



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**KRAPINSKO - ZAGORSKA ŽUPANIJA**  
**OPĆINA PETROVSKO**  
**Jedinstveni upravni odjel**

KLASA: 350-01/21-01/01  
URBROJ: 2140-25-02-22-52  
PETROVSKO, 18. kolovoza 2022.

Na temelju članka 102. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) (dalje u tekstu: Zakon), Nositelj izrade - Jedinstveni upravni odjel Općine Petrovsko i odgovorni voditelj izrade Nacrta prijedloga plana u ime stručnog izrađivača – Javne ustanove „Zavod za prostorno uređenje Krapinsko-zagorske županije“, u postupku izrade i donošenja IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Petrovsko (dalje u tekstu: Plan), izradili su

**IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI**  
**o Prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Petrovsko**

**UVOD**

Na temelju članka 86. Zakona i članka 15. Statuta Općine Petrovsko (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije, broj 21/21) (dalje u tekstu: Statut), Općinsko vijeće Općine Petrovsko je donijelo Odluku o izradi Plana. Ista je objavljena u Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije br. 19/21.

Odlukom o izradi Plana, osnovni razlozi za izradu i donošenje izmjena i dopuna su sljedeći:

- utvrđena potreba osiguranja prostorno planskih uvjeta za razvoj infrastrukture od važnosti za Općinu Petrovsko, te podneseni zahtjevi građana
- usklađenje sa Zakonom o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i drugim propisima i zakonima koji neposredno utječu na uređenje, korištenje i zaštitu prostora
- analiza i redefiniranje granica građevinskih područja i namjena površina prema dostavljenim pojedinačnim zahtjevima fizičkih i pravnih osoba te provedenoj analizi prostornih mogućnosti
- izmjene prema pojedinačnim zahtjevima javnopravnih tijela
- izmjena i dopuna te noveliranje Odredbi za provođenje
- transformacija Plana, uključivo s prethodnom obradom, u službenu HTRS96/TM kartografsku projekciju te izrada Plana u skladu s člankom 12. Uredbe o informacijskom sustavu prostornog uređenja („Narodne novine“ br. 115/15).

**POSTUPAK OCJENE O POTREBI STRATEŠKE PROCJENE**

Sukladno propisima iz područja prostornog uređenja i propisima iz područja zaštite prirode i okoliša, nositelj izrade Plana zatražio je mišljenje Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Krapinsko-zagorske županije o potrebi provedbe strateške procjene utjecaja Plana na okoliš.

U postupku Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš i Prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu, za IV. izmjene i dopune PPUO Petrovsko utvrđeno je da neće imati vjerojatno značajan utjecaj na okoliš i da su prihvatljive za ekološku mrežu, odnosno da ne treba provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš ni postupak ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu, o

čemu je Izdano je Mišljenje Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Krapinsko-zagorske županije (Klasa: 351-01/20-01/54, Urbroj: 2140/01-08-21-7 od 6. kolovoza 2022.).

## **OBJAVA JAVNE RASPRAVE**

Na temelju članka 95. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) – (dalje u tekstu: ZPU) i članka 47. Statuta, Općinski načelnik Općine Petrovsko je dana 28. lipnja 2022. godine donio Zaključak o utvrđivanju Prijedloga Plana za javnu raspravu i objavi javne rasprave.

Na temelju članka 96. i 97. ZPU, nositelj izrade objavio je javnu raspravu o Prijedlogu Plana na web stranici ministarstva MPGI: [www.mpgi.gov.hr](http://www.mpgi.gov.hr) od 13. lipnja 2022., Općine: [www.petrovsko.hr](http://www.petrovsko.hr) od 14. lipnja 2022., u Večernjem listu od 15. lipnja 2022. te na oglasnoj ploči u prostorijama Općine Petrovsko.

Prijedlog Plana bio je izložen na javni uvid od 20. lipnja do 29. lipnja 2022., u trajanju od 10 dana, na temelju čl. 98. ZPU.

Javni uvid obavljen je u prostorijama Općine Petrovsko, na adresi Petrovsko 1, 49234 Petrovsko. Uvid u Prijedlog Plana za vrijeme trajanja javnog uvida omogućen je i na mrežnim stranicama Općine Petrovsko [www.petrovsko.hr](http://www.petrovsko.hr).

U tijeku javne rasprave održano je javno izlaganje 24. lipnja 2022. godine u 17,00 sati u prostorijama Općine Petrovsko.

Rok za davanje, odnosno dostavu primjedbi i prijedloga, te očitovanja na Plan bio je do 29. lipnja 2022. godine. U oglasu kojim je objavljena javna rasprava bila je dana jasna uputa (sukladno ZPU) na koji način se daju primjedbe i prijedlozi.

Zapisnik s popisom prisutnih na javnom izlaganju sastavni je dio Izvješća.

## **POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJESTI O JAVNOJ RASPRAVI**

1. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb
2. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom, Radnička cesta 80, 10 000 Zagreb
3. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb
4. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
5. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Planinska 2a, 10000 Zagreb
6. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Krapini, Magistratska 12, 49000 Krapina
7. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Krapinsko-zagorska, Služba zajedničkih i upravnih poslova, Matije Gupca 53, 49210 Zabok
8. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Varaždin, Služba civilne zaštite Krapina, Ul. Ivana Rendića 7, 49 000 Krapina
9. Ministarstvo obrane RH, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu, Služba za vojno graditeljstvo i energetska učinkovitost, Trg kralja Petra Krešimira IV 1, 10000 Zagreb
10. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Podružnica Zagreb, Vladimira Nazora 7, 10000 Zagreb
11. Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za razvoj i strateško planiranje, Odjel za razvoj i planiranje, Metalčeva 5, Vončinina 3, 10 000 Zagreb
12. Hrvatske autoceste d.o.o., Širolina 4, Zagreb
13. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za gornju Savu, Ulica grada Vukovara 271/VIII, 10000 Zagreb
14. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za gornju Savu, Vodnogospodarska ispostava „Krapina-Sutla“ Veliko Trgovišće, Zagrebačka 13, 49214 Veliko Trgovišće

15. HEP-Operater distribucijskog sustava (ODS) d.o.o., Sektor za razvoj i pristup mreži, Ulica grada Vukovara 37, 10000 Zagreb
16. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., DP Elektra Zabok, Matije Gupca 57, 49210 Zabok
17. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (HAKOM), Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb
18. Hrvatski Telekom d.d., Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb
19. Županijska uprava za ceste Krapinsko-zagorske županije, Janka Leskovara 40/1, 49218 Pregrada
20. Krapinsko-zagorska županija, Upravni odjel za gospodarstvo, poljoprivredu, turizam, promet i komunalnu infrastrukturu, Magistratska 1, Krapina
21. Krapinsko-zagorska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Magistratska 1, Krapina
22. Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Krapinsko-zagorske županije, Magistratska 1, Krapina
23. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode Krapinsko-zagorske županije, Radoboj 8, Radoboj
24. «Plinacro» d.o.o., Savska cesta 88, Zagreb
25. Državna geodetska uprava, Područnu ured za katastar Krapina,
26. Zagorska razvojna agencija d.o.o., Frana Galovića 1b, 49000 Krapina
27. Gradska plinara Krapina d.o.o., Frana Galovića 7B, 49000 Krapina
28. KRAKOM - vodoopskrba i odvodnja d.o.o., Gajeva 20, 49000 Krapina
29. KRAKOM d.o.o., Gajeva 20, 49000 Krapina
30. VIOP d.o.o., Ul. Stjepana Radića, 49218 Pregrada.
  
31. Grad Krapina, Magistratska 30, Krapina
32. Grad Pregrada, Josipa Karla Tuškana 2, Pregrada
33. Općina Đurmanec, Đurmanec 137, Đurmanec
34. Općina Krapinske Toplice, A.Mihanovića 3, Krapinske Toplice
35. Podnositeljima zahtjeva, svima

## POPIS SUDIONIKA KOJI SU DALI PRIJEDLOGE I PRIMJEDBE TE OČITOVANJA

Dostavom Odluke o izradi Plana s pozivom za dostavu zahtjeva (na temelju čl. 90. ZPU) zahtjeve i očitovanja za izradu plana dostavila su sljedeća javnopravna tijela:

### 1. U TIJEKU IZRADE NACRTA PRIJEDLOGA PLANA (do javne rasprave)

IV. IZMJENE I DOPUNE PPUO PETROVSKO – ZAHTJEVI JAVNOPRAVNIH TIJELA u tijeku izrade nacrtu prijedloga plana (do javne rasprave)		
Rbr.	Podnositelj zahtjeva, datum zahtjeva / zaprimljeno	Zahtjev – opisno ----- Napomena
1.	HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o. ZAGREB, DP ELEKTRA ZABOK, 20. 7. 2021.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• dostavljeni podaci o elektroenergetskim građevinama;</li> <li>• preko obuhvata predmetne izmjene i dopune PPUO Petrovsko prelaze elektroenergetske građevine napona 0,4 kV i 20 kV i 35 kV. Potrebno je uvažiti prijedloge koridora, trase i lokacije postojećih i budućih elektroenergetskih građevina iz važećeg PP KZŽ</li> <li>• grafičkim prilogom definirane su trase i lokacije postojećih elektroenergetskih građevina naponske razine 20 kV i 35 kV</li> <li>• dostavljen grafički dio podataka u digitalnom obliku s ucrtanim postojećim elektroenergetskim građevinama</li> </ul>
		ugrađeno u IV. ID PPUO

