

IZVJEŠĆE S JAVNE RASPRAVE

III. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE ŠODOLOVCI

Na temelju članka 96. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju i Zaključka zamjenika općinskog načelnika koji obnaša dužnost općinskog načelnika o utvrđivanju prijedloga III. Izmjena i dopuna PPUO Šodolovci objavljena je javna rasprava o Prijedlogu III. Izmjena i dopuna PPUO Šodolovci .

Prijedlog plana je upućen u javnu raspravu. Javna rasprava s javnim uvidom trajala je devet (9) dana u vremenu od **11.11.2020. godine do 19.11.2020. godine.**

Prijedlog plana (tekstualni i grafički dio) bio je izložen u prostorijama Općine Šodolovci, Ive Andrića 3, Šodolovci, svakim radnim danom od 08.00 do 14.00 sati.

Tijekom trajanja javne rasprave organizirano je javno izlaganje Prijedloga plana. Javno izlaganje održano je **12.11.2020.** godine u 11:00 sati putem livestream servisa sukladno nalogu Ministarstva graditeljstva KLASA: 350-01/20-01/116, URBROJ: 531-06-01-20-03 od 20. ožujka 2020. godine, a vezano za situaciju uz koronavirus COVID-19. Livestream servisu pristupalo se koristeći link koji je objavljen na službenim stranicama Općine Šodolovci (www.sodolovci.hr) te se za vrijeme trajanja javnog izlaganja omogućilo sudionicima postavljanje pitanja.

Primjedbe i prijedlozi na Prijedlog Plana mogli su se za vrijeme trajanja javne rasprave upisati u Knjigu primjedbi koja se nalazila uz izloženi prijedlog Plana na mjestu javnog uvida, iznijeti na javnom izlaganju ili uputiti u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika ili poštom Općini Šodolovci, Ive Andrića 3, Šodolovci ili na adresu elektroničke pošte procelnik@sodolovci.hr najkasnije do **19.11.2020.** godine.

Poziv za sudjelovanje u javnoj raspravi upućeni su javnopravnim tijelima sukladno posebnom propisu.

Prijedlozi i primjedbe koji nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom uz navođenje adrese podnositelja ili nisu dostavljeni u roku, nisu uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

Javna rasprava objavljena je u dnevnom tisku („Glas Slavonije“ dana 5. studenog 2020. godine), na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja na oglasnoj ploči Općine Šodolovci, te na Internet stranici Općine Šodolovci.



Informacije o javnim raspravama



06.11.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja stambene zone „SPILE-BORI“, Grad Nin
06.11.2020. | pdf (428kb)

06.11.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Ogulina
06.11.2020. | pdf (100kb)

05.11.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja naselja Suđurađ, Grad Dubrovnik
05.11.2020. | pdf (52kb)

05.11.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Kutine i Strateške studije utjecaja na okoliš za VI. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja grada Kutine
05.11.2020. | pdf (771kb)

05.11.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Čakovca i Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja "Gospodarska zona Ivanovec"
05.11.2020. | pdf (1580kb)

05.11.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Šodolovci
05.11.2020. | pdf (525kb)

Prijedlog III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Šodolovci
05.11.2020. | poveznica

05.11.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu I. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja poduzetničke zone- Jug Donji Vidovec, Općina Donji Vidovec
05.11.2020. | pdf (77kb)



UPUTE ZA SUDJELOVANJE NA JAVNOM IZLAGANJU III. IID PPUO ŠODOLOVCI PUTEM VIDEO KONFERENCIJI (LIVESTREAM)

9. STUĐENOGA 2020.

Javnim izlaganju prijedloga Plana na javnoj raspravi zakazanoj dana 12.11. 2020. godine u 11.00 sati moguće je pristupiti putem Livestream sustava koristeći poveznicu (link) koji će se objaviti na Internet stranici Općine Šodolovci www.sodolovci.hr. Sustav omogućava interakciju sudionika u vidu mogućnosti postavljanja pitanja te davanja odgovora na postavljena pitanja. UPUTE ZA SUDJELOVANJE NA JAVNOM IZLAGANJU zppo

VIŠE

JAVNA RASPRAVA – III IID PPUO ŠODOLOVCI

LINK ZA PRISTUP JAVNOJ RASPRAVI
VRJEME: Nov 12, 2020 11:00 AM Warsaw
Meeting ID: 949 7441 8165
Passcode: 0aWQVa

ZAŠTITA I ZBRINJAVANJE ŽIVOTINJA

Na temelju članka 96. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13., 65/17., 114/18., 39/19. i 98/19.) i Zaključka zamjenika općinskog načelnika koji obnaša dužnost općinskog načelnika Općine Šodolovci Klasa: 350-02/20-01/3, Urbroj: 2121/11-02-20-59, od 02.11.2020. god., zamjenik općinskog načelnika koji obnaša dužnost općinskog načelnika Općine Šodolovci objavljuje

JAVNU RASPRAVU

O PRIJEDLOGU III. IZMJENA I DOPUNA PPUO ŠODOLOVCI

Javna rasprava s javnim uvidom trajat će devet (9) dana u vremenu od **11.11.2020. godine do 19.11.2020. godine.**

Prijedlog plana (tekstualni i grafički dio) bit će izložen u prostorijama Općine Šodolovci, na adresi Ive Andrića 3, Šodolovci, svakim radnim danom od 08.00 do 14.00 sati.

Tijekom trajanja javne rasprave bit će organizirano javno izlaganje Prijedloga plana. Javno izlaganje održat će se **12.11.2020. godine u 11.00 sati** putem lifestream servisa sukladno naputku Ministarstva graditeljstva KLASA: 350-01/20-01/116, URBROJ: 531-06-01-20-03 od 20. ožujka 2020. godine, a vezano za situaciju uz koronavirus COVID-19. Lifestream servisu moguće je pristupiti koristeći link koji će se objaviti na službenim stranicama Općine Šodolovci **www.sodolovci.hr**, te će se za vrijeme trajanja javnog izlaganja omogućiti sudionicima postavljanje pitanja. Link lifestream servisa i detaljnije upute objavit će se naknadno na služenoj stranici Općine Šodolovci.

