



IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

V. IZMJENA I DOPUNA GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA KRIŽEVACA

09. lipanj - 26. lipanj 2020. godine

I UVOD

Programom rada Gradonačelnika i Gradske uprave za 2019. godinu, sukladno i zaključcima sa sjednice Stručnog povjerenstva za praćenje izrade prostornih planova uređenja prostora na području Grada Križevaca (KLASA: 350-02/19-01/5, URBROJ: 2137/02-03/4-19-5) predviđena je izrada V. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Križevaca.

Gradonačelnik Grada Križevaca je svojim **Zaključkom o utvrđivanju Prijedloga V. IZMJENA I DOPUNA GUP-a GRADA KRIŽEVACA od 04. lipnja 2020. godine** (Klasa: 350-02/19-01/0011; Urbroj: 2137/02-03/1-20-6), uputio Prijedlog plana u proceduru Javne rasprave koja je održana **od 09. lipnja 2020. godine do 26. lipnja 2020. godine**.

Prijedlog V. IZMJENA I DOPUNA GUP-a GRADA KRIŽEVACA bio je izložen na javnom uvidu, u Velikoj vijećnici Grada Križevaca, Ulica I.Z. Dijankovečkog 12 u Križevcima svakim radnim danom **od 09. lipnja 2020. godine do 26. lipnja 2020. godine od 9,00 do 15,00 sati**.

Javno izlaganje **Prijedloga V. IZMJENA I DOPUNA GUP-a GRADA KRIŽEVACA**, održano je **17. lipnja 2020. godine u 18,30 sati** u Velikoj dvorani u prizemlju Razvojnog centra i Tehološkog parka Križevci, ulica Franje Tuđmana 20 u Križevcima.

Pisana očitovanja, prijedlozi i primjedbe na **Prijedlog V. IZMJENA I DOPUNA GUP-a GRADA KRIŽEVACA** mogla su se dostavljati zaključno s **26. lipnja 2020. godine** na adresu: Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, gradnju, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Križevaca putem Urudžbenog ureda Grada Križevaca, ili upisati u Knjigu primjedbi koja je bila izložena uz Prijedlog Plana na javnom uvidu.

Sukladno članku 96. ZPU objavljene su obavijesti o javnoj raspravi V. Izmjena i dopuna PPUG Križevci i to:

- na web stranicama Grada Križevaca www.krizevci.hr (od 05. lipnja 2020.)
- na web stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja www.mgipu.hr (od 05. lipnja 2020.)
- u Večernjem listu 06. lipnja 2020. godine
- na Radio Križevci 06. lipnja 2020., 08. lipnja 2020., 09. lipnja 2020. i 16. lipnja 2020. godine po dva puta dnevno

Sukladno članku 97. ZPU Upravni odjel za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i izdavanje akata dostavio je i posebnu obavijest o javnoj raspravi sljedećim tijelima i osobama:

1. Ministarstvo pomorstva, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, 10000 Zagreb;
2. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb;
3. Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, Republike Austrije 20, 10000 Zagreb;
4. Ministarstvo državne imovine, Ulica Ivana Dežmana 10, 10000 Zagreb;
5. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Planinska 2a, 10000 Zagreb;
6. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Bjelovaru, Trg E. Kvaternika 6, 43000 Bjelovar;
7. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava koprivničko-križevačka, Služba zajedničkih i upravnih poslova, Trg E. Kumičića 18, 48000 Koprivnica;
8. Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu, TRG Kralja Petra Krešimira IV/I, 10000 Zagreb;
9. Koprivničko-križevačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode, Odsjek za zaštitu okoliša i zaštitu prirode, A. Nemčića 5/I, 48000 Koprivnica;

10. Koprivničko-križevačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode, Izdvojeno mjesto rada Križevci, I. Z. Dijankovečkog 18, 48260 Križevci;
11. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Varaždin, Služba civilne zaštite Koprivnica, Ulica hrvatske državnosti 7, 48000 Koprivnica;
12. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti - HAKOM, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10000 Zagreb;
13. Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Česma-Glogovnica“, V. Lisinskog 4a, 43000 Bjelovar
14. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode na području Koprivničko-križevačke županije, Florijanski trg 4/II, 48000 Koprivnica
15. Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije, Florijanski trg 4/I, 48000 Koprivnica
16. Županijska uprava za ceste Koprivničko-križevačke županije, I. Z. Dijankovečkog 3, 48260 Križevci
17. HŽ Infrastruktura d.o.o., Mihanovićeva 12, 10000 Zagreb;
18. Hrvatske ceste d.o.o., Poslovna jedinica Varaždin, Petra Krešimira IV 25, 42000 Varaždin;
19. HEP d.d., Hrvatska elektroprivreda, Operater distribucijskog sustava, Elektra Bjelovar, Petra Biškupa Vene 5, 43000 Bjelovar
20. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Podružnica Koprivnica, Šumarija Križevci, Tomislavova 114, 48260 Križevci
21. Komunalno poduzeće d.o.o. Križevci, Drage Grdenića 7, 48260 Križevci
22. Vodne usluge d.o.o. Križevci, Drage Grdenića 7, 48260 Križevci
23. Radnik plin d.o.o., Tomislavova 45, 48260 Križevci




24. Gradska četvrt Gornji grad, Lipovčica 8, 48260 Križevci
25. Gradska četvrt Centar, A. Mihanovića 28, 48260 Križevci
26. Gradska četvrt Donji grad, N. Vavre 12, 48260 Križevci

U tijeku javne rasprave u knjigu primjedbi upisano je 5 primjedbi. U Upravni odjel pristiglo je 8 primjedbi pojedinačnih ili grupnih sudionika javne rasprave, te 6 očitovanja/ primjedbi javno pravnih tijela.

Od ukupnog broja od 19 (devetnaest) evidentiranih primjedbi/ očitovanja, odnosno mišljenja, prihvaćeno je ili djelomično prihvaćeno 16 (šesnaest) primjedbi, odnosno mišljenja i očitovanja, nije prihvaćena 1 (jedna), a 2 (dvije) primjedbe nisu bile predmet Javne rasprave.

Dva pozitivna mišljenja javno-pravnih tijela pristigla su izvan roka za primjedbe.

U nastavku se prikazuje osnovni pregled Podnositelja primjedbi grupiran prema temama, s pregledom karaktera odgovora. Odgovori su prikazani na slijedeći način:

	PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA/ PRIMJEDBA SE DJELOMIČNO PRIHVAĆA
	PRIMJEDBA NIJE PREDMET ID GUP-a NI PPUG-a
	PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA

Zahtjevi upisani u knjigu primjedbi i prijedloga u toku javne rasprave				
1.	Božidar Poljak			
2.	Dijačić Projekt d.o.o. Petar Sadek			
3.	Anđelko Nervo			
4.	Vesna Telban		26.06.2020.	
5.	Josip Zidarić		26.06.2020.	Stranica 6/6

Primjedbe, prijedlozi i očitovanja građana pristigli u Upravni odjel za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i izdavanje akata				
1.	Štefanija Picig i Grozdana Lobrović		16.06.2020.	
2.	Sokač Barbara		25.06.2020.	
3.	Dubravko Amidžić		23.06.2020.	
4.	Branko Kašik		18.06.2020.	
5.	Darko Podravec		23.06.2020.	
6.	Mirela Marenčić Zenta		25.06.2020.	
7.	Željka Markota		15.06.2020.	
8.	Tin-arh d.o.o. Božena Tinodi		26.06.2020.	

Primjedbe, prijedlozi i očitovanja Javno pravnih tijela				
1.	Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Sektor za konzervatorske odjele i inspekciju - Konzervatorski odjel u Bjelovaru	05.06.2020.	Klasa: 612-08/20-10/0212 Urbroj: 532-04-02-02/1-20-2	
2.	Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode na području Koprivničko-križevačke županije	23.06.2020.	Klasa: 350-02/04-01/03 Urbroj: 2137-23-20-25	
3.	Ministarstvo državne imovine	24.06.2020	Klasa: 940-01/19-03/2187 Urbroj: 536-03-02-03/03-20-04	
4.	Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije	25.06.2020.	Klasa: 350-01/9-01/09 Urbroj: 2137-14-19-8	

5.	Županijska uprava za ceste Koprivničko-križevačke županije	25.06.2020.	Klasa: 340-09/20-01/887 Urbroj: 2141-06-376-06- 887/2020	
6.	Koprivničko-križevačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode, Izdvojeno mjesto rada Križevci,	26.06.2020.	Klasa: 350-03/20-01/01 Urbroj: 2137/1-05/201-20-2	

za Stručnog izrađivača:
Urbing d.o.o. Zagreb

za Nositelja izrade:

Odgovorni voditelj izrade
Darko Martinec, dipl.ing.arh.

Krešimir Brunović, dipl.ing.građ..



Zagreb – Križevci, srpanj 2020.

II. ZAKLJUČAK O OBJAVLJIVANJU JAVNE RASPRAVE

Na temelju članka 95. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17 i 98/19), gradonačelnik Grada Križevaca donio je

ZAKLJUČAK

o utvrđivanju Prijedloga V. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Križevaca za javnu raspravu

1. Na temelju nacrtu Prijedloga V. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Križevaca utvrđuje se Prijedlog V. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Križevaca za javnu raspravu, a koji se nalazi u prilogu i čini sastavni dio ovog Zaključka.
2. Javna rasprava o Prijedlogu V. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Križevaca trajat će 15 dana i to od 9. lipnja 2020. do 26. lipnja 2020. godine.
3. Javni uvid u Prijedlog V. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Križevaca moći će se izvršiti svakog radnog dana u razdoblju navedenom u točki 2. i to od 9:00 do 15:00 sati, u Velikoj vijećnici Grada Križevaca (ulica I. Z. Dijankovečkoga 12, Križevci) i na mrežnim stranicama Grada Križevaca - www.krizevci.hr.
4. Javno izlaganje održat će se u Velikoj dvorani u prizemlju Razvojnog centra i Tehnološkog parka Križevci (ulica Franje Tuđmana 20, Križevci), u srijedu 17. lipnja 2020. godine u 18:30 sati za Prijedlog V. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Križevaca.
5. Mišljenja, primjedbe i prijedlozi na Prijedlog V. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Križevaca sudionici mogu davati tijekom javne rasprave i javnog uvida, zaključno s 26. lipnjem 2020. godine i to na sljedeći način:
 - upisom u Knjigu prijedloga i primjedbi izloženu u Velikoj vijećnici Grada Križevaca,
 - postavljanjem pitanja tijekom Javnog izlaganja o predloženim rješenjima na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode Javno izlaganje,
 - davanjem prijedloga i primjedbi u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja i
 - upućivanjem pisanih prijedloga i primjedbi Upravnom odjelu za komunalno gospodarstvo, gradnju, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Križevaca putem Urudžbenog ureda Grada Križevaca.
6. Javna rasprava o Prijedlogu V. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Križevaca objavit će se u dnevnom tisku, putem radija Križevci te na mrežnim stranicama Grada Križevaca - www.krizevci.hr.

KLASA: 350-02/19-01/0011
URBROJ: 2137/02-03/1-20-6
Križevci, 04. lipnja 2020.

GRADONAČELNIK
Mario Rajn



III. POSEBNA OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI



KLASA: 350-02/19-01/0011
URBROJ: 2137/02-03/4-20-7
U Križevcima, 04. lipnja 2020.

JAVNOPRAVNIM TIJELIMA I OSTALIMA
– prema popisu u prilogu

PREDMET: Javna rasprava o Prijedlogu V. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Križevaca

- posebna obavijest, *dostavlja se*

Na temelju članka 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine” br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) dostavljamo Posebnu pisanu obavijest o javnoj raspravi o Prijedlogu V. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Križevaca;

1. Javna rasprava o Prijedlogu V. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Križevaca trajat će 15 dana i to od 9. lipnja 2020. do 26. lipnja 2020. godine.
2. Javni uvid u elaborat Prijedloga V. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Križevaca (također i u Prijedlog Studije i strategije razvoja zelene infrastrukture Grada Križevaca do 2027. godine) moći će se izvršiti svakog radnog dana u razdoblju navedenom u točki 1. i to od 9:00 do 15:00 sati, u Velikoj vijećnici Grada Križevaca – I kat (ulica I. Z. Dijankovečkoga 12, Križevci) i na mrežnim stranicama Grada Križevaca - www.krizevci.hr.
3. Javno izlaganje održat će se u Velikoj dvorani u prizemlju Razvojnog centra i Tehnološkog parka Križevci (ulica Franje Tuđmana 20, Križevci), dana 17. lipnja 2020. godine (srijeda) u 18:30 sati.
4. Mišljenja, primjedbe i prijedlozi na Prijedlog V. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Križevaca mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave upisati u knjige primjedbi, unijeti u zapisnik o javnom izlaganju ili u pisanom obliku dostaviti Nositelju izrade planova, na adresu Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo, gradnju, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Križevaca, I. Z. Dijankovečkoga 12, Križevci – zaključno s 26. lipnjem 2020. godine.
5. Javna rasprava objavit će se u dnevnom tisku, putem radija Križevci te na mrežnim stranicama Grada Križevaca - www.krizevci.hr.

PROČELNIK
Krešimir Brunović, dipl.ing.građ.

