



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**MEĐIMURSKA ŽUPANIJA**  
**OPĆINA NEDELIŠĆE**  
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL  
KLASA: 350-02/21-01/01  
URBROJ: 2109/12-01-21-21  
Nedelišće, 10. kolovoza 2021.

**IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI**  
**POSTUPAK STAVLJANJA IZVAN SNAGE**  
**DETALJNOG PLANA UREĐENJA DIJELA NASELJA**  
**DUNJKOVEC – „CIGLENICE“**  
**(„Službeni glasnik Međimurske županije“ broj 19/06)**

## **SADRŽAJ:**

### **1. PODACI IZ OBJAVE JAVNE RASPRAVE**

### **2. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJESTI O JAVNOJ RASPRAVI**

### **3. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI, OPIS MIŠLJENJA, PRIJEDLOGA I PRIMJEDBI NA PRIJEDLOG STAVLJANJA IZVAN SNAGE DETALJNOG PLANA UREĐENJA – ODREĐENJE O NJIHOVU PRIHVAĆANJU, DJELOMIČNOM PRIHVAĆANJU ILI ODBIJANJU PLANA**

### **4. AKTI I DRUGI DOKAZI**

- Zaključak o utvrđivanju prijedloga za javnu raspravu
- Objava javne rasprave u lokalnom tisku s dokazima objave
- Preslika objave s mrežnih stranica Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine
- Preslika objave s mrežnih stranica Općine Nedelišće
- Zapisnik o javnom izlaganju

## 1. PODACI IZ OBJAVE JAVNE RASPRAVE



REPUBLIKA HRVATSKA  
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA NEDELIŠĆE  
NAČELNIK OPĆINE  
KLASA:350-02/21-01/01  
URBROJ:2109/12-01-21-17  
Nedelišće,12. 07.2021.

Na temelju članka 96. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) te Zaključka načelnika Općine Nedelišće, KLASA: 350-02/21-01/01, URBROJ: 2109/12-01-21-16 od 07. srpnja 2021., objavljuje se

### JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU

Postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja  
dijela naselja Dunjkovec – „Ciglenice“  
(„Službeni glasnik Međimurske županije“ br. 19/06)

1. Javna rasprava će trajati od **26.07.2021. do 04.08.2021.**
2. Javni uvid u Prijedlog postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja dijela naselja Dunjkovec – „Ciglenice“ („Službeni glasnik Međimurske županije“ br.19/06) moći će se izvršiti za vrijeme trajanja javne rasprave u prostorijama Općine Nedelišće, M. Tita 1, 40305 Nedelišće svakim radnim danom u uredovno radno vrijeme, te na web stranicama Općine Nedelišće ([www.nedelisce.hr](http://www.nedelisce.hr)) i izrađivača plana ([www.urbia.hr](http://www.urbia.hr)).
3. Javno izlaganje Prijedloga postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja dijela naselja Dunjkovec – „Ciglenice“ („Službeni glasnik Međimurske županije“ br. 19/06) organizirat će se u prostorijama Općine Nedelišće, M. Tita 1, 40305 Nedelišće, **dana 28.07. 2021. g. u 13:00 sati.**
4. Primjedbe i prijedloge sudionici mogu davati tijekom javne rasprave, zaključno sa 04.08.2021. godine i to na sljedeći način:
  - postavljanjem pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima,
  - davanjem prijedloga i primjedbi u zapisnik za vrijeme izlaganja,
  - upućivanjem pisanih prijedloga i primjedbi Općini Nedelišće, M. Tita 1, 40305 Nedelišće

Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

Podnositelji trebaju na podnesku navesti adresu za dostavu odgovora.

 NAČELNIK  
Nikola Novak

## 2. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJESTI O JAVNOJ RASPRAVI



REPUBLIKA HRVATSKA  
MEDIMURSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA NEDELIŠĆE

Tel: 04040/821-107, fax: 040/821-135  
e-mail: nedelisce@nedelisce.hr  
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL  
KLASA: 350-02/21-01/01  
URBROJ: 2109/12-03-21-18  
Nedelišće, 15. 07. 2021.

