

OPĆINA FUŽINE, Jedinstveni upravni odjel Općine Fužine (Nositelj izrade Plana)

PLAN 21 d.o.o. Rijeka, Prolaz M.K. Kozulić 4, (Stručni izrađivač)

sukladno članku 102. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13., 65/17., 114/18., 39/19. i 98/19.) pripremili su:

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU

Urbanističkog plana uređenja naselja Fužine NA1-1 (UPU1) te stavljanju izvan snage Urbanističkog plana uređenja naselja Fužine NA1_1 i NA1_2 s površinama izvan naselja za izdvojene namjene (UPU1)

Temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13., 65/17., 114/18, 39/19 i 98/19) i **Zaključka Općinskog načelnika** o utvrđivanju Prijedloga donošenja Urbanističkog plana uređenja naselja Fužine NA1-1 (UPU1) te stavljanju izvan snage Urbanističkog plana uređenja naselja Fužine NA1_1 i NA1_2 s površinama izvan naselja za izdvojene namjene (UPU1), KLASA:022-05/21-03/01 URBROJ: 2112/03-02-21-24 od 01. veljače 2021. godine, Općina Fužine, Jedinstveni upravni odjel Općine Fužine, kao Nositelj izrade objavio je javnu raspravu o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja naselja Fužine NA1-1 (UPU1) (u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana) te stavljanju izvan snage Urbanističkog plana uređenja naselja Fužine NA1_1 i NA1_2 s površinama izvan naselja za izdvojene namjene (UPU1) (u daljnjem tekstu: stavljanju Plana izvan snage). Javna rasprava o Prijedlogu Plana i stavljanju Plana izvan snage održana je od 08. veljače 2021. godine do zaključno 10. ožujka 2021. godine.

1. OBJAVA JAVNE RASPRAVE

Jedinstveni upravni odjel Općine Fužine, kao Nositelj izrade objavio je javnu raspravu 01. veljače 2021. godine. Obavijest o održavanju i načinu organiziranja javne rasprave objavljena je u dnevnom tisku (Novi list) dana 02. veljače 2021. godine, na mrežnim stranicama Općine Fužine www.fuzine.hr dana 01. veljače 2021. godine, na službenim Internet stranicama Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine www.mgipu.hr dana 01. veljače 2021. godine.

Ispravak objave javne rasprave objavljen je 01. ožujka 2021., kojim se trajanje javne rasprave produljuje do 10. ožujka 2021. godine.

Za vrijeme trajanja javne rasprave o **Prijedlogu Plana i stavljanju Plana izvan snage** isti su bili izloženi na javni uvid u prostoru velike sale Općine Fužine, Dr. Franje Račkog 19, Fužine, od ponedjeljka do petka u vremenu od 11,00 – 14,00 sati, uz pridržavanje svih epidemioloških mjera vezanih za COVID-19 (obvezna dezinfekcija ruku i nošenje zaštitne maske) te na službenim stranicama Općine Fužine i u informacijskom sustavu prostornog uređenja.

Tijekom trajanja javnog uvida, održano je javno izlaganje od strane stručnog izrađivača plana dana 25. veljače 2021. godine u 17 sati u prostorijama velike sale Općine Fužine, Dr. Franje Račkog 19, Fužine.

Za vrijeme trajanja javne rasprave primjedbe i prijedlozi mogli su se:

- upisati u knjigu primjedbi i prijedloga na mjestu javnog uvida,
- davati u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja,
- u pismenom obliku predati na urudžbeni zapisnik Općini Fužine, Dr. Franje Račkog 19.
- u pismenom obliku dostaviti putem pošte Općini Fužine, Dr. Franje Račkog 19, 51322 Fužine ili e-mail: pisarnica@fuzine.hr

Prijedlog Urbanističkog plana uređenja naselja Fužine NA1-1 (UPU1) te stavljanju izvan snage Urbanističkog plana uređenja naselja Fužine NA1_1 i NA1_2 s površinama izvan naselja za izdvojene namjene (UPU1) bio je dostupan i na Internet stranici: www.fuzine.hr

Sve prethodno navedene obavijesti vezane uz objavu javne rasprave date su u prilogu i čine sastavni dio ovog izvješća.

2. POPIS SUDIONIKA KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJESTI O JAVNOJ RASPRAVI

Na sudjelovanje u javnoj raspravi posebnom pisanom obavijesti o javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja naselja Fužine NA1-1 (UPU1) te stavljanju izvan snage Urbanističkog plana uređenja naselja Fužine NA1_1 i NA1_2 s površinama izvan naselja za izdvojene namjene (UPU1) KLASA: 350-01/20-01/02, URBROJ:2112/03-02-21-54 od 8. veljače 2021. godine pozvano je 16 sudionika:

1. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine – Konzervatorski odjel u Rijeci, Užarska 12.
2. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana, Đure Šporera 3, Rijeka
3. PGŽ Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Riva 10, 51000 Rijeka
4. Ministarstvo unutarnjih poslova RH, Policijska uprava Primorsko-goranska, Sektor upravnih, inspekcijskih poslova i civilne zaštite, Trg žrtava fašizma 3, Rijeka,
5. Županijska uprava za ceste, Ulica Nikole Tesle 9, Rijeka;
6. Hrvatske šume d.o.o. UŠ Delnice, Supilova 32, Delnice;
7. HRVATSKA ELEKTROPRIVREDA d.d., Sektor za strategiju i razvoj, Zagreb, Ulica Grada Vukovara 37
8. HEP ODS d.o.o., ELEKTROPRIMORJE RIJEKA, Rijeka, Viktora Cara Emina 2
9. Komunalac d.o.o. Delnice, Supilova 173
10. Nastavni zavod za javno zdravstvo Primorsko - goranske županije, Krešimirova 52a, 51000 Rijeka,
11. HAKOM Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica Roberta Frangeša Milanovića 9, 10110 Zagreb
12. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured Rijeka, Riva 10
13. Ministarstvo državne imovine, Ulica Ivana Dežmana 10, Zagreb
14. HOPS d.o.o., Marinčićeva ulica 3, 51211 Matulji
15. HEP, PP HE ZAPAD, HE Vinodol, Sušik 15 51243 Tribalj
16. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE PGŽ, Splitska 2/II, 51000 Rijeka

3. POPIS SUDIONIKA KOJI SU DALI OČITOVANJA, PRIJEDLOGE, MIŠLJENJA I PRIMJEDBE S OBRAZLOŽENIM ODGOVORIMA

redni broj	DATUM	SUDIONIK	ZAHTEJV	ODGOVOR
POPIS SUDIONIKA – JAVNOPRAVNIH TIJELA KOJA SU DALA SUGLASNOST, POZITIVNA MIŠLJENJA, PRIMJEDBE NA PRIJEDLOG PLANA				
1.	11.02.2020.	Dragutin Kolombo	Daje se zamolba, za čestice u vlasništvu 31/5, 31/11, i 31/12, za izjednačavanjem uvjeta gradnje na istima.	Primjedba se prihvaća
2.	16.02.2021.	HAKOM R.F. Mihanovića 9 10 110 Zagreb	Uvidom u dostavljeni prijedlog UPU naselja Fužine NA1_1 (UPU 1) za javnu raspravu utvrdili su potrebu za brisanjem odredbi poglavlja 5.2. uvjeti gradnje elektroničke komunikacijske mreže, članak 135., te iste decidirano navode s razlogom potrebe za brisanjem..	Primjedba se prihvaća
3.	17.02.2021.	KOMUNALAC – vodoopskrba i odvodnja d.o.o. Delnice Supilova 173 51 300 Delnice	Nakon uvida u dostavljenu prostorno-plansku dokumentaciju, nemaju primjedbi na istu.	Zahvaljujemo na učešću u javnoj raspravi.
4.	17.02.2021.	Hrvatske šume p.p. 50 51 300 Delnice	Nakon uvida u prijedlog plana te stavljanje plana izvan snage utvrđeno je da se izradom plana ne smanjuje površina šuma i/ili šumskog zemljišta u vlasništvu RH kojima gospodare Hrvatske šume d.o.o. Zagreb, zbog planirane druge namjene na istima, pa stoga nemaju nikakvih mišljenja, prijedloga i primjedbi za izradu ni donošenje plana.	Zahvaljujemo na učešću u javnoj raspravi.
5.	25.02.2020.	Igor Mihaljević	Daje se zahtjev da se prilikom izmjena UPU 1, na katastarskim česticama 178/2, 178/3, i 177 sve k.o. Fužine, i sve unutar građevinskog područja, bude omogućena gradnja. Navodi se da su različito označene na kartama 4.B. i karti 1.	Primjedba se prihvaća-
6.	01.03.2020.	Zoran Rački	Daje se prijedlog na ideju o kružnom toku sabirne ulice , spoj ulice Grbajel s ulicom Donje Selo, na način da se predlaže isti izvesti na granici k.č. 1160/2 i 1144, te da dijelom ulazi u k.č. 1132. navedena buduća ulica sada je kolski put na k.č.2886/1.	Primjedba se prihvaća-
7.	05.03.2021.	HEP ODS d.o.o. Elektroprimorje Rijeka Ulica V.C. Emina 2 51 000 Rijeka	Uvidom u dostavljeni prijedlog plana, obavještavaju da su suglasni na dio plana, te se očituju sa slijedećim primjedbama na korekciju članka 137., kojeg je potrebno brisati, te umjesto brisanog teksta staviti rečenicu: „ Postojeće trafostanice mogu se rekonstruirati ili zamijeniti novom na istoj lokaciji ili u neposrednoj blizini.“. Također navode korekcije članka 138, te prilažu grafičku situaciju prema kojoj je potrebno korigirati 35 i 20kV vodove u grafičkom dijelu Plana. Također navode da u skladu s dogovorom o lokaciji za novu trafostanicu „=0,4 kV Fužine 5, potrebno je brisati TS Kosa1 i TS Kosa 2.	Primjedba se prihvaća
8.	05.03.2020.	Larsen Čebuhar	Dostavlja primjedbe na najveću dozvoljenu visinu i ukupnu visinu građevine. U članku 86. točka 4., za građevine od 3. nadzemne etaže smatra da bi najveća visina građevine trebala biti 7,5 m (umj dosadašnjih 6,5m); a ukupna 14 (umjesto dosadašnjih 11). Također za građevine od 4 nadzemne etaže predlaže da bi najveća visina	Primjedba se ne prihvaća Najveća visina za građevine s 3 nadzemne etaže, kao i za one s 4 nadzemne etaže definirana je Planom šireg područja te

			građevine trebala biti 10,5 m (umj dosadašnjih 10,2m); a ukupna 17 (umjesto dosadašnjih 15,20).	navedene parametre nije moguće povećavati.
9.	10.03.2021.	JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE Splitska 2 51000 Rijeka	U tijeku javne rasprave JU Zavod za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije daje prijedloge i primjedbe na prijedlog UPU naselja Fužine NA1_1 (UPU 1) Dana je primjedba na cjelovite odredbe za provedbu, na način da se detaljno referira na pojedini članak s objašnjenjem te prijelogom korekcije/izmjene/brisanja. Cjelovita primjedba na Odredbe, Grafički dio plana i Obrazloženje nalazi se u prilogu ovog izvješća.	Primjedba se prihvaća. Primjedbe i prijedlozi se u najvećem opsegu prihvaćaju te će korigirana i dopunjena rješenja biti ugrađena u Nacrt konačnog prijedloga plana.
10.	10.03.2021.	HRVATSKE VODE VODNOGOSPODARSKI ODJEL ZA SLIVOVE SJEVERNOG JADRANA Đure Šporera 3 51000 Rijeka	Budući obuhvatom Plana prolazi vodotok Ličanka, dio bujičnog toka Podgoblje, te dio hidrotehničkog tunela Bajer-Dubačina, nekoliko manjih vodotoka, te je djelomično uz granicu smještena akumulacija Bajer, navode nedostatke: U dijelovima Obrazloženja i odredbi za provođenje; -utvrditi cilj suastava uređenja vodotoka i voda koji bi obzirom na namjenu prostora trebao biti osiguranje neškodljivog protoka bujičnih vova, zaštita građevinskih područja i drugih sadržaja od poplava, te držanje vodne erozije u prihvatljivim granicama -u planu je potrebno obraditi rizike od poplava uslijed nedovoljnog kapaciteta korita vodotoka/ponora srednje vjerovatnosti poplave – cca 100 godišnji povratni period -ispraviti podatke o mjerodavnim dokumentima za provedbu mjera zaštite od poplava -u člancima 8.,144., i 148 voditi se odredbama važećeg Zakona o vodama. Također se navode zahtjevi za dopunu grafičkog dijela vanjskom granicom inundacijskog područja Ličanke, te točno definiraju na kojem kartografskom prikazu moraju biti vidljivi vodotoci, te iz kojeg prikaza treba ukloniti obuhvat poplavnog područja.	Primjedba se prihvaća. Primjedbe i prijedlozi se u najvećem opsegu prihvaćaju te će korigirana i dopunjena rješenja biti ugrađena u Nacrt konačnog prijedloga plana.
11.	24.02.2021.	REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA Ravna teljstvo civilne zaštite Područni ured civilne zaštite Rijeka Služba inspekcijskih poslova	Izvršenim uvidom u Prijedlog plana, utvrđeno je da su u prijedlogu Plana sadržane sve tražene i citirane mjere zaštite od požara, te izdaju mišljenje o prihvaćanju prijedloga UPU naselja Fužine NA1-1, te stavljanju izvan snage UPU naselja Fužine NA1-1 i NA1-2 s površinama izvan naselja za izdvojene namjene UPU1, na području Općine Fužine.	Zahvaljujemo na učešću u javnoj raspravi.

