



**REPUBLIKA HRVATSKA  
KRAPINSKO ZAGORSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA RADOBOJ  
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL**

KLASA:350-01/18-01/003  
URBROJ:2140/04-18-86  
Radoboj, 17.10.2018.

Temeljem članka 102. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13. i 65/17) (dalje: Zakon), Nositelj izrade – Jedinostveni upravni odjel Općine Radoboj i odgovorni voditelj u ime stručnog izrađivača – tvrtke APE d.o.o. Zagreb, u postupku izrade i donošenja V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Radoboj (dalje: Plan), izradili su:

### **IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI**

#### **1. Uvod**

Odluku o izradi Plana donijelo je 23.04.2018. godine na 8. redovnoj sjednici Općinsko vijeće Općine Radoboj, a Odluka o izradi objavljena je u "Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije" broj 20/18.

Načelnik Općine Radoboj donio je 13. rujna 2018. god. Zaključak o utvrđivanju prijedloga Plana za javnu raspravu te objavio javnu raspravu o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Radoboj (KLASA: 350-01/18-01/003, URBROJ: 2140/04-18-70).

#### **2. Javna rasprava s javnim izlaganjem**

Nositelj izrade objavio je poziv za javnu raspravu dana 16.09.2018., a 18.09.2018. objavljen je ispravak poziva u „Večernjem listu“ na web stranicama Općine Radoboj ([www.radoboj.hr](http://www.radoboj.hr)) i Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja ([www.mgipu.hr](http://www.mgipu.hr)).

U objavi je sukladno članku 96. st.4. Zakona navedeno:

- **mjesto, datum početka i trajanje javnog uvida:** javni uvid organiziran je u prostorijama Općine Radoboj, Radoboj 8, Radoboj, radnim danom u vremenu od 08.00 do 14.00 sati u razdoblju javne rasprave od 25. rujna 2018. godine do 09. listopada 2018.
- **mjesto i datum javnog izlaganja:** 02. listopada 2018. godine s početkom u 15.00 sati u Općinskoj vijećnici, Radoboj 8, Radoboj.
- **rok za davanje pisanih očitovanja:** cijelo vrijeme tijekom javne rasprave, zaključno do 09. listopada 2018. godine.

Tijekom javne rasprave prijedlog Plana izložen na javnom uvidu sadržavao je sukladno čl. 95. Zakona o prostornom uređenju, tekstualni i grafički dio te obrazloženje plana i sažetak za javnost.

U tijeku javne rasprave održano je Javno izlaganje. Izlaganje je vodio nositelj izrade plana, a obrazloženje prijedloga Plana, iznijela je Sandra Jakopec, dipl.ing.arh.

O javnom izlaganju vođen je zapisnik, a sudionici su mogli davati usmene primjedbe i sugestije za izradu Nacrta konačnog prijedloga plana.

Zapisnik s popisom prisutnih na javnom izlaganju sastavni je dio Izvješća.

### 3. Očitovanja, primjedbe i prijedlozi

U roku do zaključivanja javne rasprave pristiglo je 6 očitovanja koja nisu imala primjedbi, od kojih je jedno pristiglo nakon roka te je u zapisnik na javnom izlaganju predana primjedba Zavoda za prostorno uređenje koja je prihvaćena.

U roku do zaključivanja javne rasprave pristigle su i 4 primjedbe građana/pravnih osoba. Od ukupnog broja primjedbi, 2 primjedbe su prihvaćene, a 2 primjedbe su djelomično prihvaćene.

Nije bilo upisa u knjigu primjedbi.

Odgovori i obrazloženja, sastavni su dio ovog Izvješća.

### Zaključak


Istekom roka za očitovanja okončan je postupak javne rasprave. S obzirom na prihvaćene primjedbe Plan se upućuje na ponovnu javnu raspravu sukladno članku 104. Zakona.

Prilozi koji su sastavni dio ovog izvješća su:

- Preslika objave javnog uvida iz tiska – Večernji list
- Preslike objava javnog uvida
- Posebna obavijest
- Zapisnik o javnom izlaganju s popisom sudionika javnog izlaganja
- Preslike očitovanja i primjedbi sa javne rasprave
- Preslika knjige primjedbi
- Obrada primjedbi i prijedloga zaprimljenih tijekom javne rasprave



**odgovorni voditelj izrade nacrtu prijedloga Plana:  
Sandra Jakopec, dipl.ing.arh.**

*Sandra Jakopec*  **SANDRA JAKOPEC**  
dipl.ing.arh.  
OVLAŠTENA ARHITEKTICA  
URBANISTICA  
A-U 184

 **REPUBLIKA HRVATSKA**  
**KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA**  
**OPĆINA RADOBOJ**  
**OPĆINSKI NAČELNIK**

KLASA: 350-01/18-01/003  
URBROJ: 2140/04-18-70  
Radoboj, 13.9.2018.


Na osnovu članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13 i 65/17) i Odluke o izradi V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Radoboj (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije 20/18), objavljuje se:

**JAVNA RASPRAVA**

**o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Radoboj**

- Objavljuje se javna rasprava o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Radoboj (u daljnjem tekstu Plan). Prijedlog Plana za javnu raspravu sastoji se od tekstualnog i grafičkog dijela te sažetka za javnost.
- Javna rasprava započinje 25. rujna 2018. godine, a završava 09. listopada 2018. godine.
- Prijedlog Plana biti će izložen javnom uvidu u vrijeme trajanja javne rasprave u prostorijama Općine Radoboj, svakim radnim danom od 08.00 sati do 14.00 sati. Uvid u prijedlog Plana u vrijeme trajanja javnog uvida moguć je i na mrežnim stranicama Općine Radoboj – [www.radoboj.hr](http://www.radoboj.hr).
- Nositelj izrade i izrađivač Plana održat će javno izlaganje prijedloga Plana u Općinskoj vijećnici, Radoboj 8, Radoboj, dana 02. listopada 2018. godine s početkom u 15.00 sati.
- Način sudjelovanja sudionika u javnoj raspravi propisan je člankom 100. Zakona o prostornom uređenju, na slijedeći način:
  - da imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog Plana
  - da postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganja
  - da daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja
  - da upućuju nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe u roku određenom u objavi o javnoj raspravi.
 Javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu Plana u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvatanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na Plan.
- Rok za dostavu pisanih očitovanja, mišljenja, prijedloga i primjedbi na prijedlog Plana je do zaključno 09. listopada 2018. godine na adresu Općine Radoboj, Radoboj 8. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku i nisu čitko napisani, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

