



REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MARIJA BISTRICA

KLASA: 350-02/17-01/3
URBROJ: 2113/02-01-18-47
Marija Bistrica, 18. svibnja 2018. god.

Temeljem članka 102. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13. i 65/17) (dalje: Zakon), Nositelj izrade – Jedinostveni upravni odjel Općine Marija Bistrica i odgovorni voditelj u ime stručnog izrađivača – tvrtke APE d.o.o. Zagreb, u postupku izrade i donošenja Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone "Tugonica 1" (dalje: Plan), izradili su:

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

1. Uvod

Odluku o izradi Plana donijelo je 15.02.2018. godine na 8. sjednici Općinsko vijeće Općine Marija Bistrica, a Odluka o izradi objavljena je u Službenom glasniku Općine Marija Bistrica 02/2018.

Načelnik Općine Marija Bistrica donio je 03. travnja 2018. god. Zaključak o utvrđivanju prijedloga Plana za javnu raspravu te objavio javnu raspravu o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone "Tugonica 1" (KLASA:350-02/17-01/3, URBROJ:2113/02-01-18-36).

2. Javna rasprava s javnim izlaganjem

Nositelj izrade objavio je poziv za javnu raspravu u „Večernjem listu“ dana 4. travnja 2018., na web stranicama Općine Marija Bistrica (www.marija-bistrica.hr) i Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja (www.mgipu.hr).

U objavi je sukladno članku 96. st.4. Zakona navedeno:

- **mjesto, datum početka i trajanje javnog uvida:** javni uvid organiziran je u prostorijama Općine Marija Bistrica, Trg pape Ivana Pavla II 34, Marija Bistrica, radnim danom u vremenu od 08.00 do 14.00 sati u razdoblju javne rasprave od 12. travnja 2018. godine do 12. svibnja 2018.
- **mjesto i datum javnog izlaganja:** 19. travnja 2018. godine s početkom u 13.00 sati u Općinskoj vijećnici, Trg pape Ivana Pavla II 34, Marija Bistrica.
- **rok za davanje pisanih očitovanja:** cijelo vrijeme tijekom javne rasprave, zaključno do 12. svibnja 2018. godine.

Tijekom javne rasprave prijedlog Plana izložen na javnom uvidu sadržavao je sukladno čl. 95. Zakona o prostornom uređenju, tekstualni i grafički dio te obrazloženje plana i sažetak za javnost.

U tijeku javne rasprave održano je Javno izlaganje. Izlaganje je vodio nositelj izrade plana, a obrazloženje prijedloga Plana, iznijele su Sandra Jakopec, dipl.ing.arh. i Goranka Lisac Barbaroša dipl.ing.arh.

O javnom izlaganju vođen je zapisnik, a sudionici su mogli davati usmene primjedbe i sugestije za izradu Nacrta konačnog prijedloga plana.

Zapisnik s popisom prisutnih na javnom izlaganju sastavni je dio Izvješća.

3. Očitovanja, primjedbe i prijedlozi

U roku do zaključivanja javne rasprave pristiglo je 7 očitovanja, od čega 5 očitovanja nisu imala primjedbi, a 2 su prihvaćena.

U roku do zaključivanja javne rasprave pristigla je i 1 primjedbi grupe građana osoba koja nije predmet ovog Plana.

Odgovori i obrazloženja, sastavni su dio ovog Izvješća.

Zaključak

Istekom roka za očitovanja okončan je postupak javne rasprave. Sukladno članku 105. Zakona ovo Izvješće i Nacrt konačnog prijedloga Plana dostavljaju se načelniku koji utvrđuje Konačni prijedlog Plana.

Prilozi koji su sastavni dio ovog izvješća su:

- Preslika objave javnog uvida iz tiska – Večernji list
- Preslike objava javnog uvida
- Posebna obavijest
- Zapisnik o javnom izlaganju s popisom sudionika javnog izlaganja
- Preslike očitovanja i primjedbi sa javne rasprave
- Obrada primjedbi i prijedloga zaprimljenih tijekom javne rasprave



odgovorni voditelj izrade nacrt prijedloga Plana:
Sandra Jakopec, dipl.ing.arh.



0-24

Makarski HGSS u akciji na Biokovu

Iz snježne klopke izbavili ih užetom

U akciji spašavanja sudjelovala su petorica spasilaca, a trajala je cijelo poslijepodne. Izletnici su bili promrzli, ali neozlijeđeni

Slavica Vuković
slavica.vukovic@vecernji.net
SPLIT

Obiteljski izlet prijatelja iz Imotskog i Makarske na koji su povelili i petero maloljetnika ostat će im dugo u sjećanju, ali ne onako kako su zamislili kada su odlučili iskoristiti sunčani Uskrsni ponedjeljak i popeti se na Biokovo. Naime, skupinu od jedanaestero ljudi nedaleko od snijegom zamećenog vrha Sv. Jure spašavali su pripadnici makarskog HGSS-a, ali na sreću nitko nije ozlijeđen. Izletnici su tijekom jutra vozilima došli tristotinjak metara daleko



od Sv. Jure, najvišeg biokovskog vrha do kojega su se uspjeli uspeti pješice, ali kada su se htjeli vratiti, nastali su problemi.
– Nisu se mogli spustiti zbog strmog i skliskog terena. Nanosi snijega na mjestima dosežu i pet metara visine – kaže Tonči Lalić, pročelnik makarske stanice HGSS-a. Temperature na

Snijega na Biokovu ima oko 20–30 cm, a na mjestima nanosi dosežu i pet metara visine, kažu u HGSS-u

Biokovu još su vrlo niske, sve je zaledeno i prekriveno snijegom. Stijene su strme i skliske te pod snježnim nanosima i bilo ih je strah nastaviti dalje kako se netko ne bi okliznuo i pao.

Vidjeli su da je opasno spuštati se i, kako ističu spasioци koji su sudjelovali u akciji, ispravno su odlučili kada su nešto poslije 13 sati mobilnom nazvali Centar 112, objasnili situaciju u kojoj su se našli i zatražili pomoć. Odmah su alarmirani makarski HGSS-ovci. Akcija spašavanja u kojoj su sudjelovala petorica spasilaca počela je oko 13.30 sati i trajala je gotovo cijelo poslijepodne. HGSS-ovci su pronašli promrzle izletnike i uz pomoć užeta koje su učvrstili i za koje su se držali uspješno ih spustili s vrha Biokova te oko 16.30 sati neozlijeđene doveli na sigurno, do njihovih vozila. Iskusi penjači ističu da se u ovakvim uvjetima do Svetoga Jure uopće ne može popeti bez užeta i penjačkog iskustva. Na Biokovu je temperatura i prošle noći bila tri Celzijeva stupnja ispod ništice, a opet je pao i snijeg. Ima ga posvuda, i to oko 20-30 centimetara, i iz HGSS-a upozoravaju na oprez.

Ukratko



1,6 milijuna kuna HDZ u Karlovcu gradi novu zgradu za stranku

KARLOVAC Nakon što su lani za 250.000 kuna kupili trošnu katicu u staroj Zvijezdi, na uglu Šimuniceve i Banjavčeve ulice, članovi HDZ-a Karlovačke županije i Karlovca jučer su položili i kamen temeljac za gradnju nove zgrade stranke. Stari su objekt srušili, a u dogovoru s konzervatorima napraviti će novi jer je kuća pod zaštitom Ministarstva kulture. Zgrada od 300 kvadrata, čija će gradnja stajati 1,6 milijuna kuna, kako je kazao šef županijskog HDZ-a Damir Jelić, služiti će stranci, ali i građanima za sa-stanke. Jelić je u temelje ubacio i čeličnu kapsulu s porukom. (sb)



REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MARIJA BISTRICA

KLASA: 350-02/17-01/2
URBROJ: 2113/02-01-18-37
Marija Bistrica, 03. travnja 2018. god.

Na osnovu članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13 i 65/17) i Odluke o izradi III. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja središnjeg općinskog naselja Marija Bistrica (UPU Marija Bistrica 1) (Službeni glasnik Općine Marija Bistrica 2/18), objavljuje se:

JAVNA RASPRAVA o prijedlogu III. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja središnjeg općinskog naselja Marija Bistrica (UPU Marija Bistrica 1)

- Objavljuje se javna rasprava o prijedlogu III. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja središnjeg općinskog naselja Marija Bistrica (UPU Marija Bistrica 1). Prijedlog Plana za javnu raspravu sastoji se od tekstualnog i grafičkog dijela te sažetka za javnost.
- Javna rasprava započinje 12. travnja 2018. godine, a završava 26. travnja 2018. godine.
- Prijedlog Plana biti će izložen javnom uvidu u vrijeme trajanja javne rasprave u prostorijama Općine Marija Bistrica, svakim radnim danom od 08.00 sati do 14.00 sati. Uvid u prijedlog Plana u vrijeme trajanja javnog uvida moguć je i na mrežnim stranicama Općine Marija Bistrica - www.marija-bistrica.hr.
- Nositelj izrade i izradivač Plana održat će javno izlaganje prijedloga Plana u Općinskoj vijećnici, Trg Ivana Pavla II 34, Marija Bistrica, dana 19. travnja 2018. godine s početkom u 14,00 sati.
- Način sudjelovanja sudionika u javnoj raspravi propisan je člankom 100. Zakona o prostornom uređenju, na sljedeći način:
 - da imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog Plana
 - da postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predložanim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganja
 - da daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja
 - da upućuju nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe u roku određenom u objavi o javnoj raspravi.
- Javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu Plana u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na Plan.
- Rok za dostavu pisanih očitovanja, mišljenja, prijedloga i primjedbi na prijedlog Plana je do zaključno 26. travnja 2018. godine na adresu Općine Marija Bistrica, Trg Ivana Pavla II 34, Marija Bistrica. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku i nisu čitko napisani, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

Načelnik Općine Marija Bistrica
Josip Miličić, ing.



REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MARIJA BISTRICA

KLASA: 350-02/17-01/3
URBROJ: 2113/02-01-18-36
Marija Bistrica, 03. travnja 2018. god.

Na osnovu članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13 i 65/17) i Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone „Tugonica 1“ (Službeni glasnik Općine Marija Bistrica 2/18), objavljuje se:

JAVNA RASPRAVA o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone „Tugonica 1“

- Objavljuje se javna rasprava o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone „Tugonica 1“. Prijedlog Plana za javnu raspravu sastoji se od tekstualnog i grafičkog dijela te sažetka za javnost.
- Javna rasprava započinje 12. travnja 2018. godine, a završava 11. svibnja 2018. godine.
- Prijedlog Plana biti će izložen javnom uvidu u vrijeme trajanja javne rasprave u prostorijama Općine Marija Bistrica, svakim radnim danom od 08.00 sati do 14.00 sati. Uvid u prijedlog Plana u vrijeme trajanja javnog uvida moguć je i na mrežnim stranicama Općine Marija Bistrica - www.marija-bistrica.hr.
- Nositelj izrade i izradivač Plana održat će javno izlaganje prijedloga Plana u Općinskoj vijećnici, Trg Ivana Pavla II 34, Marija Bistrica, dana 19. travnja 2018. godine s početkom u 13,00 sati.
- Način sudjelovanja sudionika u javnoj raspravi propisan je člankom 100. Zakona o prostornom uređenju, na sljedeći način:
 - da imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog Plana
 - da postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predložanim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganja
 - da daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja
 - da upućuju nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe u roku određenom u objavi o javnoj raspravi.
- Javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu Plana u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na Plan.
- Rok za dostavu pisanih očitovanja, mišljenja, prijedloga i primjedbi na prijedlog Plana je do zaključno 11. svibnja 2018. godine na adresu Općine Marija Bistrica, Trg Ivana Pavla II 34, Marija Bistrica. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku i nisu čitko napisani, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

Načelnik Općine Marija Bistrica
Josip Miličić, ing.

