

REPUBLIKA HRVATSKA  
ŽUPANIJA OSJEČKO -BARANJSKA  
OPĆINA KNEŽEVI VINOGRADI  
KLASA: 350-02/20-01/04  
URBROJ: 2100/06-01-03/03-21-38  
Kn.Vinogradi: 01.09.2021

## IZVJEŠĆE

o javnoj raspravi o prijedlogu VI. Izmjena i dopuna  
Prostornog plana uređenja Općine Kneževi Vinogradi

Javna rasprava održana je temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19). Ovo Izvješće izrađeno je sukladno odredbama članka 103. Zakona.

Temeljem Odluke o izradi VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kneževi Vinogradi, Općina Kneževi Vinogradi je započela izradu plana.

Javna rasprava trajala je od 28.07.2021. godine do 04.08.2021.godine.  
Javno izlaganje održano je 28.07.2021. godine u prostorijama Doma kulture u Kneževim Vinogradima, Glavna 82 s početkom u 10.00 sati.

Obavjest o javnoj raspravi bila je objavljena :

- web stranica Općine Kneževi Vinogradi (20.07.2021. godine),
- web stranica Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja (21.07.2021. godine),
- Glas Slavonije (22.07.2021.godine).

Poziv na javnu raspravu upućen je 20.07.2021. godine javnopravnim tijelima i osobama. Uz poziv dostavljen je Prijedlog VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kneževi Vinogradi na CD-u.

U zakonskom roku za javnu raspravu očitovanja je dostavilo Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Osijeku.

U zakonskom roku za javnu raspravu primjedbe su dostavili:

- Javna ustanova, Zavod za prostorno uređenje OBŽ, Osijek,
- HAKOM-a, Zagreb,
- HOPS, Prijenosno područje Osijek,
- Hep Plin, Osijek,
- Hrvatske vode, VGO za Dunav i donju Dravu, Osijek.

U Knjizi primjedbi nije bilo primjedbi. U Zapisniku s javnog izlaganja nije bilo primjedbi.

U Odgovorima na primjedbe s Javne rasprave dati su odgovori na primjedbe.

Izvješću s javne rasprave priloženi su:

- Zapisnik s javnog izlaganja
- Popis nazočnih na javnom izlaganju
- Knjiga primjedbi
- Objava javne rasprave u tri sredstva javnog priopćavanja
- Dopisi pozvanih nadležnih javnopravnih tijela i osoba s povratnicama
- Primjedbe i očitovanja
- Odgovori na primjedbe s Javne rasprave.

Općinski načelnik  
Vedran Kramarić mag.iur.





REPUBLIKA HRVATSKA  
ŽUPANIJA OSJEČKO BARANJSKA

OPĆINA KNEŽEVI VINOGRADI

KLASA: 350-02/20-01

URBROJ: 2100/06-01-03/03-21-30

Kn. Vinogradi 28.07.2021

### ZAPISNIK

sa javnog izlaganja o prijedlogu VI. Izmjena i dopuna  
Prostornog plana uređenja Općine Kneževi Vinogradi

Javno izlaganje o prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kneževi Vinogradi održano je 28. srpnja 2021.godine u 10.00 sati u prostorijama Doma Kulture u Kneževim Vinogradima, Glavna uluca 82.

Javnom izlaganju prisustvovali su:

1. Tanja Bartolić, Baranjski vodovod d.d.
2. Čila Todorović, Općina Kneževi Vinogradi
3. Vanesa Budač, Zavod za prostorno planiranje d.d. Osijek,

Uvodno izlaganje održala je voditeljica izrade plana gđa. Vanesa Budač koja je ukratko objasnila zakonsku proceduru donošenja plana te naglasila da se u ovom Prijedlogu plana radi o izmjenama i dopunama koje su navedene u Odluci o izradi koju je donijelo Općinsko vijeće.

Izmjene i dopune Plana obuhvaćaju:

- Proširenje građevinsko područje naselja Kamenac na k.č.br. 664/1, dio 718, dio 706 i dio 717 k.o. Kamenac za planiranu gradnju športsko-rekreacijskih sadržaja,
- Formiranje izdvojenog građevinskog područja izvan naselja "Ugostiteljsko-turističkog punkta 1", ugostiteljsko-turističke namjene, na dijela k.č.br. 433/7 k.o. Kneževi Vinogradi,
- Formiranje izdvojenog građevinskog područja izvan naselja "Ugostiteljsko-turističkog punkta 2", ugostiteljsko-turističke namjene, na dijelu k.č.br. 81, 80 i 79/2 k.o. Kamenac,
- Korekciju Odredbi za provedbu PPUO Kneževi Vinogradi koje se odnose na opće uvjete gradnje i uređenja prostora te gradnju stambenih građevina.

Daljnje rasprave nije bilo.

Javno izlaganje završeno je u 10.30.sati.

Zapisničar:

Čila Todorović



KNJIGA PRIMJEDABA NA VI IZMJENU I DOPUNU  
PPUO KNEŽEVI VINOGRADI

JAVNA RASPRAVA OPREDELJENJU VI. IZMJENE I DOPUNE P.P.UO  
KN. VINOGRADI TRAJALA JE OD 28.07. 2002 DO 04.08. 2002!  
ZA VEĆE TRAJANJE OSIGURANO JE ZAINTERESIRANIM  
OSOBAMA UVID U PREDLOG VI. IZMJENE I DOPUNE P.P.UO  
KN. VINOGRADI.  
U NAVEDENOM RAZDOBLJU NISU BILE PRIMJEDBI NITI PREDLOGA  
NA IZMJENU I DOPUNU PLANA.



# deset radionica vještine znanja stjecalo 190 djece

## VALPOVO

Zagreb, Dublin, Ladi-  
bi, Donji Miholjac, Val-  
Belišće i okolna mjesta  
u neke od sredina iz ko-  
stiglo ovogodišnjih 190  
ika netom završenog  
u tehnici 2021.", koje se  
alo u Domu tehnike u  
u deset dana održali su  
m više od 50 školskih  
skom kojih su održali ra-  
e solarnog helikoptera,  
ufije, 3D modeliranja i  
tija, bojenja airbrush ki-  
a, dronova, lemljenja,

i razvoj tehničkih znanja i vje-  
šina, motorike, kreativnosti,  
inovativnosti, timskog rada.  
Tehničke aktivnosti znatno pri-  
donose razvoju stvaralačkih i  
radnih sposobnosti učenika,  
a ovakve radionice omoguću-  
tiranih učenika i time pridonos-  
se njihovom ranom otkrivanju  
- poručili su iz ZTK-a Valpo-  
vo-Belišće. Također podsjećaju  
da organizirani rad u radioni-  
cama i korisno provođenje slo-  
bodnog vremena poboljšava  
kvalitetu života svih polaznika.  
Sve su programe izvodili kva-  
lifirirani, stručno osposobljeni  
članovi udruge i vanjski surad-  
nici: Goran Kupčerić, Marijan  
Antolović, Tomislav Kudelj-  
njak, Zvonimir Hajnc, Davor  
Milošević, Bojan Fuderer, Iva-  
na Francuz, Dragan Francuz,  
Ivo Novak i Božidar Babić. Ro-  
ditelji i djeca pokazali su velik  
interes za ovako organizirane  
radionice sa stručnim voditelj-  
ma i najnovijim svjetskim teh-  
nologijama koje se primjenjuju  
u kabineta. Na svim radio-  
nicama djeca su upoznata i s  
krovnom organizacijom, Hr-  
vatskom zajednicom tehničke  
kulture, koja ove godine slavi  
75 godina djelovanja.  
Do početka školske godine pla-  
nirano je održati "Ljeto u teh-  
nici 2020." u belišćanskom  
"Zvonu", romskom naselju u  
Bistrincima te u SOS Dječjem  
setu Ladimirevci. L. Aničić



Velikog interesa "Ljeto" je organizirano u dva tjedna



REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA KNEŽEVI VINOGRADI

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) i Odluke o izradi VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kneževi Vinogradi ("Službeni glasnik" Općine Kneževi Vinogradi broj 2/21), Općinski načelnik Općine Kneževi Vinogradi

OBJAVLJUJE

## JAVNU RASPRAVU

### O prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kneževi Vinogradi

1. Javna rasprava o prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kneževi Vinogradi trajat će od **28.07.2021. do 04.08.2021. godine**. Za vrijeme trajanja javne rasprave za sve zainteresirane osobe osiguran je javni uvid u prijedlog VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kneževi Vinogradi u prostorijama Općine Kneževi Vinogradi svaki radni dan od 11.00 do 14.00 sati. Na javnom uvidu izloženi su tekstualni i grafički dijelovi te Sažetak za javnost Plana.
2. U vrijeme trajanja javne rasprave organizira se javno izlaganje za građanstvo i udruge građana, predstavnike nadležnih državnih tijela i tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, pravne osobe s javnim ovlastima i ostala stručna tijela koje će se održati **28.07.2021. godine u 10.00 sati u prostorijama Doma Kulture u Kneževim Vinogradima, Glavna ul. 82, 31309 Kneževi Vinogradi**.
3. Poziv za sudjelovanje u javnoj raspravi uputit će se javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima te Općinskim vijećnicima.
4. Primjedbe i prijedlozi na prijedlog VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kneževi Vinogradi mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave upisati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz prijedlog Plana, iznijeti na javnom izlaganju, predati u pisanom obliku preko uružbenog zapisnika, poštom na adresu Općina Kneževi Vinogradi, Hrvatske Republike 3 ili na adresu elektroničke pošte [opcina@knezevi-vinogradi.hr](mailto:opcina@knezevi-vinogradi.hr), zaključno s danom **04.08.2021. godine**.
5. Primjedbe i prijedlozi koji nisu čitko napisani, potpisani (ime, prezime i adresa) i dostavljeni u roku, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

Općinski načelnik  
Vedran Kramarić mag.iur.

KLASA: 350-02/20-01/04  
URBROJ: 2100/06-01-03/03-21-28  
Kn. Vinogradi, 20.07.2021.

**21.07.2021. – Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kneževi Vinogradi**

(/UserDocslImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//20.7.2021.Knezevi.Vinogradi.pdf)

21.07.2021. | pdf (68kb)

**20.07.2021. – Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu stavljanja izvan snage dijela UPU 2 Njivice (NA1) – dio obuhvata budućeg Urbanističkog plana UPU 20 – Njivice – naselje (dio NA1, LO3-1), Općina Omišalj**

(/UserDocslImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//20.7.2021.Omišalj.pdf)

20.07.2021. | pdf (96kb)

**20.07.2021. – Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja radne zone Sv. Vidal u Novigradu – Cittanova**

(/UserDocslImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//20.7.2021.Novigrad-istarski.pdf)

20.07.2021. | pdf (76kb)

**19.07.2021. – Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna UPU centralne zone mješovite namjene naselja Josipdol i III. Izmjena i dopuna PPPU Općine Josipdol**

(/UserDocslImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//19.7.2021.Josipdol.pdf)

19.07.2021. | pdf (199kb)

**19.07.2021. – Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna plana uređenja Grada Raba**

(/UserDocslImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//19.7.2021.Rab.pdf)

19.07.2021. | pdf (640kb)

**16.07.2021. – Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja dijela naselja Dunjkovec – "Ciglenice", Općina Nedelišće**

(/UserDocslImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//16.7.2021.Nedelisce.pdf)

16.07.2021. | pdf (377kb)

**16.07.2021. – Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja stambene zone "Rupe", Grad Nin**

(/UserDocslImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//16.7.2021.Nin.pdf)

16.07.2021. | pdf (61kb)

**14.07.2021. – Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja SIBINJ KRMPOTSKI 2 (T35), Grad Novi Vinodolski**

(/UserDocslImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//14.7.2021.Novi.Vinodolski.pdf)

14.07.2021. | pdf (103kb)

**14.07.2021. – Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu UPU "Pržine 2" stavljanje izvan snage Detaljnog plana uređenja "Stambeno-poslovni kompleks i Pastoralni centar Pržine", Grad Metković**

(/UserDocslImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//14.7.2021.Metkovic.pdf)

14.07.2021. | pdf (244kb)

**09.07.2021. – Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Zlatara**

(/UserDocslImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//9.7.2021.Zlatar.pdf)

14.07.2021. | pdf (92kb)





Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) i Odluke o izradi VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kneževi Vinogradi („Službeni glasnik Općine Kneževi Vinogradi broj 2/21 ), Općinski načelnik Općine Kneževi Vinogradi objavljuje

### **JAVNU RASPRAVU O prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kneževi Vinogradi**

2. Javna rasprava o prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kneževi Vinogradi trajat će od **28.07.2021.** do **04.08.2021.** godine. Za vrijeme trajanja javne rasprave za sve zainteresirane osobe osiguran je javni uvid u prijedlog VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kneževi Vinogradi u prostorijama Općine Kneževi Vinogradi svaki radni dan od 11,00 do 14,00 sati. Na javnom uvidu izloženi su tekstualni i grafički dijelovi te Sažetak za javnost Plana.
3. U vrijeme trajanja javne rasprave organizira se javno izlaganje za građanstvo i udruge građana, predstavnike nadležnih državnih tijela i tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, pravne osobe s javnim ovlastima i ostala stručna tijela koje će se održati **28.07.2021. godine u 10,00 sati u prostorijama Doma Kulture u Kneževim Vinogradima , Glavna ul. 82, 31309 Kneževi Vinogradi.**
4. Poziv za sudjelovanje u javnoj raspravi uputit će se javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima te Općinskim vijećnicima.
5. Primjedbe i prijedlozi na prijedlog VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kneževi Vinogradi mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave upisati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz prijedlog Plana, iznijeti na javnom izlaganju, predati u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika, poštom na adresu Općina Kneževi Vinogradi, Hrvatske Republike 3 ili na adresu elektroničke pošte [opcina@knezevi-vinogradi.hr](mailto:opcina@knezevi-vinogradi.hr), zaključno s danom **04.08.2021.** godine.
6. Primjedbe i prijedlozi koji nisu čitko napisani, potpisani (ime, prezime i adresa) i dostavljeni u roku, neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

#### VI. liD-PPUO-prijedlog

**KARTE – Pregledna karta, Korištenje i namjena površina, Građevinsko područje naselja Kamenac, Građevinsko područje naselja Suza, Izdvojeno građevinsko područje "Ugostiteljsko-turistički punkt 2"**

🕒 20/07/2021 in Javni poziv, Obavijesti, Oglasna ploča





REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA KNEŽEVI VINOGRADI

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) i Odluke o izradi VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kneževi Vinogradi („Službeni glasnik Općine Kneževi Vinogradi broj 2/21 ), Općinski načelnik Općine Kneževi Vinogradi

## **OBJAVLJUJE JAVNU RASPRAVU**

### **O prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kneževi Vinogradi**

1. Javna rasprava o prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kneževi Vinogradi trajat će od **28.07.2021.** do **04.08.2021.** godine. Za vrijeme trajanja javne rasprave za sve zainteresirane osobe osiguran je javni uvid u prijedlog VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kneževi Vinogradi u prostorijama Općine Kneževi Vinogradi svaki radni dan od 11,00 do 14,00 sati.

