



REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
GRAD BELIŠĆE

Gradonačelnik

Klasa: 350-01/19-03/04

Urbroj: 2185/02-03/2-21-66

Belišće, 9. ožujka 2021. godine

### IZVJEŠĆE

o javnoj raspravi o prijedlogu IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Belišća

Javna rasprava održana je temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19). Ovo Izvješće izrađeno je sukladno odredbama članka 103. Zakona o prostornom uređenju.

Temeljem Odluke o izradi IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Belišća te Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o izradi IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Belišća, Grad Belišće je započeo izradu plana.

Javna rasprava trajala je od 24. veljače 2021. godine do 3. ožujka 2021. godine.

Javno izlaganje održano je 2. ožujka 2021. godine u prostorijama Grada Belišća, u velikoj vijećnici Gradske uprave grada Belišća, s početkom u 10:00 sati.

Obavijest o javnoj raspravi bila je objavljena:

- web stranica Grada Belišća (16. veljače 2021. godine),
- web stranica Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja (16. veljače 2021. godine),
- Glas Slavonije (18. veljače 2021. godine),
- oglasna ploča (16. veljače 2021. godine).

Poziv na javnu raspravu upućen je 16. veljače 2021. godine javnopravnim tijelima i osobama. Uz poziv je dostavljen Prijedlog IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Belišća na CD-u.

U zakonskom roku za javnu raspravu primjedbe su dostavili:

- Javna ustanova, Zavod za prostorno uređenje Osječko-baranjske županije, Osijek,
- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Osijeku,
- Hrvatske vode, VGO za Dunav i donju Dravu, Osijek,
- INA d.d., Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Zagreb,
- MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, PU CZ Osijek, Osijek.

U zakonskom roku za javnu raspravu očitovanja su dostavili:

- Ministarstvo poljoprivrede, Zagreb,
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Zagreb,
- HŽ Infrastruktura, Sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondova, Zagreb,
- MORH, Zagreb.

U Knjizi primjedbi nije bilo primjedbi.

U Odgovorima na primjedbe s Javne rasprave dani su odgovori na primjedbe.

Izvješću s javne rasprave priloženi su:

- Zapisnik s javnog izlaganja
- Popis nazočnih na javnom izlaganju
- Knjiga primjedbi
- Objava javne rasprave
- Popis pozvanih javnopravnih tijela i osoba
- Primjedbe i očitovanja
- Odgovori na primjedbe s Javne rasprave





REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
GRAD BELIŠĆE

Upravni odjel za prostorno  
planiranje i gospodarstvo  
Klasa: 350-01/19-03/04  
Urbroj: 2185/02-03/2-21-58  
Belišće, 2. ožujka 2021. godine

ZAPISNIK s javnog izlaganja  
Prijedloga IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Belišća

Mjesto: Gradska vijećnica grada Belišća, Vijenac dr. Franje Tuđmana 1, Belišće  
Vrijeme: 2. ožujka 2021. godine  
Trajanje: od 10:00 do 10:25  
Prisutni: popis prisutnih nalazi se u privitku Zapisnika

Javno izlaganje o Prijedlogu IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Belišća (dalje u tekstu: Prijedlog IX. Izmjena i dopuna PPUG), održala je Vanesa Budač, dipl.ing.arh., odgovorni voditelj izrade Prijedloga IX. Izmjena i dopuna PPUG, u ime izrađivača, tvrtke Zavod za prostorno planiranje d.d. Osijek. Vanesa Budač je predstavila postupak izrade IX. Izmjena i dopuna PPUG Belišća, sukladno Zakonu o prostornom uređenju i gradnji. Gradsko vijeće grada Belišća, na svojoj 31. sjednici održanoj 3. travnja 2020. godine, donijelo je Odluku o izradi IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Belišća („Službeni glasnik grada Belišća“ br. 4/20). Također, Gradsko vijeće grada Belišća, na svojoj 42. sjednici održanoj 2. prosinca 2020. godine, donijelo je Odluku o izmjeni i dopuni Odluke o izradi IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Belišća („Službeni glasnik grada Belišća“ br. 15/20). Navedenim Odlukama definirani su razlozi za izradu IX. Izmjena i dopuna PPUG Belišće.

Shodno navedenim Odlukama zatraženi su zahtjevi od nadležnih tijela i osoba za dostavu podataka, planskih smjernica i dokumenata za potrebe izrade IX. Izmjena i dopuna PPUG, koji su upućeni su na adrese 26 nadležnih tijela.

Javna rasprava o utvrđivanju Prijedloga IX. Izmjena i dopuna PPUG objavljena je na web stranici Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja 16. veljače 2021. godine, na oglasnoj ploči grada Belišća te na web stranici grada Belišća [www.belisce.hr](http://www.belisce.hr).

Javna rasprava traje od 24. veljače do 3. ožujka 2021. godine. Tijekom trajanja javne rasprave za sve zainteresirane osiguran je javni uvid u Prijedlog IX. Izmjena i dopuna PPUG u prostorijama Upravnog odjela za prostorno planiranje i gospodarstvo Gradske uprave Grada Belišća.

U vrijeme trajanja javne rasprave mora se održati jedno javno izlaganje. Primjedbe i prijedlozi na Prijedlog IX. Izmjena i dopuna PPUG zaprimaju se zaključno do 3. ožujka 2021. godine. Po završetku javne rasprave izrađuje se Izvješće o javnoj raspravi, koje sadržava i odgovore na primjedbe.

Vanesa Budač po točkama iz Odluke prezentira izmjene i dopune prikazane na kartografskom prikazu „0. Pregledna karta izmjena i dopuna“.

**Izmjena i dopuna broj 1.** – Ova izmjena odnosi se na proširenje građevinskog područja naselja Belišće u jugozapadnom dijelu na k.č.br. 36 u k.o. Belišće, za potrebe stambene namjene. Površina proširenja iznosi 0,36 ha.

**Izmjena i dopuna broj 2.** – Ova izmjena odnosi se na proširenje građevinskog područja naselja Vinogradci u južnom dijelu na k.č.br. 343/6, 343/7, 435/2, dio 435/3 i 343/4 za potrebe športa i rekreacije. S obzirom na navedeno proširenje građevinskog područja naselja Vinogradci, ukida se postojeće izdvojeno građevinsko područje izvan naselja, športsko-rekreacijska zona Vinogradci (površine 0,629 ha). Površina proširenja iznosi 3,24 ha.

**Izmjena i dopuna broj 3.** – Ovom izmjenom ukida se područje za planirano kamionsko parkiralište kod naselja Belišće oznake KP, a prikazano je na kartografskim prikazima „1.“ i „2.A“.

**Izmjena i dopuna broj 2.2.** – Ova izmjena odnosi se na korekcije namjene površina ucertanih unutar građevinskog područja naselja Belišće, a obuhvaćaju sljedeće:

- u Gospodarskoj zoni „Zagajci“ promjena namjene iz K-poslovne u IK-proizvodno poslovnu namjenu,
- u Gospodarskoj zoni „Jug“ promjena namjene iz K2-poslovne pretežito trgovačke u IK-proizvodno poslovnu namjenu,
- dio kružnog toka, odnosno k.č.br. 358/60 u k.o. Belišće, izuzima se iz obuhvata Gospodarske zone „Belišće Sjever“, odnosno gospodarske namjene G,
- smanjuje se obuhvat Gospodarske zone „Belišće Sjever“ za k.č.br. 358/20 (zbog potrebe proširenja vatrogasnog doma), odnosno korigira se gospodarska namjena G,
- proširuje se K-poslovna namjena na cijelu k.č.br. 400/6 za potrebe tržnice.

**Izmjena i dopuna broj 5.** – Ova izmjena odnosi se na reviziju kulturnih dobara na prostoru Grada Belišća sukladno podacima Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorskog odjela u Osijeku.

**Izmjena i dopuna broj 6.** – Ova izmjena odnosi se na korekciju obuhvata UPU-a grada Belišća.

**Izmjena i dopuna broj 7.** – Ovom izmjenom utvrđene su dvije površine (lokacije) športsko-rekreacijske namjene izvan građevinskog područja naselja. Prva lokacija je uz planirano pristanište i privezište plutajućih objekata (na k.č.br. 1009 u k.o. Bistrinci), a druga je na k.č.br. 1012 u k.o. Belišće. U Odredbama za provedbu dati su uvjeti gradnje unutar planiranih površina.

**Izmjena i dopuna broj 8.** – Ova izmjena odnosi se na crtanje svih građevinskih područja na novim digitalnim katastarskim planovima (DKP) te manje korekcije s obzirom na novonastale čestice i razlike u katastarskim podlogama. Korigirani su i izgrađeni, neizgrađeni i neuređeni, te neizgrađeni, ali uređeni dijelovi građevinskih područja kao i zakonske obveze izrade UPU-a.

**Izmjena i dopuna broj 9.** – Ovom izmjenom ugrađen je zahtjev MUP-a, PU Osječko-baranjske, Sektora za granicu koji se odnosi na područje uz državnu granicu u pojasu od 100,0 metara, u kojem su propisani posebni uvjeti gradnje.

**Izmjena i dopuna broj 10.** – Ovom izmjenom korigirane su Odredbe za provedbu vezane na uvjete i način gradnje ograde, uvjeti i način gradnje urbane opreme i manjih vjerskih građevina, definiciju otvora i izgradnju otesišta na mjestu priključenja na mrežu javnih cesta.