Gradnja senzornog parka Zvijezde pomažu djeci oboljeloj od autizma

NOVA GRADSKA Odigrana je nogometna utakmica između Humanih zvijezda Hrvatske (Vlaović, Čosić, Knežević, Babić, Tušek...) i Humanih zvijezda Nove Gradiske. Prihod ide za gradnju senzornog parka za djecu oboljelu od autizma. (vb)

Preko Kupe Gradi se novi most od Hrnetića do Velike Jelse

KARLOVAC Grad je osigurao više od deset milijuna kuna za gradnju novog mosta na Kupi koji spaja naselja Hrnetić i Velika Jelsa. Gradnju je inicirao svećenik. Stari most od lanjskog je ljeta zatvoren za promet zbog dotrajalosti. Gradnja počinje ovog ljeta. (sb)

10 milijuna kuna



IVAN MRZLJAK: Novi most željezne konstrukcije u Hrnetiću bit će sagrađen na postojećim "babcama", imat će nogostupe i dva vozna traka

Dogradonačelnik Karlovca o gradskoj investiciji
K. STROJAK - FABIĆ/PIRELLI



REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MARIJA BISTRICA

KLASA: 350-02/17-01/3
URBROJ: 2113/02-01-18-36
Marija Bistrica, 03. travnja 2018. god.

Na osnovu članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13 i 65/17) i Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone „Tugonica 1“ (Službeni glasnik Općine Marija Bistrica 2/18), objavljuje se:

JAVNA RASPRAVA

o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone „Tugonica 1“

1. Objavljuje se javna rasprava o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone „Tugonica 1“. Prijedlog Plana za javnu raspravu sastoji se od tekstualnog i grafičkog dijela te sažetka za javnost.
2. Javna rasprava započinje **12. travnja 2018. godine, a završava 11. svibnja 2018. godine.**
3. Prijedlog Plana biti će izložen javnom uvidu u vrijeme trajanja javne rasprave u prostorijama Općine Marija Bistrica, svakim radnim danom od 08,00 sati do 14,00 sati. Uvid u prijedlog Plana u vrijeme trajanja javnog uvida moguć je i na mrežnim stranicama Općine Marija Bistrica – www.marija-bistrica.hr.
4. Nositelj izrade i izrađivač Plana održat će javno izlaganje prijedloga Plana u Općinskoj vijećnici, Trg Ivana Pavla II 34, Marija Bistrica, **dana 19. travnja 2018. godine s početkom u 13,00 sati.**
5. Način sudjelovanja sudionika u javnoj raspravi propisan je člankom 100. Zakona o prostornom uređenju, na slijedeći način:
 - da imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog Plana
 - da postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganja
 - da daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja
 - da upućuju nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe u roku određenom u objavi o javnoj raspravi.

Javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu Plana u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na Plan.

6. Rok za dostavu pisanih očitovanja, mišljenja, prijedloga i primjedbi na prijedlog Plana je do zaključno 11. svibnja 2018. godine na adresu Općine Marija Bistrica, Trg Ivana Pavla II 34, Marija Bistrica.

Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku i nisu čitko napisani, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

Načelnik Općine Marija Bistrica
Josip Milički, ing.



NASLOVNICA

NOVOSTI I NAJAVE

O NAMA

GRADITELJSTVO

PROSTORNO UREĐENJE

Prostorni planovi

Informacije o planovima u izradi

Izvršila o javnim raspravama

Prostorni planovi uređenja gradova i općina

Prostorni planovi šupanja

Prostorni planovi nacionalnih parkova i parkova prirode

Radna zajednica Alpe-Jadran

Download instalacije Pravidnika za izradu prostornih planova

Sufinanciranje izrade prostornih planova jedinica lokalne ili područne (regionalne) samouprave za 2018. godinu

Propisi iz područja prostornog uređenja

Strategija prostornog uređenja Republike Hrvatske

Program prostornog uređenja Republike Hrvatske

Strategija prostornog razvoja Republike Hrvatske

Suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja

Strane osobe koje obavljaju djelatnost prostornog uređenja i gradnje u Republici Hrvatskoj

Preporuka za izradu jedinstvenog opisa zahvata u prostoru za centre za gospodarenje otpadom i eksploatacijska polja čvrstih mineralnih sirovina

Međunarodna suradnja

Program URBACT

Program ESPON

UN HABITAT

Događanja

ENERGETSKA UČINKOVITOST

EUROPSKI STRUKTURNI I

INVESTICIJSKI FONDOVI

KOMUNALNO GOSPODARSTVO

STANOVANJE

PROCJENA VRIJEDNOSTI

NEKRETNINA

GRADEVINSKA INSPEKCIJA

SANACIJA POPLAVLJENIH PODRUČJA

PROJEKTI

SAVJETOVANJE S JAVNOŠĆU

PUBLIKACIJE, PROGRAMI I

STRATEGIJE

JAVNA NABAVA

PRISTUP INFORMACIJAMA

ZAPOŠLJAVANJE U DRŽAVNOJ

SLUŽBI

STRUČNO OSPOSOBLJAVANJE BEZ

PROSTORNO UREĐENJE: Prostorni planovi • Informacije o planovima u izradi • Informacije o javnim raspravama •

Informacije o javnim raspravama

Temeljem odredbi Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13., 45/17.), nositelj izrade prostornih planova dužan je objaviti informaciju o javnoj raspravi o prijedlogu prostornog plana i na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja.

Obavijest o javnoj raspravi mora sadržavati: mjesto, datum početka i trajanje javnog uvida u prijedlog prostornog plana, mjesto i datum jednog ili više javnih izlaganja, poziv zainteresiranim osobama za sudjelovanje u javnoj raspravi te rok u kojem se nositelji izrade dostavljaju pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog prostornog plana. Dostavlja se najmanje osam dana prije početka javne rasprave na adresu elektroničke pošte: web@mgipu.hr

Informacije o javnim raspravama:

- 06.04.2018. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Nova Gradiska
- 06.04.2018. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Nova Gradiska
- 06.04.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Barilović
- 06.04.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Turističko-sportskog centra Korana u naselju Dorji Velemanić (UPU4)
- 06.04.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu I. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja Gradskog groblja Danuvar
- 06.04.2018. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vrhovine
- 05.04.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja središnjeg općinskog naselja Marija Bistrica (UPU Marija Bistrica 1)
- 05.04.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone 'Tugonica 1', Općina Marija Bistrica
- 05.04.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Podbablje (II)
- 03.04.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Filip i Jakov
- 30.03.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Kutjeva
- 29.03.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Berek
- 28.03.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Koška
- 26.03.2018. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Ogulina
- 26.03.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Rastovača 1 (T1/T2), Općina Plitvička Jezera
- 26.03.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Rastovača 2 (R/T3), Općina Plitvička Jezera
- 26.03.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja obalnog pojasa naselja Dugi Rat Prostorno-planska dokumentacija
- 26.03.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Dugi Rat Prostorno-planska dokumentacija
- 22.03.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Postira
- 21.03.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Trajektnog terminala Zadar Prostorno-planska dokumentacija
- 21.03.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja industrijsko-skladišne zone Gaženica Prostorno-planska dokumentacija
- 20.03.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Zelenka 2, Grad Makarska
- 20.03.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Biskupija-III
- 20.03.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Industrijske zone Kulaštanovo, Grad Bakar
- 19.03.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Plitvička Jezera
- 16.03.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Staro Petrovo Selo

 TRAJI

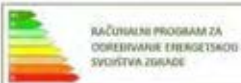
ENGLISH

Pripońnja

Kontakti

Prenosimo

Linkovi





ČLANCI

Javna rasprava o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone „Tugonica 1“

Prezentirano: 03. travnja 2016.

[Dijeli](#) [Twitter](#) [Facebook](#) [Google+](#)



REPUBLIKA HRVATSKA
HRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MARIJA BISTRICA

KLASA: 350-02/17-01/3

URBROJ: 2113/02-01-18-36

Marija Bistrica, 03. travnja 2016. god.

Na osnovu članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13 i 65/17) i Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone „Tugonica 1“ (Službeni glasnik Općine Marija Bistrica 2/18) objavljuje se:

JAVNA RASPRAVA

o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone „Tugonica 1“

Pretraži

[Proračun](#)

[Odluke](#)

[Zapisnici](#)

[Akti i dokumenti](#)

[Svi dokumenti](#)

[Natječaji i javna nabava](#)

[Bistrički glasnik](#)

[Pravo na pristup informacijama](#)

[Vaša pitanja, prijedlozi i komentari](#)

[Financiranje udruga](#)

VAŽNI TELEFONSKI BROJEVI

OPĆINA MARIJA BISTRICA

+385 045 485 119

+385 045 485 080

TURISTIČKA ZAJEDNICA OPĆINE MARIJA BISTRICA

+385 045 485 380

ŽUPNI URED

+385 045 485 186

Sve veći brojevi



1. Objavljuje se javna rasprava o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone „Tugonica 1“. Prijedlog Plana za javnu raspravu sastoji se od tekstualnog i grafičkog dijela te sažetka za javnost.
2. Javna rasprava započinje **12. travnja 2018. godine, a završava 11. svibnja 2018. godine.**
3. Prijedlog Plana biti će izložen javnom uvidu u vrijeme trajanja javne rasprave u prostorijama Općine Marija Bistrica, svakim radnim danom od 08.00 sati do 14.00 sati. Uvid u prijedlog Plana u vrijeme trajanja javnog uvida moguć je i na mrežnim stranicama Općine Marija Bistrica – www.marija-bistrica.hr.
4. Nositelj izrade i izrađivač Plana održat će javno izlaganje prijedloga Plana u Općinskoj vijećnici, Trg Ivana Pavla II 34, Marija Bistrica, **dana 19. travnja 2018. godine s početkom u 13,00 sati.**
5. Način sudjelovanja sudionika u javnoj raspravi propisan je člankom 100. Zakona o prostornom uređenju, na sljedeći način:

- da imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog Plana
- da postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje
- da daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja
- da upućuju nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe u roku određenom u objavi o javnoj raspravi.

Javnoopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu Plana u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na Plan.

1. Rok za dostavu pisanih očitovanja, mišljenja, prijedloga i primjedbi na prijedlog Plana je do zaključno 11. svibnja 2018. godine na adresu Općine Marija Bistrica, Trg Ivana Pavla II 34, Marija Bistrica.

Prijedlogi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku i nisu čitko napisani, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

Načelnik Općine Marija Bistrica

Josip Milički, ing.

 UPU Tugonica _ PP <small>11.4.2018.</small>	515 MB
 UPU Tugonica KARTE_PP 4. Načini <small>11.4.2018.</small>	426,86 KB
 UPU Tugonica KARTE_PP 3. Oblici <small>11.4.2018.</small>	497,78 KB
 UPU Tugonica KARTE_PP 2 d. Vodnogospodarski <small>11.4.2018.</small>	518,96 KB
 UPU Tugonica KARTE_PP – 2 c. Energetski sustav <small>11.4.2018.</small>	520,12 KB
 UPU Tugonica KARTE_PP 2.B. Elektroničke komunikacije <small>11.4.2018.</small>	470,71 KB
 UPU Tugonica KARTE_PP – 2 a. Promet <small>11.4.2018.</small>	474,67 KB
 UPU Tugonica – KARTE_PP 1 - Namjena <small>11.4.2018.</small>	512,23 KB



REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MARIJA BISTRICA

KLASA: 350-02/18-01/3
URBROJ: 2113/02-01-18-38
Marija Bistrica, 03. travnja 2018. god.

PREDMET: Javna rasprava u postupku donošenja Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone „Tugonica 1“
- *obavijest; dostavlja se*

Poštovani,

sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13.) ovim putem obavještavam Vas da će Općina Marija Bistrica provesti javnu raspravu o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone „Tugonica 1“ u razdoblju **od 12. travnja 2018. godine do 11. svibnja 2018. godine.**

Prijedlog Plana biti će izložen na javnom uvidu u vrijeme trajanja javne rasprave u prostorijama Općine Marija Bistrica, svakim radnim danom **od 08:00 do 14:00 sati.** Također će uvid biti mogući na mrežnim stranicama Općine Marija Bistrica www.marija-bistrica.hr.

Javno izlaganje prijedloga plana održati će su u Općinskom vijećnici, Trg pape Ivana Pavla II. 34, Marija Bistrica, **dana 19. travnja 2018. godine u 13:00 sati.**

Roka za dostavu pisanih očitovanja, mišljenja, prijedloga i primjedbi na prijedlog Plana je do zaključno **11. svibnja 2018. godine** na adresu Općina Marija Bistrica, Trg pape Ivana Pavla II 34, Marija Bistrica.

Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku i nisu čitko napisani, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

S poštovanjem,



Dostaviti:

1. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10 000 Zagreb,
2. Ministarstvo poljoprivrede, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb,

3. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Krapini, Magistratska 12, 49 000 Krapina,
4. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Krapinsko-zagorska, Matije Gupca 53, 49 210 Zabok,
5. Ministarstvo državne imovine, Dežmanova ulica 10, 10 000 Zagreb
6. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Krapina, Ulica Ivana Rendića 7, 49000 Krapina,
7. Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za studije i projektiranje, Vončinina 3, 10000 Zagreb,
8. Županijska prava za ceste Krapinsko-zagorske županije, Janka Leskovara 40/1, 49 218 Pregrada;
9. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području Krapinsko-zagorske županije, Radoboj 8, 49 232 Radoboj,
10. Krapinsko-zagorska županije, Upravni odjel za prostorno uređenja KZŽ, Magistratska 1, Krapina
11. Zavod za prostorno uređenje KZŽ, Magistratska 1, 49 000 Krapina
12. Plin Konjščina, Jertovec 150, 49 282 Konjščina,
13. Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije, Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10000 Zagreb,
14. Hrvatski telekom, Regija 1-sjever, Matije Gupca 24a, 49 210 Zabok
15. HP – Poštansko središte Krapina, Ljudevita Gaja 18, 49 000 Krapina,
16. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za gornju Savu, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb,
17. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za gornju Savu, Vodnogospodarska ispostava „Krapina-Sutla“, Zagrebačka 13, 49214 Veliko Trgovišće,
18. Hrvatske šume, UŠP Zagreb, Vladimira Nazora 7, Zagreb,
19. Hrvatska elektroprivreda, Sektor za razvoj, Ulica grada Vukovara 37, 10000 Zagreb,
20. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., DP Elektra Zabok, Matije Gupca 57, 49210 Zabok,
21. Zagorski vodovod d.o.o., Ksavera Šandora Gjalskog 1, 49210 Zabok,
22. Komunalac d.o.o. Konjščina, Jertovec 150, 49 282 Konjščina
23. Mjesni odbori Općine Marija Bistrica



REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MARIJA BISTRICA

KLASA: 350-02/17-01/3
URBROJ: 2113/02-01-18-41
Marija Bistrica, 19. svibnja 2018. god.

**ZAPISNIK O JAVNOM IZLAGANJU
JAVNA RASPRAVA
o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone „Tugonica 1“**

PRISUTNI: stručni izrađivači Plana - gđa. Sandra Jakopec i gđa. Goranka Lisac Barbaroša, načelnik Općine Marija Bistrica Josip Milički, Josip Habazin, Stjepan Hajnić, Ivan Mesar, Suzana Hajnić

Početak javnog izlaganja dana 19. travnja 2018. godine u 13:00 sati u vijećnici Općine Marija Bistrica, na adresi Trg pape Ivana Pavla II 34, Marija Bistrica.

Gđa. Jakopec pozdravlja prisutne osobe, predstavlja zakonsku proceduru i razloge donošenja Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone „Tugonica 1“ te navodi da je isti u skladu s trenutno važećim Prostornim planom Općine Marija Bistrica u kojem je rezervirano područje za gospodarsku zonu.

Gđa. Jakopec dalje navodi kako je važno napomenuti zašto je javna rasprava u ovo dobra dana. Javna rasprava se za Prostorne planove gotovo uvijek planira u večernjim satima, međutim kod ovog Plana zbog svih javnopravnih tijela koja prema Zakonu moraju biti pozvana i koja su kao takva pozvana, javna rasprava je određena u radno vrijeme. Kako se ovdje radi o gospodarskoj zoni svi oni moraju sudjelovati u javnoj raspravi te upravo zbog eventualnog njihovog dolaska određeno javno izlaganje u 13:00 sati.

Odgovor na pitanje zašto se zona planira upravo na tom području je da je to područje definirano Prostornim planom Općine. Građevinsko područje izdvojene namjene smanjeno je u obziru na Prostorni plan. Dio zona će prestati važiti s ukidanjem 01.01.2019. god., međutim zakon nije propisao način ukidanja.

Gosp. Mesar traži pojašnjenje koje su to zone?

Gđa. Jakopec odgovara da su to sve zone izdvojene namjene koje nisu uređene niti privedene namjeni, dakle gospodarske, turističke i ostale zone, sve osim stanovanja.

Ovdje dio zone nije pokriven planom, te će se ta zona po sili zakona smanjiti u odnosu na ono što je planirano Prostornim planom, a kod ove zone zadržana je zaokružena cjelina.

Gđa. Jakopec predaje riječ kolegici gospođi Lisac Barbaroša.

Gđa. Lisac Barbaroša dalje pojašnjava zakonski okvir i postupak donošenja predmetnog Urbanističkog plana. Trenutno je Plan u fazi javne rasprave koja traje od 12. travnja do 11. svibnja. Unutar tog vremena može se pogledati Plan i dati primjedbe na Plan. Primjedbe je potrebno urudžbirati ovdje u Općini, a te primjedbe mi kao izrađivači razmatramo i dajemo odgovor.

Dalje se prikazuje način korištenja i namjena površina, planirani objekti i infrastruktura. Prikazuje se prostor poslovne namjene, zatim područje označeno tamnoljubičastom i tamnonarančastom bojom koji označava dio zone koji je trenutno izgrađen, dok je ostalo trenutno neizgrađen prostor. Ono što je zadatak ovog Plana je da se vidi na koji način se taj prostor može aktivirati, da se odredi način korištenja i naprave sve pretpostavke da se tu mogu graditi objekti i prateća infrastruktura.

Ono što je zamišljeno je da se donji dio uredi kao zona poslovne namjene u kojoj bi se gradili objekti poslovne namjene (detaljno opisano koje su to namjene npr. razni poslovni prostori, uredski prostori, trgovački prostori, autosaloni i sl.).

Ljubičasti dio zone poslovno i proizvodne namjene – mali proizvodni objekti, obrti, radionice i sl., a uz sami rub zone planirana je komunalno servisna zona - reciklažno dvorište, razni servisi održavanja i sl. Zadržan je zeleni dio prirode, šumarak koji ostaje.

Zona se prometnicom priključuje na postojeću državnu cestu D29, ali ista se mora proširiti jer ne zadovoljava uvjete. Dalje je predviđena prometnica kako bi cijela zona mogla biti aktivna i da se svaki dio zone može povezati na infrastrukturu.

Gospodarska poslovna i proizvodna namjena zauzima najveći dio zone. Tu su predviđene poslovne građevine, industrijske, trgovačke, razna skladišta i sl. Što će se izgraditi zavisi o zainteresiranim investitorima koji se moraju prilagoditi odredbama ovog Plana. Izgrađenost je niska 40% građevne čestice.

Uz te osnovne zgrade mogu se graditi i prateći sadržaji, npr. ugostiteljski sadržaji.

Prostor zone uz D29 predviđen je prvenstveno za poslovne građevine s uredskim prostorima, trgovačkim prostorima, razni servisi, radionice, istraživački centri i sl. Predviđeno da se uz državnu cestu planira sadržaj koji je adekvatan tom prostoru i da bude ugodan upravo kao ulaz u zonu.

Dio zone planirana je kao komunalno-servisna u kojoj se mogu graditi komunalno-servisne građevine uz prateće uredske sadržaje. Reciklažno dvorište, skladišta, popratni servisi, zgrade za vatrogasna društva i sve što ide uz komunalno servisne površine. Definirana je izgrađenost, visina zgrada i sl. Kao i za ostale dijelove zone, definiran je način uređenja parcela, visine zgrada i sve ostalo te je isto definirano uz Plan. Sve je detaljno definirano kroz Plan.

Prednost zone je to što je u blizini izgrađena sva postojeća infrastruktura, planirana je prometnica koja je isto već postojeća. Elektroničke komunikacije se vežu na postojeću mrežu. Energetski sustav, struja i plin, također su nadomak zone. Predviđene su tri nove trafostanice, ovisi o zoni i tome tko dođe kao korisnik pa kakve budu potrebe.

Voda i odvodnja također se nalaze, odnosno planiraju uz D29 na koju se može vezati i spojiti na postojeći sustav.

Oblici korištenja i način građenja su detaljno propisani u Planu.

Gđa. Jakopec daje mogućnost za pitanja te navodi da se nakon završetka javne rasprave sastavlja izvješće, nakon čega će se davati odgovori na primjedbe i to po upućivanju Plana na usvajanje, zakonski je propisano da se pred usvajanje dostavljaju odgovori na primjedbe.

Gđa. Jakopec daje odgovor na pitanje javnosti objave javne rasprave. Javna rasprava objavljena je na webu Općine, na webu ministarstva, na oglasnoj ploči, u programu Radija Marija Bistrica te u Večernjem listu.

Također odgovor na pitanje zašto nije moguće slati na kućne adrese, je taj da se gleda na vlasnike zemljišta i stanje u zemljišnim knjigama u kojima je veliki broj nepoznanica i nemoguće je slati tom metodom upravo zbog nesređenih podataka o vlasništvu. Dok se ne uredi podaci u zemljišnim knjigama to nije moguće, ali isto tako zakon ne predviđa takvu mogućnost. Ono što je zakonom propisano za objavu mi smo i ispunili pa čak i više od propisanog.

Gosp. Mesar daje primjedbu da se reagira kod općinskih službi vezano za nisko područje u Tugonici koje često poplavi uslijed kiša. Traži da se reagira kod Hrvatski voda te da se isto očisti i

uredi. Tamo je velika kanalna mreža koja nije u funkciji i kod malo obilnijih kiša poplavljuje to područje i voda ulazi u dvorišta. Rijeka Krapina prilikom većih kiša također nagura smeće i voda se vraća prema gore. Pred nekoliko godina Hrvatske ceste izašle su na teren, ali ništa nije riješeno.

Gđa. Lisac Barbaroša odgovara vezano uz Plan, da su kanali kao takvi zadržani i u ovom Planu. Planom se upravo štite ti kanali i kao takvi se ne diraju. Tamo postoje dva kanala. Nema gradnje uz kanale kako bi se moglo proći mehanizacijom. Planom je dana osnova da je to kanal i da se kao takav mora uređivati.

Gosp. Mesar navodi da je donji kanal koliko toliko u funkciji dok je drugi dio začepljen i obrastao sa grmljem pa smeće voda nosi prema dolje.

Gosp. Habazin navodi da što se tiče Plana, može se složiti sa svime jer se stručno ne razumije, ali problem je u reciklažnom dvorištu i odabiru lokacije u Tugonici. Naselje Tugonica već više desetljeća ima problem sa smećem. Ljudi se ne slažu sa Planom i ne žele to prihvatiti obzirom na ekološku bombu iza ciglane. Zatim, u Tugonici se nalaze 4 farme, dvije novo izgrađene pa sve to ima utjecaj na zrak u Tugonici. Sad još i ovo reciklažno dvorište sa kojim se stanovnici ne slažu i smatraju da je sve to rađeno iza leđa jer stanovnici nisu informirani.

Gđa. Jakopec odgovara da smo svjesni lokacije, međutim reciklažno dvorište kao takvo nije oporabište otpada, nije mjesto gdje će se razvrstavati otpad niti nije transfer stanica za otpad, već je prostor na koji se može donijeti sav otpad koji smo dužni reciklirati - plastične i staklene boce, baterije i sl. To se šalje dalje na reciklažu, ne odlaže se smeće, već će se od tamo prikupljati i odvoziti reciklažni otpad. U reciklažnom dvorištu se postavljaju spremnici u koje se otpad odlaže i kad se napune dalje će se odvozi u preradu.

Načelnik napominje primjer spremnika kod Robne kuće koji su postavljeni za papir, plastiku i staklo. Također postoje i prostori za baterije. Ljudima nije razumljivo što je reciklažno dvorište. Što se tiče ovog plana poštivana je zakonska procedura. Općina mora imati jedno reciklažno dvorište koje također planiraju i susjedne Općine. Ovdje nije predviđena tzv. ekološka bomba ili gomilanje smeća slično odlagalištu Tugonica, već se radi o razvrstavanju otpada npr. kako se sad i kod kuće sakuplja odvojeni otpad prije odvoženja.

