



IZVJEŠĆE O PONOVDNOJ JAVNOJ RASPRAVI

V. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA KRIŽEVACA

14. - 21. srpnja 2020. godine

I UVOD

Programom rada Gradonačelnika i gradske uprave za 2019. godinu, sukladno i zaključcima sa sjednice Stručnog povjerenstva za praćenje izrade prostornih planova uređenja prostora na području Grada Križevaca (KLASA: 350-02/19-01/5, URBROJ: 2137/02-03/4-19-5) predviđena je izrada V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Križevaca.

Gradonačelnik Grada Križevaca je svojim zaključkom o utvrđivanju prijedloga V. IZMJENA I DOPUNA PPUG-a GRADA KRIŽEVACA od 04. lipnja 2020. godine (Klasa: 350-02/19-01/0012; Urbroj: 2137/02-03/1-20-11), uputio prijedlog Plana u proceduru javne rasprave koja je održana od 9. do 26. lipnja 2020. godine. Od ukupnog broja od 37 evidentirane primjedbe/očitovanja, odnosno mišljenja, prihvaćeno je ili djelomično prihvaćeno 32 primjedbe, odnosno mišljenja i očitovanja, nisu prihvaćene 3, a 2 primjedbe nisu bile predmet javne rasprave. Neke od primjedbi koje su prihvaćene takvog su karaktera da temeljem Zakona o prostornom uređenju (promjena granica građevinskih područja, članak 104. st. 1. Zakona) iziskivale su postupak **ponavljanja javne rasprave**.

Gradonačelnik Grada Križevaca je svojim zaključkom o utvrđivanju prijedloga V. IZMJENA I DOPUNA PPUG-a GRADA KRIŽEVACA ZA PONOVDNU JAVNU RASPRAVU od 10. srpnja 2020. godine (Klasa: 350-02/19-01/0012; Urbroj: 2137/02-03/4-20-26), uputio **prijedlog Plana u proceduru ponovne javne rasprave koja je održana od 14. do 21. srpnja 2020. godine**.

Prijedlog V. IZMJENA I DOPUNA PPUG-a GRADA KRIŽEVACA za ponovnu javnu raspravu bio je izložen na javnom uvidu, u Velikoj vijećnici Grada Križevaca, Ulica I. Z. Dijankovečkog 12 u Križevcima, svakim radnim danom od 14. do 21. srpnja 2020. godine od **9,00 do 15,00 sati**. Javno izlaganje održano je **15. srpnja 2020. godine u 16,00 sati** u također u Velikoj vijećnici Grada Križevaca.

Pisana očitovanja, prijedlozi i primjedbe na **Prijedlog V. IZMJENA I DOPUNA PPUG-a GRADA KRIŽEVACA za javnu raspravu** mogla su se dostavljati zaključno s **21. srpnja 2020. godine**, i to: 1) upisom u Knjigu prijedloga i primjedbi izloženu u Velikoj vijećnici Grada Križevaca, 2) postavljanjem pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje, 3) davanjem prijedloga i primjedbi u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja i 4) upućivanjem pisanih prijedloga i primjedbi Upravnom odjelu za komunalno gospodarstvo, gradnju, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Križevaca putem Urudžbenog ureda Grada Križevaca, **ali samo vezi s dijelovima prijedloga prostornog plana koji su u odnosu na prvi prijedlog izmijenjeni**.

Sukladno članku 96. ZPU objavljene su obavijesti o javnoj raspravi V. Izmjena i dopuna PPUG Križevci i to:

- na web stranicama Grada Križevaca www.krizevci.hr (od 10. srpnja 2020.)
- na web stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja www.mgipu.hr (od 10. srpnja 2020.)
- u Večernjem listu 11. srpnja 2020. godine
- na Radio Križevci 11. srpnja 2020., 13. srpnja 2020., 14. srpnja 2020. i 20. srpnja 2020. godine po dva puta dnevno.

Sukladno članku 97. ZPU Upravni odjel za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i izdavanje akata dostavio je i posebnu obavijest o javnoj raspravi sljedećim tijelima i osobama:

1. Ministarstvo poljoprivrede, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
2. Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu, Trg Kralja Petra Krešimira IV/I, 10000 Zagreb;
3. Koprivničko-križevačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode, Ispostava Križevci, I. Z. Dijankovečkog 18, 48260 Križevci;

4. Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije, Florijanski trg 4/I, 48000 Koprivnica
5. Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Česma-Glogovnica“, V. Lisinskog 4a, 43000 Bjelovar
6. Županijska uprava za ceste Koprivničko-križevačke županije, I. Z. Dijankovečkog 3, 48260 Križevci
7. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode na području Koprivničko-križevačke županije, Florijanski trg 4/II, 48000 Koprivnica
8. Vodne usluge d.o.o. Križevci, Drage Grdenića 7, 48260 Križevci

MJESNI ODBORI:

9. MO BOJNIKOVEC, Bojnikovec 29, 48260 Križevci
10. MO BRCKOVČINA,
11. MO CAREVDAR, Carevdar 77, 48260 Križevci
12. MO ĐURĐIC, Đurđić 126, 48260 Križevci
13. MO GLOGOVNICA, Jarčani 80, 48260 Križevci
14. MO KLOŠTAR VOJAKOVAČKI, Gašparići 33, Kloštar Voj., 48260 Križevci
15. MO PRIKRAJ KRIŽEVAČKI, Sveti Martin 27, 48260 Križevci
16. MO SVETA HELENA, Sveta Helena 55, 48260 Križevci
17. MO VOJAKOVAC, Vojakovac 60, 48260 Križevci

GRADSKE ČETVRTI:

18. GČ GORNJI GRAD, Lipovčica 8, 48260 Križevci

U tijeku javne rasprave u knjigu primjedbi nije upisana niti jedna primjedba. U Upravni odjel pristigla je jedna primjedba privatne osobe (koja nije predmet Plana, već Generalnog urbanističkog plana grada Križevaca) te jedna primjedba javnog tijela, Zavoda za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije (koja je prihvaćena).

	PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA/ PRIMJEDBA SE DJELOMIČNO PRIHVAĆA
	PRIMJEDBA NIJE PREDMET ID PPUG-a
	PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA

**Primjedbe, prijedlozi i očitovanja građana pristigli
u Upravni odjel za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i izdavanje akata**

1.	Mladen Samec		20.07.2020.	Dislokacija „točke vizure“ (GUP) s čestice 1677/1 k.o. Križevci na drugu lokaciju	
----	--------------	---	-------------	---	---

Primjedbe, prijedlozi i očitovanja javnih tijela

J1.	Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije	21.07.2020.	1. u čl. 6. „Građevine i površine područnog regionalnog značaja“, u čl. 132. st. 2. i u čl. 134. st. 2., dodati reciklažni centar i sortirnicu u Cubincu, 2. na kartu 1., 2. i 4.14. ucrtati točkaste oznake za dodati reciklažni centar i sortirnicu u Cubincu, 3. na kartu 3. ucrtati planirani dalekovod 110 kV TS Križevci – TS Žerjavinec.	
-----	---	-------------	--	---

za Stručnog izrađivača:
Urbing d.o.o. Zagreb

za Nositelja izrade:

Odgovorni voditelj izrade
Darko Martinec, dipl.ing.arh.

Krešimir Brunović, dipl.ing.građ..



Zagreb – Križevci, srpanj 2020.

II. ZAKLJUČAK O OBJAVLJIVANJU JAVNE RASPRAVE

Na temelju članka 95. stavka 2. i članka 104. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) te članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17 i 98/19), gradonačelnik Grada Križevaca donio je

ZAKLJUČAK

o utvrđivanju Prijedloga V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Križevaca
za ponovnu javnu raspravu

1. Na temelju nacрта Prijedloga V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Križevaca za ponovnu javnu raspravu utvrđuje se Prijedlog V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Križevaca za ponovnu javnu raspravu, a koji se nalazi u prilogu i čini sastavni dio ovog Zaključka.
2. Ponovna javna rasprava o Prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Križevaca trajat će 8 dana i to od 14. srpnja 2020. do 21. srpnja 2020. godine.
3. Javni uvid u Prijedlog V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Križevaca za ponovnu javnu raspravu moći će se izvršiti svakog radnog dana u razdoblju navedenom u točki 2. i to od 9:00 do 15:00 sati, u Velikoj vijećnici Grada Križevaca (ulica I. Z. Dijankovečkoga 12, Križevci) i na mrežnim stranicama Grada Križevaca - www.krizevci.hr.
4. Javno izlaganje održat će se također u Velikoj vijećnici Grada Križevaca, u srijedu 15. srpnja 2020. godine u 16:00 sati za Prijedlog V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Križevaca za ponovnu javnu raspravu.
5. Nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjen prijedlog prostornog plana mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima prijedloga prostornog plana koji su u odnosu na prvi prijedlog izmijenjeni, zaključno s 21. srpnjem 2020. godine i to na sljedeći način:
 - upisom u Knjigu prijedloga i primjedbi izloženu u Velikoj vijećnici Grada Križevaca,
 - postavljanjem pitanja tijekom Javnog izlaganja o predloženim rješenjima na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode Javno izlaganje,
 - davanjem prijedloga i primjedbi u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja i
 - upućivanjem pisanih prijedloga i primjedbi Upravnom odjelu za komunalno gospodarstvo, gradnju, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Križevaca putem Urudžbenog ureda Grada Križevaca.
6. Ponovna javna rasprava o Prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Križevaca objavit će se u dnevnom tisku, putem radija Križevci te na mrežnim stranicama Grada Križevaca - www.krizevci.hr.

KLASA: 350-02/19-01/0012
URBROJ: 2137/02-03/4-20-26
Križevci, 10. srpnja 2020.

GRADONAČELNIK
Mario Raja



III. POSEBNA OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI



KLASA: 350-02/19-01/0012
URBROJ: 2137/02-03/4-20-29
U Križevcima, 10. srpnja 2020.

JAVNOPRAVNIM TIJELIMA I OSTALIMA
– prema popisu u prilogu

PREDMET: Ponovna javna rasprava o Prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Križevaca – samo za naselja sukladno čl. 104. Zakona
- posebna obavijest, *dostavlja se*

Na temelju članka 97. i članka 104. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine” br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) dostavljamo Posebnu pisanu obavijest o ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Križevaca;

1. Ponovna javna rasprava o Prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Križevaca trajat će 8 dana i to od 14. srpnja 2020. do 21. srpnja 2020. godine.
2. Javni uvid u elaborat Prijedloga V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Križevaca za ponovnu javnu raspravu moći će se izvršiti svakog radnog dana u razdoblju navedenom u točki 1. i to od 9:00 do 15:00 sati, u Velikoj vijećnici Grada Križevaca (ulica I. Z. Dijankovečkoga 12, Križevci) i na mrežnim stranicama Grada Križevaca - www.krizevci.hr
3. Javno izlaganje Prijedloga V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Križevaca za ponovnu javnu raspravu održat će se također u Velikoj vijećnici Grada Križevaca dana 15. srpnja 2020. godine (srijeda) u 16:00 sati.
4. Nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjen prijedlog prostornog plana mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima prijedloga prostornog plana koji su u odnosu na prvi prijedlog izmijenjeni, zaključno s 21. srpnjem 2020. godine i to na sljedeći način: upisom u Knjigu prijedloga i primjedbi izloženu u Velikoj vijećnici Grada Križevaca, postavljanjem pitanja tijekom Javnog izlaganja o predloženim rješenjima na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode Javno izlaganje, davanjem prijedloga i primjedbi u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja i upućivanjem pisanih prijedloga i primjedbi Upravnom odjelu za komunalno gospodarstvo, gradnju, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Križevaca putem Uredbenog ureda Grada Križevaca.
5. Ponovna javna rasprava samo za naselja sukladno čl. 104. Zakona objavit će se u dnevnom tisku, putem radija Križevci te na mrežnim stranicama Grada Križevaca - www.krizevci.hr.

