



REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
GRAD BELIŠĆE
GRADONAČELNIK
KLASA: 350-01/21-03/02
URBROJ: 2158-3-03/1-22-40
Belišće, 31. ožujka 2022. godine

IZVJEŠĆE

o javnoj raspravi o prijedlogu VIII. Izmjena i dopuna
Urbanističkog plana uređenja grada Belišća

Javna rasprava održana je temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19). Ovo Izvješće izrađeno je sukladno odredbama članka 103. Zakona o prostornom uređenju.

Temeljem Odluke o izradi VIII. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja grada Belišća, Grad Belišće je započeo izradu plana.

Javna rasprava trajala je od 16. 03. 2022. godine do 23. 03. 2022. godine.

Javno izlaganje održano je 22. 03. 2022. godine u prostorijama Grada Belišća, Vijenac dr. Franje Tuđmana 1, Belišće s početkom u 10:30 sati.

Obavijest o javnoj raspravi bila je objavljena :

- web stranica Grada Belišća (07. 03. 2022. godine),
- web stranica Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine (07. 03. 2022. godine),
- Glas Slavonije (08. 03. 2022. godine).

Poziv na javnu raspravu upućen je 03.03.2022. godine javnopravnim tijelima i osobama. Uz poziv je dostavljen Prijedlog VIII. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja grada Belišća na CD-u.

U zakonskom roku za javnu raspravu primjedbe su dostavili:

- Javna ustanova, Zavod za prostorno uređenje Osječko-baranjske županije, Osijek;
- HEP Plin d.o.o., Osijek;
- Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Zagreb;
- MUP Ravnateljstvo civilne zaštite, PU CZ Osijek, Osijek.

U zakonskom roku za javnu raspravu očitovanja su dostavili:

- HAKOM, Zagreb;
- HŽ Infrastruktura d.o.o. Sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU Fondova, Zagreb;
- INA d.d., Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Zagreb,
- HOPS d.o.o., Prijenosno područje Osijek, Osijek.

U Knjizi primjedbi nije bilo primjedbi.

U Odgovorima na primjedbe s Javne rasprave dati su odgovori na primjedbe.

Izvješću s javne rasprave priloženi su:

- Zapisnik s javnog izlaganja
- Popis nazočnih na javnom izlaganju
- Knjiga primjedbi
- Objava javne rasprave
- Dopisi pozvanih nadležnih javnopravnih tijela i osoba s povratnicama
- Primjedbe i očitovanja
- Odgovori na primjedbe s Javne rasprave.



GRADONAČELNIK:
Dinko Burić, dr. med.

Dinko Burić



REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
GRAD BELIŠĆE

Upravni odjel za prostorno
planiranje i gospodarstvo
KLASA: 350-01/21-03/02
URBROJ: 2158-3-03/2-22-33
Belišće, 22. ožujka 2022. godine

ZAPISNIK s javnog izlaganja
Prijedloga VIII. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja grada Belišća

Mjesto: Gradska vijećnica grada Belišća, Vijenac dr. Franje Tuđmana 1, Belišće
Vrijeme: 2. ožujka 2021. godine
Trajanje: od 10:30 do 10:55
Prisutni: popis prisutnih nalazi se u prilogu Zapisnika

Javno izlaganje o Prijedlogu VIII. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja grada Belišća (dalje u tekstu: Prijedlog VIII. Izmjena i dopuna UPUG), održala je Vanesa Budač, dipl.ing.arh., odgovorni voditelj izrade Prijedloga VIII. Izmjena i dopuna UPUG, u ime izrađivača, tvrtke Zavod za prostorno planiranje d.d. Osijek.

Vanesa Budač je predstavila postupak izrade VIII. Izmjena i dopuna UPUG Belišća, sukladno Zakonu o prostornom uređenju. Gradsko vijeće grada Belišća na svojoj 5. sjednici, održanoj 29. studenoga 2021. godine, donijelo je Odluku o izradi VIII. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja grada Belišća (Službeni glasnik grada Belišća br. 12/21). Navedenom Odlukom definirani su razlozi za izradu VIII. Izmjena i dopuna UPUG Belišće.

Shodno navedenoj Odluci zatraženi su zahtjevi od nadležnih tijela i osoba za dostavu podataka, planskih smjernica i dokumenata za potrebe izrade VIII. Izmjena i dopuna UPUG, koji su upućeni su na adrese 18 nadležnih tijela.

Javna rasprava o utvrđivanju Prijedloga VIII. Izmjena i dopuna UPUG objavljena je na web stranici Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine 7. ožujka 2022. godine, na oglasnoj ploči grada Belišća, na web stranici grada Belišća www.belisce.hr, te u javnom glasilu (Glasu Slavonije) dana 8. ožujka 2022. godine.

Javna rasprava traje od 16. ožujka do 23. ožujka 2022. godine. Tijekom trajanja javne rasprave za sve zainteresirane osiguran je javni uvid u Prijedlog VIII. Izmjena i dopuna UPUG u prostorijama Upravnog odjela za prostorno planiranje i gospodarstvo Gradske uprave Grada Belišća.

U vrijeme trajanja javne rasprave mora se održati jedno javno izlaganje. Primjedbe i prijedlozi na Prijedlog VIII. Izmjena i dopuna UPUG zaprimaju se zaključno do 23. ožujka 2022. godine. Po završetku javne rasprave izrađuje se Izvješće o javnoj raspravi, koje sadržava i odgovore na primjedbe.

Vanesa Budač po točkama iz Odluke prezentira izmjene i dopune prikazane na kartografskom prikazu "0. Pregledna karta izmjena i dopuna".

Izmjena i dopuna broj 1. – U VIII. Izmjenama i dopunama UPUG Belišća korigirana je namjena površina na više lokacija, te je korigiran dio prometnog koridora u Ulici A. G. Matoša.

Njihove korekcije obrazložene su u izmjenama i dopunama broj 1.1, 1.2, 1.3 i 1.4.

1.1 Ovom izmjenom u zapadnom dijelu obuhvata Plana promijenjen je dio namjene zaštitne zelene površine (Z) u gospodarsku namjenu (G) i mješovitu namjenu-pretežito stambenu namjenu (M1). Na prostoru gospodarske namjene (G) odnosno k.č.br. 10 u k.o. Belišće, planira se gradnja skladišnih i gospodarskih građevina,

1.2 Ovom izmjenom na prostoru oko Gospodarskih zona "Kod pruge" i "Belišće Sjever" promijenjena je namjena iz mješovite-pretežito stambene namjene (M1) u mješovitu-pretežito

- poslovnu namjenu (M2), kojom će se omogućiti izgradnja proizvodnih građevina u njihovom okruženju kao prijelazno područje do pretežito stambene namjene (M1),
- 1.3 Ovom izmjenom promijenjena je namjena na dijelu k.č.br. 486/1 u k.o. Belišće, na kojem je određena javna zelena površina (Z1) u mješovitu-pretežito poslovnu namjenu (M2), te će se sada cijela građevna čestica nalaziti u istoj namjeni. Na građevnoj čestici 486/1 u k.o. Belišće, planira se gradnja nadstrešnice za spomen vliak,
 - 1.4 Ovom izmjenom u dijelu Ulice A. G. Matoša proširena je površina infrastrukturnih sustava, odnosno obrisan je pojas zaštitne zelene površine.

Izmjena i dopuna broj 2. – Ovom izmjenom proširen je obuhvat Urbanističkog plana uređenja grada Belišća s obzirom na proširenje građevinskog područja gradskog naselja Belišće u X. izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja grada Belišća.

Na području proširenja obuhvata UPUG-a Belišća ovim planom određena je gospodarska namjena (G) sukladno članku 169., stavku 3. Prostornog plana Osječko-baranjske županije (PPOBŽ), te je ucrtan novi ulični (prometni) koridor kao pristup do područja gospodarske namjene. Površina proširenja obuhvata UPUG-a Belišća iznosi 9,40 ha, a od toga površina planirane gospodarske namjene iznosi 8,91 ha, a novog uličnog (prometnog) koridora iznosi 0,49 ha.

Izmjena i dopuna broj 3. – Ovom izmjenom ugrađeni su zahtjevi sljedećih javnopravnih tijela:

- MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Osijek, Osijek,
- HŽ infrastruktura, Sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondova, Zagreb,
- HAKOM, Zagreb,
- Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Zagreb,
- HEP ODS, Elektroslavonija Osijek,
- HEP Plin, Osijek,
- Plinacro d.o.o., Zagreb,
- INA d.d., SD Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Zagreb,
- Hrvatske vode, VGO za Dunav i donju Dravu, Osijek.

Izmjena i dopuna broj 4. – Ovom izmjenom Urbanistički plan uređenja Grada Belišća uskladio se s Prostornim planom Osječko-baranjske županije u dijelovima koji se odnose na promet, elektroničke komunikacije, obnovljivi izvori energije i vodnogospodarstvo.

Izmjena i dopuna broj 5. – Usklađivanje UPUG Belišća sa Zakonom o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) odnosi se na samo na korekciju Odredbi za provedbu.

Otvora se rasprava.

Nema pitanja niti primjedbi.

Javno izlaganje završilo je u 10:55.



Zapisao:

Medan Berečić, mag.ing.aedif.

POPIS PRISUTNIH JAVNOM IZLAGANJU TIJEKOM JAVNE RASPRAVE
o Prijedlogu VIII. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Belišća
22. ožujka 2022. godine

Redni broj	IME I PREZIME	INSTITUCIJA	POTPIS
1.	VAKEN BUDAC	ZAVOD ZA PROT. PLANIRANJE OPJEK	V. Budac
2.	STEFAN SAČAR	-	[Signature]
3.	VLADO SUĐAR	- II -	Suđar Vlado
4.	VIŠA BUGARIC	- II -	Viša Bugarić
5.	VINKO BAREVIC	KREVAJSKE UDE	[Signature]
6.	IGOR TEOVČI	HORS DOB. PR OSJEK	[Signature]
7.	LJILJANA ŽIGIĆ	GRAD BELIŠĆE	Žigić
8.	VODAN ŽUREČIĆ	GRAD BELIŠĆE	[Signature]
9.	DASANA BUDIHA	GRAD BELIŠĆE	Dajković

Belišće

KNJIGA PRIMJEDBI NA
PRIJEDLOG VIII. IZMJENA I
DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA
UREĐENJA GRADA BELIŠĆA


Belišće, 16. 3. 2022.

Belišće

Za vrijeme trajanja prvog uvida u prijedlog VIII.
Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja
grada Belišća, do zaključenja javne rasprave,
primjedbi i prijedloga nije bilo.

U Belišću, 24. ožujka 2022.




REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
GRAD BELIŠĆE
Vij. dr. Franje Tuđmana 1
GRADONAČELNIK

KLASA: 350-01/21-03/1/02
URBROJ: 2158-3-03/2-22-23
Belišće, 3. ožujka 2022. godine

Temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju (NN broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Odluke o izradi VIII. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Belišća (Službeni glasnik Grada Belišća broj 12/21), Gradonačelnik Grada Belišća objavljuje

JAVNU RASPRAVU

o Prijedlogu VIII. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja grada Belišća

1. Javna rasprava o Prijedlogu VIII. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja grada Belišća trajat će od **16. ožujka do 23. ožujka 2022. godine**. Za vrijeme trajanja javne rasprave za sve zainteresirane osobe osiguran je javni uvid u Prijedlog VIII. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja grada Belišća u prostorijama Upravnog odjela za prostorno planiranje i gospodarstvo Gradske uprave Grada Belišća, svakim radnim danom od 7 do 15 sati.
Na javnom uvidu izloženi su tekstualni i grafički dijelovi Plana, te Sažetak za javnost.
2. U vrijeme trajanja javne rasprave organizira se javno izlaganje za građanstvo i udruge građana, predstavnike nadležnih državnih tijela i tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, pravne osobe s javnim ovlastima i ostala stručna tijela, koje će se održati **22. ožujka 2022. godine u 10.30 sati**, u velikoj vijećnici Gradske uprave grada Belišća, Vijenac dr. Franje Tuđmana 1.
3. Poziv za sudjelovanje u javnoj raspravi uputit će se javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima.
4. Primjedbe i prijedlozi na Prijedlog VIII. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja grada Belišća mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave upisati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz Prijedlog Plana, predati u pisanom obliku putem urudžbenog zapisnika, na adresu elektroničke pošte: grad@belisce.hr ili poštom na adresu Grad Belišće, Vijenac dr. Franje Tuđmana 1 ili, zaključno s danom **23. ožujka 2022. godine**.
5. Primjedbe i prijedlozi koji nisu čitko napisani, potpisani (ime, prezime i adresa) i dostavljeni u roku, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

GRADONAČELNIK:
Dinko Burić, dr. med., v.r.

[Informacije o planovima u izradi \(/o-ministarstvu/djelokrug/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/informacije-o-planovima-u-izradi/3485\)](/o-ministarstvu/djelokrug/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/informacije-o-planovima-u-izradi/3485)

[Obavijesti o izradi prostornih planova \(/djelokrug/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/informacije-o-planovima-u-izradi/obavijesti-o-izradi-prostornih-planova/8439\)](/djelokrug/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/informacije-o-planovima-u-izradi/obavijesti-o-izradi-prostornih-planova/8439)

[Informacije o javnim raspravama \(/djelokrug/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/informacije-o-planovima-u-izradi/informacije-o-javnim-raspravama/3865\)](/djelokrug/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/informacije-o-planovima-u-izradi/informacije-o-javnim-raspravama/3865)

[Izvješća o javnim raspravama \(/djelokrug/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/informacije-o-planovima-u-izradi/izvjesca-o-javnim-raspravama/3966\)](/djelokrug/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/informacije-o-planovima-u-izradi/izvjesca-o-javnim-raspravama/3966)

Informacije o javnim raspravama

07.03.2022. – Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu X. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Belišća

(/UserDocslImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//7.3.2022.Belisce.PPU.pdf)

07.03.2022. | pdf (265kb)

07.03.2022. – Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu VIII. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja grada Belišća

(/UserDocslImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//7.3.2022.Belisce.UPU.pdf)

07.03.2022. | pdf (270kb)

07.03.2022. – Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Lungo mare", Grada Pula

(/UserDocslImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//7.3.2022.Pula.pdf)

07.03.2022. | pdf (2120kb)

07.03.2022. – Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Selnica

(/UserDocslImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//7.3.2022.Selnica.PJR.pdf)

07.03.2022. | pdf (983kb)

07.03.2022. – Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu 3. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja za cjelovito građevinsko područje Grada Biograda na Moru – središnji dio južno od Jadranske ceste

(/UserDocslImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//7.3.2022.Biograd.na.Moru.pdf)

07.03.2022. | pdf (397kb)

04.03.2022. – Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kloštar Podravski

(/UserDocslImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//4.3.2022.Klostar.Podravski.pdf)

04.03.2022. | pdf (360kb)

04.03.2022. – Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Proložac

(/UserDocslImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//4.3.2022.Prolozac.pdf)

04.03.2022. | pdf (290kb)



NOVOSTI
IZ BELIŠĆA

UPRAVA ↓
GRADA BELIŠĆA

DOKUMENTI ↓
GRADA BELIŠĆA

BELIŠĆE ↓
O GRADU

EU PROJEKTI ↓
GRADA BELIŠĆA

KONTAKTI ↓
GRADA BELIŠĆA



Javna rasprava o Prijedlogu VIII. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja grada Belišća

07.03.2022. | NOVOSTI | ANA

Novosti



**SVJET
SKI
DAN
PRIPOVIJEDAN
JA U KN.**

Politika privatnosti



NOVOSTI
IZ BELIŠĆA

UPRAVA ↓
GRADA BELIŠĆA

DOKUMENTI ↓
GRADA BELIŠĆA

BELIŠĆE ↓
O GRADU

EU PROJEKTI ↓
GRADA BELIŠĆA

KONTAKTI ↓
GRADA BELIŠĆA

Temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju (NN broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Odluke o izradi VIII. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Belišća (Službeni glasnik Grada Belišća broj 12/21), Gradonačelnik Grada Belišća objavljuje

JAVNU RASPRAVU
o Prijedlogu VIII. Izmjena i dopuna
Urbanističkog plana uređenja grada Belišća

1. Javna rasprava o Prijedlogu VIII. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja grada Belišća trajat će od **16. ožujka do 23. ožujka 2022. godine**. Za vrijeme trajanja javne rasprave za sve zainteresirane osobe osiguran je javni uvid u Prijedlog VIII. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja grada Belišća u prostorijama Upravnog odjela za prostorno planiranje i gospodarstvo Gradske uprave Grada Belišća, svakim radnim danom od 7 do 15 sati. Na javnom uvidu izloženi su tekstualni i grafički dijelovi Plana, te Sažetak za javnost.

2. U vrijeme trajanja javne rasprave organizira se javno izlaganje za građanstvo i udruge građana, predstavnike nadležnih državnih tijela i tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, pravne osobe s javnim ovlastima i ostala stručna tijela, koje će se održati **22. ožujka 2022. godine u 10:30 sati**, u velikoj vijećnici Gradske uprave grada Belišća, Vijenac dr. Franje Tuđmana 1.

3. Poziv za sudjelovanje u javnoj raspravi uputit će se javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima.

4. Primjedbe i prijedlozi na Prijedlog VIII. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja grada Belišća mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave upisati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz Prijedlog Plana, predati u pisanom obliku putem urudžbenog zapisnika, na adresu elektroničke pošte: grad@belisce.hr ili poštom na adresu Grad Belišće, Vijenac dr. Franje Tuđmana 1 ili, zaključno s danom **23. ožujka 2022. godine**.

5. Primjedbe i prijedlozi koji nisu čitko napisani, potpisani (ime, prezime i adresa) i dostavljeni u roku, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

GRADONAČELNIK:
Dinko Plurić, dr. med.



Preuzmi dokumentaciju:

Prijedlog VIII. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja grada Belišća

Prethodno:

Održana redovna skupština DVD-a Gat

Sljedeće:

Javna rasprava o Prijedlogu X. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Belišća

E DEMENCIJE I DRUGIH OBLIKA DEMENCIJE


21.03.2022.

 **BESPLATNE RADIO NICE ZA UKRAJINCE**

21.03.2022.

 **RADIO NICA UDRUG E PUKS U MATICI UMIROVLJENIKA**

18.03.2022.

 **JAVNI NATJEČAJ ZA PRODAJU NEUREĐENOG GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA K.Č.BR. 462, K.O. BISTRINCI U VLASNIŠTVU GRADA BELIŠĆA**



REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
GRAD BELIŠĆE

Vij. dr. Franje Tuđmana 1
Gradonačelnik

KLASA: 350-01/21-03/1/02

URBROJ: 2158-3-03/2-22-23

Belišće, 3. ožujka 2022. godine

Temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju (NN broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Odluke o izradi VIII. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Belišća (Službeni glasnik Grada Belišća broj 12/21), Gradonačelnik Grada Belišća objavljuje

JAVNU RASPRAVU
o Prijedlogu VIII. Izmjena i dopuna
Urbanističkog plana uređenja grada Belišća

1. Javna rasprava o Prijedlogu VIII. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja grada Belišća trajat će od **16. ožujka do 23. ožujka 2022. godine**. Za vrijeme trajanja javne rasprave za sve zainteresirane osobe osiguran je javni uvid u Prijedlog VIII. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja grada Belišća u prostorijama Upravnog odjela za prostorno planiranje i gospodarstvo Gradske uprave Grada Belišća, svakim radnim danom od 7 do 15 sati.

Na javnom uvidu izloženi su tekstualni i grafički dijelovi Plana, te Sažetak za javnost.

2. U vrijeme trajanja javne rasprave organizira se javno izlaganje za građanstvo i udruge građana, predstavnike nadležnih državnih tijela i tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, pravne osobe s javnim ovlastima i ostala stručna tijela, koje će se održati **22. ožujka 2022. godine u 10:30 sati**, u velikoj vijećnici Gradske uprave grada Belišća, Vijenac dr. Franje Tuđmana 1.

3. Poziv za sudjelovanje u javnoj raspravi uputit će se javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima.

4. Primjedbe i prijedlozi na Prijedlog VIII. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja grada Belišća mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave upisati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz Prijedlog Plana, predati u pisanom obliku putem urudžbenog zapisnika, na adresu elektroničke pošte: grad@belisce.hr ili poštom na adresu Grad Belišće, Vijenac dr. Franje Tuđmana 1 ili, zaključno s danom **23. ožujka 2022. godine**.

5. Primjedbe i prijedlozi koji nisu čitko napisani, potpisani (ime, prezime i adresa) i dostavljeni u roku, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.



GRADONAČELNIK:
Dinko Burić, dr. med.



REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
GRAD BELIŠĆE

Upravni odjel za prostorno
planiranje i gospodarstvo
KLASA: 350-01/21-03/1/02
URBROJ: 2158-3-03/2-22-24
Belišće, 3. ožujka 2022. godine

- svima

PREDMET: Prijedlog VIII. Izmjena i dopuna UPUG Belišća – poziv na javnu raspravu,
- dostavlja se

Sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), Grad Belišće zakazuje javnu raspravu o prijedlogu VIII. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada (UPUG) Belišća.

Vrijeme trajanja javne rasprave je od 16. do 23. ožujka 2022. godine, a javno izlaganje održat će se 22. ožujka 2022. godine u 10:30 sati u velikoj vijećnici Gradske uprave grada Belišća, Vij. dr. F. Tuđmana 1.

Primjedbe i prijedlozi na prijedlog VIII. Izmjena i dopuna UPUG Belišća mogu se dati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz prijedlog Plana, za vrijeme javnog izlaganja, predati u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika, na adresu elektroničke pošte: grad@belisce.hr ili poštom na adresu Belišće, Belišće, Vijenac dr. F. Tuđmana 1, zaključno s danom 23. ožujka 2022. godine.

