



REPUBLIKA HRVATSKA
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA
GRAD PRELOG
Upravni odjel za gospodarstvo i financije

Klasa: 351-02/23-01/06
Urbroj: 2109-14-04-24-49
Prelog, 19.03.2024. godine

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

V. IZMJENE I DOPUNE DETALJNOG PLANA UREĐENJA DIJELA NASELJA JUG U PRELOGU

**(„Službeni glasnik Međimurske županije“ broj 8/04, 5/09, 5/13, 12/19,
15/20, 20/21 – pročišćeni tekst)**

SADRŽAJ:

1. PODACI IZ OBJAVE JAVNE RASPRAVE

2. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJESTI O JAVNOJ RASPRAVI

3. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI, OPIS MIŠLJENJA, PRIJEDLOGA I PRIMJEDBI NA PRIJEDLOG URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA PODRUČJA SJEVERNO OD LUDBREŠKE ULICE U VARAŽDINSKIM TOPLICAMA – ODREĐENJE O NJIHOVU PRIHVAĆANJU, DJELOMIČNOM PRIHVAĆANJU ILI ODBIJANJU

4. AKTI I DRUGI DOKAZI

- Zaključak o utvrđivanju prijedloga za javnu raspravu
- Objava javne rasprave u dnevnom tisku s dokazima objave
- Preslika objave s mrežnih stranica Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine
- Preslika objave s mrežnih stranica Grada Preloga
- Zapisnik o javnom izlaganju s popisom prisutnih

1. PODACI IZ OBJAVE JAVNE RASPRAVE



REPUBLIKA HRVATSKA
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA
GRAD PRELOG
UPRAVNI ODJEL ZA GOSPODARSTVO I FINANCIJE

KLASA: 351-02/23-01/06
URBROJ: 2109-14-02-24-30
Prelog, 01. ožujka 2024. godine

Na temelju članka 96. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23), članka 59. stavka 2. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 67/23) i Zaključka gradonačelnika Grada Preloga o utvrđivanju prijedloga V. izmjena i dopuna DPU dijela naselja Jug u Prelogu, KLASA: 351-02/23-01/06, URBROJ: 2109-14-02-24-29 od 01. ožujka 2024. objavljuje se

JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU

V. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja dijela naselja Jug u Prelogu

1. Javna rasprava traje od **08.03.2024. do 18.03.2024.**
2. Javni uvid u Prijedlog Detaljnog plana uređenja dijela naselja Jug u Prelogu moći će se izvršiti za vrijeme trajanja javne rasprave u prostorijama Grada Preloga, Glavna 35, 40323 Prelog, svakog radnog dana u uredovno radno vrijeme te na mrežnim stranicama Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, <https://mpgi.gov.hr/> i na mrežnim stranicama Grada, <https://www.prelog.hr/>, a poveznica je dohvatljiva na mrežnim stranicama stručnog izrađivača, <http://urbia.hr/>.
3. **Javno izlaganje** stručnog izrađivača o Prijedlogu izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja održat će se u prostorijama gradske vijećnice Glavna 35, 40323 Prelog, **dana 14.03.2024. s početkom u 13:00 sati.**
4. Primjedbe i prijedlozi na rješenja iz Prijedloga DPU mogu se davati tijekom javne rasprave, **zaključno s 18.03.2024. i to na način:**
 - postavljanjem pitanja tijekom javnog izlaganja stručnog izrađivača
 - davanjem prijedloga i primjedbi u zapisnik za vrijeme izlaganja
 - upućivanjem pisanih prijedloga i primjedbi Gradu Prelogu na gore navedenu adresu.

Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.
Podnositelji trebaju na podnesku navesti adresu za dostavu odgovora.

2. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJESTI O JAVNOJ RASPRAVI



REPUBLIKA HRVATSKA
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA
GRAD PRELOG
UPRAVNI ODJEL ZA GOSPODARSTVO I FINACIJE

KLASA: 351-02/23-01/06
URBROJ: 2109-14-02-24-43
Prelog, 01. ožujka 2024. godine

Gradsko vijeće Grada Preloga

Glavna 35
40323 Prelog

PREDMET: POZIV NA SUDJELOVANJE U JAVNOJ RASPRAVI
o Prijedlogu V. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja dijela naselja Jug u Prelogu
(„Službeni glasnik Međimurske županije“ broj 8/04, 5/09, 5/13, 12/19, 15/20)

Poštovani,

Na temelju članka 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 67/23), članka 59. stavka 2. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 67/23) te Zaključka gradonačelnika Grada Preloga, pozivate se na sudjelovanje u javnoj raspravi o Prijedlogu V. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja dijela naselja Jug u Prelogu.

Prijedlog je izrađen od t.d. Urbia d.o.o. Čakovec, a s datumom početka javnog uvida je digitalno dostupan na mrežnim stranicama Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine <https://mpgi.gov.hr/> i na mrežnim stranicama Grada, <https://www.prelog.hr/>.

Obavijest o javnoj raspravi i link za uvid u Prijedlog ID DPU će se s početkom javnog uvida nalaziti i na mrežnim stranicama stručnog izrađivača plana: www.urbia.hr.

Javna rasprava, jednako kao i javni uvid u Prijedlog ID DPU trajat će od **08.03.2024. do 18.03.2024.**

Javno izlaganje o Prijedlogu održati će se dana **14.03.2024. (četvrtak) s početkom u 13:00 sati** u prostorijama gradske vijećnice Glavna 35, 40323 Prelog.

Sukladno članku 101. Zakona o prostornom uređenju, javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu ID DPU, u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na predmetne izmjene.

Molimo da mišljenje dostavite na **Upravni odjel za gospodarstvo i financije**, kao nositelja izrade ID DPU, na adresu: **Grad Prelog, Glavna 35, 40323 Prelog.**

Ako svoje mišljenje ne dostavite u gore navedenom roku, smatra se da je mišljenje dano i da je Prijedlog izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na ID DPU.

S poštovanjem,

za nositelja izrade:
Službenik ovlašten za privremeno
obavljanje poslova pročelnika
Željko Poredoš mag.ing.traff.



Dostaviti:

1. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Varaždin, Služba civilne zaštite Čakovec, Zrinsko – Frankopanska 9, Čakovec
2. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Varaždin, Služba civilne zaštite Čakovec, Odjel inspekcije, Zrinsko – Frankopanska 9, Čakovec
3. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Varaždinu, Ivana Gundulića 2, Varaždin
4. HAKOM - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica R. F. Mihanovića 9, Zagreb
5. Međimurska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Ispostava Prelog, Glavna 35, Prelog
6. Međimurska županija, Zavod za prostorno uređenje Međimurske županije, Ruđera Boškovića 2, Čakovec
7. Hrvatske vode, VGO za Muru i gornju Dravu, Međimurska 26b, Varaždin
8. Hrvatske vode VGI za mali sliv Trnava, I. Mažuranića 2, Čakovec
9. Međimurje plin d.o.o., Obrtnička 4, Čakovec
10. Međimurske vode d.o.o. Čakovec, Matice hrvatske 10, Čakovec
11. Županijska uprava za ceste Čakovec, Mihovljanska 70, Čakovec
12. HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Čakovec, Žrtava fašizma 2, Čakovec
13. Gradsko vijeće
14. Mjesni odbor Prelog

3. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI, OPIS MIŠLJENJA, PRIJEDLOGA I PRIMJEDBI NA PRIJEDLOG URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA PODRUČJA SJEVERNO OD LUDBREŠKE ULICE U VARAŽDINSKIM TOPLICAMA – ODREĐENJE O NJIHOVU PRIHVAĆANJU, DJELOMIČNOM PRIHVAĆANJU ILI ODBIJANJU

