



REPUBLIKA HRVATSKA
Koprivničko-križevačka županija
Općina Legrad
Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 350-03/24-07/1
URBROJ: 2137-10-03/01-25-81
Legrad, 08.12.2025.

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI (1. ponovnoj javnoj raspravi)

sastavljeno dana 08.12.2025. u postupku izrade Prostornog plana uređenja Općine Legrad.

Javna rasprava (1. ponovna) o prijedlogu Prostornog plana uređenja Općine Legrad, u daljnjem tekstu: Plan, provedena je temeljem akta:

- Objava 1. ponovne javne rasprave o Prijedlogu Prostornog plana uređenja Općine Legrad, KLASA: 350-03/24-07/1, URBROJ: 2137-10-03/01-25-65 od 30.10.2025.

Javna rasprava trajala je u periodu od 03.11.2025. do 10.11.2025.

Javni uvid proveden je s početkom: 03.11.2025., te završetkom 10.11.2025. na lokaciji: Općina Legrad, Trg svetog Trojstva 52a Legrad, 08:00-12:00.

Javno izlaganje provedeno je dana 05.11.2025. na lokaciji: Općina Legrad, Trg svetog Trojstva 52a Legrad, 11:00.

Prijedlog Plana je objavljen na web stranici Nositelja izrade: <https://opcinalegrad.hr/>

Prijedlozi i primjedbe na prijedlog Plan mogli su se za vrijeme trajanja javne rasprave:

- upisati u Knjigu primjedbi, koja se nalazi uz izloženi prijedlog Plana
- uputiti u pisanom obliku zaključno s danom 11.11.2025. na adresu:
Koprivničko-križevačka županija, Općina Legrad, Jedinstveni upravni odjel
Legrad, Trg Svetog Trojstva 52
HR-48317 Legrad
- uputiti putem e-pisarnice: opcina-legrad@kc.t-com.hr

Nadležnim tijelima je omogućeno dostavljanje pisanog očitovanja na prijedlog Plan na gore navedenu adresu zaključno do 11.11.2025., s napomenom da ukoliko do određenog roka ne dostave pisana očitovanja, smatrat će se da nemaju primjedbi.

Napomenuto je da Prijedlozi i primjedbe koje nisu dostavljene u utvrđenom roku i nisu čitko napisane s imenom i prezimenom te adresom pošiljatelja neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

Napomenuto je da sve dodatne informacije mogu se dobiti u kod nositelja izrade putem e-maila: ili na adresi: Koprivničko-križevačka županija, Općina Legrad, Jedinstveni upravni odjel, Legrad, Trg Svetog Trojstva 52.

PROČELNICA
Ana Valek, mag.oec.



REPUBLIKA HRVATSKA
Koprivničko-križevačka županija
Općina Legrad
Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 350-03/24-07/1
URBROJ: 2137-10-03/01-25-65
Legrad, 30.10.2025.

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) nadležno tijelo: Koprivničko-križevačka županija, Općina Legrad, Jedinstveni upravni odjel, u daljnjem tekstu: Nositelj izrade objavljuje

JAVNU RASPRAVU
o Prijedlogu Prostornog plana uređenja Općine Legrad
(1. ponovna javna rasprava)

1. Objavljuje se 1. ponovna javna rasprava o Prijedlogu Prostornog plana uređenja Općine Legrad, u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana, sukladno *Zaključku o utvrđivanju Prijedloga Prostornog plana uređenja Općine Legrad (za 1. ponovnu javnu raspravu), KLASA: 350-03/24-07/01, URBROJ: 2137-10-02-25-56 od 28.10.2025.*
2. Javna rasprava traje od 03.11.2025., do zaključno s danom 10.11.2025.
3. Početak javnog uvida u Prijedlog Plana je 03.11.2025., a završetak 10.11.2025. Javni uvid u Prijedlog Plana moguć je na lokaciji: Općina Legrad, Trg svetog Trojstva 52a Legrad, 08:00-12:00.
4. Javno izlaganje o Prijedlogu Plana održat će se dana 05.11.2025. na lokaciji: Općina Legrad, Trg svetog Trojstva 52a Legrad, 11:00.
5. Prijedlog Plana objavljen je na web stranici Nositelja izrade: <https://opcinalegrad.hr/>, te Informacijskom sustavu prostornoga uređenja: <https://ispu.mgipu.hr/>
6. Prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave:
 - upisati u Knjigu primjedbi tijekom javnog uvida
 - upisati u Zapisnik s javnog izlaganja za vrijeme trajanja javnog izlaganja
 - uputiti u pisanom obliku zaključno s danom 11.11.2025. na adresu:
Koprivničko-križevačka županija, Općina Legrad, Jedinstveni upravni odjel
Legrad, Trg Svetog Trojstva 52
HR-48317 Legrad
 - uputiti putem e-pisarnice: opcina-legrad@kc.t-com.hr zaključno s danom 11.11.2025.
7. Nadležna tijela dostavljaju pisano očitovanje na Prijedlog Plana na gore navedenu adresu zaključno s danom 11.11.2025. Ukoliko do određenog roka ne dostave pisana očitovanja, smatrat će se da nemaju primjedbi.

8. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u utvrđenom roku i nisu čitko napisani s imenom i prezimenom te adresom pošiljatelja neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

PROČELNICA

Ana Valek, mag.oec.

ANA VALEK

HR-94100898679



Elektronički potpisano: 30.10.2025T07:20:52 (UTC:2025-10-30T06:20:52Z)

Provjera: <https://epotpis.rdd.hr/provjera>

Broj zapisa: fc064c0f-7e13-4cfc-b83c-ccf4aca38c3e



Objava, mrežna stranica Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine

30.10.2025.

<https://mpgi.gov.hr/o-ministarstvu/djelokrug-50/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/informacije-o-planovima-u-izradi/informacije-o-javnim-raspravama/3865?trazi=1&=&page=5>

Zajednički informaci... Gruntovnica Katastar Nadzorna ploča Općina Legrad e-novorodenče novi EOJN CDU Agronet JLPRS SOM Natječaji bosanski eng

e-Građani RSS Prilagodba prist Google Translate



Pretražite Ministarstvo



Vijesti Pristup informacijama Propisi Državna imovina ISPU Portal Obnavljamo.hr EU sufinanciranja Zaštićeni najmprimci Kontakti

Naslovnica | O Ministarstvu | Djelokrug | Prostorno uređenje | Prostorni planovi | Informacije o planovima u izradi

Informacije o javnim raspravama

30.10.2025. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu Prostornog plana uređenja Općine Legrad (1. ponovna javna rasprava)

30.10.2025. | pdf (253kb)

Ispiši stranicu
Podijeli na Facebooku
Podijeli na Twitteru

Objava, mrežna stranica Općine Legrad

30.10.2025.

