

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA

OPĆINA LANIŠĆE

**II. IZMJENE I DOPUNE
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE LANIŠĆE**



IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

listopad 2020. godine

Naziv Plana: II. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA
UREĐENJA OPĆINE LANIŠĆE

Naručitelj Plana: OPĆINA LANIŠĆE

Predsjednica
Predstavničkog tijela: IRENA ŠVERKO

Nositelj izrade Plana: JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL
OPĆINE LANIŠĆE

Odgovorna osoba
Naručitelja: ROBERTA MEDIOA

Izrađivač Plana: JU ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE ISTARSKJE
ŽUPANIJE

Odgovorna osoba
Izrađivača: VEDRANA PERIĆ, dipl.ing.arh.

Odgovorni voditelj
izrade Plana: ZAGORKA SCHIFFLIN, dipl.ing.arh.

Stručni tim Zavoda:
mr. sc. Latinka Janjanin, dipl.ing.biol.
Gordana Kuhar, dipl.ing.grad.
Danijel Mišković, dipl.ing.prom.

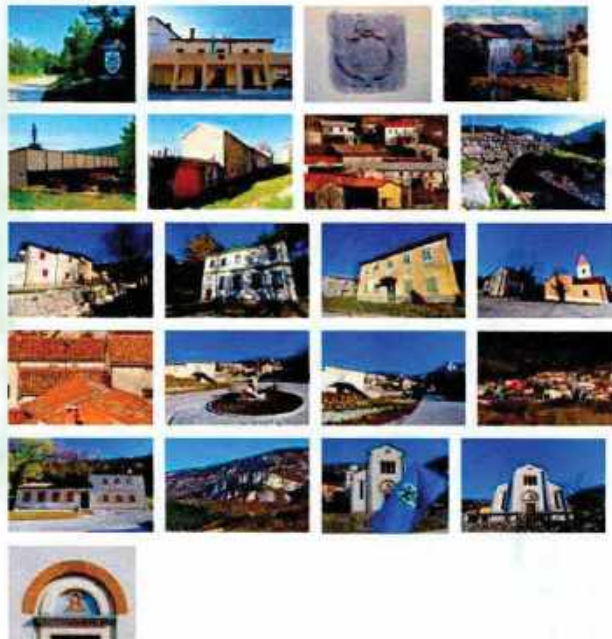


ZAGORKA SCHIFFLIN
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENA ARHITEKTICA
URBANISTICA
A-U 147

Općina Lanišće

[Naselja](#)[Socijalna skrb](#)[Udruge](#)[Kultura](#)[Sport](#)[Manifestacije](#)[Gospodarstvo](#)[Turizam](#)

Općina Lanišće

[Pretraživanje](#)[Oglasna ploča](#)

Javna rasprava o Prijedlogu II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lanišće
31.08.2020.
Odluka kojom će Općinski sud u Pazinu održavati sudijske dane u Gradu Buzetu
29.07.2020.

[Informacije](#)[Pravo na pristup informacijama](#)[Javna nabava](#)[Bagatelna nabava](#)[Popis ugovora](#)[Sponzorstva i donacije](#)[Poličke aktivnosti](#)[e-savjetovanje](#)[Interreg SLO-HR "Projekt Kaštela"](#)

Općina Lanišće

[Naselja](#)[Socijalna skrb](#)[Udruge](#)[Kultura](#)[Sport](#)[Manifestacije](#)[Gospodarstvo](#)[Turizam](#)

Javna rasprava o Prijedlogu II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lanišće

Javna rasprava o Prijedlogu II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lanišće

[Pretraživanje](#) [Oglasna ploča](#)

Javna rasprava o Prijedlogu II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lanišće
31.08.2020
Odluka kojom će Općinski sud u Pazinu održavati sudbena dana u Gradu Suzulu
29.07.2020

[Informacije](#)[Pravo na pristup informacijama](#)[Javna nabava](#)[Bagatelna nabava](#)[Popis ugovora](#)[Sponzorstva i donacije](#)[Političke aktivnosti](#)[e-savjetovanje](#)[Interreg SLO-HR "Projekt Kaštanj"](#)[Dokumenti](#)

Općina Lanišće

[Naselja](#)[Socijalna skrb](#)[Udruge](#)[Kultura](#)[Sport](#)[Manifestacije](#)[Gospodarstvo](#)[Turizam](#)

Prostorni plan uređenja općine - PPUO

PRIJEDLOG II. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE LANIŠĆE

Obilježja

I. Tekstualni dio

Odrešba za provedbu

II. Grafički dio

KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA

M 1:25 000

1. Prostori boravišne za razvoj i uređenje

UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA M 1:25 000

- 3.1.1. Zaštićena područja prirode

- 3.3. Područja primjene posebnih mera uređenja i zaštite

GRAĐEVINSKA PODRUČJA

M 1:5 000

- 4.1. Naselje Jelovice k.o. Jelovice

- 4.2. Naselje Veditica k.o. Veditica

- 4.5. Naselje Slum k.o. Slum

- 4.9. Naselje Brovčac k.o. Brovčac

III. Opisno-objašnjenje

IV. Prilozi

Sažetak za javnost

[Pretraživanje](#)[Oglasna ploča](#)

Javno savjetovanje
22.09.2020.
Odluka o smjernicama rada u
Općini Lanišće u stanju epidemije
bolesti covid-19
18.09.2020.

[Informacije](#)[Pravo na pristup informacijama](#)[Javna nabava](#)[Blagotajna nabava](#)[Popis ugovora](#)[Sponzorstva i donacije](#)[Politička aktivnosti](#)[e-savjetovanje](#)[Interreg SLO-HR "Projekt Kaštela"](#)[Dokumenti](#)

malí oglasi
oglasivački Pak, Putnikova 4, tel. 388-470, 591-538 • fax 388-471

SERVISI ZANATI I USLUGE

ponuda

STROJNO ŽBUKANJE, strojno glazura, povoljno i kvalitetno izvodimo, uz garanciju. 091/272-75-11.

OGLASNA SLUŽBA GLASA ISTRE
Tel. 591-538, 388-470 Fax 388-471

Općina Pidan na temelju članka 131 i 133. Zakona o cestama (Narodne novine br 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19) objavljuje

JAVNI POZIV
nositeljima prava na nekretninama o započinjanju postupka evidentiranja nerazvrstane ceste radi upisa u zemljišnim knjigama

Objavljuju se nositelji prava na nekretninama koje neposredno graniče sa zemljištam na kojem je izvedena nerazvrstana cesta, navedena u nastavku, o započinjanju postupka evidentiranja te ceste sukladno odredbama čl. 131 i 133. Zakona o cestama (NN br 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19).

Općina Pidan će započeti s obilježavanjem granica zemljišta na kojem je izvedena nerazvrstana cesta uz stručnu pomoć ovlaštenog inženjera geodetije (predstavnik izrađivača snimke izvedenog stanja i geodetskog elaborata) koji će voditi računa o tome da loma točke granica ceste budu ispravno stabilizirane i obilježene kako slijedi:

Oznaka nerazvrstane ceste – dionice: NC P1-13 (okvirna trasa Odvojak za Opat, početna točka: NC P1-12, završna točka: NC P1-11)

Obilježavanje na terenu dana 07.09.2020.g. od 10:00 do 10:30 sati

Uvid u geodetski elaborat dana 17.09.2020.g. od 12:00 do 13:00 sati

Izrađivač snimke izvedenog stanja i geodetskog elaborata izvedenog stanja: **G1 d.o.o., Labin**

Nositelji prava na nekretninama koje neposredno graniče sa zemljištam na kojem je izvedena nerazvrstana cesta mogu izvršiti uvid u geodetski elaborat izvedenog stanja gore navedene nerazvrstane ceste te zatražiti eventualna dodatna pojašnjenja na dan koliko je navedeno u tablici u zgrad Općine Pidan, Pidan 40

Temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 55/17, 114/18, 39/19, 98/19) te Zaključka općinske načelnice Općine Lanišće o utvrđivanju Prijedloga II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lanišće - KLASA: 350-02/20-01/02_URBROJ 2108/02-02-01-20-21 od 18.08.2020. Jedinstveni upravni odjel Općine Lanišće, kao nositelj izrade, objavljuje

JAVNU RASPRAVU
O PRIJEDLOGU II. IZMJENA I DOPUNA
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE LANIŠĆE
VRJEME TRAJANJA JAVNE RASPRAVE

Javna rasprava o Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lanišće trajat će 10 dana, od 07.09.2020. do 16.09.2020. godine.

JAVNI UVID

Prijedlog II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lanišće izdat će se na javnom uvidu u prostorijama Općine Lanišće, u periodu trajanja javne rasprave, u ureduvno vrijeme.

Prijedlog II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lanišće objavit će se i na službenoj web stranici Općine Lanišće www.opcinalanišće.com.

JAVNO IZLAGANJE

Javno izlaganje Prijedloga II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lanišće održat će se dana 11.09.2020. s početkom u 11.00 sati u prostorijama Općine Lanišće, Lanišće 2.