Također će morati u naseljima biti postavljena mobilna reciklažna dvorišta koja će se seliti po naseljima. Prema zakonu mora biti dostupno u svim naseljima.

U ovoj zoni reciklažno dvorište je predviđeno iz razloga što je to jedina industrijska zona koja je kao takva i predviđena u Prostornom planu Općine još od prošlih godina. Upravo zato što je zona kao takva predviđena u Planu, prema zakonu ne može se propisati druga zona dok se ova postojeća ne iskoristi.

Gosp. Mesar pita što je sa prostorom zonom iza, kod ciglane? Gđa. Jakopec odgovara da se to odnosi na staru ciglanu koja je kao takva uređena i ne može se ukinuti.

Gđa. Jakopec navodi kako je ova zona za reciklažno dvorište stavljena na najudaljeniju točku u odnosu na cijelu zonu od naselja.

Načelnik također navodi da je ova zona maknuta što dalje od naselja i dalje se ne može ništa graditi. Zemljište za reciklažno dvorište kupljeno je nakon Odluke Općinskog vijeća i po cijeni koja je utvrđena od strane ovlaštenog vještaka. Zemljište je birano prema postojećoj zoni i prometnoj pristupačnosti.

Gosp. Habazin navodi da je Tugonica predviđena kao kanta za smeće.

Načelnik odgovara kako je to jedina lokacija na kojoj je moguća takva gradnja. Također su u zoni previđene i druge mogućnosti, proizvodnje djelatnosti, mali zanati, različiti obrti i mnoge mogućnosti za eventualnu izgradnju, nema tu neke velike proizvodnje i sl.

Gosp. Hajnić navodi da je sve to u redu, ali da način nije u redu, da se sve gura kroz mala vrata jer je 90% stanovnika protiv i ljudi su ugroženi. Isto tako napominje da je živio u Zagrebu u naselju Jakuševac. Nadalje, govori da je određena osoba dobila zadatak da se načelnik pozove na sastanak te da se načelnik nije odazvao.

Načelnik odgovara kako je gosp. Mesar član Odbora te da je bio na Odboru kad je bilo pitanje odlagališta, uložena je žalba na produžetak rada odlagališta, ali je upravo dobiven odgovor od Županije u kojem stoji produžetak rada odlagališta do 31.12. 2018. godine.

Načelnik navodi da ne može doći na sastanke bez potpunih informacija i da je voljan doći na sastanak kad isti bude sazvan i sada kad ima sva rješenja.

Gosp. Habazin navodi da je to poziv na sastanak u naselju Tugonica i koji mora biti u večernjim satima kada su ljudi slobodni, a ne u radno vrijeme. Ljudi imaju puno pitanja na koja su potrebni odgovori.

Načelnik navodi da je gosp. Mesar upoznat sa pitanjem odlagalište i dogovoreno je da će se o svemu informirati stanovnici.

Gosp. Hajnić navodi da se je išlo krivim putem i da ovo ne bude prošlo. Isto tako postavlja pitanje za područje Tehnomehanike. Može se tamo staviti reciklažno dvorište? Načelnik odgovara da taj prostor nije u vlasništvu Općine i da se na tom području ne može dobiti odobrenje.

Gosp. Mesar traži da se ponovno pokaže na karti gdje je predviđeno reciklažno dvorište.

Gđa. Lisac Barbaroša prikazuje prostor predviđen za reciklažno dvorište i govori da je reciklažno dvorište kao takvo prema zakonu namijenjeno privatnim osobama i jedini kamion koji prolazi je onaj koji odvozi smeće iz reciklažnog dvorišta.

Gosp. Habazin navodi da sve to nije sporno već je sporan odabir lokacije u Tugonici.

Gđa. Jakopec pojašnjava zakonsku regulativu prema kojoj jedna lokacija nije dovoljna, ovo je prva lokacija, ali nije zadnja. Dvorište mora biti dostupno svim stanovnicima tako da je potrebno još reciklažnih dvorišta po naseljima.

Sve ostalo što je sada predmet rasprave ne tiče se ovog plana, primjedbe za ovaj plan se predaju do 11.05.2018. godine te se iste mogu predati svakim radnim danom. A što se tiče Prostornog plana primjedbe se mogu dati svakodnevno te će se iste urudžbirati i razmotriti kod iduće promjene Prostornog plana Općine.

Gosp. Mesar postavlja pitanje vezano na put i ima zamolbu da se taj put produži i uredi te da se spoji sa putem iza ciglane kako bi se rasteretio promet kroz selo. Po tom putu se vozi smeće prema odlagalištu.

Gđa. Jakopec navodi da je teško odrediti prometno rješenje zbog križanja. I kroz ovaj Plan se može odrediti opet do granice obuhvata Plana, a ostalo ostaje izvan obuhvata. Nadalje, za zonu je predviđeno prometno rješenje koje je podložno promjenama prema potrebama kad zona bude u funkciji i kad bude zainteresiranih subjekata.

Gđa Jakopec utvrđuje da nema više pitanja vezano za predmetni plan te zatvara javnu raspravu.

Rasprava završena u 14:00 sati.

Zapisnik sastavila
Suzana Hajnić

JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU
Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone „Tugonica 1“
19. travanj 2018. godine

POPIS PRISUTNIH OSOBA

Red br.	Ime i prezime	kontakt
1.	GORANKA LISAC BARBARA	ape-info@ape.hr
2.	SANDRA JAKOPEC	- N -
3.	Hobolenti	
4.	Hojnić Stjepan	
5.	Ivan Meser	
6.	SUZANNA HAJKIĆ	099/222-81-80
7.	SOŠIĆ MILOŠKI	[Signature]

REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MARIJA BISTRICA

Primljeno: 26-04-2018

Klasifikacijska oznaka: 350-02/17-01/3

Uredbeni broj: 33-18-43

10000 Zagreb, Ulica kneza Branimira 1

HRVATSKE ŠUME
društvo s ograničenom odgovornošću

Uprava: Krunoslav Jakupčić, dipl. ing. šum. – predsjednik; Ante Sabijić, dipl. ing. šum. – član; mr.sc. Igor Fazekaš – član • MB 3631133 • OIB 69693144506 • Trgovački sud u Zagrebu (MBS 080251008) • Temeljni kapital 1 171 670 000,00 kn, uplaćen u cijelosti • SWIFT: PBZGHR2X • IBAN: HR46 2340 0091 1001 0036 0 • Telefon: 01/4804 111 • Telefax: 01/4804 101 • pp 148, 10002 Zagreb • web: <http://www.hrsume.hr> • e-mail: direkcija@hrsume.hr

Ur.broj: DIR-07/MI-18-1297/04

Zagreb, 19. travnja 2018.

Općina Marija Bistrica
Trg pape Ivana Pavla II 34
49 246 Marija Bistrica

Predmet: I. Izmjene i dopune UPU gospodarske zone „Tugonica I“
- očitovanje, dostavlja se

Temeljem vašeg zahtjeva (Klasa:350-02/18-01/3;Ur.broj:2113/02-01-18-38 od 3. travnja 2018.) u prilogu vam dostavljamo očitovanje Uprave šuma Podružnice Zagreb (Ur.broj:ZG-06-18-280/05-IF od 17. travnja 2018.).

S poštovanjem,

Predsjednik Uprave HŠ d.o.o.



Član Uprave HŠ d.o.o.

Dostaviti:

1. Uprava šuma Podružnica Zagreb
2. Služba za ekologiju
3. Pismohrana



društvo s ograničenom odgovornošću

10000 Zagreb, Ulica kneza Branimira 1

Uprava: Krunoslav Jakupčić, dipl. ing. šum – predsjednik, Ante Sabljčić, dipl. ing. šum – član, mr. sc. Igor Fazekaš – član • MB 3631133
• OIB 69693144506 • Trgovački sud u Zagrebu (MBS 080251008) • Temeljni kapital 1.171.670.000,00 kn, uplaćen u cijelosti •
SWIFT: PBZGHR2X • IBAN: HR46 2340 0091 1001 0036 0 • Telefon: 01/4804 111 • Telefaks: 01/4804 101 • pp 148 10002 Zagreb •
web: <http://www.hrsume.hr> • e-mail: direkcija@hrsume.hr

UPRAVA ŠUMA PODRUŽNICA ZAGREB, Vladimira Nazora 7, ZAGREB tel.01/4821 075, fax 01/4821 081 <http://zagreb.hrsume.hr>

Ur.broj: ZG-06-18-280/05-IF

Zagreb, 17.04.2018.

HRVATSKE ŠUME d.o.o. Zagreb
DIREKCIJA
Služba za ekologiju

10000 ZAGREB
Ulica kneza Branimira 1

e - razmjena

Predmet: I izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone „Tugonica 1“

- javna rasprava
- očitovanje

Na temelju dopisa Općine Marija Bistrica, Marija Bistrica, Trg pape Ivana Pavla II 34 (klasa: 350-02/18-01/3, ur.br.: 2113/02-01-18-38 od 3.04.2018.) radi dostave mišljenja, prijedloga i primjedbi na UPU gospodarske zone „Tugonica 1“ obavještavamo Vas da nemamo primjedbi na isti.

S poštovanjem,



VOĐITELJ PODRUŽNICE

Damir Miškulin, dipl. ing. šum.

O tome obavijest:

1. Odjel za ekologiju
2. Arhiva

Datum: 19.4.2018. 13:28:25

Klasa: DIR-18-1297 Ur. broj: DIR-07-18-1297/03 Signatura: 07



REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo državne imovine

KLASA: 940-01/18-03/1161
URBROJ: 536-03-02-03/03-18-04

Zagreb, 24. travanj 2018.

REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO - ZAGORSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MARIJA BISTRICA

Primijeno: 2. 05. 2018	Org. jed.
Nastikel. št. / Vrsta: 350-02/17-01/3	Pril. Vrij.
Uredbeni broj: 536-18-95	

REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO - ZAGORSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MARIJA BISTRICA

Trg pape Ivana Pavla II 34
49246 Marija Bistrica

PREDMET: Prijedlog Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone „Tugonica 1“
- mišljenje na prijedlog plana za javnu raspravu - daje se
VEZA: Vaš dopis KLASA: 350-02/18-01/3, URBROJ: 2213/02-01-18-38 od
03. travnja 2018. godine

Poštovani,

Ministarstvo državne imovine temeljem članka 18. stavka 5 Zakona o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne Novine“, br. 94/13 i 18/16 i 89/17) te članka 101. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13 i 65/17) u predmetu zahtjeva Općine Marija Bistrica – **daje pozitivno mišljenje Općini Mariji Bistrici u Krapinsko - zagorskoj županiji na Nacrt konačnog prijedloga Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone „Tugonica 1“.**

Naime, temeljem predmetnih izmjena i dopuna koje obuhvaćaju grafički i tekstualni dio Plana nije došlo do umanjenja tržišne vrijednosti nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske.

S poštovanjem,



Ulica Ivana Dežmana 10, 10000 Zagreb, Tel: +385 1 6346 286, OIB 95555881478



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA
I ENERGETIKE

10000 Zagreb, Radnička cesta 80,
tel: +385 1/3717 111, fax: +385 1/4866 100

KLASA: 612-07/18-57/86
URBROJ: 517-07-2-2-18-3
Zagreb, 11. travanj 2018.

REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO - ZAGORSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MARIJA BISTRICA

Prilijeno:		
klasifikacija	Org. jed.	
350-02/18-01/3		
listni broj	Pril.	Vrij.
517-18-40		

KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MARIJA BISTRICA
Jedinstveni upravni odjel
Trg Pape Ivana Pavla II 34
49246 Marija Bistrica

PREDMET: Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone „Tugonica 1“
- očitovanje, daje se

Veza vaša KLASA: 350-02/18-01/3, URBROJ: 2113/02-01-18-38

Nastavno na vaš poziv pod gore navedenom klasom na javnu raspravu o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone „Tugonica 1“, sukladno članku 94. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/2013), a u vezi članka 101. istog Zakona, Ministarstvo zaštite okoliša i energetike se očituje na sljedeći način.