**Izmjena i dopuna broj 11.** – Ovom izmjenom na kartografskim prikazima orijentacijski su naznačene lokacije za smještaj pristaništa i priveza plutajućih objekata, a u Odredbama za provedbu su prema riječnim kilometrima definirane zone u kojima je uz uvjete nadležnih javnopravnih tijela moguć smještaj pristaništa i priveza plutajućih objekata u funkciji ugostiteljstva, turizma, kulture, sporta i sl.

**Izmjena i dopuna broj 12.** – Ovom izmjenom smanjena je površina športsko-rekreacijske namjene unutar građevinskog područja naselja Bistrinci, za k.č.br. 800 u k.o. Bistrinci.

Otvora se rasprava.










Gospođa Snježana Klarić-Čuljak iz Konzervatorskog odjela u Osijeku, upozorila je na određena odstupanja koja se odnose na kartografski prikaz na kojemu su ucertana kulturna dobra (zaštićena, preventivno zaštićena te evidentirana kulturna dobra). Vanesa Budač, odgovorni voditelj izrade, odgovorila je kako će navedeno korigirati te dostaviti na e-mail adresu gospođe Klarić-Čuljak.

Javno izlaganje završilo je u 10:25.

Zapisao:  
Vedran Berečić, mag.ing.aedif.



**POPIS PRISUTNIH JAVNOM IZLAGANJU TIJEKOM JAVNE RASPRAVE**  
**o Prijedlogu IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Belišća**  
**2. ožujka 2021. godine**

Redni broj	IME I PREZIME	INSTITUCIJA	POTPIS
1.	LJILJANA ŽIGIĆ	GRAD BELIŠĆE	
2.	DASANA BUDIMIR	GRAD BELIŠĆE	
3.	VEDRAN BARIČIĆ	GRAD BELIŠĆE	
4.	SLAVEN KALUŽER	HEP ODS d.o.o.	
5.	ANAMARIJA RAMAČ	KONZERVATORSKI ODJEL OSIJEK	
6.	VLATKA REVAUD - RADOLIĆ	-/-	
7.	SNJEŽANA KLARIĆ ČUJAK	-/-	
8.	IVICA BOGARIĆ	ZNGJ ZA PROSTORNU PLANIRANJE OSIJEK	
9.	VANESSA ŽUDNČIĆ	-/-	

KNJIGA PRIMJEDBI  
NA PRIJEDLOG  
IX. IZMJENA I DOPUNA  
PROSTORNOG PLANA  
UREĐENJA GRADA BELIŠĆA

Belišće, 24. 2. 2021.

Za vrijeme trajanja javnog uvida u prijedlog IX.  
Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja  
grada Belišća, to zaključenoj javne rasprave,  
primjedbi i prijedlozi nije bilo.

u Belišću, 4. ožujka 2021.





REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
GRAD BELIŠĆE  
Vij. dr. F. Tuđmana 1  
Gradonačelnik

Klasa: 350-01/19-03/04  
Urbroj: 2185/02-3/01-21-47  
Belišće, 16. veljače 2021. godine

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Odluke o izradi IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Belišća ("Službeni glasnik Grada Belišća" broj 4/20 i 15/20), Gradonačelnik Grada Belišća objavljuje,

## JAVNU RASPRAVU

### **o Prijedlogu IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Belišća**

1. Javna rasprava o Prijedlogu IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Belišća trajat će od 24.02.2021. do 03.03.2021. godine. Za vrijeme trajanja javne rasprave za sve zainteresirane osobe osiguran je javni uvid u prijedlog IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Belišća u prostorijama Upravnog odjela za prostorno planiranje i gospodarstvo Gradske uprave Grada Belišća, svakim radnim danom od 7 do 15 sati. Na javnom uvidu izloženi su tekstualni i grafički dijelovi Plana te Sažetak za javnost.
2. U vrijeme trajanja javne rasprave organizira se **javno izlaganje** za građanstvo i udruge građana, predstavnike nadležnih državnih tijela i tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, pravne osobe s javnim ovlastima i ostala stručna tijela, koje će se održati **02.03.2021. godine u 10.00 sati** u velikoj vijećnici Gradske uprave Grada Belišća, Vijećnica dr. Franje Tuđmana 1.
3. Poziv za sudjelovanje u javnoj raspravi uputit će se javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima.
4. Primjedbe i prijedlozi na prijedlog IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Belišća mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave upisati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz Prijedlog Plana, predati u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika, poštom na adresu **Grada Belišća, Vijećnica dr. Franje Tuđmana 1** ili na adresu elektroničke pošte **grad@belisce.hr**, zaključno s danom 03.03.2021. godine
5. Primjedbe i prijedlozi koji nisu čitko napisani, potpisani (ime, prezime i adresa) i dostavljeni u roku, neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

Gradonačelnik:  
Dinko Burić, dr. med.,v.r.

p-196

18.02.2021.

kućnih ljubimaca, načinu postupanja s napuštenim i izgubljenim životinjama te načinu postupanja s divljim životinjama pronađenim izvan prirodnog staništa

Odluka o uvjetima i načinu držanja kućnih ljubimaca. GradBelisce\_14.5.2019.

## JAVNA RASPRAVA I UVID U PRIJEDLOG PROGRAMA

Javna rasprava o Prijedlogu VII. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Belišća

Javna rasprava o Prijedlogu IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana i uređenja Grada Belišća

Izvešće o Javnoj raspravi o prijedlogu izmjena i dopuna DPU-a Gospodarske zone "Kod pruge" u Belišću

Javna rasprava o prijedlogu izmjena i dopuna DPU-a Gospodarske zone "Kod Pruge" u Belišću

Izvešće o javnoj raspravi VIII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Belišća

Prijedlog VIII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Belišća

Izvešće o javnoj raspravi VI Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja grada Belišća

Prijedlog VI. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja grada Belišća

Izvešće o javnoj raspravi o utjecaju na okoliš održivo gospodarenje otpadom DS\_Smith



REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
GRAD BELIŠĆE  
Vij. dr. F. Tuđmana 1  
Gradonačelnik  
Klasa: 350-01/19-03/04  
Urbroj: 2185/02-3/01-21-47  
Belišće, 16. veljače 2021. godine

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Odluke o izradi IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Belišća ("Službeni glasnik Grada Belišća" broj 4/20 i 15/20), Gradonačelnik Grada Belišća objavljuje,

## JAVNU RASPRAVU

### **o Prijedlogu IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Belišća**

1. Javna rasprava o Prijedlogu IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Belišća trajat će od 24.02.2021. do 03.03.2021. godine. Za vrijeme trajanja javne rasprave za sve zainteresirane osobe osiguran je javni uvid u prijedlog IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Belišća u prostorijama Upravnog odjela za prostorno planiranje i gospodarstvo Gradske uprave Grada Belišća, svakim radnim danom od 7 do 15 sati.  
Na javnom uvidu izloženi su tekstualni i grafički dijelovi Plana te Sažetak za javnost.
2. U vrijeme trajanja javne rasprave organizira se javno izlaganje za građanstvo i udruge građana, predstavnike nadležnih državnih tijela i tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, pravne osobe s javnim ovlastima i ostala stručna tijela, koje će se održati **02. 03. 2021.** godine u 10:00 sati u velikoj vijećnici Gradske uprave Grada Belišće, Vijenac dr. Franje Tuđmana 1.
3. Poziv za sudjelovanje u javnoj raspravi uputit će se javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima.
4. Primjedbe i prijedlozi na prijedlog IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Belišća mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave upisati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz Prijedlog Plana, predati u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika, poštom na adresu Grada Belišća, Vijenac dr. Franje Tuđmana 1 ili na adresu elektroničke pošte [grad@belisce.hr](mailto:grad@belisce.hr), zaključno s danom **03.03.2021.** godine
5. Primjedbe i prijedlozi koji nisu čitko napisani, potpisani (ime, prezime i adresa) i dostavljeni u roku, neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

Gradonačelnik:  
Dinko Burić, dr. med., v.r.



Ispiši stranicu (/print.aspx?id=3865&url=print&page=5)

## Prijedlog III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Slatina

(<https://www.facebook.com/portal/javna-rasprava-o-prijedlogu-ix-izmjena-i-dopuna-urbanistickog-plana-uređenja-grada-slatina/>)  
16.02.2021. | pdf (85kb)

Podijeli na Twitteru (<http://twitter.com/share?text=Informacije o javnim raspravama o prijedlogu IX. izmjena i dopuna urbanističkog plana uređenja Grada Slatina>)

16.02.2021. | pdf (85kb)

16.02.2021. | pdf (85kb)

## 16.02.2021. – Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Belišća

(</UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//16.2.2021.Belisce.pdf>)

16.02.2021. | pdf (85kb)

---

« Prethodna (/o-ministarstvu-15/djelokrug/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/informacije-o-planovima-u-izradi/informacije-o-javnim-raspravama/3865?trazi=1&=&page=4)

1 (/o-ministarstvu-15/djelokrug/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/informacije-o-planovima-u-izradi/informacije-o-javnim-raspravama/3865?trazi=1&=&page=1)

2 (/o-ministarstvu-15/djelokrug/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/informacije-o-planovima-u-izradi/informacije-o-javnim-raspravama/3865?trazi=1&=&page=2)

3 (/o-ministarstvu-15/djelokrug/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/informacije-o-planovima-u-izradi/informacije-o-javnim-raspravama/3865?trazi=1&=&page=3)

4 (/o-ministarstvu-15/djelokrug/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/informacije-o-planovima-u-izradi/informacije-o-javnim-raspravama/3865?trazi=1&=&page=4)

5 (/o-ministarstvu-15/djelokrug/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/informacije-o-planovima-u-izradi/informacije-o-javnim-raspravama/3865?trazi=1&=&page=5)

6 (/o-ministarstvu-15/djelokrug/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/informacije-o-planovima-u-izradi/informacije-o-javnim-raspravama/3865?trazi=1&=&page=6)

7 (/o-ministarstvu-15/djelokrug/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/informacije-o-planovima-u-izradi/informacije-o-javnim-raspravama/3865?trazi=1&=&page=7)

8 (/o-ministarstvu-15/djelokrug/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/informacije-o-planovima-u-izradi/informacije-o-javnim-raspravama/3865?trazi=1&=&page=8)

9 (/o-ministarstvu-15/djelokrug/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/informacije-o-planovima-u-izradi/informacije-o-javnim-raspravama/3865?trazi=1&=&page=9)

10 (/o-ministarstvu-15/djelokrug/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/informacije-o-planovima-u-izradi/informacije-o-javnim-raspravama/3865?trazi=1&=&page=10)



REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
GRAD BELIŠĆE  
Vij. dr. F. Tuđmana 1  
Upravni odjel za prostorno  
planiranje i gospodarstvo  
Klasa: 350-01/19-03/04  
Urbroj: 2185/02-3/01-21-48  
Belišće, 16. veljače 2021. godine

PREDMET: Prijedlog IX. Izmjena i dopuna PPUG Belišća (prijedlog) – poziv na javnu raspravu,  
- dostavlja se

Sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), Grad Belišće zakazuje javnu raspravu o prijedlogu IX. Izmjena i dopuna PPUG Belišća.