MEDIMURSKA ŽUPANIJA,  
Upravni odjel za prostorno uređenje,  
gradnju i zaštitu okoliša  
Ruđera Boškovića 2  
40000 Čakovec

**PREDMET: Prijedlog Postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja dijela naselja  
Dunjkovec – „Ciglenice“**  
- Posebna obavijest o javnoj raspravi

Poštovani,

Na temelju članka 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne Novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) obavještavamo Vas da je objavljena javna rasprava na Prijedlog Postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja dijela naselja Dunjkovec – „Ciglenice“.

Javna rasprava, odnosno javni uvid trajat će **od 26.07.2021. godine do 04.08.2021. godine** s napomenom da će se javno izlaganje održati **28.07.2021. godine u 13:00 sati** u prostorijama Općine Nedelišće, M. Tita 1, 40305 Nedelišće. Prijedlog plana nalazi se dostupan na mrežnim stranicama Općine Nedelišće ([www.nedelisce.hr](http://www.nedelisce.hr)) odakle se podaci mogu preuzeti od dana početka javne rasprave. Također će se obavijest o javnoj raspravi i link za uvid u prijedlog plana za javnu raspravu nalaziti i na mrežnim stranicama izrađivača plana: [www.urbia.hr](http://www.urbia.hr).

Sukladno članku 101. Zakona o prostornom uređenju, javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu Postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja dijela naselja Dunjkovec – „Ciglenice“ u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvatanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na predmetne izmjene.

Ako svoje mišljenje ne dostavite u gore navedenom roku, smatra se da je mišljenje dano i da je prijedlog izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i /ili dokumentom koji je od utjecaja na prostorni plan.

S poštovanjem

Pročelnica:  
Maja Marčec mag. oec.

Dostaviti:

1. Medimurska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Ruđera Boškovića 2, Čakovec
2. Medimurska županija, Zavod za prostorno uređenje Medimurske županije, Ruđera Boškovića 2, Čakovec
3. Općinsko vijeće Nedelišće
4. Mjesni odbor Dunjkovec

**3. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI, OPIS MIŠLJENJA, PRIJEDLOGA I PRIMJEDBI NA PRIJEDLOG STAVLJANJA IZVAN SNAGE DETALJNOG PLANA UREĐENJA – ODREĐENJE O NJIHOVU PRIHVAĆANJU, DJELOMIČNOM PRIHVAĆANJU ILI ODBIJANJU**

R. BR.	PODNOŠITELJ PRIMJEDBE / PRIJEDLOGA / MIŠLJENJA	SUDJELOVANJE JAVNOPRAVNOG TIJELA U POSTUPKU PREMA ČL. 90. i 101. ZPU	PRIHVAĆANJE / NEPRIHVAĆANJE PRIMJEDBE ILI PRIJEDLOGA	SAŽETAK ZAHTJEVA, PRIMJEDBE ILI PRIJEDLOGA	OBRAZLOŽENJE
--------	--	--	--	--	--------------

Tijekom javne rasprave nije pristigao nijedan podnesak.

ZA IZRAĐIVAČA  
direktorica

Vesna Makovec, dipl.ing.arh.



ZA OPĆINU NEDELIŠĆE  
pročelnica

Maja Marčec, mag.oec.



## 4. AKTI I DRUGI DOKAZI

- Zaključak o utvrđivanju prijedloga za javnu raspravu



REPUBLIKA HRVATSKA  
MEDIMURSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA NEDELIŠĆE

NAČELNIK OPĆINE  
KLASA:350-02/21-01/01  
URBROJ:2109/12-01-21-16  
Nedelišće, 07.07.2021.