U privitku poziva dostavljamo Vam prijedlog VIII. Izmjena i dopuna UPUG Belišća na CD-u.

S poštovanjem,



Privitak kao u tekstu.

Dostavlja se:

1. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA
Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Osijeku
Kuhačeva 27
31000 OSIJEK
2. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA
Uprava za energetiku
Služba za obnovljive izvore energije
Radnička cesta 80
10000 ZAGREB

3. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE
Europska avenija 11
31000 OSIJEK
4. OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,
GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA
Trg Lava Mirskog 1/I
31000 OSIJEK
5. MUP – Ministarstvo unutarnjih poslova
Ravnateljstvo civilne zaštite
Područni ured civilne zaštite Osijek
Gornjodravaska obala 95-96
31000 OSIJEK
6. HAKOM – HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI
Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
10110 ZAGREB
7. HRVATSKE CESTE d.o.o.
Sektor za studije i projektiranje
Vončinina 3
10000 ZAGREB
8. UPRAVA ZA CESTE OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE
Vijenac I. Meštrovića 14e
31000 OSIJEK
9. HŽ Infrastruktura
Mihanovićeve 12
10000 ZAGREB
10. HOPS d.o.o.
PrP Osijek
Vukovarska cesta 217
31000 OSIJEK
11. HEP - OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o.
Elektroslavonija Osijek
Služba za razvoj i investicije
Šetališta kardinala F.Šepera 1a
31000 OSIJEK
12. PLINACRO d.o.o.
Savska cesta 88a
10000 ZAGREB
13. INA-INDUSTRIJA NAFTE d.d.
Avenija V. Holjevca 10
10020 ZAGREB

14. JANAF
Miramarska cesta 24
10000 ZAGREB
15. HEP-Plin d.o.o.
Ulica cara Hadrijana 7
31000 OSIJEK
16. HRVATSKE VODE
VGO za Dunav i donju Dravu
Splavarska 2a
31000 OSIJEK
17. HIDROBEL d.o.o.
Radnička 1/B
31551 BELIŠĆE



REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
GRAD BELIŠĆE

Upravni odjel za prostorno
planiranje i gospodarstvo
KLASA: 350-01/21-03/1/02
URBROJ: 2158-3-03/2-22-25
Belišće, 3. ožujka 2022. godine

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE
Ulica Republike Austrije 20
10000 ZAGREB

PREDMET: Prijedlog VIII. Izmjena i dopuna UPUG Belišća – poziv na javnu raspravu,
- dostavlja se,

Sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), Grad Belišće zakazuje javnu raspravu o prijedlogu VIII. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja grada (UPUG) Belišća.

Vrijeme trajanja javne rasprave je od 16. ožujka do 23. ožujka 2022. godine, a javno izlaganje održat će se 22. ožujka 2022. godine u 10:30 sati u velikoj vijećnici Gradske uprave grada Belišća, Vij. dr. F. Tuđmana 1.

Primjedbe i prijedlozi na prijedlog VIII. Izmjena i dopuna UPUG Belišća mogu se dati u Knjigu primjedbi koja je izložena uz prijedlog Plana, za vrijeme javnog izlaganja, predati u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika, na adresu elektroničke pošte: grad@belisce.hr ili poštom na adresu Belišće, Belišće, Vijenac dr. F. Tuđmana 1, zaključno s danom 23. ožujka 2022. godine.

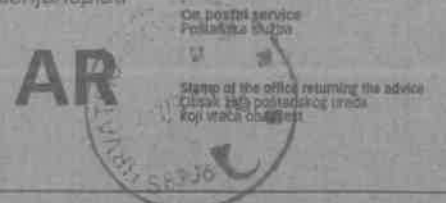
U prilogu poziva dostavljamo Vam prijedlog VIII. Izmjena i dopuna UPUG Belišća na CD-u i elaborat Evidencija katastarskih čestica.



PROČELNICA:
Jasna Žigic, dipl. oec.

Privitak kao u tekstu.

Office of posting / Prijemni poštanski ured: 31551
 Date / Datum: 07/09/2022
 Addressee of the item / Primaatelj pošiljke: M. KULIĆ, MEDJA LUPČAN ZA
 KULIĆEVA 17, 31 000 OSIJEK
 Nature of the item/vrsta pošiljke:
 Registered / Preporučena
 Postal parcel / Poštalni paket
 Insured letter / Vrijednosna pošiljka
 Amount / Iznos: 0 HR
 N° of item / Br. o: AR RG 04 720 551 0 HR



Return to / Vratiti:
 Name / Ime i prezime ili naziv tvrtke: GRAD BELIŠĆE
 Street and n° / Ulica i br.: p.p. 20
 31551 BELIŠĆE
 Locality and country / Mjesto i država:

Meets on a destination / Ispunjava se na odredištu:
 The item mentioned above has been delivered / Gore navedena pošiljka dostavljena je:
 delivered / uručena je
 Signature* / Potpis*: [Signature]
 *The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
 *Ovu obavijest može potpisati primaatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određene države dopuštaju.

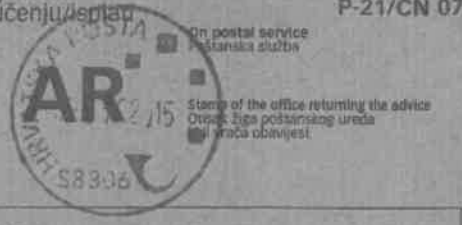
Office of posting / Prijemni poštanski ured: [Blank]
 Date / Datum: 07/09/2022
 Addressee of the item / Primaatelj pošiljke: [Blank]
 Nature of the item/vrsta pošiljke:
 Registered / Preporučena
 Postal parcel / Poštalni paket
 Insured letter / Vrijednosna pošiljka
 Amount / Iznos: 0 HR
 N° of item / Br. o: AR RG 04 720 552 3 HR



Return to / Vratiti:
 Name / Ime i prezime ili naziv tvrtke: GRAD BELIŠĆE
 Street and n° / Ulica i br.: p.p. 20
 31551 BELIŠĆE
 Locality and country / Mjesto i država:

Meets on a destination / Ispunjava se na odredištu:
 The item mentioned above has been delivered / Gore navedena pošiljka dostavljena je:
 delivered / uručena je
 Signature* / Potpis*: [Signature]
 *The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
 *Ovu obavijest može potpisati primaatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određene države dopuštaju.

Office of posting / Prijemni poštanski ured: [Blank]
 Date / Datum: 07/09/2022
 Addressee of the item / Primaatelj pošiljke: BRZ, UPR. OSJEK ZA PRUSI. URED
 GRAD I ZAŠTITA OSJEKA
 Nature of the item/vrsta pošiljke:
 Registered / Preporučena
 Postal parcel / Poštalni paket
 Insured letter / Vrijednosna pošiljka
 Amount / Iznos: 0 HR
 N° of item / Br. o: AR RG 04 720 553 7 HR



Return to / Vratiti:
 Name / Ime i prezime ili naziv tvrtke: GRAD BELIŠĆE
 Street and n° / Ulica i br.: p.p. 20
 31551 BELIŠĆE
 Locality and country / Mjesto i država:

Meets on a destination / Ispunjava se na odredištu:
 The item mentioned above has been delivered / Gore navedena pošiljka dostavljena je:
 delivered / uručena je
 Signature* / Potpis*: [Signature]
 *The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
 *Ovu obavijest može potpisati primaatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određene države dopuštaju.

On postal service Poštanska služba

Office of posting Prijamni poštanski ured _____ Date Datum 08/03/2022

Addressee of the item HUP, RAUNTERSEVO CIVILNO PASTIR
PODRUM, UREB C2 05
BUDIMIRSKY POKA 95-01 31000 OSIJEK

Nature of the item/vrsta pošiljke
 Registered Preporučena
 Postal parcel Poštalna parcel
 Packet Paket
 Insured letter Vrijednosna pošiljka
 Amount iznos _____

Nº of item Br. pošiljke _____

AR RG 04 720 556 8 HR

Amount iznos _____

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu
 The item mentioned above has been duly delivered/uručena je
 delivered/uručena je paid isplaćena je _____ Date Datum _____

Signature* Potpis* 08-03-2022

Return to Vratiti

Name Ime i prezime ili naziv tvrtke _____

Street and Nº Ulica i br. _____

Locality and country Mjesto i država
GRAD BELIŠĆE
p.p. 20
31551 BELIŠĆE

To be filled in by the sender Ispunjava pošiljatelj

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person. Ovu obavijest može potpisati primaatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određene države dopuštaju.

Ozn. za nametbu: 6/2020

On postal service Poštanska služba

Office of posting Prijamni poštanski ured _____ Date Datum 08/03/2022

Addressee of the item HAJDIN
ULICA ROBERTA DEMBEŠA NIJAMICA B
10100 ZAGREB

Nature of the item/vrsta pošiljke
 Registered Preporučena
 Postal parcel Poštalna parcel
 Packet Paket
 Insured letter Vrijednosna pošiljka
 Amount iznos _____

Nº of item Br. pošiljke _____

AR RG 04 720 563 9 HR

Amount iznos _____

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu
 The item mentioned above has been duly delivered/uručena je
 delivered/uručena je paid isplaćena je _____ Date Datum _____

Signature* Potpis* _____

Return to Vratiti

Name Ime i prezime ili naziv tvrtke _____

Street and Nº Ulica i br. _____

Locality and country Mjesto i država
GRAD BELIŠĆE
p.p. 20
31551 BELIŠĆE

To be filled in by the sender Ispunjava pošiljatelj

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person. Ovu obavijest može potpisati primaatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određene države dopuštaju.

Ozn. za nametbu: 6/2020

On postal service Poštanska služba

Office of posting Prijamni poštanski ured _____ Date Datum 08/03/2022

Addressee of the item HRVATSKA CESTE D.O.O
SEKCIJA ZA STUDIJ I PROJEKTOVANJE
UDJELNIKA 3 10 000 ZAGREB

Nature of the item/vrsta pošiljke
 Registered Preporučena
 Postal parcel Poštalna parcel
 Packet Paket
 Insured letter Vrijednosna pošiljka
 Amount iznos _____

Nº of item Br. pošiljke _____

AR RG 04 720 564 2 HR

Amount iznos _____

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu
 The item mentioned above has been duly delivered/uručena je
 delivered/uručena je paid isplaćena je _____ Date Datum _____

Signature* Potpis* _____

Return to Vratiti

Name Ime i prezime ili naziv tvrtke _____

Street and Nº Ulica i br. _____

Locality and country Mjesto i država
GRAD BELIŠĆE
p.p. 20
31551 BELIŠĆE

To be filled in by the sender Ispunjava pošiljatelj

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person. Ovu obavijest može potpisati primaatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određene države dopuštaju.