R. BR.	PODNOŠITELJ PRIMJEDBE / PRIJEDLOGA / MIŠLJENJA	SUDJELOVANJE JAVNOPRAVNOG TIJELA U POSTUPKU PREMA ČL. 90. I 101. ZPU	PRIHVAĆANJE / NEPRIHVAĆANJE PRIMJEDBE ILI PRIJEDLOGA	SAŽETAK ZAHTJEVA, PRIMJEDBE ILI PRIJEDLOGA	OBRAZLOŽENJE
1.	MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Varaždin, Služba civilne zaštite Čakovec, Odjel inspekcije KLASA: 351-02/23-01/06 URBROJ: 511-24-45 Zaprimljeno: 11.03.2024.	Na temelju upita nositelja izrade Plana, zahtjev javnopravnog tijela zaprimljen u Gradu 30.10.2023. Mišljenje prema članku 101. stavcima 1. i 5. Zakona o prostornom uređenju.	Nema primjedbi na prijedlog Plana.	Ponovljen je zahtjev izdan za izradu nacrtu prijedloga Plana. Očitovanje na plansko rješenje nije dano.	
2.	HAKOM - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Zagreb KLASA: 351-02/23-01/06 URBROJ: 376-24-46 Zaprimljeno: 13.03.2024.	Na temelju upita nositelja izrade Plana, zahtjev javnopravnog tijela zaprimljen u Gradu 27.10.2023. Mišljenje prema članku 101. stavcima 1. i 5. Zakona o prostornom uređenju.	Nema primjedbi na prijedlog Plana.	U okviru nadležnosti javnopravnog tijela daje se pozitivno mišljenje na plansko rješenje.	
3.	MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Varaždin, Služba civilne zaštite Čakovec KLASA: 351-02/23-01/06 URBROJ: 511-24-47 Zaprimljeno: 13.03.2024.	Na temelju upita nositelja izrade Plana, zahtjev javnopravnog tijela zaprimljen u Gradu 30.10.2023. Mišljenje prema članku 101. stavcima 1. i 5. Zakona o prostornom uređenju.	Nema primjedbi na prijedlog Plana.	Ponovljen je zahtjev izdan za izradu nacrtu prijedloga Plana. Očitovanje na plansko rješenje nije dano.	

ZA STRUČNOG IZRAĐIVAČA DPU

Vesna Makovec, dipl.ing.arh.



ZA NARUČITELJA / NOSITELJA IZRADE DPU

Zvonimir Grabant, mag. ing. geol.



**PRESLIKE PODNESAKA - MIŠLJENJA, PRIJEDLOGA, PRIMJEDBI I DRUGO
NA PRIJEDLOG DETALJNOG PLANA**



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE VARAŽDIN
SLUŽBA CIVILNE ZAŠTITE ČAKOVEC
ODJEL INSPEKCIJE

KLASA: 245-02/24-11/118
URBROJ: 511-01-392-24-2
Čakovec, 8. ožujka 2024.

984/03



MEĐIMURSKA ŽUPANIJA GRAD PRELOG		
Primljeno:	11-03-2024	Org. jed.
Klasifikacijska oznaka	351-02/23-01/06	07
Uredžbeni broj	511-24-45	Pril. Vrij.

GRAD PRELOG
UPRAVNI ODJEL ZA GOSPODARSTVO I FINACIJE
Glavna 35
40323 Prelog

Predmet: **MIŠLJENJE**, javna rasprava

- prijedlog V. izmjene i dopune DPU dijela naselja Jug u Prelogu
- dostavlja se, -

Veza: dopis KLASA: 351-02/23-01/06., URBROJ: 2109-14-02-24-32

od 01.03.2024. godine

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju javna rasprava o prijedlogu V. izmjene i dopune DPU dijela naselja Jug u Prelogu utvrđeno je da je za isto potrebno poštivati osnovna pravila zaštite od požara temeljem Zakona o zaštiti od požara („Narodne novine“ broj 92/10., 114/22.) a koji neće utjecati na povećanje opasnosti za nastanak i širenje požara.

S poštovanjem!

VODITELJICA ODJELA INSPEKCIJE

Tatjana Babić, dipl. ing.



KLASA: 350-05/23-01/361
URBROJ: 376-05-3-24-04
Zagreb, 7. ožujka 2024.

Primljeno:	13-03-2024	Org. jed.
Klasifikacijska oznaka	351-02-23-01/06	Oh
Uredžbeni broj	376-24-46	Pril. Vrij.