Nakon uvida u prijedlog Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone „Tugonica 1“, dostupnog na službenim stranicama Općine Marija Bistrica, kojeg je izradio stručni izrađivač APE d.o.o. iz Zagreba, 2018. godine, a budući da na području obuhvata predmetnog plana nema zaštićenih područja, temeljem Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine, broj 80/2013, 15/2018) te da se ne očekuje da će provedba predmetnog plana imati značajan negativan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, sukladno članku 22. stavak 2. Zakona o zaštiti prirode, za donošenje predmetnog plana nije potrebno ishoditi prethodno mišljenje ovog Ministarstva.



Dostaviti: 1. Naslovu
2. U spis predmeta, ovdje

1/1



KLASA: 350-05/18-01/84

URBROJ: 376-10-18-4

Zagreb, 12. travnja 2018.

REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MARIJA BISTRICA

Primio	12-04-2018
Šifra	350-02/18-01/3
Priloge	376-18-4
Priloge	
Priloge	

Republika Hrvatska
Krapinsko-zagorska županija
Općina Marija Bistrica
Zagrebačka bb
49246 Marija Bistrica

Predmet: Općina Marija Bistrica
UPU GOSPODARSKE ZONE „TUGONICA 1“
- mišljenje u tijeku javne rasprave

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-02/18-01/3, URBROJ: 2113/02-01-18-38 od 3. travnja 2018.

Poštovani,

Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) zaprimila je vaš dopis kojim tražite da na osnovu članka 101. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13) i članka 25. stavka 2. i 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17) izda mišljenje na prijedlog UPU GOSPODARSKE ZONE „TUGONICA 1“ za javnu raspravu.

Uvidom u dostavljeni prijedlog UPU GOSPODARSKE ZONE „TUGONICA 1“ za javnu raspravu **potvrđujemo** da na prijedlog nemamo primjedbi.

S poštovanjem,

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI
RAVNATELJ
Roberta Frangeša Mihanovića 9
4 Z A G R E B
mr. sc. Mario Weber

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno



ŽIVJETI ZAJEDNO

Hrvatski Telekom d.d.

Odjel upravljanja elektroničkom komunikacijskom infrastrukturom
Odsjek upravljanja ugovornim odnosima i registraciju
Adresa: Harambašićeva 39, Zagreb
Telefaks: +385 1 4983-010

Općina Marija Bistrica
Trg pape Ivana Pavla II 34
49246 Marija Bistrica

REPUBLICA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MARIJA BISTRICA

Primljeno:	24.04.2018
Klasifikacijski znak:	350-02/17-01/3
Uređbeni broj:	378-18-62
Pril.	Vrij.

OZNAKA T43 2084723-44507956-18
KONTAK Mirko Domitrović
TELEFON 01-4918663
DATUM 23.04.2018

NASTAVNO NA Ur. Broj 2113/02-01-18-38 javna rasprava u postupku donošenja Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Tugonica 1

Poštovani

Na osnovu Vašeg poziva pod brojem Ur. Broj 2113/02-01-18-38 prema traženim informacijama dostavljamo položaj postojeće infrastrukture, opće napomene i smjernice za potrebe razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture.

Elektronička komunikacijska infrastruktura pokretnih mreža

Predlažemo usklađivanje prostorno-planske dokumentacije s Uredbom Vlade Republike Hrvatske o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, NN br. 131/2012 i Uredbom Vlade Republike Hrvatske o izmjenama uredbe o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, NN br. 92/2015 te svim aktualnim izmjenama;

Predlažemo korištenje terminologije kako je predviđeno u čl. 2. (Pojmovi) Zakona o elektroničkim komunikacijama (ZEKOM);

Potrebno je jasno i nedvojbeno razlikovati elektroničku komunikacijsku opremu koja se postavlja na postojećim građevinama (antenski prihvat) od elektroničke komunikacijske opreme koja se postavlja na samostojećim antenskim stupovima.

HRVATSKI TELEKOM D.D.

Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb
Telefon: +385 1 491-1000 | faks: +385 1 491-1011 | Internet: www.t.ht.hr, www.hrvatskitelekom.hr
Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABAHR2X
Nadzorni odbor: J. R. Talbot - predsjednik
Uprava: D. Tomašković - predsjednik, M. Felkel, D. Daub, B. Batelić, B. Drilo, N. Rapačić, S. Kramar
Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256 | OIB: 81793146560 | PDV identifikacijski broj: HR 81793146560
Temeljni kapital: 9.822.853.500,00 kuna | Ukupan broj dionica: 81.670.064 dionica bez nominalnog iznosa



Predlažemo da cjeloviti tekst provedbenih odredbi glasi:

Elektronička komunikacijska infrastruktura (EKI) i povezana oprema prema načinu postavljanja, dijeli se na elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na postojećim građevinama (antenski prihvat), i elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na samostojećim antenskim stupovima.

Za izradu grafičkog prikaza samostojećih antenskih stupova koriste se podaci iz Dodatka 2. „Objedinjeni plan razvoja pokretne komunikacijske infrastrukture“ Uredbe Vlade Republike Hrvatske o izmjenama uredbe o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, NN br. 92/2015.

U grafičkom prikazu određena su područja planiranih zona elektroničke komunikacijske infrastrukture za smještaj samostojećih antenskih stupova u radijusu od 500 m do 2000 m, kao i položaji aktivnih lokacija, koje predstavljaju EKI zone radijusa 100 m.

Unutar zone elektroničke komunikacijske infrastrukture uvjetuje se gradnja samostojećeg antenskog stupa takvih karakteristika da može prihvatiti više operatora.

Iznimno, ukoliko lokacijski uvjeti ne dozvoljavaju izgradnju jednog stupa koji ima takve karakteristike da može primiti sve zainteresirane operatore (visina i sl.) dozvoljava se izgradnja nekoliko nižih stupova koji na zadovoljavajući način mogu pokriti planirano područje signalom.

Ukoliko je unutar zone planirane elektroničke komunikacijske infrastrukture već izgrađen samostojeći antenski stup/stupovi, tada je moguće planirati izgradnju dodatnog stupa za ostale operatore/operatora.

Dopušteno je postavljanje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme na postojećim građevinama (antenski prihvat) u skladu s posebnim uvjetima tijela i/ili osoba određenim posebnim propisima koji propisuju posebne uvjete gradnje.

Antenski prihvat, koji se postavljaju na postojeće građevine, ne planiraju se u dokumentima prostornog uređenja

HRVATSKI TELEKOM D.D.

Robert Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb

Telefon: +385 1 491-1000 | faks: +385 1 491-1011 | Internet: www.t.ht.hr, www.hrvatskitelekom.hr

Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABAHR2X

Nadzorni odbor: J. R. Talbot - predsjednik

Uprava: D. Tomašković - predsjednik, M. Felkel, D. Daub, B. Batelić, B. Drilo, N. Rapaić, S. Kramer

Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256 | OIB: 81793146560 | PDV identifikacijski broj: HR 81793146560

Temeljni kapital: 9.822.853.500,00 kuna | Ukupan broj dionica: 81.670.064 dionica bez nominalnog iznosa

Linijska i točkasta infrastruktura fiksnih komunikacija

Opće napomene:

Uvažavanjem Strategije razvoja širokopojasnog pristupa internetu razvoj elektroničke komunikacijske infrastrukture proglašen je od interesa za Republiku Hrvatsku i jedan je od preduvjeta razvoja suvremenog gospodarstva.

Ciljevi razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture su :

- razvoj gospodarstva utemeljenog na znanju i inovacijama
- promicanje gospodarstva koje učinkovitije iskorištava resurse, koje je "zelenije" i konkurentnije
- održavanje gospodarstva s visokom stopom zaposlenosti koje donosi društvenu i teritorijalnu povezanost

U cilju međuregionalnog povezivanja unutar hrvatskog prostora, te učinkovito integriranje hrvatske telekomunikacijske mreže s europskim glavnim pravcima nužno je pojačavanje koridora elektroničke komunikacijske infrastrukture koji Hrvatsku povezuju na regionalnoj i međunarodnoj razini.

Elektronička komunikacijska infrastruktura mora zadovoljiti cjelokupni spektar komunikacijskih potreba modernog društva i održivog razvoja. Planiranim razvojem elektroničke komunikacijske infrastrukture na cjelovit i održiv način oblikuje se informacijsko društvo

Sukladno potrebama za kvalitetan i human razvoj gradskih i ruralnih naselja znanje i informacije postaju strateški resurs transformacije u daljnjem razvoju ljudskih zajednica

Prostornim planom utvrditi koridore elektroničke komunikacijske infrastrukture na regionalnoj i međunarodnoj razini sukladno razvoju lokalnih i regionalnih prometnica

Primijeniti smjernice programa prostornog uređenja Republike Hrvatske kojima se preporuča istovremena izgradnja kabelskih mreža i cestovne i željezničke infrastrukture. Pojačavanje koridora elektroničke komunikacijske infrastrukture koji Hrvatsku povezuju (kabelski) sa susjednim zemljama. Pojačavanje koridora elektroničke komunikacijske infrastrukture koji povezuju gradove i županije

U definiranom području planirati uvjete za razvoj infrastrukture te njihov razmještaj u prostoru. Za sve nove poslovne, stambeno-poslovne i stambene zgrade predvidjeti izgradnju kabelske kanalizacije do najbliže točke konekcije s postojećom, a sve prema Zakonu o elektroničkim komunikacijama i odgovarajućim Pravilnicima. Isto vrijedi i za sve poslovne, rekreacijske i urbane zone

Omogućiti korištenje površina i pojaseva – koridora svih lokalnih, županijskih i državnih cesta za dogradnju i rekonstrukciju postojeće kabelske kanalizacije i elektroničke komunikacijske mreže, kao i izgradnju nove.

Omogućiti korištenje površina i pojaseva – koridora postojeće kabelske kanalizacije i elektroničke komunikacijske mreže za pojačavanje elektroničkih komunikacijskih kapaciteta u svrhu pružanja naprednih širokopojasnih usluga

HRVATSKI TELEKOM D.D.

Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb

Telefon: +385 1 491-1000 | faks: +385 1 491-1011 | Internet: www.t.ht.hr, www.hrvatskitelekom.hr

Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABAHR2X

Nadzorni odbor: J. R. Talbot - predsjednik

Uprava: D. Tomašković - predsjednik, M. Felkel, D. Daub, B. Batelić, B. Drilo, N. Rapačić, S. Kramar

Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256 | OIB: 81793146560 | PDV identifikacijski broj: HR 81793146560

Temeljni kapital: 9.822.853.500,00 kuna | Ukupan broj dionica: 81.670.064 dionica bez nominalnog iznosa

3

Pri planiranju i izgradnji cestovnih i željezničkih građevina potrebno je planirati polaganje cijevi za telekomunikacijske kablove te razmještaj antenske mreže novih telekomunikacijskih tehnologija

Osigurati razvoj širokopojasnog pristupa s ciljem revitalizacija ruralnih područja definiranjem sustava telekomunikacijskih veza pomoću koridora, trasa kroz građevinska područja naselja i površina za izdvojene namjene te kroz ostala područja šumskih i poljoprivrednih površina. Ruralnom stanovništvu treba osigurati suvremeni infrastrukturni standard
Za razvoj naselja, turističke ponude, uspostavljanje visokog stupnja kontrole zaštite, upravljanja i dr. od izuzetne važnosti poboljšati i obnoviti postojeću EKI, te predvidjeti izgradnju nove EKI na područjima na kojima se održavaju sportska natjecanja, društvene aktivnosti te na rubnim područjima PP u sklopu osiguravanja suvremenog infrastrukturnog standarda

Smjernice

Ovim planskim smjernicama daju se prijedlozi za implementaciju koji će omogućiti rekonstrukciju i izgradnju kabelaške kanalizacije i elektroničke komunikacijske mreže, tj. bakrene mreže u xDSL tehnologiji ili svjetlovodne mreže u topologijama P2P i P2MP kao pouzdanog medija za implementaciju naprednih elektroničkih komunikacijskih usluga.