12.		OPĆINA FUŽINE	<p>Dostavljene su smjerice koje su ujedno i ciljevi i programska polazišta, a odnose se na grafičke korekcije kartografskog prikaza namjene površina, najvećim dijelom u sferi prometne infrastrukture planirane prostorno-planskom dokumentacijom koju je potrebno revidirati, ili korigirati.</p> <p>Svi elementi izmjena su taksativno navedeni te su u prilogu ovog izvješća.</p>	<p>Primjedba se prihvća. Primjedbe i prijedlozi se u najvećem opsegu prihvaćaju te će korigirana i dopunjena rješenja biti ugrađena u Nacrtn konačnog prijedloga plana.</p>
13.	05.03.2021.	Dubravka Petrović	<p>Daje se zamolba za čestice k.č. 743/2 i 744 k.o. Fužine, u suvlasništvu, koje su malim dijelom u zahvatu novoplanirane prometnice te dijelom unutar površine M1, a većim dijelom unutar površine namjene Z1, za uključanjem u površinu M1 čestica u njihovoj punoj površini .</p> <p>Smatra se da se predloženim rješenjem ne remeti koncepcija plana, te da nema razloga da se navedeni zahtjev ne uvaži.</p>	<p>Primjedba se ne prihvaća Želja Općine je dugoročnim planiranjem sačuvati neizgrađene dijelove naselja te u skladu s tim ukinuti dio prometnica čije funkcije do sada nisu privedene namjeni, primarno u smjeru očekivane urbanizacije. U skladu s navedenim, prenamjena čestica iz zahtjeva dugoročno ne bi imala učinka budući da će status planirane prometnice biti razmotren u sklopu sljedećih izmjena i dopuna Plana pa pozivamo podnositelje da svoj zahtjev ponove.</p>
14.	05.03.2021.	Neda Kozelički	<p>Daje se zamolba za čestice k.č. 743/2 i 744 k.o. Fužine, u suvlasništvu, koje su malim dijelom u zahvatu novoplanirane prometnice te dijelom unutar površine M1, a većim dijelom unutar površine namjene Z1, za uključanjem u površinu M1 u njihovoj punoj površini .</p> <p>Budući spomenute čestice imaju predviđen pristup na javnoprometnu površinu, nadaju se uvažavanju navedenog zahtjeva.</p>	<p>Primjedba se ne prihvaća Želja Općine je dugoročnim planiranjem sačuvati neizgrađene dijelove naselja te u skladu s tim ukinuti dio prometnica čije funkcije do sada nisu privedene namjeni, primarno u smjeru očekivane urbanizacije. U skladu s navedenim, prenamjena čestica iz zahtjeva dugoročno ne bi imala učinka budući da će status planirane prometnice biti razmotren u sklopu sljedećih izmjena i dopuna Plana pa pozivamo podnositelje da svoj zahtjev ponove.</p>

15.	Primjedba pristigla izvan roka	HEP PROIZVODNJA Šušik 15, 51243 Tribalj	<p>Pregledom dostavljene dokumentacije ulažu slijedeće primjedbe:</p> <ul style="list-style-type: none"> - na k.č.6933 k.o. Fužine uz jezero Bajer nije ostavljen tražen koridor za pristup do brane Bajer u širini od minimalno 6m, kao niti slobodan prostor uz ogradu slapišta brane u širino od 10 metara. - na kartografskom prikazu podzemnih instalacija i objekata, hidrotehnički tunel HE Vinodol greškom nije povezan s akumulacijom Baje na dijelu uz obalu akumulacije ispod županijske ceste, te je isto potrebno povezati. - poplavno područje je mijenjano u odnosu na prijašnje stanje, odnosno isto je pogrešno ucrtano na način da je dio poplavnog vala izbrisan, na dijelu budućeg hotela (zona T1), i to bez suglasnosti Hrvatskih voda i HEP-a i suprotno onom što su naveli u očitovanju od 24.prosinca 2020. <p>Ovim putem naglašavaju da je poplavni val utvrđen na temelju „Uputstava o izradi dokumentacije za određivanje posljedica uslijed iznenadnog rušenja ili prelijevanja visokih brana“ (1975) koje je i dalje važeće.</p> <p>Navode da se isto može korigirati samona temelju projekta a ne proizvoljno kako je to napravljeno.</p> <p>Smatraju da Plan zahtjeva doradu te da nije prihvatljiv.</p>	<p>Primjedba zaprimljena nakon isteka roka</p> <p>Sukladno čl. 100., stavak (2) Zakona o prostornom uređenju (NN. br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), primjedbe koje podnositelj ne dostavi u propisanom roku trajanja javne rasprave ne uzimaju se u pripremu izvješća o javnoj raspravi.</p> <p>Unatoč tome što je Podnositelj zakasnio u propisanom roku očitovati se primjedbom, a obzirom na cijeli ton dopisa, Općina Fužine skreće pozornost da je dio izrečenog demantiran već u tijeku prepiske koja je uslijedila, i to od strane Hrvatskih Voda temeljem čijeg je očitovanja (zahtjeva) stručni izrađivač urisao razinu poplavnog područja. Hrvatske Vode očitovale su se na i Prijedlog plana u tijeku javne rasprave. Nadalje, Općina Fužine naglašava kako se tema poplavnog područja ne utvrđuje ovim (UPU), već planom šireg područja (PPU), a temeljem rješenje poplavnog područja kako je utvrđeno još 2013. godine.</p> <p>Sukladno navedenom u koliko javnopravno tijelo ima primjedbu pozivamo da napravi reviziju poplavnog vala, te na temelju dobivenog dokuneta zatraže izmjene i dopune PPU Općine Fužine.</p>
KNJIGA PRIMJEDBI				
<i>U knjigu primjedbi nije upisan niti jedan zahtjev.</i>				

Van roka za podnošenje primjedbi zaprimljena je jedna primjedba i to:

- HEP Proizvodnja d.o.o.

Sastavni dio ovog izvješća čine sljedeći prilozii:

1. Zaključak Općinskog načelnika o utvrđivanju Prijedloga Urbanističkog plana uređenja naselja Fužine NA1-1 (UPU1) te stavljanju izvan snage Urbanističkog plana uređenja naselja Fužine NA1_1 i NA1_2 s površinama izvan naselja za izdvojene namjene (UPU1) KLASA:022-05/21-03/01 URBROJ: 2112/03-02-21-24 od 01. veljače 2021. godine
2. Objava javne rasprave , KLASA: 350-01/20-01/04 URBROJ:2112/03-02-21-50 od 01. veljače 2021. godine
3. Obavijesti na mrežnim stranicama www.fuzine.hr
4. Objava javne rasprave u Novom listu
5. Obavijesti na mrežnim stranicama Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, www.mgipu.hr
6. Ispravka objave
7. Ispravka objave na mrežnim stranicama Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, www.mgipu.hr
8. Posebna obavijest o javnoj raspravi) KLASA: 350-01/20-01/02, URBROJ:2112/03-02-21-54 od 8. veljače 2021. godine
9. Zapisnik s javnog izlaganja
10. Očitovanja javno-pravnih tijela i pristigle primjedbe

Za stručnog izrađivača
PLAN 21 d.o.o. Rijeka

Odgovorni voditelj
izrade nacrtu prijedloga Plana

Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave



David Bregovac

Bojan Bilić, dipl.ing.arh.

KLASA: 350-01/20-01/02
URBROJ: 2112/03-02-21-80
Fužine, ožujak 2021. god.

Na temelju članka 95. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), te članka 48. statuta Općine Fužine (Službene novine Općine Fužine 07/18, 01/20) Općinski načelnik Općine Fužine donosi slijedeći

ZAKLJUČAK

o utvrđivanju nacrtu prijedloga Urbanističkog plana uređenja naselja Fužine NA1_1 (UPU1), te stavljanju izvan snage Urbanističkog plana uređenja naselja Fužine NA1_1 i NA1_2 s površinama izvan naselja za izdvojene namjene (UPU1)

Članak 1.

Ovim zaključkom utvrđuje se Prijedlog donošenja Urbanističkog plana uređenja naselja Fužine NA1_1 (UPU1), te stavljanje izvan snage Urbanističkog plana uređenja naselja Fužine NA1_1 i NA1_2 s površinama izvan naselja za izdvojene namjene (UPU1) sukladno razlozima navedenim u Odluci o izradi Urbanističkog plana uređenja naselja Fužine NA1_1 (UPU1), te stavljanje izvan snage Urbanističkog plana uređenja naselja Fužine NA1_1 i NA1_2 s površinama izvan naselja za izdvojene namjene (UPU1) (Službene novine Općine Fužine 05/20).

Članak 2.

Prijedloga plana prihvata se kao prijedlog za javnu raspravu koja će se provesti sukladno Zakonu o prostornom uređenju.

Prijedlog plana koji se utvrđuje za javnu raspravu sadržavati će:

- tekstualni dio - "Odredbes za provođenje"
- grafički dio - "Kartografski prikazi"
- sažetak za javnost

Članak 3.

Javni uvid u prijedlog Plana organizirati će se u trajanju od 30 dana u periodu od 08. veljače 2021. godine do 10. ožujka 2021. godine.

Javno izlaganje održati će se 25. veljače 2021. godine u velikoj sali Općine Fužine, Dr. Franje Račkog 19, s početkom u 17:00 sati.

Članak 4.

Nadležna tijela i osobe, udruge i građani, te druge pravne osobe imaju pravo izvršiti uvid u prijedlog Plana sukladno članku 100. Zakona o prostornom uređenju svakim radnim danom za vrijeme trajanja javnog uvida u periodu od 11:00 - 14:00 sati.

Članak 5.

Sudionici u javnoj raspravi mogu svoja mišljenja, primjedbe i prijedloge podnositi:

- upućivanjem nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe neposredno predajom u pisarnicu Jedinствnog upravnog odjela Općine Fužine, Dr. Franje Račkog 19, ili poštom na adresu: Općina Fužine, Dr. Franje Račkog 19, 51322 Fužine ili mail: opcina-fuzine@ri.t.com.hr
- davanjem prijedloga i primjedbi u zapisnik u vrijeme javnog izlaganja
- postavljanjem pitanja tijekom javnog izlaganja na koja odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje

Krajnji rok za dostavu mišljenja, primjedbi i prijedloga na prijedlog Plana je 10. ožujak 2021. godine.

Članak 6.

Mišljenja, primjedbe i prijedlozi koji budu dostavljeni nakon isteka roka iz članka 3. ovog Zaključka ili budu napisana nečitko bez naziva, imena, prezimena, potpisa ili adrese sudionika u javnoj raspravi neće se razmatrati i uzeti u obzir prilikom pripreme Izvješća o javnoj raspravi.

Članak 7.

Za provedbu ovog Zaključka zadužuje se Jedinствeni upravni odjel.

Članak 8.

Sastavni dio ovog Zaključka čini nacrt prijedloga Urbanističkog plana uređenja naselja Fužine NA1_1 (UPU1), te stavljanje izvan snage Urbanističkog plana uređenja naselja Fužine NA1_1 i NA1_2 s površinama izvan naselja za izdvojene namjene (UPU1)

Članak 9.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i neće se objaviti u Službenim novinama Općine Fužine.

KLASA: 022-05/21-03/01

URBROJ: 2112/03-02-21-24

Fužine, 01. veljače 2021. godine


Općinski načelnik
David Bregovac



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA FUŽINE
Općinski načelnik

KLASA: 350-01/20-01/04
URBROJ: 2112/03-02-21-50
Fužine, 01. veljače 2021.

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 67/17, 114/18, 39/19, 98/19) i Zaključka Općinskog načelnika o utvrđivanju prijedloga Urbanističkog plana uređenja naselja Fužine NA1_1 (UPU1), te stavljanju izvan snage Urbanističkog plana uređenja naselja Fužine NA1_1 i NA1_2 s površinama izvan naselja za izdvojene namjene (UPU1), KLASA:022-05/21-03/01 URBROJ:2112/03-02-21-24 od 01. veljače 2021. godine objavljuje se

JAVNA RASPRAVA

o

Prijedlogu izrade Urbanističkog plana uređenja naselja Fužine NA1_1 (UPU1), te stavljanju izvan snage Urbanističkog plana uređenja naselja Fužine NA1_1 i NA1_2 s površinama izvan naselja za izdvojene namjene (UPU1)

Javna uvid u prijedlog Urbanističkog plana uređenja naselja Fužine NA1_1 (UPU1), te stavljanju izvan snage Urbanističkog plana uređenja naselja Fužine NA1_1 i NA1_2 s površinama izvan naselja za izdvojene namjene (UPU1) provesti će se u periodu od 08. veljače 2021. godine do 08. ožujka 2021. godine.

U navedenom periodu za sve zainteresirane osobe osiguran je javni uvid u izloženi Prijedlog plana, u prostoru velike sale Općine Fužine, Dr. Franje Račkog 19, Fužine, od ponedjeljka do petka u vremenu od 11,00 – 14,00 sati, uz pridržavanje svih epidemioloških mjera vezanih za COVID-19 (obvezna dezinfekcija ruku i nošenje zaštitne maske) te na službenim stranicama Općine Fužine i u informacijskom sustavu prostornog uređenja.

Tijekom trajanja javnog uvida, upriličiti će se javno izlaganje od strane stručnog izrađivača plana dana 25. veljače 2021. godine u 17,00 sati u prostorijama velike sale Općine Fužine, Dr. Franje Račkog 19, Fužine.

Svi sudionici javnog izlaganja morati će se pridržavati svih epidemioloških mjera vezanih uz COVID-19 (obvezna dezinfekcija ruku i nošenje zaštitnih maski, međusobna udaljenost). U koliko u vrijeme održavanja javne rasprave budu na snazi određene odluke, mjere ili zabrane vezane za COVID-19, javno izlaganje će se održati ovisno o procjeni stanja na način sukladan odlukama i mjerama te uputama nadležnog Stožera civilne zaštite, o čemu će biti obavljena obavijest na web stranicama Općine Fužine i oglasnim pločama.

Za vrijeme trajanja javne rasprave primjedbe i prijedlozi mogu se:

- upisati u knjigu primjedbi i prijedloga na mjestu javnog uvida,
- davati u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja,
- u pismenom obliku predati na urudžbeni zapisnik Općini Fužine, Dr. Franje Račkog 19.
- u pismenom obliku dostaviti putem pošte Općini Fužine, Dr. Franje Račkog 19, 51322 Fužine ili e-mail: pisarnica@fuzine.hr

Primjedbe i prijedlozi moraju biti napisani čitljivo i razumljivo, uz ime i prezime, adresu i potpis podnositelja primjedbe i prijedloga.

Krajnji rok za dostavu pisanih mišljenja, prijedloga i primjedbi na prijedlog Urbanističkog plana uređenja naselja Fužine NAI_1 (UPU1), te stavljanju izvan snage Urbanističkog plana uređenja naselja Fužine NAI_1 i NAI_2 s površinama izvan naselja za izdvojene namjene (UPU1) je 08. ožujak 2021. godine.

Primjedbe i prijedlozi koji nisu dostavljeni u roku i na opisani način neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

Prijedlog Urbanističkog plana uređenja naselja Fužine NAI_1 (UPU1), te stavljanju izvan snage Urbanističkog plana uređenja naselja Fužine NAI_1 i NAI_2 s površinama izvan naselja za izdvojene namjene (UPU1) biti će dostupan i na Internet stranici: www.fuzine.hr



Općinski načelnik
David Bregovac



39 Kontakt redakcije: rez@novi-list.hr

NEIZVJESNOST: I dok mu se većina veseli, gorskim načelnicima snijeg zadaje probleme

Korona i potresi ugrozili državno financiranje zimskog čišćenja

Marijka ERARDIĆ

Izrazito velike količine snijega što su obilježile zimu 2018./2019. dovele su do toga da je Vlada Republike Hrvatske podmirila troškove zimskog čišćenja gorskih prometnica. Ta je praksa nastavljena i sljedećih godina, no zapela je na 2020. godini...