Vrijeme trajanja javne rasprave je od 24.02.2021. do 03.03.2021. godine, a javno izlaganje održati će se 02.03.2021. godine u 10:00.sati u velikoj vijećnici Gradske uprave grada Belišća, Vijenac dr. F. Tuđmana 1.

Primjedbe i prijedlozi na prijedlog IX. Izmjena i dopuna PPUG Belišća mogu se dati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz prijedlog Plana, za vrijeme javnog izlaganja, predati u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika, poštom na adresu Grada Belišće, Vijenac dr. F. Tuđmana 1 ili na adresu elektroničke pošte: grad@belisce.hr, zaključno s danom 03.03.2021. godine.

U privitku poziva dostavljamo vam prijedlog IX. Izmjena i dopuna PPUG Belišća na CD-u.

S poštovanjem,



Pročelnica:  
Ljiljana Žigić, dipl.oec.

Privitak kao u tekstu.

Dostavlja se:

1. REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO KULTURE  
Uprava za zaštitu kulturne baštine  
Konzervatorski odjel u Osijeku  
Kuhačeva 27  
31000 OSIJEK

2. REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO OBRANE  
Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša  
Trg kralja Petra Krešimira IV br.1  
10000 ZAGREB
3. REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE  
Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije  
Planinska 2a  
10000 ZAGREB
4. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE  
OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE  
Europske Avenije 11  
31000 OSIJEK
5. OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,  
GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA  
Trg Lava Mirskog 1/I  
31000 OSIJEK
6. MUP,  
Ravnateljstvo civilne zaštite,  
Područni ured civilne zaštite Osijek,  
Gornjodravska obala 95-96  
31000 OSIJEK
7. HAKOM – HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI  
Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9  
10110 ZAGREB
8. HRVATSKE CESTE d.o.o.  
Sektor za studije i projektiranje  
Vončinina 3  
10000 ZAGREB
9. UPRAVA ZA CESTE OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE  
Vij.I.Meštrovića 14e  
31000 OSIJEK
10. HŽ Infrastruktura d.o.o.  
Mihanovićeva 12  
10000 ZAGREB
11. HOPS d.o.o.  
PrP Osijek  
Vukovarska cesta 217  
31000 OSIJEK
12. HEP-OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o.  
Elektroslavonija Osijek,  
Služba za razvoj i investicije

Šetališta kardinala F. Šepera 1a  
31000 OSIJEK

13. PLINACRO d.o.o. Zagreb  
Savska cesta 88a  
10000 ZAGREB
14. INA-INDUSTRIJA NAFTE d.d.,  
SD Istraživanje i proizvodnja nafte i plina  
Šubićeva 29  
10000 ZAGREB
15. JANAF d.d.  
Miramarska 24  
10000 ZAGREB
16. HEP-Plin d.o.o.  
Cara Hadrijana 7  
31000 OSIJEK
17. HRVATSKE VODE  
VGO za Dunav i Donju Dravu  
Splavarska 2a  
31000 OSIJEK
18. HRVATSKE ŠUME d.o.o.  
Uprava šuma Osijek  
Julija Benešića 1  
31000 OSIJEK
19. KOMBEL d.o.o.  
Radnička 1/b  
31551 Belišće
20. HIDROBEL d.o.o.  
Radnička 1/b  
31551 Belišće
21. AGENCIJA ZA VODNE PUTOVE  
Parobrodaska 5  
32000 VUKOVAR
22. LUČKA KAPETANIJA OSIJEK  
Šetalište kardinala F. Šepera 6  
31000 OSIJEK

Jedinice lokalne samouprave:

- GRAD VALPOVO, M. Gupca 32, 31550 Valpovo
- GRAD DONJI MIHOLJAC, Vukovarska 1, 31540 Donji Miholjac
- OPĆINA PETLOVAC, Rade Končara 31, 31321 Petlovac
- OPĆINA MARIJANCI, Kralja Zvonimira 2, 31555 Marijanci



REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
GRAD BELIŠĆE  
Vij. dr. F. Tuđmana 1  
Gradonačelnik  
Klasa: 350-01/19-03/04  
Urbroj: 2185/02-3/01-21-50  
Belišće, 16. veljače 2021. godine

REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO PROSTORNOG UREĐENJA,  
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE  
Ulica I. Dežmana 10  
10000 ZAGREB

PREDMET: IX. Izmjene i dopune PPUG Belišća (prijedlog) – poziv na javnu raspravu  
- dostavlja se

Sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), Grad Belišće zakazuje javnu raspravu o prijedlogu IX. Izmjena i dopuna PPUG Belišća.

Vrijeme trajanja javne rasprave je od 24.02.2021. do 03.03.2021. godine, a javno izlaganje održat će se 02.03.2021. godine u 10:00 sati u velikoj vijećnici Gradske uprave Grada Belišća, Vijenac dr. Franje Tuđmana 1.

Primjedbe i prijedlozi na prijedlog IX. Izmjena i dopuna PPUG Belišća mogu se dati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz prijedlog Plana, za vrijeme javnog izlaganja, predati u pisanom obliku putem urudžbenog zapisnika, poštom na adresu: Grad Belišće, Vijenac dr. Franje Tuđmana 1 ili na adresu elektroničke pošte: grad@belisce.hr, zaključno s danom 03.03.2021. godine.

U privitku poziva dostavljamo vam prijedlog IX. Izmjena i dopuna PPUG Belišća na CD-u i elaborat Evidencija katastarskih čestica.

S poštovanjem,



Pročelnica:  
Miljana Žigic, dipl. oec.

Privitak kao u tekstu.



REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
GRAD BELIŠĆE  
Vij. dr. F. Tuđmana 1  
Gradonačelnik  
Klasa: 350-01/19-03/04  
Urbroj: 2185/02-3/01-21-49  
Belišće, 16. veljače 2021. godine

REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE  
Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište  
Ulica grada Vukovara 78  
10000 ZAGREB

PREDMET: IX. Izmjene i dopune PPUG Belišća (prijedlog) – poziv na javnu raspravu  
- dostavlja se

Sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), Grad Belišće zakazuje javnu raspravu o prijedlogu IX. Izmjena i dopuna PPUG Belišća.

Vrijeme trajanja javne rasprave je od 24.02.2021. do 03.03.2021. godine, a javno izlaganje održat će se 02.03.2021. godine u 10:00 sati u velikoj vijećnici Gradske uprave Grada Belišća, Vijenac dr. Franje Tuđmana 1.

Primjedbe i prijedlozi na prijedlog IX. Izmjena i dopuna PPUG Belišća mogu se dati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz prijedlog Plana, za vrijeme javnog izlaganja, predati u pisanom obliku putem urudžbenog zapisnika, poštom na adresu: Grad Belišće, Vijenac dr. Franje Tuđmana 1 ili na adresu elektroničke pošte: grad@belisce.hr, zaključno s danom 03.03.2021. godine.

U prilogu poziva dostavljamo vam prijedlog IX. Izmjena i dopuna PPUG Belišća na CD-u i elaborat Obrazloženje promjena građevinskih poručja.

S poštovanjem,

Pročelnica:  
Ljiljana Žigic, dipl. oec.

Privitak kao u tekstu.

KLASA: 350-02/20-01/5

URBROJ: 2158/85-21-5

U Osijeku, 02. ožujka 2021. godine

## GRAD BELIŠĆE

Vijenac dr. F. Tuđmana 1  
31551 Belišće

**PREDMET:** *IX. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Belišća  
- primjedbe u javnoj raspravi, daju se*

Veza: KLASA: 350-01/19-03/04; URBROJ: 2185/02-3/01-21-48 od 16. veljače 2021. godine

Poštovani,

Grad Belišće dopisom je obavijestio ovaj Zavod o javnoj raspravi o prijedlogu IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Belišća (u daljnjem tekstu: Izmjena Plana), koja se provodi u vremenu od 24. veljače - 03. ožujka 2021. godine, sukladno Zakonu o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13., 65/17., 114/18., 39/19. i 98/19. - u daljnjem tekstu: Zakon). Digitalni zapis Prijedloga Izmjene plana dostavljen je u pritvku dopisa.