DOSTAVITI:

1. Ministarstvo pomorstva, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, 10000 Zagreb - episarnica@mmpi.hr
2. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb
3. Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb - episarnica@mgipn.hr
4. [Ministarstvo državne imovine](http://www.mim.gov.hr), Ulica Ivana Dežmana 10, 10000 Zagreb
5. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Planinska 2a, 10000 Zagreb
6. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Bjelovaru, Trg E. Kvaternika 6, 43000 Bjelovar
7. Ministarstvo unutarnjih poslova, PU Koprivničko-križevačka, Služba zajedničkih i upravnih poslova, Trg Eugena Kumičića 18, 48 000 Koprivnica - koprivnicko-krizevacka@policija.hr
8. Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu, Trg kralja Petra Krešimira IV/I, 10000 Zagreb
9. Koprivničko-križevačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode, Odsjek za zaštitu okoliša i zaštitu prirode, A. Nemčića 5/I, 48000 Koprivnica - pisarnica@kckzz.hr
10. Koprivničko-križevačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode, Ispostava Križevci, I. Z. Dijankovečkog 12, 48260 Križevci
11. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Varaždin, Služba civilne zaštite Koprivnica, Ulica hrvatske državnosti 7, 48 000 Koprivnica
12. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti - HAKOM, Ulica R. F. Mihanovića 9, 10000 Zagreb
13. Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Česma-Glogovnica“, V. Lisinskog 4a, 43000 Bjelovar
14. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode na području Koprivničko-križevačke županije, Florijanski trg 4/II, 48000 Koprivnica
15. Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije, Florijanski trg 4/I, 48000 Koprivnica
16. Županijska uprava za ceste Koprivničko-križevačke županije, I. Z. Dijankovečkog 3, 48260 Križevci
17. HŽ Infrastruktura d.o.o., Mihanovićeve 12, 10000 Zagreb
18. Hrvatske ceste d.o.o., Poslovna jedinica Varaždin, K. P. Krešimira IV 25, 42000 Varaždin
19. HEP d.d., Hrvatska elektroprivreda, Operater distribucijskog sustava, Elektra Bjelovar, Petra Biškupa Vene 5, 43000 Bjelovar
20. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Podružnica Koprivnica, Šumarija Križevci, Tomislavova 114, 48260 Križevci
21. Komunalno poduzeće d.o.o. Križevci, Drage Grdenića 7, 48260 Križevci
22. Vodne usluge d.o.o. Križevci, Drage Grdenića 7, 48260 Križevci
23. Radnik plin d.o.o., Tomislavova 45, 48260 Križevci

GRADSKE ČETVRTI:

24. GČ GORNJI GRAD, Lipovčica 8, 48260 Križevci
25. GČ CENTAR, A. Mihanovića 28, 48260 Križevci
26. GČ DONJI GRAD, N. Vavre 12, 48260 Križevci



IV. OBJAVE U JAVNIM GLASILIMA



KLASA: 350-02/19-01/0028
URBROJ: 2137/02-03/4-20-2
U Križevcima, 04. lipnja 2020.

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), Zaključka Gradonačelnika o utvrđivanju prijedloga V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Križevaca (KLASA: 350-02/19-01/0012, URBROJ: 2137/02-03/1-20-11) od 04.06.2020. i Zaključka Gradonačelnika o utvrđivanju prijedloga V. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Križevaca (KLASA: 350-02/19-01/0011, URBROJ: 2137/02-03/1-20-6) od 04.06.2020., Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, gradnju, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Križevaca objavljuje

JAVNU RASPRAVU

o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Križevaca,
prijedlogu V. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Križevaca i
prijedlogu Studije i strategije razvoja zelene infrastrukture Grada Križevaca do 2027.

1. Javna rasprava o Prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Križevaca, Prijedlogu V. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Križevaca te o prijedlogu Studije i strategije razvoja zelene infrastrukture Grada Križevaca do 2027. godine trajat će 15 dana i to od 9. lipnja 2020. do 26. lipnja 2020. godine.
2. Javni uvid u elaborate Prijedloga V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Križevaca, Prijedloga V. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Križevaca te u Prijedlog Studije i strategije razvoja zelene infrastrukture Grada Križevaca do 2027. godine moći će se izvršiti svakog radnog dana u razdoblju navedenom u točki 1. i to od 9:00 do 15:00 sati, u Velikoj vijećnici Grada Križevaca (ulica I. Z. Dijankovečkoga 12, Križevci) i na mrežnim stranicama Grada Križevaca - www.krizevci.hr
3. Javno izlaganje održat će se u Velikoj dvorani u prizemlju Razvojnog centra i Tehnološkog parka Križevci (ulica Franje Tuđmana 20, Križevci), dana **17. lipnja 2020. godine** (srijeda) u:
16:00 sati za Prijedlog V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Križevaca
18:30 sati za Prijedlog V. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Križevaca
4. Mišljenja, prijedloge i primjedbe na Prijedlog V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Križevaca, Prijedlog V. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Križevaca te Prijedlog Studije i strategije razvoja zelene infrastrukture Grada Križevaca do 2027. godine, sudionici mogu davati za vrijeme trajanja javne rasprave;

- upisom u Knjigu prijedloga i primjedbi izloženu u Velikoj vijećnici Grada Križevaca,
 - postavljanjem pitanja tijekom Javnog izlaganja o predloženim rješenjima na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode Javno izlaganje,
 - davanjem prijedloga i primjedbi u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja i
 - upućivanjem pisanih prijedloga i primjedbi Upravnom odjelu za komunalno gospodarstvo, gradnju, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Križevaca putem Uredbenog ureda Grada Križevaca (I. Z. Dijankovečkoga 12, Križevci) zaključno s 26. lipnjem 2020. godine.
5. Pisana mišljenja, primjedbe i prijedlozi koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

Pozivaju se sve zainteresirane osobe na sudjelovanje u javnoj raspravi.

**U IME NOSITELJA IZRADE
PROČELNIK**

Krešimir Brunović, dipl.ing.građ.





OSIJEK

I klub kaznio Erosa Grezdu

U Gradskom vrtu "odrezali" su kaznu Erosu Grezdi i skinuli mu 20 posto primanja zbog fizičkog napada na Čolaka nakon polufinala kupa u Rujevici. I to u idućih godinu dana! Čelništvo NK Osijek zauzelo je stav da je Grezdina reakcija bila neprimjerna i nedopustiva za jednog sportaša. Stoga mu je izrečena maksimalna, dakle najveća dopuštena klubska kazna.

REPUBLIKA HRVATSKA
KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKA ŽUPANIJA
GRAD KRIŽEVCI
Upravni odjel za
komunalno gospodarstvo, gradnju,
prostorno uređenje i zaštitu okoliša

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), Zaključka Gradonačelnika o utvrđivanju prijedloga V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Križevaca (KLASA: 350-02/19-01/0012, URBROJ: 2137/02-03/1-20-11) od 04.06.2020. i Zaključka Gradonačelnika o utvrđivanju prijedloga V. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Križevaca (KLASA: 350-02/19-01/0011, URBROJ: 2137/02-03/4-20-6) od 04.06.2020., objavljuje se:

JAVNA RASPRAVA

o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Križevaca, prijedlogu V. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Križevaca i prijedlogu Studije i strategije razvoja zelene infrastrukture Grada Križevaca do 2027.

1. Javna rasprava odnosno Javni uvid trajat će 15 dana i to od 9. lipnja 2020. do 26. lipnja 2020. godine.
2. Javni uvid u elaborate Prijedloga V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Križevaca, Prijedloga V. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Križevaca i Prijedlog Studije i strategije razvoja zelene infrastrukture Grada Križevaca do 2027. godine moći će se izvršiti svakog radnog dana u prethodno navedenom razdoblju i to od 9:00 do 15:00 sati u Velikoj vijećnici Grada Križevaca (ulica I. Z. Džankovečkoga 12, Križevci) i na www.krizevci.hr.
3. Javno izlaganje održat će se u Velikoj dvorani Razvojnog centra i Tehnološkog parka Križevci (ulica Franje Tuđmana 20, Križevci), dana **17. lipnja 2020. godine** u **16:00 sati** za Prijedlog V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Križevaca **18:30 sati** za Prijedlog V. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Križevaca
4. Mišljenja, prijedloge i primjedbe na Prijedlog V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Križevaca, Prijedlog V. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Križevaca te Prijedlog Studije i strategije razvoja zelene infrastrukture Grada Križevaca do 2027. godine, sudionici mogu davati za vrijeme trajanja javne rasprave:
 - upisom u Knjigu prijedloga i primjedbi izloženu u Velikoj vijećnici Grada Križevaca, postavljanjem pitanja tijekom Javnog izlaganja o predloženim rješenjima na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode Javno izlaganje,
 - davanjem prijedloga i primjedbi u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja i upućivanjem pisanih prijedloga i primjedbi Upravnom odjelu za komunalno gospodarstvo, gradnju, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Križevaca putem Urudžbenog ureda Grada Križevaca (I. Z. Džankovečkoga 12, Križevci) zaključno s 26. lipnjem 2020. godine.

Pisana mišljenja, primjedbe i prijedlozi koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

Pozivaju se sve zainteresirane osobe na sudjelovanje u javnoj raspravi.



KLASA: 350-02/19-01/0028
URBROJ: 2137/02-03/4-20-1
U Križevcima, 04. lipnja 2020.

Radio Križevci

info@radiokrizevci.hr

PREDMET: Objava obavijesti o javnom uvidu i javnoj raspravi – prostorni planovi Grada Križevaca
- posebna obavijest, dostavlja se

Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, gradnju, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Križevaca objavljuje

JAVNU RASPRAVU

o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Križevaca,
prijedlogu V. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Križevaca i
prijedlogu Studije i strategije razvoja zelene infrastrukture Grada Križevaca do 2027.

Javna rasprava odnosno javni uvid trajat će 15 dana i to od 9. lipnja 2020. do 26. lipnja 2020. godine,

a javno izlaganje održat će se u Velikoj dvorani u prizemlju Razvojnog centra i Tehnološkog parka Križevci, u srijedu 17. lipnja 2020. godine u:

16:00 sati za Prijedlog V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Križevaca i
u 18:30 sati za Prijedlog V. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Križevaca.

Javni uvid u elaborate Prijedloga V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Križevaca, Prijedloga V. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Križevaca te u Prijedlog Studije i strategije razvoja zelene infrastrukture Grada Križevaca do 2027. godine moći će se izvršiti svakog radnog dana od 9. do 26. lipnja, od 9:00 do 15:00 sati, u Velikoj vijećnici Grada Križevaca i na web stranici Grada Križevaca - www.krizevci.hr

NAPOMENA ZA RADIO:

Molimo vas da ovu obavijest o javnom uvidu i javnoj raspravi objavljujete na sljedeći način:

- subota 06.06.2020. – 2 puta
- pon 08.06.2020. – 2 puta
- uto 09.06.2020. – 2 puta
- uto 16.06.2020. – 2 puta.

Hvala najljepša!

PROČELNIK
Krešimir Brunović





Dokumenti

Filtrirajte dokumente:

Svi tipovi



Od:



Do:



Pretražite

Traži

Pronađeno 3311 dokumenata.

6.7.2020.elektrotehnika.pdf

05.06.2020. | pdf (189kb) | Ispitni rokovi

05.06.2020.- Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Križevaca, prijedlogu V. ID GUP-a grada Križevaca i prijedlogu Studije i strategije razvoja zelene infrastrukture Grada Križevaca do 2027.

05.06.2020. | pdf (195kb) | Informacija o javnoj raspravi | Informacije o javnim raspravama

5.6.2020.gd.118.pdf

05.06.2020. | pdf (12567kb) | Oglasna ploča

04.06.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Plitvička jezera

04.06.2020. | pdf (475kb) | Informacija o javnoj raspravi | Informacije o javnim raspravama

04.06.2020. - Informacija o ponovljenoj javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna (IV) Generalnog urbanističkog plana Grada Knina

04.06.2020. | pdf (380kb) | Informacija o javnoj raspravi | Informacije o javnim raspravama

04.06.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Sv. Nikola zapad, Grad Umag



9:41

05.06.2020.





Javna rasprava o prijedlogu V. izmjena i dopuna PPUG-a, prijedlog V. izmjena i dopuna GUP-a i prijedlogu Studije i strategije razvoja zelene infrastrukture Grada Križevaca do 2027.

Kalendar događanja

Nema događanja

04.06.2020. u [OBAVIJESTI](#), [OKOLIŠ](#), [UREĐENJE](#), [VIJESTI](#)



Grad Križevci objavljuje Javnu raspravu o prijedlogu V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Križevaca, prijedlog V. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Križevaca i prijedlogu Studije i strategije razvoja zelene infrastrukture Grada Križevaca do 2027. Detalje pročitajte na poveznici [Javna rasprava PPUG, GUP i Studija](#)



Grad Križevci
Službene web stranice

Dokumenti Proračun i financijski izvještaji Natječaji EU projekti Javna nabava GIS Križevci

GRADONAČELNIK GRADSKO VIJEĆE UPRAVNI ODJELI OSTALO ADRESAR DOGAĐANJA ZA POSJETITELJE

Sve kategorije Akcije Čestitke Grad Križevci prijatelj djece Kultura Likovna umjetnost Mjesni odbori Odgoj i obrazovanje Okoliš Udruge Uređenje Vijesti

Predstavljanje crteža na temu Marcela Kiepacha na vrtuljku

Na Nemčićevom trgu su danas predstavljeni crteži postavljeni u vrtuljak Marcela Kiepacha koji su školama i vrtićima predani na bojanje tijekom obilježavanja Dana Marcela Kiepacha. Predstavljanju

Radovi na uređenju doma u Vojakovcu

U subotu je u Vojakovcu održana radna akcija kojom su nastavljene radovi na uređenju društvenog doma. Radove je obišao zamjenik gradonačelnika Mario Martinčević te pritom razgovarao s predsjednikom mjesnog odbora Vojakovac Aleksandrom Mijić o

KORONAVIRUS – korisne informacije i važni kontakti

Kalendar događanja

Nema događanja

Obavijesti

Javna rasprava o prijedlogu V. izmjena i dopuna PPUG-a, prijedlog V. izmjena i dopuna GUP-a i prijedlogu Studije i

Type here to search

8:42 05.06.2020.