<https://www.opcinalegrad.hr/obavijest-o-1-ponovnoj-javnoj-raspravi-prostornog-plana-uredenja-opcine-legrad/>

The screenshot displays the website of Općina Legrad. At the top, there is a navigation menu with links for 'Početna', 'Općinska uprava', 'Novosti', 'Događanja', 'Dokumenti', and 'Dječji vrtić'. The main header features the title 'Obavijest o 1. ponovnoj javnoj raspravi Prostornog plana uredenja Općine Legrad'. Below this, a list of links provides a detailed table of contents for the notice, including sections on the public notice, the amendment itself, and specific planning areas like traffic, communication, energy, and water. A 'Novosti' sidebar on the right lists recent news items with small images and dates. At the bottom, there are social media sharing icons for Facebook, X, and others, along with a date stamp '30/10/2025' and a 'Novosti' label.

Općina Legrad

Početna Općinska uprava **Novosti** Događanja Dokumenti Dječji vrtić

Obavijest o 1. ponovnoj javnoj raspravi Prostornog plana uredenja Općine Legrad

Novosti

- Dopis o objavi 1. ponovne javne rasprave na mrežnim stranicama
- Objava 1. ponovne javne rasprave o prijedlogu prostornog plana
- Odredbе za provedbu
- PPUO Legrad_Obrazloženje KOREKCIJA nakon javne rasprave
- PPUO Legrad_Sažetak KOREKCIJA nakon javne rasprave
- 1.1. Namjena prostora
- 1.2. Građevinska područja
- 1.3. Provedba prostornog plana
- 2.1. Prometni sustav
- 2.2. Komunikacijski sustav
- 2.3. Energetski sustav
- 2.4. Vodnogospodarski sustav
- 3.1. Posebne vrijednosti
- 3.2. Posebna ograničenja i posebni načini korištenja

30/10/2025 Novosti

Obavijest o 1. ponovnoj javnoj raspravi Prostornog plana uredenja Općine Legrad 30/10/2025

Završno radno vrijeme Radilabnog dvoršta Legrad! 29/10/2025

Općinski natjecatelj osvojio se s udjelom u Sucijskoj i Antolovca 29/10/2025

Varditski biskup blagoslovio obnovljene legradske orgulje 29/10/2025

Obavijest povodom Dana Svih svetih – zaštita od požara na grobljima 29/10/2025

f X 0 0 0 0 0 0 0

02.11.2025.



Bournemouthova rock'n'roll revolucija

Iza organiziranog kaosa stoje pedantni skauting i strateško planiranje

Osvjetlo je na kraju tunela. Bournemouthovim igračima i trenerima nakon što su u sezoni 2024./25. izborili povratak u Premier League. Ključni faktor u tome je bio strateški i pedantni skauting koji je omogućio klubovima da se izbori za povratak u Premier League. Ključni faktor u tome je bio strateški i pedantni skauting koji je omogućio klubovima da se izbori za povratak u Premier League.

Rock'n'roll vijesti
Bournemouthovim igračima i trenerima nakon što su u sezoni 2024./25. izborili povratak u Premier League. Ključni faktor u tome je bio strateški i pedantni skauting koji je omogućio klubovima da se izbori za povratak u Premier League.

"TRUDIMO SE DA SE DODGI ONO ŠTO MI ŽELIMO, A IAKO SE TO PONEKAĐ OKRENE PROTIV NAS, TO JE BAŠ NAS IDENTITET"

U ovom tekstu se govori o Bournemouthovim igračima i trenerima nakon što su u sezoni 2024./25. izborili povratak u Premier League. Ključni faktor u tome je bio strateški i pedantni skauting koji je omogućio klubovima da se izbori za povratak u Premier League.

Talenti Semerke

U ovom tekstu se govori o Bournemouthovim igračima i trenerima nakon što su u sezoni 2024./25. izborili povratak u Premier League. Ključni faktor u tome je bio strateški i pedantni skauting koji je omogućio klubovima da se izbori za povratak u Premier League.

Ornatni Naposlona

U ovom tekstu se govori o Bournemouthovim igračima i trenerima nakon što su u sezoni 2024./25. izborili povratak u Premier League. Ključni faktor u tome je bio strateški i pedantni skauting koji je omogućio klubovima da se izbori za povratak u Premier League.

NA ČELU KLUBA NALAZI SE BILL FOLEY, KOJI JE U DIO SIRE GRUPCIJE BAREM DONEDAVNO ŽELIO DODATI I KIEVU.

Problemi na Cefetina

Čileanci tuže Uefu za krađu formata LP-a i traže 20 milijuna eura



U ovom tekstu se govori o problemu koji se odnosi na krađu formata LP-a i traženje 20 milijuna eura od Uefe. Čileanci su tužili Uefu zbog krađe formata LP-a i traže 20 milijuna eura.

REPUBLIKA HRVATSKA
Koprivnica, 02.11.2025. (HINA) - Ujedinjena ekipa...

JAVNU RASPRAVU

O Prijedlogu Prostornog plana uređenja Općine Legrad (1. ponovno javna rasprava)

1. Održati se 12. studenog 2025. godine u prostorijama Općine Legrad, u ulici...
2. Prijedlog javnog naloga o Prijedlogu Plana uređenja Općine Legrad, 12. studenog 2025. godine...
3. Javna rasprava traje od 12.11.2025. do zaključno 18. studenog 2025. godine...
4. Prijedlog Plana uređenja je na web stranici Općine Legrad objavljen na adresi...
5. Prijedlogi prijedloga na Prijedlog Plana mogu se za vrijeme javne rasprave...
6. Javna rasprava će biti održana u prostorijama Općine Legrad, u ulici...



REPUBLIKA HRVATSKA
Koprivničko-križevačka županija
Općina Legrad
Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 350-03/24-07/1
URBROJ: 2137-10-03/01-25-69
Legrad, 30.10.2025.

PREMA DOSTAVNOJ LISTI

PREDMET: Postupak izrade i donošenja Prostornog plana uređenja Općine Legrad
- posebna obavijest o 1. ponovnoj javnoj raspravi, dostavlja se

Temeljem odredbe članka 97. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), u daljnjem tekstu: Zakon obavještavamo vas da nositelj izrade: Koprivničko-križevačka županija, Općina Legrad, Jedinstveni upravni odjel, u daljnjem tekstu: Nositelj izrade provodi

JAVNU RASPRAVU **(1. ponovnu javnu raspravu)**

o Prijedlogu Prostornog plana uređenja Općine Legrad, u razdoblju:

od 03.11.2025. do zaključno s danom 10.11.2025.

Javni uvid u Prijedlog Prostornog plana uređenja Općine Legrad omogućen je u vremenu održavanja javne rasprave, odnosno svaki radni dan u razdoblju od 03.11.2025. do zaključno s danom 10.11.2025., na lokaciji: Općina Legrad, Trg svetog Trojstva 52a Legrad, 08:00-12:00.