Primjedbe i prijedlozi na Prijedlog Plana mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave upisati u Knjigu primjedbi koja se nalazi uz izloženi prijedlog Plana na mjestu javnog uvida, iznijeti na javnom izlaganju ili uputiti u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika ili poštom na adresu: **Općina Šodolovci, Ive Andrića 3, Šodolovci**, te na adresu elektroničke pošte: **procelnik@sodolovci.hr**, najkasnije do **19.11.2020.**

Poziv za sudjelovanje u javnoj raspravi uputit će se javnopravnim tijelima sukladno posebnom propisu.

Prijedlozi i primjedbe koji nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom uz navođenje adrese podnositelja ili nisu dostavljeni u roku, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

Zamjenik općinskog načelnika koji obnaša
dužnost općinskog načelnika:
Dragan Zorić

p-4266

S obzirom da se javno izlaganje održalo putem putem lifestream servisa sukladno naputku Ministarstva graditeljstva KLASA:350-01/20-01/116, URBROJ:531-06-01-20-03 od 20. ožujka 2020. godine, a vezano za situaciju uz koronavirus COVID-19, na web stranici Općine Šodolovci, nakon objave javne rasprave priloženo je uputstvo i link za prisustvovanje javnom izlaganju.

Na javnu raspravu pozvana su posebnom obavijesti o javnoj raspravi sljedeća javnopravna tijela:

1. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja,
2. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište,
3. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije,
4. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava vodnog gospodarstva,
5. Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša
6. Ministarstvo kulture, Konzervatorski odjel u Osijek,

7. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Osječko-baranjska, Inspekcija zaštite od požara, eksploziva i vatrogastva,
8. Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine,
9. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti,
10. Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Osječko-baranjske županije,
11. Osječko-baranjska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Europske avenije 11, Osijek,
12. Ministarstvo unutarnjih poslova RH, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni odjel civilne zaštite Osijek,
13. Osječko-baranjska županija, Upravni odjel za gospodarstvo,
14. Osječko-baranjska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Trg Lava Mirskog 1/I, Osijek,
15. Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za studije i projektiranje,
16. Uprava za ceste, Osječko-baranjske županije,
17. HŽ Infrastruktura,
18. Hrvatske vode, VGO za Dunav i donju Dravu, VGI za mali sliv „Vuka“,
19. Hrvatske vode, VGO za Dunav i donju Dravu,
20. Vodovod Osijek d.o.o.
21. HOPS d.d. Osijek,
22. HEP- ODS Elektroslavonija,
23. HEP PLIN D.O.O.,
24. Općina Ernestinovo,
25. Općina Markušica,
26. Općina Antunovac,
27. Općina Čepin,
28. Grad Osijek,
29. Općina Tordinci,
30. Općina Trpinja,
31. Općina Semeljci,
32. Općina Vladislavci.

1. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI ČIJA SU MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE NA PRIJEDLOG PROSTORNOG PLANA PRIHVAĆENI I MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI NISU PRIHVAĆENI ILI SU DJELOMIČNO PRIHVAĆENI S RAZLOZIMA NEPRIHVAĆANJA

U toku javnog uvida očitivalo se 7 javnopravnih tijela, od čega je su 3 pozitivna mišljenja / - izjave da nema primjedbi koje se prihvaćaju, dok su primjedbe dostavila 4 javnopravna tijela :

1. Vodovod Osijek, d.o.o. 1 primjedba
2. Javna ustanova, Zavod za prostorno uređenje Osječko – baranjske županije - 13 primjedbi
3. HŽ Infrastruktura – 1 primjedba
4. Hrvatske vode – 2 primjedbe

Od iskazanih primjedbi, prihvaća se 13 primjedbi, ne prihvaćaju se 3 primjedbe, dok je jedna primjedba već ugrađena u Prijedlog plana.

U narednoj tablici priloženi su odgovori na primjedbe, obrazloženje i razlozi neprihvaćanja.

PREGLED PRISTIGLIH PRIMJEDBI U POSTUPKU JAVNE RASPRAVE I ODGOVORI NA PRIMJEDBE			
Red. Br.	SUDIONICI U JAVNOJ RASPRAVI	PRIMJEDBA, MIŠLJENJE, SUGESTIJA	ODGOVOR I OBRAZLOŽENJE
DOSTAVLJENE PRIMJEDBE, PRIJEDLOZI I MIŠLJENJA			
1.	Grad Osijek, Upravni odjel za urbanizam	izjava da nema primjedbi na prijedlog Plana	PRIHVAĆA SE
2.	Vodovod Osijek, d.o.o.	<p>Na području Općine Šodolovci nije izgrađen organizirani sustav odvodnje, a nije izrađena niti projektna dokumentacija (ugovor za izradu iste zaključen je ovih dana!). Do sada je sačinjen samo preliminarni elaborat koji, kao jednu od varijanti, predviđa spajanje buduće kanalizacijske mreže u naseljima unutar Općine Šodolovci na izgrađeni uređaj za pročišćavanje otpadnih voda u Laslovu. Navedenim elaboratom sugerirani su koridori za polaganje budućih kanalizacijskih cjevovoda.</p> <p>Predlažemo da se trasa planiranog glavnog kolektora, iz smjera Silaš prema Palači, u PPUO Šodolovci korigira na način da ista u cijelosti prolazi područjem Osječko-baranjske županije, a ne kroz naselje Korođ koje pripada drugoj županiji.</p> <p>Prijedlog temeljimo na sljedećim prednostima:</p> <ul style="list-style-type: none"> - preliminarnim elaboratom (iz kojeg prilažemo preglednu situaciju), trasa kanalizacijskog kolektora predviđena je unutar OBŽ, - trasa budućeg kolektora pratit će trasu već izvedenog magistralnog cjevovoda pitke vode na istom potezu, - trasa unutar OBŽ pojednostavit će postupak ishoda građevinske dozvole s obzirom na tijelo koje istu treba donijeti (na ovaj način građevinsku dozvolu izdaje Županija, a ne Ministarstvo). 	<p>PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA Odredbama za provedbu (članci 211-219) već je omogućeno traženo stoga se primjedba prihvaća na način da se na kartografski prikaz 2.B. Vodnogospodarski sustav ucrtava alternativna trasa kolektorskog voda od naselja Silaš do naselja Palaća.</p>
3.	HAKOM	izjava da nema primjedbi na prijedlog Plana	PRIHVAĆA SE

