

**REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DRAŽ**

KLASA: 350-01/23-01/01
URBROJ: 2158-15-02-23-40

Draž, 11. svibnja 2023. god.

IZVJEŠĆE

o javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja Općine Draž

Javna rasprava održana je temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19). Ovo Izvješće izrađeno je sukladno odredbama članka 103. Zakona.

Temeljem Odluke o izradi IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Draž, Općina Draž je započela izradu plana.

Javna rasprava trajala je od 03.05.2023. godine do 10.05.2023. godine.
Javno izlaganje održano je 09.05.2023. godine u prostorijama Općine Draž, Braće Radića 58, Draž s početkom u 11.00 sati.

Obavjest o javnoj raspravi bila je objavljena:

- web stranica Općine Draž (19.04.2023. godine),
- web stranica Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine (19.04.2023. godine),
- Glas Slavonije (20.04.2023. godine).

Poziv na javnu raspravu upućen je 19.04.2023. godine javnopravnim tijelima i osobama. Uz poziv dostavljen je Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Draž na CD-u.

U zakonskom roku za javnu raspravu primjedbe su dostavili :

- Javna ustanova, Zavod za prostorno uređenje OBŽ, Osijek,
- Ministarstvo mora, prometa i veza, Zagreb,
- MUP, RCZ, PU Civilne zaštite Osijek, Osijek,
- Baranjski vodovod d.o.o. za vodoopskrbu i odvodnju, Beli Manastir.

U zakonskom roku za javnu raspravu očitovanja su dostavili :

- MORH, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu i zaštitu okoliša, Zagreb,
- HAKOM, Zagreb,
- INA, d.d., Zagreb.

U Knjizi primjedbi nije bilo primjedbi. U Zapisniku s javnog izlaganja nije bilo primjedbi.

U Odgovorima na primjedbe s Javne rasprave dati su odgovori na primjedbe.

Izvješću s javne rasprave priloženi su:

- Zapisnik s javnog izlaganja
- Popis nazočnih na javnom izlaganju
- Knjiga primjedbi
- Objava javne rasprave
- Dopisi pozvanih nadležnih javnopravnih tijela i osoba s povratnicama
- Primjedbe i očitovanja
- Odgovori na primjedbe s Javne rasprave



OPĆINSKI NAČELNIK:
Stipan Šašlin, dipl.ing.

REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DRAŽ

KLASA: 350-01/23-01/01
URBROJ: 2158-15-03/5-23-38

Draž, 09. svibnja 2023. god.

Z A P I S N I K
sa javnog izlaganja o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja Općine Draž

Javno izlaganje o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Draž održano je 09. svibnja 2023. godine u 11.00 sati u prostorijama Općine Draž, Draž, Braće Radića 58.

Javnom izlaganju prisustvovali su:

1. Slaven Kaluđer, HEP ODS d.o.o. Elektroslavonija Osijek
2. Davor Kolarić, Hrvatske šume d.o.o. Uprava šuma podružnica Osijek
3. Zlatan Mihaljević, Hrvatske šume d.o.o. Uprava šuma podružnica Osijek
4. Vanesa Budač, Zavod za prostorno planiranje d.d. Osijek,
5. Vlado Sudar, Zavod za prostorno planiranje d.d. Osijek,
6. Stjepan Stakor, Zavod za prostorno planiranje d.d. Osijek,
7. Ivica Bugarić, Zavod za prostorno planiranje d.d. Osijek,
8. Mirela Ravas, Konzervatorski odjel u Osijeku
9. Vlatka Revald- Radolić, Konzervatorski odjel u Osijeku
10. Šandor Šipoš, Općina Draž
11. Jasmina Gujčić, Općina Draž

Uvodno izlaganje održala je voditeljica izrade plana gđa. Vanesa Budač koja je ukratko objasnila zakonsku proceduru donošenja plana te naglasila da se u ovom Prijedlogu plana radi o izmjenama i dopunama koje su navedene u Odluci o izradi koju je donijelo Općinsko vijeće.

Izmjene i dopune Plana obuhvaćaju:

- Korekciju (proširenje) granice građevinskog područja naselja Draž i/ili formiranje izdvojenog građevinskog područja izvan naselja športsko-rekreacijske namjene kojom će se omogućiti izgradnja građevina i sadržaja sukladno Idejno arhitektonsko-urbanističkom rješenju Sportsko-rekreacijskog centra „Stari Dunav“,
- Određivanje zone/a športsko-rekreacijske namjene izvan građevinskog područja,
- Urtavanje novih trasa biciklističke i/ili biciklističko-pješačke infrastrukture,

- Crtanje svih građevinskih područja na novim digitalnim katastarskim planovima (DKP) te korekcija granica građevinskih područja (u smislu manjih izmjena uvjetovanih razlikama u odnosu na dosadašnje podloge),
- Usklađivanje PPUO-a s Prostornim planom Osječko-baranjske županije,
- Korekcija odgovarajućih dijelova PPUO sukladno zahtjevima javnopravnih tijela i potrebama Općine.

Osim voditeljice izrade plana i ostali predstavnici izrađivača plana (Zavoda za prostorno planiranje d.d. Osijek) ukratko su izložili izmjene plana koje se odnose na elektroničke komunikacije, prometnu i komunalnu infrastrukturu.

Nakon izlaganja otvorena je rasprava.

Za raspravu se javlja gđa. Vlatka Revald – Radolić, iz Konzervatorskog odjela u Osijeku te postavlja pitanje vezano za prikaz vinskih cesta u u kartografskim prikazima plana te zašto su ona ucrtana.

Predstavnica izrađivača plana gđa Vanesa Budač odgovara da su ona utvrđena u jednim od izmjena plana te su sada samo precrtana na novi digitalni katastarski plan na kojima su crtana građevinska područja te da nisu dobili zahtjev za njihovim ukidanjem.

Za raspravu se javlja gosp. Davor Kolarić, Hrvatske šume d.o.o. Uprava šuma Osijek, te postavlja pitanje da li je moguće da se područje šume nalazi unutar građevinskih područja te ako jesu zašto su dio tih građevinskih područja.

Predstavnica izrađivača plana gđa Vanesa Budač odgovara da predmet izmjena plana nije analiza građevinskih područja već njihovo precrtavanje na novi digitalni katastarski plan. Građevinska područja su utvrđena kada se radio osnovni plan te izmjene plana te je moguće da se unutar nekih građevinskih područja nalazi područje šume. Na području šuma je moguća gradnja građevina sukladno posebnom propisu.

Za raspravu se javlja gosp. Slaven Kaluđer, HEP – ODS d.o.o., te postavlja pitanje vezano za eksploatacijskih polja te moli da se prokomentira malo o tome.

Predstavnik izrađivača plana gosp. Ivica Bugarić odgovara da je površina potencijalnih istražnih prostora za eksploataciju mineralnih sirovina definirana u PPOBŽ te da je ona kao takva ugrađena u Odredbe za provedbu PPUO Draž (članak 173.).

Javno izlaganje završeno je u 12,00 sati.



Zapisničar:

Jasmina Gujić

IV. IZMJENE I DOPUNE
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE DRAŽ

KNJIGA PRIMJEDBI

S danom 10. svibanj. 2023. godine
NIJE BIKO PRIMJEDBI



OBJAVE JAVNE RASPRAVE

- web stranica Općine Draž (19.04.2023. godine),
- web stranica Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine (19.04.2023. godine),
- Glas Slavonije (20.04.2023. godine).

21.04.2023. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu IV. izmjena i dopuna urbanističkog plana uređenja dijela naselja Pitomača

(/UserDocs/Images//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//21.4.2023.Pitomaca.pdf)

21.04.2023. | pdf (158kb)

21.04.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu VIII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Gospića

(/UserDocs/Images//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//21.4.2023.Gospic.pdf)

21.04.2023. | pdf (71kb)

20.04.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Raba

(/UserDocs/Images//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//20.4.2023.Rab.pdf)

20.04.2023. | pdf (100kb)

Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Raba

(/UserDocs/Images//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//26.4.2023.Rab.Plan.pdf)

26.04.2023. | pdf (4807kb)

20.04.2023. - Informacija o I. ponovnoj javnoj raspravi prijedloga XIII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela

(/UserDocs/Images//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//20.4.2023.Dugo.Selo.pdf)

20.04.2023. | pdf (94kb)

19.04.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu I. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja dijela naselja Nedelišće - Podzavrtje, Općina Nedelišće

(/UserDocs/Images//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//19.4.2023.Nedelisce.pdf)

19.04.2023. | pdf (89kb)

***19.04.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Draž**

(/UserDocs/Images//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//19.4.2023.Draz.pdf)

19.04.2023. | pdf (406kb)

19.04.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja "Groblja Gornja Vrba" u Gornjoj Vrbi

(/UserDocs/Images//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//19.4.2023.Gornja.Vrba.pdf)

19.04.2023. | pdf (69kb)

17.04.2023. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja stambene zone "Spile-Bori" Nin

(/UserDocs/Images//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//17.4.2023.Nin.pdf)

17.04.2023. | pdf (57kb)

17.04.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko-turističke zone Mandre zapad 2 (UPU 7-2), Općina Kolan

(/UserDocs/Images//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//17.4.2023.Kolan.zapad2.pdf)

17.04.2023. | pdf (633kb)

17.04.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko-turističke zone Mandre zapad 1 (UPU 7-1), Općina Kolan

(/UserDocs/Images//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//17.4.2023.Kolan.zapad1.pdf)

17.04.2023. | pdf (634kb)

13.04.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana Općine Donja Voća

(/UserDocs/Images//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//13.4.2023.Donja.Voca.pdf)

13.04.2023. | pdf (75kb)

13.04.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Plaški

(/UserDocs/Images//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//13.4.2023.Plaski.pdf)

13.04.2023. | pdf (552kb)

Općina

Ustroj

Načelnik/Nalava/dj: [Dokumenti](#) / [Službene obavijesti](#)

/ Javna rasprava o prijedlogu IV izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Draž

Dokumenti

19.04.2023.

