



**REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA FERIČANCI
Jedinstveni upravni odjel**

KLASA: 350-01/22-01/26
URBROJ: 2149/03-22-01-03
Feričanci, 16.5.2022.godine

**IZVJEŠĆE O PROVEDENOJ PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI
O PRIJEDLOGU V. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
OPĆINE FERIČANCI**

U postupku izrade V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Feričanci, sukladno Izvješću o provedenoj javnoj raspravi Prijedloga V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Feričanci (KLASA: 350-01/22-01/18, URBROJ: 2149/03-22-01-01 od 27.4.2022. godine) provedena je u razdoblju od 4. do 11. svibnja 2022. godine ponovna javna rasprava o Prijedlogu Plana..

Ponovna javna rasprava je objavljena u:

- "Glasu Slavonije" - 3.5.2022. godine,
- internet stranici Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne (www.mgipu.hr) - 2.5.2022. godine,
- internet stranici Općine Feričanci (www.opcina-fericanci.hr) - 3.5.2022. godine.

Posebna obavijest o javnoj raspravi dostavljena je javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima koja su dala ili trebala dati zahtjeve za izradu prostornog plana:

- MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE;
- MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA, Konzervatorski odjel u Osijeku;
- MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA, GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE;
- MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Policijska uprava Osječko-baranjska;
- MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Osijek;
- JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE;
- OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša - Ispostava Našice;
- HRVATSKE CESTE d.o.o., Sektor za studije i projektiranje, Odjel za studije, zakonsku i tehničku regulativu;
- HEP-OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o., DP "ELEKTROSLAVONIJA OSIJEK";
- HEP PLIN d.o.o., Sektor za telmičke poslove, Cara Hadrijana 7, 31000 OSIJEK;
- HRVATSKE VODE d.o.o., Vodnogospodarski odjel za Dunav i donju Dravu;
- OPĆINA DONJA MOTIČINA;
- OPĆINA ĐURĐENOVAC.

Za vrijeme trajanja javne rasprave održano je 11. svibnja 2022. godine ponovno javno izlaganje Prijedloga Plana.

Na ponovnom javnom izlaganju Prijedloga Plana nazočnima je odgovoreno na izrečene primjedbe, prijedloge i zahtjeve, a što je i navedeno u zapisniku.

Za vrijeme trajanja ponovne javne rasprave zaprimljene su primjedbe od JU Zavoda za prostorno uređenje Osječko-baranjske županije (ukupno io 6 primjedbi), koje su sve prihvaćene.

Sastavni dio Izvješća o ponovnoj javnoj raspravi je tablica koja sadrži:

- popis sudionika u ponovnoj javnoj raspravi čija su mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog prostornog plana prihvaćeni,
- mišljenja, prijedloge i primjedbe sudionika u ponovnoj javnoj raspravi koji nisu prihvaćeni s razlozima neprihvatanja,
- popis sudionika u ponovnoj javnoj raspravi koji nisu imali primjedbi.

Stručni izrađivač Plana je u suradnji s Jedinimstvenim upravnim odjelom Općine Feričanci obradio mišljenja, primjedbe i prijedloge iznesene u javnoj raspravi te pripremio Izvješće o javnoj raspravi i dostavio ga Općinskom načelniku zajedno s Nacrtom konačnog prijedloga V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Feričanci, radi utvrđivanja Konačnog prijedloga V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Feričanci i pribavljanja mišljenja Javne ustanove Zavoda za prostorno uređenje Osječko-baranjske županije.

Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:
Pročelnik Jedinimstvenog upravnog odjela
Općine Feričanci:
Ivan Matulić, dipl.iur.



Prilozi:

- Zaključak o utvrđivanju Prijedloga Plana za ponovnu javnu raspravu - 2.5.2022.
- objava ponovne javne rasprave u „Glasu Slavonije“ – 3.5.2022.
- objava ponovne javne rasprave: web@mpgi.hr - 2.5.2022.
- objava ponovne javne rasprave: www.Feričanci.hr - 3.5.2022.
- zapisnik s ponovne javne rasprave s popisom prisutnih na ponovnoj javnoj raspravi
- odgovori na primjedbe iz ponovne javne rasprave



**REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA FERIČANCI
OPĆINSKI NAČELNIK**

KLASA: 350-01/22-01/22
URBROJ: 2149/03-22-01-02
Feričanci, 02. svibnja 2022. godine

Na temelju članka 95. i 104. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 43. Statuta Općine Feričanci („Službeni glasnik“ Općine Feričanci, broj 02/21), Općinski načelnik Općine Feričanci donosi

ZAKLJUČAK

**o utvrđivanju Prijedloga V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja
Općine Feričanci za ponovnu javnu raspravu**

Članak 1.

Na temelju primjedbi prihvaćenih u javnoj raspravi, a u skladu sa člankom 104. Zakona o prostornom uređenju, utvrđuje se Prijedlog V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Feričanci za ponovnu javnu raspravu.

