



REPUBLIKA HRVATSKA
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DONJI KRALJEVEC
Upravni odjel za graditeljstvo,
financije i komunalno gospodarstvo
KLASA: 350-03/22-01/01
URBROJ: 2109-6-04-23-45
Donji Kraljevec, 03. listopada 2023. godine

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI
URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA PODRUČJA
„VELIKI ZDENCI“ – ISTOK U DONJEM KRALJEVCU

SADRŽAJ:

1. PODACI IZ OBJAVE JAVNE RASPRAVE

2. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJESTI O JAVNOJ RASPRAVI

3. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI, OPIS MIŠLJENJA, PRIJEDLOGA I PRIMJEDBI NA PRIJEDLOG URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA PODRUČJA „VELIKI ZDENCI“ – ISTOK U DONJEM KRALJEVCU – ODREĐENJE O NJIHOVU PRIHVAĆANJU, DJELOMIČNOM PRIHVAĆANJU ILI ODBIJANJU

4. AKTI I DRUGI DOKAZI

- Zaključak o utvrđivanju prijedloga za javnu raspravu
- Objava javne rasprave u lokalnom tisku s dokazima objave
- Preslika objave s mrežnih stranica Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine
- Preslika objave s mrežnih stranica Općine Donji Kraljevec
- Zapisnik o javnom izlaganju s popisom prisutnih

1. PODACI IZ OBJAVE JAVNE RASPRAVE



REPUBLIKA HRVATSKA
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DONJI KRALJEVEC
Upravni odjel za graditeljstvo,
financije i komunalno gospodarstvo
KLASA: 350-03/22-01/01
URBROJ: 2109-6-04-23-35
U Donjem Kraljevcu, dana 18. kolovoza 2023. godine

Na temelju članka 96. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i Zaključka načelnika Općine Donji Kraljevec, KLASA: 350-03/22-01/01; URBROJ: 2109-6-02-23-34 od 11. kolovoza 2023. godine objavljuje se:

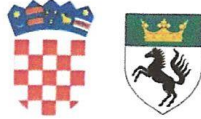
JAVNA RASPRAVA
o prijedlogu urbanističkog plana uređenja područja „VELIKI ZDENCI“ – Istok u
Donjem Kraljevcu
(„Službeni glasnik Međimurske županije“ br. 13/22)

1. Javna rasprava će trajati **od 28.08.2023. do 27.09.2023.** godine
2. Javni uvid u Prijedlog UPU moći će se izvršiti za vrijeme trajanja javne rasprave u prostorijama Općine Donji Kraljevec, Kolodvorska 52d, 40320 Donji Kraljevec svakog radnog dana **u uredovno radno vrijeme (od 7:00 do 15:00 sati)** i na mrežnim stranicama Općine <https://www.donjikraljevec.hr/>, a poveznica je dohvatljiva na mrežnim stranicama stručnog izrađivača (www.urbia.hr).
3. Javno izlaganje stručnog izrađivača o Prijedlogu UPU organizirat će se u prostorijama Općine Donji Kraljevec, Kolodvorska 52d, 40320 Donji Kraljevec i to **07. rujna 2023. godine s početkom u 13:00 sati.**
4. Primjedbe i prijedlozi na Prijedlog UPU područja „Veliki Zdenci“ – istok u Donjem Kraljevcu sudionici mogu davati tijekom javne rasprave, zaključno sa 27.09.2023. godine i to na sljedeći način:
 - postavljanjem pitanja tijekom javnog izlaganja stručnog izrađivača,
 - davanjem prijedloga i primjedbi u zapisnik za vrijeme izlaganja,
 - upućivanjem pisanih prijedloga i primjedbi Općini Donji Kraljevec, Kolodvorska 52d, 40320 Donji Kraljevec
5. Podnositelji trebaju na podnesku navesti adresu za dostavu odgovora.
6. Prijedlozi i primjedbe koje nisu dostavljene u roku ili nisu čitljivo napisani, ne mogu se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.