Na javnom uvidu bit će izložen elaborat Prijedloga Prostornog plana uređenja Općine Legrad koji sadrži Odredbe za provedbu, Grafički dio, Obrazloženje i Sažetak za javnost.

Za vrijeme trajanja javne rasprave elaborat Prijedloga Prostornog plana uređenja Općine Legrad, bit će dostupan na mrežnim stranicama Nositelja izrade: <https://opcinalegrad.hr/>.

U okviru javne rasprave održat će se jedno javno izlaganje o Prijedlogu Prostornog plana uređenja Općine Legrad dana 05.11.2025., na lokaciji: Općina Legrad, Trg svetog Trojstva 52a Legrad, 11:00.

Tekst Objave javne rasprave objavit će prije početka javne rasprave:

- u dnevnom tisku
- na mrežnim stranicama ministarstva nadležnog za prostorno uređenje
- na mrežnim stranicama jedinice lokalne samouprave, tj. Nositelja izrade: <https://opcinalegrad.hr/>.

U skladu s člankom 101. Zakona, javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu prostornog plana u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan, u daljnjem tekstu: Mišljenje javnopravnog tijela.

Mišljenje javnopravnog tijela dostavlja se na adresu Nositelja izrade:

Koprivničko-križevačka županija, Općina Legrad, Jedinostveni upravni odjel
Legrad, Trg Svetog Trojstva 52
HR-48317 Legrad

i na adresu elektroničke pošte putem e-pisarnice: opcina-legrad@kc.t-com.hr.

Mišljenje javnopravnog tijela, pozvani ovom posebnom obavijesti mogu dostaviti u vrijeme trajanja javne rasprave do zaključno s danom 11.11.2025.

Ukoliko Mišljenje javnopravnog tijela nije dostavljeno za vrijeme trajanja javne rasprave u roku navedenom u Objavi, smatra se da je mišljenje dano i da je u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisima iz njihove nadležnosti.

U Mišljenju javnopravnog tijela ne mogu se postavljati novi ili drukčiji uvjeti od onih koji su dani u zahtjevima za izradu nacrt prostornog plana.

Mišljenje javnopravnog tijela prema kojemu određeni dio prijedloga prostornog plana nije u skladu sa zahtjevima javnopravnog tijela mora biti obrazloženo. U suprotnom Nositelj izrade nije dužan takvo mišljenje razmatrati.

Ako Mišljenje javnopravnog tijela nije dostavljeno u roku, smatra se da je mišljenje dano i da je prijedlog prostornog plana izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na prostorni plan.

Mišljenja, suglasnosti, odobrenja i drugi akti javnopravnih tijela koji se prema posebnim propisima moraju pribaviti u postupku izrade i donošenja prostornog plana smatraju Mišljenjem javnopravnog tijela propisanog člankom 101. stavka 1. Zakona.

PROČELNICA

Ana Valek, mag.oec.

DOSTAVITI:

1. Prema dostavnoj listi

DOSTAVNA LISTA:

1. Koprivničko-križevačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode, HR-48000 Koprivnica, Ulica Antuna Nemčića 5
2. Koprivničko-križevačka županija, HR-48000 Koprivnica, Ulica Antuna Nemčića 5
3. Županijska uprava za ceste Koprivničko-križevačke županije, HR-48260 Križevci, Ulica Drage Grdenića 7
4. HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o., Sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondova, HR-10000 Zagreb, Mihanovićeva ulica 12
5. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode na području Koprivničko-križevačke županije, HR-48000 Koprivnica, Florijanski trg 4/II
6. KOPRIVNIČKE VODE d.o.o., HR-48000 Koprivnica, Ulica Mosna 15a
7. Hrvatske vode, VGO za Muru i gornju Dravu, HR-42000 Varaždin, Međimurska 26b
8. HRVATSKI TELEKOM d.d., Odjel za energetiku i mrežnu infrastrukturu, HR-10000 Zagreb, Slavonska avenija 6/VII
9. HRVATSKI TELEKOM d.d., HR-10000 Zagreb, Radnička cesta 21
10. OT-OPTIMA TELEKOM d.d., HR-10000 Zagreb, Bani 75a
11. A1 HRVATSKA d.o.o., HR-10000 Zagreb, Vrtni put 1
12. TELE2 d.o.o., HR-10000 Zagreb, Josipa Marohnića 1
13. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
14. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Podružnica Koprivnica, HR-48000 Koprivnica, Ivana Meštrovića 28
15. MEĐIMURJE-PLIN d.o.o., HR-40000 Čakovec, Obrtnička 4
16. PLINACRO d.o.o., HR-10000 Zagreb, Savska cesta 88a
17. INA-INDUSTRIJA NAFTE d.d., Istraživanja i proizvodnje nafte i plina, HR-10020 Zagreb, Lovinčićeva 4
18. JANAF d.d., HR-10000 Zagreb, Miramarska cesta 24
19. Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i ribarstva, Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 78
20. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprava unutarnje plovidbe, HR-10000 Zagreb, Prisavlje 14
21. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Uprava za upravljanje i raspolaganje nekretninama, HR-10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20
22. Ministarstvo gospodarstva, Uprava za energetiku, HR-10000 Zagreb, Radnička cesta 80
23. Općina Rasinja, HR-48312 Rasinja, Trg Svetog Florijana 2
24. Općina Đelekovec, HR-48316 Đelekovec, Ulica Pavleka Miškine 1
25. Općina Drnje, HR-48322 Drnje, Trg kralja Tomislava 27
26. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d., Prijenosno područje Zagreb, HR-10000 Zagreb, Kupska 4
27. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Koprivnica, HR-48000 Koprivnica, Hrvatske državnosti 32
28. Hrvatske ceste d.o.o., HR-10000 Zagreb, Vončinina 3
29. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Bjelovaru, HR-43000 Bjelovar, Trg Eugena Kvaternika 6
30. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Varaždin, Služba civilne zaštite Koprivnica, Odjel inspekcije, HR-48000 Koprivnica, Trg Eugena Kumičića 18
31. Općina Donja Dubrava, HR-40328 Donja Dubrava, Trg Republike 13
32. Općina Kotoriba, HR-40329 Kotoriba, Kolodvorska 4

33. Općina Donji Vidovec, HR-40327 Donji Vidovec, Rade Končara 9
34. Općina Mali Bukovec, HR-42231 Mali Bukovec, Mihovila Pavleka Miškine 14
35. Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije, HR-48000 Koprivnica,
Florijanski trg 4

ANA VALEK

HR-94100898679



Elektronički potpisano: 30.10.2025T07:27:08 (UTC:2025-10-30T06:27:08Z)

Provjera: <https://epotpis.rdd.hr/provjera>

Broj zapisa: 7c86df2c-8edc-485d-a373-9b72317ca2d3



Zapisnik s javnog izlaganja

ZAPISNIK

S javnog izlaganja o prijedlogu Prostornog plana uređenja Općine Legrad

(1. ponovna javna rasprava)

Javno izlaganje održano je u Sali za sastanke u zgradi Općine Legrad, i to 5. studenog 2025. godine, s početkom u 11:00 sati.

