



REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
GRAD BELIŠĆE

Gradonačelnik

Klasa: 350-01/19-03/05

Urbroj: 2185/02-03/2-21-33

Belišće, 9. ožujka 2021. godine

IZVJEŠĆE

o javnoj raspravi o prijedlogu VII. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Belišća

Javna rasprava održana je temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19). Ovo Izvješće izrađeno je sukladno odredbama članka 103. Zakona o prostornom uređenju.

Temeljem Odluke o izradi VII. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Belišća, Grad Belišće je započeo izradu plana.

Javna rasprava trajala je od 24. veljače 2021. godine do 3. ožujka 2021. godine.

Javno izlaganje održano je 2. ožujka 2021. godine u prostorijama Grada Belišća, u velikoj vijećnici Gradske uprave grada Belišća, s početkom u 10:30 sati.

Obavijest o javnoj raspravi bila je objavljena:

- web stranica Grada Belišća (16. veljače 2021. godine),
- web stranica Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja (16. veljače 2021. godine),
- Glas Slavonije (18. veljače 2021. godine),
- oglasna ploča (16. veljače 2021. godine).

Poziv na javnu raspravu upućen je 16. veljače 2021. godine javnopravnim tijelima i osobama. Uz poziv je dostavljen prijedlog VII. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Belišća na CD-u.

U zakonskom roku za javnu raspravu primjedbe su dostavili:

- Javna ustanova, Zavod za prostorno uređenje Osječko-baranjske županije, Osijek,
- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Osijeku,
- HŽ Infrastruktura, Sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondova, Zagreb,
- INA d.d., Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Zagreb,
- MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, PU CZ Osijek, Osijek.

U zakonskom roku za javnu raspravu očitovanja su dostavili:

- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Zagreb,
- Hrvatske vode, VGO za Dunav i donju Dravu, Osijek.

U Knjizi primjedbi nije bilo primjedbi.

U Odgovorima na primjedbe s Javne rasprave dati su odgovori na primjedbe.

Izvješću s javne rasprave priloženi su:

- Zapisnik s javnog izlaganja
- Popis nazočnih na javnom izlaganju
- Knjiga primjedbi
- Objava javne rasprave
- Popis pozvanih javnopravnih tijela i osoba
- Primjedbe i očitovanja
- Odgovori na primjedbe s Javne rasprave





REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
GRAD BELIŠĆE

Upravni odjel za prostorno
planiranje i gospodarstvo
Klasa: 350-01/19-03/05
Urbroj: 2185/02-03/2-21-26
Belišće, 2. ožujka 2021. godine

ZAPISNIK s javnog izlaganja
Prijedloga VII. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja grada Belišća

Mjesto: Gradska vijećnica grada Belišća, Vijenac dr. Franje Tuđmana 1, Belišće
Vrijeme: 2. ožujka 2021. godine
Trajanje: od 10:35 do 10:50
Prisutni: popis prisutnih nalazi se u prilogu Zapisnika

Javno izlaganje o Prijedlogu VII. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja grada Belišća (dalje u tekstu: Prijedlog VII. Izmjena i dopuna UPUG), održala je Vanesa Budač, dipl.ing.arh., odgovorni voditelj izrade Prijedloga VII. Izmjena i dopuna UPUG, u ime izrađivača, tvrtke Zavod za prostorno planiranje d.d. Osijek.

Vanesa Budač je predstavila postupak izrade VII. Izmjena i dopuna UPUG Belišća, sukladno Zakonu o prostornom uređenju i gradnji. Gradsko vijeće grada Belišća, na svojoj 31. sjednici održanoj 3. travnja 2020. godine, donijelo je Odluku o izradi VII. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja grada Belišća („Službeni glasnik grada Belišća“ br. 4/20). Navedenom Odlukom definirani su razlozi za izradu VII. Izmjena i dopuna UPUG Belišće.

Shodno navedenim Odlukama zatraženi su zahtjevi od nadležnih tijela i osoba za dostavu podataka, planskih smjernica i dokumenata za potrebe izrade VII. Izmjena i dopuna UPUG, koji su upućeni su na adrese 21 nadležnog tijela.

Javna rasprava o utvrđivanju Prijedloga VII. Izmjena i dopuna UPUG objavljena je na web stranici Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja 16. veljače 2021. godine, na oglasnoj ploči grada Belišća i na web stranici grada Belišća www.belisce.hr.

Javna rasprava traje od 24. veljače do 3. ožujka 2021. godine. Tijekom trajanja javne rasprave za sve zainteresirane osiguran je javni uvid u Prijedlog VII. Izmjena i dopuna UPUG u prostorijama Upravnog odjela za prostorno planiranje i gospodarstvo Gradske uprave Grada Belišća.

U vrijeme trajanja javne rasprave mora se održati jedno javno izlaganje. Primjedbe i prijedlozi na Prijedlog VII. Izmjena i dopuna UPUG zaprimaju se zaključno do 3. ožujka 2011. godine. Po završetku javne rasprave izrađuje se Izvješće o javnoj raspravi, koje sadržava i odgovore na primjedbe.

Vanesa Budač po točkama iz Odluke prezentira izmjene i dopune prikazane na kartografskom prikazu „0. Pregledna karta izmjena i dopuna“.

Izmjena i dopuna broj 1. – Ovom izmjenom korigirana je namjena površina i uvjeti gradnje i to:

- u Gospodarskoj zoni "Zagajci" promijenjena je namjena iz K-poslovne u IK-proizvodno-poslovnu namjenu,
- u Gospodarskoj zoni „Jug“ promijenjena je namjena iz K-poslovne u IK-proizvodno-poslovnu namjenu,
- u Radničkoj ulici promijenjena je namjena iz Z1-javne zelene površine u M2-mješovitu namjenu-pretežito poslovnu,
- na dijelu k.č.br. 37 u k.o. Belišće promijenjena je namjena iz Z-zaštitne zelene površine u M1-mješovitu namjenu-pretežito stambenu,
- proširena je K-poslovna namjena na dijelu k.č.br. 400/6 u k.o. Belišće (prostor tržnice),

- na prostoru proširenja građevinskog područja naselja Belišće pa tako i granice UPU-a, određena je M1-mješovita namjena-pretežito stambena te je određen mješoviti način gradnje.

Izmjena i dopuna broj 2. – Ova izmjena odnosi se na korekciju uličnog koridora i prateće komunalne infrastrukture na prostoru planiranog proširenja obuhvata UPU-a i granice građevinskog područja naselja Belišće.

Izmjena i dopuna broj 3. – Ova izmjena odnosi se na korekciju parcelacije unutar Gospodarske zone „Belišće Sjever“, preparcelira se dio k.č.br. 358/2 za potrebe rasklopišta.

Izmjena i dopuna broj 4. – Ova izmjena odnosi se na reviziju kulturnih dobara na prostoru Grada Belišća sukladno podacima Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorskog odjela u Osijeku.

Izmjena i dopuna broj 5. – Ovom izmjenom obrisana je oznaka za planiranu površinu infrastrukturnog sustava, odnosno kamionsko parkiralište-KP.

Izmjena i dopuna broj 6. – Ovom izmjenom korigirane su Odredbe za provedbu vezane za:

- uvjete i način gradnje ograde,
- uvjete i način gradnje urbane opreme i manjih vjerskih građevina,
- definiciju otvora.

Otvora se rasprava.

Gospodin Slaven Kaluđer, predstavnik HEP-ODS d.o.o., postavio je pitanje jesu li na kartama ucrtane instalacije vezane za objekte. Vanesa Budač, odgovorni voditelj izrade, odgovorila je kako karte instalacija nisu vezane uz korekciju same infrastrukture.










Javno izlaganje završilo je u 10:50.

Zapisao:

Vedran Berečić, mag.ing.aedif.

