



REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA BILJE

KLASA: 350-04/20-01/1
URBROJ: 2100/02-02-21-81
Bilje, 15. prosinac 2021.g.

IZVJEŠĆE
o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja Općine Bilje

Javna rasprava održana je temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19).

Ovo Izvješće izrađeno je sukladno odredbama članka 103. Zakona o prostornom uređenju.

Temeljem Odluke o izradi II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bilje, Općina Bilje započela je izradu Plana.

Javna rasprava trajala je od 27. listopada 2021. do 03. studenog 2021. godine.

Javno izlaganje održano je 27. listopada 2021. godine u Domu kulture u Bilju, Kralja Zvonimira 2, s početkom u 10,00 sati.

Obavijest o javnoj raspravi bila je objavljena:

- web stranica Općine Bilje (19. listopada 2021. godine)
- web stranica Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine (20. listopada 2021. godine)
- Glas Slavonije (20. listopada 2021. godine)
- Oglasna ploča (20. listopada 2021. godine)

Poziv na javnu raspravu upućen je 18. listopada 2021. godine javnopravnim tijelima i osobama:

1. **MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA**
Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Osijeku
Kuhačeva 27, Osijek
2. **MINISTARSTVO PROSTORNOG UREĐENJA, GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE**
Ul. I. Dežmana 10, Zagreb
3. **MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA**
Uprava za zaštitu prirode
Radnička cesta 80, Zagreb
4. **MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE**
Uprava za poljoprivredno zemljište,
biljnu proizvodnju i tržište
Ulica grada Vukovara 78, Zagreb
5. **MINISTARSTVO UNUTANJIH POSLOVA**
PU Osječko-baranjska
Sektor za granice
Trg L. Ružičke 1, Osijek
6. **MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA**
PU Osječko-baranjska
Inspekcija zaštite od požara, eksploziva i vatrogastva
Prolaz kod Snježne Gospe 2, Osijek

7. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
Ravnateljstvo civilne zaštite
PU civilne zaštite Osijek
Gornjodravska obala 95-96, Osijek
8. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO
UREĐENJE OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE,
Europske avenije 10, Osijek
9. OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,
GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA,
Trg Lava Mirskog 1/1, Osijek
10. HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI (HAKOM)
Ulica R. F. Mihanovića 9, Zagreb
11. UPRAVA ZA CESTE OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE
Vij. I. Meštrovića 14 e, Osijek
12. HEP-OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o.
Elektroslavonija Osijek,
Služba za razvoj i investicije
Šetalište kardinala F. Šepera 1 a, Osijek
13. HEP-Plin d.o.o.
Cara Hadrijana 7, Osijek
14. HRVATSKE VODE
VGO za Dunav i donju Dravu, Osijek
Splavarska 2a, Osijek
15. VODOOPSKRBA d.o.o.
Sv. I. Krstitelja 101, Darda
16. KOMUNALNO-BILJE d.o.o.
Kralja Tomislava 94, Bilje
17. SUSJEDNE JEDINICE LOKALNE SAMOUPRAVE:
 - GRAD OSIJEK, F. Kuhača 9, Osijek
 - OPĆINA DARDA, Sv. I. Krstitelja 89, Darda
 - OPĆINA ČEMINAC, M. Gupca 1, Čeminac
 - OPĆINA KNEŽEVI VINOGRADI, Hrvatske Republike 3, Kneževi Vinogradi
 - OPĆINA ERDUT, B.J.Jelačića 4, Dalj

Mišljenja, primjedbe ili očitovanja su dostavili:

1. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE (daje primjedbe)
2. UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE, GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA (daje primjedbe)
3. ROBERT KOCH (daje primjedbu)
4. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE (daje primjedbe)
5. GRAD OSIJEK, Upravni odjel za urbanizam (nemaju primjedbi)
6. HAKOM (daju pozitivno mišljenje – nemaju primjedbi)
7. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE (daje pozitivno mišljenje).

Na Javnom izlaganju nije bilo primjedbi.

U knjizi primjedbi nije bilo primjedbi.

Izvešću s javne rasprave priloženi su:

- Zapisnik s javnog izlaganja,
- Popis nazočnih javnom izlaganju,
- Knjiga primjedbi,
- Objava javne rasprave,
- Mišljenja i očitovanja

Općinski načelnik:
Željko Cickaj, tur.





REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA BILJE

KLASA: 350-04/20-01/1
URBROJ:2100/02-03/01-21-73
Bilje, 27. listopada 2021.g.

**ZAPISNIK S JAVNOG IZLAGANJA
NA JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU**

**II. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG
PLANA UREĐENJA OPĆINE BILJE**

Javno izlaganje u sklopu javne rasprave o prijedlogu II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bilje održano je 27. listopada 2021.g. s početkom u 10,00 sati u Domu kulture u Bilju, Kralja Zvonimira 2.

Ispred izrađivača plana, Zavoda za prostorno planiranje d.d. iz Osijeka, prisutni su Krunoslav Lipić i Sanda Milas, koji su upoznali prisutne s postupkom donošenja ovih II. izmjena i dopuna plana.

Prostorni plan uređenja Općine Bilje donesen je 2005.g., a do sada su donesene jedne izmjene i dopune plana, u veljači 2016. godine. Prije donošenja Odluke o izradi II. izmjena i dopuna plana, dobiveno je Mišljenje Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Osječko-baranjske županije da nije potrebno provoditi postupak ocjene, odnosno strateške procjene utjecaja na okoliš niti prethodnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu. Odluka o izradi II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bilje, donesena je 10.12.2020.g. i objavljena u Službenom glasniku Općine Bilje br. 11/20.

Po utvrđenom Prijedlogu II. izmjena i dopuna plana, plan se upućuje na javnu raspravu, koja traje od 27.10. do 03.11. 2021.g., u sklopu koje je i ovo javno izlaganje. Nadalje, prisutni su upoznati da se primjedbe i prijedlozi dostavljaju do 03.11.2021.g., a mogu se iznijeti i za vrijeme javnog izlaganja, kao i postaviti pitanja. U Izvješću o javnoj raspravi, svaka primjedba se obrazlaže i dostavlja podnositelju, prije usvajanja plana.

Prisutni su upoznati da ove II. izmjene i dopune plana obuhvaćaju odredbe za provedbu, tekstualni i grafički dio. Ukratko je iznijela objašnjenja izmjena i dopuna, kako slijedi:

Izmjena i dopuna broj 1. - odnosi se na izmjenu dijela Odredbi za provedbu kojima se propisuje maksimalna visina poljoprivrednih građevina od 6,0m unutar građevinskog područja. Sukladno tome izmijenjeni su članci 115. i 116. Odredbi za provedbu.

Izmjena i dopuna broj 2. – omogućuje se organizacija smještaja i izgradnja kampova, glampinga i sličnih objekata ugostiteljsko-turističke namjene unutar građevinskih područja. Sukladno tome dodan je članak 103.a te su izmijenjeni članci 147. i 148..

Izmjena i dopuna broj 3. - odnosi se na preispitivanje dijela Odredbi za provedbu kojima se propisuju uvjeti za gradnju građevina gospodarskih djelatnosti. Sukladno tome izmijenjeni su članci 95., 96., 98. - 100., 102., 107. – 111. Odredbi za provedbu.

Izmjena i dopuna broj 4. - odnosi se na otklanjanje međusobne neusklađenosti u odredbama za provedbu koje su uočene tijekom provedbe plana.

Izmjena i dopuna broj 5. - odnosi se na preispitivanje obveze donošenja urbanističkih planova uređenja. Nakon izvršene analize, ukinuta je obveza izrade UPU „SJEVER“ Vardarac te su sukladno tome izmijenjeni kartografski prikazi 3.B i 4.G kao i članci 300.a i 300.c.

