



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO – GORANSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA BAŠKA

**Jedinstveni upravni odjel**

KLASA: 350-02/19-01/33  
URBROJ: 2142-03-03/3-1-20-36  
Baška, 16. ožujka 2020. godine

**IZVJEŠĆE O PROVEDENOJ JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU  
VI. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE BAŠKA**

U postupku izrade VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Baška, sukladno Odluci o izradi VI. izmjena i dopuna Prostornog uređenja Općine Baška i I. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja UPU-10 – Zona poslovne namjene (K) Baška („Službene novine“ Primorsko – goranske županije broj 27/19), u razdoblju od 17. veljače godine do 28. veljače 2020. godine, provedena je javna rasprava o prijedlogu Plana.

Obavijest o javnoj raspravi o prijedlogu Plana objavljena je:

- na mrežnoj stranici Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja ([www.mgipu.hr](http://www.mgipu.hr)) (11. veljače 2020. godine),
- u dnevnom tisku – „Novi list“ (16. veljače 2020. godine),
- na mrežnoj stranici Općine Baška ([www.baska.hr](http://www.baska.hr)) (11. veljače 2020. godine).

Posebna obavijest o javnoj raspravi o prijedlogu Plana dostavljena je javnopravnim tijelima određenima posebnim propisima kojom se ista upoznaje s tijekom i postupkom provođenja javne rasprave, te poziva na očitovanje.

- MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I ENERGETIKE, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 ZAGREB,
- MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Rijeci, Užarska 26, 51000 RIJEKA
- MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE, Dežmanova 10, 10000 ZAGREB
- MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, POLICIJSKA UPRAVA PRIMORSKO – GORANSKA, Sektor zaštite od požara i civilne zaštite, Ulica žrtava fašizma 3, 51000 RIJEKA
- MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Riva 10, 51000 RIJEKA
- PRIMORSKO – GORANSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Riva 10, 51000 RIJEKA
- PRIMORSKO – GORANSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava Krk, Trg bana Jelačića 3, 51500 KRK
- Javna ustanova ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE PRIMORSKO – GORANSKE ŽUPANIJE, Splitska 2/II, 51000 RIJEKA
- HRVATSKE CESTE d.o.o., Sektor za studije i projektiranje, Odjel za studije, zakonsku i tehničku regulativu, Vončinina 3, 10000 ZAGREB,
- ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE PRIMORSKO – GORANSKE ŽUPANIJE, Ulica Nikole Tesle 9/IX, 51000 RIJEKA
- HAKOM – HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 ZAGREB
- HOPS – HRVATSKI OPERATOR PRIJENOSNOG SUSTAVA d.o.o. Prijenosno područje Rijeka, Marinčićeva ulica 3, 51211 MATULJI
- HEP – OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o., DP Elektroprimorje Rijeka, Ulica Viktora Cara Emina 2, 51000 RIJEKA

- HEP – OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o., DP Elektroprimorje Rijeka, Pogon Krk, Ulica Braće Juras 11, 51500 KRK
- HRVATSKE VODE – DIREKCIJA, Ulica grada Vukovara 220, 10000 ZAGREB
- HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernoga Jadrana, Ulica Đure Šporera 3, 51000 RIJEKA
- PONIKVE VODA d.o.o., Vršanska 14, 51500 KRK
- PONIKVE EKO OTOK KRK d.o.o., Vršanska 14, 51500 KRK
- OPĆINA VRBNIK, Trg Škujica 7, 51516 VRBNIK
- OPĆINA PUNAT, Novi put 2, 51521 PUNAT

Posebna obavijest o javnoj raspravi o prijedlogu Plana dostavljena je također predsjednicima Vijeća Mjesnog odbora Baška, Batomalj, Draga Baščanska i Jurandvor.

U razdoblju trajanja javne rasprave o prijedlogu Plana zaprimljena su pismena očitovanja:

1. JAVNOPRAVNIH TIJELA:

- HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernoga Jadrana, Ulica Đure Šporera 3, 51000 RIJEKA  
(KLASA: 350-02/20-01/000060, URBROJ: 374-23-1-20-2 od 20. veljače 2020. godine)
- HEP – OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o., DP Elektroprimorje Rijeka, Ulica Viktora Cara Emina 2, 51000 RIJEKA  
(BROJ i ZNAK: 401200103-1886/20-GG od 19. veljače 2020. godine)
- MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE, Riva 10, 51000 RIJEKA  
(BROJ: 511-09-21/1-184/267/18-2010. DR od 18. veljače 2020. godine)
- HAKOM – HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 ZAGREB  
(KLASA: 350-05/20-01/55, URBROJ: 376-05-3-20-2 od 19. veljače 2020. godine)
- MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE, Dežmanova 10, 10000 ZAGREB  
(KLASA: 940-01/19-03/5953, URBROJ: 536-03-02-03/03-20-05 od 21. veljače 2020. godine)

2. OSTALIH SUDIONIKA:

- Nineta Starčević iz Rijeke i  
Fedor Maričić iz Matulja  
(dopis od 17. veljače 2020. godine)
- LAN CONSULTING d.o.o.  
(dopis od 25. veljače 2020. godine)

Za vrijeme trajanja javne rasprave o prijedlogu Plana, održano je 19. veljače 2020. godine javno izlaganje o prijedlogu Plana.

Na javnom izlaganju o prijedlogu Plana, nazočnima je odgovoreno na upućena pitanja, primjedbe i prijedloge, što je i navedeno u zapisniku.

