



**REPUBLIKA HRVATSKA
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DOMAŠINEC
OPĆINSKI NAČELNIK**

KLASA: 350-02/18-01/02
URBROJ: 2109/4-19-02-187
Domašinec, 02.07.2019.

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

I. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE DOMAŠINEC

(„Službeni glasnik Međimurske županije“ br. 12/04)

SADRŽAJ:

1. PODACI IZ OBJAVE JAVNE RASPRAVE

**2. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM
OBAVIJESTI O JAVNOJ RASPRAVI**

**3. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI, OPIS MIŠLJENJA, PRIJEDLOGA I
PRIMJEDBI NA PRIJEDLOG IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA –
ODREĐENJE O NJIHOVU PRIHVAĆANJU, DJELOMIČNOM PRIHVAĆANJU ILI
ODBIJANJU PLANA**

4. AKTI I DRUGI DOKAZI

- Zaključak o utvrđivanju prijedloga za javnu raspravu
- Objava javne rasprave u lokalnom tisku s dokazima objave
- Preslika objave s mrežnih stranica Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja
- Preslika objave s mrežnih stranica Općine Domašinec
- Zapisnik o javnom izlaganju s popisom prisutnih

1. PODACI IZ OBJAVE JAVNE RASPRAVE

REPUBLIKA HRVATSKA
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DOMAŠINEC

Na temelju članka 96. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) i Zaključka načelnika Općine Domašinec, Klasa: 350-02/18-01/02, Urbroj: 2109/4-19-02-127 od 23.05.2019. godine objavljuje se

JAVNA RASPRAVA

o prijedlogu

I. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Domašinec („Službeni glasnik Međimurske županije“ br. 12/04)

1. Javna rasprava će trajati od **03.06.2019. do 17.06.2019.**
2. Javni uvid u Prijedlog I. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Domašinec („Službeni glasnik Međimurske županije“ br. 12/04) moći će se izvršiti za vrijeme trajanja javne rasprave u prostorijama Općine Domašinec, Martina Pušteka 9, 40 318 Dekanovec svakog radnog dana u uredovno radno vrijeme Jedinственog upravnog odjela i na web stranicama Općine Domašinec www.opcina-domasinec.hr, te izrađivača plana (www.urbia.hr).
3. Javno izlaganje Prijedloga I. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Domašinec („Službeni glasnik Međimurske županije“ br. 12/04), organizirat će se u prostorijama Općine Domašinec, Martina Pušteka 9, **dana 04.06. 2019. g. u 11:00 sati.**
4. Primjedbe i prijedloge sudionici mogu davati tijekom javne rasprave, zaključno sa 17.06.2019. godine i to na slijedeći način:
 - postavljanjem pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima,
 - davanjem prijedloga i primjedbi u zapisnik za vrijeme izlaganja,
 - upućivanjem pisanih prijedloga i primjedbi Jedinственom upravnom odjelu Općine Domašinec, Martina Pušteka 9, 40 318 Dekanovec

Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

Podnositelji trebaju na podnesku navesti adresu za dostavu odgovora.

KLASA:350-02/18-01/02
URBROJ:2109/4-19-02-128
Domašinec,23.05.2019.

OPĆINA DOMAŠINEC
OPĆINSKI NAČELNIK
Mario Tomašček dipl.ing.prom.



2. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJEŠTI O JAVNOJ RASPRAVI

REPUBLIKA HRVATSKA
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DOMAŠINEC
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

KLASA:350-02/18-01/02
URBROJ:2109/4-19-02-146
Domašinec, 28.05.2019.

Hrvatske ceste d.o.o.,
Sektor za studije i projektiranje,
Vončinina 3, 10 000 Zagreb

PREDMET: POZIV TIJELIMA S JAVNIM OVLASTIMA
NA JAVNU RASPRAVU O PRIJEDLOGU
I. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
OPĆINE DOMAŠINEC
("Službeni glasnik Međimurske županije" br. 12/04)

Poštovani,

Na temelju članka 97. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) te zaključka Načelnika Općine Domašinec, u listu „Medimurje“ od 27.05. 2019. godine oglašeno je otvaranje javne rasprave na prijedlog I. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Domašinec (Službeni glasnik Međimurske županije br. 12/04) izrađen od tvrtke Urbia d.o.o. Čakovec.

Javna rasprava, odnosno javni uvid, trajat će od **03.06. 2019. do 17.06. 2019.**, s napomenom da će se javno izlaganje održati **dana 04.06. 2019.g. s početkom u 11.00 sati** u prostorijama Općine Domašinec, Ulica Martina Pušteda 9, 40 318 Dekanovec. Prijedlog plana nalazi se dostupan na web stranicama Općine Domašinec www.opcina-domasinec.hr odakle se može preuzeti od dana početka javne rasprave. Također će se obavijest o javnoj raspravi i link za uvid u prijedlog plana za javnu raspravu nalaziti i na web stranicama izrađivača plana: www.urbia.hr.

Sukladno članku 101. Zakona o prostornom uređenju, javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu I. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Domašinec (Službeni glasnik Međimurske županije br. 12/04) u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na predmetne izmjene.

Ako svoje mišljenje ne dostavite u gore navedenom roku, smatra se da je mišljenje dano i da je prijedlog izrađen u skladu s denim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na prostorni plan.

S poštovanjem,

OPĆINA DOMAŠINEC
OPĆINSKI NAČELNIK
Mario Tomašek dipl. ing. prom.



Dostavljeno:

MINISTARSTVA I UPRAVNA TIJELA

1. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, Zagreb
2. Ministarstvo pomorstva, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, Zagreb
3. Ministarstvo gospodarstva, poduzetništva i obrta, Sektor za rudarstvo, Ulica grada Vukovara 78, Zagreb
4. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Varaždinu, Ivana Gundulića 2, Varaždin
5. Ministarstvo poljoprivrede, Ul. Grada Vukovara 78, Zagreb
6. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Međimurska, Služba zajedničkih i upravnih poslova, Inspektorat unutarnjih poslova, Jakova Gotovca 7, Čakovec
7. Ministarstvo državne imovine, Ulica Ivana Dežmana 10, Zagreb
8. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Zrinsko – Frankopanska 9, Čakovec
9. Međimurska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Ruđera Boškovića 2, Čakovec

DRŽAVNE AGENCIJE I JAVNE USTANOVE

10. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10 110 Zagreb
11. Zavod za prostorno uređenje Međimurske županije, Ruđera Boškovića 2, Čakovec
12. Međimurska priroda, Javna ustanova za zaštitu prirode, Trg međimurske prirode 1, Križovec
13. Županijska uprava za ceste Međimurske županije, Mihovljanska 70, Čakovec
14. Hrvatske šume, UŠP Koprivnica, Ivana Meštrovića 28, 48000 Koprivnica
15. Hrvatske šume, UŠP Koprivnica, Šumarija Čakovec, Dr. Ante Starčevića 57, Čakovec
16. Hrvatske vode, VGO za Muru i gornju Dravu, Varaždin, Međimurska 26b
17. Hrvatske vode, VGI za mali sliv „Trnava“, Čakovec, Ivana Mažuranića 2

TVRTKE ZA GRADNJU I UPRAVLJANJE INFRASTRUKTURNIM SUSTAVIMA

18. Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za studije i projektiranje, Vončinina 3, Zagreb
19. Hrvatske autoceste d.o.o. Širokna ulica 4, Zagreb
20. HŽ-infrastruktura, Mihanovićeva 12, Zagreb
21. HOPS – Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Sektor za tehničku potporu, Služba za pripremu izgradnje i izgradnju, Kupaska 4., 10001 ZAGREB
22. HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Čakovec, Žrtava fašizma 2, Čakovec
23. JANAF, Miramarska cesta 24, Zagreb
24. INA – industrija nafte d.d., Sektor istraživanja i proizvodnje nafte i plina za jugoistočnu Europu, Zagreb, Avenija Većeslava Holjevca 10, Zagreb
25. PLINACRO d.o.o., Sektor transporta plina, Savska cesta 88a, Zagreb
26. Međimurske vode d.o.o. Čakovec, Matice Hrvatske 10, Čakovec
27. Međimurje – plin d.o.o. Čakovec, Obrtnička 4, Čakovec

OSTALI

28. Susjedne jedinice lokalne samouprave - OPĆINA BELICA, N. SUBOTICA, GORIČAN,
29. Općinsko vijeće }
DUGI KRALJEVAC I BELANJICA
SVIM VIJEĆNICIMA

3. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI, OPIS MIŠLJENJA, PRIJEDLOGA I PRIMJEDBI NA PRIJEDLOG IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA – ODREĐENJE O NJIHOVU PRIHVAĆANJU, DJELOMIČNOM PRIHVAĆANJU ILI ODBIJANJU