Uvidom u dostavljeno, u javnoj raspravi dajemo primjedbe:

1. predlažemo u Odredbama za provedbu ne citirati definicije iz posebnih propisa, kao niti navoditi nazive posebnih propisa, nego se pozvati na posebni propis kojim se uređuje predmet pozivanja na posebni propis
2. podnaslove 2.4.1. i 2.4.1.3. uskladiti s terminima Zakona sukladno izmijenjenim terminima u člancima na koje se odnose ti podnaslovi - koristiti termin „izdvojena građevinska područja izvan naselja“
3. podnaslov 2.4.2. odnosi se na gradnju građevina izvan građevinskih područja pa je potrebno brisati riječ „naselja“
4. u članku 19. Odredbi, pogreškom se navodi izmjena u članku 69., a izmjena se odnosi na članak 68.
5. omogućavanje gradnje golf igrališta i drugih športsko-rekreacijska igrališta na otvorenom s pratećim zgradama na poljoprivrednom zemljištu, u šumama i na ostalom šumskom zemljištu te na vodama i unutar vodnog dobra nije u skladu s Odlukama o izradi Izmjena Plana. Gradnja, odnosno prenamjena osobito vrijednog i vrijednog obradivog poljoprivrednog zemljišta te šuma i šumskih površina ograničena je i člankom 125. PPOBŽ. Sukladno Zakonu gradnja golf igrališta i drugih športsko-rekreacijska igrališta na otvorenom s pratećim zgradama može se **planirati** izvan građevinskih područja, što podrazumijeva da je prostornim planovima potrebno odrediti površine na kojima se mogu graditi navedene građevine, a ne da se one mogu graditi bilo gdje. Prema tome, izmjena članka 71. i 83.a koji se odnosi na omogućavanje gradnje golf igrališta i drugih športsko-rekreacijska igrališta na otvorenom s pratećim zgradama nije u skladu sa Zakonom, PPOBŽ-om i Odlukama o izradi Izmjena Plana.
6. u članku 83. navode se građevine koje nemaju građevinsku (bruto) površinu pa je umjesto građevinske (bruto) površine potrebno propisati tlocrtnu površinu

7. ukidanje Gospodarske zone „Veliškovci 2“ u članku 85. Odredbi nije u skladu s Odlukama o izradi Izmjena Plana, niti s kartografskim prikazima 1. i 4.J
8. brisanje dosadašnjih odredbi članka 122. nije u skladu s Odlukama o izradi Izmjena Plana
9. predlažemo da se odredbe za pristaništa i privez plutajućih objekata odvoje u članak 122.a, kao logična cjelina, pogotovo zato što taj članak već postoji i ovim Izmjenama Plana planiran je za brisanje
10. izmjena odredbi članaka 177.a, 177.d i 177.e nije u skladu s Odlukama o izradi Izmjena Plana
11. pod izmjenama i dopunama broj 4. navodi se da se smanjuje obuhvat Gospodarske zone „Belišće sjever“, što nije u skladu s kartografskim prikazima 1. i 4.A (na kartografskim prikazima nije smanjen obuhvat za navedenu česticu)
12. dio odredbi koji je mijenjan ovim Izmjena Plana nije u skladu s obrazloženjem izmjena i dopuna broj 10. (odredbe koje se u prethodnim primjedbama navode da nisu u skladu s Odlukama o izradi Izmjena Plana)
13. Obrazloženje Izmjene plana koncepcijski uskladiti s člankom 54. Zakona. U obrazloženju je potrebno obrazložiti planska rješenja Izmjene plana, što podrazumijeva i obrazloženje vezano uz proširenje građevinskog područja te dokaz o usklađenosti sa smjernicama i kriterijima PPOBŽ, što iz teksta ispod podnaslova „2. Izmjene i dopune tekstualnog dijela plana“ nije vidljivo, budući je mijenjan tekstualni dio obrazloženja osnovnog Plana.

Za potrebe izdavanja mišljenja prema članku 107. Zakona obavezno dostavite ovjereni Konačni prijedlog Izmjene Plana u analognom formatu i njegov digitalni zapis te nacrt odluke o donošenju Izmjene Plana i nacrt pročišćenog teksta odredbi za provedbu.

Napominjemo da ste temeljem članka 112. Zakona, dužni resornom ministarstvu i ovom Zavodu dostaviti ovjereni izvornik prostornog plana u analognom obliku, kao i njegov elektronički oblik u standardu i na mediju propisanom Uredbom o informacijskom sustavu („Narodne novine“ broj 115/15.).

S poštovanjem,



Na znanje:

- Zavod za prostorno planiranje d.d., Vijenac P. Kolarića 5a, 31000 Osijek





REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA

Uprava za zaštitu kulturne baštine  
Konzervatorski odjel u Osijeku

Klasa: 612-08/10-10/0066  
Ur. broj: 532-05-02-05/10-21-32  
Osijek, 25. veljače 2021. g.

OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
GRAD BELIŠĆE

Primljeno: 13. 2021.		
Klasifikacijska oznaka 350-07/19-03/09	Org. jedinica	
Uredbeni broj 2185/02-03/1-21-	Pril.	Vrij.

GRAD BELIŠĆE  
Upravni odjel za prostorno  
planiranje i gospodarstvo  
31 551 BELIŠĆE  
Vij. dr. F. Tuđmana 1

**Predmet: Prijedlog IX. Izmjena i dopuna PPUG Belišća**  
- očitovanje, dostavlja se

Temeljem izvršenog pregleda dostavljenog Prijedloga IX. Izmjena i dopuna PPUG Belišća, koji je izradio Zavod za prostorno planiranje d.d. iz Osijeka, u veljači 2021. g., donosimo sljedeće očitovanje.

Suglasni smo s izmjenama i dopuna u tekstualnom dijelu Prijedloga, ali je potrebno izvršiti ispravke u grafičkom dijelu i to na kartografskom prikazu 3. A. *Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora*, koji je potrebno uskladiti s popisom kulturnih dobara (Izvodom iz Registra kulturnih dobara RH) koji je u okviru planskih smjernica dostavio ovaj Odjel (kl: 612-08/10-10/0066; urbr: 532-04-02-05/09-20-30; 12. 5. 2020.).

Kompleks radničkih zgrada na Vij. S. H. Gutmanna – "Pekmez ulica" (Z-2536), Kompleks "Zelenih" željezničkih kuća (Z-3041) i Kompleks tvornice S. H. Gutmanna (Z-6259) potrebno je označiti kao graditeljske sklopove, a Gutmannov parni vlak (Z-6803) kao spomen obilježje (memorijalna baština).



**Dostaviti:**  
1. Dokumentacija - ovdje  
2. Pismohrana - ovdje



## HRVATSKE VODE

VODNOGOSPODARSKI ODJEL  
ZA DUNAV I DONJU DRAVU  
31000 Osijek, Splavarska 2a

Telefon: 031 / 252 800

Telefax: 031 / 252 899

KLASA: 350-02/20-01/0000148

URBROJ: 374-22-1-21-6

Datum: 02.03.2021.

**OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD BELIŠĆE**  
Upravni odjel za prostorno  
planiranje i gospodarstvo

**31 551 BELIŠĆE**  
Vijenac dr. Franje Tuđmana 1

**PREDMET:** Prijedlog IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Belišća  
- primjedbe i prijedlozi, dostavljaju se

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-01/19-03/04, URBROJ: 2185/02-3/01-21-48

Dopisima KLASA: 350-02/20-01/0000148, URBROJ: 374-22-1-20-2, od 21. svibnja 2020. godine i KLASA: 350-02/20-01/0000148, URBROJ: 374-22-1-20-4, od 29. prosinca 2020. godine, a temeljem članka 90. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), dostavili smo zahtjeve za izradu IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Belišća.

Kako isti zahtjevi nisu ugrađeni u prijedlog IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Belišća ponavljamo da je u Odredbe za provođenje plana potrebno dodati odredbe koje glase:

"Za potrebe redovnog održavanja kanala melioracijske odvodnje, uspostavlja se pojas za održavanje u širini od 5 metara od vanjskog ruba kanala uz kanale osnovne melioracijske odvodnje, odnosno u širini od 3 metra uz kanale detaljne melioracijske odvodnje. Ako na katastarskoj čestici kanala nema dovoljno prostora za širinu pojasa za održavanje, isti se uspostavlja na susjednim česticama neovisno o tome jesu li čestice unutar ili izvan građevinskog područja. U pojasu za održavanje nije dopušteno podizanje zgrada, ograda i drugih građevina osim regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina."

"Građevna čestica koja graniči s vodnim dobrom ne može se osnivati na način koji bi onemogućavao uređenje korita i oblikovanje inundacije za maksimalni protok vode ili pristup vodnom dobru."

"Planom se omogućava izvođenje i ostalih vodnogospodarskih zahvata koji nisu prikazani na kartografskim prikazima u cilju unaprjeđenja i poboljšanja vodnogospodarskog sustava."

"Planom se omogućava uređenje starih rukavaca vodotoka, prirodnih depresija za potrebe upravljanja rizicima od poplava te za športske i rekreacijske svrhe."

Iako nije direktno vezano uz obuhvat ovih izmjena i dopuna prostornog plana, pregledom pročišćenog teksta Odredbi za provedbu uočena je neusklađenost pojedinih odredbi sa važećim Zakonom o vodama (NN 66/19) i ostalim propisima vodnoga gospodarstva te je iste potrebno korigirati, kao i odgovarajući kartografski prikaz.



076088476

Članak 133. Odredbi za provedbu veže se na Zakon o vodama iz 1995. godine, a radi pravilne primjene Zakona o vodama koji je od utjecaja na prostorni plan potrebno je preformulirati članak 89. Odredbi na slijedeći način:

"Eksploatacija šljunka i pijeska u području značajnom za vodni režim, kao i radovi održavanja voda, provode se temeljem posebnih propisa o vodama."