**Općinski načelnik**  
**Andelko Topolovec, ing.**

 **REPUBLIKA HRVATSKA**  
**KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA**  
**OPĆINA RADOBOJ**  
**OPĆINSKI NAČELNIK**

KLASA: 350-01/18-01/003  
URBROJ: 2140/04-18-71  
Radoboj, 17.9.2018.

**ISPRAVAK OBJAVE JAVNE RASPRAVE**  
**o Prijedlogu V. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA**  
**UREĐENJA OPĆINE RADOBOJ**

objavljenog u večernjem listu dana 16. rujna 2018. godine.

Mijenja se točka 4. tako da ispravno glasi:

**„Nositelj izrade i izrađivač Plana održat će javno izlaganje prijedloga Plana u Općinskoj vijećnici, Radoboj 8, Radoboj dana 02. listopada 2018. godine s početkom u 15.00 sati.“**

Ostale odredbe oglasa ostaju neizmijenjene.

**Općinski načelnik**  
**Andelko Topolovec**



REPUBLIKA HRVATSKA  
KRAPINSKO ZAGORSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA RADOBOJ  
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 350-01/18-01/003  
URBROJ: 2140/04-18-70  
Radoboj, 13.09.2018

Na osnovu članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13 i 65/17) i Odluke o izradi V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Radoboj (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije 20/18), objavljuje se:

**JAVNA RASPRAVA**  
**o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja**  
**Općine Radoboj**

1. Objavljuje se javna rasprava o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Radoboj (u daljnjem tekstu Plan). Prijedlog Plana za javnu raspravu sastoji se od tekstualnog i grafičkog dijela te sažetka za javnost.
2. Javna rasprava započinje 25.rujna 2018.godine, a završava 09. listopada 2018.godine.
3. Prijedlog Plana biti će izložen javnom uvidu u vrijeme trajanja javne rasprave u prostorijama Općine Radoboj, svakim radnim danom od 08,00 sati do 14,00 sati. Uvid u prijedlog Plana u vrijeme trajanja javnog uvida moguće je i na mrežnim stranicama Općine Radoboj – [www.radoboj.hr](http://www.radoboj.hr).
4. Nositelj izrade i izrađivač Plana održat će javno izlaganje prijedloga Plana u Općinskoj vijećnici, Radoboj 8, Radoboj, dana 02.listopada 2018.godine.
5. Način sudjelovanja sudionika u javnoj raspravi propisan je člankom 100. Zakona o prostornom uređenju, na slijedeći način:
  - da imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog Plana
  - da postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganja
  - da daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja
  - da upućuju nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe u roku određenom u objavi o javnoj raspravi.

Javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu Plana u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na Plan.

6. Rok za dostavu pisanih očitovanja, mišljenja, prijedloga i primjedbi na prijedlog Plana je do zaključno 09.listopada.2018.godine na adresu Općine Radoboj, Radoboj 8, Radoboj.

Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku i nisu čitko napisani, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.







REPUBLIKA HRVATSKA  
KRAPINSKO ZAGORSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA RADOBOJ  
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 350-01/18-01/003  
URBROJ: 2140/04-18-71  
Radoboj, 17.09.2018

ISPRAVAK OBJAVE JAVNE RASPRAVE

o Prijedlogu V.IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA  
OPĆINE RADOBOJ

objavljenog u Večernjem listu dana 16.rujna 2018.godine.

Mijenja se točka 4. tako da ispravno glasi:

„Nositelj izrade i izrađivač Plana održat će javno izlaganje prijedloga Plana u Općinskoj vijećnici, Radoboj 8, Radoboj dana 02. listopada 2018. godine s početkom u 15,00 sati.“

Ostale odredbe oglasa ostaju neizmijenjene.





OPĆINA RADOBOJ

#### Pretraživanje

Traži...

#### Glavni meni

- Sjednice Općinskog vijeća
- Radobojsko-Jesejanski list
- E-uprava obrasci
- Kultura
- Turizam
- Obrazovanje
- Sport
- Industrijska zona Brod
- Radoboj Zeleni otok
- Javna nabava
- Natječaj i javni pozivi
- Proračun
- Zaštita okoliša
- Korisni linkovi

## Prostorni plan uređenja Općine Radoboj - javna rasprava

Poštovani,

na sljedećem linku možete vidjeti pojedinosti vezane uz postupak Javne rasprave o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Radoboj.



Obavijest o Javnoj raspravi



Dopuna obavijesti o Javnoj raspravi

Grafičke i tekstualne priloge vezane uz V. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Radoboj možete preuzeti na sljedećim linkovima;



PPUO\_V IZMJENE\_Radoboj\_PP\_1a\_naselja



PPUO\_V IZMJENE\_Radoboj\_PP\_1b\_namjena



PPUO\_V IZMJENE\_Radoboj\_PP\_1c\_promet



PPUO\_V IZMJENE\_Radoboj\_PP\_2a\_ek



PPUO\_V IZMJENE\_Radoboj\_PP\_2b\_Elektroopskrba



PPUO\_V IZMJENE\_Radoboj\_PP\_2c\_vg



PPUO\_V IZMJENE\_Radoboj\_PP\_2d\_voda



PPUO\_V IZMJENE\_Radoboj\_PP\_2f\_plin



PPUO\_V IZMJENE\_Radoboj\_PP\_3a\_zastita



PPUO\_V IZMJENE\_Radoboj\_PP\_3b\_mjere



PPUO\_V IZMJENE\_Radoboj\_PP\_3c\_ogranicenja



PPUO\_V IZMJENE\_Radoboj\_PP\_4.A. GP



PPUO\_V IZMJENE\_Radoboj\_PP\_4.B.GP



PPUO\_V IZMJENE\_Radoboj\_PP\_4.C.GP



PPUO\_V IZMJENE\_Radoboj\_PP\_4.D.



