



REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VILJEVO
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

KLASA: 350-02/19-01/2
URBROJ: 2115/05-02-19-30
Viljevo, 22. studeni 2019. godine

Na temelju članka 102. i 103. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), nositelj izrade Jedinstveni upravni odjel Općine Viljevo i voditelj izrade plana – Tomislav Dolečki, dipl.ing.arh u ime CPA d.o.o. iz Zagreba sačinili su

**IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI
O PRIJEDLOGU III. IZMJENA I DOPUNA
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE VILJEVO**

Općinsko vijeće Općine Viljevo donijelo je na 15. sjednici održanoj 29.1.2018. godine Odluku o izradi III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Viljevo (KLASA: 350-02/19-01/1, URBROJ: 2115/05-01-19-01 od 31.1.2019. godine; objava: "Službeni glasnik" Općine Viljevo broj 1/19), te Odluku o izmjeni i dopuni Odluke o izradi III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Viljevo (19. sjednica održana 12.11.2019. godine, KLASA: 350-01/19-01/7, URBROJ: 2115/05-01-19-01 od 12.11.2019. godine; objava: "Službeni glasnik" Općine Viljevo broj 9/19).

Načelnik Općine Viljevo donio je 25.10.2019. godine Odluku kojom se utvrđuje da **nije potrebno** provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za izradu III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Viljevo (KLASA: 351-01/19-01/14, URBROJ: 2115/05-03-19-12).

Jedinstveni upravni odjel Općine Viljevo obavijestio je javnost o početku izrade III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Viljevo:

- obavijest o izradi na web stranici Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja (www.mgipu.hr) - 6.2.2019. godine.
- obavijest o izradi na web stranici Općine Viljevo (www.viljevo.hr) - 6.2.2019. godine

Jedinstveni upravni odjel Općine Viljevo dostavio je 6.2.2019. godine Odluku o izradi III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Viljevo) s pozivom za dostavu zahtjeva (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) - KLASA: 350-02/19-01/2, URBROJ: 2115/05-02-19-01, s traženjem za dostavu podataka prema članku 90. Zakona o prostornom uređenju od javnopravnih tijela:

- MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I ENERGETIKE, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb,
- MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Osijeku, Kuhačeva 27, 31000 Osijek,
- MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE, Dežmanova 10, 10000 Zagreb,
- MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb,
- MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava šumarstva, Trg kralja P.Krešimira IV br. 1, 10000 Zagreb,
- MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava vodnoga gospodarstva, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb,
- MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Policijska uprava Osječko-baranjska, Sektor upravnih i inspekcijskih poslova, Inspektorat unutarnjih poslova, Trg Lavoslava Ružičke 1, 31000 Osijek,
- DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Područni. ured za zaštitu i spašavanje, Gornjodravska obala 95-96, 31000 Osijek,

- OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, Ispostava Donji Miholjac, Vukovarska 1, 31540 Donji Miholjac,
- OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i prirode, Europske avenije 11, 31000 Osijek,
- Javna ustanova ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE, Europske avenije 11, 31000 Osijek,
- HRVATSKE CESTE d.o.o., Sektor za studije i projektiranje, Odjel za studije, zakonsku i tehničku regulativu, Vončinina 3, 10000 Zagreb,
- UPRAVA ZA CESTE OSJEČKO - BARANJSKE ŽUPANIJE, Ulica Vijenac Ivana Meštrovića 14E, 31000 Osijek,
- HAKOM - HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb,
- HOPS - HRVATSKI OPERATOR PRIJENOSNOG SUSTAVA d.o.o. Prijenosno područje Osijek, Vukovarska cesta 217, 31000 Osijek,
- HEP-ODS d.o.o., DP "ELEKTROSLAVONIJA OSIJEK", Šetalište Kardinala F. Šepera 1a, 31000 Osijek,
- HEP-ODS d.o.o., "Elektroslavonija Osijek", Pogon Donji Miholjac, Kolodvorska 147, 31540 Donji Miholjac,
- HEP - PLIN d.o.o., Sektor za tehničke poslove, Cara Hadrijana 7, 31000 Osijek,
- PLINACRO d.o.o. - Sektor imovinsko - pravnih, geodetskih i poslova tehničke zaštite, Savska cesta 88a, 10000 Zagreb,
- INA - Industrija nafte d.d., SD Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Razrada polja, Lovinčićeva 4, 10000 Zagreb,
- INA - Industrija nafte d.d., SD Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Sektor istraživanja i proizvodnje nafte i plina, Subićeva 29, 10000 Zagreb,
- HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za Dunav i donju Dravu Osijek, Splavarska 2a, 31000 Osijek,
- HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za Dunav i donju Dravu Osijek, VGI za mali sliv "Karašica-Vučica" sa sjedištem u Donjem Miholjcu, Trg Ante Starčevića 9, 31540 Donji Miholjac,
- HRVATSKE ŠUME d.o.o. Uprava šuma podružnica Našice, J.J. Strossmayera 1, 31500 Našice,
- HRVATSKE ŠUME d.o.o. Uprava šuma podružnica Našice, Šumarija Donji Miholjac, Kolodvorska 36, 31540 Donji Miholjac,
- GRAD DONJI MIHOLJAC, Vukovarska 1, 31540 Donji Miholjac,
- OPĆINA MAGADENOVAC, Školska 1, 31542 Magadenovac,
- OPĆINA PODRAVSKA MOSLAVINA, Ulica J. J. Strossmayera 150, 31530 Podravska Moslavina,
- OPĆINA CRNAC, Zrinska 2, 33507 Crnac.

Stručni tim CPA izradio je elaborat Nacrt prijedloga III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Viljevo i dostavio ga načelniku Općine Viljevo. Načelnik Općine Viljevo je 28.10.2019. donio Zaključak o utvrđivanju Prijedloga III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Viljevo za javnu raspravu (KLASA: 350-01/19-01/2, URBROJ: 2115/05-03-19-08) i njegovom upućivanju na javnu raspravu.

Javna rasprava o Prijedlogu III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Viljevo objavljena je:

- na web stranici Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja (www.mgipu.hr) - 29.10.2019.;
- na web stranici Općine Viljevo (www.viljevo.hr) - 29.10.2019.
- u dnevnom tisku - "Glas Slavonije" (30.10.2019.).

Javna rasprava o Prijedlogu III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Viljevo je trajala od 4.11. do 18.11.2019. godine, a za vrijeme njenog trajanja održano je 12.11.2019. godine u 11 sati javno izlaganje Prijedloga III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Viljevo u prostorijama Općine Viljevo, Ulica braće Radić 87 u Viljevu.

Jedinstveni upravni odjel Općine Viljevo dostavio je posebne obavijesti o javnoj raspravi svim javnopravnim tijelima iz članka 9. Odluke o izradi Plana.

Popis prisutnih na javnom izlaganju Prijedloga III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Viljevo nalazi se u prilogu Izvješća.

U propisanom roku ukupno 4 podnositelja podnijelo je 12 primjedbi i prijedloga, od čega je:

- prihvaćeno 9 primjedbi (75%),

Tri podnositelja nisu imali primjedbu ili prijedlog na plan.

Jedinstveni upravni odjel je u suradnji sa stručnim izrađivačem Prijedloga III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Viljevo izradio Izvješće o javnoj raspravi i dostavio ga načelniku Općine Viljevo radi donošenja Zaključka o utvrđivanju Konačnog prijedloga III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Viljevo.

Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:
Pročelnica Jedinstvenog upravnog odjela
Općine Viljevo:



Melita GRUŠIĆ, univ.spec.admin.publ.

Grušić

Prilozi:

- Odluka o izradi III. izmjena i dopuna PPUO Viljevo (SGOV 1/19)
- Odluka o izmjeni i dopuni Odluka o izradi III. izmjena i dopuna PPUO Viljevo (SGOV 9/19)
- obavijest o izradi III. izmjena i dopuna PPUO Viljevo na web stranici Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja
- obavijest o izradi III. izmjena i dopuna PPUO Viljevo na web stranici Općine Viljevo (www.viljevo.hr)
- Odluka općinskog načelnika kojom se utvrđuje da **nije potrebno** provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za III. izmjene i dopune PPUO Viljevo
- Zaključak načelnika o utvrđivanju Prijedloga III. izmjena i dopuna PPUO Viljevo za javnu raspravu
- objava javne rasprave o Prijedlogu III. izmjena i dopuna PPUO Viljevo (Glas Slavonije)
- objava javne rasprave o Prijedlogu III. izmjena i dopuna PPUO Viljevo na web stranici Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja (www.mgipu.hr)
- objava javne rasprave o Prijedlogu U III. izmjena i dopuna PPUO Viljevo na web stranici Općine Viljevo (www.viljevo.hr)
- Zapisnik s popisom prisutnih na javnom izlaganju Prijedloga III. izmjena i dopuna PPUO Viljevo
- odgovori na pristigle primjedbe u javnoj raspravi



**REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VILJEVO
OPĆINSKO VIJEĆE**

KLASA: 350-02/19-01/1
URBROJ: 2115/05-01-19-01
Viljevo, 29. siječanj 2019. godine

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17 i 114/18 i članka 22. Statuta Općine Viljevo ("Službeni glasnik Općine Viljevo" broj 02/18) Općinsko vijeće Općine Viljevo na svojoj 15. sjednici održanoj dana 29. siječnja 2019. godine, donijelo je

**ODLUKU
o izradi III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Viljevo**

OPĆE ODREDBE

Članak 1.

(1) Donosi se Odluka o izradi III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Viljevo ("Službeni glasnik Općine Viljevo" broj 1/04, 2/12, 3/17 i 2/18-pročišćeni tekst), u nastavku: III. izmjene i dopune PPUO Viljevo.

(2) Ovom Odlukom utvrđuju se pravna osnova i razlozi za izradu, obuhvat, ocjena stanja u obuhvatu, ciljevi i programska polazišta, način pribavljanja stručnih rješenja, popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu iz područja svog djelokruga te rokovi za izradu i izvori financiranja III. izmjena i dopuna PPUO Viljevo.

(3) Nositelj izrade III. izmjena i dopuna PPUO Viljevo je Jedinstveni upravni odjel Općine Viljevo.

(4) Stručni izrađivač III. izmjena i dopuna PPUO Viljevo će biti tvrtka Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. iz Zagreba, pravna osoba registrirana za obavljanje djelatnosti prostornog uređenja koja zadovoljava uvjete iz Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja ("Narodne novine" broj 136/15), u nastavku: stručni izrađivač.

**PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE
III. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE VILJEVO**

Članak 2.

(1) III. izmjene i dopune PPUO Viljevo izrađuju se i donose u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13, 65/17 i

114/18) i Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova ("Narodne novine" broj 106/98, 39/04, 45/04 i 163/04) te drugih zakona i propisa koji reguliraju problematiku prostornog uređenja, a koji nisu u suprotnosti sa Zakonom o prostornom uređenju.

(2) Sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša ("Narodne novine", broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš ("Narodne novine", broj 3/17) u tijeku izrade provesti će se postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za III. izmjene i dopune PPUO Viljevo.

RAZLOZI ZA IZRADU III. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE VILJEVO

Članak 3.

III. izmjene i dopune PPUO Viljevo izrađuju se u svrhu ostvarivanja preduvjeta za realizaciju pojedinih gospodarskih i razvojnih projekata Općine Viljevo, te usklađenja sa u međuvremenu donesenim zakonima i propisima te dokumentima prostornog uređenja šireg područja.

OBUHVAT III. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE VILJEVO

Članak 4.

(1) III. izmjene i dopune PPUO Viljevo odnose se na sveobuhvatne izmjene i dopune tekstualnog i grafičkog dijela Plana koje naročito uključuju:

- usklađivanje PPUO Viljevo sa Zakonom o prostornom uređenju te ostalim zakonima i propisima koji imaju utjecaja na prostorno uređenje;
- usklađivanje PPUO Viljevo sa Prostornim planom Osječko - baranjske županije ("Županijski glasnik", broj 01/02, 04/10, 03/16, 05/16 i 06/16);
- ucrtavanje inundacijskog područja rijeke Drave prema rješenju iz prosinca 2018. godine
- izmještanje sadašnje lokacije luke i pristaništa za čamce na nove lokacije istočno od sadašnje;
- izmještanje lokacije planiranog reciklažnog dvorišta iz naselja Viljevo u naselje Cret Viljevski;
- proširenje (produbljivanje) građevinskog područja u dijelu ulice Matije Gupca u Viljevu radi legalizacije postojećeg gospodarskog objekta (pilane) i pristiglih inicijativa građana;
- ucrtavanje novih i korekcija postojećih trasa biciklističkih staza;
- promjena naziva rekreacijske zone R1₁ u "Stara karaula";
- promjena naziva rekreacijske zone R1₂ – u "Konopljišće" i preispitivanje mogućeg proširenje na kčbr. 782/2, 766 i 698, s obzirom da su navedene čestice su u novom Programu raspolaganja državnim poljoprivrednim zemljištem stavljene pod sportsko rekreacijsku namjenu);
- preispitivanje mogućeg proširenje rekreacijske zone Kokinica - Bađevo R1 prema zapadu;
- ukidanje rekreacijske zone Blanje R2 (u novom Programu raspolaganja državnim poljoprivrednim zemljištem kčbr. 1852/2 k.o. Viljevo se daje u zakup zajedničkih pašnjaka na 10 godina);
- preispitivanje mogućnosti planiranja kamp-odmorišta (kamp – T3) u naselju Bockovac (kčbr. 3855 do 3858 k.o. Donji Miholjac (u naselju ili kao izdvojeni dio građevinskog područja naselja);

- ucrtavanje trasa nerazvrstanih cesta koje se planiraju rekonstruirati a u fazi su projektiranja;
- propisivanje u planu obveze izgradnje asfaltiranog otresišta na mjestima priključenja poljskih puteva na razvrstane ceste u ukupnoj širini puta, odnosno minimalne širine 3 m, te duljini od minimalno 50 m;
- preispitivanje broja i veličine izdvojenih građevinskih područja izvan naselja gospodarske namjene s obzirom na trenutne potrebe i mogućnosti Općine Viljevo za njihovo komunalno opremanje;
- druge izmjene i dopune u skladu sa prihvaćenim pojedinačnim inicijativama pravnih i fizičkih osoba,
- izmjene i dopune u skladu sa zahtjevima, podacima, planskim smjernicama odnosno propisanim dokumentima koje temeljem članka 90. ZPU dostave nadležna javnopravna tijela propisana posebnim propisima.

