

IZVJEŠĆE S JAVNE RASPRAVE O PRIJEDLOGU 3. IZMJENA I DOPUNA PPUO SATNICA ĐAKOVAČKA

Na temelju članka 102. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13. i 65/17), Općina Satnica Đakovačka, kao nositelj izrade Plana, zajedno s odgovornim voditeljem izrade Plana, pripremio je izvješće o javnoj raspravi o Prijedlogu 3. Izmjena i dopuna PPUO Satnica Đakovačka.

Na temelju članka 96. st. 3. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13 i 65/17) i Zaključka Općinskog načelnika, općinski načelnik Općine Satnica Đakovačka objavio je **javnu raspravu o prijedlogu 3. Izmjena i dopuna PPUO Satnica Đakovačka dana 14. svibnja.2018. godine.**

- na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja
- na mrežnim stranicama općine Satnica Đakovačka (<https://www.satnica-djakovacka.hr/javna-rasprava-o-prijedlogu-3-izmjena-i-dopuna-prostornog-plana-uredjenja-opcine-satnica-dakovacka/>)
- na oglasnoj ploči općine Satnica Đakovačka,
- u dnevnom tisku „Glas Slavonije“.

Javna rasprava s javnim uvidom trajala je osam (8) dana u vremenu **od 22. svibnja 2018. do 30. svibnja 2018. godine.**

Prijedlog plana (tekstualni i grafički dio) bio je izložen u prostorijama Općine Satnica Đakovačka, Satnica Đakovačka, Ante Starčevića 28, svakim radnim danom od 9.00 do 14,00 sati.

Tijekom trajanja javne rasprave organizirano je javno izlaganje Prijedloga plana, dana 28. svibnja.2018. god., u 11,00 sati u Općini Satnica Đakovačka, Satnica Đakovačka, Ante Starčevića 28,

O Javnom izlaganju je sačinjen zapisnik koji se nalazi u pravitku ovoga Izvješća.

Primjedbe i prijedlozi na Prijedlog Plana mogli su se za vrijeme trajanja javne rasprave:

- upisati u Knjigu primjedbi koja se nalazi uz izloženi prijedlog Plana na mjestu javnog uvida,
- unijeti u zapisnik na javnom izlaganju,
- uputiti u pisanom obliku na adresu Općine Satnica Đakovačka, 31421 Satnica Đakovačka, Ante Starčevića 28,.

Pisana očitovanja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog plana mogli su se dostaviti Općini Satnica Đakovačka najkasnije do **30. svibnja 2018. godine.**

Izvješću s javne rasprave priloženi su:

- OBJAVA JAVNE RASPRAVE
- POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJESTI
- POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI ČIJA SU MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE NA PRIJEDLOG PROSTORNOG PLANA PRIHVAĆENI I MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI NISU PRIHVAĆENI ILI SU DJELOMIČNO PRIHVAĆENI S RAZLOZIMA NEPRIHVAĆANJA
- POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI ČIJA MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE NISU RAZMATRANI IZ RAZLOGA PROPISANIH OVIM ZAKONOM
- ZAPISNIK S JAVNOG IZLAGANJA I KOPIJA KNJIGE PRIMJEDBI
- MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE NA PRIJEDLOG PROSTORNOG PLANA

E.1. OBJAVA JAVNE RASPRAVE

Ponedjeljak, 14. svibnja 2018. GLAS SLAVONIJE 25

Na temelju članka 96. st. 3. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj: 153/13, 165/17.) i Zaključka Općinskog načelnika Klasa: 350-01/18-01/27, Urbroj: 2121/06-01/18-1, od 11. svibnja 2018. god., općinski načelnik objavljuje

JAVNU RASPRAVU O PRIJEDLOGU 3. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE SATNICA ĐAKOVAČKA

Javna rasprava s javnim uvidom trajat će osam (8) dana u vremenu od 22.5.2018. do 30.5.2018. godine. Prijedlog plana (tekstualni i grafički dio) bit će izložen u prostorijama Općine Satnica Đakovačka, Ante Starčevića 28, 31 421 Satnica Đakovačka, svakim danom od 9:00 do 14:00 sati. Tijekom trajanja javne rasprave bit će organizirano javno izlaganje Prijedloga plana u Općini dana 28. svibnja 2018. godine, u 11,00 sati na adresi Općina Satnica Đakovačka, Ante Starčevića 28, 31421 Satnica Đakovačka.