Javna rasprava o prijedlogu V. izmjena i dopuna PPUG-a, prijedlog V. izmjena i dopuna GUP-a i prijedlogu Studije i strategije razvoja zelene infrastrukture Grada Križevaca do 2027.

Grad Križevci objavljuje Javnu raspravu o prijedlogu V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Križevaca, prijedlog V. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Križevaca i prijedlogu Studije i strategije razvoja zelene infrastrukture Grada Križevaca do 2027. Detalje pročitajte na poveznici Javna rasprava PPUG, GUP i Studija

[Više](#)

Predstavljanje crteža na temu Marcela Kiepacha na vrtuljku

Na Nemčićevom trgu su danas predstavljeni crteži postavljeni u vrtuljak Marcela Kiepacha koji su školama i vrtićima predani na bojanje tijekom obilježavanja Dana Marcela Kiepacha. Predstavljanju crteža nazočili su uz gradonačelnika, njegov zamjenik Danijel Saško i pročelnik UO za odgoj, obrazovanje, kulturu, sport, socijalnu skrb nacionalne manjine i turizam Sandro Novosel kao i ravnatelj te nastavnici... Nastavite čitati Predstavljanje crteža na temu Marcela Kiepacha na vrtuljku

[Više](#)

Radovi na uređenju doma u Vojakovcu

U subotu je u Vojakovcu održana radna akcija kojom su nastavljeni radovi na uređenju društvenog doma. Radove je obišao zamjenik gradonačelnika Mario Martinčević te pritom razgovarao s predsjednikom mjesnog odbora Vojakovac Aleksandrom Mijić o daljnjim planovima oko uređenja doma. Nakon rušenja starog vatrogasnog doma, mještani su čistili ciglu i uređivali okoliš. Sto se tiče radova... Nastavite čitati Radovi na uređenju doma u Vojakovcu

[Više](#)

Udruga "Maslačak"

Kalendar događanja

Nema događanja

Obavijesti



Javna rasprava o prijedlogu V. izmjena i dopuna PPUG-a, prijedlog V. izmjena i dopuna GUP-a i prijedlogu Studije i strategije razvoja zelene infrastrukture Grada Križevaca do 2027.

04.06.2020.



Upisi u program predškole u Dječjem vrtiću Križevci

29.05.2020.



Savjeti za roditelje vezano uz rad vrtića i škola od 25. 05. 2020.

22.05.2020.



Ponovo počinje s radom Dječja igraonica Gradske knjižnice

21.05.2020.

[VIŠE](#)

V. ZAPISNIK S JAVNOG IZLAGANJA 17.06.2020.

KLASA: 350-02/19-01/0028
URBROJ: 2137/02-03/1-20-4
U Križevcima, 01. srpnja 2020.

ZAPISNIK S JAVNOG IZLAGANJA

**o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Križevaca,
prijedlogu V. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Križevaca i
prijedlogu Studije i strategije razvoja zelene infrastrukture Grada Križevaca do 2027.**

Sukladno članku 99. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), za vrijeme trajanja javnog uvida odnosno javne rasprave o Prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Križevaca, Prijedlogu V. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Križevaca te o prijedlogu Studije i strategije razvoja zelene infrastrukture Grada Križevaca do 2027. godine, održano je javno izlaganje o istome u Velikoj dvorani (Marcela Kiepacha) u prizemlju Razvojnog centra i Tehnološkog parka Križevci (ulica Franje Tuđmana 20, Križevci), dana 17. lipnja 2020. godine (srijeda) u 16:00 sati za Prijedlog V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Križevaca i u 18:30 sati za Prijedlog V. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Križevaca te između o Studiji i strategiji razvoja zelene infrastrukture Grada Križevaca do 2027. godine.

Mjesto, datum početka i trajanje javne rasprave te mjesto, datum i vrijeme održavanja Javnog izlaganja o Prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Križevaca, Prijedlogu V. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Križevaca te o prijedlogu Studije i strategije razvoja zelene infrastrukture Grada Križevaca do 2027. godine, objavljeno je:

- u dnevnom tisku (Večernji list, 06.06.2020.),
- na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja (<https://mgipu.gov.hr/dokumenti/10>, 05.06.2020.),
- na mrežnim stranicama Grada Križevaca (<https://krizevci.hr/>, 05.06.2020.),
- putem Radija Križevci (nekoliko puta dnevno od 6. do 16.6.2020.) i
- na Oglasnoj ploči Grada Križevaca u prizemlju Gradske uprave.

STRUČNI IZRAĐIVAČ: URBING d.o.o., Avenija V. Holjevca 20, 10000 Zagreb

NOSITELJ IZRADE: Grad Križevci, I. Z. Dijankovečkog 12, 48260 Križevci

ZAPISNIČAR: Lucija Topić, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, gradnju, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Križevaca

Na početku javnog izlaganja o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Križevaca, u 16:00 sati, prisutnima se obratio zamjenik gradonačelnika Danijel Šaško koji je sve prisutne pozdravio, zahvalio stručnim izrađivačima i svim suradnicima koji su protekli period radili na izmjenama i dopunama prostorno planske dokumentacije te kazao kako će detaljnije planove predstaviti stručni izrađivači i da su ovdje svi otvoreni za pitanja – uz izrađivače i pročelnik Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo, gradnju, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Križevaca Krešimir Brunović.

Zatim je za govornicu pristupio dr.sc Filip Šrajer, dipl.ing.arh. – zamjenik odgovornog voditelja Plana Darka Martinca – za V. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Križevaca. Predstavio je aktivnosti i hodogram dosadašnjih aktivnosti, od svibnja 2019. i projektnog zadatka – za objedinjenu izradu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Križevaca, V. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Križevaca te Studije i strategije razvoja zelene infrastrukture Grada Križevaca do 2027. godine, provedenog postupka javne nabave (URBING d.o.o. za prostorne planove te Vitaprojekt d.o.o. za zelenu infrastrukturu), zatim objašnjenje postupka ocjene o potrebi provedbe postupka strateške procjene utjecaja na okoliš i za PPUG i za GUP te Odluke o izradi planove i njihove dvije izmjene, u kojima je pobrojano sve što se u planovima misli raditi i dinamika (II. ID usvojene u svibnju ove godine).

Posljednje izmjene i dopune PPUG Križevaca usvojene su 2015. godine, a izrađene su radi korekcije građevinskih područja u nekoliko naselja (naselja Bojnikovec, Gornja Brckovčina, Lemeš, Sveta Helena i Potočec), na zahtjev pojedinačnih korisnika prostora, uglavnom gospodarskih tvrtki i to s ciljem usklađenja prostorno-planske dokumentacije sa stanjem u naravi ili radi omogućavanja razvoja djelujućih gospodarskih subjekata. Odluka je objavljena u „Sl. vjesniku Grada Križevaca“ br. 4/15.

Pristigli zahtjevi su analizirani na sastancima te je utvrđena njihova opravdanost, kroz javnu raspravu moguće je dati primjedbe, a sve će se objaviti u Izvješću s javne rasprave. Održano je nekoliko koordinacijskih sastanaka, s Nositeljem izrade, dijela JP tijela te Zavoda za prostorno uređenje Županije. Ovim izmjenama i dopunama mijenjao se i tekstualni dio, Određbe za provođenje, usklađivale s propisima, a također i svi kartografski prikazi, posebno prikazi građevinskih područja koji dosada nisu bili digitalni (osim ovih iz izmjena 2015. godine) – što je bio prvi i najzahtjevniji dio zadatka. Prebaciti sve u državni službeni koordinatni sustav, vektorizirati, ucrtati sve, definirati nove sekcije karata i prilagoditi poligone područja. Nakon toga najveći dio posla bile su izmjene granice građevinskih područja, posebno neizgrađeni i izgrađeni i uređeni-neuređeni dio, što je važno za kasniju provedbu, zatim analiza lokacija postojećih izgrađenih objekata izvan građevinskih područja (od 500-tinjak analiziranih, stručni izrađivač predložio je za uvrštavanje oko 300 lokacija) te izmjena granica GP (građevinskih područja) prema pojedinačnim zahtjevima. Nekih 60-ak zahtjeva ukupno, od kojih je za prihvaćanje utvrđeno oko 40. Kriteriji su bili izgrađenost postojećih GP, prema zakonskim propisima nije moguće širiti GP koja nisu izgrađena, zatim udaljenost od postojećih GP, mogućnost komunalne opremljenosti – infrastrukture. Proširenje je iznosilo oko 8% - 200 hektara, područja povremenog stanovanja su se smanjila za oko 30 hektara (gdje su već prešla u naselja), gospodarska namjena proširena je za oko 7 ha, turistička namjena je ukinuta na nekim dijelovima – za jedan dio proglašene zone, a koje dosada nisu realizirane (prema čl. 43. Zakona, ukoliko se u 7 godina ne usvoji urbanistički plan GP prestaje biti GP izdvojene namjene), to se odnosi najviše na zonu Apatovec kod punionice, dok je jedna nova turistička zona uspostavljena. Zatim je bilo potrebno napraviti usklađenje sa zakonskim propisima – Zakon o prostornom uređenju, Zakon o održivom gospodarenju otpadom, Zakon o sustavu civilne zaštite (ukinuta obveza gradnje javnih skloništa) te također jedna opsežna revizija i izmjena mjera zaštite kulturnih dobara - etnoloških zona, u suglasju s nadležnim Konzervatorskim odjelom. Prostorni plan uređenja Koprivničko-križevačke županije također je u postupku izmjena i dopuna te je tu išlo usklađenje prema posljednjem prijedlogu koji je bio krajem prošle godine na javnoj raspravi – uglavnom u segmentima infrastrukture. Što se tiče zahtjeva JP tijela, određena su se tijela javila i dala svoje zahtjeve i nove podatke iz svojih resora, a također i smjernica Grada Križevaca zbog razvoja turizma, poljoprivrede

i gospodarstva. Proširenje gosp. zone Čret na zapad kod ribnjaka, deponij za višak iskopa gradnje pruge, eko-poljoprivreda, lokacije za solarne elektrane – prostor između pruge i autoceste te dviju GZ Čret i Cubinec – zona za razvoj strateških projekata. Zatim smještaj farmi u svim naseljima, što dosada nije bilo posve moguće, osim naselja Križevci što je vezano za GUP i iznimka. Zatim navedeno ukidanje dviju nerealiziranih turističkih zona te utvrđivanje turističke zone gdje je postojeće izletišta. Zatim ujednačavanje kriterija seoskog turizma – u skladu sa zakonskim uvjetom od posjedovanja 2 ha poljoprivredne površine – za seoski turizam izvan građevinskog područja. U zonama kljeti tih 2 ha ne mora biti objedinjeno. Povećana je dozvoljena površina objekata s 42 m² (odnosno 35 m² u etnološkim zonama) – na 75 m² uz dodatne uvjete spomenutih 2 ha neobjedinjenog pojeda, etažnosti prizemlje i podrum uz mogućnost podruma 100 m². Etnološke zone nisu brisane, s obzirom da za to nema osnove dok nadležni Konzervatorski odjel na napravi reviziju i novu konzervatorsku podlogu, no uvedeno je prijelazno rješenje a to je da postojeći stari objekti je moguće zadržati a on ne mora ući u maksimalnu izgrađenost čestice, kig, već je moguće izgraditi novi objekt pored. Prometno – ukinuta je južna obilaznica Križevaca (planirana uz trasu postojeće pruge) i ukinut je veći dio zapadne obilaznice. Planirana cesta od Ivanca do DC10 zamijenjena je magistralnom pješačko-biciklističkom prometnicom – u skladu s preporukama i rješenjima razvoja Zelene infrastrukture. Studija i strategija ZI prepoznala je nekoliko strateških odrednica – revitalizaciju vodotoka Koruška, Vrtlin i Glogovnica – koji povezuju čitav prostor grada u jednu cjelinu. Nadalje, uređenje šume Župetnica, jezera Čabraji sa šumom Kolačka, a što je nedovoljno valorizirana tema. Posljednja tema je tekstualni dio - 114 od 167 članaka odredbi za provođenje je izmjenjeno te dodano 8 novih – a što je moguće pregledati kroz objavljene Integralne odredbe za provođenje. Time je Filip Šrajer kao zamjenik voditelja za PPUG završio izlaganje te su otvorena pitanja.