2.	Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode KZZ, 23. 7. 2021.	<ul style="list-style-type: none"> <li>dostavljeni podaci</li> <li>na području Općine Petrovsko ne nalazi se područje ekološke mreže Natura 2000 i ne nalaze se zaštićeni dijelovi prirode prema Zakonu o zaštiti prirode</li> <li>predložene su mjere zaštite i očuvanja prirodnih vrijednosti</li> </ul>
		ugrađeno u IV. ID PPUO
3.	HAKOM / Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Zagreb, 20. 7. 2021. / 26. 7. 2021.	<ul style="list-style-type: none"> <li>dostava smjernica za izgradnju nove i rekonstrukciju-širenje postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture</li> </ul>
		ugrađeno u IV. ID PPUO
4.	Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode, 29. 7. 2021. / 30. 7. 2021.	<ul style="list-style-type: none"> <li>sukladno čl. 46. Zakona o zaštiti prirode, nadležno upravno tijelo u županiji provodi Prethodnu ocjenu i Glavnu ocjenu za strategije, planove i programe koji se pripremaju ili donose na lokalnoj razini, kao i za one koji se pripremaju i/ili donose na lokalnoj razini, a za koje je posebnim propisom kojim se uređuje zaštita okoliša određena obveza strateške procjene ili ocjene o potrebi strateške procjene</li> <li>sukladno čl. 48. Zakona o zaštiti prirode, uvjeti zaštite prirode izdaju se u sklopu postupka prethodne ocjene prihvatljivosti strategije, plana i programa za ekološku mrežu, ako se radi o strategiji, planu ili programu u čijem se obuhvatu nalaze zaštićena područja, strogo zaštićene divlje vrste i / ili ugroženi i rijetki stanišni tipovi za koje nisu izdvojena područja ekološke mreže</li> <li>slijedom navedenog upućuju na upravno tijelo u županiji nadležno za poslove zaštite prirode</li> </ul>
		ugrađeno u IV. ID PPUO
5.	PLINACRO d.o.o. 28. 7. 2021. / 30. 7. 2021.	<ul style="list-style-type: none"> <li>na području Općine Petrovsko Plinacro d.o.o. planira izgraditi magistralni plinovod Jezerišće-Zabok za koji je izdana građevinska dozvola</li> <li>zaštitni koridor magistralnog plinovoda u kojem je zabranjeno graditi zgrade namijenjene stanovanju ili boravku ljudi iznosi 30 m lijevo i desno od osi plinovoda</li> <li>za sve zahvate u prostoru vezane uz izgradnju u blizini plinovoda, nužno je zatražiti posebne uvjete gradnje od upravitelja voda (Plinacro d.o.o.)</li> <li>u digitalnom obliku dostavljeni položajni podaci plinovoda</li> </ul>
		ugrađeno u IV. ID PPUO
6.	Županijska uprava za ceste / ŽUC KZZ, Pregrada, 29. 7. 2021. / 2. 8. 2021.	<ul style="list-style-type: none"> <li>dostavljeni uvjeti i smjernice</li> <li>na temelju čl. 55. Zakona o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14, 110/19) potrebno je planirati smještaj zgrada izvan zaštitnog pojasa ceste, odnosno na udaljenosti minimalno 15 m od ruba cestovnog zemljišta županijske ceste i minimalno 10 m od ruba cestovnog zemljišta lokalne ceste</li> <li>ukoliko se radi o ulicama u kojima je formiran ulični pravac legalnih zgrada unutar zaštitnog pojasa dopušta se da nove zgrade budu u tom uličnom građevinskom pravcu</li> <li>pri trasiranju planiranih cesta voditi računa o minimalnim uvjetima uzdužnog i poprečnog presjeka ceste prema Pravilniku (NN 110/01) i prema važećoj preuzetoj normi za projektiranje čvorova u istoj razini U.C4.050 (1990.g.)</li> <li>kod izrade predmetnog plana treba primijeniti Pravilnik (NN 95/14) i Pravilnik (NN 92/19) u slučaju izrade na razini detaljnijeg plana uređenja</li> <li>podaci o cestovnoj mreži (županijske i lokalne ceste KZZ) dostupni su na <a href="http://www.zuc-kzz.hr/ceste/">http://www.zuc-kzz.hr/ceste/</a></li> </ul>
		ugrađeno u IV. ID PPUO

7.	Hrvatski Telekom d.d., 28. 7. 2021. / 3. 8. 2021.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• dostavljena nadopuna smjernica za potrebe razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture</li> <li>• uvažavaju se podaci o razvoju EKI oznake T43-57567068-20 od 13. 8. 2020. (čiji je sastavni dio položaj postojeće infrastrukture / grafički dio podataka u digitalnom obliku)</li> </ul>
		ugrađeno u IV. ID PPUO
8.	HRVATSKE VODE VGO za gornju Savu, Zagreb, 29. 7. 2021. / 3. 8. 2021.	<p>dostavljene planske smjernice i podaci:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• definiranje prostorno-planskih preduvjeta za projektiranje i izgradnju zahvata u prostoru, a koji su od vodnogospodarskog interesa, uskladiti s Planom upravljanja vodnim područjima (stanje vodnog tijela, osjetljivost područja, utjecaj na stanje vodnog tijela)</li> <li>• u skladu s odredbama Zakona o vodama definirana su zaštićena područja odnosno područja posebne zaštite voda, gdje je radi zaštite voda i vodnog okoliša potrebno provesti dodatne mjere zaštite</li> <li>• prema Registru zaštićenih područja, koji vode Hrvatske vode, na području Općine Petrovsko nema područja izvorišta ili drugih ležišta vode koja se koriste ili su rezervirana za javnu vodoopskrbu, odnosno utvrđeno je da se nalazi izvan granica zona sanitarne zaštite izvorišta</li> <li>• područje Općine pripada slivu osjetljivog područja, podložno je eutrofikaciji i ranjivo je na nitrata (Dunavski sliv-osjetljivo)</li> <li>• sukladno važećem Planu upravljanja vodnim područjima (2016. do 2021. g.) stanje tijela podzemne vode predmetnog područja (CSGI-24-Sliv Sutle i Krapine) u ukupnom je dobrom stanju</li> <li>• na području Općine, od značajnijih vodotoka nalazi se vodotok Svedruža, Glogovec, Hršakov potok, Potok Slatina, Pačetina, Kovačev potok, Lepovešćak te manji kanali koji odvođe vodu sa slivnog područja</li> <li>• na području Općine nalaze se pretežno vodotoci nižeg reda; svi vodotoci su treće ili niže kategorije osim vodotoka Svedruža i Pačetina koji su drugog reda</li> <li>• sam način odvodnje i uvjeti ispuštanja otpadnih voda, kao i potencijalno onečišćenih oborinskih voda propisuju se vodopravnim aktima; za prihvrat oborinskih i/ili otpadnih voda nije dozvoljena izgradnja upojnih zdenaca</li> <li>• na mjestima gdje nije izgrađena javna kanalizacija ili u blizini vodotoka građevine će se graditi u skladu s posebnim uvjetima</li> <li>• za sve postojeće i definirane buduće lokacije vodnih građevina (trase magistralnih cjevovoda, crpne stanice, vodospreme i dr.) kao i trase opskrbnih cjevovoda, nadležan je javni isporučitelj vodne usluge za obavljanje vodoopskrbne djelatnosti predmetnog područja</li> <li>• sukladno kartama opasnosti od poplava i kartama rizika od poplava za RH (internet stranica: korp.voda.hr) potrebno je ograničiti prava vlasnika i posjednika zemljišta te provoditi posebne mjere radi održavanja vodnog režima prema poglavlju VIII Zakona o vodama</li> <li>• prema kartama opasnosti i rizika od poplava područje Općine obuhvaća poplavno područje velike i srednje i male vjerojatnosti poplavlivanja velikih voda rijeke</li> </ul>
		ugrađeno u IV. ID PPUO
9.	MUP, PUCZ Varaždin, Služba civilne zaštite Krapina, Odjel inspekcije 23. 7. 2021. / 3. 8. 2021.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• dostavljeni posebni uvjeti građenja iz područja zaštite od požara sukladno čl. 23. Zakona o Zaštiti od požara (NN 92/10)</li> </ul>
		ugrađeno u IV. ID PPUO