4.	Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Osječko – baranjske županije	4.1.Na kartografskom prikazu 1.A Pošta i elektroničke komunikacije uskladiti RTV veze s PPOBŽ-om i terminologiju u tumaču s posebnim propisom	PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA
		4.2.Na kartografskom prikazu 2.A Energetski sustav – Cijevni transport plina i plinoopskrba; Elektroenergetika uskladiti glavne lokalne distribucijske plinovode s PPOBŽ	PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA
		4.3.Na kartografskom prikazu 2.B Vodnogospodarski sustav uskladiti osnovnu kanalsku mrežu s PPOBŽ -om (Velika Osatina je potok, a ne kanal)	PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA Osnovna kanalska mreža usklađena je s PPOBŽ –om osim u dijelu vodotoka Velika Osatina koji je na kartografskom prikazu 2.B Vodnogospodarski sustav prikazan, u segmentu 4.Melioracijska odvodnja, kao Osnovna kanalska mreža. Velika Osatina je i vodotok I. reda, i kanal Osnovne kanalske mreže. Na ovom kartografskom prikazu nisu crtani vodotoci kao posebna kategorija. Crtan je melioracijski sustav, pa je u tom sustavu Velika Osatina osnovni odvodnik (I reda).
		4.4.Na kartografskom prikazu 3. Uvjeti korištenja uskladiti prikaz vodotoka s PPOBŽ-om i posebnim propisom. Prema Odluci o popisu voda I. reda („Narodne novine“ br. 79/10.) vodotoci na području Općine Šodolovci su rijeka Vuka i potok Velika Osatina.	PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA Kartografski prikaz 3. Uvjeti korištenja usklađen je s odgovarajućim kartografskim prikazom (3.1.2. Područja posebnih ograničenja u korištenju-II liD) PPOBŽ.. Na obim kartografskim prikazima vodotoci su označeni prema kvaliteti voda vodotoka a ne prema posebnom propisu- Odluci o popisu voda I. reda („Narodne novine“ br. 79/10.)
		4.5.Na kartografskom prikazu 4.A Građevinsko područje naselja Ada i izdvojeno građevinsko područje izvan naselja – groblje planski koridor planiranih dalekovoda uskladiti s PPOBŽ-om člankom 7. – planirani dalekovodi usporedni s postojećim dalekovodom	PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA
		4.6.U Odredbama za provedbu u članku 4. uskladiti terminologiju vezanu uz građevinska područja naselja sa Zakonom	PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA
		4.7.U Odredbama za provedbu u članku 5. stavku 1. podstavak 1. uskladiti s kartografskim prikazom	PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA
		4.8.U Odredbama za provedbu članke 5., 129., 150. stavak 3. i 191. uskladiti s posebnim propisom, PPOBŽ-om i kartografskim prikazom 1. Korištenje i namjena površina (vrijedno obradivo tlo i ostala obradiva tla)	PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA U odredbama za provedbu zadržan je i termin „osobito vrijedno obradivo tlo“ za dosadašnje „poljoprivredno zemljišt I. i II. bonitetne klase“ (članak 129.) s obzirom da se detaljnije na temelju podataka nadležnog tijela, odnosno specijaliziranom studijom ili elaboratom kojim se detaljnije definira bonitetna vrijednost tala.
		4.9.U Odredbama za provedbu u članku 6. stavku 2. terminologiju uskladiti s posebnim propisom i	PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

		kartografskim prikazom 2.A	
		4.10.U Odredbama za provedbu u članku 138. stavku 1. ispraviti broj članka na koji se poziva (umjesto na članak 39. potrebno je pozvati se na članak 138.)	PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA
		4.11.U Odredbama za provedbu u članku 158. navode se građevine koje nemaju građevinsku (bruto) površinu pa je umjesto građevinske (bruto) površine potrebno propisati tlocrtnu površinu	PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA
		4.12.U Odredbama za provedbu u člancima 160. i 161. uskladiti terminologiju sa Zakonom (građevinsko područje naselja, izdvojeno građevinsko područje izvan naselja)	PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA
		4.13.U Odredbama za provedbu članka 211. i 214. uskladiti s kartografskim prikazom 2.B Vodnogospodarski sustav	PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA
5.	Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu i zaštitu okoliša	izjava da nema primjedbi na prijedlog Plana	PRIHVAĆA SE
6.	HŽ Infrastruktura	U tekstualnom dijelu plana nije naveden točan naziv – oznaka željezničke pruge L208	PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA
7.	Hrvatske vode	7.1. Kartografski prikaz 3. "Uvjeti korištenja" u dijelu "2. Područja posebnih ograničenja u korištenju" potrebno je uskladiti sa Zakonom o vodama (NN 66/19) i Odlukom o popisu voda I. reda (NN 79/10) na način da su na području Općine Šodolovci vode I. reda rijeka Vuka i Velika Osatina, a sve ostalo su vode II. reda.	PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA Kartografski prikaz 3. Uvjeti korištenja usklađen je s odgovarajućim kartografskim prikazom (3.1.2. Područja posebnih ograničenja u korištenju-II liD) PPOBŽ.. Na obim kartografskim prikazima vodotoci su označeni prema kvaliteti voda vodotoka a ne prema posebnom propisu- Odluci o popisu voda I. reda („Narodne novine“ br. 79/10.)
		7.2. Također, kartografski prikaz 2.B. "Vodnogospodarski sustav" u dijelu "4. Melioracijska odvodnja" potrebno je uskladiti sa podacima koje smo prethodno dostavili izrađivaču prostornog plana i ponovno ih dostavljamo na CD u prilogu. Primjedbe Hrvatskih voda na III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Šodolovci temelje se na Zakonu o vodama (NN 66/19), Odluci o popisu voda I. reda (NN 79/10) te planskim dokumentima upravljanja vodama.	PRIMJEDBA JE UGRAĐENA U PLAN Kartografski prikaz 2.B. „Vodnogospodarski sustav“ u dijelu „4. Melioracijska odvodnja“, usklađen je s dostavljenim podacima na način da je korigirana osnovna kanalska mreža, odnosno građevine za osnovnu melioracijsku odvodnju (melioracijske građevine I. i II. reda).
PRIMJEDBE S JAVNOG IZLAGANJA			
Na javnom izlaganju nije bilo primjedbi			