BEZBRISNO Godina bije je prvi mjesec za nas, mogla bi gorskim općinama i gradovima donijeti probleme vezane uz povećane troškove zimskog čišćenja i to, što zbog većih količina snijega no prethodnih godina, što zbog smanjene priljeva plaćanja državnog čišćenja. U skladu s tim, Vlada Republike Hrvatske, točnije Ministarstvo prometa, pomorstva i voda, tijekom posljednje tri četiri godine sustavno povećalo pokrivenost troškova zimskog čišćenja prometnica, osim u čitavoj Hrvatskoj, većina državnih i gorskih prometnica. Šed će, dojam je, to biti značajno više pa bi se svih devet gorskih lokalnih samouprava već ovog proljeća moglo naći u financijskim poteškoćama zbog toga da vjerojatno partii određene aktivnosti i biti upoznati posebi planovi.



Troškovi zimskog čišćenja prometnica bit će za mnoge gorske lokalne samouprave znatan opterećenje na proračun

Bežina pralica od 2018.

Podjela, molba Gotze za pomoć države u plaćanju ogromnih troškova zimskog čišćenja naravno su bile glavne točke zime na prijelazu iz 2017. u 2018. godinu, kad su Gorski kotar razvili ogromne količine snijega kojim su, logično, izazvali i velike troškove pa je to moglo doći do naplata izvanrednih sredstava izvan proračuna gorskih općina i gradova. Na taj godini obilježila snijega i promjena. I prije te zime, Gorski su snijeg snižili pomoću države, županije i nadležnih institucija, ali to su godine izvanredne opredeljene bila pojačana. Na prvi mjesec 2018. godine njihove su općine naplatiti na razumljivoj visini u skladu s tim da je Vlada

RIH, posebno ministar Oleg Budnović, utvrdila ono što je za godine snijega bilo i potrebno – plaćati troškove zimskog čišćenja svih gorskih prometnica i gradovima. Stoga, to je postala, kako je ministar Budnović rekao, zaslužena i istaće godina pa su uz pomoć Hrvatskih cesta riješili i troškovi zimskog čišćenja za 2018. godinu, a plan je bio da tako bude i za 2019. godinu. No, u toj godini obilježila je snijega i potres, potres i potresi (Zagreb, Petrinja) pa je državni proračun imao i preći briga od plaćanja troškova zimskog čišćenja i održavanja prometnica.

Vidi se to i iz dva najspjelija državnih potoci razmjerenosti plaćanja tih troškova u prošloj godini. Sve gorske općine i gradovi u kojima prošle godine utrošili su 3.947.280 kuna na zimsko čišćenje prometnica, država je preko Hrvatskih cesta isplaćila 1.861.810 kuna pa realno u odnosu na potrošnju iznosila veličak 2.085.449 kuna. Bude li to plaćeno, gorskim općinama i gradovima bit će iznenađujuće – i obratno. Ne bude li isplaćeno, uopće će se neopćiti država i osim što troškovi zimskog čišćenja bit će plaćeni.

Glavni podjela, u najpovoljniji položaji oni koji imaju najveće razmjerenosti cesta u kojima su troškovi najviši, a to je Grad Vrhovsko koji je na svojih 120 kilometara

cesta prošle godine utrošio 1,8 milijuna kuna na zimsko čišćenje. U državi je do sada plaćeno 850.578 kuna. To znači da će gradove na čijim cestama, točnije 864.868 kuna, Grad Vrhovsko morati naplatiti sam, na praksi li država potpuno potpora.

Prilježito razlike Slično je i u drugim sredinama pa je tako, primjerice, Ravna Gora potrošila 604.444 kuna, dobila je 108.923, a nedostaje joj 495.521 kuna. Grad Dubrava 574.710 kuna, brojko je potrošeno, dobio je 208.282 i nedostaje 366.428, a kod ostalih je stanje ovakvo: Čabac je 645.310 potrošio, 245.334 dobio pa nedostaje 399.976 kuna; Puzos je

potrošio 335.213 kuna troškovi, dobio je 78.553 i nedostaje joj 256.660 kuna; Lokve su potrošile 308.178, dobio je 58.887 kuna i nedostaje joj još 150.080; troškovi u Vrhovskoj iznose 170.300 kuna, dobio je 87.585, a nedostaje joj još 82.715 kuna; troškovi iznad 138.888 kuna, Općina je dobila 107.772, a nedostaje 38.116 kuna, dok je Slano potrošilo 78.824, dobio 43.481 i treba još 35.343 kuna. Nešto je više, osim na lokacijama, ali i na Ravnoj Gori, Vrhovskoj, Ravnoj Gori, Čabacu, Puzos i Lokvi nedovoljno su u nekim slučajevima je su njihova potrošnja je iznenađujuće u skladu s troškovima koje su potrošili.

Mufić: I kad nema snijega, troškovi su tu

Komercijalni društva da je na području Grada Vrhovskog stanje snijega jer će, na drugi dio prometa, za plaćanje troškova zimskog čišćenja, gradonačelnik Vrhovskog Dražen Mufić kaže:

„U 2019. godini, na kojima smo, bez obzira na snijeg, zadržali, u stvari, potrošnja samo održavanje i vrlo niskim postotkom. Uvjet snijega nije bio nema snijega, nema ni troškova zimskog čišćenja. No, stanje na terenu je takvo da mi, čim se stanje uvjeti za snijeg snijeg, troškovi potpuno čiste i održavaju ih upravnici za održavanje. Dakle, čak i kad su snijeg snijeg potpuno su bile prošle i posljednje godine, mi imamo troškove. Kad je snijeg doći do snijega, troškovi su veći, no potrošnja dvije godine. Ako budemo morali poslati proračun, to neće biti dobit, jer ako snijeg dio snijega potrošnja je za zimsko čišćenje prometnica, onda nas to značajno uvećava, budući da smo na proračun, sredstva trošimo na održavanje snijega i posipavanje prometnica, mislim je gradonačelnik Mufić.

OPĆINA PUŽOS

O JAVNOJ RASPRAVI O PRAVILNIKU

ODREDBAMA o izradi Urbanističkog plana uređenja naselja Pužos NA1-1 (JPU1) te stavljaju izvan snage Urbanističkog plana uređenja naselja Pužos NA1-1 i NA1-2 s povlačenjem izvan namjena za izvođenje namjena (JPU1)

Javna rasprava započinje 02. veljače 2021. godine i završava 02. ožujka 2021. godine

Javni sud u Prijedlog Urbanističkog plana uređenja naselja Pužos NA1-1 (JPU1) te stavljaju izvan snage Urbanističkog plana uređenja naselja Pužos NA1-1 i NA1-2 s povlačenjem izvan namjena za izvođenje namjena (JPU1), točnije i gradnji objekta koji će se koristiti u prometu Općine Pužos, u Pužosu, Dr. Franje Račkog 18, na danom od ponedjeljka do petka) u vremenu od 11,00 – 14,00 sati.

Javno izlaganje Prijedloga Urbanističkog plana uređenja naselja Pužos NA1-1 (JPU1) te stavljaju izvan snage Urbanističkog plana uređenja naselja Pužos NA1-1 i NA1-2 s povlačenjem izvan namjena za izvođenje namjena (JPU1) održat će se u obliku, 02. veljače 2021. godine u prostorijama vijeća Općine Pužos, Dr. Franje Račkog 18, s početkom u 17,00 sati.

Opći tekst obavijesti objavljen je na općinskim pločama i Internet stranici Općine Pužos www.opcina-puzos.hr

OPĆINA PUŽOS

Gotova je zgrada budućeg Centra za velike zvijeri u Staroj Sušici

Medvjed, vuk i ris dobili krov nad glavom

Centar za velike zvijeri bit će ozbiljno određeno brojnih lokalnih ekoturizma te inditiv: snah posjeta ljubitelja prirode i turista

STVARNA PRIRODA U Staroj Sušici, neposredno izvan pećnjepi dvorca, niknula je zgrada budućeg Centra za velike zvijeri. Podjela, riječ je o projektu iznenađujuće je Prizemsko-gorska županija uz korištenje sredstava iz EU fondova, državnih izvora i vlastitih sredstava općine i urodila objekt u kojem će biti podstavljeni tri velika zvijeri – medvjed, vuk i ris. Taj sponosni životinje jata su velike eurpejske zvijeri, a Gorski kotar ima tu sreću i čast da – kao jedna od rijetkih područja u Europi – na svojoj teritoriji ima brojne primjerke svih tri životinje vrste. Ris, vuk i medvjed u ovom slučaju, najvjerojatnije projekta koji će voditi javna ustanova Prirode, bit će predstavljajući životinje, čija je, videomateriala i na taj način način pa imalo ne treba sumnjati da će Centar za velike zvijeri biti ozbiljno određeno brojnih lokalnih ekoturizma te inditiv: snah posjeta ljubitelja prirode i turista. Otvoravanje se očekuje uskoro. (M. K.)



Zgrada budućeg Centra za velike zvijeri u Staroj Sušici

Josipa Vlahović

Pošiljatelj: Web <Web@mpgi.hr>
Poslano: 1. veljače 2021. 12:28
Primalatelj: Josipa Vlahović
Predmet: RE: UPU 1

Poštovana,

informacija o javnoj raspravi je objavljena na web stranici Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine.

Poveznica: <https://mgipu.gov.hr/o-ministarstvu-15/dielokrug/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/informacije-o-planovima-u-izradi/informacije-o-javnim-raspravama/3865?trazi=1&-&page=1>

Lijepi pozdrav,



REPUBLIKA HRVATSKA - REPUBLIC OF CROATIA
Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine
Ministry of Physical Planning, Construction and State Assets

Služba za odnose s javnošću i informiranje | Service for Public Relations and Information

Valentina Viocek
Voditeljica službe | Head of Service

t: +385 1 3782 404
e: valentina.viocek@mpgi.hr

Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb
mgipu.gov.hr

From: Josipa Vlahović <komunalni.suradnik@fuzine.hr>
Sent: Monday, February 1, 2021 12:20 PM
To: Web <Web@mpgi.hr>
Subject: UPU 1

Poštovani,

U prilogu Vam dostavljamo obavijest o Javnoj raspravi o prijedlogu izrade Urbanističkog plana uređenja naselja Fužine NA1_1 (UPU1), te stavljanju izvan snage Urbanističkog plana uređenja naselja Fužine NA1_1 i NA1_2 s površinama izvan naselja za izdvojene namjene (UPU1)

S poštovanjem,

Josipa Vlahović, ing. građ.
Stručni suradnik za komunalne poslove
Općina Fužine
Jedinstveni upravni odjel
T +385 51 829 507
M +385 91 383 5539

Kućnišite o okolišu prije ispisivanja poruke na papir. Think before printing this message

IZJAVA O ODRICANJU OD ODGOVORNOSTI: Ova elektronička poruka može sadržavati osjetljive, povjerljive i/ili povlaštene informacije te je namijenjena isključivo naznačenom primatelju i/ili grupi primatelja. Ako ste je primili pogreškom, molimo Vas da o tome odmah obavijestite pošiljalca te da izvornu poruku i sve njene priloge odmah, bez čitanja, trajno izbrisate. Neovlaštena uporaba, distribucija, otkrivanje, umnožavanje ili izmjena ove poruke je zabranjena. Sadržaj, stavovi i mišljenja izneseni u poruci su autorovi i ne predstavljaju nužno službeni stav Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine RH. Budući da komunikacija putem interneta spada u otvoreni način razmjene informacija, Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine RH ne prihvaća nikakvu odgovornost za eventualnu štetu nastalu primikom ove poruke i svih njezinih priloga.

DISCLAIMER: This email may contain sensitive, confidential and/or privileged information and is intended only for the recipient and/or group of recipients to which it is addressed. If you received this in error, please immediately notify the sender and permanently delete the original email and any attachments, without reading them. Any unauthorized use, dissemination, disclosure, copying of or change to this email is prohibited. The content, views and opinions expressed in this email are those of the sender only and do not necessarily represent the official views of the Ministry of Physical Planning, Construction and State Assets of the Republic of Croatia. As internet communication is an open form of information exchange, the Ministry of Physical Planning, Construction and State Assets of the Republic of Croatia excludes all liability for any loss or damage arising from the receipt of this message and any of its attachments.

03.02.2021. | pdf (51kb)

02.02.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Ciljane izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Blato

(/UserDocslimages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//2.2.2021.Blato.pdf)

02.02.2021. | pdf (100kb)

02.02.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Poslovne zone Okreti, Općina Kanfanar

(/UserDocslimages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//2.2.2021.Kanfanar.Okreti.pdf)

02.02.2021. | pdf (105kb)

02.02.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Industrijske zone Kamenolom Kanfanar-Jug, Općina Kanfanar

(/UserDocslimages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//2.2.2021.Kanfanar.jug.pdf)

02.02.2021. | pdf (105kb)

01.02.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela ugostiteljsko-turističke zone DABI-VIDASI (2. dio), Grad Novalja

(/UserDocslimages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//1.2.2021.Novalja.pdf)

01.02.2021. | pdf (122kb)

01.02.2021. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Petar Orehovec sa smanjenim sadržajem

(/UserDocslimages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//1.2.2021.Sveti.Petar.Orehovec.pdf)

01.02.2021. | pdf (1589kb)

01.02.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja naselja Fužine Na1_1 (UPU1) te stavljanju izvan snage Urbanističkog plana uređenja naselja Fužine NA1_1 i NA1_2 s površinama izvan naselja za izdvojene namjene (UPU1)

(/UserDocslimages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//1.2.2021.Fuzine.pdf)

01.02.2021. | pdf (101kb)

01.02.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IX. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Perušić

(/UserDocslimages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//1.2.2021.Perusic-PP.pdf)

01.02.2021. | pdf (96kb)

01.02.2021. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. izmjena i dopuna DPU zone Konjsko Brdo i s tim povezanih X. izmjena i dopuna PPUO Perušić

(/UserDocslimages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//1.2.2021.Perusic.pdf)

01.02.2021. | pdf (98kb)

Josipa Vlahović

Pošiljatelj: Web <Web@mpgi.hr>
Poslano: 1. ožujka 2021. 14:53
Primalelj: Josipa Vlahović
Predmet: RE: Ispravak objave

Poštovana,

Informacija o Ispravku objave javne rasprave o prijedlogu izrade UPU naselja Fužine Na1_1 (UPU1) te stavljanju izvan snage UPU naselja Fužine NA1_1 i NA1_2 s površinama izvan naselja za izdvojene namjene (UPU1), Općina Fužine objavljena je na mrežnoj stranici Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine <https://mgiou.gov.hr/default.aspx?id=3865>.

Ovim putem ujedno skrećemo pozornost na zaštitu osobnih podataka kod javne objave izvješća o javnoj raspravi. Uputom Agencije za zaštitu osobnih podataka, koja je i objavljena na mrežnoj stranici Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine

<https://mgiou.gov.hr/UserDocstImages/dokumenti/Prostorno/Planovi/AZOP.uputa.GDPR.pdf>, kod javne objave, osobne je podatke potrebno zaštititi te je dovoljno objaviti samo ime i prezime sudionika u javnoj raspravi a ostale podatke odnosno osobne podatke (telefon, fizička adresa, OIB i dr.) je potrebno zaštititi na način da se oni zacrne u samom dokumentu koji se objavljuje.