PPUO\_V IZMJENE\_Radoboj\_PP\_4.E.GP



PPUO\_V IZMJENE\_Radoboj\_PP\_4.F.GP



PPUO\_V IZMJENE\_Radoboj\_tekst\_PP\_JR

ponedjeljak - petak,  
07:00 - 15:00

#### Općina prijatelj djece



#### NK Radoboj



#### Legenda o dedeku i babici



#### Pristup staroj web stranici



[www.radoboj.hr](http://www.radoboj.hr)



## Informacije o javnim raspravama

Temeljem odredbi Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13., 65/17.), nositelj izrade prostornih planova dužan je objaviti informaciju o javnoj raspravi o prijedlogu prostornog plana i na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja.

Obavijest o javnoj raspravi mora sadržavati: mjesto, datum početka i trajanje javnog uvida u prijedlog prostornog plana, mjesto i datum jednog ili više javnih izlaganja, poziv zainteresiranim osobama za sudjelovanje u javnoj raspravi te rok u kojem se nositelju izrade dostavljaju pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog prostornog plana. Dostavlja se najmanje osam dana prije početka javne rasprave na adresu elektroničke pošte: [web@mogu.hr](mailto:web@mogu.hr)

Informacije o javnim raspravama:

- ▶ 24.09.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Dubravica - Karažnik, Grad Zagreb
- ▶ 21.09.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu V Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Benkovca
- ▶ 21.09.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna (II) Detaljnog plana uređenja zone središnjih sadržaja Bilica
- ▶ 20.09.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko-turističke zone Sveti Nikola i s tim povezane IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Tisno
- ▶ 20.09.2018. - Informacija o drugoj ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije i Stretaške studije utjecaja na okoliš izmjena i dopuna Prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije
- ▶ 20.09.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja groblja kod crkve Sv. Jurja u Brellima
- ▶ 20.09.2018. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjene i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Čazme
- ▶ 19.09.2018. - Informacija o javnoj raspravi u postupku izrade urbanističkog plana uređenja 'Poljačista', Grad Karčula
- ▶ 18.09.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Mala Subotica
- ▶ 17.09.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu I. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja Centar u Suhopolju
- ▶ 14.09.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone 'Vukove stine' u Hrvacama
- ▶ 14.09.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Moč za dio Podbarja i s tim u vezi 5. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bol
- ▶ 14.09.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Radoboj  
Ispravak objave javne rasprave (17.09.2018.)
- ▶ 14.09.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Novo groblje, Grad Virovitica
- ▶



REPUBLIKA HRVATSKA  
KRAPINSKO ZAGORSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA RADOBOJ  
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 350-01/18-01/003  
URBROJ: 2140/04-18-72  
Radoboj, 17.09.2018

Na osnovu članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13 i 65/17) i Odluke o izradi V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Radoboj (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije 20/18), objavljuje se:

**JAVNA RASPRAVA**  
**o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja**  
**Općine Radoboj**

1. Objavljuje se javna rasprava o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Radoboj (u daljnjem tekstu Plan). Prijedlog Plana za javnu raspravu sastoji se od tekstualnog i grafičkog dijela te sažetka za javnost.
2. Javna rasprava započinje 25.rujna 2018.godine, a završava 09. listopada 2018.godine.
3. Prijedlog Plana biti će izložen javnom uvidu u vrijeme trajanja javne rasprave u prostorijama Općine Radoboj, svakim radnim danom od 08,00 sati do 14,00 sati. Uvid u prijedlog Plana u vrijeme trajanja javnog uvida moguć je i na mrežnim stranicama Općine Radoboj – [www.radoboj.hr](http://www.radoboj.hr).
4. Nositelj izrade i izrađivač Plana održat će javno izlaganje prijedloga Plana u Općinskoj vijećnici, Radoboj 8, Radoboj, dana 02.listopada 2018.godine.
5. Način sudjelovanja sudionika u javnoj raspravi propisan je člankom 100. Zakona o prostornom uređenju, na sljedeći način:
  - da imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog Plana
  - da postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganja
  - da daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja
  - da upućuju nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe u roku određenom u objavi o javnoj raspravi.

Javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu Plana u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na Plan.

6. Rok za dostavu pisanih očitovanja, mišljenja, prijedloga i primjedbi na prijedlog Plana je do zaključno 09.listopada.2018.godine na adresu Općine Radoboj, Radoboj 8, Radoboj.

Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku i nisu čitko napisani, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.





O tome obavijest:

1. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava za poljoprivredu, Ulica Grada Vukovara 78, Zagreb
2. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb
3. Ministarstvo Kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Krapini, Magistratska 12, Krapina
4. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Krapinsko-zagorska, Matije Gupca 53, 49210 Zabok
5. Ministarstvo zdravlja, Uprava za sanitarnu inspekciju, Branimirova 183, 10000 Zagreb
6. Ministarstvo državne imovine, Ulica Ivana Dežmana 10, 10000 Zagreb
7. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Krapina, Ulica Ivana Rendića 7
8. Hrvatske ceste d.o.o. Sektor za studije i projektiranje, Vončinina 3, 10000 Zagreb,
9. Županijska uprava za ceste Krapinsko-zagorske županije, Stjepana Radića 17, Pregrada
10. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području Krapinsko-zagorske županije, Radoboj 8, Radoboj
11. Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje KZZ, Krapina, Magistratska 1,
12. Plinacro d.o.o. za transport i trgovinu prirodnim plinom, Savska cesta 88a, 10000 Zagreb
13. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Podružnica Zagreb, Vladimira Nazora 7, 10000 Zagreb
14. Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije, Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10000 Zagreb
15. T-MOBILE Hrvatska d.o.o., Ulica grada Vukovara 23, Zagreb
16. VIPNET d.o.o., Vrtni put 1, Zagreb
17. TELE 2, Ulica grada Vukovara 269, Zagreb
18. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za gornju Savu, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb
19. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za gornju Savu, Vodnogospodarska ispostava „Krapina- Sutla“, Zagrebačka 13, 49214 Veliko Trgovišće
20. Hrvatska elektroprivreda, Sektor za razvoj, Ulica grada Vukovara 37, 10000 Zagreb
21. HP-Poštansko središte Krapina, Ljudevita Gaja 18, Krapina
22. HOPS d.o.o., Kupaska 4, Zagreb
23. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o. DP Elektra Zabok, Matije Gupca 57, 49210 Zabok
24. Termoplin d.d., Varaždin
25. KRAKOM d.o.o. Krapina
26. Grad Krapina, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i komunalno gospodarstvo, Magistratska 30, 49000 Krapina
27. Općina Mihovljan, Mihovljan 48, 49252 Mihovljan
28. Pismohrana, ovdje



**REPUBLIKA HRVATSKA  
KRAPINSKO ZAGORSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA RADOBOJ  
OPĆINSKI NAČELNIK**

KLASA: 350-01/18-01/003  
URBROJ: 2140/04-18-73  
Radoboj, 17.09.2018

**ISPRAVAK OBJAVE JAVNE RASPRAVE**

**o Prijedlogu V.IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA  
OPĆINE RADOBOJ**

objavljenog u Večernjem listu dana 16.rujna 2018.godine.

Mijenja se točka 4. tako da ispravno glasi:

**„Nositelj izrade i izrađivač Plana održat će javno izlaganje prijedloga Plana u Općinskoj vijećnici, Radoboj 8, Radoboj dana 02. listopada 2018. godine s početkom u 15,00 sati.“**

Ostale odredbe oglasa ostaju neizmijenjene.



O tome obavijest:

1. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava za poljoprivredu, Ulica Grada Vukovara 78, Zagreb
2. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb
3. Ministarstvo Kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Krapini, Magistratska 12, Krapina
4. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Krapinsko-zagorska, Matije Gupca 53, 49210 Zabok
5. Ministarstvo zdravlja, Uprava za sanitarnu inspekciju, Branimirova 183, 10000 Zagreb
6. Ministarstvo državne imovine, Ulica Ivana Dežmana 10, 10000 Zagreb
7. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Krapina, Ulica Ivana Rendića 7
8. Hrvatske ceste d.o.o. Sektor za studije i projektiranje, Vončinina 3, 10000 Zagreb;
9. Županijska uprava za ceste Krapinsko-zagorske županije, Stjepana Radića 17, Pregrada
10. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području Krapinsko-zagorske županije, Radoboj 8, Radoboj
11. Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje KZZ, Krapina, Magistratska 1,
12. Plinacro d.o.o. za transport i trgovinu prirodnim plinom, Savska cesta 88a, 10000 Zagreb
13. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Podružnica Zagreb, Vladimira Nazora 7, 10000 Zagreb
14. Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije, Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10000 Zagreb
15. T-MOBILE Hrvatska d.o.o., Ulica grada Vukovara 23, Zagreb
16. VIPNET d.o.o., Vrtni put 1, Zagreb
17. TELE 2, Ulica grada Vukovara 269, Zagreb
18. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za gornju Savu, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb
19. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za gornju Savu, Vodnogospodarska ispostava „Krapina- Sutla“, Zagrebačka 13, 49214 Veliko Trgovišće
20. Hrvatska elektroprivreda, Sektor za razvoj, Ulica grada Vukovara 37, 10000 Zagreb
21. HP-Poštansko središte Krapina, Ljudevita Gaja 18, Krapina
22. HOPS d.o.o., Kupaska 4, Zagreb
23. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o. DP Elektra Zabok, Matije Gupca 57, 49210 Zabok
24. Termoplin d.d., Varaždin
25. KRAKOM d.o.o. Krapina
26. Grad Krapina, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i komunalno gospodarstvo, Magistratska 30, 49000 Krapina
27. Općina Mihovljan, Mihovljan 48, 49252 Mihovljan
28. Pismohrana, ovdje



**REPUBLIKA HRVATSKA  
KRAPINSKO ZAGORSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA RADOBOJ  
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL**

KLASA:350-01/18-01/003  
URBROJ:2140/04-18-84  
Radoboj, 2.10.2018.

**ZAPISNIK**

sa javne rasprave održane dana 2.10.2018.godine u prostorijama Općine Radoboj s početkom u 15,00 sati o prijedlogu plana V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Radoboj

Prisutni:

- Općinski načelnik Anđelko Topolovec
- Predstavnik Izrađivača Izmjene Plana APE d.o.o. Zagreb – Sandra Jakopec
- Dubravko Kolar-Predstavnik Zavoda za prostorno uređenje KZZ
- Željko Košutić
- Vladimir Vidović
- Cerovečki Ivica
- Novački Božo
- Novački Branka
- Grzelj Štefica

Prije izlaganja g. Dobavko Kolar upozorio je na usklađenje Plana sa Uredbom o građevinama od važnosti za državu i PPKZZ to posebice u dijelu magistralnog plinovoda i komunikacijskih vodova.

**Izlaganje o izmjenama i dopunama započeo je izrađivač Plana :**

Temeljni dokument prostornog uređenja na području Općine Radoboj je Prostorni plan uređenja Općine Radoboj (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske 15/05, 9/06, 11/07, 22/08, 35/10, 09/14 i 32/16) koji utvrđuje programske i prostorne postavke razvoja Općine Radoboj. U razdoblju od usvajanja zadnje Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Radoboj pojavile su se nove okolnosti koje imaju utjecaj na korištenje i namjenu prostora, stupili su na snagu novi propisi s kojima je potrebno uskladiti plan i odredbe za provođenje, a zaprimljeni su i zahtjevi fizičkih i pravnih osoba - korisnika prostora za izmjenu građevinskih područja i planirane namjene.