Na javnom uvidu izloženi su tekstualni i grafički dijelovi te Sažetak za javnost Plana.

2. U vrijeme trajanja javne rasprave organizira se javno izlaganje za građanstvo i udruge građana, predstavnike nadležnih državnih tijela i tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, pravne osobe s javnim ovlastima i ostala stručna tijela koje će se održati **28.07.2021. godine u 10,00 sati u prostorijama Doma Kulture u Kneževim Vinogradima , Glavna ul. 82, 31309 Kneževi Vinogradi.**

3. Poziv za sudjelovanje u javnoj raspravi uputit će se javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima te Općinskim vijećnicima.

4. Primjedbe i prijedlozi na prijedlog VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kneževi Vinogradi mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave upisati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz prijedlog Plana, iznijeti na javnom izlaganju, predati u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika, poštom na adresu Općina Kneževi Vinogradi, Hrvatske Republike 3 ili na adresu elektroničke pošte [opcina@knezevi-vinogradi.hr](mailto:opcina@knezevi-vinogradi.hr), zaključno s danom **04.08.2021.** godine.

5. Primjedbe i prijedlozi koji nisu čitko napisani, potpisani (ime, prezime i adresa) i dostavljeni u roku, neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

KLASA:350-02/20-01/04  
URBROJ:2100/06-01-03/03-21-29  
Kn.Vinogradi, 20.07.2021.

Općinski načelnik  
Vedran Kramarić mag.iur.

REPUBLIKA HRVATSKA  
ŽUPANIJA OSJEČKO - BARANJSKA  
OPĆINA KNEŽEVI VINOGRADI

KLASA: 350-02/20-01/04  
URBROJ: 2100/06-01-03/03-21-33  
Kneževi Vinogradi; 20.07.2021.

Predmet: VI. Izmjene i dopune PPUO Kneževi Vinogradi (prijedlog) – Poziv na javnu raspravu  
- dostavlja se,

Sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), Općina Kneževi Vinogradi zakazuje javnu raspravu o prijedlogu VI. Izmjena i dopuna PPUO Kneževi Vinogradi.

Vrijeme trajanja javne rasprave je od 28.07.2021. do 04.08.2021. godine, a javno izlaganje održati će se 28.07.2021. godine u 10.00.sati u Domu Kulture, Glavna ul. 82, 31309 Kneževi Vinogradi.

Primjedbe i prijedlozi na prijedlog VI. Izmjena i dopuna PPUO Kneževi Vinogradi mogu se dati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz prijedlog Plana, za vrijeme javnog izlaganja, predati u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika, poštom na adresu Općina Kneževi Vinogradi, Hrvatske Republike 3, 31309 Kneževi Vinogradi ili na adresu elektroničke pošte [opcina@knezevi-vinogradi.hr](mailto:opcina@knezevi-vinogradi.hr), zaključno s danom 04.08.2021. godine.

U prilogu poziva dostavljamo Vam prijedlog VI. Izmjena i dopuna PPUO Kneževi Vinogradi na CD-u.

S poštovanjem,

Općinski načelnik  
Vedran Kramarić mag.iur.



Dostavlja se:

1. REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO KULTURE  
Uprava za zaštitu kulturne baštine  
Konzervatorski odjel u Osijeku  
Kuhačeva 27  
31000 OSIJEK
2. REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE  
Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije  
Planinska 2a  
10000 ZAGREB
3. HRVATSKA AGENCIJA ZA OKOLIŠ I PRIRODU (HAOP)  
Radnička cesra 80/7  
10000 ZAGREB
4. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE  
OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE  
Europske Avenije 11  
31000 OSIJEK
5. OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA,  
Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša  
Trg Lava Mirskog 1/I  
31000 OSIJEK
6. MUP- Policijska uprava Osječko-baranjska,  
Ravnateljstvo civilne zaštite,  
Područni ured civilne zaštite Osijek,  
Gornjodravaska obala 95-96  
31000 OSIJEK
7. HAKOM  
Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9  
10110 ZAGREB
8. HRVATSKE CESTE d.o.o.  
Sektor za studije i projektiranje  
Vončina 3  
10000 ZAGREB
9. UPRAVA ZA CESTE OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE  
Vij.I.Meštrovića 14e  
31000 OSIJEK
10. HOPS d.o.o.  
PrP Osijek  
Vukovarska cesta 217  
31000 OSIJEK

11. HEP-OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o.  
Elektroslavonija Osijek,  
Služba za razvoj i investicije  
Šetališta kardinala F.Šepera 1a  
31000 OSIJEK
12. HEP-Plin d.o.o.  
Cara Hadrijana 7  
31000 OSIJEK
13. HRVATSKE VODE  
VGO za Dunav i donju Dravu, Osijek  
Splavarska 2a  
31000 OSIJEK
14. HRVATSKE VODE  
VGO OSIJEK - BARANJA  
Sv. Ivana Krstitelja 115  
31326 DARDA
15. BARANJSKI VODOVOD d.o.o.  
Alojzija Stepinca 7  
31300 BELI MANASTIR

Jedinice lokalne samouprave:

- GRAD BELI MANASTIR
- OPĆINA DRAŽ
- OPĆINA POPOVAC
- OPĆINA ČEMINAC
- OPĆINA BILJE

REPUBLIKA HRVATSKA  
ŽUPANIJA OSJEČKO - BARANJSKA  
OPĆINA KNEŽEVI VINOGRADI

KLASA: 350-02/20-01/04  
URBROJ: 2100/06-01-03/03-21-31  
Kneževi Vinogradi; 20.07.2021.

REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO PROSTORNOG  
UREĐENJA, GRADITELJSTVA I  
DRŽAVNE IMOVINE  
Ulica I.Dežmana 10  
10000 ZAGREB

Predmet: VI. Izmjene i dopune PPUO Kneževi Vinogradi (prijedlog) – Poziv na javnu raspravu  
- dostavlja se,

Sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), Općina Kneževi Vinogradi zakazuje javnu raspravu o prijedlogu VI. Izmjena i dopuna PPUO Kneževi Vinogradi.

Vrijeme trajanja javne rasprave je od 28.07.2021. do 04.08.2021. godine, a javno izlaganje održati će se 28.07.2021. godine u 10.00.sati u Domu Kulture, Glavna ul. 82, 31309 Kneževi Vinogradi.

Primjedbe i prijedlozi na prijedlog VI. Izmjena i dopuna PPUO Kneževi Vinogradi mogu se dati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz prijedlog Plana, za vrijeme javnog izlaganja, predati u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika, poštom na adresu Općina Kneževi Vinogradi, Hrvatske Republike 3,31309 Kneževi Vinogradi ili na adresu elektroničke pošte [opcina.knezevi.vinograd@opj.hr](mailto:opcina.knezevi.vinograd@opj.hr), zaključno s danom 04.08.2021. godine.

U prilogu poziva dostavljamo Vam prijedlog VI. Izmjena i dopuna PPUO Kneževi Vinogradi na CD-u i elaborat Evidencija katastarskih čestica.

S poštovanjem,

  
Općinski načelnik  
Vedran Kramarić mag.iur.

REPUBLIKA HRVATSKA  
ŽUPANIJA OSJEČKO - BARANJSKA  
OPĆINA KNEŽEVI VINOGRADI

KLASA: 350-02/20-01/04  
URBROJ: 2100/06-01-03/03-21-32  
Kneževi Vinogradi; 20.07.2021.

REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE  
Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište  
Ulica grada Vukovara 78  
10000 ZAGREB

Predmet: VI. Izmjene i dopune PPUO Kneževi Vinogradi (prijedlog) – Poziv na javnu raspravu  
- dostavlja se,

Sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), Općina Kneževi Vinogradi zakazuje javnu raspravu o prijedlogu VI. Izmjena i dopuna PPUO Kneževi Vinogradi.

Vrijeme trajanja javne rasprave je od 28.07.2021. do 04.08.2021. godine, a javno izlaganje održati će se 28.07.2021. godine u 10.00.sati u Domu Kulture, Glavna ul. 82, 31309 Kneževi Vinogradi




Primjedbe i prijedlozi na prijedlog VI. Izmjena i dopuna PPUO Kneževi Vinogradi mogu se dati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz prijedlog Plana, za vrijeme javnog izlaganja, predati u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika, poštom na adresu Općina Kneževi Vinogradi, Hrvatske Republike 3, 31309 Kneževi Vinogradi ili na adresu elektroničke pošte [opcina@knezevi-vinogradi.hr](mailto:opcina@knezevi-vinogradi.hr), zaključno s danom 04.08.2021. godine.

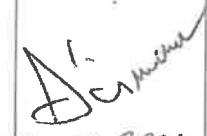


U prilogu poziva dostavljamo Vam prijedlog VI. Izmjena i dopuna PPUO Kneževi Vinogradi na CD-u i elaborat obrazloženje promjena građevinskih područja.


S poštovanjem,

Općinski načelnik  
Vedran Kramarić mag.iur.



NAZIV TVRTKE - USTANOVE			
OPĆINA KNEŽEV VINOGRAĐI			
Klasa 350-02/20-01/04		DOSTAVNICA	
Broj urudžbenog zapisnika	Vrsta pošiljke i broj priloga	Kome se akt dostavlja - adresa	Datum primitka i potpis primatelja
2100/08-01-03 03-21-33	POZIV	MICA PLANTOSAR	 22.07.2021
Napomena:			
Potpis svjedoka ako primatelj ne može ili neće potpisati dostavnicu		Potpis dostavljača	
 Narodne novine d.d., Zagreb - (333) 020035 Oznaka za narudžbu: UT-II-6		 3 850157 003372	

NAZIV TVRTKE - USTANOVE			
OPĆINA KN. VINOGRADI			
Klasa 350-02/20-01/04		DOSTAVNICA	
Broj urudžbenog zapisnika	Vrsta pošiljke i broj priloga	Kome se akt dostavlja - adresa	Datum primitka i potpis primatelja
2100/08-01-03 03-21-33	POZIV	MIROSLAV ADIMOVIĆ	 22.07.2021
Napomena:			
Potpis svjedoka ako primatelj ne može ili neće potpisati dostavnicu		Potpis dostavljača	
 Narodne novine d.d., Zagreb - (333) 020035 Oznaka za narudžbu: UT-II-6		 3 850157 003372	

NAZIV TVRTKE - USTANOVE			
OPĆINA KNEŽEV VINOGRAĐI			
Klasa 350-02/20-01/04		DOSTAVNICA	
Broj urudžbenog zapisnika	Vrsta pošiljke i broj priloga	Kome se akt dostavlja - adresa	Datum primitka i potpis primatelja
2100/08-01-03 03-21-33	POZIV	DENEŠ ŠGA	 22.07.2021
Napomena:			
Potpis svjedoka ako primatelj ne može ili neće potpisati dostavnicu		Potpis dostavljača	



NAZIV TVRTKE - USTANOVE			
OPĆINA KNEŽEVI VINOGRADI			DOSTAVNICA
Klasa 350-02/20-01/04			
Broj urudžbenog zapisnika	Vrsta pošiljke i broj priloga	Kome se akt dostavlja - adresa	Datum primitka i potpis primatelja
2100/06-01-03/ 03-21-33	POZIV	PETAR SMEČKOVIĆ	 22.07.2024
Napomena:			
Potpis svjedoka ako primatelj ne može ili neće potpisati dostavnicu		Potpis dostavljača	
Narodne novine d.d., Zagreb - (333) 020035 Oznaka za narudžbu: UT-II-6		3 850157 003372	



NAZIV TVRTKE - USTANOVE			
OPĆINA KNEŽEVI VINOGRADI			DOSTAVNICA
Klasa 350-02/20-01/04			
Broj urudžbenog zapisnika	Vrsta pošiljke i broj priloga	Kome se akt dostavlja - adresa	Datum primitka i potpis primatelja
2100/06-01-03/ 03-21-33	POZIV	DRAGANA BOŽIĆ	J. Božić 22.07.2024
Napomena:			
Potpis svjedoka ako primatelj ne može ili neće potpisati dostavnicu		Potpis dostavljača	
Narodne novine d.d., Zagreb - (333) 020035 Oznaka za narudžbu: UT-II-6		3 850 57 003372	



NAZIV TVRTKE - USTANOVE			
OPĆINA KNEŽEVI VINOGRADI			DOSTAVNICA
Klasa 350-02/20-01/04			
Broj urudžbenog zapisnika	Vrsta pošiljke i broj priloga	Kome se akt dostavlja - adresa	Datum primitka i potpis primatelja
2100/06-01-03/ 03-21-33	POZIV	SANJA TEREK	Sanja Terek 22.07.2024
Napomena:			
Potpis svjedoka ako primatelj ne može ili neće potpisati dostavnicu		Potpis dostavljača	



NAZIV TVRTKE - USTANOVE			
OPĆINA KNEŽEVI VINOGRADI			
Klasa 350-02/20-01/04		DOSTAVNICA	
Broj urudžbenog zapisnika	Vrsta pošiljke i broj priloga	Kome se akt dostavlja - adresa	Datum primitka i potpis primatelja
2100/08-01-03 03-21-33	POZIV	JANOS PAULOVIC	 22.07.2011
Napomena:			
Potpis svjedoka ako primatelj ne može ili neće potpisati dostavnicu		Potpis dostavljača	
Narodne novine d.d., Zagreb - (333) 020035 Oznaka za narudžbu: UT-II-6		3 850157 003372	