Office of posting
Prijamni poštanski ured

Date
Datum
07.10.2019

Addressee of the item
Primatelj pošiljke
UPLAVALA ZA CIGARETNE OBRZ
VLSENAC I NEKTRONIKA 140 31000 OSJEK

Nature of the item/vrsta pošiljke

Registered
Preporučena
Postal parcel
Poštal parcel
Parcel
Insured letter
Vrijednosna pošiljka

Amount
Iznos

No. of item
Br. pošiljke

AR RG 04 720 554 5 HR

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly
Gore navedena pošiljka

delivered
uručena je

paid
isplaćena je

Date
Datum
2/0

Signature*
Potpis*
08.03.19

Return to
Vratiti

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke
GRAD BELIŠĆE

Street and No.
Ulica i br.
P.P. 20
31551 BELIŠĆE

Locality and country
Mjesto i država

Stamp of the office returning the advice
Oznaka žiga poštanskog ureda
koji vraća obavijest

To be filled in by the sender
ispunjava pošiljatelj

Office of posting
Prijamni poštanski ured

Date
Datum
07.10.2019

Addressee of the item
Primatelj pošiljke
HOPS D.O.O. POP OSJEK
NIKOVARSKA CESTA 112 31000 OSJEK

Nature of the item/vrsta pošiljke

Registered
Preporučena
Postal parcel
Poštal parcel
Parcel
Insured letter
Vrijednosna pošiljka

Amount
Iznos

No. of item
Br. pošiljke

AR RG 04 720 559 9 HR

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly
Gore navedena pošiljka

delivered
uručena je

paid
isplaćena je

Date
Datum
08.10.2019

Signature*
Potpis*
D.O.O. Zagreb
Preduzeće za društvo Dstrek

Return to
Vratiti

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke
GRAD BELIŠĆE

Street and No.
Ulica i br.
P.P. 20
31551 BELIŠĆE

Locality and country
Mjesto i država

Stamp of the office returning the advice
Oznaka žiga poštanskog ureda
koji vraća obavijest

To be filled in by the sender
ispunjava pošiljatelj

Office of posting
Prijamni poštanski ured

Date
Datum
07.10.2019

Addressee of the item
Primatelj pošiljke
HEP ODS D.O.O. ELEKTROSTANICA
SUTISA ZA DABICA I INVESTICJE
SEKULSKA KODAVANA FISTERA 14, 31000 OSJEK

Nature of the item/vrsta pošiljke

Registered
Preporučena
Postal parcel
Poštal parcel
Parcel
Insured letter
Vrijednosna pošiljka

Amount
Iznos

No. of item
Br. pošiljke

AR RG 04 720 557 1 HR

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly
Gore navedena pošiljka

delivered
uručena je

paid
isplaćena je

Date
Datum
2/0

Signature*
Potpis*
8.3.2019 G. J. J.

Return to
Vratiti

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke
GRAD BELIŠĆE

Street and No.
Ulica i br.
P.P. 20
31551 BELIŠĆE

Locality and country
Mjesto i država

Stamp of the office returning the advice
Oznaka žiga poštanskog ureda
koji vraća obavijest

To be filled in by the sender
ispunjava pošiljatelj

Office of posting Prijatelji poštanski ured _____ Date Datum 08-03-2022

Address of the item Pristatelj pošiljke **PLINACRO D.O.O.**

ŠKVAŠT CESTA 88A 10000 ZAGREB

Nature of the item/vrsta pošiljke

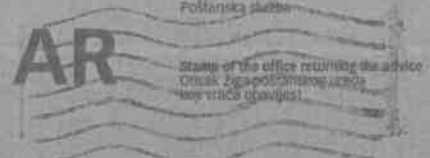
Registered Preporučena
 Postal parcel Poštalni paket
 Parcel Paket
 Insured letter Vrijednosna pošiljka

Amount iznos _____

N° of item Br. pošiljke

AR RG 04 720 562 5 HR

Money order Upisnica
Amount iznos _____



Return to Vratiti

Name ime i prezime ili naziv tvrtke _____

Street and N° Ulica i br. _____

Locality and country Mjesto i država _____

GRAD BELIŠĆE
p.p. 20
31551 BELIŠĆE

To be filled in by the sender / ispunjava pošiljatelj

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly delivered/uručena je paid isplaćena je

Date Datum 08-03-2022

Signature* Potpis* **PLINACRO**

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati pristatelj ili, ako to predviđaju odredbe države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik odredbenog poštanskog ureda.

Office of posting Prijatelji poštanski ured _____ Date Datum 08-03-2022

Address of the item Pristatelj pošiljke **PLINACRO**

HIJAHARSKA CESTA 24 10000 ZAGREB

Nature of the item/vrsta pošiljke

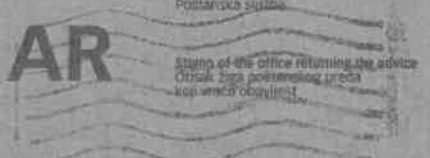
Registered Preporučena
 Postal parcel Poštalni paket
 Parcel Paket
 Insured letter Vrijednosna pošiljka

Amount iznos _____

N° of item Br. pošiljke

AR RG 04 720 561 1 HR

Money order Upisnica
Amount iznos _____



Return to Vratiti

Name ime i prezime ili naziv tvrtke _____

Street and N° Ulica i br. _____

Locality and country Mjesto i država _____

GRAD BELIŠĆE
p.p. 20
31551 BELIŠĆE

To be filled in by the sender / ispunjava pošiljatelj

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly delivered/uručena je paid isplaćena je

Date Datum 08-03-2022

Signature* Potpis* **JANA**

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati pristatelj ili, ako to predviđaju odredbe države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik odredbenog poštanskog ureda.

Office of posting Prijatelji poštanski ured _____ Date Datum 08-03-2022

Address of the item Pristatelj pošiljke **HEP-PLIN d.o.o.**

VI. ČIKA HADŽIHOVA 7, 31000 OBROVAC

Nature of the item/vrsta pošiljke

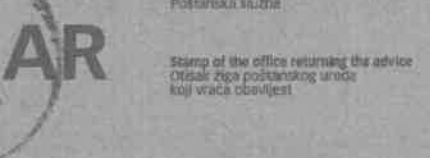
Registered Preporučena
 Postal parcel Poštalni paket
 Parcel Paket
 Insured letter Vrijednosna pošiljka

Amount iznos _____

N° of item Br. pošiljke

AR RG 04 720 558 5 HR

Money order Upisnica
Amount iznos _____



Return to Vratiti

Name ime i prezime ili naziv tvrtke _____

Street and N° Ulica i br. _____

Locality and country Mjesto i država _____

GRAD BELIŠĆE
p.p. 20
31551 BELIŠĆE

To be filled in by the sender / ispunjava pošiljatelj

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

The item mentioned above has been duly delivered/uručena je paid isplaćena je

Date Datum 08-03-2022

Signature* Potpis* _____

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.

Office of posting: Prijamni poštanski ured
 Date: Datum: 08.03.2022
 Address of the item: Adresa pošiljke: INA - INDUSTRIJA NAFTI O.D.
 Nature of the item/Vrsta pošiljke: Registered Preporučena Postal parcel Paket Amount iznos: Insured letter Vrijednija pošiljka
 N° of item: Br. pošiljke: AR RG 04 720 560 8 HR
 Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu: The item mentioned above has been duly delivered/uručena je
 Signature* Potpis: [Signature]



AR

On postal service Poštarska služba
Stamp of the office returning the advice Otvak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to vratiti

Name: Ime i prezime ili naziv tvrtke: GRAD BELIŠĆE
 Street and N°: Ulica i br.: p.p. 20
 Locality and country: Mjesto i država: 31551 BELIŠĆE

To be filled in by the sender (posiljatelj)

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određene države poštanskog ureda.

Office of posting: Prijamni poštanski ured
 Date: Datum: 08.03.2022
 Address of the item: Adresa pošiljke: REPUBLIKA HRVATSKA
 Nature of the item/Vrsta pošiljke: Registered Preporučena Postal parcel Paket Amount iznos: Insured letter Vrijednija pošiljka
 N° of item: Br. pošiljke: AR RG 04 720 565 6 HR
 Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu: The item mentioned above has been duly delivered/uručena je
 Signature* Potpis: [Signature]



AR

On postal service Poštarska služba
Stamp of the office returning the advice Otvak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to vratiti

Name: Ime i prezime ili naziv tvrtke: GRAD BELIŠĆE
 Street and N°: Ulica i br.: p.p. 20
 Locality and country: Mjesto i država: 31551 BELIŠĆE

To be filled in by the sender (posiljatelj)

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
* Ovu obavijest može potpisati primatelj ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određene države poštanskog ureda.

Office of posting: Prijamni poštanski ured
 Date: Datum: 08.03.2022
 Address of the item: Adresa pošiljke: MIHANOVIĆEVA
 Nature of the item/Vrsta pošiljke: Registered Preporučena Postal parcel Paket Amount iznos: Insured letter Vrijednija pošiljka
 N° of item: Br. pošiljke: AR RG 04 720 550 6 HR
 Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu: The item mentioned above has been duly delivered/uručena je
 Signature* Potpis: [Signature]



AR

On postal service Poštarska služba
Stamp of the office returning the advice Otvak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to vratiti

Name: Ime i prezime ili naziv tvrtke: GRAD BELIŠĆE
 Street and N°: Ulica i br.: p.p. 20
 Locality and country: Mjesto i država: 31551 BELIŠĆE

To be filled in by the sender (posiljatelj)

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.



HŽ INFRASTRUKTURA

10000 Zagreb, Mihanovićeve 12

SEKTOR ZA RAZVOJ, PRIPREMU
I PROVEDBU INVESTICIJA I EU
FONDOVA

tel: +385 (0)1 4534538
fax: +385 (0)1 4584885
e-mail: sebastijan.kamenscak@hzinfra.hr
naš broj i znak: 2011/22, 1.3.1. SK
vaš broj i znak: KLASA: 350-01/21-03/1/02
URBROJ: 2185-3-03/2-22-24
datum: 22.03.2022.

**OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
GRAD BELIŠĆE**

**Upravni odjel za prostorno
planiranje i gospodarstvo**

Vijenac dr. Franje Tuđmana 1
31551 Belišće

Primljeno: 28.3.2022.		
Klasifikacijska oznaka	Uređivanje	
350-01/21-03/02		
Uredžbeni broj	Prih	Mož
2185-3-03/2-22-38		

**Predmet: Prijedlog VIII. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Belišća
- Dostava očitovanja**

Temeljem dopisa Grada Belišća, u vezi dostave očitovanja o prijedlogu VIII. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Belišća, dostavljamo Vam sljedeće:

Uvidom u prijedlog UPU Grada Belišća (dostavljen na CD-u), utvrđeno je da su zahtjevi za izradu predmetnog Plana dostavljeni našim dopisom broj 11357/21, 1.3.1. SK od 16. prosinca 2021. godine uvaženi i implementirani.

Sukladno navedenom, HŽ Infrastruktura d.o.o. nema dodatnih zahtjeva na prijedlog VIII. Izmjena i dopuna UPU Grada Belišća.

S poštovanjem,

**DIREKTOR SEKTORA ZA RAZVOJ, PRIPREMU I
PROVEDBU INVESTICIJA I EU FONDOVA**

Mirko Franović, dipl. ing. građ.





OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
GRAD BELIŠĆE

Primijeno: 16.3.2022.		
Klasifikacijska oznaka	Ora. jedinica	
350-01/21-03/1/02		
Uredžbeni broj	Pril.	Volj.
2158-3-03/1-22-29		

KLASA: 350-05/21-01/379
URBROJ: 376-05-3-22-04
Zagreb, 10. ožujka 2022.

Republika Hrvatska
Osječko - Baranjska županija
Grad Belišće
Upravni odjel za prostorno planiranje i gospodarstvo
Kralja Tomislava 206
31551 Belišće

Predmet: Grad Belišće
VIII. IZMJENE I DOPUNE UPU GRADA BELIŠĆA
-mišljenje u tijeku javne rasprave

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-01/21-03/1/02, URBROJ: 2158-3-03/2-22-24, od 3. ožujka 2022.

Poštovani,

vašim dopisom od ove Agencije zatražili ste da vam na osnovu čl. 188. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13), a u svezi čl. 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji i čl. 25. st. (3) Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17) izda mišljenje na prijedlog VIII. IZMJENE I DOPUNE UPU GRADA BELIŠĆA.

Uvidom u dostavljeni prijedlog VIII. IZMJENE I DOPUNE UPU GRADA BELIŠĆA potvrđujemo da je isti usklađen s našim zahtjevima.

S poštovanjem,

RAVNATELJ
mr.sc. Miran Gosta
(elektronički potpisala ovlaštena osoba)

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno



INDUSTRIJA NAFTE, d.d.

ISTRAŽIVANJE I PROIZVODNJA NAFTE I PLINA
KOMERCIJALNI POSLOVI I PODRŠKA POSLOVANJU
Odnosi s državnom i lokalnom upravom

Avenija Većeslava Hofjevca 10
10 020 Zagreb

Naš znak - Re: 001/50457184/08-03-22/0421-145/MC

Datum - Date: 10. ožujka 2022.

REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
GRAD BELIŠĆE
Upravni odjel za prostorno planiranje i
gospodarstvo
Vijenac dr. Franje Tuđmana 1
31 551 BELIŠĆE

**PREDMET: VIII. IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA GRADA BELIŠĆA
- mišljenje u prilog javnoj raspravi -**

Vezano na Vaš poziv, KLASA: 350-01/21-03/1/02, URBROJ: 2158-3-03/2-22-24 od 3. ožujka 2022. godine, kojim nas pozivate na sudjelovanje u javnoj raspravi o Prijedlogu VIII. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Belišća, dostavljamo naše mišljenje.

Uvidom u materijale Prijedloga VIII. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Belišća dobivene u elektroničkom obliku (CD) redovnom poštom, očitujemo se kako slijedi.

U tekstualnom i kartografskom dijelu Prijedloga plana naveden je i točno ucrtan magistralni plinovod DN500/50 Beničanci – Belišće koji je u nadležnosti INA d.d. Istraživanje i proizvodnja nafte i plina.

U skladu sa navedenim nemamo primjedbi i suglasni smo sa Prijedlogom VIII. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Belišća.

S poštovanjem

Direktor Odnosa s državnom
i lokalnom upravom:



Dostaviti:

1. Regija istočna Hrvatska, direktorica Željana Kljaić, dipl. ing.;
2. Arhiva, ovdje.

INA, d.d.	Banka - Bank	Adresa - Address	IBAN broj - IBAN Number	Trgovački sud u Zagrebu Commercial Court in Zagreb
Avenija Većeslava Hofjevca 10 10 020 Zagreb p.p. 555 Hrvatska - Croatia Telefon - Telephone +385(1)8450000 Faksa - Fax + 385(1)8452100	Prilidska banka Zagreb d.d. Raiffeisenbank Austria d.d. Zagrebačka banka d.d. OTP banka d.d. ErsteSteiermärkische Bank d.d. Santander d.d. BANCA POPOLARE DI SONDRIO NATIGS UniCredit Bank Austria AG	Radišića ceste 58, 10000 Zagreb Muzičarova ceste 80, 10000 Zagreb Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb Domovinskog rata 61, 21000 Split Jadranski trg 3a, 51000 Rijeka Varšavska 9, 10000 Zagreb Viale Invascovo 10 n.71, 22100 COMO Avenue Pierre Mendès 30, 75013 Paris Sokolovogasse 6-8, A-1010 Wien	HR92 2340 0061 1000 2200 2 HR70 2464 0081 1006 1040 3 HR82 2360 0001 1013 0360 5 HR96 2407 0001 1001 5214 8 HR34 2402 0061 1006 8111 4 HR75 2603 0071 1008 8210 3 IT41 10056 9010 9006 0000 0017 340 (EUR) FR76 90067 99999 27 021 672 000 59 AT21 1200 0528 4400 3460 (EUR) AT91 1200 0528 4400 3467 (USD) CH56 0050 0001 0007 4000 2 (EUR) CH56 0050 0001 0007 4000 1 (USD) NL06 INGB 0059 2815 53 (EUR) NL20 INGB 0020 0370 96 (USD)	Uplaćen temeljni kapital - Paid capital stock 8.000.000,00 kn - HRK Broj izdanih dionica / Nominalna vrijednost No. of issued shares / Nominal value 10.000.000 / 900,00 kn - HRK Matični broj - Reg. No. 3588243 OIB - 27759560825 PDV identifikacijski broj / VAT identification number HR27759560825
	BNP Paribas (Swiss) SA	Place de l'Écluse 2, Case Postale 5060 1211 Genève 11		
	ING Bank NV	PO BOX 9200, 1000 AV Amsterdam		

Predsjednik i članovi Uprave / President and members of the Management Board:
Sándor Fasimon, Niko Delić, Barbara Đerić, Darko Markotić, József Simola, Ferenc Horváth
Predsjednik Nadzornog odbora / President of the Supervisory Board: Damir Mikušević



OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
GRAD BELIŠĆE

Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o.

Prijenosno područje Osijek

Služba za upravljanje

Vukovarska cesta 217, 31000 Osijek, Hrvatska

Telefon +385 31 244 787

Telefaks +385 31 213 121

Pošta 31200 Osijek

Publično:	22.3.2022.
Specifični projekat/izjava	
Org. jedinica	
350-01/21-03/02	
Urbroj	2185-3-03/22-32

Org. jedinica

REPUBLIKA HRVATSKA

OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA

GRAD BELIŠĆE

Upravni odjel za prostorno planiranje i
gospodarstvo
Kralja Tomislava 206
31551 Belišće

Klasa: 700/22-16/01
Ur. broj: 3-002-001-02/IP-22-18

VAŠ BROJ I
ZNAK:

DATUM: 16.3.2022.

PREDMET: VIII. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Grada Belišća, očitovanje

Poštovani,

Na osnovu obavljenog pregleda stručne dokumentacije, Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Prijenosno područje Osijek, u sklopu svojih nadležnosti vezano za objekte prijenosne mreže (vodovi i transformatorske stanice nazivnog napona 110 kV, 220 kV i 400 kV), a u ovom konkretnom slučaju kao jedan od korisnika predmetnog prostora, donosi slijedeće

OČITOVANJE

sukladno vašem zahtjevu, klasa: 350-01/21-03/1/02, urbroj: 2185-3-03/22-24, zaprimljenog 8.3.2022. godine.

1. HOPS d.o.o. je jedini operator elektroenergetskog prijenosnog sustava u RH i vlasnik cjelokupne hrvatske prijenosne mreže (naponskih razina 110 kV, 220 kV i 400 kV), te posjeduje dozvolu za obavljanje energetske djelatnosti prijenosa električne energije kao regulirane javne usluge.
2. Područje u granicama obuhvata UPU Grada Belišća u nadležnosti je HOPS d.o.o., Prijenosno područje Osijek, Vukovarska cesta 217, 31000 Osijek.
3. Za prostorno planiranje prijenosne elektroenergetske mreže na državnoj i županijskoj razini nadležan je HOPS d.o.o., Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom, Kupska 4, 10000 Zagreb.
4. Za podatke elektroenergetske infrastrukture u funkciji distribucije i opskrbe električnom energijom na području UPU Grada Belišća (naponskih razina 35 kV i nižih) molimo obratite se u HEP ODS d.o.o., Elektroslavonija Osijek.

UPRAVA DRUŠTVA • Predsjednik Uprave Tomislav Plavšić • Članovi Dejan Liović • Zlatko Vtšković

IBAN HR07 2340 0091 1101 7745 1 • Privredna banka Zagreb • OIB 13148821633
Trgovački sud u Zagrebu • MBS 080517105 •
Temeljni kapital u iznosu 4.948.627.300,00 HRK
uplaćen u cijelosti u novcu, sllvarima i pravima
www.hops.hr



5. Na području obuhvata UPU Grada Belišća nalazi se slijedeći postojeći objekt u funkciji prijenosa električne energije:
 - DV 110 kV Valpovo-Kombinat Belišće, dionica duljine 3,3 km,Napominjemo da je nadzemni vod DV 110 kV Valpovo – Kombinat Belišće u vlasništvu tvrtke „DS Smith Belišće Croatia d.o.o.“, te Vas upućujemo da se za podatke i eventualne posebne uvjete vezano za navedeni 110 kV dalekovod obratite tvrtki „DS Smith Belišće Croatia d.o.o.“
6. Na području u granicama obuhvata urbanističkog plana uređenja Grada Belišća nemamo planiranih objekata u nadležnosti HOPS d.o.o., Prijenosno područje Osijek, Vukovarska cesta 217, Osijek.
7. Sukladno navedenom, nemamo prijedloga i primjedbi na VIII. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Grada Belišća.

Za sve daljnje informacije stojimo Vam na raspolaganju.

S poštovanjem,

 **HOPS** d.o.o., Zagreb
Prijenosno područje Osijek
Direktor:

Mario Popić, dipl.ing.el.

Co:

- Odjel za upravljanje imovinom
- Odjel za izgradnju Osijek
- Arhiva



KLASA: 350-02/22-01/13
URBROJ: 2158-85-22-2
U Osijeku, 23. ožujka 2022. godine

GRAD BELIŠĆE

Vijenac dr. F. Tuđmana 1
31551 Belišće

**PREDMET: VIII. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja grada Belišća
- primjedbe u javnoj raspravi, daju se**

Veza: KLASA: 350-01/21-03/1/02; URBROJ: 2185/3-03/2-22-24 od 3. ožujka 2022. godine

Poštovani,

Grad Belišće dopisom je obavijestio ovaj Zavod o javnoj raspravi o prijedlogu VIII. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja grada Belišća (u daljnjem tekstu: Izmjena Plana), koja se provodi u vremenu od 16. - 23. ožujka 2022. godine, sukladno Zakonu o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13., 65/17., 114/18., 39/19. i 98/19. - u daljnjem tekstu: Zakon). Digitalni zapis Prijedloga Izmjene plana dostavljen je u prilogu dopisa.