R. BR.	PODNOŠITELJ PRIMJEDBE / PRIJEDLOGA / MIŠLJENJA	SUDJELOVANJE JAVNOPRAVNOG TIJELA U POSTUPKU PREMA ČL. 90. I 101. ZPU	PRIHVAĆANJE / NEPRIHVAĆANJE PRIMJEDBE ILI PRIJEDLOGA	SAŽETAK ZAHTJEVA, PRIMJEDBE ILI PRIJEDLOGA	OBRAZLOŽENJE
1.	<p>Poljoprivreda – tov teladi Kristina Peras, Domašinec</p> <p>Klasa: 350-02/18-01/02 Ur.broj: 2109/4-19-02-174 Od 05.06.2019.</p>	<p>Prijedlog prema čl. 100 ZPU</p>	<p>Prijedlog se usvaja.</p>	<p>Traži se da se na k.č. 9647/40 k.o. Domašinec i k.č. 2/3 k.o. Turčišće omogući gradnja stočnih farmi, kao što je to bilo u osnovnom PPUO Domašinec.</p>	<p>U kartografskom prikazu br. 1. će se utvrditi područje mogućeg lociranja farmi na traženim česticama na površini s namjenom vrijedno obradivo tlo /oznake P2/. Područje mogućeg lociranja farmi će obuhvatiti i zemljište susjedne izvedene farme.</p>
2.	<p>Hrvatske autoceste d.o.o., Zagreb</p> <p>Klasa: 350-02/18-01/02 Ur.broj: 2109/4-19-02-175 Od 07.06.2019.</p>	<p>Na temelju upita nositelja izrade Plana, zahtjev javnopravnog tijela zaprimljen u Općini 12.11.2018.</p> <p>Mišljenje prema članku 101. stavcima 1. i 5. Zakona o prostornom uređenju.</p>	<p>Nije primjedba na Prijedlog plana.</p>	<p>Ponovljeni zahtjevi javnopravnog tijela već prethodno navedeni u podnesku za izradu ID PPUO od 12.11.2018.</p>	<p>Javnopravno tijelo nije izdalo traženo mišljenje prema članku 101. stavcima 1. i 5. Zakona o prostornom uređenju, već su ponovljeni identični zahtjevi za izradu ID PPUO kao i u podnesku . od 12.11.2018.</p> <p>U podnesku navedene obveze proizašle iz posebnih propisa su već ugrađene Prijedlog Plana, ali većina zahtjeva su posebni uvjeti koje javnopravno tijelo utvrđuje neposredno za svaki pojedinačni zahvat u prostoru planiran unutar zemljišne čestice autoceste i unutar zaštitnog pojasa autoceste, a što je u odredbama Plana specificirano.</p>

3.	<p>Hrvatske šume d.o.o., Koprivnica</p> <p>Klasa: 350-02/18-01/02 Ur.broj: 2109/4-19-02-176 Od 11.06.2019.</p>	<p>Na temelju upita nositelja izrade Plana, zahtjev javnopravnog tijela zaprimljen u Općini 08.11.2018.</p> <p>Mišljenje prema članku 101. stavcima 1. i 5. Zakona o prostornom uređenju.</p>	<p>Očitovanje javnopravnog tijela da na Prijedlog Plana nema primjedaba.</p>		
4.	<p>INA – INDUSTRIJA NAFTE d.d., Zagreb</p> <p>Klasa: 350-02/18-01/02 Ur.broj: 2109/4-19-02-177 Od 11.06.2019.</p>	<p>Na temelju upita nositelja izrade Plana, zahtjev javnopravnog tijela zaprimljen u Općini 12.11.2018.</p> <p>Mišljenje prema članku 101. stavcima 1. i 5. Zakona o prostornom uređenju.</p>	<p>Očitovanje javnopravnog tijela da na Prijedlog Plana nema primjedaba.</p>		
5.	<p>MEĐIMURSKE VODE d.o.o., Čakovec</p> <p>Klasa: 350-02/18-01/02 Ur.broj: 2109/4-19-02-178 Od 13.06.2019.</p>	<p>Na temelju upita nositelja izrade Plana, zahtjev javnopravnog tijela zaprimljen u Općini 28.11.2018.</p> <p>Mišljenje prema članku 101. stavcima 1. i 5. Zakona o prostornom uređenju.</p>	<p>Očitovanje da je Prijedlog Plana izrađen sukladno izdanim zahtjevima.</p>		
6.	<p>HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI, Zagreb</p> <p>Klasa: 350-02/18-01/02 Ur.broj: 2109/4-19-02-179 Od 13.06.2019.</p>	<p>Na temelju upita nositelja izrade Plana, zahtjev javnopravnog tijela zaprimljen u Općini 12.11.2018.</p> <p>Mišljenje prema članku 101. stavcima 1. i 5. Zakona o prostornom uređenju.</p>	<p>Očitovanje javnopravnog tijela da na Prijedlog Plana nema primjedaba.</p>		

	ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE, Čakovec Klasa: 350-02/18-01/02 Ur.broj: 2109/4-19-02-180 Od 17.06.2019.	Na temelju upita nositelja izrade Plana, zahtjev javnopravnog tijela zaprimljen u Općini 12.11.2018. Mišljenje prema članku 101. stavcima 1. i 5. Zakona o prostornom uređenju.			
7.	7.1.		Primjedba se dijelom usvaja.	Navodi se da je u Prijedlogu I. ID PPUO (članak 23., 71., 115) neprihvatljiva mogućnost da se unutar zone javne i društvene namjene omogućuje formiranje građevnih čestica za gradnju zgrada koje prema definiciji Zakona o prostornom uređenju nisu građevine javne i društvene namjene.	Primjedba se usvaja u smislu da će se za područje Općine Domašinec utvrditi samo mogućnost da druge člankom 23. Prijedloga I. ID PPUO utvrđene namjene, budu prateće uz osnovnu koja je javne i društvene. Naime, u Općini Domašinec takva situacija je prisutna na svim građevnim česticama unutar zone javne i društvene namjene, osim na građevnim česticama školskih zgrada. Potrebno je razlikovati namjenu funkcionalne zone od namjene pojedinačne građevine. Redukcija zone javne i društvene namjene na čestice s građevinama javne i društvene namjene svojstvena je detaljnom, a ne prostornom planiranju.
	7.2.		Primjedba se usvaja.	Traži se da se iz Prijedloga I. ID PPUO (članak 40.) izbaci mogućnost gradnje dodatne etaže suterena uz podrum, jer se radi o općini u nizinskom dijelu Županije.	
	7.3.		Primjedba se usvaja.	Traži se da se zbog neusklađenosti s Prostornim planom Međimurske županije („Službeni glasnik Međimurske županije“ broj 7/01., 8/01 i 23/10) iz Prijedloga I. ID PPUO (članak 60.) izbaci odredba koja omogućuje gradnju individualne stambene zgrade na	Odredba je utemeljena u članku 44. stavku 1. točki 10. Zakona o prostornom uređenju, prema kojem se izvan građevinskog područja može planirati izgradnja stambenih i pomoćnih građevina za vlastite (osobne) potrebe na građevnim česticama od 20,0 ha i više.

				građevnoj čestici površine 20,0 ha i više, formiranoj izvan građevinskog područja naselja.	Prema navedenom, Prostorni plan Međimurske županije ne dozvoljava gradnju koja je Zakonom omogućena.
7.4.			Primjedba se dijelom usvaja.	Traži se da se iz Prijedloga I. ID PPUO (članak 71.) izbací odredba koja omogućuje gradnju turističkih sadržaja u zgrada izu zone javne i društvene namjene i odredba koja omogućuje gradnju turističkih smještajnih sadržaja u mobilnim nastambama (kamp, kamp odmorište) u zoni mješovite, pretežitó stambene namjene.	<p>Potrebe za turističkim zonama na području Općine Domašinec ne postoje.</p> <p>Prema turističkoj strategiji Međimurske županije na županijskom području nedostaje turističkih kapaciteta, te treba poticati njihovu gradnju na individualnoj razini, posebno duž biciklističkih ruta.</p> <p>Sukladno prihvaćenoj primjedbi iz točke 7.1. ukinut će se mogućnost gradnje osnovnih turističkih sadržaja u zoni javne i društvene namjene /oznaka D/, a s obzirom na specifičnost Općine i kao prateći sadržaj.</p> <p>Mogućnost gradnje turističkih smještajnih sadržaja u mobilnim nastambama (kamp, kamp odmorište) u zoni mješovite, pretežitó stambene namjene /oznaka M1/ će se zadržati za kamp uz uvjet da bude utvrđen kao prateći sadržaj, pošto posebni turistički propisi dozvoljavaju takav turistički smještajni oblik u domaćinstvu.</p> <p>Za kamp odmorište, će se zbog specifičnosti oblikovanja zadržati i kao osnovni sadržaj i kao prateći sadržaj uz zgradu ugostiteljske ili smještajno – turističke namjene.</p>
7.5.			Primjedba se usvaja.	Radi neusklađenosti s člankom 42. Prostornim planom Međimurske županije („Službeni glasnik Međimurske županije“ broj 7/01., 8/01 i 23/10) traži se ukidanje	

				stavka 2. članka 93. I. ID PPUO, prema kojem se dozvoljava uređenje ribnjaka ili bazena za držanje ribe za potrebe ugostiteljske građevine.	
7.6			Prijedlog se usvaja.	Traži se da se članak 114. odredbi Prijedloga I. ID PPUO izmijeni na način da se udio zelenih površina pojedinačne građevne čestice namijenjene društvenim djelatnostima s utvrđenih 20% poveća na 30%.	Prihvatanjem prijedloga se uvjet o dodatnih 60,0 m ² zelenih površina za smještajni sadržaj društvenog tipa iz stavka 2. članka 114. odredbi Prijedloga I. ID PPUO utvrđuje kao suvišan, te će se isti brisati.
7.7.	(1) Osim minimalnih 20% zelenih površina, na pojedinačnoj čestici smještajnog sadržaja društvenog tipa (dom za starije i nemoćne osobe, privremeni socijalni smještaj i drugo) dodatno treba osigurati vanjski ozelenjeni prostor za šetnju i odmor u mirnom i tihom dijelu čestice, oblikovan pristupačno za osobe smanjene pokretljivosti i uređen kao cjelina najmanje površine 60,0 m ² .		Prijedlog se dijelom usvaja.	Traži se da se u članku 132. razmak između ugibališta na cestama užih profila izmijeni na način da se umjesto svakih 150,0 utvrdi sa svakih 100,0 m i na vidljivim dionicama.	Situacija iz odredbe je izuzetak, pa se u praksi gotovo niti ne pojavljuje, osim eventualno u ilegalno izvedenim i kasnije političkim odlukama legaliziranim dijelovima naselja. Odredba će se izmijeniti na način da se pozove na zakonsku regulativu i tehničke norme kojih se projektant obavezan pridržavati kod izrade projekta rekonstrukcije postojeće ceste, a neće se definirati međusobna udaljenost ugibališta jer je navedeno predmet projektnog rješenja.
7.8.			Primjedba se usvaja.	Traži se da se na kartografskom prikazu br. 3. jasnije prikaže područje očuvanja tradicijske ortogonalne strukture poljoprivrednih parcela i sustava poljskih putova.	
8.	HRVATSKE CESTE d.o.o., Zagreb Klasa: 350-02/18-01/02 Ur.broj: 2109/4-19-02-181 Od 17.06.2019.	Na temelju upita nositelja izrade Plana, zahtjev javnopravnog tijela zaprimljen u Općini 22.11.2018. Mišljenje prema članku 101. stavcima 1. i 5. Zakona o prostornom uređenju.	Očitovanje da nije potrebno ishoditi suglasnost javnopravnog tijela na Prostorni plan.		Na području Općine Domašinec nema postojećih niti planiranih cesta u nadležnosti Hrvatskih cesta d.o.o. iz kog razloga nije potrebno sudjelovanje navedenog javnopravnog tijela u izradi izmjena i dio puna Prostornog plana.