NAZIV TVRTKE - USTANOVE			
OPĆINA KNEŽEVI VINOGRADI			
Klasa 350-02/20-01/04		DOSTAVNICA	
Broj urudžbenog zapisnika	Vrsta pošiljke i broj priloga	Kome se akt dostavlja - adresa	Datum primitka i potpis primatelja
2100/08-01-03 03-21-33	POZIV	MIRJANA DANJANIC KOVAROVIC	22.07.2011 
Napomena:			
Potpis svjedoka ako primatelj ne može ili neće potpisati dostavnicu		Potpis dostavljača	
Narodne novine d.d., Zagreb - (333) 020035 Oznaka za narudžbu: UT-II-6		3 850157 003372	

NAZIV TVRTKE - USTANOVE			
OPĆINA KNEŽEVI VINOGRADI			
Klasa 350-02/20-01/04		DOSTAVNICA	
Broj urudžbenog zapisnika	Vrsta pošiljke i broj priloga	Kome se akt dostavlja - adresa	Datum primitka i potpis primatelja
2100/08-01-03 03-21-33	POZIV	AGNEZA MIJATOVIC	Agneza Mijatovic 22.07.2011
Napomena:			
Potpis svjedoka ako primatelj ne može ili neće potpisati dostavnicu		Potpis dostavljača	
Narodne novine d.d., Zagreb - (333) 020035			

NAZIV TVRTKE - USTANOVE			
OPĆINA KNEŽEVI VINOGRADI			DOSTAVNICA
Klasa 350-02/20-01/04			
Broj urudžbenog zapisnika	Vrsta pošiljke i broj priloga	Kome se akt dostavlja - adresa	Datum primitka i potpis primatelja
210006-01-03 03-21-33	POZIV	HAJNALKA BISTRICAN	23.07.2024. Bistrice
Napomena:			
Potpis svjedoka ako primatelj ne može ili neće potpisati dostavnicu		Potpis dostavljača	
 Narodne novine d.d., Zagreb - (333) 020035 Oznaka za narudžbu: UT-II-6		 3 850157 003372	

NAZIV TVRTKE - USTANOVE			
OPĆINA KNEŽEVI VINOGRADI			DOSTAVNICA
Klasa 350-02/20-01/04			
Broj urudžbenog zapisnika	Vrsta pošiljke i broj priloga	Kome se akt dostavlja - adresa	Datum primitka i potpis primatelja
210006-01-03 03-21-33	POZIV	KRISTIAN HORVAT	23.07.2024. [Signature]
Napomena:			
Potpis svjedoka ako primatelj ne može ili neće potpisati dostavnicu		Potpis dostavljača	
 Narodne novine d.d., Zagreb - (333) 020035 Oznaka za narudžbu: UT-II-6		 3 850157 003372	

NAZIV TVRTKE - USTANOVE			
OPĆINA KNEŽEVI VINOGRADI			DOSTAVNICA
Klasa 350-02/20-01/04			
Broj urudžbenog zapisnika	Vrsta pošiljke i broj priloga	Kome se akt dostavlja - adresa	Datum primitka i potpis primatelja
210006-01-03 03-21-33	POZIV	DANIEL HORDOŠI	23.07.2024. [Signature]
Napomena:			
Potpis svjedoka ako primatelj ne može ili neće potpisati dostavnicu		Potpis dostavljača	
 Narodne novine d.d., Zagreb - (333) 020035 Oznaka za narudžbu: UT-II-6		 3 850157 003372	

Office of posting / Prijamni poštanski uređ: 31300  
 Date / Datum: 21/07/2021

Address of the item / Adresa pošiljke: HEP PUN D.O.O.  
 GATA HADEVAJNA 7  
 31000 OSIJEK



AR

On postal service / Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice / Odsak županijskog uređ koji vraća obavijest

Nature of the item/Vrsta pošiljke

Registered / Preporučena  
 Postal parcel / Paket  
 Insured letter / Vrijednija pošiljka

Amount / Iznos: \_\_\_\_\_



Money order / Uputnica

Amount / Iznos: \_\_\_\_\_

Meets on a destination / Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly / Gore navedena pošiljka

delivered / uručena je  paid / isplaćena je

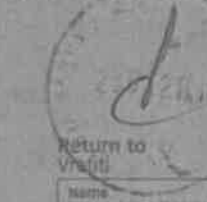
Date / Datum: 2007/20/21

Signature / Potpis: [Signature]

\* The advice may be signed by the addressee or if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.

Office of posting / Prijamni poštanski uređ: 31300  
 Date / Datum: 21/07/2021

Address of the item / Adresa pošiljke: UPRAVA ZA CESTE OSJ  
 VJ. I. MESTROVICA ME  
 31000 OSIJEK



AR

On postal service / Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice / Odsak županijskog uređ koji vraća obavijest

Nature of the item/Vrsta pošiljke

Registered / Preporučena  
 Postal parcel / Paket  
 Insured letter / Vrijednija pošiljka

Amount / Iznos: \_\_\_\_\_



Money order / Uputnica

Amount / Iznos: \_\_\_\_\_

Meets on a destination / Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly / Gore navedena pošiljka

delivered / uručena je  paid / isplaćena je

Date / Datum: 23-07-2021

Signature / Potpis: [Signature]

\* The advice may be signed by the addressee or if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.

Office of posting / Prijamni poštanski uređ: 31300  
 Date / Datum: 21/07/2021

Address of the item / Adresa pošiljke: HEP OSJ D.O.O.  
 BUKIČKO ŠKOLNJA OSJEK  
 SETAUSTE V.F. ŠERPERA 1a, 31000 OSIJEK



AR

On postal service / Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice / Odsak županijskog uređ koji vraća obavijest

Nature of the item/Vrsta pošiljke

Registered / Preporučena  
 Postal parcel / Paket  
 Insured letter / Vrijednija pošiljka

Amount / Iznos: \_\_\_\_\_



Money order / Uputnica

Amount / Iznos: \_\_\_\_\_

Meets on a destination / Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly / Gore navedena pošiljka

delivered / uručena je  paid / isplaćena je

Date / Datum: 21/07/2021

Signature / Potpis: [Signature]

\* The advice may be signed by the addressee or if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.

Office of posting  
Prijemni postanski ured  
31300  
Date  
Datum  
21.09.21.02.21

Address of the item  
Prijemni pošiljke  
OPĆINA UPRAVA OBZ  
RAVNOTEŽNO CU. ZASTITE  
OPĆINA ZASTITE  
OPĆINA ZASTITE  
OPĆINA ZASTITE  
OPĆINA ZASTITE

Nature of the item/vrsta pošiljke

Registered  
Proširena  
Postal parcel  
Pošta  
Amount  
Iznos

Insured letter  
Osigurana pošiljka

Nr of item  
Br. pošiljke

Money  
Uplatna



Meets on a destination/ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly  
Date  
Datum  
21.09.21.02.21

delivered  
isporučeno je

paid  
isplaćeno je

Signature  
Potpis  
23-07-2021

\* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.  
\* Ovo obavijest može potpisati primatelj ili, ako to predviđaju odredbe države odredišta, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik poštinskog podružnog ureda.

On postal service  
Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice  
Oznak za poštanski ured  
koj vratio obavijest

AR

Return to  
Vratiti

Name  
Ime i prezime ili naziv tvrtke  
OPĆINA KNEŽEV VINOGRADI

Street and Nr  
Ulica i br.  
HRVATSKE REPUBLIKE 3

Locality and country  
Mjesto i država  
31300 KNEŽEV VINOGRADI

To be filled in by the sender  
(signature required)

Office of posting  
Prijemni postanski ured  
31300  
Date  
Datum  
21.09.21.02.21

Address of the item  
Prijemni pošiljke  
OPĆINA BIJE  
KRAJ 21.09.21.02.21  
31329 BIJE

Nature of the item/vrsta pošiljke

Registered  
Proširena  
Postal parcel  
Pošta  
Amount  
Iznos

Insured letter  
Osigurana pošiljka

Nr of item  
Br. pošiljke

Money order  
Uplatnica



Meets on a destination/ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly  
Date  
Datum  
21.09.21.02.21

delivered  
isporučeno je

paid  
isplaćeno je

Signature  
Potpis

\* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.  
\* Ovo obavijest može potpisati primatelj ili, ako to predviđaju odredbe države odredišta, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik poštinskog podružnog ureda.

AR

Return to  
Vratiti

Name  
Ime i prezime ili naziv tvrtke  
OPĆINA

Street and Nr  
Ulica i br.  
KRAJ 21.09.21.02.21

Locality and country  
Mjesto i država  
K.N. VINOGRADI

To be filled in by the sender  
(signature required)

Office of posting  
Prijemni postanski ured  
31300  
Date  
Datum  
21.09.21.02.21

Address of the item  
Prijemni pošiljke  
ULICA R.F. HILANDIĆA 9  
10110 ZAGREB

Nature of the item/vrsta pošiljke

Registered  
Proširena  
Postal parcel  
Pošta  
Amount  
Iznos

Insured letter  
Osigurana pošiljka

Nr of item  
Br. pošiljke

Money order  
Uplatnica



Meets on a destination/ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly  
Date  
Datum  
21.09.21.02.21

delivered  
isporučeno je

paid  
isplaćeno je

Signature  
Potpis

\* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.  
\* Ovo obavijest može potpisati primatelj ili, ako to predviđaju odredbe države odredišta, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik poštinskog podružnog ureda.

AR

Return to  
Vratiti

Name  
Ime i prezime ili naziv tvrtke  
OPĆINA KNEŽEV VINOGRADI

Street and Nr  
Ulica i br.  
HRVATSKE REPUBLIKE 3

Locality and country  
Mjesto i država  
31300 KNEŽEV VINOGRADI

To be filled in by the sender  
(signature required)

Stamp of the office returning the advice  
Oznak za poštanski ured  
koj vratio obavijest

Office of posting  
Prijemni postanski ured **31309**

Date  
Datum **21.07.2021**

Address of the item  
Prijemni pošiljka  
**HOPS D.O.O. PRPOVOJEK  
VUKOVARSKA CESTA 217  
31009 OSIJEK**

Nature of the item/Vrsta pošiljke

Registered  
Preporučena  
Postal parcel  
Poštomat

Amount  
Iznos

Insured letter  
Vrijednosnica poštomat

Nr. of items  
Broj predmeta

**AR** **RF** **19 807 750** **3** **HR**

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly  
Dobro isporučeno poštomat

delivered  
uručena je

paid  
isplaćena je

Date  
Datum **21.07.2021**

Signature  
Potpis **HOPS d.o.o., Zagreb**

The advice may be signed by the addressee or if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.  
Ova obavijest može potpisati prijemnik ili, ako to propisi odredbe države destinacije drugu ovlaštenu osobu iz županije odredišnog poštanskog ureda.

On postal service  
Poštanska služba

AR

Stamp of the office returning the advice  
Obrak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to  
Vratiti

Name  
Ime i prezime ili ime i prezime  
**OPĆINA KNEŽEV VINOGRADI**

Street and nr.  
Ulica i br.  
**HRVATSKE REPUBLIKE 3**

Locality and country  
Mjesto i država  
**31309 KNEŽEV VINOGRADI**

To be filled in by the sender  
Ispunjava pošiljatelj

Om. za nametanje: 4/2021

Office of posting  
Prijemni postanski ured **31309**

Date  
Datum **21.07.2021**

Address of the item  
Prijemni pošiljka  
**OBZ UPRAVNI ODEL ZA  
POSREDOVANJE U PROMETU NEKRETNIM  
PRAVNIM PREDMETIMA  
TRG LAVA MIRSKOG 117 31009 OSIJEK**

Nature of the item/Vrsta pošiljke

Registered  
Preporučena  
Postal parcel  
Poštomat

Amount  
Iznos

Insured letter  
Vrijednosnica poštomat

**AR** **RF** **19 807 757** **9** **HR**

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly  
Dobro isporučeno poštomat

delivered  
uručena je

paid  
isplaćena je

Date  
Datum **23-07-2021**

Signature  
Potpis **OSIJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
Upravni odjel za posredovanje u  
graditeljstvu i zaštitu okoliša  
TRG LAVA MIRSKOG 1  
31009 OSIJEK**

The advice may be signed by the addressee or if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.  
Ova obavijest može potpisati prijemnik ili, ako to propisi odredbe države destinacije drugu ovlaštenu osobu iz županije odredišnog poštanskog ureda.

On postal service  
Poštanska služba

AR

Stamp of the office returning the advice  
Obrak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to  
Vratiti

Name  
Ime i prezime ili ime i prezime  
**OPĆINA KNEŽEV VINOGRADI**

Street and nr.  
Ulica i br.  
**HRVATSKE REPUBLIKE 3**

Locality and country  
Mjesto i država  
**31309 KNEŽEV VINOGRAD**

To be filled in by the sender  
Ispunjava pošiljatelj

Om. za nametanje: 4/2021

Office of posting  
Prijemni postanski ured **31309**

Date  
Datum **21.07.2021**

Address of the item  
Prijemni pošiljka  
**OPĆINA POPOVAČ  
VLADIMIRA NAZORA 32  
31303 POPOVAČ**

Nature of the item/Vrsta pošiljke

Registered  
Preporučena  
Postal parcel  
Poštomat

Amount  
Iznos

Insured letter  
Vrijednosnica poštomat

**AR** **RF** **19 807 746** **3** **HR**

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly  
Dobro isporučeno poštomat

delivered  
uručena je

paid  
isplaćena je

Date  
Datum **21.07.2021**

Signature  
Potpis

The advice may be signed by the addressee or if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.  
Ova obavijest može potpisati prijemnik ili, ako to propisi odredbe države destinacije drugu ovlaštenu osobu iz županije odredišnog poštanskog ureda.

