

Zagreb-Osijek, 24. listopada 2019. godine

Sukladno odredbi članka 102. i 103. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19.) nositelj izrade Plana Grad Osijek i stručni izrađivač Plana Jurcon projekt d.o.o. Zagreb sačinili su

IZVJEŠĆE O PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI
o prijedlogu
Urbanističkog plana uređenja kompleksa „Gradski vrt“

Na temelju Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19.), te provedene ponovne rasprave o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja kompleksa "Gradski vrt" (u daljnjem tekstu: Plan), sačinjava se Izvješće o ponovnoj javnoj raspravi.

Prema članku 104. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 144/18, 39/19) ponovna javna rasprava provodi se ako se prijedlog prostornog plana zbog prihvaćenih mišljenja, prijedloga i primjedbi u javnoj raspravi ili iz drugih razloga promijeni tako da nova rješenja nisu u skladu s programskim polazištima iz odluke o izradi prostornog plana, ako se promijeni granica građevinskog područja ili ako se promjenom utječe na vlasničke odnose.

Izmjenama u grafičkom dijelu Plana uslijed zaprimljenih mišljenja, prijedloga i primjedbi sudionika u javnoj raspravi došlo je do promjene trase prometnice, promjene širine koridora prometnice kojim se izravno utječe na vlasničke odnose. Stoga je nužno bilo ponavljanje javne rasprave.

Datum i vrijeme održavanja javnog izlaganja objavljeno je u listu "Jutarnji list" (25.09.2019), na web stranici Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja – www.mgipu.hr (25.09.2019.), na web stranici Grada Osijeka - www.osijek.hr (25.09.2019) i na oglasnoj ploči Upravnog odjela za urbanizam Grada Osijeka, Franje Krežme 18, Osijek.

1. Javni uvid u trajanju od 04. listopada 2019. do 11. listopada 2019. godine na oglasnoj ploči Upravnog odjela za urbanizam Grada Osijeka, Franje Krežme 18, na mrežnim stranicama Grada Osijeka (na adresi: www.osijek.hr), te u informacijskom sustavu prostornog uređenja (www.mgipu.hr).

2. Javno izlaganje o Prijedlogu Plana održano je 10. listopada 2019. godine, u 12.00 sati, u Velikoj vijećnici Grada Osijeka, Kuhačeva 9, Osijek.

Nositelj izrade predmetnog Plana dostavio je pozive prema članku 97. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19.), te Odluci o izradi predmetnog Plana.

Tijekom ponovne javne rasprave o Prijedlogu Plana, vođen je Zapisnik (u prilogu).

U zakonskom roku dobivena je 1 primjedba u pisanom obliku, putem pošte odnosno pisarnice.

Pristigla primjedba je obrađena i sastavni je dio ovog Izvješća i nalazi se u prilogu.

Izvan zakonskog roka zaprimljeno je mišljenje na Plan od Ministarstva unutarnjih poslova, Ravnateljstva civilne zaštite (KLASA: 350-02/19-01/06; URBROJ: 511-380-09-01-19-4, od 7. listopada 2019; urudžbirano 28.10.2019. godine).

GRAD OSIJEK

Odgovorna osoba

za provođenje javne rasprave

Dražen Slunjski, mag.ing.aedif.



JURCON PROJEKT d.o.o.

Odgovorni voditelj izrade Plana

mr.sc. Slobodan Bajagić,

dipl. ing.šum. ovl.arhitekt urbanist



mr.sc. SLOBODAN BAJAGIĆ
dipl. ing.šum.
OVLASŦENI ARHITEKT URBANIST
A 698

PRILOZI:

- Zaključak gradonačelnika Grada Osijeka o utvrđivanju Prijedloga Urbanističkog plana uređenja kompleksa „Gradski vrt“ u Osijeku za ponovnu javnu raspravu,
- Obavijest o ponovnoj javnoj raspravi,
- Objava ponovne javne rasprave ("Jutarnji list"- 25.09.2019),
- Objava ponovne javne rasprave (www.mgipu.hr - 25.09.2019.),
- Objava ponovne javne rasprave (www.osijek.hr - 25.09.2019.),
- Zapisnik s javnog izlaganja,
- Popis sudionika na javnom izlaganju ponovne javne rasprave,
- Obrađene primjedbe,
- Mišljenja sudionika u ponovnoj javnoj raspravi koji su pozvani posebnom obavijesti o ponovnoj javnoj raspravi (primljeno izvan zakonskog roka).

Na temelju članaka 94. i 104. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) i članka 34. stavka 1. točke 27. Statuta Grada Osijeka (Službeni glasnik Grada Osijeka br. 6/01, 3/03, 1A/05, 8/05, 2/09, 9/09, 13/09, 9/13, 11/13-pročišćeni tekst, 12/17 i 2/18) Gradonačelnik Grada Osijeka 23. rujna 2019., donosi

ZAKLJUČAK

o utvrđivanju Prijedloga Urbanističkog plana uređenja kompleksa „Gradski vrt“ u Osijeku za ponovnu javnu raspravu

I.

Gradonačelnik Grada Osijeka razmatrao je Izvješće o javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja kompleksa „Gradski vrt“ u Osijeku i Nacrt prijedloga Urbanističkog plana uređenja kompleksa „Gradski vrt“ u Osijeku za ponovnu javnu raspravu jer se uslijed prihvaćenih mišljenja, prijedloga i primjedbi u javnoj raspravi Prijedlog plana u grafičkom dijelu promijenio na način da se promjenom utječe na vlasničke odnose, odnosno došlo je do promjene trase prometnice i promjene širine koridora prometnice, te na temelju toga utvrđuje Prijedlog Urbanističkog plana uređenja kompleksa „Gradski vrt“ u Osijeku za ponovnu javnu raspravu.

Prijedlog Urbanističkog plana uređenja kompleksa „Gradski vrt“ u Osijeku za ponovnu javnu raspravu (dalje u tekstu: Prijedlog plana) sadrži tekstualni i grafički dio, obrazloženje i sažetak za javnost koji se prilažu uz ovaj zaključak.

II.

O Prijedlogu plana iz točke I. ovog zaključka provest će se Ponovna javna rasprava u trajanju osam dana, od dana 4. listopada 2019. do dana 11. listopada 2019.

Prijedlog plana iz točke I. ovog zaključka u vrijeme trajanja javne rasprave bit će stavljen na javni uvid na oglasnu ploču i mrežne stranice Grada Osijeka (www.osijek.hr) i u informacijskom sustavu (www.mgipu.hr).

