



REPUBLIKA HRVATSKA

MEĐIMURSKA ŽUPANIJA

GRAD ČAKOVEC

UPRAVNI ODJEL ZA URBANIZAM I
PROSTORNO UREĐENJE

ODSJEK ZA PROSTORNO PLANIRANJE,
ZAŠTITU OKOLIŠA I GRADNJU

KLASA: 350-01/19-05/5

UR.BROJ: 2109/2-05-01-20-13

Čakovec, 25. studeni 2020. godine

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

IV. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA ČAKOVCA

Sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), održavanje javne rasprave o prijedlogu IV. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA ČAKOVCA objavljeno je u listu «MEĐIMURSKE NOVINE» od 6. studenog 2020. god., na web stranicama Grada Čakovca i Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine.

Javni uvid u prijedlog predmetnog urbanističkog plana uređenja započeo je 9. studenog 2020. god. i trajao 12 dana, zaključno do 20. studenog 2020. god.

Javno izlaganje o prijedlogu izmjene i dopune predmetnog prostornog plana uređenja održano je 16. studenog 2020. god. s početkom u 12,00 sati u dvorani Doma sindikata u Čakovcu (Trg Republike 1, Čakovec).

Javni uvid održan je u prostorijama Odsjeka za prostorno planiranje Grada Čakovca na kojem mjestu je sudionicima u javnoj raspravi bio na raspolaganju tekstualni i grafički dio prostornog plana.

Kao krajnji rok za podnošenje pismenih očitovanja, prijedloga i primjedbi na prijedlog izmjena i dopuna predmetnog prostornog plana određen je datum 20. studeni 2020. god.

Javnopravna tijela koja su dala, odnosno trebala dati zahtjeve za izradu predmetnog plana, svoja mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva trebala su dostaviti najkasnije do 20. studenog 2020. god.

Na javnu raspravu su putem posebne pisane obavijesti pozvana sljedeća javnopravna tijela, predsjednici Vijeća mjesnih odbora i Vijeća gradskih kotareva:

1. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Varaždinu, I.Gundulića 2, Varaždin,
2. Ministarstvo poljoprivrede, Ul. Grada Vukovara 78, Zagreb,
3. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (HAKOM), R.F.Mihanovića 9, Zagreb,
4. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Čakovec, Zrinsko-Frankopanska 9, Čakovec,
5. MUP, Policijska uprava Međimurske županije, Odjel zajedničkih i upravnih poslova, J.Gotovca 7, Čakovec,
6. d.o.o. Međimurje plin, Obrtnička 4, Čakovec
7. d.o.o. Međimurske vode, Matice hrvatske 10, Čakovec,
8. Hrvatske vode, VGO za Muru i Gornju Dravu, Međimurska 26b, Varaždin,
9. Hrvatske vode d.o.o., VGI za mali sliv „Trnava“, I. Mažuranića 2, Čakovec,
10. Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za studije i projektiranje, Vončinina 3, Zagreb,
11. HŽ infrastruktura d.o.o., Mihanovićeve 12 Zagreb,
12. JANAF d.d., Miramarska cesta 24 Zagreb,

13. INA- industrija nafte d.d. Sektor istraživanja i proizvodnje nafte i plina za jugoistočnu Europu, Avenija V. Holjevca 10, Zagreb,
14. PLINACRO d.o.o., Sektor transporta plina, Savska cesta 88a, Zagreb,
15. HEP, Distribucijsko područje Elektra Čakovec, Žrtava fašizma 2, Čakovec,
16. Međimurska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, R. Boškovića 2, Čakovec,
17. Zavod za prostorno uređenja Međimurske županije, R. Boškovića 2, Čakovec,
18. Međimurska priroda, Javna ustanova za zaštitu prirode, Trg međimurske prirode 1, Križovec, Mursko Središće,
19. Hrvatske šume, UŠP Koprivnica, Šumarija Čakovec, Dr. A. Starčevića 57, Čakovec,
20. VMO IVANOVEC, Predsjednik, Tihomir Žbulj, [REDACTED],
21. VMO KRIŠTANOVEC, Predsjednik, Dušan Mikolaj, [REDACTED],
22. VMO KURŠANEC, Predsjednik, Siniša Kregar, [REDACTED],
23. VMO MAČKOVEC, Predsjednik, Dragutin Balog, [REDACTED],
24. VMO MIHOVLJAN, Predsjednik, Josip Jezernik, [REDACTED],
25. VMO NOVO SELO NA DRAVI, Predsjednik, Martin Jalušić, [REDACTED],
26. VMO NOVO SELO ROK, Predsjednik, Miroslav Novak, [REDACTED],
27. VMO SAVSKA VES, Predsjednik, Predrag Vabec, [REDACTED],
28. VMO SLEMENICE, Predsjednik, Mladen Domjanić, [REDACTED],
29. VMO ŠANDOROVEC, Predsjednik, Dejan Tomašić, [REDACTED],
30. VMO TOTOVEC, Predsjednica, Marta Topličanec, [REDACTED],
31. VMO ŽIŠKOVEC, Predsjednik, Dragutin Vugrinec, [REDACTED],
32. VMO ŠTEFANEC, Predsjednik, Dejan Hrastić, Zrinskih 71, [REDACTED],
33. GRADSKI KOTAR ISTOK, Predsjednik Ivan Zrna, [REDACTED],
34. GRADSKI KOTAR ZAPAD, Predsjednik, Damir Micek, [REDACTED],
35. GRADSKI KOTAR JUG, Predsjednik, Miljenko Zorko, [REDACTED],

U ostavljenom roku za davanje mišljenja o prihvaćanju svojih zahtjeva, ista su dostavila slijedeća javnopravna tijela:

- 1.) ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE MEĐIMURSKE ŽUPANIJE, primjedbe klase: 350-02/20-01/1, urbroj: 2109-18-20-06 od 19. studenog 2020.,
- 2.) HŽ INFRASTRUKTURA, mišljenje broj 8622/20, 1.3.1. SK od 11. 11. 2020.,
- 3.) INA INDUSTRIJA NAFTE, Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, mišljenje znak: 001/50308575/10-11-20/2121-424/BK od 16. sudenog 2020.,
- 4.) HTVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI (HAKOM), mišljenje klase: 350-05/20-01/05, urbroj: 376-05-03-20-04 od 9. studenog 2020.,
- 5.) MUP, RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE, SLUŽBA CIVILNE ZAŠTITE ČAKOVEC, ODJEL INSPEKCIJE, mišljenje klase: 214-02/20-11/410, urbroj: 511-01-392-20-2 od 11. studenog 2020.,
- 6.) MUP, RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE, SLUŽBA CIVILNE ZAŠTITE ČAKOVEC, ODJEL INSPEKCIJE, zahtjevi klase: 214-02/20-11/405, urbroj: 511-01-392-20-2 od 11. studenog 2020.,

Od ostalih pozvanih sudionika, zaprimljeni su prijedlozi/primjedbe koje su podnijeli:

- 7.) GRAD ČAKOVEC, UO ZA PROSTORNO UREĐENJE, primjedbe klase: 350-01/19-05/5, urbroj: 2109/2-05-01-20-12 od 19. studenog 2020.,
- 8.) PERUTNINA PTUJ – Pipo d.o.o. Čakovec, inicijativa za izmjenu i dopunu prostornog plana Grada Čakovca (smatra se kao primjedba/prijedlog u okviru javne rasprave) od 13. 11. 2020.
- 9.) MJESNI ODBOR KRIŠTANOVEC, prijedlog od 12. studenog 2020.,
- 10.) KRISTAL, BLEŠĆ BRANKO I JANJA, Čakovec,
- 11.) BOJAN PERHOČ, ČAKOVEC,
- 12.) VESNA MAKOVEC, ČAKOVEC,
- 13.) IVAN BELUŽIĆ, ŠENKOVEC

Prijedloga, primjedbi / sugestija, zaprimljenih nakon za to predviđenog roka, nije bilo.

Preslike, u roku zaprimljenih, MIŠLJENJA / OČITOVANJA / PRIJEDLOGA / PRIMJEDBI su u **prilogu 2.** ovog Izvješća.

Prispjele prijedloge/primjedbe/mišljenja/očitovanja obradili su predstavnik stručnog izrađivača i nositelj izrade IV. ID PPUG-a te ocijenili da se naprijed navedeni prijedlozi / primjedbe / mišljenja / očitovanja **PRIHVATE / NE PRIHVATE** s obrazloženjima kako slijedi:

DOSTAVLJENA MIŠLJENJA/OČITOVANJA JAVNOPRAVNIH TIJELA:

br. 1	
JAVNOPRAVNO TIJELO:	ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE MŽ
PRIMJEDBE:	Preslika primjedbi je u prilogu 2. ovog Izvješća.
OCJENA OPRAVDANOSTI:	Primjedbe se dijelom prihvaćaju/uvažavaju, a dijelom ne prihvaćaju kako je navedeno u obrazloženju.

OBRAZLOŽENJE:

- 1.) *Obrazloženje plana će se upotpuniti s osnovnim prostornim pokazateljima za namjenu površina kako je to propisano odnosnim Pravilnikom o sadržaju i mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova.*
- 2.) *Smjernice za izradu UPU-a nadopuniti će se i ugraditi u odredbe za provedbu.*
- 3.) *U naselju Mačkovec je predložena prenamjena površinski vrlo malog dijela sportsko rekreativne zone u stambenu. Radi se o prostoru u privatnom vlasništvu na kojem su izgrađene pomoćne građevine na građevnim česticama čija je dubina povećana s 50 na 70 m i na taj način izjednačena s dubinom susjednih građevnih parcela. Prenamijenjeno je cca 1000 m² površine što je u odnosu na ukupnu površinu sporta i rekreacije koja u tom dijelu Mačkovca iznosi cca 7,5 ha, svega 1,3 % površine, a koje smanjenje se neće negativno odraziti na funkcionalnost sportsko rekreativne zone.
U naselju Štefanec se odustaje od prenamjene javne zelene površine u zonu javne i društvene namjene te ona i dalje ostaje kao zelena površina.
U naselju Mihovljan se dio prostora sportsko rekreacijske namjene prenamjenjuje u zonu gospodarske odnosno stambene namjene. Radi se o nekretnini u privatnom vlasništvu koja nema javni karakter i koja se više ne koristi kao sportsko rekreativni, već kao poslovni prostor. Obzirom da je u kontaktnom prostoru javna sportsko rekreativna zona dovoljne površine za naselje Mihovljan, izvršila se tražena prenamjena privatnog teniskog kompleksa u poslovnu odnosno stambenu zonu. Kompenzacija predmetnog privatnog teniskog kompleksa u naselju Mihovljan nije razložna budući u pogledu tog sadržaja Mihovljan gravitira Čakovcu u kojem je započela izgradnja regionalnog teniskog centra.*
- 4.) *Odredbe za provedbu koje se odnose na građevine i druge zahvate od važnosti za državu i županiju će se uskladiti s PPMŽ.*
- 5.) *Ispraviti će se greška u površini građevne čestice za izgradnju katnih poluotvorenih građevina (na 490 m²).*
- 6.) *Formulacija članka kojim se propisuje način izvedbe ograde uskladiti će se obrazloženjem iz primjedbe.*
- 7.) *Čl. 76. uskladiti će se s čl. 80c. PPMŽ.*
- 8.) *Broj parkirališnih mjesta određen u tablici je minimalan broj koji, ovisno o potrebama investitora, može i poželjno je da bude veći od propisanog. Minimalan broj je uvjet za dobivanje dozvole za gradnju, a stvaran broj utvrđuje se ovisno o realnim potrebama.*
- 9.) *Čl. 94. će se uskladiti s dostavljenom primjedbom i uskladiti s čl. 106. PPMŽ.*
- 10.) *Čl. 98a. preformulirati će se sukladno dostavljenoj primjedbi.*
- 11.) *Čl. 100. će se dopuniti i uskladiti s čl. 115a. PPMŽ.*
- 12.) *Svi izrazi „DPU“ koji se pojavljuju u tekstu odredbi za provedbu uskladiti će se s Zakonom o prostornom uređenju.*
- 13.) *Čl. 40. uskladiti će se s odredbom čl. 67. PPMŽ.*
- 14.) *Čl. 102d. uskladiti će se s odredbama za provedbu PPMŽ.*
- 15.) *Čl. 124. dopuniti će se smjernicama za izradu planova užeg područja.*
- 16.) *Pogreške u grafičkom dijelu će se ispraviti prema dostavljenim primjedbama.*

