



REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MARIJA BISTRICA

KLASA: 351-03/22-01/5
URBROJ: 2140-22-01-23-46
Marija Bistrica, 17.03.2023.

Temeljem članka 102. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) (dalje: Zakon), Nositelj izrade – Jedinostveni upravni odjel Općine Marija Bistrica i odgovorni voditelj u ime stručnog izrađivača – tvrtke APE d.o.o. Zagreb, u postupku izrade i donošenja V. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja središnjeg općinskog naselja Marija Bistrica (UPU Marija Bistrica 1) (dalje: Plan), izradili su:

IZVJEŠĆE O PONOJVNOJ JAVNOJ RASPRAVI

1. Uvod

Odluku o izradi Plana donijelo je Općinsko vijeće na sjednici održanoj 28. lipnja 2022., a Odluka o izradi objavljena je u "Službenom glasniku Općine Marija Bistrica" br. 9/22. Izmjene i dopune Odluke o izradi objavljene su u "Službenom glasniku Općine Marija Bistrica" br. 2/23.

Načelnik Općine Marija Bistrica donio je 8. studenog 2022. god. Zaključak o utvrđivanju prijedloga Plana za javnu raspravu te objavio javnu raspravu o prijedlogu V. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja središnjeg općinskog naselja Marija Bistrica (UPU Marija Bistrica 1) (KLASA: 351-03/22-01/5, URBROJ: 2140-22-01-22-12) u trajanju od 14. studenog 2022. godine do 24. studenog 2022. godine. S obzirom na prihvaćene primjedbe Plan je upućen u ponovnu javnu raspravu.

Načelnik Općine Marija Bistrica donio je 20. veljače 2023. god. Zaključak o utvrđivanju prijedloga Plana za ponovnu javnu raspravu te objavio ponovnu javnu raspravu o prijedlogu V. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja središnjeg općinskog naselja Marija Bistrica (UPU Marija Bistrica 1) (KLASA: 351-03/22-01/5, URBROJ: 2140-22-01-23-33).

2. Ponovna javna rasprava s javnim izlaganjem

Nositelj izrade objavio je poziv za ponovnu javnu raspravu u „Večernjem listu“ dana 21. veljače 2023., na web stranicama Općine Marija Bistrica (www.marija-bistrica.hr) i Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine (mgipu.gov.hr) – 21. veljače 2023.

U objavi je sukladno članku 96. st.4. Zakona navedeno:

- **mjesto, datum početka i trajanje javnog uvida:** javni uvid organiziran je u prostorijama Općine Marija Bistrica, svakim radnim danom od 08,00 sati do 14,00 sati u razdoblju javne rasprave od 23. veljače 2023. godine do 02. ožujka 2023. godine.
- **mjesto i datum javnog izlaganja:** 27. veljače 2023.godine u Domu kulture Marija Bistrica, velika dvorana, Zagrebačka 26, Marija Bistrica, s početkom u 18,00 sati.
- **rok za davanje pisanih očitovanja:** cijelo vrijeme tijekom javne rasprave, zaključno do 02. ožujka 2023. godine.

Tijekom ponovne javne rasprave prijedlog Plana izložen na javnom uvidu sadržavao je sukladno čl. 95. Zakona o prostornom uređenju, grafički dio, tekstualni dio te obrazloženje plana i sažetak za javnost.

U tijeku ponovne javne rasprave održano je Javno izlaganje. O javnom izlaganju vođen je zapisnik, koji je sastavni dio Izvješća.

3. Očitovanja, primjedbe i prijedlozi

U roku do zaključivanja ponovne javne rasprave pristigla su 2 očitovanja koja nisu imala primjedbi. Izvan roka pristigla su još 2 očitovanja, od kojih jedno nije u skladu sa člankom 104. st.3. Zakona.

Zaključak

Istekom roka za očitovanja okončan je postupak ponovne javne rasprave. S obzirom da su na sjednici općinskog vijeća održanoj 14. ožujka 2023. prihvaćene VI. Izmjene i dopune PPUO Marija Bistrica te s obzirom da sukladno Zakonu, Plan mora biti usklađen sa planom više razine, odnosno šireg područja, Plan se upućuje na drugu ponovnu javnu raspravu sukladno članku 104. Zakona.

Prilozi koji su sastavni dio ovog izvješća su:

- Zaključak načelnika
- Preslika objave javnog uvida
- Posebna pisana obavijesti o ponovnoj javnoj raspravi s popisom pozvanih sudionika u javnoj raspravi
- Zapisnik o javnom izlaganju s popisom sudionika u ponovnoj javnoj raspravi
- Preslike zaprimljenih očitovanja i primjedbi
- Obrada očitovanja i primjedbi zaprimljenih tijekom ponovne javne rasprave



**odgovorni voditelj izrade nacrtu prijedloga Plana:
Sandra Jakopec, dipl.ing.arh.**

ZAKLJUČAK NAČELNIKA



REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MARIJA BISTRICA

KLASA: 351-03/22-01/5
URBROJ: 2140-22-01-23-33
Marija Bistrica, 20. veljače 2023. god.

Na osnovu članka 95. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Odluke o izradi V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja središnjeg općinskog naselja Marija Bistrica (UPU Marija Bistrica 1) (Službeni glasnik Općine Marija Bistrica 9/22, 2/23), donosi se

ZAKLJUČAK O UTVRĐIVANJU PRIJEDLOGA V. IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA SREDIŠNJEG OPĆINSKOG NASELJA MARIJA BISTRICA (UPU MARIJA BISTRICA 1) ZA PONOVNJU JAVNU RASPRAVU

1. Utvrđuje se prijedlog V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja središnjeg općinskog naselja Marija Bistrica (UPU Marija Bistrica 1). Prijedlog Plana za ponovnu javnu raspravu sastoji se od tekstualnog i grafičkog dijela te sažetka za javnost.
2. **Ponovna javna rasprava započinje 23. veljače 2023. godine, a završava 2. ožujka 2023. godine.**
3. Prijedlog Plana biti će izložen javnom uvidu u vrijeme trajanja ponovne javne rasprave u prostorijama Općine Marija Bistrica, svakim radnim danom od 08,00 sati do 14,00 sati. Uvid u prijedlog Plana u vrijeme trajanja javnog uvida moguće je i na mrežnim stranicama Općine Marija Bistrica – www.marija-bistrica.hr.
4. Nositelj izrade i izrađivač Plana održat će **javno izlaganje prijedloga Plana u Domu kulture Marija Bistrica, velika dvorana, Zagrebačka 26, Marija Bistrica, dana 27. veljače 2023. godine s početkom u 18,00 sati.**
5. Način sudjelovanja sudionika u ponovnoj javnoj raspravi propisan je člankom 100. Zakona o prostornom uređenju, na sljedeći način:
 - da imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog Plana
 - da postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganja
 - da daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja
 - da upućuju nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe u roku određenom u objavi o ponovnoj javnoj raspravi.Javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu Plana u ponovnoj javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na Plan.
6. Rok za dostavu pisanih očitovanja, mišljenja, prijedloga i primjedbi na prijedlog Plana je do **zajljučno do 22. ožujka 2023. godine na adresu Općine Marija Bistrica, Trg Ivana Pavla II 3-4, Marija Bistrica.**
7. Nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog Plana za ponovnu javnu raspravu mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima Plana koji su u odnosu na prethodni prijedlog Plana izmijenjeni. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku i nisu čitko napisani, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o ponovnoj javnoj raspravi.