Uvidom u dostavljeno, u javnoj raspravi dajemo primjedbe:

1. u članku 10. Odredbi potrebno je propisati minimalnu komunalnu opremljenost, a ne pozivati se na plan višeg reda, a to je Prostorni plan Osječko-baranjske županije („Županijski glasnik“ broj 1/02., 4/10., 3/16., 5/16., 5/20. i 1/21. - u daljnjem tekstu: PPOBŽ), kojim to nije propisano
2. u članku 16. stavku 7. Odredbi predlažemo da se na kraju doda tekst „, ali se ne smije smanjivati.“
3. u članku 16. stavku 8. Odredbi, predlažemo dodati tekst kojim se ne smiju povećavati otvori koji se mogu zadržati na manjim udaljenostima od propisanih
4. u članku 22. stavku 1. Odredbi predlažemo dodati tekst „uz pročelje građevine“, kao i kod definicije suterena
5. u članku 23. stavku 1. Odredbi predlažemo dodati tekst „ili poda i krovne konstrukcije“, kako bi se omogućilo da iznad posljednjeg kata bude ravni krov ili da posljednji kat može biti integriran s kosim ili bačvastim krovom, ako je visina nadozida veća od 1,2 m
6. u članku 78. stavku 1. Odredbi predlažemo da se izraz „telekomunikacijska mreža“ zamjeni izrazom „elektroničke komunikacije“ sukladno posebnim propisima te da se odvoji od nabiranja komunalne infrastrukture (u zagradi) budući da se ne svrstavaju u komunalnu infrastrukturu sukladno Zakonu, članak 3. točka 17.
7. ovako izmijenjeni članak 88. stavak 1. nije jasan, budući da su trg i ulica površine javne namjene sukladno Zakonu, članak 3. točka 32.
8. članak 107. stavak 2. napisati kao odredbu za provedu temeljem dostavljenih zahtjeva javnopravnog tijela, ovako napisana odredba ništa ne propisuje
9. članak 107. stavak 3. propisati na način da se odnosi na obuhvat Plana, koji obuhvaća građevinsko područje naselja gradskog karaktera

10. članak 112. jasnije izmijeniti koristeći jednake termine u cijelom članku, a u skladu s terminom na kartografskom prikazu 2.C (magistralni plinovod)
11. u člancima 113.a i 116. uskladiti terminologiju i jasnije propisati stavke koristeći umjesto termina „Zakon“, koji se u ovom slučaju pretpostavljamo odnosi na Zakon o vodama, termin poseban propis kojim se uređuje određeno područje ili samo poseban propis, budući da se termin Zakon u prostornim planovima obično koristi za Zakon o prostornom uređenju; u stavku 2. predlažemo koristiti Zakonski termin „javnoopravno tijelo“ umjesto Hrvatske vode
12. u članku 116. nove stavke 3.-6. napisati kao odredbe za provedu temeljem dostavljenih zahtjeva javnoopravnog tijela
13. u članku 122. predlažemo koristiti termin „poseban propis kojim se uređuje zaštita prirode“
14. u članku 137. nije jasno kako se odredba propisana stavkom 1. provodi temeljem prostornog plana te je kao takva nepotrebna
15. članak 142. uskladiti sa stvarnim stanjem (DPU Gospodarske zone Zagajci stavljen je izvan snage); nije jasno zašto je zadržana obveza izrade planiranog UPU-a Gospodarske zone „jug“ u Belišću, koji se nalazi unutar obuhvata važećeg UPU-a grada Belišća
16. članak 147. nema smisla, budući da se sukladno Zakonu ne mogu raditi novi prostorni planovi užih područja u odnosu na UPU
17. u članku 147.a potrebno je obrisati tekst koji se odnosi na DPU Gospodarske zone Zagajci koji je stavljen izvan snage
18. U elaboratu Izmjene Plana, kao grafički dio Izmjene Plana, navodi se kartografski prikaz 3., koji nije prezentiran kao dio prijedloga Izmjene Plana za javnu raspravu, a koji je potrebno izmijeniti sukladno primjedbama 15. i 17.
19. U Obrazloženju Izmjene Plana:
 - Izmjenu i dopunu 2. potrebno je jasnije obrazložiti u dijelu koji se poziva na PPOBŽ
 - Izmjenu i dopunu 4. u dijelu koji se odnosi na elektroničke komunikacije potrebno je uskladiti s kartografskim prikazom i odredbama za provedbu (ne može se postavljati rešetkasti antenski samostojeći stup na području naselja gradskog karaktera)
20. Na kartografskom prikazu 2.B:
 - dodani planirani uređaj za pročišćavanje otpadnih voda potrebno je povezati sa sustavom odvodnje
 - prikaz elektroničkih komunikacija, naročito korisničkih spojnih vodova, potrebo je uskladiti s Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“ broj 106/98, 39/04 45/04-ispstavak)
21. Ažurirati i ispraviti popis propisa, koji se sastavni dio elaborata Izmjene Plana

Napominjemo da ste temeljem članka 112. Zakona, dužni resornom ministarstvu i ovom Zavodu dostaviti ovjereni izvornik prostornog plana u analognom obliku, kao i njegov elektronički oblik u standardu i na mediju propisanom Uredbom o informacijskom sustavu („Narodne novine“ broj 115/15. - u daljnjem tekstu: Uredba).

Nakon svake izmjene i dopune plana, dužni ste izraditi i objaviti pročišćeni tekst Odredbi za provedbu i grafički dio prostornog plana u skladu s člankom 113. stavcima 3. i 4. Zakona te iste dostaviti ovom Zavodu na ranije opisan način u skladu s Uredbom.

Po usvajanju i objavi Izmjene Plana te pročišćenog teksta molimo vas da nam dostavite službene glasnike u kojima su objavljeni isti, za potrebe objave podataka u ISPU Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine.

S poštovanjem,



RAVNATELJ:


Oliver Grigic dipl.ing.arh.

Na znanje:

- Zavod za prostorno planiranje d.d., Vijenac P. Kolarića 5a, 31000 Osijek



Ulica cara Hadrijana 7
31 000 Osijek
(0)31.24.48.88
(0)31.21.31.99
www.hep.hr/plin

OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
GRAD BELIŠĆE

Prijeto:	17.3.2022.
Klasifikacijska oznaka	350-01/21-03/1/02
Uredžbeni broj	2158-3-03/1-22-30

REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
GRAD BELIŠĆE

Vijenac dr. Franje Tuđmana 1,
31551 Belišće

- SEKTOR ZA DISTRIBUCIJU
- SLUŽBA ZA TEHNIČKE POSLOVE
- ODJEL ZA RAZVITAK I PLANIRANJE

NAŠ BROJ: F2-00002/780/22AAS

VAŠ BROJ:

DATUM: 14.03.2022.

PREDMET: VIII. Izmjene i dopune UPU Grada Belišća

Temeljem Vašeg dopisa KLASA: 350-01/21-03/1/02; URBROJ: 2185/02-03/2-22-24 o VIII. Izmjene i dopune UPU Grada Belišća potrebno je predvidjeti koridor trase za distribucijski plinovod po javnoj površini, dvostrano po uličnom profilu.

Koridor dimenzionirajte tako da bude moguće u horizontalnom odmjeravanju ostvariti međusobnu udaljenost plinovoda od ostalih instalacija minimalno 1.00 m.

Iznad plinovoda u širini od 2.0 m lijevo i desno, nije dopuštena sadnja grmolikog raslinja i drveća.

Sa štovanjem!

Direktor:

Damir Pečušak, dipl.oec.

HEP - PLIN d.o.o.
OSIJEK 13
Cara Hadrijana 7



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO GOSPODARSTVA
I ODRŽIVOG RAZVOJA

KLASA: 350-01/21-01/27
URBROJ: 517-07-3-2-22-4
Zagreb, 17. ožujka 2022.

OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
GRAD BELIŠĆE

28. 3. 2022.	
350-01/21-03/02	
2158-3-03/2-22-35	

REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
GRAD BELIŠĆE

Upravni odjel za prostorno planiranje i gospodarstvo
Vijenac dr. F. Tuđmana 1
31551 Belišće

PREDMET: Prijedlog VIII. Izmjena i dopuna UPUG Belišća – poziv na javnu raspravu

- prijedlog, daje se

VEZA: vaš dopis, **KLASA:** 350-01/21-03/1/02; **URBROJ:** 2185-3-03/2-22-24, od 3. ožujka 2022. godine

Poštovani,

dopisom (**KLASA:** 350-01/21-03/1/02; **URBROJ:** 2158-3-03/2-22-24, od 3. ožujka 2022.) zatražena je dostava prijedloga i primjedbi na prijedlog VIII. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada (UPUG) Belišća u sklopu javne rasprave.

Ovom prilikom bismo htjeli napomenuti kako bi trebalo razmisliti o mogućnosti postavljanja objekata i postrojenja (građevina) za istraživanje i eksploataciju geotermalnih voda u energetske svrhe i na površinama koje su predviđene kao površine mješovite namjene (članak 30. i 112a.). Razlozi omogućavanja smještaja su učinkovitije korištenje geotermalne vode u energetske svrhe jer se udaljavanjem postrojenja koje koristi geotermalnu vodu od krajnjeg korisnika smanjuje iskoristivost toplinskog koeficijenta uslijed pada temperature vode.

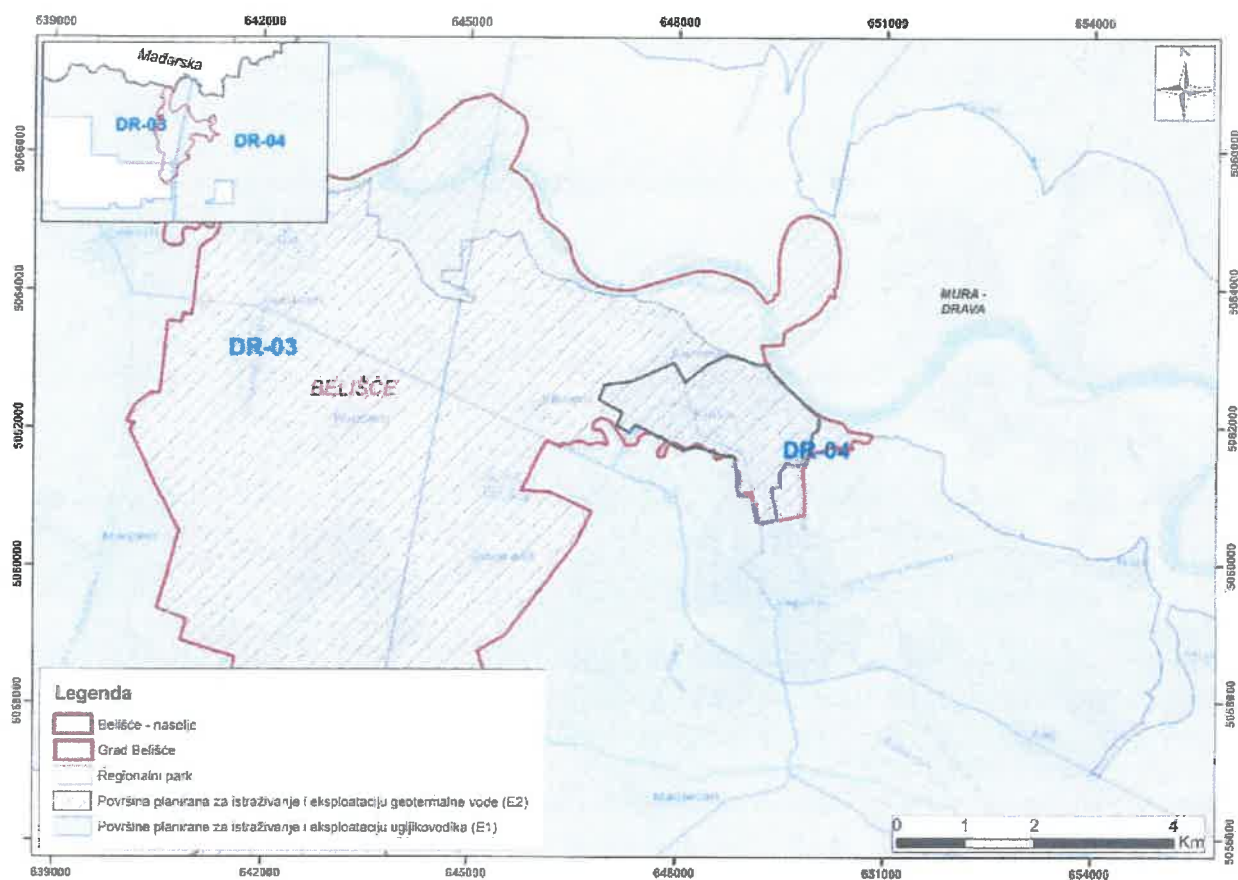
Također, sukladno propisima istraživanja i eksploatacije geotermalnih voda u energetske svrhe istraživanje geotermalnih voda u energetske svrhe trebalo bi se omogućiti na području obuhvata UPU Grada Belišća.