(2) Izmjene iz prethodnog stavka biti će ugrađene u III. izmjene i dopune PPUO Viljevo samo ako su u skladu s važećim zakonskim propisima i odredbama prostornih planova više razine te ako pojedinačno ili kumulativno nemaju moguć značajan utjecaj na okoliš i ekološku mrežu.

(3) U skladu s Uredbom o informacijskom sustavu prostornog uređenja ("Narodne novine", broj 115/15) grafički dio III. izmjena i dopuna PPUO Viljevo sadržavat će nove kartografske prikaze u digitalnom i tiskanom obliku.

(4) Po donošenju III. izmjena i dopuna PPUO Viljevo objavit će se pročišćeni tekst Odluke za provedbu u koji će biti ugrađene sve dosadašnje izmjene i dopune Odluke o donošenju PPUO Viljevo i koji će biti objavljen u "Službenom glasniku" Općine Viljevo.

OCJENA STANJA U OBUHVATU III. IZMJENA I DOPUNA PPUO VILJEVO

Članak 5.

(1) Temeljni dokument prostornog uređenja na području Općine Viljevo je Prostorni plan uređenja Općine Viljevo ("Službeni glasnik Općine Viljevo" broj 1/04, 2/12, 3/17 i 2/18-pročišćeni tekst) koji utvrđuje programske i prostorne postavke razvoja Općine Viljevo.

(2) III. izmjenama i dopunama PPUO Viljevo izvršit će se usklađenje plana sa zakonima i propisima koji reguliraju područje prostornog uređenja, a koji su u međuvremenu stupili na snagu.

(3) III. izmjenama i dopunama PPUO Viljevo ostvariti će se također preduvjeti za realizaciju pojedinih gospodarskih i razvojnih projekata Općina Viljevo, te omogućiti razmatranje i ugrađivanje u Plan pojedinačnih inicijativa javnopravnih tijela, te pravnih i fizičkih osoba.

CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA III. IZMJENA I DOPUNA PPUO VILJEVO

Članak 6.

III. izmjenama i dopunama PPUO Viljevo će se ostvariti preduvjeti za realizaciju pojedinih gospodarskih i razvojnih projekata Općine Viljevo, te će se Plan uskladiti sa u međuvremenu donesenim zakonima i propisima te dokumentima prostornog uređenja šireg područja.

**POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH
DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U
SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU III. IZMJENA I DOPUNA
PPUO VILJEVO**

Članak 7.

Za izradu III. izmjena i dopuna PPUO Viljevo nije planirana izrada posebnih stručnih podloga, nego će se u izradi koristiti raspoloživa dokumentacija prostora koju iz područja svog djelokruga osiguravaju javnopravna tijela određena posebnim propisima.

**NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA III. IZMJENA I DOPUNA
PPUO VILJEVO**

Članak 8.

(1) Stručna rješenja III. izmjena i dopuna PPUO Viljevo izradit će ovlašteni stručni izrađivač iz članka 1. ove Odluke u suradnji s Nositeljem izrade Plana.

(2) III. izmjene i dopune PPUO Viljevo izradit će se na kartografskim podlogama važećeg PPUO Viljevo u mjerilu 1:25000 i 1:5000.

(3) U skladu sa odredbom članka 26. Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova, III. izmjene i dopune PPUO Viljevo će se prikazati na način da se izmjene i/ili dopune prikazuju zamjenom važećeg kartografskog prikaza novim.

**POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA, KOJA
DAJU ZAHTJEVE (PODACI, PLANSKE SMJERNICE I PROPISANI DOKUMENTI) IZ
PODRUČJA SVOG DJELOKRUGA TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA
PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI III. IZMJENA I DOPUNA
PPUO VILJEVO**

Članak 9.

(1) Podatke, planske smjernice i dokumente iz područja svog djelokruga za potrebe izrade III. izmjena i dopuna PPUO Viljevo, Općina Viljevo će zatražiti od:

- MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I ENERGETIKE, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 ZAGREB,
- MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Osijeku, Kuhačeva 27, 31000 OSIJEK,
- MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE, Dežmanova 10, 10000 ZAGREB,
- MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije, Ulica grada Vukovara 220, 10000 ZAGREB,
- MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava šumarstva, Trg kralja P.Krešimira IV br. 1, 10000 ZAGREB,
- MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava vodnoga gospodarstva, Ulica grada Vukovara 220, 10000 ZAGREB,
- MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Policijska uprava Osječko-baranjska, Sektor upravnih i inspeksijskih poslova, Inspektorat unutarnjih poslova, Trg Lavoslava Ružičke 1, 31000 OSIJEK,
- DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Područni. ured za zaštitu i spašavanje, Gornjodravska obala 95-96, 31000 OSIJEK,

- OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, ISPOSTAVA DONJI MIHOLJAC, Vukovarska 1, 31540 DONJI MIHOLJAC,
- OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i prirode, Europske avenije 11, 31000 OSIJEK,
- Javna ustanova ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE, Europske avenije 11, 31000 OSIJEK,
- HRVATSKE CESTE d.o.o., Sektor za studije i projektiranje, Odjel za studije, zakonsku i tehničku regulativu, Vončinina 3, 10000 ZAGREB,
- UPRAVA ZA CESTE OSJEČKO - BARANJSKE ŽUPANIJE, Ulica Vijenac Ivana Meštrovića 14E, 31000 OSIJEK,
- HAKOM - HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 ZAGREB,
- HOPS - HRVATSKI OPERATOR PRIJENOSNOG SUSTAVA d.o.o. Prijenosno područje Osijek, Vukovarska cesta 217, 31000 OSIJEK,
- HEP - OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o., DP "ELEKTROSLAVONIJA OSIJEK", Šetalište Kardinala F. Šepera 1a, 31000 OSIJEK,
- HEP - OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o., "ELEKTROSLAVONIJA OSIJEK", Pogon Donji Miholjac, Kolodvorska 147, 31540 DONJI MIHOLJAC,
- HEP - PLIN d.o.o., Sektor za tehničke poslove, Cara Hadrijana 7, 31000 OSIJEK,
- PLINACRO d.o.o. - Sektor imovinsko - pravnih, geodetskih i poslova tehničke zaštite, Savska cesta 88 a, 10000 ZAGREB,
- INA - Industrija nafte d.d., SD Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Razrada polja, Lovinčićeva 4, 10000 ZAGREB,
- INA - Industrija nafte d.d., SD Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Sektor istraživanja i proizvodnje nafte i plina, Šubićeva 29, 10000 ZAGREB,
- HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za Dunav i donju Dravu Osijek, Splavarska 2a, 31000 OSIJEK,
- HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za Dunav i donju Dravu Osijek, VGI za mali sliv "Karašica-Vučica" sa sjedištem u Donjem Miholjcu, Trg Ante Starčevića 9, 31540 DONJI MIHOLJAC,
- HRVATSKE ŠUME d.o.o. Uprava šuma podružnica Našice, J.J. Strossmayera 1, 31500 NAŠICE,
- HRVATSKE ŠUME d.o.o. Uprava šuma podružnica Našice, Šumarija Donji Miholjac, Kolodvorska 36, 31540 DONJI MIHOLJAC,
- GRAD DONJI MIHOLJAC, Vukovarska 1, 31540 DONJI MIHOLJAC,
- OPĆINA MAGADENOVAC, Školska 1, 31542 MAGADENOVAC,
- OPĆINA PODRAVSKA MOSLAVINA, Ulica J. J. Strossmayera 150, 31530 PODRAVSKA MOSLAVINA,
- OPĆINA CRNAC, Zrinska 2, 33507 CRNAC.