9.	HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za Muru i Gornju Dravu, Čakovec Klasa: 350-02/18-01/02 Ur.broj: 2109/4-19-02-182 Od 17.06.2019.	Na temelju upita nositelja izrade Plana, zahtjev javnopravnog tijela zaprimljen u Općini 16.11.2018. Mišljenje prema članku 101. stavcima 1. i 5. Zakona o prostornom uređenju.	Očitovanje javnopravnog tijela da na Prijedlog Plana nema primjedaba.		
10.	HOPS, Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Zagreb Klasa: 350-02/18-01/02 Ur.broj: 2109/4-19-02-183 Od 17.06.2019.	Na temelju upita nositelja izrade Plana, zahtjev javnopravnog tijela nije zaprimljen u Općini. Mišljenje prema članku 101. stavcima 1. i 5. Zakona o prostornom uređenju.	Očitovanje javnopravnog tijela da na Prijedlog Plana nema primjedaba.		
11.	MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Policijska uprava Međimurska Čakovec Klasa: 350-02/18-01/02 Ur.broj: 2109/4-19-02-184 Od 17.06.2019.	Na temelju upita nositelja izrade Plana, zahtjev javnopravnog tijela zaprimljen u Općini 08.11.2018. Mišljenje prema članku 101. stavcima 1. i 5. Zakona o prostornom uređenju.	Očitovanje javnopravnog tijela da na Prijedlog Plana nema primjedaba.		

12.	MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Varaždinu, Varaždin Klasa: 350-02/18-01/02 Ur.broj: 2109/4-19-02-185 Od 19.06.2019.	Na temelju upita nositelja izrade Plana, zahtjev javnopravnog tijela zaprimljen u Općini 02.01.2019. Mišljenje prema članku 101. stavcima 1. i 5. Zakona o prostornom uređenju.	Očitovanje da je Prijedlog Plana izrađen sukladno izdanim zahtjevima.		
13.	MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE, Zagreb Klasa: 350-02/18-01/02 Ur.broj: 2109/4-19-02-186 Od 19.06.2019.	Na temelju upita nositelja izrade Plana, zahtjev javnopravnog tijela zaprimljen u Općini 12.11.2018. Mišljenje prema članku 101. stavcima 1. i 5. Zakona o prostornom uređenju.	Pozitivno mišljenje na Prijedlog Plana.		

ZA IZRAĐIVAČA ID PPUO
direktorica

Vesna Makovec, dipl.ing.arh.



ZA OPĆINU DOMAŠINEC
načelnik

Mario Tomašek, dipl.ing.prom.



**PRESLIKE MIŠLJENJA, PRIJEDLOGA I PRIMJEDBI NA PRIJEDLOG IZMJENA I
DOPUNA PROSTORNOG PLANA**

ZAMOLBA

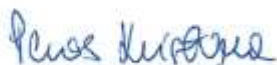
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA OPĆINA DOMAŠINEC	
Prmijeno: 05.06.2019.	
Klasifikacijski oznaka	Org. jed.
350-02/18-01/02	
2109/4-19-02-174	

Molim vas da

česticu 9647/40 k.o. Domašinec i česticu 2/3 k.o. Turčišće
ponovno uvrstite u građevinsku zemljište (zonu) za izgradnju farmi
kao i što je bila uvrštena prijašnjim prostornim planom

Unaprijed zahvaljujem

Peras Kristina



POLJOPRIVREDA - TOV TELADI
Kristina Peras

Domašinec 05/06/2019



Hrvatske autoceste d.o.o.

Društvo s ograničenom odgovornošću, za upravljanje, građenje i održavanje autocesta
Širočina 4, Zagreb, Hrvatska • tel.: +385 1 46 94 444 • faks.: +385 1 46 94 692 • www.haac.hr
Društvo upisano kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem: 080391688 • Temeljni kapital: 131.140.100,00 kn
OIB: 57500462912 MB: 1554964 IBAN: HR67 2340 0091 1100 2359 5 kod Priredne banke za Zagreb d.d.
Predsjednik Uprave dr.sc. Boris Huzjan dipl.ing.građ., član Uprave Stjepan Baranasić dipl.ing.građ.

Broj: 4211-400-1999/19-GKS
Zagreb, 03.06.2019.

MEĐIMURSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DOMAŠINEC

Primljeno: 07.06.2019	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
350-02/18-01/02	
2109/4-19-02-147	

REPUBLIKA HRVATSKA
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DOMAŠINEC
Jedinstveni upravni odjel

Martina Pušteka 9
40318 DEKANOVEC

PREDMET: I. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Domašinec
- očitovanje, dostavlja se

Vaša veza: Klasa: 350-02/18-01/02, Ur.broj: 2109/4-19-02-147 od 28. 05. 2019. god.

Poštovani,

Temeljem Vaše obavijesti o javnoj raspravi o prijedlogu I. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Domašinec, dostavljamo Vam, sukladno Zakonu o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19), slijedeće smjernice koje je potrebno uvrstiti u tekstualni i grafički dio Plana:

1. Sukladno članku 55. Zakona o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14), potrebno je osigurati zaštitni pojas autoceste koji se mjeri od vanjskog ruba zemljišnog pojasa autoceste, a iznosi **minimalno 40 m sa svake strane**. Unutar zaštitnog pojasa nije dozvoljeno planiranje nikakvih objekata visokogradnje (poslovnih, stambenih i drugih građevina).
2. U zaštitnom pojasu autoceste mogu se planirati zaštitne zelene površine, locirati i izgraditi objekti niskogradnje (prometnice, pješačke i biciklističke staze, prilazi i parkirališta), te komunalna infrastrukturna mreža (telekomunikacije, elektroenergetska mreža i javna rasvjeta, plinoopskrba, vodoopskrba i odvodnja otpadnih voda, kanalizacija), a minimalna udaljenost istih od vanjskog ruba zemljišnog pojasa definira se ovisno o vrsti i namjeni niskogradnje, te ne može iznositi **manje od 20 m**.
3. Za svaki zahvat u prostoru od strane pravnih ili fizičkih osoba, a koji su planirani unutar zaštitnog pojasa autoceste ili na cestovnom zemljištu (polaganje TK kabela, priključak na TS, plinovod, prometnice, svjetla javne rasvjete i drugi komunalni infrastrukturni priključci), potrebno je sukladno Zakonu o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17), odnosno Zakonu o postupanju i uvjetima gradnje radi poticanja ulaganja (NN 69/09, 128/10, 136/12, 76/13 i 153/13), podnijeti zahtjev za izdavanjem posebnih uvjeta građenja i dostaviti na daljnje rješavanje Hrvatskim autocestama d.o.o.
4. Sukladno članku 59. Zakona o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14) nije dozvoljeno postavljanje vizualnih efekata koji mogu ometati pažnju vozača na autocesti (reklamni paneli, reklame na objektima visokogradnje i dr.) unutar zaštitnog pojasa autoceste, a koji je definiran navedenim zakonom i iznosi **100 m**. Objekti niskogradnje (prometnice i svjetla javne rasvjete) unutar zaštitnog pojasa moraju se projektirati na način da ne odvrću pozornost i ne ugrožavaju sigurnost prometa na autocesti.
5. U slučaju planiranja prometnih površina u blizini autoceste potrebno je predvidjeti ograde (zeleni pojas) protiv zaslijepljivanja kako bi se u noćnim satima neutralizirao negativan utjecaj vozila na odvijanje prometa na autocesti.



ISO 9001: 2015, ISO 14001: 2015, OHSAS 18001: 2007

6. Zaštitna ograda autoceste ne smije se koristiti kao ograda budućih zahvata u prostoru, te se ista mora predvidjeti na k.č.br. u vlasništvu investitora udaljena minimalno 3 metra od zaštitne žičane ograde (radi redovnog održavanja zemljišnog pojasa autoceste).
7. Sustav odvodnje otpadnih i oborinskih voda ne dozvoljava se spojiti na kanal u nadležnosti Hrvatskih autocesta d.o.o.
8. Granice gospodarskih zona moraju se definirati na način da ne obuhvaćaju zemljište koje je u naravi javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu Republike Hrvatske, a kojim upravljaju Hrvatske autoceste d.o.o.
9. Obveza Investitora budućih objekata unutar zone obuhvata Plana, a koji se nalaze u blizini trase autoceste, je planiranje i izgradnja zidova za zaštitu od buke ukoliko se pokaže potreba za izvođenjem istih, sukladno članku 55. Zakonu o cestama (NN 84/11, 18/13, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14) te Zakonu o zaštiti od buke (NN 41/16).
10. Molimo da se u zoni prekomjerne buke od autoceste ne planiraju nove stambene zone tj. građevinska područja zbog lošeg utjecaja autoceste na zdravlje stanovnika (ispušni plinovi, buka) te velikih troškova izgradnje barijera za zaštitu od buke. Podsjećamo da je sukladno europskoj Direktivi 2002/49/EZ o ocjenjivanju i upravljanju buke okoliša, potrebno raditi na smanjenju i kontroliranju buduće buke, posebice kroz prostorno planiranje. Također napominjemo da je na web stranicama Hrvatskih autocesta (<http://hac.hr/hr/drustvena-odgovornost/zastita-od-buke>) dostupna Strateška karta buke, te Akcijski plan upravljanja bukom za autoceste u nadležnosti Hrvatskih autocesta, na kojima su vidljive zone uz autocestu na kojima je buka prekomjerna, te se stoga na njima ne preporuča planiranje novih građevinskih područja.
11. U Prostornom planu je potrebno koristiti naziv autoceste sukladno Odluci o razvrstavanju javnih cesta (NN 103/18).