Načelnik Općine Marija Bistrica
Josip Mišićki, ing.



REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MARIJA BISTRICA

KLASA: 351-03/22-01/5
URBROJ: 2140-22-01-23-34
Marija Bistrica, 20. veljače 2023. god.

Na osnovu članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Odluke o izradi V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja središnjeg općinskog naselja Marija Bistrica (UPU Marija Bistrica 1) (Službeni glasnik Općine Marija Bistrica 9/22, 2/23), objavljuje se

**PONOVNA JAVNA RASPRAVA
o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja središnjeg općinskog
naselja Marija Bistrica (UPU Marija Bistrica 1)**

- Objavljuje se ponovna javna rasprava o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja središnjeg općinskog naselja Marija Bistrica (UPU Marija Bistrica 1). Prijedlog Plana za ponovnu javnu raspravu sastoji se od tekstualnog i grafičkog dijela te sažetka za javnost.
- Ponovna javna rasprava započinje 23. veljače 2023. godine, a završava 2. ožujka 2023. godine.**
- Prijedlog Plana biti će izložen javnom uvidu u vrijeme trajanja ponovne javne rasprave u prostorijama Općine Marija Bistrica, svakim radnim danom od 08,00 sati do 14,00 sati. Uvid u prijedlog Plana u vrijeme trajanja javnog uvida moguć je i na mrežnim stranicama Općine Marija Bistrica – www.marija-bistrica.hr.
- Nositelj izrade i izradivač Plana održat će **javno izlaganje prijedloga Plana u Domu kulture Marija Bistrica, velika dvorana, Zagrebačka 26, Marija Bistrica, dana 27. veljače 2023. godine s početkom u 18,00 sati.**
- Način sudjelovanja sudionika u ponovnoj javnoj raspravi propisan je člankom 100. Zakona o prostornom uređenju, na slijedeći način:
 - da imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog Plana
 - da postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganja
 - da daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja
 - da upućuju nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe u roku određenom u objavi o ponovnoj javnoj raspravi.Javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu Plana u ponovnoj javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na Plan.
- Rok za dostavu pisanih očitovanja, mišljenja, prijedloga i primjedbi na prijedlog Plana je do **zaključno do 2. ožujka 2023. godine** na adresu Općine Marija Bistrica, Trg Ivana Pavla II 34, Marija Bistrica.
- Nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog Plana za ponovnu javnu raspravu mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima Plana koji su u odnosu na prethodni prijedlog Plana izmijenjeni. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku i nisu čitko napisani, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o ponovnoj javnoj raspravi.

Načelnik Općine Marija Bistrica
Josip Milički, ing.



Informacije o javnim raspravama

22.02.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Gospodarskog područja“ (Istočno od D55) Županja

22.02.2023. pdf (130kb)

Prijedlog III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Gospodarskog područja“ (Istočno od D55) Županja

22.02.2023. zip (27663kb)

22.02.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja „Centar III-Ulica dr. Fr. Račkog“ Županja

22.02.2023. pdf (129kb)

Prijedlog stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja „Centar III-Ulica dr. Fr. Račkog“ Županja

22.02.2023. pdf (4483kb)

22.02.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu VIII. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Županja

22.02.2023. pdf (150kb)

Prijedlog VIII. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Županja

22.02.2023. zip (89178kb)

21.02.2023. - Informacija o javnoj raspravi o I. Izmjenama i dopunama Urbanističkog plana uređenja proizvodno poslovne zone Jelas - Gospodarska proizvodno poslovna zona Zapad, Grad Slavonski Brod

21.02.2023. pdf (1036kb)

[Prijedlog I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja proizvodno poslovne zone Jelas - Gospodarska proizvodno poslovna zona Zapad, Grad Slavonski Brod](#)



22.02.2023. povsesnica

21.02.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lumbarda

21.02.2023. pdf (76kb)

21.02.2023. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja središnjeg općinskog naselja Marija Bistrica

21.02.2023. pdf (30kb)

e-Građani

ISPU geoportal
e-Dozvola
e-Gravevinski dnevnik
e-Obnova

Adresar

Upravni odjeli za izdavanje dozvola za gradnju
Ministarstva i državna tijela
Popis ovlaštenih osoba za izradu projekata
Javnopravna tijela koja izdaju posebne uvjete

Važne poveznice

Vlada Republike Hrvatske
Fond za obnovu
Zavod za prostorni razvoj
Agencija za pravni promet i posredovanje



Vi ste ovdje: [Glavni](#) [Pregled](#)

CLANCI

12.05.2022.

V. izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja središnjeg općinskog naselja Marija Bistrica –ponovna javna rasprava.

Broj: 01/22-1021

[Facebook](#) [Twitter](#) [LinkedIn](#) [Instagram](#) [YouTube](#)



- V. izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja središnjeg općinskog naselja Marija Bistrica –ponovna javna rasprava.**
12.05.2022. 29.31 KB
- UPUMB_VID_PP PJR - TEKST**
12.05.2022. 6.08 MB
- UPUMB_VID_PP PJR-1 - NAMJENA 5000**
12.05.2022. 2.59 MB
- UPUMB_VID_PP PJR-1A1 - NAMJENA**
12.05.2022. 1.87 MB
- UPUMB_VID_PP PJR-1A2 - NAMJENA**
12.05.2022. 2.80 MB
- UPUMB_VID_PP PJR-2A - promet**
12.05.2022. 3.49 MB
- UPUMB_VID_PP PJR-2B - EK**
12.05.2022. 2.80 MB
- UPUMB_VID_PP PJR-2C - ENERGIJA**
12.05.2022. 2.85 MB
- UPUMB_VID_PP PJR-2D - VG**
12.05.2022. 2.43 MB

Pretraži



Proračun

Proračun - javna Marija Bistrica



Odluke

Odluke općinskog vijeća



Zapisnici

Zapisnici općinskog vijeća



Akti i dokumenti

akti i dokumenti



Svi dokumenti



Najčešći i javna nabava



Bistrički glasnik

Bistrički glasnik Općine



Pravo na pristup informacijama



Zaštita osobnih podataka GDPR



Vaša pitanja, prijedlozi i komentari



Financiranje nadruga

Financiranje nadruga



Gospodarstvo otpadom



Lijepa Bistrica d.o.o.