10.	MUP, PUCZ Varaždin, Služba civilne zaštite Krapina 30. 7. 2021. / 3. 8. 2021.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• IV. ID PPUO Petrovsko (cijelo područje Općine Petrovsko) potrebno je uskladiti u dijelu koji regulira područje zaštite i spašavanja sa Procjenom rizika od velikih nesreća za Općinu Petrovsko (Sl. gl. KZZ 1/20)</li> </ul>
		ugrađeno u IV. ID PPUO
11.	Hrvatske ceste d.o.o., 28. 7. 2021. / 3. 8. 2021.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• na temelju Odluke o razvrstavanju javnih cesta (NN 18/21) područjem Općine Petrovsko prolazi državna cesta: D206 Hum na Sutli (GP Hum na Sutli (granica RH/Slovenija)) – Pregrada (D507) - Krapina (D1)</li> <li>• za planirane priključke na državnu cestu ili rekonstrukciju postojećih potrebno je izraditi projektnu dokumentaciju u skladu s Pravilnikom o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu (NN 95/14) te ishoditi suglasnost od Hrvatskih cesta d.o.o. u skladu s čl. 51. Zakona o cestama;</li> <li>• u cilju zaštite državne ceste potrebno je poštivati zaštitni pojas uz cestu u skladu s čl. 55. Zakona o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14)</li> <li>• na predmetnom području nema planiranih novih koridora državnih / brzih cesta</li> </ul>
		ugrađeno u IV. ID PPUO
12.	Ministarstvo obrane, Služba za vojno graditeljstvo i energetsku učinkovitost, 28. 7. 2021. / 3. 8. 2021.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• na temelju članka 92. Zakona o obrani (NN 73/13, 75/15, 27/16, 110/17, 30/18, 70/19) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama oko vojnih lokacija i građevina (NN 122/15) na području obuhvata IV. ID PPUO Petrovsko nema zona posebne namjene niti drugih zahtjeva vezano za zaštitu interesa obrane koje treba utvrditi u postupku izrade plana</li> </ul>
		ugrađeno u IV. ID PPUO
13.	Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Krapini 21. 7. 2021. / 3. 8. 2021.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• dostavljeni ažurirani podaci o pravnom statusu nepokretnih kulturnih dobara: Kapela sv. Benedikta (Petrovsko) Z-2494; Župna crkva sv. Petra (Petrovsko) Z-2495</li> <li>• o mogućim izmjenama i dopunama mjera zaštite i očuvanja kulturnih dobara prema važećem prostornom planu očitovat će se naknadno, po dostavi detaljnijih podataka o predloženim izmjenama.</li> </ul>
		ugrađeno u IV. ID PPUO
14.	Ministarstvo poljoprivrede (poljoprivredno zemljište), 28. 7. 2021. / 12. 8. 2021.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• dostavljene planske smjernice i propisani dokumenti</li> <li>• člankom 30. Zakona o poljoprivrednom zemljištu propisano je da se <i>Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države</i> mogu planirati površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države za ostale namjene jednokratno, maksimalno do 5% ukupne površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području općine ili grada</li> <li>• prostornim planom Općine Petrovsko površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države ne mogu se uvrstiti u građevinsko područje sve dok se ne donese Program uz suglasnost Ministarstva poljoprivrede</li> <li>• kod podnošenja zahtjeva za mišljenje dostaviti: <ul style="list-style-type: none"> <li>- očitovanje Općine o usklađenosti Prijedloga prostornog plana s Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države (tj. da li je poljoprivredno zemljište koje se prenamjenjuje obuhvaćeno nekim od oblika raspolaganja)</li> <li>- kartografske prikaze promjene namjene poljoprivrednog zemljišta u odnosu na postojeće stanje (smanjenje ili povećanje poljoprivrednog zemljišta) te navedene podatke dostaviti u tabličnom prikazu</li> </ul> </li> </ul>
		ugrađeno u IV. ID PPUO

15.	Ministarstvo poljoprivrede (šume), 2. 8. 2021. / 20. 8. 2021.	• zahtjev proslijeđen Hrvatskim šumama d.o.o. - odredbom članka 40. stavka 4. Zakona o šumama, Hrvatske šume d.o.o. izdaju zahtjeve u postupku izrade prostornih planova te im je dostavljen / proslijeđen zahtjev nositelja izrade, Općine Petrovsko, na nadležno postupanje
		ugrađeno u IV. ID PPUO
16.	Hrvatske šume d.o.o., 11. 8. 2021. / 18. 8. 2021.	• nema zahtjeva
		ugrađeno u IV. ID PPUO
17.	Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom, 16. 8. 2021. / 20. 8. 2021.	• davanje zahtjeva za izradu Izmjena i dopuna Plana nije u nadležnosti Uprave za procjenu utjecaja na okoliš i održivog gospodarenja otpadom Ministarstva.
		ugrađeno u IV. ID PPUO
18.	Autocesta Zagreb-Macelj d.o.o., 10. 8. 2021. / 23. 8. 2021.	• dostavljene planske smjernice
		ugrađeno u IV. ID PPUO

**2. U TIJEKU JAVNE RASPRAVE (na način određen u objavi javne rasprave): TIJEKOM JAVNOG IZLAGANJA, U PISANOM OBLIKU TE U KNJIGU PRIMJEDBI**

U pisanom obliku nositelj izrade zaprimio je jedno (1) očitovanje fizičke osobe i pet (5) očitovanja javnopravnih tijela.

Kroz knjigu primjedbi upisana su četiri (4) očitovanja fizičkih osoba. Knjiga je zaključena 29. lipnja 2022.

Zapisnikom s javnog izlaganja utvrđena su očitovanja prisutnih sudionika javnog izlaganja od kojih su tri očitovanja ponovljena kroz knjigu primjedbi. a jedno očitovanje se razmatra.

U skladu s člankom 102. ZPU, mišljenja, prijedloge i primjedbe koje su dali sudionici na način određen člankom 100. i 101. ZPU, obradio je stručni izrađivač / odgovorni voditelj u suradnji s nositeljem izrade Plana.

IV. IZMJENE I DOPUNE PPUO PETROVSKO – ZAHTJEVI, MIŠLJENJA I OČITOVANJA JAVNOPRAVNIH TIJELA u tijeku javne rasprave (prema čl. 101 ZPU) - javna rasprava od 20. 6. do 29. 6. 2022.		
Rbr.	Podnositelj zahtjeva, datum zahtjeva / zaprimljeno	Zahtjev / primjedba / očitovanje
1.	Hrvatske šume d.o.o., 23. 6. 2022. / 27. 6. 2022.	• <b>nema zahtjeva</b> na Prijedlog plana
2.	HAKOM / Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Zagreb, 21. 6. 2022. / 29. 6. 2022.	• <b>suglasni su</b> s Prijedlogom plana

3.	Županijska uprava za ceste / ŽUC KZZ, Pregrada, 29. 6. 2022.	• <b>nema primjedbi</b> na Prijedlog plana
4.	Ministarstvo poljoprivrede (šume), 20. 6. 2022. / 4. 7. 2022.	• <b>traži se očitovanje</b> na Prijedlog plana od „Hrvatske šume d.o.o., Direkcija“
5.	Ministarstvo obrane, Služba za vojno graditeljstvo i energetske učinkovitost, 1. 7. 2022. / 6. 7. 2022.	• <b>nema primjedbi</b> na Prijedlog plana (na području obuhvata Plana nema zona posebne namjene ni drugih zahtjeva vezano za zaštitu interesa obrane)
		<b>Napomena: pristiglo nakon roka</b> , ali se razmatra

IV. IZMJENE I DOPUNE PPUO PETROVSKO – ZAHTJEVI I OČITOVANJA FIZIČKIH I PRAVNIH OSOBA u tijeku javne rasprave - javna rasprava od 20. 6. do 29. 6. 2022. - ZAPRIMLJENA PISANA PRIMJEDBA / PRIJEDLOG					
Rbr. Br.zahtjev Br.grafika (List)	Primjedba / prijedlog / zahtjev				Obrazloženje
	podnositelj	k.o.	k.č.br.	datum / zaprimljeno, opisno	
- ZAPRIMLJENA PISANA PRIMJEDBA / PRIJEDLOG					
1. 36. 38. (2)	Antonijo Babić	Svedruža	461/2, 461/6, 461/3, 461/1, dio 461/5	27. / 28. 6. 2022. zahtjev da se južni dio čestica s izgrađenim objektom uvrsti u GP (građevinsko područje) - prilog: izvod iz katastarskog plana (neslužbena verzija) s označenim objektom na podlozi dof	Ne prihvaća se, traženi obuhvat ne zadovoljava uvjete za uvrštenje u građevinsko područje. Nije osiguran pristup, a u vinogradu se, u skladu s Odredbama, može graditi kljet izvan građevinskog područja.
2. 37. 39. (4)	Ana Klenovšak	Svedruža	382/1	28. 6. 2022. zahtjev da se čestica uvrsti u GP (građevinsko područje) - prilog: izvod iz katastarskog plana (neslužbena verzija)	Djelomično se prihvaća, dio dovoljan za gradnju, određena je zona GPN bez oznake (P neizgrađeno = 941 m <sup>2</sup> )
- OČITOVANJA SUDIONIKA JAVNE RASPRAVE (KROZ KNJIGU PRIMJEDBI)					
1.	Josip Horvat	Svedruža		predlaže se prenamjena proizvodne zone (I) u zonu (K) pretežito poslovnu i pretežito zanatsku zonu, iz razloga ekološkog pitanja	Ne prihvaća se, namjena je određena u skladu s razvojnim ciljevima Općine Petrovsko i na zahtjev Općine Petrovsko.



					Gospodarska namjena – proizvodna (I) omogućava smještaj pretežito industrijskih (I1), pretežito zanatskih (I2), odnosno građevina u skladu s Odredbama za provedbu.
2.	Josip Horvat	Svedruža		smatra da nova zona (R) u Svedruži nije potrebna jer postoji već zona (R) sa svim sadržajima, udaljena 500 metara	Ne prihvaća se, odnosno zadržava se prema Prijedlogu plana za javnu raspravu. Namjena je određena u skladu s razvojnim ciljevima NK Petrovsko i Općine Petrovsko (na zahtjev NK).
3. 38. 40. (3)	Karlo Rumbak	Petrovsko	915/1	zahtijeva se povećanje GP za pola čestice (sada je manje od 1/3 čestice) zbog pomicanja planiranog objekta od postojećeg objekta na k.č. 919/2	Ne prihvaća se, dio čestice prikazan Prijedlogom Plana dovoljan je za traženu gradnju.
4.	Lucija Bračević			predlaže da se u članku 25. Odredbi omogući i veća duljina krovne kućice prema postojećem stanju	Ne prihvaća se „veća duljina krovne kućice prema postojećem stanju“. Odredbama se omogućuje, odnosno dodaje u članku 25. stavku 2. „ili iznimno prema zatečenom legalnom stanju postojećih (legalnih) građevina u okolišu (zaseok, naselje) gdje se predmetna građevina izvodi“
- OČITOVANJA UTVRĐENA ZAPISNIKOM KOJA NISU PONOVLJENA KAO PISANA PRIMJEDBA/PRIJEDLOG I / ILI KROZ KNJIGU PROMJEDBI					
1. 38. 41. (5)	Dejan Bele (u ime Ormuž Branka)	Svedruža	1483/1	predlaže da se i preostali manji dio čestice stavi u GP kako bi cijela čestica bila u GP	Prihvaća se, preostali dio čestice, određena je zona GPN bez oznake (P izgrađeno = 378 m <sup>2</sup> )

## OČITOVANJA DANA IZVAN ROKA

Nakon propisanog roka za davanje zahtjeva, prijedloga i primjedbi nije bilo zaprimljenih zahtjeva fizičkih i pravnih osoba.