(2) Rok za dostavu zahtjeva za izradu III. izmjena i dopuna PPUO Viljevo je 15 dana od dana dostave ove Odluke.

(3) Ako javnopravno tijelo ne dostavi zahtjeve za izradu III. izmjena i dopuna PPUO Viljevo u određenom roku, smatra se da zahtjeva nema.

(4) Ako se u tijeku izrade III. izmjena i dopuna PPUO Viljevo za to ukaže potreba u postupak izrade biti će uključeni i drugi sudionici.

PLANIRANI ROK ZA IZRADU
III. IZMJENA I DOPUNA PPUO VILJEVO, ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA

Članak 10.

- (1) Rokovi za izradu pojedinih faza III. izmjena i dopuna PPUO Viljevo:
- izrada Prijedloga III. izmjena i dopuna PPUO Viljevo - 30 dana po potpisu ugovora s izrađivačem Plana,
 - javni uvid o Prijedlogu III. izmjena i dopuna PPUO Viljevo - u trajanju od 15 dana,
 - izrada Izvješća o javnoj raspravi III. izmjena i dopuna PPUO Viljevo - 15 dana od isteka roka za davanje primjedbi,
 - izrada Konačnog prijedloga III. izmjena i dopuna PPUO Viljevo - 8 dana po prihvaćanju Izvješća o javnoj raspravi,
 - pribavljanje mišljenja Zavoda za prostorno uređenje Osječko - baranjske županije - u roku od 15 dana.
- (2) Rokovi za provedbu pojedinih faza izrade i donošenja III. izmjena i dopuna PPUO Viljevo utvrđeni ovom odlukom mogu se korigirati pod uvjetima propisanim Zakonom.

**ZABRANA I VRIJEME TRAJANJA ZABRANE IZDAVANJA AKATA KOJIMA SE
ODOBRAVAJU ZAHVATI U PROSTORU, ODNOSNO GRAĐENJE,
TIJEKOM IZRADE I DONOŠENJA III. IZMJENA I DOPUNA PPUO VILJEVO**

Članak 11.

Do donošenja III. izmjena i dopuna PPUO Viljevo na području obuhvata Plana su mogući svi zahvati u prostoru, odnosno građenje građevina u skladu s odredbama posebnih propisa.

IZVORI FINANCIRANJA IZRADE III. IZMJENA I DOPUNA PPUO VILJEVO

Članak 12.

Troškovi izrade III. izmjena i dopuna PPUO Viljevo financiraju se iz proračuna Općine Viljevo te iz drugih izvora, ako se za to ukaže mogućnost.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 13.

(1) Nositelj izrade dostavlja primjerak ove Odluke javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima koji su navedeni u članku 9. ove Odluke. Uz dostavu Odluke upućuje se poziv za dostavom zahtjeva (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu III. izmjena i dopuna PPUO Viljevo.

(2) Općina Viljevo će po objavi ove Odluke u "Službenom glasniku" Općine Viljevo, na mrežnoj stranici Općine Viljevo i kroz informacijski sustav prostornog uređenja na mrežnoj stranici Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja obavijestiti javnost o izradi III. izmjena i dopuna PPUO Viljevo.

(3) Jedan primjerak ove Odluke dostavlja se u roku od najviše 15 dana od dana objave u "Službenom glasniku" Općine Viljevo Ministarstvu graditeljstva i prostornog uređenja, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb.

Članak 14.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku" Općine Viljevo.

PREDSJEDNICA
OPĆINSKOG VIJEĆA
Monika Fekete, mag.math.

M. Fekete

DOSTAVITI:

1. Ured državne uprave u Osječko-baranjskoj županiji, Služba za opću upravu, Ispostava Donji Miholjac, Vukovarska 1, Donji Miholjac
2. Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja Ulica Republike Austrije 14, Zagreb
- Radi objave na službenim stranicama
3. Jedinstveni upravni odjel, ovdje
4. Službeni glasnik, ovdje
5. Evidencija akta
6. Arhiva



REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VILJEVO
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 350-01/19-01/7
URBROJ: 2115/05-01-19-01
Viljevo, 12. studeni 2019. godine

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17 i 114/18 i 39/19), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144,12, 93/13, 137/15 i 123/17) i članka 22. Statuta Općine Viljevo ("Službeni glasnik Općine Viljevo" broj 02/18) Općinsko vijeće Općine Viljevo na svojoj 19. sjednici održanoj dana 12. studenog 2019. godine, donijelo je

ODLUKU
o izmjeni i dopuni Odluke o izradi III. izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja Općine Viljevo

Članak 1.

(1) U članku 4. Odluke o izradi III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Viljevo ("Službeni glasnik Općine Viljevo" broj 1/19), stavku 1. alineja 9., briše se tekst „i preispitivanje mogućeg proširenja na kčbr.782/2, 766 i 698, s obzirom da su navedene čestice u novim Programu raspolaganja državnim poljoprivrednim zemljištem stavljene pod sportsko-rekreacijsku namjenu;“.

(2) U članku 4., stavak 1. alineja 10. „- preispitivanje mogućeg proširenje rekreacijske zone Kokinica - Bađevo (R1) prema zapadu“ briše se.

(3) U članku 4. stavku 1. iza posljednje alineje dodaje se nova alineja koja glasi: „- ukida se industrijska zona na k.č.br. 702, k.o. Viljevo“.

Članak 2.

Jedan primjerak ove Odluke dostavlja se u roku od najviše 15 dana od dana objave u "Službenom glasniku" Općine Viljevo Ministarstvu graditeljstva i prostornog uređenja, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb.

Članak 3.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku" Općine Viljevo.

PREDSJEDNICA
OPĆINSKOG VIJEĆA:
Monika Fekete, mag.math.



Osječko-baranjska županija

Propisi iz područja prostornog uređenja na snazi

Dokumenti iz područja prostornog uređenja

Prostorni planovi državne razine

Dokumenti i propisi u izradi

Prostorni planovi u izradi

Pravilnik o prostornim planovima

Korisni linkovi

- [06.02.2019. - Izrada III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Viljevo](#)
- [07.01.2019. - Izrada II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Levnjska Varoš](#)
- [17.12.2018. - Izrada III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Donjeg Miholjca](#)
- [19.11.2018. - Izrada V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Darda](#)
- [30.10.2018. - Izrada Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja poslovno-stambene zone u Ulici J.J. Strossmayera, Grad Valpovo](#)
- [25.10.2018. - Izrada III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Erdut](#)
- [25.10.2018. - Izrada IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kneževi Vinogradi](#)
- [11.10.2018. - Izrada IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Satnica Đakovačka](#)
- [25.09.2018. - Izrada II. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Đakova](#)
- [15.06.2018. - Izrada II. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Petrijevci](#)
- [06.06.2018. - Izrada III. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Donji Minoljac](#)
- [29.05.2018. - Izrada I. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja stambenog naselja "Okrugljača", Grad Valpovo](#)
- [15.05.2018. - Izrada Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja osječke Tvrđe, Grad Osijek](#)
- [11.05.2018. - Izrada Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Gospodarske zone 2" Semeljci, Općina Semeljci](#)
- [02.05.2018. - Izrada II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Drenje sa smanjenim sadržajem](#)
- [09.04.2018. - Izrada VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Čeminac](#)
- [06.04.2018. - Izrada III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Satnica Đakovačka](#)
- [07.09.2017. - Izrada II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vladislavci](#)
- [30.08.2017. - Izrada II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Đurđenovac](#)
- [19.05.2017. - Izrada III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Valpova](#)
- [13.03.2017. - Izrada III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Čepin](#)
- [13.03.2017. - Izrada Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Plandište 1 Čepin](#)
- [13.03.2017. - Izrada Urbanističkog plana uređenja Plandište 2 u Čepinu](#)
- [22.02.2017. - Izrada Urbanističkog plana uređenja kompleksa "Gradski vrt" u Osijeku](#)
- [21.02.2017. - Izrada II. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja i obnove povijesne jezgre grada Valpova](#)
- [10.01.2017. - Izrada II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Popovac](#)
- [08.11.2016. - Izrada Urbanističkog plana uređenja Našica i stavljanja izvan snage Provedbenog urbanističkog plana "Šipovac" Našice](#)
- [06.10.2016. - Izrada Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Osijeka](#)
- [22.07.2016. - Izrada Urbanističkog plana uređenja „2“ u Đakovu](#)