Primjedbe i prijedlozi Hrvatskih voda na prijedlog IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Belišća temelje se na Zakonu o vodama (NN 66/19) i planskim dokumentima upravljanja vodama.

S poštovanjem,

**Direktor**  
Željko Kovačević, mag.ing.aedif.



**O tome obavijest:**

1. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za Dunav i donju Dravu
  - Služba zaštite od štetnog djelovanja voda
  - Vodnogospodarska ispostava za mali sliv "Karašica-Vučica"
2. Pismohrana



076088476

Istraživanje i proizvodnja nafte i plina  
Razrada polja  
Odnosi s državnom i lokalnom upravom za IPNP

Lovinčićeva 4  
10000 Zagreb

Tel: 385 1 645 0518  
Fax: 385 1 645 2522

Naš znak - Re: 001/50457184/22-02-21/0268-073/BK

Datum - Date: 1. ožujka 2021.

REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
GRAD BELIŠĆE  
Upravni odjel za prostorno planiranje i  
gospodarstvo

Vijenac dr. Franje Tuđmana 1  
31 551 BELIŠĆE

**PREDMET: IX. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA BELIŠĆA**  
- mišljenje u prilog javnoj raspravi -

Na temelju Vašeg zahtjeva, Klasa: 350-01/19-03/04, Urbroj: 2185/02-3/01-21-48 od 16. veljače 2021. godine, zaprimljenog u ovaj ured 18. veljače 2021. godine, a u svezi javne rasprave na Prijedlog IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Belišća, dostavljamo Vam naše mišljenje.

Uvidom u materijale Prijedloga IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana, dostavljene u digitalnom obliku, utvrđeno je da su na kartografskom prikazu 1. *Korištenje i namjena prostora*, ucrtane granice eksploatacijskog polja ugljikovodika (EPU) „Števkovica“ aii nisu ucrtane granice istražnog prostora ugljikovodika „DR-03“ na kojima je INA-Industrija nafte d.d. investitor. U kartografskom prikazu 2. *Infrastrukturni sustav, 2.B. Građevine energetske i vodnogospodarskog sustava* točno je ucrtan postojeći magistralni plinovod DN500/50 Beničanci – Belišće i mjerno-redukcijska stanica (MRS) Belišće. U kartografskom prikazu 3. *Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu u prostoru, 3.B. Područje posebnih ograničenja u korištenju* točno su ucrtane neaktivne bušotine. U kartografskom prikazu 4.A. *Građevinsko područje naselja Belišće i izdvojeni dio građevinskog područja naselja Belišće „Istok“ i „Zapad“* nije ucrtan postojeći magistralni plinovod DN500/50 Beničanci – Belišće.

U tekstualnom dijelu Prijedloga Plana (Pročišćeni tekst Odredbi za provedbu) IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Belišća u točki 5.4. *Energetski sustav, 5.4.2. Plin, Članak 136. treba spomenuti postojeći magistralni plinovod DN500/50 Beničanci – Belišće. U točki 3.2. Eksploatacija mineralnih sirovina – eksploatacijska polja i istražni prostor, Članak 90. umjesto „Istražni prostor energetske sirovine-E1 (nafte i plina)...“ treba pisati „Istraživanje i eksploatacija mineralnih sirovina.....“ i u nastavku teksta nije spomenuta neaktivna bušotina Števkovica-15AL (Štv-15AL).*

Slijedom navedenog molimo Vas da prihvatite naše primjedbe vezane na ucrtavanje u kartografske prikaze magistralnog plinovoda i istražnog prostora „DR-03“, kao i prijedlog izmjena tekstualnog dijela Prijedloga Plana. Na ostale dijelove prijedloga plana nemamo primjedbi.

Sretno!

Direktor Odnosa s državnom  
i lokalnom upravom za IPNP:

Zvonimir Keštelanac, dipl.iur.



**INA, d.d.**

Avenija Voćoslava Holjevca 10  
10 020 Zagreb p.p. 555  
Hrvatska - Croatia  
Telefon - Telephone +385(1)6450000  
Faks - Fax + 385(1)6452100

**Banka - Bank**

Prilidske banka Zagreb d.d.  
Raiffeisenbank Austria d.d.  
Zagrebačka banka d.d.  
OTP banka d.d.  
Erste&Solemarische Bank d.d.  
Sberbank d.d.  
BANCA POPOLARE DI SONDRIO  
NATOS  
UniCredit Bank Austria AG

BNP Paribas (Suisse) SA  
ING Bank NV

**Adresa - Address**

Radnička cesta 50, 10000 Zagreb  
Magazinska cesta 98, 10000 Zagreb  
Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb  
Domaćinskog rata 81, 21000 Spil  
Jadranski trg 3a, 51000 Rijeka  
Verisava 9, 10000 Zagreb  
Viale Innocenzo XI n.71, 22100 COMO  
Avenue Pierre Mendès 30, 75013 Paris  
Schottengasse 6-8, A-1010 Wien

Place de Hollande 2, Case Postale 5060  
1211 Geneva 11  
PO BOX 1000, 1000 BV Amsterdam

**IBAN broj - IBAN Number**

HR92 2340 0061 1000 2250 2  
HR70 2484 0081 1006 1548 3  
HR82 2360 0001 1013 0359 5  
HR98 2407 0001 1001 6214 9  
HR24 2402 0081 1006 8111 4  
HR05 2033 0011 1000 0218 3  
IT41 0608 9610 600E DCEU 0817  
340 (EUR)  
FR76 30007 98999 27 021 672 000 59  
AT21 1200 0528 4400 3466 (EUR)  
AT81 1200 0528 4400 3467 (USD)  
CH95 0090 0001 0007 4000 2 (EUR)  
CH25 0090 0001 0007 4000 1 (USD)  
NL98 INGB 0060 7815 35 (EUR)  
NL23 INGB 0020 0370 90 (USD)

Trgovački sud u Zagrebu  
Commercial Court in Zagreb  
MBS: 08000604  
Uplaćen temeljni kapital - Paid capital stock  
9.000.000,00 kn - HRK  
Broj izdanih dionica / Nominalna vrijednost  
No. of issued shares / Nominal value  
10.000.000 / 900,00 kn - HRK  
Matični broj - Reg. No. 3586243  
OIB - 2175950625  
PDV identifikacijski broj / VAT identification  
number HR2175950625

U prilogu

1. Pregledna karta Grada Belišća i Pregledna karta dijela Izmjena i dopuna s ucrtanim plinovodom i MRS Belišće u nadležnosti INA d.d., Istraživanje i proizvodnja nafte i plina ovjerena od ovlaštenog inženjera geodezije;
2. Karta s postojećim plinovodom i MRS Belišće te Istražnim prostorom ugljikovodika „DR-03“ u nadležnosti INA, d.d. Istraživanje i proizvodnja nafte i plina na području Grada Belišća u dwg formatu (HTRS96/TM sustav) - šaljeno putem elektroničke pošte

Dostaviti:

1. Proizvodna regija istočna Hrvatska, direktorica, Željana Kijaić, dipl.ing.;
2. Arhiva, ovdje.



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA  
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE  
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE OSIJEK

KLASA: 350-02/20-01/245  
URBROJ: 511-01-380-21-4  
Osijek, 22. veljače 2021.



OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
GRAD BELIŠĆE

Primljeno: 24.2.2021.		
Klasifikacijska oznaka	Org jedinica	
Uredžbeni broj	Prij	Vrij

**GRAD BELIŠĆE**  
Gradonačelnik Dinko Burić

VIJENAC DR. FRANJE TUĐMANA 1  
31551 Belišće

**PREDMET: IX. Izmjena i dopuna PPU Grada Belišća  
- primjedbe, dostavljaju se**

**Veza:** Klasa: 350-01/19-03/04 i urbroj: 2185/02-3/01-21-48 od 16. veljače 2021.

Poštovani,

U vezi vašeg dopisa pod gornjom vezom i dostavljene pisane obavijesti o javnoj raspravi u svezi prijedloga IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Belišća, dostavljeni su vam zahtjevi koji se odnose na mjere zaštite od elementarnih nepogoda, kako bi se umanjili rizici od velikih nesreća, naš dopis Klasa:350-01/20-01/245, Urbroj:511-01-380-20-2 od 22. prosinca 2020., koje je potrebno primijeniti kod izrade predmetnog Plana. Navedeno se prvenstveno odnosi na mjere zaštite od potresa, poplave, te požara.

S obzirom da je Grad Belišće donio novi dokument Procjenu rizika od velikih nesreća, napominjemo da se kod izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja trebaju definirati mjere sukladno usvojenoj Procjeni rizika od velikih nesreća. U Prostornom planu uređenja potrebno je ugraditi i karte rizika od velikih nesreća.

S poštovanjem,



DOSTAVITI:

- naslovu, poštom-preporučeno
- pismohrana, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034  
Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 201

KLASA: 350-02/21-01/114  
URBROJ: 525-11/0567-21-2  
Zagreb, 19. veljače 2021. godine



OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
GRAD BELIŠĆE

Primljeno 3.3.2021.	Org jedinica	
Klasifikacijska oznaka	Pril.	Vrij.
Uredbeni broj		

HRVATSKE ŠUME d.o.o., DIREKCIJA  
Ulica kneza Branimira 1  
10 000 Zagreb

**PREDMET: Prijedlog IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Belišća, obavijest o javnoj raspravi**  
*- očitovanje, traži se*

Poštovani,

sukladno odredbama članka 40. stavka 6. Zakona o šumama („Narodne novine“, br.: 68/18., 115/18., 98/19., 32/20. i 145/20.), molimo u okviru vaše nadležnosti, očitovanje na Prijedlog IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Belišća, za potrebe davanja mišljenja na prostorni plan sukladno stavku 5. istog članka.

