru „rekonstrukcija". 6. U grafičkom dijelu k.p. br. 4.2. Plana kotirati udaljenost građevinskog od regulacijskog pravca. Potrebno je uskladiti namjenu iz k.p. 4.2. „koridor rezervacije prostora groblja (50 m)" i namjenu iz k.p. br. 1 (stambena namjena). PPUG-om je određena površina i granica izdvojenog građevinskog područja izvan naselja - groblje Triban, koju nije moguće mijenjati prostornim planom užeg područja. Dio istog groblja ne može se planirati unutar GPN, a dio unutar IGP. Skreću pozornost i na čl. 43. Zakona i uvjete za proširenje građevinskih područja, kao i na čl. 7. Odluke o izradi Plana. Stoga predlažu da se u grafičkom dijelu Plana površina označena kao „koridor rezervacije prostora groblja (50 m)" planira kao zaštitna zelena površina sa zabranom gradnje građevina visokogradnje ili sl. 7. S obzirom na naziv Plana „dio naselja (S)", jasno je da se radi o zoni unutar naselja u kojoj se stanovanje planira kao osnovna namjena, u krajnjem slučaju kao prevladavajuća namjena, što je u odredbama za provedbu Plana potrebno jasno i nedvojbeno odrediti. Navedeno je važno i radi usklađenja s čl. 7. Odluke o izradi Plana. 8. Odredbama čl. 5. i čl. 7. Plana i drugdje, određuje se mogućnost planiranja poslovne, ugostiteljsko-turističke te javne i društvene (uključujući sportske) namjene, stoga je u k.p. br. 1. Plana, osim površina stambene namjene, potrebno odrediti i površine poslovne, ugostiteljsko-turističke te javne i društvene (uključujući sportske) namjene, u skladu s čl. 80. st. 2. točkom 1. Zakona, kao i poglavljem 2.1.1. Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza,	

		obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN br. 106/98, 39/04, 45/04 - ispravak i 163/04). 9. S obzirom na odredbe čl. 5. st. 4. Plana potrebno je odrediti broj ležaja za namjenu određenu u prvom podstavku, sukladno čl. 55. PPIŽ-a, odnosno čl. 23. st. 2. PPUG-a. U protivnom, brisati mogućnost gradnje građevina koje nisu stambene namjene, jer je iz k.p. br. 4.2. Plana - „Način gradnje" vidljivo da se u Planu planiraju isključivo građevine stambene namjene. 10. Odredbe čl. 9. st. 2. Plana potrebno je korigirati. Prema tablici čl. 12. PPUG-a, vidljivo je da je za naselje Triban planirano 99 stanovnika (uključivo i povremene stanovnike). Povećanjem broja stanovnika za svega 2 stanovnika ovo naselje ulazi u skupinu naselja sa više od 100 stanovnika te sukladno čl. 87. PPIŽ-a sa najmanjom gustoća 10 st/ha (trenutna gustoća iznosi 7,02 st/ha), stoga s posebnim oprezom planirati dodatne povremene stanovnike. U nastavku odredbi brisati tekst „ili apartmana", jer je isti vezan isključivo za posebne propise, dok se u smislu ovog Plana, svaka funkcionalna jedinica stambene namjene može iznajmljivati u skladu sa posebnim propisima. Zbog navedenog u čl. 10. i drugdje tekst koji glasi „...funkcionalne jedinice (stambene ili poslovne) od kojih veći dio ukupne bruto površine mora biti namijenjen stanovanju." zamijeniti tekstom „...funkcionalne jedinice (stambene i poslovne) od kojih veći dio ukupne bruto površine mora biti namijenjen stalnom stanovanju." 11. U čl. 15. i 16. spominju se pojmovi „povijesne strukture i zbijeni dio naselja" koji se ne nalaze u grafičkom dijelu Plana. 12. Provjeriti odredbe čl. 35. Plana s obzirom na grafički dio Plana (planska rješenja). 13. U čl. 54. st. 3. Plana provjeriti odredbe, jer grafičkim dijelom Plana nisu planirana javna parkirališta. 14. Izbrisati čl. 83., jer se ne nalazi u grafičkom dijelu Plana.	
3.	HOPS d.d. - Hrvatski operater prijenosnog sustava Kupska 4 10 000 Zagreb		**MIŠLJENJE NA PLAN** **KLASA: 700/23-15/680;** **UR. BROJ: 3-200-002-06/IV-23-02;** **Zagreb, 2.11.2023.**

4.	HRVATSKE CESTE Poslovna jedinica Rijeka Tehnička ispostava Pula Partizanski put 140 52100 Pula		**MIŠLJENJE NA PLAN** **KLASA: 350-02/22-01/152;** **UR. BROJ: 345-930-562/735-23-03;** **Pula, 13.10.2023.**
5.	HAKOM Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9 10110 Zagreb	Predlažu da se u stavku (1) članku 57. Odredbi za provedbu rečenica: „Sve zračne telekomunikacijske vodove treba zamijeniti podzemnim“ preformulira na način da ista glasi: „ *Zračne vodove elektroničke komunikacijske infrastrukture potrebno je zamijeniti podzemnim gdje god je to izvedivo/moguće, a sve u dogovoru sa vlasnicima iste, prema važećim zakonskim odredbama. “* Predlažu da se u stavku (2) članku 57. Odredbi za provedbu rečenica: „Kućne telekomunikacijske instalacije (unutar objekata) treba projektirati i izvoditi prema važećem Pravilniku o tehničkim uvjetima za elektroničku komunikacijsku mrežu poslovnih i stambenih zgrada.“ zamijeni rečenicom: „*Elektroničku komunikacijsku mrežu i infrastrukturu za zgrade stambene, poslovne ili stambeno/poslovne namjene treba projektirati i izvoditi prema odredbama ZEK-a i važećim normama. “*	**Primjedbe se prihvaćaju.**
6.	Fiorela Biloslavo-Altin	Predlaže proširenje postojeće građevinske zone u smislu da se obuhvati u građevinskoj zoni i k.č. br. 531/1 u k.o. Triban jer osim koridora predviđenog za groblje to je jedina čestica koja ostaje izvan građevinskog područja. Mišljenja su da uključivanje ove čestice ne zahtijeva nikakve izmjene ovog plana budući da graniči s glavnom cestom i stoga ima osiguran ulaz te se u blizini nalaze i priključci struje i vode.	**Primjedba se ne prihvaća.** Nije tema Plana. K.č br. 531/1 k.o. Triban nalazi se izvan obuhvata plana. Prema planu više razine (PPUG Buje) sporna čestica se ne nalazi unutar građevinskog područja naselja. Proširenje građevinskog područja naselja nije moguće Urbanističkim planom uređenja već Planom više razine (PPUG Buje). Urbanistički plan uređenja donosi se obvezno za neuređene dijelove građevinskog područja i za izgrađene dijelove tih područja planiranih za urbanu preobrazbu ili urbanu sanaciju unutar građevinskog područja.

7.	Elisa Altin Pucer	Zahtjev da se planirana prometnica koja prolazi preko k.č. br. 535/2 u potpunosti ukloni sa katastarske čestice ili da se nađe drugo rješenje kao npr. da se cestu premjesti na k.č.br. 535/1 ili 535/3 koje graniče s 535/2 i one su u vlasništvu Grada Buje. Mišljenja su da navedena prometnica nije bitnog značaja pošto ona dodiruje samo nju, a sve druge k.č. oko nje granice s drugom cestom (25*, 535/1, 535/2 i 535/3} te stoga imaju već osiguran ulaz.	**Primjedba se ne prihvaća.** Zbog konfiguracije terena i spoja na planiranu prometnicu u istočnom dijelu obuhvata Plana, nije moguće pomicanje planirane prometnice koja ide preko k.č. br. 535/2. Ukidanjem tog dijela prometnice koja prolazi preko k.č. br. 535/2 dobiva se slijepa prometnica koja svojom dužinom nije u skladu sa važećim PPUG Buje (plan više razine).
8.	Elisa Altin Pucer	Zahtjev da se na k.č. br. 608/1 i 608/2 u k.o. Triban formira turistička zona za realizaciju kampa za 10 smještajnih jedinica kao potvrda suglasnosti koju je Grad prethodno izdao. Kamp bi se sastojao od 10 mjesta namijenjenih parkiranju kampera ili šatora, zajedničkih sanitarnih čvorova, zajedničke kuhinje, dijela za punjenje i eventualno skladištenje električnih bicikala te kutka koji bi se nalazio na granici s parenzanom za zaustavljanje i odmor turista koji prolaze kroz Parenzanu.	**Primjedba se ne prihvaća.** Navedene k.č. br. 608/1 i 608/2 k.o. Triban ne nalaze se unutar građevinskog područja i unutar obuhvata Plana i kao takve ne mogu biti tema ovog Plana. Navedeni zahtjev bi trebao biti tema izrade plana više razine (PPUG Buje). Urbanistički plan uređenja donosi se obvezno za neuređene dijelove građevinskog područja i za izgrađene dijelove tih područja planiranih za urbanu preobrazbu ili urbanu sanaciju unutar građevinskog područja.
9.	MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA Ravnateljstvo civilne zaštite Područni ured civilne zaštite Rijeka Služba civilne zaštite Pazin		**MIŠLJENJE NA PLAN** KLASA: 350-02/23-02/3 UR.BROJ: 511-01-378-23-20 Pazin, 18. listopada 2023.

10.	HRVATSKE VODE Vodnogospodarski odjel za slivove Sjevernog Jadrana Đure Šporera 3 51000 Rijeka		**MIŠLJENJE NA PLAN** KLASA: 350-02/22-01/0000238 UR.BROJ: 374-23-3-23-4 Pazin, 23. listopada 2023.
11.	Ministarstvo obrane Uprava za materijalne resurse Sektor za vojnu infrastrukturu i zaštitu okoliša Služba za vojno graditeljstvo i energetsku učinkovitost		**MIŠLJENJE NA PLAN** KLASA: 350-01/22-02/470 UR.BROJ: 512M3-020201-23-4 Pazin, 21. studenog 2023.

PRIMJEDBE FIZIČKIH OSOBA

FIORELA BILOSLAVO-ALTIN

REPUBLIKA HRVATSKA - ISTARSKA ŽUPANIJA - GRAD BUJE
REPUBBLICA DI CROAZIA - REGIONE ISTRIANA - CITTÀ DI BUIE

Primljeno:		
Klasifikacijska oznaka: 26 -10- 2023	Ustrojstvena jedinica:	
Urudžbeni broj:	Prilozi:	Vrijednost

GRAD BUJE-BUIE
Upravni odjel za prostorno uređenje
i upravljanje gradskom imovinom Grada Buja
Istarska 2
52460 Buje

Predmet: Primjedba na javnoj raspravi – urbanistički plan uređenja naselja Triban 1

Poštovani,

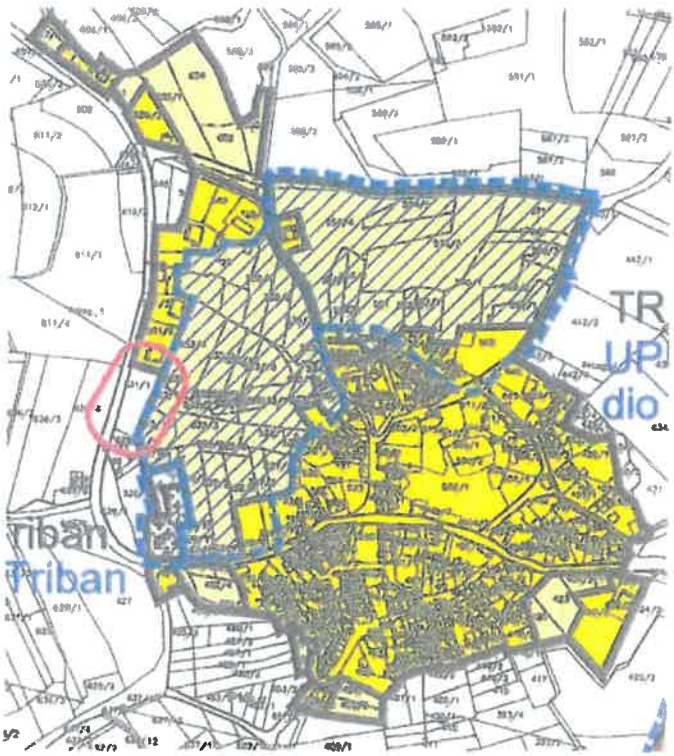
s obzirom da je u toku javna rasprava za UPU naselja Triban predlažem proširenje postojeće građevinske zone u smislu da se obuhvati u građevinskoj zoni i k.č. br. 531/1 u K.O. Triban jer osim koridora predviđenog za groblje to je jedina čestica koja ostaje izvan građevinskog područja.

