

## IZVJEŠĆE S JAVNE RASPRAVE VI. IID PPUO DARDA

Na temelju članka 96, stavka 3. Zakona o prostornom uređenju i Zaključka načelnika o utvrđivanju prijedloga III. IID PPUO Darda objavljena je javna rasprava o Prijedlogu VI. IID PPUO Darda.

Prijedlog plana je upućen u javnu raspravu. Javna rasprava s javnim uvidom trajala je petnaest (15) dana u vremenu od 30.09.2022. godine do 14.10.2022. godine.

Prijedlog plana (tekstualni i grafički dio) bio je izložen u prostorijama Općine Darda, Darda, Sv. Ivana Krstitelja 89, svakim radnim danom od 08.00 do 14.00 sati.

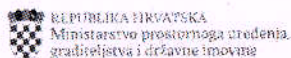
Tijekom trajanja javne rasprave organizirano je javno izlaganje Prijedloga plana.

Javno izlaganje održano je 06.10.2022. godine u 11.00 sati u prostorijama Općine Darda, Darda, Sv. Ivana Krstitelja 89.

Pisana očitovanja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog plana mogli su se za vrijeme trajanja javne rasprave:

- upisati u Knjigu primjedbi koja se nalazi uz izloženi prijedlog Plana na mjestu javnog uvida,
- unijeti u zapisnik na javnom izlaganju,
- uputiti u pisanom obliku na adresu: Općina Darda, 31326 Darda, Sv. Ivana Krstitelja 89

Javna rasprava objavljena je 22. rujna 2022., u dnevnom tisku („Glas Slavonije“), na mrežnim stranicama Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, na oglasnoj ploči Općine Darda, te na Internet stranici Općine Darda.



Call centar za obnovu  
0800 0017

Pretraži Ministarstvo

Vijesti O Ministarstvu Pristup informacijama Propisi Državna imovina ISPU geoportal eObnova eDozvola EU sufinanciranja Kontakti

Naslovnik O Ministarstvu Djelokrug Prostorno uređenje Prostorni planovi Informacije o planovima u izradi

### Informacije o javnim raspravama

23.09.2022. - Informacija o jedinstvenom postupku javne rasprave o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Orok i o Studiji strateške procjene utjecaja na okoliš prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Otok

23.09.2022. pdf (192443)

23.09.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja radne Općine Viljevo

23.09.2022. pdf (18243)

23.09.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja radne Grada Oroslavlja

23.09.2022. pdf (23946)

23.09.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja radne zone Mokrice, Grad Oroslavlje

23.09.2022. pdf (24246)

22.09.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Darda

22.09.2022. pdf (21746)

Prijedlog VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Darda

12.09.2022. zip (513395)

21.09.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu 3. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Visoko

21.09.2022. pdf (61146)

Isprinti stranicu

Podijeli na Facebooku

Podijeli na Twitteru



REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA DARDA  
NAČELNIK

KLASA: 350-01/22-01  
URBROJ: 2100/03-22-01  
Darda, 20. rujna 2022. godine

Na temelju članka 95. st.3. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Zaključka Načelnika Općine Darda KLASA: 350-01/22-01/2, URBROJ: 2100/03-22-01/125 od 20. rujna 2022. godine, Načelnik Općine Darda objavljuje

### JAVNU RASPRAVU O PRIJEDLOGU

#### VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Darda

Javna rasprava s javnim uvidom trajat će (15) dana u vremenu od 30.09.2022. godine do 14.10.2022. godine.

Prijedlog plana (tekstualni i grafički dio) bit će izložen u prostoriji Općine Darda, Darda, Sv. Ivana Krstitelja 89, svakim danom od 8,00 do 14,00 sati.

Tijekom trajanja javne rasprave bit će organizirano javno izlaganje Prijedloga plana dana 06.10.2022. godine u 11.00 sati u prostoriji Općine Darda, Darda, Sv. Ivana Krstitelja 89.

Prijedbe i prijedlozi na Prijedlog Plana mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave:  
- upisati u Knjigu primjedbi koja se nalazi uz izloženi prijedlog Plana na mjestu javnog uvida,  
- unijeti u zapisnik na javnom izlaganju,  
- uputiti u pisanom obliku na adresu: Općina Darda, 31326 Darda, Sv. Ivana Krstitelja 89.

Pisana očitovanja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog plana mogu se dostaviti Općinskom načelniku Općine Darda, na adresu: 31326 Darda, Sv. Ivana Krstitelja 89, ili na adresu elektroničke pošte [opcina@darda.hr](mailto:opcina@darda.hr) najkasnije do 14.10.2022. godine.

Prijedlozi i primjedbe koji nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom uz navođenje adrese podnositelja ili nisu dostavljeni u roku, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

NAČELNIK OPĆINE DARDA



# OPĆINA DARDA

Dobrodošli na službene stranice Općine Darda!



Načelnik Općine Darda | Opcina Darda | Opcina Darda | Opcina Darda | Opcina Darda | Opcina Darda | Opcina Darda | Opcina Darda | Opcina Darda | Opcina Darda

## TEKUĆE OBAVIJESTI IZ OPĆINE DARDA

### JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU

#### Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Darda

Javna rasprava s javnim uvidom trajat će (15) dana u vremenu od 30.09.2022. godine do 14.10.2022. godine. Prijedlog plana bit će izložen u prostoriji Općine Darda, Darda, Sv. Ivana Krstitelja 89, svakim danom od 8,00 do 14,00 sati. Tijekom trajanja javne rasprave bit će organizirano javno izlaganje prijedloga plana dana 06.10.2022. godine u 11.00 sati u prostoriji Općine Darda, Darda, Sv. Ivana Krstitelja 89.

Prijedbe i prijedlozi na Prijedlog Plana mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave:

- upisati u Knjigu primjedbi koja se nalazi uz izloženi prijedlog Plana na mjestu javnog uvida,
- unijeti u zapisnik na javnom izlaganju,
- uputiti u pisanom obliku na adresu: Općina Darda, 31326 Darda, Sv. Ivana Krstitelja 89.

Pisana očitovanja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog plana mogu se dostaviti Općinskom načelniku Općine Darda, na adresu: 31326 Darda, Sv. Ivana Krstitelja 89, ili na adresu elektroničke pošte [opcina@darda.hr](mailto:opcina@darda.hr) najkasnije do 14.10.2022. godine.

Prijedlozi i primjedbe koji nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom uz navođenje adrese podnositelja ili nisu dostavljeni u roku, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

12. rujna 2022. godine

Općina Darda, Darda, Sv. Ivana Krstitelja 89

NAČELNIK OPĆINE DARDA

### Prošlih novosti

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100

**EUROPSKA UNIJA**

Zajedno do fondova EU

**ZAZELI**

ŽELIM RADITI I BOLJE ZNJETI - ZAZELI FAZA II  
UP.02.1.1.15.0002

Na javnu raspravu pozvana su posebnom obavijesti o javnoj raspravi javnopravna tijela:



1. MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb,
2. MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA, Konzervatorski odjel u Osijeku, Kuhačeva 27, 31000 Osijek,
3. MINISTARSTVO OBRANE, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Trg kralja Petra Krešimira IV 1, 10 000 Zagreb,
4. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište, Ulica grada Vukovara 78, 10 000 Zagreb,
5. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Planinska 2 A, 10000 Zagreb
6. MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA, Uprava vodnoga gospodarstva, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb,
7. MINISTARSTVO UNUTARNJI POSLOVA, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Osijek, Služba inspekcijskih poslova, Gornjodravsko obala 95-96, 31000 Osijek,
8. MINISTARSTVO PROSTORNOG UREĐENJA, GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE, Ulica Republike Austrije 20, 10 000 Zagreb,
9. MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA, Uprava za industriju, poduzetništvo i obrt, Sektor za rudarstvo, Ulica grada Vukovara 78, 10 000 Zagreb,
10. MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA, Uprava za energetiku, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb,
11. HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb,
12. HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za Dunav i donju Dravu, Splavarska 2 A, 31000 Osijek,
13. HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za Dunav i donju Dravu, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv Baranja, Sv. Ivana Krstitelja 115, 31326 Darda,
14. HRVATSKE ŽELJEZNICE, HŽ Infrastruktura, Mihanovićeva 12, 10000 Zagreb,
15. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE OSJEČKO BARANJSKE ŽUPANIJE, Europske avenije 11, 31000 Osijek,
16. OSJEČKO – BARANJSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Trg Lava Mirskog 1/I, 31 000 Osijek,
17. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Osijek, Gornjodravsko obala 95-96, 31000 Osijek,
18. HRVATSKE CESTE d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Vončinina 3, 10000 Zagreb,
19. HRVATSKE AUTOCESTE d.o.o., Širolina 4, 10000 Zagreb,
20. AGENCIJA ZA VODNE PUTOVE, Parobrodarska 5, 32000 Vukovar,
21. HEP- Plin d.o.o., Ulica cara Hadrijana 7, 31000 Osijek,
22. PLINACRO d.o.o. za transport prirodnog plina, Savska 88 A, 10000 Zagreb,
23. HEP- Operator distribucijskog sustava d.o.o. Elektroslavonija Osijek, Služba za razvoj i investicije, Odjel za priključenje i razvoj mreže, Šetalište kardinala F. Šepera 1 A, 31000 Osijek
24. HOPS d.o.o. Prijenosno područje Osijek, Vukovarska cesta 217, 31000 Osijek
25. UPRAVA ZA CESTE OSJEČKO- BARANJSKE ŽUPANIJE, Vijenac Ivana Meštrovića 14 E, 31000 Osijek
26. OSJEČKO- BARANJSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za gospodarstvo, Županijska 4, 31000 Osijek
27. GRAD OSIJEK, F. Kuhača 9, 31000 Osijek
28. OPĆINA PETRIJEVCI, Republike 114, 31208 Petrijevci
29. OPĆINA JAGODNJAK, Borisa Kidriča 100, 31324 Jagodnjak
30. OPĆINA ČEMINAC, Ulica Matije Gupca, 31325 Čeminac
31. OPĆINA BILJE, Kralja Zvonimira 1 B, 31327 Bilje
32. VODOOPSKRBA d.o.o. Darda, Sv. Ivana Krstitelja 101, 31326 Darda.



**1. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI ČIJA SU MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE NA PRIJEDLOG PROSTORNOG PLANA PRIHVAĆENI I MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI NISU PRIHVAĆENI ILI SU DJELOMIČNO PRIHVAĆENI S RAZLOZIMA NEPRIHVAĆANJA**

U tijeku javne rasprave zaprimljena su 5 pozitivna mišljenja na prijedlog plana (Grad Osijek, Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Osijeku, Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, HAKOM i Ministarstvo obrane), dostavljen jedan dopis – potvrda o prosljeđivanju (Ministarstvo poljoprivrede), te iskazano 20 primjedbe odnosno pitanja.

11 primjedbi je prihvaćeno, 1 primjedba se ne prihvaća (HŽ Infrastruktura) s obrazloženjem neprihvaćanja jer nije predmet izmjena i dopun određenih Odlukom o izradi Vi. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Darda, 5 primjedbi se djelomično prihvaća s obrazloženjem neprihvaćanja (Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Osječko – baranjske županije, Eichner Ester, Tramošljanin Zoran, Magdalena Kešerac, Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja), 1 primjedba je već ugrađena u Prijedlog plana (MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Osijek), a za 2 upita o obrazloženju je obrazloženje priloženo (Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Osječko – baranjske županije).