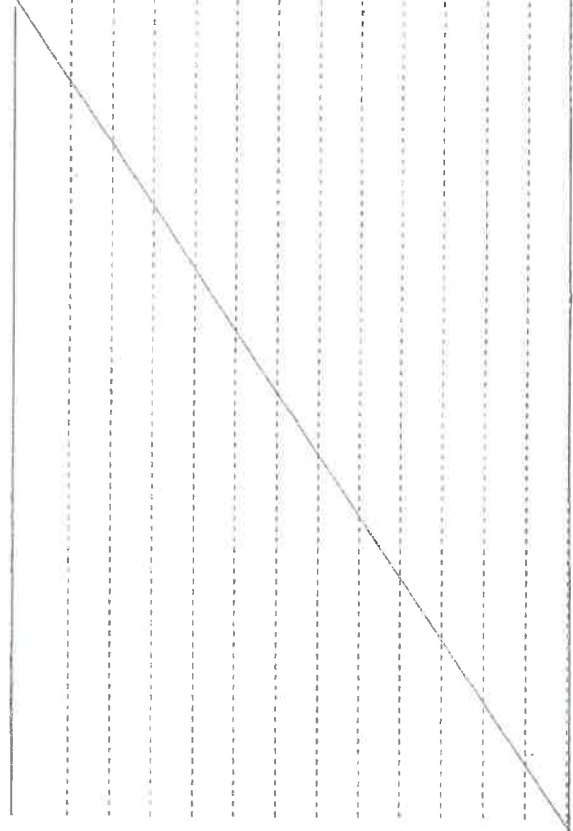
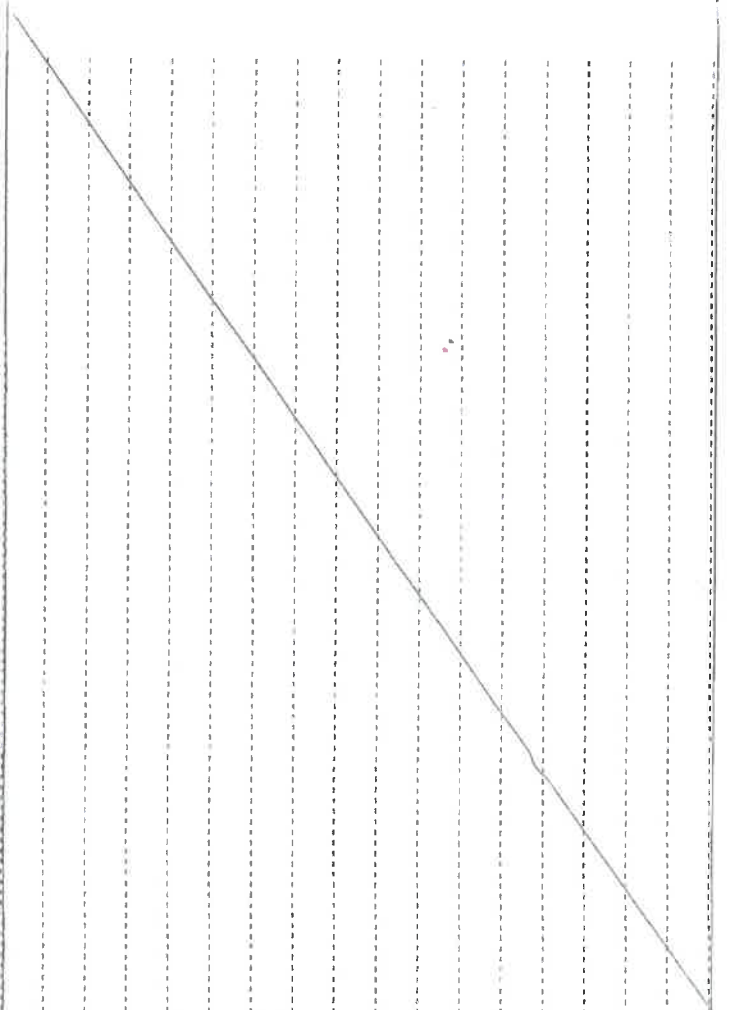


POPIS PRISUTNIH JAVNOM IZLAGANJU TIJEKOM JAVNE RASPRAVE
o Prijedlogu VII. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Belišća
2. ožujka 2021. godine

Redni broj	IME I PREZIME	INSTITUCIJA	POTPIS
1.	ANAMARIJA RAMAC	KONZERVATORSKI OJEL OSIJEK	
2.	VLATKA REVALD - RADOLIĆ	- -	
3.	ŠKOJEŽANA VLARIC ČUJAK	- -	
4.	SLAVEN KALUĐER	HEP-ODS d.o.o.	
5.	IVIRA BUGHARIĆ	ZAVOD ZA KOSPODARNO PLANIRANJE I DIZAJN	
6.	VANEŠA BUDAČ	- -	
7.	LILIJANA ŽIGIĆ	GRAD BELIŠĆE	
8.	VEDRAN BOLEČIĆ	GRAD BELIŠĆE	
9.	DAJANA BUDIMIR	GRAD BELIŠĆE	

KNJIGA PRIMJEDBI NA PRIJEDLOG
VII. IZMJENA I DOPUNA
URBANISTIČKOG PLANA
UREĐENJA GRADA BELIŠĆA

Belišće, 24. 2. 2021.



Za vrijeme trajanja prvog vidika u prijedlog
VII. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana
uređenja grada Belišća, da zahtjeva javne
rasprave, primjedbi i prijedloga nije bilo.

u Belišću, 4. ožujka 2021.





REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
GRAD BELIŠĆE
Vij. dr. F. Tuđmana 1
Gradonačelnik

Klasa: 350-01/19-03/05
Urbroj: 2185/02-3/01-21-18
Belišće, 16. veljače 2021. godine

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Odluke o izradi VII. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Belišća ("Službeni glasnik Grada Belišća" broj 4/20), Gradonačelnik Grada Belišća objavljuje,

JAVNU RASPRAVU

o Prijedlogu VII. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Belišća

1. Javna rasprava o Prijedlogu VII. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Belišća trajat će od 24.02.2021. do 03.03.2021. godine. Za vrijeme trajanja javne rasprave za sve zainteresirane osobe osiguran je javni uvid u prijedlog VII. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Belišća u prostorijama Upravnog odjela za prostorno planiranje i gospodarstvo Gradske uprave Grada Belišća, svakim radnim danom od 7 do 15 sati.

Na javnom uvidu izloženi su tekstualni i grafički dijelovi Plana, te Sažetak za javnost.

2. U vrijeme trajanja javne rasprave organizira se **javno izlaganje** za građanstvo i udruge građana, predstavnike nadležnih državnih tijela i tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, pravne osobe s javnim ovlastima i ostala stručna tijela, koje će se održati **02.03.2021. godine u 10.30 sati** u velikoj vijećnici Gradske uprave Grada Belišća, Vijenac dr. Franje Tuđmana 1.
3. Poziv za sudjelovanje u javnoj raspravi uputit će se javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima.
4. Primjedbe i prijedlozi na prijedlog VII. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Belišća mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave upisati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz Prijedlog Plana, predati u pisanom obliku putem uružbenog zapisnika, poštom na adresu **Grada Belišća, Vijenac dr. Franje Tuđmana 1** ili na adresu elektroničke pošte **grad@belisce.hr**, zaključno s danom 03.03.2021. godine
5. Primjedbe i prijedlozi koji nisu čitko napisani, potpisani (ime, prezime i adresa) i dostavljeni u roku, neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

Gradonačelnik:
Dinko Burić, dr. med., v.r.

p-139

18.02.2021.

kućnih ljubimaca, načinu postupanja s napuštenim i izgubljenim životinjama te načinu postupanja s divljim životinjama pronađenim izvan prirodnog staništa

Odluka.o.uvjetima.i.nacinu.drzanja.kućnih.ljubimaca.GradBelisce_14.5.2019.