Uključivanje ove parcele ne zahtijeva nikakve izmjene upravo predstavljenog plana budući da graniči s glavnom cestom i stoga ima osiguran ulaz te se u blizini nalaze i priključci struje i vode.

Želja mi je da ova nekretnina može pomoći u stvaranju budućnosti za mlađe članove moje obitelji.

Zahvaljujem se na pažnji.

S poštovanjem



Zahtjevu prilažem:

1. **Kopiju katastarkog plana**
2. **Vlasnički list**

REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR PULA-POLA
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA BUJE-BUJE

NESLUŽBENA KOPIJA
K.o. TRIBAN
k.č.br.: 531/1

Stanje na dan: 17.11.2022.

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:1000
Izvorno mjerilo 1:1000

NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Pazinu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL BUJE - BUIE
Stanje na dan: 17.11.2022. 10:57

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 302015, TRIBAN

Broj ZK uloška: 682

Broj zadnjeg dnevnika: Z-15710/2018
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	531/1	LIVADA			1509	
		UKUPNO:			1509	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
BILOSLAVO-ALTIN FIORELA,		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 17.11.2022.

Elisa Altin Pucer

REPUBLIKA HRVATSKA · ISTARSKA ŽUPANIJA · GRAD BUJE
REPUBBLICA DI CROAZIA · REGIONE ISTRIANA · CITTÀ DI BUIE

Primljeno: 26 -10- 2023		
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jedinica:	
Urudžbeni broj:	Prilozi:	Vrijednost

Vizura F

GRAD BUJE-BUIE
Upravni odjel za prostorno uređenje
i upravljanje gradskom imovinom Grada Buja
Istarska 2, 52460 Buje

Predmet: Primjedba na urbanistički plan uređenja naselja Triban 1

Poštovani,

Ovim putem molim Naslov da skrene pozornost na prolaz ceste kroz k.č.br. 535/2 koja je u mojem vlasništvu.

Ova novonastalna situacija ako bude u konačnosti sprovedena bitno se odražava na samu vrijednost čestice.

Mišljenja sam da ona cesta koja prolazi kroz moju katastarsku česticu nije bitnog značaja pošto ona dodiruje samo nju, a sve druge k.č. oko nje graniće s drugom cestom (25*, 535/1, 535/2 i 535/3) te stoga imaju već osiguran ulaz.

Iz svih gore navedenih razloga molim Naslov da se ovaj dio ceste ili u potpunosti ukloni sa moje katastarske čestice ili da se nađe drugo riješenje kao npr. da se cestu premijesti na k.č.br. 535/1 ili 535/3 koje graniče s 535/2 i one su u vlasništvu Grada Buje.

Unaprijed Vam se zahvaljujem i srdačno pozdravljam.

Buje, 26.10.2023.

Elisa Altin Pucer

REPUBLIKA HRVATSKA - ISTARSKA ŽUPANIJA - GRAD BUJE
REPUBBLICA DI CROAZIA - REGIONE ISTRIANA - CITTÀ DI BUIE

Primljeno: 26 -10- 2023	
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jedinica:
Urudžbeni broj:	Prilozi: / Vrijednost

Vrzuet.

Elisa Altin Pucer

GRAD BUJE-BUIE
Upravni odjel za prostorno uređenje
i upravljanje gradskom imovinom Grada Buja
Istarska 2, 52460 Buje

Predmet: Primjedba na javnoj raspravi – urbanistički plan uređenja naselja Triban 1

Poštovani,

Ovim putem bi zamolila Naslov da na k.č. br. 608/1 i 608/2 u k.o. Triban formira turističku zonu za realizaciju kampa za 10 smještajnih jedinica kao potvrda suglasnosti koje ste mi prethodno izdali.

Nažalost Vaša suglasnot nije dovoljna za dobivanje dozvola potrebna za realizaciju ovog projekta. Dosadašnja ulaganja u realizaciju tog projekta su zaista važna.

Čvrsto vjerujem u ovaj projekt i podjednako vjerujem da naš Grad ima potrebu i potražnju za takvu vrstu usluge / turističku ponudu, s obzirom na promet kampera koji svakodnevno prometuju relacijom Buje – Grožnjan i s obzirom na važnost naše turističke atrakcije – „Parenzana: Put zdravlja i prijateljstva".

Navedene parcele imaju posebnost da s jedne strane graniče s Parenzanom a s druge s glavnom cestom dionice Buje-Grožnjan.

Ovaj projekt/kamp bi bio vrlo zanimljivo rješenje za turiste koji ne mare za naše more već vole i cijene našu prirodu i beskrajna raznolikost sportova koje naše područje dopušta.

U prilogu ćete pronaći već izvedeni projekt gdje možete vidjeti da ono što želimo učiniti nije ništa invazivno, već u skladu i poštovanju s prirodom.

Kamp bi se sastojao od 10 mjesta namijenjenih parkiranju kampera ili šatora, zajedničkih sanitarnih čvorova, zajedničke kuhinje, dijela za punjenje i eventualno skladištenje električnih bicikala te kutka koji bi se nalazio na granici s parenzanom za zaustavljanje i odmor turista koji prolaze kroz Parenzanu.

Na temelju Vaše suglasnosti realizirali smo idejni projekt i dostavili je uredima za urbanizam nakon čega smo zatražili od raznih uključenih tijela da izdaju potrebne uvjete. Dakle, već imamo sav prvi birokratski dio u ruci a dobili smo i priključke struje i vode. Za nastavak realizacije glavnog projekta potrebna nam je Vaša podrška, tj. formiranje turističke zone na ovom području.

Na raspolaganju sam Vam, ako smatrate potrebnim, poslati i sve uvjete dobivene od raznih tjela (sva uvjeta su pozitivna bez negativnih odgovora osim što je istaknuto da: projekt nije u skladu sa PPUG-a Buje)

S obzirom da je ovih dana u tijeku javna rasprava urbanističkog plana našeg naselja, vjerujem da bi ovo mogla biti izvrsna prilika da se i ta točka dovrši.

Unaprijed Vam se zahvaljujem i srdačno pozdravljam.

Buje, 26.10.2023.

Elisa Altin Pucer

ARHITEKTURA d.o.o. Umag
Ineo Arhitektura d.o.o. za projektiranje i nadzor
Sjedište: Murine 8a, 52470 Umag
Poslovnica: Trg J.B. Tita 7, 52460 Buje
Tel.: 052/226-846 GSM: 099/411-6117
Email: info@ineo-arhitektura.hr

OPIS I PRIKAZ ZAHVATA KOJI SE NAMJERAVA IZVESTI na k.č. br. 608/1 i 608/2 sve k.o. Triban, naselje Triban, područje Grada Buja

Opći podaci o investitoru, lokaciji, zahvatu i elaboratu	
Investitor:	ALTIN PUCER ELISA,
Lokacija:	k.č.br. 608/1 i 608/2 k.o. Triban, naselje Triban-Tribano, područje Grada Buja
Građevina:	IZGRADNJA KAMP ODMORIŠTA ZA KRATKOTRAJNO ZADRŽAVANJE KAMPERA, KAPACITETA 10 SJ
Projektant:	Goran Makovac, teh. GORAN MAKOVAC Digitally signed by GORAN MAKOVAC Date: 2022.03.10 20:54:26 +01'00'
Broj/Datum izrade elaborata:	22/02-03-OP, veljača 2022. godine
Izrada projekta:	"Ineo Arhitektura" d.o.o. Umag Murine 8a, 52470 Umag, OIB: 47730156720

ineo ARHITEKTURA d.o.o. UMAG - OIB: 47730156720

Ineo Arhitektura d.o.o. za projektiranje i nadzor
Sjedište: Murine 8a, 52470 Umag
Poslovnica: Trg J.B. Tita 7, 52460 Buje
Tel.: 052/226-846 GSM: 099/411-6117
Email: info@ineo-arhitektura.hr

SADRŽAJ:

A. TEKSTUALNI DIO

1. TEHNIČKI OPIS

B. GRAFIČKI PRILOZI

1. IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA; 1:1000
2. SITUACIJA - ORGANIZACIJA SADRŽAJA; 1:300

ineo
ARHITEKTURA d.o.o. Umag
Ineo Arhitektura d.o.o. za projektiranje i nadzor
Sjedište: Murine 8a, 52470 Umag
Poslovnica: Trg J.B. Tita 7, 52460 Buje
Tel.: 052/226-846 GSM: 099/411-6117
Email: info@ineo-arhitektura.hr

A) TEKSTUALNI DIO

1. TEHNIČKI OPIS

1.1. Uvod

Sukladno članku 80. Zakona o gradnji (NN RH broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19) ovim elaboratom daje se u sažetku opis i prikaz zahvata - uređenje kamp odmorišta za kratkotrajno zadržavanje.

U sklopu zahvata predviđa se uređenje zemljane površine sa internom prometnicom na česticama k.č.br. 608/1 i 608/2 k.o. Triban u naselju Triban na području Grada Buja, za koje područje vrijedi PPU Grada Buja.

Sukladno tome u ovom je opisu i prikazu priložena potrebna grafika uređenja predmetnih čestica, organizacija smještajnih jedinica, interne prometnice te dodatnih sadržaja.

1.2. Tablica funkcionalnosti, konstrukcije i opći podaci – osnovni podaci o planiranom zahvatu i građevini

Predviđeni zahvat:	IZGRADNJA KAMP ODMORIŠTA ZA KRATKOTRAJNO ZADRŽAVANJE KAMPERA, KAPACITETA 10 SJ
Vrsta građevine:	kamp odmorište
Tipologija:	kratkotrajno zadržavanje kampera/šatora
Namjena:	ugostiteljski objekt - kamp
Broj smještajnih jedinica (SJ):	10
Površina zahvata:	cca 2500,00 m²
Površine SJ:	od 85 do 210 m²
Dodatni sadržaji:	sanitarni čvorovi M/Ž

Do samog okončanja izrade glavnog projekta moguća su manja ili veća odstupanja za koja se projektant i suradnici u izradi glavnog projekta obvezuju da budu usklađena sa važećom dokumentacijom i uvjetima, odnosno da građevina zadovolji sve definirane parametre.

Glavni projekt će u konačnici u svim bitnim i značajnim parametrima biti usklađen sa uvjetima, smjernicama odredbama i naputcima iz važećeg dokumenta prostornog uređenja za navedenu lokaciju.

Projektant: Goran Makovac, teh.