Izmjena i dopuna broj 6. - izvršen je prijenos svih građevinskih područja na novu podlogu odnosno digitalni katastarski plan (DKP). U skladu s tim su osim kartografskih prikaza građevinskih područja, izmijenjeni i svi ostali kartografski prikazi. Granice građevinskih područja nisu mijenjane, samo su crtane na novim podlogama, zbog čega je došlo do razlike u površinama građevinskih područja u odnosu na I. Izmjene i dopune PPUO Bilje.

Izmjena i dopuna broj 7. - na kartografskim prikazima 1.A, 2.A, 2.B i 3.A usklađene sve površine čiji je obuhvat definiran granicom katastarskih čestica s novom podlogom odnosno digitalnim katastarskim planom (DKP).

Nakon izloženih izmjena i dopuna plana, prisutni su pozvani da postavljaju pitanja.

1. Krešimir Šolić: Što znači visina građevine od 5 m ?

Odgovor: Do sada je visina poljoprivredne građevine na samoj dvorišnoj međi bila 4,5 m, s tim da se udaljavanjem od međe povećava na 4,5 m + 1/2 udaljenosti od međe, a sada je to 5 m. Visina poljoprivredne građevine povećana je na 10,0 m, a iznimno i veća, npr. za silose.

2. Krešimir Šolić: Na kojoj udaljenost od međe mogu biti prozori?

Odgovor: Prozori mogu biti na minimalnoj udaljenosti 3 m od međe. Ostakljenja mogu biti na manjoj udaljenosti, ali ne i otvori, radi protupožarne sigurnosti.

3. Slaven Kaluđer, HEP – ODS d.o.o.: Na karti elektroenergetske infrastrukture, može li 35 kV dalekovod, koji je označen kao „izgrađen“ prijeći u „planiran“, budući da je srušen, ali se planira obnoviti.

Odgovor: Ne može se mijenjati ovim izmjenama jer nije predviđeno da se mijenja infrastruktura. Osim toga, sve predviđene izmjene odnose se samo na građevinska područja.

4. Kristian Lakatoš: Naselje Kopačevo je pod arheološkim nadzorom, što je uredu. Ali kod prodaje vlasnik mora poštivati pravo „prvokupa“, odnosno prvo prodaju ponuditi državi, županiji, općini. Može li se to izmijeniti?

Odgovor: To je u nadležnosti Ministarstva kulture, samo oni to mogu promijeniti. U plan se uctava ono što je na popisu kao zaštićeno. Planom se ni na koji način se rješavaju vlasnički odnosi. Pravo prvokupa je određeno zakonom.

5. Elvis Hlevnjak: Na što se odnosi izgradnja kampova?

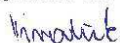
Odgovor: Ovom odredbom daje se mogućnost izgradnje kampova, glampinga i sličnih objekata ugostiteljsko-turističke namjene u građevinskim područjima i izdvojenim građevinskim područjima ugostiteljsko-turističke namjene.

Više nije bilo pitanja, pa je javno izlaganje završeno u 11,00 sati.

Popis prisutnih na javnom izlaganju je privitak Zapisniku.

Zapisničar:

Svjetlana Virović



Načelnik Općine Bilje:

Željko Cickaj





REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA BILJE

KNJIGA PRIMJEDBI

o Prijedlogu
II. IZMJENA I DOPUNA
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
OPĆINE BILJE

u postupku javne rasprave

Trajanje javne rasprave: od 27.10.2021. do 03.11. 2021.g.

Mjesto javnog uvida: Općina Bilje
Bilje, K. Zvonimira 1B

Javni uvid u trajanju od: od 27.10.2021.g. do 03.11. 2021.g.

Nositelj izrade: Općina Bilje
K. Zvonimira 1b, Bilje



PERKOV IVAN

Bihe 03.11.2021 p.

PREGLEDOM II. IZMJENE I DOPUNE
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
OPĆINE BIJE

UTVRDIO SAM I SMATRAM DA SE RADI
O DOBRIM STVARIMA I ZATO
PODRŽAVAM OVU IZMJENU PLANA,
ODNOSNO RAZVOJNI PROGRAM ZA
OPĆINU BIJE.

POSLIJE OVE DOPUNE I IZMJENE
SMATRAM DA JE POTREBNO VIŠE
JAČANO NASTUPITI ZA DAJNI RAZVOJ
I BOLJITAK OPĆINE BIJE, A POSEBNO
I SAHOG MJESTA BIJE KAO NOSITEĀA
I OPĆINSKOG SJEDIŠTA.

HVALA

KNJIGA PRIMJEDBI – JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU II. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG
PLANA UREĐENJA OPĆINE BILJE



OBJAVA JAVNE RASPRAVE

OPĆINA BIJELE – Općina Kopačiči

https://bije.hr

Naslovnica Kontakt

Općine Bijele

Temeljem članka 42. Poslovnika Općinskog Vijeća Općine Bijele ("Službeni glasnik" Općine Bijele, broj 5/13, 3/14, 2/18., - 3/18. pročišćen tekst i 2/21.) **sazivam 3. sjednicu** Općinskog vijeća Općine Bijele zakazanu za **27. listopada 2021. g. (srijeda)** sa početkom u **18:00 sati**, u prostorijama Doma kulture (velika sala) u Bijelu, K.Zvonimira 2.

[Nastavi čitati](#)

19. LISTOPADA 2021.

JAVNA RASPRAVA o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bijele

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Odluke o izradi II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bijele ("Službeni glasnik" Općine Bijele, broj 11/20) načelnik Općine Bijele, Oobavljuje [Javnu raspravu o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bijele - LINK - više](#)

1 2 ... 24 →

PISTUP INFORMACIJAMA

GOSPODARENJE OTPADOM

EU PROJEKTI

Ministarstvo prostornog uređi

https://mptj.gov.hr/6-ministarstvu/djelokrug/prostorno-uređenje-3335/prostorni-planovi-8193/informacije-o-planovima-u-izradi/informacije-

Naslovnica | O Ministarstvu | Djelokrug | Prostorno uređenje | Prostorni planovi | Informacije o planovima u izradi

Informacije o javnim raspravama

Ispiši stranicu
Podijeli na Facebooku
Podijeli na Twitteru

26.10.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko turističke zone Vinski Vrh, Općina Netretić
26.10.2021. | pdf (123kb)

25.10.2021. - Zaključak o utvrđivanju prijedloga Urbanističkog plana uređenja Rabatin 2 (UPU 15) za javnu raspravu, Općina Sveti Filip i Jakov
25.10.2021. | pdf (256kb)

25.10.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja poslovne zone Stancija Vinjeri u Novigradu-Cittanova
25.10.2021. | pdf (73kb)

21.10.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Blace
21.10.2021. | pdf (360kb)

21.10.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja proizvodno-gospodarske zone Bravar, Općina Jasenice
21.10.2021. | pdf (368kb)

20.10.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Rasinja
20.10.2021. | pdf (623kb)

20.10.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bijele
20.10.2021. | pdf (73kb)

19.10.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu odluke o stavljanju izvan



REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA BILJE
NAČELNIK

KLASA: 350-04/20-01/1
URBROJ: 2100/02-02-21-47
Bilje, 18. listopada 2021.g.