Članak 2.

Prijedlog V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Feričanci za ponovnu javnu raspravu sadrži odredbe za provedbu, kartografski dio, obrazloženje te sažetak za javnost.

Članak 3.

Oglas o ponovnoj javnoj raspravi objavit će se u dnevnom tisku, na mrežnoj stranici Općine Feričanci, na mrežnoj stranici Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine te na oglasnoj ploči.

Članak 4.

Ponovni javni uvid trajat će od 04. do 11. svibnja 2022. godine, a Prijedlog V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Feričanci će biti izložen u Općini Feričanci, Trg M. Gupca 3, 31512 Feričanci, kao i na web stranici Općine Feričanci (www.opcina-fericanci.hr).

Članak 5.

Ponovno javno izlaganje Plana održat će se 9. svibnja 2022. godine u prostorijama vijećnice Općine Feričanci, Trg M. Gupca 3, 31512 Feričanci s početkom u 11,00 sati.

Članak 6.

Pozivaju se fizičke i pravne osobe da sudjeluju u ponovnoj javnoj raspravi te da tijekom ponovnog javnog uvida i ponovne javne rasprave daju svoje primjedbe i prijedloge na prijedlog Plana. Očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog Plana mogu se predati u pismenom obliku na adresu Općine ili dostaviti putem elektronske pošte na adresu: procelnik@opcina-fericanci.hr. Rok za dostavu primjedbi je 12. svibnja 2022. godine.

Članak 7.

Za provođenje ovog zaključka te poduzimanje drugih pravnih radnji, sukladno Zakonu o prostornom uređenju, zadužuje se Jedinostveni upravni odjel Općine Feričanci.

Članak 8.

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana po objavi na mrežnoj stranici Općine Feričanci odnosno Oglasnoj ploči.



Informacije o javnim raspravama

02.05.2022. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Feričanci

02.05.2022. | pdf (508kb)

29.04.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Čepin

29.04.2022. | pdf (360kb)

29.04.2022. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Zaprešića

29.04.2022. | pdf (778kb)

29.04.2022. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana uređenja Zaprešića

29.04.2022. | pdf (788kb)

29.04.2022. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Sveti Juraj, Grad Senj

29.04.2022. | pdf (412kb)

Sažetak za javnost prijedloga Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Sveti Juraj, Grad Senj

29.04.2022. | pdf (640kb)

29.04.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kamanje sa smanjenim sadržajem

29.04.2022. | pdf (129kb)

28.04.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja luke otvorene za javni promet i športske luke LS i s time povezanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tučepi

28.04.2022. | pdf (778kb)



savjetovanja
s javnošću

zaželi!



VREMENSKA PROGNOZA

Local Time	9:07
Today 4. svibnja 2022.	13°C 0 m/s
Četvrtak 5. svibnja 2022.	23°C 2 m/s
Petak 6. svibnja 2022.	22°C 4 m/s
Subota 7. svibnja 2022.	21°C 2 m/s

KATEGORIJE OBJAVA

Novosti



Prostorni plan

Prijedlog V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Feričanci - ponovljena javna rasprava

© 3. svibnja 2022. in Prostorni planovi

Dokumente možete pogledati ovdje.

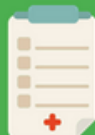


Prostorni plan

Zaključak o utvrđivanju Prijedloga V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Feričanci za ponovnu javnu raspravu

© 2. svibnja 2022. in Prostorni planovi

Dokument možete pogledati ovdje.



Izvješće

Izvješće o provedenoj javnoj raspravi o prijedlogu V. izmjena i dopuna prostornog plana uređenje Općine Feričanci

© 27. travnja 2022. in Izvješća

Dokument možete pogledati ovdje.



Natječaj

OBJAVA JAVNE RASPRAVE
<https://opcina-fericanci.hr> 3.5.2022.



**REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA FERİČANCI
Jedinstveni upravni odjel**

Na temelju članka 95. i 104. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13, 65/17, 114/16, 39/19 i 98/19) i Zaključka općinskog načelnika o utvrđivanju Prijedloga V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Feričanci za ponovnu javnu raspravu (KLASA: 350-01/22-01/22, URBROJ: 2149/03-22-01-02 od 2. svibnja 2022. godine), Jedinstveni upravni odjel Općine Feričanci objavljuje

PONOVNU JAVNU RASPRAVU

O PRIJEDLOGU V. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE FERİČANCI

Objavljuje se ponovna javna rasprava o Prijedlogu V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Feričanci u trajanju od 4. do 11. svibnja 2022. godine. Za vrijeme trajanja ponovne javne rasprave Prijedlog V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Feričanci biti će izložen u Općini Feričanci, Trg M. Gupca 3, 31512 Feričanci, svakog radnog dana od 9 do 14 sati, kao i na web stranici Općine Feričanci (www.opcina-fericanci.hr).