ineo ARHITEKTURA d.o.o. UMAG - OIB: 47730156720

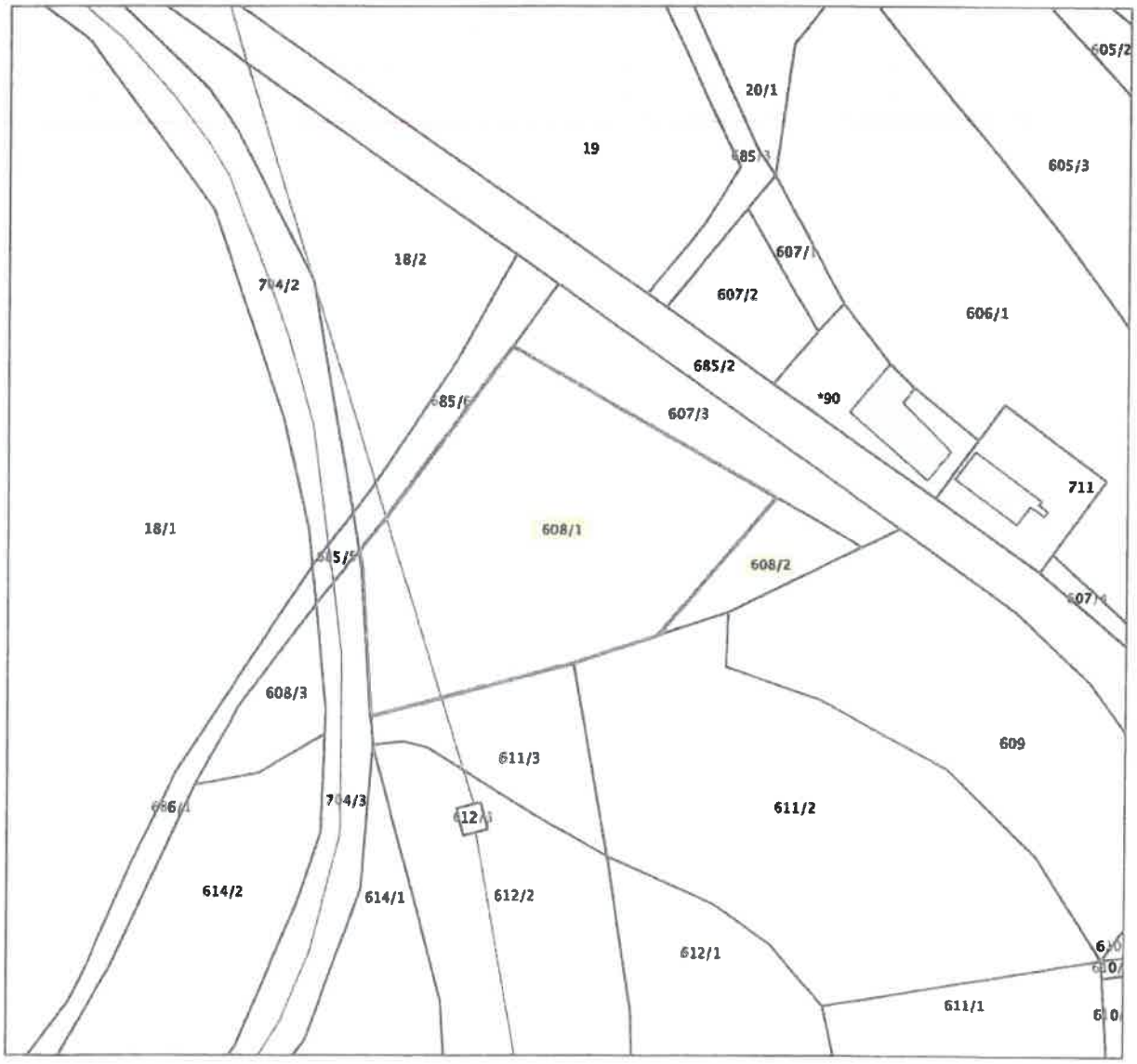
REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR PULA-POLA
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA BUJE-BUIE

K.o. TRIBAN
k.č.br.: 608/1

Stanje na dan: 10.03.2022.
OSS evidencijski broj: 321366/2022

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:1000
Izvorno mjerilo 1:2880

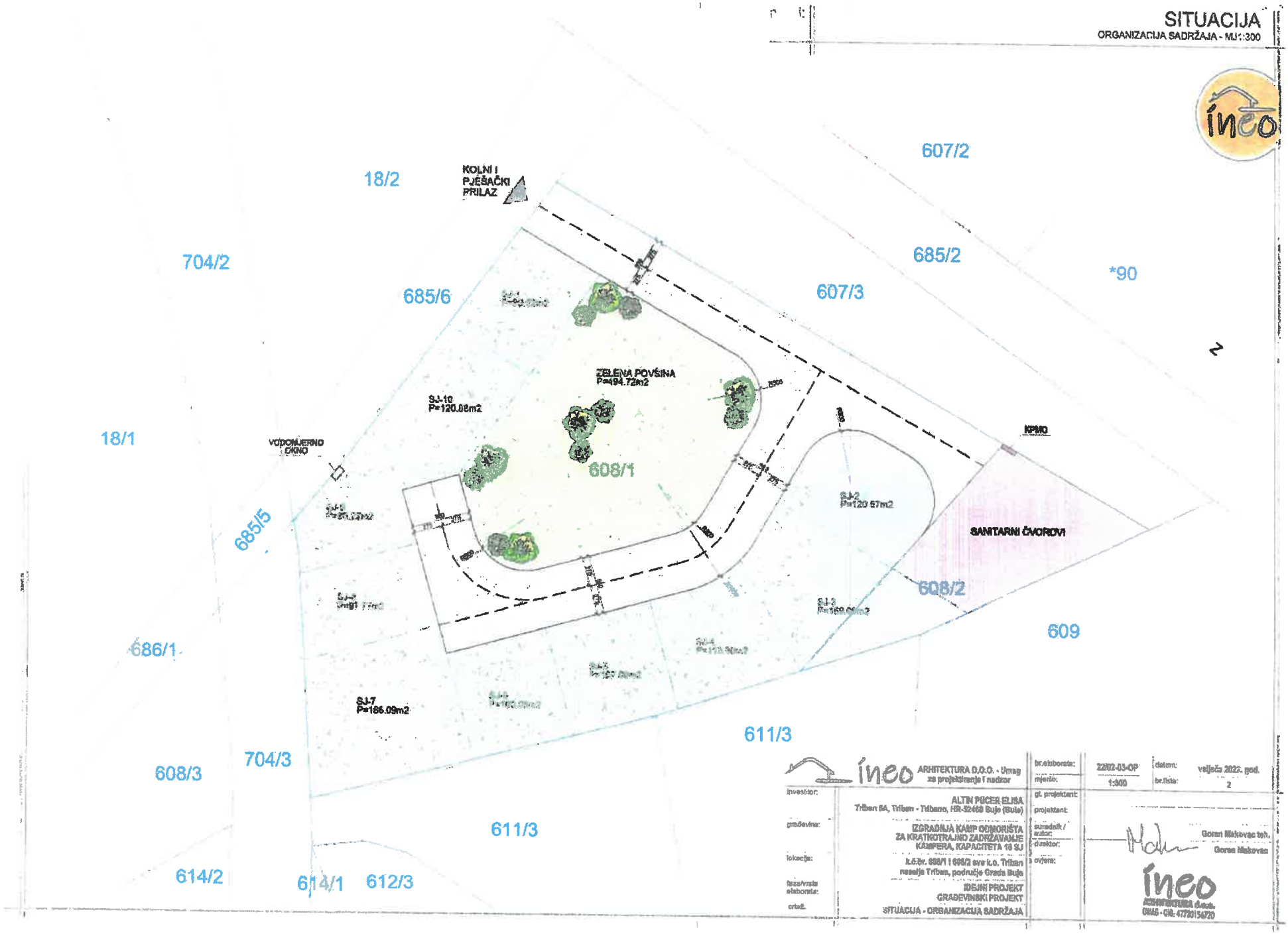


Sukladno Zakonu o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 92/21 i 93/21), upravna pristojba po Tar. Br. 1. ne naplaćuje se.

Kontrolni broj: 107568156610bd2

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/oss/provjeraDokumenta.jsp, unošenjem kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. Činjenica da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku u Državnoj geodetskoj upravi potvrđuje točnost podataka u navedenu izradu.

SITUACIJA
ORGANIZACIJA SADRŽAJA - M1:300



ARHITEKTURA D.O.O. - Umag za projektiranje i nadzor	br.elaborata:	2202-03-OP	datum: veljača 2022. god.
	mjerilo:	1:300	br.lista: 2
investitor:	ALTIN PUCER ELISA Triban 5A, Triban - Tribano, HR-52460 Buje (Buie)	gl. projektant:	
građevina:	IZGRADNJA KAMP ODMORIŠTA ZA KRATKOTRAJNO ZADRŽAVANJE KAMPERA, KAPACITETA 10 SJ	projektant:	
lokacija:	k.č.br. 608/1 i 608/2 sve k.o. Triban naselje Triban, područje Grada Buja	suradnik / autor:	
faza/vrsta elaborata:	IDEJNI PROJEKT GRAĐEVINSKI PROJEKT	direktor:	Goran Makovac teh.
crtež:	SITUACIJA - ORGANIZACIJA SADRŽAJA	ovlaštenje:	Goran Makovac

ARHITEKTURA d.o.o.
OIB/MB - CRO: 47730156720

MIŠLJENJA SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI
KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJESTI O JAVNOJ RASPRAVI

REPUBBLICA DI CROAZIA ISTARSKA ŽUPANIJA - GRAD BUJE
ISTR CITTÀ DI BUIE
Primljeno: 21-11-2023
Klasifikacijska oznaka: Ustrojstvena jed ca:
Urudžbeni broj: Prilozi: Vrijed
ELEKTRONIČKA ISPRAVA
Ovo je preslika elektroničke isprave
istovjetnost ovjerava ovlašteni/a službenik/ca
JASNA UKOTA DAMIJANIĆ
Vrijeme ispisa: 13:35:06 / 13.11.2023

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
REGIONE ISTRIANA

Upravni odjel za održivi razvoj
Assessorato allo sviluppo sostenibile
KLASA/CLASSE: 350-03/22-02/20
URBROJ/N.PROT: 2163-08-02/4-23-04
Pula-Pola, 08. studenoga 2023. godine

Grad Buje
Upravni odjel za prostorno uređenje i upravljanje gradskom imovinom
Istarska ul. 2, 52460, Buje

Predmet: Javna rasprava o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja naselja Triban 1 – dio naselja (S)
- odgovor, dostavlja se

Poštovani,

Dana 13. listopada 2023. zaprimili smo vašu pisanu obavijest, KLASA: 350-02/22-01/05, UR.BROJ: 2163-2-04/1-23-19 od 05. listopada 2023. godine, o održavanju javne rasprave o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja naselja Triban 1 – dio naselja (S), u daljnjem tekstu Plan koja se održava u razdoblju od 17. listopada do 17. studenoga 2023. godine.

Nažalost nismo bili u mogućnosti sudjelovati na javnom izlaganju koje se, u sklopu postupka javne rasprave, održalo 26. listopada 2023. godine u prostorijama vijećnice Grada Buja te vam ovim putem dostavljamo primjedbu vezano za članak 92.. Odredbi za provođenje prijedloga Plana.

Naime, mišljenje je ovog upravnog tijela da bi, u stavku 1. spomenutog članka u kojem se spominje „važeći Zakon o otpadu“ isti trebalo zamijeniti na način da se spomene trenutno važeći Zakon o gospodarenju otpadom (NN 84/21).

S poštovanjem,

Voditelj odsjeka

Bruno Kostelić, dipl. ing. biol.

ISO 9001 BUREAU VERITAS Certification

Zavod za prostorno uređenje Istarske županije
Ente per l'assetto territoriale della Regione Istriana

Klasa: 350-03/22-02/20
Urbroj: 2163-20-01/3-23-04
Pula, 09. studeni 2023. g.

REPUBLIKA HRVATSKA - ISTARSKA ŽUPANIJA - GRAD BUJE
REPUBBLICA DI CROAZIA - REGIONE ISTRIANA - CITTÀ DI BUIE
Primljeno: 14-11-2023
Klasifikacijska oznaka: | Ustrojstvena jedinica:
Urudžbeni broj: | Prilozi: | Vrijednost

Republika Hrvatska
Istarska županija
GRAD BUJE
Upravni odjel za prostorno uređenje i upravljanje gradskom imovinom
Istarska 2
52 460 Buje

PREDMET: **PRIJEDLOG URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA TRIBAN 1 – DIO NASELJA (S)**
- mišljenje, dostavlja se

VEZA: Vaš broj Klasa: 350-02/22-01/05, Urbroj: 2163-2-04/1-23-19 od 5.10.2023., zaprimljen u ovom Zavodu 13.10.2023.

Temeljem članka 101. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) - nadalje: Zakon, daje se sljedeće:

MIŠLJENJE

o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Triban 1 – dio naselja (S) – nadalje: Plan. Pregledom Plana, kao osnovno i najvažnije, izdvajamo sljedeće:

- Granica obuhvata Plana nije u cijelosti usklađena sa granicom obuhvata određenom u čl. 6. Odluke o izradi Plana, što nije u skladu s odredbama čl. 89. Zakona, kojim je propisano da se obuhvat Plana određuje Odlukom o izradi.
  Naime, prema grafičkom prikazu iz Odluke o izradi Plana, k.č. 526 nije unutar obuhvata, k.č. 554/2, 561, 567 i 564/4 nisu u cijelosti unutar obuhvata, dok dio k.č. zgr. 25 i dio 529/6 nedostaje u obuhvatu Plana. Ne uključivanje k.č. 560, dio k.č. 554/2 i dio k.č. 561 u obuhvat Plana, a koje su u k.p. br. 4.7. Prostornim planom uređenja Grada Buje (SN Grada Buje br. 02/05, 10/11, 01/12-ispravak, 05/15, 21/18, 08/19 – pročišćeni tekst, 05/20, 06/22, 18/22 i 13/23-pročišćeni tekst) – nadalje: PPUG, određene kao neizgrađeni neuređeni dio GPN Triban, ne smatramo racionalnim, s obzirom na odredbe čl. 79. Zakona, čiji je smisao smanjivanje broja postupaka izrade i donošenja urbanističkih planova uređenja.
  Slijedom svega navedenog, predlažemo izmjenu čl. 6. Odluke o izradi Plana i obuhvat Plana utvrditi na način da se istim obuhvate svi neizgrađeni neuređeni dijelovi predmetnog dijela GPN Triban te, kao sastavni dio Odluke o izradi, odredi i prikaže na topografsko-katastarskoj podlozi izrađenoj za potrebe ovog Plana.