Reciklažno dvorište



VAŽNI TELEFONSKI BROJEVI

OPĆINA MARIJA BISTRICA

☎ 049 459 119

☎ 049 459 360

TURISTIČKA ZAJEDNICA OPĆINE MARIJA BISTRICA

☎ 049 459 380

ŽUPNI URED

UPUMB_VID_PP PJR-3.A.1 - kultura
123.7.2023

049 469 158

0 811 178

049 469 158

UPUMB_VID_PP PJR-3.A.2 - priroda
123.7.2023

0 811 178



TURIZAM



Hotel



Smještaj



Tradicijnski zanati

INFO	ZAHTJEVI I OBRASCI	VAŽNI DOKUMENTI	MULTIMEDIJA
<p>OPĆINA Marija Bistrica</p> <p>Trg Pape Ivana Pavla II, 31 ☎ +385 049 46 91 19 ☎ +385 049 46 95 95 ✉ opcina@marijabistrica.hr</p> <p>GRADOVI POBRATIMI</p> <p> Grad Buzin Pobratimstvo od 2009. godine</p>	<ul style="list-style-type: none"> Obrazac PN Obrazac - komunalna naknada Zahjev za financiranje školske kuhinje Zahjev za financiranje udžbenika <p>Svi obrasci ></p>	<ul style="list-style-type: none"> Zahjev za dodjela jednokratne novčane pomoći Javna rasprava - VI izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Marija Bistrica Javna rasprava - IV izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja središnjeg općinskog naselja Marija Bistrica (UPU Marija Bistrica 1) IV izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja središnjeg općinskog naselja Marija Bistrica (UPU Marija Bistrica 1) <p>Svi dokumenti ></p>	<ul style="list-style-type: none">FotogalerijeBistrički udžbenike-razgledniceAudio <p>Još multimedije ></p>

Goran Perkovac odredio igrače za Nizozemsku

Deset novih, otpali Musa, Gojun, Šebetić, Mihić...

Goran Perkovac, novo izbornik hrvatske muške rukometne reprezentacije, objavio je popis igrača na koje računa za dva kvalifikacijska susreta s Nizozemskom za Europsko prvenstvo 2024. Prva utakmica igra će se 8. ožujka u Eindhovenu, a druga 12. ožujka u Osnju. U obojici na reprezentaciju koja je nastupila na Svjetskom prvenstvu, na popis nema Slavka Musa, Siniše Grabovca, Gojana Šebetića i Mihića. Od novih igrača su na Seagu, Strleka, Štepančića, Mandića, Brozovića, Nađevića, Lučina, Maršića i Šostarića. Istodobno, novi izbornik kompletno je smijenio stožer reprezentacije. U njegovu su Boris Dvoržek kao pomoćni trener i Valter Matužević kao trener vratara.

– Na popisu su najbolji igrači koje Hrvatska trenutačno ima, odobrio mi je. Na viziji rukometa koji želim da naša reprezentacija igra. Kada gurne se vrata odijeljeni igrači poput Halila Jaganca i Ivana Martinovića, to će biti okosnica reprezentacije za sve ono što nas čeka u skorijoj budućnosti. Kao što znate, imamo jako malo vremena. Praktički imam je na raspolaganje samo jedan trening prije prvog susreta, koji ćemo iskoristiti da se upoznamo i pripreмимо igru za susret s Nizozemskom u Eindhovenu. To je izuzetno respektabilan suparnik. Mislim da trenutačno igra najbolje na svijetu. Bit će to veliki izazov, ali mislim da su predpreparirani za ovakvo U što se tiče stručnog stožera,



GORAN PERKOVAC Nizozemcima je izuzetno respektabilan suparnik. Mislim da trenutačno igra najbolje na svijetu

odabrao sam Borisa Dvoržeka za pomoćnog trenera i Valtera Matuževića za trenera vratara jer im maksimalno vjerujem – rekao je Perkovac.

Na popisu su ovi igrači: Seaga, Šunjić, Kurmanović, Strlek, Mandić, Jeličić, Šušter, Seina, Lučina, Duvnjak, Čindrić, Kammer, Kuzarić, Štepančić, Maršić, Glavač, Šostarić, Špić, Nađević i Brozović. Pomoćni su Slavko Čavar, Severec, S. Ivk, Čupić, Erićević, Grabovac i Širokić.

Reprezentacija će se okupiti u Zagrebu 6. ožujka u 13 sati u hotelu Westin. Isti dan održat će jedan tjelesni trening, a sutra dan otputovati u Eindhoven. Iz Nizozemske reprezentacija leti u Osijek, a trener će i biti smješten u Vukovaru. (dm)

Pogledajte semafor

NOČNOST

Engleska liga, 26. kola: Manchester United – Leicester 3:0, Fenerbahçe / Sivasspor 2:0, Arsenal – West Ham 2:0. **Španjolska liga, 22. kola:** Real – Espanyol 0:1, Real – Sevilla 1:1, Atletico – Villarreal, Barcelona – Cadix 2:0. **Njemačka liga, 23. kola:** Union Berlin (bez igrača) – Schalke 0:0, Borussia (D) – Hertha 0:1, Bayer 04 – Wolfsburg 1:1, Borussia Mönchengladbach – Eintracht Frankfurt 1:1, Schalke 04 – Borussia Dortmund 1:1, Borussia Dortmund – Union Berlin 1:0. **Italijanska liga, 26. kola:** Lazio – Fiorentina 1:0, Fiorentina – Empoli 1:0, Lazio – Fiorentina 1:0, Lazio – Fiorentina 1:0, Lazio – Fiorentina 1:0. **Prva liga, 18. kola:** Dubrava TK – Duga Otok 2:0.

Rugby na Ocjera, ženske: Hrvatska – Rumunjska 2:0. **Prva liga, 18. kola:** Dubrava TK – Duga Otok 2:0.

FOKUS

Hrvatski nogometni prvak: Rijeka – Inter 3:0, NK Osijek – Šibenik 2:0 (2:0, 6:1).