Srdačan pozdrav,

Igor Rastovac

Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine
Služba za odnose s javnošću i informiranje
Igor Rastovac, viši stručni savjetnik
Ulica Republike Austrije 20, 10 000 Zagreb
Tel: 01 3782 481 | Mob. 099 2585 006
e-mail: web@mpgi.hr
Web: <https://mgiou.gov.hr>

From: Josipa Vlahović <komunalni.suradnik@fuzine.hr>
Sent: Monday, March 1, 2021 1:05 PM
To: Web <Web@mpgi.hr>
Subject: Ispravak objave

Poštovani,

u prilogu Vam dostavljamo obavijest o Ispravku objave javne rasprave o prijedlogu izrade Urbanističkog plana uređenja naselja Fužine NA1_1 (UPU1), te stavljanju izvan snage Urbanističkog plana uređenja naselja Fužine NA1_1 i NA1_2 s površinama izvan naselja za izdvojene namjene (UPU1).

S poštovanjem,

Josipa Vlahović, ing.grad.
Stručni suradnik za komunalne poslove
Općina Fužine
Jedinstveni upravni odjel
T +385 51 829 507
M +385 91 383 5539



Provjerite u tekstu prije nego što ovaj poruk na print. <Print before printing this message.

IZJAVA O ODRICANJU OD ODGOVORNOSTI: Ova elektronička poruka može sadržavati osjetljive, povjerljive ili povlašćene informacije te je namijenjena isključivo naznačenom primatelju i/ili grupi primatelja. Ako ste je primili pogreškom, molimo Vas da o tome odmah obavijestite pošiljača te da izvornu poruku i sve njene priloge odmah, bez čitanja, trajno izbrisate. Neovlaštena uporaba, distribucija, otkrivanje, umnožavanje ili izmjena ove poruke je zabranjena. Sadržaj, stavovi i mišljenja izneseni u poruci su autorovi i ne predstavljaju nužno službeni stav Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine RH. Budući da komunikacija putem interneta spada u otvoreni način razmjene informacija, Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine RH ne prihvaća nikakvu odgovornost za eventualnu štetu nastalu primtkom ove poruke i svih njezinih priloga.

DISCLAIMER: This email may contain sensitive, confidential and/or privileged information and is intended only for the recipient and/or group of recipients to which it is addressed. If you received this in error, please immediately notify the sender and permanently delete the original email and any attachments, without reading them. Any unauthorized use, dissemination, disclosure, copying of or change to this email is prohibited. The content, views and opinions expressed in this email are those of the sender only and do not necessarily represent the official views of the Ministry of Physical Planning, Construction and State Assets of the Republic of Croatia. As internet communication is an open form of information exchange, the Ministry of Physical Planning, Construction and State Assets of the Republic of Croatia excludes all liability for any loss or damage arising from the receipt of this message and any of its attachments.

Informacije o javnim raspravama

01.03.2021. – Informacija o ispravku objave javne rasprave o prijedlogu izrade UPU naselja Fužine Na1_1 (UPU1) te stavljanju izvan snage UPU naselja Fužine NA1_1 i NA1_2 s površinama izvan naselja za izdvojene namjene (UPU1), Općina Fužine
(/UserDocImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//1.3.2021.Fuzine.ispr.pdf)

01.03.2021. | pdf (64kb)

26.02.2021. – Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja gospodarske zone "Posedarje-Slivnica", Općina Posedarje
(/UserDocImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//26.2.2021.Posedarje.pdf)

26.02.2021. | pdf (109kb)

26.02.2021. – Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Crikvenice

(/UserDocImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//26.2.2021.Crikvenica.pdf)

26.02.2021. | pdf (530kb)

Prijedlog VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Crikvenice

(/UserDocImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//Crikvenica.PPU.pdf)

26.02.2021. | pdf (16437kb)

26.02.2021. – Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja 14 u naselju Donji Muć, Općina Muć

(/UserDocImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//26.2.2021.Muc.pdf)

26.02.2021. | pdf (328kb)

26.02.2021. – Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Slivno

(/UserDocImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//26.2.2021.Slivno.pdf)

26.02.2021. | pdf (353kb)

26.02.2021. – Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Centar Slatina

(/UserDocImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//26.2.2021.Slatina.pdf)

26.02.2021. | pdf (182kb)

Prijedlog Urbanističkog plana uređenja Centar Slatina

(/UserDocImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//SLATINA.zip)

26.02.2021. | zip (20683kb)

25.02.2021. – Ispravka informacije o javnoj raspravi o prijedlogu donošenja UPU ugostit. turist. zone "V ždreću" T27 (UPU11), te stavljanju izvan snage UPU 11 za dio građevinskog područja, Općina Viškovo

(/UserDocImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//25.2.2021.Fuzine1.ispravak.pdf)



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA FUŽINE
Općinski načelnik

KLASA: 350-01/20-01/02
URBROJ: 2112/03-02-21-54
Fužine, 08. veljače 2021.

Svima
– prema dostavnoj listi

PREDMET: Urbanistički plan uređenja naselja Fužine NA1_1 (UPU1)
Javna rasprava o Prijedlogu Plana
- poziv za dostavu mišljenja

Poštovani,

Zaključkom Općinskog načelnika KLASA:022-05/21-03/01 URBROJ:2112/03-02-21-24, utvrđen je Prijedlog donošenja Urbanističkog plana uređenja naselja Fužine NA1_1 (UPU1), te stavljanju izvan snage Urbanističkog plana uređenja naselja Fužine NA1_1 i NA1_2 s površinama izvan naselja za izdvojene namjene (UPU1), te će se u periodu od 08. veljače do 08. ožujka 2021. godine održati javna uvid u prijedlog Plana.

Prijedlog navedenog Plana biti će na javnom uvidu u prostorijama Općine Fužine (velika sala) kao i na web stranici Općine www.fuzine.hr.

Javno izlaganje održat će se 25. veljače 2019. s početkom u 17:00 sati u prostoriji velike sale Općine Fužine.

Sukladno članku 101. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) pozivamo Vas da dostavite svoje mišljenje o usklađenosti Prijedloga Urbanističkog plana uređenja naselja Fužine NA1_1 (UPU1), te stavljanju izvan snage Urbanističkog plana uređenja naselja Fužine NA1_1 i NA1_2 s površinama izvan naselja za izdvojene namjene (UPU1) s danim zahtjevima.

Izrada Urbanističkog plana uređenja naselja Fužine NA1_1 (UPU1), te stavljanju izvan snage Urbanističkog plana uređenja naselja Fužine NA1_1 i NA1_2 s površinama izvan naselja za izdvojene namjene (UPU1) započela je donošenjem Odluke o izradi („Službene novine Općine Fužine“ broj 05/20) kao i ciljevima i programskim polazištima iz navedene Odluke.

Za sve dodatne informacije i pitanja možete kontaktirati Josipu Vlahović (tel. 051-829-507).

S poštovanjem,

Prilog: CD Prijedlog Urbanističkog plana uređenja naselja Fužine NA1_1 (UPU1), te stavljanju izvan snage Urbanističkog plana uređenja naselja Fužine NA1_1 i NA1_2 s površinama izvan naselja za izdvojene namjene (UPU1)

Općinski načelnik
David Bregovac

Dostaviti (AR):

1. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine - Konzervatorski odjel u Rijeci, Užarska 12.
2. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana, Dure Šporera 3, Rijeka
3. PGŽ Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Riva 10, 51000 Rijeka
4. Ministarstvo unutarnjih poslova RH, Policijska uprava Primorsko-goranska, Sektor upravnih, inspeksijskih poslova i civilne zaštite, Trg žrtava fašizma 3, Rijeka,
5. Županijska uprava za ceste, Nikole Teste 9/TX, Rijeka;
6. Hrvatske šume d.o.o. UŠ Delnice, Supilova 32, Delnice;
7. HRVATSKA ELEKTROPRIVREDA d.d., Sektor za strategiju i razvoj, Zagreb, Ulica Grada Vukovara 37
8. HEP ODS d.o.o., ELEKTROPRIMORJE RJEKA, Rijeka, Viktora Cara Emina 2
9. Komunalac d.o.o. Delnice, Supilova 173
10. Nastavni zavod za javno zdravstvo Primorsko - goranske županije, Krešimirova 52a, 51000 Rijeka,
11. HAKOM Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica Roberta Frangeša Milanovića 9, 10110 Zagreb
12. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured Rijeka, Riva 10
13. Ministarstvo državne imovine, Ulica Ivana Dežmana 10, Zagreb
14. HOPS d.o.o., Marinčićeva ulica 3, 51211 Matulji
15. HEP, PP HE Zapad, HE Vinodol, Sušik 15, 51243 Tribalj
16. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE PGŽ, Splitska 2/II, 51000 Rijeka
14. Pismohrana, ovdje

Izradila: Josipa Vlahović



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA FUŽINE
Općinski načelnik

KLASA: 350-01/20-01/02
URBROJ: 2112/03-02-21-63
Fužine, 26. veljače 2021. g

ZAPISNIK
S JAVNOG IZLAGANJA U TIJEKU JAVNE RASPRAVE ZA
PRIJEDLOG IZRADE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA FUŽINE
NA1_1 (UPU1), TE STAVLJANJU IZVAN SNAGE URBANISTIČKOG PLANA
UREĐENJA NASELJA FUŽINE NA1_1 I NA1_2 S POVRŠINAMA IZVAN NASELJA ZA
IZDVOJENE NAMJENE (UPU1)

Na temelju članka 99. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 67/17, 114/18, 39/19, 98/19) za vrijeme trajanja javne rasprave o Prijedlogu izrade Urbanističkog plana uređenja naselja Fužine NA1_1 (UPU1), te stavljanju izvan snage Urbanističkog plana uređenja naselja Fužine NA1_1 i NA1_2 s površinama izvan naselja za izdvojene namjene (UPU1), održano je dana 25. veljače 2021. godine javno izlaganje s početkom u 17:00 sati.

Mjesto, datum početka i trajanje javne rasprave, te mjesto, datum i vrijeme održavanja javnog izlaganja o Prijedlogu izrade Urbanističkog plana uređenja naselja Fužine NA1_1 (UPU1), te stavljanju izvan snage Urbanističkog plana uređenja naselja Fužine NA1_1 i NA1_2 s površinama izvan naselja za izdvojene namjene (UPU1), objavljeno je na mrežnim stranicama Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, web stranici Općine Fužine, web stranici općine Fužine i na oglasnim pločama Općine Fužine dana 01. veljače 2021. godine, te u javnom glasilu Novom listu 02. veljače 2021. godine.

Nositelj izrade plana: Općina Fužine, Fužine, Dr. Franje Račkog 19

Stručni izrađivač: PLAN 21 d.o.o., Prolaz Marije Krucifikse Kozulić 4, Rijeka

Zapisničar: Josipa Vlahović

Nazočni:

- Bojan Bilić, predstavnik stručnog izrađivača Plana
- Josipa Vlahović, predstavnik Općine Fužine

Kao predstavnica Općine Fužine na javnom izlaganju Josipa Vlahović pozdravlja sve prisutne i riječ daje Bojanu Biliću predstavniku stručnog izrađivača Plana.

Bojan Bilić pozdravlja sve prisutne, navodi da se sve primjedbe, upiti, mišljenja mogu dostaviti do 10. ožujka do kada traje javna rasprava.

Također bitno navodi da se ovaj Plan sada radi u formi novoga plana, obzirom da se stari stavlja van snage. Odlukom o izradi plana koju je donijelo Općinsko vijeće započelo je cijeli proces i Odlukom o donošenju će isti i završiti, nakon što završi javna rasprava i dobiju se sva mišljenja javnopravnih tijela.

Ovim Planom mijenjati će se obuhvat, obzirom da se Prostornim planom Općine Fužine iz obuhvata izdvojilo groblje Fužine, za koje je donesen posebni plan i sportsko rekreacijska zona koja je pripojena građevinskom dijelu naselja Fužine.

Ono što je bitno za istaknuti su 3 velika projekta koji prate izmjene Plana i to su: uređenje trga naselja Fužine – u hodu zgrade nalaze se projekti koji slikovito prikazuju budući izgled trga, drugi projekat je izgradnja hotela u neposrednoj blizini Čoke i treći projekat izgradnja glamping kućica.

Bojan Bilić dalje navodi kako je svakako bitno za spomenuti i to što je izrađena konzervatorska podloga centralnog naselja Fužine, izrađena je kao katalog gradnje i opis graditeljskih tradicija u samom srcu naselja koja se može pregledati, dalje riječ prepušta Gorani Stipeć Brlić koja je u kratkim crtama opisala projekte hotela i glampinga te je pozvala sve prisutne da pogledaju rješenja i podloge koje su izrađene na tu temu.

Nakon izlaganja otvorena je rasprava za sve prisutne.

Zoran Rački dalje primjedbu da neki kablovi od dalekovoda više nisu nadzemni kao što je ucrtano već da su nakon ledoloma položeni u zemlju.

Bojan Bilić odgovara da su se i od HEP Proizvodnje d.o.o. i HEP ODS d.o.o. tražila mišljenja i uvjeti, ali ako isti te podatke ne dostave nije moguće na svoju ruku mijenjati pozicije dalekovoda.

Saša Kaulzarić ima primjedbu što preko njihovih parcela na Grbajelu prolazi cesta i traži da se ista izmakne.

Josipa Vlahović odgovara da je Općina dala izrađivačima nalog da se ta cesta obriše iz Plana i da se ostavi samo dio koji je potreban da vlasnici mogu pristupiti svojim česticama.

Miodrag Kolombo ističe da su oni u pisanom obliku dostavili svoje primjedbe, na što Bojan Bilić odgovara da će oni svakako kao izrađivači pregledati sve prispjele primjedbe, te u koliko je moguće i zakonski okviru dopuštaju iste će biti ugrađene u Plan.

Obzirom da više nije bilo upita i primjedbi javno izlaganje je završilo u 18:40.


Općinski načelnik
David Eregovac



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA FUŽINE
Općinski načelnik

KLASA: 350-01/20-01/02
URBROJ: 2112/03-02-21-63
Fužine, 26. veljače 2021. g

ZAPISNIK

**S JAVNOG IZLAGANJA U TIJEKU JAVNE RASPRAVE ZA
PRIJEDLOG IZRADE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA FUŽINE
NA1_1 (UPU1), TE STAVLJANJU IZVAN SNAGE URBANISTIČKOG PLANA
UREĐENJA NASELJA FUŽINE NA1_1 I NA1_2 S POVRŠINAMA IZVAN NASELJA ZA
IZDVOJENE NAMJENE (UPU1)**

Na temelju članka 99. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 67/17, 114/18, 39/19, 98/19) za vrijeme trajanja javne rasprave o Prijedlogu izrade Urbanističkog plana uređenja naselja Fužine NA1_1 (UPU1), te stavljanju izvan snage Urbanističkog plana uređenja naselja Fužine NA1_1 i NA1_2 s površinama izvan naselja za izdvojene namjene (UPU1), održano je dana 25. veljače 2021. godine javno izlaganje s početkom u 17:00 sati.