UPISOM U KNJIGU PRIMJEDBI	
Upisom u knjigu primjedbi nije bilo primjedbi	

2. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI ČIJA MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE NISU RAZMATRANI IZ RAZLOGA PROPISANIH OVIM ZAKONOM

Primjedbe sljedećih javnopravnih tijela koje su poslane nakon završetka javnog uvida nisu razmatrane:

1. HEP PLIN- primjedba poslana nakon isteka javnog uvida



Ulica cara Hadrijana 7
31 000 Osijek
(0)31.24.48.88
(0)31.21.31.99
www.hep.hr/plin

- SEKTOR ZA DISTRIBUCIJU
- SLUŽBA ZA TEHNIČKE POSLOVE
- ODJEL ZA RAZVITAK I PLANIRANJE

REPUBLIKA HRVATSKA			
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA, OPĆINA ŠODOLOVCI			
PRIMLJENO	23. 11. 2020		
KLASIFIKACIJA	KLASA	ORG. JEDINICA	
350-02/20-01/3			
URBROJ	PRIL.	VRIJ.	
17-20-101			

REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ŠODOLOVCI
Jedinstveni upravni odjel
Ive Andrića 3
31215 ERNEŠTINOVO
ŠODOLOVCI

■ NAŠ BROJ: F20000202-2485 /2020. MR ■ VAŠ BROJ: ■ DATUM: 19.11.2020

■ PREDMET: III. Izmjena i dopuna PPUO Šodolovci.-


Temeljem Vašeg dopisa KLASA: 350-02/20-01/3, URBROJ: 2121/11-03-20-83 o III. Izmjena i dopuna PPUO Šodolovci potrebne je predvidjeti koridor trase za distribucijski plinovod po javnoj površini, dvostrano po uličnom profilu.

Koridor dimenzionirajte tako da bude moguće u horizontalnom odmjeravanju ostvariti međusobnu udaljenost plinovoda od ostalih instalacija minimalno 1.00 m.

Iznad plinovoda u širini od 2.0 m lijevo i desno, nije dopuštena sadnja grmolikog raslinja i drveća.

Sa štuovanjem !

Direktor:


Damir Pečušak, dipl.oec.

HEP - PLIN d.o.o.
OSIJEK 13
Cara Hadrijana 7

HEP-PLIN d.o.o.
Uprava društva
Direktor: Damir Pečušak
IBAN HR442360001102456085 Zagrebačka banka d.d. Zagreb

Matični broj 1582615
OIB 41317489366
Trgovački sud u Osijeku MBS 030070500
Uplaćen temeljni kapital HRK 20.000,00

HEP - PLIN d.o.o.
OSIJEK 13
Carla Hadravane 7

21/11/2020-10:29-HP VI

Počitana plaćena HP-u d.d.
u sektoru:
31200 Osijek



U33-B-643



3. ZAPISNIK S JAVNOG IZLAGANJA I KOPIJA KNJIGE PRIMJEDBI

Zapisnik s
JAVNO IZLAGANJE U TIJEKU JAVNOG UVIDA III. IZMJENA I DOPUNA
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE ŠODOLOVCI

Javno izlaganje u tijeku javnog uvida III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Šodolovci (koji traje od 11.11.2020. godine do 19.11.2020. godine) održano je 12.11.2020. godine s početkom u 11 sati.

Javno izlaganje održano je putem lifestream servisa sukladno napatku Ministarstva graditeljstva KLASA: 350-01/20-01/116, URBROJ: 531-06-01-20-03 od 20. ožujka 2020. godine, a vezano za situaciju uz koronavirus COVID-19. Lifestream servisu pristupalo se koristeći link koji je objavljen na službenim stranicama Općine Šodolovci (www.sodolovci.hr) te se za vrijeme trajanja javnog izlaganja omogućilo sudionicima postavljanje pitanja.

Na javnom izlaganju, putem lifestream servisa prisustvovali su:

1. Dragan Zorić, Općina Šodolovci,
2. Jovana Avrić, Općina Šodolovci,
3. Darija Čeran, Općina Šodolovci,
4. Sandra Horvat, Zavod za prostorno planiranje, d.d. Osijek,
5. Ivica Bugarić, Zavod za prostorno planiranje, d.d. Osijek,
4. Vlado Sudar, Zavod za prostorno planiranje, d.d. Osijek i
5. Tomislav Fiala, Zavod za prostorno planiranje, d.d. Osijek.

Na početku izlaganja, Sandra Horvat, odgovorni voditelj izrade III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Šodolovci obrazložila je obuhvat i sadržaj izmjena i dopuna, te je ostavljena mogućnost za postavljanje pitanja ili iskazivanja primjedbi. Nije izrečena niti jedna primjedba, te je javno izlaganje zaključeno u 11.21 sati.