NOČNOST

Prva liga, Hrvatska: Slaven Belupo – Rijeka 1:0, NK Osijek – Šibenik 2:0 (2:0, 6:1). **Njemačka liga:** Borussia Dortmund – Union Berlin 1:0, Borussia Dortmund – Union Berlin 1:0, Borussia Dortmund – Union Berlin 1:0. **Prva liga, Hrvatska:** Slaven Belupo – Rijeka 1:0, NK Osijek – Šibenik 2:0 (2:0, 6:1).

TEKST

WTA 250 turnir u Moskvi: Daria Šarapova – Anastasija Pavljenko 2:0 (6:3, 6:3), WTA 250 turnir u Moskvi. **ATP 250 turnir u Moskvi:** Daniil Medvedev – Andrija Panjčić 2:0 (6:3, 6:3), WTA 250 turnir u Moskvi.



REPUBLIKA HRVATSKA
KRAJEVOJ ZAGORSKOJ ŽUPANIJI
OPĆINA MARJA BISTRICA

KLASA: 361-03/22-01/5
URBROJ: 2140-22-01-23-34
Marja Bistrica, 20. veljače 2023. god.

Na osnovu članka 56. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/14, 114/18, 39/19 i 95/20) i Odluke o izradi VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja srednjeg općinskog naselja Marja Bistrica (LPU Marja Bistrica 3) (Službeni glasnik Općine Marja Bistrica 9/22, 3/23), objavljuje se:

PONOVNA JAVNA RASPRAVA
o prijedlogu VI. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja srednjeg općinskog naselja Marja Bistrica (LPU Marja Bistrica 3)

- Objavljuje se ponovna javna rasprava o prijedlogu VI. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja srednjeg općinskog naselja Marja Bistrica (LPU Marja Bistrica 3). Prijedlog Plana za ponovnu javnu raspravu sastoji se od tekstualnog i grafičkog dijela te sažetka za javnost.
- Ponovna javna rasprava započinje 23. veljače 2023. godine, a završava 2. ožujka 2023. godine.
- Prijedlog Plana bit će dostavljen uvidu, odnosno traženju javnog mišljenja, na adresi Općine Marja Bistrica, velika dvorana, Zagrebačka 26, Marja Bistrica, dva 23. veljače 2023. godine s početkom u 14.00 sati.

4. Nositelj izrade i izraditelj Plana nezat će javno izlaganje prijedloga Plana u Dому kulture Marja Bistrica, velika dvorana, Zagrebačka 26, Marja Bistrica, dva 23. veljače 2023. godine s početkom u 14.00 sati.

- Način sudjelovanja sudionika u ponovnoj javnoj raspravi propisan je člankom 100. Zakona o prostornom uređenju. Na sljedeći način:
 - da imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog Plana;
 - da postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženoj rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje;
 - da daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja;
 - da upućuju nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe u roku određenom u obavijesti o ponovnoj javnoj raspravi.

Obavijest o tome koje je dato, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu Plana u ponovnoj javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na Plan.

6. Rok za dostavu pisanih očitovanja, mišljenja, prijedloga i primjedbi na prijedlog Plana je do zaključno do 2. ožujka 2023. godine na adresu Općine Marja Bistrica, Trg bana Pavla II. 34, Marja Bistrica.

7. Nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog Plana za ponovnu javnu raspravu mogu se podnijeti samo u vezi s odjelovima Plana koji su u odnosu na prethodni prijedlog Plana izmijenjeni. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku i nisu ihko napisani, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o ponovnoj javnoj raspravi.

Nositelj Općine Marja Bistrica
Josip Mihić, ing.



REPUBLIKA HRVATSKA
KRAJEVOJ ZAGORSKOJ ŽUPANIJI
OPĆINA MARJA BISTRICA

KLASA: 361-03/22-01/4
URBROJ: 2140-22-01-23-49
Marja Bistrica, 20. veljače 2023. god.

Na osnovu članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/14, 114/18, 39/19 i 95/20) i Odluke o izradi VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marja Bistrica (Službeni glasnik Općine Marja Bistrica 9/22), objavljuje se:

PONOVNA JAVNA RASPRAVA
o prijedlogu VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marja Bistrica

- Objavljuje se ponovna javna rasprava o prijedlogu VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marja Bistrica. Prijedlog Plana za ponovnu javnu raspravu sastoji se od tekstualnog i grafičkog dijela te sažetka za javnost.
- Ponovna javna rasprava započinje 23. veljače 2023. godine, a završava 2. ožujka 2023. godine.
- Prijedlog Plana bit će izložen na javnom uvidu u vrijeme traženja javnog mišljenja na adresi Općine Marja Bistrica, velika dvorana, Zagrebačka 26, Marja Bistrica, dva 23. veljače 2023. godine s početkom u 14.00 sati.

1. Nositelj izrade i izraditelj Plana održat će javno izlaganje prijedloga Plana u Dому kulture Marja Bistrica, velika dvorana, Zagrebačka 26, Marja Bistrica, dana 23. veljače 2023. godine s početkom u 14.00 sati.

- Način sudjelovanja sudionika u ponovnoj javnoj raspravi propisan je člankom 100. Zakona o prostornom uređenju. Na sljedeći način:
 - da imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog Plana;
 - da postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženoj rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje;
 - da daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja;
 - da upućuju nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe u roku određenom u obavijesti o ponovnoj javnoj raspravi.

Javno pisano mišljenje koje je dato, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu Plana u ponovnoj javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na Plan.

3. Rok za dostavu pisanih očitovanja, mišljenja, prijedloga i primjedbi na prijedlog Plana je do zaključno do 2. ožujka 2023. godine na adresu Općine Marja Bistrica, Trg bana Pavla II. 34, Marja Bistrica.

4. Nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog Plana za ponovnu javnu raspravu mogu se podnijeti samo u vezi s odjelovima Plana koji su u odnosu na prethodni prijedlog Plana izmijenjeni. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku i nisu ihko napisani, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o ponovnoj javnoj raspravi.

Nositelj Općine Marja Bistrica
Josip Mihić, ing.

POSEBNA OBAVIJEST



REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MARIJA BISTRICA

KLASA: 351-03/22-01/5
URBROJ: 2140-22-04/1-22-34.35
Marija Bistrica, 20. veljače 2023. god.