DRŽAVNI TAJNIK

Ivo Milatić



Prilog 1.: Grafički prikaz





REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE OSIJEK

KLASA: 350-02/21-01/197
URBROJ: 511-01-380-22-4
Osijek, 16. ožujka 2022.



OPJEČKO BARANIJSKA ŽUPANIJA
GRAD BELIŠĆE

Primljeno: 24. 3. 2022.		
Klasifikacijska oznaka	Org. jedinica	
350-01121-03/02		
Uredbeni broj	Pol.	Vn.
2158-3-03/2-22-20		

GRAD BELIŠĆE
Gradonačelnik Dinko Burić

VIJENAC DR. FRANJE TUĐMANA 1
31551 BELIŠĆE

**PREDMET: VIII. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Belišća
- primjedbe, dostavljaju se**

Veza: klasa: 350-01/21-03/1/02 i urbroj: 2158-3-03/2-22-24 od 03. ožujka 2022.

U svezi prijedloga VIII. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Belišća, dostavljeni su vam zahtjevi koji se odnose na mjere zaštite od elementarnih nepogoda, kako bi se umanjili rizici od velikih nesreća, naš dopis Klasa: 350-02/21-01/197, Urbroj: 511-01-380-21-2 od 14. prosinca 2021. godine koje je potrebno primijeniti kod izrade predmetnog Plana. Navedeno se prvenstveno odnosi na mjere zaštite od potresa, poplava, te požara.

Slijedom navedenog, potrebno je navedene zahtjeve uzeti u obzir kod izrade predmetnih Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Belišća sukladno usvojenoj Procjeni rizika od velikih nesreća.

S poštovanjem,



PROČELNIK

Zvonko Grgec

DOSTAVITI:

1. Naslovu, poštom-preporučeno
2. Pismohrani, ovdje

NARUČITELJ PLANA: GRAD BELIŠĆE

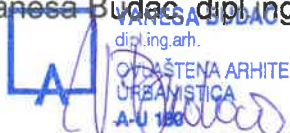
IZRADIO: ZAVOD ZA PROSTORNO PLANIRANJE d.d.
OSIJEK

BROJ: 35/2021

**VIII. IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA
UREĐENJA GRADA BELIŠĆA
Prijedlog**

ODGOVORI NA PRIMJEDBE S JAVNE RASPRAVE

Odgovorni voditelj:
Vanessa Budač, dipl.ing.arh.


VANESSA BUDAČ
dipl.ing.arh.
OTKROŠTENARHITEKTICA
URBANISTICA
A-U 150

Osijek, ožujak 2022.

SADRŽAJ

PRIMJEDBE:

1. Primjedbae Javne ustanove Zavoda za prostorno uređenje Osječko-baranjske županije, Osijek,
2. Primjedba HEP Plina-a, Osijek,
3. Primjedba Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja, Zagreb,
4. Primjedba MUP-a, RCZ, PU Civilne zaštite Osijek, Osijek.

ODGOVORI NA PRIMJEDBE:

1. Odgovor na primjedbu Javne ustanove Zavoda za prostorno uređenje Osječko-baranjske županije, Osijek
2. Odgovor na primjedbu HEP Plina-a, Osijek,
3. Odgovor na primjedbu Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja, Zagreb,
4. Odgovor na primjedbu MUP-a, RCZ, PU Civilne zaštite Osijek, Osijek.

PRIMJEDBE

1. Primjedba Javne ustanove Zavoda za prostorno uređenje Osječko-baranjske županije, Osijek



KLASA: 350-02/22-01/13
 URBROJ: 2158-85-22-2
 U Osijeku, 23. ožujka 2022. godine

1.

GRAD BELIŠĆE

Vijenac dr. F. Tuđmana 1
 31551 Belišće

PREDMET: **VIII. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja grada Belišća - primjedbe u javnoj raspravi, daju se**

Veza: KLASA: 350-01/21-03/1/02; URBROJ: 2185/3-03/2-22-24 od 3. ožujka 2022. godine

Poštovani,

Grad Belišće dopisom je obavijestio ovaj Zavod o javnoj raspravi o prijedlogu VIII. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja grada Belišća (u daljnjem tekstu: Izmjena Plana), koja se provodi u vremenu od 16. - 23. ožujka 2022. godine, sukladno Zakonu o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13., 65/17., 114/18., 39/19. i 98/19. - u daljnjem tekstu: Zakon). Digitalni zapis Prijedloga Izmjene plana dostavljen je u privitku dopisa.

Uvidom u dostavljeno, u javnoj raspravi dajemo primjedbe:

1. u članku 10. Odredbi potrebno je propisati minimalnu komunalnu opremljenost, a ne pozivati se na plan višeg reda, a to je Prostorni plan Osječko-baranjske županije („Županijski glasnik“ broj 1/02., 4/10., 3/16., 5/16., 5/20. i 1/21. - u daljnjem tekstu: PPOBŽ), kojim to nije propisano
2. u članku 16. stavku 7. Odredbi predlažemo da se na kraju doda tekst „ali se ne smije smanjivati.“
3. u članku 16. stavku 8. Odredbi, predlažemo dodati tekst kojim se ne smiju povećavati otvori koji se mogu zadržati na manjim udaljenostima od propisanih
4. u članku 22. stavku 1. Odredbi predlažemo dodati tekst „uz pročelje građevine“, kao i kod definicije suterena
5. u članku 23. stavku 1. Odredbi predlažemo dodati tekst „ili poda i krovne konstrukcije“, kako bi se omogućilo da iznad posljednjeg kata bude ravni krov ili da posljednji kat može biti integriran s kosim ili bačvastim krovom, ako je visina nadozida veća od 1,2 m
6. u članku 78. stavku 1. Odredbi predlažemo da se izraz „telekomunikacijska mreža“ zamjeni izrazom „elektroničke komunikacije“ sukladno posebnim propisima te da se odvoji od nabiranja komunalne infrastrukture (u zagradi) budući da se ne svrstavaju u komunalnu infrastrukturu sukladno Zakonu, članak 3. točka 17.
7. ovako izmijenjeni članak 88. stavak 1. nije jasan, budući da su trg i ulica površine javne namjene sukladno Zakonu, članak 3. točka 32.
8. članak 107. stavak 2. napisati kao odredbu za provedu temeljem dostavljenih zahtjeva javnogopravnog tijela, ovako napisana odredba ništa ne propisuje
9. članak 107. stavak 3. propisati na način da se odnosi na obuhvat Plana, koji obuhvaća građevinsko područje naselja gradskog karaktera

- 1.10 10. članak 112. jasnije izmijeniti koristeći jednake termine u cijelom članku, a u skladu s terminom na kartografskom prikazu 2.C (magistralni plinovod)
- 1.11 11. u člancima 113.a i 116. uskladiti terminologiju i jasnije propisati stavke koristeći umjesto termina „Zakon“, koji se u ovom slučaju pretpostavljamo odnosi na Zakon o vodama, termino poseban propis kojim se uređuje određeno područje ili samo poseban propis, budući da se termin Zakon u prostornim planovima obično koristi za Zakon o prostornom uređenju; u stavku 2. predložimo koristiti Zakonski termin „javnoopravno tijelo“ umjesto Hrvatske vode
- 1.12 12. u članku 116. nove stavke 3.-6. napisati kao odredbe za provedu temeljem dostavljenih zahtjeva javnoopravnog tijela
- 1.13 13. u članku 122. predložimo koristiti termin „poseban propis kojim se uređuje zaštita prirode“
- 1.14 14. u članku 137. nije jasno kako se odredba propisana stavkom 1. provodi temeljem prostornog plana te je kao takva nepotrebna
- 1.15 15. članak 142. uskladiti sa stvarnim stanjem (DPU Gospodarske zone Zagajci stavljen je izvan snage); nije jasno zašto je zadržana obveza izrade planiranog UPU-a Gospodarske zone „jug“ u Belišću, koji se nalazi unutar obuhvata važećeg UPU-a grada Belišća
- 1.16 16. članak 147. nema smisla, budući da se sukladno Zakonu ne mogu raditi novi prostorni planovi užih područja u odnosu na UPU
- 1.17 17. u članku 147.a potrebno je obrisati tekst koji se odnosi na DPU Gospodarske zone Zagajci koji je stavljen izvan snage
- 1.18 18. U elaboratu Izmjene Plana, kao grafički dio Izmjene Plana, navodi se kartografski prikaz 3., koji nije prezentiran kao dio prijedloga Izmjene Plana za javnu raspravu, a koji je potrebno izmijeniti sukladno primjedbama 15. i 17.
19. U obrazloženju Izmjene Plana:
- 1.19 - Izmjenu i dopunu 2. potrebno je jasnije obrazložiti u dijelu koji se poziva na PPOBŽ
- 1.20 - Izmjenu i dopunu 4. u dijelu koji se odnosi na elektroničke komunikacije potrebno je uskladiti s kartografskim prikazom i odredbama za provedbu (ne može se postavljati rešetkasti antenski samostojeći stup na području naselja gradskog karaktera)
20. Na kartografskom prikazu 2.B:
- 1.21 - dodani planirani uređaj za pročišćavanje otpadnih voda potrebno je povezati sa sustavom odvodnje
- 1.22 - prikaz elektroničkih komunikacija, naročito korisničkih spojnih vodova, potrebo je uskladiti s Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“ broj 106/98, 39/04 45/04-ispripravak)
- 1.23 21. Ažurirati i ispraviti popis propisa, koji se sastavni dio elaborata Izmjene Plana

Napominjemo da ste temeljem članka 112. Zakona, dužni resornom ministarstvu i ovom Zavodu dostaviti ovjereni izvornik prostornog plana u analognom obliku, kao i njegov elektronički oblik u standardu i na mediju propisanom Uredbom o informacijskom sustavu („Narodne novine“ broj 115/15. - u daljnjem tekstu: Uredba).