Slijedom navedenog prilikom izrade predmetnog Plana, potrebno je ugraditi gore navedene smjernice u tekstualni i grafički dio Plana.

S poštovanjem,

PREDSJEDNIK UPRAVE

dr.sc. Boris Huzjan, dipl.Ing.građ.





društvo s ograničenom odgovornošću

10000 Zagreb, Ulica kneza Branimira 7

Uprava: Krunoslav Jakupčić, dipl. ing. šum. – predsjednik; Ante Sabljčić, dipl. ing. šum. – član; mr.sc. Igor Fazekaš – član •
Trgovački sud u Zagrebu (MBS 080251008) • MB 3631133 • OIB 69693144506 • Žiro račun broj: 2340009-1100100360 kod
Privredne banke Zagreb • IBAN: HR46 2340 0091 • SWIFT: PBZGH2X • Temeljni kapital 1.171.670.000,00 kn, uplaćeni u
cijelosti • Telefon: 01/4804 111 • Telefax: 01/4804 101 • pp 148, 10002 Zagreb • web: <http://www.hrsume.hr> • e-mail:
direkcija@hrsume.hr

UPRAVA ŠUMA PODRUŽNICA KOPRIVNICA, L. MEŠTROVIĆA 28; KOPRIVNICA Tel.: 048/ 250 900 Fax: 048/ 250 963

KLASA: KC/19-01/801

URBROJ: 06-00-06/02-19-02

Koprivnica, 10. lipanj 2019. godina

**MEĐIMURSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DOMAŠINEC**

Primljeno: 11. 06. 2019	Org. jed.
Klasifikacijska oznaka	
350-02/18-01/02	
Uprava šuma	
ZKOB/4-19-02-176	

REPUBLIKA HRVATSKA
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA
Općina Domašinec
Jedinstveni upravni odjel

Predmet: Prijedlog I. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Domašinec
- *mišljenje, dostavlja se*

Prema dostupnoj dokumentaciji te usporedbom sa važećim šumskogospodarskim planovima za državne šume nemamo primjedbe na prijedlog prostorno planske dokumentacije.

S poštovanjem,

VODITELJ UPRAVE ŠUMA
PODRUŽNICA KOPRIVNICA:
ZAGREB
Marko Kovacev, dipl. ing. šum.

Dostaviti:

1. Naslovu
2. Odjel za ekologiju



INDUSTRIJA NAFTTE, d. d.
Istraživanje i proizvodnja nafte i plina
Razrada polja

Lovinčićeva 4
10000 Zagreb

Tel: 385 1 645 0518
Fax: 385 1 645 2522

Naš znak - Re: 50308575/31-05-19/2002-213/BK;

Datum - Date: 4. lipnja 2019.

REPUBLIKA HRVATSKA
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DOMAŠINEC
Jedinstveni upravni odjel

Ulica Martina Pušketa, Domašinec
40 318 DEKANOVEC

PREDMET: I. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE DOMAŠINEC
- mišljenje u prilog javnoj raspravi -

Na temelju Vašeg dopisa KLASA: 350-02/18-01/02, URBROJ: 2109/4-19-02-152 od 28. svibnja 2019. godine, a zaprimljenog u ovaj ured 31. svibnja 2019. godine, a u svezi javne rasprave o Prijedlogu I. Izmjene i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Domašinec dostavljamo Vam naše mišljenje.

Uvidom u materijale Prijedloga IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja, službena stranica Općine Domašinec www.opcina-domasinec.hr, utvrđeno je da na kartografskom prikaz 2. Infrastrukturni sustavu ucrtana trasa Otpremnog plinovoda DN300/75 čvor Međimurje – CPS Moive u dijelu koji prolazi Općinom Domašinec. Nemamo primjedbi te se slažemo sa Prijedlogom I. Izmjene i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Domašinec.

MEĐIMURSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DOMAŠINEC

Prilježeno: 11.06.2019	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
350-02/18-01/02	
2109/4-19-02-152	

Sretno!

Direktor Razrade polja:



Marko Jelić-Balta, dipl. ing.

Dostaviti:

1. Proizvodna regija sjeverna Hrvatska, direktor, Vladimir Tišljak, dipl.ing.;
2. Odnosi s državnim i lokalnom upravom za IPNP, direktor, Željko Tremac, dipl.ing.;
3. Arhiva, ovdje.

INA, d.d.	Banke - Banks	Adrese - Address	IBAN broj - IBAN Number	Tipoviči sust u Zagrebu
Avenija Vedeštava Hojatica 10 10 002 Zagreb p.a. 555 Hrvatska - Croatia Telefon - Telephone +385(1)6450000 Faks - Fax + 385(1)6452100	Prvotona banka Zagreb d.d. Bankovnički sustav d.d. Zagrebačka banka d.d. Srbiska banka d.d. OTP banka Hrvatska d.d. Gračašćeva banka d.d. Srbiska d.d. IA/MSB UniCredit Bank Austria AG BNP Paribas (Ljubljana) SA ING Bank N.V.	Razbica cesta 30, 10000 Zagreb Nagajeva cesta 18, 10020 Zagreb Tijelova Jelačićeva 18, 10000 Zagreb Sovinski trg 11, 11000 Split Sokolov trg 11, 21000 Zadar Jelačićev trg 10, 61000 Rijeka Vukovica 5, 10000 Zagreb Avenija Ploče Maršala S.J. 15010 Pula Sokolov trg 5-8, A-1010 Wien Rascina Hradečki 2, Ceste Postaja 5048 (111) Gornji 11 PO 3004 1800, 10000 BP Amsterdam	HR92 2403003100012000120001 HR94 2403003100012000120001 HR92 2300003100012000120001 HR92 2403003100012000120001 HR94 2403003100012000120001 HR92 2403003100012000120001 AT31 0300 0300 0300 0300 0300 AT31 0300 0300 0300 0300 0300 CH93 0000 0000 0000 0000 0000 DE25 2500 0000 0000 0000 0000 NL94 0450 0000 0000 0000 0000 NL94 0450 0000 0000 0000 0000	Commerciële Oorlog in Zagreb MBS-080000011 Učestnik temeljnog kapitala - Paid/capital stock \$ 200.000.000,00 kn - HRK Broj izdanih dionica / Nominalna vrijednost No. of issued shares / Nominal value 10.000.000 / 900,00 kn - HRK Matični broj - Reg. No. 3558243 OIB - 27799880020 PDV identifikacijski broj / VAT identification number HR92756060020

Predsjednik i članovi Uprave / President and members of the Management Board:
Sándor Fazson, Nino Dečić, Aleks Székely, Ivan Krešić, Davor Mayer, Zoltán Pethő
Predsjednik Nadzornog odbora / President of the Supervisory Board: Damir Vardičić



MEĐIMURSKE VODE d.o.o.
za javnu vodoopskrbu i javnu odvodnju
40 000 ČAKOVEC, Matice hrvatske 10

tel: 040/ 37 37 00
fax: 040/ 37 37 71
voda@medjimurske-vode.hr
www.medjimurske-vode.hr
OIB 81394716246

Čakovec, 06.06.2019.
Broj: UPP-GIS-13-2019

COMPANY WITH
INTEGRATED MANAGEMENT SYSTEM
CERTIFIED BY DNV-GL
= ISO 9001 = ISO 14001 = ISO 22000 = **DNV-GL**

**MEĐIMURSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DOMAŠINEC**

Primljeno: 13.06.2019.	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
350-02/18-01/02	
Uprava	odl. / sug.
2109/4-13-02-178	

Naslov:

OPĆINA DOMAŠINEC
Martina Pušeka 9
40318 Dekanovec

Predmet: **MIŠLJENJE NA PRIJEDLOG (ZA JAVNU RASPRAVU) I. ID PPUO
DOMAŠINEC**

Poštovani!

Temeljem uvida u grafički i tekstualni dio prijedloga za javnu raspravu **I. ID PPUO DOMAŠINEC** mišljenja smo da su predložena rješenja, glede odvodnje i vodoopskrbe predmetnog područja, u skladu sa našim zahtjevima.

S poštovanjem,

Voditelj odsjeka GIS-a
Marinko Franin, dipl. ing. rač.

Tehnički direktor:
Dario Ban, dipl. ing. građ.

MEĐIMURSKE VODE
d.o.o. ČAKOVEC 7
Matice hrvatske 10



HAKOM

KLASA: 350-05/18-01/391
URBROJ: 376-05-3-19-4
Zagreb, 7. lipnja 2019.

**MEDIMURSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DOMAŠINEC**

Primljeno: 13.06.2019.	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
350-02/18-01/02	
Unudžbeni broj	Pril. Vp.
2109/4-19-02-179	

Republika Hrvatska
Međimurska županija
Općina Domašinec
Jedinstveni upravni odjel
40318 Domašinec

Predmet: Općina Domašinec
IZMJENE I DOPUNE PPU OPĆINE DOMAŠINEC
- mišljenje u tijeku javne rasprave

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-02/18-01/02, URBROJ: 2109/4-19-02-138 od 28. svibnja 2019.

Poštovani,

Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) zaprimila je vaš dopis kojim tražite da na osnovu članka 101. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13) i članka 25. stavka 2. i 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17) izda mišljenje na prijedlog IZMJENE I DOPUNE PPU OPĆINE DOMAŠINEC za javnu raspravu.

Uvidom u dostavljeni prijedlog IZMJENE I DOPUNE PPU OPĆINE DOMAŠINEC za javnu raspravu **potvrđujemo** da na prijedlog nemamo primjedbi.