<b>PREGLED PRISTIGLIH PRIMJEDBI U POSTUPKU JAVNE RASPRAVE I ODGOVORI NA PRIMJEDBE</b>			
<b>R. Br.</b>	<b>SUDIONICI U JAVNOJ RASPRAVI</b>	<b>PRIMJEDBA, MIŠLJENJE, SUGESTIJA</b>	<b>ODGOVOR I OBRAZLOŽENJE</b>
<b>DOSTAVLJENE PRIMJEDBE, PRIJEDLOZI I MIŠLJENJA</b>			
<b>1.</b>	Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Osječko – baranjske županije	1.1. u obrazloženju Izmjena i dopuna 2 na popisu čestica na koje se proširuje građevinsko područje naselja Darda za potrebe gospodarske namjene nedostaje k.č.br. 2047/85	<b>PRIMJEDBA SE DJELOMIČNO PRIHVAĆA</b> Za potrebe izrade VI IID PPUO Darda pribavljen je digitalni katastarski plan (veljača 15.02.2022. godine), te su građevinska područja prikazana na navedenoj podlozi, a Odredbe za provedbu i obrazloženje izmjena i dopuna kao i obrazloženje priloženo u postupku Ocjene o potrebi provedbe strateške procjene utjecaja na okoliš VI. IID PPUO Darda odnosi se na katastarske čestice prikazane na kartografskim prikazima Plana. Naknadno cjepanje katastarskih čestica nije moguće prikazati na kartografskim prikazima. Radi otklanjanja nedoumica u kasnijoj provedbi, obrazloženje izmjena i dopuna, nadopunit će se sljedećim tekstom: „navedene katastarske čestice očitane su s DKP-stanje 15.02. 2022.“, a u Odredbama za provedbu radi izbjedgavanja nedoumica u provedbi neće se navoditi katastarske čestice.
		1.2. u obrazloženju Izmjena i dopuna 3 na popisu čestica na koje se proširuje građevinsko područje naselja Darda za potrebe ugostiteljsko-turističke namjene u obuhvatu je cijela k.č.br. 1252/2, a ne dio, kako je navedeno	<b>PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA</b>
		1.3. u obrazloženju ispod tablice 5. Građevinska područja naselja tekst obrazloženja potrebno je dopuniti površinama proširenih dijelova građevinskog područja po namjenama i površinom smanjenja građevinskog područja	<b>PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA</b>



		1.4. obrazložiti izmjene građevinskog područja naselja Darda (proširenja/smanjenja) u odnosu na članak 178. PPOBŽ	<b>PRILAŽE SE OBRAZLOŽENJE</b> Naselje Darda Prostornim planom Osječko – baranjske županije kategorizirano je kao lokalno središte, a člankom 178. stavkom 6. Prostornog plana Osječko – baranjske županije navedeno je da se građevinsko područje područnih središta i lokalnih središta može povećati za potrebe športa, rekreacije, turizma i gospodarstva, te takvim dijelovima građevinskog područja naselja potrebno je u PPUO/G detaljnije odrediti namjenu. Navedena namjena određena je na područjima proširenja građevinskog područja naselja Darda.
		1.5. u Odredbama za provedbu članak 226.b nejasan je nakon izmjene te ga je potrebno jasnije definirati	<b>PRIMJEDBA SE PRIHVACA</b>
		1.6. odredbe članka 226.c odnose se na uvjete gradnje za prošireni dio građevinskog područja naselja gospodarske namjene pa bi bilo logičnije propisati te odredbe u poglavlju koje se odnosi na uvjete gradnje u građevinskim područjima naselja, kako je to napravljeno i za prošireni dio građevinskog područja naselja ugostiteljsko-turističke namjene	<b>PRIMJEDBA SE PRIHVACA</b>
		1.7. u članku 226.c uskladiti terminologiju vezanu uz građevine koje se mogu graditi u gospodarskoj namjeni u građevinskom području naselja Darda (koristiti jedan izraz, a ne različite, jer je to zbunjujuće – moduli, fotonaponski paneli, paneli; izgrađene strukture, površina za gradnju)	<b>PRIMJEDBA SE PRIHVACA</b>
		1.8. u članku 226.c jasnije propisati uvjete za gradnju za fotonaponske panele i ostale građevine (K <sub>ig</sub> , K <sub>is</sub> , udaljenosti od ruba čestice)	<b>PRIMJEDBA SE PRIHVACA</b>
		1.9. odvojeno propisati uvjete za rekonstrukciju postojećih legalno izgrađenih zgrada koje su izgrađene protivno uvjetima gradnje utvrđenim u Prostornom planu uređenja Općine Darda za zgrade unutar i izvan građevinskog područja naselja, uzimajući u obzir članke 40., 41. i 61a. Odredbi za provedbu PPOBŽ	<b>PRIMJEDBA SE PRIHVACA</b>
		1.10. budući da se mijenjalo građevinsko područje naselja Darda potrebo je izmijeniti sve kartografske prikaze na kojima su vidljiva građevinska područja, kako bi podatci bili jednoznačni, što znači da, iako se kartografski prikazi 1.A i 2.B nisu mijenjali tematski, potrebno ih je izmijeniti	<b>PRIMJEDBA SE PRIHVACA</b>
		1.11. nejasno je što se promijenilo na kartografskom prikazu 3.C, budući da nisu obrazložene izmjene pojedinih kartografskih prikaza.	<b>PRILAŽE SE OBRAZLOŽENJE</b> Na kartografskom prikazu 3.C. izmjenjene su granice obuhvata urbanističkih planova uređenja, sukladno izmjenama na kartografskim prikazima građevinskih područja vezano za precrtavanje na novopribavljeni digitalno katastarski plan.
2.	Grad Osijek	Izjava da nema primjedbi na prijedlog plana	<b>PRIHVACA SE</b>
3.	HŽ Infrastruktura	Temeljem dopisa Općine Darda, u vezi dostave mišljenja o Prijedlogu VI. Izmjena i dopuna PPUO Darda, dostavljamo Vam sljedeće:  Uvidom u Prijedlog Plana (dostavljen na CD-u), utvrđeno je da nisu uvaženi zahtjevi HŽ Infrastrukture d.o.o. dostavljeni našim dopisom broj 5389/22 od dana 13. lipnja 2022. godine, te ovim putem ponovo zahtijevamo prihvatanje već dostavljenih zahtjeva.	<b>PRIMJEDBA SE NE PRIHVACA</b> Traženo nije predmet VI. IID PPUO Darda – obuhvat i sadržaj izmjena i dopuna određen je Odlukom o izradi VI. IID PPUO Darda ("Službeni glasnik" Općine Darda broj 7/22 i 8/22.).
4.	Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Osijeku	Izjava da nema primjedbi na prijedlog plana	<b>PRIHVACA SE</b>
5.	Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture	Izjava da nema posebnih zahtjeva	<b>PRIHVACA SE</b>

6.	MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Osijek	<p>U svezi prijedloga VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Darda, dostavljeni su vam zahtjevi koji se odnose na mjere zaštite od elementarnih nepogoda, kako bi se umanjili rizici od velikih nesreća, naš dopis Klasa: 350-02/22-01/109, Urbroj: 511-01-380-22-2 od 20. lipnja 2022. godine koje je potrebno primijeniti kod izrade predmetnog Plana. Navedeno se prvenstveno odnosi na mjere zaštite od potresa, poplava, te požara.</p> <p>Slijedom navedenog, potrebno je navedene zahtjeve uzeti u obzir kod izrade predmetnih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Darda sukladno usvojenoj Procjeni rizika od velikih nesreća.</p>	<p><b>PRIMJEDBA JE VEĆ UGRADENA U PRIJEDLOG PLANA</b></p> <p>Pri izradi Prijedloga plana uzeti su u obzir propisi navedeni u posebnoj zahtjevu</p>
7.	Eichner Ester	<p>Temeljem predstavljanja prijedloga VI. Izmjene i dopune prostornog plana uređenja općine Darda na javnoj raspravi održane 8. lipnja 2022. god dajem primjedbu da <b>nisam suglasna</b> o izmjenama prostornog plana općine Darda koja se odnosi na :</p> <p><b>Dopuna 1- izmjene vezane za eksploataciju pijeska južno od naselja Darda</b></p> <p>Protivim se proširenju dodatnih eksploatacijskih polja na lokaciji Švajcercer ada jugozapadno od naselja Darda površine 10,15 ha (Darda 1) i površine 9,86 (Darda 2) iz razloga jer su eksploatacijom postojećeg polja (Darda) koje je u tijeku u potpunosti <b>zanemareni rizici i učinci</b> koji su nastali tijekom vanjskog transporta pijeska u zoni priključenja na ŽC D4257 <b>u pogledu buke, prašine, ispušnih plinova i vibracija na stanovnike i stambeni objekt koji se nalazi na kč. 1127/2 tj u zoni priključenja.</b></p> <p>U prilogu prigovora prilažem fotografije utjecaja vibracija na podove u stambenom objektu.</p> <p>Molim nadležne osobe u Općini Darda da <b>do daljnjeg zaustave iskop pijeska ili pronađu alternativni put</b> za transport pijeska iz postojećeg polja za eksploataciju Darda kako bi se izbjegla daljnja oštećenja na stambenom objektu u Osječka ulica 162 u Dardi i kako više ne bismo bili izloženi utjecaju buke, prašine ,ispušnim plinovima koji narušavaju naše zdravlje, te tražili zaštitu drugim putem.</p>	<p><b>PRIMJEDBA SE DJELOMIČNO PRIHVATA</b></p> <p>Postojeće eksploatacijsko polje nije predmet izmjena i dopuna. U tijeku je izrada projektne dokumentacije za izgradnju nerazvrstane ceste – pristupnog puta deponiji pijeska "Darda" na kč. br. 1824, k.o. Bilje i k.č. 1127/1 i 1127/3 u k.o. Dar Ja približne duljine 400 m – pristup na županijsku cestu na drugoj lokaciji od one na kojoj sadašnja cesta-neasfaltirani put .Nakon dobivanja građevinske dozvole izvršiti će se izgradnja navedene ceste koja će imati asfalt na dijelu izlaza na županijsku cestu u Osječkoj ulici, što će doprinijeti značajnom smanjenju prašine, buke i vibracija. Izgradnja ceste se planira tijekom 2023. godine.</p> <p>Vezano za proširenje eksploatacijskog polja, narednim postupcima (Studija o utjecaju na okoliš i sl.) određenim posebnim propisom izvršit će se detaljnija analiza negativnih utjecaja planiranog zahvata (proširenja eksploatacijskog polja) , te propisati konkretne mjere zaštite okoliša za eventualno procjenjen negativan utjecaj. Sukladno zahtjevu, u članku 161. Odredbi za provedbu, iza stavka 4. dodaje se novi stavak 5. koji glasi: (5) Pri korištenju eksploatacijskog polja, te planiranju pristupne prometnice potrebno je pridržavati se mjera zaštite okoliša sukladno posebnoj propisu, radi smanjenja buke, vibracije, prašine i dr. negativnih utjecaja na okoliš, a rizike i učinke nastale transportom sirovina s eksploatacijskog polja svesti na zakonom propisanu mjeru.</p>
8.	HAKOM	Izjava o usklađenosti Prijedloga plana s dostavljenim posebnim zahtjevima	<b>PRIHVATA SE</b>



9,	Ministarstvo obrane	Izjava da nema na području obuhvata plana nema zona posebne namjene niti drugih zahtjeva vezanih za zaštitu interesa obrane	PRIHVACA SE
10.	Tramošljanin Zoran	<p>Dajem primjedbu da nisam suglasan o izmjenama prostornog plana općine Darda koja se odnosi na: <span style="float: right;">Dopuna1-izmjene</span>  vezane za eksploataciju pijeska koja se odnosi na:  protivim se proširenju dodatnih eksploatacijskih polja na lokaciji Svajcer ada jugozapadno od naselja Darda površine 10,15 ha (Darda1) i površine 9,86 (Darda2) iz razloga jer su eksploatacijom postojećeg polja (Darda) koje je u tijeku u potpunosti zanemareni rizici i učinci koji su nastali tijekom vanjskog transporta pijeska u zoni priključenja na ZC-D4257 u pogledu buke, prašine, ispusnih plinova, vibracija na stanovnike, opasnosti za djecu u zoni itd. <span style="float: right;">Stoga</span>  molim nadležne osobe u općini Darda da do daljnjeg zaustave iskop pijeska ili pronadju alternativni put, (rješenje) za transport pijeska iz postojećeg polja za eksploataciju Darda kako bi se izbjegla oštećenja na stambenom objektu u Osječkoj ulici 164, Darda i kako više ne bismo bili izloženi opasnostima za svoje najmilije (5 unucadi), ispusnim plinovima koji narušavaju naše zdravlje, te trazili zastitu drugim putem, unaprijed hvala  pozdrav.  Tramošljanin Zoran,</p>	<p><b>PRIMJEDBA SE DJELOMIČNO PRIHVACA</b>  Postojeće eksploatacijsko polje nije predmet izmjena i dopuna. U tijeku je izrada projektne dokumentacije za izgradnju nerazvrstane ceste – pristupnog puta deponiji pijeska "Darda" na kč. br. 1824, k.o. Bilje i k.č. 1127/1 i 1127/3 u k.o. Darda približne duljine 400 m – pristup na županijsku cestu na drugoj lokaciji od one na kojoj sadašnja cestaneasfaltirani put .Nakon dobivanja građevinske dozvole izvršiti će se izgradnja navedene ceste koja će imati asfalt na dijelu izlaza na županijsku cestu u Osječkoj ulici, što će doprinijeti značajnom smanjenju prašine, buke i vibracija. Izgradnja ceste se planira tijekom 2023. godine.</p> <p>Vežano za proširenje eksploatacijskog polja, narednim postupcima (Studija o utjecaju na okoliš i sl.) određenim posebnim propisom izvršit će se detaljnija analiza negativnih utjecaja planiranog zahvata (proširenja eksploatacijskog polja) , te propisati konkretne mjere zaštite okoliša za eventualno procjenjen negativan utjecaj. Sukladno zahtjevu, u članku 161. Odredbi za provedbu, iza stavka 4. dodaje se novi stavak 5. koji glasi:  (5) Pri korištenju eksploatacijskog polja, te planiranju pristupne prometnice potrebno je pridržavati se mjera zaštite okoliša sukladno posebnom propisu, radi smanjenja buke, vibracije, prašine i dr. negativnih utjecaja na okoliš, a rizike i učinke nastale transportom sirovina s eksploatacijskog polja svesti na zakonom propisanu mjeru.</p>
11.	Ministarstvo poljoprivrede	Obavijest o proslijeđenom dopisu.	Obavijest o proslijeđenom dopisu.