JAVNA RASPRAVA I UVID U PRIJEDLOG PROGRAMA

Javna rasprava o Prijedlogu VII. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Belišća

Javna rasprava o Prijedlogu IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana i uređenja Grada Belišća

Izvešće o Javnoj raspravi o prijedlogu izmjena i dopuna DPU-a Gospodarske zone "Kod pruge" u Belišću

Javna rasprava o prijedlogu izmjena i dopuna DPU-a Gospodarske zone "Kod Pruge" u Belišću

Izvešće o javnoj raspravi VIII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Belišća

Prijedlog VIII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Belišća

Izvešće o javnoj raspravi VI Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja grada Belišća

Prijedlog VI. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja grada Belišća

Izvešće o javnoj raspravi o utjecaju na okoliš održivo gospodarenje otpadom DS_Smith



REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
GRAD BELIŠĆE
Vij. dr. F. Tuđmana 1
Gradonačelnik
Klasa: 350-01/19-03/05
Urbroj: 2185/02-3/01-21-18
Belišće, 16. veljače 2021. godine

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Odluke o izradi VII. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Belišća ("Službeni glasnik Grada Belišća" broj 4/20), Gradonačelnik Grada Belišća objavljuje,

JAVNU RASPRAVU

o Prijedlogu VII. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Belišća

1. Javna rasprava o Prijedlogu VII. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Belišća trajat će od 24.02.2021. do 03.03.2021. godine. Za vrijeme trajanja javne rasprave za sve zainteresirane osobe osiguran je javni uvid u prijedlog VII. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Belišća u prostorijama Upravnog odjela za prostorno planiranje i gospodarstvo Gradske uprave Grada Belišća, svakim radnim danom od 7 do 15 sati.
Na javnom uvidu izloženi su tekstualni i grafički dijelovi Plana, te Sažetak za javnost.
2. U vrijeme trajanja javne rasprave organizira se javno izlaganje za građanstvo i udruge građana, predstavnike nadležnih državnih tijela i tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, pravne osobe s javnim ovlastima i ostala stručna tijela, koje će se održati **02. 03. 2021.** godine u 10:30 sati u velikoj vijećnici Gradske uprave Grada Belišće, Vijenac dr. Franje Tuđmana 1.
3. Poziv za sudjelovanje u javnoj raspravi uputit će se javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima.
4. Primjedbe i prijedlozi na prijedlog VII. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Belišća mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave upisati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz Prijedlog Plana, predati u pisanom obliku putem urudžbenog zapisnika, poštom na adresu Grada Belišća, Vijenac dr. Franje Tuđmana 1 ili na adresu elektroničke pošte grad@belisce.hr, zaključno s danom **03.03.2021.** godine
5. Primjedbe i prijedlozi koji nisu čitko napisani, potpisani (ime, prezime i adresa) i dostavljeni u roku, neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

Gradonačelnik:
Dinko Burić, dr. med., v.r.

Podijeli na Facebooku (<http://www.facebook.com/sharer.php?u=https://template.gov.hr/o-ministarstvu-15/djelokrug/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/informacije-o-planovima-u-izradi/informacije-o-javnim-raspravama/3865?trazi=1&=&page=5>)

Informacije o javnim raspravama

19.02.2021. – Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Ograničenih izmjena i dopuna

Podijeli na Twitteru ([http://twitter.com/share?text=Informacije o javnim prostornog plana uređenja Grada Ploča](http://twitter.com/share?text=Informacije%20o%20javnim%20prostornog%20plana%20uređenja%20Grada%20Ploča&url=https://template.gov.hr/o-ministarstvu-15/djelokrug/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/informacije-o-planovima-u-izradi/informacije-o-javnim-raspravama/3865?trazi=1&=&page=5))
(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//19.2.2021.Ploce.pdf)
19.02.2021. | pdf (708kb)
page=5)

19.02.2021. – Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Dugog Sela

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//19.2.2021.Dugo.selo.pdf)
19.02.2021. | pdf (61kb)

19.02.2021. – Zaključak o provođenju javne rasprave o stavljanju izvan snage izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja zone zanatskih i servisnih djelatnosti, Općina Sveti Filip i Jakov

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//19.2.2021.Sv.Filip.i.Jakov.pdf)
19.02.2021. | pdf (108kb)

18.02.2021. – Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Viljevo

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//18.2.2021.Viljevo.pdf)
18.02.2021. | pdf (127kb)

17.02.2021. – Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Slatina

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//17.2.2021.Slatina.PPU.pdf)
17.02.2021. | pdf (180kb)

Prijedlog II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Slatina

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//17.2.2021.Slatina.PPU.zip)
17.02.2021. | zip (148242kb)

17.02.2021. – Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Slatina

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//17.2.2021.Slatina.pdf)
17.02.2021. | pdf (180kb)

Prijedlog III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Slatina

(<https://www.slatina.hr/portal/javna-rasprava-o-prijedlogu-iii-izmjena-i-dopuna-urbanistickog-plana-uredjenja-grada-slatine/>)
17.02.2021. | poveznica

16.02.2021. – Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu VII. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Belišća

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//16.2.2021.Belisce.UPU.pdf)



REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
GRAD BELIŠĆE
Vij. dr. F. Tuđmana 1
Upravni odjel za prostorno
planiranje i gospodarstvo
Klasa: 350-01/19-03/05
Urbroj: 2185/02-3/01-21-19
Belišće, 16. veljače 2021. godine

PREDMET: VII. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Grada Belišća (prijedlog), poziv na javnu raspravu,
– dostavlja se

Sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), Grad Belišće zakazuje javnu raspravu o prijedlogu VII. Izmjena i dopuna UPUG Belišća.

Vrijeme trajanja javne rasprave je od 24.02.2021. do 03.03.2021. godine, a javno izlaganje održat će se 02.03.2021. godine u 10:30 sati u velikoj vijećnici Gradske uprave Grada Belišća, Vijenac dr. Franje Tuđmana 1.

Primjedbe i prijedlozi na prijedlog VII. Izmjena i dopuna UPUG Belišća mogu se dati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz prijedlog Plana, za vrijeme javnog izlaganja, predati u pisanom obliku putem urudžbenog zapisnika, poštom na adresu Grada Belišće, Vijenac dr. F. Tuđmana 1 ili na adresu elektroničke pošte: grad@belisce.hr, zaključno s danom 03.03.2021. godine.

U pravitku poziva dostavljamo vam prijedlog VII. Izmjena i dopuna UPUG Belišća na CD-u.

S poštovanjem,



Pročelnica:
Ljiljana Žigic, dipl.oec.

Privitak kao u tekstu.

Dostavlja se:

1. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE
Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Osijeku
Kuhačeva 27
31000 OSIJEK

2. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE
Europske Avenije 11
31000 OSIJEK
3. OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,
GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA
Trg Lava Mirskog 1/I
31000 OSIJEK
4. MUP,
Ravnateljstvo civilne zaštite,
Područni ured civilne zaštite Osijek,
Gornjodravska obala 95-96
31000 OSIJEK
5. HAKOM – HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI
Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
10110 ZAGREB
6. HRVATSKE CESTE d.o.o.
Sektor za studije i projektiranje
Vončinina 3
10000 ZAGREB
7. UPRAVA ZA CESTE OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE
Vij.I.Meštrovića 14e
31000 OSIJEK
8. HŽ Infrastruktura
Mihanovićeve 12
10000 ZAGREB
9. HOPS d.o.o.
PrP Osijek
Vukovarska cesta 217
31000 OSIJEK
10. HEP-OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o.
Elektroslavonija Osijek,
Služba za razvoj i investicije
Šetališta kardinala F.Šepera 1a
31000 OSIJEK
11. PLINACRO d.o.o. Zagreb
Savska cesta 88a
10000 ZAGREB
12. INA-INDUSTRIJA NAFTE d.d.,
SD Istraživanje i proizvodnja nafte i plina
Šubićeva 29
10000 ZAGREB

13. JANAF
Miramarska 24
10000 ZAGREB
14. HEP-Plin d.o.o.
Cara Hadrijana 7
31000 OSIJEK
15. HRVATSKE VODE
VGO za Dunav i Donju Dravu
Splavarska 2a
31000 OSIJEK
16. KOMBEL d.o.o.
Radnička 1/b
31551 Belišće
17. HIDROBEL d.o.o.
Radnička 1/b
31551 Belišće

Jedinice lokalne samouprave:

- GRAD VALPOVO, M. Gupca 32, 31550 Valpovo
- GRAD DONJI MIHOLJAC, Vukovarska 1, 31540 Donji Miholjac
- OPĆINA PETLOVAC, Rade Končara 31, 31321 Petlovac
- OPĆINA MARIJANCI, Kralja Zvonimira 2, 31555 Marijanci



REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
GRAD BELIŠĆE
Vij. dr. F. Tuđmana 1
Upravni odjel za prostorno
planiranje i gospodarstvo
Klasa: 350-01/19-03/05
Urbroj: 2185/02-3/01-21-20
Belišće, 16. veljače 2021. godine

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO PROSTORNOG UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE
Ulica I. Dežmana 10
10000 ZAGREB

PREDMET: VII. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Grada Belišća (prijedlog), poziv na
javnu raspravu,
– dostavlja se

Sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), Grad Belišće zakazuje javnu raspravu o prijedlogu VII. Izmjena i dopuna UPUG Belišća.