Ukupno sedam (7) podnositelja dostavilo je sedam (7) primjedbi, od kojih:

- nije prihvaćeno dvije (2) primjedbe – 28,57%
- nije potrebno prihvaćati četiri (4) primjedbe – 57,14%
- nije predmet Plana jedna (1) primjedba – 14,29%

Pročelnica

Ana Bajčić Hrgovčić



PRILOG:

- Odluka o izradi VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Baška i I. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja UPU-10 – Zona poslovne namjene (K) Baška („Službene novine“ Primorsko – goranske županije broj 27/19)
- Zaključak o utvrđivanju prijedloga VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Baška
- Objava javne rasprave o prijedlogu VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Baška
- Posebna obavijest o javnoj raspravi o prijedlogu VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Baška
- Objava javne rasprave o prijedlogu VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Baška na mrežnoj stranici Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja ([www.mgipu.hr](http://www.mgipu.hr))
- Objava javne rasprave o prijedlogu VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Baška u dnevnom tisku – „Novi list“
- Objava javne rasprave o prijedlogu VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Baška na mrežnoj stranici Općine Baška ([www.baska.hr](http://www.baska.hr))
- Zapisnik s javnog izlaganja
- Popis prisutnih osoba na javnom izlaganju
- Stručno očitovanje na mišljenja, prijedloge i primjedbe koje su dali sudionici u javnoj raspravi





Godina XXVII. - broj 27.

Četvrtak, 31. listopada 2019.



## OPĆINA BAŠKA

77.

Na temelju članaka 86., 89. i 113. Zakona o prostornom uređenju («Narodne novine», broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 29. Statuta Općine Baška («Službene novine» Primorsko - goranske županije, broj 12/13, 31/15, 27/17, 04/18), Općinsko vijeće Općine Baška na 21. sjednici održanoj dana 30. listopada 2019. godine donosi

**ODLUKU  
O IZRADI VI. IZMJENA I DOPUNA  
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE  
BAŠKA I I. IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG  
PLANA UREĐENJA UPU-10 - ZONA  
POSLOVNE NAMJENE (K) BAŠKA**

Članak 1.

(1) Donosi se Odluka o izradi VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Baška («Službene novine» Primorsko - goranske županije, broj 01/08, 11/12, 34/12 - pročišćeni tekst, 17/14, 36/16, 02/17 - pročišćeni tekst i 10/ 18) - dalje u tekstu: Izmjene i dopune PPUO Baška i I. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja UPU-10 - Zona poslovne namjene (K) Baška («Službene novine» Primorsko - goranske županije, broj 17/14) - dalje u tekstu: Izmjene i dopune UPU-10.

Članak 2.

(1) Ovom Odlukom utvrđuju se pravna osnova i razlozi za izradu, obuhvat, ocjena stanja u obuhvatu, ciljevi i programska polazišta, način pribavljanja stručnih rješenja, popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu iz područja svog djelokruga, te rokovi za izradu i izvori financiranja Izmjena i dopuna PPUO Baška i Izmjena i dopuna UPU-10.

(2) Nositelj izrade odgovoran za postupak izrade i donošenja PPUO Baška i Izmjena i dopuna UPU-10 je Jedinstveni upravni odjel Općine Baška.

(3) Stručni izrađivač Izmjena i dopuna PPUO Baška i Izmjena i dopuna UPU-10 bit će pravna osoba registrirana za obavljanje djelatnosti prostornog uređenja koja zadovoljava uvjete iz Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja (»Narodne novine«, broj 136/15), (u nastavku: stručni izrađivač).

## PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE IZMJENA I DOPUNA PPUO BAŠKA I IZMJENA I DOPUNA UPU-10

### Članak 3.

(1) Izmjene i dopune PPUO Baška i Izmjene i dopune UPU-10 izrađuju se i donose u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (»Narodne novine«, broj 106/98, 39/04, 45/04 i 163/04), te drugih zakona i propisa koji reguliraju problematiku prostornog uređenja.

(2) Izmjene i dopune PPUO Baška i Izmjene i dopune UPU-10 izrađuju se temeljem prethodno pribavljenog mišljenja Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko - goranske županije (KLASA: 351-01/19-04/109, URBROJ: 2170/1-03-08/7-19-4 i KLASA: 351-01/19-04/109, URBROJ: 2170/1-03-08/7-19-5 od 28. listopada 2019. godine) da za Izmjene i dopune PPUO Baška i Izmjene i dopune UPU-10 nije potrebno provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene niti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš iz članka 66. stavak 1. Zakona o zaštiti okoliša (»Narodne novine«, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18).

## RAZLOZI DONOŠENJA IZMJENA I DOPUNA PPUO BAŠKA I IZMJENA I DOPUNA UPU-10

### Članak 4.

(1) Izmjene i dopune PPUO Baška i Izmjene i dopune UPU-10 izrađuju se u svrhu ostvarivanja preduvjeta za gradnju poslovne građevine - trgovačkog centra u vlasništvu tvrtke PLODINE d.d.

## OBUHVAT IZMJENA I DOPUNA PPUO BAŠKA I IZMJENA I DOPUNA UPU-10

### Članak 5.

(1) Izmjene i dopune PPUO Baška odnose se isključivo na:

- izmjene članka 54. stavka 4. alineje 6. Odredbi za provedbu kojom se u izdvojenom građevinskom području izvan naselja gospodarske - poslovne namjene - Baška (K) minimalna površina građevne čestice uređena kao parkovni nasadi i prirodno zelenilo smanjuje s 40% na 25%, pri čemu se propisuje obvezna sadnja visokog zelenila u obliku drvoreda u zasebnom zelenom pojasu uz parkirališne površine ili sadnja grupacija stabala na zelenim površinama na građevnoj čestici (na 3 parkirna mjesta - najmanje 1 stablo),

- izmjene članka 26. Odredbi za provedbu kojom se iznimno omogućuje da visina podzida može biti i veća od 1,5 m,

- dopuna članka 54. Odredbi za provedbu kojom se u izdvojenom građevinskom području izvan naselja gospodarske - poslovne namjene - Baška (K) omogućuje da visina podzida može biti i veća od 1,5 m.