		<p>U tekstualnom i grafičkom dijelu crvenom bojom naznačene su prijedlozi dopune na Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Darda.</p> <p><b>1.3. OBRAZLOŽENJE PLANSKIH RJEŠENJA</b></p> <p><b>IZMJENA I DOPUNA 1 –Izmjene vezane za eksploataciju pijeska južno od naselja Darda,</b></p> <p>Na lokaciji Švajcerova ada, južno od naselja Darda važećim PPUO Darda planirano je eksploatacijsko polje građevnog šljunka i pijeska. Planirano eksploatacijsko polje je u međuvremenu registrirano te je postalo eksploatacijsko polje "Darda".</p> <p>Koncesionar ovog polja uputio je inicijativu za proširenje eksploatacijskog polja prema jugozapadu na površini koja je u PPUO Darda označena kao trstik, na dijelu prostora k.č.br. 363/1 i 363/3 k.o. Bilje.</p> <p>Predmetnim prostorom prolazi koridor željezničke pruge za regionalni promet pa <del>su planirana 2 eksploatacijska polja</del>: je planirano 1 eksploatacijsko polje "Darda - jug" koji se sastoji iz dva dijela (površinska kopa): površinski kop "Darda 1" od granice postojećeg eksploatacijskog polja Darda do koridora željezničke pruge, te površinski kop "Darda 2" od koridora željezničke pruge prema jugozapadu.</p> <p>Površine planiranih eksploatacijskih polja su 10,15 ha (Darda 1) i 9,86 ha (Darda 2), što s površinom postojećeg eksploatacijskog polja Darda (4,84 ha) predstavlja ukupnu površinu eksploatacijskog polja od 24,85 ha.</p> <p>U grafičkom dijelu PPUO Darda promijenjen je kartografski prikaz br. "1. Korištenje i namjena površina", planirano eksploatacijsko polje iz važećeg PPUO je sada postojeće, a <del>doertana su dva planirana (Darda 1 i Darda 2)</del> dočrtano je jedno planirano "Darda - jug". Za potrebe formiranja planiranog polja dostavljene su vršne točke eksploatacijskih eksploatacijskog polja (površinski kopovi "Darda 1" i "Darda 2") u apsolutnim koordinatama.</p> <p>U tekstualnom dijelu PPUO Darda, Odredbe za provedbu, promijenjen je dio članka 4., gdje je dopunjen popis eksploatacijskih polja tako da su <del>dođana planirana polja "Darda 1" i "Darda 2"</del> je dodano planirano eksploatacijsko polje "Darda - jug".</p> <p>U članku 161., promjena je identična onoj iz prethodnog opisa, tj. proširenje odredbi koje se tiču postojećeg eksploatacijskog polja "Darda" na polja "Darda 1" i "Darda 2" te planiranog eksploatacijskog polja "Darda - jug".</p> <p><b><u>Kartografski prikaz 1. KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA</u></b></p> <p>U tumaču oznaka POVRŠINA ZA ISKORIŠTAVANJE MINERALNIH SIROVINA dopuniti:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- E<sub>3.1</sub> građevni pijesak i šljunak iz korita rijeke Drave</li> <li>- E<sub>3.2</sub> građevni pijesak i šljunak „Darda“</li> </ul> <p>POD PLANIRANO</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- E<sub>3.2</sub> građevni pijesak i šljunak „Darda - jug“</li> </ul> <p><b><u>Kartografski prikaz 4A. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA DARDA</u></b></p> <p>Na kartografskom prilogu svojim oblikom i površinom nije prikazana čjela površina za iskorištavanje mineralne sirovine – planirano E<sub>3.2</sub> građevni pijesak i šljunak „Darda - jug“</p> <p>U tumaču oznaka POVRŠINA ZA ISKORIŠTAVANJE MINERALNIH SIROVINA dopuniti:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- E<sub>3.2</sub> građevni pijesak i šljunak „Darda“</li> </ul> <p>POD PLANIRANO</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- E<sub>3.2</sub> građevni pijesak i šljunak „Darda - jug“</li> </ul>	<p><b>PRIMJEDBA SE PRIHVACA</b></p>
12.	Baras d.o.o.		



13.	Magdalena Kešerac	<p>Jvidom u projektnu dokumentaciju VI -Izmjene i dopune prostornog plana općine Darda stavljam prigovor na proširenje eksploatacijskih polja pijeska Darda 1 (10,15ha) i Darda2 (9,86 ha) u Švajcerova adi; opisane u točki 1.3 projektne dokumentacije.</p> <p><b>Dopuna1-</b> izmjene vezane za eksploataciju pijeska južno od naselja Darda.</p> <p><b>Protivim se proširenje dodatnih polja Darda1 i Darda 2 u ukupnom iznosu od 20 ha, što sa postojećim eksploatacijskim poljem Darda čini 25 ha iz slijedećih razloga:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. <b>Nepovratno se oštećuje tlo radi eksploatacije pijeska i pretvara u vodenu površinu, tj. u vodu stajačicu, što za posljedicu ima gubitak cijelog profila tla i njegovu ekološku ulogu na velikom području</b></li> <li>2. <b>Povećava se vodena površina vode stajačice što u budućnosti znači još veća najezda komaraca i nesnosan život u naselju Darda</b></li> <li>3. <b>Povećanja disperzije čestica PM<sub>10</sub></b></li> <li>4. <b>Utjecaja na stanje usjeva i nasada poljoprivrednih površina koje granice sa Švajcerovom adom</b></li> <li>5. <b>Promjena mikroklima</b></li> </ol> <p>Preporučam da se na području općine Darda vrši recikliranje građevinskog otpada koji je će koristiti kao sekundarna sirovina za istu namjenu kao i pijesak, a ne da se kao dosada odlaze i zatrpa zemljom, kako bismo sačuvali naš krajolik i trajno devastirali prostor oko nas.</p>	<p><b>PRIMJEDBA SE DJELOMIČNO PRIHVACA</b></p> <p>Vezano za proširenje eksploatacijskog polja, narednim postupcima (Studija o utjecaju na okoliš i sl.) određenim posebnim propisom izvršit će se detaljnija analiza negativnih utjecaja planiranog zahvata (proširenja eksploatacijskog polja), te propisati konkretne mjere zaštite okoliša za eventualno procjenjen negativan utjecaj. Sukladno zahtjevu, u članku 161. Odredbi za provedbu, iza stavka 4. dodaje se novi stavak 5. koji glasi: (5) Pri korištenju eksploatacijskog polja, te planiranju pristupne prometnice potrebno je pridržavati se mjera zaštite okoliša sukladno posebnom propisu, radi smanjenja buke, vibracije, prašine i dr. negativnih utjecaja na okoliš, a rizike i učinke nastale transportom sirovina s eksploatacijskog polja svesti na zakonom propisanu mjeru. Ostali dio primjedbe se ne prihvaća.</p> <p>Stvaranjem nove vodene površine na mjestu eksploatacije pijeska i šljunka ne mora biti isključivo negativan utjecaj na okoliš. Vodene površine su dio ekološkog profila okoliša i uz pravilan sustav održavanja i gospodarenja ne mora biti novi negativan izvor za povećanje najezde komaraca. Prašina koja je rezultat prolaza kamiona po neasfaltiranim cestama može se riješiti modernizacijom kolnika, te po potrebi prekrivanje tereta ako je on uzrok prašine (čestice PM<sub>10</sub>). Što se tiče utjecaja na poljoprivredne površine i općenito poljoprivrednu proizvodnju, nove vodene površine mogu samo pozitivno djelovati na način da su rezerve vode za sušna razdoblja. Svjedoci smo značajnih klimatskih promjena koje na području Slavonije i Baranje utječu na smanjenje količine oborina, što je za prostor kojemu je osnovni resurs poljoprivreda ozbiljan problem. Zbog toga je za budućnost jako važno osigurati količine vode koje će omogućiti za poljoprivredna proizvodnja dobije potrebne količine vode u trenutku kada joj je to najpotrebnije. Pojava vodenih površina utječe na mikroklimu u neposrednom okruženju, a sve moguće promjene bile one negativne ili pozitivne vrednovat će studija utjecaja na okoliš koja je propisana posebnim propisom i koja mora jasno definirati sve mjere zaštite od mogućih nepovoljnih utjecaja. Provođenje mjera zaštite, moguće je kontrolirati i provjeravati, te u slučaju njihovog nepovodenja putem postupiti sukladno posebnom propisu.</p> <p>Vezano za prijedlog o recikliranju građevnog otpada, traženo nije predmet izmjena i dopuna obuhvaćenih Odlukom o izradi Izmjena i dopuna PPUO Darda ("Službeni glasnik" Općine Darda broj 7/22 i 8/22).. Izdvajanje građevinskog otpada kao zasebne kategorije te njegova daljnja obrada i ponovno korištenje je i obveza proizašla iz važeće zakonske regulative. U prostornom planu Općine Darda je planom omogućena gradnja reciklažnog dvorišta građevnog otpada (članak 257), čija svrha je prikupljanje i moguća obrada građevnog otpada,</p>
-----	-------------------	---	---