Općinski načelnik
Miljenko Horvat

2. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJESTI O JAVNOJ RASPRAVI



REPUBLIKA HRVATSKA
MEDIMURSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DONJI KRALJEVEC
Upravni odjel za graditeljstvo,
financije i komunalno gospodarstvo
KLASA: 350-03/22-01/01
URBROJ: 2109-6-04-23-36
U Donjem Kraljevcu, dana 21. kolovoza 2023. godine

PREMA DOSTAVNOJ LISTI

PREDMET: Poziv na sudjelovanje u javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja područja „Veliki Zdenci“ – Istok u Donjem Kraljevcu

Poštovani,

na temelju članka 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) te zaključka načelnika Općine Donji Kraljevec, pozivate se na sudjelovanje u javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja područja „Veliki Zdenci“ – istok u Donjem Kraljevcu.

Prijedlog je izrađen od trgovačkog društva Urbia d.o.o. Čakovec, a s datumom početka javnog uvida je digitalno potpisan na mrežnim stranicama Općine Donji Kraljevec <https://www.donjikraljevec.hr/>.

Obavijest o javnoj raspravi i link za uvid u Prijedlog će se s početkom javnog uvida nalaziti i na mrežnim stranicama stručnog izrađivača plana: www.urbia.hr.

Javna rasprava jednako kao i javni uvid u Prijedlog Urbanističkog plana uređenja područja „Veliki Zdenci“ – istok u Donjem Kraljevcu trajat će **od 28.08.2023. do 27.09.2023.** godine. Javno izlaganje o Prijedlogu održati će se **dana 07.09.2023. (četvrtak) s početkom u 13.00 sati** u prostorijama Općine Donji Kraljevec, Kolodvorska 52d, 40320 Donji Kraljevec.

Sukladno članku 101. Zakona o prostornom uređenju, javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu Urbanističkog plana uređenja područja „Veliki Zdenci“ – istok u Donjem Kraljevcu, u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na predmetne izmjene.

Molimo da mišljenje dostavite na Upravni odjel za graditeljstvo, financije i komunalno gospodarstvo, kao nositelja izrade UPU, na adresu: **Općina Donji Kraljevec, Kolodvorska 52d, 40320 Donji Kraljevec.**

Ako svoje mišljenje ne dostavite u gore navedenom roku, smatra se da je mišljenje dano i da je prijedlog izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i /ili dokumentom koji je od utjecaja na detaljni plan.

S poštovanjem,


Općinski načelnik
Miljenko Horvat



Dostavna lista:

1. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Varaždin, Služba civilne zaštite Čakovec, Zrinsko – Frankopanska 9, Čakovec
2. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Varaždin, Služba civilne zaštite Čakovec, Odjel inspekcije, Zrinsko – Frankopanska 9, Čakovec
3. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Varaždinu, Ivana Gundulića 2, Varaždin
4. HAKOM - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica R. F. Mihanovića 9, Zagreb
5. Međimurska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Rudera Boškovića 2, Čakovec
6. Međimurska županija, Zavod za prostorno uređenje Međimurske županije, Rudera Boškovića 2, Čakovec
7. Međimurska županija, Županijska uprava za ceste Međimurske županije, Mihovljanska 70, Čakovec
8. Hrvatske vode, VGO za Muru i gornju Dravu, Međimurska 26b, Varaždin
9. Međimurje plin d.o.o., Obrtnička 4, Čakovec
10. Međimurske vode d.o.o. Čakovec, Matice hrvatske 10, Čakovec
11. HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Čakovec, Žrtava fašizma 2, Čakovec
12. Općinsko vijeće
13. MO Donji Kraljevec

3. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI, OPIS MIŠLJENJA, PRIJEDLOGA I PRIMJEDBI NA PRIJEDLOG URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA PODRUČJA „VELIKI ZDENCI“ – ISTOK U DONJEM KRALJEVCU – ODREĐENJE O NJHOVU PRIHVAĆANJU, DJELOMIČNOM PRIHVAĆANJU ILI ODBIJANJU