Javno izlaganje radi obrazloženja rješenja Prijedloga plana održat će se 10. listopada 2019. (četvrtak) u 12.00 sati u Velikoj vijećnici Grada Osijeka, Kuhačeva 9, Osijek.

Prijedlozi i primjedbe na Prijedlog plana iz točke I. ovog zaključka mogu se dostaviti i pisanim putem na adresu Grada Osijeka, Upravnog odjela za urbanizam, Krežmina 18, Osijek, zaključno sa 11. listopada 2019.

III.

Za provedbu ovog zaključka zadužuje se Upravni odjel za urbanizam.

KLASA: 350-03/17-01/2
URBROJ: 2158/01-02-19-107
Osijek, 23. rujna 2019.



19

2



REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA



GRAD OSIJEK
Upravni odjel za urbanizam

Klasa : 350-03/17-01/2
Urbroj : 2158/01-12-01/05-19-111
Osijek, 25. rujna 2019.

**PREDMET : Urbanistički plan uređenja kompleksa „Gradski vrt“ u Osijeku
OBAVIJEST o ponovnoj javnoj raspravi
-dostavlja se -**

Sukladno člancima 97. i 104. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17 i 144/18 i 39/19) /dalje u tekstu: Zakona/, Grad Osijek - Upravni odjel za urbanizam, dostavlja Vam posebnu obavijest o **ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja kompleksa „Gradski vrt“ u Osijeku** /dalje u tekstu: Prijedlog plana/.

Ponovna javna rasprava o Prijedlogu plana počinje 04. listopada 2019., a završava 11. listopada 2019. Za vrijeme trajanja ponovne javne rasprave osiguran je **javni uvid** u Prijedlog plana na oglasnoj ploči Upravnog odjela za urbanizam Grada Osijeka, Franje Krežme 18 i na mrežnim stranicama Grada Osijeka (na adresi: www.osijek.hr), te u informacijskom sustavu prostornog uređenja (www.mgipu.hr). Na javni uvid izložen je Prijedlog plana koji sadrži tekstualni i grafički dio, obrazloženje i sažetak za javnost.

Javno izlaganje radi obrazloženja rješenja Prijedloga plana održat će se **10. listopada 2019. (četvrtak) u 12.00 sati u Velikoj vijećnici Grada Osijeka, Kuhačeva 9, Osijek**

Sudionici sudjeluju u javnoj raspravi na način da :

- imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog prostornog plana;
- postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje;
- daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja;
- upućuju nositelju izrade, Upravnom odjelu za urbanizam, Krežmina 18, Osijek pisane prijedloge i primjedbe, **zaključno s danom 11. listopada 2019.**

Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

Nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjeni prijedlog prostornog plana mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima prijedloga prostornog plana koji su u odnosu na prvi prijedlog izmijenjeni.

Pozivamo vas da se uključite u javnu raspravu.

S poštovanjem,



Dostaviti:

1. *Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Osijeku, Kuhačeva 27,*
2. *Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Osijek, Gornjodravaska obala 95-96,*
3. *Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode, Zagreb, Radnička cesta 80,*
4. *Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Osječko-baranjske županije, Osijek, Europske avenije 11,*
5. *Javna ustanova Agencija za za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području Osječko-baranjske županije, Osijek, Kapucinska ul. 40,*
6. *Osječko baranjska županija, Upravni odjel za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i prirode, Osijek, Europske avenije 11,*
7. *HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o., Služba za razvoj i investicije Osijek, Šetalište kardinala F. Šepera 1a,*
8. *HOPS - Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Prijenosno područje Osijek, Osijek, Cara Hadrijana 3,*
9. *HEP - Plin d.o.o. Osijek, Cara Hadrijana 7,*
10. *HEP - Toplinarstvo d.o.o. Osijek, Cara Hadrijana 3,*
11. *Hrvatske vode Zagreb, VGO za Dunav i donju Dravu sa sjedištem u Osijeku, Osijek, Splavarska 2a,*
12. *HAKOM - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Zagreb, Roberta Frangeša Mihanovića 9,*
13. *Odašiljači i veze d.o.o. Zagreb, Ulica grada Vukovara 269d,*
14. *Vodovod-Osijek d.o.o. PJ Vodoopskrba, Osijek, Poljski put 1,*
15. *Vodovod-Osijek d.o.o. PJ Odvodnja, Osijek, Poljski put 1,*
16. *Hrvatske ceste d.o.o. Zagreb, Ispostava Osijek, Osijek, Vukovarska 122,*
17. *Gradski prijevoz putnika d.o.o. Osijek, Cara Hadrijana 1,*
18. *Društvo arhitekata grada Osijeka, Osijek, Križanićev trg 1,*
19. *Gradska četvrt Novi grad, Vijeće GČ,*
20. *Zajednica športskih udruga grada Osijeka, Osijek, Ul. Adama Reisnera 46A,*
21. *NK Osijek, Osijek, W. Wilsona 2,*
22. *Atletski klub Slavonija - Žito, Osijek, Martina Divalta 4,*
23. *Plivački klub Osijek Žito, Osijek,*
24. *Grad Osijek, Upravni odjel za graditeljstvo, energetsku učinkovitost i zaštitu okoliša, Osijek, Kuhačeva 9,*
25. *Grad Osijek, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, promet i mjesnu samoupravu, Osijek, Kuhačeva 9,*
26. *Grad Osijek, Upravni odjel za gospodarstvo, Osijek, Kuhačeva 9,*
27. *Grad Osijek, Upravni odjel za društvene djelatnosti, Osijek, Kuhačeva 9,*
28. *Grad Osijek, Upravni odjel za programe Europske unije, Osijek, Trg Vatroslava Lisinskog 1;*
29. *Grad Osijek, Upravni odjel za gospodarenje imovinom i vlasničko-pravne odnose, Osijek, Kuhačeva 9,*
30. *Centar za pružanje usluga u zajednici Osijek - "JA KAO I TI", Osijek, Divaltova 2,*
31. *AD ASTRA d.o.o. Osijek, Osijek, Martina Divalta 8,*
32. *NOVI EURO d.o.o. Osijek, Osijek, M. Divalta br. 8,*
33. *JURCON PROJEKT d.o.o., Zagreb, Gotalovečka 4a,*
34. *Gradonačelnik, Kuhačeva 9, Osijek,*
35. *Zamjenik gradonačelnika Boris Piližota, Kuhačeva 9, Osijek,*
36. *Zamjenica gradonačelnika Žana Gamoš, Kuhačeva 9, Osijek.*

OTVORENI RAT Direktor Fonda za zaštitu okoliša isprovocirao ministra

piše Lea Balanović

Nakon što je ministar Tendišler...
Otvoreni rat...
Direktor Fonda za zaštitu okoliša isprovocirao ministra...