			<p>sortiranje, usitnjavanje i ponovna uporaba. Odlaganje nesortiranog građevnog otpada na nelegalne lokacije u okoliš i njegovo zatrpavanje zemljom nije u skladu s posebnim propisima.</p>
14.	Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja	<p>Poštovani,</p> <p>dopisom iz veze, a temeljem članka 90. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 8. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“, broj 3/17), dobiven je poziv za dostavu mišljenja na VI. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Darda.</p> <p>Svjesni smo da se osnovni ciljevi Plana odnose na sljedeće:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Izmjene vezane za eksploataciju pijeska južno od naselja Darda,</li> <li>2. Izmjene i dopune vezane za gradnju obnovljivih izvora energije i proizvodnih građevina na izgrađenim građevnim česticama sjeverno od građevinskog područja naselja Darda, na području nekadašnje farme (određivanje građevinskog područja i uvjeta gradnje), na kč. br. 2047/64, 2047/65, 2047/66 k.o. Darda, te kontaktnim, prometnim i pristupnim površinama (dio kč.br 2047/1, 2947/1, 2047/84, ...)</li> <li>3. Određivanje građevinskog područja istočno od građevinskog područja naselja Darde za potrebe turizma, sporta, rekreacije, edukacije i sl, te pratećih građevina i sadržaja, na kč.br 1251/2, 1252/1, 1252/3, te kontaktnim površinama,</li> <li>4. Izmjene vezane za omogućavanje gradnje parka makete znamenitih građevina Hrvatske, uređenje pješačkih staza, staza za trčanje, postavljanje urbane opreme, te sportskih terena i igrališta ( dječje igralište košarkaško igralište, odbojkaško igralište, prostor za bočanje, malo nogometno igralište, prostor za sprave za vježbanje, adrenalinski park), s pratećim sadržajima na kč. br 25 i 26 k.o. Bišje,</li> <li>5. Izmjene i dopune odredbi za provedbu vezanih za rekonstrukciju postojećih legalno izgrađenih građevina koje su izgrađene protivno uvjetima gradnje utvrđenim u PPUO Darda,</li> <li>6. Izmjene i dopune odredbi za provedbu vezanih za otklanjanje nejasnoća uočenih u provedbi, a sukladno zahtjevu Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Osječko-baranjske županije,</li> <li>7. Prerošnje građevinskih područja na novi digitalno katastarski plan (DKP)</li> <li>8. Smanjenje građevinskog područja naselja Darda na kč.br. 2039/1 (oranica), 2039/4 (oranica), 3026/1 (cesta), dio 3026/2 (cesta) (sve k.o. Darda).</li> </ol> <p>ali bismo htjeli zamoliti da u okviru javne rasprave prihvatite naše prijedloge s obzirom na to da se objekti i postrojenja (građevine) u funkciji <b>istraživanja i eksploatacije geotermalnih voda u energetske svrhe kao i solarne elektrane</b>, (obnovljivi izvori energije) koje su razlog jednog od osnovnih ciljeva, vežu za <b>gradnju građevina gospodarske namjene te građevina za proizvodnju električne energije, a u svrhu potrebe gospodarskog razvoja Općine Darda</b>. Za određivanje neposrednih uvjeta provedbe za zahvate vezane uz gore navedeno, istraživanje i eksploataciju geotermalne vode u energetske svrhe, stojimo Vam na raspolaganju kroz ove ili buduće prijedloge izmjena.</p> <p>U prethodnom dopisu (KLASA: 391-01/22-01/56, URBROJ: 517-07-3-2-22-4 od 29. lipnja 2022.) navedeni su uvjeti neposredne provedbe za zahvate vezane uz istraživanje i eksploataciju ugljikovodika i geotermalne vode u energetske svrhe, koji bi se trebali nalaziti u Županijskim prostornim planovima jer su obično oni i provedbeni. No, nemaju svi županijski prostorni planovi detaljnije razrađene uvjete, a neki županijski prostorni planovi još nisu završili izmjene i dopune s navedenim uvjetima neposredne provedbe za zahvate vezane uz ugljikovodike i geotermalnu vodu za energetske svrhe, što su ujedno i razlozi njihovog navođenja. Dodatno, neki županijski prostorni planovi navode kako će se uvjeti provedbe navedenih zahvata definirati u prostornim planovima nižeg reda. Naravno, prema stručnoj procjeni izrađivača prostornog plana ovisit će moguće uvrštavanje navedenih uvjeta u prostorni plan, za koje stojimo na raspolaganju za sljedeće izmjene i dopune prostornog plana ako nije moguće uvrštenje istih u predmetne izmjene i dopune.</p> <p>Napominjemo kako iskorištavanje geotermalnih voda u energetske svrhe može doprinijeti daljnjem razvoju gospodarstva na razini Općine, i lokalnih zajednica na održiv način „ozelenjavanjem“ sektora energetike i toplinarstva što će posljedično pozitivno utjecati na smanjenje ugljičnog otiska, smanjenje emisija stakleničkih plinova, povećavanje energetske učinkovitosti i u konačnici na pozitivni socijalno-ekonomski razvoj Općine. Osim konstantne dostupnosti navedene energije, karakteristično za energiju iz geotermalnih voda je činjenica da se radi o vlastitom izvoru energije koji se nalazi na području općine što samoj općini omogućava</p>	<p><b>PRIMJEDBA SE DJELOMIČNO PRIHVATA</b></p> <p>Izmjene vezane za eksploataciju ugljikovodika i geotermalnih voda nisu predmet izmjena i dopuna obuhvaćenih Odlukom o izradi Izmjena i dopuna PPUO Darda ("Službeni glasnik" Općine Darda broj 7/22 i 8/22). Prihvaća se dio primjedbi vezanih za obnovljive izvore energije, odnosno korištenje geotermalnih voda u energetske svrhe na području gospodarske i ugostiteljsko – turističke namjene unutar građevinskog područja naselja Darda – u Odredbama za provedbu, u članku 163.a iza stavka 6., dodaje se novi stavak 7. koji glasi:</p> <p>(7) Na području gospodarske i ugostiteljsko-turističke namjene unutar građevinskog područja naselja Darda, te preostalom području Općine, preporučuje se i potiče korištenje geotermalnih voda u energetske svrhe</p>



		<p>energetsku samostalnost i samodostatnost, što je izuzetno bitno za stanovništvo i industriju na području općine. Razvoj i ulaganje u inovativne sustave proizvodnje električne energije i sustave grijanja prostora ili upotrebe u poljoprivredi, znatno bi pridonio održivom razvoju gospodarstva te tako i pozitivnom razvoju društva općenito. Također, takav obnovljiv i dostupan vlastiti izvor energije pridonosi i povećanju konkurentnosti na tržištu putem konačnog smanjivanja krajnjih troškova proizvoda. Dodatno, naglasak je potrebno staviti i na korištenje geotermalne vode u poljoprivredne svrhe, primjerice za grijanje staklenika i/ili plastenika te za grijanje ribnjaka ili za uzgoj peradi. I u ovim slučajevima dostupan vlastiti izvor energije pridonosi smanjivanju cijene proizvoda te većoj proizvodnji i konkurentnosti. Sukladno navedenom, mogućnosti istraživanja i eksploatacije geotermalnog potencijala trebale bi biti omogućene u zoni naselja zbog što bližeg smještaja izvora topline i što manjih gubitaka tijekom prijenosa, kao i u zonama poslovno – stambenog sadržaja, dok bi smještaj u zonama poljoprivrednih površina omogućio povećanje konkurentnosti smanjenim troškovima.</p> <p>Prema postojećim podacima potencijal korištenja geotermalne energije na području općine Darda već je prepoznat, te je potrebno razmotriti daljnje mogućnosti korištenja geotermalne energije u energetske svrhe na cijelom području. Uz to, trebalo bi se eventualnom izgradnjom i proširenjem mreže toplinskih sustava naselja/općina omogućiti korištenje geotermalnih izvora uz smanjenje tehničkih gubitaka, stvaranje preduvjeta za niske temperature pogon toplinskih sustava te širu primjenu daljinskih sustava za potrebe grijanja i hlađenja, što je ujedno i razlog dodavanja neposrednih uvjeta provedbe u Prostorni plan Općine, a vezano uz gradnju građevina gospodarske namjene te građevina za proizvodnju električne energije, a u svrhu potrebe gospodarskog razvoja Općine Darda.</p>	
<b>PRIMJEDBE S JAVNOG IZLAGANJA</b>			
J1	Magdalena Kešenec i Ester Eichner	Primjedba na prometovanje kamiona pored kuće – kamioni do postojećeg eksploatacijskog polja i zahtjev da se ugradi u plan obveza poštivanja mjera zašтите okoliša	<p><b>PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA</b></p> <p>U tijeku je izrada projektne dokumentacije za izgradnju nerazvrstane ceste – pristupnog puta deponiji pijeska "Darda" na k.č. br. 1824, k.o. Bilje i k.č. 1127/1 i 1127/3 u k.o. Darda približne duljine 400 m – pristup na županijsku cestu na drugoj lokaciji od one na kojoj sadašnja cesta- neasfaltirani put .Nakon dobivanja građevinske dozvole izvršiti će se izgradnja navedene ceste koja će imati asfalt na dijelu izlaza na županijsku cestu u Osječkoj ulici, što će doprinijeti značajnom smanjenju prašine, buke i vibracija. Izgradnja ceste se planira tijekom 2023. godine.</p> <p>U članku 161. Odredbi za provedbu, iza stavka 4. dodaje se novi stavak 5. koji glasi: (5) Pri korištenju eksploatacijskog polja, te planiranju pristupne prometnice potrebno je pridržavati se mjera zaštite okoliša sukladno posebnom propisu, radi smanjenja buke, vibracije, prašine i dr. negativnih utjecaja na okoliš, a rizike i učinke nastale transportom sirovina s eksploatacijskog polja svesti na zakonom propisanu mjeru.</p>
J2	Dragomir Jovičić	Predlaže da se umjesto dva polja razdvojena željezničkom prugom u Izmjenama i dopunama navodi jedno polje, prijedlog Darda jug, koje se sastoji od dva dijela (I, II). Također ističe da u kartografskom prikazu 4a treba proširiti kartu. Navodi da će se time olakšati kasnija procedura ishođenja građevinske dozvole i izrade Studije utjecaja na okoliš.	<b>PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA</b>
<b>UPISOM U KNJIGU PRIMJEDBI</b>			
U knjizi primjedbi nije bilo upisanih primjedbi			

## 2. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI ČIJA MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE NISU RAZMATRANI IZ RAZLOGA PROPISANIH OVIM ZAKONOM

Sve dostavljene primjedbe su razmotrene.

## 3. ZAPISNIK S JAVNOG IZLAGANJA I KOPIJA KNJIGE PRIMJEDBI



REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA DARDA

KLASA: 350-01/22-01/2  
URBROJ: 2100/03-22-01/160  
Darda, 06. listopada 2022. godine

## ZAPISNIK

sačinjen dana 06. listopada 2022. godine s **JAVNOG IZLAGANJA** o prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Darda, koje je održano u prostoriji Općine Darda u Dardi, Sv. Ivana Krstitelja 89 s početkom u 11,00 sati.

### PRISUTNI:

Prisutni predstavnici Zavoda za prostorno planiranje d.d. Osijek – stručnog izrađivača:

1. Sandra Horvat, dipl.ing.arh.
2. Ivica Bugarić, dipl.ing.građ.

Prisutni ostali sudionici javnog izlaganja:

1. Vlado Grozdanić, BARAS d.o.o.
2. Dragomir Jovičić, GEO-KAMEN d.o.o.
3. Ester Eichner
4. Magdalena Kešenec
5. Ružica Radovanović, mag.iur. – voditeljica Odsjeka za opće i pravne poslove
6. Ivana Bandov Paulić, dipl.iur.- viši savjetnik- tajnik

O javnom izlaganju o prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Darda obaviješteni su pismeno:

1. MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb,
2. MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA, Konzervatorski odjel u Osijeku, Kuhačeva 27, 31000 Osijek,
3. MINISTARSTVO OBRANE, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Trg kralja Petra Krešimira IV 1, 10 000 Zagreb,
4. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište, Ulica grada Vukovara 78, 10 000 Zagreb,
5. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Planinska 2 A, 10000 Zagreb



6. MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA, Uprava vodnoga gospodarstva, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb,
7. MINISTARSTVO UNUTARNJI POSLOVA, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Osijek, Služba inspekcijskih poslova, Gornjodravaska obala 95-96, 31000 Osijek,
8. MINISTARSTVO PROSTORNOG UREĐENJA, GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE, Ulica Republike Austrije 20, 10 000 Zagreb,
9. MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA, Uprava za industriju, poduzetništvo i obrt, Sektor za rudarstvo, Ulica grada Vukovara 78, 10 000 Zagreb,
10. MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA, Uprava za energetiku, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb,
11. HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb,
12. HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za Dunav i donju Dravu, Splavarska 2 A, 31000 Osijek,
13. HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za Dunav i donju Dravu, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv Baranja, Sv. Ivana Krstitelja 115, 31326 Darda,
14. HRVATSKE ŽELJEZNICE, HŽ Infrastruktura, Mihanovićeve 12, 10000 Zagreb,
15. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE OSJEČKO BARANJSKE ŽUPANIJE, Europske avenije 11, 31000 Osijek,
16. OSJEČKO – BARANJSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Trg Lava Mirskog 1/I, 31 000 Osijek,
17. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Osijek, Gornjodravaska obala 95-96, 31000 Osijek,
18. HRVATSKE CESTE d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Vončinina 3, 10000 Zagreb,
19. HRVATSKE AUTOCESTE d.o.o., Širolina 4, 10000 Zagreb,
20. AGENCIJA ZA VODNE PUTOVE, Parobrodarska 5, 32000 Vukovar,
21. HEP- Plin d.o.o., Ulica cara Hadrijana 7, 31000 Osijek,
22. PLINACRO d.o.o. za transport prirodnog plina, Savska 88 A, 10000 Zagreb,
23. HEP- Operator distribucijskog sustava d.o.o. Elektroslavonija Osijek, Služba za razvoj i investicije, Odjel za priključenje i razvoj mreže, Šetalište kardinala F. Šepera 1 A, 31000 Osijek
24. HOPS d.o.o. Prijenosno područje Osijek, Vukovarska cesta 217, 31000 Osijek
25. UPRAVA ZA CESTE OSJEČKO- BARANJSKE ŽUPANIJE, Vijenac Ivana Meštrovića 14 E, 31000 Osijek
26. OSJEČKO- BARANJSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za gospodarstvo, Županijska 4, 31000 Osijek
27. GRAD OSIJEK, F. Kuhaća 9, 31000 Osijek
28. OPĆINA PETRIJEVCI, Republike 114, 31208 Petrijevci
29. OPĆINA JAGODNJAK, Borisa Kidriča 100, 31324 Jagodnjak
30. OPĆINA ČEMINAC, Ulica Matije Gupca, 31325 Čeminac
31. OPĆINA BILJE, Kralja Zvonimira 1 B, 31327 Bilje
32. VODOOPSKRBA d.o.o. Darda, Sv. Ivana Krstitelja 101, 31326 Darda.