On postal service  
Poštanska služba

AR

Stamp of the office returning the advice  
Obrak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to  
Vratiti

Name  
Ime i prezime ili ime i prezime  
**OPĆINA KNEŽEV VINOGRADI**

Street and nr.  
Ulica i br.  
**HRVATSKE REPUBLIKE 3**

Locality and country  
Mjesto i država  
**31309 KNEŽEV VINOGRADI**

To be filled in by the sender  
Ispunjava pošiljatelj

Office of posting / Prijamni postanski ured: 31309 Date / Datum: 21.10.2021

Address of the item / Adresni podaci: MINISTARSTVO PRISTOJNOG  
UREĐENJA, GOSPODARSTVA I ŽELJEZNIČKOG  
KOLUŠEVANJA I PROMETA PROMETA  
ULICA 1. TRJAVANA 10, 10000 ZAGREB

Nature of the item / Vrsta pošiljke:  
 Registered / Registrovana  
 Postal parcel / Poštasti paket  
 Insured letter / Osigurana pošiljka

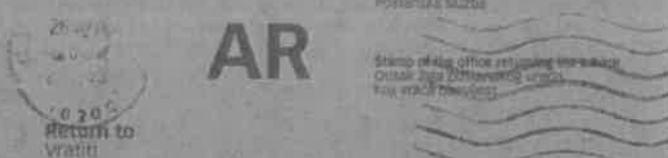
Amount / Iznos: \_\_\_\_\_

Money order / Ispravnica: \_\_\_\_\_ Amount / Iznos: \_\_\_\_\_

Meets on a destination / Ispunjava se na određitu

The item mentioned above has been duly / Gornje navedena pošiljka  
 delivered / uručena je  paid / isplaćena Date / Datum: 21.10.2021

Signature / Potpis: STARATKO PRISTOJNOG  
UREĐENJA 21.10.2021



Name / Ime i prezime ili naziv firme: OPĆINA KNEŽEV VINOGRADI

Street and No / Ulica i br.: HRVATSKE REPUBLIKE 3

Locality and country / Mjesto i država: 31309 KNEŽEV VINOGRADI

\* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.

Office of posting / Prijamni postanski ured: 31309 Date / Datum: 21.10.2021

Address of the item / Adresni podaci: MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE  
UL. ZA POLJOPRIVREDE, BUNJIKI PROJEKTI  
ULICA GRADA VUKOVARA 78, 1000 ZAGREB

Nature of the item / Vrsta pošiljke:  
 Registered / Registrovana  
 Postal parcel / Poštasti paket  
 Insured letter / Osigurana pošiljka

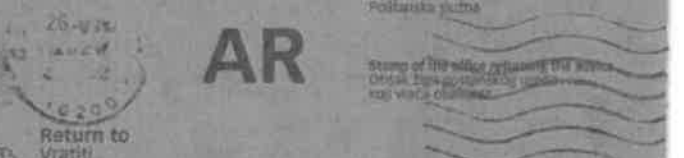
Amount / Iznos: \_\_\_\_\_

Money order / Ispravnica: \_\_\_\_\_ Amount / Iznos: \_\_\_\_\_

Meets on a destination / Ispunjava se na određitu

The item mentioned above has been duly / Gornje navedena pošiljka  
 delivered / uručena je  paid / isplaćena Date / Datum: 21.10.2021

Signature / Potpis: REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE  
ZAGREB, Ul. grada Vukovara 78-S



Name / Ime i prezime ili naziv firme: OPĆINA KNEŽEV VINOGRADI

Street and No / Ulica i br.: HRVATSKE REPUBLIKE 3

Locality and country / Mjesto i država: 31309 KNEŽEV VINOGRADI

\* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.

Office of posting / Prijamni postanski ured: 31309 Date / Datum: 21.10.2021

Address of the item / Adresni podaci: JADNA USTANOVA ŽALOD  
ZA PROSTORNO UREĐENJE ORJE  
ELEKTRIKE AVENUE 11, 31000 OSIJEK

Nature of the item / Vrsta pošiljke:  
 Registered / Registrovana  
 Postal parcel / Poštasti paket  
 Insured letter / Osigurana pošiljka

Amount / Iznos: \_\_\_\_\_

Money order / Ispravnica: \_\_\_\_\_ Amount / Iznos: \_\_\_\_\_

Meets on a destination / Ispunjava se na određitu

The item mentioned above has been duly / Gornje navedena pošiljka  
 delivered / uručena je  paid / isplaćena Date / Datum: 21.10.2021

Signature / Potpis: ZAVOD ZA  
PROSTORNO



Name / Ime i prezime ili naziv firme: OPĆINA KNEŽEV VINOGRADI

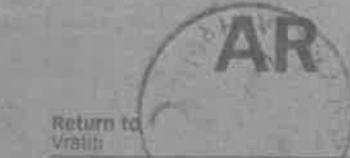
Street and No / Ulica i br.: HRVATSKE REPUBLIKE 3

Locality and country / Mjesto i država: 31309 KNEŽEV VINOGRADI

\* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.

On postal service  
Poštanska služba

Office of posting Priglasni poštanski uređ	31309	Date Datum	21.07.2021
Address of the item Priglasni pošiljke	BARANJSKI VINOGRAD DOO ALEJZA STEFANJA 7 31309 BOU MANASTIR		
Nature of the item/Vrsta pošiljke			
<input checked="" type="checkbox"/> Registered Preporučena Postal parcel Paket	Amount Iznos		
<input type="checkbox"/> Insured letter Vrijednosna pošiljka			
Nº of item Bilježnica			
Meets on a destination/ispunjava se na odredištu			
The item mentioned above has been duly delivered isporučeno je		Date Datum	20
Signature Potpis			



Name Ime i prezime ili drugi naziv	OPĆINA KNEŽEV VINOGRADI
Street and Nº Ulica i br.	HRVATSKE REPUBLIKE 3
Locality and country Mjesto i država	31309 KNEŽEV VINOGRADI

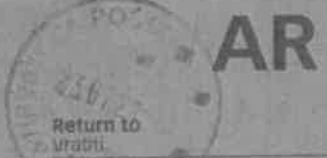
To be filled in by the sender  
Ispunjava pošiljatelj

Stamp of the office returning the advice  
Otvak lige poštanskog uređ  
koj vraća obavijest

\* The advice may be signed by the addressee or if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.  
\* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisuje zakon ili druge regulative, drugi ovlaštena osoba ili zaposlenik odgovarajućeg poštanskog uređ.

On postal service  
Poštanska služba

Office of posting Priglasni poštanski uređ	31309	Date Datum	21.07.2021
Address of the item Priglasni pošiljke	GRAD BOU MANASTIR UL. KRAJKA TOHISUNA 53 31309 BOU MANASTIR		
Nature of the item/Vrsta pošiljke			
<input checked="" type="checkbox"/> Registered Preporučena Postal parcel Paket	Amount Iznos		
<input type="checkbox"/> Money order Uklonika	Amount Iznos		
Meets on a destination/ispunjava se na odredištu			
The item mentioned above has been duly delivered isporučeno je		Date Datum	20.07.2021
Signature Potpis			



Name Ime i prezime ili drugi naziv	OPĆINA KNEŽEV VINOGRADI
Street and Nº Ulica i br.	HRVATSKE REPUBLIKE 3
Locality and country Mjesto i država	31309 KNEŽEV VINOGRADI

To be filled in by the sender  
Ispunjava pošiljatelj

Stamp of the office returning the advice  
Otvak lige poštanskog uređ  
koj vraća obavijest

\* The advice may be signed by the addressee or if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.  
\* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisuje zakon ili druge regulative, drugi ovlaštena osoba ili zaposlenik odgovarajućeg poštanskog uređ.

On postal service  
Poštanska služba

Office of posting Priglasni poštanski uređ	31309	Date Datum	21.07.2021
Address of the item Priglasni pošiljke	HRVATSKE VOĐE DOO Ulica za narodnu i odgojnu djelatnost DUBRAVSKA 24, 31309 OSIJEK		
Nature of the item/Vrsta pošiljke			
<input checked="" type="checkbox"/> Registered Preporučena Postal parcel Paket	Amount Iznos		
<input type="checkbox"/> Insured letter Vrijednosna pošiljka			
Nº of item Bilježnica			
Meets on a destination/ispunjava se na odredištu			
The item mentioned above has been duly delivered isporučeno je		Date Datum	20.07.2021
Signature Potpis			



Name Ime i prezime ili drugi naziv	OPĆINA KNEŽEV VINOGRADI
Street and Nº Ulica i br.	HRVATSKE REPUBLIKE 3
Locality and country Mjesto i država	31309 KNEŽEV VINOGRADI

To be filled in by the sender  
Ispunjava pošiljatelj

Stamp of the office returning the advice  
Otvak lige poštanskog uređ  
koj vraća obavijest

\* The advice may be signed by the addressee or if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.  
\* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisuje zakon ili druge regulative, drugi ovlaštena osoba ili zaposlenik odgovarajućeg poštanskog uređ.



Office of posting / Primalni poštanski ured: 31309 Date / Datum: 21.07.2021

Address of the item / Primalni pošiljak: OPĆINA ŽEMINJAC  
ULICA MATIJE GURUŠIĆ  
31325 ŽEMINJAC

Nature of the item / Vrsta pošiljke:  
 Registered / Preporučena  
 Postal parcel / Pošt. paket  
 Insured letter / Osigurani pismo  
 Amount / Iznos: \_\_\_\_\_

Meets on a destination / Ispunjava se na odredištu:  
 delivered / uručeno je  
 paid / isplaćeno je  
 Date / Datum: 27.07.2021

Signature / Potpis: [Signature]



AR

Stamp of the office returning the advice / Otvak žiga poštanskeg urada koji vraća obavijest

Return to / Vratiti:

Name / Ime i prezime ili naziv tvrtke: OPĆINA KNEŽEV VINOGRADI

Street and n° / Ulica i br.: HRVATSKE REPUBLIKE 3

Locality and country / Mjesto i država: 31309 KNEŽEV VINOGRADI

To be filled in by the sender / Ispuniti pošiljatelj

The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person. / Ova obavijest može potpisati primatelj ili, ako to općina odredište dozvoljava, drugi ovlaštena osoba ili zaposlenik nadležnog poštanskog urada.

Office of posting / Primalni poštanski ured: 31309 Date / Datum: 21.07.2021

Address of the item / Primalni pošiljak: HRVATSKE UDE  
UGO BARIČIĆ  
SV. KRISTOVA 115 31326 DARDA

Nature of the item / Vrsta pošiljke:  
 Registered / Preporučena  
 Postal parcel / Pošt. paket  
 Insured letter / Osigurani pismo  
 Amount / Iznos: \_\_\_\_\_

Meets on a destination / Ispunjava se na odredištu:  
 delivered / uručeno je  
 paid / isplaćeno je  
 Date / Datum: 23.07.2021

Signature / Potpis: [Signature]



AR

Stamp of the office returning the advice / Otvak žiga poštanskeg urada koji vraća obavijest

Return to / Vratiti:

Name / Ime i prezime ili naziv tvrtke: OPĆINA KNEŽEV VINOGRADI

Street and n° / Ulica i br.: HRVATSKE REPUBLIKE 3

Locality and country / Mjesto i država: 31309 KNEŽEV VINOGRADI

To be filled in by the sender / Ispuniti pošiljatelj

The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person. / Ova obavijest može potpisati primatelj ili, ako to preporučena odredište dozvoljava, drugi ovlaštena osoba ili zaposlenik nadležnog poštanskog urada.

Office of posting / Primalni poštanski ured: 31309 Date / Datum: 21.07.2021

Address of the item / Primalni pošiljak: OPĆINA DRAŽ  
BRUCE RADIĆA 58  
31305 DRAŽ

Nature of the item / Vrsta pošiljke:  
 Registered / Preporučena  
 Postal parcel / Pošt. paket  
 Insured letter / Osigurani pismo  
 Amount / Iznos: \_\_\_\_\_

Meets on a destination / Ispunjava se na odredištu:  
 delivered / uručeno je  
 paid / isplaćeno je  
 Date / Datum: 27.07.2021

Signature / Potpis: [Signature]



AR

Stamp of the office returning the advice / Otvak žiga poštanskeg urada koji vraća obavijest

Return to / Vratiti:

Name / Ime i prezime ili naziv tvrtke: OPĆINA KNEŽEV VINOGRADI

Street and n° / Ulica i br.: HRVATSKE REPUBLIKE 3

Locality and country / Mjesto i država: 31309 KNEŽEV VINOGRADI

To be filled in by the sender / Ispuniti pošiljatelj

The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person. / Ova obavijest može potpisati primatelj ili, ako to preporučena odredište dozvoljava, drugi ovlaštena osoba ili zaposlenik nadležnog poštanskog urada.

Office of posting / Prijemni poštanski uređaj: 31309  
Date / Datum: 16.03.2021

Address of the item / Adresna pošta: JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE OSJE  
31000 OSJEK, EUROPSKE AVENUE



AR

On postal service / Poštanska služba  
Stamp of the office returning the advice / Oznaka župe poštanskog uređaja koji vraća obavijest

Nature of the item / Vrsta pošiljke  
 Registered Letter / Preporučena pošiljka / Postal parcel / Pošta  
 Insured letter / Osigurana pošiljka / Amount / Iznos



Return to / Vratiti  
 Name / Ime i prezime ili naziv tvrtke: OPĆINA AN. VINOGRADI  
 Street and nr. / Ulica i br.: HRVATSKE REPUBLIKE 3  
 Locality and country / Mjesto i država: 31309 AN. VINOGRADI  
 HRVATSKA

To be completed at a destination / Ispunjava se na odredištu  
 The item mentioned above has been duly / Gornje navedena pošiljka  
 delivered / uručena je  
 paid / isplaćena je

Signature / Potpis: [Signature]



The advice may be signed by the addressee or, at the regulations of the country of destination as provide, by another person.  
Ova obavijest može potpisati primaatelj ili, ako to predviđaju odredbe države odredišta, drugi ovlaštena osoba.