Javnoj raspravi su prisustvovali:

1. Zdravko Krasić, Urbane tehnike d.o.o, arhitekt
2. Dora Raić, Urbane tehnike d.o.o, arhitekt
3. Damir Vidović, općinski načelnik Općine Donja Dubrava
4. Ivan Sabolić, općinski načelnik Općine Legrad
5. Mihaela Sambol, Općina Legrad
6. Ana Valek, pročelnica JUO Općine Legrad

I.

Arhitekt Zdravko Krasić pozdravio je sve prisutne i predstavio predmet javne rasprave.

II.

Zdravko Krasić, arhitekt ispred tvrtke Urbane tehnike d.o.o. kao izrađivač Prostornog plana uređenja Općine Legrad izložio je glavne razloge izrade Prostornog plana Općine Legrad. Predstavio je glavne teme koje se odnose na Prostorni plan te transformaciji ovoga plana u sustav ePlanova. Napomenuo je da je Plana u grafičkom i tekstualnom dijelu. Obrazložio je i proceduru donošenja ovog Plana.

III.

Nakon izlaganja nije bilo pitanja, te je Zdravko Krasić zatvorio javno izlaganje. Uputio je sve prisutne da sve eventualne primjedbe i prijedloge dostave u pisanom obliku ili osobno u prostorije Općine Legrad.

Javna rasprava završila je u 12:00 sati.

ZAPISNIČARKA:

Ana Valek



Pročelnica JUO

Ana Valek

JAVNO IZLAGANJE PROSTORNOG PLANA OPĆINE LEGRAD 05. 11. 2025.

USTANOVA	IME I PREZIME	E-MAIL	KONTAKT BROJ:	POTPIS
OPĆINA DOMJA DUBRAVA	DANIR VIDOVIĆ			
OPĆINA LEGRAD	IVANU SADROVIĆ			
OPĆINA LEGRAD	HIMAZLA SAYIBOL			
URBANE TEHNIČE	ZDUSUVA U. DABIC			
URBANE TEHNIČE	DEBA RATIĆ			
OPĆINA LEGRAD	ANA VALEX			

**MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE PRISTIGLI ZA VRIJEME 1.
PONOVNE JAVNE RASPRAVE I ODGOVORI NA ISTE**

R.BR.	PODNOŠITELJ ZAHTJEVA	SAŽETAK ZAHTJEVA	OBRAZLOŽENJE
1.	Općina Drnje 31. listopada 2025.	Nema zahtjeva.	
2.	Županijska uprava za upravljanje županijskim i lokalnim cestama Koprivničko – križevačke županije 2. studenog 2025.	Nema zahtjeva.	
3.	INA d.d. Istraživanje i proizvodnja nafte i plina Komercijalni poslovi, razvoj portfelja i ishođenje dozvola IPNP Ishođenje dozvola IPNP 5. studenog 2025.	Nema zahtjeva.	
4.	Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode na području Koprivničko – križevačke županije 7. studenog 2025.	Nema zahtjeva.	
5.	JANAF 10. studenog 2025.	Nema zahtjeva.	
5.	Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine 11. studenog 2025.	Nema zahtjeva.	
6.	Zavod za prostorno uređenje Koprivničko – križevačke županije 12. studenog 2025.	Zahtjev se prihvaća.	U skladu sa zahtjevom uređene su Odredbe za provedbu Plana, kao i kartografski prikaz 2.1. Prometni sustav.
7.	Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti	Nema zahtjeva.	

	13. studenog 2025.		
8.	EEG-ENERGY-GROUP d.o.o 17. rujna 2025.	Zahtjev se odbija.	Zahtjev je zaprimljen van roka.
9.	Krunoslav Pobi 8. listopada 2025.	Zahtjev se odbija.	Zahtjev je zaprimljen van roka.



REPUBLIKA HRVATSKA
KOPRIVNIČKO - KRIŽEVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA DRNJE
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 350-03/25-07/01
URBROJ: 2137-4-25-6
Drnje, 30. listopada 2025.

Republika Hrvatska
OPĆINA LEGRAD

Primljeno: 31.10.2025.		
Klasifikacijska oznaka	Organizacij. jedinica	
350-03/24-07/01		
Uredžbeni broj	Prilog	Vrijednost
2137-4-25-57		

OPĆINA LEGRAD
Trg svetog Trojstva 52a
48 317 LEGRAD

PREDMET: Postupak izrade i donošenja Prostornog plana uređenja Općine Legrad

- posebna obavijest o 1. ponovnoj javnoj raspravi
- mišljenje, dostavlja se

Poštovani,

temeljem posebne obavijesti o 1. ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu Prostornog plana uređenja Općine Legrad (KLASA:350-03/24-07/1, URBROJ:2137-10-03/01-25-69 od 30. listopada 2025. godine), obavještavamo Vas kako Općina Drnje nema posebnih zahtjeva za izradu Prostornog plana uređenja Općine Legrad te smo suglasni sa istim.

S poštovanjem,

OPĆINSKI NAČELNIK:
Matija Dolenc

Dostaviti:

1. Naslovu, putem e-maila: opcina-legrad@kc.t-com.hr
2. Pismohrana, ovdje



Telefon: (048) 711-208

Telefax: (048) 711-209

3218



KLASA: 350-02/24-01/015

URBROJ: 2137-113-06-25-007

Križevci, 03.11.2025.

Republika Hrvatska
OPĆINA LEGRAD

Primljeno: 03.11.2025.		
Klasifikacijska oznaka		Organizacij, jedinica
350-03/24-07/01		
Uredžbeni broj	Prilog	Vrijednost
2137-113-25-58		

OPĆINA LEGRAD
Trg Sv. Trojstva 52a
Legrad

48 317 LEGRAD

Predmet: Prostorni plan uređenja Općine Legrad

- Zahtjev - dostavlja se

Poštovani,

Prema vašem traženju (Dopis KLASA: 350-03/24-07/1 URBROJ: 2137-10-03/01-25-69 od 20.10.2025. godine) za prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Legrad te uvidom u isti, izjavljujemo da nemamo nikakvih primjedbi.

S poštovanjem.

STRUČNI SURADNIK ZA UPRAVNO – TEHNIČKE POSLOVE
I SIGURNOST PROMETA:

MARCEL

KOVAČIĆ

Marcel Kovačić, dipl.ing.prom.