Telekomunikacije i informatika osnova su za željene promjene u urbanom i ruralnom prostoru pa njihov razvoj treba posebno podupirati
Nužno je stvoriti preduvjete za razvoj i ulaganja u izgradnju nove infrastrukture, naročito svjetlovodnih pristupnih mreža, i na taj način omogućiti ultrabrz pristup internetu (>100 Mbit/s) i daljnji razvoj telekomunikacijskog tržišta na području Županije/Općine/Grada. Glavni je cilj osiguravanje pametnog, održivog i uključivog rasta.

Kućne telekomunikacijske instalacije (unutar objekata) treba projektirati i izvoditi prema Pravilniku o tehničkim uvjetima za elektroničku komunikacijsku mrežu poslovnih i stambenih zgrada.

Javnu i komunalnu infrastrukturnu mrežu zone čine prometna i ulična mreža, mreža plinopskrbe, elektroopskrbe, vodoopskrbe i odvodnje otpadnih sanitarnih i oborinskih voda te elektronička komunikacijska infrastruktura i druga povezana oprema.
Prikazani smještaji planiranih građevina i uređaja (cjevovodi, kabeli, elektronička komunikacijska infrastruktura i druga povezana oprema, trafostanice i sl.) javne i komunalne infrastrukturne mreže u grafičkom dijelu Plana, usmjeravajućeg su značenja i dozvoljene su odgovarajuće prostorne prilagodbe koje bitno ne odstupaju od koncepcije rješenja.

Konačni smještaj i broj površinskih infrastrukturnih građevina (transformatorskih stanica, elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme i sl.) utvrdit će se sukladno tehničkim i sigurnosnim zahtjevima za pojedinu građevinu, te potrebama potrošača, tako da broj i smještaj tih građevina prikazan u grafičkom dijelu Plana nije obavezan.

Kod donošenja Prostornog plana pojedinog područja planirati izgradnju potpune KK infrastrukture u koridorima javnih površina širine 1 m s obje strane prometnica, uz sljedeće napomene:

- Postojeće TK kapacitete treba izmjestiti u novoizgrađenu KK infrastrukturu.
- Privode KK planirati za sve građevinske čestice na području obuhvata Plana.
- Kapacitete i trasu KK, veličine zdenaca KK i broj cijevi planirati sukladno koncentraciji stambenih i poslovnih građevina.

HRVATSKI TELEKOM D.D.

Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb

Telefon: +385 1 491-1000 | faks: +385 1 491-1011 | Internet: www.1.ht.hr, www.hrvatskitelekom.hr

Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABAH2X

Nadzorni odbor: J. R. Talbot - predsjednik

Uprava: D. Tomašković - predsjednik, M. Felkel, D. Daub, B. Batelić, B. Drilo, N. Rapačić, S. Kramar

Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256 | OIB: 81793146560 | PDV identifikacijski broj: HR 81793146560

Temeljni kapital: 9.822.853.500,00 kuna | Ukupan broj dionica: 81.670.064 dionica bez nominalnog iznosa

Glavnu trasu novo planirane KK treba usmjeriti na postojeću komutaciju, ali u rubnim dijelovima treba predvidjeti mogućnost za montažu komunikacijsko-distributivnih čvorova kabinetskog tipa, dimenzija 2x1x2 m za koju lokaciju je potreban EE priključak ali nije potrebno formirati zasebnu katastarsku parcelu. U rubnim dijelovima treba predvidjeti mogućnost za realizaciju zračne distributivne Cu i FTTx mreže uz zajedničko korištenje postojećih EE stupova kao i ugradnju novih TK stupova.

U slučaju potrebe izgradnje magistralnih EKI kapaciteta za povezivanja susjednih područja, potrebno je omogućiti formiranje koridora za kapacitete koji nisu u funkciji samog područja iz obuhvata plana.

U cilju postizanja što višeg nivoa komunalnog uređenja potrebno je planirati i adekvatan broj javnih govornica do kojih je potrebno utvrditi i pristup osobama s invaliditetom.

Uredbom o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN 139/2012), koju je Vlada Republike Hrvatske donijela na temelju članka 25. stavka 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama, propisana su mjerila razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme. Uredbom je utvrđeno da se gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture planira, u načelu, u koridoru ili trasi komunalne infrastrukture što obuhvaća usklađenje planiranih trasa elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme s trasama komunalne infrastrukture u odnosu na smještaj u prostoru i rokove gradnje.

Jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave obvezne su uskladiti odredbe dokumenata prostornog uređenja iz svojeg djelokruga s odredbama predmetne Uredbe prigodom njihove prve izrade, ili prve izrade njihovih izmjena i/ili dopuna nakon stupanja na snagu ove Uredbe, a do usklađenja dokumenata prostornog uređenja s odredbama ove Uredbe, neposredno se primjenjuje ova Uredba.

Napomena

Potrebu proširenja i razradu elektroničke komunikacijske infrastrukture predvidjeti Urbanističkim planom uređenja za pojedine zone za koje će se taj plan izrađivati, ovisno o konkretnim namjenama unutar zone i sukladno tehničkim uvjetima za uređenje građevinskog zemljišta.

U područjima gdje je definirana Obveza izrade detaljnog plana uređenja s granicama obuhvata definirati koridore elektroničke komunikacijske infrastrukture koje povezuju navedena područja sa postojećom telekomunikacijskom infrastrukturom

Prilikom planiranja koridora na javnim i privatnim nekretninama utvrditi gdje se točno u prostoru koridor nalazi i kolika je njegova širina i duljina. Upisom koridora u katastar vodova (infrastrukture) određuju se svi uvjeti kojima mora udovoljiti buduća elektronička komunikacijska infrastruktura.

"Provedbenim dokumentima prostornog uređenja potrebno planirati uporabu postojećeg slobodnog prostora u izgrađenoj kabelskoj kanalizaciji, primjenom tehnologije mikrocijevi namijenjenih za mikro-svjetlovodne kabele. Cijevi malog promjera i cijevi promjera od 50 mm predstavljaju uobičajeno rješenje pri gradnji kabelske kanalizacije. Mikrocijevi se polažu kao mikrocijevna struktura u rov pored cijevi malog promjera, ili umjesto njih, kao uobičajeno rješenje pri gradnji kabelske kanalizacije. Gradnja kabelske kanalizacije može se izvesti i tehnologijom minirovova i mikrorovova"

HRVATSKI TELEKOM D.D.

Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb

Telefon: +385 1 491-1000 | faks: +385 1 491-1011 | Internet: www.t.ht.hr, www.hrvatskitelekom.hr

Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABHR2X

Nadzorni odbor: J. R. Talbot - predsjednik

Uprava: D. Tomašković - predsjednik, M. Felkel, D. Daub, B. Batelić, B. Drilo, N. Rapačić, S. Kramar

Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256 | OIB: 81793146560 | PDV identifikacijski broj: HR 81793146560

Temeljni kapital: 9.822.853.500,00 kuna | Ukupan broj dionica: 61.670.064 dionica bez nominalnog iznosa

5

Zakonska regulativa:

- Zakon o prostornom uređenju
- Zakon o gradnji
- Pravilnik o jednostavnim građevinama i radovima
- Zakon o elektroničkim komunikacijama
- Uredba o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme
- Pravilnik o tehničkim uvjetima gradnje i uporabe telekomunikacijske infrastrukture
- Pravilnik o načinu i uvjetima određivanja zone komunikacijske infrastrukture i povezane opreme, zaštitne zone i radijskog koridora, te obaveze investitora radova ili građevine
- Strategija razvoja širokopoasnog pristupa internetu
- Zakon o mjerama za smanjenje troškova postavljanja elektroničkih komunikacijskih mreža velikih brzina
- Pravilnik o svjetlovodnim distribucijskim mrežama
- Pravilnik o tehničkim uvjetima za kabelsku kanalizaciju
- Pravilnik o načinu i uvjetima pristupa i zajedničkog korištenja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme

S poštovanjem,

Hrvatski Telekom d.d.
Odjel upravljanja elektroničkom komunikacijskom
infrastrukturom

Direktorica
Dijana Soldo

**HRVATSKI TELEKOM D.D.**

Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb

Telefon: +385 1 491-1000 | faks: +385 1 491-1011 | Internet: www.ht.hr, www.hrvatskitelekom.hr

Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABAHR2X

Nadzorni odbor: J. R. Talbot - predsjednik

Uprava: D. Tomašković - predsjednik, M. Felkel, D. Daub, B. Batelić, B. Drilo, N. Rapaić, S. Kramar

Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256 | OIB: 81793146560 | PDV identifikacijski broj: HR 81793146560

Temeljni kapital: 9.822.853.500,00 kuna | Ukupan broj dionica: 81.670.064 dionica bez nominalnog iznosa

6



HRVATSKE VODE

VODNOGOSPODARSKI ODJEL
ZA GORNJU SAVU

10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 271 /VIII

Telefon: 01 / 23 69 888

Telefax: 01 / 23 69 889

KLASA: 350-02/18-01/0000135

URBROJ: 374-25-1-18-4

Datum: 05.04.2018

REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MARIJA BISTRICA

Primljeno:	11. 04. 2018
Klasifikacija:	350-02/18-01/3
Uredni broj:	374-18-39
Pril.	Vnj.

REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MARIJA BISTRICA
Trg pape Ivana Pavla II 34
49246 Marija Bistrica ✓

PREDMET: Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone „Tugonica I“ -mišljenje, dostavlja se

VEZA: Vaš dopis: KLASA: 350-02/17-01/3, URBROJ: 2113/02-01-18-23

Poštovani,

Vašim dopisom od 19. veljače 2018. godine, kod nas uruđbiran 1. ožujka 2018. godine zatražili ste od Hrvatskih voda, VGO-a za gornju Savu zahtjev za izradu **Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone „Tugonica I“, Općina Marija Bistrica**, a očitujemo se kako slijedi:

Razlozi izrade za donošenje UPU gospodarske zone „Tugonica I“ navedeni su kako slijedi::

- Utvrđivanje uvjeta uređenje i gradnje za neizgrađeni i neuređeni dio obuhvata Plana;
- Podjela zone na posebne prostorne cjeline;
- Utvrđivanje osnovne mreže prometne i komunalne infrastrukture te uvjeta za izgradnju iste;
- Provedba ciljeva prostornog uređenja šireg područja.

Područje za koji se radi promjena Plana je građevinsko izvan naselja za gospodarsku proizvodnju i /ili poslovnu namjenu (I/K), koje je već djelomično izgrađeno, a za koje je temeljem Prostornog plana uređenja Općine Marija Bistrica (Službeni glasnik Općine Marija Bistrica br. 1/08, 5/09 i 9/15), određena obaveza izrade plana užeg područja (UPU) – gospodarska područja proizvodne i/ili poslovne namjene „Tugonica I“.

Površina obuhvata je cca 14,4ha, od čega se na izgrađeni dio odnosi cca 1,7ha.

Pristup na navedeno područje omogućen je preko državne ceste D29.



071946721

KORIŠTENJE VODA:

Urbanistički plan uređenja gospodarske zone Tugonica 1 potrebno je uskladiti sa Zakonom o vodama te njegovim podzakonskim aktima kao i sa Zakonom o zaštiti okoliša, Zakonom o otpadu, Zakonom o poljoprivredi, Zakonom o zaštiti zraka te popratnim podzakonskim aktima.

Vezano uz samu izradu Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Tugonica 1 s aspekta korištenja voda potrebno je postupiti kako slijedi:

Zakonom o vodama (153/09, 130/11, 56/13 i 14/14) definirana su zaštićena područja, odnosno područja posebne zaštite voda, gdje je radi zaštite voda i vodnog okoliša potrebno provesti dodatne mjere zaštite.

Iz Registra zaštićenih područja, koji vode Hrvatske vode, utvrđeno je da na području Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Tugonica 1 nema područja izvorišta ili drugih ležišta vode koja se koriste ili su rezervirana za javnu vodoopskrbu, odnosno da se nalazi izvan granica zona sanitarne zaštite izvorišta.

Na području gospodarske zone Tugonica 1 nema područja pogodna za zaštitu gospodarski značajnih vodenih organizama niti područja za kupanje i rekreaciju. Utvrđeno je da ne postoji područje namijenjeno zaštititi staništa ili vrsta gdje je održavanje ili poboljšanje stanja voda bitan element njihove zaštite, da ne postoji područje ranjivo na nitrate, ali postoji osjetljivo područje podložno eutrofikaciji.