NAČIN SUDJELOVANJA U JAVNOJ RASPRAVI

U javnoj raspravi mogu sudjelovati sve zainteresirane osobe

Sudionici sudjeluju u javnoj raspravi na način da:

- imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog prostornog plana,
- postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predložanim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje,
- daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja ili
- upućuju nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe na prijedlog prostornog plana dostavivši putem pošte, zaključno s danom 16.09.2020. godine na adresu: Općina Lanišće, Lanišće 2, 52420 Buzet.

Prijedlog i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku, nisu bitno napisani ili ne sadrže ime, prezime i adresu podnositelja, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

Jedinstveni upravni odjel Općine Lanišće

OGLASNA SLUŽBA GLASA ISTRE
NAPRETK: LOMINA • B. NINJULIĆ • TEL. 388 471

Nakon objave oglasa, možete preuzeti račun i izdatnik od ponedjeljka do petka od 8-15 sati

Sjedenja obavljamo u svim i poljudnjim općinama za objavu sjedenja i lista mladića predstavljenih od ponedjeljka do petka od 8-13.30 sati subotom od 9-12.30 sati • najdužim od 23-14.30 sati

65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i zaključka Gradonačelnika Grada Rovinja-Rovigno, KLASA/KLASSE: 350-05/19-03/10_URBROJ/UM/PROT: 2171-01-05-01-3-20-87 od 27. kolovoza 2020. godine Upravni odjel za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i izdavanje akata Grada Rovinja-Rovigno objavljuje:

JAVNU RASPRAVU
O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
MONTEPOZZO-LAGONOVO U ROVINJU - ROVIGNO

1. Prijedlog Urbanističkog plana uređenja Montepozzo-Lagonovo u Rovinju - Rovigno, bit će izdavan na javni uvid, u ulaznom holu Gradske uprave, Trg Matvejević 2, u Rovinju od 07. rujna do 07. listopada 2020. svakim radnim danom od 8.30 do 15.30 sati i na web stranici Grada Rovinja-Rovigno www.rovinje-rovigno.hr
2. Javno izlaganje Urbanističkog plana uređenja Montepozzo-Lagonovo u Rovinju - Rovigno održat će se četvrtak 24. rujna 2020. godine u 17.00 sati u velikoj sali Doma kulture, Tig maršala Tita bb u Rovinju

3. Pisana očitovanja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana mogu se dostavljati od 07. listopada 2020. godine na adresu: Upravni odjel za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i izdavanje akata Grada Rovinja, Trg Matvejević 2, 52210 Rovinj, ili na e-mail: urbanizam@rovinje-rovigno.hr ili upisati u Knjigu primjedbi u ulaznom holu Gradske uprave
4. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku, i koji nisu bitno napisani i potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnositelja, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.
5. Tijekom perioda trajanja javne rasprave (javni uvid i javno izlaganje) svi sudionici moraju se pridržavati utvrdjenih preporuka i mjera Stožera civilne zaštite Grada Rovinja-Rovigno, obzirom na epidemiološku situaciju s COVID-19

Upravni odjel za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i izdavanje akata Grada Rovinja-Rovigno

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD UMAG - UMAGO

REPUBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA
CITTA' DI UMAGO - UMAGO

Grad Umag - Umago sa sjedištem u Umagu, G. Garibaldi broj 6, putem Upravnog odjela za upravljanje imovinom, izgradnju i održavanje, objavljuje sljedeću:

OBAVJEST
o raspisivanju javnog natječaja za prodaju nekretnine u vlasništvu Grada Umaga - Umago

Cjeloviti tekst Javnog natječaja, a koji sadrži opisni i grafički dio za nekretninu koja se izdaje na prodaju, zatim uvjete natječaja i ostala odrednja u svezi sudjelovanja zainteresiranih podnositelja u istome, objavljen je na internetskim stranicama Grada Umaga - Umago: www.umag.hr te na oglasnim pločama Grada Umaga - Umago, postavljenim na sljedećim adresama: Umag, Trg slobode 7 i ul. G. Garibaldi 6.

Javni natječaj je otvoren i traje 15 (petnaest) dana, od dana 02. rujna 2020. godine do zaključno dana 17. rujna 2020. godine.

Za sve ostale informacije u svezi navedenog Javnog natječaja zainteresirane osobe mogu se obratiti na sljedeće tel. br.: 052/702-969 i 052/702-969 ili na sljedeće adrese e-pošte: sabrina.martinovic@umag.hr i maja.gelovic@umag.hr

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA SVETVINČENAT

Jedinstveni upravni odjel Svetvinčenat 47, 52342 Svetvinčenat
Tel./fax: 052 560 016/560 005
KLASA: 350-02/20-03/10
URBROJ: 2168/07-03-1-20-17
Svetvinčenat, 01. rujna 2020.

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Zaključka Općinskog načelnika Općine Svetvinčenat, KLASA: 350-02/20-03/10_URBROJ 2168/07-02-1-20-16 od 01. rujna 2020. godine, Jedinstveni upravni odjel Općine Svetvinčenat, objavljuje

JAVNU RASPRAVU
o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja
Turističkog područja Stanica Čabrunici

1. Javna rasprava o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Turističkog područja Stanica Čabrunici (u daljnjem tekstu: Plan) održat će se od 12. rujna 2020. godine do 13. listopada 2020. godine.
2. Javni uvid u prijedlog Plana može se obaviti u prostorij Općinske vijećnice Općine Svetvinčenat, Svetvinčenat 47, svakim radnim danom od 8.00 do 14.00 sati i u subotom od 8.00 do 17.00 sati.

3. Javno izlaganje o prijedlogu Plana održat će se dana 30. rujna 2020. godine u prostorijama Općine Svetvinčenat, Svetvinčenat 47, s početkom u 11.00 sati.
4. Za vrijeme javnog uvida grafički i tekstualni dio prijedloga Plana bit će objavljen i na službenim mrežnim stranicama Općine Svetvinčenat (www.svetvincenat.hr).
5. Zainteresirane osobe mogu sudjelovati u javnoj raspravi na način da imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog Plana, da postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predložanim rješenjima na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje, da daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja, te upućuju nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe.
6. Tijekom i osobama određenim posebnim propisima koje su dužna zahtjevi (podaci: planska snimke i projektni dokumenti) za izradu iz područja svog djelokruga, dostaviti besp. posebna obavijest o javnoj raspravi.
7. Pisana očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog plana mogu se dostaviti nositelju izrade Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Svetvinčenat, Svetvinčenat 47, 52342 Svetvinčenat, zaključno do 13. listopada 2020. godine. Očitovanja, mišljenja, primjedbe i prijedlozi koji ne budu dostavljeni u roku i ne budu bitno napisani i potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnositelja neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

PROCJENIK: Alan Doblanević

OGLAŠAVAJTE SE u GLASU ISTRE
najčitanim regionalnom dnevnom listu

OGLASI
objavite gotov oglas u tiskanom izdanju ili njegovu izradu povjerite nama

ULAGANJE PRILOGA
OMOTNE FAŠETE
STICKERI

WEB
objavite oglas (BANNER) na portalu www.glasistre.hr

... jer **MARKETING** Glasa Istre zna kako ćete biti zapaženi! * 052/591-538, 300-652 • marketing@glasistre.hr

2. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJESTI

- Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Uprava za prostorno uređenje i dozvole državnog značaja, Sektor za prostorno uređenje, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb
- Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Puli, Ulica grada Graza, 52100 Pula
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Služba civilne zaštite Pazin, M.B. Rašana 7, 52000 Pazin
- Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Mirna-Dragonja“, Naselje Verona 4, 52420 Buzet
- Hrvatske šume, Uprava šuma, Podružnica Buzet, Naselje Goričica 6, 52420 Buzet
- Upravni odjel za održivi razvoj Istarske županije, Flanatička 29, 52100 Pula
- Županijska uprava za ceste Istarske županije, M.B. Rašana 2/4, 52000 Pazin
- Istarski vodovod d.o.o., Sv. Ivan 8, 52420 Buzet



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA LANIŠĆE
Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 350-01/20-01/02
URBROJ: 2106/02-03-01-20-23
Lanišće, 28. kolovoza 2020.

Javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima
- prema dostavnoj listi-

PREDMET: Prijedlog II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lanišće
- posebna obavijest, dostavlja se

Obavještavamo Vas da je, Zaključkom općinske načelnice Općine Lanišće - KLASA: 350-02/20-01/02, URBROJ: 2106/02-02-01-20-21 od 18.08.2020., utvrđen Prijedlog II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lanišće za javnu raspravu (u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana).

Temeljem članka 97. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), obavještavamo Vas da će se javna rasprava o Prijedlogu Plana provesti u trajanju 10 dana, od 07.09.2020. do 16.09.2020. godine.

Javno izlaganje Prijedloga Plana održat će se dana 11.09.2020. s početkom u 11 sati u prostorijama Općine Lanišće, Lanišće 2.