Vrijeme trajanja javne rasprave je od 24.02.2021. do 03.03.2021. godine, a javno izlaganje održat će se 02.03.2021. godine u 10:30 sati u velikoj vijećnici Gradske uprave Grada Belišća, Vijenac dr. Franje Tuđmana 1.

Primjedbe i prijedlozi na prijedlog VII. Izmjena i dopuna UPUG Belišća mogu se dati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz prijedlog Plana, za vrijeme javnog izlaganja, predati u pisanom obliku putem urudžbenog zapisnika, poštom na adresu Grada Belišće, Vijenac dr. F. Tuđmana 1 ili na adresu elektroničke pošte: grad@belisce.hr, zaključno s danom 03.03.2021. godine.

U prilogu poziva dostavljamo vam prijedlog VII. Izmjena i dopuna UPUG Belišća na CD-u i elaborat Evidencija katastarskih čestica.

S poštovanjem,

Privitak kao u tekstu.

Urednica:
Ljiljana Žigic, dipl. oec.





JAVNA USTANOVA
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE
31 000 Osijek, Europska avenija 11

KLASA: 350-02/20-01/6
URBROJ: 2158/85-21-4
U Osijeku, 02. ožujka 2021. godine

GRAD BELIŠĆE

Vijenac dr. F. Tuđmana 1
31551 Belišće

**PREDMET: VII. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja grada Belišća
- primjedbe u javnoj raspravi, daju se**

Veza: KLASA: 350-01/19-03/05; URBROJ: 2185/02-3/01-21-19 od 16. veljače 2021. godine

Poštovani,

Grad Belišće dopisom je obavijestio ovaj Zavod o javnoj raspravi o prijedlogu VII. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja grada Belišća (u daljnjem tekstu: Izmjena Plana), koja se provodi u vremenu od 24. veljače - 3. ožujka 2021. godine, sukladno Zakonu o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13., 65/17., 114/18., 39/19. i 98/19. - u daljnjem tekstu: Zakon). Digitalni zapis Prijedloga Izmjene plana dostavljen je u prilogu dopisa.

Uvidom u dostavljeno, u javnoj raspravi dajemo primjedbu:

- U Obrazloženju IX. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Grada Belišća, za koje je u tijeku javna rasprava, pod brojem 4. navodi se smanjenje obuhvata Gospodarske zone „Belišće sjever“ za k.č.br. 358/20 zbog potrebe proširenja vatrogasnog doma, što nije planirano, niti izmijenjeno ovom Izmjenom Plana. Budući da urbanistički plan uređenja, kao plan užeg područja, mora biti usklađen s prostornim planom šireg područja, potrebno je ovu Izmjenu Plana uskladiti s IX. Izmjenama i dopunama prostornog plana uređenja Grada Belišća.

Napominjemo da ste temeljem članka 112. Zakona, dužni resornom ministarstvu i ovom Zavodu dostaviti ovjereni izvornik prostornog plana u analognom obliku, kao i njegov elektronički oblik u standardu i na mediju propisanom Uredbom o informacijskom sustavu („Narodne novine“ broj 115/15. - u daljnjem tekstu: Uredba).

Nakon svake izmjene i dopune plana, dužni ste izraditi i objaviti pročišćeni tekst Odredbi za provedbu i grafički dio prostornog plana u skladu s člankom 113. stavcima 3. i 4. Zakona te iste dostaviti ovom Zavodu na ranije opisan način u skladu s Uredbom.

S poštovanjem,



Na znanje:

- Zavod za prostorno planiranje d.d., Vijenac P. Kolarića 5a, 31000 Osijek



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA

Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Osijeku

Klasa: 612-08/13-10/0182
Ur. broj: 532-05-02-05/10-21-30
Osijek, 25. veljače 2021. g.

OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
GRAD BELIŠĆE

Primljeno: 9.3.2021.		
Klasifikacijska oznaka	Org. jedinica	
350-0119-03/05		
Uredžbeni broj	Prih.	Vrij.
2185102-03/1-21-24		

GRAD BELIŠĆE
Upravni odjel za prostorno
planiranje i gospodarstvo
31 551 BELIŠĆE
Vij. dr. F. Tuđmana 1

Predmet: Prijedlog VII. Izmjena i dopuna UPU Grada Belišća
- očitovanje, dostavlja se

Temeljem izvršenog pregleda dostavljenog Prijedloga VII. Izmjena i dopuna UPUG Belišća, koji je izradio Zavod za prostorno planiranje d.d. iz Osijeka, u veljači 2021. g., donosimo sljedeće očitovanje.

Suglasni smo s izmjenama i dopuna u tekstualnom dijelu Prijedloga, ali je potrebno izvršiti ispravke u grafičkom dijelu i to na kartografskom prikazu br. 3. *Uvjeti korištenja, uređenje i zaštitu prostora*, koji je potrebno uskladiti s popisom kulturnih dobara (izvodom iz Registra kulturnih dobara RH) koji je u okviru planskih smjernica dostavio ovaj Odjel (kl: 612-08/13-10/0182; urbr: 532-04-02/09-20-28; 12. 5. 2020.).



po ovlasti ministrice:

Pročelnica

Ivana Sudić, dipl. ing. arh.

Dostaviti:

1. Dokumentacija - ovdje
2. Pismohrana - ovdje



tel: +385 (0)1 4534538
fax: +385 (0)1 4584885
e-mail: sebastijan.kamenscak@hzinfra.hr
naš broj i znak: 1615/21, 1.3.1. SK
vaš broj i znak: KLASA: 350-01/19-03/05
URBROJ: 2185/02-3/01-21-19
datum: 22.02.2021.

OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
GRAD BELIŠĆE
Upravni odjel za prostorno planiranje i
gospodarstvo

Vijenac dr. Franje Tuđmana 1
31551 Belišće

Predmet: Prijedlog VII. Izmjena i dopuna UPU Grada Belišća
- Dostava primjedbi o javnoj raspravi

Dana: 3.3.2021.	
Pril. broj	1
Uredbeni broj	Pril. 1

Temeljem dopisa Grada Belišća, u vezi dostave primjedbi o Prijedlogu VII. Izmjena i dopuna UPU Grada Belišća, dostavljamo Vam sljedeće:

Uvidom u dostavljeni Prijedlog Plana, utvrđeno je da se u tekstualnom dijelu plana navodi netočan naziv postojeće željezničke pruge. Također, u grafičkom dijelu Plana na kartografskom prikazu 2.A. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža – Promet netočno je navedena podjela križanja željezničke pruge s cestom.

Temeljem Odluke o razvrstavanju željezničkih pruga (NN 3/14, 72/17), naziv postojeće željezničke pruge je „L207 Bizovac – Belišće“, a ne Belišće-Valpovo-Bizovac.

Prema Pravilniku o uvjetima za određivanje križanja željezničke pruge i drugih prometnica (NN 111/15), križanje željezničke pruge s cestom izvodi se kao „željezničko-cestovni prijelaz u istoj razini“ i „željezničko-cestovni prijelaz izvan razine“, a ne kao „cestovni prijelaz u jednoj razini“.