Jovana Avrić



KNJIGA

PRIMJEDBI

Supply



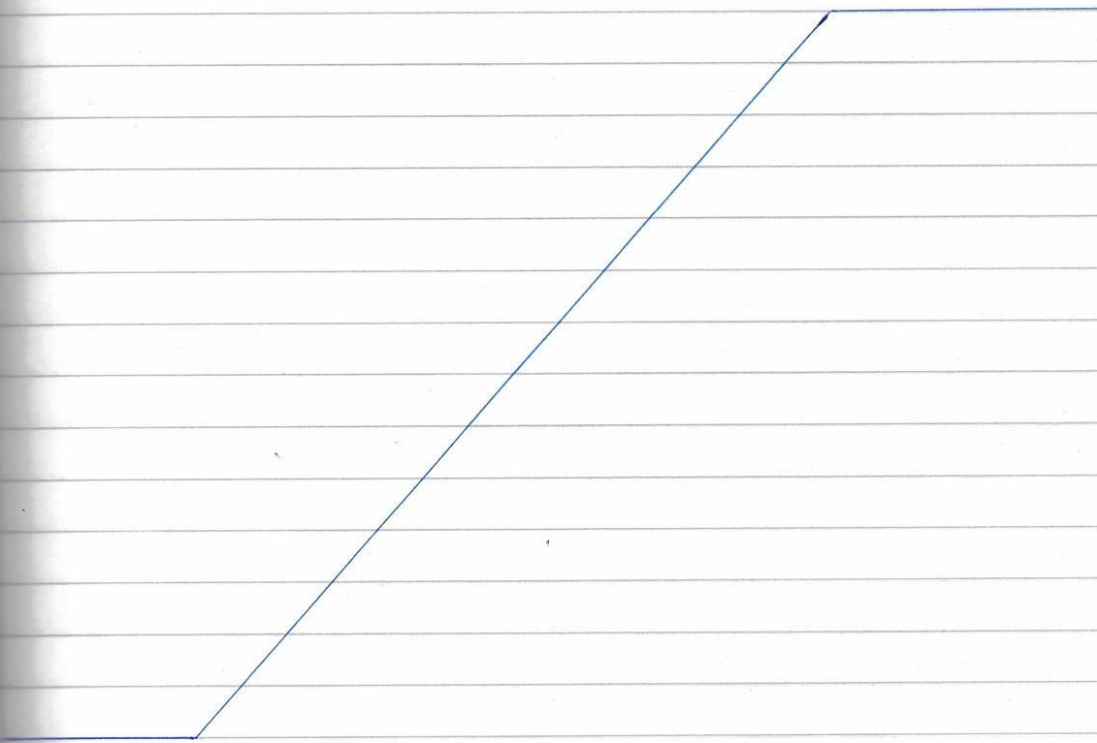
Note Book



III. IZMJENE I DOPUNE
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
OPĆINE ŠODOLOVCI

PREDMET: JAVNA RASPRAVA S JAVNIM UVIDOM

TRAJANJE: OD 11.11.2020. DO 19.11.2020. GODINE



OPOMENA: TIJEKOM JAVNE RASPRAVE S JAVNIM UVIDOM NIJE BILLO
PRIMOEDBI.



4. MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE NA PRIJEDLOG PROSTORNOG PLANA

1. Grad Osijek, Upravni odjel za urbanizam
2. Vodovod Osijek, d.o.o.
3. HAKOM
4. Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Osječko – baranjske županije
5. Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu i zaštitu okoliša
6. HŽ Infrastruktura
7. Hrvatske vode



REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA



GRAD OSIJEK
Upravni odjel za urbanizam

KLASA : 350-03/20-01/5
URBROJ : 2158/01-12-01/05-20-2
Osijek, 16. studenoga 2020.

REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA, OPĆINA ŠODOLOVCI

PRIMLJENO: 16.11.2020.		
KLASIFIKACIJSKA OZNAKA	OPĆ. JEDINICA	
350-02/20-01/3		
URBROJ I BROJ	PR	VR
17-20-94		

REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ŠODOLOVCI
Jedinstveni upravni odjel
Ive Andrića 3
31216 Šodolovci

PREDMET : III. Izmjene i dopune PPUO Šodolovci, javna rasprava o prijedlogu Plana Očitovanje
-dostavlja se-

veza Vaš dopis: KLASA: 350-02/20-01/3
URBROJ: 2121/11-03-20-88

Dana 13. studenoga 2020. godine zaprimili smo obavijest o javnoj raspravi o Prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Šodolovci, sve sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19).

Uvidom u prijedlog III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Šodolovci, obavještavamo vas da na isti nemamo primjedbi.

S poštovanjem,

PROČELNIK

Dražan Štunjski, mag.ing.aedif.



VODOVOD-OSIJEK d.o.o.
31000 Osijek, Poljski put 1
Tel. centrala: 385/31-330-100
p.p. 141
fax: 330-730
E-mail: vodovod@vodovod.com

REPUBLIKA HRVATSKA OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA, OPĆINA ŠODOLOVCI		
PRIMLJENO:	17.11.2020.	
KLASIFIKACIJSKA OZNAKA	ORG. JEDINICA	
350-02/20-01/3		
GRUPOVNI BROJ	TRG.	VRIJE.
519-20-95		

REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA

OPĆINA ŠODOLOVCI
Jedinstveni upravni odjel

veza:
klasa: 350-02/20-01/3
urbroj: 2121/11-03-20-80

16. studenog 2020.

predmet: **III. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine (PPUO) Šodolovci**
- prijedlog, dostavlja se

Temeljem Vaše obavijesti klasa: 350-02/20-01/3, urbroj: 2121/11-03-20-80 zaprimljene 12. studenog 2020. godine, tijekom postupka javne rasprave o Prijedlogu III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine (PPUO) Šodolovci, dostavljamo sljedeći prijedlog:

Na području Općine Šodolovci nije izgrađen organizirani sustav odvodnje, a nije izrađena niti projektna dokumentacija (ugovor za izradu iste zaključen je ovih dana!). Do sada je sačinjen samo preliminarni elaborat koji, kao jednu od varijanti, predviđa spajanje buduće kanalizacijske mreže u naseljima unutar Općine Šodolovci na izgrađeni uređaj za pročišćavanje otpadnih voda u Laslovu. Navedenim elaboratom sugerirani su koridori za polaganje budućih kanalizacijskih cjevovoda.

Predlažemo da se trasa planiranog glavnog kolektora, iz smjera Silaša prema Palači, u PPUO Šodolovci korigira na način da ista u cijelosti prolazi područjem Osječko-baranjske županije, a ne kroz naselje Korod koje pripada drugoj županiji.