Javnopravna tijela određena posebnim propisima koja su dala ili trebala dati zahtjeve za izradu prostornog plana, u javnoj raspravi sudjeluju davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan.

U mišljenju se ne mogu postavljati novi ili drukčiji uvjeti od onih koji su dani u zahtjevima.

Mišljenje prema kojemu određeni dio Prijedloga Plana nije u skladu sa zahtjevima javnopravnog tijela mora biti obrazloženo. U suprotnom, nositelj izrade nije dužan takvo mišljenje razmatrati.

Ako javnopravno tijelo ne dostavi mišljenje zaključno s danom 16.09.2020. godine na adresu: Općina Lanišće, Lanišće 2, 52420 Buzet, smatra se da je mišljenje dano i da je Prijedlog Plana izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na Prijedlog Plana.

U prilogu ove posebne obavijesti o javnoj raspravi dostavljamo Vam Prijedlog Plana, kakav će biti upućen na javnu raspravu, u digitalnom obliku na CD-ROM-u.

S poštovanjem,

Jedinstveni upravni odjel Općine Lanišće



Pročelnica
Lorena Žakić

Privitak: 1. Prijedlog Plana (tekstualni i grafički dio Plana, obrazloženje i sažetak za javnost)-CD

Dostaviti:

1. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Uprava za prostorno uređenje i dozvole državnog značaja, Sektor za prostorno uređenje, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb
2. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Puli, Ulica grada Graza, 52100 Pula
3. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Služba civilne zaštite Pazin, M.B. Rašana 7, 52000 Pazin
4. Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Mirna-Dragonja“, Naselje Verona 4, 52420 Buzet
5. Hrvatske šume, Uprava šuma, Podružnica Buzet, Naselje Goričica 6, 52420 Buzet
6. Upravni odjel za održivi razvoj Istarske županije, Flanatička 29, 52100 Pula
7. Županijska uprava za ceste Istarske županije, M.B. Rašana 2/4, 52000 Pazin
8. Istarski vodovod d.o.o., Sv. Ivan 8, 52420 Buzet
9. Pismohrana, ovdje

Prijamna knjiga



broj: _____

Preporučena pošiljka	<input checked="" type="checkbox"/>	prioritetna preporučena pošiljka	
Vrijednosna pošiljka		prioritetna vrijednosna pošiljka	
		praćena pošiljka	
Paketi	unutarnji	paket 24	unutarnji
	međunarodni	EMS	međunarodni

Broj pošt. ureda: **52420** Šifra korisnika: **0266343108** Datum: _____

Prijamni broj ili uplatni broj	Primatelj	Adresa primatelja	Određište - poštanski broj	Rok uruč.	Zona	Masa (g)	Vrijednost	Poštarina		Dopunska usluga ⁽²⁾		Napomena ⁽³⁾
								kn	lp	AR	PLUS	
RF 14560 846 5HR	MIN. PROST. UREĐENA, GOSPIĆ I IZDAJE VEŠTAČENJE ZA PROST. UREĐ. I DOZVOLE ZA PROMET ZA PROM. KREĆENJE	ULICA REPUBLIKE NUSTRIJE 20	SAGREB 10000							X	X	
RF 14560 847 9HR	MIN. KULTURE I MEDIJA UKRAJINA ZA ZAŠTITU KULT. BASTINE, KONZ. OBJEK. U PULJ	ULICA GRADA GRAZA	PULA 52100							X	X	
RF 14560 848 2HR	MUP, RAVNATELSTVO OB. TU OB. RIJEKA, SUBOTICA, CZ PAZIN	M.B. RAŠTINA 7	PAZIN 52000							X	X	
RF 14560 849 6HR	HRVATSKE VOJE VGO, ISPOSTAVA ZA MAU, OLUJ "MIRNA - DRAGONJA"	NABJEJE VERONA 4	BUDJET 52420							X	X	
RF 14560 850 3HR	HRVATSKE SUME, UPRAVA SUMA PODRUČNICA / BUDJET	NABJEJE GORIČKA 6	BUDJET 52420							X	X	
RF 14560 851 9HR	I.E. 90 ZA OČEŠUJ RAZVOJ BUDJET	FLANATIČKA 29	PULA 52100							X	X	
RF 14560 852 0HR	ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE	M.B. RAŠTINA 2/4	PAZIN 52000							X	X	
RF 14560 853 8HR	ISTARSKI VOJVOĐ D.O.O.	SV. IVAN 8	BUDJET 52420							X	X	
RF 14560 854 0HR	I.E. 90 ZA DEC. IZE, IZDAR, (DEC), SAMOLJE, POKR. UREĐ. I GRADNJA BUDJET, OBRJEK	II. ISTARSKA BRIGADE 11	BUDJET 52420							X	X	
RF 14560 855 3HR	-/-	-/-	-/-							X	X	

LEGENDA:
 (1) - Upisati ime i prezime / naziv pravne osobe
 (2) - Označiti sa "X" zahtjevanu dopunsku uslugu
 mačenje oznaka:

- AR - s povratnicom
- PLUS - brži postupak s pošiljkom
- Q - nestandardni format
- VO - uručiti osobno
- A - Adresa (mjesto uručjenja paketa)
- PU - Poštanski ured (mjesto uručjenja paketa)
- OO - Upisati vrstu postupka PAR, OVR, PREK, UPR i POR

Predao:



(Potpis pošiljatelja ili ovlaštene osobe koja u ime pošiljatelja predaje pošiljke)

Za prijenos:

Primio: _____

(Otsak pošt. žiga)

3. ZAPISNIK S JAVNOG IZLAGANJA, POPIS PRISUTNIH

ZAPISNIK S JAVNOG IZLAGANJA
O PRIJEDLOGU II. IZMJENA I DOPUNA
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE LANIŠĆE
održanog u Lanišću, 11.09.2020. god.

U postupku provedbe **javne rasprave** o Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lanišće – nadalje: Plan, održano je javno izlaganje dana **11. rujna 2020. god.** u prostorijama Općine Lanišće, Lanišće 2, u Lanišću.

Prisutni:

- predstavnici nositelja izrade Plana – Općine Lanišće:
 - Roberta Medica – Općinska Načelnica
- predstavnici izrađivača Plana – Javne ustanove Zavoda za prostorno uređenje Istarske županije:
 - Vedrana Perić, dipl.ing.arh. – v.d. Ravnateljica Zavoda
 - Zagorka Schifflin, dipl.ing.arh. – stručna savjetnica za prostorno uređenje
 - Danijel Mišković, dipl.ing.prom. – stručni suradnik za planiranje prometa
- ostali zainteresirani učesnici (prema popisu prisutnih u privitku)

Javno izlaganje započelo je u 11.10 sati.

Vedrana Perić pozdravlja prisutne i obrazlaže razloge izrade Plana, a odnose se na:

- izmjene granica izdvojenog građevinskog područja izvan naselja ugostiteljsko turističke namjene (turističko razvojno područje - nadalje: TRP) „Jelovice”,
- izmjene granica građevinskih područja naselja (proširenje građevinskih područja):
 - naselja Vodice – na k.č. 1788/1 k.o. Vodice,
 - naselja Brgudac – na k.č. 1713 k.o. Brgudac,
 - naselja Slum – na k.č. 2773/1, 2772/3 i 2774 sve k.o. Slum,
- dopune tekstualnog dijela Plana dodatnim odredbama za „ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište (PŠ)”.

Prema pristiglom zahtjevu Ministarstva unutarnjih poslova, Ravnateljstva civilne zaštite, Područnog ureda civilne zaštite Rijeka, Službe civilne zaštite Pazin izvršena je korekcija u poglavlju 9. „Mjere za zaštitu od prirodnih i drugih nesreća” Odredbi za provedbu, koja je uslijedila zbog donošenja novih propisa.

Nakon javnog izlaganja, otvorena je rasprava.

Od strane prisutnih nije bilo interesa za raspravu o razlozima izrade Plana.

Na inicijativu Ivana Mejaka razvila se diskusija o tumačenju pojma „ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište”. Područje Općine Lanišće je nekada bio stočarski kraj, uglavnom sa pašnjacima. Zbog nekorištenja pašnjaci su u međuvremenu obrasli u šumu. Problem nastaje ukoliko se neka površina, koja je u katastru određena kao pašnjak, u prostornom planu planira kao namjena - šuma.

Zagorka Schifflin je objasnila na koji su se način određivale namjene površina izvan građevinskih područja u prijašnjim izmjenama i dopunama prostornog plana. Ukoliko se radi o većoj površini i u vlasništvu gđina Mejaka, za koju se prostornim planom odredila šuma, a u posjedovnim listovima katastra ista je određena kao pašnjak, potrebno je predati prijedlog za izmjene namjene u periodu trajanja javne rasprave.