PREDMET: Posebna obavijest o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja središnjeg općinskog naselja Marija Bistrica (UPU Marija Bistrica 1)
- dostavlja se

Poštovani,

Općina Marija Bistrica pokrenula je izradu V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja središnjeg općinskog naselja Marija Bistrica (UPU Marija Bistrica 1) (Odluka o izradi V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja središnjeg općinskog naselja Marija Bistrica (UPU Marija Bistrica 1) Službeni glasnik Općine Marija Bistrica 9/22, 2/23).

Sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19.) dostavljamo vam posebnu obavijest o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja središnjeg općinskog naselja Marija Bistrica (UPU Marija Bistrica 1) (dalje u tekstu: Plan).

Ponovna javna rasprava o prijedlogu Plana održati će se u razdoblju od 23. veljače do 2. ožujka 2023. godine. U vrijeme trajanja ponovne javne rasprave prijedlog Plana biti će izložen na javnom uvidu u prostorijama Općine Marija Bistrica, Trg Ivana Pavla II 34, Marija Bistrica, radnim danom od 8 do 14 sati. Prijedlog plana u vrijeme trajanja javnog uvida biti će objavljen i na službenim mrežnim stranicama Općine Marija Bistrica (www.marija-bistrica.hr).

Javno izlaganje održat će se 27. veljače 2023. godine s početkom u 18.00 sati, u **Domu kulture Marija Bistrica, velika dvorana, Zagrebačka 26, Marija Bistrica.**

Pozivamo Vas da sudjelujete u ponovnoj javnoj raspravi na način da najkasnije do kraja ponovne javne rasprave odnosno do 02. ožujka 2023. godine na adresu nositelja izrade dostavite svoje mišljenje sukladno članku 101. Zakona o prostornom uređenju. Ukoliko mišljenje ne dostavite u navedenom roku smatrat će se da je mišljenje dano.

Nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog Plana za ponovnu javnu raspravu mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima Plana koji su u odnosu na prethodni prijedlog Plana izmijenjeni. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku i nisu čitko napisani, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o ponovnoj javnoj raspravi.

Za eventualne dodatne informacije možete kontaktirati Jedinствeni upravni odjel Općine Marija Bistrica, tel: 049/469-119, email: opcina.marija.bistrica@kr.z-com.hr.

S poštovanjem.



Dostaviti:

1. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Krapini, Magistratska 12, 49000 Krapina, zsk.krasaborac@min-kulture.hr
2. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Krapinsko-zagorska, Matije Gupca 53, 49210 Zabok, krapinsko-zagorska@policijska.hr

3. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Ulica Republike Austrije 20, Zagreb, prostome@mogi.hr
4. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Službe civilne zaštite Krapina, Ul. Ivana Rendića 7, Krapina, mklasicec@mup.hr
5. Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za studije i projektiranje, Vončina 3, 10000 Zagreb, junica.plazibat@hrvatske-ceste.hr; javnost@hrvatske-ceste.hr
6. Županijska uprava za ceste Krapinsko-zagorske županije, Stjepana Radića 17, Pregrada, info@zuc-kzz.hr
7. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području Krapinsko-zagorske županije, Radoboj 8, Radoboj, dijana@zagorje-priroda.hr
8. Krapinsko-zagorska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Magistratska 1, Krapina, silvija.strekar@kzz.hr
9. Zavod za prostorno uređenje KZZ, Krapina, Magistratska 1, sn.ezana.zigman@kzz.hr

ZAPISNIK O JAVNOM IZLAGANJU S POPISOM SUDIONIKA JAVNOG IZLAGANJA

ZAPISNIK

Javno izlaganje - ponovna javna rasprava o prijedlogu V. Izmjena i dopuna
Urbanističkog plana uređenja središnjeg općinskog naselja Marija Bistrica
(UPU Marija Bistrica 1)
27. veljače 2023. godine s početkom u 18:00 sati

PRISUTNI:

Sandra Jakopec, APE d.o.o.
Josip Milički, načelnik Općine Marija Bistrica
Suzana Hajnić, Općina Marija Bistrica
Sanja Čukman, Općina Marija Bistrica

OSTALI PRISUTNI:

- popis u prilogu ovog Zapisnika

Načelnik otvara javnu raspravu i pozdravlja prisutne. Navodi da je izrađivač plana tvrtka APE d.o.o., gđa. Sandra Jakopec.
Navodi kako se provodi ponovna javna rasprava u postupku V. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja središnjeg općinskog naselja Marija Bistrica.

Načelnik navodi kako se sjednica snima zbog sastavljanja zapisnika i predaje riječ gđi. Sandri Jakopec, izrađivaču Plana.

Gđa. Jakopec pozdravlja prisutne, prezentira V. izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja.

Plan je započeo prijedlogom odluke o izradi, pripremljene su stručne podloge, zaprimljeni zahtjevi od javnopravnih tijela.
U prvom dijelu postupka ishođeno je mišljenje Krapinsko-zagorske županije da nije potrebno provoditi postupak strateške procjene utjecaja plana na okoliš, nakon čega započinje izrada Plana.
Odlukom o izradi definirani su ciljevi i razlozi za ove V. izmjene i dopuna.

Faze postupka:

Zaprimljeni su zahtjevi javnopravnih tijela, zatim je izrađen nacrt plana, provedena 1. javna rasprava u studenom 2022. godine. Izvješće s javne rasprave pripremljeno i objavljeno na internet stranici Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine i Općine Marija Bistrica.

U izvješću je navedeno da se obzirom na prihvaćene primjedbe i sukladno zakonskoj odredbi mora ponoviti javna rasprava. Zakon navodi da ukoliko su prihvaćeni zahtjevi takvi da mijenjaju osnovnu koncepciju plana ili utječu na vlasničke odnose, mora se ponoviti javna rasprava.
Zakon propisuje da se u ponovnoj javnoj raspravi mogu davati samo primjedbe koje se odnose na izmjene plana u odnosu na 1. javne rasprave što je navedeno i u objavi javne.

Nakon provođenja javne rasprave i izrade izvješća utvrđuje se nacrt konačnog prijedloga i konačni prijedlog plana koji utvrđuje načelnik.

Gđa. Jakopec prolazi po kartama u odnosu na zaprimljene zahtjeve.

Kod izmjena o tekstualnom dijelu, navodi izmjene u odredbama za provedbu.
Na Odredbe o provedbu se također mogu dati primjedbe u roku javne rasprave do njezinog završetka.

Izvješće o ponovnoj javnoj raspravi također će biti objavljeno na internet stranici Ministarstva i Općine.
Nakon toga su izvješća dostupne u elaboratu Plana jer svaki Plan u sebi sadrži i izvješća s javnih rasprava.

Rokovi za predaju primjedbi i zahtjeva su do 02. ožujka 2023. godine.