Službeni projekti 2023 13.03

Traži

Javna rasprava o prijedlogu IV izmjena i dopuna prostornog plana uređenja
Općine Draž



veličina pisma [Ispis](#) [Pošalji e-mail](#)

[1. Objava javne rasprave.pdf \(189 KB\)](#)

[2. Prijedlog IV ID PP u O Draž.zip \(150 MB\)](#)

Više u ovoj kategoriji: [« ZAJMOVI I JAMSTVA ZA OSIGURANJE LIKVIDNOSTI, SUIJED PORASTA TROŠKOVA ENERGIJE, UJEDNAŽENJE KRIZI ZA PRIPREMU SUEVE](#)



REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DRAŽ

KLASA:350-01/23-01/01

URBROJ:2158-15-02-23-27

Draž, 19. travnja 2023. godine

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Odluke o izradi IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Draž ("Službeni glasnik" Općine Draž, br. 9/22), Načelnik Općine Draž,

OBJAVLJUJE JAVNU RASPRAVU

O prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana
uređenja Općine Draž

1. Javna rasprava o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Draž trajat će od 03.05.2023. do 10.05.2023. godine. Za vrijeme trajanja javne rasprave za sve zainteresirane osobe osiguran je javni uvid u prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Draž u prostorijama Općine Draž, Draž, Braće Radić 58, 31305 svaki radni dan od 09.00 do 12.00 sati.

Na javnom uvidu izloženi su tekstualni i grafički dijelovi te Sažetak za javnost Plana.

2. U vrijeme trajanja javne rasprave organizira se javno izlaganje za građanstvo i udruge građana, predstavnike nadležnih državnih tijela i tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, pravne osobe s javnim ovlastima i ostala stručna tijela koje će se održati 09.05.2023. godine u 11.00.sati u Općini Draž, Draž, Braće Radić 58, 31305.

3. Poziv za sudjelovanje u javnoj raspravi uputit će se javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima te mjesnim odborima.

4. Primjedbe i prijedlozi na prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Draž mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave upisati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz prijedlog Plana, predati u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika, poštom ili na adresu elektroničke pošte draz@draz.hr, zaključno s danom 10.05.2023. godine na adresu Općine Draž, Braće Radić 58, 31305 Draž.

5. Primjedbe i prijedlozi koji nisu čitko napisani, potpisani (ime, prezime i adresa) i dostavljeni u roku, neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.



GRAD SLAVONSKI BROD Upravni odjel za gospodarstvo

KLASA: 303-01/23-01/136
URBROJ: 2178/01-05-23-02
Slavonski Brod, 19. travanj 2023. godine

Na temelju članka 92. Odluke o komunalnom redu (Službeni glasnik grada Slavonskog Broda 6/19., 15/22.), Gradonačelnik raspisuje

N A T J E Č A J

za davanje u zakup javne površine
povodom obilježavanja Dana grada

Naziv lokacije: Tvrdava (k.č.br. 2415/1 k.o. Brod)

Vrijeme zakupa javne površine: 16. svibanj 2023. godine

Moguće postavljanje: pokretne naprave za prodaju i pružanje usluga, aparata za pečenje i prodaju plodina, šećerne vune, hladnjaka za sladoled, slastičice, šatora u kojem se obavlja ugostiteljska djelatnost

R.br.	Namjena	Broj mjesta (iz skice)	m ²	Početna cijena po m ²
1.	- šatori u kojima se obavlja ugostiteljska djelatnost	3 mjesta (br. 1,2,3)	25 m ²	2,65 €/m ² dnevno
2.	- pokretna naprava za prodaju i pružanje usluga	1 mjesto (br. 4)	3 m ²	6,64 €/m ² dnevno
	- aparati za pečenje i prodaju plodina, šećerne vune i sl.	4 mjesta (br. 5,8,9,10)	3 i 2 m ²	
	- hladnjaci za sladoled, slastičice i sl.	2 mjesta (br. 6,7)	3 m ²	

Sudionik natječaja u ponudi mora priložiti rješenje o upisu u odgovarajući registar, uvjerenje Upravnog odjela za financije i računovodstvo Grada da nema dugovanja prema proračunu Grada, upravna pristojba 2,65 €.



REPUBLIKA HRVATSKA OSJEČKO BARANJSKA ŽUPANIJA OPĆINA DRAŽ

KLASA: 350-01/23-01/01
URBROJ: 2158-15-02-23-27
Draž, 19. travnja 2023. godine

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Odluke o izradi IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Draž ("Službeni glasnik" Općine Draž, br. 9/22), Načelnik Općine Draž,

OBJAVLJUJE

JAVNU RASPRAVU

O prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Draž

- Javna rasprava o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Draž trajat će od **03.05.2023.** do **10.05.2023.** godine. Za vrijeme trajanja javne rasprave za sve zainteresirane osobe osiguran je javni uvid u prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Draž u prostorijama Općine Draž, Draž, Braće Radić 58, 31305 svaki radni dan od 09,00 do 12,00 sati. Na javnom uvidu izloženi su tekstualni i grafički dijelovi te Sažetak za javnost Plana.
- U vrijeme trajanja javne rasprave organizira se javno izlaganje za građanstvo i udruge građana, predstavnik nadležnih državnih tijela i tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, pravne osobe s javnim ovlastima i ostala stručna tijela koje će se održati **09.05.2023. godine u 11.00 sati** u Općini Draž, Draž, Braće Radić 58, 31305.
- Poziv za sudjelovanje u javnoj raspravi uputit će se javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima te mjesnim odborima.
- Primjedbe i prijedlozi na prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Draž mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave upisati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz prijedlog Plana, predati u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika, poštom ili na adresu elektroničke pošte draz@draz.hr zaključno s danom **10.05.2023.** godine na adresu Općine Draž, Braće Radić 58, 31305 Draž.
- Primjedbe i prijedlozi koji nisu čitko napisani, potpisani (ime, prezime i adresa) i dostavljeni u roku, neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

OPĆINSKI NAČELNIK
Stipan Šašlin dipl.ing.



REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DRAŽ

KLASA:350-01/23-01/01
URBROJ:2158-15-02-23-28
Draž, 19. travnja 2023. godine

Predmet: IV. Izmjene i dopune PPUO Draž (prijedlog) – Poziv na javnu raspravu
- dostavlja se,

Sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), Općina Draž zakazuje javnu raspravu o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna PPUO Draž.

Vrijeme trajanja javne rasprave je od 03.05.2023. do 10.05.2023. godine, a javno izlaganje održati će se 09.05.2023. godine u 11.00.sati u Općini Draž, Braće Radić 58, 31305 Draž.

Primjedbe i prijedlozi na prijedlog IV. Izmjena i dopuna PPUO Draž mogu se dati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz prijedlog Plana, za vrijeme javnog izlaganja, predati u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika, poštom na adresu Općina Draž, Braće Radić 58, 31305 Draž ili na adresu elektroničke pošte www.draz.hr, zaključno s danom 10.05.2023. godine. U prilogu poziva dostavljamo Vam prijedlog IV. Izmjena i dopuna PPUO Draž na CD-u.

S poštovanjem,



Dostavlja se:

1. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE
Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Osijeku
Kuhačeva 27
31000 OSIJEK
2. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša
Trg kralja Petra Krešimira IV br.1

10000 ZAGREB

3. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE
Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije
Planinska 2a
10000 ZAGREB

4. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE
Europske Avenije 11
31000 OSIJEK

5. OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,
GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA
Trg Lava Mirskog 1/I
31000 OSIJEK

6. HAKOM – HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE
DJELATNOSTI
Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
10110 ZAGREB

7. HRVATSKE CESTE d.o.o.
Sektor za studije i projektiranje
Vončina 3
10000 ZAGREB

8. UPRAVA ZA CESTE OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE
Vij.I.Meštrovića 14e
31000 OSIJEK

9. HOPS d.o.o.
PrP Osijek
Vukovarska cesta 217
31000 OSIJEK

10. HEP-OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o.
Elektroslavonija Osijek,
Služba za razvoj i investicije
Šetališta kardinala F.Šepera 1a
31000 OSIJEK

11. HEP-Plin d.o.o.
Cara Hadrijana 7
31000 OSIJEK

12. HRVATSKE VODE
VGO za Dunav i Donju Dravu

Splavarska 2a
31000 OSIJEK

13. HRVATSKE VODE
VGO za Dunav i Donju Dravu
VGI za mali sliv Baranja
Svetog Ivana Krstitelja 115
31326 DARDA
14. BARANJSKI VODOVOD d.o.o. za vodoopskrbu i odvodnju
Alojza Stepinca 7
31300 BELI MANASTIR
15. AGENCIJA ZA VODNE PUTOVE
Parobrodarska 5
32000 VUKOVAR
16. LUČKA UPRAVA VUKOVAR
Parobrodarska 5
32000 VUKOVAR
17. HRVATSKE ŠUME d.o.o.
Uprava šuma Osijek
Julija Benešića 1
31000 OSIJEK
18. HRVATSKE ŠUME
UPRAVA ŠUMA PODRUŽNICA OSIJEK
Šumarija Batina
Dunavska bb
31306 BATINA
19. MUP- Policijska uprava Osječko-baranjska,
Ravnateljstvo civilne zaštite,
Područni ured civilne zaštite Osijek,
Gornjodravska obala 95-96
31000 OSIJEK
20. INA d.d.
SD Istraživanje i proizvodnja nafte i plina za Jugoistočnu Europu
Avenija Vjenceslava Holjevca 10
10000 ZAGREB

Jedinice lokalne samouprave:

- OPĆINA POPOVAC
- OPĆINA KNEŽEVI VINOGRADI



**REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DRAŽ**

KLASA:350-01/23-01/01
URBROJ:2158-15-02-23-30
Draž, 19. travnja 2023. godine

**REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO PROSTORNOG UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE
Ulica I. Dežmana 10
10000 ZAGREB**

Predmet: IV. Izmjene i dopune PPUO Draž (prijedlog) – Poziv na javnu raspravu
- dostavlja se,

Sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), Općina Draž zakazuje javnu raspravu o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna PPUO Draž.

Vrijeme trajanja javne rasprave je od 03.05.2023. do 10.05.2023. godine, a javno izlaganje održati će se 09.05.2023. godine u 11.00.sati u Općini Draž, Braće Radić 58, 31305 Draž .

