



REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA ČEPIN  
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 350-01/15-01/10  
URBROJ:2158/05-19-237

Čepin, 26. lipnja 2019.

### IZVJEŠĆE

o javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna  
Prostornog plana uređenja Općine Čepin

Javna rasprava održana je temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19 ). Ovo Izvješće izrađeno je sukladno odredbama članka 103. Zakona.

Temeljem Odluke o izradi IV.Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Čepin, Općina Čepin je započela izradu plana.

Javna rasprava trajala je od 07.06.2019. godine do 14.06.2019. godine.

Javno izlaganje održano je 12.06.2019. godine u prostorijama Općine Čepin, Kralja Zvonimira 105 s početkom u 10.00 sati.

Obavjest o javnoj raspravi bila je objavljena :

- web stranica Općine Čepin (27.05.2019. godine),
- web stranica Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja (27.05.2019. godine),
- Glas Slavonije (29.05.2019. godine),
- Oglasna ploča (27.05.2019. godine).

Poziv na javnu raspravu upućen je 29.05.2019. godine javnopravnim tijelima i osobama. Uz poziv dostavljen je Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Čepin na CD-u.

U zakonskom roku za javnu raspravu primjedbe su dostavili :

- Javna ustanova , Zavod za prostorno uređenje OBŽ,
- Osječko-baranjska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Osijek.

U zakonskom roku za javnu raspravu očitovanja su dostavili :

- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, konzervatorski odjel u Osijeku, Osijek,

- Ministarstvo državne imovine, Zagreb,
- Hrvatske ceste d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Zagreb.

U Knjizi primjedbi nije bilo primjedbi. U Zapisniku s javnog izlaganja nije bilo primjedbi.

U Odgovorima na primjedbe s Javne rasprave dati su odgovori na primjedbe.

Izvješću s javne rasprave priloženi su:

- Zapisnik s javnog izlaganja,
- Popis nazočnih na javnom izlaganju,
- Knjiga primjedbi,
- Objava javne rasprave,
- Dopisi poziva javnopravnih tijela i osoba na javnu raspravu,
- Primjedbe i očitovanja,
- Odgovori na primjedbe s Javne rasprave.

OPĆINSKI NAČELNIK  
Dražan Tonkovic





REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA ČEPIN

KLASA: 350-01/15-01/10  
URBROJ: 2158/05-19-236

Čepin, 12. lipnja 2019.

## ZAPISNIK

s javnog izlaganja o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna  
Prostornog plana uređenja Općine Čepin  
održanog 12.06.2019. godine, u 10.00 sati u prostorijama Općine Čepin

Javnom izlaganju su bili nazočni:

1. Oliver Grigić, Zavod za prostorno uređenje OBŽ,
2. Vanesa Budač, Zavod za prostorno planiranje d.d. Osijek,
3. Marica Beraković, predstavnica Općine Čepin.

Predstavnica Zavoda za prostorno planiranje d.d. Osijek Vanesa Budač, upoznala je nazočne s izmjenama u Planu koje se odnose na rekonstrukciju i revitalizaciju Dvorca Adamović-Mihalović u Čepinu.

Predstavnik Zavoda za prostorno uređenje OBŽ, Oliver Grigić rekao je da će se pismeno očitovati.

Nakon izlaganja daljnje rasprave nije bilo.

Javno izlaganje završeno je u 10.20 sati.

Zapisničar  
LIDIJA TOLJ



OPĆINA ČEPIN

KNJIGA PRIMJEDBI

IV. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG  
PLANA UREĐENJA OPĆINE ČEPIN

- nije bilo primjedbi tijelima javne inspekcije -

Na temelju članka 391. stavka 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" br. 91/96., 68/98., 137/99., 22/00., 73/00., 114/01., 79/06., 141/06., 146/08., 38/09., 153/09., 143/12. i 152/14.), članka 34. stavka 1. točke 11. i 21. Statuta Grada Osijeka (Službeni glasnik Grada Osijeka br. 6/01., 3/03., 1A/05., 8/05., 2/09., 9/09., 13/09., 9/13., 11/13. – pročišćeni tekst, 12/17. i 2/18.), članka 4., 6. i 9. Odluke o prodaji stanova u vlasništvu Grada Osijeka (Službeni glasnik Grada Osijeka br. 7A/10.) i Odluke Gradonačelnika Grada Osijeka (KLASA: 947-01/19-01/79, URBROJ: 2158/01-02-19-4) od 23. svibnja 2019. godine, raspisuje se

## NATJEČAJ

### za prodaju nekretnina u vlasništvu Grada Osijeka

I.

Predmet su natječaja sljedeće nekretnine u Osijeku:

1. Kapucinska 26, stan br. 8, na drugom katu kuće izgrađene na kčbr. 5632, koji se sastoji od: stambenog prostora - sobe od 33,51 m<sup>2</sup>, sobe od 27,02 m<sup>2</sup>, sobe 19,93 m<sup>2</sup>, kuhinje od 10,91 m<sup>2</sup>, hodnika od 9,40 m<sup>2</sup>, kupaoznice od 6,28 m<sup>2</sup>, ostave od 5,40 m<sup>2</sup>, WC-a sa 3,57 m<sup>2</sup>, predprostora od 6,67 m<sup>2</sup>, ukupne površine od 122,69 m<sup>2</sup>, balkona od 1,20 m<sup>2</sup>, te pomoćnog prostora - podruma, spremišta 6 i 7 od 23,10 m<sup>2</sup>, upisan u z.k.ul.br. 4476, 9. suvlasnički dio: 933/10000 etažno vlasništvo (E-9), k.o. Osijek, kao vlasništvo Grada Osijeka.  
Energetskim-cerifikatom zgrade br. P\_487\_2013\_10126\_522 od 14. svibnja 2019. godine utvrđen je energetska razred D i D.
2. Otokara Keršovanija 1, stan br. 6 u prizemlju stambene zgrade izgrađene na kčbr. 5812, z.k.ul.br. 18135 k.o. Osijek, koji se sastoji od sobe s blagovaonicom, kupaoznice, kuhinje i predsoblja, ukupne korisne površine 36,25 m<sup>2</sup>, s pripadajućom dvoranicom, neodvojivo povezan s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine (stan nije upisan u zemljišnu knjigu).  
Energetskim certifikatom stambene zgrade br. P\_523\_2014\_679\_522 od 14. rujna 2017. godine utvrđen je energetska razred F.

Početna prodajna cijena nekretnine iznosi 704.000,00 kn.

3. Cvjetkova 14, 1/2 suvlasničkog dijela stana br. 4 u prizemlju kuće izgrađene na kčbr. 7636/1, koji se sastoji iz sobe od 17,80 m<sup>2</sup>, kuhinje od 10,98 m<sup>2</sup>, kupaoznice od 2,50 m<sup>2</sup> i izbe od 1,02 m<sup>2</sup>, ukupne površine stana 32,30 m<sup>2</sup>, te tavana koji se sastoji iz tavanске prostorije od 47,04 m<sup>2</sup>, upisanog u z.k.ul.br. 6146, 1. suvlasnički dio: 52/320 etažno vlasništvo (E-1), k.o. Osijek, kao vlasništvo Grada Osijeka.  
Energetskim certifikatom zgrade br. P\_487\_2013\_10081\_521 od 23. listopada 2018. godine utvrđen je energetska razred G i F.

Početna prodajna cijena nekretnine iznosi 86.000,00 kn.

4. J.J. Strossmayera 62, 3/84 suvlasničkog dijela nekretnine označene kao kčbr. 1356/1, kuća, zgrada i dvorište, Ulica Strossmayerova 62, površine čestice od 462 m<sup>2</sup>, upisane u z.k.ul.br. 5283, 18. suvlasnički dio, k.o. Osijek, kao vlasništvo Grada Osijeka.  
Energetskim certifikatom zgrade br. F\_377\_2013\_10181\_521 od 2. svibnja 2019. godine utvrđen je energetska razred G i F.  
Početna prodajna cijena nekretnine iznosi 36.400,00 kn.

Početna prodajna cijena nekretnine iznosi 86.000,00 kn.

3. i 4. nisu u posjedu Grada Osijeka.

Pravo sudjelovanja na natječaju imaju fizičke i pravne osobe koje prema pozitivnim propisima mogu stjecati pravo vlasništva na nekretninama u Republici Hrvatskoj i isti mogu dati samo jednu ponudu za svaku nekretninu.

Sudionik natječaja ne može biti osoba koja ima duga prema Proračunu Grada Osijeka i trgovačkim društvima u većinskom vlasništvu Grada Osijeka.

Ponuditelj koji sudjeluje na natječaju dužan je na ime jamčevine uplatiti 10 % od početne prodajne cijene nekretnine iz točke I. ovog natječaja, na žiro-račun Proračuna Grada Osijeka IBAN HR5023600001831200002, model 68, poziv na broj 7820-01B i mora biti uplaćena virmentskim nalogom ili općom uplatnicom (ne kompenzacija).

Pisanu ponudu s pripadajućom dokumentacijom ponuditelj je dužan dostaviti u zatvorenoj oмотnici s naznakom: "Ponuda za natječaj - kupnja nekretnine - ne otvara", preporučenom poštanskom pošiljkom na adresu **Grad Osijek, Kulačeva 9, 31000 Osijek** ili putem pisarnice Grada Osijeka na istoj adresi, **nakasnije do 24. lipnja 2019. godine**.

Ako se ponuditelj natječe za više nekretnina koja su predmet natječaja, za svaku nekretninu potrebno je dostaviti odvojenu ponudu u posebnoj omotnici te uplatiti jamčevinu.

Početna prodajna cijena nekretnine iznosi 36.400,00 kn.

Početna prodajna cijena nekretnine iznosi 86.000,00 kn.

Početna prodajna cijena nekretnine iznosi 86.000,00 kn.

Početna prodajna cijena nekretnine iznosi 86.000,00 kn.

Početna prodajna cijena nekretnine iznosi 86.000,00 kn.

Početna prodajna cijena nekretnine iznosi 86.000,00 kn.

Početna prodajna cijena nekretnine iznosi 86.000,00 kn.

Početna prodajna cijena nekretnine iznosi 86.000,00 kn.

Početna prodajna cijena nekretnine iznosi 86.000,00 kn.

Početna prodajna cijena nekretnine iznosi 86.000,00 kn.

Početna prodajna cijena nekretnine iznosi 86.000,00 kn.

Početna prodajna cijena nekretnine iznosi 86.000,00 kn.

Početna prodajna cijena nekretnine iznosi 86.000,00 kn.

Početna prodajna cijena nekretnine iznosi 86.000,00 kn.

Početna prodajna cijena nekretnine iznosi 86.000,00 kn.



REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA ČEPIN  
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 350-01/15-01/10  
URBROJ: 2158/05-19-218  
Čepin, 24. svibnja 2019.