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Odluke o izradi II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bilje ("Službeni glasnik" Općine Bilje, broj 11/20) načelnik Općine Bilje,

OBJAVLJUJE JAVNU RASPRAVU

O prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bilje

1. Javna rasprava o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bilje trajat će od 27.10.2021. do 03.11.2021. godine. Za vrijeme trajanja javne rasprave za sve zainteresirane osobe osiguran je javni uvid u Prijedlog II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bilje u prostorijama Općine Bilje, Kralja Zvonimira 1b, svaki radni dan od 8,00 do 15,00 sati. Na javnom uvidu izloženi su tekstualni i grafički dijelovi te Sažetak za javnost Plana. Uvid je omogućen i na web stranici Općine Bilje (www.bilje.hr).
2. U vrijeme trajanja javne rasprave organizira se javno izlaganje za građanstvo i udruge građana, predstavnike nadležnih državnih tijela i tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, pravne osobe s javnim ovlastima i ostala stručna tijela koje će se održati 27. listopada 2021. godine (srijeda) u 10,00 sati u Domu kulture u Bilju, Kralja Zvonimira 2, u skladu s trenutno važećim epidemiološkim mjerama.
3. Poziv za sudjelovanje u javnoj raspravi uputit će se javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima.
4. Primjedbe i prijedlozi na prijedlog II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bilje mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave upisati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz prijedlog Plana, iznijeti na javnom izlaganju, predati u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika ili poštom zaključno s danom 03.11.2021. godine na adresu: Općina Bilje, Kralja Zvonimira 1b, 31327 Bilje ili na adresu elektroničke pošte bilje@bilje.hr
5. Primjedbe i prijedlozi koji nisu čitko napisani, potpisani (ime, prezime i adresa) i dostavljeni u roku, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

Općinski načelnik:
Zeljko Cickaj, iur.

p-99



REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA

UPRAVNI ODJEL ZA INVESTICIJE
I RAZVOJNE PROJEKTE

KLASA: 302-02/20-01/22
URBROJ: 2158/1-11-21-100
Osijek, 20. listopada 2021.

Temeljem članka 16. stavak 3. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša ("Narodne novine" broj 64/08.), a u svezi članka 23. stavak 1. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš ("Narodne novine" broj 3/17.), Upravni odjel za investicije i razvojne projekte Osječko-baranjske županije, objavljuje

JAVNU RASPRAVU

o Strateškoj studiji utjecaja na okoliš Plana razvoja Osječko-baranjske županije za razdoblje do 2027. godine i Nacrtu prijedloga Plana razvoja Osječko-baranjske županije za razdoblje do 2027. godine

1.

Javna rasprava o Strateškoj studiji utjecaja na okoliš Plana razvoja Osječko-baranjske županije za razdoblje do 2027. godine (u daljnjem tekstu: Strateška studija) i Nacrtu prijedloga Plana razvoja Osječko-baranjske županije za razdoblje



NAJVIŠE U TEHNO

Prosječna Zagrebu iz

Prema podacima servisa Plaća, u trećem kvartalu 2020. godine, prosječna mjesečna neto plaća (s uključenim dodacima) u Hrvatskoj je iznosila 7237 kuna, što je 7 % više nego u istom kvartalu 2020. te 1 % više u prethodnom kvartalu ove godine. Medijan plaće (broj razdvaja sortiranu listu biva točno na pola) nešto je niži i iznosi 6583 kuna, ili više nego prethodne godine. To znači da je veći broj isplaćnika koji prima plaću manju od navedenog prosjeka nego prije. Čija je plaća viša od njega. Menadžerske su plaće (u prosjeku) 124 % više od prosječne, a uz njih su najplaćenija područja iz područja tehnološkog razvoja (61 % više), informacione tehnologije (+34 %) te komunikacija (+20 %). Najviše imaju radnici u pomoćnim djelatnostima.

IZETBEGOVIĆ UVJ

Dodik be

Najviši bošnjački dužnik u BiH ocijenili su kako no

OGLASNA PLOŠTA



REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA BILJE
NAČELNIK

KLASA: 350-04/20-01/1
URBROJ: 2100/02-02-21-47
Bilje, 16. listopada 2021. g.

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Odluke o izradi II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bilje (“Službeni glasnik” Općine Bilje, broj 11/20) načelnik Općine Bilje,

OBJAVLJUJE JAVNU RASPRAVU

O prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bilje

1. Javna rasprava o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bilje trajat će od **27.10.2021.** do **03.11.2021.** godine. Za vrijeme trajanja javne rasprave za sve zainteresirane osobe osiguran je javni uvid u Prijedlog II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bilje u prostorijama Općine Bilje, Kralja Zvonimira 1b, svaki radni dan od 8,00 do 15,00 sati.
Na javnom uvidu izloženi su tekstualni i grafički dijelovi te Sažetak za javnost Plana. Uvid je omogućen i na web stranici Općine Bilje (www.bilje.hr).

2. U vrijeme trajanja javne rasprave organizira se javno izlaganje za građanstvo i udruge građana, predstavnike nadležnih državnih tijela i tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, pravne osobe s javnim ovlastima i ostala stručna tijela koje će se održati **27. listopada 2021.** godine (srijeda) u **10,00** sati u Domu kulture u Bilju, Kralja Zvonimira 2, u skladu s trenutno važećim epidemiološkim mjerama.

3. Poziv za sudjelovanje u javnoj raspravi uputit će se javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima.

4. Primjedbe i prijedlozi na prijedlog II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bilje mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave upisati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz prijedlog Plana, iznijeti na javnom izlaganju, predati u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika ili poštom zaključno s danom 03.11.2021. godine na adresu: Općina Bilje, Kralja Zvonimira 1b, 31327 Bilje ili na adresu elektroničke pošte bilje@bilje.hr.

5. Primjedbe i prijedlozi koji nisu čitko napisani, potpisani (ime, prezime i adresa) i dostavljeni u roku, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.



Općinski načelnik
Zeljko Čičak, hr

MIŠLJENJA I OČITOVANJA



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE OSIJEK

KLASA: 350-02/20-01/252
URBROJ: 511-01-380-21-4
Osijek, 22. listopada 2021.



REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO - BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA BILJE

Primljeno:	28 LIST 2021		
Klasifikacijska oznaka:	Org. jed.		
350-04/21-01/1	03/03		
Uredbeni broj:	Prih.	Vrij.	
511-21-72			

OPĆINA BILJE
Načelnik općine Željko Cickaj

KRALJA ZVONIMIRA 1
31327 Bilje

**PREDMET: II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Bilje
- primjedbe, dostavljaju se**

Veza: klasa: 350-04/20-01/1 i urbroj: 2100/02-03/01-21-55 od 18. listopada 2021.

U vezi vašeg dopisa pod gornjom vezom i dostavljene pisane obavijesti o javnoj raspravi u svezi prijedloga II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bilje, dostavljeni su vam zahtjevi koji se odnose na mjere zaštite od elementarnih nepogoda, kako bi se umanjili rizici od velikih nesreća, naš dopis Klasa:350-02/20-01/252, Urbroj:511-01-380-20-2 od 31. prosinca 2020., koje je potrebno primijeniti kod izrade predmetnog Plana. Navedeno se prvenstveno odnosi na mjere zaštite od potresa, poplave, te požara.

Slijedom navedenog, potrebno je navedene zahtjeve uzeti u obzir kod izrade predmetnih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bilje sukladno usvojenoj Procjeni rizika od velikih nesreća.

S poštovanjem,


PROCENNIK
Zvonko Grgec

DOSTAVITI:

- naslovu, poštom-preporučeno
- pismohrana, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,
GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA

KLASA: 350-02/20-01/17
URBROJ: 2158/1-16-02-01/02-21-10
Osijek, 02.11.2021.