Nakon svake izmjene i dopune plana, dužni ste izraditi i objaviti pročišćeni tekst Odredbi za provedbu i grafički dio prostornog plana u skladu s člankom 113. stavcima 3. i 4. Zakona te iste dostaviti ovom Zavodu na ranije opisan način u skladu s Uredbom.

Po usvajanju i objavi Izmjene Plana te pročišćenog teksta molimo vas da nam dostavite službene glasnike u kojima su objavljeni isti, za potrebe objave podataka u ISPU Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine.

S poštovanjem.






Na znanje:

- Zavod za prostorno planiranje d.d., Vijećac P. Kolarica 5a, 31000 Osijek

2. Primjedba HEP Plina-a, Osijek



 Ulica cara Hadrijana 7
31 000 Osijek
 (0)31.24.48.88
 (0)31.21.31.99
 www.hep.hr/plin

OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
GRAD BELIŠĆE

Datum: 14.3.2022.
 Znak: 350-01/21-03/1/02
 Broj: 2185-03/2-30

2.

REPUBLIKA HRVATSKA
 OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
 GRAD BELIŠĆE
 Vijenac dr. Franje Tuđmana 1,
 31551 Belišće

- SEKTOR ZA DISTRIBUCIJU
- SLUŽBA ZA TEHNIČKE POSLOVE
- ODJEL ZA RAZVITAK I PLANIRANJE

■ NAŠ BROJ: F2-00002/780/22AAS

■ VAŠ BROJ:

■ DATUM: 14.03.2022.

- PREDMET: VIII. Izmjene i dopune UPU Grada Belišća

Temeljem Vašeg dopisa KLASA: 350-01/21-03/1/02; URBROJ: 2185/02-03/2-22-24 o VIII. Izmjene i dopune UPU Grada Belišća potrebno je predvidjeti koridor trase za distribucijski plinovod po javnoj površini, dvostrano po uličnom profilu.

Koridor dimenzionirajte tako da bude moguće u horizontalnom odmjeravanju ostvariti međusobnu udaljenost plinovoda od ostalih instalacija minimalno 1.00 m.

Iznad plinovoda u širini od 2.0 m lijevo i desno, nije dopuštena sadnja grmolikog raslinja i drveća.

Sa štovanjem!

Direktor:

AAS
Damir Pečušak, dipl.oec.

HEP - PLIN d.o.o.
 OSIJEK 13
 Cara Hadrijana: 7

HEP-PLIN d.o.o.
 Uprava društva
 Damir Pečušak
 HR 1423800001402156086 Zagrebačka banka d.d. Zagreb

1582615
 41317489368
 MBS: 030070500
 HRK: 41.000.00

3. Primjedba Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja, Zagreb



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO GOSPODARSTVA
I ODRŽIVOG RAZVOJA

KLASA: 350-01/21-01/27
URBROJ: 517-07-3-2-22-4
Zagreb, 17. ožujka 2022.

28. 3. 2022.
350-01/21-01/02
2158-3-03/2-22-24

3.

REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
GRAD BELIŠĆE
Upravni odjel za prostorno planiranje i gospodarstvo
Vijenac dr. F. Tuđmana 1
31551 Belišće

PREDMET: Prijedlog VIII. Izmjena i dopuna UPUG Belišća – poziv na javnu raspravu

- prijedlog, daje se

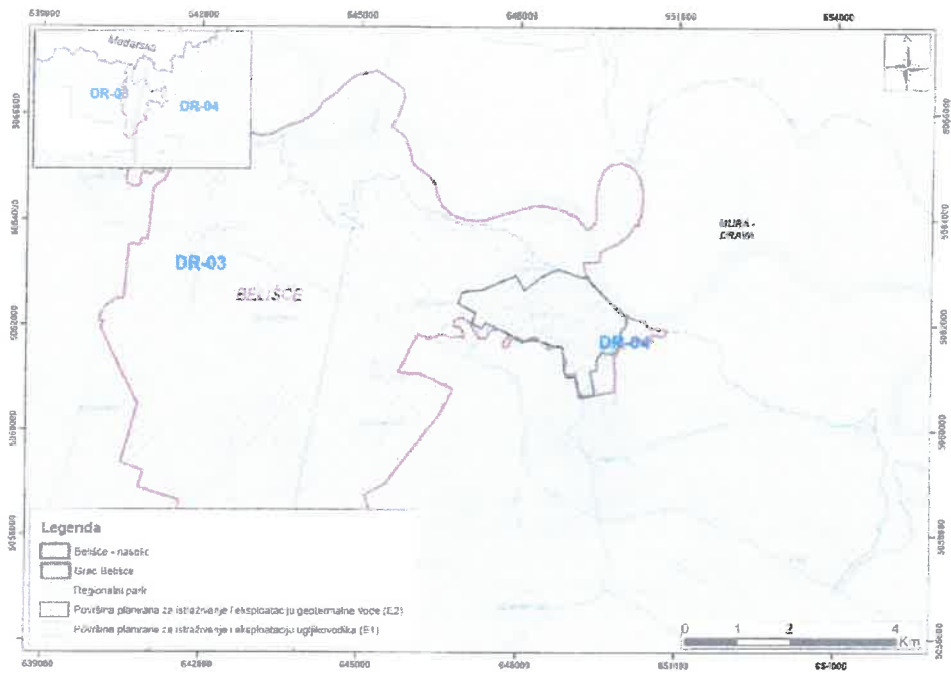
VEZA: vaš dopis, KLASA: 350-01/21-03/1/02; URBROJ: 2158-3-03/2-22-24, od 3. ožujka 2022. godine

Poštovani,
dopisom (KLASA: 350-01/21-03/1/02; URBROJ: 2158-3-03/2-22-24, od 3. ožujka 2022.) zatražena je dostava prijedloga i primjedbi na prijedlog VIII. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada (UPUG) Belišća u sklopu javne rasprave.
Ovom prilikom bismo htjeli napomenuti kako bi trebalo razmisliti o mogućnosti postavljanja objekata i postrojenja (građevina) za istraživanje i eksploataciju geotermalnih voda u energetske svrhe i na površinama koje su predviđene kao površine mješovite namjene (članak 30. i 112a.). Razlozi omogućavanja smještaja su učinkovitije korištenje geotermalne vode u energetske svrhe jer se udaljavanjem postrojenja koje koristi geotermalnu vodu od krajnjeg korisnika smanjuje iskoristivost toplinskog koeficijenta uslijed pada temperature vode.
Također, sukladno propisima istraživanja i eksploatacije geotermalnih voda u energetske svrhe istraživanje geotermalnih voda u energetske svrhe trebalo bi se omogućiti na području obuhvata UPU Grada Belišća.

DRŽAVNI TAJNIK

Ivo Milatić

Prilog 1.: Grafički prikaz



4. Primjedba MUP-a, RCZ, PU Civilne zaštite Osijek, Osijek



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
 RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
 PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE OSIJEK

KLASA: 350-02/21-01/197
 URBROJ: 511-01-380-22-4
 Osijek, 16. ožujka 2022.

4.



OPĆINA GRAD BELIŠĆA
 GRAD BELIŠĆA

Datum: 24.3.2022.	
Općina: Belišća	
Klasa: 350-01/21-03/102	
Urbroj: 2158-3-03/2-22-38	

GRAD BELIŠĆE
 Gradonačelnik Dinko Burić

VIJENAC DR. FRANJE TUĐMANA 1
31551 BELIŠĆE

PREDMET: VIII. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Belišća
- primjedbe, dostavljaju se

Veza: klasa: 350-01/21-03/1/02 i urbroj: 2158-3-03/2-22-24 od 03. ožujka 2022.

U svezi prijedloga VIII. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Belišća, dostavljeni su vam zahtjevi koji se odnose na mjere zaštite od elementarnih nepogoda, kako bi se umanjili rizici od velikih nesreća, naš dopis Klasa: 350-02/21-01/197, Urbroj: 511-01-380-21-2 od 14. prosinca 2021. godine koje je potrebno primijeniti kod izrade predmetnog Plana. Navedeno se prvenstveno odnosi na mjere zaštite od potresa, poplava, te požara.

Slijedom navedenog, potrebno je navedene zahtjeve uzeti u obzir kod izrade predmetnih Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Belišća sukladno usvojenoj Procjeni rizika od velikih nesreća.

S poštovanjem,



PROČELNIK
Zvonko Grgec

DOSTAVITI:

1. Naslovu, poštom-preporučeno
2. Pismohrani, ovdje

ODGOVORI NA PRIMJEDBE

1. Odgovor na primjedbu Javne ustanove Zavoda za prostorno uređenje Osječko-baranjske županije, Osijek

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBE SE PRIHVAĆAJU OD BROJA 1.1 DO BROJA 1.14 TE OD BROJA 1.16 DO BROJA 1.23.

1.15 Članak 142. uskladiti s stvarnim stanjem (DPU GZ „Zagajci“ stavljen je izvan snage) i zašto je zadržana obveza izrade planiranog UPU-a Gospodarske zone „Jug“

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA

Obrazloženje: Ne prihvaća se dio koji ne odnosi na usklađivanje s stvarnim stanjem, odnosno brisanje DPU-a Gospodarske zone „Zagajci“ kao važećeg plana jer nije navedeno u Odluci o izradi Plana kao obuhvat izmjena. Ne prihvaća se dio koji se odnosi na obvezu izrade UPU-a Gospodarske zone „Jug“. Sukladno članku 79., stavku 1. Zakona o prostornom uređenju, Urbanistički plan uređenja donosi se obavezno za područja planirana za urbanu preobrazbu ili urbanu sanaciju, a prema članku 17. Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova, Urbanistički plan uređenja može se raditi na topografsko-katastarskom planu u mjerilu 1:1000 ili 1:2000 (u HTRS sustavu), koji će detaljnije sagledati prostor s obzirom na rješenje dato u Urbanističkom planu uređenja grada Belišća. Eventualna izmjena Urbanističkog plana uređenja grada Belišća neće omogućiti kvalitetno rješenje prostora.

2. Odgovor na primjedbu HEP Plina-a, Osijek

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA JE UGRAĐENA U PLAN.

3. Odgovor na primjedbu Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja, Zagreb

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA.

Obrazloženje: Zatraženo je u suprotnosti s člankom 51., Odredbi za provedbu Prostornog plana Osječko-baranjske županije te kao takvo ga ne možemo ugraditi u Plan jer sukladno članku 61. Zakona o prostornom uređenju, prostorni plan niže razine mora biti usklađen s prostornim planom više razine.

4. Odgovor na primjedbu MUP-a, RCZ, PU Civilne zaštite Osijek, Osijek

Odgovor na primjedbu: PRIMJEDBA JE UGRAĐENA U PLAN (članci 137., 138. i 139. Odredbi za provedbu).