Prijedbe i prijedlozi na Prijedlog Plana mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave:

- upisati u Knjigu primjedbi koja se nalazi uz izloženi prijedlog Plana na mjestu javnog uvida,
- unijeti u zapisnik na javnom izlaganju,
- uputiti u pisanom obliku na adresu: Općina Satnica Đakovačka, Ante Starčevića 28, 31 421 Satnica Đakovačka.

Pisana očitovanja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog plana mogu se dostaviti u Jedinствeni upravni odjel Općine Satnica Đakovačka, Ante Starčevića 28, 31421 Satnica Đakovačka najkasnije do 30. svibnja 2018. godine.

Prijedlozi i primjedbe koji nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom uz navođenje adrese podnositelja ili nisu dostavljeni u roku, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

OPĆINSKI NAČELNIK
Željko Šimić, v.r.

p.6/8

Republika Hrvatska
MINISTARSTVO GRADITELJSTVA I PROSTORNOGA UREĐENJA

TRAŽI

ENGLISH

NASLOVNICA
NOVOSTI I NAJAVE
O NAMA
GRADITELJSTVO

PROSTORNO UREĐENJE » Prostorni planovi » Informacije o planovima u izradi » Informacije o javnim raspravama »

Informacije o javnim raspravama

Temeljem odredbi Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 165/17.), nastale izrade prostornih planova dužan je objaviti informaciju o javnoj raspravi o prijedlogu prostornog plana i na mrežnom stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja.

Očitujući se javnoj raspravi mora sadržavati mjesto, datum početka i trajanje javnog uvida u prijedlog prostornog plana, mjesto i datum jednog ili više javnih izlaganja, poziv zainteresiranim osobama za sudjelovanje u javnoj raspravi te rok u kojem se nositelji izrade dostavljaju pisane primjedbe, prijedlozi i primjedbe na prijedlog prostornog plana. Dostavlja se elektronički putem dana prije početka javne rasprave na adresu elektroničke pošte web@mgp.gov.hr.

Informacije o javnim raspravama:

- » 15.05.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Satnica Đakovačka
- » 14.05.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Turističkog naselja Orljak, Općina Marina
- » 14.05.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Orzle
- » 14.05.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Ugošćiteljske turističke zone T3, Šponza, Općina Pašman
- » 13.05.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja turističke zone Dalmacija s fakom naučnog turizma, Općina Dugi Rat
- » 11.05.2018. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Poreč
- » 11.05.2018. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja 1 - Raš, Paš, Banjoli, Grad Raš
- » 11.05.2018. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Pločivica Žerace
- » 10.05.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Osijeka
- » 10.05.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana

OGLASNA PLOČA

GRADITELJSTVO ŠKVAJTI IZNO

OPERATIVNI PROGRAM Konkurentnost i kohezija 2014. - 2020.

IPA 2012 Twinning light project

eDozvola

OGLASNA ploča

IEC



Javna rasprava o prijedlogu 3. izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Satnica Đakovačka

OTVORENA SAVJETOVANJA, Savjetovanje sa zainteresiranom javnošću / 14. svibnja 2018.

Na temelju članka 96. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj: 153/13 i 65/17) i Zaključka Općinskog načelnika Klasa: 350-01/18-01/27, URBROJ: 2121/06-01/18-1, od 11. svibnja 2018. godine, Općinski načelnik objavljuje JAVNU RASPRAVU O PRIJEDLOGU 3. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE SATNICA ĐAKOVAČKA

Javna rasprava s javnim uvidom trajat će osam (8) dana u vremenu od 22. svibnja 2018. do 30. svibnja 2018. godine.

Prijedlog plana (tekstualni i grafički dio) biti će izložen u prostorijama Općine Satnica Đakovačka, Ante Starčevića 28, 31421 Satnica Đakovačka, svakim danom od 9:00 do 14:00 sati.