Primjedbe i prijedlozi na prijedlog IV. Izmjena i dopuna PPUO Draž mogu se dati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz prijedlog Plana, za vrijeme javnog izlaganja, predati u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika, poštom na adresu Općina Draž, Braće Radić 58, 31305 Draž ili na adresu elektroničke pošte draz@draz.hr , zaključno s danom 10.05.2023. godine.

U prilogu poziva dostavljamo Vam prijedlog IV. Izmjena i dopuna PPUO Draž na CD-u i elaborat Evidencija katastarskih čestica.

S poštovanjem,





**REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DRAŽ**

KLASA:350-01/23-01/01
URBROJ:2158-15-02-23-29
Draž, 19. travnja 2023. godine

**REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO
POLJOPRIVREDE
Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište
Ulica grada Vukovara 78
10000 ZAGREB**

Predmet: IV. Izmjene i dopune PPUO Draž (prijedlog) – Poziv na javnu raspravu
- dostavlja se,

Sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), Općina Draž zakazuje javnu raspravu o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna PPUO Draž.

Vrijeme trajanja javne rasprave je od 03.05.2023. do 10.05.2023. godine, a javno izlaganje održati će se 09.05.2023. godine u 11.00.sati u Općini Draž, Braće Radić 58, 31305 Draž.

Primjedbe i prijedlozi na prijedlog IV. Izmjena i dopuna PPUO Draž mogu se dati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz prijedlog Plana, za vrijeme javnog izlaganja, predati u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika, poštom na adresu Općina Draž, Braće Radić 58, 31305 Draž ili na adresu elektroničke pošte draz@draz.hr, zaključno s danom 10.05.2023. godine.

U prilogu poziva dostavljamo Vam prijedlog IV. Izmjena i dopuna PPUO Draž na CD-u i elaborat obrazloženje promjena građevinskih područja.

S poštovanjem,

OPĆINSKI NAČELNIK
Stipan Šašlin dipl.ing.



P-21/CN 07

POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska

Office of posting: 31305 Date: 20.04.2023

Address of the item: HEP-ODS d.o.o., Elektroprivatna
AGENCIJA ZA POSREDOVANJE U PROMETU NEKRETNIM
IMOVINAMA I PROMETU NEKRETNIM
IMOVINAMA, F. SEFEROVA 1A, 31000 DRAŽ

Nature of the item: Registered parcel

Registered parcel Amount: 2.0

Insured letter

Net weight: 2.0

Signature: 24.4.2023

Barcode: AR RG 28 471 002 0 HR

Return to: OPĆINA DRAŽ, Braće Radica 58, 31305 Draž

Stamp: AR 20.04.2023

P-21/CN 07

POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska

Office of posting: 31305 Date: 20.04.2023

Address of the item: HRVATSKE JUNE
UPRAVA JUNA PODRUČNICA OSIJEK
JUNARICA BATINA DUNAVSKA bb 31306
BATINA

Nature of the item: Registered parcel

Registered parcel Amount: 5

Insured letter

Net weight: 5

Signature: 24.04.2023

Barcode: AR RG 28 470 994 5 HR

Return to: OPĆINA DRAŽ, Braće Radica 58, 31305 Draž

Stamp: AR 24.04.2023

P-21/CN 07

POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska

Office of posting: 31305 Date: 20.04.2023

Address of the item: OBR. UPRAVNI ODJEL ZA TRGOVINE
I PROMETNE DEJAVNOSTI, ZASTITA OKOLISA, TRG
LAVA MIRSKEG 1/I 31000 OSIJEK

Nature of the item: Registered parcel

Registered parcel Amount: 4

Insured letter

Net weight: 4

Signature: 24.04.2023

Barcode: AR RG 28 471 006 4 HR

Return to: OPĆINA DRAŽ, Braće Radica 58, 31305 Draž

Stamp: AR 24.04.2023

HRVATSKA pošta CROATIAN POST REPUBLIC OF CROATIA

POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručanju/isplati

On postal service Poštanska služba

P-21/CN 07

Office of posting (where posted) used: 31305 Draž

Date (month/year): 2004/210/23

Address of the item (recipient's address): RH MINISTARSTVO CERKNE, SUKUBA BANGOR, BENDIT, IZASTITA DRAŽA, TRG KRALJA T. KRŠINIĆA IV bvl, 10000 ZAGREB

Nature of the item (Vrsta pošiljke):

Registered (Preporučeno) Postal parcel (Poštomat) Insured letter (Osigurano pismo)

Amount (Iznos):

Meets on a destination (ispunjava se na odredištu):

The item mentioned above has been duly (The item mentioned above has been duly) (The item mentioned above has been duly) (The item mentioned above has been duly)

Delivered (isplata) Paid (plaćeno) Date (datum): 2004/210/23

Signature (Potpis):

Return to (Vratiti):

Name (ime i prezime) (recipient's name):

Street and nr (ulica i br.):

Locality and country (mjesto i država):

OPĆINA DRAŽ
Braće Radica 58
31305 Draž

AR

28 471 008 1 HR

On 21. listopada 2004. Hrvatska pošta

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. REPUBLIC OF CROATIA

ADVICE of receipt/of delivery/of payment

POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručanju/isplati

On postal service Poštanska služba

P-21/CN 07

Office of posting (where posted) used: 31305 Draž

Date (month/year): 2004/210/23

Address of the item (recipient's address): HRV. ŠUME D.O.O., UPRAVA ŠUMA OSJEK, JULIA BENGŠIĆA 1, 31000 OSJEK

Nature of the item (Vrsta pošiljke):

Registered (Preporučeno) Postal parcel (Poštomat) Insured letter (Osigurano pismo)

Amount (Iznos):

Meets on a destination (ispunjava se na odredištu):

The item mentioned above has been duly (The item mentioned above has been duly) (The item mentioned above has been duly) (The item mentioned above has been duly)

Delivered (isplata) Paid (plaćeno) Date (datum): 2004/210/23

Signature (Potpis):

Return to (Vratiti):

Name (ime i prezime) (recipient's name):

Street and nr (ulica i br.):

Locality and country (mjesto i država):

OPĆINA DRAŽ
Braće Radica 58
31305 Draž

AR

28 470 995 9 HR

OPUNOMOĆENIK

On 21. listopada 2004. Hrvatska pošta

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. REPUBLIC OF CROATIA

ADVICE of receipt/of delivery/of payment

POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručanju/isplati

On postal service Poštanska služba

P-21/CN 07

Office of posting (where posted) used: 31305 Draž

Date (month/year): 2004/210/23

Address of the item (recipient's address): UPRAVA SA CESTE OSJEK, WENAE I. MESTROVIĆA 14e, 31000 OSJEK

Nature of the item (Vrsta pošiljke):

Registered (Preporučeno) Postal parcel (Poštomat) Insured letter (Osigurano pismo)

Amount (Iznos):

Meets on a destination (ispunjava se na odredištu):

The item mentioned above has been duly (The item mentioned above has been duly) (The item mentioned above has been duly) (The item mentioned above has been duly)

Delivered (isplata) Paid (plaćeno) Date (datum): 2004/210/23

Signature (Potpis):

Return to (Vratiti):

Name (ime i prezime) (recipient's name):

Street and nr (ulica i br.):

Locality and country (mjesto i država):

OPĆINA DRAŽ
Braće Radica 58
31305 Draž

AR

28 471 004 7 HR

OPUNOMOĆENIK

On 21. listopada 2004. Hrvatska pošta

Hrvatska pošta Croatian Post d.o.o. / Republika Hrvatska **POVRATNICA — Obavijest o primju/urucenju/isplati** P-21/CN 07

Office of posting (Name, address) and **31200** Date **2004/210/23**

Address of the item (Private address) **HEP PLIN d.o.o. OBAJA HADRIJANA 7 31000 OSIJEK**

Nature of the item/vrsta pošiljke

Registered (Prošćena) Postal parcel (Pošt. paket) Insured letter (Osigur. pismo)

Nr of item (No. pošiljke)

AR RG 28 471 001 6 HR

OPUNOMOČENIK

Return to (Vratiti)

Name (Ime i prezime ili naziv tvrtke) **OPĆINA DRAŽ**

Street and nr (Ulica i br.) **Braće Radica 58**

Locality and country (Mjesto i država) **31305 Draž**

The item mentioned above has been duly delivered (The item mentioned above has been duly delivered) delivered (isporučeno) paid (plaćeno) **24-04-2023**

Signature (Potpis) **Općina Draž**

On postal service (Na pošt. službi) **AR** Status of the item (Status pošiljke) **AR**

On postal service (Na pošt. službi) **AR** Status of the item (Status pošiljke)

On postal service (Na pošt. službi) **AR** Status of the item (Status pošiljke)

Hrvatska pošta Croatian Post d.o.o. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment POVRATNICA — Obavijest o primju/urucenju/isplati** P-21/CN 07

Office of posting (Name, address) and **31200** Date **2004/210/23**

Address of the item (Private address) **HOPS d.o.o. P.P. OSIJEK, VUKOVARSKA CESTA 117 31000 OSIJEK**

Nature of the item/vrsta pošiljke

Registered (Prošćena) Postal parcel (Pošt. paket) Insured letter (Osigur. pismo)

Nr of item (No. pošiljke)

AR RG 28 471 003 3 HR

HOPS d.o.o. **Prifosno podružje Osijek**

Return to (Vratiti)

Name (Ime i prezime ili naziv tvrtke) **OPĆINA DRAŽ**

Street and nr (Ulica i br.) **Braće Radica 58**

Locality and country (Mjesto i država) **31305 Draž**

The item mentioned above has been duly delivered (The item mentioned above has been duly delivered) delivered (isporučeno) paid (plaćeno) **29.04.2023**

Signature (Potpis) **HOPS**

On postal service (Na pošt. službi) **AR** Status of the item (Status pošiljke) **AR**

On postal service (Na pošt. službi) **AR** Status of the item (Status pošiljke)

On postal service (Na pošt. službi) **AR** Status of the item (Status pošiljke)

Hrvatska pošta Croatian Post d.o.o. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment POVRATNICA — Obavijest o primju/urucenju/isplati** P-21/CN 07

Office of posting (Name, address) and **31200** Date **2004/210/23**

Address of the item (Private address) **BARANJSKI VODOVOD d.o.o. BA VODOPSKRBU I ODVODNJA ALUZIJA STEPANCA 7, 31300 BGLI MANASTIR**