Ministar Čorić traži ostavku šefa Fonda Ponoša

Direktor Fonda za zaštitu okoliša...
Ministar Čorić traži ostavku šefa Fonda Ponoša...
Direktor Fonda za zaštitu okoliša...
Ministar Čorić traži ostavku šefa Fonda Ponoša...

“Kamion smrti” bio je ispravan, vozač je mogao izbjeći tragediju

piše Dušan Milić

Kačivice, sprava čiji je dizajn...
“Kamion smrti” bio je ispravan, vozač je mogao izbjeći tragediju...
Kačivice, sprava čiji je dizajn...
“Kamion smrti” bio je ispravan, vozač je mogao izbjeći tragediju...



Čak i vozač...
“Kamion smrti” bio je ispravan, vozač je mogao izbjeći tragediju...
Čak i vozač...
“Kamion smrti” bio je ispravan, vozač je mogao izbjeći tragediju...

ŠIRENJE ZARAZE Porast broja oboljelih U Zagrebu krenula epidemija ospica, oboljelo 10 osoba



Zagrebčanin se bliz...
Širenje zaraze...
Porast broja oboljelih...
U Zagrebu krenula epidemija ospica, oboljelo 10 osoba...

U nedjelju su...
Širenje zaraze...
Porast broja oboljelih...
U Zagrebu krenula epidemija ospica, oboljelo 10 osoba...

U nedjelju su...
Širenje zaraze...
Porast broja oboljelih...
U Zagrebu krenula epidemija ospica, oboljelo 10 osoba...

Advertisement for JutarrijLIST, featuring text about subscriptions, app downloads, and contact information. Includes a QR code and a phone number: 01/22 55 374.



Informacije o javnim raspravama

23.10.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Buja

(/UserDocslImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//23.10.2019.Buje.pdf)

23.10.2019. | pdf (93kb)

22.10.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lovran

(/UserDocslImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//22.10.2019.Lovran.pdf)

22.10.2019. | pdf (370kb)

22.10.2019. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveta Nedelja

(/UserDocslImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//22.10.2019.Sv.Nedelja.pdf)

22.10.2019. | pdf (386kb)

22.10.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marina

(/UserDocslImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//22.10.2019.Marina.pdf)

22.10.2019. | pdf (503kb)

21.10.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja zone ugostiteljsko turističke i mješovite namjene unutar GP naselja Sveti Filip i Jakov

(/UserDocslImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//21.10.2019.Sv.FilipJakov.pdf)

21.10.2019. | pdf (114kb)

21.10.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Kalamiri, Grad Zaprešić

(/UserDocslImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//21.10.2019.Zapresic.pdf)

21.10.2019. | pdf (764kb)

18.10.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja groblja u naselju Ždrelac, Općina Pašman

(/UserDocslImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//18.10.2019.Pasman.pdf)

25.09.2019. - Obavijest o novom terminu javne rasprave o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Koprivnice

(/UserDocslImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//25.9.2019.Koprivnica-II-ID-GUP.pdf)

25.09.2019. | pdf (501kb)

25.09.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja poslovne zone "Ciburi" Pazin

(/UserDocslImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//25.9.2019.Pazin-Ciburi.pdf)

25.09.2019. | pdf (427kb)

25.09.2019. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja kompleksa "Gradski vrt" u Osijeku

(/UserDocslImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//25.9.2019.Osijek.pdf)

25.09.2019. | pdf (254kb)

Prijedlog Urbanističkog plana uređenja kompleksa "Gradski vrt" u Osijeku

(<https://www.osijek.hr/urbanisticki-planovi/obavijest-za-javnost/prijedlog-urbanistickog-plana-uredenja-kompleksa-gradski-vrt-u-osijeku-za-ponovnu-javnu-raspravu/>)

04.10.2019. | poveznica

24.09.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja groblja Kožino; Zadar

(/UserDocslImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//24.9.2019.Zadar-Kozino.pdf)

24.09.2019. | pdf (82kb)

Prijedlog Urbanističkog plana uređenja groblja Kožino; Zadar

(<http://www.grad-zadar.hr/plan/javnu-raspravu-o-prijedlogu-urbanistickog-plana-uredenja-groblja-kozino-236.html>)

24.09.2019. | poveznica

23.09.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Pašman

(/UserDocslImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//23.9.2019.Pasman.pdf)

23.09.2019. | pdf (103kb)

23.09.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Groblje Cerje, Grad Zagreb

(/UserDocslImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//23.9.2019.Cerje.pdf)

23.09.2019. | pdf (25kb)

23.09.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu drugih Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja područja Grote, Općina Bale

(/UserDocslImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//23.9.2019.Bale.pdf)

23.09.2019. | pdf (87kb)

Obavijest za javnost

Povezane organizacijske jedinice

- Obavijest za javnost**
- Prostorni plan uređenja grada Osijeka
- Generacijski urbanistički plani grada Osijeka
- Urbanistički plan uređenja
- Detaljni plan uređenja
- Izvan svage
- Zone komunalnog doprinosu
- Arheološke zone
- Tržište nekretnina

DWF preglednik možete skinuti ovdje
PDF preglednik možete skinuti ovdje

Prezentacija Javni raspisni LUPJ kompleksa „Gradski vrt“ u Osijeku (25.09.2019.)
Obavijest za javnost – V. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Osijeka
Odluka o stvaranju izvan svage Detaljnog plana uređenja „Industrijske četvrti – Iloč“ u Osijeku
Odluka o stvaranju izvan svage Detaljnog plana uređenja Industrijske četvrti – Izpad u Osijeku
Obavijest za javnost – O Izradi Izjave i Dopuna Urbanističkog plana uređenja područja „Belača – Iloč“ u Osijeku
Izjave o Javni raspisni LUPJ kompleksa „Gradski vrt“ u Osijeku
Obavijest za javnost – Izrada LUPJ kompleksa „Gradski vrt“ u Osijeku (25.09.2019.)
Javna rasprava o Prijedlogu Izjave i Dopuna Urbanističkog plana uređenja Osijeka – Iloč
Izjave o Javni raspisni LUPJ Osijeka – Iloč (19.04.2019.)
Izjave i dopune prostornog plana uređenja Grada Osijeka – Izjave o Javni raspisni LUPJ
Obavijest za javnost – Javni raspisni o Prijedlogu izmjene i dopune prostornog plana uređenja grada Osijeka (05.05.2018.)
Obavijest za javnost – Odluka o nepovodnoj postupka stvaranje ulice za ukolič za Urbanistički plan uređenja kompleksa „Gradski vrt“ u Osijeku
Izrada IUPJ u Osijeku
Izrada IUPJ „Gradski vrt“ u Osijeku
Obavijest za javnost – Odluka o započetju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za Urbanistički plan uređenja kompleksa „Gradski vrt“ u Osijeku (Travanj, 2017)
OBAVIJEST ZA JAVNOST O Izradi Izjave i Dopuna Prostornog plana uređenja Grada Osijeka (05.10.2016.)