OPĆINA BILJE
KRALJA ZVONIMIRA 1B
31327 BILJE

PREDMET: Prijedlog II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bilje,
- primjedbe i prijedlozi, dostavljaju se

VEZA: VAŠA KLASA: 350-04/20-01/1, URBROJ: 2100/02-03/01-21-57 od 18. listopada 2021.
godine

Povodom Vašeg poziva za dostavu primjedbi/prijedloga u javnoj raspravi o Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bilje, dajemo Vam sljedeće primjedbe i prijedloge:

- članak 127. odredbi za provedbu navodi da „Zbrojena građevinska (bruto) površina prizemlja svih pomoćnih građevina može biti max. 50% ukupne građevinske (bruto) površine prizemlja osnovne građevine na čijoj se čestici nalazi“. S obzirom na način i tradiciju gradnje u Baranji prijedlog bi bio da se omogući veća površina izgradnje pomoćnih zgrada od ovih navedenih u prostornom planu, npr. da „Zbrojena građevinska (bruto) površina prizemlja svih pomoćnih građevina može biti max. 50% ukupne građevinske (bruto) površine prizemlja osnovne građevine na čijoj se čestici nalazi“
- da se vrati članak 310. koji je prethodnim izmjenama brisan a glasio je:
„Postojeće legalno izgrađene građevine, koje su izgrađene protivno uvjetima gradnje utvrđenim u ovome Planu mogu se rekonstruirati sukladno članku 308. ove Odluke, te dograđivati i nadograđivati sukladno ostalim odredbama ove Odluke.
Prilikom rekonstrukcije radovi na građevini iz prethodnog stavka moraju biti usklađeni s uvjetima gradnje utvrđenim u ovome Planu, ako je moguće s obzirom na položaj građevine.
Ako je postojeći koeficijent izgrađenosti građevne čestice (kig) veći od dozvoljenog, isti se prilikom gradnje novih građevina na toj čestici može zadržati.“



Viši stručnjak prostorno planiranje
Marina Pavošević

[Handwritten signature]



JAVNA USTANOVA
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE
31000 Osijek, Europska avenija 11

KLASA: 350-02/20-01/23
URBROJ: 2158/85-21-8
U Osijeku, 03. studenog 2021. godine

OPĆINA BILJE

Kralja Zvonimira 1b
31327 Bilje

**PREDMET: II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Bilje
- primjedbe u javnoj raspravi, daju se**

Veza: KLASA: 350-04/20-01/1; URBROJ: 2100/02-03/01-21-56 od 18. listopada 2021. godine

Poštovani,

Općina Bilje dopisom je obavijestila ovaj Zavod o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bilje (u daljnjem tekstu: Izmjena Plana), koja se provodi u vremenu od 27. listopada do 03. studenog 2021. godine, sukladno Zakonu o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13., 65/17., 114/18., 39/19. i 98/19. - u daljnjem tekstu: Zakon). Digitalni zapis Prijedloga Izmjene plana dostavljen je u prilogu dopisa.

Uvidom u dostavljeno, u javnoj raspravi dajemo primjedbe:

1. Jasnije propisati članak 103.a, budući da se navedeni sadržaji ne grade, nego smještaju. Posebno propisati uvjete za planirane sadržaje koji se smještaju na građevnoj čestici stambene namjene i uvjete za planirane sadržaje na zasebnim česticama. Minimalni uvjeti za navedene objekte, kada se smještaju kao zasebni sadržaji propisani su posebnim propisom, a prostornim planom je potrebno propisati dodatne uvjete vezane za smještaj na čestici te u odnosu na susjedne čestice, kapacitet u odnosu na veličinu čestice i sl., kao i uvjete za planirane sadržaje koji se smještaju na građevnoj čestici stambene namjene. Navesti da je navedena skupina građevina definirana posebnim propisom. Predlažemo da se u obrazloženju navede poseban propis prema kojem je definirana navedena skupina građevina.
2. Članke 103.a i 148. stavak 2. uskladiti s člankom 171. PPOBŽ.
3. Predlažemo da se u Odredbama za provedbu koristi termin „skladište“ umjesto „skladišna djelatnost“. Nije nam poznato kojim propisom su definirane „skladišne djelatnosti“?
4. Člankom 101. propisane su smjernice za izradu planova užih područja pa je odredbu potrebno prebaciti u smjernice za izradu planova užih područja.
5. U članku 107. dio koji se odnosi na smjernice za izradu planova užih područja, propisati u smjernicama za izradu planova užih područja.
6. U članku 300.c koristiti nazive planova užih područja (UPU-a) umjesto pozivanje na članke i stavke, zbog jasnoće Odredbi.
7. Uskladiti područje važno za divlje svojte i stanišne tipove na kartografskom prikazu 4.B s onim na kartografskom prikazu 3.A.

8. Preispitati građevinska područja te ih definirati u skladu sa Zakonom (građevinsko područje naselja, izdvojeni dio građevinskog područja naselja i izdvojena građevinska područja izvan naselja).
9. Predlažemo da se uskladi obuhvat UPU-a naselja Bilje s građevinskim područjem naselja (u obuhvatu UPU-a nalazi se dio ostalog šumskog zemljišta isključivo osnovne namjene i dio izdvojenog građevinskog područja izvan naselja ugostiteljsko-turističke namjene „Eko-etno selo“ Bilje – ili UPU-om naselja Bilje obuhvatiti cijelo izdvojeno građevinsko područje izvan naselja „Eko-etno selo“ Bilje ili planirati novi UPU za izdvojeno građevinsko područje izvan naselja „Eko-etno selo“ Bilje, budući da je veći dio neuređen). Predlažemo preispitivanje potrebe izrade UPU-a i za izdvojeno građevinsko područje izvan naselja ugostiteljsko-turističke namjene „Baranjske noći“, budući da je veći dio neuređen ili ga obuhvatiti UPU-om naselja Bilje.
10. U obrazloženju Izmjene plana, u polazištima, ispraviti navedene brojeve Službenih glasnika Općine Bilje u kojima je objavljen Prostorni plan uređenja Općine Bilje, njegove izmjene i dopune, ispravak i pročišćeni tekst.
11. U obrazloženju izmjena i dopuna broj 3. dodati članke 99., 115. i 116.
12. U obrazloženju planskih rješenja u tablici br. 3. "Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu površina" uskladiti iskaz površina s površinama prikazanim i utvrđenim prema namjenama na kartografskom prikazu 1. Korištenje i namjena površina (iskazati površinu za dio građevinskog područja naselja Bilje s posebnim uvjetima korištenja i sportsko-rekreacijsku namjenu u građevinskom području naselja Kopačevo i Vardarac). Osim toga, nejasno je u tablici koje su to prometne površine navedene pod ostale površine i zašto se ukupna površina ostalih površina ne poklapa s prometnim površinama, kao jedinim iskazanim ostalim površinama.

Za potrebe izdavanja mišljenja prema članku 107. Zakona obavezno dostavite ovjereni Konačni prijedlog Izmjene Plana u analognom formatu te njegov digitalni zapis.

Napominjemo da ste temeljem članka 112. Zakona, dužni resornom ministarstvu i ovom Zavodu dostaviti prostorni plan u analognom obliku, kao i njegov elektronički oblik u standardu i na mediju propisanom Uredbom o informacijskom sustavu („Narodne novine“ broj 115/15. - u daljnjem tekstu: Uredba).

Nakon svake izmjene i dopune plana, dužni ste izraditi i objaviti pročišćeni tekst Odredbi za provedbu i grafički dio prostornog plana u skladu s člankom 113. stavcima 3. i 4. Zakona te iste dostaviti ovom Zavodu na ranije opisan način u skladu s Uredbom.

S poštovanjem,



Na znanje:

– Zavod za prostorno planiranje d.d., Vijenac P. Kolarića 5a, 31000 Osijek

KOCH ROBERT

OPĆINA BILJE
KRALJA ZVONIMIRA 1B,
BILJE

PREDMET: Primjedba na prijedlog izmjena i dopuna PPU-a Općine Bilje

Paštovani,

Obzirom da nisam sudjelovao na javnom izlaganju prijedloga izmjena i dopuna PPU-a Općine Bilje, molim Vas da u postupku Javne rasprave koja je u tijeku uvrstite moju Inicijativu koju sam predložio i uputio kao prijedlog u lipnju 2019. godine, a radi se o sljedećem

Vlasnik sam kč.br. 1226/1 1226/2 u k.o. Bilje, rudina „Demeč“ na jugozapadnoj strani sela.