PROČELNIK
Krešimir Brunović, dipl.ing. građ.

DOSTAVITI:

1. Ministarstvo poljoprivrede, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
2. Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu, Trg kralja Petra Krešimira IV/I, 10000 Zagreb
3. Koprivničko-križevačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode, Ispostava Križevci, I. Z. Dijankovečkog 12, 48260 Križevci
4. Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije, Flonjanski trg 4/I, 48000 Koprivnica
5. Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Česma-Glogovnica“, V. Lisinskog 4a, 43000 Bjelovar
6. Vodne usluge d.o.o. Križevci, Drage Grdenića 7, 48260 Križevci
7. Županijska uprava za ceste Koprivničko-križevačke županije, I. Z. Dijankovečkog 3, 48260 Križevci
8. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode na području Koprivničko-križevačke županije, Flonjanski trg 4/II, 48000 Koprivnica [zastita.prirode.kk-zupanije@kc.t-com.hr]
9. MO VOJAKOVAC, Vojakovac 60, 48260 Križevci
10. MO CAREVDAR, Carevdar 77, 48260 Križevci
11. MO BOJNIKOVEC, Bojnikovec 29, 48260 Križevci
12. MO PRIKRAJ KRIŽEVAČKI, Sveti Martin 27, 48260 Križevci
13. MO BRCKOVČINA,
14. MO SVETA HELENA, Sveta Helena 55, 48260 Križevci
15. MO ĐURĐIC, Đurđić 126, 48260 Križevci
16. MO GLOGOVNICA, Jarčani 80, 48260 Križevci
17. MO KLOŠTAR VOJAKOVAČKI, Gašpanići 33, Kloštar Voj., 48260 Križevci
18. GČ GORNJI GRAD, Lipovčica 8, 48260 Križevci



IV. OBJAVE U JAVNIM GLASILIMA



KLASA: 350-02/19-01/0012
URBROJ: 2137/02-03/4-20-27
U Križevcima, 10. srpnja 2020.

Na temelju članka 96. i članka 104. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), Zaključka Gradonačelnika o utvrđivanju prijedloga V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Križevaca za ponovnu javnu raspravu (KLASA: 350-02/19-01/0012, URBROJ: 2137/02-03/4-20-26) od 10.07.2020., Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, gradnju, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Križevaca objavljuje

PONOVNU JAVNU RASPRAVU

o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Križevaca

1. Ponovna javna rasprava o Prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Križevaca trajat će 8 dana i to od 14. srpnja 2020. do 21. srpnja 2020. godine.
2. Javni uvid u elaborat Prijedloga V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Križevaca za ponovnu javnu raspravu moći će se izvršiti svakog radnog dana u razdoblju navedenom u točki 1. i to od 9:00 do 15:00 sati, u Velikoj vijećnici Grada Križevaca (ulica I. Z. Dijankovečkoga 12, Križevci) i na mrežnim stranicama Grada Križevaca - www.krizevci.hr
3. Javno izlaganje Prijedloga V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Križevaca za ponovnu javnu raspravu održat će se također u Velikoj vijećnici Grada Križevaca dana 15. srpnja 2020. godine (srijeda) u 16:00 sati.

Nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjen prijedlog prostornog plana mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima prijedloga prostornog plana koji su u odnosu na prvi prijedlog izmijenjeni, zaključno s 21. srpnjem 2020. godine i to na sljedeći način:

- upisom u Knjigu prijedloga i primjedbi izloženu u Velikoj vijećnici Grada Križevaca,
- postavljanjem pitanja tijekom Javnog izlaganja o predloženim rješenjima na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode Javno izlaganje,
- davanjem prijedloga i primjedbi u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja i
- upućivanjem pisanih prijedloga i primjedbi Upravnom odjelu za komunalno gospodarstvo, gradnju, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Križevaca putem Uredbenog ureda Grada Križevaca.

4. Pisana mišljenja, primjedbe i prijedlozi koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

U IME NOSITELJA IZRADE
PROČELNIK
Krešimir Brunović, dipl.ing.građ.



Čeka se "razvod" Matjaža Keka i Slovenije

Kek bi mogao već u nedjelju biti na derbiju

Robert Janac

U Maksimiru čekaju važan poziv iz Slovenije, nadaju se da će se javiti Matjaž Kek s dobrim vijestima za njih, da je uspješno raskinuo "brak" s Nogometnim savezom Slovenije i da je spreman za novu udavaču, za Dinamo. Slovenski trener nastoji biti što korektniji prema svom savezu i ljudski se razlazi, stoga o Dinamu i nije prije svega toga želio govoriti. I red je da prvo svog sadašnjeg šefa obavijesti o svemu, da porazgovara s njim i objasni mu da se želi preseliti u zagrebački Maksimir.

Ne vjerujemo da bi se u tom odlasku s mjesta izbornika Slovenije moglo nešto zakomplicirati, ako neki trener želi otići, onda ga nema smisla ni zadržavati ili mu sprečavati odlazak najući važećim ugovorom koji osk ima sa savezom još više od je godine.