[osijek.hr - obavijest za javnost - odluka o započetju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na o...](#)
[geportal - 10145_2.pdf](#) | [geportal - 2019 - ...pdf](#) | [bzzp-izvedak_1014...pdf](#)

ZAPISNIK SA JAVNOG IZLAGANJA



REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA



GRAD OSIJEK

Upravni odjel za urbanizam

Klasa : 350-03/17-01/2

Urbroj : 2158/01-12-01/05-19-115

Osijek, 10. listopada 2019.

PREDMET: Urbanistički plan uređenja kompleksa „Gradski vrt“ u Osijeku
Zapisnik sa javnog izlaganja ponovne javne rasprave o Prijedlogu
Urbanističkog plana uređenja kompleksa „Gradski vrt“ u Osijeku

mjesto : Velika vijećnica, Kuhačeva 9, Osijek;

vrijeme : 10. listopada 2019. od 12.00 - 12.25 sati;

nazočni : popis nazočnih nalazi se u privitku Zapisnika

Ispred Grada Osijeka i Upravnog odjela za urbanizam prisutne je pozdravio **Dražen Slunjski**, pročelnik Upravnog odjela za urbanizam i rekao da se radi o ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja kompleksa Gradski vrt u Osijek, sukladno članku 104. Zakona o prostornom uređenju te naveo razloge za ponavljanje javne rasprave. Nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjeni prijedlog prostornog plana mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima prijedloga prostornog plana koji su u odnosu na prvi prijedlog izmijenjeni. Riječ je zatim dao predstavnici stručnog izrađivača plana, gđi. Jeleni Luketa - Knez.

Gđa. **Luketa - Knez** potvrdila je sve što je pročelnik rekao, javna rasprava ponavlja se zbog zadiranja u vlasničke odnose što je posljedica prihvaćanja primjedbi iz javne rasprave temeljem kojih je pomaknut koridor produžetka Kninske ulice zbog zaštitnog koridora vodovoda i proširen koridor prometnice (s 11,5 m na 14,5 m) uz južni potez mješovite namjene unutar obuhvata plana. Podsjetila je prisutne da je javna rasprava trajala od 21. veljače do 22. ožujka 2019., da su obrađene sve pristigle primjedbe, da je o javnoj raspravi sačinjeno Izvješće koje je bilo objavljeno, sukladno Zakonu, na stranicama Ministarstva, te da će svi prije usvajanja plana dobiti očitovanja na izrečene primjedbe i prijedloge (oni čija mišljenja, prijedlozi i primjedbe nisu prihvaćeni, op.). Zatim je rekla da je najviše primjedbi u javnoj raspravi o Prijedlogu plana dao Zavod za prostorno uređenje Osječko-baranjske županije. Radi lakše čitljivosti plana, temeljem jedne od njihovih primjedbi način i uvjeti gradnje razdvojeni su na nekoliko karata. No, ni to kao ni prihvaćene primjedbe protupožaraca, nisu bili razlozi za ponavljanje javne rasprave, već izmjene prijedloga plana kako je ranije navedeno.

G. **Slunjski** pozvao je prisutne da ukoliko imaju primjedbi na ove izmjene zbog kojih se ponavlja javna rasprava, neka ih iznesu.

Gđa. **Ivana Bušljeta** iz Vodovoda Osijek d.o.o. zamolila je da joj se pokaže karta odvodnje. Pojasnila je primjedbu Vodovoda izrečenu na prijedlog plana u javnoj raspravi - osim ucertane trase kanalizacije ispred ulične fronte obiteljskih kuća koje se zadržavaju zatražena je dopuna kartografskog prikaza u smislu da se uz već predložene trase dodaju dva nova kraka s dvorišne strane kuća. Primjedba je prihvaćena, ali umjesto trase ispred ulične fronte ucertani su krakovi s dvorišne strane - potrebno je ucertati i jednu i drugu trasu, sukladno prijedlogu kartografskog prikaza kako su već ranije poslali izrađivaču.

Gđa. **Luketa - Knez** zamolila je da im se ponovo pošalje taj prijedlog koji oni nisu dobili, nije stigao do njih.

G. **Markovčić** iz HEP - Plina d.o.o. zamolio je da vidi kartu plina, C i D presjeke. u Izvješću je pročitao da se zahtjev prihvaća, želi provjeriti je li prihvaćeno ugrađeno u grafiku. U redu je, zahvalio je na prikazanom.

Za riječ se javio g. **Dubravko Ižaković** iz Atletskog kluba Slavonija. Oni imaju nekoliko pitanja, primjedbi:

1. glavni teren nogometnog stadiona - sukladno dogovorima i činjenici da se gradi novi nogometni stadion NK Osijeka - ostaje atletici, a nigdje se ne spominje da je atletski stadion
2. trenažni, pomoćni tereni, bacalište - opet se nigdje ne spominje atletika (a prije je u planu to bilo)
3. što se tiče tribina, sjeverna nije potrebna, istočna je također nepotrebna - osim malog dijela (Wilsonova dobiva na prozračnosti), južna tribina je nepotrebna (osim jugoistočnog dijela gdje su prostorije i sobe za igrače) i zapadna tribina je nepotrebna (u postojećim gabaritima) - za potrebe natjecanja nogometa i atletike dovoljna je donja zapadna tribina, mali stadion bi zadovoljio potrebe atletike

Gđa. **Luketa - Knez** rekla je da je u planu označena površina stadiona, oni kao planeri ne ulaze u to što će tu konkretno biti, oni propisuju uvjete gradnje, a tko će građevine koristiti, to nije stvar UPU-a, on omogućuje sve to što njima na ovom prostoru treba.

Gđa. **Zvezdana Tuma Pavlov** iz AK Slavonija rekla je da je u Nacrtu prijedloga bilo pomoćno bacalište. Pomoćno borilište za atletiku i bacalište za atletiku.