Office of posting / Prijemni poštanski uređaj: 31309  
Date / Datum: 12.10.2021

Address of the item / Adresna pošta: JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE OSJE  
EUROPSKE AVENUE 11, 31000 OSJEK



On postal service / Poštanska služba  
Stamp of the office returning the advice / Oznaka župe poštanskog uređaja koji vraća obavijest

Nature of the item / Vrsta pošiljke  
 Registered Letter / Preporučena pošiljka / Postal parcel / Pošta  
 Insured letter / Osigurana pošiljka / Amount / Iznos



Return to / Vratiti  
 Name / Ime i prezime ili naziv tvrtke: OPĆINA KNEŽEV VINOGRADI  
 Street and nr. / Ulica i br.: HRVATSKE REPUBLIKE 3  
 Locality and country / Mjesto i država: 31309 KNEŽEV VINOGRADI

Meets on a destination / Ispunjava se na odredištu  
 The item mentioned above has been duly / Gornje navedena pošiljka  
 delivered / uručena je  
 paid / isplaćena je

Signature / Potpis: [Signature]



The advice may be signed by the addressee or, at the regulations of the country of destination as provide, by another person.  
Ova obavijest može potpisati primaatelj ili, ako to predviđaju odredbe države odredišta, drugi ovlaštena osoba ili zaposlenik odrednog poštanskog uređaja.

Office of posting / Prijemni poštanski uređaj: 31309  
Date / Datum: 21.07.2021

Address of the item / Adresna pošta: MINISTARSTVO REPUBLIKE  
KROVA SIMONSTVA, LORENA I DAVE  
NO. PANINA ZA, 10000 ZAGREB



On postal service / Poštanska služba  
Stamp of the office returning the advice / Oznaka župe poštanskog uređaja koji vraća obavijest

Nature of the item / Vrsta pošiljke  
 Registered Letter / Preporučena pošiljka / Postal parcel / Pošta  
 Insured letter / Osigurana pošiljka / Amount / Iznos



Return to / Vratiti  
 Name / Ime i prezime ili naziv tvrtke: OPĆINA KNEŽEV VINOGRADI  
 Street and nr. / Ulica i br.: HRVATSKE REPUBLIKE 3  
 Locality and country / Mjesto i država: 31309 KNEŽEV VINOGRADI

Meets on a destination / Ispunjava se na odredištu  
 The item mentioned above has been duly / Gornje navedena pošiljka  
 delivered / uručena je  
 paid / isplaćena je

Signature / Potpis: [Signature]

To be filled in by the sender / Ispunjava pošiljateljem



JAVNA USTANOVA  
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE  
OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE  
31 000 Osijek, Europska avenija 11

KLASA: 350-02/20-01/19  
URBROJ: 2158/85-21-5  
U Osijeku, 3. kolovoza 2021. godine

## OPĆINA KNEŽEVI VINOGRADI

Hrvatske Republike 3  
31309 Kneževi Vinogradi

**PREDMET: VI. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Kneževi Vinogradi  
- primjedbe u javnoj raspravi, daju se**

Veza: KLASA: 350-02/20-01/19; URBROJ: 2100/06-21-4 od 20. srpnja 2021. godine

Poštovani,

Općina Kneževi Vinogradi dopisom je obavijestila ovaj Zavod o javnoj raspravi o prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kneževi Vinogradi (u daljnjem tekstu: Izmjena Plana), koja se provodi u vremenu od 28. srpnja do 4. kolovoza 2021. godine, sukladno Zakonu o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13., 65/17., 114/18., 39/19. i 98/19. - u daljnjem tekstu: Zakon). Digitalni zapis Prijedloga Izmjene plana dostavljen je u prilogu dopisa.

Uvidom u dostavljeno, u javnoj raspravi dajemo primjedbe:

1. na kartografskim prikazima građevinskog područja, koji su predmet ovih izmjena, prikazati područja posebnih ograničenja u korištenju kao korisnu informaciju, pogotovo što su ta područja na pojedinim kartografskim prikazima građevinskih područja prikazana, a na nekima nisu. U tom smislu, prilikom slijedećih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kneževi Vinogradi, predlažemo uskladiti kartografske prikaze građevinskih područja u smislu sadržaja (npr. područje pojačane erozije nije prikazano na svim kartografskim prikazima građevinskih područja sukladno kartografskom prikazu 3.C).
2. na kartografskom prikazu 4.A prikazati sve planirane infrastrukturne koridore u skladu s člankom 182., a uzimajući u obzir članke 7. i 151. Odredbi za provedbu Prostornog plana Osječko-baranjske županije („Županijski glasnik“ broj 1/02., 4/10., 3/16., 5/16., 5/20. i 1/21. - u daljnjem tekstu: PPOBŽ) - nedostaje planski koridor za planirani magistralni opskrbeni cjevovod i planirani lokalni plinovod
3. u obrazloženju planskih rješenja potrebno je dokazati, odnosno obrazložiti da je prošireno građevinsko područje naselja Kamenac u skladu s PPOBŽ, člancima 55. i 56. odnosno 177.-181. Odredbi za provedbu PPOBŽ

4. u obrazloženju planskih rješenja u tablici br. 3. "Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu površina" uskladiti oznake za izdvojena građevinska područja izvan naselja „Ugostiteljsko-turistički punkt“ s oznakama na kartografskim prikazima i odredbama za provedbu te uskladiti iskaz površina s površinama prikazanim i utvrđenim prema namjenama na kartografskom prikazu 1. Korištenje i namjena površina (iskazati površinu za izdvojene dijelove građevinskih područja naselja, gospodarsku i sportsko-rekreacijsku namjenu u građevinskom području naselja).

Za potrebe izdavanja mišljenja prema članku 107. Zakona obavezno dostavite ovjereni konačni prijedlog Izmjene Plana u analognom formatu te njegov digitalni zapis.

Napominjemo da ste temeljem članka 112. Zakona, dužni resornom ministarstvu i ovom Zavodu dostaviti prostorni plan u analognom obliku, kao i njegov elektronički oblik u standardu i na mediju propisanom Uredbom o informacijskom sustavu („Narodne novine“ broj 115/15. - u daljnjem tekstu: Uredba).

Nakon svake izmjene i dopune plana, dužni ste izraditi i objaviti pročišćeni tekst Odredbi za provedbu i grafički dio prostornog plana u skladu s člankom 113. stavcima 3. i 4. Zakona te iste dostaviti ovom Zavodu na ranije opisan način u skladu s Uredbom.

S poštovanjem,



RAVNATELJ: *OG*

*OG*  
Oliver Grigic, dipl.ing.arh.

Na znanje:

- Zavod za prostorno planiranje d.d., Vijenac P. Kolarića 5a, 31000 Osijek



KLASA: 350-05/21-01/68  
URBROJ: 376-05-3-21-04  
Zagreb, 27. srpnja 2021.

Republika Hrvatska  
Osječko-Baranjska županija  
Općina Kneževi Vinogradi  
Hrvatske republike 3  
31309 Kneževi Vinogradi

**PREDMET: Općina Kneževi Vinogradi**  
**VI. IZMJENE I DOPUNE PPUO KNEŽEVI VINOGRADI**  
**-mišljenje u tijeku javne rasprave**

**Veza:** Vaš dopis KLASA: 350-02/20-01/04, URBROJ: 2100/06-01-03/03-21-33, od 20. srpnja 2021.

Poštovani,

Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) zaprimila je Vaš dopis kojim tražite da vam na osnovu članka 97. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 25. stavka 2. i 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17; dalje: ZEK) HAKOM izda mišljenje na prijedlog *VI. IZMJENE I DOPUNE PPUO KNEŽEVI VINOGRADI* za javnu raspravu.

Uvidom u predloženi prijedlog *VI. IZMJENE I DOPUNE PPUO KNEŽEVI VINOGRADI* utvrdili smo da je potrebno brisati slijedeći tekst koji je naveden u članku 21. te vam slijedom navedenog HAKOM izdaje **negativno mišljenje**.

Čl. 21. glasi:

“U članku 208., iza stavak 3., dodaje se novi stavak 4., koji glasi:  
Bazne postaje mobilnih operatera ne mogu se graditi na građevnim česticama škole i dječjih vrtića te na udaljenosti do 100,0 m od ruba građevne čestice škole i dječjeg vrtića.”

Objasnjeno:

Ovakvom odredbom, gdje se određuje udaljenost manja od 100 m, u urbanim sredinama pa i u manje urbanim, zbog gustoće navedenih vrsta građevina, dovodi do pretpostavke da je u potpunosti zapriječena gradnja građevina elektroničke komunikacijske infrastrukture za pružanje javne komunikacijske usluge putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova te je umjesto citiranog teksta, potrebno odrediti planiranje postave baznih stanica i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvata, na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocjevnim stupovima bez detaljnog određivanja (točkastog označavanja) lokacija, vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom koji će se emitirati antenskim sustavima smještenim na te antenske prihvate (zgrade i/ili stupove) uz načelo zajedničkog korištenja od strane svih operatera gdje god je to moguće. Način planiranja

određen je Uredbom o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN br. 131/12, 92/15 i 10/21).

HAKOM naglašava naslovu da je obavezan pribaviti pozitivno prethodno mišljenje HAKOM-a kojim se potvrđuje da se dokumentom prostornog uređenja uređuje gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme u skladu sa člankom 25. stavkom 2. ZEK-a i pravilnicima iz članka 24. stavak 9. ZEK-a.

Navedeno predstavlja uvjet za dobivanje pozitivnog mišljenja na prijedlog predmetnog plana. Podsjećamo vas da je donošenje prostornog plana, bez pozitivnog mišljenja HAKOM-a na prijedlog plana, protivno odredbama ZEK-a te predstavlja tešku povredu zakona po članku 119, stavak 1. točka 4.

S poštovanjem,

**RAVNATELJ**  
HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA  
ZA MREŽNE DJELATNOSTI  
Roberta Frangeša Mihanića, *od. Vidoš*  
3 ZAGREB  
*Miran Gosta*

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno





Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o.  
Prijenosno područje Osijek  
Vukovarska cesta 217, 31000 Osijek, Hrvatska

Telefon +385 31 244 787

Telefaks +385 31 213 121

REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA KNEŽEVI VINOGRADI  
Hrvatske Republike 3  
31309 Kneževi Vinogradi

KLASA: 700/21-16/15  
UR.BROJ: 3-002-001-02/VE-21-43

DATUM: 27.7.2021.

**PREDMET:** VI. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Kneževi Vinogradi, očitovanje

Poštovani,

Na osnovu obavljenog pregleda stručne dokumentacije, Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Prijenosno područje Osijek, u sklopu svojih nadležnosti vezano uz objekte prijenosne mreže (vodovi i transformatorske stanice nazivnog napona 110 kV, 220 kV i 400 kV), a u ovom konkretnom slučaju kao jedan od korisnika predmetnog prostora, donosi slijedeće

## OČITOVANJE

Sukladno vašem zahtjevu, klasa: 350-02/20-01/04, urbroj: 2100/06-01-03/03-21-33, zaprimljenog 23.07.2021. godine.

1. HOPS d.o.o. je jedini operator elektroenergetskog prijenosnog sustava u RH i vlasnik cjelokupne prijenosne mreže (naponskih razina 110 kV, 220 kV i 400 kV), te posjeduje dozvolu za obavljanje energetske djelatnosti prijenosa električne energije kao regulirane javne usluge.
2. Održavanje i vođenje pogona prijenosne elektroenergetske mreže kompletnog područja u granicama obuhvata PPU Općine Kneževi Vinogradi u nadležnosti je HOPS d.o.o., Prijenosno područje Osijek, Vukovarska cesta 217, 31000 Osijek.
3. Za prostorno planiranje prijenosne elektroenergetske mreže na državnoj i županijskoj razini nadležan je HOPS d.o.o., Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom, Kupska 4, 10000 Zagreb.

UPRAVA DRUŠTVA • Predsjednik Uprave Tomislav Plavšić • Članovi Dejan Liović • Zlatko Visković

IBAN HR97 2340 0091 1101 7745 1 • Privredna banka Zagreb • OIB 13148821633  
Trgovački sud u Zagrebu • MBS 080517105 •  
Temeljni kapital u iznosu 4.948.627.300,00 HRK  
uplaćen u cijelosti u novcu, stvarima i pravima  
[www.hops.hr](http://www.hops.hr)



4. Za podatke elektroenergetske infrastrukture u funkciji distribucije i opskrbe električnom energijom na području PPU Općine Kneževi Vinogradi (naponskih razina 35 kV i nižih) molimo obratite se u HEP ODS d.o.o., Elektroslavonija Osijek.
5. Na području obuhvata PPU Općine Kneževi Vinogradi nalaze se slijedeći objekti u nadležnosti HOPS d.o.o., Prijenosno područje Osijek, a u funkciji prijenosa električne energije:
  - nadzemni vod DV 110 kV Beli Manastir-Apatin, na čelično-rešetkastim stupovima, dio trase,
6. Za objekte koji se planiraju graditi u blizini postojeće prijenosne elektroenergetske infrastrukture na području PPUO Kneževi Vinogradi potrebno je zatražiti izdavanje posebnih uvjeta građenja od nadležnog Prijenosnog područja Osijek.
7. Postojeći visokonaponski vodovi za prijenos električne energije ne formiraju zasebnu građevnu česticu, a prostor u trasama vodova može se koristiti i za druge namjene.
8. Zaštitni koridori postojećih visokonaponskih vodova predstavljaju prostor unutar kojeg je moguća gradnja sukladno posebnim uvjetima građenja HOPS d.o.o.
9. Prilikom utvrđivanja prostornih odrednica zaštićenog pojasa za prijenosni elektroenergetski vod, Hrvatski operator prijenosnog sustava (HOPS d.o.o.) dužan je držati se dozvoljenih udaljenosti od uzdužne osi (simetrale prijenosnog elektroenergetskog voda) utvrđenih „Mrežnim pravilima prijenosnog sustava“ (NN 67/17 i NN 128/20):

Vrsta i nazivni napon prijenosnog voda	Tip prijenosnog voda	Najmanja širina zaštićenog pojasa (obostrano na simetralu voda)	
		Postojeći vod	Planirani vod
Nadzemni 110 kV	jednostruki	20 m	25 m
Nadzemni 110 kV	dvostruki	25 m	30 m
Nadzemni 220 kV	jednostruki	25 m	30 m
Nadzemni 220 kV	dvostruki	30 m	35 m
Nadzemni 400 kV	jednostruki	35 m	40 m
Nadzemni 400 kV	dvostruki	40 m	50 m
Kabelski 110 kV	1x3x110 kV	2,5 m	3,5 m
Kabelski 110 kV	2x3x110 kV	3 m	4 m
Kabelski 220 kV	1x3x220 kV	3 m	4 m
Kabelski 220 kV	2x3x220 kV	4 m	5 m


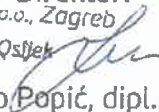
10. Sukladno navedenom zaštićeni pojas za postojeći nadzemni vod DV 110 kV Beli Manastir-Apatin iznosi 20 m obostrano na simetralu voda.
11. Potrebno je ažurirati i korigirati tekst u Čl.6. važećeg PPUO Kneževi Vinogradi, gdje se navodi da širina koridora „za planiranu trasu DV 110 kV Beli Manastir-Kneževi Vinogradi iznosi 500,0m“. Umjesto toga potrebno je napisati „za postojeću trasu DV 110 kV Beli Manastir-Apatin iznosi 20,0 m“



12. S obzirom da je DV 110 kV Beli Manastir-Apatin, dionica Beli Manastir-Kneževi Vinogradi izgrađena i puštena u pogon 2015. godine, potrebno je ažurirati i korigirati tekst u Čl.210, točka a) treba glasiti: „Prijenos električne energije – nije planirana izgradnja novih elektroenergetskih objekata“.
13. Trasu postojećeg DV 110 kV Beli Manastir-Apatin na karti elektroenergetike PPUO Kneževi Vinogradi potrebno je ažurirati sukladno karti koju dostavljamo u prilogu.