Novosti

- [Općinsko vijeće](#)
- [Općinska uprava](#)
- [Službeni glasnici](#)
- [Natječaji](#)
- [Javna nabava](#)
- [Prostorni plan](#)
- [Proračuni i statut](#)
- [Programi i projekti](#)
- [Objave](#)

Prostorni plan uređenja Općine Viljevo

Detalji

Kreirano: Srijeda, 06. Veljača 2019 13:29

[Odluka o izradi ili izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Viljevo](#)

[Preview](#)

Javni poziv

Detalji

Kreirano: Utorak, 15. Siječanj 2019 10:50

[Javni poziv za poticanje kupovine nekretnine za stanovanje ili renoviranje kuće na području Općine Viljevo za 2019. godinu](#)

[Preview](#)

POTPISAN UGOVOR O POTPORI ZA IZGRADNJU DJEČJEG VRTIČA

Detalji

Kreirano: Petak, 21. Prosinac 2018 10:07

Općinski načelnik, Dominik Knežević, potpisao je 21. prosinca 2018. godine u Zagrebu Ugovor o potpori za izgradnju dječjeg vrtića u Viljevu.

[Opširnije: POTPISAN UGOVOR O POTPORI ZA IZGRADNJU DJEČJEG VRTIČA](#)

SVEČANA SJEDNICA OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE VILJEVO

Detalji

Kreirano: Četvrtak, 29. Studeni 2018 11:54

Povodom Dana Općine Viljevo, 28. 11. 2018. godine održana je svečana sjednica Općinskog Vijeća. Sjednici su nazočili, osim općinskih vijećnika i Goran Ivanović Lac - izaslanik predsjednika Vlade Republike Hrvatske i zamjenik župana Osječko-baranjske županije, županijski vijećnici, predsjednik Udruge općina u RH, načelnici susjednih Općina, zamjenik gradonačelnika Donjeg Miholjca, predstavnici institucija, udruga, poljoprivrednici, gospodarstvenici te ostali uvaženi gosti.

[Opširnije: SVEČANA SJEDNICA OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE VILJEVO](#)

PROGRAM DOGAĐANJA POVODOM OBILJEŽAVANJA DANA OPĆINE VILJEVO

Detalji

Kreirano: Petak, 23. Studeni 2018 09:01

25. 11. 2018. (nedjelja)

- BLINKERAŠKO NATJEČANJE u organizaciji ŠRD Zlatni karas, mjesto događanja Kanal Konopljište, početak 9.30 sati

- 2. KAZALIŠNA VEČER U VILJEVU u organizaciji Kazališno-dramske udruge Drski

Predstave: Ljubav na prvi pogled - Amatersko kazalište iz Belišća

Kačić kod druga Tita - Amatersko kazalište Talija iz

Županje

Natječaj - Računovodstveni referent

Detalji

Kreirano: Četvrtak, 15. Studeni 2018 14:12

Poziv na prethodnu provjeru znanja i sposobnosti putem pisanog testiranja i intervjua.

[Računovodstveni referent - Poziv na prethodnu provjeru znanja i sposobnosti](#)

[Preview](#)



**REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VILJEVO
OPĆINSKI NAČELNIK**

KLASA: 351-01/19-01/14
URBROJ: 2115/05-03-19-12
Viljevo, 25. listopada 2019. godine

Na temelju članka 64. stavka 3. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), članka 31. stavak 4. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“ broj 3/17), članka 31. Statuta Općine Viljevo („Službeni glasnik“ Općine Viljevo broj 2/18), te nakon provedenog postupka Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš načelnik Općine Viljevo donosi

ODLUKU

kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za izradu III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Viljevo

Članak 1.

Općinski načelnik Općine Viljevo je dana 3. ožujka 2019. godine donio Odluku o započinjanju postupka Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Viljevo – dalje u tekstu: Plan) - KLASA: 351-01/19-01/1, URBROJ: 2115/05-03-19-1.

Temeljem navedene odluke Općina Viljevo je provela postupak Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja Plana na okoliš.

U postupku Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja Plana na okoliš utvrđeno je da predmetna izrada Plana neće imati vjerojatno značajan utjecaj na okoliš na osnovu čega se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš.

Članak 2.

Po provedenom postupku zatraženo je mišljenje Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Osječko-baranjske županije o provedenom postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Plana i dana 21. listopada 2019. godine izdano je mišljenje (KLASA: 351-01/1-02/198, URBROJ: 2158/1-01-16/43-19-2) kojim se Upravni odjel očitovao da je postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za III. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Viljevo proveden u skladu sa Zakonom o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i Uredbom o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“ broj 3/17).

Članak 3.

Razlozi izrade Plana su slijedeći:

- usklađivanje PPUO Viljevo sa Zakonom o prostornom uređenju te ostalim zakonima i propisima koji imaju utjecaja na prostorno uređenje;
- usklađivanje PPUO Viljevo sa Prostornim planom Osječko - baranjske županije ("Županijski glasnik", broj 01/02, 04/10, 03/16, 05/16 i 06/16);
- ucrtavanje inundacijskog područja rijeke Drave prema rješenju iz prosinca 2018. godine;
- izmještanje sadašnje lokacije luke i pristaništa za čamce na nove lokacije istočno od sadašnje;
- izmještanje lokacije planiranog reciklažnog dvorišta iz naselja Viljevo u naselje Cret Viljevski;
- proširenje (produbljivanje) građevinskog područja u dijelu ulice Matije Gupca u Viljevu radi legalizacije postojećeg gospodarskog objekta (pilane) i pristiglih inicijativa građana;
- ucrtavanje novih i korekcija postojećih trasa biciklističkih staza;
- promjena naziva rekreacijske zone R1₁ u "Stara karaula";
- promjena naziva rekreacijske zone R1₂ u "Konopljišće";
- ukidanje rekreacijske zone Blanje R2 (u novom Programu raspolaganja državnim poljoprivrednim zemljištem k.č.br. 1852/2 k.o. Viljevo se daje u zakup zajedničkih pašnjaka na 10 godina);
- preispitivanje mogućnosti planiranja kamp-odmorišta (kamp – T3) u naselju Bockovac (kčbr. 3855 do 3858 k.o. Donji Miholjac u naselju ili kao izdvojeni dio građevinskog područja izvan naselja);
- ucrtavanje nerazvrstanih cesta koje se planiraju rekonstruirati u u fazi su projektiranja;
- propisivanje u planu obveze izgradnje asfaltiranog otresišta na mjestima priključenja poljskih puteva na razvrstane ceste u ukupnoj širini puta, odnosno minimalne širine 3 m, te duljini od minimalno 50 m
- preispitivanje broja i veličine izdvojenih građevinskih područja izvan naselja gospodarske namjene s obzirom na trenutne potrebe i mogućnosti Općine Viljevo za njihovo komunalno opremanje;
- druge izmjene i dopune u skladu sa prihvaćenim pojedinačnim inicijativama pravnih i fizičkih osoba;
- izmjene i dopune u skladu sa zahtjevima, podacima i planskim smjernicama odnosno propisanim dokumentima koje temeljem članka 90. ZPU dostave nadležna javnopravna tijela propisana posebnim propisima.