G. **Slunjski** upozorio je da to nije predmet rasprave.

Gđa. **Tuma Pavlov** inzistirala je - prije je bilo, na raspravi za UPU, sad toga nema.

Za riječ se javio g. **Ivan Cingel** iz Zavoda za prostorno uređenje - primjedba Zavoda je bila da je u planu izostalo pozivanje na Mrežu sportskih objekata. Preraspodjela sadržaja je trebala biti i predmet UPU-a.

Gđa. **Belajdžić** ponovila je - sadržaji se mogu realizirati na ovom području; kad, gdje i tko, to nije predmet plana.

G. **Slunjski** još je jednom upozorio da ovo o čemu se priča nije predmet ove ponovljene javne rasprave.

Ipak, g. Ižaković ponovno je inzistirao - u 1. javnoj raspravi je to bilo detaljnije određeno, bilo je atletike, poslat će dokaze izrađivaču i nositelju izrade. Detaljno se razgovaralo o tome gdje smjestiti atletiku kad izađe nogomet.

Gđa. Luketa - Knez ponovila je da je to stvar dogovora s Gradom.

Za riječ se javio g. Zdravko Jurčec, direktor Jurcon projekta d.o.o. Zagreb, stručnog izrađivača plana. Ponovna javna rasprava ima strogo pravno definiranu formu - situacija je više nego čista. Provjerit će navode predstavnika Atletskog kluba.

Što se tiče Mreže sportskih objekata, dispozicija mnogih sportskih sadržaja u Gradu Osijeku se nakon pojave Pampasa u izvjesnom smislu redefinirala, pa tako i unutar obuhvata Plana. Mreža sportskih objekata nije statičan projekt, isti se novelira sukladno promjenama u prostoru odnosno izgradnjom planiranih sportskih sadržaja. Plan je tu takav, prostora ima više nego dovoljno za smještaj sadržaja i sporta i rekreacije. Ipak, razumije strah i bojazan jer na žalost, već je viđeno kako površine za sport i rekreaciju postaju rekreacija, a rekreacija ugostiteljstvo. No plan nije taj koji rješava problem korištenja.

G. Cingel rekao je da ipak treba imati stručnu podlogu, spektar mogućnosti iz kojeg je ovo rješenje proizašlo. To nitko nije vidio, konstatirao je. Mreža sportskih objekata prezentirana je u istoj ovoj vijećnici u studenom prošle godine, demantirao je stručni izrađivač.

G. Dražen Slunjski zahvalio je prisutnima na odazivu i zaključio je javno izlaganje u ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu UPU-a kompleksa Gradski vrt u Osijeku u 12.25 sati. Još je ponovio da ova ponovna javna rasprava traje do sutra, 11. listopada 2019. što je i krajnji rok za dostavu pisanih primjedbi i prijedloga na Prijedlog plana.

PROČELNIK
Dražen Slunjski, mag.ing.aedif.



POPIS SUDIONIKA NA JAVNOM IZLAGANJU
PONOVNE JAVNE RASPRAVE



REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA



GRAD OSIJEK
Upravni odjel za urbanizam

Klasa : 350-03/17-01/2
Urbroj : 2158/01-12-01/05-19-114
Osijek, 10. listopada 2019.

POPIS SUDIONIKA NA JAVNOM IZLAGANJU PONOVDNE JAVNE RASPRAVE

**O PRIJEDLOGU
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
KOMPLEKSA „GRADSKI VRT“ U OSIJEKU**

Sukladno članku 99. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine br. 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) za vrijeme javnog uvida u Prijedlog Urbanističkog plana uređenja kompleksa „Gradski vrt“ u Osijeku nositelj izrade plana, Upravni odjel za urbanizam, organizira javno izlaganje radi obrazloženja rješenja Prijedloga Urbanističkog plana uređenja kompleksa „Gradski vrt“ u Osijeku.

- nositelj izrade plana: Upravni odjel za urbanizam Grada Osijeka
- stručni izrađivač: JURCON PROJEKT d.o.o. Zagreb, Gotalovečka 4a
- mjesto održavanja javnog izlaganja: Velika vijećnica Grada Osijeka, Kuhačeva 9, Osijek
- vrijeme početka javnog izlaganja: 12.00 sati

PRISUTNI : (tablica na sljedećoj stranici)

Javno izlaganje - ponovna javna rasprava o Prijedlogu UPU-a Gradski vrt u Osijeku, 10. listopada 2019., Velika vijehnica, Kuhačeva 9, Osijek - POPIS PRISUTNIH (Klasa: 350-03/17-01/2; Urbroj: 2158/01-12-01/05-19-114)

Red. br.	Ime i prezime	Tvrtka	e-mail adresa	Broj telefona / mobitela
1.	IVANA HILIČEVIĆ	GRAD OSIJEK, URBANIZAM	ivana.hilicevic@osijek.hr	099 341 38 98
2.	ŽEJKA BAOJANEĆ	GRAD OSIJEK UO ZA URBANIZAM	zejka.boajanece@osijek.hr	
3.	DEJAN SLUJŠKI	—	dejan.sluski@osijek.hr	
4.	MARINA PEJAKOVIĆ	JU ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE OBŽ	marina.pejakovic@prostoroze.hr	031 213 378
5.	IVAN ČINGEŽ	JU ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE OBŽ	ivan.cingez@prostoroze.hr	031 399 536
6.	JELENA LUKETA KNEŽ	JURCOI PROJEKT D.O.O.	jelena.luketa.knez@jurcoiprojekt.hr	091-1311-095
7.	SOŠAN MJEŠE	— () —	sošan.mese@jurcoiprojekt.hr	091 1311 088
8.	IVANA BUŠHETA	VODCUB - OSIJEK d.o.o.	ivana.busheta@vodcub.com	099 312 0517
9.	JUDITA TADIĆ	VODCUB - OSIJEK d.o.o.	judita.jurkovic@vodcub.com	098 640-561
10.	BRANKO PAVIĆ	VODCUB - OSIJEK d.o.o. PI OSVODINA	branko.pavic@vodcub.com	099/3106 - 791

11.	BRANKO MARKOVIĆ	HEP - PLIN d.o.o., OSJEK	branko-markovic@hep.hr	098 / 983 - 2007
12.	ZDENKO POČAČIJA	HEP ODS d.o.o. OSJEK	zdenko.pocajic@hep.hr	
13.	SLAVEN KALUDER	HEP ODS d.o.o. OSJEK	slaven.kaluder@hep.hr	
14.	DUBRAVO VEKUNIĆ	ŠP. ZAS OŠ Ž	iba.osipkijevic@hep.hr	098 462 477
15.	ZUZANA TUHA - PAJLA	AK SLAVONIJA - ŽITO OSJEK	zuzana.tuha@hep.hr	098 225 - 246
16.	ALAN VEŽIĆ	ZASTONICA SP. UOENVA OSJEK	zstojic@hep.hr	098 937 2663
17.	DAMIR FEKEŠE	HEP - PLIN d.o.o.	dampir.fekete@hep.hr	099 / 310 88 52
18.				
19.				
20.				
21.				
22.				
23.				