br. 2

JAVNOPRAVNO TIJELO:	HŽ INFRASTRUKTURA, SEKTOR ZA RAZVOJ, PRIPREMU I PROVEDBU INVESTICIJA I EU FONDOVA
PRIMJEDBE:	Preslika primjedbi je u prilogu 2. ovog Izvješća.
OCJENA OPRAVDANOSTI:	Primjedbe se prihvaćaju/uvažavaju.
OBRAZLOŽENJE: <i>Primjedba proizlazi iz posebnih propisa te se uvažava. Podjela postojećih željezničkih pruga će se ispraviti prema dostavljenoj primjedbi, a u skladu s odnosnom Odlukom o razvrstavanju željezničkih pruga.</i>	

br. 3

JAVNOPRAVNO TIJELO:	INA INDUSTRIJA NAFTE, ISTRAŽIVANJE I PROIZVODNJA NAFTE I PLINA
PRIMJEDBE:	Preslika primjedbi je u prilogu 2. ovog Izvješća.
OCJENA OPRAVDANOSTI:	Primjedbe se prihvaćaju/uvažavaju.
OBRAZLOŽENJE: <i>Primjedbe su ocijenjene opravdanim te će se adekvatno ugraditi u planska rješenja.</i>	

br. 4

JAVNOPRAVNO TIJELO:	HTVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI (HAKOM)
PRIMJEDBE:	Preslika primjedbi je u prilogu 2. ovog Izvješća.
OCJENA OPRAVDANOSTI:	Primjedbe se ne prihvaćaju.
OBRAZLOŽENJE: <i>Odredba PPUG-a koju podnositelj primjedbe ocjenjuje kao spornu preuzeta je iz PPMŽ. Sukladno odredbi čl. 61. Zakona o prostornom uređenju prostorni planovi moraju biti međusobno usklađeni što znači da PPUG Čakovca mora biti usklađen s PPMŽ. O istome se u postupku donošenja PPUG-a mora pribaviti mišljenje županijskog zavoda za prostorno uređenje. Usvajanjem dostavljene primjedbe PPUG Čakovca ne bi bio usklađen s PPMŽ. Stoga primjedbu nije moguće usvojiti.</i>	

br. 5

JAVNOPRAVNO TIJELO:	MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE, PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE VARAŽDIN, SLUŽBA CIVILNE ZAŠTITE ČAKOVEC, ODJEL INSPEKCIJE
MIŠLJENJE: <i>Dostavljenim mišljenjem konstatira se da su zadovoljeni propisi vezani za zaštitu od požara.</i>	

br. 6

JAVNOPRAVNO TIJELO:	MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE, PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE VARAŽDIN, SLUŽBA CIVILNE ZAŠTITE ČAKOVEC, ODJEL INSPEKCIJE
ZAHITJEVI:	Preslika zahtjeva je u prilogu 2. ovog Izvješća.
OCJENA OPRAVDANOSTI:	Temeljem dostavljenih zahtjeva izrađen je prijedlog plana za javnu raspravu.
OBRAZLOŽENJE: <i>Dostavljeni zahtjev istovjetan je zahtjevu pribavljenom temeljem odredbe članka 90. ZPU-a te je prema istome izrađen prijedlog za javnu raspravu (primjena Procjene rizika od velikih nesreća za Grad Čakovec te primjena Pravilnika o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora).</i>	

MIŠLJENJA/PRIJEDLOZI/PRIMJEDBE OSTALIH SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI**br. 7**

PODNOŠITELJ PRIMJEDBE:	GRAD ČAKOVEC, UP ZA URBANIZAM I PROSTORNO UREĐENJE
PRIMJEDBE:	Preslika primjedbi je u prilogu 2. ovog Izvješća.
OCJENA OPRAVDANOSTI:	Primjedba se prihvaćaju/uvražavaju.

OBRAZLOŽENJE:

Ocjenjen je opravdanim prijedlog da se za izgradnju građevina čija visina vijenca je određena do maksimalno 7,0 m, omogući izvedba potkrovlja s nadozidom visine do 1,2 m. Prijedlog je opravdan jer je to u građevinskom i arhitektonskom smislu moguće. Kartografski prikazi će se prema traženom korigirati.

br. 8

PODNOŠITELJ PRIJEDLOGA:	PERUTNINA PTUJ – PIPO d.o.o. Čakovec
PRIJEDLOG:	Preslika prijedloga je u prilogu 2. ovog Izvješća.
OCJENA OPRAVDANOSTI:	Prijedlog se ne prihvaća/uvražava.

OBRAZLOŽENJE:

Izmjena PPUG-a koja se traži nije sadržana u Odluci o izradi IV. ID PPUG-a („Službeni glasnik Grada Čakovca“ br. 4/19) te u postupku njegove izrade nije ni razmatrana. Spomenuta Odluka o izradi bila je u smislu Zakona o zaštiti okoliša temelj za provedbu postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš. Kako u Odluci o izradi nisu navedeni zahvati u prostoru koji bi mogli imati značajne negativne utjecaje na okoliš u odnosu na one koji su već planirani, postupak je rezultirao Odlukom da za IV. ID PPUG-a nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš. Dostavljenim prijedlogom traže se planske promjene koje će omogućiti izgradnju farme za uzgoj brojlera kapaciteta od 200.000 komada na lokaciji na kojoj je to važećim planom onemogućeno. Obzirom na kapacitet i lokaciju farme (istočni rub grada i blizina naselja Ivanovec), nesporno je da će ista imati značajan utjecaj na okoliš. Prema tome, razložno je pretpostaviti da bi u postupku ocjene o potrebi strateške procjene na okoliš takva promjena plana utjecala na rezultat postupka, tj. vrlo je moguće i realno za pretpostaviti da bi u tom slučaju bila potrebna provedba strateške procjene utjecaja na okoliš. Obzirom na navedeno, ovako značajnu izmjenu PPUG-a koja se predlaže, nije moguće prihvatiti bez da se prethodno provedu odgovarajući postupci propisani Zakonom o zaštiti okoliša.

br. 9

PODNOŠITELJ PRIJEDLOGA:	MJESNI ODBOR KRIŠTANOVEC
PRIJEDLOG:	Preslika prijedloga je u prilogu 2. ovog Izvješća.
OCJENA OPRAVDANOSTI:	Prijedlog se ne prihvaća.

OBRAZLOŽENJE:

Odlukom o izradi IV. ID PPUG Čakovca određeni su razlozi, ciljevi i programska polazišta za izradu IV. ID PPUG-a. Spomenutom Odlukom Gradskog vijeća nije obuhvaćena korekcija građevinskog područja naselja Krištanovec te nije ni planirana. Radi se o prijedlogu o značajnom smanjenju građevinskog područja naselja Krištanovec koje nije kroz javnu raspravu prezentirano javnosti, a posebno ne vlasnicima nekretnina na tom području. Stoga, u ovom postupku, prijedlog nije moguće prihvatiti. Isti može biti predmet razmatranja i stručne analize prilikom sljedeće izmjene i dopune PPUG-a.

br. 10

PODNOŠITELJ PRIMJEDBE:	KRISTAL, BRANKO I JANJA BLEŠĆ
PRIGOVOR:	Preslika prigovora je u prilogu 2. ovog Izvješća.
OCJENA OPRAVDANOSTI:	Prigovor se ne prihvaća.

OBRAZLOŽENJE:

Proširenje građevinskog područja grada Čakovca prema dostavljenom prijedlogu nije moguće jer za to nema opravdanih urbanističkih razloga, tj. isto je u suprotnosti s odredbom čl. 55. PPMŽ kojim su propisani uvjeti za utvrđivanje građevinskih područja naselja odnosno njegovo proširenje, među kojima je navedeno i sljedeće:

- građevinsko područje naselja ne smije se širiti na uređena poljoprivredna zemljišta, intenzivno obrađivana poljoprivredna zemljišta i druga vrijedna poljoprivredna zemljišta,
- u smislu racionalnog gospodarenja prostorom, širenje građevinskog područja je dozvoljeno ako u naselju ima manje od 10 % neizgrađenog građevinskog zemljišta,
- ne smije se dopustiti spajanje naselja duž kategoriziranih državnih i županijskih prometnica

Prijedlog proširenja građevinskog područja je protivnan navedenim kriterijima, tj. predlaže se prenamjena vrijednog obradivog tla u građevinsko, u gradu Čakovcu postoji više od 10 % neizgrađenog građevinskog zemljišta i predlaže se izgradnja uz državnu cestu čime bi započeo proces spajanja naselja Šenkovec i Čakovec što nije dopušteno.

br. 11

PODNOŠITELJ PRIMJEDBE:	BOJAN PERHOČ
PRIMJEDBE:	Preslika primjedbi je u prilogu 2. ovog Izvješća.
OCJENA OPRAVDANOSTI:	Primjedba se prihvaća/uvvažava.

OBRAZLOŽENJE:

Primjedba se temelji na odredbama Zakona o prostornom uređenju i odredbama za provedbu PPMŽ te ju je valjalo prihvatiti, tj. uvažiti. Slijedom toga korigirati će se odredbe za provedbu koje se odnose na visinu i dopuštenu etažnost građevina u gradu Čakovcu koje su regulirane GUP-om grada Čakovca.

br. 12

PODNOŠITELJ PRIJEDLOGA:	VESNA MAKOVEC
PRIJEDLOG:	Preslika prijedloga je u prilogu 2. ovog Izvješća.
OCJENA OPRAVDANOSTI:	Prijedlozi se prihvaćaju.

OBRAZLOŽENJE:

Prijedlozi se temelje na odredbama Zakona o prostornom uređenju te se prihvaćaju, tj. korigirati će se odredbe za provedbu koje se odnose na visinu i dozvoljenu etažnost građevina u gradu Čakovcu koje su regulirane GUP-om grada Čakovca te odrediti njegov prostorni obuhvat.

br. 8

PODNOŠITELJ PRIJEDLOGA:	IVAN BELUŽIĆ
PRIJEDLOG:	Preslika prijedloga je u prilogu 2. ovog Izvješća.
OCJENA OPRAVDANOSTI:	Prijedlog se ne prihvaća.

OBRAZLOŽENJE:

Prijedlog se ne može prihvatiti iz sljedećih razloga:

- Prostorni plan uređenja Grada Čakovca, između ostalih, sadrži i odredbe kojima je propisana namjena „park šume“ Balogovec i to kao športsko-rekreativna i turistička,
- Istovjetne odredbe sadržane su i u Prostornom planu Međimurske županije s kojim Prostorni plan uređenja Grada Čakovca mora biti usklađen (čl. 61. Zakona o prostornom uređenju),
- Odredbe Prostornog plana uređenja Grada Čakovca koje se odnose na „park šumu“ Balogovec nije moguće mijenjati jer bi to bilo protivno odredbama za provedbu Prostornog plana Međimurske županije, prema tome, protivno i Zakonu o prostornom uređenju, Stoga se u smislu traženog, Prostorni plan uređenja Grada Čakovca može izmijeniti kada se to omogući PPŽ-om.