Mjesto, datum početka i trajanje javne rasprave, te mjesto, datum i vrijeme održavanja javnog izlaganja o Prijedlogu izrade Urbanističkog plana uređenja naselja Fužine NA1_1 (UPU1), te stavljanju izvan snage Urbanističkog plana uređenja naselja Fužine NA1_1 i NA1_2 s površinama izvan naselja za izdvojene namjene (UPU1), objavljeno je na mrežnim stranicama Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, web stranici Općine Fužine, web stranici općine Fužine i na oglasnim pločama Općine Fužine dana 01. veljače 2021. godine, te u javnom glasilu Novom listu 02. veljače 2021. godine.

Nositelj izrade plana: Općina Fužine, Fužine, Dr. Franje Račkog 19

Stručni izrađivač: PLAN 21 d.o.o., Prolaz Marije Krucifikse Kozulić 4, Rijeka

Zapisničar: Josipa Vlahović

Nazočni:

- Bojan Bilić, predstavnik stručnog izrađivača Plana
- Josipa Vlahović, predstavnik Općine Fužine

Kao predstavnica Općine Fužine na javnom izlaganju Josipa Vlahović pozdravlja sve prisutne i riječ daje Bojanu Biliću predstavniku stručnog izrađivača Plana.

Bojan Bilić pozdravlja sve prisutne, navodi da se sve primjedbe, upiti, mišljenja mogu dostaviti do 10. ožujka do kada traje javna rasprava.

Također bitno navodi da se ovaj Plan sada radi u formi novoga plana, obzirom da se stari stavlja van snage. Odlukom o izradi plana koju je donijelo Općinsko vijeće započelo je cijeli proces i Odlukom o donošenju će isti i završiti, nakon što završi javna rasprava i dobiju se sva mišljenja javnopravnih tijela.

Ovim Planom mijenjati će se obuhvat, obzirom da se Prostornim planom Općine Fužine iz obuhvata izdvojilo groblje Fužine, za koje je donesen posebni plan i sportsko rekreacijska zona koja je pripojena građevinskom dijelu naselja Fužine.

Ono što je bitno za istaknuti su 3 velika projekta koji prate izmjene Plana i to su: uređenje trga naselja Fužine – u holu zgrade nalaze se projekti koji slikovito prikazuju budući izgled trga, drugi projekat je izgradnja hotela u neposrednoj blizini Čoke i treći projekat izgradnja glamping kućica.

Bojan Bilić dalje navodi kako je svakako bitno za spomenuti i to što je izrađena konzervatorska podloga centralnog naselja Fužine, izrađena je kao katalog gradnje i opis graditeljskih tradicija u samom srecu naselja koja se može pregledati, dalje riječ prepušta Gorani Stipeć Brlić koja je u kratkim crtama opisala projekte hotela i glampinga te je pozvala sve prisutne da pogledaju rješenja i podloge koje su izrađene na tu temu.

Nakon izlaganja otvorena je rasprava za sve prisutne.

Zoran Rački dalje primjedbu da neki kablovi od dalekovoda više nisu nadzemni kao što je ucrtano već da su nakon ledoloma položeni u zemlju.

Bojan Bilić odgovara da su se i od HEP Proizvodnje d.o.o. i HEP ODS d.o.o. tražila mišljenja i uvjeti, ali ako isti te podatke ne dostave nije moguće na svoju ruku mijenjati pozicije dalekovoda.

Saša Kauzlarić ima primjedbu što preko njihovih parcela na Grbajelu prolazi cesta i traži da se ista izmakne.

Josipa Vlahović odgovara da je Općina dala izrađivačima nalog da se ta cesta obriše iz Plana i da se ostavi samo dio koji je potreban da vlasnici mogu pristupiti svojim česticama.

Miodrag Kolombo ističe da su oni u pisanom obliku dostavili svoje primjedbe, na što Bojan Bilić odgovara da će oni svakako kao izrađivači pregledati sve prispjele primjedbe, te u koliko je moguće i zakonski okviru dopuštaju iste će biti ugrađene u Plan.

Obzirom da više nije bilo upita i primjedbi javno izlaganje je završilo u 18:40.


Općinski načelnik
David Hregovac

Dragutin Kolombo

PRIMLJENO - GORANSKI ŽUPANIJA
OPĆINA FUŽINE

Primljeno:	11-02-2021
Osoblje/odjel:	Org. in.
Područje/proj.	Proj. in.

Josipa

Općina Fužine
Dr. Franje Račkog 19
51322 Fužine

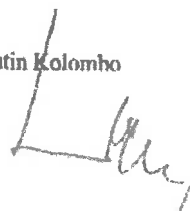
PREDMET: Izmjene UPU NA1-1 Fužine

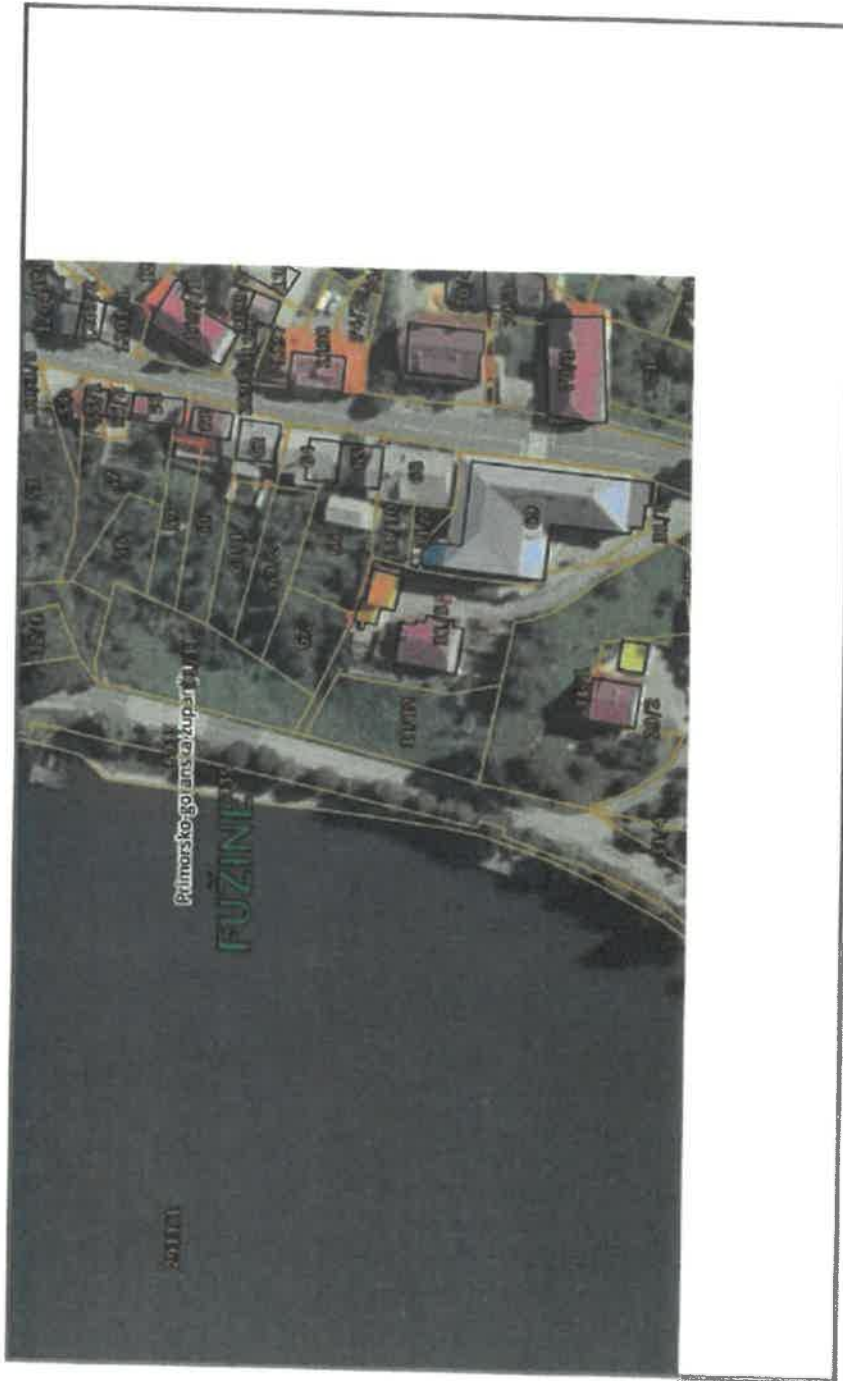
Poštovani,

Vlasnik sam čestica 31/11, 31/5 i 31/12 u k.o Fužine. Navedene čestice Prostornim planom smještene su u građevinsko područje naselja Fužine, ali Urbanističkim planom naselja Fužine na navedenim česticama različiti su uvjeti gradnje, te molim naslov da prilikom ovih izmjena izjednači uvjete gradnje i korištenja na mojim česticama.

S poštovanjem,

Dragutin Kolombo





KOLOMBO DRAGUTIN

OPĆINA FUŽINE
DR. F. RAČKOG 19
FUŽINE

ZAHTJEV

Obraćam se naslovu u vezi izmjene prostornog plana na mojim parcelama i to: k.ž. 31/11, 31/5 i 31/12 u k.o. Fužine na način da se sve tri stave u istu namjenu, korištenje i uvjete gradnje, te da se smanji minimalna površina građevinske čestice na tom dijelu na 850 m².

U nadi da će te udovoljiti mom zahtjevu unaprijed se zahvaljujem.

S poštovanjem,

KOLOMBO DRAGUTIN


U Fužinama, 30.08.2018.

Rijeka, 13.09.2018.

Ri Telefax d.o.o.
Trg riječke rezolucije 4
Rijeka

DLA GUT I X KO 10

Općina Fužine
n/r načelnika David Bregovac
Fužine

Predmet: Molba za izmjenom prostornog plana

Obraćamo Vam se sa slijedećom molbom:

Prema važećem prostornom planu na dijelu naše parcele k.š.br.1384/1, k.o.Fužine, namjena je građevinska, a na dijelu iste parcele predviđena je, Vašim planom, izgradnja ceste. U proteklih 5 godina tražili smo više puta da se ista cesta ukine (vidi privitak), izmjenom prostornog plana i izmjenom DPU-a, ali do danas ista cesta nije ukinuta makar smo od svih relevantnih predstavnika tijela Općine dobili uvjerenje da će se isto provesti-ukidanjem ceste koja se inače ne namjerava graditi, ali koja cesta onemogućava gradnju planiranih objekata-kuća ~~u~~ ~~odmoru~~.

Naš prijedlog i molba su:

Izmjenom prostornog plana "ukinite" predviđenu cestu na dijelu parcele 1384/1, a za koridor ceste proširite građevinsku zonu.

Na taj način bi nam se omogućilo:

- 1) izgradnja dviju kuća za odmor na parceli 1384/1 sa pristupom sa "gornje"- glavne ceste (2893/1)
- 2) izgradnja četiri kuća na parceli 1384/1 sa pristupom sa "donje" ceste (uz jezero), preko pristupnog puta koje smo spremni sami izgraditi.

Smatramo da bi od realizacije ovakova projekta i Općina Fužine imala financijsku i drugu korist.

Zahvaljujemo i pozdravljamo Vas!

Za Ri Telefax:

Josip Povrženić

Ri Telefax d.o.o.

Rijeka, 18.04.2016.

I.

Općina Fužine
n/r načelnika Marinko Kauzlarić
Fužine

Predmet: Molba za izmjenom prostornog plana

Obraćamo Vam se sa slijedećom molbom:

Prema važećem prostornom planu na našoj parceli 1384/17 predviđena je sportsko rekreacijska namjena, a na dijelu parcele 1384/1 namjena je građevinska, a na dijelu iste parcele predviđena je, Vašim planom, izgradnja ceste.

Naš prijedlog i molba su:

Izmjenom prostornog plana "ukinite" na parceli 1384/17 (sportsko) rekreacijsku zonu i "ukinite" predviđenu cestu na dijelu parcele 1384/1, a za koridor ceste proširite građevinsku zonu.

Na taj način bi nam se omogućilo:(vidi katastarsku skicu u privitku)

- 1) izgradnja dviju kuća za odmor na parceli 1384/1 sa pristupom sa "gornje"- glavne ceste (2893/1)
- 2) izgradnja četiri kuća na parceli 1384/1 sa pristupom sa "donje" ceste (uz jezero), preko ceste koje smo spremni sami izgraditi (crveno označeno).

Smatramo da bi od realizacije ovakova projekta i Općina Fužine imala financijsku i drugu korist.

Zahvaljujemo i pozdravljamo Vas!

Za Ri Telefax:

Josip Povrženić

Na znanje: Predsjedniku Općinskog vijeća





REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA



UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE, GRADITELJSTVO I
ZAŠTITU OKOLIŠA
ISPOSTAVA DELNICE

KLASA: 350-05/18-07/79
URBROJ: 2170/1-03-03/3-18-2
Delnice, 30. srpnja 2018.

Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava Delnice, na temelju odredbe članka 36. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13 i 65/17) radi izdavanja lokacijske informacije, povodom zahtjeva Stjepana Podobnika iz Ravne Gore, I. G. Kovačića 263, OIB 68571308441, izdaje:

LOKACIJSKU INFORMACIJU

U svrhu upoznavanja s namjenom prostora i uvjetima provedbe zahvata u prostoru: građenje stambene građevine u Fužinama na k.č.br. 31/11 u k.o. Fužine, daje se informacija kako slijedi:

1. Prostorni plan unutar čijeg obuhvata se nalazi zemljište je:
 - Prostorni plan uređenja Općine Fužine („Službene novine PGŽ“ broj 5/05, 16/09, 11/10-isppravak, 16/11, 8/13, 31/14 i „Službene novine“ Općine Fužine broj 2/17 i 8/17),
 - Urbanistički plan uređenja naselja Fužine NA1-1 i NA1-2 s površinama izvan naselja za izdvojene namjene - UPU 1, („Službene novine“ PGŽ, br. 38/07 i 23/11).
2. Namjena prostora i drugi uvjeti za provedbu zahvata u prostoru određeni prostornim planom:
 - Prema Odluci o V. Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Fužine („Službene novine“ OF broj 2/17) k.č.br. 31/11 u k.o. Fužine, se prema kartografskom prikazu 4.7. (građevinska područja naselja Fužine NA1-1) nalazi unutar granica neizgrađenog dijela građevinskog područja naselja Fužine.
 - Prema Izmjenama i dopunama UPU1-a Općine Fužine (SN br. 23/11) predmetna k.č.br. 31/11 nalazi se prema Planu korištenja i namjeni površina unutar zone M1, mješovita namjena – pretežito stambena, broj kartografskog prikaza: 1.,
 - Prema Izmjenama i dopunama UPU1-a Općine Fužine (SN br. 23/11) k.č.br. 31/11 nalazi se prema Planu način i uvjeti gradnje u zoni SS (nisko konsolidirano područje), stambene građevine, broj kartografskog prikaza: 4.B.