R. BR.	PODNOŠITELJ PRIMJEDBE / PRIJEDLOGA / MIŠLJENJA	SUDJELOVANJE JAVNOPRAVNOG TIJELA U POSTUPKU PREMA ČL. 90. I 101. ZPU	PRIHVAĆANJE / NEPRIHVAĆANJE PRIMJEDBE ILI PRIJEDLOGA	SAŽETAK ZAHTJEVA, PRIMJEDBE ILI PRIJEDLOGA	OBRAZLOŽENJE
1.	Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti KLASA: 350-03/22-01/01 URBROJ: 511-23- Zaprimljeno: 11.09.2023.	Na temelju upita nositelja izrade Plana, zahtjev javnopravnog tijela zaprimljen u Gradu 19.09.2022. Mišljenje prema članku 101. stavcima 1. i 5. Zakona o prostornom uređenju.	Nema primjedbi na prijedlog Plana.	U okviru nadležnosti javnopravnog tijela daje se pozitivno mišljenje na plansko rješenje.	
2.	Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Varaždin, Služba civilne zaštite Čakovec KLASA: 350-03/22-01/01 URBROJ: 376-23-38 Zaprimljeno: 06.09.2023.	Na temelju upita nositelja izrade Plana, zahtjev javnopravnog tijela zaprimljen u Gradu 07.10.2023. Mišljenje prema članku 101. stavcima 1. i 5. Zakona o prostornom uređenju.	Nema primjedbi na prijedlog Plana.	U okviru nadležnosti javnopravnog tijela daje se pozitivno mišljenje na plansko rješenje.	
3.	Andrija Ružić  KLASA: 350-03/22-01/01 URBROJ: 0-23-41 Zaprimljeno: 18.09.2023.	Primjedbe i prijedlozi prema članku 100. Zakona o prostornom uređenju.	Prijedlog se ne usvaja.	Podnositelj predlaže da se u obuhvat UPU uvrsti i zemljište u njegovu vlasništvu, k.č. br. 4010 k.o. Donji Kraljevec, koje je u području obuhvata obavezne izrade UPU „Veliki Zdenci“, ali nije obuhvaćeno ovim UPU.	Odlukom Općinskog vijeća o izradi UPU „Veliki Zdenci“ – istok iz rujna 2022. godine, objavljenoj u „Službenom glasniku Međimurske županije“ broj 13/22, utvrđeno je da će se, kao I. faza uređenja ovoga područja, UPU ograničiti na istočni dio obuhvata obavezne izrade UPU, što je nešto više od polovice ukupnoga područja „Veliki Zdenci“. Čestica k.č.br. 4010 k.o. Donji Kraljevec, koja je predmet prijedloga, je značajno u dubini zapadnog dijela područja, te će biti predmet drugoga UPU.

4.	Međimurske vode d.o.o. za javnu vodoopskrbu i javnu odvodnju Čakovec KLASA: 350-03/22-01/01 URBROJ: 2109-53-23-42 Zaprimljeno: 18.09.2023.	Na temelju upita nositelja izrade Plana, zahtjev javnopravnog tijela zaprimljen u Gradu 13.10.2022. Mišljenje prema članku 101. stavcima 1. i 5. Zakona o prostornom uređenju.	Nema primjedbi na prijedlog Plana.	U okviru nadležnosti javnopravnog tijela daje se pozitivno mišljenje na plansko rješenje.	
5.	Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Varaždin, Služba civilne zaštite Čakovec, Odjel inspekcije KLASA: 350-03/22-01/01 URBROJ: 511-23-43 Zaprimljeno: 18.09.2023.	Na temelju upita nositelja izrade Plana, zahtjev javnopravnog tijela zaprimljen u Gradu 03.10.2022. Mišljenje prema članku 101. stavcima 1. i 5. Zakona o prostornom uređenju.	Nema primjedbi na prijedlog Plana.	Ponovljen zahtjev s početka postupka izrade UPU u sklopu kojeg nema očitovanja o sadržaju UPU.	
6.	Ministarstvo kulture i medija Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Varaždinu KLASA: 350-03/22-01/01 URBROJ: 532-23-44 Zaprimljeno: 21.09.2023.	Na temelju upita nositelja izrade Plana, zahtjev javnopravnog tijela zaprimljen u Gradu 26.09.2022. Mišljenje prema članku 101. stavcima 1. i 5. Zakona o prostornom uređenju.	Nema primjedbi na prijedlog Plana.	U okviru nadležnosti javnopravnog tijela daje se pozitivno mišljenje na plansko rješenje.	
KNJIGA PRIMJEDBI					
7.	Mati Darko	Primjedbe i prijedlozi prema članku 100. Zakona o prostornom uređenju.	Nema primjedbi na prijedlog Plana.	Podnositelj izražava slaganje s izradom UPU.	
8.	Slaviček Zdenka	Primjedbe i prijedlozi prema članku 100. Zakona o prostornom uređenju.	Prijedlog se (za sada) ne usvaja.	Podnositeljica predlaže da se sjeverno od obuhvata UPU planera još jedna ulica.	Čestice izgrađene sjeverno od obuhvata UPU, orijentirane na Ulicu Gornji kraj, još uvijek se pretežito koriste na tradicijski način u mješovitoj, stambeno – poljoprivrednoj namjeni, te s obzirom na stanovništvo još cca 10-tak godina nije realno planirati njihovu transformaciju u smislu namjene i oblika. Minimalno toliko vremena će biti potrebno da se