OBRAĐENE PRIMJEDBE

ODGOVORI NA PRIMJEDBE, PRIJEDLOGE I MIŠLJENJA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA KOMPLEKSA „GRADSKI VRT“ U OSIJEKU PRISTIGLIH U TIJEKU PONOVDNE JAVNE RASPRAVE

1. ATLETSKI KLUB „SLAVONIJA -ŽITO“ OSIJEK

Točka 1. Primjedba da se u sve prostorno planske dokumente, koji se tiču kompleksa Gradski vrt, uvrste atletski objekti, odnosno da se prostor definira kao mjesto djelovanja atletske djelatnosti za područje grada Osijeka (na atletsko/nogometnom stadionu Gradski vrt i pomoćni atletski stadion i bacališta na jugoistočnoj strani kompleksa Gradski vrt).

Primjedba da se u sve službene dokumente koje su u javnoj raspravi za Urbanistički plan uređenja kompleksa „Gradski vrt (Sažetak za javnost, Obrazloženje plana prijedlog plana za ponovnu javnu raspravu, Odluka o donošenju Urbanističkog plana uređenja kompleksa „Gradski vrt“, nacrt - UPU_GRADSKI_VRT-1-NAMJENA-namjena), u sklopu područja Sportsko rekreacijske namjene uvrste atletski objekti, te gdje god se u dokumentima pojavljuje Sportsko rekreacijska namjena (R1) uvrsti slijedeće:

- R1-1 Stadion Gradski vrt - da se uvrsti atletsko/nogometni stadion
 - R1-2 Građevina u funkciji sporta i rekreacije
 - da se uvrsti pomoćni atletski stadion i atletska bacališta
- **Primjedba se djelomično prihvaća.**

Sažetak za javnost – kao dokument koji je bio na javnoj raspravi se ne može mijenjati, jer se on priprema isključivo za javnu raspravu sa ciljem skraćenog prikaza Plana za javnost.

U ostalim dokumentima (Obrazloženje, Odluke o donošenju Plana) će se uvrstiti atletski objekti kako je traženo:

-unutar zone R1-1 Stadion Gradski vrt -dodat će se atletsko/nogometni stadion

-unutar zone R1-2 Planirane građevine u funkciji sporta i rekreacije -uvrstit će se mogućnost gradnje pomoćnog atletskog stadiona i atletskih bacališta kao otvorenih športskih građevina i površina.

Točka 2. Predlažu brisanje mogućnosti gradnje zamjenskih građevina unutar površine zone sportsko rekreacijske namjene R1-1

- **Primjedba se ne prihvaća.**

U slučaju da se analizom postojeće građevine pokaže da u konstruktivno-statičkom smislu građevina ne zadovoljava ostavlja se mogućnost da se može graditi zamjenska građevina.

JURCON PROJEKT d.o.o.
Odgovorni voditelj izrade Plana
mr.sc. Slobodan Bajagić,
dipl. ing. šum. ovl.arhitekt urbanist



mr.sc. SLOBODAN BAJAGIĆ
dipl. ing.šum.
OVLAŠTENI ARHITEKT URBANIST
A 698



Atletski klub „Slavonija-Žito“ Osijek

Adresa: Divaltova 4, 31000 Osijek
MB/OIB: 3354067/26771234530
IBAN: HR1025000091102044331
Web: www.akslavonija-zito.hr
Tel/fax: +385 31 570 019
Mob: +385 97 773 20 83
e-mail: so@has.hr
Facebook: www.facebook.com/akslavonija

GRAD OSIJEK
U Osijeku, 10. listopada 2019. godine
KNJIGA PRIMLJENE POSTE

DATUM 11-10-2019

BROJ: 5475

USTR. JED.

Predmet: 12 Urbanistički plan uređenja kompleksa „Gradski vrt“ u Osijeku

Obzirom da je u tijeku ponovljena javna rasprava o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja kompleksa „Gradski vrt“ u Osijeku te s obzirom da je atletika jedan od najuspješnijih sportova u gradu Osijeku, ponovno Vam se obraćamo sa zamolbom da se u urbanističke planove uređenja kompleksa „Gradski vrt“ točno precizira položaj atletskih objekata.

Predstavnici Atletskog kluba „Slavonija-Žito“ Osijek, bili su osobno prisutni na oba Javna izlaganja radi obrazloženja rješenja Prijedloga plana uređenja kompleksa „Gradski vrt“ održanim 6. ožujka 2019. i 10. listopada 2019. godine. U prvom javnom izlaganju održanom 6. ožujka 2019., na svim nacrtima bila je prikazana atletika i to na postojećem stadionu Gradski vrt te je isto tako bio ucrtan i pomoćni atletski stadion i atletsko bacalište na pomoćnim terenima.

Na ponovljenoj javnoj raspravi koja traje od 4. do 11. listopada 2019. te u svim popratnim materijalima i dokumentima, atletika se nigdje ne spominje, iako su neki drugi sportovi navedeni u službenim materijalima.

U međuvremenu, između dvije javne rasprave, iz svih dokumenata i nacрта, nestao je položaj atletskih objekata, iako je na prvoj javnoj raspravi jasno ucrtan položaj atletike. Također, od strane Zajednice športskih udruga grada Osijeka, kao krovnog sportskog tijela grada Osijeka, dostavljena vam je Odluka o uvrštenju novog atletskog stadiona u urbanistički plan te Vam je od strane Atletskog kluba „Slavonija-Žito“ Osijek, 5. lipnja 2019. godine dostavljen prijedlog gdje se moli da se u urbanističke planove točno precizira položaj atletskih objekata.

Molimo da, u sve službene dokumente, koje su u javnoj raspravi za urbanistički plan uređenja kompleksa „Gradski vrt“ (Sažetak za javnost, Obrazloženje plana prijedlog plana za ponovnu javnu raspravu, Odluka o donošenju Urbanističkog plana uređenja kompleksa „Gradski vrt“, nacrt - UPU_GRADSKI_VRT-1-NAMJENA-namjena),

uvrstite atletske objekte te gdje god se u dokumentima pojavljuje Sportsko rekreacijska namjena R1:

- R1-1 Stadion Gradski vrt - da se uvrsti atletsko/nogometni stadion
- te R1-2 Građevina u funkciji sporta i rekreacije da se uvrsti pomoćni atletski stadion i atletska bacališta

na isti način kao što je to napravljeno za bazen(npr. R1-3 Bazen).

Kao primjere vezane za navedeno obrazloženje navodimo samo dio koji se nalazi u dokumentima:

Dokument sažetak za javnost – str 4.

Na području obuhvata Plana određene su sljedeće namjene: -Sportsko-rekreacijska namjena -sport

a) postojeća sportska građevina -stadion „Gradski vrt“ –R1-1 – **dodati atletsko/nogometni stadion**

b) planirane građevine u funkciji sporta i rekreacije –R1-2 – **dodati pomoćni atletski stadion i atletska bacališta**

Obrazloženje plana prijedloga plana za ponovnu javnu raspravu – str.6

Uvjeti određeni GUP-om - tablica

U tablici kao što je navedeno:

sport i rekreacija – bazen i sport rekreacija – teniski tereni, **trebalo bi dodati sport i rekreacija - atletika**

Obrazloženje plana prijedloga plana za ponovnu javnu raspravu – str.7

Kompleks 'Gradski vrt' sa stadionom, bazenom, teniskim terenima te ostalim pratećim sadržajima ima preduvjete za brzi **potrebno dodati i atletiku**

Obrazloženje plana prijedloga plana za ponovnu javnu raspravu – str.8

2.1.1. Demografski razvoj

Za očekivati je da će sadržaji poput nogometnog, sportske dvorane ili gradskog stadiona te drugih sportskih sadržaja privući na lokaciju veći broj posjetitelja. **dodati atletiku**

Obrazloženje plana prijedloga plana za ponovnu javnu raspravu – str.11

3.2. Osnovna namjena prostora

Na području obuhvata Plana određene su sljedeće namjene:

-Sportsko-rekreacijska namjena –sport

a) postojeća sportska građevina-stadion„Gradski vrt“– dodati atletsko/nogometni R1-1

b) planirane građevine u funkciji sporta i rekreacije – **pomoćni atletski stadion i atletska bacališta R1-2**

Obrazloženje plana prijedloga plana za ponovnu javnu raspravu – str.12

Unutar površina sportsko-rekreacijske namjene (R1-2, R1-4) mogu se, kao građevine osnovne namjene, graditi i uređivati: -športske dvorane i druge zatvorene športske građevine (streljane, kuglane, klizališta i sl.)

- građevine koje su u funkciji športa kao smještajni kapaciteti, trgovine, ugostiteljstvo, poslovni prostori, edukacijski prostori, prostori pojedinih sportskih saveza i klubova itd. - otvorene športske građevine i površine (stadioni, igrališta i sl.).



Atletski klub „Slavonija-Žito“ Osijek

Adresa:	Divaltova 4, 31000 Osijek	Tel/fax:	+385 31 570 019
MB/OIB:	3354067/26771234530	Mob:	+385 97 773 20 83
IBAN:	HR1025000091102044331	e-mail:	so@has.hr
Web:	www.akslavonija-zito.hr	Facebook:	www.facebook.com/akslavonija

- potrebno dodati atletiku (kao što je za R-3 bazen)
- obzirom da se nabrajaju drugi sportovi trebalo bi dodati i atletski stadion i atletska bacališta

Obrazloženje plana prijedloga plana za ponovnu javnu raspravu – str.19

Uvjeti smještaja i način gradnje građevina unutar zone R1-1

Ovim se Planom unutar površine sportsko rekreacijske namjene–oznake R1-1 -stadion „Gradski vrt“, planira rekonstrukcija postojećih građevina ili gradnja zamjenskih građevina.

- predlažemo naziv oznaka R1-1 zove stadion Gradski vrt – atletsko/nogometni stadion
- predlažemo brisanje „gradnja zamjenskih građevina“

Obrazloženje plana prijedloga plana za ponovnu javnu raspravu – str.20

Uvjeti smještaja i način gradnje građevina unutar zone R1-2, R1-4 Unutar površina sportsko-rekreacijske namjene oznake R1-2, R1-4 planirana je gradnja građevina u funkciji športa i rekreacije prema članku 7. stavku (3) ovih Odredbi. Izdvojene građevine trgovina, ugostiteljske i osobne usluge mogu imati ukupnu građevinsku...

Nabrajaju se trgovinam ugostiteljske, prodajne... ako se nabrajaju ostale djelatnosti potrebno je navesti i sportske građevine

...

ZAKLJUČAK

- Molimo da, u sve službene dokumente, koje su u javnoj raspravi za urbanistički plan uređenja kompleksa „Gradski vrt, uvrstite atletske objekte te gdje god se u dokumentima pojavljuje Sportsko rekreacijska namjena R1:

- R1-1 Stadion Gradski vrt - da se uvrsti atletsko/nogometni stadion
- te R1-2 Građevina u funkciji sporta i rekreacije da se uvrsti pomoćni atletski stadion i atletska bacališta

na isti način kao što je to napravljeno za bazen(npr. R1-3 Bazen).

- predlažemo brisanje „gradnja zamjenskih građevina“ u dokumentu Obrazloženje plana prijedloga plana za ponovnu javnu raspravu – str.19

- Molimo da u sve prostorno planske dokumente koje se tiču uređenja kompleksa Gradski vrt, uvrstite atletske objekte (atletsko/nogometni stadion Gradski vrt i pomoćni stadion za atletiku i atletska bacališta na južnoj strani postojećeg stadiona Gradski vrt) kao mjesto djelovanje atletske djelatnosti za područje grada Osijeka

- U prilogu Vam dostavljamo odluke krovni športskih tijela grada Osijeka i Osječko-baranjske županije.

Otvoreni smo za druge prijedloge i komunikaciju te predlažemo održavanja sastanka kako bi dogovorili još preciznije sve potrebne detalje.

Unaprijed Vam zahvaljujemo.

S poštovanjem,



Marko Grgurić
tajnik AK Slavonija-Žito
+385 97 773 20 83



ZAJEDNICA ŠPORTSKIH UDRUGA GRADA OSIJEKA

Reisnerova 46/a, 31000 Osijek; tel: 031/227 500, 227 501; fax: 227 515
e-mail tajništva: sport@zsugos.hr; športska evidencija: zsugos@zsugos.hr
web: www.zsugos.hr; OIB: 41954548138

Broj: 02-80/3-17. DN/JB
Osijek, 30. ožujka 2017.