Zahtjevi javnopravnih tijela zaprimljeni nakon propisanog roka navedeni su i obrazloženi u tablici „Zahtjevi, mišljenja i očitovanja javnopravnih tijela u tijeku javne rasprave (prema čl. 101. ZPU)“.

U tijeku pripreme Izvješća o javnoj raspravi zatraženo je i dobiveno je mišljenje nadležnog konzervatorskog odjela na prijedlog izmjene i dopune članka 25. stavka 2. Odredbi za provedbu Prijedloga Plana za javnu raspravu.

## DJELOMIČNO PRIHVAĆENI I NEPRIHVAĆENI mišljenja, prijedlozi i primjedbe

Obrazloženja o mišljenjima, prijedlozima i primjedbama sudionika u javnoj raspravi koji nisu prihvaćeni ili su djelomično prihvaćeni sadržana su u tablicama „Zahtjevi i očitovanja fizičkih i pravnih osoba u tijeku javne rasprave“.

Sukladno čl. 106. ZPU, nositelj izrade Plana će prije upućivanja konačnog prijedloga Plana predstavničkom tijelu na donošenje, svim sudionicima u tijeku izrade Plana dostaviti pisanu obavijest o tome, s obrazloženjem o razlozima neprihvatanja odnosno djelomičnog prihvaćanja njihovih zahtjeva, mišljenja, prijedloga i primjedbi.

## ISPRAVAK / IZMJENE I DOPUNE Prijedloga Plana za javnu raspravu (IV izmjene i dopune)

Grafički dio:

Ispravak oznake namjene „ISv“ u „ISp“ parkirališta kod groblja na k.č. 1624/7, 1624/5 i dijelu k.č. 1624/4 k.o. Petrovsko.

Odredbe za provedbu:

U članku 25. stavku 2. iza riječi: „dužine krovne plohe“ dodaju se riječi: „ili iznimno prema zatečenom legalnom stanju postojećih (legalnih) građevina u okolišu (zaseok, naselje) gdje se predmetna građevina izvodi“, te izmijenjeni stavak 2. glasi:

„Na kosom krovu dozvoljena je izgradnja krovnih kućica i krovnih nadozidnih prozora u skladu s tradicijskom tipologijom ili drvenih konstrukcija istih - jednostrešnih, dvostrešnih i trostrešnih te postava krovnih prozora u ravnini krovne plohe. Nadogradnja krovnih kućica i krovnih nadozidnih prozora smije zauzimati najviše 50 % dužine krovne plohe ili iznimno prema zatečenom legalnom stanju postojećih (legalnih) građevina u okolišu (zaseok, naselje) gdje se predmetna građevina izvodi. Nagib krovne plohe krovnih nadozidnih prozora može završiti ili na sljemenu krova ili prije njega i u tom slučaju taj dio krovne plohe ima manji nagib od osnovnog krova.“

Članak 156. mijenja se i glasi:

„(1) Donošenjem IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Petrovsko prestaju važiti kartografski prikazi Prostornog plana uređenja Općine Petrovsko („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“ broj 17A/05, 20/07, 4/11, 11/12 i 24/15).

(2) Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije.“

## ZAKLJUČAK

Ovim Izvješćem utvrđuje se potreba izmjena u grafičkom i tekstualnom dijelu Plana zbog prihvaćenih prijedloga i primjedbi u javnoj raspravi i utvrđuje se da zbog navedenih izmjena nije potrebno provesti ponovnu javnu raspravu.

Na temelju ovog Izvješća pristupa se izradi Nacrta konačnog prijedloga Plana. U skladu s člankom 105. ZPU ovo Izvješće i Nacrt konačnog prijedloga Plana dostavljaju se načelniku koji utvrđuje Konačni prijedlog Plana.

ODGOVORNI VODITELJ IZRADE:

Tea Erceg, dipl.ing.arh.



ZAVODSTVENI NAČELNIK IZRADE – načelnik:



Prilozi Izvješću:

1. Zaključak o utvrđivanju Prijedloga Plana za javnu raspravu i objavi javne rasprave
2. Tekst poziva za javnu raspravu i preslike javnih objava
3. Zapisnik s javnog izlaganja s popisom sudionika javnog izlaganja
4. Preslika knjige primjedbi
5. Preslike mišljenja i očitovanja u tijeku javne rasprave i pripreme Izvješća o javnoj raspravi

## Zaključak o utvrđivanju Prijedloga Plana za javnu raspravu i objavi javne rasprave



REPUBLIKA HRVATSKA  
KRAPINSKO - ZAGORSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA PETROVSKO  
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 350-01/22-01/01  
URBROJ: 2140-25-02-22-40  
Petrovsko, 10. lipnja 2022.

Na temelju članka 95. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i članka 47. Statuta Općine Petrovsko („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“ 21/21.) Općinski načelnik Općine Petrovsko, dana 28. lipnja. 2022. godine, donosi sljedeći

### ZAKLJUČAK

o utvrđivanju Prijedloga IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Petrovsko za javnu raspravu i objavi javne rasprave

1. Na temelju Nacrta prijedloga IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Petrovsko utvrđuje se Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Petrovsko (dalje u tekstu - Prijedlog Plana) za javnu raspravu i upućuje se na javnu raspravu.
2. Prijedlog Plana za javnu raspravu sadrži tekstualni i grafički dio te njegovo obrazloženje i sažetak za javnost.
3. Oglas o javnoj raspravi objavit će se u dnevnom tisku, na mrežnim stranicama Općine i Ministarstva te na oglasnoj ploči.
4. Javna rasprava započinje **20. lipnja, a završava 29. lipnja 2022. godine.**
5. Prijedlog Plana bit će izložen na javni uvid za vrijeme trajanja javne rasprave u prostorijama Općine Petrovsko, Petrovsko 1, 49234 Petrovsko, svakim radnim danom od 08.00 sati do 14.00 sati. Uvid u Prijedlog Plana za vrijeme trajanja javnog uvida moguć je i na mrežnim stranicama Općine Petrovsko [www.petrovsko.hr](http://www.petrovsko.hr)
6. Javno izlaganje održat će se dana **24. lipnja 2022. godine (petak) u 17,00 sati** u prostorijama Općine Petrovsko na adresi Petrovsko 1, 49234 Petrovsko.
7. Pozivaju se zainteresirane osobe da sudjeluju u javnoj raspravi te da tijekom javnog uvida i javnog izlaganja daju svoja mišljenja, prijedloge i primjedbe na Prijedlog Plana.
8. Posebna obavijest o javnoj raspravi s traženjem dostave mišljenja, dostavit će se javnopravnim tijelima na temelju članka 97. i članka 101. Zakona o prostornom uređenju.
9. Pisana očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog plana mogu se dostavljati zaključno do **29. lipnja 2022. godine** u prostorije Općine Petrovsko upisom u Knjigu primjedbi, putem pošte na adresu Općine Petrovsko (Petrovsko 1, 49234 Petrovsko) i u Zapisnik za vrijeme javnog izlaganja.
10. Očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani i potpisani imenom i prezimenom, uz adresu podnositelja, neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

11. Za provođenje ovog Zaključka te poduzimanje drugih pravnih radnji, sukladno Zakonu o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), zadužuje se Jedinstveni upravni odjel Općine Petrovsko.

12. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.



Općinski načelnik  
Stjepan Krklec

DOSTAVITI:

1. Večernji list
2. Web-stranica i oglasna ploča Općine Petrovsko
3. Web-stranica Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine
4. Zavod za prostorno uređenje Krapinsko-zagorske županije, Krapina, Magistratska 1
5. Jedinstveni upravni odjel, ovdje
6. Pismohrana, ovdje.

## Tekst poziva za javnu raspravu i preslike javnih objava



REPUBLIKA HRVATSKA  
KRAPINSKO - ZAGORSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA PETROVSKO  
Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 350-01821-01/01  
URBROJ:2140-25-02-22-42  
Petrovsko, 13. lipnja 2022.

**PREDMET:** Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Petrovsko  
- mišljenje / suglasnost, traži se

Obavještavamo Vas da je općinski načelnik Općine Petrovsko dana 10. lipnja 2022. godine donio Zaključak o utvrđivanju Prijedloga IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Petrovsko (dalje u tekstu - Prijedlog Plana) za javnu raspravu, te da će se javna rasprava održati u vremenu **od 20. lipnja do 29. lipnja 2022. godine.**

Prijedlog Plana bit će izložen na javni uvid za vrijeme trajanja javne rasprave u prostorijama Općine Petrovsko, Petrovsko 1, 49234 Petrovsko, svakim radnim danom u vremenu od 08.00 sati do 14.00 sati. Uvid u Prijedlog Plana za vrijeme trajanja javnog uvida moguć je i na mrežnoj stranici Općine Petrovsko [www.petrovsko.hr](http://www.petrovsko.hr)

Javno izlaganje o Prijedlogu Plana održat će se dana **24. lipnja 2022. godine (petak) u 17.00 sati** u prostorijama Općine Petrovsko na adresi Petrovsko 1, 49234 Petrovsko.

Na temelju članka 97. i članka 101. Zakona o prostornom uređenju dostavljamo Vam obavijest o javnoj raspravi s traženjem dostave mišljenja / suglasnosti.

Pisana očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog plana mogu se dostavljati zaključno do **29. lipnja 2022. godine** u prostorije Općine Petrovsko upisom u Knjigu primjedbi, putem pošte na adresu Općine Petrovsko (Petrovsko 1, 49234 Petrovsko) i u Zapisnik za vrijeme javnog izlaganja.