					područje planirano ovim UPU realizira. Nakon toga će biti potrebno revidirati planske postavke i za područje koje je predmet prijedloga.
--	--	--	--	--	--

ZA IZRAĐIVAČA UPU

Vesna Makovec, dipl.ing.arh.



ZA NOSITELJA IZRADE UPU

Pročelnica UO za graditeljstvo, financije i komunalno gospodarstvo

Ivana Blažeka Sokač, mag.oec.



**PRESLIKE PODNESAKA - MIŠLJENJA, PRIJEDLOGA, PRIMJEDBI I DRUGO
NA PRIJEDLOG URBANISTIČKOG PLANA**



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE VARAŽDIN
SLUŽBA CIVILNE ZAŠTITE ČAKOVEC

KLASA: 350-02/22-01/182
URBROJ: 511-01-392-23-4
Čakovec, 5. rujna 2023.



MEĐIMURSKA
11. 09. 2023.
350-03/22-01/01
5M-23

OPĆINA DONJI KRALJEVEC
Kolodvorska 52d,
40320 Donji Kraljevec

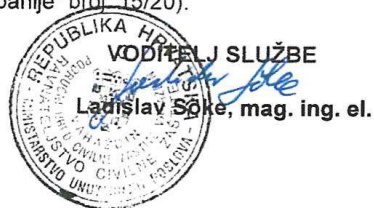
PREDMET: Prijedlog Urbanističkog plana uređenja područja
„Veliki zdenci“ – istok u Donjem Kraljevcu
- suglasnost dostavlja se

Veza: KLASA: 350-03/22-01/01, URBROJ: 2109-6-04-23-36 od 21. kolovoza 2023.
godine

Temeljem Vašeg zahtjeva, broj i datum gornji, u skladu s člankom 12. stavkom 1. alinejom 23. Zakona o sustavu civilne zaštite („Narodne novine“ broj: 82/15, 118/18, 31/20, 20/21, 114/22) dajemo

s u g l a s n o s t

na planirane mjere zaštite i spašavanja u Prijedlogu **Prijedlog Urbanističkog plana uređenja područja „Veliki zdenci“ – istok u Donjem Kraljevcu** i usklađenost s Procjenu rizika od velikih nesreća za područje Općine Donji Kraljevec- Revizija I.- 8/2020, („Službeni glasnik Međimurske županije“ broj: 15/20).

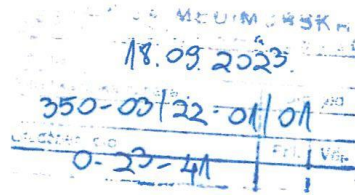


DOSTAVITI:
 naslovu, preporučeno,
- pismohrani – ovdje

Andrija Ružić



Donji Kraljevec, 11. rujna 2023.



Općina Donji Kraljevec
Kolodvorska 52d
40320 Donji Kraljevec

PREDMET: Primjedba/prijedlog vezana uz Prijedlog urbanističkog plana uređenja područja „Veliki Zdenci“ – Istok u Donjem Kraljevcu

- dostavlja se

Poštovani,

s obzirom na područje koje je obuhvaćeno predloženim Urbanističkim planom uređenja područja „Veliki Zdenci“ – Istok u Donjem Kraljevcu, ovim putem Vam se obraćam kako bih apelirao da se istim u ovoj fazi obuhvati veće područje od predloženog, odnosno da se u područje urbanističkog plana svrstaju i parcele zapadnije od trenutno zadnje obuhvaćene parcele k.br.č. 3998.

Pregledom Prostornog plana uređenja Općine Donji Kraljevec zaključeno je da je obuhvat obaveze izrade Urbanističkog plana uređenja za područje „Veliki Zdenci“ u Donjem Kraljevcu znatno veći nego je izrađeno u trenutnom prijedlogu Urbanističkog plana uređenja područja „Veliki Zdenci“ – istok te da obuhvaća i čestice zapadno od gore navedene čestice.