Članak 4.

U provedenom postupku u cilju utvrđivanja značajnog utjecaja izrade Plana na okoliš, Općina Viljevo zatražila je mišljenja tijela i osoba određenih posebnim propisima:

- Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb,
- Osječko-baranjska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Trg Lava Mirskog 1, 31000 Osijek,
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za Dunav i donju Dravu Osijek, Splavarska 2a, 31000 Osijek,

- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za Dunav i donju Dravu Osijek, VGI za mali sliv "Karašica-Vučica" sa sjedištem u Donjem Miholjcu, Trg Ante Starčevića 9, 31540 Donji Miholjac,
- Hrvatske šume d.o.o. Uprava šuma podružnica Našice, J.J. Strossmayera 1, 31500 Našice,
- Hrvatske šume d.o.o. Uprava šuma podružnica Našice, Šumarija Donji Miholjac, Kolodvorska 36, 31540 Donji Miholjac.

Članak 5.

Svoje očitovanje dostavili su sljedeća javnopravna tijela:

- Hrvatske šume d.o.o. Uprava šuma podružnica Našice, Odjel za ekologiju (KLASA: NA-06-11-1138, URBROJ: 03-00-06/01-19-09 od 6. ožujka 2019. godine), očitovale su se da smatraju da **nije potrebno** provoditi postupak strateške procjene utjecaja Plana na okoliš.
- Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode (KLASA: 612-07/19-35/11, URBROJ: 517-05-2-3-19-2 od 11. ožujka 2019. godine), očitovale se da nije ovlašteno davati mišljenje o potrebni strateške procjene utjecaja strategija, planova i programa na okoliš.
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za Dunav i donju Dravu (KLASA: 350-02/11/0000413, URBROJ: 374-22-1-19-9 od 12. ožujka 2019. godine), očitovale su da smatraju da **nije potrebno** provoditi postupak strateške procjene utjecaja Plana na okoliš.
- Osječko-baranjska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša (KLASA: 351-01/19-02/50, URBROJ: 2158/01-16/43-19-13 od 26. rujna 2019. godine), izdao je mišljenje u kojem navodi da za III. izmjene i dopune PPUO Viljevo **nije potrebno** provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš te da su III. izmjene i dopune PPUO Viljevo **prihvatljive** za ekološku mrežu.

Svoje očitovanje nisu dostavili sljedeće institucije/osobe, te se stoga smatra da su suglasni s mišljenjem Općine Viljevo da nije potrebno provoditi postupak strateške procjene utjecaja Plana na okoliš:

- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za Dunav i donju Dravu Osijek, VGI za mali sliv "Karašica-Vučica" sa sjedištem u Donjem Miholjcu,
- Hrvatske šume d.o.o. Uprava šuma podružnica Našice, Šumarija Donji Miholjac.

Članak 6.

Odluka kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja Plana na okoliš donesena je na temelju procjene mogućih značajnih utjecaja planiranih izmjena na okoliš, kao i na temelju pribavljenih mišljenja.

Prikupljena mišljenja javnopravnih tijela u postupku Ocjene o potrebi strateške procjene na okoliš izražavaju stav da ne treba provoditi postupak strateške procjene utjecaja na okoliš.

Sukladno kriterijima za utvrđivanje značajnog utjecaja izrade Plana na okoliš, u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš utvrđeno je da se unutar obuhvata Plana ne nalaze zaštićena područja temeljem Zakona o zaštiti prirode.

Sagledan je mogući utjecaj Plana na sastavnice okoliša te se, s obzirom na navedene razloge izrade predmetnog Plana, smatra da su potencijalni štetni utjecaji minimalni za stanje u prostoru, te da se uz primjenu odgovarajućih mjera zaštite okoliša i prirode prilikom realizacije planiranih ciljeva izrade Plana ne očekuju značajni negativni utjecaji na sastavnice okoliša i bioraznolikost, stoga predmetni Plan neće imati utjecaj na okoliš i prirodu.

Također, sagledan je i mogući utjecaj izrade Plana na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, te je zaključeno da je Plan prihvatljiv za ekološku mrežu.

Članak 7.

Općina Viljevo informirati će javnost sukladno Zakonu o zaštiti okoliša i Uredbi o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša (Narodne novine" broj 64/08), objavnom na službenim web stranicama Općine Viljevo.

Članak 8.

Ova Odluka stupa na snagu idućeg dana od dana objave u „Službenom glasniku“ Općine Viljevo.



OPĆINSKI NAČELNIK:
Dominik Knežević



**REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VILJEVO
OPĆINSKI NAČELNIK**

KLASA: 350-01/19-01/2
URBROJ: 2115/05-03-19-08
Viljevo, 28. listopada 2019. godine

Općinski načelnik Općine Viljevo, na temelju članka 95. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 31. Statuta Općine Viljevo ("Službeni glasnik" Općine Viljevo broj 2/18), dana 28. listopada 2019. godine, donio je

**ZAKLJUČAK
o utvrđivanju prijedloga III. izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja Općine Viljevo za javnu raspravu**

I.

Na temelju Nacrta prijedloga III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Viljevo utvrđuje se Prijedlog III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Viljevo za javnu raspravu, a koji se nalazi u prilogu i čini sastavni dio ovog Zaključka.

II.

Prijedlog III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Viljevo upućuje se na javnu raspravu koja će trajati 15 dana, od 4. studenog 2019. godine do 18. studenog 2019. godine.

III.

U tijeku trajanja javne rasprave Prijedlog III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Viljevo izložit će se na javni uvid u Općini Viljevo, Ulica braće Radić 87 u Viljevu, svakog radnog dana od 9.00 do 14.00 sati i na web stranici Općine Viljevo (www.viljevo.hr).

IV.

Javno izlaganje o Prijedlogu III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Viljevo održat će se u Vijećnici Općine Viljevo, Ulica braće Radić 87 u Viljevu dana 12. studenog 2019. godine (utorak) u 11.00 sati.

V.

Očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog III. izmjena i dopuna PPUO Viljevo mogu se dostaviti na adresu: Općina Viljevo, Jedinštveni upravni odjel, Ulica braće Radić 87, 31531 Viljevo, u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika ili poštom do 14. studenog 2019.godine.

VI.