Za sve daljnje informacije stojimo Vam na raspolaganju.

S poštovanjem,

 **HOPS** Direktor:  
1 a.o.o., Zagreb  
Prijenosno područje Osijek  
  
Mario Popić, dipl.ing.el.

Prilog: položaj trase postojećeg nadzemnog voda DV 110 kV Beli Manastir-Apatin na području obuhvata PPUO Kneževi Vinogradi

Co:

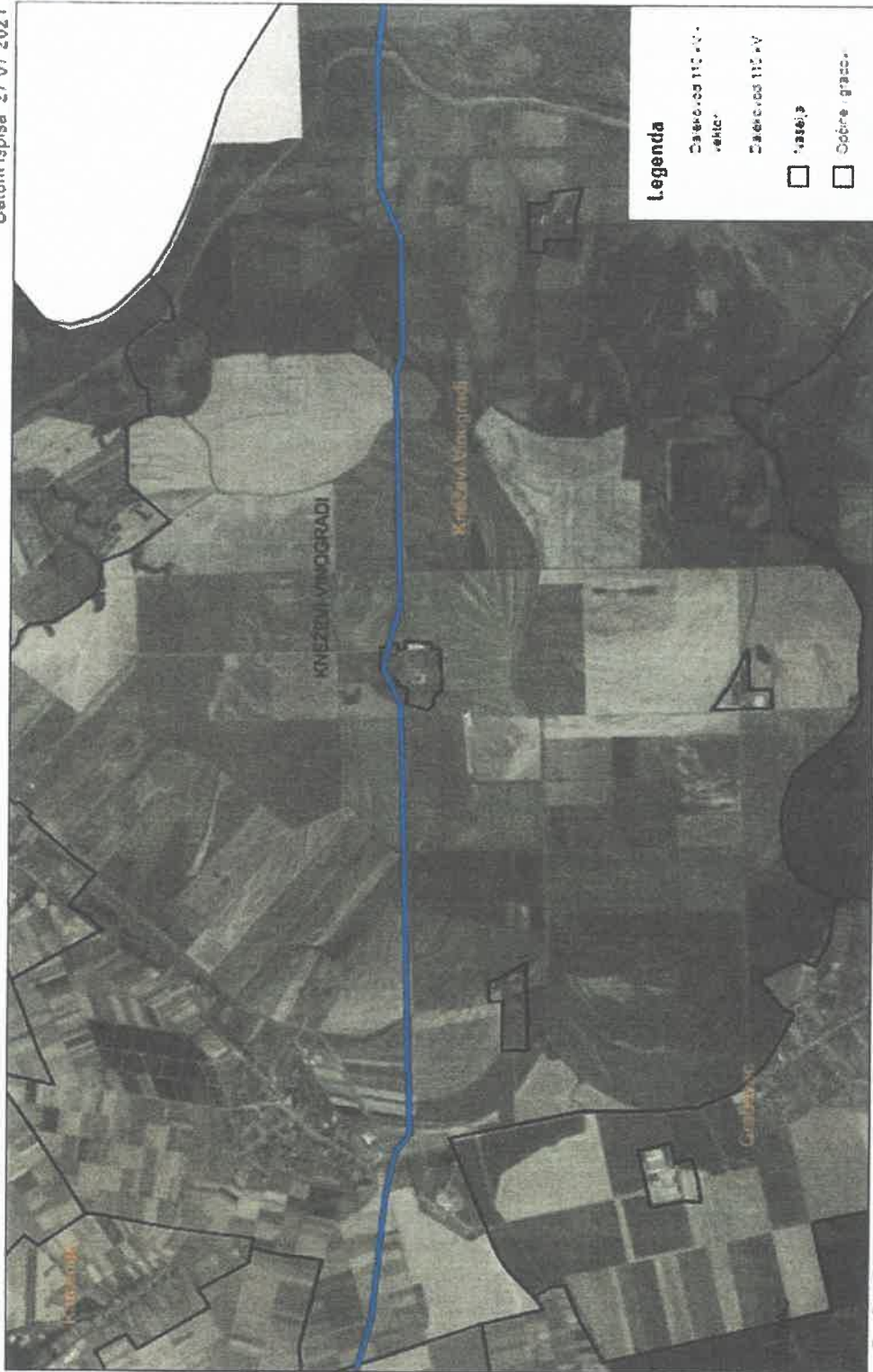
- Odjel za pogonske analize i tehničku dokumentaciju
- Odjel za izgradnju Osijek
- Arhiva

# DV 110 kV - Općina Kneževi Vinogradi

Datum ispisa 27.07.2021

670767  
5073572

686654  
5073572



## Legenda

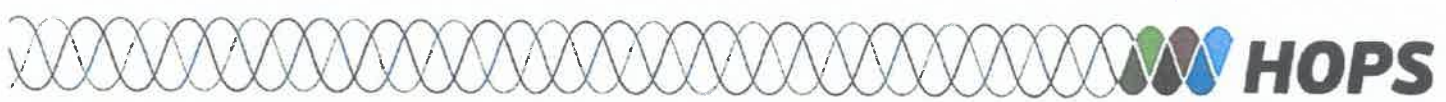
- Čarobni štapić
- Čarobni štapić
- Čarobni štapić
- Čarobni štapić



Koordinatni Sustav HTRS96/TM  
Projekcija HTRS96/TM

670767  
5063479

686654  
5063479





Ulica cara Hadrijana 7  
31 000 Osijek  
(0)31.24.48.88  
(0)31.21.31.99  
www.hep.hr/plin

- SEKTOR ZA DISTRIBUCIJU
- SLUŽBA ZA TEHNIČKE POSLOVE
- ODJEL ZA RAZVITAK I PLANIRANJE

NAŠ BROJ: F2-00002/2141/21AAS

VAŠ BROJ:

DATUM: 11.08.2021.

PREDMET: . VI. Izmjene i dopune PPUO Kneževi Vinogradi  
Poziv na javnu raspravu

Temeljem Vašeg dopisa KLASA: 350-02/20-01/04; URBROJ: 2100/06-01-03/03-21-33 o VI. Izmjene i dopune PPUO Kneževi Vinogradi potrebno je predvidjeti koridor trase za distribucijski plinovod po javnoj površini, dvostrano po uličnom profilu.

Koridor dimenzionirajte tako da bude moguće u horizontalnom odmjeravanju ostvariti međusobnu udaljenost plinovoda od ostalih instalacija minimalno 1.00 m.

Iznad plinovoda u širini od 2.0 m lijevo i desno, nije dopuštena sadnja grmolikog raslinja i drveća.

Sa štovanjem!

Direktor:

Damir Pecušak, dipl.oec.

HEP - PLIN d.o.o.  
OSIJEK 13  
Cara Hadrijana 7

OPĆINA KNEŽEVI VINOGRADI

PRIMLJENO: 19.08.2021	
KLASIFIKACIJSKA OBLAST	050 130
URBROJ	16104
URBROJ	130
URBROJ	VS

REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA KNEŽEVI VINOGRADI  
Hrvatske Republike 3,  
31309 Kneževi Vinogradi



**HRVATSKE VODE**

VODNOGOSPODARSKI ODJEL  
ZA DUNAV I DONJU DRAVU  
31000 Osijek, Splavarska 2a

Telefon: 031 / 252 800

Telefax: 031 / 252 899

KLASA: 350-02/20-01/0000413

URBROJ: 374-22-1-21-5

Datum: 04.08.2021.

**OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA KNEŽEVI VINOGRADI**

**31 309 KNEŽEVI VINOGRADI  
Hrvatske Republike 3**

**PREDMET:** VI. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Kneževi Vinogradi  
- primjedbe, dostavljaju se

Veza: KLASA: 350-02/20-01/04, URBROJ: 2100/06-01-03/03-21-33

Pregledom dostavljenog prijedloga VI. Izmjena i dopuna PPUO Kneževi Vinogradi ustanovljeno je da zahtjevi koje su Hrvatske vode dostavile dopisom KLASA: 350-02/20-01/0000413; URBROJ: 374-22-1-21-3, od 05. ožujka 2021. godine, za potrebe izrade VI. Izmjena i dopuna PPUO Knežavi Vinogradi, nisu ugrađeni u dostavljeni prijedlog VI. Izmjena te ih u cijelosti ponavljamo.

U Odredbe za provođenje plana potrebno je dodati odredbe koje glase:

"Za potrebe upravljanja rizicima od štetnog djelovanja voda, na vodotocima i drugim površinskim vodama utvrđuje se inundacijsko područje u kojem je zabranjeno obavljati radnje kojima se može pogoršati vodni režim i povećati stupanj rizika od štetnog djelovanja voda."

"Za potrebe redovnog održavanja kanala melioracijske odvodnje, uspostavlja se pojas za održavanje u širini od 5 metara od vanjskog ruba kanala uz kanale osnovne melioracijske odvodnje, odnosno u širini od 3 metra uz kanale detaljne melioracijske odvodnje. Ako na katastarskoj čestici kanala nema dovoljno prostora za širinu pojasa za održavanje, isti se uspostavlja na susjednim česticama neovisno o tome jesu li čestice unutar ili izvan građevinskog područja. U pojasu za održavanje nije dopušteno podizanje zgrada, ograda i drugih građevina osim regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina."

"Građevna čestica koja graniči s vodnim dobrom ne može se osnivati na način koji bi onemogućavao uređenje korita i oblikovanje inundacije za maksimalni protok vode ili pristup vodnom dobru."

"Planom se omogućava izvođenje i ostalih vodnogospodarskih zahvata koji nisu prikazani na kartografskim prikazima u cilju unaprjeđenja i poboljšanja vodnogospodarskog sustava."



076825677

Također smatramo potrebnim "Popis sektorskih dokumenata i propisa koje je bilo potrebno poštovati u izradi Plana" uskladiti s važećim propisima iz područja vodnoga gospodarstva.

Zahtjevi Hrvatskih voda za izradu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kneževi Vinogradi temelje se na Zakonu o vodama (NN 66/19) i planskim dokumentima upravljanja vodama.

S poštovanjem,

**Direktor**

Željko Kovačević, mag.ing.aedif.



**O tome obavijest:**

1. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za Dunav i donju Dravu
  - Služba zaštite od štetnog djelovanja voda
  - Vodnogospodarska ispostava za mali sliv "Baranja"
2. Pismohrana

OPĆINA KNEŽEVİ VINOGRADI		
PRIMLJENO: 09. 08. 2021		
KLASIFIKACIJSKA OZNAKA	OPC. 150.	
URUČIO: MIBROJ	POS.	VRIJ.



076625677



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA

UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE  
KONZERVATORSKI ODJEL U OSIJEKU

Klasa: 612-08/09-10/0456  
Ur. broj: 532-05-02-05/2-21-19  
Osijek, 2. 8. 2021.

**OPĆINSKI NAČELNIK  
OPĆINA KNEŽEVI VINOGRADI  
Hrvatske Republike 3  
31 309 Kneževi Vinogradi**

**Predmet: VI. Izmjene i dopune PPU Općine Kneževi Vinogradi  
- očitovanje, dostavlja se**

U svezi izrade VI. Izmjena i dopuna PPU Općine Kneževi Vinogradi i javne rasprave za VI. Izmjene i dopune PPU Općine Kneževi Vinogradi, obavještavamo Vas da je ovaj Odjel suglasan s prijedlogom VI. Izmjena i dopuna PPU Općine Kneževi Vinogradi, dostavljenim na CD – u.

Po ovlasti ministrice:  
Pročelnica:  
Ivana Sudić, dipl.ing.arh.

u.r.



Dostaviti:

- Dokumentacija – ovdje
- Pismohrana - ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Planinska 2a

KLASA: 350-02/21-01/402  
URBROJ: 525-11/0567-21-2  
Zagreb, 27. srpnja 2021. godine



OPĆINA KNEŽEVI VINOGRADI		
PRIMLJENO: 23.08.2021		
KLASIFIKACIJSKA ODMATA	DPC TO.	
UPISNI BROJ	PPH	VRIJ.

HRVATSKE ŠUME d.o.o., DIREKCIJA  
Ulica kneza Branimira 1  
10 000 Zagreb

**PREDMET: Prijedlog VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kneževi Vinogradi, obavijest o javnoj raspravi - očitovanje, traži se**

Poštovani,

sukladno odredbama članka 40. stavka 6. Zakona o šumama („Narodne novine“, br.: 68/18., 115/18., 98/19., 32/20. i 145/20.), molimo u okviru vaše nadležnosti, očitovanje na Prijedlog VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kneževi Vinogradi, za potrebe davanja mišljenja na prostorni plan sukladno stavku 5. istog članka.