Ovaj prostor definiran je u prostornom planu markicom kao GP4 „Stara Cinota“ ugostiteljsko turističke namjene i proteže se od kč.br.1211 na sjevernoj strani do zaključno kč.br. 1229 na južnoj strani do stare Drave (Biljsko Jezero).

Na prvi pogled obzirom da je prostor definiran markicom GP4-ugostiteljsko-turistička namjena dobiva se dojam da se u tom prostoru može nesmetano graditi, a moja želja je bila izgraditi prostor za „glamping“ (luksuzno kampiranje) sa nekoliko drvenih kućica blizu vode za što postoji veliki interes i potražnja.

Međutim prilikom upita u Upravnom odjelu za prostorno uređenje za mogućnosti gradnje u tom prostoru, odgovor je da je za taj prostor, označen markicom GP4 „Stara Cinota“-ugostiteljsko turističke namjene potrebno dodatno izraditi UPU.

Molim nadležnu instituciju koja radi na izmjeni i dopuni PPU-a Bilje da izuzme iz obveze izradu urbanističkog plana uređenja (UPU-a), agostiteljsko – turističke namjene „Stara Cinota“ u koje ulaze kč.br. 1211 do kč.br. 1229, te tako omogući svim sadašnjim i budućim vlasnicima - investitorima lakše i brže ishođenje potrebnih dozvola za izgradnju novih turističkih sadržaja.

Napominjem da je prostor između kč.br.1211 do kč.br.1229 isključivo privatno vlasništvo.

Bilju, 02.10.2021. god.

OPĆINA BILJE
KRALJA ZVONIMIRA 1B
BILJE

Priljeznica:	02.10.2021
Klasifikacioni broj:	350-04/20-07/1 03/03
Juristički broj:	15-21-74

Robert Koch



REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA



GRAD OSIJEK

Upravni odjel za urbanizam

KLASA: 350-03/20-01/12
URBROJ: 2158/01-12-01/05-21-4
Osijek, 26. listopada 2021.

REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA BILJE

Primjeno:	03 STIJO 2021			
Klasifikacijska oznaka:	350-04/20-01/1		Dio jes:	03/03
Urudžbeni broj:	2158/1-21-75		Pri:	
			Vrij:	

REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA BILJE
Jedinstveni upravni odjel
Kralja Zvonimira 1 b
31327 Bilje

PREDMET: II. Izmjene i dopune PPUO Bilje
Javna rasprava o Prijedlogu plana
Očitovanje
-dostavlja se-

Veza: vaša KLASA: 350-04/20-01/1

Dana 22. listopada 2021. godine zaprimili smo poziv za javnu raspravu o prijedlogu II. Izmjena i dopuna PPUO Bilje, a temeljem članka 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19).

Uvidom u priloženu dokumentaciju – prijedlog II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bilje kojeg je izradio Zavod za prostorno planiranje d.d. Osijek (broj 24/2021 iz listopada 2021.) obavještavamo vas da na isti nemamo primjedbi.

S poštovanjem,

Službenica za privremeno obavljanje
poslova pročelnika

Sanja Ščepićkić, Općina Bilje, grad.





KLASA: 350-05/20-01/415
URBROJ: 376-05-3-21-04
Zagreb, 27. listopada 2021.

Republika Hrvatska
Osječko-Baranjska županija
Općina Bilje
Općinski Načelnik
Ulica kralja Zvonimira 1b
31327 Bilje

Predmet: Općina Bilje
II. IZMJENE I DOPUNE PPUO BILJE
-mišljenje u tijeku javne rasprave

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-04/20-01/1, URBROJ: 2100/02-03/01-21-58, od 18. listopada 2021.

Poštovani,

vašim dopisom od ove Agencije zatražili ste da vam na osnovu čl. 188. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13), a u svezi čl. 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji i čl. 25. st. (3) Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17) izda mišljenje na konačni prijedlog **II. IZMJENE I DOPUNE PPUO BILJE**.

Uvidom u dostavljeni konačni prijedlog **II. IZMJENE I DOPUNE PPUO BILJE** **potvrđujemo** da je isti **usklađen s našim zahtjevima**.

S poštovanjem,

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA **RAVNATELJ**
ZA MREŽNE DJELATNOSTI
Roberta Frangeša Mihanovića
4 ZAGREB *sd. Miroslav*
mr.sc. Miran Gosta

Dostaviti:
1. Naslovu preporučeno

REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA BILJE

Primljeno:	04 STUJ 2021	
Klasifikacijska oznaka:	350-04/20-01/1 03/03	
Uredbeni broj:	376	-21-77

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI

Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb / OIB: 87950/83661 / Tel: (01) 7007 007, Faks: (01) 7007 070 / www.hakom.hr





REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034
Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 201

Uprava za poljoprivredno zemljište,
biljnu proizvodnju i tržište
KLASA: 350-02/21-01/488
URBROJ: 525-07/0148-21-3
Zagreb, 14. prosinca 2021.



OPĆINA BILJE
Jedinstveni upravni odjel
Kralja Zvonimira 1b, 31327 Bilje

PREDMET: II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Bilje
- mišljenje - daje se

Veza:

KLASA: 350-04/20-01/1

URBROJ: 2100/02-03/01-21-52

Od: Bilje, 18. listopada 2021.

Primjeno: 525 - Ministarstvo poljoprivrede: 20. listopada 2021.

Ministarstvo poljoprivrede, temeljem članka 19. stavka 1. Zakona o poljoprivrednom zemljištu ("Narodne novine", br. 20/18, 115/18 i 98/19), u predmetu zahtjeva Općine Bilje, daje mišljenje na II. Izmjene i dopune prostornog plana uređenja Općine Bilje.

Ove izmjene i dopune obuhvaćaju Odredbe za provedbu, grafički i tekstualni dio plana, a odnose se na sljedeće izmjene:

- 1. izmjena i dopuna odnosi se na izmjenu dijela Odredbi za provedbu kojima se propisuje maksimalna visina poljoprivrednih građevina od 6,0 m unutar građevinskih područja, te su sukladno tome izmijenjeni članci 115. 113. Odredbi za provedbu,*
- 2. omogućavanje organizacije smještaja i izgradnje kampova, glampinga i sličnih objekata ugostiteljsko-turističke namjene unutar građevinskih područja, pa je sukladno tome dodan članak 103., te su izmijenjeni članci 147. i 148.,*
- 3. ova izmjena i dopuna odnosi se na prispitivanje dijela Odredbi za provedbu kojima se propisuju uvjeti za gradnju građevina gospodarskih djelatnosti. Sukladno tome izmijenjeni su članci 95., 96., 98. – 100., 102., 107. – 111. Odredbi za provedbu,*
- 4. otklanjanje međusobne neusklađenosti u odredbama za provedbu koje su uočene tijekom provedbe plana,*

5. ova izmjena i dopuna odnosi se na preispitivanje obveze donošenja urbanističkih planova uređenja, te je nakon završene analize ukinuta obveza UPU „Sjever“ Vardarac, te su sukladno tome izmijenjeni kartografski prikazi 3.B i 4.G, kao i članci 300.a i 300.c,

6. izvršenje prijenosa svih građevinskih područja na novu podlogu odnosno digitalni katastarski plan (DKP). U skladu s tim su osim kartografskih prikaza građevinskih područja 4.A – 4.N izmijenjeni i svi ostali kartografski prikazi. Granice građevinskih područja nisu mijenjane, samo su crtane na novim podlogama, zbog čega je došlo do razlike u površinama građevinskih područja u odnosu na I. ID PPUO Bilje.

Osobito vrijedno obradivo (P1) ili vrijedno obradivo (P2) poljoprivredno zemljište ne može se koristiti u nepoljoprivredne svrhe, osim kad nema niže vrijednog poljoprivrednog zemljišta, kada je utvrđen interes za izgradnju objekata koje se prema posebnim propisima grade izvan građevinskog područja, te pri gradnji gospodarskih građevina namijenjenih isključivo za poljoprivrednu djelatnost i preradu poljoprivrednih proizvoda, temeljem Zakona o poljoprivrednom zemljištu (“Narodne novine”, br. 20/18, 115/18 i 98/19).