Razlozi za pokretanje izrade V. Izmjena i dopuna PPUO su:

- usklađenja terminologije i uvjeta sa Zakonom o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17) i Zakonom o gradnji (153/13 i 20/17) te propisima donesenim nakon donošenja izmjena i dopuna Plana
- noveliranja katastarskih i topografskih podloga radi usklađenja sa Uredbom o informacijskom sustavu prostornog uređenja (NN br. 115/15)
- noveliranje i provjera pojedinih planskih rješenja građevinskih područja naselja te građevinskih područja izvan naselja (posebice gospodarskih i športsko-rekreacijske zona), odnosno tamo gdje za to postoji prethodno iskazani interes

- preispitivanje i analiza izgrađenog dijela građevinskog područja naselja sukladno postojećem stanju te provedenim postupcima ozakonjenja sukladno Zakonu o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama
- preispitivanje i utvrđivanje lokacije za proširenje, odnosno izgradnju groblja
- preispitivanje promjena namjena u prostoru izvan građevinskih područja i zona prostorno planskih prirodnih, kulturnih te krajobraznih vrijednosti
- redefiniranje Odredbi za provođenje.

**Nakon uvodnog izlaganja Izrađivača pristupilo se raspravi:**

Željko Košutić - utvrđeno je da je u zahtjevu krivo navedena čestica, ali je isto uočeno prilikom obrade primjedbi, a primjedba je prihvaćena za dio koji je izgrađen

Božo Novački - primjedba je prihvaćena - uz napomenu da se izvod iz katastarsa priložen uz primjedbu razlikuje od prikaza u zahtjevu

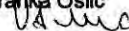
Ivica Cerovečki - predao je zahtjev za više čestice - može se prihvatiti samo u dijelu na kojem se ne nalazi vinograd, vinograd se ne može staviti u građevinsko područje jer se radi o vrijednom poljoprivrednom zemljištu

Grzelj Štefica - predloženo da se razmotri mogućnost za drugu katastarsku česticu zbog toga što četica ima malu površinu i širinu, međutim stranka ostaje kod prvobitnog zahtjeva

Dovršeno:16,30

Radoboj, 2.10.2018.

Zapisnik sastavila  
Branka Oslić





Javna rasprava u izmjeni i dopuni  
Trostornog plana Općine Radoboj

2.10. 2018.

Prisutni:

1. DUBRAVKO KOLAR
2. ŽELJKO KOŠUTIĆ
3. VLADIMIR VIDOUČIĆ
4. Cerovčeh Ivica
5. BOŽO NOVAČKI
6. BRANKA NOVAČKI
7. Štefica Grač

ZAVOD ZA PROSTORNO  
UREĐENJE #22

  
Kolar

  
Novacki  
Božo



REPUBLIKA HRVATSKA  
Ministarstvo državne imovine

KLASA: 940-01/18-03/2523  
URBROJ: 536-03-02-03/03-18-06

Zagreb, 03. listopada 2018.

REPUBLIKA HRVATSKA	
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA	
OPĆINA RADOBOJ	
Izdano: 10.10.2018	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
280-01/18-01/003	
Šifra broja	Pril. Vrij.
536-18-15	

REPUBLIKA HRVATSKA  
KRAPINSKO – ZAGORSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA RADOBOJ

Radoboj 8  
49232 Radoboj

PREDMET: Prijedlog V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Radoboj  
- mišljenje na Plan u postupku javne rasprave - daje se  
VEZA: Vaš dopis KLASA: 350-01/18-01/003, URBROJ: 2140/04-18-72 od  
17. rujna 2018. godine

Poštovani,

Ministarstvo državne imovine temeljem članka 9. stavka 1 Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne Novine“, br.52/18) te članku 101. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br.153/13 i 65/17) u predmetu zahtjeva Općine Radoboj – daje **pozitivno mišljenje Općini Radoboj u Krapinsko – zagorskoj županiji na Nacrt konačnog prijedloga za javnu raspravu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Radoboj.**

Naime, temeljem uvida u dostavljenu dokumentaciju (grafičkog i tekstualnog dijela Plana) proizlazi da tržišna vrijednost nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske nije umanjena.

S poštovanjem,

MINISTAR



Ulica Ivana Dežmana 10, 10000 Zagreb, Tel: +385 1 6346 286, OIB 9555881478



društvo s ograničenom odgovornošću

Uprava: Krunoslav Jakupčić, dipl. ing. šum. – predsjednik, Arite Sabljčić, dipl. ing. šum. – član, mr. sc. Igor Fazekaš – član • MB 3631133 • OIB 69693144506 • Trgovački sud u Zagrebu (MBS 080251008) • Temeljni kapital 1.171.670.000,00 kn uplaćen u cijelosti • SWIFT: PBZGHR2X • IBAN: HR46 2340 0091 1001 0036 0 • Telefon: 01/4804 111 • Telefax: 01/4804 101 • pp 148, 10002 Zagreb • web: <http://www.hrsume.hr> • e-mail: [direkcija@hrsume.hr](mailto:direkcija@hrsume.hr)

REPUBLIKA HRVATSKA  
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA RADOBOJ

Primljeno: 10.10.2018.

Klasifikacijska oznaka Org. jed.

350-01/18-01/003

Vrlobeni broj Pril. Vrij.

125-18-81

10000 Zagreb, Ulica kneza Branimira 1

Ur.broj: DIR-07/MI-10-5409/23

Zagreb, 27. rujna 2018.