Sukladno tome, molio bih da se u područje navedenog plana „istočni dio“ svrsta i k.č.br. 4010 čiji sam vlasnik, a uzevši u obzir da su prijedlogom obuhvaćene i tri čestice zapadno od ceste Gornji kraj – Ludbreška u čijoj neposrednoj blizini se nalazi i navedena čestica.

Naime, s obzirom na to da ovako velike promjene urbanističkog plana nisu česte, njima bi trebalo obuhvatiti što veće područje kako bi se mogućnost formiranja gradilišta i same gradnje ostavila otvorena, a u skladu s trenutnim potrebama, odnosno činjenicom da postoje velike potrebe za novom stambenom zonom.

Također, valja naglasiti kako itekako postoji interes zemljoposjednika na tom području da njihove čestice budu dio novouređenog područja „Veliki Zdenci“ - Istok.

Unaprijed zahvaljujem i srdačno Vas pozdravljam,

Andrija Ružić



MEDIMURSKE VODE d.o.o.
za javnu vodoopskrbu i javnu odvodnju
40 000 ČAKOVEC, Matice hrvatske 10

tel: 040/ 37 37 00
voda@medjimurske-vode.hr
www.medjimurske-vode.hr
OIB 81394716246

Čakovec, 11.09.2023.
Ur.broj: 2109-53-05/1-40



18.09.2023.
350-03/22-01/01
2109-53-05-12

Naslov:

OPĆINA DONJI KRALJEVEC
Kolodvorska 52d
40320 Donji Kraljevec

Predmet: **MIŠLJENJE NA PRIJEDLOG (ZA JAVNU RASPRAVU) UPU PODRUČJA „VELIKI ZDENCI“ – ISTOK U DONJEM KRALJEVCU**

Poštovani!

Temeljem uvida u grafički i tekstualni dio prijedloga za javnu raspravu predmetnog plana mišljenja smo da su u predloženim rješenjima sadržani i naši zahtjevi te stoga nemamo daljnjih primjedbi na predmetni plan.

S poštovanjem,

Marinko Franin, dipl. ing. rač.

Rukovoditelj tehničko-razvojnog sektora:

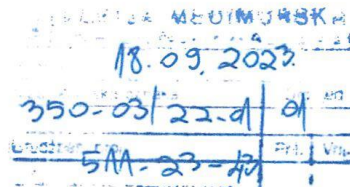
Dario Ban, dipl. ing. građ.





REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
 RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
 PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE VARAŽDIN
 SLUŽBA CIVILNE ZAŠTITE ČAKOVEC
 ODJEL INSPEKCIJE

KLASA: 245-02/23-11/396
 URBROJ: 511-01-392-23-2
 Čakovec, 14. rujna 2023.



OPĆINA DONJI KRALJEVEC
KOLODVORSKA 52D
40320 Donji Kraljevec

Predmet: **MIŠLJENJE**

- javna rasprava o prijedlogu UPU područja „VELIKI ZDENCI“ – istok u Donjem Kraljevcu
- dostavlja se, -

Veza: dopis KLASA: 350-03/22-01/01., URBROJ: 2109-6-04-23-36
 od 21.08.2023. godine

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju javna rasprava o prijedlogu UPU područja „VELIKI ZDENCI“ – istok u Donjem Kraljevcu utvrđeno je da je za isto potrebno poštivati osnovna pravila zaštite od požara temeljem Zakona o zaštiti od požara („Narodne novine“ broj 92/10., 114/22.) a koji neće utjecati na povećanje opasnosti za nastanak i širenje požara.

S poštovanjem!

VODITELJICA ODJELA INSPEKCIJE

Tatjana Babić, dipl. ing.





REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA
UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE
KONZERVATORSKI ODJEL U VARAŽDINU

KLASA: 612-08/22-10/0339
URBROJ: 532-05-02-08/5-23-4
Varaždin, 11. 09. 2023.