ZA STRUČNOG IZRAĐIVAČA:
ZONA KVADRAT d.o.o.

Zonakvadrat d.o.o.
BELIKO POLJE
Prilaz zagrebačkoj cesti 5
OIB 09633716860

Željka Kajfeš, dipl.ing.arh.

ZA NOSITELJA IZRADE:
ODSJEK ZA PROSTORNO PLANIRANJE ZAŠTITU
OKOLIŠA I GRADNJU GRADA ČAKOVCA



Oliver Ilić, dipl.ing.arh.

PRILOG 1: ZAPISNIK S JAVNOG IZLAGANJA



REPUBLIKA HRVATSKA MEĐIMURSKA ŽUPANIJA

GRAD ČAKOVEC

UPRAVNI ODJEL ZA URBANIZAM I
PROSTORNO UREĐENJE
ODSJEK ZA PROSTORNO PLANIRANJE,
ZAŠTITU OKOLIŠA I GRADNJU

KLASA: 350-01/19-05/5
UR.BROJ: 2109/2-05-20-11
U Čakovcu, 16. studenog 2020. godine

ZAPISNIK

sastavljen dana 16. studenog 2020. god. u dvorani Doma sindikata u Čakovcu u predmetu JAVNO IZLAGANJE u okviru provedbe postupka JAVNE RASPRAVE o prijedlogu IV. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Čakovca.

PRISUTNI:

1. Predstavnik nositelja postupka:

- Ninoslav Šipoš, dipl.ing.arh., pročelnik UO za urbanizam i prostorno uređenje,
- Oliver Ilić, dipl.ing.arh., voditelj Odsjeka za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i gradnju Grada Čakovca,

2. Predstavnik stručnog izrađivača elaborata IV. ID PPUG-a

- Željka Kajfeš, dipl.ing.arh. (d.o.o. ZONA KVADRAT, Zagreb), - predstavnica stručnog izrađivača,

3. sudionici upisani u popis prisutnih koji je prilog ovom zapisniku

U 12,⁰⁰ sati Oliver Ilić u ime nositelja postupka, otvara javno izlaganje uz popratna objašnjenja o predmetu izlaganja, o proceduri javne rasprave, terminima i rokovima za podnošenje primjedbi, prijedloga i sugestija kao i mišljenja odnosno očitovanja javnopravnih tijela.

Nakon što je javno izlaganje otvoreno, riječ uzima predstavnik stručnog izrađivača, dipl.ing.arh. Željka Kajfeš koja obrazlaže polazišta za izradu prijedloga IV. ID PPUG-a, planerski program, provedene analize projektnog programa te predložena planska rješenja. Izlaganje je popraćeno obrazloženjima grafičkih prikaza elaborata.

Nakon obrazloženja predloženih planskih rješenja otvara se rasprava o istima.

U raspravu se uključuju:

MIRJANA PINTAR:

Izjavljuje da će svoje primjedbe/očitovanje dostaviti u pismenom obliku u za to određenom roku, a koje se odnose, između ostaloga na:

- nedostatke u obrazloženju plana tj. nedostatak kvantificiranih prostorno planskih pokazatelja temeljem kojih su predložena određena planska rješenja,
- u Mihovljanu, Mačkovcu i Štefancu predložena je prenamjena određenih zelenih odnosno sportsko rekreativnih površina u druge namjene, a nisu predložene zamjenske površine kojima bi se kompenziralo njihovo smanjenje,
- neusklađenost tekstualnog dijela s PPMŽ vezano za građevine od važnosti za državu i županiju,
- planirane retencije,
- područja pogodna za vjetroelektrane,
- boju oznaka za trase novoplaniranih cesta i dr.

Ž. Kajfeš:

Odgovara da će se o svemu očitovati temeljem dostavljenog pisanog očitovanja na prijedlog predmetnog plana.

IVAN BELUŽIĆ:

Opisuje situaciju s nekadašnjim ugostiteljskim kompleksom u Balogovcu koji nakon što je uništen u požaru, već dugi niz godina, ne uspjeva se privesti drugoj namjeni za koju su vlasnici zainteresirani. Vlasnici su zainteresirani da se dio kompleksa prenamjeni u zonu sporta, a drugi dio u poslovnu zonu. O istome će podnijeti i pisani prijedlog.

ŽUPANIĆ:

U ime vlasnika kompleksa u Balogovcu, detaljnije obrazlaže njihove poslovne namjere i moguće investicije za koje postoji interes. U prvom redu radilo bi se o uređenju rehabilitacijskog centra, medicinskom turizmu i sadržajima vezanim uz socijalne djelatnosti kao što je npr. starački dom i sl. Najviše bi im odgovarala mješovita namjena prostora.

O. Ilić:

Odgovora da je namjena tog prostora koji je predložen da se zaštiti kao „park šuma“ utvrđena PPMŽ i da izvan toga nije moguće u okviru PPUG-a planirati drugačije. Sve ono što se predloži, a nije u suprotnosti s PPMŽ će se razmatrati i ako se ocijeni opravdanim primijeniti u PPUG-u. Pored toga za predmetni prostor postoji obveza donošenja plana užeg područja.

BAJKOVEC STJEPAN:

Izjavljuje da je vlasnik peradarske farme u Totovcu koju želi proširiti a da mu je to onemogućeno prostornim planom. U izgradnju potrebne infrastrukture za farmu uložio je znatna sredstva, a koju sada ne može u potpunosti iskoristiti na način da proširi kapacitete farme. Tvrdi da postoje primjeri koji su gotovo identični njegovom, a gdje je to omogućeno. Stoga postavlja pitanje da li su kriteriji za sve isti ili za njega tj. u Gradu Čakovcu su drugačiji.

O. Ilić:

Odgovora da su kriteriji, tj. uvjeti za izgradnju peradarskih farmi preuzeti iz PPMŽ i da oni u PPUG ne mogu biti blaži. Prema tome, ne mogu se promijeniti na način koji bi omogućio proširenje predmetne peradarske farme do određenog kapaciteta ako nisu zadovoljeni uvjeti minimalne udaljenosti od građevinskog područja. Isto bi bilo protivno PPMŽ a što nije Zakonom dozvoljeno.

VESNA MAKOVEC:

Iznosi određene primjedbe vezane za odredbe za provođenje plana koje se odnose na utvrđenu visinu i dozvoljenu etažnost višestambene i individualne stambene izgradnje; na planiranje zona sporta i rekreacije; na prostorni obuhvat GUP-a; na definiciju javnih zelenih površina u privatnom vlasništvu.

Ž. Kajfeš:

Sve spomenute odredbe nisu u značajnoj mjeri mijenjane u odnosu na važeći plan jer nisu ni bile predmet ovih izmjena i dopuna. Podrobno će se analizirati sve iznesene primjedbe te će se korigirati ukoliko se pokaže da su opravdane.

MARTA TOPLIČANEC:

Postavlja pitanje koje je kategorije cesta koja od naselja Totovec vodi prema jugu pored eksploatacijskog polja mineralnih sirovina, da li je to asfaltirana cesta. Također postavlja pitanje o minimalno dozvoljenoj udaljenosti eksploatacijskog polja mineralnih sirovine (šljunčare) od granice građevinskog područja naselja.


Ž. Kajfeš:

Odgovara da se radi o cesti u kategoriji „ostale ceste“ i da može biti asfaltirana. Planirano eksploatacijsko polje je udaljeno od granice građevinskog područja naselja 200 m, a koja udaljenost je propisana PPMŽ-om i koja je u ovom slučaju primijenjena. Pored eksploatacijskog polja planirana je gospodarska zona i zona turizma koji prema PPMŽ može biti izletnički turizam (bez smještajnih kapaciteta).

Nakon toga se nitko nije javio za riječ te je rasprava zaključena u 13,00 sati.

Zapisnik vodio:

O. Ilić





REPUBLIKA HRVATSKA
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA
GRAD ČAKOVEC

UPRAVNI ODJEL ZA URBANIZAM I
PROSTORNO UREĐENJE

ODSJEK ZA PROSTORNO PLANIRANJE,
ZAŠTITU OKOLIŠA I GRADNJU

KLASA: 350-01/19-05/5
UR. BROJ: 2109/02-05-01-20-10
U Čakovcu, 16. studenog 2020. god.

JAVNA RASPRAVA
O PRIJEDLOGU IV. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA
UREĐENJA GRADA ČAKOVCA

- JAVNO IZLAGANJE -
- popis prisutnih -

	IME I PREZIME	KONTAKT TEL./MOB.
1.	D. ILIĆ	
2.	ŽELJKA KAIFES	
3.	BAJKOVEC JANICA	
4.	BAJKOVEC STJEPAN	
5.	N. SIPOS	
6.	V. KELKEDI	
7.	MARTA TOPLIČANEC	
8.	MIRJANA PIVAR	
9.	MARTA TURK	
10.	PETRA JADIC	
11.	IVAN ŽEJUZIC	
12.	MICA ŽUPANIĆ	
13.	BOJAN PERKOC	
14.	IVAN SEBESTIJAN	
15.	BOJAN BOGEL	
16.	Roman Merhož	
17.	Vesna Malovec	
18.	Biserka Jurić Sotar	
19.	ARILKA SOTAR	

Klasa : 350-02/20-01/1
Urbroj: 2109-18-20-06

Čakovec: 19. studenog 2020.

GRAD ČAKOVEC
Upravni odjel za urbanizam
i prostorno uređenje

**PREDMET: Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Čakovca
- primjedbe, daju se**

Uvidom u dokumentaciju Prijedloga IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Čakovca, Zavod za prostorno uređenje Međimurske županije daje sljedeće primjedbe i očitovanja i to na obrazloženje, odredbe za provedbu i kartografske prikaze.

OBRAZLOŽENJE

- u obrazloženju nisu dani osnovni prostorni pokazatelji za namjenu površina sukladno Pravilniku o sadržaju i mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova
- u poglavlju 3.4. spominju se smjernice za izradu UPU-a no ne navode se, a u odredbama za provedbu ih također nema
- nepotrebno je dva puta u obrazloženju navoditi zahtjeve javnopravnih tijela, koji bi u pravilu trebali biti u evidenciji, već bi u obrazloženju trebalo biti obrazloženo što je u Planu temeljem njihovih zahtjeva planirano.
- Planom se vrši prenamjena javne i društvene namjene te sportsko rekreativne namjene u stambenu i mješovitu (naselja Mačkovec, Mihovljan i Štefanec) no nije obrazloženo zašto nisu planirane nove javne površine društvene namjene odnosno sport i rekreacija u tim naseljima

ODREDBE ZA PROVEDBU

- članak 7 odredbi za provedbu nije usklađen s pročišćenim tekstom Odredbi za provedbu („Službenom glasniku Grada Čakovca“ br. 1/15) , a potrebno ga je uskladiti i s Uredbom o određivanju građevina, drugih zahvata u prostoru i površina državnog i područnog značaja te s Prostornim planom Međimurske županije

Obrazloženje: Građevine i zahvate u prostoru od državne i županijske važnosti potrebno je uskladiti s člancima 16.-21. PPŽ.

- u članku 13. u tablici za izgradnju na poluotvoreni način kod prizemnog načina izgradnje najmanju površinu čestice odrediti s 490m²

Obrazloženje: uskladiti s člankom 59. PPŽ

- u članku 20. potrebno je definirati da ograde na raskršćima ulica trebaju biti providne

Obrazloženje: nije jasno zašto se dobra praksa postavljanja providnih ograda mijenja, no sigurni smo da ju je potrebno propisati barem na raskršćima ulica zbog preglednosti raskršća odnosno sigurnosti sudionika u prometu.

- u članku 32. potrebno je odrediti uvjete obnove i održavanja građevina u istim zatečenim gabaritima

Obrazloženje: uskladiti s člankom 80c. PPŽ.