Općina Radoboj  
Radoboj 8  
49 232 Radoboj

**Predmet:** V. Izmjene i dopune PPUO Radoboj  
– očitovanje, dostavlja se

Temeljem vašeg zahtjeva (Klasa:350-01/18-01/003;Ur.broj:2140/04-18-72 od 17. rujna 2018.) u prilogu vam dostavljamo očitovanje Uprave šuma Podružnica Zagreb (Ur.broj:ZG-06-10-2458/32-IF od 25. rujna 2018.).

S poštovanjem,

Predsjednik Uprave HŠ d.o.o.

**Dostaviti:**

1. Uprava šuma Podružnica Zagreb
2. Služba za ekologiju
3. Pismohrana



društva s ograničenom odgovornošću.

10000 Zagreb, Ulica kneza Branimira 1

Uprava Hrvatske šume, Jadranski prirug šum - predsjednik Ante Čačić, dipl. ing. šum - direktor mr. Igor Fazekas, dipl. MB 3631133  
IBAN 69693144506 • Trgovački sud u Zagrebu (OBS 980251003) • Smeštaj: kapital 1.171.670.000,00 kn, uplacen u cjelosti • OIB: 6301000000000000000  
BILUHR2K • IBAN: HR46 2340 0091 1001 0036 00 • Telefoni: 01/4804 111 • Telefaks: 01/4804 101 • po 148 10002 Zagreb • [www.hrsume.hr](http://www.hrsume.hr) • e-mail: [direkcija@hrsume.hr](mailto:direkcija@hrsume.hr)

UPRAVA ŠUMA PODRUŽNICA ZAGREB, Savska cesta 41/VI, ZAGREB tel.01/6278 521, fax.01/6278520 <http://zagreb.hrsume.hr>

Ur.broj: ZG-06-10-2458/32-IF

Zagreb, 25.9.2018.

**HRVATSKE ŠUME d.o.o. Zagreb**  
**DIREKCIJA**  
**Služba za ekologiju**

**10000 ZAGREB**  
**Ulica kneza Branimira 1**

**e - razmjena**

**Predmet: V. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Radoboj**  
- javna rasprava  
- očitovanje

Na temelju dopisa Općine Radoboj, Općinskog načelnika, 49 232 Radoboj, Radoboj 8 (klasa:350-01/18-01/003 urbroj:2140/04-18-72 od 17.9.2018.) zaprimljen 20.9.2018. radi dostave očitovanja na Prijedlog V. izmjena i dopuna PPU općine Radoboj, obavještavamo Vas da nemamo primjedbi na isti.

S poštovanjem,

VODITELJ PODRUŽNICE

Damir Miškulin, dipl. ing. šum.

O tome obavijest:

Datum: 27.9.2018. 14:18:04  
Klasa: DIR-07-10-5409 Ur. broj: DIR-07-10-5409/22 Signatura: 07

REPUBLIKA HRVATSKA  
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA RADOBOJ

Pril. broj	17.10.2018	Org. jed.	
Klasifikacijska oznaka	350-01/18-01/003	Pril.	VI
Pril. broj	01140-18-85		



**JAVNA USTANOVA ZA UPRAVLJANJE ZAŠTIĆENIM  
DIJELOVIMA PRIRODE KRAPINSKO-ZAGORSKE ŽUPANIJE**

KLASA: 351-01/18-01/73  
URBROJ: 2140-18-18-2  
Radoboj, 3. listopada 2018.

Općina Radoboj  
Radoboj 8  
49 232 Radoboj

**Predmet:** Izrada V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Radoboj  
– podaci, dostavljaju se

Vezano uz vaš dopis Klasa: 350-01/18-01/003; URBROJ: 2140/04-18-72 za javnu raspravu o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Radoboj, pregledavanjem tekstualnog dijela prijedloga Izmjena i dopuna u dijelu 3. Uvjeti korištenja i zaštite prostora nemamo primjedbi.

S poštovanjem,

RAVNATELJICA  
Dijana Hrsak, dipl. ing.







REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE  
PODRUČNI URED ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE  
KRAPINA  
Krapina, ul. Ivana Rendića 7

KLASA: 350-02/18-02/09  
URBROJ: 543-08-01-18-4  
Krapina, 26. rujan 2018.

REPUBLICA HRVATSKA	
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA	
OPĆINA RADOBOJ	
Primljeno: 02.10.2018	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
350-01/18-01/003	
Urbani broj	Pril. Vrij.
143-18-77	

KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA RADOBOJ  
Radoboj 8  
49232 RADOBOJ

**PREDMET: V. Izmjena i dopuna prostornog plana  
uređenja Općine Radoboj,  
- suglasnost, dostavlja se**

**VEZA: Vaš dopis, KLASA: 350-01/18-01/003, URBROJ: 2140/04-18-72,  
od 77. 09. 2018. godine.**

Nakon izvršenog uvida u prijedlog V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Radoboj, temeljem članka 101. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju (N.N. broj: 153/13 i 65/17), članka 12 stavak 1. alineja 21. Zakona o sustavu civilne zaštite (N.N. broj: 82/15), Područni ured za zaštitu i spašavanje Krapina, izdaje:

#### SUGLASNOST

o poštivanju zahtjeva zaštite i spašavanja od prirodnih i drugih nesreća u prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Radoboj, u kojem je dio koji se odnosi na mjere zaštite od prirodnih i drugih nesreća sukladan našim posebnim uvjetima KLASA: 350-02/18-02/09, URBROJ: 543-08-01-18-2 od 08. lipnja 2018.

S poštovanjem,

  
PROČELNIK  
Dražen Strabić, mag. pol.

Dostaviti:  
☉ Naslovu, redovnom poštom  
- Pismohrani, ovdje



HRVATSKA REPUBLIKA  
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA RADOBOJ

Prilijeno: 9.10.2018.	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
350-01/18-01/003	
Arhivni broj	Pril. Vrij.
350-18-75	

KLASA: 350-05/18-01/175  
URBROJ: 376-10-18-3  
Zagreb, 25. rujna 2018.