S poštovanjem,

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI
Roberta Frangeša Mišanovića 9
4 Z A G R E B
RAVNATELJ
P. od. *Tušlovac*
mr.sc. *Miran Gosta*

Dostaviti:
1. Naslovu preporučeno

**ZAVOD ZA
PROSTORNO
UREĐENJE**
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA
ČAKOVEC
RUDERA BOŠKOVIĆA 2

MEĐIMURSKA ŽUPANIJA OPĆINA DOMAŠINEC	
Prilježeno: 17-06-2019.	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
350-02/13-01/02	
Udžbeni broj	Pril. Vrg.
2109/4-19-02-180	

Klasa : 350-02/18-01/17
Urbroj : 2109-18-19-0#

Čakovec: 14. lipnja 2019.

OPĆINA DOMAŠINEC
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

PREDMET: Prijedlog I. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Domašinec
- primjedbe, daju se

Uvidom u dokumentaciju uz obavijest o provedbi javne rasprave o Prijedlogu I. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Domašinec, Zavod za prostorno uređenje Međimurske županije daje slijedeće primjedbe i očitovanja:

- U člancima 23., 71. i 115. potrebno je izbaciti mogućnost kojom se dozvoljava formiranje novih čestica, a koje ne moraju biti javne i društvene namjene.

Obrazloženje:

Formiranje novih čestica različitih namjena unutar zona javne i društvene namjene nije prihvatljivo. Površine javne i društvene namjene su već ionako smanjene u odnosu na prostorni plan iz 2004. te ih je potrebno očuvati kao zone središnjih funkcija i zaštititi od neželjene prenamjene. Poželjno bi bilo rezervirati prostore za nove ili bar osigurati poboljšanje uvjeta funkcioniranja postojećih, a nikako omogućavati njihovu prenamjenu u druge namjene.

"Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19)" propisuje koje su to građevine javne i društvene namjene i čemu su namijenjene.

- U članku 41. u prvom stavku, potrebno je izbaciti odredbu kojom se dozvoljava dodatna etaža suterena koja u određenim slučajevima ne ulazi u etažnost zgrade (u slučaju prirodnog pokosa na čestici.....) te iz pojmovnika u opisu pojma Suterena (S) izbaciti mogućnost gradnje kao dodatne etaže.

Obrazloženje:

Odredba kojom se dozvoljava gradnja dodatne etaže suterena i ne računanje u ukupnu etažnost zgrade može samo biti predmet manipulacija i zbunjivanja budući da se definicije etaža i brojevi etaža prema namjenama jasno propisuju Prijedlogom plana. U stvarnim i realnim primjerima na području Općine Domašinec čije je područje u cijelosti nizinskog reljefa termini "prirodni pokos terena" te "kosi teren strmog nagiba" su neprikladni, te se vrlo lako može odrediti definicija pojedine etaže.

- ALIMURSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DOMAŠINEC
- U članku 60. izbaciti podstavak "Individualna stambena gradnja dozvoljena je na građevnim česticama formiranim u okviru posjeda poljoprivrednog zemljišta cjelovite površine od najmanje 20,0 ha, uz uvjet da površina pod zgradama ne zauzima više od 1.000,0 m², a ostali uvjeti se utvrđuju kao i za gradnju individualnih stambenih građevina u mješovitoj, pretežito stambenoj zoni u naselju."

Obrazloženje:

Protivno je Prostornom planu Međimurske županije (Službeni glasnik Međimurske županije broj 7/01., 8/01. i 23/10."

- U članku 71. potrebno je izbaciti odredbu da se "turistički smještajni oblici u zgradama (hotel, motel, pension, turističko naselje, apartmani, sobe za iznajmljivanje u turizmu i slično) mogu smjestiti u zoni javne i društvene namjene /oznaka D/" te odredbu da se "turistički smještajni oblici u mobilnim nastambama / kamp (kamping, glamping) kamp odmorište i slično) mogu smjestiti u zoni mješovite, pretežito stambene namjene /oznaka M1/"

Obrazloženje:

Gore navedeni turistički smještajni kapaciteti ne bi se trebali smještati u zone javne i društvene namjene ni miješati. Površine javne i društvene namjene su ionako već smanjeni u odnosu na plan iz 2004. te bi trebali ostati rezervirani za javnu i društvenu namjenu ako se već ne planiraju novi. Prema "Zakonu o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19)" kamp se može planirati u izdvojenom građevinskom području izvan naselja i u građevinskom području naselja unutar površine ugostiteljsko-turističke namjene i uz uvjete koji su propisani člankom 49. Zakona. Slijedom navedenog, prostore za kamp trebalo bi planirati i odrediti unutar površine ugostiteljsko-turističke namjene prema Prostornom planu Općine.

- U članku 93. potrebno je izbaciti stavak (2) "Ribnjak, odnosno bazen za držanje ribe za potrebe turističko – ugostiteljske djelatnosti može se organizirati u sklopu građevinske čestice ugostiteljsko – turističke namjene ili u sklopu kompleksa obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva ukoliko mu je prateći sadržaj ugostiteljsko - turistička djelatnost."

Obrazloženje:

Prema članku 42. Prostornog plana Međimurske županije (Službeni glasnik Međimurske županije broj 7/01., 8/01. i 23/10." osnivanje i izgradnja ribnjaka može se vršiti samo na saniranim napuštenim šljunčarama, a nikako se ne može vršiti iskop zemljišta sa ciljem prenamjene poljoprivrednih ili šumskih površina u ribnjake i uzgajališta.

- U članku 114. potrebno je propisati minimalnih 30% umjesto 20% zelenih površina u planiranju ukupne površine građevne čestice građevina društvenih djelatnosti.

Obrazloženje:

U cilju osiguranja minimalnih standarda za funkcioniranje građevina društvene infrastrukture, čestica na kojoj je smještena građevina društvene infrastrukture kao što je dječji vrtić, ustanove za smještaj starih i nepokretnih osoba, osoba s posebnim potrebama mišljenja smo da bi najmanje 30% površine čestice trebalo biti hortikulturno opremljeno, ne računajući ozelenjene parkirališne i manipulativne površine.

- U članku 132. razmak ugibaldišta potrebno je promijeniti sa 150 m na 100 m.

Obrazloženje:

Mišljenja smo da bi rekonstrukciju lokalnih cesta čiji je profil kolnika uži od standardno propisanih dimenzija unutar postojećeg profila prometnice, uz uvjet da se kod rekonstrukcije osigura i izvede prostor za ugibaldišta na vidljivoj dionici puta, i to na udaljenostima svakih 100 m osigurao sigurniji promet.

- Na kartografskom prikazu br.3 Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora potrebno je jasnije prikazati područje očuvanja tradicijske ortogonalne strukture poljoprivrednih parcela i sustava poljskih putova.

Obrazloženje:

Prema prikazu se ne može jasno i čitko odrediti koje je to područje.

S poštovanjem,

Ravnateljica Zavoda

Mirjana Pintar dipl.ing.arh.





Hrvatske ceste d.o.o.
za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta

adresa: Vončinina 3, 10000 Zagreb, Hrvatska
tel: +385 1 4722 555
e-mail: javnost@hrvatske-ceste.hr
website: www.hrvatske-ceste.hr

Sektor za razvoj i strateško planiranje
Odjel za razvoj i planiranje
Klasa: 350-02/18-01/274
Urbroj: 345-200-210/160-2019-04
Zagreb, 14. 6. 2019.

MEĐIMURSKA ŽUPANIJA OPĆINA DOMAŠINEC	
Primitljeno: 17.06.2019	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
350-02/18-01/02	
Uredbeni broj	
2109/4-13-02-131	

REPUBLIKA HRVATSKA
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DOMAŠINEC
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL
Martina Pušeka 9
40318 DEKANOVEC

**Predmet: I. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Domašinec
-javna rasprava, mišljenje**

Vašim dopisom, klasa:350-02/18-01/02, ur.broj:2109/4-19-02-146 od 28. svibnja 2019. godine, pozvali ste nas na javnu raspravu o prijedlogu I. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Domašinec.

Temeljem članka 101. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18) i članka 82. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14) Hrvatske ceste d.o.o. obvezne su izvršiti pregled izradene prostorno-planske dokumentacije te dati očitovanje na predložena rješenja cestovne infrastrukture državnog značenja.

Slijedom navedenog iznosimo sljedeće:

Uvidom u prijedlog I. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Domašinec utvrđeno je da na području Općine Domašinec nema postojećih niti planiranih državnih cesta. Slijedom navedenog nije potrebno ishoditi suglasnost Hrvatskih cesta d.o.o. u postupku donošenja I. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Domašinec.

S poštovanjem

6.7.
Direktor Sektora:
Tomislav Cvetković, dipl.ing.grad.

Co:
- Pismohrana



HRVATSKE VODE
VODNOGOSPODARSKI ODJEL
ZA MURU I GORNJU DRAVU
42000 Varaždin, Međimurska 26b

Telefon: 042 / 40 70 00
Telefax: 042 / 40 70 03

KLASA: 350-02/18-01/0000601
URBROJ: 374-26-1-19-4
Datum: 13.06.2019

MEĐIMURSKA ŽUPANIJA	
OPĆINA DOMAŠINEC	
Primljeno: 17.06.2019	Org. jed.
Klasifikacijska oznaka	
350-02/19-01/02	
Uređbeni broj	
209/19-02-182	

Međimurska županija
Općina Domašinec
Jedinstveni upravni odjel

PREDMET: I. izmjene i dopune Prostornog plana
uređenja Općine Domašinec
- javna rasprava

Obavještavamo vas da smo pregledom dostupne dokumentacije konstatirali da prijedlog I. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Domašinec uvažava potrebe vodnoga gospodarstva, pa nemamo posebnih primjedbi.

Na raspolaganju smo za sva dodatna pojašnjenja.

S poštovanjem,

Direktor:

Danijel Bunić, dipl.ing.građ.