Općinski načelnik  
Stjepan Krklec

### PRILOG:

Zaključak o utvrđivanju Prijedloga IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Petrovsko

### DOSTAVITI:

1. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb
2. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarstvo otpadom, Radnička cesta 80, 10 000 Zagreb
3. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb
4. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
5. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Planinska 2a, 10000 Zagreb
6. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Krapini, Magistratska 12, 49000 Krapina

7. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Krapinsko-zagorska, Služba zajedničkih i upravnih poslova, Matije Gupca 53, 49210 Zabok
8. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Varaždin, Služba civilne zaštite Krapina, Ul. Ivana Rendića 7, 49 000 Krapina
9. Ministarstvo obrane RH, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu, Služba za vojno graditeljstvo i energetska učinkovitost, Trg kralja Petra Krešimira IV 1, 10000 Zagreb
10. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Podružnica Zagreb, Vladimira Nazora 7, 10000 Zagreb
11. Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za razvoj i strateško planiranje, Odjel za razvoj i planiranje, Metalčeva 5, Vončinina 3, 10 000 Zagreb
12. Hrvatske autoceste d.o.o., Širolina 4, Zagreb
13. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za gornju Savu, Ulica grada Vukovara 271/VIII, 10000 Zagreb
14. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za gornju Savu, Vodnogospodarska ispostava „Krapina-Sutla“ Veliko Trgovišće, Zagrebačka 13, 49214 Veliko Trgovišće
15. HEP-Operator distribucijskog sustava (ODS) d.o.o., Sektor za razvoj i pristup mreži, Ulica grada Vukovara 37, 10000 Zagreb
16. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., DP Elektra Zabok, Matije Gupca 57, 49210 Zabok
17. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (HAKOM), Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb
18. Hrvatski Telekom d.d., Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb
19. Županijska uprava za ceste Krapinsko-zagorske županije, Janka Leskovara 40/1, 49218 Pregrada
20. Krapinsko-zagorska županija, Upravni odjel za gospodarstvo, poljoprivredu, turizam, promet i komunalnu infrastrukturu, Magistratska 1, Krapina
21. Krapinsko-zagorska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Magistratska 1, Krapina
22. Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Krapinsko-zagorske županije, Magistratska 1, Krapina
23. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode Krapinsko-zagorske županije, Radoboj 8, Radoboj
24. «Plinacro» d.o.o., Savska cesta 88, Zagreb
25. Državna geodetska uprava, Područnu ured za katastar Krapina,
26. Zagorska razvojna agencija d.o.o., Frana Galovića 1b, 49000 Krapina
27. Gradska plinara Krapina d.o.o., Frana Galovića 7B, 49000 Krapina
28. KRAKOM - vodoopskrba i odvodnja d.o.o., Gajeva 20, 49000 Krapina
29. KRAKOM d.o.o., Gajeva 20, 49000 Krapina
30. VIOP d.o.o., Ul. Stjepana Radića, 49218 Pregrada



REPUBLIKA HRVATSKA  
KRAPINSKO - ZAGORSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA PETROVSKO  
Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 350-01/21-01/01  
URBROJ: 2140-25-02-22-41  
Petrovsko, 13. lipnja 2022.

**PREDMET:** Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Petrovsko  
- posebna obavijest o javnoj raspravi

Na temelju članka 97. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) obavještavamo Vas da je objavljena

#### JAVNA RASPRAVA

o Prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Petrovsko  
u razdoblju od 20. lipnja do 29. lipnja 2022. godine

Javno izlaganje o Prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Petrovsko sa stručnim obrazloženjem izrađivača, Zavoda za prostorno uređenje Krapinsko-zagorske županije, održat će se dana **24. lipnja 2022. godine (petak) u 17.00 sati** u prostorijama Općine Petrovsko na adresi Petrovsko 1, 49234 Petrovsko.

Tekst objave možete preuzeti na mrežnoj stranici Općine Petrovsko [www.petrovsko.hr](http://www.petrovsko.hr)

S poštovanjem,



Općinski načelnik  
Stjepan Krklec

#### Dostava prema listi:

1. Javnopravnim tijelima koja su dala ili trebala dati zahtjeve za izradu
2. Susjednim gradovima i općinama
3. Podnositeljima zahtjeva, svima
4. Evidencija i pismohrana, ovdje

#### Ad 1.

1. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb
2. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom, Radnička cesta 80, 10 000 Zagreb
3. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb
4. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
5. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Planinska 2a, 10000 Zagreb



6. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Krapini, Magistratska 12, 49000 Krapina
7. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Krapinsko-zagorska, Služba zajedničkih i upravnih poslova, Matije Gupca 53, 49210 Zabok
8. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Varaždin, Služba civilne zaštite Krapina, Ul. Ivana Rendića 7, 49 000 Krapina
9. Ministarstvo obrane RH, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu, Služba za vojno graditeljstvo i energetska učinkovitost, Trg kralja Petra Krešimira IV 1, 10000 Zagreb
10. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Podružnica Zagreb, Vladimira Nazora 7, 10000 Zagreb
11. Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za razvoj i strateško planiranje, Odjel za razvoj i planiranje, Metalčeva 5, Vončinina 3, 10 000 Zagreb
12. Hrvatske autoceste d.o.o., Širolina 4, Zagreb
13. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za gornju Savu, Ulica grada Vukovara 271/VIII, 10000 Zagreb
14. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za gornju Savu, Vodnogospodarska ispostava „Krapina-Sutla“ Veliko Trgovišće, Zagrebačka 13, 49214 Veliko Trgovišće
15. HEP-Operator distribucijskog sustava (ODS) d.o.o., Sektor za razvoj i pristup mreži, Ulica grada Vukovara 37, 10000 Zagreb
16. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., DP Elektra Zabok, Matije Gupca 57, 49210 Zabok
17. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (HAKOM), Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb
18. Hrvatski Telekom d.d., Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb
19. Županijska uprava za ceste Krapinsko-zagorske županije, Janka Leskovara 40/1, 49218 Pregrada
20. Krapinsko-zagorska županija, Upravni odjel za gospodarstvo, poljoprivredu, turizam, promet i komunalnu infrastrukturu, Magistratska 1, Krapina
21. Krapinsko-zagorska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Magistratska 1, Krapina
22. Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Krapinsko-zagorske županije, Magistratska 1, Krapina
23. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode Krapinsko-zagorske županije, Radoboj 8, Radoboj
24. «Plinacro» d.o.o., Savska cesta 88, Zagreb
25. Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Krapina,
26. Zagorska razvojna agencija d.o.o., Frana Galovića 1b, 49000 Krapina
27. Gradska plinara Krapina d.o.o., Frana Galovića 7B, 49000 Krapina
28. KRAKOM - vodoopskrba i odvodnja d.o.o., Gajeva 20, 49000 Krapina
29. KRAKOM d.o.o., Gajeva 20, 49000 Krapina
30. VIOP d.o.o., Ul. Stjepana Radića, 49218 Pregrada.

#### **Ad 2.**

1. Grad Krapina, Magistratska 30, Krapina
2. Grad Pregrada, Josipa Karla Tuškana 2, Pregrada
3. Općina Đurmanec, Đurmanec 137, Đurmanec
4. Općina Krapinske Toplice, A.Mihanovića 3, Krapinske Toplice

#### **Ad 4.**

1. Radijelović Sonja,
2. Faget Ljudmila,
3. Babić Antonijo,
4. Frljužec Antun,

5. Bešenski Vladimir i Anica,
6. Vučilovski Nevenka,
7. Horvat Josip,
8. Frljužec Milan,
9. Rubak Karlo,
10. Škrnjug Miljenko,
11. Pavić Ana,
12. Fruk Žarko,
13. Bračević Lucija,
14. Hršak Ivica,
15. Vardijan Josip,
16. Antolić Josip,
17. Podgajski Anđelko,
18. Presečki Janko,
19. Cesarec Marija,
20. Hršak Josip,
21. Dunaj Josip,
22. Poslon Mirko,
23. NK PETROVSKO,
24. Podgajski Irena.-



## Informacije o javnim raspravama

Ispiši stranicu

Podijeli na Facebooku

Podijeli na Twitteru

13.06.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Petrovsko

13.06.2022. | pdf (350kb)

13.06.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone "Lipik IV", Grad Lipik

13.06.2022. | pdf (65kb)

13.06.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu UPU Poslovne zone Dubravica i stavljanje izvan snage DPU Poslovna zona Dubravica, Grad Metković

13.06.2022. | pdf (184kb)

- [Svi ugovori i odluke](#)

### Javni pozivi i natječaji


[Glavna vijest](#)
[Javni poziv i natječaji](#)
[Savjetovanje s javnošću](#)

**ZAKLJUČAK** o utvrđivanju Prijedloga IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Petrovsko za javnu raspravu i objavi javne rasprave

14. lipnja 2022. | Općina Petrovsko


**STIPENDIJE**

GODINU 2021./2022.

28. listopada 2021. | 0


**OBAVIJEST**

Javni natječaj - komunalni i poljoprivredni redar

15. rujna 2021. | 0


**VAŽNA OBAVIJEST**

za 2021. godinu

12. kolovoza 2021. | 0

# Neobična promocija nove knjige priča Dimitrije Popović dramatičnim performansom upozorio na svojatanje ženskih prava i tijela



Stjepan Pavićević / Oči.ba

...neobičnu promociju... književna djela... performansom... upozorio na svojatanje ženskih prava i tijela...

**Neobična promocija nove knjige priča**  
Dimitrije Popović dramatičnim performansom upozorio na svojatanje ženskih prava i tijela...  
...neobičnu promociju... književna djela... performansom... upozorio na svojatanje ženskih prava i tijela...

Official notice from the Municipality of Krapinsko-Zagorska. It contains information about the 2022 election of the Council of the Municipality, including the date of the election (September 11, 2022) and the location (Municipal Office in Krapina).