Republika Hrvatska  
Krapinsko – zagorska županija  
Općina Radoboj  
Radoboj 8  
49232 Radoboj

**Predmet:** Općina Radoboj  
V. izmjene i dopune PPU Općine Radoboj  
- mišljenje u tijeku javne rasprave

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-01/18-01/003, URBROJ: 2140/04-18-72 od 17.9.2018.

Poštovani,

Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) zaprimila je vaš dopis kojim tražite da na osnovu članka 101. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13) i članka 25. stavka 2. i 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17) izda mišljenje na prijedlog V. izmjena i dopuna PPU Općine Radoboj za javnu raspravu.

Uvidom u dostavljeni prijedlog V. izmjena i dopuna PPU Općine Radoboj za javnu raspravu **potvrđujemo** da na prijedlog nemamo primjedbi.

S poštovanjem,

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA **RAVNATELJ**  
ZA MREŽNE DJELATNOSTI  
Roberta Frangeša Mihanovića 9  
4 ZAGREB *mr.sc. Miran Gosta*  
*P. od. Mirica*

Dostaviti:  
1. Naslovu preporučeno

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI  
Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb / OIB: 87950783661 / Tel: (01) 7007 007, Fax: (01) 7007 070 / www.hakom.hr



# TERMOPLIN d.d. VARAŽDIN

regionalni distributer

REPUBLIKA HRVATSKA  
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA  
RADOBOJ

Primljeno: 27.09.2018

Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
350-01/18-01/003	
Šifreni broj	Pril. Vrij.
211-18-76	

REPUBLIKA HRVATSKA

KRAPINSKO ZAGORSKA ŽUPANIJA

OPĆINA RADOBOJ  
OPĆINSKI NAČELNIK

Radoboj 8  
49232 Radoboj

2873 /2018.

Varaždin, 25.09.2018.

KLASA: 350-01/18-01/003

UR. BROJ: 2140/04-18-72

**Predmet: Primjedbe na V. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Radoboj**

Poštovani,

vezano na Vaš predmet od 17.09.2018; KLASA: 350-01/18-01/003; UR.BROJ: 2140/04-18-72, ovime dostavljamo primjedbe Termoplina d.d. na V. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Radoboj.

Prije svega je važno istaknuti da se izgradnja plinovodne infrastrukture koju planirate V. Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Radoboj treba temeljiti na proračunu stvarno potrebnog priključnog kapaciteta te postojećih i budućih potrošača. Stoga, obzirom da Termoplina d.d. u ovom trenutku nema podatke o eventualnim budućim potrošačima (planiranom priključnom kapacitetu), ne možemo Vam potvrditi da li je izgradnja navedene plinovodne infrastrukture opravdana.

U skladu s time napominjemo da Termoplina d.d. sve plinske mreže gradi isključivo o svom trošku, u skladu sa tehničkim i ekonomskim uvjetima. Prema važećoj Metodologiji utvrđivanja iznosa tarifnih stavki za distribuciju plina (NN br. 48/18) za svaku izgradnju nove plinske mreže dužni smo izraditi studiju opravdanosti i zajedno sa planom investicija dostaviti HERA-i koja na osnovu toga određuje tarifne stavke za distribuciju plina.

Obzirom na navedeno, obavještavamo Vas da prema planu izgradnje plinskih mreža koja je dostavljena HERA- i zaključno sa 2021. godinom nije predviđena izgradnja plinske mreže u Općini Radoboj.

S poštovanjem,

Voditelj odjela razvoja i nadzora:

Damir Pavišić dipl. inž.

TERMOPLIN d.d.  
VARAŽDIN  
Vjekoslava Špinčića 78 4

Direktor:

Ivan Topolnjak, inž.

Termoplina d.d.  
Vjekoslava Špinčića 78  
42001 Varaždin, p.p. 24  
Hrvatska  
tel. +385 (42) 231-444  
fax. +385 (42) 232-636  
e-mail: info@termoplina.com  
http://www.termoplina.com  
Uprava Društva: direktor Ivan Topolnjak

Banka  
Raiffeisenbank Austria d.d. Podružnica Varaždin  
Privredna banka Zagreb d.d. Podružnica Varaždin  
Erste & Steiermärkische Bank d.d. Podružnica Varaždin  
Trgovački sud u Varaždinu  
broj upisa Tl-95/12-2  
MBS: 070000094, MB: 3026485, OIB: 70140364776  
Predsjednik Nadzornog odbora: Nevenka Grbac

Adresa  
Varaždin, Franjevački trg 5  
Varaždin, Ivana Kukuljevića 17  
Varaždin, Tome Blažeka 1  
Temeljni kapital - upisan u cijelosti  
100.026.000,00 kuna

IBAN  
HR2324840081100286552  
HR6123400091100217751  
HR8124020061100602959  
Broj izdanih dionica/nominalna vrij.  
50.013 / 2.000,00 kuna