Na temelju članka 95. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 48. Statuta Općine Nedelišće („Službeni glasnik Međimurske županije“ broj 7/21), načelnik Općine Nedelišće donosi:

### ZAKLJUČAK

o utvrđivanju Prijedloga postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja dijela naselja Dunjkovec – „Ciglenice“ („Službeni glasnik Međimurske županije“ br. 19/06) za javnu raspravu

#### I.

Prijedlog postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja dijela naselja Dunjkovec – „Ciglenice“ za javnu raspravu utvrđuje se temeljem elaborata Nacrta prijedloga postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja dijela naselja Dunjkovec – „Ciglenice“, izrađenog od t.d. Urbia d.o.o. Čakovec, a koji se nalazi u prilogu i čini sastavni dio ovog Zaključka.

#### II.

Javna rasprava će trajati od **26.07.2021. godine do 04.08.2021. godine.**

\* Javni uvid u Prijedlog postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja dijela naselja Dunjkovec – „Ciglenice“ moći će se izvršiti za vrijeme trajanja javne rasprave u prostorijama Općine Nedelišće, M. Tita 1, 40305 Nedelišće svakog radnog dana u uredovno radno vrijeme, te na web stranicama Općine Nedelišće ([www.nedelisce.hr](http://www.nedelisce.hr)).

#### III.

Javno izlaganje Prijedloga postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja dijela naselja Dunjkovec – „Ciglenice“ organizirat će se u prostorijama Općine Nedelišće, M. Tita 1, 40305 Nedelišće, dana **28.07.2021. g. u 13:00 sati.**

#### IV.

Primjedbe i prijedloge sudionici mogu davati tijekom javne rasprave, zaključno s 04.08.2021. godine i to na sljedeći način:

- postavljanjem pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima
- davanjem prijedloga i primjedbi u zapisnik za vrijeme izlaganja
- upućivanjem pismenih prijedloga i primjedbi Općini Nedelišće, M. Tita 1, 40305 Nedelišće.

Prijedlozi i primjedbe koje nisu dostavljene u roku ili nisu čitljivo napisani, ne mogu se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

#### V.

Obavijest o javnoj raspravi o Prijedlogu postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja dijela naselja Dunjkovec – „Ciglenice“ objavit će se u listu „Međimurske novine“, na mrežnim stranicama Općine Nedelišće ([www.nedelisce.hr](http://www.nedelisce.hr)), te na mrežnim stranicama Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine ([www.rgipg.hr](http://www.rgipg.hr)).



NAČELNIK  
Nikola Novak



- Objava javne rasprave u lokalnom tisku s dokazima objave

16. srpnja 2021. MEDIMURSKIE NOVINE  
www.mn.novine.hr • redakcija@mn.novine.hr • 040 423 801

OPĆINA NEDELIŠĆE  
NAČELNIK OPĆINE  
KLASA:350-02/21-01/01  
URBROJ:2109/12-01-21-17  
Nedelišće, 12. 07. 2021.

Na temelju članka 96. stavka 3. Zakona o prostornoj uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) te Zastupnička načelnika Općine Nedelišće, KLASA: 350-02/21-01/01, URBROJ: 2109/12-01-21-16 od 07. srpnja 2021., objavljuje se

## JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU

Postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja dijela naselja Dunjkovec – „Ciglenice“ („Službeni glasnik Medimurske županije“ br. 19/06)

Javna rasprava će trajati od **26.07.2021. do 04.08.2021.**  
Javni uvid u Prijedlog postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja dijela naselja Dunjkovec – „Ciglenice“ („Službeni glasnik Medimurske županije“ br. 19/06) moći će se izvršiti za vrijeme trajanja javne rasprave u prostorijama Općine Nedelišće, M. Tita 1, 40305 Nedelišće svakim radnim danom u uređovno radno vrijeme, te na web stranicama Općine Nedelišće ([www.nedelisce.hr](http://www.nedelisce.hr)) i izradivača plana ([www.urbia.hr](http://www.urbia.hr)).  
Javno izlaganje Prijedloga postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja dijela naselja Dunjkovec – „Ciglenice“ („Službeni glasnik Medimurske županije“ br. 19/06) organizirat će se u prostorijama Općine Nedelišće, M. Tita 1, 40305 Nedelišće, dana **28.07. 2021. g. u 13:00 sati.**

Primjedbe i prijedloge sudionici mogu davati tijekom javne rasprave, zaključno sa 04.08.2021. godine i to na sljedeći način:

- postavljanjem pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima,
- davanjem prijedloga i primjedbi u zapisnik za vrijeme izlaganja,
- upućivanjem pisanih prijedloga i primjedbi Općini Nedelišće, M. Tita 1, 40305 Nedelišće.

Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.  
Podnositelji trebaju na podnesku navesti adresu za dostavu odgovora.

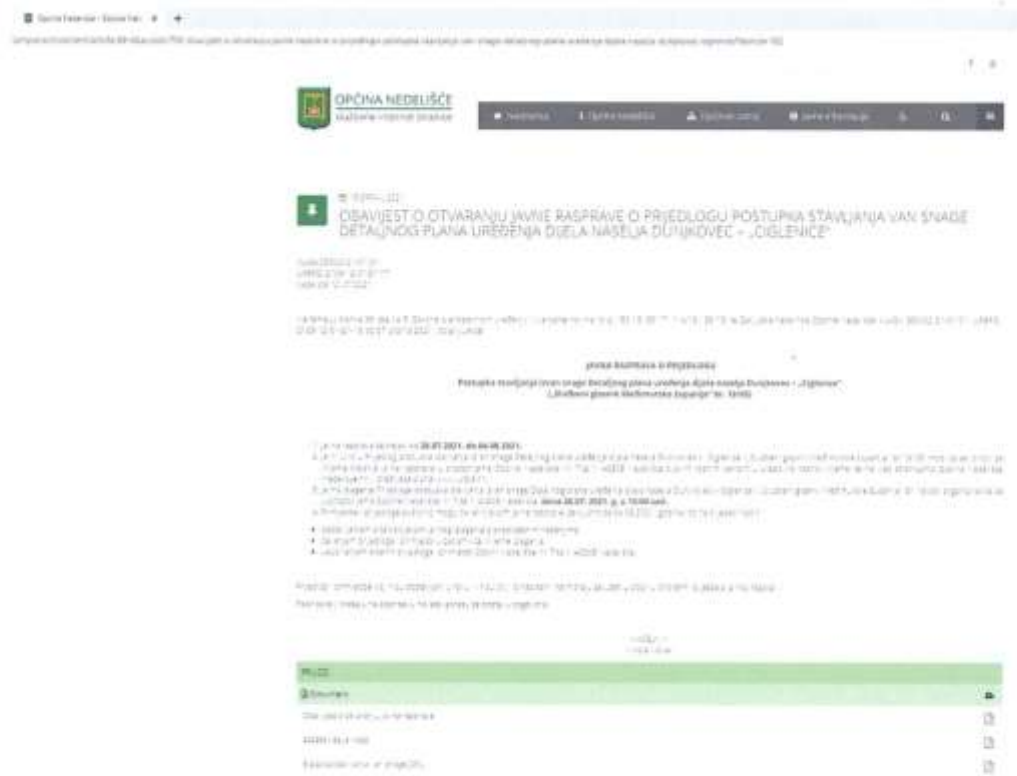
NAČELNIK  
Nikola Novak

- Preslika objave s mrežne stranice Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine





- Preslika objave s mrežne stranice Općine Nedelišće



- Zapisnik o javnom izlaganju



REPUBLIKA HRVATSKA  
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA NEDELIŠĆE  
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL  
KLASA: 350-02/21-01/01  
URBROJ: 2109/12-01-21-20  
Nedelišće, 28. 07. 2021.