(2) Izmjene i dopune UPU-10 odnose se isključivo na izmjene dijelova tekstualnog i grafičkog dijela Plana kojima se u području obuhvata omogućava gradnja poslovne građevine - trgovačkog centra u vlasništvu tvrtke PLODINE d.d. prema posebnom programu.

(3) Izmjene iz stavka 1. i stavka 2. ovog članka bit će ugrađene u Izmjene i dopune PPUO Baška i Izmjene i dopune UPU-10 samo ako su u skladu s važećim zakonskim propisima i odredbama prostornih planova šireg područja.

(4) Izmjenama i dopunama PPUO Baška i Izmjenama i dopunama UPU-10 nije obuhvaćeno usklađenje s u međuvremenu donesenim zakonima i propisima, kao niti druge izmjene i dopune koje bi bile rezultat zahtjeva nadležnih javnopravnih tijela, te primjedbi sudionika u javnoj raspravi, a koje se ne odnose na programska polazišta ovog članka.

#### OCJENA STANJA U OBUHVATU IZMJENA I DOPUNA PPUO BAŠKA I IZMJENA I DOPUNA UPU-10

##### Članak 6.

(1) Prostorni plan uređenja Općine Baška utvrđuje programske i prostorne postavke za razvoj Općine Baška. PPUO Baška, između ostalog, propisuje smjernice za izradu urbanističkih planova uređenja koji se donose u gra

đevinskom području naselja i izdvojenom građevinskom području izvan naselja.

(2) Urbanistički plan uređenja UPU-10 - Zona poslovne namjene (K) Baška donijelo je 12. lipnja 2014. godine Općinsko vijeće Općine Baška. UPU-10 na temelju planskih smjernica koje su utvrđene PPUO-om Baška utvrđuje namjenu i uvjete korištenja površina, režime uređivanja prostora način opremanja prometnom i komunalnom infrastrukturom, uvjete gradnje, smjernice za oblikovanje, uvjete i smjernice za uređenje i zaštitu prostora, mjere za unapređenje i zaštitu okoliša, te druge elemente od važnosti za područje obuhvata Plana

(3) Sukladno članku 89. Zakona o prostornom uređenju izrada i donošenje Izmjena i dopuna UPU-10 i s time povezanih Izmjena i dopuna PPUO Baška provodi se u jedinstvenom postupku, u kojem se donosi zajednička odluka o izradi Izmjena i dopuna PPUO Baška i izradi Izmjena i dopuna UPU-10.

#### CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA IZMJENA I DOPUNA PPUO BAŠKA I IZMJENA I DOPUNA UPU-10

## Članak 7.

(1) Izmjenama i dopunama PPUO Baška i Izmjenama i dopunama UPU-10 omogućit će se gradnja poslovne građevine - trgovačkog centra u vlasništvu tvrtke PLODINE d.d.

**POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PPUO BAŠKA I IZMJENA I DOPUNA UPU-10**

## Članak 8.

(1) Za izradu Izmjena i dopuna PPUO Baška i Izmjena i dopuna UPU-10 nije planirana izrada posebnih stručnih podloga, nego će se u izradi koristiti raspoloživa dokumentacija prostora koju iz područja svog djelokruga osiguravaju javnopravna tijela određena posebnim propisima.

**NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA IZMJENA I DOPUNA PPUO BAŠKA I IZMJENA I DOPUNA UPU-10**

## Članak 9.

(1) Stručno rješenje Izmjena i dopuna PPUO Baška i Izmjena i dopuna UPU-10 izradit će ovlašteni stručni izrađivač iz članka 2. ove Odluke u suradnji s Nositeljem izrade Plana.

**POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PPUO BAŠKA I IZMJENA I DOPUNA UPU-10, TE DRUGIH SUDIONIKA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI**

## Članak 10.

(1) Podatke, planske smjernice i dokumente iz područja svog djelokruga za potrebe izrade Izmjena i dopuna PPUO Baška i Izmjena i dopuna UPU-10 Općina Baška zatražit će od:

- **MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I ENERGETIKE**, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 ZAGREB,

- **MINISTARSTVO KULTURE**, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Rijeci, Užarska 26, 51000 RIJEKA

- **MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE**, Dežmanova 10, 10000 ZAGREB

- **MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, POLICIJSKA UPRAVA PRIMORSKO - GORANSKA**, Sektor zaštite od požara i civilne zaštite, Žrtava fašizma 3, 51000 RIJEKA

- **MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA**, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Riva 10, 51000 RIJEKA



- PRIMORSKO - GORANSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Riva 10, 51000 RIJEKA
- PRIMORSKO - GORANSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava Krk, Trg bana Jelačića 3, 51500 KRK
- Javna ustanova ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE PRIMORSKO - GORANSKE ŽUPANIJE, Splitska 2/II, 51000 RIJEKA
- HRVATSKE CESTE d.o.o., Sektor za studije i projektiranje, Odjel za studije, zakonsku i tehničku regulativu, Vončinina 3, 10000 ZAGREB,
- ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE PRIMORSKO - GORANSKE ŽUPANIJE, Nikole Tesle 9/IX, 51000 RIJEKA
- HAKOM - HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 ZAGREB
- HOPS - HRVATSKI OPERATOR PRIJENOSNOG SUSTAVA d.o.o., Prijenosno područje Rijeka, Marinčićeva ulica 3, 51211 MATULJI
- HEP - OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o., DP Elektroprimorje Rijeka, Viktora Cara Emina 2, 51000 RIJEKA
- HEP - OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o., DP Elektroprimorje Rijeka, Pogon Krk, Braće Juras 11, 51500 KRK
- HRVATSKE VODE - DIREKCIJA, Ulica grada Vukovara 220, 10000 ZAGREB
- HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernoga Jadrana, Đure Šporera 3, 51000 RIJEKA
- PONIKVE VODA d.o.o., Vršanska 14, 51500 KRK
- PONIKVE EKO OTOK KRK d.o.o., Vršanska 14, 51500 KRK
- OPĆINA VRBNIK, Trg Škujica 7, 51516 VRBNIK
- OPĆINA PUNAT, Novi put 2, 51521 PUNAT