Ružica Radovanović pozdravlja prisutne i otvara javno izlaganje o prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Dārda.

Sandra Horvat – predstavnica Zavoda za prostorno planiranje d.d. Osijek – stručnog izrađivača, pozdravlja prisutne, te obrazlaže prijedlog VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Dārda.

Osnovni ciljevi prostornog uređenja proizlaze iz Odluke o izradi VI. IID PPUO Dārda, a odnose se na sljedeće:

1. Izmjene vezane za eksploataciju pijeska južno od naselja Dārda,
2. Izmjene i dopune vezane za gradnju obnovljivih izvora energije i proizvodnih građevina na izgrađenim građevnim česticama sjeverno od građevinskog područja naselja Dārda, na području nekadašnje farme (određivanje građevinskog područja i uvjeta gradnje), na kč.br. 2047/64, 2047/65, 2047/66 k.o. Dārda, te kontaktnim, prometnim i pristupnim površinama (dio kč.br. 2047/1, 2947/1, 2047/84, ...)
3. Određivanje građevinskog područja istočno od građevinskog područja naselja Dārde za potrebe turizma, sporta, rekreacije, edukacije i sl., te pratećih građevina i sadržaja, na kč.br. 1251/2, 1252/1, 1252/3, te kontaktnim površinama,
4. Izmjene vezane za omogućavanje gradnje parka makete znamenitih građevina Hrvatske, uređenje pješačkih staza, staza za trčanje, postavljanje urbane opreme, te sportskih terena i igrališta (dječje igralište košarkaško igralište, odbojkaško igralište, prostor za boćanje, malo nogometno igralište, prostor za sprave za vježbanje, adrenalinski park), s pratećim sadržajima na kč.br. 25 i 26 k.o. Bilje,
5. Izmjene i dopune odredbi za provedbu vezanih za rekonstrukciju postojećih legalno izgrađenih građevina koje su izgrađene protivno uvjetima gradnje utvrđenim u PPUO Dārda,
6. Izmjene i dopune odredbi za provedbu vezanih za otklanjanje nejasnoća uočenih u provedbi, a sukladno zahtjevu Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Osječko – baranjske županije,
7. Prenosjenje građevinskih područja na novi digitalno katastarski plan (DKP).

(2) Izmjene i dopune Plana obuhvaćaju izmjene i drugih dijelova plana u obuhvatu koji proizlazi iz izmjene navedene u stavku (1.).

Vrši se audiovizualna prezentacija prijedloga VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Dārda.

- ✓ Sandra Horvat poziva prisutne na davanje primjedbi i prijedloga i postavljanje pitanja.
- ✓ Magdalena Kešenec javlja se za riječ. Želi pojašnjenje prvog cilja Izmjena i dopuna odnosno izmjene vezane uz eksploataciju pijeska. Navodi probleme koje Ester Eichner ima vezano uz prometovanje kamiona. Moli pojašnjenja od ostalih prisutnih sudionika vezano uz mogućnosti rješavanja problema.
- ✓ Sandra Horvat objašnjava proceduru donošenja Izmjena i dopuna te njihov obuhvat. Objasnjava i proceduru koja slijedi te posebno ističe Studiju utjecaja na okoliš koja se tek treba napraviti i u kojoj će biti obuhvaćen i gore navedeni problem. Ističe da će se u



Izmjene i dopune prostornog plana više puta uvrstiti napomena o obvezi provedbe zaštite okoliša.

- ✓ Vlado Grozdanić, kao predstavnik Baras d.o.o. i Ružica Radovanović, kao predstavnica investitora pojašnjavaju trenutnu situaciju s postojećom prometnicom i proceduru izgradnje nove koje bi trebala smanjiti problem. Navode da će nova prometnica biti udaljena od postojećih kuća i time bi se problem buke i prašine trebao smanjiti.
- ✓ Ružica Radovanović ističe da gore navedeni problem nije izravno tema ove javne rasprave ali da je Općina Darda upoznata s navedenim i da aktivno radi na njegovom rješavanju.
- ✓ Zaključeno je da će gospođe Kešenec i Eichner u roku predviđenom za javnu raspravu, do 14. listopada, pisanim putem uputiti primjedbu a u ovom Zapisniku će se samo evidentirati gore navedeno.
- ✓ Dragomir Jovičić navodi da daje određene sugestije vezano uz prvi cilj Izmjena i dopuna. Predlaže da se umjesto dva polja razdvojena željezničkom prugom u Izmjenama i dopunama navodi jedno polje, prijedlog Darda jug, koje se sastoji od dva dijela (Darda I, Darda II). Također ističe da u kartografskom prikazu 4a treba proširiti kartu. Navodi da će se time olakšati kasnija procedura ishoda građevinske dozvole i izrade Studije utjecaja na okoliš.
- ✓ Sandra Horvat navodi da se sugestija prihvaća te da će se karta povećati.
- ✓ Dragomir Jovičić također ističe da će svoje primjedbe uputiti i pisanim putem u propisanom roku.

Obavijest o Javnoj raspravi o prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Darda, Općina Darda je objavila u Glasu Slavonije dana 22. rujna 2022. godine, na web stranici Općine Darda dana 22. rujna 2022. godine i na mrežnoj stranici Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja.

Istodobno s objavom javne rasprave Prijedlog VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Darda, stavljen je na javni uvid:

1. na oglasnu ploču Općine Darda,
2. na mrežnu stranicu Općine Darda - nositelja izrade prostornog plana i
3. u informacijski sustav ([web@mgipu.hr](mailto:web@mgipu.hr)).

Javna rasprava s javnim uvidom trajat će PETNAEST (15) dana u vremenu od **30. rujna 2022. godine do 14. listopada 2022. godine.**

Primjedbe i prijedlozi na Prijedlog Plana mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave:


- upisati u Knjigu primjedbi koja se nalazi uz izloženi prijedlog Plana na mjestu javnog uvida,
- unijeti u zapisnik na javnom izlaganju,
- uputiti u pisanom obliku na adresu: Općina Darda, 31326 Darda, Sv. Ivana Krstitelja 119.

Pisana očitovanja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog plana mogu se dostaviti Općini Darda, Darda, Sv. Ivana Krstitelja 119, Načelniku Općine Darda, na adresu Općina Darda, Darda, Sv. Ivana Krstitelja 119, najkasnije do **14. listopada 2022. godine.**

Sandra Horvat utvrđuje da više nema prijavljenih za iznošenje primjedbi i postavljanje pitanja.

Javno izlaganje o Prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornom planu uređenja Općine Darda zaključeno je u 11,45 sati.

Viši savjetnik- tajnik



---

Ivana Bandov Paulić, dipl.iur.





**REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA DARDA  
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL**

**KNJIGA PRIMJEDBI**

**VI. IZMJENE I DOPUNE  
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA  
OPĆINE DARDA**

Javna rasprava s javnim uvidom traje **15 (petnaest) dana** u vremenu od **30. rujna 2022. godine do 14. listopada 2022. godine.**

Prijedlog plana (tekstualni i grafički dio) bit će izložen u prostorijama Općine Darda, Darda, Sv. Ivana Krstitelja 89, svakim radnim danom od 08.00 do 14.00 sati.

Primjedbe i prijedlozi na Prijedlog Plana mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave:

- upisati u Knjigu primjedbi koja se nalazi uz izloženi prijedlog Plana na mjestu javnog uvida,
- unijeti u zapisnik na javnom izlaganju,
- uputiti u pisanom obliku na adresu: Općina Darda, 31326 Darda, Sv. Ivana Krstitelja 89.

Pisana očitovanja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog plana mogu se dostaviti Općinskom načelniku Općine Darda, na adresu: Darda, Sv. Ivana Krstitelja 89, ili na adresu elektroničke pošte [opcina@darda.hr](mailto:opcina@darda.hr) najkasnije do **14. listopada 2022. godine.**

Prijedlozi i primjedbe koji nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom uz navođenje adrese podnositelja ili nisu dostavljeni u roku, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

TIJEKOM PROVEDBE JAVNOG UVIDA U  
OKVIRU PROVOĐENJA JAVNE RASPRAVE  
O PRIJEDLOGU VI IZMJENA I DOPUNA  
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA  
OPĆINE DARDA U KNJIGU PRIMJEDBI  
NIJE UPISANO NITI JEDNO OČITOVANJE,  
PRIJEDLOG ILI PRIMJEDBA

U DARU, 17 listopada 2022 god.

NAČELNIK

ANTO VUKOJE





#### **4. MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE NA PRIJEDLOG PROSTORNOG PLANA**

1. Javna ustanova, Zavod za prostorno uređenje Osječko – Baranjske županije – dopis i ispravak dopisa
2. Grad Osijek
3. HŽ Infrastruktura
4. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Osijeku
5. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture
6. MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Osijek
7. Eichner Ester
8. HAKOM
9. Ministarstvo obrane
10. Tramošljanin Zoran
11. Ministarstvo poljoprivrede
12. Baras d.o.o.
13. Magdalena Kešerac
14. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja



JAVNA USTANOVA  
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE  
OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE  
31 000 Osijek, Europska avenija 11

KLASA: 350-02/22-01/30  
URBROJ: 2158-85-22-6  
U Osijeku, 5. listopada 2022. godine

ŽUPANIJA OSJEČKO-BARANJSKA  
OPĆINA DARDA

PRIMLJENO 06.10.22.	ORGANIZ JED
KLASA 350-01/22-01/21	PRILOGI VRIJET
URBROJ 2158/85-22-01/160	

## OPĆINA DARDA

Sv. I.Krstitelja 89  
31326 Darda

PREDMET: **VI. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Darda**  
**- primjedbe u javnoj raspravi, daju se**

Veza: KLASA: 350-01/22-01/2; URBROJ: 2100/03-22-01/137 od 23. rujna 2022. godine

Poštovani,

Općina Darda dopisom je obavijestila ovaj Zavod o javnoj raspravi o prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Darda (u daljnjem tekstu: Izmjena Plana), koja se provodi u vremenu od 30. rujna do 14. listopada 2022. godine, sukladno Zakonu o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13., 65/17., 114/18., 39/19. i 98/19. - u daljnjem tekstu: Zakon). Digitalni zapis Prijedloga Izmjene plana dostavljen je u privitku dopisa.