Dinamom nekakvih teških nesporazuma neće biti, koliko znamo, sve je uglavnom dogovoreno je mjestom stručnjakom koji tim je bio Dinamo voditi jureći našu ligu, a onda se samo Stjepan nadati da će ponovno rezultate kakve je u Europi ostvario Nenad Bjelica. Stoga



GORAN STANIĆ / PIXEL

vjerujemo da će sve biti vrlo brzo gotovo i da će Matjaž Kek uskoro doći u Zagreb na finaliziranje detalja ugovora i potpis. Nije nemoguće da u nedjelju iz lože uživo pogleda svoju novu momčad u velikom derbiju protiv Hajduka, ako do tada i ne stigne, budite uvjereni da će ih vrlo pažljivo gledati na TV-u. No ipak je uz ovakve poslove nužna i doza opreza, nikad se ne zna što se može zakomplicirati, puno je poslova oko transfera igrača i trenera propalo u zadnji čas ili zbog nekog detalja. Pa, dok Kek doista i ne potpiše, ne može se reći da je trener Dinamo koliko god sad to izgledalo kao gotova stvar. ●

KEK NA MAKSIMIRU
Slovenskom stručnjaku Maksimir ne bi trebao biti nepoznanica, puno puta na njemu je gostovao s Rijekom

SPORT NA TV-u

NOGOMET
Sportklub 2,
16 sat:
Engleska
nogometna
liga Liverpool
- Burnley

NOGOMET,
Arenasport 3,
18.55
HNL: Inter -
Rijeka

NOGOMET
Sportklub 2,
19.30:
Španjolska
nogometna
liga:
Valladolid -
Barcelona

NOGOMET,
Arenasport 3,
18.55
HNL: Osijek -
Istra



Na temelju članka 96. i članka 104. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 134/18, 39/19 i 98/19), Zaključka Gradonačelnika o utvrdjivanju prijedloga V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Križevca za ponovnu javnu raspravu (KLASA: 350-02/19-01/0012, URBROJ: 2137/02-03/4-20-26) od 10.07.2020., objavljuje se:

PONOVA JAVNA RASPRAVA

o prijedlogu V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Križevca

1. Ponovna javna rasprava o Prijedlogu V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Križevca trajat će 8 dana i to od 14. srpnja 2020. do 21. srpnja 2020. godine.
2. Javni uvid u elaborat Prijedloga V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Križevca za ponovnu javnu raspravu moći će se izvršiti svakog radnog dana u razdoblju navedenom u točki 1. i to od 9:00 do 15:00 sati, u Velikoj vijećnici Grada Križevca (ulica 1. Z. Dijkovečkoga 12, Križevci) i na mrežnim stranicama Grada Križevca - www.krivezci.hr
3. Javno izlaganje Prijedloga V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Križevca za ponovnu javnu raspravu održat će se također u Velikoj vijećnici Grada Križevca dana 15. srpnja 2020. godine (srijeda) u 16:00 sati.
4. Nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjen prijedlog prostornog plana mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima prijedloga prostornog plana koji su u odobrenju na prvi prijedlog izmijenjeni, zaključno s 21. srpnjem 2020. godine i to na sljedeći način:
- upisom u Knjihu prijedloga i primjedbi izloženju u Velikoj vijećnici Grada Križevca,
- postavljanjem pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje,
- davanjem prijedloga i primjedbi u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja i
- upućivanjem pisanih prijedloga i primjedbi Upravnom odjelu za komunalno gospodarstvo, gradnju, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Križevca putem Uredbenog ureda Grada Križevca.
Pisane mišljenja, primjedbe i prijedlozi koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNO GOSPODARSTVO, GRADNJU, PROSTORNO UREĐENJE I ZAŠTITU OKOLIŠA
GRADA KRIŽEVCA

REPUBLIKA HRVATSKA
KARLOVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA VOJNIĆ

Komisija za provedbu natječaja
za prodaju nekretnosti i osnivanje
prava građenja
KLASA: 406-01/20-01/43
URBROJ: 2133/17-01-4/05-20-01
Vojnić, 11.07.2020.

Na temelju Na temelju članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 79/06, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 181/15. - pročišćeni tekst), članka 13. Odluke o uvjetima i postupku natječaja za prodaju nekretnosti i osnivanje prava građenja (Glasnik Karlovačke županije 53/09) i 15/19) i Odluke o raspisivanju natječaja za prodaju općinskog zemljišta kč.br. 4754/6 k.o. Vojnić i kč.br. 4756/3 k.o. Vojnić, KLASA: 406-01/20-01/31, URBROJ: 2133/17-03-04-20-01 (Službeni glasnik Općine Vojnić broj 07/20) Komisija za provedbu natječaja za prodaju nekretnosti i osnivanje prava građenja raspisuje

JAVNI NATJEČAJ
za prodaju nekretnosti u vlasništvu Općine Vojnić

I. Predmet natječaja je:

Neplošno zemljište u Hebrangovoj ulici, površine 360 m² u vlasništvu Općine Vojnić, kč.br. 4754/6 upisane u z.k.ul. 6323 k.o. Vojnić i
Stambena zgrada koja se nalazi na kč.br. 4756/3 upisane u z.k.ul. 6332 k.o. Vojnić koja je vlasništvu Općine Vojnić.

Početna cijena je 296.000,00 kuna. Iznos jamčevina je 29.000,00 kuna.

II. Natjecatelji se mogu sve fizičke i pravne osobe (u daljnjem tekstu: podnositelji ponude) koje prema pozitivnim propisima Republike Hrvatske mogu stjecati vlasništvo nekretnosti u RH.
III. Rok za dostavu pisanih ponuda je 8 (osam) dana od dana objave natječaja u dnevnom listu.
IV. Podnositelj ponude koji se natječe za kupnju nekretnosti dužan je za sudjelovanje u natječaju uplatiti u korist Općine Vojnić jamčevinu, a koja je naznačena u točki I. ovog natječaja. Jamčevina se uplaćuje na žiro-račun Općine Vojnić: HR732400091850300008, otvoren kod PBZ, model 68, poziv na broj odobrenja 7757 - OIB, uz naznaku: JAMČEVINA ZA KUPNJU NEKRETNOSTI.