- u članku 40. krivo se navodi da se mijenja tablica, koja definira broj parkirališnih i garažnih mjesta prema namjeni građevine, članka 90. U stvari se mijenja tablica članka 91. koju treba u potpunosti revidirati.

Obrazloženje: svjedoci smo da se broj automobila u obiteljima povećava, to više nije samo 1 automobil već 2 ako ne i tri stoga smatramo da je potrebno tablicu revidirati i u tom segmentu

- u članku 41. zbog osiguranja prostornih uvjeta za modernizaciju i izgradnju drugog kolosijeka na željezničkim prugama M501 i R201 potrebno je dodati odredbu koja određuje zaštitni koridor širine 100 m mjereno simetrično na osi trasa pruga (50m + 50m), a na mjestima gdje zbog postojeće izgrađenosti to nije moguće osigurati, zaštitni koridor se može smanjiti na širinu 60 m mjereno simetrično od osi pruge (30m + 30m).

Obrazloženje: Uskladiti s člankom 106. PPŽ.

- u članku 43 potrebno je istražni prostor „SZH-01“ imenovati kao mogući planirani istražni prostor

Obrazloženje: eksploatacija ugljikovodika od važnosti je za Republiku Hrvatsku, pa je taj prostor potrebno planirati u Državnom planu prostornog razvoja, odnosno u planu regionalne razine, a kako on još nije donesen potrebno ga je označiti kao mogući planirani istražni prostor.

- U članku 44. potrebno je propisati način odvodnje u gospodarskim zonama većim od 3 ha, odnosno za zahvate u prostoru čija je izgrađenost veća od 1,5 ha.

Obrazloženje: uskladiti s člankom 115a. PPŽ.

S obzirom da je u Odluci o izradi IV. ID PPUG Čakovca u razlozima izmjene i dopune navedeno da je potrebno novelirati sve one provedbene odredbe koje su se u dosadašnjoj primjeni pokazale nedovoljno preciznim, odnosno dopuniti ih odredbama kojima će se utvrditi uvjeti gradnje i uređenje za zahvate u prostoru koji do sada nisu bili regulirani u dovoljnoj mjeri te preciznije definirati moguće izuzetke od primjene pojedinih odredbi dajemo primjedbe na članke iz pročišćenog teksta Odredbi za provedbu („Službeni glasnik grada Čakovca“, br.1/15) koje se nisu mijenjale, a prema našem mišljenju ih je potrebno mijenjati i to kako slijedi.

- u člancima 12., 33., 122. i 130. potrebno je preformulirati izraz DPU

Obrazloženje: uskladiti sa Zakonom o prostornom uređenju.

- u članku 40. stavak 5 propisana visina izgradnje nije u skladu s PPŽ

Obrazloženje: uskladiti s člankom 67. PPŽ.

- u članku 102d. spominje se da su u PPŽ određeni prostori za istraživanje za lokacije vjetroelektrana što ne stoji.

Obrazloženje: PPŽ više ne planira moguće lokacije za vjetroelektrane.

- u članku 124. trebalo bi dodati smjernice za izradu planova užeg područja koje se navode u obrazloženju

Obrazloženje: trebalo bi u smjernicama za planiranje neizgrađenih i neuređenih površina stambene namjene dati uputu za planiranje dječjih igrališta i to za djecu od 1 - 3 godine u radijusu od 50-100m, za djecu od 4 - 7 godina u radijusu od 150-200m dok djeca od 8 -14 godina mogu koristiti sportske terene u okviru školskih igrališta.

Mišljenja smo da bi u cilju osiguravanja boljeg standarda stanovanja na području Grada bilo potrebno u provedbenim planovima planirati veći broj dječjih igrališta za igru djece.

GRAFIČKI DIO PLANA

- potrebno je izmijeniti nazive svih kartografskih prikaza jer svi nose nazive Infrastrukturni sustavi.
- na svim kartografskim prikazima retencija Globetka pogrešno je označena kao retencija Pribislavec.
- na kartografskom prikazu 2. Infrastrukturni sustavi planirani uređaj za pročišćivanje otpadnih voda Novo Selo na Dravi potrebno je označiti kao postojeći jer je izveden.
- na kartografskom prikazu 3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite okoliša prikazan perspektivan istražni prostor za energetske izvore kojeg u PPŽ više nema, a potrebno

je označiti mogući planirani istražni prostor „SZH-01“ koji će se slijedećim ID PPMŽ planirati .

- na kartografskom prikazu 4a potrebno je oznaku novoplanirane ceste uskladiti s Pravilnikom o sadržaju i mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova.

Ravnateljica Zavoda

Mirjana Pintar dipl.ing.arh.

ZAVOD
PROSTORNO
UREĐENJE
MEDIMURSKOG ŽUPANIJE
ČAKOVEC
RUĐERA BOŠKOVIĆA 2

Mirjana Pintar



HŽ INFRASTRUKTURA

10 000 Zagreb, Mihanovićeve 12

SEKTOR ZA RAZVOJ, PRIPREMU
I PROVEDBU INVESTICIJA I EU
FONDOVA

tel: +385 (0)1 4534538
fax: +385 (0)1 4584885
e-mail: sebastijan.kamenscak@hzinfra.hr
naš broj i znak: 8622/20, 1.3.1. SK
vaš broj i znak: KLASA: 350-01/19-05/5
350-01/19-05/3
URBROJ: 2109/02-05-01-20-7
datum: 11.11.2020.

MEĐIMURSKA ŽUPANIJA
GRAD ČAKOVEC
UPRAVNI ODJEL ZA URBANIZAM I
PROSTORNO UREĐENJE
Odsjek za prostorno planiranje,
zaštitu okoliša i gradnju
Kralja Tomislava 15
40000 Čakovec

**Predmet: a) Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Čakovca
b) Prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Gospodarska zona Ivanovec“
- Dostava mišljenja**

a) Temeljem dopisa Grada Čakovca, u vezi dostave mišljenja o Prijedlogu IV. Izmjena i dopuna PPUG Čakovca, dostavljamo Vam sljedeće:

Uvidom u Prijedlog PPUG Čakovca koji se nalazi na mrežnoj stranici Grada Čakovca, utvrđeno je da su zahtjevi za izradu predmetnog Plana dostavljeni našim dopisom broj 40/20, 1.3.1. SK, od 21. siječnja 2020. godine djelomično prihvaćeni i implementirani.

Nadalje, temeljem Odluke o razvrstavanju željezničkih pruga (NN 3/14, 72/17), željezničke pruge u Republici Hrvatskoj razvrstavaju se na: pruge za regionalni promet i pruge za lokalni promet, a ne na „željezničke pruge značajne za regionalni promet“ i „željezničke pruge od značaja za lokalni promet“. Sukladno navedenom potrebno je na isti način ispraviti podjelu postojećih željezničkih pruga u Prijedlogu IV. Izmjena i dopuna PPUG Čakovca.

b) Temeljem dopisa Grada Čakovca, u vezi dostave mišljenja o Prijedlogu Izmjena i dopuna UPU „Gospodarska zona Ivanovec“, dostavljamo Vam sljedeće:

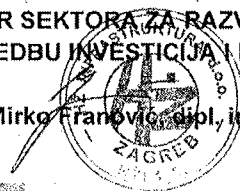
Obzirom da se prostorni obuhvat UPU „Gospodarska zona Ivanovec“ nalazi izvan zaštitnog pružnog pojasa postojeće željezničke pruge za međunarodni promet M501 (Središće) – Državna granica – Čakovec – Kotoriba – Državna granica – (Murakeresztur), HŽ Infrastruktura d.o.o. nema posebnih zahtjeva na Prijedlog Izmjena i dopuna UPU „Gospodarska zona Ivanovec“.

REPUBLIKA HRVATSKA
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA
GRAD ČAKOVEC

UPRAVNI ODJEL ZA URBANIZAM I PROSTORNO UREĐENJE		
Prij. broj:	19-11-2020	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
Grudžbeni broj	Prij.	Vrij.

DIREKTOR SEKTORA ZA RAZVOJ, PRIPREMU I
PROVEDBU INVESTICIJA I EU FONDOVA

Mirko Franović, dipl. ing. građ.



HŽ Infrastruktura d.o.o. ZAGREB, Mihanovićeve 12, TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, MBS: 080590485, OIB 39901919995,
Naziv i sjedište banke: Privredna banka Zagreb d.d., Zagreb, Radnička cesta 50, BROJ RAČUNA: HR4423400091110252804,
TEMELJNI KAPITAL: 224.188.000,00 kuna,
PREDSJEDNIK UPRAVE: Ivan Kršić, dipl. ing. građ.
ČLANOVI UPRAVE: mr. sc. Darko Barišić, dipl. ing.; Nikola Ljuban, dipl. ing.; Krunoslav Papić, dipl. ing.; Marko Z. Žubričić, dipl. ing.



Istraživanje i proizvodnja nafte i plina
Razreda polja

Lovinčićeva 4
10000 Zagreb

Tel: 385 1 645 0518
Fax: 385 1 645 2522

Naš znak - Re: 001/50308575/10-11-20/2121-424/BK

Datum - Date: 16. studenog 2020.

REPUBLIKA HRVATSKA
MEDIMURSKA ŽUPANIJA
GRAD ČAKOVEC

Upravni odjel za urbanizam i prostorno uređenje
Odsjek za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i gradnju

Ulica Kralja Tomislava 15
40000 ČAKOVEC

PREDMET: IV. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA ČAKOVCA, IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA „GOSPODARSKE ZONE IVANOVEC“
- mišljenje u prilog javnoj raspravi -

Na temelju Vaše posebne obavijesti, dopis KLASA: 350-01/19-05/5, URBROJ: 2109/02-05-01-20-7 od 4. studenog 2020. godine zaprimljene u ovaj ured 5. studenog 2020. godine, a u svezi javne rasprave na Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Čakovca, dostavljamo naše mišljenje.

Uvidom u materijale Prijedloga IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana, objavljene na službenim mrežnim stranicama Grada Čakovca (www.cakovec.hr), utvrđeno je da na kartografskom prikazu, 2. Infrastrukturni sustav, nisu ucrtani plinovod DN80/50 Mih-2 - CPS Mihovljan i kondenzatovod DN50/80 Mih-2 - CPS Mihovljan te nije ucrtana aktivna bušotina Mačkovec-1 (Mač-1) i neaktivne bušotine Medimurje-4 (Mč-4) i Čakovec-1 (Ča-1) u nadležnosti INA, d.d., Istraživanje i proizvodnja nafte i plina.

U tekstualnom dijelu Odredbi za provođenje Prostornog plana za javnu raspravu u članku 8.a., iza stavka 4., dodaju se stavci: 5., 6., 7., 8., 9. i 10., umjesto „Za postojeće bušotine ugljikovodika i prateće građevine i uređaje, unutar plinskog polja Mihovljan planiraju se samo rudarski radovi na održavanju“ treba pisati „Za postojeće naftno-rudarske objekte i postrojenja, unutar eksploatacijskog polja ugljikovodika (EPU) Mihovljan planiraju se naftno-rudarski radovi na održavanju“ i umjesto „Nove istražne i/ili proizvodne bušotine moguće je locirati unutar eksploatacijskog plinskog polja Mihovljan i planiranog plinskog polja „Medimurje – Pekenica“ treba pisati „Nove eksploatacijske i/ili razradne bušotine moguće je locirati unutar eksploatacijskog polja ugljikovodika (EPU) Mihovljan“, a (i planiranog plinskog polja „Medimurje – Pekenica“) treba brisati.

Slijedom navedenog molimo Vas da prihvatite našu primjedbu. Na ostale dijelove Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Čakovca nemamo primjedbi.