Nature of the item/vrsta pošiljke

Registered (Prošćena) Postal parcel (Pošt. paket) Insured letter (Osigur. pismo)

Nr of item (No. pošiljke)

AR RG 28 470 998 0 HR

OPĆINA DRAŽ

Return to (Vratiti)

Name (Ime i prezime ili naziv tvrtke) **OPĆINA DRAŽ**

Street and nr (Ulica i br.) **Braće Radica 58**

Locality and country (Mjesto i država) **31305 Draž**

The item mentioned above has been duly delivered (The item mentioned above has been duly delivered) delivered (isporučeno) paid (plaćeno) **24.4.2023**

Signature (Potpis) **Općina Draž**

On postal service (Na pošt. službi) **AR** Status of the item (Status pošiljke) **AR**

On postal service (Na pošt. službi) **AR** Status of the item (Status pošiljke)

On postal service (Na pošt. službi) **AR** Status of the item (Status pošiljke)

HRVATSKA pošta Croatian Post Inc. / Hrvatska pošta
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/urucenju/isplati P-21/CN 07
 On postal service / Poštanska služba

Office of posting / Poštovna postaja: 31300
 Date / Datum: 20.04.2023

Address of the item / Adresa predmeta: MUP POLICIJSKA UPRAVA ODJEL ZA RANJAVEJSTVO CIVILNE ZAŠTITE PODVEŠTOVANJE CIVILNE ZAŠTITE CIVILNE ZAŠTITE ODJEL ZA RANJAVEJSTVO

Nature of the item / Vrsta pošiljke

Registered / Proklamirani / Postal parcel / Pošta / Insured / Osigurano / Value / Vrijednost

AR RG 28 471 012 1 HR

Meets on a destination / Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly certified / Predmet iznad naveden ispravno je potvrđen / Date / Datum: 20.04.2023

Signature / Potpis: [Signature]

Return to / Vratiti: OPĆINA DRAŽ Braće Radica 58 31305 Draž

Locality and country / Mjesto i država

OPUNOMOĆENIK

Qin. Za isplatu: 6/2021 Hrvatska pošta

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Hrvatska pošta
ADVICE of receipt/of delivery/of payment P-21/CN 07
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/urucenju/isplati
 On postal service / Poštanska služba

Office of posting / Poštovna postaja: 31300
 Date / Datum: 20.04.2023

Address of the item / Adresa predmeta: HRV. VOĐE, UGO ZA DUNAV I DONJU DRAVU, UGO ZA MALI SLIV BARAKA SV. NANA KRISTEVA MS, 31326 PARDA

Nature of the item / Vrsta pošiljke

Registered / Proklamirani / Postal parcel / Pošta / Insured / Osigurano / Value / Vrijednost

AR RG 28 470 999 3 HR

Meets on a destination / Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly certified / Predmet iznad naveden ispravno je potvrđen / Date / Datum: 20.04.2023

Signature / Potpis: [Signature]

Return to / Vratiti: OPĆINA DRAŽ Braće Radica 58 31305 Draž

Locality and country / Mjesto i država

Qin. Za isplatu: 6/2021 Hrvatska pošta

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Hrvatska pošta
ADVICE of receipt/of delivery/of payment P-21/CN 07
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/urucenju/isplati
 On postal service / Poštanska služba

Office of posting / Poštovna postaja: 31300
 Date / Datum: 20.04.2023

Address of the item / Adresa predmeta: HRVATSKE VOĐE UGO ZA DUNAV I DONJU DRAVU SPANARSKA 2A, 31000 OVIJEK

Nature of the item / Vrsta pošiljke

Registered / Proklamirani / Postal parcel / Pošta / Insured / Osigurano / Value / Vrijednost

AR RG 28 471 000 2 HR

Meets on a destination / Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly certified / Predmet iznad naveden ispravno je potvrđen / Date / Datum: 20.04.2023

Signature / Potpis: [Signature]

Return to / Vratiti: OPĆINA DRAŽ Braće Radica 58 31305 Draž

Locality and country / Mjesto i država

Qin. Za isplatu: 6/2021 Hrvatska pošta

Hrvatska pošta

Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska

ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/urucenju/isplati

P-21/CN 07

On postal service
Posluzbom poštom

AR

Stamp of the office returning the advice
Oznaka 284 poštarnice iz koje
je vraćena obavijest

Date of posting / Datum: 21.10.2013

Address of the item / Adresna oznaka: RH MINISTARSTVO ZA
UPRAVU ZA POJACANJE ZEMELJOPISNE
TRAZITE, UL. BR. 10A, UKOLICA TRAZI, 10000

Nature of the item / vrsta pošiljke

Registered parcel / Poštanski paket
Registered letter / Poštanski list
Amount / Iznos: 31305

Meets on a destination / ispunjava se na odredištu

Date received / Datum: 21.10.2013

Signature / Potpis: ST. HSTVO R. JOPRIVREDE

Stamp of the office returning the advice

Return to / Vratiti

Name / Ime i prezime ili ime i prezime
OPĆINA DRAŽ
Brace Radića 58
31305 Draž
Street and no. / Ulica i br.
Locality and country / Mjesto i država

To be filled in by the sender / Ispunjava se od pošiljatelja

On 24.10.2013

Hrvatska pošta

Hrvatska pošta

Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska

ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/urucenju/isplati

P-21/CN 07

On postal service
Posluzbom poštom

AR

Stamp of the office returning the advice
Oznaka 284 poštarnice iz koje
je vraćena obavijest

Date of posting / Datum: 21.10.2013

Address of the item / Adresna oznaka: INAD D. SD ISTRANJANE
PROJEKCIJA NAFTE I PLINA ZA IJEU
AV. KLENČIHOVCA 10, 10000 ZAGREB

Nature of the item / vrsta pošiljke

Registered parcel / Poštanski paket
Registered letter / Poštanski list
Amount / Iznos: 31305

Meets on a destination / ispunjava se na odredištu

Date received / Datum: 24.04.2013

Signature / Potpis: [Signature]

Stamp of the office returning the advice

Return to / Vratiti

Name / Ime i prezime ili ime i prezime
OPĆINA DRAŽ
Brace Radića 58
31305 Draž
Street and no. / Ulica i br.
Locality and country / Mjesto i država

To be filled in by the sender / Ispunjava se od pošiljatelja

On 24.10.2013

Hrvatska pošta

Hrvatska pošta

Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska

ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/urucenju/isplati

P-21/CN 07

On postal service
Posluzbom poštom

AR

Stamp of the office returning the advice
Oznaka 284 poštarnice iz koje
je vraćena obavijest

Date of posting / Datum: 21.10.2013

Address of the item / Adresna oznaka: RH MIN. PROSTORNE
GRADIT. I DR. IMOVINE, UL. I. DEŠTINA
10, 10000 ZAGREB

Nature of the item / vrsta pošiljke

Registered parcel / Poštanski paket
Registered letter / Poštanski list
Amount / Iznos: 31305

Meets on a destination / ispunjava se na odredištu

Date received / Datum: 27-04-2013

Signature / Potpis: [Signature]

Return to / Vratiti

Name / Ime i prezime ili ime i prezime
OPĆINA DRAŽ
Brace Radića 58
31305 Draž
Street and no. / Ulica i br.
Locality and country / Mjesto i država

To be filled in by the sender / Ispunjava se od pošiljatelja

HRVATSKA pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati** P-21/CN 07

On postal service / Posluživanje službe

Place of posting / Mjesto poštom označenosti: **31305** Date / Datum: **20.04.2023**

Address of the item / Adresa poštom označenosti: **OPĆINA KNEŽEV VINOGRADI HRV. REPUBLIKE 31300 KNEŽEV VINOGRADI**

Nature of the item / Vrsta poštom označenosti

Registered / Registrirano: Propaganda / Propaganda: Postal parcel / Poštanska paketa: Parcel / Paketa: Insured letter / Osigurani list: Amount / Iznos: _____

No. of items / Broj poštom označenosti: _____

Signature / Potpis: **25.04.2023. (Povratnica 3/18)**

Meets on a destination / Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly given / Naznačeni predmeti ispravno su predani: delivered / uručeno je: paid / isplaćeno je: Date / Datum: **21.04.2023**

Signature / Potpis: _____

Return to / Vratiti: Name / Ime i prezime ili naziv: _____ Street and No. / Ulica i br.: _____ Locality and country / Mjesto i država: _____

Stamp of the office retaining the advice / Očuvanje službe posluživanja službe: **OPĆINA DRAŽ Braće Radića 58 31305 Draž**

On 25. travnja 2023. Hrvatska pošta

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati** P-21/CN 07

On postal service / Posluživanje službe

Place of posting / Mjesto poštom označenosti: **31305** Date / Datum: **20.04.2023**

Address of the item / Adresa poštom označenosti: **LIKONOM - HRV. PIS. AGENCIJA ZA IZVEDBENE VEŠTAČENJE I UL. ROBERTA FRANJEVA H. 9, 10000 ZAGREB**

Nature of the item / Vrsta poštom označenosti

Registered / Registrirano: Propaganda / Propaganda: Postal parcel / Poštanska paketa: Parcel / Paketa: Insured letter / Osigurani list: Amount / Iznos: _____

No. of items / Broj poštom označenosti: _____

Signature / Potpis: _____

Meets on a destination / Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly given / Naznačeni predmeti ispravno su predani: delivered / uručeno je: paid / isplaćeno je: Date / Datum: **24.04.2023**

Signature / Potpis: _____

Return to / Vratiti: Name / Ime i prezime ili naziv: _____ Street and No. / Ulica i br.: _____ Locality and country / Mjesto i država: _____

Stamp of the office retaining the advice / Očuvanje službe posluživanja službe: **OPĆINA DRAŽ Braće Radića 58 31305 Draž**

On 27. travnja 2023. Hrvatska pošta

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati** P-21/CN 07

On postal service / Posluživanje službe

Place of posting / Mjesto poštom označenosti: **31305** Date / Datum: **20.04.2023**

Address of the item / Adresa poštom označenosti: **RH MINIST. POLJOPRIVREDE VEŠTAČENJE I UL. LOVITKA I DRVNE INDUSTR. PLANINSKA 2a, 10000 ZAGREB**