(2) Rok za dostavu zahtjeva za izradu Izmjena i dopuna PPUO Baška i Izmjena i dopuna UPU-10 je 15 dana od dana dostave ove Odluke.

(3) Ako javnopravno tijelo ne dostavi zahtjeve za izradu Izmjena i dopuna PPUO Baška i Izmjena i dopuna UPU- 10 u roku iz stavka 2. ovog članka, smatra se da zahtjeva nema.

(4) Ako se u tijeku izrade Izmjena i dopuna PPUO Baška i Izmjena i dopuna UPU-10 za to ukaže potreba u postupak izrade bit će uključeni i drugi sudionici.

**PLANIRANI ROK ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PPUO BAŠKA I IZMJENA I DOPUNA UPU-10, ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA**

## Članak 11.

(1) Rokovi za izradu pojedinih faza Izmjena i dopuna PPUO Baška i Izmjena i dopuna UPU-10:

- dostava zahtjeva nadležnih javnopravnih tijela za izradu Izmjena i dopuna PPUO Baška i Izmjena i dopuna UPU-10 - 15 dana od dana zaprimanja ove Odluke,
- izrada Prijedloga Izmjena i dopuna PPUO Baška i Izmjena i dopuna UPU -10 - 30 dana po zaprimanju zahtjeva javnopravnih tijela i potpisu ugovora s izrađivačem Plana,
- javni uvid o Prijedlogu Izmjena i dopuna PPUO Baška i Izmjena i dopuna UPU-10 - u trajanju od najmanje 8 dana,
- izrada Izvješća o javnoj raspravi Izmjena i dopuna PPUO Baška i Izmjena i dopuna UPU-10 - 8 dana od isteka roka za davanje primjedbi,
- izrada Konačnog prijedloga Izmjena i dopuna PPUO Baška i Izmjena i dopuna UPU-10 - 8 dana po prihvaćanju Izvješća o javnoj raspravi,
- pribavljanje mišljenja Zavoda za prostorno uređenje Primorsko - goranske županije - u roku od 15 dana,
- pribavljanje suglasnosti Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja u pogledu usklađenosti sa Zakonom o prostornom uređenju i propisima donesenim na temelju toga Zakona,
- usvajanje Izmjena i dopuna PPUO Baška i Izmjena i dopuna UPU-10 - na prvoj narednoj sjednici po zaprimanju suglasnosti Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja,
- dostava završnog elaborata - u roku od 15 dana od donošenja Izmjena i dopuna PPUO Baška i Izmjena i dopuna UPU-10 na Općinskom vijeću.

(2) Rokovi za provedbu pojedinih faza izrade i donošenja Izmjena i dopuna PPUO Baška i Izmjena i dopuna UPU-10 utvrđeni ovom Odlukom mogu se korigirati pod uvjetima propisanim Zakonom.

**IZVORI FINANCIRANJA IZRADE IZMJENA I DOPUNA PPUO BAŠKA I IZMJENA I DOPUNA UPU-10**

## Članak 12.

Izrada Izmjena i dopuna PPUO Baška i Izmjena i dopuna UPU-10 osiguravaju se sukladno odredbama članka 167. Zakona o prostornom uređenju.

**ZAVRŠNE ODREDBE**

## Članak 13.

(1) Nositelj izrade dostavlja primjerak ove Odluke javnopravnim tijelima navedenim u članku 10. ove Odluke. Uz dostavu Odluke upućuje se poziv za dostavom zahtjeva za izradu Izmjena i dopuna PPUO Baška i Izmjena i dopuna UPU-10.

(2) Općina Baška, po objavi ove Odluke u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije, obavijestit će javnost o izradi Izmjena i dopuna PPUO Baška i Izmjena i dopuna UPU-10 na mrežnoj stranici Općine Baška i kroz informacijski sustav prostornog uređenja na mrežnoj stranici Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja.

(3) Jedan primjerak ove Odluke dostavlja se u roku od najviše 15 dana od dana objave u »Službenim novinama« Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja putem nadležne ustrojstvene jedinice - Zavoda za prostorni razvoj, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb.

#### Članak 14.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenim novinama« Primorsko-goranske županije.

*Klasa: 021-05/19-01/8*

*Ur. broj: 2142-03-01/1-19-13*

*Baška, 30. listopada 2019.*

**OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE BAŠKA**

**Predsjednica**

**Tanja Grlj, v. r.**





REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO – GORANSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA BAŠKA

**Općinski načelnik**

KLASA: 350-02/19-01/33

URBROJ: 2142-03-03/3-1-20-20

Baška, 3. veljače 2020. godine

Temeljem članka 95. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i članka 40. Statuta Općine Baška („Službene novine“ Primorsko – goranske županije broj 12/13, 31/15, 27/17, 04/18), Općinski načelnik Općine Baška, dana 3. veljače 2020. godine, donio je

### ZAKLJUČAK

**o utvrđivanju prijedloga VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Baška**

I.