PRILOZI

JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU 3. IZMJENA I DOPUNA PPUG

[← Previous Objava](#)

[Next Objava →](#)

E.2. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNO OBAVIJESTI

1. MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I ENERGETIKE, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, Zagreb, 10000 ZAGREB
2. MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine Konzervatorski odjel u Osijeku, Osijek, Kuhačeva 27
3. MINISTARSTVO OBRANE, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Trg kralja Petra Krešimira IV, 10 000 ZAGREB
4. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije, Ul. Grada Vukovara 78, 10 000 ZAGREB,
5. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Planinska 2a, 10000 Zagreb
6. MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I ENERGETIKE, Uprava vodnoga gospodarstva, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb,
7. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, POLICIJSKA UPRAVA OSJEČKO - BARANJASKA, Inspekcija zaštite od požara, eksploziva i vatrogastva, Osijek, Prolaz kod Snježne Gospe 2,

8. MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE, Ulica Ivana Dežmana 10, 10 000 Zagreb
9. HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb
10. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE OSJEČKO BARANJSKE ŽUPANIJE, Osijek, Ribarska 1/II,
11. OSJEČKO – BARANJSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i prirode, Ribarska 1/II, 31 000 Osijek
12. DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE , PU Osijek, Osijek, Gornjodravska obala 95-96
13. URED DRŽAVNE UPRAVE U OSJEČKO-BARANJSKOJ ŽUPANIJ, Služba za gospodarstvo
Odsjek za poljoprivredu i šumarstvo, Županijska 4, 31000 OSIJEK
14. UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE I GRADITELJSTVO OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE, Trg Lava Mirskog 1/I, 31000 Osijek
15. ĐAKOVAČKI VODOVOD, Bana Jelačića 65, 31400 Đakovo
16. HRVATSKE VODE, VGI za mali sliv „Biđ – Bosut“ Vinkovci, Josipa Kozarca 28, 32100 Vinkovci
17. GRAD DAKOVO, Trg dr. Franje Tuđmana 4,31400 DAKOVO,
18. OPCINA DRENJE, Ljudevita Gaja 25, 31418 DRENJE,
19. OPCINA GORJANI, Kula 1,31422 GORJANI,
20. OPĆINA TRNAVA, Ivana Mestrovića 2,31411 TRNAVA,
21. OPCINA LEVANJSKA VAROŠ, Glavna 70, 31416 LEVANJSKA VAROS

E.3. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI ČIJA SU MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE NA PRIJEDLOG PROSTORNOG PLANA PRIHVAĆENI I MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI NISU PRIHVAĆENI ILI SU DJELOMIČNO PRIHVAĆENI S RAZLOZIMA NEPRIHVAĆANJA

U toku javnog uvida ukupno je pristiglo 9 primjedbi iskazanih o 3 javnopravna tijela. 8 primjedbi se prihvaća, a jedna primjedba ne prihvaća (Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Osječko-baranjske županije).