U raspravu se uključila i Maja Terlević i postavila pitanje da li je moguće pašnjak, u naravi i u posjedovnom listu, prostornim planom planirati kao šumu, zbog apliciranja projekta na europske fondove, a koji se odnose isključivo na šume.
Zagorka Schifflin odgovorila je da ta mogućnost ne postoji.

Vedrana Perić zaključuje raspravu te podsjeća prisutne da je rok za dostavu primjedbi na prijedlog Plana 16.09.2020.

Javno izlaganje završeno je u 12.00 sati.

Zapisnik vodila i sastavila: Zagorka Schifflin

JAVNA RASPRAVA

O PRIJEDLOGU

II. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE LANIŠĆE

JAVNO IZLAGANJE - LANIŠĆE, 11. rujan 2020.

POPIS PRISUTNIH

REDNI BROJ	IME I PREZIME	GRAD/OPĆINA TVRTKA/USTANOVA	ADRESA	BROJ TEL./MOB.	POTPIS
1	VEDRANA PERIĆ	JU ZAVOD ZA PUIŽ	RIVAR, PULA	[REDACTED]	[Signature]
2	ZAGORKA SCHIFFER	- - -	- - -	[REDACTED]	[Signature]
3	DANIEL MIŠKOVIĆ	JU ZAVOD ZA PUIŽ	RIVA 8, PULO.	[REDACTED]	[Signature]
4	Maja Ter		[REDACTED]	[REDACTED]	[Signature]
5	Senka Sen				[Signature]
6	ROBERTA (MADICA)	OPĆINA LANSKIĆ	[REDACTED]	[REDACTED]	[Signature]
7	IVAN MEJAK		[REDACTED]	[REDACTED]	[Signature]
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					

**4. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI ČIJA SU MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I
PRIMJEDBE PRIHVAĆENI, NISU PRIHVAĆENI ILI SU DJELOMIČNO
PRIHVAĆENI S RAZLOZIMA NEPRIHVAĆANJA**

R.b.	Mišljenja, prijedlozi, primjedbe	Datum zaprimanja	Odgovor
1.	<p>Istarski vodovod doo Sv. Ivana 8, Buzet</p> <p><i>U poglavlju 5.2.1.</i> <i>Vodoopskrba izmijeniti tekst čl. 65.</i></p> <p>- u st. 2. – riječ „manje“ zamijeniti sa „određene“</p> <p>- u st. 5. – definirati koridor planiranih cjevovoda u naselju – 6 m</p> <p>- u st. 8. – brisanje ovog stavka, jer su odredbe djelomično sadržane u st. 7.</p>	10.09.20.	Prihvaća se
2.	<p>Općina Lanišće, Lanišće 2, Buzet</p> <p><i>Dopuniti čl. 18. Odredbi za provođenje novim stavkom kojim bi se omogućila gradnja stambenih građevina u izgrađenom dijelu naselja na česticama i manjim od 300 m²</i></p>	11.09.20.	Prihvaća se
3.	<p>MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Služba civilne zaštite Pazin, M.B. Rašana 7, Pazin</p> <p><i>- Suglasnost na plan</i></p>	10.09.20.	Nema primjedbi
4.	<p>Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Puli Ulica grada Graza 2, Pula</p> <p><i>Nema primjedbi na dostavljeni plan. Za izdavanje suglasnosti na prostorni plan traži se dostava Nacrta konačnog prijedloga plana.</i></p>	10.09.20.	<p>Djelomično se prihvaća.</p> <p>Dostavit će se Konačni prijedlog plana kakav se upućuje općinskom vijeću na donošenje, isključivo radi arhiviranja plana u Konzervatorskom odjelu. Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara RH nije usklađen sa Zakonom o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) – nadalje: Zakon. Iz čl. 4. st. 3. Zakona jasno je da se postupak izrade i donošenja prostornog plana provodi isključivo temeljem odredbi Zakona o prostornom uređenju. Nadalje, sukladno poglavlju 6.5. Zakona, koje određuje postupak izrade i donošenja</p>

			prostornih planova, nakon javne rasprave javnopravno tijelo ne sudjeluje u daljnjem postupku izrade i donošenja prostornog plana.
5.	Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Republike Austrije 20, Zagreb <i>-Suglasnost na plan Tržišna vrijednost nekretnina u vlasništvu RH nije umanjena</i>	22.09.20. (izvan roka)	Nema primjedbi
6.	Milan Klarić, Podgaće <i>Ispravak greške u grafičkom dijelu plana na način da se dijelovi k.č. 2270/22 i dr. odrede kao izgrađeni dio GPN Podgaće, umjesto neizgrađeni i neuređeni dio, jer su na njima izgrađene pomoćne građevine uz stambenu zgradu na k.č. zgr. 480, sa kojom čine jednu gospodarsku cjelinu uz dodavanje i zemljišnog pojasa od 3,0 m.</i>	16.09.20.	Djelomično se prihvaća. Pomoćne građevine koje su se nalazile unutar neizgrađenog neuređenog dijela građevinskog područja naselja Podgaće uvrštene su u izgrađeni dio. Zemljišni pojas od 3,0 m sa jugozapadne strane nije prikazan kao izgrađeni dio, s obzirom na čl. 3. st. 1. podstavak 13. Zakona o prostornom uređenju, koji izgrađeni dio građevinskog područja određuje kao „područje određeno prostornim planom koje je izgrađeno“.
7.	IŽ, Upravni odjel za održivi razvoj, Flanatička 29, Pula	24.09.20. (izvan roka)	Nema primjedbi
8.	Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Mirna-Dragonja“, Naselje Verona 4, Buzet - čl. 66. dopuniti novim stavkom kojim se određuje tko gradi i održava građevine oborinske odvodnje - čl. 66. dopuniti na način da se odredi koje se građevine mogu graditi do izgradnje javnog sustava odvodnje otpadnih voda i uz koje uvjete - Izmijeniti Pravilnik o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda važećim Pravilnikom	22.09.20. (izvan roka)	Prihvaća se

	<i>„Mjere obrane od poplava“ iz čl. 81.c., ostaviti u planu</i>		
--	---	--	--



ISTARSKI VODOVOD d.o.o.

ZA PROIZVODNJU I DISTRIBUCIJU VODE, BUZET, SV. IVAN 8

Društvo je upisano kod Trgovačkog suda u Paznu, pod MBS 040004424. Transakcijski račun (IBAN br. HR882402006100080108 otvoren kod Erste & Steiermärkische Bank d.o. Rijeka. Temeljni kapital upisan i uplaćen u cjelosti u iznosu od 378.000.000 kn. OIB 13289863689
Uprava Društva: Mladen Nežić, dipl. ing.

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA LANIŠĆE

Jedinstveni upravni odjel
Lanišće 2
52422 Lanišće

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA LANIŠĆE
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

PRIMLJENO: 10.09.2020.	
Klasifikacijska oznaka	Ustrojstvena jed.
350-02/20-07/02	
Urudžbeni broj	Prilozi Vrijed.
93-02/57-2020-24	

Broj: 93-32/57-2020

Datum: Buzet, 07. 09. 2020.

Predmet: Očitovanje na prijedlog **II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lanišće**

Sukladno članku 101. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), a glede vašeg zahtjeva KLASA: 350-01/20-01/02, URBROJ:2106/02-03-01-20-23 od 28.08. 2020. godine

- dostavlja se mišljenje,

Poštovani,

- U Odredbama za provedbu čl. 5.2.1.:
 - Podstavka 2) u tekstu „...*dozvoljene su manje prostorne prilagodbe trasa i lokacija...*“ riječ **manje** zamjeniti za rječju **određene**, sukladno zahtjevu iz razloga što pridjev *manje* može biti subjektivna procjena
 - Podstavka 5) – sukladno uvjetima, fali definicija koridora za planirane cjevovode u naselju, predlažemo da se u nastavku teksta doda rečenica „, *dok se za cjevovode u naselju, u pravilu, određuje koridor od 6 m.*“
 - Podstavka 8) – predlažemo brisanje podstavke u cjelosti zbog djelomične kolizije sa podstavkom 7)

S poštovanjem,

Voditelj Službe razvoja i investicija:

Dragan Kranjčić, dipl.ing.građ.

Rukovoditelj tehničkog odijela:

Vjekoslav Poropat, dipl.ing.građ.

Dostaviti:

1. Naslovu
2. "Istarski vodovod" - P.J. Buzet
3. "Istarski vodovod" – arhiva

"ISTARSKI VODOVOD" d.o.o.
za proizvodnju i distribuciju vode
Buzet, Sv. Ivan 8

SJEDIŠTE DRUŠTVA: BUZET, Sveti Ivan 8, Tel. 602-305, Fax: 602-201, e-mail: istarski-vodovod@ib.hr, http://www.ivb.hr



POSLOVNE JEDINICE: BUJE Vodovodne 26, Tel. 602-400, Fax: 772-309, BUZET Sv. Ivan 8, Tel. 602-300, Fax: 602-305, PAZIN Poljoprivredna 6, Tel. 602-340, Fax: 624-357, POREČ Tina Urvica 32, Tel. 602-150, Fax: 431-646, ROVINJ Štepana Rarića 7, Tel. 602-370, Fax: 316-221, RADNE JEDINICE: ODŽIVANJE: Sv. Ivan 8, Tel. 602-310, Fax: 602-305, PROIZVODNJA: POSTROJENJE SV. IVAN Tel. 602-270, Fax: 602-201, POSTROJENJE GRADOLE Tel. 602-590, Fax: 455-259, POSTROJENJE BUTONIGA Tel. 602-500, Fax: 602-512



**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA LANIŠĆE**

KLASA: 350-01/20-01/02
URBROJ: 2106/02-02-01-20-29
Lanišće, 11. rujna 2020.

**ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
ISTARSKE ŽUPANIJE**
zagorka.schifflin@zpuiz.hr

PREDMET: Zamolba za dopunom čl. 18 Odredbi za provođenjem PPUOL

Poštovani,

s obzirom na veliki broj katastarskih čestica koje su površine manje od 300 m², a koje se nalaze unutar izgrađenih dijelova građevinskih područja naselja, predlažemo da se čl. 18 Odredbi za provedbu Plana dopuni novim stavkom koji glasi:

„Iznimno, ukoliko se planira gradnja stambene građevine unutar izgrađenog dijela građevinskog područja naselja, površina/veličina građevne čestice može biti i manja od površine određene u stavku 1. ovog članka, odnosno jednaka površini katastarske čestice.

S poštovanjem,

Općinska načelnica

Roberta Medica



Dostaviti:
1. Naslovu
2. Pismohrana, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
 RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
 PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE RIJEKA
 SLUŽBA CIVILNE ZAŠTITE PAZIN

KLASA: 350-02/20-02/4
 URBROJ: 511-01-378-20-17
 Pazin, 7. rujna 2020.



REPUBLIKA HRVATSKA
 ISTARSKA ŽUPANIJA
 OPĆINA LANIŠĆE
 JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

PRIMLJENO: 10.09.2020		
Klasifikacijska oznaka	Ustrojstvena jed.	
350-02/20-01/02	02	
Uredžbeni broj	Prilozi	Vrijed.
511-01-378-20-17	28	

OPĆINA LANIŠĆE
Lanišće 2
52 422 LANIŠĆE

Temeljem čl. 101. st. 1. Zakona o prostornom uređenju (N.N. broj:153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), čl. 12. st. 1. al. 21. Zakona o sustavu civilne zaštite (N.N. broj: 82/15, 118/18 i 31/20), čl. 160. Zakona o općem upravnom postupku (N.N. broj:47/09), te čl. 796. Uredbe o unutarnjem ustrojstvu Ministarstva unutarnjih poslova (N.N. broj:70/12, 140/13, 50/14, 32/15, 11/17, 129/17, 5/18, 66/18, 109/18, 24/19, 79/19), a u svezi Vašeg dopisa KLASA:350-01/20-01/02, URBROJ: 2106/02-03-01-20-23, od 28. kolovoza 2020.g., Služba civilne zaštite Pazin izdaje:

SUGLASNOST

o poštivanju zahtjeva zaštite od prirodnih i drugih nesreća u **Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lanišće**, a čime su zadovoljeni uvjeti iz čl. 90. Zakona o prostornom uređenju (N.N. broj:153/13, 65/17, 114/18 i 39/19), utvrđeni dopisom Službe civilne zaštite Pazin broj KLASA:350-02/20-01/9, URBROJ:511-01-378-20-30, od 03. srpnja 2020.g., na način da je poduzeto slijedeće:

1. Izvršeno je usklađivanje sa novom Zakonskom i podzakonskom regulativom.

Suglasnost se izdaje radi usvajanja II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lanišće.

DOSTAVITI:

- naslovu, poštom, ✓
- pismohrana, ovdje





REPUBLIKA HRVATSKA
 MINISTARSTVO KULTURE
 UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE
 KONZERVATORSKI ODJEL U PULI
 KLASA: 612-08/20-10/0240
 URBROJ: 532-04-02-10/10-20-04
 Pula, 4. rujna 2020.

REPUBLIKA HRVATSKA
 ISTARSKA ŽUPANIJA
 OPĆINA LANIŠĆE
 JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

PRIMLJENO: 10.09.2020.		
Klasifikacijska oznaka	Ustrojstvena jed.	
35b-02/20-07/02		
Uredbeni broj	Prilozi	Vrijed.
532-04-02-20/10-20-04	10-20-04	6

OPĆINA LANIŠĆE
 Jedinstveni upravni odjel
 Lanišće 2, 52420 Buzet

Predmet: OPĆINA LANIŠĆE – *Prijedlog II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lanišće* – javna rasprava – **mišljenje**

Veza Vaš broj: KLASA: 350-01/20-01/02; URBROJ: 2106/02-03-01-20-23 od 28.08.2020.

Temeljem posebne obavijesti Općine Lanišće, Jedinstvenog upravnog odjela, o održavanju javne rasprave o *Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lanišće* s pozivom na javno izlaganje, sukladno članku 56. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/13, 136/12, 157/13, 152/14, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20) Konzervatorski odjel u Puli donosi sljedeće mišljenje:

1. Problematika odnosa sustava mjera zaštite kulturnih dobara i dokumenata prostornog planiranja definirana je u članku 56. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20). Zakonom je predviđeno da dokumenti prostornog uređenja, ovisno o vrsti i području obuhvata, obavezno sadrže podatke iz konzervatorske podloge sa sustavom mjera zaštite nepokretnih kulturnih dobara koja se nalaze na području obuhvata plana. Nadalje, Zakon određuje „Dokument prostornog uređenja može se donijeti samo uz prethodnu suglasnost nadležnog konzervatorskog odjela ... itd.“
2. Za potrebe izrade IIDPPUO Lanišće 2018. godine je izrađen izvještaj o arheološkom pregledu terena, koji je prihvaćen kao podloga za izradu daljnje dokumentacije, i u kojem su navedene mjere zaštite za arheološku baštinu.
3. Predstavnici Konzervatorskog odjela u Puli nisu u mogućnosti prisustvovati javnom izlaganju u javnoj raspravi zakazanoj za 11. rujna 2020. godine.
4. Ovaj Odjel nema dodatnih primjedbi niti traženja na dostavljeni prijedlog plana.
5. Suglasnost na dokument prostornog uređenja izdaje se, sukladno članku 56. i 57. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara RH (NN 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20), na nacrt konačnog prijedloga plana kakav se upućuje gradonačelniku (u tiskanom, uvezenom obliku i u digitalnom obliku (PDF formatu), od kojih jedan primjerak ostaje u arhivi ovog Odjela). Ukoliko nakon izdavanja naše suglasnosti do donošenja plana na

predstavničkom tijelu dođe do izmjena sadržaja i koncepta plana, a posebno u dijelu koji se odnosi na zaštitu kulturne baštine, potrebno je ponovno dostaviti prijedlog konačnog plana na ponovnu suglasnost. Konzervatorski odjel dužan je izdati suglasnost u roku od 15 dana od dana tako službeno zatražene suglasnosti.

**PO OVLASTI MINISTRICE:
PROČELNICA**

Lorella Limoncin Toth, dipl.pov.umj.



Lorella Limoncin Toth

Dostaviti:

1. Općina Lanišće, Jedinstveni upravni odjel, Lanišće 2, 52420 Buzet
2. Arhiva – ovdje

Upute za otpremu:

Dostaviti preporučeno pod rednim br. 1



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-01/20-03/4344

URBROJ: 531-536-03-02-03/03-20-02

Zagreb, 14. rujan 2020.

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA LANIŠĆE
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

PRIMLJENO: 22. 09. 2020.	
Klasifikacijska oznaka	Ustrojstvena jed.
350-02/20-07/02	
Urudžbeni broj	Prilozi Vrijed.
531-536-03-02-03/03-20-02	

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA LANIŠĆE

Lanišće 2
52420 Buzet

PREDMET: II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Lanišće
- mišljenje na prijedlog Plana za javnu raspravu - daje se
VEZA: Vaš dopis **KLASA:** 350-01/20-01/02, **URBROJ:** 2106/02-03-01-20-23 od
28. kolovoza 2020. godine

Poštovani,

Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine temeljem članka 9. stavka 1 Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne Novine“, br.52/18) i članka 101. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br.153/13, 65/17,114/18 i 39/19) u predmetu zahtjeva Općine Lanišće – **daje pozitivno mišljenje Općini Lanišće u Istarskoj županiji na Nacrt konačnog prijedloga za javnu raspravu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lanišće.**

Temeljem uvida u dostavljenu dokumentaciju (grafičkog i tekstualnog dijela Plana) proizlazi da tržišna vrijednost nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske nije umanjena.