Na temelju Vaše posebne obavijesti, dopis KLASA: 350-01/19-05/3, URBROJ: 2109/02-05-01-20-7 od 4. studenog 2020. godine zaprimljene u ovaj ured 5. studenog 2020. godine, a u svezi javne rasprave na Prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Gospodarske zone Ivanovec“, dostavljamo naše mišljenje.

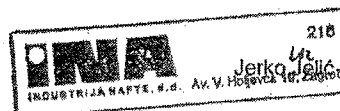
INA, d.d. Avenija Vedraševa Holjevca 10 10 000 Zagreb, z.p. 555 Hrvatsko - Croatia Telefon - Telephone +385(1)6450060 Faks - Fax + 385(1)6452100	Banka - Bank Plivna banka Zagreb d.d. Raiffeisenbank Austria d.d. Zagrebačka banka d.d. OTP banka d.d. ErsteBankenkräutliche Bank d.d. Sparbank d.d. BANKA POPULARE DE CROAZIA NATIONS UniCredit Bank Austria AG RIF Finance (Services) SA IRS Bank NV	Adresa - Address Radnička ulica 60, 10000 Zagreb Magjarska cesta 65, 10000 Zagreb Trg kralja Zvonimira 10, 10000 Zagreb Opatovčeva ulica 61, 21000 Split Jadranski trg 3b, 51000 Rijeka Vukovska 5, 10000 Zagreb Vojna industrijska ulica 17, 21000 Osijek Avenija Kralja Marka 30, 75013 Pula Schlossgasse 6-8, A-1010 Wien Place de Hollande 2, Case Postale 5060 1211 Geneva 11 PO BOX 1900, 1000 VW Amsterdam	IBAN broj - IBAN Number HR80 7305 0031 1000 2709 2 HR70 2404 0381 1006 6492 3 HR87 2392 0021 1010 6399 5 HR96 3497 0031 1001 5246 2 HR34 2402 0021 1006 6111 4 HR75 2025 0771 1000 6248 3 IT41 0606 0101 0001 0001 0001 0001 0001 340 (EUR) FR76 3009 0599 27 021 672 000 00 A21 2005 0518 4450 3465 (EUR) A381 7303 0031 4403 3467 (EUR) CF99 6888 6001 0067 4200 2 (EUR) CH75 0483 0001 0067 4200 1 (USD) NL36 0451 0523 7915 96 (EUR) NL23 0456 0020 0070 92 (USD)	Trgovački sud u Zagrebu Commerical Court in Zagreb MBS - 08190504 Uspostavljen temeljem kapitala - Field capital stock 9.300.000.000,00 kn - HRK Broj izdanih dionica / Ispisanih vrijednost No. of issued shares / Nominal value 10.000.000 i 900,00 kn - HRK Matični broj - Reg. No. 3486243 OIB - 27759560625 PDV identifikacijski broj / VAT identification number HR27769560625
--	--	--	---	--

Predsjednik i članovi Uprave / President and members of the Management Board:
Sander Fečević, Riko Džić, Barbara Đurić, Đanka Markotić, Zoran Pešić, Alen Šušteršič
Predsjednik Nadzornog odbora / President of the Supervisory Board: Damir Vardolčić

Uvidom u Urbanistički plan uređenja, objavljen na službenim stranicama Grada Čakovca (www.cakovec.hr) i provjerom naftno-rudarskih objekata i postrojenja u našoj bazi podataka, potvrđujemo da u obuhvatu Prostornog plana uređenja Gospodarske zone Ivanovec nema niti izgrađenih niti planiranih naftno-rudarskih objekata i postrojenja za istraživanje i eksploataciju mineralnih sirovina - ugljikovodika u nadležnosti INA d.d., Istraživanje i proizvodnja nafte i plina pa sukladno tome nemamo primjedbi i slažemo sa Prijedlogom Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Gospodarske zone Ivanovec“.

Sretno!

Direktor Razrade polja:



Jerko Jelić, dipl. ing.

Dostaviti:

1. Proizvodna regija sjeverna Hrvatska, direktor, Robert Budimić, dipl.ing.;
2. Odnosi s državnom i lokalnom upravom za IPNP, direktor, Zvonimir Kaštelanac, dipl.iur.;
3. Arhiva, ovdje.



REPUBLIKA HRVATSKA
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA
GRAD ČAKOVEC

UPRAVNI ODJEL ZA URBANIZAM I PROSTORNO UREĐENJE		
Primijeno: 13 -11- 2020		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
Urudžbeni broj	Pril.	Vrij.

KLASA: 350-05/20-01/05
URBROJ: 376-05-3-20-04
Zagreb, 9. studenog 2020.

Republika Hrvatska
Međimurska županija
Grad Čakovec
Upravni odjel za urbanizam i prostorno uređenje
Odsjek za provođenje dokumenata prostornog
uređenja i izdavanje akata o gradnji
Kralja Tomislava 15
40000 ČAKOVEC

Predmet: Grad Čakovec
IV. IZMJENE I DOPUNE PPU GRADA ČAKOVCA
- mišljenje u tijeku javne rasprave

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-01/19-05/5, URBROJ: 2109/02-05-01-20-7 od 4. studenog 2020.

Poštovani,

Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) zaprimila je vaš dopis kojim tražite da na osnovu članka 97. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19) i članka 25. stavka 2. i 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17) izda mišljenje na prijedlog IV. IZMJENE I DOPUNE PPU GRADA ČAKOVCA za javnu raspravu.

Uvidom u dostavljeni prijedlog IV. IZMJENE I DOPUNE PPU GRADA ČAKOVCA za javnu raspravu utvrdili smo da je iz prijedloga plana u članku 42. (kojim se u članku 95. dodaju novi stavci) potrebno brisati slijedeće:

„Samostojeći antenski stupovi trebaju se locirati izvan građevinskog područja naselja i to na najmanjoj udaljenosti od 400 m od granica građevinskog područja. Iznimno, samostojeći antenski stup moguće je locirati unutar građevinskog područja gospodarske namjene, ali uz uvjet da su smješteni najmanje 400 m od zone centralne, stambene i turističke namjene“.

Obrazloženje: U Republici Hrvatskoj (dalje: RH) mjere zaštite od elektromagnetskih polja propisuje Ministarstvo zdravstva Pravilnikom o zaštiti od elektromagnetskih polja (NN br. 146/14 i 31/19, dalje: Pravilnik Ministarstva zdravstva), a istima nije utvrđen parametar najmanje udaljenosti radijskih postaja od ostalih objekata u njihovoj okolini. Navedenim pravilnikom utvrđena su javna područja i područja povećane osjetljivosti za koja su propisane granične vrijednosti razina elektromagnetskih polja (dalje: EMP), kao i uvjeti koji moraju biti ispunjeni prilikom projektiranja, postavljanja i uporabe izvora EMP-a, odnosno baznih postaja. Sukladno Pravilniku Ministarstva zdravstva, vlasnici baznih postaja dužni su provesti prva i, svake druge kalendarske godine, periodička mjerenja izvora EMP-a u svrhu provjere usklađenosti bazne postaje s dopuštenim razinama EMP-a i o tome izvještavati Ministarstvo zdravstva.

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI

Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb / OIB: 87950783661 / Tel: (01) 7007 007, Faks: (01) 7007 070 / www.hakom.hr

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI

Sama udaljenost izvora neionizirajućeg zračenja nije ključan parametar bitan za učinak na ljudsko tijelo, već je to ukupna razina EMP-a svih izvora na određenoj lokaciji, čija je granična vrijednost propisana Pravilnikom Ministarstva zdravstva i ne ovisi o vrsti tehnologije koja se koristi. Slijedom svega navedenog, smatramo kako propisivanjem minimalne sigurnosne udaljenosti od područja povećane osjetljivosti na kojoj se mogu postavljati izvori neionizirajućeg zračenja neće nužno povećati zaštitu zdravlja ljudi od elektromagnetskih polja radi izostavljanja ostalih parametara koji utječu na rasprostiranje elektromagnetskih valova u prostoru. Drugim riječima, u određenim slučajevima će na manjoj udaljenosti od izvora neionizirajućeg zračenja biti ustanovljene niže razine elektromagnetskih polja nego na većim udaljenostima. S obzirom da je u RH nadležno Ministarstvo zdravstva već propisalo mjere zaštite od elektromagnetskih polja svih neionizirajućih izvora, pa tako i baznih postaja operatora mreža pokretnih komunikacija, nije jasna svrha propisivanja dodatnih mjera u dokumentima prostornog uređenja.

Navedeno predstavlja uvjet za dobivanje pozitivnog mišljenja na prijedlog predmetnog plana. Podsjećamo vas da je donošenje prostornog plana, bez pozitivnog mišljenja HAKOM-a na prijedlog plana, protivno odredbama Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 80/13, 71/14 i 72/17) te predstavlja tešku povredu zakona po članku 119, stavak 1. točka 4.

S poštovanjem,

RAVNATELJ
P. od. *Tumalović*
HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA
ZA MREŽNE DJELATNOSTI
Roberta Frangeša Mihanovića 9
3 Z A G R E B
mr.sc. Miran Gosta

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
PODRUČNI ÜRED CIVILNE ZAŠTITE VARAŽDIN
SLUŽBA CIVILNE ZAŠTITE ČAKOVEC
ODJEL INSPEKCIJE

KLASA: 214-02/20-11/410
URBROJ: 511-01-392-20-2
Čakovec, 11. studenog 2020.

GRAD ČAKOVEC



REPUBLIKA HRVATSKA
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA
GRAD ČAKOVEC

UPRAVNI ODJEL ZA URBANIZAM I PROSTORNO UREĐENJE		
Primaljeno:	13-11-2020	
Klasifikacijska oznaka	Ost. jst.	
Uredbeni broj	Pril.	Voj.

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE I EUROPSKE FONDVE
ODSJEK ZA PROSTORNO PLANIRANJE, ZAŠTITU OKOLIŠA I GRADNJU

KRALJA TOMISLAVA 15
40 000 ČAKOVEC

Predmet: a) IV. izmjene i dopune PPU grada Čakovca
b) izmjene i dopune UPU Gospodarska zona Ivanovec
- javna rasprava mišljenje, dostavlja se, -

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju – KLASA: 350-01/19-05/5 i 350-01/19-05/3, URBROJ: 2109/02-05-01-20-7 od 04.11.2020. godine IV. izmjene i dopune PPU grada Čakovca i izmjene i dopune UPU Gospodarska zona Ivanovec utvrđeno je da ista uz poštivanje osnovnih pravila zaštite od požara navedenih u članku 23. stavak 3. Zakona o zaštiti od požara („Narodne novine“ broj 92/10.) neće utjecati na povećanje opasnosti za nastanak i širenje požara, te da ista zadovoljava propise vezane uz zaštitu od požara.

S poštovanjem!

VODITELJICA ODJELA INSPEKCIJE

Tatjana Babić, dipl. ing.





REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE VARAŽDIN
SLUŽBA CIVILNE ZAŠTITE ČAKOVEC
ODJEL INSPEKCIJE

KLASA: 214-02/20-11/405
URBROJ: 511-01-392-20-2
Čakovec, 11. studenog 2020.



REPUBLIKA HRVATSKA
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA
GRAD ČAKOVEC

UPRAVNI ODJEL ZA URBANIZAM I PROSTORNO UREĐENJE		
Prijmljeno: 13 -11- 2020		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
Uredžbeni broj	Prij.	Vrij.