Gđa Čičmak postavlja pitanje u odnosu na mogućnost izgradnje višestambene zgrade i visine iste.
Gđa Jakopec odgovora kako je njezin zahtjev odobren. Mogućnost izgradnje stambene zgrade je moguće u ovoj zoni je tri nadzemne etaže – prizemlje ili suteran i dva kata uz mogućnost gradnje podruma, ali bez potkrovlja (Po +S/P+2)

Gosp. Forko postavlja pitanje vezano uz širinu prometnica predviđenih u UPU-u koje su okomite na Kolodvorsku ulicu. Postoji li mogućnost da su prometnice uže od sada propisanih.
Gđa. Jakopec odgovara da je isto riješeno kroz korigiranje provedbenih odredbi u članku 33.

Gđa. Jakopec utvrđuje kako nema više pitanja, zahvaljuje na dolasku i pažnji te završava javnu raspravu.

Završeno u 19:00 sati

Zapisničar
Suzana Hajnić



KLASA: 351-03/22-01/5
URBROJ: 2140-22-04/1-23-42
Marja Bistrica 27. veljače 2023. godine

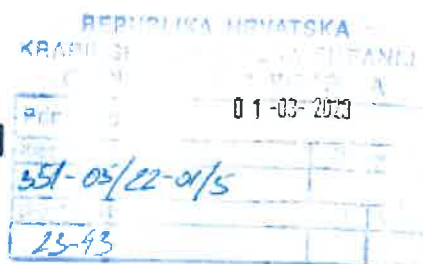
V. IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA
UREĐENJA SREDNJEGRADSKOG NASELJA
MARUJA BISTAIKA

JAVNO IZLAGANJE - 23.02.2023. GOD.

POPIS PRISUTNIH OSOBA:

- | | | |
|----|-------------------|---------------|
| 1. | Stanka Čičmah | Stanka Čičmah |
| 2. | Željko Forto | Željko Forto |
| 3. | Tomislav Šušnjica | [Signature] |
| 4. | SANDA ŽIČMAN | [Signature] |
| 5. | SANDRA JAKOPEC | [Signature] |
| 6. | JOSIP MIKIČIĆ | [Signature] |
| 7. | SUZANA HASLIĆ | [Signature] |

PRESLIKE ZAPRIMLJENIH OČITOVANJA I PRIMJEDBI



KLASA: 350-05/23-01/59
URBROJ: 376-05-3-23-04
Zagreb, 23. veljače 2023.

Republika Hrvatska
Krapinsko-Zagorska županija
Općina Marija Bistrica
Trg Pape Ivana Pavla II 34
49246 Marija Bistrica

Predmet: Općina Marija Bistrica
V. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja središnjeg općinskog naselja Marija Bistrica (UPU Marija Bistrica I) - Ponovna javna rasprava - **mišljenje o usklađenosti konačnog prijedloga plana s utvrđenim zahtjevima iz članka 90. ZOPU**

Veza: Vaš dopis KLASA:351-03/22-01/5, URBROJ: 2140-22-04/1-22-34, od 20. veljače 2023.

Poštovani,

vašim dopisom od ove Agencije zatražili ste da vam na osnovu čl. 101. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i čl. 59. st. (3) Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 76/22) izda mišljenje na prijedlog *V. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja središnjeg općinskog naselja Marija Bistrica (UPU Marija Bistrica I) - Ponovna javna rasprava*.

Uvidom u dostavljeni konačni prijedlog *V. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja središnjeg općinskog naselja Marija Bistrica (UPU Marija Bistrica I) - Ponovna javna rasprava* potvrđujemo da je isti **usklađen s našim zahtjevima**.

S poštovanjem,

RAVNATELJ
mr.sc. Miran Gustu
(elektronički potpisalu ovlaštena osoba)

Dostaviti:
1. Naslovu preporučeno

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI

Ulica Roberta Fišerovića-Mihunovića 9, 10110 Zagreb | OIB: 87953783661 | Tel./fax: 01 2007 020, Faks: 01 2007 020 | www.hakom.hr

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI



oružje s ograničenom odgovornošću

10000 Zagreb, Ulica kneza Branimira 1

Uprava šuma Podružnica Zagreb, Laziška 41, Zagreb, tel: 01/6276 520, fax: 01/6276 520, http://zagreb.hrsume.hr
Uprava šuma Podružnica Zagreb, Laziška 41, Zagreb, tel: 01/6276 520, fax: 01/6276 520, http://zagreb.hrsume.hr

Klasa: ZG-15-695
Ur. broj: 07-00-06/01-23-39
Zagreb, 28.02.2023.

SRAP
02-03-2023
351-05/22-01/5
23-49

Općina Marija Bistrica
Trg Pape Ivana Pavla II, 34
49246 Marija Bistrica

Predmet: Posebna obavijest o pnovnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja središnjeg općinskog naselja Marija Bistrica (UPU Marija Bistrica 1)
- Mišljenje, daje se

Temeljem vašeg zahtjeva (Klasa: 351-03/22-01/5, Ur.broj: 2140-22-04/1-22-34 od 20. veljače 2023. godine), za dostavom mišljenja na Posebnu obavijest o pnovnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja središnjeg općinskog naselja Marija Bistrica (UPU Marija Bistrica 1, obavještavamo vas da nemamo posebnih zahtjeva.

VODITELJ PODRUŽNICE

Damir Miškulin, dipl.ing.šum.

Obavijest:
1. Odjel za ekologiju i zaštitu šuma NS
2. Arhiva



HRVATSKE VODE
VODNOGOSPODARSKI ODJEL
ZA GORNJU SAVU
10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 271/VIII

Telefon: 01 / 23 69 888
Telefax: 01 / 23 69 889

KLASA: 350-02/15-01/0000395
URBROJ: 374-25-1-23 36
Datum: 23.02.2023

27-02-2023

351-03/22-01/5

23-41

REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MARIJA BISTRICA
Jedinstveni upravni odjel
Trg Pape Ivana Pavla II 34
49246 Marija Bistrica

Predmet: Posebna obavijest o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja središnjeg općinskog naselja Marija Bistrica (UPU Marija Bistrica 1)
- očitovanje, dostavlja se

u svezi vašeg podneska KLASA: 351-03/22-01/05, URBROJ: 2140-22-04/1-22-34 od 20.02.2023. godine (zaprimljeno 21.02.2023.), radi dostave mišljenja na Javnu raspravu o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja središnjeg općinskog naselja Marija Bistrica (UPU Marija Bistrica 1), očitujemo se kako slijedi:

Izradom V. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja mijenjaju se granice UPU-a u skladu s grafičkim prikazom Odluke.