Utvrđuje se prijedlog VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Baška (u daljnjem tekstu: prijedlog Plana) za javnu raspravu.

II.

Prijedlog Plana sadrži tekstualni i grafički dio, te obrazloženje i sažetak za javnost.

III.

Prijedlog Plana upućuje se na javnu raspravu koja se sastoji od javnog uvida i javnog izlaganja.

Obavijest o javnoj raspravi objavit će se u dnevnom tisku, na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja i mrežnim stranicama Općine Baška prije početka javne rasprave.

IV.

Jedinstveni upravni odjel Općine Baška zadužuje se za objavu javne rasprave i dostavu posebnih pisanih obavijesti o javnoj raspravi, te poduzimanje drugih radnji utvrđenih Zakonom o prostornom uređenju.

V.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Općinski načelnik

mr.sc. Toni Juranić, dipl.oec.







REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO – GORANSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA BAŠKA

**Jedinstveni upravni odjel**

KLASA: 350-02/19-01/33

URBROJ: 2142-03-03/3-1-20-22

Baška, 10. veljače 2020. godine

Temeljem članka 96. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19) i Zaključka Općinskog načelnika (KLASA: 350-02/19-01/33, URBROJ: 2142-03-03/3-1-20-20 od 3. veljače 2020. godine), Jedinstveni upravni odjel objavljuje

**JAVNU RASPRAVU**  
**o prijedlogu VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Baška**

I.

Javna rasprava o prijedlogu VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Baška (u daljnjem tekstu: prijedlog Plana) započinje **17. veljače 2020. godine**, a završava **28. veljače 2020. godine**.

II.

Javni uvid u prijedlog Plana, za vrijeme trajanja javne rasprave, može se izvršiti u prostorijama Općine Baška, Palada 88, II kat (vijećnica), svakim radnim danom od 8:30 do 12:30 sati, te na mrežnim stranicama Općine Baška ([www.baska.hr](http://www.baska.hr)).

III.

Javno izlaganje prijedloga Plana održat će se **19. veljače 2020. godine** u prostorijama Općine Baška, Palada 88, II kat (vijećnica), s početkom u **11:00 sati**.

IV.

Pozivaju se zainteresirane osobe za sudjelovanje u javnoj raspravi o prijedlogu Plana. Sudionici mogu sudjelovati u javnoj raspravi na način da imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog Plana, postavljati pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje, dati prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja, upućivati nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe do zaključno **28. veljače 2020. godine**, u pisanom obliku u pisarnici Općine Baška, poštom na adresu: Općina Baška, Palada 88, 51523 Baška ili na e-mail adresu: [opcina-baska@ri.t-com.hr](mailto:opcina-baska@ri.t-com.hr).

Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

v.d. Pročelnik

Darbo Krpan, dipl.iur.









REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO – GORANSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA BAŠKA

**Jedinstveni upravni odjel**

KLASA: 350-02/19-01/33  
URBROJ: 2142-03-03/3-1-20-23  
Baška, 10. veljače 2020. godine

*Prema dostavnoj listi  
- svima -*

**PREDMET: *Posebna obavijest o javnoj raspravi o prijedlogu VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Baška,***  
*- dostavlja se*

Temeljem članka 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), obavještavamo da je Jedinstveni upravni odjel Općine Baška, kao *Nositelj* izrade, objavio javnu raspravu o prijedlogu VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Baška (u daljnjem tekstu: prijedlog Plana), koja započinje **17. veljače 2020. godine**, a završava **28. veljače 2020. godine**.

Ovom posebnom obavijesti o javnoj raspravi, osim upoznavanja s tijekom i postupkom provođenja javne rasprave, pozivamo na javno izlaganje prijedloga Plana koje će se održati **19. veljače 2020. godine** u prostorijama Općine Baška, Palada 88, II kat (vijećnica), s početkom u **11:00 sati**.

Temeljem članka 101. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), očitovanjima u javnoj raspravi smatraju se mišljenja, suglasnosti, odobrenja i drugi akti javnopravnih tijela određeni posebnim propisima, te se posebna očitovanja javnopravnih tijela više neće tražiti.

U prilogu dostavljamo presliku obavijesti o javnoj raspravi o prijedlogu Plana.

Materijal za javnu raspravu objavljen je na mrežnim stranicama Općine Baška ([www.baska.hr](http://www.baska.hr)).

v.d. Pročelnik

Darko Krpan, dipl.iur.



DOSTAVITI – AR!:

1. MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I ENERGETIKE, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 ZAGREB
2. MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Rijeci, Užarska 26, 51000 RIJEKA
3. MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE, Dežmanova 10, 10000 ZAGREB
4. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, POLICIJSKA UPRAVA PRIMORSKO – GORANSKA, Sektor zaštite od požara i civilne zaštite, Ulica žrtava fašizma 3, 51000 RIJEKA
5. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Riva 10, 51000 RIJEKA
6. PRIMORSKO – GORANSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Riva 10, 51000 RIJEKA
7. PRIMORSKO – GORANSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava Krk, Trg bana Jelačića 3, 51500 KRK
8. Javna ustanova ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE PRIMORSKO – GORANSKE ŽUPANIJE, Splitska 2/II, 51000 RIJEKA
9. HRVATSKE CESTE d.o.o., Sektor za studije i projektiranje, Odjel za studije, zakonsku i tehničku regulativu, Vončinina 3, 10000 ZAGREB
10. ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE PRIMORSKO – GORANSKE ŽUPANIJE, Nikole Tesle 9/IX, 51000 RIJEKA
11. HAKOM – HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 ZAGREB
12. HOPS – HRVATSKI OPERATOR PRIJENOSNOG SUSTAVA d.o.o., Prijenosno područje Rijeka, Marinčićeva ulica 3, 51211 MATULJI
13. HEP – OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o., DP Elektroprimorje Rijeka, Viktora Cara Emina 2, 51000 RIJEKA
14. HEP – OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o., DP Elektroprimorje Rijeka, Pogon Krk, Braće Juras 11, 51500 KRK
15. HRVATSKE VODE – DIREKCIJA, Ulica grada Vukovara 220, 10000 ZAGREB
16. HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernoga Jadrana, Đure Šporera 3, 51000 RIJEKA
17. PONIKVE VODA d.o.o., Vršanska 14, 51500 KRK
18. PONIKVE EKO OTOK KRK d.o.o., Vršanska 14, 51500 KRK
19. OPĆINA VRBNIK, Trg Škujica 7, 51516 VRBNIK
20. OPĆINA PUNAT, Novi put 2, 51521 PUNAT
21. Pismohrana – ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO – GORANSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA BAŠKA