OPĆINA MEDIMURSKA
21. 09. 2023.
350-03/22-01/01
532-23-4

Općina Donji Kraljevec
Upravni odjel za graditeljstvo,
financije i komunalno gospodarstvo
Kolodvorska 52d
40320 Donji Kraljevec

PREDMET: Općina Donji Kraljevec, Urbanistički plan uređenja područja „Veliki Zdenci“
– Istok u Donjem Kraljevcu
- javna rasprava, mišljenje

Temeljem članka 56. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20, 117/21, 114/22), a vezano na sudjelovanje u javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja područja „Veliki Zdenci“ – Istok u Donjem Kraljevcu te molbu za davanjem mišljenja na predmetni Prijedlog, stručna služba ovog Odjela daje sljedeće mišljenje:

Ovome Odjelu dostavljen je poziv na sudjelovanje u javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja područja „Veliki Zdenci“ – Istok u Donjem Kraljevcu te molba za davanjem mišljenja na predmetni Prijedlog KLASA: 350-03/22-01/01, URBROJ: 2109-6-04-23-36 od 21. 08. 2023. Uvidom u Urbanistički plan uređenja područja „Veliki Zdenci“ – Istok u Donjem Kraljevcu, Prijedlog plana za javnu raspravu, izrađivača URBIA d.o.o., Čakovec i dokumentaciju ovog Odjela utvrđeno je da je izrađivač ugradio planske mjere kojima se neće, posredno ili neposredno, ugroziti kulturna baština te su, kao takve, prihvatljive.

Po ovlasti ministricice
Pročelnica:
dr.sc. Vesna Pascuttini-Juraga

O tome:
1. Dokumentacija, ovdje

JAVNI UVID

28.08.2023. - 27.09.2023.

URBANISTIČKI PLAN

UREĐENJA

PODRUČJA „VELIKI ZDENCI“ –

ISTOK U DONJEM KRALJEVCU

JAVNO IZLAGANJE - 07.09.2023.g. u
13h

PRIJEDLOZI; PRIMJEDBE: Ja sam definitivno
za gradilišta jer nam jako
fale! Mat. Đakko
11. 9. 2023

JOŠ JEDNA
PREDLAŽEM DA SE NAPRAVI ULIČA
IZVAN GRANICA OBUHVAĆA UPU ZDENCI
- SJEVERNI DIO

Stonich Zdenka u D. Kraljevcu 18. 9. 2023.

4. AKTI I DRUGI DOKAZI

- Zaključak o utvrđivanju prijedloga za javnu raspravu

Na temelju članka 95. stavak 2. i članka 96. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), članka 59. stavka 1. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju (NN broj 67/23), te članka 32. Statuta Općine Donji Kraljevec („Službeni glasnik Međimurske županije“ broj 6/13, 10/13, 2/18, 5/20, 5/21, 7/21-pročišćeni tekst), općinski načelnik Općine Donji Kraljevec dana 11. kolovoza 2023. godine donosi:

ZAKLJUČAK
o utvrđivanju Prijedloga Urbanističkog plana uređenja
područja „Veliki Zdenci“ – istok u Donjem Kraljevcu

I.

Na temelju Nacrta Prijedloga Urbanističkog plana uređenja područja „Veliki Zdenci“ – istok u Donjem Kraljevcu i Promemorije KLASA: 350-03/22-01/01, URBROJ: 2109-6-04-23-33, od 13. srpnja 2023. godine utvrđuje se Prijedlog Urbanističkog plana uređenja područja „Veliki Zdenci“ – istok u Donjem Kraljevcu (u daljnjem tekstu: UPU) za javnu raspravu.

Nacrt prijedloga UPU i Promemorija su sastavni dio ovoga Zaključka i nalaze se u prilogu.

II.

Javna rasprava će trajati od **28.08.2023. do 27.09.2023.** godine.

Javni uvid u Prijedlog UPU moći će se izvršiti za vrijeme trajanja javne rasprave u prostorijama Općine Donji Kraljevec, Kolodvorska 52d, 40320 Donji Kraljevec u uređovno radno vrijeme i na mrežnim stranicama Općine <https://www.donjikraljevec.hr/>

III.

Javno izlaganje prijedloga UPU organizirat će se u prostorijama Općine Donji Kraljevec, Kolodvorska 52d, 40320 Donji Kraljevec i to **07. rujna 2023. godine u 13:00 sati**.

IV.

Primjedbe i prijedlozi na Prijedlog UPU sudionici mogu davati tijekom javne rasprave, zaključno sa 27.09.2023. godine i to na sljedeći način:

- postavljanjem pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima,
- davanjem prijedloga i primjedbi u zapisnik za vrijeme izlaganja,
- upućivanjem pisanih prijedloga i primjedbi Općini

Prijedlozi i primjedbe koje nisu dostavljene u roku ili nisu čitljivo napisani, ne mogu se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

V.