DOSTAVA PONUDE:

- V. Ponuda za kupnju nekretnosti dostavlja se u zatvorenoj oмотnici i obvezno sadrži:
- pisanu ponudu u kojoj je naznačena oznaka nekretnosti te ponudni iznos (isključivo naveden u kunama) koji ponuditelj nudi kao kupoprodajnu cijenu za istu,
- dokaz o uplati jamčevine (nalog za plaćanje) u izvorniku ili dokaz o uplati putem interneta,
- osnovni podaci o ponuditelju (naziv, adresa, OIB),
- broj žiro računa (IBAN konstrukcija (za slučaj povrata jamčevine))
- kopiju dokaza o državljanstvu (za fizičke osobe),
- ispravu o upisu u poslovni, sudski (trgovački) strukturalni, obrtni ili drugi odgovarajući registar ako je ponuditelj pravna osoba.

VI. Ovlaštenje odnosno punomoć za ovlaštene predstavnike, odnosno opunomoćenike.

VII. Ponuda se dostavlja sa naznakom:

« ZA JAVNI NATJEČAJ ZA PRODAJU NEKRETNOSTI - NE OTVARA »

na adresu: Općina Vojnić, Trg S. Radica 1, 47220 Vojnić

Ponuda se može predati i osobno, neposredno na urudžbeni zapisnik Općine Vojnić koji se nalazi na istoj adresi.

VIII. Osnovni kriteriji za izbor najpovoljnijeg ponuditelja je najviši ponudni iznos za kupnju nekretnosti u odnosu na početnu cijenu. U slučaju identičnih ponuda izbor najpovoljnije ponude izvršit će se usmerenim nadmetanjem između ponuditelja koji su podnijeli identične ponude.
IX. Nepotpune i nepravovremene kao i ponude kojima je iznos ponuđene kupoprodajne cijene niži od onog određenog u početnoj cijeni neće se razmatrati.

X. Pristigle ponude otvara Komisija za provedbu natječaja, na sjednici otvorenoj za javnost koja će se održati 29.07.2020. godine na adresi Općine Vojnić, soba 32, s početkom u 11:00 sati, a konačnu Odluku o prihvatu ponude i sklapanju ugovora s najpovoljnijim ponuditeljem donosi Općinsko vijeće.

XI. Ponuditelj koji su sudjelovali u natječaju biti će pismeno obaviješten o rezultatima provedenog natječaja, u roku od 15 dana od dana donošenja Odluke o prihvatu ponude.

XII. Ponuditeljima kojima su ponude utvrđene kao nevaljale ili nepovoljne uplaćena jamčevina vratit će se u roku od pet dana od dana donošenja Odluke o prihvatu ponude.
Ponuditeljima koji odustanu od ponude prije donošenja Odluke o prihvatu ponude, uplaćena jamčevina vratit će se u roku od pet dana od dostave izjave o odustajanju od ponude.
Ponuditeljima koji su izabrani kao najpovoljniji, uplaćena jamčevina uračunat će se u kupoprodajnu cijenu.

OBVEZE NAJPOVOLJNIJEG PONUDITELJA (KUPCA)

XI. Ponuditelj koji se Odlukom Općinskog vijeća izabere kao najpovoljniji, pismeno će biti pozvan na uplatu kupoprodajne cijene u roku od osam (8) dana od zaprimanja Odluke o odabiru, nakon čega će biti pozvan zaključenju kupoprodajnog ugovora. Ako u navedenom roku od osam (8) dana ne uplati kupoprodajnu cijenu, smatrat će se da je odustao od kupnje nekretnosti za koju se natjecao i slijedom toga gubi pravo na povrat uplaćenog iznosa jamčevine. Trošak provedbe javnog natječaja, oviere i provedbe ugovora u zemljišnim i drugim javnim knjigama, kao i porez na promet nekretnosti snosi kupac.

ROK PLAĆANJA KUPOPRODAJNE CIJENE

XII. Upis prava vlasništva na kupljenoj nekretnosti/pokretnosti kupac može ishoditi na temelju kupoprodajnog ugovora i izjave Općine Vojnić kojom se dokazuje isplata cjelokupne kupoprodajne cijene za kupljenu nekretnost za korist prodavatelja.

OSTALE ODREDBE:

XIII. Općina Vojnić ne odgovara za eventualnu neusklađenost podataka koji se odnose na površinu, kulturu ili namjenu nekretnosti, a koji mogu proizaći iz katastarske, zemljišnoknjižne ili druge dokumentacije i stvarnog stanja u prostoru.

Općina Vojnić ne odgovara za uvjete i ograničenja u pogledu određenih uvjeta koji se odnose na nekretnost danu na prodaju u ovom Javnom natječaju, a koji mogu proizaći iz odgovarajućih zakonskih propisa ili odgovarajuće prostorno planske dokumentacije.

Za nekretnost koja se daje na prodaju, Općina Vojnić organizira uvid na terenu uz prethodnu najavu zainteresiranih ponuditelja na broj telefona: 047/883-020, radnim danom od ponedjeljka do petka u vremenu od 08:00 do 14:00 sati.

XIV. Općina Vojnić zadržava pravo poništenja objavljenog natječaja u cijelosti, djelomično, u svakoj fazi postupka, bez davanja posebnog obrazloženja, kao i pravo neizbora najpovoljnijeg ponuditelja za kupnju nekretnosti iz ovog Javnog natječaja.

XV. Za sve ostale upite vezane uz provođenje natječaja, zainteresirani se mogu obratiti u Općinu Vojnić ili zatražiti objašnjenje i informaciju na broj telefona: 047/883-020 kao i na e-mail: opcina@vojnic.hr.

Općina Vojnić
Komisija za provedbu natječaja
za prodaju nekretnosti i osnivanje
prava građenja



KLASA: 350-02/19-01/0012
URBROJ: 2137/02-03/4-20-28
U Križevcima, 10. srpnja 2020.