Republika Hrvatska
Međimurska županija
Grad Prelog
Upravni odjel za gospodarstvo i financije
Glavna 35
40323 Prelog

Predmet: Grad Prelog
V. Izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja dijela naselja Jug u Prelogu
-mišljenje o usklađenosti konačnog prijedloga plana s utvrđenim zahtjevima iz članka 90. ZOPU

Veza: Vaš dopis KLASA:351-02/23-01/06, URBROJ: 2109-14-02-24-34, od 1. ožujka 2024.

Poštovani,

vašim dopisom od ove Agencije zatražili ste da vam na osnovu čl. 101. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) i čl. 59. st. (3) Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 76/22 i 14/24) izda mišljenje na konačni prijedlog V. Izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja dijela naselja Jug u Prelogu.

Uvidom u dostavljeni konačni prijedlog V. Izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja dijela naselja Jug u Prelogu **potvrđujemo** da je isti **usklađen s našim zahtjevima**.

S poštovanjem,

RAVNATELJ
mr.sc. Miran Gosta
(elektronički potpisala ovlaštena osoba)

Dostaviti:
1. Naslovu preporučeno



1030/03



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE VARAŽDIN
SLUŽBA CIVILNE ZAŠTITE ČAKOVEC

MEĐIMURSKA ŽUPANIJA
GRAD PRELOG

KLASA: 350-02/23-02/11
URBROJ: 511-01-392-24-4
Čakovec, 11. ožujka 2024.

Primljeno:	13-03-2024		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.		
351-02/23-01	04	04	
Urudžbeni broj	Pril.	Vrij.	
511-24-47			

GRAD PRELOG
Glavna 35
40323 PRELOG

PREDMET: Javna rasprava o Prijedlogu V. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja dijela naselja Jug u Prelogu – suglasnost o usklađenosti s procjenama rizika
- mišljenje, dostavlja se

Veza: KLASA: 351-02/23-01/06, URBROJ: 2109-14-02-24-31 od 01. ožujka 2024.

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju Prijedlog V. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja dijela naselja Jug u Prelogu utvrđeno je da je za isto potrebno poštivati osnovne mjere zaštite i spašavanja iz II Revizije – 1/23 Procjene rizika od velikih nesreća na području Grada Preloga („Službeni glasnik Međimurske županije“ broj: 6/23) sukladno članku 12. stavku 1. alineji 23. Zakona o sustavu civilne zaštite, („Narodne novine“ broj: 82/15, 118/18, 31/20, 20/21, 114/22).

S poštovanjem,



VOĐITELJ SLUŽBE
Ladislav Šokec, mag. ing. el.

DOSTAVITI:

- naslovu, preporučeno,
- Zavodu za prostorno uređenje Međimurske županije, Ruđera Boškovića 2, 40 000 Čakovec, u skladu s člankom 107. Zakona o prostornom uređenju, na znanje
- pismohrani – ovdje

4. AKTI I DRUGI DOKAZI

- Zaključak o utvrđivanju prijedloga za javnu raspravu

Na temelju članka 95. stavak 2. i članka 96. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23), članka 59. stavka 2. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 67/23), te članka 48. Statuta Grada Preloga („Službeni glasnik Međimurske županije“ br. 10/09, 26/10, 23/11, 5/13, 4/18 i 6/21), gradonačelnik Grada Preloga dana 01.03.2024. godine donosi:

ZAKLJUČAK

o utvrđivanju Prijedloga V. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja dijela naselja Jug u Prelogu za javnu raspravu

I.

Na temelju Nacrta prijedloga izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja dijela naselja Jug u Prelogu utvrđuje se Prijedlog ID DPU za javnu raspravu, a koji se nalazi u prilogu i čini sastavni dio ovog Zaključka.

II.

Javna rasprava će trajati **od 08.03.2024. do 18.03.2024.** godine:

Javni uvid u Prijedlog ID DPU moći će se izvršiti za vrijeme trajanja javne rasprave u prostorijama Grada Preloga, Glavna 35, 40323 Prelog, u uredovno radno vrijeme Upravnog odjela za gospodarstvo i financije i na mrežnim stranicama Grada, <https://www.prelog.hr/>.

III.