ZAPISNIK S JAVNOG IZLAGANJA PRIJEDLOGA POSTUPKA STAVLJANJA IZVAN SNAGE DETALJNOG  
PLANA UREĐENJA DIJELA NASELJA DUNJKOVCA  
održano 28. 07. 2021. godine u 13.00 sati

Na temelju članka 96. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju (Narodne Novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i Zaključka načelnika Općine Nedelišće, KLASA:350-02/21-01/01, URBROJ: 2109/12-01-21-16 od 07. 07. 2021. i oglasa KLASA: 350-02/21-01/01, URBROJ: 2109/12-01-21-17 od 12. 07. 2021. o objavi Javna rasprava o prijedlogu postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja dijela naselja Dunjkovec (Službeni glasnik Međimurske županije br. 19/06).

Nositelj izrade detaljnog plana objavio je javnu raspravu u vremenu od 26.07.2021. do 04.08.2021. godine, tijelima i osobama određenih posebnim propisom dostavljeni su pozivi, a javno izlaganje je organizirano u prostorijama Općine Nedelišće, M. Tita 1, 40305 Nedelišće, dana 28. 07.2021. godine s početkom u 13.00 sati.

Izrađivač Prijedloga postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja dijela naselja Dunjkovec je trgovačko društvo URBIJA d.o.o. Čakovec.

Prisutni:

Vesna Makovec dipl. ing. arh. – predstavnica izrađivača trgovačkog društva URBIJA d.o.o. i odgovorni voditelj izrade prijedloga plana,

Nikola Novak - načelnik, Općine Nedelišće

Marija Horvat - Struč. suradnik za poslove komunalnih djelatnosti i gospodarstva Općine Nedelišće

Sutnjak Mateo građanin - vlasnik nekretnine označene brojem k.o. 369/1 Dunjkovec

Drugi predstavnici tijela i osoba određenih posebnim propisom pozivu se nisu odazvali.

Uvodno je prisutne pozdravio načelnik Općine Nedelišće Nikola Novak - Ispred naručitelja Općine Nedelišće te pozvao odgovornog voditelja Vesnu Makovec da počne s izlaganjem Prijedloga stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja dijela naselja Dunjkovec.

Izlažući postupak stavljanja izvan snage dijela naselja Vesna Makovec je rekla:

Pravna osnova za stavljanje izvan snage DPU-a Detaljnog plana uređenja dijela naselja Dunjkovec – "Ciglenice" predstavlja Zakon o prostornom uređenju te je postupak utvrđen Zakonom identičan postupku izrade, odnosno identično postupku izmjena i dopuna prostornih planova. Postupak stavljanja izvan snage DPU-a pokrenuti je iz razloga komunalne uređenosti područja i pretežite dovršenosti izgradnje područja obuhvata DPU- a. Detaljni plan uređenja dijela naselja Dunjkovec – "Ciglenice" izrađen je 2006. godine, te je od njegova stupanja na snagu izvršena parcelacija javnih površina, isto tako do svih površina u obuhvatu predviđenih za formiranje građevinskih čestica i gradnju, izvedena je javna prometnica i omogućen im je priključak na osnovnu komunalnu infrastrukturu.

Cilj stavljanja van snage DPU je na zahtjev stanovnika Dunjkovca, omogućiti gradnju u utvrđenoj mješovitoj, pretežito stambenoj zoni u Dunjkovcu prema urbanističkim parametrima koji su nešto blaži od onih utvrđenih u DPU, a koji su jednako utvrđeni i u drugim naseljima Općine.

ZAPISALA: Marija Horvat

Dovršeno u 13:30 sati

Prilog: potpisna lista prisutnih



Pročelnica:  
Marija Marčec, mag. oec.

POTPISNA TABELA SA JAVNOG IZLAGANJA STAVLIJANJA VAN SNAGE DETALJNOG PLANA UREĐENJA  
DIJELA NASELJA DUNJKOVEC – „CIGLENICE“

DANA, 28.07.2021. U 13.00 SATI

REDNI BROJ	INSTITUCIJA	IME I PREZIME	POTPIS
1.	URBIA d.o.o.	Vesna Maharić	
2.	Sutijah Mateo	Sutijah Mateo	
3.	OPĆINA KEDERŠČE	MARIJANA	
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			
9.			
10.			
11.			
12.			
13.			
14.			
15.			