Official notice from the Municipality of Krapinsko-Zagorska regarding the public procurement of a building for the Krapina branch of the Public Library. It includes details about the project, the deadline for submitting bids (September 29, 2022), and the contact information for the Procurement Office.

## Zapisnik s javnog izlaganja s popisom sudionika javnog izlaganja



REPUBLIKA HRVATSKA  
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA PETROVSKO  
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

KLASA: 350-01/21-01/01  
URBROJ: 2140-25-03-22-44  
Petrovsko, 24.06.2022.

### ZAPISNIK

sa javnog izlaganja o izmjenama i dopunama PPU-a Općine Petrovsko održanog 24. lipnja 2022. g.

Započeto u 17,00 sati.

PRISUTNI: Stjepan Krklec, načelnik Općine Petrovsko  
Željko Vučilovski, predsjednik Općinskog vijeća  
Željko Kapelac - Zavod za PU KZZ  
Franjo Županić – Zavod za PU KZZ  
Marija Cesarec – podnositeljica zahtjeva  
Josip Horvat – podnositelj zahtjeva  
Žarko Fruk – podnositelj zahtjeva  
Franjo Vučilovski – podnositelj zahtjeva  
Mirko Poslon – podnositelj zahtjeva  
Anđelko Podgajski – podnositelj zahtjeva  
Irena Podgajski – podnositeljica zahtjeva  
Dejan Bele – u ime Branka Ormuža  
Lucija Bračević - podnositeljica zahtjeva  
Josip Antolić – podnositelj zahtjeva  
Karlo Rumbak – podnositelj zahtjeva  
Josip Hršak – podnositelj zahtjeva

Načelnik Općine Stjepan Krklec pozdravio je sve prisutne, zahvalio na odazivu te zamolio g. Kapelca da prisutnima obrazloži predmetne izmjene i dopune PPUO Petrovsko.

G. Željko Kapelac zahvalio se prisutnima na odazivu, te detaljno obrazložio predmetne zahtjeve. Nakon detaljnog izlaganja pozvao je prisutne da iznesu svoje primjedbe na prijedlog izmjena i dopuna PPUO Petrovsko.

Za riječ se javio Josip Horvat s primjedbom, da nova R zona u Svedruži nije potrebna, pošto je postojeća R zona udaljena 500 metara, te da bi se mogla proširiti.

Predložio je da se umjesto poslovna zona-pretežito proizvodna prenamjeni u k1 i k2 poslovna zona-pretežito poslovna i pretežito zanatska, razlog je ekološko pitanje.

Zatim se za riječ javio Mirko Poslon, kazao je da se uz njegovu usku parcelu nalaze parcele koje nisu još papirnatno rješene, zanimalo ga je da li te tri parcele mogu zajedno uvrstiti.

Dejan Bele koji je došao u ime Ormuž Branka pošto je došlo do promjene strukture vlasništva, postavio je pitanje vezano za katastarsku česticu 1483/1 u Svedruži koja je djelomično građevinska zona te predlaže da se i preostali manji dio čestice stavi u građevinsku zonu.

Za riječ se javio Karlo Rumbak sa zahtjevom da se na katastarskoj čestici 915/1 k.o. Petrovsko, poveća građevinska površina za pola čestice jer je sada manje od 1/3. Razlog je pomicanje novo izgrađenog objekta od postojeće kuće na čestici 919/2.

G. Željko Kapelac: U konačnom prijedlogu izmjena i dopuna PPUO Petrovsko bit će obuhvaćeni prijedlozi i primjedbe koje su iznijete, a u skladu s važećim zakonskim i podzakonskim propisima.






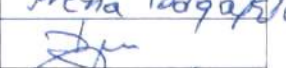
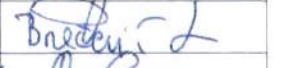





Pošto više nije bilo pitanja ni primjedbi g. Kapelac se zahvalio prisutnima na pažnji.

Dovršeno u 18,15 sati.

ZAPISNIČAR:  
Željko Vučilovski



POPIS PRISUTNIH OSOBA NA JAVNOJ RASPRAVI 24. 06. 2022. GODINE

RED. BR.	IME I PREZIME	POTPIS
1.	MARIJA CESAREC	
2.	JOSIP HORVAT	
3.	ŽABKO FRUK	
4.	FRANJO VUČILOVSKI	
5.	MIRKO POSLAN	
6.	ANDELKO PODGAJSKI	
7.	IRENA PODGAJSKI	
8.	DEJAN BELE	
9.	Bratević Lucija	
10.	Fondolić Josip	
11.	Karlo Lumbek	
12.	Ursak Josip	
13.		
14.		
15.		
16.		
17.		
18.		
19.		
20.		
21.		
22.		
23.		
24.		
25.		
26.		
27.		
28.		
29.		

**OPĆINA PETROVSKO**  
**JEDINSTVENI URPAVNI ODJEL**

## **KNJIGA PRIMJEDBI**

**PRIJEDLOG IV. IZMJENA I DOPUNA PTOSTORNOG PLANA**  
**UREĐENJA OPĆINE PETROVSKO**

**JAVNA RASPRAVA ZAPOČINJE 20. LIPNJA, A**  
**ZAVRŠAVA 29. LIPNJA 2022. GODINE**





JAVNA RASPRAVA OTVORENA JE 20. LIPNJA 2022. GODINE



I. JOSIP HORVAT

PRIMJEDBA 1.

UMJESTO (11) POSLOVNA ZONA -  
PRETEŽITO PROIZVODNA PREUKUJENI  
U (K1) I (K2) POSLOVNA ZONA -  
PRETEŽITO POSLOVNA I PRETEŽITO  
ZAMATSKA, RAZLOG EKOLOŠKO PITANJE

PRIMJEDBA 2.

NOVA ZONA R U  
SVEĐRUŽI NIJE POTREBNO IER  
POSTOJI VEĆ (2) ZONA 500 METARA  
UBAČENA SA SVIM SHODŽAJIMA.

PRIMJEDBA 3. ZA KATASERSKU CESTICU 915/1, KATASTR-  
ESKA OPĆINA PETROVSKO. POVEĆANJE GRAĐEVINSKE POVEĆANJE  
NA NAVEDENO, CESTICI. POVEĆAN GRAĐEVINSKI DIO ZA PRA  
CESTICE, SAD JE MANJE OD 1/3. TRAJE SE USLOG POMOĆI  
ODLUK GRAĐEVINOG OBJEKTA OD POSTOJEĆE KUĆE NA  
CESTICI 915/2.

KARLO KUMBAK

karlo kumbak

LUCIJA BRAČEVIĆ

Moлим da se u članku 25 odredi za provođenje  
Omogućiti veću duljima krovne kućice prema postojećem  
stanjju naoh izdavanja uporabne dozude  
Bračević Lucija

JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU IV. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA  
VREĐENJA OPĆINE PETROVSKO, ZAKLJUČENA JE DANA 29. LIPNJA 2022. G.

OPĆINSKI NAČELNIK



# Preslike mišljenja i očitovanja u tijeku javne rasprave – javnopravna tijela



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Planinska 2a

KLASA: 350-02/22-01/336  
URBROJ: 525-10/592-22-2  
Zagreb, 20. lipnja 2022.

REPUBLIKA HRVATSKA  
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA PETROVSKO



Primljeno: 04.07.2022.	
Klasifikacijska oznaka: 350-01/21-01/01	Ust. jed. 25
Uredbeni broj: 22-43	Pril. Vrij.

HRVATSKE ŠUME d.o.o., DIREKCIJA  
Ulica kneza Branimira 1  
10 000 Zagreb

**PREDMET:** Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Petrovsko, obavijest o javnoj raspravi  
- očitovanje, traži se

Poštovani,

sukladno odredbama članka 40. stavka 6. Zakona o šumama („Narodne novine“, br.: 68/18., 115/18., 98/19., 32/20. i 145/20.), molimo u okviru vaše nadležnosti, očitovanje na Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Petrovsko, za potrebe davanja mišljenja na prostorni plan sukladno stavku 5. istog članka.

S poštovanjem,



Prilog:  
- kao u tekstu

Na znanje:  
- Općina Petrovsko, Petrovsko 1, 49 234 Petrovsko

DOSTAVITI:  
1. Naslovu,  
2. U spis predmeta.



društvo s ograničenom odgovornošću

10000 Zagreb, Ulica kneza Branimira 1

Uprava: Krunoslav Jakupčić, dipl. ing. šum. – predsjednik; Ante Sabjić, dipl. ing. šum. – član; mr. sc. Igor Fazekas – član • MB 3631133 • OIB 69693144506 • Trgovački sud u Zagrebu (MBS 080251008) • Temeljni kapital 1,171,670,000,00 kn, uplaćen u cjelosti • SWIFT PBZGHR2X • IBAN: HR46 2340 0091 1001 0036 0 • Telefon: 01/4804 111 • Telefaks: 01/4804 101 • pp 148, 10002 Zagreb • web: <http://www.hrsume.hr> • e-mail: [direkcija@hrsume.hr](mailto:direkcija@hrsume.hr)

UPRAVA ŠUMA PODRUŽNICA ZAGREB, Lazinska 41, Zagreb, tel: 01/6278 520, fax: 01/6278 520; <http://zagreb.hrsume.hr>

Klasa: DIR-15-4682

Ur. broj: 07-00-06/03-21-12

Zagreb, 23.06.2022.

REPUBLIKA HRVATSKA		
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA		
OPĆINA PETROVSKO		
Primljeno:	27.06.2022.	
Klasifikacijska oznaka:	Ust. jed.	
350-01/21-01/01	25	
Prođžheni broj:	Pril.	Vrij.
22-45		

OPĆINA PETROVSKO  
Jedinstveni upravni odjel  
Petrovsko 1  
49234 Petrovsko

**Predmet: Zaključak o utvrđivanju Prijedloga IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Petrovsko za javnu raspravu i objavi javne rasprave -očitovanje, daje se**

Temeljem vašeg zahtjeva (Klasa: 350-01/22-01/01, Urbroj: 2140-25-02-22-40) od 10.06.2021. godine, za dostavom zahtjeva za izradu Plana obavještavamo vas da nemamo zahtjeva na Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Petrovsko.