Sukladno važećem Planu upravljanja vodnim područjima (2016.-2021. g.), stanje tijela podzemne vode predmetnog područja (CSGI_24 – SLIV SUTLE I KRAPINE) u ukupnom je dobrom stanju.

Definiranje prostorno-planskih preduvjeta za projektiranje i izgradnju zahvata u prostoru, a koji su od vodnogospodarskog interesa, uskladiti sa Planom upravljanja vodnim područjima (stanje vodnog tijela, osjetljivost područja, utjecaj na stanje vodnog tijela).

Za određene zahvate na predmetnom području provesti će se postupak procjene utjecaja na okoliš sukladno Zakonu o zaštiti okoliša (Narodne novine 80/13, 153/13, 78/15 i 12/18) i Uredbi o procjeni utjecaja na okoliš (Narodne novine 61/14 i 3/17), ukoliko podliježu istome. Također za svaki zahvat, investitori će u svrhu postizanja ciljeva upravljanja vodama ishoditi potrebne vodopravne akte.

Nije dozvoljeno ispuštanje nepročišćenih otpadnih voda u površinske vode ili upojne bunare.

Ukoliko će se radovi izvoditi u podzemnoj vodi, dokumentacija treba predvidjeti mjere zaštite istih od onečišćenja te upotrebu materijala koji ne utječu na kakvoću podzemne vode. Ista također treba sadržavati projektno rješenje zaštite predmetnih građevina od negativnog utjecaja podzemnih voda.

Jedinica lokalne samouprave su dužne osigurati obavljanje djelatnosti javne vodoopskrbe. Djelatnost javne vodoopskrbe obavljaju javni isporučitelji vodne usluge. Javni isporučitelj vodne usluge javne vodoopskrbe dužan je skrbiti o zdravstvenoj ispravnosti vode za piće sukladno propisima o hrani, skrbiti o tehničkoj ispravnosti građevina za javnu vodoopskrbu te u tom cilju provoditi sustavne i stalne preglede i poduzimati mjere.

Za sve postojeće i definirane buduće lokacije vodnih građevina (trase magistralnih cjevovoda, crpne stanice, vodospreme i dr.) kao i trase opskrbnih cjevovoda, nadležan je javni isporučitelj vodne usluge za obavljanje vodoopskrbne djelatnosti predmetnog područja.

ZAŠTITA VODA:

Sukladno članku 48. Zakona o vodama /NN, broj 153/09, 130/11, 56/13 i 14/14/ definirana su zaštićena područja posebne zaštite voda gdje je radi zaštite voda i vodnog okoliša potrebno provesti dodatne mjere zaštite.

Vodoopskrba Općine Marija Bistrica rješena je putem priključaka na lokalni vodovod Marija Bistrica.

Predmetni zahvat, odnosno prostor gospodarske zone nalazi se u osjetljivom području, sukladno Odluci o određivanju osjetljivih područja (Narodne novine 81/10).

Na predmetnom području glavni vodotoka je vodotok Krapina sa pritokama vodotok Bistrica - Žirovnica, vodotok Pinja, vodotok Žitomirka i dr. koji su poplavnog karaktera.

Prema važećem Planu upravljanja vodnim područjima 2016 – 2021 (NN broj 66/16) vodotok Bistrica i vodotok Žirovnica dio su vodnog tijela CSRN0019_003 Krapina. Konačno stanje nizvodnog vodnog tijela CSRN0019_003 Krapina prema Uredbi o standardu kakvoće voda (NN, broj 73/13, 151/14, 78/15 i 61/16) ocijenjeno je kao *loše* dok je analizom opterećenja i utjecaja ocijenjeno također kao *loše*. Nakon 2021 godine ukupno – konačno stanje biti će *umjereno*.

Konačno ukupno stanje ovog tijela je:

- Ekološko stanje je *loše*, a razlozi su biološki elementi kakvoće. Fizikalno kemijski pokazatelji su *umjereni*, specifične onečišćujuće tvari *vrlo dobre*, a hidromorfološki elementi *dobri*;
- Kemijsko stanje voda je *dobro*.

Stanje grupiranog podzemnog vodnog tijela CSGI_24 – Sliv Sutle i Krapine u svim kategorijama je *dobro*.

Navedena stanja vodotoka je posljedica neizgrađenosti javnog sustava odvodnje i uređaja za pročišćavanje otpadnih voda budući da iste služe za prihvatanje nepročišćenih otpadnih voda naselja.

Za izgradnju gospodarske zone – Tugonica I potrebno je izraditi projektne dokumentacije kojima će se dokazati da ista neće imati negativan utjecaj po kvalitetu podzemnih i površinskih voda, odnosno po vodnogospodarske interese u cijelosti.

Preporuka je da se svi budući objekti na predmetnom prostoru planiraju izvan aluvija Krapinsko – zagorskog vodonosnika.

Kako je na predmetnom području plan izgradnja reciklažnog dvorišta, te prostora za prikupljanje i skladištenje istoga, osnovno je polazište Plan gospodarenja otpadom Općine Marija Bistrica koji je usklađen sa Planom gospodarenja otpadom RH za razdoblje 2017. – 2022. godine (NN, broj 3/17) kao planom višeg reda.

Osnovni ciljevi iz Plana su :

- Unaprijediti sustav gospodarenja komunalnim otpadom;
- Unaprijediti sustav gospodarenja posebnim kategorijama otpada;
- Sanirati lokacije onečišćene otpadom;
- Kontinuirano provoditi izobrazno – informativne aktivnosti;
- Unaprijediti nadzor nad gospodarenjem otpada.

Navedeno stanje vodotoka je posljedica neizgrađenog višeg stupnja pročišćenja javnog sustava odvodnje, odnosno uređaja za pročišćavanje otpadnih voda budući da isti služe za prihvata nepročišćenih otpadnih voda naselja, industrijska postrojenja/točkasti izvori/ kao i drugih raspršenih izvora onečišćenja /poljoprivreda, onečišćene oborinske vode s prometnica, septičke jame, itd./.

Na ispuštima javnih sustava odvodnje i uređaja za pročišćavanje otpadnih voda /influent, efluent/ sa područja općine Marije Bistrice, dozvoljene granične vrijednosti moraju odgovarati Pravilniku o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda /NN, broj 80/13, 43/14, 27/15, 3/16/ za ispuštanje u površinske vode.

Zbog postizanja minimalno dobrog stanja podzemnih voda sukladno Planu upravljanja vodnim područjima 2016.-2021. g. (Narodne novine br. 66/16) potrebno je definirati:

- mjere sprječavanja, smanjenja, ublažavanja i kompenzacije nepovoljnih utjecaja na stanje vodnih tijela
- Smjernice za usklađivanje i/ili uspostavu namjenskog monitoring vodnih tijela površinskih i podzemnih voda:
- mjere zaštite površinskih i podzemnih voda iz točkastih i raspršenih izvora onečišćenja, mjere zabrane direktnog ispuštanja onečišćenja u podzemne vode, mjere eliminacije i smanjenja onečišćenja prioritetnim tvarima, mjere prevencije akcidentnih onečišćenja.

U skladu s Odlukom o odvodnji otpadnih voda u okviru sustava odvodnje grada Zlatara/"Službeni glasnik Krapinsko zagorske županije", broj 15/14/, odvodnja je predviđena kako slijedi:

- Na područjima gdje je izgrađen sustav javne odvodnje, otpadne vode odvođene se mješovitim i razdjelnim sustavom sa konačnim pročišćavanjem na planiranom UPOV-u i ispustom u prirodni prijemnik – vodotok.
- Na područjima gdje nema izgrađenog javnog sustava odvodnje. Otpadne vode odvođene se u sabirne jame ili preko biološkog uređaja za pročišćavanje otpadnih voda u prijemnik.
- Otpadne vode na područjima gdje nije izgrađen sustav javne odvodnje moraju se ispuštati u skladu s odredbama gore spomenute Odluke.
- Građevine za odvodnju otpadnih voda moraju se izvesti vodonepropusno, a sadržaji iz uređaja za pročišćavanje moraju zbrinjavati putem akreditiranih firmi za takve vrste djelatnosti.

Na području Općine Marija Bistrica otpadne vode se privremeno odvođene gravitacijskim načinom putem pet kanalizacijskih ispusta u vodotok Bistrica odnosno pritoke.

Godišnje se ispušta cca 57.000 m³ sanitarnih otpadnih voda, bez predhodnog tretmana, a što daje opterećenje od 1294 ES. Ukupna dužina gravitacijske mreže je 6410,00m, od čega glavni kolektor dužine 2220m te sekundarnih mreža od 4190m.

Vodovi sustava odvodnje izvedeni su od betonskih i PEHD cijevi.

Otpadna voda planira se priključcima spojiti na javni sustav odvodnje i pročišćavanje otpadnih voda 4 uređaja: UPOV Aglomeracije Zlatar s ispustom u rijeku Krapinu, naselje Podgrade s ispustom u vodotok Bisticu, Podgorje Bistričko s ispustom u vodotok Pozaići s ispustom u vodotok Krapinu.

Na mjestima gdje nije izgrađen sustav javne kanalizacije ili će se objekti graditi u blizini vodotoka isti će se graditi u skladu s posebnim uvjetima.

Kada se utvrdi da je opterećenje u otpadnim vodama, primjenom graničnih vrijednosti emisija određenih Pravilnikom o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda, takvo da se ne mogu postići ciljevi zaštite okoliša te u slučajevima kada uvjeti zaštite okoliša to zahtijevaju, propisuju se dopunske mjere određene Planom upravljanja vodnim područjima kao što su strože granične vrijednosti emisija određene na temelju metodologije primjene kombiniranog pristupa i druge mjere.

Prilikom zahvata u prostoru potrebno je pridržavati se odredbi Pravilnika o zaštiti poljoprivrednog zemljišta od onečišćenja (NN br. 9/14) i preporuka i načela iz Pravilnika o dobroj poljoprivrednoj praksi u korištenju gnojiva (NN br. 56/08), odnosno II. Akcijskog programa zaštite voda od onečišćenja uzrokovanog nitratima poljoprivrednog podrijetla (NN 60/17).

Nije dozvoljeno ispuštanje nepročišćenih otpadnih voda u površinske vode ili upojne bunare.

Za određene zahvate na predmetnom području provest će se postupak procjene utjecaja na okoliš sukladno Zakonu o zaštiti okoliša /Narodne novine broj: 80/13, 153/13 i 78/15/ i Uredbi o procjeni utjecaja na okoliš /Narodne novine broj 61/14/, ukoliko podliježu tome.

ZAŠTITA OD ŠTETNOG DJELOVANJA VODA:

Zahvati koji će se izvoditi na području gospodarske zone "Tugonica I", potrebno je iste realizirati izvan poplavnih linija vodotoka Žirovnica koji je u neposrednoj blizini istoga.

Problematika oko izgradnje mjesta za deponiranje i zbrinjavanje otpada na predmetnom području, kao i drugih objekata gospodarske namjene na području općine Marija Bistrica koje se grade u blizini ili su u koliziji s vodotocima i kanalima javnog vodnog dobra, rješavat će se kroz faze izrade potrebne tehničke dokumentacije, odnosno u skladu s uvjetima koji će biti definirani vodopravnim aktima.

Za Republiku Hrvatsku izradene su karte opasnosti od poplava i karte rizika od poplava, a sve prema odredbama članka 111. Zakona o vodama (NN br. 153/09, 63/11, 130/11, 56/13 i 14/14) koje su objavljene na mrežnim stranicama Hrvatskih voda. Kako su karte za cijelu Republiku Hrvatsku, pa time postoje i za predmetno područje, sukladno istima potrebno je ograničiti prava vlasnika i posjednika zemljišta te provoditi posebne mjere radi održavanja vodnog režima prema poglavlju VIII Zakona o vodama (zabrane i ograničenja prava vlasnika i posjednika zemljišta i posebne mjere radi održavanja vodnog režima).