Javno izlaganje Prijedloga izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja organizirat će se u prostorijama **Grada Preloga, Glavna 35, 40323 Prelog, i to 14.03.2024. godine u 13:00 sati.**

IV.

Primjedbe i prijedlozi na Prijedlog ID DPU sudionici mogu davati tijekom javne rasprave, zaključno s **18.03.2024.** godine i to na sljedeći način:

- postavljanjem pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima,
- davanjem prijedloga i primjedbi u zapisnik za vrijeme izlaganja,
- u upućivanjem pisanih prijedloga i primjedbi Gradu Prelogu na gore navedenu adresu.

Prijedlozi i primjedbe koje nisu dostavljene u roku ili nisu čitljivo napisani, ne mogu se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

V.

Obavijest o javnoj raspravi o Prijedlogu ID DPU objavit će se u lokalnom tisku, na mrežnim stranicama Grada, <https://www.prelog.hr/> i na mrežnim stranicama Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, <https://mpgi.gov.hr/>.

GRADONAČELNIK

KLASA: 351-02/23-01/06
URBROJ: 2109-14-02-24-29
Prelog, 01. ožujka 2024. godine



GRADONAČELNIK:

Ljubomir Kolarek, dr.med.vet.

- Objava javne rasprave u dnevnom tisku s dokazima objave

TUŽNO SJEĆANJE
na našu voljenu
SUZANU BELI
rođ. Kontrec
(8.3.2019. - 8.3.2024.)
Nedostaješ nam neizmjereno.
Tvoji najmiliji:
kći Nevenka, zet Zlatko
i unuk Adrian



SJEĆANJE
na
TEREZU KORUNIĆ
iz Otkrugog Vrha
(5.3.2023. - 5.3.2024.)
Nosimo te svaki dan
u našim srcima i u
našim mislima.
Počivaj u miru Božjem.
Suprug i kći s obitelji



TUŽNO SJEĆANJE
na drage
snove i supruga
DAMIRA
KOVAČICA
31.1.2019. - 31.1.2024.
DAVORA
KOVAČICA
6.3.1993. - 6.3.2024.
ZLATKA
KOVAČICA
11.3.2002. - 11.3.2024.
iz Murskog Središća
S ljubavlju i tugom
čuvam uspomenu na vas.
Vaša majka - supruga



MARIJA DIMITROV
6.3.2020. - 6.3.2024.
Godine prolaze,
uspomene naviju.
S nama si svakog dana
i svakog trena.
Spominjemo te i pričamo o tebi.
Fališ nam u svakom
otuscaju srca,
svakom treptaju oka,
svakoj sekundi života.
Uvijek u našim mislima,
vječno u našim srcima.
Tvoji najmiliji



SJEĆANJE
na dragog šogora
ANTUNA
MARUŠIĆA
5.3.2023. - 5.3.2024.
Ponosni smo na sve
dane i trenutke
koje smo proveli s tobom.



**PREDAJTE SJEĆANJE,
ZAHVALU ILI
POSLEDJINI POZDRAV**
pošaljite tekst i fotografiju na
oglas@medimurje.hr ili putem portala
medimurje.hr
Informacije na telefon: 040/311-331



SJEĆANJE
na naše voljene
KOSMAČ
iz Šenkovca
JOSIPA
7.3.2014.
i
ANĐELKA
28.2.2008.
Za vešu dašu tihu se molimo,
anđeli dragi, mi vas molimo
čuvajte ih jer ih jako volimo.
Supruga - majka Rozalija,
kćeri - sestre Lilijane i
Dušanka s obiteljima



SJEĆANJE
na drage
roditelje
HAZIĆ
iz Praporčana
KATARINKI
7.3.2005. - 7.3.2024.
i
MARTINA
23.1.2013.
Zatvijek ste u našim srcima i mislima.
Kći Draženka s obitelji i sin Ivan



TUŽNO SJEĆANJE
na
IVANA ĐURANA
iz Vučitince
6.3.2004. - 6.3.2024.
Zauvijek u našim mislima i srcima.
Tvoja obitelj