Obavijest o tome:

1. Služba zaštite od štetnog djelovanja voda - ovdje
2. VGI za mali sliv Trnava, Čakovec
3. Arhiv - ovdje



073791236



Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o.
Sektor za razvoj, investicije i izgradnju
Kupska 4, 10000 Zagreb, Hrvatska

Telefon +385 1 4545 111 +385 1 4545 142
Telefaks +385 1 4545 277
Pošta 10001 Zagreb • Servis

MEĐIMURSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DOMAŠINEC

Primljeno: 17.06.2019	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
350-02/18-01/07	
2019/4-18-02-103	

REPUBLIKA HRVATSKA
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DOMAŠINEC
Jedinstveni upravni odjel

Ulica Martina Pušteka 9,
40 318 DEKANOVEC

NAŠ BROJ I ZNAK: 32 – 3209/19.JM. VAŠ BROJ I ZNAK: DATUM: 10.06.2019.

PREDMET: I. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
OPĆINE DOMAŠINEC
- dostava podataka na upit,

Poštovani,

u skladu sa Vašim zahtjevom Klasa: 350-02/18-01/02, Ur.broj: 2109/4-19-02-31, zaprimljenog dana 31.05.2019. godine, po predmetu obavijesti o objavi javne rasprave o prijedlogu I. Izmjena i dopune Prostornog plana uređenja Općine Domašinec, postupajući prema odredbama Zakona o energiji (NN 120/12, 14/14, 95/15, 102/15), Zakona o tržištu električne energije (NN 23/13, 95/15, 102/15, 68/18) kojim se uređuju elektroenergetske djelatnosti u RH, članak 1, stavak 3 i članak 8 i sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju (čl. 90.), temeljem dostavljenih kartografskih prikaza do sada važećih Prostorno planskih dokumenata Općine Domašinec, obavljenog pregleda tekstualnog dijela i druge stručne dokumentacije i prikupljenih saznanja o stvarnom stanju u prostoru, Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Sektor za razvoj, investicije i izgradnju u sklopu svojih nadležnosti, donosi sljedeće

OČITOVANJE

Predmetno očitovanje dostavljamo Vam kao općinskom tijelu koje izrađuje Plan, provodi pripreme radnje, postupke koje prethode donošenju I. Izmjena i dopune Prostornog plana uređenja Općine Domašinec i obavlja koordinaciju prema ostalim tijelima sudionicima izrade i prihvatanja Plana.

Pregledom tekstualnog dijela važećeg PPU Općine Domašinec, uvidom u odredbe za provođenje, te grafičkog dijela PPUG-a (karta 1. Namjena površina i karta 2. Infrastrukturni sustavi – Energetika) kao i neposrednim konzultacijama, obzirom na objekte prijenosne mreže (dalekovodi i transformatorske stanice napona 110, 220 i 400 kV) koji se nalaze u našoj nadležnosti, utvrdili smo sljedeće:

1. Uvidom u pogonsku i tehničku dokumentaciju Prijenosnog područja Zagreb, utvrđeno je da je postojeći dalekovod DV 2x400 kV TS Žerjavinec – TS Heviz (R. Mađarska) precizno ucrtan u kartografske prikaze važećeg prostornog plana I. Izmjena i dopuna PPU Općine

UPRAVA DRUŠTVA • Predsjednik Uprave Tomislav Plavšić • Članovi Dejan Liović • Zlatko Visković

IBAN HR97 2340 0091 1101 7745 1 • Privredna banka Zagreb • OIB 13148821633
Trgovački sud u Zagrebu • MBS 090517105 •
Temeljni kapital u iznosu 4.948.627.300,00 HRK
uplaćen u cijelosti u novcu, stvarima i pravima
www.hops.hr



Domašinec, te kvalitetno opisan i naveden u integriranom tekstualnom dijelu Odredbi za provođenje istog prostorno planskog dokumenta (Sl. glasnik Međimurske županije br. 12/04), naslov 2.1. Građevine od važnosti za Državu i Županiju, čl. 6. na str. br. 46.

2. Pregledom planske i projektne dokumentacije je utvrđeno da se u granicama Prostornog plana Općine Đulovac ne planira izgradnja novih dalekovoda ili postrojenja napona 400, 220 i 110 kV.

Temeljem navedenih točaka Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., nema dodatnih traženja i uvjete na prijedlog donošenja I. Izmjena i dopuna Prostornog plana Općine Domašinec prikazanog u postupku dostave podataka na upit i obavijesti o trajanju javnog uvida i javne rasprave.

Za sve dodatne informacije, dostavu dokumentacije, konzultacije koje su vezane uz predmetno očitovanje, možete se obratiti g. Jošku Moseru, tel. 01/45-45-841, mob. 099/310-88-01, fax. 01/4545-277 i na e-mail adresu: josko.moser@hops.hr.

NAPOMENA: Ovo očitovanje o prostorno planskom dokumentu i planiranim aktivnostima Hrvatskog operatora prijenosnog sustava d.o.o. odnosi se na objekte prijenosne mreže (dalekovodi i transformatorske stanice napona 110, 220 i 400 kV). U svrhu kompletiranja Vašeg zahtjeva, slično očitovanje je potrebno zatražiti od nadležnih organizacijskih cjelina HEP-a:

HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o.
"Elektra" – Čakovec
Ulica Žrtava Fašizma 2 , 40 000 ČAKOVEC

i to za vodove i postrojenja koji se nalaze u okviru njihove nadležnosti, a koji su prisutni u granicama obuhvata Prostornog plana uređenja Općine Domašinec.

S poštovanjem,

Direktor Sektora za
razvoj, investicije i izgradnju

Željko Koščak, dipl. ing. el.



Prilog:

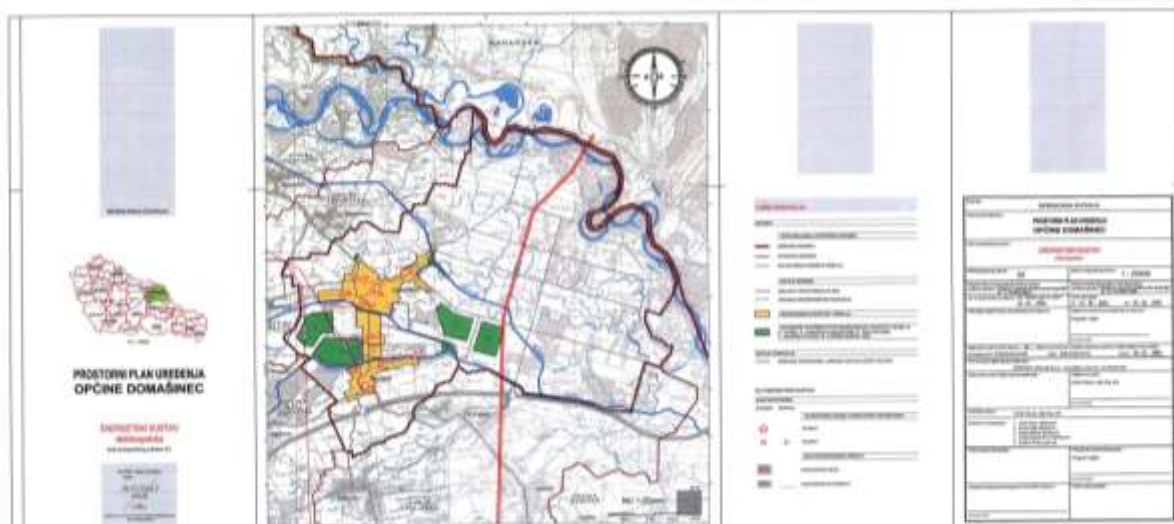
1. Kartografski prikaz Izmjena i dopuna PPU Općine Domašinec, karta br.. 2. Infrastrukturni sustavi, van mjerila.
2. Ortofotoprikaz trase postojećeg DV 2x400 kV TS Žerjavinec – TS Heviz (R. Mađarska) u granicama obuhvata Općine Domašinec, van mjerila.



Co:

1. Sektor za razvoj, investicije i izgradnju
2. Služba za pripremu izgradnje i izgradnju, Odjel za pripremu izgradnje (B. Štambak, dipl. ing. el., K. Laušić, dipl. ing. el., J. Moser, prof. geo-geo.)
3. Služba za razvoj, Odjel za razvojne projekte i upravljanje okolišem
4. Prijenosno područje Zagreb, Ured direktora
5. Prijenosno područje Zagreb, Služba za upravljanje područnom mrežom
6. Prijenosno područje Zagreb, Služba za primarnu opremu, Odjel za VN vodove
7. Arhiva







REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
POLICIJSKA UPRAVA MEĐIMURSKA
Služba zajedničkih i upravnih poslova
Inspektorat unutarnjih poslova
Broj: 511-21-04/5-53/11/2-19
Čakovec, 10.06.2019. godine

MEĐIMURSKA ŽUPANIJA OPĆINA DOMAŠINEC	
Primljeno: 17.06.2019	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
350-02/18-01/02	
2109/4-18-02-184	

poštom

OPĆINA DOMAŠINEC
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

Martina Pušteka 9
40 318 Dekanovec

Predmet: MIŠLJENJE

- javna rasprava o prijedlogu I. izmjene i dopune PPU Općine Domašinec,
- dostavlja se, -

Veza: Vaš Dopis KLASA: 350-02/18-01/02., URBPRJ: 2109/4-19-02-134
od 31.05.2019. godine

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju javna rasprava o prijedlogu I. izmjene i dopune PPU Općine Domašinec, utvrđeno je da je za isto potrebno poštivati osnovna pravila zaštite od požara temeljem Zakona o zaštiti od požara („Narodne novine“ broj 92/10.) a koji neće utjecati na povećanje opasnosti za nastanak i širenje požara.

S poštovanjem!



VODITELJICA
Tatjana Babić dipl. ing.



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE

UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE
KONZERVATORSKI ODJEL U VARAŽDINU

KLASA: 612-08/18-10/0540
UR.BROJ: 532-04-02-08/4-19-4
Varaždin, 12. 6. 2019.

MEĐIMURSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DOMAŠINEC

Primljeno: 13.06.2019.	Org. jed.
Klasifikacijska oznaka	
350-22/18-21/02	
2405/4-18-22-185	

Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Sektor za konzervatorske odjele i inspekciju, Konzervatorski odjel u Varaždinu, na temelju članka 56. u svezi s člankom 6. stavkom 1. točka 9. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN br. 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 44/17, 90/18), rješavajući zahtjev Jedinственог upravnog odjela Općine Domašinec, vezano na izdavanje mišljenja na dostavljeni plan, izdaje

suglasnost

na Prijedlog plana za javnu raspravu I izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Domašinec koji je izrađen od strane stručne službe tvrtke Urbia d.o.o. iz Čakovca, od svibnja 2019.g. Ovime se potvrđuje da su u postupku izrade plana uvažene primjedbe i prijedlozi stručne službe Konzervatorskog odjela u Varaždinu (KLASA:612-08/18-10/0540, UR.BROJ: 532-04-02-08/4-18-2) od 21. 12. 2018. godine, te su primijenjena planska rješenja koja osiguravaju prihvatljivu razinu zaštite i očuvanja kulturnih dobara.



DOSTAVITI:

1. Općina Domašinec, Jedinственог upravnog odjel, Martina Puštaka 9, Domašinec
2. Urbia d.o.o., Ivana Gorana Kovačića 10, Čakovec

NA ZNANJE:

3. Dokumentacija, ovdje.



REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo državne imovine

KLASA: 940-01/18-03/5537
URBROJ: 536-03-02-03/03-19-04

Zagreb, 14. lipanj 2019.

MEĐIMURSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DOMAŠINEC

Primljeno: 18.06.2019	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
350-02/18-01/02	
Lipanj 2019.	
2109/4-19-02-135	

REPUBLIKA HRVATSKA
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DOMAŠINEC

Martina Pušteda 9
40318 Dekanovec

PREDMET: I. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Domašinec
- mišljenje na prijedlog Plana za javnu raspravu - daje se
VEZA: Vaš dopis KLASA: 350-02/18-01/02, URBROJ: 2109/4-19-02-135 od
28. svibnja 2019. godine

Poštovani,

Ministarstvo državne imovine temeljem članka 9. stavka 1 Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne Novine“, br.52/18) te članku 101. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br.153/13, 65/17,114/18 i 39/19) u predmetu zahtjeva Općine Domašinec – daje pozitivno mišljenje Općini Domašinec u Međimurskoj županiji na Nacrt konačnog prijedloga za javnu raspravu I Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Domašinec.

Naime, temeljem uvida u dostavljenu dokumentaciju (grafičkog i tekstualnog dijela Plana) proizlazi da tržišna vrijednost nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske nije umanjena.

S poštovanjem,



4. AKTI I DRUGI DOKAZI

- Zaključak o utvrđivanju prijedloga za javnu raspravu

Na temelju članka 95. stavak 2, i članka 96. stavak 3, Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19), te članka 43 Statuta Općine Domašinec („Službeni glasnik Međimurske županije“ br. 3/13,2/18), načelnik Općine Domašinec 23.05.2019. godine donio je:

ZAKLJUČAK
o utvrđivanju Prijedloga I. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine
Domašinec („Službeni glasnik Međimurske županije“ br. 12/04)
za javnu raspravu

I.

Na temelju Nacrta Prijedloga I. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Domašinec utvrđuje se Prijedlog I. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Domašinec za javnu raspravu, a koji se nalazi u prilogu i čini sastavni dio ovog Zaključka.

II.

Javna rasprava će trajati od 03.06.2019. do 17.06.2019. godine. Javni uvid u Prijedlog I. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Domašinec moći će se izvršiti za vrijeme trajanja javne rasprave u prostorijama Općine Domašinec, Martina Pušteka 9, 40 318 Dekanovec svakog radnog dana u uredovno radno vrijeme Jedininstvenog upravnog odjela i na web stranicama Općine Domašinec www.opcina-domasinec.hr

III.

Javno izlaganje prijedloga I. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Domašinec organizirat će se u prostorijama Općine Domašinec, Martina Pušteka 9, dana 04.06. 2019. g. u 11:00 sati.

IV.

Primjedbe i prijedlozi na Prijedlog I. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Domašinec sudionici mogu davati tijekom javne rasprave, zaključno sa 17.06.2019. godine i to na sljedeći način:

- postavljanjem pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima,
 - davanjem prijedloga i primjedbi u zapisnik za vrijeme izlaganja,
 - upućivanjem pisanih prijedloga i primjedbi Općini Domašinec, Martina Pušteka 9, 40 318 Dekanovec
- Prijedlozi i primjedbe koje nisu dostavljene u roku ili nisu čitljivo napisani, ne mogu se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

V.

Javna rasprava o prijedlogu I. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Domašinec objavit će se u listu „Međimurje“, na mrežnim stranicama Ministarstva, te na mrežnim stranicama Općine Domašinec (www.opcina-domasinec.hr).

KLASA: 350-02/18-01/02
URBROJ: 2109/4-19-02-127
Domašinec, 23.05.2019.

OPĆINA DOMAŠINEC

OPĆINSKI NAČELNIK

Mario Tomasek dipl. ing. građ.



- Objava javne rasprave u lokalnom tisku s dokazima objave

REPUBLIKA HRVATSKA
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DOMAŠINEC

Na temelju članka 96. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) i Zaključka načelnika Općine Domašinec, Klasa: 350-02/18-01/02, Urbroj: 2109/4-19-02-127 od 23.5.2019. godine objavljuje se

JAVNA RASPRAVA

o prijedlogu

I. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja
Općine Domašinec

("Službeni glasnik Međimurske županije" br. 12/04)

1. Javna rasprava će trajati od 3.6.2019. do 17.6.2019. godine.

2. Javni uvidi u Prijedlog I. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Domašinec ("Službeni glasnik Međimurske županije" br. 12/04) moći će se izvršiti za vrijeme trajanja javne rasprave u prostorijama Općine Domašinec, Martina Pušteka 9, 40318 Dekanovec svakog radnog dana u uredovno vrijeme Jedinственог управног одјела i na web stranicama Općine Domašinec www.opcina-domasinec.hr te izrađivača plana (www.urbla.hr).

3. Javno izlaganje Prijedloga I. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Domašinec ("Službeni glasnik Međimurske županije" br. 12/04), organizirat će se u prostorijama Općine Domašinec, Martina Pušteka 9, dana 4.6.2019.godine u 11:00 sati.

4. Primjedbe i prijedlogi sudionici mogu davati tijekom javne rasprave, zaključno sa 17.6.2019. godine i to na sljedeći način:

- postavljanjem pitanja tijekom javnog izlaganja o predložnim rješenjima,
- davanjem prijedloga i primjedbi u zapišnik za vrijeme izlaganja,
- upućivanjem pisanih prijedloga i primjedbi Jedinственом управном одјелу Općine Domašinec, Martina Pušteka 9, 40318 Dekanovec.

Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.
Podnosiitelji trebaju na podnesku navesti adresu za dostavu odgovora.

KLASA: 350-02/18-01/02
URBROJ: 2109/4-19-02-128
Domašinec, 23.5.2019.

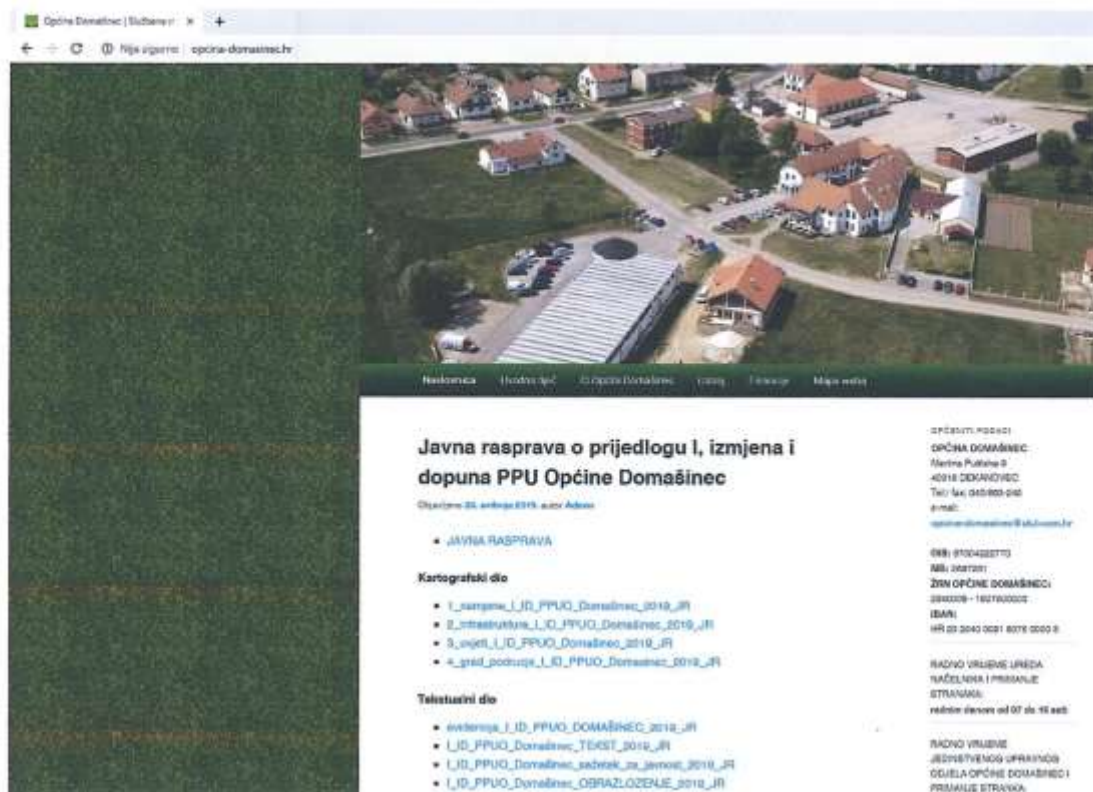
132/1

LIST "MEĐIMURJE" 27.05.2019.