**Jedinstveni upravni odjel**

KLASA: 350-02/19-01/33

URBROJ: 2142-03-03/3-1-20-24

Baška, 10. veljače 2020. godine

*Prema dostavnoj listi  
- svima-*

**PREDMET: Posebna obavijest o javnoj raspravi o prijedlogu VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Baška,**  
– dostavlja se

Temeljem članka 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), obavještavamo da je Jedinstveni upravni odjel Općine Baška, kao *Nositelj* izrade, objavio javnu raspravu o prijedlogu VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Baška (u daljnjem tekstu: prijedlog Plana), koja započinje **17. veljače 2020. godine**, a završava **28. veljače 2020. godine**.

Ovom posebnom obavijesti o javnoj raspravi, osim upoznavanja s tijekom i postupkom provođenja javne rasprave, pozivamo na javno izlaganje prijedloga Plana koje će se održati **19. veljače 2020. godine** u prostorijama Općine Baška, Palada 88, II kat (vijećnica), s početkom u **11:00 sati**.

U pravitku dostavljamo presliku obavijesti o javnoj raspravi o prijedlogu Plana.

Materijal za javnu raspravu objavljen je na mrežnim stranicama Općine Baška ([www.baska.hr](http://www.baska.hr)).

v.d. Pročelnik

Darko Krpan, dipl.iur.



**DOSTAVITI:**

1. Tanja Grlj, predsjednica Vijeća Mjesnog odbora Baška  
(e-mail: \_\_\_\_\_)
2. Romina Fantov Hrelja, predsjednica Vijeća Mjesnog odbora Batomalj  
(e-mail: \_\_\_\_\_)
3. Hrvoje Dragoslavić, predsjednik Vijeća Mjesnog odbora Draga Bašćanska  
(e-mail: \_\_\_\_\_)
4. Ivan Vasilic, predsjednik Vijeća Mjesnog odbora Jurandvor  
(e-mail: \_\_\_\_\_)

3 Pismohrana – ovdje





## Informacije o javnim raspravama

### **11.02.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Baška**

(/UserDocslImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//11.2.2020.Baska.pdf)

11.02.2020. | pdf (589kb)

### **10.02.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Valpova**

(/UserDocslImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//10.2.2020.Valpovo.PPU.pdf)

10.02.2020. | pdf (120kb)

### **10.02.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Valpova**

(/UserDocslImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//10.2.2020.Valpovo.UPU.pdf)

10.02.2020. | pdf (121kb)

### **07.02.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja poslovno proizvodne zone Lonići, Općina Bibinje**

(/UserDocslImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//7.2.2020.Bibinje.pdf)

07.02.2020. | pdf (174kb)

### **06.02.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja komunalno-servisne zone „Golo brdo“, Općina Sukošan**

(/UserDocslImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//6.2.2020.Sukosan.pdf)

06.02.2020. | pdf (470kb)

### **06.02.2020. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja zone gospodarsko proizvodno poslovne namjene "Poduzetnička zona Pićan - jug"**

(/UserDocslImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//6.2.2020.Pican.pdf)

06.02.2020. | pdf (368kb)

### **04.02.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja obalnog pojasa naselja Bajnice, Općina Dugi Rat**









350-02/19-01/33

pod - 25



## OBAVIJEST OBVEZNICIMA POREZA NA POTROŠNJU



Od 20. siječnja 2016. godine, obveznicima poreza na potrošnju dostupan je servis za dostavu podataka o porezu na potrošnju na web stranici Općine Baška: [www.baska.hr](http://www.baska.hr) na linku <https://www.infoprojekt.hr:9000/webporezi/Login/1>

Obveza za prosinac 2015. godine dostavlja se putem navedene stranice, a servis na web stranicama Porezne uprave više nije u funkciji. Za daljnje informacije i korisničku podršku možete se obratiti na broj telefona: 051/659-021

## NAJNOVIJE OBJAVLJENI DOKUMENTI

11

02. 2020

Obavijest o javnoj raspravi o prijedlogu I. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja UPU-10 – Zona poslovne namjene (K) Baška



11. veljače, 2020 | Dokumenti, Prostorni i urbanistički plan uređenja



Obavijest o javnoj raspravi o prijedlogu I. izmjena i dopuna UPU-10 – POTPISANO



I. izmjene i dopune UPU-10 – prijedlog Plana za javnu raspravu

11

02. 2020

Obavijest o javnoj raspravi o prijedlogu VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Baška



11. veljače, 2020 | Dokumenti, Prostorni i urbanistički plan uređenja



Obavijest o javnoj raspravi o prijedlogu VI. izmjena i dopuna PPUO Baška – POTPISANO



VI. izmjene i dopune PPUO – prijedlog Plana za javnu raspravu

10

02. 2020

Javni natječaj za prijam u službu i Upute kandidatima

10. veljače, 2020 | Dokumenti, Natječaji i oglasi

## LOKALNI IZBORI 2017

Sve dokumente vezane za Lokalne izbore 2017. potražite ovdje!