GRAD ČAKOVEC
Upravni odjel za urbanizam i
prostorno uređenje
Kralja Tomislava 15
40 000 Čakovec

PREDMET: izmjene i dopuna PPU grada Čakovca i izmjene i dopune
UPU „Gospodarska zona Ivanovec“, javna rasprava
- zahtjevi, dostavlja se, -

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-01/19-05/5, 350-01/19-05/3, URBROJ: 2109/2-05-01-
20-7 od 04.studenog 2020. godine

U svezi vašeg akta, broj i datum gornji, potrebno je kao podlogu u izradi izmjena i dopuna PPU grada Čakovca i izmjena i dopuna UPU „Gospodarska zona Ivanovec“ koristiti Procjenu rizika od velikih nesreća za Grad Čakovec („Službeni glasnik Grada Čakovca broj 05/17.) u kojoj se nalaze područja dosega identificiranih prijetnji, a sukladno članku 12. Zakona o sustavu civilne zaštite („Narodne novine“ broj 82/15., 118/18. i 31/20.).

Zahvati u prostoru u vezi sa zaštitom od prirodnih i drugih nesreća trebaju biti sukladni Pravilniku o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora („Narodne novine“ broj 29/83., 36/85. i 42/86.), te Pravilniku o postupku uzbunjivanja stanovništva („Narodne novine“ broj 69/16.).

Upućujemo vas da je posebnu pozornost prilikom izrade planova potrebno obratiti na sljedeće:

- područja na kojem je moguć potres jačine do VII. stupnjeva po Mercalli-Cancani-Sierbergovoj ljestvici
- područja i pravce prijevoza, skladištenja i upotrebe opasnih tvari u proizvodnom procesu
- smjerove i područja sklanjanja i evakuacije
- poplavna područja

S poštovanjem,

DOSTAVITI:

- naslovu
- pismohrana, ovdje

VODITELJICA ODJELA INSPEKCIJE

Tatjana Babić / dipl. ing.





REPUBLIKA HRVATSKA
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA
GRAD ČAKOVEC
UPRAVNI ODJEL ZA URBANIZAM I
PROSTORNO UREĐENJE

Klasa: 350-01/20-05/5
UR.BROJ: 2109/02-05-01-20-12
U Čakovcu, 19. studenog 2020. godine

PREDMET: JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU IV. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG
PLANA GRADA ČAKOVCA
- primjedbe / mišljenja / prijedlozi, **dostavljaju se**

Nakon detaljnije analize prijedloga IV. ID PPUG ČAKOVCA, u okviru provedbe javne rasprave, ovaj Upravni odjel dostavlja na razmatranje slijedeći prijedlog vezan za odredbe za provođenje predmetnog prostornog plana:

Članak 17. kojim se mijenja čl. 38. st.4. PPUG-a, a koji glasi:

„Ukoliko se dozvoljena etažnost definira na način da završava s potkrovnom etažom (npr. E=P+1+Pk), potkrovlje iznad stropne ploče najviše dozvoljene katne etaže može se oblikovati kao:

- potkrovlje bez nadozida, odnosno potkrovlje čija je konstrukcija krovišta izvedena direktno na stropnoj konstrukciji najviše pune etaže prizemlja ili kata, pri čemu je visina nadozida na pročelju jednaka nuli, a prostor ispod krova (unutar krovišta) se može urediti za korištenje, na način da je korisnički (etažno) nedjeljiv od najviše pune etaže,
- druga etaža potkrovlja, izvedena kao (galerijski) korisni prostor (etažno) nedjeljiv od osnovne etažepotkrovlja, može se primijeniti isključivo kod osnovnih građevina i uz uvjet da je posljednja puna etaža potkrovlje“.

prelažemo da se preformulira i glasi:

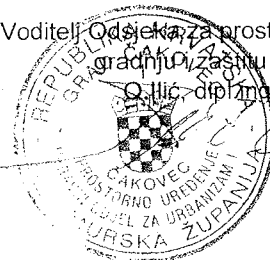
„Ukoliko se dozvoljena etažnost definira na način da završava s potkrovnom etažom (npr. E=P+1+Pk), potkrovlje iznad stropne ploče najviše dozvoljene katne etaže može se oblikovati kao:

- potkrovlje bez ili s nadozidom visine do 1,2 m, a prostor ispod krova (unutar krovišta) se može urediti za korištenje,
- druga etaža potkrovlja, izvedena kao (galerijski) korisni prostor (etažno) nedjeljiv od osnovne etaže potkrovlja, može se primijeniti isključivo kod osnovnih građevina i uz uvjet da je posljednja puna etaža potkrovlje“.

U grafičkom dijelu, listu br. 4.7. „Totovec i Novo Selo na Dravi“ ispraviti pogrešku na način da se k.č.br. 127/10 k.o. Totovec izuzme iz planirane zone gospodarske namjene jer je na istoj legalno izgrađena stambena građevina. Na istom kartografskom prikazu, u legendi površinu „T4“ iz stupca postojeće, premjestiti u stupac planirano.

U grafičkom dijelu, listu br. 4.5. „Mačkovec“, površinu koja je na k.č.br. 597/2 k.o. Mačkovec pogreškom označena kao javna i društvena namjena, označiti kao turističku namjenu (sukladno PPŽ-u i UPU naselja Mačkovec)

Voditelj Odsjeka za prostorno planiranje,
građnju i zaštitu okoliša
O. Ilic - diploma arh.



Perutnina Ptuj - Pipo d.o.o. Čakovec

Rudolfa Steinera 7
40 000 Čakovec, Hrvatska
Tel.: +385 40 372 888, fax: +385 40 372 880
e-mail: info@perutnina.hr
PDV ID: HR07977096210
OIB: 07977096210

Članica Grupe Perutnina Ptuj

U Čakovcu, 13.11.2020.

GRAD ČAKOVEC
UPRAVNI ODJEL ZA URBANIZAM I PROSTORNO UREĐENJE
KRALJA TOMISLAV 15
40 000 ČAKOVEC

REPUBLIKA HRVATSKA
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA
GRAD ČAKOVEC

UPRAVNI ODJEL ZA URBANIZAM I PROSTORNO UREĐENJE		
Primljeno:	13-11-2020	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
Urudžbeni broj	Pril.	Vrij.



PREDMET: INICIJATIVA ZA IZMJENU I DOPUNU PROSTORNOG PLANA GRADA ČAKOVEC

Poštovan!

Trgovačko društvo Perutnina Ptuj – Pipo d.o.o. Čakovec sukladno odredbi čl. 85 Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19); (u daljnjem tekstu: Zakon o prostornom uređenju), ovim putem predlaže izmjenu i dopunu Prostornog plana Grada Čakovec kako slijedi.

Naime, društvo Perutnina Ptuj – PIPO d.o.o. Čakovec kao proizvođač peradi teži tome da proširi primarnu proizvodnju brojlera te je u tu svrhu tokom prijašnjih godina uložila velika sredstva u kupnju poljoprivrednih zemljišta te pribavu potrebnih dozvola i dokumentacije, a sve kako bi na istima izgradila farmu sa pratećim objektima.

Međutim do dana podnošenja predmetnog zahtjeva društvo je imalo određenih poteškoća u realizaciji namjeravanih investicija te stoga, ovim putem iskazujemo interes za izmjenu Prostornog plana Grada Čakovec sukladno nacrtu koji dostavljamo u prilogu, a koji nacrt je izrađen u skladu sa Prostornim planom Međimurske županije.

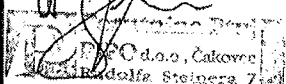
Naime, trgovačko društvo Perutnina Ptuj – Pipo d.o.o. Čakovec je trenutno u postupku kupoprodaje predmetnih nekretnina od trenutnih vlasnika te će do Javne rasprave o izmjeni prostornog plana steći vlasništvo navedenih nekretnina. Na predmetnim nekretninama bi isto izgradilo farme za uzgoj brojlera sa pratećim objektima kapaciteta od 200.000 komada.

Napominjemo kako se radi o nadogradnji postojeće farme u vlasništvu našeg trgovačkog društva te bi se objekat farme gradio sukladno Prostornom planu Međimurske županije.

Slijedom navedenog predlažemo da Grad Čakovec sukladno odredi čl. 86 st 3 Zakona o prostornom uređenju donese Odluku o izmjeni prostornog plana uređenja Grada Čakovec na način da društvu Perutnini Ptuj – Pipo d.o.o. Čakovec omogući izgradnju farmi za uzgoj brojlera prema nacrtu u prilogu.

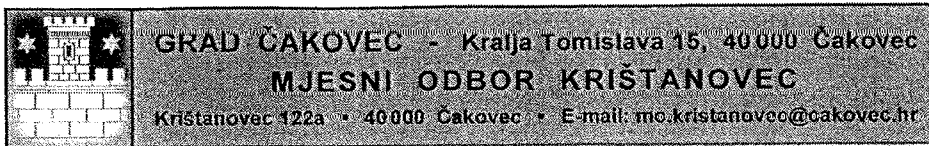
Ukoliko su Vam potrebne bilo kakve dodatne informacije, kontaktirajte nas na dolje navedene brojeve telefona.

S poštovanjem,
Dubravko Folnović, direktor



Perutnina Ptuj - Pipo d.o.o., za proizvodnju i trgovinu, Čakovec, Rudolfa Steinera 7, upisano je u sudski registar Trgovačkog suda u Varaždinu. MBS: 070048646. Temeljni kapital Društva iznosi 94.607.100,00 kn i uplaćen je u cijelosti. Direktor: Dubravko Folnović





Krištanovec, 12. studenoga 2020.

GRAD ČAKOVEC
Upravni odjel za urbanizam
i prostorno uređenje

**PREDMET: Prijedlog izmjene i dopune prostornog plana uređenja
Grada Čakovca**

Dana 12. studenoga 2020. godine održana je sjednica Vijeća mjesnog odbora Krištanovec na kojoj su bila prisutna tri člana od pet koliko ima naš mjesni odbor: Srećko Mrazović, Zdravko Škvorc i Dušan Mikolaj. Između ostalog na dnevnom redu imali smo donošenje Odluke o izmjeni i dopuni prostornog plana uređenja Grada Čakovca - ukidanje dijela zone građenja u naselju Krištanovec.

Nakon rasprave jednoglasno je donesena odluka da se dio zone građenja koja je u prošlim izmjenama bila povećana umanju zbog problema s cestom. Naime, zbog nemogućeg dogovora oko proširenja puta u južnom dijelu, kat. čest. br. 3225, odnosno spojem s raskrižjem kat. čest. br. 3209 prisiljeni smo ukinuti dio zone građenja koja se prostire od puta na sjeveru, kat. čest. br. 3219 do puta na jugu kat. čest. br. 3225 K.O. Krištanovec.

Vlasnik kat. čest. br. 2894 i 2893 je napravio kuću i tim onemogućio proširenje koridora za cestu.

Za naš prijedlog stojimo na raspolaganju detaljno ga obrazložiti.

U nadi da ćete prihvatiti naš prijedlog unaprijed vam se zahvaljujemo.

S poštovanjem,

VJEĆE MO KRIŠTANOVEC
predsjednik Dušan Mikolaj, v.r.

RESTORAN
KRISTAL

Grad Čakovec
Kralja Tomislava 15
Čakovec

Branko i Janja
Blešč

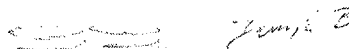
Upravni odjel za urbanizam i prostorno uređenje.

Na osnovu uvida , u nove izmjene i dopune prostornog plana i uređenja grada Čakovca,
Ulažem prigovor na osnovu naše molbe predane u uruđbeni ured 21.03.2019. godine, za parcele br.480 i 523/2, za koje još jednom prilažem kopije istih, te još jednom molim mjerodavne da istu promjene i dodaju u novi prostorni plan grada Čakovca.

Unadi i iščekivanju pozitivnog rješenja, vam se unaprijed zahvaljujemo.

U Čakovcu 19.11.2020.