**Iz matičnog
ureda**



ROĐENI
SONNY MIHAEL KOVAČIĆ, sin Ive i Marije; TINA ORŠOŠ, kći Valentine i Milorada; EMA HORVAT, kći Marije i Danijel; IVA TOPOLOKO, kći Snježane i Dejana; ALITA NOVAK, kći Karmen i Filipa; IAN RASPEJ, sin Đeniifer i Matije; NOA VIČAR, sin Sanje i Nenada; LEO HORVAT, sin Sanele i Klauđija; VIGO ZEKO, sin Antonije i Marka; LEDA ZORIĆ, kći Lucije i Nevenke; REA ORŠOŠ, kći Nataše i Dražena; DRINI SHEHU, sin Adeline i Fitima.

VJENČANI
Slava Čus i Zdravko Jaklin (Čakovec).

UMRLI
Veronika Krištofić rođ. Čeh r. 1939.; Marija Horvat rođ. Baranašić r. 1931.; Ivan Malašić r. 1958.; Zvonimir Šestak r. 1948.; Ivan Peter r. 1951.; Marija Vaduvec rođ. Hajdinjak r. 1940.; Marija Đurkin rođ. Kovak r. 1933.; Rozalija Burić rođ. Safaric r. 1944. (Čakovec); Julijana Kovačić rođ. Perčić r. 1931.; Marija Hrženjak rođ. Jurović r. 1925.; Katarina Vinković rođ. Turk r. 1936. (Mursko Središće); Slavko Delladio r. 1955.; Vjekoslav Blažeka r. 1952. (Prelog).

TRAŽI SE
KONOBAR/KONOBARICA
NA NEODREĐENO VRIJEME ZA RAD U
CAFFE BARU "FERRARI"
U NEDELIŠĆU, ČAKOVEČKA 119.
RADI SE U SMJENAMA, JUTARNJA I
POPODNEVNA. NOĆNOG RADA NEMA!
SVE OSTALO PREMA DOGOVORU
U UPRAVI TVRTKE NA ADRESI:
ČAKOVEČKA 119, NEDELIŠĆE
(BENZINSKA PUMPA FORMULA).
TELEFON: 040/822-588.

REPUBLIKA HRVATSKA
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA
GRAD PRELOG
Upravni odjel za
gospodarstvo i financije
KLASA: 351-02/23-01/06
URBROJ: 2109-14-02-24-30
Prelog, 1. ožujka 2024. godine
Na temelju članka 96. stavka 3. Zakona o
prostornom uređenju („Narodne novine“ broj
153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23),
članka 59. stavka 2. Zakona o izmjenama i do-
punama Zakona o prostornom uređenju („Na-
rodne novine“ broj 67/23) i Zaključka grado-
načelnika Grada Preloga o utvrđivanju prijed-
loga V. izmjena i dopuna DPU-a dijela naselja
Jug u Prelogu, KLASA: 351-02/23-01/06, UR-
BROJ: 2109-14-02-24-29 od 1. ožujka 2024.
objavljuje se



**JAVNA RASPRAVA
O PRIJEDLOGU**

V. izmjena i dopuna Detaljnog plana
uređenja dijela naselja Jug u Prelogu
1. Javna rasprava traje od 8. 3. 2024. do 18.
3. 2024.

2. Javni uvid u Prijedlog Detaljnog plana uređenja dijela naselja Jug u Prelogu moći će se izvršiti za vrijeme trajanja javne rasprave u prostorijama Grada Preloga, Glavna 35, 40323 Prelog, svakog radnog dana u uredovno radno vrijeme te na mrežnim stranicama Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, <https://mogl.gov.hr/> i na mrežnim stranicama Grada, <https://www.prelog.hr/>, a poveznica je dohvatljiva na mrežnim stranicama stručnog izrađivača, <http://urbija.hr/>.

3. Javno izlaganje stručnog izrađivača o Prijedlogu izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja održat će se u prostorijama gradske vijećnice Glavna 35, 40323 Prelog, dana 14. 3. 2024. s početkom u 13.00 sati.