Prijedlog temeljimo na sljedećim prednostima:

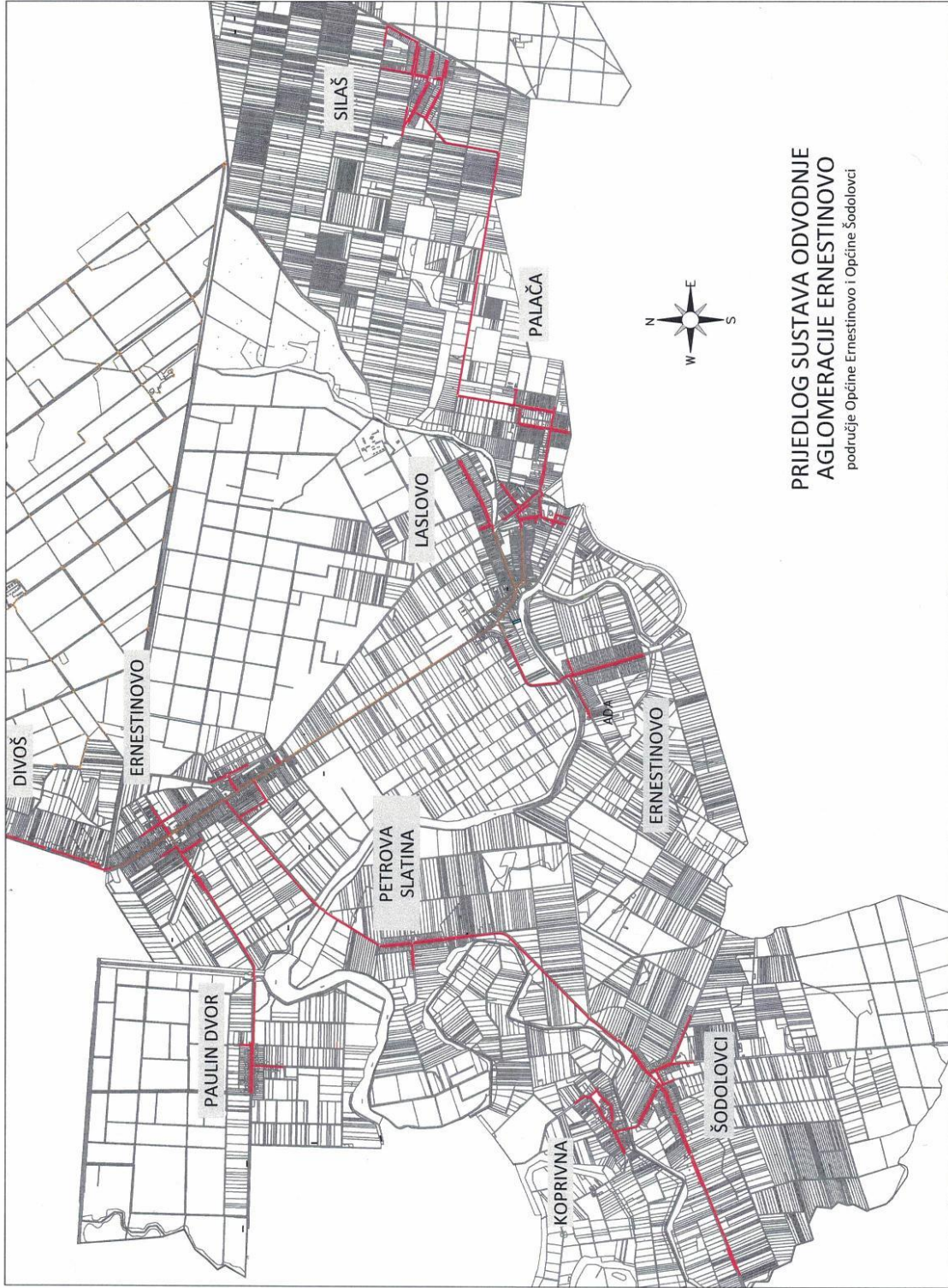
- preliminarnim elaboratom (iz kojeg prilažemo preglednu situaciju), trasa kanalizacijskog kolektora predviđena je unutar OBŽ,
- trasa budućeg kolektora pratit će trasu već izvedenog magistralnog cjevovoda pitke vode na istom potezu,
- trasa unutar OBŽ pojednostavit će postupak ishođenja građevinske dozvole s obzirom na tijelo koje istu treba donijeti (na ovaj način građevinsku dozvolu izdaje Županija, a ne Ministarstvo).

S poštovanjem,

PJ Razvoj vodoopskrbe i odvodnje
pripremila:
Ivana Bušljeta, dipl.ing.građ.


VODOVOD - OSIJEK d.o.o.
Osijek, Poljski put 1

36



**PRIJEDLOG SUSTAVA ODVODNJE
AGLOMERACIJE ERNESTINOVO**
područje Općine Ernestinovo i Općine Šodolovci



KLASA: 350-05/20-01/246
URBROJ: 376-05-3-20-04
Zagreb, 12. studenog 2020.

REPUBLIKA HRVATSKA OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA, OPĆINA ŠODOLOVCI		
PRIMLJENO: 19. 11. 2020.		
KLASIFIKACIJSKA OZNAKA	ORG. JEDINICA	
350-02/20-01/3		
PRIDŽBENI BROJ	PRIL.	VRIJ.
17-20-99		

Republika Hrvatska
Osječko - baranjska županija
Općina Šodolovci
Jedinstveni upravni odjel
I. Andrića 3
31216 Šodolovci

Predmet: Općina Šodolovci
III. IZMJENE I DOPUNE PPU OPĆINE ŠODOLOVCI
- mišljenje u tijeku javne rasprave

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-02/20-01/3, URBROJ: 2121/11-03-20-69 od 5. studenog 2020.

Poštovani,

Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) zaprimila je vaš dopis kojim tražite da na osnovu članka 97. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19) i članka 25. stavka 2. i 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17) izda mišljenje na prijedlog III. IZMJENE I DOPUNE PPU OPĆINE ŠODOLOVCI za javnu raspravu.

Uvidom u dostavljeni prijedlog III. IZMJENE I DOPUNE PPU OPĆINE ŠODOLOVCI za javnu raspravu **potvrđujemo** da na prijedlog nemamo primjedbi.