Uvidom u dostavljeno, u javnoj raspravi dajemo primjedbe:

1. u obrazloženju Izmjena i dopuna 2 na popisu čestica na koje se proširuje građevinsko područje naselja Darda za potrebe gospodarske namjene nedostaje k.č.br. 2047/85
2. u obrazloženju Izmjena i dopuna 3 na popisu čestica na koje se proširuje građevinsko područje naselja Darda za potrebe ugostiteljsko-turističke namjene u obuhvatu je cijela k.č.br. 1252/2, a ne dio, kako je navedeno
3. u obrazloženju ispod tablice 5. Građevinska područja naselja tekst obrazloženja potrebno je dopuniti površinama proširenih dijelova građevinskog područja po namjenama i površinom smanjenja građevinskog područja
4. obrazložiti izmjene građevinskog područja naselja Darda (proširenja/smanjenja) u odnosu na članak 178. PPOBŽ
5. u Odredbama za provedbu članak 226.b nejasan je nakon izmjene te ga je potrebno jasnije definirati
6. odredbe članka 223.c odnose se na uvjete gradnje za prošireni dio građevinskog područja naselja gospodarske namjene pa bi bilo logičnije propisati te odredbe u poglavlju koje se odnosi na uvjete gradnje u građevinskim područjima naselja, kako je to napravljeno i za prošireni dio građevinskog područja naselja ugostiteljsko-turističke namjene
7. u članku 223.c uskladiti terminologiju vezanu uz građevine koje se mogu graditi u gospodarskoj namjeni u građevinskom području naselja Darda (koristiti jedan izraz, a ne različite, jer je to zbunjujuće – moduli, fotonaponski paneli, paneli; izgrađene strukture, površina za gradnju)



8. u članku 223.c jasnije propisati uvjete za gradnju za fotonaponske panele i ostale građevine ( $k_{ig}$ ,  $k_{is}$ , udaljenosti od ruba čestice)
9. odvojeno propisati uvjete za rekonstrukciju postojećih legalno izgrađenih zgrada koje su izgrađene protivno uvjetima gradnje utvrđenim u Prostornom planu uređenja Općine Darda za zgrade unutar i izvan građevinskog područja naselja, uzimajući u obzir članke 40., 41. i 61a. Odredbi za provedbu PPOBŽ
10. budući da se mijenjalo građevinsko područje naselja Darda potrebo je izmijeniti sve kartografske prikaze na kojima su vidljiva građevinska područja, kako bi podatci bili jednoznačni, što znači da, iako se kartografski prikazi 1.A i 2.B nisu mijenjali tematski, potrebno ih je izmijeniti
11. nejasno je što se promijenilo na kartografskom prikazu 3.C, budući da nisu obrazložene izmjene pojedinih kartografskih prikaza.

Za potrebe izdavanja mišljenja prema članku 107. Zakona obavezno dostavite ovjereni Konačni prijedlog Izmjene Plana u analognom formatu i njegov digitalni zapis te nacrt odluke o donošenju Izmjene Plana i nacrt pročišćenog teksta odredbi za provedbu.

Napominjemo da ste temeljem članka 112. Zakona, dužni resornom ministarstvu i ovom Zavodu dostaviti ovjereni izvornik prostornog plana u analognom obliku, kao i njegov elektronički oblik u standardu i na mediju propisanom Uredbom o informacijskom sustavu („Narodne novine“ broj 115/15. - u daljnjem tekstu: Uredba).

Nakon svake izmjene i dopune plana, dužni ste izraditi i objaviti pročišćeni tekst Odredbi za provedbu i grafički dio prostornog plana u skladu s člankom 113. stavcima 3. i 4. Zakona te iste dostaviti ovom Zavodu na ranije opisan način u skladu s Uredbom.

Po usvajanju i objavi Izmjene Plana te pročišćenog teksta molimo vas da nam dostavite službene glasnike u kojima su objavljeni isti, za potrebe objave podataka u ISPU Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine.

S poštovanjem,

JAVNA USTANOVA  
ZAVOD ZA  
PROSTORNO  
UREĐENJE  
Oliver Grig, dipl.ing.arh.



Na znanje:

- Zavod za prostorno planiranje d.d., Vijenac P. Kolarića 5a, 31000 Osijek



JAVNA USTANOVA  
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE  
OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE  
31 000 Osijek, Europska avenija 11

KLASA: 350-02/22-01/30  
URBROJ: 2158-85-22-7  
U Osijeku, 6. listopada 2022. godine

ŽUPANIJA OSJEČKO-BARANJSKA  
OPĆINA DARDA

PRIMLJENO 10.10.22	ORGANIZ. JED.
KLASA 350-01/22-01/21	PRIL. LOZI. VRIJED.
URBROJ 376-22-01/169	

## OPĆINA DARDA

Sv. I. Krstitelja 89  
31326 Darda

PREDMET: **VI. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Darda  
- primjedbe u javnoj raspravi-ispravak, daje se**

Veza:

Vaša KLASA: 350-01/22-01/2; URBROJ: 2100/03-22-01/137 od 23. rujna 2022. godine

Naša KLASA: 350-02/22-01/30; URBROJ: 2158-85-22-6 od 05. listopada 2022. godine

Poštovani,

U tijeku javne rasprave u postupku izrade i donošenja VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Darada, dane su primjedbe u javnoj raspravi gdje je pod točkama 6., 7. i 8. omaškom naveden članak 223.c, umjesto članka 226.c.

Molimo da kod izrade Izvješća s javne rasprave odnosno pri odgovaranju na primjedbe ovog Zavoda uvažite navedeni ispravak.

S poštovanjem,



RAVNATELJ:

ZAVOD ZA  
PROSTORNO  
UREĐENJE

Oliver Grigic, dipl.ing.arh.

Na znanje:

- Zavod za prostorno planiranje d.d., Vijenac P. Kolarića 5a, 31000 Osijek





REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA



GRAD OSIJEK

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,  
GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA

KLASA: 350-03/22-01/15  
URBROJ: 2158-1-17-01/11-22-2  
Osijek, 03. listopada 2022.

ŽUPANIJA OSJEČKO-BARANJSKA  
OPĆINA DARDA

PRIMLJENO: 07.10.22	ORGANIZ. JED.
KLASA: 350-01/22-01/21	PRILOZI/VRIJED.
URBROJ: 2158/1-22-01/106	

REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA DARDA  
Sv. I. Krstitelja 89  
31326 Darda

PREDMET: VI. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine (PPUO) Darda  
Zahitjevi za izradu VI. Izmjena i dopuna PPUO Darda  
Očitovanje  
- dostavlja se-

Veza: Vaša KLASA: 350-01/22-01/2

Dana 29. rujna 2022. godine zaprimili smo poziv za javnu raspravu o prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Darda, sve sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19).

Uvidom u prijedlog VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Darda, obavještavamo vas da na isti nemamo primjedbi.

S poštovanjem,

Na znanje:  
1. Naslovu  
2. Pismohrana

SLUŽBENICA ZA PRIVREMENO  
OBAVLJANJE POSLOVA PROČELNIKA  
Nataša Bošnjak, dipl. ing. arh.





# HŽ INFRASTRUKTURA

10000 Zagreb, Mihanovićeveva 12

ŽUPANIJA OSJEČKO-BARANJSKA  
OPĆINA DARDA

SEKTOR ZA RAZVOJ, PRIPREMU  
I PROVEDBU INVESTICIJA I EU  
FONDOVA

tel: +385 (0)1 4534538

fax: +385 (0)1 4584885

e-mail: [sebastijan.kamenscak@hzi.hr](mailto:sebastijan.kamenscak@hzi.hr)

naš broj i znak: 8109/22; 1.3.1. SK

vaš broj i znak: KLASA: 350-01/22-01/2

URBROJ: 2100/03-22-01/136

datum: 30.09.2022.

PRIMLJENO 06.10.22	ORGANIZIRED
KLASA 350-01/22-01/2	PHILOZIVFOS
371-2201/161	

OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA

OPĆINA DARDA

Sv. I. Krstitelja 89

31326 Darda

**Predmet: Prijedlog VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Darda**  
- Dostava mišljenja o javnoj raspravi

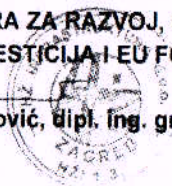
Temeljem dopisa Općine Darda, u vezi dostave mišljenja o Prijedlogu VI. Izmjena i dopuna PPUO Darda, dostavljamo Vam sljedeće:

Uvidom u Prijedlog Plana (dostavljen na CD-u), utvrđeno je da nisu uvaženi zahtjevi HŽ Infrastrukture d.o.o. dostavljeni našim dopisom broj 5389/22 od dana 13. lipnja 2022. godine, te ovim putem ponovo zahtijevamo prihvaćanje već dostavljenih zahtjeva.

S poštovanjem,

**DIREKTOR SEKTORA ZA RAZVOJ, PRIPREMU I  
PROVEDBU INVESTICIJA I EU FONDOVA**

**Mirko Franović, dipl. ing. građ.**



HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o. ZAGREB, Mihanovićeveva 12, TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU. MBS: 080590485, OIB: 39901919995.  
Naziv i sjedište banke: Privredna banka Zagreb d.d. Zagreb, Radnička cesta 50, BROJ RAČUNA: HR442340091110252804.

TEMELJNI KAPITAL: 224.188.000,00 kuna.  
PREDSJEDNIK UPRAVE: Ivan Kršić, dipl. ing. građ.

ČLANOVI UPRAVE: mr. sc. Darko Barišić, dipl. ing.; Marijan Čužić, dipl. ing.; mr. sc. Damir Lončarić, dipl. ing. stroj.; Subhi Tawfik, mag. ing. traff.





REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA

ŽUPANIJA OSJEČKO-BARANJSKA  
OPĆINA DARDA

PRIMLJENO: 06.10.22	ORGANIZ. JED.
KLASA: 050-01/22-01/	2
URBROJ: 032-220/162	PRILOZI: VRIJED.

Uprava za zaštitu kulturne baštine  
Konzervatorski odjel u Osijeku

Klasa: 612-08/10-10/0570  
Ur. broj: 532-05-02-05/10-22-34  
Osijek, 30. rujna 2022. g.

OPĆINA DARDA  
Načelnik  
Sv. Ivana Krstitelja 89  
31 326 DARDA

Predmet: VI. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja općine Darda  
- očitovanje, dostavlja se

Temeljem izvršenog pregleda dostavljenog Prijedloga VI. izmjena i dopuna PPUO Darda koji je izradio Zavod za prostorno planiranje d.d. iz Osijeka, u rujnu 2022. g., izvješćujemo vas da je ovaj Odjel suglasan s navedenim i nemamo daljnjih uvjeta.



... sti ministrice:  
... oćnica  
... sudić, dipl.ing.arh.

Dostaviti:  
1. Dokumentacija - ovdje  
2. Pismohrana - ovdje



ŽUPANIJA OSJEČKO-BARANJSKA  
OPĆINA DARDA

PRIMLJENO 07.10.22	ORGANIZ. JED
KLASA: 050-01/22-01/21	PRILOZI: 21
URBROJ: 000-220/164	VRJED:



KLASA: 350-02/22-01/62  
URBROJ: 530-05-22-4  
Zagreb, 29. rujna 2022. godine

REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA DARDA  
NAČELNIK  
Svetog Ivana Krstitelja 89  
31326 DARDA

**PREDMET:** Izrada VI. UD Prostornog plana uređenja Općine Darda  
*-mišljenje, daje se*

Poštovani,

Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, kao pravni slijednik bivše Agencije za vodne putove, nema posebnih zahtjeva u dijelovima koji su predmet izrade II. IID Prostornog plana uređenja.

S poštovanjem,

**DRŽAVNI TAJNIK:**

Josip Bilaver



Dostaviti:

1. Naslovu
2. Pismohrana, ovdje



ŽUPANIJA OSJEČKO-BARANJSKA  
OPĆINA DARDA



PRIMLJENO 07.10.22	ORGANIZ JED
KLASA: 350-02/22-01/109	PRILOZI: 21
URBROJ: 511-01-380-22-6	VRIJ: 165



REPUBLIKA HRVATSKA  
**MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA**  
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE  
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE OSIJEK

KLASA: 350-02/22-01/109  
URBROJ: 511-01-380-22-6  
Osijek, 30. rujna 2022.

**OPĆINA DARDA**  
Načelnik općine Anto Vukoje

**SV. IVANA KRSTITELJA 89**  
31326 Darda

**PREDMET: VI. IID Prostornog plana uređenja Općine Darda**  
- primjedbe, dostavljaju se

**Veza:** klasa: 350-01/22-01/2 i urbroj: 2100/03-22-01/145 od 23. rujna 2022.

U svezi prijedloga VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Darda, dostavljeni su vam zahtjevi koji se odnose na mjere zaštite od elementarnih nepogoda, kako bi se umanjili rizici od velikih nesreća, naš dopis Klasa: 350-02/22-01/109, Urbroj: 511-01-380-22-2 od 20. lipnja 2022. godine koje je potrebno primijeniti kod izrade predmetnog Plana. Navedeno se prvenstveno odnosi na mjere zaštite od potresa, poplava, te požara.