3. Područja u kojima je posebnim propisima propisan poseban režim korištenja prostora (kulturnim dobrima upisanim u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske i dr.), ako se zemljište nalazi na takvom području:

Predmetna katastarska čestica nalazi se u zoni B - djelomična zaštita povijesnih struktura (nadležnost Konzervatorskog odjela u Rijeci).

4. Obveza donošenja urbanističkog plana uređenja, ako se zemljište nalazi na području za koje je takva obveza propisana ovim Zakonom:

Katastarska čestica se nalazi na području gdje je na snazi obveza donošenja novog urbanističkog plana uređenja propisana ovim Zakonom.

5. Prostorni planovi i/ili njihove izmjene i dopune, čije su izrade i donošenja u tijeku:

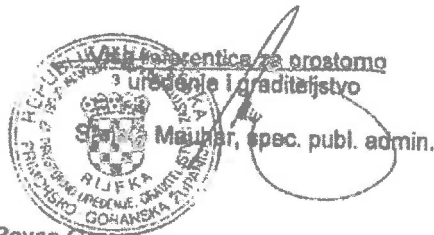
Nema u izradi prostornih planova i/ili njihovih izmjena i dopuna za područje gdje se navedena katastarska čestica nalazi.

6. Uvid u prostorne planove možete izvršiti u Primorsko-goranskoj županiji, Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava Delnice, Delnice, Trg 138. Brigade HV 4 u uredovno vrijeme (ponedjeljak od 7,30 do 10,00 sati; srijeda od 7,30 do 18,00 sati), ili uvidom u ISPU na web stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja, odnosno u Registar prostornih planova Primorsko-goranske županije na web-stranici: www.zavod.pgz.hr.

Na temelju ove lokacijske informacije ne može se pristupiti provedbi zahvata u prostoru niti izradi projekata propisanih posebnim zakonom.









Opća upravna pristojba naplaćena je u iznosu od 40,00kn državnih bilijega prema Tar. br 1. i 4. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi. („Narodne novine“ broj 8/17, 37/17 i 129/17).

U prilogu: - Izmjena i dopuna UPU 1, br. kart. prikaza 1. i 4B,
- odredbe za provođenje Izmjena i dopuna UPU1- pročišćeni tekst,
čl. 124. – 128a.



DOSTAVITI:

1. Stjepan Podobnik, I. G. Kovačića 263, Ravna Gora
2. U spis

Županija: PRIMORSKO - GORANSKA ŽUPANIJA	
Općina/grad: OPĆINA FUŽINE	
Naziv prostornog plana: IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA FUŽINE NA1_1 I NA1_2 S POVRŠINAMA IZVAN NASELJA ZA IZDOVIERNE NAMJENE (UPU 1)	
Naziv kartografskog prikaza: KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA	
Broj kartografskog prikaza: 1.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 2000
Odluka predstavničkog tijela o izradi plana: Službene novine Primorsko-goranske županije, br. 30/09	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana Službene novine Primorsko-goranske županije, br. 23/11
Javna rasprava (datum objave): Službene novine Primorsko-goranske županije broj 37 od 24.09.2010. I „Novi list“ od 26.09.2010. godine	Javni uvid održan: od: 4. listopada 2010. do: 19. listopada 2010.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: 	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:  Marijko Kaučič, ing.
Na temelju članka 97. stavka 6. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Službene novine, br. 78/07, 38/08, 55/11) broj suglasnosti: klasa: 350-02/11-05/16, ur.broj: 69-03/8-11-4 datum: 15. srpnja 2011.	
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan: URBANISTIČKI INSTITUT HRVATSKE d.o.o. Zagreb, Frane Petrića 4	
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan: 	Odgovorna osoba:  mr.sc. Nino Štef, dipl.ing.arh.
Odgovorni voditelj izrade nacrtu prijedloga plana: Lidija Škec, dipl.ing.arh. 	
Stručni tim u izradi plana: Nataša Avakumović, dipl.ing.u.k. Marija Babić, ing.grad. Juraž Duspar, dipl.oacc. Renata Faluh, ing.grad. Gordan Maček, dipl.ing.grad.	Dunja Ožvačić, dipl.ing.arh. Marjan Prus, dipl.tur. Lidija Škec, dipl.ing.arh. Laura Vitasović-Vojnić, dipl.ing.grad. Dean Vučić, ing.geod.
Pečat predstavničkog tijela: 	Predsjednik predstavničkog tijela:  Đuro Redošević
Isloženost ovog prostornog plana s tvornikom: ovjerava:	Pečat nadležnog tijela
(ime, prezime i potpis)	



KLASA: 350-05/20-01/391
URBROJ: 376-05-3-21-05
Zagreb, 15. veljače 2021.

Primljeno 22-02-2021

Priloga	Drž. št.
350-05/20-01/391	
Urednik	Pril.

Republika Hrvatska
Primorsko - Goranska županija
Općina Fužine
Općinski Načelnik
Dr. Franje Račkog 19
51322 Fužine

Predmet: Općina Fužine
Prijedlog Urbanističkog plana uređenja naselja Fužine NA1_1 (UPU1)
- mišljenje u tijeku javne rasprave

Jošipa

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-01/20-01/02, URBROJ: 2112/03-02-21-54 od 8. veljače 2021.

Poštovani,

Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) zaprimila je 11. veljače 2021. vaš dopis kojim tražite da na osnovu članka 97. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 25. stavka 2. i 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17) izda mišljenje na prijedlog UPU NASELJA FUŽINE NA1_1 (UPU1) za javnu raspravu.

Uvidom u dostavljeni prijedlog UPU NASELJA FUŽINE NA1_1 (UPU1) za javnu raspravu utvrdili smo da je potrebno brisati slijedeće odredbe navedene u poglavlju 5.2. Uvjeti gradnje elektroničke komunikacijske mreže, članak 135.:

1. „Minimalna sigurnosna udaljenost baznih stanica od vrtića i škola je 400m, dok je minimalna horizontalna i vertikalna udaljenosti baznih stanica od svih zgrada 100m“.

Obrazloženje: U Republici Hrvatskoj (dalje: RH) mjere zaštite od elektromagnetskih polja propisuje Ministarstvo zdravstva Pravilnikom o zaštiti od elektromagnetskih polja (NN br. 146/14 i 31/19, dalje: Pravilnik Ministarstva zdravstva), a istima nije utvrđen parametar najmanje udaljenosti radijskih postaja od ostalih objekata u njihovoj okolini. Navedenim pravilnikom utvrđena su javna područja i područja povećane osjetljivosti za koja su propisane granične vrijednosti razina elektromagnetskih polja (dalje: EMP), kao i uvjeti koji moraju biti ispunjeni prilikom projektiranja, postavljanja i uporabe izvora EMP-a, odnosno baznih postaja. Sukladno Pravilniku Ministarstva zdravstva, vlasnici baznih postaja dužni su provesti prva i, svake druge kalendarske godine, periodička mjerenja izvora EMP-a u svrhu provjere usklađenosti bazne postaje s dopuštenim razinama EMP-a i o tome izvještavati Ministarstvo zdravstva.

Sama udaljenost izvora neionizirajućeg zračenja nije ključan parametar bitan za učinak na ljudsko tijelo, već je to ukupna razina EMP-a svih izvora na određenoj lokaciji, čija je granična vrijednost propisana Pravilnikom Ministarstva zdravstva i ne ovisi o vrsti tehnologije koja se koristi. Slijedom svega navedenog, smatramo kako propisivanjem minimalne sigurnosne udaljenosti od područja povećane osjetljivosti na kojoj se mogu

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI

Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10125 Zagreb / OIB: 89950783563 / Tel: (01) 2207 007, Faks: (01) 2207 020 / www.hakom.hr



postavljati izvori neionizirajućeg zračenja neće nužno povećati zaštitu zdravlja ljudi od elektromagnetskih polja radi izostavljanja ostalih parametara koji utječu na rasprostiranje elektromagnetskih valova u prostoru. Drugim riječima, u određenim slučajevima će na manjoj udaljenosti od izvora neionizirajućeg zračenja biti ustanovljene niže razine elektromagnetskih polja nego na većim udaljenostima. S obzirom da je u RH nadležno Ministarstvo zdravstva već propisalo mjere zaštite od elektromagnetskih polja svih neionizirajućih izvora, pa tako i baznih postaja operatora mreža pokretnih komunikacija, nije jasna svrha propisivanja dodatnih mjera u dokumentima prostornog uređenja.

2. „U cilju preventivne zaštite stanovništva, a primamo djece, jakost električnog polja (E) ne smije premašivati 6,1 V/m, a ukupna gustoća toka snage (S) 66 mW/m² na čitavom području obuhvata Plana“.

Obrazloženje: Propisane vrijednosti elektromagnetskih polja (EM) i gustoće snage nisu u skladu sa važećim Pravilnikom o zaštiti od elektromagnetskih polja (NN br. 146/14 i 31/19; dalje: Pravilnik) koje je donijelo Ministarstvo zdravstva Republike Hrvatske. Pritom su vrijednosti gustoće snage u prijedlogu plana 10 puta niže od maksimalno dopuštenih vrijednosti propisanih Pravilnikom (*sadašnja vrijednost za frekvenciju od 800 MHz u Pravilniku je 640 mW/m², a u prijedlogu plana je navedeno 66 mW/m²*), dok je jačina EM polja 2,55 niža (*Pravilnik propisuje 15,56V/m, a u prijedlogu plana je predviđeno 6,1 V/m*). Nadalje, propisivanje graničnih razina jakosti električnog polja odnosno gustoće toka snage na ovaj način nije usklađeno s Pravilnikom Ministarstva zdravstva. Pravilnikom Ministarstva zdravstva su osim graničnih razina propisane i druge mjere zaštite što uključuje dodatni uvjet za mjesta gdje istodobno djeluju elektromagnetska polja više nepokretnih izvora različitih frekvencija te uvjete i načine provođenja proračuna i mjerenja elektromagnetskih polja u skladu s HRN normama. Sukladno navedenom nije jednoznačno definirano tko i na koji način bi trebao provjeravati uvjet propisan ovim člankom, te na koje izvore elektromagnetskog polja se ovaj uvjet primjenjuje.

Navedeno predstavlja uvjet za dobivanje pozitivnog mišljenja na prijedlog predmetnog plana. Podsjećamo vas da je donošenje prostornog plana, bez pozitivnog mišljenja HAKOM-a na prijedlog plana, protivno odredbama Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 80/13, 71/14 i 72/17) te predstavlja tešku povredu zakona po članku 119, stavak 1. točka 4.

S poštovanjem,

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA
ZA MREŽNE DJELATNOSTI
Roberta Frangeža Mihanovića 9
Z A G R E B
Ravnatelj
od. Miroslav
mr.sc. Miran Gusti

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno



KOMUNALAC – vodoopskrba i odvodnja d.o.o. Delnice

Sjedište: Delnice, Sušilova 173, OIB: 13676112490, MB: 4148215, Privredna banka-IBAN HR8423400091110625146
Uprava: Boro Tomić dipl.ing., Predsjednik NO: Ivan Orsković, brncc.ing.sec
Temeljni kapital: 29.999.200,00 uplaćen u cijelosti, Sud opisa: Trgovački sud u Rijeci, MBS: 040317841 TI-13/9568-2
kontakti: 051/829-340,829-348 fax: 051/812-034 - www.komunalac.hr / e - mail: komunalac-vio@komunalac.hr

Delnice: 12. veljače 2021.

NAŠ ZNAK: 4/OJ

VAŠ ZNAK:

BROJ: 120/21

Primišteno: 17-02-2021		
odfukovani broj	Org. jed.	
redovni broj	Pril.	Vrij.

REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA FUŽINE
n/t Općinskog načelnika
Franje Račkog 54
51 322 FUŽINE

Janić

PREDMET: Urbanistički plan uređenja naselja Fužine NA1_1 (UPU 1), poziv za dostavu mišljenja

Sukladno Vašem dopisu klasa: 350-01/20-01/02; ur.broj: 2112/03-02-21-54 od 08.02.2021. godine dostavljamo mišljenje:

Tehnička služba poduzeća *Komunalac – vodoopskrba i odvodnja d.o.o. Delnice* izvršila je uvid u dostavljenu prostorno-plansku dokumentaciju, te nemamo nikakvih primjedbi na istu.

Sastavio:

Ozren Južnić, ing.

Direktor:

Boro Tomić, dipl.ing.

KOMUNALAC
-vodoopskrba i odvodnja d.o.o.
DELNICE, Sušilova 173

Dostaviti:

- Naslovu
- tehnička priprema
- arhiva



društvo s ograničenom odgovornošću

Uprav. Krumpaljev Jakupčić, dipl. ing. šum. – predsjednik; Anto Sebljić, dipl. ing. šum. – član, mr.sc. Igor Fazekas – član; MB 2231425 • OIB 6399514456 • Trgovački sud u Zagrebu (MBS 630251000) • Temeljni kap-tal 1.171.670.000,00 kn, uplaćen u cijelosti • SWIFT: PBZGHR2X • IBAN: HR46 2300 0061 1001 0026 0 • Telefon: 01/4804 111 • Telefaks: 01/4604 101 • pp 148, 10002 Zagreb • web: http://www.hrsume.hr • e-mail: info@hrsume.hr

17-02-2021

10000 Zagreb, Ulica kroz Branimitra 1

UPRAVA ŠUMA PODRUŽNICA DELNICE • ODJEL ZA EKOLOGIJU I ZAŠTITU ŠUMA
Telefon 051/829-704 • Telefaks 051/812-342 • 51300 Delnice p.p. 50 • usdel.ekologija@hrsume.hr

Klasi. oznaka: DE-20-01/694
Ur. broj: 11-00-06/01-21-06

Delnice, 12. veljače 2021. godine

Josipa

REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA FUŽINE
Općinski načelnik
Dr. F. Račkog 19
51322 Fužine

**Predmet: Urbanistički plan uređenja naselja Fužine NA1_1 (UPU 1)
Javna rasprava o Prijedlogu Plana
- dostava mišljenja**

Na temelju vašeg dopisa klasa: 350-01/20-01/02, ur. broj: 2112/03-02-21-54, od 08. veljače 2021. godine, obavještavamo vas slijedeće:

Nakon uvida u prijedlog Urbanističkog plana uređenja naselja Fužine NA1_1 (UPU 1), te stavljanju izvan snage Urbanističkog plana uređenja naselja Fužine NA1_1 i NA1_2 s površinama izvan naselja za izdvojene namjene (UPU 1), tom izradom plana ne smanjuje se površina šuma i/ili šumskog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske kojima gospodarc Hrvatske šume d.o.o. Zagreb, zbog planirane druge namjene na istima, te nemamo nikakvih mišljenja, prijedloga i primjedbi za njegovu izradu, te donošenje.