S poštovanjem,



Na znanje:

- Grad Belišće, Upravni odjel za prostorno planiranje i gospodarstvo,  
Vijenac dr. Franje Tuđmana 1, 31 551 Belišće.

DOSTAVITI:

1. Naslovu,
2. U spis predmeta.



OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
GRAD BELIŠĆE

Primljeno: 3.3.2021	A	
Klasifikacijska oznaka	Org. jedinica	
Uredbeni broj	Pril.	Vrij.

KLASA: 350-05/20-01/125  
URBROJ: 376-05-3-21-06  
Zagreb, 1. ožujka 2021.

Republika Hrvatska  
Osječko-baranjska županija  
Grad Belišće  
Upravni odjel za prostorno planiranje i gospodarstvo  
Kralja Tomislava 206  
31551 BELIŠĆE

**Predmet:** IX. Izmjene i dopune PPUG Belišće  
-mišljenje u tijeku javne rasprave

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-01/19-03/04, URBROJ: 2185/02-3/01-21-48 od 16. veljače 2021.

Poštovani,

Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) zaprimila je vaš dopis kojim tražite da na osnovu članka 97. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19) i članka 25. stavka 2. i 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17) izda mišljenje na prijedlog IX. Izmjene i dopune PPUG Belišće za javnu raspravu.

Uvidom u dostavljeni prijedlog IX. Izmjene i dopune PPUG Belišće za javnu raspravu potvrđujemo da na prijedlog nemamo primjedbi.

S poštovanjem,

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA RAVNATELJ  
ZA MREŽNE DJELATNOSTI  
Roberta Frangeša Mihanovića p. od. *Miran Gosta*  
4 Z A G R E B mr.sc. Miran Gosta

Dostaviti:

I. Naslovu preporučeno





**HŽ INFRASTRUKTURA**

10 000 Zagreb, Mihanovićeve 12

**SEKTOR ZA RAZVOJ, PRIPREMU  
I PROVEDBU INVESTICIJA I EU  
FONDOVA**

tel: +385 (0)1 4534538  
fax: +385 (0)1 4584885  
e-mail: [sebastijan.kamenscak@hzinfra.hr](mailto:sebastijan.kamenscak@hzinfra.hr)  
naš broj i znak: 1618/21, 1.3.1. SK  
vaš broj i znak: KLASA: 350-01/19-03/04  
URBROJ: 2185/02-3/01-21-48  
datum: 22.02.2021.

**OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
GRAD BELIŠĆE**

**Upravni odjel za prostorno  
planiranje i gospodarstvo  
Vijenac dr. Franje Tuđmana 1  
31551 Belišće**

**OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
GRAD BELIŠĆE**

**Predmet: IX. Izmjene i dopune PPUG Belišća  
- Dostava očitovanja**

Primljeno: 3.3.2021	
Klasifikacijska oznaka	
Uredžbeni broj	Pril. 1

Temeljem dopisa Grada Belišća, u vezi dopune očitovanja za izradu IX. Izmjena i dopuna PPUG Belišća, dostavljamo Vam sljedeće:

HŽ Infrastruktura d.o.o. nema dodatnih zahtjeva na predmetne IX. Izmjene i dopune PPUG Belišća (dopis KLASA: 350-01/19-03/04, URBROJ: 2185/02-3/01-21-48, poslan 16. veljače 2021. godine).

S poštovanjem,

**DIREKTOR SEKTORA ZA RAZVOJ, PRIPREMU I  
PROVEDBU INVESTICIJA I EU FONDOVA**

**Mirko Franović, dipl. ing. grad!**





REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO OBRANE  
ZAGREB

UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE  
SEKTOR ZA VOJNU INFRASTRUKTURU I  
ZAŠTITU OKOLIŠA

Služba za vojno graditeljstvo i  
energetsku učinkovitost

KLASA: 350-02/21-01/34  
URBROJ: 512M3-020201-21-2  
Zagreb, 24. veljače 2021.

OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
GRAD BELIŠĆE

Primljeno: 13. 2021.	
Klasifikacijska oznaka	Org. jedinica
350-01/19-03/04	
Uredžbeni broj	Phi. Vrij.
2185/02-03/1-21-54	

OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
GRAD BELIŠĆE  
Upravni odjel za prostorno planiranje  
i gospodarstvo  
p.p.20  
31551 BELIŠĆE

**PREDMET: IX. Izmjene i dopune PPUG Belišća,**  
- očitovanje, dostavlja se

**VEZA: Vaš akt KLASA:350-01/19-03/04, URBROJ:2185/02-3/01-21-48**  
od 16. veljače 2021.

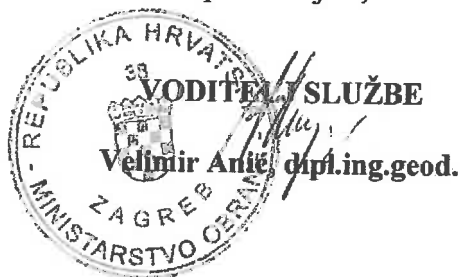
Aktom iz veze predmeta dostavljena je posebna obavijest o održavanju javne rasprave o Prijedlogu IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Belišća.

Na temelju odredbi članka 92. Zakona o obrani ("Narodne novine" broj 73/13, 75/15, 27/16, 110/17, 30/18 i 70/19) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama oko vojnih lokacija i građevina ("Narodne novine" broj 122/15), obavještavamo vas da nemamo primjedbi na Prijedlog IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Belišća.

Na području obuhvata predmetnog plana nema zona posebne namjene niti drugih zahtjeva vezano za zaštitu interesa obrane.

SKVO

S poštovanjem,



Dostaviti:

- naslovu
- pismohrana

NARUČITELJ PLANA: GRAD BELIŠĆE

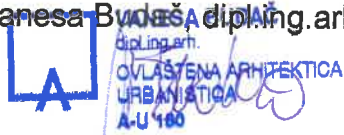
IZRADIO: ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d.  
OSIJEK

BROJ: 04/2020

**IX. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA  
UREĐENJA GRADA BELIŠĆA  
Prijedlog**

**ODGOVORI NA PRIMJEDBE S JAVNE RASPRAVE**

Odgovorni voditelj:  
Vanessa Budaša dipl.ing.arh.



Osijek, ožujak 2021.

## SADRŽAJ

### PRIMJEDBE:

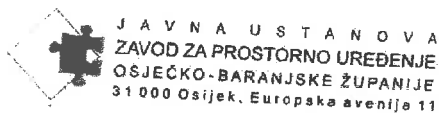
1. Primjedbe Javne ustanove Zavoda za prostorno uređenje Osječko-baranjske županije, Osijek,
2. Primjedba Ministarstva kulture i medija, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Osijeku, Osijek,
3. Primjedba Hrvatskih voda, VGO za Dunav i Donju Dravu, Osijek,
4. Primjedba INA, Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Zagreb,
5. Primjedba MUP-a, RCZ, PU Civilne zaštite Osijek, Osijek.

### ODGOVORI NA PRIMJEDBE:

1. Odgovori na primjedbe Javne ustanove Zavoda za prostorno uređenje Osječko-baranjske županije, Osijek
2. Odgovor na primjedbu Ministarstva kulture i medija, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Osijeku, Osijek,
3. Odgovor na primjedbu Hrvatskih voda, VGO za Dunav i Donju Dravu, Osijek,
4. Odgovor na primjedbu INA, Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Zagreb,
5. Odgovor na primjedbu MUP-a, RCZ, PU Civilne zaštite Osijek, Osijek.

PRIMJEDBE

# 1. Primjedba Javne ustanove Zavoda za prostorno uređenje Osječko-baranjske županije, Osijek



JAVNA USTANOVA  
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE  
OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE  
31000 Osijek, Europska avenija 11

KLASA: 350-02/20-01/5  
URBROJ: 2158/85-21-5  
U Osijeku, 02. ožujka 2021. godine

1.

## GRAD BELIŠĆE

Vijenac dr. F. Tuđmana 1  
31551 Belišće

**PREDMET:** *IX. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Belišća - primjedbe u javnoj raspravi, daju se*

Veza: KLASA: 350-01/19-03/04; URBROJ: 2185/02-3/01-21-48 od 16. veljače 2021. godine

Poštovani,

Grad Belišće dopisom je obavijestio ovaj Zavod o javnoj raspravi o prijedlogu IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Belišća (u daljnjem tekstu: Izmjena Plana), koja se provodi u vremenu od 24. veljače - 03. ožujka 2021. godine, sukladno Zakonu o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13., 65/17., 114/18., 39/19. i 98/19. - u daljnjem tekstu: Zakon). Digitalni zapis Prijedloga Izmjene plana dostavljen je u prilogu dopisa.