GRAD OSIJEK
UPRAVNI ODJEL ZA URBANIZAM I GRADITELJSTVO,
KOMUNALNO-STAMBENO GOSPODARSTVO, PROMET I
ZAŠTITU OKOLIŠA TE MJESNU SAMOUPRAVU

P r e d m e t : Odluka o uvrštenju novog atletskog stadiona u urbanistički plan,
dostavlja se

U prilogu vam dostavljamo Odluku o uvrštenju novog atletskog stadiona u urbanistički plan, donesenu na 4. sjednici Skupštine Zajednice športskih udruga grada Osijeka održanoj 23. 3. 2017. g.

S poštovanjem.



Glavni tajnik

Drago NIKOLIĆ, dipl. iur.

Co:

1. AK Slavonija - Žito (na znanje)
2. Arhivi



ZAJEDNICA ŠPORTSKIH UDRUGA GRADA OSIJEKA
Reisnerova 46/a, 31 000 Osijek; tel: 031/227 500, 227 501; fax: 227 515
e-mail tajništva: sport@zsugos.hr; športska evidencija: zsugos@zsugos.hr
web: www.zsugos.hr; OIB: 41954548138

Na temelju članka 43. Statuta Zajednice športskih udruga grada Osijeka, Skupština je, na 4. sjednici održanoj 23. 3. 2017. g., donijela sljedeću

O D L U K U

O UVRŠTENJU NOVOG ATLETSKOG STADIONA U URBANISTIČKI PLAN

1. U prijedlog urbanističkog plana uvrstiti lokaciju i sadržaj novog atletskog objekta.
2. Sadržaj novog atletskog objekta treba biti u skladu s međunarodnim atletskim propisima i uvjetima koji osiguravaju organizaciju velikih atletskih natjecanja.
3. Novi atletski objekt treba biti u funkciji prije početka izgradnje novog nogometnog stadiona.

O b r a z l o ž e n j e :

Atletski klub Slavonija - Žito, klub nositelj kvalitete I. razreda osječkog sporta, svoju aktivnost - treninge i natjecanja provodi na prostorima stadiona Gradski vrt.

Kako je na postojećem prostoru stadiona Gradski vrt najavljena izgradnja novog nogometnog igrališta s novim i drugačijim izgledom, što Skupština Zajednice u cijelosti podupire, iskazuje se potreba atletskom sportu osigurati novi adekvatni objekt.

Na temelju navedenog, a sukladno članku 65. i 68. Zakona o sportu (NN 71/06., 150/08., 124/10., 124/11., 86/12., 94/13., 85/15. i 19/16.), odlučeno je kao u dispozitivu.

Broj: 02-80/2-17.
Osijek, 23. ožujka 2017.



Predsjednik

Ante VUČEVIĆ - ŠIMUNOVIĆ, dipl. iur.



**ŠPORTSKA ZAJEDNICA
OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE
OSIJEK**

Na temelju članka 53. Statuta Športske zajednice Osječko-baranjske županije, Izvršni odbor Športske zajednice OBŽ je na svojoj 32. sjednici održanoj 11. listopada 2019. godine, pod 12. točkom dnevnog reda, donio sljedeću

O d l u k u
**o uvrštenju atletskih borilišta u Prijedlog urbanističkog plana uređenja kompleksa
Gradski vrt Osijek**

1. U Prijedlog urbanističkog plana kompleksa Gradski vrt i sve dokumente koji su javnoj raspravi, a u sklopu područja Sportsko rekreacijske namijene
 - R1-1 Stadion Gradski vrt – **DODATI** „atletsko/nogometni stadion“
 - R1-2 Građevina u funkciji sporta i rekreacije – **DODATI** „pomoćni atletski stadion i atletska borilišta“.
2. U obrazloženju plana Prijedloga plana za ponovnu javnu raspravu na str.19 **BRISATI** „gradnja zamjenskih građevina“.
3. U sve prostorno planske dokumente, koji se tiču kompleksa Gradski vrt, uvrstiti atletske objekte, odnosno definirati ga kao mjesto djelovanja atletske djelatnosti za područje grada Osijeka (na atletsko/nogometnom stadionu Gradski vrt i pomoćnog atletskog stadiona i bacališta na jugoistočnoj strani kompleksa Gradski vrt)
4. Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Obrazloženje

Atletski klub „Slavonija-Žito“ Osijek nositelj je kvalitete sporta grada Osijeka i klub koji kroz povijest slovi kao jedan od najkvalitetnijih klubova te je za njegovo djelovanje i nastavak ostvarenja vrhunskih rezultata potrebo osigurati kvalitetne uvijete za rad na prostoru kompleksa Gradski vrt.

Broj: 02-88/1-19.
Osijek, 11. listopada 2019.



Glavni tajnik

Dubravko Ižaković, prof.

MIŠLJENJA SUDIONIKA U PONOVDNOJ JAVNOJ RASPRAVI
KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJESTI O PONOVDNOJ JAVNOJ
RASPRAVI
(primljeno izvan zakonskog roka)



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE

KLASA: 350-02/19-01/06
URBROJ: 511-380-09-01-19-4
Osijek, 07. listopada 2019.

Republika Hrvatska
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
2158/01 GRAD OSIJEK (3)

Prilazno:	28-10-2019
Urednik:	30003/17-01/2
Urednik:	511-19-121

119

GRAD OSIJEK
Upravni odjel za urbanizam

31 000 OSIJEK
Franje Krežme 18

PREDMET: Urbanistički plan uređenja kompleksa
„Gradski vrt“ u Osijeku
- suglasnost, dostavlja se

VEZA: vaša KLASA: 350-03/17-01/2, URBROJ: 2158/01-12-01/05-19-111 od 25. 09. 2019.

U vezi vašeg dopisa pod gornjom vezom i dostavljene pisane obavijesti o ponovnoj javnoj raspravi Prijedloga Urbanističkog plana uređenja kompleksa „Gradski vrt“ u Osijeku (prijedlog objavljen na web stranici Grada Osijeka), prema kojoj se Urbanistički plan uređenja kompleksa „Gradski vrt“ izrađuje u skladu s Zakonom o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj: 153/13., 65/17. i 114/18.) i Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine 106/98., 39/04., 45/04. - ispravak i 163/04.)

daje se suglasnost na Prijedlog Urbanistički plan uređenja kompleksa „Gradski vrt“ u Osijeku .

S poštovanjem,



DOSTAVITI:

1. Naslovu, preporučeno,
2. Pismohrani, ovdje.