Građani i udruge sudjeluju na javnoj raspravi na način da:

- imaju pravo pristupa na javni uvid u Prijedlog III. izmjena i dopuna prostornog plana,
- postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima,
- mogu upisati prijedloge i primjedbe u knjigu primjedbi koja se nalazi uz prijedlog III. izmjena i dopuna prostornog plana o kojem se provodi javna rasprava,
- daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja,
- upućuju pisane prijedloge i primjedbe Jedinštvenom upravnom odjelu Općine Viljevo.

Prijedlozi i primjedbe građana i udruga koji nisu dostavljeni u roku iz točke V. nisu čitko napisani, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

VII.

Uz objavu u "Glasu Slavonije" te na web stranicama Općine Viljevo i Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, obavijest o javnoj raspravi biti će posebno dostavljena tijelima i pravnim osobama iz članka 97. Zakona o prostornom uređenju.

VIII.

Za provođenje ovog Zaključka te poduzimanje svih drugih potrebnih radnji, sukladno Zakonu o prostornom uređenju zadužuje se Jedinštveni upravni odjel Općine Viljevo kao nositelj izrade III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Viljevo.

IX.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se na web-stranici Općine Viljevo (www.viljevo.hr).



OPĆINSKI NAČELNIK:
Dominik Knežević



Novosti

Općinsko vijeće

Općinska uprava

Službeni glasnici

Natječaji

Javna nabava

Prostorni plan

Programi i projekti

EU - projekti

Objave

Proračuni

Statut

III. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Viljevo

Detalji

Kreirano: Utorak, 29. Listopad 2019 11:40

Zaključak o utvrđivanju prijedloga III. izmjena i dopuna PPUO Viljevo

Preview

Javna rasprava o prijedlogu III. izmjena i dopuna PPUO Viljevo

Preview

MJESEC HRVATSKE KNJIGE 2019. GODINE

Detalji

Kreirano: Ponedjeljak, 14. Listopad 2019 11:18

Povodom Mjeseca hrvatske knjige 2019. godine, Narodna knjižnica Grada Donjeg Miholjca u suradnji s Općinom Viljevo ponovo organizira akciju besplatnog upisa članstva za stanovnike s područja Općine Viljevo.

Opširnije: MJESEC HRVATSKE KNJIGE 2019. GODINE

22. OSJEČKI JESENSKI SAJAM

Detalji

Kreirano: Četvrtak, 10. Listopad 2019 08:34

U razdoblju od 4. do 6. listopada 2019. godine održanje 22. Osječki jesenski sajam u Osijeku.

Opširnije: 22. OSJEČKI JESENSKI SAJAM

"BICIKLIRAJMO BICIKLISTIČKOM"

Detalji

Kreirano: Četvrtak, 24. Listopad 2019 10:54

Policijski službenici Odjela za prevenciju Policijske uprave Osječko-baranjske i Policijske postaje Donji Miholjac u suradnji s Općinom Viljevo proveli su 23. listopada 2019. godine preventivnu akciju u okviru projekta "Biciklirajmo biciklističkom".

Opširnije: "BICIKLIRAJMO BICIKLISTIČKOM"

DA SAM JA NAČELNIK.....

Detalji

Kreirano: Četvrtak, 10. Listopad 2019 08:41

Povodom Dječjeg tjedna učenici nižih razreda OŠ Ante Starčević iz Viljeva posjetili su općinskog načelnika, Dominika Kneževića.

Opširnije: DA SAM JA NAČELNIK.....

Javni poziv za dodjelu javnih priznanja i stipendija za 2019. godinu

Detalji

Kreirano: Srijeda, 02. Listopad 2019 12:52

Javni poziv za dodjelu javnih priznanja i stipendija Općine Viljevo za 2019. godinu

Preview

Poveznice

OŠ Ante Starčević Viljevo

Osječko-baranjska županija

Grantovnica i katastar

Narodne novine

Eko flor plus d.o.o. Oroslavje

Miholjački poduzetnički centar LRA



Novosti

[Općinsko vijeće](#)

[Općinska uprava](#)

[Službeni glasnici](#)

[Natjecaji](#)

[Javna nabava](#)

Prostorni plan

[Programi i projekti](#)

[EU - projekti](#)

[Objave](#)

[Proračuni](#)

[Statut](#)

Prostorni plan uređenja Općine Viljevo - III. izmjene i dopune

- 1. tekstualni dio (3)
- 2. grafički dio (15)

[Javna rasprava o prijedlogu III. izmjena i dopuna PPUO Viljevo.pdf](#)

[Preview](#) [Download](#)

[Zaključak o utvrđivanju prijedloga III. izmjena i dopun aPPUO Viljevo.pdf](#)

[Preview](#) [Download](#)

[Odluka o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Viljevo.pdf](#)

[Preview](#) [Download](#)

[Odluka o izradi III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Viljevo.pdf](#)

[Preview](#) [Download](#)

Ordering Date Descending

Display Num 20

[Photos Download](#)

Poveznice

[OŠ Ante Starčević Viljevo](#)

[Osječko-baranjska županija](#)

[Gruntovnica i katastar](#)

[Narodne novine](#)

[Eko flor plus d.o.o. Oroslavje](#)

[Miholjački poduzetnički centar LRA](#)



Informacije o javnim raspravama

29.10.2019. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja 'Popovići', Općina Konavle

29.10.2019. | pdf (650kb)

29.10.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Viljevo

29.10.2019. | pdf (1111kb)

28.10.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Stancijeta u Novigradu-Cittanova

28.10.2019. | pdf (89kb)

25.10.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja 'Dražica', Mravince - Grad Solin

25.10.2019. | pdf (386kb)

25.10.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Potpićan, Općina Kršan

25.10.2019. | pdf (801kb)

24.10.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja 'Kupari I', Općina Župa Dubrovačka

24.10.2019. | pdf (325kb)

24.10.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Sv. Nikola - zapad, Grad Umag-Umag

24.10.2019. | pdf (75kb)

24.10.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Komunela - centralni sadržaji, Grad Umag-Umag




24.10.2019. | pdf (77kb)

24.10.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja Društveni centar Viškovo i park Milihovo - DPU 15, Općina Viškovo

24.10.2019. | pdf (212kb)

24.10.2019. - Informacija o javnoj raspravi o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja naselja Karin Gornji - stambena zona Karin Slana, Grad Obrovac

24.10.2019. | pdf (410kb)

-  Ispiši stranicu
-  Podijeli na Facebooku
-  Podijeli na Twitteru
-  Podijeli na Google +



REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA VILJEVO
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

KLASA: 350-02/19-01/2
URBROJ: 2115/05-03-19-18

Viljevo, 29. listopada 2019. godine

Na temelju članka 96. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Zaključka Općinskog načelnika o utvrđivanju prijedloga III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Viljevo za javnu raspravu (KLASA: 350-01/19-01/2, URBROJ: 2115/05-03-19-08) od 28. listopada 2019. godine, objavljuje se