Prema kartama opasnosti i rizika od poplava vidljivo je da postoji veća opasnost od plavljenja većeg dijela na području Općine Marija Bistrica, odnosno vodotoka Bistrica – Žirovnica koji se nalazi u neposrednoj blizini predmetne gospodarske zone, te manjim dijelom na njihovim pritocima. Vodotok Bistrica je većim dijelom (gotovo cijeli, osim brdskog dijela) reguliran, te se nalazi u fazi redovnog održavanja i košnje. Regulacijom istoga, gore spomenuti rizici svedeni su na najmanju moguću mjeru osim u ekstremnim situacijama. Kod izgradnje objekata na predmetnom području predlaže se izvedba istih na višu kotu, odnosno kotu izvan visoke vode vodotoka Bistrica – Žirovnica, a što će još detaljno biti obuhvaćeno prilikom izdavanja vodopravnih akata za svaki zahvat pojedinačno.

Uvjete kojima mora zadovoljavati izgradnja/dogradnja građevina na gospodarskoj zoni Općine Marija Bistrica – Tugonica I utvrdit će Hrvatske vode kroz postupak izdavanja vodopravnih akata.

Vodopravni akti izdavat će se prema Zakonu o vodama (NN br. 153/09, 63/11, 130/11, 56/13 i 14/14), Zakonu o gradnji (NN br. 153/13), Zakonu o prostornom uređenju (NN br. 153/13), Zakonu o izmjenama i dopunama Zakona o gradnji (NN, broj 20/2017), te ostalim važećim zakonima i propisima.

Vezano za izdavanje vodopravnih akata korisnik će morati u daljnjem postupku dostaviti dokumentaciju u skladu s Pravilnikom o izdavanju vodopravnih akata (NN, broj 78/10, 79/13 i 9/14).

S poštovanjem,

Direktor VGO-a za gornju Savu



Zvonko Marenić, dipl.ing.

Na znanje:

1. Službi zaštite voda
2. Službi korištenja voda
3. Službi zaštite od štetnog djelovanja voda
4. Pismohrani



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE

Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Krapini

Klasa: 612-08/18-10/0001

Ur. broj: 532-04-02-03/4-18-6

Krapina, 7. svibnja 2018.

REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MARIJA BISTRICA

Primljeno: 13. 5. 2018.

350-02/17-04/3

Upravo: 532-18-46

OPĆINA MARIJA BISTRICA
Jedinstveni upravni odjel / Pročelnica
Branka Herceg, dipl. oec.
49 246 Marija Bistrica
Trg Pape Ivana Pavla II. 34

Predmet: Marija Bistrica, Urbanistički plan uređenja gospodarske zone Tugonica I
- Odluka o izradi
- dostava podataka, planskih smjernica i propisanih dokumenta

Vezano uz obavijest o javnoj raspravi u postupku izrade III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Tugonica I i objavi Prijedloga plana na vašim mrežnim stranicama, Konzervatorski odjel u Krapini dostavlja sljedeće očitovanje:

suglasni smo s Prijedlogom Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Tugonica I objavljenog na mrežnim stranicama Općine Marija Bistrica u periodu od 12. travnja – 11. svibnja 2018. g., koji je izradila tvrtka APE d.o.o. iz Zagreba, Ozaljska 61/1.

Po ovlasti ministrice:

Pročelnica:



mr. sc. Lana Križaj

Dostaviti:

1. Naslovu (običnom pošiljkom)
2. Pismohrana, ovdje

REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
OPĆINA MARIJA BISTRICA

GRUPA GRADANA
NASELJA TUGONICA

Primljeno: 10.05.2018

Tugonica, 09.05.2018

Klasifikacijski oznaka:	Opć. jed.
350-02/17-01/3	
Urudžbeni broj:	Općina Marija Bistrica
16-18-95	17/11 Vrij. Vrij.

Općina Marija Bistrica
Brg. pape Ivana Pavla II. 34
Marija Bistrica

Predmet: Primjedba na prijedlog Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone „Tugonica 1“
-lokacija
-zakašnjela i neadekvatna informiranost – jednostrano donesena Odluka

Poštovani,

ovaj prigovor pišemo Mi građani Tugonice, nezadovoljni Odlukom Općine o uvrštavanju reciklažnog dvorišta u sastav gospodarske zone po prijedlogu Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone "Tugonica 1". Tugonica ne može i ne želi biti više sinonim za "Općinski otpad", a stanovnici "građani drugog reda", jer ova borba sa smećem traje već četrdeset godina, zbog čega smo i 1990. godine ušli u sastav Općine Marija Bistrica kada nam je obećana sanacija smetišta i njegovo zatvaranje, a naša situacija je sa svakom novom vlašću sve gora.

Općina Marija Bistrica je osnovala komunalno poduzeće pod simboličnim nazivom "Lijepa Bistrica". I mi u Tugonici želimo lijepu Bistricu ali ne više na račun ružne i smrdljive Tugonice. Već samim tim, naš doprinos razvoju našeg svetišta Marije Bistrice je ogroman, posebice financijske prirode, da bi za uzvrat dobili ekološku bombu, dva divlja odlagališta i ignoriranje stanovništva u svojim zahtjevima. Postoji jedanaest lokalnih jedinica i mi bismo htjeli imati jednaku važnost. Sramotno je da u Općinskom proračunu imamo predviđena jednaka sredstva kao i ostale lokalne jedinice od kojih su neke prostorno i po broju stanovnika znatno manje od nas, dodatno se ulažu sredstva u njihov razvoj i ne trpe smrad.

Što se tiče smetišta, dva puta je odgođeno zatvaranje. Do kraja ove godine očekujemo da dode do zatvaranja i konačne sanacije, ali ne vidimo nikakva događanja u tom smjeru. Usput, zahvaljujemo ipak na "dječjem igralištu".

Prihvaćamo obrazloženje Općinskog načelnika, koje je iznio na prezentaciji projekta UPU Tugonica 1, da je informiranje o izgradnji Reciklažnog dvorišta učinjeno po Zakonu, ali za stanovništvo nije moralno i prihvatljivo, budući da oni nisu dužni čitati obavijesti po hodnicima, slušati radio postaju ili otvarati službene web stranice Općine u iščekivanju nečega za što nije bilo niti naznake. Općina ima adrese svih kućanstava Tugonice, jer nam preporučeno šalju komunalnu naknadu, grobnu taksu i ostalo i da je postojala iskrena namjera upoznat nas sa svojim planovima, pozvali bi nas na širu raspravu. Danas još velik broj stanovnika nije upoznat s time što se sprema Tugonici. Mi bismo trebali biti u Općini "partner" po tom pitanju, a ne "objekt" o kojem odlučuje netko drugi.

Nama, stanovnicima naselja Tugonica, dužnost je i obaveza da osiguramo našim naraštajima kvalitetnije životne uvjete, stoga očekujemo Vaše razumijevanje jer ste i vi obiteljski ljudi.

S poštovanjem,

GRUPA GRADANA TUGONICE

Prilog:

-Lista potpisnika Primjedbe

3 lista potpisa

1/4



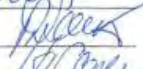
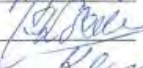

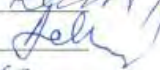

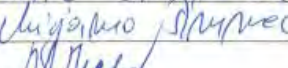
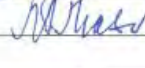
Lista potpisnika Primjedbe grupe građana Tugonice

1. Ivan Mesar
2. JOSIP HABAZIĆ
3. HAJKIĆ STJEPAN
4. HAJKIĆ ANKICA
5. JUŠIĆ DRAGICA
6. ŠIMUNEČ BOŽICA
7. ŠIMUNEČ VIKTORIJA
8. ŠIMUNEČ IVAN
9. ŠIMUNEČ IVANKA
10. ŠIMUNEČ NIKOLA
11. ŠIMUNEČ MAJA
12. ŠIMUNEČ MIRKO
13. ŠIMUNEČ MIYENIO
14. MEČAR HEDEŽKO
15. BUTKO MARIJA
16. HABAZIĆ IVAN
- 17.
18. ZORAN VUKAIĆ
19. Vukaitić Mirko
20. GROSS GOSIĆ
21. GROSSIĆ IVAN
22. GROSSIĆ MARIJA
23. PERO ĐAKO
24. PERO ĐAKO
25. ĐAKOVIĆ MIROSLAV - ĐOKIĆ ANOVIĆ IVAN
26. ĐOKIĆ ANOVIĆ IVAN
27. ĐOKIĆ ANOVIĆ IVAN
28. ĐOKIĆ ANOVIĆ IVAN
29. ĐOKIĆ ANOVIĆ IVAN
30. ĐOKIĆ ANOVIĆ IVAN

Lista potpisnika Primjedbe grupe građana Tugonice

31. [Signature]
32. NEŠAR VLADIMIR [Signature]
33. JELENA ŠIMUČEĆ [Signature]
34. ČEKO MLADEN [Signature]
35. MARIJAN MAJEJAS [Signature]
36. TOMO CRNIČKI [Signature]
37. IVAN CRNIČKI [Signature]
38. BRANKA CRNIČKI [Signature]
39. GOBČEK TOMO [Signature]
40. GOBČEK HUZICA [Signature]
41. VLADIMIR KUKEC [Signature]
42. Katica PIŠK
43. IVAN PIŠK
44. [Signature]
45. Mojun / O ryer
46. Modun / flu
47. VERNA HABAZIN [Signature]
48. ŠTEPAN HABAZIN [Signature]
49. IVANA HABAZIN [Signature]
50. MARIJA HABAZIN [Signature]
51. MARUŠ HABAZIN [Signature]
52. IVANA HABAZIN [Signature]
53. MATEJA HABAZIN [Signature]
54. Crnički Nikola
55. Crnički Martin
56. Crnički Alojzija - Venec
57. DAVOGOSIĆ [Signature]
58. MAMMET-FRANÇO [Signature]
59. GORAN MAMMET [Signature]
60. IVANA MAMMET [Signature]

Lista potpisnika Primjedbe grupe građana Tugonica

61. ŠIMUNEC JOSIP 
62. HAKMET HARIJAN 
63. ANICA JONISKA ROVIC 
64. IVAO KLEMAR 
65. KLEMAR, STJEPAN 
66. DOLETO MIRJANA 
67. KLEMAR JADRANKA
68. KLEMAR NIKOLA 
69. ANA KLEMAR
70. DAMIR ŠIMUNEC
71. 
72. 
- 73.
- 74.
- 75.
- 76.
- 77.
- 78.
- 79.
- 80.
- 81.
- 82.
- 83.
- 84.
- 85.
- 86.
- 87.
- 88.
- 89.
- 90.

**OBRADA PRIMJEDBI I PRIJEDLOGA ZAPRIMLJENIH
TIJEKOM JAVNE RASPRAVE**

	Očitovanja	Zahtjev	Mišljenje – odgovor izrađivača Plana
1.	Hrvatske šume, Zagreb	Pozitivno mišljenje – nema primjedbi.	
2.	Ministarstvo državne imovine	Pozitivno mišljenje – nema primjedbi.	
3.	Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Zagreb	Pozitivno mišljenje Sukladno članku 22. stavak 2. Zakona o zaštiti prirode za donošenje predmetnog plana nije potrebno ishoditi prethodno mišljenje ovog Ministarstva.	
4.	HAKOM, Zagreb	Pozitivno mišljenje – nema primjedbi.	
5.	Hrvatski telekom d.d.	Zahtjev za usklađenje	<u>PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA</u>
6.	Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine	Suglasnost – nema primjedbi.	
7.	Hrvatske vode	Dostavljeni su podaci temeljem Odluke o izradi.	<u>PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA</u> Smjernice će se ugraditi u plan.

	Podnositelj primjedbe	Zahtjev	Mišljenje – odgovor izrađivača Plana
1.	Grupa građana naselja Tugonica	Zahtjev za izbacivanje reciklažnog dvorišta iz obuhvata UPU-a	<u>PRIMJEDBA NIJE PREDMET OVOG PLANA.</u> Obuhvat i sadržaj zone određeni su PPUO Marija Bistrica, a lokacija reciklažnog dvorišta i prijedlogom Plana gospodarenja otpadom Općine Marija Bistrica za razdoblje 2018. – 2023.

U Zagrebu, 18. svibnja 2018.
Odgovorni voditelj izrade nacrtu prijedloga plana:

Sandra Jakopec, dipl.ing.arh.