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13., 65/17., 114/18. i 39/19.) i Odluke o Izradi IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Čepin ("Službeni glasnik Općine Čepin", broj 3/19), općinski načelnik Općine Čepin,

## OBJAVLJUJE

### JAVNU RASPRAVU

#### o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Čepin

1. Javna rasprava o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Čepin trajat će od 07.06.2019. do 14.06.2019. godine. Za vrijeme trajanja javne rasprave za zainteresirane osobe osiguran je javni uvid u prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Čepin u prostorijama Općine Čepin, Kralja Zvonimira 105, 31431 Čepin, svaki radni dan od 9,00 do 14,00 sati.  
Na javnom uvidu izloženi su tekstualni i grafički dijelovi te Sažetak za javnost Plana.
2. U vrijeme trajanja javne rasprave organizira se javno izlaganje za građanstvo i udruge građana, predstavničke nadležnih državnih tijela i tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, pravne osobe s javnim ovlaštenjima i ostala stručna tijela koje će se održati 12.06.2019. godine u 10,00 sati u Općini Čepin, Kralja Zvonimira 105, 31431 Čepin.
3. Poziv za sudjelovanje u javnoj raspravi uputit će se javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima.
4. Primjedbe i prijedlozi na prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Čepin mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave upisati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz prijedlog Plana, predati u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika ili poštom zaključno s danom 14.06.2019. godine na adresu Općine Čepin, Kralja Zvonimira 105, 31431 Čepin.
5. Primjedbe i prijedlozi koji nisu čitko napisani, potpisani (ime, prezime i adresa) i dostavljeni u roku, neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

OPĆINSKI NAČELNIK  
Dražen Tonkovac

**28.05.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Postira - istok: Crni i Bila ploča - Mala Lozna**

(/UserDocslmages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//208.5.2019.Postira.pdf)

28.05.2019. | pdf (342kb)

**28.05.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Dubrovnika**

(/UserDocslmages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//28.5.2019.Dubrovnik.GUP.pdf)

28.05.2019. | pdf (112kb)

**28.05.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Dubrovnika**

(/UserDocslmages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//28.5.2019.Dubrovnik.PPU.pdf)

28.05.2019. | pdf (112kb)

**27.05.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IV: Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Čepin**

(/UserDocslmages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//27.5.2019.Cepin.pdf)

27.05.2019. | pdf (368kb)

**24.05.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Petrine - Županići, Grad Zagreb**

(/UserDocslmages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//24.5.2019.Zagreb.pdf)

24.05.2019. | pdf (25kb)

**24.05.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Športsko-rekreacijske zone, Grad Virovitica**

(/UserDocslmages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//24.5.2019.Virovitica.pdf)

24.05.2019. | pdf (293kb)

**24.05.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Vrbovskog**

(/UserDocslmages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//24.5.2019.Vrbovsko.pdf)

24.05.2019. | pdf (366kb)

**24.05.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu I. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Domašinec**

(/UserDocslmages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//24.5.2019.Domashinec.pdf)

24.05.2019. | pdf (581kb)

**24.05.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela i Strateške studije o utjecaju Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela na okoliš**

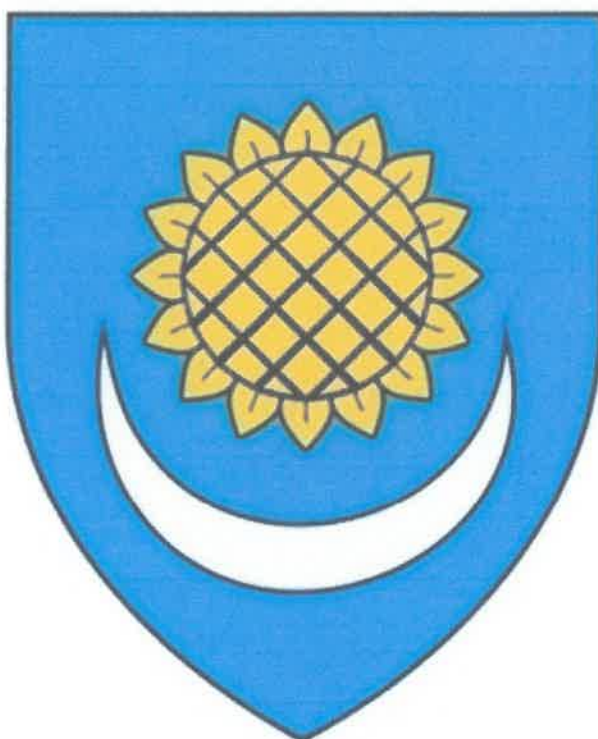
(/UserDocslmages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//24.5.2019.Dugo.Selo.pdf)

24.05.2019. | pdf (84kb)



# Općina Čepin

(<https://www.cep.hr/>)



## Objava javne rasprave o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Čepin (</index.php/novosti/1610-objava-javne-rasprave-o-prijedlogu-iv-izmjena-i-dopuna-prostornog-plana-uredenja-opcine-cep>)

 [NOVOSTI \(/INDEX.PHP/NOVOSTI\)](/index.php/novosti/) .  27 SVIBANJ 2019



Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13., 65/17., 114/18. i 39/19.) i Odluke o izradi IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Čepin („Službeni glasnik Općine Čepin“, broj 3/19.), općinski načelnik Općine Čepin, OBJAVLJUJE JAVNU RASPRAVU o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Čepin



Javna rasprava o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Čepin trajat će od 07.06.2019. do 14.06.2019. godine. Za vrijeme trajanja javne rasprave za sve zainteresirane osobe osiguran je javni uvid u prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Čepin u prostorijama Općine Čepin, Kralja Zvonimira 105, 31431 Čepin, svaki radni dan od 9,00 do 14,00 sati. Na javnom uvidu izloženi su tekstualni i grafički dijelovi te Sažetak za javnost Plana.

U vrijeme trajanja javne rasprave organizira se javno izlaganje za građanstvo i udruge građana, predstavnike nadležnih državnih tijela i tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, pravne osobe s javnim ovlastima i ostala stručna tijela koje će se održati 12.06.2019. godine u 10,00 sati u Općini Čepin, Kralja Zvonimira 105, 31431 Čepin.

Poziv za sudjelovanje u javnoj raspravi uputit će se javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima.

Primjedbe i prijedlozi na prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Čepin mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave upisati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz prijedlog Plana, predati u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika ili poštom zaključno s danom 14.06.2019. godine na adresu Općine Čepin, Kralja Zvonimira 105, 31431 Čepin.

Primjedbe i prijedlozi koji nisu čitko napisani, potpisani (ime, prezime i adresa) i dostavljeni u roku, neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

Uvid u cjelokupan tekst Objave možete preuzeti ovdje  
(/images/doc/OBJAVA%20JAVNE%20RASPRAVE%20-%20IV.%20Izmjene%20i%20dopune%20PPUO%20Cepin.pdf)

SLJEDEĆE ► (/INDEX.PHP/NOVOSTI/1609-7-5-MILIJUNA-KUNA-ZA-GOSPODARSKU-ZONU-CEPIN)

Traži...

---

NAJČITANIJE

TJEDAN MJESEC SVE



REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA ČEPIN  
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 350-01/15-01/10  
URBROJ: 2158/05-19-220

Čepin, 29. svibnja 2019.

REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO KULTURE  
Uprava za zaštitu kulturne baštine  
Konzervatorski odjel u Osijeku  
Kuhačeva 27  
31000 OSIJEK

Predmet: IV. Izmjene i dopune PPUO Čepin (prijedlog)  
– Poziv na javnu raspravu, dostavlja se

Sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13., 65/17., 114/18. i 39/19.), Općina Čepin zakazuje javnu raspravu o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna PPUO Čepin.

Vrijeme trajanja javne rasprave je od 07.06.2019. do 14.06.2019. godine, a javno izlaganje održati će se 12.06.2019. godine u 10,00 sati u Općini Čepin.

Primjedbe i prijedlozi na prijedlog IV. Izmjena i dopuna PPUO Čepin mogu se dati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz prijedlog Plana, za vrijeme javnog izlaganja, predati u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika ili poštom zaključno s danom 14.06.2019. godine na adresu Općine Čepin, Kralja Zvonimira 105, 31431 Čepin.

U prilogu poziva dostavljamo Vam prijedlog IV. Izmjena i dopuna PPUO Čepin na CD-u.

S poštovanjem,

OPĆINSKI NAČELNIK  
Dražen Tonkovic



Dostavlja se:

1. REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO KULTURE  
Uprava za zaštitu kulturne baštine  
Konzervatorski odjel u Osijeku  
Kuhačeva 27  
31000 OSIJEK
2. REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE  
Uprava za nekretnine  
Ulica I.Dežmana 10  
10000 ZAGREB
3. REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE  
Uprava za poljoprivrede i prehrambene industrije  
Ulica grada Vukovara 78  
10000 ZAGREB
4. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE  
OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE  
Europske Avenije 11  
31000 OSIJEK
5. OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA,  
Upravni odjel za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i prorode  
Europske Avenije 11  
31000 OSIJEK
6. HRVATSKE CESTE d.o.o.  
Sektor za studije i projektiranje  
Vončina 3  
10000 ZAGREB
7. UPRAVA ZA CESTE OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE  
Vij.I.Meštrovića 14e  
31000 OSIJEK
8. HRVATSKE VODE  
VGO za Dunav i Donju Dravu  
Splavarska 2a  
31000 OSIJEK

Jedinice lokalne samouprave:

- GRAD OSIJEK
- OPĆINA ANTUNOVAC
- OPĆINA BIZOVAC
- OPĆINA PETRIJEVCI
- OPĆINA PODGORAČ
- OPĆINA PUNITOVCI
- OPĆINA VUKA
- OPĆINA VLADISLAVCI





REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA ČEPIN  
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 350-01/15-01/10  
URBROJ: 2158/05-19-221

Čepin, 29. svibnja 2019.

REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE  
Uprava za nekretnine  
Ulica I. Dežmana 10  
10000 ZAGREB

Predmet: IV. Izmjene i dopune PPUO Čepin (prijedlog)  
– Poziv na javnu raspravu, dostavlja se

Sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13., 65/17., 114/18. i 39/19.), Općina Čepin zakazuje javnu raspravu o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna PPUO Čepin.

Vrijeme trajanja javne rasprave je od 07.06.2019. do 14.06.2019. godine, a javno izlaganje održati će se 12.06.2019. godine u 10,00 sati u Općini Čepin.

Primjedbe i prijedlozi na prijedlog IV. Izmjena i dopuna PPUO Čepin mogu se dati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz prijedlog Plana, za vrijeme javnog izlaganja, predati u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika ili poštom zaključno s danom 14.06.2019. godine na adresu Općine Čepin, Kralja Zvonimira 105, 31431 Čepin.

U prilogu poziva dostavljamo Vam prijedlog IV. Izmjena i dopuna PPUO Čepin na CD-u te Elaborat.

S poštovanjem,

OPĆINSKI NAČELNIK  
Dražen Tonkovic



Dostavlja se:

1. REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO KULTURE  
Uprava za zaštitu kulturne baštine  
Konzervatorski odjel u Osijeku  
Kuhačeva 27  
31000 OSIJEK
2. REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE  
Uprava za nekretnine  
Ulica I.Dežmana 10  
10000 ZAGREB
3. REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE  
Uprava za poljoprivrede i prehrambene industrije  
Ulica grada Vukovara 78  
10000 ZAGREB
4. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE  
OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE  
Europske Avenije 11  
31000 OSIJEK
5. OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA,  
Upravni odjel za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i prorode  
Europske Avenije 11  
31000 OSIJEK
6. HRVATSKE CESTE d.o.o.  
Sektor za studije i projektiranje  
Vončina 3  
10000 ZAGREB
7. UPRAVA ZA CESTE OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE  
Vij.I.Meštrovića 14e  
31000 OSIJEK
8. HRVATSKE VODE  
VGO za Dunav i Donju Dravu  
Splavarska 2a  
31000 OSIJEK

Jedinice lokalne samouprave:

- GRAD OSIJEK
- OPĆINA ANTUNOVAC
- OPĆINA BIZOVAC
- OPĆINA PETRIJEVCI
- OPĆINA PODGORAČ
- OPĆINA PUNITOVCI
- OPĆINA VUKA
- OPĆINA VLADISLAVCI

**ADVICE OF RECEIPT/OF DELIVERY/OF PAYMENT**  
**POVRATNICA — Obavijest o prijemu/urucenju/isplati**

P-21/CN 07

On postal services  
Posluzna služba

Office of posting  
Prijemna postajnica

Date  
Datum  
30.05.2019

Addressee of the item  
Primatelj poštom

*Pr. Min. dr. Miroslav  
Up. za nekretnost, 4024 I.  
Brijuni 10, 10 000 Zagreb*

Nature of the item/Vrsta poštom

Registered Letter  
Poznatiji poštom

Parcel  
Paket

Money  
Upriznik

N° of item  
Br. poštom

**ARRF 11 390 697 5 HR**

To be completed at a destination/isporučiva se na odredištu

The item mentioned above has been duly  
Obratno

Color registered parcel  
Boja poznom poštom

delivered  
isporučeno

Signature  
Potpis

*Miroslav Đurđević*

*10.3.05.2019*

*10.3.05.2019*

The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.  
Ova obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi države odredišta dopuštaju, druga ovlaštena osoba.

**AR**

Stamp of the office returning the parcel  
Obratna pošta (za vraćanje poštom)  
Kop. vrt. s. 10.05.2019

Return to  
Vratiti

Name  
Ime i prezime isporučitelja

*Opina 001.4*

Street and N°  
Ulica i br.