Obavijest o javnoj raspravi o Prijedlogu UPU objavit će se u lokalnom tisku List Međimurje, na mrežnim stranicama Općine <https://www.donjikraljevec.hr/> i na mrežnim stranicama Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine <https://mpgi.gov.hr/>.

KLASA: 350-03/22-01/01

URBROJ: 2109-6-02-23-34

U Donjem Kraljevcu, dana 11.08.2023.

Općinski načelnik
Miljenko Horvat



- Objava javne rasprave u lokalnom tisku s dokazima objave

REPUBLIKA HRVATSKA
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DONJI KRALJEVEC



Upravni odjel za graditeljstvo,
financije i komunalno gospodarstvo
KLASA: 350-03/22-01/01
URBROJ: 2109-6-04-23-35
U Donjem Kraljevcu, dana 18. kolovoza 2023.

Na temelju članka 96. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i Zaključka načelnika Općine Donji Kraljevec, KLASA: 350-03/22-01/01; URBROJ: 2109-6-02-23-34 od 11. kolovoza 2023. godine objavljuje se:

JAVNA RASPRAVA

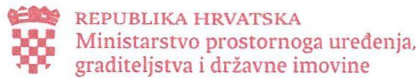
o prijedlogu urbanističkog plana uređenja područja „VELIKI ZDENCI“ – istok u Donjem Kraljevcu

(„Službeni glasnik Međimurske županije“ br. 13/22)

1. Javna rasprava će trajati od **28. 8. 2023. do 27. 9. 2023. godine.**
2. Javni uvid u Prijedlog UPU-a moći će se izvršiti za vrijeme trajanja javne rasprave u prostorijama Općine Donji Kraljevec, Kolodvorska 52d, 40320 Donji Kraljevec svakog radnog dana u **uredovno radno vrijeme (od 7 do 15 sati)** i na mrežnim stranicama Općine <https://www.donjikraljevec.hr/>, a poveznica je dohvatljiva na mrežnim stranicama stručnog izrađivača (www.urbia.hr).
3. Javno izlaganje stručnog izrađivača o Prijedlogu UPU-a organizirat će se u prostorijama Općine Donji Kraljevec, Kolodvorska 52d, 40320 Donji Kraljevec i to **7. rujna 2023. godine s početkom u 13 sati.**
4. Primjedbe i prijedloge na Prijedlog UPU-a područja „Veliki Zdenci“ – istok u Donjem Kraljevcu sudionici mogu davati tijekom javne rasprave, zaključno 27. 9. 2023. godine i to na sljedeći način:
 - postavljanjem pitanja tijekom javnog izlaganja stručnog izrađivača
 - davanjem prijedloga i primjedbi u zapisnik za vrijeme izlaganja
 - upućivanjem pisanih prijedloga i primjedbi Općini Donji Kraljevec, Kolodvorska 52d, 40320 Donji Kraljevec.
5. Podnositelji trebaju na podnesku navesti adresu za dostavu odgovora.
6. Prijedlozi i primjedbe koje nisu dostavljene u roku ili nisu čitljivo napisane, ne mogu se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

79/R

- Preslika objave s mrežnih stranica Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine



Naslovnica > O Ministarstvu > Djelokrug > Prostorno uređenje > Prostorni planovi > Informacije o planovima u izradi > Informacije o javnim raspravama >

Informacije o javnim raspravama

18.08.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja područja „VELIKI ZDENCI“ – Istok u Donjem Kraljevcu

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//18.8.2023.Donji.Kraljevec.pdf)

18.08.2023. | pdf (141kb)

09.08.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana Sisačko-moslavačke županije i SUO IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Sisačko-moslavačke županije

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//9.8.2023.SMZ.pdf)

09.08.2023. | pdf (202kb)

03.08.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage Urbanističkog plana uređenja ČAKOVEC-"SAJMIŠTE"

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//3.8.2023.Ckovec.Sajmiste.pdf)

03.08.2023. | pdf (87kb)

02.08.2023. - Informacija o II. ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Pakoštane

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//2.8.2023.Pakostane.pdf)

02.08.2023. | pdf (118kb)