Nature of the item / Vrsta poštom označenosti

Registered / Registrirano: Propaganda / Propaganda: Postal parcel / Poštanska paketa: Parcel / Paketa: Insured letter / Osigurani list: Amount / Iznos: _____

No. of items / Broj poštom označenosti: _____

Signature / Potpis: _____

Meets on a destination / Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly given / Naznačeni predmeti ispravno su predani: delivered / uručeno je: paid / isplaćeno je: Date / Datum: **24.04.2023**

Signature / Potpis: _____

Return to / Vratiti: Name / Ime i prezime ili naziv: _____ Street and No. / Ulica i br.: _____ Locality and country / Mjesto i država: _____

Stamp of the office retaining the advice / Očuvanje službe posluživanja službe: **OPĆINA DRAŽ Braće Radića 58 31305 Draž**

On 27. travnja 2023. Hrvatska pošta

HRVATSKA pošta
 Croatian Post Inc. / Hrvatska pošta
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati
 On postal service / Poštanska služba
 Stamp of the office returning the advice / Oznaka iza poštanske službe koja vraća obavijest

Office of posting / Poštanski ured: **31305** Date / Datum: **20.04.2013**

Address of the item / Adresa predmeta: **HRVATSKE OŠTJE D.O.O. SEKTOR ZA SUDJE I PROJEKTIRANJE VONČINA 3, 10000 ZAGREB**

Nature of the item / Vrsta pošiljke

Registered / Registrirano: Registered parcel / Registrirani paket: Insured letter / Osigurano pismo: Amount / Iznos: _____

Meets on a destination / Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly delivered / Predmet iznad naveden ispravno je dostavljen: paid / plaćeno je: Date / Datum: **29.04.2013**

Signature / Potpis: _____

Return to / Vratiti: **ZAGREB AR 24.04.23-20**

Name / Ime i prezime ili naziv tvrtke: **OPĆINA DRAŽ**

Street and nr. / Ulica i br.: **Braće Radica 58**

Locality and country / Mjesto i država: **31305 Draž**

Barcode: **AR RG 28 471 005 5 HR**

REPUNOMOĆENIK

On: 24. prosinca 2013. / Hrvatska pošta

HRVATSKA pošta
 Croatian Post Inc. / Hrvatska pošta
ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati
 On postal service / Poštanska služba
 Stamp of the office returning the advice / Oznaka iza poštanske službe koja vraća obavijest

Office of posting / Poštanski ured: **31305** Date / Datum: **20.04.2013**

Address of the item / Adresa predmeta: **LUČKA UPRAVA VUKOVAR PRIBRODARSKA 5 32000 VUKOVAR**

Nature of the item / Vrsta pošiljke

Registered / Registrirano: Registered parcel / Registrirani paket: Insured letter / Osigurano pismo: Amount / Iznos: _____

Meets on a destination / Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly delivered / Predmet iznad naveden ispravno je dostavljen: paid / plaćeno je: Date / Datum: **24.04.2013**

Signature / Potpis: _____

Return to / Vratiti: **HRVATSKA POŠTA AR**

Name / Ime i prezime ili naziv tvrtke: **OPĆINA DRAŽ**

Street and nr. / Ulica i br.: **Braće Radica 58**

Locality and country / Mjesto i država: **31305 Draž**

Barcode: **AR RG 28 470 996 2 HR**

On: 24. prosinca 2013. / Hrvatska pošta

HRVATSKA pošta
 Croatian Post Inc. / Hrvatska pošta
ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati
 On postal service / Poštanska služba
 Stamp of the office returning the advice / Oznaka iza poštanske službe koja vraća obavijest

Office of posting / Poštanski ured: **31305** Date / Datum: **20.04.2013**

Address of the item / Adresa predmeta: **AGENCIJA ZA VODNE PLOVE PRIBRODARSKA 5 32000 VUKOVAR**

Nature of the item / Vrsta pošiljke

Registered / Registrirano: Registered parcel / Registrirani paket: Insured letter / Osigurano pismo: Amount / Iznos: _____

Meets on a destination / Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly delivered / Predmet iznad naveden ispravno je dostavljen: paid / plaćeno je: Date / Datum: **25.04.2013**

Signature / Potpis: _____

Return to / Vratiti: **HRVATSKA POŠTA AR**

Name / Ime i prezime ili naziv tvrtke: **OPĆINA DRAŽ**

Street and nr. / Ulica i br.: **Braće Radica 58**

Locality and country / Mjesto i država: **31305 Draž**

Barcode: **AR RG 28 470 997 6 HR**

REPUBLIKA HRVATSKA

On: 24. prosinca 2013. / Hrvatska pošta

P-21/CN 07

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska

POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

On postal service Postuška služba

Name of posting office: 31305
Address of the item: OPĆINA POPOVAC
VLADIMIRA NAĐOFA 32
31303 POPOVAC



State of the office returning the advice: Općina Draž

Nature of the item: Registered parcel
Amount: 28 471 014
No. of items: 9



Return to: Name: Dračo Radića 58, 31305 Draž

Meets on a destination: 20.04.2023
Signature: [Handwritten]

Opć. za vraćanje: 6/2021 Hrvatska pošta

P-21/CN 07

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska

ADVICE of receipt/of delivery/of payment POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

On postal service Postuška služba

Name of posting office: 31305
Address of the item: ANNA USTANOVA ZAVOJZA
PROSTORNO UREĐENJE OBZ. EUROPSKE
AVENIJE M, 31000 OSIJEK



State of the office returning the advice: Općina Draž

Nature of the item: Registered parcel
Amount: 28 470 993
No. of items: 1



Return to: Name: Dračo Radića 58, 31305 Draž

Meets on a destination: 20.04.2023
Signature: [Handwritten]

Opć. za vraćanje: 6/2021 Hrvatska pošta

P-21/CN 07

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska

ADVICE of receipt/of delivery/of payment POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

On postal service Postuška služba

Name of posting office: 31305
Address of the item: RH MINIST. KULTURE
UPRAVA ZA ZAŠTITU KULT. BASTINE
KONR. ODJEL U OSIJEKU, KUHAČEVA 24, 31000
OSIJEK



State of the office returning the advice: Općina Draž

Nature of the item: Registered parcel
Amount: 28 471 010
No. of items: 4



Return to: Name: Dračo Radića 58, 31305 Draž

Meets on a destination: 20.04.2023
Signature: [Handwritten]

To be filled in by the sender

PRIMJEDBE I OČITOVANJA

U zakonskom roku za javnu raspravu primjedbe su dostavili :

- Javna ustanova, Zavod za prostorno uređenje OBŽ, Osijek,
- Ministarstvo mora, prometa i veza, Zagreb,
- MUP, RCZ, PU Civilne zaštite Osijek, Osijek,
- Baranjski vodovod d.o.o. za vodoopskrbu i odvodnju, Beli Manastir.

U zakonskom roku za javnu raspravu očitovanja su dostavili :

- MORH, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu i zaštitu okoliša, Zagreb,
- HAKOM, Zagreb,
- INA, d.d., Zagreb.



KLASA: 350-02/23-01/4
URBROJ: 2158-85-23-4
U Osijeku, 05. svibnja 2023. godine

OPĆINA DRAŽ

Braće Radića 58
31205 Draž

**PREDMET: IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Draž
- primjedbe u javnoj raspravi, daju se**

Veza: KLASA: 350-01/23-01/01; URBROJ: 2158-15-02-23-28 od 19. travnja 2023. godine

Poštovani,

Općina Draž dopisom od 19. travnja 2023. godine obavjestila je ovaj Zavod o javnoj raspravi koja se u vremenu od 03.-10. svibnja 2023. godine provodi prema Zakonu o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13., 65/17., 114/18., 39/19. i 98/19.) u postupku izrade i donošenja IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Draž (u daljnjem tekstu: Izmjena Plana). U prilogu dopisa dostavljen je digitalni zapis prijedloga Izmjene Plana koji je uspoređen s Prostornim planom Osječko-baranjske županije ("Županijski glasnik" broj 1/02., 4/10. 3/16., 5/16.-ispr., 5/20., 1/21. i 16/22. - u daljnjem tekstu: PPOBŽ).

Uvidom u dostavljeno, u javnoj raspravi dajemo slijedeće primjedbe:

1. Uz izmjenu broj 1. u obrazloženju je dana *Tablica 1. „Prikaz usklađenosti površine građevinskog područja naselja Draž s odredbama PPOBŽ“*, u kojoj je prikazano samo naselje Draž uz obrazloženje da se površine ostalih građevinskih područja nisu mijenjale. Prikazana tablica se ne može povezati s tablicom istog naziva iz prethodnih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Draž (PPUO), tako da u danom obliku nema smisla. Precrtavanjem građevinskih područja na digitalni DKP, što je sadržaj izmjene broj 4. promijenjene su sve površine građevinskih područja, tako da konstatacija u obrazloženju broj 1. nije u potpunosti točna. Stoga predlažemo da se uz izmjenu broj 4., nakon tablica broj 2.-5., prikaže tablica s podacima kojima se dokazuje usklađenost utvrđenih građevinskih područja Općine s PPOBŽ za sva naselja.
2. U izmjeni broj 5. opisati samo usklađenja s PPOBŽ. Dijelovi Izmjene Plana koji se odnose na elektroničke komunikacije, elektroenergetiku, obnovljive izvore energije, eksploataciju mineralnih sirovina te dijelom vodno gospodarstvo predstavljaju usklađivanje s posebnim propisom a ne s PPOBŽ.
3. Prema tekstualnom dijelu Izmjene Plana na Topoljskom Dunavcu planirana su dva pristaništa i dvije marine, dok su na kartografskom prikazu broj 1. simbolom označena dva pristaništa i jedna marina te je potrebno uskladiti grafički i tekstualni dio Izmjene plana.
4. Odredbe za provedbu (primjedbe se referiraju na članke prijedloga pročišćenog teksta Odredbi za provedbu PPUO)
 - uočeno je da Općina ovom Izmjenom Plana nije iskoristila mogućnost planiranja građevina za uzgoj životinja izvan građevinskog područja bez obzira na njihov kapacitet. U članku 41. Odredbi za provedbu PPOBŽ propisano je da se gospodarske građevine za uzgoj životinja obavezno grade izvan građevinskog područja ako su kapaciteta preko 50 uvjetnih grla.