Javno izlaganje Prijedloga plana održat će se 9. svibnja 2022. godine u vijećnici Općine Feričanci s početkom u 11,00 sati.

Nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjen Prijedlog plana mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima Plana koji su u odnosu na prvi prijedlog izmijenjeni te dostaviti ili predati u pismenom obliku na adresu Općine Feričanci ili na adresu elektronske pošte: procelnik@opcina-ferericanci.hr zaključno do 12. svibnja 2022. godine. Primjedbe zaprimljene nakon roka za dostavu primjedbi neće se razmatrati.

Uvid u Prijedloga V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Feričanci može se izvršiti u Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Feričanci za vrijeme trajanja ponovne javne rasprave, svakim radnim danom od 9 do 14 sati.

Pročelnik Jedinstvenog upravnog odjela
Općine Feričanci:
Ivan Matulić, dipl.iur.

p-318



REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA



OPĆINA FERİČANCI
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

KLASA: 350-01/22-01/24
URBROJ: 2149/03-22-01-03

Feričanci, 09. svibnja 2022.g.

**ZAPISNIK O PONOVNOM JAVNOM IZLAGANJU U TIJEKU JAVNE RASPRAVE
O PRIJEDLOGU V. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
OPĆINE FERİČANCI**

Ponovno javno izlaganje održano je dana 09. svibnja 2022. godine u vijećnici, u prostorijama Općine Feričanci sa početkom u 11.00 sati.

Prisutni za nositelja izrade plana:

-Tomislav Dolečki, dipl.ing.arh

Prisutne stranke:

-Marko Knežević, općinski načelnik

Nakon pozdrava i kratkog uvodnog izlaganja razloga za izradu V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Feričanci od strane nositelja izrade Plana, prisutnim strankama dana je mogućnost davanja primjedbi i postavljanja pitanja.

Stranke nisu imale pitanja niti primjedbe.

Izlaganje je završeno u 11 sati i 20 minuta.

Zapisničar:

Ivan Matulić, dipl. iur.

Pročelnik Jedinstvenog upravnog odjela
Općine Feričanci
Ivan Matulić, dipl. iur.



V. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE FERIČANCI

odgovori na mišljenja, prijedloge i primjedbe sudionika zaprimljenih u ponovnoj javnoj raspravi od 4. do 11.5.2022. godine

Redni broj	Podnositelj Klasa, urudžbeni broj datum	Sažetak primjedbe	Odgovor na primjedbu
1.	Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Osječko-baranjske županije KLASA: 350-02/22-01/15 URBROJ: 2158-85-22-6 datum 10.5.2022.	Kartografski prikaz 0. Preglednu kartu izmjena i dopuna, korigirati u skladu sa izmjenama, na način da se jasnije označe planirane površine / proširenja građevinskog područja naselja i izdvojenih građevinskih područja izvan naselja.	Primjedba se prihvaća.
		Kartografske prikaze građevinskih područja, na kojima je ucrtan planski koridor za planirani magistralni vodoopskrbni cjevovod u širini od 100 m, potrebno je korigirati na način da se uskladi sa širinom planskog koridora propisanog u članku 99. PPUO Feričanci i člankom 7. Odredbi za provedbu PPOBŽ), a ona iznosi 300 m. Ako postoji opravdanost smanjenja širine planskog koridora, potrebno je isti propisati kroz Odredbe za provedbu.	Primjedba se prihvaća.
		Na kartografskim prikazima građevinskih područja, ucrtati planske koridore za sve planirane infrastrukturne građevine vodoopskrbe i odvodnje otpadnih voda.	Primjedba se prihvaća.
		U skladu s člankom 7. Odredbi za provedbu PPOBŽ, potrebno je propisati širinu planskog koridora za lokalni plinovod te isti, u skladu s člankom 182. stavak 5. Odredbi za provedbu PPOBŽ, ucrtati na kartografskom prikazu građevinskog područja.	Primjedba se prihvaća.
		Obrazloženje izmjena plana i Sažetak za javnost uskladiti s izmjenama plana koje se odnose na planiranje lokacije Goveđa glava.	Primjedba se prihvaća.
		Predlažemo preispitati tablicu prostornih pokazatelja za namjenu površina, točku 1., nejasno je odnosi li se ukupna površina na sva građevinska područja ili samo na građevinska područja naselja, budući da su građevinska područja izvan naselja prikazana pod točkom 2.	Primjedba se prihvaća.

Feričanci, 19.5.2022.
Odgovorna osoba za provođenje
ponovne javne rasprave:

Pročelnik
Jedinstvenog pravnog odjela
Općine Feričanci:

Ivan Matulić, dipl.iur.

Odgovorni voditelj izrade
Nacrta prijedloga V. izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja Općine Feričanci:
Tomislav Dolečki, dipl.ing.arh.
ovlašteni arhitekt urbanist