RADIO KRIŽEVCI

info@radiokrizevci.hr

PREDMET: Objava obavijesti o ponovnoj javnoj raspravi – Prostorni plan uređenja Grada Križevaca
- posebna obavijest, dostavlja se

Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, gradnju, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Križevaca objavljuje

PONOVNU JAVNU RASPRAVU

o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Križevaca

Ponovna javna rasprava odnosno javni uvid trajat će 8 dana i to i to od 14. srpnja 2020. do 21. srpnja 2020. godine,

a javno izlaganje o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Križevaca za ponovnu javnu raspravu održat će se u Velikoj vijećnici Grada Križevaca (ulica I. Z. Dijankovečkoga 12, Križevci), u srijedu 15. srpnja 2020. godine u 16:00 sati.

Javni uvid u elaborat Prijedloga V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Križevaca za ponovnu javnu raspravu moći će se izvršiti svakog radnog dana od 14. do 21. srpnja 2020. godine, od 9:00 do 15:00 sati, u Velikoj vijećnici Grada Križevaca i na web stranici Grada Križevaca - www.krizevci.hr

NAPOMENA ZA RADIO:

Molimo vas da ovu obavijest o ponovnoj javnoj raspravi objavljujete na sljedeći način:

- subota 11.07.2020. – 2 puta

IZVJEŠĆE O PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI

- pon 13.07.2020. – 2 puta
- uto 14.07.2020. – 2 puta
- pon 20.07.2020. – 2 puta.

Hvala najljepša!

PROČELNIK
Krešimir Brunović



 Središnji državni portal

RSS Prilagodba pristupačnosti A A English e-Građani

**REPUBLIKA HRVATSKA**
Ministarstvo graditeljstva i
prostornoga uređenja

Pretražite Ministarstvo 

Vijesti O Ministarstvu Dokumenti Pristup informacijama Istaknute teme Kontakti Propisi ISPU geoportal EU2020HR EU sufinanciranja

Naslovnica ▾ | O Ministarstvu ▾ | Djelokrug ▾ | Prostorno uređenje ▾ | Prostorni planovi ▾ | Informacije o planovima u izradi ▾

Informacije o javnim raspravama

 Ispiši stranicu
 Podijeli na Facebooku
 Podijeli na Twitteru

10.07.2020. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Križevaca
10.07.2020. | pdf (192kb)

08.07.2020. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja 'Vela Farska - Istok II', Općina Nerežišća
08.07.2020. | pdf (83kb)

08.07.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana Primorsko-goranske županije
08.07.2020. | pdf (93kb)

08.07.2020. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ravna Gora
08.07.2020. | pdf (97kb)

08.07.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Križ
08.07.2020. | pdf (44kb)

06.07.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Turističke zone Orašac - Vrtovi sunca, Grad Dubrovnik



10:55
10.07.2020.



Ponovna javna rasprava o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Križevaca

10.07.2020. u **OBAVIJESTI**



Grad Križevci objavljuje PONOJVNU JAVNU RASPRAVU o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Križevaca. Ponovna javna rasprava o Prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Križevaca trajat će 8 dana i to od 14. srpnja 2020. do 21. srpnja 2020. godine. Detalji su dostupni [OVDJE](#).

Prostorne planove možete preuzeti ovdje: [Ponovna javna rasprava PPUG KZ](#).

Podijeli ovo:

Kalendar događanja



Ljeto u dvorištu

20.06.2020.
21:00 - 04:00 na lokaciji **GALERIJA K2**



Križevačka ljetna špica

26.06.2020.
19:30 - 23:59



10. Večeri udaraljkaša u Križevcima

11.09.2020.
19:30 - 21:00 na lokaciji **ATRIJ LIKOVNE GALERIJE GRADSKOG MUZEJA**



11. Županijski polumaraton "Kalmik-Križevci '20 - KTC"

12.09.2020.
11:00 - 13:30

[VIŠE DOGAĐANJA](#)

V. ZAPISNIK S JAVNOG IZLAGANJA 15.07.2020.

ZAPISNIK

s javnog izlaganja u ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna PPUG-a Grada Križevaca, održanog 15. srpnja 2020. godine u 16,00 sati u Velikoj vijećnici Grada Križevaca, ulica I. Z. Dijankovečkog 12, Križevci.

Javnoj raspravi prisustvuje 8 osoba, čiji popis je u prilogu ovog zapisnika.

Završeno u 16,40 sati

zapisničar: Lucija Topić



Velika vijećnica Grada Križevaca, 15.07.2020. godine u 16:00 sati

JAVNO IZLAGANJE U PONOVOJ JAVNOJ RASPRAVI
O PRIJEDLOGU V. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA KRIŽEVACA –
sukladno čl. 104. Zakona o prostornom uređenju, samo za izmijenjene dijelove

	IME I PREZIME	INSTITUCIJA	BROJ TELEFONA	E-MAIL ADRESA	POTPIS
1.	LUCIJA TOPIC	GRAD KRIŽEVCI			
2.	MLADEN SAMEC				
3.	ALEN BUREKLI				
4.	DARUO MARTIĆEŽ	UKBING d.o.o.			
5.	PIVIP KRAČER	—			

6.	ZORAN ZENIĆ	ZHE - MONT d.o.o			
7.	KREŠIMIR BEJANOVIĆ	GRAD KRIŽEVAC			
8.	DEJAN GORIĆ				
9.					
10.					
11.					
12.					
13.					
14.					
15.					
16.					



KLASA: 350-02/19-01/0012
URBROJ: 2137/02-03/4-20-30
U Križevcima, 15. srpnja 2020.