Gosp. Miroslav Hubzin javio se za područje kljeti pored Garića – naselje Čabraji, sa prijedlogom (koji je otrprie predan) za uvrštavanje parcela u turističku zonu, s obzirom da je pored bila granica turističke namjene, a koja je ovim izmjenama i dopunama ukinuta te navodi kako postoji mogućnost vodne infrastrukture na tom području te da bi uredio postojeći legalizirani objekt kljet, s obzirom i na natječaje ruralnog turizma. Gosp. Šrajer odgovara kako je intencija bila formirati GP ondje gdje ima više građ. čestica, više postojećih objekata, a ostalo tretirati kao izgradnju izvan GP i omogućiti izgradnju za takve pojedinačne lokalitete – s tom namjerom je ukinuto nerealizirano GP turizma, a građ. čestica je dovoljno velika – preko 2 ha da je moguće graditi turistički i sada, bez te turističke zone, što vrijedi i za tu lokaciju i druge uz te uvjete. Također navodi da ukoliko gosp. nije zadovoljan da provjeri svoje uvjete i ponovno sada u javnoj raspravi navede zahtjev te će se razmotriti – no da s planerske strane samih izrađivača, širenje građevinskih područja ograničeno je zakonskom matematikom. Gosp. Hubzin nadalje navodi kako je o ruralnom razvoju razgovarao s projektantima koju su uputili da je potrebna potvrda da je na tom području moguće graditi, a sada je poljoprivredno zemljište. Gosp. Šrajer odgovara kako je moguće ishoditi potvrdu za seoski turizam i za farmu te upućuje na članak 44. Zakona u smislu izgradnje izvan GP.

Gosp. Vladimir Trušček javio se vezano za zonu gospodarske namjene u naselju Vojakovački Kloštar, gdje posluje. Predao je prethodno pismeni zahtjev za proširenjem tog područja zone gospodarske namjene. Gosp. Šrajer odgovara kako je zona proširena u jednom dijelu (mnogo manje od traženog zahtjeva, prikaz na prezentaciji i grafički kartama). Gosp. Trušček nadalje navodi kako tu postoji i problem klizišta na državnom zemljištu koje nije građevinsko i da sada gdje je prošireno teren je strmi brijeg i klizište te kako je proširenje potrebno i zbog potrebe poslovanja i razvoja. Gosp. Šrajer odgovara da nije moguće odjednom u toj mjeri proširiti građevinsko područje gospodarske namjene, dok na razini cijelog grada postoje još neizgrađene gospodarske zone – uključujući i tu, zatim upućuje da gosp. konkretizira taj prostor i ne traži sve odnosno toliki obuhvat te preda zahtjev sad u javnoj raspravi.

Gosp. Marko Premec – Je li Studija i strategija zelene infrastrukture bila rađena prije ili tijekom izrade prostornog plana? Gosp. Šrajer odgovara kako je koordinirano i izrađeno paralelno s izradom

PPUG-a i GUP-a (kako je bilo navedeno i u projektnom zadatku i potom ugovoreno). Zaključci i neke od preporuka Studije i strategije ZI ugrađeni su u oba plana prijedloga za javnu raspravu.

Gosp. **Miljenko Konjačić** – Zašto je ukinuta planirana prometnica Ivanec Križevački – spoj na autocestu, puno vode se vozi prema Apatovcu i postojeća cesta je opterećena? Gosp. Šrajer odgovara kako je to dobar spoj no ocijenjen je kao neperspektivan za realizaciju, a zelena infrastruktura predlaže trasiranje biciklističke staze. Gosp. Darko Martinec nadovezao se i sličnim primjerom – ukidanja brze gradske prometnice uz potok Koruška (područje GUP-a), čiji je koridor posljednjih 20 godina ucrtan, a nije realiziran, no što ne znači da je koridor izgubljen ili da je nešto drugo na tom prostoru planirano – već je sada predstavljen kao pješačko-biciklistička prometnica kako bi se barem to možda realiziralo, a u skladu sa zelenom infrastrukturom i perspektivom.

Gosp. **Hubzin** ponovno se javio za riječ ovaj puta u ime Udruge uzgajivača simentalskog goveda Križevci, navodeći zahtjev za izmjenama tekstualnog dijela prostornog plana, čl. 12 dodati nadstrešnice za stoku i revidirati udaljenosti za izgradnju farme. Gosp. Šrajer odgovara kako su nadstrešnice regulirane prema *Pravilniku o jednostavnim i drugim građevinama i radovima*, na što se prostorno plan referirao te kako je potrebno još revidirati isto s nadležnim uredom graditeljstva Koprivničko-križevačke županije koji plan neposredno provodi. Što se tiče udaljenosti farmi one su ukinute ovim izmjenama, a također postoji mogućnost ukoliko je primjerice stambena kuća koja je u GP i farma koja nije, da ih se lokacijskom dozvolom sagledava kao jednu funkcionalnu cjelinu, da se može formirati složena građevina koja se sastoji od dvije građevne čestice, dok se građevinska dozvola vadi za objekt posebno.

Gosp. **Božidar Poljak** postavlja pitanje o ukidanju prometnica te kako se ukidanjem ide u smanjenje prometnog potencijala i što se time dobilo (dva prethodno spomenuta primjera; županijska i državna; potok Koruška i Ivanec)? Gosp. Šrajer navodi kako su obe prometnice ušle u Strategiju zelene infrastrukture gdje je stav ukoliko cesta nije perspektivna za gradnju budućih 5, 10 godina bolje da se ti koridori uređuju u ekološkom i rekreacijskom smislu. **Pročelnik Krešimir Brunović** nadovezuje se kako koridori nisu ukinuti i neće biti druge namjene, već rang i razina prometnice – usmjerenost na rekreaciju – za predmetne prometnice. Također gosp. **Martinec** objašnjava kako se promet i planiranje mijenjaju, kako je bilo puno više obilaznica i prometne mreže na razini planiranja za velike gradove koje danas nemaju perspektive i kako se nije očekivala ni brza cesta do Križevaca 20 godina prije pa je sada ovdje. Dalje pitanja nije bilo pa gosp. Šrajer ponovno podsjeća kako javna rasprava traje još do 26.06.2020. godine i zahvaljuje na pažnji i raspravi za PPUG.

Nakon stanke, započelo je javno izlaganje V. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Križevaca.

Prisutne je pozdravio gosp. **Darko Martinec**, ovlaštenu arhitekt-urbanist, koordinator i ovlaštenu voditelj izrade prostornih planova koji su na javnom uvidu. Predstavio se u svoje ime ispred skupine stručnjaka koji su zajednički radili na izradi Izmjena i dopuna GUP-a, Izmjena i dopuna PPUG-a te Studije i Strategije razvoja zelene infrastrukture Grada Križevaca (Vitaprojekt d.o.o., gosp. Domagoj Vranješ). Predstavljen je ponovno kronološki presjek izrade predmetne prostorno-planske dokumentacije - Grad Križevci kao Nositelj izrade započeo je postupak izradom Projektnog zadatka koji je bio osnova za javnu nabavu. Tvrtnica URBING d.o.o. je zajedno s tvrtkom Vitaprojekt d.o.o. dala najpovoljniju ponudu te je tako izabrana za izvršitelja usluga izrade. Procedura Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna PPUG-a i GUP-a zahtijevala je i izmjene i dopune Odluka o izradi, zatim je provedena analiza velikog broja zahtjeva fizičkih i pravnih osoba koji su dali svoje pisane primjedbe i zahtjeve, kao i s analiza zahtjeva javnopravnih tijela te važećih prostornih planova i zakonskih propisa. Nacrt prijedloga ovih petih izmjena i dopuna GUP-a koji je sadržavao detaljne analize, razrađene ciljeve i zadatke te detaljna programska usmjerenja dostavljen je krajem 2019. godine te je rad na nacrtu prijedloga za utvrđivanje Prijedloga Izmjena i dopuna GUP-a nastavljen u 2020. godini; održavane su prezentacije i konzultacije sa stručnim službama Grada te ostalih pridruženih stručnjaka u siječnju, ožujku i svibnju 2020. godine. Nakon donošenja Izmjena i dopuna Odluke o izradi V. izmjena i dopuna GUP-a

Križevaca 14. svibnja 2020., a temeljem rezultata svih do sada nabrojanih aktivnosti te nakon konačne elaboracije Prijedloga plana, Gradonačelnik je svojim Zaključkom 04. lipnja 2020. godine utvrdio Prijedlog GUP-a i uputio ga u javni uvid i javnu raspravu. Temeljem utvrđenih ciljeva i zadataka te programskih usmjerenja izvršene su brojne izmjene i dopune, kako u tekstualnom tako i u grafičkom dijelu Plana.

Gosp. Martinec dalje nastavlja obrazlaganje kako je od izrade prvog plana proteklo razdoblje od 20 godina te kako su se dogodile značajne promjene u segmentu prometa; realizirana je brza cesta Vrbovec-Križevci čija će se izgradnja prema Koprivnici nastaviti u sljedećem razdoblju. Kako je prethodno i na javnom izlaganju za PPUG obrazlagano; ovim Prijedlogom GUP-a predloženo je ukidanje planiranog koridora brze gradske ceste uz potok Koruška u zapadnom dijelu grada, uz izuzetak: dio tog koridora od ulice Pušća u smjeru juga do Zagrebačke ulice u kojem bi se realizirala sabirna gradska ulica, a zbog potrebe uspostave prometa sjever-jug u tom dijelu grada. Do sada sačuvani koridor, sada je namijenjen biciklističkom i pješačkom prometu te će tim vrstama prometa povezivati sjever i jug grada. Nastavno na ukidanje zapadne brze gradske prometnice, ovim ID GUP-a planira se ukidanje južnog kraka te brze prometnice od zapadne obilaznice do državne ceste D22 za Koprivnicu. Taj koridor planira se zamijeniti zelenim pojasevima uz buduću trasu željezničke pruge.

Sljedeće važne izmjene odnose se na sustav mjera za provedbu GUP-a. Gosp. Martinec napominje kako je prilikom izrade Prijedloga ID GUP-a detaljno analiziran važeći plan te su ustanovljene brojne neusklađenosti između tekstualnog i grafičkog dijela. Nadalje napominje da će se velika većina prostora grada, koji je već izgrađen i uređen, u budućnosti nadopunjavati, odnosno planirati i izgrađivati izravnom primjenom GUP-a. Međutim, postoje i dijelovi prostora za koje je dosadašnjim GUP-om bila određena izrada planova užih područja, odnosno od 80-tih godina prošlog stoljeća bilo je izrađeno više provedbenih planova.

Utvrđeno je nekoliko prostornih planova nižeg reda i užeg područja koji su označeni u važećem planu, a čija primjena je nemoguća, odnosno oni su u najvećem svojem dijelu neusklađeni s važećim GUP-om, a nisu do sada provedeni postupci stavljanja van snage tih planova. U prijedlogu ID GUP-a ti su planovi označeni kao planovi za koje je potrebno provesti postupak stavljanja van snage (Provedbeni plan Župetnica, Provedbeni plan zapadna strana Markovićeve ulice te Provedbeni plan Istočna strana Markovićeve ulice). Provedbeni plan naselja „Đuro Salaj“ koji je u važećem GUP-u označen, u međuvremenu je stavljen van snage u redovnom postupku. Ovim Prijedlogom ID GUP-a izostavljena je potreba izrade Detaljnog plana uređenja Željeznički kolodvor – Križevci, temeljem zahtjeva HŽ-a i na osnovi projekata uređenja tog prostora koji u cijelosti zadovoljava sve elemente koji bi se propisali detaljnijim planom. Novim planom namijene površina također su se stvorili preduvjeti da se Detaljni plan uređenja – zona „Novog centra“ u redovnom postupku stavi van snage te da se preostali prostor obuhvata realizira izravnom primjenom GUP-a. Nadalje, predloženo je da se neizgrađeni i neuređeni dijelovi građevinskog područja naselja Križevci, a koji su potencijal za, prije svega, stambenu izgradnju, ovim prijedlogom odrede kao prostori za koje je potrebno izraditi Urbanistički plan uređenja. To su prostori Kosov Breg i Markovićeve ulice – zapad i slobodan prostor u zaleđu Potočke ulice. Ovim Planom određene su smjernice za izradu tih planova kojima se predlaže jedinstveno sagledavanje tih prostora prilikom izrade Programa za izradu, a prije donošenja Odluke o izradi svakog od planova koji bi trebali sadržavati idejna urbanistička rješenja prilikom kojih bi se trebalo detaljno sagledati osjetljivost i atraktivnost tih prostora te u skladu s tim predložiti racionalna rješenja. Temeljem Prijedloga ID GUP-a na snazi ostaju Detaljni plan uređenja neizgrađenog dijela Gradskog groblja u Križevcima i Detaljni plan uređenja „Posrednji put“. Kako je jedan od ciljeva izrade ovih Izmjena i dopuna bio aktiviranje potencijala prostora u svrhu poticanja gospodarskih aktivnosti, ovim Prijedlogom je određeno nekoliko prostora te su propisani uvjeti za razvoj ugostiteljsko-turističkih djelatnosti. To se odnosi na određivanje prostora između ulica F. Markovića i F. Račkog sa zapadne strane, Sviličićevim putem zapadno i sjeverno, Kosovcem sjeverno i istočno i Potočkom ulicom na jugu za potencijalnu realizaciju projekta

lječilišno-ugostiteljsko-turističkog kompleksa Vrtlin. Kako za sada nema definiranih programskih elemenata za realizaciju, za taj prostor planom je određena izrada urbanističkog plana uređenja te su dane detaljne smjernice za izradu koje je potrebno slijediti prilikom izrade Programa za izradu UPU-a koji bi trebao prethoditi donošenju Odluke o izradi. Zbog velikog potencijala tog prostora za razvoj zelene infrastrukture, propisana je nužna izrada krajobrazne i arborističke valorizacije kojom će se detaljno odrediti vrijedna područja te propisati dodatni uvjeti zaštite. ID GUP-a također se omogućuje izgradnja centralne građevine ugostiteljsko-rekreacijskih sadržaja s vidikovcem prema jugo-istoku Grada u kontaktnom prostoru Park šume Župetnica. Ovim prijedlogom ID GUP-a određeni su detaljni uvjeti za rekonstrukciju postojećeg hotela „Kalnik“, kao i osigurani preduvjeti za izgradnju određenih smještajnih kapaciteta uz gradski stadion. Nadalje, ID GUP-a je omogućen daljnji razvoj Visokog gospodarskog učilišta i to promjenom namjene na dijelu označenom kao D6, kako bi se stvorili uvjeti za izgradnju polifunkcionalne dvorane, jahaone i pratećih građevina. Također je planom ukinuta prometnica koja je prolazila kroz zonu D6/Z do ulice Ratama. Prijedlogom ID GUP-a izvršena je detaljna korekcija odredbi za provedbu u dijelu kojima se određuju uvjeti i načini gradnje stambenih građevina. Nadalje je gosp. Martinec pojasnio načine gradnje i uvjete korištenja i što se ondje mijenjalo.