Riva 8, 52100 Pula - Pola
Tel: 00385 52 351 465
Fax: 00385 52 351 466
prostorno@zpuiz.hr
www.zpuiz.hr

U nastavku dostavljamo ostale utvrđene neusklađenosti:

1. U grafičkom dijelu Plana odrediti i pripadajući dio granice građevinskog područja naselja i pripadajući dio granice izdvojenog građevinskog područja groblja.
2. Kako sve prometnice planirane ovim Planom spadaju u površine javne namjene, potrebno je nedvojbeno odrediti građevnu česticu za iste, sukladno čl. 80. st. 2. točki 2. Zakona. Stoga, u k.p. br. 2.1. Plana iz teksta „Prijedlog karakterističnih poprečnih presjeka ..." izbrisati riječ „prijedlog". S obzirom da samo manji dio postojeće kolno pješačke površine (k.č. 682) ulazi u obuhvat Plana, tekst ispod „Presjeka D" potrebno je izbrisati ili taj dio prometnice planirati sa ugibalištem, u skladu s prometnim pravilima. Nadalje, provjeriti dužinu slijepe ulice u istočnom dijelu obuhvata Plana. Ukoliko je duža od 100 m na svom kraju mora imati okretalište, kojim se omogućava sigurno okretanje vatrogasnih vozila, sukladno čl. 6. Pravilnika o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94, 55/94, 142/03).
3. U k.p. br. 2.2. Plana za postojeći dalekovod 2x110 kV potrebno je odrediti zaštitni pojas, sukladno čl. 126 točka 2. „Transport električne energije" Prostornog plana Istarske županije (Sl. novine Istarske županije br. 2/02, 1/05, 4/05 i 14/05 – pročišćeni tekst, 10/08, 7/10, 16/11-pročišćeni tekst, 13/12, 9/16 i 14/16-pročišćeni tekst) - nadalje: PPIŽ.
4. U k.p. 3. Plana odrediti granicu ruralne cjeline Triban.
5. Iz topografsko-katastarske podloge u k.p. br. 4.1. Plana, unutar zone „nove gradnje" vidljive su postojeće građevine. Planom je potrebno odrediti da li se postojeća gradnja ruši (staviti simbol u skladu s važećim Pravilnikom o o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova) ili područje sa postojećim građevinama staviti pod šrafuru „rekonstrukcija".
6. U grafičkom dijelu k.p. br. 4.2. Plana kotirati udaljenost građevinskog od regulacijskog pravca.
   Isto tako, potrebno je uskladiti namjenu iz k.p. 4.2. „koridor rezervacije prostora groblja (50 m)" i namjenu iz k.p. br. 1 (stambena namjena). PPUG-om je određena površina i granica izdvojenog građevinskog područja izvan naselja – groblje Triban, koju nije moguće mijenjati prostornim planom užeg područja. Dio istog groblja ne može se planirati unutar GPN, a dio unutar IGP. Skrećemo pozornost i na čl. 43. Zakona i uvjete za proširenje građevinskih područja, kao i na čl. 7. Odluke o izradi Plana. Stoga predlažemo da se u grafičkom dijelu Plana površina označena kao „koridor rezervacije prostora groblja (50 m)" planira kao zaštitna zelena površina sa zabranom gradnje građevina visokogradnje ili sl.
7. S obzirom na naziv Plana „dio naselja (S)", jasno je da se radi o zoni unutar naselja u kojoj se stanovanje planira kao osnovna namjena, u krajnjem slučaju kao prevladavajuća namjena, što je u odredbama za provedbu Plana potrebno jasno i nedvojbeno odrediti. Navedeno je važno i radi usklađenja s čl. 7. Odluke o izradi Plana.
8. Nadalje, odredbama čl. 5. i čl. 7. Plana i drugdje, određuje se mogućnost planiranja poslovne, ugostiteljsko-turističke te javne i društvene (uključujući sportske) namjene, stoga je u k.p. br. 1. Plana, osim površina stambene namjene, potrebno odrediti i površine poslovne, ugostiteljsko-turističke te javne i društvene (uključujući sportske) namjene, u skladu s čl. 80. st. 2. točkom 1. Zakona, kao i poglavljem 2.1.1. Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN br. 106/98, 39/04, 45/04 – ispravak i 163/04).
9. S obzirom na odredbe čl. 5. st. 4. Plana potrebno je odrediti broj ležaja za namjenu određenu u prvom podstavku, sukladno čl. 55. PPIŽ-a, odnosno čl. 23. st. 2. PPUG-a. U protivnom, brisati mogućnost gradnje građevina koje nisu stambene namjene, jer je iz k.p. br. 4.2. Plana - „Način gradnje" vidljivo da se u Planu planiraju isključivo građevine stambene namjene.
10. Odredbe čl. 9. st. 2. Plana potrebno je korigirati. Prema tablici čl. 12. PPUG-a, vidljivo je da je za naselje Triban planirano 99 stanovnika (uključivo i povremene stanovnike). Povećanjem broja stanovnika za svega 2 stanovnika ovo naselje ulazi u skupinu naselja sa više od 100 stanovnika te sukladno čl. 87. PPIŽ-a sa najmanjom gustoća 10

st/ha (trenutna gustoća iznosi 7,02 st/ha), stoga s posebnim oprezom planirati dodatne povremene stanovnike. U nastavku odredbi brisati tekst „ili apartmana", jer je isti vezan isključivo za posebne propise, dok se u smislu ovog Plana, svaka funkcionalna jedinica stambene namjene može iznajmljivati u skladu sa posebnim propisima. Zbog navedenog u čl. 10. i drugdje tekst koji glasi „...funkcionalne jedinice (stambene ili poslovne) od kojih veći dio ukupne bruto površine mora biti namijenjen stanovanju." zamijeniti tekstom „...funkcionalne jedinice (stambene i poslovne) od kojih veći dio ukupne bruto površine mora biti namijenjen stalnom stanovanju."

11. U čl. 15. i 16. spominju se pojmovi „povijesne strukture i zbijeni dio naselja" koji se ne nalaze u grafičkom dijelu Plana.
12. Provjeriti odredbe čl. 35. Plana s obzirom na grafički dio Plana (planska rješenja).
13. U čl. 54. st. 3. Plana provjeriti odredbe, jer grafičkim dijelom Plana nisu planirana javna parkirališta.
14. Izbrisati čl. 83., jer se ne nalazi u grafičkom dijelu Plana.

Slijedom navedenih primjedbi, potrebno je izmijeniti i uskladiti sve dijelove Plana te, sukladno čl. 104. Zakona, javnu raspravu je potrebno ponoviti.

Ravnateljica Zavoda:
Vedrana Perić, dipl.ing.arh.

REPUBLIKA HRVATSKA · ISTARSKA ŽUPANIJA · GRAD BUJE
REPUBBLICA DI CROAZIA · REGIONE ISTRIANA · CITTÀ DI BUIE
Primljeno: 09 -11- 2023
Klasifikacijska oznaka: | Ustrojstvena jedinica:
Urudžbeni broj: | Prilozi: | Vrijednost

Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d.
Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD BUJE
Upravni odjel za prostorno uređenje i upravljanje gradskom imovinom

Istarska 2
52 460 Buje

Klasa: 700/23-15/680
Ur. broj: 3-200-002-06/IV 23-02
Zagreb, 02.11.2023.

PREDMET: Prijedlog Urbanističkog plana uređenja naselja Triban 1 – dio naselja (S) -mišljenje na prijedlog plana

Poštovani,

U skladu s Vašim zahtjevom Klasa: 350-02/22-01/05, Urbroj: 2163-2-04/1-23-19, zaprimljenog dana 13.10.2023. godine, zatražili ste dostavu mišljenja za prijedlog Urbanističkog plana uređenja naselja Triban 1 – dio naselja (S). Navedeno očitovanje traži se sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju, a temeljem uvida u prijedlog plana prikazanog na mrežnim stranicama Grada Buja, prikazanog tekstualnog dijela prijedloga plana (tekstualni dio Plana – odredbe za provođenje – obavezni prilozi – obrazloženja), te kartografskog prikaza infrastrukturnih sustava. Nakon obavljenog pregleda stručne dokumentacije i prikupljenih saznanja o stvarnom stanju u prostoru Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d., u sklopu svojih nadležnosti, a u ovom konkretnom slučaju kao jedan od korisnika predmetnog prostora, daje slijedeće

MIŠLJENJE

Nakon uvida u dostavljeni prijedlog Urbanističkog plana uređenja naselja Triban 1 – dio naselja (S), na području Grada Buja, pregleda tekstualnog i grafičkog dijela nacrta prijedloga Plana, potvrđuje se da su u razmatranom prostoru za kojega je pokrenut postupak, uvažene sve odrednice Hrvatskog operatora prijenosnog sustava d.d., a koje su prikazane u prostorno – planskom dokumentu višega reda, a koji su bili definirani u prethodno ostvarenim dogovorima i dostavljenim očitovanjima HOPS-a Klasa: 700/22-07/649, Ur.Broj: 3-200-002-01/IV-22-03 od dana 03. kolovoza 2022. godine.

S poštovanjem,

Direktor Sektora za razvoj, priključenja,
izgradnju i upravljanje imovinom

Rajko Uglješa, dipl. ing. el.

HOPS
Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d.
Kupska 4, Zagreb

5

Preslik: - Arhiva

Na znanje putem interne e-aplikacije:

1. Sektor za razvoj, priključenje, izgradnju i upravljanje imovinom, Ured direktora
2. Odjel za prostorno planiranje i izdavanje posebnih uvjeta
3. Prijenosno područje Rijeka, Ured direktora
4. Prijenosno područje Rijeka, Služba za upravljanje
5. Prijenosno područje Rijeka, Odjel za nadzemne i kabelske vodove

HRVATSKE CESTE

POSLOVNA JEDINICA
Rijeka

TEHNIČKA ISPOSTAVA PULA
Partizanski put 140, 52 100 Pula
T: +385 52 534 566
F: +385 52 534 446

Klasa: 350-02/22-01/152
Ur. broj: 345-930-562/735-23-03
Pula, 13.10.2023.

REPUBLIKA HRVATSKA - ISTARSKA ŽUPANIJA - GRAD BUJE
REPUBBLICA DI CROAZIA - REGIONE ISTRIANA - CITTÀ DI BUIE

Primljeno: 03 -11- 2023	
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jedinica:
Urudžbeni broj:	Prilozi: / Vrijednost

GRAD BUJE
Upravni odjel za prostorno uređenje
i upravljanje gradskom imovinom

Istarska 2
52460 BUJE

Predmet: zahtjevi o izradi UPU-a Grad Buje – naselje Triban 1, dio naselja (S)

Predmetnom dokumentacijom, Klasa: 350-02/22-01/05 i Ur.Broj: 2163-2-04/1-23-19 od 05.10.2023., te izvršenim uvidom u istu, a prema dostavljenoj odluci o prijedlogu urbanističkog plana uređenja naselja Triban 1, dio naselja (S), Grad Buje, nemamo zahtjeva, jer se obuhvat istoga nalazi izvan zaštitnog pojasa državnih cesta.

S poštovanjem,

Sastavio:
Kristijan Ćorić, dipl.ing.građ.

VODITELJ TI PULA:
Ivan Davidović, dipl. ing. građ.

ZAGREB

HAKOM

REPUBLIKA HRVATSKA - ISTARSKA ŽUPANIJA / GRAD BUJE
REPUBBLICA DI CROAZIA - REGIONE ISTRIANA - CITTÀ DI BUIE

Primljeno: 30 -10- 2023	
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jedinica:
Urudžbeni broj:	Prilozi: / Vrijednost

KLASA: 350-05/22-01/257
URBROJ: 376-05-3-23-04
Zagreb, 23. listopada 2023.

Republika Hrvatska
Istarska županija
Grad Buje
Upravni odjel za prostorno uređenje i upravljanje gradskom imovinom
Istarska 2
52460 Buje

PREDMET: **Grad Buje**
Urbanistički plan uređenja naselja Triban 1 - dio naselja (S)
-mišljenje o usklađenosti konačnog prijedloga plana s utvrđenim zahtjevima iz članka 90. ZOPU

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-02/22-01/05, URBROJ: 2163-2-04/1-23-19, od 5. listopada 2023.