*K. Zvonimira 105*

Locality and country  
Mjesto i država

*39951 001.4*

*KL: 350.01/15-01/10*

*Ubr: 218/05-19-221*



REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA ČEPIN  
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 350-01/15-01/10  
URBROJ: 2158/05-19-222

Čepin, 29. svibnja 2019.

REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE  
Uprava za poljoprivrede i prehrambene  
industrije  
Ulica grada Vukovara 78  
10000 ZAGREB

Predmet: IV. Izmjene i dopune PPUO Čepin (prijedlog)  
– Poziv na javnu raspravu, dostavlja se

Sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13., 65/17., 114/18. i 39/19.), Općina Čepin zakazuje javnu raspravu o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna PPUO Čepin.

Vrijeme trajanja javne rasprave je od 07.06.2019. do 14.06.2019. godine, a javno izlaganje održati će se 12.06.2019. godine u 10,00 sati u Općini Čepin.

Primjedbe i prijedlozi na prijedlog IV. Izmjena i dopuna PPUO Čepin mogu se dati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz prijedlog Plana, za vrijeme javnog izlaganja, predati u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika ili poštom zaključno s danom 14.06.2019. godine na adresu Općine Čepin, Kralja Zvonimira 105, 31431 Čepin.

U prilogu poziva dostavljamo Vam prijedlog IV. Izmjena i dopuna PPUO Čepin na CD-u.

S poštovanjem,



OPĆINSKI NAČELNIK  
Dražen Tonkovic



Dostavlja se:

1. REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO KULTURE  
Uprava za zaštitu kulturne baštine  
Konzervatorski odjel u Osijeku  
Kuhačeva 27  
31000 OSIJEK
2. REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE  
Uprava za nekretnine  
Ulica I.Dežmana 10  
10000 ZAGREB
3. REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE  
Uprava za poljoprivrede i prehrambene industrije  
Ulica grada Vukovara 78  
10000 ZAGREB
4. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE  
OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE  
Europske Avenije 11  
31000 OSIJEK
5. OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
Upravni odjel za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i prorode  
Europske Avenije 11  
31000 OSIJEK
6. HRVATSKE CESTE d.o.o.  
Sektor za studije i projektiranje  
Vončina 3  
10000 ZAGREB
7. UPRAVA ZA CESTE OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE  
Vij.I.Meštrovića 14e  
31000 OSIJEK
8. HRVATSKE VODE  
VGO za Dunav i Donju Dravu  
Splavarska 2a  
31000 OSIJEK

Jedinice lokalne samouprave:

- GRAD OSIJEK
- OPĆINA ANTUNOVAC
- OPĆINA BIZOVAC
- OPĆINA PETRIJEVCI
- OPĆINA PODGORAČ
- OPĆINA PUNITOVCI
- OPĆINA VUKA
- OPĆINA VLADISLAVCI

ADVICE of receipt/of delivery/of payment  
POVRATNICA --- Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

P-21/CN 07

Office of posting  
Mjesto poštarstva: **ZMJ**

Date  
Datum: **20.05.2019**

Address of the item  
Adresna adresa pošiljke:  
**PH, H.N. popovinec  
4p. za popovinec, pre. m. d. d.  
Ul. grada Kutovara 78, 10000 Zg.**

Nature of the item/vrsta pošiljke

Registered Letter  
Preporučena pošiljka

Parcel  
Paket

Amount  
Iznos: **11 390 898 HR**

To be completed at a destination/spunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly delivered  
Gore navedena pošiljka uručena je na odredištu

Signature  
Potpis: **MINIŠIĆ**

Date  
Datum: **20.05.2019**

Address  
Adresa: **ZAGREB, UL. GRADA VUKOVARA 78**

The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.  
Ova obavijest može potpisati primaatelj ili, ako to propisi zakonodavstva države destinacije dopuštaju, drugu ovlaštenu osobu.



Return to  
Vratiti

Name  
Ime: **Ordina agencija**

Street and H  
Ulica i broj: **K. Zvonimire 105**

Locality and country  
Mjesto i zemlja: **31431 Čepčič**

KL: **330-01/17-01/10**

Ubr: **2158/05-19-222**

On postal services  
Pozitna služba

Stamp of the office return to the address  
Obratiti, ako poštarstvo vraća  
na izvorna odredište



REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA ČEPIN  
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 350-01/15-01/10  
URBROJ: 2158/05-19-223

Čepin, 29. svibnja 2019.

JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA  
PROSTORNO UREĐENJE  
OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE  
Europske Avenije 11  
31000 OSIJEK

Predmet: IV. Izmjene i dopune PPUO Čepin (prijedlog)  
– Poziv na javnu raspravu, dostavlja se

Sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13., 65/17., 114/18. i 39/19.), Općina Čepin zakazuje javnu raspravu o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna PPUO Čepin.

Vrijeme trajanja javne rasprave je od 07.06.2019. do 14.06.2019. godine, a javno izlaganje održati će se 12.06.2019. godine u 10,00 sati u Općini Čepin.

Primjedbe i prijedlozi na prijedlog IV. Izmjena i dopuna PPUO Čepin mogu se dati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz prijedlog Plana, za vrijeme javnog izlaganja, predati u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika ili poštom zaključno s danom 14.06.2019. godine na adresu Općine Čepin, Kralja Zvonimira 105, 31431 Čepin.

U prilogu poziva dostavljamo Vam prijedlog IV. Izmjena i dopuna PPUO Čepin na CD-u.

S poštovanjem,



OPĆINSKI NAČELNIK  
Dražen Tonkovic

Dostavlja se:

1. REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO KULTURE  
Uprava za zaštitu kulturne baštine  
Konzervatorski odjel u Osijeku  
Kuhačeva 27  
31000 OSIJEK
2. REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE  
Uprava za nekretnine  
Ulica I.Dežmana 10  
10000 ZAGREB
3. REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE  
Uprava za poljoprivrede i prehrambene industrije  
Ulica grada Vukovara 78  
10000 ZAGREB
4. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE  
OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE  
Europske Avenije 11  
31000 OSIJEK
5. OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
Upravni odjel za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i prorode  
Europske Avenije 11  
31000 OSIJEK
6. HRVATSKE CESTE d.o.o.  
Sektor za studije i projektiranje  
Vončina 3  
10000 ZAGREB
7. UPRAVA ZA CESTE OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE  
Vij.I.Meštrovića 14e  
31000 OSIJEK
8. HRVATSKE VODE  
VGO za Dunav i Donju Dravu  
Splavarska 2a  
31000 OSIJEK

Jedinice lokalne samouprave:

- GRAD OSIJEK
- OPĆINA ANTUNOVAC
- OPĆINA BIZOVAC
- OPĆINA PETRIJEVCI
- OPĆINA PODGORAČ
- OPĆINA PUNITOVCI
- OPĆINA VUKA
- OPĆINA VLADISLAVCI

ADVICE of receipt of delivery of payment  
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

P-21/CN 07

On postal service  
Povratna služba

Stamp of the office receiving the advice  
Oznaka 3005 poljoprivredne uprave  
i vrata odvijet



Return to  
Vratiti

Name  
Ime i prezime i adresa pošiljatelja

Općina CCP 9

Street and no.  
Ulica i br.

K. Zvonimira 101

Locality and country  
Mjesto i država

39951 CCP 9

K.L.: 370-01/15-01/10

Ubr. 21JB / 05-15-223

Onn. za razmjenu: 6023115  
© 1974 Hrvatska pošta

Base  
Osnov  
3005 21019

Form ad. Zagreb 74  
Limec 067. Europe  
Mije 11, 31000 Ctr. J

Registered Letter  
Prijemnica s potvrdom

Registered letter  
Prijemnica s potvrdom

AR RF 11 390 699 2 HR

Money order  
Novčanica

To be completed at a designated office  
Za popunjavanje samo u odobrenim uredima

The form mentioned above may be used for the following purposes:  
Ova obrazloženica može se koristiti za sljedeće namjene:

Registered letter  
Prijemnica s potvrdom

Money order  
Novčanica

Registered letter  
Prijemnica s potvrdom

Money order  
Novčanica

Registered letter  
Prijemnica s potvrdom

Money order  
Novčanica



This advice may be approved by the addressee's post office in the country of destination as provided by another authority's permit.  
Ova obrazloženica može biti potvrđena u zemlji odredišta od strane dopunitelja, ako to dopušta odobrenje druge države.



REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA ČEPIN  
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 350-01/15-01/10  
URBROJ: 2158/05-19-224

Čepin, 29. svibnja 2019.

OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
Upravni odjel za prostorno planiranje,  
zaštitu okoliša i prirode  
Europske Avenije 11  
31000 OSIJEK

Predmet: IV. Izmjene i dopune PPUO Čepin (prijedlog)  
– Poziv na javnu raspravu, dostavlja se

Sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13., 65/17., 114/18. i 39/19.), Općina Čepin zakazuje javnu raspravu o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna PPUO Čepin.

Vrijeme trajanja javne rasprave je od 07.06.2019. do 14.06.2019. godine, a javno izlaganje održati će se 12.06.2019. godine u 10,00 sati u Općini Čepin.

Primjedbe i prijedlozi na prijedlog IV. Izmjena i dopuna PPUO Čepin mogu se dati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz prijedlog Plana, za vrijeme javnog izlaganja, predati u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika ili poštom zaključno s danom 14.06.2019. godine na adresu Općine Čepin, Kralja Zvonimira 105, 31431 Čepin.

U prilogu poziva dostavljamo Vam prijedlog IV. Izmjena i dopuna PPUO Čepin na CD-u.

S poštovanjem,

 OPĆINSKI NAČELNIK  
Dražen Tonkovac

Dostavlja se:

1. REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO KULTURE  
Uprava za zaštitu kulturne baštine  
Konzervatorski odjel u Osijeku  
Kuhačeva 27  
31000 OSIJEK
2. REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE  
Uprava za nekretnine  
Ulica I.Dežmana 10  
10000 ZAGREB
3. REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE  
Uprava za poljoprivrede i prehrambene industrije  
Ulica grada Vukovara 78  
10000 ZAGREB
4. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE  
OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE  
Europske Avenije 11  
31000 OSIJEK
5. OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
Upravni odjel za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i prorode  
Europske Avenije 11  
31000 OSIJEK
6. HRVATSKE CESTE d.o.o.  
Sektor za studije i projektiranje  
Vončina 3  
10000 ZAGREB
7. UPRAVA ZA CESTE OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE  
Vij.I.Meštrovića 14e  
31000 OSIJEK
8. HRVATSKE VODE  
VGO za Dunav i Donju Dravu  
Splavarska 2a  
31000 OSIJEK

Jedinice lokalne samouprave:

- GRAD OSIJEK
- OPĆINA ANTUNOVAC
- OPĆINA BIZOVAC
- OPĆINA PETRIJEVCI
- OPĆINA PODGORAČ
- OPĆINA PUNITOVCI
- OPĆINA VUKA
- OPĆINA VLADISLAVCI

POVRATNICA — Obavijest o primjenu/obavijesti  
 ADVICE of receipt/of delivery/of payment

P-21 / CN 07

pošta

Address of the item in postal code	31001	Date of posting	2019.10.19
Description of the item in postal code			
OBT. Lp. ogjel. za prot. plan. zaštite okoliša i prirode Europe Akcije 11			
Nature of the item/ Vrsta pošiljke			
<input checked="" type="checkbox"/> Registered Letter Preporučena pošta	Amount Iznos	11 390 700 9 HR	
<input type="checkbox"/> Parcel Pošta			
To be completed at the office of the sender This form mentioned above has to be filled in by the sender			
Money order Uplatnica	Amount Iznos	31-05-2019	
Signature Potpis			

AR

On postal services  
Postoffice stamp  
Stamp of the office starting the service  
Other in customary units  
for the amount  
31001-19-19  
31200

Return to Vratiti	Name Ime i prezime	Address Adresa
	Općina Ogulin	
	K. Zemljina 10F	
	Locality and country Mjesto i država	
	31421 Ogulin	
	K.C.: 310-01/15-01/10	
	Cmb: 2158/05-19-224	

The service may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.  
 This service may be postally returned if, after its preparation, sufficient postage is affixed.