- Preslika objave s mrežne stranice Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja



- Preslika objave s mrežne stranice općine Domašinec



The screenshot shows a web browser window displaying the official website of the Municipality of Domašinec. The page features an aerial photograph of a residential and commercial area. The main content is a public consultation notice titled "Javna rasprava o prijedlogu I, izmjena i dopuna PPU Općine Domašinec". The notice includes contact information for the Municipality, a list of cartographic documents, and a list of televisual documents. The website's navigation menu is visible at the top, and the footer contains contact details for the Municipality's office.

Javna rasprava o prijedlogu I, izmjena i dopuna PPU Općine Domašinec

Općina 20, arhiva 0119, autor Adria

- JAVNA RASPRAVA

Kartografski dio

- 1_sastava_I_ID_PPUO_Domašinec_2019_JR
- 2_struktura_L_ID_PPUO_Domašinec_2019_JR
- 3_svešt_I_ID_PPUO_Domašinec_2019_JR
- 4_graf_poduzaj_L_ID_PPUO_Domašinec_2019_JR

Televisualni dio

- 1_sastava_I_ID_PPUO_DOMAŠINEC_2019_JR
- 2_ID_PPUO_Domašinec_TISKI_2019_JR
- 3_ID_PPUO_Domašinec_sadetak_na_javnost_2019_JR
- 4_ID_PPUO_Domašinec_OBRAZLOZENJE_2019_JR

OPĆINA DOMAŠINEC
Municipality of Domašinec
Marina Puškina 3
40118 DOMAŠINEC
Tel: fax: 045 800 040
e-mail: opcina@domasinec.hr

IBAN: HR2030400180760000

**RADNO VREMENE UREDA
NAČELNIKA I PRILAGJE
STRANAKA:**
radnik: 8:00 do 17:00 sati

**RADNO VREMENE
JEDINSTVENOG UPRAVNOG
ODJELA OPĆINE DOMAŠINEC I
PRILAGJE STRANAKA:**

- Zapisnik o javnom izlaganju s popisom prisutnih



REPUBLIKA HRVATSKA
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DOMAŠINEC
OPĆINSKI NAČELNIK

Klasa: 320-02/18-01/02
Urbroj: 2109/4-19-02-173
Domašinec, 04.06.2019.

Na temelju Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19), Odluke o izradi I. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Domašinec („Službeni glasnik Međimurske županije“ broj 05/18), te objavljene javne rasprave o izradi I. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Domašinec, u listu „Međimurje“ od 27.05.2019. godine, te listu „Međimurske novine“ od 31.05.2019. godine, nositelj izrade prostornog plana uređenja objavio je javni uvid od 03.06.2019. do 17.06.2019. godine, te organizirao javno izlaganje o čemu je sastavio:

ZAPISNIK
O ODRŽANOM JAVNOM IZLAGANJU
O PRIJEDLOGU I. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA
UREĐENJA OPĆINE DOMAŠINEC

Javno izlaganje započelo je dana 04.06.2019. godine, s početkom u 11,00 sati, u vijećnici Općinskog vijeća Općine Domašinec.

Na javnom izlaganju prisutni su općinski načelnik Općine Domašinec Mario Tomašek dipl.ing.prom., direktorica tvrtke URBIA d.o.o. Vesna Makovec dipl.ing. arh., ravnateljica Zavoda za prostorno uređenje MŽ Mirjana Pintar dipl.ing.arh., vijećnik Općinskog vijeća Općine Domašinec Kristijan Peras, zapisničar Višnja Plevnjak.

Na javnu raspravu uputio se prijedlog I. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Domašinec.

Prijedlog I. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Domašinec izrađen je od tvrtke URBIA d.o.o. Čakovec.

Javna rasprava o prijedlogu I. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Domašinec u trajanju od 15 dana počela je 03. lipnja 2019. godine, a završit će 17. lipnja 2019. godine.

Javni uvid u prijedlog I. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Domašinec moguć je u vremenu trajanja javne rasprave u prostorijama Općine Domašinec, Domašinec, Martina Pušketa 9, 40 318 Dekanovec, radnim danom u vremenu od 08,00 do 14,00 sati.

Pisana očitovanja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog I. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Domašinec podnose se u pismenom obliku na adresu: Općina Domašinec, Domašinec, Martina Pušteka 9, 40 318 Dekanovec, s napomenom: „ZA JAVNU RASPRAVU O PRIJEDLOGU I. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE DOMAŠINEC“ do završetka javne rasprave.

Direktorica tvrtke URBIA d.o.o. Vesna Makovec dipl.ing.arh. upozнала nazočne članove sa prijedlogom I. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Domašinec.

Za I. Izmjene i dopune PPUO Općine Domašinec napravljene su četiri karte. Spojena su građevinska područja. Usklađeno je stanje sa zakonima, propisima i sa stanjem na terenu. U međuvremenu su ceste su definirane kao nerazvrstane. Ustvari se radi o poljskim putovima. Građevinska područja naselja se nisu mijenjala. Utvrđena su tri ribnjaka. Uz njih se nalaze rekreacijske zone. Napravljena je korekcija građevinskog područja koje se povećalo za cca 11 ha. Nešto su se povećala i eksploatacijska polja. Eksploatacijska polja se prema novom planu više ne mogu širiti niti su predviđena nova. Definirali smo da može samo na tlu P3 biti gospodarstvo odnosno gradnja farmi. Na P2 nije dozvoljena gradnja. Postojeće se mogu usklađivati sa ovim pravilima bez obzira gdje se nalaze.

Vijećnik Kristijan Peras pita da li će se na česticama 9647/40 k.o. Domašinec i 2/3 k.o. Turčišće moći graditi farme.

Direktorica tvrtke URBIA d.o.o. Vesna Makovec dipl.ing.arh.: Po ovome planu ne.

Vijećnik Kristijan Peras: Starim prostornim planom je bilo predviđeno.

Direktorica tvrtke URBIA d.o.o. Vesna Makovec dipl.ing.arh.: Bilo je predviđeno starim prostornim planom, sada više nije. Sada vi recite ako želite, možemo ih ponovo uvrstiti u građevinsku zonu ako mislite da treba.

Direktorica tvrtke URBIA d.o.o. Vesna Makovec dipl.ing.arh.: Također je napravljeno ažuriranje područja koja su konzervatorski zaštićena. Evidentirana su kulturna dobra. Postoji obaveza sanacije eksploatacijskih polja kad završi njihova eksploatacija i obaveza je sanacije dosadašnjih odlagališta otpada. Utvrđeno je da nije potrebno raditi posebnu Studiju utjecaja na okoliš jer je sve već obuhvaćeno mjerama zaštite kroz sam Plan. Građevinska područja prikazana su na jednoj karti. Proširena je gospodarska zona u Turčišću. Tu je predviđeno općinsko reciklažno dvorište građevinskog otpada. Unutar naselja imamo tri detaljna plana. Predviđena su dva područja za izradu urbanističkih planova. Javna rasprava je otvorena do 17. lipnja. Sve primjedbe i prijedlozi primaju se u pisanom obliku. Mi ćemo ih obraditi, a odgovori će biti objavljeni na web stranicama Ministarstva i Općine Domašinec.

Ravnateljica Zavoda za prostorno uređenje MŽ gđa. Mirjana Pintar dipl.ing.arh. predlaže da se alternativni koridor (trasa) ceste spojna cesta čvor Turčišće – most na Muri (Podturen) – čvor Tornyszentmiklos na autocesti Budumpešta – Trst u planu malo izmakne.

Direktorica tvrtke URBIA d.o.o. Vesna Makovec dipl.ing.arh.: Da vidjela sam da špica ide preko eksploatacijskog polja. Gđa. Makovec predlaže gđi. Pintar da svoj prijedlog dađe na pismeno.

Ravnateljica Zavoda za prostorno uređenje MŽ gđa. Mirjana Pintar dipl.ing.arh. Budemo napisali neko očitovanje.

7

Direktorica tvrtke URBIA d.o.o. Vesna Makovec dipl.ing.arh.: Ne bih baš išla na drugu općinu jer ovo je već naselje Piškorovec.

Ravnateljica Zavoda za prostorno uređenje MŽ gđa. Mirjana Pintar dipl.ing.arh.: To je koridor od 300 metara pa će se unutar tih 300 metara naći za izmaknuti.

Direktorica tvrtke URBIA d.o.o. Vesna Makovec dipl.ing.arh.: To je na rubu Piškorovca. Ne možemo ići na Piškorovec. Ja bih to tu ostavila da oni dalje ne kopaju. Piškorovec je jednim dijelom na području Općine Domašinec i tu ide prijedlog da se ta granica općine promijeni u tom dijelu jer nisu čak ni cijele čestice u Piškorovcu.

Ravnateljica Zavoda za prostorno uređenje MŽ gđa. Mirjana Pintar dipl.ing.arh.: Da ali to je do načelnika da se oni međusobno dogovore.

Općinski načelnik: Još da tu nije određena količina smeća možda bi se i dogovorili.

Ravnateljica Zavoda za prostorno uređenje MŽ gđa. Mirjana Pintar dipl.ing.arh.: I još na trećoj karti nije označeno područje očuvanja tradicijske ortogonalne strukture nego je samo donja linija označena. Trebalo bi onda i gornju liniju označiti do kud ide. I tu si navela lovačke remize za osnivanje remiza prema odredbama za provedbu pa kako ih nemaš na karti onda ni tu ne bi trebalo pisati.

Direktorica tvrtke URBIA d.o.o. Vesna Makovec dipl.ing.arh.: Remiza je ustvari poljoprivredna površina.

Ravnateljica Zavoda za prostorno uređenje MŽ gđa. Mirjana Pintar dipl.ing.arh.: Ali onda to tu niti ne mora pisati.

Javno izlaganje završilo je u 11,37 sati.

ZAPISNIČAR: Višnja Plevnjak



OPĆINSKI NAČELNIK:
Mario Tomasek dipl.ing.prom.