Slijedom navedenog, potrebno je navedene zahtjeve uzeti u obzir kod izrade predmetnih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Darda sukladno usvojenoj Procjeni rizika od velikih nesreća.

S poštovanjem,



**PROČELNIK**  
**Zvonko Grgec**

DOSTAVITI:  
① Naslovu, poštom-preporučeno  
2. Pismohrani, ovdje

ŽUPANIJA OSJEČKO-BARANJSKA  
OPĆINA DARDA

PRIMLJENO 10.10.22	ORGANIZ. JED.
KLASA 350-01/22-01	PRILOGI 12
URBROJ 15-22-01/170	VRJED.

Općina Darda  
Sv. Ivana Krstitelja 92  
31326 Darda

EICHNER ESTER

**PREDMET.** Prigovor na prijedlog VI. Izmjene i dopune prostornog plana uređenja općine Darda

Temeljem predstavljanja prijedloga VI. Izmjene i dopune prostornog plana uređenja općine Darda na javnoj raspravi održane 8. lipnja 2022. god dajem primjedbu da **nisam suglasna** o izmjenama prostornog plana općine Darda koja se odnosi na :

**Dopuna 1- izmjene vezane za eksploataciju pijeska južno od naselja Darda**

Protivim se proširenju dodatnih eksploatacijskih polja na lokaciji Švajcer ada jugozapadno od naselja Darda površine 10,15 ha (Darda 1) i površine 9,86 (Darda 2) iz razloga jer su eksploatacijom postojećeg polja (Darda) koje je u tijeku u potpunosti **zanemareni rizici i učinci** koji su nastali tijekom vanjskog transporta pijeska u zoni priključenja na ŽC D4257 **u pogledu buke, prašine, ispušnih plinova i vibracija na stanovnike i stambeni objekt koji se nalazi na kč. 1127/2 tj u zoni priključenja.**

U prilogu prigovora prilažem fotografije utjecaja vibracija na podove u stambenom objektu.

Molim nadležne osobe u Općini Darda da **do daljnjeg zaustave iskop pijeska ili pronadu alternativni put** za transport pijeska iz postojećeg polja za eksploataciju Darda kako bi se izbjegla daljnja oštećenja na stambenom objektu u Osječka ulica 162 u Dardi i kako više ne bismo bili izloženi utjecaju buke, prašine, ispušnim plinovima koji narušavaju naše zdravlje, te tražili zaštitu drugim putem.

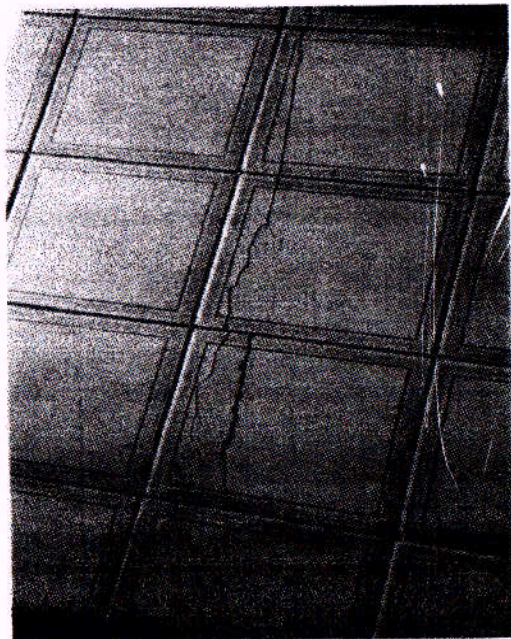
U Dardi 10.10.2022.

Eichner Ester

*Ester Eichner*



Prilog. Prikaz jednog od oštećenja u podu nastala uslijed transporta pijeska





ZUPANIJA OSJEČKO-BARANJSKA  
OPĆINA DARDA

PRIMLJENO: 10.10.22	ORGANIZ. JED.
KLASA: 350-01/22-01/2	PRIOZIV: VRIJED
URBROJ: 376-22-01/108	

KLASA: 350-05/22-01/191  
URBROJ: 376-05-3-22-06  
Zagreb, 5. listopada 2022.

Republika Hrvatska  
Osječko-Baranjska županija  
Općina Darda  
Načelnik  
Sv. Ivana Krstitelja 89  
31326 Darda

**Predmet: Općina Darda**  
VI. Izmjene i dopune PPUO Darda  
**-mišljenje o usklađenosti konačnog prijedloga plana s utvrđenim  
zahtjevima iz članka 90. ZOPU**

Veza: Vaš dopis KLASA:350-01/22-01/2, URBROJ: 2100/03-22-01/132, od 23. rujna 2022.

Poštovani,

vašim dopisom od ove Agencije zatražili ste da vam na osnovu čl. 101. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i čl. 59. st. (3) Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 76/22) izda mišljenje na konačni prijedlog VI. Izmjene i dopune PPUO Darda.

Uvidom u dostavljeni konačni prijedlog VI. Izmjene i dopune PPUO Darda potvrđujemo da je isti **usklađen s našim zahtjevima.**

S poštovanjem,

**RAVNATELJ**

**mr.sc. Miran Gosta**

*(elektronički potpisala ovlaštena osoba)*

Dostaviti:

I. Naslovu preporučeno





REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO OBRANE  
ZAGREB

**UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE  
SEKTOR ZA VOJNU INFRASTRUKTURU I  
ZAŠTITU OKOLIŠA**

Služba za vojno graditeljstvo i  
energetsku učinkovitost

KLASA: 350-01/22-02/371  
URBROJ: 512M3-020201-22  
Zagreb, 05. listopada 2022.

ŽUPANIJA OSJEČKO-BARANJSKA  
OPĆINA DARDA

PRIMLJENO 10.10.22.	ORGANIZ. JEE
KLASA 350-01/22-02/371	121
URBROJ 512-22-01/167	PRILUŽENI JEE

OSJEČKO - BARANJSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA DARDA  
Općinski načelnik  
31326 DARDA

**PREDMET: VI. Izmjene i dopune PPUO Darda,  
- očitovanje, dostavlja se**

**VEZA: Vaš akt KLASA: 350-01/22-01/2, URBROJ:2100/03-22-01/143  
od 23. rujna 2022.**

Aktom iz veze predmeta dostavljena je posebna obavijest o održavanju javne rasprave o Prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Darda.

Temeljem odredbi članka 92. Zakona o obrani („Narodne novine“ broj 73/13, 75/15, 27/16, 110/17, 30/18 i 70/19) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama oko vojnih lokacija i građevina („Narodne novine“ broj 122/15), obavještavamo vas da nemamo primjedbi na Prijedlog VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Darda.

Na području obuhvata predmetnog plana nema zona posebne namjene niti drugih zahtjeva vezano za zaštitu interesa obrane.

SZ/TR  
*[Signature]*

S poštovanjem,

**VODITELJ SLUŽBE**

**Slaven Jašić, dipl.ing.građ.**

Dostaviti:  
- naslovu  
- pismohrana



ŽUPANIJA OSJEČKO-BARANJSKA  
OPĆINA DARDA



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034  
Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 201

KLASA: 350-02/22-01/531  
URBROJ: 525-10/668-22-2  
Zagreb, 03. listopada 2022.

PRIMLJENO 14.10.22	ORGANIZ. JED.
KLASA: 350-02/22-01/	21
URBROJ: 525-22-01	PRILOZI VRIJED.



HRVATSKE ŠUME d.o.o., DIREKCIJA  
Ulica kneza Branimira 1  
10 000 Zagreb

**PREDMET: Prijedlog VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Darda, obavijest o javnoj raspravi**  
*- očitovanje, traži se*

Poštovani,

sukladno odredbama članka 40. stavka 6. Zakona o šumama („Narodne novine“, br.: 68/18., 115/18., 98/19., 32/20. i 145/20.), molimo u okviru vaše nadležnosti, očitovanje na Prijedlog VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Darda, za potrebe davanja mišljenja na prostorni plan sukladno stavku 5. istog članka.

S poštovanjem,



Na znanje:

- Općina Darda, Sv. Ivana Krstitelja 89, 31 326 Darda

DOSTAVITI:

1. Naslovu,
2. U spis predmeta.



ŽUPANIJA OSJEČKO-BARANJSKA  
OPĆINA DARDA

**Ružica Radovanović**

PRIMLJENO	ORGANIZ. JED.	
KLASA	PRILOZI	VRIJED.
URBROJ		

**Pošiljatelj:**

**Poslano:** 11. listopada 2022. 18:35

**Primatelj:** opcina@darda.hr

**Predmet:** Prigovor na prijedlog VI. Izmjene i dopune prostornog plana uređenja općine Darda

Dajem primjedbu da nisam suglasan o izmjenama prostornog plana općine Darda koja se odnosi na: Dopuna1-izmjene  
vezane za eksploataciju pijeska koja se odnosi na:

protivno se proširenju dodatnih eksploatacijskih polja na lokaciji Svajcer ada jugozapadno od naselja Darda površine 10,15 ha (Darda1) i površine 9,86 (Darda2) iz razloga jer su eksploatacijom postojećeg polja (Darda) koje je u tijeku u potpunosti zanemareni rizici i učinci koji su nastali tijekom vanjskog transporta pijeska u zoni priključenja na ZC-D4257 u pogledu buke, prasine, ispusnih plinova, vibracija na stanovnike, opasnosti za djecu u zoni itd.

Stoga  
molim nadležne osobe u općini Darda da do daljnjeg zaustave iskop pijeska ili pronadju alternativni put, (rješenje) za transport pijeska iz postojećeg polja za eksploataciju Darda kako bi se izbjegla oštećenja na stambenom objektu u Osječkoj ulici 164, Darda i kako više ne bismo bili izloženi opasnostima za svoje najmilije (5 unucadi), ispusnim plinovima koji narušavaju naše zdravlje, te tražili zaštitu drugim putem, unaprijed hvala  
pozdraz.

Tramosljanin Zoran,

ŽUPANIJA OSJEČKO-BARANJSKA  
OPĆINA DARDA

PRIMLJENO 11.10.22	ORGANIZ. JED.	
KLASA 350-01/22od/	PRILOZI	VRIJED.
URBROJ 15-2200/171		

**BARAS d.o.o.**  
**Osječka ulica 160**  
**31326 DARDA**

ŽUPANIJA OSJEČKO-BARANJSKA  
OPĆINA DARDA

PRIMLJENO 14.10.22	ORGANIZ JED
KLASA 350-01/22-01	PRILOGI 10
URBROJ 371-22-01	VRJED 472

**OPĆINA DARDA**  
**SV.IVANA KRSTITELJA 89**  
**31326, Darda**

**PREDMET: Primjedbe i prijedlozi na Prijedlog izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Darda**

U tekstualnom i grafičkom dijelu crvenom bojom naznačene su prijedlozi dopune na Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Darda.

**1.3. OBRAZLOŽENJE PLANSKIH RJEŠENJA**

**IZMJENA I DOPUNA 1** –Izmjene vezane za eksploataciju pijeska južno od naselja Darda,

Na lokaciji Švajcerova ada, južno od naselja Darda važećim PPUO Darda planirano je eksploatacijsko polje građevnog šljunka i pijeska. Planirano eksploatacijsko polje je u međuvremenu registrirano te je postalo eksploatacijsko polje "Darda".

Koncesionar ovog polja uputio je inicijativu za proširenje eksploatacijskog polja prema jugozapadu na površini koja je u PPUO Darda označena kao trstik, na dijelu prostora k.č.br. 363/1 i 363/3 k.o. Bilje.

Predmetnim prostorom prolazi koridor željezničke pruge za regionalni promet pa ~~su planirana 2 eksploatacijska polja~~: je planirano 1 eksploatacijsko polje "Darda - jug" koji se sastoji iz dva dijela (površinska kopa): površinski kop "Darda 1" od granice postojećeg eksploatacijskog polja Darda do koridora željezničke pruge, te površinski kop "Darda 2" od koridora željezničke pruge prema jugozapadu.



Površine planiranih eksploatacijskih polja su 10,15 ha (Darda 1) i 9,86 ha (Darda 2), što s površinom postojećeg eksploatacijskog polja Darda (4,84 ha) predstavlja ukupnu površinu eksploatacijskog polja od 24,85 ha.