Out. 21. oktobrar 2019. 07:20:15





REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA ČEPIN  
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 350-01/15-01/10  
URBROJ: 2158/05-19-225

Čepin, 29. svibnja 2019.

HRVATSKE CESTE d.o.o.  
Sektor za studije i projektiranje  
Vončina 3  
10000 ZAGREB

Predmet: IV. Izmjene i dopune PPUO Čepin (prijedlog)  
– Poziv na javnu raspravu, dostavlja se

Sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13., 65/17., 114/18. i 39/19.), Općina Čepin zakazuje javnu raspravu o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna PPUO Čepin.

Vrijeme trajanja javne rasprave je od 07.06.2019. do 14.06.2019. godine, a javno izlaganje održati će se 12.06.2019. godine u 10,00 sati u Općini Čepin.

Primjedbe i prijedlozi na prijedlog IV. Izmjena i dopuna PPUO Čepin mogu se dati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz prijedlog Plana, za vrijeme javnog izlaganja, predati u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika ili poštom zaključno s danom 14.06.2019. godine na adresu Općine Čepin, Kralja Zvonimira 105, 31431 Čepin.

U prilogu poziva dostavljamo Vam prijedlog IV. Izmjena i dopuna PPUO Čepin na CD-u.

S poštovanjem,



Dostavlja se:

1. REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO KULTURE  
Uprava za zaštitu kulturne baštine  
Konzervatorski odjel u Osijeku  
Kuhačeva 27  
31000 OSIJEK
2. REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE  
Uprava za nekretnine  
Ulica I.Dežmana 10  
10000 ZAGREB
3. REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE  
Uprava za poljoprivrede i prehrambene industrije  
Ulica grada Vukovara 78  
10000 ZAGREB
4. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE  
OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE  
Europske Avenije 11  
31000 OSIJEK
5. OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
Upravni odjel za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i prorode  
Europske Avenije 11  
31000 OSIJEK
6. HRVATSKE CESTE d.o.o.  
Sektor za studije i projektiranje  
Vončina 3  
10000 ZAGREB
7. UPRAVA ZA CESTE OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE  
Vij.I.Meštrovića 14e  
31000 OSIJEK
8. HRVATSKE VODE  
VGO za Dunav i Donju Dravu  
Splavarska 2a  
31000 OSIJEK

Jedinice lokalne samouprave:

- GRAD OSIJEK
- OPĆINA ANTUNOVAC
- OPĆINA BIZOVAC
- OPĆINA PETRIJEVCI
- OPĆINA PODGORAČ
- OPĆINA PUNITOVCI
- OPĆINA VUKA
- OPĆINA VLADISLAVCI





REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA ČEPIN  
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 350-01/15-01/10  
URBROJ: 2158/05-19-226

Čepin, 29. svibnja 2019.

UPRAVA ZA CESTE  
OSJEČKO-BARANJSKE  
ŽUPANIJE  
Vij.I.Meštrovića 14e  
31000 OSIJEK

Predmet: IV. Izmjene i dopune PPUO Čepin (prijedlog)  
– Poziv na javnu raspravu, dostavlja se

Sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13., 65/17., 114/18. i 39/19.), Općina Čepin zakazuje javnu raspravu o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna PPUO Čepin.

Vrijeme trajanja javne rasprave je od 07.06.2019. do 14.06.2019. godine, a javno izlaganje održati će se 12.06.2019. godine u 10,00 sati u Općini Čepin.

Primjedbe i prijedlozi na prijedlog IV. Izmjena i dopuna PPUO Čepin mogu se dati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz prijedlog Plana, za vrijeme javnog izlaganja, predati u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika ili poštom zaključno s danom 14.06.2019. godine na adresu Općine Čepin, Kralja Zvonimira 105, 31431 Čepin.

U prilogu poziva dostavljamo Vam prijedlog IV. Izmjena i dopuna PPUO Čepin na CD-u.

S poštovanjem,

OPĆINSKI NAČELNIK  
Dražen Tonkovac



Dostavlja se:

1. REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO KULTURE  
Uprava za zaštitu kulturne baštine  
Konzervatorski odjel u Osijeku  
Kuhačeva 27  
31000 OSIJEK
2. REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE  
Uprava za nekretnine  
Ulica I.Dežmana 10  
10000 ZAGREB
3. REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE  
Uprava za poljoprivrede i prehrambene industrije  
Ulica grada Vukovara 78  
10000 ZAGREB
4. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE  
OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE  
Europske Avenije 11  
31000 OSIJEK
5. OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
Upravni odjel za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i prorode  
Europske Avenije 11  
31000 OSIJEK
6. HRVATSKE CESTE d.o.o.  
Sektor za studije i projektiranje  
Vončina 3  
10000 ZAGREB
7. UPRAVA ZA CESTE OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE  
Vij.I.Meštrovića 14e  
31000 OSIJEK
8. HRVATSKE VODE  
VGO za Dunav i Donju Dravu  
Splavarska 2a  
31000 OSIJEK

Jedinice lokalne samouprave:

- GRAD OSIJEK
- OPĆINA ANTUNOVAC
- OPĆINA BIZOVAC
- OPĆINA PETRJEVCI
- OPĆINA PODGORAČ
- OPĆINA PUNITOVCI
- OPĆINA VUKA
- OPĆINA VLADISLAVCI

za pošta  
 ADVICE of receipt/of delivery of shipment  
 POVRATNICA — Obavijest o primljenoj pošti/ispustu

On postal service  
 Poštovna služba

Stamp of the office submitting the advice  
 Oznaka 209a poštovnog ureda  
 log vracateljima

P-21/CN 07

31.05.19-19  
 31000  
 Return to  
 Vratiti

AR

Name (Ime) / Prezime (Prezime)  
 Opina Cepin

Street and nr. (Ulica i br.)  
 L. Zvonimira 10f

Locality and country (Mjesto i država)  
 31431 Cepin

KL: 310-01/19-01/10

LIBR: 2118/01-19-226

Date (Datum)  
 31.05.19

Address of the item (Adresa predmeta)  
 Ulica Zvonimira 10f  
 31000 Cepin

Nature of the item (Vrsta predmeta)  
 Registered Letter (Poznat list) / Vrijedna pošta  
 Parcel (Paket) / Ambalazna pošta  
 Money order (Novčanica) / Poštovna uplata

Insurance (Osiguranje)  
 Insured (Osigurano) / Osiguranje  
 Not insured (Neposredno) / Neosigurano

Signature (Potpis)  
 [Signature]

To be completed at a destination/ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly delivered (Predmet iznad naveden je dostavljen)  
 Delivered (Dostavljeno) / Dostavljeno  
 Not delivered (Nedostavljeno) / Nedostavljeno

Date (Datum)  
 31.05.19

Signature (Potpis)  
 [Signature]

AR RF 11 390 702 6 HR

The advice may be signed by the addressee or, if the registered, of the country of destination is provided, by another authorized person.  
 Ova obavijest može potpisati primaoca ili, ako je predmet obilježen, osoba iz zemlje odredišta.

Om. za narodnu štampu 802916

© Hrvatska pošta



REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA ČEPIN  
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 350-01/15-01/10  
URBROJ: 2158/05-19-227

Čepin, 29. svibnja 2019.

HRVATSKE VODE  
VGO za Dunav i Donju Dravu  
Splavarska 2a  
31000 OSIJEK

Predmet: IV. Izmjene i dopune PPUO Čepin (prijedlog)  
– Poziv na javnu raspravu, dostavlja se

Sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13., 65/17., 114/18. i 39/19.), Općina Čepin zakazuje javnu raspravu o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna PPUO Čepin.

Vrijeme trajanja javne rasprave je od 07.06.2019. do 14.06.2019. godine, a javno izlaganje održati će se 12.06.2019. godine u 10,00 sati u Općini Čepin.

Primjedbe i prijedlozi na prijedlog IV. Izmjena i dopuna PPUO Čepin mogu se dati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz prijedlog Plana, za vrijeme javnog izlaganja, predati u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika ili poštom zaključno s danom 14.06.2019. godine na adresu Općine Čepin, Kralja Zvonimira 105, 31431 Čepin.

U prilogu poziva dostavljamo Vam prijedlog IV. Izmjena i dopuna PPUO Čepin na CD-u.

S poštovanjem,



OPĆINSKI NAČELNIK  
Dražen Tonkovic

**Dostavlja se:**

1. **REPUBLIKA HRVATSKA**  
**MINISTARSTVO KULTURE**  
Uprava za zaštitu kulturne baštine  
Konzervatorski odjel u Osijeku  
Kuhačeva 27  
31000 OSIJEK
2. **REPUBLIKA HRVATSKA**  
**MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE**  
Uprava za nekretnine  
Ulica I.Dežmana 10  
10000 ZAGREB
3. **REPUBLIKA HRVATSKA**  
**MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE**  
Uprava za poljoprivrede i prehrambene industrije  
Ulica grada Vukovara 78  
10000 ZAGREB
4. **JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE**  
**OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE**  
Europske Avenije 11  
31000 OSIJEK
5. **OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA**  
Upravni odjel za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i prorode  
Europske Avenije 11  
31000 OSIJEK
6. **HRVATSKE CESTE d.o.o.**  
Sektor za studije i projektiranje  
Vončina 3  
10000 ZAGREB
7. **UPRAVA ZA CESTE OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE**  
Vij.I.Meštrovića 14e  
31000 OSIJEK
8. **HRVATSKE VODE**  
VGO za Dunav i Donju Dravu  
Splavarska 2a  
31000 OSIJEK

**Jedinice lokalne samouprave:**

- **GRAD OSIJEK**
- **OPĆINA ANTUNOVAC**
- **OPĆINA BIZOVAC**
- **OPĆINA PETRIJEVCI**
- **OPĆINA PODGORAČ**
- **OPĆINA PUNITOVCI**
- **OPĆINA VUKA**
- **OPĆINA VLADISLAVCI**



ADVICE of receipt of delivery of payment  
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/urucenju/isplati

P-21/CN 07

On postal service  
Poštovna služba

State of the office where the order  
Članka 209. Pratećeg upisa  
Red. v. k. 19-19

AR

Return to  
Vratiti

Name  
Ime i prezime iz računa

Općina Čepin

Street and #  
Ulica 101

K. Zvonimira br

Locality and country  
Mjesto i država

31431 Čepin

KL: 310-01/15-01/10

uobr: 2118/05-19-227

of the item  
od predmeta

Date  
Datum

30.05.2019  
HRAVAJSKE VOJE  
019 Dupa, Dupa Doga  
Platonka, 131000 Čepin

Signature of the item  
Podpis predmeta

Registered Letter  
Preporučeno pismo

AR RF 1390 733 0 HR

Number of the item  
Broj predmeta

To be completed at a destination (optional) in no other case  
Ovo polje treba popuniti samo na adresi

Delivered  
Dostavljeno

31-05-2019

2019

On: 20. maj 2019. 10:20:15  
Hrvatska pošta



REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA ČEPIN  
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 350-01/15-01/10  
URBROJ: 2158/05-19-228

Čepin, 29. svibnja 2019.

GRAD OSIJEK  
Kuhačeva 9  
31000 OSIJEK

Predmet: IV. Izmjene i dopune PPUO Čepin (prijedlog)  
– Poziv na javnu raspravu, dostavlja se

Sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13., 65/17., 114/18. i 39/19.), Općina Čepin zakazuje javnu raspravu o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna PPUO Čepin.

Vrijeme trajanja javne rasprave je od 07.06.2019. do 14.06.2019. godine, a javno izlaganje održati će se 12.06.2019. godine u 10,00 sati u Općini Čepin.

Primjedbe i prijedlozi na prijedlog IV. Izmjena i dopuna PPUO Čepin mogu se dati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz prijedlog Plana, za vrijeme javnog izlaganja, predati u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika ili poštom zaključno s danom 14.06.2019. godine na adresu Općine Čepin, Kralja Zvonimira 105, 31431 Čepin.

U prilogu poziva dostavljamo Vam prijedlog IV. Izmjena i dopuna PPUO Čepin na CD-u.