- Trenutno propisano Izmjenom Plana predstavlja viši urbanistički standard te nije protivno planu šireg područja odnosno PPOBŽ-u,
- članak 158. PPUO uskladiti sa člancima 36.-38. Odredbi za provedbu PPOBŽ,
 - smatramo da u članku 160.c, stavak 4. nije potrebno propisivati izuzeće "zgrada za uzgoj životinja i ribnjake", jer bi se cijeli navedeni članak trebao odnositi na građevine iz članka 160., odnosno na građevine za biljnu proizvodnju,
 - sadržaj dodanih članaka 171.a-171.g uskladiti sa člancima 162.-167. Odredbi za provedbu PPOBŽ,
 - članak 214. uskladiti sa člankom 72. Odredbi za provedbu PPOBŽ,
 - članak 222. uskladiti sa člankom 81. stavcima 5. i 6., Odredbi za provedbu PPOBŽ.

Za potrebe izdavanja mišljenja prema članku 107. Zakona dužni ste ovom Zavodu dostaviti Konačni prijedlog Izmjena Plana na magnetnom mediju kao i ovjereni elaborat. Napominjemo kako ste po donošenju dužni dostaviti ovjereni izvornik Izmjena Plana, službeni glasnik s Odlukom o donošenju te elektronski zapis Izmjena Plana u rasterskom i vektorskom formatu georeferenciran u službenoj kartografskoj projekciji HTRS 96/TM, što kao obveza proizlazi iz Uredbe o informacijskom sustavu prostornog uređenja ("Narodne novine" broj 115/15. - u daljnjem tekstu: Uredba).

Napominjemo da ste temeljem Zakona dužni izraditi i ovom Zavodu dostaviti pročišćeni tekst Odredbi za provedbu i grafičkog dijela prostornog plana u Zakonom propisanom roku, kako u analognom formatu tako i njegov elektronski zapis na ranije opisani način u skladu s Uredbom, nakon svake njegove izmjene i dopune. Na web-stranici Zavoda (www.prostorobz.hr) dostupno je mišljenje resornog ministarstva o pročišćenim odredbama za provedbu prostornog plana, koje sugeriramo primijeniti.

S poštovanjem,

RAVNATELJ:

Oliver Grigic, dipl.ing.arh.

Na znanje:

- Zavod za prostorno planiranje, Vijenac P. Kolarića 5a, 31000 Osijek



REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo mora, prometa
i infrastrukture

KLASA: 350-02/23-01/61
URBROJ: 530-05-2-1-23-2
Zagreb, 26. travnja 2023. godine

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINA DRAŽ



Primljeno: 10-05-2023

Klasifikacijska oznaka: Ustrojstvena jedinica:

Uredžbeni broj:

Prilozi:

Vrijednost:

OPĆINA DRAŽ
Braće Radića 58
31305 Draž

PREDMET: IV. Izmjene i dopune PPUO Draž (prijedlog)
-mišljenje, daje se

Poštovani,

vezano za vaš poziv za dostavom primjedbi i prijedloga na prijedlog IV. Izmjena i dopuna PPUO Draž KLASA: 350-01/23-01/01, URBROJ: 2158-15-02-23-28 od 19. travnja 2023. godine, dostavljamo očitovanje ispred Uprave unutarnje plovidbe na dostavljeni pročišćeni tekst Odredbi za provedbu Prostornog plana uređenja Općine Draž kako slijedi:

U članku 215. riječi: "Kapetanija Vukovar" zamijeniti riječima: "ministarstva nadležnog za unutarnju plovidbu".

Obrazloženje: Ministarstvo nadležno za unutarnju plovidbu obuhvaća i Kapetaniju Vukovar i Upravu unutarnje plovidbe kojoj pripada bivša Agencija za vodne putove.

U članku 216. stavak 2. riječi: „komunalno pristanište“ zamijeniti riječima: „riječnu marinu“.
Obrazloženje: Sukladno odredbama Zakona o plovidbi i lukama unutarnjih voda (NN br.144/21) ne postoji termin komunalno pristanište već riječna marina.

U članku 216.b stavak 1. riječ: „Draž“ zamijeniti s riječi: „Topolje.“

Obrazloženje: U dostavljenim zahtjevima za izmjenom prostorno planske dokumentacije Općine Draž od strane Lučke uprave Vukovar KLASA: 361-02/22-08/06, URBROJ: 132-03/MM-23-4 od 05. travnja 2023. godine navedeno je kako se lokacija 2 budućeg putničkog pristaništa nalazi u neposrednoj blizini plaže u naselju Topolje.

S poštovanjem,

DRŽAVNI TAJNIK

Josip Bilaver

Dostaviti:

- Naslovu
- Pismohrana, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE OSIJEK



REPUBLIKA HRVATSKA OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DRAŽ

Primljeno: 05-05-2023		
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jedinica:	
Urudžbeni broj:	Prilozi:	Vrijednost:

KLASA: 350-02/23-01/21
URBROJ: 511-01-380-23-4
Osijek, 2. svibnja 2023.

OPĆINA DRAŽ
Načelnik općine Stipan Šašlin

BRAĆE RADIĆ 58
31305 Draž

**PREDMET: IV. Izmjene i dopune PPUO Draž
- primjedbe, dostavljaju se**

Veza: klasa: 350-01/23-01/01 i urbroj: 2158-15-02-23-28 od 19. travnja 2023.

U svezi prijedloga IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Draž dostavljeni su vam zahtjevi koji se odnose na mjere zaštite od prirodnih nepogoda, kako bi se umanjili rizici od velikih nesreća, naš dopis Klasa: 350-02/23-01/21, Urbroj: 511-01-380-22-2 od 26. siječnja 2023. godine koje je potrebno primijeniti kod izrade predmetnog Plana. Navedeno se prvenstveno odnosi na mjere zaštite od potresa, poplava, te požara.

S poštovanjem,



PROČELNIK

Zvonko Grgec

DOSTAVITI:

1. Naslovu, poštom-preporučeno
2. Pismohrani, ovdje

Broj: 01-406/23
Beli Manastir, 10.05.2023.g.

OPĆINA DRAŽ

REPUBLIKA HRVATSKA OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DRAŽ

Primljeno: 12-05-2023		
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jedinica:	
Uredžbeni broj:	Prilozi:	Vrijednost:

36

Predmet: očitovanje temeljem IV. izmjene i dopune PPUO Draž (prijedlog)
- dostavlja se

Dostavljamo Vam položaj naših vodoopskrbnih instalacija koje su izgrađene zadnjih godina na području Općine Draž i koje se planiraju graditi.

Izgrađene mreže: od vodospreme do spomenika u Batini, dio naselja Batina, cjevovod na Zelenom otoku-Batina, dio naselja Gajić(planina), naselje Podolje-sada se gradi.

Mreža koja se planira izgraditi: vodoopskrba naselja Puškaš, vodoopskrbna mreža naselja Batina istok i zapad.

S poštovanjem,

Direktor
Krunoslav Rob, dipl.oec.

BARANJSKI VODOVOD d.o.o.
A. Stepinca 7, Beli Manastir
(2)

Dostaviti: 1) naslovu
2) pismohrana



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
ZAGREB

**UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE
SEKTOR ZA VOJNU INFRASTRUKTURU I
ZAŠTITU OKOLIŠA**

**Služba za vojno graditeljstvo i
energetsku učinkovitost**

KLASA: 350-01/23-02/46

URBROJ: 512M3-020201-23-

Zagreb, 10. svibnja 2023.

REPUBLIKA HRVATSKA OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA

OPĆINA DRAŽ

Primljeno: 16-05-2023

Klasifikacijska oznaka:

Ustrojstvena jedinica:

Urudžbeni broj:

Prilozi:

Vrijednost:

37

**OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DRAŽ**

Jedinstveni upravni odjel

Braće Radić 58

31 305 DRAŽ

**PREDMET: IV. Izmjene i dopune PPUO Draž,
- očitovanje, dostavlja se**

**VEZA: Vaš akt KLASA:350-01/23-01/01, URBROJ:2158-15-02-23-28
od 19. travnja 2023.**

Aktom iz veze predmeta dostavljena je posebna obavijest o održavanju javne rasprave o Prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Draž.

Temeljem odredbi članka 92. Zakona o obrani ("Narodne novine" broj 73/13, 75/15, 27/16, 110/17, 30/18 i 70/19) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama oko vojnih lokacija i građevina ("Narodne novine" broj 122/15), po izvršenom uvidu u Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Draž uvrđeno je da predmetne izmjene i dopune nemaju utjecaja na postojeće zone posebne namjene i zaštitne i sigurnosne zone utvrđene za vojne lokacije „Batina“, „Kraljica“ i „Tornjaš“.

Slijedom navedenog nemamo primjedbi na Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Draž.

SZ/VO

Mirko

S poštovanjem,

VODITELJ SLUŽBE

Slaven Jašić, dipl. ing. građ.





Primijeno 02-05-2023

Klasifikacijska oznaka:

Ustrojstvena jedinica:

Uruđbeni broj:

Prilozi:

Vrijednost:

KLASA: 350-05/23-01/37
URBROJ: 376-05-3-23-04
Zagreb, 24. travnja 2023.

Republika Hrvatska
Osječko-Baranjska županija
Općina Draž
Naselje Općine Draž
Braće Radića 58
31306 Draž

Predmet: Općina Draž
IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Draž
**-mišljenje o usklađenosti konačnog prijedloga plana s utvrđenim
zahtjevima iz članka 90. ZOPU**

Veza: Vaš dopis KLASA:350-01/23-01/01, URBROJ: 2158-15-02-23-28, od 19. travnja 2023.

Poštovani,

vašim dopisom od ove Agencije zatražili ste da vam na osnovu čl. 101. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i čl. 59. st. (3) Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 76/22) izda mišljenje na konačni prijedlog *IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Draž*.

Uvidom u dostavljeni konačni prijedlog *IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Draž* potvrđujemo da je isti **usklađen s našim zahtjevima**.

S poštovanjem,

RAVNATELJ
mr.sc. Miran Gosta
(elektronički potpisala ovlaštena osoba)

Dostaviti:

I. Naslovu preporučeno



Istraživanje i proizvodnja nafte i plina
Upravljanje projektima i ishođenje dozvola IPNP
Ishođenje dozvola IPNP

Avenija Većeslava Holjevca 10
10020 Zagreb

Naš znak - Re: 001/50457184/25-04-23/0760-203/MC

Datum - Date: 25. travnja 2023.