Poštovani,

Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) zaprimila je Vaš dopis kojim tražite da vam HAKOM izda prethodno mišljenje na konačni prijedlog *Urbanistički plan uređenja naselja Triban 1 - dio naselja (S)* temeljem članka 59. st. (3) Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 76/22; dalje: ZEK) i članka 101. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23).

Uvidom u konačni prijedlog *Urbanistički plan uređenja naselja Triban 1 - dio naselja (S)* utvrđeno je da *isti ne planira* prostorno uređenje elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme na način kako je to određeno i propisano Uredbom o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN br. 131/12, 92/15 i 10/21; dalje: Uredba). Iz vaših odredbi potrebno je brisati stavak 1. i 2. članka 57. te vam slijedom navedenog dajemo **negativno** mišljenje.

Obrazloženje

Stavak 1. članak 57. glasi: „Sve zračne telekomunikacijske vodove treba zamijeniti podzemnim". Nije jasno kako autor odredbi planira zamijeniti zračne vodove podzemnim. Isti su vlasništvo operatora te je za vjerovati da su postavljeni legalno. Isto tako potrebno je imati na umu da u nekim slučajevima gradnja zračne mreže daje bolje tehničke rezultate uz naglašenu financijsku notu, a na korist operatorima i korisnicima usluga.

Predlažemo vam da predmetnu rečenicu preformulirate na način da ista glasi: „ *Zračne vodove elektroničke komunikacijske infrastrukture potrebno je zamijeniti podzemnim gdje god je to izvedivo/moguće, a sve u dogovoru sa vlasnicima iste, prema važećim zakonskim odredbama.*"

Stavak 2. članak 57. glasi: „Kućne telekomunikacijske instalacije (unutar objekata) treba projektirati i izvoditi prema važećem Pravilniku o tehničkim uvjetima za elektroničku komunikacijsku mrežu poslovnih i stambenih zgrada.“ Predmetni Pravilnik je stavljen **van snage** 24. studenog 2017.

Umjesto predmetnog teksta, predlažemo vam da umetnete sljedeći tekst: *„Elektroničku komunikacijsku mrežu i infrastrukturu za zgrade stambene, poslovne ili stambeno/poslovne namjene treba projektirati i izvoditi prema odredbama ZEK-a i važećim normama.“*

Članak 13. st. (11) Uredbe glasi:“ *Obvezuju se jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave da usklade odredbe dokumenata prostornog uređenja iz svojeg djelokruga s odredbama ove Uredbe prigodom njihove prve izrade, ili prve izrade njihovih izmjena i/ili dopuna nakon stupanja na snagu ove Uredbe.*“.

Dakle, jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave obvezne su prilikom prve izrade prostornih planova, ili prve izrade njihovih izmjena i dopuna, ugraditi odredbe Uredbe u predmetni prostorni plan.

HAKOM naglašava naslovu da je obvezan pribaviti pozitivno prethodno mišljenje HAKOM-a kojim se potvrđuje da se dokumentom prostornog uređenja uređuje gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme u skladu sa člankom 59. st. (2) ZEK-a i pravilnicima iz članka 55. st. (10) ZEK-a.

S poštovanjem,

RAVNATELJ
mr.sc. Miran Gosta
(elektronički potpisala ovlaštena osoba)

Dostaviti:
1. Naslovu preporučeno

MIRAN GOSTA
HR-39795581455

Elektronički potpisano: 24.10.2023T11:06:22 (UTC:2023-10-24T09:06:22Z)

Provjera: https://epotpis.rdd.hr/provjera

Broj zapisa: 110772c0-1138-4de9-b7fc-b2e1584b7874

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Ako je dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, HAKOM potvrđuje njegovu vjerodostojnost.

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE RIJEKA
SLUŽBA CIVILNE ZAŠTITE PAZIN

P / 9370796

REPUBLIKA HRVATSKA - ISTARSKA ŽUPANIJA - GRAD BUJE
REPUBBLICA DI CROAZIA - REGIONE ISTRIANA - CITTÀ DI BUIE

Primljeno:		
Klasifikacijska oznaka: 2 6 -10- 2023	Ojstvena jedinica:	
Urudžbeni broj:	Prilozi:	Vrijednost

KLASA: 350-02/23-02/3
URBROJ: 511-01-378-23-20
Pazin, 18. listopada 2023.

GRAD BUJE
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE
I UPRAVLJANJE GRADSKOM IMOVINOM
Istarska 2
52 460 BUJE

Temeljem čl. 101. st. 1. Zakona o prostornom uređenju (N.N. broj:153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), čl. 12. st. 1. al. 21. Zakona o sustavu civilne zaštite (N.N. broj: 82/15, 118/18, 31/20, 20/21 i 114/22), čl. 160. Zakona o općem upravnom postupku (N.N. broj:47/09), te čl. 796. Uredbe o unutarnjem ustrojstvu Ministarstva unutarnjih poslova (N.N. broj:70/12, 140/13, 50/14, 32/15, 11/17, 129/17, 5/18, 66/18, 109/18, 24/19, 79/19), a u svezi vašeg dopisa KLASA:350-02/22-01/05, URBROJ: 2163-2-04/1-23-19, od 05. listopada 2023.g., Služba civilne zaštite Pazin izdaje:

S U G L A S N O S T

o poštivanju zahtjeva zaštite od prirodnih i drugih nesreća u **Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja naselja Triban 1 – dio naselja (S),** a čime su zadovoljeni uvjeti iz čl. 90. Zakona o prostornom uređenju (N.N. broj:153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), utvrđeni dopisom Službe civilne zaštite Pazin KLASA:350-02/22-01/04, URBROJ:511-01-378-22-55, od 25. srpnja 2022.g., na način da je poduzeto slijedeće:

1. Obrađena je zaštita od potresa i ekstremnih vremenskih pojava (ekstremne temperature: suša, toplinski val, snježne oborine, poledica).
2. Obrađeno je unutarnje uzbunjivanje i obavješćivanje, evakuacija i sklanjanje stanovništva.

Suglasnost se izdaje radi usvajanja Urbanističkog plana uređenja naselja Triban 1 – dio naselja (S).

VODITELJ SLUŽBE
Mladen Kiković

DOSTAVITI:
- **naslovu, poštom,**
- **pismohrana, ovdje**

HRVATSKE VODE
VODNOGOSPODARSKI ODJEL
ZA SLIVOVE SJEVERNOG JADRANA
51000 Rijeka, Đure Šporera 3

Telefon: 051 / 666 400
Telefax: 051 / 336 947

KLASA: 350-02/22-01/0000238
URBROJ: 374-23-3-23-4
Datum: 23.10.2023.

REPUBLIKA HRVATSKA - ISTARSKA ŽUPANIJA - GRAD BUJE
REPUBBLICA DI CROAZIA - REGIONE ISTRIANA - CITTÀ DI BUIE

Primljeno: 25-10-2023		
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jedinica:	
Urudžbeni broj:	Prilozi:	Vrijednost

Grad Buje
Upravni odjel za prostorno uređenje
i upravljanje gradskom imovinom

Predmet: **Prijedlog Urbanističkog plana uređenja naselja Triban 1 – dio naselja (S) - očitovanje na javnu raspravu**

Dopisom KLASA:350-02/22-01/05, URBROJ:2163-2-04/1-23-19 od 5.10.2023. (zaprimljen 20.10.2023.) temeljem članka 97. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) pozvani smo na javnu raspravu o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja naselja Triban 1 – dio naselja (S).

Uvidom u Prijedlog predmetnog UPU izdaje se mišljenje da je Prijedlog Urbanističkog plana uređenja naselja Triban 1 – dio naselja (S) u skladu sa Zahtjevima Hrvatskih voda (KLASA: 350-02/22-01/0000238, URBROJ: 374-23-3-22-2 od 26.07.2022), Zakonom o vodama (NN 66/19, 84/21, 47/23) i propisima donesenim na temelju njega.

Direktor:
Gordan Gašparović,dipl.ing.građ.

Dostaviti:
- Služba zaštite voda

078920157

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
ZAGREB

UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE
SEKTOR ZA VOJNU INFRASTRUKTURU I ZAŠTITU OKOLIŠA
Služba za vojno graditeljstvo i energetsku učinkovitost
KLASA: 350-01/22-02/470
URBROJ: 512M3-020201-23-
Zagreb, 21. studenog 2023.

REPUBLIKA HRVATSKA - ISTARSKA ŽUPANIJA - GRAD BUJE
REPUBBLICA DI CROAZIA - REGIONE ISTRIANA - CITTÀ DI BUIE
Primljeno: 27-11-2023
Klasifikacijska oznaka: | Ustrojstvena jedinica:
Urudžbeni broj: | Privitak: | Vrijednost

ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD BUJE
Upravni odjel za prostorno uređenje i upravljanje gradskom imovinom
Istarska 2
52460 BUJE

PREDMET: UPU naselja Triban 1 – dio naselja (S),
- očitovanje, dostavlja se

VEZA: Vaš akt KLASA:350-02/22-01/05, URBROJ:2163-2-04/1-23-19 od 05. listopada 2023.

Aktom iz veze predmeta dostavljena je posebna obavijest o održavanju javne rasprave o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja naselja Triban 1 – dio naselja (S).

Temeljem odredbi članka 92. Zakona o obrani ("Narodne novine" broj 73/13, 75/15, 27/16, 110/17, 30/18 i 70/19) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama oko vojnih lokacija i građevina ("Narodne novine" broj 122/15), obavještavamo vas da nemamo primjedbi na prijedlog Urbanističkog plana uređenja naselja Triban 1 – dio naselja (S).

Na području obuhvata predmetnog plana nema zona posebne namjene niti drugih zahtjeva vezano za zaštitu interesa obrane.