Digitalno potpisao: MARCEL
KOVAČIĆ

Datum: 2025.11.03 06:57:27

+01'00'

O tome obavijest:

1. Pismohrana.



ISTRAŽIVANJE I PROIZVODNJA NAFTE I PLINA
Komercijalni poslovi, razvoj portfelja i ishođenje dozvola IPNP
Ishođenje dozvola IPNP

Avenija Većeslava Holjevca 10
10 020 Zagreb

Naš znak-Re: 001/50457184/05-11-25/1499-777/MC

Datum - Date: 5. studeni 2025.

Republika Hrvatska
OPĆINA LEGRAD

Primijeno: 05.11.2025.		
Klasifikacijska oznaka	Organizacij. jedinica	
390-03/24-07/01		
Uredbeni broj	Prilog	Vrijednost
371-25-59		

REPUBLIKA HRVATSKA
KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA LEGRAD
Jedinstveni upravni odjel
Trg Svetog Trojstva 52
48 317 LEGRAD
e-mail: opcina-legrad@kc.t-com.hr

PREDMET: PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE LEGRAD
- mišljenje u prilog 1. ponovnoj javnoj raspravi-

Na temelju Vašeg dopisa (KLASA: 350-03/24-07/1; URBROJ: 2137-10-03/01-25-69, od 30. listopada 2025. godine) kojim nas pozivate na sudjelovanje u 1. ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu Prostornog plana uređenja Općine Legrad, dostavljamo Vam naše očitovanje.

Uvidom u materijale Prijedloga Prostornog plana, objavljene na informacijskom sustavu prostornoga uređenja (<https://ispu.mgipu.hr>), utvrđeno je da su isti izrađeni sukladno našim zahtjevima (dopis broj: 001/50457184/14-03-25/330-170/MC, od 14. ožujka 2025.). Sukladno tome nemamo primjedbi i suglasni smo sa Prijedlogom Prostornog plana uređenja Općine Legrad.

S poštovanjem,

Ishođenje dozvola IPNP

Direktor

Čogelja Zoran
(INA d.d.)

Digitally signed by
Čogelja Zoran (INA d.d.)
Date: 2025.11.05
09:15:31 +01'00'

dr. sc. Zoran Čogelja

Dostaviti:

1. Regija sjeverna Hrvatska, direktor Tomislav Mamuča;
2. Arhiva, ovdje.

INA, d.d.
Avenija Većeslava Holjevca
10
10 002 Zagreb p.p. 555
Hrvatska – Croatia
BIC (SWIFT): INAHHR22
Telefon – Telephone:
08001112

Banka - Bank
Privredna banka Zagreb d.d.
Raiffeisenbank Austria d.d.
Zagrebačka banka d.d.
OTP banka d.d.
Erste&Steiermärkische Bank
d.d.
Hrvatska poštanska banka, d.d.
UniCredit Bank Austria AG

Adresa - Address
Radnička cesta 50, 10000 Zagreb
Magazinska cesta 69, 10000 Zagreb
Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000
Zagreb
Dormovinskog rata 61, 21000 Split
Jadranski trg 3a, 51000 Rijeka
Jurišićeva ulica 4, 10000 Zagreb
Rothschildplatz 1, 1020 Vienna

IBAN broj - IBAN Number,
HR92 2340 0091 1000 2290 2
HR70 2484 0081 1006 1948 3
HR62 2360 0001 1013 0369 5
HR86 2407 0001 1001 5214 9
HR34 2402 0061 1006 8111 4
HR54 2390 0011 1013 4019 7
AT21 1200 0528 4400 3465 (EUR)
AT91 1200 0528 4400 3467 (USD)

Trgovački sud u Zagrebu
Commercial Court in Zagreb
MBS: 08000604
Uplaćen temeljni kapital – Paid capital
stock
1.200.000.000,00 EUR
Broj izdanih dionica / Nominalna
vrijednost
No. of issued shares / Nominal value
10.000.000 / 120,00 EUR
Matični broj – Reg. No. 3586243
OIB – 27759560625
PDV identifikacijski broj / VAT
identification number HR27759560625

Predsjednik i članovi Uprave / President and members of the Management Board:
Zsuzsanna Eva Ortutay, Zsombor Mariton, Károly Hazuga, Hrvoje Milčić, Hrvoje Šimović, Marin Zovka
Predsjednik Nadzornog odbora / President of the Supervisory Board: Damir Mikuljan



Javna ustanova za upravljanje zaštićenim
dijelovima prirode na području
Koprivničko-križevačke županije
Florijanski trg 4/II, 48 000 Koprivnica
e-mail: zastita.prirode.kk-zupanije@kc.t-com.hr

KLASA: 350-01/06-01/05
URBROJ: 2137-112-25-40
Koprivnica, 6. studenoga 2025.

Republika Hrvatska
OPĆINA LEGRAD

Primljeno:	07. 11. 2025.	
Klasifikacijska oznaka	Organizacij. jedinica	
350-03/24-07/		
Uredžbeni broj	Prilog	Vrijednost
2137-112-25-60		

KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA LEGRAD

Jedinstveni upravni odjel
Trg Sv. Trojstva 52A, 48317 Legrad

PREDMET: Mišljenje/očitovanje na Prijedlog Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Legrad u postupku izrade
- daje se

Vežano za Vašu obavijest KLASA: 350-03/24-07/1, URBROJ: 2137-10-03/01-25-69 od 30. listopada 2025. godine, u kojoj nas obavještavate o trajanju 1. ponovljene javne rasprave o Prijedlogu Prostornog plana uređenja Općine Legrad i u kojoj od naše Javne ustanove za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode na području Koprivničko-križevačke županije, kao javnopravnog tijela tražite mišljenje na Prijedlog izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Legrad dajemo Vam sljedeće mišljenje/očitovanje.

Uvidom u Prijedlog izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Legrad koji se nalazi na službenim mrežnim stranicama Općine Legrad, obavještavamo Vas da nemamo dodatnih zahtjeva niti primjedbe na spomenuti prijedlog.

S poštovanjem,

RAVNATELJICA:
Željka Kolar, dipl.ing

DOSTAVITI:

1. Nastovu,
2. Arhiva, ovljč.

Pošiljatelj: Sanja Stanić Oršanić <Sanja.StanicOrsanic@janaf.hr>
Poslano: 10. studenog 2025. 13:01
Prima: info@opcinalegrad.hr
Predmet: RE: 1. ponovna javna rasprava PPUOL

Poštovani,
Zaprimili smo poziv na ponovnu javnu raspravu u postupku izrade predmetnog plana. JANAF d.d. nema primjedbi na prijedlog Izmjena i dopuna plana.