Branko i Janja Blešč



RESTORAN KRISTAL

Cvjetna 3, 40000 Čakovec, tel 040 328-105 / fax 040 328-107

www.restoran-kristal.net, restorankristal@yahoo.com

REPUBLIKA HRVATSKA
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA
GRAD ČAKOVEC

UPRAVNI ODJEL ZA URBANIZAM I PROSTORNO UREĐENJE		
Primljeno:	20-11-2020	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
Urudžbeni broj	Pril.	Vrij.

GRAD ČAKOVEC
K. TOMISLAVA 15
40 000 ČAKOVEC

Primjedba na prijedlog IV. izmjena i dopuna PPUG Čakovca

Primjedba se odnosi na odredbe kojima se u Prostornom planu uređenja Grada utvrđuju visina i etažnost višestambenih zgrada na području naselja Čakovec.

Smatram da se visina i etažnost višestambenih zgrada na području naselja Čakovec treba određivati Generalnim urbanističkim planom Čakovca, a ne Prostornim planom uređenja Grada, kako to određuju Zakon o prostornom uređenju – članak 77. stavak 2. točka 2. i Prostorni plan Međimurske županije - članak 67.

Tipologija i visine gradnje po dijelovima grada Čakovca nisu niti bile obrađene u postupku izrade prijedloga IV. Izmjena i dopuna PPUG, pa iste niti nije uputno određivati jer je izostala adekvatna osnova za raspravu.

U Čakovcu, 20.11.2020.

Bojan Perhoč, dipl.ing.arh.
[Redacted] Čakovec



Vesna Makovec

Čakovec

Čakovec, 19.11.2020.

GRAD ČAKOVEC
K. TOMISLAVA 15
40 000 ČAKOVEC

REPUBLIKA HRVATSKA
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA
GRAD ČAKOVEC

UPRAVNI ODJEL ZA URBANIZAM I PROSTORNO UREĐENJE		
Primljeno:	20-11-2020	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
Uredžbeni broj	Pril.	Vrij.

**PREDMET: Javnu raspravu o prijedlogu IV. ID PPUG Čakovca
PRIJEDLOG**

Ad 1.

Obuhvat važećeg GUP-a Čakovca nije usklađen s važećim Zakonom o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19).

Pošto se prema predmetnom Zakonu obuhvat generalnog urbanističkog plana utvrđuje Prostornim planom uređenja Grada, bilo bi uputno taj obuhvat uskladiti prema odredbama Zakona, kako u slučaju revizije GUP-a navedeni urbanistički plan ne bi bio protivan Zakonu.

Stoga predlažem da se u Prostornom planu uređenja Grada Čakovca obuhvat GUP-a grada Čakovca utvrdi prema ZPU, članak 76. stavak 1. točka 5. i članak 77.

Ad 2.

Predlažem da se uvjeti provedbe zahvata koje propisuje Prostorni plan uređenja Grada Čakovca usklade sa Zakonom o prostornom uređenju, članak 76. stavak 2. točke 2. i 3.

V. Makovec, dipl.ing.arh.

Makovec

REPUBLIKA HRVATSKA
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA
GRAD ČAKOVEC

REPUBLIKA HRVATSKA
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA
GRAD ČAKOVEC
Upravni odjel za urbanizam i prostorno uređenje

UPRAVNI ODJEL ZA URBANIZAM I PROSTORNO UREĐENJE		
Primljeno:	20-11-2020	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
Urudžbeni broj	Pril.	Vrij.

PREDMET : PRIJEDLOG ZA IZMJENU PROSTORNOG PLANA GRADA ČAKOVCA

Poštovani,

obzirom da je u tijeku javna rasprava za izmjenu i dopunu Prostornog plana grada Čakovca molimo da nam kao vlasnicima zemljišta na lokaciji u Mačkovcu omogućite promjenu namjene zemljišta i uvjeta gradnje te dopunite provedbene odredbe radi realizacije planirane Investicije koju ćemo u nastavku teksta opisati.

Naime vlasnici smo zemljišta u predjelu Mačkovca zvanom Balogovec (na lokaciji bivšeg poznatog restorana Međimurska hiža). Konkretno radi se o katastarskim česticama kč. br. 596/3, 597/2, 597/3, 597/4 k.o. Mačkovec koje su po sadašnjoj namjeni PPUG –om dijelom predviđene za društvene sadržaje(k.č. 596/3), a dijelom kao rekreacija (k.č. 597/2,3,4) – grafički prilozi u prilogu.

Kako se danas organizacija velikog dijela društvenih sadržaja pomakla u sferu privatnih Investicija molimo da nam se omogući Promjena namjene u mješovitu (M) namjenu, jer s našim inozemnim partnerima planiramo sadržaje za dijagnostičko-rekreacijski centar s pratećim smještajnim kapacitetima. Također planiramo i sadržaje za brigu o starijoj populaciji. Kako se radi o kompleksnom poslovnom modelu smatramo da bi nam mješovita (M) namjena omogućila najfleksibilniji okvir za formiranje željenog programa.

Što se tiče uvjeta gradnje zainteresirani smo za gradnju maksimalne visine P+2 kata, kig 30% te obavezu 30% zelenih površina.

Obzirom da smo upoznati da je također potrebno napraviti i izmjenu važećeg UPU-a naselja Mačkovec molimo da pokrenete procedure i za izmjenu UPU-a Mačkovec koji smo spremni sufinancirati.

Kako se radi o ozbiljnim namjerama za investiranjem očekujemo prihvaćanje ovog Prijedloga za izmjenu Prostornog plana grada Čakovca.

Ovlašteni predstavnik suvlasnika zemljišta :

Ivan Belužić, ██████████ Šenkovec, 40.000 Čakovec



Na temelju članka 3. Odluke o stipendiranju studenata, "Službeni glasnik Međimorske županije" br. 19/19, Načelnik Općine Podturen donosi odluku o raspisivanju

NATJEČAJA**Za dodjelu stipendija za akademsku 2020/21. godinu**

- Općina Podturen za akademsku godinu 2020/21. god. raspisuje natječaj za dodjelu studentskih stipendija za bilo koju vrstu studija.
- Studentske stipendije se dodjeljuju za redovne studente u Republici Hrvatskoj i inozemstvu.
- Uvjeti za dodjelu studentskih stipendija su sljedeći:
 - da su državljani Republike Hrvatske,
 - da studenti i roditelji/skrbnici imaju prebivalište na području općine Podturen
- Određuje se visina studentskih stipendija u iznosu:
 - 700,00 kn mjesečno za studij na području Zagreba ili udaljenih gradova,
 - 500,00 kn mjesečno za studij na području Varaždina, Križevci.

- 300,00 kn mjesečno za studij na području Čakovca.
- Dokumenti potrebni za dodjelu studentskih stipendija su:
 - prijavnica za natječaj (iskaznice dobije u JUO Općine Podturen ili na internetnim
 - stranicama Općine Podturen - www.opcina-podturen.hr)
 - zamolba za dodjelu stipendije s kratkim životopisom,
 - potvrda o opisu na fakultet,
 - svjedodžbu zadnjeg razreda srednje škole i završnog ispita (mature) - za studente koji
 - se upisuju u prvu godinu studija,
 - izjava studenta da ne prima niti jednu drugu stipendiju,
 - potvrda o prebivalištu za studenta i oba roditelja (izdaje Policijska uprava Međimurska)

- u slučaju potrebe od podnositelja molbe može se zatražiti i dopuna dokumenata.

Rok podnošenja molbi je do 30.11.2020. godine do 15 sati. Molbe se podnose na adresu: OPĆINA PODTUREN, Ivana Grčića 5, 40317 PODTUREN s naznakom „natječaj-stipendije“.

Imena kandidata kojima će biti dodijeljene studentske stipendije bit će pismeno obaviješteni u roku 15 dana od dana zaključenja natječaja.

Za sve dodatne informacije možete se obratiti osobno u ured Općine Podturen, na telefon 847-004 ili na mail: proclonica@opcina-podturen.hr.

GRAD ČAKOVEC

UPRAVNI ODJEL ZA URBANIZAM I PROSTORNO UREĐENJE temeljem odredbe članka 94.196. Zakona o pristavaohtu uređenju („Narodne novine“ br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 96/19) i Odluke gradonačelnika Grada Čakovca

OBJAVLJUJE**održavanje javne rasprave o prijedlogu**

- IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA ČAKOVCA,
- IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA „GOSPODARSKA ZONA IVANOVEC“

Javni uvid u prijedlog:

- IV. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Čakovca,
 - izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja „Gospodarska zona Ivanovec“
- započinje dana 9. studenog i traje do 20. studenog 2020. godine.

Javni uvid u prijedloge izmjena i dopuna predmetnih prostornih planova može se u navedenom terminu izvršiti u prostorijama Grada Čakovca, radnim danom od 7,00 – 15,00 sati (Ulica kralja Tomislava 15, Čakovec).

Javno izlaganje radi obrazloženja planskih rješenja održati će se 16. studenog 2020. god. (ponedjeljak) u dvorani Doma sindikata u Čakovcu (Trg Republike 1) i to:

- za IV. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Čakovca s početkom u 12,00 sati,
- za izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja „Gospodarska zona Ivanovec“ s početkom u 13,30 sati,

Način sudjelovanja sudionika u javnoj raspravi:

1. Svi zainteresirani mogu sudjelovati u javnoj raspravi na sljedeće načine:

- mogu pravo pristupa na javni uvid u prijedloge izmjena i dopuna predmetnih prostornih planova, tijekom trajanja javnog uvida,
- mogu postavljati pitanja za vrijeme javnog izlaganja o predloženi planskim rješenjima,
- mogu dati prijedloge i primjedbe u zapisnik o javnom izlaganju,
- mogu nositelji postupka uputiti pisana mišljenja, prijedloge i primjedbe najkasnije do 20. studenog 2020. god. na adresu: Grad Čakovec, Upravni odjel za urbanizam i prostorno uređenje, Ulica kralja Tomislava 15, Čakovec, s naznakom "prilog javnoj raspravi" (prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku nisu čitko napisani nemoraju se uzeti u obzir u prijaviteljeva izvješća u javnoj raspravi)

2. Javna pravna tijela koja sudala, odnosno trebala dati zahtjeve za izradu izmjena i dopuna predmetnih prostornih planova, u javnoj raspravi sudjeluju davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o prijenosu posebnog propisa i/ili dokumenta koji su od utjecajna na prostorni plan. Krajnji rok za dostavu mišljenja javnopravnih tijela je 20. studeni 2020. god.

Pozivaju se zainteresirani da na naprijed navedene načine sudjeluju u javnoj raspravi o prijedlozima izmjena i dopuna predmetnih prostornih planova.

Javno izlaganje održati će se sukladno važećoj Odluci stožera civilne zaštite o nužnim epidemiološkim mjerama kojima se ograničavaju okupljanja i uvode druge nužne epidemiološke mjere i/ili preporuke radi sprječavanja prijenosa bolesti COVID-19 putem okupljanja. Svi sudionici na javnom izlaganju dužni su se pridržavati propisanih epidemioloških mjera.

Klasa: 350-01/19-05/5; 350-01/19-05/3

Urbroj: 2109/2-05-20-8

Čakovec, 5. studeni 2020.

KUŠAJTE ŠTO SMO VAM NOVO I FINO SPREMILI!

VRHUNSKA KVALITETA

Mekano i ukusno dizano tijesto s nadjevom od sunke i sira, idealno za doručak, međuobrok ili kao snack.

SVITAK ŠUNKI SIR

KRAFNA ĐOKOLADA S PUNILOM OD KAKAA I Lješnjaka

Nova poslastica za sve ljubitelje izvrsnih krafni.

Izmirno mekano i sočno pecivo, idealno za doručak ili međuobrok. Pakirano po 2 komada.

MLJEČNO PECIVO

Jastučić od lisnatog tijesta punjen aromatičnim nadjevom od borovnice i maline. Sveže pečen u Vašoj prodavaonici.