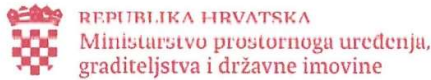
4. Primjedbe i prijedlozi na rješenja iz Prijedloga DPU-a mogu se davati tijekom javne rasprave, zaključno 18. 3. 2024. i to na način:
- postavljanjem pitanja tijekom javnog izlaganja stručnog izrađivača
- davanjem prijedloga i primjedbi u zapisnik za vrijeme izlaganja
- upućivanjem pisanih prijedloga i primjedbi Gradu Prelogu na gore navedenu adresu.

Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani ne moraju se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi. Podnositelji trebaju na podnesku navesti adresu za dostavu odgovora.

30/R

MEĐIMURJE
Oglasna služba
Tel. 311-331

- Preslika objave s mrežnih stranica Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine



Naslovnica > O Ministarstvu > Djelokrug > Prostorno uređenje > Prostorni planovi > Informacije o planovima u izradi > Informacije o javnim raspravama >

Informacije o javnim raspravama

07.03.2024. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu IV, Izmjena i dopuna DPU stambene izgradnje veće gustoće "Crvene kuće", Grad Zadar

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//7.3.2024.Zadar.pdf)
07.03.2024. | pdf (93kb)

07.03.2024. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Novalja

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//7.3.2024.Novalja.pdf)
07.03.2024. | pdf (81kb)

06.03.2024. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu V, izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja dijela naselja Jug u Prelogu

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//6.3.2024.Prelog.pdf)
06.03.2024. | pdf (197kb)

05.03.2024. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko-turističke zone T1 "Češka Vila", Grad Vis

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//5.3.2024.Vis.pdf)
05.03.2024. | pdf (441kb)

05.03.2024. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi prijedloga Urbanističkog plana uređenja naselja Cres NA 7 (UPU 1), Grad Cres

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//5.3.2024.Cres.pdf)
05.03.2024. | pdf (613kb)

05.03.2024. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu V, Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Zlatara

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//5.3.2024.Zlatar.pdf)
05.03.2024. | pdf (94kb)

05.03.2024. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Poreča

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//5.3.2024.Porec.pdf)
05.03.2024. | pdf (103kb)

04.03.2024. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja područja zone proizvodne namjene uz naselje Kraj (I2) (UPU br. 44), Općina Pašman

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//4.3.2024.Pasman.pdf)
04.03.2024. | pdf (413kb)

01.03.2024. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu V, Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Preko

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//1.3.2024.Preko.pdf)
01.03.2024. | pdf (74kb)

28.02.2024. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja proširenja Privredne zone Pušćine, Općina Nedelišće

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//28.2.2024.Nedelisce.pdf)
28.02.2024. | pdf (845kb)

27.02.2024. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana općine Zagvozd

- Preslika objave s mrežnih stranica Grada Preloga

SJEDIŠTE GRADSKJE UPRAVE:
Glavna 35, 40323 Prelog; Tel: +385 (40) 645 301

JAVNA RASPRAVA V. izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja dijela naselja Jug u Prelogu

Fotografije uz članak

1/1



(articlefiles/8566_57741_marina-prelog-jug.jpg)

08.03.2024

Grad Prelog objavljuje Javnu raspravu o V. izmjenama i dopunama Detaljnog plana uređenja dijela naselja Jug u Prelogu. Javna rasprava traje od 08.03.2024. do 18.03.2024. Javni uvid u Prijedlog Detaljnog plana uređenja dijela naselja Jug u Prelogu moći će se izvršiti za vrijeme trajanja javne rasprave u prostorijama Grada Preloga, Glavna 35, 40323 Prelog, svakog radnog dana u uređovno radno vrijeme te na mrežnim stranicama Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, <https://mpgi.gov.hr/> (<https://mpgi.gov.hr/>) i na mrežnim stranicama Grada, <https://www.prelog.hr/> (./), a poveznica je dohvatljiva na mrežnim stranicama stručnog izrađivača, <http://urbia.hr/> (<http://urbia.hr/>). Javno izlaganje stručnog izrađivača o Prijedlogu izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja održat će se u prostorijama gradske vijećnice Glavna 35, 40323 Prelog, dana 14.03.2024. s početkom u 13:00 sati. Primjedbe i prijedlozi na rješenja iz Prijedloga DPU mogu se davati tijekom javne rasprave, zaključno s 18.03.2024. i to na način: postavljanjem pitanja tijekom javnog izlaganja stručnog izrađivača, davanjem prijedloga i primjedbi u zapisnik za vrijeme izlaganja ili upućivanjem pisanih prijedloga i primjedbi Gradu Prelogu na gore navedenu adresu. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi. Podnositelji trebaju na podnesku navesti adresu za dostavu odgovora.