Kako nemamo nikakvih mišljenja, prijedloga i primjedbi za izradu tog Plana, stoga ne moramo prisustvovati javnoj raspravi 25. veljače 2021 godine.

S poštovanjem,

Rukovoditelj
Odjela za ekologiju i zaštitu šuma
mr.sc. Željko Kauzarić, dipl.ing.šum.

Voditeljica
Uprave šuma Podružnice Delnice
Ivana Pečnik Kestner, dipl.ing.šum.



Obavijest:

1. Odjel za ekologiju – ovdje

Igor Mihaljević

U Fužinama, 25.02.2021. godine

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINA FUŽINE

Primljeno: 25-02-2021

Isprava (ako postoji)	Drž. im.
Uradni broj (za)	Pril.

OPĆINA FUŽINE

Dr. Franje Račkog 19

51322 Fužine

Jorpa

PREDMET: ZAHTJEV za prenamjenom zemljišta

Poštovani,

Molim da se prilikom izmjena Urbanističkog naselja Fužine UPU 1, katastarske čestice 178/2, 178/3 i 177 sve u k.o. Fužine i sve unutar građevinskog područja po Prostornom planu, te da na navedenim česticama u budućnosti bude moguća gradnja.

Različito su označene na kartama 4.B. i karti 1.

Prilog:

- Kopija uporabne dozvole

S poštovanjem,

Igor Mihaljević



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE, GRADITELJSTVO I
ZAŠTITU OKOLIŠA
ISPOSTAVA DELNICE

KLASA: UP/I°-361-05/14-05/03
URBROJ: 2170/1-03-03/3-15-4
Delnice, 09. srpanj 2015.

Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava Delnice, nadležan temeljem članka 99. stavak 1., a vezano uz članak 184. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13), rješavajući u upravnom postupku u predmetu izdavanja uporabne dozvole za stambenu građevinu u Fužinama po zahtjevu investitora Igora Mihaljevića

daje:

UPORABNU DOZVOLU ZA GRAĐEVINE IZGRAĐENE DO 15. VELJAČE 1968. GODINE

1. Utvrđuje se da je stambena građevina u Fužinama, smještena na k.č.br. 178/2 u k.o Fužine, izgrađena do 15. veljače 1968. godine.
2. Stambena građevina smještena je na k.č.br. 178/2 u k.o Fužine, izgrađena na slobodno stojeći način, katnosti: prizemlje i potkrovlje, tlocrtnih dimenzija 7,18 x 6,60m, visine 3,05m mjereno od najniže kote okolnog tla do vijenca, odnosno 6,20m do sljemena dvostrešnog krova s pokrovom od salonita.
3. Ispitivanje ispunjavanja temeljnih zahtjeva za građevinu, te drugih uvjeta i zahtjeva, osim lokacijskih uvjeta, nije prethodilo izdavanju dozvole iz točke 1.

OBRAZLOŽENJE

Investitor Igor Mihaljević iz Fužina, zahtjeva izdati uporabnu dozvolu za izgradnju građevine koja je izgrađena na temelju akta za građenje izdanog do 15. veljače 1968. godine, na k.č.br. 178/2 u k.o Fužine.

U provedenom postupku, uvidom u dostavljene dokaze, Uvjerenje KLASA: 935-08/15-02/00075, URBROJ: 15-15-1 od 23. 03. 2015. godine, izdano od Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Rijeka, Odjel za katastar nekretnina Delnice (snimka iz zraka od 1964. godine), utvrđeno je da je građevina evidentirana prije 15. 02. 1968. godine, izjave svjedoka Božidara Kauzarića iz Fužina, Klade 11, OIB 80716040585 i Josipa Kovačevića iz Fužina, Benkovac Fužinski 3, OIB 09445486795, koji pod krivičnom i materijalnom odgovornošću tvrde da je predmetna građevina izgrađena prije 15. veljače 1968. godine, iste ovjerene po Javnom bilježniku Vesni Šeškar iz Čavli, Čavle 78, Broj: OV-

1324/14 od 04. 03. 2014. godine i na temelju obavljenog očevida 16. 06. 2015. godine, utvrđeno je da je predmetna zgrada izgrađena prije 15. veljače 1968. godine.

Slijedom iznesenoga odlučeno je kao u izreci ove uporabne dozvole. Ova uporabna dozvola temelji se na odredbi članka 184. i 185. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13).

Katastarski ured evidentira građevine u katastru, a nadležni sud u Delnicama će na temelju ove uporabne dozvole, na zahtjev vlasnika upisati građevinu u zemljišne knjige.

Upravna pristojba za ovo rješenje naplaćena je u iznosu od 550,00 kn, sukladno Tar. broj 63. točka 5. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14), a državni je biljeg u iznosu od 70,00kn na zahtjevu poništen.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornog uređenja u Zagrebu, Uprava za upravno pravne poslove, Odjel za postupak drugog stupnja u roku od 15 dana od dana primitka rješenja.

Žalba se predaje neposredno ili šalje poštom preporučeno Primorsko-goranskoj županiji, Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava u Delnicama, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik kod ovog tijela.

Upravna pristojba na žalbu iznosi 50,00 kn prema Tar. broj 3. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14).

Stranka se može odreći prava na žalbu u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik od dana primitka prvostupanjskog rješenja do isteka roka za izjavljivanje žalbe. Stranka može odustati od žalbe sve do otpreme rješenja o žalbi.



Vladimir Ispostave

Igor Mihajević dipl. ing. građ.

DOSTAVITI

1. Igor Mihajević.
2. U spis predmeta

Zoran Rački

PRIMJEDBA NA PRIJEDLOG GRADNJE ZUPANIJA
OPĆINA FUŽINE

Dana: 01-03-2021	
Šifra općine	Org. jed.
Šifra područja	Pril. Vrij.

Općina Fužine
Franje Račkog 19
51322 Fužine

Predmet: Primjedba na prijedlog Urbanističkog plan uređenja naselja Fužine NA 1-1 (UPU 1)

Primjedba se odnosi na sabirnu ulicu ,spoj Ulice Grbajel s ulicom Donje Selo.

Na javnom izlaganju prijedloga Urbanističkog plan uređenja naselja Fužine NA 1-1 (UPU 1) predloženo je da navedena sabirna ulica na prijedlog općine Fužine ne bi išla u cijelosti od ulice Grbajel do ulice Donje selo već otprilike do polovici od strane ulice Grbajel gdje bi se radio kružni tok, tj. okretište(nije precizno definirano već samo otprilike).

Primjedba tj. prijedlog je da taj kružni tok bude na granici katastarskih čestica br.1160/2 i 1140 te da dijelom ulazi i u katastarsku česticu br. 1132. Navedena buduća ulica a sada kolski put je na katastarskoj čestici br. 2886/1.

Na taj način bi se sadašnji kolski put izgradnjom ulice i kružnog toka, tj. okretišta ravnomjerno proširio na navedene čestice te ne bi oduzimao zemljište samo na jednoj čestici.

Zoran Rački

Prima volen potrošnik na javno razpisno, na ul. broj 2490 od 4.2.2021. godine, za UPU I, skraćuje vani zgrade KAS 1 i KAS 2 i uvidom u dokumentaciju projekta, obdruženo se sa sledećim preporukama:

- u Odeljenju za privođenje, čitak 137, uređenje postojećeg sistema treba biti: „Postojeće i zadržane mreže se rekonstruišu u zadrživom nivou na svim lokacijama u Odeljenju za privođenje“;
- u Odeljenju za privođenje, čitak 138, izraditi potkraj nove sefence koja se nalazi na čitaku 137;
- u Odeljenju za privođenje, čitak 138, treba izraditi i „uvodni kolektorski objekat“;
- u gradionici dijela sistema treba izraditi potkraj 35 x 20 kV vodove prema skeniraju u prilogu ovog dopisa;

Prilog dopisa iz Opštine Fužine od 21.11.2019.g. odgovarajuće je izdati za novu trafostanicu 20/0,4 MVA Fužine 3, tako je potrebno na skeniraju u prilogu ovog dopisa. Prema tome, u planu ovde nije potrebno izdati TS Kosa 1 i TS Kosa 2.

S poštovanjem,

Direktor Elektroprivodne Ploške
[Signature]
dr. sc. Vitoimir Komarić, dipl.ing. el.
HEP Posrednička Društva Slovenija
Elektroprivodna Ploška

Prilog: - kao u tablici
- na stranici
- ovog je priložen original
- 12.12.2021.

Šifra: KAS 101 + C. P. 101

HEP Posrednička Društva Slovenija
Elektroprivodna Ploška
Slovenija, Ljubljana, Štefanova ulica 1
SI-1000
T: +386 (0)1 420 10 10
F: +386 (0)1 420 10 11
E: info@hep.si



Josipa Vlahović

Posiljatelj: Larsen <i>
Poslano: 5. ožujka 2021. 7:13
Primalelj: komunalni.suradnik@fuzine.hr
Predmet: UPU Fužine - primjedbe

05-03-2021

Pozdrav,

Dostavljam primjedbe na UPU Fužine

U članku 86. bi trebalo povećati najveću dozvoljenu visinu i najveću dozvoljenu ukupnu visinu građevine.

4. Najveća dozvoljena visina i najveća dozvoljena ukupna visina građevine (m) iznosi:

- za građevine od tri (3) nadzemne etaže najveća visina građevine mjerena od niže kote konačno zaravnatog terena do gornjeg ruba krovnog vijenca iznosi 7,5 metara, a najveća ukupna visina 14 metara,
- za građevine od četiri (4) nadzemne etaže najveća visina građevine mjerena od niže kote konačno zaravnatog terena do gornjeg ruba krovnog vijenca iznosi 10,5 metara, a najveća ukupna visina 17 metara,

Navedena promjene najveće visine bi se trebale odnosi na: obiteljske kuće, stambene građevine i višestambene građevine.

U članku 89. bi trebalo jasnije obrazložiti uvjete za rekonstrukciju građevina

4.1.1.1. Uvjeti za rekonstrukciju građevina

Članak 89.

Plan određuje rekonstrukciju sa provedbom pod istim uvjetima kao za nove građevine, uz iznimke navedene u ovom članku.

Postojeće građevine koje u bilo kojem segmentu ovdje datih normativa izlaze iz propisanih okvira, rekonstrukcijom se zadržavaju u postojećem stanju ali se ne smiju povećavati.

Ukoliko zatečena izgrađenost građevinske čestice prelazi propisani koeficijent izgrađenosti isti se rekonstrukcijom ne može povećavati, a zahvat u prostoru potrebno je uskladiti s koeficijentom iskoristivosti određenim ovim Planom.

Za postojeće građevine čija je građevna čestica manja od najmanjih dopuštenih površina građevne čestice utvrđenih ovim Planom dopušta se rekonstrukcija uz poštivanje najvećeg dopuštenog koeficijenta izgrađenosti (kig), koeficijenta iskoristivosti (kis), visine i ostali uvjeti gradnje određuju se prema vrsti građevine i odredbama koje vrijede za izgradnju nove građevine.

Ukoliko se građevina nalazi na manjoj udaljenosti od granice građevne čestice od one koja je propisana za novu izgradnju, nadogradnja iste moguća je na postojećoj udaljenosti od granice građevne čestice.

Ukoliko se građevina nalazi na manjoj udaljenosti od regulacijskog pravca od one koja je propisana za novu izgradnju, nadogradnja iste moguća je na postojećoj udaljenosti uz suglasnost nadležnih pravnih osoba za upravljanje cestama.

Potkrovne je prostore moguće prenamijeniti u stambene ukoliko isto ne iziskuje izmjene vanjskih gabarita građevina, uz obvezno poštivanje parkirališnih normativa propisanih ovim Planom.

Ukoliko se etažiranjem povećava broj stambenih jedinica, također je potrebno zadovoljiti parkirališne normative ovog Plana.

Neposrednom provedbom ovog Plana nije dozvoljena prenamjena pomoćnih građevina i garaža u stambeni prostor.

Rekonstrukcija postojećih građevina kao i rekonstrukcija u cilju promjene namjene dijela građevine, određuje se prema uvjetima ovog Plana, a kada zahvati na građevini ne zadovoljavaju uvjete propisane ovim Planom, vrši se u postojećim gabaritima građevine.

Larsen Čebuhar

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA



JAVNA USTANOVA

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE

51000 Rijeka, Splitska 2, p.p. 263, OIB 0944899486
tel.: +385 51 351 772; fax: +385 51 212 436
e-mail: zavod@pgz.hr; internet: www.zavod.pgz.hr

KLASA: 350-07/21-03/1

URBROJ: 69-03/2-21-8

Rijeka, 8. 3. 2021. godine

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA FUŽINE

Primljeno: 10-03-2021	
Klasifikacijski oznaka	Org. j.
Uredbeni broj	Pril. 1

Jeypu 1
/



OPĆINA FUŽINE

Dr. Franje Račkog 19

51322 Fužine

PREDMET: Primjedbe i prijedlozi na prijedlog Urbanističkog plana uređenja naselja Fužine Na 1-1 (UPU 1)

U tijeku javne rasprave JU Zavod za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije daje prijedloge i primjedbe na prijedlog Urbanističkog plana uređenja naselja Fužine Na 1-1 (UPU 1):

A. ODREDBE ZA PROVEDBU PROSTORNOG PLANA

- odredbe za provedbu prostornog plana nisu izrađene u skladu s *Uputom za izradu urbanističkih planova uređenja* (izrada: JU Zavod za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije, ožujak 2009. godine; vidi: <http://www.zavod.pgz.hr/docs/zpuzpHR/documents/102/Original.pdf>), a posebno u odnosu na određivanje uvjeta gradnje zasebno za svaku građevinu određene namjene, tipologije i načina gradnje; uvjeti i način gradnje **ne mogu se planirati kumulativno!** kao što je to učinjeno u ovom prijedlogu prostornog plana u okviru temeljnih odredbi; također odredbe za provedbu pojedinih zahvata u prostoru u ovom prijedlogu prostornog plana utvrđuju se u različitim poglavljima što može otežati samu provedbu, a u više slučajeva se uvjeti gradnje ili njihovi dijelovi ponavljaju; urbanistički plan uređenja je zadnji nivo planiranja te je potrebno za svaku pojedinu vrstu građevine zasebno propisati sve uvjete gradnje na jednom mjestu, u jednom odgovarajućem poglavlju, a temeljem kojih se utvrđuju lokacijski uvjeti prema članku 140. *Zakona o prostornom uređenju* (Narodne novine br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19; dalje: **Zakon o prostornom uređenju**)
- u cjelovitim odredbama za provedbu prostornog plana **ne navoditi opise koji nisu predmet provedbenih odredbi prostornog plana** (eventualno ih se može navesti u obrazloženju)

- brisati sve odredbe koje se nepotrebno ponavljaju (poneke i više nego jednom), ovim načinom propisivanja odredbi na više mjesta, a bez jasne strukture i grupiranja se otežava provedba prostornog plana
- u odredbama za provedbu ne navoditi točne nazive i brojeve službenih glasila posebnih propisa i drugih odluka jer su tijekom provedbe prostornog plana oni podložni izmjenama/dopunama ili stavljanju van snage (donošenjem novih propisa i odluka), a posebno u odnosu na to što se u ovom prijedlogu prostornog plana za pojedine propise ne navode sva službena glasila izmjena/dopuna tih propisa na snazi

članak 2. stavak 1.