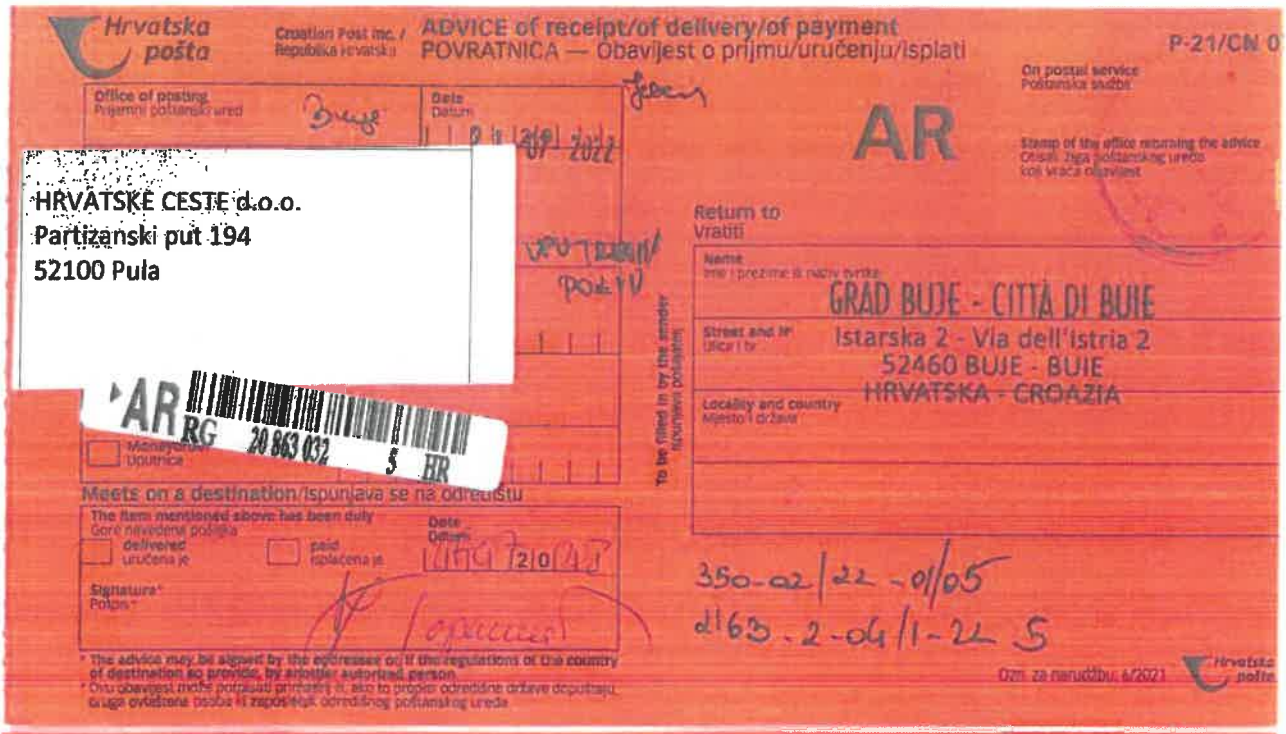
SZ/VO

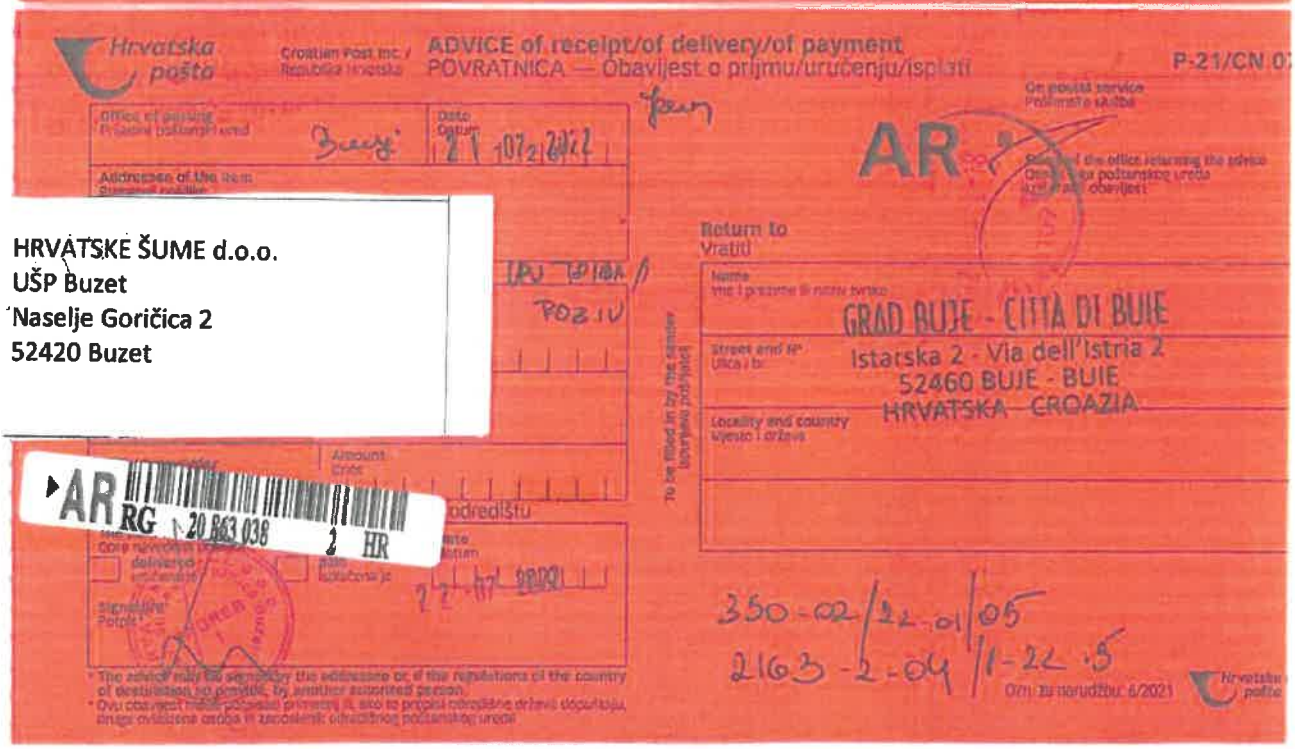
S poštovanjem,

VODITELJ SLUŽBE

Slaven Jašić, dipl.ing.građ.

POVRATNICE


Hrvatska pošta
Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska
ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o primitku/uručenju/isplati
P-21/CN 07
AR
Return to / Vratiti
GRAD BUJE - CITTÀ DI BUIE
Istarska 2 - Via dell'Istria 2
52460 BUJE - BUIE
HRVATSKA - CROAZIA
HRVATSKE CESTE d.o.o.
Partizanski put 194
52100 Pula
AR RG 20 863 032 5 HR
Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu
delivered / uručena je
paid / isplaćena je
350-02/22-01/05
2163-2-04/1-22-5


Hrvatska pošta
Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska
ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o primitku/uručenju/isplati
P-21/CN 07
AR
Return to / Vratiti
GRAD BUJE - CITTÀ DI BUIE
Istarska 2 - Via dell'Istria 2
52460 BUJE - BUIE
HRVATSKA - CROAZIA
HRVATSKE ŠUME d.o.o.
UŠP Buzet
Naselje Goričica 2
52420 Buzet
AR RG 20 863 038 2 HR
350-02/22-01/05
2163-2-04/1-22-5

Hrvatska pošta
Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska
ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o primitku/uručenju/isplati
P-21/CN 07
AR
Return to / Vratiti
GRAD BUJE - CITTÀ DI BUIE
Istarska 2 - Via dell'Istria 2
52460 BUJE - BUIE
HRVATSKA - CROAZIA
MINTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA –
PU ISTARSKA, SEKTOR INSPEKCIJSKIH
POSLOVA I CIVILNE ZAŠTITE
TRG REPUBLIKE 1
521U PULA
AR RG 20 863 022 9 HR
350-02/22-01/05

Hrvatska pošta

Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska

ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

P-21/CN 07

Office of posting / Prijamni poštanski ured: Buje

Date / Datum: 21-07-2022

AR

On postal service / Poštanska služba

Addressee of the item

ISTARSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za decentralizaciju, lokalnu i područnu (regionalnu), samoupravu, prostorno uređenje i gradnju, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju Buje-Buie
N.Tesle 2/II
52460 Buje

UPDI TRIBAJ
POZIV

Return to / Vratiti

Name / Ime i prezime ili naziv tvrtke: GRAD BUJE - CITTÀ DI BUIE

Street and N° / Ulica i br.: Istarska 2 - Via dell'Istria 2

52460 BUJE - BUIE
HRVATSKA - CROAZIA

Locality and country / Mjesto i država

To be filled in by the sender / Ispunjava pošiljatelj

Meets on a destination / Ispunjava se na odredištu 21-07-2022

AR RG 20 863 028 5 HR

Date / Datum 2 0

Signature* / Potpis*

350-02/22-01/05
2163-2-04/1-22-5

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi odredišne države dopuštaju, drugi ovlašteni osoba ili zaposlenik odredišnog poštanskog ureda.

Obr. za narudžbu 6/2021

Hrvatska pošta

Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska

ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

P-21/CN 0

Office of posting / Prijamni poštanski ured: Buje

Date / Datum: 21-07-2022

AR

On postal service / Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice / Otisak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Addressee of the item / Primatelj pošiljke

6. MAJ d.o.o.
Tribje 2,
52470 Umag

UPU TRIBAJ
POZIV

Return to / Vratiti

Name / Ime i prezime ili naziv tvrtke: GRAD BUJE - CITTÀ DI BUIE

Street and N° / Ulica i br.: Istarska 2 - Via dell'Istria 2

52460 BUJE - BUIE
HRVATSKA - CROAZIA

Locality and country / Mjesto i država

To be filled in by the sender / Ispunjava pošiljatelj

N° of item / Br. pošiljke

AR RG 20 863 038 5 HR

Meets on a destination / Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly delivered / Gore navedena pošiljka uručena je

Signature* / Potpis*

350-02/22-01/05
2163-2-04/1-22-5

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi odredišne države dopuštaju, drugi ovlašteni osoba ili zaposlenik odredišnog poštanskog ureda.

Obr. za narudžbu 6/2021

Hrvatska pošta

Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska

ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

P-21/CN 07

Office of posting / Prijamni poštanski ured: Buje

Date / Datum: 21-07-2022

AR

On postal service / Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice / Otisak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

MINISTARSTVO GOSPODARSTVA
I ODRŽIVOG RAZVOJA
Radnička cesta 80
10000 Zagreb

UPU TRIBAJ
POZIV

Return to / Vratiti

Name / Ime i prezime ili naziv tvrtke: GRAD BUJE - CITTÀ DI BUIE

Street and N° / Ulica i br.: Istarska 2 - Via dell'Istria 2

52460 BUJE - BUIE
HRVATSKA - CROAZIA

Locality and country / Mjesto i država

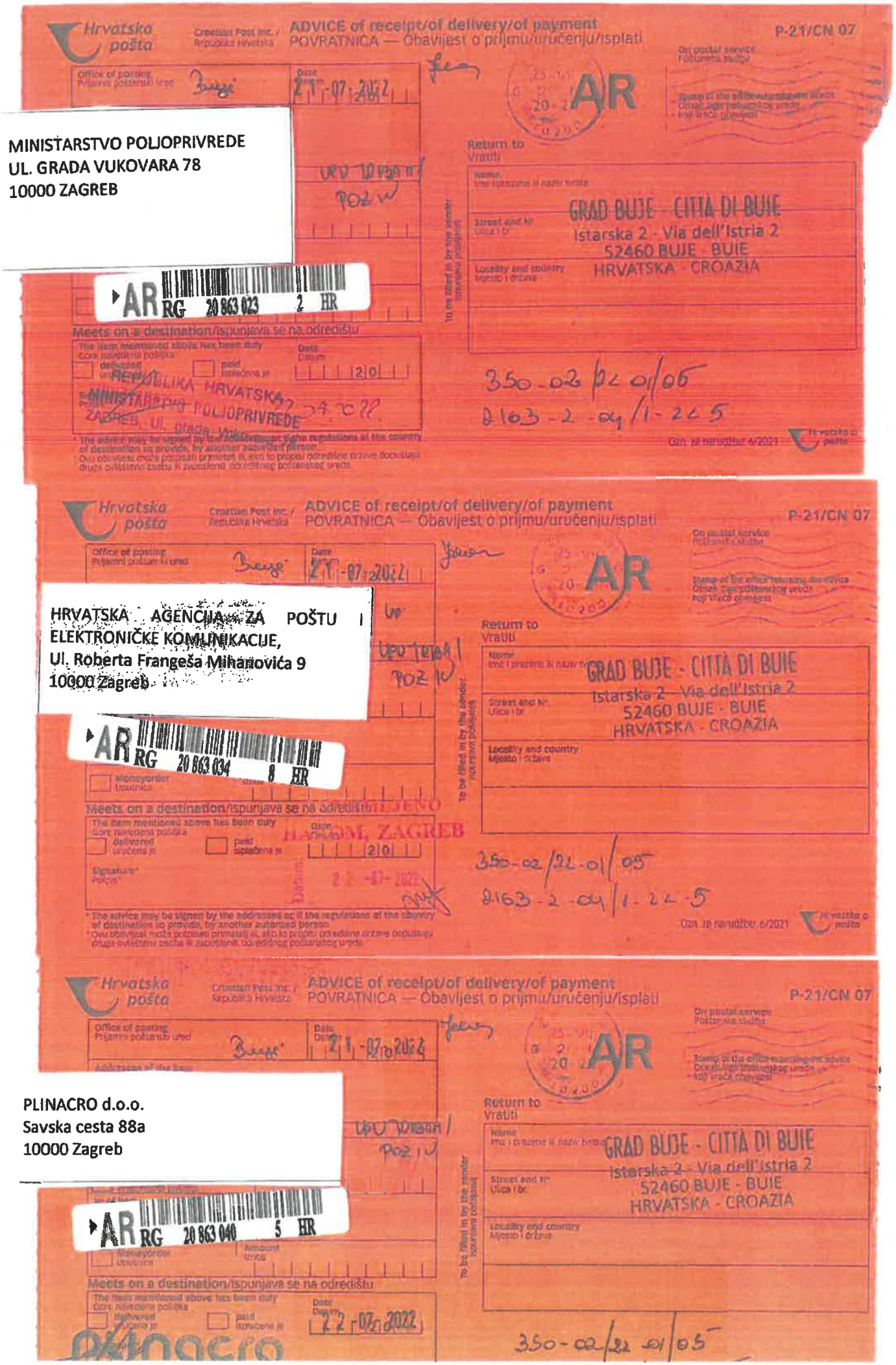
To be filled in by the sender / Ispunjava pošiljatelj

AR RG 20 863 024 6 HR

Meets on a destination / Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly

Date



MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE
UL. GRADA VUKOVARA 78
10000 ZAGREB

Hrvatska pošta — Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska
ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati
P-21/CN 07

Office of posting: Buje — Date: 21-07-2022

AR RG 20 863 023 2 HR

Return to / Vratiti:
GRAD BUJE - CITTÀ DI BUIE
Istarska 2 - Via dell'Istria 2
52460 BUJE - BUIE
HRVATSKA - CROATIA

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu
The item mentioned above has been duly delivered / paid
Date: 20 22