Kod oblika korištenja razlikuje se: dovršeni dio naselja, djelomično dovršeni dio naselja, sanacija građevina i dijelova naselja, rekonstrukcija i nedovršeni dio naselja te nova gradnja za koju razlikujemo dijelove koji se grade izravnom primjenom ID GUP-a i dijelove koji će se graditi nakon izrade i usvajanja UPU-ova. ID GUP-a su na temelju službenog Mišljenja Uprave za zaštitu kulturne baštine, Sektora za konzervatorske odjele i inspekciju - Konzervatorski odjel u Bjelovaru ukinute sve zone K (zaštite krajolika) i zone E (ekspozicija naselja), koje nisu predmet zaštite temeljem Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara. Uz navedeno su ažurirani propisi i brojevi pojedinačnih kulturnih dobara. Kod uvjeta za infrastrukturne građevine, najveća intervencija u ID GUP-a je kod propisivanja uvjeta za postavljanje baznih postaja elektroničke komunikacijske mreže. Izričito je zabranjena izgradnja i postavljanje baznih postaja na dječjim ustanovama i školama uz uvjet da se u cilju zaštite zdravlja ljudi ne prekoračuju temeljna ograničenja i granične razine propisane posebnim propisom u pogledu zaštite od elektromagnetskih polja te osigura redovito mjerenje snage radio frekvencijskih polja kako bi se ustanovilo da se prostor smještaja i boravka djece nalazi u sigurnom području.

Na kraju izlaganja o GUP-u, gosp. Martinec se zahvalio na pažnji i pozvao kolegu Domagoja Vranješa da predstavi Studiju i Strategiju razvoja zelene infrastrukture Grada Križevaca. Smjernice iz Prijedloga tih dokumenata ugrađene su u Odredbe GUP-a i PPUG-a, a sve u svrhu očuvanja zaštićenih i drugih prirodnih vrijednosti.

Prisutne je zatim pozdravio gosp. Vranješ te krenuo s izlaganjem o Studiji i strategiji zelene infrastrukture Grada Križevaca. Na početku je objasnio sam pojam zelene infrastrukture i kao važnu godinu istaknuo 2013., kada je Europska komisija o istome usvojila direktivu. Tri glavna cilja koja su se htjela ovom studijom i strategijom postići; zaštita bioraznolikosti, prilagođavanje klimatskim promjenama i poboljšanje kvalitete života građana Križevaca.

Inventarizirani su svi prirodni i doprirodni dijelovi Grada Križevaca, zatim analiza – prepoznavanje rizika uslijed klimatskih promjena (opasnosti od poplava, stvaranja toplinskih otoka uslijed manjka zelenih površina), napravljeno je anketno istraživanje među građanima Križevaca što prepoznaju kao bitno u kontekstu zelenih javnih površina. Rezultati su bili interpretirani i ugrađeni u strateški prijedlog, od kojih je izdvojeno 8 strateških projekata – Park šuma Župetnica, šuma Ratama, jezero Čabraji, tri glavna vodotoka – Vrtlin, Koruska i Glogovnica za koje su predložene mjere revitalizacije i novi park uz Željeznički kolodvor. Izrađivači su Gradu Križevcima iznijeli još jedan set mjera i projekata koje bi mogli koristiti kao smjernice za projekte sufinanciranje u nadolazećem razdoblju Europskih fondova.

Na kraju je gosp. Martinec još jednom povezo Studiju i strategiju ZI sa prostornim planovima i istaknuo kako su neke mjere i prijedlozi ugrađeni u tekstualne dijelove PPUG-a i GUP-a.

Zatim su otvorena pitanja.

Gosp. Tomislav Ivanek postavio je pitanje kako se misle točno urediti navedeni vodotoci Vrtlin, Koruška i Glogovnica? Odgovorio mu je gosp. Vranješ kako su predložene mjere i projekti strateški prijedlozi i strateška razina ona prva najviša, dakle otvaraju okvir za daljnje projekte odnosno razvoj tih projekata, a ne idu u detalje svake mjere – to se projektnom dokumentacijom dalje razrađuje. Osnovni je cilj i namjera vraćanje doprirodnih karakteristika tih vodotoka, koliko to hidrološki uvjeti i sigurnost od poplava dozvoljavaju. Najveći iskorak je kod revitalizacije Koruške gdje je cijeli taj potez izdvojen kao zona revitalizacije gdje se želi vratiti prirodni tok i ostvariti dodatni prostor za zadržavanje velikih voda i osiguranje boravišnog prostora kao izletišta za građane. Gosp. Ivanek dalje postavlja pitanje - velike vode – je li osiguran prostor za skupljanje oborinskih voda za vrijeme velikih kiša ili se to razrađuje detaljnijim planovima? Gosp. Vranješ odgovara kako je cilj omogućiti zadržavanje velikih voda i povećanje preduvjeta za povećanje bioraznolikosti, upravo vraćanjem vodotoka u prirodno stanje vraća se i broj prirodnih vrsta.

Gosp. Martinec ističe kako je od navedenih najosjetljivije područje između dvije retencije Vrtlina, kojim je u GUP-u propisano izrada UPU turističko-lječilišnog kompleksa i rekreacije, a prije toga detaljno programski i koordinirano istražiti i donijeti program prije UPU-a.

Gđa. Ines Kotula kao zamjenica voditelja za GUP nadovezuje se kako se navedeni projekti koji su uvršteni u prostorni plan – su zapravo preduvjeti da se ti projekti i realiziraju.

Gđa. Vesna Sokač postavlja pitanje vezano za područje Kosov Breg građ. područje; je li već ovim GUP-om predviđeno koji će tip izgradnje biti i detalji po parcelama ili je to predmet UPU-a pa će se tek kad se isti usvoji znati? Gosp. Martinec odgovara kako se u Generalnom urb. planu mogu vidjeti smjernice za izradu urbanističkih planova, predviđena je izrada ili cjelovitog urbanističkog plana ili tri urbanistička plana, tri dijela tri faze – dakle ono što je sada u GUP-u je definiran način gradnje – da to budu veće parcele, da se omogući urbani standard da se mogu ostvariti svi uvjeti – parkiranje, veliki postotak zelenila, a za ovaj prostor i ograničenje visine izgradnje te da se dozvoli mješoviti način izgradnje i višestambeni (*urbane vile* tzv. ili sl.). Nadalje gđa. Sokač postavlja pitanje za visinu, koji je broj etaža na tom prostoru? Gosp. Martinec odgovara kako je zadržano sada prizemlje + 2 etaže te kako se novim UPU kada se bude donosio ide procedura, parcelacije itd. Gđa. Sokač nadalje pita, hoće li detaljnim planom biti prostor osmišljen da bude cjelina iako su predviđene i obiteljske kuće i zgrade? Gosp. Martinec odgovara kako je to odgovornost izrađivača planova, arhitekta i urbanista i kako se preporučuje izrada programa i smjernica za taj prostor prije parcelacije i izrade UPU-a, upravo zbog smislenog rješenja tog prostora.

Gđa. Sokač pita dalje ukoliko se ide na tri urbanistička plana, a ne na cjeloviti jedan plan – na koji način će se ti dijelovi definirati? Gosp. Martinec odgovara kako je moguće pogledati kartografski i tekstualni GUP i provjeriti sve, prometnice i granice predviđenih UPU-ova, prostor vidikovca i sl. te kako su ti prostori naslijeđeni odnosno u GUP-u su već bili.

Gđa. Željka Markota javlja se također za taj prostor Kosov Breg i postavlja pitanje o svojim parcelama i putu, može li se kada bude išla parcelacija taj dio izuzeti i ostaviti kao jedno gradilište? Gosp. Martinec odgovara kako će dokumenti prostorni planovi, parcelacije biti javni dokumenti i neće biti doneseni bez participacije građana.

Gosp. Danijel Šaško, zamjenik gradonačelnika pojašnjava kako obveza izrade UPU-a na nekom prostoru ne znači da će se isto sutra realizirati i navodi primjer DPU „Posrednji put“ koji je usvojen prije desetak godina a tek se danas realizira.

Sljedeće pitanje postavlja gosp. Zoran Zenta vezano za prostor kraj sadašnjeg trgovačkog kompleksa i „SPAR“-a, gdje je IS pojas, je li moguće prebaciti taj „trokut“ u M2 zonu? Gosp. Darko Martinec odgovara kako je to prostor na samoj prometnici, tamo je predviđen parking i to je ostalo te je

sukladno gospodinovom zahtjevu dodano u Odredbe za provođenje za autopraonicu na tome mjestu, stambeno ne.

Gosp. Božidar Poljak, postavlja upit vezano za dio uz potok Korušku, zašto je ostavljen dio prometnice između crkve u Koruškoj i sljedeće prometnice a veći dio je uklonjen, vezano za Zelenu infrastrukturu? Pročelnik Brunović odgovara kako je ostavljen taj koridor kao alternativni pravac, jer za teretni promet osim ulice Branitelja Hrvatske, nema druge tako da je ovaj pravac sjever-jug ostavljen kao alternativa. Gosp. Martinec se nadovezuje kako je ostavljen i zeleni pojas, upravo da bi zadržali i zelenu infrastrukturu kako bi se zadržao taj kontinuitet pješačko-biciklističke staze.

Gosp. Poljak dalje nastavlja kako je izrađena Studija i strategija Zelene infrastrukture, a prometne nije. Gosp. Martinec odgovara kako je to strateško opredjeljenje Grada.

Gđa. Petra Orehovački navodi pogrešku u čl. 106. GUP-a, da je napisana ulica Josipa Račkog umjesto Franje Račkog. Gđa. Ines Kotula odgovara kako će se isto ispraviti. P. Orehovački također navodi kako bi se trebao navesti i najnoviji; Akcijski plan za održivu energiju i borbu protiv klimatskih promjena, a gosp. Vranješ odgovara kako je propust, da se po njemu radilo no nije naveden te će biti u finalnoj verziji.

Gosp. Poljak ponovno se javlja za riječ, je li do Izrađivača došao njegov zahtjev/prijedlog za prometni "ring" oko grada Križevaca. Gosp. Martinec odgovara kako je, i da rješenje nije prihvatljivo.

Na samom kraju javnog izlaganja javio se ravnatelj Zavoda za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije gosp. Zlatko Filipović s pohvalom provedbe ovih izmjena prostornih planova Grada Križevaca i smislenosti te interdisciplinarnog pristupa izradi ovih prostornih planova. Naglašava težnju da se u budućim planovima također takve stvari povezuju, zelena infrastruktura i prostorno planiranje.

Kompletna snimka javnog izlaganja i rasprave dostupna je ovdje: [Prvi dio](#) – PPUG i [Drugi dio](#) - GUP (YouTube „Televizija Križevci“).

Prilikom izlaganja održane su prezentacije i prikazi izmjena i dopuna.

**U IME NOSITELJA IZRADE
PROČELNIK
Krešimir Brunović, dipl.ing.građ.**

Razvojni centar i Tehnološki park Križevci, 17.06.2020. u 18:30 sati

JAVNO IZLAGANJE

O PRIJEDLOGU V. IZMJENA I DOPUNA GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA KRIŽEVACA

	IME I PREZIME	INSTITUCIJA	BROJ TELEFONA	E-MAIL ADRESA	POTPIS
1.	SANDRA KANTAR				
2.	DRAŽEN SKRBA				
3.	VLADIMIR TRUŠČEK				
4.	BOŽENA PUNOČI				
5.	MARKO PREMČIĆ				
6.					



REPUBLIKA HRVATSKA
KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKA ŽUPANIJA
GRAD KRIŽEVCI
Upravni odjel za
komunalno gospodarstvo, gradnju,
prostorno uređenje i zaštitu okoliša

Razvojni centar i Tehnološki park Križevci, 17.06.2020. godine u 16:00 sati

JAVNO IZLAGANJE

O PRIJEDLOGU V. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA KRIŽEVACA

	IME I PREZIME	INSTITUCIJA	BROJ TELEFONA	E-MAIL ADRESA	POTPIS
1.	DRAŽEN ŠEKIĆ				
2.	Vladimir Tomić				
3.	PETRA OREHOVAČKI				
4.	MIROSLAV HUBZIN				
5.	MAJENKO KONJARIĆ				
6.	ZORAN ŽENIČ				

7.	TOMISLAV IVANIĆ		
8.	ALEX BARABICA		
9.	BOŽENA TNOB,		
10.	ROBERT KUTIC		
11.	ŽEJKA MARIČOTA		
12.	VLADEN SAMEC		
13.	DRAŽENKO KOVAČIĆ		
14.	UESNA SONIĆ		
15.	ZATKO FILIPOVIĆ		
16.	MARKO PREMEC		
17.			