S poštovanjem,

Sanja Stanić Oršanić, dipl.ing.arh.
Specijalist za prostorno uređenje



JANAF, d.d.
TEHNIČKI SEKTOR
Miramarska cesta 24
10000 Zagreb
tel: +385 1 3039 477
mob: + 385 98 266 927
e-mail:sanja.stanicorsanic@janaf.hr
web: www.janaf.hr

Republika Hrvatska
OPĆINA LEGRAD

Primljeno: 10.11.2025.		
Klasifikacijska oznaka	Organizacij, jedinica	
350-03/24-07/01		
Uredilzbeni broj	Prilog	Vrijednost
371-25-61		

From: Trasa <Trasa@janaf.hr>
Sent: Thursday, October 30, 2025 11:18 AM
To: Sanja Stanić Oršanić <Sanja.StanicOrsanic@janaf.hr>
Cc: Mario Bago <mario.bago@janaf.hr>
Subject: 1. ponovna javna rasprava PPUOL
Importance: High

From: Michaela Julijana Vranješ <MichaelaJulijana.Vranjes@janaf.hr>
Sent: Thursday, October 30, 2025 9:23 AM
To: Trasa <Trasa@janaf.hr>
Subject: FW: Suspicious [URL:1](#). ponovna javna rasprava PPUOL

Poštovana/i,

Prosljeđujem obavijest.

Također molim da se povratno javite pošiljatelju obavijesti da je mail zaprimljen.

Hvala, lp,

Michaela



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

P/10731935

KLASA: 940-01/25-03/1298

URBROJ: 531-15-2-4-25-2

Zagreb, 05.11.2025.

KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA LEGRAD
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL
TRG SVETOG TROJSTVA 52
HR-48317 LEGRAD

opcina-legrad@kc.t-com.hr

**PREDMET: Postupak izrade i donošenja Prostornog plana uređenja Općine Legrad –
sudjelovanje u javnoj raspravi**

- mišljenje o prihvaćanju zahtjeva dostavljenih dopisom KLASA: 940-01/25-03/270, URBROJ: 531-15-2-4-25-2 od 28.03.2025.

Poštovani,

Nastavno na dostavljenu posebnu obavijest o 1. ponovnoj javnoj raspravi, KLASA: 350-03/24-07/1, URBROJ: 2137-10-03/01-25-69 od 30.10.2025. kojom obavještavate da se provodi 1. ponovna javna rasprava o Prijedlogu Prostornog plana uređenja Općine Legrad dostavljenu temeljem upućenih zahtjeva za izradu istog od ovog Ministarstva, Uprave za upravljanje i raspolaganje nekretninama kao javnopravnog tijela, dopis KLASA: 940-01/25-03/270, URBROJ: 531-15-2-4-25-2 od 28.03.2025. u nastavku dajemo mišljenje o prihvaćanju zahtjeva iz navedenog dopisa.

Uvidom u Obrazloženje – KOREKCIJA nakon javne rasprave, objavljenog na stranicama Nositelja izrade vidljivo je kako je temeljem zaprimljenih zahtjeva Uprave za upravljanje i raspolaganje nekretninama, ovog Ministarstva, navedeno da su prilikom izrade Plana uvažene planske smjernice sukladno Zakonu, iako je iz grafičkog dijela Prijedloga Plana vidljivo da k.č.br. 5235/58 k.o. Legrad, površine 156 650 m², u vlasništvu Republike Hrvatske, nije Ugostiteljsko-turističke namjene – kamp odmorište – robinzonski smještaj (T4) kao što je prema trenutno važećem planu, a ujedno je za navedeno zatraženo dodatno pojašnjenje za vrijeme trajanja javne rasprave u periodu od 14.08.2025. do 12.09.2025.:

Nastavno na navedeno u 1. ponovnoj javnoj raspravi sudjelujemo ponavljanjem mišljenja, u prilogu ovog dopisa, proslijeđenog temeljem zatraženih dostavljenih podataka od

Općine Legrad, KLASA: 350-02/24-07/1, URBROJ: 2137-10-02-25-40 od 12. kolovoza 2025, te Obavijesti o javnoj raspravi o Prijedlogu Prostornog plana uređenja Općine Legrad na internetskim stranicama Nositelja izrade, KLASA: 350-03/24-07/1, URBROJ: 2137-10-03/01-25-33 od 08.08.2025.

S poštovanjem,



Dostaviti:

1. Naslovu
2. Pismohrana, ovdje

Na znanje:

1. Uprava za prostorno uređenje, suglasnosti.prostorni.planovi@mpgi.hr

Prilog

- kao u tekstu



P/10673010

REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-01/25-03/270
URBROJ: 531-15-2-4-25-5
Zagreb, 21.08.2025.

KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA LEGRAD
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL
TRG SVETOG TROJSTVA 52
HR-48317 LEGRAD
opcina-legrad@kc.t-com.hr

PREDMET: Postupak izrade i donošenja Prostornog plana uređenja Općine Legrad – sudjelovanje u javnoj raspravi
- mišljenje o prihvaćanju zahtjeva dostavljenih dopisom KLASA: 940-01/25-03/270, URBROJ: 531-15-2-4-25-2 od 28.03.2025.

Poštovani,

Nastavno na dostavljene tražene podatke temeljem dopisa ovog Ministarstva, Uprave za upravljanje i raspolaganje nekretninama, kao javnopravnog tijela, KLASA: 940-01/25-03/270, URBROJ: 531-15-2-4-25-2 od 28. ožujka 2025. godine, te objavljenu Obavijest o javnoj raspravi o Prijedlogu Prostornog plana uređenja Općine Legrad na internetskim stranicama spomenute Općine, KLASA: 350-03/24-07/1, URBROJ: 2137-10-03/01-25-33 od 08.08.2025., u nastavku dajemo mišljenje o prihvaćanju zahtjeva iz navedenog dopisa.

Uvidom u dostavljene podatke, iz dopisa KLASA: 350-02/24-07/1, URBROJ: 2137-10-02-25-40 od 12. kolovoza 2025., utvrđeno je kako je Prijedlogom Prostornog plana uređenja Općine Legrad planirana promjena namjene nekretnine u vlasništvu Republike Hrvatske, k.č.br. 5235/58 k.o. Legrad, površine 156 650 m², iz *Ugostiteljsko-turističke namjene – kamp odmorište – robinzonski smještaj (T4) u Ostalo zemljište.*

Nastavno na navedeno Uprava za upravljanje i raspolaganje nekretninama, ovog Ministarstva, sudjeluje u predmetnoj javnoj raspravi, kao javnopravno tijelo, davanjem mišljenja da je potrebno dostaviti dodatno obrazloženje kojim se pojašnjavaju razlozi promjene namjene nekretnine u vlasništvu Republike Hrvatske kako bi se nakon razmatranja istog moglo dati mišljenje sukladno odredbama članka 101. Zakon o prostornom uređenju (NN br.:153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23).

Naime, odredbom članka 9. stavka 20. Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske (NN 155/23 – nadalje u tekstu Zakon) propisano je da upravljanje nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske obuhvaća sve sustavne i koordinirane aktivnosti i dobre prakse kojima Ministarstvo u ime Republike Hrvatske racionalno, transparentno i javno upravlja nekretninama i pokretninama u

vlasništvu Republike Hrvatske i s njima povezanim obvezama, u ime i za račun građana radi održivog razvitka Republike Hrvatske.