## GRADOVI I OPĆINE PRIJATELJI



Grad Hombach  
Njemačka



Općina Nuštar  
Hrvatska

## ZAJEDNO DO FONDOVA EU!



Operativni program  
KONKURENTNOST  
I KOHEZIJA







REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO – GORANSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA BAŠKA

**Jedinstveni upravni odjel**

KLASA: 350-02/19-01/33

URBROJ: 2142-03-03/3-1-20-30

Baška, 25. veljače 2020. godine

## ZAPISNIK

**s javnog izlaganja u sklopu javne rasprave o prijedlogu VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Baška (19. veljače 2020. godine u 11:00 sati)**

**Nazočni:** Neda Kaminski – Kirš, dipl.ing.arh., odgovorna voditeljica izrade  
mr.sc. Zrinka Tadić, dipl.ing.arh., predstavnica stručnog izrađivača  
mr.sc. Toni Juranić, dipl.oec., Općinski načelnik  
Nikola Nobilo, dipl.ing.grad., predstavnik nositelja izrade

**Ostali nazočni:** Prema popisu u privitku

**Započeto:** 11:00 sati

Javno izlaganje otvorio je Nikola Nobilo, kao predstavnik nositelja izrade, koji je pozdravio nazočne, te prepustio riječ Nedi Kaminski – Kirš, kao odgovornoj voditeljici izrade.

Odgovorna voditeljica izrade pozdravila je nazočne, te pojasnila razloge zbog kojih se pristupilo izradi VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Baška i ukratko pojasnila daljnji postupak ovih izmjena i dopuna. Pozvala je nazočne da upute pismene inicijative, naglasivši kako će se razmatrati samo one inicijative koje su vezane za predmetne izmjene i dopune.

U nastavku obrazložila je detaljnije razloge izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja, odnosno kako se isti odnose isključivo na izmjene i dopune u svrhu ostvarivanja preduvjeta za gradnju poslovne građevine – trgovačkog centra u vlasništvu tvrtke PLODINE d.d. koja se obratila Općini Baška s inicijativom u svrhu mogućnosti formiranja građevinske čestice veće površine s povoljnijim rješenjem smještaja građevine poslovne namjene unutar južnog dijela zone poslovne namjene u Baški.

Obuhvat VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Baška odnosi se na izmjene Odredbi za provedbu kojima se u izdvojenom građevinskom području gospodarske – poslovne namjene – Baška (K) minimalna površina građevne čestice uređena kao parkovni nasadi i prirodno zelenilo smanjuje s 40% na 25%, pri čemu se propisuje obvezna sadnja visokog zelenila u obliku drvoreda u zasebnom zelenom pojasu uz parkirališne površine ili sadnja grupacija stabala na zelenim površinama na građevnoj čestici (na 3

parkirna mjesta – najmanje 1 stablo), te omogućuje se da visina podzida u zoni gospodarske – poslovne namjene – Baška (K) može biti i veća od 1,5 m.

VI. izmjenama i dopunama kartografski prikazi Prostornog plana uređenje Općine Baška se ne mijenjaju.

Nakon javnog izlaganja odgovorne voditeljice izrade, nazočni su pozvani da postave pitanja.

Budući da nije bilo pitanja, zaključeno je javno izlaganje.

Zahvalilo se nazočnima, te pozvalo da se uključe u javnu raspravu dostavom pisanih inicijativa na adresu Općine do 28. veljače 2020. godine.

**Završeno:** 11:30 sati

**Zapisnik sačinio:**

Nikola Nobilo



**v. d. Pročelnik:**

Darko Krpan, dipl.iur.





REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO – GORANSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA BAŠKA

Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 350-02/19-01/33

URBROJ: 2142-03-03/3-1-20-28

Baška, 19. veljače 2020. godine

POPIS PRISUTNIH OSOBA

na javnom izlaganju u sklopu javne rasprave o prijedlogu VI. izmjena i dopuna  
Prostornog plana uređenja Općine Baška (19. veljače 2020. godine u 11:00 sati)

R. br.	IME I PREZIME, ADRESA, OIB	POTPIS
1.	ANTON RODE, BAŠKA	
2.	GOJKO ŠTEFANIĆ, BAŠKA	
3.	Starić Mirjana, Baška	Starić Mirjana
4.	DAVOR BONERFIĆ	
5.	FRANJO ĐUKIĆ	
6.	DEJAN MILENKOVIĆ, KAZIC	
7.	Kelvin Peraska	Kelvin
8.		
9.		
10.		
11.		
12.		
13.		
14.		
15.		