VI. ODGOVORI NA ZAPRIMLJENE PRIMJEDBE


Značenja skraćenica korištenih u daljnjem tekstu:

ID = izmjene i dopune

GUP = Generalni urbanistički plan

Broj primjedbe	Ime i prezime podnositelja	Adresa podnositelja	Datum	Stranica						
Zahtjevi upisani u knjigu primjedbi i prijedloga u toku javne rasprave										
1.	Božidar Poljak	Nije navedena	Nije naveden	1/5						
	Primjedba: Smatra da se ukidanjem prometnice- zapadna obilaznica uz potok Koruška smanjuje razvojni potencijal Križevačkog kraja, odnosno da se onemogućuje razvoj prometnog pravca Bjelovar-Varaždin. Smatra da se navedeni koridor mora vratiti te i sve prometnice koje su vezane za njega.									
	Odgovor: PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA									
	Obrazloženje: Kako su se promijenile okolnosti u razvoju cestovnog prometa u razdoblju od 2000.–2020., odnosno od vremena uvrštavanja koridora za brzu gradsku prometnicu uz potok Koruška, smatra se da središte Križevaca više nije toliko ugroženo tranzitnim prometom, odnosno neće biti nakon što se izgradi nastavak brze ceste D10 prema Koprivnici. Smatra se da ukidanje koridora za navedenu prometnicu i otvaranje mogućnosti izgradnje pješačko-biciklističkih staza ne onemogućuje u daljnjjoj budućnosti ponovno otvaranje koridora za cestovnu prometnicu koja bi prije svega rasteretila središte Križevaca od teretnog prometa.									
2.	Dijačić Projekt d.o.o. Petar Sadek	Nije navedena	Nije naveden	3/5						
	Primjedba: Predlaže se povećanje koeficijenta izgrađenosti u članku 57. u tablici za dovršene dijelove naselja – višestambeni način gradnje sa 0,4 (iznimno 0,7) na 0,7 i na zonu zaštite „B“ ili alternativno 0,6 ili 0,5									
	Odgovor: PRIMJEDBA SE DJELOMIČNO PRIHVAĆA									
	Obrazloženje: Prihvaća izmjena u članku 57. koja bi glasila: <p style="text-align: center;">„OBLIK I VELIČINA GRAĐEVNE ČESTICE</p> <p style="text-align: center;">Članak 57.</p> Za smještaj stambene (i uz nju poslovne građevine) ili stambeno-poslovne građevine određuju se slijedeće najmanje dimenzije građevnih čestica, te u ovisnosti od njih i najveći koeficijenti izgrađenosti; <ul style="list-style-type: none"> ▪ u dovršenim dijelovima naselja: <table border="1" style="width: 100%; margin-top: 10px;"> <thead> <tr> <th style="width: 30%;">tip</th> <th style="width: 40%;">najmanje dimenzije građevne čestice</th> <th style="width: 30%;">najveći</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>				tip	najmanje dimenzije građevne čestice	najveći			
tip	najmanje dimenzije građevne čestice	najveći								

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI


izgradnje	širina (m) po regulacijskom pravcu	površina (m ²)	Kig	
OBITELJSKI				
-samostojeći (SS)	12	240	0,3	
-dvojni (D)	10	200	0,35	
-skupni (S)	6	120	0,4	
VIŠESTAMBENI	30 Bez ograničenja uz uvjet zadovoljavanja propisanih udaljenosti od međa (osigurati vatrogasne pristupe)	600 Bez ograničenja uz uvjet zadovoljavanja propisanog kig-a	0,4 0,5 Odnosno <u>najviše 0,7</u> u „zoni centar“ iz članka 4. ovih Odredbi kad je riječ o zamjenskoj građevini	
3.	Andelko Nervo		Nije naveden	4/5
	Primjedba:			
3.1.	Trebalo se unutar GUP-a izrađivati Detaljni planovi uređenja, a ne Urbanistički planovi uređenja.			
3.2.	Ne slaže se s uvrštenjem UPU-a zapadna strana Markovićeve ulice jer se procjenjuje da nije potrebno za slijedećih 30-tak godina otvarati nove zone za izgradnju jer nema pokazatelja da će se broj stanovnika povećati za više od 3000 ljudi u tom razdoblju, te da je za to dovoljan prostor unutar UPU-a Posrednji put i Kosov breg			
3.3.	Upozorava se na UPU zone turističkog lječilišno-rekreacijskog kompleksa - Vrtlin, odnosno na probleme vodoprivrede (retencije i plavljenje) koje bi trebalo rješavati na tom prostoru			
3.4.	Upozorava na namjenu M1 uz sjeverni dio D41 koja bi trebala biti ili M2 ili neka druga poslovna namjena (K ili I)			
	Odgovor:			
3.1.	PRIMJEDBA SE DJELOMIČNO PRIHVAĆA			
3.2.	PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA			
3.3.	PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA			
3.4.	PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA			
	Obrazloženje:			
3.1.	Kako su Zakonom o prostornom uređenju ukinuti Detaljni planovi uređenja, kao planovi užih područja su definirani Urbanistički planovi uređenja. Zakonom je također omogućeno da urbanistički planovi uređenja sadrže i parcelaciju, odnosno da se izrađuju i donose s razinom nekadašnjih detaljnih planova uređenja. Prijedlogom IDGUP-a određen veći broj UPU-ova, određeno je da se za njihovu izradu izrađuju Programi te su definirane i smjernice za izradu. Prihvatanjem ove primjedbe dodaje se <u>stavak (4) u članku 117. koji glasi: Urbanistički planovi uređenja sadrže i prikaz građevnih čestica namijenjenih za građenje, odnosno uređenje površina javne namjene</u>			
3.2.	Uvrštavanje izrade UPU-a je prihvatanje inicijative velike skupine stanovnika tog djela Grada. Uvrštenje u GUP osigurava da se u narednom razdoblju pokrene inicijativa za izradu koja uključuje izradu detaljnog Programa za izradu			

		UPU-a koji će sadržavati urbanistička idejna rješenja unutar kojih će se odrediti raspored prometnica te raspored građevnih čestica kao i nužni javni i društveni sadržaji na tom prostoru. Izrada UPU-a ne osigurava i nužnu realizaciju, jer je prije svega potrebno realizirati (barem projektno, odnosno imovinsko-pravno) i prateću prometnu i komunalnu infrastrukturu.		
	3.3.	Shvaćajući primjedbom ukazane probleme lokacije, u članku 117b mijenja se alineja 3. u stavku (1) te glasi: <u>3. planira se revitalizacija potoka Vrtlin u dijelu koji se nalazi unutar površina zone, a sukladno rješenjima temeljnih na krajobraznoj i arborističkoj valorizaciji iz stavka (2) ovog članka. Kako je to i prostor koji je zahtjevan i s aspekta zaštite od voda, urbanističkim planom će se trebati uskladiti i taj aspekt, a sve u skladu sa Zakonom o vodama odnosno u skladu s posebnim uvjetima Hrvatskih voda. Prilikom revitalizacije potrebno je omogućiti sadnju drveća, zelenila i omogućiti postavljanje urbane opreme, na način da je pogodno za korištenje i boravak ljudi.</u>		
	3.4.	U skladu sa stvarnim stanjem na terenu navedena se čestica određuje kao namjena M2 – mješovita-pretežito poslovna namjena u kartografsko prikazu 1. „Namjena i korištenje .		
4.		Vesna Telban	Nije navedena	26.06.2020.
		Primjedba:		
	4.1.	Pitanje vezano uz spoj Obrtničke ulice na D41 što bi zahtijevalo rušenje postojeće kuće.		
	4.2.	Upitno je prometno povezivanje na prostor UPU-a Zapadna strana Markovićeve ulice. Potrebno je rezervirati prostor povezivanja.		
	4.3.	Potrebno brisanje prometnice sjeverno od Bajera-Radnik.		
	4.4.	U Zagorskoj ulici - istočna strana ostaviti rezervaciju prostora za prometno priključenje na IS koridor uz potok Koruška.		
		Odgovor:		
	4.1.	PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA		
	4.2.	PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA		
	4.3.	PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA		
	4.4.	PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA		
		Obrazloženje:		
	4.1.	Primjedba se prihvaća te se korigira prometno rješenje u skladu s primjedbom, odnosno dio Obrtničke ulice ostaje slijepa ulica s okretištem na kraju, a spoj na D41 se osigurava preko Ulice Ljudevita Vukotinovića.		
	4.2.	Prometno povezivanje je IDGUP-a osigurano u tekstualnom i grafičkom dijelu. Naime, u Članku 117d. u alineji 12. napisano je: <u>Pristupi u zonu planirani su s Kalničke ulice na sjeveru te s Novakove ulice na jugu obuhvata.</u>		
	4.3.	Prometnica koja je planirana u važećem GUP-u brisana je u svim kartografskim prikazima.		
	4.4.	Primjedbu nije moguće prihvatiti jer na istočnoj strani Zagorske ulice nema slobodnih građevnih čestica koje bi se GUP-om mogle odrediti kao prometne površine.		

5.	Josip Zidarić		26.06.2020.	Stranica 6/6
	<p>Primjedba: Traži se ponovno razmatranje članka 49. Odredbi za provedbu Plana, a vezano uz rekonstrukciju lovačkog doma u Park šumi Župetnica, jer rješenje u Prijedlogu ID GUP-a ne odgovara zahtjevu podnesenom prije Javne rasprave. Obrazloženje zahtjeva priloženo je uz primjedbu.</p>			
	<p>Odgovor: PRIMJEDBA SE PRIHVATA</p>			
	<p>Obrazloženje: Kako je navedeni zahtjev u skladu sa strateškim opredjeljenjima Grada Križevaca u pogledu aktiviranje potencijala prostora u svrhu poticanja gospodarskih aktivnosti, odnosno razvoja i poboljšanja kvalitetne ponude rekreacijsko-turističkih sadržaja, prihvaćanjem zahtjeva se omogućuje izgradnja centralne građevine ugostiteljsko-turističke namjene, s vidikovcem prema jugo-istoku Grada unutar prostora Park šume Župetnica kao i niz drugih sadržaja u dijelovima zone R2/T – površine rekreacijske namjene unutar kontaktnog prostora uz Park šumu. Slijedom navedenog izvršena je korekcija Članka 49. koji sada glasi:</p> <p style="text-align: center;">Članak 49.</p> <p><u>(1) U zoni rekreacijsko-turističke namjene oznake R2/T koja se nalazi unutar obuhvata Park šume Župetnica na kč.br. 9104/2, 9104/3 i 9104/4 kao objedinjenoj građevnoj čestici, dozvoljava se rekonstrukcija postojećeg Lovaćkog doma kao građevine ugostiteljsko-turističke namjene na način da se zadovolje slijedeći uvjeti:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - <u>maksimalni dozvoljeni koeficijent izgrađenost (kig) iznosi najviše 0,3.</u> - <u>maksimalni dozvoljeni broj etaža iznosi prizemlje, jedan kat i potkrovlje (Pr+1+Pk), uz mogućnost izvedbe podruma.</u> - <u>udaljenost građevine od granice susjednih čestica ne može biti manja od 5,0 m.</u> - <u>maksimalna dozvoljena visina građevine (V) iznosi najviše 9,0 m.</u> - <u>omogućuje se izgradnja smještajnih kapaciteta do najviše 30 kreveta.</u> - <u>vidljivi dijelovi građevine trebaju biti izvedeni dijelom u kamenu i drvu.</u> - <u>ne može se podizati ograda prema okolnim rekreacijskim površinama Park šume.</u> - <u>mora se osigurati pristup na prometnu površinu s građevne čestice najmanje širine kolnika od 5,5 m.</u> - <u>parkirališta se grade u skladu s člankom 75. ove Odluke, a završnu obradu parkirališta potrebno je izvesti u prirodnim materijalima (travnjak, šljunak i sl.).</u> - <u>prilikom izdavanja dozvola za građenje potrebno je dobiti posebne uvjete Javne ustanove za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode na području Koprivničko-križevačke županije.</u> <p><u>(2) U zoni rekreacijsko-turističke namjene oznake R2/T koja se nalazi unutar obuhvata Park šume Župetnica na kč.br. 8792/2 dozvoljava se izgradnja vidikovca, dječjeg igrališta te sportskih sadržaja na način da se zadovolje slijedeći uvjeti:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - <u>ne planira se građenje zgrada.</u> - <u>ne može se podizati ograda prema okolnim rekreacijskim površinama Park šume, osim oko dječjih igrališta unutar zone.</u> - <u>mora se osigurati pristup na prometnu površinu s građevne čestice najmanje širine kolnika od 5,5 m.</u> - <u>parkirališta se grade u skladu s člankom 75. ove Odluke, a završnu obradu parkirališta potrebno je izvesti u prirodnim materijalima (travnjak, šljunak i sl.).</u> - <u>prilikom izdavanja dozvola za građenje potrebno je dobiti posebne uvjete Javne</u> 			