Sukladno navedenom, molimo da se izvrše potrebne izmjene u tekstualnom i grafičkom dijelu VII. Izmjena i dopuna UPU Grada Belišća.

Isto tako, pošto se unutar prostornog obuhvata predmetnog UPU nalazi postojeća željeznička pruga, molimo Vas da navedeno ugradite u tekstualni dio VII. Izmjena i dopuna UPU Grada Belišća:

„Planom se utvrđuju posebni uvjeti za građenje u zaštitnom pružnom pojasu koji su određeni Pravilnikom o općim uvjetima za građenje u zaštitnom pružnom pojasu (NN 93/10).

Za izgradnju građevina, postrojenja, uređaja i svih vrsta vodova za potrebe vanjskih korisnika u zaštitnom pružnom pojasu (pojas koji čini zemljište s obje strane željezničke pruge odnosno kolosijeka širine po 100 metara, mjereno vodoravno od osi krajnjeg kolosijeka, kao i pripadajući zračni prostor), potrebno je zatražiti posebne uvjete gradnje od HŽ Infrastrukture d.o.o. u skladu s posebnim propisima.“

U popisu sektorskih dokumenata i propisa koje treba poštivati pri izradi plana navesti (ažurirati) i zakonsku regulativu za područje željezničke infrastrukture:

- Zakon o željeznici (NN 32/19),
- Zakon o sigurnosti i interoperabilnosti željezničkog sustava (NN 63/20),

- Odluka o razvrstavanju željezničkih pruga (NN 3/14 i 72/17),
- Pravilnik o željezničkoj infrastrukturi (NN 127/05 i 16/08),
- Pravilnik o općim uvjetima za građenje u zaštitnom pružnom pojasu (NN 93/10),
- Pravilnik o uvjetima za određivanje križanja željezničke pruge i drugih prometnica (NN 111/15),

Pravilnik o načinu osiguravanja prometa na željezničko-cestovnim prijelazima i pješačkim prijelazima preko pruge (NN 111/15).

S poštovanjem,

**DIREKTOR SEKTORA ZA RAZVOJ, PRIPREMU I
PROVEDBU INVESTICIJA I EU FONDOVA**

Mirko Franović, dipl. ing. građ.



Istraživanje i proizvodnja nafte i plina
Razrada polja
Odnosi s državnom i lokalnom upravom za IPNP

Lovinčičeva 4
10000 Zagreb

Tel: 385 1 645 0518
Fax: 385 1 645 2522

Naš znak - Re: 001/50457184/22-02-21/0269-074/BK

Datum - Date: 1. ožujka 2021.

REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
GRAD BELIŠĆE

Upravni odjel za prostorno planiranje i
gospodarstvo

Vijenac dr. Franje Tuđmana 1
31 551 BELIŠĆE

PREDMET: VII. IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA GRADA BELIŠĆA
- mišljenje u prilog javnoj raspravi -

Na temelju Vašeg poziva, Klasa: 350-01/19-03/05, Urbroj: 2185/02-3/01-21-19 od 16. veljače 2021. godine, zaprimljenog u ovaj ured 18. veljače 2021. godine, a u svezi javne rasprave na Prijedlog VII. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Belišća, dostavljamo Vam naše mišljenje.

Uvidom u materijale Prijedloga VII. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana, dostavljene u digitalnom obliku, utvrđeno je da su na kartografskom prikazu 2.C. *Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža, Energetski sustav*, točno ucrtani postojeći magistralni plinovod DN500/50 Beničanci – Belišće i mjerno-redukcijska stanica (MRS) Belišće.

U tekstualnom dijelu Prijedloga Plana (Pročišćeni tekst Odredbi za provedbu) VII. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Belišća u točki 5.3. *Uvjeti gradnje komunalne infrastrukturne mreže, 5.3.1. Energetski sustav, 5.3.1.2. Plinska mreža, Članak 111.* treba spomenuti postojeći magistralni plinovod DN500/50 Beničanci – Belišće dok je mjerno-redukcijska stanica (MRS) Belišće spomenuta u nastavku teksta.

Slijedom navedenog molimo Vas da prihvatite našu primjedbu vezanu na tekstualni dio Prijedloga Plana te da spomenete postojeći magistralni plinovod DN500/50 Beničanci – Belišće. Na ostale dijelove Prijedloga VII. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Belišća nemamo primjedbi.

Sretno!

Direktor Odnosa s državnom
i lokalnom upravom za IPNP:



dipl.iur.

Dostaviti:

1. Proizvodna regija istočna Hrvatska, direktorica, Željana Kljaić, dipl.ing.,
2. Arhiva, ovdje.

INA, d.d.	Banka - Bank	Adresa - Address	IBAN broj - IBAN Number	Trgovački sud u Zagrebu Commercial Court in Zagreb
Avenija Većeslava Holjevca 10 10 020 Zagreb p.p. 555 Hrvatska - Croatia Telefon - Telephone +385(1)6450000 Faks - Fax +385(1)6452100	Privredna banka Zagreb d.d. Raiffeisenbank Austria d.d. Zagrebačka banka d.d. OTP banka d.d. ErsteBank Österreichische Bank d.d. Sberbank d.d. BANCA POPOLARE DI SONDRIO NATLUS UniCredit Bank Austria AG BNP Paribas (Suisse) SA ING Bank NV	Radošička cesta 50, 10000 Zagreb Magazinska cesta 69, 10000 Zagreb Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb Domovinskog rata 61, 21000 Split Jadranski trg 3a, 51000 Rijeka Varšavska 6, 10000 Zagreb Viale Innocenzo XI n.71, 22100 COMO Avenue Pierre Mendès 30, 75013 Paris Schottengasse 6-8, A-1010 Wien Place de Hollande 2, Case Postale 5060 1211 Genève 11 PO BOX 1900, 1000 BV Amsterdam	HR92 2345 0091 1000 2290 2 HR70 2484 0081 1006 1948 3 HR82 2360 0001 1013 0359 5 HR98 2407 0001 1001 5214 9 HRCA 2492 0051 1065 8111 4 HR75 2502 0074 1000 6218 3 IT41 0565 0610 9006 0000 0017 340 (EUR) FR76 30007 88989 27 021 672 000 59 AT21 1200 0528 4400 3486 (EUR) AT61 1200 0528 4400 3487 (USD) CH95 0000 0001 0000 0000 2 (EUR) CH25 0000 0001 0000 0000 1 (USD) NL98 INGB 0050 7815 38 (EUR) NL23 INGB 0020 0370 90 (USD)	MBS: 08100604 Uplaćen temeljni kapital – Paid capital/stock 9.000.000,00 kn - HRK Broj izdanih dionica / Nominalna vrijednost No. of issued shares / Nominal value 10.000.000 / 900,00 kn - HRK Matični broj – Reg. No. 3586243 OIB – 27759560825 PDV identifikacijski broj / VAT identification number HR27759560825



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE OSIJEK

KLASA: 350-02/20-01/91
URBROJ: 511-01-380-21-4
Osijek, 22. veljače 2021.



OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
GRAD BELIŠĆE

Priloga: 24.2.2021.	A
Klasifikacijska oznaka	Organi
Uredbeni broj	Org

GRAD BELIŠĆE
Gradonačelnik Dinko Burić

VIJENAC DR. FRANJE TUĐMANA 1
31551 Belišće

**PREDMET: VII. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Grada Belišća
- primjedbe, dostavljaju se**

Veza: Klasa:350-01/19-03/05 i urbroj:2185/02-3/01-21-19 od 16. veljače 2021.

Poštovani,

U vezi vašeg dopisa pod gornjom vezom i dostavljene pisane obavijesti o javnoj raspravi u svezi prijedloga VII. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Belišća, dostavljeni su vam zahtjevi koji se odnose na mjere zaštite od elementarnih nepogoda, kako bi se umanjili rizici od velikih nesreća, naš dopis Klasa:350-01/19-03/05, Urbroj:511-01-380-20-2 od 14. svibnja 2020., koje je potrebno primijeniti kod izrade predmetnog Plana. Navedeno se prvenstveno odnosi na mjere zaštite od potresa, poplave, te požara.