VODITELJ PODRUŽNICE

Damir Miškulin, dipl. ing. šum.



Obavijest:

1. Odjel za ekologiju i zaštitu šuma D.V.

2. Arhiva



KLASA: 350-05/21-01 232 REPUBLIKA HRVATSKA  
URBROJ: 376-05-3-23-04 KRAPINSKO - ZAGORSKA ŽUPANIJA  
Zagreb, 21. lipnja 2022. OPĆINA PETROVSKO

Primijeno: 29. 06. 2022.		
Klasifikacijska oznaka:	Ust. jed.	
350-01/21-01/01	25	
Uredžbeni broj:	Pril.	Vrij.
22-47		

Republika Hrvatska  
Krapinsko - Zagorska županija  
Općina Petrovsko  
Jedinstveni upravni odjel  
Petrovsko 1  
49234 Petrovsko

**Predmet:** Općina Petrovsko  
IV. IZMJENE I DOPUNE PPU OPĆINE PETROVSKO  
-mišljenje u tijeku javne rasprave

Veza: Vaš dopis KLASA:350-01/22-01/01, URBROJ: 2140-25-02-22-40, od 10. lipnja 2022.

Poštovani,

vašim dopisom od ove Agencije zatražili ste da vam na osnovu čl. 188. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13), a u svezi čl. 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji i čl. 25. st. (3) Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17) izda mišljenje na prijedlog *IV. IZMJENE I DOPUNE PPU OPĆINE PETROVSKO*.

Uvidom u dostavljeni prijedlog *IV. IZMJENE I DOPUNE PPU OPĆINE PETROVSKO* potvrđujemo da je isti **usklađen s našim zahtjevima**.

S poštovanjem,

**RAVNATELJ**  
**mr.sc. Miran Gosta**  
(elektronički potpisala ovlaštena osoba)

Dostaviti:  
1. Naslovu preporučeno

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI

Ulica Roberta Franješa-Mihanovića 9, 10110 Zagreb / OIB: 87959783661 / Tel: (01) 7007 007, Faks: (01) 7007 070 / www.hakom.hr

001 01 0 00000000 0000 0000 0000 0000 0000 0000 0000 0000 0000 0000 0000 0000 0000 0000 0000 0000 0000



**ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE**  
KRAPINSKO-ZAGORSKE ŽUPANIJE

49218 Pregrada, Janka Leskovara 40/1

TELEFON: 049 / 377 - 580  
TELEFAX: 049 / 377 - 574

www: [zuo-iczz.hr](http://zuo-iczz.hr)  
e-mail: [info@zuo-iczz.hr](mailto:info@zuo-iczz.hr)  
MB: 01286145  
OIB: 43706413013  
Žiro račun: 2340009-1100210745  
IBAN: HR7323400091100210745

KLASA: 350-02/22-01/17  
URBROJ: 2140-35-02/1-22-2  
Pregrada, 29.06.2022.

**Općina Petrovsko**  
**Općinski načelnik**

**PREDMET: Javna rasprava o IV. Izmjenama i  
dopunama Prostornog plana uređenja  
Općine Petrovsko,**  
– odgovor – dostavlja se

Primili smo Vašu obavijest o **Javnoj raspravi o IV. Izmjenama i dopunama  
Prostornog plana uređenja Općine Petrovsko.**

Nakon pregleda prostorno – planske dokumentacije utvrđeno je da na isti plan nema  
primjedbi.

**Ravnatelj**

**Stjepan Sirovec, mag.ing.traff.**



O tom obavijest :

1. Pismohrana, ovdje.



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO OBRANE  
ZAGREB

UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE  
SEKTOR ZA VOJNU INFRASTRUKTURU I  
ZAŠTITU OKOLIŠA  
Služba za vojno graditeljstvo i  
energetsku učinkovitost

KLASA: 350-01/22-02/378  
URBROJ: 512M3-020201-22-2  
Zagreb, 01. srpnja 2022.

REPUBLIKA HRVATSKA KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA OPĆINA PETROVSKO		
Primljeno: 06. 07. 2022.		
Klasifikacijska oznaka:	Lst. jed.	
350-01/21-01/01	25	
Urudžbeni broj:	Prih.	Vrij.
22-50		

KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA PETROVSKO  
Jedinstveni upravni odjel  
Petrovsko 1  
49 234 PETROVSKO

**PREDMET: IV. Izmjene i dopune PPUO Petrovsko,**  
- očitovanja, dostavlja se

**VEZA: Vaš akt KLASA:350-01/22-01/01, URBROJ:2140-25- 02-22-40**  
od 10. lipnja 2022.

Aktom iz veze predmeta dostavljena je posebna obavijest o održavanju javne rasprave o Prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Petrovsko.

Temeljem odredbi članka 92. Zakona o obrani („Narodne novine“ broj 73/13, 75/15, 27/16, 110/17, 30/18 i 70/19) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama oko vojnih lokacija i građevina („Narodne novine“ broj 122/15), obavještavamo vas da nemamo primjedbi na Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Petrovsko.

Na području obuhvata predmetnog plana nema zona posebne namjene niti drugih zahtjeva vezano za zaštitu interesa obrane.

TR/SZ  
hmi V

S poštovanjem,

VODITELJ SLUŽBE

Slayen Jašić, dipl.ing.grad.



Dostaviti:  
- naslovu  
- pismohrana

**Preslike mišljenja i očitovanja u tijeku javne rasprave – fizičke i pravne osobe**  
(zaprimiteljna pisana primjedba/prijedlog)

BABIĆ ANTONIJO

Krapina, 27. lipnja 2022.

REPUBLIKA HRVATSKA			
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA			
OPĆINA PETROVSKO			
Primijeno:	28. 06. 2022.		
Klasifikacijska oznaka:	350-01/21-01/01	Ust. jed.	25
Uredžbeni broj:	22-46	Pril.	Vrij.

OPĆINA PETROVSKO  
49234 PETROVSKO  
Petrovsko 1

Predmet: primjedbe na Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Petrovsko

Zahtjevom od 20.01.2020. zatražio sam da se prilikom izmjene Prostornog plana Općine Petrovsko katastarske čestice br. 461/2, 461/6, 461/3, 461/1 i 461/5 k.o. Svedruža definiraju kao građevinske budući da se na k.č. 461/6 i 461/3 nalazi objekt na kojem planiram proširenje i dogradnju.

U objavljenom Prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana stoji „**djelomično se prihvaća, dio dovoljan za gradnju, određena zona GPN bez oznake P izgrađeno = 850 m<sup>2</sup>**“, a u grafičkom dijelu prikazano je na koji dio navedenih čestica se izmjena odnosi.

Takvom izmjenom mojem zahtjevu zapravo nije udovoljeno budući da se postojeći objekt koji planiram proširiti i dograditi nalazi na dijelu navedenih čestica koje su i dalje ostale poljoprivredno zemljište.

Stoga molim da se građevinskim definira dio čestica na način da bude moguća dogradnja i proširenje postojećeg objekta.

S poštovanjem!

Babić Antonijo

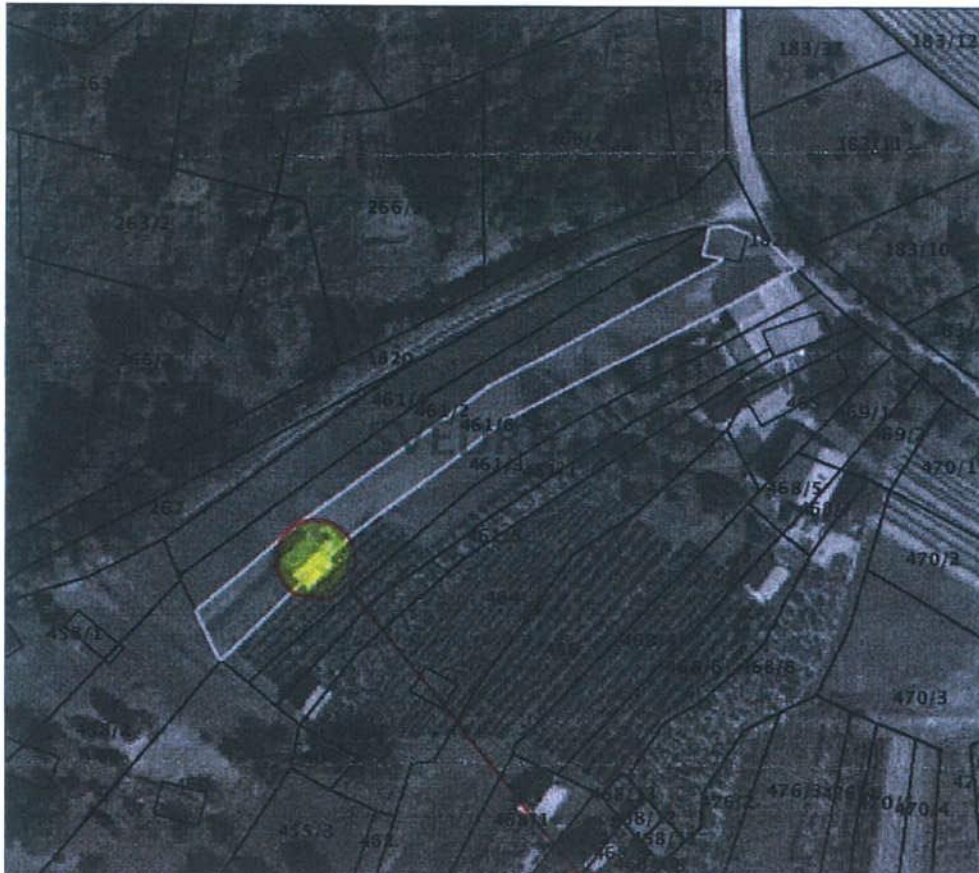


Privitak: Izvod iz katastarskog plana,  
Položaj postojećeg objekta





IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA  
Približno mjerilo ispisa 1: 1000



Datum ispisa: 27.06.2022

*POSTOJEĆI OBJEKT*

KLENOVŠAK ANA

REPUBLIKA HRVATSKA  
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA PETROVSKO

Primijeno: 28.06.2022.		
Klasifikacijska oznaka:	Ust. jed.	
350-01/21-01/01	25	
Uredžbeni broj:	Pril.	Vrij.
22-51		

OPĆINA PETROVSKO  
PETROVSKO 1  
49234 PETROVSKO

### ZAMOLBA

Molim Općinu Petrovsko da mi poljoprivredno zemljište kč.br. 382/1 k.o. Svedruža površine 620 čhv , prenamijeni u građevinsko zemljište u svrhu izgradnje kuće.