Ujedno je člankom 4. Zakona propisano da se nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske upravlja učinkovito i razumno, pažnjom dobrog gospodarara, sukladno načelima odgovornosti, javnosti, učinkovitosti i predvidljivosti.

Slijedom navedenog potrebno je prilikom izrade prostornog plana voditi računa da se ne umanjuje tržišna vrijednost nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske.

Nadalje kako bi Uprava za upravljanje i raspolaganje nekretninama, Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, dala mišljenje da su prihvaćeni traženi zahtjevi, odnosno da predmetnim donošenjem Plana nije umanjena tržišna vrijednost nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske, potrebno je nedvojbeno utvrditi da se planiranim izmjenama i dopunama prostornog Plana ne utječe na obilježja koja utječu na vrijednost nekretnina, sve prema odredbama članka 4. stavka 1. točke 21. Zakona o procjeni vrijednosti nekretnina (NN 78/15), na način da se umanjuje tržišna vrijednost nekretnina.

Zaključno, potrebno je dodatno dostaviti sljedeće:

- navesti razloge predložene promjene namjene na k.č.br. 5235/58 k.o. Legrad prema Prijedlogu Prostornog plana uređenja Općine Legrad
- opis mogućih zahvata na predmetnoj čestici prema trenutno važećem Prostornom planu uređenja Općine Legrad i opis mogućih zahvata prema Prijedlogu Prostornog plana Općine Legrad s naglaskom na eventualno propisani koeficijent izgrađenosti i iskoristivosti, odnosno na obilježja koja utječu na vrijednost nekretnine

S poštovanjem,



Dostaviti:
 1. Naslovu
 2. Pismo hrana, ovdje



KLASA: 350-01/25-01/05
URBROJ: 2137-66/01-25-6
Koprivnica, 10. studeni 2025.

OPĆINA LEGRAD
Jedinstveni upravni odjel

PREDMET: Prostorni plan uređenja Općine Legrad
– prijedlozi, primjedbe i mišljenje – daju se

Poštovani,

U skladu s vašim dopisom od 30. 10. 2025. (KLASA: 350-03/24-07/1, URBROJ: 2137-10-03/01-25-69) i člancima 100. i 101. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19. i 98/19) Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije daje sljedeće prijedloge, primjedbe i mišljenje na Prijedlog Prostornog plana uređenja Općine Legrad (ponovljena javna rasprava):

Odredbe za provedbu

1. Provjeriti pravila provedbe od članka 6. do 20.
2. Članak 24. i 78. – reciklažno dvorište je izgrađeno.
3. Članak 40. – st. 2 i 8 - brisati.
4. članak 78. – navesti samo površinu za odlaganje viška iskopa.
5. Članak 81.– korigirati broj i naziv kartografskog prikaza: 3.2. Posebna ograničenja i posebni načini korištenja.

Kartografski prikazi

Karta 2.1.

1. Ucrтана planirana željeznička pruga (IS–1–2-1002, željeznička pruga za međunarodni promet s pripadajućom željezničkom infrastrukturom – planirano) je (IS-1-2-1004, željeznička pruga za regionalni promet s pripadajućom željezničkom infrastrukturom – planirano) planirana željeznička pruga za regionalni promet.

S poštovanjem,



RAVNATELJ:

Zlatko Filipović, dipl.ing.arh.



REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA
ZA MREŽNE DJELATNOSTI

KLASA: 350-05/25-01/138
URBROJ: 376-05-3-25-05
Zagreb, 13. studenog 2025.

Republika Hrvatska
Koprivničko-Križevačka županija
Općina Legrad
Općinski Načelnik
Trg Sv. Trojstva 52a
48317 Legrad

Predmet: Općina Legrad
Prostorni plan uređenja Općine Legrad
-mišljenje o usklađenosti konačnog prijedloga plana s utvrđenim zahtjevima iz članka 90. ZOPU

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-03/24-07/1, URBROJ: 2137-10-03/01-25-69, od 30. listopada 2025.

Poštovani,

vašim dopisom od ove Agencije zatražili ste da vam na osnovu čl. 101. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) i čl. 59. st. (3) Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 76/22 i 14/24) izda mišljenje na konačni prijedlog *Prostorni plan uređenja Općine Legrad*.

Uvidom u dostavljeni konačni prijedlog *Prostorni plan uređenja Općine Legrad* **potvrđujemo** da je isti **usklađen s našim zahtjevima**.

S poštovanjem,

RAVNATELJ
mr.sc. Miran Gosta
(elektronički potpisala ovlaštena osoba)

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno



MIRAN GOSTA

HR-39795581455



Elektronički potpisano: 13.11.2025T09:43:59 (UTC:2025-11-13T08:43:59Z)

Provjera: <https://epotpis.rdd.hr/provjera>

Broj zapisa: e6752d6b-091e-421f-b3e8-3e1226aa02fc

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Ako je dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, HAKOM potvrđuje njegovu vjerodostojnost.





EEG - ENERGY - GROUP d.o.o.

Republika Hrvatska
OPĆINA LEGRAD

Primljeno: 17. 09. 2025.		
Klasifikacijska oznaka	Organizacij, jedinica	
350-03/24-07/01		
Uredžbeni broj	Prilog	Vrijednost
371-25-57		

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINA LEGRAD
OPĆINSKI NAČELNIK

Predmet: Dopuna o Prijedlogu o Izmjeni i dopuni Prostornog plana Općine Legrad

Poštovani,

Ovim putem podnosimo Dopunu prijedloga o Izmjeni i dopuni Prostornog plana Općine Legrad vezano za za projekt Solar Kutnjak – Selnica Podravska te nastavno na prijašnje dopune o Prijedlogu o Izmjeni i dopuni Prostornog plana Općine Legrad poslana od strane EEG-ENERGY GROUP d.o.o. Koprivnica, šaljem Vam I tehničko objašnjenje zahvata.

S poštovanjem,


Direktor EEG-ENERGY-GROUP
Boris Hrtić d.o.o.
OIB: 05124439384 • Koprivnica

U Koprivnici, 16. rujna 2025.



EEG - ENERGY - GROUP d.o.o.