S poštovanjem,



Na znanje:

- Općina Kneževi Vinogradi, Hrvatske Republike 3, 31 309 Kneževi Vinogradi.

DOSTAVITI:

1. Naslovu,
2. U spis predmeta.

NARUČITELJ PLANA: OPĆINA KNEŽEVI VINOGRADI

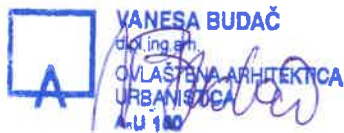
IZRADIO: ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d. OSIJEK

BROJ: 12/2021

**VI. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA  
UREĐENJA OPĆINE KNEŽEVI VINOGRADI  
(Prijedlog)**

**ODGOVORI NA PRIMJEDBE S JAVNE RASPRAVE**

Odgovorni voditelj:  
Vanesa Budač, dipl.ing.arh.



Osijek, rujan 2021.



## SADRŽAJ

### PRIMJEDBE:

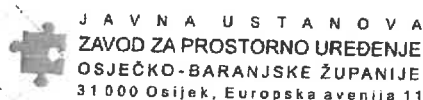
1. Primjedbe Javne ustanove Zavoda za prostorno uređenje Osječko-baranjske županije, Osijek,
2. Primjedba HAKOM-a, Zagreb,
3. Primjedba HOPS-a, Prijenosno područje Osijek,Osijek,
4. Primjedba HEP Plin, Osijek,
5. Primjedba Hrvatskih voda, VGO za Dunav i donju Dravu, Osijek.

### ODGOVORI NA PRIMJEDBE:

1. Odgovori na primjedbe Javne ustanove Zavoda za prostorno uređenje Osječko-baranjske županije, Osijek,
2. Odgovor na primjedbu HAKOM-a, Zagreb,
3. Odgovor na primjedbu HOPS-a, Prijenosno područje Osijek,Osijek,
4. Odgovor na primjedbu HEP Plin, Osijek,
5. Odgovor na primjedbu Hrvatskih voda, VGO za Dunav i donju Dravu, Osijek.

**PRIMJEDBE**

1. Primjedbe Javne ustanove Zavoda za prostorno uređenje Osječko-baranjske županije, Osijek



JAVNA USTANOVA  
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE  
OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE  
31 000 Osijek, Europska avenija 11

1.

KLASA: 350-02/20-01/19  
URBROJ: 2158/85-21-5  
U Osijeku, 3. kolovoza 2021. godine

**OPĆINA KNEŽEVI VINOGRADI**

Hrvatske Republike 3  
31309 Kneževi Vinogradi

**PREDMET: VI. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Kneževi Vinogradi - primjedbe u javnoj raspravi, daju se**

Veza: KLASA: 350-02/20-01/19; URBROJ: 2100/06-21-4 od 20. srpnja 2021. godine

Poštovani,

Općina Kneževi Vinogradi dopisom je obavijestila ovaj Zavod o javnoj raspravi o prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kneževi Vinogradi (u daljnjem tekstu: Izmjena Plana), koja se provodi u vremenu od 28. srpnja do 4. kolovoza 2021. godine, sukladno Zakonu o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13., 65/17., 114/18., 39/19. i 98/19. - u daljnjem tekstu: Zakon). Digitalni zapis Prijedloga Izmjene plana dostavljen je u prilogu dopisa.

Uvidom u dostavljeno, u javnoj raspravi dajemo primjedbe:

1. na kartografskim prikazima građevinskog područja, koji su predmet ovih izmjena, prikazati područja posebnih ograničenja u korištenju kao korisnu informaciju, pogotovo što su ta područja na pojedinim kartografskim prikazima građevinskih područja prikazana, a na nekima nisu. U tom smislu, prilikom slijedećih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kneževi Vinogradi, predlažemo uskladiti kartografske prikaze građevinskih područja u smislu sadržaja (npr. područje pojačane erozije nije prikazano na svim kartografskim prikazima građevinskih područja sukladno kartografskom prikazu 3.C).
2. na kartografskom prikazu 4.A prikazati sve planirane infrastrukturne koridore u skladu s člankom 182., a uzimajući u obzir članke 7. i 151. Odredbi za provedbu Prostornog plana Osječko-baranjske županije („Županijski glasnik“ broj 1/02., 4/10., 3/16., 5/16., 5/20. i 1/21. - u daljnjem tekstu: PPOBŽ) - nedostaje planski koridor za planirani magistralni opskrbni cjevovod i planirani lokalni plinovod
3. u obrazloženju planskih rješenja potrebno je dokazati, odnosno obrazložiti da je prošireno građevinsko područje naselja Kamenac u skladu s PPOBŽ, člancima 55. i 56. odnosno 177.-181. Odredbi za provedbu PPOBŽ

14.

4. u Obrazloženju planskih rješenja u tablici br. 3. "Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu površina" uskladiti oznake za izdvojena građevinska područja izvan naselja „Ugostiteljsko-turistički punkt“ s oznakama na kartografskim prikazima i odredbama za provedbu te uskladiti iskaz površina s površinama prikazanim i utvrđenim prema namjenama na kartografskom prikazu 1. Korištenje i namjena površina (iskazati površinu za izdvojene dijelove građevinskih područja naselja, gospodarsku i sportsko-rekreacijsku namjenu u građevinskom području naselja).

Za potrebe izdavanja mišljenja prema članku 107. Zakona obavezno dostavite ovjereni Konačni prijedlog Izmjene Plana u analognom formatu te njegov digitalni zapis.

Napominjemo da ste temeljem članka 112. Zakona, dužni resomom ministarstvu i ovom Zavodu dostaviti prostorni plan u analognom obliku, kao i njegov elektronički oblik u standardu i na mediju propisanom Uredbom o informacijskom sustavu („Narodne novine“ broj 115/15. - u daljnjem tekstu: Uredba).

Nakon svake izmjene i dopune plana, dužni ste izraditi i objaviti pročišćeni tekst Odredbi za provedbu i grafički dio prostornog plana u skladu s člankom 113. stavcima 3. i 4. Zakona te iste dostaviti ovom Zavodu na ranije opisan način u skladu s Uredbom.

S poštovanjem,



Na znanje:

- Zavod za prostorno planiranje d.d., Vijenac P. Kolarica 5a, 31000 Osijek

## 2. Primjedba HAKOM-a, Zagreb



②

KLASA: 350-05/21-01/68  
 URBROJ: 376-05-3-21-04  
 Zagreb, 27. srpnja 2021.

Republika Hrvatska  
 Osječko-Baranjska županija  
 Općina Kneževi Vinogradi  
 Hrvatske republike 3  
 31309 Kneževi Vinogradi

**PREDMET:** Općina Kneževi Vinogradi  
 VI. IZMJENE I DOPUNE PPUO KNEŽEVI VINOGRADI  
 -mišljenje u tijeku javne rasprave

**Veza:** Vaš dopis KLASA: 350-02/20-01/04, URBROJ: 2100/06-01-03/03-21-33, od 20. srpnja 2021.

Poštovani,

Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) zaprimila je Vaš dopis kojim tražite da vam na osnovu članka 97. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 25. stavka 2. i 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17; dalje: ZEK) HAKOM izda mišljenje na prijedlog VI. IZMJENE I DOPUNE PPUO KNEŽEVI VINOGRADI za javnu raspravu.

Uvidom u predloženi prijedlog VI. IZMJENE I DOPUNE PPUO KNEŽEVI VINOGRADI utvrdili smo da je potrebno brisati slijedeći tekst koji je naveden u članku 21. te vam slijedom navedenog HAKOM izdaje **negativno mišljenje**.

Čl. 21. glasi:

"U članku 208., iza stavak 3., dodaje se novi stavak 4., koji glasi:  
 Bazne postaje mobilnih operatera ne mogu se graditi na građevnim česticama škole i dječjih vrtića te na udaljenosti do 100,0 m od ruba građevne čestice škole i dječjeg vrtića."

Obrazloženje:

Ovakvom odredbom, gdje se određuje udaljenost manja od 100 m, u urbanim sredinama pa i u manje urbanim, zbog gustoće navedenih vrsta građevina, dovodi do pretpostavke da je u potpunosti zapriječena gradnja građevina elektroničke komunikacijske infrastrukture za pružanje javne komunikacijske usluge putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova te je umjesto citiranog teksta, potrebno odrediti planiranje postave baznih stanica i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvataima, na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocjevnim stupovima bez detaljnog određivanja (točkastog označavanja) lokacija, vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom koji će se emitirati antenskim sustavima smještenim na te antenske prihvate (zgrade i/ili stupove) uz načelo zajedničkog korištenja od strane svih operatera gdje god je to moguće. Način planiranja

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI

Bulevar Frgina 8A, Zagreb, Republika Hrvatska, OIB: 6199170000000000000, Tel: (01) 2500000, E-mail: [hr@zakom.hr](mailto:hr@zakom.hr), [www.zakom.hr](http://www.zakom.hr)

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI

određen je Uredbom o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN br. 131/12, 92/15 i 10/21).

HAKOM naglašava naslovu da je obavezan pribaviti pozitivno prethodno mišljenje HAKOM-a kojim se potvrđuje da se dokumentom prostornog uređenja uređuje gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme u skladu sa člankom 25. stavkom 2. ZEK-a i pravilnicima iz članka 24. stavak 9. ZEK-a.

Navedeno predstavlja uvjet za dobivanje pozitivnog mišljenja na prijedlog predmetnog plana. Podsjećamo vas da je donošenje prostornog plana, bez pozitivnog mišljenja HAKOM-a na prijedlog plana, protivno odredbama ZEK-a te predstavlja tešku povredu zakona po članku 119, stavak 1. točka 4.

S poštovanjem,

RAVNATELJ  
HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA  
ZA MREŽNE DJELATNOSTI od. *Mirana Gosta*  
Roberta Frangeša Mihanića  
3 Z A G R E B

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno



## 3. Primjedba HOPS-a, Prijenosno područje Osijek, Osijek



Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o.  
 Prijenosno područje Osijek  
 Vukovarska cesta 217, 31000 Osijek, Hrvatska  
 Telefon +385 31 244 787  
 Telefaks +385 31 213 121

3.

REPUBLIKA HRVATSKA  
 OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
 OPĆINA KNEŽEVI VINOGRADI  
 Hrvatske Republike 3  
 31309 Kneževi Vinogradi

KLASA: 700/21-16/15  
 UR.BROJ: 3-002-001-02/VE-21-43

DATUM: 27.7.2021.

**PREDMET:** VI. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Kneževi Vinogradi, očitovanje

Poštovani,

Na osnovu obavljenog pregleda stručne dokumentacije, Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Prijenosno područje Osijek, u sklopu svojih nadležnosti vezano uz objekte prijenosne mreže (vodovi i transformatorske stanice nazivnog napona 110 kV, 220 kV i 400 kV), a u ovom konkretnom slučaju kao jedan od korisnika predmetnog prostora, donosi slijedeće

## OČITOVANJE

Sukladno vašem zahtjevu, klasa: 350-02/20-01/04, urbroj: 2100/06-01-03/03-21-33, zaprimljenog 23.07.2021. godine.

1. HOPS d.o.o. je jedini operator elektroenergetskog prijenosnog sustava u RH i vlasnik cjelokupne prijenosne mreže (naponskih razina 110 kV, 220 kV i 400 kV), te posjeduje dozvolu za obavljanje energetske djelatnosti prijenosa električne energije kao regulirane javne usluge.
2. Održavanje i vođenje pogona prijenosne elektroenergetske mreže kompletnog područja u granicama obuhvata PPU Općine Kneževi Vinogradi u nadležnosti je HOPS d.o.o., Prijenosno područje Osijek, Vukovarska cesta 217, 31000 Osijek.
3. Za prostorno planiranje prijenosne elektroenergetske mreže na državnoj i županijskoj razini nadležan je HOPS d.o.o., Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom, Kupska 4, 10000 Zagreb.

UPRAVA DRUŠTVA • Predsjednik Uprave Tomislav Plavšić • Članovi Dejan Liović • Zlatko Visković

IBAN HR97 2340 0091 1101 7745 1 • Privredna banka Zagreb • OIB 13148821633  
 Trgovački sud u Zagrebu • MBS 080517105 •  
 Temeljni kapital u iznosu 4.948.627.300,00 HRK  
 uplaćen u cijelosti u novcu, stvarima i pravima  
[www.hops.hr](http://www.hops.hr)



4. Za podatke elektroenergetske infrastrukture u funkciji distribucije i opskrbe električnom energijom na području PPU Općine Kneževi Vinogradi (naponskih razina 35 kV i nižih) molimo obratite se u HEP ODS d.o.o., Elektroslavonija Osijek.
5. Na području obuhvata PPU Općine Kneževi Vinogradi nalaze se slijedeći objekti u nadležnosti HOPS d.o.o., Prijenosno područje Osijek, a u funkciji prijenosa električne energije:
  - nadzemni vod DV 110 kV Beli Manastir-Apatin, na čelično-rešetkastim stupovima, dio trase,
6. Za objekte koji se planiraju graditi u blizini postojeće prijenosne elektroenergetske infrastrukture na području PPUO Kneževi Vinogradi potrebno je zatražiti izdavanje posebnih uvjeta građenja od nadležnog Prijenosnog područja Osijek.
7. Postojeći visokonaponski vodovi za prijenos električne energije ne formiraju zasebnu građevnu česticu, a prostor u trasama vodova može se koristiti i za druge namjene.
8. Zaštitni koridori postojećih visokonaponskih vodova predstavljaju prostor unutar kojeg je moguća gradnja sukladno posebnim uvjetima građenja HOPS d.o.o.
9. Prilikom utvrđivanja prostornih odrednica zaštićenog pojasa za prijenosni elektroenergetski vod, Hrvatski operator prijenosnog sustava (HOPS d.o.o.) dužan je držati se dozvoljenih udaljenosti od uzdužne osi (simetrale prijenosnog elektroenergetskog voda) utvrđenih „Mrežnim pravilima prijenosnog sustava“ (NN 67/17 i NN 128/20):

Vrsta i nazivni napon prijenosnog voda	Tip prijenosnog voda	Najmanja širina zaštićenog pojasa (obostrano na simetralu voda)	
		Postojeći vod	Planirani vod
Nadzemni 110 kV	jednostruki	20 m	25 m
Nadzemni 110 kV	dvostruki	25 m	30 m
Nadzemni 220 kV	jednostruki	25 m	30 m
Nadzemni 220 kV	dvostruki	30 m	35 m
Nadzemni 400 kV	jednostruki	35 m	40 m
Nadzemni 400 kV	dvostruki	40 m	50 m
Kabelski 110 kV	1x3x110 kV	2,5 m	3,5 m
Kabelski 110 kV	2x3x110 kV	3 m	4 m
Kabelski 220 kV	1x3x220 kV	3 m	4 m
Kabelski 220 kV	2x3x220 kV	4 m	5 m

10. Sukladno navedenom zaštićeni pojas za postojeći nadzemni vod DV 110 kV Beli Manastir-Apatin iznosi 20 m obostrano na simetralu voda.
11. Potrebno je ažurirati i korigirati tekst u Čl.6. važećeg PPUO Kneževi Vinogradi, gdje se navodi da širina koridora „za planiranu trasu DV 110 kV Beli Manastir-Kneževi Vinogradi iznosi 500,0m“. Umjesto toga potrebno je napisati „za postojeću trasu DV 110 kV Beli Manastir-Apatin iznosi 20,0 m“


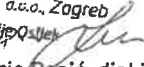




12. S obzirom da je DV 110 kV Beli Manastir-Apatin, dionica Beli Manastir-Kneževi Vinogradi izgrađena i puštena u pogon 2015. godine, potrebno je ažurirati i korigirati tekst u Čl.210, točka a) treba glasiti: „Prijenos električne energije – nije planirana izgradnja novih elektroenergetskih objekata“.
13. Trasu postojećeg DV 110 kV Beli Manastir-Apatin na karti elektroenergetike PPUO Kneževi Vinogradi potrebno je ažurirati sukladno karti koju dostavljamo u prilogu.