S poštovanjem,

MINISTAR



Darko Horvat

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE
10000 ZAGREB, Ulica Ivana Dežmana 10



Kostarinja plaćena
10.000,00 kn
10 200 Zagreb

SC

OPĆINA TANIŠĆE
Tanišće 2
52420 Buzet

AR

REPUBLIKA HRVATSKA
 ISTARSKA ŽUPANIJA
 OPĆINA LANIŠĆE
 JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

MILAN KLARIĆ, [REDACTED]
 [REDACTED], Podgaće [REDACTED]

Lanišće, 15.09.2020.

PRIMLJENO: 16.09.2020.		
Klasifikacijska oznaka	Ustrojstvena jed.	
352-07/20-07/06		
Uredžbeni broj	Prilozi	Vrijed.
75-20-30		

OPĆINA LANIŠĆE
 Lanišće 2

52420 Buzet

Predmet: Molba za ispravak Prostornog plana uređenja Općine Lanišće

Poštovani,

Prostorni plana uređenja Općine Lanišće, u kartografskom prikazu 4.8. – Građevinska područja naselja Podgaće i Lanišće k.o. Lanišće, nije prikazao u cjelosti pomoćne građevine uz moju stambenu zgradu na k.č.br.zgr. 480 k.o. Lanišće u naselju Podgaće, na adresi Podgaće 58, unutar izgrađenog dijela naselja.

Pomoćne građevine su prikazane dijelom unutar neizgrađenog i neuređenog građevinskog područja, a izgrađene su na dijelu k.č.br. zgr. 480 i dijelovima k.č. 2270/22 i dr. koje neposredno graniče i sa stambenom zgradom čine jednu gospodarsku cjelinu.

Molim za ispravak Prostornog plana uređenja Općine Lanišće na način da se unutar izgrađenog građevinskog područja obuhvate i pomoćne građevine u funkciji osnovne stambene građevine sa zemljišnim pojasom od 3,0 m sa jugozapane strane, a prema prijedlogu ispravka u grafičkom prilogu.

Sa poštovanjem,

Klarić Milan

Prilog:

1. Kopija katastarskog plana
2. Kartografski prikaz građevinskog područja Podgaće
3. Prijedlog ispravka





REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
ISPOSTAVA BUZET

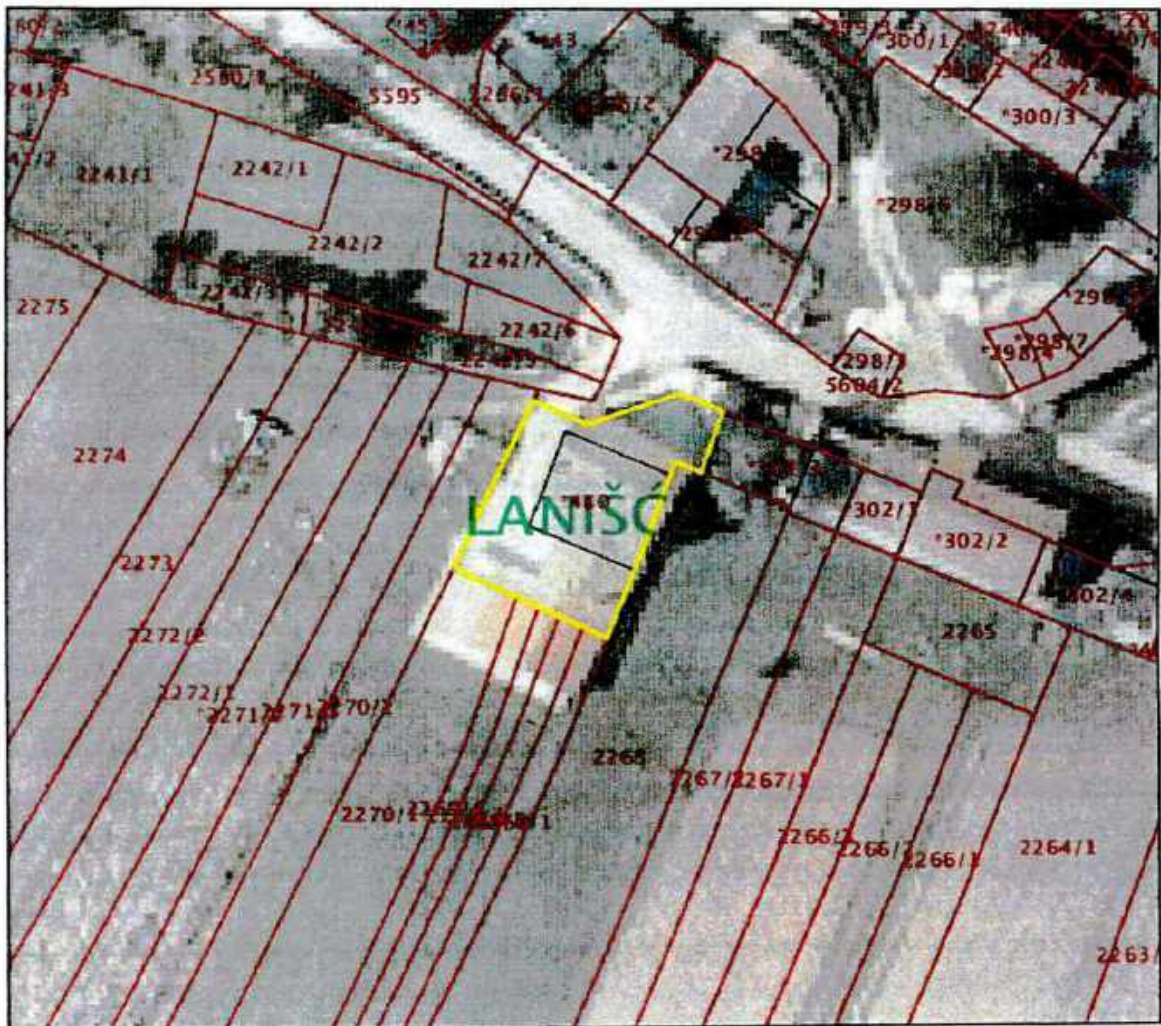
NESLUŽBENA VERZIJA

K.o. LANIŠĆE, 302155
k.č. br.: *480

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

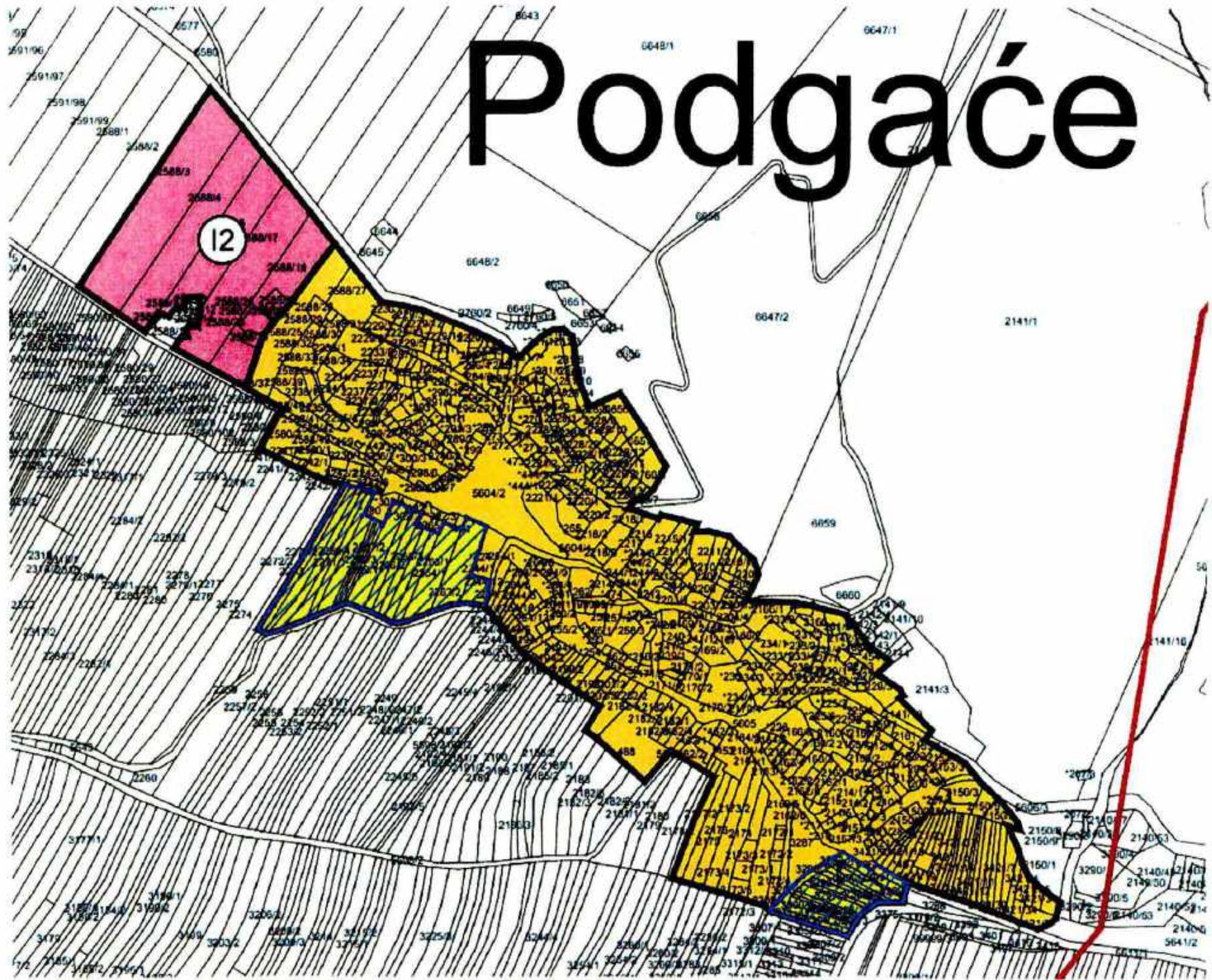
Približno mjerilo ispisa 1:500

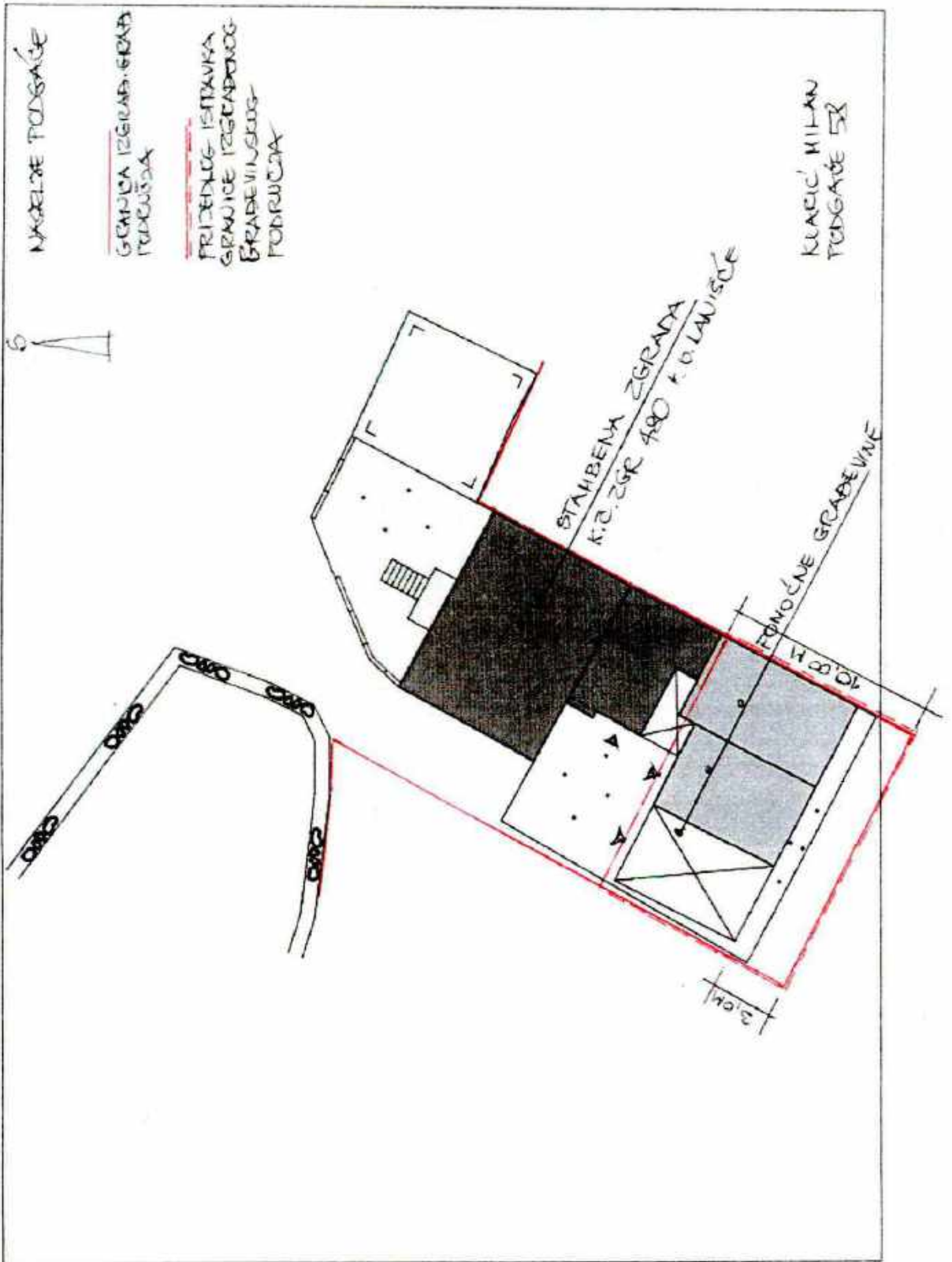
Izvorno mjerilo plana 1:2880



Datum ispisa: 15.09.2020

Podgaje







REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
REGIONE ISTRIANA



Upravni odjel za održivi razvoj
Pula, Flanatička 29
Tel: 052/352-190, Fax: 052/352-191
KLASA: 350-01/20-01/19
URBROJ: 2163/1-08-02/5-20-04
Pula, 17. rujna 2020. godine

ELEKTRONIČKA ISPRAVA

Ovo je preslika elektroničke isprave
Istovjetnost ovjerava ovlašten/a službenik/ca
JASNA UKOTA DAMIJANIĆ
Vrijeme ispisa: 14:49:46, 18.09.2020

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA LANIŠĆE
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

PRIMLJENO:	24.09.2020.		
Klasifikacijske oznaka	Ustrojstvena jed.		
Uredžbeni broj	2163/1-08-02/5-20-04	Prilozi	Vrijed.
		33	



Općina Lanišće
Jedinstveni upravni odjel
Lanišće 2
52 420 Buzet

PREDMET: Javna rasprava o prijedlogu Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja
Strana
- odgovor, dostavlja se

Poštovani,

sukladno Vašoj obavijesti i pozivu, KLASA: 350-01/20-01/02, URBROJ: 2106/02-03-01-20-23, zaprimljenom u ovom Upravnom odjelu 4. rujna 2020., na sudjelovanje u javnoj raspravi, vezano za prijedlog izrade II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lanišće (u daljnjem tekstu Plan), koja se provodila od 7. rujna 2020. do 16. rujna 2020., a u sklopu koje se, dana 11. rujna 2020., održalo javno izlaganje, ovim Vas putem obavještavamo da nažalost nismo bili u mogućnosti prisustvovati istome.

Nakon uvida u prijedlog Plana dostavljenog na CD-u ustanovili smo da su u njega ugrađeni svi naši, ranije u postupku dostavljeni zahtjevi koje smo Vam naznačili dopisom KLASA: 350-01/20-01/19, URBROJ: 2163/1-08-02/5-20-02 od 9. srpnja 2020., te sukladno tome u domeni zaštite prirode i okoliša nemamo dodatni primjedbi i suglasni smo na sadržaj Plana.

Napominjemo da je u prosincu 2019. izašao novi Zakon o izmjenama Zakona o zaštiti prirode (NN br. 127/19). Ujedno, u listopadu 2019. godine izašao je i Zakon o izmjenama Zakona o održivom gospodarenju otpadom (NN br. 98/19), u kolovozu 2019. nova Uredba o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže (NN br. 80/19), a u srpnju 2020. novi Pravilnik o gospodarenju otpadom (NN br. 81/2020).

S poštovanjem,

Voditelj odsjeka

Bruno Kostelić, dipl. ing. biol.



Zagorka Schifflin

Pošiljatelj: Bruno Kostelić
Poslano: 2. listopada 2020. 8:53
Primatelj: opcina.lanisce@pu.t-com.hr; Zagorka Schifflin
Kopija: Jasna Ukota Damijanić
Predmet: Obavijest o jr. II. IDPPUO Lanišće_ispravak.pdf
Privici: Obavijest o jr. II. IDPPUO Lanišće_ispravak.pdf

Poštovani,

U pritvku dostavljamo ispravak već izdanog odgovora na suglasnost s Planom KLASA: 350-01/20-01/19, URBOJ: 2163/1-08-02/05-20-04 od 17. rujna 2020.

Ispravak se odnosi na izmjenu naziva predmeta akta.

Srdačan pozdrav,

Bruno Kostelić, dipl. ing. biol., univ. spec. oecoing.
Voditelj Odsjeka

Istarska županija
Upravni odjel za održivi razvoj
Odsjek za zaštitu prirode i okoliša
Flanatička 29, 52100 Pula
tel. 052 352 194
Mob. 099 355 8031
fax. 052 352 191
e-mail: bruno.kostelic@istra-istria.hr



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
REGIONE ISTRIANA

Upravni odjel za održivi razvoj
Pula, Flanatička 29
Tel: 052/352-190, Fax: 052/352-191
KLASA: 350-01/20-01/19
URBROJ: 2163/1-08-02/1-20-05
Pula, 30.09.2020.