Tehničko objašnjenje zahvata – projekt Solar Kutnjak – Selnica Podravska

Visina etaže (tj. visina između poda jedne etaže i poda sljedeće) u zgradi data centra zavisi od nekoliko faktora, uključujući:

- **Vrstu opreme koja se koristi**
- **Potrebe za hlađenjem i ventilacijom**
- **Postojanje podignutog poda i/ili spuštenog stropa**
- **Zahtjeve za instalaciju kablova i drugih infrastrukturnih sistema**

Tipične vrednosti visine etaže za data centar:

Tip etaže. P+1	Tipična visina (bruto)
Operativni kat (sa IT opremom)	4,0 – 5,0 metara USVAJA SE 5,0 metara
Tehnička/mehanička etaža	4,5 – 6,0 metara USVAJA SE 5,0 metara
Kancelarijski ili pomoćni prostor	3,0 – 3,5 metara USVAJA SE 5,0 metara

Detalji:

- **Podignuti pod:** često visine 60–100 cm (radi distribucije hladnog zraka i kablova).
- **Spušteni strop:** ako postoji, može zahtijevati dodatnih 50–100 cm (ali se u savremenim data centrima često izbegava da bi se poboljšao protok toplog zraka gore). **NEMA GA**
- **Vertikalni prostor za hlađenje i kablove:** često je nužno dodatno 1–2 m iznad rack-ova (koji su tipično visoki do 2 m – 42U ili 48U). **Predvidjeti projektom postavljanje ventilacijskog kanala iznad RACKova**

Zaključak:

Data centar, preporučena visina etaže za kat sa serverskom opremom je **najmanje 5,0 metra bruto**, kako bi se osigurao dovoljan prostor za:

- podignuti pod
- visinu rack-ova
- strujne i komunikacione instalacije
- hlađenje (npr. "hot aisle / cold aisle" sistemi ili "overhead cooling")

Za određivanje širine i duljine zgrade podatkovnog centra ukupne površine 100.000 m², može se odabrati bilo koju kombinaciju širine i duljine koja se množi sa 100.000 m². Zahtjev naručitelja je 200.000m² pa treba navedenene brojeve ili pomnožiti x 2, ili planirati dva ista objekata ili **objekt P+1**

Izbor dimenzija ovisi o:

Ograničenjima lokacije (dostupni oblik zemljišta)

Preferencijama dizajna (npr. kvadratni ili pravokutni)

Operativnim potrebama (hlađenje, kabliranje, protupožarna sigurnost itd.)

Uobičajenim scenarijima dimenzija

1. Kvadratni raspored (uravnotežen)

Kvadratni korijen od 100.000 = cca. 316,23 m × 316,23 m

2. Pravokutni rasporedi (različiti omjeri)

Omjer	širina(m)	dužina(m)
1:2 (širina)	223.6	447.2
1:3	182.6	547.7
1:4 (dužina)	158.1	632.5
2:3	258.2	387.3
3:4	273.9	365.2

Sve je to valjano - najbolji izbor ovisi o lokaciji i tehničkim zahtjevima.

Razmatranja iz stvarnog svijeta

U stvarnom dizajnu podatkovnog centra:

Otisak zgrade može se podijeliti na više katova. Na primjer, 2 kata od po 50 000 m².

Bijeli prostor (stvarna površina poslužitelja) često je 40–60% ukupne površine, ostatak se koristi za hlađenje, napajanje i administraciju.

Podignuti podovi, rashladni hodnici i pristupne zone utječu na učinkovitost rasporeda.

Direktor
Boris Hrlec



U Koprivnici, 16. rujna 2025.

Republika Hrvatska
OPĆINA LEGRAD

Priloga: 08/10/2025.		
Klasifikacijska oznaka	Organizator jedinica	
350-03/24-07/02		
Umišbeni broj	Prilog	Vrijednost
15-25-32		

Krunoslav Pobi

Općina Legrad

Trg Sv. Trojstva 1

48 317 Legrad

Predmet: Zahtjev za preinaku građevinskog zemljišta u poljoprivredno zemljište (oranicu)

Poštovani,

obraćam se Općinskom vijeću Općine Legrad sa zahtjevom za preinaku statusa zemljišta koje se trenutno vodi kao građevinsko zemljište, u poljoprivredno zemljište (oranicu).

Radi se o zemljištu u mojem vlasništvu, označenom kao:

- **katastarska općina Veliki Otok, broj kčbr.426/3, površine 4.101,30 m².**

Naime, na temelju Odluke Općinskog vijeća Općine Legrad koja je donesena na 22. sjednici održanoj dana 25. listopada 2022., navedeno zemljište je ušlo u građevinsko područje naselja, čime je promijenjena njegova namjena iz poljoprivrednog u građevinsko.

Međutim, navedeno zemljište se u stvarnosti koristi isključivo za poljoprivrednu proizvodnju (oranicu) i nema priključke ni infrastrukturu građevinskog zemljišta, niti planiram gradnju na njemu.

Zbog takvog statusa obvezan sam plaćati komunalnu i vodnu naknadu nesrazmjerno stvarnoj namjeni i vrijednosti zemljišta, što smatram neopravdanim.

Stoga molim Općinsko vijeće da razmotri ovaj zahtjev i pokrene postupak izmjene odluke o prostornom planu, odnosno vrati navedenu česticu u kategoriju poljoprivrednog zemljišta (oranicu).

U prilogu dostavljam:

- izvadak iz zemljišne knjige (vlasnički list),
- katastarski izvadak (kopija katastarskog plana),

Unaprijed zahvaljujem na razmatranju ovog zahtjeva.

S poštovanjem,

U Koprivnici, 06. listopada 2025.

Krunoslav Pobi



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Koprivnici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL KOPRIVNICA
Stanje na dan: 06.10.2025. 22:11

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 314609, VELIKI OTOK

Broj ZK uložka: 1647

Broj zadnjeg dnevnika: Z-6880/2013

Aktivne plombe: -

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			Jutro	čhv	m2	
1.	426/3	ORANICA U MJESNOJ RUDINI		1519		
		UKUPNO:		1519		

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 1/4 PUKLEK MARA, VI	
6.	Suvlasnički dio: POBI KRUNOSLAV,	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 06.10.2025.



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR
KOPRIVNICA

NESLUŽBENA KOPIJA

Stanje na dan: 06.10.2025. 22:09

PRIJEPIS POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: VELIKI OTOK (Mbr. 314609)

Posjedovni list: 1926

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	OIB
3/4	POBI KRUNOSLAV,	
1/4	PUKLEK STJEPAN,	

Podaci o katastarskim česticama

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m ²	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		426/3	MJESNA RUDINA	5463	2		
			ORANICA	5463			
Ukupna površina katastarskih čestica				5463			

NAPOMENA: Ovaj prijepis posjedovnog lista nije dokaz o vlasništvu na katastarskim česticama upisanim u posjedovnom listu.



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR
KOPRIVNICA

NESLUŽBENA KOPIJA
K.o. VELIKI OTOK
k.č.br.: 426/3

Stanje na dan: 06.10.2025.

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:1000
Izvorno mjerilo 1:2880



ANA VALEK
HR-94100898679



Elektronički potpisano: 08.12.2025T08:25:13 (UTC:2025-12-08T07:25:13Z)
Provjera: <https://epotpis.rdd.hr/provjera>
Broj zapisa: f0c20bc0-e0d5-4777-9c56-a2ac9b7987ea