	<p><u>ustanove za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode na području Koprivničko-križevačke županije.</u></p> <p>(3) <u>U zoni rekreacijsko-turističke namjene oznake R2/T koja se nalazi izvan obuhvata Park šume Župetnica na kč.br. 8794 dozvoljava se izgradnja bungalova, zavičajne etno kuće te sportskih terena kao i ostalih rekreacijskih sadržaja na način da su zadovoljeni slijedeći uvjeti:</u></p> <ul style="list-style-type: none">- <u>dozvoljava se izgradnja najviše 10 bungalova tlocrtne površine po 75 m²,</u>- <u>ukupno se može izgraditi do najviše 60 kreveta,</u>- <u>maksimalni dozvoljeni broj etaža građevina iznosi prizemlje i potkrovlje (Pr+Po) uz mogućnost izgradnje suterena ili podruma.,</u>- <u>maksimalna dozvoljena visina građevine (V) iznosi najviše 7,0 m,</u>- <u>udaljenost svake od pojedinačnih građevina od granice susjednih čestica ne može biti manja od 5,0 m,</u>- <u>vidljivi dijelovi građevine trebaju biti izvedeni dijelom u kamenu i drvu,</u>- <u>na jedinstvenoj građevnoj čestici mora se osigurati broj parkirališnih mjesta u skladu s člankom 75. ove Odluke, a završnu obradu parkirališta potrebno je izvesti u prirodnim materijalima (travnjak, šljunak i sl.).</u>
--	---

Broj primjedbe	Ime i prezime podnositelja	Adresa podnositelja	Datum	Klasa
Primjedbe, prijedlozi i očitovanja građana pristigli u Upravni odjel za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i izdavanje akata				
1.	Štefanija Picig i Grozdana Lobrović	[REDACTED]	16.06.2020.	
	<p>Primjedba: Traži se prenamjene dijelova k.č 4611,4645, 4646 i 4647 u k.o. 315352 Križevci u dubini od 50 metara uz ulicu Mladine iz Z- zaštitne zelene površine u M1 – mješovita pretežito stambena namjena u svrhu osiguravanja uvjeta mladih obitelji za stambenu i poslovnu namjenu.</p>			
	<p>Odgovor: PRIMJEDBA SE DJELOMIČNO PRIHVAĆA</p>			
	<p>Obrazloženje: Navedene čestice nalaze se na području GUP-om planiranom kao Z (zaštitne zelene površine), a graniče s jedne strane s površinom namjene M1 (mješovita-pretežito stambena), što je ujedno i izgrađeno građevinsko područje, te s površinom Z1 (javni park), na prostoru današnjeg nogometnog igrališta. Ocjenjuje se da se katastarske čestice 4611 i 4645 mogu uvrstiti u građevinsko područje naselja Križevci, dok se katastarske čestice 4646 i 4647 već nalaze u građevinskom području na svojem istočnom dijelu, dok bi na zapadnom trebale ostati izvan građevinskog područja radi očuvanja neizgrađene zone prema budućem parku. Prenamjena je izvršena na kartografskom prikazu u skladu sa zahtjevom.</p>			
2.	Sokač Barbara	[REDACTED]	25.06.2020.	
	<p>Primjedba: Zahtjeva se izrada jedinstvenog UPU-a Kosov Brijeg, a ne izrada tri UPU-a u skladu s prioritetima za uređenje. Inzistira se da k.č. 13932, 13947 i 13974 koje su u vlasništvu podnositeljice zahtjeva, odnosno članova njezine obitelji, a koje se nalaze unutar obuhvata planiranih UPU-ova budu u obuhvatu jednog - jedinstvenog UPU-a, a nikako više njih.</p>			
	<p>Odgovor: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA</p>			
	<p>Obrazloženje: Podnositeljica primjedbe točno je utvrdila da se predmetne čestice, odnosno njihovi dijelovi, nalaze unutar obuhvata više od jednog UPU-a (k.č. 13932 i 13947). K.č. 13974 (dio) nalazi se unutar obuhvata jednog UPU-a. Prihvaćajući obrazloženje podnositeljice oko eventualne diskriminacije pojedinih vlasnika zemljišta, koji imaju svoje čestice podijeljene na više UPU-ova, predlaže se izmjena tekstualnog i kartografskog dijela GUP-a na način da se članak 117a izmijeni i da glasi:</p> <p style="text-align: center;">Članak 117a.</p> <p><i>(1) Izrada urbanističkog plana uređenja stambene zone Kosov Breg provodi se ili kao</i></p>			

		<p><u>jedinstveni Urbanistički plan uređenja ili u etapama do najviše tri UPU-a.</u></p> <p><u>(2) Prije donošenja Odluke o izradi, nužna je izrada Programa za cjelinu zone stambene namjene Kosov Breg koji svojim Zaključkom prihvaća Gradonačelnik te koja je sastavni dio Odluke o izradi koju donosi Gradsko vijeće..</u></p> <p><u>(3) Program izrade treba sadržavati idejna urbanistička rješenja koja će sadržavat:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - <u>mrežu svih prometnica,</u> - <u>zone stambene izgradnje,</u> - <u>zone ostalih namjena koje su kompatibilne sa stambenom namjenom, a predstavljaju uređenje prostora od interesa za Grad Križevce (javna parkirališta većih površina, trgovine, i slično),</u> - <u>podjelu prostora na pojedine etape realizacije u skladu s mogućnostima Grada Križevaca, vodeći računa da se prilikom određivanja etapnosti ne cijepaju pojedine k.č. koje pripadaju pojedinačnim vlasnicima.</u> - <u>potrebno je voditi računa o mogućnosti pristupa na poljoprivredne parcele koje nisu obuhvaćene urbanističkim planom uređenja, a koje se nalaze u okviru zelenih zaštitnih površina.</u> <p><u>(3) Urbanističkih planovi uređenja za područje Kosov Breg izrađuju se u skladu sa slijedećim smjernicama:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - <u>planira se izgradnja stambenih naselja visokog urbanog standarda što podrazumijeva formiranje građevnih čestica primjerenih veličina te formiranje ulične mreže i planiranje infrastrukturne opremljenosti najvišeg standarda,</u> - <u>način gradnje: slobodnostojeći i poluugrađeni;</u> - <u>mooguća je gradnja obiteljskih i višestambenih građevina,</u> - <u>granične vrijednosti za veličinu i izgrađenost građevne čestice definirane su člankom 57. ovih Odredbi za provedbu,</u> - <u>udaljenosti od granica čestica definirane su člankom 59. ovih odredbi za provedbu,</u> - <u>ukupna visina svih građevina (obiteljskih i višestambenih) ograničava se na 12 metara (Vm), odnosno moguće je izgraditi građevine sa slijedećim etažama: Po+P+2K+Pk, odnosno Po+S+Pr+1K+Pk.</u> - <u>na građevnoj čestici mora se osigurati minimalno 1,5 parkirališno mjesto za svaku stambenu jedinicu,</u> - <u>minimalna površina prirodnog terena je 20%,</u> - <u>minimalna površina zelenila je 30%;</u> - <u>ostale namjene u zoni definirati sukladno odredbama za smještaj gospodarskih i društvenih djelatnosti.</u> - <u>u sjeverozapadnom dijelu obuhvata UPU-a potrebno je urediti prostor za vidikovac u skladu s člankom 92a. ovih Odredbi za provedbu.</u> <p>Na kartografskom prikazu 4.1. ucrtan je obuhvat cjelovitog UPU-a Kosov Breg.</p>			
3.		Dubravko Amidžić		23.06.2020.	
		<p>Primjedba: Primjedba se odnosi na Članak 13. stavak (5) odredbi za provedbu. Traži se brisanje posljednje rečenice stavka (5), zbog toga što se istake i erkeri nalaze upravo unutar prostora zaštite urbane cjeline.</p>			
		<p>Odgovor: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA</p>			

		Obrazloženje: U stavku (5) članka 13. briše se posljednja rečenica: „Izuzeće iz ovog stavka je zaštićena povijesna urbana cjelina.“		
4.	Branko Kašik			18.06.2020.
		Primjedba: Traži se izmjena načina izgradnje iz obiteljskog načina izgradnje u zonu mješovitog načina izgradnje na dijelu trga Svetog Florijana (označen na grafičkom prikazu) koji zajedno s Ulicom Petra Zrinskog formira glavne gradske vizure prilikom ulaska u Grad Križevce. Primjedba je postavljena i na prikazivanje određenih granica zona u GUP-u.		
		Odgovor: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA		
		Obrazloženje: Prihvaćena je argumentacija podnositelja primjedbe da se ovom izmjenom osigurava primjereno racionalno planiranje cijele predmetne zone uz osiguranje kvalitetnijih uvjeta oblikovanja prostora i građevina. Na kartografskom prikazu 4.2. „Način gradnje“ ucrtan je mješoviti način izgradnje za traženi prostor uz trg Svetog Florijana. Primjedba koja se odnosi na prikaz Izmjena i dopuna GUP-a na starim podlogama, skrećemo pažnju da su ove izmjene i dopune izrađene uzimajući u obzir najnovije katastarske karte koje se nalaze kao podloge za iscrtavanje pojedinih granica zona. GUP je u skladu sa Zakonskim i podzakonskim aktima ucrtan na podlogama na kojima su izrađeni osnovni plan i sve važeće izmjene i dopune plana.		
5..	Darko Podravec			23.06.2020.
		Primjedba: Primjedba se odnosi prije svega na Strategiju razvoja zelene infrastrukture Grada Križevaca te se kao takva treba razmotriti prije usvajanja cjelovite Strategije od strane Gradonačelnika te upućivanja na Gradsko vijeće kao informacije. Primjedba koja bi se mogla odnositi na GUP vezana je uz opservaciju da je potrebno izvršiti pregled bespravne izgradnje na poljoprivrednim površinama u svrhu očuvanja kvalitetnih vizura. Postavljena je i primjedba na tijek javne rasprave, odnosno na organizaciju provođenja u kontekstu COVID-19 krize.		
		Odgovor: PRIMJEDBA NIJE PREDMET ID GUP-a		
		Obrazloženje: Kao što i u samim primjedbama stoji, primjedbe i prijedlozi se ne odnos na proceduru izmjene i dopune GUP-a Grada Križevaca. Primjedbe i prijedlozi vezani uz Strategiju razvoja zelene infrastrukture Grada Križevaca prosljedit će se stručnom timu koji je izradio Nacrt tog dokumenta. Zaštitu vizura smo posebno naglasili u svim relevantnim dijelovima Odredbi za provedbu. Javna rasprava je u cijelosti organizirana po Zakonu o prostornom uređenju te u skladu sa svim nalogima Nadležnog Gradskog kriznog stožera.		

6.	Mirela Marenčić Zenta		25.06.2020.
	<p>Primjedba: Primjedba se odnosi na k.č. 914/5, 914&, 914/7 i 014/15 k.o. Križevci koje se nalaze unutar zone infrastrukturnih sustava IS. Na navedenim česticama namjerava se izgraditi poslovno servisni sadržaj – samoposlužna autopraonica kao zasebna funkcionalna cjelina, a ne kao prateći sadržaji infrastrukturnih objekata.</p>		
	<p>Odgovor: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA</p>		
	<p>Obrazloženje: Primjedba se prihvaća te se članak 29. mijenja i glasi: Članak 29. <i>(1) Pod površinama infrastrukturnih sustava (oznaka IS) podrazumijevaju se površine:</i> <ul style="list-style-type: none"> • prometnih linijskih građevina (cestovni/ulični i željeznički koridori), • prometnih površinskih građevina (javna parkirališta/garaže, autobusni kolodvor, željeznički kolodvor, benzinske postaje, kamionski terminal, <u>poslovno servisni sadržaji autopraonice kao zasebne samostalne cjeline</u>) • komunalnih površinskih građevina (transformatorsko postrojenje 110/35/10(20). <i>(2) Unutar cestovnog/uličnog koridora omogućen je uz osnovnu građevinu (prometnica sa prometnim trakama, pješačkim i biciklističkim stazama i zelenim pojasom) smještaj autobusnih stajališta, benzinskih postaja, javnih parkirališnih površina i prometnih pomoćnih objekata građevina i uređaja sukladno posebnim propisima, smještaj poslovno-servisnih sadržaja (autopraonice i sl.) kao zasebnih samostalnih cjelina, te smještaj linijskih građevina komunalne infrastrukture (telekomunikacijski i elektroenergetski vodovi, plinoopskrbni i vodoopskrbni cjevovodi, te kanali odvodnje otpadnih voda). Sastavni dio koridora brze gradske prometnice u pravcu sjever jug je vodno dobro potoka Koruška.</i> <i>(3) Unutar površina kamionskog terminala, željezničkog kolodvora i benzinskih stanica omogućuje se uz osnovne građevine i smještaj poslovnih, ugostiteljskih i trgovačkih građevina i sadržaja.</i> <i>(4) Izuzetno od prethodnog stavka, unutar površina kamionskog terminala dozvoljava se i smještaj ugostiteljsko turističke građevine – motel.</i> <i>(5) Unutar površina željezničkog kolodvora moguća je gradnja javnog parkirališta/garaže. Parkiralište će se graditi u skladu s prostornim mogućnostima, a temeljem detaljne projektne dokumentacije.</i> Na kartografskom prikazu 1. „Korištenje i namjena površina“ unutar zone IS kao cjelina se ograđuje prostor k.č. 914/5, 914&, 914/7 i 014/15 k.o. Križevci za smještaj samoposlužne autopraonice.</p>		
7.	Željka Markota		15.06.2020.
	<p>Primjedba: Primjedba se odnosi na dio k.č. 1678/2 na prostoru obuhvata UPU-a Kosov Breg. Zahtjeva se da dio čestice koji se već 20 godina koristi kao voćnjak ostane u svim planovima u toj namjeni.</p>		
	<p>Odgovor: PRIMJEDBA NIJE PREDMET ID GUP-a</p>		