REPUBLIKA HRVATSKA OSJEČKO - BARANJSKA ŽUPANIJA

OPĆINA DRAŽ

Primljeno: 02-05-2023

Klasifikacijska oznaka:

Ustrojstvena jedinica:

Uredžbeni broj:

Prilozi:

Vrijednost:

REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DRAŽ

Braće Radića 58
31 305 DRAŽ

PREDMET: IV. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE (PPUO) DRAŽ
- Mišljenje u prilog javnoj raspravi -

Na temelju Vašeg dopisa (KLASA: 350-01/23-01/01, URBROJ: 2158-15-02-23-28 od 19. travnja 2023. godine) kojim nas pozivate na javnu raspravu o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Draž, dostavljamo Vam naše mišljenje.

Pošto na području administrativnih granica Općine Draž nema izbušenih istražnih i proizvodnih bušotina niti izgrađenih objekata za proizvodnju i transport nafte i plina, nemamo primjedbi i suglasni smo sa Prijedlogom IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Draž.

S poštovanjem,

Ishođenje dozvola IPNP
Direktor

dr. sc. Zoran Cogelja



Dostaviti:

- Regija istočna Hrvatska, direktorica Željana Kljaić;
- Arhiva, ovdje.

INA, d.d.
Avenija Većeslava Holjevca
10
10 002 Zagreb p.p. 555
Hrvatska - Croatia
BIC (SWIFT): INAHHR22
Telefon - Telephone:
08001112

Banka - Bank
Privredna banka Zagreb d.d.
Raiffeisenbank Austria d.d.
Zagrebačka banka d.d.
OTP banka d.d.
Erste&Steiermärkische Bank
d.d.
BANCA POPOLARE DI
SONDRIO
Hrvatska poštanska banka, d.d.
UniCredit Bank Austria AG

Adresa - Address
Radnička cesta 50, 10000 Zagreb
Majacinska cesta 89, 10000 Zagreb
Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000
Zagreb
Domovinskog rata 61, 21000 Split
Jadranski trg 3a, 51000 Rijeka
Viale Innocenzo XI n.71, 22100
COMO
Jurišićeva ulica 4, 10000 Zagreb
Schottengasse 6-8, A-1010 Wien

IBAN broj - IBAN Number,
HR92 2340 0091 1000 2290 2
HR70 2484 0081 1006 1946 3
HR62 2360 0001 1013 0369 5
HR96 2407 0001 1001 5214 9
HR34 2402 0061 1006 8111 4
IT41 N056 9610 900E OCEU 0817 340
(EUR)
HR54 2380 0011 1013 4019 7
AT21 1200 0528 4400 3466 (EUR)
AT91 1200 0528 4400 3467 (USD)

Trgovački sud u Zagrebu
Commercial Court in Zagreb
MBS: 080000804
Uplaćen temeljni kapital - Paid capital
stock
9.000.000.000,00 kn - HRK
Broj izdanih dionica / Nominalna
vrijednost
No. of issued shares / Nominal value
10.000.000 / 900,00 kn - HRK
Matični broj - Reg. No. 3588243
OIB - 27759560525
PDV identifikacijski broj / VAT
identification number HR27759560525

Predsjednik i članovi Uprave / President and members of the Management Board:
Péter Ralatics, Zsombor Marton, Krisztián Pulay, Miroslav Skalicki, Hrvoje Šimović, Marin Zovko
Predsjednik Nadzornog odbora / President of the Supervisory Board: Damir Mikulijan

NARUČITELJ PLANA:

OPĆINA DRAŽ

IZRADIO:

ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d.
OSIJEK

BROJ:

44/2021

**IV. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA
UREĐENJA OPĆINE DRAŽ
Prijedlog**

**ODGOVORI NA PRIMJEDBE S JAVNE
RASPRAVE**

Odgovorni voditelj:
Vanesa Budač, dipl.ing.arh.



VANESA BUDAČ
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENA ARHITEKTICA
URBANISTICA
AU 180

Osijek, svibanj 2023.

POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI ČIJA SU MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE NA PRIJEDLOG IV. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE DRAŽ PRIHVAĆENI ILI DJELOMIČNO PRIHVAĆENI:

1. Primjedbe Javne ustanove, Zavoda za prostorno uređenje Osječko-baranjske županije, Osijek
2. Primjedbe Ministarstva mora, prometa i infrastrukture, Zagreb

POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI ČIJA SU MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE NA PRIJEDLOG IV. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE DRAŽ NISU PRIHVAĆENI:

1. Primjedba MUP-a, RCZ, Područnog ureda civilne zaštite Osijek, Osijek
2. Primjedba Baranjskog vodovoda d.o.o., za vodoopskrbu i odvodnju, Beli Manastir

ODGOVORI NA PRIMJEDBE KOJE SU PRIHVAĆENE ILI DJELOMIČNO PRIHVAĆENE:

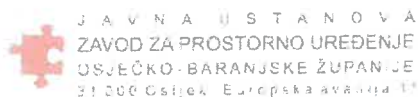
1. Odgovori na primjedbe Javne ustanove, Zavoda za prostorno uređenje Osječko-baranjske županije, Osijek
2. Odgovori na primjedbe Ministarstva mora, prometa i infrastrukture, Zagreb

ODGOVORI NA PRIMJEDBE KOJE NISU PRIHVAĆENE S RAZLOZIMA NEPRIHVAĆANJA:

1. Odgovor na primjedbu MUP-a, RCZ, Područnog ureda civilne zaštite Osijek, Osijek
2. Odgovor na primjedbu Baranjskog vodovoda d.o.o., za vodoopskrbu i odvodnju, Beli Manastir

- **PRIMJEDBE KOJE SU PRIHVAĆENE ILI DJELOMIČNO PRIHVAĆENE**

1. Primjedbe Javne ustanove, Zavoda za prostorno uređenje Osječko-baranjske županije, Osijek



KLASA: 350-02/23-01/4
URBROJ: 2158-85-23-4
U Osijeku, 05. svibnja 2023. godine

1.

OPĆINA DRAŽ

Braće Radića 58
31205 Draž

PREDMET: *IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Draž - primjedbe u javnoj raspravi, daju se*

Veza: KLASA: 350-01/23-01/01; URBROJ: 2158-15-02-23-28 od 19. travnja 2023. godine

Poštovani,

Općina Draž dopisom od 19. travnja 2023. godine obavjestila je ovaj Zavod o javnoj raspravi koja se u vremenu od 03.-10. svibnja 2023. godine provodi prema Zakonu o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13., 65/17., 114/18., 39/19. i 98/19.) u postupku izrade i donošenja IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Draž (u daljnjem tekstu: Izmjena Plana). U prilogu dopisa dostavljen je digitalni zapis prijedloga Izmjene Plana koji je uspoređen s Prostornim planom Osječko-baranjske županije ("Županijski glasnik" broj 1/02., 4/10. 3/16., 5/16.-ispr., 5/20., 1/21. i 16/22. - u daljnjem tekstu: PPOBŽ).

Uvidom u dostavljeno, u javnoj raspravi dajemo slijedeće primjedbe:

- 1.1. 1. Uz izmjenu broj 1. u obrazloženju je dana *Tablica 1. „Prikaz usklađenosti površine građevinskog područja naselja Draž s odredbama PPOBŽ“*, u kojoj je prikazano samo naselje Draž uz obrazloženje da se površine ostalih građevinskih područja nisu mijenjale. Prikazana tablica se ne može povezati s tablicom istog naziva iz prethodnih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Draž (PPUO), tako da u danom obliku nema smisla. Precrtavanjem građevinskih područja na digitalni DKP, što je sadržaj izmjene broj 4. promijenjene su sve površine građevinskih područja, tako da konstatacija u obrazloženju broj 1. nije u potpunosti točna. Stoga predlažemo da se uz izmjenu broj 4., nakon tablica broj 2.-5., prikaže tablica s podacima kojima se dokazuje usklađenost utvrđenih građevinskih područja Općine s PPOBŽ za sva naselja.
- 1.2. 2. U izmjeni broj 5. opisati samo usklađenja s PPOBŽ. Dijelovi Izmjene Plana koji se odnose na elektroničke komunikacije, elektroenergetiku, obnovljive izvore energije, eksploataciju mineralnih sirovina te dijelom vodno gospodarstvo predstavljaju usklađivanje s posebnim propisom a ne s PPOBŽ.
- 1.3. 3. Prema tekstualnom dijelu Izmjene Plana na Topoljskom Dunavcu planirana su dva pristaništa i dvije marine, dok su na kartografskom prikazu broj 1. simbolom označena dva pristaništa i jedna marina te je potrebno uskladiti grafički i tekstualni dio Izmjene plana.
- 1.4. 4. Odredbe za provedbu (primjedbe se referiraju na članke prijedloga pročišćenog teksta Odredbi za provedbu PPUO)
 - uočeno je da Općina ovom Izmjenom Plana nije iskoristila mogućnost planiranja građevina za uzgoj životinja izvan građevinskog područja bez obzira na njihov kapacitet. U članku 41. Odredbi za provedbu PPOBŽ propisano je da se gospodarske građevine za uzgoj životinja obavezno grade izvan građevinskog područja ako su kapaciteta preko 50 uvjetnih grla.

- Trenutno propisano Izmjenom Plana predstavlja viši urbanistički standard te nije protivno planu šireg područja odnosno PPOBŽ-u,
- 13 - članak 158. PPUO uskladiti sa člancima 36.-38. Odredbi za provedbu PPOBŽ,
 - 16 - smatramo da u članku 160.c, stavak 4. nije potrebno propisivati izuzeće "zgrada za uzgoj životinja i ribnjake", jer bi se cijeli navedeni članak trebao odnositi na građevine iz članka 160., odnosno na građevine za biljnu proizvodnju,
 - 17 - sadržaj dodanih članaka 171.a-171.g uskladiti sa člancima 162.-167. Odredbi za provedbu PPOBŽ,
 - 18 - članak 214. uskladiti sa člankom 72. Odredbi za provedbu PPOBŽ,
 - 18 - članak 222. uskladiti sa člankom 81. stavcima 5. i 6.. Odredbi za provedbu PPOBŽ.