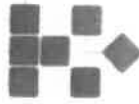
S obzirom da je Grad Belišće donio novi dokument Procjenu rizika od velikih nesreća, napominjemo da se kod izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja trebaju definirati mjere sukladno usvojenoj Procjeni rizika od velikih nesreća. U Urbanističkom planu uređenja potrebno je ugraditi i karte rizika od velikih nesreća.

S poštovanjem,



DOSTAVITI:

- naslovu, poštom-preporučeno
- pismohrana, ovdje



HAKOM

OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
GRAD BELIŠĆE

Prijedlog 3.3.2021		
Klasifikacijska oznaka	Org jedinica	
Ufudžbeni broj	Pril.	Vrij.

KLASA: 350-05/20-01/126
URBROJ: 376-05-3-21-04
Zagreb, 1. ožujka 2021.

Republika Hrvatska
Osječko-baranjska županija
Grad Belišće
Upravni odjel za prostorno planiranje i gospodarstvo
Kralja Tomislava 206
31551 BELIŠĆE

**Predmet: VII. Izmjene i dopune UPU Grada Belišće
-mišljenje u tijeku javne rasprave**

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-01/19-03/05, URBROJ: 2185/02-3/01-21-19 od 16. veljače 2021.

Poštovani,

Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) zaprimila je vaš dopis kojim tražite da na osnovu članka 97. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19) i članka 25. stavka 2. i 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17) izda mišljenje na prijedlog *VII. Izmjene i dopune UPU Grada Belišće* za javnu raspravu.

(U poglavlju UPU-a koji određuje planiranje elektroničke komunikacijske infrastrukture nismo utvrdili zapreke razvoju ali tekst bi svakako trebao biti bolje napisan i trebalo je bolje usvojiti smjernice i zahtjeve HAKOM-a koje smo vam dostavili. Također navodi se *Pravilnikom o javnim telekomunikacijama u pokretnoj mreži (NN 58/95)* koji je davno stavljen van snage!).

Uvidom u dostavljeni prijedlog *VII. Izmjene i dopune UPU Grada Belišće* za javnu raspravu **potvrđujemo** da na prijedlog nemamo bitnih primjedbi.

S poštovanjem,

RAVNATELJ

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA
ZA MREŽNE DJELATNOSTI

Roberta Frangeša Mihanovića
4 ZAGREB

od. sc. Miran Gosta

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno



HRVATSKE VODE

VODNOGOSPODARSKI ODJEL
ZA DUNAV I DONJU DRAVU
31000 Osijek, Splavarska 2a

Telefon: 031 / 252 800

Telefax: 031 / 252 899

OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
GRAD BELIŠĆE

KLASA: 350-02/10-01/0000676
URBROJ: 374-22-1-21-28
Datum: 02.03.2021.

5.3.2021.	
Planirana korekta	Org. jedinica
Planirani broj	Pril. Vrh

OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
GRAD BELIŠĆE
Upravni odjel za prostorno
planiranje i gospodarstvo

31 551 BELIŠĆE
Vijenac dr. Franje Tuđmana 1

PREDMET: Prijedlog VII. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Belišća
- mišljenje, dostavlja se

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-01/19-03/05, URBROJ: 2185/02-3/01-21-19

Uvažavajući razloge za izradu i donošenje izmjena i dopuna plana, a temeljem članka 90. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), Hrvatske vode nisu imale zahtjeva u dijelovima koji su predmet izrade VII. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Belišća, odnosno predmetne izmjene prostornog plana nisu u suprotnosti s planskim dokumentima upravljanja vodama.

S poštovanjem,

Direktor

Željko Kovacević, mag.ing.aedif.



O tome obavijest:

1. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za Dunav i donju Dravu
 - Služba zaštite od štetnog djelovanja voda
 - Vodnogospodarska ispostava za mali sliv "Karašica-Vučica"
2. Pismohrana



076093100

NARUČITELJ PLANA: GRAD BELIŠĆE

IZRADIO: ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d.
OSIJEK

BROJ: 5/2020

**VII. IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA
UREĐENJA GRADA BELIŠĆA
Prijedlog**

ODGOVORI NA PRIMJEDBE S JAVNE RASPRAVE

Odgovorni voditelj:
Vanessa Budač, dipl.ing.arh.



Osijek, ožujak 2021.

SADRŽAJ

PRIMJEDBE:

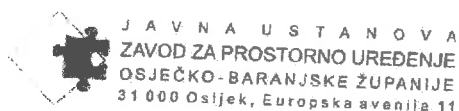
1. Primjedba Javne ustanove Zavoda za prostorno uređenje Osječko-baranjske županije, Osijek,
2. Primjedba Ministarstva kulture i medija, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Osijeku, Osijek,
3. Primjedbe HŽ-a infrastrukture, Zagreb
4. Primjedba INA, Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Zagreb,
5. Primjedba MUP-a, RCZ, PU Civilne zaštite Osijek, Osijek.

ODGOVORI NA PRIMJEDBE:

1. Odgovor na primjedbu Javne ustanove Zavoda za prostorno uređenje Osječko-baranjske županije, Osijek
2. Odgovor na primjedbu Ministarstva kulture i medija, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Osijeku, Osijek,
3. Odgovori na primjedbe HŽ-a infrastrukture, Zagreb,
4. Odgovor na primjedbu INA, Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Zagreb,
5. Odgovor na primjedbu MUP-a, RCZ, PU Civilne zaštite Osijek, Osijek.

PRIMJEDBE

1. Primjedba Javne ustanove Zavoda za prostorno uređenje Osječko-baranjske županije, Osijek



KLASA: 350-02/20-01/6
URBROJ: 2158/85-21-4
U Osijeku, 02. ožujka 2021. godine

1

GRAD BELIŠĆE

Vijenac dr. F. Tuđmana 1
31551 Belišće

PREDMET: VII. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja grada Belišća
- primjedbe u javnoj raspravi, daju se

Veza: KLASA: 350-01/19-03/05; URBROJ: 2185/02-3/01-21-19 od 16. veljače 2021. godine

Poštovani,

Grad Belišće dopisom je obavijestio ovaj Zavod o javnoj raspravi o prijedlogu VII. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja grada Belišća (u daljnjem tekstu: Izmjena Plana), koja se provodi u vremenu od 24. veljače - 3. ožujka 2021. godine, sukladno Zakonu o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13., 65/17., 114/18., 39/19. i 98/19. - u daljnjem tekstu: Zakon). Digitalni zapis Prijedloga Izmjene plana dostavljen je u prilogu dopisa.

Uvidom u dostavljeno, u javnoj raspravi dajemo primjedbu:

- U obrazloženju IX. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Grada Belišća, za koje je u tijeku javna rasprava, pod brojem 4. navodi se smanjenje obuhvata Gospodarske zone „Belišće sjever“ za k.č.br. 358/20 zbog potrebe proširenja vatrogasnog doma, što nije planirano, niti izmijenjeno ovom Izmjenom Plana. Budući da urbanistički plan uređenja, kao plan užeg područja, mora biti usklađen s prostornim planom šireg područja, potrebno je ovu Izmjenu Plana uskladiti s IX. Izmjenama i dopunama prostornog plana uređenja Grada Belišća.

Napominjemo da ste temeljem članka 112. Zakona, dužni resornom ministarstvu i ovom Zavodu dostaviti ovjereni izvornik prostornog plana u analognom obliku, kao i njegov elektronički oblik u standardu i na mediju propisanom Uredbom o informacijskom sustavu („Narodne novine“ broj 115/15. - u daljnjem tekstu: Uredba).

Nakon svake izmjene i dopune plana, dužni ste izraditi i objaviti pročišćeni tekst Odredbi za provedbu i grafički dio prostornog plana u skladu s člankom 113. stavcima 3. i 4. Zakona te iste dostaviti ovom Zavodu na ranije opisan način u skladu s Uredbom.