Unaprijed zahvaljujem!

KLENOVŠAK ANA





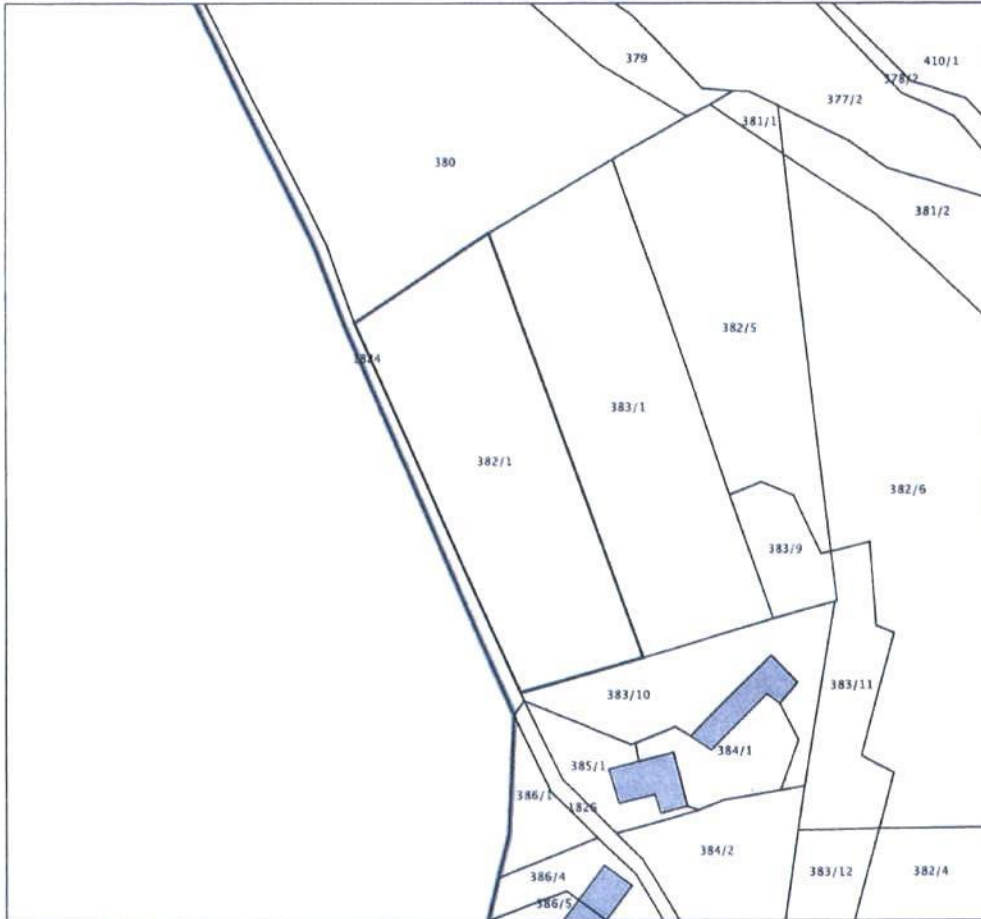
REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
PODRUČNI URED ZA KATASTAR  
KRAPINA

K.o. SVEDRUŽA  
k.č.br.: 382/1

Stanje na dan: 05.07.2022.  
OSS evidencijski broj: 760587/2022

### IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:1000  
Izvorno mjerilo 1:2880



Sukladno Zakonu o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 92/21 i 93/21), upravna pristojba po Tar. Br. 1. ne naplaćuje se.



Kontrolni broj: 1220802522e619e

Skenniranjem QR koda navodjenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka i/ili njihove autentičnost putem adrese <http://osk.geod.hr> uz odgovarajuću bežičnu pristupnu tehnologiju i/ili kontrolni broj. U isto vrijeme možete se prikazati i svatko ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanim resursima u digitalnoj oblici, Državna geodetska uprava preporučuje očuvati dokument u stanju posjednika u trenutku izdane ispisane kopije.

## Preslika mišljenja/očitovanja zatraženog u tijeku pripreme Izvješća o javnoj raspravi

(u tijeku pripreme Izvješća o javnoj raspravi zatraženo je i dobiveno je mišljenje nadležnog konzervatorskog odjela na prijedlog izmjene i dopune članka 25. stavka 2. Odredbi za provedbu Prijedloga Plana za javnu raspravu)

**Pošiljatelj:** Igor Cindrić <Igor.Cindric@min-kulture.hr>  
**Poslano:** 17. kolovoza 2022. 11:12  
**Prima:** Tea Erceg  
**Kopija:** Štefica Vazdar  
**Predmet:** RE: IV ID PPUO Petrovsko\_mišljenje

Poštovani,

Suglasni smo sa napisanim uz jedan dodatak a to je da se doda kako je crveno dopisano :

“Na kosom krovu dozvoljena je izgradnja krovnih kućica i krovnih nadozidnih prozora u skladu s tradicijskom tipologijom ili drvenih konstrukcija istih - jednostrešnih, dvostrešnih i trostrešnih te postava krovnih prozora u ravnini krovne plohe. Nadogradnja krovnih kućica i krovnih nadozidnih prozora smije zauzimati najviše 50 % dužine krovne plohe ili iznimno prema zatečenom legalnom stanju u okolišu (zaselku, naselju) **gdje se predmetni zahtjev izvodi**. Nagib krovne plohe krovnih nadozidnih prozora može završiti ili na sljemenu krova ili prije njega i u tom slučaju taj dio krovne plohe ima manji nagib od osnovnog krova.”

Sa poštovanjem,

Igor Cindric d.l.a.  
Konzervatorski odjel u Krapini  
Uprava za zaštitu kulturne baštine  
MINISTARSTVO KULTURE RH  
49 000 KRAPINA  
Magistratska 12  
Tel.: 049/ 371 342  
e-mail: [igor.cindric@min-kulture.hr](mailto:igor.cindric@min-kulture.hr)

---

**From:** Tea Erceg [mailto:[tea.erceg@kzz.hr](mailto:tea.erceg@kzz.hr)]  
**Sent:** Monday, July 25, 2022 4:58 PM  
**To:** Igor Cindrić <[Igor.Cindric@min-kulture.hr](mailto:Igor.Cindric@min-kulture.hr)>  
**Subject:** IV ID PPUO Petrovsko\_mišljenje

Poštovani,

molim mišljenje na prijedlog izmjene članka 25. stavka 2. Odredbi za provedbu Prijedloga Plana za javnu raspravu. Izmjena se predlaže po obrađenom očitovanju sudionika javne rasprave dostavljenom u tijeku javne rasprave.

### Obrazloženje:

**PREDMET:** IV. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Petrovsko, očitovanje / zahtjev u tijeku javne rasprave  
- mišljenje, traži se

Javna rasprava o Prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Petrovsko (IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Petrovsko - u daljnjem tekstu Plan) održana je u vremenu od 20. lipnja do 29. lipnja 2022. godine.

U skladu s člankom 102. ZPU, odgovorni voditelj Plana u suradnji s nositeljem izrade Plana obrađuje mišljenja, prijedloge i primjedbe iznesene u javnoj raspravi i priprema Izvješće o javnoj raspravi.

U tekstualnom dijelu / odredbama za provedbu predlaže se izmjena članka 25. stavka 2. Odredbi za provedbu Prijedloga Plana za javnu raspravu na način da se iza riječi: "50 % dužine krovne plohe" dodaju riječi: "ili iznimno prema zatečenom legalnom stanju u okolišu zaselku, naselju)"

te izmijenjeni stavak 2. glasi:

"Na kosom krovu dozvoljena je izgradnja krovnih kućica i krovnih nadozidnih prozora u skladu s tradicijskom tipologijom ili drvenih konstrukcija istih - jednostrešnih, dvostrešnih i trostrešnih te postava krovnih prozora u ravnini krovne plohe. Nadogradnja krovnih kućica i krovnih nadozidnih prozora smije zauzimati najviše 50 % dužine krovne plohe ili iznimno prema zatečenom legalnom stanju u okolišu (zaselku, naselju). Nagib krovne plohe krovnih nadozidnih prozora može završiti ili na sljemenu krova ili prije njega i u tom slučaju taj dio krovne plohe ima manji nagib od osnovnog krova."

S poštovanjem

Tea Erceg, odgovorni voditelj izrade Plana



**Zavod za prostorno uređenje**  
**Krapinsko-zagorske županije**  
Magistratska 1, 49000 Krapina

**Tea Erceg, dipl. ing. arh., ovl. arh.**  
Stručna savjetnica za prostorno uređenje

www.prostor-kzz.hr  
tea.ercag@kzz.hr  
tel.: +385 49 382 144, fax: +385 49 382 149  
mob: +385 91 525 18 16