Definiranje prostorno-planskih preduvjeta za projektiranje i izgradnju zahvata u prostoru uskladiti sa prostorno planskom dokumentacijom višeg reda, te sa važećim Planom upravljanja vodnim područjima za period 2016.-2021. g., (stanje vodnog tijela, osjetljivost područja, utjecaj na stanje vodnog tijela).

Sukladno članku 55. Zakona o vodama (Narodne novine br. 66/19 i 84/21), definirana su zaštićena područja odnosno područja posebne zaštite voda, gdje je radi zaštite voda i vodnog okoliša potrebno provesti dodatne mjere zaštite.

Iz Registra zaštićenih područja, koji vode Hrvatske vode, utvrđeno je da na predmetnom području nema područja izvorišta ili drugih ležišta vode koja se koriste ili su rezervirana za javnu vodoopskrbu, odnosno predmetno područje se nalazi izvan granica zona sanitarne zaštite izvorišta; nadalje nema područja pogodnih za zaštitu gospodarski značajnih vodenih organizama niti područja za kupanje i rekreaciju te nema područja namijenjenog zaštiti staništa ili vrsta gdje je održavanje ili poboljšanje stanja voda bitan element njihove zaštite. Predmetno područje pripada slivu osjetljivog područja (Dunavski sliv- osjetljivo) ali nije podložno eutrofikaciji i nije ranjivo na nitratre.



078300685

Podzemne vode na području obuhvata UPU-a, dio su grupiranog vodnog tijela podzemne vode oznake CSG1_24 Sliv Sutle i Krapine, čije je količinsko i kemijsko stanje ocijenjeno kao dobro.

Na predmetnom području postoji vodno tijelo koje prema važećem Planu upravljanja vodnim područjima (NN 66/16) ima oznaku CSRN0293_001 (Bistrica).

Konačno stanje vodnog tijela CSRN0293_001 (Bistrica) prema Uredbi o standardu kakvoće voda (NN br. 73/13, 151/14, 78/15 i 61/16) je ocijenjeno kao vrlo loše. Također je i analizom opterećenja i utjecaja ocijenjeno kao vrlo loše, te se smatra da do promjene ukupne/konačne ocjene stanja će doći u 2021. godini, kao i u narednom planskom ciklusu nakon 2021. godine prema važećem PUVP. Konačno (ukupno) stanje voda određeno je ekološkim i kemijskim stanjem voda. Razlog vrlo lošem konačnom stanju ovog vodnog tijela je ekološko stanje voda koje je vrlo loše, a razlog su biološki elementi kakvoće i to makrofiti koji su u vrlo lošem stanju.

Mišljenja smo da se u ovoj fazi pokretanja predmetnog UPU-a, potrebno pridržavati planskih rješenja odvodnje otpadnih i oborinskih voda predmetne zone gospodarske namjene propisanih Odlukom o odvodnji otpadnih voda na području aglomeracije Zlatar (Službeni glasnik Krapinsko zagorske županije 15/14).

Na predmetnom području postoji izgrađen vodoopskrbni sustav kao i mješoviti sustav javne odvodnje. Ukoliko se s predmetnog područja otpadne vode ne ispuštaju u sustav javne odvodnje potrebno je sukladno Odluci o odvodnji otpadnih voda na području aglomeracije Zlatar (Službeni glasnik Krapinsko zagorske županije 15/14) predvidjeti ispuštanje u sabirne jame ili putem uređaja za pročišćavanje otpadnih voda s ispuštanjem pročišćene otpadne vode u površinske vode sukladno Metodologiji primjene kombiniranog pristupa (KLASA: 325-04/13-01/367, URBROJ: 374-1-7-18-11 od 26.02.2018. godine, Hrvatske vode). Detalje vezano uz način odvodnje i ispuštanja otpadnih voda propisati će se vodopravnim aktima.

Sukladno članku 77. Zakona o vodama (Narodne novine br. 66/19 i 84/21) jedinice lokalne samouprave dužne su donijeti odluku o odvodnji otpadnih voda. Sukladno članku 247. Zakona o vodama (Narodne novine br. 66/19 i 84/21) u roku od 12 mjeseci od dana stupanja na snagu gore navedenog Zakona, jedinice lokalne samouprave dužne su uskladiti odluku o odvodnji otpadnih voda s odredbama gore navedenog Zakona.

Rješenje odvodnje, kao i zaštitu voda predmetnog područja, planirati i izraditi sukladno Zakonu o vodama (Narodne novine br. 66/19 i 84/21), Planu upravljanja vodnim područjem za razdoblje 2016. - 2021. (Narodne novine br. 66/16), Pravilniku o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda (Narodne novine br. 26/20), Pravilniku o uvjetima utvrđivanja zona sanitarne zaštite izvorišta (NN br. 66/11 i 47/13), Odluci o određivanju ranjivih područja u Republici Hrvatskoj (Narodne novine br. 130/12), Uredbi o standardu kakvoće voda (Narodne novine br. 96/19) i ostalim podzakonskim propisima iz područja vodnoga gospodarstva. Napominjemo da se sam način odvodnje i uvjeti ispuštanja otpadnih voda, kao i potencijalno onečišćenih oborinskih voda, propisuje se vodopravnim aktima u skladu sa Zakonom o vodama (Narodne novine br. 66/19 i 84/21) i podzakonskim propisima donesenim na temelju istog. Na predmetnom području nije dozvoljeno ispuštanje nepročišćenih otpadnih voda u



078300865

površinske vode. Za prihvat oborinskih i/ili otpadnih voda nije dozvoljena izgradnja upojnih zdenaca. Za odvodnju otpadnih voda iz građevina prema članku 159. stavak 1. Zakona o vodama (Narodne novine br. 66/19 i 84/21), vodopravni uvjeti nisu potrebni.

Za planirane zahvate dokumentacijom je potrebno predvidjeti mjere zaštite površinskih i podzemnih voda od onečišćenja te uporabu materijala i tehnologija izvođenja koji ne utječu negativno na kakvoću voda.

Ukoliko će se radovi izvoditi u podzemnoj vodi, dokumentacija treba predvidjeti mjere zaštite istih od onečišćenja te upotrebu materijala koji ne utječu na kakvoću podzemne vode. Ista također treba sadržavati projektno rješenje zaštite predmetnih građevine od negativnog utjecaja podzemnih voda.