JASTUČIĆ VIOLA

SENDVIČ KRUH - BIJELE

Kruh produžene svježine, izrazite mekoće kojeg karakterizira posebna aromatičnost i punoca okusa.

ČAKOVEČKI MLINOVI
1868

www.cak-mlinovi.hr



Informacije o javnim raspravama

05.11.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja naselja Sudurađ, Grad Dubrovnik

(/UserDocslmages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//5.11.2020.Dubrovnik.pdf)

05.11.2020. | pdf (52kb)

05.11.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Kutine i Strateške studije utjecaja na okoliš za VI. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja grada Kutine

(/UserDocslmages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//5.11.2020.Kutine.pdf)

05.11.2020. | pdf (771kb)

05.11.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Čakovca i Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja "Gospodarska zona Ivanovec"

(/UserDocslmages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//5.11.2020.Cakovec.pdf)

05.11.2020. | pdf (1580kb)

05.11.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Šodolovci

(/UserDocslmages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//5.11.2020.Sodolovci.pdf)

05.11.2020. | pdf (525kb)

Prijedlog III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Šodolovci

(<https://www.sodolovci.hr/javna-rasprava-o-prijedlogu-iii-izmjena-i-dopuna-ppuo-sodolovci/>)

05.11.2020. | poveznica

05.11.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu I. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja poduzetničke zone- Jug Donji Vidovec, Općina Donji Vidovec

(/UserDocslmages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//5.11.2020.Donji-Vidovec.pdf)

05.11.2020. | pdf (77kb)

05.11.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja CENTINERA ZAPAD 1 zona ugostiteljsko-turističke namjene, Općina Medulin

(/UserDocslmages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//5.11.2020.UPU-Centiera-Medulin.pdf)

05.11.2020. | pdf (96kb)

05.11.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Medulina

(/UserDocslmages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//5.11.2020.Medulin.pdf)

05.11.2020. | pdf (101kb)

05.11.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlozima IX. Izmjena i dopuna GUP-a grada Pule i I. Izmjena i dopuna UPU-a "Ribarska koliba", Grad Pula

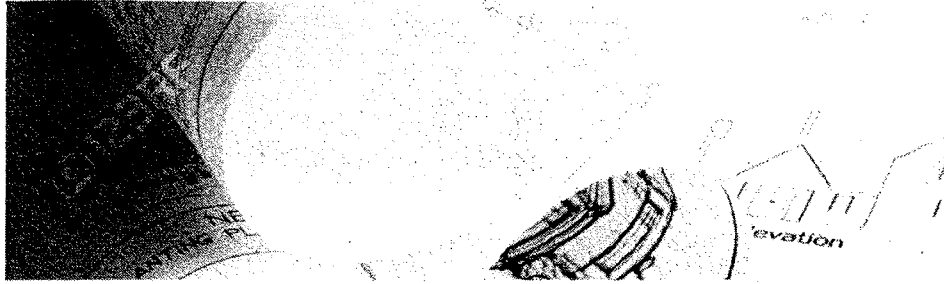
(/UserDocslmages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//5.11.2020.Pula.pdf)

05.11.2020. | pdf (149kb)

04.11.2020. - Informacija o prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Kobiljak (T3), Općina Preko

(/UserDocslmages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//4.11.2020.Preko.pdf)

04.11.2020. | pdf (401kb)



OBJAVLJUJE održavanje javne rasprave o prijedlogu IV. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA ČAKOVCA, IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA „GOSPODARSKA ZONA IVANOVEC“

Objavio Krunoslav Posavec - 9. studenoga 2020

Grad Čakovec, Upravni odjel za urbanizam i prostorno uređenje temeljem odredbe članka 94. i 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i Odluke gradonačelnika Grada Čakovca (Klasa: 022-05/20-01/2, Urbroj: 2109/02-01-01-20-4 od 2. studenog 2020.)

OBJAVLJUJE

održavanje javne rasprave o prijedlogu

- a) IV. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA ČAKOVCA,
b) IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA „GOSPODARSKA ZONA IVANOVEC“

Javni uvid u prijedlog:

- a) Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Čakovca,
b) Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja „Gospodarska zona Ivanovec“

započinje dana **9. studenog** i traje do **20. studenog 2020.** godine.

Javni uvid u prijedloge izmjena i dopuna predmetnih prostornih planova može se u navedenom terminu izvršiti u prostorijama Grada Čakovca, radnim danom od 7.⁰⁰ – 15.⁰⁰ sati (Ulica kralja Tomislava 15, Čakovec).

Javno izlaganje radi obrazloženja planskih rješenja održati će se **16. studenog 2020.** god. (ponedjeljak) u dvorani Doma sindikata u Čakovcu (Trg Republike 1) i to:

- a) za IV. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Čakovca s početkom u **12,00 sati**,
b) za izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja „Gospodarska zona Ivanovec“ s početkom u **13,30 sati**,

Način sudjelovanja sudionika u javnoj raspravi:

1. Svi zainteresirani mogu sudjelovati u javnoj raspravi na sljedeće načine:

- imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedloge izmjena i dopuna predmetnih prostornih planova, tijekom trajanja javnog uvida,
- mogu postavljati pitanja za vrijeme javnog izlaganja o predloženim planskim rješenjima,
- mogu dati prijedloge i primjedbe u zapisnik o javnom izlaganju,
- mogu nositelju postupka uputiti pisana mišljenja, prijedloge i primjedbe najkasnije do **studenog 2020.** god. na adresu: Grad Čakovec, Upravni odjel za urbanizam i prostorno uređenje, Ulica kralja Tomislava 15, Čakovec, s naznakom "prilog javnoj raspravi" (prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku i nisu čitko napisani ne moraju se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi)



REPUBLIKA HRVATSKA
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA
GRAD ČAKOVEC

UPRAVNI ODJEL ZA URBANIZAM I
PROSTORNO UREĐENJE

ODSJEK ZA PROSTORNO PLANIRANJE, ZAŠTITU
OKOLIŠA I GRADNJU

KLASA: 350-01/19-05/5
350-01/19-05/3
UR. BROJ: 2109/02-05-01-20-7
U Čakovcu, 4. studenog 2020. godine

PREDMET: ODRŽAVANJE JAVNE RASPRAVE O PRIJEDLOGU:

- a) IV. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA ČAKOVCA,
- b) IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA „GOSPODARSKA ZONA IVANOVEC“

- posebna pisana obavijest, dostavlja se

Temeljem odredbe članka 97. Zakona o prostornom uređenju (NN, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) obavještavamo Vas da **javna rasprava o prijedlogu izmjena i dopuna predmetnih prostornih planova** započinje **9. studenog** i traje **do 20. studenog 2020. godine**. U istom terminu održati će se i **javni uvid** u prostorijama Grada Čakovca (Ul. kralja Tomislava 15, Čakovec), svakim radnim danom od 7,00 do 15,00 sati.

Javno izlaganje radi obrazloženja predloženih planskih rješenja održat će se **16. studenog 2020. god.** u dvorani Doma sindikata u Čakovcu (Trg Republike 1) i to:

- a) za IV. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Čakovca s početkom u **12,00 sati**,
- b) za Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja „Gospodarska zona Ivanovec“ s početkom u **13,30**,

Temeljem odredbe članka 101. Zakona o prostornim uređenju, javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu izmjena i dopuna predmetnih prostornih planova, u **javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja** o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno davanjem **mišljenja** o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenata koji je od utjecaja na prostorni plan. Ako javnopravno tijelo ne dostavi mišljenje u roku, smatra se da je mišljenje dano i da je prijedlog prostornog plana izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na prostorni plan. Mišljenja, suglasnosti, odobrenja i drugi akti javnopravnih tijela koji se prema posebnim propisima moraju pribaviti u postupku izrade i donošenja prostornog plana smatraju se u smislu Zakona o prostornom uređenju naprijed navedenim mišljenjem.

Krajnji rok za dostavu mišljenja javnopravnih tijela je 20. studeni 2020. god.

Prijedlozi izmjena i dopuna predmetnih prostornih planova, danom započinjanja javne rasprave biti će dostupni na mrežnim stranicama Grada Čakovca (<http://www.cakovec.hr>).

S poštovanjem,

Voditelj Odsjeka:

Oliver (ili) (ili) (ili) ing. arh.



Dostaviti:

1. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Varaždinu, I.Gundulića 2, Varaždin,
2. Ministarstvo poljoprivrede, Ul. Grada Vukovara 78, Zagreb,
3. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (HAKOM), R.F.Mihanovića 9, Zagreb,
4. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Čakovec, Zrinsko-Frankopanska 9, Čakovec,
5. MUP, Policijska uprava Međimurske županije, Odjel zajedničkih i upravnih poslova, J.Gotovca 7, Čakovec,
6. d.o.o. Međimurje plin, Obrtnička 4, Čakovec
7. d.o.o. Međimurske vode, Matice hrvatske 10, Čakovec,
8. Hrvatske vode, VGO za Muru i Gornju Dravu, Međimurska 26b, Varaždin,
9. Hrvatske vode d.o.o, VGI za mali sliv „Trnava“, I. Mažuranića 2, Čakovec,
10. Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za studije i projektiranje, Vončinina 3, Zagreb,
11. HŽ infrastruktura d.o.o., Mihanovićeve 12 Zagreb,
12. JANAF d.d., Miramarska cesta 24 Zagreb,
13. INA- industrija nafte d.d. Sektor istraživanja i proizvodnje nafte i plina za jugoistočnu Europu, Avenija V. Holjevca 10, Zagreb,
14. PLINACRO d.o.o., Sektor transporta plina, Savska cesta 88a, Zagreb,
15. HEP, Distribucijsko područje Elektra Čakovec, Žrtava fašizma 2, Čakovec,
16. Međimurska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, R. Boškovića 2, Čakovec,
17. Zavod za prostorno uređenja Međimurske županije, R. Boškovića 2, Čakovec,
18. Međimurska priroda, Javna ustanova za zaštitu prirode, Trg međimurske prirode 1, Križovec, Mursko Središće,
19. Hrvatske šume, UŠP Koprivnica, Šumarija Čakovec, Dr. A. Starčevića 57, Čakovec,
20. VMO IVANOVEC, Predsjednik, Tihomir Žbulj, [REDACTED],
21. VMO KRIŠTANOVEC, Predsjednik, Dušan Mikolaj, [REDACTED],
22. VMO KURŠANEC, Predsjednik, Siniša Kregar, [REDACTED],
23. VMO MAČKOVEC, Predsjednik, Dragutin Balog, [REDACTED],
24. VMO MIHOVLJAN, Predsjednik, Josip Jezernik, [REDACTED],
25. VMO NOVO SELO NA DRAVI, Predsjednik, Martin Jalušić, [REDACTED],
26. VMO NOVO SELO ROK, Predsjednik, Miroslav Novak, [REDACTED],
27. VMO SAVSKA VES, Predsjednik, Predrag Vabec, [REDACTED],
28. VMO SLEMENICE, Predsjednik, Mladen Domjanić, [REDACTED],
29. VMO ŠANDOROVEC, Predsjednik, Dejan Tomašić, [REDACTED],
30. VMO TOTOVEC, Predsjednica, Marta Topličanec, [REDACTED],
31. VMO ŽIŠKOVEC, Predsjednik, Dragutin Vugrinec, [REDACTED],
32. VMO ŠTEFANEC, Predsjednik, Dejan Hrastić, [REDACTED],
33. GRADSKI KOTAR ISTOK, Predsjednik Ivan Zrna, [REDACTED],
34. GRADSKI KOTAR ZAPAD, Predsjednica, Štefanija Damjanović, [REDACTED],
35. GRADSKI KOTAR JUG, Predsjednik, Miljenko Zorko, [REDACTED],