S poštovanjem,



Na znanje:

- Zavod za prostorno planiranje d.d., Vijenac P. Kolarica 5a, 31000 Osijek

2. Primjedba Ministarstva kulture i medija, Uprave za zaštitu kulturne baštine,
Konzervatorski odjel u Osijeku, Osijek



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA
Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Osijeku

Klasa: 612-08/13-10/0182
Ur. broj: 532-05-02-05/10-21-30
Osijek, 25. veljače 2021. g.

OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
GRAD BELIŠĆE

Primljeno: 1. 3. 2021.		
Klasifikacijska oznaka	Org. jedinica	
350-0119-03/05		
Uredbeni broj	Prih.	Vrh.
URB 02-0311-21-24		

GRAD BELIŠĆE
Upravni odjel za prostorno
planiranje i gospodarstvo
31 551 BELIŠĆE
Vij. dr. F. Tuđmana 1

Predmet: Prijedlog VII. Izmjena i dopuna UPU Grada Belišća
... očitovanje, dostavlja se

Temeljem izvršenog pregleda dostavljenog Prijedloga VII. Izmjena i dopuna UPUG Belišća, koji je izradio Zavod za prostorno planiranje d.d. iz Osijeka, u veljači 2021. g., donosimo sljedeće očitovanje.

Suglasni smo s izmjenama i dopuna u tekstualnom dijelu Prijedloga, ali je potrebno izvršiti ispravke u grafičkom dijelu i to na kartografskom prikazu br. 3. *Uvjeti korištenja, uređenje i zaštita prostora*, koji je potrebno uskladiti s popisom kulturnih dobara (Izvodom iz Registra kulturnih dobara RH) koji je u okviru planskih smjernica dostavio ovaj Odjel (kl: 612-08/13-10/0182; urbr: 532-04-02/09-20-28; 12. 5. 2020.).



U ime ministarice:
Pročelnica
Ivana Sudić dipl. ing. arh.

Dostavlja:
1. Dokumentacija - ovdje
2. Pismohrana - ovdje

3. Primjedba HŽ-a infrastrukture, Zagreb


HŽ INFRASTRUKTURA

10 000 Zagreb, Mihanovićeveva 12

3.

**SEKTOR ZA RAZVOJ, PRIPREMU
I PROVEDBU INVESTICIJA I EU
FONDOVA**

 tel: +385 (0)1 4534538
 fax: +385 (0)1 4584885
 e-mail: sebastijan.kamenscak@hzninfra.hr
 naš broj i znak: 1615/21, 1.3.1. SK
 vaš broj i znak: KLASA: 360-01/19-03/05
 URBROJ: 2185/02-3/01-21-19
 datum: 22.02.2021.

**OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
GRAD BELIŠĆE**
 Upravni odjel za prostorno planiranje i
 gospodarstvo

 Vijenac dr. Franje Tuđmana 1
 OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
 31551 Belišće

Predmet: Prijedlog VII. Izmjena i dopuna UPU Grada Belišća
 - Dostava primjedbi o javnoj raspravi

Umišeno 3.3. 2021.		
Projekcijska oznaka		31551 Belišće
Uruđveni broj	Pril.	Str.

Temeljem dopisa Grada Belišća, u vezi dostave primjedbi o Prijedlogu VII. Izmjena i dopuna UPU Grada Belišća, dostavljamo Vam sljedeće:

Uvidom u dostavljeni Prijedlog Plana, utvrđeno je da se u tekstualnom dijelu plana navodi netočan naziv postojeće željezničke pruge. Također, u grafičkom dijelu Plana na kartografskom prikazu 2.A. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža – Promet netočno je navedena podjela križanja željezničke pruge s cestom.

Temeljem Odluke o razvrstavanju željezničkih pruga (NN 3/14, 72/17), naziv postojeće željezničke pruge je „L207 Bizovac – Belišće“, a ne Belišće-Valpovo-Bizovac.

Prema Pravilniku o uvjetima za određivanje križanja željezničke pruge i drugih prometnica (NN 111/15), križanje željezničke pruge s cestom izvodi se kao „željezničko-cestovni prijelaz u istoj razini“ i „željezničko-cestovni prijelaz izvan razine“, a ne kao „cestovni prijelaz u jednoj razini“.

Sukladno navedenom, molimo da se izvrše potrebne izmjene u tekstualnom i grafičkom dijelu VII. Izmjena i dopuna UPU Grada Belišća.

Isto tako, pošto se unutar prostornog obuhvata predmetnog UPU nalazi postojeća željeznička pruga, molimo Vas da navedeno ugradite u tekstualni dio VII. Izmjena i dopuna UPU Grada Belišća:

„Planom se utvrđuju posebni uvjeti za građenje u zaštitnom pružnom pojasu koji su određeni Pravilnikom o općim uvjetima za građenje u zaštitnom pružnom pojasu (NN 93/10).

Za izgradnju građevina, postrojenja, uređaja i svih vrsta vodova za potrebe vanjskih korisnika u zaštitnom pružnom pojasu (pojas koji čini zemljište s obje strane željezničke pruge odnosno kolosijeka širine po 100 metara, mjereno vodoravno od osi krajnjeg kolosijeka, kao i pripadajući zračni prostor), potrebno je zatražiti posebne uvjete gradnje od HŽ Infrastrukture d.o.o. u skladu s posebnim propisima.“

U popisu sektorskih dokumenata i propisa koje treba poštivati pri izradi plana navesti (ažurirati) i zakonsku regulativu za područje željezničke infrastrukture:

- Zakon o željeznici (NN 32/19),
- Zakon o sigurnosti i interoperabilnosti željezničkog sustava (NN 63/20),

HŽ Infrastruktura d.o.o. ZAGREB, Mihanovićeveva 12, TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, MBS: 080590485, OIB 39901918995,
 Naziv i sjedište banke: Privredna banka Zagreb d.d., Zagreb, Radnička cesta 60, BROJ RAČUNA: HR4423400091110252804,
 TEMELJNI KAPITAL: 224.189.000,00 kuna,
 PREDSEDNIK UPRAVE: Ivan Kršić, dipl. ing. grad.
 ČLANOVI UPRAVE: mr. sc. Darko Barišić, dipl. ing.; Nikola Ljubar, dipl. ing.; Krunoslav Papić, dipl. ing.; Marko Z. Žubrinić, dipl. ing.

- Odluka o razvrstavanju željezničkih pruga (NN 3/14 i 72/17),
- Pravilnik o željezničkoj infrastrukturi (NN 127/05 i 16/08),
- Pravilnik o općim uvjetima za građenje u zaštitnom pružnom pojasu (NN 93/10),
- Pravilnik o uvjetima za određivanje križanja željezničke pruge i drugih prometnica (NN 111/15),
- Pravilnik o načinu osiguravanja prometa na željezničko-cestovnim prijelazima i pješačkim prijelazima preko pruge (NN 111/15).

S poštovanjem,

DIREKTOR SEKTORA ZA RAZVOJ, PRIPREMU I
PROVEDBU INVESTICIJA I EU FONDOVA

Mirko Franović, dipl. ing. grad.



HŽ Infrastruktura d.o.o. ZAGREB, Mihanovčeva 12, TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, MBS: 080590495, OIB 39901919999,
Naziv i sjedište banke: Privredna banka Zagreb d.d., Zagreb, Radnička cesta 50, BROJ RAČUNA: HR4423400091110252804,
TEMELJNI KAPITAL: 224.188.000,00 Kuna,
PREDSJEDNIK UPRAVE: Ivan Kršić, dipl. ing. grad.
ČLANOVI UPRAVE: mr. sc. Darko Barišić, dipl. ing.; Nikola Ljuben, dipl. ing.; Krunoslav Papić, dipl. ing.; Marko Z. Žubričić, dipl. ing.

list 2/2

4. Primjedba INA, Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Zagreb



Istraživanje i proizvodnja nafte i plina
Razrada polja
Odnosi s državnom i lokalnom upravom za IPNP

Lovinčičeva 4
10000 Zagreb

Tel: 385 1 645 0518
Fax: 385 1 645 2522

Naš znak - Re: 001/50457184/22-02-21/0269-074/BK

Datum - Date: 1. ožujka 2021.