Imajući u vidu navedeno, Ministarstvo poljoprivrede izdaje pozitivno mišljenje na II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Bilje.



NARUČITELJ PLANA: OPĆINA BILJE

IZRADIO: ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d.
OSIJEK

BROJ: 24/2021

**II. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA
UREĐENJA OPĆINE BILJE
Prijedlog**

ODGOVORI NA PRIMJEDBE S JAVNE RASPRAVE

Odgovorni voditelj:
Krunoslav Lipić, dipl.ing.arh.



KRUNOSLAV LIPIĆ
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENI ARHITEKT
URBANIST
A-U 177

Direktor:
Krunoslav Lipić, dipl.ing.arh.

ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE
d. d.
O S I J E K
Vijenac Paje Korićića 5a

Osijek, prosinac 2021.

Sadržaj:

MIŠLJENJA, OČITOVANJA, PRIJEDLOZI I/ILI PRIMJEDBE S JAVNE RASPRAVE

1. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE (imaju primjedbe)
2. UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE, GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA (daje primjedbe)
3. ROBERT KOCH (daje primjedbu)
4. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE (daje primjedbe)
5. GRAD OSIJEK, Upravni odjel za urbanizam (nemaju primjedbi)
6. HAKOM (daju pozitivno mišljenje – nemaju primjedbi)
7. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE (daju pozitivno mišljenje)

ODGOVORI NA PRIMJEDBE S JAVNE RASPRAVE S OBRAZLOŽENJIMA

1. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE (imaju primjedbe)
2. UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE, GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA (daje primjedbe)
3. ROBERT KOCH (daje primjedbu)
4. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE (daje primjedbe)

MIŠLJENJA, OČITOVANJA, PRIJEDLOZI I/ILI PRIMJEDBE S JAVNE RASPRAVE



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE OSIJEK

KLASA: 350-02/20-01/252
URBROJ: 511-01-380-21-4
Osijek, 22. listopada 2021.



REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO - BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA BILJE

Primljeno:	28 LIST 2021		
Klasifikacijska oznaka:	Org. jed.		
350-04/21-01/1	03/03		
Uredbeni broj:	Prih.	Vrij.	
511-21-72			

OPĆINA BILJE
Načelnik općine Željko Cickaj

KRALJA ZVONIMIRA 1
31327 Bilje

**PREDMET: II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Bilje
- primjedbe, dostavljaju se**

Veza: klasa: 350-04/20-01/1 i urbroj: 2100/02-03/01-21-55 od 18. listopada 2021.

U vezi vašeg dopisa pod gornjom vezom i dostavljene pisane obavijesti o javnoj raspravi u svezi prijedloga II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bilje, dostavljeni su vam zahtjevi koji se odnose na mjere zaštite od elementarnih nepogoda, kako bi se umanjili rizici od velikih nesreća, naš dopis Klasa:350-02/20-01/252, Urbroj:511-01-380-20-2 od 31. prosinca 2020., koje je potrebno primijeniti kod izrade predmetnog Plana. Navedeno se prvenstveno odnosi na mjere zaštite od potresa, poplave, te požara.

Slijedom navedenog, potrebno je navedene zahtjeve uzeti u obzir kod izrade predmetnih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bilje sukladno usvojenoj Procjeni rizika od velikih nesreća.

S poštovanjem,


PROCENNIK
Zvonko Grgec

DOSTAVITI:

- naslovu, poštom-preporučeno
- pismohrana, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,
GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA

KLASA: 350-02/20-01/17
URBROJ: 2158/1-16-02-01/02-21-10
Osijek, 02.11.2021.

OPĆINA BILJE
KRALJA ZVONIMIRA 1B
31327 BILJE

PREDMET: Prijedlog II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bilje,
- primjedbe i prijedlozi, dostavljaju se

VEZA: VAŠA KLASA: 350-04/20-01/1, URBROJ: 2100/02-03/01-21-57 od 18. listopada 2021.
godine

Povodom Vašeg poziva za dostavu primjedbi/prijedloga u javnoj raspravi o Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bilje, dajemo Vam sljedeće primjedbe i prijedloge:

- članak 127. odredbi za provedbu navodi da „Zbrojena građevinska (bruto) površina prizemlja svih pomoćnih građevina može biti max. 50% ukupne građevinske (bruto) površine prizemlja osnovne građevine na čijoj se čestici nalazi“. S obzirom na način i tradiciju gradnje u Baranji prijedlog bi bio da se omogući veća površina izgradnje pomoćnih zgrada od ovih navedenih u prostornom planu, npr. da „Zbrojena građevinska (bruto) površina prizemlja svih pomoćnih građevina može biti max. 50% ukupne građevinske (bruto) površine prizemlja osnovne građevine na čijoj se čestici nalazi“
- da se vrati članak 310. koji je prethodnim izmjenama brisan a glasio je:
*„Postojeće legalno izgrađene građevine, koje su izgrađene protivno uvjetima gradnje utvrđenim u ovome Planu mogu se rekonstruirati sukladno članku 308. ove Odluke, te dograđivati i nadograđivati sukladno ostalim odredbama ove Odluke.
Prilikom rekonstrukcije radovi na građevini iz prethodnog stavka moraju biti usklađeni s uvjetima gradnje utvrđenim u ovome Planu, ako je moguće s obzirom na položaj građevine.
Ako je postojeći koeficijent izgrađenosti građevne čestice (kig) veći od dozvoljenog, isti se prilikom gradnje novih građevina na toj čestici može zadržati.“*



Viši stručnjak prostorno planiranje
Marina Pavošević

M. Pavošević



JAVNA USTANOVA
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE
31000 Osijek, Europska avenija 11

KLASA: 350-02/20-01/23
URBROJ: 2158/85-21-8
U Osijeku, 03. studenog 2021. godine

OPĆINA BILJE

Kralja Zvonimira 1b
31327 Bilje

PREDMET: **II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Bilje**
- primjedbe u javnoj raspravi, daju se

Veza: KLASA: 350-04/20-01/1; URBROJ: 2100/02-03/01-21-56 od 18. listopada 2021. godine

Poštovani,

Općina Bilje dopisom je obavijestila ovaj Zavod o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bilje (u daljnjem tekstu: Izmjena Plana), koja se provodi u vremenu od 27. listopada do 03. studenog 2021. godine, sukladno Zakonu o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13., 65/17., 114/18., 39/19. i 98/19. - u daljnjem tekstu: Zakon). Digitalni zapis Prijedloga Izmjene plana dostavljen je u prilogu dopisa.

Uvidom u dostavljeno, u javnoj raspravi dajemo primjedbe:

1. Jasnije propisati članak 103.a, budući da se navedeni sadržaji ne grade, nego smještaju. Posebno propisati uvjete za planirane sadržaje koji se smještaju na građevnoj čestici stambene namjene i uvjete za planirane sadržaje na zasebnim česticama. Minimalni uvjeti za navedene objekte, kada se smještaju kao zasebni sadržaji propisani su posebnim propisom, a prostornim planom je potrebno propisati dodatne uvjete vezane za smještaj na čestici te u odnosu na susjedne čestice, kapacitet u odnosu na veličinu čestice i sl., kao i uvjete za planirane sadržaje koji se smještaju na građevnoj čestici stambene namjene. Navesti da je navedena skupina građevina definirana posebnim propisom. Predlažemo da se u obrazloženju navede poseban propis prema kojem je definirana navedena skupina građevina.
2. Članke 103.a i 148. stavak 2. uskladiti s člankom 171. PPOBŽ.
3. Predlažemo da se u Odredbama za provedbu koristi termin „skladište“ umjesto „skladišna djelatnost“. Nije nam poznato kojim propisom su definirane „skladišne djelatnosti“?
4. Člankom 101. propisane su smjernice za izradu planova užih područja pa je odredbu potrebno prebaciti u smjernice za izradu planova užih područja.
5. U članku 107. dio koji se odnosi na smjernice za izradu planova užih područja, propisati u smjernicama za izradu planova užih područja.
6. U članku 300.c koristiti nazive planova užih područja (UPU-a) umjesto pozivanje na članke i stavke, zbog jasnoće Odredbi.
7. Uskladiti područje važno za divlje svojte i stanišne tipove na kartografskom prikazu 4.B s onim na kartografskom prikazu 3.A.