S poštovanjem,



OPĆINSKI NAČELNIK  
Bražen Tonkovic

Dostavlja se:

1. REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO KULTURE  
Uprava za zaštitu kulturne baštine  
Konzervatorski odjel u Osijeku  
Kuhačeva 27  
31000 OSIJEK
2. REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE  
Uprava za nekretnine  
Ulica I.Dežmana 10  
10000 ZAGREB
3. REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE  
Uprava za poljoprivrede i prehrambene industrije  
Ulica grada Vukovara 78  
10000 ZAGREB
4. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE  
OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE  
Europske Avenije 11  
31000 OSIJEK
5. OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
Upravni odjel za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i prorode  
Europske Avenije 11  
31000 OSIJEK
6. HRVATSKE CESTE d.o.o.  
Sektor za studije i projektiranje  
Vončina 3  
10000 ZAGREB
7. UPRAVA ZA CESTE OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE  
Vij.I.Meštrovića 14e  
31000 OSIJEK
8. HRVATSKE VODE  
VGO za Dunav i Donju Dravu  
Splavarska 2a  
31000 OSIJEK

Jedinice lokalne samouprave:

- GRAD OSIJEK
- OPĆINA ANTUNOVAC
- OPĆINA BIZOVAC
- OPĆINA PETRIJEVCI
- OPĆINA PODGORAČ
- OPĆINA PUNITOVCI
- OPĆINA VUKA
- OPĆINA VLADISLAVCI

P-21/CN 07

On postal service  
Područna služba

Stamp of the office forking the service  
Obrazložite, ako je moguće, razlog zašto  
niste izvršili dostavu

31.05.19-19  
31200

AR

ADVICE of receipt of delivery/of payment  
POVRATNICA — Obavijest o primku/uručenju/isplati

Return to  
Vratiti

Name  
Ime i prezime ili naziv firme  
Općina Čepić  
Street and n°  
Ulica i b. n°  
K. Zvonimira 104  
31431 Čepić

Locality and country  
Mjesto i država

KL: 370-01/15-01/10

Libri-218/OT-19-228

Obj. 25 nametbu: 80/2015  
Hrvatska pošta ©

To be filled in by the sender  
Ispunjava pošiljalac

Adresanta

Ime i prezime  
Općina

Date  
Datum

30.05.2019

Nature of the item/Vrsta pošiljke  
Registered Letter  
Preporučena pošiljka  
Postal parcel  
Poštom paketa  
Insured letter  
Vrijednosni listovi  
Amount  
Iznos  
31200  
Čepić

AR  
11 390 704 3 HR

Amount  
Iznos

To be completed at a destination/ispunjava se na odredištu  
The item mentioned above has been duly  
Gore navedena pošiljka  
delivered  
dostavljena je  
Signature  
Prepis  
GRAN  
PISARNICA

Date  
Datum

31-05-2019

The advice of receipt of delivery/notice of payment is the responsibility of the country of destination as provided by another administrative division.  
Obavijest o primku/uručenju/isplati odgovornost je države odredišta.



REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA ČEPIN  
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 350-01/15-01/10  
URBROJ: 2158/05-19-229

Čepin, 29. svibnja 2019.

OPĆINA ANTUNOVAC  
Braće Radića 4  
31216 ANTUNOVAC

Predmet: IV. Izmjene i dopune PPUO Čepin (prijedlog)  
– Poziv na javnu raspravu, dostavlja se

Sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13., 65/17., 114/18. i 39/19.), Općina Čepin zakazuje javnu raspravu o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna PPUO Čepin.

Vrijeme trajanja javne rasprave je od 07.06.2019. do 14.06.2019. godine, a javno izlaganje održati će se 12.06.2019. godine u 10,00 sati u Općini Čepin.

Primjedbe i prijedlozi na prijedlog IV. Izmjena i dopuna PPUO Čepin mogu se dati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz prijedlog Plana, za vrijeme javnog izlaganja, predati u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika ili poštom zaključno s danom 14.06.2019. godine na adresu Općine Čepin, Kralja Zvonimira 105, 31431 Čepin.

U prilogu poziva dostavljamo Vam prijedlog IV. Izmjena i dopuna PPUO Čepin na CD-u.

S poštovanjem,



OPĆINSKI NAČELNIK  
Dražen Tonkovic

postavlja se:

1. REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO KULTURE  
Uprava za zaštitu kulturne baštine  
Konzervatorski odjel u Osijeku  
Kuhačeva 27  
31000 OSIJEK
2. REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE  
Uprava za nekretnine  
Ulica I.Dežmana 10  
10000 ZAGREB
3. REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE  
Uprava za poljoprivrede i prehrambene industrije  
Ulica grada Vukovara 78  
10000 ZAGREB
4. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE  
OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE  
Europske Avenije 11  
31000 OSIJEK
5. OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
Upravni odjel za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i prorode  
Europske Avenije 11  
31000 OSIJEK
6. HRVATSKE CESTE d.o.o.  
Sektor za studije i projektiranje  
Vončina 3  
10000 ZAGREB
7. UPRAVA ZA CESTE OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE  
Vij.I.Meštrovića 14e  
31000 OSIJEK
8. HRVATSKE VODE  
VGO za Dunav i Donju Dravu  
Splavarska 2a  
31000 OSIJEK

Jedinice lokalne samouprave:

- GRAD OSIJEK
- OPĆINA ANTUNOVAC
- OPĆINA BIZOVAC
- OPĆINA PETRIJEVCI
- OPĆINA PODGORAČ
- OPĆINA PUNITOVCI
- OPĆINA VUKA
- OPĆINA VLADISLAVCI

ADVICE OF RECEIPT/OF DELIVERY/OF PAYMENT  
POVRATNICA — Obavijest o prijemu/urucenju/isplati

P-21/CN 07

On postal service  
Pozlarska služba

Stamp of the office retaining the advice  
Oznaka 3166 postarnog uređa  
with which advised

**AR**

Return to  
Vratiti

Name Ime i prezime ili naziv tvrtke	Općina Čaprin
Street and no. Ulica i br.	K. Zvonimira 105
Locality and country Mjesto i država	31431 ČEPIN
Kč. 500-01/N-01/10	
4161: 2118 / 05-19 - 189	

To be filled in by the sender  
(recruti/ve pošiljatelj)

Signature of the Item/Vratiti posiljke

Registered Letter  
Preporučena pošta  
Registered parcel  
Preporučena poštom  
Parcel  
Pošta

Registered letter  
Preporučena pošta  
Registered parcel  
Preporučena poštom  
Parcel  
Pošta

Registered letter  
Preporučena pošta  
Registered parcel  
Preporučena poštom  
Parcel  
Pošta

AP 11 390 735 7 RR

30072019

Općina Čaprin  
Brač 31216 Antunovac

Posta Hrvatska A HRVATSKA

Completed at a destination/ispunjeno se na određenoj

When notification is received/primljena obavijest

Post office/ Pošta

Date/ Datum

31.01.2019

\* The service is not available in the countries of the destination system, if the regulations of the country of destination system do not allow it.

\* Ova obavijest nije dostupna u zemljama odredišnog sistema, ako to propisi tih zemalja ne dopuštavaju.



REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA ČEPIN  
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 350-01/15-01/10  
URBROJ: 2158/05-19-230

Čepin, 29. svibnja 2019.

OPĆINA BIZOVAC  
Kralja Tomislava 89  
31222 BIZOVAC

**Predmet: IV. Izmjene i dopune PPUO Čepin (prijedlog)**  
– Poziv na javnu raspravu, dostavlja se

Sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13., 65/17., 114/18. i 39/19.), Općina Čepin zakazuje javnu raspravu o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna PPUO Čepin.

Vrijeme trajanja javne rasprave je od 07.06.2019. do 14.06.2019. godine, a javno izlaganje održati će se 12.06.2019. godine u 10,00 sati u Općini Čepin.

Primjedbe i prijedlozi na prijedlog IV. Izmjena i dopuna PPUO Čepin mogu se dati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz prijedlog Plana, za vrijeme javnog izlaganja, predati u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika ili poštom zaključno s danom 14.06.2019. godine na adresu Općine Čepin, Kralja Zvonimira 105, 31431 Čepin.

U prilogu poziva dostavljamo Vam prijedlog IV. Izmjena i dopuna PPUO Čepin na CD-u.

S poštovanjem,

OPĆINSKI NAČELNIK  
Dražen Tonkovic





Dostavlja se:

1. REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO KULTURE  
Uprava za zaštitu kulturne baštine  
Konzervatorski odjel u Osijeku  
Kuhačeva 27  
31000 OSIJEK
2. REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE  
Uprava za nekretnine  
Ulica I.Dežmana 10  
10000 ZAGREB
3. REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE  
Uprava za poljoprivrede i prehrambene industrije  
Ulica grada Vukovara 78  
10000 ZAGREB
4. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE  
OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE  
Europske Avenije 11  
31000 OSIJEK
5. OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
Upravni odjel za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i prorode  
Europske Avenije 11  
31000 OSIJEK
6. HRVATSKE CESTE d.o.o.  
Sektor za studije i projektiranje  
Vončina 3  
10000 ZAGREB
7. UPRAVA ZA CESTE OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE  
Vij.I.Meštrovića 14e  
31000 OSIJEK
8. HRVATSKE VODE  
VGO za Dunav i Donju Dravu  
Splavarska 2a  
31000 OSIJEK

Jedinice lokalne samouprave:

- GRAD OSIJEK
- OPĆINA ANTUNOVAC
- OPĆINA BIZOVAC
- OPĆINA PETRIJEVCI
- OPĆINA PODGORAČ
- OPĆINA PUNITOVCI
- OPĆINA VUKA
- OPĆINA VLADISLAVCI

ADVICE of receipt for delivery of payment  
POVRATNICA - Obavijest o primanju isplati

P-21/CN 07

On postal service  
and financial institution

Stamp of the office returning the advice  
Don't forget to attach postage stamp  
and postal charges

AR

Return to  
Vratiti

Bank  
Ime i prezime korisnika

Street and no.  
Ulica i broj

K. ZLONIMIR 107

Locality and country  
Mjesto i zemlja

31431 Cgp-h

Kl. 310. 01/11-09/10

Urb. 2118/07-13-230

Gen. za nametbu: 802015

© Hrvatska pošta

Name of the item  
Naziv predmeta  
Kopija B2010X

Date  
Datum  
30.05.2019

Signature  
Prezime i ime  
J.M. 09

ARRF 11 390 706 5 HR

Money order  
Uplatnica

To be completed at a destination (opunjava se na odredištu)

Do not stamp above free basic duty  
Ne pečatiti iznad besplatne osnovice

Signature  
Prezime i ime

Date  
Datum  
31-05-2019

The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so require, by another authorized person.  
Obavijest može potpisati primatelj ili, ako to predviđaju odredbe države odredišta, druga osoba ovlaštena.



REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA ČEPIN  
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 350-01/15-01/10  
URBROJ: 2158/05-19-231

Čepin, 29. svibnja 2019.

OPĆINA PETRIJEVCI  
Republike 141  
31208 PETRIJEVCI

Predmet: IV. Izmjene i dopune PPUO Čepin (prijedlog)  
– Poziv na javnu raspravu, dostavlja se

Sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13., 65/17., 114/18. i 39/19.), Općina Čepin zakazuje javnu raspravu o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna PPUO Čepin.

Vrijeme trajanja javne rasprave je od 07.06.2019. do 14.06.2019. godine, a javno izlaganje održati će se 12.06.2019. godine u 10,00 sati u Općini Čepin.

Primjedbe i prijedlozi na prijedlog IV. Izmjena i dopuna PPUO Čepin mogu se dati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz prijedlog Plana, za vrijeme javnog izlaganja, predati u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika ili poštom zaključno s danom 14.06.2019. godine na adresu Općine Čepin, Kralja Zvonimira 105, 31431 Čepin.

U prilogu poziva dostavljamo Vam prijedlog IV. Izmjena i dopuna PPUO Čepin na CD-u.