ZAPISNIK S JAVNOG IZLAGANJA U PONOVOJ JAVNOJ RASPRAVI

o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Križevaca

Sukladno članku 99. i članku 104. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), za vrijeme trajanja ponovne javne rasprave o Prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Križevaca održano je javno izlaganje o istome u Velikoj vijećnici Grada Križevaca (ulica I. Z. Dijankovečkog 12, Križevci), dana 15. srpnja 2020. godine (srijeda) u 16:00 sati.

Mjesto, datum početka i trajanje ponovne javne rasprave te mjesto, datum i vrijeme održavanja Javnog izlaganja o Prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Križevaca objavljeno je:

- u dnevnom tisku (Večernji list, 11.07.2020.),
- na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja (<https://mzjpu.gov.hr/dokumenti/10>, 10.07.2020.),
- na mrežnim stranicama Grada Križevaca (<https://krizevci.hr/>, 10.07.2020.),
- putem Radija Križevci i
- na Oglasnoj ploči Grada Križevaca u prizemlju Gradske uprave.

STRUČNI IZRAĐIVAČ: URBING d.o.o., Avenija V. Holjevca 20, 10000 Zagreb

NOSITELJ IZRADE: Grad Križevci, I. Z. Dijankovečkog 12, 48260 Križevci

ZAPISNIČAR: Lucija Topić, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, gradnju, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Križevaca

PRISUTNI – u prilogu potpisna lista

Na početku javnog izlaganja u sklopu ponovne javne rasprave o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Križevaca, prisutne je ispred Nositelja izrade – Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo, gradnju, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Križevaca – pozdravila Lucija Topić i navela kako se javno izlaganje i ponovna javna rasprava odnosi samo na Prostorni plan uređenja Grada Križevaca odnosno promjene unutar ovih V. Izmjena i dopuna PPUG-a koje su nastale od prvog prijedloga koji je bio na javnoj raspravi i javnom uvidu od 9. do 26. lipnja 2020. godine.

Zatim je javno izlaganje uz prezentaciju započeo dr.sc Filip Šrajter, dipl.ing.arh. – zamjenik odgovornog voditelja Plana gosp. Darka Martinca za V. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Križevaca. Predstavio je tim ljudi u ime Izrađivača plana i Nositelja izrade koji provode ove izmjene i dopune te potrebnu proceduru. Podsjetio je još jednom na aktivnosti dosada, od svibnja 2019. do svibnja 2020. te dalje na prethodno održani javni uvid i javnu raspravu u lipnju 2020. – za objedinjenu izradu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Križevaca, V. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Križevaca te Studije i strategije razvoja zelene infrastrukture Grada Križevaca do 2027. godine.

Tijekom javne rasprave u lipnju 2020., bilo je pristiglo 40-ak primjedbi, od kojih je većina prihvaćena ili djelomično prihvaćena, a sukladno članku 104. Zakona o prostornom uređenju – ako se prijedlog Prostornog plana zbog prihvaćenih mišljenja i primjedbi u javnoj raspravi promijeni, između ostalog, granica građevinskog područja – provodi se ponovna javna rasprava. Nadalje navodi kako je Zakon odredio da se nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjeni prijedlog prostornog plana mogu podnositi samo u vezi s dijelovima prostornog plana koji su u odnosu na prvi prijedlog promijenjeni. Gosp. Šrajter nadalje naglašava kako su općenito ove V. Izmjene i dopune Prostornog plana Grada Križevaca vrlo opsežne i u grafičkom i u tekstualnom dijelu plana. Od navedenih pristiglih 40-ak zahtjeva u javnoj raspravi, većina se odnosila na proširenje građevinskog područja. U „Sažetku za javnost“ je detaljnije sve obrazloženo.

Nadalje je prezentacijski predstavljen presjek tih zahtjeva i njihova opravdanost odnosno neopravdanost, uz napomenu da gdje god je bilo moguće na zahtjeve se odgovorilo pozitivno, imajući u vidu zakonske obveze poput zabrane širenja građevinskog područja ondje gdje je ispod 50% izgrađenosti te onih zdravorazumnih poput komunalnog opremanja – da se građevinsko područje ne širi na neke prostore gdje to nije racionalno s obzirom na izgrađenosti i mogućnost komunalne infrastrukture. Od ostalih izmjena bilo je primjedbi na tehničku pogrešku prometne infrastrukture – neki elementi prometa nisu bili pravilno ucrtani odnosno izgubili su se pri prenošenju na nove podloge i sustav. Zatim zahtjev za rezervaciju prostora za jednu retenciju - akumulaciju Vojakovački jarak. Osim toga, bila je opsežna primjedba Udruge uzgajivača simentalskog goveda Križevci pa su ublažene neke odredbe vezane za uvjete za izgradnju farmi. Nadalje su pristigli i obrađeni upiti projekatnata za prilagođavanje odredbi stanju i potrebama na terenu.

Sve je pregledno dostupno u objavljenim materijalima; Izvješća s prethodne javne rasprave, prijedlog V. Izmjena i dopuna PPUG-a (grafički i tekstualni dio uključujući Sažetak za javnost).

Time je gosp. Šrajter završio javno izlaganje i otvorio prostor za pitanja. Podsjeća još jednom kako ponovna javna rasprava traje do 21.07.2020. godine.

Gosp. Darko Martinec još jednom pojašnjava kako je Izvješće o javnoj raspravi za ove izmjene i dopune PPUG-a javni dokument koji je objavljen na web stranici Grada Križevaca (a jednako tako će biti i Izvješće o provedenoj javnoj raspravi za V. ID GUP-a) gdje se može vidjeti koji su sve zahtjevi podneseni i jesu li prihvaćeni. Nadalje gosp. Martinec navodi kako je od početka postupka i posljednjih točkastih izmjena pristigao velik broj zahtjeva za proširenjem građevinskog područja, na što se nadovezuje Lucija Topić kako su ove V. Izmjene i dopune prve cjelovite i sveobuhvatne. Pročelnik Krešimir Brunović se na kraju nadovezuje kako je Grad odlučio maksimalno izaći u susret svojim građanima da im se omoguće zahtjevi u skladu sa zakonskim propisima te zahvaljuje Izrađivačima koji su gotovo svakodnevno dobivali zahtjeve i ažurno ih obrađivali te na kraju napominje da, ukoliko ne bude dodatnih iznenađenja, očekuje upućivanje oba plana na usvajanje Gradskom vijeću u prvoj polovici rujna 2020. godine.