JAVNA RASPRAVA V. izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja dijela naselja Jug u Prelogu
(./articlefiles/8566_57742_javna-rasprava-v-izmjene-i-dopune-detaljnog-plana-ureenja-dijela-naselja-jug-u-prelogu.pdf)

PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU V. izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja dijela naselja Jug u Prelogu
(./articlefiles/8566_57743_prijedlog-za-javnu-raspravu-v-izmjene-i-dopune-detaljnog-plana-ureenja-dijela-naselja-jug-u-prelogu.pdf)

SÁŽETAK ZA JAVNOST V. izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja dijela naselja Jug u Prelogu
(./articlefiles/8566_57744_saetak-za-javnost-v-izmjene-i-dopune-detaljnog-plana-ureenja-dijela-naselja-jug-u-prelogu.pdf)

- Zapisnik o javnom izlaganju s popisom prisutnih



REPUBLIKA HRVATSKA
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA
GRAD PRELOG
Upravni odjel za gospodarstvo i financije

KLASA: 351-02/23-01/06
URBROJ: 2109-14-04-24-48
Prelog, 14.03.2024. godine

Zapisnik sa javnog izlaganja postupka javne rasprave na Prijedlog V. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja dijela naselja Jug u Prelogu održanog 14.03.2024. godine u Gradskoj vijećnici u Prelogu.

Popis prisutnih – u prilogu

Rasprava je započela u 13,00 sati.

Pročelnik Hrzić – pozdravlja prisutne, te daje riječ izrađivaču prijedloga postupka izrade V. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja dijela naselja Jug u Prelogu gospođi Vesni Makovec (Urbia d.o.o.).

Gđa. Vesna Makovec upoznaje prisutne o razlozima i ciljevima izrade izmjena i dopuna predmetnog DPU-a, te o odredbama prijedloga ID DPU-a. Planom su obuhvaćeni prijedlozi i odredbe dostavljene od strane javnopravnih tijela.

Obuhvat plana je izmjenama i dopune Odluke proširen i na zapadni dio turističkog kompleksa čime se regulira parking i prometnica za pristup hotelu kao i uvjeti građenja smještajnih kapaciteta. U istočnom dijelu plana se formiraju parcele sukladno uvjetima za individualnu izgradnju, mijenjaju se uvjeti za 3 čestice (5,6,7) za višestambenu izgradnju te se izjednačavaju sa uvjetima za čestice 14 i 15 te se ublažuju uvjeti za gradnju podzemnih garaža (zbog problema s podzemnim vodama) u vidu suterenskih garaža. Uvjeti za izgradnju komunalne i prometne infrastrukture se ne mijenjaju.

Pročelnik – otvara se rasprava za sudionike

Gđa Knežević je molila dodatno pojašnjenje vezano za koridor prometnice i parking kod hotela, a gđa Dekar vezano za visinu gradnje i katnost hotela.

Gđa Makovec dodatno je pojasnila informacije koji se odnose na navedene zahtjeve.

U nastavku izlaganja provela se diskusija koja je bila vezana uz donošenje novog zakona kao i pravilnika koji reguliraju prostorno uređenje, te planirane buduće izrade prostorno-planske dokumentacije.

Pročelnik - pošto nema dodatnih pitanja i prijedloga zahvaljuje na raspravi, poziva sve zainteresirane da svoje prijedloge daju u pisanom obliku ili upisom u knjigu primjedbi u propisanom roku do 18.03.2024., još jednom zahvaljuje prisutnima, te zatvara javno izlaganje

Rasprava/izlaganje je završilo u 13,50 sati.

Pročelnik zapisničar
Miroslav Hrzić, mag. oec.