S poštovanjem,

OPĆINSKI NAČELNIK  
Gražen Tonkovic



Dostavlja se:

1. REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO KULTURE  
Uprava za zaštitu kulturne baštine  
Konzervatorski odjel u Osijeku  
Kuhačeva 27  
31000 OSIJEK
2. REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE  
Uprava za nekretnine  
Ulica I.Dežmana 10  
10000 ZAGREB
3. REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE  
Uprava za poljoprivrede i prehrambene industrije  
Ulica grada Vukovara 78  
10000 ZAGREB
4. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE  
OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE  
Europske Avenije 11  
31000 OSIJEK
5. OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
Upravni odjel za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i prorode  
Europske Avenije 11  
31000 OSIJEK
6. HRVATSKE CESTE d.o.o.  
Sektor za studije i projektiranje  
Vončina 3  
10000 ZAGREB
7. UPRAVA ZA CESTE OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE  
Vij.I.Meštrovića 14e  
31000 OSIJEK
8. HRVATSKE VODE  
VGO za Dunav i Donju Dravu  
Splavarska 2a  
31000 OSIJEK

Jedinice lokalne samouprave:

- GRAD OSIJEK
- OPĆINA ANTUNOVAC
- OPĆINA BIZOVAC
- OPĆINA PETRIJEVCI
- OPĆINA PODGORAČ
- OPĆINA PUNITOVCI
- OPĆINA VUKA
- OPĆINA VLADISLAVCI

P-21/CN 07

On postal services  
Postovne usluge

Agency of the office retaining the advice  
Otvoriti 203 postovnog ureda  
all units advised

ADVICE OF RECEIPT/OF DELIVERY/OF PAYMENT  
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

AR

Return to  
Vratiti

Name  
Ime (including to whom books  
Opšina Cerna

Street and No.  
Ulica  
K. Zemanova 107

Locality and country  
Mjesto i država  
21431 Cerna

MC: 310-01/15-01/10

mb. 2108 / 07 - 19-231

Level  
Razina  
3100

Date  
Datum  
12.01.19

Name of the item  
Ime predmeta  
Opšina Retijerka  
b. d. 141, 31206 Retijerka

Item of the item/vrata postiljko  
Predmet predmeta

Registered Letter  
Preporučeno pismo

Registered Parcel  
Preporučeno paketić

Registered Parcel  
Preporučeno paketić

Registered Parcel  
Preporučeno paketić

AR 11 390 707 4 HR

12.01.2019

To be completed at a destination/ispunjavati se na odredištu

The sign mentioned above has been duly  
The sign mentioned above has been duly

Signature  
Potpis  
12.01.2019

The addressee's signature is necessary as it is a registration of the country  
Potpis primaoca je potreban jer je riječ o prijavljenoj poštom poštom  
The addressee's signature is necessary as it is a registration of the country  
Potpis primaoca je potreban jer je riječ o prijavljenoj poštom poštom

On 15.01.2019. 10:20:15



REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA ČEPIN  
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 350-01/15-01/10  
URBROJ: 2158/05-19-232

Čepin, 29. svibnja 2019.

OPĆINA PODGORAČ  
Trg P. Pejačevića 2  
31433 PODGORAČ

Predmet: IV. Izmjene i dopune PPUO Čepin (prijedlog)  
– Poziv na javnu raspravu, dostavlja se

Sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13., 65/17., 114/18. i 39/19.), Općina Čepin zakazuje javnu raspravu o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna PPUO Čepin.

Vrijeme trajanja javne rasprave je od 07.06.2019. do 14.06.2019. godine, a javno izlaganje održati će se 12.06.2019. godine u 10,00 sati u Općini Čepin.

Primjedbe i prijedlozi na prijedlog IV. Izmjena i dopuna PPUO Čepin mogu se dati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz prijedlog Plana, za vrijeme javnog izlaganja, predati u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika ili poštom zaključno s danom 14.06.2019. godine na adresu Općine Čepin, Kralja Zvonimira 105, 31431 Čepin.

U prilogu poziva dostavljamo Vam prijedlog IV. Izmjena i dopuna PPUO Čepin na CD-u.

S poštovanjem,



OPĆINSKI NAČELNIK  
Dražen Tonkovic

Dostavlja se:

1. REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO KULTURE  
Uprava za zaštitu kulturne baštine  
Konzervatorski odjel u Osijeku  
Kuhačeva 27  
31000 OSIJEK
2. REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE  
Uprava za nekretnine  
Ulica I.Dežmana 10  
10000 ZAGREB
3. REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE  
Uprava za poljoprivrede i prehrambene industrije  
Ulica grada Vukovara 78  
10000 ZAGREB
4. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE  
OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE  
Europske Avenije 11  
31000 OSIJEK
5. OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
Upravni odjel za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i prorode  
Europske Avenije 11  
31000 OSIJEK
6. HRVATSKE CESTE d.o.o.  
Sektor za studije i projektiranje  
Vončina 3  
10000 ZAGREB
7. UPRAVA ZA CESTE OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE  
Vij.J.Meštrovića 14e  
31000 OSIJEK
8. HRVATSKE VODE  
VGO za Dunav i Donju Dravu  
Splavarska 2a  
31000 OSIJEK

Jedinice lokalne samouprave:

- GRAD OSIJEK
- OPĆINA ANTUNOVAC
- OPĆINA BIZOVAC
- OPĆINA PETRIJEVCI
- OPĆINA PODGORAČ
- OPĆINA PUNITOVCI
- OPĆINA VUKA
- OPĆINA VLADISLAVCI

P-21/CN 07

On postal service  
Preferable advice

Stamp of the office retaining the advice  
Číslo a typ poštovního úřadu  
with value enclosed

ADVICE of receipt/of delivery/of payment  
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/ručanju/isplati

AR

Return to  
Vratiti

Name  
Ime

Opština Ogriž

Street and nr.  
Ulica i b.

K. Zlominica 105

Locality and country  
Mjesto i država

31431 Ogriž

KU: 350-01/15-01/10

UIBR: 2158/07-19-232

Číslo za namjenu: 802015 19/10/2015

Name of the item/Vrsta pošiljke  
P. P. Pogačarica 2, 31433 Podgorac

Registered Letter  
Preporučena pošiljka  
Postal parcel  
Paket  
Insured letter  
Vrijednija pošiljka  
Parcel  
List  
No. of item  
Br. pošiljke  
Mo  
Um

To be completed at a destination/ispunjava se na odredištu  
The item mentioned above has been duly  
Code number  
Číslo  
Date  
Datum  
Signature  
Podpis  
Date  
Datum

AR RF 11 390 706 8 HR

The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.  
Dro obavijest može potpisati prijatelj, član ili osoba ovlaštena države odredišta.





REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA ČEPIN  
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 350-01/15-01/10  
URBROJ: 2158/05-19-233

Čepin, 29. svibnja 2019.

OPĆINA PUNITOVCI  
Stjepana Radića 58  
31424 PUNITOVCI

Predmet: IV. Izmjene i dopune PPUO Čepin (prijedlog)  
– Poziv na javnu raspravu, dostavlja se

Sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13., 65/17., 114/18. i 39/19.), Općina Čepin zakazuje javnu raspravu o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna PPUO Čepin.

Vrijeme trajanja javne rasprave je od 07.06.2019. do 14.06.2019. godine, a javno izlaganje održati će se 12.06.2019. godine u 10,00 sati u Općini Čepin.

Primjedbe i prijedlozi na prijedlog IV. Izmjena i dopuna PPUO Čepin mogu se dati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz prijedlog Plana, za vrijeme javnog izlaganja, predati u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika ili poštom zaključno s danom 14.06.2019. godine na adresu Općine Čepin, Kralja Zvonimira 105, 31431 Čepin.

U prilogu poziva dostavljamo Vam prijedlog IV. Izmjena i dopuna PPUO Čepin na CD-u.

S poštovanjem,



Dostavlja se:

1. REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO KULTURE  
Uprava za zaštitu kulturne baštine  
Konzervatorski odjel u Osijeku  
Kuhačeva 27  
31000 OSIJEK
2. REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE  
Uprava za nekretnine  
Ulica I.Dežmana 10  
10000 ZAGREB
3. REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE  
Uprava za poljoprivrede i prehrambene industrije  
Ulica grada Vukovara 78  
10000 ZAGREB
4. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE  
OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE  
Europske Avenije 11  
31000 OSIJEK
5. OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
Upravni odjel za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i prorode  
Europske Avenije 11  
31000 OSIJEK
6. HRVATSKE CESTE d.o.o.  
Sektor za studije i projektiranje  
Vončina 3  
10000 ZAGREB
7. UPRAVA ZA CESTE OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE  
Vij.I.Meštrovića 14e  
31000 OSIJEK
8. HRVATSKE VODE  
VGO za Dunav i Donju Dravu  
Splavarska 2a  
31000 OSIJEK

Jedinice lokalne samouprave:

- GRAD OSIJEK
- OPĆINA ANTUNOVAC
- OPĆINA BIZOVAC
- OPĆINA PETRIJEVCI
- OPĆINA PODGORAČ
- OPĆINA PUNITOVCI
- OPĆINA VUKA
- OPĆINA VLADISLAVCI

P-21/CN 07  
 10  
 On posted service  
 Poštovana služba  
 Stamp of the office returning the article  
 Oznaka štampa pri povratnoj službi  
 and other markings

**AR**  
 Return to  
 (Qualify)  
 Name  
 (Print or write in block letters)  
 Općina Čepin  
 Street and No.  
 Ulica i broj  
 K. Zvonimira 105  
 Locality and country  
 Mjesto i država  
 51451 Čepin  
 No.: 550-01/15-01/10  
 Ubr.: 458/05-08-233

To be filled in by the sender  
 (Za popunjavanje poštom)

pošta  
 etc.

Addressing  
 adresa poštom  
 Address of the item  
 Adresa predmeta  
 S. Ladića 18, 31424 Puntari  
 Općina Puntari  
 Date  
 Datum  
 30.05.2019

Nature of the item/Vrsta predmeta  
 Registered Letter  
 Registrirani list  
 Postal parcel  
 Poštomatna poštom  
 Parcel  
 Paketi

Insured letter  
 Vrijednosni list  
 Registered parcel  
 Registrirani predmet

No. of items  
 Broj predmeta  
 1

**AR PF 11 390 709 1 4R**

To be completed at a destination/ispunjava se na odredištu  
 The item mentioned above has been duly  
 predmet iznad naveden ispravno  
 delivered  
 dostavljen  
 Signature  
 Potpis  
 pm - 01/12/2019

The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of  
 distribution so provide, by another authorized person.  
 Ova obavijest može potpisati primaoca ili, ako to predviđaju odredbe države  
 distribucije, drugu ovlaštenu osobu.

Out. za nametbu: 80/2015  
 © Hrvatska pošta



REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA ČEPIN  
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 350-01/15-01/10  
URBROJ: 2158/05-19-234

Čepin, 29. svibnja 2019.

OPĆINA VUKA  
Osječka 83  
31403 VUKA

Predmet: IV. Izmjene i dopune PPUO Čepin (prijedlog)  
– Poziv na javnu raspravu, dostavlja se

Sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13., 65/17., 114/18. i 39/19.), Općina Čepin zakazuje javnu raspravu o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna PPUO Čepin.

Vrijeme trajanja javne rasprave je od 07.06.2019. do 14.06.2019. godine, a javno izlaganje održati će se 12.06.2019. godine u 10,00 sati u Općini Čepin.

Primjedbe i prijedlozi na prijedlog IV. Izmjena i dopuna PPUO Čepin mogu se dati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz prijedlog Plana, za vrijeme javnog izlaganja, predati u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika ili poštom zaključno s danom 14.06.2019. godine na adresu Općine Čepin, Kralja Zvonimira 105, 31431 Čepin.

U prilogu poziva dostavljamo Vam prijedlog IV. Izmjena i dopuna PPUO Čepin na CD-u.