REPUBLICA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
GRAD BELIŠĆE
Upravni odjel za prostorno planiranje i
gospodarstvo

Vijenac dr. Franje Tuđmana 1
31 551 BELIŠĆE

PREDMET: VII. IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA GRADA BELIŠĆA
- mišljenje u prilog javnoj raspravi -

Na temelju Vašeg poziva, Klasa: 350-01/19-03/05, Urbroj: 2185/02-3/01-21-19 od 16. veljače 2021. godine, zaprimljenog u ovaj ured 18. veljače 2021. godine, a u svezi javne rasprave na Prijedlog VII. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Belišća, dostavljam Vam naše mišljenje.

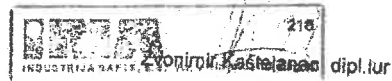
Uvidom u materijale Prijedloga VII. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana, dostavljene u digitalnom obliku, utvrđeno je da su na kartografskom prikazu 2.C. *Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža, Energetski sustav*, točno ucrtani postojeći magistralni plinovod DN500/50 Beničanci – Belišće i mjerno-redukcijska stanica (MRS) Belišće.

U tekstualnom dijelu Prijedloga Plana (Pročišćeni tekst Odredbi za provedbu) VII. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Belišća u točki 5.3. *Uvjeti gradnje komunalne infrastrukturne mreže, 5.3.1. Energetski sustav, 5.3.1.2. Plinska mreža, Članak 111.* treba spomenuti postojeći magistralni plinovod DN500/50 Beničanci – Belišće dok je mjerno-redukcijska stanica (MRS) Belišće spomenuta u nastavku teksta.

Slijedom navedenog molimo Vas da prihvatite našu primjedbu vezanu na tekstualni dio Prijedloga Plana te da spomenete postojeći magistralni plinovod DN500/50 Beničanci – Belišće. Na ostale dijelove Prijedloga VII. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Belišća nemamo primjedbi.

Sretno!

Direktor Odnosa s državnom
i lokalnom upravom za IPNP:



Dosta viti:

1. Proizvodna regija istočna Hrvatska, direktorica, Željana Kljaić, dipl. ing.,
2. Arhiva, ovdje.

INA, d.d.	Banka - Bank	Adresa - Address	IBAN broj - IBAN Number	Trgovački sud u Zagrebu Commercial Court in Zagreb
Avenija Veščadava Hojčevca 10 10 020 Zagreb, p.p. 055 Ivinskala - Croatia Telefon - Telephone +385(1)6450000 Faks - Fax + 385(1)6452100	Plodna banka Zagreb d.d. Rafinerijski Avazna d.d. Zagrebačka banka d.d. OTP banka d.d. Erstebanka d.d. Erstebanka d.d. BANKA POPULARNE DIJELOVNIČARSTVA NATOBIS Lloyds Bank Austria AG BNP Paribas (Suisse) SA. ING Bank NV	Rječica cesta 55, 10000 Zagreb Brijunska cesta 10a, 10000 Zagreb Trg bana Jozipa Jelačića 10, 10000 Zagreb Dobrovoljski vitez 11, 21000 Split Baničanci 39, 31551 Belišće Vatrenika 5, 53000 Zagreb Vrba Prosenjakova 17, 20000 Čakovci Avenija Plovanje Beničanci 30, 75019 Palić Schöllergraben 9-2, A-1010 Wien Piazza de Halberstadt 2, Case Postale 5000 1211 Geneva 11 PO BOX 1000, 1000 BV Amsterdam	HR2022360026100022002 HR4024840081030815083 HR9023000001710000000 HR9029000001030815083 HR4030000001000811114 HR9029000001000000000 HR4100000000000000000 340 EUR FR7830007888882702181200059 AT2112000539000340810007 AT1812000539000340710003 CH930000000100000000000000 CH930000000100000000000000 NL0501231005004918100000 NL230900000000000000000000	Učlapanje temeljni kapital - Paid capital stock 9.000.000,00,00 kn - HRK Broj izdanih dionica / Nominalna vrijednost No. of issued shares / Nominal value 10.000,000 - Reg. No. 3586243 OIB - 27759566026 PDV identifikacijski broj / VAT identification number HR27759566026

Predsjednik i članovi Uprave / President and members of the Management Board:
Sándor Fehérvári, Niko Delić, Barbara Džonić, Dario Riečkováč, József Simola, Ferenc Horváth
Predsjednik Nadzornog odbora / President of the Supervisory Board: Damir Vazdeklo

5. Primjedba MUP-a, RCZ, PU Civilne zaštite Osijek, Osijek

5.



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE OSIJEK



OSJEČKO-RAPANJSKA ŽUPANIJA
GRAD BELIŠĆE

Priloga: 24.2.2021.	Š
Klasifikacijska oznaka	Org. jedinica
Identifikacijski broj	Drž. št.

KLASA: 350-02/20-01/91
URBROJ: 511-01-380-21-4
Osijek, 22. veljače 2021.

GRAD BELIŠĆE
Gradonačelnik Dinko Burić

VIJENAC DR. FRANJE TUĐMANA 1
31551 Belišće

**PREDMET: VII. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Grada Belišća
- primjedba, dostavljaju se**

Veza: Klasa:350-01/19-03/05 i urbroj:2185/02-3/01-21-19 od 16. veljače 2021.

Poštovani,

U vezi vašeg dopisa pod gornjom vezom i dostavljene pisane obavijesti o javnoj raspravi u svezi prijedloga VII. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Belišća, dostavljeni su vam zahtjevi koji se odnose na mjere zaštite od elementarnih nepogoda, kako bi se umanjili rizici od velikih nesreća, naš dopis Klasa:350-01/19-03/05, Urbroj:511-01-380-20-2 od 14. svibnja 2020., koje je potrebno primijeniti kod izrade predmetnog Plana. Navedeno se prvenstveno odnosi na mjere zaštite od potresa, poplave, te požara.

S obzirom da je Grad Belišće donio novi dokument Procjenu rizika od velikih nesreća, napominjemo da se kod izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja trebaju definirati mjere sukladno usvojenoj Procjeni rizika od velikih nesreća. U Urbanističkom planu uređenja potrebno je ugraditi i karte rizika od velikih nesreća.

S poštovanjem,



DOSTAVITI:
- naslovu, poštom-preporučeno
- pismohrana, ovdje

ODGOVORI NA PRIMJEDBE

1. Odgovor na primjedbu Javne ustanove Zavoda za prostorno uređenje Osječko-baranjske županije, Osijek

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA.

2. Odgovor na primjedbu Ministarstva kulture i medija, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Osijeku, Osijek

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA.

3. Odgovori na primjedbe HŽ-a infrastruktura, Zagreb

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE DJELOMIČNO PRIHVAĆA.

Obrazloženje: Prihvaća se dio koji se odnosi na korekciju popisa sektorskih dokumenata i propisa.
Ne prihvaća se dio koji se odnosi na korekciju tekstualnog i grafičkog dijela plana jer nije predmet izmjena Plana prema Odluci o izradi VII. Izmjena i dopuna UPUG Belišća.
Zatraženo će biti predmet sljedećih izmjena Plana.

4. Odgovor na primjedbu INA, Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Zagreb

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA.

Obrazloženje: Zatražena korekcija Plana nije predmet izmjena Plana prema Odluci o izradi VII. Izmjena i dopuna UPUG Belišća.
Traženo će biti predmet sljedećih izmjena Plana.

5. Odgovor na primjedbu MUP-a, RCZ, PU Civilne zaštite Osijek, Osijek

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA.

Obrazloženje: Zatražena korekcija Plana nije predmet izmjena Plana prema Odluci o izradi VII. Izmjena i dopuna UPUG Belišća.
Traženo će biti predmet sljedećih izmjena Plana..