**CPA**  
CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE  
I ARHITEKTURU d.o.o.

## VI. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE BAŠKA

STRUČNO OČITOVANJE NA MIŠLJENJA, PRIJEDLOGE I PRIMJEDBE KOJE SU DALI SUDIONICI U JAVNOJ RASPRAVI

redni broj	podnositelj	zaprmljeno (datum)	sažetak	odgovor
<b>MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE NADLEŽNIH JAVNOPRAVNIH TIJELA</b>				
1.	HRVATSKE VODE, VGO za slivove sjevernog Jadrana Đure Šporera 3, 51000 RIJEKA (klasa: 350-02/20-01/0000060, unbroj: 374-23-1-20-2 od 20. veljače 2020.)	25.02.2020.	Izmjene i dopune u Prijedlogu Plana ne odnose se na podatke koje su dale Hrvatske vode. U dopisu Hrvatskih voda od 02.12.2019. naznačeno je da se prema dostavljenoj Odluci o izradi radi o parcijalnoj izmjeni i dopuni kojom nije obuhvaćeno usklađenje sa u međuvremenu donesenim zakonima i propisima, kao niti druge izmjene i dopune koje bi bile rezultat zahtjeva nadležnih javnopravnih tijela, iako su i kod ranijih izmjena i dopuna PPUO Baška tražili da se omogućuje cjelovite izmjene i dopune površinskih voda, vodnogospodarskog sustava, sustava uređenja vodotoka i voda, zaštite od štetnog djelovanja voda, te obrada rizika od poplava u svim dijelovima Plana, obzirom na neusklađenost navedenih segmenata važećeg Plana s važećom vodnogospodarskom regulativom i drugim dokumentima Hrvatskih voda. Teškoće i nesukladnosti radi neuvažavanja navedenog vidljivi su i kod primjedbi u postupku javne rasprave za V. izmjene i dopune PPUO Baška, te ponovno mole da se zahtjev uvaži.	PRIMJEDBA NIJE PREDMET PLANA Obrazloženje: Obuhvat VI. izmjena i dopuna PPUO Baška utvrđen je Odlukom o izradi, te se primjedba u ovom postupku ne može prihvatiti. Općina Baška prema članku 201. Zakona o prostornom uređenju ima obavezu izvršiti cjelovito usklađenje PPUO Baška sa Zakonom o prostornom uređenju, te ostalim u međuvremenu donesenim zakonima i propisima, u sklopu kojih izmjena i dopuna će se izvršiti i usklađenje navedenih segmenata PPUO Baška s važećom vodnogospodarskom regulativom i drugim dokumentima Hrvatskih voda.
2.	HEP - OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o., "ELEKTROPRIMORJE RIJEKA" Viktora Cara Emina 2, 51000 RIJEKA (broj i znak: 401200103-1886/20-GG od 19. veljače 2020.)	26.02.2020.	Suglasni su s dijelom plana koji se odnosi na elektroenergetsku infrastrukturu.	NIJE POTREBNO PRIHVAĆATI

VI. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE BAŠKA

stručno očitovanje na mišljenje, prijedloge i primjedbe koje su dali sudionici u javnoj raspravi

redni broj	podnositelj	zaprimljeno (datum)	sažetak	odgovor
3.	MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeke, Služba inspeksijskih poslova Riva 10, 51000 RIJEKA (broj: 511-09-21/1-184/267/18-2010. DR od 18. veljače 2020.)	27.02.2020.	Obavještavaju da su svoja očitovanja na PPUO Baška već dostavili 06.02.2014. godine, 22.03.2015. godine, 06.06.2016. godine, 21.10.2016. godine, 16.10.2017. godine, 14.12.2017. godine, 27.08.2020. godine i 25.11.2019. godine, pa shodno tome nema potrebe za ponovnim očitovanjem.	NIJE POTREBNO PRIHVAĆATI
4.	HAKOM - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti Ulica Roberta Frangese Mihanovića 9, 10110 ZAGREB (klasa: 350-05/20-01/55, urbroj: 376-05-3-20-2 od 19. veljače 2020.)	27.02.2020.	Potvrđuju da nemaju primjedbi na Prijedlog VI. izmjena i dopuna PPUO Baška.	NIJE POTREBNO PRIHVAĆATI
5.	MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE Dežmanova 10, 10000 ZAGREB (klasa: 940-01/19-03/5953, urbroj: 536-03-02-03/03-20-05 od 21. veljače 2020.)	27.02.2020.	Temeljem uvida u dostavljenu dokumentaciju proizlazi da tržišna vrijednost nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske nije umanjena te daju pozitivno mišljenje na Prijedlog VI. izmjena i dopuna PPUO Baška.	NIJE POTREBNO PRIHVAĆATI
<b>MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE OSTALIH SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI</b>				
6.	Nineta Starčević iz Rijeke i Fedor Maričić iz Matulja (dopis od 17. veljače 2020.)	17.02.2020.	Traže da se kčbr. 3166 k.o. Baška-nova kojoj su suvlasnici prenamjени iz zone T12 u T3 (kamp ) ili u N (građevinsko područje naselja), s kojim područjem navedena čestica graniči.	PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA Obrazloženje: Obuhvat VI. izmjena i dopuna PPUO Baška utvrđen je Odlukom o izradi, te se primjedba u ovom postupku ne može prihvatiti.
7.	LAN CONSULTING d.o.o. Ksaver 210, 10 000 ZAGREB (dopis od 25. veljače 2020.)	28.02.2020.	U prijedlogu VI. Izmjena i dopuna PPUO Baška ukinuta je prometnica planirana unutar poslovne zone. Traže zadržavanje planirane prometnice koja je značajna je za prometnu i komunalnu dostupnost jer njeno ukidanje onemogućava novu gradnju u tom dijelu naselja.	PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA Obrazloženje: Ukidanje navedene prometnice utvrđeno je Odlukom o izradi VI. izmjena i dopuna PPUO Baška i I. izmjena i dopuna UPU-10, te se primjedba u ovom postupku ne može prihvatiti.

Zagreb, 04. ožujka 2020.



Odgovorna voditeljica izrade  
Nacrta prijedloga VI. izmjena i dopuna  
Prostornog plana uređenja Općine Baška:



Neda KAMINSKI - KIRŠ, dipl.ing.arch.  
ovlaštena arhitektica urbanistica