8. Preispitati građevinska područja te ih definirati u skladu sa Zakonom (građevinsko područje naselja, izdvojeni dio građevinskog područja naselja i izdvojena građevinska područja izvan naselja).
9. Predlažemo da se uskladi obuhvat UPU-a naselja Bilje s građevinskim područjem naselja (u obuhvatu UPU-a nalazi se dio ostalog šumskog zemljišta isključivo osnovne namjene i dio izdvojenog građevinskog područja izvan naselja ugostiteljsko-turističke namjene „Eko-etno selo“ Bilje – ili UPU-om naselja Bilje obuhvatiti cijelo izdvojeno građevinsko područje izvan naselja „Eko-etno selo“ Bilje ili planirati novi UPU za izdvojeno građevinsko područje izvan naselja „Eko-etno selo“ Bilje, budući da je veći dio neuređen). Predlažemo preispitivanje potrebe izrade UPU-a i za izdvojeno građevinsko područje izvan naselja ugostiteljsko-turističke namjene „Baranjske noći“, budući da je veći dio neuređen ili ga obuhvatiti UPU-om naselja Bilje.
10. U obrazloženju Izmjene plana, u polazištima, ispraviti navedene brojeve Službenih glasnika Općine Bilje u kojima je objavljen Prostorni plan uređenja Općine Bilje, njegove izmjene i dopune, ispravak i pročišćeni tekst.
11. U obrazloženju izmjena i dopuna broj 3. dodati članke 99., 115. i 116.
12. U obrazloženju planskih rješenja u tablici br. 3. "Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu površina" uskladiti iskaz površina s površinama prikazanim i utvrđenim prema namjenama na kartografskom prikazu 1. Korištenje i namjena površina (iskazati površinu za dio građevinskog područja naselja Bilje s posebnim uvjetima korištenja i sportsko-rekreacijsku namjenu u građevinskom području naselja Kopačevo i Vardarac). Osim toga, nejasno je u tablici koje su to prometne površine navedene pod ostale površine i zašto se ukupna površina ostalih površina ne poklapa s prometnim površinama, kao jedinim iskazanim ostalim površinama.

Za potrebe izdavanja mišljenja prema članku 107. Zakona obavezno dostavite ovjereni Konačni prijedlog Izmjene Plana u analognom formatu te njegov digitalni zapis.

Napominjemo da ste temeljem članka 112. Zakona, dužni resornom ministarstvu i ovom Zavodu dostaviti prostorni plan u analognom obliku, kao i njegov elektronički oblik u standardu i na mediju propisanom Uredbom o informacijskom sustavu („Narodne novine“ broj 115/15. - u daljnjem tekstu: Uredba).

Nakon svake izmjene i dopune plana, dužni ste izraditi i objaviti pročišćeni tekst Odredbi za provedbu i grafički dio prostornog plana u skladu s člankom 113. stavcima 3. i 4. Zakona te iste dostaviti ovom Zavodu na ranije opisan način u skladu s Uredbom.

S poštovanjem,



Na znanje:

– Zavod za prostorno planiranje d.d., Vijenac P. Kolarića 5a, 31000 Osijek

KOCH ROBERT

OPĆINA BILJE
KRALJA ZVONIMIRA 1B,
BILJE

PREDMET: Primjedba na prijedlog izmjena i dopuna PPU-a Općine Bilje

Paštovani,

Obzirom da nisam sudjelovao na javnom izlaganju prijedloga izmjena i dopuna PPU-a Općine Bilje, molim Vas da u postupku Javne rasprave koja je u tijeku uvrstite moju Inicijativu koju sam predložio i uputio kao prijedlog u lipnju 2019. godine, a radi se o sljedećem

Vlasnik sam kč.br. 1226/1 1226/2 u k.o. Bilje, rudina „Demeč“ na jugozapadnoj strani sela.

Ovaj prostor definiran je u prostornom planu markicom kao GP4 „Stara Cinota“ agostiteljsko turističke namjene i proteže se od kč.br.1211 na sjevernoj strani do zaključno kč.br. 1229 na južnoj strani do stare Drave (Biljsko Jezero).

Na prvi pogled obzirom da je prostor definiran markicom GP4-agostiteljsko-turistička namjena dobiva se dojam da se u tom prostoru može nesmetano graditi, a moja želja je bila izgraditi prostor za „glamping“ (luksuzno kampiranje) sa nekoliko drvenih kućica blizu vode za što postoji veliki interes i potražnja.

Međutim prilikom upita u Upravnom odjelu za prostorno uređenje za mogućnosti gradnje u tom prostoru, odgovor je da je za taj prostor, označen markicom GP4 „Stara Cinota“- agostiteljsko turističke namjene potrebno dodatno izraditi UPU.

Molim nadležnu instituciju koja radi na izmjeni i dopuni PPU-a Bilje da izuzme iz obveze izradu urbanističkog plana uređenja (UPU-a), agostiteljsko – turističke namjene „Stara Cinota“ u koje ulaze kč.br. 1211 do kč.br. 1229, te tako omogući svim sadašnjim i budućim vlasnicima - investitorima lakše i brže ishođenje potrebnih dozvola za izgradnju novih turističkih sadržaja.

Napominjem da je prostor između kč.br.1211 do kč.br.1229 isključivo privatno vlasništvo.

Bilju, 02.10.2021. god.

OPĆINA BILJE
KRALJA ZVONIMIRA 1B
BILJE

Prilazak: 02.10.2021
Klasifikacija: 350-04/20-07/1 03/03
Juristički broj: 15-21-74

Robert Koch



REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA



GRAD OSIJEK

Upravni odjel za urbanizam

KLASA: 350-03/20-01/12
URBROJ: 2158/01-12-01/05-21-4
Osijek, 26. listopada 2021.

REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA BILJE

Primjeno:	03 STIJO 2021			
Klasifikacijska oznaka:	350-04/20-01/1		Dio jes:	03/03
Urudžbeni broj:	2158/1-21-75		Pri:	
			Vrij:	

REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA BILJE
Jedinstveni upravni odjel
Kralja Zvonimira 1 b
31327 Bilje

PREDMET: II. Izmjene i dopune PPUO Bilje
Javna rasprava o Prijedlogu plana
Očitovanje
-dostavlja se-

Veza: vaša KLASA: 350-04/20-01/1

Dana 22. listopada 2021. godine zaprimili smo poziv za javnu raspravu o prijedlogu II. Izmjena i dopuna PPUO Bilje, a temeljem članka 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19).

Uvidom u priloženu dokumentaciju – prijedlog II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bilje kojeg je izradio Zavod za prostorno planiranje d.d. Osijek (broj 24/2021 iz listopada 2021.) obavještavamo vas da na isti nemamo primjedbi.

S poštovanjem,

Službenica za privremeno obavljanje
poslova pročelnika

Sanja Ščepićkić, Općina Bilje, grad.





KLASA: 350-05/20-01/415
URBROJ: 376-05-3-21-04
Zagreb, 27. listopada 2021.

Republika Hrvatska
Osječko-Baranjska županija
Općina Bilje
Općinski Načelnik
Ulica kralja Zvonimira 1b
31327 Bilje

Predmet: Općina Bilje
II. IZMJENE I DOPUNE PPUO BILJE
-mišljenje u tijeku javne rasprave

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-04/20-01/1, URBROJ: 2100/02-03/01-21-58, od 18. listopada 2021.