U grafičkom dijelu PPUO Darda promijenjen je kartografski prikaz br. "1. Korištenje i namjena površina", planirano eksploatacijsko polje iz važećeg PPUO je sada postojeće, a ~~doctana su dva planirana (Darda 1 i Darda 2)~~ doctano je jedno planirano "Darda - jug". Za potrebe formiranja planiranog polja dostavljene su vršne točke eksploatacijskih eksploatacijskog polja (površinski kopovi "Darda 1" i "Darda 2") u apsolutnim koordinatama.

U tekstualnom dijelu PPUO Darda, Odredbe za provedbu, promijenjen je dio članka 4., gdje je dopunjen popis eksploatacijskih polja tako da su ~~doctana planirana polja "Darda 1" i "Darda 2"~~ je dodano planirano eksploatacijsko polje "Darda - jug".

U članku 161., promjena je identična onoj iz prethodnog opisa, tj. proširenje odredbi koje se tiču postojećeg eksploatacijskog polja "Darda" na polja "Darda 1" i "Darda 2" te planiranog eksploatacijskog polja "Darda - jug".

#### **Kartografski prikaz 1. KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA**

U tumaču oznaka POVRŠINA ZA ISKORIŠTAVANJE MINERALNIH SIROVINA dopuniti:

- E<sub>3-1</sub> građevni pijesak i šljunak iz korita rijeke Drave
- E<sub>3-2</sub> građevni pijesak i šljunak „Darda“

POD PLANIRANO

- E<sub>3-2</sub> građevni pijesak i šljunak „Darda - jug“

#### **Kartografski prikaz 4A. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA DARDA**

Na kartografskom prilogu svojim oblikom i površinom nije prikazana cijela površina za iskorištavanje mineralne sirovine – planirano E<sub>3-2</sub> građevni pijesak i šljunak „Darda - jug“

U tumaču oznaka POVRŠINA ZA ISKORIŠTAVANJE MINERALNIH  
SIROVINA dopuniti:

- E<sub>3-2</sub> građevni pijesak i šljunak „Darda“

POD PLANIRANO

- E<sub>3-2</sub> građevni pijesak i šljunak „Darda - jug“

S poštovanjem!

Darda, 12. 10. 2022.

**BARAS** d.o.o.  
OIB: 39731516670

BARAS d.o.o.

Osoba ovlaštena za zastupanje

Prokurist:

Vlado Grozdanić



## Ružica Radovanović

---

**Pošiljatelj:**  
**Poslano:** 14. listopada 2022. 13:29  
**Primatelj:** opcina@darda.hr  
**Predmet:** Prigovor i prijedlog, javna rasprava VI izmjene i dopune prostornog plana uređenja općine Darda

Uvidom u projektnu dokumentaciju VI -Izmjene i dopune prostornog plana općine Darda stavljam prigovor na proširenje eksploatacijskih polja pijeska Darda 1 (10,15ha) i Darda2 (9,86 ha) u Švajcerova adi, opisane u točki 1.3 projektne dokumentacije, **Dopuna1**- izmjene vezane za eksploataciju pijeska južno od naselja Darda.

**Protivim** se proširenje dodatnih polja Darda1 i Darda 2 u ukupnom iznosu od 20 ha., što sa postojećim eksploatacijskim poljem Darda čini 25 ha iz slijedećih razloga:

- 1. Nepovratno se oštećuje tlo radi eksploatacije pijeska i pretvara u vodenu površinu, tj. u vodu stajačicu, što za posljedicu ima gubitak cijelog profila tla i njegovu ekološku ulogu na velikom području**
- 2. Povećava se vodena površina vode stajačice što u budućnosti znači još veća najezda komaraca i nesnosan život u naselju Darda**
- 3. Povećanja disperzije čestica PM<sub>10</sub>**
- 4. Utjecaja na stanje usjeva i nasada poljoprivrednih površina koje granice sa Švajcerovom adom**
- 5. Promjena mikroklimе**

Predlažem da se na području općine Darda vrši recikliranje građevinskog otpada koji je će koristiti kao sekundarna sirovina za istu namjenu kao i pijesak, a ne da se kao dosada odlaže i zatrpava zemljom, kako bismo sačuvali naš krajolik i trajno devastirali prostor oko nas.

U Dardi 14.10.2022.

Magdalena Kešerac

ZUPANIJA OSJEČKO-BARANJSKA  
OPĆINA DARDA

PRIMLJENO/14.10.22.	ORGANIZ. JED.
KLASA 350-01/22-01/17	PRILOGI/VRIJED.
URBROJ 15-22-01/17	



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
MINISTARSTVO GOSPODARSTVA  
I ODRŽIVOG RAZVOJA

Uprava za energetiku

KLASA: 391-01/22-01/297  
URBROJ: 517-07-3-2-22-3  
Zagreb, 14. listopada 2022.

**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA**  
**OPĆINA DARDA**  
Općinski načelnik  
Ulica Sv. I. Krstitelja 89  
Darda

[opcina@darda.hr](mailto:opcina@darda.hr)

**PREDMET:** Izrada VI. IID Prostornog plana uređenja Općine Darda  
- mišljenje, daje se

Veza: Vaš dopis (KLASA: 350-01/22-01/2; URBROJ: 2100/03-22-01/138) od 23. rujna 2022.)

Poštovani,

dopisom iz veze, a temeljem članka 90. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 8. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“, broj 3/17), dobiven je poziv za dostavu mišljenja na VI. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Darda.

Svjesni smo da se osnovni ciljevi Plana odnose na sljedeće:

1. Izmjene vezane za eksploataciju pijeska južno od naselja Darda,
2. Izmjene i dopune vezane za gradnju obnovljivih izvora energije i proizvodnih građevina na izgrađenim građevnim česticama sjeverno od građevinskog područja naselja Darda, na području nekadašnje farme (određivanje građevinskog područja i uvjeta gradnje), na kč. br. 2047/64, 2047/65, 2047/66 k.o. Darda, te kontaktnim, prometnim i pristupnim površinama (dio kč.br 2047/1, 2947/1, 2047/84, ...)



3. Određivanje građevinskog područja istočno od građevinskog područja naselja Darde za potrebe turizma, sporta, rekreacije, edukacije i sl, te pratećih građevina i sadržaja, na kč.br 1251/2, 1252/1, 1252/3, te kontaktnim površinama,
4. Izmjene vezane za omogućavanje gradnje parka makete znamenitih građevina Hrvatske, uređenje pješačkih staza, staza za trčanje, postavljanje urbane opreme, te sportskih terena i igrališta ( dječje igralište košarkaško igralište, odbojkaško igralište, prostor za boćanje, malo nogometno igralište, prostor za sprave za vježbanje, adrenalinski park), s pratećim sadržajima na kč. br 25 i 26 k.o. Bilje,
5. Izmjene i dopune odredbi za provedbu vezanih za rekonstrukciju postojećih legalno izgrađenih građevina koje su izgrađene protivno uvjetima gradnje utvrđenim u PPUO Darda,
6. Izmjene i dopune odredbi za provedbu vezanih za otklanjanje nejasnoća uočenih u provedbi, a sukladno zahtjevu Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Osječko – baranjske županije,
7. Prenosnje građevinskih područja na novi digitalno katastarski plan (DKP)
8. Smanjenje građevinskog područja naselja Darda na kč.br. 2039/1 (oranica), 2039/4 (oranica), 3026/1 (cesta), dio 3026/2 (cesta) (sve k.o. Darda).

ali bismo htjeli zamoliti da u okviru javne rasprave prihvatite naše prijedloge s obzirom na to da se objekti i postrojenja (građevine) u funkciji **istraživanja i eksploatacije geotermalnih voda u energetske svrhe kao i solarne elektrane**, (obnovljivi izvori energije) koje su razlog jednog od osnovnih ciljeva, vežu za *gradnju građevina gospodarske namjene te građevina za proizvodnju električne energije, a u svrhu potrebe gospodarskog razvoja Općine Darda*. Za određivanje neposrednih uvjeta provedbe za zahvate vezane uz gore navedeno, istraživanje i eksploataciju geotermalne vode u energetske svrhe, stojimo Vam na raspolaganju kroz ove ili buduće prijedloge izmjena.

U prethodnom dopisu (KLASA: 391-01/22-01/56, URBROJ: 517-07-3-2-22-4 od 29. lipnja 2022.) navedeni su uvjeti neposredne provedbe za zahvate vezane uz istraživanje i eksploataciju ugljikovodika i geotermalne vode u energetske svrhe, koji bi se trebali nalaziti u Županijskim prostornim planovima jer su obično oni i provedbeni. No, nemaju svi županijski prostorni planovi detaljnije razrađene uvjete, a neki županijski prostorni planovi još nisu završili izmjene i dopune s navedenim uvjetima neposredne provedbe za zahvate vezane uz ugljikovodike i geotermalnu vodu za energetske svrhe, što su ujedno i razlozi njihovog navođenja. Dodatno, neki županijski prostorni planovi navode kako će se uvjeti provedbe navedenih zahvata definirati u prostornim planovima nižeg reda. Naravno, prema stručnoj procjeni izrađivača prostornog plana ovisit će moguće uvrštavanje navedenih uvjeta u prostorni plan, za koje stojimo na raspolaganju za sljedeće izmjene i dopune prostornog plana ako nije moguće uvrštenje istih u predmetne izmjene i dopune.

Napominjemo kako iskorištavanje geotermalnih voda u energetske svrhe može doprinijeti daljnjem razvoju gospodarstva na razini Općine, i lokalnih zajednica na održiv način „ozelenjavanjem“ sektora energetike i toplinarstva što će posljedično pozitivno utjecati na smanjenje ugljičnog otiska, smanjenje emisija stakleničkih plinova, povećavanje energetske učinkovitosti i u konačnici na pozitivni socijalno-ekonomski razvoj Općine. Osim konstantne dostupnosti navedene energije, karakteristično za energiju iz geotermalnih voda je činjenica da se radi o vlastitom izvoru energije koji se nalazi na području općine što samoj općini omogućava

energetsku samostalnost i samodostatnost, što je izuzetno bitno za stanovništvo i industriju na području općine. Razvoj i ulaganje u inovativne sustave proizvodnje električne energije i sustave grijanja prostora ili upotrebe u poljoprivredi, znatno bi pridonio održivom razvoju gospodarstva te tako i pozitivnom razvoju društva općenito. Također, takav obnovljiv i dostupan vlastiti izvor energije pridonosi i povećanju konkurentnosti na tržištu putem konačnog smanjivanja krajnjih troškova proizvoda. Dodatno, naglasak je potrebno staviti i na korištenje geotermalne vode u poljoprivredne svrhe, primjerice za grijanje staklenika i/ili plastenika te za grijanje ribnjaka ili za uzgoj peradi. I u ovim slučajevima dostupan vlastiti izvor energije pridonosi smanjivanju cijene proizvoda te većoj proizvodnji i konkurentnosti. Sukladno navedenom, mogućnosti istraživanja i eksploatacije geotermalnog potencijala trebale bi biti omogućene u zoni naselja zbog što bližeg smještaja izvora topline i što manjih gubitaka tijekom prijenosa, kao i u zonama poslovno – stambenog sadržaja, dok bi smještaj u zonama poljoprivrednih površina omogućio povećanje konkurentnosti smanjenim troškovima.

Prema postojećim podacima potencijal korištenja geotermalne energije na području općine Darda već je prepoznat, te je potrebno razmotriti daljnje mogućnosti korištenja geotermalne energije u energetske svrhe na cijelom području. Uz to, trebalo bi se eventualnom izgradnjom i proširenjem mreže toplinskih sustava naselja/općina omogućiti korištenje geotermalnih izvora uz smanjenje tehničkih gubitaka, stvaranje preduvjeta za niskotemperaturni pogon toplinskih sustava te širu primjenu daljinskih sustava za potrebe grijanja i hlađenja, što je ujedno i razlog dodavanja neposrednih uvjeta provedbe u Prostorni plan Općine, a vezano uz gradnju građevina gospodarske namjene te građevina za proizvodnju električne energije, a u svrhu potrebe gospodarskog razvoja Općine Darda.

S poštovanjem,

REPUBLIKA HRVATSKA  
RAVNATELJICA UPRAVE  
Kristina Čelić  
  
SAGRES  
POSREDOVANJE  
POSREDOVANJE  
POSREDOVANJE

NAČELNIK OPĆINE DARDA

REPUBLIKA HRVATSKA  
DARDA  
OPĆINSKI NAČELNIK  
OPĆINA DARDA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
Anto Vukoje  