Uvidom u dostavljeno, u javnoj raspravi dajemo primjedbe:

1. predlažemo u Odredbama za provedbu ne citirati definicije iz posebnih propisa, kao niti navoditi nazive posebnih propisa, nego se pozvati na posebni propis kojim se uređuje predmet pozivanja na posebni propis
2. podnaslove 2.4.1. i 2.4.1.3. uskladiti s terminima Zakona sukladno izmijenjenim terminima u člancima na koje se odnose ti podnaslovi - koristiti termin „izdvojena građevinska područja izvan naselja“
3. podnaslov 2.4.2. odnosi se na gradnju građevina izvan građevinskih područja pa je potrebno brisati riječ „naselja“
4. u članku 19. Odredbi, pogreškom se navodi izmjena u članku 69., a izmjena se odnosi na članak 68.
5. omogućavanje gradnje golf igrališta i drugih sportsko-rekreacijska igrališta na otvorenom s pratećim zgradama na poljoprivrednom zemljištu, u šumama i na ostalom šumskom zemljištu te na vodama i unutar vodnog dobra nije u skladu s Odlukama o izradi Izmjena Plana. Gradnja, odnosno prenamjena osobito vrijednog i vrijednog obradivog poljoprivrednog zemljišta te šuma i šumskih površina ograničena je i člankom 125. PPOBŽ. Sukladno Zakonu gradnja golf igrališta i drugih sportsko-rekreacijska igrališta na otvorenom s pratećim zgradama može se planirati izvan građevinskih područja, što podrazumijeva da je prostornim planovima potrebno odrediti površine na kojima se mogu graditi navedene građevine, a ne da se one mogu graditi bilo gdje. Prema tome, izmjena članka 71. i 83.a koji se odnosi na omogućavanje gradnje golf igrališta i drugih sportsko-rekreacijska igrališta na otvorenom s pratećim zgradama nije u skladu sa Zakonom, PPOBŽ-om i Odlukama o izradi Izmjena Plana.
6. u članku 83. navode se građevine koje nemaju građevinsku (bruto) površinu pa je umjesto građevinske (bruto) površine potrebno propisati tlocrtnu površinu

7. ukidanje Gospodarske zone „Veliškovci 2“ u članku 85. Odredbi nije u skladu s Odlukama o izradi Izmjena Plana, niti s kartografskim prikazima 1. i 4.J
8. brisanje dosadašnjih odredbi članka 122. nije u skladu s Odlukama o izradi Izmjena Plana
9. predlažemo da se odredbe za pristaništa i privez plutajućih objekata odvoje u članak 122.a, kao logična cjelina, pogotovo zato što taj članak već postoji i ovim Izmjenama Plana planiran je za brisanje
10. izmjena odredbi članaka 177.a, 177.d i 177.e nije u skladu s Odlukama o izradi Izmjena Plana
11. pod izmjenama i dopunama broj 4. navodi se da se smanjuje obuhvat Gospodarske zone „Belišće sjever“, što nije u skladu s kartografskim prikazima 1. i 4.A (na kartografskim prikazima nije smanjen obuhvat za navedenu česticu)
12. dio odredbi koji je mijenjan ovim Izmjena Plana nije u skladu s obrazloženjem izmjena i dopuna broj 10. (odredbe koje se u prethodnim primjedbama navode da nisu u skladu s Odlukama o izradi Izmjena Plana)
13. Obrazloženje Izmjene plana konceptijski uskladiti s člankom 54. Zakona. U obrazloženju je potrebno obrazložiti planska rješenja Izmjene plana, što podrazumijeva i obrazloženje vezano uz proširenje građevinskog područja te dokaz o usklađenosti sa smjernicama i kriterijima PPOBŽ, što iz teksta ispod podnaslova „2. Izmjene i dopune tekstualnog dijela plana“ nije vidljivo, budući je mijenjan tekstualni dio obrazloženja osnovnog Plana.

Za potrebe izdavanja mišljenja prema članku 107. Zakona obavezno dostavite ovjereni Konačni prijedlog Izmjene Plana u analognom formatu i njegov digitalni zapis te nacrt odluke o donošenju Izmjene Plana i nacrt pročišćenog teksta odredbi za provedbu.

Napominjemo da ste temeljem članka 112. Zakona, dužni resornom ministarstvu i ovom Zavodu dostaviti ovjereni izvornik prostornog plana u analognom obliku, kao i njegov elektronički oblik u standardu i na mediju propisanom Uredbom o informacijskom sustavu („Narodne novine“ broj 115/15.).

S poštovanjem,



Na znanje:

- Zavod za prostorno planiranje d.d., Vijenac P. Kolarića 5a, 31000 Osijek

2. Primjedba Ministarstva kulture i medija, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Osijeku, Osijek



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA

Uprava za zaštitu kulturne baštine  
Konzervatorski odjel u Osijeku

Klasa: 612-08/10-10/0066  
Ur. broj: 532-05-02-05/10-21-32  
Osijek, 25. veljače 2021. g.

2.

OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
GRAD BELIŠĆE

Primijeno: 13. 2021.		
Klasifikacijska oznaka	Org. jedinica	
350-07119-03109		
Uredžbeni broj	Pril.	Vrij.
2R 5102-03/1-21-		

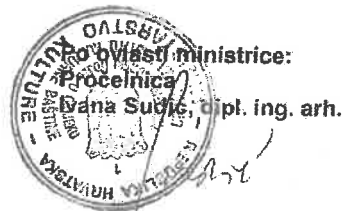
GRAD BELIŠĆE  
Upravni odjel za prostorno  
planiranje i gospodarstvo  
31 551 BELIŠĆE  
Vij. dr. F. Tuđmana 1

Predmet: Prijedlog IX. Izmjena i dopuna PPUG Belišća  
- očitovanje, dostavlja se

Temeljem izvršenog pregleda dostavljenog Prijedloga IX. Izmjena i dopuna PPUG Belišća, koji je izradio Zavod za prostorno planiranje d.d. iz Osijeka, u veljači 2021. g., donosimo sljedeće očitovanje.

Suglasni smo s izmjenama i dopuna u tekstualnom dijelu Prijedloga, ali je potrebno izvršiti ispravke u grafičkom dijelu i to na kartografskom prikazu 3. A. *Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora*, koji je potrebno uskladiti s popisom kulturnih dobara (Izvodom iz Registra kulturnih dobara RH) koji je u okviru planskih smjernica dostavio ovaj Odjel (kl: 612-08/10-10/0066; urbr: 532-04-02-05/09-20-30; 12. 5. 2020.).

Kompleks radničkih zgrada na Vij. S. H. Gutmanna – "Pekmez ulica" (Z-2536), Kompleks "Zelenih" željezničkih kuća (Z-3041) i Kompleks tvornice S. H. Gutmanna (Z-6259) potrebno je označiti kao graditeljske sklopove, a Gutmannov parni vlak (Z-6803) kao spomen obilježje (memorijalna baština).



Dostaviti:  
1. Dokumentacija - ovdje  
2. Pismohrana - ovdje



## 3. Primjedba Hrvatskih voda, VGO za Dunav i Donju Dravu, Osijek



**HRVATSKE VODE**  
 VODNOGOSPODARSKI ODJEL  
 ZA DUNAV I DONJU DRAVU  
 31000 Osijek, Splavarska 2a



Telefon: 031 / 252 800  
 Telefax: 031 / 252 899

KLASA: 350-02/20-01/0000148  
 URBROJ: 374-22-1-21-6  
 Datum: 02.03.2021.

**OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD BELIŠĆE**  
 Upravni odjel za prostorno  
 planiranje i gospodarstvo

**31 551 BELIŠĆE**  
 Vijenac dr. Franje Tuđmana 1

**PREDMET:** Prijedlog IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Belišća  
 - primjedbe i prijedlozi, dostavljaju se

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-01/19-03/04, URBROJ: 2185/02-3/01-21-48

Dopisima KLASA: 350-02/20-01/0000148, URBROJ: 374-22-1-20-2, od 21. svibnja 2020. godine i KLASA: 350-02/20-01/0000148, URBROJ: 374-22-1-20-4, od 29. prosinca 2020. godine, a temeljem članka 90. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), dostavili smo zahtjeve za izradu IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Belišća.

Kako isti zahtjevi nisu ugrađeni u prijedlog IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Belišća ponavljamo da je u Odredbe za provođenje plana potrebno dodati odredbe koje glase:

"Za potrebe redovnog održavanja kanala melioracijske odvodnje, uspostavlja se pojas za održavanje u širini od 5 metara od vanjskog ruba kanala uz kanale osnovne melioracijske odvodnje, odnosno u širini od 3 metra uz kanale detaljne melioracijske odvodnje. Ako na katastarskoj čestici kanala nema dovoljno prostora za širinu pojasa za održavanje, isti se uspostavlja na susjednim česticama neovisno o tome jesu li čestice unutar ili izvan građevinskog područja. U pojasu za održavanje nije dopušteno podizanje zgrada, ograda i drugih građevina osim regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina."

"Građevna čestica koja graniči s vodnim dobrom ne može se osnivati na način koji bi onemogućavao uređenje korita i oblikovanje inundacije za maksimalni protok vode ili pristup vodnom dobru."

"Planom se omogućava izvođenje i ostalih vodnogospodarskih zahvata koji nisu prikazani na kartografskim prikazima u cilju unaprjeđenja i poboljšanja vodnogospodarskog sustava."

"Planom se omogućava uređenje starih rukavaca vodotoka, prirodnih depresija za potrebe upravljanja rizicima od poplava te za športske i rekreacijske svrhe."

Iako nije direktno vezano uz obuhvat ovih izmjena i dopuna prostornog plana, pregledom pročišćenog teksta Odredbi za provedbu uočena je neusklađenost pojedinih odredbi sa važećim Zakonom o vodama (NN 66/19) i ostalim propisima vodnoga gospodarstva te je iste potrebno korigirati, kao i odgovarajući kartografski prikaz.



076086476

Članak 133. Odredbi za provedbu veže se na Zakon o vodama iz 1995. godine, a radi pravilne primjene Zakona o vodama koji je od utjecaja na prostorni plan potrebno je preformulirati članak 89. Odredbi na slijedeći način:

"Eksploatacija šljunka i pijeska u području značajnom za vodni režim, kao i radovi održavanja voda, provode se temeljem posebnih propisa o vodama."