Za sve daljnje informacije stojimo Vam na raspolaganju.

S poštovanjem,

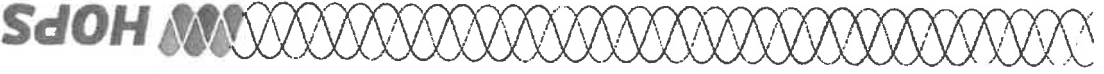
 **HOPS** Direktor:  
d.o.o., Zagreb  
Prijenosno područje Osijek  
  
Mario Popić, dipl.ing.el.

Prilog: položaj trase postojećeg nadzemnog voda DV 110 kV Beli Manastir-Apatin na području obuhvata PPUO Kneževi Vinogradi

Co:

- Odjel za pogonske analize i tehničku dokumentaciju
- Odjel za izgradnju Osijek
- Arhiva





# DV 110 kV - Općina Kneževi Vinogradi



## 4. Primjedba HEP Plin, Osijek

**HEP PLIN**

 Ulica cara Hadrijana 7  
31 000 Osijek  
 (0)31.24.48.88  
 (0)31.21.31.99  
 www.hep.hr/plin

- SEKTOR ZA DISTRIBUCIJU
- SLUŽBA ZA TEHNIČKE POSLOVE
- ODJEL ZA RAZVITAK I PLANIRANJE

■ NAŠ BROJ: F2-00002/Z141/21AAS      ■ VAŠ BROJ:      ■ DATUM: 11.08.2021.

■ PREDMET: . VI. Izmjene i dopune PPUO Kneževi Vinogradi  
Poziv na javnu raspravu

OPĆINA KNEŽEVI VINOGRADI	
PRIMLJENO:	19.08.2021
KLASIFIKACIJSKA OBLAST	POSLO
URBROJ	2100/06-01-03/03-21-33
OPĆINA	KNEŽEVI VINOGRADI

REPUBLIKA HRVATSKA  
 OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
 OPĆINA KNEŽEVI VINOGRADI  
 Hrvatske Republike 3,  
 31309 Kneževi Vinogradi

④

Temeljem Vašeg dopisa KLASA: 350-02/20-01/04; URBROJ: 2100/06-01-03/03-21-33 o VI. Izmjene i dopune PPUO Kneževi Vinogradi potrebno je predvidjeti koridor trase za distribucijski plinovod po javnoj površini, dvostrano po uličnom profilu.

Koridor dimenzionirajte tako da bude moguće u horizontalnom odmjeraivanju ostvariti međusobnu udaljenost plinovoda od ostalih instalacija minimalno 1.00 m.

Iznad plinovoda u širini od 2.0 m lijevo i desno, nije dopuštena sadnja grmolikog raslinja i drveća.

Sa štovanjem!

Direktor: AAS

Damir Pečušak, dipl.oec.

**HEP - PLIN d.o.o.**  
 OSJEK 13  
 Cara Hadrijana 7

HEP-PLIN d.o.o.  
 Uprava društva  
 Damir Pečušak  
 HR4423800001102458085 Zagrebačka banka d.d. Zagreb

1582615  
41317489366

MBS 030070500  
 HRK 20.000,00

## 5. Primjedba Hrvatskih voda, VGO za Dunav i donju Dravu, Osijek

**HRVATSKE VODE**

VODNOGOSPODARSKI ODJEL  
ZA DUNAV I DONJU DRAVU  
31000 Osijek, Splavarska 2a

Telefon: 031 / 252 600

Telefax: 031 / 252 899

5.

KLASA: 350-02/20-01/0000413  
URBROJ: 374-22-1-21-5  
Datum: 04.08.2021.

**OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA KNEŽEVI VINOGRADI**

**31 309 KNEŽEVI VINOGRADI  
Hrvatske Republike 3**

**PREDMET:** VI. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Kneževi Vinogradi  
- primjedbe, dostavljaju se

Veza: KLASA: 350-02/20-01/04, URBROJ: 2100/06-01-03/03-21-33

Pregledom dostavljenog prijedloga VI. Izmjena i dopuna PPUO Kneževi Vinogradi ustanovljeno je da zahtjevi koje su Hrvatske vode dostavile dopisom KLASA: 350-02/20-01/0000413; URBROJ: 374-22-1-21-3, od 05. ožujka 2021. godine, za potrebe izrade VI. Izmjena i dopuna PPUO Kneževi Vinogradi, nisu ugrađeni u dostavljeni prijedlog VI. Izmjena te ih u cijelosti ponavljamo.

U Odredbe za provođenje plana potrebno je dodati odredbe koje glase:

"Za potrebe upravljanja rizicima od štetnog djelovanja voda, na vodotocima i drugim površinskim vodama utvrđuje se inundacijsko područje u kojem je zabranjeno obavljati radnje kojima se može pogoršati vodni režim i povećati stupanj rizika od štetnog djelovanja voda."

"Za potrebe redovnog održavanja kanala melioracijske odvodnje, uspostavlja se pojas za održavanje u širini od 5 metara od vanjskog ruba kanala uz kanale osnovne melioracijske odvodnje, odnosno u širini od 3 metra uz kanale detaljne melioracijske odvodnje. Ako na katastarskoj čestici kanala nema dovoljno prostora za širinu pojasa za održavanje, isti se uspostavlja na susjednim česticama neovisno o tome jesu li čestice unutar ili izvan građevinskog područja. U pojasu za održavanje nije dopušteno podizanje zgrada, ograda i drugih građevina osim regulacijskih i zaštitnih vodnih građevina."

"Građevna čestica koja graniči s vodnim dobrom ne može se osnivati na način koji bi onemogućavao uređenje korita i oblikovanje inundacije za maksimalni protok vode ili pristup vodnom dobru."

"Planom se omogućava izvođenje i ostalih vodnogospodarskih zahvata koji nisu prikazani na kartografskim prikazima u cilju unaprjeđenja i poboljšanja vodnogospodarskog sustava."



076625677

Također smatramo potrebnim "Popis sektorskih dokumenata i propisa koje je bilo potrebno poštovati u izradi Plana" uskladiti s važećim propisima iz područja vodnoga gospodarstva.

Zahtjevi Hrvatskih voda za izradu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kneževi Vinogradi temelje se na Zakonu o vodama (NN 66/19) i planskim dokumentima upravljanja vodama.

S poštovanjem,

**Direktor**

Zeljko Kovačević, mag.ing.aedif.



**O tome obavijest:**

1. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za Dunav i donju Dravu
  - Služba zaštite od štetnog djelovanja voda
  - Vodnogospodarska ispostava za mali sliv "Baranja"
2. Pismohrana

OPĆINA KNEŽEVI VINOGRADI		
PRIMLJENO:	29. 08. 2021	
KLASIFIKACIJSKA OZNAKA	OPG 00.	
UPODJELOVANJE	VRIL.	



076625677

**ODGOVORI NA PRIMJEDBE**

**1. Odgovori na primjedbe Javne ustanove Zavoda za prostorno uređenje Osječko-baranjske županije, Osijek**

**1.1. Na kartografske prikaze građevinskih područja koja su predmet ovih izmjena prikazati područja posebnih ograničenja u korištenju**

Odgovor na primjedbe: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

**1.2. Na kartografskom prikazu broj „4.A“ prikazati sve planirane infrastrukturne koridore u skladu s člankom 182. PPOBŽ-a.**

Odgovor na primjedbe: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

**1.3. U Obrazloženju planskih rješenja je dokazati, odnosno obrazložiti da je prošireno građevinsko područje naselja Kamenac u skladu s PPOBŽ-om**

Odgovor na primjedbe: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

**1.4. Uskladiti tablicu bro 3. „Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu površina“ s oznakama na kartografskim prikazima i odredbama za provedbu**

Odgovor na primjedbe: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

**2. Odgovor na primjedbu HAKOM-a, Zagreb**

Odgovor na primjedbe: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

**3. Odgovor na primjedbu HOPS-a, Prijenosno područje Osijek, Osijek**

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA

**Obrazloženje:** Zatraženo nije predmet Odluke o izradi VI. Izmjena i dopuna PPUO Kneževi Vinogradi.

Sukladno članku 86. Zakona o prostornom uređenju, osnovno polazište za izradu prostornog plana je Odluka o izradi plana koja sadrži obuhvat plana odnosno obuhvat izmjena plana te ciljeve i programska polazišta.

U dostavljenom dopisu sukladno člancima 90. i 91. Zakona o prostornom uređenju zatražili smo vaše zahtjeve „samo u dijelovima koji su predmet izrade ovih izmjena i dopuna“ jer ostale zahtjeve ne možemo prihvatiti ako nisu navedene u Odluci o izradi kao cilj i programsko polazište.

Sukladno stavku 1. članka 91. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) navodi se: „*Javnoopravno tijelo ne može zahtjevima za izradu prostornog plana postavljati uvjete kojima bi se mijenjali ciljevi i/ili programska polazišta za izradu prostornog plana određeni odlukom o izradi plana*“.

S obziroma na naprijed navedeno ne možemo prihvatiti vaše primjedbe jer bi bile u suprotnosti s Zakonom o prostornom uređenju koji uređuje sustav prostornog uređenja po kojem se izrađuju prostorni planovi.

Zatraženo će biti uzeto u programska polazišta odluke o izradi sljedećih izmjena PPUO Kneževi Vinogradi.

#### **4. Odgovor na primjedbu HEP Plin, Osijek**

**Odgovor na primjedbu:** PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA

**Obrazloženje:** Zatraženo nije predmet Odluke o izradi VI. Izmjena i dopuna PPUO Kneževi Vinogradi.

Sukladno članku 86. Zakona o prostornom uređenju, osnovno polazište za izradu prostornog plana je Odluka o izradi plana koja sadrži obuhvat plana odnosno obuhvat izmjena plana te ciljeve i programska polazišta.

U dostavljenom dopisu sukladno člancima 90. i 91. Zakona o prostornom uređenju zatražili smo vaše zahtjeve „samo u dijelovima koji su predmet izrade ovih izmjena i dopuna“ jer ostale zahtjeve ne možemo prihvatiti ako nisu navedene u Odluci o izradi kao cilj i programsko polazište.

Sukladno stavku 1. članka 91. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) navodi se: „*Javnoopravno tijelo ne može zahtjevima za izradu prostornog plana postavljati uvjete kojima bi se mijenjali ciljevi i/ili programska polazišta za izradu prostornog plana određeni odlukom o izradi plana*“.

S obziroma na naprijed navedeno ne možemo prihvatiti vaše primjedbe jer bi bile u suprotnosti s Zakonom o prostornom uređenju koji uređuje sustav prostornog uređenja po kojem se izrađuju prostorni planovi.

Zatraženo će biti uzeto u programska polazišta odluke o izradi sljedećih izmjena PPUO Kneževi Vinogradi.

#### **5. Odgovor na primjedbu Hrvatskih voda, VGO za Dunav i donju Dravu, Osijek**

**Odgovor na primjedbu:** PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA

**Obrazloženje:** Zatraženo nije predmet Odluke o izradi VI. Izmjena i dopuna PPUO Kneževi Vinogradi.



Sukladno članku 86. Zakona o prostornom uređenju, osnovno polazište za izradu prostornog plana je Odluka o izradi plana koja sadrži obuhvat plana odnosno obuhvat izmjena plana te ciljeve i programska polazišta.

U dostavljenom dopisu sukladno člancima 90. i 91. Zakona o prostornom uređenju zatražili smo vaše zahtjeve „samo u dijelovima koji su predmet izrade ovih izmjena i dopuna“ jer ostale zahtjeve ne možemo prihvatiti ako nisu navedene u Odluci o izradi kao cilj i programsko polazište.

Sukladno stavku 1. članka 91. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) navodi se: „*Javnopravno tijelo ne može zahtjevima za izradu prostornog plana postavljati uvjete kojima bi se mijenjali ciljevi i/ili programska polazišta za izradu prostornog plana određeni odlukom o izradi plana*“.

S obziroma na naprijed navedeno ne možemo prihvatiti vaše primjedbe jer bi bile u suprotnosti s Zakonom o prostornom uređenju koji uređuje sustav prostornog uređenja po kojem se izrađuju prostorni planovi.

Zatraženo će biti uzeto u programska polazišta odluke o izradi sljedećih izmjena PPUO Kneževi Vinogradi.