PREGLED PRISTIGLIH PRIMJEDBI U POSTUPKU JAVNE RASPRAVE I ODGOVORI NA PRIMJEDBE			
Red. Br.	SUDIONICI U JAVNOJ RASPRAVI	PRIMJEDBA, MIŠLJENJE, SUGESTIJA	ODGOVOR I OBRAZLOŽENJE
POŠTOM DOSTAVLJENE PRIMJEDBE, PRIJEDLOZI I MIŠLJENJA			
1.	Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Osječko-baranjske županije	1.1. Izmjene 1.-4. se odnose na uvjete gradnje gospodarskih građevina izvan građevinskog područja gdje je u Prostornom planu osječko-baranjske županije ("Županijski glasnik" broj 1/02., 4/10. 3/16., 5/16. i 6/16.-pročišćeni plan-u daljnjem tekstu: PPOBŽ) propisana minimalna veličina posjeda na kojem se obavlja više od jedne vrste biljne proizvodnje ili se bilinogojstvo kombinira sa stočarstvom (članak 39. stavak 3.). Ukoliko Općina ne želi na svom području dopustiti gradnju na takav način isto je potrebno u obrazloženju plana konstatirati.	PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA U članku 138., dodaje se stavak 3. koji glasi: Minimalne veličine posjeda na kojima se obavlja više od jedne vrste biljne proizvodnje jednaka je minimalnoj površini pretežite kulture, a na kojima se bilinogojstvo kombinira sa stočarstvom je 3 ha, bez obzira na intenzitet pojedine proizvodnje (biljne ili stočarske).
		1.2. U svrhu usklađenosti Izmjene plana s PPOBŽ te u svrhu zaštite okoliša potrebno je preuzeti tekst iz članka 39. stavak 4. u Odredbe za provedbu Izmjene plana.	PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA U članku 138., dodaje se stavak 4. koji glasi: (4) Poljoprivredna gospodarstva za obavljanje intenzivne poljoprivredne proizvodnje, te građevine u funkciji biljne proizvodnje u kojima se skladište veće količine opasnih tvari definiranih posebnim propisom ne mogu se graditi u poplavnom području.
		1.3. Članak 147. stavak 3. uskladiti sa člankom 42. stavak 1. Odredbi za provedbu PPOBŽ, odnosno kao minimalni kapacitet za izgradnju mješavice stočne hrane propisati 51 uvjetno grlo.	PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA
		1.4. Izmjene 5. i 6. vezane su za usklađivanje segmenta gospodarenja otpadom s posebnim propisom. U tu svrhu u Izmjeni plana je potrebno: 1.4.a-korigirati članak 81. stavak 6. podstavak 1., nejasno je zašto su u članku 112. brisana "reciklažna dvorišta", -Izmjenom plana omogućava se izgradnja reciklažnih dvorišta sa sortirnicom za što je propušteno propisati uvjete gradnje, kao npr. način priključenja na prometnu površinu, najmanju širinu prilazne ceste, najveću izgrađenost čestice, moguću visinu gradnje, obvezu ozelenjavanja dijela građevinske čestice, način zbrinjavanja otpadnih voda sa manipulativne površine i sl. Također je propušteno propisati načine zaštite susjednih	PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

		čestica stambene namjene od mogućih negativnih utjecaja uslijed korištenja reciklažnog dvorišta.	
		1.5. Izmjena broj 8. podrazumijeva izmjenu koncepcije odvodnje otpadnih voda gdje je u svrhu usklađenosti s PPOBŽ neophodno glavni kolektor planirati u koridoru D515 prema sjeverozapadnoj granici Općine kojim se omogućuje spajanje naselja Općine Drenje na sustav Đakova. U Odredbama za provedbu propušteno je propisati uvjete za lociranje uređaja za pročišćavanje otpadnih voda.	PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA Traženo nije predmet izmjena i dopuna definiranih Odlukom o izradi 3. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Satnica Đakovačka ("Službeni glasnik" Općine Satnica Đakovačka br. 2/18.).
		1.6. U svrhu nedvojbenosti u provedbi potrebno je navod iz članka 16. podstavak d), druga alineja uskladiti s člankom 4. podstavak 2.f), druga alineja.	PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA
		1.7. U članku 129. Odredbi za provedbu spominju se bonitetne klase poljoprivrednog zemljišta. Sugeriramo navedeni članak uskladiti s oznakama poljoprivrednog zemljišta na kartografskom prikazu broj 1. "Korištenje i namjena površina", te dodatno sa Zakonom.	PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA U Članku 129., stavku 1. alineji a), riječi : „poljoprivrednom zemljištu I. i II. bonitetne klase“ Zamjenjuju se riječima: „visoko vrijednom poljoprivrednom zemljištu“ U Članku 129., stavku 1. alineji b), riječi : „poljoprivrednom zemljištu ostalih bonitetnih klasa“ Zamjenjuju se riječima: „ostalom poljoprivrednom zemljištu“
2.	Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Osijeku, Osijek	Izjava da nema primjedbi niti posebnih zahtjeva	PRIHVAĆA SE
3.	Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Osijek	Izjava da nema primjedbi niti posebnih zahtjeva	PRIHVAĆA SE