Za potrebe izdavanja mišljenja prema članku 107. Zakona dužni ste ovom Zavodu dostaviti Konačni prijedlog Izmjena Plana na magnetnom mediju kao i ovjereni elaborat. Napominjemo kako ste po donošenju dužni dostaviti ovjereni izvornik Izmjena Plana, službeni glasnik s Odlukom o donošenju te elektronski zapis Izmjena Plana u rasterskom i vektorskom formatu georeferenciran u službenoj kartografskoj projekciji HTRS 96/TM, što kao obveza proizlazi iz Uredbe o informacijskom sustavu prostornog uređenja ("Narodne novine" broj 115/15. - u daljnjem tekstu: Uredba).

Napominjemo da ste temeljem Zakona dužni izraditi i ovom Zavodu dostaviti pročišćeni tekst Odredbi za provedbu i grafičkog dijela prostornog plana u Zakonom propisanom roku, kako u analognom formatu tako i njegov elektronski zapis na ranije opisani način u skladu s Uredbom, nakon svake njegove izmjene i dopune. Na web-stranici Zavoda (www.prostorobz.hr) dostupno je mišljenje resornog ministarstva o pročišćenim odredbama za provedbu prostornog plana, koje sugeriramo primijeniti.

S poštovanjem.


 RAVNATELJ:
 Oliver Grigic dipl.ing.arh.

Na znanje:

- Zavod za prostorno planiranje, Vijenac P. Kolarića 5a, 31000 Osijek

2. Primjedbe Ministarstva mora, prometa i infrastrukture, Zagreb



REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo mora, prometa
i infrastrukture

KLASA: 350-02/23-01/61
URBROJ: 530-05-2-1-23-2
Zagreb, 26. travnja 2023. godine

2.

REPUBLICA HRVATSKA OPĆINA DRAŽ		
P / 7 2 5 7 2 8 5 1		
Primljeno: 10-05-2023		
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jedinica:	
Uredbeni broj:	Prioz:	Vrijednost:

OPĆINA DRAŽ
Braće Radića 58
31305 Draž

PREDMET: IV. Izmjene i dopune PPUO Draž (prijedlog)
-mišljenje, daje se

Poštovani,

vezano za vaš poziv za dostavom primjedbi i prijedloga na prijedlog IV. Izmjena i dopuna PPUO Draž KLASA: 350-01/23-01/01, URBROJ: 2158-15-02-23-28 od 19. travnja 2023. godine, dostavljamo očitovanje ispred Uprave unutarnje plovidbe na dostavljeni pročišćeni tekst Odredbi za provedbu Prostornog plana uređenja Općine Draž kako slijedi:

- 21) U članku 215. riječi: "Kapetanija Vukovar" zamijeniti riječima: "ministarstva nadležnog za unutarnju plovidbu".
Obrazloženje: Ministarstvo nadležno za unutarnju plovidbu obuhvaća i Kapetaniju Vukovar i Upravu unutarnje plovidbe kojoj pripada bivša Agencija za vodne putove.
- 22) U članku 216. stavak 2. riječi: „komunalno pristanište“ zamijeniti riječima: „riječnu marinu”.
Obrazloženje: Sukladno odredbama Zakona o plovidbi i lukama unutarnjih voda (NN br.144/21) ne postoji termin komunalno pristanište već riječna marina.
- 23) U članku 216.b stavak 1. riječ: „Draž“ zamijeniti s riječi: „Topolje.”
Obrazloženje: U dostavljenim zahtjevima za izmjenom prostorno planske dokumentacije Općine Draž od strane Lučke uprave Vukovar KLASA: 361-02/22-08/06, URBROJ: 132-03/MM-23-4 od 05. travnja 2023. godine navedeno je kako se lokacija 2 budućeg putničkog pristaništa nalazi u neposrednoj blizini plaže u naselju Topolje.

S poštovanjem,

DRŽAVNI TAJNIK

Josip Bilaver

Dostaviti:

- Naslovu
- Pismohrana, ovdje

- **PRIMJEDBE KOJE NISU PRIHVAĆENE**

1. Primjedba MUP-a, RCZ, Područnog ureda civilne zaštite Osijek, Osijek


 REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
 RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
 PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE OSIJEK

3.

P / 6 7 3 9 2 8 7

REPUBLIKA HRVATSKA - OSJEČNO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DRAŽ

Primljeno: 05-05-2023	Klasifikacijska oznaka		Ustrojstvena jedinica	
Urednički broj	Prilozi	Vrijednost:		

KLASA: 350-02/23-01/21
 URBROJ: 511-01-380-23-4
 Osijek, 2. svibnja 2023.

OPĆINA DRAŽ
 Načelnik općine Stipan Šašlin

BRAČE RADIĆ 58
 31305 Draž

PREDMET: IV. Izmjene i dopune PPUO Draž
 - primjedbe, dostavljaju se

Veza: klasa: 350-01/23-01/01 i urbroj: 2158-15-02-23-28 od 19. travnja 2023.

U svezi prijedloga IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Draž dostavljeni su vam zahtjevi koji se odnose na mjere zaštite od prirodnih nepogoda, kako bi se umanjili rizici od velikih nesreća, naš dopis Klasa: 350-02/23-01/21, Urbroj: 511-01-380-22-2 od 26. siječnja 2023. godine koje je potrebno primijeniti kod izrade predmetnog Plana. Navedeno se prvenstveno odnosi na mjere zaštite od potresa, poplava, te požara.

S poštovanjem,


PROČELNIK
 Zvonko Grgec

DOSTAVITI:

1. Naslovu, poštom-preporučeno
2. Pismohrani, ovdje

2. Primjedba Baranjskog vodovoda d.o.o., za vodoopskrbu i odvodnju, Beli Manastir



Baranjski vodovod d.o.o.
za vodoopskrbu i odvodnju
Beli Manastir, Alojzija Stepinca 7
OIB: 15843910109; MB: 01679295
TEL: 031/790-500; FAX: 031/790-515
www.baranjski-vodovod.hr
info@baranjski-vodovod.hr

Broj: 01-406/23
Beli Manastir, 10.05.2023.g.

OPĆINA DRAŽ

12-05-2023

Predmet: očitovanje temeljem IV.izmjene i dopune PPUO Draž (prijedlog)
- dostavlja se

Dostavljamo Vam položaj naših vodoopskrbnih instalacija koje su izgrađene zadnjih godina na području Općine Draž i koje se planiraju graditi.

Izgrađene mreže: od vodospreme do spomenika u Batini, dio naselja Batina, ejevovod na Zelenom otoku-Batina, dio naselja Gajić(planina), naselje Podolje-sada se gradi.

Mreža koja se planira izgraditi: vodoopskrba naselja Puškaš, vodoopskrbna mreža naselja Batina istok i zapad.

S poštovanjem,

Direktor
Krunoslav Rob, dipl.occ.

Baranjski vodovod d.o.o.
za vodoopskrbu i odvodnju

Dostaviti: 1) naslovu
2) pismohrana

Trgovački sud u Osijeku, MBS: 030074424, temeljni kapital 20.000,00 kuna uplaćen u cijelosti. Član Uprave: Krunoslav Rob, dipl.occ.
Poslovne banke: Adriko Bank d.d., IBAN: HR95 2500009 1102167446
Privredna banka Zagreb d.d., IBAN: HR06 2340009 110101392

ODGOVORI NA PRIMJEDBE

ODGOVORI NA PRIMJEDBE KOJE SU PRIHVAĆENE ILI DJELOMIČNO:**1. Odgovori na primjedbe Javne ustanove, Zavoda za prostorno uređenje, Osječko-baranjske županije, Osijek**

Odgovori na primjedbe označene brojevima 1.1 i 1.3 do 1.9:
SVE PRIMJEDBE SE PRIHVAĆAJU

Odgovor na primjedbu označenu brojem 1.2:
PRIMJEDBA SE DJELOMIČNO PRIHVAĆA.

Obrazloženje: Prihvaća se dio da se u obrazloženju izmjena pod točkom 5. izbace izmjene koje se odnose na elektroničke komunikacije, elektroenergetiku i vodno gospodarstvo jer ne predstavljaju usklađenje s PPOBŽ-om.

Ne prihvaća se dio da se u obrazloženju izmjena pod točkom 5. izbace izmjene koje se odnose na obnovljive izvore energije i eksploataciju mineralnih sirovina jer se usklađuju s člancima 50., 51. i 91. Odredbi za provedbu PPOBŽ-a.

2. Odgovori na primjedbe Ministarstva mora, prometa i infrastrukture, Zagreb

Odgovori na primjedbe označene brojevima 2.1 i 2.2:
PRIMJEDBE SE PRIHVAĆAJU.

Odgovor na primjedbu označene brojem 2.3 :
PRIMJEDBA SE DJELOMIČNO PRIHVAĆA.

Obrazloženje: U zahtjevu Lučke uprave Vukovar, opis lokacija u tekstualnom dijelu nije identičan prikazanom u grafičkom dijelu zahtjeva. S obzirom na naprijed navedeno prihvaća se opis lokacija prikazan u grafičkom dijelu zahtjeva te se u članku 216.b Odredbi za provedbu korigira se opis lokacija putničkih pristaništa i riječnih marina. Ne prihvaća se korekcija naziva iz „Draž“ u „Topolje“ budući se lokacija nalazi kod plaže Draž i građevinskog područja naselja Draž, a ne Topolje.

ODGOVORI NA PRIMJEDBE KOJE NISU PRIHVAĆENE:**1. Odgovor na primjedbu MUP-a, RCZ, Područnog ureda civilne zaštite Osijek, Osijek**

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA JER JE VEĆ UGRAĐENA U PLAN

Obrazloženje: Zatraženo je već ugrađeno u Odredbe za provedbu Plana i u grafički dio Plana.

2. Odgovor na primjedbu Baraniškog vodovoda d.o.o., za vodoopskrbu i odvodnju, Beli Manastir

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA

Obrazloženje: U zadanom roku za dostavom zahtjeva u fazi izrade nacrtu prijedloga IV. Izmjena i dopuna PPUO Draž niste dostavili zatraženo u vašem očitovanju te kao takvo ga ne možemo prihvatiti u javnoj raspravi.