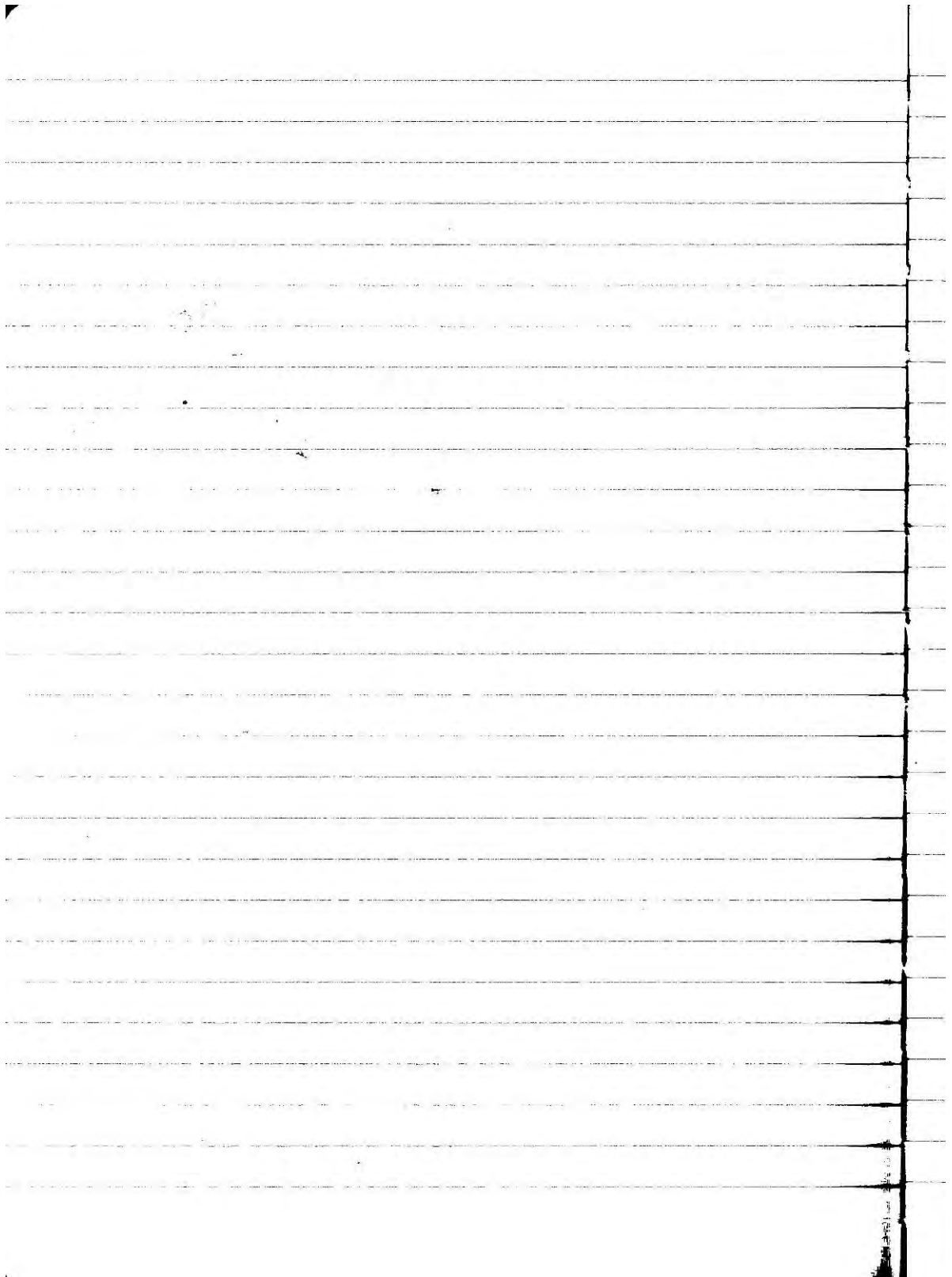


**OPĆINA RADOBOJ**

# **KNJIGA PRIMJEDBI**

**V. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG  
PLANA UREĐENJA OPĆINE RADOBOJ**

**JAVNA RASPRAVA**  
**(rujan/listopad 2018)**





**OBRADA PRIMJEDBI I PRIJEDLOGA ZAPRIMLJENIH  
TIJEKOM JAVNE RASPRAVE**

	Očitovanja	Zahtjev	Mišljenje – odgovor izrađivača Plana
1.	Ministarstvo državne imovine, Zagreb	Pozitivno mišljenje – nema primjedbi.	
2.	Hrvatske šume, Zagreb	Pozitivno očitovanje – nema primjedbi.	
3.	Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Krapina	Pozitivna suglasnost – nema primjedbi.	
4.	HAKOM, Zagreb	Pozitivno mišljenje – nema primjedbi.	
5.	Termoplin, Varaždin	Nema primjedbi.	
6.	Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode KZZ, Radoboj	Pozitivno očitovanje – nema primjedbi. Zaprimljeno nakon roka	

	Podnositelj primjedbe	Zahtjev	Mišljenje – odgovor izrađivača Plana
1.	Anka Crnek, Radoboj	Zahtjev za uvrštenjem k.č. 1422, 1423, 1421/1, 1420/1, 1424/3 i 1421/3 k.o. Radoboj u građevinsko područje naselja zbog izgradnje kuće za odmor.	<b><u>PRIMJEDBA SE DJELOMIČNO PRIHVAĆA</u></b> za k.č. 1421/1, sjeverni dio k.č. 1421/3 (jer se radi o uskoj čestici na kojoj nije moguća gradnja bez spajanja sa drugim k.č.) te za zapadni dio k.č. 1422, 1420/1 i 1424/3. Građevinsko područje nije prošireno na istočni dio jer se radi, kako je i navedeno u zahtjevu o vinogradu. Građevinska područja ne mogu se širiti na kvalitetno poljoprivredno tlo.
2.	Štefica Grzelj, Radoboj	Zahtjev za uvrštenjem k.č. 1474/1 k.o. Šemnica u građevinsko područje naselja.	<b><u>PRIMJEDBA SE DJELOMIČNO PRIHVAĆA</u></b> za sjeverni dio k.č. u površini od cca 910 m <sup>2</sup> jer je ista u južnom dijelu preuska za smještaj građevine.
3.	Biserka Verk, Krapinske Toplice	Zahtjev za uvrštenjem k.č. 923/1 k.o. Radoboj u građevinsko područje naselja (izgrađena klijet) zbog prenamjene u turističku namjenu.	<b><u>PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA.</u></b> U naravi se ne radi o vrijednom poljoprivredno zemljištu.
4.	AMG studio d.o.o. U ime tvrtke <b>Dundo promet d.o.o.</b> , Jazvine	Zahtjev za izmjenom čl. 68. kojim bi se omogućila veća visina i manja udaljenost od granica građevne čestice s obzirom na postojeće datosti terena.	<b><u>PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA.</u></b>

U Zagrebu, 17. listopada 2018.

Odgovorni voditelj izrade nacrtu prijedloga plana:



  
 Sandra Jakopc, dipl.ing.arh.