PRIMJEDBE S JAVNOG IZLAGANJA
Na javnom izlaganju nije bilo primjedbi
UPISOM U KNJIGU PRIMJEDBI
Upisom u knjigu primjedbi nije bilo primjedbi

E.4. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI ČIJA MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE NISU RAZMATRANI IZ RAZLOGA PROPISANIH OVIM ZAKONOM

Sve pristigle primjedbe su razmotrene i obrazložene u gornjem tekstu.
Nakon proteka javnog uvida zaprimljena su sljedeća očitovanja:

1. Ministarstvo državne imovine, Zagreb – pozitivno mišljenje



REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo državne imovine

KLASA: 940-01/18-03/1962
URBROJ: 536-03-02-03/03-18-04

Zagreb, 28. svibanj 2018.

Republika Hrvatska
ŽUPANIJA OSJEČKO-BARANJSKA
OPĆINA SATNICA ĐAKOVAČKA

01.06.2018.

Klasifikacijska oznaka		
940-01/18-011	06-01	
Uradni broj	III.	III.
536-03-02-03/03-18-04	-	-

REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA SATNICA ĐAKOVAČKA

Ante Starčevića 28
31421 Satnica Đakovačka

PREDMET: III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Satnica Đakovačka
- mišljenje na prijedlog Plana za javnu raspravu - daje se
VEZA: Vaš dopis KLASA: 350-01/18-01/28, URBROJ: 2121/06-03/18-2 od
11. svibnja 2018.

Poštovani,

Ministarstvo državne imovine temeljem članka 18. stavka 5 Zakona o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne Novine“, br.94/13, 18/16 i 89/17) te članka 101. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13 i 65/17) u predmetu zahtjeva Općine Satnica Đakovačka – daje pozitivno mišljenje Općini Satnica Đakovačka u Osječko-baranjskoj županiji na prijedlog III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Satnica Đakovačka.

Naime, temeljem predmetnih izmjena i dopuna koje obuhvaćaju grafički i tekstualni dio Plana nije došlo do umanjenja tržišne vrijednosti nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske.

S poštovanjem,

MINISTAR



Dostaviti:
1. Naslovu
2. Pismohrane, ovdje

E.5. ZAPISNIK S JAVNOG IZLAGANJA I KOPIJA KNJIGE PRIMJEDBI

ZAPISNIK S JAVNOG IZLAGANJA O PRIJEDLOGU III. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE SATNICA ĐAKOVAČKA

Javno izlaganje o Prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Satnica Đakovačka održano je dana 28. svibnja 2018. godine u 11:00 sati. Na javno izlaganje upućeni su pozivi slijedećim javnopravnim tijelima:

1. MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I ENERGETIKE, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, Zagreb, 10000 ZAGREB
2. MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine Konzervatorski odjel u Osijeku, Osijek, Kuhačeva 27
3. MINISTARSTVO OBRANE, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Trg kralja Petra Krešimira IV, 10000 ZAGREB
4. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Planinska 2a, 10000 ZAGREB
5. MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I ENERGETIKE, Uprava vodnoga gospodarstva, Ulica grada Vukovara 220, 10000 ZAGREB
6. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, POLICIJSKA UPRAVA OSJEČKO-BARANJSKA, Inspekcija zaštite od požara, eksploziva i vatrogastva, Osijek, Prolaz kod Snježne Gospe 2
7. HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 ZAGREB
8. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE, Osijek, Ribarska 1/II
9. OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i prirode, Ribarska 1/II, 31000 OSJEK
10. DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, PU Osijek, Osijek, Gornjodravska obala 95-96
11. URED DRŽAVNE UPRAVE U OSJEČKO-BARANJSKOJ ŽUPANIJ, Služba za gospodarstvo Odsjek za poljoprivredu i šumarstvo, Županijska 4, 31000 OSJEK
12. UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE I GRADITELJSTVO OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE, Trg Lava Mirskog 1/I, 31000 OSJEK
13. ĐAKOVAČKI VODOVOD, Bana Jelačića 65, 31400 ĐAKOVO
14. HRVATSKE VODE, VGI za mali sliv „Biđ-Bosut“ Vinkovci, Josipa Kozarca 28, 32100 Vinkovci

15. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE Uprava za poljoprivredu i prehrambenu industriju, Ulica grada Vukovara 78, 10000 ZAGREB

16. MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE, Ulica Ivana Dežmana 10, 10000 ZAGREB

17. GRAD ĐAKOVO, Trg dr. Franje Tuđmana 4, 31400 ĐAKOVO

18. OPĆINA DRENJE, Ljudevita Gaja 25, 31418 DRENJE

19. OPĆINA GORJANI, Kula 1, 31422 GORJANI

20. OPĆINA TRNAVA, Ivana Meštrovića 2, 31411 TRNAVA

21. OPĆINA LEVANJSKA VAROŠ, Glavna 70, 31416 LEVANJSKA VAROŠ

Na početku javnog izlaganja predstavnik izrađivača, Sandra Horvat, objasnila je obuhvat i ciljeve Izmjena i dopuna. Na javnom izlaganju nije bilo primjedbi. Javno izlaganje zaključeno je u 11:30 sati.



ZAPISNIČAR

B. Valjčić
Blaženka Valjčić

PRIJEDLOG

III. IZMJENA I DOPUNA
PROSTORNOG PLANA

OPĆINE
SATNICA ĐAKOVAČKA

KNJIGA PRIMJEDBI

Svibanj, 2018.

DO 30. SVIBNJA 2018. GODINE
NISU UPISANE PRIMJEDBE
NA NACRT PRIJEDLOGA
III. IZMJENA I DOPUNA
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
OPĆINE SATNICA ĐAKOVAČKA.



OPĆINSKI NAČELNIK

ŽELJKO ŠIMIC

E.6. MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE NA PRIJEDLOG PROSTORNOG PLANA

1. Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Osječko-baranjske županije, Osijek
2. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Osijeku, Osijek
3. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Osijek



JAVNA USTANOVA
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE
31 000 Osijek, Europska avnija 11

KLASA: 350-02/18-01/4
URBROJ: 2158/85-18-5
U Osijeku, 23. svibnja 2018. godine

Republika Hrvatska
ŽUPANIJA OSJEČKO-BARANJSKA
OPĆINA SATNICA ĐAKOVAČKA

Dana: 28.05.2018.		
Klasifikacijska oznaka	Op. jed.	
350-02/18-01/4	0601	
Umišljen broj	Pril.	Vrij.
2158/85-18-5	-	-

OPĆINA SATNICA ĐAKOVAČKA

A. Starčevića 28
31421 Satnica Đakovačka

PREDMET: *III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Satnica Đakovačka - prijedbje u javnoj raspravi, daju se*

Veza: KLASA: 350-01/18-01/28; URBROJ: 2121/06-03/18-3 od 11. svibnja 2018. godine

Poštovani,

Dopisom od 11. svibnja 2018. godine obavijestili ste nas o javnoj raspravi koja se u vremenu od 22. - 30. 05. 2018. godine provede prema Zakonu o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, i 65/17. - u daljnjem tekstu: Zakon) u postupku izrade i donošenja III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Satnica Đakovačka (u daljnjem tekstu: Izmjena plana). U prilogu dopisa dostavljen je digitalni zapis prijedloga Izmjene plana, a naknadno je od izradivača pribavljen i nacrt pročišćenog teksta Odredbi za provedbu.

Uvidom u prijedlog Izmjene plana, u javnoj raspravi dajemo sljedeće primjedbe:

- Izmjene 1. - 4. se odnose na uvjete gradnje gospodarskih građevina izvan građevinskog područja gdje je u Prostornom planu Osječko-baranjske županije („Županijski glasnik“ broj 1/02., 4/10. 3/16., 5/16. i 6/16.-pročišćeni plan - u daljnjem tekstu: PPOBŽ) propisana minimalna veličina posjeda na kojem se obavlja više od jedne vrste biljne proizvodnje ili se bilinogojstvo kombinira sa stočarstvom (članak 39. stavak 3.). Ukoliko Općina ne želi na svojem području dopustiti gradnju na takav način isto je potrebno u obrazloženju plana konstatirati.
- U svrhu usklađenosti Izmjene plana s PPOBŽ te u svrhu zaštite okoliša potrebno je preuzeti tekst iz članka 39. stavak 4. u Odredbe za provedbu Izmjene plana.
- Članak 147. stavak 3. uskladiti sa člankom 42. stavak 1. Odredbi za provedbu PPOBŽ, odnosno kao minimalni kapacitet za izgradnju mješavice stočne hrane propisati 51 uvjetno grlo.
- Izmjene 5. i 6. vezane su za usklađivanje segmenta gospodarenja otpadom s posebnim propisom. U tu svrhu u Izmjeni plana je potrebno:
 - korigirati članak 81. stavak 6. podstavak 1.,
 - nejasno je zašto su u članku 112. brisana "reciklažna dvorišta",

- Izmjenom plana omogućava se izgradnja reciklažnih dvorišta sa sortirnicom za što je propušteno propisati uvjete gradnje, kao npr. način priključenja na prometnu površinu, najmanju širinu prilazne ceste, najveću izgrađenost čestice, moguću visinu gradnje, obvezu ozelenjavanja dijela građevinske čestice, način zbrinjavanja otpadnih voda sa manipulativne površine i sl. Također je propušteno propisati načine zaštite susjednih čestica stambene namjene od mogućih negativnih utjecaja uslijed korištenja reciklažnog dvorišta.
- 5. Izmjena broj 8. podrazumijeva izmjenu koncepcije odvodnje otpadnih voda gdje je u svrhu usklađenosti s PPOBŽ neophodno glavni kolektor planirati u koridoru D515 prema sjeverozapadnoj granici Općine kojim se omogućuje spajanje naselja Općine Drenje na sustav Đakovo. U Odredbama za provedbu propušteno je propisati uvjete za lociranje uređaja za pročišćavanje otpadnih voda.
- 6. U svrhu nedvojbenosti u provedbi potrebno je navod iz članka 16. podstavak d), druga alineja uskladiti s člankom 4. podstavak 2. f), druga alineja.
- 7. U članku 129. Odredbi za provedbu spominju se bonitetne klase poljoprivrednog zemljišta. Sugeriramo navedeni članak uskladiti s oznakama poljoprivrednog zemljišta na kartografskom prikazu broj 1. "Korištenje i namjena površina", te dodati sa Zakonom.

Za potrebe izdavanja mišljenja prema članku 107. Zakona ovom Zavodu ste dužni dostaviti:

- ovjereni analogni primjerak Konačnog prijedloga Izmjene plana, te njegov digitalni zapis,
- nacrt odluke o donošenju,
- nacrt pročišćenog teksta Odredbi za provedbu (korigiran prema danim primjedbama).

Napominjemo da ste temeljem članka 113. stavak 3. Zakona u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu odluke o donošenju Izmjena plana dužni objaviti pročišćeni tekst odredbi za provedbu kao i grafičkog dijela prostornog plana.

S poštovanjem,



Ravnatelj:

Oliver Grigic, dipl.ing.arh.

Dostaviti:

- Zavod za prostorno planiranje, Vijenac P.Kolarića 5a, 31000 Osijek



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE

UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE
KONZERVATORSKI ODJEL U OSIJEKU
OSIJEK, KUHAČEVA 27;
Tel: 031/ 207 – 400; fax: 031/ 207 – 404

Klasa: 612-08/12-10/0488
Ur. broj: 532-04-02-05/06-18-12

Osijek, 22. 05. 2018.

Republika Hrvatska
ŽUPANIJA OSIJEKO-BABANJSKA
OPĆINA SATNICA ĐAKOVAČKA

25. 05. 2018.