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE
ZAGREB, Ul. grada Vukovara

350-02/22-01/05
2163-2-01/1-22-5

Ozn. za narudžbu: 6/2021

HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE,
Ul. Roberta Frangeša Mihanovića 9
10000 Zagreb

Hrvatska pošta — Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska
ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati
P-21/CN 07

Office of posting: Buje — Date: 21-07-2022

AR RG 20 863 034 8 HR

Return to / Vratiti:
GRAD BUJE - CITTÀ DI BUIE
Istarska 2 - Via dell'Istria 2
52460 BUJE - BUIE
HRVATSKA - CROATIA

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu
The item mentioned above has been duly delivered / paid
Date: 20

HRVOM, ZAGREB

350-02/22-01/05
2163-2-01/1-22-5

Ozn. za narudžbu: 6/2021

PLINACRO d.o.o.
Savska cesta 88a
10000 Zagreb

Hrvatska pošta — Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska
ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati
P-21/CN 07

Office of posting: Buje — Date: 21-07-2022

AR RG 20 863 040 5 HR

Return to / Vratiti:
GRAD BUJE - CITTÀ DI BUIE
Istarska 2 - Via dell'Istria 2
52460 BUJE - BUIE
HRVATSKA - CROATIA

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu
The item mentioned above has been duly delivered / paid
Date: 22-07-2022

plinacro

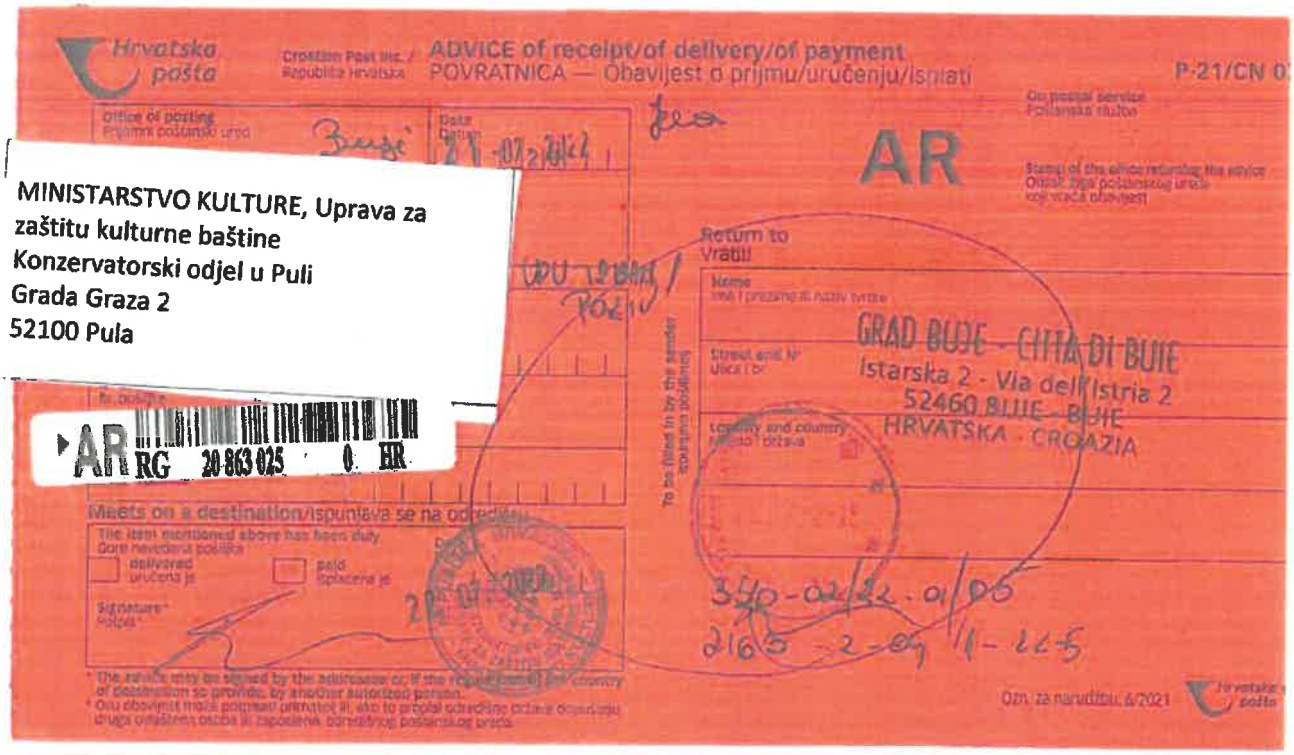
350-02/22-01/05

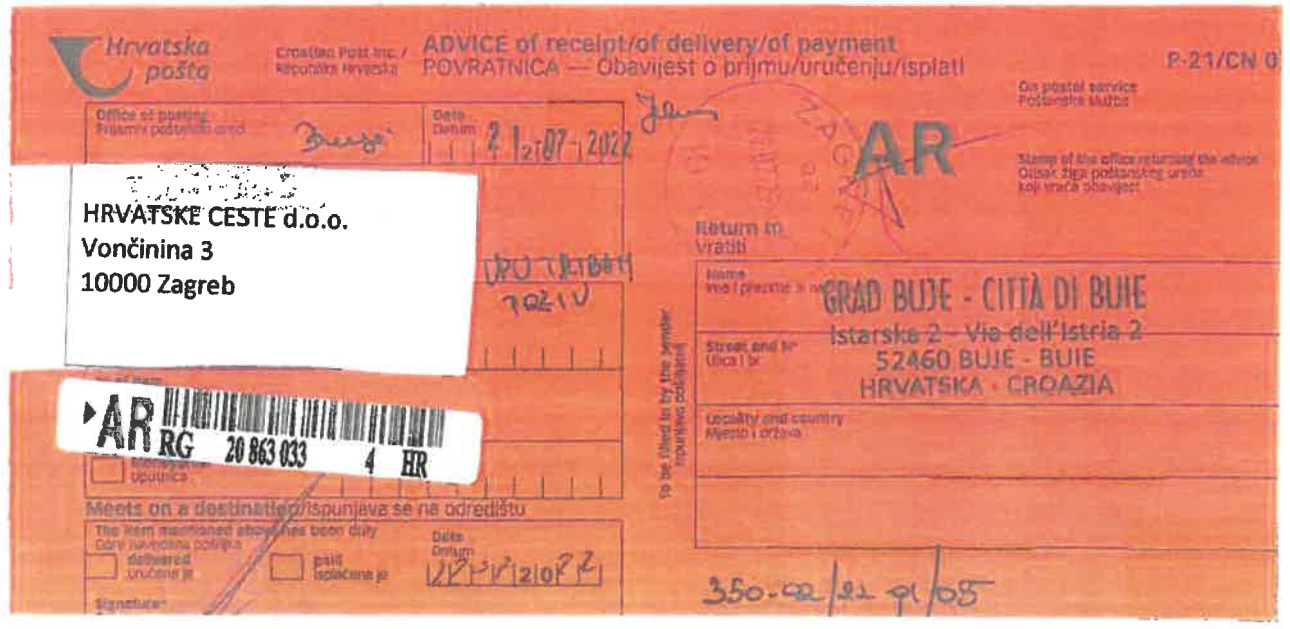
Hrvatska pošta
ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati
P-21/CN 0
AR
Return to
Vratiti
GRAD BUJE - CITTÀ DI BUIE
Istarska 2 - Via dell'Istria 2
52460 BUJE - BUIE
HRVATSKA - CROATIA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
Ravnateljstvo civilne zaštite,
Područni ured civilne zaštite
Rijeka, Služba civilne zaštite Pazin
M.B. Rašana 7
52000 Pazin
AR RG 20 863 027 7 HR
PUNOMOĆENIK
350-02/22-01/05
2163-2-04/1-22-5

Hrvatska pošta
ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati
P-21/CN 0
AR
Return to
Vratiti
GRAD BUJE - CITTÀ DI BUIE
Istarska 2 - Via dell'Istria 2
52460 BUJE - BUIE
HRVATSKA - CROATIA
ISTARSKI VODOVOD d.o.o.
Sv. Ivan Dol 8
52420 Buzet
AR RG 20 863 037 9 HR
PUNOMOĆENIK
350-02/22-01/05
2163-2-04/1-22-5

Hrvatska pošta
ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati
P-21/CN
AR
Return to
Vratiti
GRAD BUJE - CITTÀ DI BUIE
Istarska 2 - Via dell'Istria 2
52460 BUJE - BUIE
HRVATSKA - CROATIA
MINISTARSTVO PROSTORNOG UREĐENJA, GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE
Republike Austrije 20,
10000 Zagreb
AR RG 5 HR
22-07-2022
350-02/22-01/05

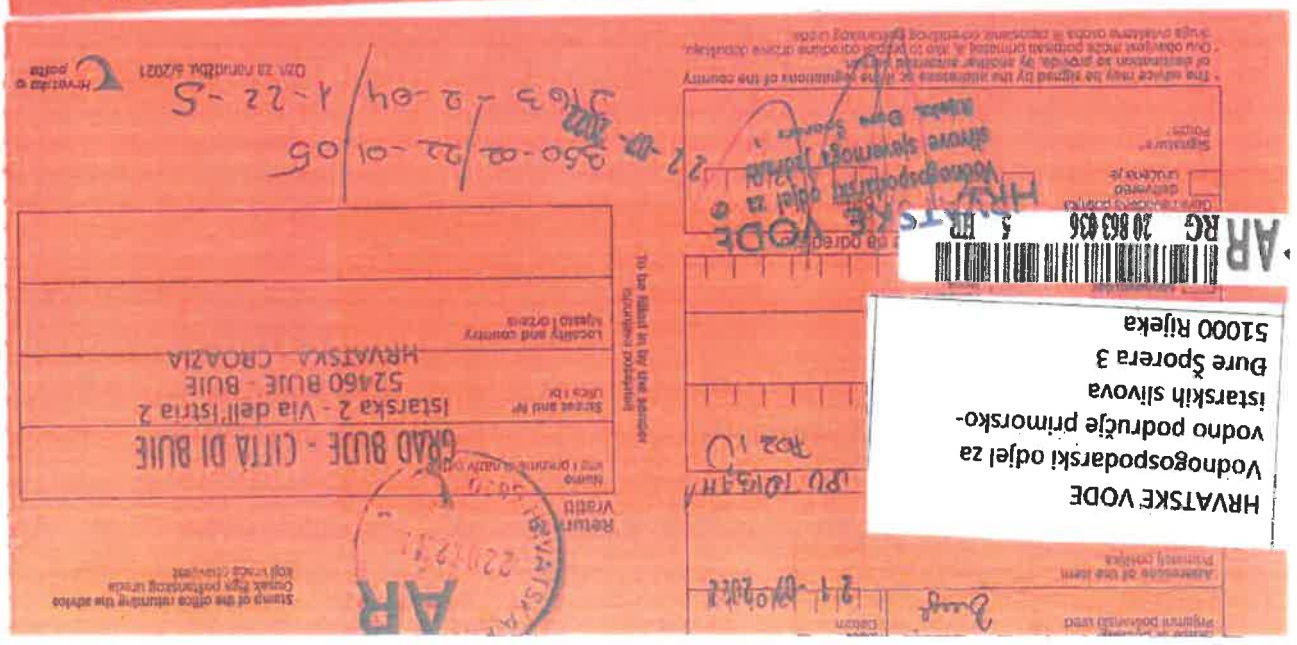
Hrvatska pošta
Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska
ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati
P-21/CN 0
AR
Return to / Vratiti
GRAD BUJE - CITTÀ DI BUIE
Istarska 2 - Via dell'Istria 2
52460 BUJE - BUIE
HRVATSKA - CROAZIA
ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE ISTARSKE ŽUPANIJE
M.B. Rašana 2/4
52000 Pazin
AR RG 20 863 031 7 HR
Meets on a destination / Ispunjava se na odredištu
delivered / uručena je
paid / isplaćena je
PUNOMOĆENIK
350-02/22-01/05
2163-2-04/1-22-5
Ozn. za narudžbu 6/2021