- **alineja 3. (montažna građevina):** pojam „drvena kuća“ u definiciji nije osnovan jer drvena kuća nije uvijek nužno montažna
- **alineja 3. (pomoćna građevina):** utvrditi da se pomoćna građevina gradi isključivo na građevnoj čestici osnovne građevine
- **alineja 5. (obiteljska kuća):** preporuča se utvrditi najmanji dozvoljeni omjer bruto razvijene površine stanovanja i dozvoljenih poslovnih prostora
- **alineja 8. (stan):** stan je prostorna, a obitelj društvena forma, u jednom stanu može živjeti obitelj, ali i dvije obitelji, samac ili dva i više korisnika koji nisu obitelj; preporuča se preformulirati odredbu
- **alineja 17. (okoliš):** kod propisivanja uvjeta uređenja građevne čestice uopće se ne upotrebljava navedeni pojam dok se kod propisivanja mjera zaštite okoliša u poglavlju 8. prostornog plana propisane mjere ne bi trebale odnositi samo na „otvoreni prostor oko građevina unutar građevne čestice“ nego biti u skladu s pojmom utvrđenim *Zakonom o zaštiti okoliša* (Narodne novine br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18 na što se mjere zaštite okoliša i trebaju odnositi; stoga je pojam potrebno brisati
- **alineja 19. (broj etaža):** nepotreban pojam s obzirom da se u odredbama za provedbu uvijek navodi „najveći dozvoljeni broj etaža“
- **alineja 23. (infrastrukturne građevine):** *Zakonom o komunalnom gospodarstvu* (NN 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13, 153/13, 147/14, 36/15) utvrđeno je što su komunalne djelatnosti, stoga sve komunalne građevine ne mogu biti infrastrukturne građevine pa izraz „komunalne građevine“ u ovoj definiciji nije primjeren; u skladu s navedenim potrebno je preformulirati definiciju pojma „infrastrukturne građevine“ pri čemu treba uzeti u obzir članak 3. stavak 1. točke 10. i 17. Zakona o prostornom uređenju
- **alineja 27. (uglovne građevine):** navedeni pojam se ne koristi u odredbama za provedbu prostornog plana pa ga je ne potrebno navoditi u pojmovniku

članak 2. stavak 1. alineja 2. / članak 111. stavak 4. / članak 115. stavak 3. / članak 134. stavak 3. točka 2. / članak 142. stavci 9. i 10. / članak 144. stavak 2. / članak 147. stavak 4. / članak 180. stavak 7. / članak 187. stavci 3. i 7.

- izraz „objekt“ preformulirati u „zgrada“ ili građevina“, a sukladno *Zakonu o gradnji* (Narodne novine br. 153/13, 20/17, 39/19, 125/19)



članci 3. do 24.

- navedene članke podvesti pod odgovarajuće naslove poglavlja, oni **ne mogu biti sastavni dio temeljnih odredbi odluke o donošenju** (vidi uvodnu primjedbu)

članak 3.

- potrebno je propisivati odredbe samo za prostornim planom obuhvaćeno područje, „neposredna blizina“ građevinskog područja naselja Fužina nije predmet ovog prostornog plana

članak 6.

- članak je nepotreban s obzirom da je sve navedeno već sastavni dio pojmovnika utvrđenog u članku 3., ujedno se u pojmovniku umjesto ovdje može utvrditi i pojam „izgrađena površina zemljišta pod građevinom“

članak 8.

- **stavak 2.:** posebnim propisom o javnim cestama nisu utvrđene „najmanje dozvoljene udaljenosti građevine od javnih cesta“, stoga je odredba neosnovana
- **stavak 3.:** utvrđena najmanja dozvoljena udaljenost građevine od regulacijske linije propisana ovim prostornim planom ne može se smanjivati temeljem „posebnih uvjeta ili odluke Općine“ (temeljem posebnih uvjeta javnopravnih tijela eventualno može biti veća)
- **stavak 6.:** utvrditi što se smatra „terenom s velikim nagibom“ jer navedeno u provedbi ništa ne znači; ujedno „suglasnošću Vijeća Općine Fužine“ se ne može odlučivati o uvjetima gradnje, uvjeti gradnje propisuju se isključivo ovim prostornim planom! stoga je navedenu odredbu potrebno preformulirati na način da se ovim prostornim planom utvrde sve iznimke i kada se one primjenjuju

članak 15.

- uzimajući u obzir definiciju „građevine“ iz pojmovnika odredba je preopćenita, proizlazi da se odredba može primijeniti kod svih vrsta građevina! (građevine javne i društvene namjene, trafostanice i sl.), jasno utvrditi u građevinama koje namjene je moguće navedeno ostvariti

članak 24. stavci 4. i 5.

- navedeno je nepotrebno propisivati jer je to već propisano posebnim propisima; primijenti i u drugim odredbama u kojima se na isti način navodi uvjet obvezne primjene posebnog propisa

članak 25. stavak 3.

- **točka 2. alineja 3.:** površine namijenjene stanovanju (bez obzira na učestalost/periodičnost njihovog korištenja) moraju biti utvrđene samo kao površine stambene/mješovite namjene, „povremeno stanovanje“ nije predmet prostornog uređenja s obzirom da nije mjerljiva njihova stalnost ili povremenost korištenja, stoga i kapaciteti infrastrukturnog opremanja prostora mora biti u skladu s dozvoljenom gustoćom izgradnje, a ne njihovog „povremenog“ korištenja (ista primjedba se odnosi na članak 33.)
- **točka 6. alineja 1.:** „zaštitne zelene površine“ nisu nužno javne (mogu biti i privatne), a ako se koriste kao javno korisne površine potrebno ih je i infrastrukturno priključiti na komunalnu mrežu te za isto propisati uvjete, ali se u tom slučaju onda



radi o javnim zelenim površinama pa ih je na taj način potrebno razgraničiti od zaštitnih zelenih površina

poglavlje 1.1.1. Površine infrastrukturnih sustava

- mjerilo ovoga prostornog plana odnosno razina razrade ne prepoznaje planiranje „infrastrukturnih sustava“ već površina za smještaj prometnih, komunalnih i drugih infrastrukturnih građevina pa ih je kao „površine infrastrukture“ potrebno i planirati

poglavlje 1.1.2. Površine namijenjene građevinama komunalnih djelatnosti

- tržnice na malo nisu površinom razgraničene ovim prostornim planom dok su javni parkovi i igrališta te mjesni trg utvrđeni u članku 41., a „ostale komunalne građevine i površine“ propisati u okviru prethodnog poglavlja „Površine infrastrukture“; u skladu sa svim navedenim predmetno poglavlje je nepotrebno

poglavlje 1.2. Uvjeti određivanja i razgraničavanja površina drugih namjena

- sve odredbe koje predstavljaju uvjete gradnje (umjesto u ovom poglavlju kojim se utvrđuje određivanje i razgraničavanje površina) propisati u odgovarajućem poglavlju (članak 29. stavak 4. / članak 30. stavak 2. itd.)

članak 30. stavak 1.

- u alinejama se ne navode samo „građevine za stanovanje“

članak 31. stavak 3. / članak 32. stavak 3.

- sukladno *Prostornom planu uređenja Općine Fužine* (Službene novine Primorsko-goranske županije br. 5/05, 16/09, 11/10 - ispravak, 16/11, 8/13 i 30/14 i Službene novine Općine Fužine br. 2/17, 8/17 i 2/20; dalje: PPUO Fužine) na građevnim česticama stambene namjene može se graditi samo po jedna građevina osnovne namjene te stoga nije moguće na građevnoj čestici uz građevinu stambene namjene dodatno graditi „poslovne, ugostiteljsko-turističke i građevine javne i društvene namjene“

poglavlje 1.2.6. Javne zelene površine

- navedeno potpoglavlje propisati u poglavlju 1.1. *Uvjeti određivanja i razgraničavanja površina javnih namjena u naselju*, s obzirom da su javne zelene površine javne namjene

članak 46. / članak 128. stavak 4. / članak 150. stavak 1. / članak 152. stavak 1. alineje 5. i 6.

- dozvoljavanje uređenja cijelog niza javnih površina u okviru zaštitnih zelenih površina protivna je planiranoj namjeni zaštitnog zelenila koja se u pravilu ne uređuje i ne oprema; urbanističkim planom uređenja potrebno je utvrditi razgraničenje javnih i nejavnih površina, stoga, ako se ovim prijedlogom prostornog plana namjerava omogućiti realizacija javnih površina tada se one ne mogu realizirati u okviru „zaštitnih zelenih površina“ (jer zaštitne zelene površine nisu nužno i javne te se one ne planiraju za uređenje i javno korištenje jer im se gubi zaštitna funkcija u prostoru - utvrđena člankom 44.) već se u tom slučaju javne površine moraju razgraničiti od zaštitnih zelenih površina (za koje se utvrđuje zasebna građevna čestica) te je za njih nužno propisati sve potrebne uvjete gradnje/uređenja



članak 51. stavak 4.

- ako se gradi/uređuje „javna površina - trg“ tada je nije moguće realizirati u sklopu građevne čestice poslovne namjene već se ona realizira na zasebnoj građevnoj čestici - površini javne namjene (pa ju je ovim prostornim planom potrebno razgraničiti)

članak 56. podnaslov Arhitektonsko oblikovanje, treći odlomak / isto u članku 59.

- nije moguće utvrditi da se „dokumentom prostornog uređenja užeg područja mogu propisati drugačiji uvjeti“ od onih propisanih ovim prostornim planom jer **ne postoji dokument prostornog uređenja užeg područja koji se izrađuje nakon urbanističkog plana uređenja**, ovaj urbanistički plan uređenja je provedbeni prostorni plan; također, sve iznimke potrebno je utvrditi ovim prostornim planom!
- isto primijeniti i u člancima 59., 106., 109., 125.

članak 56. podnaslov Broj parkirališnih mjesta

- uvjete ostvarenja obveznog broja parkirališnih/garažnih mjesta na građevnoj čestici potrebno je propisati ovdje jer to **nije predmet javne prometne mreže** odnosno poglavlja 5.1.1.3. **Javna parkirališta i garaže** (članak 121.); navedeno primijeniti i u drugim dijelovima odredbi za provedbu prostornog plana

članak 57. stavak 2.

- ako je propisano da se „ugostiteljsko-turističke građevine grade u sklopu zone ugostiteljsko-turističke namjene (T)“, nije jasno što se gradi u onima oznake T1 i T3 iz prethodnog stavka

članak 60. (obje vrste građevina) / članak 80.

- za sve vrste građevina potrebno je propisati najmanji broj parkirališnih/garažnih mjesta koje je potrebno ostvariti na građevnoj čestici

članak 67.

- krivi poziv na članak 145.; navedeno primijeniti i u drugim odredbama u kojima se na isti način poziva na članak 145. (članci 95. i 102.)

članak 106.

- ovim prostornim planom potrebno je planirati površine za smještaj prometne i ostale infrastrukturne mreže na temelju prije izrađenih stručnih podloga, idejnih projekta i sl.
- ujedno, na navedenim kartografskim prikazima **nisu prikazivani koridori** već samo površine ili linijske trase, stoga je odredbe o „koridorima“ u cijelom članku potrebno korigirati

članak 112.

- prometnice se prostornim planom dijele prema njihovim ulogama na prostornim planom obuhvaćenom području (glavne, sabirne, ostale...) dok se prema kategoriji razvrstavaju temeljem posebnih propisa

članak 115. stavak 1.

- izostalo je određenje i glavnih mjesnih ulica, a sukladno članku 111. prijedloga prostornog plana
- propisati minimalne tehničke elemente za izgradnju glavnih mjesnih ulica



članak 119. stavak 3.:

- za planiranu građevinu autobusnog kolodvora moraju se utvrditi svi uvjeti gradnje temeljem kojih se u provedbi utvrđuju lokacijski uvjeti prema članku 140. Zakona o prostornom uređenju

članak 120. stavak 1.

- za mogućnost realizacije javnih parkirališnih mjesta u javnim garažama potrebno je za njih utvrditi sve potrebne uvjete gradnje temeljem kojih se u provedbi utvrđuju lokacijski uvjeti prema članku 140. Zakona o prostornom uređenju (uvjeti gradnje u članku 124. su samo djelomični), a koje je potrebno planirati na zasebnim građevnim česticama jer nisu samo u funkciji korištenja poslovne zone oznake K3 (već su javnog karaktera)
- odrediti minimalne kapacitete javnih parkirališta

članak 121. stavak 2.

- predmetne odredbe propisati u okviru uvjeta gradnje za predmetne sadržaje jer one nisu predmet ovog poglavlja 5.1.1.3. *Javna parkirališta i garaže*

članak 125. stavak 3. / članak 126. / članak 127.

- uvjete gradnje za pomoćne garažne građevine i parkirališne površine na građevnim česticama uz osnovne građevine ne propisivati u ovom poglavlju već odgovarajućem poglavlju gdje se propisuju uvjeti gradnje pomoćnih građevina na građevnoj čestici uz osnovnu građevinu

članak 131.

- za slučaj da se biciklističke staze planiraju u profilu prometnice kao dio ulice potrebno je za njih osigurati potrebnu površinu ovim prostornim planom kao sastavni dio prometnih površina

članak 132.

- za planirani trg utvrditi sve uvjete gradnje i uređenja temeljem kojih se u provedbi utvrđuju lokacijski uvjeti prema članku 140. Zakona o prostornom uređenju
- ovim prostornim planom se autobusni kolodvor i javno parkiralište planiraju na zasebnim građevnim česticama stoga se potrebna parkirališna/garažna mjesta trebaju ostvariti na vlastitim građevnim česticama, one ne mogu biti sastavni dio mjesnog trga planiranog u zoni planske oznake Z3.

članak 133.

- sukladno članku 110a. stavku 6 PPUO-a Fužine luka mora biti priključena i na infrastrukturnu mrežu, a isto nije navedeno kao uvjet u ovom prijedlogu prostornog plana

članak 134. stavak 3.

- utvrđeni uvjeti nisu u skladu s člankom 111. stavkom 6. PPUO-a Fužine; ujedno u građevinskom području naselja nije dozvoljena gradnja antenskih samostojećih stupova sukladno članku 177. *Prostornog plana Primorsko-goranske županije* (Službene novine Primorsko-goranske županije br. 32/13, 7/17 - ispravak, 41/18 i 4/19 - pročišćeni tekst).

članak 138.

- za planirane trafostanice nisu propisani uvjeti za osiguranje pristupa
- **stavak 3.:** prostornim planom izbjegavati načelnost trasa