02.08.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Cerna

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//2.8.2023.Cerna.pdf)

02.08.2023. | pdf (134kb)

01.08.2023. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Unešić

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//1.8.2023.Unesic.pdf)

01.08.2023. | pdf (455kb)

31.07.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Gradac


- Preslika objave s mrežnih stranica Općine Donji Kraljevec

ki-zdenci-istok-u-donjem-kraljevcu/

OPĆINA - UPRAVA - JAVNA NABAVA - KOMUNALNO GOSPODARSTVO - JAVNE LISTANOVE - POJOPRIVERA - DOKUMENTI - PROJEKTI

JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA PODRUČJA „VELIKI ZDENCI“ – ISTOK U DONJEM KRALJEVCU

21. kolovoza 2023.



Info Centar Potrošača

Radno vrijeme ureda:
• 08:30 - 15:30 sati radnim danom

Besplatni info telefon: 0800/42-00
Svakl radni dan od 09:30 - 13:00 sati
Četvrtak od 15:00 - 16:00 sati
e-mail: savjeti@savjetovaliste.info

IZVOJENO

LOKALNI IZBORI 2021

Sajetovanje sa zainteresiranom javnošću

Priступ informacijama

AKTIVNI EU PROJEKTI

Rekonstrukcija Doma kulture Hodoštan

PROJEKT Snažno saželi – faza III

DOKUMENT: JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA PODRUČJA VELIKI ZDENCI

[Preuzmi](#)

DOKUMENT: ODLUKA O DONOŠENJU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA PODRUČJA VELIKI ZDENCI - ISTOK U DONJEM KRALJEVCU

[Preuzmi](#)

DOKUMENT: SAŽETAK ZA JAVNOST

[Preuzmi](#)

DOKUMENT: KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA

[Preuzmi](#)

DOKUMENT: PLAN PROMETA
PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA

[Preuzmi](#)

DOKUMENT: MREŽE VODOOPSKRBE, ODVODNJE I PLINOOPSKRBE
PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA

[Preuzmi](#)

DOKUMENT: MREŽE ELEKTROOPSKRBE, ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJA I JAVNE RASVJETE
PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA

[Preuzmi](#)

DOKUMENT: UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA

[Preuzmi](#)

DOKUMENT: NAČIN I UVJETI GRADNJE

[Preuzmi](#)

DOKUMENT: UPU PODRUČJA „VELIKI ZDENCI“ - ISTOK U DONJEM KRALJEVCU
ODREDBE

[Preuzmi](#)

DOKUMENT: UPU PODRUČJA „VELIKI ZDENCI“ - ISTOK U DONJEM KRALJEVCU
OBRAZLOŽENJE

[Preuzmi](#)

PODJELO: 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12

PROŠLO | Sljedeće

Prodaja nekretna - Donji Kraljevec

OBAVIJEŠT O ADULTICIONOM TRETMANU I KONARACA NA PODRUČJU OPĆINE DONJI KRALJEVEC

- Zapisnik o javnom izlaganju s popisom prisutnih



REPUBLIKA HRVATSKA
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DONJI KRALJEVEC
Upravni odjel za graditeljstvo,
financije i komunalno gospodarstvo

KLASA: 350-03/22-01/01

URBROJ: 2109-6-04-23-39

U Donjem Kraljevcu, dana 07. rujna 2023. godine

PREDMET: zapisnik s javnog izlaganja prijedloga Urbanističkog plana uređenja područja
„Veliki Zdenci“ – istok u Donjem Kraljevcu

Datum i sat održavanja: 07. rujna 2023. godine u 13,00 sati.

Izrađivač prijedloga UPU „Veliki Zdenci“ gđa. Vesna Makovec je izložila prijedlog urbanističkog plana uređenja područja „Veliki Zdenci“ – istok u Donjem Kraljevcu.






Primjedbi nije bilo.

Javno izlaganje je završeno u 13:30 sati.

Zapisničar: Ivana Blažeka Sokač

A handwritten signature in blue ink, appearing to be the initials 'IB' followed by a flourish.

PRISUTNI:

1. David Džurica 
2. MARIJANA TISAJ 
3. VLADIMIR HORVAT 
4. JASMINKA HORVAT 
5. Goran Žurica
6. Vesna Golovec
7. Silvija Markus 
8. Ivana Blazek Stari 