ELEKTRONIČKA ISPRAVA

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA LANIŠĆE
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

PRIMLJENO:	02.10.2020.		
Klasifikacijska oznaka	Ustrojstvena jed.		
	350-02/20-01/02		
Uredbeni broj	Prilozi	Vrijed.	
2163/1-08-02/1-20-05		34	

Općina Lanišće
Jedinstveni upravni odjel
Lanišće 2
52 420 Buzet

PREDMET: Javna rasprava o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lanišće - odgovor, dostavlja se

Poštovani,

sukladno Vašoj obavijesti i pozivu, KLASA: 350-01/20-01/02, URBROJ: 2106/02-03-01-20-23, zaprimljenom u ovom Upravnom odjelu 4. rujna 2020., na sudjelovanje u javnoj raspravi, vezano za prijedlog izrade II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lanišće (u daljnjem tekstu Plan), koja se provodila od 7. rujna 2020. do 16. rujna 2020., a u sklopu koje se, dana 11. rujna 2020., održalo javno izlaganje, ovim Vas putem obavještavamo da nažalost nismo bili u mogućnosti prisustvovati istome.

Nakon uvida u prijedlog Plana dostavljenog na CD-u ustanovili smo da su u njega ugrađeni svi naši, ranije u postupku dostavljeni zahtjevi koje smo Vam naznačili dopisom KLASA: 350-01/20-01/19, URBROJ: 2163/1-08-02/5-20-02 od 9. srpnja 2020., te sukladno tome u domeni zaštite prirode i okoliša nemamo dodatni primjedbi i suglasni smo na sadržaj Plana. Napominjemo da je u prosincu 2019. izašao novi Zakon o izmjenama Zakona o zaštiti prirode

(NN br. 127/19). Ujedno, u listopadu 2019. godine izašao je i Zakon o izmjenama Zakona o održivom gospodarenju otpadom (NN br. 98/19), u kolovozu 2019. nova Uredba o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže (NN br. 80/19), a u srpnju 2020. novi Pravilnik o gospodarenju otpadom (NN br. 81/2020).

S poštovanjem,

Voditelj odsjeka

Bruno Kostelić, dipl. ing. biol.



OPĆINA ZUPANIJA
REGIONE ISTRIANA
Upravni odjel za održivi razvoj
52100 PULA

Postarima plaćati
Hrvatskoj pošti

KLASA: 350-01/20-01/19
URBROJ: 2163-1-08-02/5-20-04

22 91
15-16
52100



OPĆINA LANIŠĆE - JEDINSTVENI UP
ODJEL
LANIŠĆE 2
52420 BUZET



HRVATSKE VODE
 VODNOGOSPODARSKA ISPOSTAVA
 ZA MALI SLIV "MIRNA-DRAGONJA"
 52420 Buzet, Naselje Verona 4

REPUBLIKA HRVATSKA
 Opatarska županija
 Telefon: 052 654 400
 Telefaks: 052 654 400
OPĆINA LANIŠĆE
 JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

KLASA: 350-02/20-01/0000222
 URBROJ: 374-3301-2-20-8
 Datum: 15.09.2020

PRIMLJENO: 22.09.2020.	
Klasifikacijska oznaka	Ustrojstvena jed.
350-02/20-01/02	
Urudžbeni broj	Prilozi Vrijed.
374-3301-2-20-81	

PREDMET: II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lanišće - očitovanje na javnu raspravu

Dopisom KLASA: 350-01/20-01/02, URBROJ: 2105/02-03-01-20-23 od 28.08.2020. (zaprimljen 07.09.2020.) temeljem članka 97. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18 39/19 i 98/19) pozvani smo na javnu raspravu o prijedlogu II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Lanišće.

Pregledom prijedloga za javnu raspravu II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Lanišće; Prijedlog Plana (tekstualni i grafički dio Plana, obrazloženje i sažetak za javnost) – CD, utvrđeno je da su djelomično ugrađene smjernice te da je predmetni prostorni plan potrebno dopuniti.

Prostorni plan nadopuniti rješavanjem problematike odvodnje otpadnih voda u skladu s Mišljenjem Hrvatskih voda (KLASA: 350-02/20-01/0000222, URBROJ: 374-3301-2-20-4 od 13.07.2020);

- članak 66. u točki 5.2.2. ODVODNJA OTPADNIH VODA potrebno je dopuniti točkom 4. Mišljenja "Građevine oborinske odvodnje poslovnih i drugih prostora, grade i održavaju njihovi vlasnici dok sa javnih površina i građevina koje se na njih priključuju u građevinskom području grade i održavaju jedinice lokalne samouprave skladno članku 140. Zakona o vodama (NN 66/19)."
- Stavak 6. članka 66. u točki 5.2.2. ODVODNJA OTPADNIH VODA potrebno je uskladiti s točkom 6. Mišljenja „Sanitarne otpadne vode građevina unutar prostora UPU-a potrebno je riješiti sukladno Odluci o odvodnji i pročišćavanju otpadnih voda predmetnog područja (ako ista nije donesena, donijeti je sukladno članku 77. Zakona o vodama), odnosno Zakona o vodama (NN 66/2019). U provedbenim odredbama potrebno je naznačiti da sve građevine trebaju biti priključene na sustav javne odvodnje otpadnih voda, odnosno navesti koje se građevine mogu graditi do izgradnje javnog sustava odvodnje otpadnih voda i uz koje uvjete (ograničiti kvadraturom građevine ili ES)."
- Stavak 9. članka 66. u točki 5.2.2. ODVODNJA OTPADNIH VODA potrebno je uskladiti s točkom 7. Mišljenja, odnosno izmijeniti Pravilnik o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda (NN 80/13, 43/14, 27/15, 03/16) s važećim Pravilnikom o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda (NN 26/2020)

U Prostorni plan potrebno je uvrstiti mišljenje Službe zaštite od štetnog djelovanja voda KLASA: 350-02/20-01/0000222, URBROJ: 374-23-1-20-7 od 14.09.2020.g. kako slijedi:

U odluci o izradi II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lanišće, navedeno je da se izmjena i dopuna Plana **odnosi samo** na izmjene granica izdvojenog građevinskog područja izvan naselja ugostiteljsko turističke namjene – TRP „Jelovice“ (k.č. 2804/2, 2804/3 i 2803 k.o. Jelovice), zatim na izmjenu (proširenje) granica građevinskih područja naselja i to na k.č. 1788/1 k.o. Vodice, k.č. 1713 k.o. Brgudac i k.č. 2773/1, 2772/3 i 2774 k.o. Slum te na dopunu tekstualnog dijela Plana dodatnim odredbama vezano za „ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište (PŠ)“.



075539284

Dana 10. srpnja 2020. obzirom na razloge izmjene i dopune Plana navedene u Vašoj Odluci i obzirom da u navedenom području nema evidentiranih vodotoka, ova služba se očitovala kako nema posebnih zahtjeva za izradu istoga.

Međutim, uvidom u novi prijedlog Plana za javnu raspravu od rujna 2020., ustanovljeno je da se prijedlogom Plana briše članak 81.c. Mjere zaštite i spašavanja, Mjere obrane od poplave, a što nije bilo predviđeno Odlukom o izradi II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lanišće od 18. lipnja 2020. Prijašnjim dopisima, i to: Klasa: 350-02/17- 01/0000511 Urbroj: 374-23-1-17-3 od 19. prosinca 2017., zatim Klasa: 350-02/18- 01/0000240 Urbroj: 374-23-1-18-2 od 30. svibnja 2018. dano je mišljenje da Plan treba sadržavati predviđene Mjere obrane od poplava, koje je prihvaćeno što je vidljivo iz obavijesti od Općine Lanišće Klasa: 350-02/17-01/01 Urbroj: 2106/02-02-01-18-92 od 29. studenog 2018.

Obzirom na novoutvrđeno stanje, mišljenja smo da Planom moraju obrađivati Mjere obrane od poplava, odnosno da Plan treba sadržavati brisani članak 81. c.

Napominjemo da je na snagu stupio Zakon o vodama („Narodne novine“ br. 66/19) te je Plan potrebno uskladiti, odnosno pozivati se na isti.

Dokument pripremila:

Ivana Hrobat, dipl.ing.građ.



Direktor:

Gordan Gasparović, dipl.ing.građ.



Dostaviti:

1. Općina Lanišće, Jedinствeni upravni odjel, Lanišće 2, 52420 Buzet
2. Arhiva



075539294



HRVATSKE VODE

Vodnogospodarski odjel za
slivove sjevernog Jadrana

51000 RIJEKA, Đure Šporera 3
Tel.: 051/666-400

350-02/20-01/0000222 374-3301-2-20-8



RC 98 850 223 9 HR



62

Roštarija plaćena
HP-u d.d.
u poštanskom uredu
51000 RIJEKA

OPĆINA LANIŠĆE

LANIŠĆE 2
52422 Lanišće
Republika Hrvatska