Djelatnost javne vodoopskrbe obavljaju javni isporučitelji vodne usluge, te su dužni skrbiti o zdravstvenoj ispravnosti vode za piće sukladno propisima o hrani, a nadležni su i za sve postojeće te definirane buduće lokacije vodnih građevina (trase magistralnih cjevovoda, crpne stanice, vodospreme i dr.) kao i trase opskrbnih cjevovoda, te su dužni skrbiti o tehničkoj ispravnosti istih.. U postupku planiranja i izgradnje komunalnih vodnih građevina potrebno je pridržavati se odredbi Višegodišnjeg programa gradnje komunalnih vodnih građevina (Narodne novine br. 147/21).

Napominjemo da je u proceduri donošenja novi Plan upravljanja vodnim područjima 2022. – 2027.

Građevine oborinske odvodnje u građevinskim područjima s javnih površina i iz stambenih i poslovnih zgrada koje se na njih priključuju, nisu u nadležnosti Hrvatskih voda već jedinice lokalne samouprave odredbom Zakona o vodama (NN 66/19 i 84/21) čl. 140.

Na području središnjeg općinskog naselja Marija Bistrica unutar granica UPU Marija Bistrica I nalaze se sljedeći vodotoci: Potok Bistrica s pritokama, potok Vinski vrh, potok Ribnjak s pritokama.

Pri izradi Urbanističkog plana uređenja te nastavno planiranju budućih zahvata sukladno poglavlju VIII Zakona o vodama (NN 66/19 i 84/21)– Zabrane i ograničenja prava vlasnika i posjednika zemljišta i posebne mjere radi održavanja vodnog režima, te sukladno izrađenim kartama opasnosti od poplava i kartama rizika od poplava za Republiku Hrvatsku, potrebno je ograničiti prava vlasnika i posjednika zemljišta te provoditi posebne mjere radi održavanja vodnog režima. Prema kartama opasnosti od poplava i kartama rizika od poplava za Republiku Hrvatsku (internet stranica korp.voda.hr/), predmetno područje obuhvaća poplavno područje velike, srednje i male vjerojatnosti pojavljivanja velikih voda potoka Bistrice, potoka Ribnjaka s pritokama i potoka Vinski vrh. Obzirom na klimatske promjene i izmjene hidroloških prilika, potrebno je prilikom planiranja zahvata u prostoru imati u vidu opasnosti i rizike od štetnog djelovanja voda i moguću promjenu poplavnih zona te planiranje uskladiti s istim.

Potok Bistrica s pritokama je većim dijelom uređen potok i uvršten u programu održavanja i košnje. Izlijevanje se pojavljuje pri velikim vodama slivnog područja u ekstremnim situacijama. Potok Vinski vrh je polovinom toka uređen i uvršten u programu redovnog održavanja i košnje.



078300865

Na dijelovima korita ima neadekvatno izvedenih propusta bez odgovarajućih akata za građenje, čija propusna moć ne zadovoljava, a uslijed čega dolazi do izlivanja vode izvan korita i plavljenja okolnih površina (okućnice, prometnice i dr.). Potok Ribnjak s pritokama je uređen potok i uvršten je u program održavanja i košnje. Pri velikim vodama nema plavljenja, osim u ekstremnim situacijama u gornjem toku gdje zbog neadekvatnih propusta smanjene propusne moći, izvedenih bez akata o građenju, dolazi do izlivanja vode izvan korita.

Za određene zahvate na predmetnom području provest će se postupak procjene utjecaja na okoliš sukladno Zakonu o zaštiti okoliša (Narodne novine 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i Uredbi o procjeni utjecaja na okoliš (Narodne novine 61/14 i 3/17), ukoliko podliježu istome. Također za svaki zahvat, investitori će u svrhu postizanja ciljeva upravljanja vodama ishoditi potrebne vodopravne akte.

S poštovanjem,

Direktor VGO-a za gornju Savu



Tomislav Suton, mag.ing.aedif.

Na znanje:

1. Službi zaštite voda
2. Službi korištenja voda
3. Službi zaštite od štetnog djelovanja voda
4. Pismohrani





REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA
Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Krapini

Klasa: 612-08/09-1/0/0882
Ur. broj: 532-05-02-03/3-23-28
Krapina, 17. veljače 2023.

REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MARIJA BISTRICA

10-03-2023	
351-05/22-01/5	
23-45	


Općina Marija Bistrica
Jedinstveni upravni odjel
Trg Pape Ivana Pavla II. 34
49246 Marija Bistrica

Predmet: V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja središnjeg općinskog naselja Marija Bistrica (UPU Marija Bistrica 1)
- Odluka o izmjenama Odluke o izradi
- stručno mišljenje, daje se

Vezano uz Odluku o izmjenama Odluke o izradi V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja središnjeg općinskog naselja Marija Bistrica (UPU Marija Bistrica 1) i zahtjeva za dostavljanje mišljenja o navedenom, Konzervatorski odjel u Krapini daje slijedeće stručno mišljenje:

Nemamo dodatnih zahtjeva u odnosu na dostavljeno stručno mišljenje vezano uz posebnu obavijest o javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja središnjeg općinskog naselja Marija Bistrica (Klasa: 612-08/08-09/0882, Ur. broj: 532-05-02-03/3-23-28 od 14. studenog 2022. godine).

Sastavio:


Dalibor Šušnjić, dipl. arheolog

Po ovlasti ministrice:
Pročelnica:


dr. sc. Viki Jakaša Borić, dipl. pov. umj.

Dostaviti:

1. Naslovu (obično)
2. Pismohrana, ovdje

**OBRADA PRIMJEDBI I PRIJEDLOGA ZAPRIMLJENIH
TIJEKOM PONOVNE JAVNE RASPRAVE**

	Očitovanja	Zahtjev	Mišljenje – odgovor izrađivača Plana
1.	HAKOM, Zagreb	Nema primjedbi, pozitivno mišljenje.	
2.	Hrvatske šume, Zagreb	Nema primjedbi.	
3.	Hrvatske vode, Zagreb – zaprimljeno nakon roka	Očitovanjem se traže izmjene Plana u pogledu voda, vodnog gospodarstva.	Očitovanje pristiglo izvan roka te nije predmet ponovne javne rasprave jer se ne odnosi na dijelove plana koji su u odnosu na prvi prijedlog izmijenjeni sukladno čl. 104.st.3. Zakona. Napominjemo da u postupku 1. javne rasprave nije zaprimljeno mišljenje Hrvatskih voda stoga se sukladno čl. 101. st. 4. smatra da je prijedlog plana usklađen s dostavljenim zahtjevima zaprimljenim temeljem članka 90. Zakona.
4.	Ministarstvo kulture i medija – zaprimljeno nakon roka	Nema primjedbi.	