S poštovanjem,

RAVNATELJ
HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA
ZA MREŽNE DJELATNOSTI
Roberta Frangeša Mihanovića *od. Turok*
mr.sc. Miran Gosta
3 Z A G R E B

Dostaviti:
1. Naslovu preporučeno

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI

Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb / OIB: 87950783661 / Tel: (01) 7007 007, Faks: (01) 7007 070 / www.hakom.hr



JAVNA USTANOVA
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE
31 000 Osijek, Europska avenija 11

KLASA: 350-02/20-01/11
URBROJ: 2158/85-20-6
U Osijeku, 19. studenog 2020. godine

REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA, OPĆINA ŠODOLOVCI

PRIMLJENO:	19.11.2020		
KLASIFIKACIJSKA OZNAKA	350-02/20-01/3		
URUDŽBEN BROJ	PRIL.	VRIJ.	
2158/85-20-96			

OPĆINA ŠODOLOVCI

Ive Andrića 3
31216 Šodolovci

PREDMET: **III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Šodolovci
- primjedbe u javnoj raspravi, daju se**

Veza: KLASA: 350-02/20-01/3; URBROJ: 2121/1-03-20-70 od 5. studenog 2020. godine

Poštovani,

Općina Šodolovci dopisom je obavijestila ovaj Zavod o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Šodolovci (u daljnjem tekstu: Izmjena Plana), koja se provodi u vremenu od 11. - 19. studenog 2020. godine, sukladno Zakonu o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13., 65/17., 114/18., 39/19. i 98/19. - u daljnjem tekstu: Zakon). Digitalni zapis Prijedloga Izmjene plana dostavljen je u prilogu dopisa.

Uvidom u dostavljeno, u javnoj raspravi dajemo primjedbe:

1. Na kartografskom prikazu:
 - 1.A Pošta i elektroničke komunikacije uskladiti RTV veze s PPOBŽ-om i terminologiju u tumaču s posebnim propisom
 - 2.A Energetski sustav – Cijevni transport plina i plinoopskrba; Elektroenergetika uskladiti glavne lokalne distribucijske plinovode s PPOBŽ
 - 2.B Vodnogospodarski sustav uskladiti osnovnu kanalsku mrežu s PPOBŽ -om (Velika Osatina je potok, a ne kanal)
 - 3. Uvjeti korištenja uskladiti prikaz vodotoka s PPOBŽ-om i posebnim propisom. Prema Odluci o popisu voda I. reda („Narodne novine“ br. 79/10.) vodotoci na području Općine Šodolovci su rijeka Vuka i potok Velika Osatina.
 - 4.A Građevinsko područje naselja Ada i izdvojeno građevinsko područje izvan naselja – groblje planski koridor planiranih dalekovoda uskladiti s PPOBŽ-om člankom 7. – planirani dalekovodi usporedni s postojećim dalekovodom
2. U Odredbama za provedbu:
 - u članku 4. uskladiti terminologiju vezanu uz građevinska područja naselja sa Zakonom
 - u članku 5. stavku 1. podstavak 1. uskladiti s kartografskim prikazom

- članke 5., 129., 150. stavak 3. i 191. uskladiti s posebnim propisom, PPOBŽ-om i kartografskim prikazom 1. Korištenje i namjena površina (vrijedno obradivo tlo i ostala obradiva tla)
- u članku 6. stavku 2. terminologiju uskladiti s posebnim propisom i kartografskim prikazom 2.A
- u članku 138. stavku 1. ispraviti broj članka na koji se poziva (umjesto na članak 39. potrebno je pozvati se na članak 138.)
- u članku 158. navode se građevine koje nemaju građevinsku (bruto) površinu pa je umjesto građevinske (bruto) površine potrebno propisati tlocrtnu površinu
- u člancima 160. i 161. uskladiti terminologiju sa Zakonom (građevinsko područje naselja, izdvojeno građevinsko područje izvan naselja)
- članka 211. i 214. uskladiti s kartografskim prikazom 2.B Vodnogospodarski sustav

Za potrebe izdavanja mišljenja prema članku 107. Zakona obavezno dostavite ovjereni Konačni prijedlog Izmjene Plana u analognom formatu te njegov digitalni zapis.

Napominjemo da ste temeljem članka 112. Zakona, dužni resornom ministarstvu i ovom Zavodu dostaviti prostorni plan u analognom obliku, kao i njegov elektronički oblik u standardu i na mediju propisanom Uredbom o informacijskom sustavu („Narodne novine“ broj 115/15. - u daljnjem tekstu: Uredba).

Nakon svake izmjene i dopune plana, dužni ste izraditi i objaviti pročišćeni tekst Odredbi za provedbu i grafički dio prostornog plana u skladu s člankom 113. stavcima 3. i 4. Zakona te iste dostaviti ovom Zavodu na ranije opisan način u skladu s Uredbom.

S poštovanjem,


 RAVNATELJ:
 Oliver Grig, dipl.ing.arh.

Na znanje:

- Zavod za prostorno planiranje d.d., Vijenac P. Kolarića 5a, 31000 Osijek



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
ZAGREB

UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE
SEKTOR ZA VOJNU INFRASTRUKTURU I
ZAŠTITU OKOLIŠA

Služba za vojno graditeljstvo i
energetsku učinkovitost

KLASA: 350-02/20-01/123

URBROJ: 512M3-020201-20-4

Zagreb, 17. studenog 2020.

REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA, OPĆINA ŠODOLOVCI

PRIMLJENO: 19.11.2020.	
KLASIFIKACIJSKA OZNAKA 350-02/20-01/3	
UREĐIBENI BROJ 17-20-97	

OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ŠODOLOVCI
Jedinstveni upravni odjel
Šodolovci, I. Andrića 3
31215 ERNESTINOVO

PREDMET: III. Izmjene i dopune PPUO Šodolovci,
- očitovanje, dostavlja se

VEZA: Vaš akt KLASA: 350-02/20-01/3, URBROJ:2121/11-03-20-65
od 05. studenoga 2020.