JAVNA RASPRAVA

O PRIJEDLOGU III. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE VILJEVO

1. Javna rasprava o Prijedlogu III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Viljevo održati će se u razdoblju od 4. studenog 2019. godine do 18. studenog 2019. godine.
2. U tijeku trajanja javne rasprave prijedlog III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Viljevo bit će izložen na javni uvid u Općini Viljevo, Ulica braće Radić 87 u Viljevu, **svakog radnog dana od 9.00 do 14.00 sati i na web stranici Općine Viljevo (www.viljevo.hr)**.
3. Javno izlaganje o Prijedlogu III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Viljevo održat će se u Vijećnici Općine Viljevo, Ulica braće Radić 87 u Viljevu, **dana 12. studenog 2019. godine (utorak) u 11.00 sati**.
4. Očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog III. izmjena i dopuna PPUO Viljevo mogu se dostaviti na adresu: Općina Viljevo, Jedinstveni upravni odjel, Ulica braće Radić 87, 31531 Viljevo, u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika ili poštom **do 18. studenog 2019. godine**.
5. Građani i udruge sudjeluju na javnoj raspravi na način da:
 - imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog III. izmjena i dopuna prostornog plana,
 - postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima,
 - mogu upisati prijedloge i primjedbe u knjigu primjedbi koja se nalazi uz prijedlog III. izmjena i dopuna prostornog plana o kojem se provodi javna rasprava,
 - daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja,
 - upućuju pisane prijedloge i primjedbe Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Viljevo.
6. Prijedlozi i primjedbe građana i udruga koji nisu dostavljeni u roku iz točke 4. i nisu čitko napisani, neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

PROČELNICA:
Melita Grull, univ.spec.admin.publ.

p-3081

ZAPISNIK

s javnog izlaganja Prijedloga III. izmjena i dopuna FPUO Viljevo

Održanog dana 12. studenog 2019. godine.

Započeto: 11.00 sati.

Prisutni: Tomislav Dolečki – predstavnik izrađivača CPA d.o.o. Zagreb
Dominik Knežević – općinski načelnik Općine Viljevo
Melita Gröll, zapisničar


Stručni izrađivač, Tomislav Dolečki izložio je Prijedlog III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Viljevo.

Nakon izlaganja rasprave nije bilo.

Završeno: 11.30 sati.

Zapisničar:

Melita Gröll

 _____

Tomislav Dolečki, predstavnik izrađivača

 _____

Dominik Knežević, općinski načelnik

 _____

PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE VILJEVO – III. izmjene i dopune
 Odgovori na primjedbe pristigle u javnoj raspravi od 4.11. do 18.11.2019. godine

Redni broj	Podnositelj primjedbe (KLASA, URBROJ, datum)	Sažetak primjedbe	Odgovor na primjedbu
1.	HRVATSKE CESTE Sektor za razvoj i strateško planiranje Odjel za razvoj i planiranje KLASA: 350-02/12-01/25 URBROJ: 345-200-210-211/516-16-06/DB zaprimljeno 12.11.2019.	Nema primjedbi.	Nema primjedbi.
2.	HAKOM Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti KLASA: 350-05/19-01/58 URBROJ: 376-05-3-19-4 zaprimljeno 15.11.2019.	Nema primjedbi.	Nema primjedbi.
3.	Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Osječko-baranjske županije KLASA: 350-02/19-01/2 URBROJ: 2158/85-19-5 18.11.2019. godine	3.1. U odredbama za provedbu, članku 4., predlaže se brisanje u članku 7., stavku 1., podstavku 3., alineja 1. Slijedom toga, potrebno je u postojećem članku 8. sadržaj razgraničiti na područja posebnih ograničenja u korištenju i na područja i djelove primjene planskih mjera zaštite koji su ucrtani na kartografskom prikazu 3.B. područja posebnih ograničenja u korištenju" gdje će se evidentirati planirani planovi užih područja. Tako će tekstualni i grafički dio biti usklađen. 3.2. U odredbama za provedbu, članku 8., kao i u Obrazloženju Izmjene Plana, navodi se da je lokacija zahvata (suncana elektrana) označena na grafičkom prilogu. Međutim, na kartografskim prikazima Prijedloga Izmjene Plana ne isčitava se planirani zahvat.	Primjedba se prihvaća. Obrazloženje: III. izmjenama i dopunama PPUO Viljevo ne planira se izrada prostornih planova užih područja (članak 151. Odluke) te je na kartografskom prikazu 3.B. područja posebnih ograničenja u korištenju ukinuta oznaka obvezne izrade urbanističkih planova užih područja.
		3.3. U odredbama za provedbu, članku 13., stavku 2., "broj 60 zamjenjuje se brojem 60" nejasno je koji broj se mijenja.	Primjedba se prihvaća.
		3.4. U Obrazloženju kroz poglavlje 3., poziva se na V. izmjene i dopune PPUO Viljevo. Pretpostavka je da se radi o III. Izmjenama Plana te je navedeno potrebno korigirati u Obrazloženju, kao i u Sažetku za javnost.	Primjedba se prihvaća.

4.	MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA Ravnateljstvo civilne zaštite KLASA: 350-02/19-01/05 URBROJ: 511-01-380-19-4 zaprimljeno 20.11.2019.	Nema primjedbi.	Nema primjedbi.
		3.5. U Obrazloženju pod poglavljem 3., potpoglavljem 3.2., kao usklađivanje sa PPOBŽ navodi se obaveza izgradnje asfaltiranog otrišišta. Uvođenje odredbi za izgradnju otrišišta ne smatram se usklađivanjem s PPOBŽ, nego je u skladu sa dopisom koji smo uputili Općini Viljevo kao preporuku za ugradnjom odgovarajućih odredbi u prostorni plan, uvažavajući pri tome posebne propise o sigurnosti prometa na cestama.	Primjedba se prihvaća.
		3.6 U Obrazloženju poglavlje 3., potpoglavlje 3.3., odnosi se na ucrtavanje inondacijskog područja. Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Osječko-baranjske županije (u daljnjem tekstu: Zavod) u prijedlogu sadržaja Odluke o izradi Izmjene Plana nije precizirala o kojem vodotoku je riječ, te je pretpostavljamo omaškom u Odluku o izradi Izmjene Plana navedeno inondacijsko područje rijeke Drave. Prema evidenciji ovog Zavoda na području Općine Viljevo u 2018. godini donesena je <i>Odluka o vanjskoj granici neuređenog inondacijskog područja uz lijevu idesnu obalu Spojnog kanala Putna-Karašica od km 0+000 do km 1+880 u k.o. Kapelna.</i>	Primjedba se prihvaća.
		3.7. U Obrazloženju pod poglavljem 3., potpoglavljem 3.4., točka 3.4.11., u tablici s popisom novih površina zona gospodarske namjene, gospodarska zona koja se nalazi u građevinskom području naselja Cret Viljevski opisana je kao "B. Građevinsko područje izvan naselja".	Primjedba se prihvaća.
		3.8. U Obrazloženju pod poglavljem 3., potpoglavljem 3.8. preispitati i korigirati navedene površine u tablici <i>Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu površina</i> . Kroz cijelu Izmjenu Plana razgraničiti i nedvojbeno označiti građevinska područja naselja i izdvojena građevinska područja izvan naselja te ih identično	Primjedba se prihvaća.

PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE VILJEVO – III. izmjene i dopune

Odgovori na primjedbe pristigle u javnoj raspravi od 4.11. do 18.11.2019. godine

<p>prikazati u tekstualnom i grafičkom dijelu.</p> <p>3.9. U Prijedlogu Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Viljevo uočena je neusklađenost sa sadržajem Izmjene Plana, što je potrebno korigirati.</p>	<p>Primjedba se prihvaća.</p>
---	--------------------------------------

Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:

Melita GRÜLL, univ.spec.admin.publ.

Odgovorni voditelj izrade
Nacrta prijedloga Prostornog plana uređenja
Općine viljevo – III. izmjene i dopune:

Tomislav Dolečki, dipl.ing.arh.
ovlašteni arhitekt urbanist