		<p>Obrazloženje: Zahtjev koji je podnesen nije predmet ID GUP-a. Naime, k.č. se nalazi unutar namjene M1 (mješovita-pretežito stambena namjena) te je također i predmet obvezne izrade UPU-a Kosov Breg. Prilikom izrade UPU-a dio predmetne k.č. ne može se prenamijeniti bez suglasnosti vlasnika, niti bez izravnog sudjelovanja vlasnika u kreiranju cjeline UPU-a.</p>		
8.		Tin-arh d.o.o. Božena Tinodi		26.06.2020.
		Primjedba:		
	8.1.	Primjedba se odnosi na korekcije opisa zone Centar u članku 4. Odredbi za provedbu plana		
	8.2.	Predlaže se izmjena članka 13, stavak (3) Odredbi za provedbu plana vezano uz određivanje smjera sljemena kod kosih krovista		
	8.3.	Predlaže se dopuna u članku 46. Odredbi za provedbu plana		
	8.4.	Predlaže se izmjena članka 57. Odredbi za provedbu plana		
	8.5.	Traži se tumačenje odredbi članka 40. i 40a.		
	8.6.	Primjedba na status Obrtničke ulice i spoja na ulicu Petra Zrinjskog.		
		Odgovor:		
	8.1.	PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA		
	8.2.	PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA		
	8.3.	PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA		
	8.4.	PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA		
	8.5.	PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA		
	8.6.	PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA		
		Obrazloženje:		
	8.1.	<p>Opis zone centar u članku 4. točka 17. mijenja se i glasi: <u>zona centar je zona centralnog dijela Grada omeđena sljedećim ulicama:</u> - <u>na jugu potezom od raskrižja zapadnog dijela Gajeve ulice sa sjevernim dijelom ulice Petra Zrinjskog, nastavno sa sjevernom stranom Trga Svetog Florijana prema zapadu sve do raskrižja s istočnim dijelom ulice Petra Preradovića gdje kreće prema sjeveru;</u> - <u>zapadni potez čini istočni dio ulica Petra Preradovića, istočna strana Mažuranićevog trga I Frankopanske ulice sve do raskrižja s južnim dijelom ulice Tadije Smičiklase na sjeveru;</u> - <u>sjeverni potez čini južna strana Ulice Tadije Smičiklase od raskrižja s Frankopanskom ulicom, južni dio POtočke ulice do raskrižja sa Svetokriškom ulicom;</u> - <u>Istočni potez čine zapadna strana Svetokriške ulice do spoja s Trgom bana Josipa Jelačića, ide istočnom stranom trga (uz Munjaru) do raskrižja na jugu sa sjevernom</u></p>		

		<u>stranom ulice Bana Josipa Jelačića, tu skreće dalje prema zapadu do raskrižja s Gajevom ulicom I nastavlja se zapadnom stranom Gajeve ulice do spoje s ulicom Petra Zrinskog na jugu.</u>		
8.2.		Stavak (3) u članku 13. mijenja se i glasi: <u>Sljeme krovišta građevina u pravilu treba izvesti paralelno s izohipsama. Ukoliko je sljeme okomito na izohipse, zabat krovišta potrebno je završiti skošeno s padom krovne plohe prema izohipsama ili izvesti ravni krov.</u>		
8.3.		U članku 46., stavku (4) točka 7. se dopunjuje i glasi: <u>- unutar površina mješovite namjene (M1 i M2):</u> <u>- hotel, hostel, motel i apartmani</u>		
8.4.	Prihvaća se izmjena u članku 57. koja bi glasila „OBLIK I VELIČINA GRAĐEVNE ČESTICE Članak 57. Za smještaj stambene (i uz nju poslovne građevine) ili stambeno-poslovne građevine određuju se slijedeće najmanje dimenzije građevnih čestica, te u ovisnosti od njih i najveći koeficijenti izgrađenosti; ▪ u dovršenim dijelovima naselja:			
	tip izgradnje	najmanje dimenzije građevne čestice		
		širina (m) po regulacijskom pravcu	površina (m ²)	najveći Kig
	OBITELJSKI			
	-samostojeći (SS)	12	240	0,3
	-dvojni (D)	10	200	0,35
-skupni (S)	6	120	0,4	
VIŠESTAMBENI	30 Bez ograničenja uz uvjet zadovoljavanja propisanih udaljenosti od međa (osigurati vatrogasne pristupe)	600 Bez ograničenja uz uvjet zadovoljavanja propisanog kiga	0,4 0,5 Odnosno <u>najviše 0,7</u> u centar“ iz članka 4. o Odredbi kad je riječ zamjenskoj građevini	
8.5.	Kod izgradnje u zoni centra, kad su građevne čestice manje a koeficijent izgrađenosti veći od propisanih pravilima za izgradnju, primjenjuju se izuzeci koji su propisani u svim člancima koji se vežu uz zonu centar.			
8.6.	Uočeni propust ispravljen je u svim kartografskim prikazima.			

Broj primjedbe	Naziv tijela	Zaprimljeno	Klasa/ Urbroj
Primjedbe Javno pravnih tijela			
1.	Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Sektor za konzervatorske odjele i inspekciju - Konzervatorski odjel u Bjelovaru	05.06.2020.	Klasa: 612-08/20-10/0212 Urbroj: 532-04-02-02/1-20-2
	<p>Primjedba: Sve zone E (ekspozicije) te zone K (zaštita krajolika) nisu prostori zaštićeni temeljem Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, odnosno Rješenjem o utvrđivanju svojstva kulturnog dobra. Također vizurne točke kao i prostori „zaštite ekspozicije naselja“ koji se nalaze izvan međa Kulturno-povijesne cjeline (Zona A i Zona B) ne podliježu odredbama Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara. Implementacija tih zona nije u nadležnosti Ministarstva kulture.</p>		
	<p>Odgovor: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA</p>		
	<p>Obrazloženje: / Kako su sugestije Ministarstva kulture prihvaćene i implementirane u Prijedlog ID GUP-a Ministarstvo kulture je suglasno s navedenim prijedlogom.</p>		
2.	Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode na području Koprivničko-križevačke županije	23.06.2020.	Klasa: 350-02/04-01/03 Urbroj: 2137-23-20-25
	<p>Primjedba: Traži se usklađenje tekstova u Odredbama za provedbu i to poglavlja: 9. Mjere očuvanja i zaštite krajobraznih i prirodnih vrijednosti i kulturno-povijesnih cjelina, odnosno pod poglavlje 9.1. Prirodna baština, članak 93. 94 i 95.</p>		
	<p>Odgovor: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA</p>		
	<p>Obrazloženje: Točka 1. Članka 93. mijenja se i glasi: <u>Zaštićeni dijelovi prirode:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ <u>park šuma Župetnica (BR. R. 344)</u> ▪ <u>spomenik parkovne arhitekture – „Park kraj Više poljoprivredne škole u Križevcima“ (danas Visokog gospodarskog učilišta) (BR. R. 278)</u> ▪ <u>spomenik parkovne arhitekture – Park kraj Osnovne škole „Vladimir Nazor“ u Križevcima (BR. R. 277)</u> <p>Stavak (3) Članka 94. mijenja se i glasi: <u>(3) Zaštićenu park šumu treba redovito održavati i po potrebi obnavljati sukladno posebnom programu koji je sastavni dio plana gospodarenja koji uključuje i tu park-šumu. Uzgojno-sanitarnim zahvatima dendroflora treba održavati u povoljnom stanju vitaliteta.</u></p> <p>Stavak (4) Članka 94. mijenja se i glasi: <u>(4) Zahvati iz stavaka 1. i 2. ovog članka unutar zaštićenih dijelova prirodne baštine dopušteni su uz ishođenje uvjeta zaštite prirode i dopuštenja nadležnog upravnog tijela za zaštitu prirode sukladno Zakonu o zaštiti prirode..</u></p>		

	<p>Članak 95. mijenja se i glasi:</p> <p><u>Mjere zaštite zaštitnih šumskih površina sadržane su u zabrani gradnje svih vrsta građevina izuzev linijskih komunalnih građevina unutar tih površina, za što je potrebno uvažiti smjernice nadležnog poduzeća koje gospodari šumom</u></p>		
3.	Ministarstvo državne imovine	24.06.2020	Klasa: 940-01/19-03/2187 Urbroj: 536-03-02-03/03-20-04
	<p>Primjedba: Ministarstvo u skladu sa svojim ovlastima daje pozitivno mišljenje na Prijedlog plana.</p>		
	<p>Odgovor: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA</p>		
	<p>Obrazloženje: Temeljem uvida u dostavljenu dokumentaciju proizlazi da tržišna vrijednost nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske nije umanjena.</p>		
4.	Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije	25.06.2020.	Klasa: 350-01/9-01/09 Urbroj: 2137-14-19-8
	<p>Primjedba: Potrebno je provjeriti preklapanje granica građevinskog područja i pojedinih namjena (Ratarna i sl.). U naslovnicaama je potrebno izmijeniti tko je Nositelj izrade plana (Upravni odjel a ne gradonačelnik)</p>		
	<p>Odgovor: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA</p>		
	<p>Obrazloženje: Izvršeno je usklađenje u kartografskom prikazu 1. Izvršena je korekcija naslovnica elaborata..</p>		
5.	Županijska uprava za ceste Koprivničko-križevačke županije	25.06.2020.	Klasa: 340-09/20-01/887 Urbroj: 2141-06-376-06-887/2020
	<p>Primjedba: Dostavljen je popis i karta županijskih i lokalnih cesta koje trebaju poslužiti za ažuriranje kartografskih prikaza.</p>		
	<p>Odgovor: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA</p>		
	<p>Obrazloženje: Izvršeno je ažuriranje prometnica unutar obuhvata GUP-a u skladu s dostavljenim materijalima.</p>		
6.	Koprivničko-križevačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode, Izdvojeno mjesto rada Križevci,	26.06.2020.	Klasa: 350-03/20-01/01 Urbroj: 2137/1-05/201-20-2
	<p>Primjedba: Čitav niz primjedbi na pojedine članke Odredbi za provedbu plana, od kojih je velika većina već prihvaćena i uključena u Prijedlog ID GUP-a.</p>		
	<p>Odgovor: PRIMJEDBA SE DJELOMIČNO PRIHVAĆA</p>		

	<p>Obrazloženje:</p> <p>Primjedba 1. vezana uz pojam prirodnih materijala u članku 25. stavak (3) nije osnovana jer se prirodni materijali ne spominju u navedenom članku.</p> <p>Primjedba 2. vezana uz preispitivanje članka 32. je prihvaćena, odnosno navedeni članak je brisan u Prijedlog ID GUP-a.</p> <p>Primjedba 3. o usklađenju nazivlja cesta nije potrebna jer je dio članka 34. koji se odnosi na ceste izbrisan.</p> <p>Primjedba 4. je već uključena u Prijedlog ID GUP-a.</p> <p>Primjedba 5. je već uključena u Prijedlog ID GUP-a.</p> <p>Primjedba 6. se odnosi na potrebu detaljnog utvrđivanja središnjih i javnih sadržaja, odnosno urbanog prostora kako je to opisano u izvornom Planu. Primjedba se prihvaća te se tekst iz Prijedloga ID GUP-a u točki 1. stavka (2) u članku 44. „od središnjih i javnih sadržaja“ mijenja i glasi: Od rubova Zone centra iz članka 4. ovih Odredbi</p> <p>Primjedba 7. je već uključena u Prijedlog ID GUP-a.</p> <p>Primjedba 8. je već uključena u Prijedlog ID GUP-a.</p> <p>Primjedba 9. je već uključena u Prijedlog ID GUP-a.</p> <p>Primjedba 10. je već uključena u Prijedlog ID GUP-a.</p> <p>Primjedba 11. je već uključena u Prijedlog ID GUP-a.</p> <p>Primjedba 12. je već uključena u Prijedlog ID GUP-a.</p> <p>Primjedba 13. je već uključena u Prijedlog ID GUP-a, te je korigirana temeljem zahtjeva Javne ustanove za zaštitu prirode Županije.</p> <p>Primjedba 14. je već uključena u Prijedlog ID GUP-a, odnosno u južnom dijelu uz potok Koruška ostavljen je koridor IS koji je ovim planom namijenjen izgradnji pješačko biciklističkih staza.</p>
--	---

Primjedbe, prijedlozi i očitovanja pristigli izvan roka za podnošenje

1.	Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti - HAKOM	29.06.2020.	Klasa: 350-05/19-01/151 Urbroj: 376-05-3-20-5
	Primjedba: Potvrđuju da nemaju primjedbi na Prijedlog plana.		
	Odgovor: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA		
2.	Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu, Služba za vojno graditeljstvo i energetska učinkovitost	08.07.2020.	Klasa: 350-02/20-01/102 Urbroj: 512M3-020201-20-2
	Primjedba: Ministarstvo utvrđuje da je u predmetnom planu utvrđena zaštitna i sigurnosna zona za vojno skladište „Široko brezje“.		
	Odgovor: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA		

VII. PRESLIKE ZAPRIMLJENIH PRIMJEDBI

KNJIGA PRIMJEDBI

11-KNJIGA PRIMJEDBI.pdf

URUDŽBIRANE PRIMJEDBE

12-GUP-PRIMJEDBE.pdf

PRIMJEDBE JAVNO-PRAVNIH TIJELA

13-JAVNO PRAVNA TIJELA-PRIMJEDBE.pdf