Aktom iz veze predmeta dostavljena je posebna obavijest o održavanju javne rasprave o Prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Šodolovci.

Na temelju odredbi članka 92. Zakona o obrani ("Narodne novine" broj 73/13, 75/15, 27/16, 110/17, 30/18 i 70/19) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama oko vojnih lokacija i građevina ("Narodne novine" broj 122/15), nemamo primjedbi na Prijedlog III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Šodolovci.

Na području obuhvata predmetnog plana nema zona posebne namjene niti drugih zahtjeva vezano za zaštitu interesa obrane.

SJ/VO

S poštovanjem,

Dostaviti:
- naslovu
- pismohrana



VODITELJ SLUŽBE

Velimir Anić, dipl.ing.geod.



HŽ INFRASTRUKTURA
10 000 Zagreb, Mihanovićeve 12

SEKTOR ZA RAZVOJ, PRIPREMU
I PROVEDBU INVESTICIJA I EU
FONDOVA

tel: +385 (0)1 4534538
fax: +385 (0)1 4584885
e-mail: sebastijan.kamenscak@hzinfra.hr
naš broj i znak: 8726/20, 1.3.1. SK
vaš broj i znak: KLASA: 350-02/20-01/3
URBROJ: 2121/11-03-20-77
datum: 16.11.2020.

OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ŠODOLOVCI
Jedinstveni upravni odjel
Ive Andrića 3
31216 Šodolovci

**Predmet: Izrada III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Šodolovci
- Dostava očitovanja o javnoj raspravi**

Temeljem dopisa Općine Šodolovci, u vezi dostave očitovanja o Prijedlogu III. izmjena i dopuna PPUO Šodolovci, dostavljamo Vam sljedeće:

Uvidom u Prijedlog PPUO Šodolovci koji se nalazi na mrežnoj stranici Općine, utvrđeno je da su zahtjevi za izradu predmetnog Plana dostavljeni našim dopisom broj 6698/20, 1.3.1. SK, od 03. kolovoza 2020. godine prihvaćeni.

Međutim, pri izmjeni naziva postojeće željezničke pruge u tekstualnom dijelu Prijedloga netočno je navedena oznaka iste. Točna oznaka postojeće željezničke pruge je „L208“, kao što je navedeno u našem dopisu broj 6698/20, 1.3.1. SK, od 03. kolovoza 2020. godine. Sukladno navedenom molimo da se izvrše potrebne izmjene.

S poštovanjem,

DIREKTOR SEKTORA ZA RAZVOJ, PRIPREMU I
PROVEDBU INVESTICIJA I EU FONDOVA

Mirko Franović, dipl. ing. građ.

REPUBLIKA HRVATSKA		
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA, OPĆINA ŠODOLOVCI		
PRILJEŽNO:	16.11.2020.	
KLASIFIKACIJSKA OZNAKA	ORG. JEDINICA	
350-02/20-01/3		
URBROJ: 2121/11-03-20-77	PRIL.	VRIJ.
17-20-98		





HRVATSKE VODE

VODNOGOSPODARSKI ODJEL
ZA DUNAV I DONJU DRAVU
31000 Osijek, Splavarska 2a

Telefon: 031 / 252 800
Telefax: 031 / 252 899

KLASA: 350-02/20-01/0000282

URBROJ: 374-22-1-20-4

Datum: 17.11.2020.

REPUBLIKA HRVATSKA OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA, OPĆINA ŠODOLOVCI		
PRIMLJENO:	23.11.2020.	
KLASIFIKACIJSKA OZNAKA	ORG. JEDINICA	
350-02/20-01/3		
URUDŽBENI BROJ	PRB:	VRHJ:
374-20-100		

OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ŠODOLOVCI
Jedinstveni upravni odjel

31 216 ŠODOLOVCI
Ive Andrića 3

PREDMET: III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Šodolovci
- primjedbe, dostavljaju se

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-02/20-01/3, URBROJ: 2121/11-03-20-79

Temeljem članka 90. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) dostavljamo primjedbe na prijedlog III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Šodolovci.

Kartografski prikaz 3. "Uvjeti korištenja" u dijelu "2. Područja posebnih ograničenja u korištenju" potrebno je uskladiti sa Zakonom o vodama (NN 66/19) i Odlukom o popisu voda I. reda (NN 79/10) na način da su na području Općine Šodolovci vode I. reda rijeka Vuka i Velika Osatina, a sve ostalo su vode II. reda.

Također, kartografski prikaz 2.B. "Vodnogospodarski sustav" u dijelu "4. Melioracijska odvodnja" potrebno je uskladiti sa podacima koje smo prethodno dostavili izrađivaču prostornog plana i ponovno ih dostavljamo na CD u prilogu.

Primjedbe Hrvatskih voda na III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Šodolovci temelje se na Zakonu o vodama (NN 66/19), Odluci o popisu voda I. reda (NN 79/10) te planskim dokumentima upravljanja vodama.

S poštovanjem,

 **Direktor**
Željko Kovačević, mag.ing.aedif.

Privitak:

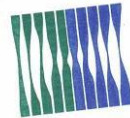
- CD - građevine za osnovnu melioracijsku odvodnju (melioracijske građevine I. i II. reda) i građevine za detaljnu melioracijsku odvodnju (melioracijske građevine III. i IV. reda) na području Općine Šodolovci (.dwg)

O tome obavijest:

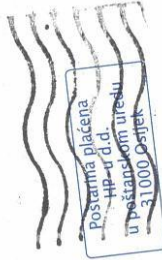
1. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za Dunav i donju Dravu
 - Služba zaštite od štetnog djelovanja voda (Silvija Sitar)
 - Vodnogospodarska ispostava za mali sliv "Vuka"
2. Pismohrana



075754088



HRVATSKE VODE
VODNOGOSPODARSKI ODJEL
ZA DUNAV I DONJU DRAVU
31000 Osijek, Splavatska 2a



Postrema plaćena
HP-u d.d.
u poštacom urešu
31000 Osijek



2

OPĆINA ŠODOLOVCI

Ive Andrića 3
31215 Šodolovci
Republika Hrvatska

332



R_{RC}

98 777 208

4 HR