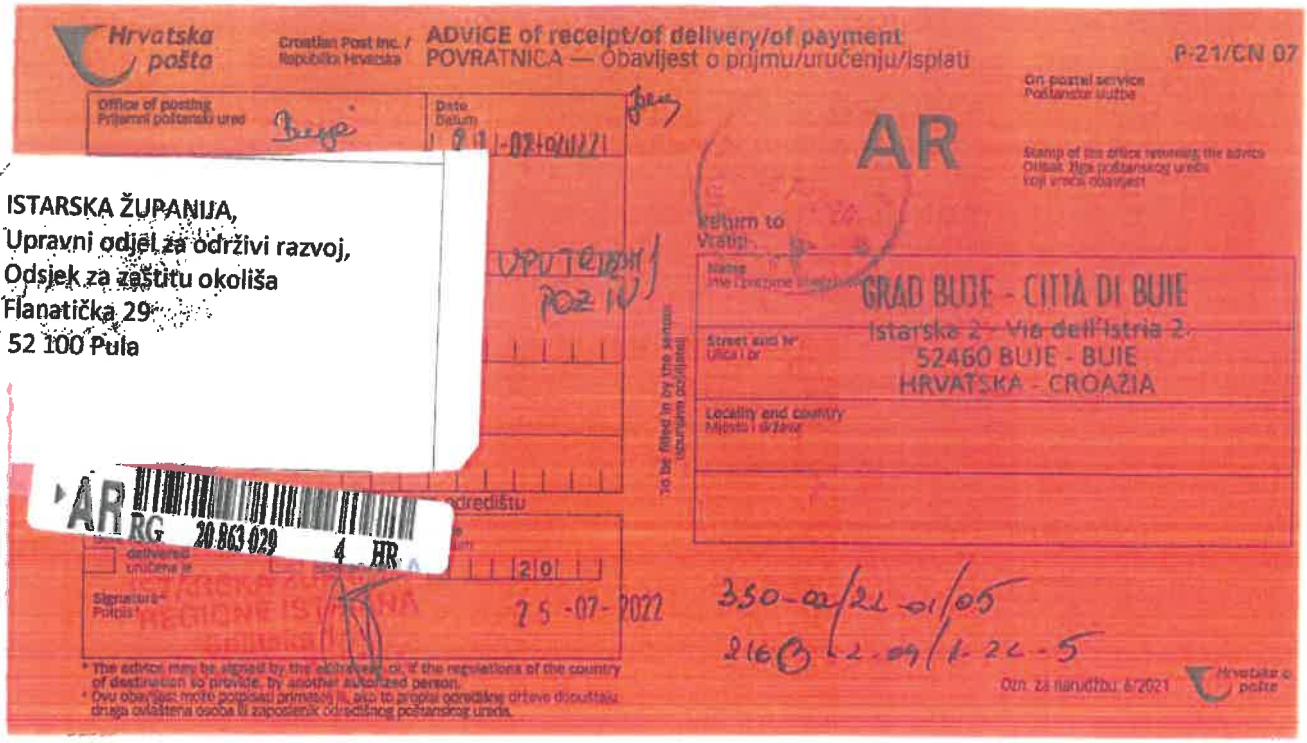

Hrvatska pošta
Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska
ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati
P-21/CN 0
AR
Return to / Vratiti
GRAD BUJE - CITTÀ DI BUIE
Istarska 2 - Via dell'Istria 2
52460 BUJE - BUIE
HRVATSKA - CROAZIA
MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Puli
Grada Graza 2
52100 Pula
AR RG 20 863 025 0 HR
Meets on a destination / Ispunjava se na odredištu
delivered / uručena je
paid / isplaćena je
350-02/22-01/05
2163-2-04/1-22-5
Ozn. za narudžbu 6/2021


Hrvatska pošta
Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska
ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati
P-21/CN 0
AR
Return to / Vratiti
GRAD BUJE - CITTÀ DI BUIE
Istarska 2 - Via dell'Istria 2
52460 BUJE - BUIE
HRVATSKA - CROAZIA
HRVATSKE CESTE d.o.o.
Vončinina 3
10000 Zagreb
AR RG 20 863 033 4 HR
Meets on a destination / Ispunjava se na odredištu
delivered / uručena je
paid / isplaćena je
350-02/22-01/05

Hrvatska pošta
Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska
ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o primitku/uručenju/isplati
P-21/CN 0
AR
PLINARA d.o.o.
Industrijska ulica 17
52100 Pula
GRAD BUJE - CITTÀ DI BUIE
Istarska 2 - Via dell'Istria 2
52460 BUJE - BUIE
HRVATSKA - CROAZIA
AR RG 20 863 041 9 HR
Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu
PLINARA d.o.o.
PULA
350-02/22-01/05
(1) 2163-2-04/1-22-5

Hrvatska pošta
Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska
ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati
P-21/CN 07
AR
HEP D.P. "ELEKTROISTRA" PULA,
Pogon Buje
Momjanska 1
52460 Buje
GRAD BUJE - CITTÀ DI BUIE
Istarska 2 - Via dell'Istria 2
52460 BUJE - BUIE
HRVATSKA - CROAZIA
AR RG 20 863 035 1 HR
Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu
350-02/22-01/05
2163-2-04/1-22-5


HRVATSKE VODE
Vodnogospodarski odjel za
vodno područje primorsko-
istarskih slivova
Bure Šporera 3
51000 Rijeka
AR RG 20 863 036 5 HR



Hrvatska pošta
Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska
ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati
P-21/CN 07

AR

ISTARSKA ŽUPANIJA,
Upravni odjel za održivi razvoj,
Odsjek za zaštitu okoliša
Flanatička 29
52 100 Pula

AR RG 20 863 029 4 HR

Return to
Vratiti

GRAD BUJE - CITTÀ DI BUIE
Istarska 2 - Via dell'Istria 2
52460 BUJE - BUIE
HRVATSKA - CROAZIA

25-07-2022

350-02/22-01/05
2163-2.09/1-22-5

Ozn. za narudžbu: 6/2021

Hrvatska pošta
Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska
ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati
P-21/CN 07

AR

JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA
PROSTORNO UREĐENJE
ISTARSKE ŽUPANIJE
Riva 8
52100 Pula

AR RG 20 863 030 3 HR

Return to
Vratiti

GRAD BUJE - CITTÀ DI BUIE
Istarska 2 - Via dell'Istria 2
52460 BUJE - BUIE
HRVATSKA - CROAZIA

350-02/22-01/05
2163-2.04/1-22-5

Ozn. za narudžbu: 6/2021

POVRATNICA

Oznaka spisa: 350-02/22-01/05

Ev.: 2163-2-04/1-23-13

Naziv otpravka koji se dostavlja:

UPU TRIBANJ - DIO NASELJA

MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
Ravnateljstvo civilne zaštite,
Područni ured civilne zaštite
Rijeka, Služba civilne zaštite Pazin
M.B. Rašana 7
52000 Pazin

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

Poštarina plaćena HP-u d.d
u poštanskom uredu
52460 BUJE - BUIE

GRAD BUJE - CITTÀ DI BUIE
Istarska 2 - Via dell'Istria 2
AR RG 29 099 938 0 HR
HRVATSKA

Prev. 350-02/22-01/05 **POVRATNICA**

Oznaka spisa:

Ev.: 2163-2-04/1-23-13

Naziv otpravka koji se dostavlja:

UPU TRIBANJ - DIO NASELJA

HEP D.P. "ELEKTROISTRA" PULA,
Pogon Buje
Momjanska 1
52460 Buje

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

GRAD BUJE - CITTÀ DI BUIE
Istarska 2 - Via dell'Istria 2
52460 BUJE - BUIE
HRVATSKA - CROAZIA

AR RG 29 099 952 1 HR

Prev. 350-02/22-01/05 **POVRATNICA**

Oznaka spisa:

Ev.: 2163-2-04/1-23-13

Naziv otpravka koji se dostavlja:

UPU TRIBANJ - DIO NASELJA

MINISTARSTVO PROSTORNOG UREĐENJA, GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE
Republike Austrije 20,
10000 Zagreb

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

GRAD BUJE - CITTÀ DI BUIE
Istarska 2 - Via dell'Istria 2
52460 BUJE - BUIE
HRVATSKA - CROAZIA

AR RG 29 099 939 3 HR

POVRATNICA

Oznaka spisa: 350-02/22-01/05

Ev.: 2163-2-04/1-23-19

Naziv otpravka koji se dostavlja: UPU TRIBAN 1 - DIO NASELJA

Broj priloga:

PLINACRO d.o.o.
Savska cesta 88a
10000 Zagreb

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

GRAD BUJE - CITTÀ DI BUIE
Istarska 2 - Via dell'Istria 2
52460 BUJE - BUIE
HRVATSKA - CROAZIA

AR RG 29 099 957 0 HR

POVRATNICA

Oznaka spisa: 350-02/22-01/05

Ev.: 2163-2-04/1-23-19

Naziv otpravka koji se dostavlja: UPU TRIBAN 1 - DIO NASELJA

ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE ISTARSKE ŽUPANIJE
M.B. Rašana 2/4
52000 Pazin

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

GRAD BUJE - CITTÀ DI BUIE
Istarska 2 - Via dell'Istria 2
52460 BUJE - BUIE
HRVATSKA - CROAZIA

AR RG 29 099 948 1 HR

POVRATNICA

Oznaka spisa: 350-02/22-01/05

Ev.: 2163-2-04/1-23-19

Naziv otpravka koji se dostavlja: UPU TRIBAN 1 - DIO NASELJA

ISTARSKI VODOVOD d.o.o.
Sv. Ivan Dol 8
52420 Buzet

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

GRAD BUJE - CITTÀ DI BUIE
Istarska 2 - Via dell'Istria 2
52460 BUJE - BUIE
HRVATSKA - CROAZIA

AR RG 29 099 954 9 HR

POVRATNICA

Oznaka spisa: 350-02/22-01/05

Ev.: 2163-2-04/1-23-19

Naziv otpravka koji se dostavlja:

UPU TORBAM 1 - DIO MASCIJA

HRVATSKE ŠUME d.o.o.
UŠP Buzet
Naselje Goričica 2
52420 Buzet

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

GRAD BUJE - CITTÀ DI BUIE
Istarska 2 - Via dell'Istria 2
52460 BUJE - BUIE
HRVATSKA - CROAZIA

AR RG 29 099 955 2 HR

POVRATNICA

Oznaka spisa: 350-02/22-01/05

Ev.: 2163-2-04/1-23-19

Naziv otpravka koji se dostavlja:

UPU TORBAM 1 - DIO MASCIJA

Broj priloga:

HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE,
Ul. Roberta Frangeša Mihanovića 9
10000 Zagreb

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

GRAD BUJE - CITTÀ DI BUIE
Istarska 2 - Via dell'Istria 2
52460 BUJE - BUIE
HRVATSKA - CROAZIA

AR RG 29 099 951 8 HR

POVRATNICA

Oznaka spisa: 350-02/22-01/05

Ev.: 2163-2-04/1-23-19

Naziv otpravka koji se dostavlja:

UPU TORBAN 1 - DIO MASCIJA

MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE
UL. GRADA VUKOVARA 78
10000 ZAGREB

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

AR RG 29 099 941 6 HR

GRAD BUJE - CITTÀ DI B
Istarska 2 - Via dell'Istria
52460 BUJE - BUIE
HRVATSKA - CROAZIA

Oznaka spisa: Mej 350-02/22-01/05 **POVRATNICA**

Ev.: 2163-2-04/1-23-18

Naziv otpravka koji se dostavlja:

UPU TRIBAN 1 - DIO NASELJA

MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA –
PU ISTARSKA, SEKTOR INSPEKCIJSKIH
POSLOVA I CIVILNE ZAŠTITE
TRG REPUBLIKE 1
52100 PULA

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

GRAD BUJE - CITTÀ DI BUIE
Istarska 2 - Via dell'Istria 2
52460 BUJE - BUIE
HRVATSKA - CROAZIA

AR RG 29 099 940 2 HR

Oznaka spisa: Mej 350-02/22-01/05 **POVRATNICA**

Ev.: 2163-2-04/1-23-18

Naziv otpravka koji se dostavlja:

UPU TRIBAN 1 - DIO NASELJA

JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA
PROSTORNO UREĐENJE
ISTARSKE ŽUPANIJE
Riva 8
52100 Pula

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

AR RG 29 099 947 8 HR

GRAD BUJE - CITTÀ DI BUIE
Istarska 2 - Via dell'Istria 2
52460 BUJE - BUIE
HRVATSKA - CROAZIA

Oznaka spisa: Mej 350-02/22-01/05 **POVRATNICA**

Ev.: 2163-2-04/1-23-18

Naziv otpravka koji se dostavlja:

UPU TRIBAN 1 - DIO NASELJA

MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za
zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Puli
Grada Graza 2
52100 Pula

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

GRAD BUJE - CITTÀ DI BUIE
Istarska 2 - Via dell'Istria 2
52460 BUJE - BUIE
HRVATSKA - CROAZIA

AR RG 29 099 943 3 HR