S poštovanjem,



OPĆINSKI NAČELNIK  
Dražen Tonkovac

Dostavlja se:

1. REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO KULTURE  
Uprava za zaštitu kulturne baštine  
Konzervatorski odjel u Osijeku  
Kuhačeva 27  
31000 OSIJEK
2. REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE  
Uprava za nekretnine  
Ulica I.Dežmana 10  
10000 ZAGREB
3. REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE  
Uprava za poljoprivrede i prehrambene industrije  
Ulica grada Vukovara 78  
10000 ZAGREB
4. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE  
OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE  
Europske Avenije 11  
31000 OSIJEK
5. OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
Upravni odjel za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i prorode  
Europske Avenije 11  
31000 OSIJEK
6. HRVATSKE CESTE d.o.o.  
Sektor za studije i projektiranje  
Vončina 3  
10000 ZAGREB
7. UPRAVA ZA CESTE OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE  
Vij.I.Meštrovića 14e  
31000 OSIJEK
8. HRVATSKE VODE  
VGO za Dunav i Donju Dravu  
Splavarska 2a  
31000 OSIJEK

Jedinice lokalne samouprave:

- GRAD OSIJEK
- OPĆINA ANTUNOVAC
- OPĆINA BIZOVAC
- OPĆINA PETRIJEVCI
- OPĆINA PODGORAČ
- OPĆINA PUNITOVCI
- OPĆINA VUKA
- OPĆINA VLADISLAVCI

P-21/CN 07

On postal service  
Hrvatska pošta

Stamp of the office receiving the advice  
Obilježje iza poštarnice u kojoj  
je vrsta obavijesti

**AR**

ADVICE OF RECEIPT/OF DELIVERY/OF PAYMENT  
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/urucenju/plaći

pošta  
Inc.

Registered letter Preporučena pošta Posta parcel Parcel	Date Datum
31431	20.05.2013
Address of the item Adresa pošiljke	
Općina Luka Općina 83, 39403 Vukov	

Nature of the item/Vrsta pošiljke	
<input checked="" type="checkbox"/> Registered letter Preporučena pošta Posta parcel Parcel	Insured letter Vrijednija pošiljka Amount Iznos
No. of item Br. pošiljke	
113907705 HR	
Money or Upravnica	

To be completed at a destination/sprungava se na određeno	
The item mentioned above has been duly Čime navedena pošiljka is delivered is dostavljena	Date Datum
31431	20.05.2013
Signature Poštom	
A. Kukuljinskić	

Return to Vratiti	Name Ime i prezime ili naziv tvrtke
	Općina Cepić
	Street and nr. Ulica i br.
	K. Romanina 10F
	Locality and country Mjesto i država
	31431 Cepić

KC: 310-01/15-01/10  
ADP: 218/0F-19-234

On receipt: 002015 Hrvatska pošta

AR R 113907705 HR  
with cancellation stamp

Stamp: A. Kukuljinskić



REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA ČEPIN  
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 350-01/15-01/10  
URBROJ: 2158/05-19-235

Čepin, 29. svibnja 2019.

OPĆINA VLADISLAVCI  
Kralja Tomislava 141  
31404 VLADISLAVCI

Predmet: IV. Izmjene i dopune PPUO Čepin (prijedlog)  
– Poziv na javnu raspravu, dostavlja se

Sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13., 65/17., 114/18. i 39/19.), Općina Čepin zakazuje javnu raspravu o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna PPUO Čepin.

Vrijeme trajanja javne rasprave je od 07.06.2019. do 14.06.2019. godine, a javno izlaganje održati će se 12.06.2019. godine u 10,00 sati u Općini Čepin.

Primjedbe i prijedlozi na prijedlog IV. Izmjena i dopuna PPUO Čepin mogu se dati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz prijedlog Plana, za vrijeme javnog izlaganja, predati u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika ili poštom zaključno s danom 14.06.2019. godine na adresu Općine Čepin, Kralja Zvonimira 105, 31431 Čepin.

U prilogu poziva dostavljamo Vam prijedlog IV. Izmjena i dopuna PPUO Čepin na CD-u.

S poštovanjem,



OPĆINSKI NAČELNIK  
Dražen Tonkovic

Dostavlja se:

1. REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO KULTURE  
Uprava za zaštitu kulturne baštine  
Konzervatorski odjel u Osijeku  
Kuhačeva 27  
31000 OSIJEK
2. REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE  
Uprava za nekretnine  
Ulica J.Dežmana 10  
10000 ZAGREB
3. REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE  
Uprava za poljoprivrede i prehrambene industrije  
Ulica grada Vukovara 78  
10000 ZAGREB
4. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE  
OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE  
Europske Avenije 11  
31000 OSIJEK
5. OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
Upravni odjel za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i prorode  
Europske Avenije 11  
31000 OSIJEK
6. HRVATSKE CESTE d.o.o.  
Sektor za studije i projektiranje  
Vončina 3  
10000 ZAGREB
7. UPRAVA ZA CESTE OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE  
Vij.I.Meštrovića 14e  
31000 OSIJEK
8. HRVATSKE VODE  
VGO za Dunav i Donju Dravu  
Splavarska 2a  
31000 OSIJEK

Jedinice lokalne samouprave:

- GRAD OSIJEK
- OPĆINA ANTUNOVAC
- OPĆINA BIZOVAC
- OPĆINA PETRIJEVCI
- OPĆINA PODGORAČ
- OPĆINA PUNITOVCI
- OPĆINA VUKA
- OPĆINA VLADISLAVCI



P-21/CN 07

On postal service  
Poštanska služba

Stamp of the office returning the article  
Oznaka žiga povratnog poštom uređaja

ADVICE of receipt/of delivery/of payment  
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati

AR

Return to  
Vratiti

Name  
Ime i prezime i naziv firme  
*Općina Čepići*

Street and no.  
Ulica i br.  
*K. Zvonimira 90f*

Locality and country  
Mjesto i država  
*31431 Čepići*

*Kc: 350-01/15-01110*

*UADK: 2158/07-19-255*

Om. za narudžbu: 802015  
Hrvatska pošta

za pošta

Address of the item  
Adresa predmeta  
*31404 Vlačičkovo*

Address of the item  
Adresa predmeta  
*Općina Vlačičkovo*

Date  
Datum  
*50.05.2019*

Nature of the item/Vrsta pošiljke  
 Registered letter  
Preporučena poštom  
 Parcel  
Paket  
 Insured letter  
Vročovana poštom  
Amount  
Iznos  
*10000*

To be completed at a destination (ispunjava se na odredištu)  
The item mentioned above has been duly  
Gore navedeni predmet  
distributed  
uručeno je  
 paid  
ispunjava se  
Datum  
*50.05.2019*

The advice may be signed by the addressee or a person authorized by him at the destination or provided by another authorized person at the locality of origin through the postal service.

ARRF 11 390 711 4 HR



JAVNA USTANOVA  
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE  
OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE  
31 000 Osijek, Europska avenija 11

KLASA: 350-02/19-01/6  
URBROJ: 2158/85-19-5  
U Osijeku, 13. lipnja 2019. godine

## OPĆINA ČEPIN

Kralja Zvonimira 105  
31431 Čepin

**PREDMET: *IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Čepin  
- primjedbe u javnoj raspravi, daju se***

Veza: vaša KLASA: 350-01/15-01/10; URBROJ: 2158/05-19-223  
od 29. svibnja 2019. godine

Poštovani,

Dopisom navedenih oznaka Općina Čepin je obavijestila ovaj Zavod o javnoj raspravi koja se u vremenu od 07. - 14. lipnja 2019. godine provodi prema Zakonu o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13., 65/17., 114/18. i 39/19. - u daljnjem tekstu: Zakon) u postupku izrade i donošenja IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Čepin (u daljnjem tekstu: Izmjena plana). U prilogu dopisa dostavljen je Prijedlog Izmjene plana na magnetnom mediju.

Uvidom u prijedlog Izmjene plana u javnoj raspravi predlaže se korekcija stavka 2. članka 74. Odredbi za provedbu na način da isti glasi:

*„Na građevnoj čestici k.č.br. 2606 k.o. Čepin, u Čepinu, za potrebe javnih i društvenih djelatnosti, uprava (D1) i kultura (D7), moguća je rekonstrukcija Dvorca Adamović-Mihalović i građenje građevina javnih i društvenih djelatnosti, te građevina drugih namjena koje su u funkciji osnovne.“*

Također se predlaže:

- u stavaku 5. članka 234. brisati tekst: *“temeljem Stručne podloge obnove parka”*,
- u stavaku 6. članka 234. tekst: *„izgradnja, revitalizacija, obnova i“* zamijeniti rječju: *„građenje“*, te stavak na kraju prije točke dopuniti tekstem: *“i odredbama ovog Plana.”*
- u stavaku 9. članka 237. tekst: *„izgradnja, revitalizacija, obnova“*, zamijeniti rječju: *„građenje“*, a tekst: *„zaštite nepokretnog kulturnog dobra izdanim od Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorskog odjela u Osijeku“* zamijeniti rječima: *„nadležnog tijela.“*

Uvidom u pročišćeni tekst Odredbi za provedbu Prostornog plana uređenja Općine Čepin ("Službeni glasnik" broj 1/07., 1/12., 11/12.-ispr., 10/15., 15/15.-ispr., 17/15.-pročišćeni plan, 6/16.-ispr., 3/18., 11/18.-ispr. i 12/18.-pročišćeni plan - u daljnjem tekstu PPUO), uočeno je:

- da je članke 4. i 23. Odredbi za provedbu potrebno međusobno uskladiti dodavanjem „gospodarske zone Lug“ u članak 23.,
- da je u članku 41. građevinska (bruto) površina definirana protivno Zakonu odnosno posebnom propisu.

Kako se radi o međusobnoj usklađenosti članaka Odredbi za provedbu PPUO, odnosno njegove usklađenosti sa Zakonom smatramo mogućim i potrebnim u sklopu tekućeg postupka korigirati navedene neusklađenosti.

U svrhu daljnjeg sudjelovanja ovog Zavoda u proceduri izrade i donošenja Izmjene plana pozivamo vas da za potrebe izdavanja mišljenja obavezno dostavite:

- ovjereni Konačni prijedlog Izmjene plana u analognom formatu, te njegov digitalni zapis,
- nacrt odluke o donošenju Izmjene plana,
- nacrt pročišćenog teksta odredbi za provedbu PPUO.

S poštovanjem,

RAVNATELJ:



Oliver Grnić, dipl.ing.arh.

Na znanje:

- Zavod za prostorno planiranje, Vijenac P. Kolarića 5a, 31000 Osijek



REPUBLIKA HRVATSKA



OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO  
UREĐENJE, GRADITELJSTVO I  
ZAŠTITU OKOLIŠA

KLASA: 350-07/19-01/03  
URBROJ: 2158/1-01-16/01-19-4  
Osijek, 12. lipnja 2019.

OPĆINA ČEPIN  
KRALJA ZVONIMIRA 105  
31431 ČEPIN

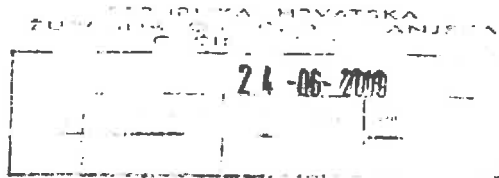
PREDMET: Prijedlog IV. Izmjena i dopuna PPUO Čepin  
- primjedba, daje se

Dopisom od 29. svibnja 2019. godine obavijestili ste Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Osječko-baranjske županije da ste zakazali javnu raspravu o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna PPUO Čepin i pozvali na dostavu primjedbi i prijedloga.

Upravni odjel vas je obavijestio dana 24. svibnja 2019. godine o problemu u provedbi odredbe 44. i 45., a u svezi odredbe članka 64. Prostornog plana uređenja Općine Čepin. Odredbe članka 44. i 45. u neposrednoj primjeni isključuju mogućnost izgradnje prizemnice s potkrovljem (tavanom). Naime, proizlazi da iznad prizemne etaže može biti samo kat ili krov, a potkrovlje se može nalaziti jedino iznad kata. Primjena navedenih odredbi kod prizemnih građevina koje imaju kosi krov isključuje mogućnost stropne konstrukcije između poda prizemne etaže i krova. Kako bi se uklonile nejasnoće u tumačenju i primjeni navedenih odredbi, pozivamo vas da ih ispravite.

Također skrećemo pažnju na odredbu članka 38. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) kojom je propisano da jedinice lokalne samouprave i osobe koje obavljaju stručne poslove prostornog uređenja imaju za potrebe obavljanja poslova prema Zakonu pravo uvida i pribavljanja podataka (izvoda i dr.) iz katastra i zemljišnih knjiga bez naknade te su oslobođeni plaćanja upravnih i sudskih pristojbi s tim u vezi. S obzirom da su jedinicama lokalne samouprave već više godina besplatno dostupni digitalni katastarski planovi za potrebe izrade prostornih planova, pozivamo vas da digitalne kartografske prikaze IV. Izmjena i dopuna PPUO Čepin izradite na digitalnim katastarskim planovima (DKP).





REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO KULTURE

UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE  
KONZERVATORSKI ODJEL U OSIJEKU

Klasa: 612-08/11-10/0067

Ur. broj: *52-04-02-05 / 07-19 - 24*  
Osijek, 13. 06. 2019.

OPĆINA ČEPIN  
OPĆINSKI NAČELNIK

Predmet: IV. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Čepin

U svezi Odluke o izradi IV. Izmjena i dopuna PPUO Čepin, obavještavamo Vas da je ovaj Odjel suglasan s dostavljenim prijedlogom IV. Izmjena i dopuna PPUO Čepin.

Po ovlasti ministarice:  
Pročelnica  
Ivana Sudić, dipl. ing. arh.



Dostaviti:

1. Dokumentacija – ovdje
2. Pismohrana – ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA  
Ministarstvo državne imovine



KLASA: 940-01/19-03/1557  
URBROJ: 536-03-02-03/03-19-04

Zagreb, 14. lipanj 2019.

REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO - BARANJSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA ČEPIN

Kralja Zvonimira 105  
31431 Čepin

PREDMET: IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Čepin  
- mišljenje na prijedlog Plana za javnu raspravu - daje se  
VEZA: Vaš dopis KLASA: 350-01/15-01/10, URBROJ: 2158/05-19-221 od  
29. svibnja 2019. godine

Poštovani,

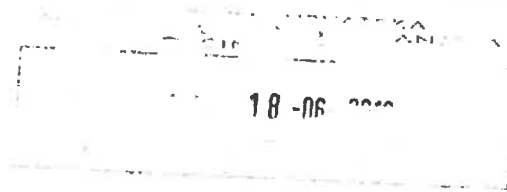
Ministarstvo državne imovine temeljem članka 9. stavka 1 Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne Novine“, br.52/18) te članku 101. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br.153/13, 65/17,114/18 i 39/19) u predmetu zahtjeva Općine Čepin – **daje pozitivno mišljenje Općini Čepin u Osječko - baranjskoj županiji na Nacrt konačnog prijedloga za javnu raspravu IV Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Čepin.**

Naime, temeljem uvida u dostavljenu dokumentaciju (grafičkog i tekstualnog dijela Plana) proizlazi da tržišna vrijednost nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske nije umanjena.

S poštovanjem,



Sektor za razvoj i strateško planiranje  
Odjel za razvoj i planiranje  
Klasa: 350-02/14-1/174  
Urbroj: 345-200-210-211/516-19-17/DB  
Zagreb, 14. 06. 2019. god.



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA**  
**OPĆINA ČEPIN**  
**Kralja Zvonimira 105**  
**31431 ČEPIN**

**Predmet: IV. Izmjene i dopune Prostornog plan uređenja Općine Čepin**  
**- javna rasprava, mišljenje**

Vašim dopisom, klasa: 350-01/15-01/10, ur.br: 2158/05-19-225 od 29. svibnja 2019. godine, obavijestili ste nas o održavanju javne rasprave o Prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Čepin, te ste zatražili naše mišljenje.

Temeljem članka 101. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18) i članka 82. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14) Hrvatske ceste d.o.o. obvezne su izvršiti pregled izrađene prostorno-planske dokumentacije te dati očitovanje na predložena rješenja cestovne infrastrukture državnog značenja.

Pregledom Prijedloga predmetnog Plana utvrđeno je sljedeće:

1. Postojeća državna cesta na području Općine Čepin ucrtana je u Prijedlog plana u skladu s važećom Odlukom o razvrstavanju javnih cesta („Narodne novine“ broj 103/18).
2. Trasa planirane brze ceste korektno je unesena u Prijedlog plana. Potrebno je osigurati koridor za brzu cestu širine minimalno 150 m.

S poštovanjem

l.z  
Direktor Sektora:  
Tomislav Vetko, dipl. ing. građ.

Na znanje:  
- Pismohrana, ovdje

NARUČITELJ PLANA: OPĆINA ČEPIN

IZRADIO: ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d.  
OSIJEK

BROJ: 12/2019

**IV. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA  
UREĐENJA OPĆINE ČEPIN  
Prijedlog**

**ODGOVORI NA PRIMJEDBE S JAVNE RASPRAVE**

Odgovorni voditelj:  
Vanessa Budač, dipl.ing.arh.



Direktor:  
Krunoslav Lipić, dipl.ing.arh.  
ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE

OSIJEK  
Vijenac Pape Kolarica 5a

Osijek, listopad 2019.



## SADRŽAJ

### PRIMJEDBE:

1. Primjedbe Javne ustanove Zavoda za prostorno uređenje Osječko-baranjske županije, Osijek
2. Primjedbe Osječko-baranjske županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Osijek

### ODGOVORI NA PRIMJEDBE:

1. Odgovori na primjedbe Javne ustanove Zavoda za prostorno uređenje Osječko-baranjske županije, Osijek
2. Odgovori na primjedbe Osječko-baranjske županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Osijek

PRIMJEDBE

# 1. Primjedbe Javne ustanove Zavoda za prostorno uređenje Osječko-baranjske županije, Osijek



KLASA: 350-02/19-01/6  
 URBROJ: 2158/85-19-5  
 U Osijeku, 13. lipnja 2019. godine

①

OPĆINA ČEPIN

Kralja Zvonimira 105  
 31431 Čepin

**PREDMET:** *IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Čepin - primjedbe u javnoj raspravi, daju se*

**Veza:** vaša KLASA: 350-01/15-01/10; URBROJ: 2158/05-19-223 od 29. svibnja 2019. godine

Poštovani,

Dopisom navedenih oznaka Općina Čepin je obavijestila ovaj Zavod o javnoj raspravi koja se u vremenu od 07. - 14. lipnja 2019. godine provodi prema Zakonu o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13., 65/17., 114/18. i 39/19. - u daljnjem tekstu: Zakon) u postupku izrade i donošenja IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Čepin (u daljnjem tekstu: Izmjena plana). U prilogu dopisa dostavljen je Prijedlog Izmjene plana na magnetnom mediju.

Uvidom u prijedlog Izmjene plana u javnoj raspravi predlaže se korekcija stavka 2. članka 74. Odredbi za provedbu na način da isti glasi:  
 „Na građevnoj čestici k.č.br. 2606 k.o. Čepin, u Čepinu, za potrebe javnih i društvenih djelatnosti, uprava (D1) i kultura (D7), moguća je rekonstrukcija Dvorca Adamović-Mihalović i građenje građevina javnih i društvenih djelatnosti, te građevina drugih namjena koje su u funkciji osnovne.“

Također se predlaže:

- u stavaku 5. članka 234. brisati tekst: *„temeljem Stručne podloge obnove parka“.*
- u stavaku 6. članka 234. tekst: *„izgradnja, revitalizacija, obnova i“* zamijeniti rječju: *„građenje“*, te stavak na kraju prije točke dopuniti tekstem: *„i odredbama ovog Plana.“*
- u stavaku 9. članka 237. tekst: *„izgradnja, revitalizacija, obnova“*, zamijeniti rječju: *„građenje“*, a tekst: *„zaštite nepokretnog kulturnog dobra izdanim od Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorskog odjela u Osijeku“* zamijeniti rječjima: *„nadležnog tijela.“*

Uvidom u pročišćeni tekst Odredbi za provedbu Prostornog plana uređenja Općine Čepin ("Službeni glasnik" broj 1/07., 1/12., 11/12.-ispr., 10/15., 15/15.-ispr., 17/15.-pročišćeni plan, 6/16.-ispr., 3/18., 11/18.-ispr. i 12/18.-pročišćeni plan - u daljnjem tekstu PPUO), uočeno je:

- da je članke 4. i 23. Odredbi za provedbu potrebno međusobno uskladiti dodavanjem „gospodarske zone Lug“ u članak 23.,
- da je u članku 41. građevinska (bruto) površina definirana protivno Zakonu odnosno posebnom propisu.

Kako se radi o međusobnoj usklađenosti članaka Odredbi za provedbu PPUO, odnosno njegove usklađenosti sa Zakonom smatramo mogućim i potrebnim u sklopu tekućeg postupka korigirati navedene neusklađenosti.

U svrhu daljnjeg sudjelovanja ovog Zavoda u proceduri izrade i donošenja Izmjene plana pozivamo vas da za potrebe izdavanja mišljenja obavezno dostavite:

- ovjereni Konačni prijedlog Izmjene plana u analognom formatu, te njegov digitalni zapis,
- nacrt odluke o donošenju Izmjene plana,
- nacrt pročišćenog teksta odredbi za provedbu PPUO.

S poštovanjem,

RAVNATELJ:



Na znanje:

- Zavod za prostorno planiranje, Vijenac P. Kolarica 5a, 31000 Osijek

## 2. Primjedbe Osječko-baranjske županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Osijek



REPUBLIKA HRVATSKA



OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO  
UREĐENJE, GRADITELJSTVO I  
ZAŠTITU OKOLIŠA

2.

KLASA: 350-07/19-01/03  
URBROJ: 2158/1-01-16/01-19-4  
Osijek, 12. lipnja 2019.

OPĆINA ČEPIN  
KRALJA ZVONIMIRA 105  
31431 ČEPIN

PREDMET: Prijedlog IV. Izmjena i dopuna PPUO Čepin  
- primjedba, daje se

Dopisom od 29. svibnja 2019. godine obavijestili ste Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Osječko-baranjske županije da ste zakazali javnu raspravu o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna PPUO Čepin i pozvali na dostavu primjedbi i prijedloga.

2.1.

Upravni odjel vas je obavijestio dana 24. svibnja 2019. godine o problemu u provedbi odredbe 44. i 45., a u svezi odredbe članka 64. Prostornog plana uređenja Općine Čepin. Odredbe članka 44. i 45. u neposrednoj primjeni isključuju mogućnost izgradnje prizemnice s potkrovljem (tavanom). Naime, proizlazi da iznad prizemne etaže može biti samo kat ili krov, a potkrovlje se može nalaziti jedino iznad kata. Primjena navedenih odredbi kod prizemnih građevina koje imaju kosi krov isključuje mogućnost stropne konstrukcije između poda prizemne etaže i krova. Kako bi se uklonile nejasnoće u tumačenju i primjeni navedenih odredbi, pozivamo vas da ih ispravite.

2.2.

Također skrećemo pažnju na odredbu članka 38. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) kojom je propisano da jedinice lokalne samouprave i osobe koje obavljaju stručne poslove prostornog uređenja imaju za potrebe obavljanja poslova prema Zakonu pravo uvida i pribavljanja podataka (izvoda i dr.) iz katastra i zemljišnih knjiga bez naknade te su oslobođeni plaćanja upravnih i sudskih pristojbi s tim u vezi. S obzirom da su jedinicama lokalne samouprave već više godina besplatno dostupni digitalni katastarski planovi za potrebe izrade prostornih planova, pozivamo vas da digitalne kartografske prikaze IV. Izmjena i dopuna PPUO Čepin izradite na digitalnim katastarskim planovima (DKP).



**ODGOVORI NA PRIMJEDBE**

**1. Odgovori na primjedbe Javne ustanove Zavoda za prostorno uređenje Osiečko-baranjske županije, Osijek**

**Odgovori na primjedbe:** PRIMJEDBE SE PRIHVAĆAJU

**2. Odgovori na primjedbe Osiečko-baranjske županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Osijek**

**2.1. Kako bi se uklonile nejasnoće u tumačenju korigirati članke 44. i 45.**

**Odgovor na primjedbu:** PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

**2.2. Digitalne kartografske prikaze IV. Izmjena i dopuna PPUO Čepin izraditi na digitalnim katastarskim planovima (DKP)**

**Odgovor na primjedbu:** PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA

**Obrazloženje:** Predmet ovih izmjena i dopuna Plana nije iscrtavanje kartografskih prikaza na novim digitalnim katastarskim planovima te traženo može biti prijedlog za sljedeće izmjene Plana.