Primjedbe i prijedlozi Hrvatskih voda na prijedlog IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Belišća temelje se na Zakonu o vodama (NN 66/19) i planskim dokumentima upravljanja vodama.

S poštovanjem,

  
Direktor  
Željko Kovačević, mag.ing.aedif.

**O tome obavijest:**

1. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za Dunav i donju Dravu  
- Služba zaštite od štetnog djelovanja voda  
- Vodnogospodarska ispostava za mali sliv "Karašica-Vučica"
2. Pismohrana



076088476

## 4. Primjedba INA, Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Zagreb



Istraživanje i proizvodnja nafte i plina  
Razrada polja  
Odnosi s državnom i lokalnom upravom za INP

Loviničeva 4  
10000 Zagreb

Tel: 385 1 645 0518  
Fax: 385 1 645 2522

Naš znak - Re: 001/50457184/22-02-21/0268-073/BK

Datum - Date: 1. ožujka 2021.

REPUBLICA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
GRAD BELIŠĆE  
Upravni odjel za prostorno planiranje i  
gospodarstvo

Vijenac dr. Franje Tuđmana 1  
31 561 BELIŠĆE

PREDMET: IX. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA BELIŠĆA  
- mišljenje u prilog javnoj raspravi -

Na temelju Vašeg zahtjeva, Klasa: 350-01/19-03/04, Urbroj: 2185/02-3/01-21-48 od 16. veljače 2021. godine, zaprimljenog u ovaj ured 18. veljače 2021. godine, a u svezi javne rasprave na Prijedlog IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Belišća, dostavljamo Vam naše mišljenje.

Uvidom u materijale Prijedloga IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana, dostavljene u digitalnom obliku, utvrđeno je da su na kartografskom prikazu 1. *Korištenje i namjena prostora*, uctane granice eksploatacijskog polja ugljikovodika (EPU) „Števkovica“ ali nisu uctane granice istražnog prostora ugljikovodika „DR-03“ na kojima je INA-Industrija nafte d.d. Investitor. U kartografskom prikazu 2. *Infrastrukturni sustav*, 2.B. *Građevine energetske i vodnogospodarskog sustava* točno je uctan postojeći magistralni plinovod DN500/50 Beničanci – Belišće i mjerno-redukcijska stanica (MRS) Belišće. U kartografskom prikazu 3. *Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu u prostoru*, 3.B. *Područje posebnih ograničenja u korištenju* točno su uctane neaktivne bušotine. U kartografskom prikazu 4.A. *Građevinsko područje naselja Belišće i izdvojeni dio građevinskog područja naselja Belišće „Istok“ i „Zapad“* nije uctan postojeći magistralni plinovod DN500/50 Beničanci – Belišće.

U tekstualnom dijelu Prijedloga Plana (Pročišćeni tekst Odredbi za provedbu) IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Belišća u točki 5.4. *Energetski sustav*, 5.4.2. *Plin*, Članak 136. treba spomenuti postojeći magistralni plinovod DN500/50 Beničanci – Belišće. U točki 3.2. *Eksploatacija mineralnih sirovina – eksploatacijska polja i istražni prostor*, Članak 90. umjesto „Istražni prostor energetske sirovine-E1 (nafta i plina)“ treba pisati „Istraživanje i eksploatacija mineralnih sirovina.....“ i u nastavku teksta nije spomenuta neaktivna bušotina Števkovica-15AL (Štv-15AL).

Slijedom navedenog molimo Vas da prihvatite naše primjedbe vezane na uctavanje u kartografske prikaze magistralnog plinovoda i istražnog prostora „DR-03“, kao i prijedlog izmjena tekstualnog dijela Prijedloga Plana. Na ostale dijelove prijedloga plana nemamo primjedbi.

Sretno!

Direktor Odnosa s državnom  
i lokalnom upravom za INP:

Zvonimir Kesteljanac, dipl.iur.



INA d.d.	Bank - Bank	Adresa - Address	IBAN broj - IBAN Number	Tipovani sud u Zagrebu Commercial Court in Zagreb
Avenija Vukobratova Hoćeva 10 10 020 Zagreb t.s.p. 555 Hrvatska - Croatia Telefon - Telephone +385(1)6450000 Faks - Fax + 385(1)6452100	Privredna banka Zagreb d.d. Srbobranjeva 4 Zagreb OTP banka d.d. Trg kralja Tomislava 17 10000 Zagreb Strobank d.d. BANKA POPULARNE DIOVLAŠTINE NATIS Uprizredni Prati Posrednik BHP Finance (Subco) SA ING Bank NY	Rudnička cesta 50, 10000 Zagreb Magazinska cesta 65, 10000 Zagreb Trg bana Josipa Jelačića 70, 10000 Zagreb Dobrovoljski put 41, 21000 Split Jerkovljevi trg 3a, 51000 Rijeka Vukovarska 9, 10000 Zagreb Vukovarska 21/17, 21000 Čakovo Avenue Plemo Mandića 30, 25010 Pula Sokolovska 5-9, A 1010 Wien	HR90 2340 0091 1000 2300 2 HR90 2484 0081 1000 1640 3 HR90 2362 0001 1010 8020 6 HR90 2407 0001 1000 5214 0 HR90 2402 0011 1000 8114 0 HR90 2523 0011 1000 8070 9 HR90 2600 0000 0000 0000 0 HR90 2007 0000 0000 0000 0 AT21 2014 0200 0000 0000 0 AT91 1200 0200 0000 0000 0 CH93 0000 0000 0000 0000 0 NL93 0000 0000 0000 0000 0	Uplaćen temeljni kapital - Paid capital stock 6.000.000,000 kn - HRK Broj izdanih dionica / Nominalna vrijednost No. of issued shares / Nominal value 10.000.000 / 100,00 kn - HRK Matični broj - Reg. No. 3556243 OIB - 27169888625 PDV identifikacijski broj / VAT identification number HR271799560625

Predsjednik i članovi Uprave / President and members of the Management Board:  
Sándor Fasmon, Nino Dalč, Barbara Đorić, Darko Martićević, József Simola, Ferenc Horváth  
Predsjednik Nadzornog odbora / President of the Supervisory Board: Damir Vendeš

## 5. Primjedba MUP-a, RCZ, PU Civilne zaštite Osijek, Osijek.



REPUBLIKA HRVATSKA  
 MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA  
 RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE  
 PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE OSIJEK

KLASA: 350-02/20-01/245  
 URBROJ: 511-01-380-21-4  
 Osijek, 22. veljače 2021.

5



OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
 GRAD BELIŠĆE

Primijeno: 24.2.2021.		
Klasifikacijska oznaka	Org jedinica	
Urudžbeni broj	P-#	Vrij

GRAD BELIŠĆE  
 Gradonačelnik Dinko Burić

VIJENAC DR. FRANJE TUĐMANA 1  
 31551 Belišće

**PREDMET: IX. Izmjena i dopuna PPU Grada Belišća  
 - primjedbe, dostavljaju se**

**Veza:** Klasa: 350-01/19-03/04 i urbroj: 2185/02-3/01-21-48 od 16. veljače 2021.

Poštovani,

U vezi vašeg dopisa pod gornjom vezom i dostavljene pisane obavijesti o javnoj raspravi u svezi prijedloga IX. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Belišća, dostavljeni su vam zahtjevi koji se odnose na mjere zaštite od elementarnih nepogoda, kako bi se umanjili rizici od velikih nesreća, naš dopis Klasa:350-01/20-01/245, Urbroj:511-01-380-20-2 od 22. prosinca 2020., koje je potrebno primijeniti kod izrade predmetnog Plana. Navedeno se prvenstveno odnosi na mjere zaštite od potresa, poplave, te požara.

S obzirom da je Grad Belišće donio novi dokument Procjenu rizika od velikih nesreća, napominjemo da se kod izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja trebaju definirati mjere sukladno usvojenoj Procjeni rizika od velikih nesreća. U Prostornom planu uređenja potrebno je ugraditi i karte rizika od velikih nesreća.

S poštovanjem,



DOSTAVITI:  
 - naslovu, poštom-preporučeno  
 - pismohrana, ovdje

**ODGOVORI NA PRIMJEDBE**

**1. Odgovori na primjedbe Javne ustanove Zavoda za prostorno uređenje Osiečko-baranjske županije, Osijek**

**Odgovori na primjedbe:** PRIMJEDBE SE PRIHVAĆAJU

**2. Odgovor na primjedbu Ministarstva kulture i medija, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Osijeku, Osijek**

**Odgovor na primjedbu:** PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA.

**3. Odgovor na primjedbu Hrvatskih voda, VGO za Dunav i Donju Dravu, Osijek**

**Odgovor na primjedbu:** PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA.

**Obrazloženje:** Zatražena korekcija Plana nije predmet izmjena Plana prema Odluci o izradi IX. Izmjena i dopuna PPUG Belišća.  
Traženo će biti predmet sljedećih izmjena Plana.

**4. Odgovor na primjedbu INA, Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Zagreb**

**Odgovor na primjedbu:** PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA.

**Obrazloženje:** Zatražena korekcija Plana nije predmet izmjena Plana prema Odluci o izradi IX. Izmjena i dopuna PPUG Belišća.  
Traženo će biti predmet sljedećih izmjena Plana.

**5. Odgovor na primjedbu MUP-a, RCZ, PU Civilne zaštite Osijek, Osijek**

**Odgovor na primjedbu:** PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA.

**Obrazloženje:** Zatražena korekcija Plana nije predmet izmjena Plana prema Odluci o izradi IX. Izmjena i dopuna PPUG Belišća.  
Traženo će biti predmet sljedećih izmjena Plana.