Pitanja vezanih za ovaj prijedlog V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Križevaca nije bilo pa je tako Javno izlaganje završeno u 16:40 sati.

**U IME NOSITELJA IZRADE
PROČELNIK
Krešimir Brunović, dipl.ing. građ.**



VI. ODGOVORI NA ZAPRIMLJENE PRIMJEDBE

Značenja skraćenica korištenih u daljnjem tekstu:

PPUG = Prostorni plan uređenja

Broj primjedbe	Ime i prezime podnositelja	Adresa podnositelja	Stranica u knjizi primjedbi	Klasa
Zahtjevi upisani u knjigu primjedbi i prijedloga u toku javne rasprave				
-	NIJE BILO	-	-	-

Broj primjedbe	Ime i prezime podnositelja	Adresa podnositelja	Datum	Klasa
Primjedbe, prijedlozi i očitovanja građana pristigli u Upravni odjel za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i izdavanje akata				
1.	Mladen Samec		20.07.2020.	
Primjedba: Traži dislokaciju „točke vizure“ (iz kartografskog prikaza Generalnog urbanističkog plana) s čestice 1677/1 k.o. Križevci na drugu lokaciju radi gradnje stambenih objekata. Odgovor: PRIMJEDBA NIJE PREDMET IZMJENA I DOPUNA PPUG-a Obrazloženje: Primjedba se odnosi na odredbe, odnosno kartografski prikaz Generalnog urbanističkog plana grada Križevaca (GUP) te u tom smislu nije predmet ponovne javne rasprave o prijedlogu Prostornog plana uređenja Grada Križevaca. Nastavno na traženje stranke, moguće je dati pojašnjenje vezano na odredbe GUP-a koje se odnose na temu vidikovaca. Na kartografskom prikazu GUP-a 4.1. Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora - Uvjeti korištenja i područja primjene mjera uređenja i zaštite, na sjeverozapadnom je dijelu područja Kosov Breg označena točka „VRIJEDNI DIJELOVI NASELJA (točke i potezi panoramskih vizurnih vrijednosti). Točka nije vezana uz katastarsku česticu (budući da kao podloga GUP-a služi Hrvatska osnovna karta na kojoj nisu označene katastarske čestice), međutim, budući da se k.č. 1677/1 k.o. Križevci pruža u duljini cca 150 m i površini cca 5000 m² duž Koprivničke ulice, može se tumačiti da se točka nalazi na području upravo ove katastarske čestice. Navedeni kartografski prikaz prati članak 92a. (dosadašnji članak 104.) odredbi za provedbu Plana, koji u vezi planiranih vidikovaca u stavku 2. određuje da se „prilikom izrade urbanističkih planova uređenja (Ratarna, Kosov Breg) odrede čestice za njihov smještaj“. Nadalje, u članku 117a. stavak 3. u smjernicama za izradu UPU Kosov Breg određuje se da je „u sjeverozapadnom dijelu obuhvata UPU-a potrebno je urediti prostor za vidikovac u skladu s člankom 92a. ovih Odredbi za provedbu“, ne specificirajući česticu na kojoj se isti treba nalaziti. Iz navedenog je nedvojbeno jasno da lokacija vidikovca nije definitivno određena				

	GUP-om, već će se o njoj odlučivati u postupku izrade UPU-a (posebice u fazama izrade programa, odnosno odluke o izradi te u fazi javne rasprave), prilikom čega će slijedom zakonskih odredbi i prakse Grada Križevaca biti konzultirani vlasnici zemljišta i javnost. Treba napomenuti da je stav Grada Križevaca da su javne zelene površine, uključujući i vidikovce i njihov krajobrazno uređen okoliš, vrijedan urbani sadržaj koji dokazano podiže kvalitetu življenja, pa i vrijednost nekretnina u urbanim područjima. Otkup zemljišta za njihovo uređenje, zatim njihovo održavanje te osiguranje poštivanja javnog reda i mira (a vezano uz navod o skupljanju huligana, narkomana i alkoholičara na takvim mjestima), predmeti su posebnih propisa, akata i nadležnosti te ne bi smjele biti prepreka za njihovo planiranje, u okvirima financijskih i organizacijskih mogućnosti jedinice lokalne samouprave.
--	--

JAVNOPRAVNA TIJELA

Broj primjedbe	Naziv tijela	Datum	Klasa/ Urbroj
J1.	Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije	21.06.2020.	Klasa: 350-01/19-01/10 Urbroj: 2137-14-20-10
	Primjedba: 1. u čl. 6. „Građevine i površine područnog regionalnog značaja“, u čl. 132. st. 2. i u čl. 134. st. 2., dodati reciklažni centar i sortirnicu u Cubincu, 2. na kartu 1., 2. i 4.14. ucrtati točkaste oznake za dodati reciklažni centar i sortirnicu u Cubincu, 3. na kartu 3. ucrtati planirani dalekovod 110 kV TS Križevci – TS Žerjavinec.		
	Odgovor: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA		
	Obrazloženje:		

VII. PRESLIKE ZAPRIMLJENIH PRIMJEDBI

KNJIGA PRIMJEDBI

1-KNJIGA PRIMJEDBI.pdf

URUDŽBIRANE PRIMJEDBE

2-PPUG PRIMJEDBE.pdf

PRIMJEDBE JAVNOPRAVNIH TIJELA

3-JAVNO PRAVNA TIJELA-PRIMJEDBE.pdf