Šifra općine	Og. jed.
692-08/18-01	06-01
Umakli broj	Pril. Vrij.
532-04-02-05/06-18-12	- -

Općina Satnica Đakovačka
Ante Starčevića 28
31421 Satnica Đakovačka

Predmet: III. Izmjene i dopune PPUO Satnica Đakovačka
očitovanje, *dostavlja se*

Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Osijeku, zaprimio je vaš dopis (Klasa 350-01/18-01/28, Urbroj 2121/06-03/18-3) kojim nas obavještavate o javnoj raspravi o donošenju Prijedlogu III. Izmjena i dopuna PPUO Satnica Đakovačka te molite naše očitovanje sukladno članku 101. Zakona o prostornom uređenju (NN153/13 i 65/17)

Nakon uvida u dostavljeni Prijedlog plana, Konzervatorski odjel u Osijeku je utvrdio da nema drugih posebnih uvjeta zaštite nepokretnih kulturnih dobara osim važećih i već ugrađenih u PPUO Satnica Đakovačka.

Po ovlasti ministricice:
Pročelnica
Ivana Sudić, dipl. ing. arh.



Dostaviti:

- Zavod za prostorno planiranje d.d. Osijek, Vlijenac Paje Kolarića 5a, 31000 Osijek
- Dokumentacija – ovdje
- Pismohrana - ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
PODRUČNI URED ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
O S I J E K

KLASA: 350-02/18-01/05
URBROJ: 543-09-01-18-4
Osijek, 18. svibnja 2018.

Republika Hrvatska OPANJA OSJEČKO-BARANJSKA OPĆINA SATNICA ĐAKOVAČKA		
25. 05. 2018.		
Šifra općine	Opć. jed.	
350-02/18-01/	06-01	
Identifikacijski broj	Šifra	Opć.
543-09-01-18-4	-	-

OPĆINA SATNICA ĐAKOVAČKA
OPĆINSKI NAČELNIK

31 421 SATANICA ĐAKOVAČKA
A. Starčevića 28

**PREDMET : III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja
Općine Satnica Đakovačka (prijedlog)**
- mišljenje, dostavlja se

Veza: vaša KLASA: 350-03/18-01/28, URBROJ: 2121/06-03/18-3 od 11. 05. 2018.

U vezi vašeg dopisa pod gornjom vezom i dostavljene pisane obavijesti o javnoj raspravi i dostavljenog Prijedloga III. Izmjena i dopuna PPU Općine Satnica Đakovačka na CD mediju, prema kojoj se izmjene i dopune PPU Općine Satnica Đakovačka izrađuju u skladu sa odredbama članka 76. i 113. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, i 65/17), i Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova ("Narodne novine" broj 106/98., 39/04., 45/04 – ispravak i 163/04.), a izmjene i dopune Plana obuhvaćaju :

- izmjene vezane za udaljenosti farmi od građevinskog područja naselja
- izmjene vezane za udaljenosti farmi od prometnica
- omogućavanje gradnje farmi izvan građevinskih područja kapaciteta i manjeg od 50 uvjetnih grla
- izmjene minimalnih udaljenosti poljoprivrednih građevina izvan građevinskih područja
- usklađivanje s novijom zakonskom regulativom iz područja održivog gospodarenja otpadom
- određivanje lokacija reciklažnih dvorišta sa sortirnicom
- proširenje građevinskog područja naselja Satnica Đakovačka na kč.br.258 k.o. Satnica Đakovačka, te definiranje sportsko –rekreacijske namjene na predmetnoj i susjednim katastarskim česticama unutar građevinskog područja naselja
- izmjena koncepcije/načina pročišćavanja otpadnih voda naselja Gašinci te spajanje sustava odvodnje naselja Gašinci na odvodni sustav naselja Selci Đakovački, odnosno grupni odvodni sustav Grada Đakova

izvješćujemo vas da na predloženo nemamo primjedbi niti novih prijedloga.

U popisu sektorskih dokumenata i propisa koje je bilo potrebno poštovati u izradi Plana upoznali smo vas našim dopisom KLASA:350-02/18-01/05, URBROJ:543-09-01-18-2 od 23. travnja 2018. godine.

S poštovanjem,



g. RAVNATELJA
VOĐE TELJ ŽC 112 OSJEK.

Zvonko Grgec

DOSTAVITI:

- Naslovu - poštom,
- Pismohrani, ovdje.