Poštovani,

vašim dopisom od ove Agencije zatražili ste da vam na osnovu čl. 188. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13), a u svezi čl. 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji i čl. 25. st. (3) Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17) izda mišljenje na konačni prijedlog **II. IZMJENE I DOPUNE PPUO BILJE**.

Uvidom u dostavljeni konačni prijedlog **II. IZMJENE I DOPUNE PPUO BILJE** **potvrđujemo** da je isti **usklađen s našim zahtjevima**.

S poštovanjem,

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA **RAVNATELJ**
ZA MREŽNE DJELATNOSTI
Roberta Frangeša Mihanovića *sd. Miroslav*
4 ZAGREB *mr.sc. Miran Gosta*

Dostaviti:
1. Naslovu preporučeno

REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA BILJE

Primljeno:	04 STUJ 2021	
Klasifikacijska oznaka:	350-04/20-01/1 03/03	
Uredbeni broj:	376	-21-77

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI

Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb / OIB: 87950/83661 / Tel: (01) 7007 007, Faks: (01) 7007 070 / www.hakom.hr





REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034
Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 201

Uprava za poljoprivredno zemljište,
biljnu proizvodnju i tržište
KLASA: 350-02/21-01/488
URBROJ: 525-07/0148-21-3
Zagreb, 14. prosinca 2021.



OPĆINA BILJE
Jedinstveni upravni odjel
Kralja Zvonimira 1b, 31327 Bilje

PREDMET: II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Bilje
- mišljenje - daje se

Veza:

KLASA: 350-04/20-01/1

URBROJ: 2100/02-03/01-21-52

Od: Bilje, 18. listopada 2021.

Primjeno: 525 - Ministarstvo poljoprivrede: 20. listopada 2021.

Ministarstvo poljoprivrede, temeljem članka 19. stavka 1. Zakona o poljoprivrednom zemljištu ("Narodne novine", br. 20/18, 115/18 i 98/19), u predmetu zahtjeva Općine Bilje, daje mišljenje na II. Izmjene i dopune prostornog plana uređenja Općine Bilje.

Ove izmjene i dopune obuhvaćaju Odredbe za provedbu, grafički i tekstualni dio plana, a odnose se na sljedeće izmjene:

- 1. izmjena i dopuna odnosi se na izmjenu dijela Odredbi za provedbu kojima se propisuje maksimalna visina poljoprivrednih građevina od 6,0 m unutar građevinskih područja, te su sukladno tome izmijenjeni članci 115. 113. Odredbi za provedbu,*
- 2. omogućavanje organizacije smještaja i izgradnje kampova, glampinga i sličnih objekata ugostiteljsko-turističke namjene unutar građevinskih područja, pa je sukladno tome dodan članak 103., te su izmijenjeni članci 147. i 148.,*
- 3. ova izmjena i dopuna odnosi se na prispitivanje dijela Odredbi za provedbu kojima se propisuju uvjeti za gradnju građevina gospodarskih djelatnosti. Sukladno tome izmijenjeni su članci 95., 96., 98. – 100., 102., 107. – 111. Odredbi za provedbu,*
- 4. otklanjanje međusobne neusklađenosti u odredbama za provedbu koje su uočene tijekom provedbe plana,*

5. ova izmjena i dopuna odnosi se na preispitivanje obveze donošenja urbanističkih planova uređenja, te je nakon završene analize ukinuta obveza UPU „Sjever“ Vardarac, te su sukladno tome izmijenjeni kartografski prikazi 3.B i 4.G, kao i članci 300.a i 300.c,

6. izvršenje prijenosa svih građevinskih područja na novu podlogu odnosno digitalni katastarski plan (DKP). U skladu s tim su osim kartografskih prikaza građevinskih područja 4.A – 4.N izmijenjeni i svi ostali kartografski prikazi. Granice građevinskih područja nisu mijenjane, samo su crtane na novim podlogama, zbog čega je došlo do razlike u površinama građevinskih područja u odnosu na I. ID PPUO Bilje.

Osobito vrijedno obradivo (P1) ili vrijedno obradivo (P2) poljoprivredno zemljište ne može se koristiti u nepoljoprivredne svrhe, osim kad nema niže vrijednog poljoprivrednog zemljišta, kada je utvrđen interes za izgradnju objekata koje se prema posebnim propisima grade izvan građevinskog područja, te pri gradnji gospodarskih građevina namijenjenih isključivo za poljoprivrednu djelatnost i preradu poljoprivrednih proizvoda, temeljem Zakona o poljoprivrednom zemljištu (“Narodne novine”, br. 20/18, 115/18 i 98/19).

Imajući u vidu navedeno, Ministarstvo poljoprivrede izdaje pozitivno mišljenje na II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Bilje.



ODGOVORI NA PRIMJEDBE S JAVNE RASPRAVE S OBRAZLOŽENJIMA

1. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Primjedba nije u skladu s čl. 6. st. 2. Odluke o izradi II. liD PPUO Bilje, jer se u istom ne navodi da je ugrađivanje zahtjeva javnopravnih tijela predmet/sadržaj II. liD PPUO Bilje kao niti s čl.11. st. 2. u kojem se navodi: „Razmatrat će se samo oni Zahtjevi (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) koji se direktno odnose na izradu II. Izmjena i dopuna Plana

2. UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE, GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA

Primjedba br. 2.1.: članak 127.

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

Primjedba br. 2.2.: članak 310.

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

3. ROBERT KOCH

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

4. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE

Primjedba br. 4.1.: članak 103.a.

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

Primjedba br. 4.2.: članak 103.a. i 148.

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

Primjedba br. 4.3.: termin „skladišna djelatnost“

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

Primjedba br. 4.4.: članak 101.

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

Primjedba br. 4.5.: članak 107.

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

Primjedba br. 4.6.: članak 300.c.

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

Primjedbe br. 4.7.: usklađivanje kartografskih prikaza 4.B. i 3.A.

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

Primjedba br. 4.8.: preispitivanje građevinskih područja

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Primjedba nije u skladu s čl. 6. st. 2. al. 6. Odluke o izradi II. liD PPUO Bilje, u kojem se navodi: „**Prijenos** granica svih građevinskih područja na novu podlogu odnosno digitalni katastarski plan (DKP) na svim kartama građevinskih područja, ažuriranje istih na karti namjene i usklađenje s granicama susjednih namjena (poljoprivredno zemljište, šume,...)“. Korištena riječ: „**prijenos**“ isključuje mogućnost prihvaćanja primjedbe kojom se traži: „**preispitivanje**“.

Primjedba br. 4.9.: usklađivanje UPU-a

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA

Obrazloženje:

1. S obzirom da je UPU naselja Bilje važeći plan, smatramo da se kao takav treba i primjenjivati, a ukoliko se pokaže potreba za njegovim izmjenama i dopunama Općina Bilje će razmotriti i pitanje promjena granica njegovog obuhvata.
2. Unutar Izdvojenog građevinskog područja izvan naselja ugostiteljsko-turističke namjene „Eko-etno selo“ Bilje ne postoje područja koja su neuređena te stoga smatramo da nije potrebno odrediti obuhvat UPU-a.
3. Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja ugostiteljsko - turističke namjene „Baranjske noći“ dijelom je neuređeno (60% ukupne površine). S obzirom da je na ovom području prema Zakonu o prostornom uređenju obvezna izrada UPU-a, smatramo da istu nije potrebno propisati/odrediti PPUO-om.

Primjedba br. 4.10.: ispravak navedenih brojeva Službenih glasnika

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

Primjedba br. 4.11.: dodavanje brojeva članak u obrazloženju izmjene i dopune br. 3.

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

Primjedba br. 4.12.: obrazloženje tablica br. 3..

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA